

ЗАКЛЮЧЕНИЕ**по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске» были проведены публичные слушания.

Постановление мэрии города Новосибирска от 18.01.2013 № 246 «О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» было опубликовано в «Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска» № 4 от 22 января 2013 года и размещено на официальном сайте города Новосибирска.

Публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства проведены 07 февраля 2013 года.

В процессе проведения публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

заключение:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2. Процедура проведения публичных слушаний по предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске».

3. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

3.1. Гапоновой Е.А. (на основании заявления в связи с наличием инженерных сетей) в части увеличения максимального процента застройки с 30% до 50% в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:014570:13 площадью 0,0630 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Новороссийская, 108, в Дзержинском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)).

3.2. Обществу с ограниченной ответственностью «Эко-воздух» (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка) в части увеличения максимального процента застройки с 40% до 70% в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:021205:19 площадью 0,0558 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Депутатская, 11, в Железнодорожном районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)).

3.3. Обществу с ограниченной ответственностью «Ф. М.» (на основании заявления в связи с наличием инженерных сетей) в части уменьшения минимального процента застройки с 60% до 25% в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:021085:46 площадью 0,0554 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 1905 года в Железнодорожном районе (зона стоянок для легковых автомобилей (СА)).

3.4. Обществу с ограниченной ответственностью «Планета Ойл» (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка, и неблагоприятной для застройки конфигурацией земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:033575:15 площадью 0,0799 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Красный проспект в Заельцовском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0 м с южной стороны, с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:033575:8.

3.5. Копыловой Л.П. (на основании заявления в связи с наличием инженерных сетей) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:031270:4 площадью 0,0532 га, расположенного по адресу ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Бессемера, 22, в Заельцовском районе (зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Бессемера.

3.6. Обществу с ограниченной ответственностью «ДЕАЛ» (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка неблагоприятны для застройки) в части уменьшения минимального отсту-

па от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:052035:66 площадью 0,2035 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Брюллова в Кировском районе (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)), с 3 м до 0 м с северо-западной стороны, с 3 м до 0 м с южной стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:052035:25, с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:052035:67.

3.7. Обществу с ограниченной ответственностью «Регион Торг» (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка неблагоприятны для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:051725:87 площадью 0,1815 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Покрышкина, 1, в Кировском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)), с 3 м до 1 м с юго-западной стороны, с 3 м до 0,3 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:051725:46, с 3 м до 0,3 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:064225:37, с 3 м до 1 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:064225:36, с 3 м до 0,3 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:051725:45.

3.8. Закрытому акционерному обществу «Сибирская электротехника» (на основании заявления в связи с наличием инженерных сетей) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:071901:16 площадью 0,3830 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Пролетарская в Октябрьском районе (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)), с 3 м до 0,62 м с западной стороны, с 3 м до 0,68 м с южной стороны, с 3 м до 0 м с восточной стороны.

3.9. Обществу с ограниченной ответственностью «Версус» (на основании заявления в связи с наличием инженерных сетей) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:071210:49 площадью 0,1469 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Гусинобродское шоссе в Октябрьском районе (зона делового, общественно-го и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0 м с восточной стороны, с 3 м до 1 м с южной стороны.

3.10. Открытому акционерному обществу «Трансаккорд» (на основании заявления в связи с неровной формой рельефа земельного участка):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:072615:16 площадью 2,2742 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, проезд 2-й Воинский, 42/2, в Октябрьском

районе (зона сооружений и коммуникаций автомобильного, речного, воздушного транспорта, метрополитена (ИТ-2)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:072615:17, с 3 м до 1,5 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:072615:11;

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:072615:17 площадью 4,0199 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, проезд 2-й Воинский, 42/2, в Октябрьском районе (зона сооружений и коммуникаций автомобильного, речного, воздушного транспорта, метрополитена (ИТ-2)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:072615:16, с 3 м до 1,5 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:072615:11.

3.11. Хакимову Э. М., Лабинской В. С., Устиновой Л. А. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка, и неблагоприятной для застройки конфигурацией земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:091385:13 площадью 0,0757 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Демакова, 23/6, в Советском районе (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), с 1 м до 0 м с восточной стороны.

3.12. Закрытому акционерному обществу «Завод ЖБИ-1» (на основании заявления в связи с неблагоприятной для застройки конфигурацией земельного участка):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:091240:49 площадью 11,7246 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Плотинная в Советском районе (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:0:426;

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:0:426 площадью 9,4131 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Плотинная в Советском районе (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:091240:49.

3.13. Закрытому акционерному обществу «КВЭСТО» (на основании заявления в связи с наличием инженерных сетей) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:032600:1180 площадью 2,2979 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 1, в Зяельцовском районе (зона производственных

объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)), с 1 м до 0 м с юго-восточной стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:032600:1178.

4. В связи с письменным отказом от предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 07.02.2013:

4.1. Малахову Д. Н., Таюрскому С. В в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:014955:0016 площадью 0,0435 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, переулок 2-й Доватора, 1, в Дзержинском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)), с 3 м до 0 м со стороны переулка 7-го Трикотажного, с 3 м до 0 м со стороны переулка 2-го Доватора

4.2. Войсковой части 2668 в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:071070:2 площадью 1,4065 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Пролетарская, 17, в Октябрьском районе (зона военных и иных режимных объектов и территорий (С-3)), с 3 м до 0,5 м с западной стороны, с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:071070:13, с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:072950:24, с 3 м до 0 м со стороны ул. Артиллерийской, с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:072955:18, с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:072955:27, с 3 м до 0 м со стороны ул. Пролетарской.

И. о. председателя комиссии по подготовке
проекта правил землепользования
и застройки города Новосибирска

И. И. Лукьяненко

Секретарь

Е. В. Спасская

ЭКСПЕРТЫ:

Галкин А. К.
Рисунов Д. И.
Васехо Е. А.

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ
МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 06.02.2013

№ 1001

Об организации и осуществлении деятельности по опеке и попечительству в городе Новосибирске

Во исполнение Закона Новосибирской области от 15.12.2007 № 176-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления в Новосибирской области отдельными государственными полномочиями Новосибирской области по организации и осуществлению деятельности по опеке и попечительству», решения Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 741 «О департаменте по социальной политике мэрии города Новосибирска», руководствуясь частью 8 статьи 42 Устава города Новосибирска,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Структурным подразделениям мэрии города Новосибирска обеспечить исполнение функций по организации и осуществлению деятельности по опеке и попечительству согласно перечню функций структурных подразделений мэрии города Новосибирска по организации и осуществлению деятельности по опеке и попечительству (приложение).

2. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 26.01.2010 № 16 «Об организации и осуществлении деятельности по опеке и попечительству в городе Новосибирске».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Нелюбова С. А.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

ПЕРЕЧЕНЬ

функций структурных подразделений мэрии города Новосибирска по организации и осуществлению деятельности по опеке и попечительству

1. Департамент по социальной политике мэрии города Новосибирска

1.1. Координация деятельности по вопросам опеки и попечительства на территории города Новосибирска.

1.2. Обеспечение выплат, предусмотренных законодательством Российской Федерации и законодательством Новосибирской области, в сфере опеки и попечительства.

2. Комитет опеки и попечительства мэрии города Новосибирска

2.1. Реализация государственной политики в сфере опеки и попечительства в городе Новосибирске.

2.2. Осуществление взаимодействия с органами государственной власти, органами местного самоуправления, учреждениями здравоохранения, образования, социальной защиты населения и иными учреждениями, общественными объединениями и средствами массовой информации по вопросам опеки и попечительства.

2.3. Организация правового, организационного, информационно-методического обеспечения деятельности администраций районов города Новосибирска, администрации Центрального округа по Железнодорожному, Засельцовскому и Центральному районам города Новосибирска по вопросам опеки и попечительства.

2.4. Разработка проектов муниципальных правовых актов города Новосибирска по вопросам опеки и попечительства.

2.5. Развитие форм семейного устройства детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

2.6. Координация осуществления мер по защите личных и имущественных прав детей, в том числе жилищных прав детей.

2.7. Координация деятельности по профилактике безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних в пределах компетенции.

2.8. Координация выдачи согласий на перевод детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, из одного образовательного учреждения или учреждения

социального обслуживания населения в другое, изменения формы обучения до получения ими основного общего образования.

2.9. Координация деятельности по осуществлению постинтернатного сопровождения лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

2.10. Координация деятельности по оказанию помощи опекунам и попечителям, приемным родителям в воспитании, обучении, организации отдыха подопечных.

2.11. Координация деятельности администраций районов города Новосибирска, администрации Центрального округа по Железнодорожному, Завельцовскому и Центральному районам города Новосибирска по вопросам опеки и попечительства.

2.12. Контроль за исполнением администрациями районов города Новосибирска, администрацией Центрального округа по Железнодорожному, Завельцовскому и Центральному районам города Новосибирска возложенных на них обязанностей по вопросам опеки и попечительства.

2.13. Координация осуществления надзора за деятельностью опекунов и попечителей, приемных родителей, усыновителей, а также организаций, в которые помещены недееспособные или не полностью дееспособные граждане.

2.14. Представление государственной статистической и региональной отчетности в сфере опеки и попечительства.

2.15. Развитие инфраструктуры для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

2.16. Иные функции в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Администрации районов города Новосибирска, администрация Центрального округа по Железнодорожному, Завельцовскому и Центральному районам города Новосибирска

3.1. Выявление и учет граждан, нуждающихся в установлении над ними опеки или попечительства.

3.2. Установление опеки или попечительства в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.3. Передача детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на усыновление (удочерение) в случаях, предусмотренных семейным законодательством, в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

3.4. Помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, под надзор в образовательные организации, медицинские организации, организации, оказывающие социальные услуги, или в некоммерческие организации для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, если указанная деятельность не противоречит целям, ради которых они созданы.

3.5. Осуществление надзора за деятельностью опекунов и попечителей, приемных родителей, усыновителей, а также организаций, в которые помещены недееспособные или не полностью дееспособные граждане.

3.6. Заключение договора об осуществлении опеки или попечительства в отношении несовершеннолетних, договора на социальное обслуживание недееспособных и ограниченных судом в дееспособности граждан в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Новосибирской области.

3.7. Предоставление в региональный банк данных о детях, оставшихся без попечения родителей, сведений, установленных законодательством Российской Федерации, взаимодействие с региональным оператором государственного банка данных о детях, оставшихся без попечения родителей, по вопросам их учета.

3.8. Подбор, учет и подготовка в порядке, определяемом Правительством Российской Федерации, граждан, выразивших желание стать опекунами или попечителями либо принять детей, оставшихся без попечения родителей, в семью на воспитание, в иных установленных семейным законодательством формах.

3.9. Признание ребенка нуждающимся в установлении над ним опеки или попечительства.

3.10. Исполнение функций опекуна (попечителя) в отношении граждан, нуждающихся в установлении над ними опеки или попечительства, над которыми опека или попечительство не установлены.

3.11. Оформление договоров о передаче жилья в собственность ребенка в порядке приватизации или выдача согласия (отказа) на заключение указанных договоров с участием несовершеннолетних, оставшихся без попечения родителей, и граждан, признанных в судебном порядке недееспособными.

3.12. Выдача разрешений на совершение сделок с имуществом подопечного, расходование опекуном или попечителем исключительно в интересах подопечного его доходов, в том числе суммы алиментов, пенсий, пособий и иных предоставляемых на его содержание социальных выплат, а также доходов, причитающихся подопечному от управления его имуществом, за исключением:

доходов, которыми подопечный вправе распоряжаться самостоятельно;

ежемесячного расходования опекуном или попечителем денежных средств подопечного на его содержание в пределах установленной в соответствии с федеральным законом величины прожиточного минимума на душу населения в целом по Российской Федерации.

3.13. Выдача разрешений на заключение трудовых договоров лицам моложе 16 лет в порядке, установленном трудовым законодательством.

3.14. Признание несовершеннолетнего эмансипированным.

3.15. Выдача разрешений на контакты ребенка с родителями, родительские права которых ограничены.

3.16. Выдача разрешений на изменение имени, фамилии ребенка до достижения им возраста четырнадцати лет, разрешение разногласий, возникших при отсутствии соглашения между родителями относительно имени и (или) фамилии ребенка.

3.17. Выдача согласия на установление отцовства в установленных семейным законодательством случаях.

3.18. Выдача согласия (отказа) на снятие детей, оставшихся без попечения родителей, с регистрационного учета по месту жительства или по месту пребывания.

3.19. Принятие в случаях, установленных федеральным законодательством, решения о психиатрическом освидетельствовании несовершеннолетнего и помещении несовершеннолетнего в возрасте до 15 лет в психиатрический стационар, принятие решения о помещении несовершеннолетнего в возрасте до 18 лет или лица, признанного в установленном законом порядке недееспособным, если такое лицо по своему состоянию не способно подать личное заявление, в психоневрологическое учреждение для социального обеспечения.

3.20. Осуществление охраны интересов неродившегося наследника при разделе наследственного имущества.

3.21. Выдача согласия на перевод детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, из одного образовательного учреждения или учреждения социального обслуживания населения в другое, изменение формы обучения до получения ими основного общего образования.

3.22. Обращение в суд с заявлениями:

о лишении родительских прав, об ограничении в родительских правах, о признании брака недействительным в установленных семейным законодательством случаях;

о признании гражданина недееспособным или об ограничении его в дееспособности, о признании подопечного дееспособным, если отпали основания, в силу которых гражданин был признан недееспособным или был ограничен в дееспособности;

о признании гражданина безвестно отсутствующим, об объявлении гражданина умершим, о регистрации рождения ребенка, об отмене усыновления, о взыскании алиментов на несовершеннолетних детей к их родителям (одному из них) в установленных семейным законодательством случаях, о признании сделок, совершенных подопечными или от имени подопечных, недействительными, об ограничении или о лишении несовершеннолетнего в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет права самостоятельно распоряжаться своими доходами и иных исков в защиту прав и законных интересов несовершеннолетних, предусмотренных законодательством, а также заявлений, рассматриваемых в порядке особого производства.

3.23. Обследование условий жизни ребенка и лица (лиц), претендующего (-щих) на его воспитание, составление акта обследования по его результатам.

3.24. Подготовка заключений по отдельным вопросам осуществления опеки и попечительства, в том числе для суда, в случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

3.25. Разрешение разногласий, возникающих между опекуном ребенка и несовершеннолетними родителями, устранение препятствий к общению с ребенком

дедушки, бабушки, братьев, сестер и других родственников в установленном законодательством порядке.

3.26. Принятие решения и осуществление отобрания ребенка у родителей (одного из них) или у других лиц, на попечении которых он находится, при непосредственной угрозе его жизни или здоровью, обеспечение его временного устройства и уведомление прокуратуры по данному факту.

3.27. Участие в организации работы по социально-педагогической поддержке, охране жизни и здоровья детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, несовершеннолетних, находящихся в социально опасном положении.

3.28. Назначение и участие в обеспечении выплат, предусмотренных законодательством Российской Федерации и законодательством Новосибирской области, в сфере опеки и попечительства.

3.29. Осуществление мер по защите личных и имущественных, в том числе жилищных, прав детей.

3.30. Осуществление деятельности по профилактике безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних в пределах компетенции.

3.31. Участие в оказании помощи опекунам, попечителям, приемным родителям в воспитании, обучении, организации отдыха подопечных.

3.32. Оказание содействия опекунам и попечителям, проверка условий жизни подопечных, соблюдения опекунами и попечителями прав и законных интересов подопечных, обеспечения сохранности их имущества, а также исполнения опекунами и попечителями требований к осуществлению ими прав и исполнению обязанностей опекунов или попечителей, определяемых в соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона от 24.04.2008 № 48-ФЗ «Об опеке и попечительстве».

3.33. Осуществление постинтернатного сопровождения лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

3.34. Выдача разрешения на раздельное проживание попечителей и их несовершеннолетних подопечных в соответствии со статьей 36 Гражданского кодекса Российской Федерации.

3.35. Освобождение и отстранение в соответствии с Федеральным законом от 24.04.2008 № 48-ФЗ «Об опеке и попечительстве» опекунов и попечителей от исполнения ими своих обязанностей.

3.36. Заключение договоров доверительного управления имуществом подопечных в соответствии со статьей 38 Гражданского кодекса Российской Федерации.

3.37. Представление законных интересов несовершеннолетних граждан, граждан, признанных в судебном порядке недееспособными, а также граждан, в отношении которых ведется производство о применении принудительной меры медицинского характера, при отсутствии у них близких родственников в отношениях с любыми лицами, в том числе в судах, в случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

3.38. Назначение помощника совершеннолетнего дееспособного гражданина, находящегося под патронажем, и осуществление контроля за исполнением помощником своих обязанностей.

3.39. Представление государственной статистической и региональной отчетности в сфере опеки и попечительства в комитет опеки и попечительства мэрии города Новосибирска для обобщения.

3.40. Иные функции в соответствии с законодательством Российской Федерации.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.02.2013

№ 1100

О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении публичных сервитутов на земельные участки по ул. Приграничной в Первомайском районе»

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении публичных сервитутов на земельные участки по ул. Приграничной в Первомайском районе», в соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», решениями комиссии по вопросам земельных отношений и застройки земельных участков на территории г. Новосибирска (протоколы от 16.02.2012 № 330, от 15.11.2012 № 349)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении публичных сервитутов на земельные участки по ул. Приграничной в Первомайском районе» (приложение).

2. Провести 05.03.2013 в 11.00 час. публичные слушания в здании администрации Первомайского района города Новосибирска (ул. Физкультурная, 7).

3. Создать организационный комитет в следующем составе:

Кондратьев Алексей Валерьевич	-	начальник департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска;
Маяцкий Дмитрий Анатольевич	-	начальник управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска;
Мироненко Евгений Сергеевич	-	начальник отдела оформления правоустанавливающих документов на землю управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска;
Новокшонов Сергей Михайлович	-	заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;

- Столбов Виталий Николаевич - заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска – начальник отдела застройки городских территорий и контроля за осуществлением градостроительной деятельности;
- Шмаков Егор Витальевич - заместитель начальника управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска.

4. Определить местонахождение организационного комитета по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 614, адрес электронной почты: dzio@admnsk.ru, контактные телефоны: 227-52-00, 227-52-53.

5. Предложить жителям города Новосибирска не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в организационный комитет свои предложения по внесенному на публичные слушания проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении публичных сервитутов на земельные участки по ул. Приграничной в Первомайском районе».

6. Возложить на Маяцкого Д. А., начальника управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска, ответственность за организацию и проведение первого собрания организационного комитета.

7. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

8. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

9. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 08.02.2013 № 1100

Проект постановления мэрии
города Новосибирска

Об установлении публичных сервитутов на земельные участки по ул. Приграничной в Первомайском районе

В целях обеспечения интересов жителей города Новосибирска, в соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить постоянные публичные сервитуты на земельные участки по ул. Приграничной в Первомайском районе (приложение) для обеспечения интересов местного населения в целях прохода и проезда через земельные участки и использования земельных участков в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей, а также объектов транспортной инфраструктуры.

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Обеспечить проведение государственной регистрации публичных сервитутов на земельные участки согласно приложению в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

2.2. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от _____ № _____

ПЕРЕЧЕНЬ
земельных участков по ул. Приграничной в Первомайском районе,
обремененных публичными сервитутами

№ п.	Кадастровый номер земельного участка
1	2
1	54:35:084630:84
2	54:35:084630:85
3	54:35:084630:89
4	54:35:000000:233

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.02.2013

№ 1116

О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении публичных сервитутов на земельные участки по ул. Прокопьевской в Кировском районе»

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении публичных сервитутов на земельные участки по ул. Прокопьевской в Кировском районе», в соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», решениями комиссии по вопросам земельных отношений и застройки земельных участков на территории г. Новосибирска (протоколы от 26.05.2011 № 311, от 19.04.2012 № 334)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении публичных сервитутов на земельные участки по ул. Прокопьевской в Кировском районе» (приложение).

2. Провести 20.03.2013 в 11.00 час. публичные слушания в здании администрации Кировского района города Новосибирска (ул. Петухова, 18).

3. Создать организационный комитет в следующем составе:

Кондратьев Алексей Валерьевич	-	начальник департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска;
Маяцкий Дмитрий Анатольевич	-	начальник управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска;
Мироненко Евгений Сергеевич	-	начальник отдела оформления правоустанавливающих документов на землю управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска;
Новокшонов Сергей Михайлович	-	заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;

- Столбов Виталий Николаевич - заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска - начальник отдела застройки городских территорий и контроля за осуществлением градостроительной деятельности;
- Шмаков Егор Витальевич - заместитель начальника управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска.

4. Определить местонахождение организационного комитета по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 614, адрес электронной почты: dzio@admnsk.ru, контактный телефон: 227-52-00.

5. Предложить жителям города Новосибирска не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в организационный комитет свои предложения по внесенному на публичные слушания проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении публичных сервитутов на земельные участки по ул. Прокопьевской в Кировском районе».

6. Возложить на Маяцкого Д. А., начальника управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска, ответственность за организацию и проведение первого собрания организационного комитета.

7. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

8. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

9. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 08.02.2013 № 1116

Проект постановления мэрии
города Новосибирска

Об установлении публичных сервитутов на
земельные участки по ул. Прокопьевской в
Кировском районе

В целях обеспечения интересов жителей города Новосибирска, в соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить постоянные публичные сервитуты на земельные участки по ул. Прокопьевской в Кировском районе (приложение) для обеспечения интересов местного населения в целях прохода и проезда через земельные участки и использования земельных участков в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей, а также объектов транспортной инфраструктуры.

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Обеспечить проведение государственной регистрации публичных сервитутов на земельные участки согласно приложению в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

2.2. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от _____ № _____

ПЕРЕЧЕНЬ
земельных участков по ул. Прокопьевской в Кировском районе,
обремененных публичными сервитутами

№ п.	Кадастровый номер земельного участка
1	2
1	54:35:053730:448
2	54:35:053730:468
3	54:35:053730:485
4	54:35:053730:487
5	54:35:053730:502
6	54:35:053730:505
7	54:35:053730:516
8	54:35:053730:521
9	54:35:053730:529

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ
СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ИЗВЕЩЕНИЯ ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

Извещение

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска извещает о внесении изменений в объявление о проведении аукциона 01.04.2013 по продаже объектов недвижимости, опубликованном в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от 08.02.2013 № 9.

В целях уточнения информации:

Срок заключения договора о задатке по 07.03.2013.

Поступление задатка на расчетный счет Продавца по 11.03.2013.

Срок приема заявок на участие в аукционе по 11.03.2013.

Дата определения участников аукционов – 15.03.2013.

Заявка может быть отозвана заявителем до 17 час. 00 мин. 14.03.2013.

Заместитель начальника департамента

Г. Н. Капустина

РАЗНОЕ

Почётными грамотами мэрии города Новосибирска награждены:

Бокарева Евгения Ивановича, заведующего кафедрой теории и истории государства и права, за многолетний добросовестный труд, большой вклад в подготовку высококвалифицированных специалистов и в связи с 20-летием со дня основания Негосударственного образовательного учреждения высшего профессионального образования Новосибирского гуманитарного института.

Коллектив муниципального автономного общеобразовательного учреждения города Новосибирска Гимназии № 11 «Гармония» (директор Бегунов Сергей Иванович), за большой вклад в обучение и воспитание подрастающего поколения и в связи с 25-летием со дня основания гимназии.

Остроменского Петра Ивановича, профессора кафедры «Высшая математика» Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Сибирский государственный университет путей сообщения», доктора технических наук, за многолетний добросовестный труд, большой вклад в подготовку высококвалифицированных специалистов и в связи с празднованием Дня российской науки.

Коллектив Новосибирского областного суда (председатель суда Шатовкина Римма Викторовна), за большой вклад в осуществление правосудия, совершенствование судебной системы и в связи с 90-летием со дня основания Новосибирского областного суда

СОДЕРЖАНИЕ

Заключение по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	1
Правовые акты мэрии города Новосибирска	6
Постановления	7
Об организации и осуществлении деятельности по опеке и попечительству в городе Новосибирске	7
О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении публичных сервитутов на земельные участки по ул. Приграничной в Первомайском районе»	14
О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении публичных сервитутов на земельные участки по ул. Прокопьевской в Кировском районе»	18
Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Новосибирска	22
Извещения департамента земельных и имущественных отношений	23
Разное	24

СПИСОК

мест распространения и ознакомления с периодическим печатным изданием
«Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска»

№	Адресат	Адрес
Администрации районов города Новосибирска:		
1	Дзержинская	пр. Дзержинского, 16
2	Железнодорожная	ул. Ленина, 51
3	Заельцовская	ул. Дуси Ковальчук, 272/1
4	Калининская	ул. Богдана Хмельницкого, 2
5	Кировская	ул. Петухова, 18
6	Ленинская	ул. Станиславского, 6а
7	Октябрьская	ул. Сакко и Ванцетти, 33
8	Первомайская	ул. Физкультурная, 7
9	Советская	пр. Лаврентьева, 14
10	Центральная	ул. Коммунистическая, 33а
Муниципальные библиотеки города Новосибирска:		

11	МУК «Центральная городская библиотека им. К. Маркса»	630049, Красный проспект, 163
	Отделение ЦГБ им. К. Маркса	630099, ул. Фрунзе, 3
12	Центральная районная библиотека им. В. Г. Белинского	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Я. Гашека	630089, ул. Лежена, 16
	Библиотека-филиал им. М. Цветаевой	630124, ул. Б. Богаткова, 268
	Библиотека-филиал им. Н. Островского	630084 ул. Авиастроителей, 15
	Библиотека-филиал им. И. Тургенева	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Н. Гоголя	630015, ул. Гоголя, 215
	Библиотека-филиал им. С. П. Чкалова	630084, ул. Чкалова, 72
13	ЦРБ им. Чехова	630132, ул. Сибирская, 37
	Библиотека-филиал им. Даля	630004, ул. Ленина, 32
14	ЦРБ им. М. Е. Салтыкова-Щедрина	630049, Красный проспект, 83
	Библиотека-филиал им. А. В. Луначарского	630001, ул. Ельцовская, 7
	Библиотека-филиал им. С. Чекалина	630082, ул. Д. Донского, 45/1

	Библиотека-филиал им. Л. Н. Сейфуллиной	630047, ул. Магаданская, 5
	Библиотека-филиал им. В. Я. Шишкова	630040, ул. Кубовая, 49а
	Библиотека-филиал им. В. Ю. Драгунского	630105, ул. Деповская, 36
	Библиотека-филиал им. З. Космодемьянской	630001, ул. Ельцовская, 7
15	ЦРБ им. Д. С. Лихачева	630027, ул. Б. Хмельницкого, 38
	Библиотека-филиал им. Лермонтова	630027, ул. Объединения, 11
	Библиотека-филиал им. Волкова	630027, Дунаевского, 11
	Библиотека-филиал им. Л. Кассиля	630013, ул. Новоуральская, 33
	Библиотека-филиал им. М. Горького	630089, ул. Магистральная, 7
	Библиотека-филиал им. К. Симонова	630013, ул. Новоуральская, 33
16	ЦРБ им. А. Макаренко	630119, ул. Петухова, 118
	Библиотека-филиал им. А. Грина	630024, ул. Бетонная, 7
	Библиотека-филиал им. М. Булгакова	630066, ул. Герцена, 10
	Библиотека-филиал им. В. Г. Короленко	630033, ул. С. Кожевникова, 37

	Библиотека им. С. А. Есенина	630066, ул. Комсомольская 23, кв. 111
	Библиотека-филиал им. К. Паустовского	630106, ул. Зорге 76, кв. 4
	Библиотека-филиал им. В. П. Астафьева	630106, ул. Зорге 60, кв. 181
	Библиотека-филиал им. И. Бунина	630033, ул. Оловозаводская 1/2, кв. 102
17	ЦРБ им. П. Бажова	630064, ул. Новогодняя, 11
	Библиотека-филиал им. А. С. Пушкина	630108, ул. Широкая, 15
	Библиотека-филиал им. Н. А. Некрасова	630078, ул. Римского-Корсакова, 5/1
	Библиотека-филиал им. А. А. Фадеева	630036, ул. Полярная, 2
	Библиотека-филиал им. А. Ахматовой	630120, ул. Филатова, 9
	Библиотека-филиал им. В. Куйбышева	630071, ул. Колхидская,
	Библиотека-филиал им. М. Калинина	630071, ул. Халтурина, 32
	Библиотека-филиал им. А. И. Герцена	630054, ул. Римского-Корсакова, 12
	Библиотека-филиал им. В. Бианки	630045, ул. Полтавская, 25
	Библиотека-филиал им. А. Блока	630100, ул. Котовского, 11

18	Центральная районная библиотека им. Л. Н. Толстого Октябрьского района	630102, ул. Восход, 26
	Библиотека-филиал им. Б. Богаткова	630008, ул. Никитина, 70
	Библиотека-филиал им. Т. Шевченко	630126, ул. Выборная, 118
	Библиотека-филиал им. Гарина-Михайловского	630063, ул. Кирова, 321
	Библиотека-филиал им. Лаврова	630017, ул. Б. Богаткова, 198
	Библиотека-филиал им. М. Пришвина	630039, ул. Коммунарская, 200
	Библиотека-филиал им. А. Матросова	630083, ул. Большевикская, 153
19	«Центральная библиотека система Первомайского района им. Н. Г. Чернышевского»	630025, ул. Сызранская, 9 ул. Аксенова, 48
	Библиотека-филиал им. В. Дубинина	630080, ул. Первомайская, 114
	Библиотека-филиал им. М. Светлова	630037, ул. Маяковского, 4
	Библиотека-филиал им. И. А. Крылова	630068, ул. 4-й Пятилетки, 28а
	Библиотека-филиал им. Л. Куприна	630053, ул. Узорная, 8
	Библиотека-филиал им. Г. Пушкирева	630097, ул. Звездная, 3
	Библиотека-филиал им. В. М. Шукшина	630068, ул. Твардовского, 18

20	ЦРБ им. М. В. Ломоносова	630056, ул. Софийская, 2
	Библиотека-филиал им. Зощенко	630058, ул. Тружеников, 16а
	Библиотека-филиал им. Шолохова	630055, ул. М. Джалиля, 5
	Библиотека-филиал им. С. Аксакова	630060, ул. Экваторная, 5
	Библиотека-филиал им. Ю. Дмитриева	630055, Бульвар Молодежи, 16
	Библиотека-филиал им. Н. Лескова	630016, пос. Кирова, Боровая партия, 12
21	ЦРБ им. Крупской	630099, ул. Горького, 104
	Библиотека-филиал им. В. Ульянова	630091, ул. Достоевского, 8
	Библиотека-филиал им. Фурманова	630005, ул. С. Шамшиных, 85
22	Общественная приемная мэра	Красный проспект, 34, вход с ул. Депутатской, ком. 118
23	ГПНТБ СО РАН	Восход, 15
24	Новосибирская государственная научная библиотека	Советская, 6
25	Сеть киосков ЗАО СА «Экспресс»	

Редакционный совет Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска:

Нешумов С.И. - председатель, Маликова Е.А., Асанцев Д.В., Тыртышный А.Г.
630099, Новосибирск, Красный проспект, 34, телефон/факс: (383) 227-41-90, 227-43-57

Отпечатано в типографии ООО «Реклама плюс», тел.: 314-13-04

Бюллетень № 10. 12.02.2013 г. Заказ № 34. Тираж 1000 экз.