



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.07.2021

№ 2504

О проекте межевания территории квартала 160.01.02.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной береговой линией реки Оби, полосой отвода железной дороги, Советским шоссе, ул. Ватутина и дамбой Бугринского моста, в Кировском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 07.09.2018 № 3299 «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной береговой линией реки Оби, полосой отвода железной дороги, Советским шоссе, ул. Ватутина и дамбой Бугринского моста, в Кировском районе», от 24.11.2020 № 3744 «О подготовке проекта межевания территории квартала 160.01.02.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной береговой линией реки Оби, полосой отвода железной дороги, Советским шоссе, ул. Ватутина и дамбой Бугринского моста, в Кировском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 160.01.02.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной береговой линией реки Оби, полосой отвода железной дороги, Советским шоссе, ул. Ватутина и дамбой Бугринского моста, в Кировском районе (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

5. Признать утратившим силу пункт 4, приложение 4 постановления мэрии города Новосибирска от 07.09.2018 № 3299 «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной береговой линией реки Оби, полосой отвода железной дороги, Советским шоссе, ул. Ватутина и дамбой Бугринского моста, в Кировском районе».

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 20.07.2021 № 2504

**ПРОЕКТ**  
**межевания территории квартала 160.01.02.04 в границах проекта**  
**планировки территории, ограниченной береговой линией реки**  
**Оби, полосой отвода железной дороги, Советским шоссе,**  
**ул. Ватутина и дамбой Бугринского моста,**  
**в Кировском районе**

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
    - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
    - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
  2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1

к проекту межевания территории квартала 160.01.02.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной береговой линией реки Оби, полосой отвода железной дороги, Советским шоссе, ул. Ватутина и дамбой Бугринского моста, в Кировском районе

**СВЕДЕНИЯ  
об образуемых земельных участках**

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома	0,0748	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Плавильщиков, з/у 67	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 54:35:053020
ЗУ 2	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) – многоквартирные многоэтажные дома; подземные гаражи; автостоянки; коммунальное обслуживание (3.1) – трансформаторные подстанции	1,0203	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Герцена, з/у 11/1	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 54:35:052990:19 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

Приложение 2  
к проекту межевания территории  
квартала 160.01.02.04 в границах  
проекта планировки территории,  
ограниченной береговой линией  
реки Оби, полосой отвода желез-  
ной дороги, Советским шоссе,  
ул. Ватутина и дамбой Бугрин-  
ского моста, в Кировском районе

**СВЕДЕНИЯ**  
**о границах территории, в отношении которой утвержден**  
**проект межевания**

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	480846,55	4200773,54
2	480368,44	4201253,32
3	480285,66	4201170,82
4	480280,45	4201158,92
5	480278,96	4201118,70
6	480281,71	4201111,87
7	480320,88	4201072,54
8	480353,28	4201040,05
9	480361,13	4201026,88
10	480347,51	4201018,75
11	480337,25	4201013,33
12	480334,33	4201011,45
13	480322,01	4201004,32
14	480321,18	4201004,31
15	480303,17	4200995,78
16	480297,34	4200992,65
17	480294,28	4200991,14
18	480285,13	4200986,44
19	480251,69	4200970,50
20	480223,00	4200958,91
21	480031,92	4200768,49
22	480032,67	4200767,73
23	480181,37	4200780,46
24	480181,40	4200782,89
25	480185,74	4200783,46
26	480239,01	4200791,23

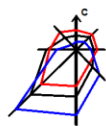
1	2	3
27	480247,46	4200799,60
28	480259,14	4200809,83
29	480298,18	4200848,38
30	480298,23	4200848,42
31	480305,13	4200856,26
32	480312,31	4200821,29
33	480292,89	4200780,63
34	480270,97	4200777,71
35	480266,26	4200777,08
36	480236,21	4200772,82
37	480228,05	4200777,72
38	480218,29	4200776,51
39	480194,97	4200776,55
40	480195,30	4200774,27
41	480189,83	4200772,74
42	480167,70	4200766,51
43	480161,33	4200764,42
44	480148,99	4200761,74
45	480120,14	4200758,36
46	480096,55	4200756,66
47	480091,64	4200756,01
48	480067,74	4200754,79
49	480064,23	4200754,50
50	480064,31	4200753,04
51	480043,81	4200750,78
52	480026,44	4200748,87
53	479988,32	4200743,28
54	479915,45	4200701,15
55	480048,61	4200470,82
56	480113,77	4200508,49
57	480633,29	4200569,83
58	480796,53	4200589,09
59	480782,32	4200709,53

Примечания: система координат – МСК НСО.





---

Приложение 3  
 к проекту межевания территории квартала  
 160.01.02.04 в границах проекта планировки  
 территории, ограниченной береговой линией  
 реки Оби, полосой отвода железной дороги,  
 Советским шоссе, ул. Ватутина и дамбой  
 Бугринского моста, в Кировском районе

ЧЕРТЕЖ  
 межевания территории



Условные обозначения:

-  - границы существующего элемента планировочной структуры (квартала)
-  - красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  - линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  - границы образуемого земельного участка
- ЗУ 1** - условный номер образуемого земельного участка
- ул. Ватутина - наименование элемента улично-дорожной сети
- 1 - номер характерной точки границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания

