

Заключение
комиссии об оценке последствий принятия решения
об использовании объекта социальной инфраструктуры

« 21 » января 2026

г. Новосибирск

Комиссия по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью города Новосибирска, о заключении муниципальной организацией города Новосибирска, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, о реорганизации или ликвидации муниципальной организации города Новосибирска образующей социальную инфраструктуру для детей в сфере физической культуры и спорта мэрии города Новосибирска (далее – Комиссия), утверждена постановлением мэрии города Новосибирска от 27.11.2024 № 10269.

Комиссия в составе:

Катионов Константин
Олегович

- начальник управления физической культуры и спорта мэрии города Новосибирска, председатель комиссии;

Осипов Дмитрий
Валерьевич

- заместитель начальника управления физической культуры и спорта мэрии города Новосибирска, заместитель председателя комиссии;

Гусева Ирина
Арсентьевна

- менеджер отдела мониторинга и комплексного анализа деятельности в сфере физической культуры и спорта муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Проектная дирекция департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска», секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Белясов Степан
Александрович

- начальник учебно-спортивного отдела управления физической культуры и спорта мэрии города Новосибирска;

Овчинникова Юлия
Александровна

- начальник отдела спортивно-массовых мероприятий и физической культуры населения управления физической культуры и спорта мэрии города Новосибирска;

Рябыкина Ирина
Владимировна

- консультант отдела инвентаризации и учета имущества управления муниципального имущества мэрии города Новосибирска;

Устюжанина Ольга
Викторовна

- консультант отдела по управлению имуществом муниципальных учреждений и предприятий управления муниципального имущества мэрии города Новосибирска;

Филенко Анастасия
Евгеньевна

- главный специалист отдела ненормативных
правовых актов управления нормативно-
правовой работы мэрии города Новосибирска.

Комиссия на основании поступившего заявления и представленных документов (вх. № 14/01/00037 от 16 января 2026) провела оценку последствий принятия решения о предоставлении объекта социальной инфраструктуры для детей, закрепленного за муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования города Новосибирска «Спортивная школа олимпийского резерва «Центр игровых видов спорта» (далее МБУДО СШОР «ЦИВС»)), в аренду.

Объект социальной инфраструктуры: часть нежилого помещения вестибюля, общей площадью 6,0 кв. м (часть помещения № 32 на плане и экспликация к поэтажному плану помещения), расположенного на первом этаже в отдельно стоящем здании, с отдельным входом по адресу: 630110, г. Новосибирск, ул. Учительская, 61.

Цель предоставления объекта в аренду: размещение автоматов по продаже продуктов и напитков.

Наименование другой стороны договора: общество с ограниченной ответственностью «СТС-Кофейро» (далее ООО «СТС-Кофейро»).

Срок предоставления объекта в аренду: с 01.03.2026 по 31.01.2027.

Время использования объекта: круглосуточно.

Департамент культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска полагает возможным предоставление МБУДО СШОР «ЦИВС» объекта в аренду ООО «СТС-Кофейро», так как передача объекта не будет оказывать отрицательного влияния на качество оказания услуг (осуществления работ) детям и не приведет к ухудшению условий обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей при осуществлении деятельности, предмет и цели которой определены уставом учреждения. Заключение договора аренды объекта недвижимости принесет доход в бюджет учреждения, используемый на дополнительное финансирование основной деятельности. В здании учреждения и в квартале его расположения отсутствуют организации общественного питания и продовольственные магазины, передача имущества в аренду в целях установки автоматов по продаже продуктов (снеков) и напитков является целесообразной и повышает привлекательность объекта спорта для граждан – потребителей услуг.

По заключению членов комиссии критерии, утвержденные постановлением мэрии города Новосибирска от 05.11.2024 № 9199, имеют следующие значения:

№ п/п	Критерий	Значение
1	2	3

1	Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
2	Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры, заключении государственной или муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности	Обеспечено

Оценив последствия принятия решения о предоставлении МБУДО СШОР «ЦИВС» вышеуказанного объекта в аренду по указанным критериям, комиссия приняла положительное заключение*.

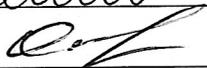
*При заключении дополнительного соглашения к указанному договору получение заключения комиссии об оценке последствий принятия решения об использовании объекта социальной инфраструктуры не требуется.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:

 К. О. Катионов

Заместитель председателя комиссии:

 Д. В. Осипов

Секретарь комиссии:

 И. А. Гусева

Члены комиссии:

 С. А. Белясов

 Ю. А. Овчинникова

 И. В. Рябкина

 О. В. Устюжанина

 А. Е. Филенко