



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.02.2019

№ 544

О проекте межевания территории квартала 240.01.03.01 в границах проекта планировки территории восточной части Октябрьского района

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 05.02.2018 № 405 «О проекте планировки и проектах межевания территории восточной части Октябрьского района», от 18.01.2019 № 177 «О подготовке проекта межевания территории квартала 240.01.03.01 в границах проекта планировки территории восточной части Октябрьского района», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 240.01.03.01 в границах проекта планировки территории восточной части Октябрьского района (приложение).

2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту межевания территории квартала 240.01.03.01 в границах проекта планировки территории восточной части Октябрьского района.

3. Признать утратившими силу пункт 4, приложение 4 к постановлению мэрии города Новосибирска от 05.02.2018 № 405 «О проекте планировки и проектах межевания территории восточной части Октябрьского района».

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 15.02.2019 № 544

**ПРОЕКТ**  
**межевания территории квартала 240.01.03.01 в границах проекта**  
**планировки территории восточной части Октябрьского района**

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
    - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
    - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
  2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1  
к проекту межевания территории  
квартала 240.01.03.01 в границах проекта  
планировки территории восточной части  
Октябрьского района

### СВЕДЕНИЯ об образуемых земельных участках

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5	6
ЗУ 1	54:35:072130	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) - многоквартирные многоэтажные дома, подземные гаражи, автостоянки, объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома в отдельных помещениях многоквартирного многоэтажного дома. Коммунальное обслуживание – трансформаторные подстанции	0,5717	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Выборная, з/у 154	Объединение земельных участков с кадастровыми номерами: 54:35:072130:11, 54:35:072130:1517
ЗУ2	54:35:072115	Коммунальное обслуживание - водопроводы, линии электропередачи, трансформаторные подстанции, газо-	0,0224	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новоси-	Образование из земель, государственная собственность на которые не разгра-

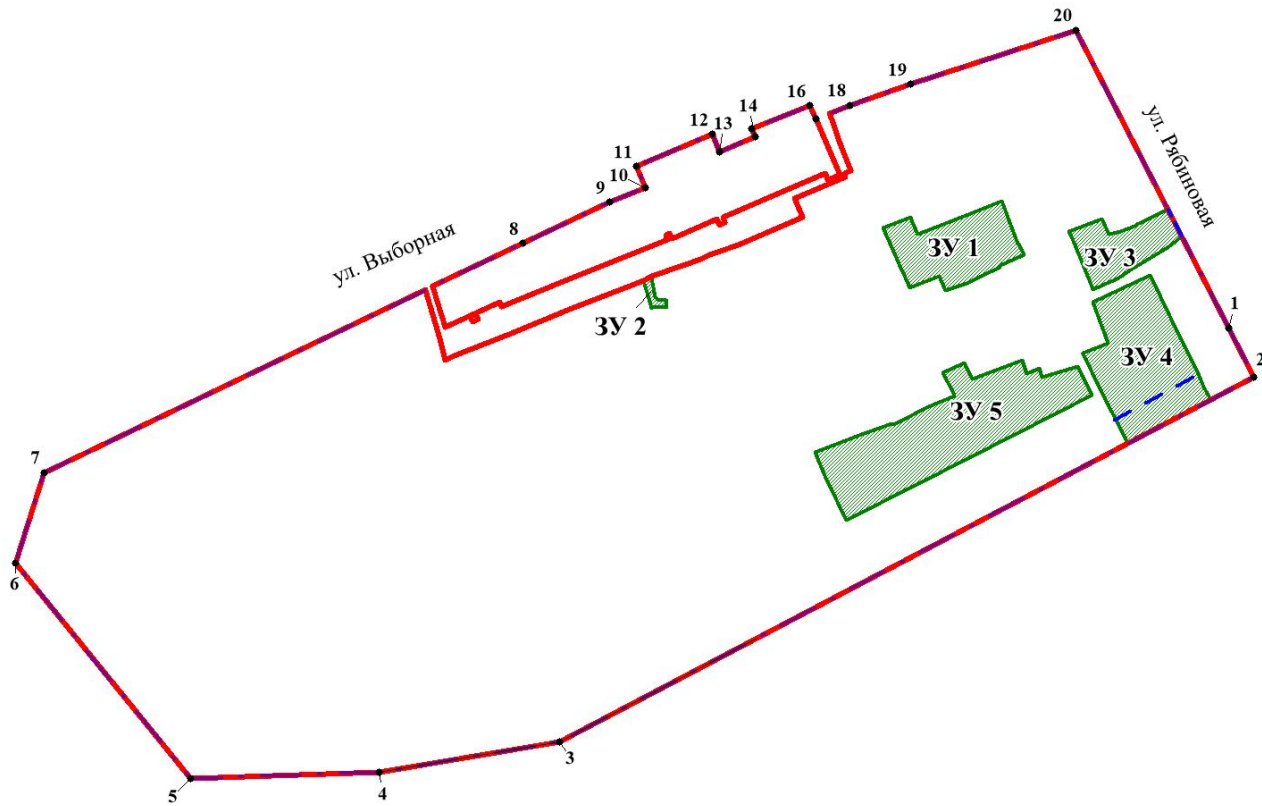
1	2	3	4	5	6
		провода, линии связи, канализация		бирск, ул. Выборная, з/у 144б	ничена
ЗУ3	54:35:072130	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) - многоквартирные многоэтажные дома, подземные гаражи, автостоянки, объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома в отдельных помещениях многоквартирного многоэтажного дома. Коммунальное обслуживание – трансформаторные подстанции	0,3534	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Рябиновая, з/у 8	Объединение земельных участков с кадастровыми номерами: 54:35:072130:1033, 54:35:072130:42
ЗУ4	54:35:072131	Дошкольное, начальное и среднее общее образование - детские ясли, детские сады	0,9272	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Рябиновая, з/у 16/1	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5	54:35:072131	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) - многоквартирные многоэтажные дома, подземные гаражи, автостоянки, объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома в отдельных помещениях многоквартирного многоэтажного дома. Коммунальное обслуживание – трансформаторные подстанции	1,3635	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Рябиновая, з/у 14/1	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена

Приложение 2  
к проекту межевания территории квартала 240.01.03.01 в границах проекта планировки территории восточной части Октябрьского района





**СВЕДЕНИЯ**  
**о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания**

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	484837,02	4205087,66
2	484793,69	4205109,39
3	484478,51	4204494,09
4	484453,43	4204334,89
5	484449,65	4204168,43
6	484641,04	4204016,85
7	484720,52	4204042,24
8	484918,19	4204466,49
9	484953,32	4204543,28
10	484965,77	4204575,12
11	484984,53	4204567,28
12	485012,31	4204634,42
13	484996,58	4204640,44
14	485009,31	4204672,15
15	485016,71	4204669,41
16	485036,60	4204720,70
17	485025,10	4204725,49
18	485036,53	4204755,99
19	485054,38	4204809,55
20	485100,75	4204955,88

**ЧЕРТЕЖ**  
**межевания территории**



**Условные обозначения**

-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  границы существующего элемента планировочной структуры
-  линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  границы образуемого земельного участка
-  условный номер образуемого земельного участка
- ул. Рябиновая      наименование элемента улично-дорожной сети
- 1      номер характерной точки границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания