**Информация к проекту решения по заявлению:**

**1.3. Общество с ограниченной ответственностью «ПРЕМЬЕР-М»**

**Земельный участок:**

кадастровый номер **54:35:021310:2**;

**местоположение:** обл. Новосибирская, г. Новосибирск, **Железнодорожный район**,   
спуск Чернышевский, дом 16; площадь 2758 кв.м.;

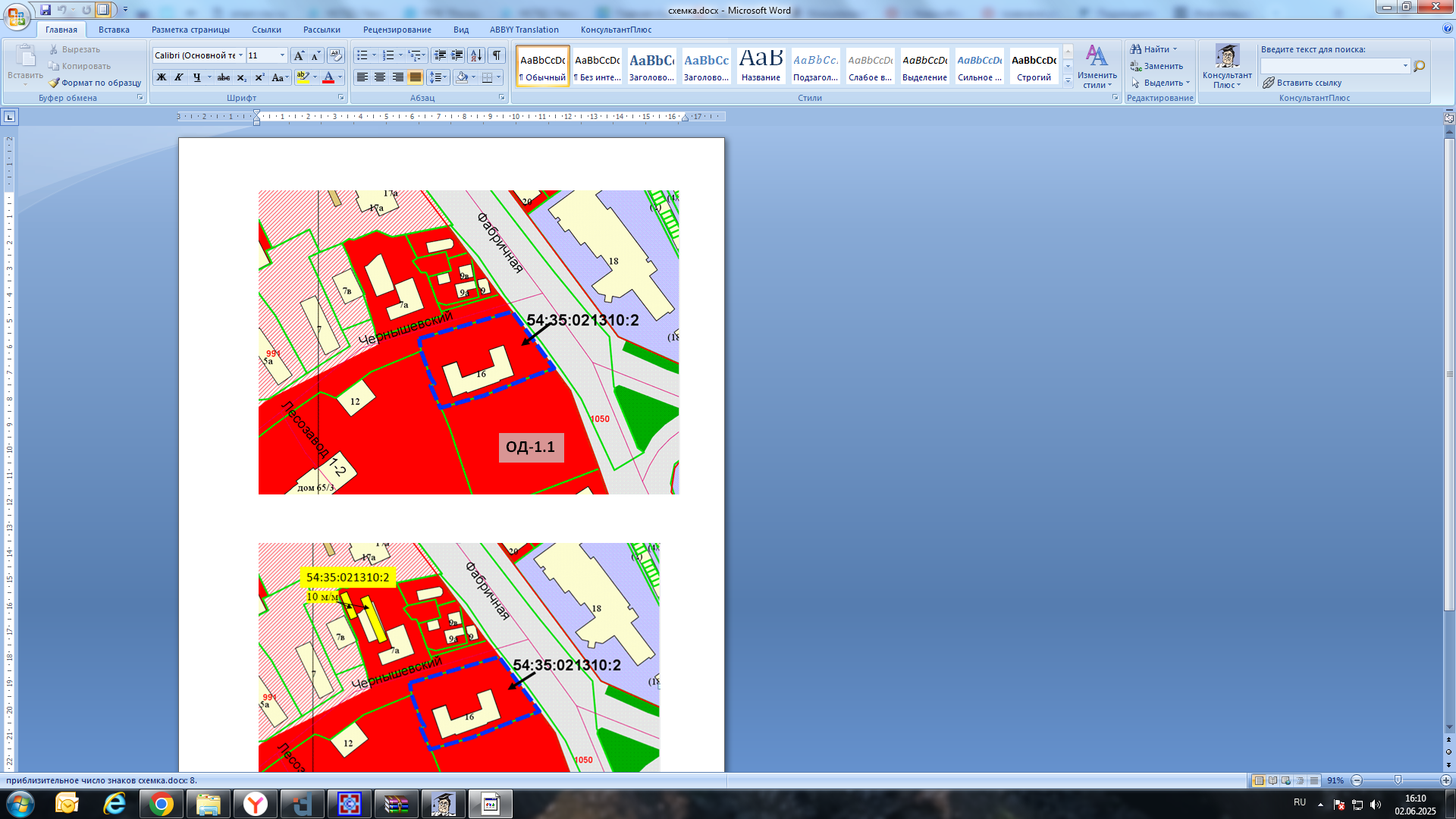
(планшет 1050).

**Зонирование:** зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки   
(ОД-1.1)).

**Заявленные требования:** в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для здания с помещениями обслуживания населения с 30 машино-мест до 20 машино-мест.

**Обоснование согласно заявлению:** *в связи с тем, что стесненность существующей застройки (расположение здания в границах участка), инженерно-геодезические характеристики (рельеф) и конфигурация земельного участка являются неблагоприятными для застройки).*

**Планируется: строительство здания с помещениями обслуживания населения.**



Приложения к заявлению: