



**БЮЛЛЕТЕНЬ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА
НОВОСИБИРСКА**

№ 33 12 августа 2021 г.

"Для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и соглашений органы местного самоуправления вправе также использовать сетевое издание. В случае опубликования (размещения) полного текста муниципального правового акта в официальном сетевом издании объемные графические и табличные приложения к нему в печатном издании могут не приводиться".

(Статья 47 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»)

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ
МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.08.2021

№ 2689

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по включению в реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 31.08.2020 № 2665

В целях обеспечения доступности и повышения качества предоставления муниципальной услуги, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2012 № 613 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги по включению в реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 31.08.2020 № 2665, следующие изменения:

1.1. В пункте 2.5 слова «, www.gosuslugi.rf» исключить.

1.2. Пункт 2.6 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае установления личности заявителя (представителя заявителя) посредством идентификации и аутентификации с использованием информационных технологий, предусмотренных частью 18 статьи 14.1 Федерального закона от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации», предъявление документов, удостоверяющих личность, в соответствии с законодательством Российской Федерации не требуется.».

1.3. В абзаце десятом пункта 2.18 слова «, gosuslugi.rf» исключить.

2. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города разместить административный регламент предоставления муниципальной услуги по включению в реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов в редакции настоящего постановления и иную информацию о предоставлении муниципальной услуги на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», обеспечить своевременную актуализацию размещенной информации.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.08.2021

№ 2690

О внесении изменений в состав муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 30.03.2018 № 1129

В связи с кадровыми изменениями в мэрии города Новосибирска, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», постановлением Правительства Новосибирской области от 22.08.2017 № 325-п «О реализации отдельных положений постановления Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», приказом министерства труда и социального развития Новосибирской области от 30.11.2017 № 75 «О Порядке создания и работы комиссий», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в состав муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 30.03.2018 № 1129 (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 14.02.2019 № 538), следующие изменения:

1.1. Вывести из состава Жирова Сергея Николаевича, Клемешова Олега Петровича, Новоселова Виталия Валерьевича, Прокудина Петра Ивановича, Цыбизова Андрея Евгеньевича.

1.2. Ввести в состав:

- | | |
|---------------------------------|--|
| Бобыря Вадима Николаевича | – главу администрации Первомайского района города Новосибирска; |
| Богачеву Василину Евгеньевну | – начальника отдела реализации программ и проектов в социальной сфере управления социальной поддержки населения мэрии города Новосибирска, секретаря комиссии; |
| Гриба Александра Владимировича | – главу администрации Ленинского района города Новосибирска; |
| Колмакова Александра Борисовича | – главу администрации Октябрьского района города Новосибирска; |
| Рудских Александра Анатольевича | – главу администрации Дзержинского района города Новосибирска. |

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Шварцкоппа В. А.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.08.2021

№ 2692

Об установлении норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения по городу Новосибирску на III квартал 2021 года для расчета размеров социальных выплат в рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», с учетом приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 07.06.2021 № 358/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на второе полугодие 2021 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на III квартал 2021 года», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения по городу Новосибирску на III квартал 2021 года для расчета размера социальных выплат в рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710, в размере 53948,0 рубля.

2. Департаменту по социальной политике мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента по социальной политике мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.08.2021

№ 2697

Об предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Никольский парк» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 321 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства от 06.07.2021, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 09.07.2021, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Никольский парк» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071145:344 площадью 25846 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гаранина и объектов капитального строительства (зона военных и иных режимных объектов и территорий (С-3)) – «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) – многоквартирные многоэтажные дома; автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15 % от общей площади дома».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.08.2021

№ 2698

Об отмене публичного сервитута на земельный участок по ул. Железнодорожной, 6/2

В соответствии со статьей 48 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением комиссии по вопросам земельных отношений и застройки земельных участков на территории города Новосибирска (протокол от 20.05.2021 № 475), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отменить публичный сервитут на земельный участок с кадастровым номером 54:35:021100:108 (учетный номер части – 2, площадь части – 914 кв. м), местоположение установлено относительно ориентира – жилого дома, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Железнодорожная, 6/2.

2. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 19.06.2019 № 2212 «Об установлении публичного сервитута на земельный участок по ул. Железнодорожной, 6/2».

3. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

3.1. Обеспечить проведение государственной регистрации прекращения публичного сервитута на земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

3.2. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.08.2021

№ 2699

Об установлении публичного сервитута на земельный участок по ул. Олимпийской, 37

В соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на неопределенный срок в целях прохода, проезда через земельный участок с кадастровым номером 54:35:062100:79 (учетный номер части – 2, площадь части – 2911 кв. м) по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Олимпийская, 37 в границах согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Обеспечить проведение государственной регистрации публичного сервитута на земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

2.2. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Ленинского района города Новосибирска, начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.08.2021

№ 2700

Об установлении публичного сервитута на земельный участок по ул. Попова

В соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на неопределенный срок в целях прохода, проезда через земельный участок с кадастровым номером 54:35:061400:18 (учетный номер части – 4, площадь части – 1206 кв. м), местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Попова, в границах согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Обеспечить проведение государственной регистрации публичного сервитута на земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

2.2. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Ленинского района города Новосибирска, начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.08.2021

№ 2701

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 30.09.2019 № 3610 «О размерах должностных окладов по общеотраслевым должностям руководителей, специалистов и служащих, окладов по общеотраслевым профессиям рабочих, должностных окладов по должностям, трудовые функции, квалификационные требования и наименование по которым установлены в соответствии с профессиональными стандартами»

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, постановлением мэрии города Новосибирска от 18.09.2019 № 3477 «О Положении об установлении системы оплаты труда руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров и определении предельного уровня соотношений среднемесячной заработной платы руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров и среднемесячной заработной платы работников муниципальных учреждений города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 30.09.2019 № 3610 «О размерах должностных окладов по общеотраслевым должностям руководителей, специалистов и служащих, окладов по общеотраслевым профессиям рабочих, должностных окладов по должностям, трудовые функции, квалификационные требования и наименование по которым установлены в соответствии с профессиональными стандартами» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 16.03.2020 № 868, от 25.01.2021 № 164) следующие изменения:

1.1. Строку 3.5 таблицы приложения 2 признать утратившей силу.

1.2. Примечания к таблице приложения 3 изложить в следующей редакции:

«Примечания: * – применяется при использовании следующих профессиональных стандартов:

профессиональный стандарт «Программист», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 18.11.2013 № 679н;

профессиональный стандарт «Сварщик», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 28.11.2013 № 701н;

профессиональный стандарт «Специалист по эксплуатации трансформаторных подстанций и распределительных пунктов», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 17.04.2014 № 266н;

профессиональный стандарт «Инженер технической поддержки в области связи (телекоммуникаций)», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 19.05.2014 № 317н;

профессиональный стандарт «Монтажник гидравлических и пневматических систем», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 29.05.2014 № 352н;

профессиональный стандарт «Специалист в области охраны труда», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 04.08.2014 № 524н;

профессиональный стандарт «Технический писатель (специалист по технической документации в области информационных технологий)», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 08.09.2014 № 612н;

профессиональный стандарт «Специалист по логистике на транспорте», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 08.09.2014 № 616н;

профессиональный стандарт «Специалист по информационным ресурсам», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 08.09.2014 № 629н;

профессиональный стандарт «Администратор баз данных», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 17.09.2014 № 647н;

профессиональный стандарт «Системный аналитик», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 28.10.2014 № 809н;

профессиональный стандарт «Специалист по противопожарной профилактике», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 28.10.2014 № 814н;

профессиональный стандарт «Инженер связи (телекоммуникаций)», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 31.10.2014 № 866н;

профессиональный стандарт «Специалист по предоставлению маникюрных и педикюрных услуг», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 25.12.2014 № 1126н;

профессиональный стандарт «Специалист по техническому диагностированию и контролю технического состояния автотранспортных средств при периодическом техническом осмотре», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 23.03.2015 № 187н;

профессиональный стандарт «Машинист насосных установок», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 06.07.2015 № 429н;

профессиональный стандарт «Статистик», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 08.09.2015 № 605н;

профессиональный стандарт «Повар», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 08.09.2015 № 610н;

профессиональный стандарт «Специалист в сфере закупок», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 10.09.2015 № 625н;

профессиональный стандарт «Эксперт в сфере закупок», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 10.09.2015 № 626н;

профессиональный стандарт «Специалист по администрированию сетевых устройств информационно-коммуникационных систем», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 05.10.2015 № 686н;

профессиональный стандарт «Специалист по управлению персоналом», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 06.10.2015 № 691н;

профессиональный стандарт «Автоклавщик», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 24.12.2015 № 1140н;

профессиональный стандарт «Оператор оборудования для утилизации и обезвреживания медицинских и биологических отходов», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 24.12.2015 № 1150н;

профессиональный стандарт «Работник по эксплуатации оборудования, трубопроводов и арматуры тепловых сетей», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 28.12.2015 № 1164н;

профессиональный стандарт «Специалист в области оценки качества и экспертизы для градостроительной деятельности», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 30.05.2016 № 264н;

профессиональный стандарт «Специалист по технической защите информации», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 01.11.2016 № 599н;

профессиональный стандарт «Прессовщик изделий из пластмасс», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 15.02.2017 № 182н;

профессиональный стандарт «Специалист по управлению документацией организации», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 10.05.2017 № 416н;
профессиональный стандарт «Техник по биотехническим и медицинским аппаратам и системам», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 09.11.2017 № 776н;
профессиональный стандарт «Специалист административно-хозяйственной деятельности», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 02.02.2018 № 49н;
профессиональный стандарт «Специалист по дистанционному информационно-справочному обслуживанию», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 19.03.2018 № 163н;

профессиональный стандарт «Специалист по эксплуатации и ремонту сетей водоснабжения и водоотведения», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 17.04.2018 № 249н;
профессиональный стандарт «Слесарь аварийно-восстановительных работ на сетях водоснабжения и водоотведения», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 20.06.2018 № 397н;
профессиональный стандарт «Специалист окрасочного производства в автомобилестроении», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 12.11.2018 № 697н;
профессиональный стандарт «Монтажник санитарно-технических систем и оборудования», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 17.06.2019 № 412н;
профессиональный стандарт «Специалист в области планово-экономического обеспечения строительного производства», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 18.07.2019 № 504н;
профессиональный стандарт «Специалист по организационному и документационному обеспечению управления организацией», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 15.06.2020 № 333н;
профессиональный стандарт «Специалист в области декоративного садоводства», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 02.09.2020 № 559н;
профессиональный стандарт «Специалист по экологической безопасности (в промышленности)», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 07.09.2020 № 569н;
профессиональный стандарт «Рабочий по эксплуатации газового оборудования жилых и общественных зданий», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 09.09.2020 № 598н;
профессиональный стандарт «Слесарь-электрик», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 28.09.2020 № 660н;

профессиональный стандарт «Специалист по технической поддержке информационно-коммуникационных систем», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 29.09.2020 № 675н;
профессиональный стандарт «Системный программист», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 29.09.2020 № 678н;
профессиональный стандарт «Системный администратор информационно-коммуникационных систем», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 29.09.2020 № 680н.».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Бурева Б. В.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.08.2021

№ 2702

Об установлении публичного сервитута на земельные участки по ул. 1-й Чулымской

В соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на неопределенный срок в целях прохода, проезда через земельные участки по ул. 1-й Чулымской, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению, в границах согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Обеспечить проведение государственной регистрации публичного сервитута на земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению, в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

2.2. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Ленинского района города Новосибирска, начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.08.2021

№ 2703

О внесении изменений в Положение о городской межведомственной комиссии по профилактике правонарушений, утвержденной постановлением мэрии города Новосибирска от 27.04.2020 № 1373

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 23.06.2016 № 182-ФЗ «Об основах системы профилактики правонарушений в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Положение о городской межведомственной комиссии по профилактике правонарушений, утвержденное постановлением мэрии города Новосибирска от 27.04.2020 № 1373, следующие изменения:

1.1. Пункт 1.3 изложить в следующей редакции:

«1.3. Комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом мэрии города Новосибирска, созданным в целях координации деятельности структурных подразделений мэрии города Новосибирска во взаимодействии с правоохранительными органами, органами уголовно-исполнительной системы, государственными учреждениями службы занятости населения, организациями социального обслуживания населения, иными организациями независимо от организационно-правовой формы, общественными объединениями по реализации социальных, правовых и иных мер, направленных на профилактику правонарушений, устранение причин и условий, способствующих их совершению.»

1.2. Пункт 2.10 изложить в следующей редакции:

«2.10. Организация взаимодействия структурных подразделений мэрии города Новосибирска с правоохранительными органами, органами уголовно-исполнительной системы, государственными учреждениями службы занятости населения, организациями социального обслуживания населения, иными организациями независимо от организационно-правовой формы, общественными объединениями по вопросам социальной адаптации и социальной реабилитации лиц, освобожденных из мест лишения свободы.»

1.3. Дополнить пунктами 2.11, 2.12 следующего содержания:

«2.11. Обеспечение учета поступивших в структурные подразделения мэрии города Новосибирска уведомлений органов уголовно-исполнительной системы о лицах, подлежащих освобождению из мест лишения свободы и прибывающих к месту жительства в город Новосибирск, ежеквартальный анализ мер, принимаемых в целях предупреждения совершения такими лицами повторных преступлений и других правонарушений.

2.12. Осуществление иных задач и функций по профилактике правонарушений, борьбе с преступностью и обеспечению общественного порядка, предусмотренных законодательством Российской Федерации.».

1.4. В пункте 4.9 слова «, мобилизационной работе» исключить.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Захарова Г. П.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.08.2021

№ 2704

О структуре департамента по социальной политике мэрии города Новосибирска

В связи с организационно-штатными мероприятиями в мэрии города Новосибирска, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить структуру департамента по социальной политике мэрии города Новосибирска (приложение).

2. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 31.12.2019 № 4847 «О структуре департамента по социальной политике мэрии города Новосибирска».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Шварцкоппа В. А.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.08.2021

№ 2706

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 28.05.2019 № 1913 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования по договорам аренды без проведения торгов»

В целях обеспечения доступности и повышения качества предоставления муниципальной услуги, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2012 № 613 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 28.05.2019 № 1913 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования по договорам аренды без проведения торгов» следующие изменения:

1.1. В пункте 5 слова «начальника управления по жилищным вопросам» заменить словами «заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры».

1.2. В приложении:

1.2.1. Абзац второй пункта 2.2 изложить в следующей редакции:

«Процедура предоставления муниципальной услуги от имени мэрии осуществляется департаментом строительства и архитектуры мэрии (далее – департамент). Организацию работы по предоставлению муниципальной услуги в департаменте осуществляет управление по жилищным вопросам мэрии (далее – управление), отдел учета и распределения жилья управления (далее – отдел учета и распределения жилья).».

1.2.2. В пункте 2.5 слова «, www.gosuslugi.rf» исключить.

1.2.3. В абзаце втором пункта 2.6 слово «управление» в соответствующем падеже заменить словом «департамент» в соответствующем падеже.

1.2.4. Пункт 2.7 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае установления личности заявителя (представителя заявителя) посредством идентификации и аутентификации с использованием информационных технологий, предусмотренных частью 18 статьи 14.1 Федерального закона от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации», предъявление документов, удостоверяющих личность, в соответствии с зако-

нодательством Российской Федерации не требуется.».

1.2.5. В абзаце первом пункта 2.16 слово «управление» заменить словом «департамент».

1.2.6. В пункте 2.17:

1.2.6.1. В абзаце втором слова «отдел управления» заменить словами «отдел учета и распределения жилья», слово «управления» заменить словом «департамент».

1.2.6.2. В абзацах третьем, четвертом слово «управление» в соответствующем падеже заменить словом «департамент» в соответствующем падеже.

1.2.6.3. В абзаце пятом слово «управления» заменить словами «учета и распределения жилья».

1.2.6.4. В абзаце восьмом слово «управление» заменить словом «департамент».

1.2.6.5. Абзац девятый изложить в следующей редакции:

«Письменный ответ на обращение, поступившее в департамент, подписывается заместителем мэра города Новосибирска – начальником департамента (далее – заместитель мэра – начальник департамента), содержит фамилию и номер телефона исполнителя и выдается заявителю лично или направляется (с учетом формы и способа обращения заявителя) по почтовому адресу, указанному в обращении, или по адресу электронной почты, указанному в обращении, или через Единый портал государственных и муниципальных услуг. Ответ на обращение направляется заявителю в течение 25 дней со дня регистрации обращения в департаменте.».

1.2.6.6. Абзац одиннадцатый изложить в следующей редакции:

«Информация о месте нахождения, графике работы, номерах справочных телефонов, адресах электронной почты департамента, управления, отдела учета и распределения жилья, ГАУ «МФЦ» размещается на информационных стендах в департаменте, на официальном сайте города Новосибирска, в федеральном реестре, на Едином портале государственных и муниципальных услуг. В ГАУ «МФЦ» информация, необходимая для предоставления муниципальной услуги, в том числе о режиме работы и адресах филиалов ГАУ «МФЦ», содержится в секторе информирования и ожидания в помещениях ГАУ «МФЦ», на официальном сайте ГАУ «МФЦ».».

1.2.7. Абзац четвертый пункта 2.19 изложить в следующей редакции:

«информацию о месте нахождения, графике работы, номерах справочных телефонов, адресах электронной почты департамента, управления, отдела учета и распределения жилья, ГАУ «МФЦ», адресах официального сайта города Новосибирска и официального сайта ГАУ «МФЦ», где заинтересованные лица могут получить информацию, необходимую для предоставления муниципальной услуги.».

1.2.8. В абзаце первом пункта 3.2.2 слова «управления или» заменить словами «отдела учета и распределения жилья, ответственный за прием документов (далее – специалист, ответственный за прием документов), или специалист».

1.2.9. В пунктах 3.2.3, 3.2.4 слово «управление» заменить словом «департамент».

1.2.10. Пункт 3.2.5 изложить в следующей редакции:

«3.2.5. В день регистрации документов специалист, ответственный за прием документов, передает их специалисту отдела учета и распределения жилья, ответственному за рассмотрение документов (далее – специалист по рассмотрению документов).».

1.2.11. В пункте 3.3.3:

1.2.11.1. Абзацы шестой – девятой изложить в следующей редакции:

«начальником управления – в день представления на согласование;

заместителем мэра – начальником департамента – в течение двух дней со дня представления для согласования;

начальником департамента правовой и кадровой работы мэрии или заместителем начальника департамента правовой и кадровой работы мэрии – в течение семи дней со дня представления для согласования;

начальником управления документационного обеспечения мэрии – в течение трех дней со дня представления для согласования.».

1.2.11.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«Издание постановления мэрии о предоставлении осуществляется в течение пяти дней со дня его поступления в управление документационного обеспечения мэрии.».

1.2.12. В абзаце первом пункта 3.3.4 слова «начальнику управления» заменить словами «заместителю мэра – начальнику департамента».

1.2.13. В пункте 3.4.2:

1.2.13.1. В абзаце втором слова «начальнику управления» заменить словами «заместителю мэра – начальнику департамента».

1.2.13.2. В абзаце четвертом слово «управление» заменить словом «департамент».

1.2.14. В пункте 3.5.1 слово «управление» заменить словом «департамент».

1.2.15. В пункте 3.5.2 слова «управление и передается специалисту управления» заменить словами «департамент и передается уполномоченному специалисту».

1.2.16. В пункте 3.5.3 слова «Специалист управления» заменить словами «Уполномоченный специалист», слова «начальником управления» заменить словами «заместителем мэра – начальником департамента».

1.2.17. В пункте 4.1 слово «управления» заменить словом «департамент».

1.2.18. Пункт 4.2 изложить в следующей редакции:

«4.2. Текущий контроль за соблюдением и исполнением специалистами департамента последовательности административных действий, определенных административными процедурами по предоставлению муниципальной услуги, осуществляется:

заместителем мэра – начальником департамента;

начальником управления;

заместителем начальника управления;

начальником отдела учета и распределения жилья.».

1.2.19. В абзаце первом пункта 4.4 слова «начальника управления» заменить сло-

вами «заместителя мэра – начальника департамента».

1.2.20. Пункт 5.2 изложить в следующей редакции:

«5.2. Жалоба может быть подана в следующие структурные подразделения мэрии, организации либо следующим уполномоченным на рассмотрение жалобы лицам:

жалоба на решения и действия (бездействие) мэрии – мэру города Новосибирска, заместителю мэра – начальнику департамента;

жалоба на решения и действия (бездействие) заместителя мэра – начальника департамента – мэру города Новосибирска;

жалоба на решения и действия (бездействие) начальника управления – заместителю мэра – начальнику департамента;

жалоба на действия (бездействие) муниципальных служащих департамента – заместителю мэра – начальнику департамента;

жалоба на решения и действия (бездействие) работника ГАУ «МФЦ» – руководителю ГАУ «МФЦ».

Жалоба на решения и действия (бездействие) ГАУ «МФЦ» подается учредителю ГАУ «МФЦ» или должностному лицу, уполномоченному нормативным правовым актом Новосибирской области.».

1.2.21. В приложении 1 слова «Начальнику управления по жилищным вопросам» заменить словами «Заместителю мэра города Новосибирска – начальнику департамента строительства и архитектуры».

1.2.22. В приложении 2 слова «управления по жилищным вопросам» заменить словами «департамента строительства и архитектуры», слова «Начальник управления» заменить словами «Заместитель мэра города Новосибирска – начальник департамента».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования по договорам аренды без проведения торгов в редакции настоящего постановления и иную информацию о предоставлении муниципальной услуги на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», обеспечить своевременную актуализацию размещенной информации.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.08.2021

№ 2707

Об установлении публичного сервитута на земельный участок по ул. Михаила Немыткина, з/у 6/1

В соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на неопределенный срок в целях прохода, проезда через земельный участок с кадастровым номером 54:35:041070:5335 (учетный номер части – 1, площадь части – 124 кв. м) по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Михаила Немыткина, з/у 6/1 в границах согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Обеспечить проведение государственной регистрации публичного сервитута на земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

2.2. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Калининского города Новосибирска, начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.08.2021

№ 2708

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стрелочная, 8а

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 21.05.2021 № 1052, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стрелочная, 8а (далее – многоквартирный дом).
2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска осуществить расселение многоквартирного дома до 2030 года включительно.
3. Администрации Первомайского района города Новосибирска в течение 30 дней со дня издания настоящего постановления направить в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска) копию технического паспорта многоквартирного дома, информацию о гражданах, проживающих в жилых помещениях в многоквартирном доме, документы, подтверждающие основания заселения граждан в жилые помещения в многоквартирном доме.
4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.
5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.08.2021

№ 2709

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стрелочная, 6

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 21.05.2021 № 1051, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стрелочная, 6 (далее – многоквартирный дом).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска осуществить расселение многоквартирного дома до 2030 года включительно.

3. Администрации Первомайского района города Новосибирска в течение 30 дней со дня издания настоящего постановления направить в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска) копию технического паспорта многоквартирного дома, информацию о гражданах, проживающих в жилых помещениях в многоквартирном доме, документы, подтверждающие основания заселения граждан в жилые помещения в многоквартирном доме.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.08.2021

№ 2712

Об установлении публичного сервитута на земельные участки в Дзержинском районе

В соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на неопределенный срок в целях прохода, проезда через земельные участки в Дзержинском районе, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению, в границах согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Обеспечить проведение государственной регистрации публичного сервитута на земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению, в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

2.2. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Дзержинского района города Новосибирска, начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.08.2021

№ 2714

Об установлении публичного сервитута на земельный участок по ул. Гоголя

В соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на неопределенный срок в целях прохода, проезда через земельный участок с кадастровым номером 54:35:101065:75 (учетный номер части – 1, площадь части – 127 кв. м), местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – не завершенный строительством объект, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, в границах согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Обеспечить проведение государственной регистрации публичного сервитута на земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

2.2. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Центрального округа по Железнодорожному, Засельцовскому и Центральному районам города Новосибирска, начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.08.2021

№ 2715

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 10.02.2020 № 406 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению участка земли для создания семейных (родовых) захоронений»

В целях обеспечения доступности и повышения качества предоставления муниципальной услуги, в соответствии с Федеральными законами от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Законом Новосибирской области от 15.06.2004 № 189-ОЗ «О семейных (родовых) захоронениях на территории Новосибирской области», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2012 № 613 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 10.02.2020 № 406 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению участка земли для создания семейных (родовых) захоронений» следующие изменения:

1.1. В пунктах 2, 4 слово «промышленности» заменить словами «инвестиций, потребительского рынка».

1.2. В приложении:

1.2.1. В абзаце втором пункта 2.2 слово «промышленности» заменить словами «инвестиций, потребительского рынка».

1.2.2. В пункте 2.5 слова «, www.gosuslugi.ru» исключить.

1.2.3. Пункт 2.6 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае установления личности заявителя (представителя заявителя) посредством идентификации и аутентификации с использованием информационных технологий, предусмотренных частью 18 статьи 14.1 Федерального закона от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации», предъявление документов, удостоверяющих личность, в соответствии с законодательством Российской Федерации не требуется.»

1.2.4. Подпункт 2.7.1 дополнить словами «по форме согласно приложению 1 к административному регламенту».

1.2.5. Подпункты 2.7.4, 2.7.5 изложить в следующей редакции:

«2.7.4. Документы, подтверждающие степень родства лиц, погребение которых предполагается на участке земли для семейного захоронения (свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетент-

ными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык (свидетельство о рождении, свидетельство о заключении (расторжении) брака, свидетельство об усыновлении (удочерении), свидетельство о перемене имени (в случае перемены фамилии, собственно имени и (или) отчества лиц, погребение которых предполагается на участке земли для семейного захоронения), свидетельство о смерти лица, погребение которого предполагается на участке земли для семейного захоронения), свидетельство об усыновлении, выданное органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации, решение суда о признании членом семьи).

2.7.5. Письменное согласие лиц, погребение которых предполагается на участке земли для семейного захоронения.».

1.2.6. Пункт 2.8 изложить в следующей редакции:

«2.8. В рамках межведомственного информационного взаимодействия, осуществляемого в порядке и сроки, установленные законодательством и муниципальными правовыми актами города Новосибирска, запрашиваются следующие документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), если заявитель не представил их самостоятельно:

в Едином государственном реестре записей актов гражданского состояния – документы (сведения) о государственной регистрации актов гражданского состояния, необходимые для подтверждения степени родства лиц, погребение которых предполагается на участке земли для семейного захоронения (свидетельство о рождении, свидетельство о заключении (расторжении) брака, свидетельство о перемене имени (в случае перемены фамилии собственно имени и (или) отчества заявителя и (или) членов его семьи), свидетельство о смерти лица, погребение которого предполагается на участке земли для семейного захоронения), за исключением документов о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства;

в администрации района (округа по районам) города Новосибирска – сведения о назначении заявителя и (или) члена его семьи опекуном, попечителем, о заключении с заявителем договора о приемной семье (в случае необходимости подтверждения состава семьи заявителя).

Документы, предусмотренные настоящим пунктом, заявитель вправе представить по собственной инициативе.».

1.2.7. Дополнить пунктом 2.8.1 следующего содержания:

«2.8.1. Не допускается требовать от заявителя представления документов и информации или осуществления действий, предусмотренных частью 1 статьи 7 Федерального закона № 210-ФЗ, в том числе представления документов, не указанных в пункте 2.7 административного регламента.».

1.2.8. В абзаце одиннадцатом пункта 2.15 слова «, госуслуги.рф» исключить.

1.2.9. В пункте 3.2.1 цифры «2,7, 2,8» заменить цифрами «2.6, 2.7».

1.2.10. Пункт 3.3.2 изложить в следующей редакции:

«3.3.2. Специалист управления в течение 20 дней со дня получения документов на получение муниципальной услуги:

3.3.2.1. Осуществляет подготовку и направление в рамках межведомственного информационного взаимодействия запросов в соответствующие органы (организации) о представлении документов (их копий или сведений, содержащихся в них), предусмотренных пунктом 2.8 административного регламента, если они не представлены заявителем по собственной инициативе.

При направлении запроса по каналам межведомственного электронного взаимодействия запрос подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица.

Результатом выполнения процедуры межведомственного информационного взаимодействия является получение документов (сведений), необходимых для предоставления муниципальной услуги.

3.3.2.2. Осуществляет рассмотрение документов для предоставления муниципальной услуги:

при отсутствии оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, указанных в пункте 2.11 административного регламента, осуществляет подготовку проекта постановления мэрии о создании семейного (родового) захоронения, обеспечивает его согласование и передает в управление документационного обеспечения мэрии;

при наличии оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, указанных в пункте 2.11 административного регламента, осуществляет подготовку уведомления об отказе в создании семейного (родового) захоронения по форме согласно приложению 2 к административному регламенту с указанием основания для отказа в двух экземплярах и передает его начальнику управления на подписание».

1.2.11. В пункте 3.3.4 слова «Заместитель начальника департамента – начальник» заменить словами «Начальник», слова «четвертым подпункта 3.3.2» заменить словами «третьим подпункта 3.3.2».

1.2.12. В абзаце первом пункта 3.3.5 слова «заместителем начальника департамента →» исключить.

1.2.13. В пункте 3.5.2 слова «специалисту, подготовившему документ, содержащий опечатку или ошибку» заменить словами «уполномоченному специалисту управления».

1.2.14. В пункте 3.5.3 слова «Специалист, подготовивший документ, содержащий опечатку или ошибку,» заменить словами «Уполномоченный специалист управления», слова «заместителем начальника департамента →» исключить.

1.2.15. В пункте 4.2 слова «заместителем начальника департамента →» исключить.

1.2.16. В пункте 5.2:

1.2.16.1. В абзаце четвертом слова «, заместителя начальника департамента – начальника управления» исключить.

1.2.16.2. Абзацы пятый, шестой изложить в следующей редакции:

«жалоба на действия (бездействие) начальника управления подается начальнику департамента;

жалоба на действия (бездействие) муниципальных служащих управления подается начальнику управления;».

1.2.16.3. Дополнить абзацем следующего содержания:

«жалоба на решение и действия (бездействие) работника ГАУ «МФЦ» подается руководителю ГАУ «МФЦ». Жалоба на решение и действия (бездействие) ГАУ «МФЦ» подается учредителю ГАУ «МФЦ» или должностному лицу, уполномоченному нормативным правовым актом Новосибирской области.».

1.2.17. Дополнить приложениями 1, 2 в редакции приложений 1, 2 к настоящему постановлению соответственно.

2. Департаменту инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска разместить административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению участка земли для создания семейных (родовых) захоронений в редакции настоящего постановления и иную информацию о предоставлении муниципальной услуги на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», обеспечить своевременную актуализацию размещенной информации.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.08.2021

№ 2718

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стрелочная, 4а

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 21.05.2021 № 1050, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стрелочная, 4а (далее – многоквартирный дом).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска осуществить расселение многоквартирного дома до 2030 года включительно.

3. Администрации Первомайского района города Новосибирска в течение 30 дней со дня издания настоящего постановления направить в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска) копию технического паспорта многоквартирного дома, информацию о гражданах, проживающих в жилых помещениях в многоквартирном доме, документы, подтверждающие основания заселения граждан в жилые помещения в многоквартирном доме.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.08.2021

№ 2725

О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Нарымский Квартал СтройМастер» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 21.06.2021, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 25.06.2021, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Нарымский Квартал СтройМастер» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка и фактическое местоположение объекта капитального строительства является неблагоприятным для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:11567 площадью 1962 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ельцовская (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) для многоквартирного многоэтажного дома в части:

уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:032795:56, 54:35:032795:39;

уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств до 4 машино-мест в границах земельного участка;

увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 40 % до 63 %;

уменьшения предельного минимального размера площадок для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственных целей и озеленения для объектов капитального строительства в границах земельного участка до 0 кв. м;

увеличения предельного максимального коэффициента плотности застройки земельного участка для объектов капитального строительства с 2,5 до 4,85.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.08.2021

№ 2726

О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Нарымский Квартал СтройМастер» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 21.06.2021, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 25.06.2021, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Нарымский Квартал СтройМастер» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка и фактическое местоположение объекта капитального строительства является неблагоприятным для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:14669 площадью 1751 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ельцовская (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) для многоквартирного многоэтажного дома в части:

уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:000000:14668, 54:35:032795:41;

уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств до 0 машино-мест в границах земельного участка;

увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 40 % до 68 %;

уменьшения предельного минимального размера площадок для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственных целей и озеленения для объектов капитального строительства в границах земельного участка до 45 кв. м;

увеличения предельного максимального коэффициента плотности застройки земельного участка для объектов капитального строительства с 2,5 до 5,08.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.08.2021

№ 2727

О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Нарымский Квартал СтройМастер» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 21.06.2021, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 25.06.2021, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Нарымский Квартал СтройМастер» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка и фактическое местоположение объекта капитального строительства является неблагоприятным для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:14668 площадью 1888 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ельцовская (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) для многоквартирного многоэтажного дома в части:

уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:000000:14667, 54:35:000000:14669;

уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств до 0 машино-мест в границах земельного участка;

увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 40 % до 70 %;

уменьшения предельного минимального размера площадок для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственных целей и озеленения для объектов капитального строительства в границах земельного участка до 100 кв. м;

увеличения предельного максимального коэффициента плотности застройки земельного участка для объектов капитального строительства с 2,5 до 5,03.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.08.2021

№ 2728

О внесении изменения в состав городской межведомственной комиссии по профилактике правонарушений, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 27.05.2020 № 1672

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 23.06.2016 № 182-ФЗ «Об основах системы профилактики правонарушений в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 27.04.2020 № 1373 «О Положении о городской межведомственной комиссии по профилактике правонарушений», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в состав городской межведомственной комиссии по профилактике правонарушений, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 27.05.2020 № 1672 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 10.07.2020 № 2054, от 17.02.2021 № 487, от 15.06.2021 № 1958, от 03.08.2021 № 2636), изменение, указав должность члена комиссии:

Шварцкоппа Валерия – заместитель мэра города Новосибирска, Александровича – заместитель председателя.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Захарова Г. П.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.08.2021

№ 2729

О подготовке проекта межевания территории квартала 160.04.00.00 в границах проекта планировки территории, ограниченной береговой линией реки Оби, полосой отвода железной дороги, Советским шоссе, ул. Ватутина и дамбой Бугринского моста, в Кировском районе

В целях подготовки документации по планировке территории города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 07.09.2018 № 3299 «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной береговой линией реки Оби, полосой отвода железной дороги, Советским шоссе, ул. Ватутина и дамбой Бугринского моста, в Кировском районе» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 20.04.2021 № 1287), руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Подготовить проект межевания территории квартала 160.04.00.00 в границах проекта планировки территории, ограниченной береговой линией реки Оби, полосой отвода железной дороги, Советским шоссе, ул. Ватутина и дамбой Бугринского моста, в Кировском районе (далее – проект) согласно схеме (приложение 1).

2. Определить содержание проекта (приложение 2).

3. Установить срок подготовки проекта с учетом необходимых согласований и проведения общественных обсуждений – до конца 2022 года.

4. Предложить физическим и юридическим лицам в течение четырнадцати дней со дня официального опубликования постановления представить предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 515, почтовый индекс: 630091.

5. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

5.1. В течение трех дней со дня издания постановления разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5.2. Со дня официального опубликования постановления осуществить прием и регистрацию предложенных физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта.

5.3. В течение семи дней со дня окончания срока, указанного в пункте 4 настоящего постановления, с учетом предложений физических и юридических лиц осуществить разработку и утверждение задания на разработку проекта.

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение трех дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.08.2021

№ 2730

О внесении изменений в состав комиссии по контролю за выполнением условий конкурса по продаже муниципального имущества города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 31.05.2018 № 1954

В связи с кадровыми изменениями в мэрии города Новосибирска, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.05.2018 № 1922 «О Положении о комиссии по контролю за выполнением условий конкурса по продаже муниципального имущества города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в состав комиссии по контролю за выполнением условий конкурса по продаже муниципального имущества города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 31.05.2018 № 1954 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 09.11.2018 № 4022, от 20.05.2020 № 1608), следующие изменения:

1.1. Вывести из состава Кривошапова Андрея Николаевича.

1.2. Ввести в состав:

Волкову Юлию – начальника отдела приватизации и ценных бумаг Александровну управления муниципального имущества мэрии города Новосибирска;

Гудкову Елену – заместителя начальника отдела доходов от использования муниципального имущества управления муниципального имущества мэрии города Новосибирска;

Демину Олесю – заместителя начальника отдела приватизации и ценных бумаг Валентиновну управления муниципального имущества мэрии города Новосибирска.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.08.2021

№ 2731

О структуре администрации Советского района города Новосибирска

В связи с организационно-штатными мероприятиями в мэрии города Новосибирска, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить структуру администрации Советского района города Новосибирска (приложение).

2. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 02.09.2019 № 3283 «О структуре администрации Советского района города Новосибирска».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.08.2021

№ 2735

О Порядке предоставления субсидий в сфере поддержки совместных инициатив некоммерческих организаций, территориальных общественных самоуправлений и депутатов Совета депутатов города Новосибирска

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 18.09.2020 № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 23.10.2020 № 3205 «О муниципальной программе «Муниципальная поддержка общественных инициатив в городе Новосибирске», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок предоставления субсидий в сфере поддержки совместных инициатив некоммерческих организаций, территориальных общественных самоуправлений и депутатов Совета депутатов города Новосибирска (приложение).

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Захарова Г. П.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

РАСПОРЯЖЕНИЯ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 29.07.2021

г. Новосибирск

№ 207-р

О награждении Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска

Руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, решением городского Совета Новосибирска от 17.09.2003 № 302 «О Почетной грамоте Совета депутатов города Новосибирска и Благодарственном письме Совета депутатов города Новосибирска», на основании протокола Совета председателей постоянных комиссий Совета депутатов города Новосибирска и руководителей депутатских объединений от 29.07.2021 № 12:

1. Наградить Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и в связи с профессиональным праздником Днем строителя следующих сотрудников Акционерного общества «Строймеханизация»:

Денисова Василия Ивановича	-	главного инженера ОСП СУ № 40;
Харитонову Альфию	-	машиниста башенного крана
Гарифулловну		ОСП УМ-1.

2. Распоряжение подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Совета депутатов города Новосибирска Тямина Н. А.

Исполняющий обязанности
председателя Совета депутатов
города Новосибирска

Н. А. Тямин

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ
СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ДЕПАРТАМЕНТ ИНВЕСТИЦИЙ, ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО РЫНКА, ИННОВАЦИЙ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

Информация о последствиях самовольного размещения нестационарных объектов

По результатам заседания комиссии по вопросам демонтажа самовольных нестационарных объектов на территории города Новосибирска от 04.08.2021 № 176 принято решение о демонтаже самовольных нестационарных объектов в пределах территорий, представленных на картах – схемах.

В соответствии с действующим Положением о нестационарных объектах на территории города Новосибирска, утвержденным решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2015 № 1336 (в редакции от 30.06.2021) (далее – Положение) в случае выявления повторного размещения самовольного нестационарного объекта в течение календарного года в пределах территории в радиусе 20 м от ранее демонтированного нестационарного объекта, указанной в карте-схеме территории, также в случае перемещения самовольного нестационарного объекта в пределах территории планируемого демонтажа и (или) если внешний вид его, в том числе размер, изменен, администрацией района (округом по районам) города Новосибирска (далее – администрация района (округ по районам) составляется акт о выявлении самовольного нестационарного объекта (далее – акт о выявлении). На основании такого акта о выявлении департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, администрации районов (округ по районам) обеспечивают повторный демонтаж самовольного нестационарного объекта без совершения действий, предусмотренных пунктами 6.6 – 6.8 Положения.

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

Сообщение о предстоящем заключении договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска

По результатам заседания 05 августа 2021 комиссии по вопросам заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска принято решение о возможности заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов.

На основании изложенного, в соответствии с пунктом 4.8 Положения о нестационарных объектах на территории города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2015 № 1336 (далее – Положение), сообщается о предстоящем заключении договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов (далее – договоры на размещение):

Дзержинский район:

- торговая палатка, непродовольственные товары, площадью 15 кв. м, с адресным ориентиром ул. Европейская, 1/2, сроком размещения 5 лет, номер в Схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска, утвержденной постановлением мэрии города Новосибирска от 08.10.2019 № 3707 (далее – Схема) 1.1.231.2, место расположения торговой палатки в соответствии с планом размещения (Приложение 1 к сообщению о предстоящем заключении договора на размещение);

- торговая палатка, непродовольственные товары, площадью 15 кв. м, с адресным ориентиром Каменское шоссе (остановка «Поселок»), сроком размещения 5 лет, номер в Схеме 1.1.31.1, место расположения торговой палатки в соответствии с планом размещения (Приложение 2 к сообщению о предстоящем заключении договора на размещение).

В соответствии с Положением физическим и юридическим лицам, заинтересованным в размещении указанных нестационарных торговых объектов, предлагается подать заявление о намерении участвовать в торгах на право заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов в департамент инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска.

Заявление необходимо подать **по 26 августа 2021 года** по адресу: Красный проспект, 50, каб. 201 с учетом требований пункта 4.9 Положения.

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ

09.08.2021

город Новосибирск

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка Кустовой О. В. (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.07.2021 № 2418 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Кустовой О. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:042490:69 площадью 208 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Двинская, 6 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 28 от 15.07.2021, размещения в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novosibirsk.ru>, <http://novosibirsk.pf/> – 15.07.2021.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняли участие 0 человек.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 7-2021 УРВ от 06.08.2021.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.
2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».
3. Предоставить Кустовой О. В. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:042490:69 площадью 208 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Двинская, 6 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

Заместитель председателя комиссии
по подготовке проекта правил
землепользования и застройки города
Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта
правил землепользования и застройки
города Новосибирска

Н. М. Морозкова

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Новосибирской области (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.07.2021 № 2418 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Новосибирской области на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:012515:57 площадью 190094 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – административное здание по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ползунова, 21, и объектов капитального строительства (зона производственной деятельности (П-1)) – «обеспечение научной деятельности (3.9) – объекты для проведения научных исследований и изысканий, испытаний опытных промышленных образцов; объекты для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки.»».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 28 от 15.07.2021, размещения в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novosibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 15.07.2021.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняли участие 0 человек.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 7-2021 УРВ от 06.08.2021.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности уч-

та внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Предоставить территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Новосибирской области разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:012515:57 площадью 190094 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – административное здание по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ползунова, 21, и объектов капитального строительства (зона производственной деятельности (П-1)) – «обеспечение научной деятельности (3.9) – объекты для проведения научных исследований и изысканий, испытаний опытных промышленных образцов; объекты для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Н. М. Морозкова

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства Талале Я. А., Плесенникову Д. А., Давыденко А. А. (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.07.2021 № 2418 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Талале Я. А., Плесенникову Д. А., Давыденко А. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:051160:73 площадью 4000 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петухова, 12в, и объекта капитального строительства (зона объектов культуры и спорта (Р-4)) – «магазины (4.4) – объекты для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. метров».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 28 от 15.07.2021, размещения в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novosibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 15.07.2021.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняли участие 0 человек.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 7-2021 УРВ от 06.08.2021.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.
2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена

в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Предоставить Талале Я. А., Плесенникову Д. А., Давыденко А. А. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:051160:73 площадью 4000 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петухова, 12в, и объекта капитального строительства (зона объектов культуры и спорта (Р-4)) – «магазины (4.4) – объекты для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. метров».

Заместитель председателя комиссии по подготовке
проекта правил землепользования и застройки
города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта
правил землепользования и застройки города
Новосибирска

Н. М. Морозкова

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства Брем Н. С. (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.07.2021 № 2418 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Брем Н. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:091665:24 площадью 639 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Вахтангова, 13, и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома»».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 28 от 15.07.2021, размещения в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novosibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 15.07.2021.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняли участие 0 человек.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 7-2021 УРВ от 06.08.2021.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.
2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».
3. Отказать Брем Н. С. в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:091665:24 площадью 639 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Вахтангова, 13, и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома» в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Н. М. Морозкова

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства Андреевой Е. В. (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.07.2021 № 2418 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Андреевой Е. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:074390:18 площадью 556 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Коммунарская, 53, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами повышенной этажности (Ж-5) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома»»).

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 28 от 15.07.2021, размещения в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novosibirsk.ru>, <http://novosibirsk.pf/> – 15.07.2021.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняли участие 2 человека.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 7-2021 УРВ от 06.08.2021.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Отказать Андреевой Е. В. в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:074390:18 площадью 556 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Коммунарская, 53, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами повышенной этажности (Ж-5) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома» в связи с несоответствием: требованиям части 1 статьи 41 Правил землепользования и застройки города Новосибирска, утвержденных решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 (запрашиваемый вид разрешенного использования земельного участка не предусмотрен градостроительным регламентом); приложению 3 «Карта функциональных зон города Новосибирска» к Генеральному плану города Новосибирска, утвержденному решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824; проекту планировки территории, ограниченной ул. Лескова, ул. Автогенной, полосой отвода железной дороги, ул. Восход и ул. Бориса Богаткова, в Октябрьском районе, утвержденному постановлением мэрии от 29.10.2019 № 3967; непредставлением согласия собственника земельного участка, применительно к которому запрашивается разрешение.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Н. М. Морозкова

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства Авдаляну А. Ф. (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.07.2021 № 2418 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Авдаляну А. Ф. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:015060:18 площадью 535 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Куприна, 77, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома»».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 28 от 15.07.2021, размещения в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novosibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 15.07.2021.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняли участие 0 человек.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 7-2021 УРВ от 06.08.2021.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.
2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».
3. Предоставить Авдаляну А. Ф. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:015060:18 площадью 535 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Куприна, 77, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Н. М. Морозкова

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства Манкевичу В. Ю. (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.07.2021 № 2418 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Манкевичу В. Ю. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:063249:98 площадью 583 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Южная, 67 и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами средней плотности жилой застройки (ОД-1.4) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома»».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 28 от 15.07.2021, размещения в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novosibirsk.ru>, <http://novosibirsk.rpf/> – 15.07.2021.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняли участие 0 человек.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 7-2021 УРВ от 06.08.2021.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Отказать Манкевичу В. Ю. в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:063249:98 площадью 583 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Южная, 67 и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами средней плотности жилой застройки (ОД-1.4) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома» в связи с несоответствием требованиям части 1 статьи 32 Правил землепользования и застройки города Новосибирска, утвержденных решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 (запрашиваемый вид разрешенного использования земельного участка не предусмотрен градостроительным регламентом); приложению 3 «Карта функциональных зон города Новосибирска» к Генеральному плану города Новосибирска, утвержденному решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824; проекту планировки территории, ограниченной улицами Широкой, Станиславского, Титова и Связистов, в Ленинском районе, утвержденному постановлению мэрии от 02.03.2021 № 633.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Н. М. Морозкова

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ**о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства Дробиной Т. М. (далее – проект)**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.07.2021 № 2418 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Дробиной Т. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073525:18 площадью 721 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Чехова, 409, и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-7)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома»».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 28 от 15.07.2021, размещения в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novosibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 15.07.2021.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняли участие 0 человек.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 7-2021 УРВ от 06.08.2021.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Отказать Дробиной Т. М. в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073525:18 площадью 721 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Чехова, 409, и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-7)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома» в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Н. М. Морозкова

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства Мельникову Г. В. (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.07.2021 № 2418 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Мельникову Г. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:052765 площадью 1964 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, садоводческое некоммерческое товарищество «МИР-2» и объектов капитального строительства (зона перспективной улично-дорожной сети (ИТ-6)) – автомобильные мойки (4.9.1.3) – автомобильные мойки, магазины сопутствующей торговли».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 28 от 15.07.2021, размещения в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novosibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 15.07.2021.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняли участие 0 человек.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 7-2021 УРВ от 06.08.2021.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.
2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Отказать Мельникову Г. В. в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:052765 площадью 1964 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, садоводческое некоммерческое товарищество «МИР-2» и объектов капитального строительства (зона перспективной улично-дорожной сети (ИТ-6)) – автомобильные мойки (4.9.1.3) – автомобильные мойки, магазины сопутствующей торговли» в связи с несоблюдением требований части 24 статьи 54 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; несоответствием приложению 3 «Карта функциональных зон города Новосибирска», приложению 6 «Карта планируемого размещения объектов местного значения города Новосибирска в области автомобильных дорог местного значения и в иных областях в связи с решением вопросов местного значения городского округа (в части развития дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог и обеспечения безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах)» к Генеральному плану города Новосибирска, утвержденному решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824; пунктам 5.1, 7.1.12 Постановления Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Н. М. Морозкова

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства Перцель Н. С., Порфирьевой Г. А., Зинченко С. П., Байбаковой Н. Е., Смольянову А. И. (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.07.2021 № 2418 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Перцель Н. С., Порфирьевой Г. А., Зинченко С. П., Байбаковой Н. Е., Смольянову А. И.:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:052490 площадью 316 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Акмолинская и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «блокированная жилая застройка (2.3) – жилые дома блокированной застройки»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:052490 площадью 226 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Акмолинская и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «блокированная жилая застройка (2.3) – жилые дома блокированной застройки»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:052490 площадью 242 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Акмолинская и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «блокированная жилая застройка (2.3) – жилые дома блокированной застройки»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:052490 площадью 125 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Акмолинская и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «блокированная жилая застройка (2.3) – жилые дома блокирован-

ной застройки);

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:052490 площадью 165 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Акмолинская и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «блокированная жилая застройка (2.3) – жилые дома блокированной застройки»».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 28 от 15.07.2021, размещения в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novosibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 15.07.2021.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняли участие 0 человек.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 7-2021 УРВ от 06.08.2021.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Отказать Перцель Н. С., Порфирьевой Г. А., Зинченко С. П., Байбаковой Н. Е., Смольянову А. И. в предоставлении разрешения в связи с несоблюдением требований части 1 статьи 6, статьи 80 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», пункта 5.3.2 свода правил СП 4.13130 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:052490 площадью 316 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Акмолинская и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «блокированная жилая застройка (2.3) – жилые дома блокированной застройки»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:052490 площадью 226 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Акмолинская и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «блокированная жилая застройка (2.3) – жилые дома блокированной застройки»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:052490 площадью 242 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Акмолинская и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «блокированная жилая застройка (2.3) – жилые дома блокированной застройки»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:052490 площадью 125 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Акмолинская и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «блокированная жилая застройка (2.3) – жилые дома блокированной застройки»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:052490 площадью 165 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Акмолинская и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «блокированная жилая застройка (2.3) – жилые дома блокированной застройки».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Н. М. Морозкова

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «Ельцовский парк» (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.07.2021 № 2416 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту предоставления разрешения:

«Обществу с ограниченной ответственностью «Ельцовский парк» (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 площадью 9037 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Танковая (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) для многоквартирных многоэтажных домов со 156 машино-мест до 106 машино-мест.»

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.07.2021 № 2416 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 28 от 15.07.2021, в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://новосибирск.рф/>. 15.07.2021.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняло участие: 94 человека.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 7-2021-ОПП от 06.08.2021.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Ельцовский парк» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:32110 площадью 9037 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Танковая (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) для многоквартирных многоэтажных домов со 156 машино-мест до 106 машино-мест.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью Строительной компании «Мета» (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.07.2021 № 2416 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту предоставления разрешения:

«Обществу с ограниченной ответственностью Строительной компании «Мета» (на основании заявления в связи с тем, что рельеф, наличие инженерных сетей и инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:071105:1935 площадью 9614 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Покатная, 118 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) для многоквартирного многоэтажного дома в части:

увеличения предельного максимального коэффициента плотности застройки земельного участка для объектов капитального строительства с 2,5 до 2,95;

уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м с юго-восточной стороны в габаритах объекта капитального строительства.»

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.07.2021 № 2416 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 28 от 15.07.2021, в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://новосибирск.рф/>. 15.07.2021.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняло участие: 184 человека.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 7-2021-ОПП от 06.08.2021.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Отказать обществу с ограниченной ответственностью Строительной компании «Мета» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что рельеф, наличие инженерных сетей и инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:071105:1935 площадью 9614 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Покатная, 118 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) для многоквартирного многоэтажного дома в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения в части:

увеличения предельного максимального коэффициента плотности застройки земельного участка для объектов капитального строительства с 2,5 до 2,95;

уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м с юго-восточной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «Сибирь Девелопмент» (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.07.2021 № 2416 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту предоставления разрешения:

«Обществу с ограниченной ответственностью «Сибирь Девелопмент» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация и рельеф земельных участков являются неблагоприятными для застройки):

1.3.1. Для земельного участка с кадастровым номером 54:35:032705:574 площадью 11728 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Калинина (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), для подземной стоянки в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 1 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:21325.

1.3.2. Для земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:21325 площадью 2031 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) для подземной стоянки в части:

уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 1 м до 0 м со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:000000:37820, 54:35:032705:574, 54:35:032705:573;

уменьшения минимального процента застройки в границах земельного участка с 25 % до 1,8 %.

1.3.3. Для земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:37820

площадью 10067 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) для многоквартирного многоэтажного дома с подземной автостоянкой в части:

уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000: 21325;

увеличения предельного максимального коэффициента плотности застройки в границах земельного участка с 2,5 до 2,76.»

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.07.2021 № 2416 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 28 от 15.07.2021, в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://новосибирск.рф/>. 15.07.2021.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняло участие: 55 человек.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 7-2021-ОПП от 06.08.2021.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.
2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске

общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Сибирь Девелопмент» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация и рельеф земельных участков являются неблагоприятными для застройки):

1.3.1. Для земельного участка с кадастровым номером 54:35:032705:574 площадью 11728 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Калинина (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), для подземной стоянки в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 1 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:21325.

1.3.2. Для земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:21325 площадью 2031 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) для подземной стоянки в части:

уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 1 м до 0 м со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:000000:37820, 54:35:032705:574, 54:35:032705:573;

уменьшения минимального процента застройки в границах земельного участка с 25% до 1,8%.

1.3.3. Для земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:37820 площадью 10067 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) для многоквартирного многоэтажного дома с подземной автостоянкой в части:

уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000: 21325;

увеличения предельного максимального коэффициента плотности застройки в границах земельного участка с 2,5 до 2,76.

Заместитель председателя комиссии по подготовке
проекта правил землепользования и застройки города
Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил
землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании
«Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»:
<http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «Бета» (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.07.2021 № 2416 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту предоставления разрешения:

«Обществу с ограниченной ответственностью «Бета» (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения предельного минимального процента застройки в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:041070:5335 площадью 2360 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Михаила Немыткина, з/у 6/1 (зона стоянок для легковых автомобилей (СА)) для здания стоянки с 60 % до 25 %».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.07.2021 № 2416 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 28 от 15.07.2021, в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://новосибирск.рф/>. 15.07.2021.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняло участие: 35 человек.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 7-2021-ОПП от 06.08.2021.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Отказать обществу с ограниченной ответственностью «Бета» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения предельного минимального процента застройки в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:041070:5335 площадью 2360 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Михаила Немыткина, з/у 6/1 (зона стоянок для легковых автомобилей (СА)) для здания стоянки дома в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения с 60 % до 25 %.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства индивидуальному предпринимателю Салтыкову А. Е. (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.07.2021 № 2416 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту предоставления разрешения:

«Индивидуальному предпринимателю Салтыкову А. Е. (на основании заявления в связи с тем, что наличие охранной зоны инженерных сетей, инженерно-геологические характеристики земельного участка, конфигурация и рельеф являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:032805:2150 площадью 3489 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ельцовская (зона стоянок для легковых автомобилей (СА)) для закрытой автостоянки с 60 % до 30 %.».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.07.2021 № 2416 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 28 от 15.07.2021, в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://новосибирск.рф/>. 15.07.2021.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняло участие: 18 человек.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 7-2021-ОПП от 06.08.2021.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументирован-

ные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Отказать индивидуальному предпринимателю Салтыкову А. Е. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что наличие охранной зоны инженерных сетей, инженерно-геологические характеристики земельного участка, конфигурация и рельеф являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:032805:2150 площадью 3489 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ельцовская (зона стоянок для легковых автомобилей (СА)) для закрытой автостоянки в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения с 60 % до 30 %.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Сарояну Г. Х. (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.07.2021 № 2416 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту предоставления разрешения:

«Сарояну Г. Х. (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей, конфигурация, инженерно-геологические характеристики земельного участка и фактическое местоположение объекта капитального строительства являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:031240:7 площадью 647 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Пензенская, 1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), для магазина со стоянкой с 3 м до 0,7 м с юго-западной стороны, с 3 м до 0 м с юго-восточной стороны в габаритах объекта капитального строительства.».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.07.2021 № 2416 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 28 от 15.07.2021, в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://новосибирск.рф/>. 15.07.2021.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняло участие: 5 человек.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 7-2021-ОПП от 06.08.2021.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.
2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».
3. Отказать Сарояну Г. Х. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей, конфигурация, инженерно-геологические характеристики земельного участка и фактическое местоположение объекта капитального строительства являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:031240:7 площадью 647 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Пензенская, 1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), для магазина со стоянкой с 3 м до 0,7 м с юго-западной стороны, с 3 м до 0 м с юго-восточной стороны в габаритах объекта капитального строительства в связи с тем, что отсутствуют обоснования, предусмотренные частью 1 статьи 40

Градостроительного кодекса Российской Федерации (наличие инженерных сетей, конфигурация, инженерно-геологические характеристики земельного участка и фактическое местоположение объекта капитального строительства не являются неблагоприятными для застройки).

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ**о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Давыденко А. А., Талале Я. А., Плесенникову Д. А.
(далее – проект)**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.07.2021 № 2416 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту предоставления разрешения:

«Давыденко А. А., Талале Я. А., Плесенникову Д. А. (на основании заявления в связи с тем, что наличие охранной зоны метрополитена является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:051160:73 площадью 4000 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петухова, 12в (зона объектов культуры и спорта (Р-4)) для магазина с 3 м до 0 м с южной, восточной сторон в габаритах объекта капитального строительства.»

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.07.2021 № 2416 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 28 от 15.07.2021, в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://новосибирск.рф/>. 15.07.2021.

В общественных обсуждениях по проекту решения принял участие: 0 человек.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 7-2021-ОПП от 06.08.2021.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и за-

стройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.
2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Предоставить Давыденко А. А., Талале Я. А., Плесенникову Д. А. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей, конфигурация, инженерно-геологические характеристики земельного участка и фактическое местоположение объекта капитального строительства являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:031240:7 площадью 647 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Пензенская, 1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), для магазина со стоянкой с 3 м до 0,7 м с юго-западной стороны, с 3 м до 0 м с юго-восточной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Авдаляну А. Ф. (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.07.2021 № 2416 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту предоставления разрешения:

«Авдаляну А. Ф. (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:015060:18 площадью 535 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Куприна, 77 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), для жилого дома в части:

уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 2,6 м со стороны ул. Куприна в габаритах объекта капитального строительства;

увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 30 % до 38 %.».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.07.2021 № 2416 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 28 от 15.07.2021, в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://новосибирск.рф/>. 15.07.2021.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняло участие: 0 человек.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 7-2021-ОПП от 06.08.2021.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Предоставить Авдаляну А. Ф. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:015060:18 площадью 535 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Куприна, 77 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), для жилого дома в части:

уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 2,6 м со стороны ул. Куприна в габаритах объекта капитального строительства;

увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 30 % до 38 %.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ**о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Манкевичу В. Ю. (далее – проект)**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.07.2021 № 2416 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту предоставления разрешения:

«Манкевичу В. Ю. (на основании заявления в связи с фактическим местоположением объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:063249:98 площадью 583 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Южная, 67 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами средней плотности жилой застройки (ОД-1.4)) для жилого дома с 3 м до 0,5 м со стороны ул. Южной и со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:063249:32 в габаритах объекта капитального строительства.»

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.07.2021 № 2416 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 28 от 15.07.2021, в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://новосибирск.рф/>. 15.07.2021.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняло участие: 0 человек.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 7-2021-ОПП от 06.08.2021.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументирован-

ные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Отказать Манкевичу В. Ю. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с фактическим местоположением объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:063249:98 площадью 583 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Южная, 67 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами средней плотности жилой застройки (ОД-1.4)) для жилого дома с 3 м до 0,5 м со стороны ул. Южной и со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:063249:32 в габаритах объекта капитального строительства в связи с несоответствием: требованиям части 1 статьи 32 Правил землепользования и застройки города Новосибирска, утвержденных решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 (запрашиваемый вид разрешенного использования земельного участка не предусмотрен градостроительным регламентом); приложению 3 «Карта функциональных зон города Новосибирска» к Генеральному плану города Новосибирска, утвержденному решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824; проекту планировки территории, ограниченной улицами Широкой, Станиславского, Титова и Связистов, в Ленинском районе, утвержденному постановлением мэрии от 02.03.2021 № 633; в связи с тем, что отсутствуют обоснования, предусмотренные частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации (конфигурация, рельеф, инженерно-геологические характеристики земельного участка не являются

неблагоприятными для застройки); непредставлением документов, предусмотренных подпунктом 2.7.6 административного регламента.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Гончарову Т. Ф. (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.07.2021 № 2416 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту предоставления разрешения:

«Гончарову Т. Ф. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:031931:306 площадью 1002 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ДНТ «Ельцовка», участок № 62 (зона ведения садоводства и огородничества (СХ-1)), для жилого дома с гаражом с 3 м до 1 м с северной и восточной сторон в габаритах объекта капитального строительства.»

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.07.2021 № 2416 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 28 от 15.07.2021, в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://новосибирск.рф/>. 15.07.2021.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняло участие: 0 человек.
Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 7-2021-ОПП от 06.08.2021.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументирован-

ные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Предоставить Гончарову Т. Ф. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:031931:306 площадью 1002 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ДНТ «Ельцовка», участок № 62 (зона ведения садоводства и огородничества (СХ-1)), для жилого дома с гаражом с 3 м до 1 м с северной и восточной сторон в габаритах объекта капитального строительства.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Упорову А. С. (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.07.2021 № 2416 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту предоставления разрешения:

«Упорову А. С. (на основании заявления в связи с тем, что рельеф земельного участка является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:013715:1 площадью 696 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дарьяльская, 25 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), для индивидуального жилого дома с 3 м до 1,7 м с юго-западной стороны, с 3 м до 0 м со стороны ул. Дарьяльской в габаритах объекта капитального строительства.»

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.07.2021 № 2416 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 28 от 15.07.2021, в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://новосибирск.рф/>. 15.07.2021.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняло участие: 0 человек.
Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 7-2021-ОПП от 06.08.2021.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументирован-

ные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Предоставить Уповову А. С. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что рельеф земельного участка является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:013715:1 площадью 696 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дарьяльская, 25 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), для индивидуального жилого дома с 3 м до 1,7 м с юго-западной стороны, с 3 м до 0 м со стороны ул. Дарьяльской в габаритах объекта капитального строительства.

Заместитель председателя комиссии по подготовке
проекта правил землепользования и застройки города
Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил
землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Жилищно-Строительному Кооперативу «Новоселье» (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.07.2021 № 2416 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту предоставления разрешения:

«Жилищно-Строительному Кооперативу «Новоселье» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация и инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:071015:105 площадью 4783 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – здание (магазин) по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 201/1 (зона застройки, занимаемая не завершенным строительством многоквартирными жилыми домами, для строительства которых привлечены денежные средства граждан с нарушением их прав (Ж-8)), для многоквартирного многоэтажного дома с помещениями общественного назначения в части:

уменьшения предельного минимального размера площадок для объектов капитального строительства в границах земельного участка: для игр детей, для отдыха взрослого населения; для занятий физкультурой; для хозяйственных целей с 800 кв. м до 0 кв. м;

уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объекта капитального строительства в границах земельного участка с 49 машино-мест до 34 машино-мест.».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.07.2021 № 2416 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного са-

мууправления города Новосибирска № 28 от 15.07.2021, в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://новосибирск.рф/>. 15.07.2021.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняло участие: 0 человек.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 7-2021-ОПП от 06.08.2021.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Предоставить Жилищно-Строительному Кооперативу «Новоселье» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация и инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:071015:105 площадью 4783 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – здание (магазин) по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 201/1 (зона застройки, занимаемая не завершенным строительством многоквартирными жилыми домами, для строительства которых привлечены денежные средства граждан с нарушением их прав (Ж-8)), для многоквартирного многоэтажного дома с помещениями общественного назначения в части:

уменьшения предельного минимального размера площадок для объектов капитального строительства в границах земельного участка: для игр детей, для отдыха взрослого населения; для занятий физкультурой; для хозяйственных целей с 800 кв. м до 0 кв. м;

уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объекта капитального строительства в границах земельного участка с 49 машино-мест до 34 машино-мест.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Шумкину Е. А., Буйнову К. В., Буйнову Р. В. (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.07.2021 № 2416 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту предоставления разрешения:

«Шумкину Е. А., Буйнову К. В., Буйнову Р. В. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка) в части разрешения расположения двухквартирного жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 54:35:021500:3 площадью 717 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Владимирский спуск, 80 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), для эксплуатации жилого дома в условно разрешенном виде использования земельного участка.»

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.07.2021 № 2416 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 28 от 15.07.2021, в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://новосибирск.рф/>. 15.07.2021.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняло участие: 0 человек.
Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 7-2021-ОПП от 06.08.2021.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Отказать Шумкину Е. А., Буйнову К. В., Буйнову Р. В. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка) в части разрешения расположения двухквартирного жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 54:35:021500:3 площадью 717 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Владимировский спуск, 80 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), для эксплуатации жилого дома в условно разрешенном виде использования земельного участка в связи с тем, что: предельный минимальный размер земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не соответствуют части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации; не предоставлены документы, подтверждающие соблюдение технических регламентов, выданные уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией; не представлена схема планировочной организации земельного участка, применительно к которому запрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров, выполненная на копии топографической основы для проектирования, подготовленной на основании топографо-геодезической изученности участка (объекта), инженерных изысканий земельного участка с прилегающей территорией, предусмотренные п. 2.7.6, 2.7.7 административного регламента; заявление

заполнено не по образцу согласно приложению 1 к административному регламенту (в заявлении отсутствуют запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении указанного земельного участка).

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «Макс Нск» (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.07.2021 № 2416 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту предоставления разрешения:

«Обществу с ограниченной ответственностью «Макс Нск» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:014105:561 площадью 2387 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, з/у 46 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) для общественного здания с рестораном с 3 м до 1 м с восточной стороны, с 3 м до 0 м с южной и северной сторон в габаритах объекта капитального строительства.».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.07.2021 № 2416 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 28 от 15.07.2021, в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://новосибирск.рф/>. 15.07.2021.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняло участие: 0 человек.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 7-2021-ОПП от 06.08.2021.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Отказать обществу с ограниченной ответственностью «Макс Нск» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:014105:561 площадью 2387 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, з/у 46 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) для общественного здания с рестораном в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения с 3 м до 1 м с восточной стороны, с 3 м до 0 м с южной и северной сторон в габаритах объекта капитального строительства.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Огурцову Н. Н. (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.07.2021 № 2416 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту предоставления разрешения:

«Огурцову Н. Н. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка, учитывая фактическое местоположение объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:084545:9 площадью 392 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кемеровская, 32 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), для индивидуального жилого дома с 3 м до 2 м со стороны ул. Красногвардейской, с 3 м до 2,6 м со стороны ул. Кемеровской в габаритах объекта капитального строительства.»

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.07.2021 № 2416 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 28 от 15.07.2021, в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://новосибирск.рф/>. 15.07.2021.

В общественных обсуждениях по проекту решения принял участие: 0 человек. Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 7-2021-ОПП от 06.08.2021.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.
2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».
3. Предоставить Огурцову Н. Н. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка, учитывая фактическое местоположение объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:084545:9 площадью 392 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кемеровская, 32 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), для индивидуального жилого дома с 3 м до 2 м со стороны ул. Красногвардейской, с 3 м до 2,6 м со стороны ул. Кемеровской в габаритах объекта капитального строительства при условии получения раз-

решения у собственника электросетевого хозяйства на размещение объекта в охранной зоне.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Сурковой Е. В. (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.07.2021 № 2416 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту предоставления разрешения:

«Сурковой Е. В. (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей является неблагоприятным для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:041090:71 площадью 733 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Рассветная, 16 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), для объектов для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг в части:

уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 1 м с северной, восточной и южной сторон, с 3 м до 0 м с западной стороны в габаритах объектов капитального строительства;

уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства в границах земельного участка с 5 машино-мест до 0 машино-мест.».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.07.2021 № 2416 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 28 от 15.07.2021, в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телеком-

муникационной сети «Интернет» по адресу: <http://новосибирск.рф/>. 15.07.2021.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняло участие: 0 человек.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 7-2021-ОПП от 06.08.2021.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Предоставить Сурковой Е. В. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей является неблагоприятным для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:041090:71 площадью 733 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Рассветная, 16 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), для объектов для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг в части:

уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 1 м с северной, восточной и южной сторон, с 3 м до 0 м с западной стороны в габаритах объектов капитального строительства;

уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства в границах земельного участка с 5 машино-мест до 0 машино-мест.

Заместитель председателя комиссии по подготовке
проекта правил землепользования и застройки города
Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил
землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании
«Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»:
<http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «Комфорт» (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.07.2021 № 2416 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту предоставления разрешения:

«Обществу с ограниченной ответственностью «Комфорт» (на основании заявления в связи с тем, что наличие охранной зоны инженерных сетей является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:032670:17 площадью 1408 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Жуковского (зона специализированной общественной застройки (ОД-4), подзона специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1)) для магазина с рестораном с 19 машино-мест до 1 машино-мест.»

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.07.2021 № 2416 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 28 от 15.07.2021, в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://новосибирск.рф/>. 15.07.2021.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняло участие: 0 человек. Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 7-2021-ОПП от 06.08.2021.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по

проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Отказать обществу с ограниченной ответственностью «Комфорт» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что наличие охранной зоны инженерных сетей является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:032670:17 площадью 1408 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Жуковского (зона специализированной общественной застройки (ОД-4), подзона специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1)) для магазина с рестораном дома в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения с 19 машино-мест до 1 машино-места.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «Славянский Стан» (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.07.2021 № 2416 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту предоставления разрешения:

«Обществу с ограниченной ответственностью «Славянский Стан» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:111575:91 площадью 1500 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Солидарности (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) для магазина с 24 машино-мест до 0 машино-мест.»

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.07.2021 № 2416 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 28 от 15.07.2021, в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://новосибирск.рф/>. 15.07.2021.

От заявителя - общества с ограниченной ответственностью «Славянский Стан», чей вопрос рассматривался на общественных обсуждениях, в комиссию поступило уточнение в части заявленных требований.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняло участие: 1 человек.
Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 7-2021-ОПП от 06.08.2021.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.
2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Славянский Стан» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:111575:91 площадью 1500 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Солидарности (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) для магазина с 24 машино-мест до 8 машино-мест.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «Мера Новосибирск» (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.07.2021 № 2416 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту предоставления разрешения:

«Обществу с ограниченной ответственностью «Мера Новосибирск» (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:041080:34 площадью 4779 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – здание по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тюленина, 3 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), для многоквартирного многоэтажного дома со 129 машино-мест до 91 машино-места.».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.07.2021 № 2416 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 28 от 15.07.2021, в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://новосибирск.рф/>. 15.07.2021.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняло участие: 0 человек.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 7-2021-ОПП от 06.08.2021.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.
2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».
3. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Мера Новосибирск» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:041080:34 площадью 4779 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – здание по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тюленина, 3 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), для многоквартирного многоэтажного дома со 129 машино-мест до 91 машино-места.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Петрову А. А. (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.07.2021 № 2416 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту предоставления разрешения:

«Петрову А. А. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка, наличие охранной зоны инженерных сетей и красной линии являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:061615:37 площадью 465 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Попова, 84 (зона перспективной улично-дорожной сети (ИТ-6)), для индивидуального жилого дома с 3 м до 2,2 м с западной стороны, с 3 м до 0 м с южной стороны, 3 м до 0,5 м с восточной стороны.».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.07.2021 № 2416 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 28 от 15.07.2021, в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://новосибирск.рф/>. 15.07.2021.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняло участие: 0 человек. Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 7-2021-ОПП от 06.08.2021.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по

проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Предоставить Петрову А. А. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка, наличие охранной зоны инженерных сетей и красной линии являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:061615:37 площадью 465 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Попова, 84 (зона перспективной улично-дорожной сети (ИТ-6)), для индивидуального жилого дома с 3 м до 2,2 м с западной стороны, с 3 м до 0 м с южной стороны, 3 м до 0,5 м с восточной стороны.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений по проекту решения о
предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального
строительства акционерному обществу «Специализированный застройщик
«Береговое» (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.07.2021 № 2416 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту предоставления разрешения:

«Акционерному обществу «Специализированный застройщик «Береговое» (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:074250:3276 площадью 9012 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Обская, з/у 158 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) для многоквартирного многоэтажного дома в части:

уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м с юго-восточной стороны;

уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объекта капитального строительства до 20 машино-мест.».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.07.2021 № 2416 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 28 от 15.07.2021, в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://новосибирск.рф/>. 15.07.2021.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняло участие: 48 человек.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 7-2021-ОПП от 06.08.2021.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Предоставить акционерному обществу «Специализированный застройщик «Береговое» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:074250:3276 площадью 9012 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Обская, з/у 158 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) для многоквартирного многоэтажного дома в части:

уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м с юго-восточной стороны;

уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объекта капитального строительства до 20 машино-мест.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений по проекту решения о
предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального
строительства акционерному обществу «Специализированный застройщик
«Береговое» (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.07.2021 № 2416 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту предоставления разрешения:

«Акционерному обществу «Специализированный застройщик «Береговое» (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:074250:1652 площадью 8300 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Владимира Заровного, з/у 14 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) для многоквартирного многоэтажного дома в части:

уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м с северо-западной и северо-восточной сторон;

уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объекта капитального строительства до 67 машино-мест.»

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.07.2021 № 2416 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 28 от 15.07.2021, в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://новосибирск.рф/>. 15.07.2021.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняло участие: 73 человека.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 7-2021-ОПП от 06.08.2021.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Предоставить акционерному обществу «Специализированный застройщик «Береговое» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:074250:1652 площадью 8300 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Владимира Заровного, з/у 14 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) для многоквартирного многоэтажного дома в части:

уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м с север-западной и северо-восточной сторон;

уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объекта капитального строительства до 67 машино-мест.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства акционерному обществу «Специализированный застройщик «Береговое» (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.07.2021 № 2416 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту предоставления разрешения:

«Акционерному обществу «Специализированный застройщик «Береговое» (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:074250:882 площадью 6648 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Большевикская, 48/3 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) для многоквартирного многоэтажного дома в части:

уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м с северо-западной и юго-западной сторон;

уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объекта капитального строительства до 55 машино-мест.».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.07.2021 № 2416 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 28 от 15.07.2021, в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://новосибирск.рф/>. 15.07.2021.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняло участие: 61 человек.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 7-2021-ОПП от 06.08.2021.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Предоставить акционерному обществу «Специализированный застройщик «Береговое» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:074250:882 площадью 6648 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Большевикская, 48/3 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) для многоквартирного многоэтажного дома в части:

уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м с северо-западной и юго-западной сторон;

уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объекта капитального строительства до 55 машино-мест.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

Протокол о результатах публичных торгов по продаже объекта незавершенного строительства № 6

г. Новосибирск

10 августа 2021 года

Организатор публичных торгов: мэрия города Новосибирска.

Сведения об уполномоченном органе: департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, действующий от имени мэрии города Новосибирска на основании положения о департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708.

Публичные торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников (далее - аукцион).

Аукцион проводит комиссия по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений. Состав комиссии утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 29.04.2015 № 3196: Адонина Е. В., Бжеличенко А. С., Бондаренко С. В., Бубенков М. Ю., Зверев И. А., Зеленская А. С., Иванова М. Л., Леоненко М. В., Морозов А. С., Пляскина А. А., Прохоров Е. В., Савоськин А. А., Стасенко Н. Н., Столбов В. Н., Шабунина Ю. Л.

Место, дата и время проведения аукциона: город Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 230, 10 августа 2021 года в 10:00.

1. Предмет аукциона: объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Кировский район, ул. Петухова, 67/1 стр.

Основание проведения аукциона: решение Арбитражного суда Новосибирской области от 19.11.2020 по делу № А45-20207/2020.

Резолютивная часть решения Арбитражного суда Новосибирской области от 19.11.2020 по делу № А45-20207/2020: изъять у общества с ограниченной ответственностью «Вымпел» (ОГРН 1155476127663, ИНН 5407259768) объект незавершенного строительства с кадастровым номером 54:35:051181:622, степенью готовности 91%, расположенный по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, Кировский район, ул. Петухова, путем продажи с публичных торгов в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1299 «Об утверждении Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства».

Извещение о проведении публичных торгов опубликовано в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 25 от 24.06.2021 и размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru.

2. Информация об объекте незавершенного строительства:

Степень готовности объекта незавершенного строительства 91%.

Кадастровый номер объекта незавершенного строительства: 54:35:051181:622.

Сведения о правах на объект незавершенного строительства:

Объект незавершенного строительства принадлежит на праве собственности обществу с ограниченной ответственностью «Вымпел» (ОГРН 1155476127663, ИНН 5407259768).

Обременения (ограничения) прав:

запрет обществу с ограниченной ответственностью «Вымпел» (ОГРН 1155476127663, ИНН 5407259768) совершать любые сделки в отношении объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 54:35:051181:622, степенью готовности 91%, расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Петухова;

запрет управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области производить регистрационные действия в отношении перехода права собственности на объект незавершенного строительства с кадастровым номером 54:35:051181:622, степенью готовности 91%, расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Петухова к другим лицам.

Объект незавершенного строительства расположен на земельном участке площадью 2 116 кв. м с кадастровым номером 54:35:051181:45; вид разрешенного использования земельного участка: «станции технического обслуживания автомобилей»; местоположение земельного участка: город Новосибирск, Кировский район, ул. Петухова.

Сведения об ограничениях прав на земельный участок: земельный участок расположен в границах зон с особыми условиями использования территории:

- водоохранная зона ручья без названия (местоположение: 5 км по правому берегу р. Тула), ГО г. Новосибирск, Новосибирский район Новосибирской области;

- прибрежная защитная полоса ручья без названия (местоположение: 5 км по правому берегу р. Тула), ГО г. Новосибирск, Новосибирский район Новосибирской области;

- санитарно-защитная зона станции технического обслуживания автомобилей по ул. Петухова, 67/1 стр. в Кировском районе.

Земельный участок расположен в территориальной зоне коммунальных и складских объектов (П-2) в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Новосибирска, утвержденными решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288.

Сведения о правах на земельный участок: неразграниченная государственная собственность.

Начальная цена объекта незавершенного строительства – 4 791 600,00 рублей.

Задаток – 4 791 600,00 рублей.

Шаг аукциона – 47 000,00 рублей.

Участники аукциона ознакомлены с информацией об объекте незавершенного строительства и земельном участке, на котором он расположен, их особенностями.

3. УЧАСТНИКИ АУКЦИОНА:

3.1. Малахов Дмитрий Николаевич.

Задаток в сумме 4 791 600,00 рублей перечислен на расчетный счет департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска платежным поручением от 02.08.2021 № 1073 и подтвержден выпиской со счёта от 09.08.2021.

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР 1

подпись участника _____

3.2. Гамаюнов Константин Анатольевич.

Задаток в сумме 4 791 600,00 рублей перечислен на расчетный счет департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска платежным поручением от 04.08.2021 № 843 и подтвержден выпиской со счёта от 09.08.2021.

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР 2

подпись участника _____

Предложения о цене объекта незавершенного строительства, которые сделали участники в процессе проведения аукциона:

№ п/п	Цена, рублей	Регистрационный номер участника аукциона
начальная	4 791 600,00р.	1,2
1	4 838 600,00р.	1,2
2	4 885 600,00р.	1

4. Результаты аукциона:

4.1. Комиссия приняла решение признать победителем аукциона участника № 1 – Малахова Дмитрия Николаевича, предложившего наибольшую цену за объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: город Новосибирск, Кировский район, ул. Петухова, 67/1 стр., в сумме: 4 885 600,0 (четыре миллиона восемьсот восемьдесят пять тысяч шестьсот) рублей.

4.2. Победитель аукциона обязан произвести оплату за приобретаемый объект незавершенного строительства в течение 5 рабочих дней с даты подписания настоящего протокола о результатах публичных торгов за вычетом задатка на расчетный счет получателя денежных средств: ДФиНП мэрии (ДЗиИО мэрии, л/с 740.01.001.3) ИНН/КПП 5406102806/540601001, ОКТМО 50701000, БИК 015004950, номер каз-

начейского счета: 03232643507010005100 в Сибирском ГУ Банка России // УФК по Новосибирской области г. Новосибирск, номер единого казначейского счета: 40102810445370000043. Код бюджетной классификации 7400000000000000510.

Задаток, внесенный в сумме 4 791 600,00 (четыре миллиона семьсот девяносто одна тысяча шестьсот) рублей 00 копеек, засчитывается в счет оплаты цены приобретаемого объекта незавершенного строительства.

5. Победитель аукциона и организатор публичных торгов подписывают договор купли-продажи объекта незавершенного строительства, являвшегося предметом аукциона, в течение 3 дней со дня подписания настоящего протокола о результатах публичных торгов. При этом организатор публичных торгов подписывает договор купли-продажи от имени собственника объекта незавершенного строительства без доверенности.

6. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

7. Победителю аукциона, после государственной регистрации права собственности на приобретенный объект незавершенного строительства, необходимо обратиться в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка, на котором расположен объект незавершенного строительства, в соответствии с подпунктом 1 пункта 5 ст. 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации.

Победитель аукциона _____

10 августа 2021 года

Председатель комиссии

А. А. Савоськин

**Протокол о результатах публичных торгов
по продаже объекта незавершенного строительства № 7**

г. Новосибирск

10 августа 2021 года

Организатор публичных торгов: мэрия города Новосибирска.

Сведения об уполномоченном органе: департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, действующий от имени мэрии города Новосибирска на основании положения о департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708.

Публичные торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников (далее - аукцион).

Аукцион проводит комиссия по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений. Состав комиссии утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 29.04.2015 № 3196: Адонина Е. В., Бжеличенко А. С., Бондаренко С. В., Бубенков М. Ю., Зверев И. А., Зеленская А. С., Иванова М. Л., Леоненко М. В., Морозов А. С., Пляскина А. А., Прохоров Е. В., Савоськин А. А., Стасенко Н. Н., Столбов В. Н., Шабунина Ю. Л.

Место, дата и время проведения аукциона: город Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 230, 10 августа 2021 года в 10:00.

1. Предмет аукциона: объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Выборная, 142/1 стр.

Основание проведения аукциона: решение Арбитражного суда Новосибирской области от 13.10.2020 по делу № А45-42230/2019.

Резолютивная часть решения Арбитражного суда Новосибирской области от 13.10.2020 по делу № А45-42230/2019: изъять у индивидуального предпринимателя Дремовой Инны Викторовны (ОГРНИП 317547600084943, ИНН 543307783660) и общества с ограниченной ответственностью «Галерея» (ОГРН 1155476084060, ИНН 5405961308) объект незавершенного строительства с кадастровым номером 54:35:072115:271, степенью готовности 56%, расположенный по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Выборная, путем продажи с публичных торгов в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 №1299 «Об утверждении Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства».

Извещение о проведении публичных торгов опубликовано в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 25 от 24.06.2021 и размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru.

2. Информация об объекте незавершенного строительства:

Степень готовности объекта незавершенного строительства 56%.

Кадастровый номер объекта незавершенного строительства: 54:35:072115:271.

Сведения о правах на объект незавершенного строительства:

Объект незавершенного строительства принадлежит на праве общей долевой собственности индивидуальному предпринимателю Дремовой Инне Викторовне (ОГРНИП 317547600084943, ИНН 543307783660) и обществу с ограниченной ответственностью «Галерея» (ОГРН 1155476084060, ИНН 5405961308);

Обременения (ограничения) прав:

запрет индивидуальному предпринимателю Дремовой Инне Викторовне (ОГРНИП 317547600084943, ИНН 543307783660) и обществу с ограниченной ответственностью «Галерея» (ОГРН 1155476084060, ИНН 5405961308) совершать любые сделки в отношении объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 54:35:072115:271, степень готовности 56%, расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Выборная;

запрет управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области производить регистрационные действия в отношении перехода права собственности на объект незавершенного строительства с кадастровым номером 54:35:072115:271, степень готовности 56%, расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Выборная к другим лицам.

Объект незавершенного строительства расположен на земельном участке площадью 3 318 кв. м с кадастровым номером 54:35:072115:39; вид разрешенного использования земельного участка: «для строительства физкультурно-оздоровительного комплекса с аптекой, магазином и кафетерием»; местоположение земельного участка: город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Выборная.

Сведения об ограничениях прав на земельный участок: земельный участок расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: охранная зона объекта электросетевого хозяйства "ВЛ 110кВ К-29/30, Восточная-ТЭЦ-2" в связи со строительством и вводом в работу Переключательного пункта 110 кВ Библиотечный и новой ПС Горская, L-10,436 км".

Земельный участок расположен в территориальной зоне делового, общественно-го и коммерческого назначения (ОД-1) в пределах подзоны делового, общественно-го и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Новосибирска, утвержденными решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288.

Сведения о правах на земельный участок: неразграниченная государственная собственность.

Начальная цена объекта незавершенного строительства – 91 770 000,00 рублей.

Задаток – 91 770 000,00 рублей.

Шаг аукциона – 910 000,00 рублей.

Участник аукциона ознакомлен с информацией об объекте незавершенно-го строительства и земельном участке, на котором он расположен, их особенностями.

3. УЧАСТНИКИ АУКЦИОНА:

3.1. Общество с ограниченной ответственностью «ПАССАЖ», ИНН 5401402034, ОГРН 1215400002608, 630015, город Новосибирск, проспект Дзержинского, д. 12/1, этаж 4, офис 3.

Задаток в сумме 91 770 000,00 рублей перечислен на расчетный счет департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска платежным поручением от 30.07.2021 № 7 и подтверждён выпиской со счёта от 09.08.2021.

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР 1

подпись участника _____

3.2. Общество с ограниченной ответственностью «ГАСТРОМАРКЕТ», ИНН 5403044240, ОГРН 1185476076708, 630088, город Новосибирск, ул. Петухова, дом 29, офис 316.

Задаток в сумме 91 770 000,00 рублей перечислен на расчетный счет департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска платежным поручением от 03.08.2021 № 11399 и подтверждён выпиской со счёта от 09.08.2021.

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР 2

подпись участника _____

Предложения о цене объекта незавершенного строительства, которые сделали участники в процессе проведения аукциона:

№ п/п	Цена, рублей	Регистрационный номер участника аукциона
начальная	91 770 000,00р.	1,2
1	92 680 000,00р.	1

4. Результаты аукциона:

4.1. Комиссия приняла решение признать победителем аукциона участника № 1 – ООО «ПАССАЖ», предложившего наибольшую цену за объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Выборная, 142/1 стр., в сумме: 92 680 000,0 (девятьюстами два миллиона шестьсот восемьдесят тысяч) рублей.

4.2. Победитель аукциона обязан произвести оплату за приобретаемый объект незавершенного строительства в течение 5 рабочих дней с даты подписания настоящего протокола о результатах публичных торгов за вычетом задатка на расчетный счет получателя денежных средств: ДФИНП мэрии (ДЗиИО мэрии, л/с 740.01.001.3) ИНН/КПП 5406102806/540601001, ОКТМО 50701000, БИК 015004950, номер казначейского счета: 03232643507010005100 в Сибирском ГУ Банка России // УФК по Новосибирской области г. Новосибирск, номер единого казначейского счета: 138

40102810445370000043. Код бюджетной классификации 74000000000000000510.

Задаток, внесенный в сумме 91 770 000,00 (девятьсот один миллион семьсот семьдесят тысяч) рублей 00 копеек, засчитывается в счет оплаты цены приобретаемого объекта незавершенного строительства.

5. Победитель аукциона и организатор публичных торгов подписывают договор купли-продажи объекта незавершенного строительства, являвшегося предметом аукциона, в течение 3 дней со дня подписания настоящего протокола о результатах публичных торгов. При этом организатор публичных торгов подписывает договор купли-продажи от имени собственника объекта незавершенного строительства без доверенности.

6. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

7. Победителю аукциона, после государственной регистрации права собственности на приобретенный объект незавершенного строительства, необходимо обратиться в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка, на котором расположен объект незавершенного строительства, в соответствии с подпунктом 1 пункта 5 ст. 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации.

Победитель аукциона _____ **10 августа 2021 года**

Председатель комиссии

А. А. Савоськин

Протокол о результатах публичных торгов по продаже объекта незавершенного строительства № 8

г. Новосибирск

10 августа 2021 года

Организатор публичных торгов: мэрия города Новосибирска.

Сведения об уполномоченном органе: департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, действующий от имени мэрии города Новосибирска на основании положения о департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708.

Публичные торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников (далее - аукцион).

Аукцион проводит комиссия по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений. Состав комиссии утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 29.04.2015 № 3196: Адонина Е. В., Бжеличенко А. С., Бондаренко С. В., Бубенков М. Ю., Зверев И. А., Зеленская А. С., Иванова М. Л., Леоненко М. В., Морозов А. С., Пляскина А. А., Прохоров Е. В., Савоськин А. А., Стасенко Н. Н., Шабунина Ю. Л.

Место, дата и время проведения аукциона: город Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 230, 10 августа 2021 года в 10:00.

Предмет аукциона: объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Кировский район, ул. Мира, 63а.

Основание проведения аукциона: решение Арбитражного суда Новосибирской области от 13.01.2020 по делу № А45-22872/2019.

Резолютивная часть решения Арбитражного суда Новосибирской области от 13.01.2020 по делу № А45-22872/2019: изъять у общества с ограниченной ответственностью «ПИК-Плюс» (ОГРН 1115476029481) объект незавершенного строительства с кадастровым номером 54:35:052055:1154, расположенный по адресу: город Новосибирск, улица Мира, путем продажи с публичных торгов в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 №1299 «Об утверждении Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства».

Извещение о проведении публичных торгов опубликовано в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 25 от 24.06.2021 и размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru.

Информация об объекте незавершенного строительства:

Степень готовности объекта незавершенного строительства 23%.

Кадастровый номер объекта незавершенного строительства: 54:35:052055:1154.

Сведения о правах на объект незавершенного строительства:

Объект незавершенного строительства принадлежит на праве собственности обществу с ограниченной ответственностью «ПИК-ПЛЮС» (ОГРН 1115476029481, ИНН 5403327223);

Обременения (ограничения) прав:

запрет обществу с ограниченной ответственностью «ПИК-Плюс» (ОГРН 1115476029481, ИНН 5403327223) совершать любые сделки в отношении объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 54:35:052055:1154, степенью готовности 23%, расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Мира;

запрет управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области производить регистрационные действия в отношении перехода права собственности на объект незавершенного строительства с кадастровым номером 54:35:052055:1154, степенью готовности 23%, расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Мира к другим лицам.

Объект незавершенного строительства расположен на земельном участке площадью 2003 кв. м с кадастровым номером 54:35:052055:65; вид разрешенного использования земельного участка: «коммунальное обслуживание (3.1) - стоянки»; местоположение земельного участка: город Новосибирск, Кировский район, ул. Мира.

Сведения об ограничениях прав на земельный участок: земельный участок расположен в границах зон с особыми условиями использования территории:

- охранная зона кабельной линии 10 кВ от ТП-273 до КТПН-762;

- охранная зона объекта тепловых сетей - теплотрассы протяженностью 8908.9 м с инвентарным номером Ф-001961.

Земельный участок расположен в территориальной зоне делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в пределах подзоны делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Новосибирска, утвержденными решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288.

Сведения о правах на земельный участок: неразграниченная государственная собственность.

Начальная цена объекта незавершенного строительства – 26 270 000,00 рублей.

Задаток – 26 270 000,00 рублей.

Шаг аукциона – 260 000,00 рублей.

Комиссией принято следующее решение:

В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе по продаже объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 54:35:052055:1154, расположенного по ул. Мира, 63а в Кировском районе города Новосибирска, не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся в соответствии с пунктом 16 Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1299.

Председатель комиссии

А. А. Савоськин

ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

Департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области извещает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

Организатор аукциона: департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области.

Орган, уполномоченный на распоряжение земельным участком: департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области.

Реквизиты решения о проведении аукциона: приказ департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области от 01.06.2021 № 1943 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 54:35:051925:4924» и приказ департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области от 05.08.2021 № 2970 «О внесении изменений в приказ департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области» от 01.06.2021 № 1943 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 54:35:051925:4924».

Место проведения аукциона: город Новосибирск, Красный проспект, дом 18, этаж 1, кабинет № 105.

Дата проведения аукциона: 17 сентября 2021 года.

Время проведения аукциона: 14:00 по местному времени.

Порядок проведения аукциона: аукцион ведет аукционист. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты. Аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик предмета аукциона, начального размера ежегодной арендной платы, шага аукциона и порядка проведения аукциона. Аукцион проводится путем увеличения начального размера ежегодной арендной платы на шаг аукциона. Предложение о размере ежегодной арендной платы осуществляется участниками аукциона путем поднятия карточки с номером данного участника. Каждое предложение о размере ежегодной арендной платы объявляется три раза и сопровождается ударами молотка. После трехкратного объявления очередного размера ежегодной арендной платы, при отсутствии участников, готовых заключить договор аренды, аукцион завершается. По завершении аукциона объявляется размер ежегодной арендной платы и билет победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер билета которого был назван аукционистом последним. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается в день его проведения.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка.
Лот № 1

Земельный участок, находящийся в государственной собственности Новосибирской области (реестровый номер 54000000012518), с кадастровым номером 54:35:051925:4924, площадью 4845 кв.м, местоположение: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Зорге, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (4.2) – объекты общей площадью свыше 5000 кв. метров для размещения организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в сфере банковской и страховой деятельности, общественного питания, гостиничного обслуживания, развлечения, обслуживания автотранспорта; гаражи и (или) стоянки для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра.

Ограничение прав и обременение земельного участка: земельный участок, учетный номер части 54:35:051925:4924/1, площадь 290 кв.м., вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.06.2021; реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; содержание ограничения (обременения): ограничения использования объектов недвижимости в границах охранной зоны линии электропередач установлены в соответствии с п.п. 8-15 «Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденных Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»; реестровый номер границы: 54:35-6.5338; вид объекта реестра границ: зона с особыми условиями использования территории; вид зоны по документу: охранная зона Здание ТП 376; тип зоны: охранная зона инженерных коммуникаций; номер: б/н.

Дополнительные сведения о земельном участке: отсутствуют.

Начальная цена предмета аукциона: 3 200 000 (три миллиона двести тысяч) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: 96 000 (девяносто шесть тысяч) рублей 00 копеек.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

В соответствии с правилами землепользования и застройки города Новосибирска (утверждены решением Совета депутатов г. Новосибирска № 1288 от 24.06.2009 в действующей редакции) земельный участок принадлежит к территориальной зоне – зона специализированной общественной застройки (ОД-4), подзона специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1)

- минимальный отступ от границ земельного участка для объектов капитального строительства - 3 м (для проекций балконов, крылец, приямков - 1 м);

- минимальный отступ от границ земельного участка, совпадающих с красными линиями улиц, в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, - 0 м;

- предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений - 4 этажа;

- минимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «объекты общей площадью свыше 5000 кв. метров для размещения организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в сфере банковской и страховой деятельности, общественного питания, гостиничного обслуживания, развлечения, обслуживания автотранспорта» - 25% (без учета эксплуатируемой кровли подземных, подвальных, цокольных частей объектов),

- максимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства «объекты общей площадью свыше 5000 кв. метров для размещения организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в сфере банковской и страховой деятельности, общественного питания, гостиничного обслуживания, развлечения, обслуживания автотранспорта» - 80% (без учета эксплуатируемой кровли подземных, подвальных, цокольных частей объектов);

- предельное минимальное количество машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств: для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «объекты общей площадью свыше 5000 кв. метров для размещения организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в сфере банковской и страховой деятельности, общественного питания, гостиничного обслуживания, развлечения, обслуживания автотранспорта» - 3 машино-места на 100 кв. метров общей площади (без учета помещений, занимаемых автостоянкой, помещений лифтовых шахт, лестничных клеток).

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

Водоснабжение и водоотведение – технические условия подключения объекта к сетям водоснабжения и водоотведения предоставляются МУП г. Новосибирска «Горводоканал», адрес: 630007, г. Новосибирск, ул. Революции, д. 5.

Подключение объекта на земельном участке площадью 4845 кв.м. с местонахождением: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Зорге, кадастровый номер земельного участка 54:35:051925:4924 предназначенного для строительства (реконструкции) «Объекты торговли», далее по тексту «объект», к сетям водоснабжения и водоотведения с ориентировочной максимальной нагрузкой 2,08 куб.м/час (50,0 куб.м/сут.) в возможных точках подключения:

- водопровод централизованной системы холодного водоснабжения, к которому возможно подключение объекта - водопровод $D=300\text{мм}$ по ул. Громова, в проектируемом колодце;

- коллектор централизованной системы водоотведения - канализация $D=300\text{мм}$

по ул. Зорге, в существующем колодце.

Срок подключения строящегося объекта к сетям водоснабжения и водоотведения в 4 квартале 2022 года.

Информация о действующих двухставочных тарифах на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на территории Новосибирской области на 2021 год, установленных приказом департамента по тарифам НСО от 18.12.2020г. №570-В:

- ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку в размере 19,172 тыс.руб. за куб.м холодной воды в сутки присоединенной мощности (без НДС),

- ставка тарифа за протяженность от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения определяется способом прокладки и диаметром водопроводной сети.

- ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку в размере 36,993 тыс.руб. за куб.м. сточных вод в сутки присоединенной мощности (без НДС),

- ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения канализационных сетей к объектам централизованных систем водоотведения определяется способом прокладки и диаметром канализационной сети.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям электроснабжения и газоснабжения.

1) Электроснабжение – технические условия подключения объекта к электрическим сетям предоставляются АО «Региональные электрические сети», адрес: 630102, г. Новосибирск, ул. Якушева, 16А.

Вышеуказанный объект планируется к расположению в зоне действия ПС 220 кВ Тулинская, принадлежащей АО «Электромагистраль», являющейся смежной сетевой организацией.

Для осуществления технологического присоединения к распределительным электрическим сетям АО «РЭС» указанного объекта потребуется выполнить мероприятия по строительству электрических сетей 10/0,4 кВ в необходимом объеме.

Обращаем Ваше внимание, что указанный объем работ утвержденной МЖКХиЭ НСО приказом №222 от 20.11.2020 Инвестиционной программой АО «РЭС» на очередной период регулирования (2021-2025) не предусмотрен.

Также просим принять во внимание, что указанный объем мероприятий является ориентировочным и предварительным, и не является основанием для разработки проектно-технической документации, строительно-монтажных и пусконаладочных работ в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрическим сетям.

Технические условия и договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям будут разработаны сетевой организацией (АО «РЭС») на основании заявки на технологическое присоединение, оформленной в соответствии с требованиями Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденных Постановлением Правительства РФ №861 от 27.12.2004 (далее - Правила технологического присоединения), при этом плата за технологическое присоединение указанного объекта будет определена в соответствии с действующим на момент подготовки договора тарифом за технологическое присоединение.

Объём мероприятий для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям вышеуказанного объекта, будет определен исходя из загрузки объектов электросетевого хозяйства на дату поступления в АО «РЭС» заявки на технологическое присоединение, величины заявленной максимальной мощности присоединяемых энергопринимающих устройств, необходимого класса напряжения, категории по надежности электроснабжения и количества точек присоединения к электрическим сетям АО «РЭС».

Срок осуществления сетевой организацией мероприятий по технологическому присоединению вышеуказанного объекта строительства будет определен в соответствии с п.п. б) п.16. Правил технологического присоединения с учетом величины заявленной максимальной мощности присоединяемых энергопринимающих устройств, необходимого класса напряжения, расстояния от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства, а также в зависимости от наличия технической возможности технологического присоединения энергопринимающих устройств к существующим электрическим сетям.

2) Газоснабжение – технические условия подключения объекта к сети газоснабжения предоставляются ООО «Газпром газораспределение Томск» филиал в Новосибирской области, адрес: ул. Фрунзе, д. 124, г. Новосибирск, Новосибирская Российская Федерация, 630005.

Максимальный расход газа: 5,0 куб.м/час. Срок действия информации о технических условиях: срок ограничивается периодом, при котором произойдет уменьшение свободной мощности в сети газораспределения (вследствие подключения новых потребителей) выше максимального расхода газа.

Информация о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сетям газораспределения: плата за подключение определяется исходя из технических параметров объекта капитального строительства в соответствии с приказом Департамента по тарифам Новосибирской области от 01.12.2020 № 378-Г. Срок действия приказа об установлении платы за технологическое присоединение с 01.01.2021 по 31.12.2021. Для случаев подключения объектов капитального строительства с характеристиками (максимальный часовой расход газа, давление газа в точке подключения), неучтенными в приказе Департа-

мента по тарифам Новосибирской области, плата за подключение определяется по индивидуальному проекту после его разработки и экспертизы.

Информация о технических условиях подготовлена без учета технической возможности подачи газа по технологически связанным сетям газораспределения, магистральным газопроводам и ГРС-6 г. Новосибирска.

Порядок обращения правообладателя земельного участка за получением технических условий и заключением договора о подключении установлен «Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314.

Подключение объекта, планируемого для размещения на вышеуказанном земельном участке, возможно к объекту «Газопровод высокого и низкого давления, Новосибирская область, город Новосибирск, вдоль ул. Громова, к многоквартирным жилым домам по ул. Громова, 1,3,5 и по ул. Зорге, 69,71,73,75,77,79,83,85,87» (протяженность 1021,0 м), находящемуся на удалении от запрашиваемого земельного участка (наименьшее расстояние) примерно 158 м.

3) Теплоснабжение – технические условия подключения объекта к сетям теплоснабжения представляются АО «Сибирская энергетическая компания», адрес: 630099, г. Новосибирск, ул. Чаплыгина, 57.

Максимальная нагрузка в возможных точках подключения: 0,5 Гкал/ч.

Возможные точки подключения к тепловым сетям:

Вариант 1: на границе земельного участка, на теплотрассе, проектируемой от ТК 758А-11Б, Кировская районная котельная №34 (КРК (цех №1));

Вариант 2: на границе земельного участка, на теплотрассе, проектируемой от ТК 758А-14Б, Кировская районная котельная №34 (КРК (цех №1)).

Срок подключения объекта: исчисляется со дня заключения договора о подключении и равен нормативному сроку - 18 месяцев, а при реализации инвестиционных программ - не может превышать 3 лет.

Срок действия настоящих технических условий исчисляется с даты их выдачи и составляет 3 года.

Порядок, адрес, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе:

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Форма заявки на участие в аукционе приведена в приложении к настоящему извещению.

Заявки принимаются с 16 августа 2021 года по 13 сентября 2021 года ежедневно (за исключением выходных дней) с 10-00 до 12-00, с 14-00 до 16-00 (13 сентября 2021 года заявки принимаются с 10-00 до 12-00) по местному времени по адресу: город Новосибирск, улица Сакко и Ванцетти, дом 52, 1 этаж, кабинет 6, контактное лицо: ведущий экономист отдела подготовки и проведения земельных аукционов ГКУ НСО «ФИ НСО» Погодаев Владимир Валерьевич, тел. 8(383) 266-02-73.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема за-

явок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель может отозвать заявку не позднее 12 часов 00 минут по местному времени 13 сентября 2021 года, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Перечень документов, представляемых для участия в аукционе:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае участия в аукционе представителя заявителя предъявляется документ, подтверждающий полномочия данного представителя.

Размер задатка: 1 600 000 (один миллион шестьсот тысяч) рублей 00 копеек.

Порядок внесения задатка участниками аукциона и его возврат:

Задаток вносится на расчетный счет организатора аукциона.

Получатель: **МФ и НП НСО (департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области, лс 190010013), ИНН 5406214965 / КПП 540601001, ОКТМО 50701000, Сибирское ГУ Банка России/УФК по Новосибирской области г. Новосибирск, БИК 015004950, номер счета банка 40102810445370000043, номер счета получателя 03222643500000005100, назначение платежа: задаток для участия в аукционе ДИиЗО НСО, земельный участок с кадастровым номером 54:35:051925:4924.**

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке, включающего сроки и порядок возврата задатка, предусмотренные статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Возврат задатка производится организатором аукциона по реквизитам, указанным в заявлении о возврате задатка, в следующих случаях:

- в случае, если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;

- в случае, если заявитель не допущен к участию в аукционе, организатор аукциона обязан вернуть внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

- в случае, если участник не признан победителем аукциона, организатор аукциона обязан вернуть задаток в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

- в случае, если организатором аукциона принято решение об отказе в проведении аукциона, организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об от-

казе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

Задаток не возвращается в случае уклонения от заключения договора аренды земельного участка:

- единственному заявителю, признанному участником аукциона;
- единственному принявшему участие в аукционе участнику;
- участнику, признанному победителем аукциона.

Задаток засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

Дата, время и место определения участников аукциона: 15 сентября 2021 года в 14:05 по адресу: город Новосибирск, Красный проспект, дом 18, этаж 1, кабинет № 105.

Организатор аукциона рассматривает заявки и устанавливает факт поступления от заявителей задатков. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. Заявитель приобретает статус участника аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Дата, время и место проведения аукциона: 17 сентября 2021 года в 14:00 по адресу: город Новосибирск, Красный проспект, дом 18, этаж 1, кабинет № 105 (начало регистрации участников аукциона за 30 минут до начала проведения аукциона).

Дата и место подведения итогов аукциона: 17 сентября 2021 года по адресу: город Новосибирск, Красный проспект, дом 18, этаж 1, кабинет № 105.

Сведения о существенных условиях договора аренды земельного участка:

- размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка устанавливается по итогам аукциона;
- срок действия договора аренды земельного участка составляет *88 (восемьдесят восемь) месяцев* с даты заключения договора аренды земельного участка;
- арендная плата вносится ежемесячно равными частями не позднее 25 (двадцать пятого) числа отчетного месяца.

Порядок заключения договора аренды земельного участка:

Департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику два экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор аренды земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или, в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником, устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru. Если договор аренды в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не будет им подписан и представлен в департамент имущества и земельных отношений Новоси-

бирской области, организатором аукциона будет предложено заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка этот участник не представит в департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Со всеми подробными материалами, в том числе: с техническими условиями подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, с формой заявки на участие в аукционе, выпиской из Единого государственного реестра недвижимости, проектом договора аренды земельного участка можно ознакомиться по адресу: город Новосибирск, улица Сакко и Ванцетти, дом 52, 1 этаж, кабинет 6, контактное лицо: ведущий экономист отдела подготовки и проведения земельных аукционов ГКУ НСО «ФИ НСО» Погодаев Владимир Валерьевич, тел. 8(383) 266-02-73.

Осмотр земельного участка заявителями осуществляется самостоятельно.

Информация об аукционе размещается в официальном печатном издании мэрии г. Новосибирска – «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска», на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru и на официальном сайте департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области www.dizo.nso.ru.

В случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области **принимает решение об отказе в проведении аукциона.** Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru в течение трех дней со дня принятия данного решения.

Приложением к настоящему извещению является: форма заявки на участие в аукционе.

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

РАЗНОЕ

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Махотина Наталья Вячеславовна, номер квалификационного аттестата 54-10-58, тел. 8-961-215-74-74, MNatashaV@mail.ru, в отношении земельного участка расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. Порт-Артурский 1-й, дом 57, выполняются кадастровые работы, с целью исправления реестровой ошибки в границы земельного участка с кадастровым номером 54:35:062500:12.

Заказчиком кадастровых работ является Шеин Анастасия Николаевна, г. Новосибирск, пер. Порт-Артурский 1-й, дом 57, тел. 8-913-487-02-98.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. Порт-Артурский 1-й, дом 57 «13» сентября 2021 г. в 12 час. 00 мин. По этому же адресу можно ознакомиться с проектом межевого плана земельного участка и представить с «12» августа 2021 г. по «13» сентября 2021 г. письменные возражения о местоположении границ земельного участка с их обоснованием и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности, по предварительной записи.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ (кадастровые номера, местоположение): 54:35:062500:46, установлено относительно ориентира жилой дом. Почтовый адрес ориентира: г. Новосибирск, пер. Порт-Артурский 1-й, дом 55, а также все заинтересованные в кадастровом квартале 54:35:062500.

При проведении согласования местоположения границ необходимо представить документы, удостоверяющие личность и полномочия согласующего лица, выписку из ЕГРЮЛ (для юридических лиц), документы о правах на земельный участок.

СОДЕРЖАНИЕ

Правовые акты мэрии города Новосибирска	2
Постановления	3
О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по включению в реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 31.08.2020 № 2665	3
О внесении изменений в состав муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 30.03.2018 № 1129	5
Об установлении норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения по городу Новосибирску на III квартал 2021 года для расчета размеров социальных выплат в рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710	7
О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Никольский парк» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства	9
Об отмене публичного сервитута на земельный участок по ул. Железнодорожной, 6/2	10
Об установлении публичного сервитута на земельный участок по ул. Олимпийской, 37	11
Об установлении публичного сервитута на земельный участок по ул. Попова	12

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 30.09.2019 № 3610 «О размерах должностных окладов по общепрофессиональным должностям руководителей, специалистов и служащих, окладов по общепрофессиональным профессиям рабочих, должностных окладов по должностям, трудовые функции, квалификационные требования и наименование по которым установлены в соответствии с профессиональными стандартами»	13
Об установлении публичного сервитута на земельные участки по ул. 1-й Чулымской	18
О внесении изменений в Положение о городской межведомственной комиссии по профилактике правонарушений, утвержденной постановлением мэрии города Новосибирска от 27.04.2020 № 1373	19
О структуре департамента по социальной политике мэрии города Новосибирска	21
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 28.05.2019 № 1913 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования по договорам аренды без проведения торгов»	22
Об установлении публичного сервитута на земельный участок по ул. Михаила Немыткина, з/у 6/1	26
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стрелочная, 8а	27
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стрелочная, 6	28
Об установлении публичного сервитута на земельные участки в Дзержинском районе	29
Об установлении публичного сервитута на земельный участок по ул. Гоголя	30
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 10.02.2020 № 406 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению участка земли для создания семейных (родовых) захоронений»	31

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стрелочная, 4а	35
О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Нарымский Квартал СтройМастер» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	36
О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Нарымский Квартал СтройМастер» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	38
О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Нарымский Квартал СтройМастер» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	40
О внесении изменения в состав городской межведомственной комиссии по профилактике правонарушений, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 27.05.2020 № 1672	42
О подготовке проекта межевания территории квартала 160.04.00.00 в границах проекта планировки территории, ограниченной береговой линией реки Оби, полосой отвода железной дороги, Советским шоссе, ул. Ватутина и дамбой Бугринского моста, в Кировском районе	43
О внесении изменений в состав комиссии по контролю за выполнением условий конкурса по продаже муниципального имущества города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 31.05.2018 № 1954	45
О структуре администрации Советского района города Новосибирска	46
О Порядке предоставления субсидий в сфере поддержки совместных инициатив некоммерческих организаций, территориальных общественных самоуправлений и депутатов Совета депутатов города Новосибирска	47

Распоряжения Совета депутатов города Новосибирска	48
Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Новосибирска	49
Департамент инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства	50
Департамент строительства и архитектуры	52
Департамент земельных и имущественных отношений	132
Департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области	143
Разное	152

Редакционный совет Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска:

Столяров М.Н. - председатель, Клюкина Т. В., Рогова И. С., Ганкина О.С.,
Полухина Л.А., Воронина Е. А., Тыртышный А. Г.

630099, Новосибирск, Красный проспект, 34, телефон/факс: (383) 227-41-90, 227-43-57

Отпечатано в типографии ООО «Плюс Реклама», тел.: 314-13-04

Бюллетень № 33. 12.08.2021 г. Заказ № 131. Тираж 500 экз.