



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 01.09.2021

№ 3126

О проекте межевания территории садоводческого некоммерческого товарищества «Приморье»

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска 20.08.2018 № 3030 «О проекте планировки территории, ограниченной береговыми линиями реки Оби и Новосибирского водохранилища, границей города Новосибирска, в Советском районе («ОбьГЭС»)), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории садоводческого некоммерческого товарищества «Приморье» (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 01.09.2021 № 3126

**ПРОЕКТ**  
**межевания территории садоводческого некоммерческого**  
**товарищества «Приморье»**

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
    - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
    - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
  2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1  
к проекту межевания территории  
садоводческого некоммерческого  
товарищества «Приморье»

**СВЕДЕНИЯ  
об образуемых земельных участках**

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Ведение садоводства (13.2) – садовые дома, жилые дома, хозяйственные постройки и гаражи, объекты для выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур	0,0501	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Приморье», з/у 1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:35:092465:34
ЗУ 2	Ведение садоводства (13.2) – садовые дома, жилые дома, хозяйственные постройки и гаражи, объекты для выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур	0,0507	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Приморье», з/у 2	
ЗУ 3	Ведение садоводства (13.2) – садовые дома, жилые дома, хозяйственные постройки и гаражи, объекты для выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур	0,0463	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Приморье», з/у 3	

1	2	3	4	5
ЗУ 4	Ведение садоводства (13.2) – садовые дома, жилые дома, хозяйственные постройки и гаражи, объекты для выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур	0,0400	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Приморье», з/у 4	
ЗУ 5	Ведение садоводства (13.2) – садовые дома, жилые дома, хозяйственные постройки и гаражи, объекты для выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур	0,0400	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Приморье», з/у 5	
ЗУ 6	Ведение садоводства (13.2) – садовые дома, жилые дома, хозяйственные постройки и гаражи, объекты для выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур	0,0400	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Приморье», з/у 6	
ЗУ 7	Ведение садоводства (13.2) – садовые дома, жилые дома, хозяйственные постройки и гаражи, объекты для выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур	0,0400	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Приморье», з/у 7	
ЗУ 8	Ведение садоводства (13.2) – садовые дома, жилые дома, хозяйственные постройки и гаражи, объекты для выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур	0,0400	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Приморье», з/у 8	
ЗУ 9	Ведение садоводства (13.2) – садовые дома, жилые дома, хозяйственные постройки и гаражи, объекты для выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур	0,0414	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого	

1	2	3	4	5
			некоммерческого товарищества «Приморье», з/у 9	
ЗУ 10	Ведение садоводства (13.2) – садовые дома, жилые дома, хозяйственные постройки и гаражи, объекты для выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур	0,0400	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Приморье», з/у 10	
ЗУ 11	Ведение садоводства (13.2) – садовые дома, жилые дома, хозяйственные постройки и гаражи, объекты для выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур	0,0401	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Приморье», з/у 11	
ЗУ 12	Ведение садоводства (13.2) – садовые дома, жилые дома, хозяйственные постройки и гаражи, объекты для выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур	0,0400	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Приморье», з/у 12	
ЗУ 13	Ведение садоводства (13.2) – садовые дома, жилые дома, хозяйственные постройки и гаражи, объекты для выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур	0,0400	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Приморье», з/у 13	
ЗУ 14	Ведение садоводства (13.2) – садовые дома, жилые дома, хозяйственные постройки и гаражи, объекты для выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур	0,0400	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Приморье», з/у 14	
ЗУ 15	Ведение садоводства (13.2) – садовые дома, жилые дома, хозяйственные постройки и гаражи, объекты	0,0414	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ	

1	2	3	4	5
	для выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур		город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Приморье», з/у 15	
ЗУ 16	Ведение садоводства (13.2) – садовые дома, жилые дома, хозяйственные постройки и гаражи, объекты для выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур	0,0548	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Приморье», з/у 16	
ЗУ 17	Ведение садоводства (13.2) – садовые дома, жилые дома, хозяйственные постройки и гаражи, объекты для выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур	0,0400	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Приморье», з/у 17	
ЗУ 18	Ведение садоводства (13.2) – садовые дома, жилые дома, хозяйственные постройки и гаражи, объекты для выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур	0,0400	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Приморье», з/у 18	
ЗУ 19	Ведение садоводства (13.2) – садовые дома, жилые дома, хозяйственные постройки и гаражи, объекты для выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур	0,0400	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Приморье», з/у 19	
ЗУ 20	Ведение садоводства (13.2) – садовые дома, жилые дома, хозяйственные постройки и гаражи, объекты для выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур	0,0400	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Приморье», з/у 20	

1	2	3	4	5
ЗУ 21	Ведение садоводства (13.2) – садовые дома, жилые дома, хозяйственные постройки и гаражи, объекты для выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур	0,0400	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Приморье», з/у 21	
ЗУ 22	Ведение садоводства (13.2) – садовые дома, жилые дома, хозяйственные постройки и гаражи, объекты для выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур	0,0400	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Приморье», з/у 22	
ЗУ 23	Ведение садоводства (13.2) – садовые дома, жилые дома, хозяйственные постройки и гаражи, объекты для выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур	0,0402	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Приморье», з/у 23	
ЗУ 24	Ведение садоводства (13.2) – садовые дома, жилые дома, хозяйственные постройки и гаражи, объекты для выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур	0,0400	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Приморье», з/у 24	
ЗУ 25	Ведение садоводства (13.2) – садовые дома, жилые дома, хозяйственные постройки и гаражи, объекты для выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур	0,0400	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Приморье», з/у 25	
ЗУ 26	Ведение садоводства (13.2) – садовые дома, жилые дома, хозяйственные постройки и гаражи, объекты для выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур	0,0400	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого	

1	2	3	4	5
			некоммерческого товарищества «Приморье», з/у 26	
ЗУ 27	Ведение садоводства (13.2) – садовые дома, жилые дома, хозяйственные постройки и гаражи, объекты для выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур	0,0400	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Приморье», з/у 27	
ЗУ 28	Ведение садоводства (13.2) – садовые дома, жилые дома, хозяйственные постройки и гаражи, объекты для выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур	0,0400	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Приморье», з/у 28	
ЗУ 29	Ведение садоводства (13.2) – садовые дома, жилые дома, хозяйственные постройки и гаражи, объекты для выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур	0,0400	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Приморье», з/у 29	
ЗУ 30	Ведение садоводства (13.2) – садовые дома, жилые дома, хозяйственные постройки и гаражи, объекты для выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур	0,0400	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Приморье», з/у 30	
ЗУ 31	Ведение садоводства (13.2) – садовые дома, жилые дома, хозяйственные постройки и гаражи, объекты для выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур	0,0406	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Приморье», з/у 31	
ЗУ 32	Ведение садоводства (13.2) – садовые дома, жилые дома, хозяйственные постройки и гаражи, объекты	0,0400	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ	



1	2	3	4	5
	для выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур		город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Приморье», з/у 32	
ЗУ 33	Ведение садоводства (13.2) – садовые дома, жилые дома, хозяйственные постройки и гаражи, объекты для выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур	0,0400	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Приморье», з/у 33	
ЗУ 34	Ведение садоводства (13.2) – садовые дома, жилые дома, хозяйственные постройки и гаражи, объекты для выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур	0,0400	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Приморье», з/у 34	
ЗУ 35	Ведение садоводства (13.2) – садовые дома, жилые дома, хозяйственные постройки и гаражи, объекты для выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур	0,0400	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Приморье», з/у 35	
ЗУ 36	Ведение садоводства (13.2) – садовые дома, жилые дома, хозяйственные постройки и гаражи, объекты для выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур	0,0400	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Приморье», з/у 36	
ЗУ 37	Ведение садоводства (13.2) – садовые дома, жилые дома, хозяйственные постройки и гаражи, объекты для выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур	0,0400	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Приморье», з/у 37	

1	2	3	4	5
ЗУ 38	Ведение садоводства (13.2) – садовые дома, жилые дома, хозяйственные постройки и гаражи, объекты для выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур	0,0505	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Приморье», з/у 38	
ЗУ 39	Ведение садоводства (13.2) – садовые дома, жилые дома, хозяйственные постройки и гаражи, объекты для выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур	0,0400	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Приморье», з/у 39	
ЗУ 40	Ведение садоводства (13.2) – садовые дома, жилые дома, хозяйственные постройки и гаражи, объекты для выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур	0,0400	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Приморье», з/у 40	
ЗУ 41	Ведение садоводства (13.2) – садовые дома, жилые дома, хозяйственные постройки и гаражи, объекты для выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур	0,0400	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Приморье», з/у 41	
ЗУ 42	Ведение садоводства (13.2) – садовые дома, жилые дома, хозяйственные постройки и гаражи, объекты для выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур	0,0400	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Приморье», з/у 42	
ЗУ 43	Ведение садоводства (13.2) – садовые дома, жилые дома, хозяйственные постройки и гаражи, объекты для выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур	0,0433	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого	

1	2	3	4	5
			некоммерческого товарищества «Приморье», з/у 43	
ЗУ 44	Ведение садоводства (13.2) – садовые дома, жилые дома, хозяйственные постройки и гаражи, объекты для выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур	0,0422	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Приморье», з/у 44	
ЗУ 45	Ведение садоводства (13.2) – садовые дома, жилые дома, хозяйственные постройки и гаражи, объекты для выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур	0,0422	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Приморье», з/у 45	
ЗУ 46	Ведение садоводства (13.2) – садовые дома, жилые дома, хозяйственные постройки и гаражи, объекты для выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур	0,0422	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Приморье», з/у 46	
ЗУ 47	Ведение садоводства (13.2) – садовые дома, жилые дома, хозяйственные постройки и гаражи, объекты для выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур	0,0457	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Приморье», з/у 47	
ЗУ 48	Земельные участки общего назначения (13.0) – объекты, относящиеся к имуществу общего пользования, предназначенному для общего использования правообладателями земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд	0,6219	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Приморье», з/у 48	

1	2	3	4	5
ЗУ 49	Земельные участки общего назначения (13.0) – объекты, относящиеся к имуществу общего пользования, предназначенному для общего использования правообладателями земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд	0,1012	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Приморье», з/у 49	
ЗУ 50	Коммунальное обслуживание (3.1) – объекты для обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами (холодного и горячего водоснабжения, электроснабжения, водоотведения (канализации), газоснабжения (в том числе поставки на регулярной основе бытового газа в баллонах), теплоснабжения (отопления), в том числе поставки на регулярной основе твердого топлива при наличии печного отопления, сбора неопасных твердых отходов)	0,0681	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Приморье», з/у 50	

**СВЕДЕНИЯ**  
**о границах территории, в отношении которой утвержден**  
**проект межевания**

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	466151,10	4198257,40
2	466218,54	4198169,70
3	466218,94	4198169,19
4	466277,73	4198146,22
5	466436,55	4198145,10
6	466362,90	4198230,22
7	466342,29	4198295,71
8	466333,59	4198278,27
9	466328,73	4198276,67
10	466295,05	4198271,38
11	466269,24	4198278,50
12	466210,05	4198284,04
13	466185,54	4198288,48
14	466156,93	4198297,02
15	466156,93	4198297,03
16	466121,02	4198324,06
17	466118,63	4198299,61

Примечания: система координат – МСК НСО.

---

**ЧЕРТЕЖ**  
межевания территории

