



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.08.2026

№ 8384

О внесении изменений в приложение к постановлению мэрии города Новосибирска от 20.02.2026 № 1742 «О заключении договора о комплексном развитии территории по ул. Кирова в Октябрьском районе по инициативе правообладателя земельного участка»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом министерства строительства Новосибирской области от 26.06.2025 № 79-НПА «О Порядке заключения договора о комплексном развитии территории с правообладателем (правообладателями) земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества без проведения торгов и о признании утратившими силу отдельных приказов министерства строительства Новосибирской области», на основании письма общества с ограниченной ответственностью Специализированного застройщика «ДУЭТ» от 19.06.2026 № 30/04931, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение к постановлению мэрии города Новосибирска от 20.02.2026 № 1742 «О заключении договора о комплексном развитии территории по ул. Кирова в Октябрьском районе по инициативе правообладателя земельного участка» следующие изменения:

1.1. В разделе 2:

1.1.1. В наименовании слова «, в соответствии с которой осуществляется ее комплексное развитие» исключить.

1.1.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«Требуется подготовка новой документации по планировке территории и изменение зон планируемого размещения объектов капитального строительства.».

1.2. Раздел 3 изложить в следующей редакции:

«3. Предварительный чертеж или предварительные чертежи планировки территории (в случае, если требуется подготовка новой документации по планировке территории)

Предварительный чертеж планировки территории приведен в приложении к условиям заключения с обществом с ограниченной ответственностью Специализированным застройщиком «ДУЭТ» (ИНН 5405014339) договора о комплексном



развитии территории по ул. Кирова в Октябрьском районе по инициативе правообладателя земельного участка.».

1.3. Дополнить приложением в редакции приложения к настоящему постановлению.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска в срок не позднее 10 рабочих дней со дня издания постановления составить, подписать и направить в трех экземплярах дополнительное соглашение к договору о комплексном развитии территории по ул. Кирова в Октябрьском районе по инициативе правообладателя земельного участка от 19.03.2026 № 44-КРТ-2026 правообладателю земельного участка.

3. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска



М.Г. Кудрявцев

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 13.08.2026 № 8384

Приложение
к условиям заключения с обществом с ограниченной ответственностью Специализированным застройщиком «ДУЭТ» (ИНН 5405014339) договора о комплексном развитии территории по ул. Кирова в Октябрьском районе по инициативе правообладателя земельного участка

Предварительный чертеж планировки территории

