Заключение
комиссии об оценке последствий принятия решения
об использовании объекта социальной инфраструктуры

«25 » сентября 2025 г. Новосибирск

Комиссия по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью города Новосибирска, о заключении муниципальной организацией города Новосибирска, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, о реорганизации или ликвидации муниципальной организации города Новосибирска образующей социальную инфраструктуру для детей в сфере физической культуры и спорта мэрии города Новосибирска (далее – Комиссия), утверждена постановлением мэрии города Новосибирска от 27.11.2024 № 10269.

Комиссия в составе:

Катионов Константин Олегович	-	начальник управления физической культуры и спорта мэрии города Новосибирска, председатель комиссии;
Осипов Дмитрий Валерьевич	-	заместитель начальника управления физической культуры и спорта мэрии города Новосибирска, заместитель председателя комиссии;
Гусева Ирина Арсентьевна	-	менеджер отдела мониторинга и комплексного анализа деятельности в сфере физической культуры и спорта муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Проектная дирекция департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска», секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Белясов Степан Александрович	-	начальник учебно-спортивного отдела управления физической культуры и спорта мэрии города Новосибирска;
Овчинникова Юлия Александровна	-	начальник отдела спортивно-массовых мероприятий и физической культуры населения управления физической культуры и спорта мэрии города Новосибирска;
Рябыкина Ирина Владимировна	-	консультант отдела инвентаризации и учета имущества управления муниципального имущества мэрии города Новосибирска;
Устюжанина Ольга Викторовна	-	консультант отдела по управлению имуществом муниципальных учреждений и предприятий управления муниципального имущества мэрии города Новосибирска;
Филенко Анастасия Евгеньевна	-	главный специалист отдела ненормативных правовых актов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска.

Комиссия на основании поступившего заявления и представленных документов вх. № 14/01/02575 от 11.09.2025 г. провела оценку последствий принятия решения о предоставлении объекта социальной инфраструктуры для детей, закрепленного за муниципальным автономным учреждением дополнительного образования города Новосибирска «Спортивная школа олимпийского резерва «Центр водных видов спорта» (далее – МАУДО СШОР «Центр ВВС»), в аренду.

Объект социальной инфраструктуры: часть муниципального нежилого помещения площадью 130,87 кв.м на 2-м этаже 3-х этажного здания общей площадью 1506,2 кв.м, с кадастровым номером - 54:35:052335:2641, расположенного по адресу: 630064, г. Новосибирск, ул. Новогодняя, 20/4.

Характеристика Объекта недвижимости: площадь 130,87 кв. м, в том числе 2 (второй) этаж 130,87 кв.м: номера на поэтажном плане - часть помещения № 3 (площадь арендуемой части: 7,5 кв.м), часть помещения № 4 (площадь арендуемой части 6,7 кв.м), часть помещения № 5 (площадь арендуемой части 1,12 кв.м), часть помещения № 11 (площадь арендуемой части: 115,55 кв.м (плавательная дорожка № 4)), подвал 0 кв.м, цоколь 0 кв.м на плане экспликации к поэтажному плану помещения.

Цель предоставления объекта в аренду: Проведение занятий по аквааэробике.

Наименование другой стороны договора: индивидуальный предприниматель Горохова Наталья Викторовна.

Срок предоставления объекта в аренду: с 01.11.2025 по 28.02.2026.

Время использования объекта в аренду: согласно расписанию: (кроме с 3 по 4 ноября 2025, 31 декабря 2025, с 1 по 10 января 2026, 23 февраля 2026)

Дорожка № 4 плавательного бассейна «Олимпик»

День недели	Время занятий	Количество часов в день	Количество дорожек/часов за месяц
вторник	20.00-21.00	1 час	в ноябре – 8 часов в декабре –8 часов в январе – 6 часов в феврале – 8 часов
воскресенье	10.00-11.00	1 час	
Итого:			30 часов

Департамент культуры, спорта и молодежной политики мэрии полагает возможным предоставление МАУДО СШОР «Центр ВВС» объекта в аренду индивидуальному предпринимателю Гороховой Наталье Викторовне, так как передача объекта не будет оказывать отрицательного влияния на качество оказания услуг (осуществления работ) детям и не приведет к ухудшению условий обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей при осуществлении деятельности, предмет и цели которой определены уставом МАУДО СШОР «Центр ВВС», привлечет дополнительные средства в бюджет учреждения, что позволит в более полном объеме выполнять уставные цели и задачи, помещения передаются в аренду согласно утвержденному графику вне периода времени, исполнения муниципального задания.

По заключению членов комиссии критерии, утвержденные постановлением мэрии города Новосибирска от 05.11.2024 № 9199, имеют следующие значения:

№	Критерий	Значение

п/п		
1	2	3
1	Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
2	Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, до принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры, заключении государственной или муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности	Обеспечено

Оценив последствия принятия решения о предоставлении МАУДО СШОР «Центр ВВС» вышеуказанного объекта в аренду по указанным критериям, комиссия приняла положительное заключение.**

**При заключении дополнительного соглашения к указанному договору получение заключения комиссии об оценке последствий принятия решения об использовании объекта социальной инфраструктуры не требуется.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии: _____ К. О. Катионов

Заместитель председателя комиссии: _____ Д. В. Осипов

Секретарь комиссии: _____ И. А. Гусева

Члены комиссии: _____ С. А. Белясов

_____ Ю. А. Овчинникова

_____ И. В. Рябыкина

_____ О. В. Устюжанина

не присутствовал _____ А. Е. Филенко