



**БЮЛЛЕТЕНЬ  
ОРГАНОВ МЕСТНОГО  
САМОУПРАВЛЕНИЯ  
ГОРОДА  
НОВОСИБИРСКА**

**№ 50 5 ноября 2020 г.**

"Для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и соглашений органы местного самоуправления вправе также использовать сетевое издание. В случае опубликования (размещения) полного текста муниципального правового акта в официальном сетевом издании объемные графические и табличные приложения к нему в печатном издании могут не приводиться".

(Статья 47 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»)

**РЕШЕНИЯ  
СОВЕТА ДЕПУТАТОВ  
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

**РЕШЕНИЕ**

От 28.10.2020

г. Новосибирск

№ 15

**О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, Совет депутатов города Новосибирска РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, от 27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674, от 27.02.2013 № 797, от 26.06.2013 № 898, от 26.02.2014 № 1047, от 22.10.2014 № 1199, от 26.11.2014 № 1221, от 31.03.2015 № 1315, от 02.12.2015 № 94, от 23.06.2016 № 231, от 19.10.2016 № 285, от 14.02.2017 № 353, от 19.06.2017 № 467, от 25.10.2017 № 501, от 01.12.2017 № 517, от 23.05.2018 № 625, от 05.12.2018 № 705, от 24.04.2019 № 776, от 19.06.2019 № 821, от 25.09.2019 № 844, от 04.12.2019 № 877, от 18.03.2020 № 938) следующие изменения:

1.1. В приложении 2:

1.1.1. Зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону сооружений и коммуникаций автомобильного, речного, воздушного транспорта, метрополитена (ИТ-2) согласно приложению 1.

1.1.2. Зону объектов здравоохранения (ОД-3) в границах территории изменить на зону коммунальных и складских объектов (П-2) согласно приложению 2.

1.1.3. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 3.

1.1.4. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) согласно приложению 4.

1.1.5. Зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории изменить на подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1), подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 5.

1.1.6. Зону застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2) в границах территории изменить на зону застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3) согласно приложению 6.

1.1.7. Зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 7.

1.1.8. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на зону улично-дорожной сети (ИТ-3) согласно приложению 8.

1.1.9. Зону военных и иных режимных объектов и территорий (С-3), зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 9.

1.1.10. Зону военных и иных режимных объектов и территорий (С-3) в границах территории изменить на зону улично-дорожной сети (ИТ-3) согласно приложению 10.

1.1.11. Зону военных и иных режимных объектов и территорий (С-3) в границах территории изменить на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 11.

1.1.12. Зону коммунальных и складских объектов (П-2) в границах территории изменить на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 12.

1.1.13. Зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) согласно приложению 13.

1.1.14. Зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 14.

1.1.15. Зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) в границах территории изменить на подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) согласно приложению 15.

1.1.16. Зону улично-дорожной сети (ИТ-3), зону озеленения (Р-2), зону отдыха и оздоровления (Р-3) в границах территории изменить на зону застройки жилыми домами для отдыха и проживания (Ж-7) согласно приложению 16.

1.1.17. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1), зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5), зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону объектов культуры и спорта (Р-4) согласно приложению 17.

1.1.18. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на подзону специализированной средне- и многоэтажной общественной застройки (ОД-4.2) согласно приложению 18.

1.1.19. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на зону улично-дорожной сети (ИТ-3) согласно приложению 19.

1.1.20. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) согласно приложению 20.

1.1.21. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 21.

1.1.22. Зону производственной деятельности (П-1) в границах территории изменить на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 22.

1.1.23. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на зону объектов культуры и спорта (Р-4) согласно приложению 23.

1.1.24. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) согласно приложению 24.

1.1.25. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1), зону ведения садоводства и огородничества (СХ-1) согласно приложению 25.

1.1.26. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на зону сооружений и коммуникаций автомобильного, речного, воздушного транспорта, метрополитена (ИТ-2) согласно приложению 26.

1.1.27. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на зону улично-дорожной сети (ИТ-3) согласно приложению 27.

1.1.28. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 28.

1.1.29. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1), зону объектов культуры и спорта (Р-4), зону объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-4), зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 29.

1.1.30. Зону сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта (ИТ-1) в границах территории изменить на зону производственной деятельности (П-1) согласно приложению 30.

1.1.31. Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1), зону коммунальных и складских объектов (П-2) в границах территории изменить на зону сооружений и коммуникаций автомобильного, речного, воздушного транспорта, метрополитена (ИТ-2) согласно приложению 31.

1.1.32. Зону улично-дорожной сети (ИТ-3), зону коммунальных и складских объектов (П-2), зону объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-4) в границах территории изменить на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 32.

1.1.33. Зону коммунальных и складских объектов (П-2) в границах территории изменить на зону улично-дорожной сети (ИТ-3) согласно приложению 33.

1.1.34. Зону коммунальных и складских объектов (П-2) в границах территории изменить на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 34.

1.1.35. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) согласно приложению 35.

1.1.36. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на зону улично-дорожной сети (ИТ-3) согласно приложению 36.

1.1.37. Зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 37.

1.1.38. Зону производственной деятельности (П-1) в границах территории изменить на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 38.

1.1.39. Зону производственной деятельности (П-1) в границах территории изменить на подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) согласно приложению 39.

1.1.40. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 40.

1.1.41. Зону улично-дорожной сети (ИТ-3), подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 41.

1.1.42. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3) согласно приложению 42.

1.1.43. Зону улично-дорожной сети (ИТ-3), зону коммунальных и складских объектов (П-2) в границах территории изменить на зону производственной деятельности (П-1) согласно приложению 43.

1.1.44. Зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) в границах территории изменить на зону застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2) согласно приложению 44.

1.1.45. Зону объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-4) в границах территории изменить на зону природную (Р-1) согласно приложению 45.

1.1.46. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 46.

1.1.47. Зону озеленения (Р-2), зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на подзону застройки жилыми домами смешанной этажности средней плотности застройки (Ж-1.4) согласно приложению 47.

1.1.48. Зону объектов здравоохранения (ОД-3) в границах территории изменить на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 48.

1.1.49. Зону производственной деятельности (П-1), зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-4) согласно приложению 49.

1.1.50. Зону производственной деятельности (П-1) в границах территории изменить на зону улично-дорожной сети (ИТ-3) согласно приложению 50.

1.1.51. Зону застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2) в границах территории изменить на зону застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3) согласно приложению 51.

1.1.52. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону улично-дорожной сети (ИТ-3) согласно приложению 52.

1.1.53. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 53.

1.1.54. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 54.

1.1.55. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 55.

1.1.56. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону улично-дорожной сети (ИТ-3) согласно приложению 56.

1.1.57. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону объектов здравоохранения (ОД-3) согласно приложению 57.

1.1.58. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону озеленения

(Р-2) согласно приложению 58.

1.1.59. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 59.

1.1.60. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 60.

1.1.61. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1), зону сооружений и коммуникаций автомобильного, речного, воздушного транспорта, метрополитена (ИТ-2) в границах территории изменить на зону объектов культуры и спорта (Р-4) согласно приложению 61.

1.1.62. Зону объектов здравоохранения (ОД-3) в границах территории изменить на зону улично-дорожной сети (ИТ-3) согласно приложению 62.

1.1.63. Зону сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта (ИТ-1) в границах территории изменить на зону природную (Р-1) согласно приложению 63.

1.1.64. Зону производственной деятельности (П-1), зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону коммунальных и складских объектов (П-2) согласно приложению 64.

1.1.65. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 65.

1.1.66. Зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории изменить на зону застройки жилыми домами повышенной этажности (Ж-5) согласно приложению 66.

1.1.67. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на зону коммунальных и складских объектов (П-2) согласно приложению 67.

1.1.68. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на зону улично-дорожной сети (ИТ-3) согласно приложению 68.

1.1.69. Зону коммунальных и складских объектов (П-2) в границах территории изменить на зону улично-дорожной сети (ИТ-3) согласно приложению 69.

1.1.70. Зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 70.

1.1.71. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 71.

1.1.72. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2) согласно приложению 72.

1.1.73. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) согласно приложению 73.

1.1.74. Зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) согласно приложению 74.

1.1.75. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2), зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) согласно приложению 75.

1.1.76. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону улично-дорожной сети (ИТ-3) согласно приложению 76.

1.1.77. Зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону коммунальных и складских объектов (П-2) согласно приложению 77.

1.1.78. Зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) в границах территории изменить на зону застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2) согласно приложению 78.

1.1.79. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) согласно приложению 79.

1.1.80. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1), зону стоянок для легковых автомобилей (СА-1) в границах территории изменить на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 80.

1.1.81. Зону отдыха и оздоровления (Р-3) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 81.

1.1.82. Зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории изменить на подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) согласно приложению 82.

1.1.83. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) согласно приложению 83.

1.1.84. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 84.

1.1.85. Зону застройки, занимаемую не завершенным строительством много-

квартирными жилыми домами, для строительства которых привлечены денежные средства граждан с нарушением их прав (Ж-8), в границах территории изменить на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 85.

1.1.86. Зону производственной деятельности (П-1), подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1), зону сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта (ИТ-1), подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1), зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4) согласно приложению 86.

1.1.87. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1), подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1), зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории изменить на зону застройки жилыми домами повышенной этажности (Ж-5) согласно приложению 87.

1.1.88. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) согласно приложению 88.

1.1.89. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами средней плотности жилой застройки (ОД-1.4) в границах территории изменить на зону улично-дорожной сети (ИТ-3) согласно приложению 89.

1.1.90. Зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону производственной деятельности (П-1) согласно приложению 90.

1.1.91. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) согласно приложению 91.

1.1.92. Зону застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2) в границах территории изменить на зону застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3) согласно приложению 92.

1.1.93. Зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 93.

1.1.94. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 94.

1.1.95. Зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 95.

1.1.96. Зону коммунальных и складских объектов (П-2), зону улично-дорож-

ной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на подзону специализированной средне- и многоэтажной общественной застройки (ОД-4.2), зону коммунальных и складских объектов (П-2) в границах территории изменить на зону улично-дорожной сети (ИТ-3) согласно приложению 96.

1.1.97. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на зону сооружений и коммуникаций автомобильного, речного, воздушного транспорта, метрополитена (ИТ-2) согласно приложению 97.

1.1.98. Зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 98.

1.1.99. Зону природную (Р-1) в границах территории изменить на зону ведения садоводства и огородничества (СХ-1) согласно приложению 99.

1.1.100. Зону стоянок для легковых автомобилей (СА-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 100.

1.1.101. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) согласно приложению 101.

1.1.102. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 102.

1.1.103. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 103.

1.1.104. Зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 104.

1.1.105. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на зону улично-дорожной сети (ИТ-3) согласно приложению 105.

1.1.106. Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории изменить на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 106.

1.1.107. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 107.

1.1.108. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объек-

тами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 108.

1.1.109. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 109.

1.1.110. Зону улично-дорожной сети (ИТ-3), зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1), зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 110.

1.1.111. Зону объектов здравоохранения (ОД-3) в границах территории изменить на подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) согласно приложению 111.

1.1.112. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 112.

1.1.113. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 113.

1.1.114. Зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) согласно приложению 114.

1.1.115. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2), зону улично-дорожной сети (ИТ-3) согласно приложению 115.

1.1.116. Зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) согласно приложению 116.

1.1.117. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1), зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону объектов культуры и спорта (Р-4) согласно приложению 117.

1.1.118. Зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на подзону застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5) согласно приложению 118.

1.1.119. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования

(ОД-5) согласно приложению 119.

1.1.120. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 120.

1.1.121. Зону объектов здравоохранения (ОД-3) в границах территории изменить на зону природную (Р-1) согласно приложению 121.

1.1.122. Зону улично-дорожной сети (ИТ-3), зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) в границах территории изменить на подзону застройки жилыми домами смешанной этажности высокой плотности застройки (Ж-1.2) согласно приложению 122.

1.1.123. Зону производственной деятельности (П-1) в границах территории изменить на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 123.

1.2. Приложение 8 изложить в редакции приложения 124 к настоящему решению.

2. Решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по градостроительству и постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по муниципальной собственности.

Председатель Совета депутатов  
города Новосибирска

Мэр города Новосибирска

Д. В. Асанцев

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА  
**РЕШЕНИЕ**

От 28.10.2020

г. Новосибирск

№ 17

**О внесении изменений в Порядок управления и распоряжения имуществом муниципальной казны города Новосибирска, принятый решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.11.2008 № 1092**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, Совет депутатов города Новосибирска РЕШИЛ:

1. Внести в Порядок управления и распоряжения имуществом муниципальной казны города Новосибирска, принятый решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.11.2008 № 1092 (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 17.02.2009 № 1165, от 23.12.2009 № 1511, от 17.02.2010 № 1530, от 17.02.2010 № 1561, от 23.06.2010 № 94, от 28.09.2010 № 158, от 22.12.2010 № 250, от 21.12.2011 № 512, от 25.04.2012 № 590, от 27.06.2012 № 646, от 28.11.2012 № 739, от 24.04.2013 № 860, от 26.03.2014 № 1059, от 24.12.2014 № 1263, от 25.02.2015 № 1296, от 02.12.2015 № 102, от 26.04.2016 № 189, от 19.10.2016 № 289, от 21.12.2016 № 348, от 14.02.2017 № 355, от 24.05.2017 № 419, от 25.04.2018 № 605, от 19.06.2019 № 808), следующие изменения:

1.1. В абзаце седьмом пункта 2.1 слова «движимое и недвижимое» исключить.

1.2. Пункт 4.4 дополнить абзацем следующего содержания:

«О заключении договоров аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества муниципальной казны, департамент извещает держателя имущества муниципальной казны путем направления ему копии заключенного договора.»

1.3. Подпункты 4.6.1, 4.6.2 изложить в следующей редакции:

4.6.1. Заключение договора аренды имущества муниципальной казны по результатам проведения торгов осуществляется на основании протокола о результатах торгов в соответствии с законодательством.

4.6.2. Заключение договора аренды имущества муниципальной казны без проведения торгов в случаях, предусмотренных законодательством, осуществляется в следующем порядке:

4.6.2.1. Физические и юридические лица, заинтересованные в заключении договора аренды имущества муниципальной казны, обращаются в департамент с письменным заявлением о предоставлении в аренду имущества муниципальной казны без проведения торгов.

С заявлением о предоставлении в аренду имущества муниципальной казны без проведения торгов представляются следующие документы:

копия документа, удостоверяющего личность заявителя;

копии документов, удостоверяющих личность и подтверждающих полномочия представителя заявителя (в случае если с заявлением обращается представитель заявителя);

копии учредительных документов (для юридического лица);

выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица);

выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя);

документы, подтверждающие получение согласия лица, не являющегося заявителем, на обработку его персональных данных, если в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» обработка таких персональных данных может осуществляться с согласия указанного лица, кроме лиц, признанных безвестно отсутствующими, и разыскиваемых лиц, место нахождения которых не установлено уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

Копии документов представляются с предъявлением подлинников документов (в случае если копии не заверены в соответствии с законодательством).

Если указанные в шестом, седьмом настоящего подпункта документы не представлены заявителем по собственной инициативе, содержащиеся в указанных документах сведения запрашиваются департаментом в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

4.6.2.2. В течение 20 дней со дня регистрации заявления о предоставлении в аренду имущества муниципальной казны без проведения торгов департамент:

при отсутствии оснований для отказа в предоставлении в аренду имущества муниципальной казны без проведения торгов, предусмотренных подпунктом 4.6.2.3 Порядка, направляет документы для проведения оценки рыночной стоимости арендной платы в соответствии с законодательством, регулирующим оценочную деятельность в Российской Федерации, или определяет размер арендной платы в соответствии с решением Совета;

при наличии оснований для отказа в предоставлении в аренду имущества муниципальной казны без проведения торгов, предусмотренных подпунктом 4.6.2.3 Порядка, выдает (направляет) заявителю уведомление об отказе в предоставлении в аренду имущества муниципальной казны без проведения торгов.

При направлении документов на проведение оценки рыночной стоимости арендной платы предоставление в аренду имущества муниципальной казны без проведения торгов приостанавливается до дня получения отчета об оценке рыночной стоимости арендной платы, проведенной в соответствии с законодательством, регулирующим оценочную деятельность в Российской Федерации.

В течение 10 дней со дня получения отчета об оценке рыночной стоимости арендной платы или определения размера арендной платы в соответствии с решением Совета департамент выдает (направляет) заявителю сопроводительное письмо с приложением проекта договора аренды имущества муниципальной казны.»

4.6.2.3. Основаниями для отказа в предоставлении в аренду имущества муници-

пальной казны без проведения торгов являются:

непредставление документов, предусмотренных подпунктом 4.6.2.1 Порядка, либо представление их не в полном объеме;

представление документов, содержащих недостоверные сведения;

с заявлением обратилось лицо, которое в соответствии с законодательством не имеет права на приобретение имущества муниципальной казны в аренду без проведения торгов;

в отношении указанного в заявлении имущества муниципальной казны принято решение о проведении торгов;

указанное в заявлении имущество муниципальной казны обременено правами третьих лиц.

1.4. Подпункты 4.7.3 – 4.7.6 изложить в следующей редакции:

«4.7.3. Заключение договора безвозмездного пользования имуществом муниципальной казны по результатам проведения торгов осуществляется на основании протокола о результатах торгов в соответствии с законодательством.

4.7.4. Заключение договора безвозмездного пользования имуществом муниципальной казны без проведения торгов в случаях, предусмотренных законодательством, осуществляется в следующем порядке:

4.7.4.1. Субъекты, указанные в подпункте 4.7.2 Порядка, заинтересованные в заключении договора безвозмездного пользования имуществом муниципальной казны, обращаются в департамент с письменным заявлением о предоставлении в безвозмездное пользование имущества муниципальной казны без проведения торгов.

С заявлением о предоставлении в безвозмездное пользование имущества муниципальной казны без проведения торгов представляются следующие документы:

копия документа, удостоверяющего личность заявителя;

копии документов, удостоверяющих личность и подтверждающих полномочия представителя заявителя (в случае если с заявлением обращается представитель заявителя);

копии учредительных документов (для юридического лица);

выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица);

выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя);

справка о среднесписочной численности инвалидов по отношению к другим работникам, подписанная руководителем и заверенная печатью (при ее наличии) (для организации, созданной общероссийским общественным объединением инвалидов);

справка о доле оплаты труда инвалидов в фонде оплаты труда, подписанная руководителем и заверенная печатью (при ее наличии) (для организации, созданной общероссийским общественным объединением инвалидов);

документы, подтверждающие получение согласия лица, не являющегося заявителем, на обработку его персональных данных, если в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» обработка та-

ких персональных данных может осуществляться с согласия указанного лица, кроме лиц, признанных безвестно отсутствующими, и разыскиваемых лиц, место нахождения которых не установлено уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

Копии документов представляются с предъявлением подлинников документов (в случае если копии не заверены в соответствии с законодательством).

Если указанные в шестом, седьмом настоящего подпункта документы не представлены заявителем по собственной инициативе, содержащиеся в указанных документах сведения запрашиваются департаментом в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

4.7.4.2. В течение 30 дней со дня регистрации заявления о предоставлении в безвозмездное пользование имущества муниципальной казны без проведения торгов департамент:

при отсутствии оснований для отказа в предоставлении в безвозмездное пользование имущества муниципальной казны без проведения торгов, предусмотренных подпунктом 4.7.4.3 Порядка, выдает (направляет) заявителю сопроводительное письмо с приложением проекта договора безвозмездного пользования имуществом муниципальной казны;

при наличии оснований для отказа в предоставлении в безвозмездное пользование имущества муниципальной казны без проведения торгов, предусмотренных подпунктом 4.7.4.3 Порядка, выдает (направляет) заявителю уведомление об отказе в предоставлении в безвозмездное пользование имущества муниципальной казны без проведения торгов.

4.7.4.3. Основаниями для отказа в предоставлении в безвозмездное пользование имущества муниципальной казны без проведения торгов являются:

непредставление документов, предусмотренных подпунктом 4.7.4.1 Порядка, либо представление их не в полном объеме;

представление документов, содержащих недостоверные сведения;

с заявлением обратилось лицо, которое в соответствии с законодательством не имеет права на приобретение имущества муниципальной казны в безвозмездное пользование без проведения торгов;

в отношении указанного в заявлении имущества муниципальной казны принято решение о проведении торгов;

указанное в заявлении имущество муниципальной казны обременено правами третьих лиц.

4.7.5. Примерная форма договора безвозмездного пользования недвижимым имуществом муниципальной казны приведена в приложении 3 к Порядку.

Примерная форма договора безвозмездного пользования движимым имуществом муниципальной казны приведена в приложении 4 к Порядку.

Договор безвозмездного пользования имуществом муниципальной казны должен быть пронумерован, прошнурован и скреплен печатью ссудодателя.

4.7.6. Держатель имущества муниципальной казны осуществляет фактическую передачу ссудополучателю предоставляемого в безвозмездное пользование иму-

щества муниципальной казны, которая оформляется актом приема-передачи, подписываемым ссудополучателем и держателем имущества муниципальной казны.».

1.5. Дополнить подпунктом 4.7.7 следующего содержания:

«4.7.7. Держатель имущества муниципальной казны осуществляет фактический прием имущества муниципальной казны от ссудополучателя и оформляет акт приема-передачи в случаях прекращения договора безвозмездного пользования имуществом муниципальной казны.».

2. Решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по муниципальной собственности.

Председатель Совета депутатов  
города Новосибирска

Мэр города Новосибирска

Д. В. Асанцев

А. Е. Локоть

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

**РЕШЕНИЕ**

От 28.10.2020

г. Новосибирск

№ 19

**О внесении изменений в Положение о предоставлении жилых помещений маневренного фонда муниципального специализированного жилищного фонда города Новосибирска по договору найма жилого помещения маневренного фонда, принятое решением городского Совета Новосибирска от 16.03.2005 № 558**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, Совет депутатов города Новосибирска РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о предоставлении жилых помещений маневренного фонда муниципального специализированного жилищного фонда города Новосибирска по договору найма жилого помещения маневренного фонда, принятое решением городского Совета Новосибирска от 16.03.2005 № 558 (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 67, от 30.03.2011 № 323, от 26.06.2013 № 906, от 26.11.2014 № 1223, от 27.09.2017 № 481, от 28.03.2018 № 577 от 23.12.2019 № 920), следующие изменения:

1.1. Пункт 2.3 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции при отсутствии заявления гражданина, у которого в результате этого жилое помещение стало непригодным для проживания, и документов, предусмотренных пунктом 2.2 Положения, департамент в течение 10 дней со дня такого признания уведомляет гражданина о возможности обращения с заявлением о предоставлении жилого помещения маневренного фонда.».

1.2. Пункт 2.8 дополнить абзацем следующего содержания:

«у которых жилые помещения стали непригодными для проживания в результате признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.».

2. Решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по муниципальной собственности.

Председатель Совета депутатов  
города Новосибирска

Мэр города Новосибирска

Д. В. Асанцев

А. Е. Локоть

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА  
**РЕШЕНИЕ**

От 28.10.2020

г. Новосибирск

№ 21

**О внесении изменений в Положение о департаменте по чрезвычайным ситуациям, мобилизационной работе и взаимодействию с административными органами мэрии города Новосибирска, утвержденное решением Совета депутатов города Новосибирска от 28.09.2011 № 440**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, Совет депутатов города Новосибирска РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о департаменте по чрезвычайным ситуациям, мобилизационной работе и взаимодействию с административными органами мэрии города Новосибирска, утвержденное решением Совета депутатов города Новосибирска от 28.09.2011 № 440 (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 21.12.2011 № 524, от 22.02.2012 № 545, от 17.12.2012 № 774, от 27.03.2013 № 841, от 27.11.2013 № 998, от 26.02.2014 № 1049, от 26.02.2014 № 1051, от 25.06.2014 № 1131, от 24.12.2014 № 1269, от 24.06.2015 № 1375, от 23.03.2016 № 174, от 24.04.2019 № 786, от 04.12.2019 № 891), следующие изменения:

1.1. В абзаце втором пункта 1.1 слово «сфере» заменить словом «области».

1.2. В пункте 3.28.23 слово «комитета» заменить словом «департамента».

1.3. В пункте 3.42 слово «сфере» заменить словом «области».

2. Решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по местному самоуправлению и постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по городскому хозяйству.

Председатель Совета депутатов  
города Новосибирска

Мэр города Новосибирска

Д. В. Асанцев

А. Е. Локоть

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

**РЕШЕНИЕ**

От 28.10.2020

г. Новосибирск

№ 23

**О внесении изменений в пункт 3.3 Порядка проведения конкурса на замещение вакантной должности муниципальной службы в органах местного самоуправления, муниципальных органах города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.06.2008 № 1024**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, Совет депутатов города Новосибирска РЕШИЛ:

1. Внести в пункт 3.3 Порядка проведения конкурса на замещение вакантной должности муниципальной службы в органах местного самоуправления, муниципальных органах города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.06.2008 № 1024 (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 25.11.2009 № 1460, от 30.03.2011 № 327, от 26.10.2011 № 455, от 27.11.2013 № 996, от 25.10.2017 № 507), следующие изменения:

1.1. Абзац пятый – седьмой изложить в следующей редакции:

«документы, подтверждающие профессиональный уровень претендентов, их соответствие установленным квалификационным требованиям, необходимым для замещения должности муниципальной службы:

а) копию трудовой книжки, удостоверенную нотариально или кадровой службой по месту работы, и (или) сведения о трудовой деятельности, оформленные в установленном законодательством порядке, за исключением случаев, когда трудовая деятельность осуществляется впервые;

б) копии документов об образовании, а также по желанию гражданина – о квалификации, присвоении ученой степени, ученого звания;».

1.2. Абзац девятый изложить в следующей редакции:

«документ, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета, за исключением случаев, когда трудовой договор заключается впервые;».

2. Решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по местному самоуправлению.

Председатель Совета депутатов  
города Новосибирска

Мэр города Новосибирска

Д. В. Асанцев

А. Е. Локоть

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА  
**РЕШЕНИЕ**

От 28.10.2020

г. Новосибирск

№ 25

**О внесении изменений в Положение об оплате труда в органах местного самоуправления, муниципальных органах города Новосибирска, принятое решением Совета депутатов города Новосибирска от 06.02.2008 № 886**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 30.10.2007 № 157-ОЗ «О муниципальной службе в Новосибирской области», руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, Совет депутатов города Новосибирска РЕШИЛ:

1. Внести в Положение об оплате труда в органах местного самоуправления, муниципальных органах города Новосибирска, принятое решением Совета депутатов города Новосибирска от 06.02.2008 № 886 (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 22.04.2008 № 962, от 26.11.2008 № 1106, от 17.02.2010 № 1544, от 02.02.2011 № 291, от 22.02.2012 № 559, от 29.10.2012 № 722, от 26.06.2013 № 931, от 25.09.2013 № 944, от 23.06.2016 № 249, от 12.02.2018 № 558, от 26.09.2018 № 676, от 23.10.2019 № 858), следующие изменения:

1.1. Таблицу пункта 2.2 изложить в следующей редакции:

№ п.	Наименование должности	Ежемесячное денежное содержание (вознаграждение), рублей
1	2	3
1	Мэр города Новосибирска, председатель Совета депутатов города Новосибирска	39509
2	Заместитель председателя Совета депутатов города Новосибирска, председатель Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии (работающий на постоянной основе), председатель контрольно-счетной палаты города Новосибирска	33656
3	Заместитель председателя Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии (работающий на постоянной основе)	27803

4	Депутат Совета депутатов города Новосибирска – председатель, заместитель председателя постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска (работающий на постоянной основе), секретарь Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии (работающий на постоянной основе)	23414
5	Депутат Совета депутатов города Новосибирска – член постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска (работающий на постоянной основе)	19023

1.2. Пункт 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.2. Должностной оклад устанавливается в следующих размерах:  
в мэрии города Новосибирска

№ п.	Наименование должности	Должностной оклад (рублей в месяц)
1	2	3
1	Первый заместитель мэра города Новосибирска	11710
2	Заместитель мэра города Новосибирска	10742
3	Начальник департамента мэрии города Новосибирска, глава администрации района города Новосибирска, глава администрации округа по районам города Новосибирска	9777
4	Начальник управления мэрии города Новосибирска, заместитель начальника департамента мэрии города Новосибирска, первый заместитель главы администрации района города Новосибирска, первый заместитель главы администрации округа по районам города Новосибирска	9027
5	Председатель комитета мэрии города Новосибирска, заместитель начальника управления мэрии города Новосибирска, заместитель главы администрации района города Новосибирска, заместитель главы администрации округа по районам города Новосибирска	8293
6	Заместитель председателя комитета мэрии города Новосибирска	7758
7	Начальник отдела, помощник мэра города Новосибирска	7027
8	Заместитель начальника отдела	6265
9	Помощник первого заместителя мэра города Новосибирска	5475
10	Консультант	5154
11	Помощник заместителя мэра города Новосибирска	4802

12	Помощник начальника департамента мэрии города Новосибирска, помощник главы администрации района города Новосибирска, помощник главы администрации округа по районам города Новосибирска	4482
13	Главный специалист	4392
14	Ведущий специалист	3955
15	Специалист 1 разряда	3660
16	Специалист 2 разряда	3369
17	Специалист	2687

в Совете депутатов города Новосибирска

№ п.	Наименование должности	Должностной оклад (рублей в месяц)
------	------------------------	------------------------------------

1	2	3
1	Руководитель аппарата	9777
2	Заместитель руководителя аппарата	9309
3	Начальник управления	9027
4	Заместитель начальника управления, начальник отдела, являющегося структурным подразделением аппарата Совета депутатов города Новосибирска	8293
5	Советник председателя Совета депутатов города Новосибирска	7612
6	Заместитель начальника отдела, являющегося структурным подразделением аппарата Совета депутатов города Новосибирска	7394
7	Начальник отдела в составе структурного подразделения аппарата Совета депутатов города Новосибирска, помощник председателя Совета депутатов города Новосибирска	7027
8	Заместитель начальника отдела в составе структурного подразделения аппарата Совета депутатов города Новосибирска	6265
9	Помощник заместителя председателя Совета депутатов города Новосибирска	5856
10	Консультант	5154
11	Главный специалист	4392
12	Ведущий специалист	3955
13	Специалист 1 разряда	3660
14	Специалист 2 разряда	3369

15	Специалист в контрольно-счетной палате города Новосибирска	2687
----	---	------

№ п.	Наименование должности	Должностной оклад (рублей в месяц)
------	------------------------	------------------------------------

1	2	3
1	Заместитель председателя	10742
2	Аудитор	9309
3	Инспектор	7702
4	Главный специалист	4392
5	Специалист 1 разряда	3660

в Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии

№ п.	Наименование должности	Должностной оклад (рублей в месяц)
------	------------------------	------------------------------------

1	2	3
1	Начальник отдела	7027
2	Главный специалист	4392

1.3. Пункт 3.4 изложить в следующей редакции:

«3.4. Ежемесячная надбавка к должностному окладу за особые условия муниципальной службы устанавливается исходя из следующих размеров:

№ п.	Наименование группы должностей муниципальной службы	Размер надбавки (% должностного оклада)
------	---	---

1	2	3
1	Высшая должность	до 200
2	Главная должность	до 180
3	Ведущая должность	до 150
4	Старшая должность	до 120
5	Младшая должность	до 90

Муниципальным служащим, в основные служебные обязанности которых входит проведение правовой и (или) экономической экспертизы правовых актов и проектов правовых актов, подготовка и редактирование проектов правовых актов и их визирование в качестве юриста и (или) экономиста, имеющим соответственно высшее юридическое или экономическое образование, может устанавливаться надбавка за особые условия муниципальной службы размером до 200% должностного оклада независимо от группы должностей.

Муниципальным служащим, замещающим ведущие должности муниципальной

службы в Совете депутатов города Новосибирска, в основные служебные обязанности которых входит проведение правовой экспертизы правовых актов и проектов правовых актов, подготовка и редактирование проектов правовых актов и их визи-рование в качестве юриста, осуществление правового обеспечения деятельности постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска, имеющим высшее юридическое образование, указанная в абзаце втором настоящего пункта надбавка может быть увеличена до 300% должностного оклада.

К особым условиям муниципальной службы относятся:

- сложность работы (выполнение заданий особой важности и сложности);
- напряженность работы (большой объем работы, необходимость выполнения ра-боты в короткие сроки, оперативность в принятии решений);
- участие в нормотворчестве.

Конкретный размер ежемесячной надбавки за особые условия муниципальной службы устанавливается муниципальному служащему представителем нанимате-ля (работодателем).».

1.4. Таблицу пункта 3.8.1 изложить в следующей редакции:

№ п.	Наименование группы должнос-тей муниципаль-ной службы	Наименование классного чина	Размер ежемесячной над-бавки к должностному окладу за классный чин (рублей в месяц)		
			1-й класс	2-й класс	3-й класс
1	2	3	4	5	6
1	Высшая	Действительный муниципальный советник 1-го, 2-го, 3-го класса	3311	3132	2954
2	Главная	Муниципальный советник 1-го, 2-го, 3-го класса	2686	2505	2327
3	Ведущая	Советник муниципальной службы 1-го, 2-го, 3-го класса	2058	1881	1701
4	Старшая	Референт муниципальной службы 1-го, 2-го, 3-го класса	1611	1344	1254
5	Младшая	Секретарь муниципальной службы 1-го, 2-го, 3-го класса	1075	986	807

2. Решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования и применяется к отношениям, возникшим с 01.10.2020.

3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по бюджету и налоговой политике и постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по местному самоуправлению.

Председатель Совета депутатов  
города Новосибирска

Мэр города Новосибирска

Д. В. Асанцев

А. Е. Локоть

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ  
МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

# ПОСТАНОВЛЕНИЯ

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 30.10.2020

№ 3339

#### **О перечне мест проведения ярмарок на территории города Новосибирска на 2021 год**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 14.07.2011 № 303-п «Об утверждении Порядка организации ярмарок на территории Новосибирской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить перечень мест проведения ярмарок на территории города Новосибирска на 2021 год (приложение).

2. Департаменту промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска не позднее трех рабочих дней со дня издания постановления:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Направить копию постановления в министерство промышленности, торговли и развития предпринимательства Новосибирской области.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 30.10.2020

№ 3341

### **Об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд**

В связи с признанием многоквартирных домов, расположенных по адресам: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Вяземская, 7; Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Океанская, 8, аварийными и подлежащими сносу, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять путем выкупа для муниципальных нужд земельный участок, находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений в многоквартирных домах, с кадастровым номером 54:35:091377:844 площадью 6711,0 кв. м (в связи с признанием расположенных на нем многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу).

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять путем выкупа для муниципальных нужд у собственников жилые помещения согласно приложению к настоящему постановлению (далее – жилые помещения).

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска в течение 10 дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить копию постановления письмом с уведомлением о вручении собственникам жилых помещений;

направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение 10 дней со дня издания постановления обеспечить его опубликование.

5. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его издания.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 02.11.2020

№ 3343

**О внесении изменения в графу 4 строки 5.1 таблицы приложения 1 к постановлению мэрии города Новосибирска от 03.02.2020 № 313 «О проведении ярмарок на территории города Новосибирска в 2020 году»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 14.07.2011 № 303-п «Об утверждении Порядка организации ярмарок на территории Новосибирской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в графу 4 строки 5.1 таблицы приложения 1 к постановлению мэрии города Новосибирска от 03.02.2020 № 313 «О проведении ярмарок на территории города Новосибирска в 2020 году» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 29.07.2020 № 2276) изменение, заменив слова «11.04.2020 с 10.00 до 16.00 час.» словами «11.04.2020, 07.11.2020 с 10.00 до 16.00 час.».

2. Департаменту промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска не позднее трех рабочих дней со дня издания постановления:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Направить копию постановления в министерство промышленности, торговли и развития предпринимательства Новосибирской области.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 02.11.2020

№ 3344

#### **О проведении конкурса социально значимых проектов в сфере поддержки общественных инициатив в 2021 году**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 23.09.2019 № 3542 «О Порядке предоставления грантов в форме субсидий в сфере поддержки общественных инициатив, направленных на реализацию социально значимых проектов», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Управлению общественных связей мэрии города провести конкурс социально значимых проектов в сфере поддержки общественных инициатив в 2021 году (далее – конкурс) в следующие сроки:

с 12.11.2020 по 18.12.2020 – прием заявок на участие в конкурсе;

с 24.12.2020 по 28.01.2021 – рассмотрение заявок на участие в конкурсе и подведение итогов конкурса.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить:

2.1. Опубликование постановления.

2.2. Информирование жителей города Новосибирска о проведении конкурса.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Захарова Г. П.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 02.11.2020

№ 3345

#### **О проекте межевания территории квартала 231.02.00.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Одоевского, Бердским шоссе, рекой Иней, границей города Новосибирска, в Первомайском районе**

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 04.06.2019 № 2093 «О проекте планировки территории, ограниченной ул. Одоевского, Бердским шоссе, рекой Иней, границей города Новосибирска, в Первомайском районе», от 30.06.2020 № 1958 «О подготовке проекта межевания территории квартала 231.02.00.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Одоевского, Бердским шоссе, рекой Иней, границей города Новосибирска, в Первомайском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 231.02.00.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Одоевского, Бердским шоссе, рекой Иней, границей города Новосибирска, в Первомайском районе (приложение).

2. Присвоить адрес образуемому земельному участку согласно приложению 1 к проекту межевания территории квартала 231.02.00.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Одоевского, Бердским шоссе, рекой Иней, границей города Новосибирска, в Первомайском районе.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 02.11.2020 № 3345

**ПРОЕКТ**  
**межевания территории квартала 231.02.00.03 в границах проекта**  
**планировки территории, ограниченной ул. Одоевского,**  
**Бердским шоссе, рекой Иней, границей города**  
**Новосибирска, в Первомайском районе**

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
  - 1.1. Сведения об образуемом земельном участке (приложение 1).
  - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
2. Чертеж межевания территории (приложение 3).

---

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании  
«Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»:  
<http://nskpravo.info/>

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 02.11.2020

№ 3347

**О внесении изменения в таблицу приложения 1 к проекту межевания территории квартала 261.01.00.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным направлением ул. Фрунзе, перспективной магистралью, Гусинобродским шоссе, ул. Доватора, в Дзержинском районе, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 15.07.2020 № 2134**

В целях устранения технической ошибки, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в таблицу приложения 1 к проекту межевания территории квартала 261.01.00.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным направлением ул. Фрунзе, перспективной магистралью, Гусино-бродским шоссе, ул. Доватора, в Дзержинском районе, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 15.07.2020 № 2134, изменение, заменив в графе 3 строки «ЗУ 4» цифры «1,5653» цифрами «0,6249».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 02.11.2020

№ 3348

### **Об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд**

В связи с признанием многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Коммунарская, 167, аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Изъять путем выкупа для муниципальных нужд земельный участок, находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений в многоквартирном доме, с кадастровым номером 54:35:072815:26 площадью 1172,0 кв. м с адресным ориентиром: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Коммунарская, 167 (в связи с признанием расположенного на нем многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу).

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять путем выкупа для муниципальных нужд у собственников жилые помещения согласно приложению к настоящему постановлению (далее – жилые помещения).

3. Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска:

3.1. В течение 10 дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить копию постановления письмом с уведомлением о вручении собственникам жилых помещений;

направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

3.2. Обеспечить от имени города Новосибирска заключение соглашений об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд в соответствии с законодательством либо предъявление исковых заявлений к собственникам помещений в случаях принудительного изъятия.

3.3. Предусмотреть возможность предоставления собственникам взамен изымаемых жилых помещений других жилых помещений в соответствии с частью 8 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3.4. Организовать проведение оценки рыночной стоимости жилых помещений с учетом стоимости изымаемого земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, для определения выкупной цены, а также подлежащих возмещению убытков в порядке, установленном законодательством.

3.5. Обеспечить прекращение права собственности на жилые помещения в установленном законом порядке.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение 10 дней со дня издания постановления обеспечить его опубликование.

5. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его издания.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 02.11.2020

№ 3349

#### **О муниципальной программе «Праздничное и рекламное оформление города Новосибирска»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об определении последовательности и порядка разработки документов стратегического планирования города Новосибирска и их содержания, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 02.12.2015 № 90, Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ города Новосибирска, их формирования и реализации, установленным постановлением мэрии города Новосибирска от 19.06.2014 № 5141, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальную программу «Праздничное и рекламное оформление города Новосибирска» (приложение).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 02.11.2020

№ 3350

### **Об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд**

В связи с признанием многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Грибоедова, 170, аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять путем выкупа для муниципальных нужд земельный участок, находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений в многоквартирном доме, с кадастровым номером 54:35:072815:16 площадью 778,0 кв. м с адресным ориентиром: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Грибоедова, 170 (в связи с признанием расположенного на нем многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу).

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять путем выкупа для муниципальных нужд у собственников жилые помещения согласно приложению к настоящему постановлению (далее – жилые помещения).

3. Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска:

3.1. В течение 10 дней со дня издания постановления:  
разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;  
направить копию постановления письмом с уведомлением о вручении собственникам жилых помещений;

направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

3.2. Обеспечить от имени города Новосибирска заключение соглашений об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд в соответствии с законодательством либо предъявление исковых заявлений к собственникам помещений в случаях принудительного изъятия.

3.3. Предусмотреть возможность предоставления собственникам взамен изымаемых жилых помещений других жилых помещений в соответствии с частью 8 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3.4. Организовать проведение оценки рыночной стоимости жилых помещений с учетом стоимости изымаемого земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, для определения выкупной цены, а также подлежащих возмещению убытков в порядке, установленном законодательством.

3.5. Обеспечить прекращение права собственности на жилые помещения в установленном законом порядке.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение 10 дней со дня издания постановления обеспечить его опубликование.

5. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его издания.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 02.11.2020

№ 3351

### **Об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд**

В связи с признанием многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Грибоедова, 168, аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять путем выкупа для муниципальных нужд земельный участок, находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений в многоквартирном доме, с кадастровым номером 54:35:072815:10 площадью 794,0 кв. м с адресным ориентиром: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Грибоедова, 168 (в связи с признанием расположенного на нем многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу).

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять путем выкупа для муниципальных нужд у собственников жилые помещения согласно приложению к настоящему постановлению (далее – жилые помещения).

3. Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска:

3.1. В течение 10 дней со дня издания постановления:  
разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;  
направить копию постановления письмом с уведомлением о вручении собственникам жилых помещений;

направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

3.2. Обеспечить от имени города Новосибирска заключение соглашений об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд в соответствии с законодательством либо предъявление исковых заявлений к собственникам помещений в случаях принудительного изъятия.

3.3. Предусмотреть возможность предоставления собственникам взамен изымаемых жилых помещений других жилых помещений в соответствии с частью 8 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3.4. Организовать проведение оценки рыночной стоимости жилых помещений с учетом стоимости изымаемого земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, для определения выкупной цены, а также подлежащих возмещению убытков в порядке, установленном законодательством.

3.5. Обеспечить прекращение права собственности на жилые помещения в установленном законом порядке.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение 10 дней со дня издания постановления обеспечить его опубликование.

5. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его издания.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 02.11.2020

№ 3352

### **Об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд**

В связи с признанием многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Грибоедова, 166, аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять путем выкупа для муниципальных нужд земельный участок, находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений в многоквартирном доме, с кадастровым номером 54:35:072815:21 площадью 985,0 кв. м с адресным ориентиром: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Грибоедова, 166 (в связи с признанием расположенного на нем многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу).

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять путем выкупа для муниципальных нужд у собственников жилые помещения согласно приложению к настоящему постановлению (далее – жилые помещения).

3. Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска:

3.1. В течение 10 дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить копию постановления письмом с уведомлением о вручении собственникам жилых помещений;

направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

3.2. Обеспечить от имени города Новосибирска заключение соглашений об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд в соответствии с законодательством либо предъявление исковых заявлений к собственникам помещений в случаях принудительного изъятия.

3.3. Предусмотреть возможность предоставления собственникам взамен изымаемых жилых помещений других жилых помещений в соответствии с частью 8 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3.4. Организовать проведение оценки рыночной стоимости жилых помещений с учетом стоимости изымаемого земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, для определения выкупной цены, а также подлежащих возмещению убытков в порядке, установленном законодательством.

3.5. Обеспечить прекращение права собственности на жилые помещения в установленном законом порядке.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение 10 дней со дня издания постановления обеспечить его опубликование.

5. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его издания.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 02.11.2020

№ 3353

### **Об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд**

В связи с признанием многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Титова, 50, аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Изъять путем выкупа для муниципальных нужд земельный участок, находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений в многоквартирном доме, с кадастровым номером 54:35:064135:23 площадью 1193,0 кв. м с адресным ориентиром: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Титова, 50 (в связи с признанием расположенного на нем многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу).

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять путем выкупа для муниципальных нужд у собственников жилые помещения согласно приложению к настоящему постановлению (далее – жилые помещения).

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

3.1. В течение 10 дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить копию постановления письмом с уведомлением о вручении собственникам жилых помещений;

направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

3.2. Обеспечить от имени города Новосибирска заключение соглашений об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд в соответствии с законодательством либо предъявление исковых заявлений к собственникам помещений в случаях принудительного изъятия.

3.3. Предусмотреть возможность предоставления собственникам взамен изымаемых жилых помещений других жилых помещений в соответствии с частью 8 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3.4. Организовать проведение оценки рыночной стоимости жилых помещений с учетом стоимости изымаемого земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, для определения выкупной цены, а также подлежащих возмещению убытков в порядке, установленном законодательством.

3.5. Обеспечить прекращение права собственности на жилые помещения в установленном законом порядке.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение 10 дней со дня издания постановления обеспечить его опубликование.

5. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его издания.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 02.11.2020

№ 3354

### **Об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд**

В связи с признанием многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Грибоедова, 160, аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять путем выкупа для муниципальных нужд земельный участок, находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений в многоквартирном доме, с кадастровым номером 54:35:072815:15 площадью 2437,0 кв. м с адресным ориентиром: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Грибоедова, 160 (в связи с признанием расположенного на нем многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу).

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять путем выкупа для муниципальных нужд у собственников жилые помещения согласно приложению к настоящему постановлению (далее – жилые помещения).

3. Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска:

3.1. В течение 10 дней со дня издания постановления:  
разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;  
направить копию постановления письмом с уведомлением о вручении собственникам жилых помещений;

направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

3.2. Обеспечить от имени города Новосибирска заключение соглашений об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд в соответствии с законодательством либо предъявление исковых заявлений к собственникам помещений в случаях принудительного изъятия.

3.3. Предусмотреть возможность предоставления собственникам взамен изымаемых жилых помещений других жилых помещений в соответствии с частью 8 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3.4. Организовать проведение оценки рыночной стоимости жилых помещений с учетом стоимости изымаемого земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, для определения выкупной цены, а также подлежащих возмещению убытков в порядке, установленном законодательством.

3.5. Обеспечить прекращение права собственности на жилые помещения в установленном законом порядке.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение 10 дней со дня издания постановления обеспечить его опубликование.

5. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его издания.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 02.11.2020

№ 3355

### **Об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд**

В связи с признанием многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Титова, 48, аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять путем выкупа для муниципальных нужд земельный участок, находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений в многоквартирном доме, с кадастровым номером 54:35:064130:14 площадью 1552,0 кв. м с адресным ориентиром: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Титова, 48 (в связи с признанием расположенного на нем многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу).

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять путем выкупа для муниципальных нужд у собственников жилые помещения согласно приложению к настоящему постановлению (далее – жилые помещения).

3. Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска:

3.1. В течение 10 дней со дня издания постановления:  
разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;  
направить копию постановления письмом с уведомлением о вручении собственникам жилых помещений;

направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

3.2. Обеспечить от имени города Новосибирска заключение соглашений об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд в соответствии с законодательством либо предъявление исковых заявлений к собственникам помещений в случаях принудительного изъятия.

3.3. Предусмотреть возможность предоставления собственникам взамен изымаемых жилых помещений других жилых помещений в соответствии с частью 8 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3.4. Организовать проведение оценки рыночной стоимости жилых помещений с учетом стоимости изымаемого земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, для определения выкупной цены, а также подлежащих возмещению убытков в порядке, установленном законодательством.

3.5. Обеспечить прекращение права собственности на жилые помещения в установленном законом порядке.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение 10 дней со дня издания постановления обеспечить его опубликование.

5. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его издания.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 02.11.2020

№ 3356

### **О проекте межевания территории квартала 231.01.01.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Одоевского, Бердским шоссе, рекой Иней, границей города Новосибирска, в Первомайском районе**

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 04.06.2019 № 2093 «О проекте планировки территории, ограниченной ул. Одоевского, Бердским шоссе, рекой Иней, границей города Новосибирска, в Первомайском районе», от 15.07.2020 № 2140 «О подготовке проекта межевания территории квартала 231.01.01.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Одоевского, Бердским шоссе, рекой Иней, границей города Новосибирска, в Первомайском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 231.01.01.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Одоевского, Бердским шоссе, рекой Иней, границей города Новосибирска, в Первомайском районе (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адрес образуемому земельному участку согласно приложению 1 к проекту.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 02.11.2020 № 3356

**ПРОЕКТ**  
**межевания территории квартала 231.01.01.01 в границах проекта**  
**планировки территории, ограниченной ул. Одоевского,**  
**Бердским шоссе, рекой Иней, границей города**  
**Новосибирска, в Первомайском районе**

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
  - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
  - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
2. Чертеж межевания территории (приложение 3).

---

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании  
«Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»:  
<http://nskpravo.info/>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 02.11.2020

№ 3357

### **Об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд**

В связи с признанием многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Петропавловский, 14, аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Изъять путем выкупа для муниципальных нужд земельный участок, находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений в многоквартирном доме, с кадастровым номером 54:35:064135:20 площадью 939,0 кв. м, с адресным ориентиром: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Петропавловский, 14 (в связи с признанием расположенного на нем многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу).

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять путем выкупа для муниципальных нужд у собственников жилые помещения согласно приложению к настоящему постановлению (далее – жилые помещения).

3. Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска:

3.1. В течение 10 дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить копию постановления письмом с уведомлением о вручении собственникам жилых помещений;

направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

3.2. Обеспечить от имени города Новосибирска заключение соглашений об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд в соответствии с законодательством либо предъявление исковых заявлений к собственникам помещений в случаях принудительного изъятия.

3.3. Предусмотреть возможность предоставления собственникам взамен изымаемых жилых помещений других жилых помещений в соответствии с частью 8 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3.4. Организовать проведение оценки рыночной стоимости жилых помещений с учетом стоимости изымаемого земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, для определения выкупной цены, а также подлежащих возмещению убытков в порядке, установленном законодательством.

3.5. Обеспечить прекращение права собственности на жилые помещения в установленном законом порядке.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение 10 дней со дня издания постановления обеспечить его опубликование.

5. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его издания.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 02.11.2020

№ 3358

### **О проекте межевания территории квартала 010.04.04.04 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска**

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, с учетом протокола общественных обсуждений и заключения о результатах общественных обсуждений, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 20.10.2017 № 4765 «О проекте планировки и проектах межевания территории центральной части города Новосибирска», от 12.05.2020 № 1460 «О подготовке проекта межевания территории квартала 010.04.04.04 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 010.04.04.04 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска (приложение).

2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту межевания территории квартала 010.04.04.04 в границах проекта планировки территории центральной части города Новосибирска.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 05.02.2020 № 331 «О проекте межевания территории квартала 010.04.04.04 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска».

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 02.11.2020 № 3358

**ПРОЕКТ**  
**межевания территории квартала 010.04.04.04 в границах проекта**  
**планировки центральной части города Новосибирска**

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
    - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
    - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
  2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
- 

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 02.11.2020

№ 3368

**О внесении изменений в пункты 2.4, 2.6 Порядка работы телефона «горячей линии» для приема сообщений граждан и юридических лиц о фактах коррупции в мэрии города Новосибирска, структурных подразделениях мэрии города Новосибирска, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 03.11.2017 № 4993**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в пункты 2.4, 2.6 Порядка работы телефона «горячей линии» для приема сообщений граждан и юридических лиц о фактах коррупции в мэрии города Новосибирска, структурных подразделениях мэрии города Новосибирска, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 03.11.2017 № 4993, изменения, исключив слова «заместитель начальника департамента правовой и кадровой работы мэрии →» в соответствующем падеже.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 02.11.2020

№ 3369

**О внесении изменений в состав общественной комиссии по реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» в городе Новосибирске, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 19.07.2017 № 3411**

В связи с организационно-штатными и кадровыми изменениями в мэрии города Новосибирска, избранием депутатов Совета депутатов города Новосибирска седьмого созыва, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в состав общественной комиссии по реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» в городе Новосибирске, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 19.07.2017 № 3411 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 25.08.2017 № 4013, от 20.11.2017 № 5178, от 29.12.2017 № 5847, от 15.01.2018 № 63, от 25.01.2018 № 235, от 15.02.2018 № 559, от 28.02.2018 № 770, от 16.03.2018 № 927, от 08.05.2018 № 1647, от 13.06.2018 № 2051, от 01.11.2018 № 3918, от 05.12.2018 № 4351, от 14.08.2019 № 2980, от 01.06.2020 № 1717, от 03.08.2020 № 2337), следующие изменения:

1.1. Вывести из состава Курбатова Дмитрия Геннадьевича, Пойкину Екатерину Андреевну, Титаренко Игоря Николаевича.

1.2. Ввести в состав:

Беспечную Ирину – депутата Совета депутатов города Новосибирска;  
Пантелеевну

Бестужева Александра – заместителя председателя постоянной комиссии  
Владимировича Совета депутатов города Новосибирска по  
городскому хозяйству;

Цветкову Наталью – директора муниципального казенного учреждения  
Владимировну города Новосибирска «Горзеленхоз».

### 1.3. Указать должности членов комиссии:

- Аверьяскина Сергея Геннадьевича – член регионального штаба Общероссийского общественного движения «Народный фронт» «За Россию» (далее – ОНФ) в Новосибирской области, региональный координатор проекта ОНФ «Центр мониторинга благоустройства городской среды» (по согласованию);
- Бурмистрова Александра Сергеевича – председатель постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по наказам избирателей;
- Колпакова Дмитрия Викторовича – заместитель председателя постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по контролю за исполнением органами местного самоуправления и их должностными лицами полномочий по решению вопросов местного значения;
- Стефанова Александра Борисовича – член регионального штаба ОНФ в Новосибирской области, региональный координатор проекта ОНФ «Дорожная инспекция ОНФ/карта убитых дорог» (по согласованию).

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 02.11.2020

№ 3370

**О внесении изменений в Положение об установлении системы оплаты труда работников, условий оплаты труда руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров муниципальных учреждений города Новосибирска, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, утвержденное постановлением мэрии города Новосибирска от 10.02.2020 № 422**

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Новосибирской области от 26.06.2018 № 272-п «Об установлении системы оплаты труда работников, условий оплаты труда руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров и размеров предельного уровня соотношений среднемесячной заработной платы руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров и среднемесячной заработной платы работников государственных учреждений Новосибирской области», постановлением мэрии города Новосибирска от 18.09.2019 № 3477 «О Положении об установлении систем оплаты труда работников, условий оплаты труда руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров и определении предельного уровня соотношений среднемесячной заработной платы работников муниципальных учреждений города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Положение об установлении системы оплаты труда работников, условий оплаты труда руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров муниципальных учреждений города Новосибирска, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, утвержденное постановлением мэрии города Новосибирска от 10.02.2020 № 422, следующие изменения:

1.1. Подпункт 4.5.1 дополнить абзацами следующего содержания:

«отсутствие фактов несвоевременного и технически неисправного праздничного оформления города;

отсутствие фактов несвоевременного заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;

отсутствие фактов нарушения организации проведения аукционов;

отсутствие замечаний по обеспечению сохранности архивных документов, использованию архивных документов, формированию архивных дел.»

1.2. В абзаце втором пункта 4.7 слова «в случае наличия» заменить словами «единовременно при наличии», дополнить словами «, или за счет средств, поступивших от приносящей доход деятельности».

1.3. Пункт 4.9 изложить в следующей редакции:

«4.9. Выплаты стимулирующего характера производятся пропорционально фак-

тически отработанному времени в расчетном периоде согласно табелю учета рабочего времени за исключением премии за выполнение важных и особо важных заданий.».

1.4. Абзац первый пункта 5.1 после слов «мэром города Новосибирска» дополнить словами «(заместителем мэра города Новосибирска – начальником департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска)».

1.5. Пункт 5.3 изложить в следующей редакции:

«5.3. Размер должностного оклада руководителя учреждения устанавливается с учетом группы по оплате труда руководителей, к которым отнесено учреждение.

Размер должностного оклада заместителей руководителя учреждения устанавливается на 10 – 30 % ниже должностного оклада руководителя этого учреждения.

Группа по оплате труда руководителей учреждения устанавливается приказом заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска не чаще одного раза в год.

Для определения группы по оплате труда учитываются показатели за предыдущий календарный год.

Группа по оплате труда руководителей учреждения для вновь создаваемых учреждений устанавливается исходя из плановых (проектных) показателей, но не более чем на один год.

5.3.1. Показатели отнесения бюджетных учреждений к группам по оплате труда руководителей определяются в соответствии с таблицей 2.

Таблица 2

№ п/п	Группа по оплате труда руководителей бюджетных учреждений в зависимости от объема выполняемых муниципальных работ (предоставляемых услуг) и средств, полученных от иной приносящей доход деятельности, млн. рублей			
1	2	3	4	5
1	I	II	III	IV
2	Свыше 17,0	От 14,0 до 17,0	От 11,0 до 14,0	До 11,0

5.3.2. Показатели отнесения муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Управление капитального строительства» (далее – МКУ «УКС») к группам по оплате труда руководителей определяются в соответствии с таблицей 3.

Таблица 3

№ п/п	Группа по оплате труда руководителя МКУ «УКС» в зависимости от количества баллов, характеризующих деятельность учреждения			
1	2	3	4	5
1	I	II	III	IV
2	Свыше 600,0	От 401,0 до 600,0	От 201,0 до 400,0	До 200,0

Группа по оплате труда руководителя МКУ «УКС» определяется исходя из количества баллов, полученных путем суммирования баллов по показателям и условиям, характеризующим деятельность учреждения, в соответствии с таблицей 4.

Таблица 4

№ п/п	Показатель деятельности учреждения	Условия	Количество баллов
1	2	3	4
1	Фактическая численность работников учреждений	Из расчета за каждого работника	1
2	Объем бюджетных ассигнований на капитальные вложения и капитальный ремонт	Из расчета за каждые 5 млн. рублей	1
3	Количество заключенных контрактов (договоров) по объектам строительства, реконструкции и капитального ремонта	Из расчета за каждый контракт (договор)	1
4	Количество объектов введенных в эксплуатацию:		
4.1	Стоимостью до 250,0 млн. рублей	Из расчета за каждый введенный объект	50
4.2	Стоимостью от 251,0 до 500,0 млн. рублей	Из расчета за каждый введенный объект	100
4.3	Стоимостью свыше 500,0 млн. рублей	Из расчета за каждый введенный объект	150

1	2	3	4
5	Количество объектов (зданий), инженерной и инфраструктуры, переданных в состав муниципальной казны в соответствии с нормативными актами мэрии	Из расчета за каждый нормативный акт	1
6	Доход от приносящей доход деятельности (без учета арендной платы), млн. рублей	Из расчета за каждый 1 млн. рублей	5

5.3.3. Показатели отнесения муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Городской центр наружной рекламы» (далее – МКУ «ГЦНР») к группам по оплате труда руководителей определяются в соответствии с таблицей 5.

Таблица 5

№ п/п	Группа по оплате труда руководителя МКУ «ГЦНР» в зависимости от объема доходов учреждения, поступивших в бюджет города Новосибирска, млн. рублей			
1	2	3	4	5
1	I	II	III	IV
2	Свыше 120,0	От 80,0 до 120,0	От 40,0 до 80,0	До 40,0

5.3.4. Показатели отнесения муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Городское Жилищное Агентство» (далее – МКУ «Городское Жилищное Агентство») к группам по оплате труда руководителей определяется в соответствии с таблицей 6.

Таблица 6

№ п/п	Группа по оплате труда руководителя МКУ «Городское Жилищное Агентство»	Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) учреждения
1	2	3
1	I	Свыше 45000
2	II	От 15000 до 45000
3	III	От 6000 до 15000
4	IV	Менее 6000

».

1.6. В пункте 5.4 слово «каждый» заменить словами «час работы, за каждый».

1.7. Абзац второй пункта 5.15 изложить в следующей редакции:

«Премия за выполнение важных и особо важных заданий выплачивается одновременно при наличии экономии фонда оплаты труда, утвержденного на текущий финансовый год, или за счет средств, поступивших от приносящей доход деятельности.».

1.8. Дополнить пунктом 5.20 следующего содержания:

«5.20. Решение о неначислении надбавки за качественные показатели эффективности деятельности, невыплате премии по итогам календарного периода (месяц, квартал) руководителям учреждений принимается комиссией по установлению стимулирующих выплат руководителям учреждений, созданной в департаменте. Решение о неначислении надбавки за качественные показатели эффективности деятельности, невыплате премии по итогам календарного периода (месяц, квартал) заместителям руководителей и главным бухгалтерам принимается комиссией по установлению выплат стимулирующего характера работникам учреждения, созданной в учреждении.».

1.9. Приложения 1, 2 изложить в редакции приложений 1, 2 к настоящему постановлению.

2. Постановление применяется к отношениям, возникшим с 18.06.2020.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 02.11.2020

№ 3371

**О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 18.09.2019 № 3477 «О Положении об установлении системы оплаты труда работников, условий оплаты труда руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров и определении предельного уровня соотношений среднемесячной заработной платы руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров и среднемесячной заработной платы работников муниципальных учреждений города Новосибирска»**

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 26.06.2018 № 272-п «Об установлении системы оплаты труда работников, условий оплаты труда руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров и размеров предельного уровня соотношений среднемесячной заработной платы руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров и среднемесячной заработной платы работников государственных учреждений Новосибирской области», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 18.09.2019 № 3477 «О Положении об установлении системы оплаты труда работников, условий оплаты труда руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров и определении предельного уровня соотношений среднемесячной заработной платы руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров и среднемесячной заработной платы работников муниципальных учреждений города Новосибирска» следующие изменения:

1.1. Абзац третий пункта 2 дополнить словами «, включая сведения о случаях неначисления руководителям подведомственных учреждений стимулирующих выплат».

1.2. В приложении:

1.2.1. Пункт 5.8 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае если работники учреждения относятся к категориям работников, определенным Указами Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики», от 01.06.2012 № 761 «О Национальной стратегии действий в интересах детей на 2012 – 2017 годы», от 28.12.2012 № 1688 «О некоторых мерах по реализации государственной политики в сфере защиты детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», в перечень качественных показателей эффективности деятельности учреждения в обязательном порядке включается показатель, оценивающий сохранение достигнутого соотношения между уровнем оплаты труда отдельных категорий работников и уровнем средней заработной платы в Новосибирской области.».

1.2.2. Пункты 5.9, 5.10 изложить в следующей редакции:

«5.9. Комиссия по установлению стимулирующих выплат руководителям учреждений, созданная в структурном подразделении мэрии, с установленной ею периодичностью, но не реже одного раза в квартал, оценивает результаты выполнения качественных показателей эффективности деятельности учреждения и определяет конкретные размеры надбавки за качественные показатели эффективности деятельности руководителю учреждения, которые устанавливаются приказом руководителя структурного подразделения мэрии.

5.10. Надбавка за качественные показатели эффективности деятельности и премии по итогам календарного периода не начисляется руководителю учреждения при наличии его вины в случаях:

нарушения в течение календарного периода, по итогам которого осуществляется оценка результатов выполнения качественных показателей эффективности деятельности учреждения (далее – оценка результатов), сроков выплаты заработной платы и иных выплат работникам учреждения;

необеспечения в течение календарного периода, по итогам которого осуществляется оценка результатов, условий труда, соответствующих требованиям охраны труда;

наличия в течение календарного периода, по итогам которого осуществляется оценка результатов, фактов установления месячной заработной платы работникам, отработавшим за этот период норму рабочего времени и выполнившим нормы труда (трудовые обязанности), в размере ниже минимального размера оплаты труда или минимальной заработной платы, установленной региональным соглашением о минимальной заработной плате в Новосибирской области, в случае его заключения;

наличия на первое число одного из месяцев в течение календарного периода, по итогам которого осуществляется оценка результатов, задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

нарушения сроков уплаты налогов и сборов, несвоевременного представления налоговой декларации и других нарушений, повлекших за собой начисление пеней и штрафов.»

1.2.3. Дополнить пунктами 5.10.1, 5.10.2 следующего содержания:

«5.10.1. Установление отсутствия (наличия) вины руководителя и решение о начислении надбавки за качественные показатели эффективности деятельности и премии по итогам календарного периода руководителям учреждений принимается комиссией по установлению стимулирующих выплат руководителям учреждений, созданной в структурном подразделении мэрии.

5.10.2. При наличии случаев, определенных пунктом 5.10 Положения, выплаты стимулирующего характера руководителю учреждения не начисляются начиная с месяца, следующего за календарным периодом, по итогам которого осуществляется оценка результатов, в течение всего следующего календарного периода, установленного в качестве периода оценки результатов.»

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Буреева Б. В.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.11.2020

№ 3375

### **О проекте межевания территории квартала 010.02.01.01 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска**

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, с учетом протокола общественных обсуждений и заключения о результатах общественных обсуждений, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 20.10.2017 № 4765 «О проекте планировки и проектах межевания территории центральной части города Новосибирска», от 20.05.2020 № 1612 «О подготовке проекта межевания территории квартала 010.02.01.01 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 010.02.01.01 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска (приложение).

2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту межевания территории квартала 010.02.01.01 в границах проекта планировки территории центральной части города Новосибирска.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 30.05.2018 № 1916 «О проекте межевания территории квартала 010.02.01.01 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска».

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

**ПРОЕКТ**  
**межевания территории квартала 010.02.01.01 в границах проекта**  
**планировки центральной части города Новосибирска**

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
  - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
  - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
  - 1.3. Сведения о существующих земельных участках, в том числе предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд (приложение 3).
2. Чертеж межевания территории (приложение 4).

---

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.11.2020

№ 3376

#### **О Положении о конкурсе «Доброволец года»**

В соответствии с Федеральными законами от 11.08.1995 №135-ФЗ «О благотворительной деятельности и добровольчестве (волонтерстве)», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о конкурсе «Доброволец года» (приложение).
2. Признать утратившими силу постановления мэрии города Новосибирска: от 29.09.2015 № 5955 «О Положении о конкурсе «Доброволец года»; от 20.11.2019 № 4211 «О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 29.05.2015 № 5955 «О Положении о конкурсе «Доброволец года».
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Захарова Г. П.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.11.2020

№ 3377

**О внесении изменений в пункт 1 постановления мэрии города Новосибирска от 07.02.2019 № 415 «О резервировании земель в Ленинском и Кировском районах для муниципальных нужд города Новосибирска»**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в пункт 1 постановления мэрии города Новосибирска от 07.02.2019 № 415 «О резервировании земель в Ленинском и Кировском районах для муниципальных нужд города Новосибирска» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 18.06.2019 № 2205) изменение, заменив слова «с момента издания» словами «со дня опубликования».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.11.2020

№ 3378

#### **О муниципальной программе «Культура города Новосибирска»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об определении последовательности и порядка разработки документов стратегического планирования города Новосибирска и их содержания, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 02.12.2015 № 90, Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ города Новосибирска, их формирования и реализации, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 19.06.2014 № 5141, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальную программу «Культура города Новосибирска» (приложение).
2. Департаменту культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.11.2020

№ 3379

### **Об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд**

В связи с признанием многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Петропавловский, 12, аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять путем выкупа для муниципальных нужд земельный участок, находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений в многоквартирном доме, с кадастровым номером 54:35:064135:22 площадью 883,0 кв. м, с адресным ориентиром: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Петропавловский, 12 (в связи с признанием расположенного на нем многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу).

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять путем выкупа для муниципальных нужд у собственников жилые помещения согласно приложению к настоящему постановлению (далее – жилые помещения).

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

3.1. В течение 10 дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить копию постановления письмом с уведомлением о вручении собственникам жилых помещений;

направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

3.2. Обеспечить от имени города Новосибирска заключение соглашений об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд в соответствии с законодательством либо предъявление исковых заявлений к собственникам помещений в случаях принудительного изъятия.

3.3. Предусмотреть возможность предоставления собственникам взамен изымаемых жилых помещений других жилых помещений в соответствии с частью 8 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3.4. Организовать проведение оценки рыночной стоимости жилых помещений с учетом стоимости изымаемого земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, для определения выкупной цены, а также подлежащих возмещению убытков в порядке, установленном законодательством.

3.5. Обеспечить прекращение права собственности на жилые помещения в установленном законом порядке.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение 10 дней со дня издания постановления обеспечить его опубликование.

5. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его издания.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.11.2020

№ 3380

**О Порядке выдачи разрешения на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных воздушных судов (за исключением полетов беспилотных воздушных судов с максимальной взлетной массой менее 0,25 кг), подъемов привязных аэростатов над территорией города Новосибирска, а также посадку (взлет) на расположенные в границах города Новосибирска площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации**

В соответствии с Воздушным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации», приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 16.01.2012 № 6 «Об утверждении Федеральных авиационных правил «Организация планирования использования воздушного пространства Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок выдачи разрешения на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных воздушных судов (за исключением полетов беспилотных воздушных судов с максимальной взлетной массой менее 0,25 кг), подъемов привязных аэростатов над территорией города Новосибирска, а также посадку (взлет) на расположенные в границах города Новосибирска площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации (приложение).

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента по чрезвычайным ситуациям, мобилизационной работе и взаимодействию с административными органами мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

## **ПОРЯДОК**

**выдачи разрешения на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных воздушных судов (за исключением полетов беспилотных воздушных судов с максимальной взлетной массой менее 0,25 кг), подъемов привязных аэростатов над территорией города Новосибирска, а также посадку (взлет) на расположенные в границах города Новосибирска площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации**

### **1. Общие положения**

1.1. Порядок выдачи разрешения на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных воздушных судов (за исключением полетов беспилотных воздушных судов с максимальной взлетной массой менее 0,25 кг), подъемов привязных аэростатов над территорией города Новосибирска, а также посадку (взлет) на расположенные в границах города Новосибирска площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации (далее – Порядок), разработан в соответствии с Воздушным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации», приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 16.01.2012 № 6 «Об утверждении Федеральных авиационных правил «Организация планирования использования воздушного пространства Российской Федерации», Уставом города Новосибирска.

1.2. Порядок регулирует процедуру выдачи разрешения на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных воздушных судов (за исключением полетов беспилотных воздушных судов с максимальной взлетной массой менее 0,25 кг), подъемов привязных аэростатов над территорией города Новосибирска, а также посадку (взлет) на расположенные в границах города Новосибирска площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации (далее – разрешение).

1.3. Выдачу разрешения от имени мэрии города Новосибирска осуществляет департамент по чрезвычайным ситуациям, мобилизационной работе и взаимодействиям с административными органами мэрии города Новосибирска (далее – департамент).

## 2. Порядок выдачи разрешения

2.1. Для получения разрешения физическое лицо, юридическое лицо (далее – заявитель) представляет в департамент не позднее чем за 30 рабочих дней до начала планируемых сроков выполнения авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных воздушных судов (за исключением полетов беспилотных воздушных судов с максимальной взлетной массой менее 0,25 кг), подъемов привязных аэростатов над территорией города Новосибирска, а также посадку (взлет) на расположенные в границах города Новосибирска площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации, заявление о выдаче разрешения по образцу согласно приложению 1 к Порядку (далее – заявление).

2.2. К заявлению прилагаются следующие документы:

документ, удостоверяющий личность (для физического лица);

документы, удостоверяющие личность и подтверждающие полномочия представителя заявителя (в случае если с заявлением обращается представитель заявителя);

документы, подтверждающие обязательное страхование ответственности владельца воздушного судна перед третьими лицами;

документы, подтверждающие обязательное страхование гражданской ответственности перевозчика перед пассажиром воздушного судна (в случае предполагаемого наличия пассажира);

документы, подтверждающие обязательное страхование ответственности эксплуатанта при авиационных работах (в случае выполнения авиационных работ);

документы, подтверждающие обязательное страхование жизни и здоровья членов экипажа пилотируемого воздушного судна (в случае наличия членов экипажа);

документы, удостоверяющие личность членов экипажа гражданского судна (в случае наличия членов экипажа гражданского судна, за исключением сверхлегких пилотируемых гражданских воздушных судов с массой конструкции 115 килограммов и менее, а также беспилотных гражданских воздушных судов с максимальной взлетной массой 30 килограммов и менее);

правоустанавливающий документ на воздушное судно (для воздушных судов, не подлежащих в соответствии с законодательством государственной регистрации и государственному учету);

согласие на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (для физических лиц).

2.3. Копии документов принимаются при предъявлении подлинников документов (в случае если копии не заверены нотариально), если иное не предусмотрено

законодательством Российской Федерации.

2.4. Заявитель вправе представить дополнительные документы, которые, по мнению заявителя, имеют значение для принятия решения о выдаче разрешения.

2.5. Регистрация заявления и документов, предусмотренных пунктом 2.2 Порядка, осуществляется департаментом в день их поступления.

2.6. В порядке межведомственного информационного взаимодействия департамент запрашивает следующие документы (их копии или сведения, содержащиеся в них):

выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или индивидуальных предпринимателей (в случае если заявитель является юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем);

сведения о государственной регистрации воздушного судна или о государственном учете воздушного судна (в отношении воздушного судна, подлежащего в соответствии с законодательством государственной регистрации или государственному учету);

сведения о наличии сертификата летной годности на воздушное судно (за исключением сверхлегких пилотируемых гражданских воздушных судов с массой конструкции 115 килограммов и менее, а также беспилотных гражданских воздушных судов с максимальной взлетной массой 30 килограммов и менее);

сведения о наличии свидетельств членов экипажа гражданского судна, подтверждающих допуск лиц из числа специалистов авиационного персонала гражданской авиации к выполнению функций членов экипажа гражданского судна (в случае наличия членов экипажа гражданского судна, за исключением сверхлегких пилотируемых гражданских воздушных судов с массой конструкции 115 килограммов и менее, а также беспилотных гражданских воздушных судов с максимальной взлетной массой 30 килограммов и менее).

Предусмотренные настоящим пунктом документы заявитель вправе представить самостоятельно.

2.7. В течение 20 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, предусмотренных пунктом 2.2 Порядка, департамент:

при отсутствии оснований для отказа, предусмотренных пунктом 2.8 Порядка, осуществляет подготовку и выдает заявителю разрешение по форме согласно приложению 2 к Порядку лично либо направляет его почтовым отправлением с уведомлением о вручении, посредством электронной почты, факсимильной связи или иным способом, указанным в заявлении;

при наличии оснований для отказа, предусмотренных пунктом 2.8 Порядка, осуществляет подготовку и выдает заявителю уведомление об отказе в выдаче разрешения с указанием основания для отказа лично либо направляет его почтовым отправлением с уведомлением о вручении, посредством электронной почты, факсимильной связи или иным способом, указанным в заявлении.

2.8. Основания для отказа в выдаче разрешения:

непредставление (представление не в полном объеме) документов в соответствии с пунктами 2.1, 2.2 Порядка либо представление документов, имеющих подчас-

ки или приписки, зачеркнутые слова и иные не оговоренные в них исправления, а также документов с серьезными повреждениями, не позволяющими однозначно истолковать их содержание;

несоответствие представленных документов требованиям, определенным пунктом 2.3 Порядка;

представление заявления и документов с нарушением срока, установленного пунктом 2.1 Порядка;

получение ответа органа (организации) на межведомственный запрос, свидетельствующего об отсутствии в его распоряжении документа и (или) информации, запрашиваемых в соответствии с пунктом 2.6 Порядка, если они не представлены заявителем самостоятельно;

срок действия представленных документов истек либо истекает в течение периода времени, на который необходимо разрешение;

наличие ранее выданного иному заявителю разрешения, в котором совпадает место, время и высота использования воздушного пространства;

место выполнения авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных воздушных судов (за исключением полетов беспилотных воздушных судов с максимальной взлетной массой менее 0,25 кг), подъемов привязных аэростатов над территорией города Новосибирска, а также посадки (взлета) на расположенные в границах города Новосибирска площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации, удалено менее чем на 500 метров от места расположения потенциально опасного объекта, сведения о котором содержатся в Перечне потенциально опасных объектов, расположенных на территории Новосибирской области, утвержденном решением комиссии по отнесению потенциально опасных объектов, расположенных на территории Новосибирска области, к классам опасности;

заявленный вид деятельности не соответствует видам деятельности, указанным в пункте 1.2 Порядка.

2.9. Учет выданных разрешений осуществляет департамент.

---

Приложение 1  
к Порядку выдачи разрешения на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных воздушных судов (за исключением полетов беспилотных воздушных судов с максимальной взлетной массой менее 0,25 кг), подъемов привязных аэростатов над территорией города Новосибирска, а также посадку (взлет) на расположенные в границах города Новосибирска площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации

### **ОБРАЗЕЦ**

**заявления о выдаче разрешения на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных воздушных судов (за исключением полетов беспилотных воздушных судов с максимальной взлетной массой менее 0,25 кг), подъемов привязных аэростатов над территорией города Новосибирска, а также посадку (взлет) на расположенные в границах города Новосибирска площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации**

Начальнику департамента по чрезвычайным ситуациям, мобилизационной работе и взаимодействию с административными органами мэрии города Новосибирска

---

(полное наименование с указанием организационно-правовой формы юридического лица: фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя)

---

(адрес места нахождения / места жительства)

---

(телефон / факс)

---

(адрес электронной почты)

### **ЗАЯВЛЕНИЕ**

**о выдаче разрешения на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных воздушных судов (за исключением полетов беспилотных воздушных судов с максимальной взлетной массой менее 0,25 кг), подъемов привязных аэростатов над территорией города Новосибирска, а также посадку (взлет) на расположенные в границах города Новосибирска площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации**

Прошу выдать разрешение на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков,

демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных воздушных судов (за исключением полетов беспилотных воздушных судов с максимальной взлетной массой менее 0,25 кг), подъемов привязных аэростатов над территорией города Новосибирска, а также посадку (взлет) на расположенные в границах города Новосибирска площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации (далее – разрешение) (нужное подчеркнуть), на воздушном судне \_\_\_\_\_

(вид, тип, (наименование) воздушного судна,

их количество, государственный и регистрационный опознавательные знаки (при наличии))

с целью \_\_\_\_\_

(цель заявленного вида деятельности)

Дата, время начала и окончания осуществления заявленного вида деятельности:

с \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

до \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Место осуществления заявленного вида деятельности, высота \_\_\_\_\_

Способ получения разрешения либо уведомления об отказе в выдаче разрешения \_\_\_\_\_

(лично,

почтовым отправлением с уведомлением о вручении, по телефону, посредством электронной почты, факсимильной связи, иной способ получения (указать какой))

Приложения: \_\_\_\_\_

(документы, прилагаемые к заявлению)

Дата заполнения « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(инициалы, фамилия)

Приложение 2

к Порядку выдачи разрешения на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных воздушных судов (за исключением полетов беспилотных воздушных судов с максимальной взлетной массой менее 0,25 кг), подъемов привязных аэростатов над территорией города Новосибирска, а также посадку (взлет) на расположенные в границах города Новосибирска площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации

**РАЗРЕШЕНИЕ**

**на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных воздушных судов (за исключением полетов беспилотных воздушных судов с максимальной взлетной массой менее 0,25 кг), подъемов привязных аэростатов над территорией города Новосибирска, а также посадку (взлет) на расположенные в границах города Новосибирска площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации**

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_

Выдано \_\_\_\_\_

(полное наименование с указанием организационно-правовой формы юридического лица; фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя)

на выполнение над территорией (в границах) города Новосибирска: \_\_\_\_\_  
(вид деятельности,

в отношении которого выдано разрешение)

с целью: \_\_\_\_\_  
(цель осуществления вида деятельности, в отношении которого выдано разрешение)

на воздушном судне (воздушных судах): \_\_\_\_\_  
(вид, тип, (наименование) воздушного судна,

их количество, государственный и регистрационный опознавательные знаки (при наличии)

Дата, время начала и окончания осуществления разрешаемого вида деятельности:

с \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

до \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Место осуществления разрешаемого вида деятельности, высота \_\_\_\_\_

Начальник департамента по чрезвычайным ситуациям,  
мобилизационной работе и взаимодействию с административными органами мэрии города Новосибирска

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)

М. П.

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.11.2020

№ 3381

### **О введении временного прекращения движения транспортных средств по ул. Сибиряков-Гвардейцев в Ленинском районе**

В связи с проведением ярмарки, организация которой согласована постановлением мэрии города Новосибирска от 03.02.2020 № 312 «О проведении ярмарок на территории города Новосибирска в 2020 году», в соответствии с Федеральными законами от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлениями Правительства Новосибирской области от 14.07.2011 № 303-п «Об утверждении Порядка организации ярмарок на территории Новосибирской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них», от 09.04.2012 № 171-п «О временных ограничениях или прекращении движения транспортных средств по автомобильным дорогам на территории Новосибирской области», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Ввести временное прекращение движения транспортных средств 07.11.2020 с 6.00 до 16.00 час. по ул. Сибиряков-Гвардейцев на участке от площади им. Карла Маркса до ул. Покрышкина, обеспечив объезд по автомобильным дорогам общего пользования.

2. Департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска:

2.1. Обеспечить временное прекращение движения транспортных средств посредством установки соответствующих дорожных знаков или иных технических средств организации дорожного движения, предусмотренных Правилами дорожного движения, а также необходимого инженерного и технического оборудования.

2.2. Незамедлительно (в течение 24 часов со дня, следующего за днем официального опубликования постановления) проинформировать о введенном временном прекращении движения транспортных средств министерство транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области, направить копию постановления в Управление Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области.

2.3. Во взаимодействии с отделом Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску ограничить парковку транспортных средств с

применением соответствующих дорожных знаков и иных технических средств организации дорожного движения:

2.4. Обеспечить привлечение необходимого количества единиц специализированного транспорта (большегрузного транспорта, эвакуаторов, тягачей).

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить:

3.1. Опубликование постановления.

3.2. Информирование пользователей автомобильными дорогами о причинах и сроках введения временного прекращения движения транспортных средств, о возможных маршрутах объезда (незамедлительно (в течение 24 часов со дня, следующего за днем официального опубликования постановления)) путем размещения информации на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и через средства массовой информации.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска, главу администраций Ленинского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

# РАСПОРЯЖЕНИЯ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 29.10.2020

г. Новосибирск

№ 79-р

## **О созыве третьей сессии Совета депутатов города Новосибирска седьмого созыва**

1. Созвать третью сессию Совета депутатов города Новосибирска седьмого созыва 4 декабря 2020 года в 10.00 в большом зале мэрии города Новосибирска (Красный пр., 34).
2. Контроль за исполнением распоряжения оставляю за собой.

Председатель Совета депутатов  
города Новосибирска

Д. В. Асанцев

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ  
СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ  
ОРГАНОВ МЕСТНОГО  
САМОУПРАВЛЕНИЯ  
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

# ДЕПАРТАМЕНТ ПРОМЫШЛЕННОСТИ, ИННОВАЦИЙ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

## Информация о последствиях самовольного размещения нестационарных объектов

По результатам заседания комиссии по вопросам демонтажа самовольных нестационарных объектов на территории города Новосибирска от 28.10.2020 № 138 принято решение о демонтаже самовольных нестационарных объектов в пределах территорий, представленных на картах – схемах.

В соответствии с действующим Положением о нестационарных объектах на территории города Новосибирска, утвержденным решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2015 № 1336 (в редакции от 20.05.2020) (далее – Положение) в случае выявления повторного размещения самовольного нестационарного объекта в течение календарного года в пределах территории в радиусе 20 м от ранее демонтированного нестационарного объекта, указанной в карте-схеме территории, также в случае перемещения самовольного нестационарного объекта в пределах территории планируемого демонтажа и (или) если внешний вид его, в том числе размер, изменен, администрацией района (округом по районам) города Новосибирска (далее – администрация района (округ по районам) составляет акт о выявлении самовольного нестационарного объекта (далее – акт о выявлении). На основании такого акта о выявлении департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, администрации районов (округ по районам) обеспечивают повторный демонтаж самовольного нестационарного объекта без совершения действий, предусмотренных пунктами 6.6 – 6.8 Положения.

---

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

## **Сообщение о предстоящем заключении договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска**

По результатам заседания 29 октября 2020 комиссии по вопросам заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска принято решение о возможности заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов.

На основании изложенного, в соответствии с пунктом 4.8 Положения о нестационарных объектах на территории города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2015 № 1336 (далее – Положение), сообщается о предстоящем заключении договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов (далее – договоры на размещение):

### **Дзержинский район:**

- елочный базар, непродовольственные товары, площадью 20 кв. м, с адресным ориентиром ул. Гоголя, 180, сроком размещения с 10.12.2020 по 31.12.2020, номер в Схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска, утвержденной постановлением мэрии города Новосибирска от 08.10.2019 № 3707 (далее – Схема) 1.1.198, место расположения елочного базара в соответствии с планом размещения (Приложение 1 к сообщению о предстоящем заключении договора на размещение);

### **Калининский район:**

- елочный базар, непродовольственные товары, площадью 30 кв. м, с адресным ориентиром ул. Учительская, 17, сроком размещения с 10.12.2020 по 31.12.2020, номер в Схеме 4.1.301, место расположения елочного базара в соответствии с планом размещения (Приложение 2 к сообщению о предстоящем заключении договора на размещение);

### **Центральный округ**

#### **Засельцовский район:**

- елочный базар, непродовольственные товары, площадью 40 кв. м, с адресным ориентиром ул. Жуковского, 108, сроком размещения с 10.12.2020 по 31.12.2020, номер в Схеме 3.1.164, место расположения елочного базара в соответствии с планом размещения (Приложение 3 к сообщению о предстоящем заключении договора на размещение);

- елочный базар, непродовольственные товары, площадью 40 кв. м, с адресным ориентиром ул. Дуси Ковальчук, 18, сроком размещения с 10.12.2020 по 31.12.2020,

номер в Схеме 3.1.110, место расположения елочного базара в соответствии с планом размещения (Приложение 4 к сообщению о предстоящем заключении договора на размещение);

- елочный базар, непродовольственные товары, площадью 40 кв. м, с адресным ориентиром ул. Дуся Ковальчук, 77а, сроком размещения с 10.12.2020 по 31.12.2020, номер в Схеме 3.1.148, место расположения елочного базара в соответствии с планом размещения (Приложение 5 к сообщению о предстоящем заключении договора на размещение);

### **Центральный район:**

- елочный базар, непродовольственные товары, площадью 40 кв. м, с адресным ориентиром ул. Гоголя, 7, сроком размещения с 10.12.2020 по 31.12.2020, номер в Схеме 10.1.63, место расположения елочного базара в соответствии с планом размещения (Приложение 6 к сообщению о предстоящем заключении договора на размещение);

В соответствии с Положением физическим и юридическим лицам, заинтересованным в размещении указанных нестационарных торговых объектов, предлагается подать заявление о намерении участвовать в торгах на право заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов в департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска.

Заявление необходимо подать **по 19 ноября 2020 года** по адресу: Красный проспект, 50, каб. 201 с учетом требований пункта 4.9 Положения.

---

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений  
по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте  
планировки и проекте межевания территории, ограниченной ул. Бориса  
Богаткова, ул. Кошурникова, перспективным продолжением  
ул. Фрунзе и перспективным продолжением ул. Доватора,  
в Дзержинском районе»

02.11.2020

Российская Федерация,  
Новосибирская область,  
город Новосибирск,  
Красный проспект, 50

В общественных обсуждениях по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной ул. Бориса Богаткова, ул. Кошурникова, перспективным продолжением ул. Фрунзе и перспективным продолжением ул. Доватора, в Дзержинском районе» принял участие двадцать один участник.

Настоящее заключение подготовлено в соответствии с протоколом общественных обсуждений от 30.10.2020.

В процессе проведения общественных обсуждений были внесены **предложения и замечания участников общественных обсуждений.**

**1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения,** направленные посредством информационной системы Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет:

**Синёв Алексей Владимирович**

Я против застройки жилыми домами берега реки Каменка в уже и так густонаселённом микрорайоне. Я против надземных пешеходных переходов, это усложняет жизнь пешеходам.

**Попкова Татьяна Александровна**

Я категорически против отдавать место между Лежена, 17 и рекой, под строительство жилого дома! Тут и так дом на доме кругом, куда еще один лепить. И так этот маленький лесочек как одушина среди бетонных коробок, и то пытаются отнять его. Лучше бы парковую зону обустроили! И со стоянкой что прикажете делать, что на этом месте, куда машины потом ставить?!

**Варващян Алмара Андреевна**

Нельзя сооружать внеуличные пешеходные переходы через улицы Кошурникова

и Богаткова. Это сильно понижает пешеходную доступность соседних районов для маломобильных (пожилых, родителей с колясками, людей с тяжёлыми сумками) и ограничивает их передвижение пределами микрорайона. Т.к. по обеим улицам ходит общественный транспорт, всем пассажирам придётся подниматься по лестницам, чтобы им воспользоваться в одном из направлений. На улицах подобного размера достаточно регулируемых наземных пешеходных переходов с островками безопасности, тем более, что все переходы расположены у перекрёстков, и нет проблем найти фазу для пешеходов, т.к. поток машин в любом случае будет останавливаться.

Варващян Алмара Андреевна

Против перезонирования участка 54:35:014205:964 в Ж-1 (сейчас это зона скверов-парков). В Новосибирске очень мало благоустроенных водоёмов, поэтому просто необходимо использовать открытый участок реки Каменка в рекреационных целях. Считаю, что оба берега реки Каменка в её открытой части должны быть благоустроены. Сейчас предполагается на левом берегу выделить под парковое благоустройство участок шириной всего 3-5 метров. Но что за природный парк такой, если на другой стороне реки в 5 метрах от кромки воды будут стоять дома? Берег придётся укреплять, и вместо естественного берега появится дамба. На что люди в парке (на который уже одобрено федеральное финансирование) будут смотреть со смотровых площадок? На бетон и подъезды? Город, мэрия и благоустроители обязательно станут объектом критики СМИ и общественников. Поэтому: красную линию и границу парковой зоны вдоль реки от ул. Лежена до ул. Есенина необходимо отодвинуть до границ текущей застройки и включить в проект благоустройства парка на реке Каменка. Вдоль парковой зоны обеспечить пешеходный проход до ул. Есенина, что позволит жителям микрорайона не обходить весь микрорайон при необходимости воспользоваться транспортом по ул. Есенина.

Варващян Алмара Андреевна

Против зоны инженерных сооружений (планируются очистные сооружения) в середине квартала 145.01.02.03. Как может в самом центре природного парка быть техногенная зона, тем более, зона очистных сооружений? Это же дополнительные дороги, линии коммуникаций, специфические запахи, шум, плюс будет необходима вырубка берёзовой рощи. Зону необходимо перенести за границу парковой зоны, или, как минимум, ближе к её границе (ближе к пересечению с Фрунзе), чтобы сохранить цельность территории внутри парковой зоны.

**Варващян Алмара Андреевна**

Комментарий 2: Против перезонирования участка 54:35:014205:964 в Ж-1 (сейчас это зона скверов-парков). В Новосибирске очень мало благоустроенных водоёмов, поэтому просто необходимо использовать открытый участок реки Каменка в рекреационных целях. Считаю, что оба берега реки Каменка в её открытой части должны быть благоустроены. Сейчас предполагается на левом берегу выделить под парковое благоустройство участок шириной всего 3-5 метров. Но что за

природный парк такой, если на другой стороне реки в 5 метрах от кромки воды будут стоять дома с заборами? Берег придётся укреплять, и вместо естественного берега появится дамба. На что люди в парке (на который уже одобрено федеральное финансирование!) будут смотреть со смотровых площадок? На бетон и подъезды? Город, мэрия и благоустроители станут объектом критики и насмешек СМИ и общественников. Поэтому: красную линию и границу парковой зоны вдоль реки от ул. Лежена до ул. Есенина необходимо отодвинуть до границ текущей застройки и включить в проект благоустройства парка на реке Каменка. Вдоль парковой зоны благоустроить пешеходный проход до ул. Есенина, что позволит жителям микрорайона не обходить весь микрорайон при необходимости воспользоваться транспортом по ул. Есенина.

#### **Варващян Алмара Андреевна**

Комментарий 3: Против зоны инженерных сооружений (планируются очистные сооружения) в середине квартала 145.01.02.03. Как может в самом центре природного парка быть техногенная зона, тем более, зона очистных сооружений? Это же дополнительные дороги, линии коммуникаций, специфические запахи, шум, плюс будет необходима вырубка берёзовой рощи. Зону необходимо перенести за границу парковой зоны, или, как минимум, ближе к её границе (ближе к пересечению с Фрунзе), чтобы сохранить цельность территории внутри парковой зоны.

#### **Мосунова Наталья Валерьевна**

Меня крайне возмущает, то что в городе повыврубили все деревья, так оставьте хотя бы надежду, что поблизости будет небольшой сквер, уже лет пять голосуем за этот парк, а все не дождемся. Густота населения очень высокая, школы то новые строить не собираются, а в существующих итак классы переполнены. Третью смену будем вводить? Утром выехать не возможно и так, выезжает из двора и уже в пробке стоишь до Кошурникова. Вечером на Кошурникова стоишь минут по 20-30, чтобы 700 м проехать. А если еще домов навтыкать, то вообще только пешком ходить придется. А вообще как можно построить дом на реке? У нас гараж рядом и там вода в погребе, дом обвалится!!! Или речушку забетонируете? Живите люди в каменных джунглях, ни рек, ни травки зеленой.

#### **ОЗМАНЯН ВАЗО АЙЛОИ**

Предложения по проекту планировки территории, ограниченной ул. Бориса Богаткова, ул. Кошурникова, перспективным продолжением ул. Фрунзе и перспективным продолжением ул. Доватора, в Дзержинском районе, выносимому на общественные обсуждения с 24.09.2020 до 05.11.2020 г.

#### **Круглякова Наталья Владимировна**

Категорически против застройки данного участка жилыми домами. Это пойма реки, опасность разрушения грунта и самого здания. Наш дом 17 итак еле стоит, а в процессе строительства тоже может пострадать. На таком массиве необходим кусочек зелёной зоны. Мы ЗА зелёную зону. Наземные переходы это уже прошлый век. Дети с самокатами, мамы с коляска и, бабушки и прочие люди маломобильные как смогут переходить?

### **Круглякова Наталья Владимировна**

Категорически против застройки данного участка жилыми домами. Это пойма реки, опасность разрушения грунта и самого здания. Наш дом 17 итак еле стоит, а в процессе строительства тоже может пострадать. На таком массиве необходим кусочек зелёной зоны. Мы ЗА зелёную зону. Наземные переходы это уже прошлый век. Дети с самокатами, мамы с коляска и, бабушки и прочие люди маломобильные как смогут переходить?

### **Данилова Марина Федоровна**

Все заставлено машинами детям негде погулять, одна сплошная парковка. На берегу каменки нужен парк. Хватит уже здесь лепить дома. Мы в часы пик с трудом выезжаем на Лежена и Богаткова, если открыть дорогу с Есенина это будет катастрофа. Городу нужна не точечная застройка в местах где и так плотность населения зашкаливает, а комплексная застройка. Дети не могут попасть в дет сад, не только с 3 х лет, а уже 4- 5 летние еще в очереди. В школе не протолкнуться. Нужно улучшать качество жизни граждан, а не делать их жизнь не выносимой. Так же по поводу наземных пешеходных переходах. Можно встать возле светофора на Богаткова -Лежена и посмотреть сколько идут через дорогу пожилых людей, женщин с колясками, санками с детьми, все эти люди должны будут подниматься по лестницам? Этим сооружением они будут отрезаны от садов, школ. городской поликлиники, перинатального центра. Это не допустимо!

### **Суварян Тигран Арзикович**

Я против строительства многоквартирного дома/домов между домом на Лежена 17 и р.Каменкой. Плотность населения высокая, нет зон для прогулок, не хватает автостопов, земля на берегу итак обваливается, и нет исследования воздействия такой постройки на наш дом (Лежена 17). Также против эстакадного перехода возле о.Лада. Беременные ходят в роддом, пожилые в поликлинику, люди с покупками, мамочки с колясками, нельзя допустить, чтоб на этом участке убрали обычный наземный переход!

### **Батырова Гульмира Таужановна**

Категорически против постройки жилого дома (рядом с домом №17 по ул.А.Лежена)!!! Район достаточно густонаселенный, нет парковой зоны. Голосую за то, чтобы пойму реки озеленили, сделали парк. Рядом нет зеленой зоны, где можно было погулять. Но есть место!!! Господа хорошие, отдайте это место ЛЮДЯМ!!!

### **Ахремчик Юлия Александровна**

Я категорически против строительства рядом с Лежена д. 17. Во-первых, в этом районе нет ни одного сквера или парка. И этим домом убьётся последняя зелёная зона. А сквер просят все жители этого района. У меня маленький ребёнок. Выйти с ним на прогулку фактически, кроме как во двор и некуда. До Березовой роши идти далеко, а перевозить коляску на машине я не могу, коляска довольно тяжелая. Также по этой причине я категорически против строительства надземных переходов. Я и так сейчас вынуждена переходить дорогу со стороны ул. Кошурникова, 41 на сторону Б.Богаткова 248 по трём пешеходным переходам, потому что спустить и поднять

коляску через подземный переход практически невозможно. Это может сделать только физически сильный мужчина. А по надземным переходам как передвигаться? Через воображаемый лифт как на Красном проспекте в районе автовокзала?! Это смешно, с учётом того, что он регулярно не работает. Таким образом этот проект фактически ущемляет права граждан, закреплены Конституцией РФ. Пора мэрии города начать думать не только о деньгах, а ещё и о жителях города. Что касается продления дороги Лежена до Есенина. Дорога сама по себе узкая. Кто и как оценивал её пропускную способность после строительства жилых домов на текущий момент, т.е. октябрь 2020 года? На Лежена от домов Кошурникова 37, Б. Богаткова 243/1 утром и вечером практически невозможно выехать. Мало того, что на эту дорогу выезжают все автомобилисты, живущие в этом районе, так туда ещё выезжают все, кто привозит и увозит детей в школу и детские сады. Прежде чем предлагать и выносить на обсуждение такой проект, следует провести экспертизу с обязательным её обнародованием, иначе деньги налогоплательщиков на эту дорогу будут выброшены на помойку или пойдут кому-то в личный карман.

#### **Мосунов Павел Анатольевич**

Территорию между Лежена 17 и рекой, где сейчас автостоянка, на мой взгляд необходимо включить в зону парка. Плотность населения здесь и так высокая, застройка там не нужна.

#### **Мосунов Павел Анатольевич**

Что то дольщики все как под копирку написали, похоже кто то провел "разъяснительную" беседу и раздал методички. Но даже если допустить, что это реальные бедные обманутые люди, их аргументы не принимаются, т.к.: 1. Выглядит так, что именно они собираются решить свою проблему за счет сегодняшних жителей Лежена. 2. Речь идет о благоустройстве участка под зеленую зону, о том чтобы оставить бардак никто не говорит. 3. Аргумент что без принятия плана что то там не построят, имхо обман и спекуляция. Речь идет об изменении проекта и принятии измененного варианта. Я против дома, т.к. прежде всего это увеличит нагрузку на инфраструктуру школ, больниц, парковок. Плотность населения здесь излишне высокая. И аргумент, давайте вас уплотним, зато нам в другом месте достроят, для меня убедительным не выглядит.

#### **Скворцова Ирина Сергеевна**

Я категорически против продления дороги от улицы Адриена Лежена до Есенина. Иначе большая часть автомобилистов, дабы не стоять на светофорах на Богаткова будет ехать в объезд по Лежена. Спальный район с и без того узкой и разбитой дорогой превратится в проезжее место всех и станет местом скопления машин. А ведь много дворов выходит именно на эту улицу. Какие-то дома стоят впритык к планируемой дороге, там и так ходить негде. Это просто небезопасно для пешеходов. Мое мнение - это дорога тем, кто живет в этом районе, не нужна. Хватит заботиться об автомобилистах. О пешеходах и жильцах тоже нужно думать.

#### **Скворцова Ирина Сергеевна**

: Какие обманутые дольщики, о чем вы? Почему бы не достроить ту территорию,

что изначально отводилась под строительство домов для них или запланировать строительство в новом удобном месте? Огромное количество территорий Новосибирска застроено одноэтажными домиками, кривыми, покосившимися... Но расселять ведь эти неблагополучные и портящие вид города районы гораздо сложнее, чем лепить дом там где и так нет места вблизи самой реки с риском для рядомстоящих домов. Какая свалка мусора между домами Лежена и Есенина? О чем вы вообще? Не вижу никакой свалки. Живу в доме по Лежена 27/1 с окнами на Есенина. Под моими окнами постоянно соседи с собаками гуляют, дети копошатся. Какие маргиналы?! Все ваши комментарии выглядят наигранными. Эта стройка невыгодна никому. На том берегу частный сектор зияет, почему не застроить эту территорию? Почему нужно решать вопрос через ущемление других, а не искать варианты, удобные всем? В общем: новый дом у реки только утащит грунт под воду и еще больше загрузит Лежена и парковки рядом. Сейчас ходить негде, а будет в разы хуже. Дорога до Есенина - вообще анекдот. Две машины сейчас разбехаться не могут. Пешеходам ходить негде, т.к. вдоль предполагаемой дороги сейчас паркуют машины. Есть ровно одна полоса для машин и узкая дорога вдоль для пешеходов, на которой двое разойдутся только в профиль плечами. Думаю, следует тем, кто составлял этот новый план, пройтись по этой дороге вживую и посмотреть на кол-во парковочных мест, подъезды, которые выходят прямоком на новую дорогу. Если дорога тут планировалась заранее, то почему одобрили такое плотное строительство домов к этой дороге? Я против этой дороги. Ну и надземные переходы - прошлый век. Согласно с комментариями выше, что они не нужны.

#### **Селимов Ильяс Алиевич**

1) Непонятно, куда там лепить еще один дом рядом с 17ым домом, проблема с парковочными местами стоит итак достаточно остро, а станет еще хуже. 2) Пешеходная зона в микрорайоне итак сильно урезана засчет густой застройки, так вы еще и собираетесь урезать парковую зону в пользу строительства дороги вдоль домов 17 и 27/1 до Есенина. Кроме этого, отсылаясь к п.1, куда предлагаете людям ставить все эти машины у дома 27/1 после сооружения этой никому не нужной дороги? Ваши красивые картинки на плане вообще никак не коррелируют с логикой и пониманием того, что жителям будет только хуже.

#### **Селимов Ильяс Алиевич**

Категорически не поддерживаю всех этих людей-дольщиков, вдруг объявившихся тут в комментариях. То, что у вас проблемы с застройщиком - это абсолютно ваши личные проблемы. Не надо их решать только в угоду себе и в пользу ухудшения условий жизни других людей. Так что эти аргументы вроде "в Африке люди тоже голодают" и "Без дороги до Есенина нам никуда" мимо.

#### **Булыгина Наталья Александровна**

Вот интересно, прежде чем тыкать в "пустое" место на карте и планировать на нём постройку дома на место кто-нибудь выезжал? смотрел подъездные пути? учитывал пропускную способность дорог по ул. Лежена? наличие не переполненных школ и детских садов рядом? и вообще необходимость точечной

застроки? Рядом есть недостроенный дом, на Кошурникова строят два больших ЖК, простите, нафига дом именно здесь!!! ПРОТИВ ПОСТРОКИ ДОМА потому что: 1. внутренние дороги превратятся полноценную проезжую часть, а они узкие и разбитые и постоянно припаркованы машины вдоль дорог 2. при соединении улиц Есенина и Лежена эта часть превратится в объезд Богаткова и будет ещё хуже чем сейчас, когда идёт ремонт теплосетей на Кошурникова 3. любой дом должен иметь нормальную придомовую территорию, а на этом участке это невозможно 3. дети не смогут самостоятельно ходить в школу, все школы переполнены Есть же нормы и благополучный опыт других стран, почему мы до сих пор застраиваем районы варварским и тупым способом?

**Червонный Евгений Алексеевич**

Считаю недопустимым строительство ул.Лежена до ул. Есенина, так как на ней в разы увеличится интенсивность движения . Учитывая то, что улица проходит вдоль дома 27/1 подъезды (2,3,4) которого выходят прямо на планируемую дорогу, встает острый вопрос о безопасности детей, которые могут выскочить из подъезда напрямик под колеса автомобилей. Более того из-за отсутствия вблизи данной застройки парковой зоны где можно детям и взрослым покататься на велосипедах, самокатах, скейтах и тд. , они вынуждены кататься на территории планируемого проезда. На сегодняшний день мы видим , что ул.Лежена находится в очень плачевном состоянии. Улица не справляется с потоком автотранспорта, постоянные пробки не только в час пик, но и на протяжении всего дня можно наблюдать при выезде с Лежена на Кошурникова. Плотность застройки на данном участке находится в пиковом уровне. Поэтому увеличение застройки жилыми домами приведет к коллапсу на ул. Лежена. Прошу принять во внимание мнение жителей данного микрорайона!

**Жиленко Владимир Сергеевич**

Я категорически против жилого строительства на берегу Каменки напротив дома 17 по улице Лежена. Прошу рассмотреть вопрос о присоединении зоны, отведенной для строительства к запланированной парковой зоне.

**Карпенко Павел Борисович**

МОИ КОММЕНТАРИИ ПРОТИВ !!! ПРОТИВ ТОЧЕЧНОЙ ЗАСТРОЙКИ очередной многоэтажки на реке Каменка (доколе) - который год лицемерем рядом такой же точечный недострой на Есенина - наведите свой взор лучше на эту проблему, а заброшенная территория р.каменки логично направляется на создание парковой зоны в ней ПРОТИВ НАДЗЕМНЫХ ПЕРЕХОДОВ (Лежена-Богаткова), город для пешеходов а не автомобилей. ПРОТИВ СОЕДИНЕНИЯ АВТОДОРОГ улиц Есенина-Лежена, будущее за комфортным доступным общественным транспортном, а не за схемами перераспределения транспортных потоков

**Рябкова Алёна Викторовна**

1)Я абсолютно против застройки территории между домом по адресу Лежена 17 и рекой Каменка. На месте предполагаемой застройки сейчас находится автомобильная парковка которая каждый год осыпается к сторону реки и каждый год

привозят грузовики с глиной чтоб укрепить берег, каким образом там собираются строить - непонятно, совсем без ума надо быть чтоб придумать там проект стройки. А что на счет водоохранной зоны? я вижу каждый день из окна что там даже пройти негде, между парковкой и рекой - стоит незаконный забор! Стройка дома повредит и без того трескающемуся дому Лежена 17. Строит нельзя дом любой этажности!!! Необходимо как и планировалось разбить парковую зону в этой части. Во всем микрорайоне нет парковой зоны для прогулок где можно подышать чистым воздухом, выйти на пробежку. Плотность населения очень высока через чур. 2) Нельзя строить дорогу между Лежена 17 и 27/1 Так как въезжающие автомобили с улицы Есенина будут упираться в пробку на углу дома Лежена 17 и 16 каждый день там пробки утром и вечером. Нет никакого смысла прорубать эту дорогу. "Пешеходные переходы через магистральные улицы осуществляются в разных уровнях с проезжей частью по эстакадным переходам" считаю абсолютно невозможным, так как на остановке Лада есть роддом и очнь много беременных еждневно переходит дорогу, по эстакадам будет очень сложно как и пожилым, престарелым людям, которые будут отрезаны от доступа к поликлиник, по соображениям немощности последних.

#### **Чипизубова Ксения Владимировна**

Считаю недопустимым продление дороги вдоль дома Лежена 27/1 до ул. Есенина, т.к.являюсь жителем этого дома, у которого выходит подъезд прям на проезжую часть. Если здесь будет сквозной проезд, опасность, неудобства для жителей возрастут в разы. В нашем доме много маленьких детей, которые могут, выходя из подъезда, случайно попасть под колеса проезжающих автомобилей. У нашего дома и так совершенно отсутствует преддомовая территория со стороны подъездов 2-4. Оживленное движение автомобилей, заторы, пробки и все вытекающие из этого последствия сделают жизнь жителей нашего жилмассива невыносимой. Строительство надземного перехода недопустимо! На нашем жилмассиве проживает очень много пожилых людей, стариков, семей с детьми. Нужно оставить переходы на проезжей части. Так же недопустимо строительство дома возле Лежена 17. У нас очень густонаселенный жилмассив. Порой мы просто не можем выехать из двора на ул. Лежена. Наш лесок, это единственный глоток свежего воздуха! Которым мы очень дорожим! Нельзя уничтожать природу ради строительства дома, жильцам которого, как и остальным, проживающим вокруг, будет весьма некомфортно в будущем.

Коровин Алексей Александрович

**ПРОТИВ ТОЧЕЧНОЙ ЗАСТРОЙКИ** очередной многоэтажки на реке Каменка - рядом такой же точечный недострой на Есенина и пустырь рядом с ним, достройте сначала его, а парки оставьте людям. **ПРОТИВ НАДЗЕМНЫХ ПЕРЕХОДОВ** (Лежена-Богаткова) - движение транспорта на данном участке не требует надземного перехода, при том что светофор остается (очередной «распил» на никому ненужном строительстве?). **ПРОТИВ СОЕДИНЕНИЯ АВТОДОРОГ** улиц Есенина-Лежена - зачем хотите пустить поток машин по придомовым территориям, притом что

ширина дороги не позволит сделать достаточного размера тротуары? Уже сейчас по существующему отрезку не пройти не проехать, а ещё добавится поток?

#### **Авдеева Юлия Андреевна**

номер участка (54:35:014205:964) ул.А.Лежена,17 Обещали данный участок оставить под скверы и бульвары, так пусть же он и останется под эти нужды для наших домов по улице Лежена, так как полное отсутствие озеленения при домовых территориях отдыха детей и взрослых (отсутствие парков для прогулок, а зимой ходьба на лыжах ). Сколько можно застраивать дома глаза в глаза ?? Узкие дороги, загруженность 100%, бесконечные пробки, дороги разбиты (ни кто не делает их, писать и просить о ремонте бесполезно), один детский садик на весь массив, отсутствие ближайших школ, не справляются ни взрослые ни детские поликлиники от проживающих в близи новостроек. Одна радость выглянуть в окно и наблюдать потрясающий вид леса и прогулки по нему с детьми. Что хотите сделать вы, воткнуть дом и дышать друг другу в затылок ! Категорически ПРОТИВ ЗАСТРОЙКИ вдоль реки Каменка! Только в дни голосования вспоминаете про народ и думают о народе, а в не голосования плевать на наше негодование! Не ужели деньги решают всё, а не народ ?! Однозначно ПРОТИВ стройки ! Остановитесь уже ! Хватит строить друг на друге! Стройте школы, сады, парки , думайте о людях, а не о том кто больше денег даст " того и тапки". Против стройки на Лежена,17 !!!!

#### **Авдеева Юлия Андреевна**

ПРОТИВ ЭТОГО БЕЗУМИЯ!!! ПРОТИВ ЗАСТРОЙКИ РЕКИ КАМЕНКА!!! СТРОИТЬ ДОМ НА ВОДЕ, БЕЗУМИЕ!!!! ПРОТИВ НАДЗЕМНОГО ПЕРЕХОДА, А КАК ЖЕ ПОЖИЛЫЕ ЛЮДИ? МАМЫ С КОЛЯСКАМИ? ЧЕРЕЗ ДОРОГУ ШКОЛА - КАК ДЕТЯМ ХОДИТЬ ЗИМОЙ, СКОЛЬЗКО!!!! ПРОТИВ!!! ЕСТЬ ДРУГИЕ МЕСТА С ВЕТХИМИ ДОМАМИ, ВОТ ТАМ И ЗАНИМАЙТЕСЬ ПОСТРОЙКАМИ НОВЫХ ДОМОВ!!! ПРОТИВ СТРОИТЕЛЬСТВА ДОМОВ ВОЗЛЕ РЕКИ!!! ДОЛЬЩИКИ, КТО ВАС НАДОУМИЛ ПИСАТЬ "ЗА" СТРОЙКУ, ШКОЛ НЕТ, ДЕТ. САДОВ НЕТ, ВСЁ ВЕЗДЕ ПЕРЕПОЛНЕНО, ВЫ О ЧЕМ?? НЕ УЖЕЛИ ВАС УСТРОИТ ДОМ, КОТОРЫЙ ВЫСТРОЯТ НА ВОДЕ???? ПОД ДОМОМ БУДЕТ РЕКА, ДОМ БУДЕТ ЗАВЕДОМО СЫРОЙ И ГНИТЬ ИЗ НУТРИ, ВЫ О ЧЕМ????? ПРОТИВ СТРОЙКИ!!! НАШ ЛЕЖЕНОВСКИЙ МАССИВ ЖДЕТ ПАРКА ПО ФЕДЕРАЛЬНОЙ ПРОГРЕММЕ!!! ?? ПРОТИВ СКВОЗНОГО ПРОЕЗДА, ТУТ И ТАК ПРОБКИ С УТРА И ВЕЧЕРОМ ТАКИЕ, ЧТО НЕ УЕХАТЬ НИ КУДА СО ЖВОРА!!! ??♀??♀??♀ ПРОТИВ БЕЗУМНОГО ПРОЕКТА!!!

#### **Шульгина Жанна Александровна**

Жители улицы Лежена против застройки берега реки Каменка, здесь и так нет мест для прогулок с колясками, на велосипедах, с собаками. Огромная проблема с парковочными местами и выездом в часы пик на улицы Кошурникова и Богаткова. Здесь нужно привести в порядок зеленую зону и дать возможность жителям микрорайона гулять и отдыхать рядом со своим домам, а не ехать в отдаленные парки. Против сквозного проезда на ул. Есенина в таком густонаселенном районе.

Против строительства надземных пешеходных переходов. Пожилым людям и мамам с колясками просто невозможно будет дойти до поликлиники!

**Якименко Никита Андреевич**

Я, проживающий на лежена полностью поддерживаю проект в данном виде. Дорога поможет разгрузить постоянную пробку. Также являюсь обманутым дольщиком и жду свое жилье более 7 лет, данное строительство поможет в рамках МИП обманутым дольщикам!

коноплёв иван викторович

Категорически против дороги Лежена-Есенина! Дорога уже сейчас не справляется с потоком авто-утром и вечером-пробки! И все выхлопные-в окна домов! Зелени мало, дышать нечем-пыль и вонь! Категорически против застройки берега Каменки! Где люди нового дома будут парковать авто, как обычно никто не думает! Уже сейчас проблемы с парковкой! Категорически против надземных переходов! Они не нужны! Это издевательство над пожилыми людьми, мамами с колясками, нашими детьми и людьми с ограниченными возможностями! Жителям необходим парк и благоустроенная набережная с детской площадкой, где можно будет гулять с детьми! НЕ УРОДУЙТЕ ГОРОД ЕЩЕ БОЛЬШЕ!!!

**Синякова Алёна Алексеевна**

поддерживаю строительство дороги, соединяющей ул. Лежена и ул. Есенина. Это позволит разгрузить ул. Есенина и ул. Бориса Богаткова - ОЧЕНЬ нужен парк в представленных границах -поддерживаю данный проект в представленном виде

Синякова Алёна Алексеевна

поддерживаю строительство дороги, соединяющей ул. Лежена и ул. Есенина, так как эта дорога была изначально во всех документах градостроительного планирования. Это позволит разгрузить ул. Есенина и ул. Бориса Богаткова - поддерживаю расположение парка в представленных границах - полностью поддерживаю данный проект в представленном виде

**Конев Виктор Владимирович**

Поддерживаю строительство жилых домов на территории проекта планировки. Представленный проект поможет избавиться от свалки, развить инфраструктуру. Посмотрите какая свалка в данный момент на этой территории, грязь, горы мусора и кучи земли, недостроенные, брошенные дома, неужели Вам охото жить в таких условиях... в данный момент у нас какой-то неблагополучный район. Дорога ул. Есенина и ул. Лежена необходима чтобы разгрузить улицу Есенина и Бориса Богаткова. За счет строительства жилого дома напротив Лежена, 17 возможно направить деньги на завершение строительства долгостроя Есенина 12/1 стр. Обратите внимание на размещение школы в микрорайоне, очень удобно когда школа в пешеходной доступности. По представленному проекту возможно изменить район в лучшую сторону. ПОДДЕРЖИВАЮ ПРОЕКТ В ПРЕДСТАВЛЕННОМ ВИДЕ !!!

**Гурская Кристина Игоревна**

Я категорически против застройки и этого проекта. Всю жизнь живу в этом

микрорайоне, видела как вырубали рошу, чтобы построить в том числе и мой дом. Надеялась, что хоть до противоположного берега Каменки не доберутся, но вот этот момент настал. У нас в городе и так не хватает зеленых зон, вырубают деревья, остаются одни каменные джунгли, о водоемах я вообще молчу. На речке Каменке поселились утки, можно посмотреть на них и отдохнуть глазами от точечной застройки. Сделайте лучше парк, школы переполнены, в сады путевки не дают. И сделал сквозной проезд на ул. Есенина, загрузится ул. Лежена, пробка будет еще больше образовываться.

#### **Васютин Виталий Александрович**

Поддерживаю проект в представленном виде. Участок с кадастровым номером 54:35:014205:964 необходимо оставить под жилищное строительство в рамках помощи МИР обманутым дольщикам Новосибирска так как являюсь обманутым дольщиком 13 лет. Не могу получить квартиру! Поддерживаю строительство дороги соединение Лежена и Есенина. Это позволит разгрузить данный район! Также поддерживаю расположение парка в представленных границах полностью поддерживаю данный проект в представленном виде так как проживаю на ул Есенина.

#### **Лопахин Вячеслав Александрович**

Я являюсь обманутым дольщиком долгостроя Есенина 12/1. А так же постоянно проживаю в квартире по адресу Бориса Богаткова, 253/4, кв. 64., собственником которой и являюсь. Выступаю в поддержку данного проект в представленной редакции. 1. Дорога, соединяющая ул. Есенина и ул. Лежена, запроектирована была изначально, во всех градостроительных документах. К территории парка необходимо будет подъезжать, поэтому дорога необходима. 2. Также выступаю за комплексное освоение территории (устройство парка, строительство дороги, строительство домов). Между домами Есенина 12 и Лежена 17, Лежена 27/1 сформировалась свалка мусора, и сборище маргинальных личностей, это повышает криминогенную обстановку района. 3. Территорию напротив Лежена, 17 необходимо оставить для строительства жилого дома. Этот участок поможет частично решить вопрос обманутых дольщиком. За счет этой территории будет реализовываться завершение строительства долгостроя с обманутыми дольщиками. Участок никогда не был включен в территорию парка, жильцам дома Лежена, 17 может не понравиться стройка напротив, как любая стройка под окнами, но вопрос обманутых дольщиков решать нужно. Поэтому прошу Вас отнестись с уважением. Я вот уже 7 лет жду свою квартиру

#### **Шрейдер Олеся Григорьевна**

Добрый день. Я живу в доме 19, на Лежена, и вот перспектива, что между 19 и 17 домом, будет проходить дорога совсем не радует. Квартиру когда покупали одним из критериев было то, что здесь есть Зелёная зона, пусть и небольшая, но речка, куда можно сходить погулять. Теперь хотят все настроить, проложить дорогу и испортить весь спальный райончик. И вообще интересно, как там планируется дорога?! Там сейчас то разъехаться 2 машины не могут, т.к. посуди 1 полоса движения, ведь вдоль

бардюра паркуют машины, т.е. людям и так некуда ставить свой транспорт, а что потом будет?! И ещё по плану дорогу будет выходить напрямую на Есенина, и что там за "американские горки" получаться?! Так такой подъем, представляю какие пробки и аварии там будут зимой, когда будет скользко и машины вскоробататься туда не смогут. И вот по поводу надземных пешеходов, вот серьезно когда будут думать о пешеходах?! Рядом роддом, садики, больницы, как беременные, мамы с колясками и пожилые люди должны пересекать эти полосы препятствий?! Вот лучше бы вернули обратно разрешающий знак поворота на Лежена на перекрестке возле "Добрянки", приходится разворачиваться чуть дальше, возле заправки, что создаёт ещё большую аварийную ситуацию. Ну и по поводу надземных пешеходов это вообще конечно, вот правда, кто-то думает о пешеходах?! У нас рядом садик, рядом роддом, больницы, как беременные, мамы с колясками, и пожилые

#### **Коврижных Ольга Александровна**

Категорически против застройки по ул. Лежена, 17, район превратился в бетонный муравейник, скоро улицу перейти будет невозможно, пробки вдоль всей улицы Лежена до Кошурникова, зеленых зон нет вообще, погулять с детьми негде, скоро санки и лыжи вообще уйдут из обихода, зеленую зону обещают с 20..... года. Очень печально, что рождаются такие проекты в городе.

#### **Горегляд Ирина Валерьевна**

Я проживаю на территории слушаний и выступаю в поддержку данного проекта по основаниям: 1. За комплексное освоение территории (например, под парк) между домами ул. Есенина 12 и ул. А.Лежена 17, ул. А.Лежена 27/1, т.к. на сегодняшний день, там сформировалась свалка бытовых и пищевых отходов. 2.Требуется дорога, соединяющая ул. Есенина и ул. А.Лежена, которая позволит улучшить инфраструктуру района и разгрузит выезды из придомовых территорий в данных районах. 3.Относительно территории по ул. А.Лежена 17, оставить под жилую застройку, т.к. на сегодняшний день, довольно много как обманутых дольщиков, так и людей нуждающихся в жилье.

#### **Польшина Лариса Владимировна**

Отличный проект - детские сады, школы, бассейн. Новые дороги и тротуары - всегда хорошо. Расположение парка поддерживаю.

#### **Кузнецов Михаил Юрьевич**

Мы проголосовали в 2018 году ЗА благоустройство территории в пойме реки Каменки. Авторский коллектив Новосибирского государственного университета архитектуры, дизайна и искусств разработал эскизный проект благоустройства, но похоже властям Новосибирска не важен выбор граждан, а важно набить свой карман и продать территорию кадастровой стоимостью 1 руб. застройщику и получить свой откат. Категорически против застройки данного участка жилыми домами, только парк за который мы уже голосовали.

#### **Архипов Алексей Александрович**

1) О парке. Сходили на слушания по благоустройству зеленой зоны. В целом, люди выступали адекватные и дело свое знают, за проект переживают.

Стараются. Но было очевидно, что им самим, как и местным жителям, не нравится ИМПОТЕНЦИЯ муниципалитета перед девелоперами. Всех тревожит как близко к реке проходит граница этого парка и что могут воткнуть рядом после того, как наведут красоту в зеленой зоне. И не только рядом, но и в самой зоне - в будущем планируется постройка очистных сооружений посреди парка. К тому же, муниципалитет решил оставить капитальные гаражи. С ними любой парк будет выглядеть убого. Хотя бы в завершающие этапы включите выкуп и снос этого безобразия. Стройте более компактные и многоуровневые паркинги. 2) Об участке 54:35:014205:964 и ему подобных. Люди справедливо возмущаются, что на таком маленьком клочке хотят воткнуть еще одну многоэтажку. Кроме краткосрочных минусов - пыли, грязи, шума от стройки, есть и долгосрочные минусы. И для местных жителей, и для города в целом. а) Строительство дома так близко к реке не позволит сохранить характеристики и экосистему реки, о восстановлении которой нам рассказали на слушаниях по благоустройству парка. К тому же, жители этой новостройки обязательно воткнут забор и парковку, что ухудшит вид как на парк, так и из парка (забавно, что одна из смотровых площадок зеленой зоны по замыслу создателей где то напротив дома и получается). А может новоселам вообще не понравится, что люди ходят у них под окнами, и перекроют доступ к реке. Будет такой же позор, как и в Березовой роще, где у жителей прилегающих новостроек свой забор и своя калитка в парке. б) Строительство дома увеличит нагрузку на социальную и дорожную инфраструктуру. Что в свою очередь снижает стоимость и привлекательность близлежащей недвижимости. Итого. Если продолжать таким путем "развиваться", то активные и образованные будут уезжать, а маргинализация района нарастать. Что ведет к еще БОльшему снижению стоимости недвижимости и оттоку специалистов, в т.ч. и экспертов социальной сферы. Никакой парк не спасет.

#### **Архипов Алексей Александрович**

3) О дороге Лежена-Есенина. Она кажется логичной и необходимой. В развитых странах сделали бы извилистую и узкую дорогу с искусственными препятствиями для автомобилей(макс. скорость 30км\ч), а рядом - широкие вело- и пешеходные дорожки, разделив их полосами многолетних растений и деревьев. Водоотведение прилагается ;) В Новосибирске такое возможно? Судя по плану, проектировщики застряли во второй половине 20 века. Поэтому стоит ожидать худшего - бестолково спроектированную (прямою как стрела) и плохо сделанную(без разуклонки, без ливневых, без асфаль.кхм) дорогу. Опасную как для автомобилистов, так и для пешеходов. Хочу я такую дорогу? Нет. 4) О периметре обсуждаемой территории. Многие уже здесь высказались о неудобных, травмоопасных и ДОРОГОСТОЯЩИХ надземных пешеходных переходах; о бестолковых, не решающих проблемы с трафиком, и ДОРОГОСТОЯЩИХ развязках; о продлении Фрунзе в виде скоростного, бессмысленного в городе, и ДОРОГОСТОЯЩЕГО шоссе. Скажу так. Надеюсь, на эти ДОРОГОСТОЯЩИЕ АТАВИЗМЫ градостроительства у муниципалитета и области никогда не хватит денег. Иначе, потомки просто

разорятся на исправлении этих ошибок. Перенимайте опыт развитых стран. Развивайте общественный транспорт, откажитесь от надземных и подземных переходов - создавайте безбарьерную и комфортную городскую среду. Разберитесь с наружными коммуникациями, кондиционерами, рекламой и вывесками. Введите единый дизайн-проект для остановок, фонарей, люков, столбов и т.п. Займитесь реставрацией или консервацией памятников архитектуры (пока есть что спасать). Если не хватает компетенций и знаний, решайте это через конкурсы(в т.ч. и международные) на проектирование. В долгосрочной перспективе это обойдется значительно дешевле, чем ВОПЛОЩЕНИЕ старых концепций, их СОДЕРЖАНИЕ, а в конце концов, и их ИСПРАВЛЕНИЕ. Хотя бы начните мыслить, говорить об этом. Вы удивитесь как много людей вам решит помочь. И деньгами, и компетенциями, и добрым словом (в т.ч. и на выборах).

### **Архипов Алексей Александрович**

Комментарий пришлось разделить на две части. Эта часть не появилась сразу же под первым комментарием. В мэрии сообщили, что нужно попробовать отправить повторно. Дублирую. 3) О дороге Лежена-Есенина. Она кажется логичной и необходимой. В развитых странах сделали бы извилистую и узкую дорогу с искусственными препятствиями для автомобилей(макс. скорость 30км\ч), а рядом - широкие вело- и пешеходные дорожки, разделив их полосами многолетних растений и деревьев. Всё с водоотведением ;) В Новосибирске такое возможно? Судя по плану, проектировщики застряли во второй половине 20 века. Поэтому стоит ожидать худшего - бестолково спроектированную (прямую как стрела) и плохо сделанную(без разуклонки, без ливневых, без асфаль.кхм) дорогу. Опасную как для автомобилистов, так и для пешеходов. 4) О периметре обсуждаемой территории. Многие уже здесь высказались о неудобных, травмоопасных и ДОРОГОСТОЯЩИХ надземных пешеходных переходах; о бестолковых, не решающих проблемы с трафиком, и ДОРОГОСТОЯЩИХ развязках; о продлении Фрунзе в виде скоростного, бессмысленного в городе, и ДОРОГОСТОЯЩЕГО шоссе. Скажу так. Надеюсь, на эти ДОРОГОСТОЯЩИЕ АТАВИЗМЫ градостроительства у муниципалитета и области никогда не хватит денег. Иначе, потомки просто разорятся на исправлении этих ошибок. Перенимайте опыт развитых стран. Развивайте общественный транспорт, откажитесь от надземных и подземных переходов - создавайте безбарьерную и комфортную городскую среду. Разберитесь с наружными коммуникациями, кондиционерами, рекламой и вывесками. Введите единый дизайн-проект для остановок, фонарей, люков, столбов и т.п. Займитесь реставрацией или консервацией памятников архитектуры (пока есть что спасать). Если не хватает компетенций и знаний, решайте это через конкурсы(в т.ч. и международные) на проектирование. В долгосрочной перспективе это обойдется значительно дешевле, чем ВОПЛОЩЕНИЕ старых концепций, их СОДЕРЖАНИЕ, а в конце концов, и их ИСПРАВЛЕНИЕ. Хотя бы начните мыслить, говорить об этом. Вы удивитесь как много людей вам решит помочь. И деньгами, и компетенциями, и добрым словом (в т.ч. и на выборах).

### **Бочкарникова Наталья Владимировна**

По участку (54:35:014205:964) прошу отодвинуть красную линию от реки для обеспечения пешеходного прохода вдоль неё. Вокруг много многоэтажных домов и уже стоит остро проблема о местах в школах и детских садах, парковочных местах и выезде с Лежена на Богаткова и Кошурникова. Детям нужен парк в шаговой доступности, рядом речка и утки уже есть, это очень круто. Считаю, что ещё один многоэтажный дом нарушит и грунт, и речка может пересохнуть, и грозит трещина и нашим ближайшим домам.

### **Тиунов Владимир Сергеевич**

- поддерживаю проект в представленном виде - участок с кадастровым номером 54:35:014205:964 необходимо оставить под жилищное строительство, в целях помощи в рамках МИП обманутым дольщикам г.Новосибирска. (я- обманутый дольщик Есенина 12/1, уже на протяжении более 4 - х лет не могу получить квартиру, достройка нашего объекта возможно только с применением механизмов Масштабного инвестиционного проекта, организуемого мэрией г. Новосибирска) - поддерживаю строительство дороги, соединяющей ул. Лежена и ул. Есенина, так как эта дорога была изначально во всех документах градостроительного планирования. Это позволит разгрузить ул. Есенина и ул. Бориса Богаткова - поддерживаю расположение парка в представленных границах - полностью поддерживаю данный проект в представленном виде

### **Храпова Наталья Леонидовна**

Я поддерживаю этот проект, т. к это возможность достроить долгострой на Есенина 12/1, в котором уже несколько лет люди не могут получить свои квартиры, и конечно решить вопрос о благоустройстве территории, создании парка...

### **Бадалов Гайрат Хикматович**

Я за исполнение этого проекта, так как он снимает загруженность на улицах Лежена и Б.Богаткова, особенно утром и вечером!

### **Якименко Ксения Александровна**

Имею необходимость постоянно ходить от улицы Лежена на улицу Есенина , объединение двух улиц дорогой будет весьма перспективным , многим людям не нужно будет объезжать вокруг , создавая пробки. Также данный проект поможет благоустройству территории, избавиться от свалки и мусора полностью ПОДДЕРЖИВАЮ проект

### **Милованова Евгения Сергеевна**

Проживаю на территории слушаний. Полностью поддерживаю застройку данного участка, т.к. во-первых в комплексе предусмотрено строительство дороги и устройство парка. В данный момент на этой территории находится свалка и очень часто наблюдаю, что собираются бомжи, строят там себе жилища, что повышает криминогенную обстановку района. С ребенком очень неприятно гулять в любое время. Также из-за свалки мусора, бегают стаи бездомных собак, что может тоже нести угрозу для проживающих рядом людей. Строительство жилого дома напротив дома Лежена 17 поможет частично решить вопрос с предоставлением жилья

обманутым дольщиком, т.к. за счет освоения данного участка будет реализовано завершение строительства долгостроя.

**Леонова Виктория Викторовна**

ПРОТИВ застройки у реки Каменка, ПРОТИВ надземных переходов, ПРОТИВ соединения дорог Лежена и Есенина!!! ЗА благоустройства зеленой зоны реки Каменка!!!

**Александрова Наталья Александровна**

Поддерживаю полностью!!!!

**Казиминова Алёна Николаевна**

1. Я - обманутая дольщица долгостроя на Есенина 12/1. Я поддерживаю данный проект 2. Поддерживаю строительство дороги, это разгрузит улицы Богаткова и Лежена 3. ЗА расположение парка в представленных границах 4.100% поддерживаю данный проект

**Козлов Артем Валерьевич**

Проект поддерживаю в том виде, в котором он представлен. Участок с кадастровым номером 54:35:014205:964 необходимо оставить под жилищное строительство, так как обманутые дольщики Новосибирска нуждаются в помощи в рамках МИП. Я уже 6 лет не могу получить квартиру. Считаю, что дорога, соединяющая ул. Лежена и ул. Есенина должна быть построена, так как она была изначально предусмотрена в документах градостроительного планирования. Дорога даст возможность разгрузить ул. Богаткова и ул. Есенина. Полностью поддерживаю проект в представленном виде.

**Парахина Елена Александровна**

Полностью поддерживаю данный проект! Он позволит соединить 2 улицы и не нужно будет объезжать по вечно загруженной Бориса Богаткова. + позволит сдвинуть с мертвой точки благоустройство будущего парка; + поможет обманутым дольщика; + устранил свалку рядом с домом 17 на Лежена.

**Кошман Анна Владимировна**

Являюсь обманутым дольщиком уже много лет и мне важно, чтоб участок с кадастровым номером 54:35:014205:964 оставили под жилищное строительство, в целях помощи в рамках МИП обманутым дольщикам г. Новосибирска. Понимаю, что мало кому понравится строительство дома перед "носом". Но много людей ждет достройки хоть какого-то своего дома. Этот проект может помочь. Кроме того, проект подразумевает развитие района! - поддерживаю строительство дороги, соединяющей ул. Лежена и ул. Есенина - это поможет разгрузить ул. Есенина и ул. Б. Богаткова - поддерживаю расположение парка в представленных границах - поддерживаю данный проект в представленном виде

**Шик Александр Владимирович**

Являюсь обманутым дольщиком строительства дома по адресу ул. Есенина, д. 12/1. Полностью поддерживаю проект: в целях оказания помощи в рамках МИП обманутым дольщикам участок с кадастровым номером 54:35:014205:964 необходимо оставить под жилищное строительство. Также поддерживаю

строительство дороги, соединяющей ул. Лежена и ул. Есенина, так как сейчас все вынуждены ходить по колесу в грязи через овраг. Поддерживаю расположение парка в представленных границах. Акким образом, полностью поддерживаю данный проект в представленном виде.

**Жиленко Анна Станиславовна**

Категорически против строительства жилого дома в водоохранной зоне реки Каменки! Господа хорошие из администрации, ищите другие варианты исполнения МИП помощи обманутым дольщикам! Воткнуть очередную точечную застройку окно в окно в забитом микрорайоне, чтобы достроить дом в другом месте - это не решение вопроса.

**Дубинин Александр Андреевич**

Постоянно проживаю (являюсь собственником квартиры) в границах территории, предусмотренной проектом. Выступаю в поддержку проекта в части создания рекреационных зон (парки, скверы, водные объекты) и улично-дорожной сети (продолжения улицы Фрунзе), но БЕЗ устройства разноуровневых с проезжей частью пешеходных переходов. Либо с применением технических средств типа лифт. Также, являюсь собственником доли объекта незавершенного строительства ("обманутый дольщик") - жду свою квартиру на Богаткова 201/3 с 2005 года. Поэтому поддерживаю выделение земельного участка 54:35:014205:964 под жилое строительство в целях реализации масштабного инвестиционного проекта по достройке нашего дома.

**Кошман Евгений Владимирович**

Ранее долго жил в квартире в доме по ул. Есенина, 51, сейчас там живут родители и сестра. И считаю, что развитие этого района (проект подразумевает развитие инфраструктуры, а не только строительство домов) необходимо. Этот район не самый безопасный и комфортный в сточки зрения безопасности. И строительство дорог, обустройство парка, в целом его развитие приведет к более благоприятной обстановке. Кроме этого, сам жду, когда достроится квартира в доме по ул. Есенина 12/1... Да, этот проект может помочь в этом, и семья рассчитывает на него. И будет здорово, если достроится этот дом, еще и сам район разовьется.

**Передвигина Светлана Сергеевна**

Полностью поддерживаю проект в предоставленном виде, на мой взгляд строительство дороги уменьшит плотность движения и поможет разгрузить основную и единственную на сегодняшний день магистральную улицу (Бориса Богаткова). Район необходимо развивать, а не держаться за овраги и свалки. Дорога, парк, новая инфраструктура, современные пешеходные переходы (безопасные ко всему прочему) - всё это необходимо нашему району. Квартиру выбирала именно из тех соображений, что район в перспективе начнет развиваться и станет более современным и удобным. Так же нужно достраивать долгострой на Есенина 12/1, поэтому участок с кадастровым номером 54:35:014205:964 необходимо выделить под застройку и в рамках программы МИП помочь обманутым дольщикам.

**Степанов Станислав Михайлович**

- поддерживаю проект в представленном виде - участок с кадастровым номером 54:35:014205:964 необходимо оставить под жилищное строительство, в целях помощи в рамках МИП обманутым дольщикам г.Новосибирска. (я- обманутый дольщик, уже с 2014 г. не могу получить квартиру) - поддерживаю строительство дороги, соединяющей ул. Лежена и ул. Есенина, так как эта дорога была изначально во всех документах градостроительного планирования. Это позволит разгрузить ул. Есенина и ул. Бориса Богаткова - поддерживаю расположение парка в представленных границах - полностью поддерживаю данный проект в представленном виде

**Слабко Елена Анатольевна**

напротив ул. Лежена 17 должен быть парк для людей зеленая зона , где можно погулять с детьми и с пожилыми родителями . мы с балкона постоянно любимся видом на лес , на закаты . Ходим с детьми смотрим на уточек которые там живут в речке Каменка , которую хотят замуровать в трубу .И построят три дома . По ул. Лежена ужасная дорога и постоянные пробки , раньше такого безобразия не было ! Если построят три дома вообще не заедешь не выедешь из дома . Я против чтоб речку Каменку засыпали, оставьте водоохраную зону . Оставьте УТОК ЖИВЫМИ !!!!!!!!!!!!!!!

**Калужский Антон Александрович**

– Как житель дома Лежена 17 КАТЕГОРИЧЕСКИ ПРОТИВ проекта в представленном виде. – Участок с кадастровым номером 54:35:014205:964 необходимо присоединить к ПАРКОВОЙ ЗОНЕ. Отодвинуть красную линию от реки для обеспечения пешеходного прохода вдоль неё. – ПРОТИВ строительства многоквартирного дома/домов между Лежена 17 и р.Каменкой. Итак плотность населения высокая, чувствуется нехватка автомест, придомовой территории и пр. Кроме того, нет исследования воздействия такой постройки на наш дом (нарушение структуры грунта, влияние грунтовых вод) – Наоборот нужно создавать комфортную зелёную экосистему, очистить территорию и реку от мусора, поставить лавки, мостики через реку, дорожки. – ПРОТИВ сквозной дороги с Есенина на Лежена вдоль дома №17. Трафик резко возрастёт, что приведет к шуму, пыли, постоянной пробке у маг. Аникс ! Более менее тихий и безопасный участок микрорайона превратится в ОПАСНУЮ для жителей зону. – ПРОТИВ НАДЗЕМНОГО ПЕРЕХОДА у ост. Лада, т.к. движение транспорта на данном участке не требует громоздкого надземного перехода, светофоры СПРАВЛЯЮТСЯ. А н.п. осложнит передвижение пенсионерам. Очередное нелепое расходование средств ради распила!?

**Буракова Елена Михайловна**

Являюсь обманутой дольщицей долгостроя Есенина 12/1. Проживаю на территории обсуждаемого проекта. Поддерживаю данный проект в представленной редакции. Полностью поддерживаю комплексное освоение территории по представленному плану (устройство парка, строительство дороги и домов). Территория возле реки Каменка в данный момент имеет крайне нелицеприятный вид. Грязь, горы мусора,

недостроенные и брошенные дома, места сбора маргинальных личностей, часто нарушающие покой жителей соседних домов своими ночными гуляниями. Это крайне неблагоприятно сказывается на безопасности района. Так же состояние территории ухудшает экологию района и города. В реку Каменку, впадающую в Обь, попадает множество мусора и отходов. Поддерживаю обустройства парка в указанных границах. Парк существенно увеличит комфорт и благополучие территории. Поддерживаю строительство дороги. По всем градостроительным документам изначально запланирована дорога, соединяющая улицы Есенина и Лежена. Это поможет разгрузить улицы Бориса Богаткова и Есенина, что существенно повысит доступность и комфортность территории района. Так же любой парк не может обойтись без подъезда хотя бы из соображений безопасности. Без дороги экстренные службы не смогут добраться до места происшествия. Поддерживаю строительство жилых домов на участке с кадастровым номером 54:35:014205:964 в целях помощи в рамках МИП обманутым дольщикам города Новосибирска. Выступать против строительства могут жители близлежащих домов, которым не хочется видеть стройку у себя под окнами. Но потерпев пару лет они могут кардинально изменить окружение своих домов. Вместо непонятной заброшенной захламленной территории они получают новые аккуратные дома. Так же решение проблемы обманутых дольщиков очень важно для города и жителей. Долгострой существенно портит облик города и являются объектами повышенной опасности. Не раз в СМИ появлялись истории о пострадавших на брошенных стройках детях. Включение данного участка в программу МИПа помимо помощи людям, годами ждущих своих честно оплаченных законных квартир, сделает на один потенциально опасный объект в городе меньше.

#### **Балановский Артем Игоревич**

Я являюсь обманутым дольщиком дома по адресу ул.Есенина 12/1. Выступаю в поддержку проекта. Считаю нужной мерой строительство дороги для улучшения транспортной ситуации района. Выступаю за идею освоения территории - строительство дома, парка, дороги, т.к. считаю, что на сегодняшний день территория находится в плохом состоянии (свалки, грязь, есть потребность в озеленении, общее ощущение запущенности). Считаю необходимостью предоставить место для строительства нового дома напротив существующего (ул. Лежена, 17), т.к. освоение этого участка позволит решить проблему достройки нашего дома (ул. Есенина 12/1). Для меня, как человека вынужденного снимать жилье и выплачивать ипотеку, данный вопрос является критически важным. Прошу отнестись к моему предложению с должной степенью внимания. Спасибо.

#### **Будков Сергей Викторович**

Продление дороги от ул.Есенина вдоль домов 27/1 и 17 по ул.А.Лежена считаю недопустимым, ввиду загруженности данной дороги и в настоящее время. Утром и вечером постоянные пробки. Увеличение нагрузки на данную дорогу приведет к ухудшению и так непростой ситуации на данном участке. Строительство дома напротив А.Лежена,17, также считаю недопустимым, в связи с плотной застройкой

нашего жилмассива. Парковая зона, конечно, идеальный вариант для жителей всего жилмассива.

### **Кондрашенкова Марина**

Я, как житель данного района, против части положений представленного плана:  
1. Против многоэтажной застройки между домом Лежена 17 и р. Каменкой на участке 54:35:014205:964. Район и так густонаселенный, нет зеленых зон. Участок находится в сложной гидрогеологической зоне, и его застройка может привести к подтоплению соседних зданий. Считаю, что этот участок нужно присоединить к планируемому парку. 2. Против надземных переходов как в районе Лада, так и через улицу Кошурникова. 3. За строительство детского садика в зоне одноэтажной застройки, так как участок 55.041342 82.973962 во дворе дома в настоящее время превратили в свалку строительного мусора.

### **Кузнецов Александр Михайлович 1**

1) Эстакадные переходы в проекте через улицы Богаткова, Кошурникова необходимо убрать - там вполне достаточно обычных регулируемых пешеходных переходов. Как пожилые и родители с колясками будут подниматься по лестницам? Как беременные будут ходить в женскую консультацию? Такие переходы кроме России уже нигде в мире не делают 30 лет, людям должно быть удобно жить и передвигаться в городе. 2) Против перезонирования участка у Каменки (54:35:014205:964) в зону Ж-1. Парковую зону необходимо расширить до границ текущей застройки, отодвинуть красную линию от реки, иначе весь смысл "парка на реке", как его рекламируют, теряется. Вид реки будет испорчен зданием в 5-ти метрах от берега, берега забетонируют, как это можно называть "природным парком"? Детские сады и школы в округе уже переполнены, и даже расширение школы по проекту не закроет текущих потребностей микрорайона. Как при таких условиях строить ещё жильё?

москвичёва наталя михайловна

Проживаю на Лежена 15 - 15 лет. -против застройки, нет детских садов, школы. Наш дом мэрия прикрепила к 82 школе (7 остановок на ОТ) т.к. в ближних школах (113,7) нет мест. До этого ходили в дс 435, 4 остановки от дома, в ближних дс - нет мест. Зачем строите дом, если не можете обеспечить инфраструктурой. - Лежена около каменки это низина, там скапливаются все выхлопы, угар с частного сектора. Стоит вечная пробка (объезжают золотую ниву)внутри жилого сектора. Дети ходят в школу, нет ни одного регулируемого пеш.перехода, только зебра. Машины без перерыва, -ежемесячно сидим сутками без воды и э/э, вечные аварии. Коммуникации не справляются с нагрузкой, а администрация не справляется с ремонтом. В 2019г, несколько раз случались крупные аварии, ремонтировали несколько дней. Воду нам возила водовозка, стояли за водой в очередь. Построите дом, нагрузка увеличится, аварий будет больше. В этом году авария, сутки не было воды и э/э одновременно. Куда это годится? -уважаемые обманутые дольщики, понимаю вас (мы ждали достройки дома 6 лет), не надо решать свои проблемы за счет нас, нашего здоровья и безопасности. Мы обустроивали территории вокруг нас, самостоятельно, своими

силами и средствами. Строили дет.площадки, места отдыха и парковочные места, проходные дворы нам не нужны. - по поводу магистрали. Возвели жил.массив на Лежена для проживания людей, а теперь около жил.массива БУДЕТ магистраль для людей, которые не живут на массиве, а проезжают мимо него. А мы как жители Лежена? Будем дышать этой вонью. У нас в низине тихо, хоть шума нет, но если построят магистраль будет ужас.

**Авдеев Евгений Олегович**

ПРОТИВ ЗАСТРОЙКИ ДОМАМИ В ДОЛЬ РЕКИ КАМЕНКА !!! ПРОТИВ, ЧТОБ РЕЧКУ КАМЕНКУ ЗАГОНЯЛИ К КОЛЛЕКТОР, ТАК КАК ЭТО ВОДООХРАННАЯ ЗОНА С УТКАМИ И ЭТО ЗОНА ДЛЯ ПРОГУЛОК БУДУЩЕГО ПАРКА!!! ПРОТИВ СКВОЗНОГО ПРОЕЗДА, У НАС И ТАК БЕСКОНЕЧНЫЕ ПРОБКИ, ЗИМОЙ ДОРОГИ НЕ ЧИСТЯТ, ЛЕТОМ НЕ ЧИНЯТ ВСЁ В ДЫРАХ, ВЫЕЗД СО ДВОРОВ ЛЕЖЕНА ЗАТРУДНЕН!!!! Дольщики вы о чем пишете, кто вам, что по обещал, вы сами понимаете где жить собрались по сути на реке ??? Почему мы должны вас понять то, а нас кто понимать будет???? ПРОТИВ ЗАСТРОЙКИ !!! ПРОТИВ ДОРОГИ !!! МЫ ЗА ПАРКОВУЮ ПОЛНОЦЕННУЮ ЗОНУ ДЛЯ ВСЕГО ЛЕЖЕНА !!! ПРОТИВ ПЕШЕХОДНОГО НАДЗЕМНОГО ПЕРЕХОДА, КАК БЫТЬ ПОЖИЛИМ, МАМА С КОЛЯСКАМИ, ДЕТЯМ В ШКОЛУ ЧЕРЕЗ ДОРОГУ ПО ЛЕСТНИЦАМ ХОДИТЬ ОСОБЕННО ЗИМОЙ?????? П Р О Т И В ЭТОГО БЕЗУМИЯ !!!!

**Данилов Денис Константинович**

Категорически не согласен с планом застройки берега реки Каменка, т.к. это усугубит и без того сложную дорожную обстановку жилмассива, а также создаст дополнительную нагрузку на объекты социальной сферы (поликлиники, дет. сады и школы и т.п.)

**Шильникова Кира Александровна**

Я против строительства многоквартирных домов в этой зоне. Это усугубит нехватку школ и детских садов, с чем мы уже столкнулись, и проблема не решена: детский сад после достижения ребенком 3х лет не дают, школа прикреплена на расстоянии 1,5 км. Нужна зеленая зона, чтобы гулять с детьми, заниматься спортом, пробежки, лыжи, пешие прогулки.

**Милованов Роман Николаевич**

Мне нравится этот район, я тут живу. Я за объединение дорогой улиц Есенина и Лежена, давно пора это сделать, чтобы распределить транспортные потоки. За обустройство территории, в том числе и строительство жилого дома за домом №17. Главное чтоб благоустройство сделали качественно и с сохранением реки. Желательно набережную и место для кормления уток. Как уже писали в одном из комментариев, речка должна быть местом притяжения для прогулок и отдыха, а не сточной канавой. Против строительства эстакад для пешеходов. Это не снизить кол-во ДТП с участием пешеходов, а даже наоборот. Людям лень подниматься или спускаться под землю для перехода дороги, они ее все равно будут пересекать по кратчайшему пути. Пешеходный переход должен подниматься над проезжей частью

максимум на уровень тротуара, чтобы водитель вынужден был притормозить.

### **Вирт Ирина Петровна**

Я против продления дороги от улицы Лежена до Есенина. Дорога однополосная, очень плотная застройка многоэтажками, в 7:30 пробки уже 8-9 баллов до улиц Богаткова и Кошурникова. Сами жильцы выехать не могут, чтобы уехать на работу и отвезти детей в сады и школы. На новом плане выход на улицу Кошурникова после Федосеева, в каком месте и как планируется соединение с действующей дорогой мне не понятно, тем более сейчас достроились три свечки бывшего Колизея и они огородили территорию, где там проезд? Против наземных переходов по ул Кошурникова, как же комфортная пешеходная среда для пенсионеров, мам с колясками и инвалидов. Тем более по адресу Кошурникова 31 находится молочная кухня, куда очень большое количество мам с колясками приезжает. Лицей 113 переполнен почти в два раза, в 2019г. сократили территорию, закрепленную за лицеем с 42 домов до 16!!! Теперь родители, которые из окна видят лицей, вынуждены возить детей на Фрунзе, Красина, Гоголя. Очередь в детские сады подходит к 4-5 годам. Запись в поликлинику за 2-3 недели. Против застройки многоэтажными домами участков № 54:35:014205:964 и № 54:35:000000:31006. Это еще усугубит положение в районе. Нам нужны детские сады! Не через 10 лет (2030 год в проекте) А в ближайшее время! Нам нужна еще одна школа! (поддерживаю реконструкцию лицея 113 с увеличением проектной мощности с 614 до 900, но это не позволит решить острую проблему с нехваткой места в школьном учреждении! Нам нужна поликлиника ДЕТСКАЯ! А строительство объектов здравоохранения в проекте не предусмотрено. Поддерживаю продление улицы Доватора и Фрунзе, возможно это снизит поток машин через Кошурникова, ведь многие едут на плющихинский жилмассив. Поддерживаю создание парка на берегу Каменки!

### **Жалыбина Мария Владимировна**

В нашем районе нет зеленых зон, нет скверов, нет парков! Негде гулять с детьми! Сквер нам очень нужен, просто необходим!!! Против соединения ул.Есенина и ул.Лежена, так как ул.Лежена и так сильно загружена машинами, постоянные пробки!!!!!!

### **Феденев Дмитрий Юрьевич**

Против стройки ещё одного жилого дома между Кошурникова 29/5 и Лежена 9/2. Нам просто необходим сквер и детский сад в этом месте

### **Андреев Александр Сергеевич**

Относительно проекта планировки и межевания территории, хочу сообщить следующее: - я категорически выступаю против продления автодороги от улицы Лежена до Есенина, т.к. с учетом существующей застройки практически не возможно расширить дорогу Лежена, а в текущем положении, она не справляется с существующим трафиком, поэтому дополнительное увеличение трафика полностью превратит улицу в постоянную пробку. - я категорически выступаю против застройки многоэтажными домами участков с кадастровыми номерами

№ 54:35:014205:964 и № 54:35:000000:31006. За последние 15 лет наш район города постоянно застраивается многоэтажными жилыми домами, которыекратно увеличили плотность населения в данном районе и соответственно нагрузку на существующую инфраструктуру, при этом из инфраструктуры за данный период построен в районе один детский сад и ВСЕ!!! В районе ужасная ситуация с переполнением лицея 113, ужасная ситуация с очередями в поликлинику, полное отсутствие каких либо мест отдыха населения ( парки, скверы и т.д.). Дополнительное перезонирование территорий в категорию Ж и ОД абсолютно неприемлемо, т.к. лишает район перспективы появления когда-либо мало мальски комфортной городской среды в районе. - я поддерживаю создание парка на берегу Каменки, поддерживаю планы по реконструкции лицея 113 и строительства дополнительных школ и детского сада, при этом хотелось бы более ранних сроков реализации данных планов ( ранее 2030 года).

#### **Каргаполова Кристина Павловна**

Я как житель дома по ул. Лежена 9/2, пешеход и водитель категорически против стройки в районе ул. Лежена и соединения ее с ул. Есенина! Для начала шум, грязь и строительная техника с соседней стройки в непосредственной близости от ЖК Камелот и детской площадки нам уже надоела. Ул. Лежена является двухполосной дорогой (по одной полосе в каждую сторону), перманентные пробки в настоящий момент уже не новость для людей, хотя зимний сезон еще даже не начался! На Лежена и Кошурникова уже не протолкнуться даже без введенных в эксплуатацию ныне строящихся домов, которых на секундочку 5! и хотят еще впихнуть 2! Машин уже сейчас некуда парковать, зимой обстановка станет еще хуже потому что ул. Лежена и прилегающие дворовые территории просто "забывают" или "забивают" чистить! а из за машин втиснутых абы как тогда уже и пешеходам будет некуда деваться! если сдадут строящиеся дома, то дорожная нагрузка вырастет в огромное количество раз, узкая, разбитая и вечно грязная от стройки улица просто превратится в гетто! Более того район золотой нивы уже превращен в каменные джунгли где нет места ни паркам ни скверам, мамам негде гулять с колясками, пенсионерам тоже некуда деваться кроме как на лавку у подъезда. Ближайшее место где можно хоть как то провести время - парк березовая роща, но до него пешком просто так не добраться! Лежена, Богаткова, Кошурникова, Красина и Фрунзе и множество прилегающих улиц будут тонуть в вечных пробках! Нагрузка на сады, школы и больницы тоже увеличится из за количества вновь прибывших жителей! С каких это пор точечная застройка стала обязательной в нашем городе!?

#### **Новикова Светлана Александровна**

Категорически против замены парка на еще одну высотку.

#### **Новоселова Ольга Михайловна**

поддерживаю проект в представленном виде - участок с кадастровым номером 54:35:014205:964 необходимо оставить под жилищное строительство, в целях помощи в рамках МИП обманутым дольщикам г.Новосибирска. (я- обманутой дольщик, 10 лет не могу получить квартиру) - поддерживаю строительство

дороги, соединяющей ул. Лежена и ул. Есенина, так как эта дорога была изначально во всех документах градостроительного планирования. Это позволит разгрузить ул. Есенина и ул. Бориса Богаткова - поддерживаю расположение парка в представленных границах - полностью поддерживаю данный проект в представленном виде 12.10.2020 18:31 Новоселова О.М. - поддерживаю проект в представленном виде, так было там сейчас просто мусорка, участок нудно благоустроить - участок с кадастровым номером 54:35:014205:964 необходимо оставить под жилищное строительство, в целях помощи в рамках МИП обманутым дольщикам г.Новосибирска. (я- обманутый дольщица 10 лет не могу получить квартиру) - поддерживаю строительство дороги, соединяющей ул. Лежена и ул. Есенина, так как эта дорога была изначально во всех документах градостроительного планирования. ДОГОГА ЭТА ОЧЕНЬ НУЖНА. Это позволит разгрузить ул. Есенина и ул. Бориса Богаткова - поддерживаю расположение парка в представленных границах - полностью поддерживаю данный проект в представленном виде

**2. Комментарии иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности,** направленные посредством информационной системы Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» прилагаются к протоколу общественных обсуждений по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной ул. Бориса Богаткова, ул. Кошурникова, перспективным продолжением ул. Фрунзе и перспективным продолжением ул. Доватора, в Дзержинском районе» от 30.10.2020.

**3. Внесены предложения экспертов в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности:**

3.1. Предложение **Носкова Дмитрия Викторовича** – директора МБУ «Институт градостроительного планирования» – проект постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной ул. Бориса Богаткова, ул. Кошурникова, перспективным продолжением ул. Фрунзе и перспективным продолжением ул. Доватора, в Дзержинском районе» (далее – проект постановления) рекомендовать направить на доработку с учетом следующих замечаний.

3.1.1. В положениях проекта планировки территории, ограниченной ул. Бориса Богаткова, ул. Кошурникова, перспективным продолжением ул. Фрунзе и перспективным продолжением ул. Доватора, в Дзержинском районе (далее – проект планировки) устранить расхождения с действующим Генеральным планом города Новосибирска, утвержденным решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824 «О Генеральном плане города Новосибирска».

3.1.2 В приложении 1 к проекту планировки:

3.1.2.1. Перспективное направление улицы Доватора отобразить как

магистральную улицу общегородского значения непрерывного движения.

3.1.2.2. Перспективное продолжение ул. Фрунзе отобразить как магистральную улицу общегородского значения регулируемого движения.

3.1.2.3. В границах квартала 145.01.02.03:

3.1.2.3.1. Откорректировать красные линии и границу зоны объектов культуры и спорта в соответствии с границей парка, отобразив часть зоны объектов культуры и спорта как зону парков, скверов, бульваров, иных озелененных территорий общего пользования.

3.1.2.3.2. Откорректировать красные линии и границу зоны застройки жилыми домами смешанной этажности в соответствии с границей парка, отобразив часть зоны застройки жилыми домами смешанной этажности как зону парков, скверов, бульваров, иных озелененных территорий общего пользования.

3.1.2.3.3. Отобразить границы земельного участка с кадастровым номером 54:35:014205:964 в зоне парков, скверов, бульваров, иных озелененных территорий общего пользования и откорректировать красные линии.

3.1.2.3.4. Часть зоны застройки жилыми домами смешанной этажности и часть зоны парков, скверов, бульваров, иных озелененных территорий общего пользования вблизи жилого дома по адресу ул. Адриена Лежена, 15 отобразить как зону объектов религиозного назначения и откорректировать красные линии.

3.1.3. В приложениях 1, 3 к проекту межевания территории квартала 145.01.02.03 предусмотреть образование земельных участков с условными номерами:

– ЗУ 3 ориентировочной площадью 0,6 га с видом разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)»;

– ЗУ 4 ориентировочной площадью 0,23 га с видом разрешенного использования «дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)».

3.1.2.4. В приложениях 1, 2 к проекту постановления исправить технические ошибки и несоответствия.

3.2. Предложения **Орлова Дениса Сергеевича** – главного градостроителя ООО «Техпро» – проект постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной ул. Бориса Богаткова, ул. Кошурникова, перспективным продолжением ул. Фрунзе и перспективным продолжением ул. Доватора, в Дзержинском районе» рекомендовать направить на доработку с учетом следующих замечаний.

3.2.1. В положениях проекта планировки территории, ограниченной ул. Бориса Богаткова, ул. Кошурникова, перспективным продолжением ул. Фрунзе и перспективным продолжением ул. Доватора, в Дзержинском районе (далее – проект планировки) устранить расхождения с действующим Генеральным планом, утвержденным решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824 «О Генеральном плане города Новосибирска».

3.2.2. В приложении 1 к проекту планировки:

3.2.2.1. Перспективное направление улицы Доватора отобразить как магистральную улицу общегородского значения непрерывного движения.

3.2.2.2. Исключить отображение границ земельного участка с кадастровым номером 54:35:014180:3224 в двух зонах. Отобразить в зоне специализированной средне- и многоэтажной общественной застройки.

3.2.2.3. Исключить из условных обозначений объектов капитального строительства знак общеобразовательной организации (общеобразовательные школы) существующие.

3.2.3. В приложении 2 к проекту планировки дополнить таблицу «Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории» информацией о существующих показателях использования планируемой территории.

3.3. В приложениях 1, 2, 3 исправить технические ошибки и несоответствия.

**4. По результатам проведения общественных обсуждений организационный комитет по подготовке и проведению общественных обсуждений по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной ул. Бориса Богаткова, ул. Кошурникова, перспективным продолжением ул. Фрунзе и перспективным продолжением ул. Доватора, в Дзержинском районе» (далее – оргкомитет) сделал следующие выводы:**

4.1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной ул. Бориса Богаткова, ул. Кошурникова, перспективным продолжением ул. Фрунзе и перспективным продолжением ул. Доватора, в Дзержинском районе».

4.2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной ул. Бориса Богаткова, ул. Кошурникова, перспективным продолжением ул. Фрунзе и перспективным продолжением ул. Доватора, в Дзержинском районе» осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

4.3. С учетом предложений экспертов и высказанных мнений участников общественных обсуждений, оргкомитет считает целесообразным направить проект постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной ул. Бориса Богаткова, ул. Кошурникова, перспективным продолжением ул. Фрунзе и перспективным продолжением ул. Доватора, в Дзержинском районе» на доработку.

Председатель  
организационного комитета

Столбов В. Н.

Секретарь  
организационного комитета

Кучинская О. В.

# ДЕПАРТАМЕНТ ЭНЕРГЕТИКИ, ЖИЛИЩНОГО И КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ГОРОДА

## УВЕДОМЛЕНИЕ

**о заседании межведомственной комиссии по признанию помещений жилыми, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан и многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции на территории города Новосибирска**

Заседание межведомственной комиссии по признанию помещений жилыми, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан и многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции на территории города Новосибирска назначено на 13.11.2020 в 10.00 по адресу: г. Новосибирск, ул. Трудовая, 1, зал заседаний 1 этаж. Вход в масках.

С повесткой заседания можно ознакомиться на официальном сайте департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города <http://www.degkh.ru> в разделе «Межведомственная комиссия».

# РАЗНОЕ

## Извещение о проведении аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций с использованием имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска

Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Городской центр наружной рекламы», расположенное по адресу: г. Новосибирск, Вокзальная магистраль, 16, в лице директора Малиновского Владислава Александровича, извещает о проведении открытого аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций с использованием имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска.

**Форма проведения:** открытый аукцион по составу участников и форме подачи предложений.

**Место, дата, время проведения аукциона:** г. Новосибирск, Вокзальная магистраль, 16 к. 510; 14.12.2020 г., 10 ч. 00 мин.

### Предмет аукциона:

<b>№ Лота</b>	1
<b>Тип конструкции</b>	Рекламная конструкция, размещаемая на нестационарном объекте
<b>Вид конструкции</b>	-
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Б. Богаткова, 248/1 - Ул. Б. Богаткова, 248
<b>Место размещения</b>	Торговый павильон
<b>Размеры</b>	3,8 м. × 1,15 м.
<b>Количество сторон</b>	1
<b>Освещенность</b>	Применение внутренней подсветки
<b>Размер задатка</b>	2300 руб.
<b>Начальная цена</b>	9162, 31 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	458, 12 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	2
<b>Тип конструкции</b>	Рекламная конструкция, размещаемая на нестационарном объекте
<b>Вид конструкции</b>	-

<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Б. Богаткова, 248/1 - Ул. Б. Богаткова, 248
<b>Место размещения</b>	Торговый павильон
<b>Размеры</b>	1,0 м. × 1,0 м.
<b>Количество сторон</b>	2
<b>Освещенность</b>	Применение внутренней подсветки
<b>Размер задатка</b>	1100 руб.
<b>Начальная цена</b>	4193,28 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	209,66 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	3
<b>Тип конструкции</b>	Рекламная конструкция, размещаемая на нестационарном объекте
<b>Вид конструкции</b>	-
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Б. Богаткова, 206 б
<b>Место размещения</b>	Торговый павильон
<b>Размеры</b>	1,35 м. × 0,64 м.
<b>Количество сторон</b>	1
<b>Освещенность</b>	Применение внутренней подсветки
<b>Размер задатка</b>	500 руб.
<b>Начальная цена</b>	1803,11 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	90,16 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	4
<b>Тип конструкции</b>	Рекламная конструкция, размещаемая на нестационарном объекте
<b>Вид конструкции</b>	-
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Б. Богаткова, 206 б
<b>Место размещения</b>	Торговый павильон
<b>Размеры</b>	3,25 м. × 0,64 м.
<b>Количество сторон</b>	1
<b>Освещенность</b>	Применение внутренней подсветки
<b>Размер задатка</b>	1100 руб.

<b>Начальная цена</b>	4361, 02 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	218,05 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	5
<b>Тип конструкции</b>	Рекламная конструкция, размещаемая на нестационарном объекте
<b>Вид конструкции</b>	-
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Б. Богаткова, 206 б
<b>Место размещения</b>	Торговый павильон
<b>Размеры</b>	3,25 м. × 0,64 м.
<b>Количество сторон</b>	1
<b>Освещенность</b>	Применение внутренней подсветки
<b>Размер задатка</b>	1100 руб.
<b>Начальная цена</b>	4361, 02 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	218, 05 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	6
<b>Тип конструкции</b>	Рекламная конструкция, размещаемая на нестационарном объекте
<b>Вид конструкции</b>	-
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. . Богаткова, 206 б
<b>Место размещения</b>	Торговый павильон
<b>Размеры</b>	3,25 м. × 0,64 м.
<b>Количество сторон</b>	1
<b>Освещенность</b>	Применение внутренней подсветки
<b>Размер задатка</b>	1100 руб.
<b>Начальная цена</b>	4361, 02 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	218,05 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	7
---------------	---

<b>Тип конструкции</b>	Рекламная конструкция, размещаемая на нестационарном объекте
<b>Вид конструкции</b>	-
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Кирова, 113 в
<b>Место размещения</b>	Торговый павильон
<b>Размеры</b>	4,25 м. × 1,1 м.
<b>Количество сторон</b>	1
<b>Освещенность</b>	Применение внутренней подсветки
<b>Размер задатка</b>	2500 руб.
<b>Начальная цена</b>	9791, 30 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	489, 57 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	8
<b>Тип конструкции</b>	Рекламная конструкция, размещаемая на нестационарном объекте
<b>Вид конструкции</b>	-
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Кирова, 113 в
<b>Место размещения</b>	Торговый павильон
<b>Размеры</b>	1,1 м. × 1,1 м.
<b>Количество сторон</b>	2
<b>Освещенность</b>	Применение внутренней подсветки
<b>Размер задатка</b>	1300 руб.
<b>Начальная цена</b>	5073, 86 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	253,69 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	9
<b>Тип конструкции</b>	Рекламная конструкция, размещаемая на зданиях, строениях, сооружениях
<b>Вид конструкции</b>	Настенное панно
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Д. Ковальчук, 73 к. 2
<b>Место размещения</b>	сооружение

<b>Размеры</b>	9,17 м. × 1,18 м.
<b>Количество сторон</b>	1
<b>Освещенность</b>	Применение внутренней подсветки
<b>Размер задатка</b>	5700 руб.
<b>Начальная цена</b>	22685, 64 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	1134,28 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	10
<b>Тип конструкции</b>	Рекламная конструкция, размещаемая на нестационарном объекте
<b>Вид конструкции</b>	-
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Б. Хмельницкого, 4
<b>Место размещения</b>	Торговый павильон
<b>Размеры</b>	4,22 м. × 0,38 м.
<b>Количество сторон</b>	1
<b>Освещенность</b>	Применение внутренней подсветки
<b>Размер задатка</b>	900 руб.
<b>Начальная цена</b>	3354, 62 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	167,73 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	11
<b>Тип конструкции</b>	Рекламная конструкция, размещаемая на нестационарном объекте
<b>Вид конструкции</b>	-
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Красный проспект, 188
<b>Место размещения</b>	Торговый павильон
<b>Размеры</b>	4,06 м. × 0,8 м.
<b>Количество сторон</b>	1
<b>Освещенность</b>	Применение внутренней подсветки
<b>Размер задатка</b>	4300 руб.
<b>Начальная цена</b>	17035,2 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	851,76 руб.

<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют
<b>№ Лота</b>	12
<b>Тип конструкции</b>	Рекламная конструкция, размещаемая на нестационарном объекте
<b>Вид конструкции</b>	-
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Красный проспект, 188
<b>Место размещения</b>	Торговый павильон
<b>Размеры</b>	4,06 м. × 0,8 м.
<b>Количество сторон</b>	1
<b>Освещенность</b>	Применение внутренней подсветки
<b>Размер задатка</b>	4300 руб.
<b>Начальная цена</b>	17035, 2 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	851, 76 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	13
<b>Тип конструкции</b>	Отдельно стоящая рекламная конструкция
<b>Вид конструкции</b>	щит
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Ползунова – пр. Дзержинского, 56 (через дорогу)
<b>Место размещения</b>	Участок улично – дорожной сети
<b>Размеры</b>	2,0 м. × 3,0 м.
<b>Количество сторон</b>	2
<b>Освещенность</b>	Отсутствие подсветки
<b>Размер задатка</b>	9500 руб.
<b>Начальная цена</b>	37739, 52 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	1886, 98 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	14
<b>Тип конструкции</b>	Отдельно стоящая рекламная конструкция
<b>Вид конструкции</b>	щит

<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Авиастроителей – ул. Трикотажная, 49/1
<b>Место размещения</b>	Участок улично – дорожной сети
<b>Размеры</b>	2,0 м. × 3,0 м.
<b>Количество сторон</b>	2
<b>Освещенность</b>	Отсутствие подсветки
<b>Размер задатка</b>	9500 руб.
<b>Начальная цена</b>	37739, 52 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	1886, 98 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	15
<b>Тип конструкции</b>	Рекламная конструкция, размещаемая на зданиях, строениях, сооружениях
<b>Вид конструкции</b>	Настенное панно
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Гоголя, 15
<b>Место размещения</b>	сооружение
<b>Размеры</b>	11,0 м. × 0,6 м.
<b>Количество сторон</b>	1
<b>Освещенность</b>	Применение внутренней подсветки
<b>Размер задатка</b>	8700 руб.
<b>Начальная цена</b>	34594,56 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	1729, 73 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	16
<b>Тип конструкции</b>	Рекламная конструкция, размещаемая на нестационарном объекте
<b>Вид конструкции</b>	-
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Первомайская, 39/4
<b>Место размещения</b>	Торговый павильон
<b>Размеры</b>	1,2 м. × 1,27 м.
<b>Количество сторон</b>	1
<b>Освещенность</b>	Применение внутренней подсветки

<b>Размер задатка</b>	800 руб.
<b>Начальная цена</b>	3186, 89 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	159,34 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	17
<b>Тип конструкции</b>	Рекламная конструкция, размещаемая на нестационарном объекте
<b>Вид конструкции</b>	-
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Первомайская, 39/4
<b>Место размещения</b>	Торговый павильон
<b>Размеры</b>	1,2 м. × 1,27 м.
<b>Количество сторон</b>	1
<b>Освещенность</b>	Применение внутренней подсветки
<b>Размер задатка</b>	800 руб.
<b>Начальная цена</b>	3186,89 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	159,34 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют
<b>№ Лота</b>	18
<b>Тип конструкции</b>	Рекламная конструкция, размещаемая на нестационарном объекте
<b>Вид конструкции</b>	-
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Первомайская, 39/4
<b>Место размещения</b>	Торговый павильон
<b>Размеры</b>	1,2 м. × 3,9 м.
<b>Количество сторон</b>	1
<b>Освещенность</b>	Применение внутренней подсветки
<b>Размер задатка</b>	2500 руб.
<b>Начальная цена</b>	9812, 28 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	490,61 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	19
---------------	----

<b>Тип конструкции</b>	Рекламная конструкция, размещаемая на зданиях, строениях, сооружениях
<b>Вид конструкции</b>	Настенное панно
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Советская, 5
<b>Место размещения</b>	сооружение
<b>Размеры</b>	1,08 м. × 0,8 м.
<b>Количество сторон</b>	2
<b>Освещенность</b>	Применение внутренней подсветки
<b>Размер задатка</b>	1000 руб.
<b>Начальная цена</b>	3627,19 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	181,36 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	20
<b>Тип конструкции</b>	Рекламная конструкция, размещаемая на зданиях, строениях, сооружениях
<b>Вид конструкции</b>	Настенное панно
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Советская, 5
<b>Место размещения</b>	сооружение
<b>Размеры</b>	13,5 м. × 0,9 м.
<b>Количество сторон</b>	2
<b>Освещенность</b>	Применение внутренней подсветки
<b>Размер задатка</b>	6400 руб.
<b>Начальная цена</b>	25474,18 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	1273, 71 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	21
<b>Тип конструкции</b>	Рекламная конструкция, размещаемая на нестационарном объекте
<b>Вид конструкции</b>	-
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Б. Хмельницкого, 4
<b>Место размещения</b>	Торговый павильон
<b>Размеры</b>	3,0 м. × 1,0 м.

<b>Количество сторон</b>	1
<b>Освещенность</b>	Применение внутренней подсветки
<b>Размер задатка</b>	1600 руб.
<b>Начальная цена</b>	6289, 92 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	314, 5 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	22
<b>Тип конструкции</b>	Рекламная конструкция, размещаемая на нестационарном объекте
<b>Вид конструкции</b>	-
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Б. Хмельницкого, 72 – ул. Б. Хмельницкого, 72 к. 1
<b>Место размещения</b>	Торговый павильон
<b>Размеры</b>	0,6 м. × 0,6 м.
<b>Количество сторон</b>	2
<b>Освещенность</b>	Применение внутренней подсветки
<b>Размер задатка</b>	400 руб.
<b>Начальная цена</b>	1509,58 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	75,48 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	23
<b>Тип конструкции</b>	Рекламная конструкция, размещаемая на нестационарном объекте
<b>Вид конструкции</b>	-
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Б. Хмельницкого, 72 – ул. Б. Хмельницкого, 72 к. 1
<b>Место размещения</b>	Торговый павильон
<b>Размеры</b>	2,3 м. × 0,63 м.
<b>Количество сторон</b>	1
<b>Освещенность</b>	Применение внутренней подсветки
<b>Размер задатка</b>	800 руб.
<b>Начальная цена</b>	3040,13 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	152,01 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	24
<b>Тип конструкции</b>	Рекламная конструкция, размещаемая на нестационарном объекте
<b>Вид конструкции</b>	-
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Б. Хмельницкого, 72 – ул. Б. Хмельницкого, 72 к. 1
<b>Место размещения</b>	Торговый павильон
<b>Размеры</b>	1,01 м. × 0,45 м.
<b>Количество сторон</b>	1
<b>Освещенность</b>	Применение внутренней подсветки
<b>Размер задатка</b>	300 руб.
<b>Начальная цена</b>	943,49 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	47,17 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	25
<b>Тип конструкции</b>	Рекламная конструкция, размещаемая на нестационарном объекте
<b>Вид конструкции</b>	-
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Б. Хмельницкого, 72 – ул. Б. Хмельницкого, 72 к. 1
<b>Место размещения</b>	Торговый павильон
<b>Размеры</b>	1,63 м. × 0,63 м.
<b>Количество сторон</b>	1
<b>Освещенность</b>	Применение внутренней подсветки
<b>Размер задатка</b>	600 руб.
<b>Начальная цена</b>	2159,54 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	107,98 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	26
<b>Тип конструкции</b>	Рекламная конструкция, размещаемая на нестационарном объекте
<b>Вид конструкции</b>	-
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Б. Хмельницкого, 72 – ул. Б. Хмельницкого, 72 к. 1

<b>Место размещения</b>	Торговый павильон
<b>Размеры</b>	1,63 м. × 0,63 м.
<b>Количество сторон</b>	1
<b>Освещенность</b>	Применение внутренней подсветки
<b>Размер задатка</b>	600 руб.
<b>Начальная цена</b>	2159,54 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	107,98 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	27
<b>Тип конструкции</b>	Рекламная конструкция, размещаемая на нестационарном объекте
<b>Вид конструкции</b>	-
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Выборная, 89/4
<b>Место размещения</b>	Торговый павильон
<b>Размеры</b>	0,5 м. × 0,5 м.
<b>Количество сторон</b>	2
<b>Освещенность</b>	Применение внутренней подсветки
<b>Размер задатка</b>	300 руб.
<b>Начальная цена</b>	838,66 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	41,93 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	28
<b>Тип конструкции</b>	Рекламная конструкция, размещаемая на нестационарном объекте
<b>Вид конструкции</b>	-
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Выборная, 89/4
<b>Место размещения</b>	Торговый павильон
<b>Размеры</b>	3,65 м. × 0,64 м.
<b>Количество сторон</b>	1
<b>Освещенность</b>	Применение внутренней подсветки
<b>Размер задатка</b>	1000 руб.
<b>Начальная цена</b>	3924,91 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	196,24 руб.

<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют
---	------------------------------

<b>№ Лота</b>	29
<b>Тип конструкции</b>	Рекламная конструкция, размещаемая на нестационарном объекте
<b>Вид конструкции</b>	-
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Б. Хмельницкого, 4
<b>Место размещения</b>	Торговый павильон
<b>Размеры</b>	1,25 м. × 0,65 м.
<b>Количество сторон</b>	1
<b>Освещенность</b>	Применение внутренней подсветки
<b>Размер задатка</b>	500 руб.
<b>Начальная цена</b>	1698,28 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	84,91 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	30
<b>Тип конструкции</b>	Рекламная конструкция, размещаемая на нестационарном объекте
<b>Вид конструкции</b>	-
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Б. Хмельницкого, 4
<b>Место размещения</b>	Торговый павильон
<b>Размеры</b>	1,2 м. × 0,85 м.
<b>Количество сторон</b>	1
<b>Освещенность</b>	Применение внутренней подсветки
<b>Размер задатка</b>	600 руб.
<b>Начальная цена</b>	2138,57 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	106,93 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	31
<b>Тип конструкции</b>	Рекламная конструкция, размещаемая на нестационарном объекте
<b>Вид конструкции</b>	-

<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Б. Хмельницкого, 4
<b>Место размещения</b>	Торговый павильон
<b>Размеры</b>	3,0 м. × 0,3 м.
<b>Количество сторон</b>	1
<b>Освещенность</b>	Отсутствие подсветки
<b>Размер задатка</b>	900 руб.
<b>Начальная цена</b>	3538,08 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	176,9 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	32
<b>Тип конструкции</b>	Рекламная конструкция, размещаемая на нестационарном объекте
<b>Вид конструкции</b>	-
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Краузе, 23
<b>Место размещения</b>	Торговый павильон
<b>Размеры</b>	0,9 м. × 8,5 м.
<b>Количество сторон</b>	1
<b>Освещенность</b>	Применение внутренней подсветки
<b>Размер задатка</b>	3300 руб.
<b>Начальная цена</b>	12831,44 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	641,57 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	33
<b>Тип конструкции</b>	Рекламная конструкция, размещаемая на нестационарном объекте
<b>Вид конструкции</b>	-
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Краузе, 23
<b>Место размещения</b>	Торговый павильон
<b>Размеры</b>	0,9 м. × 10,0 м.
<b>Количество сторон</b>	1
<b>Освещенность</b>	Применение внутренней подсветки
<b>Размер задатка</b>	3800 руб.

<b>Начальная цена</b>	15095,81 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	754,79 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	34
<b>Тип конструкции</b>	Рекламная конструкция, размещаемая на нестационарном объекте
<b>Вид конструкции</b>	-
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Краузе, 23
<b>Место размещения</b>	Торговый павильон
<b>Размеры</b>	0,9 м. × 7,5 м.
<b>Количество сторон</b>	1
<b>Освещенность</b>	Применение внутренней подсветки
<b>Размер задатка</b>	2900 руб.
<b>Начальная цена</b>	11321,86 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	566,09 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	35
<b>Тип конструкции</b>	Рекламная конструкция, размещаемая на нестационарном объекте
<b>Вид конструкции</b>	-
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Краузе, 23
<b>Место размещения</b>	Торговый павильон
<b>Размеры</b>	2,8 м. × 1,5 м.
<b>Количество сторон</b>	1
<b>Освещенность</b>	Применение внутренней подсветки
<b>Размер задатка</b>	1800 руб.
<b>Начальная цена</b>	7044,71 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	352,24 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	36
---------------	----

<b>Тип конструкции</b>	Рекламная конструкция, размещаемая на нестационарном объекте
<b>Вид конструкции</b>	-
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Краузе, 23
<b>Место размещения</b>	Торговый павильон
<b>Размеры</b>	13,5 м. × 1,2 м.
<b>Количество сторон</b>	1
<b>Освещенность</b>	Отсутствие подсветки
<b>Размер задатка</b>	12800 руб.
<b>Начальная цена</b>	50948,35 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	2547,42 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	37
<b>Тип конструкции</b>	Отдельно стоящая рекламная конструкция
<b>Вид конструкции</b>	Рекламный указатель
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Зеленая горка, 83
<b>Место размещения</b>	Участок улично – дорожной сети
<b>Размеры</b>	1,24 м. × 1,45 м.
<b>Количество сторон</b>	2
<b>Освещенность</b>	Отсутствие подсветки
<b>Размер задатка</b>	2900 руб.
<b>Начальная цена</b>	11321,86 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	566,09 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	38
<b>Тип конструкции</b>	Рекламная конструкция, размещаемая на нестационарном объекте
<b>Вид конструкции</b>	-
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Северная – Красный проспект, 222 к. 1
<b>Место размещения</b>	Торговый павильон
<b>Размеры</b>	8,9 м. × 0,8 м.

<b>Количество сторон</b>	1
<b>Освещенность</b>	Применение внутренней подсветки
<b>Размер задатка</b>	6000 руб.
<b>Начальная цена</b>	23884,92 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	1194,25 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	39
<b>Тип конструкции</b>	Рекламная конструкция, размещаемая на нестационарном объекте
<b>Вид конструкции</b>	-
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Северная – Красный проспект, 222 к. 1
<b>Место размещения</b>	Торговый павильон
<b>Размеры</b>	3,2 м. × 0,75 м.
<b>Количество сторон</b>	1
<b>Освещенность</b>	Применение внутренней подсветки
<b>Размер задатка</b>	2100 руб.
<b>Начальная цена</b>	8051,1 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	402,56 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	40
<b>Тип конструкции</b>	Рекламная конструкция, размещаемая на нестационарном объекте
<b>Вид конструкции</b>	-
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Писарева, 147 а
<b>Место размещения</b>	Торговый павильон
<b>Размеры</b>	2,6 м. × 0,65 м.
<b>Количество сторон</b>	1
<b>Освещенность</b>	Применение внутренней подсветки
<b>Размер задатка</b>	900 руб.
<b>Начальная цена</b>	3543,32 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	177, 17 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	41
<b>Тип конструкции</b>	Рекламная конструкция, размещаемая на нестационарном объекте
<b>Вид конструкции</b>	-
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Писарева, 147 а
<b>Место размещения</b>	Торговый павильон
<b>Размеры</b>	12,5 м. × 0,9 м.
<b>Количество сторон</b>	1
<b>Освещенность</b>	Применение внутренней подсветки
<b>Размер задатка</b>	5900 руб.
<b>Начальная цена</b>	23587,2 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	1179,36 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	42
<b>Тип конструкции</b>	Рекламная конструкция, размещаемая на зданиях, строениях, сооружениях
<b>Вид конструкции</b>	Настенное панно
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Фрунзе, 4
<b>Место размещения</b>	сооружение
<b>Размеры</b>	4,49 м. × 0,71 м.
<b>Количество сторон</b>	1
<b>Освещенность</b>	Применение внутренней подсветки
<b>Размер задатка</b>	2700 руб.
<b>Начальная цена</b>	10701,25 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	535, 06 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	43
<b>Тип конструкции</b>	Рекламная конструкция, размещаемая на зданиях, строениях, сооружениях
<b>Вид конструкции</b>	Настенное панно
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Фрунзе, 4

<b>Место размещения</b>	сооружение
<b>Размеры</b>	1,0 м. × 0,56 м.
<b>Количество сторон</b>	2
<b>Освещенность</b>	Применение внутренней подсветки
<b>Размер задатка</b>	1000 руб.
<b>Начальная цена</b>	3757,18 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	187,86 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	44
<b>Тип конструкции</b>	Рекламная конструкция, размещаемая на нестационарном объекте
<b>Вид конструкции</b>	-
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Русская, 50/1
<b>Место размещения</b>	Торговый павильон
<b>Размеры</b>	0,87 м. × 7,7 м.
<b>Количество сторон</b>	1
<b>Освещенность</b>	Применение внутренней подсветки
<b>Размер задатка</b>	3600 руб.
<b>Начальная цена</b>	14047,49 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	702,37 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	45
<b>Тип конструкции</b>	Рекламная конструкция, размещаемая на нестационарном объекте
<b>Вид конструкции</b>	-
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Мичурина, 25/1
<b>Место размещения</b>	Торговый павильон
<b>Размеры</b>	0,45 м. × 0,45 м.
<b>Количество сторон</b>	2
<b>Освещенность</b>	Применение внутренней подсветки
<b>Размер задатка</b>	300 руб.
<b>Начальная цена</b>	838,66 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	41,93 руб.

<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют
---	------------------------------

<b>№ Лота</b>	46
<b>Тип конструкции</b>	Рекламная конструкция, размещаемая на нестационарном объекте
<b>Вид конструкции</b>	-
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Мичурина, 25/1
<b>Место размещения</b>	Торговый павильон
<b>Размеры</b>	3,6 м. × 1,3 м.
<b>Количество сторон</b>	1
<b>Освещенность</b>	Применение внутренней подсветки
<b>Размер задатка</b>	2500 руб.
<b>Начальная цена</b>	9812,28 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	490,61 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	47
<b>Тип конструкции</b>	Рекламная конструкция, размещаемая на зданиях, строениях, сооружениях
<b>Вид конструкции</b>	Настенное панно
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Писарева 53
<b>Место размещения</b>	здание
<b>Размеры</b>	1,0 м. × 4,0 м.
<b>Количество сторон</b>	1
<b>Освещенность</b>	Применение внутренней подсветки
<b>Размер задатка</b>	3400 руб.
<b>Начальная цена</b>	13418,5 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	670,93 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	48
<b>Тип конструкции</b>	Отдельно стоящая рекламная конструкция
<b>Вид конструкции</b>	щит

<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Северный проезд, 9
<b>Место размещения</b>	Участок улично – дорожной сети
<b>Размеры</b>	2,0 м. × 3,0 м.
<b>Количество сторон</b>	2
<b>Освещенность</b>	Применение внешней подсветки
<b>Размер задатка</b>	6300 руб.
<b>Начальная цена</b>	25159,68 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	1257,98 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	49
<b>Тип конструкции</b>	Рекламная конструкция, размещаемая на нестационарном объекте
<b>Вид конструкции</b>	-
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Красный проспект, 31
<b>Место размещения</b>	Торговый павильон
<b>Размеры</b>	4,06 м. × 0,8 м.
<b>Количество сторон</b>	1
<b>Освещенность</b>	Применение внутренней подсветки
<b>Размер задатка</b>	4300 руб.
<b>Начальная цена</b>	17035,2 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	851,76 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	50
<b>Тип конструкции</b>	Рекламная конструкция, размещаемая на нестационарном объекте
<b>Вид конструкции</b>	-
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Красный проспект, 31
<b>Место размещения</b>	Торговый павильон
<b>Размеры</b>	4,06 м. × 0,8 м.
<b>Количество сторон</b>	1
<b>Освещенность</b>	Применение внутренней подсветки
<b>Размер задатка</b>	4300 руб.

<b>Начальная цена</b>	17035,2 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	851,76 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	51
<b>Тип конструкции</b>	Рекламная конструкция, размещаемая на нестационарном объекте
<b>Вид конструкции</b>	-
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Красный проспект, 31
<b>Место размещения</b>	Торговый павильон
<b>Размеры</b>	0,65 м. × 0,65 м.
<b>Количество сторон</b>	2
<b>Освещенность</b>	Применение внутренней подсветки
<b>Размер задатка</b>	1100 руб.
<b>Начальная цена</b>	4402,94 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	220,15 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	52
<b>Тип конструкции</b>	Отдельно стоящая рекламная конструкция
<b>Вид конструкции</b>	стела
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Бердское шоссе, 152
<b>Место размещения</b>	Участок улично – дорожной сети
<b>Размеры</b>	1,5 м. × 5,5 м.
<b>Количество сторон</b>	2
<b>Освещенность</b>	Применение внутренней подсветки
<b>Размер задатка</b>	8700 руб.
<b>Начальная цена</b>	34594,56 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	1729,73 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	53
---------------	----

<b>Тип конструкции</b>	Рекламная конструкция, размещаемая на нестационарном объекте
<b>Вид конструкции</b>	-
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Первомайская, 39/4
<b>Место размещения</b>	Торговый павильон
<b>Размеры</b>	1,2 м. × 3,4 м.
<b>Количество сторон</b>	1
<b>Освещенность</b>	Применение внутренней подсветки
<b>Размер задатка</b>	2200 руб.
<b>Начальная цена</b>	8554,30 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	427,72 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

#### **Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе:**

Документация об аукционе и извещение о проведении аукциона размещены на сайте [www.novo-sibirsk.ru](http://www.novo-sibirsk.ru), извещение опубликовано в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска. Извещение и документация об аукционе доступны для ознакомления на сайте без взимания платы. С условиями аукциона также можно ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Вокзальная магистраль, 16, к. 510 а в период с даты размещения на сайте извещения о проведении аукциона до даты окончания срока регистрации заявок на участие в аукционе.

#### **Требования к участникам аукциона:**

Заявителем может быть юридическое или физическое лицо, предоставившее организатору аукциона:

1. Заявку на участие в аукционе;
2. Документ, удостоверяющий личность заявителя, являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического или юридического лица;
3. Копию документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридического лица);
4. Копию документа, удостоверяющего полномочия представителя физического или юридического лица, если заявка на участие в аукционе подается представителем заявителя;
5. Копии учредительных документов (для юридического лица);
6. Полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте города Новосибирска извещения о проведении аукциона выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки (для юридических лиц), выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенная копия

такой выписки (для индивидуальных предпринимателей);

7. Платежный документ, подтверждающий внесение задатка в установленном размере (в случае, если заявитель намерен участвовать в аукционе в отношении нескольких предметов аукциона, то задаток оплачивается по каждому из них);

8. Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя – юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

**Сроки и порядок внесения задатка:** Задаток вносится на счет департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска с 06.11.2020 по 04.12.2020.

**Реквизиты для перечисления задатка:**

**Получатель:** ДФинНП мэрии (МКУ «ГЦНР». л/счет 760.01.003.1)

**ИНН 5407216531**

**КПП 540701001**

**Счет получателя: 40302810100045000002**

**Банк получателя:** Сибирское ГУ Банка России г. Новосибирск

**БИК банка 045004001**

**КБК 7600000000000000180**

**ОКТМО 50701000**

Начальная (минимальная) цена на каждое рекламное место определяется в соответствии с Порядком расчета размера начальной (минимальной) оплаты за установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска (приложение 7 к Правилам распространения наружной рекламы и информации в городе Новосибирске, принятых решением городского Совета от 25.10.2006 № 372 (в данную сумму включен НДС 20 %)). Размер базового тарифа одного квадратного метра рекламной площади (БТ) составляет 364 рубля. По результатам аукциона размер базового тарифа может быть увеличен. В извещении о проведении аукциона указывается цена договора за двенадцать месяцев.

**Место, дата начала, дата и время окончания срока, порядок подачи заявок на участие в аукционе:** г. Новосибирск, Вокзальная магистраль, 16, к. 510а, срок подачи заявок с 06.11.2020 по 04.12.2020, понедельник-четверг с 8-00 до 13-00, с 14-00 до 16-30, пятница с 8-00 до 13-00. Заявитель подает заявку на участие в аукционе в письменной форме (Приложение 1 к аукционной документации).

**Порядок определения победителя аукциона:**

В день, во время и в месте, указанные в извещении о проведении аукциона, организатором аукциона проводится аукцион в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей).

Аукционная комиссия непосредственно перед началом проведения аукциона

регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). В случае проведения аукциона по нескольким лотам аукционная комиссия перед началом каждого лота регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона, подавших заявки в отношении такого лота (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные карточки.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона, указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона» в размере 5% от начальной цены предмета аукциона (лота).

В случае если участник аукциона согласен заключить договор по объявленной цене, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», он поднимает карточку.

Аукцион считается оконченным, если после трехкратного объявления последнего предложения о цене предмета аукциона ни один участник аукциона не поднял карточку.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену предмета аукциона.

В случае, если к участию в аукционе допущен один участник, аукцион признается не состоявшимся и договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска, заключается с лицом, которое являлось единственным участником аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом аукциона, который подписывается всеми присутствующими членами аукционной комиссии в день проведения аукциона.

**Протокол аукциона** публикуется в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска и размещается на сайте [www.novo-sibirsk.ru](http://www.novo-sibirsk.ru). Проект договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции должен быть подписан в течение 14 дней со дня опубликования протокола аукциона.

**Ответственное лицо:** Сарнова Олеся Владимировна, тел. 2177320, г. Новосибирск, Вокзальная магистраль, 16, к. 510 а, [sarnova@komitet-reklamy.ru](mailto:sarnova@komitet-reklamy.ru).

## **Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка**

Кадастровым инженером Пересыпко Еленой Николаевной, почтовый адрес: 630091, обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Красный проспект, д.50, e-mail: dar3104@yandex.ru, телефон +79231369294, номер квалификационного аттестата 54-11-192, № регистрации в гос.реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 10497, проводятся кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:064066:7, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Станиславского, дом 22.

Заказчиком кадастровых работ является АО «МКС-Новосибирск», 630015, г. Новосибирск, пр. Дзержинского, 26а, 2 этаж, ИНН 5401343371, КПП 540101001, ОГРН 1105476103413, телефон 233-03-10.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: обл. Новосибирская, город Новосибирск, Красный проспект, 50, оф.101 «08» декабря 2020 г. в 13 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: обл. Новосибирская, город Новосибирск, Красный проспект, 50, оф.101.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «06» ноября 2020 г. по «07» декабря 2020 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «06» ноября 2020 г. по «07» декабря 2020 г. по адресу: обл. Новосибирская, город Новосибирск, Красный проспект, 50, оф.101.

Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласование: 54:35:064066:1 - обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Степная, дом 31;

54:35:064066:8 - обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Станиславского, дом 24;

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Цыбиной Тамарой Юрьевной (номер квалификационного аттестата 54-10-62, являющейся работником юридического лица ООО «Земельно-кадастровый центр», почтовый адрес: индекс 630005, г. Новосибирск, ул. Крылова, д.41, оф.1 тел. 8(903)9051551; e-mail: [kadastrinfo@mail.ru](mailto:kadastrinfo@mail.ru), № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность- 7909) в отношении земельного участка с кадастровым номером: 54:35:000000:27234, расположенного по адресу (местоположение): обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Есенина, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является: Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания "Пилигрим", 630110, г. Новосибирск, ул. Писемского, д.4, т. 89138910874.

Собрание заинтересованных лиц (правообладателей смежных земельных участков) по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Есенина, дом 10/3, «08» декабря 2020 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 630005, г. Новосибирск, ул. Крылова, д. 41 оф.1.тел.89039051551.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «05» ноября 2020 г., по «07» декабря 2020 г, обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков, после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «05» ноября 2020 г., по «07» декабря 2020 г по адресу: 630005, г. Новосибирск, ул. Крылова, д. 41 оф.1.

Смежные земельные участки с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ расположенными по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Есенина, дом 10/3, с кадастровым номером: 54:35:014245:6. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ удостоверяющий личность, а также документы подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

## **ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Висмантнек Еленой Валентиновной, 630007, г. Новосибирск, ул. Кривошековская, 1, офис 318, [e.v.vism\\_an@mail.ru](mailto:e.v.vism_an@mail.ru), 8 (383) 210-30-82, 8-923-185-23-28, реестровый номер – 8102, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:111595:86, Адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир: с. т. «Сибиряк-1», участок № 282. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Пашино;

Заказчиком кадастровых работ является: Светловская Е.А., г. Новосибирск, ул. Тюленина, д. 15, кв. 93, тел. 8-913-912-11-30;

Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, садоводческое товарищество «Сибиряк-1» (правление) **«07» декабря 2020 г.** в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, ул. Кривошековская, 1, офис 318.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с **«05» ноября 2020 г.** по **«07» декабря 2020 г.**, обоснованные возражения о местоположении границ земельного участка после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с **«05» ноября 2020 г.** по **«07» декабря 2020 г.**, по адресу: г. Новосибирск, ул. Кривошековская, 1, офис 318.

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границы: установлено относительно ориентира с. т. «Сибиряк-1», участок № 308, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Новосибирская обл., г. Новосибирск, Пашино, с кадастровым номером 54:35:111595:110;

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (ч. 12 ст. 39, ч. 2 ст. 40 ФЗ от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»)

# СОДЕРЖАНИЕ

<b>Решения Совета депутатов города Новосибирска</b>	2
О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»	3
О внесении изменений в Порядок управления и распоряжения имуществом муниципальной казны города Новосибирска, принятый решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.11.2008 № 1092	14
О внесении изменений в Положение о предоставлении жилых помещений маневренного фонда муниципального специализированного жилищного фонда города Новосибирска по договору найма жилого помещения маневренного фонда, принятое решением городского Совета Новосибирска от 16.03.2005 № 558	19
О внесении изменений в Положение о департаменте по чрезвычайным ситуациям, мобилизационной работе и взаимодействию с административными органами мэрии города Новосибирска, утвержденное решением Совета депутатов города Новосибирска от 28.09.2011 № 440	20
О внесении изменений в пункт 3.3 Порядка проведения конкурса на замещение вакантной должности муниципальной службы в органах местного самоуправления, муниципальных органах города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.06.2008 № 1024	21
О внесении изменений в Положение об оплате труда в органах местного самоуправления, муниципальных органах города Новосибирска, принятое решением Совета депутатов города Новосибирска от 06.02.2008 № 886	22
<b>Правовые акты мэрии города Новосибирска</b>	27
Постановления	28
О перечне мест проведения ярмарок на территории города Новосибирска на 2021 год	28
Об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд	29

О внесении изменения в графу 4 строки 5.1 таблицы приложения 1 к постановлению мэрии города Новосибирска от 03.02.2020 № 313 «О проведении ярмарок на территории города Новосибирска в 2020 году»	30
О проведении конкурса социально значимых проектов в сфере поддержки общественных инициатив в 2021 году	31
О проекте межевания территории квартала 231.02.00.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Одоевского, Бердским шоссе, рекой Иней, границей города Новосибирска, в Первомайском районе	32
О внесении изменения в таблицу приложения 1 к проекту межевания территории квартала 261.01.00.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным направлением ул. Фрунзе, перспективной магистралью, Гусинобродским шоссе, ул. Доватора, в Дзержинском районе, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 15.07.2020 № 2134	34
Об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд	35
О муниципальной программе «Праздничное и рекламное оформление города Новосибирска»	37
Об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд	38
Об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд	40
Об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд	42
Об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд	44
Об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд	46
Об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд	48
О проекте межевания территории квартала 231.01.01.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Одоевского, Бердским шоссе, рекой Иней, границей города Новосибирска, в Первомайском районе	50

Об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд	52
О проекте межевания территории квартала 010.04.04.04 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска	54
О внесении изменений в пункты 2.4, 2.6 Порядка работы телефона «горячей линии» для приема сообщений граждан и юридических лиц о фактах коррупции в мэрии города Новосибирска, структурных подразделениях мэрии города Новосибирска, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 03.11.2017 № 4993	56
О внесении изменений в состав общественной комиссии по реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» в городе Новосибирске, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 19.07.2017 № 3411	57
О внесении изменений в Положение об установлении системы оплаты труда работников, условий оплаты труда руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров муниципальных учреждений города Новосибирска, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, утвержденное постановлением мэрии города Новосибирска от 10.02.2020 № 422	59
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 18.09.2019 № 3477 «О Положении об установлении системы оплаты труда работников, условий оплаты труда руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров и определении предельного уровня соотношений среднемесячной заработной платы руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров и среднемесячной заработной платы работников муниципальных учреждений города Новосибирска»	64
О проекте межевания территории квартала 010.02.01.01 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска	67
О Положении о конкурсе «Доброволец года»	69
О внесении изменений в пункт 1 постановления мэрии города Новосибирска от 07.02.2019 № 415 «О резервировании земель в Ленинском и Кировском районах для муниципальных нужд города Новосибирска»	70
О муниципальной программе «Культура города Новосибирска»	71
Об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд	72

О Порядке выдачи разрешения на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных воздушных судов (за исключением полетов беспилотных воздушных судов с максимальной взлетной массой менее 0,25 кг), подъемов привязных аэростатов над территорией города Новосибирска, а также посадку (взлет) на расположенные в границах города Новосибирска площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации	74
О введении временного прекращения движения транспортных средств по ул. Сибиряков-Гвардейцев в Ленинском районе	82
<b>Распоряжения Совета депутатов города Новосибирска</b>	84
<b>Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Новосибирска</b>	85
Департамент промышленности, инноваций и предпринимательства	86
Департамент строительства и архитектуры	89
Департамент энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города	116
Разное	117

**Редакционный совет Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска:**  
 Столяров М.Н. - председатель, Кабанова С.Е., Ганкина О.С., Радченко Л.А., Бестужев А.В., Колпаков Д.В.  
 630099, Новосибирск, Красный проспект, 34, телефон/факс: (383) 227-41-90, 227-43-57  
**Отпечатано в типографии ООО «Плюс Реклама»**, тел.: 314-13-04  
 Бюллетень № 50. 05.11.2020 г. Заказ № 97. Тираж 500 экз.