



**БЮЛЛЕТЕНЬ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА
НОВОСИБИРСКА**

№ 38 27 сентября 2018 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний
по проекту постановления мэрии Новосибирска «О проекте планировки
и проекте межевания территории, ограниченной полосой отвода
Западно-Сибирской железной дороги, рекой Обью, дамбой Октябрьского
моста, перспективной магистральной улицей общегородского значения
непрерывного движения, в Ленинском районе»

24.09.2018

г. Новосибирск

Публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, рекой Обью, дамбой Октябрьского моста, перспективной магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, в Ленинском районе состоялись 14.09.2018.

Присутствовали 25 человек, из них участников публичных слушаний, граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания – 0 человек.

Настоящее заключение подготовлено в соответствии с протоколом публичных слушаний от 21.09.2018.

Настоящее заключение подготовлено в соответствии с протоколом публичных слушаний от 14.09.2018 по проекту постановления мэрии города Новосибирска «».

В процессе проведения публичных слушаний были внесены предложения и замечания участников публичных слушаний:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

Предложений не поступало.

2. Предложения иных участников публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности:

2.1. Предложение Рязанцева М. В.: Согласно приложению 14 Генерального плана города Новосибирска, вся территория вокруг Горского котлована относится к территории городских лесов, скверов, парков, соответственно размещение здесь общественно-деловых объектов невозможно. Предлагаю перезонировать все участки в зоне ОД-1.4 и объектов отдыха и оздоровления Р-3 в зону Р-2 (озеленение).

2.2. Предложения Захарова Виктора Филипповича, Ковальчука Василия Дмитриевича, Горбатюка Станислава Александровича, Петроченко Алексея Александровича, Тропникова Александра Анатольевича утвердить проект планировки и проект межевания территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, рекой Обью, дамбой Октябрьского моста, перспективной магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, в Ленинском районе» без замечаний.

3. Предложения экспертов в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.

3.1. Предложения эксперта Заусаева С. А., директора ООО «Терплан»:

3.1.1. В приложении 1 к проекту планировки территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, рекой Обью, дамбой Октябрьского моста, перспективной магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, в Ленинском районе:

3.1.1.1. Не отображать линию скоростного трамвая.

3.1.1.2. Уточнить отображение линии набережной, внести изменения в чертеж и условные обозначения.

3.1.2. В проекте межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования от улицы Стартовой вдоль дамбы Октябрьского моста, в границах проекта планировки территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, рекой Обью, дамбой Октябрьского моста перспективной магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, в Ленинском районе:

3.1.2.1. Включить в текстовую часть сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

3.1.2.2. Исправить технические ошибки и несоответствия.

3.2. Предложения эксперта Лысенко Н. Е., ведущего градостроителя ООО «АрхиГрад»:

3.2.1. В приложении 1 к проекту планировки территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, рекой Обью, дамбой Октябрьского моста, перспективной магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, в Ленинском районе: в квартале 180.01.00.04 зону стоянок для легковых автомобилей заменить на зону инженерной и транспортной инфраструктур и отобразить условное обозначение – объект инженерной инфраструктуры.

3.2.2. В приложениях 1, 2 к проекту планировки территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, рекой Обью, дамбой Октябрьского моста, перспективной магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, в Ленинском районе: привести в соответствие наименования границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

3.2.3. В приложении 2 к проекту планировки территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, рекой Обью, дамбой Октябрьского моста, перспективной магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, в Ленинском районе уточнить характеристики планируемого развития территории, в том числе плотность и параметры застройки территории.

3.2.4. В проекте межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования от улицы Стартовой вдоль дамбы Октябрьского

моста, в границах проекта планировки территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, рекой Обью, дамбой Октябрьского моста перспективной магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, в Ленинском районе:

3.2.4.1. Откорректировать границы образуемого земельного участка ЗУ 3 с включением всех конструктивных элементов автомобильной дороги и парковок.

3.2.4.2. Уточнить способы образования земельных участков ЗУ 1, ЗУ 2, ЗУ 3, исправить несоответствия.

Организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной береговой линией реки Оби, планируемой магистральной улицей непрерывного движения, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, дамбой Октябрьского моста, в Кировском районе при участии экспертов (далее – оргкомитет) считает нецелесообразным учитывать предложение п. 2.1 связи с тем, что:

на рассматриваемой территории положениями Генерального плана города Новосибирска, утвержденным решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824 установлены функциональные зоны, укрупнено устанавливающие использование территории. Проектом планировки устанавливаются зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, уточняющие и детализирующие положения Генерального плана.

Оргкомитет считает целесообразным учитывать следующие предложения:

В приложении 1 к проекту планировки территории, ограниченной береговой линией реки Оби, планируемой магистральной улицей непрерывного движения, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, дамбой Октябрьского моста, в Кировском районе (далее – проект планировки территории):

не отображать линию скоростного трамвая (п. 3.1.1.1. настоящего заключения);
уточнить отображение линии набережной, внести изменения в чертеж и условные обозначения (п. 3.1.1.2. настоящего заключения);

в квартале 180.01.00.04 зону стоянок для легковых автомобилей заменить на зону инженерной и транспортной инфраструктур и отобразить условное обозначение – объект инженерной инфраструктуры (п. 3.2.1. настоящего заключения).

В приложениях 1, 2 к проекту планировки территории привести в соответствие наименования границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства (п. 3.2.2. настоящего заключения).

В приложении 2 к проекту планировки территории уточнить характеристики планируемого развития территории, в том числе плотность и параметры застройки территории (п. 3.2.3. настоящего заключения).

В проекте межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования от улицы Стартовой вдоль дамбы Октябрьского моста, в границах проекта планировки территории, ограниченной полосой отвода Запад-

но-Сибирской железной дороги, рекой Обью, дамбой Октябрьского моста перспективной магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, в Ленинском районе (далее – проект межевания территории):

откорректировать границы образуемого земельного участка ЗУ 3 с включением всех конструктивных элементов автомобильной дороги и парковок (п. 3.2.4.1. настоящего заключения);

уточнить способы образования земельных участков ЗУ 1, ЗУ 2, ЗУ 3, исправить несоответствия (п. 3.2.4.2. настоящего заключения);

включить в текстовую часть сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (п. 3.1.2.1. настоящего заключения).

В материалах проекта планировки территории и проекта межевания территории исправить технические ошибки и несоответствия (п. 3.1.2.2. настоящего заключения).

Председатель организационного комитета

Столбов В. Н.

Секретарь
организационного комитета

Кучинская О. В.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний
по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте
планировки и проекте межевания территории, ограниченной береговой
линией реки Оби, планируемой магистральной улицей непрерывного
движения, планируемой магистральной улицей общегородского значения
непрерывного движения, дамбой Октябрьского моста, в Кировском районе

24.09.2018

г. Новосибирск

Публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной береговой линией реки Оби, планируемой магистральной улицей непрерывного движения, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, дамбой Октябрьского моста, в Кировском районе» состоялись 14.09.2018.

Присутствовали 28 человек, из них участников публичных слушаний, граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания – 7 человек.

Настоящее заключение подготовлено в соответствии с протоколом публичных слушаний от 21.09.2018.

В процессе проведения публичных слушаний были внесены предложения и замечания участников публичных слушаний:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания.

1.1. Предложение Нелидова Антона Александровича в Приложении 2 и Положении к проекту планировки:

1.1.1. Природно-рекреационную зону прибрежной части перевести в зону природную, зону скверов и парков.

1.1.2. Кадастровый квартал 54:35:052495, участки с номерами 54:35:052495:21, 54:35:052495:2, 54:35:052495:52 перевести в зону лесов и парков, поскольку по факту там находится пойменный лес с посадками древесных культур.

1.1.3. Кадастровый квартал 54:35:052525 перевести в зону лесов и парков, поскольку по факту там находится пойменный лес с посадками древесных культур. Участки 54:35:052525:3, 54:35:052525:10, 54:35:052525:2 перевести в зону культурных и спортивных объектов, поскольку по факту там находится Стрелковый комплекс. Частный сектор села Бугры оставить в зоне малоэтажной жилой застройки в его фактических границах.

2. Предложения иных участников публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.

2.1. Предложения Захарова Виктора Филипповича, Ковальчука Василия Дмитриевича, Горбатюка Станислава Александровича, Петроченко Алексея Александровича, Тропникова Александра Анатольевича утвердить проект планировки и про-

ект межевания территории, ограниченной береговой линией реки Оби, планируемой магистральной улицей непрерывного движения, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, дамбой Октябрьского моста, в Кировском районе» без замечаний.

2.2. Предложение Прийдак Натальи Владимировны – идентичны предложениям Нелидова А. А. (см. п. 1.1.1 – 1.1.3).

3. Предложения экспертов в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.

3.1. Предложение эксперта Заусаева Сергея Анатольевича: утвердить проект планировки и проекты межевания территории, ограниченной береговой линией реки Оби, планируемой магистральной улицей непрерывного движения, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, дамбой Октябрьского моста, в Кировском районе с замечаниями:

3.1.1. В приложении 1 к проекту планировки территории ограниченной береговой линией реки Оби, планируемой магистральной улицей непрерывного движения, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, дамбой Октябрьского моста, в Кировском районе:

3.1.1.1. Предусмотреть пешеходный бульвар по направлению от проектируемой станции метрополитена вдоль территории ледовой арены и отобразить его как территорию общего пользования (зона парков скверов, бульваров, иных озелененных территорий общего пользования).

3.1.1.2. Отобразить внеуличный пешеходный переход по проектируемому пешеходному бульвару. Внести изменения в чертеж и условные обозначения.

3.1.1.3. Откорректировать красные линии в квартале 181.01.00.02.

3.1.2. В текстовую часть проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования от ул. Немировича-Данченко вдоль дамбы Октябрьского моста в границах проекта планировки территории включить сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

3.1.3. В материалах проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной береговой линией реки Оби, планируемой магистральной улицей непрерывного движения, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, дамбой Октябрьского моста, в Кировском районе исправить технические ошибки и несоответствия.

3.2. Предложения эксперта Лысенко Натальи Евгеньевны утвердить проект планировки и проекты межевания территории, ограниченной береговой линией реки Оби, планируемой магистральной улицей непрерывного движения, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, дамбой Октябрьского моста, в Кировском районе с замечаниями:

3.2.1. В приложении 1 к проекту планировки территории, ограниченной берего-

вой линией реки Оби, планируемой магистральной улицей непрерывного движения, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, дамбой Октябрьского моста, в Кировском районе.

3.2.1.1. Исключить наименование «КОП» на чертеже. Изменить местоположение разворотной площадки автобусов с учетом направления движения пешеходов и очередности развития территории.

3.2.1.2. Уточнить отображение линии набережной. Внести изменения в чертеж и условные обозначения.

3.2.1.3. Откорректировать красные линии в квартале 181.01.00.01 в районе проектируемой станции метрополитена.

3.2.2. В приложении 2 к проекту планировки территории, ограниченной береговой линией реки Оби, планируемой магистральной улицей непрерывного движения, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, дамбой Октябрьского моста, в Кировском районе уточнить характеристики планируемого развития территории, в том числе плотность и параметры застройки территории.

3.2.3. В приложениях 1, 2 к проекту планировки территории, ограниченной береговой линией реки Оби, планируемой магистральной улицей непрерывного движения, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, дамбой Октябрьского моста, в Кировском районе уточнить наименования границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

3.2.4. В проекте межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования от ул. Немировича-Данченко вдоль дамбы Октябрьского моста в границах проекта планировки территории:

3.2.4.1. Исключить из проекта межевания земельный участок с условным номером на чертеже ЗУ 2.

3.2.4.2. Откорректировать красные линии квартала в соответствии с изменениями в проекте планировки территории.

3.2.4.3. Откорректировать границы образуемого земельного участка с условным номером на чертеже межевания ЗУ 1 с учетом изменения красных линий, с включением всех конструктивных элементов автомобильной дороги и парковок.

3.2.4.4. Уточнить способ образования земельного участка ЗУ 1.

По результатам проведения публичных слушаний организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной береговой линией реки Оби, планируемой магистральной улицей непрерывного движения, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, дамбой Октябрьского моста, в Кировском районе» (далее – оргкомитет) сделал следующие выводы:

Считать состоявшимися публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной береговой линией реки Оби, планируемой магистральной улицей не-

прерывного движения, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, дамбой Октябрьского моста, в Кировском районе».

Процедура проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной береговой линией реки Оби, планируемой магистральной улицей непрерывного движения, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, дамбой Октябрьского моста, в Кировском районе» осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и решением городского Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

Оргкомитет считает нецелесообразным учитывать предложения п. 1.1, 2.2 в связи с тем, что:

на рассматриваемой территории положениями Генерального плана города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824, установлены функциональные зоны – зона территорий спортивных сооружений и зона территорий рекреационных сооружений;

данная территория не входит в границы земель, на которых расположены городские леса города Новосибирска, определенные постановлением мэрии города Новосибирска от 02.03.2010 № 46 «Об утверждении проектных материалов лесохозяйственных работ».

Оргкомитет считает целесообразным учитывать следующие предложения:

В приложении 1 к проекту планировки территории, ограниченной береговой линией реки Оби, планируемой магистральной улицей непрерывного движения, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, дамбой Октябрьского моста, в Кировском районе (далее – проект планировки территории):

предусмотреть пешеходный бульвар по направлению от проектируемой станции метрополитена вдоль территории ледовой арены и отобразить его как территорию общего пользования (зона парков скверов, бульваров, иных озелененных территорий общего пользования) (п. 3.1.1.1 настоящего заключения);

отобразить внеуличный пешеходный переход по проектируемому пешеходному бульвару. Внести изменения в чертеж и условные обозначения (п. 3.1.1.2. настоящего заключения);

исключить наименование «КОП» на чертеже. Изменить местоположение разворотной площадки автобусов с учетом направления движения пешеходов и очередности развития территории (п. 3.2.1.1. настоящего заключения);

уточнить отображение линии набережной. Внести изменения в чертеж и условные обозначения (п. 3.2.1.2. настоящего заключения);

откорректировать красные линии в квартале 181.01.00.01 в районе проектируе-

мой станции метрополитена (3.2.1.3. настоящего заключения);

откорректировать красные линии в квартале 181.01.00.02 (п. 3.1.1.3. настоящего заключения).

В приложениях 1, 2 к проекту планировки территории уточнить наименования границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства (п. 3.2.3. настоящего заключения).

В приложении 2 к проекту планировки территории уточнить характеристики планируемого развития территории, в том числе плотность и параметры застройки территории (п. 3.2.2. настоящего заключения).

В проекте межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования от ул. Немировича-Данченко вдоль дамбы Октябрьского моста в границах проекта планировки территории (далее – проект межевания территории):

исключить из проекта межевания земельный участок с условным номером на чертеже ЗУ 2 (п. 3.2.4.1. настоящего заключения);

откорректировать красные линии квартала в соответствии с изменениями в проекте планировки территории (п. 3.2.4.2. настоящего заключения);

откорректировать границы образуемого земельного участка с условным номером на чертеже межевания ЗУ 1 с учетом изменения красных линий, с включением всех конструктивных элементов автомобильной дороги и парковок (п. 3.2.4.3. настоящего заключения);

уточнить способ образования земельного участка ЗУ 1 (п. 3.2.4.4. настоящего заключения);

в текстовую часть проекта межевания территории включить сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (п. 3.1.2. настоящего заключения).

В материалах проекта планировки территории и проекта межевания территории исправить технические ошибки и несоответствия (п. 3.1.3. настоящего заключения).

Проект постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной береговой линией реки Оби, планируемой магистральной улицей непрерывного движения, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, дамбой Октябрьского моста, в Кировском районе» получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению с учетом предложений, одобренных оргкомитетом.

Председатель организационного комитета

Столбов В. Н.

Секретарь
организационного комитета

Кучинская О. В.

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ
МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.09.2018

№ 3427

О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Солидарность» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 10.09.2018, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 11.09.2018, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Солидарность» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:111110:1314 площадью 0,1298 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Новоуральская (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), с 3 м до 0 м с юго-западной, юго-восточной, северо-западной сторон в габаритах объекта капитального строительства.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.09.2018

№ 3428

О предоставлении Бессонову П. И. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 10.09.2018, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 11.09.2018, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Бессонову П. И. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки, а также в связи с фактическим расположением объектов капитального строительства в границах земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:051190:870 площадью 0,4031 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проезд Северный (зона производственной деятельности (П-1)), с 3 м до 0 м с южной, северной, северо-восточной сторон и с 3 м до 0,5 м с западной стороны.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.09.2018

№ 3429

О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Машкомплект» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 10.09.2018, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 11.09.2018, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Машкомплект» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 40 % до 20 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:062660:9 площадью 6,1257 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Толмачевская, 43/4 (зона производственной деятельности (П-1)).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.09.2018

№ 3430

О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Энергомонтаж» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 10.09.2018, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 11.09.2018, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Энергомонтаж» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что при расчете минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств учитывается общая площадь объекта капитального строительства, в которую входит площадь неэксплуатируемого подвала, а также учитывая пешеходную доступность данного объекта) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:041020:2891 площадью 0,5464 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тюленина (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств:

для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «объекты для размещения спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов», «объекты для устройства площадок для занятия спортом и физкультурой, в том числе водным» - с 4 машино-мест на 100 кв. м общей площади до 2 машино-мест на 100 кв. м общей площади;

для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «объекты для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м», для объектов, торговая площадь которых составляет от 401 кв. м до

1000 кв. м, - с 2 машино-мест на 80 кв. м общей площади до 1 машино-места на 80 кв. м общей площади.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.09.2018

№ 3431

О предоставлении Воробьевой С. М. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 10.09.2018, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 11.09.2018, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Воробьевой С. М. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки, а также в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства в границах земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:091001:839 площадью 0,1000 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Троицкая (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 1 м с юго-западной стороны (в том числе со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:091001:837) в габаритах объектов капитального строительства.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.09.2018

№ 3432

О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Арммакс-Инвест» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 10.09.2018, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 11.09.2018, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Арммакс-Инвест» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие охранной зоны объекта электросетевого хозяйства в границах земельного участка являются неблагоприятными для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:084700:220 площадью 0,2730 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Приграничная (зона производственной деятельности (П-1)):

в части уменьшения минимального процента застройки с 40 % до 31 % в границах земельного участка;

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 1 м с северной и восточной сторон (со стороны ул. Приграничной).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.09.2018

№ 3433

О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Политех» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 10.09.2018, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 11.09.2018, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Политех» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация, инженерно-геологические характеристики и рельеф земельного участка, а также наличие инженерных сетей в границах земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 10 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:074260:1712 площадью 0,8094 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Обская (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

44. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.09.2018

№ 3434

О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Комфортный дом» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 10.09.2018, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 11.09.2018, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Комфортный дом» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что земельный участок расположен в квартале со сложившейся жилой застройкой (стесненное расположение домов переменной этажности) в зоне ограничения застройки передающего радиотехнического объекта филиала РТРС «Сибирский РЦ», а также в связи с необходимостью соблюдения норм инсоляции и естественного освещения) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:064082:417 площадью 0,6336 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Серафимовича, 22 (зона застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4)):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 1,3 м для объекта капитального строительства и с 1 м до 0,3 м для проекций балконов, крылец с западной стороны (со стороны пер. 4-го Серафимовича);

в части увеличения максимального процента застройки с 30 % до 36,8 % в границах земельного участка;

в части увеличения предельного максимального коэффициента плотности застройки земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» с 2,5 до 2,88;

в части уменьшения предельного минимального размера площадок для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственных целей и

озеленения для объектов капитального строительства в границах земельного участка с видом разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» с 14 кв. м на 100 кв. м общей площади квартир до 11 кв. м на 100 кв. м общей площади квартир;

в части увеличения предельного максимального количества квартир на земельном участке для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» с 412 квартир на 1 га до 526 квартир на 1 га.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.09.2018

№ 3435

Об изъятии земельного участка в Октябрьском районе для муниципальных нужд

В целях планируемого размещения объекта местного значения – трансформаторной подстанции в Октябрьском районе, в соответствии со статьями 11, 49, 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, на основании постановлений мэрии города Новосибирска от 15.03.2017 № 988 «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной створом Октябрьского моста, ул. Зыряновской, полосой отвода железной дороги, створом Бугринского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском и Певомайском районах», от 11.09.2017 № 4231 «О резервировании земель по ул. Большевицкой в Октябрьском районе для муниципальных нужд города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять земельный участок, относящийся к землям населенных пунктов, расположенный на территории города Новосибирска, для муниципальных нужд (размещения трансформаторной подстанции) согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней со дня издания постановления:

2.1.1. Направить копию постановления письмом с уведомлением о вручении правообладателю земельного участка.

2.1.2. Направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

2.1.3. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Организовать проведение оценки рыночной стоимости права аренды на земельный участок, указанный в приложении к настоящему постановлению, а также подлежащих возмещению убытков в порядке, установленном законодательством.

2.3. Обеспечить от имени города Новосибирска заключение соглашения об изъятии земельного участка для муниципальных нужд в соответствии с законодательством.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение десяти дней со дня издания постановления обеспечить его опубликование.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

5. Настоящее постановление действует в течение трех лет.

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 20.09.2018 № 3435

ПЕРЕЧЕНЬ
земельных участков, подлежащих изъятию у правообладателей,
в Октябрьском районе

№ п/п	Местоположение	Кадастровый номер	Площадь, кв. м
1	2	3	4
1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Большевицкая	54:35:074455:76	2755,0

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.09.2018

№ 3436

О предоставлении Соловьеву И. В. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства от 10.09.2018, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 11.09.2018, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Соловьеву И. В. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072675:47 площадью 515 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дунайская, 85, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.09.2018

№ 3437

Об отказе Полюго Н. В. в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», пунктом 2.13 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 10.06.2013 № 5508, на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства от 10.09.2018, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 11.09.2018, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Полюго Н. В. в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:091990:9 площадью 1083 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Механизаторов, 22, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома» в связи с тем, что строительство (реконструкция) объекта капитального строительства осуществлено без разрешения на строительство.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.09.2018

№ 3440

Об отказе Зимину Р. В. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», пунктом 2.13 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 10.06.2013 № 5459, на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 10.09.2018, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 11.09.2018, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Зимину Р. В. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с фактическим расположением объектов капитального строительства в границах земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:021345:13 площадью 0,2386 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, спуск Чернышевский, 5б (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), с 3 м до 0 м с юго-западной и северо-восточной сторон, с 3 м до 0,3 м с северо-западной стороны в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.09.2018

№ 3441

Об отказе обществу с ограниченной ответственностью «Новосибирский квартал» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», пунктом 2.13 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 10.06.2013 № 5459, на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 10.09.2018, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 11.09.2018, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать обществу с ограниченной ответственностью «Новосибирский квартал» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие инженерных сетей в границах земельного участка являются неблагоприятными для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:032685:172 площадью 0,7025 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дачная (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), в связи с тем, что отсутствуют обоснования, предусмотренные частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно конфигурация земельного участка и наличие инженерных сетей в границах земельного участка не являются неблагоприятными для застройки:

в части увеличения предельного максимального коэффициента плотности застройки земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» с 2,5 до 2,78;

в части уменьшения предельного минимального размера площадок для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственных целей и озеленения для объектов капитального строительства в границах земельного участка с видом разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка (высокая застройка)» с 2600,04 кв. м до 2322,04 кв. м.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.09.2018

№ 3442

Об отказе Безуглову М. В. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», пунктом 2.13 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 10.06.2013 № 5459, на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 10.09.2018, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 11.09.2018, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Безуглову М. В. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка, а также в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства в границах земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:051181:41 площадью 0,0786 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев (зона производственной деятельности (П-1)), с 3 м до 2 м с северной стороны в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.
2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.09.2018

№ 3443

Об отказе Гусейнову К. Г. оглы в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», пунктом 2.13 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 10.06.2013 № 5459, на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 10.09.2018, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 11.09.2018, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Гусейнову К. Г. оглы в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:074385:19 площадью 0,0517 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 180 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Кирова и с 3 м до 1 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:074385:31 в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.09.2018

№ 3444

Об отказе обществу с ограниченной ответственностью «Монолит» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», пунктом 2.13 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 10.06.2013 № 5459, на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 10.09.2018, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 11.09.2018, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать обществу с ограниченной ответственностью «Монолит» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 10 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:29898 площадью 1,3581 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Литейная (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) в связи с тем, что отсутствуют обоснования, предусмотренные частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно конфигурация земельного участка не является неблагоприятной для застройки.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.09.2018

№ 3445

Об отказе Шипицину С. И. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», пунктом 2.13 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 10.06.2013 № 5459, на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 10.09.2018, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 11.09.2018, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Шипицину С. И. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства в границах земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:052395:7 площадью 0,0576 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тракторная, 51а (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 2 м со стороны ул. Тракторной, с 3 м до 2,2 м с северо-восточной стороны в габаритах объекта капитального строительства в связи с тем, что отсутствуют обоснования, предусмотренные частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно фактическое расположение объекта капитального строительства не является неблагоприятным для застройки; строительство объекта капитального строительства осуществляется без разрешения на строительство.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.09.2018

№ 3446

Об отказе Поляковой М. Л. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», пунктом 2.13 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 10.06.2013 № 5459, на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 10.09.2018, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 11.09.2018, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Поляковой М. Л. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что рельеф земельного участка является неблагоприятным для застройки (имеется уклон), а также с фактическим расположением объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:013115:3 площадью 0,0603 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Полякова, [1284] (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 2,8 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:013115:37 в связи с тем, что: отсутствуют обоснования, предусмотренные частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно рельеф земельного участка (имеется уклон) и фактическое расположение объекта капитального строительства не являются неблагоприятными для застройки; строительство (реконструкция) объекта капитального строительства осуществлено без разрешения на строительство.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.09.2018

№ 3447

Об отказе обществу с ограниченной ответственностью «ВКД-Развитие» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», пунктом 2.13 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 10.06.2013 № 5459, на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 10.09.2018, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 11.09.2018, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать обществу с ограниченной ответственностью «ВКД-Развитие» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части увеличения предельного максимального коэффициента плотности застройки земельного участка с кадастровым номером 54:35:073090:114 площадью 0,4106 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Московская (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» с 2,5 до 3,13 в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.09.2018

№ 3448

О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «ЭЦ Олимп» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 10.09.2018, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 11.09.2018, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «ЭЦ Олимп» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие инженерных сетей в границах земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 16 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:074660:365 площадью 0,0222 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сакко и Ванцетти (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.09.2018

№ 3449

О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью фирме «Тарасов и К» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 10.09.2018, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 11.09.2018, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью фирме «Тарасов и К» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:071545:12 площадью 0,2783 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лазурная (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:071545:224 и с 3 м до 1 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:071545:41;

в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 20 % в границах земельного участка.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.09.2018

№ 3450

О предоставлении религиозной организации «Новосибирская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 10.09.2018, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 11.09.2018, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить религиозной организации «Новосибирская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей в границах земельного участка является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 15 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:064340:1631 площадью 0,5972 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стартовая (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.09.2018

№ 3451

О предоставлении акционерному обществу «Волна» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 10.09.2018, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 11.09.2018, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить акционерному обществу «Волна» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства в границах земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:061640:18 площадью 0,5522 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Станционная (зона производственной деятельности (П-1)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:061640:182 в габаритах объекта капитального строительства.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.09.2018

№ 3453

Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Дорожно-эксплуатационное учреждение № 5»

В целях упорядочения деятельности муниципальных казенных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 26.12.2017 № 5752 «О Порядке определения платы для физических и юридических лиц за услуги (работы), оказываемые (выполняемые) муниципальными бюджетными и муниципальными казенными учреждениями города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 23.08.2018 № 8), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному казенному учреждению города Новосибирска «Дорожно-эксплуатационное учреждение № 5» тарифы на платные услуги (приложение).

2. Тарифы, установленные пунктом 1 настоящего постановления, вступают в действие на следующий день после опубликования постановления и действуют до 31.12.2020.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 20.07.2016 № 3216 «Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Дорожно-эксплуатационное учреждение № 5».

4. Департаменту экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 20.09.2018 № 3453

ТАРИФЫ
на платные услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением
города Новосибирска «Дорожно-эксплуатационное учреждение № 5»

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Тариф (налогом на добавленную стоимость не облагается), рублей
1	2	3	4
1	Прием снега на площадке, предназначенной для временного хранения снега	1 куб. м	69,0
2	Содержание нежилых помещений (без учета расходов на оплату коммунальных услуг)	1 кв. м в месяц	89,0

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 24.09.2018

№ 3487

О внесении изменений в состав комиссии по проведению открытого конкурса на право осуществления перевозок по нерегулируемым тарифам по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 18.10.2016 № 4709

В связи с организационно-штатными и кадровыми изменениями в мэрии города Новосибирска, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в состав комиссии по проведению открытого конкурса на право осуществления перевозок по нерегулируемым тарифам по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 18.10.2016 № 4709, следующие изменения:

1.1. Вывести из состава Райхмана Сергея Ильича, Алексееву Татьяну Викторовну, Илюхина Вячеслава Викторовича.

1.2. Ввести в состав:

Куликова Андрея - начальника отдела перевозок управления пассажирских перевозок мэрии города Новосибирска, заместителя председателя;

Швец Инту Петровну - заместителя начальника Главного управления благоустройства, озеленения и правового обеспечения мэрии города Новосибирска – начальника юридического отдела.

1.3. Указать должности членов комиссии:

Дронова Романа Владимировича - начальник департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска, председатель;

Кондаурова Владимира Владимировича - заместитель начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска – начальник управления пассажирских перевозок мэрии города Новосибирска.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 24.09.2018

№ 3489

О внесении изменений в состав комиссии по вопросам организации и безопасности транспортного обслуживания населения на территории города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.09.2014 № 8209

В связи с организационно-штатными и кадровыми изменениями, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в состав комиссии по вопросам организации и безопасности транспортного обслуживания населения на территории города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.09.2014 № 8209, изменения, изложив его в редакции приложения к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

СОСТАВ
комиссии по вопросам организации и безопасности транспортного обслуживания населения на территории города Новосибирска

- | | |
|--|---|
| Дронов Роман Владимирович | - начальник департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска, председатель; |
| Кондауров Владимир Владимирович | - заместитель начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска – начальник управления пассажирских перевозок мэрии города Новосибирска, заместитель председателя; |
| Куликов Андрей Тимофеевич | - начальник отдела перевозок управления пассажирских перевозок мэрии города Новосибирска, секретарь. |
| Члены комиссии:
Бенимецкий Андрей Анатольевич | - начальник управления организации пассажирских перевозок министерства транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области (по согласованию); |
| Жилин Александр Витальевич | - инспектор по особым поручениям отдела технического надзора и регистрационно-экзаменационной работы УГИБДД ГУ МВД России по Новосибирской области (по согласованию); |
| Колодин Никита Геннадьевич | - начальник отдела автодорожного надзора по Новосибирской области Западно-Сибирского межрегионального управления государственного автодорожного надзора (по согласованию); |
| Никулин Михаил Юрьевич | - заместитель начальника управления пассажирских перевозок мэрии города Новосибирска; |
| Новосёлов Валерий Иванович | - президент саморегулируемой организации «Транспортный союз Сибири» (по согласованию); |
| Руденко Александр Владимирович | - директор муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Центр управления городским автоэлектротранспортом»; |

- Франков Анатолий
Иванович
- начальник контрольно-ревизорской службы муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Центр управления городским автоэлектротранспортом»;
- Цветков Андрей
Алексеевич
- заместитель начальника отдела ГИБДД Управления МВД России по городу Новосибирску (по согласованию).
-

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 24.09.2018

№ 3492

Об изменении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением Молодежным центром «Зодиак» Ленинского района города Новосибирска

В целях упорядочения деятельности муниципальных бюджетных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 26.12.2017 № 5752 «О Порядке определения платы для физических и юридических лиц за услуги (работы), оказываемые (выполняемые) муниципальными бюджетными и муниципальными казенными учреждениями города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 23.08.2018 № 8), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изменить муниципальному бюджетному учреждению Молодежному центру «Зодиак» Ленинского района города Новосибирска тарифы на платные услуги (приложение).

2. Тарифы, указанные в пункте 1 настоящего постановления, вступают в действие на следующий день после опубликования постановления и действуют до 01.09.2021.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 04.10.2016 № 4450 «Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением Молодежным центром «Зодиак» Ленинского района города Новосибирска».

4. Департаменту экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 24.09.2018 № 3492

ТАРИФЫ
на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным
учреждением Молодежным центром «Зодиак» Ленинского
района города Новосибирска

№ п/п	Наименование услуги	Количество человек в группе	Тариф за один час занятий на одного человека (налогом на добавленную стоимость не облагается), рублей
1	2	3	4
1	Занятия в клубе любителей бальных танцев		
1.1	Индивидуальная программа	2	198,0
1.2	Групповая программа	4	100,0
2	Занятия в танцевальном клубе	4	100,0
3	Занятия в клубе любителей спортивных единоборств	4	100,0

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.09.2018

№ 3493

О подготовке проекта планировки и проектов межевания территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе

В целях подготовки документации по планировке территории города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить проект задания на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории (приложение 1).

2. С учетом результатов инженерных изысканий подготовить проект планировки и проекты межевания территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе согласно схеме (приложение 2).

3. Определить содержание проекта планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе (приложение 3).

4. Определить содержание проектов межевания территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе (приложение 4).

5. Установить срок подготовки проекта планировки и проектов межевания территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе – до конца 2019 года.

6. Предложить физическим и юридическим лицам в течение четырнадцати дней со дня официального опубликования постановления представить предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки и проектов межевания территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 515, почтовый индекс: 630091.

7. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

7.1. В течение трех дней со дня издания постановления разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7.2. Со дня официального опубликования постановления осуществить прием и регистрацию предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки и проектов межевания территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе.

7.3. В течение семи дней со дня окончания срока, указанного в пункте 6 настоящего постановления, с учетом предложений физических и юридических лиц осуществить разработку и утверждение задания на разработку проекта планировки и проектов межевания территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе.

8. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение трех дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

9. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

ЗАДАНИЕ
на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки
документации по планировке территории

1. Общие положения.

1.1. Основные сведения об объекте инженерных изысканий:

Наименование: территория, ограниченная улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе (далее – территория).

Местоположение: город Новосибирск, Кировский район, территория, ограниченная улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе.

1.2. Основание для выполнения инженерных изысканий:

Градостроительный кодекс Российской Федерации («Российская газета», 2004, № 290);

постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20» («Собрание законодательства Российской Федерации», 2017, № 15 (Часть VII), статья 2231);

решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска» («Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска», 2017, № 22).

1.3. Заказчик: общество с ограниченной ответственностью «Новосибирский центр высшего водительского мастерства», ИНН 5402475638, ОГРН 1075402002510.

1.4. Источник финансирования: собственные средства заказчика.

1.5. Виды инженерных изысканий:

инженерно-геологические;

инженерно-экологические;

инженерно-гидрометеорологические;

инженерно-геодезические.

1.6. Цель выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории (далее – инженерные изыскания):

подготовка проекта планировки и проектов межевания территории.

1.7. Задачи инженерных изысканий.

1.7.1. Выделение элементов планировочной структуры территории и установле-

ние границ земельных участков, на которых предполагается расположить объекты капитального строительства, включая линейные сооружения.

1.7.2. Разработка мероприятий по инженерной защите от опасных природных процессов и техногенных процессов и по устранению или ослаблению их влияния, подготовка предложений и рекомендаций для принятия решений по организации такой защиты.

1.7.3. Ведение государственного фонда материалов и данных инженерных изысканий и формирование информационных систем обеспечения градостроительной деятельности всех уровней.

1.7.4. Получение материалов:

о природных условиях территории и факторах техногенного воздействия на окружающую среду, прогнозов их изменения для обеспечения рационального и безопасного использования территории;

необходимых для обоснования проведения мероприятий по организации поверхностного стока вод, частичному или полному осушению территории и других подобных мероприятий, инженерной защиты и благоустройства;

необходимых для установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, уточнения их предельных параметров, установления границ земельных участков;

для выделения границ территорий с особыми условиями использования (зон затопления и водоохранных зон) и границ территорий, подверженных риску воздействия опасных гидрометеорологических процессов и явлений;

об экологическом состоянии территории, необходимых для принятия оптимальных градостроительных решений, выделения элементов планировочной структуры и границ территорий с особыми условиями использования.

1.7.5. Инженерно-гидрометеорологические изыскания должны выполняться для решения следующих задач:

обоснование схемы комплексного использования и охраны вод, возможности использования водных объектов в качестве источников водоснабжения, в санитарно-технических, транспортных, энергетических, мелиоративных, спортивных и культурно-бытовых целях;

выделение границ территорий с особыми условиями использования (зон затопления и водоохранных зон) и территорий, подверженных риску возникновения опасных гидрометеорологических процессов и явлений;

обоснование проведения мероприятий по организации поверхностного стока, частичному или полному осушению территории;

оценка воздействия объектов строительства на гидрологический режим и климат территории и разработка природоохранных мероприятий.

1.8. Перечень нормативных правовых актов и документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять инженерные изыскания:

Федеральный закон от 30.12.2015 № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные ак-

ты Российской Федерации» («Собрание законодательства Российской Федерации», 2016, № 1, статья 51);

постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20» («Собрание законодательства Российской Федерации», 2017, № 15 (Часть VII), статья 2231);

постановление Правительства Российской Федерации от 22.04.2017 № 485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления» («Собрание законодательства Российской Федерации», 2017, № 18, статья 2794);

решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска» («Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска», 2017, № 22);

СП 47.13330.2016 «СНиП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», утвержденный приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1033/пр (М.: Стандартинформ, 2017) (далее – СП 47.13330.2016);

СП 317.1325800.2017 «Свод правил. Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ», утвержденный приказом Минстроя России от 22.12.2017 № 1702/пр (М., 2017).

1.9. Этапы выполнения инженерных изысканий:

I этап: ознакомление исполнителя инженерных изысканий (далее – исполнитель) с территорией (рекогносцировочное обследование) и изучение исходных материалов;

II этап: разработка исполнителем программы инженерных изысканий и ее утверждение заказчиком;

III этап: выполнение инженерных изысканий;

IV этап: составление и передача заказчику результатов инженерных изысканий.

1.10. Перечень передаваемых во временное пользование исполнителю инженерных изысканий, результатов ранее выполненных инженерных изысканий и исследований и иных исходных материалов:

1.10.1. Сведения о принятой системе координат и высот.

Инженерно-топографический план выполняется в государственной системе координат 1942 года.

1.10.2. Данные о границах и площадях участков, на которые создаются (обновляются) инженерно-топографические планы.

1.10.3. Сведения о существующих и возможных источниках загрязнения окружающей среды.

1.10.4. Общие технические решения и основные параметры технологических процессов, планируемых к осуществлению в рамках градостроительной деятельности, необходимые для обоснования предполагаемых границ зоны воздействия объекта.

1.10.5. Сведения о возможных аварийных ситуациях, типах аварий, мероприятиях по их предупреждению и ликвидации.

2. Основные требования к материалам и результатам инженерных изысканий.

2.1. Требования по обеспечению контроля качества при выполнении инженерных изысканий.

2.1.1. Исполнитель обязан обеспечивать внутренний контроль качества выполнения и приемку полевых, лабораторных и камеральных работ. Задача внутреннего контроля качества – проверка исполнителем соответствия выполняемых или выполненных работ требованиям задания, программы и нормативных технических документов.

Для обеспечения внутреннего контроля качества работ исполнитель обязан иметь систему контроля качества и приемки инженерных изысканий. Система контроля качества инженерных изысканий разрабатывается в виде стандарта организации или положения о системе контроля качества и должна содержать требования к организации контроля и приемки работ и соответствующие формы актов.

2.1.2. Внешний контроль качества выполнения инженерных изысканий осуществляется застройщиком, техническим заказчиком. Технический заказчик осуществляет контроль качества инженерных изысканий собственными силами или с привлечением независимых организаций. Задача контроля качества со стороны технического заказчика – проверка соответствия выполненных или выполняемых исполнителем работ и их результатов требованиям задания, программы, нормативных технических документов.

2.2. Состав результатов инженерных изысканий:

технический отчет по результатам инженерных изысканий в общем виде, содержащий разделы и сведения в соответствии с пунктом 4.39 СП 47.13330.2016;

предложения и рекомендации для принятия решений по организации инженерной защиты территории от опасных природных и техногенных процессов и устранению или ослаблению их влияния;

инженерно-топографический план;

технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий должен содержать разделы и сведения в соответствии с пунктами 4.39, 5.1.23 СП 47.13330.2016;

качественная и количественная оценка имеющихся фондовых материалов в соответствии с пунктом 5.2.6 СП 47.13330.2016;

технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий должен содержать разделы и сведения в соответствии с пунктом 6.2.2.3 СП 47.13330.2016;

технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изыска-

ний должен содержать разделы и сведения в соответствии с пунктами 4.39, 7.1.21 СП 47.13330.2016;

технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий должен содержать разделы и сведения в соответствии с пунктами 4.39, 8.1.11 СП 47.13330.2016.

2.3. Форма, формат результатов инженерных изысканий и порядок их передачи.

Материалы и результаты инженерных изысканий представляются для размещения в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнений на бумажных и электронных носителях в формате, позволяющем обеспечить их размещение в указанных информационных системах.

Графические материалы и результаты инженерных изысканий представляются в форме векторной и (или) растровой модели.

Информация в текстовой форме представляется в форматах DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX и ODF.

Информация в растровой модели представляется в форматах TIFF, JPEG и PDF.

Информация в векторной модели представляется в обменных форматах GML и SHP.

В случае невозможности представления данных в вышеуказанных форматах могут быть использованы обменные форматы MIF/MID, DWG и SXF (совместно с файлами описания RSC).

Представляемые пространственные данные должны иметь привязку к системе координат.

Инженерно-топографический план выполняется в масштабе 1:500.

СОДЕРЖАНИЕ
проекта планировки территории, ограниченной улицами Хилокской,
Петухова, Бородина и границей города Новосибирска,
в Кировском районе

1. Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

2. Основная часть проекта планировки территории включает в себя:

2.1. Чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:

2.1.1. Красные линии.

2.1.2. Границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры.

2.1.3. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

2.2. Положение о характеристиках планируемого развития территории.

2.3. Положения об очередности планируемого развития территории.

3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории содержат:

3.1. Карту (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры.

3.2. Результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

3.3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

3.4. Схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети.

3.5. Схему границ территорий объектов культурного наследия.

3.6. Схему границ зон с особыми условиями использования территории.

3.7. Обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным по-

казателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.

3.8. Схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам.

3.9. Варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах).

3.10. Перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне.

3.11. Перечень мероприятий по охране окружающей среды.

3.12. Обоснование очередности планируемого развития территории.

3.13. Схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

3.14. Иные материалы для обоснования положений по планировке территории.

СОДЕРЖАНИЕ
проектов межевания территории, ограниченной улицами Хилокской,
Петухова, Бородина и границей города Новосибирска,
в Кировском районе

1. Проекты межевания территории состоят из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этих проектов.

2. Основная часть проектов межевания территории включает в себя текстовую часть и чертеж межевания территории.

2.1. Текстовая часть проектов межевания территории включает в себя:

2.1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

2.1.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

2.1.3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.

2.1.4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков).

2.1.5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

2.2. На чертежах межевания территории отображаются:

2.2.1. Границы существующих элементов планировочной структуры.

2.2.2. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектами межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.2.3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений.

2.2.4. Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

2.2.5. Границы публичных сервитутов.

3. Материалы по обоснованию проектов межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:

3.1. Границы существующих земельных участков.

3.2. Границы зон с особыми условиями использования территорий.

3.3. Местоположение существующих объектов капитального строительства.

3.4. Границы особо охраняемых природных территорий.

3.5. Границы территорий объектов культурного наследия.

3.6. Границы лесничеств, лесопарков, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.09.2018

№ 3494

О подготовке проекта планировки и проектов межевания территории, ограниченной Гусинобродским шоссе, перспективным направлением ул. Коминтерна, перспективным продолжением ул. В. Высоцкого, перспективной общегородской магистралью, в Октябрьском районе

В целях подготовки документации по планировке территории города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект задания на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории (приложение 1).

2. С учетом результатов инженерных изысканий подготовить проект планировки и проекты межевания территории, ограниченной Гусинобродским шоссе, перспективным направлением ул. Коминтерна, перспективным продолжением ул. В. Высоцкого, перспективной общегородской магистралью, в Октябрьском районе согласно схеме (приложение 2).

3. Определить содержание проекта планировки территории, ограниченной Гусинобродским шоссе, перспективным направлением ул. Коминтерна, перспективным продолжением ул. В. Высоцкого, перспективной общегородской магистралью, в Октябрьском районе (приложение 3).

4. Определить содержание проектов межевания территории, ограниченной Гусинобродским шоссе, перспективным направлением ул. Коминтерна, перспективным продолжением ул. В. Высоцкого, перспективной общегородской магистралью, в Октябрьском районе (приложение 4).

5. Установить срок подготовки проекта планировки и проектов межевания территории, ограниченной Гусинобродским шоссе, перспективным направлением ул. Коминтерна, перспективным продолжением ул. В. Высоцкого, перспективной общегородской магистралью, в Октябрьском районе – до конца 2019 года.

6. Предложить физическим и юридическим лицам в течение четырнадцати дней со дня официального опубликования постановления представить предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки и проектов межевания территории, ограниченной Гусинобродским шоссе, перспективным направлением ул. Коминтерна, перспективным продолжением ул. В. Высоцкого, перспек-

тивной общегородской магистралью, в Октябрьском районе в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 515, почтовый индекс: 630091.

7. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

7.1. В течение трех дней со дня издания постановления разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-теле-коммуникационной сети «Интернет».

7.2. Со дня официального опубликования постановления осуществить прием и регистрацию предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки и проектов межевания территории, ограниченной Гусинобродским шоссе, перспективным направлением ул. Коминтерна, перспективным продолжением ул. В. Высоцкого, перспективной общегородской магистралью, в Октябрьском районе.

7.3. В течение семи дней со дня окончания срока, указанного в пункте 6 настоящего постановления, с учетом предложений физических и юридических лиц осуществить разработку и утверждение задания на разработку проекта планировки и проектов межевания территории, ограниченной Гусинобродским шоссе, перспективным направлением ул. Коминтерна, перспективным продолжением ул. В. Высоцкого, перспективной общегородской магистралью, в Октябрьском районе.

8. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение трех дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

9. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

ЗАДАНИЕ
на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки
документации по планировке территории

1. Общие положения.

1.1. Основные сведения об объекте инженерных изысканий.

Наименование: территория, ограниченная Гусинобродским шоссе, перспективным направлением ул. Коминтерна, перспективным продолжением ул. В. Высоцкого, перспективной общегородской магистралью, в Октябрьском районе (далее – территория).

Местоположение: город Новосибирск, Октябрьский район, территория, ограниченная Гусинобродским шоссе, перспективным направлением ул. Коминтерна, перспективным продолжением ул. В. Высоцкого, перспективной общегородской магистралью, в Октябрьском районе.

1.2. Основание для выполнения инженерных изысканий:

Градостроительный кодекс Российской Федерации («Российская газета», 2004, № 290);

постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20» («Собрание законодательства Российской Федерации», 2017, № 15 (Часть VII), статья 2231);

решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска» («Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска», 2017, № 22).

1.3. Заказчик: общество с ограниченной ответственностью «Премьер», ИНН 5405446882, ОГРН 1115476164033.

1.4. Источник финансирования: собственные средства заказчика.

1.5. Виды инженерных изысканий:

инженерно-геологические;

инженерно-экологические;

инженерно-гидрометеорологические;

инженерно-геодезические.

1.6. Цель выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории (далее – инженерные изыскания):

подготовка проекта планировки и проектов межевания территории.

1.7. Задачи инженерных изысканий.

1.7.1. Выделение элементов планировочной структуры территории и установление границ земельных участков, на которых предполагается расположить объекты капитального строительства, включая линейные сооружения.

1.7.2. Разработка мероприятий по инженерной защите от опасных природных процессов и техногенных процессов и по устранению или ослаблению их влияния, подготовка предложений и рекомендаций для принятия решений по организации такой защиты.

1.7.3. Ведение государственного фонда материалов и данных инженерных изысканий и формирование информационных систем обеспечения градостроительной деятельности всех уровней.

1.7.4. Получение материалов:

о природных условиях территории и факторах техногенного воздействия на окружающую среду, прогнозов их изменения для обеспечения рационального и безопасного использования территории;

необходимых для обоснования проведения мероприятий по организации поверхностного стока вод, частичному или полному осушению территории и других подобных мероприятий, инженерной защиты и благоустройства;

необходимых для установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, уточнения их предельных параметров, установления границ земельных участков;

для выделения границ территорий с особыми условиями использования (зон затопления и водоохранных зон) и границ территорий, подверженных риску воздействия опасных гидрометеорологических процессов и явлений;

об экологическом состоянии территории, необходимых для принятия оптимальных градостроительных решений, выделения элементов планировочной структуры и границ территорий с особыми условиями использования.

1.7.5. Инженерно-гидрометеорологические изыскания должны выполняться для решения следующих задач:

обоснование схемы комплексного использования и охраны вод, возможности использования водных объектов в качестве источников водоснабжения, в санитарно-технических, транспортных, энергетических, мелиоративных, спортивных и культурно-бытовых целях;

выделение границ территорий с особыми условиями использования (зон затопления и водоохранных зон) и территорий, подверженных риску возникновения опасных гидрометеорологических процессов и явлений;

обоснование проведения мероприятий по организации поверхностного стока, частичному или полному осушению территории;

оценка воздействия объектов строительства на гидрологический режим и климат территории и разработка природоохранных мероприятий.

1.8. Перечень нормативных правовых актов и документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять инженерные изыскания:

Федеральный закон от 30.12.2015 № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» («Российская газета», 2016, № 1, статья 51);

постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20» («Собрание законодательства Российской Федерации», 2017, № 15 (Часть VII), статья 2231);

постановление Правительства Российской Федерации от 22.04.2017 № 485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления» («Собрание законодательства Российской Федерации», 2017, № 18, статья 2794);

решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска» («Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска», 2017, № 22);

СП 47.13330.2016 «СНиП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», утвержденный приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1033/пр (М.: Стандартинформ, 2017) (далее – СП 47.13330.2016);

СП 317.1325800.2017 «Свод правил. Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ», утвержденный приказом Минстроя России от 22.12.2017 № 1702/пр (М., 2017).

1.9. Этапы выполнения инженерных изысканий:

I этап: ознакомление исполнителя инженерных изысканий (далее – исполнитель) с территорией (рекогносцировочное обследование) и изучение исходных материалов;

II этап: разработка исполнителем программы инженерных изысканий и ее утверждение заказчиком;

III этап: выполнение инженерных изысканий;

IV этап: составление и передача заказчику результатов инженерных изысканий.

1.10. Перечень передаваемых во временное пользование исполнителю инженерных изысканий, результатов ранее выполненных инженерных изысканий и исследований и иных исходных материалов:

1.10.1. Сведения о принятой системе координат и высот.

Инженерно-топографический план выполняется в государственной системе координат 1942 года.

1.10.2. Данные о границах и площадях участков, на которые создаются (обновля-

ются) инженерно-топографические планы.

1.10.3. Сведения о существующих и возможных источниках загрязнения окружающей среды.

1.10.4. Общие технические решения и основные параметры технологических процессов, планируемых к осуществлению в рамках градостроительной деятельности, необходимые для обоснования предполагаемых границ зоны воздействия объекта.

1.10.5. Сведения о возможных аварийных ситуациях, типах аварий, мероприятиях по их предупреждению и ликвидации.

2. Основные требования к материалам и результатам инженерных изысканий.

2.1. Требования по обеспечению контроля качества при выполнении инженерных изысканий.

2.1.1. Исполнитель обязан обеспечивать внутренний контроль качества выполнения и приемку полевых, лабораторных и камеральных работ. Задача внутреннего контроля качества – проверка исполнителем соответствия выполняемых или выполненных работ требованиям задания, программы и нормативных технических документов.

Для обеспечения внутреннего контроля качества работ исполнитель обязан иметь систему контроля качества и приемки инженерных изысканий. Система контроля качества инженерных изысканий разрабатывается в виде стандарта организации или положения о системе контроля качества и должна содержать требования к организации контроля и приемки работ и соответствующие формы актов.

2.1.2. Внешний контроль качества выполнения инженерных изысканий осуществляется застройщиком, техническим заказчиком. Технический заказчик осуществляет контроль качества инженерных изысканий собственными силами или с привлечением независимых организаций. Задача контроля качества со стороны технического заказчика – проверка соответствия выполненных или выполняемых исполнителем работ и их результатов требованиям задания, программы, нормативных технических документов.

2.2. Состав результатов инженерных изысканий:

технический отчет по результатам инженерных изысканий в общем виде, содержащий разделы и сведения в соответствии с пунктом 4.39 СП 47.13330.2016;

предложения и рекомендации для принятия решений по организации инженерной защиты территории от опасных природных и техногенных процессов и устранению или ослаблению их влияния;

инженерно-топографический план;

технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий должен содержать разделы и сведения в соответствии с пунктами 4.39, 5.1.23 СП 47.13330.2016;

качественная и количественная оценка имеющихся фондовых материалов в соответствии с пунктом 5.2.6 СП 47.13330.2016;

технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий должен содержать разделы и сведения в соответствии с пунктом 6.2.2.3 СП 47.13330.2016;

технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий должен содержать разделы и сведения в соответствии с пунктами 4.39, 7.1.21 СП 47.13330.2016;

технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий должен содержать разделы и сведения в соответствии с пунктами 4.39, 8.1.11 СП 47.13330.2016.

2.3. Форма, формат результатов инженерных изысканий и порядок их передачи.

Материалы и результаты инженерных изысканий представляются для размещения в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнений на бумажных и электронных носителях в формате, позволяющем обеспечить их размещение в указанных информационных системах.

Графические материалы и результаты инженерных изысканий представляются в форме векторной и (или) растровой модели.

Информация в текстовой форме представляется в форматах DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX и ODF.

Информация в растровой модели представляется в форматах TIFF, JPEG и PDF.

Информация в векторной модели представляется в обменных форматах GML и SHP.

В случае невозможности представления данных в вышеуказанных форматах могут быть использованы обменные форматы MIF/MID, DWG и SXF (совместно с файлами описания RSC).

Представляемые пространственные данные должны иметь привязку к системе координат.

Инженерно-топографический план выполняется в масштабе 1:500.

СОДЕРЖАНИЕ

проекта планировки территории, ограниченной Гусинобродским шоссе, перспективным направлением ул. Коминтерна, перспективным продолжением ул. В. Высоцкого, перспективной общегородской магистралью, в Октябрьском районе

1. Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.
2. Основная часть проекта планировки территории включает в себя:
 - 2.1. Чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:
 - 2.1.1. Красные линии.
 - 2.1.2. Границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры.
 - 2.1.3. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства.
 - 2.2. Положение о характеристиках планируемого развития территории.
 - 2.3. Положения об очередности планируемого развития территории.
3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории содержат:
 - 3.1. Карту (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры.
 - 3.2. Результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.
 - 3.3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.
 - 3.4. Схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети.
 - 3.5. Схему границ территорий объектов культурного наследия.
 - 3.6. Схему границ зон с особыми условиями использования территорий.
 - 3.7. Обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регла-

ментов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.

3.8. Схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам.

3.9. Варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах).

3.10. Перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне.

3.11. Перечень мероприятий по охране окружающей среды.

3.12. Обоснование очередности планируемого развития территории.

3.13. Схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

3.14. Иные материалы для обоснования положений по планировке территории.

СОДЕРЖАНИЕ
проектов межевания территории, ограниченной Гусинобродским шоссе,
перспективным направлением ул. Коминтерна, перспективным
продолжением ул. В. Высоцкого, перспективной общегородской
магистралью, в Октябрьском районе

1. Проекты межевания территории состоят из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этих проектов.

2. Основная часть проектов межевания территории включает в себя текстовую часть и чертеж межевания территории.

2.1. Текстовая часть проектов межевания территории включает в себя:

2.1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

2.1.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

2.1.3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.

2.1.4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков).

2.1.5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

2.2. На чертежах межевания территории отображаются:

2.2.1. Границы существующих элементов планировочной структуры.

2.2.2. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектами межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.2.3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений.

2.2.4. Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

2.2.5. Границы публичных сервитутов.

3. Материалы по обоснованию проектов межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:

3.1. Границы существующих земельных участков.

3.2. Границы зон с особыми условиями использования территорий.

3.3. Местоположение существующих объектов капитального строительства.

3.4. Границы особо охраняемых природных территорий.

3.5. Границы территорий объектов культурного наследия.

3.6. Границы лесничеств, лесопарков, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.09.2018

№ 3495

О подготовке проекта планировки и проектов межевания территории, ограниченной улицами Бородина, Петухова, Советским шоссе и границей города Новосибирска, в Кировском районе

В целях подготовки документации по планировке территории города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект задания на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории (приложение 1).

2. С учетом результатов инженерных изысканий подготовить проект планировки и проекты межевания территории, ограниченной улицами Бородина, Петухова, Советским шоссе и границей города Новосибирска, в Кировском районе согласно схеме (приложение 2).

3. Определить содержание проекта планировки территории, ограниченной улицами Бородина, Петухова, Советским шоссе и границей города Новосибирска, в Кировском районе (приложение 3).

4. Определить содержание проектов межевания территории, ограниченной улицами Бородина, Петухова, Советским шоссе и границей города Новосибирска, в Кировском районе (приложение 4).

5. Установить срок подготовки проекта планировки и проектов межевания территории, ограниченной улицами Бородина, Петухова, Советским шоссе и границей города Новосибирска, в Кировском районе – до конца 2019 года.

6. Предложить физическим и юридическим лицам в течение четырнадцати дней со дня официального опубликования постановления представить предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки и проектов межевания территории, ограниченной улицами Бородина, Петухова, Советским шоссе и границей города Новосибирска, в Кировском районе в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 515, почтовый индекс: 630091.

7. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

7.1. В течение трех дней со дня издания постановления разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-теле-коммуникационной сети «Интернет».

7.2. Со дня официального опубликования постановления осуществить прием и регистрацию предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки и проектов межевания территории, ограниченной улицами Бородина, Петухова, Советским шоссе и границей города Новосибирска, в Кировском районе.

7.3. В течение семи дней со дня окончания срока, указанного в пункте 6 настоящего постановления, с учетом предложений физических и юридических лиц осуществить разработку и утверждение задания на разработку проекта планировки и проектов межевания территории, ограниченной улицами Бородина, Петухова, Советским шоссе и границей города Новосибирска, в Кировском районе.

8. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение трех дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

9. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

ЗАДАНИЕ
на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки
документации по планировке территории

1. Общие положения.

1.1. Основные сведения об объекте инженерных изысканий:

Наименование: территория, ограниченная улицами Бородина, Петухова, Советским шоссе и границей города Новосибирска, в Кировском районе (далее – территория).

Местоположение: город Новосибирск, Кировский район, территория, ограниченная улицами Бородина, Петухова, Советским шоссе и границей города Новосибирска, в Кировском районе.

1.2. Основание для выполнения инженерных изысканий:

Градостроительный кодекс Российской Федерации («Российская газета», 2004, № 290);

постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20» («Собрание законодательства Российской Федерации», 2017, № 15 (Часть VII), статья 2231);

решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска» («Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска», 2017, № 22).

1.3. Заказчик: общество с ограниченной ответственностью «Развитие», ИНН 5404474693, ОГРН 1125476222607.

1.4. Источник финансирования: собственные средства заказчика.

1.5. Виды инженерных изысканий:

инженерно-геологические;
инженерно-экологические;
инженерно-гидрометеорологические;
инженерно-геодезические.

1.6. Цель выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории (далее – инженерные изыскания):

подготовка проекта планировки и проектов межевания территории.

1.7. Задачи инженерных изысканий.

1.7.1. Выделение элементов планировочной структуры территории и установление границ земельных участков, на которых предполагается расположить объекты капитального строительства, включая линейные сооружения.

1.7.2. Разработка мероприятий по инженерной защите от опасных природных процессов и техногенных процессов и по устранению или ослаблению их влияния, подготовка предложений и рекомендаций для принятия решений по организации такой защиты.

1.7.3. Ведение государственного фонда материалов и данных инженерных изысканий и формирование информационных систем обеспечения градостроительной деятельности всех уровней.

1.7.4. Получение материалов:

о природных условиях территории и факторах техногенного воздействия на окружающую среду, прогнозов их изменения для обеспечения рационального и безопасного использования территории;

необходимых для обоснования проведения мероприятий по организации поверхностного стока вод, частичному или полному осушению территории и других подобных мероприятий, инженерной защиты и благоустройства;

необходимых для установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, уточнения их предельных параметров, установления границ земельных участков;

для выделения границ территорий с особыми условиями использования (зон затопления и водоохранных зон) и границ территорий, подверженных риску воздействия опасных гидрометеорологических процессов и явлений;

об экологическом состоянии территории, необходимых для принятия оптимальных градостроительных решений, выделения элементов планировочной структуры и границ территорий с особыми условиями использования.

1.7.5. Инженерно-гидрометеорологические изыскания должны выполняться для решения следующих задач:

обоснование схемы комплексного использования и охраны вод, возможности использования водных объектов в качестве источников водоснабжения, в санитарно-технических, транспортных, энергетических, мелиоративных, спортивных и культурно-бытовых целях;

выделение границ территорий с особыми условиями использования (зон затопления и водоохранных зон) и территорий, подверженных риску возникновения опасных гидрометеорологических процессов и явлений;

обоснование проведения мероприятий по организации поверхностного стока, частичному или полному осушению территории;

оценка воздействия объектов строительства на гидрологический режим и климат территории и разработка природоохранных мероприятий.

1.8. Перечень нормативных правовых актов и документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять инженерные изыскания:

Федеральный закон от 30.12.2015 № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты

Российской Федерации» («Российская газета», 2016, № 1, статья 51);

постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20» («Собрание законодательства Российской Федерации», 2017, № 15 (Часть VII), статья 2231);

постановление Правительства Российской Федерации от 22.04.2017 № 485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления» («Собрание законодательства Российской Федерации», 2017, № 18, статья 2794);

решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска» («Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска», 2017, № 22);

СП 47.13330.2016 «СНиП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», утвержденный приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1033/пр (М.: Стандартинформ, 2017) (далее – СП 47.13330.2016);

СП 317.1325800.2017 «Свод правил. Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ», утвержденный приказом Минстроя России от 22.12.2017 № 1702/пр (М., 2017).

1.9. Этапы выполнения инженерных изысканий:

I этап: ознакомление исполнителя инженерных изысканий (далее – исполнитель) с территорией (рекогносцировочное обследование) и изучение исходных материалов;

II этап: разработка исполнителем программы инженерных изысканий и ее утверждение заказчиком;

III этап: выполнение инженерных изысканий;

IV этап: составление и передача заказчику результатов инженерных изысканий.

1.10. Перечень передаваемых во временное пользование исполнителю инженерных изысканий, результатов ранее выполненных инженерных изысканий и исследований и иных исходных материалов:

1.10.1. Сведения о принятой системе координат и высот.

Инженерно-топографический план выполняется в государственной системе координат 1942 года.

1.10.2. Данные о границах и площадях участков, на которые создаются (обновляются) инженерно-топографические планы.

1.10.3. Сведения о существующих и возможных источниках загрязнения окру-

жающей среды.

1.10.4. Общие технические решения и основные параметры технологических процессов, планируемых к осуществлению в рамках градостроительной деятельности, необходимые для обоснования предполагаемых границ зоны воздействия объекта.

1.10.5. Сведения о возможных аварийных ситуациях, типах аварий, мероприятиях по их предупреждению и ликвидации.

2. Основные требования к материалам и результатам инженерных изысканий.

2.1. Требования по обеспечению контроля качества при выполнении инженерных изысканий.

2.1.1. Исполнитель обязан обеспечивать внутренний контроль качества выполнения и приемку полевых, лабораторных и камеральных работ. Задача внутреннего контроля качества – проверка исполнителем соответствия выполняемых или выполненных работ требованиям задания, программы и нормативных технических документов.

Для обеспечения внутреннего контроля качества работ исполнитель обязан иметь систему контроля качества и приемки инженерных изысканий. Система контроля качества инженерных изысканий разрабатывается в виде стандарта организации или положения о системе контроля качества и должна содержать требования к организации контроля и приемки работ и соответствующие формы актов.

2.1.2. Внешний контроль качества выполнения инженерных изысканий осуществляется застройщиком, техническим заказчиком. Технический заказчик осуществляет контроль качества инженерных изысканий собственными силами или с привлечением независимых организаций. Задача контроля качества со стороны технического заказчика – проверка соответствия выполненных или выполняемых исполнителем работ и их результатов требованиям задания, программы, нормативных технических документов.

2.2. Состав результатов инженерных изысканий:

технический отчет по результатам инженерных изысканий в общем виде, содержащий разделы и сведения в соответствии с пунктом 4.39 СП 47.13330.2016;

предложения и рекомендации для принятия решений по организации инженерной защиты территории от опасных природных и техногенных процессов и устранению или ослаблению их влияния;

инженерно-топографический план;

технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий должен содержать разделы и сведения в соответствии с пунктами 4.39, 5.1.23 СП 47.13330.2016;

качественная и количественная оценка имеющихся фондовых материалов в соответствии с пунктом 5.2.6 СП 47.13330.2016;

технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий должен содержать разделы и сведения в соответствии с пунктом 6.2.2.3 СП 47.13330.2016;

технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий должен содержать разделы и сведения в соответствии с пунктами 4.39, 7.1.21 СП 47.13330.2016;

технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий должен содержать разделы и сведения в соответствии с пунктами 4.39, 8.1.11 СП 47.13330.2016.

2.3. Форма, формат результатов инженерных изысканий и порядок их передачи.

Материалы и результаты инженерных изысканий представляются для размещения в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнений на бумажных и электронных носителях в формате, позволяющем обеспечить их размещение в указанных информационных системах.

Графические материалы и результаты инженерных изысканий представляются в форме векторной и (или) растровой модели.

Информация в текстовой форме представляется в форматах DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX и ODF.

Информация в растровой модели представляется в форматах TIFF, JPEG и PDF.

Информация в векторной модели представляется в обменных форматах GML и SHP.

В случае невозможности представления данных в вышеуказанных форматах могут быть использованы обменные форматы MIF/MID, DWG и SXF (совместно с файлами описания RSC).

Представляемые пространственные данные должны иметь привязку к системе координат.

Инженерно-топографический план выполняется в масштабе 1:500.

СОДЕРЖАНИЕ
проекта планировки территории, ограниченной улицами Бородина,
Петухова, Советским шоссе и границей города Новосибирска,
в Кировском районе

1. Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.
2. Основная часть проекта планировки территории включает в себя:
 - 2.1. Чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:
 - 2.1.1. Красные линии.
 - 2.1.2. Границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры.
 - 2.1.3. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства.
 - 2.2. Положение о характеристиках планируемого развития территории.
 - 2.3. Положения об очередности планируемого развития территории.
3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории содержат:
 - 3.1. Карту (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры.
 - 3.2. Результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.
 - 3.3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.
 - 3.4. Схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети.
 - 3.5. Схему границ территорий объектов культурного наследия.
 - 3.6. Схему границ зон с особыми условиями использования территории.
 - 3.7. Обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматрива-

ется осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.

3.8. Схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам.

3.9. Варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах).

3.10. Перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне.

3.11. Перечень мероприятий по охране окружающей среды.

3.12. Обоснование очередности планируемого развития территории.

3.13. Схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

3.14. Иные материалы для обоснования положений по планировке территории.

СОДЕРЖАНИЕ
проектов межевания территории, ограниченной улицами Бородина,
Петухова, Советским шоссе и границей города Новосибирска,
в Кировском районе

1. Проекты межевания территории состоят из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этих проектов.

2. Основная часть проектов межевания территории включает в себя текстовую часть и чертеж межевания территории.

2.1. Текстовая часть проектов межевания территории включает в себя:

2.1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

2.1.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

2.1.3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.

2.1.4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков).

2.1.5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

2.2. На чертежах межевания территории отображаются:

2.2.1. Границы существующих элементов планировочной структуры.

2.2.2. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектами межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.2.3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений.

2.2.4. Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

2.2.5. Границы публичных сервитутов.

3. Материалы по обоснованию проектов межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:

3.1. Границы существующих земельных участков.

3.2. Границы зон с особыми условиями использования территорий.

3.3. Местоположение существующих объектов капитального строительства.

3.4. Границы особо охраняемых природных территорий.

3.5. Границы территорий объектов культурного наследия.

3.6. Границы лесничеств, лесопарков, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.09.2018

№ 3496

О внесении изменений в Положение о межведомственной комиссии по признанию помещений жилыми, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан и многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции на территории города Новосибирска, утвержденное постановлением мэрии города Новосибирска от 05.10.2015 № 6089

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Положение о межведомственной комиссии по признанию помещений жилыми, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан и многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции на территории города Новосибирска, утвержденное постановлением мэрии города Новосибирска от 05.10.2015 № 6089 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 06.04.2016 № 1269, от 27.10.2016 № 4893, от 23.10.2017 № 4779), следующие изменения:

1.1. В абзаце восьмом пункта 4.7 цифры «20» заменить словом «семь».

1.2. В пункте 4.10:

слово «, седьмым» исключить;

цифры «10» заменить цифрами «20».

1.3. В пункте 4.11 цифры «10» заменить цифрами «20».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.09.2018

№ 3497

О подготовке проекта планировки территории, ограниченной ул. Станиславского, полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, перспективной городской магистралью непрерывного движения, руслом реки Тулы, в Кировском и Ленинском районах

В целях подготовки документации по планировке территории города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект задания на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории (приложение 1).

2. С учетом результатов инженерных изысканий подготовить проект планировки территории, ограниченной ул. Станиславского, полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, перспективной городской магистралью непрерывного движения, руслом реки Тулы, в Кировском и Ленинском районах согласно схеме (приложение 2).

3. Определить содержание проекта планировки территории, ограниченной ул. Станиславского, полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, перспективной городской магистралью непрерывного движения, руслом реки Тулы, в Кировском и Ленинском районах (приложение 3).

4. Установить срок подготовки проекта планировки территории, ограниченной ул. Станиславского, полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, перспективной городской магистралью непрерывного движения, руслом реки Тулы, в Кировском и Ленинском районах – до конца 2019 года.

5. Предложить физическим и юридическим лицам в течение четырнадцати дней со дня официального опубликования постановления представить предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки территории, ограниченной ул. Станиславского, полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, перспективной городской магистралью непрерывного движения, руслом реки Тулы, в Кировском и Ленинском районах в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 515, почтовый индекс: 630091.

6. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

6.1. В течение трех дней со дня издания постановления разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-теле-коммуникационной сети «Интернет».

6.2. Со дня официального опубликования постановления осуществить прием и регистрацию предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки территории, ограниченной ул. Станиславского, полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, перспективной городской магистралью непрерывного движения, руслом реки Тулы, в Кировском и Ленинском районах.

6.3. В течение семи дней со дня окончания срока, указанного в пункте 5 настоящего постановления, с учетом предложений физических и юридических лиц осуществить разработку и утверждение задания на разработку проекта планировки территории, ограниченной ул. Станиславского, полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, перспективной городской магистралью непрерывного движения, руслом реки Тулы, в Кировском и Ленинском районах.

7. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение трех дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

ЗАДАНИЕ
на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки
документации по планировке территории

1. Общие положения.

1.1. Основные сведения об объекте инженерных изысканий:

Наименование: территория, ограниченная ул. Станиславского, полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, перспективной городской магистралью непрерывного движения, руслом реки Тулы, в Кировском и Ленинском районах (далее – территория).

Местоположение: город Новосибирск, Кировский и Ленинский районы, территория, ограниченная ул. Станиславского, полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, перспективной городской магистралью непрерывного движения, руслом реки Тулы, в Кировском и Ленинском районах.

1.2. Основание для выполнения инженерных изысканий:

Градостроительный кодекс Российской Федерации («Российская газета», 2004, № 290);

постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20» («Собрание законодательства Российской Федерации», 2017, № 15 (Часть VII), статья 2231);

решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска» («Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска», 2017, № 22).

1.3. Заказчик: общество с ограниченной ответственностью «Аркетта Девелопмент», ИНН 0411141142, ОГРН 1080411006125.

1.4. Источник финансирования: собственные средства заказчика.

1.5. Виды инженерных изысканий:

инженерно-геологические;
инженерно-экологические;
инженерно-гидрометеорологические;
инженерно-геодезические.

1.6. Цель выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории (далее – инженерные изыскания):

подготовка проекта планировки.

1.7. Задачи инженерных изысканий.

1.7.1. Выделение элементов планировочной структуры территории.

1.7.2. Разработка мероприятий по инженерной защите от опасных природных процессов и техногенных процессов и по устранению или ослаблению их влияния, подготовка предложений и рекомендаций для принятия решений по организации такой защиты.

1.7.3. Ведение государственного фонда материалов и данных инженерных изысканий и формирование информационных систем обеспечения градостроительной деятельности всех уровней.

1.7.4. Получение материалов:

о природных условиях территории и факторах техногенного воздействия на окружающую среду, прогнозов их изменения для обеспечения рационального и безопасного использования территории;

необходимых для обоснования проведения мероприятий по организации поверхностного стока вод, частичному или полному осушению территории и других подобных мероприятий, инженерной защиты и благоустройства;

необходимых для установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, уточнения их предельных параметров;

для выделения границ территорий с особыми условиями использования (зон затопления и водоохранных зон) и границ территорий, подверженных риску воздействия опасных гидрометеорологических процессов и явлений;

об экологическом состоянии территории, необходимых для принятия оптимальных градостроительных решений, выделения элементов планировочной структуры и границ территорий с особыми условиями использования.

1.7.5. Инженерно-гидрометеорологические изыскания должны выполняться для решения следующих задач:

обоснование схемы комплексного использования и охраны вод, возможности использования водных объектов в качестве источников водоснабжения, в санитарно-технических, транспортных, энергетических, мелиоративных, спортивных и культурно-бытовых целях;

выделение границ территорий с особыми условиями использования (зон затопления и водоохранных зон) и территорий, подверженных риску возникновения опасных гидрометеорологических процессов и явлений;

обоснование проведения мероприятий по организации поверхностного стока, частичному или полному осушению территории;

оценка воздействия объектов строительства на гидрологический режим и климат территории и разработка природоохранных мероприятий.

1.8. Перечень нормативных правовых актов и документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять инженерные изыскания:

Федеральный закон от 30.12.2015 № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» («Российская газета», 2016, № 1, статья 51);

постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20» («Собрание законодательства Российской Федерации», 2017, № 15 (Часть VII), статья 2231);

постановление Правительства Российской Федерации от 22.04.2017 № 485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления» («Собрание законодательства Российской Федерации», 2017, № 18, статья 2794);

решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска» («Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска», 2017, № 22);

СП 47.13330.2016 «СНиП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», утвержденный приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1033/пр (М.: Стандартинформ, 2017) (далее – СП 47.13330.2016);

СП 317.1325800.2017 «Свод правил. Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ», утвержденный приказом Минстроя России от 22.12.2017 № 1702/пр (М., 2017).

1.9. Этапы выполнения инженерных изысканий:

I этап: ознакомление исполнителя инженерных изысканий (далее – исполнитель) с территорией (рекогносцировочное обследование) и изучение исходных материалов;

II этап: разработка исполнителем программы инженерных изысканий и ее утверждение заказчиком;

III этап: выполнение инженерных изысканий;

IV этап: составление и передача заказчику результатов инженерных изысканий.

1.10. Перечень передаваемых во временное пользование исполнителю инженерных изысканий, результатов ранее выполненных инженерных изысканий и исследований и иных исходных материалов:

1.10.1. Сведения о принятой системе координат и высот.

Инженерно-топографический план выполняется в государственной системе координат 1942 года.

1.10.2. Данные о границах и площадях участков, на которые создаются (обновляются) инженерно-топографические планы.

1.10.3. Сведения о существующих и возможных источниках загрязнения окружающей среды.

1.10.4. Общие технические решения и основные параметры технологических процессов, планируемых к осуществлению в рамках градостроительной деятельности, необходимые для обоснования предполагаемых границ зоны воздействия объекта.

1.10.5. Сведения о возможных аварийных ситуациях, типах аварий, мероприятиях по их предупреждению и ликвидации.

2. Основные требования к материалам и результатам инженерных изысканий.

2.1. Требования по обеспечению контроля качества при выполнении инженерных изысканий.

2.1.1. Исполнитель обязан обеспечивать внутренний контроль качества выполнения и приемку полевых, лабораторных и камеральных работ. Задача внутреннего контроля качества – проверка исполнителем соответствия выполняемых или выполненных работ требованиям задания, программы и нормативных технических документов.

Для обеспечения внутреннего контроля качества работ исполнитель обязан иметь систему контроля качества и приемки инженерных изысканий. Система контроля качества инженерных изысканий разрабатывается в виде стандарта организации или положения о системе контроля качества и должна содержать требования к организации контроля и приемки работ и соответствующие формы актов.

2.1.2. Внешний контроль качества выполнения инженерных изысканий осуществляется застройщиком, техническим заказчиком. Технический заказчик осуществляет контроль качества инженерных изысканий собственными силами или с привлечением независимых организаций. Задача контроля качества со стороны технического заказчика – проверка соответствия выполненных или выполняемых исполнителем работ и их результатов требованиям задания, программы, нормативных технических документов.

2.2. Состав результатов инженерных изысканий:

технический отчет по результатам инженерных изысканий в общем виде, содержащий разделы и сведения в соответствии с пунктом 4.39 СП 47.13330.2016;

предложения и рекомендации для принятия решений по организации инженерной защиты территории от опасных природных и техногенных процессов и устранению или ослаблению их влияния;

инженерно-топографический план;

технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий должен содержать разделы и сведения в соответствии с пунктами 4.39, 5.1.23 СП 47.13330.2016;

качественная и количественная оценка имеющихся фондовых материалов в соответствии с пунктом 5.2.6 СП 47.13330.2016;

технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий должен содержать разделы и сведения в соответствии с пунктом 6.2.2.3 СП 47.13330.2016;

технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий должен содержать разделы и сведения в соответствии с пунктами 4.39, 7.1.21 СП 47.13330.2016;

технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий должен содержать разделы и сведения в соответствии с пунктами 4.39, 8.1.11 СП 47.13330.2016.

2.3. Форма, формат результатов инженерных изысканий и порядок их передачи.

Материалы и результаты инженерных изысканий представляются для размещения в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнений на бумажных и электронных носителях в формате, позволяющем обеспечить их размещение в указанных информационных системах.

Графические материалы и результаты инженерных изысканий представляются в форме векторной и (или) растровой модели.

Информация в текстовой форме представляется в форматах DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX и ODF.

Информация в растровой модели представляется в форматах TIFF, JPEG и PDF.

Информация в векторной модели представляется в обменных форматах GML и SHP.

В случае невозможности представления данных в вышеуказанных форматах могут быть использованы обменные форматы MIF/MID, DWG и SXF (совместно с файлами описания RSC).

Представляемые пространственные данные должны иметь привязку к системе координат.

Инженерно-топографический план выполняется в масштабе 1:500.

СОДЕРЖАНИЕ

проекта планировки территории, ограниченной ул. Станиславского, полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, перспективной городской магистралью непрерывного движения, руслом реки Тулы, в Кировском и Ленинском районах

1. Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.
2. Основная часть проекта планировки территории включает в себя:
 - 2.1. Чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:
 - 2.1.1. Красные линии.
 - 2.1.2. Границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры.
 - 2.1.3. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства.
 - 2.2. Положение о характеристиках планируемого развития территории.
 - 2.3. Положения об очередности планируемого развития территории.
3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории содержат:
 - 3.1. Карту (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры.
 - 3.2. Результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.
 - 3.3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.
 - 3.4. Схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети.
 - 3.5. Схему границ территорий объектов культурного наследия.
 - 3.6. Схему границ зон с особыми условиями использования территории.
 - 3.7. Обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов.

ментов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.

3.8. Схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам.

3.9. Варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах).

3.10. Перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне.

3.11. Перечень мероприятий по охране окружающей среды.

3.12. Обоснование очередности планируемого развития территории.

3.13. Схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

3.14. Иные материалы для обоснования положений по планировке территории.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.09.2018

№ 3498

О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее - проекты):

1.1. Обществу с ограниченной ответственностью «СтройСервис» (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей является неблагоприятным для застройки (сложность переноса канализационного коллектора), а также с необходимостью организации внутриквартального проезда) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:101065:75 площадью 0,1843 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:101065:23 для надземной части объекта капитального строительства, с 1 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:101065:23 для подземной части объекта капитального строительства.

1.2. Кузьмину В. М. (на основании заявления в связи с необходимостью соблюдения требований пожарной безопасности (организация пожарного разры-

ва до объекта в границах смежного земельного участка)) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:013645:4 площадью 0,0585 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Зеленхозовская, [66] (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 1 м с юго-западной стороны;

в части увеличения максимального процента застройки с 30 % до 33 % в границах земельного участка.

1.3. Папикяну А. Ш. (на основании заявления в связи с тем, что наличие охранной зоны объекта электросетевого хозяйства является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 10 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:053610:11 площадью 2,5783 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петухова (зона делового, общественно-го и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами пониженной плотности жилой застройки (ОД-1.5)).

1.4. Обществу с ограниченной ответственностью «Виакон Комфорт» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация и рельеф земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельных участков, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:

для земельного участка с кадастровым номером 54:35:032971:12 площадью 0,1975 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Овражная (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)),

с 3 м до 0 м со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:032971:7 и 54:35:000000:27368;

для земельного участка с кадастровым номером 54:35:032971:7 площадью 0,1694 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Овражная (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)),

с 3 м до 0 м со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:032971:12 и 54:35:000000:27368;

для земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:27368 площадью 0,0903 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Овражная (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), с 3 м до

0 м со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:032971:7 и 54:35:032971:12.

1.5. Индивидуальному предпринимателю Передерий З. З. (на основании заявления в связи фактическим расположением объекта капитального строительства в границах земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:091405:16 площадью 0,3408 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Мусы Джалиля, 9 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:091405:13 в габаритах объекта капитального строительства.

1.6. Обществу с ограниченной ответственностью «Альянс» (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка, наличие инженерных сетей является неблагоприятным для застройки, а также в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:012660:10 площадью 0,0725 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск ул. Кропоткина, 503 (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), с 3 м до 0 м со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:012660:25, 54:35:012660:1 и с юго-восточной стороны.

1.7. Демченко Т. Н. (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей является неблагоприятным для застройки и в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:012660:25 площадью 0,3311 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Республиканская, 2 (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:012660:10 и со стороны ул. Кропоткина (с юго-восточной стороны).

1.8. Ивановой А. А., Иванову А. А. (на основании заявления в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства и необходимостью соблюдения линии регулирования застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:031380:21 площадью 0,0491 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Анжерская (зона застройки индивидуальными жи-

лыми домами (Ж-6)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Анжерской в габаритах объектов капитального строительства.

1.9. Обществу с ограниченной ответственностью «Атлант» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация, геоморфологические характеристики земельного участка и наличие охранной зоны объекта электросетевого хозяйства являются неблагоприятными для застройки, а также в связи с тем, что часть земельного участка занята водным объектом) в части уменьшения минимального процента застройки с 10 % до 5 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:062322:11 площадью 0,7333 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Станционная (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)).

1.10. Обществу с ограниченной ответственностью «Техсветсервис» (на основании заявления в связи с тем, что наличие охранных зон электросетевого хозяйства является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 30 % до 10 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:071876:207 площадью 0,4469 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Выборная (зона коммунальных и складских объектов (П-2)).

1.11. Обществу с ограниченной ответственностью «Сибирь Девелопмент» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация и рельеф (перепад высот) земельных участков являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений:

для земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:29765 площадью 0,5674 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 248/1 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:21325;

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:000000:21325 площадью 0,2031 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:29765.

1.12. Котовщикову В. А. (на основании заявления в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства и неблагоприятными сложившимися характеристиками для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:091275:37 площадью 0,1014 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская об-

ласть, город Новосибирск, ул. Иванова (зона военных и иных режимных объектов и территорий (С-3)), с 3 м до 0 м с юго-западной и юго-восточной сторон.

1.13. Обществу с ограниченной ответственностью «Конкорд» (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей является неблагоприятными для застройки, а также в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:033560:65 площадью 0,7657 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Аэропорт (зона производственной деятельности (П-1)):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 1 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:033560:64 в габаритах объекта капитального строительства;

в части уменьшения минимального процента застройки с 40 % до 10,14 % в границах земельного участка.

1.14. Гольцовой М. Н. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:072900:102 площадью 0,0299 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 3-я Воинская, 4 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 1,5 м со стороны ул. 3-й Воинской, с 3 м до 2,1 м со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:072900:24, 54:35:072900:17, 54:35:072900:11.

1.15. Обществу с ограниченной ответственностью «АльянсСтрой» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки, а также в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:021050:985 площадью 0,4008 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Советская (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), с 1 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:021050:75 для подземной части объекта капитального строительства, с 3 м до 1,8 м со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:021050:25 и 54:35:021050:23 для надземной части в габаритах объекта капитального строительства.

1.16. Обществу с ограниченной ответственностью Холдинговой Компании «Группа Компаний «Стрижи» (на основании заявления в связи с тем, что конфигу-

рация земельного участка является неблагоприятной для застройки, а также в связи с близостью гаражно-строительного кооператива, встроенно-пристроенной котельной и необходимостью соблюдения отступов от детских площадок близлежащего детского сада № 46) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений:

для земельного участка с кадастровым номером 54:35:031090:285 площадью 0,6599 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кубовая, 113/6 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:031090:3;

для земельного участка с кадастровым номером 54:35:031090:3 площадью 0,3702 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кубовая (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:031090:285.

1.17. Арбатскому Д. Ю. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки, а также в связи с фактическим расположением объектов капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:041122:606 площадью 0,4949 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тайгинская (зона производственной деятельности (П-1)), с 3 м до 0 м со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:041122:592, 54:35:041122:319 и с юго-восточной стороны.

1.18. Обществу с ограниченной ответственностью «ОВА-КЕРАМИК» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:062685:373 площадью 0,5080 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Толмачевская (зона коммунальных и складских объектов (П-2)):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м с южной, юго-западной сторон в габаритах объекта капитального строительства;

в части уменьшения минимального процента застройки с 30 % до 10,8 % в границах земельного участка.

1.19. Обществу с ограниченной ответственностью «Конквест Холдинг» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения предельного мини-

мального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств с 28 машино-мест до 14 машино-мест в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:031945:303 площадью 0,3423 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Дачное шоссе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)).

1.20. Зимину Р. В. (на основании заявления в связи с тем, что рельеф земельного участка является неблагоприятным для застройки, а также в связи с фактическим расположением объектов капитального строительства в границах земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:021345:13 площадью 0,2386 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, спуск Чернышевский, 5б (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), с 3 м до 0 м с юго-западной и северо-восточной сторон, с 3 м до 0,3 м с северо-западной стороны.

1.21. Обществу с ограниченной ответственностью «Партнер-Инвест» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация и рельеф земельного участка являются неблагоприятными для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:033045:6 площадью 0,8285 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)):

в части увеличения предельного максимального коэффициента плотности застройки земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» с 2,5 до 5,87;

в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств с 564 машино-мест до 27 машино-мест в границах земельного участка;

в части уменьшения предельного минимального размера площадок для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственных целей и озеленения для объектов капитального строительства в границах земельного участка с видом разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» с 5221 кв. м до 909,2 кв. м.

1.22. Обществу с ограниченной ответственностью «Альфа» (на основании заявления в связи с необходимостью соблюдения требований пожарной безопасности (в части обеспечения кругового пожарного проезда)) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:052000:23 площадью 1,0758 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новоси-

бирская область, город Новосибирск, проезд Северный (зона производственной деятельности (П-1)), с 3 м до 1 м с западной стороны.

1.23. Обществу с ограниченной ответственностью «ИНТЕРТРАНС» (на основании заявления в связи с тем, что установление красных линий в составе проекта планировки территории «Матвеевка», утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 04.09.2017 № 4119, является неблагоприятным для застройки) для земельных участков, расположенных по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тухачевского (зона производственной деятельности (П-1)):

для земельного участка с кадастровым номером 54:35:081870:50 площадью 0,2064 га - в части уменьшения минимального отступа от границ земельных участков, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:081870:17; в части уменьшения минимального процента застройки с 40 % до 10 % в границах земельного участка;

для земельного участка с кадастровым номером 54:35:081870:17 площадью 0,1843 га - в части уменьшения минимального отступа от границ земельных участков, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:081870:50.

2. Установить порядок проведения общественных обсуждений, состоящий из следующих этапов:

оповещение о начале общественных обсуждений;

размещение проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов и открытие экспозиции или экспозиций таких проектов;

проведение экспозиции или экспозиций проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях;

подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

3. Определить организатором общественных обсуждений комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия), состав которой утвержден постановлением мэра от 30.10.2006 № 1135 «О подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска».

4. Определить местонахождение комиссии по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 504, почтовый индекс 630091; адрес электронной почты: espasskaya@admnsk.ru, контактный телефон 227-50-69.

5. Комиссии:

5.1. Провести общественные обсуждения в следующие сроки: с 04.10.2018 (дата опубликования оповещения о начале общественных обсуждений) до 01.11.2018

(дата опубликования заключения о результатах общественных обсуждений).

5.2. Подготовить оповещение о начале общественных обсуждений и организовать опубликование (обнародование) оповещения о начале общественных обсуждений в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» и его размещение в средствах массовой информации, на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт) не позднее чем за семь дней до дня размещения проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система).

5.3. Организовать оборудование информационных стендов для распространения оповещения о начале общественных обсуждений по адресам: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск:

Красный проспект, 50, стенды кабинетов 230, 504;

ул. Сакко и Ванцетти, 33, стенд кабинета 409 (администрация Октябрьского района города Новосибирска);

ул. Петухова, 18, стенд кабинета 217 и у входа в здание (администрация Кировского района города Новосибирска);

ул. Станиславского, 6а, стенд в холле на первом этаже у входа в здание (администрация Ленинского района города Новосибирска);

ул. Богдана Хмельницкого, 14/3, стенд кабинета 306 (администрация Калининского района города Новосибирска);

пр-кт Академика Лаврентьева, 14, стенд кабинета 237 (администрация Советского района города Новосибирска);

пр-кт Дзержинского, 16, стенд в холле на первом этаже у входа в здание (администрация Дзержинского района города Новосибирска);

ул. Ленина, 57, стенд в холле на первом этаже у входа в здание (администрация Центрального округа по Железнодорожному, Завельцовскому и Центральному районам города Новосибирска);

ул. Физкультурная, 7, стенд кабинета 110 (администрация Первомайского района города Новосибирска).

5.4. Разместить проекты решений и информационные материалы к ним в информационной системе.

5.5. Предложить участникам общественных обсуждений, определенным законодательством о градостроительной деятельности и прошедшим идентификацию в соответствии с данным законодательством, в течение десяти дней со дня размещения проектов и информационных материалов к ним внести в комиссию предложения и замечания, касающиеся проектов.

5.6. В течение срока, указанного в подпункте 5.5 настоящего постановления:

осуществлять регистрацию и рассмотрение предложений и замечаний, вносимых участниками общественных обсуждений;

провести экспозицию или экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях.

6. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте.

7. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.09.2018

№ 3499

О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, рекой Обью, дамбой Октябрьского моста, перспективной магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, в Ленинском районе

В целях выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории, с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, рекой Обью, дамбой Октябрьского моста, перспективной магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, в Ленинском районе (приложение 1).

2. Утвердить проект межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования от ул. Стартовой вдоль дамбы Октябрьского моста, в границах проекта планировки территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, рекой Обью, дамбой Октябрьского моста, перспективной магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, в Ленинском районе (приложение 2).

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 16.05.2012 № 4768 «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной дамбой железнодорожного моста, рекой Обью, дамбой Октябрьского моста, перспективной городской магистралью по ул. Стартовой в Ленинском районе».

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение 1
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 26.09.2018 № 3499

ПРОЕКТ
планировки территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской
железной дороги, рекой Обью, дамбой Октябрьского моста,
перспективной магистральной улицей общегородского
значения непрерывного движения,
в Ленинском районе

1. Чертеж планировки территории (приложение 1).
 2. Положение о характеристиках планируемого развития территории (приложение 2).
 3. Положения об очередности планируемого развития территории (приложение 3).
-

Приложение 2

к проекту планировки территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, рекой Обью, дамбой Октябрьского моста, перспективной магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, в Ленинском районе

ПОЛОЖЕНИЕ

о характеристиках планируемого развития территории

1. Общие положения

Проект планировки территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, рекой Обью, дамбой Октябрьского моста, перспективной магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, в Ленинском районе (далее – проект планировки) разработан в отношении территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, рекой Обью, дамбой Октябрьского моста, перспективной магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, в Ленинском районе (далее – планируемая территория).

Площадь планируемой территории – 86,54 га.

Проект планировки территории выполнен в соответствии с положениями Генерального плана города Новосибирска, разработанного на период до 2030 года, Местными нормативами градостроительного проектирования на территории города Новосибирска, Правилами землепользования и застройки города Новосибирска.

2. Размещение объектов федерального значения

Существующие на планируемой территории объекты федерального значения (Западно-Сибирская железная дорога) на расчетный срок сохраняются. Размещение новых объектов не предусмотрено.

3. Размещение объектов регионального значения

Существующие объекты регионального значения отсутствуют. На расчетный срок предусматривается размещение объекта регионального значения – мостового перехода через реку Обь.

4. Размещение объектов местного значения

Существующие объекты местного значения отсутствуют. Размещение новых объектов местного значения не предусмотрено.

5. Характеристики планируемого развития территории, в том числе плотность и параметры застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом)

Планируемая территория ограничена:

- с юго-востока – дамбой существующего Октябрьского моста;
- с юго-запада – перспективной магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения;
- с северо-запада – полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги;
- с северо-востока – береговой линией реки Оби.

Планируемая территория входит в состав Центрального планировочного района, основными градоформирующими факторами которого являются:

- поэтапное освоение прибрежных территорий реки Оби;
- развитие общественно-деловых, рекреационных и спортивных комплексов, формирующих систему общегородского центра с размещением значимых (уникальных) объектов в пространстве прибрежной полосы, как главных композиционных элементов в системе набережных реки Оби;

строительство магистральной улицы общегородского значения непрерывного движения вдоль реки Оби как элемента перспективного транспортного каркаса, обеспечивающего связь существующих и проектируемых мостовых переходов через реку Обь между собой с организацией предмостовых транспортных развязок, в комплексе с мероприятиями по инженерной подготовке территорий и сооружением защитной дамбы-набережной;

перспективный автомобильный мост через реку Обь, прилегающий к существующему железнодорожному мосту.

Проект планировки выполнен с целью выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

Проектом планировки территории предусматривается установление красных линий.

В проекте планировки территории отображены границы планируемых элементов планировочной структуры:

кварталы (на планируемой территории формируется планировочная структура, состоящая из четырех кварталов, ограниченных красными линиями: 180.01.00.01, 180.01.00.02, 180.01.00.03, 180.01.00.04);

территории общего пользования (в границах проекта планировки выделены территории общего пользования: парки, скверы, бульвары, иные озелененные территории общего пользования; водные объекты);

улично-дорожная сеть.

Проектом планировки устанавливаются следующие границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства:

- зона объектов отдыха и оздоровления;
- зона специализированной средне- и многоэтажной общественной застройки;
- зона стоянок для легковых автомобилей;

зона сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта;
зона объектов инженерной инфраструктуры.

Баланс проектируемого использования планируемой территории на 2030 год представлен в таблице 1.

Таблица 1

Баланс проектируемого использования планируемой территории на 2030 год

№ п/п	Наименование показателей использования планируемой территории	Площадь, га
1	2	3
1	Площадь планируемой территории, в том числе:	86,54
1.1	Зоны рекреационного назначения, в том числе:	25,3
1.1.1	Зона объектов отдыха и оздоровления	25,3
1.2	Общественно-деловые зоны, в том числе:	6,9
1.2.1	Зона специализированной средне- и многоэтажной общественной застройки	6,9
1.3	Зоны стоянок автомобильного транспорта, в том числе:	0,55
1.3.1	Зона стоянок для легковых автомобилей	0,55
1.4	Зоны инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе:	32,48
1.4.1	Зона сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта	4,9
1.4.2	Зона объектов улично-дорожной сети	26,36
1.4.3	Зона объектов инженерной инфраструктуры	1,22
1.5	Парки, скверы, бульвары, иные территории озеленения	4,61
1.6	Водные объекты	16,7

Плотность и параметры застройки территории.

Зона объектов отдыха и оздоровления:

предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства – до 3 этажей;

минимальный процент застройки – 10 %, максимальный процент застройки – 30 %.

Зона специализированной средне- и многоэтажной общественной застройки:
предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства – до 28 этажей;
минимальный процент застройки – 10 %, максимальный процент застройки – 80 %.

Зона стоянок для легковых автомобилей:
предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства – до 5 этажей;
минимальный процент застройки – 60 %.

Зона сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта:
проектом планировки не предполагается размещение объектов капитального строительства, кроме линейных.

Зона объектов инженерной инфраструктуры:
предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства – до 3 этажей;

минимальный процент застройки – 10 %, максимальный процент застройки – 70 %. Максимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; котельные; насосные станции; очистные сооружения; гидротехнические сооружения; сооружения связи; стоянки; общественные уборные; малые архитектурные формы благоустройства; объекты улично-дорожной сети; автомобильные дороги; скверы; площади; бульвары; набережные; проезды» устанавливается равным всей площади земельного участка, за исключением площади, занятой минимальными отступами от границ земельного участка.

Зона объектов улично-дорожной сети:
проектом планировки не предполагается размещение объектов капитального строительства, кроме линейных.

6. Характеристика объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения

На планируемой территории размещение объектов капитального строительства жилого назначения не предусматривается.

На планируемой территории размещение объектов капитального строительства производственного назначения не предусматривается.

На расчетный срок проектом планировки предлагается размещение: аквапарка с развлекательным комплексом и гостиничного комплекса в квартале 180.01.00.02;

объектов отдыха и рекреации (плоскостные спортивные сооружения, конные манежи, кафе, дома отдыха, не оказывающие услуги по лечению, объекты для причаливания, хранения и обслуживания яхт, катеров, лодок и других маломерных судов, набережные, пляжи, малые архитектурные формы благоустройства, пешеход-

ные тротуары; берегозащитные сооружения; объекты коммунального обслуживания) в кварталах 180.01.00.01, 180.01.00.02, 180.01.00.03;

парковок, многоярусных гаражей в квартале 180.01.00.01.

На расчетный срок предусматривается реконструкция существующих и строительство новых объектов улично-дорожной сети в пределах установленных проектом планировки красных линий.

7. Характеристики объектов транспортной инфраструктуры

Проектом планировки принята следующая классификация улично-дорожной сети: магистральные улицы общегородского значения непрерывного движения; магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения; магистральные улицы районного значения транспортно-пешеходные.

Обслуживание планируемой территории предусмотрено с магистральных улиц районного значения транспортно-пешеходных.

Протяженность улично-дорожной сети в границах планируемой территории составит: магистральные улицы общегородского значения непрерывного движения – 2,04 км; магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения – 1 км; магистральные улицы районного значения транспортно-пешеходные – 3,67 км. Общая протяженность улично-дорожной сети составляет 6,71 км.

Плотность улично-дорожной сети – 7,75 км/кв. км.

В местах пересечений с магистральными улицами общегородского значения непрерывного движения проектом планировки предлагаются многоуровневые транспортные развязки.

Пешеходное движение по тротуарам и велосипедные дорожки предусматривается по магистральным улицам общегородского значения регулируемого движения, магистральным улицам районного значения транспортно-пешеходным.

Пешеходные переходы через магистральные улицы общегородского значения непрерывного движения осуществляются в разных уровнях с проезжей частью по эстакадным переходам. Кроме того, предусмотрен пешеходный подземный переход в составе станций метрополитена.

Структура общественного пассажирского транспорта планируемой территории получает дальнейшее развитие:

дополняются маршруты наземного общественного пассажирского транспорта – автобуса;

предусмотрено строительство метро и линии скоростного трамвая на обособленном полотне.

8. Характеристики объектов коммунальной инфраструктуры. Система ливневой канализации

8.1. Система ливневой канализации

Проектом планировки предусматривается строительство ливневой канализации закрытого типа по магистральным улицам общегородского и районного значений со сбросом ливневых вод на очистные сооружения и только после их очистки выпуск в реку Обь.

8.2. Система водоснабжения

Проектом принято обеспечение централизованным водоснабжением всех потребителей воды.

Источником водоснабжения служат существующие сети города Новосибирска.

При разработке рабочей документации на территорию планируемой зоны развития выполнить дополнительно проект переноса магистральных сетей водоснабжения.

Для развития системы водоснабжения проектом планировки предлагается: расширение существующих сетей централизованного водоснабжения; установка приборов учета воды.

закольцовка сетей для увеличения степени надежности системы водоснабжения, для обеспечения бесперебойной подачи воды всем потребителям, для уменьшения риска размерзания сети.

Система водоснабжения принята объединенная – хозяйственно-питьевая, противопожарная низкого давления.

Общий расход воды – 1500 куб. м/сутки.

8.3. Система водоотведения

Проектом принято отведение сточных вод от проектируемой территории в существующие централизованные сети водоотведения города Новосибирска.

По самотечному коллектору сети водоотведения стоки от проектируемых объектов поступают на планируемые канализационные насосные станции, далее по напорному коллектору стоки поступают на существующую канализационную насосную станцию, откуда через систему существующих коллекторов отводятся на существующие канализационные очистные сооружения города Новосибирска.

Итоговый расход стоков на планируемой – 824,5 куб. м/сутки.

8.4. Система теплоснабжения

Теплоснабжение планируемой территории принято от проектируемой газовой котельной через центральный тепловой пункт (далее – ЦТП).

Расход тепла на планируемой территории – 5,803 Гкал/час.

8.5. Система электроснабжения

Электроснабжение планируемой территории предусматривается от подстанции (далее – ПС) ПС 110кВ «Горская» через существующие распределительные электрические сети города Новосибирска.

Для равномерного распределения электроэнергии на планируемой территории предусматривается строительство распределительного пункта (далее – РП) РП-10кВ с двумя встроенными трансформаторными подстанциями, размещенными в центре нагрузок. Питание РП-10кВ предусматривается кабельной линией электропередачи (далее – КЛ) КЛ-10кВ по двум взаиморезервируемым линиям, прокладываемым в траншеях или кабельных каналах, на расстоянии не менее 2 м друг от друга, кабелями из сшитого полиэтилена.

Для обеспечения электропитания проектируемых объектов капитального строительства предусматривается размещение новых трансформаторных подстанций (далее – ТП) ТП 10/0,4кВ-2х1250кВА. Точное местоположение определяется на последующих стадиях проектирования.

Итоговый расход электроэнергии на планируемой территории составляет 8130 кВт.

8.6. Система газоснабжения

В качестве источника газоснабжения предполагается использовать существующие сети газоснабжения города Новосибирска.

Природный газ используется для выработки тепла в проектируемой котельной.

Для газоснабжения предлагается тупиковая схема газоснабжения. Газопроводы предлагается прокладывать подземно.

Расход газа котельной составляет 3634 куб. м /час.

8.7. Защита планируемой территории от подтопления

Для обеспечения защиты планируемой территории от подтопления 1 %-ным паводком проектом планировки предусмотрено строительство системы защитных дамб, набережных, а также осуществление строительства объектов капитального строительства на отметках выше уровня подтопления.

9. Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории

Основные технико-экономические показатели развития планируемой территории представлены в таблице 2.

Таблица 2

Основные технико-экономические показатели развития
планируемой территории

№ п/п	Показатель	Единица измерения	Современное использование	Итого до 2030 года
1	2	3	4	5
1. Территория				
1.1	Площадь планируемой территории, в том числе:	га		86,54
1.1.1	Зоны рекреационного назначения, в том числе:	га		25,3
1.1.1.1	Зона объектов отдыха и оздоровления	га	30,38	25,3
1.1.2	Общественно-деловые зоны, в том числе:	га	–	6,9
1.1.2.1	Зона специализированной средне- и многоэтажной общественной застройки	га	–	6,9
1.1.3	Зоны стоянок автомобильного транспорта, в том числе:	га	0,66	0,55
1.1.3.1	Зона стоянок для легковых автомобилей	га	0,66	0,55
1.1.4	Зоны инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе:	га	21,9	32,48
1.1.4.1	Зона сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта	га	7,5	4,9
1.1.4.2	Зона объектов улично-дорожной сети	га	14,4	26,36
1.1.4.3	Зона объектов инженерной инфраструктуры	га	–	1,22
1.1.5	Парки, скверы, бульвары, иные территории озеленения	га	–	4,61
1.1.6	Водные объекты	га	17,4	16,7
1.1.7	Неиспользуемая территория	га	16,2	–
2. Транспортная инфраструктура				
2.1	Протяженность улично-дорожной сети (без учета квартальных проездов)	км		6,71
2.2	Плотность улично-дорожной сети	км/кв. км		7,75
2.3	Гаражи и стоянки для хранения легковых автомобилей, всего	тыс. машино-мест		5300

Приложение 3
к проекту планировки территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, рекой Обью, дамбой Октябрьского моста, перспективной магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, в Ленинском районе

ПОЛОЖЕНИЕ об очередности планируемого развития территории

I этап строительства, реконструкции необходимых для функционирования объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры:

1) объекты инженерной инфраструктуры:

распределительный пункт, центральный тепловой пункт, газовая котельная в квартале 180.01.00.02;

строительство сетей водоснабжения;

строительство сетей водоотведения;

строительство сетей электроснабжения;

строительство сетей газоснабжения;

2) объекты транспортной инфраструктуры:

строительство дорожного полотна протяженностью 6,7 км, в том числе строительство мостового перехода через реку Обь;

3) объекты строительства, реконструкции объектов капитального строительства общественно-делового и иного назначения: ввод в эксплуатацию всех объектов капитального строительства.

Срок реализации I этапа – 2022 год.

II этап строительства, реконструкции необходимых для функционирования объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры:

объекты транспортной инфраструктуры: строительство перспективной городской магистрали по ул. Стартовой протяженностью 0,84 км в границах проекта планировки.

Срок реализации II этапа – 2030 год.

ПРОЕКТ
межевания территории, предназначенной для размещения линейного
объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобиль-
ной дороги общего пользования от ул. Стартовой вдоль дамбы Октябрьского
моста в границах проекта планировки территории, ограниченной
полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, рекой Обью,
дамбой Октябрьского моста, перспективной магистральной
улицей общегородского значения непрерывного
движения, в Ленинском районе

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1
к проекту межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования от ул. Стартовой вдоль дамбы Октябрьского моста в границах проекта планировки территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, рекой Обью, дамбой Октябрьского моста, перспективной магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, в Ленинском районе

СВЕДЕНИЯ об образуемых земельных участках

Условный номер образуемого земельного участка на чертеже межевания территории	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможные способы образования земельного участка
1 ЗУ1	2 54:35:064405; 54:35:064350	3 Земельные участки (территории) общего пользования	4 0,9457	5 Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стартовая, 3в	6 Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:35:064405:14
ЗУ2	54:35:064405	Земельные участки (территории) общего пользования	2,0009	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стартовая, 3г	Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:35:064405:10

1	2	3	4	5	6
ЗУЗ	54:35:064405; 54:35:064350; 54:35:052495	Земельные участки (территории) общего пользования	4,6020	Российская Федерация, Ново- сибирская область, город Ново- сибирск, ул. Стартовая, 36	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:10080 с землями, государственная собственность на которые не разграничена

Приложение 2

к проекту межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования от ул. Стартовой вдоль дамбы Октябрьского моста в границах проекта планировки территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, рекой Обью, дамбой Октябрьского моста, перспективной магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, в Ленинском районе

СВЕДЕНИЯ

о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	484534.14	4197978.17
2	484517.17	4198007.75
3	484513.23	4198014.64
4	484768.89	4198212.82
5	484865.05	4198288.30
6	484910.83	4198333.69
7	484929.65	4198352.31
8	484934.97	4198299.81
9	484835.49	4198210.49
10	484805.06	4198183.36
11	484784.43	4198185.53
12	484687.69	4198105.38
13	484591.31	4198025.52
14	484312.17	4197784.79
15	484393.64	4197855.59

1	2	3
16	484395.72	4197857.42
17	484426.99	4197884.88
18	484517.84	4197964.67
19	484489.87	4197986.11
20	484447.56	4197951.35
21	484445.05	4197948.99
22	484421.66	4197926.92
23	484392.37	4197898.09
24	484293.57	4197804.30
25	484329.08	4197803.70
26	484325.88	4197807.52
27	484328.14	4197809.52
28	484324.48	4197813.63
29	484303.73	4197795.37
30	484310.66	4197787.48
31	484257.95	4197633.01
32	484265.80	4197639.70
33	484240.50	4197691.24
34	484934.69	4198357.30
35	484896.57	4198403.82
36	484859.20	4198371.01
37	484869.46	4198362.10
38	484829.26	4198326.65
39	484829.95	4198325.82
40	484760.20	4198264.91
41	484759.21	4198265.30
42	484526.90	4198061.89
43	484374.45	4197927.72
44	484332.59	4197893.68
45	484160.68	4197743.09

1	2	3
46	484178.99	4197722.37
47	484179.02	4197722.39
48	484240.08	4197653.22
49	484299.34	4197837.51
50	484291.05	4197846.95
51	484274.99	4197832.92
52	484283.24	4197823.47

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.09.2018

№ 3500

О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее – проекты):

1.1. Обществу с ограниченной ответственностью «БС-Центр» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:101560:30 площадью 2871 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кривошековская, 1, и объектов капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) – «обслуживание автотранспорта (4.9) - гаражи с несколькими стояночными местами; объекты придорожного сервиса (4.9.1) - автомобильные мойки; мастерские, предназначенные для ремонта и обслуживания автомобилей и прочих объектов придорожного сервиса; склады (6.9) - склады».

1.2. Обществу с ограниченной ответственностью «Бизнес-Система» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:091515:85 площадью 2136 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Терешковой (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), - «деловое управление (4.1) - объекты управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием ус-

луг; объекты для обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности); гостиничное обслуживание (4.7) – гостиницы; объекты для временного проживания; спорт (5.1) – объекты для размещения спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов; объекты для устройства площадок для занятия спортом и физкультурой, в том числе водным; спортивные базы и лагеря».

1.3. Гулиеву Э. Э. оглы на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072700:12 площадью 611 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Воинская, 107, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

1.4. Шитиковой Н. Г., Шитиковой Т. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:021630 площадью 535 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Владимировская, 9 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), – «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

1.5. Комарову Ю. С.:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072675 площадью 254 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дунайская, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) - «блокированная жилая застройка (2.3) - блокированные жилые дома»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072675 площадью 254 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дунайская, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) - «блокированная жилая застройка (2.3) - блокированные жилые дома».

1.6. Боровинской Н. В., Рыбенко Н. П., Рыбенко Е. А. на условно разрешенный вид использования земельных участков в границах территории кадастрового квартала 54:35:073305:

площадью 260 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Далидовича, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной

плотности застройки (Ж-1.1)) - «блокированная жилая застройка (2.3) – блокированные жилые дома»;

площадью 170 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Далидовича, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) - «блокированная жилая застройка (2.3) – блокированные жилые дома».

1.7. Атучиной Н. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:063853:49 площадью 905 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тихвинская, 33, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

1.8. Кайгородову В. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:063490:13 площадью 558 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ачинская, 16, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности средней плотности застройки (Ж-1.4)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

1.9. Гусакову Н. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052440:20 площадью 800 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Западная, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

1.10. Зимину Р. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:021345:13 площадью 2386 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Чернышевский спуск, 5б, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) – «склады (6.9) - склады».

1.11. Захаровой О. Ю. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052220:10 площадью 1150 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декадная, 3, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома».

1.12. Юркевичу В. В., Редзевской О. А., Сивкову Б. П., Леонову Р. М., Комиссаровой И. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:051570 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 2-й Успенского, 25 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), – «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

1.13. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063175 площадью 900 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Широкая, 38д (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), – «объекты придорожного сервиса (4.9.1)».

1.14. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063175 площадью 900 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Широкая, 38г (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), – «объекты придорожного сервиса (4.9.1)».

1.15. Елисееву Г. В.:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073500 площадью 567 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Алтайская, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) - «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073500 площадью 494 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Алтайская, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) - «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные гаражи».

1.16. Тихонову Р. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:051135:313 площадью 5395 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петухова, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) – «объекты придорожного сервиса (4.9.1) - автомобильные мойки; прачечные для автомобильных принадлеж-

ностей; мастерские, предназначенные для ремонта и обслуживания автомобилей и прочих объектов придорожного сервиса».

1.17. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:091040 площадью 30009 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тимакова, 5, и объекта капитального строительства (зона производственной деятельности (П-1)) – «обеспечение научной деятельности (3.9) - объекты для проведения научной и селекционной работы, ведения сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира».

2. Установить порядок проведения общественных обсуждений, состоящий из следующих этапов:

оповещение о начале общественных обсуждений;

размещение проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов и открытие экспозиции или экспозиций таких проектов;

проведение экспозиции или экспозиций проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях;

подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

3. Определить организатором общественных обсуждений комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия), состав которой утвержден постановлением мэра от 30.10.2006 № 1135 «О подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска».

4. Определить местонахождение комиссии по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 504, почтовый индекс 630091; адрес электронной почты: NSeменihina@admnsk.ru, контактный телефон 227-54-48.

5. Комиссии:

5.1. Провести общественные обсуждения в следующие сроки: с 04.10.2018 (дата опубликования оповещения о начале общественных обсуждений) до 01.11.2018 (дата опубликования заключения о результатах общественных обсуждений).

5.2. Подготовить оповещение о начале общественных обсуждений и организовать опубликование (обнародование) оповещения о начале общественных обсуждений в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» и его размещение в средствах массовой информации, на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт) не позднее чем за семь дней до дня размещения проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, в информационной системе Новосибирской области «Электронная

демократия Новосибирской области» (далее – информационная система).

5.3. Организовать оборудование информационных стендов для распространения оповещения о начале общественных обсуждений по адресам: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск:

Красный проспект, 50, стенды кабинетов 230, 504;

ул. Сакко и Ванцетти, 33, стенд кабинета 409 (администрация Октябрьского района города Новосибирска);

ул. Петухова, 18, стенд кабинета 217 и у входа в здание (администрация Кировского района города Новосибирска);

ул. Станиславского, 6а, стенд в холле на первом этаже у входа в здание (администрация Ленинского района города Новосибирска);

ул. Богдана Хмельницкого, 14/3, стенд кабинета 306 (администрация Калининского района города Новосибирска);

пр-кт Академика Лаврентьева, 14, стенд кабинета 237 (администрация Советского района города Новосибирска);

пр-кт Дзержинского, 16, стенд в холле на первом этаже у входа в здание (администрация Дзержинского района города Новосибирска);

ул. Ленина, 57, стенд в холле на первом этаже у входа в здание (администрация Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска).

5.4. Разместить проекты решений и информационные материалы к ним в информационной системе.

5.5. Предложить участникам общественных обсуждений, определенным законодательством о градостроительной деятельности и прошедшим идентификацию в соответствии с данным законодательством, в течение десяти дней со дня размещения проекта и информационных материалов к нему внести в комиссию предложения и замечания, касающиеся проектов.

5.6. В течение срока, указанного в подпункте 5.5 настоящего постановления:

осуществлять регистрацию и рассмотрение предложений и замечаний, вносимых участниками общественных обсуждений;

провести экспозицию или экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях.

6. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте.

7. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и размещение в средствах массовой информации.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.09.2018

№ 3501

О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной береговой линией реки Оби, планируемой магистральной улицей непрерывного движения, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, дамбой Октябрьского моста, в Кировском районе

В целях выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории, с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки территории, ограниченной береговой линией реки Оби, планируемой магистральной улицей непрерывного движения, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, дамбой Октябрьского моста, в Кировском районе (приложение 1).

2. Утвердить проект межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования от ул. Немировича-Данченко вдоль дамбы Октябрьского моста в границах проекта планировки, ограниченной береговой линией реки Оби, планируемой магистральной улицей непрерывного движения, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, дамбой Октябрьского моста, в Кировском районе (приложение 2).

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 20.11.2014 № 10103 «Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к дамбе Октябрьского моста, с формированием набережной реки Оби в Кировском районе» в части территории, ограниченной береговой линией реки Оби, планируемой магистральной улицей непрерывного движения, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, дамбой Октябрьского моста, в Кировском районе.

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение 1
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 26.09.2018 № 3501

ПРОЕКТ
планировки территории, ограниченной береговой линией реки Оби,
планируемой магистральной улицей непрерывного движения,
планируемой магистральной улицей общегородского
значения непрерывного движения, дамбой
Октябрьского моста, в Кировском районе

1. Чертеж планировки территории (приложение 1).
 2. Положение о характеристиках планируемого развития территории (приложение 2).
 3. Положения об очередности планируемого развития территории (приложение 3).
-

Приложение 2
к проекту планировки территории, ограниченной береговой линией реки Оби, планируемой магистральной улицей непрерывного движения, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, дамбой Октябрьского моста, в Кировском районе

ПОЛОЖЕНИЕ о характеристиках планируемого развития территории

1. Общие положения

Проект планировки территории, ограниченной береговой линией реки Оби, планируемой магистральной улицей непрерывного движения, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, дамбой Октябрьского моста, в Кировском районе (далее – проект планировки) разработан в отношении территории, ограниченной береговой линией реки Оби, планируемой магистральной улицей непрерывного движения, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, дамбой Октябрьского моста, в Кировском районе (далее – планируемая территория).

Площадь планируемой территории – 137 га.

Проект планировки территории выполнен в соответствии с положениями Генерального плана города Новосибирска, разработанного на период до 2030 года, Местными нормативами градостроительного проектирования на территории города Новосибирска, Правилами землепользования и застройки города Новосибирска.

2. Размещение объектов федерального значения

Объекты федерального значения на планируемой территории отсутствуют, размещение новых не предусмотрено.

3. Размещение объектов регионального значения

Существующие объекты регионального значения отсутствуют.

Проектом планировки предусматривается размещение объектов регионального значения – многофункциональной ледовой арены.

4. Размещение объектов местного значения

Существующие объекты местного значения отсутствуют. Проектом планировки предусмотрено размещение следующих объектов местного значения: футбольный

стадион, многофункциональный комплекс.

5. Характеристики планируемого развития территории, в том числе плотность и параметры застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом)

Планируемая территория ограничена:

с северо-запада – дамбой Октябрьского моста;
с запада – планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения;

с юго-востока – планируемой магистральной улицей непрерывного движения;
с востока – береговой линией реки Оби.

Планируемая территория входит в состав западного планировочного района (левобережная прибрежная зона), основными градоформирующими факторами которого являются:

позапное освоение прибрежных территорий реки Оби;

развитие общественно-деловых, рекреационных, спортивных зон и комплексов, формирующих систему общегородского центра с размещением значимых (уникальных) объектов в пространстве прибрежной полосы как главных композиционных элементов в системе набережных реки Оби;

строительство магистральной улицы общегородского значения непрерывного движения вдоль реки Оби как элемента перспективного транспортного каркаса, обеспечивающего связь существующих и проектируемых мостовых переходов через реку Обь между собой с организацией предмостовых транспортных развязок, в комплексе с мероприятиями по инженерной подготовке территорий и сооружением защитной дамбы-набережной;

перспективный автомобильный мост через реку Обь.

Особенностью планируемой территории является ее непосредственное примыкание к береговой линии реки Оби, выполняющей роль главной композиционной оси и эмоционально-эстетической доминанты архитектурного образа города. Именно это определяет ее особую градостроительную роль и значение в формировании панорамы застройки, системы набережных, рекреационных и парковых зон этой части левого берега города Новосибирска.

Проектом планировки предусмотрено строительство спортивного комплекса, который будет включать в себя ледовый дворец спорта, стадион, многофункциональный комплекс, спортивный парк вдоль реки. Предусмотрены территории для организации стоянок для посетителей, разворота и отстоя общественного транспорта. Проектируемая станция метро Спортивная разгрузит улично-дорожную сеть, повысит доступность и привлекательность объектов спорта и культуры, рекреационных зон и близлежащих жилых районов (жилые комплексы «Панорама», «Радужный каскад»).

Эффективное использование ценного рекреационного и архитектурно-художественного потенциала планируемой территории возможно при комплексном подходе

к решению следующих первоочередных проблем:

создание оптимальных транспортно-пешеходных связей, связывающих ее с городским транспортным каркасом, в перспективе – со станцией Спортивная;

осуществление специальных мероприятий по инженерно-техническому обеспечению (теплоснабжение, электроснабжение, водоснабжение и водоотведение), а также благоустройству, включая рекультивацию, повышение вертикальных отметок участка, и других мер по исключению подтопления помещений.

Планируемая территория мало освоена на данный момент, в северной части застроена индивидуальными жилыми домами. Отсутствует улично-дорожная сеть.

Планируемая территория не обеспечена инженерными коммуникациями по всем видам инженерно-технического обустройства, транзитные магистральные сети общегородского значения проходят по смежным участкам на значительном удалении и на вертикальных отметках, превышающих фактический уровень отметок земли планируемой территории.

Кроме того, учитывая существующие значения вертикальных отметок земли, при размещении здесь объектов капитального строительства необходимо проведение соответствующих мероприятий, в том числе по инженерной подготовке территории в целях ее благоустройства и исключения угрозы подтопления (повышение вертикальных отметок земли, размещение зданий на подиумах, искусственных террасах).

Проект планировки выполнен с целью выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

Проектом планировки территории предусматривается установление красных линий.

В проекте планировки территории отображены границы планируемых элементов планировочной структуры:

кварталов (на планируемой территории формируется планировочная структура, состоящая из семи кварталов, ограниченных красными линиями: 081.01.00.01, 081.01.00.02, 081.01.00.03, 081.01.00.04, 081.01.00.05, 081.01.00.06, 081.01.00.07);

территорий общего пользования (в границах проекта планировки выделены территории общего пользования: парки, скверы, бульвары, иные озелененные территории общего пользования; водные объекты);

улично-дорожной сети.

Проектом планировки устанавливаются следующие границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства:

зона объектов культуры и спорта;

зона специализированной средне- и многоэтажной общественной застройки;

зона стоянок для легковых автомобилей;

зона объектов инженерной инфраструктуры.

Баланс планируемого использования территории на 2030 год представлен в таблице 1.

Таблица 1

Баланс проектируемого использования планируемой территории на 2030 год

№ п/п	Наименование зоны	Площадь	
		га	%
1	2	3	4
1	Общая площадь планируемой территории	137	100
2	Зона специализированной средне- и многоэтажной общественной застройки	7,79	6
3	Территории рекреационного назначения, в том числе:	79,45	58
3.1	Парки, скверы, бульвары и иные территории озеленения	43,07	32
3.2	Зона объектов культуры и спорта	36,38	26
4	Зоны инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе:	49,16	36
4.1	Зона улично-дорожной сети	37,35	27
4.2	Зона объектов инженерной инфраструктуры	6,31	4
4.3	Зона стоянок для легковых автомобилей	5,50	4
5	Водные объекты	0,6	1

Зона специализированной средне- и многоэтажной общественной застройки:
предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства – 28 этажей;
минимальный процент застройки – 10 %, максимальный процент застройки – 80 %.

Зона объектов культуры и спорта:
предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 6 этажей;
минимальный процент застройки – 10 %, максимальный процент застройки – 70 %.

Зона стоянок для легковых автомобилей:
предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства – 2 этажа;

Зона объектов инженерной инфраструктуры:
предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства – 3 этажа;
минимальный процент застройки – 10 %, максимальный процент застройки – 70 %.

Зона объектов улично-дорожной сети:

проектом планировки не предполагается размещение объектов капитального строительства, кроме линейных.

6. Характеристика объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения

На планируемой территории размещение объектов капитального строительства жилого назначения не предусматривается.

На планируемой территории размещение объектов капитального строительства производственного назначения не предусматривается.

На расчетный срок проектом планировки предлагается размещение футбольного стадиона на 15000 зрителей и сопутствующих спортивных сооружений в кварталах 081.01.00.02, 081.01.00.04;

многофункционального комплекса (магазины, офисные помещения, развлекательные заведения) в квартале 081.01.00.03;

многофункциональной ледовой арены на 10000 зрителей, предназначенной для проведения матчей (в том числе международного уровня), соревнований по фигурному катанию, соревнования по силовым единоборствам и по игровым видам спорта, тренировочных процессов и культурно-массовых мероприятий в квартале 081.01.00.01;

станции метрополитена Спортивная Ленинской линии;
парковки, многоярусных гаражей в квартале 081.01.00.03.

На расчетный срок предусматривается строительство объектов:

улично-дорожной сети в пределах установленных проектом планировки красных линий;

автомобильного моста через реку Обь.

7. Характеристики объектов транспортной инфраструктуры

Проектом планировки принята следующая классификация улично-дорожной сети:

магистральные улицы общегородского значения непрерывного движения;
магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения;
магистральные улицы районного значения транспортно-пешеходные.

Обслуживание планируемой территории предусмотрено с магистральных улиц районного значения транспортно-пешеходных.

Протяженность улично-дорожной сети в границах планируемой территории составит:

магистральные улицы общегородского значения непрерывного движения – 3,13 км;

магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения – 1,00 км;

магистральные улицы районного значения транспортно-пешеходные – 7,42 км.

Общая протяженность улично-дорожной сети составляет 11,55 км.

Плотность улично-дорожной сети - 8,43 км/кв. км.

В местах пересечений с магистральными улицами общегородского значения непрерывного движения проектом планировки предлагаются многоуровневые транспортные развязки.

Пешеходное движение по тротуарам и велосипедные дорожки предусматривается по магистральным улицам общегородского значения регулируемого движения, магистральным улицам районного значения транспортно-пешеходным.

Пешеходные переходы через магистральные улицы общегородского значения непрерывного движения осуществляются в разных уровнях с проезжей частью по эстакадным переходам. Кроме того, предусмотрен пешеходный надземный переход в составе станций метрополитена.

Структура общественного пассажирского транспорта планируемой территории получает дальнейшее развитие:

дополняются маршруты наземного общественного пассажирского транспорта – автобуса;

предусмотрено строительство метро и линии скоростного трамвая на обособленном полотно;

развитие транспортно-пересадочного узла «Спортивный».

8. Характеристики объектов коммунальной инфраструктуры

8.1. Система ливневой канализации

Проектом планировки предусматривается строительство ливневой канализации закрытого типа по магистральным улицам общегородского и районного значения со сбросом ливневых вод на очистные сооружения и только после их очистки выпуск в реку Обь. Размещение очистных сооружений предусмотрено в другом планировочном районе выше по течению реки рядом с железнодорожным мостом.

8.2. Система водоснабжения

Расчетное количество воды на планируемую территорию составляет 3,57 тыс. куб. м/сутки.

Проектом предусматривается централизованная кольцевая система сетей водоснабжения, подключаемая от городского водовода по ул. Вагутина.

Прокладка магистральных водоводов планируется в створе улиц и дорог и в специальных технических коридорах на застраиваемых участках земли. На территории существующей застройки предусматривается замена существующих сетей в зависимости от степени износа сетей и очередности строительства (реконструкции).

8.3. Система канализации

Проектом предусматривается обеспечение централизованной системой водоотведения объектов коммунального, общественно-делового и спортивного назначения, расположенных на планируемой территории, со сбросом стоков в проектируемые канализационно-насосные станции и перекачкой в городскую канализацию.

8.4. Система теплоснабжения

Теплоснабжение планируемой территории предусмотрено от существующих магистральных сетей теплоснабжения для объектов I этапа строительства (многофункциональная ледовая арена), от проектируемой газовой котельной для II этапа строительства.

8.5. Проектируемая система газоснабжения

Для подключения проектируемой котельной предусматривается строительство газопровода низкого давления от существующей газораспределительной станции.

8.6. Система электроснабжения

В проекте предусмотрена централизованная система электроснабжения расчетной мощностью электропотребления 75,3 МВт/час, в том числе:

в коммунальной зоне района планируется разместить подстанцию (далее – ПС) ПС 220 кВ «Стартовая», для этого зарезервирован земельный участок. Подключение ПС 220 кВ осуществляется отпайкой от кабельной линии электропередач (далее – КЛ) КЛ 220 кВ, идущей по Оловозаводскому мосту через реку Обь. Технический коридор для прохода КЛ 220 кВ к ПС «Стартовая» предусмотрен вдоль берега реки Оби;

от ПС «Стартовая» до коммунальной зоны спортивного комплекса прокладывается сеть КЛ 110 кВ, к которой подключается проектируемая ПС 110/10 кВ с автотрансформаторами мощностью не менее 63 МВА;

разводящая сеть КЛ 10 кВ выполнена от ПС 110/10 кВ по всему планировочному району для подключения трансформаторной подстанции (далее – ТП) ТП 10/0,4 кВ. Подключение и мощность ТП предполагается выполнить на стадии рабочего проектирования.

8.7. Защита планируемой территории от подтопления

Для обеспечения защиты планируемой территории от подтопления 1 %-ым паводком проектом планировки предусмотрено строительство системы защитных дамб, набережных, а также осуществление строительства объектов капитального строительства на отметках выше уровня подтопления.

9. Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории

Основные технико-экономические показатели развития планируемой территории представлены в таблице 2.

Таблица 2

Основные технико-экономические показатели развития планируемой территории

№ п/п	Показатель	Единица измерения	2018 год	2030 год
1	2	3	4	5
1	Территория	га	137,00	137
1.1	Зона специализированной средне- и многоэтажной общественной застройки	га	0,00	7,79
1.2	Территории рекреационного назначения, в том числе:	га	136,40	79,45
1.2.1	Парки, скверы, бульвары и иные территории озеленения	га	136,40	43,07
1.2.2	Зона объектов культуры и спорта	га	0,00	36,38
1.3	Зоны инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе:	га	0,00	49,16
1.3.1	Зона улично-дорожной сети	га	0,00	37,35
1.3.2	Зона объектов инженерной инфраструктуры	га	0,00	6,31
1.3.3	Зона стоянок для легковых автомобилей	га	0,00	5,50
1.4	Водные объекты	га	0,6	0,6
2	Транспортная инфраструктура	га		
2.1	Протяженность улично-дорожной сети, в том числе:	км	0,00	11,55
2.1.2	Магистральные улицы общегородского значения непрерывного движения	км	0,00	3,13
2.1.3	Магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	км	0,00	1,00
2.1.4	Магистральные улицы районного значения транспортно-пешеходные	км	0,00	7,42
2.2	Плотность улично-дорожной сети	км/кв. км	0,00	8,43

Приложение 3
к проекту планировки территории, ограниченной береговой линией реки Оби, планируемой магистральной улицей непрерывного движения, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, дамбой Октябрьского моста, в Кировском районе

ПОЛОЖЕНИЕ об очередности планируемого развития территории

I этап строительства, реконструкции необходимых для функционирования объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры:

- 1) объекты инженерной инфраструктуры:
 - распределительный пункт, центральный тепловой пункт в квартале 081.01.00.01;
 - строительство сетей водоснабжения;
 - строительство сетей водоотведения;
 - строительство сетей электроснабжения;
 - строительство сетей ливневой канализации;
- 2) объекты транспортной инфраструктуры:
 - строительство дорожного полотна протяженностью 2,21 км;
 - строительство станции метрополитена Спортивная;
- 3) объекты капитального строительства общественно-делового и иного назначения:
 - строительство многофункциональной ледовой арены на 10000 зрителей в квартале 081.01.00.01.

Срок реализации I этапа – 2023 год.

II этап строительства, реконструкции необходимых для функционирования объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры:

- 1) объекты инженерной инфраструктуры:
 - распределительный пункт, центральный тепловой пункт, газовая котельная;
 - строительство сетей водоснабжения;
 - строительство сетей водоотведения;

- строительство сетей электроснабжения;
 - строительство сетей газоснабжения;
 - строительство сетей ливневой канализации;
 - 2) объекты транспортной инфраструктуры:
 - строительство дорожного полотна протяженностью 15,0 км;
 - строительство автомобильного моста через реку Обь;
 - 3) объекты капитального строительства общественно-делового и иного назначения:
 - строительство футбольного стадиона на 15000 зрителей и сопутствующих объектов;
 - строительство многофункционального комплекса.
- Срок реализации II этапа – 2030 год.
-

ПРОЕКТ

межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования от ул. Немировича-Данченко вдоль дамбы Октябрьского моста в границах проекта планировки, ограниченной береговой линией реки Оби, планируемой магистральной улицей непрерывного движения, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, дамбой Октябрьского моста, в Кировском районе

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемом земельном участке (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
2. Чертеж межевания территории (приложение 3).

Приложение 1
к проекту межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования от ул. Немировича-Данченко вдоль дамбы Октябрьского моста в границах проекта планировки, ограниченной береговой линией реки Оби, планируемой магистральной улицей непрерывного движения планируемой магистральной улицей общего родского значения непрерывного движения, дамбой Октябрьского моста, в Кировском районе

СВЕДЕНИЯ об образуемом земельном участке

Условный номер образуемого земельного участка на чертеже межевания территории	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможные способы образования земельного участка
1	2	3	4	5	6
ЗУ 1	54:35:052495	земельные участки (территории) общего пользования	20,6979	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 160а	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:052495-2, 54:35:000000:10080 с землями, государственная собственность на которые не разграничена

Приложение 2

к проекту межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования от ул. Немировича-Данченко вдоль дамбы Октябрьского моста в границах проекта планировки, ограниченной береговой линией реки Оби, планируемой магистральной улицей непрерывного движения, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, дамбой Октябрьского моста, в Кировском районе

СВЕДЕНИЯ

о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	484164.63	4197778.00
2	484214.91	4197821.79
3	484227.30	4197832.78
4	484230.05	4197837.94
5	484230.59	4197840.01
6	484337.34	4197933.43
7	484521.87	4198093.90
8	484735.97	4198279.27
9	484738.32	4198282.21
10	484812.42	4198346.72
11	484813.17	4198345.83
12	484826.03	4198357.15
13	484844.26	4198372.75
14	484850.71	4198378.37

1	2	3
15	484859.20	4198371.01
16	484896.54	4198403.80
17	484792.05	4198507.21
18	484669.73	4198401.04
19	484653.74	4198416.69
20	484638.77	4198416.07
21	484423.92	4198241.21
22	484336.64	4198158.53
23	484296.60	4198160.28
24	484042.67	4198447.18
25	484068.81	4198474.73
26	484067.61	4198485.43
27	484051.23	4198501.53
28	484031.19	4198500.83
29	484019.52	4198491.90
30	483948.64	4198567.14
31	483887.06	4198514.68
32	483952.63	4198446.39
33	483789.63	4198285.78
34	483777.06	4198165.69
35	483861.40	4198087.05
36	483971.98	4197992.58
37	484053.77	4197904.07
38	484130.77	4197816.04
39	484792.22	4198428.10
40	484791.07	4198427.96
41	484790.53	4198427.83
42	484789.69	4198427.45
43	484788.90	4198426.83
44	484788.38	4198426.14

1	2	3
45	484788.09	4198425.32
46	484787.91	4198424.20
47	484788.13	4198423.10
48	484788.45	4198422.02
49	484789.07	4198421.01
50	484795.86	4198413.31
51	484797.06	4198412.19
52	484798.16	4198411.70
53	484799.20	4198411.55
54	484800.14	4198411.72
55	484801.48	4198412.29
56	484802.32	4198413.04
57	484802.99	4198414.01
58	484803.17	4198415.16
59	484803.09	4198416.68
60	484802.92	4198417.39
61	484802.44	4198418.28
62	484801.75	4198419.17
63	484795.25	4198426.57
64	484794.11	4198427.57
65	484793.17	4198428.01
66	484117.47	4197832.66
67	484124.54	4197825.05
68	484128.41	4197828.65
69	484121.34	4197836.27
70	484763.77	4198399.14
71	484770.63	4198391.35
72	484774.59	4198394.86
73	484767.73	4198402.66
74	484141.59	4197855.51

1	2	3
75	484148.66	4197847.91
76	484152.54	4197851.50
77	484145.46	4197859.12
78	484739.16	4198377.71
79	484746.02	4198369.92
80	484749.99	4198373.42
81	484743.12	4198381.22
82	484254.84	4197888.29
83	484238.78	4197874.26
84	484247.03	4197864.82
85	484263.14	4197878.86
86	484714.14	4198355.74
87	484721.00	4198347.95
88	484724.96	4198351.45
89	484718.10	4198359.25
90	484166.23	4197877.23
91	484173.30	4197869.63
92	484177.17	4197873.22
93	484170.10	4197880.84
94	484688.84	4198334.02
95	484695.71	4198326.23
96	484699.67	4198329.74
97	484692.81	4198337.53
98	484198.06	4197891.21
99	484201.94	4197894.81
100	484194.87	4197902.42
101	484190.99	4197898.81
102	484664.27	4198312.25
103	484671.13	4198304.46
104	484675.10	4198307.96

1	2	3
105	484668.23	4198315.76
106	484252.44	4197917.81
107	484245.34	4197925.64
108	484231.31	4197913.32
109	484229.42	4197915.47
110	484224.88	4197911.54
111	484233.80	4197901.41
112	484639.48	4198290.42
113	484646.34	4198282.63
114	484650.30	4198286.13
115	484643.44	4198293.93
116	484223.22	4197913.10
117	484227.09	4197916.70
118	484220.02	4197924.32
119	484216.15	4197920.71
120	484614.90	4198268.65
121	484621.76	4198260.86
122	484625.73	4198264.36
123	484618.87	4198272.16
124	484311.64	4198051.97
125	483991.19	4198420.33
126	483964.92	4198394.95
127	483875.33	4198308.28
128	483854.86	4198278.96
129	483845.89	4198250.83
130	483844.44	4198221.33
131	483863.03	4198168.01
132	483875.66	4198159.76
133	483986.24	4198067.46
134	484024.15	4198023.82

1	2	3
135	484031.80	4198015.00
136	484053.56	4197994.32
137	484107.32	4197935.62
138	484170.11	4197926.36
139	484253.78	4198000.60
140	484262.33	4197991.18
141	484298.60	4197949.88
142	484314.05	4197932.33
143	484323.62	4197935.01
144	484407.06	4198007.89
145	484392.58	4198023.88
146	484388.23	4198028.68
147	484404.23	4198042.77
148	484369.41	4198083.36
149	484343.77	4198061.52
150	484334.40	4198072.17
151	484311.76	4198052.08
152	484590.02	4198247.22
153	484596.88	4198239.43
154	484600.84	4198242.93
155	484593.98	4198250.73
156	484248.38	4197935.09
157	484252.25	4197938.69
158	484245.18	4197946.30
159	484241.31	4197942.70
160	484564.79	4198225.17
161	484571.66	4198217.38
162	484575.62	4198220.88
163	484568.76	4198228.68
164	484273.06	4197956.75

1	2	3
165	484276.94	4197960.35
166	484269.86	4197967.96
167	484265.99	4197964.36
168	484540.22	4198203.40
169	484547.08	4198195.61
170	484551.05	4198199.12
171	484544.18	4198206.91
172	484401.49	4198068.67
173	484394.63	4198076.46
174	484390.66	4198072.95
175	484397.53	4198065.16
176	484515.33	4198181.97
177	484522.19	4198174.18
178	484526.16	4198177.68
179	484519.30	4198185.48
180	484415.12	4198094.88
181	484421.98	4198087.09
182	484425.94	4198090.59
183	484419.08	4198098.39
184	484490.38	4198160.00
185	484497.24	4198152.21
186	484501.21	4198155.71
187	484494.34	4198163.50
188	484440.54	4198116.86
189	484447.40	4198109.07
190	484451.36	4198112.57
191	484444.50	4198120.37
192	484465.15	4198138.63

1	2	3
193	484472.01	4198130.84
194	484475.98	4198134.34
195	484469.12	4198142.14

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.09.2018

№ 3502

О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие физической культуры и спорта в городе Новосибирске» на 2017 – 2020 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 05.12.2016 № 5532

В целях уточнения объема финансирования, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об определении последовательности и порядка разработки документов стратегического планирования города Новосибирска и их содержания, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 02.12.2015 № 90, Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ города Новосибирска, их формирования и реализации, установленным постановлением мэрии города Новосибирска от 19.06.2014 № 5141, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Развитие физической культуры и спорта в городе Новосибирске» на 2017 – 2020 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 05.12.2016 № 5532 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 21.08.2017 № 3948, от 29.12.2017 № 5843, от 22.05.2018 № 1792), следующие изменения:

1.1. Строку «Объем финансирования Программы» таблицы раздела 1 «Паспорт муниципальной программы «Развитие физической культуры и спорта в городе Новосибирске» на 2017 – 2020 годы» изложить в редакции приложения 1 к настоящему постановлению.

1.2. Раздел 4 «Перечень мероприятий Программы» изложить в редакции приложения 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 6 «Финансовое обеспечение Программы» изложить в редакции приложения 3 к настоящему постановлению.

2. Департаменту культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение 1
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 26.09.2018 № 3502

Объем финансирования Программы	Финансирование Программы осуществляется в объеме 6691683,7 тыс. рублей, в том числе: за счет средств федерального бюджета – 50000,0 тыс. рублей; за счет средств областного бюджета Новосибирской области (далее – областной бюджет) – 41973,8 тыс. рублей; за счет средств бюджета города Новосибирска (далее – бюджет города) – 6349609,9 тыс. рублей; за счет внебюджетных источников – 250100,0 тыс. рублей
--------------------------------	---

4. Перечень мероприятий Программы

№ п/п	Цель, задача, мероприятие	Показатель	Единица измерения	Период реализации Программы по годам					Исполнитель	Срок исполнения мероприятия, годы	
				2017	2018	2019	2020	Всего по Программе			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1. Создание условий для развития на территории города Новосибирска физической культуры и спорта											
1.1. Организация проведения официальных физкультурных и спортивных мероприятий, а также организация физкультурно-спортивной работы по месту жительства граждан											
1.1.1	Организация проведения официальных спортивных мероприятий	Количество мероприятий*	мероприятий	390	390	390	390	390	1560	ДКСиМП, МАУ «Стадион»	2017 – 2020
		Стоимость единицы*	тыс. рублей	-	-	-	-	-	-		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	17000,0	13000,0	16473,0	16473,0	62946,0	62946,0		
		бюджет города	тыс. рублей	17000,0	13000,0	16473,0	16473,0	62946,0			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.1.2	Организация проведения официальных физкультурных мероприятий	Количество мероприятий*	мероприятий	2140	2140	2140	2140	8560	ДКСиМП, МБУ «Спортивный город»	2017 – 2020
		Стоимость единицы*	тыс. рублей	-	-	-	-	-		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	646,0	646,0	646,0	646,0	2584,0		
		бюджет года	тыс. рублей	646,0	646,0	646,0	646,0	2584,0		
1.1.3	Организация проведения физкультурно-оздоровительных мероприятий по месту жительства граждан	Количество мероприятий*	занятий	24016	24016	24016	24016	96064	ДКСиМП, МБУ «Спортивный город», МАУ «ЦСК»	2017 – 2020
		Стоимость единицы*	тыс. рублей	-	-	-	-	-		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	69583,0	73603,2	72949,2	72949,2	289084,6		
		областной бюджет	тыс. рублей	-	323,2	-	-	323,2		
		бюджет года	тыс. рублей	69583,0	73280,0	72949,2	72949,2	288761,4		
1.1.4	Организация проведения физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий по реализации комплекса ГТО	Количество мероприятий*	мероприятий	144	180	225	225	774	ДКСиМП, МБУ «Спортивный город»	2017 – 2020
		Стоимость единицы*	тыс. рублей	-	-	-	-	-		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	700,0	800,0	900,0	1000,0	3400,0		
		бюджет года	тыс. рублей	700,0	800,0	900,0	1000,0	3400,0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Итого по подпункту 1.1:	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	87929,0	88049,2	90968,2	91068,2	358014,6		
		областной бюджет города	тыс. рублей	-	323,2	-	-	323,2		
		бюджет города	тыс. рублей	87929,0	87726,0	90968,2	91068,2	357691,4		
	1.2. Развитие детско-юношеского спорта в городе Новосибирске и участие в обеспечении подготовки спортивного резерва для спортивных сборных команд Новосибирской области									
1.2.1	Предоставление стипендии мэрии города Новосибирска для одаренных детей в области физической культуры и спорта за достижение высоких спортивных результатов	Количество во**	человек	70	70	70	70	-	ДКС+МП, МАУ «НЦВСМ»	2017 – 2020
		Стоимость единицы*	тыс. рублей	-	-	-	-	-		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	1080,0	1080,0	1080,0	1080,0	4320,0		
		бюджет города	тыс. рублей	1080,0	1080,0	1080,0	1080,0	4320,0		
1.2.2	Предоставление единовременного денежного вознаграждения спортсменам и тренерам города Новосибирска, добившимся высоких спортивных результатов	Количество во**	человек	122	122	122	122	-	ДКС+МП, МАУ «НЦВСМ»	2017 – 2020
		Стоимость единицы*	тыс. рублей	-	-	-	-	-		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	3137,0	2500,0	2500,0	2500,0	10637,0		
		бюджет города	тыс. рублей	3137,0	2500,0	2500,0	2500,0	10637,0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.2.3	Осуществление финансирования муниципального задания бюджетными и автономными муниципальными учреждениями сферы физической культуры и спорта, обеспечивающими развитие детского юношеского спорта в городе Новосибирске и участие в обеспечении подготовки спортивного резерва для спортивных сборных команд Новосибирской области	Количество единиц*	учреждений тыс. рублей	21	22	22	22	22	ДКСиМП, муниципальные учреждения сферы физической культуры и спорта	2017 – 2020
		Стоимость единицы*	тыс. рублей	-	-	-	-	-		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	1455468,2	1487052,7	1416870,9	1416870,9	5776262,7		
		областной бюджет	тыс. рублей	-	17250,6	-	-	17250,6		
		бюджет города	тыс. рублей	1455468,2	1469802,1	1416870,9	1416870,9	5759012,1		
	Итого по подпункту 1.2:	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	1459685,2	1490632,7	1420450,9	1420450,9	5791219,7		
		областной бюджет	тыс. рублей	-	17250,6	-	-	17250,6		
		бюджет города	тыс. рублей	1459685,2	1473382,1	1420450,9	1420450,9	5773969,1		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.3. Развитие инфраструктуры физической культуры и спорта										
1.3.1	Развитие материально-технической базы муниципальных учреждений сферы физической культуры и спорта	Количество**	объектов	18	20	22	24	-	ДКСиМП, муниципальные учреждения	2017 – 2020
		Стоимость единицы*	тыс. рублей	-	-	-	-	-	сферы физической культуры и спорта	
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	45178,6	39292,0	30620,4	30520,4	145611,4		
		областной бюджет	тыс. рублей	10000,0	-	-	-	10000,0		
		бюджет города	тыс. рублей	35178,6	39292,0	30620,4	30520,4	135611,4		
1.3.2	Развитие инфраструктуры дворового хоккея, в т. ч. размещение модулей для раздевалок возле хоккейных коробок	Количество	объектов	2	4	3	3	12	ДКСиМП, муниципальные учреждения	2017 – 2020
		Стоимость единицы	тыс. рублей	4169,0	3000,0	2000,0	2000,0	-	сферы физической культуры и спорта	
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	8338,0	12000,0	6000,0	6000,0	32338,0		
		областной бюджет	тыс. рублей	8338,0	12000,0	6000,0	6000,0	32338,0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.3.3	Реконструкция плавательного бассейна «Дельфин» по ул. Флотской, 26а	Количество объектов тыс. рублей Сумма затрат, в том числе:	объектов тыс. рублей тыс. рублей	- - -	1 25000,0 25000,0	- - -	- - -	1 - 25000,0	Привлеченные организации***	2018
1.3.4	Реконструкция спортивно-оздоровительного центра по ул. Котовского, 20	Количество объектов Сумма затрат, в том числе:	объектов тыс. рублей тыс. рублей	- - -	1 59500,0 59500,0	- - -	- - -	1 - 59500,0	Привлеченные организации***	2018
1.3.5	Реконструкция здания по ул. Богдана Хмельницкого, 27 под объект спорта	Количество объектов Сумма затрат, в том числе:	объектов тыс. рублей тыс. рублей	- - -	1 30000,0 30000,0	1 70000,0 70000,0	- - -	1 - 100000,0	Привлеченные организации***	2018, 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.3.6	Создание спортивного комплекса с плавательным бассейном по ул. Зорге	Количество **	объектов	-	1	1	-	1	ДКС и МП, привлеченные организации***	2018, 2019
		Стоимость единицы	тыс. рублей	-	117400,0	62600,0	-	-		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	-	117400,0	62600,0	-	180000,0		
		федеральный бюджет	тыс. рублей	-	50000,0	-	-	50000,0		
		областной бюджет	тыс. рублей	-	14400,0	-	-	14400,0		
		бюджет города	тыс. рублей	-	25000,0	25000,0	-	50000,0		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	-	28000,0	37600,0	-	65600,0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого по подпункту 1.3:		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	53516,6	283192,0	169220,4	36520,4	542449,4		
		федеральный бюджет	тыс. рублей	-	50000,0	-	-	50000,0		
		областной бюджет	тыс. рублей	10000,0	14400,0	-	-	24400,0		
Итого по пункту 1:		бюджет города	тыс. рублей	43516,6	76292,0	61620,4	36520,4	217949,4		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	-	142500,0	107600,0	-	250100,0		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	1601130,8	1861873,9	1680639,5	1548039,5	6691683,7		
		федеральный бюджет	тыс. рублей	-	50000,0	-	-	50000,0		
		областной бюджет	тыс. рублей	10000,0	31973,8	-	-	41973,8		
		бюджет города	тыс. рублей	1591130,8	1637400,1	1573039,5	1548039,5	6349609,9		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	-	142500,0	107600,0	-	250100,0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Итого по Программе:	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	1601130,8	1861873,9	1680639,5	1548039,5	6691683,7		
		федеральный бюджет	тыс. рублей	-	50000,0	-	-	50000,0		
		областной бюджет	тыс. рублей	10000,0	31973,8	-	-	41973,8		
		бюджет города	тыс. рублей	1591130,8	1637400,1	1573039,5	1548039,5	6349609,9		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	-	142500,0	107600,0	-	250100,0		

Примечания:

- * – стоимость единицы определяется индивидуально по каждому мероприятию по результатам конкурсных процедур, на основании локально-сметного расчета, в соответствии с правовыми актами мэрии города Новосибирска; ** – показатель не суммируется;
- Расхождение итоговых сумм при расчетах возможно за счет округления до одного знака после запятой.
- Используемые сокращения:
 МАУ «НЦВСМ» – муниципальное автономное учреждение города Новосибирска «Новосибирский Центр Высшего Спортивного Мастерства»;
 МАУ «Стадион» – муниципальное автономное учреждение города Новосибирска «Стадион»;
 МАУ «ДСК» – муниципальное автономное учреждение города Новосибирска «Центр спортивной культуры»;
 МБУ «Спортивный город» – муниципальное бюджетное учреждение города Новосибирска «Спортивный город».

6. Финансовое обеспечение Программы

№ п/п	Источник финансирования	Объем финансирования, тыс. рублей					Всего по Программе
		Период реализации Программы по годам					
		2017	2018	2019	2020	2020	
1	2	3	4	5	6	7	
1	Федеральный бюджет	-	50000,0	-	-	50000,0	
2	Областной бюджет	10000,0	31973,8	-	-	41973,8	
3	Бюджет города, в том числе:	1591130,8	1637400,1	1573039,5	1548039,5	6349609,9	
	ДКС иМП	1591130,8	1637400,1	1573039,5	1548039,5	6349609,9	
4	Внебюджетные источники	-	142500,0	107600,0	-	250100,0	
Итого:		1601130,8	1861873,9	1680639,5	1548039,5	6691683,7	

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.09.2018

№ 3503

О внесении изменений в муниципальную программу «Жилищно-коммунальное хозяйство города Новосибирска» на 2016 – 2020 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 31.12.2015 № 7503

В целях уточнения объема финансирования, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об определении последовательности и порядка разработки документов стратегического планирования города Новосибирска и их содержания, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 02.12.2015 № 90, Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ города Новосибирска, их формирования и реализации, установленным постановлением мэрии города Новосибирска от 19.06.2014 № 5141, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Жилищно-коммунальное хозяйство города Новосибирска» на 2016 – 2020 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 31.12.2015 № 7503 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 26.07.2016 № 3303, от 15.11.2016 № 5197, от 27.12.2016 № 6045, от 09.10.2017 № 4573, от 29.12.2017 № 5841, от 20.06.2018 № 2189), следующие изменения:

1.1. В таблице раздела 1 «Паспорт муниципальной программы «Жилищно-коммунальное хозяйство города Новосибирска» на 2016 – 2020 годы»:

1.1.1. В строке «Целевые индикаторы Программы» цифры «44,3» заменить цифрами «44,2».

1.1.2. Строку «Объем финансирования Программы» изложить в редакции приложения 1 к настоящему постановлению.

1.2. Строку 1.2 таблицы 1 раздела 3 «Цели, задачи, целевые индикаторы Программы» изложить в редакции приложения 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 4 «Перечень мероприятий Программы» изложить в редакции приложения 3 к настоящему постановлению.

1.4. Раздел 6 «Финансовое обеспечение Программы» изложить в редакции приложения 4 к настоящему постановлению.

2. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение 1
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 26.09.2018 № 3503

Объем финансирования Программы	Финансирование Программы осуществляется в объеме 5171177,97 тыс. рублей, в том числе: за счет средств бюджета города Новосибирска (далее – бюджет города) – 4119811,44 тыс. рублей; за счет средств областного бюджета Новосибирской области (далее – областной бюджет) – 210000,00 тыс. рублей; за счет внебюджетных источников – 841366,53 тыс. рублей
--------------------------------	---

Приложение 2
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 26.09.2018 № 3503

1.2	Обеспечение сохранности, реконструкции, модернизации и ремонта жилищного фонда города Новосибирска	Доля отремонтированных дворовых территорий МКД, проездов к дворовым территориям МКД города Новосибирска	%	-	13,9	33,6	55,8	77,9	100	100
		Общая площадь реконструированного жилищного фонда города Новосибирска	тыс. кв. м	43,93	7,5	2,5	10,0		24,2	44,2

4. Перечень мероприятий Программы

№ п/п	Цель, задача, мероприятие	Показатель	Единица измерения	Период реализации Программы по годам					Исполнитель	Срок исполнения мероприятия, годы	
				2016	2017	2018	2019	2020			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1. Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории города Новосибирска											
1.1. Развитие и модернизация коммунальной инфраструктуры на территории города Новосибирска											
1.1.1	Строительство, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация объектов тепло-, водо-, электро-снабжения	Количество объектов Стоимость единицы Сумма затрат, в том числе: бюджет города областной бюджет внебюджетные источники	объектов тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	16 – 3000,00 15000,00 15000,00	13 – 117800,00 15000,00 100000,00	6 – 15277,58 15000,00 –	4 – 15000,00 15000,00 –	4 – 15000,00 –	43 – 193077,58 75000,00 115000,00 3077,58	ДЭЖ-КХ, МУП «Энергия»	2016–2020

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1.1.2	Строительство, реконструкция и модернизация объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения	Количество объектов	объектов	13	29	10	6	6	64	ДЭЖКХ, МУП «ТО-РВО-ДО-КА-НАЛ»	2016 – 2020	
		Стоимость единицы!	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–			–
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	8000,00	188393,45	69500,00	50000,00	50000,00	437893,45			
1.1.3	Мероприятия по улучшению тепло-, водо-, электроснабжения	Количество мероприятий	мероприятий	4	9	4	4	4	25	ДЭЖКХ	2016 – 2020	
		Стоимость единицы!	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–			
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	5000,00	7269,32	8178,23	5000,00	5000,00	30447,55			
1.1.4	Строительство газовых сетей для обеспечения газификации жилых домов и квартир в МКД индивидуального жилищного фонда	Протяженность	км	3,4	0,9	1,3	1,5	1,5	8,6	ДЭЖКХ, администрация, ЦО	2016 – 2020	
		Количество ликвидированных групповых установок сжиженного газа	тыс. рублей	–	–	–	–	61	61			
		Стоимость единицы!	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–			
	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	тыс. рублей	15814,70	7000,00	7000,00	7000,00	7000,00	43814,70			
	бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	тыс. рублей	15814,70	7000,00	7000,00	7000,00	7000,00	43814,70			
	кредиторская задолженность	тыс. рублей	тыс. рублей	–	1820,00	–	–	–	1820,00			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.1.5	Реконструкция систем газоснабжения помещений в МКД жилищного фонда города Новосибирска	Количество	помещений, обеспеченных технической возможностью перевода на использование природного газа	1000	–	1311	1311	1311	4933	ДЭЖКХ, собственности помещений в МКД	2016, 2018 – 2020
		Количество	помещений, переведенных на использование природного газа	2000	–	3019	3019	3019	11057		
		Стоимость единицы¹	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	601,70	–	10525,90	11937,20	13537,70	36602,50		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	601,70	–	10525,90	11937,20	13537,70	36602,50		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.1.6	Предоставление субсидий организациям, выполняющим работы по газификации индивидуальных жилых домов и квартир в МКД жилищного фонда граждан, нуждающихся в газификации индивидуальных жилого дома или квартиры в МКД жилищного фонда	Количество	газифицированных индивидуальных жилых домов и квартир в МКД жилищного фонда граждан, нуждающихся в газификации индивидуальных жилого дома или квартиры в МКД жилищного фонда	100	102	100	100	-	402	ДЭЖКХ, административной раши	2016 – 2020
		Стоимость единицы!	тыс. рублей	-	-	-	-	-	-		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	10880,62	12000,00	10000,00	10000,00	10000,00	52880,62		
		бюджет города	тыс. рублей	10880,62	12000,00	10000,00	10000,00	10000,00	52880,62		
		в том числе кредиторовская задолженность	тыс. рублей	-	132,64	-	-	-	132,64		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	142297,02	332462,77	120481,71	98937,20	100537,70	794716,40		
		бюджет города	тыс. рублей	126695,32	201269,32	105178,23	87000,00	87000,00	607142,87		
		областной бюджет	тыс. рублей	15000,00	100000,00	-	-	-	115000,00		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	601,70	31193,45	15303,48	11937,20	13537,70	72573,53		
	Итого по подпункту 1.1:										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	1.2. Обеспечение сохранности, реконструкции, модернизации и ремонта жилищного фонда города Новосибирска										
1.2.1	Организация содержания и ремонта общедомового имущества МКД в соответствии с жилищным законодательством	Количество единиц!	мероприятий	183	123	400	400	400	1506	ДЭЖКХ, администрации, МКУ «УПН»	2016 – 2020
		Стоимость единиц!	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	56784,59	83000,00	66000,00	69000,00	69000,00	343784,59		
		бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	56784,59	83000,00	66000,00	69000,00	69000,00	343784,59		
		кредиторская задолженность	тыс. рублей	–	25980,71	5055,10	–	–	31035,81		
1.2.2	Организация проведения ремонта общего имущества МКД для принятия беззаставочных мер с целью предотвращения чрезвычайных ситуаций	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	39258,80	47362,51	30000,00	30000,00	30000,00	176621,31	ДЭЖКХ	2016 – 2020
		бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	39258,80	47362,51	30000,00	30000,00	30000,00	176621,31		
		кредиторская задолженность	тыс. рублей	–	–	845,33	–	–	845,33		
1.2.3	Ремонт противопожарной автоматики в МКД выше 9 этажей	Количество ² единиц!	подъездов	–	–	–	–	–	–	ДЭЖКХ, администрации, МКУ «УПН»	2017 – 2020
		Стоимость единиц!	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	–	6902,56	10000,00	10000,00	10000,00	36902,56		
		бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	–	6902,56	10000,00	10000,00	10000,00	36902,56		
		кредиторская задолженность	тыс. рублей	–	–	1149,83	–	–	1149,83		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1.2.4	Диагностика внутридомовых газовых сетей МКД	Количество	тыс. п. м	-	8,6	10,0	10,0	10,0	38,6	ДЭЖКХ, административной раши	2017 – 2020	
		Стоимость единицы¹	тыс. рублей	-	-	-	-	-	-			-
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	-	6000,00	7000,00	7000,00	7000,00	27000,00			27000,00
		бюджет города, в том числе	тыс. рублей	-	6000,00	7000,00	7000,00	7000,00	27000,00			27000,00
1.2.5	Возмещение затрат по содержанию муниципального специализированного жилищного фонда	кредиторская задолженность	тыс. рублей	-	-	2031,96	-	-	2031,96	ДЭЖКХ	2016 – 2020	
		Количество зданий	зданий	181	82	133	133	133	133			133
		Стоимость единицы¹	тыс. рублей	-	-	-	-	-	-			-
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	17200596	163275,22	170147,53	193808,53	193808,53	893645,77			893645,77
1.2.6	Взносы на капитальный ремонт общего имущества МКД в отношении жилищного фонда, находящегося в муниципальной собственности	кредиторская задолженность	тыс. рублей	-	10813,66	2436,79	-	-	13250,45	ДЭЖКХ	2016 – 2020	
		Количество кв. м	кв. м	132856505	1251060,94	1230877,08	1230877,08	1230877,08	1230877,08			1230877,08
		Стоимость единицы¹	тыс. рублей	-	-	-	-	-	-			-
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	10288000	105799,40	118636,60	119955,10	119955,10	567226,20			567226,20
		бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	10288000	105799,40	118636,60	119955,10	119955,10	567226,20			
		кредиторская задолженность	тыс. рублей	-	9575,19	152,06	-	-	9727,25			9727,25

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1.2.7	Организация взимания платы за пользование жилым помещением (платы за наем) муниципального жилищного фонда	Количество	лицевых счетов	68337	27671	27290	27290	27290	27290	ДЭЖКХ	2016 – 2020	
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	4000,00	4300,00	5000,00	5000,00	5000,00	5000,00			23300,00
		бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	4000,00	4300,00	5000,00	5000,00	5000,00	5000,00			23300,00
1.2.8	Организация мероприятий, направленных на совершенствование процесса управления жилищным фондом	Кредиторская задолженность	тыс. рублей	–	552,03	–	–	–	552,03	ДЭЖКХ, администрации	2016 – 2020	
		Количество	мероприятий	6	6	6	6	6	6			30
		Стоимость единицы!	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–			–
	Сумма затрат, в том числе:	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	5740,00	5450,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	23190,00		
		бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	5740,00	5450,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	23190,00		
		кредиторская задолженность	тыс. рублей	–	39,71	–	–	–	–	39,71		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.2.9	Ремонт и обустройство дворовых территорий МКД, проездов к дворовым территориям МКД	Площадь	тыс. кв. м	41,6	80,1	80,1	80,0	80,0	361,8	ДЭЖКХ, администрации, МКУ «УТН»	2016 – 2020
		Стоимость единицы ¹	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	50021,00	100050,00	100260,00	100000,00	100000,00	450331,00		
1.2.10	Организационно-техническое обеспечение деятельности межведомственной комиссии по признанию помещений жилых, жилых помещений пригородными (непригодными) для проживания граждан и МКД аварийными и подлежащими сносу или реконструкции на территории города Новосибирска	бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	50021,00	100050,00	100260,00	100000,00	100000,00	450331,00	ДЭЖКХ	2016 – 2020
		кредиторская задолженность	тыс. рублей	–	7494,16	–	–	–	7494,16		
		Количество ²	документов	–	–	–	–	–	–		
		Стоимость единицы ¹	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	475,51	1140,00	1340,00	1340,00	1340,00	5635,51		
		бюджет города	тыс. рублей	475,51	1140,00	1340,00	1340,00	1340,00	5635,51		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.2.11	Финансовое обеспечение деятельности МКУ «ДЕЗ»	Количество учреждений	1	1	1	1	1	1	1	ДЭЖКХ, МКУ «ДЕЗ»	2016 – 2020
		Стоимость единицы	тыс. рублей	16343,40	17269,63	18179,63	17269,63	17269,63	–		
1.2.12	Финансовое обеспечение деятельности МКУ «УТН»	Сумма затрат, в том числе: бюджет города	тыс. рублей	16343,40	17269,63	18179,63	17269,63	17269,63	86331,92		2016 – 2020
		Количество учреждений	тыс. рублей	1	1	1	1	1	–	1	
1.2.13	Реконструкция жилищного фонда города Новосибирска, в том числе:	Стоимость единицы	тыс. рублей	30909,51	31991,59	32440,69	32925,69	33362,69	–		ДЭЖКХ, МКУ «УТН»
		Сумма затрат, в том числе: бюджет города	тыс. рублей	30909,51	31991,59	32440,69	32925,69	33362,69	161630,17		
1.2.13	Реконструкция жилищного фонда города Новосибирска, в том числе:	Сумма затрат, в том числе: бюджет города	тыс. рублей	30909,51	31991,59	32440,69	32925,69	33362,69	161630,17		ДЭЖКХ, ПО
		Сумма затрат, в том числе: бюджет города	тыс. рублей	325387,90	223860,69	43383,24	194385,20	370159,82	1157176,85		
1.2.13	Реконструкция жилищного фонда города Новосибирска, в том числе:	Сумма затрат, в том числе: бюджет города	тыс. рублей	65400,00	53812,11	43383,24	50000,00	96966,82	309562,17		ДЭЖКХ, ПО
		Сумма затрат, в том числе: бюджет города	тыс. рублей	45000,00	33821,68	–	–	–	78821,68		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	214987,90	136226,90	–	144385,20	273193,00	768793,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.2.13.1	Услуги заказчика-застройщика на выполнение реконструкции жилых домов, отдельных жилых домов, по строительству и восстановлению внешних инженерных коммуникаций и предпроектных работ по реконструкции жилых домов (II этап)	Сумма затрат, в том числе: бюджет города	тыс. рублей тыс. рублей	2986,51 2986,51	768,97 768,97	823,87 823,87	1152,15 1152,15	3357,84 3357,84	9089,34 9089,34	ДЭЖКХ	2016 – 2020
1.2.13.2	Оплата кредитной задолженности по ул. Кубовой, 85, 89 за работы, выполненные в 2015 году	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	2551,50	–	–	–	–	2551,50 2551,50	ДЭЖКХ, ПО	2016
1.2.13.3	Оплата кредитной задолженности по ул. Кубовой, 75 за работы, выполненные в 2015 году	Сумма затрат, в том числе: бюджет города	тыс. рублей тыс. рублей	12845,40 12845,40	3812,11 3812,11	–	–	–	16657,51 16657,51	ДЭЖКХ, ПО	2016, 2017

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.2.13.4	Оплата кредитной задолженности по ул. Кубовой, 69, 71 за работы, выполненные в 2015 году	Сумма затрат, в том числе: бюджет города областной бюджет	тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	24553,90 4553,90 20000,00	– – –	– – –	– – –	– – –	24553,90 4553,90 20000,00	ДЭЖКХ, ПО	2016
1.2.13.5	Оплата кредитной задолженности по ул. Кубовой, 77, 78 за работы, выполненные в 2015 году	Сумма затрат, в том числе: бюджет города	тыс. рублей тыс. рублей	10255,48 10255,48	24098,42 24098,42	– –	– –	– –	34353,90 34353,90	ДЭЖКХ, ПО	2016, 2017
1.2.13.6	Реконструкция МКД по ул. Добродюбова, 199, 201, 203, 205	Общая площадь объекта/ муниципальный жилищного фонда в объекте/ прирост муниципальной площади	кв. м	–	–	–	–	6700,0/ 2046,1/ 341,0	6700,0/ 2046,1/ 341,0	ДЭЖКХ, ПО	2019, 2020
		Сумма затрат, в том числе: бюджет города внебюджетные источники	тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	– – –	– – –	– – –	107592,85 26797,85 80795,00	13331,65 13331,65 –	120924,50 40129,50 80795,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.2.13.7	Реконструкция МКД по ул. Добролюбова, 207, 209, 217, 219, 221, 223	Общая площадь объекта/муниципального жилищного фонда в объекте/прирост муниципальной площади	кв. м	–	–	–	–	7500,0/ 2453,9/ 409,0	7500,0/ 2453,9/ 409,0	ДЭЖКХ, ПО	2018 – 2020
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	–	–	16034,07	85640,20	43061,53	144735,80		
		бюджет города	тыс. рублей	–	–	16034,07	22050,00	7036,53	45120,60		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	–	–	–	63590,20	36025,00	99615,20		
1.2.13.8	Реконструкция МКД по ул. Добролюбова, 211, 213, 225, 227, ул. Журавлева, 7, 9	Общая площадь объекта/муниципального жилищного фонда в объекте/прирост муниципальной площади	кв. м	–	–	–	–	7500,0/ 2159,8/ 360,0	7500,0/ 2159,8/ 360,0	ДЭЖКХ, ПО	2020
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	–	–	–	–	223801,50	223801,50		
		бюджет города	тыс. рублей	–	–	–	–	52915,10	52915,10		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	–	–	–	–	170886,40	170886,40		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.2.13.9	Реконструкция МКД по ул. Журавлева, 1, 3, 5, ул. Добролюбова, 215, 229, 231, ул. Стофато, 2, 4, 6, 8	Общая площадь объекта/муниципального жилищного фонда в объекте/приrost муниципальной площади	кв. м	–	–	10000,0/ 3351,4/ 558,6	–	–	10000,0/ 3351,4/ 558,6	ДЭЖКХ, ПО	2016 – 2018
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	82135,30	186203,90	26525,30	–	–	294864,50		
		бюджет города	тыс. рублей	–	21762,32	26525,30	–	–	48287,62		
		областной бюджет	тыс. рублей	–	33821,68	–	–	–	33821,68		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	82135,30	130619,90	–	–	–	212755,20		
1.2.13.10	Реконструкция МКД по ул. Победителей, 3, 5, 7, ул. Марии Ульяновой, 16	Общая площадь объекта/муниципального жилищного фонда в объекте/приrost муниципальной площади	кв. м	7500,0/ 1985,5/ 330,9	–	–	–	–	7500,0/ 1985,5/ 330,9	ДЭЖКХ, ПО	2016
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	122936,10	–	–	–	–	122936,10		
		бюджет города	тыс. рублей	28108,50	–	–	–	–	28108,50		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	94827,60	–	–	–	–	94827,60		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.2.13.11	Реконструкция МКД по ул. По-белителей, 1, 2	Общая площадь объекта/муниципального жилищного фонда в объекте/прирост муниципальной площади	кв. м	–	2500,0/ 1199,0/ 199,8	–	–	–	2500,0/ 1199,0/ 199,8	ДЭЖКХ, ПО	2016, 2017
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	65027,71	8977,29	–	–	–	74005,00		
		бюджет города	тыс. рублей	4002,71	3370,29	–	–	–	7373,00		
		областной бюджет	тыс. рублей	25000,00	–	–	–	–	25000,00		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	36025,00	5607,00	–	–	–	41632,00		
1.2.13.12	Предпроектные работы на выполнение работ по реконструкции комплексов жилых домов (II этап)	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	–	–	–	–	–	6000,00	ДЭЖКХ, ПО	2020
		бюджет города	тыс. рублей	–	–	–	–	–	4000,00		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	–	–	–	–	–	2000,00		
1.2.13.13	Реконструкция МКД по ул. Полярной, 10 (I этап подготовительных работ)	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	2000,00	–	–	–	–	2000,00	ДЭЖКХ, ПО	2016
		внебюджетные источники	тыс. рублей	2000,00	–	–	–	–	2000,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.2.13.14	Реконструкция МКД по ул. 1-й Портовой, 14	Общая площадь объекта/ муниципально-фонда в объекте/ прирост муниципальной площади	кв. м	–	–	–	–	2500,0/ 491,2/ 81,9	2500,0/ 491,2/ 81,9	ДЭЖКХ, ПО	2020
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	–	–	–	–	79017,60	79017,60		
		бюджет города	тыс. рублей	–	–	–	–	14736,00	14736,00		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	–	–	–	–	64281,60	64281,60		
1.2.13.15	Реконструкция МКД по ул. 1-й Портовой, 16 (I этап подготовительных работ)	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	–	–	–	–	1589,70	1589,70	ДЭЖКХ, ПО	2020
		бюджет города	тыс. рублей	–	–	–	–	1589,70	1589,70		
1.2.13.16	Выполнение работ по техническому обследованию несущих и ограждающих конструкций здания на объекте «Многоэтажный жилой дом на ул. Столетова, 19 в Калининском районе г. Новосибирска»	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	96,00	–	–	–	–	96,00	ДЭЖКХ, ПО	2016
		бюджет города	тыс. рублей	96,00	–	–	–	–	96,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.2.14	Строительство и восстановление внешних инженерных коммуникаций в Ленинском районе	Сумма затрат, в том числе: бюджет города	тыс. рублей	–	–	–	–	13550,90	13550,90	ДЭЖКХ	2020
1.2.15	Строительство и восстановление внешних инженерных коммуникаций в муниципальной в Октябрьском районе	Сумма затрат, в том числе: бюджет города областной бюджет	тыс. рублей	–	16178,32	6616,76	–	–	22795,08	ДЭЖКХ, ПО	2017, 2018
						6616,76	–	–	6616,76		
					16178,32	–	–	–	16178,32		
	Итого по подпункту 1.2:	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	80406,67	812579,92	613004,45	784684,15	974446,67	3989121,86		
		бюджет города	тыс. рублей	54418,77	626353,02	613004,45	640298,95	701253,67	3125328,86		
		областной бюджет	тыс. рублей	45000,00	50000,00	–	–	–	95000,00		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	214987,90	136226,90	–	144385,20	273193,00	768793,00		
	1.3. Организация мероприятий по охране окружающей среды на территории города Новосибирска										
1.3.1	Проведение санитарно-оздоровительных мероприятий в отношении зеленых насаждений в границах жилых кварталов, в том числе:	Количество штук	тыс. рублей	2929	3540	2938	2938	2929	15274	ДЭЖКХ, администрации	2016 – 2020
		Стомимость единиц ²	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе: бюджет города	тыс. рублей	16649,77	15476,93	15422,45	15717,60	15717,60	78984,35		
			тыс. рублей	16649,77	15476,93	15422,45	15717,60	15717,60	78984,35		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1.3.1.1	Территории, прилегающие к МКД, в которых расположены жилые помещения муниципальной муниципального жилищного специального жилищного фонда	Количество	штук	102	111	111	111	102	537	ДЭЖКХ	2016 – 2020	
		Стоимость единицы ⁵	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	1045,07	317,75	612,90	612,90	612,90	612,90	3201,52		
1.3.1.2	Дзержинский район	Количество	штук	326	405	326	326	326	1709	Администрация Дзержинского района города Новосибирска	2016 – 2020	
		Стоимость единицы ⁵	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	1800,70	1520,63	1800,70	1800,70	1800,70	1800,70	8723,43		
1.3.1.3	Калининский район	Количество	штук	290	290	290	290	290	1450	Администрация Калининского района города Новосибирска	2016 – 2020	
		Стоимость единицы ⁵	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	1600,00	1600,00	1600,00	1600,00	1600,00	1600,00	8000,00		
		бюджет города	тыс. рублей	1600,00	1600,00	1600,00	1600,00	1600,00	8000,00			
		кредиторская задолженность	тыс. рублей	–	99,64	–	–	–	99,64			
		кредиторская задолженность	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–			
		бюджет города	тыс. рублей	1600,00	1600,00	1600,00	1600,00	1600,00	8000,00			
		кредиторская задолженность	тыс. рублей	–	131,11	–	–	–	131,11			
		кредиторская задолженность	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–			
		бюджет города	тыс. рублей	1600,00	1600,00	1600,00	1600,00	1600,00	8000,00			
		кредиторская задолженность	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1.3.1.4	Кировский район	Количество	штук	417	417	417	417	417	2085	Администрация Кировского района города Новосибирска	2016 – 2020	
		Стоимость единицы ⁵	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–	–	–	–
		Сумма затрат, в том числе: бюджет города	тыс. рублей	2300,00	2300,00	2300,00	2300,00	2300,00	2300,00	11500,00	11500,00	–
1.3.1.5	Ленинский район	Количество	штук	471	360	471	471	471	2244	Администрация Ленинского района города Новосибирска	2016 – 2020	
		Стоимость единицы ⁵	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–	–	–	–
		Сумма затрат, в том числе: бюджет города	тыс. рублей	2600,00	2600,00	2600,00	2600,00	2600,00	2600,00	13000,00	13000,00	–
1.3.1.6	Октябрьский район	Количество	штук	344	270	344	344	344	1646	Администрация Октябрьского района города Новосибирска	2016 – 2020	
		Стоимость единицы ⁵	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–	–	–	–
		Сумма затрат, в том числе: бюджет города, в том числе: кредитору-кая задолженность	тыс. рублей	1900,00	1439,40	1900,00	1900,00	1900,00	1900,00	9039,40	9039,40	–
1.3.1.7	Первомайский район	Количество	штук	239	239	239	239	239	1195	Администрация Первомайского района города Новосибирска	2016 – 2020	
		Стоимость единицы ⁵	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–	–	–	–
		Сумма затрат, в том числе: бюджет города	тыс. рублей	1321,00	1321,00	1321,00	1321,00	1321,00	1321,00	6605,00	6605,00	–
		бюджет города	тыс. рублей	1321,00	1321,00	1321,00	1321,00	1321,00	6605,00	6605,00	–	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.3.1.8	Советский район	Количество Стоимость единиц ²	штук тыс. рублей	272 –	614 –	272 –	272 –	272 –	1702 –	Администрация Советского района города Новосибирска	2016 – 2020
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	1500,00	1500,00	1000,00	1000,00	1000,00	6000,00		
		бюджет города	тыс. рублей	1500,00	1500,00	1000,00	1000,00	1000,00	6000,00		
1.3.1.9	Железнодорожный, Зельдовский и Центральный районы	Количество Стоимость единиц ²	штук тыс. рублей	468 –	834 –	468 –	468 –	468 –	2706 –	Администрация Центрального округа по Железнодорожному и Центральному районам города Новосибирска	2016 – 2020
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	2583,00	2583,00	2583,00	2583,00	2583,00	12915,00		
		бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	2583,00	2583,00	2583,00	2583,00	2583,00	12915,00		
		кредиторская задолженность	тыс. рублей	–	857,24	–	–	–	857,24		
1.3.2	Организация мероприятий по обеспечению благоприятной окружающей среды и экологической безопасности на территории города Новосибирска	Количество ⁶ Стоимость единиц ¹	мероприятий тыс. рублей	– –	– –	– –	– –	– –	– –	ДЭЖКХ	2016 – 2020
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	842,70	919,40	1919,40	1919,40	1919,40	7520,30		
		бюджет города	тыс. рублей	842,70	919,40	1919,40	1919,40	1919,40	7520,30		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1.3.3	Участие в организации сбора, вывоза, утилизации отходов (лампы, приборо- в)	Количество	штук	158807	158836	158836	158836	158807	794122	ДЗЖКХ	2016 – 2020	
		Стоимость единицы¹	рублей	–	–	–	–	–	–	–	–	–
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	2675,90	2919,40	2919,40	2919,40	2919,40	2919,40	14353,50	–	–
		бюджет города	тыс. рублей	2675,90	2919,40	2919,40	2919,40	2919,40	2919,40	14353,50	–	–
1.3.4	Участие в организации сбора, вывоза, утилизации и переработки отходов с не- санкциониро- ванных мест их размещения, в том числе:	Количество	куб. м	101400,9	112640,9	94995,3	94042,5	94042,5	497122,1	Админист- рации	2016 – 2020	
		Стоимость единицы¹	рублей	249,70	232,33	251,44	249,70	249,70	–	–	–	–
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	25319,80	26169,65	23885,31	23482,40	23482,40	23482,40	122339,56	–	–
		бюджет города	тыс. рублей	25319,80	26169,65	23885,31	23482,40	23482,40	23482,40	122339,56	–	–
1.3.4.1	Дзержинский район	Количество	куб. м	13780,5	17087	13780,5	13780,5	13780,5	72209,0	Админист- рация Дзержинского района го- рода Ново- сибирска	2016 – 2020	
		Стоимость единицы¹	рублей	249,70	200,15	249,70	249,70	249,70	–	–	–	–
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	3441,00	3721,07	3441,00	3441,00	3441,00	17485,07	17485,07	–	–
		бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	3441,00	3721,07	3441,00	3441,00	3441,00	17485,07	17485,07	–	–
1.3.4.2	Калининский район	кредитор- ская задолжен- ность	тыс. рублей	–	301,14	–	–	–	301,14	–	–	–
		Количество	куб. м	7043,3	7043,3	7043,3	7043,3	7043,3	35216,5	Админис- трация Ка- лининского района го- рода Ново- сибирска	2016 – 2020	
		Стоимость единицы¹	рублей	249,70	249,70	249,70	249,70	249,70	–	–	–	–
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	1758,70	1758,70	1758,70	1758,70	1758,70	8793,50	8793,50	–	–
		бюджет города	тыс. рублей	1758,70	1758,70	1758,70	1758,70	1758,70	8793,50	–	–	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1.3.4.3	Кировский район	Количество	куб. м	8881,1	8881,1	8881,1	8881,1	8881,1	44405,5	Администрация Кировского района города Ново-сибирска	2016 – 2020	
		Стоимость единицы ⁷	рублей	249,70	249,70	249,70	249,70	249,70	–			
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	2217,60	2217,60	2217,60	2217,60	2217,60	2217,60	11088,00		
1.3.4.4	Ленинский район	Количество города	тыс. рублей	2217,60	2217,60	2 217,60	2217,60	2217,60	11088,00			
		Количество	куб. м	14416,1	9326,0	249,70	249,70	249,70	12505,4	63169,0	Администрация Ленинского района города Ново-сибирска	2016 – 2020
		Стоимость единицы ⁷	рублей	249,70	249,70	249,70	249,70	249,70	–			
1.3.4.5	Октябрьский район	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	3599,70	3599,70	2328,70	3122,60	3122,60	15773,30			
		Количество города	тыс. рублей	3599,70	3599,70	2328,70	3122,60	3122,60	15773,30			
		Количество	куб. м	16986,8	30368,0	19116,6	16986,8	16986,8	100445,0		Администрация Октябрьского района города Ново-сибирска	2016 – 2020
1.3.4.6	Первомайский район	Стоимость единицы ⁷	рублей	249,70	172,6	258,33	249,70	249,70	–			
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	4241,60	6171,68	4938,41	4241,60	4241,60	23834,89			
		Количество города, в том числе:	тыс. рублей	4241,60	6171,68	4938,41	4241,60	4241,60	23834,89			
		кредиторская задолженность	тыс. рублей	–	930,08	–	–	–	930,08			
1.3.4.6	Первомайский район	Количество	куб. м	12516,6	12516,6	12516,6	12516,6	12516,6	62583,0	Администрация Первомайского района города Ново-сибирска	2016 – 2020	
		Стоимость единицы ⁷	рублей	249,70	249,70	249,70	249,70	249,70	–			
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	3125,40	3125,40	3125,40	3125,40	3125,40	15627,00			
		бюджет города	тыс. рублей	3125,40	3125,40	3125,40	3125,40	3125,40	15627,00			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.3.4.7	Советский район	Количество	куб. м	5307,6	5307,6	7310,0	5307,6	5307,6	28540,4	Администрация Советского района города Новороссийска	2016 – 2020
		Стоимость единицы	рублей	249,70	249,70	249,70	249,70	249,70	–		
1.3.4.8	Железнодорожный и Центральные районы	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	1325,30	1325,30	1825,30	1325,30	1325,30	7126,50	Администрация Центрального округа по Железнодорожному, Завельцовскому и Центральному районам города Новороссийска	2016 – 2020
		бюджет города	тыс. рублей	1325,30	1325,30	1825,30	1325,30	1325,30	7126,50		
1.3.4.8	Железнодорожный и Центральные районы	Количество	куб. м	22468,9	17021,2	17021,2	17021,2	17021,2	90553,7	Администрация Центрального округа по Железнодорожному, Завельцовскому и Центральному районам города Новороссийска	2016 – 2020
		Стоимость единицы	рублей	249,70	249,70	249,70	249,70	249,70	–		
1.3.4.8	Железнодорожный и Центральные районы	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	5610,50	4250,20	4250,20	4250,20	4250,20	22611,30	Администрация Центрального округа по Железнодорожному, Завельцовскому и Центральному районам города Новороссийска	2016 – 2020
		бюджет города	тыс. рублей	5610,50	4250,20	4250,20	4250,20	4250,20	22611,30		
1.3.5	Установка биотуалетов в дни проведения городских праздничных мероприятий	Количество	штук	250	267	356	250	250	1373	ДЭЖКХ	2016 – 2020
		Стоимость единицы	рублей	3146,00	3438,20	3435,81	3432,00	3432,00	–		
1.3.6	Формирование экологической грамотности населения по отношению к окружающей среде	Количество	мероприятий	46	46	46	46	46	230	ДЭЖКХ	2016 – 2020
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	440,83	1000,40	990,40	1060,40	1060,40	4552,43		
1.3.6	Формирование экологической грамотности населения по отношению к окружающей среде	Количество	тыс. рублей	440,83	1000,40	990,40	1060,40	1060,40	4552,43	ДЭЖКХ	2016 – 2020
		бюджет города	тыс. рублей	440,83	1000,40	990,40	1060,40	1060,40	4552,43		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.3.7	Финансовое обеспечение деятельности МКУ «НЦПДЖ»	Количество учреждений	тыс. рублей	1	1	1	1	1	1	ДЭЖ-КХ, МКУ «НЦПДЖ»	2016 – 2020
		Стоимость единицы	тыс. рублей	28799,10	30984,58	33193,08	30984,58	30984,58	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	28799,10	30984,58	33193,08	30984,58	30984,58	154945,92		
		бюджет города	тыс. рублей	28799,10	30984,58	33193,08	30984,58	30984,58	154945,92		
	Итого по подпункту 1.3:	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	75514,60	78388,36	79553,19	76941,78	76941,78	387339,71		
		бюджет города	тыс. рублей	75514,60	78388,36	79553,19	76941,78	76941,78	387339,71		
	Итого по пункту 1:	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	102218,29	122343,05	813039,35	960563,13	1151926,15	5171177,97		
		бюджет города	тыс. рублей	74628,69	906010,70	797735,87	804240,73	865195,45	4119811,44		
		областной бюджет	тыс. рублей	6000,00	150000,00	–	–	–	210000,00		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	21589,60	167420,35	15303,48	156322,40	286730,70	841366,53		
	Итого по Программе:	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	102218,29	122343,05	813039,35	960563,13	1151926,15	5171177,97		
		бюджет города	тыс. рублей	74628,69	906010,70	797735,87	804240,73	865195,45	4119811,44		
		областной бюджет	тыс. рублей	6000,00	150000,00	–	–	–	210000,00		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	21589,60	167420,35	15303,48	156322,40	286730,70	841366,53		

Примечания:

1. Итоговые суммы затрат могут иметь расхождения за счет округления средней стоимости единицы.
 2. 1 – стоимость единицы определяется индивидуально по каждому мероприятию по результатам конкурсных процедур на основании локально-сметного расчета;
 - 2 – зависит от количества обращений;
 - 3 – тариф (рублей/кв. м) определяется решением собственников, но не ниже установленного Правительством Новосибирской области минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в МКД;
 - 4 – перечень дворовых территорий МКД, проездов к дворовым территориям МКД, подлежащих ремонту и обустройству, определяется правовыми актами мэрии города Новосибирска;
 - 5 – стоимость единицы рассчитывается согласно локально-сметному расчету (с учетом толщины ствола дерева, высоты, условий стесненности, вида работ);
 - 6 – количество мероприятий определяется приказами начальника ДЭЖСХ;
 - 7 – стоимость единицы рассчитывается согласно расценкам МУП г. Новосибирска «Спецавтохозяйство».
-

6. Финансовое обеспечение Программы

№ п/п	Источник финансирования	Объем финансирования, тыс. рублей							
		Период реализации Программы по годам				Всего по Программе			
		2016	2017	2018	2019	2020			
1	2	3	4	5	6	7	8		
1	Бюджет города, в том числе:	746628,69	906010,70	797735,87	804240,73	865195,45	4119811,44		
	ДЭЖКХ	705704,19	864977,02	758745,86	765653,63	826608,35	3921689,05		
	администрация Дзержинского района города Новосибирска	5241,70	5241,70	5241,70	5241,70	5241,70	26208,50		
	администрация Калининского района города Новосибирска	3358,70	3358,70	3358,70	3358,70	3358,70	16793,50		
	администрация Кировского района города Новосибирска	4517,60	4517,60	4517,60	4517,60	4517,60	22588,00		
	администрация Ленинского района города Новосибирска	6199,70	6199,70	4928,70	5722,60	5722,60	28773,30		
	администрация Октябрьского района города Новосибирска	6141,60	7611,08	6838,41	6141,60	6141,60	32874,29		

	администрация Первомайского района города Новосибирска	4446,40	4446,40	4446,40	4446,40	4446,40	4446,40	4446,40	22232,00
	администрация Советского района города Новосибирска	2825,30	2825,30	2825,30	2825,30	2325,30	2325,30	2325,30	13126,50
	администрация Центрального округа по Железнодорожному, Завельцовскому и Центральному районам города Новосибирска	8193,50	6833,20	6833,20	6833,20	6833,20	6833,20	6833,20	35526,30
2	Областной бюджет	60000,00	150000,00	-	-	-	-	-	210000,00
3	Внебюджетные источники	215589,60	167420,35	15303,48	156322,40	286730,70	841366,53	841366,53	
Итого:		1022218,29	1223431,05	813039,35	960563,13	1151926,15	5171177,97	5171177,97	

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.09.2018

№ 3504

О проекте межевания территории квартала 351.01.02.08 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Порт-Артурской, Широкой, Связистов и Толмачевским шоссе, в Ленинском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 17.03.2015 № 2431 «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной улицами Порт-Артурской, Широкой, Связистов и Толмачевским шоссе, в Ленинском районе», от 08.05.2018 № 1638 «О подготовке проекта межевания территории квартала 351.01.02.08 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Порт-Артурской, Широкой, Связистов и Толмачевским шоссе, в Ленинском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 351.01.02.08 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Порт-Артурской, Широкой, Связистов и Толмачевским шоссе, в Ленинском районе (приложение).

2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту межевания территории квартала 351.01.02.08 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Порт-Артурской, Широкой, Связистов и Толмачевским шоссе, в Ленинском районе.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 26.09.2018 № 3504

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 351.01.02.08 в границах проекта планировки
территории, ограниченной улицами Порт-Артурской, Широкой,
Связистов и Толмачевским шоссе, в Ленинском районе

1. Текстовая часть проекта межевания территории (приложение 1).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 2).
-

Приложение 1
к проекту межевания территории квартала 351.01.02.08 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Порт-Артурской, Широкой, Связистов и Толмачевским шоссе, в Ленинском районе

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ проекта межевания территории

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5	6
ЗУ 1	54:35:063145	Магазины	0,1421	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Титова, 182а	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:063145:23 и 54:35:063145:904 с землями, государственная собственность на которые не разграничена

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.09.2018

№ 3505

О внесении изменения в абзац второй подпункта 2.17.3 административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешений на строительство объектов капитального строительства, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 06.03.2015 № 2347

В целях устранения технической ошибки, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в абзац второй подпункта 2.17.3 административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешений на строительство объектов капитального строительства, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 06.03.2015 № 2347 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 21.07.2015 № 4846, от 16.10.2015 № 6218, от 21.01.2016 № 145, от 20.05.2016 № 2012, от 10.10.2016 № 4564, от 27.12.2016 № 5982, от 28.02.2017 № 803, от 29.01.2018 № 279, от 20.08.2018 № 3026), изменение, заменив цифры «20.10.2018» цифрами «20.10.2017».

2. Управлению архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника управления архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.09.2018

№ 3507

О внесении изменений в муниципальную программу «Создание условий для осуществления дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах города Новосибирска и обеспечения безопасности дорожного движения на них» на 2016 – 2020 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 31.12.2015 № 7502

В целях уточнения объема финансирования, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об определении последовательности и порядка разработки документов стратегического планирования города Новосибирска и их содержания, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 02.12.2015 № 90, Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ города Новосибирска, их формирования и реализации, установленным постановлением мэрии города Новосибирска от 19.06.2014 № 5141, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Создание условий для осуществления дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах города Новосибирска и обеспечения безопасности дорожного движения на них» на 2016 – 2020 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 31.12.2015 № 7502 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 21.03.2016 № 1030, от 08.08.2016 № 3576, от 30.12.2016 № 6163, от 29.12.2017 № 5844, от 02.07.2018 № 2378), следующие изменения:

1.1. В таблице раздела 1 «Паспорт муниципальной программы «Создание условий для осуществления дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах города Новосибирска и обеспечения безопасности дорожного движения на них» на 2016 – 2020 годы»:

1.1.1. В строке «Целевые индикаторы Программы»:

цифры «2,246» заменить цифрами «2,022»;

цифры «3095269,74» заменить цифрами «3344104,74».

1.1.2. Строку «Объем финансирования Программы» изложить в редакции приложения 1 к настоящему постановлению.

1.2. Раздел 3 «Цели, задачи, целевые индикаторы Программы» изложить в редакции приложения 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 4 «Перечень мероприятий Программы» изложить в редакции приложения 3 к настоящему постановлению.

1.4. Раздел 6 «Финансовое обеспечение Программы» изложить в редакции приложения 4 к настоящему постановлению.

2. Департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение 1
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 26.09.2018 № 3507

Объем финансирования Программы	Финансирование Программы осуществляется в объеме 19181691,55 тыс. рублей, в том числе: за счет средств федерального бюджета – 931630,00 тыс. рублей; за счет средств областного бюджета Новосибирской области (далее – областной бюджет) – 3595067,08 тыс. рублей; за счет средств бюджета города Новосибирска (далее – бюджет города) – 14398748,88 тыс. рублей; за счет внебюджетных источников – 256245,59 тыс. рублей
--------------------------------	---

3. Цели, задачи, целевые индикаторы Программы

Таблица 1

№ п/п	Цель, задача	Целевой индикатор	Единица измерения	Значение целевого индикатора						
				2015 год	Период реализации Программы по годам				Всего по Программе	
					2016	2017	2018	2019		2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Развитие дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог										
1.1	Увеличение протяженности и повышение пропускной способности автомобильных дорог	Протяженность участков автомобильных дорог, введенных в эксплуатацию по результатам их строительства	км	1,5	-	-	1,346	0,676	-	2,022
		Протяженность участков автомобильных дорог, введенных в эксплуатацию по результатам их реконструкции	км	-	0,6	-	-	-	-	0,6

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.2	Повышение уровня содержания автомобильных дорог и улучшение их технического состояния	Площадь участков автомобильных дорог, в отношении которых проведены работы по ремонту	кв. м	1014217,18	1047812,30	702856,44	465012,00	728762,00	399662,00	3344104,74
		Доля участков автомобильных дорог со щебеночным покрытием, транспортно-эксплуатационные характеристики которых приведены в соответствие с требованиями технических регламентов	%	47,1	53,1	57,5	52,7	52,5	52,3	52,3
		Доля автомобильных дорог, уровень содержания которых соответствует требованиям технических регламентов	%	88	90	92	94	96	98	98
		Протяженность водосточных сооружений по результатам их строительства и ремонта	м	1235	1938,40	4061,38	1240	1240	1240	9719,78
2. Обеспечение безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах										
2.1	Поддержание бесперебойного движения транспортных средств по автомобильным дорогам и безопасных условий такого движения	Уровень социального риска гибели в дорожно-транспортных происшествиях (число погибших на 100 тыс. населения)	человек	8,00	7,90	7,85	3,75	3,70	3,65	3,65

Таблица 2

Информация о порядке расчета значений целевых индикаторов Программы

№ п/п	Наименование целевого индикатора	Методика расчета (плановых и фактических значений)	Источник получения данных
1	2	3	4
1	Протяженность участков автомобильных дорог, введенных в эксплуатацию по результатам их строительства	–	Отчет МКУ «УДС»
2	Протяженность участков автомобильных дорог, введенных в эксплуатацию по результатам их реконструкции	–	Отчет МКУ «УДС»
3	Площадь участков автомобильных дорог, в отношении которых проведены работы по ремонту	–	Отчеты МКУ «УДС», МКУ «ДЭУ № 1», МКУ «ДЭУ № 3», МКУ «ДЭУ № 4», МКУ «ДЭУ № 5», МКУ «ДЭУ № 6», МКУ «ДЭУ Советского района»

1	2	3	4
4	<p>Доля участков автомобильных дорог со щебеночным покрытием, транспортно-эксплуатационные характеристики которых приведены в соответствии с требованиями технических регламентов</p>	<p>Долев = $\frac{\text{Сфакт}}{\text{Сплан}}$ x 100 %, где: Долев – доля участков автомобильных дорог со щебеночным покрытием, транспортно-эксплуатационные характеристики которых приведены в соответствии с требованиями технических регламентов; Сфакт – площадь участков автомобильных дорог со щебеночным покрытием, транспортно-эксплуатационные характеристики которых приведены в соответствии с требованиями технических регламентов в отчетном году; Сплан – планируемая площадь участков автомобильных дорог со щебеночным покрытием, транспортно-эксплуатационные характеристики которых должны быть приведены в соответствии с требованиями технических регламентов в отчетном году</p>	МКУ «УДС»

1	2	3	4
5	Доля автомобильных дорог, уровень содержания которых соответствует требованиям технических регламентов	$Dd=Dr/Do \times 100 \%$, где: Dd – доля автомобильных дорог, уровень содержания которых соответствует требованиям технических регламентов; Dr – протяженность автомобильных дорог, уровень содержания которых соответствует требованиям технических регламентов; Do – общая протяженность автомобильных дорог	<p>Главное управление благоустройства, озеленения и правового обеспечения мэрии города Новосибирска</p>
6	Протяженность водоводных сооружений по результатам их строительства и ремонта	–	Отчет МКУ «Гормост»
7	Уровень социального риска гибели в дорожно-транспортных происшествиях (число погибших на 100 тыс. населения)	$R=(Q \text{погибших}/Q \text{население}) \times 100000$, где: R – уровень социального риска гибели в дорожно-транспортных происшествиях; Q погибших – число погибших в дорожно-транспортных происшествиях; Q население – среднегодовая численность населения города Новосибирска	<p>Главное управление благоустройства, озеленения и правового обеспечения мэрии города Новосибирска; ежегодный статистический бюллетень «Численность населения Новосибирской области на начало 20__ года»</p>

4. Перечень мероприятий Программы

№ п/п	Цель, задача, мероприятие	Показатель	Единица измерения	Период реализации Программы по годам					Всего по Программе	Исполнитель	Срок исполнения мероприятия, годы
				2016	2017	2018	2019	2020			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1. Развитие дорожной деятельности и повышение пропускной способности автомобильных дорог											
1.1. Увеличение протяженности и повышение пропускной способности автомобильных дорог											
1.1.1	Строительством автомобильной дороги общего пользования по ул. Объединения в Завельцовском, Калининском районах (участок от ул. Лебедевского до ул. Фалеева)	Количество Стоимость единицы* Сумма затрат, в том числе: районной бюджетной, муниципальной, кредиторовской задолженности; бюджет города, в том числе; кредиторская задолженность	км тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	- - 108692,11 98692,11 -	- - 73600,00 67600,00 37417,19	0,883 - 170000,00 150000,00 81339,97	- - 237707,89 52287,30 -	- - - - -	0,883 - 590000,00 368579,41 118757,16 221420,59 18000,00	ДТИДБК, МКУ «УДС»	2016 – 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.1.2	Строительством автомобильной дороги общего пользования по ул. Маянской в Калининском районе	Количество	км	-	-	-	-	-	-	ДПДБК, МКУ «УДС»	2016-2019
Стоимость единицы*		тыс. рублей	-	-	-	-	-	-	-		
Сумма затрат, в том числе: бюджет города		тыс. рублей	1855,97	-	1673,78	-	-	-	3529,75		
кредиторская задолженность		тыс. рублей	1855,97	-	1673,78	-	-	-	3529,75		
		тыс. рублей	-	-	1673,78	-	-	-	1673,78		
1.1.3	Строительством автомобильной дороги общего пользования по ул. Порт-Артурской, ул. Спортивной в Ленинском районе	Количество	км	-	-	0,463	-	-	0,463	ДПДБК, МКУ «УДС»	2016-2019
Стоимость единицы*		тыс. рублей	-	-	-	-	-	-	-		
Сумма затрат, в том числе: областной бюджет		тыс. рублей	41444,00	10000,00	10000,00	10000,00	12700,00	-	74144,00		
бюджет города		тыс. рублей	40000,00	-	-	-	-	-	40000,00		
кредиторская задолженность		тыс. рублей	1444,00	10000,00	10000,00	10000,00	12700,00	-	34144,00		
		тыс. рублей	-	-	-	9000,00	-	-	9000,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.1.4	Строительство автомобильной дороги общего пользования по ул. Пичуцы* в Ленинском районе (участок от ул. Бийской до ул. Дукача)	Количество км Стоимость единицы* Сумма затрат, в том числе: областного бюджет бюджет города кредиторская задолженность	км тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	- - - - - -	- - 19,98 - 19,98 -	- - 55634,98 50000,00 5634,98 19,98	0,676 - 122650,00 - 122650,00 -	- - - - - -	0,676 - - 50000,00 128304,96 19,98	ДТДиБК, МКУ «УДС»	2017 - 2019
1.1.5	Строительство автомобильной дороги от железнодорожного переезда до земельного участка ООО «Дискус-Строй» по ул. Петухова в Кировском районе	Количество Стоимость единицы* Сумма затрат, в том числе: областного бюджета бюджет города кредиторская задолженность	км тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	- - - - -	- - 28,14 28,14 -	- - 28,14 28,14 -	- - - - -	- - 56,28 56,28 28,14	- - - - -	ДТДиБК, МКУ «УДС»	2017, 2018

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.1.6	Реконструкция автомобильной дороги общего пользования по Мочи-единицы* от ул. Жуковского до ул. Келдровой в Засильевском районе, в том числе:	Количество	км	0,60	–	–	–	–	0,60	ДТДиБК, МКУ «УДС»	2016, 2017
	Стоимость	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–	–		
	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	169738,29	20775,97	–	–	–	–	190514,26		
	областной бюджет, в том числе:	тыс. рублей	69738,29	–	–	–	–	–	69738,29		
	кредиторская задолженность	тыс. рублей	27239,88	–	–	–	–	–	27239,88		
	бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	100000,00	20775,97	–	–	–	–	120775,97		
	кредиторская задолженность	тыс. рублей	92173,57	20775,97	–	–	–	–	112949,54		
1.1.6.1	Реконструкция автомобильной дороги общего пользования по Мочи-единицы* от ул. Жуковского до ул. Келдровой в Засильевском районе (участок от Дачного шоссе до ул. Келдровой)	Количество	км	–	–	–	–	–	–	ДТДиБК, МКУ «УДС»	2016, 2017
	Стоимость	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–	–		
	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	82548,52	20775,97	–	–	–	–	103324,49		
	бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	82548,52	20775,97	–	–	–	–	103324,49		
	кредиторская задолженность	тыс. рублей	82548,52	20775,97	–	–	–	–	103324,49		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого по подпункту 1.1:											
	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	321730,37	104451,50	248336,90	373057,89	—	1047576,66			
	областной бюджет, в том числе:	тыс. рублей	208430,40	67600,00	200000,00	52287,30	—	528317,70			
	кредиторская задолженность	тыс. рублей	27239,88	37417,19	81339,97	—	—	145997,04			
	бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	113299,97	36851,50	48336,90	320770,59	—	519258,96			
	кредиторская задолженность	тыс. рублей	92173,57	20775,97	28721,90	—	—	141671,44			
1.2. Повышение уровня содержания автомобильных дорог и улучшение их технического состояния											
1.2.1	Улучшение дорожных условий на аварийно-опасных участках, обеспечение безопасности дорожной сети транспортно-эксплуатационным показателям ***	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	—	1037070,00	1046500,00	320000,00	2723570,00	2017 – 2020	ДТДиВК, МКУ «УДС»	
	федеральный бюджет	тыс. рублей	—	480520,00	451110,00	—	—	931630,00			
	областной бюджет	тыс. рублей	—	320000,00	320000,00	320000,00	320000,00	1280000,00			
	бюджет города	тыс. рублей	—	236550,00	275390,00	—	—	511940,00			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.2.2	Выполнение планово-предупредительного ремонтных работ на автомобильных дорогах с усовершенствованным типом покрытия	Количество	кв. м	554426,40	253944,00	96950,00	373430,00	109830,00	1388580,40	ДТДиВК, МКУ «УДС»	2016 – 2020
		Стоимость единицы*	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	687912,28	145378,13	225638,10	160104,32	203207,12	1422239,95		
		областной бюджет, в том числе:	тыс. рублей	278466,86	94922,48	91633,50	16569,40	60005,70	541597,94		
		кредиторская задолженность	тыс. рублей	–	–	12833,50	–	–	12833,50		
		бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	409445,42	50455,65	134004,60	143534,92	143201,42	880642,01		
		кредиторская задолженность	тыс. рублей	288058,01	22084,90	129584,61	–	–	439727,52		
1.2.3	Выполнение планово-предупредительного ремонтных работ на автомобильных дорогах с щебеночным покрытием	Количество	кв. м	191797,90	168814,00	174500,00	65500,00	–	600611,90	ДТДиВК, МКУ «УДС»	2016 – 2019
		Стоимость единицы*	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	139016,30	98497,80	100000,00	43692,04	–	381206,14		
		областной бюджет	тыс. рублей	97906,47	50000,00	50000,00	–	–	197906,47		
		бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	41109,83	48497,80	50000,00	43692,04	–	183299,67		
		кредиторская задолженность	тыс. рублей	35809,83	–	–	–	–	35809,83		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.2.4	Выполнение работ по монтажу и ремонту с усовершенствованным типом покрытия	Количество единиц*	кв. м тыс. рублей	890,00	17027,90	28279,00	22250,00	22250,00	90696,90	ДТДиБК, МКУ «УДС»	2016 – 2020
		Стоимость единиц*	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	23563,43	31974,45	62244,92	47564,12	47564,12	212911,04		
		бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	23563,43	31974,45	62244,92	47564,12	47564,12	212911,04		
		кредиторская задолженность	тыс. рублей	21974,45	–	5180,80	–	–	27155,25		
1.2.5	Выполнение текущего ремонта автомобилей с усовершенствованным типом покрытия	Количество единиц*	кв. м тыс. рублей	115825,00	79247,54	60113,00	54092,00	54092,00	363369,54	ДТДиБК, МКУ «УДС», МКУ «ДЭУ № 1», МКУ «ДЭУ № 3», МКУ «ДЭУ № 4», МКУ «ДЭУ № 5», МКУ «ДЭУ № 6», МКУ «ДЭУ Советского района», ИО	2016 – 2020
		Стоимость единиц*	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	95917,03	64968,30	91381,73	20139,45	20139,45	292545,96		
		областной бюджет, в том числе:	тыс. рублей	27384,07	–	3869,90	–	–	31253,97		
		кредиторская задолженность	тыс. рублей	–	–	3869,90	–	–	3869,90		
		бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	67532,96	64968,30	87511,83	20139,45	20139,45	260291,99		
		кредиторская задолженность	тыс. рублей	21376,73	13275,67	31837,56	–	–	66489,96		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	1000,00	–	–	–	–	1000,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.2.6	Устройство слоя износа покрытия автомобильных дорог	Количество	кв. м	121043,00	88290,00	–	142840,00	142840,00	495013,00	ДТ,ДБК, МКУ «УДС»	2016 – 2020
		Стоимость единицы*	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	в тыс. рублей	40000,00	40000,00	17693,24	17639,24	17639,24	132971,72		
		бюджет города, в том числе:	в тыс. рублей	40000,00	40000,00	17693,24	17639,24	17639,24	132971,72		
		кредиторская задолженность	в тыс. рублей	24000,00	28204,38	17693,24	–	–	69897,62		
1.2.7	Устройство защитного покрытия автомобильных дорог	Количество	кв. м	63830,00	9533,00	105170,00	70650,00	70650,00	405833,00	ДТ,ДБК, МКУ «УДС»	2016 – 2020
		Стоимость единицы*	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	в тыс. рублей	29310,00	45384,57	109357,50	29750,00	29750,00	243552,07		
		областной бюджет, в том числе:	в тыс. рублей	–	–	73853,30	–	–	73853,30		
		кредиторская задолженность	в тыс. рублей	–	–	2653,30	–	–	2653,30		
		бюджет города, в том числе:	в тыс. рублей	29310,00	45384,57	35504,20	29750,00	29750,00	169698,77		
		кредиторская задолженность	в тыс. рублей	17910,00	25384,57	27096,70	–	–	70391,27		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.2.8	Устранение трещин, задвижка швов на покрытиях автомобильных дорог	Количество единиц*	п. м тыс. рублей	4597,10	13873,80	18000,00	18000,00	18000,00	72470,90	ДТДиБК, МКУ «ДЭУ № 1», МКУ «ДЭУ № 3», МКУ «ДЭУ № 4», МКУ «ДЭУ № 5», МКУ «ДЭУ № 6», МКУ «ДЭУ Советского района»	2016 – 2020
		Стоимость единиц*	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	800,00	1445,56	674,54	800,00	800,00	4520,10		
		бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	800,00	1445,56	674,54	800,00	800,00	4520,10		
		кредиторская задолженность	тыс. рублей	–	46,50	175,99	–	–	222,49		
1.2.9	Организация проектно-изыскательских работ, контроля качества дорожно-строительных работ	Количество**	–	–	–	–	–	–	–	ДТДиБК, МКУ «УДС»	2016 – 2020
		Стоимость единиц**	–	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	1984,53	10450,00	5000,00	5000,00	5000,00	27434,53		
		бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	1984,53	10450,00	5000,00	5000,00	5000,00	27434,53		
		кредиторская задолженность	тыс. рублей	108,46	431,31	2234,70	–	–	2774,47		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.2.10	Текущее содержание автомобильных дорог	Количество** Стоимость единицы** Сумма затрат, в том числе: областной бюджет бюджет города, в том числе: кредиторская задолженность	– – тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	– – 1676283,11 – 1676283,11 290127,04	– – 2170570,45 347408,20 1823162,25 316571,74	– – 2119830,72 463294,30 1656536,42 271657,06	– – 1542219,24 – 1542219,24 –	– – 1722900,80 – 1722900,80 –	– – 9231804,32 810702,50 8421101,82 878355,84	Администрации районов, ДТДиБК, МКУ «ДЭУ № 1», МКУ «ДЭУ № 3», МКУ «ДЭУ № 4», МКУ «ДЭУ № 5», МКУ «ДЭУ № 6», МКУ «ДЭУ Советского района», МКУ «Горсовет», МКУ «Гор-мост», МКУ «УДС»	2016 – 2020
1.2.11	Содержание объектов благоустройства и озеленения	Количество** Стоимость единицы** Сумма затрат, в том числе: областной бюджет бюджет города, в том числе: кредиторская задолженность	– – тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	– – 228983,48 – 228983,48 28563,93	– – 218274,30 1330,00 216944,30 9384,98	– – 210629,18 1690,00 208939,18 1314,61	– – 228734,23 – 228734,23 –	– – 228734,23 – 228734,23 –	– – 1115355,42 3020,00 1112335,42 39263,52	Администрации районов, ДТДиБК, МКУ «Горзеленхоз», МКУ «Горфонтан», МКУ «ДЭУ № 3», МКУ «ДЭУ № 4», ДШИП	2016 – 2020

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.2.12	Содержание оставшихся пунктов, в том числе:	Количество единиц	единиц	1422	1463	1483	1503	1523	1523	Администрации районов, ДТДиБК, МКУ «ДЭУ № 1», МКУ «ДЭУ № 3», МКУ «ДЭУ № 4», МКУ «ДЭУ № 5», МКУ «ДЭУ № 6», МКУ «ДЭУ Советского района», МБУ «ГЦ-ОДД»	2016 – 2020
		Стоимость единицы	тыс. рублей	5,34	5,08	5,09	4,99	4,92	–		
		Сумма затрат, в том числе: бюджет города, в том числе: кредиторская задолженность	рублей	7600,00	7500,00	7550,00	7500,00	7500,00	37650,00		
			рублей	7600,00	7500,00	7550,00	7500,00	7500,00	37650,00		
			рублей	–	67,00	–	–	–	67,00		
1.2.12.1	Содержание и ремонт оставшихся павильонов	Количество единицы	единиц	1422	1463	1483	1503	1523	1523	Администрации районов	2016 –2020
		Стоимость единицы	тыс. рублей	0,70	0,64	0,71	0,67	0,66	–		
		Сумма затрат, в том числе: бюджет города, в том числе: кредиторская задолженность	рублей	1000,00	1000,00	1050,00	1000,00	1000,00	5050,00		
			рублей	1000,00	1000,00	1050,00	1000,00	1000,00	5050,00		
			рублей	–	67,00	–	–	–	67,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.2.12.2	Установка и благоустройство объектов в станочных павильонах	Количество объектов	единиц	41	20	26	20	20	127	ДТИДБК, МКУ «ДЭУ № 1», МКУ «ДЭУ № 3», МКУ «ДЭУ № 4», МКУ «ДЭУ № 5», МКУ «ДЭУ № 6», МКУ «ДЭУ Советского района», МБУ «ГЦ-ОДЛ»	2016 – 2020
		Стоимость единицы	тыс. рублей	146,34	300,00	230,77	300,00	300,00	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	6000,00	6000,00	6000,00	6000,00	6000,00	30000,00		
		бюджет города	тыс. рублей	6000,00	6000,00	6000,00	6000,00	6000,00	30000,00		
1.2.12.3	Установка информационных указателей и знаков (5.16, 5.17) на остановочных пунктах	информационных указателей и знаков	единиц	143	100	100	100	100	543	ДТИДБК, МБУ «ГЦ-ОДЛ»	2016 – 2020
		Стоимость единицы	тыс. рублей	4,19	5,00	5,00	5,00	5,00	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	600,00	500,00	500,00	500,00	500,00	2600,00		
		бюджет города	тыс. рублей	600,00	500,00	500,00	500,00	500,00	2600,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.2.13	Техническое обеспечение глобальной навигационной спутниковой системы ГЛОНАСС	Количество единиц Стоимость единицы Сумма затрат, в том числе: бюджет города, в том числе: кредиторская задолженность	тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	642 3,22 3158,02 3158,02 1088,47	589 4,38 3500,00 3500,00 918,60	710 3,02 3194,00 3194,00 1049,83	710 4,93 3500,00 3500,00 -	710 4,93 3500,00 3500,00 -	710 - 16852,02 16852,02 3056,90	ДТИДБК, МКУ «ДЭУ № 1», МКУ «ДЭУ № 3», МКУ «ДЭУ № 4», МКУ «ДЭУ № 5», МКУ «ДЭУ № 6», МКУ «ДЭУ Советского района», МКУ «Горсовет», МКУ «Гор-мост», МКУ «Горзеленхоз»	2016 – 2020
1.2.14	Приобретение специализированной техники	Количество единицы Стоимость единицы Сумма затрат, в том числе: бюджет города, в том числе: кредиторская задолженность	единиц тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	- - 49570,61 49570,61 49570,61	17 5302,37 125000,00 125000,00 34859,62	17 4104,85 70000,00 70000,00 217,5	17 2941,18 50000,00 50000,00 -	17 2352,94 40000,00 40000,00 -	68 - 334570,61 334570,61 84647,73	ДТИДБК, МКУ «ДЭУ № 1», МКУ «ДЭУ № 3», МКУ «ДЭУ № 4», МКУ «ДЭУ № 5», МКУ «ДЭУ № 6», МКУ «ДЭУ Советского района», МКУ «Горсовет», МКУ «Гор-мост», МКУ «Горзеленхоз», МБУ «ПЦОДП»	2016 – 2020

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.2.15	Приобретение материально-технических ресурсов (горюче-смазочных материалов)	Количество Стоимость единицы Сумма затрат, в том числе:	тонн тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	1146,00 27,06 37282,49 37282,49	607,20 28,91 31400,00 31400,00	844,00 37,20 31400,00 31400,00	844,00 37,20 31400,00 31400,00	844,00 37,20 31400,00 31400,00	4285,20 — 162882,49 162882,49	ДТИДБК, МКУ «ДЭУ № 1», МКУ «ДЭУ № 3», МКУ «ДЭУ № 4», МКУ «ДЭУ № 5», МКУ «ДЭУ № 6», МКУ «ДЭУ Советского района», МКУ «Горсовет», МКУ «Гор-мост», МКУ «Горзеленхоз»	2016 – 2020
1.2.16	Осуществление выплат стимулирующего характера работникам муниципальных учреждений города Новоосибирска в сфере дорожного благоустройства-кредиторская задолженность	Количество Стоимость единицы Сумма затрат, в том числе:	человек тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	1478 38,50 57493,75 57493,75	1189 48,02 58917,61 58917,61	1341 46,44 64000,00 64000,00	1341 47,73 64000,00 64000,00	1341 47,73 64000,00 64000,00	6690 — 308411,36 308411,36	ДТИДБК, МКУ «ДЭУ № 1», МКУ «ДЭУ № 3», МКУ «ДЭУ № 4», МКУ «ДЭУ № 5», МКУ «ДЭУ № 6», МКУ «ДЭУ Советского района», МКУ «Горсовет», МКУ «Гор-мост», МКУ «Горзеленхоз»	2016 – 2020
				592,48	1815,90	1729,77	—	—	4138,15	«ДЭУ Со-ветского рай-она», МКУ «Горсовет», МКУ «Гор-мост», МКУ «Горзеленхоз»	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.2.17	Возмещение расходов на оплату стоимости найма (поднайма) жилых помещений работникам муниципальных учреждений города Новосибирска в сфере дорожного благоустройства-роительного комплекса	Количество человек	тыс. рублей	41	44	149	149	149	532	ДТидБК, МКУ «ДЭУ № 1», МКУ «ДЭУ № 3», МКУ «ДЭУ № 4», МКУ «ДЭУ № 5», МКУ «ДЭУ № 6», МКУ «ДЭУ Советского района», МКУ «Горевет», МКУ «Горемост», МКУ «Горзеленхоз»	2016 – 2020 2016 – 2020
		Стоимость единицы	тыс. рублей	48,01	49,77	53,57	53,69	53,69	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	1968,56	2359,23	8000,00	8000,00	8000,00	28327,79		
		бюджет города	тыс. рублей	1968,56	2359,23	8000,00	8000,00	8000,00	28327,79		
1.2.18	Строительство, ремонт и содержание водопроводных сооружений	Кредиторская задолженность	тыс. рублей	–	169,29	17,93	–	–	187,22		
		Количество	м	1282,40	4061,38	1240,00	1240,00	1240,00	9063,78	ДТидБК, МКУ «Горемост», МКУ «УДС», МУП «УЗ-СПТС»	
		Стоимость единицы	тыс. рублей	3,74	1,77	16,60	16,53	16,53	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	7616,02	10105,83	20582,20	20500,00	20500,00	79304,05		
		бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	7616,02	10105,83	20582,20	20500,00	20500,00	79304,05		
		кредиторская задолженность	тыс. рублей	2813,15	2925,69	–	–	–	5738,84		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.2.19	Строительство дренажной канализации по ул. Савропольской в Дзержинском районе	Количество единиц	м	180,00	-	-	-	-	180,00	ДТИДБК, МКУ «Гор-мост»	2016, 2017
		Стоимость единицы	тыс. рублей	8,22	-	-	-	-	-		
		Сумма затрат, том числе:	тыс. рублей	1480,41	1378,41	-	-	-	2858,82		
		бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	1480,41	1378,41	-	-	-	2858,82		
		кредиторская задолженность	тыс. рублей	-	1378,41	-	-	-	1378,41		
1.2.20	Автомобильная дорога общего пользования по ул. Регули-канской в Дзержинском районе (участок от ул. Кропоткина до ул. Авиастроительная)	Количество единиц	м	306,00	-	-	-	-	306,00	ДТИДБК, МКУ «УДС»	2016, 2017
		Стоимость единицы	тыс. рублей	24,88	-	-	-	-	-		
		Сумма затрат, том числе:	тыс. рублей	7612,82	4034,30	-	-	-	11647,12		
		бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	7612,82	4034,30	-	-	-	11647,12		
		кредиторская задолженность	тыс. рублей	-	4034,30	-	-	-	4034,30		
1.2.21	Строительстволивневой канализации по ул. Герцена, 6 в Кировском районе	Количество единиц	м	170,00	-	-	-	-	170,00	ДТИДБК, МКУ «Гормост»	2016, 2017
		Стоимость единицы	тыс. рублей	12,51	-	-	-	-	-		
		Сумма затрат, том числе:	тыс. рублей	2127,70	1933,70	-	-	-	4061,40		
		бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	2127,70	1933,70	-	-	-	4061,40		
		кредиторская задолженность	тыс. рублей	-	1933,70	-	-	-	1933,70		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.2.22	Строительство и эксплуатация энергоустановок и электростанций в Ленинском районе	Количество единиц	тыс. рублей	1	-	-	-	-	1	ДТДиБК, ПО****	2016 – 2020
		Стоимость единицы	тыс. рублей	246245,59	-	-	-	-	-		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	256245,59	75176,00	55836,00	57576,00	59404,00	504237,59		
		бюджет города	тыс. рублей	10000,00	75176,00	55836,00	57576,00	59404,00	257992,00		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	246245,59	-	-	-	-	246245,59		
1.2.23	Строительстволивневной канализации по ул. Толстого в Октябрьском районе	Количество	м	-	-	-	-	-	-	ДТДиБК, МКУ «Горюсть»	2016
		Стоимость единицы	тыс. рублей	-	-	-	-	-	-		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	185,90	-	-	-	-	185,90		
		бюджет города	тыс. рублей	185,90	-	-	-	-	185,90		
1.2.24	Капитальный ремонт, ремонт и содержание мостов, поддержание мостов, путепроводов и пешеходных переходов	Количество	единиц	-	-	10	-	-	10	ДТДиБК, МКУ «Горюсть»	2018
		Стоимость единицы	тыс. рублей	-	-	1500,00	-	-	-		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	-	-	15000,00	-	-	15000,00		
		областной бюджет	тыс. рублей	-	-	14000,00	-	-	14000,00		
		бюджет города	тыс. рублей	-	-	1000,00	-	-	1000,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2. Обеспечение безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах											
2.1. Поддержание бесперебойного движения транспортных средств по автомобильным дорогам и безопасных условий такого движения											
2.1.1	Обустройство островков безопасности, выходов на пешеходные переходы, искусственных дорожных неровностей	Количество единиц	тыс. рублей	48,57	24,81	45,86	46,90	46,90	89	ДТДиБК, МКУ «ДЭУ № 1», МКУ «ДЭУ № 3», МКУ «ДЭУ № 4», МКУ «ДЭУ № 5», МКУ «ДЭУ № 6», МКУ «ДЭУ Советского района»	2016 – 2020
		Стоимость единицы	рублей	985,00	985,00	985,00	985,00	985,00	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	985,00	985,00	985,00	985,00	985,00	4925,00		
		бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	985,00	985,00	985,00	985,00	985,00	4925,00		
		кредиторская задолженность	тыс. рублей	13,50	836,14	21,93	–	–	871,57		
2.1.2	Установка пешеходных ограждений	Количество м	тыс. рублей	14704,00	8534,00	896,00	1000,00	1000,00	26134,00	ДТДиБК, МКУ «УДС», ПО, МБУ «ПЦОД»	2016 – 2020
		Стоимость единицы	рублей	1,64	1,91	3,35	4,64	4,64	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	24719,30	17926,81	9132,71	4640,80	4640,80	61060,42		
		областной бюджет	тыс. рублей	12378,50	–	–	–	–	12378,50		
		бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	8640,80	17926,81	9132,71	4640,80	4640,80	44981,92		
		кредиторская задолженность	тыс. рублей	542,05	1664,84	6132,71	–	–	8339,60		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	3700,00	–	–	–	–	3700,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2.1.3	Нанесение дорожной разметки термолластиком	Количество	км	46,97	–	–	4,08	4,08	55,13	ДТДиДБК, МКУ «УДС», МКУ «Горсвет»	2016, 2019, 2020
		Стоимость единицы	тыс. рублей	448,24	–	–	1127,45	1127,45	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	21053,96	–	–	4600,00	4600,00	30253,96		
		областной бюджет	тыс. рублей	20000,00	–	–	–	–	20000,00		
2.1.4	Нанесение разметки на пешеходных переходах холодным пластиком	бюджет города	тыс. рублей	1053,96	–	–	4600,00	4600,00	10253,96	ДТДиДБК, МКУ «УДС», МКУ «Горсвет»	2016 – 2018
		Количество	км	2,17	13,83	15,90	–	–	31,90		
		Стоимость единицы	тыс. рублей	1152,07	289,23	289,31	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	2500,00	4000,00	4600,00	–	–	11100,00		
2.1.5	Нанесение линий горизонтальной дорожной разметки краской	бюджет города	тыс. рублей	2500,00	4000,00	4600,00	–	–	11100,00	ДТДиДБК, МКУ «Горсвет», МКУ «ДЭУ № 1», МКУ «ДЭУ № 3», МКУ «ДЭУ № 4», МКУ «ДЭУ № 5», МКУ «ДЭУ № 6», МКУ «ДЭУ Советского района»	2016 – 2020
		Количество	км	1641,35	3028,98	734,08	551,30	551,30	6507,01		
		Стоимость единицы	тыс. рублей	11,39	5,50	8,07	10,88	10,88	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	18703,45	23731,11	14569,15	6000,00	6000,00	69003,71		
		бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	18703,45	23731,11	14569,15	6000,00	6000,00	69003,71		
		кредиторская задолженность	тыс. рублей	–	7066,36	8644,73	–	–	15711,09		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2.1.6	Установка свето- возвращающих разрешающих кнопок (катафор- тов) совместно с разметкой 1.3 для обозначения границы между встречными пото- ками и пешеход- ных переходов с разметкой 1.14.1 для обозначения пешеходного пе- рехода	Количество ед- ниц Стоимость ед- ниц Сумма затрат, в том числе:	единиц тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	360 0,12 45,00 45,00	360 0,12 45,00 45,00	360 0,12 45,00 45,00	360 0,12 45,00 45,00	360 0,12 45,00 45,00	1800 – 225,00 225,00	ДТ,ДБК, МСУ «Горсвет»	2016 – 2020
2.1.7	Обозначение оста- новочных пунктов разметкой	Количество ед- ниц Стоимость ед- ниц Сумма затрат, в том числе: бюджет города	единиц тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	20 4,80 96,00 96,00	21 4,57 96,00 96,00	20 4,80 96,00 96,00	20 4,80 96,00 96,00	20 4,80 96,00 96,00	101 – 480,00 480,00	ДТ,ДБК, МСУ «Горсвет»	2016 – 2020

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2.1.8	Строительство светофорных объектов типа Т.1	Количество единиц	единиц	2	4	5	4	4	19	ДТДиБК, МКУ «Горсвет»	2016 – 2020
		Стоимость единицы	тыс. рублей	1019,60	1365,20	1460,00	1500,00	1500,00	–		
		Сумма затрат, в том числе: областной бюджет	тыс. рублей	5845,91	7500,00	7300,00	6000,00	6000,00	32645,91		
		бюджет города, в том числе: кредиторская задолженность	тыс. рублей	–	–	1300,00	–	–	1300,00		
2.1.9	Строительство светофорных объектов типа Т.7 в районе учебных заведений со знаками 5.19.1(2)	Количество единиц	единиц	15	32	20	15	15	97	ДТДиБК, МКУ «Горсвет»	2016 – 2020
		Стоимость единицы	тыс. рублей	400,00	406,25	400,00	400,00	400,00	–		
		Сумма затрат, в том числе: бюджет города	тыс. рублей	6000,00	13000,00	8000,00	6000,00	6000,00	39000,00		
		бюджет города	тыс. рублей	6000,00	13000,00	8000,00	6000,00	6000,00	39000,00		
2.1.10	Текущее содержание светофорных объектов	Количество единиц	единиц	383	388	401	401	401	401	ДТДиБК, МКУ «Горсвет»	2016 – 2020
		Стоимость единицы	тыс. рублей	96,17	161,07	121,51	64,84	64,84	–		
		Сумма затрат, в том числе: областной бюджет	тыс. рублей	41700,00	62494,60	50000,00	26000,00	26000,00	206194,60		
		бюджет города, в том числе: кредиторская задолженность	тыс. рублей	14900,00	36494,60	24000,00	–	–	75394,60		
			бюджет города, в том числе:	26800,00	26000,00	26000,00	26000,00	130800,00			
			кредиторская задолженность	4865,40	–	1274,20	–	–	6139,60		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2.1.11	Установка (замена) дорожных знаков	Количество единиц	ед.иц	8000	6490	5000	5000	5000	29490	ДТ,ДБК, МКУ «Горсвет»	2016 – 2020
		Стоимость единицы	тыс. рублей	1,05	1,27	0,79	1,00	1,00	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	9716,70	10000,00	5000,00	5000,00	5000,00	34716,70		
2.1.12	Освещение улиц в темное время суток	бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	9716,70	10000,00	5000,00	5000,00	5000,00	34716,70	ДТ,ДБК, МКУ «Горсвет»	2016 – 2020
		кредиторская задолженность	тыс. рублей	1331,40	1747,83	1036,31	–	–	4115,54		
		Количество улиц	улиц	1300	1300	1300	1300	1300	1300		
2.1.13	Организация приоритетного пропуска общественного транспорта	Стоимость единицы	тыс. рублей	30,76	36,92	13,85	13,85	13,85	–	ДТ,ДБК, МКУ «Горсвет»	2019, 2020
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	40000,00	48000,00	18000,00	18000,00	18000,00	142000,00		
		бюджет города	тыс. рублей	40000,00	48000,00	18000,00	18000,00	18000,00	142000,00		
2.1.13	Организация приоритетного пропуска общественного транспорта	Количество единиц	ед.иц	–	–	–	1	1	1	ДТ,ДБК, МКУ «Горсвет»	2019, 2020
		Стоимость единицы	тыс. рублей	–	–	–	2000,00	2000,00	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	–	–	–	2000,00	2000,00	4000,00		
		бюджет города	тыс. рублей	–	–	–	2000,00	2000,00	4000,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2.1.14	Установка кон- сольных опор над проезжей частью с дорожными знаками 5.19.1(2) «Пешеходный пе- реход»	Количество Стоимость ед- иц Стоимость ед- иц Сумма затрат, в том числе: областной бюджет бюджет города, в том числе: кредиторская за- долженность внебюджетные источники	единиц тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	85 87,12 7753,27 2000,00 453,27 348,00 5300,00	85 95,63 9348,00 - 9348,00 1219,87 -	73 45,78 7142,10 3342,10 3800,00 3800,00 -	6 58,00 348,00 -	6 58,00 348,00 -	255 - 24939,37 5342,10 14297,27 5367,87 5300,00	ДТДиБК, МКУ «Горсовет», ПО	2016 – 2020
2.1.15	И н в е н т а р и з а - ция технических средств органи- зации дорожного движения и раз- работка проектов организации до- рожного движе- ния	Протяженность перекрестков Стоимость ед- иц Сумма затрат, в том числе: бюджет города, в том числе: кредиторская за- долженность	км тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	- - 976,31 976,31 976,31	- - - - -	- - - - -	- - - -	- - - -	- - 976,31 976,31 976,31	ДТДиБК, МКУ «УДС»	2016

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2.1.16	Осуществление контроля за весовыми параметрами транспортных средств	Количество мобильных пунктов тыс. рублей Стоимость единицы Сумма затрат, в том числе: бюджет города, в том числе: кредиторская задолженность	тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	2 995,64 3123,69 3123,69 1132,40	2 1060,29 2999,82 2999,82 879,23	2 790,06 3000,00 3000,00 1419,89	2 1500,00 3000,00 3000,00 -	2 1500,00 3000,00 3000,00 -	2 - 15123,51 15123,51 3431,52	ДТДиБК, МКУ «УДС», ЦОДД	2016 – 2020
2.1.17	Обустройство, эксплуатация и содержание городского паркового пространства	Количество машино-мест Стоимость единицы Сумма затрат, в том числе: бюджет города	тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	1098 26,85 29490,00 29490,00	1098 27,57 30270,00 30270,00	943 45,67 43070,00 43070,00	1098 27,57 30270,00 30270,00	1098 27,57 30270,00 30270,00	1098 - 163370,00 163370,00	ДТДиБК, МБУ «ГЦ-ОДД»	2016 – 2020
Итого по подпункту 2.1:		Сумма затрат, в том числе: областной бюджет бюджет города, в том числе: кредиторская задолженность внебюджетные источники	тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	212708,59 49278,50 154430,09 13015,76 9000,00	230396,34 36494,60 193901,74 15453,46 -	170939,96 28642,10 142297,86 22329,77 -	112984,80 - 112984,80 - -	112984,80 - 112984,80 - -	840014,49 114415,20 716599,29 50798,99 9000,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Итого по пункту 2:		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	212708,59	230396,34	170939,96	112984,80	112984,80	840014,49			
		областной бюджет	тыс. рублей	49278,50	36494,60	28642,10	—	—	114415,20			
		бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	154430,09	193901,74	142297,86	112984,80	112984,80	716599,29			
		кредиторская задолженность	тыс. рублей	13015,76	15453,46	22329,77	—	—	50798,99			
		внебюджетные источники	тыс. рублей	9000,00	—	—	—	—	9000,00			
		Итого по Программе:		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	3890550,99	4520166,48	4683788,99	3144161,33	2943023,76	19181691,55	
		федеральный бюджет	тыс. рублей	—	480520,00	451110,00	—	—	931630,00			
		областной бюджет	тыс. рублей	661466,30	917755,28	1246983,10	388856,70	380005,70	3595067,08			
		бюджет города	тыс. рублей	2972839,10	3121891,20	2985695,89	2755304,63	22563018,06	14398748,88			
		внебюджетные источники	тыс. рублей	256245,59	—	—	—	—	256245,59			

Примечания:

1. Итоговые суммы затрат могут иметь расхождение за счет округления средней стоимости единицы.
 2. * – стоимость определяется проектно-сметной документацией;
- ** – количество и стоимость единицы определяется ежегодно в соответствии со сметой расходов и индивидуальными планами работ;
- *** – реализация мероприятий приоритетного проекта «Безопасные и качественные дороги» в рамках государственной программы Новосибирской области «Развитие автомобильных дорог регионального, межмуниципального и местного значения в Новосибирской области» в 2015 – 2022 годах;
- **** – определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации о концессионных соглашениях.
-

6. Финансовое обеспечение Программы

№ п/п	Источник финансирования	Объем финансирования, тыс. рублей						
		Период реализации Программы по годам						
		2016	2017	2018	2019	2020	Всего по Программе	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	Федеральный бюджет	-	480520,00	451110,00	-	-	931630,00	
2	Областной бюджет, в том числе: ДТДБЖ, в том числе: кредитгорская задолженность администрации районов	661466,30	917755,28	1246983,10	388856,70	380005,70	3595067,08	
		66166,30	916513,47	1245897,87	388856,70	380005,70	3592740,04	
		27239,88	37417,19	100696,67	-	-	165353,74	
		-	1241,81	1085,23	-	-	2327,04	

3	Бюджет города, в том числе:	2972839,10	3121891,20	2985695,89	2755304,63	2563018,06	14398748,88
	ДТИ/ДВК, в том числе:	242018,56	2883930,52	2757999,75	2502005,97	2309719,40	13195674,20
	кредиторская задолженность	893452,12	480831,88	540841,98	—	—	1915125,98
	администрации районов, в том числе:	230820,54	237960,68	224240,24	251842,76	251842,76	1196706,98
	кредиторская задолженность	—	32728,05	—	—	—	32728,05
4	ДППиП	—	—	3455,90	1455,90	1455,90	6367,70
	внебюджетные источники	256245,59	—	—	—	—	256245,59
	Итого:	3890550,99	4520166,48	4683788,99	3144161,33	2943023,76	19181691,55

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.09.2018

№ 3508

О внесении изменений в отдельные постановления мэрии города Новосибирска

В целях обеспечения доступности и повышения качества предоставления муниципальной услуги, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2012 № 613 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 06.11.2013 № 10488 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по изменению договора социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 14.05.2014 № 4124, от 31.05.2017 № 2496, от 13.09.2017 № 4263) следующие изменения:

1.1. В пункте 5 слова «Ответственность за исполнение» заменить словами «Контроль за исполнением».

1.2. В приложении:

1.2.1. Пункт 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.2. Административный регламент устанавливает порядок и стандарт предоставления муниципальной услуги по изменению договора социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования (далее – муниципальная услуга), в том числе в электронной форме с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Единый портал государственных и муниципальных услуг) и информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», с соблюдением норм законодательства Российской Федерации о защите персональных данных, а также состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, формы контроля за исполнением административного регламента, досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) мэрии города Новосибирска (далее – мэрия), предоставляющей муниципальную услугу, государственного автономного учреждения Новосибирской области «Многofункциональный центр организации предоставления государственных и муниципальных услуг Новосибирской области» (далее – ГАУ «МФЦ»), а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников.»

1.2.2. Пункт 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2. Муниципальная услуга предоставляется от имени мэрии структурными подразделениями (территориальными органами) мэрии – администрациями районов (округа по районам) города Новосибирска (далее – администрация).

Процедура предоставления муниципальной услуги осуществляется структурными подразделениями администраций – отделами по жилищным вопросам администраций (далее – отдел по жилищным вопросам).

Прием заявления и документов для предоставления муниципальной услуги, в том числе в порядке, установленном статьей 15.1 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», осуществляется также ГАУ «МФЦ».

1.2.3. В пункте 2.3:

1.2.3.1. Абзац первый после слов «Типовым договором» дополнить словами «социального найма жилого помещения», после слова «выдача» дополнить словом «(направление)».

1.2.3.2. В абзаце втором слова «подпункте 2.12» заменить словами «пункте 2.12 административного регламента».

1.2.4. Пункты 2.5, 2.6 изложить в следующей редакции:

«2.5. Информация о месте нахождения, графике работы, номерах справочных телефонов, адресах электронной почты администраций, отделов по жилищным вопросам, ГАУ «МФЦ», официальном сайте ГАУ «МФЦ» приводится в приложении 1 к административному регламенту, размещается на информационных стендах администраций, официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф>) (далее – официальный сайт города Новосибирска), Едином портале государственных и муниципальных услуг (www.gosuslugi.ru, www.госуслуги.рф).

2.6. Предоставление муниципальной услуги осуществляется в соответствии с:

Гражданским кодексом Российской Федерации (часть вторая) («Собрание законодательства Российской Федерации», 1996, № 5, статья 410);

Жилищным кодексом Российской Федерации («Собрание законодательства Российской Федерации», 2005, № 1 (часть 1), статья 14);

Федеральным законом от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» («Собрание законодательства Российской Федерации», 1995, № 48, статья 4563);

Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» («Собрание законодательства Российской Федерации», 2003, № 40, статья 3822);

Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» («Российская газета», 2006, № 165);

Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» («Российская газета», 2010, № 168);

постановлением Правительства Российской Федерации от 21.05.2005 № 315 «Об утверждении Типового договора социального найма жилого помещения» (Собрание законодательства Российской Федерации», 2005, № 22, статья 2126);

постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2010 № 697 «О единой системе межведомственного электронного взаимодействия» («Собрание законодательства Российской Федерации», 2010, № 38, статья 4823);

постановлением Правительства Российской Федерации от 07.07.2011 № 553 «О порядке оформления и предоставления заявлений и иных документов, необходимых для предоставления государственных и (или) муниципальных услуг, в форме электронных документов» («Собрание законодательства Российской Федерации», 2011, № 29, статья 4479);

постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2012 № 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг» («Собрание законодательства Российской Федерации», 2012, № 27, статья 3744);

распоряжением Правительства Новосибирской области от 30.09.2011 № 458-рп «Об утверждении Порядка направления запроса и подготовки ответа на запрос документов и информации, необходимых для предоставления государственных и муниципальных услуг, получаемых в рамках информационного взаимодействия исполнительными органами государственной власти Новосибирской области, органами местного самоуправления, территориальными государственными внебюджетными фондами и подведомственными этим органам организациями, участвующими в предоставлении государственных и муниципальных услуг» (документ не опубликован);

решением городского Совета Новосибирска от 28.09.2005 № 94 «О Положении о порядке управления и распоряжения муниципальным жилищным фондом города Новосибирска» («Вечерний Новосибирск», 2005, № 202);

решением городского Совета Новосибирска от 22.02.2006 № 207 «О территориальных органах мэрии города Новосибирска» («Вечерний Новосибирск», 2006, № 44);

постановлением мэрии города Новосибирска от 22.07.2015 № 4855 «Об утверждении перечня муниципальных услуг, предоставляемых мэрией города Новосибирска» («Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска», 2015, № 44);

постановлением мэрии города Новосибирска от 15.04.2016 № 1496 «О перечне муниципальных услуг, предоставляемых мэрией города Новосибирска в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг» («Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска», 2016, № 15);

постановлением мэрии города Новосибирска от 25.06.2018 № 2280 «О Положении об особенностях подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействия) мэрии города Новосибирска, предоставляющей муниципальную (государственную) услугу, и ее должностных лиц, муниципальных служащих, а также на решения и действия (бездействия) многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг и его работников» («Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска», 2018, № 25 (часть 2)).».

1.2.5. В подпункте 2.7.1:

1.2.5.1. Абзац первый после слова «Заявитель» дополнить словами «(представитель заявителя)».

1.2.5.2. В абзаце втором слова «по образцу (приложение 2)» заменить словами «, примерная форма которого приведена в приложении 2 к административному регламенту».

1.2.5.3. Абзацы шестой, восьмой, десятый, одиннадцатый признать утратившими силу.

1.2.6. Подпункт 2.7.2 изложить в следующей редакции:

«2.7.2. В рамках межведомственного информационного взаимодействия, осуществляемого в порядке и сроки, установленные законодательством и муниципальными правовыми актами города Новосибирска, запрашиваются следующие документы (содержащиеся в них сведения), если заявитель не представил их самостоятельно:

выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска на занимаемое жилое помещение – в муниципальном казенном учреждении города Новосибирска «Городское жилищное агентство»;

документы, подтверждающие регистрацию заявителя и членов его семьи по месту жительства, – в Главном управлении Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области;

кадастровый (технический) паспорт жилого помещения, занимаемого заявителем и членами его семьи по договору социального найма, – в организации (органе) по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства.

Документы, указанные в настоящем подпункте, заявитель вправе представить по собственной инициативе.

В случае если в отношении жилого помещения не осуществлен государственный кадастровый (технический) учет и получение соответствующих сведений о жилом помещении в рамках межведомственного информационного взаимодействия не представляется возможным, получение документов, предусмотренных абзацем четвертым настоящего подпункта, обеспечивается администрацией.»

1.2.7. Абзац четвертый пункта 2.8 дополнить словами «, вид которой предусмотрен законодательством Российской Федерации».

1.2.8. Пункт 2.9 признать утратившим силу.

1.2.9. Пункт 2.10 изложить в следующей редакции:

«2.10. Не допускается требовать от заявителя представления документов и информации или осуществления действий, предусмотренных частью 1 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в том числе представления документов, не указанных в подпунктах 2.7.1, 2.7.3 административного регламента.»

1.2.10. В пункте 2.12:

1.2.10.1. В абзаце втором слова «подпунктом 2.7.1» заменить словами «подпунктами 2.7.1, 2.7.3 административного регламента».

1.2.10.2. В абзаце восьмом слова «подпункта 1.3» заменить словами «пункта 1.3 административного регламента».

1.2.11. В пункте 2.17:

1.2.11.1. В абзаце четвертом слова «сети Интернет» заменить словами «сети «Интернет», дополнить словами «, в администрацию, а также по электронной почте в ГАУ «МФЦ» – для получения информации о ходе предоставления конкретной муниципальной услуги, указанной в комплексном запросе».

1.2.11.2. Абзац девятый после слова «отчестве» дополнить словами «(при наличии)».

1.2.11.3. Абзац двенадцатый дополнить предложениями следующего содержания: «Письменный ответ подписывается главой администрации, содержит фамилию и номер телефона исполнителя и выдается заявителю лично или направляется по почтовому адресу, указанному в обращении, или по адресу электронной почты, указанному в обращении, в том числе через Единый портал государственных и муниципальных услуг. В случае обращения заявителя в ГАУ «МФЦ» с запросом о ходе предоставления конкретной муниципальной услуги, указанной в комплексном запросе, или о готовности документов, являющихся результатом предоставления конкретной муниципальной услуги, указанной в комплексном запросе, посредством электронной почты, ГАУ «МФЦ» направляет ответ заявителю не позднее рабочего дня, следующего за днем получения ГАУ «МФЦ» указанного запроса.».

1.2.12. Пункт 2.18 изложить в следующей редакции:

«2.18. Территория, прилегающая к зданию, оборудуется парковочными местами для стоянки легкового автотранспорта, в том числе не менее 10 процентов мест (но не менее одного места) для бесплатной парковки транспортных средств, управляемых инвалидами I, II групп, а также инвалидами III группы в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, и транспортных средств, перевозящих таких инвалидов и (или) детей-инвалидов, на указанных транспортных средствах должен быть установлен опознавательный знак «Инвалид».

Доступ заявителей к парковочным местам является бесплатным.

Вход в здание оформляется табличкой, информирующей о наименовании органа (организации), предоставляющего муниципальную услугу.

Вход в здание оборудуется устройством для маломобильных граждан.

При предоставлении муниципальной услуги прием заявителей осуществляется в зданиях, которые соответствуют санитарно-эпидемиологическим правилам и нормам, оборудуются системой кондиционирования воздуха, противопожарной системой и средствами пожаротушения, предусматриваются пути эвакуации, места общего пользования (туалет, гардероб).

Помещения для приема заявителей оборудуются пандусами, лифтами, санитарно-техническими помещениями (доступными для инвалидов), расширенными проходами, позволяющими обеспечить беспрепятственный доступ заявителей, включая заявителей, использующих кресла-коляски и собак-проводников.

В случае предоставления муниципальной услуги в зданиях и помещениях, вновь введенных в эксплуатацию или прошедших реконструкцию, модернизацию после

01.07.2016, инвалидам (включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников) дополнительно обеспечиваются:

условия для беспрепятственного доступа к зданиям и помещениям, в которых оказывается муниципальная услуга, а также для беспрепятственного пользования транспортом, средствами связи и информации;

возможность самостоятельного передвижения по территории, на которой расположены здания и помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, входа в такие здания, помещения и выхода из них, посадки в транспортное средство и высадки из него, в том числе с использованием кресла-коляски;

сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения, и оказание им помощи;

надлежащее размещение оборудования и носителей информации, необходимых для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов к зданиям и помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга, и к муниципальной услуге с учетом ограничений их жизнедеятельности;

дублирование необходимой для инвалидов звуковой и зрительной информации, а также надписей, знаков и иной текстовой и графической информации знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля, допуск сурдопереводчика и тифлосурдопереводчика;

допуск собаки-проводника в здания и помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга;

оказание инвалидам помощи в преодолении барьеров, мешающих получению ими муниципальной услуги наравне с другими лицами.

У входа в каждое помещение размещается табличка с наименованием отдела и номером кабинета.

Места для информирования заявителей и заполнения запросов о предоставлении муниципальной услуги оборудуются информационными стендами, стульями и столами (стойками) для возможности оформления документов, обеспечиваются письменными принадлежностями.

Информационные стенды располагаются в доступном месте и содержат:

информацию о порядке предоставления муниципальной услуги (в текстовом виде и в виде блок-схемы, наглядно отображающей алгоритм прохождения административной процедуры);

выдержки из нормативных правовых актов, содержащих нормы, регулирующие деятельность по предоставлению муниципальной услуги;

образцы заполнения документов, необходимых для получения муниципальной услуги, и их перечень;

информацию о месте нахождения, графике работы, номерах справочных телефонов, адресах официального сайта города Новосибирска, официального сайта ГАУ «МФЦ» и электронной почты администраций и ГАУ «МФЦ», где заинтересованные лица могут получить информацию, необходимую для предоставления муниципальной услуги;

график работы, номер кабинета, в котором предоставляется муниципальная ус-

луга, фамилии, имени, отчества (при наличии) специалистов, ответственных за предоставление муниципальной услуги;

текст административного регламента с приложениями.

В целях информирования заявителей о фамилии, имени, отчестве (при наличии) и должности специалистов, предоставляющих муниципальную услугу, специалисты обеспечиваются личными идентификационными карточками и (или) настольными табличками.

В целях обеспечения конфиденциальности сведений одним специалистом одновременно ведется прием одного заявителя. Одновременное информирование и (или) прием двух или более заявителей не допускается.».

1.2.13. В абзаце пятом пункта 2.19 слово «автотранспортных» заменить словом «транспортных», слова «специальных транспортных средств инвалидов» заменить словами «транспортных средств, управляемых инвалидами I, II групп, а также инвалидами III группы в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, и транспортных средств, перевозящих таких инвалидов и (или) детей-инвалидов».

1.2.14. Абзац первый раздела 3 дополнить словами «к административному регламенту».

1.2.15. В пункте 3.1.1 цифры «2.7, 2.8» заменить словами «2.7.1, 2.7.3, пунктом 2.8 административного регламента, в том числе в порядке, установленном статьей 15.1 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

1.2.16. В пункте 3.1.2:

1.2.16.1. Абзацы первый, третий, четвертый после слова «заявления» дополнить словами «(запроса, указанного в статье 15.1 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»)».

1.2.16.2. Абзац пятый изложить в следующей редакции:

«Специалист ГАУ «МФЦ», осуществляющий прием заявления (запроса, указанного в статье 15.1 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг») и документов, заполняет и заверяет электронную заявку с пакетом отсканированных документов усиленной квалифицированной электронной подписью и направляет ее через автоматизированную информационную систему «Центр приема государственных услуг» в администрацию. В случае обращения заявителя в порядке, установленном статьей 15.1 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», заявление составляется специалистом ГАУ «МФЦ» с соблюдением требований указанной статьи.».

1.2.17. В пункте 3.2.2:

1.2.17.1. Абзац первый изложить в следующей редакции:

«3.2.2. Специалист по рассмотрению заявления в течение трех дней формирует и направляет в рамках межведомственного информационного взаимодействия запросы в соответствующие органы (организации) о представлении документов (сведе-

ний), указанных в подпункте 2.7.2 административного регламента, если документы не представлены заявителем по собственной инициативе.».

1.2.17.2. В абзаце втором слова «электронной цифровой» заменить словами «усиленной квалифицированной электронной».

1.2.18. В пункте 3.2.3:

1.2.18.1. В абзаце первом слово «двенадцати» заменить словом «восьми», слова «документа, полученного» заменить словами «документов, полученных».

1.2.18.2. В абзаце третьем слова «подпункте 2.12» заменить словами «пункте 2.12 административного регламента», слова «(приложение 4)» исключить.

1.2.18.3. В абзаце четвертом слова «подпункте 2.12» заменить словами «пункте 2.12 административного регламента», слова «(приложение 5)» заменить словами «по форме согласно приложению 5 к административному регламенту».

1.2.18.4. Дополнить абзацем следующего содержания:

«Глава администрации в течение двух дней со дня представления на подпись подписывает уведомление об отказе, возвращает специалисту по рассмотрению заявления.».

1.2.19. Пункт 3.2.4 дополнить предложениями следующего содержания: «В случае обращения заявителя с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг электронный образ подписанного уведомления об отказе направляется заявителю с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг. В случае представления заявления через ГАУ «МФЦ» уведомление об отказе направляется в ГАУ «МФЦ», если иной способ его получения не указан заявителем.».

1.2.20. Наименование подраздела 3.3, пункт 3.3.1 после слова «выдача» в соответствующем падеже дополнить словом «(направление)» в соответствующем падеже.

1.2.21. Пункт 3.3.2 изложить в следующей редакции:

«3.3.2. Специалист по рассмотрению заявления в течение одного дня со дня подготовки проекта договора социального найма передает его для подписания главе администрации.».

1.2.22. В пункте 3.3.4:

1.2.22.1. В абзаце втором слова «представляет договор заявителю для ознакомления и подписания» заменить словами «уведомляет заявителя о необходимости подписания договора социального найма и направляет ему договор социального найма. В случае обращения заявителя с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг электронный образ подписанного договора социального найма направляется заявителю с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг. В случае представления заявления через ГАУ «МФЦ» договор социального найма направляется в ГАУ «МФЦ», если иной способ его получения не указан заявителем.».

1.2.22.2. Абзац третий изложить в следующей редакции:

«в день подписания договора социального найма регистрирует его в книге учета договоров социального найма по форме согласно приложению 6 к администра-

тивному регламенту.».

1.2.23. Пункты 3.3.5, 3.3.6 после слова «выдача» в соответствующем падеже дополнить словом «(направление)» в соответствующем падеже.

1.2.24. Абзац второй пункта 4.4 после слова «Результаты» дополнить словом «проверки».

1.2.25. Наименование раздела 5 изложить в следующей редакции:

«5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования заявителем решений и действий (бездействий) мэрии, предоставляющей муниципальную услугу, ГАУ «МФЦ», а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников»

1.2.26. Пункт 5.1 после слов «муниципального служащего» дополнить словами «, ГАУ «МФЦ», работника ГАУ «МФЦ».

1.2.27. В пункте 5.2:

1.2.27.1. Абзац второй дополнить словами «, запроса, указанного в статье 15.1 Федерального закона от 27.04.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

1.2.27.2. В абзаце четвертом слова «документов, не предусмотренных» заменить словами «документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено», слова «субъектов Российской Федерации» заменить словами «Новосибирской области».

1.2.27.3. В абзаце пятом слова «субъектов Российской Федерации» заменить словами «Новосибирской области».

1.2.27.4. Абзац шестой после слов «не предусмотрены» дополнить словами «федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными», после слова «Федерации,» дополнить словами «законами и иными», слова «субъектов Российской Федерации» заменить словами «Новосибирской области».

1.2.27.5. Абзац восьмой после слова «допущенных» дополнить словом «ими».

1.2.27.6. Дополнить абзацами следующего содержания:

«нарушения срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления муниципальной услуги;

приостановления предоставления муниципальной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска;

требования у заявителя с 18.10.2018 при предоставлении муниципальной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в предоставлении муниципальной услуги, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

В случаях, предусмотренных абзацами третьим, шестым, десятым, одиннадцатым настоящего пункта, досудебное (внесудебное) обжалование заявителем реше-

ний и действий (бездействия) ГАУ «МФЦ», работника ГАУ «МФЦ» не осуществляется, поскольку муниципальными правовыми актами города Новосибирска функция по предоставлению муниципальной услуги в полном объеме на ГАУ «МФЦ» не возложена.».

1.2.28. Пункт 5.3 изложить в следующей редакции:

«5.3. Требования к порядку подачи жалобы:

жалоба на решение и действия (бездействие) мэрии подается мэру города Новосибирска (далее – мэр), заместителю мэра – начальнику департамента строительства и архитектуры мэрии;

жалоба на решения и действия (бездействие) заместителя мэра – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии подается мэру;

жалоба на решения и действия (бездействие) главы администрации подается мэру;

жалоба на решения и действия (бездействие) муниципальных служащих администрации подается главе администрации;

жалоба на решения и действия (бездействие) работника ГАУ «МФЦ» подается руководителю ГАУ «МФЦ». Жалоба на решения и действия (бездействие) ГАУ «МФЦ» подается учредителю ГАУ «МФЦ» или должностному лицу, уполномоченному нормативным правовым актом Новосибирской области.».

1.2.29. В подпункте 5.4.1:

1.2.29.1. Абзац первый после слова «Жалоба» дополнить словами «на решения и действия (бездействие) мэрии, должностного лица мэрии, муниципального служащего».

1.2.29.2. Абзац второй изложить в следующей редакции:

«непосредственно в управление по работе с обращениями граждан и организаций мэрии – общественную приемную мэра или администрацию;».

1.2.29.3. В абзаце пятом слова «первого заместителя мэра» заменить словами «заместителя мэра – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии».

1.2.30. В подпункте 5.4.2:

1.2.30.1. Абзац первый после слова «жалоба» дополнить словами «на решения и действия (бездействие) мэрии, должностного лица мэрии, муниципального служащего».

1.2.30.2. В абзаце втором слова «, сайта администрации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет» исключить.

1.2.30.3. В абзаце третьем слово «услуг.» заменить словами «либо государственной информационной системы «Портал государственных и муниципальных услуг Новосибирской области» (<http://54.gosuslugi.ru>) (далее – РГПУ);».

1.2.30.4. Абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«федеральной государственной информационной системы, обеспечивающей процесс досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия), совершенных при предоставлении государственных и муниципальных услуг (<https://do.gosuslugi.ru>).».

1.2.30.5. Дополнить абзацем следующего содержания:

«При подаче жалобы в электронной форме документ, подтверждающей полномочия представителя, может быть представлен в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, вид которой предусмотрен законодательством Российской Федерации, при этом документ, удостоверяющий личность заявителя, не требуется.»

1.2.31. Дополнить подпунктом 5.4.3 следующего содержания:

«5.4.3. Жалоба на решения и действия (бездействие) ГАУ «МФЦ», работника ГАУ «МФЦ» может быть направлена по почте, с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», официального сайта ГАУ «МФЦ», Единого портала государственных и муниципальных услуг либо РГПУ, а также может быть принята при личном приеме заявителя.»

1.2.32. В пункте 5.5:

1.2.32.1. Абзац второй после слова «служащего,» дополнить словами «ГАУ «МФЦ», его руководителя и (или) работника.»

1.2.32.2. Абзац четвертый дополнить словами «, ГАУ «МФЦ», работника ГАУ «МФЦ».

1.2.32.3. Абзац пятый дополнить словами «, ГАУ «МФЦ», работника ГАУ «МФЦ».

1.2.33. Пункт 5.6 после слова «Жалоба» дополнить словами «, поступившая в мэрию (администрацию, предоставляющую муниципальную услугу, либо в управление по работе с обращениями граждан и организаций мэрии –общественную приемную мэра), ГАУ «МФЦ», учредителю ГАУ «МФЦ»,», после слов «должностного лица мэрии» дополнить словами «, ГАУ «МФЦ».

1.2.34. В пункте 5.7:

1.2.34.1. В абзаце первом слова «подпунктом 5.3» заменить словами «пунктом 5.3 административного регламента».

1.2.34.2. Абзац второй изложить в следующей редакции:

«При поступлении жалобы в соответствии с абзацем четвертым подпункта 5.4.1 административного регламента ГАУ «МФЦ» обеспечивает ее передачу в администрацию в порядке и сроки, которые установлены соглашением о взаимодействии между ГАУ «МФЦ» и мэрией, но не позднее следующего рабочего дня со дня поступления жалобы.»

1.2.35. Пункт 5.8 изложить в следующей редакции:

«5.8. По результатам рассмотрения жалобы принимается одно из следующих решений:

жалоба удовлетворяется, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска;

в удовлетворении жалобы отказывается.»

1.2.36. В пункте 5.9 слова «окончания рассмотрения жалобы» заменить словами «принятия решения, указанного в пункте 5.8 административного регламента», дополнить абзацами следующего содержания:

«В случае признания жалобы подлежащей удовлетворению в ответе заявителю, указанном в абзаце первом настоящего пункта, дается информация о действиях администрации, предоставляющей муниципальную услугу, ГАУ «МФЦ», в целях незамедлительного устранения выявленных нарушений при оказании муниципальной услуги, а также приносятся извинения за доставленные неудобства и указывается информация о дальнейших действиях, которые необходимо совершить заявителю в целях получения муниципальной услуги.

В случае признания жалобы не подлежащей удовлетворению в ответе заявителю, указанном в абзаце первом настоящего пункта, даются аргументированные разъяснения о причинах принятого решения, а также информация о порядке обжалования принятого решения.».

1.2.37. В пункте 5.10:

1.2.37.1. Абзац второй дополнить словами «; наименование учредителя ГАУ «МФЦ» либо должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя ГАУ «МФЦ» или должностного лица, уполномоченного нормативным правовым актом Новосибирской области (при рассмотрении жалобы, поданной в соответствии с абзацем шестым пункта 5.3 административного регламента)».

1.2.37.2. Абзац седьмой дополнить словами «, в том числе сроки предоставления муниципальной услуги».

1.2.38. В пункте 5.11:

1.2.38.1. В абзаце втором слово «мэрии» исключить, слова «подпунктом 5.3» заменить словами «пунктом 5.3 административного регламента».

1.2.38.2. В абзаце третьем слово «многократно» заменить словом «неоднократно», слова «лицо мэрии» заменить словом «лицо», слова «подпунктом 5.3» заменить словами «пунктом 5.3 административного регламента», слова «лицу мэрии» заменить словом «лицу».

1.2.38.3. В абзаце пятом слова «и почтовый адрес» заменить словами «или почтовый адрес (адрес местонахождения)», слова «подлежит направлению в государственный орган в соответствии с его компетенцией» заменить словами «со всеми имеющимися материалами подлежит незамедлительному направлению в органы прокуратуры, а также государственные органы в соответствии с их компетенцией».

1.2.38.4. Дополнить абзацем следующего содержания:

«Если ответ по существу поставленного в жалобе вопроса не может быть дан без разглашения сведений, составляющих государственную или иную охраняемую федеральным законом тайну, заявителю, направившему жалобу, сообщается о невозможности дать ответ по существу поставленного в ней вопроса в связи с недопустимостью разглашения указанных сведений.».

1.2.39. Приложение 1 изложить в редакции приложения 1 к настоящему постановлению.

1.2.40. Текст приложения 2 после слов «Ф. И. О.» дополнить словами «(при наличии)».

1.2.41. Приложение 3 изложить в редакции приложения 2 к настоящему постановлению.

1.2.42. Приложение 4 признать утратившим силу.

1.2.43. Текст приложения 5 после слова «отчество» дополнить словами «(при наличии)».

1.2.44. В таблице приложения 6:

1.2.44.1. Заголовок графы 3 после слова «отчество» дополнить словами «(при наличии)».

1.2.44.2. Заголовки граф 5 – 7 дополнить словами «социального найма».

2. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 13.09.2017 № 4263 «О внесении изменений в отдельные постановления мэрии города Новосибирска в связи с принятием Федерального закона от 19.12.2016 № 433-ФЗ «О внесении изменений в статью 7 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 09.01.2018 № 5, от 22.01.2018 № 191, от 04.06.2018 № 1971, от 06.06.2018 № 1980) изменение, изложив подпункт 16.2 в следующей редакции:

«16.2. В подпункте 2.7.2:

16.2.1. Абзацы пятый, шестой изложить в следующей редакции:

«документы (сведения) о государственной регистрации актов гражданского состояния в отношении заявителя и членов его семьи (за исключением сведений о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенных переводов на русский язык) – в управлении по делам записи актов гражданского состояния Новосибирской области.

Документы, указанные в настоящем подпункте, заявитель вправе представить по собственной инициативе.»

16.2.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае если в отношении жилого помещения не осуществлен государственный кадастровый (технический) учет и получение соответствующих сведений о жилом помещении в рамках межведомственного информационного взаимодействия не представляется возможным, получение документов, предусмотренных абзацем четвертым настоящего подпункта, обеспечивается администрацией.»

3. Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на глав администраций районов (округа по районам) города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение 1
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 26.09.2018 № 3508

Приложение 1
к административному регламенту
предоставления муниципальной ус-
луги по изменению договора соци-
ального найма жилого помещения
муниципального жилищного фонда
социального использования

ИНФОРМАЦИЯ

о месте нахождения, графике работы, номерах справочных телефонов, адресах электронной почты администраций районов (округа по районам), отделов по жилищным вопросам администраций районов (округа по районам) города Новосибирска, государственного автономного учреждения Новосибирской области «Многофункциональный центр организации предоставления государственных и муниципальных услуг Новосибирской области», официальном сайте государственного автономного учреждения Новосибирской области «Многофункциональный центр организации предоставления государственных и муниципальных услуг Новосибирской области»

№ п/п	Наименование структурного подразделения	Место нахождения	График работы	Номера справочных телефонов, адреса электронной почты
1	Администрация Дзержинского района города Новосибирска	630015, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проспект Дзержинского, 16		
	Отдел по жилищным вопросам	Каб. 303	Понедельник, среда: с 15.00 до 18.00 час.	2275714; Nsedelnikova@admnsk.ru

1	2	3	4	5
2	Администрация Калининского района города Новосибирска	630075, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 14/3		
	Отдел по жилищным вопросам	Каб. 35	Понедельник, среда: с 15.00 до 18.00 час.	2760090; ishenberger@admnsk.ru
3	Администрация Кировского района города Новосибирска	630088, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петухова, 18		
	Отдел по жилищным вопросам	Каб. 126	Понедельник, четверг: с 9.30 до 17.00 час.; вторник: с 9.30 до 12.00 час.	2274824; agalkina@admnsk.ru
4	Администрация Ленинского района города Новосибирска	630108, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Станиславского, 6а		
	Отдел по жилищным вопросам	Каб. 120	Понедельник: с 14.00 до 18.00 час.; среда: с 9.00 до 13.00 час.; с 14.00 до 18.00 час.	2288353; nsadkovskaya@admnsk.ru
5	Администрация Октябрьского района города Новосибирска	630102, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сакко и Ванцетти, 33		
	Отдел по жилищным вопросам	Каб. 101	Понедельник, среда: с 16.00 до 18.00 час.	2288238; tmelenteva@admnsk.ru
6	Администрация Первомайского района города Новосибирска	630046, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Физкультурная, 7		

1	2	3	4	5
	Отдел по жилищным вопросам	Каб. 201	Понедельник, четверг: с 15.00 до 18.00 час.	2288545; oberezkina@admnsk.ru
7	Администрация Советского района города Новосибирска	630090, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проспект Академика Лаврентьева, 14		
	Отдел по жилищным вопросам	Каб. 341	Понедельник, четверг: с 14.00 до 17.00 час.; вторник: с 9.00 до 13.00 час.	2288665; mzueva@admnsk.ru
8	Администрация Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска	630004, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ленина, 57		
	Отдел по жилищным вопросам	«Единое окно»: 630004, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ленина, 57, каб. 102	Понедельник – четверг: с 9.00 до 18.00 час.; пятница: с 9.00 до 17.00 час.; перерыв на обед: с 13.00 до 14.00 час.	2275901, 2275697; okolko@admnsk.ru
		630004, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 179		

1	2	3	4	5
9	Государственное автономное учреждение Новосибирской области «Многофункциональный центр организации предоставления государственных и муниципальных услуг Новосибирской области» (далее – ГАУ НСО «МФЦ»)	Филиал ГАУ НСО «МФЦ» г.Новосибирска «Железнодорожный»: 630004, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ленина, 57 (для жителей Железнодорожного, Заельцовского и Центрального районов)	Понедельник – пятница: с 9.00 до 18.00 час.	Единая справочная служба – 052; mfc@mfc-nso.ru, www.mfc-nso.ru
Филиал ГАУ НСО «МФЦ» г. Новосибирска «Зыряновский»: 630102, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Зыряновская, 63 (для жителей Железнодорожного, Заельцовского, Центрального, Октябрьского районов)		Понедельник, среда, пятница: с 8.00 до 18.00 час.; вторник, четверг: с 8.00 до 20.00 час.; суббота: с 8.00 до 17.00 час.		
Филиал ГАУ НСО «МФЦ» г. Новосибирска: 630108, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пл. Труда, 1 (для жителей Ленинского и Кировского районов)		Понедельник, среда, пятница: с 8.00 до 18.00 час.; вторник, четверг: с 8.00 до 20.00 час.; суббота: с 8.00 до 17.00 час.		
Филиал ГАУ НСО «МФЦ» г. Новосибирска Дзержинский»: 630015, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проспект Дзержинского, 16 (для жителей Дзержинского района)		Понедельник – пятница: с 9.00 до 18.00 час.		

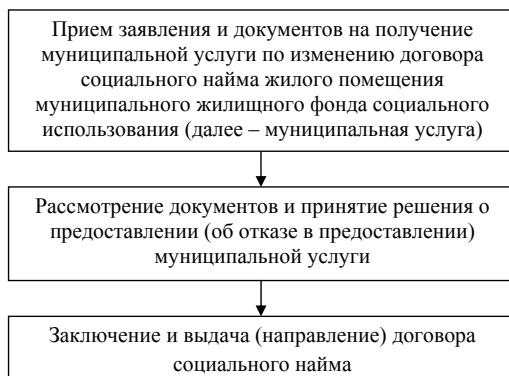
1	2	3	4	5
		<p>Филиал ГАУ НСО «МФЦ» г. Новосибирска «Горский»: 630073, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Горский микрорайон, 8а (для жителей Ленинского района)</p>	<p>Понедельник, среда, четверг, пятница: с 8.00 до 18.00 час.; вторник: с 8.00 до 20.00 час.; суббота: с 9.00 до – 14.00 час.</p>	
		<p>Филиал ГАУ НСО «МФЦ» г. Новосибирска «Советский»: 630117, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Арбузова, 6 (для жителей Советского района)</p>	<p>Понедельник, среда, четверг, пятница: с 8.00 до 18.00 час.; вторник: с 8.00 до 20.00 час.; суббота: с 9.00 до 14.00 час.</p>	
		<p>Филиал ГАУ НСО «МФЦ» г. Новосибирска «Первомайский»: 630037, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Марата, 2 (для жителей Первомайского района)</p>	<p>Понедельник, среда, четверг, пятница: с 8.00 до 18.00 час.; вторник: с 8.00 до 20.00 час.; суббота: с 9.00 до 14.00 час.</p>	
		<p>ТОСП ГАУ НСО «МФЦ» г. Новосибирска «Зыряновский» Зяельцовского района: 630082, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 177 (для жителей Железнодорожного, Зяельцовского и Центрального районов)</p>	<p>Понедельник, вторник, среда, четверг: с 9.00 до 18.00 час.; пятница: с 9.00 до 17.00 час.; обед: с 13.00 – 14.00 час.</p>	

1	2	3	4	5
		Филиал ГАУ НСО «МФЦ» г. Новосибирска «Родники»: 630129, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красных Зорь, 1/2 (для жителей Калининского района)	Понедельник – пятница: с 8.00 до 18.00 час.; вторник: с 8.00 до 20.00 час.; суббота: с 9.00 до 14.00 час.	

Приложение 2
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 26.09.2018 № 3508

Приложение 3
к административному регламенту
предоставления муниципальной
услуги по изменению договора соци-
ального найма жилого помеще-
ния муниципального жилищного
фонда социального использования

БЛОК-СХЕМА
последовательности административных процедур при предоставлении
муниципальной услуги по изменению договора социального найма
жилого помещения муниципального жилищного фонда
социального использования



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.09.2018

№ 3509

О муниципальной программе «Профилактика правонарушений на территории города Новосибирска» на 2019 – 2021 годы

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 23.06.2016 № 182-ФЗ «Об основах системы профилактики правонарушений в Российской Федерации», Положением об определении последовательности и порядка разработки документов стратегического планирования города Новосибирска и их содержания, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 02.12.2015 № 90, Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ города Новосибирска, их формирования и реализации, установленным постановлением мэрии города Новосибирска от 19.06.2014 № 5141, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальную программу «Профилактика правонарушений на территории города Новосибирска» на 2019 – 2021 годы (приложение).

2. Комитету мэрии города Новосибирска по взаимодействию с административными органами разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Захарова Г. П.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 26.09.2018 № 3509

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«Профилактика правонарушений на территории города Новосибирска»
на 2019 – 2021 годы

1. Паспорт муниципальной программы «Профилактика правонарушений
на территории города Новосибирска» на 2019 – 2021 годы

Наименование муниципальной программы	«Профилактика правонарушений на территории города Новосибирска» на 2019 – 2021 годы (далее – Программа)
Разработчик Программы	Управление делами мэрии города Новосибирска
Исполнители Программы	Департамент культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска (далее – ДКСиМП); департамент транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска (далее – ДТиДБК); департамент по социальной политике мэрии города Новосибирска (далее – ДСП); департамент информационной политики мэрии города Новосибирска (далее – ДИП); департамент образования мэрии города Новосибирска (далее – ДО); управление общественных связей мэрии города Новосибирска (далее – УОС); комитет мэрии города Новосибирска по взаимодействию с административными органами (далее – КВАО); администрации районов (округа по районам) города Новосибирска (далее – администрации); муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Хозяйственное управление» (далее – МКУ «Хозяйственное управление»)
Ответственный исполнитель Программы	КВАО

Цель и задачи Программы	<p>Цель: создание условий для профилактики правонарушений на территории города Новосибирска.</p> <p>Задачи: предупреждение правонарушений на территории города Новосибирска; обеспечение общественной безопасности и охрана общественного порядка на территории города Новосибирска; развитие правосознания граждан и формирование активной гражданской позиции в сфере профилактики правонарушений на территории города Новосибирска; профилактика наркомании и противодействие незаконному обороту наркотических средств на территории города Новосибирска</p>
Целевые индикаторы Программы	<p>Количество зарегистрированных правонарушений на территории города Новосибирска на 100 тыс. населения – 1702 единицы; доля правонарушений, совершенных в общественных местах, к общему количеству правонарушений, совершенных в городе Новосибирске, – 47,4 %; количество граждан, участвующих в охране общественного порядка, – 2280 человек; доля преступлений, связанных с незаконным оборотом наркотиков, в общем количестве зарегистрированных преступлений – 5,3 %</p>
Сроки реализации Программы	2019 – 2021 годы
Объем финансирования Программы	Общий объем финансирования Программы составляет 9309,6 тыс. рублей, в том числе: за счет средств бюджета города Новосибирска – 9309,6 тыс. рублей

2. Обоснование необходимости разработки Программы

Формирование на территории города Новосибирска эффективной системы профилактики правонарушений является одним из основных направлений деятельности органов местного самоуправления. В городе Новосибирске реализуется комплекс мер по локализации причин и условий, способствующих совершению правонарушений, воздействию на граждан в направлении формирования их законопослушного поведения и правового воспитания, профилактике правонарушений.

Однако в современных условиях социально-экономического развития города Новосибирска требуется разработка и реализация мер, направленных на решение задач повышения защищенности населения города.

Актуальными задачами остаются обеспечение общественной безопасности и охрана общественного порядка на территории города Новосибирска. На сегодняшний день имеются проблемы, связанные с обеспечением общественного порядка в жилом секторе, безопасностью граждан на улицах, в местах проведения массовых мероприятий и в других общественных местах.

Другой не менее важной задачей остается развитие правосознания граждан и формирование активной гражданской позиции в сфере профилактики правонарушений на территории города. Недостаточный уровень правовой культуры и правосознания, правовой нигилизм граждан являются серьезной проблемой обеспечения реализации принципов верховенства права.

Наиболее оптимальным вариантом решения вышеуказанных задач является организация спортивных, зрелищных и иных массовых мероприятий, направленных на профилактику правонарушений и формирование модели социального поведения, развивающей у граждан уважение к закону и правопорядку, добропорядочность и добросовестность.

Особую актуальность приобретает решение задачи, направленной на профилактику наркомании и противодействие незаконному обороту наркотических средств на территории города Новосибирска. В целях снижения масштабов незаконного оборота наркотиков и потребления гражданами наркотических средств, необходима активизация комплексных мер антинаркотической профилактики, рассчитанных на различные социальные и возрастные категории граждан и направленных на создание условий для снижения уровня наркотизации населения города.

Для сохранения позитивных тенденций по снижению уровня правонарушений на территории города Новосибирска в планируемый период потребуются принятие активных мер, направленных на выявление и устранение причин, порождающих правонарушения, и условий, способствующих совершению правонарушений или облегчающих их совершение.

Практика реализации мероприятий в сфере профилактики правонарушений на территории города Новосибирска и опыт применения программно-целевого подхода при организации деятельности мэрии города Новосибирска и ее структурных подразделений свидетельствует о необходимости разработки муниципальной программы «Профилактика правонарушений на территории города Новосибирска» на 2019 – 2021 годы.

3. Цели, задачи, целевые индикаторы Программы

Таблица 1

№ п/п	Цель, задача	Целевой индикатор	Единица измерения	Значение целевого индикатора					Всего по Программ
				Период реализации Программы по годам					
				2018 год	2019	2020	2021		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1. Создание условий для профилактики правонарушений на территории города Новосибирска									
1.1	Предупреждение правонарушений на территории города Новосибирска	Количество зарегистрированных правонарушений на территории города Новосибирска на 100 тыс. населения	единиц	1860	1751	1748	1702	1702	
1.2	Обеспечение общественной безопасности и охрана общественного порядка на территории города Новосибирска	Доля правонарушений, совершенных в общественных местах, к общему количеству правонарушений, совершенных в городе Новосибирске	%	51,9	48,2	47,9	47,4	47,4	
1.3	Развитие правосознания граждан и формирование активной гражданской позиции в сфере профилактики правонарушений на территории города Новосибирска	Количество граждан, участвующих в охране общественного порядка	человек	668	712	756	812	2280	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.4	Профилактика наркомании и противодействие незаконному обороту наркотических средств на территории города Новосибирска	Доля преступлений, связанных с незаконным оборотом наркотиков, в общем количестве зарегистрированных преступлений	%	7,3	6,5	6,0	5,3	5,3

Таблица 2

Информация о порядке расчета значений целевых индикаторов Программы

№ п/п	Наименование целевого индикатора	Методика расчета (плановых и фактических значений)	Источник получения данных
1	2	3	4
1	Количество зарегистрированных правонарушений на территории города Новосибирска на 100 тыс. населения	Отношение количества зарегистрированных правонарушений на территории города Новосибирска к средней численности населения города Новосибирска, умноженное на 100000	Информация Управления МВД России по городу Новосибирску
2	Доля правонарушений, совершенных в общественных местах, к общему количеству правонарушений, совершенных в городе Новосибирске	Отношение количества правонарушений, совершенных в общественных местах, к общему количеству правонарушений, совершенных в городе Новосибирске	Информация Управления МВД России по городу Новосибирску
3	Количество граждан, участвующих в охране общественного порядка		Отчет КВАО
4	Доля преступлений, связанных с незаконным оборотом наркотиков, в общем количестве зарегистрированных преступлений	Отношение количества преступлений, связанных с незаконным оборотом наркотиков, к общему количеству зарегистрированных преступлений в городе Новосибирске	Информация Управления МВД России по городу Новосибирску

4. Перечень мероприятий Программы

№ п/п	Цель, задача, мероприятие	Показатель	Единица измерения	Период реализации Программы по годам			Всего по Программе	Исполнитель	Срок исполнения мероприятия, годы
				2019	2020	2021			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. Создание условий для профилактики правонарушений на территории города Новосибирска									
1.1. Предупреждение правонарушений на территории города Новосибирска									
1.1.1	Организация заседаний городской межведомственной комиссии по профилактике правонарушений	Количество заседаний		4	4	4	12	КВАО	2019 – 2021
1.1.2	Проведение совместного приема граждан на участках пунктов полиции представителями мэрии города Новосибирска, ее структурных подразделений и сотрудниками полиции	Количество приемов		1	1	1	3	КВАО, администрации	2019 – 2021
1.1.3	Информирование населения об организации работы участковых уполномоченных полиции по предупреждению правонарушений	Количество мероприятий		4	4	4	12	КВАО	2019 – 2021
1.1.4	Осуществление мероприятий, направленных на привлечение территориальных общественных самоуправлений к взаимодействию с правоохранительными органами	Количество мероприятий		4	4	4	12	УОС, КВАО	2019 – 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.1.5	Участие городской межведомственной комиссии по профилактике правонарушений в работе по комплексному решению вопросов трудового, бытового и социального устройства лиц, состоящих на профилактических учетах в органах внутренних дел	Количество	мероприятий	2	2	2	6	КВАО, ДСП	2019 – 2021
1.2. Обеспечение общественной безопасности и охрана общественного порядка на территории города Новосибирска									
1.2.1	Осуществление поощрений лиц, активно участвующих в охране общественного порядка на территории города Новосибирска	Количество	мероприятий	6	6	6	18	КВАО, УОС	2019 – 2021
		Стоимость единицы 3	тыс. рублей	-	-	-	-		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	1109,9	1109,9	1109,9	3329,7		
		бюджет города Новосибирска	тыс. рублей	1109,9	1109,9	1109,9	3329,7		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.2.2	Обеспечение перевозки курсантов федерального государственного казенного военного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирский военный институт имени генерала армии И. К. Яковлева войска национальной гвардии Российской Федерации» к местам проведения массовых мероприятий и обратно	Количество	мероприятий	2	2	2	6	ДТ и ДБК	2019 – 2021
		Стоимость единицы ¹	тыс. рублей	-	-	-	-		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	269,8	269,8	269,8	809,4		
		бюджет года	тыс. рублей	269,8	269,8	269,8	809,4		
1.2.3	Организация выполнения работ по доставке технических средств (1400 шт.) для ограждения мест проведения массовых мероприятий	Количество	мероприятий	4	4	4	12	МКУ «Хозяйственное управление»	2019 – 2021
		Стоимость единицы	тыс. рублей	125,0	125,0	125,0	-		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	500,0	500,0	500,0	1500,0		
		бюджет года	тыс. рублей	500,0	500,0	500,0	1500,0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.2.4	Изготовление, в том числе с покраской, турнирных ограждений для использования при проведении массовых мероприятий	Количество	штук	400	400	200	1000	МКУ «Хозяйственное управление»	2019 – 2021
		Стоимость единицы	тыс. рублей	1,45	1,50	1,50	-		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	580,0	600,0	300,0	1480,0		
		бюджет года	тыс. рублей	580,0	600,0	300,0	1480,0		
1.2.5	Содержание и обслуживание турнирных ограждений, используемых при проведении массовых мероприятий	Количество	штук	-	400	800	1200	МКУ «Хозяйственное управление»	2020 – 2021
		Стоимость единицы	тыс. рублей	-	0,125	0,125	-		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	-	50,0	100,0	150,0		
		бюджет года	тыс. рублей	-	50,0	100,0	150,0		
		бюджет года	тыс. рублей	-	50,0	100,0	150,0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.2.6	Организация выполнения работ по доставке аромных металлодетекторов Блокпост РС-600М (24 шт.) и генераторов «Champion» (10 шт.) для их автономного питания, используемых при проведении массовых мероприятий	Количество	мероприятий	4	4	4	12	МКУ «Хозяйственное управление»	2019 – 2021
		Стоимость единицы	тыс. рублей	25,0	25,0	25,0	-		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	100,0	100,0	100,0	300,0		
1.2.7	Организация выполнения работ по содержанию и обслуживанию аромных металлодетекторов Блокпост РС-600М (35 шт.) и генераторов «Champion» (10 шт.), приобретение топлива для генераторов «Champion», используемых при проведении массовых мероприятий	бюджет года	тыс. рублей	100,0	100,0	100,0	300,0	МКУ «Хозяйственное управление»	2019 – 2021
		рода	Новосибирска	4	4	4	12		
		Сибирска	4	4	4	12			
		Количество	мероприятий	4	4	4	12	МКУ «Хозяйственное управление»	2019 – 2021
		Стоимость единицы	тыс. рублей	25,0	30,0	32,5	-		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	100,0	120,0	130,0	350,0		
		бюджет года	тыс. рублей	100,0	120,0	130,0	350,0		
		рода	Новосибирска	100,0	120,0	130,0	350,0		
		Сибирска	100,0	120,0	130,0	350,0			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.2.8	Проведение конкурсов профессионального мастерства среди участковых (старших участковых) уполномоченных полиции и коллективов участковых уполномоченных полиции и организация награждения победителей таких конкурсов	Количество	конкурсов	1	1	1	3	КВАО, УОС	2019 – 2021
		Стоимость единицы ²	тыс. рублей	=	=	=	=		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	57,0	57,0	57,0	171,0		
		бюджет города Новосибирска	тыс. рублей	57,0	57,0	57,0	171,0		
1.2.9	Участие представителей мэрии города Новосибирска в проведении мероприятий по итогам оперативно-служебной деятельности Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску	Количество	мероприятий	4	4	4	12	КВАО, МКУ «Хозяйственное управление»	2019 – 2021
		Стоимость единицы	тыс. рублей	3,0	3,0	3,0	-		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	12,0	12,0	12,0	36,0		
		бюджет города Новосибирска	тыс. рублей	12,0	12,0	12,0	36,0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.2.10	Участие представителей мэрии города Новосибирска в мероприятиях, посвященных торжественным датам правоохранительных органов	Количество мероприятий	мероприятий	10	10	10	30	КВАО, УОС	2019 – 2021
		Стоимость единицы ³	тыс. рублей	=	=	=	=		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	134,5	134,5	134,5	403,5		
		бюджет города Новосибирска	тыс. рублей	134,5	134,5	134,5	403,5		
	Итого по подпункту 1.2:	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	2863,2	2953,2	2713,2	8529,6		
		бюджет города Новосибирска	тыс. рублей	2863,2	2953,2	2713,2	8529,6		
1.3. Развитие правосознания граждан и формирование активной гражданской позиции в сфере профилактики правонарушений на территории города Новосибирска									
1.3.1	Организация конкурса «Лучшая народная дружина города Новосибирска» и «Лучшее общественное объединение правоохранительной направленности города Новосибирска»	Количество конкурсов	конкурсов	1	1	1	3	КВАО, МКУ «Хозяйственное управление»	2019 – 2021
		Стоимость единицы	тыс. рублей	30,0	30,0	30,0	-		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	30,0	30,0	30,0	90,0		
		бюджет города Новосибирска	тыс. рублей	30,0	30,0	30,0	90,0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.3.2	Изготовление информационных стендов, издание информационных материалов о деятельности народных дружин, удостоверений народного дружинника и иной печатной продукции	Количество ⁴	единиц	=	=	=	-	КВАО, МКУ «Хозяйственное управление»	2019 – 2021
		Стоимость единицы ⁴	тыс. рублей	=	=	=	-		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	105,0	105,0	105,0	315,0		
1.3.3	Приобретение комплектов форменной одежды для народных дружинников	бюджет года	тыс. рублей	105,0	105,0	105,0	315,0	МКУ «Хозяйственное управление»	2019 – 2021
		Количество	единиц	50	50	50	150		
		Стоимость единицы	тыс. рублей	1,6	1,6	1,6	-		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	80,0	80,0	80,0	240,0		
		бюджет года	тыс. рублей	80,0	80,0	80,0	240,0		
		Количество	единиц	80,0	80,0	80,0	240,0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.3.4	Организация и проведение соревнований по военно-прикладным видам спорта, посвященных памяти члена ОКОД-НЭТИ Н. Халимова	Количество мероприятий	мероприятий	1	1	1	3	МКУ «Хозяйственное управление», КВАО	2019 – 2021
		Стоимость единицы	тыс. рублей	45,0	45,0	45,0	-		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	45,0	45,0	45,0	135,0		
		бюджет года Новосибирска	тыс. рублей	45,0	45,0	45,0	135,0		
1.3.5	Организация и проведение мероприятий, направленных на развитие общественных объединений правоохранительной направленности, а также различных форм участия общественных формирований, граждан и негосударственных организаций в охране общественного порядка	Количество	мероприятий	4	4	4	12	КВАО, администрации	2019 – 2021
1.3.6	Организация и проведение фестивалей и иных мероприятий среди народных дружин	Количество	мероприятий	4	4	4	12	КВАО, ДКСиМП	2019 – 2021
1.3.7	Участие в организации взаимодействия общественных объединений правоохранительной направленности с правоохранительными органами	Количество	человек	430	430	430	1290	КВАО, администрации	2019 – 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.3.8	Обобщение и распространение передового опыта среди объединений правоохранительной направленности на основании анализа результатов деятельности народных дружин	Количество	мероприятий	2	2	2	6	КВАО, администрации	2019 – 2021
	Итого по подпункту 1.3:	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	260,0	260,0	260,0	780,0		
		бюджет города Новосибирска	тыс. рублей	260,0	260,0	260,0	780,0		
1.4. Профилактика наркомании и противодействие незаконному обороту наркотических средств на территории города Новосибирска									
1.4.1	Организация работы антинаркотических комиссий города Новосибирска, района (округа по районам) города Новосибирска	Количество	заседаний	4	4	4	12	КВАО, администрации	2019 – 2021
1.4.2	Проведение мероприятий по вопросам антинаркотического просвещения и профилактики наркомании (профилактические беседы, консультации и др.)	Количество	мероприятий	2195	2200	2205	6600	ДСП, ДО, ДК-СинМП	2019 – 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.4.3	Организация и проведение социально-психологического тестирования обучающихся образовательных организаций на предмет выявления склонности к аддиктивному поведению, в том числе к потреблению наркотических веществ	Количество	мероприятий	1	1	1	3	ДО, ДКСиМП	2019 – 2021
1.4.4	Проведение обучающих семинаров, научно-практических конференций, курсов повышения квалификации по вопросам профилактики девиантного поведения несовершеннолетних для педагогов, в том числе социальных педагогов, педагогов-психологов, руководителей общеобразовательных организаций	Количество	мероприятий	2	2	2	6	ДО	2019 – 2021
1.4.5	Проведение профилактических и социально-реабилитационных мероприятий с несовершеннолетними, допускающими правонарушения в сфере незаконного оборота наркотических средств	Количество	мероприятий	291	291	291	873	ДСП	2019 – 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.4.6	Проведение мероприятий по профилактике наркотической зависимости в рамках взаимодействия с негосударственными реабилитационными центрами, общественными организациями	Количество	мероприятий	74	74	74	222	ДСП, УОС	2019 – 2021
1.4.7	Участие в проведении мероприятий, направленных на противодействие распространению наркотических средств и их потреблению в местах массового отдыха населения и на территориях, прилегающих к образовательным организациям	Количество	мероприятий	48	48	48	144	администрации	2019 – 2021
1.4.8	Организация антинаркотической пропаганды и информирования населения по вопросам профилактики наркомании в средствах массовой информации	Количество	материалов	12	12	12	36	ДИП, администрации	2019 – 2021
1.4.9	Проведение мероприятий по работе с категорией лиц, входящих в группу риска наркотизации	Количество	мероприятий	1920	1925	1930	5775	ДО, ДК-СяМП, ДСП	2019 – 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Итого по Программе:	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	3 123,2	32 13,2	2973,2	9309,6		
		бюджет города Новосибирска	тыс. рублей	3 123,2	32 13,2	2973,2	9309,6		

Примечания:

1 – стоимость единицы определяется в зависимости от количества перевозимых курсантов;

2 – стоимость единицы определяется индивидуально по каждому мероприятию;

3 – стоимость единицы определяется в зависимости от количества поощряемых;

4 – количество и стоимость единицы определяются ежегодно, исходя из необходимости изготовления соответствующей продукции и ее вида.

5. Механизм реализации Программы

Реализация Программы осуществляется ее ответственным исполнителем совместно с исполнителями мероприятий в соответствии с законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

Ответственный исполнитель Программы:

координирует и контролирует действия исполнителей Программы по выполнению мероприятий Программы;

организует при необходимости внесение изменений в Программу.

Исполнители мероприятий Программы:

планируют деятельность по реализации Программы;

выполняют мероприятия в рамках Программы.

6. Финансовое обеспечение Программы

Финансирование Программы осуществляется за счет средств бюджета города Новосибирска в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных исполнителям Программы на соответствующие цели в соответствующем году.

№ п/п	Источник финансирования	Объем финансирования, тыс. рублей			
		2019	2020	2021	Всего по Программе
1	2	3	4	5	6
1	Бюджет города Новосибирска, в том числе:	3123,2	3213,2	2973,2	9309,6
	ДТиДБК	269,8	269,8	269,8	809,4
	Управление делами мэрии города Новосибирска	1552,0	1642,0	1402,0	4596,0
	УОС	1301,4	1301,4	1301,4	3904,2
	Итого:	3123,2	3213,2	2973,2	9309,6

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ
СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

**Изменения в общий список кандидатов в присяжные заседатели
муниципального образования города Новосибирска на период
с 01.06.2018 по 01.06.2022 года**

**Граждане, утратившие право быть кандидатами в присяжные заседатели
в период с 23.05.2018 по 21.09.2018 года**

Дзержинский район

№ п/п	Фамилия	Имя	Отчество
1	Басова	Светлана	Васильевна
2	Бахарева	Виктория	Викторовна
3	Белых	Евгений	Иванович
4	Брагина	Татьяна	Владимировна
5	Воронковская	Марина	Владимировна
6	Горбунова	Елена	Алексеевна
7	Гуляев	Александр	Николаевич
8	Егорова	Анжелика	Эдуардовна
9	Ефремов	Павел	Николаевич
10	Козлова	Светлана	Дмитриевна
11	Колмаков	Евгений	Владимирович
12	Косенко	Алла	Григорьевна
13	Куковская	Светлана	Петровна
14	Лапаева	Наталья	Владимировна
15	Мартынюк	Ольга	Ивановна
16	Миненков	Владимир	Александрович
17	Москалева	Екатерина	Михайловна
18	Моц	Татьяна	Ивановна
19	Панькова	Ольга	Николаевна
20	Попова	Светлана	Павловна
21	Попова	Людмила	Михайловна
22	Рослова	Татьяна	Владимировна
23	Рыжкин	Сергей	Валерьевич
24	Савицкая	Татьяна	Александровна
25	Савицкий	Дмитрий	Валерьевич
26	Саплинов	Александр	Иванович
27	Таскаев	Сергей	Юрьевич
28	Ульянова	Елена	Андреевна
29	Чеботарева	Наталья	Васильевна
30	Чоботов	Михаил	Николаевич
31	Шинтяпина	Оксана	Олеговна
32	Шугаев	Сергей	Владимирович
33	Яцук	Вадим	Николаевич

Железнодорожный район

№ п/п	Фамилия	Имя	Отчество
1	Александрова	Елена	Александровна
2	Алексеевский	Роман	Андреевич
3	Андрееенко	Евгений	Борисович
4	Ахапов	Сергей	Александрович
5	Дюкова	Марина	Витальевна
6	Жданова	Светлана	Васильевна
7	Жердев	Максим	Юрьевич
8	Кальнаус	Ирина	Геннадьевна
9	Кривинцова	Маргарита	Юрьевна
10	Ксензов	Андрей	Евгеньевич
11	Мурзин	Алексей	Александрович
12	Никитина	Анна	Викторовна
13	Санкина	Татьяна	Ивановна
14	Свидрицкая	Светлана	Александровна
15	Сулимов	Григорий	Петрович
16	Федоткина	Елена	Валерьевна
17	Шабанов	Евгений	Сергеевич

Засельцовский район

№ п/п	Фамилия	Имя	Отчество
1	Артеменко	Владимир	Алексеевич
2	Бенимецкая	Ксения	Сергеевна
3	Васильев	Сергей	Михайлович
4	Гришко	Ирина	Геннадьевна
5	Малявина	Александра	Борисовна
6	Овчинников	Александр	Александрович
7	Попкова	Галина	Сергеевна
8	Рудницкий	Иван	Васильевич
9	Семахина	Надежда	Ивановна
10	Симухина	Нина	Андреевна
11	Стадник	Елизавета	Борисовна
12	Утякова	Екатерина	Константиновна
13	Шабурова	Лилия	Александровна

Ленинский район

№ п/п	Фамилия	Имя	Отчество
1	Чичерова	Ирина	Валентиновна

Октябрьский район

№ п/п	Фамилия	Имя	Отчество
1	Авербух	Ольга	Викторовна
2	Антоненко	Ирина	Михайловна
3	Артемова	Любовь	Кирилловна
4	Артыкова	Айгул	Жаныбаевна
5	Балабас	Татьяна	Владимировна
6	Бартенева	Наталья	Евгеньевна
7	Баянова	Алия	Кальбековна
8	Безбородова	Оксана	Юрьевна
9	Богородцева	Татьяна	Александровна
10	Бондаренко	Ирина	Анатолевна
11	Борисова	Елена	Степановна
12	Валетский	Михаил	Николаевич
13	Василенко	Марина	Владимировна
14	Васильева	Ольга	Владимировна
15	Ващенко	Татьяна	Николаевна
16	Вебер	Ирина	Владимировна
17	Воробьева	Ксения	Алексеевна
18	Воронина	Ольга	Витальевна
19	Гринюк	Иван	Анатолевиц
20	Грошева	Людмила	Александровна
21	Гумовская	Ирина	Владимировна
22	Дергач	Дмитрий	Владиславович
23	Жараспаев	Николай	Викторович
24	Желтикова	Елена	Сергеевна
25	Забара	Иннокентий	Владимирович
26	Загородникова	Марина	Анатолевна
27	Шендрик (Зайцева)	Наталья	Алексеевна
28	Золотухина	Ирина	Евгеньевна
29	Ибрагимов	Кубанычбек	Орозмухамедович
30	Иваненко	Светлана	Анатолевна
31	Исаева	Гуланда	Пайизовна
32	Казанцева	Ольга	Владимировна
33	Карапетян	Петрос	Карленович
34	Карнаушенко	Даниил	Дмитриевич

35	Карнаушенко	Дмитрий	Дмитриевич
36	Касьмов	Ильхам	Калелович
37	Катютина	Анастасия	Андреевна
38	Ким	Дмитрий	Вонсамович
39	Кисельникова	Марина	Александровна
40	Кладковая	Анна	Владимировна
41	Климентьев	Сергей	Николаевич
42	Коваленко	Ольга	Степановна
43	Колегов	Максим	Александрович
44	Колос	Игорь	Михайлович
45	Коцарь	Юлия	Александровна
46	Кочетова	Светлана	Станиславовна
47	Кошелев	Роман	Александрович
48	Кудинова	Наталья	Александровна
49	Кучма	Андрей	Борисович
50	Лапатина	Вера	Николаевна
51	Левин	Владимир	Васильевич
52	Лепкович	Лилия	Михайловна
53	Лопатина	Надежда	Владимировна
54	Лукьянова	Наталья	Юрьевна
55	Лустина	Ирина	Владимировна
56	Маняшина	Юлия	Александровна
57	Марченко	Вера	Стасьевна
58	Меркулева	Альбина	Владимировна
59	Мисяченко	Екатерина	Игоревна
60	Моисеева	Евгения	Владимировна
61	Морозов	Вячеслав	Геннадьевич
62	Мурзагалиева	Вера	Николаевна
63	Мурзакулова	Даанахан	Аширбаевна
64	Намазбекова	Айгерим	Намазбековна
65	Нурдинова	Мухая	Абдумуталиповна
66	Очкин	Валерий	Николаевич
67	Пашков	Сергей	Александрович
68	Педан	Алексей	Сергеевич
69	Пенькова	Татьяна	Сергеевна
70	Петеримова	Людмила	Александровна
71	Петров	Руслан	Владимирович

Первомайский район

№ п/п	Фамилия	Имя	Отчество
1	Пахомова	Наталья	Леонидовна

Центральный район

№ п/п	Фамилия	Имя	Отчество
1	Александрова	Елена	Александровна
2	Алексеевский	Роман	Андреевич
3	Андрееенко	Евгений	Борисович
4	Ахапов	Сергей	Александрович
5	Дюкова	Марина	Витальевна
6	Жданова	Светлана	Васильевна
7	Жердев	Максим	Юрьевич
8	Кальнауc	Ирина	Геннадьевна
9	Кривинцова	Маргарита	Юрьевна
10	Ксензов	Андрей	Евгеньевич
11	Мурзин	Алексей	Александрович
12	Никитина	Анна	Викторовна
13	Санкина	Татьяна	Ивановна
14	Свидрицкая	Светлана	Александровна
15	Сулимов	Григорий	Петрович
16	Федоткина	Елена	Валерьевна
17	Шабанов	Евгений	Сергеевич

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Изменения
в запасной список кандидатов в присяжные заседатели
муниципального образования города Новосибирска
на период с 01.06.2018 по 01.06.2022 года
Граждане, утратившие право быть кандидатами в присяжные заседатели
в период с 23.05.2018 по 21.09.2018 года
Засельцовский район

№ п/п	Фамилия	Имя	Отчество
1	Кадычева	Елена	Владимировна

Центральный район

№ п/п	Фамилия	Имя	Отчество
1	Соколов	Сергей	Станиславович
2	Шагрова	Мирослава	Николаевна

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

ДЕПАРТАМЕНТ ПРОМЫШЛЕННОСТИ, ИННОВАЦИЙ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

Информация о внесении изменений в Извещение о проведении торгов в форме конкурса на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска, опубликованного в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» № 36 от 13 сентября 2018

1. На основании пункта 3.4 Порядка проведения торгов на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 03.07.2015 № 4513 (далее – Порядок), организатором конкурса (департаментом промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска) принято решение об отказе в проведении конкурса по лоту № 1 (право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (тип: киоск, специализация: продовольственные, непродовольственные товары); местоположение: г. Новосибирск, ул. Деповская (Красный проспект, 102/2); площадь: 13 кв. м; срок размещения: 5 лет), в соответствии с аб. 2 п. 3.4 Порядка.

2. На основании пункта 3.3 Порядка, организатором конкурса (департаментом промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска) принято решение внести в Извещение о проведении торгов в форме конкурса на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска, опубликованного в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» № 36 от 13 сентября 2018, следующие изменения:

- 2.1. По лоту № 2: в абз. 2 слово «год» заменить «месяц»;
- 2.2. По лоту № 3: в абз. 2 слово «год» заменить «месяц»;
- 2.3. По лоту № 4:
 - 2.3.1. в абз. 2 слово «год» заменить «месяц»;
 - 2.3.2. в абз. 3 слово «год» исключить.

Информация о внесении изменений в Сообщение о предстоящем заключении договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска, опубликованного в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» № 33 от 23 августа 2018.

В связи с технической ошибкой внести в Сообщение о предстоящем заключении договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска, опубликованное в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» № 33 от 23 августа 2017 следующие изменения:

1.1. В абзаце 24 слова «елочного базара» заменить словами «киоска».

1.2. В приложение 15 к сообщению о предстоящем заключении договора на размещение слова «елочного базара» заменить словами «киоска».

2. В соответствии с Положением физическим и юридическим лицам, заинтересованным в размещении нестационарного торгового объекта, предлагается подать заявление о намерении участвовать в торгах на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта в департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска.

Заявление необходимо подать **по 11 октября 2018 года** по адресу: Красный проспект, 50, каб. 201 с учетом требований пункта 4.9 Положения.

Извещение о проведении торгов в форме конкурса на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска

Наименование и реквизиты организатора конкурса: Департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска, 630099, город Новосибирск, Красный проспект, 34.

Конкурс проводится конкурсной комиссией, персональный состав и положение о которой утверждены приказом начальника департамента промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска № 13-од от 17 февраля 2017 г.

Форма торгов: открытый конкурс (далее – конкурс).

Дата, время, место проведения конкурса (вскрытие запечатанных конвертов с конкурсными предложениями участников конкурса): 29 октября 2018 г., в 15-15, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717.

Предмет конкурса (лоты):

1) *лот №1:* право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (тип: киоск (10 шт), специализация: продовольственные товары); местоположение: г. Новосибирск, ул. Филатова, 6; площадь: 60 кв. м; срок размещения: 5 лет).

Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 155 299 (сто пятьдесят пять тысяч двести девяносто девять) рублей 00 копеек в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 2-2018/42 от 05.09.2018).

Размер вносимого задатка по лоту: 38 824 (тридцать восемь тысяч восемьсот двадцать четыре) рубля 75 копеек.

Ознакомиться с планом размещения нестационарного торгового объекта возможно в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» и на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – Бюллетень) – **Бюллетень № 35 от 06.09.18, с. 151.**

2) *лот №2:* право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (тип: торговый павильон, специализация: продовольственные товары); местоположение: г. Новосибирск, ул. Ключ-Камышенское Плато, конечная остановка; площадь: 15 кв. м; срок размещения: 5 лет).

Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 57 418 (пятьдесят семь тысяч четыреста восемнадцать) рублей 00 копеек в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 2-2018/43 от 05.09.2018).

Размер вносимого задатка по лоту: 14 354 (четырнадцать тысяч триста пятьдесят четыре) рубля 50 копеек.

Ознакомиться с планом размещения нестационарного торгового объекта возможно в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» и на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – Бюллетень) – **Бюллетень № 35 от 06.09.18, с. 152.**

3) *лот №3*: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (тип: елочный базар, специализация: непродовольственные товары); местоположение: г. Новосибирск, ул. Челюскинцев, 21; площадь: 150 кв. м; срок размещения: с 01.12.2018 по 31.12.2018).

Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 89 163 (восемьдесят девять тысяч сто шестьдесят три) рубля 00 копеек в месяц, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 2-2018/46 от 05.09.2018).

Размер вносимого задатка по лоту: 89 163 (восемьдесят девять тысяч сто шестьдесят три) рубля 00 копеек.

Ознакомиться с планом размещения нестационарного торгового объекта возможно в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» и на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – Бюллетень) – **Бюллетень № 35 от 06.09.18, с. 153.**

4) *лот №4*: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (тип: елочный базар, специализация: непродовольственные товары); местоположение: г. Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 173; площадь: 40 кв. м; срок размещения: с 10.12.2018 по 31.12.2018).

Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового

го объекта: 21 623 (двадцать одна тысяча шестьсот двадцать три) рубля 00 копеек в месяц, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 2-2018/47 от 05.09.2018).

Размер вносимого задатка по лоту: 21 623 (двадцать одна тысяча шестьсот двадцать три) рубля 00 копеек.

Ознакомиться с планом размещения нестационарного торгового объекта возможно в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» и на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – Бюллетень) – **Бюллетень № 35 от 06.09.18, с. 154.**

Срок, порядок внесения и возврата задатка, банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

Задаток вносится в срок **по 23.10.2018 года.**

Срок поступления задатка **по 25.10.2018 года.** Поступление задатка - зачисление денежных средств на расчетный счет департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска.

В случае если заявитель отозвал заявку на участие в конкурсе до окончания срока приема заявок, задаток возвращается заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников конкурса.

В течение трех рабочих дней со дня проведения конкурса участникам, не ставшим победителями конкурса, возвращаются внесенные задатки.

Победителю конкурса задаток засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

Задаток не подлежит возврату, если победитель конкурса уклонился или отказался от подписания договора в течение десяти дней со дня направления проекта договора для подписания.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель: Департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (ДПИиП, л/с 730.02.001.3)

ИНН 5406418101 / КПП 540601001

Счет получателя 40302810100045000002

Код бюджетной классификации 7300000000000000180

ОКТМО 50701000

Банк получателя: Сибирское ГУ Банка России г. Новосибирск

БИК 045004001

Условия конкурса для лота № 1:

- соответствие нестационарного торгового объекта внешнему архитектурному облику сложившейся застройки города Новосибирска;
- соответствие места размещения нестационарного торгового объекта, плану размещения нестационарного торгового объекта, принятому и утверждённому на заседании комиссии по вопросам заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска;
- наличие освещения внутреннего пространства и прилегающей территории шириной не менее 1 метра по периметру нестационарного торгового объекта;
- наличие благоустройства территории не менее 3 метров по периметру нестационарного торгового объекта – газоны или пешеходные дорожки с твердым покрытием;
- наличие урн по лицевому фасаду нестационарного торгового объекта в количестве из расчета до 40 кв. м площади нестационарного торгового объекта – 1 урна, более 40 кв. м площади нестационарного торгового объекта – не менее 2 урн;
- наличие на фасаде Объекта в доступном для осмотра месте маркировки с указанием номера и даты Договора. Размер шрифта букв и цифр маркировки должен быть не менее 0,05 м.
- подтверждение, что участник является субъектом малого или среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;

Условия конкурса для лотов № 2-4:

- отсутствие помех пешеходному движению при размещении нестационарного торгового объекта;
- соответствие места размещения нестационарного торгового объекта плану размещения нестационарного торгового объекта, принятому и утверждённому на заседании комиссии по вопросам заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска;
- наличие освещения внутреннего пространства и прилегающей территории шириной не менее 1 метра по периметру нестационарного торгового объекта;
- наличие оформленных в соответствии с эскизом нестационарного торгового объекта (приложение 4) ограждений по периметру елочного базара;
- наличие урн по лицевому фасаду нестационарного торгового объекта в количестве из расчета до 40 кв. м площади нестационарного торгового объекта – 1 урна, более 40 кв. м площади нестационарного торгового объекта – не менее 2 урн;
- наличие на фасаде Объекта в доступном для осмотра месте маркировки с указанием номера и даты Договора. Размер шрифта букв и цифр маркировки должен быть не менее 0,05 м;
- подтверждение, что участник является субъектом малого или среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ

«О развитии малого или среднего предпринимательства в Российской Федерации».

Форма заявки на участие в конкурсе, порядок ее приема, место, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в конкурсе:

заявка составляется в письменной форме в соответствии с **приложением 1** к настоящему извещению в двух экземплярах, один из которых остается у организатора конкурса, другой – у заявителя. Заявка представляется в департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 202, прием заявок осуществляет секретарь конкурсной комиссии, тел. **227-52-37, 227-52-30**.

Прием заявок осуществляется с даты опубликования настоящего извещения по 23.10.2018 ежедневно (за исключением выходных и праздничных дней) с 09:30 до 12:30, с 14:30 до 16:30.

Проект договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска: для лотов № 1, 2 - приложение 2, для лота № 3-4 – приложение 3.

Перечень документов, предоставляемых для участия в конкурсе:

заявка по форме в двух экземплярах;
копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридического лица);

копия документа, удостоверяющего полномочия представителя физического или юридического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя;

копия документа, удостоверяющего личность заявителя, являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического или юридического лица;

копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица (индивидуального предпринимателя);

копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе (для юридического лица и индивидуального предпринимателя);

полученная не ранее чем за один месяц до даты подачи заявки на участие в конкурсе выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки (для юридических лиц), выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенная копия такой выписки (для индивидуальных предпринимателей);

эскиз нестационарного торгового объекта (графический материал в цветном исполнении, представляющий собой изображения фасадов, разрезов, элементов благоустройства, в том числе фотомонтаж нестационарного объекта в предполагаемом месте размещения) - **для лотов № 1-2;**

эскиз нестационарного торгового объекта (графический материал в цветном исполнении, представляющий собой изображения фасадов, разрезов, элементов благоустройства, в том числе фотомонтаж нестационарного объекта в предполагаемом месте размещения) **для лотов № 3-4 – приложение 4;**

справка налогового органа по месту регистрации юридического лица (индивидуального предпринимателя) об отсутствии задолженности перед бюджетом города Новосибирска по налоговым платежам;

документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка);

документы, подтверждающие, что участник конкурса является субъектом малого или среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;

конкурсное предложение о размере платы за использование земель в запечатанном конверте, с указанием суммы в рублях цифрами и прописью, подтверждаемое подписью (печатью) заявителя, с указанием на лицевой стороне конверта наименования участника конкурса и предмета торгов (номер лота);

Порядок рассмотрения заявок на участие в конкурсе, порядок и срок отзыва заявок на участие в конкурсе: в день определения участников конкурса, установленный в настоящем извещении, конкурсная комиссия рассматривает заявки и документы заявителей. По результатам рассмотрения заявок конкурсной комиссией принимается решение о допуске заявителя к участию в конкурсе и о признании его участником конкурса или об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок.

День определения участников конкурса: 26 октября 2018 года, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 201.

Заявитель не допускается к участию в конкурсе в следующих случаях:

непредставление необходимых для участия в конкурсе документов или представление недостоверных сведений;

истечение срока приема заявок;

непоступление задатка в срок, установленный в извещении о проведении конкурса;

несоответствие представленных документов условиям конкурса.

Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, вместе с документами возвращается в день ее поступления заявителю (его представителю) с указанием оснований отказа в ее приеме.

Заявитель имеет право отозвать поданную заявку на участие в конкурсе до окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора конкурса.

Ведение протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе осуществляется конкурсной комиссией. Протокол подписывается в день рассмотрения заявок. Заявители, признанные участниками конкурса, и заявители, не допущенные к участию в конкурсе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабо-

чего дня с даты подписания протокола путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

В день, во время и в месте, указанные в настоящем извещении, конкурсная комиссия осуществляет вскрытие запечатанных конвертов с конкурсными предложениями участников конкурса. Перед вскрытием конвертов проверяется целостность указанных конвертов, что фиксируется в протоколе.

Порядок определения победителя конкурса: победителем конкурса признается участник конкурса, предложивший наибольший размер платы за использование земель при условии выполнения таким победителем условий конкурса. При указании разных сумм конкурсного предложения (цифрами и прописью) приоритетным является размер платы, указанной прописью.

При равенстве конкурсных предложений победителем признается тот участник конкурса, чья заявка была подана раньше.

Результаты конкурса оформляются протоколом, который подписывается членами Конкурсной комиссии.

Конкурс признается несостоявшимся в случае, если:

- по окончании срока подачи заявок подана лишь одна заявка;
- по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки;
- принято решение об отказе всем претендентам в допуске к участию в конкурсе;
- в ходе конкурса выяснилось, что ни одно конкурсное предложение не соответствует конкурсным условиям;
- в иных случаях, предусмотренных законодательством.

В случае, если конкурс был признан несостоявшимся либо, если лицо, подавшее единственную заявку на участие в конкурсе, или лицо, признанное единственным участником конкурса, в течение десяти дней со дня направления им проекта договора не подписало и не представило в департамент указанный договор, организатор конкурса вправе объявить о повторном проведении конкурса. В случае объявления о проведении нового конкурса организатор вправе изменить условия конкурса.

Право на заключение договора может быть передано без проведения конкурса лицу, подавшему единственную заявку, а также лицу, признанному единственным участником конкурса, в случае если конкурсное предложение соответствует требованиям и условиям, установленным в извещении о проведении конкурса.

Способ уведомления об итогах конкурса: Результаты конкурса публикуются в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» и размещаются на официальном сайте города Новосибирска в течение восьми дней со дня проведения конкурса.

Срок заключения договора: департамент направляет победителю конкурса, или лицу, подавшему единственную заявку на участие в конкурсе, или лицу, признанному единственным участником конкурса, три экземпляра проекта договора в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах конкурса.

В случае если договор в течение десяти дней со дня направления проекта договора не подписан победителем конкурса и не представлен в департамент, департамент предлагает заключить договор иному участнику конкурса, который сделал предпоследнее конкурсное предложение, по цене, предложенной таким участником конкурса.

При уклонении или отказе победителя конкурса от заключения договора в установленный срок, указанное лицо утрачивает право на заключение договора.

Победитель конкурса, в случае выявления им самовольно установленных нестационарных объектов, самостоятельно, за счет собственных средств освобождает земельный участок, указанный в извещении, от данных объектов.

Номер контактного телефона и местонахождение ответственного лица организатора конкурса: отдел нестационарных торговых объектов управления потребительского рынка мэрии г. Новосибирска; телефон: 227-52-30, 227-52-37; город Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 202.

И. о. начальника департамента

А. Л. Серов

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель начальника департамента –
начальник управления потребительского рынка
мэрии города Новосибирска

В. Г. Витухин

ЗАЯВКА

на участие в торгах в форме конкурса на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска

Лот № _____

1. Ознакомившись с данными извещения о проведении торгов в форме конкурса на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска (далее – Извещение), опубликованного в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» и размещенного на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru, о проведении торгов в форме конкурса (далее – конкурс) _____,
(дата проведения)

(для индивидуальных предпринимателей: ФИО полностью, паспортные данные;

для юридических лиц: наименование организации, ФИО директора, действующего на основании, указывается документ, дата, номер)

заявляю(ет) об участие в конкурсе на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска

по адресному ориентиру _____,
площадью _____ (кв. м),

для размещения нестационарного торгового объекта: _____,
специализацией: _____, на срок:

2. Почтовый адрес заявителя (для юридического лица: юридический/фактический) с индексом _____

ИНН / КПП _____ ОГРН (ОГРНИП) _____

Банковские реквизиты заявителя _____

Телефон _____ Адрес электронной почты _____

3. Перечень документов, прилагаемых к заявке:

- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;

4. Подтверждаю(ем), что заявка, прилагаемые документы и предполагаемое размещение нестационарного торгового объекта соответствуют условиям конкурса.

5. Подтверждаю(ем), что не имеем задолженности перед бюджетом города Новосибирска по налоговым и неналоговым платежам.

6. Подтверждаю(ем), что уведомлен(ы) о том, что победитель конкурса, в случае выявления им самовольно установленных нестационарных объектов, самостоятельно, за счет собственных средств освобождает земельный участок, указанный в извещении, от данных объектов.

7. Я, _____, даю свое согласие на обработку мэрией города Новосибирска моих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае представления интересов законным представителем или по доверенности) и подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по своей воле и в своих интересах (интересах своего доверителя). Настоящее согласие предоставляется на осуществление любых действий по обработке моих персональных данных для достижения целей обработки персональных данных и/или в течение срока хранения информации, в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами. Данное согласие может быть отозвано в любой момент по моему письменному заявлению.

Подпись, ФИО _____

Заявку сдал _____

_____ (дата, ФИО, подпись)

Приложение 2

к извещению о проведении торгов в форме конкурса на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска

ПРОЕКТ ДОГОВОР № ____ НА РАЗМЕЩЕНИЕ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА

г. Новосибирск

«__» ____ 2018 г.

Мэрия города Новосибирска, именуемая в дальнейшем «Сторона 1», от имени которой действует департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска, в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Сторона 2», действующий на основании _____, с другой стороны, заключили настоящий договор (далее - Договор) на основании протокола проведения торгов в форме конкурса на право заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска № ____ от ____ 2018 г. о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Сторона 1 предоставляет Стороне 2 право на использование земель (земельного участка) для размещения нестационарного торгового объекта – _____ площадью ____ кв.м. (далее - Объект), используемого по целевому назначению: _____, а Сторона 2 обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока действия настоящего договора функционирование объекта на условиях и в порядке, предусмотренных настоящим договором, нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области и муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

1.2. Адресные ориентиры Объекта: г. Новосибирск, _____

1.3. Площадь земель (земельного участка), занимаемого Объектом: ____ кв. м.

1.4. Договор вступает в юридическую силу с «__» ____ 2018 г. и действует по «__» ____ 2023 г.

2. ПЛАТА ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

2.1. Размер годовой платы за использование земель (земельного участка) для размещения нестационарного торгового объекта (далее - Плата) составляет: _____ рублей (_____) без учета НДС.

Задаток, внесенный Стороной 2 по платежному поручению № _____ от _____ в сумме _____ (_____) рублей 00 копеек) засчитывается в счет Платы по Договору.

2.2. Сторона 1 вправе изменить размер Платы в бесспорном и одностороннем порядке в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

Указанные изменения доводятся до Стороны 2 Стороной 1 письменно заказным письмом по адресу, указанному в юридических реквизитах Стороны 2, или вручаются Стороне 2 под роспись, без оформления этих изменений дополнительным соглашением к договору. Письменное уведомление является приложением к настоящему Договору.

Исчисление и внесение Платы в ином размере начинается со дня, с которого в соответствии с правовым актом предусматривается такое изменение.

2.3. Плата начинает исчисляться со дня подписания Сторонами Договора.

2.4. Плата и неустойка по Договору вносится Стороной 2 на р/с 40101810900000010001, Банк получателя: Сибирское ГУ Банка России г. Новосибирск, БИК 045004001. Получатель: ИНН 5406418101, КПП 540601001, УФК по Новосибирской области (департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска), ОКТМО 50701000001 (50701000), КБК 73011705040040000180, статус плательщика: 08, назначение платежа: плата за размещение НТО по Договору от ____ № ____.

Изменения финансовых реквизитов получателя Платы доводятся до Стороны 2 Стороной 1 без оформления этих изменений дополнительным соглашением к договору. Уведомление направляется Стороной 1 Стороне 2 способом, указанным в пункте 7.4 Договора. Письменное уведомление является приложением к настоящему Договору.

2.5. Плата вносится в следующем порядке: ежемесячно, равными частями, не позднее первого числа расчетного месяца. В случае если договор вступает в силу после 1 числа месяца, первый платеж по Договору в размере платы за оставшийся период месяца подлежит внесению не позднее 5 рабочих дней со дня заключения Договора.

2.6. Обязательства Стороны 2, установленные пунктом 2.5 Договора, считаются исполненными с момента поступления денежных средств на расчетный счет Стороны 1, указанный в настоящем Договоре.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОНЫ 1

3.1. Сторона 1 имеет право:

3.1.1. Досрочно расторгнуть Договор в порядке и случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

3.1.2. Вносить по согласованию со Стороной 2 в Договор необходимые изменения в случае изменения законодательства и иных правовых актов.

3.1.3. Беспрепятственно посещать и обследовать земли (земельный участок) на предмет соблюдения нормативных правовых актов Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальных правовых актов города Новосибирска и в любое время действия Договора проверять соблюдение Стороной 2 требований Договора на месте размещения Объекта.

3.1.4. На односторонний отказ от исполнения Договора полностью в случаях, предусмотренных пунктами 6.4, 6.5, 6.6, 6.7 Договора.

3.2. Сторона 1 обязана:

3.2.1. Предоставить Стороне 2 право на использование земель (земельного участка) для размещения Объекта.

3.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Стороны 2, если она не противоречит условиям настоящего Договора.

3.2.3. Своевременно в письменном виде извещать Сторону 2 об изменениях размера Платы, а также о смене финансовых реквизитов получателя Платы.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОНЫ 2

4.1. Сторона 2 имеет право:

4.1.1. Использовать земли (земельный участок) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

4.2. Сторона 2 обязана:

4.2.1. Обеспечить размещение и эксплуатацию Объекта в соответствии с пунктами 1.1 – 1.3 Договора, планом размещения нестационарного торгового объекта и эскизом нестационарного торгового объекта (приложения 1, 2 к настоящему Договору).

4.2.2. Осуществлять комплекс мероприятий по рациональному использованию и охране земель.

4.2.3. Соблюдать специально установленный режим использования земель (земельных участков).

4.2.4. Не нарушать права других землепользователей.

4.2.5. Своевременно вносить Плату.

4.2.6. Возмещать Стороне 1, смежным землепользователям убытки, включая упущенную выгоду, в полном объеме в связи с ухудшением качества земель и экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.7. Письменно уведомлять Сторону 1 об изменении своих юридических или финансовых реквизитов в срок не позднее чем через 15 календарных дней с момента совершения последних.

4.2.8. Соблюдать правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории, прилегающей к Объекту.

4.2.9. Освободить земли (земельный участок) по истечении срока настоящего Договора в течение 3-х дней.

4.2.10. Освободить земли (земельный участок) в случае досрочного прекращения Договора в течение 3-х дней.

4.2.11. Привести земли (земельный участок) в первоначальное (пригодное для дальнейшего использования) состояние по окончании срока действия Договора либо в случае досрочного прекращения Договора в порядке, предусмотренном разделом 6 настоящего Договора.

4.2.12. В целях проведения работ по предотвращению аварий и ликвидации их последствий Сторона 2 обязана обеспечить беспрепятственный доступ на земли (земельный участок), занимаемый Объектом, и возможность выполнения данных работ, в том числе, при необходимости, произвести демонтаж Объекта за собственный счет.

4.2.13. Не допускать передачу или уступку прав по Договору третьим лицам.

4.2.14. Не допускать ухудшения экологической обстановки на земельном участке и прилегающих территориях в результате своей хозяйственной деятельности.

Обеспечить надлежащее обращение с отходами производства и потребления в соответствии с требованиями статьи 11 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» и вывоз отходов специализированными организациями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I - IV классов опасности.

4.2.15. Обеспечить:

а) наличие освещения внутреннего пространства и прилегающей территории на ширину не менее 1 метра по периметру нестационарного торгового объекта;

б) наличие благоустройства территории не менее 3 метров по периметру нестационарного торгового объекта – газоны или пешеходные дорожки с твердым покрытием;

в) наличие урн по лицевому фасаду нестационарного торгового объекта в количестве из расчета до 40 кв. м площади нестационарного торгового объекта – 1 урна, более 40 кв. м площади нестационарного торгового объекта – не менее 2 урн;

г) наличие на фасаде Объекта в доступном для осмотра месте маркировки с указанием номера и даты Договора. Размер шрифта букв и цифр маркировки должен быть не менее 0,05 м.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Споры, возникающие из реализации настоящего Договора, разрешаются в судебном порядке.

5.2. Изменения и дополнения к условиям настоящего Договора будут действительны только тогда, когда они сделаны в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон, за исключением случаев, когда Стороне 1 не требуется согласие Стороны 2 на изменение условий Договора в соответствии с пунктами 2.2, 2.4 настоящего Договора.

5.3. В случае использования Стороной 2 земель (земельного участка) не в соответствии с целями, указанными в пункте 1.1 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 200 000,00 рублей для юридических лиц, 50 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 20 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.4. В случае нарушения Стороной 2 обязанности, предусмотренной подпунктом 4.2.9 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 100 000,00 рублей для юридических лиц, 20 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.5. В случае нарушения Стороной 2 обязанности, предусмотренной подпунктом 4.2.10 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 100 000, 00 рублей для юридических лиц, 20 000, 00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000, 00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.6. В случае нарушения Стороной 2 обязанности, предусмотренной подпунктом 4.2.12 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 100 000,00 рублей для юридических лиц, 20 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.7. В случаях самовольного переустройства нестационарного объекта в объект капитального строительства Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 200 000,00 рублей для юридических лиц, 100 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 50 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями;

5.8. В случае неуплаты платежей в установленный пунктом 2.5 настоящего Договора срок Сторона 2 уплачивает Стороне 1 неустойку за каждый день просрочки в размере 0,1% от суммы задолженности.

5.9. В случаях нарушения Стороной 2 обязанностей, предусмотренных подпунктом 4.2.1, абзацами «а», «б» подпункта 4.2.15 Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 50 000,00 рублей для юридических лиц, 25 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.10. В случаях нарушения Стороной 2 обязанностей, предусмотренных абзацем «г» подпункта 4.2.15 Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 10 000,0 руб.

6. РАСТОРЖЕНИЕ, ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Договор может быть изменен или расторгнут по соглашению Сторон. При этом Сторона, заявившая о своем намерении расторгнуть договор, обязана направить другой стороне письменное уведомление не менее чем за 30 (тридцать) дней до предполагаемой даты расторжения Договора.

6.2. Истечение срока действия Договора влечет за собой его прекращение.

6.3. Договор может быть досрочно расторгнут по требованию Стороны 1 в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

6.4. В случае если Сторона 2 не вносит Плату, установленную разделом 2 Договора, более двух сроков подряд или систематически (более двух сроков) вносит Плату не в полном размере, определенном Договором, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.5. В случае самовольного переустройства Стороной 2 нестационарного торгового объекта в объект капитального строительства, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.6. В случае если земли (земельный участок), используемый по Договору, входит в земли, зарезервированные для муниципальных нужд, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление о досрочном расторжении Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении, но не ранее чем по истечении одного года после уведомления Стороны 2 о расторжении Договора.

6.7. В случае размещения и эксплуатации Стороной 2 Объекта не в соответствии с пунктами 1.1 – 1.3 Договора, планом размещения нестационарного торгового объекта, эскизом нестационарного торгового объекта, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.8. Решение Стороны 1 об одностороннем отказе от исполнения Договора направляется Стороне 2 по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Стороны 2 указанному в Договоре либо направляется иными способами, предусмотренными пунктом 7.4 Договора.

6.9 Договор может быть досрочно расторгнут по требованию Стороны 1 в установленном порядке в случае нарушений Стороной 2 федерального законодательства, законодательства Новосибирской области, муниципальных правовых актов города Новосибирска, а также условий настоящего Договора.

7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Сторона 2 не имеет права возводить на используемых землях (земельном участке) объекты капитального строительства.

7.2. В случае самовольного переустройства Стороной 2 нестационарного объекта в объект капитального строительства, последний подлежит сносу за счет Стороны 2.

7.3. Досрочное прекращение (расторжение) Договора не является основанием для возврата Стороне 2 денежных средств, затраченных Стороной 2 на благоустройство используемых земель (земельного участка).

7.4. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением Договора, направляются в письменной форме по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Стороны, указанному в Договоре, или с использованием факсимильной связи, электронной почты с последующим представлением оригинала, либо вручаются лично. В случае направления уведомлений с использованием почты датой получения уведомления признается дата получения отправляющей Стороной подтверждения о вручении второй Стороне указанного уведомления либо дата получения Стороной информации об отсутствии адресата по адресу, указанному в Договоре. При невозможности получения указанных подтверждений либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 14 (четырнадцать) календарных дней с даты направления уведомления по почте заказным письмом с уведомлением о вручении. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

Договор составлен и подписан на 5 листах в 3 экземплярах.

Приложение к Договору:

копия плана размещения нестационарного торгового объекта (Приложение № 1);

копия эскиза нестационарного торгового объекта (Приложение № 2).

8. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Сторона 1

630099, Новосибирск-99, Красный проспект, 34
Мэрия города Новосибирска
р/с 40101810900000010001,
Банк получателя: Сибирское ГУ Банка России
г. Новосибирск, БИК/ИНН
045004001/5406418101
УФК по Новосибирской области
(департамент промышленности, иннова-
ций и предпринимательства мэрии города
Новосибирска)
КПП 540601001 ОКТМО 50701000001
КБК 73011705040040000180 ,
статус плательщика: 08

Подпись Стороны 1

_____ **Ф. И. О.**

Сторона 2

Подпись Стороны 2

_____ **Ф. И. О.**

Приложение 3

к извещению о проведении торгов в форме конкурса на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска

ПРОЕКТ ДОГОВОР № НТО- НА РАЗМЕЩЕНИЕ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА

г. Новосибирск

«__» _____ 2018 г.

Мэрия города Новосибирска, именуемая в дальнейшем «Сторона 1», от имени которой действует департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска, в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Сторона 2», действующий на основании _____, с другой стороны, заключили настоящий договор (далее - Договор) на основании протокола проведения торгов в форме конкурса на право заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска № ___ от _____ 2018 г. о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Сторона 1 предоставляет Стороне 2 право на использование земель (земельного участка) для размещения нестационарного торгового объекта – елочного базара площадью 10 кв. м (далее - Объект), специализация: непродовольственные товары, а Сторона 2 обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока действия настоящего договора функционирование объекта на условиях и в порядке, предусмотренных настоящим договором, нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области и муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

1.2. Адресные ориентиры Объекта: г. Новосибирск, _____.

1.3. Площадь земель (земельного участка), занимаемого Объектом: ____ кв. м

1.4. Договор вступает в юридическую силу с «__» _____ 2018 г. и действует по «__» _____ 2018 г., за исключением подпункта 4.2.11, пункта 5.5 Договора, положение которых действует до 01.03.2018 года.

2. ПЛАТА ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛ Я РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

2.1. Размер годовой платы за использование земель (земельного участка) для размещения нестационарного торгового объекта (далее - Плата) составляет: _____ рублей (_____) без учета НДС.

Задаток, внесенный Стороной 2 по платежному поручению № _____ от _____ в сумме _____ (_____) рублей 00 копеек) засчитывается в счет Платы по Договору.

2.2. Сторона 1 вправе изменить размер Платы в бесспорном и одностороннем порядке в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

Указанные изменения доводятся до Стороны 2 Стороной 1 письменно заказным письмом по адресу, указанному в юридических реквизитах Стороны 2, или вручаются Стороне 2 под роспись, без оформления этих изменений дополнительным соглашением к договору. Письменное уведомление является приложением к настоящему Договору.

Исчисление и внесение Платы в ином размере начинается со дня, с которого в соответствии с правовым актом предусматривается такое изменение.

2.3. Плата начинает исчисляться с «01» декабря 2018 года.

2.4. Плата и неустойка по Договору вносится Стороной 2 на р/с 40101810900000010001, Банк получателя: Сибирское ГУ Банка России г. Новосибирск, БИК 045004001. Получатель: ИНН 5406418101, КПП 540601001, УФК по Новосибирской области (департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска), ОКТМО 50701000001 (50701000), КБК 73011705040040000180, статус плательщика: 08, назначение платежа: плата за размещение НТО по Договору от _____ № НТО-_____.

Изменения финансовых реквизитов получателя Платы доводятся до Стороны 2 Стороной 1 без оформления этих изменений дополнительным соглашением к договору. Уведомление направляется Стороной 1 Стороне 2 способом, указанным в пункте 7.4 Договора. Письменное уведомление является приложением к настоящему Договору.

2.5. Плата вносится в следующем порядке: единовременно, не позднее 01.12.2018 года.

2.6. Обязательства Стороны 2, установленные пунктом 2.5 Договора, считаются исполненными с момента поступления денежных средств на расчетный счет Стороны 1, указанный в настоящем Договоре.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОНЫ 1

3.1. Сторона 1 имеет право:

3.1.1. Досрочно расторгнуть Договор в порядке и случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска, Договором.

3.1.2. Вносить по согласованию со Стороной 2 в Договор необходимые изменения в случае изменения законодательства и иных правовых актов.

3.1.3. Беспрепятственно посещать и обследовать земли (земельный участок) на предмет соблюдения нормативных правовых актов Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальных правовых актов города Новосибирска и в любое время действия Договора проверять соблюдение Стороной 2 требований Договора на месте размещения Объекта.

3.1.4. На односторонний отказ от исполнения Договора полностью в случаях, предусмотренных пунктами 6.4, 6.5, 6.6, 6.7 Договора.

3.2. Сторона 1 обязана:

3.2.1. Предоставить Стороне 2 право на использование земель (земельного участка) для размещения Объекта.

3.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Стороны 2, если она не противоречит условиям настоящего Договора.

3.2.3. Своевременно в письменном виде извещать Сторону 2 об изменениях размера Платы, а также о смене финансовых реквизитов получателя Платы.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОНЫ 2

4.1. Сторона 2 имеет право:

4.1.1. Использовать земли (земельный участок) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

4.2. Сторона 2 обязана:

4.2.1. Обеспечить размещение и эксплуатацию Объекта в соответствии с пунктами 1.1 – 1.3 Договора, планом размещения нестационарного торгового объекта и эскизом нестационарного торгового объекта (приложения 1, 2 к настоящему Договору).

4.2.2. Осуществлять комплекс мероприятий по рациональному использованию и охране земель.

4.2.3. Соблюдать специально установленный режим использования земель (земельных участков).

4.2.4. Не нарушать права других землепользователей.

4.2.5. Своевременно вносить Плату.

4.2.6. Возмещать Стороне 1, смежным землепользователям убытки, включая упущенную выгоду, в полном объеме в связи с ухудшением качества земель и экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.7. Письменно уведомлять Сторону 1 об изменении своих юридических или финансовых реквизитов в срок не позднее чем через 15 календарных дней с момента совершения последних.

4.2.8. Соблюдать правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории, прилегающей к Объекту.

4.2.9. Освободить земли (земельный участок) по истечении срока настоящего Договора в течение 3-х дней.

4.2.10. Освободить земли (земельный участок) в случае досрочного прекращения Договора в течение 3-х дней.

4.2.11. Привести земли (земельный участок) в первоначальное (пригодное для дальнейшего использования) состояние по окончании срока действия Договора либо в случае досрочного прекращения Договора в порядке, предусмотренном разделом 6 настоящего Договора, в том числе **произвести очистку участка от хвои, порубочных остатков и иного мусора.**

4.2.12. В целях проведения работ по предотвращению аварий и ликвидации их последствий Сторона 2 обязана обеспечить беспрепятственный доступ на земли (земельный участок), занимаемый Объектом, и возможность выполнения данных работ, в том числе, при необходимости, произвести демонтаж Объекта за собственный счет.

4.2.13. Не допускать передачу или уступку прав по Договору третьим лицам.

4.2.14. Не допускать ухудшения экологической обстановки на земельном участке и прилегающих территориях в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.15. Обеспечить:

а) при размещении елочного базара отсутствие помех пешеходному движению;
б) наличие освещения внутреннего пространства и прилегающей территории шириной не менее 1 метра по периметру елочного базара;

в) наличие оформленных в соответствии с эскизом нестационарного торгового объекта (приложение 2) ограждений по периметру елочного базара;

г) наличие урн в количестве из расчета до 40 кв. м площади елочного базара – 1 урна, более 40 кв. м – не менее 2 урн;

д) наличие в доступном для осмотра месте маркировки с указанием номера и даты Договора. Размер шрифта букв и цифр маркировки должен быть не менее 0,05 м.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Споры, возникающие из реализации настоящего Договора, разрешаются в судебном порядке.

5.2. Изменения и дополнения к условиям настоящего Договора будут действительны только тогда, когда они сделаны в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон, за исключением случаев, когда Стороне 1 не требуется согласие Стороны 2 на изменение условий Договора в соответствии с пунктами 2.2, 2.4 настоящего Договора.

5.3. В случае использования Стороной 2 земель (земельного участка) не в соответствии с целями, указанными в пункте 1.1 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 200 000,00 рублей для юридических лиц, 50 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 20 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.4. В случае нарушения Стороной 2 обязанности, предусмотренной подпунктом 4.2.9 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 100 000,00 рублей для юридических лиц, 20 000,00 рублей для индивидуальных

предпринимателей, 10 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.5. В случае нарушения Стороной 2 обязанности, предусмотренной подпунктами 4.2.10, 4.2.11 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 100 000, 00 рублей для юридических лиц, 20 000, 00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000, 00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.6. В случае нарушения Стороной 2 обязанности, предусмотренной подпунктом 4.2.12 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 100 000,00 рублей для юридических лиц, 20 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.7. В случаях самовольного переустройства нестационарного объекта в объект капитального строительства Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 200 000,00 рублей для юридических лиц, 100 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 50 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями;

5.8. В случае неуплаты платежей в установленный пунктом 2.5 настоящего Договора срок Сторона 2 уплачивает Стороне 1 неустойку за каждый день просрочки в размере 0,1% от суммы задолженности.

5.9. В случаях нарушения Стороной 2 обязанностей, предусмотренных подпунктом 4.2.1, абзацами «а», «б», «в» подпункта 4.2.15 Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 50 000,00 рублей для юридических лиц, 25 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.10. В случае нарушения Стороной 2 обязанности, предусмотренной абзацем «д» подпункта 4.2.15 Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 10 000,00 рублей.

6. РАСТОРЖЕНИЕ, ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Договор может быть изменен или расторгнут по соглашению Сторон.

6.2. Истечение срока действия Договора влечет за собой его прекращение.

6.3. Договор может быть досрочно расторгнут по требованию Стороны 1 в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

6.4. В случае если Сторона 2 не вносит Плату, в сроки, установленные пунктом 2.5 Договора, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.5. В случае самовольного переустройства Стороной 2 нестационарного торгового объекта в объект капитального строительства, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.6. В случае если земли (земельный участок), используемый по Договору, входит в земли, зарезервированные для муниципальных нужд, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление о досрочном расторжении Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.7. В случае размещения и эксплуатации Стороной 2 Объекта не в соответствии с пунктами 1.1 – 1.3 Договора, планом размещения нестационарного торгового объекта, эскизом нестационарного торгового объекта, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.8. Решение Стороны 1 об одностороннем отказе от исполнения Договора направляется Стороне 2 по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Стороны 2 указанному в Договоре либо направляется иными способами, предусмотренными пунктом 7.4 Договора.

7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Сторона 2 не имеет права возводить на используемых землях (земельном участке) объекты капитального строительства.

7.2. В случае самовольного переустройства Стороной 2 нестационарного объекта в объект капитального строительства, последний подлежит сносу за счет Стороны 2.

7.3. Досрочное прекращение (расторжение) Договора не является основанием для возврата Стороне 2 денежных средств, затраченных Стороной 2 на благоустройство используемых земель (земельного участка).

7.4. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением Договора, направляются в письменной форме по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Стороны, указанному в Договоре, или с использованием факсимильной связи, электронной почты с последующим представлением оригинала, либо вручаются лично. В случае направления уведомлений с использованием почты датой получения уведомления признается дата получения отправляющей Стороной подтверждения о вручении второй Стороне указанного уведомления либо дата получения Стороной информации об отсутствии адресата по адресу, указанному в Договоре. При невозможности получения указанных подтверждений либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 14 (четырнадцать) календарных дней с даты направления уведомления по почте заказным письмом с уведомлением о вручении. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

Договор составлен и подписан на 5 листах в 3 экземплярах.

Приложение к Договору:

копия плана размещения нестационарного торгового объекта (Приложение № 1);

копия эскиза нестационарного торгового объекта (Приложение № 2).

8. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Сторона 1

630099, Новосибирск-99,
Красный проспект, 34
Мэрия города Новосибирска
р/с 40101810900000010001,
Банк получателя: Сибирское
ГУ Банка России г. Новосибирск,
БИК/ИНН 045004001/5406418101
УФК по Новосибирской области
(департамент промышленности,
инноваций и предпринимательства мэрии
города Новосибирска)
КПП 540601001 ОКТМО 50701000001
КБК 73011705040040000180
статус плательщика: 08

Сторона 2

Подпись Стороны 1

_____ Ф.И.О

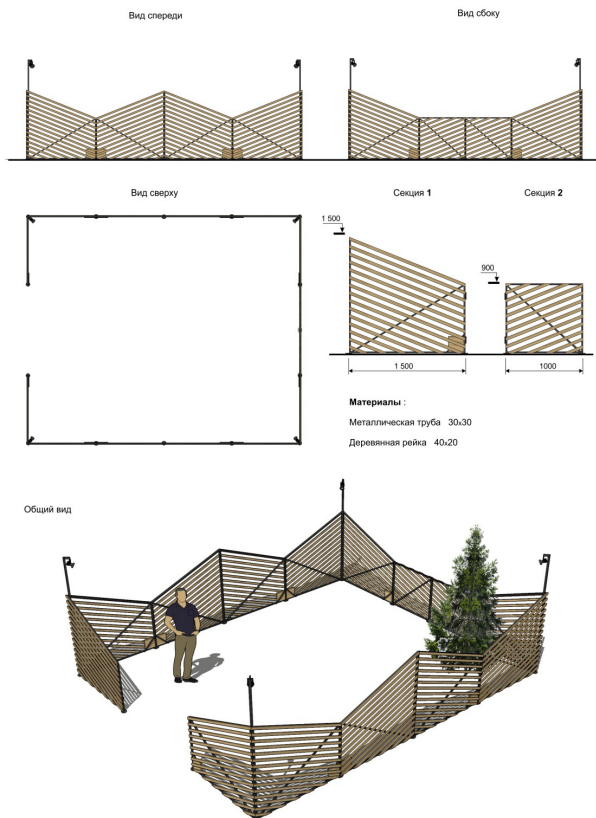
Подпись Стороны 2

_____ Ф.И.О

Приложение 4

к извещению о проведении торгов в форме конкурса на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска для лотов № 3-4

Типовой проект объекта «Елочный базар»



И. о. начальника департамента
СОГЛАСОВАНО:

А. Л. Серов

Заместитель начальника департамента –
начальник управления потребительского рынка
мэрии города Новосибирска

В. Г. Витухин

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале публичных слушаний

В соответствии с Порядком организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 26.09.2018 № 3506 «О проведении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки территории, ограниченной улицами Дукача, Широкой, Порт-Артурской и полосой отвода железной дороги, в Ленинском районе» (далее – проект) сообщаем о начале публичных слушаний по проекту.

Проект подготовлен в отношении территории, ограниченной улицами Дукача, Широкой, Порт-Артурской и полосой отвода железной дороги, в Ленинском районе и содержит:

1. Чертежи планировки территории (приложение 1).
2. Положение о характеристиках планируемого развития территории (приложение 2).
3. Положения об очередности планируемого развития территории (приложение 3).

Порядок проведения общественных обсуждений определен решением совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» (далее – Решение). Ознакомиться с Решением можно в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» или на информационном стенде по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, д. 50, стенд кабинета 528.

Проект будет размещен:

– в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска», размещенном на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

– на информационных стендах в виде экспозиции по адресам: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, 5 этаж, холл; администрация Ленинского района города Новосибирска по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Станиславского, 6а, каб. 208.

Проведение экспозиций состоится с 4.10.2018 по 09.11.2018 включительно, часы посещения: с 9:00 по 18:00, для консультации обращаться по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, д. 50, кабинет 528, понедельник, четверг, с 9:00 до 12:00.

Участники публичных слушаний, определенные законодательством о градостроительной деятельности и прошедшие идентификацию в соответствии с законодательством, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта с 04.10.2018 г. по 26.10. 2018 г.:

в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции (экспозиций) проекта.

ИЗВЕЩЕНИЕ

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска публикует извещение:

1) о возможности предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства по ул. Рябиновой, [21а] в Октябрьском районе:

цель – индивидуальное жилищное строительство;

2) гражданам, заинтересованным в предоставлении земельного участка для указанной цели, в течение тридцати дней соответственно со дня опубликования и размещения необходимо подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка;

3) прием заявлений осуществляется мэрией города Новосибирска в лице департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, канцелярия (каб. 515, тел. 2275032, 2275006, приемное время: понедельник – четверг с 9.00-13.00, 14.00- 18.00, пятница 9.00-13.00, 14.00-17.00);

4) окончание приема заявлений – истечение тридцати дней со дня опубликования настоящего извещения;

5) адрес или иное описание местоположения земельного участка – обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Рябиновая, [21а], Октябрьский район;

6) площадь земельного участка – 915 кв. м;

7) адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка: департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, стенд (возле каб. 414).

ЗАЯВЛЕНИЕ

о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

Ознакомившись с данными информационного сообщения, опубликованного в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска _____ и размещенного на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru и на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru

я _____
(Ф.И.О; реквизиты документа, удостоверяющие личность; место проживания; контактный телефон)

заявляю о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

(на право заключения договора аренды, по продаже в собственность)

с местоположение: г. Новосибирск, ул. Рябиновая, [21а], Октябрьский район
площадью 915 (кв.м), для индивидуального жилищного строительства.

Ф.И.О. уполномоченного лица _____

_____ (заполняется в случае подачи заявления по доверенности, указывается дата и номер доверенности)

Подпись, Ф.И.О. _____

Заявление принято

№ _____ дата _____

ИЗВЕЩЕНИЕ

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска публикует извещение:

1) о возможности предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства по ул. Рябиновой, [21б] в Октябрьском районе:

цель – индивидуальное жилищное строительство;

2) гражданам, заинтересованным в предоставлении земельного участка для указанной цели, в течение тридцати дней соответственно со дня опубликования и размещения необходимо подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка;

3) прием заявлений осуществляется мэрией города Новосибирска в лице департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, канцелярия (каб. 515, тел. 2275032, 2275006, приемное время: понедельник – четверг с 9.00-13.00, 14.00- 18.00, пятница 9.00-13.00, 14.00-17.00);

4) окончание приема заявлений – истечение тридцати дней со дня опубликования настоящего извещения;

5) адрес или иное описание местоположения земельного участка – обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Рябиновая, [21б], Октябрьский район;

6) площадь земельного участка – 878 кв. м;

7) адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка: департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, стенд (возле каб. 414).

ЗАЯВЛЕНИЕ

о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

Ознакомившись с данными информационного сообщения, опубликованного в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска _____ и размещенного на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru и на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru

я _____
(Ф.И.О; реквизиты документа, удостоверяющие личность; место проживания; контактный телефон)

заявляю о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

(на право заключения договора аренды, по продаже в собственность)

с местоположение: г. Новосибирск, ул. Рябиновая, [21б], Октябрьский район
площадью 878 (кв.м), для индивидуального жилищного строительства.

Ф.И.О. уполномоченного лица _____

_____ (заполняется в случае подачи заявления по доверенности, указывается дата и номер доверенности)

Подпись, Ф.И.О. _____

Заявление принято

№ _____ дата _____

ИЗВЕЩЕНИЕ

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска публикует извещение:

1) о возможности предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства по ул. Спринтерской в Дзержинском районе:

цель – индивидуальное жилищное строительство;

2) гражданам, заинтересованным в предоставлении земельного участка для указанной цели, в течение тридцати дней соответственно со дня опубликования и размещения необходимо подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка;

3) прием заявлений осуществляется мэрией города Новосибирска в лице департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, канцелярия (каб. 515, тел. 2275032, 2275006, приемное время: понедельник – четверг с 9.00-13.00, 14.00- 18.00, пятница 9.00-13.00, 14.00-17.00);

4) окончание приема заявлений – истечение тридцати дней со дня опубликования настоящего извещения;

5) адрес или иное описание местоположения земельного участка – обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Спринтерская, Дзержинский район;

6) площадь земельного участка – 921 кв. м;

7) адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка: департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, стенд (возле каб. 414).

ЗАЯВЛЕНИЕ

о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

Ознакомившись с данными информационного сообщения, опубликованного в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска _____ и размещенного на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru и на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru

я _____
(Ф.И.О; реквизиты документа, удостоверяющие личность; место проживания; контактный телефон)

заявляю о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

(на право заключения договора аренды, по продаже в собственность)

с местоположение: г. Новосибирск, ул. Спринтерская, Дзержинский район.

площадью 921 (кв.м), для индивидуального жилищного строительства.

Ф.И.О. уполномоченного лица _____

_____ (заполняется в случае подачи заявления по доверенности, указывается дата и номер доверенности)

Подпись, Ф.И.О. _____

Заявление принято

№ _____ дата _____

ИЗВЕЩЕНИЕ

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска публикует извещение:

1) о возможности предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства по ул. Спринтерской в Дзержинском районе:

цель – индивидуальное жилищное строительство;

2) гражданам, заинтересованным в предоставлении земельного участка для указанной цели, в течение тридцати дней соответственно со дня опубликования и размещения необходимо подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка;

3) прием заявлений осуществляется мэрией города Новосибирска в лице департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, канцелярия (каб. 515, тел. 2275032, 2275006, приемное время: понедельник – четверг с 9.00-13.00, 14.00- 18.00, пятница 9.00-13.00, 14.00-17.00);

4) окончание приема заявлений – истечение тридцати дней со дня опубликования настоящего извещения;

5) адрес или иное описание местоположения земельного участка – обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Спринтерская, Дзержинский район;

6) площадь земельного участка – 947 кв. м;

7) адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка: департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, стенд (возле каб. 414).

ЗАЯВЛЕНИЕ

о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

Ознакомившись с данными информационного сообщения, опубликованного в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска _____ и размещенного на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru и на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru

я _____
(Ф.И.О; реквизиты документа, удостоверяющие личность; место проживания; контактный телефон)

заявляю о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

(на право заключения договора аренды, по продаже в собственность)

с местоположение: г. Новосибирск, ул. Спринтерская, Дзержинский район.

площадью 947 (кв.м), для индивидуального жилищного строительства.

Ф.И.О. уполномоченного лица _____

_____ (заполняется в случае подачи заявления по доверенности, указывается дата и номер доверенности)

Подпись, Ф.И.О. _____

Заявление принято

№ _____ дата _____

ИЗВЕЩЕНИЕ

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска публикует извещение:

1) о возможности предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства по ул. Спринтерской в Дзержинском районе:

цель – индивидуальное жилищное строительство;

2) гражданам, заинтересованным в предоставлении земельного участка для указанной цели, в течение тридцати дней соответственно со дня опубликования и размещения необходимо подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка;

3) прием заявлений осуществляется мэрией города Новосибирска в лице департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, канцелярия (каб. 515, тел. 2275032, 2275006, приемное время: понедельник – четверг с 9.00-13.00, 14.00- 18.00, пятница 9.00-13.00, 14.00-17.00);

4) окончание приема заявлений – истечение тридцати дней со дня опубликования настоящего извещения;

5) адрес или иное описание местоположения земельного участка – обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Спринтерская, Дзержинский район;

6) площадь земельного участка – 928 кв. м;

7) адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка: департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, стенд (возле каб. 414).

ЗАЯВЛЕНИЕ

о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

Ознакомившись с данными информационного сообщения, опубликованного в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска _____ и размещенного на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru и на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru

я _____
(Ф.И.О; реквизиты документа, удостоверяющие личность; место проживания; контактный телефон)

заявляю о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

(на право заключения договора аренды, по продаже в собственность)

с местоположение: г. Новосибирск, ул. Спринтерская, Дзержинский район.

площадью 928 (кв.м), для индивидуального жилищного строительства.

Ф.И.О. уполномоченного лица _____

(заполняется в случае подачи заявления по доверенности, указывается дата и номер доверенности)

Подпись, Ф.И.О. _____

Заявление принято

№ _____ дата _____

ИЗВЕЩЕНИЕ

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска публикует извещение:

1) о возможности предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства по ул. Спринтерской в Дзержинском районе:

цель – индивидуальное жилищное строительство;

2) гражданам, заинтересованным в предоставлении земельного участка для указанной цели, в течение тридцати дней соответственно со дня опубликования и размещения необходимо подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка;

3) прием заявлений осуществляется мэрией города Новосибирска в лице департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, канцелярия (каб. 515, тел. 2275032, 2275006, приемное время: понедельник – четверг с 9.00-13.00, 14.00- 18.00, пятница 9.00-13.00, 14.00-17.00);

4) окончание приема заявлений – истечение тридцати дней со дня опубликования настоящего извещения;

5) адрес или иное описание местоположения земельного участка – обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Спринтерская, Дзержинский район;

6) площадь земельного участка – 937 кв. м;

7) адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка: департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, стенд (возле каб. 414).

ЗАЯВЛЕНИЕ

о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

Ознакомившись с данными информационного сообщения, опубликованного в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска _____ и размещенного на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru и на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru

я _____
(Ф.И.О; реквизиты документа, удостоверяющие личность; место проживания; контактный телефон)

заявляю о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

(на право заключения договора аренды, по продаже в собственность)

с местоположение: г. Новосибирск, ул. Спринтерская, Дзержинский район.

площадью 937 (кв.м), для индивидуального жилищного строительства.

Ф.И.О. уполномоченного лица _____

(заполняется в случае подачи заявления по доверенности, указывается дата и номер доверенности)

Подпись, Ф.И.О. _____

Заявление принято

№ _____ дата _____

СОДЕРЖАНИЕ

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту постановления мэрии Новосибирска «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, рекой Обью, дамбой Октябрьского моста, перспективной магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, в Ленинском районе»	1
Заключение о результатах публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной береговой линией реки Оби, планируемой магистральной улицей непрерывного движения, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, дамбой Октябрьского моста, в Кировском районе	5
Правовые акты мэрии города Новосибирска	10
Постановления	11
О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Солидарность» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	11
О предоставлении Бессонову П. И. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	13
О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Машкомплект» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	14
О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Энергомонтаж» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	15
О предоставлении Воробьевой С. М. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	17

О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Арммакс-Инвест» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	18
О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Политех» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	19
О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Комфортный дом» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	20
Об изъятии земельного участка в Октябрьском районе для муниципальных нужд	22
О предоставлении Соловьеву И. В. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства	24
Об отказе Полюго Н. В. в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства	25
Об отказе Зимину Р. В. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	26
Об отказе обществу с ограниченной ответственностью «Новосибирский квартал» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	28
Об отказе Безуглову М. В. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	30
Об отказе Гусейнову К. Г. оглы в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	32
Об отказе обществу с ограниченной ответственностью «Монолит» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	34

Об отказе Шипицину С. И. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	36
Об отказе Поляковой М. Л. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	38
Об отказе обществу с ограниченной ответственностью «ВКД-Развитие» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	40
О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «ЭЦ Олимп» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	42
О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью фирме «Тарасов и К» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	43
О предоставлении религиозной организации «Новосибирская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	45
О предоставлении акционерному обществу «Волна» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	46
Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Дорожно-эксплуатационное учреждение № 5»	47
О внесении изменений в состав комиссии по проведению открытого конкурса на право осуществления перевозок по нерегулируемым тарифам по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 18.10.2016 № 4709	49
О внесении изменений в состав комиссии по вопросам организации и безопасности транспортного обслуживания населения на территории города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.09.2014 № 8209	51

Об изменении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением Молодежным центром «Зодиак» Ленинского района города Новосибирска	54
О подготовке проекта планировки и проектов межевания территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе	56
О подготовке проекта планировки и проектов межевания территории, ограниченной Гусинобродским шоссе, перспективным направлением ул. Коминтерна, перспективным продолжением ул. В. Высоцкого, перспективной общегородской магистралью, в Октябрьском районе	67
О подготовке проекта планировки и проектов межевания территории, ограниченной улицами Бородина, Петухова, Советским шоссе и границей города Новосибирска, в Кировском районе	78
О внесении изменений в Положение о межведомственной комиссии по признанию помещений жилыми, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан и многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции на территории города Новосибирска, утвержденное постановлением мэрии города Новосибирска от 05.10.2015 № 6089	89
О подготовке проекта планировки территории, ограниченной ул. Станиславского, полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, перспективной городской магистралью непрерывного движения, руслом реки Тулы, в Кировском и Ленинском районах	90
О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	99
О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, рекой Обью, дамбой Октябрьского моста, перспективной магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, в Ленинском районе	109
О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	127

О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной береговой линией реки Оби, планируемой магистральной улицей непрерывного движения, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, дамбой Октябрьского моста, в Кировском районе	133
О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие физической культуры и спорта в городе Новосибирске» на 2017 – 2020 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 05.12.2016 № 5532	156
О внесении изменений в муниципальную программу «Жилищно-коммунальное хозяйство города Новосибирска» на 2016 – 2020 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 31.12.2015 № 7503	168
О проекте межевания территории квартала 351.01.02.08 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Порт-Артурской, Широкой, Связистов и Толмачевским шоссе, в Ленинском районе	198
О внесении изменения в абзац второй подпункта 2.17.3 административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешений на строительство объектов капитального строительства, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 06.03.2015 № 2347	201
О внесении изменений в муниципальную программу «Создание условий для осуществления дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах города Новосибирска и обеспечения безопасности дорожного движения на них» на 2016 – 2020 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 31.12.2015 № 7502	202
О внесении изменений в отдельные постановления мэрии города Новосибирска	240
О муниципальной программе «Профилактика правонарушений на территории города Новосибирска» на 2019 – 2021 годы	260
Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Новосибирска	280
Департамент промышленности, инноваций и предпринимательства	287
Департамент строительства и архитектуры	315

Редакционный совет Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска:

Столяров М.Н. - председатель, Маликова Е.А., Волобуев О.Н., Тыртышный А.Г.
630099, Новосибирск, Красный проспект, 34, телефон/факс: (383) 227-41-90, 227-43-57

Отпечатано в типографии ООО «Плюс Реклама», тел.: 314-13-04

Бюллетень № 38. 27.09.2018 г. Заказ № 211. Тираж 500 экз.

Приложение 2
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 25.09.2018 № 3493

СХЕМА
границ территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина
и границей города Новосибирска, в Кировском районе



Площадь территории – 355 га

СХЕМА
границ территории, ограниченной Гусинобродским шоссе, перспективным
направлением ул. Коминтерна, перспективным продолжением
ул. В. Высоцкого, перспективной общегородской магистралью,
в Октябрьском районе



Площадь территории – 128,3 га

СХЕМА
границ территории, ограниченной Гусинобродским шоссе, перспективным
направлением ул. Коминтерна, перспективным продолжением
ул. В. Высоцкого, перспективной общегородской магистралью,
в Октябрьском районе

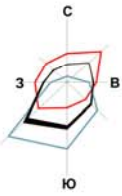


Площадь территории – 128,3 га

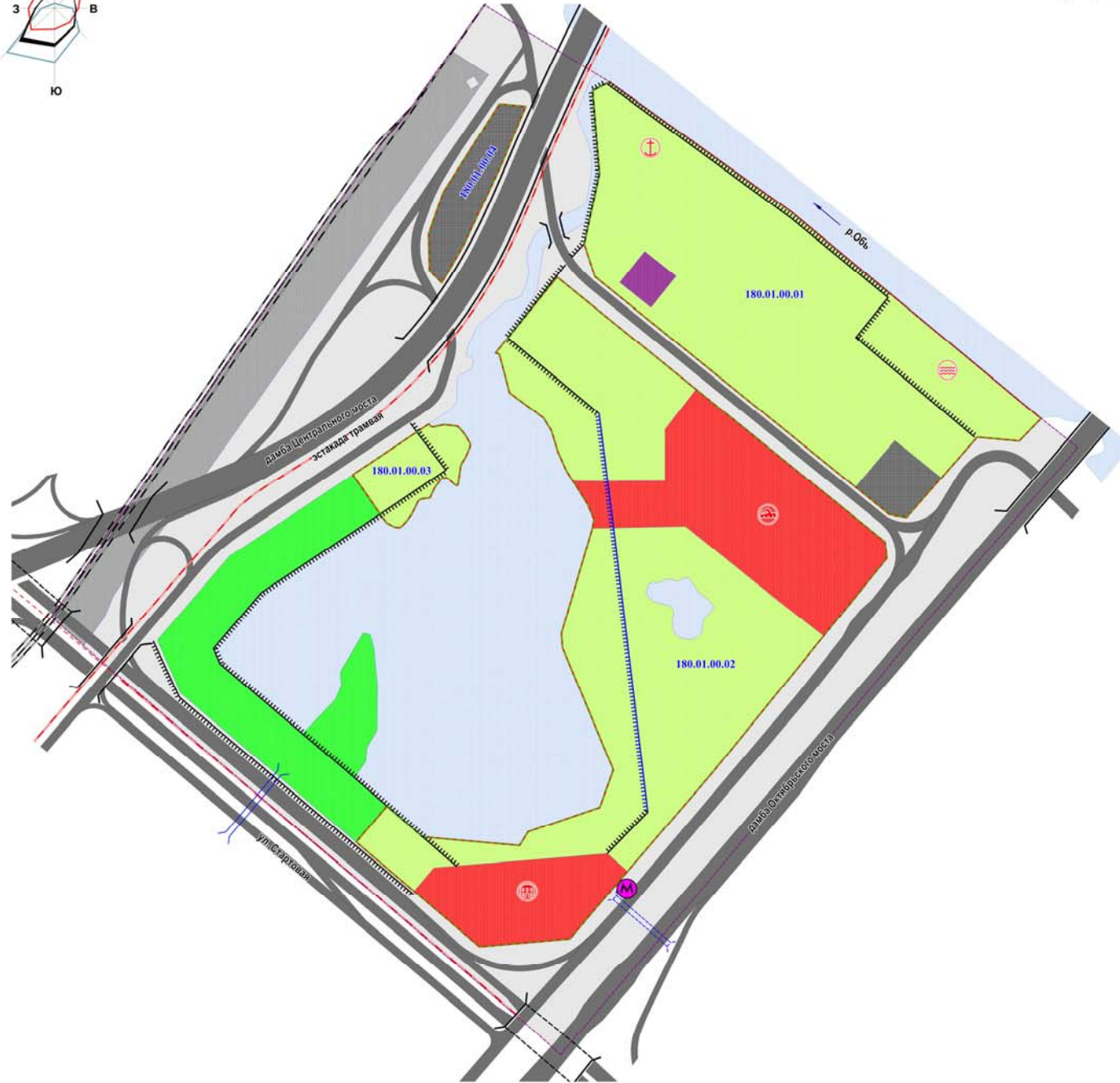
СХЕМА
границ территории, ограниченной улицами Бородина, Петухова, Советским шоссе и границей города Новосибирска, в Кировском районе



Площадь территории – 486 га



ЧЕРТЕЖ
планировки территории



Приложение 1
к проекту планировки территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, рекой Обь, дамбой Октябрьского моста, перспективной магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, в Ленинском районе

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

красные линии

Границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры

границы планируемой территории

границы кварталов

Территории общего пользования

парки, скверы, бульвары, иные озелененные территории общего пользования

водные объекты

улично-дорожная сеть

180.XX.XX.XX
номера элементов планировочной структуры (номер планируемой территории, номер района, номер микрорайона, номер квартала)

Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства

зона специализированной средне- и многоэтажной общественной застройки

зона объектов отдыха и оздоровления

зона стоянок для легковых автомобилей

зона сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта

зона инженерной и транспортной инфраструктур

зона объектов улично-дорожной сети

Объекты капитального строительства (планируемые)

лодочная станция

аквапарк

пляж

гостиница

улицы и дороги

берегоукрепление

существующая насыпь

железнодорожная сеть

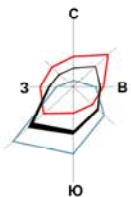
линия скоростного трамвая

мосты, эстакады

пешеходные мосты

подземные пешеходные переходы

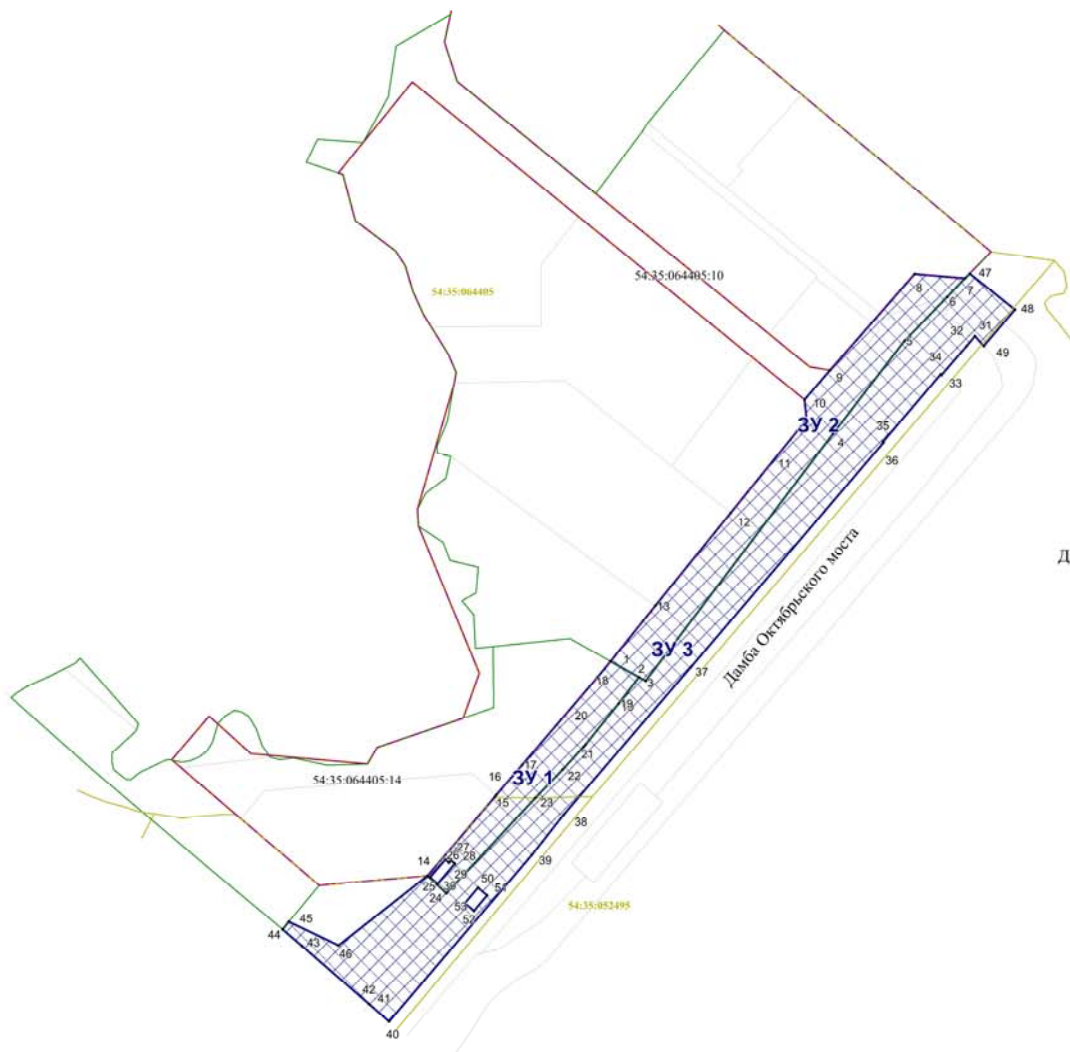
станции метрополитена










Приложение 3

к проекту межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения - автомобильной дороги общего пользования от ул. Стартовой вдоль дамбы Октябрьского моста в границах проекта планировки территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, рекой Обь, дамбой Октябрьского моста, перспективной магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, в Ленинском районе

ЧЕРТЕЖ
межевания территории

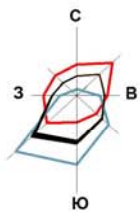


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  границы элемента планировочной структуры
-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  границы образуемого земельного участка, который после образования будет относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования
-  границы изменяемых земельных участков
-  границы кадастрового квартала
-  условный номер образуемого земельного участка, который после образования будет относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования
-  номер характерной точки границы территории, в отношении которой утвержден проект

Дамба Октябрьского моста наименование элемента улично-дорожной сети

54:35:064350 кадастровый номер квартала



Приложение I
к проекту планировки территории, ограниченной береговой линией реки Оби, планируемой магистральной улицей непрерывного движения, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, дамбой Октябрьского моста, в Кировском районе

ЧЕРТЕЖ
планировки территории

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

красные линии

Границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры

границы планируемой территории

границы кварталов

Территории общего пользования

парки, скверы, бульвары, иные территории озеленения

граница водных объектов

улично-дорожная сеть

081.хх.хх.хх номера элементов планировочной структуры (номер планируемой территории, номер района, номер микрорайона, номер квартала)

Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства

зона специализированной средне- и многоэтажной общественной застройки

зона объектов культуры и спорта

зона объектов инженерной инфраструктуры

зона стоянок для легковых автомобилей

Объекты капитального строительства (планируемые)

объекты спортивного назначения

многофункциональный комплекс

улицы и дороги

берегоукрепление

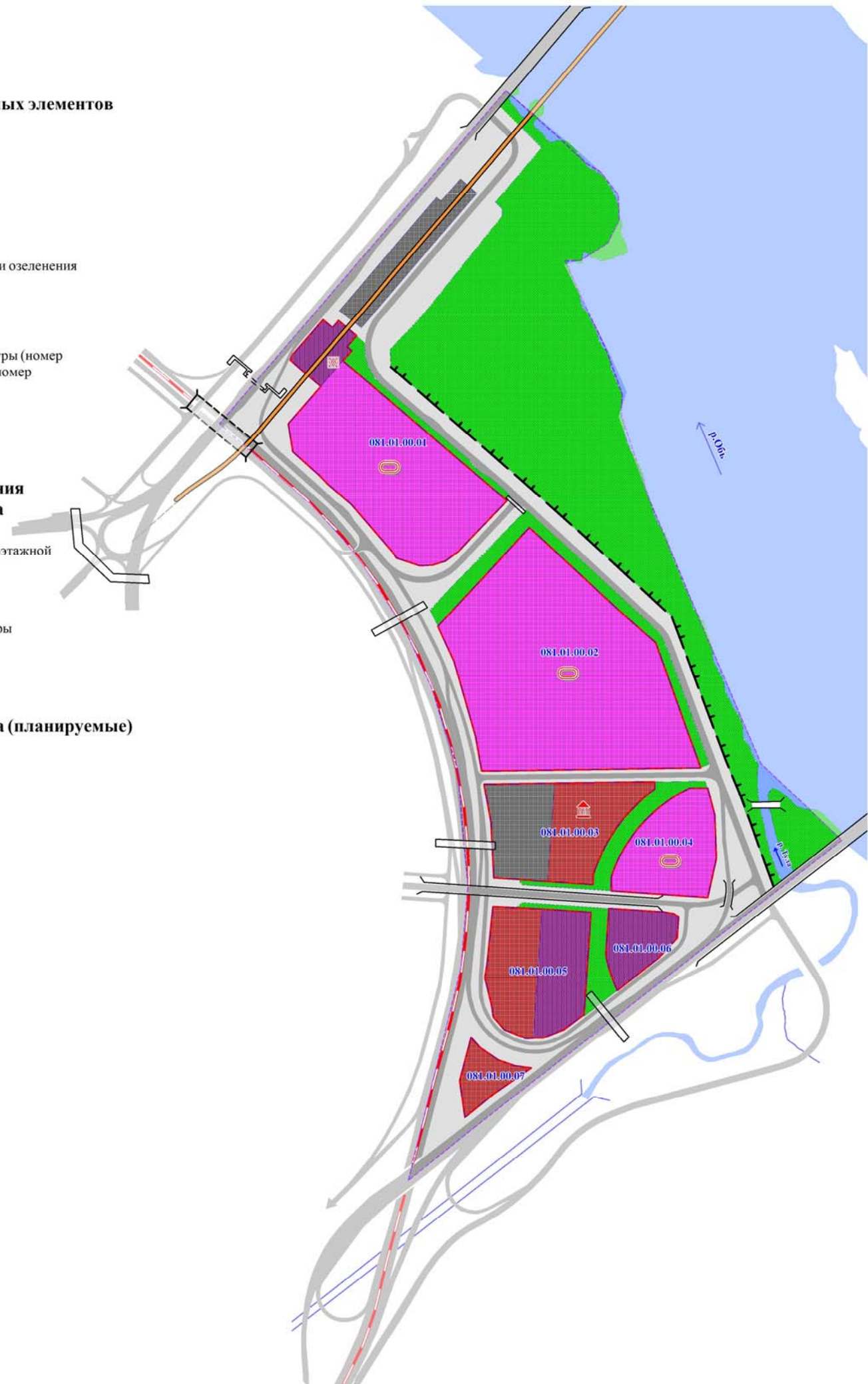
линия скоростного трамвая

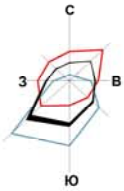
эстакады, мосты

метромост

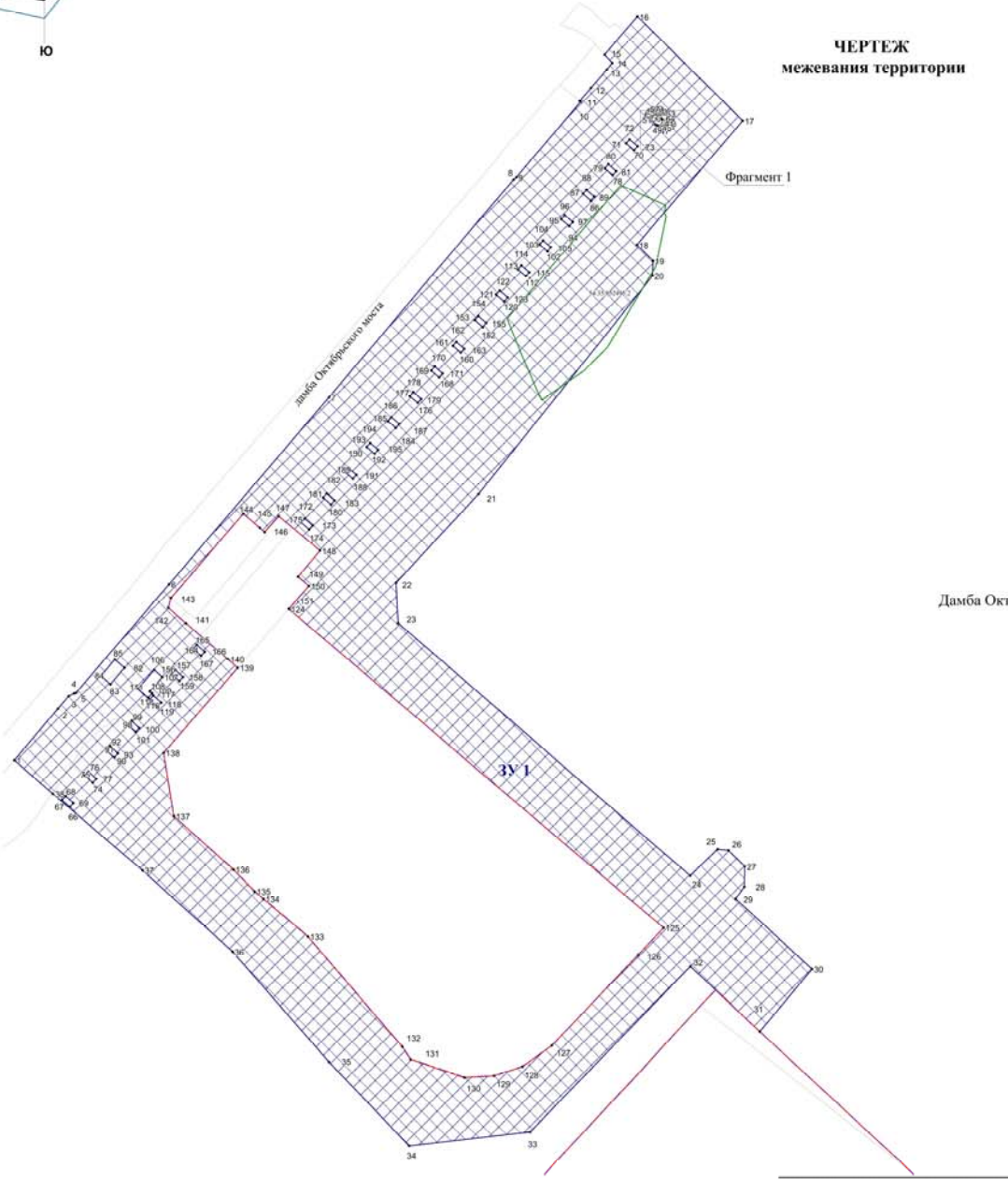
внеуличные пешеходные переходы

станция метрополитена "Спортивная"





ЧЕРТЕЖ межевания территории



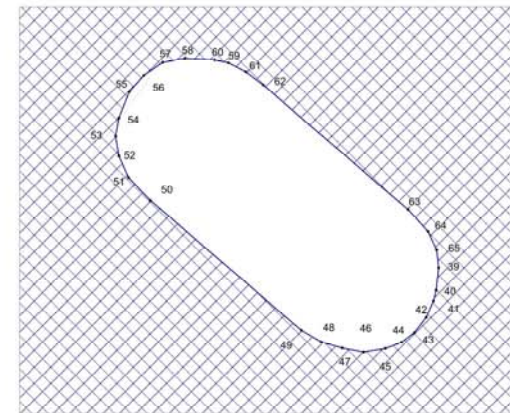
Приложение 3
к проекту межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования от ул. Немировича - Данченко вдоль дамбы Октябрьского моста в границах проекта планировки, ограниченной береговой линией реки Оби, планируемой магистральной улицей непрерывного движения, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, дамбой Октябрьского моста, в Кировском районе

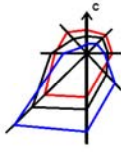
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы элемента планировочной структуры
- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- границы образуемого земельного участка, который после образования будет относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования
- границы изменяемого земельного участка
- условный номер образуемого земельного участка, который после образования будет относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования
- номер характерной точки границы территории, в отношении которой утвержден проект

Дамба Октябрьского моста наименование элемента улично-дорожной сети

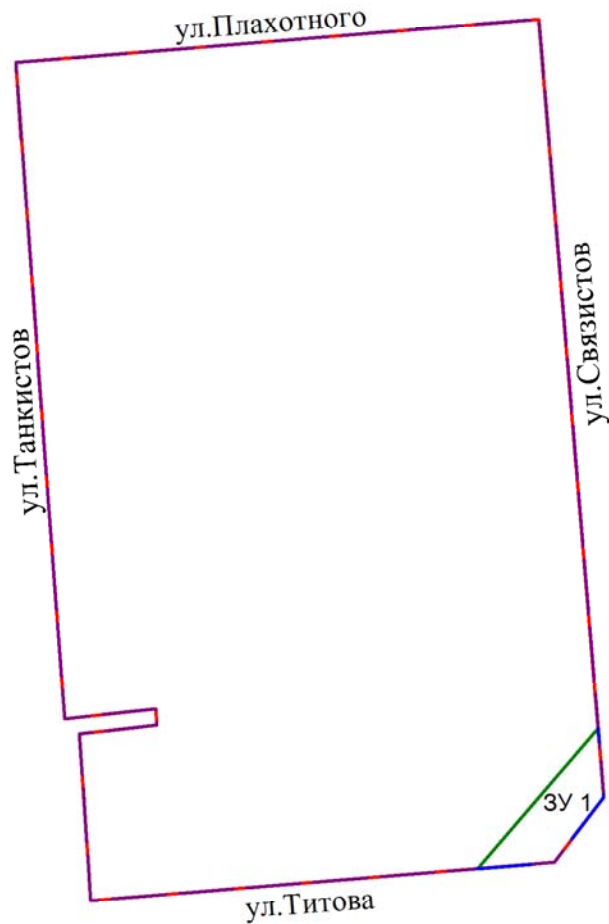
Фрагмент 1





Приложение 2
к проекту межевания территории
квартала 351.01.02.08 в границах
проекта планировки территории,
ограниченной улицами Порт-Артурской,
Широкой, Связистов и Толмачевским
шоссе, в Ленинском районе

ЧЕРТЕЖ межевания территории



Условные обозначения

- | | | | |
|-------------|--|-------------------|--|
| | - красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории | ул. Титова | - наименование элемента улично-дорожной сети |
| | - границы существующего элемента планировочной структуры (квартал) | | |
| | - линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений | | |
| ЗУ 1 | - условный номер образуемого земельного участка | | |
| | - границы образуемого земельного участка | | |

