ООО «ДАГАЗ»)

СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ по ген-плану	Наименование	Этаж-ность	Кол-во	Площадь застройки, м кв.	Примечание
1	Здание магазина	2	1	379,9	Существ.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Границы земельного участка

1 — Здание магазина

1. Площадь земельного участка 54:35:073820:5: 875,0 м кв.
2. Площадь застройки здания магазина: 379,9 м кв.
3. Процент застройки земельного участка: 43,4 %

ООО «АГАТ»_ З/У (50)

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество: зданий	Количество: квартир: зданий	Количество: квартир: всего	Площадь, м²: застройки: здания	Площадь, м²: застройки: всего	Площадь, м²: общая площадь здания: здания	Площадь, м²: общая площадь здания: всего	Строительный объем, м³: здания	Строительный объем, м³: всего
1	Торговый центр с подземной автостоянкой, 6 п.м.	2-3	1			2 494,14	2 494,14	6 679,71	6 679,71		
1.1	Блок 1	3	1			583,47	583,47	4 152,97	4 152,97		
1.2	Блок 2	2	1			1 910,35	1 910,35	2 526,74	2 526,74		
2	Трансформаторная подстанция	1	1			49,00	49,00				
3	Торговый центр (проектируемый)	2	1			921,10	921,10	5 032,10	5 032,10		

Технико-экономические показатели участка с КН 54:35:014190:50

№ п/п	Наименование	%	Площадь, кв.м
1	Площадь участка в границах землеотвода	100	3116,00
2	Площадь застройки	29,56	921,10
3	Площадь озеленения	32,76	1 020,86
4	Площадь проездов, парковок	0,76	23,64
5	Площадь тротуаров	36,92	1 150,40

ООО «АГАТ»_ З/У (981)

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер по плану	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м²				Строительный объём, м³	
			Зданий	квартир		застройки		общая площадь здания		здания	всего
				здания	всего	здания	всего	здания	всего		
1	Торговый центр с подземной автостоянкой, в т.ч.:	2-3	1			2 494,14	2 494,14	6 679,71	6 679,71		
1.1	Блок 1	3	1			583,47	583,47	4 152,97	4 152,97		
1.2	Блок 2	2	1			1 910,35	1 910,35	2 526,74	2 526,74		
2	Трансформаторная подстанция	1	1			49,00	49,00				

Технико-экономические показатели участка с КН 54:35:014190:981

№ п/п	Наименование	%	Площадь, кв.м
1	Площадь участка в границах землеотвода	100	7500,00
2	Площадь застройки	32,97	2 472,53
3	Площадь озеленения	22,54	1 690,33
4	Площадь проездов, парковок	19,16	1 436,69
5	Площадь тротуаров	24,69	1 851,44
6	Площадь застройки ТП	0,65	49,00