



**БЮЛЛЕТЕНЬ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА
НОВОСИБИРСКА**

№ 31 09 августа 2018 г.

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ
МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 02.08.2018

№ 2854

О возможности заключения концессионного соглашения в отношении нежилых помещений, расположенных в многоквартирном доме по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Котовского, 20, на иных условиях, чем предложено обществом с ограниченной ответственностью Строительной Компании «Цитадель»

Рассмотрев предложение общества с ограниченной ответственностью Строительной Компании «Цитадель» (далее – ООО СК «Цитадель») о заключении концессионного соглашения в отношении нежилых помещений, расположенных в многоквартирном доме по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Котовского, 20 (далее – объект концессионного соглашения), в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.11.2008 № 1092 «О Порядке управления и распоряжения имуществом муниципальной казны города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить возможным заключить концессионное соглашение в отношении объекта концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено ООО СК «Цитадель».

2. Создать рабочую группу по определению условий концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения (далее – рабочая группа) и утвердить ее состав (приложение).

3. Рабочей группе до 03.12.2018 провести переговоры с ООО СК «Цитадель» в форме совместных совещаний в целях обсуждения условий концессионного соглашения и их согласования.

4. По результатам переговоров:

4.1. ООО СК «Цитадель» до 10.12.2018 представить в мэрию города Новосибирска на рассмотрение предложение и проект концессионного соглашения с внесенными изменениями.

4.2. Рабочей группе в течение трех календарных дней рассмотреть проект концессионного соглашения с внесенными изменениями.

5. Департаменту промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска:

5.1. В случае несогласования проекта концессионного соглашения с внесенными изменениями подготовить проект постановления мэрии города Новосибирска о невозможности заключения концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения.

5.2. В случае согласования проекта концессионного соглашения с внесенными изменениями:

5.2.1. В течение 10 календарных дней со дня принятия предложения с внесенными изменениями обеспечить опубликование в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска и разместить на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) и официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальные сайты) предложение ООО СК «Цитадель» о заключении концессионного соглашения в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в проекте концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения с внесенными изменениями, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым частью 4.1 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее – Федеральный закон) к лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения.

5.2.2. В случае если в сорокапятидневный срок с момента размещения на официальных сайтах предложения ООО СК «Цитадель» о заключении концессионного соглашения поступили заявки о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым Федеральным законом к концессионеру, а также требованиям, предъявляемым частью 4.1 статьи 37 Федерального закона, обеспечить опубликование в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска и размещение на официальных сайтах данной информации. В этом случае заключение концессионного соглашения осуществить на конкурсной основе в порядке, установленном Федеральным законом.

5.2.3. В случае если в сорокапятидневный срок со дня размещения на официальных сайтах предложения ООО СК «Цитадель» о заключении концессионного соглашения не поступило заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым Федеральным законом к концессионеру, а также требованиям, предъявляемым частью 4.1 статьи 37 Федерального закона, заключить концессионное соглашение с лицом, выступившим с инициативой о заключении концессионного соглашения, на условиях, предусмотренных в предложении ООО СК «Цитадель» о заключении концессионного соглашения и проекте концессионного соглашения, без проведения конкурса в порядке, установленном Федеральным законом.

5.2.4. В течение 10 календарных дней со дня истечения срока, указанного в подпункте 5.2.3 настоящего постановления, подготовить проект постановления мэрии города Новосибирска о заключении концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения.

6. ООО СК «Цитадель» в течение пяти календарных дней со дня истечения срока, указанного в подпункте 5.2.3 настоящего постановления, представить в департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска информацию об источнике финансирования деятельности по исполнению концессионного соглашения.

7. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Захарова Г. П.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

СОСТАВ
рабочей группы по определению условий концессионного соглашения
в отношении объекта концессионного соглашения

- Люлько Александр Николаевич - начальник департамента промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска, руководитель;
- Леоненко Максим Викторович - заместитель начальника департамента промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска – начальник управления предпринимательства и инвестиционной политики, заместитель руководителя;
- Мордина Ольга Александровна - главный специалист отдела инвестиционной политики управления предпринимательства и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска, секретарь.
- Члены рабочей группы:
- Бекбужаров Адам Юрьевич - начальник отдела оформления правоустанавливающих документов на землю управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска;
- Гинтер Владимир Александрович - консультант - юрист организационно-контрольного отдела департамента промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска;
- Зубрицкая Анжела Степановна - заместитель начальника управления муниципальной собственности мэрии города Новосибирска;
- Макарухина Анна Николаевна - заместитель начальника департамента правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска;
- Разживина Дара Олеговна - заместитель начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска;
- Сачкова Олеся Алексеевна - начальник отдела инвестиционной политики управления предпринимательства и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска;

- Сидорова Елена
Станиславовна - заместитель начальника управления экономической экспертизы мэрии города Новосибирска – начальник отдела экономической экспертизы;
- Стасенко Наталья
Николаевна - начальник управления экономической экспертизы мэрии города Новосибирска;
- Теленчинов Роман
Александрович - заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – начальник управления строительства и инженерного обеспечения мэрии города Новосибирска;
- Толоконский
Алексей
Викторович - начальник управления физической культуры и спорта мэрии города Новосибирска;
- Усов Андрей
Викторович - начальник управления доходов от имущества мэрии города Новосибирска;
- Харитоновна Юлия
Геральдовна - заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.
-

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 06.08.2018

№ 2871

О проведении культурно-массового мероприятия, приуроченного к официальному релизу приложения Can Help

На основании уведомления общества с ограниченной ответственностью «Азимут», в соответствии с Федеральными законами от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 09.04.2012 № 171-п «О временных ограничении или прекращении движения транспортных средств по автомобильным дорогам на территории Новосибирской области», постановлением мэра города Новосибирска от 13.12.2007 № 1000 «Об утверждении Порядка рассмотрения уведомлений о проведении массовых культурно-просветительных, театрално-зрелищных, спортивных, рекламных мероприятий и фейерверков в городе Новосибирске», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Согласовать обществу с ограниченной ответственностью «Азимут» (далее – организатор) проведение 11.08.2018 с 15.00 до 20.00 час. культурно-массового мероприятия, приуроченного к официальному релизу приложения Can Help (далее – мероприятие), на площадке перед зданием кинотеатра «Победа», расположенным по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ленина, 7.

2. Департаменту культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска совместно с администрацией Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска оказать содействие организатору в проведении мероприятия.

3. Ввести 11.08.2018 с 8.00 до 21.00 час. временное прекращение движения транспортных средств по ул. Ленина на участке от ул. Советской до ул. Урицкого с обеспечением объезда по автомобильным дорогам общего пользования.

4. Департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска:

4.1. Обеспечить временное прекращение движения транспортных средств посредством установки соответствующих дорожных знаков или иных технических средств организации дорожного движения, предусмотренных Правилами дорожного движения.

4.2. Незамедлительно (в течение 24 часов со дня, следующего за днем официального опубликования постановления) проинформировать о введении временного прекращения движения транспортных средств министерство транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области, направить копию постановления в Управление Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области.

4.3. Во взаимодействии с Управлением Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области 11.08.2018 с 8.00 до 21.00 час. ограничить парковку транспортных средств по ул. Ленина на участке от ул. Советской до ул. Урицкого с применением соответствующих дорожных знаков и иных технических средств организации дорожного движения.

5. Департаменту по социальной политике мэрии города Новосибирска организовать взаимодействие с министерством здравоохранения Новосибирской области по вопросу медицинского сопровождения во время проведения мероприятия.

6. Департаменту по чрезвычайным ситуациям и мобилизационной работе мэрии города Новосибирска обеспечить готовность необходимых сил и средств на случай возникновения аварийных и чрезвычайных ситуаций во время проведения мероприятия.

7. Предложить:

7.1. Организатору обеспечить:

7.1.1. Общественный порядок и безопасность граждан в пределах своей компетенции во время проведения мероприятия.

7.1.2. Уборку места проведения мероприятия и прилегающих к нему территорий.

7.2. Управлению Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску оказать содействие организатору в обеспечении общественного порядка и безопасности граждан в местах проведения мероприятия и на прилегающих территориях.

7.3. Управлению Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области оказать содействие департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска в обеспечении временного прекращения движения транспортных средств в целях обеспечения безопасности дорожного движения.

8. Комитету мэрии города Новосибирска по взаимодействию с административными органами организовать взаимодействие с Управлением Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску и Управлением Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области по вопросам

охраны общественного порядка и обеспечения безопасности дорожного движения в период проведения мероприятия.

9. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить:

9.1. Опубликование постановления.

9.2. Информирование жителей города Новосибирска о месте и времени проведения мероприятия, в том числе информирование пользователей автомобильными дорогами о причинах и сроках введения временного прекращения движения транспортных средств, о возможных маршрутах объезда (незамедлительно (в течение 24 часов со дня, следующего за днем официального опубликования постановления)) путем размещения информации на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и через средства массовой информации.

10. Контроль за исполнением постановления возложить начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска и главу администрации Центрального округа по Железнодорожному, Завельцовскому и Центральному районам города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 06.08.2018

№ 2872

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 19.08.2013 № 7800 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по согласованию размещения сооружений связи на объектах муниципального имущества»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2012 № 613 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 19.08.2013 № 7800 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по согласованию размещения сооружений связи на объектах муниципального имущества» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 24.02.2014 № 1490, от 31.05.2017 № 2496) следующие изменения:

1.1. Преамбулу изложить в следующей редакции:

«В целях обеспечения доступности и повышения качества предоставления муниципальных услуг, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2012 № 613 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:».

1.2. В приложении:

1.2.1. В пункте 1.2 слова «сети Интернет» заменить словами «сети «Интернет», слова «порядок и формы контроля за исполнением административного регламента, досудебный (внесудебный) порядок обжалования заявителем решений и действий (бездействия) мэрии города Новосибирска (далее – мэрия), предоставляющей муниципальную услугу, должностного лица мэрии либо муниципального служащего при предоставлении муниципальной услуги» заменить словами «формы контроля за исполнением административного регламента, досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) мэрии города Новосибирска (далее – мэрия), предоставляющей муниципальную услугу, ее должностных лиц, муниципальных служащих».

1.2.2. В пункте 2.2:

1.2.2.1. В абзаце первом слово «мэрией» заменить словами «от имени мэрии департаментом связи и информатизации мэрии (далее – департамент)».

1.2.2.2. В абзаце втором слова «связи и информатизации мэрии (далее – департамент)» исключить.

1.2.3. Пункт 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3. Информация о месте нахождения, графике работы, справочных телефонах департамента, управления, отдела, адресе электронной почты департамента приведена в приложении 1 к административному регламенту, а также размещается на информационных стендах, официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф>) (далее – официальный сайт города Новосибирска) и Едином портале государственных и муниципальных услуг (www.gosuslugi.ru, госуслуги.рф).».

1.2.4. В абзаце втором пункта 2.4 слова «подпункте 2.15» заменить словами «пункте 2.15 административного регламента».

1.2.5. В пункте 2.5:

1.2.5.1. Абзац первый дополнить словами «со дня регистрации заявления».

1.2.5.2. Абзац второй дополнить словами «административного регламента».

1.2.6. Пункт 2.6 изложить в следующей редакции:

«2.6. Предоставление муниципальной услуги осуществляется в соответствии с: Федеральным законом от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» («Собрание законодательства Российской Федерации», 1995, № 48, статья 4563);

Федеральным законом от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи» («Российская газета», 2003, № 135);

Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» («Российская газета», 2003, № 202);

Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» («Российская газета», 2010, № 168);

постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2010 № 697 «О единой системе межведомственного электронного взаимодействия» («Собрание законодательства Российской Федерации», 2010, № 38);

постановлением Правительства Российской Федерации от 07.07.2011 № 553 «О порядке оформления и представления заявлений и иных документов, необходимых для предоставления государственных и (или) муниципальных услуг, в форме электронных документов» («Собрание законодательства Российской Федерации», 2011, № 29);

постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2012 № 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг» («Российская газета», 2012, № 148);

распоряжением Правительства Новосибирской области от 30.09.2011 № 458-рп «Об утверждении Порядка направления запроса и подготовки ответа на запрос документов и информации, необходимых для предоставления государственных и муниципальных услуг, получаемых в рамках информационного взаимодействия ис-

полнительными органами государственной власти Новосибирской области, органами местного самоуправления, территориальными государственными внебюджетными фондами и подведомственными этим органам организациями, участвующими в предоставлении государственных и муниципальных услуг» (документ не опубликован);

решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2011 № 391 «О перечне услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг мэрией города Новосибирска и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг» («Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска», 2011, № 40);

постановлением мэрии города Новосибирска от 26.02.2009 № 65 «Об утверждении положений о департаменте связи и информатизации мэрии города Новосибирска и его структурных подразделениях» (документ не опубликован);

постановлением мэрии города Новосибирска от 28.09.2011 № 8998 «Об утверждении Порядка согласования размещения сооружений связи на объектах муниципального имущества города Новосибирска» («Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска», 2011, № 73);

постановлением мэрии города Новосибирска от 22.07.2015 № 4855 «Об утверждении перечня муниципальных услуг, предоставляемых мэрией города Новосибирска» («Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска», 2015, № 44);

постановлением мэрии города Новосибирска от 25.06.2018 № 2280 «О Положении об особенностях подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) мэрии города Новосибирска, предоставляющей муниципальную (государственную) услугу, и ее должностных лиц, муниципальных служащих, а также на решения и действия (бездействие) многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг и его работников» («Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска», 2018, № 25 (часть 2)).».

1.2.7. В пункте 2.7:

1.2.7.1. В абзаце первом слово «представляются» заменить словами «подаются в письменной форме».

1.2.7.2. В абзаце втором слова «в письменной форме» исключить, слова «по месту нахождения» заменить словами «в адрес».

1.2.7.3. Абзац четвертый дополнить словами «, вид которой предусмотрен законодательством Российской Федерации».

1.2.8. Пункт 2.8 признать утратившим силу.

1.2.9. В абзаце первом подпункта 2.9.1 слова «по образцу согласно приложению 2» заменить словами «по форме согласно приложению к Порядку согласования размещения сооружений связи на объектах муниципального имущества города Новосибирска, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 28.09.2011 № 8998».

1.2.10. Пункт 2.10 после слов «в подпунктах 2.9.2, 2.9.3» дополнить словами «административного регламента».

1.2.11. В пункте 2.11:

1.2.11.1. Абзац первый после слова «предусмотренные» дополнить словами «абзацами девятым, десятым подпункта 2.9.1,», после слов «подпунктом 2.9.3» дополнить словами «административного регламента».

1.2.11.2. В абзаце четвертом слово «согласования» заменить словами «согласия».

1.2.12. Пункт 2.12 изложить в следующей редакции:

«2.12. Не допускается требовать от заявителя документы, не предусмотренные подпунктами 2.9.1 – 2.9.3 административного регламента.»

1.2.13. Пункт 2.13 признать утратившим силу.

1.2.14. В пункте 2.14:

1.2.14.1. Абзац второй дополнить словами «административного регламента».

1.2.14.2. В абзаце четвертом слова «установленного образца (приложение 2)» заменить словами «установленной формы (приложение к Порядку согласования размещения сооружений связи на объектах муниципального имущества города Новосибирска, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 28.09.2011 № 8998)».

1.2.15. В пункте 2.15:

1.2.15.1. Абзац третий после слов «в подпунктах 2.9.2, 2.9.3» дополнить словами «административного регламента».

1.2.15.2. В абзаце четвертом слова «подпунктом 2.9.2» заменить словами «абзацем первым подпункта 2.9.2 административного регламента».

1.2.16. Пункт 2.16 дополнить словами «административного регламента».

1.2.17. Дополнить пунктами 2.16.1, 2.16.2, 2.16.3 следующего содержания:

«2.16.1. Предоставление муниципальной услуги является бесплатным для заявителя.

2.16.2. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги составляет 15 минут.

2.16.3. Заявления и документы регистрируются в день поступления.

При получении заявления и документов в форме электронных документов специалист управления направляет заявителю уведомление в электронной форме о получении и регистрации заявления и документов.»

1.2.18. В пункте 2.17:

1.2.18.1. В абзаце втором слово «режимом» заменить словом «графиком».

1.2.18.2. В абзаце четвертом слова «с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет» заменить словами «в адрес департамента, с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

1.2.18.3. Абзац восьмой после слова «отчестве» дополнить словами «(при наличии)».

1.2.18.4. Абзац тринадцатый признать утратившим силу.

1.2.19. Пункт 2.18 признать утратившим силу.

1.2.20. Пункт 2.19 изложить в следующей редакции:

«2.19. Территория, прилегающая к зданию, оборудуется парковочными местами для стоянки легкового автотранспорта, в том числе не менее 10 процентов мест (но не менее одного места) для бесплатной парковки транспортных средств, управляемых инвалидами I, II групп, а также инвалидами III группы в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, и транспортных средств, перевозящих таких инвалидов и (или) детей-инвалидов, на указанных транспортных средствах должен быть установлен опознавательный знак «Инвалид».

Доступ заявителей к парковочным местам является бесплатным.

Вход в здание оформляется табличкой, информирующей о наименовании органа, предоставляющего муниципальную услугу.

Вход в здание оборудуется устройством для маломобильных граждан.

При предоставлении муниципальной услуги прием заявителей осуществляется в зданиях, которые соответствуют санитарно-эпидемиологическим правилам и нормам, оборудуются системой кондиционирования воздуха, противопожарной системой и средствами пожаротушения, предусматриваются пути эвакуации, места общего пользования (туалет, гардероб).

Помещения для приема заявителей оборудуются пандусами, лифтами, санитарно-техническими помещениями (доступными для инвалидов), расширенными проходами, позволяющими обеспечить беспрепятственный доступ заявителей, включая заявителей, использующих кресла-коляски и собак-проводников.

В случае предоставления муниципальной услуги в зданиях и помещениях, вновь введенных в эксплуатацию или прошедших реконструкцию, модернизацию после 01.07.2016, инвалидам (включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников) дополнительно обеспечиваются:

условия для беспрепятственного доступа к зданиям и помещениям, в которых оказывается муниципальная услуга, а также для беспрепятственного пользования транспортом, средствами связи и информации;

возможность самостоятельного передвижения по территории, на которой расположены здания и помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, входа в такие здания, помещения и выхода из них, посадки в транспортное средство и высадки из него, в том числе с использованием кресла-коляски;

сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения, и оказание им помощи;

надлежащее размещение оборудования и носителей информации, необходимых для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов к зданиям и помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга, и к муниципальной услуге с учетом ограничений их жизнедеятельности;

дублирование необходимой для инвалидов звуковой и зрительной информации, а также надписей, знаков и иной текстовой и графической информации знаками, выпоненными рельефно-точечным шрифтом Брайля, допуск сурдопереводчика и тифлосурдопереводчика;

допуск собаки-проводника в здания и помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга;

оказание инвалидам помощи в преодолении барьеров, мешающих получению ими муниципальной услуги наравне с другими лицами.

У входа в каждое помещение размещается табличка с наименованием отдела и номером кабинета.

Места для информирования заявителей и заполнения запросов о предоставлении муниципальной услуги оборудуются информационными стендами, стульями и столами (стойками) для возможности оформления документов, обеспечиваются письменными принадлежностями.

Информационные стенды располагаются в доступном месте и содержат следующую информацию:

о порядке предоставления муниципальной услуги (в текстовом виде и в виде блок-схемы, наглядно отображающей алгоритм прохождения административной процедуры);

выдержки из нормативных правовых актов, содержащих нормы, регулирующие деятельность по предоставлению муниципальной услуги;

текст административного регламента с приложениями;

образцы заполнения документов, необходимых для получения муниципальной услуги, и их перечень;

информацию о месте нахождения, графике работы, номерах справочных телефонов, адресах официального сайта города Новосибирска и электронной почты департамента, где заинтересованные лица могут получить информацию, необходимую для предоставления муниципальной услуги;

график работы, номер кабинета, в котором предоставляется муниципальная услуга, фамилии, имена, отчества (при наличии) специалистов, ответственных за предоставление муниципальной услуги.

В целях информирования заявителей о фамилии, имени, отчестве (при наличии) и должности специалистов, ответственных за предоставление муниципальной услуги, такие специалисты обеспечиваются личными идентификационными карточками и (или) настольными табличками.

В целях обеспечения конфиденциальности сведений одним специалистом одновременно ведется прием одного заявителя. Одновременное информирование и (или) прием двух или более заявителей не допускается.»

1.2.21. Абзацы четвертый, пятый пункта 2.20 изложить в следующей редакции:

«обеспечение беспрепятственного доступа к местам предоставления муниципальной услуги для маломобильных групп граждан, включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников;

наличие бесплатной парковки транспортных средств, в том числе парковки для транспортных средств, управляемых инвалидами I, II групп, а также инвалидами III группы в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, и транспортных средств, перевозящих таких инвалидов и (или) детей-инвалидов;».

1.2.22. Абзац первый раздела 3 дополнить словами «к административному регламенту».

1.2.23. Подпункт 3.1.1 после слов «в подпункте 2.9.1» дополнить словами «административного регламента».

1.2.24. Абзацы третий, четвертый подпункта 3.1.2 дополнить словами «административного регламента».

1.2.25. В абзаце первом подпункта 3.1.3 слова «подпунктом 2.14» заменить словами «пунктом 2.14 административного регламента».

1.2.26. В подпункте 3.1.4:

1.2.26.1. В абзаце первом слова «подпунктом 2.14» заменить словами «пунктом 2.14 административного регламента».

1.2.26.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«Специалист по приему документов в день регистрации заявления и документов передает их специалисту управления, ответственному за рассмотрение заявления и документов (далее – специалист по рассмотрению заявления)».

1.2.27. В подпункте 3.2.1 слова «и документов (далее – специалист по рассмотрению заявления)» исключить.

1.2.28. В подпункте 3.2.2:

1.2.28.1. Абзац первый после слов «в подпункте 2.9.4» дополнить словами «административного регламента».

1.2.28.2. В абзаце втором слова «электронной цифровой» заменить словами «усиленной квалифицированной электронной».

1.2.29. В подпункте 3.2.3:

1.2.29.1. Абзац первый после слов «с подпунктом 2.9.4» дополнить словами «административного регламента».

1.2.29.2. В абзаце втором после слов «приложению 4» дополнить словами «к административному регламенту», слова «подпункта 2.15» заменить словами «пункта 2.15 административного регламента».

1.4.30. Абзац первый подпункта 3.2.4 после слов «подпунктами 2.9.1, 2.9.3» дополнить словами «административного регламента».

1.2.31. В подпункте 3.2.5 слова «подпункта 2.15» заменить словами «пункта 2.15 административного регламента».

1.2.32. Подпункт 3.2.6 дополнить словами «административного регламента».

1.2.33. В подпункте 3.2.7:

1.2.33.1. В абзаце первом после слов «в подпунктах 2.9.2, 2.9.3» дополнить словами «административного регламента», слова «в подпункте 2.15» заменить словами «в пункте 2.15 административного регламента», дополнить словами «к административному регламенту».

1.2.33.2. В абзаце втором слова «в подпункте 2.15» заменить словами «в пункте 2.15 административного регламента».

1.2.34. Подпункт 3.2.8 после слова «дней» дополнить словами «со дня подготовки».

1.2.35. Раздел 5 изложить в следующей редакции:

«5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования заявителем решений и действий (бездействия) мэрии, предоставляющей муниципальную услугу, ее должностных лиц, муниципальных служащих

5.1. Заявитель имеет право обжаловать решения и действия (бездействие) мэрии, предоставляющей муниципальную услугу, должностного лица мэрии либо муниципального служащего, принятые (осуществляемые) в ходе предоставления муниципальной услуги, в досудебном (внесудебном) порядке.

5.2. Заявитель может обратиться с жалобой, в том числе в следующих случаях:

нарушения срока регистрации заявления;

нарушения срока предоставления муниципальной услуги;

требования у заявителя документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска для предоставления муниципальной услуги;

отказа в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска для предоставления муниципальной услуги, у заявителя;

отказа в предоставлении муниципальной услуги, если основания для отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска;

затребования с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска;

отказа мэрии, должностного лица мэрии в исправлении допущенных ими опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений;

нарушения срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления муниципальной услуги;

приостановления предоставления муниципальной услуги, если основания для приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

5.3. Жалоба на решения и действия (бездействие) мэрии подается мэру города Новосибирска (далее – мэру), заместителю мэра, в полномочия которого входит формирование политики в сфере предоставления муниципальной услуги, осуществляющему управление департаментом (далее – заместитель мэра).

Жалоба на решения и действия (бездействие) заместителя мэра подается мэру.

Жалоба на решения и действия (бездействие) начальника департамента подается мэру, заместителю мэра.

Жалоба на действия (бездействие) муниципального служащего департамента по-

дается начальнику департамента.

5.4. Жалоба подается заявителем (его представителем) в письменной форме на бумажном носителе, в том числе при личном приеме заявителя, или в электронной форме. Регистрация жалобы осуществляется в день ее поступления.

5.5. Жалоба на решения и действия (бездействие) мэрии, должностного лица мэрии либо муниципального служащего на бумажном носителе может быть подана: непосредственно в управление по работе с обращениями граждан и организаций мэрии – общественную приемную мэра или департамента;

почтовым отправлением по месту нахождения мэрии или департамента;

через государственное автономное учреждение Новосибирской области «Многофункциональный центр организации предоставления государственных и муниципальных услуг Новосибирской области» (далее – ГАУ «МФЦ»);

в ходе личного приема мэра, первого заместителя мэра, заместителя мэра, начальника департамента.

При подаче жалобы при личном приеме заявитель представляет документ, удостоверяющий его личность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

При подаче жалобы через представителя представляется документ, подтверждающий полномочия представителя.

5.6. В электронной форме жалоба на решения и действия (бездействие) мэрии, должностного лица мэрии либо муниципального служащего может быть подана заявителем посредством:

официального сайта города Новосибирска;

Единого портала государственных и муниципальных услуг либо государственной информационной системы «Портал государственных и муниципальных услуг Новосибирской области» (<http://54.gosuslugi.ru>);

федеральной государственной информационной системы, обеспечивающей процесс досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия), совершенных при предоставлении государственных и муниципальных услуг (<https://do.gosuslugi.ru>).

При подаче жалобы в электронной форме документ, подтверждающий полномочия представителя, может быть представлен в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, вид которой предусмотрен законодательством Российской Федерации, при этом документ, удостоверяющий личность заявителя, не требуется.

5.7. Жалоба должна содержать:

наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего, решения и действия (бездействие) которых обжалуются;

фамилию, имя, отчество (при наличии), сведения о месте жительства заявителя – физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя – юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть на-

правлен ответ заявителю;

сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) мэрии, должностного лица мэрии, либо муниципального служащего;

доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) мэрии, должностного лица мэрии либо муниципального служащего. Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы заявителя, либо их копии.

5.8. При поступлении жалобы на решения и действия (бездействие) мэрии, должностного лица мэрии либо муниципального служащего в соответствии с абзацем четвертым пункта 5.5 административного регламента ГАУ «МФЦ» обеспечивает ее передачу в департамент в порядке и сроки, которые установлены соглашением о взаимодействии между ГАУ «МФЦ» и мэрией, но не позднее следующего рабочего дня со дня поступления жалобы.

5.9. В случае если жалоба на решения и действия (бездействие) мэрии, должностного лица мэрии либо муниципального служащего подана заявителем в структурное подразделение мэрии, должностному лицу мэрии, в компетенцию которого не входит принятие решения по жалобе в соответствии с пунктом 5.3 административного регламента, указанное структурное подразделение мэрии, должностное лицо мэрии направляет жалобу в течение трех рабочих дней со дня ее регистрации в уполномоченное на ее рассмотрение структурное подразделение мэрии, должностному лицу мэрии и в письменной форме информирует заявителя о перенаправлении жалобы.

5.10. Жалоба, поступившая в мэрию (департамент либо в управление по работе с обращениями граждан и организаций мэрии – общественную приемную мэра), ГАУ «МФЦ» подлежит рассмотрению в течение 15 рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа мэрии, должностного лица мэрии в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок, или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений – в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.

5.11. По результатам рассмотрения жалобы принимается одно из следующих решений:

жалоба удовлетворяется, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска;

в удовлетворении жалобы отказывается.

5.12. Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, указанного в пункте 5.11 административного регламента, заявителю в письменной форме и, по желанию заявителя, в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

5.13. В письменном ответе по результатам рассмотрения жалобы указываются:

наименование структурного подразделения мэрии, рассмотревшего жалобу, должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) должностного лица мэрии, принявшего решение по жалобе;

номер, дата, место принятия решения, включая сведения о должностном лице, решение или действие (бездействие) которого обжалуется;

фамилия, имя, отчество (при наличии) или наименование заявителя;

основания для принятия решения по жалобе;

принятое по жалобе решение;

если жалоба признана обоснованной, – сроки устранения выявленных нарушений, в том числе срок предоставления муниципальной услуги;

сведения о порядке обжалования принятого по жалобе решения.

5.14. Если текст жалобы в письменной форме не поддается прочтению, ответ на жалобу не дается и она не подлежит направлению на рассмотрение в государственный орган, орган местного самоуправления или должностному лицу в соответствии с их компетенцией, о чем в течение семи дней со дня регистрации жалобы сообщается заявителю, направившему жалобу, если его фамилия (наименование) и почтовый адрес или адрес электронной почты поддаются прочтению.

Если в тексте жалобы содержатся нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностного лица, а также членов его семьи, должностное лицо, наделенное полномочиями по рассмотрению жалоб в соответствии с пунктом 5.3 административного регламента, вправе оставить жалобу без ответа по существу поставленных в ней вопросов и сообщить заявителю, направившему жалобу, о недопустимости злоупотребления правом.

Если в тексте жалобы содержится вопрос, на который заявителю неоднократно давались ответы в письменной форме по существу в связи с ранее направленными жалобами, и при этом в жалобе не приводятся новые доводы или обстоятельства, должностное лицо, наделенное полномочиями по рассмотрению жалоб в соответствии с пунктом 5.3 административного регламента, вправе принять решение о безосновательности очередной жалобы и прекращении переписки с заявителем по данному вопросу при условии, что указанная жалоба и ранее направляемые жалобы направлялись в одно и то же структурное подразделение мэрии или одному и тому же должностному лицу. О данном решении уведомляется заявитель, направивший жалобу.

Если в тексте жалобы ставится вопрос об обжаловании судебного решения, жалоба возвращается заявителю в течение семи дней со дня ее регистрации с разъяснением порядка обжалования данного судебного решения.

Если в жалобе не указаны фамилия (наименование) заявителя, направившего жалобу, или почтовый адрес (адрес местонахождения), адрес электронной почты, по которому должен быть направлен ответ, ответ на жалобу не дается. Если в указанном обращении содержатся сведения о подготавливаемом, совершаемом или совершенном противоправном деянии, а также о лице, его подготавливающем, совершающем или совершившем, жалоба со всеми имеющимися материалами подлежит незамедлительному направлению в органы прокуратуры, а также государственные

органы в соответствии с их компетенцией.

Если ответ по существу поставленного в жалобе вопроса не может быть дан без разглашения сведений, составляющих государственную или иную охраняемую федеральным законом тайну, заявителю, направившему жалобу, сообщается о невозможности дать ответ по существу поставленного в ней вопроса в связи с недопустимостью разглашения указанных сведений.

5.15. Заявитель имеет право на получение информации и документов, необходимых для обоснования и рассмотрения жалобы.

5.16. Для получения информации о порядке подачи и рассмотрения жалобы заявитель по своему усмотрению вправе обратиться в устной или в письменной форме лично либо почтовым отправлением, либо в электронной форме, в том числе через Единый портал государственных и муниципальных услуг.

5.17. Заявитель вправе оспорить решение по жалобе в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации».

1.2.36. В приложении 1:

1.2.36.1. В наименовании слова «, адресе официального сайта города Новосибирска» исключить.

1.2.36.2. В таблице:

1.2.36.2.1. В графе 5 строки 1 слова «www.novo-sibirsk.ru» исключить.

1.2.36.2.2. В графе 5 строки 3 цифры «227-44-24, 227-44-34, 227-47-41» заменить цифрами «228-86-34, 228-86-35, 228-86-36».

1.2.37. Приложение 2 признать утратившим силу.

2. Департаменту связи и информатизации мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента связи и информатизации мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 06.08.2018

№ 2876

О внесении изменений в таблицу приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 03.04.2018 № 1182 «О сводном перечне муниципальных программ города Новосибирска на 2019 год»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ города Новосибирска, их формирования и реализации, установленным постановлением мэрии города Новосибирска от 19.06.2014 № 5141, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в таблицу приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 03.04.2018 № 1182 «О сводном перечне муниципальных программ города Новосибирска на 2019 год» изменения, изложив ее в редакции приложения к настоящему постановлению.

2. Департаменту экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Буреева Б. В.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 06.08.2018 № 2876

**СВОДНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ
муниципальных программ города Новосибирска на 2019 год**

№ п/п	Наименование муниципальной программы города Новосибирска	Наименование разработчика (разработчика-координатора) муниципальной программы города Новосибирска
1	2	3
1	«Управление муниципальным долгом города Новосибирска» на 2019 – 2021 годы	Департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска
2	«Создание условий для осуществления гражданами права на жилище на территории города Новосибирска» на 2019 – 2023 годы	Управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска
3	«Профилактика правонарушений на территории города Новосибирска» на 2019 – 2021 годы	Управление делами мэрии города Новосибирска

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 06.08.2018

№ 2877

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 15.12.2010 № 5775 «Об утверждении перечня категорий населения города Новосибирска, пользующихся льготами при предоставлении услуг проката технических средств реабилитации»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 15.12.2010 № 5775 «Об утверждении перечня категорий населения города Новосибирска, пользующихся льготами при предоставлении услуг проката технических средств реабилитации» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 31.05.2011 № 4554) следующие изменения:

1.1. Наименование дополнить словами «муниципальным бюджетным учреждением города Новосибирска по обслуживанию лиц пожилого возраста и инвалидов «Ветеран» и муниципальными бюджетными учреждениями «Комплексный центр социального обслуживания населения» районов (округа по районам) города Новосибирска».

1.2. Преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 15.11.2016 № 5190 «О муниципальной программе «Социальная поддержка населения города Новосибирска на 2017 – 2020 годы», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:».

1.3. Пункт 1 после слова «населения» дополнить словами «города Новосибирска», после слова «районов» дополнить словами «(округа по районам)».

1.4. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Шварцкоппа В. А.».

1.5. Приложение изложить в редакции приложения к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Шварцкоппа В. А.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 06.08.2018 № 2877

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 15.12.2010 № 5775

ПЕРЕЧЕНЬ

категорий населения города Новосибирска, пользующихся льготами при предоставлении услуг проката технических средств реабилитации муниципальным бюджетным учреждением города Новосибирска по обслуживанию лиц пожилого возраста и инвалидов «Ветеран» и муниципальными бюджетными учреждениями «Комплексный центр социального обслуживания населения» районов (округа по районам) города Новосибирска

Категории населения города Новосибирска, имеющие право на бесплатное временное пользование техническими средствами реабилитации:

1. Инвалиды I, II, III групп.
2. Дети-инвалиды.
3. Женщины старше 55 лет.
4. Мужчины старше 60 лет.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 06.08.2018

№ 2880

О проекте межевания территории квартала 010.03.07.01 в границах проекта планировки территории центральной части города Новосибирска

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 20.10.2017 № 4765 «О проекте планировки и проектах межевания территории центральной части города Новосибирска», от 30.05.2018 № 1909 «О подготовке проекта межевания территории квартала 010.03.07.01 в границах проекта планировки территории центральной части города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 010.03.07.01 в границах проекта планировки территории центральной части города Новосибирска (приложение).
2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту межевания территории квартала 010.03.07.01 в границах проекта планировки территории центральной части города Новосибирска.
3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.
5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 06.08.2018 № 2880

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 010.03.07.01 в границах проекта
планировки территории центральной части
города Новосибирска

1. Текстовая часть проекта межевания территории (приложение 1).
2. Чертеж межевания территории (приложение 2).

Приложение 1
к проекту межевания территории квартала
010.03.07.01 в границах проекта планировки
территории центральной части города
Новосибирска

ТЕКТОВАЯ ЧАСТЬ
проекта межевания территории

Условный номер образуемого земельного участка на чертеже межевания территории	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1 ЗУ1	2 54:35:101051	3 Среднеэтажная жилая застройка	4 0,2615	5 Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Писарева, 80/1	6 Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:101051:511, 54:35:101051:122 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 06.08.2018

№ 2881

О проекте межевания территории квартала 142.01.04.09 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Восход, Бориса Богаткова, Доватора, Никитина, Автогенной, Зыряновской, в Октябрьском и Дзержинском районах

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 13.02.2018 № 545 «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной улицами Восход, Бориса Богаткова, Доватора, Никитина, Автогенной, Зыряновской, в Октябрьском и Дзержинском районах», от 08.05.2018 № 1651 «О подготовке проекта межевания территории квартала 142.01.04.09 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Восход, Бориса Богаткова, Доватора, Никитина, Автогенной, Зыряновской, в Октябрьском и Дзержинском районах», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 142.01.04.09 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Восход, Бориса Богаткова, Доватора, Никитина, Автогенной, Зыряновской, в Октябрьском и Дзержинском районах (приложение).

2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту межевания территории квартала 142.01.04.09 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Восход, Бориса Богаткова, Доватора, Никитина, Автогенной, Зыряновской, в Октябрьском и Дзержинском районах.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 06.08.2018 № 2881

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 142.01.04.09 в границах проекта
планировки территории, ограниченной улицами Восход, Бориса
Богаткова, Доватора, Никитина, Автогенной, Зыряновской,
в Октябрьском и Дзержинском районах

1. Текстовая часть проекта межевания территории (приложение 1).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 2).
-

Приложение 1
к проекту межевания территории квартала 142.01.04.09 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Восход, Бориса Богаткова, Доватора, Никитина, Автогенной, Зырянской, в Октябрьском и Дзержинском районах

ТЕКТОВАЯ ЧАСТЬ
проекта межевания территории

Условный номер образуемого земельного участка на чертеже межевания территории	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5	6
ЗУ 1	54:35:064082	Коммунальное обслуживание	0,0049	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Зырянская, (61)	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:074540:547, 54:35:074540:540, 54:35:074540:544 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

ЗУ 2	54:35:064082	Многоэтажная жилищная застройка (высотная застройка), бытовое обслуживание, коммунальное обслуживание, деловое управление	0,7321	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Зырянская, 61	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:074540:547, 54:35:074540:545, 54:35:074540:97, 54:35:074540:540, 54:35:074540:546, 54:35:074540:544, 54:35:074540:542 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
------	--------------	---	--------	---	---

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 06.08.2018

№ 2887

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирном доме, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).
2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.
3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города и главу администрации Ленинского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 06.08.2018 № 2887

РАЗМЕР
платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений
государственного или муниципального жилищного фонда
в многоквартирных домах

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы в расчете за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения (с НДС), рублей
1	2	3
1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Забалуева, 6	18,50
2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Киевская, 2	19,82
3	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Новосибирская, 19/1	21,02
4	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Танкистов, 11/1	18,24
5	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Широкая, 135	21,00
6	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Широкая, 135/2	16,65

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 06.08.2018

№ 2888

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города и главу администрации Ленинского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 06.08.2018 № 2888

РАЗМЕР
платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений
государственного или муниципального жилищного фонда
в многоквартирных домах

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы в расчете за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения (с НДС), рублей
1	2	3
1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-й Гвардейской Дивизии, 4	24,16
2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Забалуева, 13	15,99
3	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Киевская, 26	18,42
4	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Невельского, 17	16,20
5	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Новосибирская, 5	20,19
6	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Пархоменко, 92	20,00
7	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Танкистов, 21/2	20,81
8	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Фасадная, 27	17,40
9	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Широкая, 111	19,56

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 06.08.2018

№ 2889

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города и главу администрации Ленинского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 06.08.2018 № 2889

РАЗМЕР
платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений
государственного или муниципального жилищного фонда
в многоквартирных домах

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы в расчете за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения (с НДС), рублей
1	2	3
1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Киевская, 28	21,46
2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Колхидская, 11	20,12
3	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Курганская, 34	20,45
4	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Новосибирская, 11	18,88
5	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Пархоменко, 76	21,06
6	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Связистов, 141	20,85
7	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Филатова, 14	20,18
8	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Хилокская, 11	15,42

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.08.2018

№ 2890

О подготовке проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта инженерной инфраструктуры местного значения – «Строительство: «Водопровод по ул. Б. Хмельницкого Д 800, протяженностью 1,00 км» в границах проекта планировки территории восточной части Калининского района

В целях подготовки документации по планировке территории города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 16.06.2017 № 2814 «О проекте планировки территории восточной части Калининского района и проекте межевания территории квартала 270.04.02.02 в границах проекта планировки восточной части Калининского района», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта инженерной инфраструктуры местного значения – «Строительство: «Водопровод по ул. Б. Хмельницкого Д 800, протяженностью 1,00 км» в границах проекта планировки территории восточной части Калининского района согласно схеме (приложение 1).

2. Определить содержание проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта инженерной инфраструктуры местного значения – «Строительство: «Водопровод по ул. Б. Хмельницкого Д 800, протяженностью 1,00 км» в границах проекта планировки территории восточной части Калининского района (приложение 2).

3. Установить срок подготовки проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта инженерной инфраструктуры местного значения – «Строительство: «Водопровод по ул. Б. Хмельницкого Д 800, протяженностью 1,00 км» в границах проекта планировки территории восточной части Калининского района с учетом необходимых согласований и проведения общественных обсуждений – до конца 2019 года.

4. Предложить физическим и юридическим лицам в течение четырнадцати дней со дня официального опубликования постановления представить предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта инженерной инф-

раструктуры местного значения – «Строительство: «Водопровод по ул. Б. Хмельницкого Д 800, протяженностью 1,00 км» в границах проекта планировки территории восточной части Калининского района в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 515, почтовый индекс: 630091.

5. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

5.1. В течение трех дней со дня издания постановления разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5.2. В срок, указанный в пункте 4, со дня официального опубликования постановления осуществить прием и регистрацию предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта инженерной инфраструктуры местного значения – «Строительство: «Водопровод по ул. Б. Хмельницкого Д 800, протяженностью 1,00 км» в границах проекта планировки территории восточной части Калининского района.

5.3. В течение семи дней со дня окончания срока, указанного в пункте 4 настоящего постановления, с учетом предложений физических и юридических лиц осуществить разработку и утверждение задания на разработку проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта инженерной инфраструктуры местного значения – «Строительство: «Водопровод по ул. Б. Хмельницкого Д 800, протяженностью 1,00 км» в границах проекта планировки территории восточной части Калининского района.

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение трех дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

СОДЕРЖАНИЕ

проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта инженерной инфраструктуры местного значения – «Строительство: «Водопровод по ул. Б. Хмельницкого Д 800, протяженностью 1,00 км» в границах проекта планировки территории восточной части Калининского района

1. Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.

2. Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.

2.1. Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:

2.1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

2.1.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

2.1.3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.

2.2. На чертежах межевания территории отображаются:

2.2.1. Границы существующих элементов планировочной структуры.

2.2.2. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.2.3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений.

2.2.4. Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

2.2.5. Границы зон действия публичных сервитутов.

3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:

3.1. Границы существующих земельных участков.

- 3.2. Границы зон с особыми условиями использования территорий.
 - 3.3. Местоположение существующих объектов капитального строительства.
 - 3.4. Границы особо охраняемых природных территорий.
 - 3.5. Границы территорий объектов культурного наследия.
-

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.08.2018

№ 2891

О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении постоянного публичного сервитута на земельный участок по ул. Большевицкой»

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении постоянного публичного сервитута на земельный участок по ул. Большевицкой», в соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федерального законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 642 «О Порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Новосибирске и признании утратившими силу отдельных решений городского Совета Новосибирска, Совета депутатов города Новосибирска», решением комиссии по вопросам земельных отношений и застройки земельных участков на территории г. Новосибирска (протокол от 01.02.2018 № 437), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении постоянного публичного сервитута на земельный участок по ул. Большевицкой» (приложение).

2. Провести 24.08.2018 в 12.00 час. публичные слушания по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 230.

3. Создать организационный комитет в следующем составе:

- | | |
|-------------------------------|---|
| Бекбузаров Адам Юрьевич | – начальник отдела оформления правоустанавливающих документов на землю управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска; |
| Жигульский Георгий Викторович | – начальник департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска; |
| Кузнецов Юрий Анатольевич | – заместитель начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска – начальник управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска; |
| Мироненко Евгений Сергеевич | – заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска – начальник отдела застройки городских территорий; |

- Столбов Виталий – начальник Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Николаевич
Шмаков Егор – заместитель начальника управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска.
Витальевич

4. Определить местонахождение организационного комитета по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 614, почтовый индекс: 630091, адрес электронной почты: dzio@admnsk.ru, контактные телефоны: 227-52-00, 227-52-92.

5. Предложить жителям города Новосибирска не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в организационный комитет свои предложения по вынесенному на публичные слушания проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении постоянного публичного сервитута на земельный участок по ул. Большевицкой». Предложения по проекту, вынесенному на слушания, могут быть представлены в организационный комитет по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня проведения слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при доработке проекта.

6. Возложить на Кузнецова Ю. А., заместителя начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска – начальника управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска, ответственность за организацию и проведение первого заседания организационного комитета.

7. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска разместить постановление и информационное сообщение о проведении публичных слушаний на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о проведении публичных слушаний.

9. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 07.08.2018 № 2891

Проект постановления
мэрии города Новосибирска

Об установлении постоянного публичного сервитута
на земельный участок по ул. Большевистской

В целях обеспечения интересов жителей города Новосибирска, в соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить постоянный публичный сервитут на земельный участок с кадастровым номером 54:35:074650:59 (учетный номер части – 3, площадь части –159 кв. м) по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Большевистская в целях прохода или проезда через земельный участок согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Обеспечить проведение государственной регистрации публичного сервитута на земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

2.2. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Октябрьского района города Новосибирска и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.08.2018

№ 2892

О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении постоянного публичного сервитута на земельный участок по ул. Революции, 6»

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении постоянного публичного сервитута на земельный участок по ул. Революции, 6», в соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 642 «О Порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Новосибирске и признании утратившими силу отдельных решений городского Совета Новосибирска, Совета депутатов города Новосибирска», решением комиссии по вопросам земельных отношений и застройки земельных участков на территории г. Новосибирска (протокол от 17.05.2018 № 440), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении постоянного публичного сервитута на земельный участок по ул. Революции, 6» (приложение).

2. Провести 24.08.2018 в 11.00 час. публичные слушания по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 230.

3. Создать организационный комитет в следующем составе:

- | | |
|-------------------------------|---|
| Бекбузаров Адам Юрьевич | – начальник отдела оформления правоустанавливающих документов на землю управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска; |
| Жигульский Георгий Викторович | – начальник департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска; |
| Кузнецов Юрий Анатольевич | – заместитель начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска – начальник управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска; |
| Мироненко Евгений Сергеевич | – заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска – начальник отдела застройки городских территорий; |

Столбов Виталий Николаевич	– начальник Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Шмаков Егор Витальевич	– заместитель начальника управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска.

4. Определить местонахождение организационного комитета по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 614, почтовый индекс: 630091, адрес электронной почты: dzio@admnsk.ru, контактные телефоны: 227-52-00, 227-52-92.

5. Предложить жителям города Новосибирска не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в организационный комитет свои предложения по вынесенному на публичные слушания проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении постоянного публичного сервитута на земельный участок по ул. Революции, 6». Предложения по проекту, вынесенному на слушания, могут быть представлены в организационный комитет по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня проведения слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при доработке проекта.

6. Возложить на Кузнецова Ю. А., заместителя начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска – начальника управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска, ответственность за организацию и проведение первого заседания организационного комитета.

7. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска разместить постановление и информационное сообщение о проведении публичных слушаний на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о проведении публичных слушаний.

9. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 07.08.2018 № 2892

Проект постановления
мэрии города Новосибирска

Об установлении постоянного публичного сервитута на
земельный участок по ул. Революции, 6

В целях обеспечения интересов жителей города Новосибирска, в соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить постоянный публичный сервитут на земельный участок с кадастровым номером 54:35:021240:40 (учетный номер части – 12, площадь части – 142 кв. м), местоположение установлено относительно ориентира – жилого дома с встроенными нежилыми помещениями, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Революции, 6, в целях прохода или проезда через земельный участок согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Обеспечить проведение государственной регистрации публичного сервитута на земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

2.2. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Центрального округа по Железнодорожному, Завельцовскому и Центральному районам города Новосибирска и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.08.2018

№ 2893

О проекте межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования по ул. Спортивной, в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Порт-Артурской, Широкой, полосой отвода железной дороги и Толмачевским шоссе, в Ленинском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 30.10.2015 № 6421 «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной улицами Порт-Артурской, Широкой, полосой отвода железной дороги и Толмачевским шоссе, в Ленинском районе», от 29.05.2018 № 1907 «О подготовке проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования по улице Спортивной, в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Порт-Артурской, Широкой, полосой отвода железной дороги и Толмачевским шоссе, в Ленинском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования по ул. Спортивной, в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Порт-Артурской, Широкой, полосой отвода железной дороги и Толмачевским шоссе, в Ленинском районе (приложение).

2. Присвоить адрес образуемому земельному участку согласно приложению 1 к проекту межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования по ул. Спортивной, в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Порт-Артурской, Широкой, полосой отвода железной дороги и Толмачевским шоссе, в Ленинском районе.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 07.08.2018 № 2893

ПРОЕКТ
межевания территории, предназначенной для размещения линейного
объекта транспортной инфраструктуры местного значения –
автомобильной дороги общего пользования по ул. Спортивной,
в границах проекта планировки территории, ограниченной
улицами Порт-Артурской, Широкой, полосой отвода
железной дороги и Толмачевским шоссе,
в Ленинском районе

1. Текстовая часть проекта межевания территории (приложение 1).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 2).
-

Приложение 1

к проекту межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования по ул. Спортивной, в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Порт-Артурской, Широкой, полосой отвода железной дороги и Толмачевским шоссе, в Ленинском районе

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ проекта межевания территории

Условный номер образуемого земельного участка на чертеже межевания территории	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешения об использовании земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможные способы образования земельного участка
1	2	3	4	5	6
ЗУ 1	54:35:062535	Земельные участки (территории) общего пользования	3,7630	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Спортивная, 13а	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.08.2018

№ 2894

О подготовке проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования по ул. Кедровой в Заельцовском, Калининском районах (участок от 1-го Мочищенского шоссе до городской черты) в границах проекта планировки территории, прилегающей к 1-му Мочищенскому шоссе, в Заельцовском районе

В целях подготовки документации по планировке территории города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 16.01.2018 № 84 «О проекте планировки и проектах межевания территории, прилегающей к 1-му Мочищенскому шоссе, в Заельцовском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект задания на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории (приложение 1).

2. С учетом результатов инженерных изысканий подготовить проект межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования по ул. Кедровой в Заельцовском, Калининском районах (участок от 1-го Мочищенского шоссе до городской черты) в границах проекта планировки территории, прилегающей к 1-му Мочищенскому шоссе, в Заельцовском районе согласно схеме (приложение 2).

3. Определить содержание проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования по ул. Кедровой в Заельцовском, Калининском районах (участок от 1-го Мочищенского шоссе до городской черты) в границах проекта планировки территории, прилегающей к 1-му Мочищенскому шоссе, в Заельцовском районе (приложение 3).

4. Установить срок подготовки проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования по ул. Кедровой в Заельцовском, Калининском районах (участок от 1-го Мочищенского шоссе до городской черты) в границах проекта планировки территории, прилегающей к 1-му Мочищенскому шоссе, в Заельцовском районе с учетом необходимых согласований и

проведения общественных обсуждений – до конца 2019 года.

5. Предложить физическим и юридическим лицам в течение четырнадцати дней со дня официального опубликования постановления представить предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования по ул. Кедровой в Заельцовском, Калининском районах (участок от 1-го Мочищенского шоссе до городской черты) в границах проекта планировки территории, прилегающей к 1-му Мочищенскому шоссе, в Заельцовском районе в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 515, почтовый индекс: 630091.

6. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

6.1. В течение трех дней со дня издания постановления разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6.2. В срок, указанный в пункте 5, со дня официального опубликования постановления осуществить прием и регистрацию предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования по ул. Кедровой в Заельцовском, Калининском районах (участок от 1-го Мочищенского шоссе до городской черты) в границах проекта планировки территории, прилегающей к 1-му Мочищенскому шоссе, в Заельцовском районе.

6.3. В течение семи дней со дня окончания срока, указанного в пункте 5 настоящего постановления, с учетом предложений физических и юридических лиц осуществить разработку и утверждение задания на разработку проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования по ул. Кедровой в Заельцовском, Калининском районах (участок от 1-го Мочищенского шоссе до городской черты) в границах проекта планировки территории, прилегающей к 1-му Мочищенскому шоссе, в Заельцовском районе.

7. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение трех дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

ЗАДАНИЕ
на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки
документации по планировке территории

1. Общие положения.

1.1. Основные сведения об объекте инженерных изысканий.

Наименование улично-дорожная сеть (далее – территория).

Местоположение: город Новосибирск, автомобильная дорога общего пользования по ул. Кедровой в Завельцовском, Калининском районах (участок от 1-го Мочисенского шоссе до городской черты).

1.2. Основание для выполнения инженерных изысканий:

Градостроительный кодекс Российской Федерации («Российская газета», 2004, № 290);

постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20» («Собрание законодательства Российской Федерации», 2017, № 15 (Часть VII);

решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска» («Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска», 2017, № 22).

1.3. Заказчик: МУП «УЗСПТС», ИНН 5406010778, ОГРН 1035402471411.

1.4. Источник финансирования: собственные средства заказчика.

1.5. Виды инженерных изысканий:

инженерно-геодезические изыскания;

инженерно-геологические изыскания.

1.6. Цель выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории (далее – инженерные изыскания):

подготовка проекта межевания территории.

1.7. Задачи инженерных изысканий.

1.7.1 Установление границ земельных участков, на которых предполагается расположить объекты капитального строительства, включая линейные сооружения.

1.7.2 Разработка мероприятий по инженерной защите от опасных природных процессов и техногенных процессов и устранению или ослаблению их влияния, подготовка предложений и рекомендаций для принятия решений об организации такой защиты.

1.7.3. Ведение государственного фонда материалов и данных инженерных изысканий и формирование информационных систем обеспечения градостроительной деятельности всех уровней.

1.7.4. Получение материалов:

о природных условиях территории и факторах техногенного воздействия на окружающую среду, прогнозов их изменения для обеспечения рационального и безопасного использования территории;

необходимых для обоснования проведения мероприятий по организации поверхностного стока вод, частичному или полному осушению территории и других подобных мероприятий, инженерной защиты и благоустройства;

необходимых для установления границ земельных участков.

1.8. Перечень нормативных правовых актов и документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять инженерные изыскания:

Федеральный закон от 30.12.2015 № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» («Российская газета», 2016, № 1);

постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20» («Собрание законодательства Российской Федерации», 2017, № 15 (Часть VII));

постановление Правительства Российской Федерации от 22.04.2017 № 485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления» («Собрание законодательства Российской Федерации», 2017, № 18);

решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска» («Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска», 2017, № 22);

СП 47.13330.2016 «СНиП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», утвержденный приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1033/пр (М.: Стандартинформ, 2017) (далее – СП 47.13330.2016);

СП 317.1325800.2017 «Свод правил. Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ», утвержденный приказом Минстроя России от 22.12.2017 № 1702/пр (М., 2017).

1.9. Этапы выполнения инженерных изысканий:

I этап: ознакомление исполнителя с территорией (рекогносцировочное обследо-

вание) и изучение исходных материалов;

II этап: разработка исполнителем программы инженерных изысканий и ее утверждение заказчиком;

III этап: выполнение инженерных изысканий;

IV этап: составление и передача заказчику результатов инженерных изысканий.

1.10. Перечень передаваемых во временное пользование исполнителю инженерных изысканий, результатов ранее выполненных инженерных изысканий и исследований и иных исходных материалов:

1.10.1. Данные о границах площадки (площадок) и (или) трассы (трасс) линейного сооружения (точки ее начала и окончания, протяженность).

1.10.2. Сведения о принятой системе координат и высот.

Инженерно-топографический план выполняется в государственной системе координат 1942 года.

1.10.3. Данные о границах и площадях участков, на которые создаются (обновляются) инженерно-топографические планы.

2. Основные требования к материалам и результатам инженерных изысканий.

2.1. Требования по обеспечению контроля качества при выполнении инженерных изысканий.

2.1.1. Исполнитель инженерных изысканий (далее – исполнитель) обязан обеспечивать внутренний контроль качества выполнения и приемку полевых, лабораторных и камеральных работ. Задача внутреннего контроля качества – проверка исполнителем соответствия выполняемых или выполненных работ требованиям задания, программы и нормативных технических документов.

Для обеспечения внутреннего контроля качества работ исполнитель обязан иметь систему контроля качества и приемки инженерных изысканий. Система контроля качества инженерных изысканий разрабатывается в виде стандарта организации или положения о системе контроля качества и должна содержать требования к организации контроля и приемки работ и соответствующие формы актов.

2.1.2. Внешний контроль качества выполнения инженерных изысканий осуществляется застройщиком, техническим заказчиком (далее – заказчик). Заказчик осуществляет контроль качества инженерных изысканий собственными силами или с привлечением независимых организаций. Задача контроля качества со стороны заказчика – проверка соответствия выполненных или выполняемых исполнителем работ и их результатов, требованиям задания, программы, нормативных технических документов.

2.2. Состав результатов инженерных изысканий:

технический отчет по результатам инженерных изысканий в общем виде, содержащий разделы и сведения в соответствии с пунктом 4.39 СП 47.13330.2016;

предложения и рекомендации для принятия решений об организации инженерной защиты территории от опасных природных и техногенных процессов и устранении или ослаблении их влияния;

инженерно-топографический план;

технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий дол-

жен содержать разделы и сведения в соответствии с пунктами 4.39, 5.1.23 СП 47.13330.2016;

качественная и количественная оценка имеющихся фондовых материалов в соответствии с пунктом 5.2.6 СП 47.13330.2016;

технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий должен содержать разделы и сведения в соответствии с пунктом 6.2.2.3 СП 47.13330.2016.

2.3. Форма, формат результатов инженерных изысканий и порядок их передачи.

Материалы и результаты инженерных изысканий представляются для размещения в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнений на бумажных и электронных носителях в формате, позволяющем обеспечить их размещение в указанных информационных системах.

Графические материалы и результаты инженерных изысканий представляются в форме векторной и (или) растровой модели.

Информация в текстовой форме представляется в форматах DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX и ODF.

Информация в растровой модели представляется в форматах TIFF, JPEG и PDF.

Информация в векторной модели представляется в обменных форматах GML и SHP.

В случае невозможности представления данных в вышеуказанных форматах могут быть использованы обменные форматы MIF/MID, DWG и SXF (совместно с файлами описания RSC).

Представляемые пространственные данные должны иметь привязку к системе координат.

Инженерно-топографический план выполняется в масштабе 1:500.

СОДЕРЖАНИЕ

проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования по ул. Кедровой в Заельцовском, Калининском районах (участок от 1-го Мочищенского шоссе до городской черты) в границах проекта планировки территории, прилегающей к 1-му Мочищенскому шоссе, в Заельцовском районе

1. Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.

2. Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.

2.1. Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:

2.1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

2.1.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

2.1.3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.

2.2. На чертежах межевания территории отображаются:

2.2.1. Границы существующих элементов планировочной структуры.

2.2.2. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.2.3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений.

2.2.4. Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

2.2.5. Границы зон действия публичных сервитутов.

3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:

3.1. Границы существующих земельных участков.

3.2. Границы зон с особыми условиями использования территорий.

- 3.3. Местоположение существующих объектов капитального строительства.
 - 3.4. Границы особо охраняемых природных территорий.
 - 3.5. Границы территорий объектов культурного наследия.
-

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.08.2018

№ 2895

О подготовке проекта планировки и проектов межевания территории, ограниченной улицей Ипподромской, полосой отвода железной дороги и Красным проспектом и береговой линией реки 1-я Ельцовка, в Заельцовском районе

В целях подготовки документации по планировке территории города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект задания на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории (приложение 1).

2. С учетом результатов инженерных изысканий подготовить проект планировки и проекты межевания территории, ограниченной улицей Ипподромской, полосой отвода железной дороги и Красным проспектом и береговой линией реки 1-я Ельцовка, в Заельцовском районе согласно схеме (приложение 2).

3. Определить содержание проекта планировки территории, ограниченной улицей Ипподромской, полосой отвода железной дороги и Красным проспектом и береговой линией реки 1-я Ельцовка, в Заельцовском районе (приложение 3).

4. Определить содержание проектов межевания территории, ограниченной улицей Ипподромской, полосой отвода железной дороги и Красным проспектом и береговой линией реки 1-я Ельцовка, в Заельцовском районе (приложение 4).

5. Установить срок подготовки проекта планировки и проектов межевания территории, ограниченной улицей Ипподромской, полосой отвода железной дороги и Красным проспектом и береговой линией реки 1-я Ельцовка, в Заельцовском районе с учетом необходимых согласований и проведения публичных слушаний – до конца 2019 года.

6. Предложить физическим и юридическим лицам в течение четырнадцати дней со дня официального опубликования постановления представить предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки и проектов межевания территории, ограниченной улицей Ипподромской, полосой отвода железной дороги и Красным проспектом и береговой линией реки 1-я Ельцовка, в Заельцовском районе в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Но-

Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 515, почтовый индекс: 630091.

7. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

7.1. В течение трех дней со дня издания постановления разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7.2. Со дня официального опубликования постановления осуществить прием и регистрацию предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки и проектов межевания территории, ограниченной улицей Ипподромской, полосой отвода железной дороги и Красным проспектом и береговой линией реки 1-я Ельцовка, в Заельцовском районе.

7.3. В течение семи дней со дня окончания срока, указанного в пункте 6 настоящего постановления, с учетом предложений физических и юридических лиц осуществить разработку и утверждение задания на разработку проекта планировки и проектов межевания территории, ограниченной улицей Ипподромской, полосой отвода железной дороги и Красным проспектом и береговой линией реки 1-я Ельцовка, в Заельцовском районе.

8. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение трех дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

9. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

ЗАДАНИЕ
на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки
документации по планировке территории

1. Общие положения.

1.1. Основные сведения об объекте инженерных изысканий:

Наименование: территория, ограниченная улицей Ипподромской, полосой отвода железной дороги и Красным проспектом и береговой линией реки 1-я Ельцовка, в Заельцовском районе (далее – территория).

Местоположение: город Новосибирск, территория, ограниченная улицей Ипподромской, полосой отвода железной дороги и Красным проспектом и береговой линией реки 1-я Ельцовка, в Заельцовском районе.

1.2. Основание для выполнения инженерных изысканий:

Градостроительный кодекс Российской Федерации («Российская газета», 2004, № 290);

постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20» («Собрание законодательства Российской Федерации», 2017, № 15 (Часть VII));

решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска» («Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска», 2017, № 22).

1.3. Заказчик: физическое лицо, по инициативе которого принимается решение о подготовке документации по планировке территории.

1.4. Источник финансирования: собственные средства заказчика.

1.5. Виды инженерных изысканий:

инженерно-геологические;
инженерно-экологические;
инженерно-гидрометеорологические;
инженерно-геодезические.

1.6. Цель выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории (далее – инженерные изыскания):

подготовка проекта планировки и проектов межевания территории.

1.7. Задачи инженерных изысканий.

1.7.1. Выделение элементов планировочной структуры территории и установление границ земельных участков, на которых предполагается расположить объекты капитального строительства, включая линейные сооружения.

1.7.2. Разработка мероприятий по инженерной защите от опасных природных процессов и техногенных процессов и по устранению или ослаблению их влияния, подготовка предложений и рекомендаций для принятия решений по организации такой защиты.

1.7.3. Ведение государственного фонда материалов и данных инженерных изысканий и формирование информационных систем обеспечения градостроительной деятельности всех уровней.

1.7.4. Получение материалов:

о природных условиях территории и факторах техногенного воздействия на окружающую среду, прогнозов их изменения для обеспечения рационального и безопасного использования территории;

необходимых для обоснования проведения мероприятий по организации поверхностного стока вод, частичному или полному осушению территории и других подобных мероприятий, инженерной защиты и благоустройства;

необходимых для установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, уточнения их предельных параметров, установления границ земельных участков;

для выделения границ территорий с особыми условиями использования (зон затопления и водоохранных зон) и границ территорий, подверженных риску воздействия опасных гидрометеорологических процессов и явлений;

об экологическом состоянии территории, необходимых для принятия оптимальных градостроительных решений, выделения элементов планировочной структуры и границ территорий с особыми условиями использования.

1.7.5. Инженерно-гидрометеорологические изыскания должны выполняться для решения следующих задач:

обоснование схемы комплексного использования и охраны вод, возможности использования водных объектов в качестве источников водоснабжения, в санитарно-технических, транспортных, энергетических, мелиоративных, спортивных и культурно-бытовых целях;

выделение границ территорий с особыми условиями использования (зон затопления и водоохранных зон) и территорий, подверженных риску возникновения опасных гидрометеорологических процессов и явлений;

обоснование проведения мероприятий по организации поверхностного стока, частичному или полному осушению территории;

оценка воздействия объектов строительства на гидрологический режим и климат территории и разработка природоохранных мероприятий.

1.8. Перечень нормативных правовых актов и документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять инженерные изыскания:

Федеральный закон от 30.12.2015 № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты

Российской Федерации» («Российская газета», 2016, № 1);

постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20» («Собрание законодательства Российской Федерации», 2017, № 15 (Часть VII));

постановление Правительства Российской Федерации от 22.04.2017 № 485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления» («Собрание законодательства Российской Федерации», 2017, № 18);

решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска» («Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска», 2017, № 22);

СП 47.13330.2016 «СНиП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», утвержденный приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1033/пр (М.: Стандартинформ, 2017) (далее – СП 47.13330.2016);

СП 317.1325800.2017 «Свод правил. Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ», утвержденный приказом Минстроя России от 22.12.2017 № 1702/пр (М., 2017).

1.9. Этапы выполнения инженерных изысканий:

I этап: ознакомление исполнителя с территорией (рекогносцировочное обследование) и изучение исходных материалов;

II этап: разработка исполнителем программы инженерных изысканий и ее утверждение заказчиком;

III этап: выполнение инженерных изысканий;

IV этап: составление и передача заказчику результатов инженерных изысканий.

1.10. Перечень передаваемых во временное пользование исполнителю инженерных изысканий, результатов ранее выполненных инженерных изысканий и исследований и иных исходных материалов:

1.10.1. Сведения о принятой системе координат и высот.

Инженерно-топографический план выполняется в государственной системе координат 1942 года.

1.10.2. Данные о границах и площадях участков, на которые создаются (обновляются) инженерно-топографические планы.

1.10.3. Сведения о существующих и возможных источниках загрязнения окружающей среды.

1.10.4. Общие технические решения и основные параметры технологических процессов, планируемых к осуществлению в рамках градостроительной деятельности, необходимые для обоснования предполагаемых границ зоны воздействия объекта.

1.10.5. Сведения о возможных аварийных ситуациях, типах аварий, мероприятиях по их предупреждению и ликвидации.

2. Основные требования к материалам и результатам инженерных изысканий.

2.1. Требования по обеспечению контроля качества при выполнении инженерных изысканий.

2.1.1. Исполнитель инженерных изысканий (далее – исполнитель) обязан обеспечивать внутренний контроль качества выполнения и приемку полевых, лабораторных и камеральных работ. Задача внутреннего контроля качества – проверка исполнителем соответствия выполняемых или выполненных работ требованиям задания, программы и нормативных технических документов.

Для обеспечения внутреннего контроля качества работ исполнитель обязан иметь систему контроля качества и приемки инженерных изысканий. Система контроля качества инженерных изысканий разрабатывается в виде стандарта организации или положения о системе контроля качества и должна содержать требования к организации контроля и приемки работ и соответствующие формы актов.

2.1.2. Внешний контроль качества выполнения инженерных изысканий осуществляется застройщиком, техническим заказчиком (далее – заказчик). Заказчик осуществляет контроль качества инженерных изысканий собственными силами или с привлечением независимых организаций. Задача контроля качества со стороны заказчика – проверка соответствия выполненных или выполняемых исполнителем работ и их результатов требованиям задания, программы, нормативных технических документов.

2.2. Состав результатов инженерных изысканий:

технический отчет по результатам инженерных изысканий в общем виде, содержащий разделы и сведения в соответствии с пунктом 4.39 СП 47.13330.2016;

предложения и рекомендации для принятия решений по организации инженерной защиты территории от опасных природных и техногенных процессов и устранению или ослаблению их влияния;

инженерно-топографический план;

технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий должен содержать разделы и сведения в соответствии с пунктами 4.39, 5.1.23 СП 47.13330.2016;

качественная и количественная оценка имеющихся фондовых материалов в соответствии с пунктом 5.2.6 СП 47.13330.2016;

технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий должен содержать разделы и сведения в соответствии с пунктом 6.2.2.3 СП 47.13330.2016;

технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий должен содержать разделы и сведения в соответствии с пунктами 4.39, 7.1.21 СП 47.13330.2016;

технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий должен содержать разделы и сведения в соответствии с пунктами 4.39, 8.1.11 СП 47.13330.2016.

2.3. Форма, формат результатов инженерных изысканий и порядок их передачи.

Материалы и результаты инженерных изысканий представляются для размещения в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнений на бумажном и электронном носителях в формате, позволяющем обеспечить их размещение в указанных информационных системах.

Графические материалы и результаты инженерных изысканий представляются в форме векторной и (или) растровой модели.

Информация в текстовой форме представляется в форматах DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX и ODF.

Информация в растровой модели представляется в форматах TIFF, JPEG и PDF.

Информация в векторной модели представляется в обменных форматах GML и SHP.

В случае невозможности представления данных в вышеуказанных форматах могут быть использованы обменные форматы MIF/MID, DWG и SXF (совместно с файлами описания RSC).

Представляемые пространственные данные должны иметь привязку к системе координат.

Инженерно-топографический план выполняется в масштабе 1:500.

СОДЕРЖАНИЕ

проекта планировки территории, ограниченной улицей Ипподромской, полосой отвода железной дороги и Красным проспектом и береговой линией реки 1-я Ельцовка, в Заельцовском районе

1. Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

2. Основная часть проекта планировки территории включает в себя:

2.1. Чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:

2.1.1. Красные линии.

2.1.2. Границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры.

2.1.3. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

2.2. Положение о характеристиках планируемого развития территории.

2.3. Положения об очередности планируемого развития территории.

3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории содержат:

3.1. Карту (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры.

3.2. Результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

3.3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

3.4. Схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети.

3.5. Схему границ территорий объектов культурного наследия.

3.6. Схему границ зон с особыми условиями использования территории.

3.7. Обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным по-

казателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.

3.8. Схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам.

3.9. Варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах).

3.10. Перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне.

3.11. Перечень мероприятий по охране окружающей среды.

3.12. Обоснование очередности планируемого развития территории.

3.13. Схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

3.14. Иные материалы для обоснования положений по планировке территории.

СОДЕРЖАНИЕ
проектов межевания территории, ограниченной улицей Ипподромской, поло-
сой отвода железной дороги и Красным проспектом и береговой
линией реки 1-я Ельцовка, в Заельцовском районе

1. Проекты межевания территории состоят из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этих проектов.

2. Основная часть проектов межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.

2.1. Текстовая часть проектов межевания территории включает в себя:

2.1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

2.1.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

2.1.3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.

2.2. На чертежах межевания территории отображаются:

2.2.1. Границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры.

2.2.2. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории.

2.2.3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений.

2.2.4. Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

2.2.5. Границы зон действия публичных сервитутов.

3. Материалы по обоснованию проектов межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:

3.1. Границы существующих земельных участков.

3.2. Границы зон с особыми условиями использования территорий.

3.3. Местоположение существующих объектов капитального строительства.

3.4. Границы особо охраняемых природных территорий.

3.5. Границы территорий объектов культурного наследия.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.08.2018

№ 2896

О подготовке проекта планировки и проектов межевания территории, ограниченной перспективной транспортной магистралью, ул. Олимпийской, полосой отвода железной дороги и границей города Новосибирска, в Ленинском районе

В целях подготовки документации по планировке территории города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект задания на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории (приложение 1).

2. С учетом результатов инженерных изысканий подготовить проект планировки и проекты межевания территории, ограниченной перспективной транспортной магистралью, ул. Олимпийской, полосой отвода железной дороги и границей города Новосибирска, в Ленинском районе согласно схеме (приложение 2).

3. Определить содержание проекта планировки территории, ограниченной перспективной транспортной магистралью, ул. Олимпийской, полосой отвода железной дороги и границей города Новосибирска, в Ленинском районе (приложение 3).

4. Определить содержание проектов межевания территории, ограниченной перспективной транспортной магистралью, ул. Олимпийской, полосой отвода железной дороги и границей города Новосибирска, в Ленинском районе (приложение 4).

5. Установить срок подготовки проекта планировки и проектов межевания территории, ограниченной перспективной транспортной магистралью, ул. Олимпийской, полосой отвода железной дороги и границей города Новосибирска, в Ленинском районе – до конца 2020 года.

6. Предложить физическим и юридическим лицам в течение четырнадцати дней со дня официального опубликования постановления представить предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки и проектов межевания территории, ограниченной перспективной транспортной магистралью, ул. Олимпийской, полосой отвода железной дороги и границей города Новосибирска, в Ленинском районе в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 515, почтовый индекс: 630091.

7. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

7.1. В течение трех дней со дня издания постановления разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7.2. Со дня официального опубликования постановления осуществить прием и регистрацию предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки и проектов межевания территории, ограниченной перспективной транспортной магистралью, ул. Олимпийской, полосой отвода железной дороги и границей города Новосибирска, в Ленинском районе.

7.3. В течение семи дней со дня окончания срока, указанного в пункте 6 настоящего постановления, с учетом предложений физических и юридических лиц осуществить разработку и утверждение задания на разработку проекта планировки и проектов межевания территории, ограниченной перспективной транспортной магистралью, ул. Олимпийской, полосой отвода железной дороги и границей города Новосибирска, в Ленинском районе.

8. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение трех дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

9. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

ЗАДАНИЕ
на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки
документации по планировке территории

1. Общие положения.

1.1. Основные сведения об объекте инженерных изысканий.

Наименование: территория, ограниченная перспективной транспортной магистралью, ул. Олимпийской, полосой отвода железной дороги и границей города Новосибирска, в Ленинском районе (далее – территория).

Местоположение: город Новосибирск, Ленинский район, территория, ограниченная перспективной транспортной магистралью, ул. Олимпийской, полосой отвода железной дороги и границей города Новосибирска.

1.2. Основание для выполнения инженерных изысканий:

Градостроительный кодекс Российской Федерации («Российская газета», 2004, № 290);

постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20» («Собрание законодательства Российской Федерации», 2017, № 15 (Часть VII));

решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска» («Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска», 2017, № 22).

1.3. Заказчик: акционерное общество «Производственная фармацевтическая компания Обновление»

1.4. Источник финансирования: собственные средства заказчика.

1.5. Виды инженерных изысканий:

инженерно-гидрометеорологические.

1.6. Цель выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории (далее – инженерные изыскания):

подготовка проекта планировки и проектов межевания территории.

1.7. Задачи инженерных изысканий.

1.7.1. Выделение элементов планировочной структуры территории и установление границ земельных участков, на которых предполагается расположить объекты капитального строительства, включая линейные сооружения.

1.7.2. Разработка мероприятий по инженерной защите от опасных природных процессов и техногенных процессов и по устранению или ослаблению их влияния, подготовка предложений и рекомендаций для принятия решений по организации такой защиты.

1.7.3. Ведение государственного фонда материалов и данных инженерных изысканий и формирование информационных систем обеспечения градостроительной деятельности всех уровней.

1.7.4. Получение материалов:

о природных условиях территории и факторах техногенного воздействия на окружающую среду, прогнозов их изменения для обеспечения рационального и безопасного использования территории;

необходимых для обоснования проведения мероприятий по организации поверхностного стока вод, частичному или полному осушению территории и других подобных мероприятий, инженерной защиты и благоустройства;

необходимых для установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, уточнения их предельных параметров, установления границ земельных участков;

для выделения границ территорий с особыми условиями использования (зон затопления и водоохранных зон) и границ территорий, подверженных риску воздействия опасных гидрометеорологических процессов и явлений;

об экологическом состоянии территории, необходимых для принятия оптимальных градостроительных решений, выделения элементов планировочной структуры и границ территорий с особыми условиями использования.

1.7.5. Инженерно-гидрометеорологические изыскания должны выполняться для решения следующих задач:

обоснование схемы комплексного использования и охраны вод, возможности использования водных объектов в качестве источников водоснабжения, в санитарно-технических, транспортных, энергетических, мелиоративных, спортивных и культурно-бытовых целях;

выделение границ территорий с особыми условиями использования (зон затопления и водоохранных зон) и территорий, подверженных риску возникновения опасных гидрометеорологических процессов и явлений;

обоснование проведения мероприятий по организации поверхностного стока, частичному или полному осушению территории;

оценка воздействия объектов строительства на гидрологический режим и климат территории и разработка природоохранных мероприятий.

1.8. Перечень нормативных правовых актов и документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять инженерные изыскания:

Федеральный закон от 30.12.2015 № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» («Российская газета», 2016, № 1);

постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об

утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20» («Собрание законодательства Российской Федерации», 2017, № 15 (Часть VII));

постановление Правительства Российской Федерации от 22.04.2017 № 485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления» («Собрание законодательства Российской Федерации», 2017, № 18);

решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска» («Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска», 2017, № 22);

СП 47.13330.2016 «СНиП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», утвержденный приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1033/пр (М.: Стандартинформ, 2017) (далее – СП 47.13330.2016);

СП 317.1325800.2017 «Свод правил. Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ», утвержденный приказом Минстроя России от 22.12.2017 № 1702/пр (М., 2017).

1.9. Этапы выполнения инженерных изысканий:

I этап: ознакомление исполнителя с территорией (рекогносцировочное обследование) и изучение исходных материалов;

II этап: разработка исполнителем программы инженерных изысканий и ее утверждение заказчиком;

III этап: выполнение инженерных изысканий;

IV этап: составление и передача заказчику результатов инженерных изысканий.

1.10. Перечень передаваемых во временное пользование исполнителю инженерных изысканий, результатов ранее выполненных инженерных изысканий и исследований и иных исходных материалов:

1.10.1. Сведения о принятой системе координат и высот.

Инженерно-топографический план выполняется в государственной системе координат 1942 года.

2. Основные требования к материалам и результатам инженерных изысканий.

2.1. Требования по обеспечению контроля качества при выполнении инженерных изысканий.

2.1.1. Исполнитель инженерных изысканий (далее – исполнитель) обязан обеспечивать внутренний контроль качества выполнения и приемку полевых, лабораторных и камеральных работ. Задача внутреннего контроля качества – проверка ис-

полнителем соответствия выполняемых или выполненных работ требованиям задания, программы и нормативных технических документов.

Для обеспечения внутреннего контроля качества работ исполнитель обязан иметь систему контроля качества и приемки инженерных изысканий. Система контроля качества инженерных изысканий разрабатывается в виде стандарта организации или положения о системе контроля качества и должна содержать требования к организации контроля и приемки работ и соответствующие формы актов.

2.1.2. Внешний контроль качества выполнения инженерных изысканий осуществляется застройщиком, техническим заказчиком (далее – заказчик). Заказчик осуществляет контроль качества инженерных изысканий собственными силами или с привлечением независимых организаций. Задача контроля качества со стороны заказчика – проверка соответствия выполненным или выполняемым исполнителем работ и их результатов требованиям задания, программы, нормативных технических документов.

2.2. Состав результатов инженерных изысканий:

технический отчет по результатам инженерных изысканий в общем виде, содержащий разделы и сведения в соответствии с пунктом 4.39 СП 47.13330.2016;

предложения и рекомендации для принятия решений по организации инженерной защиты территории от опасных природных и техногенных процессов и устранению или ослаблению их влияния;

инженерно-топографический план;

технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий должен содержать разделы и сведения в соответствии с пунктами 4.39, 7.1.21 СП 47.13330.2016;

2.3. Форма, формат результатов инженерных изысканий и порядок их передачи.

Материалы и результаты инженерных изысканий представляются для размещения в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнений на бумажных и электронных носителях в формате, позволяющем обеспечить их размещение в указанных информационных системах.

Графические материалы и результаты инженерных изысканий представляются в форме векторной и (или) растровой модели.

Информация в текстовой форме представляется в форматах DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX и ODF.

Информация в растровой модели представляется в форматах TIFF, JPEG и PDF.

Информация в векторной модели представляется в обменных форматах GML и SHP.

В случае невозможности представления данных в вышеуказанных форматах могут быть использованы обменные форматы MIF/MID, DWG и SXF (совместно с файлами описания RSC).

Представляемые пространственные данные должны иметь привязку к системе координат.

Инженерно-топографический план выполняется в масштабе 1:500.

СОДЕРЖАНИЕ
проекта планировки территории, ограниченной перспективной
транспортной магистралью, ул. Олимпийской, полосой отвода
железнодорожной дороги и границей города Новосибирска,
в Ленинском районе

1. Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.
2. Основная часть проекта планировки территории включает в себя:
 - 2.1. Чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:
 - 2.1.1. Красные линии.
 - 2.1.2. Границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры.
 - 2.1.3. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства.
 - 2.2. Положение о характеристиках планируемого развития территории.
 - 2.3. Положения об очередности планируемого развития территории.
3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории содержат:
 - 3.1. Карту (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры.
 - 3.2. Результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.
 - 3.3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.
 - 3.4. Схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети.
 - 3.5. Схему границ территорий объектов культурного наследия.
 - 3.6. Схему границ зон с особыми условиями использования территории.
 - 3.7. Обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию тер-

ритории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.

3.8. Схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам.

3.9. Варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах).

3.10. Перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне.

3.11. Перечень мероприятий по охране окружающей среды.

3.12. Обоснование очередности планируемого развития территории.

3.13. Схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

3.14. Иные материалы для обоснования положений по планировке территории.

СОДЕРЖАНИЕ
проектов межевания территории, ограниченной перспективной
транспортной магистралью, ул. Олимпийской, полосой отвода
железнодорожной дороги и границей города Новосибирска,
в Ленинском районе

1. Проекты межевания территории состоят из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этих проектов.
2. Основная часть проектов межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.
 - 2.1. Текстовая часть проектов межевания территории включает в себя:
 - 2.1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.
 - 2.1.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.
 - 2.1.3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.
 - 2.2. На чертежах межевания территории отображаются:
 - 2.2.1. Границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры.
 - 2.2.2. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории.
 - 2.2.3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений.
 - 2.2.4. Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.
 - 2.2.5. Границы зон действия публичных сервитутов.
3. Материалы по обоснованию проектов межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:
 - 3.1. Границы существующих земельных участков.
 - 3.2. Границы зон с особыми условиями использования территорий.
 - 3.3. Местоположение существующих объектов капитального строительства.
 - 3.4. Границы особо охраняемых природных территорий.
 - 3.5. Границы территорий объектов культурного наследия.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.08.2018

№ 2900

О создании межведомственных комиссий по обследованию мест массового пребывания людей на территории города Новосибирска

В соответствии с Федеральным законом от 06.03.2006 № 35-ФЗ «О противодействии терроризму», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.03.2015 № 272 «Об утверждении требований к антитеррористической защищенности мест массового пребывания людей и объектов (территорий), подлежащих обязательной охране войсками национальной гвардии Российской Федерации, и форм паспортов безопасности таких мест и объектов (территорий)», постановлением мэрии города Новосибирска от 09.04.2018 № 1259 «О Положении о межведомственных комиссиях по обследованию мест массового пребывания людей на территории города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать и утвердить составы следующих межведомственных комиссий по обследованию мест массового пребывания людей на территории города Новосибирска:

1.1. Межведомственной комиссии по обследованию мест массового пребывания людей на территории Дзержинского района города Новосибирска (приложение 1).

1.2. Межведомственной комиссии по обследованию мест массового пребывания людей на территории Калининского района города Новосибирска (приложение 2).

1.3. Межведомственной комиссии по обследованию мест массового пребывания людей на территории Кировского района города Новосибирска (приложение 3).

1.4. Межведомственной комиссии по обследованию мест массового пребывания людей на территории Ленинского района города Новосибирска (приложение 4).

1.5. Межведомственной комиссии по обследованию мест массового пребывания людей на территории Октябрьского района города Новосибирска (приложение 5).

1.6. Межведомственной комиссии по обследованию мест массового пребывания людей на территории Первомайского района города Новосибирска (приложение 6).

1.7. Межведомственной комиссии по обследованию мест массового пребывания людей на территории Советского района города Новосибирска (приложение 7).

1.8. Межведомственной комиссии по обследованию мест массового пребывания людей на территории Железнодорожного, Заельцовского и Центрального районов города Новосибирска (приложение 8).

2. Признать утратившим силу распоряжение мэрии города Новосибирска от 01.10.2015 № 1015-р «О создании рабочих групп в администрациях районов (округа по районам) города Новосибирска по подготовке документов для проведения категорирования мест массового пребывания людей».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Захарова Г. П.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

СОСТАВ

межведомственной комиссии по обследованию мест массового пребывания людей на территории Дзержинского района города Новосибирска

- | | |
|-----------------------------------|---|
| Ломиворотов Константин Викторович | - заместитель главы администрации Дзержинского района города Новосибирска, председатель; |
| Юденков Владимир Владимирович | - главный специалист по мобилизационной работе администрации Дзержинского района города Новосибирска, секретарь. |
| Члены комиссии: | |
| Айснер Евгений Владимирович | - заместитель начальника отдела полиции № 5 «Дзержинский» Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску (по согласованию); |
| Вихорев Павел Анатольевич | - начальник пункта централизованной охраны Дзержинского отдела вневедомственной охраны по городу Новосибирску – филиала Федерального государственного казенного учреждения «Управление вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации по Новосибирской области» (по согласованию); |
| Глазин Владимир Валерьевич | - заместитель начальника отдела – начальник отделения отдела надзорной деятельности и профилактической работы по городу Новосибирску управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Новосибирской области (по согласованию); |
| Евсеев Иван Алексеевич | - сотрудник Управления Федеральной службы безопасности Российской Федерации по Новосибирской области (по согласованию); |

Харлашкина Марина - начальник отдела общественных связей и информации администрации Дзержинского района города Новосибирска.
Юрьевна

В состав комиссии включается правообладатель места массового пребывания людей.

СОСТАВ

межведомственной комиссии по обследованию мест массового пребывания людей на территории Калининского района города Новосибирска

- | | | |
|----------------------------|---|---|
| Модин Андрей Борисович | - | заместитель главы администрации Калининского района города Новосибирска, председатель; |
| Беркович Оксана Сергеевна | - | начальник организационно-контрольного отдела администрации Калининского района города Новосибирска, заместитель председателя; |
| Галько Ирина Николаевна | - | главный специалист организационно-контрольного отдела администрации Калининского района города Новосибирска, секретарь. |
| Члены комиссии: | | |
| Балякин Павел Михайлович | - | начальник хозяйственного отдела администрации Калининского района города Новосибирска; |
| Глазин Владимир Валерьевич | - | заместитель начальника отдела - начальник отделения отдела надзорной деятельности и профилактической работы по городу Новосибирску управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Новосибирской области (по согласованию); |
| Евсеев Иван Алексеевич | - | сотрудник Управления Федеральной службы безопасности Российской Федерации по Новосибирской области (по согласованию); |
| Ипатов Александр Павлович | - | начальник отдела по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям по Калининскому району города Новосибирска муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Служба аварийно-спасательных работ и гражданской защиты»; |
| Карташов Алексей Сергеевич | - | начальник отдела земельных и имущественных отношений администрации Калининского района города Новосибирска; |

- Луданова Наталья Валентиновна - начальник отдела по делам молодежи, культуре и спорту администрации Калининского района города Новосибирска;
- Мочалов Виктор Иванович - начальник отдела образования администрации Калининского района города Новосибирска;
- Перкова Светлана Геннадьевна - начальник отдела потребительского рынка и защиты прав потребителей администрации Калининского района города Новосибирска;
- Шагун Сергей Александрович - заместитель начальника отдела полиции № 4 «Калининский» Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску (по согласованию);
- Шлеер Дмитрий Владимирович - старший инженер пункта централизованной охраны Калининского отдела вневедомственной охраны по городу Новосибирску – филиала Федерального государственного казенного учреждения «Управление вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации по Новосибирской области» (по согласованию);
- Янов Анатолий Иванович - начальник отдела общественных связей и информации администрации Калининского района города Новосибирска.

В состав комиссии включается правообладатель места массового пребывания людей.

СОСТАВ

межведомственной комиссии по обследованию мест массового пребывания людей на территории Кировского района города Новосибирска

- | | | |
|----------------------------------|---|---|
| Юданов Дмитрий
Анатольевич | - | заместитель главы администрации Кировского района города Новосибирска, председатель; |
| Палкина Анастасия
Дмитриевна | - | ведущий специалист юридического отдела администрации Кировского района города Новосибирска, секретарь. |
| Члены комиссии: | | |
| Борков Максим
Владимирович | - | сотрудник Управления Федеральной службы безопасности Российской Федерации по Новосибирской области (по согласованию); |
| Васильченко Вадим
Валерьевич | - | заместитель начальника отдела полиции № 8 «Кировский» Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску (по согласованию); |
| Ковалев Кирилл
Владимирович | - | начальник пункта централизованной охраны Кировского отдела вневедомственной охраны по городу Новосибирску – филиала Федерального государственного казенного учреждения «Управление вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации по Новосибирской области» (по согласованию); |
| Крашенинников
Валерий Юрьевич | - | заместитель начальника хозяйственного отдела администрации Кировского района города Новосибирска; |
| Кутолина Дарья
Вячеславовна | - | главный специалист отдела общественных связей и информации администрации Кировского района города Новосибирска; |

Ящук Антон
Юрьевич

- заместитель начальника отдела – начальник отделения отдела надзорной деятельности и профилактической работы по городу Новосибирску управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Новосибирской области (по согласованию).

В состав комиссии включается правообладатель места массового пребывания людей.

СОСТАВ

межведомственной комиссии по обследованию мест массового пребывания людей на территории Ленинского района города Новосибирска

- | | | |
|------------------------------|---|---|
| Клемшов Олег Петрович | - | глава администрации Ленинского района города Новосибирска, председатель; |
| Куян Александр Григорьевич | - | заместитель главы администрации Ленинского района города Новосибирска, заместитель председателя; |
| Ожибко Юрий Богданович | - | специалист 1-го разряда по вопросам антитеррористической защищенности, эвакуационных мероприятий, чрезвычайным ситуациям и гражданской обороны администрации Ленинского района города Новосибирска, секретарь. |
| Члены комиссии: | | |
| Егоров Станислав Сергеевич | - | заместитель начальника отдела полиции № 7 «Ленинский» Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску (по согласованию); |
| Жилина Марина Игоревна | - | начальник отдела общественных связей и информации администрации Ленинского района города Новосибирска; |
| Перегоедов Сергей Валерьевич | - | заместитель начальника отдела – начальник отделения отдела надзорной деятельности и профилактической работы по городу Новосибирску управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Новосибирской области (по согласованию); |

- Сапьянов Юрий
Викторович - старший инженер пункта централизованной охраны Ленинского отдела вневедомственной охраны по городу Новосибирску – филиала Федерального государственного казенного учреждения «Управление вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации по Новосибирской области» (по согласованию);
- Шаравин Анатолий
Владимирович - сотрудник Управления Федеральной службы безопасности Российской Федерации по Новосибирской области (по согласованию).

В состав комиссии включается правообладатель места массового пребывания людей.

СОСТАВ

межведомственной комиссии по обследованию мест массового пребывания людей на территории Октябрьского района города Новосибирска

- | | |
|--------------------------------|---|
| Прокудин Петр Иванович | - глава администрации Октябрьского района города Новосибирска, председатель; |
| Иванов Павел Анатольевич | - заместитель главы администрации Октябрьского района города Новосибирска, заместитель председателя; |
| Данилушкин Александр Иванович | - инженер 1 категории хозяйственного отдела администрации Октябрьского района города Новосибирска, секретарь. |
| Члены комиссии: | |
| Елясин Александр Александрович | - заместитель начальника отдела – начальник отделения отдела надзорной деятельности и профилактической работы по городу Новосибирску управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Новосибирской области (по согласованию); |
| Захаров Александр Владимирович | - заместитель начальника отдела полиции № 6 «Октябрьский» Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску (по согласованию); |
| Зимодрин Дмитрий Николаевич | - главный специалист пункта централизованной охраны Октябрьского отдела вневедомственной охраны по городу Новосибирску – филиала Федерального государственного казенного учреждения «Управление вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации по Новосибирской области» (по согласованию); |

- Казарновский Михаил Михайлович - начальник отдела благоустройства, озеленения и транспорта администрации Октябрьского района города Новосибирска;
- Коваль Виталий Сергеевич - начальник отдела по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям по Октябрьскому району города Новосибирска муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Служба аварийно-спасательных работ и гражданской защиты»;
- Тверякова Татьяна Юрьевна - начальник отдела общественных связей и информации администрации Октябрьского района города Новосибирска;
- Чагин Яков Яковлевич - начальник юридического отдела администрации Октябрьского района города Новосибирска;
- Шаравин Анатолий Владимирович - сотрудник Управления Федеральной службы безопасности Российской Федерации по Новосибирской области (по согласованию);
- Шихалева Наталья Леонидовна - заместитель главы администрации Октябрьского района города Новосибирска.

В состав комиссии включается правообладатель места массового пребывания людей.

СОСТАВ

межведомственной комиссии по обследованию мест массового пребывания людей на территории Первомайского района города Новосибирска

- | | |
|----------------------------------|---|
| Бурков Евгений Николаевич | - заместитель главы администрации Первомайского района города Новосибирска, председатель; |
| Хибарин Владимир Евгеньевич | - главный специалист по мобилизационной работе администрации Первомайского района города Новосибирска, заместитель председателя; |
| Дегтярёва Лариса Владимировна | - начальник отдела общественных связей и информации администрации Первомайского района города Новосибирска, секретарь. |
| Члены комиссии: | |
| Алешин Владимир Александрович | - начальник отдела по делам по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям по Калининскому району города Новосибирска муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Служба аварийно-спасательных работ и гражданской защиты»; |
| Белкин Александр Александрович | - заместитель начальника отдела полиции № 9 «Первомайский» Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску (по согласованию); |
| Дегтярев Владислав Александрович | - заместитель начальника отдела – начальник отделения отдела надзорной деятельности и профилактической работы по городу Новосибирску управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Новосибирской области (по согласованию); |
| Евсеев Иван Алексеевич | - сотрудник Управления Федеральной службы безопасности Российской Федерации по Новосибирской области (по согласованию); |

- Новосельцев Дмитрий Андреевич - начальник пункта централизованной охраны Первомайского отдела вневедомственной охраны по городу Новосибирску – филиала Федерального государственного казенного учреждения «Управление вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации по Новосибирской области» (по согласованию);
- Ткаченко Татьяна Андреевна - начальник хозяйственного отдела администрации Первомайского района города Новосибирска.

В состав комиссии включается правообладатель места массового пребывания людей.

СОСТАВ

межведомственной комиссии по обследованию мест массового пребывания людей на территории Советского района города Новосибирска

- | | |
|-------------------------------------|---|
| Киселева Наталья
Алексеевна | - заместитель главы администрации Советского района города Новосибирска, председатель; |
| Костина Ольга
Алексеевна | - начальник отдела общественных связей и информации администрации Советского района города Новосибирска, секретарь. |
| Члены комиссии: | |
| Берёзин Александр
Николаевич | - сотрудник Управления Федеральной службы безопасности Российской Федерации по Новосибирской области (по согласованию); |
| Дегтярев Владислав
Александрович | - заместитель начальника отдела – начальник отделения отдела надзорной деятельности и профилактической работы по городу Новосибирску управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Новосибирской области (по согласованию); |
| Медведев Александр
Владимирович | - старший инженер пункта централизованной охраны Советского отдела вневедомственной охраны по городу Новосибирску – филиала Федерального государственного казенного учреждения «Управление вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации по Новосибирской области» (по согласованию); |
| Перязев Юрий
Васильевич | - начальник отдела по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям по Советскому району города Новосибирска муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Служба аварийно-спасательных работ и гражданской защиты»; |

Пономарев Алексей Владимирович - исполняющий обязанности заместителя начальника отдела полиции № 10 «Советский» Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску (по согласованию).

В состав комиссии включается правообладатель места массового пребывания людей.

СОСТАВ

межведомственной комиссии по обследованию мест массового пребывания людей на территории Железнодорожного, Заельцовского и Центрального районов города Новосибирска

- | | |
|---------------------------------|---|
| Канунников Сергей Иванович | - глава администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска, председатель; |
| Таймасова Галина Николаевна | - первый заместитель главы администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска, заместитель председателя; |
| Карнаухов Андрей Владимирович | - заместитель главы администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска, заместитель председателя; |
| Букреев Денис Владимирович | - начальник отдела общественных связей и информации администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска, секретарь. |
| Члены комиссии: | |
| Захаревич Валерий Александрович | - начальник отдела потребительского рынка и защиты прав потребителей администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска; |
| Катионов Константин Олегович | - начальник отдела по делам молодежи, культуре и спорту администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска; |
| Карасев Виталий Сергеевич | - исполняющий обязанности заместителя начальника отдела полиции № 2 «Железнодорожный» Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску (по согласованию); |

- | | |
|---------------------------------|---|
| Ланшаков Андрей Александрович | - сотрудник Управления Федеральной службы безопасности Российской Федерации по Новосибирской области (по согласованию); |
| Лескова Елена Борисовна | - начальник отдела социальной поддержки населения администрации Центрального округа по Железнодорожному, Засельцовскому и Центральному районам города Новосибирска; |
| Лякутина Вера Владимировна | - ведущий специалист отдела потребительского рынка и защиты прав потребителей администрации Центрального округа по Железнодорожному, Засельцовскому и Центральному районам города Новосибирска; |
| Макеева Татьяна Станиславовна | - начальник отдела экономического развития и трудовых отношений администрации Центрального округа по Железнодорожному, Засельцовскому и Центральному районам города Новосибирска; |
| Маркеева Елена Николаевна | - заместитель начальника отдела потребительского рынка и защиты прав потребителей администрации Центрального округа; |
| Мартынов Владислав Владимирович | - начальник отдела благоустройства, озеленения и транспорта администрации Центрального округа по Железнодорожному, Засельцовскому и Центральному районам города Новосибирска; |
| Матвеев Александр Сергеевич | - заместитель начальника отдела – начальник отделения отдела надзорной деятельности и профилактической работы по городу Новосибирску управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Новосибирской области (по согласованию); |
| Михайлова Ольга Анатольевна | - начальник отдела образования администрации Центрального округа по Железнодорожному, Засельцовскому и Центральному районам города Новосибирска; |

- Мурин Сергей Александрович - начальник пункта централизованной охраны Железнодорожного отдела вневедомственной охраны по городу Новосибирску – филиала Федерального государственного казенного учреждения «Управление вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации по Новосибирской области» (по согласованию);
- Нестерова Ирина Сталеновна - главный специалист отдела потребительского рынка и защиты прав потребителей администрации Центрального округа по Железнодорожному, Завельцовскому и Центральному районам города Новосибирска;
- Нечаев Владимир Викторович - заместитель начальника отдела полиции № 3 «Завельцовский» Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску (по согласованию);
- Ожиганов Аркадий Валентинович - заместитель начальника отдела общественных связей и информации администрации Центрального округа по Железнодорожному, Завельцовскому и Центральному районам города Новосибирска;
- Петренко Роман Леонидович - начальник пункта централизованной охраны Центрального отдела вневедомственной охраны по городу Новосибирску – филиала Федерального государственного казенного учреждения «Управление вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации по Новосибирской области» (по согласованию);
- Посохова Евгения Николаевна - главный специалист отдела экономического развития и трудовых отношений администрации Центрального округа по Железнодорожному, Завельцовскому и Центральному районам города Новосибирска;
- Пухлова Татьяна Васильевна - главный специалист отдела земельных и имущественных отношений администрации Центрального округа по Железнодорожному, Завельцовскому и Центральному районам города Новосибирска;
- Свириденко Николай Николаевич - заместитель главы администрации Центрального округа по Железнодорожному, Завельцовскому и Центральному районам города Новосибирска;

- Скобленко Александр Валерьевич - заместитель начальника отдела полиции № 1 «Центральный» Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску (по согласованию);
- Соловьев Евгений Александрович - начальник пункта централизованной охраны Заельцовского отдела вневедомственной охраны по городу Новосибирску – филиала Федерального государственного казенного учреждения «Управление вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации по Новосибирской области» (по согласованию);
- Тачков Игорь Игоревич - главный специалист отдела по делам молодежи, культуре и спорту администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска;
- Чернякина Надежда Николаевна - заместитель начальника отдела образования администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска.

В состав комиссии включается правообладатель места массового пребывания людей.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.08.2018

№ 2901

О проведении общественных обсуждений по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 280.09.02.07 в границах проекта планировки территории, прилегающей к 1-му Мочищенскому шоссе, в Заельцовском районе»

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 280.09.02.07 в границах проекта планировки территории, прилегающей к 1-му Мочищенскому шоссе, в Заельцовском районе», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности», постановлениями мэрии города Новосибирска от 05.03.2018 № 812 «О подготовке проекта межевания территории квартала 280.09.02.07 в границах проекта планировки территории, прилегающей к 1-му Мочищенскому шоссе, в Заельцовском районе», от 16.01.2018 № 84 «О проекте планировки и проектах межевания территории, прилегающей к 1-му Мочищенскому шоссе, в Заельцовском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 280.09.02.07 в границах проекта планировки территории, прилегающей к 1-му Мочищенскому шоссе, в Заельцовском районе» (далее – проект) (приложение).

2. Создать организационный комитет по подготовке и проведению общественных обсуждений (далее – организационный комитет) в следующем составе:

Бакулова Екатерина Ивановна	–	начальник отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Галимова Ольга Лингвинстоновна	–	начальник отдела планировки территории города Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Демченко Татьяна Юрьевна	–	консультант отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;

Игнатьева Антонида Ивановна	–	заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Канунников Сергей Иванович	–	глава администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска;
Кухарева Татьяна Владимировна	–	главный специалист отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Позднякова Елена Викторовна	–	заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Столбов Виталий Николаевич	–	начальник Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Тимонов Виктор Александрович	–	заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – главный архитектор города;
Устьянцева Валентина Анатольевна	–	главный специалист отдела застройки городских территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска.

3. Определить местонахождение организационного комитета по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 410, почтовый индекс: 630091, адрес электронной почты: ebakulova@admnsk.ru, контактный телефон: 227-54-58.

4. Установить порядок проведения общественных обсуждений, состоящий из следующих этапов:

- оповещение о начале общественных обсуждений;
- размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
- проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;
- подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
- подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

5. Срок проведения общественных обсуждений по проекту – не менее одного месяца и не более трех месяцев со дня оповещения жителей города Новосибирска о проведении общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.

6. Предложить участникам общественных обсуждений, определенным законодательством о градостроительной деятельности и прошедшим идентификацию в со-

ответствии с данным законодательством, в течение пятнадцати дней со дня размещения проекта и информационных материалов к нему внести в организационный комитет предложения и замечания, касающиеся проекта.

7. Организационному комитету:

7.1. Подготовить оповещение о начале общественных обсуждений.

7.2. Не позднее чем за семь дней до дня размещения проекта в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) организовать опубликование (обнародование) оповещения о начале общественных обсуждений в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» и его размещение в средствах массовой информации, на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт).

7.3. Организовать размещение проекта и информационных материалов к нему в информационной системе.

7.4. Организовать оборудование информационных стендов по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, стенд кабинета 230; администрация Центрального округа по Железнодорожному, Завельцовскому и Центральному районам города Новосибирска по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ленина, 57, стенд кабинета 217.

7.5. В течение срока, указанного в пункте 6 постановления, осуществлять регистрацию и рассмотрение предложений и замечаний, вносимых участниками общественных обсуждений.

8. Возложить на Столбова Виталия Николаевича, начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска, ответственность за организацию и проведение первого заседания организационного комитета.

9. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление и сообщение о начале общественных обсуждений на официальном сайте.

10. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и размещение в средствах массовой информации.

11. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 08.08.2018 № 2901

Проект постановления мэрии
города Новосибирска

О проекте межевания территории квартала 280.09.02.07 в границах проекта планировки территории, прилегающей к 1-му Мочищенскому шоссе, в Заельцовском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, с учетом протокола общественных обсуждений и заключения о результатах общественных обсуждений, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 16.01.2018 № 84 «О проекте планировки и проектах межевания территории, прилегающей к 1-му Мочищенскому шоссе, в Заельцовском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 280.09.02.07 в границах проекта планировки территории, прилегающей к 1-му Мочищенскому шоссе, в Заельцовском районе (приложение).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от _____ № _____

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 280.09.02.07 в границах проекта
планировки территории, прилегающей к 1-му Мочищенскому
шоссе, в Заельцовском районе

1. Текстовая часть проекта межевания территории (приложение 1).
2. Чертеж межевания территории (приложение 2).

Приложение 1
к проекту межевания территории квартала
280.09.02.07 в границах проекта планировки
территории, прилегающей к 1-му Мочлищенскому
шоссе, в Засельцовском районе

**ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ
проекта межевания территории**

Условный номер образуемого земельного участка на чертеже межевания территории	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможные способы образования земельного участка
1	2	3	4	5	6
ЗУ 1	54:35:0333545	Коммунальное обслуживание; деловое управление; банковская и страховая деятельность; общественное питание; развлечения	0,2059	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Аэропорт, 2/1	Путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 54:35:033735:4 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ 2	54:35:0333545	Деловое управление; гостиничное обслуживание	0,4950	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Аэропорт, 88/8	Путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:033545:30 и 54:35:033545:35 с землями, государственная собственность на которые не разграничена.

1	2	3	4	5	6
ЗУ 3	54:35:0333545	Деловое управление; развлекения	0,9668	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Аэропорт, 88	Путем перераспределения земельного участка с кадастровыми номерами 54:35:0333545:29, 54:35:0333545:831 с землями, государственная собственность на которые не разграничена.
ЗУ 4	54:35:0333545	Коммунальное обслуживание	0,1140	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Аэропорт, 88а	Путем перераспределения земельного участка с кадастровыми номерами 54:35:0333545:35 и 54:35:0333545:30

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.08.2018

№ 2902

О проекте межевания территории квартала 142.02.01.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Восход, Бориса Богаткова, Доватора, Никитина, Автогенной, Зыряновской, в Октябрьском и Дзержинском районах

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 13.02.2018 № 545 «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной улицами Восход, Бориса Богаткова, Доватора, Никитина, Автогенной, Зыряновской, в Октябрьском и Дзержинском районах», от 19.06.2018 № 2176 «О подготовке проекта межевания территории квартала 142.02.01.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Восход, Бориса Богаткова, Доватора, Никитина, Автогенной, Зыряновской, в Октябрьском и Дзержинском районах», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 142.02.01.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Восход, Бориса Богаткова, Доватора, Никитина, Автогенной, Зыряновской, в Октябрьском и Дзержинском районах (приложение).

2. Присвоить адрес образуемому земельному участку согласно приложению 1 к проекту межевания территории квартала 142.02.01.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Восход, Бориса Богаткова, Доватора, Никитина, Автогенной, Зыряновской, в Октябрьском и Дзержинском районах.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 08.08.2018 № 2902

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 142.02.01.02 в границах проекта
планировки территории, ограниченной улицами Восход, Бориса
Богаткова, Доватора, Никитина, Автогенной, Зыряновской,
в Октябрьском и Дзержинском районах

1. Текстовая часть проекта межевания территории (приложение 1).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 2).
-

Приложение 1
к проекту межевания территории квартала 142.02.01.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Восход, Бориса Богаткова, Доватора, Никитина, Автогенной, Зыряновской, в Октябрьском и Дзержинском районах

ТЕКТОВАЯ ЧАСТЬ проекта межевания территории

Условный номер образуемого земельного участка на чертеже межевания территории	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1 ЗУ1	2 54:35:071130	3 Деловое управление	4 0,2013	5 Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гаранина, 15	6 Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 54:35:071130:32 с землями, государственная собственность на которые не разграничена

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.07.2018

№ 2721-а

О продлении обществу с ограниченной ответственностью «Центральный рынок» срока действия разрешения на право организации розничного рынка

На основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Центральный рынок», в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2006 № 271-ФЗ «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 10.03.2007 № 148 «Об утверждении Правил выдачи разрешений на право организации розничного рынка», постановлением администрации Новосибирской области от 16.07.2007 № 73-па «Об утверждении плана организации розничных рынков на территории Новосибирской области», постановлением мэрии города Новосибирска от 14.10.2013 № 9730 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче, продлению срока действия, переоформлению разрешений на право организации розничного рынка», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Продлить обществу с ограниченной ответственностью «Центральный рынок» срок действия разрешения на право организации розничного рынка по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Мичурина, 12 от 06.08.2013 № 01/40/03577 (далее – разрешение) до 13.07.2023.

2. Управлению потребительского рынка мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение одного дня со дня издания настоящего постановления направить заявителю уведомление о продлении срока действия разрешения и выдать ему копию настоящего постановления.

2.2. В течение 15 дней со дня издания настоящего постановления направить в министерство промышленности, торговли и развития предпринимательства Новосибирской области информацию, необходимую для ведения реестра рынков, расположенных на территории Новосибирской области.

2.3. В течение 15 рабочих дней со дня издания настоящего постановления разместить его на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение 15 рабочих дней со дня издания настоящего постановления обеспечить его опубликование.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ
СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

**Регламент
информационного дня мэрии города Новосибирска в августе 2018 года**

Время	Мероприятие	Ответственный	Адрес, место проведения
Дзержинский район			
16.08.2018 17.00	Встреча с жителями, проживающими на территории ТОС «Фрунзенский»	Ломиворотов К. В	Помещение ТОС «Фрунзенский», ул. Кошурникова, 10
Калининский район			
16.08.2018 15.00	Встреча с представителями трудового коллектива МБУ «КЦ-СОИ» Калининского района, общественных организаций и ТОС	Королева Е. Г.	Администрация Калининского района, актовый зал, ул. Б. Хмельницкого, 14/3
Кировский район			
16.08.2018 16.00	Встреча должностных лиц мэрии города Новосибирска и администрации Кировского района с активистами органов ТОС, жителями Кировского района	Гончаров А. А.	Администрация Кировского района, большой зал, ул. Петухова, 18
Октябрьский район			
16.08.2018 17.00	Встреча с активом ТОС Октябрьского района	Прокудин П. И. Иванов П. А.	Администрация Октябрьского района, большой зал, ул. Сакко и Ванцетти, 33

Советский район			
16.08.2018 16.00	Подведение итогов Спартакиады трудовых коллективов предприятий и институтов, посвященной 60-летию Советского района г. Новосибирска	Оленников Д. М. Кулаев А. Н. Глушкова С. С. Ладышкин П. В. Киселева Н. А.	Администрация Советского района, актовый зал, пр. Академика Лаврентьева, 14
Центральный округ			
16.08.2018 15.00	Встреча главы администрации с жителями Заельцовского района города Новосибирска, проживающими на территории избирательного округа Совета депутатов города Новосибирска № 7	Канунников С. И. Архипов В. Н. Таймасова Г. Н. Редькина С. А. Свириденко Н. Н. Карнаухов А. В.	МБУ «Центр» Содружество», ул. Кропоткина, 119/3
Ленинский район			
22.08.2018 15.30	Встреча ВРИО Губернатора Новосибирской области с общественностью Ленинского района	Клемешов О. П.	КДЦ им. К. С. Станиславского, ул. Котовского, 2а
Первомайский район			
29.08.2018 время уточняется	Встреча с коллективом ГК «Камшат»	Новоселов В. В. Бурков Е. Н.	ГК «Камшат», ул. Аксенова, 34

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ

Сообщение о принятии решения о подготовке проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии с частью 8 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением мэрии города Новосибирска от 30.07.2018 № 2736 «О подготовке проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» сообщаем о принятии решения о подготовке проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (далее - Правила).

1. Состав и порядок деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее - комиссия):

- | | | |
|-------------------------------|---|---|
| Кондратьев Алексей Валерьевич | - | заместитель мэра города Новосибирска - начальник департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, председатель; |
| Тимонов Виктор Александрович | - | заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска - главный архитектор города, заместитель председателя; |
| Столбов Виталий Николаевич | - | начальник Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска, заместитель председателя. |
| Астапенкова Наталья Петровна | - | ведущий специалист отдела градостроительного зонирования территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска, секретарь (по вопросам градостроительного зонирования); |

Спасская Елена Владимировна - главный специалист отдела параметров разрешенного использования и строительства Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска, секретарь (по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства);

Семенихина Наталья Вячеславовна - главный специалист отдела параметров разрешенного использования и строительства Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска, секретаря (по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства);

Члены комиссии:

Арсенович Людмила Владимировна - начальник отдела организации кадастровых работ и обеспечения кадастрового учета управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска;

Артамонов Владимир Яковлевич - заместитель главного врача федерального бюджетного учреждения здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области» (по согласованию);

Буслова Ирина Алексеевна - начальник отдела архитектуры, земельных и имущественных отношений администрации Советского района города Новосибирска;

Дамаев Дмитрий Владимирович - председатель постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по градостроительству;

Дерябина Дарья Александровна - начальник отдела архитектуры и строительства администрации Дзержинского района города Новосибирска;

Домбраускас Нелли Ивановна - заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска - начальник отдела градостроительных планов и рассмотрения проектов;

Ельский Михаил Эдуардович - исполнительный директор открытого акционерного общества «Сибирская инвестиционная архитектурно-строительная компания» (по согласованию);

- Игнатъева Антонида Ивановна - заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
- Илюхин Вячеслав Викторович - депутат Совета депутатов города Новосибирска;
- Ковалев Михаил Васильевич - начальник производственно-технического управления филиала «Тепловые сети» акционерного общества «Сибирская энергетическая компания» (по согласованию);
- Колтышева Людмила Феоктистовна - начальник отдела архитектуры и строительства администрации Кировского района города Новосибирска;
- Котова Марина Александровна - начальник отдела параметров разрешенного использования и строительства Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
- Кунгурцева Людмила Анатольевна - начальник отдела архитектуры и строительства администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска;
- Ложкин Александр Юрьевич - советник мэра города Новосибирска;
- Мещерякова Татьяна Флюновна - начальник отдела архитектуры и строительства администрации Ленинского района города Новосибирска;
- Мысик Александр Викторович - директор муниципального унитарного предприятия города Новосибирска «Управление заказчика по строительству подземных транспортных сооружений»;
- Новокшенов Сергей Михайлович - заместитель начальника управления архитектуры и строительства - начальник отдела территориального планирования министерства строительства Новосибирской области (по согласованию);

- Носков Андрей Сергеевич - заместитель начальника отдела использования памятников Государственного автономного учреждения Новосибирской области «Научно-производственный центр по сохранению историко-культурного наследия Новосибирской области» (по согласованию);
- Плотников Денис Васильевич - депутат Совета депутатов города Новосибирска;
- Позднякова Елена Викторовна - заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
- Пузик Эллина Руслановна - начальник отдела правового обеспечения департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска;
- Пыжова Ирина Валерьевна - начальник отдела градостроительного зонирования территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
- Рисунов Дмитрий Игоревич - начальник отдела архитектуры и строительства администрации Октябрьского района города Новосибирска;
- Савельев Александр Геннадьевич - депутат Совета депутатов города Новосибирска;
- Сальников Роман Витальевич - начальник управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;
- Семенова Елена Владимировна - начальник отдела архитектуры и строительства администрации Первомайского района города Новосибирска;
- Сиволоб Елена Анатольевна - главный специалист - эксперт отдела водных ресурсов по Новосибирской области Верхне-Обского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов (по согласованию);
- Трубников Сергей Михайлович - заместитель председателя постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по градостроительству;

- | | |
|-----------------------------|---|
| Улитко Евгений Владимирович | - заместитель начальника управления архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска; |
| Федоров Дмитрий Николаевич | - начальник отдела надзора за особо важными объектами Управления надзорной деятельности Главного управления Министерства по чрезвычайным ситуациям России по Новосибирской области (по согласованию); |
| Юферев Владимир Михайлович | - начальник отдела архитектуры и строительства администрации Калининского района города Новосибирска. |

Работой комиссии руководит председатель. В случае отсутствия председателя его обязанности исполняет один из заместителей председателя комиссии.

Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний, проводимых по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц. Итоги каждого заседания оформляются протоколом, который ведет секретарь комиссии. Протокол подписывают председательствующий на заседании и секретарь комиссии. К протоколу прилагаются копии материалов в соответствии с повесткой дня заседания.

Председатель комиссии осуществляет организацию деятельности комиссии и ведение ее заседаний. Председатель комиссии подписывает письма, заключения, рекомендации, предложения и иные документы, направляемые от имени комиссии.

Председатель комиссии в соответствии с компетенцией вправе давать ее членам и руководителям структурных подразделений мэрии поручения, необходимые для реализации установленных задач и функций.

В состав комиссии входят три секретаря:

Секретарь (по вопросам градостроительного зонирования);

Секретарь (по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства);

Секретарь (по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства).

Секретари комиссии осуществляют следующие функции:

прием и регистрацию поступивших на рассмотрение комиссии обращений, предложений и заявлений;

информирование членов комиссии о времени, месте, дате и повестке дня очередного заседания;

подготовку и выдачу заинтересованным лицам выписки из протоколов заседаний комиссии;

выполняют иные организационные функции, необходимые для обеспечения деятельности комиссии.

В случае отсутствия секретаря на заседании комиссии председатель либо ис-

полняющий его обязанности заместитель председателя определяет одного из членов комиссии или лицо, замещающее должность одного из секретарей для ведения протокола заседания.

Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее двух третьих членов комиссии.

Решения комиссии принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов членов комиссии, участвующих в заседании. При равенстве голосов голос председательствующего является решающим.

Решения комиссии (выписки из протоколов заседаний комиссии) выдаются (рассылаются) членам комиссии и иным заинтересованным лицам по их письменному запросу.

В случае невозможности очного участия в заседании отсутствующий член комиссии вправе в письменном виде направить председателю комиссии свое мнение по обсуждаемому вопросу или направить лицо, замещающее должность отсутствующего на заседании члена комиссии. В таком случае его мнение или мнение лица, замещающего на заседании комиссии отсутствующего члена комиссии, учитывается при принятии решения и является обязательным приложением к протоколу заседания.

На заседаниях комиссии вправе присутствовать граждане (физические лица), представители организаций (юридических лиц), общественных объединений, государственных органов, органов местного самоуправления.

Организационно-техническое обеспечение деятельности комиссии осуществляет департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

2. Решение Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» принимается применительно ко всей территории города Новосибирска на основании рассмотренных предложений.

3. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта.

3.1. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия) до 01.11.2018 подготовить проект решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» применительно ко всей территории города Новосибирска на основании рассмотренных предложений заинтересованных лиц и направить его в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска для вынесения на публичные слушания.

3.2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

3.2.1. Разместить в течение десяти дней со дня издания постановления сообщение о принятии решения о подготовке проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.2.2. Осуществить проверку проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» на соответствие требованиям технических регламентов, Генеральному плану города Новосибирска, схеме территориального планирования Новосибирской области, схемам территориального планирования Российской Федерации и представить его мэру города Новосибирска или в случае обнаружения его несоответствия указанным требованиям – в комиссию на доработку.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение десяти дней со дня издания постановления обеспечить опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска».

5. Порядок направления в комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта Правил.

Заинтересованным лицам направить в комиссию предложения по подготовке проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска». Определить местонахождение комиссии по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 501, адрес электронной почты: nastapenkova@admnsk.ru, контактные телефоны 227-50-97, 227-54-55.

ДЕПАРТАМЕНТ ПРОМЫШЛЕННОСТИ, ИННОВАЦИЙ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

Извещение о результатах торгов в форме конкурса на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска

Наименование и реквизиты организатора конкурса: Департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска, 630099, город Новосибирск, Красный проспект, 34.

Форма торгов: открытый конкурс (далее – Конкурс).

Дата, время, место проведения конкурса (вскрытие запечатанных конвертов с конкурсными предложениями участников конкурса): 30 июля 2018 г., в 15-15, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717.

Лот №1: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (тип: киоск, специализация: продовольственные товары); местоположение: г. Новосибирск, Калининский район, ул. 25 лет Октября, 16/1; площадь: 14 кв. м; срок размещения: на 5 лет).

Комиссия единогласно приняла решение признать победителем Конкурса участника № 3. Договор на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта заключается с участником № 3 ООО «ТОП-НСК» по цене предложения – 186000,0 рублей в год.

Лот №2: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (тип: киоск, специализация: продовольственные товары); местоположение: г. Новосибирск, Калининский район, ул. Б. Хмельницкого, 61; площадь: 6 кв. м; срок размещения: на 5 лет).

Комиссия единогласно приняла решение признать победителем Конкурса участника № 3. Договор на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта заключается с участником № 3 ООО «ТОП-НСК» по цене предложения – 95100,0 рублей в год.

Сообщение о предстоящем заключении договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска

По результатам заседания 06 августа 2018 года комиссии по вопросам заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска принято решение о возможности заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов.

На основании изложенного, в соответствии с пунктом 4.8 Положения о нестационарных объектах на территории города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2015 № 1336 (далее – Положение), сообщается о предстоящем заключении договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов (далее – договоры на размещение):

Ленинский район:

- киоск, продовольственные товары, площадью 7 кв. м с адресным ориентиром ул. Троллейная, 22 сроком размещения 5 лет, номер в Схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска, утвержденной постановлением мэрии города Новосибирска от 11.01.2017 № 41 (далее – Схема) 6.1.690, место расположения киоска в соответствии с планом размещения (Приложение 1 к сообщению о предстоящем заключении договора на размещение). При размещении нестационарного торгового объекта необходимо обеспечить надлежащее санитарное состояние остановочного пункта общественного транспорта «Ленинский ЗАГС».

Первомайский район:

- киоск, продовольственные товары, площадью 11 кв. м с адресным ориентиром ул. Звездная, 9 сроком размещения 5 лет, номер в Схеме размещения 8.1.60, место расположения киоска в соответствии с планом размещения (Приложение 2 к сообщению о предстоящем заключении договора на размещение);

- елочный базар, непродовольственные товары, площадью 30 кв. м с адресным ориентиром ул. Первомайская, 172 сроком размещения с 01.12.2018 по 31.12.2018, номер в Схеме размещения 8.1.102, место расположения елочного базара в соответствии с планом размещения (Приложение 3 к сообщению о предстоящем заключении договора на размещение);

- елочный базар, непродовольственные товары, площадью 30 кв. м с адресным ориентиром ул. Чапаева, 1 сроком размещения с 01.12.2018 по 31.12.2018, номер в Схеме размещения 8.1.163, место расположения елочного базара в соответствии с планом размещения (Приложение 4 к сообщению о предстоящем заключении договора на размещение).

**Центральный округ:
Заяльцовский район:**

- елочный базар, непродовольственные товары, площадью 20 кв. м с адресным ориентиром ул. Дуся Ковальчук, 75 сроком размещения с 05.12.2018 по 31.12.2018, номер в Схеме размещения 3.1.154, место расположения елочного базара в соответствии с планом размещения (Приложение 5 к сообщению о предстоящем заключении договора на размещение).

В соответствии с Положением физическим и юридическим лицам, заинтересованным в размещении указанных нестационарных торговых объектов, предлагается подать заявление о намерении участвовать в торгах на право заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов в департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска.

Заявление необходимо подать **по 23 августа 2018 года** по адресу: Красный проспект, 50, каб. 201 с учетом требований пункта 4.9 Положения.

ИЗВЕЩЕНИЯ ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

Извещение

о проведении аукционов **13 сентября 2018 года** на право заключения договоров аренды земельных участков для строительства

Сведения об организаторе аукционов: Мэрия города Новосибирска.

Сведения об уполномоченном органе: Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, действующий от имени мэрии города Новосибирска, 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50; dzio@admnsk.ru; 227-52-84, 227-53-93, 227-51-00.

Аукционы проводятся комиссией по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений, состав которой утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 29.04.2015 № 3196.

Место, дата, время проведения аукционов: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717, **13 сентября 2018 года в 10:00 часов.**

Сведения о правах на земельные участки: Аукционы проводятся на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

1. ул. Михаила Немыткина, 9/1, Калининский район.

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 27.06.2018 № 2338 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в целях строительства по ул. Михаила Немыткина, 9/1».

Площадь земельного участка – 4448 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:041070:4306.

Сведения об ограничениях прав на земельный участок – ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Разрешенное использование – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) – многоквартирные многоэтажные дома; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроено-пристроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома в отдельных помещениях многоквартирного многоэтажного дома.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Территориальная зона – подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1).

Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- минимальный отступ от границ земельного участка для объектов капитально-

го строительства с видом разрешенного использования «линии электропередачи», «трансформаторные подстанции», «распределительные пункты», «котельные», «насосные станции», «очистные сооружения», «сооружения связи», «стоянки», «общественные уборные» - 1 м;

- минимальный отступ от границ земельного участка для объектов капитального строительства с иным видом разрешенного использования – 3 м (для проекций балконов, крылец, примысков – 1 м);

- минимальный отступ от границ земельного участка, совпадающих с красными линиями улиц, в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 0 м;

- предельное минимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» – 9 этажей;

- предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений - 30 этажей;

- минимальный процент застройки в границах земельного участка - 10% (без учета эксплуатируемой кровли подземных, подвальных, цокольных частей объектов);

- максимальный процент застройки в границах земельного участка - 40% (без учета эксплуатируемой кровли подземных, подвальных, цокольных частей объектов).

По вопросу присоединения к электрическим сетям объекта строительства с нагрузкой 220 кВт АО «РЭС» (письма от 27.02.2018 № 53-10/148873 и 20.06.2018 № 53-10/152959) сообщает следующее:

Объекты электросетевого хозяйства 10 кВ АО «РЭС» на расстоянии 300 м от границ земельного участка отсутствуют.

Объект строительства находится в зоне действия смежной сетевой организации ООО «Энергоресурс», источником питания которой являются ПС «Отрадная» и ПС «Солнечная», принадлежащие АО «РЭС». На сегодняшний день оба центра питания не имеют свободной для технологического присоединения мощности, возможности подключения объекта строительства к электрическим сетям ООО «Энергоресурс» на данный момент нет. В настоящее время ведется работа по проектированию центра питания 220/10 кВ. Ориентировочный срок сдачи подстанции – 2021 г. Присоединение объекта строительства к РУ-10 кВ проектируемого центра питания будет возможно после сдачи подстанции в эксплуатацию (письмо ООО «Энергоресурс» от 11.05.2018 № ЭР-701, от 25.05.2018 № ЭР-706).

В соответствии с информацией, предоставленной АО «СИБЭКО», технические условия для подключения к системе централизованного теплоснабжения не могут быть определены в связи с отсутствием тепловых сетей АО «СИБЭКО» в районе размещения земельного участка (письмо от 19.03.2018 № 112-1-935466). По информации АО «СИБЭКО» объект строительства расположен в зоне действия тепловых

сетей, собственником которых является ООО «Энергомонтаж». На запрос в адрес собственника тепловых сетей ООО «Электромонтаж», получен отказ в выдаче технических условий в связи с отсутствием возможности подключения объекта к сетям теплоснабжения ООО «Электромонтаж» (письмо от 16.03.2018 № 278).

По имеющейся информации объект строительства так же находится в зоне действия тепловых сетей, собственником которых является ООО «Энергоресурс».

Предварительные технические условия от 07.06.2018 № 258 подключения объекта строительства к системе теплоснабжения ООО «Энергоресурс»:

- общая тепловая нагрузка- 0,8 Гкал/час;
- точка подключения – тепловая камера на тепловых сетях от Газовой котельной ООО «Энергоресурс» по ул. Мясниковой, 14;
- расчет платы за технологическое присоединение выполняет ООО «Энергоресурс» по индивидуальному проекту и защищает тариф на подключение в Департаменте по тарифам НСО;
- предварительные технические условия подключения не являются основанием для выполнения работ по подключению объекта и могут быть изменены.

Предварительные технические условия от 07.02.2018 № 5-2692 подключения объекта строительства к сетям водоснабжения и водоотведения выданы МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ».

Подключение к сетям водоснабжения и водоотведения объекта строительства с максимальной нагрузкой 3,96 куб. м/час (95,0 куб. м/сут.) возможно в точках:

- водопровод централизованной системы холодного водоснабжения, к которому возможно подключение объекта – водопровод Д=300 мм по ул. Тюленина, в проектируемом колодце;

- коллектор централизованной системы водоотведения, к которому возможно подключение объекта – коллектор Д=800 мм по ул. Тюленина, в существующей камере.

Срок подключения объекта к сетям водоснабжения и водоотведения – I квартал 2019 г.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 07.02.2021 года.¹

На земельном участке расположены металлический гараж и киоск. Земельный участок частично огражден металлическим забором.

Начальный размер годовой арендной платы – 2 581 000 рублей; задаток – 2 581 000 рублей; шаг аукциона – 77 000 рублей.

Срок действия договора аренды земельного участка составляет 38 месяцев.

2. ул. 2-я Владимировская, Железнодорожный район.

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 18.07.2018 № 2622 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в целях строительства по ул. 2-й Владимировской».

Площадь земельного участка – 100 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:021630:9.

Сведения об ограничениях прав на земельный участок – ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Разрешенное использование – коммунальное обслуживание (3.1) - стоянки.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Территориальная зона – подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1).

Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- минимальный отступ от границ земельного участка – 1 м;

- предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 30 этажей;

- максимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «стоянки» устанавливается равным всей площади земельного участка, за исключением площади, занятой минимальными отступами от границ земельного участка;

- минимальный процент застройки в границах земельного участка - 25% (без учета эксплуатируемой кровли подземных, подвальных, цокольных частей объектов);

По вопросу присоединения к электрическим сетям объекта строительства с нагрузкой 40 кВт АО «РЭС» (письмо от 16.05.2018 № 53-12/151540) сообщает следующее:

Объект строительства находится в зоне действия ПС 110 кВ Вокзальная, принадлежащей смежной сетевой организации – ОАО «РЖД».

Технологическое присоединение объектов строительства к электрическим сетям возможно при условии выполнения следующих мероприятий:

- урегулирование взаимоотношений с владельцем ПС 110 кВ Вокзальная;

- установка (строительство) трансформаторной подстанции напряжением 10/0,4 кВ;

- строительство электрических сетей 10-0,4 кВ в необходимом объеме.¹

Вышеуказанный объем работ утвержденной МЖКХиЭ НСО приказом № 120 от 16.05.2017 Инвестиционной программой АО «РЭС» на очередной период регулирования (2016-2020 гг.) не предусмотрен.

Теплоснабжение объекта строительства следует предусмотреть от электрических источников тепла.

Предварительные технические условия от 14.06.2018 № 5-14307 подключения объекта строительства к сетям водоснабжения и водоотведения выданы МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ».

Подключение к сетям водоснабжения и водоотведения объекта строительства с максимальной нагрузкой 0,042 куб. м/час (1,0 куб. м/сут.) возможно в точках:

- водопровод централизованной системы холодного водоснабжения, к которому возможно подключение объекта – водопровод Д=400 мм по ул. Владимировская, в проектируемом колодце;

- коллектор централизованной системы водоотведения, к которому возможно подключение объекта – коллектор Д=200 мм по ул. Владимировская от жилого дома № 33, в существующем колодце.

Срок подключения объекта к сетям водоснабжения и водоотведения – III квартал 2019 г.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 14.06.2021 года.¹

На земельном участке имеются фрагменты разрушенного ленточного фундамента. На прилегающей к земельному участку территории, со стороны ул. 2-й Владимировской и ул. Сургутской неустановленными лицами самовольно размещено металлическое ограждение, ограничивающее доступ на земельный участок.

Начальный размер годовой арендной платы – 100 000 рублей; задаток – 100 000 рублей; шаг аукциона – 2 000 рублей.

Срок действия договора аренды земельного участка составляет 18 месяцев.

3. Дукача, 10а, Ленинский район.

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 18.07.2018 № 2620 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в целях строительства по ул. Дукача, 10а».

Площадь земельного участка – 1412 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:062190:539.

Сведения об ограничениях прав на земельный участок – ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Разрешенное использование – коммунальное обслуживание (3.1) - стоянки.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Территориальная зона – зона производственной деятельности (П-1).

Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- минимальный отступ от границ земельного участка – 1 м;
- предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 16 этажей;
- максимальный процент застройки в границах земельного участка устанавливается равным всей площади земельного участка, за исключением площади, занятой минимальными отступами от границ земельного участка.
- минимальный процент застройки в границах земельного участка - 40%.

По вопросу присоединения к электрическим сетям объекта строительства с нагрузкой 20 кВт АО «РЭС» (письмо от 14.03.2018 № 53-20/149317) сообщает следующее:

Объект строительства находится в зоне действия ПС 110 кВ Западная и ПС 110 кВ Текстильная, входящих в зону эксплуатационной ответственности АО «РЭС». Объем свободной для технологического присоединения потребителей трансформаторной мощности по состоянию на 01.01.2018 по ПС 110 кВ Западная и ПС 110 кВ Текстильная отсутствует.

Технологическое присоединение объектов строительства к электрическим сетям ПС 110 кВ Текстильная возможно при условии выполнения следующих мероприятий:

- замена трансформаторов на ПС 110 кВ Текстильная на трансформаторы большей мощности с выполнением сопутствующего объема работ по замене оборудования на ПС;

- установка (строительство) трансформаторной подстанции напряжением 10/0,4 кВ;
- строительство электрических сетей 10-0,4 кВ в необходимом объеме.¹

Вышеуказанный объем работ утвержденной МЖКХиЭ НСО приказом № 120 от 16.05.2017 Инвестиционной программой АО «РЭС» на очередной период регулирования (2016-2020 гг.) не предусмотрен.

Технологическое присоединение объектов строительства к электрическим сетям ПС 110 кВ Западная возможно при условии выполнения следующих мероприятий:

- замена трансформаторов на трансформаторы большей мощности с выполнением сопутствующего объема работ по замене оборудования на ПС;

- установка (строительство) трансформаторной подстанции напряжением 10/0,4 кВ;
- строительство электрических сетей 10-0,4 кВ в необходимом объеме.¹

Вышеуказанный объем работ утвержденной МЖКХиЭ НСО приказом № 120 от 16.05.2017 Инвестиционной программой АО «РЭС» на очередной период регулирования (2016-2020 гг.) не предусмотрен.

Теплоснабжение объекта строительства следует предусмотреть от электрических источников тепла.

Предварительные технические условия от 15.02.2018 № 5-3617 подключения объекта строительства к сетям водоснабжения и водоотведения выданы МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ».

Подключение к сетям водоснабжения и водоотведения объекта строительства с максимальной нагрузкой 0,042 куб. м/час (1,0 куб. м/сут.) возможно в точках:

- водопровод централизованной системы холодного водоснабжения, к которому возможно подключение объекта – водопровод Д=300 мм по ул. Дукача, в проектируемом колодце;

Сети канализации, находящиеся в муниципальной собственности, в районе размещения объекта отсутствуют.

Срок подключения объекта к сетям водоснабжения и водоотведения – I квартал 2019 г.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 15.02.2021 года.¹

На земельном участке имеется древесно-кустарниковая растительность.

Начальный размер годовой арендной платы – 268 000 рублей; задаток – 268 000 рублей; шаг аукциона – 8 000 рублей.

Срок действия договора аренды земельного участка составляет 18 месяцев.

4. ул. Варшавская 7а, Советский район.

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 26.07.2018 № 2727 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в целях строительства по ул. Варшавской, 7а».

Площадь земельного участка – 22849 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:092435:181.

Сведения об ограничениях прав на земельный участок – ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Разрешенное использование – склады (6.9) – промышленные базы; склады.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Территориальная зона – зона коммунальных и складских объектов (П-2).

Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м (для проекций балконов, крылец, приямков – 1 м);

- предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 16 этажей;

- минимальный процент застройки в границах земельного участка – 30%, максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80%.

По вопросу присоединения к электрическим сетям объекта строительства с нагрузкой в размере 700 кВт АО «РЭС» (письмо от 20.06.2018 № 53-18/152962) сообщается следующее:

Технологическое присоединение объекта строительства к электрическим сетям возможно при условии выполнения следующих мероприятий:

- установка (строительство) трансформаторной подстанции напряжением 10/0,4 кВ;

- строительство электрических сетей 10-0,4 кВ в необходимом объеме.¹

Вышеуказанный объем работ утвержденной МЖКХиЭ НСО приказом № 120 от 16.05.2017 Инвестиционной программой АО «РЭС» на очередной период регулирования (2016-2020 гг.) не предусмотрен.

Теплоснабжение объекта строительства следует предусмотреть от электрических источников тепла.

Предварительные технические условия от 01.06.2018 № 5-13035 подключения объекта строительства к сетям водоснабжения и водоотведения выданы МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ».

Подключение к сетям водоснабжения и водоотведения объекта строительства с максимальной нагрузкой 2,08 куб. м/час (50,0 куб. м/сут.) возможно в точках:

- водопровод централизованной системы холодного водоснабжения, к которому возможно подключение объекта – водопровод Д=200 мм по ул. Варшавская, в проектируемом колодце;

- коллектор централизованной системы водоотведения, к которому возможно подключение объекта – канализация Д=500 мм, по ул. Молодости, находящаяся в муниципальной собственности, в существующем колодце.

Срок подключения строящегося объекта к сетям водоснабжения и водоотведения – II квартал 2019 г.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 01.06.2021 года.¹

На земельном участке расположена часть самовольно возведенного металлического сооружения. Земельный участок частично огорожен. В соответствии с решением Арбитражного суда Новосибирской области по делу №45-8387/2016 ООО «Земля» обяzano демонтировать указанное сооружение и металлическое ограждение (исполнительный лист ФС № 006744927 выдан 04.10.2016).

Рядом с земельным участком расположены территории садовых обществ. Размер санитарно-защитной зоны для складов согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (Новая редакция) «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» регламентируется 50 метров. В связи с этим в границах земельного участка площадь места допустимого размещения объекта уменьшается.

Начальный размер годовой арендной платы – 4 113 000 рублей; задаток – 2 100 000 рублей; шаг аукциона – 123 000 рублей.

Срок действия договора аренды земельного участка составляет 54 месяца.

5. ул. Большая, Ленинский район.

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 23.09.2016 № 4319 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в целях строительства по ул. Большой» (в ред. постановления мэрии города Новосибирска от 28.12.2016 № 6077).

Площадь земельного участка – 11224 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:061710:4.

Сведения об ограничениях прав на земельный участок – ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Разрешенное использование – склады (6.9) - промышленные базы; склады; коммунальное обслуживание (3.1) - котельные; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; общественные уборные.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Территориальная зона – зона коммунальных и складских объектов (П-2).

Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- минимальный отступ от границ земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «линии электропередачи», «трансформаторные подстанции», «распределительные пункты», «котельные», «насосные станции», «стоянки», «общественные уборные» – 1 м;

- минимальный отступ от границ земельного участка для объектов капитального строительства с иным видом разрешенного использования – 3 м;

- предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 16 этажей;

- максимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «линии электропередачи», «трансформаторные подстанции», «распределительные пункты», «котельные», «насосные станции», «стоянки», «общественные уборные» устанавливается равным всей площади земельного участка, за исключением площади, занятой минимальными отступами от границ земельного участка;

максимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с иным видом разрешенного использования – 80%;

минимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства – 30%.

По вопросу присоединения к электрическим сетям объекта строительства с нагрузкой 300 кВт АО «РЭС» (письмо от 08.12.2017 № 53-20/146522) сообщает следующее:

Объект строительства находится в зоне действия ПС 110 кВ Текстильная, входящей в зону эксплуатационной ответственности АО «РЭС», а также ТЭЦ-3, принадлежащей АО «СИБЭКО». Объем свободной для технологического присоединения потребителей трансформаторной мощности по ПС 110 кВ Текстильная по состоянию на 01.10.2017 отсутствует.

Технологическое присоединение объекта строительства к электрическим сетям возможно при условии выполнения следующих мероприятий:

- строительство ПС 110 кВ с питающими линиями;

- строительство от вновь построенной ПС 110 кВ распределительных электрических сетей 10-0,4 кВ в необходимом объеме.¹

Теплоснабжение объекта строительства следует предусмотреть от электрических источников тепла.

Предварительные технические условия от 30.10.2017 № 5-23507 подключения объекта строительства к сетям водоснабжения и водоотведения выданы МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ».

Подключение к сетям водоснабжения и водоотведения объекта строительства с максимальной нагрузкой 0,083 куб. м/час (2,0 куб. м/сут.) возможно в точках:

- водопровод централизованной системы холодного водоснабжения, к которому возможно подключение объекта – водопровод Д=500 мм по ул. Большая, в проектируемом колодце;

- коллектор централизованной системы водоотведения, к которому возможно подключение объекта – коллектор Д=2000 мм по ул. Большая, в существующей камере.

По информации МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ», вдоль отводимого земельного участка под строительство объекта проходит канализационный коллектор Д=2000 мм, находящийся в муниципальной собственности. В связи с этим необходимо:

1. В градостроительном плане указать территорию для обслуживания инженерных коммуникаций, границы которой определяются расстоянием по 20 метров по горизонтали (в свету) в обе стороны от стенок существующего канализационного коллектора $D=2000$ мм до зданий и сооружений, с учетом их архитектурных форм, в соответствии с действующими нормами СП42.13330.2011 актуализированной редакцией СНиП 2.07.01-89*.

2. Заключить двустороннее соглашение с МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» о границах охранной зоны инженерных коммуникаций.

Срок подключения строящегося объекта к сетям водоснабжения и водоотведения – III квартал 2018 г.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 30.10.2020 года.¹

На земельном участке расположена ЛЭП, древесно-кустарниковая растительность.

Начальный размер годовой арендной платы – 1 523 000 рублей; задаток – 800 000 рублей; шаг аукциона – 45 000 рублей.

Срок действия договора аренды земельного участка составляет 38 месяцев.

Условия оплаты по земельным участкам: арендная плата вносится ежемесячно равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукционов: не позднее чем за три дня до наступления даты проведения аукционов.

Перечень документов, представляемых для участия в аукционе:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме (приложение № 1 – для физического лица, приложение № 2 – для юридического лица);

- копия документа (всех страниц), удостоверяющего личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель: ДФИНП мэрии (ДЗиИО мэрии, л/с 740.01.001.3)

ИНН/КПП 5406102806/540601001

Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002

Код бюджетной классификации 740 000 000 000 000 00 510

ОКТМО: 50701000

Банк получателя: СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ Г. НОВОСИБИРСК

БИК 045004001

В текстовой части платежного документа необходимо указать: задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, кадастровый номер земельного участка.

Предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявка на участие в аукционе составляется в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у заявителя.

В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется оригинал доверенности с полномочиями на предоставление согласия на обработку персональных данных доверителя.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Адрес места приема, дата, время начала и окончания приема, порядок подачи заявок на участие в аукционах: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 607, с даты опубликования извещения о проведении аукциона **по 10 сентября 2018 года** ежедневно (за исключением выходных и праздничных дней) с 09:30 до 12:30, с 14:30 до 16:30.

Дата рассмотрения заявок на участие в аукционах: 11 сентября 2018 года.

Место и срок подведения итогов аукционов: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717, **13 сентября 2018 года.**

Порядок проведения аукционов, порядок определения победителей аукционов: Аукцион проводится в открытой форме. Аукцион ведет аукционист. Аукцион начинается с оглашения аукционистом начального размера годовой арендной платы за земельный участок, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются карточки с номерами, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера годовой арендной платы и удерживают их в вертикальном положении до тех пор, пока возможности позволят торговаться. Размер арендной платы оглашается аукционистом с прибавлением «шага аукциона». Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок относительно других участников аукциона.

В день проведения аукциона победитель аукциона, заявитель, признанный единственным участником аукциона, единственный принявший участие в аукционе его участник подписывает протокол аукциона в двух экземплярах. Один экземпляр протокола передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Срок заключения договора аренды земельного участка: договор аренды земельного участка заключается с победителем аукциона, заявителем, признанным единственным участником аукциона, единственным принявшим участие в аукционе его участником не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте, но не позднее чем через тридцать дней со дня направления ему организатором аукциона проекта указанного договора. Проект договора аренды земельного участка (приложение № 3).

Если договор аренды земельного участка не будет подписан победителем аукциона в установленные сроки, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о

размере годовой арендной платы, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае отказа победителя аукциона, заявителя, признанного единственным участником аукциона, единственного принявшего участие в аукционе его участника от подписания договора аренды в установленный срок, сумма задатка не возвращается.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр осуществляется претендентами самостоятельно с даты опубликования извещения о проведении открытого аукциона в любое время.

С подробными техническими условиями АО «РЭС», МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ», АО «СИБЭЖО», ООО «Энергоресурс», ООО «Энергомонтаж», топоосновой М 1:500 (коммуникациями, проходящими по земельному участку), актом обследования земельного участка, выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках объекта недвижимости необходимо ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 607.

¹Технические условия договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям будут разработаны сетевой организацией АО «РЭС» на основании заявки на технологическое присоединение объектов строительства, оформленной в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861, при этом плата за технологическое присоединение указанных объектов будет определена в соответствии с действующим на момент подготовки договора тарифа за технологическое присоединение. Прием заявок на технологическое присоединение к электрическим сетям осуществляется в Центре обслуживания клиентов АО «РЭС», который находится по адресу: г. Новосибирск, ул. Советская, 5, БЦ Кронос, тел. 289-37-38.

Победитель аукциона в течение 1 года с даты выдачи МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» указанных в настоящем извещении технических условий на водоснабжение и водоотведение должен определить необходимую ему подключаемую нагрузку и обратиться с заявлением о подключении объекта к сетям водоснабжения и водоотведения в МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ». Стоимость технических условий на водоснабжение и канализование определяется на основании заключенного Победителем аукциона с МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» договора о подключении объекта. С информацией о действующих двухставочных тарифах на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на территории Новосибирской области, установленных приказом Департамента по тарифам Новосибирской области от 28.11.2014 № 381-В, можно ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 607. Дата окончания срока действия указанных тарифов – 31.12.2019.

Вышеуказанные нормативные акты находятся в свободном доступе в сети «Интернет». Участники аукциона могут ознакомиться с указанными нормативными актами и тарифами на подключение в сети «Интернет».

Победитель аукциона самостоятельно, за счет собственных средств освобождает земельный участок от строений, металлических гаражей и иных объектов, указанных в данном извещении, а также выявленных им иных самовольно установленных металлических гаражей, погребов, других объектов и зеленых насаждений.

Возврат задатка производится в следующих случаях:

- если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

- если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

- если заявитель не допущен к участию в аукционе, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

- если заявитель не признан победителем аукциона, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Информация также размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru. Контактный телефон: 227 53 93, 227 52 84.

Начальник департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска

Г. В. Жигульский

**ЗАЯВКА
на участие в аукционе (для физического лица)**

1. Ознакомившись с данными информационного сообщения, опубликованного в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска и размещенного на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru, а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru о проведении аукциона (далее по тексту – аукцион)

_____, я, _____
(дата проведения) (фамилия, имя, отчество, дата рождения)

(серия и номер паспорта, дата выдачи и орган, выдавший паспорт)
заявляю об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером _____, площадью _____ (га), местоположение: _____ для строительства с разрешенным использованием: _____

(указывается разрешенное использование земельного участка)

2. В случае моей победы на аукционе я принимаю на себя обязательство оплатить сложившуюся в результате аукциона арендную плату за земельный участок в соответствии с условиями аукциона.

3. Уведомлен(на), что в случае отказа победителя аукциона, заявителя, признанного единственным участником аукциона, единственного принявшего участие в аукционе его участника от подписания протокола аукциона и (или) от заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, сумма задатка не возвращается.

4. Уведомлен(а) о необходимости освобождения земельного участка от самовольно установленных металлических гаражей, погребов и других объектов, а также зеленых насаждений за счет собственных средств.

5. Ознакомлен(а) с предварительными техническими условиями на электроснабжение, теплоснабжение, водоотведение и водоснабжение объекта строительства; топоосновой М 1:500 (коммуникациями, проходящими по земельному участку); актом обследования земельного участка; земельным участком на местности и его характеристиками; выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках объекта недвижимости, условиями проекта договора аренды земельного участка.

6. Адрес регистрации заявителя, телефон _____

7. Банковские реквизиты для возврата задатка: _____

(указывается счет получателя (20 знаков), наименование банка; БИК банка; кор. счет банка)

8. Перечень документов, прилагаемых к заявке: _____

9. Я, _____, даю свое согласие на обработку мэрией города Новосибирска моих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае представления интересов законным представителем или по доверенности) и подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по своей воле и в своих интересах (интересах своего доверителя). Настоящее согласие предоставляется на осуществление любых действий по обработке моих персональных данных для достижения целей обработки персональных данных и/или в течение срока хранения информации, в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами. Данное согласие может быть отозвано в любой момент по моему письменному заявлению.

Подпись, ФИО _____

Заявку сдал _____ (ФИО, подпись)

Заявку принял _____ (ФИО, подпись)

_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 20__ г. за № _____

**ЗАЯВКА
на участие в аукционе (для юридического лица)**

1. Ознакомившись с данными информационного сообщения, опубликованного в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска и размещенного на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru, а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru о проведении аукциона (далее по тексту – аукцион)

_____ (дата проведения) _____ (наименование организации)
 в лице _____,
 (должность, ФИО полностью)
 действующего на основании _____ заявляет
 об участии в аукционе (указывается документ, дата, номер)
 на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером _____, площадью _____ (га), местоположение: _____

 для строительства с разрешенным использованием: _____

(указывается разрешенное использование земельного участка)

2. В случае победы на аукционе принимаем на себя обязательство оплатить сложившуюся в результате аукциона арендную плату за земельный участок в соответствии с условиями аукциона.

3. Уведомлены, что в случае отказа победителя аукциона, заявителя, признанного единственным участником аукциона, единственного принявшего участие в аукционе его участника от подписания протокола аукциона и (или) от заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, сумма задатка не возвращается.

4. Уведомлены о необходимости освобождения земельного участка от самовольно установленных металлических гаражей, погребов и других объектов, а также зеленых насаждений за счет собственных средств.

5. Ознакомлены с предварительными техническими условиями на электроснабжение, теплоснабжение, водоотведение и водоснабжение объекта строительства; топоосновой М 1:500 (коммуникациями, проходящими по земельному участку); актом обследования земельного участка; земельным участком на местности и его характеристиками; выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках объекта недвижимости, условиями проекта договора аренды земельного участка.

6. Юридический адрес, ИНН, ОГРН заявителя, телефон _____

7. Банковские реквизиты для возврата задатка: _____

(указывается счет получателя (20 знаков), наименование банка; БИК банка;
кор. счет банка)

8. Перечень документов, прилагаемых к заявке: _____

9. Я, _____, даю свое согласие на обработку мэрией города Новосибирска моих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае представления интересов законным представителем или по доверенности) и подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по своей воле и в своих интересах (интересах своего доверителя). Настоящее согласие предоставляется на осуществление любых действий по обработке моих персональных данных для достижения целей обработки персональных данных и/или в течение срока хранения информации, в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами. Данное согласие может быть отозвано в любой момент по моему письменному заявлению.

Подпись, ФИО _____
М. П.

Заявку сдал _____ (ФИО, подпись)

Заявку принял _____ (ФИО, подпись)

_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 20__ г. за № _____

Д О Г О В О Р
АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА ТЕРРИТОРИИ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

Город Новосибирск «__» _____ 20__ г.

№ _____

Мэрия города Новосибирска, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» **в соответствии с протоколом о результатах аукциона от _____ № _____** (далее по тексту – Протокол) заключили настоящий договор (далее по тексту - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду для строительства земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером **54:35:_____**, площадью _____ **(прописью) кв. м.**

1.2. Разрешенное использование земельного участка: _____.

Изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается.

1.3. Срок действия Договора: с «__» _____ года по «__» _____ года.

2. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

2.1. Размер годовой арендной платы в соответствии с Протоколом составляет _____ **(прописью) рублей.**

2.2. Арендатор обязан вносить арендную плату по Договору ежемесячно равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным на р/с _____ в _____, БИК _____, Получатель: ИНН _____, КПП _____, ОКТМО _____, КБК _____.

Задаток, ранее внесенный в сумме _____ **(прописью) рублей**, засчитывается в счет погашения арендной платы.

2.3. В случае несвоевременного перечисления арендной платы в размере и в срок, установленные в пунктах 2.1, 2.2 Договора, Арендатор обязан уплатить Арендодателю пеню в размере _____ % от суммы задолженности по арендной плате за каждый день просрочки платежа.

2.4. Арендная плата ежегодно, но не ранее чем через год после заключения договора аренды земельного участка, изменяется в одностороннем порядке Арендодателем на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который при-

меняется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен указанный договор аренды.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

3.1. Арендодатель имеет право:

3.1.1. Досрочно расторгнуть Договор в порядке и случаях, предусмотренных законодательством.

3.1.2. Вносить по согласованию с Арендатором в Договор необходимые изменения в случае изменения законодательства и иных правовых актов.

3.1.3. Беспрепятственно посещать и обследовать земельный участок на предмет соблюдения земельного законодательства РФ.

3.1.4. На односторонний отказ от исполнения Договора полностью в случаях, предусмотренных Договором.

3.2. Арендодатель обязан:

1.1.1. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству РФ.

1.1.2. Не использовать и не предоставлять прав третьей стороне на использование минеральных и водных ресурсов, находящихся на земельном участке, без согласования с Арендатором.

1.1.3. В случаях, связанных с необходимостью изъятия земельного участка для государственных либо муниципальных нужд, гарантировать Арендатору возмещение всех убытков в соответствии с действующим законодательством.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

4.1. Арендатор имеет право:

4.1.1. Использовать земельный участок в соответствии с его разрешенным использованием, предусмотренным в Договоре;

4.1.2. Возводить здания, строения, сооружения в соответствии с разрешенным использованием земельного участка после получения разрешения на строительство с соблюдением требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;

4.1.3. Передавать в пределах срока действия Договора свои права и обязанности по Договору третьему лицу, в том числе передавать арендные права земельного участка в залог и вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества, а также передавать земельный участок (часть земельного участка) в субаренду в случаях, если срок Договора составляет менее 5 лет – только с письменного согласия Арендодателя; в случаях, если срок Договора составляет более 5 лет – при условии уведомления Арендодателя.

4.2. Арендатор обязан:

4.2.1. Эффективно использовать земельный участок в соответствии с его разрешенным использованием, предусмотренным в Договоре.

4.2.2. Не допускать ухудшения экологической обстановки на земельном участке и прилегающих территориях в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.3. Осуществлять комплекс мероприятий по рациональному использованию и охране земель.

4.2.4. Возмещать Арендодателю за свой счет убытки, включая упущенную выгоду, в полном объеме в связи с ухудшением качества земель в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.5. На территории строительства снять плодородный слой, складировать и использовать после строительства на благоустройство.

4.2.6. На прилегающей к земельному участку территории соблюдать правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка.

4.2.7. Не нарушать права других землепользователей;

4.2.8. Своевременно вносить арендную плату, предусмотренную Договором.

4.2.9. В случаях, если срок Договора составляет более 5 лет, уведомлять Арендодателя о передаче своих прав и обязанностей по Договору третьему лицу, в том числе о передаче арендных прав земельного участка в залог и внесении их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества, а также о передаче земельного участка (части земельного участка) в субаренду.

4.2.10. Соблюдать трудовое и налоговое законодательство.

4.2.11. Письменно уведомлять Арендодателя об изменении своих юридических или финансовых реквизитов в срок не позднее, чем через 15 календарных дней с момента изменения последних.

4.2.12. В случае, если земельный участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта, обеспечить допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту, в целях обеспечения его безопасности.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность по своим обязательствам в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. Изменения и дополнения к условиям настоящего Договора будут действительны только тогда, когда они сделаны в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями договаривающихся сторон, за исключением случаев, когда Арендодателю не требуется согласие Арендатора на изменение условий Договора.

5.3. За причиненный Арендатору ущерб в результате затопления земельного участка Арендодатель ответственности не несет.

5.4. Арендодатель не отвечает за недостатки предоставленного в аренду земельного участка, которые были им оговорены при заключении договора аренды или были заранее известны Арендатору, в том числе из аукционной документации,

либо должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра и указаны в пункте 7.1 Договора.

5.5. Арендатор признается недобросовестным в случае невнесения им арендной платы более двух сроков подряд, систематического (более двух раз) внесения арендной платы не в полном размере, определенном Договором.

Сведения о недобросовестном арендаторе публикуются Арендодателем на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5.6. Споры, возникающие при реализации Договора, разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

6. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Договор может быть изменен или расторгнут по соглашению Сторон.

6.2. Истечение срока действия Договора влечет за собой его прекращение.

6.3. В случае если Арендатор не вносит арендную плату, установленную Договором, более двух сроков подряд или систематически (более двух сроков) вносит арендную плату не в полном размере, определенном Договором, Арендодатель направляет Арендатору уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора аренды заказным письмом. Договор считается прекращенным без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

Арендатор обязан передать земельный участок Арендодателю в срок, указанный в уведомлении об отказе от исполнения Договора.

6.4. По требованию одной из Сторон Договор может быть расторгнут или изменен в судебном порядке.

6.5. Досрочное расторжение Договора, заключенного на срок более чем 5 лет, по требованию Арендодателя возможно только на основании решения суда при существенном нарушении Договора Арендатором.

6.6. В случае, если срок Договора составляет менее 5 лет, дополнительно к основаниям, установленным законодательством, Договор аренды может быть расторгнут досрочно в судебном порядке по требованию Арендодателя в следующих случаях:

6.6.1. Передачи Арендатором земельного участка (части земельного участка) в субаренду либо прав и обязанностей по Договору третьим лицам, передачи арендных прав по Договору в залог или внесения их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ или обществ либо паевого взноса в производственные кооперативы без письменного согласия Арендодателя;

6.6.2. Невыполнения Арендатором обязанностей, установленных в пункте 4.2 Договора.

6.7. В случае если земельный участок, предоставленный по Договору, входит в земли, зарезервированные для муниципальных нужд, Арендодатель направляет Арендатору уведомление о досрочном расторжении Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведом-

лении, но не ранее, чем по истечении одного года после уведомления Арендатора о расторжении Договора.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Договор со дня его подписания Сторонами одновременно приобретает силу акта приема-передачи, в соответствии с которым Арендодатель передал, а Арендатор принял земельный участок, указанный в пункте 1.1 Договора.

Стороны подтверждают, что на земельном участке, предоставленном Арендатору, обнаружены следующие недостатки (обременения): _____ (недостатки (обременения) отсутствуют).

В случае необходимости освобождения земельного участка от сооружений (обременений), указанных в настоящем пункте, с целью использования земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием, такие действия осуществляются Арендатором самостоятельно и за свой счет.

7.2. В случае государственной регистрации перехода права собственности на объекты недвижимости, расположенные на земельном участке, от Арендатора к другому лицу, Арендатор в течение месяца с момента государственной регистрации перехода права собственности на объекты недвижимости обязан уведомить Арендодателя о смене собственника объектов недвижимости, расположенных на земельном участке.

7.3. Стороны обязуются зарегистрировать Договор в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области в течение месяца с момента его подписания.

7.4. В случае обеспечения Арендатором государственной регистрации Договора в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области, расходы по государственной регистрации Договора возлагаются на Арендатора.

7.5. Сведения о недобросовестных арендаторах не являются конфиденциальной информацией и не могут составлять коммерческую тайну.

Договор составлен и подписан в **3 экземплярах**.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Извещение
Департамент земельных и имущественных отношений мэрии
города Новосибирска извещает о результатах проведения аукциона
по продаже права на заключение договора о развитии
застроенной территории

Реквизиты решения о проведении аукциона	Наименование организатора аукциона	Предмет аукциона	Дата проведения аукциона	Результат аукциона	Местоположение, площадь застроенной территории
Постановление мэрии города Новосибирска от 25.06.2018 № 2277	Мэрия города Новосибирска в лице департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска	Право на заключение договора о развитии застроенной территории	02.08.2018	Победитель аукциона – ООО «АВРОРА»	В границах улиц Океанской, Вяземской в Советском районе города Новосибирска площадь – 0,6711 га

Начальник департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска

Г. В. Жигульский

РАЗНОЕ

СОГЛАСОВАНО:

Начальник департамента культуры,
спорта и молодежной политики мэрии
города Новосибирска

_____/ А. В. Терешкова
« ____ » _____ 2018г

УТВЕРЖДАЮ:

Председатель наблюдательного совета муни-
ципального автономного учреждения города
Новосибирска «Центр спортивной культуры»

_____/ А. А. Гончаров
« ____ » _____ 2018г
Протокол собрания наблюдательного совета
№ _____ от _____ 2018г

ОТЧЕТ

о результатах деятельности

муниципального автономного учреждения города Новосибирска

«Центр спортивной культуры»

(наименование учреждения)

и об использовании закрепленного за ним муниципального имущества
за « 2017 » год

Раздел 1. Общие сведения об учреждении

№ п/п	Наименование показателя	Сведения об учреждении			
1	2	3			
1.1.	Исчерпывающий перечень видов деятельности (с указанием основных видов деятельности и иных видов деятельности, не являющихся основными), которые учреждение вправе осуществлять в соответствии с его учредительными документами	Видами деятельности Учреждения являются: - проведение занятий физкультурно-спортивной направленности по месту проживания граждан; - организация проведения физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий; - обеспечение доступа к объектам спорта; - организация и проведение спортивно-оздоровительной работы по развитию физической культуры и спорта среди различных групп населения; - организация физкультурной, в том числе физкультурно-оздоровительной, работы среди детей и взрослых, направленной на укрепление их здоровья и всестороннее физическое развитие; - содействие развитию адаптивной физической культуры; - реализация календарных планов официальных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий города Новосибирска, в том числе включающий в себя физкультурные мероприятия и спортивные мероприятия по реализации комплекса Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» (ГТО);			
1.2.	Показатели, характеризующие состав, количество и стоимость оказываемых государственных (муниципальных) услуг	Наименование муниципальной услуги	Единица измерения	Количество	Стоимость, рублей
		Проведение занятий физкультурно-спортивной направленности по месту проживания граждан	человек	700	13 662 221,18
1.3.	Перечень услуг (работ), которые оказываются потребителям за плату в случаях, предусмотренных нормативными (правовыми) актами, с указанием потребителей указанных услуг (работ)	Услуги (работы), которые оказываются потребителям за плату			Потребители услуг (работ)
		1. Услуги по проведению занятий по общей физической подготовке для учащихся школ, училищ, студентов очных отделений высших учебных заведений. 2. Услуги по проведению занятий по общей физической подготовке для граждан (за исключением учащихся школ, училищ, студентов очных отделений высших учебных заведений)			Физические лица
1.4.	Перечень документов (с указанием номеров, даты выдачи и срока действия), на основании которых учреждение осуществляет деятельность	№ документа	Дата выдачи	Срок действия	Наименование документов, на основании которых учреждение осуществляет деятельность
		Серия 54 № 004311564	22.03.2011		Свидетельство о государственной регистрации
		Утвержден приказом 0601-ОД	24.07.2017		Устав

	(свидетельство о государственной регистрации учреждения, лицензии и другие разрешительные документы)	№ 154	19.01.2011		Постановление мэрии города Новосибирска о создании МАУ «СЦ «ЗЕВС»
		№ 1935	28.04.2017		Постановление мэрии города Новосибирска об изменении наименования на МАУ «ЦСК»
		№ 3227	20.07.2016	01.08.2018	Постановление мэрии города Новосибирска «Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальными автономным учреждением города Новосибирска «Спортивный центр «ЗЕВС»
1.5.	Количество штатных единиц учреждения (указываются данные о количественном составе и квалификации сотрудников учреждения на начало и на конец отчетного года. В случае изменения количества штатных единиц учреждения указываются причины, приведшие к их изменению на конец отчетного периода)				
1.5.1	На начало отчетного года	38 Квалификация сотрудников соответствует утвержденным квалификационным требованиям			
1.5.2	На конец отчетного года	38 Квалификация сотрудников соответствует утвержденным квалификационным требованиям			
1.6.	Средняя заработная плата сотрудников учреждения	24303,04			

Раздел 2. Результат деятельности учреждения				
№ п/п	Наименование показателя	На начало года	На конец года	(гр.4/гр.3)× 100, %
1	2	3	4	5
2.1.	Изменение (увеличение, уменьшение) балансовой (остаточной) стоимости нефинансовых активов относительно предыдущего отчетного года (в процентах)			
2.1.1.	Балансовая стоимость	53 121 752,85	53 161 393,06	100,07
2.1.2.	Остаточная стоимость	37 143 990,75	36 627 978,42	98,6
2.2.	Общая сумма выставленных требований в возмещение ущерба по недостаткам и хищениям материальных ценностей, денежных средств, а также от порчи материальных ценностей	-	-	-
2.3.	Изменения (увеличение, уменьшение) дебиторской и кредиторской задолженности учреждения в разрезе поступлений (выплат), предусмотренных планом ФХД муниципального учреждения (далее - план), относительно предыдущего отчетного года (в процентах) с указанием причин образования просроченной кредиторской задолженности, а также дебиторской задолженности, неральной к взысканию			
2.3.1.	Дебиторская задолженность	46 367 796,23	48 104 998,42	103,7
2.3.2.	Кредиторская задолженность	3 740 220,14	4 573 060,88	122,26
2.4.	Суммы доходов, полученных учреждением от оказания платных услуг (выполнения работ)	За период, предшествующий отчетному	За отчетный период	80,6
		4 089 313,00	3 296 498,00	
2.5.	Цены на (тарифы) на платные услуги (работы), оказанные потребителям (в динамике в течение отчетного периода), с указанием муниципальных нормативно-правовых актов, которыми установлены цены (тарифы)			
2.5.1	Тарифы на услуги муниципального автономного учреждения города Новосибирска «Центр спортивной культуры» по общей физической подготовке для учащихся школ, училищ и студентов очных отделений высших учебных заведений			
2.5.2	Тарифы на услуги муниципального автономного учреждения города Новосибирска «Центр спортивной культуры» по общей физической подготовке для граждан (за исключением учащихся школ, училищ, студентов очных отделений высших учебных заведений)			

2.5.	Цены на (тарифы) на платные услуги (работы), оказанные потребителям (в динамике в течение отчетного периода), указанным муниципальными нормативно-правовыми актами, которыми установлены цены (тарифы)	Вид услуги	Цена на начало отчетного периода	Цена на конец отчетного периода	НПА
		<p>1. Тарифы на услуги муниципального автономного учреждения города Новосибирска «Спортивный центр «ЗЕВС» по общей физической подготовке для учащихся школ, училищ и студентов очных отделений высших учебных заведений</p> <p>1.1 Занятие по общей физической подготовке в зале бокса:</p> <p>1.1.1 Абонемент на 18 часов занятий в месяц 1370,00</p> <p>1.1.2 Абонемент на 32 часа занятий в месяц 2270,00</p> <p>1.2 Занятие по общей физической подготовке в зале единоборств:</p> <p>1.2.1 Абонемент на 18 часов занятий в месяц 1210,00</p> <p>1.2.2 Абонемент на 32 часа занятий в месяц 2010,00</p> <p>1.3 Занятие по общей физической подготовке в тренажерном зале:</p> <p>1.3.1 Время посещения занятий с 9.00 до 16.00: Абонемент на 12 часов занятий в месяц 510,00</p> <p>1.3.2 Время посещения занятий после 16.00: 1.3.2.1 Абонемент на 18 часов занятий в месяц 910,00</p> <p>1.3.2.2 Абонемент на 24 часа занятий в месяц 1210,00</p> <p>1.3.2.3 Абонемент на 32 часа занятий в месяц 1510,00</p> <p>1.4 Занятие по общей физической подготовке в фитнес зале:</p> <p>1.4.1 Абонемент на 13 часов занятий в месяц 910,00</p> <p>1.4.2 Абонемент на 18 часов занятий в месяц 1210,00</p> <p>1.4.3 Абонемент на 24 часа занятий в месяц 1510,00</p>	-		<p>Постановление мэрии города Новосибирска «Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальными автономными учреждениями города Новосибирска «Спортивный центр «ЗЕВС» № 3227 20.07.16</p>
		2. Тарифы на услуги муниципального			

		<p>автономного учреждения города Новосибирска «Спортивный центр «ЗЕВС» по общей физической подготовке для граждан (за исключением учащихся школ, училищ, студентов очных отделений высших учебных заведений)</p> <p>1.1 Занятие по общей физической подготовке в зале бокса:</p> <p>1.1.1 Абонемент на 20 часов занятий в месяц 1510,00</p> <p>1.1.2 Абонемент на 36 часа занятий в месяц 2510,00</p> <p>1.2 Занятие по общей физической подготовке в зале единоборств:</p> <p>1.2.1 Абонемент на 22 часов занятий в месяц 1510,00</p> <p>1.2.2 Абонемент на 40 часа занятий в месяц 2510,00</p> <p>1.3 Занятие по общей физической подготовке в тренажерном зале:</p> <p>1.3.1 Время посещения занятий с 9.00 до 16.00: Абонемент на 20 часов занятий в месяц 910,00</p> <p>1.3.2 Время посещения занятий после 16.00: 1.3.2.1 Абонемент на 18 часов занятий в месяц 910,00</p> <p>1.3.2.2 Абонемент на 24 часа занятий в месяц 1210,00</p> <p>1.3.2.3 Абонемент на 32 часа занятий в месяц 1510,00</p> <p>1.4 Занятие по общей физической подготовке в фитнес зале:</p> <p>1.4.1 Абонемент на 13 часов занятий в месяц 910,00</p> <p>1.4.2 Абонемент на 18 часов занятий в месяц 1210,00</p> <p>1.4.3 Абонемент на 24 часа занятий в месяц 1510,00</p>			
2.6.	Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) учреждения (в том числе платными для потребителей)	917 человек (в том числе по платной деятельности 287 человек)	932 человек (в том числе по платной деятельности 232 человека)	101,6	

2.7.	Количество жалоб потребителей и принятые по результатам их рассмотрения меры	нет	нет		
<u>Бюджетное и автономное учреждения дополнительно указывают:</u>					
2.8.	Суммы кассовых и плановых поступлений (с учетом возвратов) в разрезе поступлений, предусмотренных планом, всего	Плановые поступления	Кассовые поступления	% исполнения	
		19 464 374,79	19 422 931,27	99,8	
	В том числе:				
2.8.1.	<i>Доходы от собственности</i>	61 465,45	61 465,45	100,0	
	Из них:				
2.8.1.1.	От аренды активов				
2.8.2.	<i>Доходы от оказания платных услуг (работ)</i>	3 296 498,00	3 296 498,00	100,0	
2.8.3.	<i>Доходы от штрафов, пеней, иных сумм принудительного изъятия</i>				
2.8.4.	<i>Прочие доходы, всего</i>	16 106 411,34	16 064 967,82	99,7	
	Из них:				
2.8.4.1.	Субсидии на выполнение государственного (муниципального) задания	14 121 937,36	14 121 937,36	100,0	
2.8.4.2.	Субсидии на иные цели	1 984 473,98	1 943 030,46	97,9	
2.8.4.3.	Иные доходы				
2.9.	Суммы кассовых и плановых выплат (с учетом восстановленных кассовых выплат) в разрезе выплат, предусмотренных планом, всего	Плановые выплаты	Кассовые выплаты	% исполнения	
		19 486 861,36	18 472 450,02	94,8	
	В том числе:				
2.9.1.	<i>Оплата труда и начисления на выплаты по оплате труда</i>	10 151 477,62	10 151 477,62	100	
	Из них:				
2.9.1.1.	Заработная плата	7 753 057,56	7 753 057,56	100	
2.9.1.2.	Прочие выплаты				
2.9.1.3.	Начисления на выплаты по оплате труда	2 398 420,06	2 398 420,06	100	
2.9.2.	<i>Оплата работ, услуг, всего</i>	6 901 816,22	5 887 404,88	85,3	
	Из них:				
2.9.2.1.	Услуги связи	169 047,38	169 047,38	100,0	
2.9.2.2.	Транспортные услуги				
2.9.2.3.	Коммунальные услуги	2 164 929,32	2 164 929,32	100,0	
2.9.2.4.	Арендная плата за пользование имуществом	162 680,00	162 680,00	100,0	
2.9.2.5.	Работы, услуги по содержанию имущества	3 758 761,84	2 744 350,50	73,0	

2.9.2.6.	Прочие работы, услуги	646 397,68	646 397,68	100,0
2.9.3	Прочие расходы	394 250,23	394 250,23	100,0
2.9.4.	Поступление нефинансовых активов, всего	2 039 317,29	2 039 317,29	100,0
	Из них:			
2.9.4.1	Увеличение стоимости основных средств	311 329,36	311 329,36	100,0
2.9.4.2.	Увеличение стоимости материальных запасов	1 727 987,93	1 727 987,93	100,0
<u>Казенное учреждение дополнительно указывает:</u>				
2.10.	Кассовое исполнение бюджетной сметы учреждения и доведенные учреждению лимиты бюджетных обязательств, всего	Лимиты бюджетных обязательств	Исполнено	% исполнения
	В том числе:			
2.10.1.	Оплата труда и начисления на выплаты по оплате труда			
	Из них:			
2.10.1.1.	Заработная плата			
2.10.1.2.	Прочие выплаты			
2.10.1.3.	Начисления на выплаты по оплате труда			
2.10.2.	Оплата работ, услуг, всего			
	Из них:			
2.10.2.1.	Услуги связи			
2.10.2.2.	Транспортные услуги			
2.10.2.3.	Коммунальные услуги			
2.10.2.4.	Арендная плата за пользование имуществом			
2.10.2.5.	Работы, услуги по содержанию имущества			
2.10.2.6.	Прочие работы, услуги			
2.10.3	Прочие расходы			
2.10.4.	Поступление нефинансовых активов, всего			
	Из них:			
2.10.4.1	Увеличение стоимости основных средств			
2.10.4.2.	Увеличение стоимости материальных запасов			

Раздел 3. Об использовании имущества, закрепленного за учреждением

№ п/п	Наименование показателя	На начало года		На конец года	
		Балансовая стоимость	Остаточная стоимость	Балансовая стоимость	Остаточная стоимость
1	2	3	4	5	6
3.1.	общая балансовая (остаточная) стоимость недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления	47 828 456,23	35 469 377,78	47 828 456,23	35 266 251,68
3.2.	общая балансовая (остаточная) стоимость недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления и переданного в аренду	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	общая балансовая (остаточная) стоимость недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления и переданного в безвозмездное пользование	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4.	общая балансовая (остаточная) стоимость движимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления	5 271 087,83	1 652 404,18	5 332 936,83	1 361 726,74
3.5.	общая балансовая (остаточная) стоимость движимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления и переданного в аренду	0,00	0,00	0,00	0,00
3.6.	общая балансовая (остаточная) стоимость движимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления и переданного в безвозмездное пользование	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.	общая площадь объектов недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления	3724,0 кв.м.		4471,6 кв.м.	
3.8.	общая площадь объектов недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного	0,00		0,00	

	управления и переданного в аренду		
3.9.	общая площадь объектов недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления и переданного в безвозмездное пользование	0,00	0,00
3.10.	количество и перечень объектов недвижимого* и особо ценного имущества**, находящегося у учреждения на праве оперативного управления	X	X
3.11.	объем средств, полученных в отчетном году от распоряжения в установленном порядке имуществом, находящимся у учреждения на праве оперативного управления	0,00	0,00
<u>Бюджетным учреждением дополнительно указывается:</u>			
3.12.	общая балансовая (остаточная) стоимость недвижимого имущества, приобретенного учреждением в отчетном году за счет средств, выделенных главным распорядителем бюджетных средств учреждению на указанные цели		
3.13.	общая балансовая (остаточная) стоимость недвижимого имущества, приобретенного учреждением в отчетном году за счет доходов, полученных от платных услуг и иной приносящей доход деятельности		
3.14.	общая балансовая (остаточная) стоимость особо ценного движимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления	2 815 424,37	1 267 095,43

Директор

О. О. Быков

(подпись)

(расшифровка подписи)

* Количество и перечень объектов недвижимого имущества заполняется в соответствии с приложением 1

** Количество и перечень объектов особо ценного имущества заполняется в соответствии с приложением 2

Перечень недвижимого имущества,
закрепленного за
муниципальным автономным учреждением города Новосибирска
«Центр спортивной культуры»
(наименование учреждения)

от «31» декабря 2017г.

№ п/п	Наименование объекта, адрес	Количество кв.м.	Реестровый номер	Балансовая стоимость
1	2	3	4	5
1	Нежилое помещение, ул. Станиславского, 33	1098,20	54:35:051510:578- 54/001/2017-2	10 130 761,00
2	Нежилое помещение, ул. Зорге, 179/1	972,80	54-54-01/223/2012-110	9 475 666,03
3	Нежилое помещение, ул. Лермонтова, 47	198,80	54-54-01/817/2014-634	1 982 036,00
4	Нежилое помещение, ул. Энгельса, 14	585,00	54-54-01/877/2014-371	6 932 835,00
5	Нежилое помещение, ул.Котовского, 18/1	443,10	54-54/001- 54/001/904/2015-227/1	1 331 533,84
6	Земельный участок, ул. Энгельса, 14	2448,00	54-54/001- 54/001/170/2015-274/1	12 797 703,36
7	Нежилое помещение, ул. Кирова, 76, подвал	191,50	54-54/001- 54/001/800/2016-944/1	2 366 940,00
8	Нежилое помещение, ул. Кирова, 76	181,20	54-54/001- 54/001/800/2016-946/1	2 239 632,00
9	Хоккейная коробка ул. Зорге, 103	417,00	54-54/001- 54/001/928/2016-38/1	125 599,00
10	Спортивная площадка ул. Трудовая, 7	384,00	54:35:000000:29042- 54/001/2017-2	445 750,00
	Итого	6919,6		47 828 456,23

Директор

(подпись) **О. О. Быков**
(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись) **Г. В. Осинкина**
(расшифровка подписи)

Перечень особо ценного движимого имущества,
закрепленного за
муниципальным автономным учреждением города Новосибирска
«Центр спортивной культуры»
(наименование учреждения)

от «31» декабря 2017г.

№ п/п	Наименование	Количес-тво	Реестровый номер	Год постановки на учет	Балансовая стоимость
1	Автоматическая пожарная сигнализация	1	08352-00001236	2011	123 930,78
2	Охранно-пожарная сигнализация	1	08352-00001284	2011	87 110,77
3	Элеваторный узел	1	08352-00095037	2012	99 999,10
4	Беговая дорожка электрическая АС 2970	2	08352-00095035 08352-00095036	2012 2012	96 838,42 96 838,43
5	Система видеонаблюдения на Станиславского,33	1	08352-00095603	2014	208 677,70
6.	Система видеонаблюдения на Лермонтова, 47	1	08352-00095615	2014	67 945,00
7.	Охранно-пожарная сигнализация на Зорге,179	1	08352-00095617	2014	81 573,18
8.	Система кондиционирования и вентиляции на Станиславского,33	1	08352-00095614	2014	1 475 283,22
9.	Охранно-пожарная сигнализация Кирова,76	1	08352-00001287	2016	99 393,90
10.	Охранно-пожарная сигнализация Кирова, 76	1	08352-00001312	2016	80 333,87
11.	Беговая дорожка oxygen fitness ovanta	1	08352-00001656	2016	49 500,00
12.	Солярий Sun Vision 200 series	1	08352-004000598	2016	98 000,00
13.	Система видеонаблюдения на Зорге, 179/1	1	08352-00955602	2016	150 000,00
	Итого:				2 815 424,37

Директор

О. О. Быков

(подпись)

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

Г. В. Осинкина

(подпись)

(расшифровка подписи)

ПРОТОКОЛ № 59
НАБЛЮДАТЕЛЬНОГО СОВЕТА
муниципального автономного учреждения города Новосибирска
«Центр спортивной культуры»

Место проведения: г. Новосибирск,
ул. Петухова, 18

Дата проведения: «05» марта 2018 года
Время проведения: 15:00

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены наблюдательного совета:

Бестужев А. В., Воробьев А. П., Гончаров А. А., Захаров А. И., Зибарева В. В., Зоря Ю. С.

Директор МАУ «ЦСК» Быков О.О.

Кворум соблюден.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя и секретаря собрания.
2. Выборы лица, ответственного за подсчет голосов.
3. Рассмотрение и утверждение отчета о результатах деятельности муниципального автономного учреждения города Новосибирска «Центр спортивной культуры» и об использовании закреплённого за ним муниципального имущества за 2017 год.

По первому вопросу слушали: Бестужева А. В., который предложил выбрать председателем собрания Гончарова А. А., секретарем – Зоря Ю. С.

Постановили: выбрать председателем собрания Гончарова А. А., секретарем – Зоря Ю. С.

Голосовали:

«За»	6
«Против»	0
«Воздержались»	0

По второму вопросу слушали: Бестужева А. В., который предложил выбрать ответственным за подсчет голосов Зоря Ю. С.

Постановили: выбрать ответственным за подсчет голосов Зоря Ю. С.

Голосовали:

«За»	6
«Против»	0
«Воздержались»	0

По третьему вопросу слушали: Директора Быкова О. О., который представил на рассмотрение и утверждение отчет о результатах деятельности муниципального автономного учреждения города Новосибирска «Центр спортивной культуры» и об использовании закреплённого за ним муниципального имущества за 2017 год.

Постановили: Утвердить отчет о результатах деятельности муниципального автономного учреждения города Новосибирска «Центр спортивной культуры» и об использовании закреплённого за ним муниципального имущества за 2017 год.

Голосовали:

«За»	6
«Против»	0
«Воздержались»	0

ПОДПИСИ:

Председатель собрания	_____	А. А. Гончаров
Секретарь собрания	_____	Ю. С. Зоря

Результаты проведения конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции
(25 июля 2018)

Лот № 1 (рекламная конструкция, адрес размещения Вокзальная магистраль ул. 1, 0,82×3,65×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Золотая Нива».

Лот № 2 (рекламная конструкция, адрес размещения Лейтенанта Амосова 64, 1×5,24×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, Банк ВТБ (ПАО).

Лот № 3 (рекламная конструкция, адрес размещения Лейтенанта Амосова 64, 0,98×7,2×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, Банк ВТБ (ПАО).

Лот № 4 (рекламная конструкция, адрес размещения Гусинобродское шоссе 11/1стр2, 0,71×4,5×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ЭРКАФАРМ Сибирь».

Лот № 5 (рекламная конструкция, адрес размещения Гусинобродское шоссе 11/1стр2, 0,71×4,4×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ЭРКАФАРМ Сибирь».

Лот № 6 (рекламная конструкция, адрес размещения Гусинобродское шоссе 11/1стр2, 0,5×2,6×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ЭРКАФАРМ Сибирь».

Лот № 7 (рекламная конструкция, адрес размещения Гусинобродское шоссе 11/1стр2, 0,5×2,6×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несосто-

явившимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ЭРКАФАРМ Сибирь».

Лот № 8 (рекламная конструкция, адрес размещения Зорге ул. 47/1, 2×3×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГД Мирград».

Лот № 9 (рекламная конструкция, адрес размещения Тюленина ул., 3×6×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Гэллэри Сервис».

Лот № 10 (рекламная конструкция, адрес размещения Сибиряков-Гвардейцев ул. 47а, 3×6×4). По решению конкурсной комиссии победителем конкурса объявлено ООО «Гэллэри Сервис».

Лот № 11 (рекламная конструкция, адрес размещения Карла Маркса площадь 1/1, 0,5×4×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «МИРОТЕЛЬ».

Лот № 12 (рекламная конструкция, адрес размещения Богдана Хмельницкого ул. 128, 1×3×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Автолига».

Лот № 13 (рекламная конструкция, адрес размещения Красный проспект 66, 0,6×3,7×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок, поданных в соответствии с конкурсными условиями.

Лот № 14 (рекламная конструкция, адрес размещения Станционная ул. 19, 0,25×2×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «КОМЕК МАШИНЕРИ».

Лот № 15 (рекламная конструкция, адрес размещения Большевикская ул. 177, 2×9×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Топ Моторс».

Лот № 16 (рекламная конструкция, адрес размещения Орджоникидзе ул. 30, 0,77×6×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Новосибирский квартал».

Лот № 17 (рекламная конструкция, адрес размещения Фрунзе ул. 5, 2,95×7,15×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Рацион-6».

Лот № 18 (рекламная конструкция, адрес размещения Богдана Хмельницкого ул. 4, 1×3×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Т2 Мобайл».

Лот № 19 (рекламная конструкция, адрес размещения Громова ул. 16, 1,3×2,8×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Мирастиль».

Лот № 20 (рекламная конструкция, адрес размещения Красный проспект 157, 0,5×2×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ПАО «БИНБАНК».

Лот № 21 (рекламная конструкция, адрес размещения Красный проспект 157, 0,5×2×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ПАО «БИНБАНК».

Лот № 22 (рекламная конструкция, адрес размещения Красный проспект 186, 1,15×1,8×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, индивидуальным предпринимателем Кутафиной О.С.

Лот № 23 (рекламная конструкция, адрес размещения Красный проспект 186, 0,6×5,9×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, индивидуальным предпринимателем Кутафиной О.С.

Лот № 24 (рекламная конструкция, адрес размещения Гребенщикова ул., 3×6×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Энергомонтаж».

Лот № 25 (рекламная конструкция, адрес размещения Тюленина ул. 17/1, 3×6×2). По решению конкурсной комиссии победителем конкурса объявлено ООО «Мегаполис».

Лот № 26 (рекламная конструкция, адрес размещения Энергетиков проезд 9, 1×1,5×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Лента».

Лот № 27 (рекламная конструкция, адрес размещения Энергетиков проезд 9, 1×1,5×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Лента».

Лот № 28 (рекламная конструкция, адрес размещения Энергетиков проезд 9, 1×1,5×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Лента».

Лот № 29 (рекламная конструкция, адрес размещения Фабричная ул. 55/5, 0,8×10×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся,

в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Гефест-онлайн».

Лот № 30 (рекламная конструкция, адрес размещения Фабричная ул. 55/5, 0,8×10×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Гефест-онлайн».

Лот № 31 (рекламная конструкция, адрес размещения Фабричная ул. 55/5, 0,8×25×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Гефест-онлайн».

Лот № 32 (рекламная конструкция, адрес размещения Большевикская ул. 43/1, 0,5×4,3×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок, поданных в соответствии с конкурсными условиями.

Лот № 33 (рекламная конструкция, адрес размещения Дзержинского проспект, 1,5×5,5×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО ТД «Кропоткинский».

Лот № 34 (рекламная конструкция, адрес размещения Ленина ул. 48, 1×3,6×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Технология здоровья».

Лот № 35 (рекламная конструкция, адрес размещения Первомайская ул. 222а, 1,5×21×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок, поданных в соответствии с конкурсными условиями.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Кадастровый инженер: Русакова Анна Владимировна (номер квалификационного аттестата кадастрового инженера: 54-15-625, почтовый индекс: 630054, г. Новосибирск, ул. Титова, 29, e-mail: Rusakova_anna83@mail.ru, тел. 8-913-452-67-80) выполняет кадастровые работы в отношении земельного участка с местоположением: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пгт. Пашино (с.т. «Восход» участок №216), по заданию заказчика и приглашает лиц, обладающих правами на смежные земельные участки (далее - заинтересованных лиц) прибыть лично или направить своих представителей к 10-00 ч. 10.09.2018г. по адресу: г. Новосибирск, ул. Титова, 29 для согласования местоположения границ земельного участка, посредством проведения собрания заинтересованных лиц без установления границ земельного участка на местности.

Вид кадастровых работ: уточнение местоположения границы и (или) площади земельного участка с кадастровым номером 54:35:111590:151, расположенного: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пгт. Пашино (с.т. «Восход» участок №216).

Заказчик кадастровых работ: Дорофеев Андрей Владимирович (почтовый адрес: 630095, НСО, г.Новосибирск, ул. Солидарности, д.94, кв. 70), тел: 8-913-063-30-78.

Смежные земельные участки:

1. Кадастровый номер: 54:35:111590:216, расположенного: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пгт. Пашино (с.т. «Восход» участок №214).

С проектом межевого плана можно ознакомиться в течение тридцати дней по адресу: 630054, г. Новосибирск, ул. Титова, 29.

Письменные возражения по проекту межевого плана с их обоснованием принимаются с 09.08.2018г. по 10.09.2018г. (включительно); обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 09.08.2018г. по 10.09.2018г., по адресу: 630054, г. Новосибирск, ул. Титова, 29.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности».)

Сообщения о несогласии с местом проведения собрания необходимо направлять по адресу: г. Новосибирск, ул. Титова, 29, либо сообщить по телефону 8-913-452-67-80.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Панитко Анной Геннадьевной, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 54-13-463, почтовый адрес: 630007, г. Новосибирск, ул. Кривошековская, 1, офис 318,

контактный телефон 8 (383) 210-30-82, адрес электронной почты: a.panitko@mail.ru, реестровый номер 24543, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:111600:12, расположенного: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир сад. тов-во «Сибиряк-2» в/ч 53140 участок № 15.

Заказчиком кадастровых работ является: Круглей Т.П., г. Новосибирск, ул. Макаренко, 12-63, тел. 8-903-934-61-66.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, с.н.т. «Сибиряк-2», у водонапорной бочки **10 сентября 2018 г.** в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, ул. Кривошековская, 1, офис 318.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с **09 августа 2018 г.** по **10 сентября 2018 г.**, обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с **09 августа 2018 г.** по **10 сентября 2018 г.**, по адресу: г. Новосибирск, ул. Кривошековская, 1, офис 318.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, п. Пашино, с.н.т. «Сибиряк-2»,

1. участок 8 в кадастровом квартале 54:35:111600
2. участок 16 в кадастровом квартале 54:35:111600

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (ч. 12 ст. 39, ч. 2 ст. 40 ФЗ от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»)

Кадастровым инженером Телятниковым Николаем Александровичем (квалификационный аттестат № 54-11-297, e-mail: telyatnikovna@ngs.ru, тел.: 89139425707), почтовый адрес для связи с кадастровым инженером: 630087, РФ, г. Новосибирск, ул. Толмачевская, д.1/1, оф.105, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:111070:97, Местоположение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, рп. Пашино; выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Анохина Наталья Николаевна (почтовый адрес: 630110, г.Новосибирск, ул.Менделеева, д.6, кВ.247), т.8-913-202-35-06.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится 11 сентября 2018 г. в 10 ч. 00 м. по адресу: Новосибирская область, р-н Новосибирский, р.п. Пашино, с.т. «Заря-2», участок № 76.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: 54:35:111070:18, Местоположение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, рп. Пашино, с.т. «Заря-2», участок №176;

54:35:111070:19, Местоположение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, рп. Пашино;

и земельные участки, расположенные в границах кадастрового квартала с кадастровым номером 54:35:111070.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

Письменные обоснованные возражения по местоположению границ земельных участков принимаются с 9 августа 2018 г. по 11 сентября 2018 г. по адресу: 630054, РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального Закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Кадастровым инженером Телятниковым Николаем Александровичем (квалификационный аттестат № 54-11-297, e-mail: telyatnikovna@ngs.ru, тел.: 89139425707), почтовый адрес для связи с кадастровым инженером: 630087, РФ, г. Новосибирск, ул. Толмачевская, д.1/1, оф.105, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:111070:333, Местоположение: Новосибирская область, г. Новосибирск, рп Пашино, с.т. «Заря-2», уч 25; выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Кренева Ольга Николаевна (почтовый адрес: 630900, г.Новосибирск, ул.Новоуральская, д.5, кв.68), т.8-913-202-35-06.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится 11 сентября 2018 г. в 10 ч. 00 м. по адресу: Новосибирская область, р-н Новосибирский, р.п. Пашино, с.т. «Заря-2», участок № 76.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: 54:35:111070:42, Местоположение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, рп. Пашино;

54:35:111070:204, Местоположение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, рп. Пашино;

и земельные участки, расположенные в границах кадастрового квартала с кадастровым номером 54:35:111070.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

Письменные обоснованные возражения по местоположению границ земельных участков принимаются с 9 августа 2018 г. по 11 сентября 2018 г. по адресу: 630054, РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального Закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Кадастровым инженером Телятниковым Николаем Александровичем (квалификационный аттестат № 54-11-297, e-mail: telyatnikovna@ngs.ru, тел.: 89139425707), почтовый адрес для связи с кадастровым инженером: 630087, РФ, г. Новосибирск, ул. Толмачевская, д.1/1, оф.105, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:111070:91, Местоположение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, рп. Пашино; выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Кулешова Феактиста Романовна (почтовый адрес: 630900, г.Новосибирск, ул.Новоуральская, д.13, кв.29), т.8-913-202-35-06.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится 11 сентября 2018 г. в 10 ч. 00 м. по адресу: Новосибирская область, р-н Новосибирский, р.п. Пашино, с.т. «Заря-2», участок № 76.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: 54:35:111070:150, Местоположение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск;

и земельные участки, расположенные в границах кадастрового квартала с кадастровым номером 54:35:111070.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

Письменные обоснованные возражения по местоположению границ земельных участков принимаются с 9 августа 2018 г. по 11 сентября 2018 г. по адресу: 630054, РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального Закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Кадастровым инженером Телятниковым Николаем Александровичем (квалификационный аттестат № 54-11-297, e-mail: telyatnikovna@ngs.ru, тел.: 89139425707), почтовый адрес для связи с кадастровым инженером: 630087, РФ, г. Новосибирск, ул. Толмачевская, д.1/1, оф.105, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:111070:348, Местоположение: Новосибирская область, город Новосибирск, р.п. Пашино, с.т. “Заря-2”, участок № 93; выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Федосеенко Владимир Иванович (почтовый адрес: 630900, г.Новосибирск, ул.Новоуральская, д.12, кВ.9), т.8-913-202-35-06.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится 11 сентября 2018 г. в 10 ч. 00 м. по адресу: Новосибирская область, р-н Новосибирский, р.п. Пашино, с.т. “Заря-2”, участок № 76.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: 54:35:111070:101, Местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, р.п. Пашино;

и земельные участки, расположенные в границах кадастрового квартала с кадастровым номером 54:35:111070.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

Письменные обоснованные возражения по местоположению границ земельных участков принимаются с 9 августа 2018 г. по 11 сентября 2018 г. по адресу: 630054, РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального Закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Кадастровым инженером Телятниковым Николаем Александровичем (квалификационный аттестат № 54-11-297, e-mail: telyatnikovna@ngs.ru, тел.: 89139425707), почтовый адрес для связи с кадастровым инженером: 630087, РФ, г. Новосибирск, ул. Толмачевская, д.1/1, оф.105, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:111070:93, Местоположение: Новосибирская область, город Новосибирск, р.п. Пашино; выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Гайдаренко Маша Сергеевна (почтовый адрес: 630900, г.Новосибирск, ул.Новоуральская, д.11, кВ.9), т.8-913-202-35-06.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится 11 сентября 2018 г. в 10 ч. 00 м. по адресу: Новосибирская область, р-н Новосибирский, р.п. Пашино, с.г. “Заря-2”, участок № 76.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: 54:35:111070:58, Местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, р.п. Пашино;

54:35:111070:225, Местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, р.п. Пашино;

и земельные участки, расположенные в границах кадастрового квартала с кадастровым номером 54:35:111070.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

Письменные обоснованные возражения по местоположению границ земельных участков принимаются с 9 августа 2018 г. по 11 сентября 2018 г. по адресу: 630054, РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального Закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Кадастровым инженером Телятниковым Николаем Александровичем (квалификационный аттестат № 54-11-297, e-mail: telyatnikovna@ngs.ru, тел.: 89139425707), почтовый адрес для связи с кадастровым инженером: 630087, РФ, г. Новосибирск, ул. Толмачевская, д.1/1, оф.105, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:111070:175, Местоположение: Новосибирская область, город Новосибирск, р.п. Пашино; выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Шилков Валерий Владимирович (почтовый адрес: 630082, г.Новосибирск, ул.Дачная, д.32, кв.23), т.8-913-202-35-06.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится 11 сентября 2018 г. в 10 ч. 00 м. по адресу: Новосибирская область, р-н Новосибирский, р.п. Пашино, с.г. “Заря-2”, участок № 76.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: 54:35:111070:111, Местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, р.п. Пашино;

и земельные участки, расположенные в границах кадастрового квартала с кадастровым номером 54:35:111070.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

Письменные обоснованные возражения по местоположению границ земельных участков принимаются с 9 августа 2018 г. по 11 сентября 2018 г. по адресу: 630054, РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального Закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Кадастровым инженером Телятниковым Николаем Александровичем (квалификационный аттестат № 54-11-297, e-mail: telyatnikovna@ngs.ru, тел.: 89139425707), почтовый адрес для связи с кадастровым инженером: 630087, РФ, г. Новосибирск, ул. Толмачевская, д.1/1, оф.105, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:111070:225, Местоположение: Новосибирская область, город Новосибирск, р.п. Пашино; выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Шукюров Майис Юнис-оглы (почтовый адрес: 630082, г.Новосибирск, ул.Дунаевского, д.19/1, кв.1), т.8-913-202-35-06.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится 11 сентября 2018 г. в 10 ч. 00 м. по адресу: Новосибирская область, р-н Новосибирский, р.п. Пашино, с.т. “Заря-2”, участок № 76.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: 54:35:111070:189, Местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, р.п. Пашино;

54:35:111070:93, Местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, р.п. Пашино;

54:35:111070:221, Местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, р.п. Пашино;

и земельные участки, расположенные в границах кадастрового квартала с кадастровым номером 54:35:111070.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

Письменные обоснованные возражения по местоположению границ земельных участков принимаются с 9 августа 2018 г. по 11 сентября 2018 г. по адресу: 630054, РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального Закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

СОДЕРЖАНИЕ

Правовые акты мэрии города Новосибирска	1
Постановления	2
О возможности заключения концессионного соглашения в отношении нежилых помещений, расположенных в многоквартирном доме по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Котовского, 20, на иных условиях, чем предложено обществом с ограниченной ответственностью Строительной Компании «Цитадель»	2
О проведении культурно-массового мероприятия, приуроченного к официальному релизу приложения Can Help	7
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 19.08.2013 № 7800 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по согласованию размещения сооружений связи на объектах муниципального имущества»	10
О внесении изменений в таблицу приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 03.04.2018 № 1182 «О сводном перечне муниципальных программ города Новосибирска на 2019 год»	22
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 15.12.2010 № 5775 «Об утверждении перечня категорий населения города Новосибирска, пользующихся льготами при предоставлении услуг проката технических средств реабилитации»	24
О проекте межевания территории квартала 010.03.07.01 в границах проекта планировки территории центральной части города Новосибирска	26
О проекте межевания территории квартала 142.01.04.09 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Восход, Бориса Богаткова, Доватора, Никитина, Автогенной, Зыряновской, в Октябрьском и Дзержинском районах	29
Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах	34

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах	36
Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах	38
О подготовке проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта инженерной инфраструктуры местного значения – «Строительство: «Водопровод по ул. Б. Хмельницкого Д 800, протяженностью 1,00 км» в границах проекта планировки территории восточной части Калининского района	40
О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении постоянного публичного сервитута на земельный участок по ул. Большевицкой»	44
О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении постоянного публичного сервитута на земельный участок по ул. Революции, 6»	47
О проекте межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования по ул. Спортивной, в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Порт-Артурской, Широкой, полосой отвода железной дороги и Толмачевским шоссе, в Ленинском районе	50
О подготовке проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования по ул. Кедровой в Засельцовском, Калининском районах (участок от 1-го Мочищенского шоссе до городской черты) в границах проекта планировки территории, прилегающей к 1-му Мочищенскому шоссе, в Засельцовском районе	54
О подготовке проекта планировки и проектов межевания территории, ограниченной улицей Ипподромской, полосой отвода железной дороги и Красным проспектом и береговой линией реки 1-я Ельцовка, в Засельцовском районе	62

О подготовке проекта планировки и проектов межевания территории, ограниченной перспективной транспортной магистралью, ул. Олимпийской, полосой отвода железной дороги и границей города Новосибирска, в Ленинском районе	72
О создании межведомственных комиссий по обследованию мест массового пребывания людей на территории города Новосибирска	82
О проведении общественных обсуждений по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 280.09.02.07 в границах проекта планировки территории, прилегающей к 1-му Мочищенскому шоссе, в Засельцовском районе»	102
О проекте межевания территории квартала 142.02.01.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Восход, Бориса Богаткова, Доватора, Никитина, Автогенной, Зыряновской, в Октябрьском и Дзержинском районах	109
О продлении обществу с ограниченной ответственностью «Центральный рынок» срока действия разрешения на право организации розничного рынка	113
Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Новосибирска	115
Департамент строительства и архитектуры	118
Департамент промышленности, инноваций и предпринимательства	125
Извещения департамента земельных и имущественных отношений	128
Разное	151

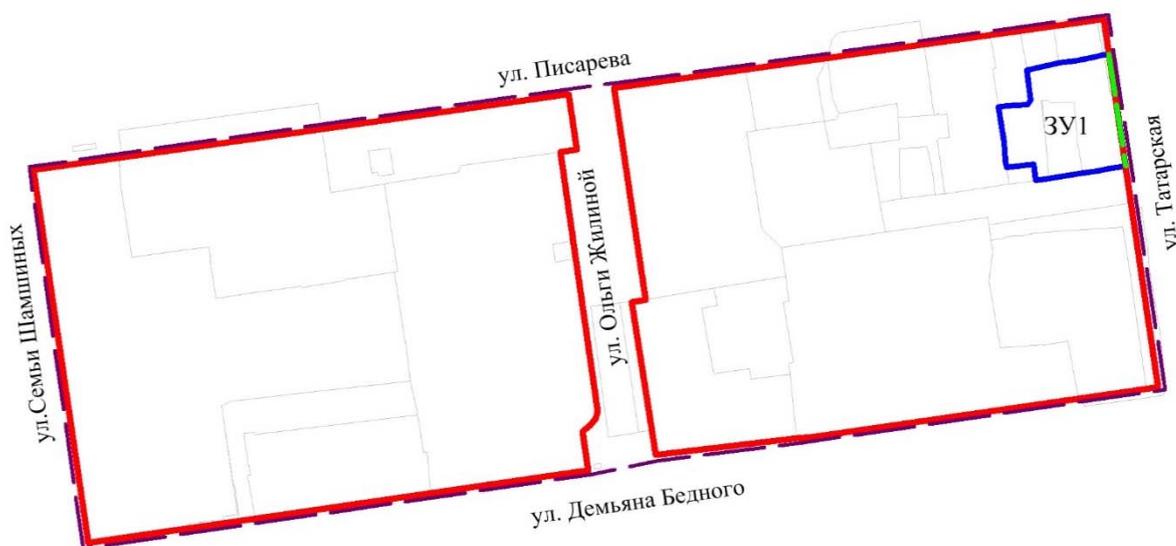
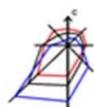
Редакционный совет Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска:

Столяров М.Н. - председатель, Маликова Е.А., Волобуев О.Н., Тыртышный А.Г.
630099, Новосибирск, Красный проспект, 34, телефон/факс: (383) 227-41-90, 227-43-57

Отпечатано в типографии ООО «Плюс Реклама», тел.: 314-13-04

Бюллетень № 31. 09.08.2018 г. Заказ № 175. Тираж 500 экз.

ЧЕРТЕЖ межевания территории

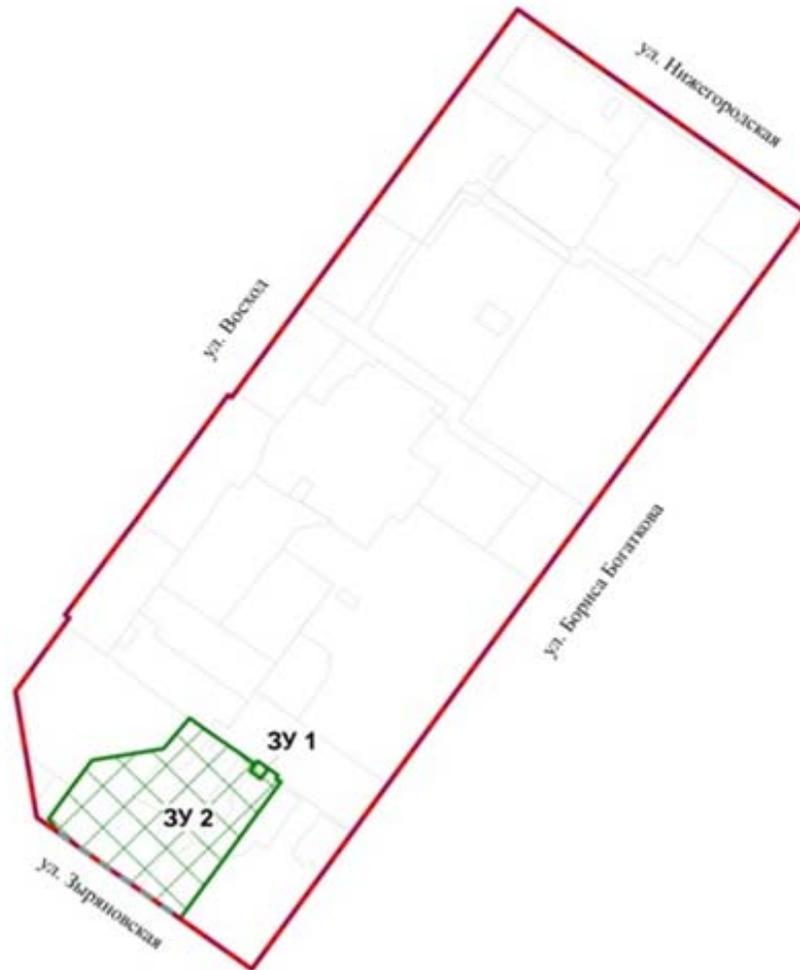


Условные обозначения:

-  - границы существующих элементов планировочной структуры(квартала)
-  - красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  - линии отступа от красных линий в целях определения мест размещения зданий, строений, сооружений
-  - границы образуемого земельного участка
- ЗУ1 - условный номер образуемого земельного участка
- ул. Татарская - наименование элемента улично-дорожной сети

Приложение 2
к проекту межевания территории квартала 142.01.04.09
в границах проекта планировки территории, ограни-
ченной ул.Восход, Бориса Богаткова, Доватора, Никитина,
Автогенной, Зыряновской, в Октябрьском и Дзержинском
районах

ЧЕРТЕЖ
межевания территории



Условные обозначения



красные линии, утвержденные в составе
проекта планировки территории



границы существующего элемента
планировочной структуры (квартала)



линии отступа от красных линий
в целях определения места
допустимого размещения зданий,
строений, сооружений



границы образуемых земельных участков

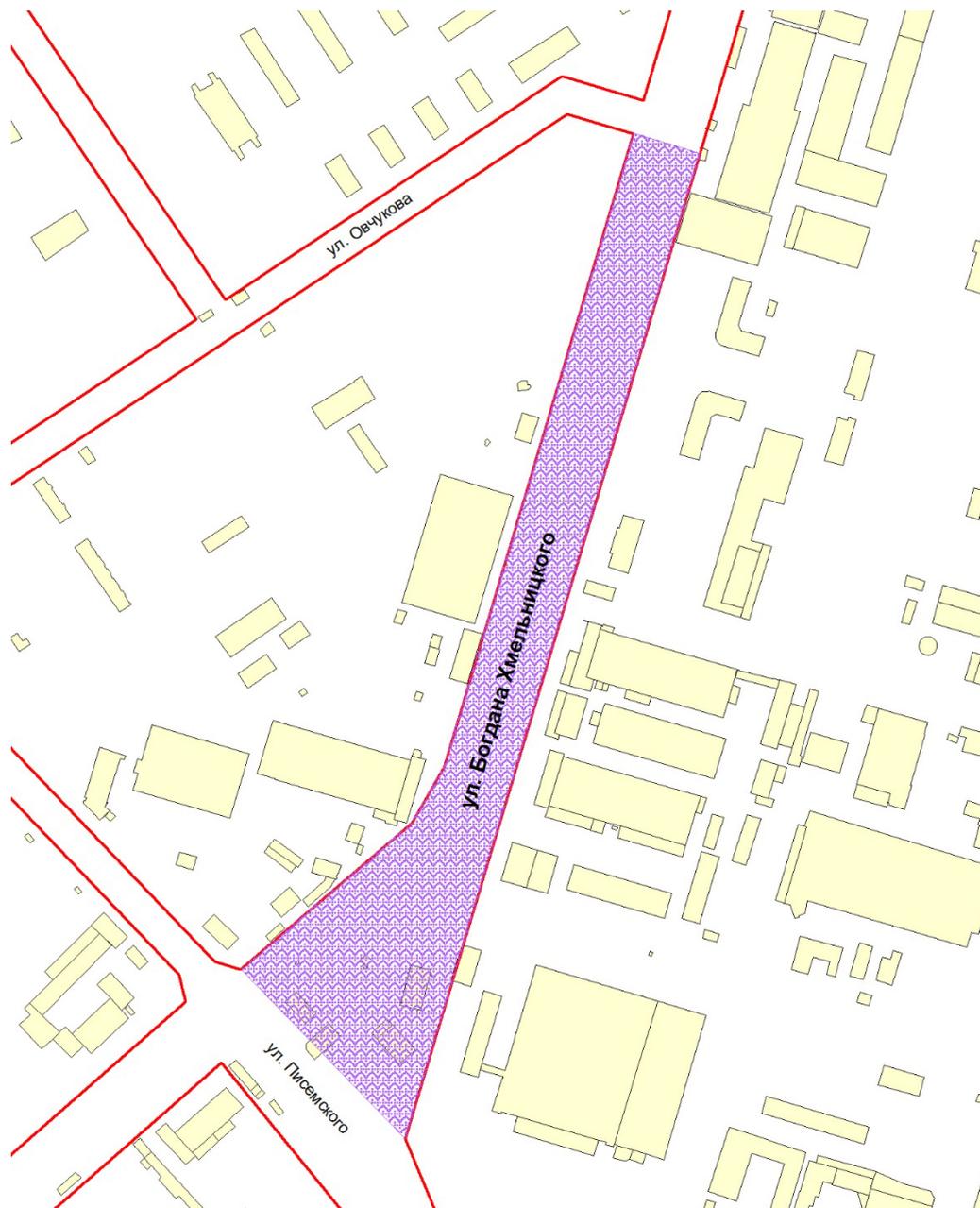


условный номер образуемого
земельного участка

ул. Восход

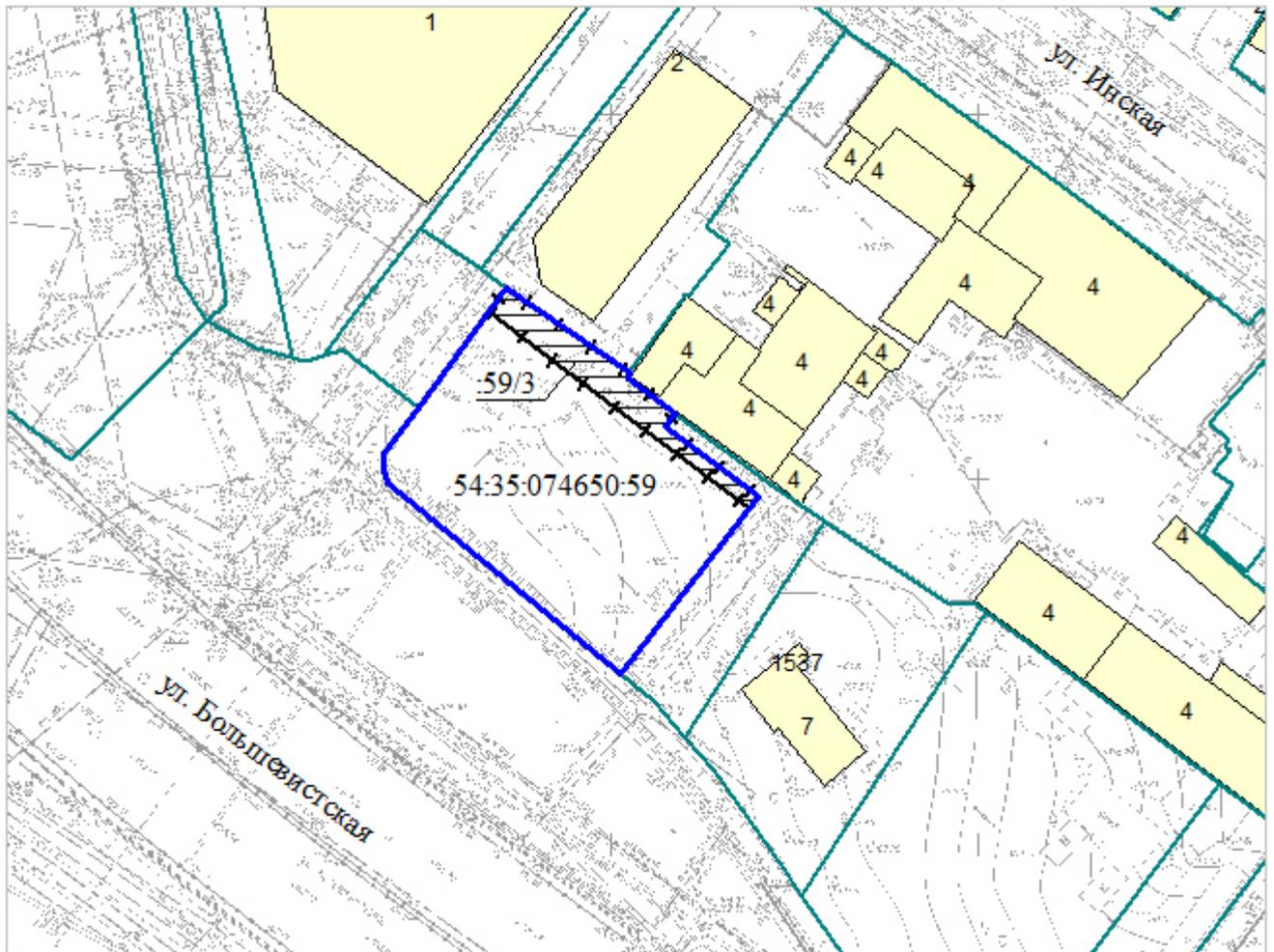
наименование элемента улично-
дорожной сети

СХЕМА
границ территории, предназначенной для размещения линейного объекта
инженерной инфраструктуры местного значения – «Строительство:
«Водопровод по ул. Б. Хмельницкого Д 800, протяженностью
1,00 км» в границах проекта планировки территории
восточной части Калининского района



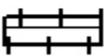
Площадь территории – 4,66 га

СХЕМА
земельного участка по ул. Большевистской, обремененного
постоянным публичным сервитутом



Масштаб 1:1000

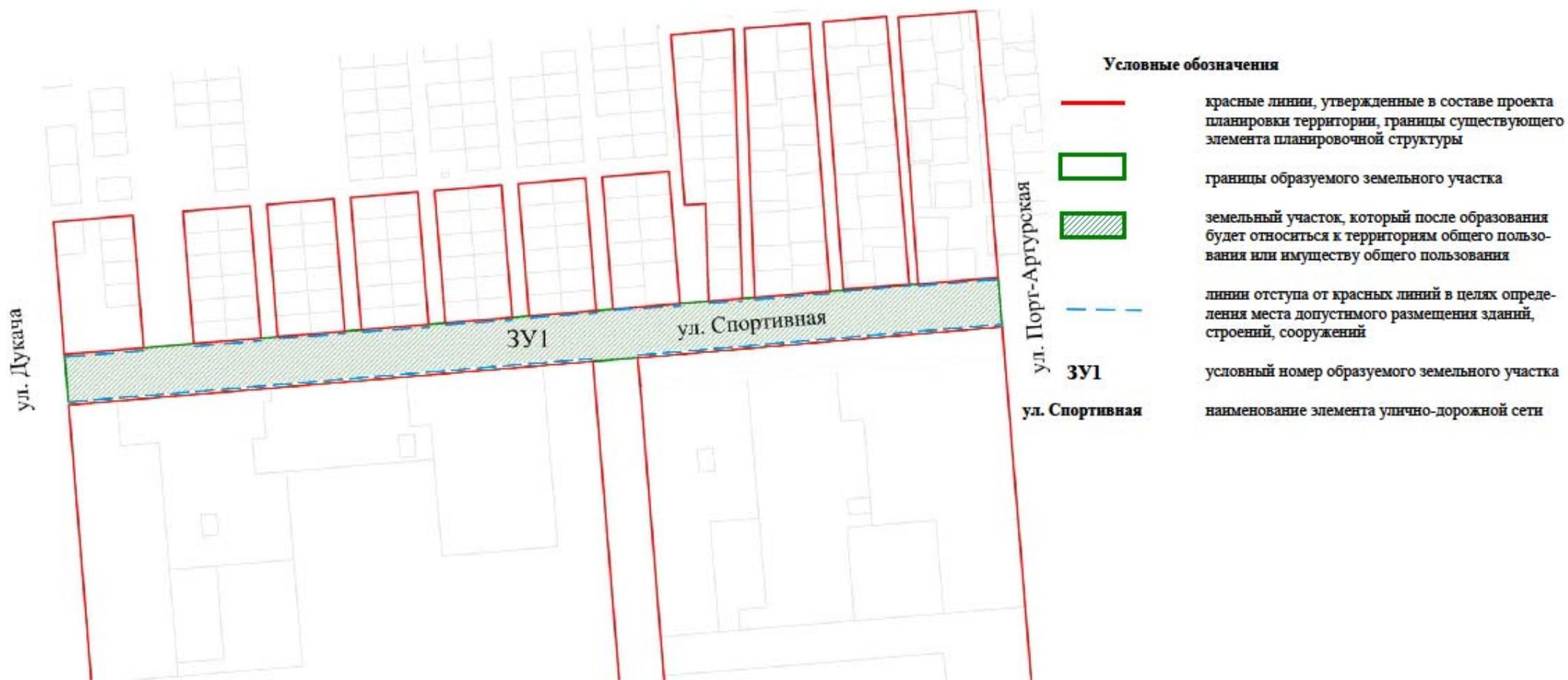
Условные обозначения

- | | |
|---|---|
|  | границы земельных участков, существующих в государственном кадастре недвижимости |
|  | граница земельного участка, обремененного постоянным публичным сервитутом |
|  | граница части земельного участка, на которую распространяется сфера действия публичного сервитута |
| 54:35:074650:59 | кадастровый номер земельного участка |
| :59/3 | учетный номер части земельного участка |

Приложение 2

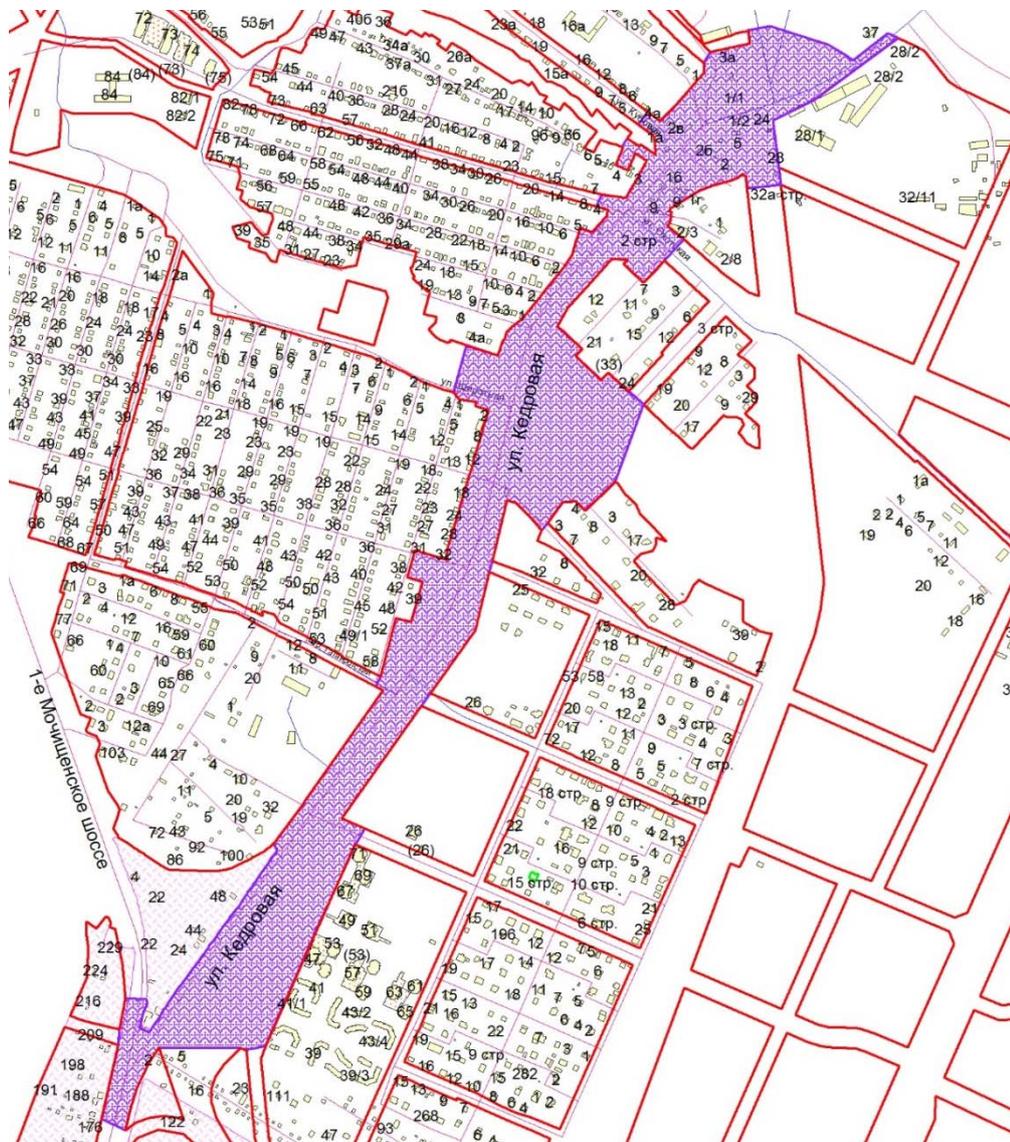
к проекту межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования по улице Спортивной, в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Порт-Артурской, Широкой, полосой отвода железной дороги и Толмачевским шоссе, в Ленинском районе

**ЧЕРТЕЖ
межевания территории**



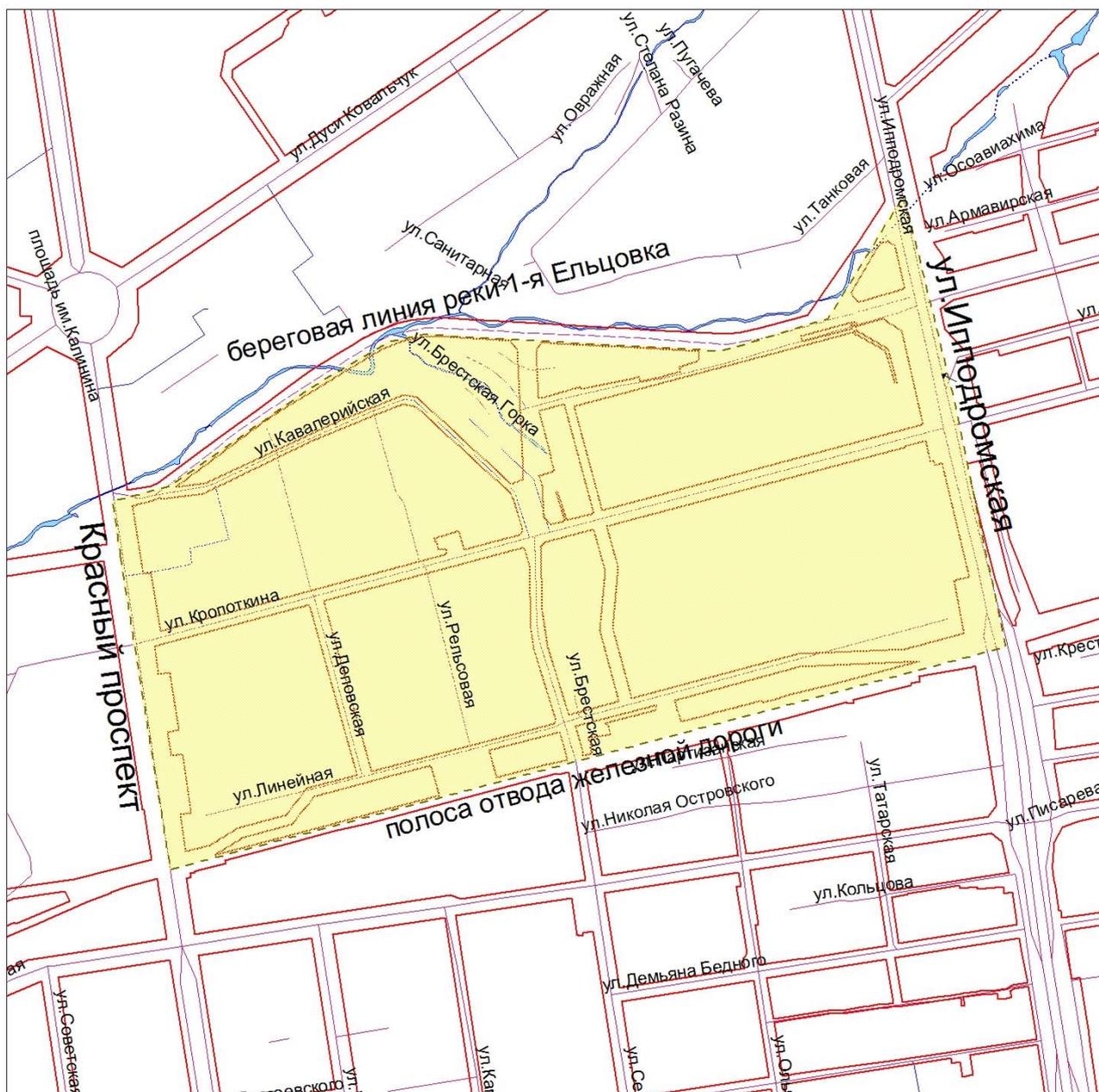
СХЕМА

границ территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования по ул. Кедровой в Заельцовском, Калининском районах (участок от 1-го Мочищенского шоссе до городской черты) в границах проекта планировки территории, прилегающей к 1-му Мочищенскому шоссе, в Заельцовском районе



Площадь территории – 39,08 га

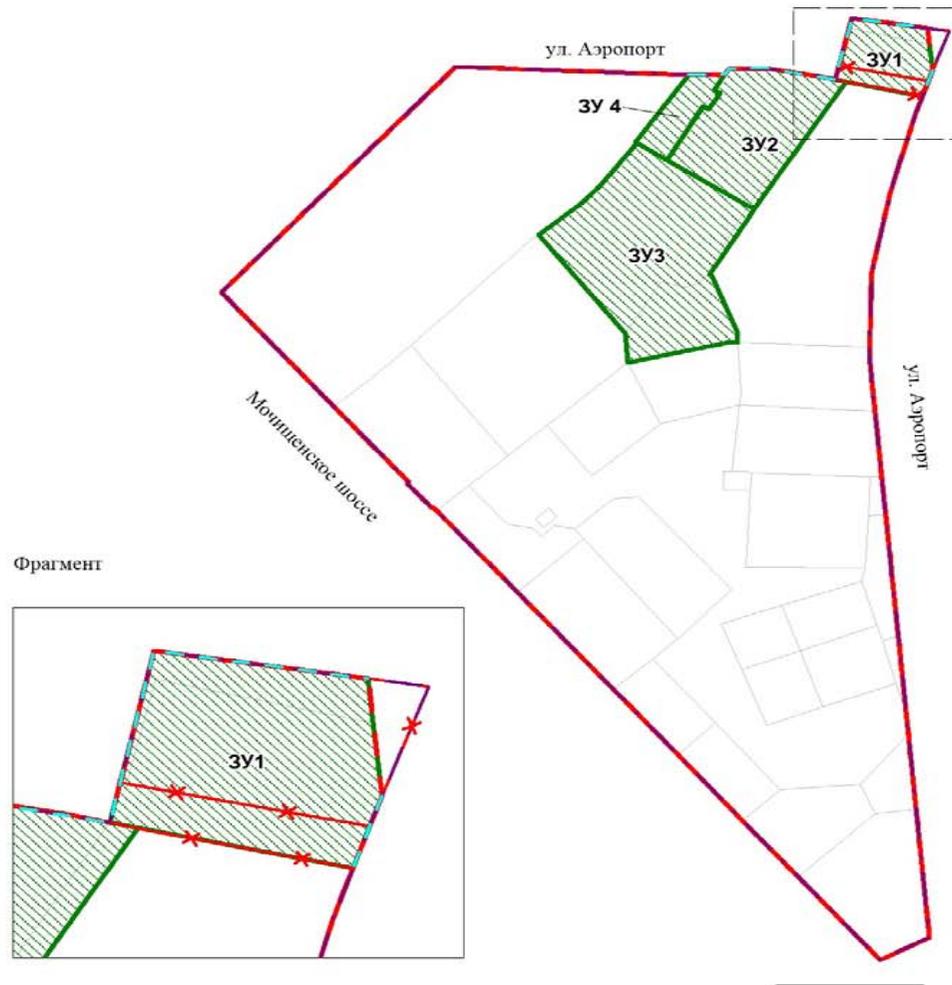
СХЕМА
границ территории, ограниченной улицей Ипподромской, полосой отвода железной дороги и Красным проспектом и береговой линией реки 1-я Ельцовка, в Заельцовском районе



Площадь территории – 121,1 га

Приложение 2
к проекту межевания территории квартала 280.09.02.07 в границах
проекта планировки территории, прилегающей к 1-му Мочинцевскому
шоссе, в Засельцовском районе

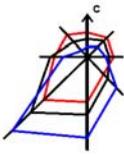
ЧЕРТЕЖ
межевания территории



Условные обозначения

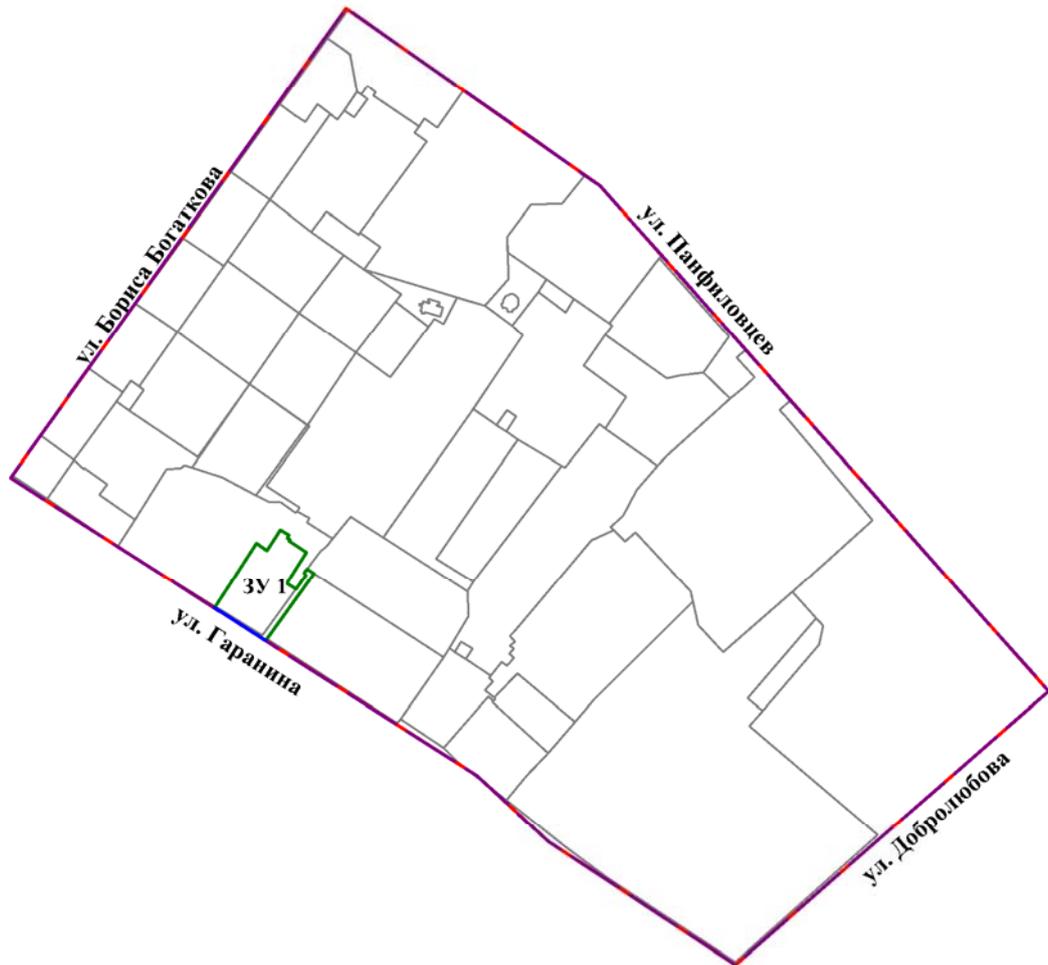
-  красные линии, изменяемые проектом межевания территории
-  красные линии, утверждаемые проектом межевания территории
-  отменяемые красные линии
-  границы существующего элемента планировочной структуры
-  линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  границы образуемых и изменяемых земельных участков
-  условный номер образуемых и изменяемых земельных участков

ул. Аэропорт наименование элемента улично-дорожной сети



Приложение 2
к проекту межевания территории
квартала 142.02.01.02 в границах
проекта планировки территории,
ограниченной улицами Восход,
Бориса Богаткова, Доватора,
Никитина, Автогенной, Зыряновской,
в Октябрьском и Дзержинском районах

ЧЕРТЕЖ межевания территории



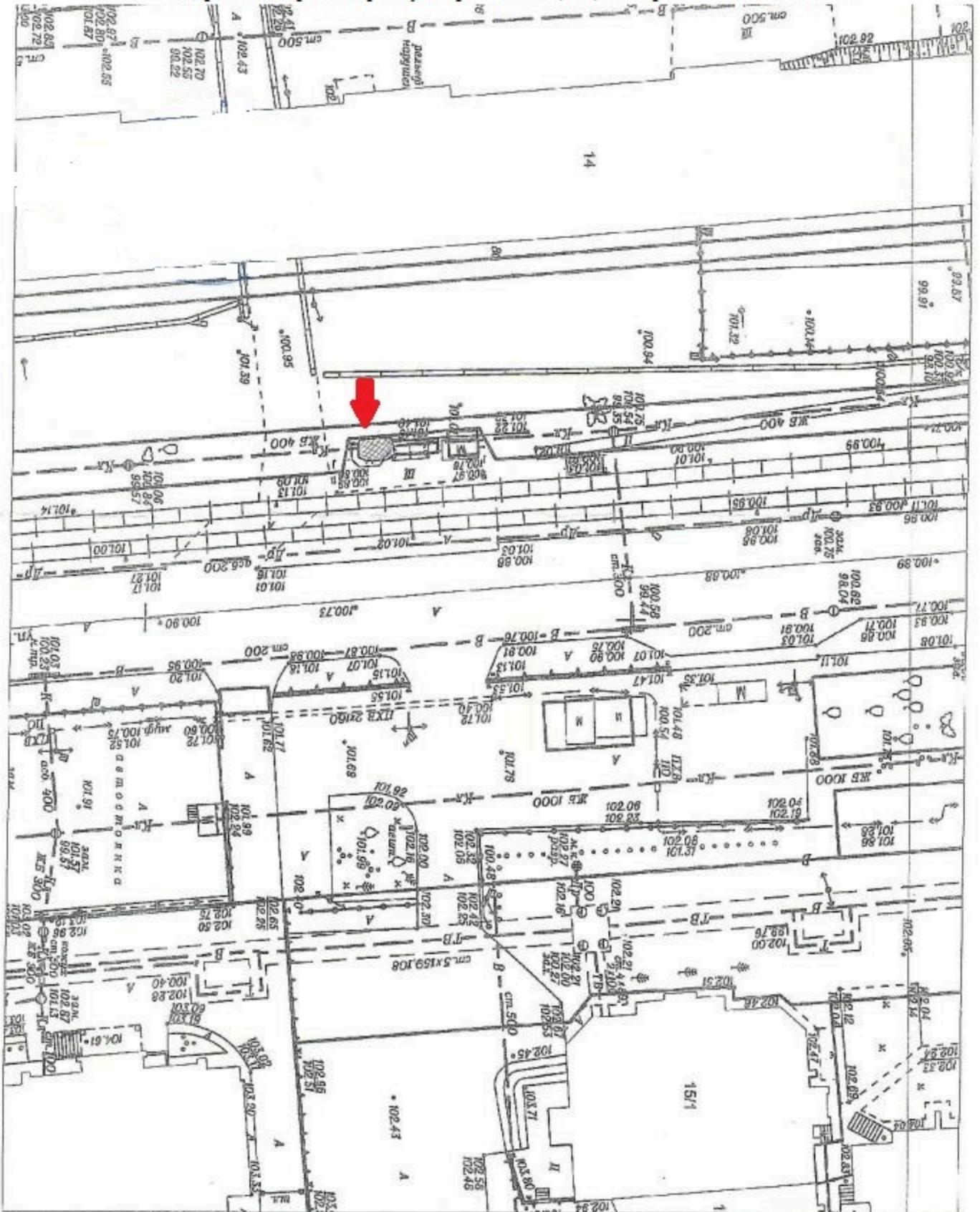
Условные обозначения

- | | | | |
|---|--|--|---|
|  | - красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории | ЗУ 1 | - условный номер образуемого земельного участка |
|  | - границы существующего элемента планировочной структуры (квартала) |  | - границы образуемого земельного участка |
|  | - линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений | ул. Гаранина | - наименование элемента улично-дорожной сети |

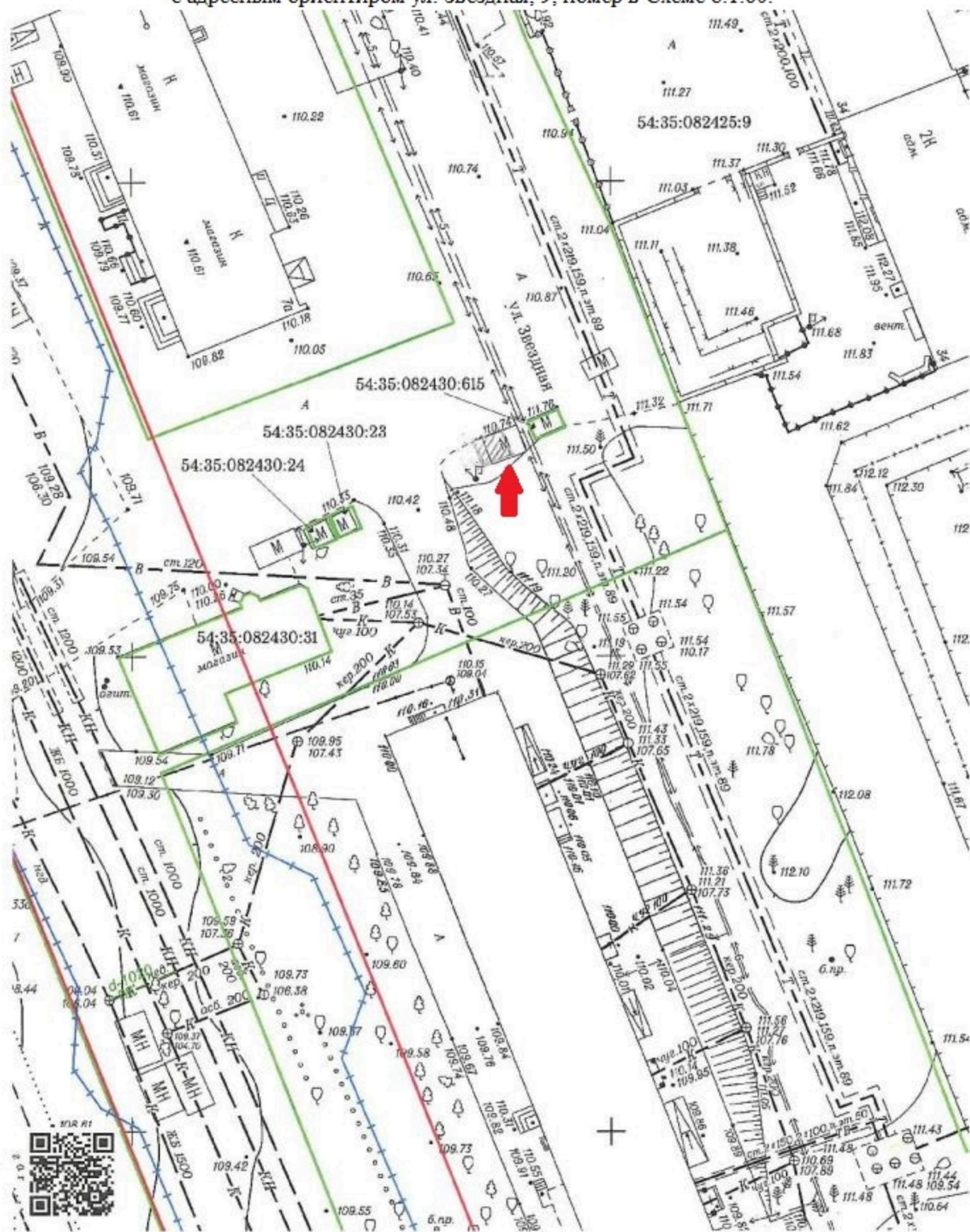


План размещения

нестационарного торгового объекта - киоска
с адресным ориентиром ул. Троллейная, 22, номер в Схеме 6.1.690.

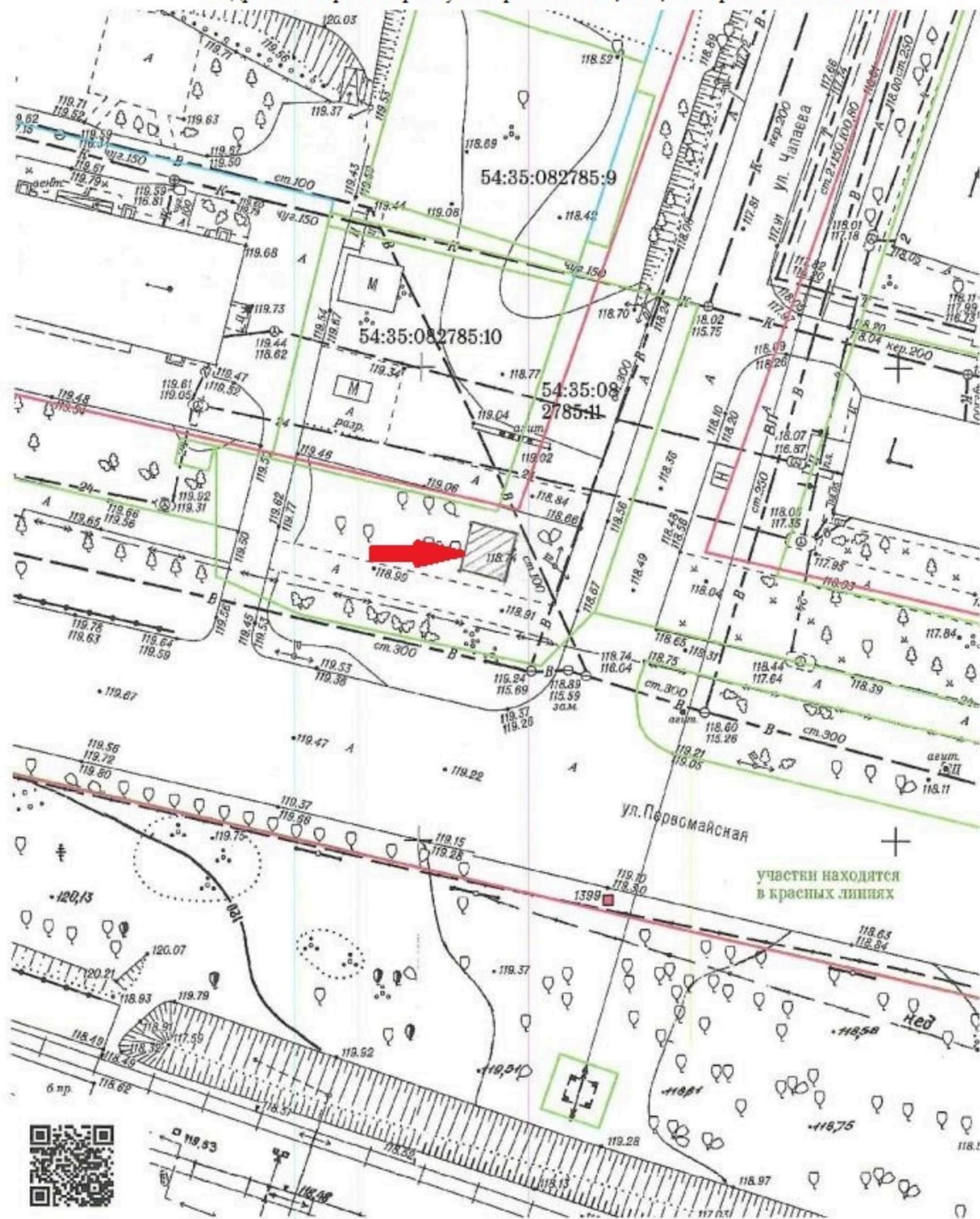


План размещения
нестационарного торгового объекта - киоска
с адресным ориентиром ул. Звездная, 9, номер в Схеме 8.1.60.

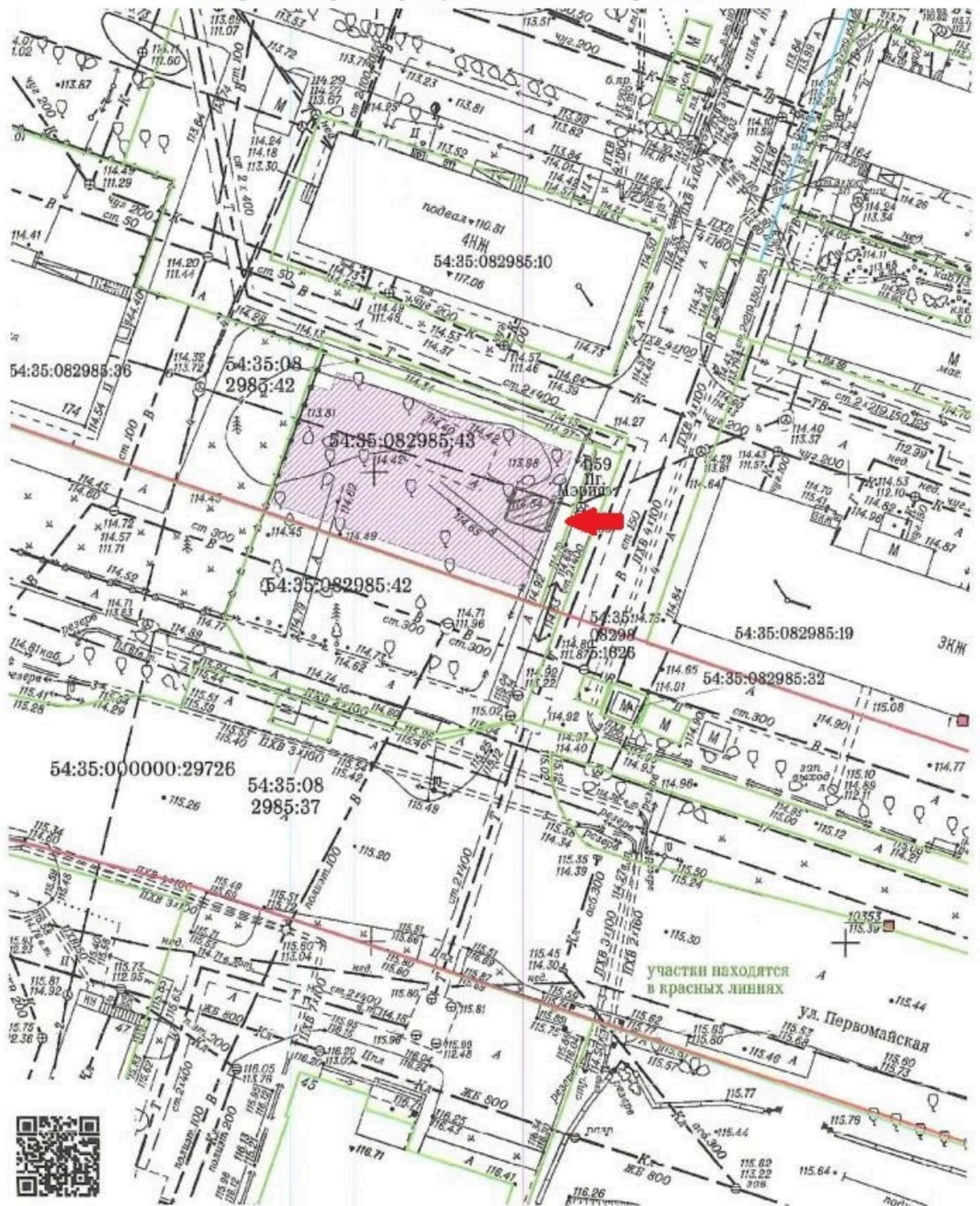


План размещения

нестационарного торгового объекта - елочного базара
с адресным ориентиром ул. Первомайская, 172, номер в Схеме 8.1.102.



План размещения
нестационарного торгового объекта - елочного базара
с адресным ориентиром ул. Чапаева, 1, номер в Схеме 8.1.163.



План размещения

нестационарного торгового объекта - елочного базара
с адресным ориентиром ул. Дуси Ковальчук, 75, номер в Схеме 3.1.154.

