



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.10.2018

№ 3749

О проведении общественных обсуждений по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 010.03.03.01а в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска»

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 010.03.03.01а в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности», постановлениями мэрии города Новосибирска от 03.07.2018 № 2420 «О подготовке проекта межевания территории квартала 010.03.03.01а в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска», от 20.10.2017 № 4765 «О проекте планировки и проектах межевания территории центральной части города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 010.03.03.01а в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска» (далее – проект) (приложение).

2. Создать организационный комитет по подготовке и проведению общественных обсуждений (далее – организационный комитет) в следующем составе:

- | | |
|--------------------------------|--|
| Бакулова Екатерина Ивановна | – начальник отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска; |
| Галимова Ольга Лингвинстоновна | – начальник отдела планировки территории города Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска; |

Демченко Татьяна Юрьевна	– консультант отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Игнатьева Антонида Ивановна	– заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Канунников Сергей Иванович	– глава администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска;
Кухарева Татьяна Владимировна	– главный специалист отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Позднякова Елена Викторовна	– заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Столбов Виталий Николаевич	– начальник Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Тимонов Виктор Александрович	– заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – главный архитектор города;
Устьянцева Валентина Анатольевна	– главный специалист отдела застройки городских территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска.

3. Определить местонахождение организационного комитета по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 410, почтовый индекс: 630091, адрес электронной почты: ebakulova@admnsk.ru, контактный телефон: 227-54-58.

4. Установить порядок проведения общественных обсуждений, состоящий из следующих этапов:

оповещение о начале общественных обсуждений;

размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

5. Срок проведения общественных обсуждений по проекту – не менее одного месяца и не более трех месяцев со дня оповещения жителей города Новосибирска о проведении общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.

6. Предложить участникам общественных обсуждений, определенным законодательством о градостроительной деятельности и прошедшим идентификацию в соответствии с данным законодательством, в течение пятнадцати дней со дня размещения проекта и информационных материалов к нему внести в организационный комитет предложения и замечания, касающиеся проекта.

7. Организационному комитету:

7.1. Подготовить оповещение о начале общественных обсуждений.

7.2. Не позднее чем за семь дней до дня размещения проекта в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) организовать опубликование (обнародование) оповещения о начале общественных обсуждений в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» и его размещение в средствах массовой информации, на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт).

7.3. Организовать размещение проекта и информационных материалов к нему в информационной системе.

7.4. Организовать оборудование информационных стендов по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, стенд кабинета 230; администрация Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ленина, 57, стенд кабинета 217.

7.5. В течение срока, указанного в пункте 6 настоящего постановления, осуществлять регистрацию и рассмотрение предложений и замечаний, вносимых участниками общественных обсуждений.

8. Возложить на Столбова Виталия Николаевича, начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска, ответственность за организацию и проведение первого заседания организационного комитета.

9. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление и сообщение о начале общественных обсуждений на официальном сайте.

10. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и размещение в средствах массовой информации.

11. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 16.10.2018 № 3749

Проект постановления мэрии
города Новосибирска

О проекте межевания территории квартала
010.03.03.01а в границах проекта планировки цен-
тральной части города Новосибирска

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, с учетом протокола общественных обсуждений и заключения о результатах общественных обсуждений, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 20.10.2017 № 4765 «О проекте планировки и проектах межевания территории центральной части города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 010.03.03.01а в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска (приложение).
2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту межевания территории квартала 010.03.03.01а в границах проекта планировки территории центральной части города Новосибирска
3. Признать утратившими силу приложение 8 к постановлению мэрии города Новосибирска от 20.10.2017 № 4765 «О проекте планировки и проектах межевания территории центральной части города Новосибирска».
4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.
6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Устьянцева
2275462
ГУАиГ

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от _____ № _____

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 010.03.03.01а в границах проекта
планировки центральной части города Новосибирска

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1
к проекту межевания территории квартала 010.03.03.01а в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска

**СВЕДЕНИЯ
об образуемых земельных участках**

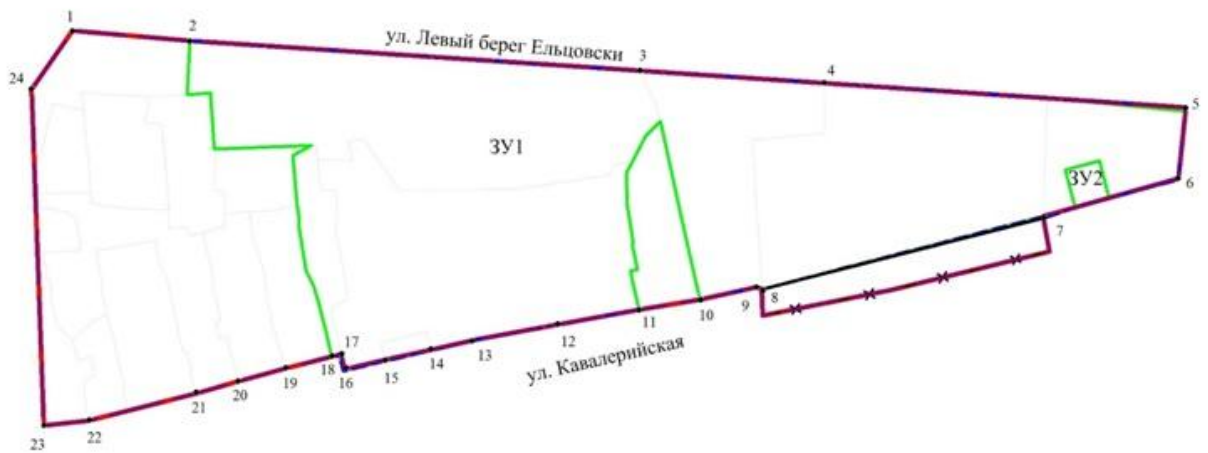
Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5	6
:ЗУ1	54:35:032975	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), коммунальное обслуживание - многоквартирные многоэтажные дома, подземные гаражи, объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома в отдельных помещениях многоквартирного многоэтажного дома, трансформаторные подстанции	1,2597	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кавалерийская, 25	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:032975:281, 54:35:032975:278, 54:35:032975:23, 54:35:032975:16, 54:35:032975:101
:ЗУ2	54:35:032975	Коммунальное обслуживание - трансформаторные подстанции	0,0094	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кавалерийская, (25)	

Приложение 2
к проекту межевания территории
квартала 010.03.03.01а в границах
проекта планировки центральной
части города Новосибирска







СВЕДЕНИЯ
о границах территории, в отношении которой утвержден
проект межевания

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	491225.28	4198442.16
2	491222.59	4198473.16
3	491214.78	4198592.27
4	491211.53	4198641.39
5	491205.04	4198737.05
6	491186.39	4198734.97
7	491176.48	4198699.20
8	491157.22	4198624.69
9	491157.73	4198623.12
10	491154.45	4198608.36
11	491151.83	4198592.12
12	491148.16	4198572.04
13	491144.12	4198549.67
14	491141.30	4198537.14
15	491138.53	4198524.88
16	491136.14	4198514.31
17	491140.12	4198513.26
18	491139.45	4198510.77
19	491136.27	4198498.47
20	491133.03	4198486.11
21	491129.72	4198474.94
22	491122.53	4198446.32
23	491121.26	4198434.53
24	491209.85	4198431.34

ЧЕРТЕЖ межевания территории



Условные обозначения:

-  - граница существующего элемента планировочного квартала
-  - красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  - отменяемые красные линии
-  - устанавливаемые красные линии
-  - граница линии отступа от красных линий, в целях определения допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  - граница образуемых земельных участков
- ЗУ1 - условное обозначение образуемого земельного участка
- ул. Кавалерийская - наименование элемента улично-дорожной сети
- 1. - номер характерной точки границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания