



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.04.2013

№ 3492

Об утверждении условий приватизации здания (автомойка) с земельным участком по адресу: город Новосибирск, ул. Кубовая, 40а

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 26.11.2008 № 1094 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2009 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 25.03.2009 № 1192), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации здания (автомойка) с земельным участком по адресу: город Новосибирск, ул. Кубовая, 40а (далее – здание с земельным участком) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже здания с земельным участком в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже здания с земельным участком на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже здания с земельным участком.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 24.06.2011 № 5295 «Об утверждении условий приватизации здания (автомойка) с земельным участком по адресу: город Новосибирск, ул. Кубовая, 40а».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 10.04.2013 № 3492

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

здания (автомойка) с земельным участком по адресу:
город Новосибирск, ул. Кубовая, 40а

1. Объектом приватизации является здание (автомойка) площадью 281,9 кв. м (далее – здание) с земельным участком площадью 813 кв. м по адресу: город Новосибирск, ул. Кубовая, 40а.

Здание является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 433028 выдано 06.10.2008 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за здание.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 4557000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 225000,0 рублей.

5. Земельный участок, занимаемый зданием, является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 656896 выдано от 01.07.2009 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области). Категория земель: земли населенных пунктов – для эксплуатации здания автомойки.

Кадастровый номер земельного участка 54:35:033800:15.

Цена земельного участка (без налога на добавленную стоимость) – 1069480,0 рублей.

6. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и вернуть представленный ему продавцом договор купли-продажи.

7. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости здания, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на шесть месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.
