

## ПРОТОКОЛ

комиссии по рассмотрению ходатайств юридических лиц о реализации масштабных инвестиционных проектов и их соответствии критериям, установленным пунктами 2 - 2.2 части 1 статьи 1 Закона Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов»

01.12.2021

г. Новосибирск

### Члены комиссии:

- |                                |   |
|--------------------------------|---|
| Кондратьев Алексей Валерьевич  | – заместитель мэра города Новосибирска - начальник департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска; председатель;  |
| Ковалев Денис Юрьевич          | – начальник управления по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска; секретарь;   |
| Позднякова Елена Викторовна    | – заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;  |
| Пузик Эллина Руслановна        | – начальник управления правового обеспечения в сфере строительства, архитектуры и жилищных вопросов мэрии города Новосибирска;  |
| Науменко Валерий Владимирович  | – председатель Новосибирской региональной общественной организации «Ассоциация обманутых дольщиков и инвесторов»;   |
| Савельев Александр Геннадьевич | – заместитель председателя постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по бюджету и налоговой политике;  |
| Савоськин Александр Алексеевич | – заместитель начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска – начальник управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска;   |
| Стрекалов Василий Валентинович | – депутат Совета депутатов города Новосибирска;   |
| Харитонова Юлия Геральдовна    | – заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – начальник управления финансово-экономической деятельности в сфере строительства, архитектуры и жилищных вопросов мэрии города Новосибирска. |

Присутствуют 9 членов комиссии из 17, кворум имеется.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение возможности внесения изменений в распоряжение Губернатора Новосибирской области от 01.06.2021 № 78-р «О масштабном инвестиционном проекте «Многоквартирные жилые дома, подземная автостоянка, объекты управленческой деятельности по ул. Плановая в Заельцовском районе» (далее – распоряжение Губернатора) о реализации МИП ООО СЗ «Квартал» в части увеличения количества передаваемых площадей, срока передачи жилых помещений, находящихся в собственности инициатора проекта.

#### По 1 вопросу повестки дня.

Рассматривали возможность внесения изменений в распоряжение Губернатора о реализации МИП ООО СЗ «Квартал» в части увеличения количества передаваемых площадей, срока передачи жилых помещений, находящихся в собственности инициатора проекта.

#### **Предложено:**

1. В связи с направлением обращения в Правительство Новосибирской области о необходимости внесения изменений в распоряжение Губернатора, заседание комиссии провести по результатам внесения изменений в распоряжение Губернатора.

2. В связи с введением режима чрезвычайной ситуации на объекте по ул. Аэропорт, 14 в Заельцовском районе города Новосибирска принять в собственность города Новосибирска, имеющиеся квартиры у инициатора проекта для срочного расселения объекта по ул. Аэропорт, 14 в Заельцовском районе города Новосибирска.

**Голосовали: «за» - 9 человек, «против» - 0, «воздержался» - 0.**

#### **Решено:**

1. В связи с направлением обращения в Правительство Новосибирской области о необходимости внесения изменений в распоряжение Губернатора, заседание комиссии провести по результатам внесения изменений в распоряжение Губернатора.

2. В связи с введением режима чрезвычайной ситуации на объекте по ул. Аэропорт, 14 в Заельцовском районе города Новосибирска принять в собственность города Новосибирска, имеющиеся квартиры у инициатора проекта для срочного расселения объекта по ул. Аэропорт, 14 в Заельцовском районе города Новосибирска.

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_ Ковалев Денис Юрьевич

\_\_\_\_\_ Кондратьев Алексей Валерьевич

\_\_\_\_\_ Позднякова Елена Викторовна

\_\_\_\_\_ Науменко Валерий Владимирович

\_\_\_\_\_ Пузик Элина Руслановна

\_\_\_\_\_ Савельев Александр Геннадьевич

Савоськин Александр Алексеевич

---

Стрекалов Василий Валентинович

---

Харитонова Юлия Геральдовна

---