

ПРАВОВЫЕ АКТЫ МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 28.03.2014

№ 2513

Об установлении тарифов на услуги муниципального унитарного предприятия г. Новосибирска «Электросеть»

В целях упорядочения деятельности муниципальных предприятий по оказанию услуг, в соответствии с Положением о порядке установления тарифов на услуги муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2008 № 1120, на основании решения комиссии по регулированию тарифов (протокол от 11.03.2014 № 3)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному унитарному предприятию г. Новосибирска «Электросеть» тарифы на услуги согласно приложению.

2. Тарифы, установленные пунктом 1, вступают в действие на следующий день после опубликования и действуют до установления новых тарифов правовым актом мэрии города Новосибирска в соответствии с Положением о порядке установления тарифов на услуги муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2008 № 1120.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 28.03.2014 №2513

ТАРИФЫ
на услуги, оказываемые муниципальным унитарным предприятием
г. Новосибирска «Электросеть»

№ п.	Наименование услуги	Тариф на услуги (с НДС), рублей
1	2	3
1	Мойка легкового автомобиля без протирки	189,0
2	Мойка Газели, УАЗа, минитрактора без протирки	243,0
3	Мойка легкового автомобиля с протиркой	257,0
4	Мойка Газели, УАЗа, минитрактора с протиркой	320,0
5	Очистка от грязи легкового автомобиля	144,0
6	Очистка от грязи Газели, УАЗа, минитрактора	189,0
7	Мойка двигателя автомобиля	239,0
8	Чистка салона автомобиля пылесосом	86,0
9	Влажная уборка салона автомобиля	86,0

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 31.03.2014

№ 2514

О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении публичного сервитута на земельный участок по ул. Крылова в Центральном районе»

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении публичного сервитута на земельный участок по ул. Крылова в Центральном районе», в соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», решением комиссии по вопросам земельных отношений и застройки земельных участков на территории г. Новосибирска (протокол от 31.10.2013 № 370) ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении публичного сервитута на земельный участок по ул. Крылова в Центральном районе» (приложение).

2. Провести 16.04.2014 в 11.00 час. публичные слушания по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 409.

3. Создать организационный комитет в следующем составе:

Капустина Галина Николаевна	- начальник департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска;
Маяцкий Дмитрий Анатольевич	- начальник управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска;
Мироненко Евгений Сергеевич	- начальник отдела оформления правоустанавливающих документов на землю управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска;
Новокшенов Сергей Михайлович	- заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Столбов Виталий Николаевич	- заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска – начальник отдела застройки городских территорий;
Шмаков Егор Витальевич	- заместитель начальника управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска;

Дегтярева Ольга Александровна - исполняющая обязанности заместителя главы администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска.

4. Определить местонахождение организационного комитета по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 614, адрес электронной почты: dzio@admnsk.ru, контактные телефоны: 227-52-00, 227-52-53.

5. Предложить жителям города Новосибирска не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в организационный комитет свои предложения по вынесенному на публичные слушания проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении публичного сервитута на земельный участок по ул. Крылова в Центральном районе».

6. Возложить на Маяцкого Д. А., начальника управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска, ответственность за организацию и проведение первого собрания организационного комитета.

7. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

8. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

9. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 31.03.2014 № 2514

Проект постановления
мэрии города Новосибирска

Об установлении публичного сервитута
на земельный участок по ул. Крылова в
Центральном районе

В целях обеспечения интересов жителей города Новосибирска, в соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить постоянный публичный сервитут на земельный участок с кадастровым номером 54:35:101105:17 по ул. Крылова в Центральном районе для обеспечения интересов местного населения с целью прохода через земельный участок.

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Обеспечить проведение государственной регистрации публичного сервитута на земельный участок в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

2.2. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 31.03.2014

№ 2515

Об организации и проведении работ по весенней уборке города в 2014 году

В связи с необходимостью проведения массовой весенней уборки города, улучшения санитарного состояния и уровня благоустройства объектов и территорий, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Обратиться к руководителям и коллективам организаций, в том числе профсоюзных и общественных, воинских частей, к жителям города с предложением об организации работ по весенней уборке территории города.

2. Установить сроки массовой весенней уборки города с 01.04.2014 по 15.05.2014.

3. Провести 19.04.2014 общегородской санитарный день по весенней уборке города.

4. Объявить в весенне-летний период 2014 года каждую среду днем санитарной уборки города.

5. Создать рабочую группу по организации и проведению весенней уборки и общегородского санитарного дня и утвердить ее состав (приложение 1).

6. Главам администраций районов (округа по районам) города Новосибирска принять необходимые меры по организации и контролю за ходом работ по весенней уборке города и обеспечить:

6.1. Создание районных оперативных групп по координации действий участников весенней уборки.

6.2. Еженедельное, начиная с 07.04.2014, представление рабочей группе по организации и проведению весенней уборки и общегородского санитарного дня сведений о проделанной работе по санитарной очистке города за прошедшую неделю (приложение 2).

7. Заместителям мэра города Новосибирска, руководителям структурных подразделений мэрии города Новосибирска утвердить планы работы по весенней уборке города структурных подразделений по подчиненности.

8. Муниципальным казенным учреждениям дорожно-благоустроительного комплекса города Новосибирска создать комплексные бригады по уборке территории города с максимальным использованием средств малой механизации и обеспечить:

8.1. Своевременный и полный вывоз собранных отходов и мусора для захоронения на полигоны организаций, имеющих лицензию специально уполномоченного федерального органа на данный вид деятельности.

8.2. Еженедельное, начиная с 07.04.2014, представление рабочей группе по организации и проведению весенней уборки и общегородского санитарного дня сведений о проделанной работе по санитарной очистке города за прошедшую неделю (приложение 2).

9. Главам администраций районов (округа по районам) города Новосибирска, комитету по делам молодежи мэрии города Новосибирска по согласованию с Государственным учреждением «Центр занятости населения города Новосибирска» организовать общественные работы по санитарной уборке территории города с заключением необходимых договоров с привлечением для этих целей школьников, студентов, военнослужащих и безработных граждан.

10. Предложить организациям, занимающимся утилизацией мусора, обеспечить учреждения Главного управления благоустройства и озеленения мэрии города Новосибирска, администрации районов (округа по районам) города Новосибирска, управляющие организации по обслуживанию жилищного фонда талонами на прием мусора на городские свалки на основании заключенных договоров по тарифам, установленным департаментом по тарифам Новосибирской области.

11. Предложить Управлению МВД России по городу Новосибирску:

11.1. Обеспечить соблюдение общественного порядка при проведении работ по весенней уборке территории города.

11.2. Обеспечить контроль за соблюдением правил перевозки сыпучих грузов.

12. Рекомендовать организаторам ярмарок, расположенных по Гусинобродскому шоссе, для обеспечения беспрепятственного проезда автомашин на городской полигон твердых бытовых отходов объявить 19.04.2014 выходным днем и своевременно информировать арендаторов торговых мест и покупателей об изменении режима работы ярмарок.

13. Главному управлению благоустройства и озеленения мэрии города Новосибирска обеспечить:

13.1. Организацию и контроль за выполнением работ, связанных с ремонтом и содержанием объектов внешнего благоустройства города.

13.2. Запуск в работу летнеподметальной техники по мере наступления плюсовых температур, обеспечив их двухсменную работу.

14. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города обеспечить:

14.1. Организацию и контроль за выполнением работ по санитарной уборке придомовых территорий города и вывозом собранного мусора на полигоны твердых бытовых отходов.

14.2. Еженедельное, начиная с 07.04.2014, представление рабочей группе по организации и проведению весенней уборки и общегородского санитарного дня сведений о проделанной работе по санитарной очистке города за прошедшую неделю (приложение 2).

15. Рабочей группе по организации и проведению весенней уборки и общегородского санитарного дня до 31.05.2014 обобщить итоги проведения весенней уборки города и представить мэру города Новосибирска предложения:

о поощрении успешно справившихся с заданиями администраций районов (округа по районам) города Новосибирска;

о принятии конкретных мер к должностным лицам, арендаторам земельных участков и строений, не выполнившим установленные требования к содержанию закрепленных территорий и объектов.

16. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке, а также систематически освещать ход работ по весенней уборке города и проведению общегородского санитарного дня.

17. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска, заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города и глав администраций районов (округа по районам) города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

СОСТАВ

рабочей группы по организации и проведению весенней уборки и
общегородского санитарного дня

- | | | |
|-------------------------------------|---|---|
| Жарков Валерий
Анатольевич | - | заместитель мэра города Новосибирска – начальник департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска, руководитель; |
| Ким Евгений
Сергеевич | - | заместитель мэра города Новосибирска – начальник департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, заместитель руководителя; |
| Антонов
Евгений
Александрович | - | начальник производственного отдела Главного управления благоустройства и озеленения мэрии города Новосибирска, секретарь. |

Члены рабочей группы:

- | | | |
|--------------------------------------|---|--|
| Аркашов Андрей
Николаевич | - | заместитель начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города - председатель комитета жилищно-коммунального хозяйства мэрии города Новосибирска; |
| Борисов
Геннадий
Петрович | - | первый заместитель главы администрации Калининского района города Новосибирска; |
| Гончаров
Андрей
Александрович | - | глава администрации Кировского района города Новосибирска; |
| Глинская
Светлана
Викторовна | - | первый заместитель главы администрации Дзержинского района города Новосибирска; |
| Зарубин Валерий
Оскардович | - | заместитель начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска - начальник Главного управления благоустройства и озеленения мэрии города Новосибирска; |
| Иванов
Александр
Александрович | - | начальник управления муниципальной жилищной инспекции мэрии города Новосибирска; |

- | | |
|-------------------------------------|--|
| Клемешов Олег
Петрович | - первый заместитель главы администрации Ленинского района города Новосибирска; |
| Кривушкин
Владимир
Алексеевич | - первый заместитель главы администрации Первомайского района города Новосибирска; |
| Мельников
Михаил
Петрович | - первый заместитель главы администрации Октябрьского района города Новосибирска; |
| Оленников
Дмитрий
Михайлович | - первый заместитель главы администрации Советского района города Новосибирска; |
| Пейлаков
Александр
Николаевич | - начальник управления административно-технических инспекций мэрии города Новосибирска; |
| Таймасова
Галина
Николаевна | - первый заместитель главы администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска; |
| Чеботаев
Евгений
Николаевич | - заместитель начальника департамента промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска – начальник управления потребительского рынка мэрии города Новосибирска; |
| Шадринцев
Андрей
Степанович | - заместитель начальника Управления МВД России по городу Новосибирску – начальник полиции общественной безопасности (по согласованию); |
-

Приложение 2
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 31.03.2014 № 2515

СВЕДЕНИЯ
о проделанной работе по санитарной очистке города
с «___» _____ по «___» _____ 2014 г.

1	Место проведения работ
2	Вывезено грязи и мусора, (тонна).
3	Отработано, машино-смен
4	Отработано, человеко-дней
5	Выдано актов, предписаний, шт.
6	Выписано протоколов, шт.

Информация за отчетную неделю (не накопительная).

Руководитель _____
(подпись) (инициалы, фамилия)

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 31.03.2014

№ 2516

Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Инвестиционная компания «Блок» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Ленина, 29

В соответствии с Федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью ««Инвестиционная компания «Блок» о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 13.03.2014 № 457)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Инвестиционная компания «Блок» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Ленина, 29 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить обществу с ограниченной ответственностью «Инвестиционная компания «Блок» проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Опубликовать объявление о продаже арендуемого имущества в официальном печатном издании.

2.3. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже арендуемого имущества на официальных сайтах в сети Интернет.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 31.03.2014 № 2516

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Инвестиционная компания «Блок» нежилого помещения по адресу:
город Новосибирск, ул. Ленина, 29

1. Объектом приватизации является арендуемое обществом с ограниченной ответственностью «Инвестиционная компания «Блок» нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Ленина, 29, площадью 1102,5 кв. м (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 147000 выдано 02.11.2010 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Общество с ограниченной ответственностью «Инвестиционная компания «Блок» имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 40111016,95 рубля (без налога на добавленную стоимость).

Покупателю при оплате нежилого помещения предоставляется рассрочка сроком на тридцать шесть месяцев.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 31.03.2014

№ 2517

Об утверждении условий приватизации арендуемого индивидуальным предпринимателем Рудых Еленой Анатольевной нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. 40 лет Комсомола, 54

В соответствии с Федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании заявления индивидуального предпринимателя Рудых Елены Анатольевны о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 13.03.2014 № 457)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемого индивидуальным предпринимателем Рудых Еленой Анатольевной нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. 40 лет Комсомола, 54 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить индивидуальному предпринимателю Рудых Елене Анатольевне проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Опубликовать объявление о продаже арендуемого имущества в официальном печатном издании.

2.3. Разместить постановление и объявление о продаже арендуемого имущества на официальных сайтах в сети Интернет.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 31.03.2014 № 2517

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

арендуемого индивидуальным предпринимателем Рудых Еленой Анатольевной
нежилого помещения по адресу: город Новосибирск,
ул. 40 лет Комсомола, 54

1. Объектом приватизации является арендуемое индивидуальным предпринимателем Рудых Еленой Анатольевной нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. 40 лет Комсомола, 54, площадью 29,1 кв. м (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54 АД 808460 выдано 15.10.2012 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Индивидуальный предприниматель Рудых Елена Анатольевна имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 703389,83 рубля (без налога на добавленную стоимость).

Покупателю при оплате нежилого помещения предоставляется рассрочка сроком на тридцать шесть месяцев.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 31.03.2014

№ 2518

Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Восток - К» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 185

В соответствии с Федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Восток - К» о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 13.03.2014 № 457)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Восток - К» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 185 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить обществу с ограниченной ответственностью «Восток - К» проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Опубликовать объявление о продаже арендуемого имущества в официальном печатном издании.

2.3. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже арендуемого имущества на официальных сайтах в сети Интернет.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 31.03.2014 № 2518

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Восток - К»
нежилого помещения по адресу: город Новосибирск,
ул. Дуси Ковальчук, 185

1. Объектом приватизации является арендуемое обществом с ограниченной ответственностью «Восток - К» нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 185, площадью 85,6 кв. м (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АЕ 106670 выдано 16.07.2013 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Общество с ограниченной ответственностью «Восток - К» имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 1152542,37 рубля (без налога на добавленную стоимость).

Покупателю при оплате нежилого помещения предоставляется рассрочка сроком на тридцать шесть месяцев.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 31.03.2014

№ 2519

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения в подвале помещения магазина в подвале и на 1-м этаже 5-этажного жилого дома с подвалом и цокольным этажом по адресу: город Новосибирск, Ленинский район, ул. Станиславского, 2

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 05.12.2007 № 784 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2008 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения в подвале помещения магазина в подвале и на 1-м этаже 5-этажного жилого дома с подвалом и цокольным этажом по адресу: город Новосибирск, Ленинский район, ул. Станиславского, 2 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 21.06.2013 № 5785 «Об утверждении условий приватизации нежилого помещения в подвале помещения магазина в подвале и на 1-м этаже 5-этажного жилого дома с подвалом и цокольным этажом по адресу: город Новосибирск, Ленинский район, ул. Станиславского, 2».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 31.03.2004 № 2519

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения в подвале помещения магазина в подвале и на 1-м этаже
5-этажного жилого дома с подвалом и цокольным этажом по адресу:
город Новосибирск, Ленинский район, ул. Станиславского, 2

1. Объектом приватизации является нежилое помещение в подвале помещения магазина в подвале и на 1-м этаже 5-этажного жилого дома с подвалом и цокольным этажом по адресу: город Новосибирск, Ленинский район, ул. Станиславского, 2, площадью 61,0 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 225307 выдано 10.12.2007 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 950000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 45000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 31.03.2014

№ 2520

Об утверждении условий приватизации арендуемого индивидуальным предпринимателем Рудзинской Олесей Сергеевной нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, Красный проспект, 98

В соответствии с Федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании заявления индивидуального предпринимателя Рудзинской Олеси Сергеевны о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 13.03.2014 № 457)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемого индивидуальным предпринимателем Рудзинской Олесей Сергеевной нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, Красный проспект, 98 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить индивидуальному предпринимателю Рудзинской Олесе Сергеевне проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Опубликовать объявление о продаже арендуемого имущества в официальном печатном издании.

2.3. Разместить постановление и объявление о продаже арендуемого имущества на официальных сайтах в сети Интернет.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 31.03.2014 № 2520

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

арендуемого индивидуальным предпринимателем Рудзинской Олесей Сергеев-
ной нежилого помещения по адресу: город Новосибирск,
Красный проспект, 98

1. Объектом приватизации является арендуемое индивидуальным предпринимателем Рудзинской Олесей Сергеевной нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, Красный проспект, 98, площадью 16,3 кв. м (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54 АЕ 236084 выдано 05.11.2013 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Индивидуальный предприниматель Рудзинская Олеся Сергеевна имеет преимущество на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 861016,95 рубля (без налога на добавленную стоимость).

Покупателю при оплате нежилого помещения предоставляется рассрочка сроком на тридцать шесть месяцев.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 31.03.2014

№ 2521

Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «СМ» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 63

В соответствии с Федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «СМ» о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 13.03.2014 № 457)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «СМ» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 63 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить обществу с ограниченной ответственностью «СМ» проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Опубликовать объявление о продаже арендуемого имущества в официальном печатном издании.

2.3. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже арендуемого имущества на официальных сайтах в сети Интернет.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 31.03.2014 № 2521

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «СМ» нежилого
помещения по адресу: город Новосибирск,
ул. Богдана Хмельницкого, 63

1. Объектом приватизации является арендуемое обществом с ограниченной ответственностью «СМ» нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 63, площадью 151,5 кв. м (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АЕ 326310 выдано 20.01.2014 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Общество с ограниченной ответственностью «СМ» имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 3823728,81 рубля (без налога на добавленную стоимость).

Покупателю при оплате нежилого помещения предоставляется рассрочка сроком на тридцать шесть месяцев.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 31.03.2014

№ 2522

Об утверждении условий приватизации арендуемого индивидуальным предпринимателем Кондратьевой Татьяной Игоревной нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, пр. Карла Маркса, 3

В соответствии с Федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании заявления индивидуального предпринимателя Кондратьевой Татьяны Игоревны о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 13.03.2014 № 457)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемого индивидуальным предпринимателем Кондратьевой Татьяной Игоревной нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, пр. Карла Маркса, 3 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить индивидуальному предпринимателю Кондратьевой Татьяне Игоревне проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Опубликовать объявление о продаже арендуемого имущества в официальном печатном издании.

2.3. Разместить постановление и объявление о продаже арендуемого имущества на официальных сайтах в сети Интернет.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 31.03.2014 № 2522

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
арендуемого индивидуальным предпринимателем Кондратьевой Татьяной
Игоревной нежилого помещения по адресу: город Новосибирск,
пр. Карла Маркса, 3

1. Объектом приватизации является арендуемое индивидуальным предпринимателем Кондратьевой Татьяной Игоревной нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, пр. Карла Маркса, 3, площадью 180,1 кв. м (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54 АД 818943 выдано 01.10.2012 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Индивидуальный предприниматель Кондратьева Татьяна Игоревна имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 3533898,31 рубля (без налога на добавленную стоимость).

Покупателю при оплате нежилого помещения предоставляется рассрочка сроком на тридцать шесть месяцев.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 31.03.2014

№ 2523

Об утверждении условий приватизации арендуемого индивидуальным предпринимателем Ивановым Сергеем Анатольевичем и индивидуальным предпринимателем Потемкиным Александром Викторовичем нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Сызранская, 4

В соответствии с Федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании заявления индивидуального предпринимателя Иванова Сергея Анатольевича и индивидуального предпринимателя Потемкина Александра Викторовича о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 13.03.2014 № 457)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемого индивидуальным предпринимателем Ивановым Сергеем Анатольевичем и индивидуальным предпринимателем Потемкиным Александром Викторовичем нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Сызранская, 4 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить индивидуальному предпринимателю Иванову Сергею Анатольевичу и индивидуальному предпринимателю Потемкину Александру Викторовичу проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Опубликовать объявление о продаже арендуемого имущества в официальном печатном издании.

2.3. Разместить постановление и объявление о продаже арендуемого имущества на официальных сайтах сети Интернет.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 31.03.2014 № 2523

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

арендуемого индивидуальным предпринимателем Ивановым Сергеем
Анатольевичем и индивидуальным предпринимателем Потемкиным
Александром Викторовичем нежилого помещения по адресу:
город Новосибирск, ул. Сызранская, 4

1. Объектом приватизации является арендуемое индивидуальным предпринимателем Ивановым Сергеем Анатольевичем и индивидуальным предпринимателем Потемкиным Александром Викторовичем нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Сызранская, 4, площадью 247,6 кв. м (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АЕ 244990 выдано 28.11.2013 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Индивидуальный предприниматель Иванов Сергей Анатольевич и индивидуальный предприниматель Потемкин Александр Викторович имеют преимущественное право на приобретение арендуемого имущества в общую долевую собственность в следующих долях:

индивидуальный предприниматель Иванов Сергей Анатольевич – 1131/2476 доли;

индивидуальный предприниматель Потемкин Александр Викторович – 1345/2476 доли.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 6745762,71 рубля (без налога на добавленную стоимость).

Покупателям при оплате нежилого помещения предоставляется рассрочка сроком на тридцать шесть месяцев.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 31.03.2014

№ 2524

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Комсомольская, 1а

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 09.11.2011 № 475 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2012 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Комсомольская, 1а (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 12.08.2013 № 7579 «Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Комсомольская, 1а».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 31.03.2014 № 2524

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Комсомольская, 1а

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Комсомольская, 1а, площадью 228,7 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 452771 выдано 29.09.2011 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 6070000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 300000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 31.03.2014

№ 2525

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 61

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 28.10.2009 № 1391 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2010 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 28.09.2010 № 146), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 61 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 09.08.2013 № 7524 «Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 61».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 31.03.2014 № 2525

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 61

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 61, площадью 247,3 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 572792 выдано 01.04.2009 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 4585000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 225000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 31.03.2014

№ 2526

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Полярная, 6

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 07.11.2012 № 724 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2013 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 27.02.2013 № 811), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Полярная, 6 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 21.06.2013 № 5784 «Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Полярная, 6».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 31.03.2014 № 2526

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Полярная, 6

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Полярная, 6, площадью 364,7 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 295584 выдано 06.04.2011 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 3390000,0 рублей.

4. Шаг аукциона –165000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 31.03.2014

№ 2527

О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении публичного сервитута на земельный участок по ул. Сибирской в Железнодорожном районе»

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении публичного сервитута на земельный участок по ул. Сибирской в Железнодорожном районе», в соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», решением комиссии по вопросам земельных отношений и застройки земельных участков на территории г. Новосибирска (протокол от 31.10.2013 № 370) ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении публичного сервитута на земельный участок по ул. Сибирской в Железнодорожном районе» (приложение).

2. Провести 16.04.2014 в 12.00 час. публичные слушания по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 409.

3. Создать организационный комитет в следующем составе:

Капустина Галина Николаевна	- начальник департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска;
Маяцкий Дмитрий Анатольевич	- начальник управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска;
Мироненко Евгений Сергеевич	- начальник отдела оформления правоустанавливающих документов на землю управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска;
Новокшенов Сергей Михайлович	- заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Столбов Виталий Николаевич	- заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска – начальник отдела застройки городских территорий;
Шмаков Егор Витальевич	- заместитель начальника управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска;

Дегтярева Ольга
Александровна

- исполняющая обязанности заместителя главы администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска.

4. Определить местонахождение организационного комитета по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 614, адрес электронной почты: dzio@admnsk.ru, контактные телефоны: 227-52-00, 227-52-53.

5. Предложить жителям города Новосибирска не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в организационный комитет свои предложения по вынесенному на публичные слушания проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении публичного сервитута на земельный участок по ул. Сибирской в Железнодорожном районе».

6. Возложить на Маяцкого Д. А., начальника управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска, ответственность за организацию и проведение первого собрания организационного комитета.

7. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

8. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

9. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 31.03.2014 № 2527

Проект постановления
мэрии города Новосибирска

Об установлении публичного сервитута
на земельный участок по ул. Сибирской в
Железнодорожном районе

В целях обеспечения интересов жителей города Новосибирска, в соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить постоянный публичный сервитут на земельный участок с кадастровым номером 54:35:021055:49 по ул. Сибирской в Железнодорожном районе для обеспечения интересов местного населения с целью прохода или проезда через земельный участок.

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Обеспечить проведение государственной регистрации публичного сервитута на земельный участок в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

2.2. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 31.03.2014

№ 2528

**Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу:
город Новосибирск, ул. Кубовая, 99**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 09.11.2011 № 475 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2012 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 19.09.2012 № 685), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Кубовая, 99 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 21.06.2013 № 5783 «Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Кубовая, 99».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 31.03.2014 № 2528

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Кубовая, 99

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Кубовая, 99, площадью 279,0 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 700958 выдано 31.05.2012 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 5030000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 250000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 31.03.2014

№ 2529

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Новоуральская, 33

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 24.11.2010 № 186 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2011 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 28.09.2011 № 441), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Новоуральская, 33 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 20.09.2013 № 8731 «Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Новоуральская, 33».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 31.03.2014 № 2529

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Новоуральская, 33

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Новоуральская, 33, площадью 186,9 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 347179 выдано 01.06.2011 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 2460000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 120000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на шесть месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 31.03.2014

№ 2531

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 29.03.2013 № 3030 «Об утверждении перечня муниципальных услуг (работ), оказываемых (выполняемых) в качестве основных видов деятельности муниципальными учреждениями социального обслуживания населения, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет департамент по социальной политике мэрии города Новосибирска»

В соответствии со статьей 1 Закона Новосибирской области от 10.12.2013 № 411-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области отдельными государственными полномочиями Новосибирской области по организации и осуществлению деятельности по опеке и попечительству, социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», постановлением мэрии города Новосибирска от 26.12.2012 № 13254 «Об осуществлении функций и полномочий учредителя в отношении муниципального казенного учреждения города Новосибирска городской центр развития и сопровождения форм семейного воспитания «Семейный совет», муниципальных казенных образовательных учреждений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, города Новосибирска»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в постановление мэрии города Новосибирска от 29.03.2013 № 3030 «Об утверждении перечня муниципальных услуг (работ), оказываемых (выполняемых) в качестве основных видов деятельности муниципальными учреждениями социального обслуживания населения, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет департамент по социальной политике мэрии города Новосибирска» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 31.12.2013 № 12564):

1.1. В наименовании слова «социального обслуживания населения» исключить.

1.2. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить перечень муниципальных услуг (работ), оказываемых (выполняемых) в качестве основных видов деятельности муниципальными учреждениями, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет департамент по социальной политике мэрии города Новосибирска (приложение).».

1.3. В перечне муниципальных услуг (работ), оказываемых (выполняемых) в качестве основных видов деятельности муниципальными учреждениями социального обслуживания населения, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет департамент по социальной политике мэрии города Новосибирска:

1.3.1. В наименовании слова «социального обслуживания населения» исключить.

1.3.2. Строку 1 изложить в редакции приложения к настоящему постановлению.

1.3.3. В графе 5 в строках 1.3, 1.5 - 1.7, 1.9 слово «своевременность» заменить словами «ее своевременность».

1.3.4. Дополнить строкой 1.13 в редакции приложения к настоящему постановлению.

1.3.5. Строку 2 изложить в редакции приложения к настоящему постановлению.

1.3.6. В графе 2 строки 2.1 после слов «Организационно-методическое обеспечение» дополнить словами «учреждений социального обслуживания населения».

1.3.7. Строку 2.5 изложить в редакции приложения к настоящему постановлению.

1.3.8. Дополнить строкой 2.8 в редакции приложения к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента по социальной политике мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

ИЗМЕНЕНИЯ

в перечень муниципальных услуг (работ), оказываемых (выполняемых) в качестве основных видов деятельности муниципальных учреждениями, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет департамент по социальной политике мэрии города Новосибирска

№ п.	Наименование муниципальной услуги (работы)	Категория потребителей муниципальной услуги (работы)	Единица измерения показателя объема (со- держание) му- ниципальной ус- луги (работы)	Показатели, харак- теризующие качест- во муниципальной услуги (работы)	Наименование муниципальных учреждений (групп учреждений), оказывающих муниципальную услугу (выполняющих работу)
1	2	3	4	5	6
1.13	Содержание, воспитание, защита прав и законных интересов детей-сирот и детей, оставшихся без попечения роди- телей, города Ново- сибирска	Физические лица	Количество полу- чивших муниципальную услугу, человек	Доля детей, в отноше- нии которых учрежде- нием приняты необхо- димые меры по защите их прав и законных интересов	Муниципальное казенное учреждение для де- тей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, города Новосибирска «Детский дом № 1»; муниципальное казенное учреждение для де- тей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, города Новосибирска «Специаль- ный (коррекционный) детский дом № 6 для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, с ограниченными возможностями здоровья»;

1	2	3	4	5	6
					муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Центр содействия семейному устройству детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подготовки и сопровождения замещающих семей «Созвездие»; муниципальное казенное учреждение для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, города Новосибирска «Специальный (коррекционный) детский дом для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, с ограниченными возможностями № 9 VII вида»; муниципальное казенное учреждение для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, города Новосибирска «Детский дом № 11 «Солнышко»; муниципальное казенное учреждение для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, города Новосибирска «Детский дом № 12»; муниципальное казенное учреждение для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, города Новосибирска «Детский дом № 13»; муниципальное казенное оздоровительное учреждение санаторного типа для детей, нуждающихся в длительном лечении, города Новосибирска «Санаторный детский дом для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей № 15 «Надежда»

1	2	3	4	5	6
	2. Работы,	оказываемые учреждениями, подведомственными департаменту по социальной политике мэрии города Новосибирска			
2.5	Работы по осуществлению срочного социального обслуживания населения	Малообеспеченные семьи; одинокие семьи; многодетные семьи; семьи, находящиеся в социально опасном положении; семьи «группы риска»; одинокие граждане; бездназорные дети; дети, оставшиеся без попечения родителей; дети-сироты; дети-инвалиды; дети с ограниченными возможностями; или физическими возможностями; беженцы; вынужденные переселенцы; несовершеннолетние, находящиеся в социально опасном положении; семьи и отдельные граждане, оказавшиеся в экстремальной ситуации; граждане, освободившиеся из мест лишения свободы; длительно и тяжело болеющие граждане; граждане без определенного места жительства; безработные граждане; ветераны Великой Отечественной войны; участники Великой Отечественной войны и приравненные к ним по льготам лица;	Количество заявок, выполняемых по мере необходимости	Количество обоснованных жалоб потребителей, поступивших в учреждение, оказывающее муниципальную услугу, и (или) вышестоящий орган системы социальной защиты населения Новосибирской области; уровень укомплектованности кадрами	Муниципальные бюджетные учреждения города Новосибирска «Комплексный центр социального обслуживания населения» районов города; муниципальное бюджетное учреждение города Новосибирска по обслуживанию лиц пожилого возраста и инвалидов «Ветеран»

1	2	3	4	5	6
		граждане пожилого возраста; инвалиды; граждане, заключившие договор пожизненной ренты с мэрией города Новосибирска			
2.8	Организация методического и информационного содействия по вопросам опеки и попечительства, защиты прав несовершеннолетних	Физические лица	Количество физических лиц, которым оказано социальное действие; количество мероприятий, направленных на реализацию государственной политики в сфере опеки и попечительства	Количество обобщенных жалоб потребителей	Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Центр содействия семейному устройству детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подготовки и сопровождения замещающих семей «Созвездие»; муниципальное казенное учреждение города Новосибирска городской центр развития и сопровождения форм семейного воспитания «Семейный совет»

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 31.03.2014

№ 2532

**Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу:
город Новосибирск, ул. Титова, 35/1**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 24.11.2010 № 186 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2011 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 28.09.2011 № 441), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Титова, 35/1 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 09.08.2013 № 7526 «Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Титова, 35/1».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Титова, 35/1

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Титова, 35/1, площадью 69,1 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 145199 выдано 25.10.2010 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 1540000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 75000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на восемь месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 31.03.2014

№ 2533

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Серебренниковская, 2/1

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 26.11.2008 № 1094 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2009 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1312), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Серебренниковская, 2/1 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 21.06.2013 № 5803 «Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Серебренниковская, 2/1».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Серебренниковская, 2/1

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Серебренниковская, 2/1, площадью 127,8 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 536197 выдано 19.02.2009 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 2700000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 130000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 31.03.2014

№ 2534

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Титова, 44

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 07.11.2012 № 724 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2013 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 27.02.2013 № 811), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Титова, 44 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 21.06.2013 № 5801 «Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Титова, 44».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Титова, 44

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Титова, 44, площадью 330,5 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 086082 выдано 06.09.2010 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 6930000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 345000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 31.03.2014

№ 2535

Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением города Новосибирска «Комплексный социально-оздоровительный центр «Обские зори»

В целях упорядочения деятельности муниципальных бюджетных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с Порядком определения платы за выполнение работ, оказание услуг, относящихся к основным видам деятельности муниципальных бюджетных учреждений и предоставляемых ими за плату гражданам и юридическим лицам, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 17.05.2011 № 4100, на основании решения комиссии по регулированию тарифов (протокол от 11.03.2014 № 3)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному бюджетному учреждению города Новосибирска «Комплексный социально-оздоровительный центр «Обские зори» тарифы на:

- медицинские услуги - согласно приложению 1;
- стоматологические услуги (взрослый прием) - согласно приложению 2;
- услуги - согласно приложению 3.

2. Тарифы, установленные пунктом 1, вступают в действие на следующий день после опубликования и действуют до установления новых тарифов правовым актом мэрии города Новосибирска в соответствии с Порядком определения платы за выполнение работ, оказание услуг, относящихся к основным видам деятельности муниципальных бюджетных учреждений и предоставляемых ими за плату гражданам и юридическим лицам, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 17.05.2011 № 4100.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента по социальной политике мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

Приложение 1
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 31.03.2014 № 2535

ТАРИФЫ

на медицинские услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением
города Новосибирска «Комплексный социально-оздоровительный центр
«Обские зори»

№ п.	Виды работ	Единица измерения	Тариф (налогом на добавленную стоимость не облагается), рублей
1	2	3	4
1	Массаж аппаратный (Meditech DH68 – L) для глубокого прогрева	10 минут	55,0
2	Механовибромассаж «Медика Индиго» в массажном кресле	15 минут	74,0
3	Механовибромассаж (общий) на термотерапевтической кровати «Nuga Best»	20 минут	93,0
4	Механовибромассаж (общий) на массажной кровати «Nuga Best»	30 минут	132,0
5	Лазерная (светодиодная) рефлексотерапия, одна процедура	10 минут	67,0
6	Лазерная (светодиодная) рефлексотерапия, одна процедура	20 минут	113,0
7	КУФ-терапия (лечение коротковолновым ультрафиолетовым излучением), одна процедура	7 минут	36,0
8	Аэрозольтерапия (ингаляция) индивидуальная, одна процедура	13 минут	104,0
9	Аэрозольтерапия (ингаляция) индивидуальная для детей в возрасте от 1 года до, 13 лет, одна процедура	7 минут	77,0
10	УФО-терапия (ультрафиолетовое облучение), одно поле	7 минут	36,0
11	ДМВ-терапия (дециметровая микроволновая терапия), одна процедура	15 минут	90,0
12	СМТ-терапия (терапия синусоидально модулированными токами), одна процедура	15 минут	90,0
13	ДДТ-терапия (терапия диадинамическими токами), одна процедура	15 минут	90,0
14	Инъекция внутримышечная	1 инъекция	60,0
15	Инъекция внутривенная	1 инъекция	80,0

1	2	3	4
16	Инъекция подкожная	1 инъекция	60,0
17	Инфузия внутривенная	1 инъекция	145,0
18	Индивидуальные занятия по лечебной физической культуре с инструктором	60 минут	180,0
19	Групповые занятия по лечебной физической культуре с инструктором (три человека в группе), с одного человека	60 минут	60,0

ТАРИФЫ

на стоматологические услуги (взрослый прием), оказываемые муниципальным бюджетным учреждением города Новосибирска «Комплексный социально-оздоровительный центр «Обские зори»

№ п.	Виды работ	Единица измерения	Тариф (налогом на добавленную стоимость не облагается), рублей
1	2	3	4
1	Осмотр (без проведения лечебно-диагностических мероприятий)	1 услуга	81,0
2	Консультация специалиста (осмотр, сбор анамнеза, оформление документации, подключение дополнительных лечебных и диагностических процедур, консультативное заключение)	то же	243,0
3	Оформление выписки из медицинской карты стоматологического больного	- « -	162,0
4	Помощь при неотложных стоматологических состояниях (включая осмотр)	- « -	162,0
5	Витальное окрашивание кариозного пятна	- « -	81,0
6	Карпульная анестезия с использованием материала «Ультракаин»	- « -	143,0
7	Снятие искусственной коронки	- « -	130,0
8	Снятие цельнолитой коронки	- « -	162,0
9	Аппликация лекарственного препарата на слизистую оболочку полости рта (один сеанс)	- « -	81,0

1	2	3	4
10	Диатермокоагуляция одного десневого сосочка, содержимого одного канала	- « -	81,0
11	Снятие пломбы	- « -	162,0
12	Трепанация (препарирование) зуба, искусственной коронки	- « -	162,0
13	Определение кариесогенности зубного налета (окрашивание)	- « -	81,0
14	Обучение гигиене полости рта	1 услуга	81,0
15	Проведение профессиональной гигиены одного зуба (снятие над-, поддесневого зубного камня, шлифовка, полировка)	то же	41,0
16	Проведение профессиональной гигиены одного зуба при заболеваниях пародонта (снятие над-, поддесневого зубного камня, шлифовка, полировка)	- « -	81,0
17	Покрытие зубов фторлаком, фторгелем	- « -	324,0
18	Ретракции десны	- « -	41,0
19	Наложение одной пломбы из композита при поверхностном и среднем кариесе химического отверждения I и V класса по Блеку, кариес цемента корня с использованием материала «Кетак Моляр»	- « -	372,0
20	Наложение одной пломбы из композита при поверхностном и среднем кариесе химического отверждения II и III класса по Блеку с использованием материала «Кетак Моляр»	- « -	453,0
21	Наложение одной пломбы из композита при поверхностном и среднем кариесе химического отверждения IV класса по Блеку с использованием материала «Кетак Моляр»	- « -	615,0

1	2	3	4
22	Наложение лечебной прокладки при глубоком кариесе	- « -	81,0
23	Отбеливание коронки зуба	1 сеанс	162,0
24	Наложение одной пломбы при поверхностном и среднем кариесе химического отверждения I и V класса по Блеку, кариес цемента корня (линейная техника) с использованием материала:	1 услуга	
24.1	«Филтек Z 250» менее 1/3 зуба		516,0
24.2	«Филтек Z 250» до 1/2 зуба		545,0
24.3	«Филтек Z 250» более 1/2 зуба		575,0
24.4	«Эстелайт Сигма» менее 1/3 зуба		533,0
24.5	«Эстелайт Сигма» до 1/2 зуба		580,0
24.6	«Эстелайт Сигма» более 1/2 зуба		627,0
25	Наложение одной пломбы при поверхностном и среднем кариесе химического отверждения I и V класса по Блеку, кариес цемента корня (сэндвич техника) с использованием материала:	то же	
25.1	«Филтек Z 250» менее 1/3 зуба		678,0
25.2	«Филтек Z 250» до 1/2 зуба		707,0
25.3	«Филтек Z 250» более 1/2 зуба		737,0
25.4	«Эстелайт Сигма» менее 1/3 зуба		
25.5	«Эстелайт Сигма» до 1/2 зуба		742,0
25.6	«Эстелайт Сигма» более 1/2 зуба		789,0
26	Наложение одной пломбы при поверхностном и среднем кариесе I и III класса по Блеку (линейная техника) с использованием материала:	1 услуга	
26.1	«Филтек Z 250» менее 1/3 зуба		678,0
26.2	«Филтек Z 250» до 1/2 зуба		707,0
26.3	«Филтек Z 250» более 1/2 зуба		737,0
26.4	«Эстелайт Сигма» менее 1/3 зуба		695,0
26.5	«Эстелайт Сигма» до 1/2 зуба		742,0
26.6	«Эстелайт Сигма» более 1/2 зуба		789,0

1	2	3	4
27	Наложение одной пломбы при поверхностном и среднем кариесе I и III класса по Блеку (сэндвич техника) с использованием материала:	то же	
27.1	«Филтек Z 250» менее 1/3 зуба		840,0
27.2	«Филтек Z 250» до 1/2 зуба		869,0
27.3	«Филтек Z 250» более 1/2 зуба		899,0
27.4	«Эстелайт Сигма» менее 1/3 зуба		857,0
27.5	«Эстелайт Сигма» до 1/2 зуба		904,0
27.6	«Эстелайт Сигма» более 1/2 зуба		951,0
28	Наложение одной пломбы при поверхностном и среднем кариесе 4 класса по Блеку (линейная техника) с использованием материала:	-«-	
28.1	«Филтек Z 250» менее 1/3 зуба		921,0
28.2	«Филтек Z 250» до 1/2 зуба		950,0
28.3	«Филтек Z 250» более 1/2 зуба		980,0
28.4	«Эстелайт Сигма» менее 1/3 зуба		938,0
28.5	«Эстелайт Сигма» до 1/2 зуба		985,0
28.6	«Эстелайт Сигма» более 1/2 зуба		1032,0
29	Наложение одной пломбы при поверхностном и среднем кариесе 4 класса по Блеку (сэндвич техника) с использованием материала:	-«-	
29.1	«Филтек Z 250» менее 1/3 зуба		1083,0
29.2	«Филтек Z 250» до 1/2 зуба		1112,0
29.3	«Филтек Z 250» более 1/2 зуба		1142,0
29.4	«Эстелайт Сигма» менее 1/3 зуба		1100,0
29.5	«Эстелайт Сигма» до 1/2 зуба		1147,0
29.6	«Эстелайт Сигма» более 1/2 зуба		1194,0
30	Восстановление цвета и формы зуба при некариозных поражениях твердых тканей зубов (эрозия, клиновидный дефект, гипоплазия) с использованием материала:	1 услуга	
30.1	«Филтек Z 250» менее 1/3 зуба		516,0
30.2	«Филтек Z 250» до 1/2 зуба		545,0
30.3	«Филтек Z 250» более 1/2 зуба		575,0
30.4	«Эстелайт Сигма» менее 1/3 зуба		533,0

1	2	3	4
30.5	«Эстелайт Сигма» до 1/2 зуба		580,0
30.6	«Эстелайт Сигма» более 1/2 зуба		627,0
31	Восстановление цвета эмали	то же	
31.1	«Филтек Z 250» менее 1/3 зуба		921,0
31.2	«Филтек Z 250» до 1/2 зуба		950,0
31.3	«Филтек Z 250» более 1/2 зуба		980,0
31.4	«Эстелайт Сигма» менее 1/3 зуба		938,0
31.5	«Эстелайт Сигма» до 1/2 зуба		985,0
31.6	«Эстелайт Сигма» более 1/2 зуба		1032,0
32	Восстановление формы зуба при отсутствии твердых тканей до 1/2 коронки зуба с использованием материала:	-«-	
32.1	«Филтека Z 250» менее 1/3 зуба		1164,0
32.2	«Филтека Z 250» до 1/2 зуба		1193,0
32.3	«Эстелайт Сигма» менее 1/3 зуба		1181,0
32.4	«Эстелайт Сигма» до 1/2 зуба		1228,0
33	Восстановление формы зуба при полном отсутствии коронки зуба (включена работа по подготовке корневого канала для рамки, поста) с использованием материала:	-«-	
33.1	«Филтек Z 250» более 1/2 зуба		2519,0
33.2	«Эстелайт Сигма» более 1/2 зуба		2571,0
34	Реставрация зубных рядов: за каждый зуб (тремы, диастемы) с использованием материала:	-«-	
34.1	«Филтек Z 250» менее 1/3 зуба		1002,0
34.2	«Филтек Z 250» до 1/2 зуба		1031,0
34.3	«Филтек Z 250» более 1/2 зуба		1061,0
34.4	«Эстелайт Сигма» менее 1/3 зуба		1019,0
34.5	«Эстелайт Сигма» до 1/2 зуба		1066,0
34.6	«Эстелайт Сигма» более 1/2 зуба		1113,0
35	Реставрация при врожденных аномалиях формы зуба с использованием материала:	-«-	
35.1	«Филтек Z 250» до 1/2 зуба		1193,0
35.2	«Филтек Z 250» более 1/2 зуба		1223,0
35.3	«Эстелайт Сигма» до 1/2 зуба		1228,0

1	2	3	4
35.4	«Эстелайт Сигма» более 1/2 зуба		1275,0
36	Фиксация поста в корневом канале с использованием штифта титанового	1 услуга	199,0
37	Введение лекарственных средств в корневой канал при лечении деструктивных форм периодонтитов	то же	81,0
38	Обтурация канала гутаперчивыми штифтами с силером	-«-	84,0

Примечания: 1. «Эстелайт Сигма» - светоотверждаемый композитный пломбировочный материал;
2. «Филтек Z 250 - микрогибридный композитный реставрационный материал широкого применения.

Приложение 3
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 31.03.2014 № 2535

ТАРИФЫ

на прочие услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением города
Новосибирска «Комплексный социально-оздоровительный центр
«Обские зори»

№ п.	Наименование услуги	Единица измерения	Тариф (налогом на добавленную стоимость не облагается), рублей
1	2	3	4
1	Услуга вертикального солярия с расходными материалами (крем для загара, шапочка, очки, стикини, бахилы, салфетка-коврик, салфетка одноразовая):		
1.1	Сеанс	5 минут	95,0
1.2	Каждая последующая минута	1 минута	7,0
2	Услуга вертикального солярия без расходных материалов	1 минута	7,0
3	Стирка белья с учетом моющих средств для физических лиц (личные вещи)	1 кг	36,0

**МАТЕРИАЛЫ
НОВОСИБИРСКОЙ
ГОРОДСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ
ИЗБИРАТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ**

НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ

РЕШЕНИЕ

26 марта 2014 г.

№ 62/353

г. Новосибирск

О месте и времени передачи и уничтожения лишних избирательных бюллетеней для голосования на досрочных выборах мэра города Новосибирска и дополнительных выборах депутата Совета депутатов города Новосибирска пятого созыва по одномандатному избирательному округу № 13

В соответствии с частью 9, 14 статьи 63 Закона Новосибирской области «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области», с частью 13, 16 статьи 65 Закона Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области», на основании решения Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии от 26 марта 2014 года № 62/352, Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Определить, что ОАО «Советская Сибирь» передает Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии изготовленные бюллетени для голосования на досрочных выборах мэра города Новосибирска и дополнительных выборах депутата Совета депутатов города Новосибирска пятого созыва по одномандатному избирательному округу № 13 и уничтожает лишние избирательные бюллетени (при их выявлении) в 10.00 час. 2 апреля 2014 года в помещении ОАО «Советская Сибирь» (г. Новосибирск, ул. Немировича – Данченко, 104).

2. Определить, что Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия передает территориальным избирательным комиссиям районов города Новосибирска избирательные бюллетени для голосования на досрочных выборах мэра города Новосибирска, окружной избирательной комиссии одномандатного избирательного округа № 13 избирательные бюллетени для голосования на дополнительных выборах депутата Совета депутатов города Новосибирска пятого созыва по одномандатному избирательному округу № 13 с 11.00 час. 2 апреля 2014 года в помещении ОАО «Советская Сибирь» (г. Новосибирск, ул. Немировича – Данченко, 104).

3. Оповестить кандидатов, внесенных в избирательный бюллетень по досрочным выборам мэра города Новосибирска, о месте и времени передачи избирательных бюллетеней.

4. Окружной избирательной комиссии одномандатного избирательного округа № 13 по дополнительным выборам депутата Совета депутатов города Новосибирска пятого созыва оповестить кандидатов, внесенных в избирательный бюллетень по дополнительным выборам депутата Совета депутатов города Новосибирска пятого созыва по одномандатному избирательному округу № 13, о месте и времени передачи избирательных бюллетеней.

5. Направить настоящее решение в ОАО «Советская Сибирь», территориальные избирательные комиссии районов города Новосибирска и окружную избирательную комиссию одномандатного избирательного округа № 13 по дополнительным выборам депутата Совета депутатов города Новосибирска пятого созыва.

6. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

Председатель
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

О. А. Благо

Секретарь
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

Н. П. Кошкина

НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ

РЕШЕНИЕ

24 марта 2014 г.

г. Новосибирск

№ 61/354

О члене Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии с правом совещательного голоса, назначенном кандидатом на должность мэра города Новосибирска Тарковым Александром Васильевичем

Рассмотрев документы о назначении члена Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии с правом совещательного голоса, представленные в Новосибирскую городскую муниципальную избирательную комиссию кандидатом на должность мэра города Новосибирска Тарковым Александром Васильевичем, в соответствии со статьей 29 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия
р е ш и л а:

1. Принять к сведению заявление кандидата на должность мэра города Новосибирска Таркова А. В. о назначении членом Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии с правом совещательного голоса Шабунина Аркадия Викторовича.

2. Выдать Шабунину А. В. удостоверение члена Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии с правом совещательного голоса установленного образца.

3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

Председатель
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

О. А. Благо

Секретарь
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

Н. П. Кошкина

**НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ
ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ**

РЕШЕНИЕ

26 марта 2014 г.

г. Новосибирск

№ 62/354

**О регистрации доверенного лица кандидата на должность мэра
города Новосибирска Савельева Дмитрия Ивановича**

Рассмотрев заявление кандидата на должность мэра города Новосибирска Савельева Дмитрия Ивановича о назначении доверенного лица, в соответствии со статьей 38 Закона Новосибирской области «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области», Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Зарегистрировать доверенное лицо кандидата на должность мэра города Новосибирска Савельева Дмитрия Ивановича:
- Горобца Игоря Петровича.
2. Выдать Горобцу И. П. удостоверение доверенного лица установленного образца.
3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

Председатель
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

О. А. Благо

Секретарь
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

Н. П. Кошкина

Сведения
о поступлении и расходовании средств избирательных фондов кандидатов на должность мэра города
Новосибирска при проведении досрочных выборов мэра города Новосибирска, направляемые в средства
массовой информации для опубликования (на основании данных, представленных филиалом
Сибирского банка ОАО «Сбербанк России» № 8047 по состоянию на 26.03.2014)

№ п.	Фамилия, имя, отчество кандидата	Общий объем пос- туплений денеж- ных средств в из- бирательный фонд кандидата (руб.)	Объем поступлений денежных средств в избирательный фонд кандидата, в том числе:			Общий объем расходования де- нежных средств (руб.)
			Общий объем собственных де- нежных средств (руб.)	Общий объем поступлений от физических лиц (руб.)	Общий объем поступлений от юридичес- ких лиц (руб.)	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Анисимов Владимир Александрович	665 000, 00	-	665 000, 00	-	597 770, 30
2.	Жаркова Анастасия Дмитриевна	1000, 00	1000, 00	-	-	1000, 00
3.	Знатков Владимир Михайлович	14 381 600,00	1000, 00	4 489 000, 00	9 891 600, 00	14 244 758, 21
4.	Ксензов Андрей Евгеньевич	8 860 000, 00	1 245 600, 00	3 964 400, 00	3 650 000, 00	8 442 419, 63
5.	Кубанов Анатолий Анатольевич	4 950 000, 00	1 000 000, 00	3 000 000, 00	950 000, 00	4 484 608, 00
6.	Кучеренко Владимир Александрович	805 449, 00	-	5 449,00	800 000, 00	805 449, 00
7.	Логинов Евгений Юрьевич	309 193, 00	58 000, 00	251 193, 00	-	301 800, 00

8.	Локоть Анатолий Евгеньевич	10 116 000, 00	2 515 000, 00 (в том числе средства, пере- численные Ново- сибирским облас- тным отделением КПРФ – 515 000)	3 601 000, 00	4 000 000,00	8 931 620, 90
9.	Мухаршин Александр Михайлович	150 000, 00	150 000, 00	-	-	150 000, 00
10.	Овчинников Сергей Викторович	9 000,00	9 000,00	-	-	8 800, 00
11.	Пономарев Илья Владимирович	3 856 500, 00	1 856 500, 00	2 000 000, 00	-	3 585 631, 60
12.	Савельев Дмитрий Иванович	2 788 841, 91	-	2 788 841, 91	-	2 737 798, 91
13.	Стариков Иван Валентинович	1 301 400, 00	201 400, 00	1 100 000, 00	-	1 281 400, 00
14.	Стариков Роман Геннадьевич	520 742, 32	493 742, 32	27 000, 00	-	520 742, 32
15.	Тарков Александр Васильевич	105 400, 00	105 400, 00	-	-	105 400, 00
16.	Троицкий Сергей Евгеньевич	-	-	-	-	-
17.	Южанин Алексей Владимирович	99 320, 00	99 320, 00	-	-	99 320, 00

Сведения

о поступлении и расходовании средств избирательных фондов кандидатов в депутаты при проведении дополнительных выборов Совет депутатов города Новосибирска пятого созыва по одномандатному избирательному округу № 13, направляемых в средства массовой информации для опубликования

(на основании данных, представленных дополнительным офисом №8047/0323

Новосибирского отделения Сбербанка банка Сбербанка России)

(по состоянию на 31.03.2014 г.)

№ п.	Фамилия, имя, отчество кандидата	Общий объем поступлений денежных средств в избирательный фонд кандидата (руб.)	Объем поступлений денежных средств в избирательный фонд кандидата, в том числе:			Общий объем средств расходовании денежных (руб.)
			Общий объем собственных денежных средств (руб.)	Общий объем поступлений от физических лиц (руб.)	Общий объем поступлений от юридических лиц (руб.)	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Дебов Глеб Валерьевич	511 595, 00	511 595, 00	-	-	511 595, 00
2.	Дергоусова Анна Николаевна	62 300, 00	62 300, 00	-	-	62 300, 00
3.	Духнов Сергей Леонидович	21 740, 00	21 740, 00	-	-	21 240, 00
4.	Думченко Олеся Евгеньевна	8 000, 00	-	-	-	7 600, 00
5.	Попов Андрей Сергеевич	152 999, 00	145 990, 00	-	-	150 399, 00

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ
СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ИЗВЕЩЕНИЯ ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

Извещение

о проведении открытых аукционов **13 мая 2014 года** по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков для строительства

Организатор торгов: комиссия по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений, состав которой утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 15.07.2013 № 6630.

Форма торгов: открытый аукцион.

Форма подачи предложений о размере арендной платы: открытая.

Предмет торгов: право на заключение договоров аренды земельных участков с установленными границами, сформированных в соответствии с подпунктом 1 пункта 4 статьи 30 Земельного кодекса РФ.

1. ул. Приграничная, Первомайский район. Площадь – 14982 кв. м. Разрешенное использование – склады. Разрешенное использование и схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 20.11.2012 № 11849. Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 17.01.2014 № 235. Кадастровый номер – 54:35:084700:84. Категория по целевому назначению: земли населенных пунктов.

Начальный размер годовой арендной платы – 2 996 000 рублей; задаток – 1 000 000 рублей; шаг аукциона – 120 000 рублей.

Присоединение к электрическим сетям объекта строительства с нагрузкой 160 кВт (потребители III категории) возможно осуществить по распределительной электрической сети 10 кВ от ПС 110 кВ Силикатная, входящей в зону эксплуатационной ответственности ОАО «РЭС».

Технологическое присоединение объекта строительства к электрическим сетям возможно при условии выполнения следующих мероприятий:

- установка (строительство) однотрансформаторной подстанции напряжением 10/0,4 кВ;
- строительство электрических сетей 10-0,4 кВ в необходимом объеме.¹

Теплоснабжение объекта строительства с нагрузкой 0,76 Гкал/ч возможно осуществить от котельной ООО «СтройТЭКС» после выполнения условий договора о подключении к системе теплоснабжения города, а также при выполнении соответ-

твующих технических условий ОАО «НГТЭ» от 25.11.2013 № 1953:

Возможная точка подключения к тепловым сетям:

- котельная ООО «СтройТЭКС»; на теплотрассе 2dy=300 мм в т. Б.

Затраты застройщика определяются после выполнения проектных работ застройщиком по соответствующим условиям и будут зависеть от величины тарифа на подключение к системе централизованного теплоснабжения, утверждаемого Департаментом по тарифам НО.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 27.11.2016 года.¹

Подключение к сетям водоснабжения и водоотведения объекта строительства с предварительной нагрузкой 0,052 куб. м/час (1,25 куб. м/сут.), при максимальной нагрузке в точке подключения 0,052 куб. м/час (1,25 куб. м/сут.) возможно осуществить:

- к водопроводу внутриплощадочному ОАО «Завод ЖБИ-2» на основании соглашения от 09.12.2013 г. № 117, полученного по обоюдной договоренности с ОАО «Завод ЖБИ-2»;

- к канализации внутриплощадочной ОАО «Завод ЖБИ-2» на основании соглашения от 09.12.2013 г. № 117, полученного по обоюдной договоренности с ОАО «Завод ЖБИ-2».

Срок подключения строящегося объекта к сетям водоснабжения и водоотведения в течение 2014 г.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 16.12.2015 года.¹

Согласно экспертному заключению по отводу земельного участка под строительство от 17.12.2013 г. № 3-676/10-15-360, выданному ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области», земельный участок соответствует государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам (с заключением ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области» необходимо ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (Дом быта), каб. 606).

2. ул. Одоевского, Первомайский район. Площадь – 2393 кв. м. Разрешенное использование – магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров, торговые комплексы. Разрешенное использование и схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 28.01.2013 № 683. Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 17.01.2014 № 232. Кадастровый номер – 54:35:084405:22. Категория по целевому назначению: земли населенных пунктов.

Начальный размер годовой арендной платы – 885 000 рублей; задаток – 350 000 рублей; шаг аукциона – 40 000 рублей.

Присоединение к электрическим сетям объекта строительства с нагрузкой 72 кВт (потребители III категории) возможно осуществить по распределительной электрической сети 10 кВ от ПС 110 кВ Инская, входящей в зону эксплуатационной ответственности ОАО «РЭС».

Технологическое присоединение объекта строительства к электрическим сетям возможно при условии выполнения следующих мероприятий:

- установка (строительство) однотрансформаторной подстанции напряжением 10/0,4 кВ;
- строительство электрических сетей 10-0,4 кВ в необходимом объеме.1

Теплоснабжение объекта строительства с нагрузкой 0,05 Гкал/ч возможно осуществить от котельной ООО «СтройТЭКС» после выполнения условий договора о подключении к системе теплоснабжения города, а также при выполнении соответствующих технических условий ОАО «НГТЭ» от 29.11.2013 № 1999:

Возможная точка подключения к тепловым сетям (от котельной ООО «СтройТЭКС»):

- у ближайшей неподвижной опоры на теплотрассе 2dy=250 мм к ЦТП-п06/2.

Затраты застройщика определяются после выполнения проектных работ застройщиком по соответствующим условиям и будут зависеть от величины тарифа на подключение к системе централизованного теплоснабжения, утверждаемого Департаментом по тарифам НО.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 11.12.2016 года.1

Подключение к сетям водоснабжения и водоотведения объекта строительства с предварительной нагрузкой 0,055 куб. м/час (1,33 куб. м/сут.), при максимальной нагрузке в точке подключения 0,055 куб. м/час (1,33 куб. м/сут.) возможно осуществить:

- к водоводу Д=700 мм по ул. Одоевского в существующем или проектируемом колодце;
- к коллектору Д=1000 мм по ул. Одоевского в существующем колодце.

Срок подключения строящегося объекта к сетям водоснабжения и водоотведения в течение 2014 г.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 03.12.2015 года.1

Согласно экспертному заключению по отводу земельного участка под строительство от 17.12.2013 г. № 3-694/10-15-359, выданному ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области», земельный участок соответствует государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам (с заключением ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области» необходимо ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (Дом быта), каб. 606).

3. ул. Курчатова, Калининский район. Площадь – 4177 кв. м. Разрешенное использование – стоянки для автомобилей надземные открытого и закрытого типов, подземные автостоянки, автостоянки с пандусами (рампами) и механизированные автостоянки, открытые площадки, предназначенные для стоянки автомобилей. Разрешенное использование и схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 04.07.2011 № 5754. Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 26.04.2012 № 3972. Кадастровый номер – 54:35:041115:170. Категория по целевому назначению: земли населенных пунктов.

Начальный размер годовой арендной платы – 752 000 рублей; задаток – 300 000 рублей; шаг аукциона – 35 000 рублей.

На земельном участке самовольно размещены металлические гаражи, принадлежащие неустановленным лицам.

Присоединение к электрическим сетям объекта строительства с нагрузкой 114 кВт (III категория по надежности электроснабжения, в том числе 25 кВт – потребитель I категории надежности) возможно осуществить по распределительной электрической сети 10 кВ от вновь сооружаемой ПС 110 кВ Мечта, входящей в зону эксплуатационной ответственности ОАО «РЭС».

Технологическое присоединение объекта строительства к электрическим сетям возможно при условии выполнения следующих мероприятий:

- строительство ПС 110/10 кВ Мечта открытого типа с трансформаторами мощностью 2х16 МВА;
- установка (строительство) однотрансформаторной подстанции напряжением 10/0,4 кВ;
- строительство электрических сетей 10-0,4 кВ в необходимом объеме.

Срок осуществления сетевой организацией мероприятий по технологическому присоединению объекта строительства составит 1 год со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.¹

Теплоснабжение объекта возможно обеспечить путем установки электрокотла. Расчет нагрузки силового оборудования, выполненный ОАО «Проектно-технологическое бюро», предусматривает необходимую электрическую мощность для функционирования электрокотла.

Подключение к сетям водоснабжения и водоотведения объекта строительства с предварительной нагрузкой 0,007 куб. м/час (0,16 куб. м/сут.), при максимальной нагрузке в точке подключения 0,007 куб. м/час (0,16 куб. м/сут.) возможно осуществить:

- к водопроводу Д=500 мм в проектируемом или существующем колодце.

Сети канализации, находящиеся в муниципальной собственности, в районе строительства объекта отсутствуют. В связи с этим предполагается установка биотуалета.

Срок подключения строящегося объекта к сетям водоснабжения и водоотведения в течение 2014 г.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 28.11.2015 года.¹

Согласно экспертному заключению по отводу земельного участка под строительство от 16.03.2012 № 3-149/10-15-98, выданному ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области», земельный участок соответствует государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам (с заключением ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области» необходимо ознакомиться по адресу: Красный проспект, 50 (Дом быта), каб. 606).

4. ул. 2-я Прокопьевская, Кировский район. Площадь – 2004 кв. м. Разрешенное использование – общественные здания административного назначения; подземные автостоянки. Разрешенное использование и схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 16.07.2012 № 7096. Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 17.01.2014 № 237. Кадастровый номер – 54:35:053130:56. Категория по целевому назначению: земли населенных пунктов.

Начальный размер годовой арендной платы – 701 000 рублей; задаток – 350 000 рублей; шаг аукциона – 30 000 рублей.

Присоединение к электрическим сетям объекта строительства с нагрузкой 67,0 кВт (потребители II категории по надежности электроснабжения) возможно осуществить по распределительной электрической сети 10 (6) кВ от ПС 110 Комсомольская, входящей в зону эксплуатационной ответственности ОАО «РЭС».

Технологическое присоединение объекта строительства к электрическим сетям возможно при условии выполнения следующих мероприятий:

- установка (строительство) трансформаторной подстанции напряжением 10 (6)/0,4 кВ;
- строительство электрических сетей 10 (6)-0,4 кВ в необходимом объеме.

Срок осуществления сетевой организацией мероприятий по технологическому присоединению объекта строительства составит два года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.¹

В связи с тем, что источники и сети, принадлежащие и обслуживаемые ОАО «СИБЭКО», ОАО «НГТЭ» в данном районе отсутствуют, теплоснабжение объекта строительства с нагрузкой 0,11 Гкал/ч следует предусмотреть от автономного источника. Теплоснабжение объекта возможно от планируемой к строительству котельной «Южно-Чемская», в соответствии с проектом планировки жилого района «Южно-Чемской».

Сроки возможного подключения нагрузки от новой котельной будут зависеть от

реализации решений по освоению территорий жилого района «Южно-Чемской» в соответствии с проектом планировки жилого района «Южно-Чемской», не ранее 2015 года.

В случае начала строительства проектируемой котельной силами ОАО «СИБЭКО» правообладателю земельного участка необходимо обратиться в Центр по работе с клиентами ОАО «СИБЭКО» с заявлением о подключении объекта и выдаче условий о подключении нагрузки. Затраты застройщика определяются после выполнения ПИР и СМР по данной котельной и будут зависеть от величины тарифа на подключение, утверждаемого Департаментом по тарифам НСО.

По информации, предоставленной ОАО «НГТЭ», тепловые сети ОАО «НГТЭ» в предполагаемой зоне строительства объекта отсутствуют.

Подключение к сетям водоснабжения и водоотведения объекта строительства с предварительной нагрузкой 0,054 куб. м/час (1,3 куб. м/сут.), при максимальной нагрузке в точке подключения 0,054 куб. м/час (1,3 куб. м/сут.) возможно осуществить:

- к водоводу Д=1200 мм по ул. Краснодарской в существующей камере или от проектируемого водопровода ООО «ДИСКУС-строй» на основании согласия от 02.07.2013 г. № ОКС-01/108, полученного по обоюдной договоренности с ООО «ДИСКУС-строй»;

- к проектируемой канализации ООО «ДИСКУС-строй» на основании согласия от 02.07.2013 г. № ОКС-01/108, полученного по обоюдной договоренности с ООО «ДИСКУС-строй».

Срок подключения строящегося объекта к сетям водоснабжения и водоотведения в течение 2014 г.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 14.10.2015 года.¹

Согласно экспертному заключению по отводу земельного участка под строительство от 12.12.2013 г. № 3-638/10-15-343, выданному ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области», земельный участок соответствует государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам (с заключением ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области» необходимо ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (Дом быта), каб. 606).

Условия оплаты по земельным участкам: Срок действия договора аренды земельного участка 3 года. Арендная плата вносится ежемесячно равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным.

Срок принятия решения об отказе в проведении торгов: не позднее, чем за три дня до дня проведения торгов.

Договор о задатке заключается в срок по 07.05.2014.

Поступление задатка на расчетный счет Продавца по 08.05.2014.

Реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель: Департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (ДЗиИО мэрии, л/с 120.01.001.3), ИНН 5406102806, КПП 540601001, счет получателя 40302810100045000002

Код бюджетной классификации 930000000000000000180

Банк получателя: ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ Г. НОВОСИБИРСК БИК 045004001

В текстовой части платежного документа необходимо указать: задаток для участия в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, № договора о задатке.

Форма заявки на участие в торгах: для физического лица, для юридического лица (приложение № 1, № 2).

Порядок приема, адрес места приема, дата и время начала и окончания приема заявок и прилагаемых к ним документов, предложений: заявки принимаются при условии заключения договора о задатке и перечислении задатка в установленном порядке. Прием заявок осуществляется по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 606 с даты опубликования извещения о проведении открытого аукциона **по 08.05.2014** ежедневно (за исключением выходных и праздничных дней) с 09:30 до 12:30, с 14:30 до 16:30.

Перечень документов, представляемых вместе с заявкой:

- нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица;
- выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки;
- надлежащим образом заверенное решение о назначении руководителя юридического лица;
- копия доверенности на представителя, принимающего участие в аукционе и подающего заявку;
- копия платежного поручения о перечислении задатка;
- копия паспорта заявителя и представителя.

Заявка и опись представленных документов составляются в двух экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой - у претендента.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется оригинал доверенности.

Место, дата, время и порядок определения участников торгов: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717, **13 мая 2014 года** в 9:45 часов. Претенденты признаются участниками торгов в порядке установленном, действующим законодательством.

Заявитель может отозвать заявку, обратившись в кабинет 606 в срок не позднее 12 мая 2014 года до 12:00 часов.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр осуществляется претендентами самостоятельно с даты опубликования извещения о проведении открытого аукциона в любое время.

С подробными техническими условиями ОАО «СИБЭКО», ОАО «Сибирьгазсервис», ОАО «РЭС», МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ», предпроектными проработками (схемой генплана размещения объекта, расчетами расходов водопотребления и водоотведения, расчетами нагрузок на отопление и вентиляцию, расчетами электрических нагрузок), топоосновой М 1:500 (коммуникациями, проходящими по земельному участку), экспертным заключением ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области», актом обследования земельного участка, кадастровым паспортом земельного участка необходимо ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (здание Дома быта), каб. 606.

Дата, время и место проведения торгов: 13 мая 2014 года в 10:00, по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (здание Дома быта), каб. 717.

Место и срок подведения итогов торгов, порядок определения победителей торгов: г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (здание Дома быта), каб. 717, **13 мая 2014 года**. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший годовой размер арендной платы за земельный участок относительно других участников аукциона. В этот же день Победитель подписывает Протокол о результатах аукциона.

Срок заключения договора аренды земельного участка: победитель аукциона обязан подписать договор аренды земельного участка не позднее 5 дней с даты подписания протокола о результатах аукциона. Проект договора аренды земельного участка (приложение № 3).

1Победитель аукциона за 1 год до окончания срока действия технических условий на водоснабжение и водоотведение должен определить необходимую ему подключаемую нагрузку и обратиться с заявлением о подключении объекта к сетям водоснабжения и водоотведения в МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ». Стоимость технических условий на водоснабжение и канализование определяется на основании заключенного Победителем аукциона с МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» договора на участие в финансировании развития систем водоснабжения и канализования из расчета стоимости 1 куб. м. воды в час присоединенной мощности 452 277,0 руб. (без НДС), 1 куб. м. стоков в час присоединенной мощности 579 403,0 руб. (без НДС). Срок окончания действия указанного тарифа 31.12.2013 г. Информацию о действующем тарифе Победителю аукциона необходимо будет уточнить в МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ». Победителю аукциона необходимо за 1 год до окончания срока действия предварительных

80

технических условий на теплоснабжение объектов строительства определить величину подключаемой нагрузки и обратиться в Центр по работе с клиентами с целью выдачи более детальных технических условий, в противном случае действующие технические условия утрачивают силу. С 01.07.2012 по 31.12.2014 года плата за подключение к тепловым сетям составит 5 286 414,38 руб. за 1 Гкал/ч подключаемой нагрузки (без НДС). Технические условия и договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям будут разработаны сетевой организацией (ОАО «РЭС») на основании заявки на технологическое присоединение объектов строительства, оформленной в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861, при этом плата за технологическое присоединение указанных объектов будет определена в соответствии с действующим на момент подготовки договора тарифа за технологическое присоединение. Прием заявок на технологическое присоединение к электрическим сетям осуществляется в Центре обслуживания клиентов ОАО «РЭС», который находится по адресу: г. Новосибирск, ул. Советская, 5, БЦ Кронос, блок «С».

Победитель аукциона самостоятельно, за счет собственных средств освобождает земельный участок от строений, металлических гаражей и иных объектов, указанных в данном извещении, а также выявленных им иных самовольно установленных металлических гаражей, погребов, других объектов и зеленых насаждений.

Возврат задатка заявителям, не признанным Победителями, осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Информация также размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru. Контактный телефон: 227 53 93, 227 52 84.

Заместитель председателя комиссии по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений, начальник управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска

Д. А. Маяцкий

ЗАЯВКА
на участие в открытом аукционе
(для физического лица)

1. Ознакомившись с данными информационного сообщения, опубликованного в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска _____

_____,
(номер, дата)

размещенного на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru, а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru о проведении открытого аукциона (далее по тексту – аукцион) _____,

_____,
(дата проведения)

я, _____

(ФИО полностью, паспортные данные)

_____ заявляю об участии в аукционе по _____

_____ (продаже в собственность, продаже права на заключение договора аренды)
земельного участка, с кадастровым номером _____,
площадью _____ (га), для строительства _____

2. В случае моей победы на аукционе я принимаю на себя обязательство оплатить, сложившуюся в результате торгов, _____

(стоимость земельного участка, арендную плату за земельный участок)
в соответствии с условиями аукциона.

3. Согласен(на) с тем, что в случае признания меня Победителем аукциона и моего отказа от подписания протокола о результатах аукциона и (или) от заключения договора аренды земельного участка в установленный Протоколом срок, сумма внесенного мною задатка не возвращается.

4. Уведомлен(а) о необходимости освобождения земельного участка от самовольно установленных металлических гаражей, погребов и других объектов, а также зеленых насаждений за счет собственных средств.

5. Ознакомлен(а) с:

предварительными техническими условиями на электроснабжение, теплоснабжение, водоотведение и водоснабжение объекта строительства;

предпроектными проработками (схемой генплана размещения объекта, расчетами расходов водопотребления и водоотведения, расчетами нагрузок на отопление и вентиляцию, расчетами электрических нагрузок);

топоосновой М 1:500 (коммуникациями, проходящими по земельному участку);

экспертным заключением ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области»;

актом обследования земельного участка;

земельным участком на местности и его характеристиками;

условиями проекта договора аренды земельного участка.

6. Адрес и банковские реквизиты заявителя _____

Телефон: _____

7. Ф.И.О. уполномоченного лица _____

(заполняется в случае подачи заявки по доверенности, указывается дата и номер доверенности)

Подпись, ФИО _____

Заявка принята Продавцом:

_____ час. _____ мин. «_____» _____ 20__ г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца

ЗАЯВКА
на участие в открытом аукционе
(для юридического лица)

1. Ознакомившись с данными информационного сообщения, опубликованного в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска _____

_____,
(номер, дата)

размещенного на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru, а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru о проведении открытого аукциона (далее по тексту – аукцион) _____,

_____,
(дата проведения)

(наименование организации)

в лице _____,

(должность, ФИО полностью)

действующего на основании _____ заявляет

(указывается документ, дата, номер)

об участии в аукционе по

(продаже в собственность, продаже права на заключение договора аренды)
земельного участка,

с кадастровым номером _____, площадью
_____ (га), для строительства _____

2. В случае победы на аукционе принимаем на себя обязательство оплатить, сложившуюся в результате торгов, _____

(стоимость земельного участка, арендную плату за земельный участок)

в соответствии с условиями аукциона.

3. Согласны с тем, что в случае признания нас Победителем аукциона и нашего отказа от подписания протокола о результатах аукциона и (или) от заключения договора аренды земельного участка в установленный Протоколом срок, сумма внесенного нами задатка не возвращается.

4. Уведомлены о необходимости освобождения земельного участка от самовольно установленных металлических гаражей, погребов и других объектов, а также зеленых насаждений за счет собственных средств.

5. Ознакомлены с:

предварительными техническими условиями на электроснабжение, теплоснабжение, водоотведение и водоснабжение объекта строительства;

предпроектными проработками (схемой генплана размещения объекта, расчетами расходов водопотребления и водоотведения, расчетами нагрузок на отопление и вентиляцию, расчетами электрических нагрузок);

топоосновой М 1:500 (коммуникациями, проходящими по земельному участку);

экспертным заключением ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области»;

актом обследования земельного участка;

земельным участком на местности и его характеристиками;

условиями проекта договора аренды земельного участка.

6. Адрес и банковские реквизиты заявителя _____

Телефон: _____

7. Ф.И.О. уполномоченного лица _____

(заполняется в случае подачи заявки по доверенности, указывается дата и номер доверенности)

Подпись, ФИО _____

Заявка принята Продавцом:

_____ час. _____ мин. «_____» _____ 20__ г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца

ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

Город Новосибирск «__» _____ 20__ г.
№ _____

Мэрия города Новосибирска, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице начальника управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска **Маяцкого Дмитрия Анатольевича**, действующего на основании доверенности от 25.12.2013 № 01/40/06470, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» **в соответствии с протоколом о результатах аукциона от _____ № _____** (далее по тексту – *Протокол*) заключили настоящий договор (далее по тексту – *Договор*) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером **54:35:_____**, площадью _____ (*прописью*) кв. м.

1.2. Границы земельного участка обозначены в кадастровом паспорте (*приложение 1 к Договору*). Кадастровый паспорт земельного участка является неотъемлемой частью Договора.

1.3. Разрешенное использование земельного участка: _____.

Изменение разрешенного использования допускается исключительно с письменного согласия Арендодателя и оформляется в виде *Дополнительного соглашения к Договору*.

1.4. Срок действия Договора: с «__» _____ года по «__» _____ года.

2. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

2.1. Размер годовой арендной платы в соответствии с *Протоколом* составляет _____ (*прописью*) рублей.

2.2. Арендатор обязан вносить арендную плату по Договору ежемесячно равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным на расчетный счет УФК по Новосибирской области (Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска), ИНН 5406102806, КПП 540601001, ОКТМО 50701000001, р/счет 40101810900000010001, БИК 045004001 ГРКЦ ГУ Банка России по Новосибирской области КБК 74011105012040000120. Задаток, ранее внесенный в соответствии с договором о задатке в сумме _____

(прописью) рублей, засчитывается в счет погашения арендной платы.

2.3. В случае несвоевременного перечисления арендной платы в размере и в срок, установленные в пунктах 2.1 и 2.2 настоящего *Договора*, *Арендатор* обязан уплатить *Арендодателю* неустойку в размере 0,05 % от суммы задолженности по арендной плате за каждый день просрочки платежа.

2.4. В течение срока действия *Договора* размер арендной платы за *земельный участок* не подлежит пересмотру.

В случае продления срока действия *Договора* *Арендодатель* вправе изменить размер арендной платы за *земельный участок* в бесспорном и одностороннем порядке с учетом функционального назначения объекта и в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и (или) Новосибирской области, города Новосибирска, регулирующими порядок определения размера арендной платы.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

3.1. Арендодатель имеет право:

3.1.1. Вносить по согласованию с *Арендатором* в *Договор* необходимые изменения и уточнения в случае изменения действующего законодательства РФ;

3.1.2. Беспрепятственно посещать и обследовать *земельный участок* на предмет соблюдения земельного законодательства РФ.

3.2. Арендодатель обязан:

3.2.1. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность *Арендатора*, если она не противоречит условиям *Договора* и действующему законодательству РФ;

3.2.2. Не использовать и не предоставлять прав третьей стороне на использование минеральных и водных ресурсов, находящихся на *земельном участке*, без согласования с *Арендатором*;

3.2.3. В случаях, связанных с необходимостью изъятия *земельного участка* для государственных либо муниципальных нужд, гарантировать *Арендатору* возмещение всех убытков в соответствии с действующим законодательством.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

4.1. Арендатор имеет право:

4.1.1. Использовать *земельный участок* в соответствии с его разрешенным использованием, предусмотренным в *Договоре*;

4.1.2. На продление *Договора* на условиях, согласованных сторонами, при условии письменного уведомления *Арендодателя* не позднее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до истечения срока *Договора*, о желании продлить действие *Договора*;

4.2. Арендатор обязан:

4.2.1. Эффективно использовать *земельный участок* в соответствии с его разре-

шенным использованием, предусмотренным в *Договоре*;

4.2.2. Не допускать ухудшения экологической обстановки на *земельном участке* и прилегающих территориях в результате своей хозяйственной деятельности;

4.2.3. Осуществлять комплекс мероприятий по рациональному использованию и охране земель;

4.2.4. Не нарушать права других землепользователей;

4.2.5. Своевременно вносить арендную плату, предусмотренную в п. 2.2 *Договора*;

4.2.6. Возмещать *Арендодателю*, смежным землепользователям убытки, включая упущенную выгоду, в полном объеме в связи с ухудшением качества земель и экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности;

4.2.7. Письменно уведомлять *Арендодателя* об изменении своих юридических или финансовых реквизитов в срок не позднее, чем через 15 календарных дней с момента изменения последних;

4.2.8. На территории строительства снять плодородный слой, складировать и использовать после строительства на благоустройство;

4.2.9. После ввода в эксплуатацию объекта недвижимости (за исключением многоквартирных домов) принять меры к оформлению прав на земельный участок в соответствии со статьей 36 Земельного кодекса РФ путем заключения договора купли-продажи либо аренды земельного участка между собственником (собственниками) помещений в объекте недвижимости и мэрией города Новосибирска;

4.2.10. Зарегистрировать *Договор* в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области в течение месяца с момента его подписания *Сторонами*. Государственная регистрация *Договора* удостоверяется специальной надписью (печатью) на *Договоре*;

4.2.11. Не передавать права и обязанности по *Договору* третьим лицам, в том числе не отдавать арендные права *земельного участка* в залог и не вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества, а также не передавать *земельный участок* (часть земельного участка) в субаренду без письменного согласия *Арендодателя*.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность по своим обязательствам в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. За нарушение пункта 7.3 *Договора* *Арендатор* оплачивает штраф в размере 10 000 (десять тысяч) рублей.

5.3. За причиненный *Арендатору* ущерб в результате затопления *земельного участка* *Арендодатель* ответственности не несет.

5.4. Споры, возникающие при реализации *Договора*, разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

6. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. *Договор* может быть изменен или расторгнут по соглашению *Сторон*.

6.2. По требованию одной из *Сторон Договор* может быть расторгнут или изменен по решению Арбитражного суда Новосибирской области в случаях, установленных действующим законодательством РФ.

6.3. Дополнительно к основаниям, установленным федеральным законодательством, *Договор аренды* может быть расторгнут досрочно в судебном порядке по требованию *Арендодателя* в следующих случаях:

6.3.1. Передачи *Арендатором земельного участка* (части земельного участка) в субаренду либо прав и обязанностей по *Договору* третьим лицам без письменного согласия *Арендодателя*;

6.3.2. Передачи *Арендатором* арендных прав по *Договору* в залог или внесения их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ или обществ либо паевого взноса в производственные кооперативы без письменного согласия *Арендодателя*;

6.3.3. Не выполнения *Арендатором* обязанностей, установленных в пункте 4.2 *Договора*.

6.4. В случае если *Арендатор* не вносит арендную плату, установленную пунктами 2.1 и 2.2. *Договора*, более двух месяцев подряд или систематически (более двух месяцев) вносит арендную плату не в полном размере, определенном *Договором*, *Арендодатель* имеет право в соответствии с пунктом 3 статьи 450 Гражданского кодекса Российской Федерации в одностороннем порядке без обращения в суд отказать от исполнения настоящего *Договора*.

В случае отказа *Арендодателя* от *Договора*, *Арендодатель* направляет *Арендатору* уведомление об отказе от *Договора* заказным письмом. *Договор* считается прекращенным с момента, указанного в уведомлении об отказе от исполнения *Договора*.

Полученные *Арендодателем* от *Арендатора* суммы не возвращаются.

Арендатор обязан вернуть земельный участок *Арендодателю* в срок, указанный в уведомлении об отказе от исполнения *Договора*.

7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

7.1. *Договор* со дня его подписания *Сторонами* одновременно приобретает силу акта приема-передачи, в соответствии с которым *Арендодатель* передал, а *Арендатор* принял *земельный участок*, охарактеризованный и согласованный сторонами в *приложении 1 к Договору*.

7.2. В случае государственной регистрации перехода права собственности на объекты недвижимости, расположенные на *земельном участке*, от *Арендатора* к

другому лицу, *Арендатор* в течение месяца с момента государственной регистрации перехода права собственности на объекты недвижимости обязан уведомить *Арендодателя* о смене собственника объектов недвижимости, расположенных на *земельном участке*.

7.3. При заключении договора, предусматривающего переход права собственности на объект недвижимого имущества, расположенный на арендуемом земельном участке, *Арендатор* обязан заключить соглашение о передаче прав и обязанностей по договору аренды земельного участка с новым правообладателем объекта недвижимого имущества.

С момента перехода права собственности на объект недвижимости права и обязанности *Арендатора* по *Договору* прекращаются.

7.4. Досрочное прекращение (расторжение) *Договора* не является основанием для возврата *Арендатору* денежных средств, внесенных в соответствии с п. 2.1., 2.2. *Договора*.

7.5. Обеспечение государственной регистрации *Договора* в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области возлагается на *Арендодателя*.

7.6. Расходы по государственной регистрации *Договора* в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области возлагаются на *Арендатора*.

Договор составлен и подписан в **3 экземплярах**.

ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

1. Кадастровый паспорт *земельного участка*.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Извещение

23 мая 2014 года в 10 часов департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (Продавец) проводит открытый аукцион по продаже объектов недвижимости.

Приватизация объектов недвижимости, указанных в пунктах 3, 6, 9, 10, 11 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.11.2010 № 186 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2011 год».

Приватизация объектов недвижимости, указанных в пунктах 1, 4, 5, 7, 8 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.11.2011 № 475 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2012 год».

Приватизация объекта недвижимости, указанного в пункте 2 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 07.11.2012 № 724 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2013 год».

1. Нежилые помещения на 1 этаже по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Клубная, 96.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 05.12.2013 № 11441.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 215,0 кв. м. Начальная цена с НДС – 1 652 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 80 000,0 рублей. Сумма задатка – 165 200,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 01.04.2013, 13.05.2013, 24.06.2013, 25.07.2013, 03.02.2014, 13.03.2014 и 16.04.2014, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

2. Доля в размере 169/1723 в праве общей долевой собственности на нежилые помещения (общей площадью – 172,3 кв. м.) в подвале по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Титова, 11.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 05.12.2013 № 11442.

Помещение свободно от арендных отношений.

Начальная цена с НДС – 384 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 19 000,0 рублей. Сумма задатка – 38 400,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 19.03.2013, 29.04.2013, 24.06.2013, 25.07.2013, 03.02.2014, 13.03.2014 и 16.04.2014, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

3. Нежилое помещение в подвале по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Котовского,1.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 05.12.2013 № 11454.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 167,6 кв. м. Начальная цена с НДС – 2 779 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 135 000,0 рублей. Сумма задатка – 277 900,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 04.07.2012, 07.08.2012, 24.09.2012, 07.11.2012, 03.02.2014, 13.03.2014 и 16.04.2014, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

4. Нежилое помещение (Учреждение) в подвале по адресу: г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Аэропорт, 53.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 05.12.2013 № 11436.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 71,0 кв. м. Начальная цена с НДС – 1 061 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 50 000,0 рублей. Сумма задатка – 106 100,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 15.04.2013, 03.06.2013, 08.07.2013, 03.02.2014, 13.03.2014 и 16.04.2014, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

5. Нежилое помещение на антресоле и 1 этаже по адресу: г. Новосибирск, Заельцовский район, Красный проспект, 186.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 05.12.2013 № 11430.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 130,5 кв. м. Начальная цена с НДС – 9 007 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 450 000,0 рублей. Сумма задатка – 900 700,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 07.08.2012, 24.09.2012, 07.11.2012, 03.02.2014, 13.03.2014 и 16.04.2014, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

6. Нежилое помещение в подвале по адресу: г. Новосибирск, Советский район, ул. Варшавская, 12.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 05.12.2013 № 11444.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 557,3 кв. м. Начальная цена с НДС – 3 188 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 150 000,0 рублей. Сумма задатка – 318 800,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 23.04.2012, 19.06.2012, 11.02.2013, 19.03.2013, 29.04.2013, 03.02.2014, 13.03.2014 и 16.04.2014, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

7. Нежилые помещения в подвале по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Авиастроителей 1/8.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 05.12.2013 № 11429.

Помещения свободны от арендных отношений.

Площадь помещений – 86,0 кв. м. Начальная цена с НДС – 1 137 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 55 000,0 рублей. Сумма задатка – 113 700,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 15.04.2013, 03.06.2013, 08.07.2013, 03.02.2014, 13.03.2014 и 16.04.2014, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

8. Нежилое помещение в подвале по адресу: г. Новосибирск, Калининский район, ул. Богдана Хмельницкого, 64.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 05.12.2013 № 11426.

Арендатор помещения: ПК «Сирена», срок действия договора аренды до 01.07.2015.

Площадь помещения – 170,6 кв. м. Начальная цена с НДС – 4 959 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 245 000,0 рублей. Сумма задатка – 495 900,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 01.04.2013, 13.05.2013, 24.06.2013, 25.07.2013, 03.02.2014, 13.03.2014 и 16.04.2014, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

9. Нежилое помещение в подвале по адресу: г. Новосибирск, Калининский район, ул. Богдана Хмельницкого, 4.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 05.12.2013 № 11470.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 18,2 кв. м. Начальная цена с НДС – 220 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 10 000,0 рублей. Сумма задатка – 22 000,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 03.02.2014, 13.03.2014 и 16.04.2014, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

10. Нежилое помещение в подвале по адресу: г. Новосибирск, Калининский район, ул. Богдана Хмельницкого, 4.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 05.12.2013 № 11469.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 43,4 кв. м. Начальная цена с НДС – 524 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 25 000,0 рублей. Сумма задатка – 52 400,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 03.02.2014, 13.03.2014 и 16.04.2014, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

11. Нежилое помещение в подвале по адресу: г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Бориса Богаткова, 201.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 05.12.2013 № 11467.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 452,3 кв. м. Начальная цена с НДС – 13 595 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 670 000,0 рублей. Сумма задатка – 1 359 500,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 22.04.2013, 10.06.2013, 11.07.2013, 03.02.2014, 13.03.2014 и 16.04.2014, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

По вопросам осмотра объектов недвижимости свободных от арендных отношений обращаться в МУП «ЦМИ» по телефонам: 222-91-55, 203-57-84.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за объект недвижимости.

Форма подачи предложений по цене – открытая.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Поступление задатка на расчетный счет Продавца по 29.04.2014 года.

Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель:

Департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (ДЗиИО мэрии, л/с 120.01.001.3)

ИНН 5406102806

КПП 540601001

Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002

КБК 930 000 000 000 000 00 180

Банк получателя:

ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Г. НОВОСИБИРСК

БИК 045004001

В назначении платежа указать:

«Для участия в аукционе _____ (дата аукциона), проводимом ДЗиИО по продаже _____ (адрес объекта недвижимости)»

Задаток не возвращается Задаткодателью в случае если:

- Задаткодатель отозвал заявку позднее 17 час. 00 мин. 06.05.2014;
- Задаткодатель не прибыл на аукцион или отказался от участия в момент его проведения;
- Задаткодатель, став победителем, отказался от подписания протокола об итогах аукциона;
- Задаткодатель отказался или не исполнил своевременно обязательства, вытекающие из протокола об итогах аукциона;

- Задаткодатель отказался от подписания договора купли-продажи или не исполнил его.

Место и срок приема заявок: г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (Дом Быта), ком. 721 с даты опубликования объявления по 29.04.2014 с понедельника по четверг (за исключением выходных и праздничных дней) с 10-00 до 12-30, с 14-00 до 17-00; Контактные телефоны: 227-51-22.

Перечень документов, необходимых для подачи заявки:

- Заверенные копии учредительных документов Заявителя (для юридического лица): устава, свидетельства о регистрации, (в т.ч. о регистрации изменений, вносимых в учредительные документы и их текст), свидетельства о постановке на учет в Налоговый орган.

- Документ, содержащий сведения о доле (её отсутствии) Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо).

- Документы, подтверждающие полномочия лица, подающего заявку или участвующего в аукционе:

1) документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности, копии всех листов паспорта;

2) доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности, копии всех листов паспорта доверенного лица. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица;

3) паспорт (предъявляется лично) и копии всех его листов (для физического лица).

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

На каждый лот должен быть сформирован отдельный пакет документов.

Заявка может быть отозвана заявителем или его полномочным представителем, действующим на основе нотариальной доверенности до 17 час. 00 мин. 06.05.2014. Основанием для отзыва заявки является: для юридических лиц – письменное заявление, выполненное на фирменном бланке организации-заявителя, заверенное

печатью организации; для физических лиц – письменное заявление.

Дата определения участников аукционов – 07 мая 2014 г.

Место проведения аукционов – Красный проспект, 50; 2-й этаж; зал заседаний (ком. 230).

Итоги аукционов подводятся в день проведения аукциона в департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, по адресу: Красный проспект, 50, ком. 230.

Срок заключения договора купли-продажи в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи.

По пунктам 2, 8, 9, 10 проект договора купли-продажи представлен в приложении 3.

По пунктам 1, 3, 4, 5, 6, 7, 11 проект договора купли продажи представлен в приложении 4.

Счет для перечисления денежных средств по договору купли-продажи будет указан в договоре купли-продажи.

Об итогах аукционов будет сообщено в этом же издании и на официальных сайтах: сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru и на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, в течение тридцати дней со дня совершения сделок.

Ограничения для участия в аукционе отсутствуют.

С иными сведениями об объекте, условиях договора купли-продажи, правилами проведения торгов, образцами типовых документов можно ознакомиться: Красный проспект, 50, ком. 721.

Срок и порядок оплаты.

Покупателю предоставляется рассрочка:

Адрес объекта	Срок рассрочки	Срок оплаты
ул. Титова, 11; ул. Богдана Хмельницкого, 4 (18,2); ул. Богдана Хмельницкого, 4 (43,4);	2 месяца	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи.
ул. Клубная, 96; ул. Котовского, 1; ул. Аэропорт, 53; Красный проспект, 186; ул. Авиастроителей, 1/8; ул. Богдана Хмельницкого, 64;	6 месяцев	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи.

ул. Варшавская, 12; ул. Бориса Богаткова, 201.	12 месяцев	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи.
---	------------	---

Получателем денежных средств является Управление Федерального казначейства по Новосибирской области.

Сумму НДС в размере 18% от сложившейся на аукционе цены, Покупатель, являющийся налоговым агентом по уплате НДС (юридическое лицо и индивидуальный предприниматель) оплачивает самостоятельно по месту своего нахождения, Покупатель (физическое лицо) оплачивает на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области.

На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов, исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации объявления о продаже.

С информацией о выставленных на торги объектах недвижимости можно ознакомиться на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru, и на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

Образцы договоров о задатке, заявки на участие в аукционе приведены в приложениях 1 и 2 к данному извещению.

Образцы договоров купли-продажи приведены в приложениях 3 и 4 к данному извещению.

И. о. начальника департамента

Ю. А. Кузнецов

Начальник отдела приватизации и ценных бумаг

А. Н. Кривошапов

Приложение 1

ДОГОВОР ЗАДАТКЕ №

г. Новосибирск

«__» _____ 2014 г.

СТОРОНЫ:

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, именуемый в дальнейшем Продавец, в лице начальника департамента Капустиной Галины Николаевны, действующей на основании Положения, принятого решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708, с одной стороны, и _____

_____, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Задаткодатель для обеспечения обязательств, вытекающих из заявки Задаткодателя на участие в аукционе _____ по продаже _____, площадью _____ кв. м, расположенного по адресу: г. Новосибирск, _____ район, ул. _____, вносит задаток в сумме _____ (_____) рублей. Денежные средства должны поступить на расчетный счет Задаткополучателя не позднее _____ 2014.

Реквизиты для перечисления задатка: Департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (ДЗиИО мэрии, л/с 120.01.001.3), ИНН 5406102806. КПП 540601001. Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002. КБК 930 000 000 000 000 00 180. Банк получателя: ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ г. НОВОСИБИРСК БИК 045004001.

В назначении платежа указать:

«Для участия в аукционе _____ (дата аукциона), проводимом ДЗиИО по продаже _____ (адрес объекта недвижимости)»

Документом, подтверждающим внесение задатка, является выписка со счета Задаткополучателя.

2. В случае не поступления в указанный срок суммы задатка на счет Задаткополучателя, обязательства Задаткодателя по настоящему договору считаются неисполненными.

3. В случае победы Задаткодателя на аукционе, проводимом Задаткополучателем _____ 2014, денежные средства, перечисленные в качестве задатка, Задаткополучатель засчитывает в счет оплаты сделки купли-продажи.

4. Возврат задатка производится в следующих случаях:

- 4.1. если Задаткодателем не была подана заявка;
- 4.2. если Задаткодатель отозвал заявку не позднее 17 час. 00 мин. _____ 2014;
- 4.3. если аукцион признан несостоявшимся;
- 4.4. если Задаткодатель не допущен к участию в аукционе;

- 4.5. если Задаткодатель не признан победителем аукциона;
- 4.6. Задаток возвращается на счет Задаткодателя в течение 5-и дней:
- по пункту 4.1. – со дня поступления заявления о возврате задатка, в случае отсутствия заявления – со дня проведения аукциона;
- по пункту 4.2. – со дня поступления заявления об отзыве заявки;
- по пункту 4.3. – со дня подписания комиссией протокола о признании аукциона несостоявшимся;
- по пункту 4.4. – со дня подписания членами комиссии протокола о допуске к участию в аукционе;
- по пункту 4.5. – со дня проведения аукциона.
5. Задаток не возвращается Задаткодателю в случае:
- 5.1 если заявка на участие в аукционе была отозвана Задаткодателем по истечении срока, указанного в п. 4.2;
- 5.2. если Задаткодатель не прибыл на аукцион или отказался от участия в момент его проведения;
- 5.3. если Задаткодатель, став победителем, отказался от подписания протокола об итогах аукциона;
- 5.4. если Задаткодатель отказался или не исполнил своевременно обязательства, вытекающие из протокола об итогах аукциона;
- 5.5. если Задаткодатель отказался от подписания договора купли-продажи или не исполнил его.
6. Срок действия договора устанавливается с момента его подписания и до момента его исполнения сторонами.
7. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: один – для Задаткодателя, два – для Задаткополучателя.

ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАДАТКОПОЛУЧАТЕЛЬ	ЗАДАТКОДАТЕЛЬ
Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска. Адрес: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50	
Начальник департамента _____ Г. Н. Капустина	_____
« » _____ 2014 г.	« » _____ 2014 г.

Начальник отдела приватизации
и ценных бумаг

А. Н. Кривошапов

В департамент земельных и имущественных отношений мэрии
города Новосибирска

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

г. Новосибирск

« » _____ 2014 г.

Заявитель _____

(полное наименование заявителя)

в лице _____

(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании _____

просит допустить к участию в аукционе по продаже находящегося в муниципальной собственности:

(наименование имущества, его площадь и местонахождение)

обязуется:

1) принять участие в аукционе.

2) соблюдать:

— условия аукциона, объявленного на « » _____ 2014 г., содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска, на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru и на официальном сайте РФ www.torgi.gov.ru

— порядок проведения аукциона, установленный Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 г. № 585;

3) в случае признания победителем аукциона заключить с департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска договор купли-продажи в течение 15 рабочих дней с даты проведения аукциона, но не ранее чем через 10 рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые договором купли-продажи.

Заявитель **ознакомлен** с поэтажным планом и экспликацией объекта недвижимости, с иными сведениями об объекте: _____ *(подпись)*

К заявке прилагаются следующие документы:

1. Заверенные копии учредительных документов Заявителя (для юридического лица): устава, свидетельства о регистрации, (в т.ч. о регистрации изменений, вносимых в учредительные документы и их текст), свидетельства о постановке на учет в Налоговый орган.

2. Документ, содержащий сведения о доле (её отсутствии) Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо).

3. Документы, подтверждающие полномочия лица, подающего заявку или участвующего в аукционе:

— документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности, копии всех листов паспорта;

— доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности, копии всех листов паспорта доверенного лица. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица;

— паспорт (предъявляется лично) и копии всех его листов (для физического лица).

4. Подписанная Заявителем опись представляемых документов.

Претендент сообщает, что не относится к категории лиц, права которых на участие в приватизации муниципального имущества ограничены действующим законодательством. В случае если впоследствии будет установлено, что претендент, победивший на аукционе и приобретший приватизируемое имущество, не имел законного права на его приобретение, сделка признается ничтожной.

Настоящей заявкой претендент гарантирует достоверность представленной им информации и прилагаемых к заявке документов.

Адрес, телефон Заявителя: _____

Банковские реквизиты для возврата задатка: Получатель _____

(наименование, ИНН, КПП)

Счет получателя _____ Банк _____

(20 знаков)

(наименование)

БИК _____ Кор. счет _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя):

_____ М.П. « _____ » _____ 2014 г.

Заявка принята Продавцом:

_____ час _____ мин. « _____ » _____ 2014 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

ДОГОВОР № КУПЛИ-ПРОДАЖИ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

г. Новосибирск

_____ г.

Мэрия города Новосибирска, от имени которой действует департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, в лице начальника департамента Капустиной Галины Николаевны, действующей на основании Положения о департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, именуемые совместно «Стороны», заключили настоящий договор (далее – договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя в порядке приватизации, а Покупатель обязуется оплатить и принять в собственность приобретенное на аукционе _____ г. _____ по адресу: город Новосибирск, _____, кадастровый (или условный номер) – _____. Общая площадь указанного помещения составляет _____ кв. м.

1.2. Основанием для оформления настоящей сделки являются: Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положение о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятое решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200, решение Совета депутатов города Новосибирска от _____ № _____ «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на _____ год» № ____), постановление мэрии города Новосибирска от _____ № _____, протокол об итогах аукциона от _____ № _____.

1.3. На момент заключения договора продаваемое помещение принадлежит городу Новосибирску на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права _____, выданным _____.

Помещение передано в аренду по договору аренды недвижимого имущества муниципальной казны от _____ № _____, срок действия договора аренды до _____.

На момент заключения договора помещение не заложено, не арестовано, не имеет других обременений, не является предметом исков третьих лиц. Указанное гарантируется Продавцом.

1.4. Состав продаваемого помещения определен сторонами настоящего договора на основании _____. Номера на поэтажном плане: _____. Этаж: _____.

1.5. Жилой дом по адресу: город Новосибирск, _____, на _____ которого находится помещение площадью _____ кв. м, расположен на земельном участке с кадастровым номером - _____. Категория земель – _____.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена продажи помещения: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рублей.

Сумма внесенного задатка: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рубля.

Сумма к оплате за вычетом внесенного задатка:

_____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рубля.

2.2. Покупатель обязан перечислить за приобретенное помещение денежные средства:

2.2.1. На счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области (далее по тексту – Получатель) в размере _____ (прописью) рублей следующие сроки:

первый платёж _____ (прописью) рублей в срок не позднее _____;

первый платёж _____ (прописью) рублей в срок не позднее _____;

Реквизиты для перечисления:

Под сроком оплаты понимается дата поступления денежных средств на счет Получателя.

На сумму денежных средств _____ (прописью) рублей, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов, исходя из ставки, равной одной трети годовой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации извещения о продаже помещения – _____ %.

Начисление процентов производится на каждую сумму платежа, включая день фактического перечисления Покупателем денежных средств. Проценты подлежат уплате вместе с уплатой суммы очередного платежа. Для подтверждения даты перечисления платежа Покупатель представляет Продавцу выписку со своего лицевого (банковского) счета.

Покупатель имеет право досрочной оплаты.

В случае, если Покупатель единовременно оплачивает сумму _____ в течение десяти дней с даты заключения договора, начисление процентов не производится.

3. ОБЯЗАННОСТИ ПРОДАВЦА

3.1. Принять оплату за помещение в размере и сроки, установленные в пункте 2.2 настоящего договора.

3.2. Передать Покупателю в собственность нежилое помещение, указанное в пункте 1.1 настоящего договора, по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления всей суммы денежных средств на счет Получателя.

4. ОБЯЗАННОСТИ ПОКУПАТЕЛЯ

4.1. Оплатить Продавцу стоимость нежилого помещения, указанного в пункте 1.1, и проценты за предоставленную рассрочку, в размере и порядке, предусмотренными пунктом 2.2 настоящего договора.

4.2. Принять указанное в п. 1.1 помещение в собственность по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления на счет Получателя первого платежа в срок, предусмотренный п. 2.2 договора.

4.3. Содержать приобретенные помещения и придомовую территорию в исправном состоянии, убирать прилегающую территорию.

4.4. Обеспечивать представителям предприятий жилищно-коммунального хозяйства беспрепятственный доступ в указанные в п. 1.1 договора помещения для проведения технических осмотров и ремонта механического, электрического, сантехнического и иного оборудования (инженерных коммуникаций), а в случае устранения аварийных ситуаций и другим владельцам помещений, расположенных в здании.

В случае отчуждения указанных помещений третьему лицу Покупатель обязан довести до его сведения в письменной форме данное обязательство.

4.5. Участвовать в общем объеме платежей на содержание и ремонт здания, расположенного по адресу: _____, придомовой территории пропорционально площади приобретённых помещений.

4.6. Оплачивать коммунальные услуги на основании договоров с соответствующими службами.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За невнесение денежных средств в размере и в срок, установленные в пункте 2.2 настоящего договора, Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере 0,2 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки платежа и перечисляет пеню на счет Получателя одновременно с оплатой основного платежа. В случае непоступления на счёт Получателя любой из сумм денежных средств по истечении 20 дней от установленного пунктом 2.2 настоящего договора срока, Продавец вправе отказаться от исполнения договора без обращения в суд и составления дополнительного соглашения о расторжении договора купли-продажи и без возвращения Покупателю уже уплаченных денежных сумм. При этом нежилое помещение остается в муниципальной собственности. Пеня начисляется до момента расторжения договора купли-продажи. Данное положение считается добровольным соглашением сторон о внесудебном порядке расторжения договора купли-продажи и прекращении обязательств.

5.2. В случае установления судом факта незаконного происхождения средств, используемых Покупателем для совершения платежей по настоящему договору, Продавец вправе в судебном порядке потребовать признания настоящего договора недействительным.

6. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

6.1. Право собственности на продаваемое нежилое помещение возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности.

6.2. Покупатель вправе отчуждать, сдавать в аренду, залог указанное нежилое помещение только после государственной регистрации перехода права собственности.

6.3. Риск случайной гибели или порчи указанного в пункте 1.1 нежилого помещения несет Покупатель со дня его получения по передаточному акту.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания.

7.2. Изменение условий настоящего договора, расторжение договора, кроме случаев, предусмотренных настоящим договором, возможны лишь по взаимному согласию сторон.

7.3. Споры между сторонами по настоящему договору рассматриваются в арбитражном суде Новосибирской области.

7.4. Договор составлен в четырёх экземплярах:

один – для Покупателя;

один – для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

два – для Продавца, один из которых находится в деле департамента и регистрации не подлежит.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

8.1. Продавец: Мэрия города Новосибирска,

Адрес: 630099, г. Новосибирск, Красный проспект, 34.

8.2. Покупатель: _____.

Адрес: _____.

Банковские реквизиты.

ПРОДАВЕЦ:

_____ Г. Н. Капустина

ПОКУПАТЕЛЬ:

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

ДОГОВОР № КУПЛИ-ПРОДАЖИ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

г. Новосибирск

_____ г.

Мэрия города Новосибирска, от имени которой действует департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, в лице начальника департамента Капустиной Галины Николаевны, действующей на основании Положения о департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, именуемые совместно «Стороны», заключили настоящий договор (далее – договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя в порядке приватизации, а Покупатель обязуется оплатить и принять в собственность приобретенное на аукционе _____ г. _____ по адресу: город Новосибирск, _____, кадастровый (или условный номер) – _____. Общая площадь указанного помещения составляет _____ кв. м.

1.2. Основанием для оформления настоящей сделки являются: Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положение о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятое решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200, решение Совета депутатов города Новосибирска от _____ № _____ «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на _____ год» № ____), постановление мэрии города Новосибирска от _____ № _____, протокол об итогах аукциона от _____ № _____.

1.3. На момент заключения договора продаваемое помещение принадлежит городу Новосибирску на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права _____, выданным _____.

Помещение свободно от арендных отношений.

На момент заключения договора помещение не заложено, не арестовано, не имеет других обременений, не является предметом исков третьих лиц. Указанное гарантируется Продавцом.

1.4. Состав продаваемого помещения определен сторонами настоящего договора на основании _____. Номера на поэтажном плане: _____. Этаж: _____.

1.5. Жилой дом по адресу: город Новосибирск, _____, на _____ которого находится помещение площадью _____ кв. м, расположен на земельном участке с кадастровым номером - _____. Категория земель – _____.

1.6. С момента передачи Покупателю по передаточному акту помещения и до его полной оплаты (включая проценты за предоставленную рассрочку и пени) помещение признается находящимся в залоге у Продавца для обеспечения исполнения Покупателем его обязанностей по оплате приобретенного помещения, на условиях, предусмотренных разделом 2 договора. Покупатель имеет право распоряжаться помещением исключительно с письменного согласия Продавца. В связи с этим Стороны обязуются в течение 10 календарных дней с момента поступления всей суммы денежных средств от Покупателя совместно осуществлять все необходимые действия, связанные с прекращением залога.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена продажи помещения: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рублей.

Сумма внесенного задатка: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рубля.

Сумма к оплате за вычетом внесенного задатка:

_____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рубля.

2.2. Покупатель обязан перечислить за приобретенное помещение денежные средства:

2.2.1. На счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области (далее по тексту – Получатель) в размере _____ (прописью) рублей следующие сроки:

первый платёж _____ (прописью) рублей в срок не позднее _____;

первый платёж _____ (прописью) рублей в срок не позднее _____;

Реквизиты для перечисления:

Под сроком оплаты понимается дата поступления денежных средств на счет Получателя.

На сумму денежных средств _____ (прописью) рублей, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов, исходя из ставки, равной одной трети годовой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации извещения о продаже помещения – _____ %.

Начисление процентов производится на каждую сумму платежа, включая день фактического перечисления Покупателем денежных средств. Проценты подлежат уплате вместе с уплатой суммы очередного платежа. Для подтверждения даты пе-

речисления платежа Покупатель представляет Продавцу выписку со своего лицевого (банковского) счета.

Покупатель имеет право досрочной оплаты.

В случае, если Покупатель единовременно оплачивает сумму _____ в течение десяти дней с даты заключения договора, начисление процентов не производится.

3. ОБЯЗАННОСТИ ПРОДАВЦА

3.1. Принять оплату за помещение в размере и сроки, установленные в пункте 2.2 настоящего договора.

3.2. Передать Покупателю в собственность помещение, указанное в п. 1.1 договора, по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления на счет Получателя первого платежа в срок, предусмотренный п. 2.2 договора.

4. ОБЯЗАННОСТИ ПОКУПАТЕЛЯ

4.1. Оплатить Продавцу стоимость нежилого помещения, указанного в пункте 1.1, и проценты за предоставленную рассрочку, в размере и порядке, предусмотренными пунктом 2.2 настоящего договора.

4.2. Принять указанное в п. 1.1 помещение в собственность по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления на счет Получателя первого платежа в срок, предусмотренный п. 2.2 договора.

4.3. Содержать приобретенные помещения и придомовую территорию в исправном состоянии, убирать прилегающую территорию.

4.4. Обеспечивать представителям предприятий жилищно-коммунального хозяйства беспрепятственный доступ в указанные в п. 1.1 договора помещения для проведения технических осмотров и ремонта механического, электрического, сантехнического и иного оборудования (инженерных коммуникаций), а в случае устранения аварийных ситуаций и другим владельцам помещений, расположенных в здании.

В случае отчуждения указанных помещений третьему лицу Покупатель обязан довести до его сведения в письменной форме данное обязательство.

4.5. Участвовать в общем объеме платежей на содержание и ремонт здания, расположенного по адресу: _____, придомовой территории пропорционально площади приобретённых помещений.

4.6. Оплачивать коммунальные услуги на основании договоров с соответствующими службами.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За невнесение денежных средств в размере и в срок, установленные п. 2.2 договора, Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере 0,2% от неуплаченной суммы за каждый день просрочки платежа и перечисляет пеню на счет Получателя

одновременно с оплатой основного платежа.

5.2. В случае установления судом факта незаконного происхождения средств, используемых Покупателем для совершения платежей по настоящему договору, Продавец вправе в судебном порядке потребовать признания настоящего договора недействительным.

6. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

6.1. Право собственности на продаваемое помещение возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности.

6.2. Риск случайной гибели или повреждения указанного в п. 1.1 помещения несет Покупатель с даты подписания договора купли-продажи. При этом Покупатель обязан обеспечить собственными силами или с привлечением третьих лиц и за свой счет сохранность приобретаемого имущества.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания.

7.2. Изменение условий настоящего договора, расторжение договора, кроме случаев, предусмотренных настоящим договором, возможны лишь по взаимному согласию сторон.

7.3. Споры между сторонами по настоящему договору рассматриваются в арбитражном суде Новосибирской области.

7.4. Договор составлен в четырёх экземплярах:

один – для Покупателя;

один – для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

два – для Продавца, один из которых находится в деле департамента и регистрации не подлежит.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

8.1. Продавец: Мэрия города Новосибирска,

Адрес: 630099, г. Новосибирск, Красный проспект, 34.

8.2. Покупатель: _____.

Адрес: _____.

Банковские реквизиты.

ПРОДАВЕЦ:

_____ Г. Н. Капустина

ПОКУПАТЕЛЬ:

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении аукциона на право
заключения договора о развитии застроенной территории

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска извещает о проведении аукциона **07 мая 2014** по продаже права на заключение договоров о развитии застроенных территорий.

Наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер контактного телефона органа местного самоуправления: Мэрия города Новосибирска в лице департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска; город Новосибирск 630091 Красный проспект, 50; dzio@admnsk.ru; 227-53-21, 227-53-95, 227-51-00.

Извещение с дополнительными сведениями о проведении аукциона размещено на официальном сайте города Новосибирска: www.novo-sibirsk.ru, а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Организатор торгов: комиссия по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений, состав которой утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 15.07.2013 № 6630.

Место, дата, время проведения аукциона: г.Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717. Аукцион состоится **07 мая 2014 года** в 10-00.

Адрес места приема, порядок подачи заявок на участие в аукционе: г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (Дом быта), каб. 728 с даты опубликования по **05 мая 2014 года** ежедневно (за исключением выходных дней) с 9:30 до 12:30, с 14:30 до 16:30 по местному времени. Требования к содержанию и форме заявки на участие в аукционе размещены на официальном сайте города Новосибирска: www.novo-sibirsk.ru, а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Лот 1. Местоположение, площадь застроенной территории: в границах улиц Кирова, Алтайской, Ленинградской в Октябрьском районе, площадью 8722 кв. м.

Начальная цена права на заключение договора – 6 980 000,0 рублей, Размер задатка - 6 980 000,0 рублей, Шаг аукциона - 300 000,0 рублей.

Начальная цена права на заключение договора установлена на основании отчета независимого оценщика.

Реквизиты решения органа местного самоуправления о развитии застроенной территории: постановление мэрии города Новосибирска от 11.03.2014 № 1938 «О развитии застроенной территории в границах улиц Кирова, Алтайской, Ленинградской в Октябрьском районе».

Аукцион будет проводиться на основании и в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 28.03.2014 № 2492 «О проведении аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах улиц Кирова, Алтайской, Ленинградской в Октябрьском районе».

Лот 2. Местоположение, площадь застроенной территории: в границах ул. Тихвинской, ул. Степной в Ленинском районе города Новосибирска, площадью 4104 кв. м.

Начальная цена права на заключение договора – 5 210 000,0 рублей, Размер задатка- 5 210 000,0 рублей; Шаг аукциона – 250 000,0 рублей.

Начальная цена права на заключение договора установлена на основании отчета независимого оценщика.

Реквизиты решения органа местного самоуправления о развитии застроенной территории: постановление мэрии города Новосибирска от 18.02.2014 № 1234 «О развитии застроенной территории в границах ул. Тихвинской, ул. Степной в Ленинском районе».

Аукцион будет проводиться на основании и в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 28.03.2014 № 2494 «О проведении аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах ул. Тихвинской, ул. Степной в Ленинском районе».

Заместитель председателя комиссии по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений, заместитель начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска

Е. В. Моисеев

Информация о сделках приватизации муниципального имущества.

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска извещает о продаже в марте 2014 года следующих объектов муниципальной собственности:

1. Нежилые помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Курчатова, 3/4, площадь 92,3 кв. м.

Дата и место проведения аукциона: 05.03.2014, г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (зал заседаний, ком. 230).

Количество поданных заявок: 2 (две).

Лица, признанные участниками торгов:

1. Суксин Алексей Геннадьевич;
2. Сорокин Сергей Валерьевич.

Цена продажи – 1 450,0 тыс. рублей. Покупатель – Суксин Алексей Геннадьевич.

2. Сооружение (КНС-11) с земельным участком по адресу: город Новосибирск, ул. Приморская, 32, площадь 144,8 кв. м.

Дата и место проведения аукциона: 18.03.2014, г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (зал заседаний, ком. 230).

Количество поданных заявок: 2 (две).

Лица, признанные участниками торгов:

1. ООО «БАЗИС»;
2. Коростелев Роман Николаевич.

Цена продажи – 1 213,0 тыс. рублей. Покупатель – ООО «БАЗИС».

3. Нежилое здание с земельным участком по адресу: город Новосибирск, ул. Титова, (9), площадь 51,6 кв. м.

Дата и место проведения аукциона: 18.03.2014, г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (зал заседаний, ком. 230).

Количество поданных заявок: 2 (две).

Лица, признанные участниками торгов:

1. Кудреватых Лариса Игнатьевна;
2. Асадуллаев Аллахагяр Агалар оглы.

Цена продажи – 1 082,0 тыс. рублей. Покупатель – Кудреватых Лариса Игнатьевна.

4. Нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Советская, 10, площадь 131,4 кв. м.

Дата и место проведения аукциона: 21.03.2014, г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (зал заседаний, ком. 230).

Количество поданных заявок: 2 (две).

Лица, признанные участниками торгов:

1. ООО «Жилкоммунпроект»;
2. ООО «СтройСибРеконструкция».

Цена продажи – 2 785,0 тыс. рублей. Покупатель – ООО «Жилкоммунпроект».

5. Помещение бытового обслуживания на 1-м этаже 5-этажного жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, переулок 1-й Пархоменко, 30, площадь 72,1 кв. м.

Дата и место проведения аукциона: 21.03.2014, г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (зал заседаний, ком. 230).

Количество поданных заявок: 4 (четыре).

Лица, признанные участниками торгов:

1. Куровский Михаил Викторович;
2. Переберин Олег Сергеевич;
3. Титовец Леонид Владимирович;
4. Обожина Юлия Валентиновна.

Цена продажи – 2 942,0 тыс. рублей. Покупатель – Титовец Леонид Владимирович.

6. Нежилые помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Римского-Корсакова, 28/2, площадь 85,6 кв. м.

Дата и место проведения аукциона: 25.03.2014, г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (зал заседаний, ком. 230).

Количество поданных заявок: 2 (две).

Лица, признанные участниками торгов:

1. Шкарупелов Сергей Иннокентьевич;
2. Иванов Тимофей Евгеньевич.

Цена продажи – 1 037,0 тыс. рублей. Покупатель – Шкарупелов Сергей Иннокентьевич.

7. Здание (склад) с земельным участком по адресу: город Новосибирск, ул. Игарская, 20, площадь 172,8 кв. м.

Дата и место проведения аукциона: 25.03.2014, г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (зал заседаний, ком. 230).

Количество поданных заявок: 2 (две).

Лица, признанные участниками торгов:

1. ООО «СибГласс»;
2. Тарасов Антон Анатольевич.

Цена продажи – 2 039,0 тыс. рублей. Покупатель – ООО «СибГласс».

И.о начальника департамента земельных
и имущественных отношений мэрии
города Новосибирска

Ю. А. Кузнецов

Объявление

департамент земельных и имущественных отношений мэрии города
Новосибирска (Продавец) сообщает о продаже нежилых помещений.

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» осуществляется продажа следующих объектов недвижимости:

1. Нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Ленина, 29.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 31.03.2014 № 2516.

Арендатор помещения – Общество с ограниченной ответственностью «Инвестиционная компания «Блок».

Площадь помещения – 1102,5 кв. м.

2. Нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 63.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 31.03.2014 № 2521.

Арендатор помещения – Общество с ограниченной ответственностью «СМ».

Площадь помещения – 151,5 кв. м.

3. Нежилые помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 185.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 31.03.2014 № 2518.

Арендатор помещения – Общество с ограниченной ответственностью «Восток - К».

Площадь помещения – 85,6 кв. м.

4. Нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, проспект Карла Маркса, 3.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 31.03.2014 № 2522.

Арендатор помещения – Индивидуальный предприниматель Кондратьева Татьяна Игоревна.

Площадь помещения – 180,1 кв. м.

5. Нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, Красный проспект, 98.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 31.03.2014 № 2520.

Арендатор помещения – Индивидуальный предприниматель Рудзинская Олеся Сергеевна.

Площадь помещения – 16,3 кв. м.

6. Нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. 40 лет Комсомола, 54.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 31.03.2014 № 3517.

Арендатор помещения – Индивидуальный предприниматель Рудых Елена Анатольевна.

Площадь помещения – 29,1 кв. м.

7. Нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Сызранская, 4.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 31.03.2014 № 2523.

Арендатор помещения – Индивидуальный предприниматель Иванов Сергей Анатольевич, Индивидуальный предприниматель Потемкин Александр Викторович.

Площадь помещения – 247,6 кв. м.

И.о. начальника департамента

Ю. А. Кузнецов

Начальник отдела
приватизации и ценных бумаг

А. Н. Кривошапов

РАЗНОЕ

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка, расположенного: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, (18)

Кадастровым инженером – Бачуриной Светланой Юрьевной, 630091, обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, e-mail su_bach@rambler.ru, телефон 8(383)227-52-34, +7-913-784-4847, факс 8(383)227-51-89, номер квалификационного аттестата 54-10-76, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка, расположенного: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, (18), с целью подготовки межевого плана, необходимого для постановки данного земельного участка на государственный кадастровый учет.

Заказчиком кадастровых работ является муниципальное автономное учреждение города Новосибирска «СТАДИОН» (адрес: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Мичурина, д. 10, а/я 21, 630091; тел. 8(383)240-99-57).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится «05» мая 2014 г. в 14-00 часов по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, к. 204.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, к. 204 (с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 16-00 часов в рабочие дни, кроме пятницы).

Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются до «17» апреля 2014 г. по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, к. 204 (с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 16-00 ч. в рабочие дни, кроме пятницы).

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, расположены:

- обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, д. 20 (кадастровый номер земельного участка 54:35:051725:19);
- обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, д. 18 (кадастровый номер земельного участка 54:35:051725:23);
- обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, д. 24 (кадастровый номер земельного участка 54:35:051725:29).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, документы о правах на земельный участок, или, в случае если на земельном участке расположен многоквартирный дом, документ, устанавливающий право на помещение в данном многоквартирном доме.

СОДЕРЖАНИЕ

Часть 2

Правовые акты мэрии города Новосибирска	1
Об установлении тарифов на услуги муниципального унитарного предприятия г. Новосибирска «Электросеть»	2
О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении публичного сервитута на земельный участок по ул. Крылова в Центральном районе»	4
Об организации и проведении работ по весенней уборке города в 2014 году	7
Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Инвестиционная компания «Блок» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Ленина, 29	13
Об утверждении условий приватизации арендуемого индивидуальным предпринимателем Рудых Еленой Анатольевной нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. 40 лет Комсомола, 54	15
Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Восток - К» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 185	17
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения в подвале помещения магазина в подвале и на 1-м этаже 5-этажного жилого дома с подвалом и цокольным этажом по адресу: город Новосибирск, Ленинский район, ул. Станиславского, 2	19
Об утверждении условий приватизации арендуемого индивидуальным предпринимателем Рудзинской Олесей Сергеевной нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, Красный проспект, 98	21
Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «СМ» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 63	23
Об утверждении условий приватизации арендуемого индивидуальным предпринимателем Кондратьевой Татьяной Игоревной нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, пр. Карла Маркса, 3	25

Об утверждении условий приватизации арендуемого индивидуальным предпринимателем Ивановым Сергеем Анатольевичем и индивидуальным предпринимателем Потемкиным Александром Викторовичем нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Сызранская, 4	27
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Комсомольская, 1а	29
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 61	31
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Поляная, 6	33
О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении публичного сервитута на земельный участок по ул. Сибирской в Железнодорожном районе»	35
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Кубовая, 99	38
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Новоуральская, 33	40
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 29.03.2013 № 3030 «Об утверждении перечня муниципальных услуг (работ), оказываемых (выполняемых) в качестве основных видов деятельности муниципальными учреждениями социального обслуживания населения, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет департамент по социальной политике мэрии города Новосибирска»	42
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Титова, 35/1	48
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Серебренниковская, 2/1	50
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Титова, 44	52
Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением города Новосибирска «Комплексный социально-оздоровительный центр «Обские зори»	54

Материалы Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии	64
О месте и времени передачи и уничтожения лишних избирательных бюллетеней для голосования на досрочных выборах мэра города Новосибирска и дополнительных выборах депутата Совета депутатов города Новосибирска пятого созыва по одномандатному избирательному округу № 13	65
О члене Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии с правом совещательного голоса, назначенном кандидатом на должность мэра города Новосибирска Тарковым Александром Васильевичем	67
О регистрации доверенного лица кандидата на должность мэра города Новосибирска Савельева Дмитрия Ивановича	68
Сведения о поступлении и расходовании средств избирательных фондов кандидатов на должность мэра города Новосибирска при проведении досрочных выборов мэра города Новосибирска, направляемые в средства массовой информации для опубликования (на основании данных, представленных филиалом Сибирского банка ОАО «Сбербанк России» № 8047 по состоянию на 26.03.2014)	69
Сведения о поступлении и расходовании средств избирательных фондов кандидатов в депутаты при проведении дополнительных выборов Совета депутатов города Новосибирска пятого созыва по одномандатному избирательному округу № 13, направляемых в средства массовой информации для опубликования (на основании данных, представленных дополнительным офисом №8047/0323 Новосибирского отделения Сибирского банка Сбербанка России) (по состоянию на 31.03.2014 г.)	71
Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Новосибирска	72
Извещения департамента земельных и имущественных отношений	73
Разное	118

СПИСОК
мест распространения и ознакомления с периодическим печатным изданием
«Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска»

№	Адресат	Адрес
Администрации районов города Новосибирска:		
1	Дзержинская	пр. Дзержинского, 16
2	Железнодорожная	ул. Ленина, 51
3	Заельцовская	ул. Дуси Ковальчук, 272/1
4	Калининская	ул. Богдана Хмельницкого, 2
5	Кировская	ул. Петухова, 18
6	Ленинская	ул. Станиславского, 6а
7	Октябрьская	ул. Сакко и Ванцетти, 33
8	Первомайская	ул. Физкультурная, 7
9	Советская	пр. Лаврентьева, 14
10	Центральная	ул. Коммунистическая, 33а
Муниципальные библиотеки города Новосибирска:		

11	МУК «Центральная городская библиотека им. К. Маркса»	630049, Красный проспект, 163
	Отделение ЦГБ им. К. Маркса	630099, ул. Фрунзе, 3
12	Центральная районная библиотека им. В. Г. Белинского	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Я. Гашека	630089, ул. Лежена, 16
	Библиотека-филиал им. М. Цветаевой	630124, ул. Б. Богаткова, 268
	Библиотека-филиал им. Н. Островского	630084 ул. Авиастроителей, 15
	Библиотека-филиал им. И. Тургенева	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Н. Гоголя	630015, ул. Гоголя, 215
	Библиотека-филиал им. С. П. Чкалова	630084, ул. Чкалова, 72
13	ЦРБ им. Чехова	630132, ул. Сибирская, 37
	Библиотека-филиал им. Даля	630004, ул. Ленина, 32
14	ЦРБ им. М. Е. Салтыкова-Щедрина	630049, Красный проспект, 83
	Библиотека-филиал им. А. В. Луначарского	630001, ул. Ельцовская, 7
	Библиотека-филиал им. С. Чекалина	630082, ул. Д. Донского, 45/1

	Библиотека-филиал им. Л. Н. Сейфуллиной	630047, ул. Магаданская, 5
	Библиотека-филиал им. В. Я. Шишкова	630040, ул. Кубовая, 49а
	Библиотека-филиал им. В. Ю. Драгунского	630105, ул. Деповская, 36
	Библиотека-филиал им. З. Космодемьянской	630001, ул. Ельцовская, 7
15	ЦРБ им. Д. С. Лихачева	630027, ул. Б. Хмельницкого, 38
	Библиотека-филиал им. Лермонтова	630027, ул. Объединения, 11
	Библиотека-филиал им. Волкова	630027, Дунаевского, 11
	Библиотека-филиал им. Л. Кассиля	630013, ул. Новоуральская, 33
	Библиотека-филиал им. М. Горького	630089, ул. Магистральная, 7
	Библиотека-филиал им. К. Симонова	630013, ул. Новоуральская, 33
16	ЦРБ им. А. Макаренко	630119, ул. Петухова, 118
	Библиотека-филиал им. А. Грина	630024, ул. Бетонная, 7
	Библиотека-филиал им. М. Булгакова	630066, ул. Герцена, 10
	Библиотека-филиал им. В. Г. Короленко	630033, ул. С. Кожевникова, 37

	Библиотека им. С. А. Есенина	630066, ул. Комсомольская 23, кв. 111
	Библиотека-филиал им. К. Паустовского	630106, ул. Зорге 76, кв. 4
	Библиотека-филиал им. В. П. Астафьева	630106, ул. Зорге 60, кв. 181
	Библиотека-филиал им. И. Бунина	630033, ул. Оловозаводская 1/2, кв. 102
17	ЦРБ им. П. Бажова	630064, ул. Новогодняя, 11
	Библиотека-филиал им. А. С. Пушкина	630108, ул. Широкая, 15
	Библиотека-филиал им. Н. А. Некрасова	630078, ул. Римского-Корсакова, 5/1
	Библиотека-филиал им. А. А. Фадеева	630036, ул. Полярная, 2
	Библиотека-филиал им. А. Ахматовой	630120, ул. Филатова, 9
	Библиотека-филиал им. В. Куйбышева	630071, ул. Колхидская,
	Библиотека-филиал им. М. Калинина	630071, ул. Халтурина, 32
	Библиотека-филиал им. А. И. Герцена	630054, ул. Римского-Корсакова, 12
	Библиотека-филиал им. В. Бианки	630045, ул. Полтавская, 25
	Библиотека-филиал им. А. Блока	630100, ул. Котовского, 11

18	Центральная районная библиотека им. Л. Н. Толстого Октябрьского района	630102, ул. Восход, 26
	Библиотека-филиал им. Б. Богаткова	630008, ул. Никитина, 70
	Библиотека-филиал им. Т. Шевченко	630126, ул. Выборная, 118
	Библиотека-филиал им. Гарина-Михайловского	630063, ул. Кирова, 321
	Библиотека-филиал им. Лаврова	630017, ул. Б. Богаткова, 198
	Библиотека-филиал им. М. Пришвина	630039, ул. Коммунарская, 200
	Библиотека-филиал им. А. Матросова	630083, ул. Большевикская, 153
19	«Центральная библиотека система Первомайского района им. Н. Г. Чернышевского»	630025, ул. Сызранская, 9 ул. Аксенова, 48
	Библиотека-филиал им. В. Дубинина	630080, ул. Первомайская, 114
	Библиотека-филиал им. М. Светлова	630037, ул. Маяковского, 4
	Библиотека-филиал им. И. А. Крылова	630068, ул. 4-й Пятилетки, 28а
	Библиотека-филиал им. Л. Куприна	630053, ул. Узорная, 8
	Библиотека-филиал им. Г. Пушкирева	630097, ул. Звездная, 3
	Библиотека-филиал им. В. М. Шукшина	630068, ул. Твардовского, 18

20	ЦРБ им. М. В. Ломоносова	630056, ул. Софийская, 2
	Библиотека-филиал им. Зощенко	630058, ул. Тружеников, 16а
	Библиотека-филиал им. Шолохова	630055, ул. М. Джалиля, 5
	Библиотека-филиал им. С. Аксакова	630060, ул. Экваторная, 5
	Библиотека-филиал им. Ю. Дмитриева	630055, Бульвар Молодежи, 16
	Библиотека-филиал им. Н. Лескова	630016, пос. Кирова, Боровая партия, 12
21	ЦРБ им. Крупской	630099, ул. Горького, 104
	Библиотека-филиал им. В. Ульянова	630091, ул. Достоевского, 8
	Библиотека-филиал им. Фурманова	630005, ул. С. Шамшиных, 85
22	Общественная приемная мэра	Красный проспект, 34, вход с ул. Депутатской, ком. 118
23	ГПНТБ СО РАН	Восход, 15
24	Новосибирская государственная научная библиотека	Советская, 6
25	Сеть киосков ЗАО СА «Экспресс»	

Редакционный совет Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска:

Нешумов С.И. - председатель, Маликова Е.А., Асанцев Д.В., Тыртышный А.Г.

630099, Новосибирск, Красный проспект, 34, телефон/факс: (383) 227-41-90, 227-43-57

Отпечатано в типографии ООО «Реклама плюс», тел.: 314-13-04

Бюллетень № 25, часть 2. 01.04.2014 г. Заказ № 137. Тираж 1000 экз.