

**МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА  
АДМИНИСТРАЦИЯ ЦЕНТРАЛЬНОГО ОКРУГА  
ПО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОМУ, ЗАЕЛЬЦОВСКОМУ И  
ЦЕНТРАЛЬНОМУ РАЙОНАМ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

04.02.2021  
ул. Ленина, 57

10.00  
малый зал

***ПРОТОКОЛ***

совещания по строительству МКД по ул. Красноярская, 132.

***ПОВЕСТКА ДНЯ:***

1. Вступительное слово – Архипов В. Н. первый заместитель главы администрации, председатель рабочей группы.

2. Отчет о выполненных работах по техническому обследованию МКД – Павлов А. В. директор ООО «Енисей».

3. О голосовании собственников МКД в части исполнения рекомендаций по итогам технического обследования - Эйсак К. А. и. о. директора ООО УК «ЭКО Плюс»

4. Итоги голосования собственников МКД по вопросу благоустройства территории - Плехова Д. А., начальник отдела общественных связей.

***Список присутствующих прилагается.***

***Выступили:***

1. Архипов В. Н. - О результатах экспертизы.

2. Веснин М. А., директор ООО «ТЕЗИС» - о проведении обследования МКД по ул. Железнодорожная, 6, 6/2, 8/1, овощехранилища и здания подземной парковки. По результатам технического обследования несущих строительных конструкций жилого здания по ул. Железнодорожная, 8/1 техническое состояние фундаментов оценивается как ограниченно работоспособное.

На объектах ведется мониторинг вертикальных перемещений и динамики ширины раскрытия трещин. Замеры произведены в декабре 2020 и конце января 2021.

3. Ельцов А. И. – вопрос о количестве установленных маяков, о возможности получить технические заключения.

4. Дубровский В. А. – о проведении геотехнического прогноза, о предоставлении заключения по результатам технического обследования конструкций.

5. Павлов А. В. – о проведении 2 расчетов геопрогноза. О готовности предоставить заключения по результатам технического обследования в полном объеме.

6. Эйсак К. А. – об освидетельствовании состояния входных групп подъездов жилого дома по ул. Железнодорожная, 8/1, демонтаже 3 аварийных козырьков. Об отсутствии согласования собственников МКД на установку козырьков, отсутствии финансирования работ.

7. Павлов А. В. – о готовности финансирования работ по монтажу козырьков.

8. Просол Н. Ф. – о выполнении благоустройства, размещении площадок для сбора ТКО.

9. Павлов А. В. – о готовности выполнения благоустройства на территории МКД, в том числе обустройства площадок для сбора ТКО.

10. Ельцов А. И. – об установлении сервитута на земельные участки по ул. Железнодорожная, 4, 6, 8.

9. Тыртышный А. Г. - о направлении писем в ДЗиИО, ДАиС о нецелесообразности установления сервитута. О рассмотрении возможности отмены сервитута, установленного на земельный участок по ул. Железнодорожная, 6/2.

10. Дубровский В. А. – о предоставлении расчета по обеспеченности населения объектами социального назначения (школы, детские сады).

11. Плехова Д. А. – о размещении информации по обеспеченности на сайте администрации Центрального округа города Новосибирска.

12. Павлов А. В. – о проектировании застройщиком здания для размещения начальной школы на земельных участках лица № 9, СОШ № 137.

13. Дубровский В. А. – о несоответствии расчетов по обеспеченности школами и детскими садами.

14. Плехова Д. А. – о предоставлении протоколов голосования только собственников МКД по ул. Железнодорожная, 6/2.

**Решили:**

1. ООО «Енисей»:

- разместить на сайте застройщика результаты технических обследований несущих строительных конструкций жилых зданий и сооружений.

2. Администрации Центрального округа:


- разместить на сайте информацию департамента образования мэрии города Новосибирска по обеспеченности территории, прилегающей к Красноярской, 132 школами и детскими садами.

3. ООО УК «ЭКО Плюс»:

- инициировать проведение собрания собственников МКД по ул. Железнодорожная, 8/1 с целью принятия решения о проведении работ по замене козырьков входных групп.

Председатель

Секретарь

В. Н. Архипов

Н. В. Медякова

**Список рабочей группы по строительству МКД  
(ул. Красноярская, 132)  
на 04.02.2021**

№	ФИО	Должность
1.	Архипов Владимир Николаевич	Первый заместитель главы
2.	Атниськин Дмитрий Александрович	ООО «Енисей»
3.	Городчикова Галина Викторовна	Главный специалист юридического отдела
4.	Дубровский Виталий Александрович	Представитель актива жителей дома № 8/1 ул. Железнодорожная
5.	Ельцов Александр Иванович	Председатель ТСЖ «Маяк» (ул. Железнодорожная, 6)
6.	Кунгурцева Людмила Анатольевна	Начальник отдела архитектуры и строительства
7.	Мастенкова Ольга Николаевна	Представитель ул. Железнодорожная, 8
8.	Медякова Наталья Викторовна	Заместитель начальника отдела архитектуры и строительства
9.	Мельникова Градислава Владимировна	Председатель ТОС «Челюскинский»
10.	Насонов Андрей Николаевич	Заместитель начальника отдела капитального строительства и инженерного обеспечения управления строительства и инженерного обеспечения мэрии города Новосибирска
11.	Павлов Анатолий Владимирович	ООО «Енисей»
12.	Пальчиков Григорий Васильевич	Представитель ул. Железнодорожная, 8/1
13.	Преснякова Ольга Леонидовна	Заместитель начальника отдела земельных и имущественных отношений
14.	Просол Наталья Федоровна	ТСЖ «Охрана» (ул. Железнодорожная, 6/2)
15.	Пухлова Татьяна Васильевна	Начальник отдела земельных и имущественных отношений
16.	Эйсак Константин Александрович	И. о. директора ООО УК «ЭКО Плюс»
17.	Сухорослов Артём Викторович	Представитель ул. Железнодорожная, 8/1
18.	Тыртышный Антон Григорьевич	Депутат Совета депутатов города Новосибирска
19.	Чуенко Вера Александровна	Дольщик ул. Красноярская, 132
20.	Веснин Михаил Александрович	Директор ООО «ТЕЗИС»