**Информация к проекту решения по заявлению:**

**1.8. Андрееву И. В., Никоновой А. А**

**Земельный участок:**

кадастровый номер **54:35:053715:567;**

**адрес:** РФ, НСО, городской округ город Новосибирск, г. Новосибирск, ул. 2-я Прокопьевская, **Кировский район,**

площадь - 981 кв. м;

(Планшет № 10534, 10544, 10543);

**Зонирование:** зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6);

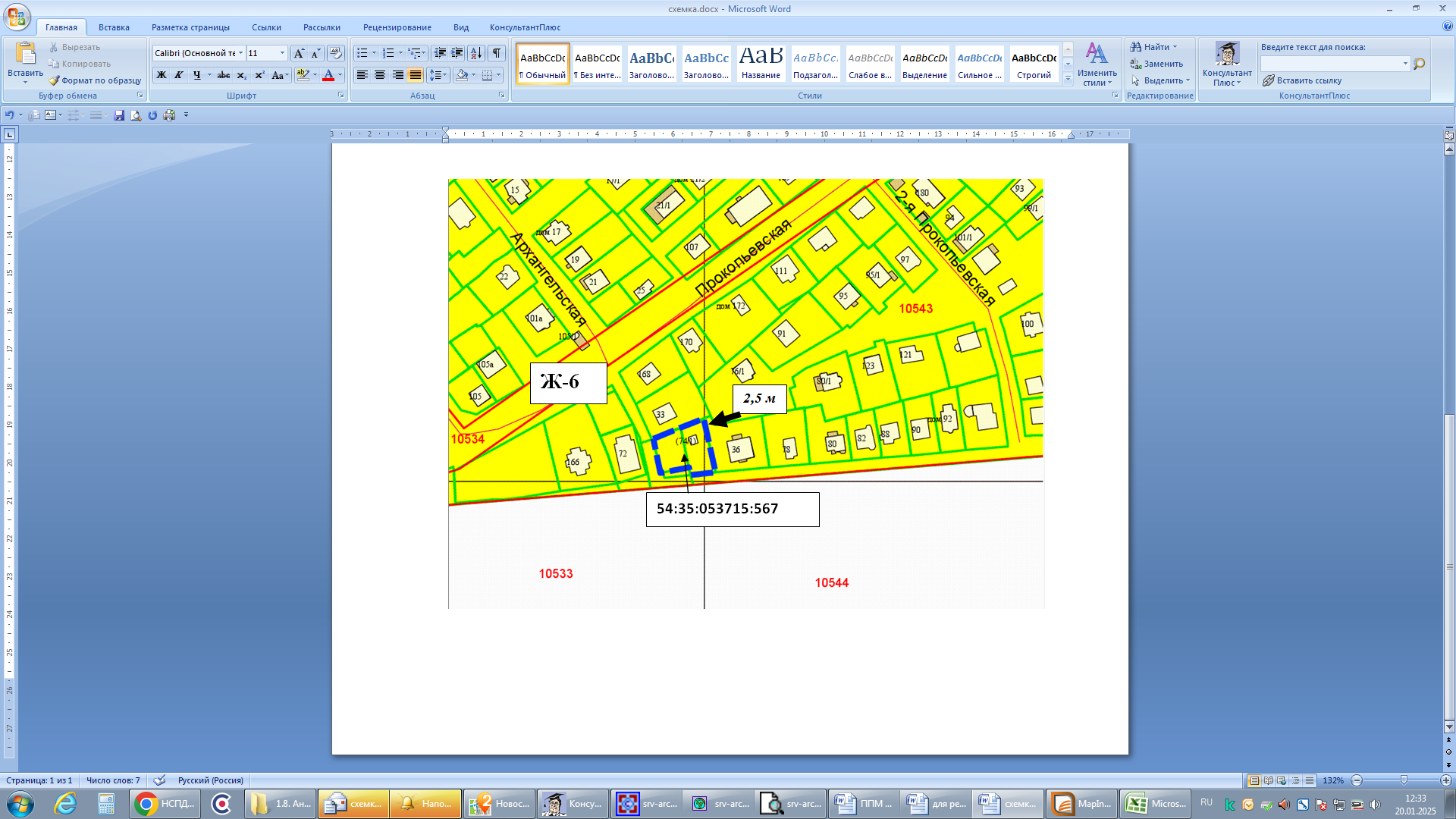
**Заявленные требования:** *в части:*

*- уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 2,5 м с восточной стороны;*

*- увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 30 % до 37 %.*

**Обоснование согласно заявлению:** *в связи с тем, что конфигурация земельного участка, фактическое расположение объекта капитального строительства являются неблагоприятными для застройки*

**Планируется: для завершения строительства объекта незавершенного строительства (индивидуального жилого дома)**



Приложения к заявлению: