



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19.03.2019

№ 937

Об изъятии земельного участка и помещений  
для муниципальных нужд

В связи с признанием многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 46, аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять путем выкупа для муниципальных нужд земельный участок, находящийся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном доме, с кадастровым номером 54:35:051835:21 площадью 2424,0 кв. м с адресным ориентиром: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 46 (в связи с признанием расположенного на нем многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу).

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять путем выкупа для муниципальных нужд у собственников помещения согласно приложению к настоящему постановлению (далее – помещения).

3. Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска:

3.1. В течение 10 дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить копию постановления письмом с уведомлением о вручении собственникам помещений;

направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

3.2. Обеспечить от имени города Новосибирска заключение соглашений об изъятии земельного участка и помещений для муниципальных нужд в соответствии с законодательством либо предъявление исковых заявлений к собственникам помещений в случаях принудительного изъятия.

3.3. Организовать проведение оценки рыночной стоимости помещений с учетом стоимости изымаемого участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, для определения выкупной цены, а также подлежащих возмещению убытков в порядке, установленном законодательством.

3.4. Обеспечить прекращение права собственности на помещения в установленном законом порядке.

4. Департаменту финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска осуществить финансирование мероприятий, связанных с изъятием земельных участков и помещений для муниципальных нужд, в пределах лимитов бюджетных обязательств в соответствии с присвоенными бюджетными обязательствами и заявками главного распорядителя бюджетных средств – управления по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска.

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение 10 дней со дня издания постановления обеспечить его опубликование.

6. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его издания.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 19.03.2019 № 937

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**помещений, подлежащих изъятию у собственников**

№ п/п	Адрес	Площадь помещения, кв. м	Кадастровый (условный) номер помещения
1	2	3	4
1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 46, инвентарный номер к-3693	389,9	54:35:051835:1190
2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 46, инвентарный номер к-3693	197,8	54:35:051825:1189