



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.07.2019

№ 2498

Об установлении публичного сервитута по ул. Тайгинской в Калининском районе

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута общества с ограниченной ответственностью «Стимул» (ОГРН 1065401097937, ИНН 5401273830, адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Комбинаторская, 1, офис 204), в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения линейных объектов системы газоснабжения, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, на земельные участки с кадастровыми номерами:

54:19:112001:544 – по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - здание конторы. Участок находится примерно в 1 км от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, п. Клюквенный;

54:35:041122:614 – по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тайгинская;

54:35:041122:17 – по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тайгинская, 11;

54:35:041122:78 – по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тайгинская, участок 13;

54:35:041122:370 – по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тайгинская.

2. Утвердить схему границ публичного сервитута на кадастровом плане территории согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Установить срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута с 14.07.2019 по 31.08.2019.

5. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, указанного в абзаце четвертом пункта 1 настоящего постановления, устанавливается в размере 0,01 % кадастровой стоимости земельных участков за каждый год использования этих земельных участков и вносится единым платежом за весь срок публичного сервитута до начала его использования, но не позднее шести месяцев со дня издания постановления.

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и ограничения прав на земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, определить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

7. Установить следующий график проведения работ при осуществлении размещения линейных объектов системы газоснабжения в границах земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления:

проведение земляных и общестроительных работ – с 14.07.2019 по 17.08.2019;

выполнение благоустройства территории – с 19.08.2019 по 31.08.2019.

8. Обществу с ограниченной ответственностью «Стимул» в срок, не превышающий трех месяцев после завершения строительства линейных объектов системы газоснабжения, привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием.

9. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска обеспечить проведение государственной регистрации публичного сервитута на земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в Федеральной кадастровой палате Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

10. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить копию постановления в Федеральную кадастровую палату Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

направить копию постановления правообладателям земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута, обеспечить размещение копии постановления в общедоступных местах;

направить обществу с ограниченной ответственностью «Стимул» копию постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных

участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

11. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

12. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 10.07.2019 № 2498

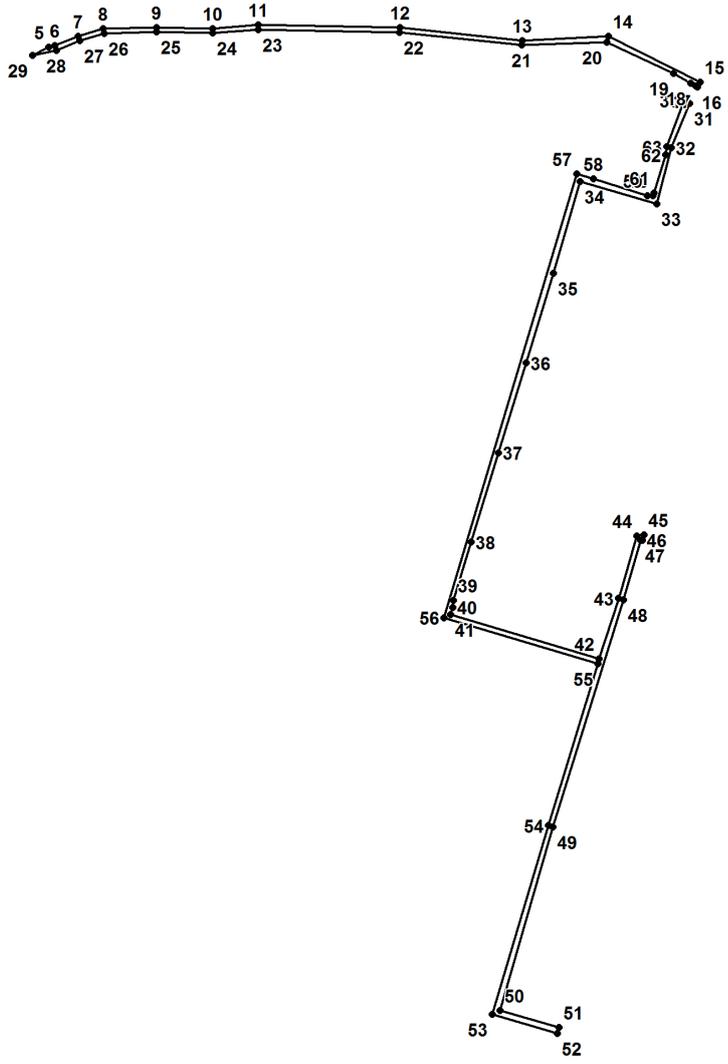
СХЕМА
границ публичного сервитута на кадастровом плане территории

Площадь земельного участка: 7273 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	497523,10	4202340,51
2	497525,61	4202344,09
3	497518,12	4202346,36
4	497516,88	4202342,55
5	497607,00	4202600,29
6	497608,22	4202605,35
7	497616,06	4202624,56
8	497622,10	4202645,44
9	497622,76	4202689,02
10	497621,40	4202735,62
11	497623,99	4202773,04
12	497620,46	4202889,94
13	497608,66	4202990,58
14	497611,31	4203061,93
15	497572,26	4203137,07
16	497567,88	4203134,91
17	497568,90	4203133,32
18	497571,32	4203129,26
19	497579,65	4203115,30
20	497606,24	4203060,53
21	497604,66	4202990,38
22	497616,48	4202889,64
23	497619,98	4202773,12
24	497617,40	4202735,70
25	497618,76	4202688,99
26	497618,11	4202646,04
27	497612,28	4202625,89
28	497604,40	4202606,58
29	497600,50	4202586,87
30	497556,78	4203123,80
31	497554,30	4203128,20
32	497517,25	4203112,85
33	497470,41	4203100,35
34	497489,65	4203037,29
35	497412,88	4203014,59
36	497337,84	4202991,05
37	497262,70	4202967,49
38	497188,04	4202944,08

39	497139,19	4202928,76
40	497133,33	4202928,65
41	497127,34	4202926,51
42	497088,66	4203048,70
43	497139,40	4203065,35
44	497191,74	4203080,80
45	497192,43	4203086,55
46	497188,14	4203085,23
47	497188,04	4203084,09
48	497138,21	4203069,17
49	496948,14	4203008,94
50	496794,60	4202963,80
51	496779,61	4203012,42
52	496774,75	4203010,92
53	496791,36	4202957,35
54	496949,30	4203005,12
55	497084,86	4203047,48
56	497124,69	4202920,92
57	497496,07	4203034,67
58	497491,64	4203048,12
59	497476,95	4203092,34
60	497476,92	4203097,26
61	497479,27	4203098,02
62	497511,33	4203107,88
63	497518,04	4203109,24

Система координат СК НСО

1 2
3
4 3

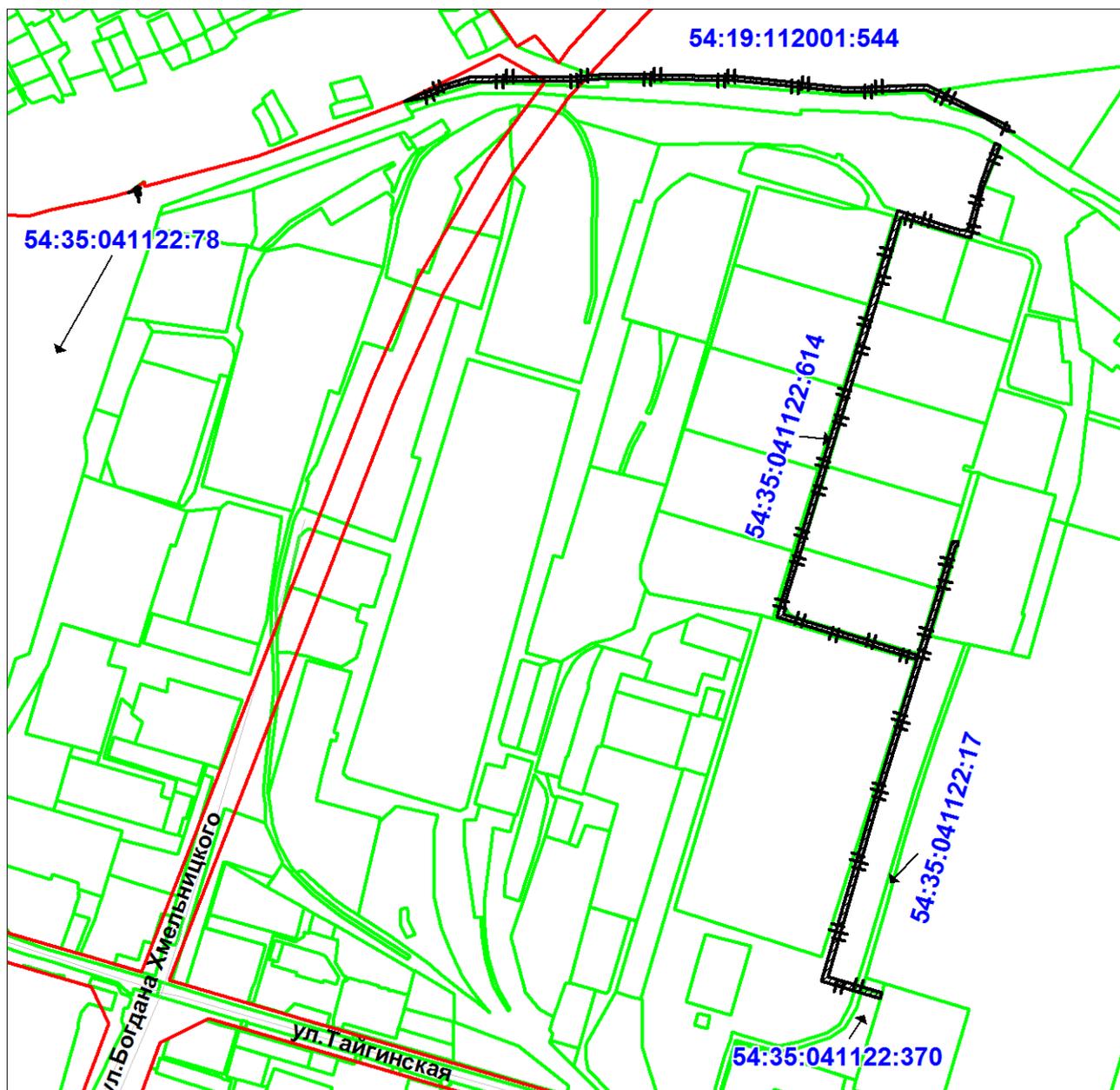


Изображение границ частей земельных участков, на которые распространяется сфера действия публичного сервитута

Местоположение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Калининский район, ул. Тайгинская

Кадастровый квартал: 54:35:041122

Планшет масштаба 1:500 № 8976, 8977, 8993, 8994, 8995, 8996, 8997, 9048, 9049, 9050, 9051



Масштаб 1:7000

Условные обозначения:



красная линия



границы предоставленных земельных участков



граница образуемого земельного участка по генплану