

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ****о результатах публичных слушаний по проекту решения  
Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение  
Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824 «О Генеральном  
плане города Новосибирска»**

Постановлением мэрии города Новосибирска от 21.03.2024 №1851 «О проведении публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824 «О Генеральном плане города Новосибирска» принято решение о проведении публичных слушаний в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства. Указанное постановление опубликовано в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» от 28.03.2024 № 12, размещено в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Собрания участников публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824 «О Генеральном плане города Новосибирска» (далее – проект решения) проведены 11.04.2024 в 11.00 час. по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сакко и Ванцетти, 33;

В публичных слушаниях по проекту решения приняли участие 86 человек.

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824 «О Генеральном плане города Новосибирска» от 15.04.2024.

Внесенные предложения и замечания участников публичных слушаний по проекту решения, экспертов публичных слушаний, а также аргументированные рекомендации организационного комитета по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту решения о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

Выводы по результатам публичных слушаний по проекту решения:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту решения.

2. Публичные слушания по проекту решения проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности,

определенным решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640.

3. Проект решения получил положительную оценку и рекомендуется к принятию Советом депутатов города Новосибирска с учетом одобренных организационным комитетом по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту решения предложений, изложенных в приложении к настоящему заключению.

Приложение к заключению о результатах публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824 «О Генеральном плане города Новосибирска»

Внесенные предложения и замечания участников публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824 «О Генеральном плане города Новосибирска» (далее – проект решения), экспертов публичных слушаний, а также аргументированные рекомендации организационного комитета по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту решения (далее – организационный комитет) о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний

№ п.	Структурная единица проекта решения	Сведения о внесенных предложениях и замечаниях	Содержание предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации организационного комитета о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний
1	2	3	4	5
1.	Приложение 8	Регистрационный номер – 1, порядковый номер пункта – 1, инициатор – юридическое лицо	Установить зону «Зона транспортной инфраструктуры (подзона улично-дорожной сети)» по «красным линиям» на въезде в микрорайон «Пригородный простор» (в районе Толмачевское шоссе,63) в соответствии с Проектом планировки территории ограниченной Толмачевским шоссе, улицей Хилокской, границей города Новосибирска	Учесть предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что оно соответствует целям обеспечения развития транспортной инфраструктуры города Новосибирска, учитывает Местные нормативы градостроительного проектирования города Новосибирска, утвержденные решением Совета депутатов города Новосибирска от 02.12.2015 № 96, в части обеспечения необходимой

1	2	3	4	5
				плотности улично-дорожной сети.
2.	Приложение 8	Регистрационный номер – 1, порядковый номер пункта – 2, инициатор – юридическое лицо	Установить зону «Зона транспортной инфраструктуры (подзона улично-дорожной сети)» по «красным линиям» на кольцевой развязке и в створе автомобильной дороги от границы г. Новосибирска до Толмачевского шоссе в соответствии с Проектом планировки территории ограниченной Толмачевским шоссе, улицей Хилокской, границей города Новосибирска	Учесть предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что оно соответствует целям обеспечения развития транспортной инфраструктуры города Новосибирска, учитывает Местные нормативы градостроительного проектирования города Новосибирска, утвержденные решением Совета депутатов города Новосибирска от 02.12.2015 № 96, в части обеспечения необходимой плотности улично-дорожной сети.
3.	Приложение 8	Регистрационный номер – 1, порядковый номер пункта – 3, инициатор – юридическое лицо	Установить «коридор» «красных линий» шириной 90 м и зону «Зона транспортной инфраструктуры (подзона улично-дорожной сети)» со стороны микрорайона «Радуга Сибири» в створе проектируемой автомобильной дороги в продолжении ул. Титова до границы г. Новосибирска	Учесть предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что оно соответствует целям обеспечения развития транспортной инфраструктуры города Новосибирска, учитывает Местные нормативы градостроительного проектирования города Новосибирска, утвержденные решением Совета депутатов города Новосибирска от 02.12.2015 № 96, в части обеспечения необходимой плотности улично-дорожной сети
4.	Приложение 8	Регистрационный номер – 1, порядковый номер пункта – 4, инициатор – юридическое лицо	Установить зонирование в соответствии с Проектом планировки территории ограниченной Толмачевским шоссе, улицей Хилокской, границей города Новосибирска в Ленинском районе, утвержденном Постановлением от 15.11.2023г. №6321	Учесть предложение при доработке проекта решения в границах Приложения 8, в связи с тем, что оно соответствует целям обеспечения развития транспортной инфраструктуры города Новосибирска, учитывает Местные нормативы градостроительного проектирования

1	2	3	4	5
				города Новосибирска, утвержденные решением Совета депутатов города Новосибирска от 02.12.2015 № 96, в части обеспечения необходимой плотности улично-дорожной сети.
5.	Приложение 8	Регистрационный номер – 1, порядковый номер пункта – 5, инициатор – юридическое лицо	1. Установить зону «Зона акваторий» на территории, занимаемой существующим водоемом прудом-копанью (водосборник) 2. Изменить контур зоны «Зона транспортной инфраструктуры»: исключить из нее территорию, занимаемую прудом-копанью	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что границы объекта не установлены, пруд-копань не зарегистрирован как водный объект.
6.	Приложение 56	Регистрационный номер – 1, порядковый номер пункта – 6, инициатор – юридическое лицо	Установить категорию дороги по Толмачевскому шоссе «Улицы и дороги местного значения»	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что оно не соответствует целям обеспечения развития транспортной инфраструктуры города Новосибирска, указанная категория дорог не допускает движения общественного транспорта.
7.	Приложение 59	Регистрационный номер – 1, порядковый номер пункта – 7, инициатор – юридическое лицо	Указать существующую о. п. городской электрички «Пригородный простор»	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что это временный объект.
8.	Приложение 59	Регистрационный номер – 1, порядковый номер пункта – 8, инициатор – юридическое лицо	Указать перспективную о. п. городской электрички «Пригородный простор» рядом с путепроводом через железную дорогу	Учесть предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что оно соответствует целям обеспечения развития транспортной инфраструктуры города Новосибирска.
9.	Приложение 59	Регистрационный номер – 1, порядковый номер пункта – 9, инициатор – юридическое лицо	Указать конечный остановочный пункт городского автобусного маршрута №28 в районе дома №63/1 по Толмачевскому шоссе	Учесть предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что оно соответствует целям обеспечения развития транспортной инфраструктуры города Новосибирска.

1	2	3	4	5
10.	Пункт 92 Таблица 3	Регистрационный номер – 1, порядковый номер пункта – 10, инициатор – юридическое лицо	Уточнить назначение, наименование: «Автомобильная дорога в продолжении ул. Титова до границы города Новосибирска»	Учесть предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что оно соответствует целям обеспечения развития транспортной инфраструктуры города Новосибирска.
11.	Приложение 17	Регистрационный номер – 2, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Считаю возможным застройку жильем по ул. Сухановской, если застройщик приведет в порядок прилегающую территорию и прилегающие дороги, и сделает обустройство территории.	Предложение соответствует проекту решения, доработка проекта решения не требуется.
12.	Приложение 8	Регистрационный номер – 3, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Установить зону «Зона транспортной инфраструктуры (подзона улично- дорожной сети)» по «красным линиям» на въезде в микрорайон «Пригородный простор» (в районе Толмачевское шоссе,63) в соответствии с Проектом планировки территории ограниченной Толмачевским шоссе, улицей Хилокской, границей города Новосибирска	Учесть предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что оно соответствует целям обеспечения развития транспортной инфраструктуры города Новосибирска, учитывает Местные нормативы градостроительного проектирования города Новосибирска, утвержденные решением Совета депутатов города Новосибирска от 02.12.2015 № 96, в части обеспечения необходимой плотности улично-дорожной сети.
13.	Приложение 8	Регистрационный номер – 3, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Установить зону «Зона транспортной инфраструктуры (подзона улично- дорожной сети)» по «красным линиям» на кольцевой развязке и в створе автомобильной дороги от границы г. Новосибирска до Толмачевского шоссе в соответствии с Проектом планировки территории ограниченной Толмачевским шоссе, улицей Хилокской, границей	Учесть предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что оно соответствует целям обеспечения развития транспортной инфраструктуры города Новосибирска, учитывает Местные нормативы градостроительного проектирования города Новосибирска, утвержденные решением Совета депутатов города

1	2	3	4	5
			города Новосибирска	Новосибирска от 02.12.2015 № 96, в части обеспечения необходимой плотности улично-дорожной сети.
14.	Приложение 8	Регистрационный номер – 3, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Установить «коридор» «красных линий» шириной <u>90 м</u> и зону «Зона транспортной инфраструктуры (подзона улично-дорожной сети)» со стороны микрорайона «Радуга Сибири» в створе проектируемой автомобильной дороги в продолжении ул. Титова до границы г. Новосибирска	Учесть предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что оно соответствует целям обеспечения развития транспортной инфраструктуры города Новосибирска, учитывает Местные нормативы градостроительного проектирования города Новосибирска, утвержденные решением Совета депутатов города Новосибирска от 02.12.2015 № 96, в части обеспечения необходимой плотности улично-дорожной сети
15.	Приложение 8	Регистрационный номер – 3, порядковый номер пункта – 4, инициатор – физическое лицо	Установить зонирование в соответствии с Проектом планировки территории ограниченной Толмачевским шоссе, улицей Хилокской, границей города Новосибирска в Ленинском районе, утвержденном Постановлением от 15.11.2023г. №6321	Учесть предложение при доработке проекта решения в границах Приложения 8, в связи с тем, что оно соответствует целям обеспечения развития транспортной инфраструктуры города Новосибирска, учитывает Местные нормативы градостроительного проектирования города Новосибирска, утвержденные решением Совета депутатов города Новосибирска от 02.12.2015 № 96, в части обеспечения необходимой плотности улично-дорожной сети.
16.	Приложение 8	Регистрационный номер – 3, порядковый номер пункта – 5, инициатор – физическое лицо	1. Установить зону «Зона акваторий» на территории, занимаемой существующим водоемом прудом-копанью (водосборник) 2. Изменить контур зоны «Зона транспортной инфраструктуры»:	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что границы объекта не установлены, пруд-копань не зарегистрирован как водный объект.

1	2	3	4	5
			исключить из нее территорию, занимаемую прудом-копанью	
17.	Приложение 56	Регистрационный номер – 3, порядковый номер пункта – 6, инициатор – физическое лицо	Установить категорию дороги по Толмачевскому шоссе «Улицы и дороги местного значения»	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что оно не соответствует целям обеспечения развития транспортной инфраструктуры города Новосибирска, указанная категория дорог не допускает движения общественного транспорта.
18.	Приложение 59	Регистрационный номер – 3, порядковый номер пункта – 7, инициатор – физическое лицо	Указать существующую о. п. городской электрички «Пригородный простор»	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что это временный объект
19.	Приложение 59	Регистрационный номер – 3, порядковый номер пункта – 8, инициатор – физическое лицо	Указать перспективную о. п. городской электрички «Пригородный простор» рядом с путепроводом через железную дорогу	Учесть предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что оно соответствует целям обеспечения развития транспортной инфраструктуры города Новосибирска.
20.	Приложение 59	Регистрационный номер – 3, порядковый номер пункта – 9, инициатор – физическое лицо	Указать конечный остановочный пункт городского автобусного маршрута №28 в районе дома №63/1 по Толмачевскому шоссе	Учесть предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что оно соответствует целям обеспечения развития транспортной инфраструктуры города Новосибирска.
21.	Пункт 92 Таблица 3	Регистрационный номер – 3, порядковый номер пункта – 10, инициатор – физическое лицо	Уточнить назначение, наименование: «Автомобильная дорога в продолжении ул. Титова до границы города Новосибирска»	Учесть предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что оно соответствует целям обеспечения развития транспортной инфраструктуры города Новосибирска.
22.	Приложение 17	Регистрационный номер – 4, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Выступаю за решение мэрии изменить назначение з.у. по ул. Сухановская на жилую зону, чтобы наконец-то эта территория была приведена в порядок	Предложение соответствует проекту решения, доработка проекта решения не требуется.

1	2	3	4	5
23.	Приложение 17	Регистрационный номер – 5, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Считаю возможным застройку жильем по ул. Сухановской, если застройщик приведет в порядок прилегающую территорию и прилегающие дороги.	Предложение соответствует проекту решения, доработка проекта решения не требуется.
24.	Приложение 17	Регистрационный номер – 6, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Считаю возможным застройку жильем по ул. Сухановской, если застройщик приведет в порядок прилегающую территорию и прилегающие дороги.	Предложение соответствует проекту решения, доработка проекта решения не требуется.
25.	Приложение 17	Регистрационный номер – 7, порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо	Считаю возможным застройку жильем по ул. Сухановской, если застройщик приведет в порядок прилегающую территорию и прилегающие дороги.	Предложение соответствует проекту решения, доработка проекта решения не требуется.
26.	Приложение 17	Регистрационный номер – 8, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Считаю возможным застройку жильем по ул. Сухановской, если застройщик приведет в порядок прилегающую территорию и прилегающие дороги.	Предложение соответствует проекту решения, доработка проекта решения не требуется.
27.	Приложение 23	Регистрационный номер – 9, порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо	Функциональную зону в границах обозначенной в Приложении 23 территории перевести в зону рекреационного назначения, исключив ранее согласованную зону инженерной инфраструктуры и планируемую общественно-деловую зону. Зону транспортной инфраструктуры планировать только после проведения полноценного анализа эффективности данной магистрали, моделирования транспортных потоков, а также проведения экологической экспертизы в части нарушения экосистемы природной территории от ЛДС «Сибирь -Арена» до Бугринского моста	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что оно не соответствует целям определения назначения территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов и обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной и транспортной инфраструктуры, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, муниципального образования города Новосибирска. Предложение не соответствует концепции комплексного развития рекреационной зоны, прилегающей к реке Обь между Октябрьском мостом и Бугринской рощей в Кировском районе

1	2	3	4	5
				города Новосибирска от парка «Арена» до парка «Бугринская роща» под рабочим названием «Усть-Тула».
28.	Приложение 32	Регистрационный номер – 10, порядковый номер пункта – 1, инициатор – юридическое лицо	Исключить данный пункт из проекта решения Совета депутатов города Новосибирска.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что предложение не учитывает необходимость определения назначения территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной инфраструктур, обеспечения учета интересов муниципального образования города Новосибирск. Противоречит материалам научно-исследовательской работы по пространственному развитию Новосибирского научного центра (Академгородок 2.0), разработанной совместно с Российской академией наук и Правительством Новосибирской области в соответствии с поручением Президента Российской Федерации от 18.04.2018 о развитии Новосибирского научного центра, данного по итогам заседания Совета по науке и образованию и встречи с учеными Сибирского отделения РАН 08.02.2018. Не учитывает проектные материалы лесоустройства.
29.	Приложение 32	Регистрационный номер – 11, порядковый номер пункта – 1,	Исключить данный пункт из проекта решения Совета депутатов города	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с

1	2	3	4	5
		инициатор – физическое лицо	Новосибирска.	<p>тем, что предложение не учитывает необходимость определения назначения территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной инфраструктур, обеспечения учета интересов муниципального образования города Новосибирск.</p> <p>Противоречит материалам научно-исследовательской работы по пространственному развитию Новосибирского научного центра (Академгородок 2.0), разработанной совместно с Российской академией наук и Правительством Новосибирской области в соответствии с поручением Президента Российской Федерации от 18.04.2018 о развитии Новосибирского научного центра, данного по итогам заседания Совета по науке и образованию и встречи с учеными Сибирского отделения РАН 08.02.2018.</p> <p>Не учитывает проектные материалы лесоустройства.</p>
30.	Приложение 9	Регистрационный номер – 12, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Отнести земельные участки с кадастровыми номерами 54:35:063635:1723, 54:35:063635:80 к общественно-деловой зоне	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что предложение не соответствует целям определения назначения территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов и

1	2	3	4	5
				обеспечения устойчивого развития территорий. Не соответствует Федеральному закону «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 29.07.2017 № 217-ФЗ.
31.	Приложение 9	Регистрационный номер – 13, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Отнести земельные участки с кадастровыми номерами 54:35:063635:1723, 54:35:063635:80 к общественно-деловой зоне	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что предложение не соответствует целям определения назначения территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов и обеспечения устойчивого развития территорий. Не соответствует Федеральному закону «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 29.07.2017 № 217-ФЗ.
32.	Приложение 9	Регистрационный номер – 14, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Отнести земельные участки с кадастровыми номерами 54:35:063635:1723, 54:35:063635:80 к общественно-деловой зоне	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что предложение не соответствует целям определения назначения территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов и обеспечения устойчивого развития территорий. Не соответствует Федеральному закону «О ведении гражданами садоводства и

1	2	3	4	5
				огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 29.07.2017 № 217-ФЗ.
33.	Проект решения	Регистрационный номер – 15, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	В приложение 3 добавить п. 1.2.43: «Функциональную зону в границах земельных участков 54:35:032516:7 54:35:032516:28 изменить на рекреационную зону, согласно приложению 67»; Добавить приложение 67 к решению Совета депутатов города Новосибирска «Фрагмент карты планируемого размещения объектов местного значения города Новосибирска В области массового отдыха (рекреации) и озелененных территорий общего пользования».	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что оно не относится к территориям, рассматриваемым проектом решения.
34.	Приложение 16	Регистрационный номер – 16, порядковый номер пункта – 1, инициатор – юридическое лицо	Функциональная зона рекреационного назначения и часть производственной зоны изменяются на зону смешанной и общественно-деловой застройки, которая в том числе предполагает среднеэтажную и многоэтажную (высотную) жилую застройку. При этом в границах указанной территории отсутствуют объекты социальной инфраструктуры в области образования.	Объекты социальной инфраструктуры предусмотрены Генеральным планом в границах данного микрорайона.
35.	Приложение 23	Регистрационный номер – 16, порядковый номер пункта – 2, инициатор – юридическое лицо	Функциональная зона в границах территории, прилегающей к Ледовой арене, изменяется на зону рекреационного назначения. Вместе с тем до настоящего времени не проработан вопрос размещения на данной территории вертолетной площадки для	Для указанного земельного участка проектом решения не предусмотрено изменение функциональной зоны. Функциональная общественно-деловая зона и зона рекреационного назначения допускают размещение вертолетных площадок.

1	2	3	4	5
			<p>санитарной авиации (пункт 6 протокола совещания от 20.10.2023 по вопросам реализации крупных инвестиционных проектов на территории Новосибирской области от 20.10.2023 в части совместного определения перечня земельных участков для возможного размещения вертолетных площадок санитарной авиации в Новосибирской области). В настоящее время министерством здравоохранения Новосибирской области в указанных целях предлагается рассмотреть земельный участок с кадастровым номером 54:35:052495:189, который в настоящее время имеет вид разрешенного использования «Воздушный транспорт (7.4) – вертолетные площадки (вертодромы)». В соответствии с действующим Генеральным планом и проектом внесения изменений в Генеральный план в отношении указанного участка определена общественно-деловая функциональная зона.</p>	
36.	Приложение 31	Регистрационный номер – 16, порядковый номер пункта – 3, инициатор – юридическое лицо	Часть общественно-деловой зоны изменена на жилую. При этом объекты местного значения в области образования в границах указанной территории отсутствуют.	Площадь рассматриваемой части общественно-деловой зоны изменяемой на жилую не позволяет размещать объекты жилищного строительства в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О правилах землепользования и застройки города Новосибирска».
37.	Приложение 66	Регистрационный номер – 16,	По ул. Даргомыжского планируется	Указанное приложение является

1	2	3	4	5
		порядковый номер пункта – 4, инициатор – юридическое лицо	размещение станции скорой помощи. В Схеме территориального планирования Новосибирской области строительство станции скорой помощи предусмотрено только в Первомайском районе города Новосибирска, на указанной территории (в районе ул. Даргомыжского) такой объект отсутствует. Кроме того, возражения министерства строительства Новосибирской области в части размещения станции скорой помощи на данной территории были изложены в письме от 21.12.2023 № 11609-06-02-04/45.	устранением технической ошибки в отображении объекта.
38.	Приложение 32	Регистрационный номер – 17, порядковый номер пункта – 1, инициатор – юридическое лицо	Исключить приложение 32 из проекта решения Совета депутатов города Новосибирска	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что предложение не учитывает необходимость определения назначения территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной инфраструктур, обеспечения учета интересов муниципального образования города Новосибирск. Противоречит материалам научно-исследовательской работы по пространственному развитию Новосибирского научного центра (Академгородок 2.0), разработанной совместно с Российской академией наук и Правительством Новосибирской области в соответствии с поручением

1	2	3	4	5
				<p>Президента Российской Федерации от 18.04.2018 о развитии Новосибирского научного центра, данного по итогам заседания Совета по науке и образованию и встречи с учеными Сибирского отделения РАН 08.02.2018. Не учитывает проектные материалы лесоустройства.</p>
39.	Приложение 32	Регистрационный номер – 18, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Исключить приложение 32 из проекта решения Совета депутатов города Новосибирска	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что предложение не учитывает необходимость определения назначения территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной инфраструктур, обеспечения учета интересов муниципального образования города Новосибирск.</p> <p>Противоречит материалам научно-исследовательской работы по пространственному развитию Новосибирского научного центра (Академгородок 2.0), разработанной совместно с Российской академией наук и Правительством Новосибирской области в соответствии с поручением Президента Российской Федерации от 18.04.2018 о развитии Новосибирского научного центра, данного по итогам заседания Совета по науке и образованию и встречи с учеными</p>

1	2	3	4	5
				Сибирского отделения РАН 08.02.2018. Не учитывает проектные материалы лесоустройства.
40.	Приложение 32	Регистрационный номер – 19, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Исключить приложение 32 из проекта решения Совета депутатов города Новосибирска	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что предложение не учитывает необходимость определения назначения территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной инфраструктур, обеспечения учета интересов муниципального образования города Новосибирск. Противоречит материалам научно-исследовательской работы по пространственному развитию Новосибирского научного центра (Академгородок 2.0), разработанной совместно с Российской академией наук и Правительством Новосибирской области в соответствии с поручением Президента Российской Федерации от 18.04.2018 о развитии Новосибирского научного центра, данного по итогам заседания Совета по науке и образованию и встречи с учеными Сибирского отделения РАН 08.02.2018. Не учитывает проектные материалы лесоустройства.
41.	Приложение 32	Регистрационный номер – 20, порядковый номер пункта – 1,	Исключить приложение 32 из проекта решения Совета депутатов города	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с

1	2	3	4	5
		инициатор – физическое лицо	Новосибирска	<p>тем, что предложение не учитывает необходимость определения назначения территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной инфраструктур, обеспечения учета интересов муниципального образования города Новосибирск.</p> <p>Противоречит материалам научно-исследовательской работы по пространственному развитию Новосибирского научного центра (Академгородок 2.0), разработанной совместно с Российской академией наук и Правительством Новосибирской области в соответствии с поручением Президента Российской Федерации от 18.04.2018 о развитии Новосибирского научного центра, данного по итогам заседания Совета по науке и образованию и встречи с учеными Сибирского отделения РАН 08.02.2018.</p> <p>Не учитывает проектные материалы лесоустройства.</p>
42.	Приложение 32	Регистрационный номер – 21, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Исключить приложение 32 из проекта решения Совета депутатов города Новосибирска	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что предложение не учитывает необходимость определения назначения территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях

1	2	3	4	5
				<p>обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной инфраструктур, обеспечения учета интересов муниципального образования города Новосибирск.</p> <p>Противоречит материалам научно-исследовательской работы по пространственному развитию Новосибирского научного центра (Академгородок 2.0), разработанной совместно с Российской академией наук и Правительством Новосибирской области в соответствии с поручением Президента Российской Федерации от 18.04.2018 о развитии Новосибирского научного центра, данного по итогам заседания Совета по науке и образованию и встречи с учеными Сибирского отделения РАН 08.02.2018.</p> <p>Не учитывает проектные материалы лесоустройства.</p>
43.	Приложение 32	Регистрационный номер – 22, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Исключить приложение 32 из проекта решения Совета депутатов города Новосибирска	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что предложение не учитывает необходимость определения назначения территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной инфраструктур, обеспечения учета интересов муниципального образования города

1	2	3	4	5
				<p>Новосибирск.  Противоречит материалам научно-исследовательской работы по пространственному развитию Новосибирского научного центра (Академгородок 2.0), разработанной совместно с Российской академией наук и Правительством Новосибирской области в соответствии с поручением Президента Российской Федерации от 18.04.2018 о развитии Новосибирского научного центра, данного по итогам заседания Совета по науке и образованию и встречи с учеными Сибирского отделения РАН 08.02.2018.  Не учитывает проектные материалы лесоустройства.</p>
44.	Приложение 32	Регистрационный номер – 23, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Исключить приложение 32 из проекта решения Совета депутатов города Новосибирска	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что предложение не учитывает необходимость определения назначения территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной инфраструктур, обеспечения учета интересов муниципального образования города Новосибирск.  Противоречит материалам научно-исследовательской работы по пространственному развитию Новосибирского научного центра</p>

1	2	3	4	5
				<p>(Академгородок 2.0), разработанной совместно с Российской академией наук и Правительством Новосибирской области в соответствии с поручением Президента Российской Федерации от 18.04.2018 о развитии Новосибирского научного центра, данного по итогам заседания Совета по науке и образованию и встречи с учеными Сибирского отделения РАН 08.02.2018. Не учитывает проектные материалы лесоустройства.</p>
45.	Приложение 32	Регистрационный номер – 24, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Исключить приложение 32 из проекта решения Совета депутатов города Новосибирска	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что предложение не учитывает необходимость определения назначения территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной инфраструктур, обеспечения учета интересов муниципального образования города Новосибирск.</p> <p>Противоречит материалам научно-исследовательской работы по пространственному развитию Новосибирского научного центра (Академгородок 2.0), разработанной совместно с Российской академией наук и Правительством Новосибирской области в соответствии с поручением Президента Российской Федерации от</p>

1	2	3	4	5
				18.04.2018 о развитии Новосибирского научного центра, данного по итогам заседания Совета по науке и образованию и встречи с учеными Сибирского отделения РАН 08.02.2018. Не учитывает проектные материалы лесоустройства.
46.	Приложение 32	Регистрационный номер – 25, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Исключить приложение 32 из проекта решения Совета депутатов города Новосибирска	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что предложение не учитывает необходимость определения назначения территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной инфраструктур, обеспечения учета интересов муниципального образования города Новосибирск. Противоречит материалам научно-исследовательской работы по пространственному развитию Новосибирского научного центра (Академгородок 2.0), разработанной совместно с Российской академией наук и Правительством Новосибирской области в соответствии с поручением Президента Российской Федерации от 18.04.2018 о развитии Новосибирского научного центра, данного по итогам заседания Совета по науке и образованию и встречи с учеными Сибирского отделения РАН 08.02.2018.

1	2	3	4	5
				Не учитывает проектные материалы лесоустройства.
47.	Приложение 32	Регистрационный номер – 26, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Исключить приложение 32 из проекта решения Совета депутатов города Новосибирска	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что предложение не учитывает необходимость определения назначения территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной инфраструктур, обеспечения учета интересов муниципального образования города Новосибирск. Противоречит материалам научно-исследовательской работы по пространственному развитию Новосибирского научного центра (Академгородок 2.0), разработанной совместно с Российской академией наук и Правительством Новосибирской области в соответствии с поручением Президента Российской Федерации от 18.04.2018 о развитии Новосибирского научного центра, данного по итогам заседания Совета по науке и образованию и встречи с учеными Сибирского отделения РАН 08.02.2018. Не учитывает проектные материалы лесоустройства.
48.	Приложение 32	Регистрационный номер – 27, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Исключить приложение 32 из проекта решения Совета депутатов города Новосибирска	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что предложение не учитывает

1	2	3	4	5
				<p>необходимость определения назначения территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной инфраструктур, обеспечения учета интересов муниципального образования города Новосибирск.</p> <p>Противоречит материалам научно-исследовательской работы по пространственному развитию Новосибирского научного центра (Академгородок 2.0), разработанной совместно с Российской академией наук и Правительством Новосибирской области в соответствии с поручением Президента Российской Федерации от 18.04.2018 о развитии Новосибирского научного центра, данного по итогам заседания Совета по науке и образованию и встречи с учеными Сибирского отделения РАН 08.02.2018. Не учитывает проектные материалы лесоустройства.</p>
49.	Проект решения	Регистрационный номер – 28, порядковый номер пункта – 1, инициатор – эксперт	Одобрить проект решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824 «О Генеральном плане города Новосибирска» с учётом предложений и замечаний.	Учесть предложение, доработать проект решения в соответствии с одобренными предложениями эксперта.

1	2	3	4	5
50.	Приложение 19	Регистрационный номер – 28, порядковый номер пункта – 2, инициатор – эксперт	Уточнить границы производственной зоны и зоны транспортной инфраструктуры (подзоны перспективной улично-дорожной сети) в соответствии с действующим проектом межевания и красными линиями.	Учесть предложение при доработке проекта решения, устранить техническую ошибку.
51.	Приложение 25	Регистрационный номер – 28, порядковый номер пункта – 3, инициатор – эксперт	Индекс 100/2 заменить на индекс 100.	Учесть предложение при доработке проекта решения, устранить техническую ошибку.
52.	Приложение 30	Регистрационный номер – 28, порядковый номер пункта – 4, инициатор – эксперт	Изменить границы зоны рекреационного назначения и жилой зоны с сохранением площади, с целью организации сквера более оптимальной конфигурации.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает необходимость определения назначения территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, муниципального образования города Новосибирска, сложившуюся планировку микрорайона.
53.	Проект решения	Регистрационный номер – 28, порядковый номер пункта – 5, инициатор – эксперт	Уточнить в таблице 11 «Сведения о планируемых для размещения в функциональных зонах объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов» наименование и адрес медицинской организации, оказывающей скорую медицинскую помощь, ее структурное подразделение а так же обособленного структурного	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что данное предложение является уточнением проекта решения советуемого приложению 30.

1	2	3	4	5
			подразделения медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь, предусмотренных на пересечении улиц Титова и Порт-Артурской, указать их в общественно-деловой зоне, предусмотренной приложением 30.	
54.	Приложение 32	Регистрационный номер – 28, порядковый номер пункта – 6, инициатор – эксперт	Уточнить границы зоны транспортной инфраструктуры (подзоны улично-дорожной сети) и зоны рекреационного назначения с учетом границ лесоустройства в части земельного участка с кадастровым номером 54:35:091390:712	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает необходимость определения назначения территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития транспортной инфраструктуры.
55.	Приложение 32	Регистрационный номер – 28, порядковый номер пункта – 7, инициатор – эксперт	Уточнить границы зоны транспортной инфраструктуры (подзоны улично-дорожной сети) с учётом радиуса поворота планируемой автомобильной дороги от ул. Демакова до ул. Инженерной.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает необходимость определения назначения территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития транспортной инфраструктуры.
56.	Приложение 38	Регистрационный номер – 28, порядковый номер пункта – 8, инициатор – эксперт	Не учитывать данное предложение, за исключением территорий, примыкающих к красным линиям улицы Кирова в части уточнения границ функциональных зон по действующим красным линиям. Уточнить границу зоны смешанной и общественно-деловой застройки по красной линии ул. Автогенной на участке от ул. Кирова до перспективной ул. Зыряновской.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в части исключения приложения, в связи с тем, что предложение не учитывает необходимость определения назначения территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития

1	2	3	4	5
				<p>территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, муниципального образования города Новосибирска.</p> <p>Учесть предложение в части уточнения границы зоны смешанной и общественно-деловой застройки по красной линии ул. Автогенной на участке от ул. Кирова до перспективной ул. Зыряновской.</p>
57.	Проект решения	Регистрационный номер – 28, порядковый номер пункта – 9, инициатор – эксперт	Доработать проект решения с учетом правил юридико-технического и юридико-лингвистического оформления нормативных правовых актов в соответствии с моими предложениями. Устранить технические ошибки и несоответствия.	Учесть предложение при доработке проекта решения
58.	Приложение 23	Регистрационный номер – 29, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Исключить пожарное депо и центр борьбы, перевести их в зону Р-2 – парки, скверы.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что предложение не соответствует целям определения назначения территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов и обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной и транспортной инфраструктуры, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, муниципального образования города Новосибирска.

1	2	3	4	5
59.	Приложение 23	Регистрационный номер – 30, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Исключить приложение 23 из проекта решения Совета депутатов города Новосибирска	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что предложение не соответствует целям определения назначения территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов и обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной и транспортной инфраструктуры, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, муниципального образования города Новосибирска. Предложение не соответствует концепции комплексного развития рекреационной зоны, прилегающей к реке Обь между Октябрьском мостом и Бугринской рощей в Кировском районе города Новосибирска от парка «Арена» до парка «Бугринская роща» под рабочим названием «Усть-Тула».
60.	Приложение 17	Регистрационный номер – 31, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Как учитывается сложная дорожная обстановка при переводе территории в жилую зону.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что предложение не соответствует целям определения назначения территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов и обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной и транспортной инфраструктуры, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, муниципального образования города Новосибирска.

1	2	3	4	5
61.	Приложение 17	Регистрационный номер – 32, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Считаю нецелесообразным увеличение площади и строительство детского сада	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что предложение не соответствует целям определения назначения территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов и обеспечения устойчивого развития территорий, развития социальной инфраструктуры, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, муниципального образования города Новосибирска.
62.	Приложение 17	Регистрационный номер – 33, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Поддержать проект решения	Предложение соответствует проекту решения, доработка проекта решения не требуется.
63.	Приложение 23	Регистрационный номер – 34, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Выражаем несогласие с мнением эксперта о невозможности переноса планируемого к постройке центра борьбы и пожарного депо в зонах общественно-деловая и инфраструктурная	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что предложение не соответствует целям определения назначения территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов и обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной и транспортной инфраструктуры, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, муниципального образования города Новосибирска.

1	2	3	4	5
64.	Приложение 17, 44	Регистрационный номер – 35, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Считаю нецелесообразным выделение земельного участка под дополнительное учреждение образования (детский сад)	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что предложение не соответствует целям определения назначения территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов и обеспечения устойчивого развития территорий, развития социальной инфраструктуры, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, муниципального образования города Новосибирска.
65.	Приложение 17	Регистрационный номер – 35, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Территорию, переводимую в жилую зону уменьшить до границ существующего земельного участка с кадастровым номером 54:35:0041465:7	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что предложение не соответствует целям определения назначения территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов и обеспечения устойчивого развития территорий, развития социальной инфраструктуры, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, муниципального образования города Новосибирска.
66.	Приложение 23	Регистрационный номер – 36, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Выражаем несогласие с мнением эксперта о невозможности переноса планируемого к постройке центра борьбы и пожарного депо в зонах общественно-деловая и инфраструктурная	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что предложение не соответствует целям определения назначения территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов и обеспечения устойчивого развития

1	2	3	4	5
				территорий, развития инженерной и транспортной инфраструктуры, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, муниципального образования города Новосибирска.
67.	Проект решения	Регистрационный номер – 37, порядковый номер пункта – 1, инициатор – эксперт	Одобрить проект решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824 «О Генеральном плане города Новосибирска» с учётом предложений и замечаний.	Учесть предложение, доработать проект решения в соответствии с одобренными предложениями эксперта.
68.	Приложение 2, 63	Регистрационный номер – 37, порядковый номер пункта – 2, инициатор – эксперт	Исключить размещение зоны рекреационного назначения и отнести к зоне улично-дорожной сети территорию в транспортной развязке по ул. Большевикская.	Учесть предложение при доработке проекта решения в целях определения назначения территории исходя из развития транспортной инфраструктуры и обеспечения учета интересов граждан и их объединений, муниципального образования город Новосибирск.
69.	Положение о территориальном планировании	Регистрационный номер – 37, порядковый номер пункта – 3, инициатор – эксперт	Исключить строку 146 таблицы 6 Положения о территориальном планировании «Объекты местного значения города Новосибирска в области массового отдыха (рекреации) и озелененных территорий общего пользования» в части исключения мероприятия по реконструкции сквера «Юность»	Учесть предложение при доработке проекта решения в целях определения назначения территории исходя из развития транспортной инфраструктуры и обеспечения учета интересов граждан и их объединений, муниципального образования город Новосибирск.

1	2	3	4	5
70.	Приложение 8, 56, 59	Регистрационный номер – 37, порядковый номер пункта – 4, инициатор – эксперт	Уточнить границы зоны рекреационного назначения и зоны транспортной инфраструктуры (подзоны улично-дорожной сети) в соответствии с планируемым размещением конечного остановочного пункта на территории.	Учесть предложение при доработке проекта решения в целях определения назначения территории исходя из развития транспортной инфраструктуры и обеспечения учета интересов граждан и их объединений, муниципального образования город Новосибирск.
71.	Приложение 56, 59	Регистрационный номер – 37, порядковый номер пункта – 5, инициатор – эксперт	Откорректировать место размещения ТПУ «Чистая слобода», сместив его к остановочной платформе «Пригородный простор»	Учесть предложение при доработке проекта решения в целях определения назначения территории исходя из развития транспортной инфраструктуры и обеспечения учета интересов граждан и их объединений, муниципального образования город Новосибирск.
72.	Приложение 40, 41, 57, 58, 64, 65	Регистрационный номер – 37, порядковый номер пункта – 6, инициатор – эксперт	Уточнить границы зоны транспортной инфраструктуры (подзоны улично-дорожной сети) в соответствии с технико-экономическим обоснованием строительства автомобильной дороги Южный транзит от автомобильной дороги Р-254 «Иртыш» до автомобильной дороги Р-256 «Чуйский тракт» через реку Обь в г. Новосибирске.	Учесть предложение при доработке проекта решения в целях определения назначения территории исходя из развития транспортной инфраструктуры и обеспечения учета интересов граждан и их объединений, муниципального образования город Новосибирск.
73.	Приложение 42	Регистрационный номер – 37, порядковый номер пункта – 7, инициатор – эксперт	Уточнить границы зоны транспортной инфраструктуры (подзоны улично-дорожной сети) с учетом перспективной развязки с ул. Волочаевской и с перспективным продлением ул. Трикотажная.	Учесть предложение при доработке проекта решения в целях определения назначения территории исходя из развития транспортной инфраструктуры и обеспечения учета интересов граждан и их объединений, муниципального образования город Новосибирск.
74.	Приложение 53	Регистрационный номер – 37, порядковый номер пункта – 8,	Таблицу 3 «Объекты местного значения города Новосибирска в области	Учесть предложение при доработке проекта решения в целях определения

1	2	3	4	5
		инициатор – эксперт	автомобильных дорог местного значения и в иных областях в связи с решением вопросов местного значения городского округа (в части развития дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог и обеспечения безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах)» дополнить мероприятием по строительству перспективной развязки с ул. Волочаевской в 2-х уровнях.	назначения территории исходя из развития транспортной инфраструктуры и обеспечения учета интересов граждан и их объединений, муниципального образования город Новосибирск.
75.	Приложение 54	Регистрационный номер – 37, порядковый номер пункта – 9, инициатор – эксперт	Указать как единый комплекс развязок мероприятия по ул. Станционная, 2-я Станционная, Связистов с путепроводом через железную дорогу.	Учесть предложение при доработке проекта решения в целях определения назначения территории исходя из развития транспортной инфраструктуры и обеспечения учета интересов граждан и их объединений, муниципального образования город Новосибирск.
76.	Приложение 60	Регистрационный номер – 37, порядковый номер пункта – 10, инициатор – эксперт	Исключить правый поворот трамвайной линии с ул. Полякова на Каменское шоссе	Учесть предложение при доработке проекта решения в целях определения назначения территории исходя из развития транспортной инфраструктуры и обеспечения учета интересов граждан и их объединений, муниципального образования город Новосибирск.
77.	Проект решения	Регистрационный номер – 37, порядковый номер пункта – 11, инициатор – эксперт	Доработать проект решения с учетом правил юридико-технического и юридико-лингвистического оформления нормативных правовых актов в соответствии с моими предложениями. Устранить технические ошибки и несоответствия.	Учесть предложение при доработке проекта решения

1	2	3	4	5
78.	Проект решения	Регистрационный номер – 38, порядковый номер пункта – 1, инициатор – эксперт	Одобрить проект решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824 «О Генеральном плане города Новосибирска» с учётом предложений и замечаний.	Учесть предложение, доработать проект решения в соответствии с одобренными предложениями эксперта.
79.	Приложение 10, 39	Регистрационный номер – 38, порядковый номер пункта – 2, инициатор – эксперт	Уточнить границы зоны рекреационного назначения и зоны транспортной инфраструктуры (подзоны улично-дорожной сети) в соответствии с существующим землепользованием.	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает необходимость определения назначения территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, муниципального образования города Новосибирска, существующее землепользование.
80.	Приложение 23	Регистрационный номер – 38, порядковый номер пункта – 3, инициатор – эксперт	Уточнить границы общественно-деловой зоны, зоны инженерной инфраструктуры, жилой зоны, откорректировать границы зоны рекреационного назначения с учетом планируемых границ парка «Усть-Тула»	Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение учитывает необходимость определения назначения территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, муниципального

1	2	3	4	5
				образования города Новосибирска.
81.	Положение о территориальном планировании	Регистрационный номер – 38, порядковый номер пункта – 4, инициатор – эксперт	Исключить объект местного значения города Новосибирска в области физической культуры и массового спорта № 30 (футбольный стадион) в соответствии с приложением 23.	Учесть предложение при доработке проекта решения в соответствии с приложением 23.
82.	Приложение 26	Регистрационный номер – 38, порядковый номер пункта – 5, инициатор – эксперт	Зону рекреационного назначения отразить как планируемую в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:064405:37	Учесть предложение при доработке проекта решения в соответствии с правилами отображения функциональных зон (Приказ Министерства экономического развития РФ от 9 января 2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793»

1	2	3	4	5
83.	Приложение 32	Регистрационный номер – 38, порядковый номер пункта – 6, инициатор – эксперт	Уточнить границы зоны транспортной инфраструктуры (подзоны улично-дорожной сети) и зоны рекреационного назначения с учетом границ лесоустройства в части земельного участка с кадастровым номером 54:35:091390:712	Учесть предложение при доработке проекта решения в соответствии с материалами лесоустройства.
84.	Приложение 39	Регистрационный номер – 38, порядковый номер пункта – 7, инициатор – эксперт	Откорректировать границы общественно-деловой зоны, зоны рекреационного назначения, зоны транспортной инфраструктуры (подзоны улично-дорожной сети).	Учесть предложение при доработке проекта решения в целях определения назначения территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, муниципального образования города Новосибирска.
85.	Положение о территориальном планировании	Регистрационный номер – 38, порядковый номер пункта – 8, инициатор – эксперт	Уточнить параметры объекта местного значения в области «массового отдыха (рекреации) и озелененных территорий общего пользования» №48	Учесть предложение при доработке проекта решения в целях определения назначения территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, муниципального образования города Новосибирска.

1	2	3	4	5
86.	Проект решения	Регистрационный номер – 39, порядковый номер пункта – 9, инициатор – эксперт	Одобрить проект решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824 «О Генеральном плане города Новосибирска» с учётом предложений и замечаний.	Учесть предложение, доработать проект решения в соответствии с одобренным предложением эксперта.
87.	Приложение 22	Регистрационный номер – 39, порядковый номер пункта – 10, инициатор – эксперт	Уточнить границы зоны транспортной инфраструктуры и жилой зоны с учетом границ земельного участка с кадастровым номером 54:35:051151:110 в соответствии с существующим землепользованием.	Учесть предложение при доработке проекта решения в целях определения назначения территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, муниципального образования города Новосибирска, учета существующего землепользования.
88.	Приложение 23	Регистрационный номер – 39, порядковый номер пункта – 11, инициатор – эксперт	Сохранить общественно-деловую зону, предусмотренную для размещения спортивного объекта.	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что предложение не соответствует целям определения назначения территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов и обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной и транспортной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, муниципального

1	2	3	4	5
				<p>образования города Новосибирска. Предложение не соответствует концепции комплексного развития рекреационной зоны, прилегающей к реке Обь между Октябрьском мостом и Бугринской рощей в Кировском районе города Новосибирска от парка «Арена» до парка «Бугринская роща» под рабочим названием «Усть-Тула».</p>
89.	Приложение 23	Регистрационный номер – 39, порядковый номер пункта – 12, инициатор – эксперт	Сохранить возможность размещения футбольного стадиона, обозначенного немасштабным знаком на карте объектов местного значения города Новосибирска в области физической культуры и массового спорта	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что предложение не соответствует целям определения назначения территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов и обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной и транспортной инфраструктуры, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, муниципального образования города Новосибирска. Предложение не соответствует концепции комплексного развития рекреационной зоны, прилегающей к реке Обь между Октябрьском мостом и Бугринской рощей в Кировском районе города Новосибирска от парка «Арена» до парка «Бугринская роща» под рабочим названием «Усть-Тула».</p>
90.	Приложение 27	Регистрационный номер – 39, порядковый номер пункта – 13, инициатор – эксперт	Уточнить границы общественно-деловой зоны, производственной зоны, зоны рекреационного назначения и жилой зоны в соответствии с границами земельного	Учесть предложение при доработке проекта решения в целях определения назначения территории исходя из совокупности социальных,

1	2	3	4	5
			участка с кадастровым номером 54:35:000000:47529	экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, муниципального образования города Новосибирска, учета существующего землепользования.
91.	Приложение 38	Регистрационный номер – 39, порядковый номер пункта – 14, инициатор – эксперт	Отразить планируемую жилую зону и общественно-деловую как зону смешанной и общественно-деловой застройки. Уточнить границы рекреационной зоны в границах территории, прилегающей к реке Плющиха. В целях сохранения квартальной структуры застройки отразить в зоне улично-дорожной сети ул. Нижегородская от ул. Лобова до ул. Переселенческая и от ул. Дунайская, до ул. Автогенная, а также ул. Ленинградская, ул. Воскова, ул. Дунайская, 1 -я Инская.	Учесть предложение при доработке проекта решения в целях определения назначения территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, муниципального образования города Новосибирска
92.	Материалы обоснования проекта	Регистрационный номер – 39, порядковый номер пункта – 15, инициатор – эксперт	Внести соответствующие изменения в карту границ территорий опережающего развития, отобразив планируемые микрорайоны как зоны для реализации комплексного развития территории.	Учесть предложение при доработке проекта решения в целях определения назначения территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и

1	2	3	4	5
				их объединений, муниципального образования города Новосибирска.
93.	Приложение 45	Регистрационный номер – 39, порядковый номер пункта – 16, инициатор – эксперт	На карте планируемого размещения объектов местного значения города Новосибирска в области образования отразить размещение: 3-х школ: По ул. Ленинградская, вместимостью до 1100 мест (строительство) По ул. Ленинградская, вместимостью до 1100 мест (строительство) По ул. Нижегородская, Вместимость до 1100 мест (строительство) 5-ти детских садов: По ул. Ленинградская, вместимостью до 150 мест По ул. Ленинградская, вместимостью до 150 мест По ул. Чехова, вместимостью до 150 мест По ул. Чехова, вместимостью до 280 мест По ул. Нижегородская, вместимостью до 220 мест	Учесть предложение при доработке проекта решения в целях определения назначения территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, муниципального образования города Новосибирска.
94.	Положение о территориальном планировании	Регистрационный номер – 39, порядковый номер пункта – 17, инициатор – эксперт	В таблице 11 «Сведения о планируемых для размещения в функциональных зонах объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов» Положения о территориальном планировании, а также	Учесть предложение при доработке проекта решения в целях определения назначения территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий,

1	2	3	4	5
			на карте планируемого размещения объектов федерального и регионального значения (за исключением линейных объектов) и местоположения линейных объектов федерального и регионального значения предусмотреть размещение лечебно-профилактической медицинской организации, оказывающей медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара (поликлиника) по ул. Чехова.	развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, муниципального образования города Новосибирска.
95.	Все приложения	Регистрационный номер – 39, порядковый номер пункта – 18, инициатор – эксперт	Во всех графических приложениях подложку функционального зонирования вне границ рассматриваемого фрагмента отразить в редакции действующего генерального плана.	Учесть предложение при доработке проекта решения в целях устранения технической ошибки.
96.	Проект решения	Регистрационный номер – 40, порядковый номер пункта – 1, инициатор – эксперт	Одобрить проект решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824 «О Генеральном плане города Новосибирска» с учётом предложений и замечаний.	Учесть предложение, доработать проект решения в соответствии с одобренными предложениями эксперта.
97.	Приложения 9, 15	Регистрационный номер – 40, порядковый номер пункта – 2, инициатор – эксперт	Отнести земельные участки с кадастровыми номерами 54:35:063635:1279, 54:35:063635:1723, 54:35:063635:80, 54:35:063635:565, занятые магазином, а так же прилегающую территорию неразграниченной государственной собственности к общественно-деловой зоне	Не учитывать предложение при доработке проекта решения, в связи с тем, что предложение не соответствует целям определения назначения территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов и обеспечения устойчивого развития территорий.

1	2	3	4	5
98.	Приложение 12	Регистрационный номер – 40, порядковый номер пункта – 3, инициатор – эксперт	Уточнить границы жилой зоны с индексом 100/1, зоны рекреационного назначения, зоны транспортной инфраструктуры по границам земельных участков с учётом фактического землепользования.	Учесть предложение при доработке проекта решения в целях определения назначения территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, муниципального образования города Новосибирска.
99.	Приложение 33	Регистрационный номер – 40, порядковый номер пункта – 4, инициатор – эксперт	Из границ производственной зоны исключить земельные участки с кадастровыми номерами 54:35:082750:4, 54:35:082750:1. Уточнить границы производственной зоны и зоны транспортной инфраструктуры (подзоны улично-дорожной сети) с учетом фактического землепользования (исключить дорогу).	Не учитывать предложение при доработке проекта решения в части исключения земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:082750:4, 54:35:082750:1, в связи с тем, что предложение не соответствует целям определения назначения территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов и обеспечения устойчивого развития территорий. Учесть предложение при доработке проекта решения в части уточнения границы производственной зоны и зоны транспортной инфраструктуры (подзоны улично-дорожной сети) в целях определения назначения территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития

1	2	3	4	5
				территорий, развития транспортной инфраструктуры.
100.	Приложение 37	Регистрационный номер – 40, порядковый номер пункта – 5, инициатор – эксперт	Указанную территорию, а также смежные участки 54:35:071165:13, 54:35:071165:12, 54:35:071165:1 отнести к зоне специального назначения в соответствии с фактическим использованием для нужд обороны. Откорректировать границы функциональной зоны по границам объекта капитального строительства.	Учесть предложение при доработке проекта решения в целях обеспечения учета интересов муниципального образования города Новосибирска, Российской Федерации.
101.	Проект решения	Регистрационный номер – 40, порядковый номер пункта – 6, инициатор – эксперт	Доработать проект решения с учетом правил юридико-технического и юридико-лингвистического оформления нормативных правовых актов в соответствии с моими предложениями. Устранить технические ошибки и несоответствия.	Учесть предложение при доработке проекта решения