

ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ

Проект постановления мэрии
города Новосибирска

О предоставлении индивидуальному предпринимателю
Ефременко В. А. разрешения на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства от __.__.2025, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от __.__.2025, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить индивидуальному предпринимателю Ефременко В. А. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка, наличие охранной зоны инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:053365:7 площадью 12999 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – жилой дом, участок находится примерно в 58 м, по направлению на восток от ориентира по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 18-й Бронный, 29 (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) для зданий складов с 20 % до 16 %.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.