



**БЮЛЛЕТЕНЬ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА
НОВОСИБИРСКА**

№ 14 12 апреля 2018 г.

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ
МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 30.03.2018

№ 1133

О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 010.03.02.01 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска»

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 010.03.02.01 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», постановлениями мэрии города Новосибирска от 13.12.2016 № 5685 «О подготовке проекта межевания территории квартала 010.03.02.01 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 27.12.2017 № 5760), от 20.10.2017 № 4765 «О проекте планировки и проектах межевания территории центральной части города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 010.03.02.01 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска» (приложение).

2. Провести 20.04.2018 в 15.00 час. публичные слушания по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 230.

3. Создать организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний (далее – организационный комитет) в следующем составе:

Бакулова Екатерина - начальник отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Ивановна

Галимова Ольга - начальник отдела планировки территории города
Лингвинстоновна Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;

- Демченко Татьяна Юрьевна - консультант отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
- Игнатьева Антонида Ивановна – заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
- Канунников Сергей Иванович – глава администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска;
- Кухарева Татьяна Владимировна – главный специалист отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
- Позднякова Елена Викторовна – заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
- Столбов Виталий Николаевич – начальник Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
- Тимонов Виктор Александрович – заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – главный архитектор города;
- Устьянцева Валентина Анатольевна – главный специалист отдела застройки городских территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска.

4. Определить местонахождение организационного комитета по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 410, почтовый индекс: 630091, адрес электронной почты: ebaikulova@admnsk.ru, контактный телефон 227-54-58.

5. Предложить жителям города Новосибирска не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в организационный комитет свои предложения по вынесенному на публичные слушания проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 010.03.02.01 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска». Предложения по проекту, вынесенному на публичные слушания, могут быть представлены в организационный комитет по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня проведения публичных слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при доработке проекта.

6. Организационному комитету организовать мероприятия, предусмотренные частью 5 статьи 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для

доведения до жителей города информации о проекте межевания территории квартала 010.03.02.01 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска.

7. Возложить на Тимонова Виктора Александровича, заместителя начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – главного архитектора города, ответственность за организацию и проведение первого заседания организационного комитета.

8. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление и информационное сообщение о проведении публичных слушаний на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о проведении публичных слушаний.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Г. П. Захаров

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 30.03.2018 № 1133

Проект постановления мэрии
города Новосибирска

О проекте межевания территории квартала 010.03.02.01 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 20.10.2017 № 4765 «О проекте планировки и проектах межевания территории центральной части города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 010.03.02.01 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска (приложение).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от _____ № _____

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 010.03.02.01 в границах проекта
планировки центральной части города Новосибирска

Чертеж межевания территории (приложение).

Приложение
к чертежу межевания территории

СВЕДЕНИЯ
об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом
плане территории

Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	54:35:032951	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	0,3706	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кавалерийская, 7
ЗУ 2	54:35:032951	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	1,5940	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кавалерийская, 9

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.04.2018

№ 1203

О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Энергомонтаж» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 13.03.2018, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 19.03.2018, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Энергомонтаж» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация и сложный рельеф земельного участка являются неблагоприятными для застройки, а также в целях организации пожарного проезда) в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 22 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:041060:1027 площадью 0,3543 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Мясниковой, 22/2 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Г. П. Захаров

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.04.2018

№ 1219

О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Атлас» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 13.03.2018, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 19.03.2018, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Атлас» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация, инженерно-геологические характеристики земельного участка и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 30 % до 7 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:052055:1250 площадью 0,7617 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ватутина (зона коммунальных и складских объектов (П-2)).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Г. П. Захаров

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.04.2018

№ 1225

О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Беркут» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 13.03.2018, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 19.03.2018, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Беркут» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что наличие охранной зоны инженерных сетей является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 30 % до 5 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:032675:32 площадью 0,4163 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дачная (зона коммунальных и складских объектов (П-2)).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Г. П. Захаров

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.04.2018

№ 1227

О предоставлении Савиных Н. А., Савиных С. В. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 13.03.2018, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 19.03.2018, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Савиных Н. А., Савиных С. В. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:061295:3 площадью 844 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Судоремонтная, 18, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома» при условии соблюдения требований статьи 67.1 Водного кодекса Российской Федерации, а именно проведения специальных защитных мероприятий в целях предотвращения негативного воздействия вод.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Г. П. Захаров

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.04.2018

№ 1230

О Положении о Совете при мэре города Новосибирска по стратегическому развитию и приоритетным проектам города Новосибирска

В целях реализации Федерального закона от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 02.12.2015 № 90 «О стратегическом планировании в городе Новосибирске и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о Совете при мэре города Новосибирска по стратегическому развитию и приоритетным проектам города Новосибирска (приложение).
2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.
3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

ПОЛОЖЕНИЕ
о Совете при мэре города Новосибирска по стратегическому развитию
и приоритетным проектам города Новосибирска

1. Общие положения

1.1. Положение о Совете при мэре города Новосибирска по стратегическому развитию и приоритетным проектам города Новосибирска (далее – Положение) разработано в соответствии с Федеральным законом от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», Уставом города Новосибирска, решением Совета депутатов города Новосибирска от 02.12.2015 № 90 «О стратегическом планировании в городе Новосибирске и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска».

1.2. Положение определяет основные задачи, функции, права и организацию деятельности Совета при мэре города Новосибирска по стратегическому развитию и приоритетным проектам города Новосибирска (далее – Совет).

1.3. Совет является коллегиальным совещательным органом при мэре города Новосибирска (далее – мэр), образованным в целях обеспечения системного подхода и повышения эффективности работы по стратегическому планированию развития города Новосибирска, вовлечения в процессы стратегического планирования, формирования и реализации приоритетных проектов города Новосибирска экспертного сообщества и представителей городской общественности.

1.4. Совет в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Новосибирской области, Уставом города Новосибирска, Положением и иными муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

2. Основные задачи и функции Совета

2.1. Осуществление организационно-методического руководства разработкой и реализацией стратегии социально-экономического развития города Новосибирска на период до 2030 года (далее – стратегия), приоритетных проектов города Новосибирска (далее – приоритетные проекты).

2.2. Актуализация приоритетов развития отраслей экономики и социальной сферы города Новосибирска, подготовка соответствующих предложений при формировании и корректировке стратегии и приоритетных проектов.

2.3. Повышение эффективности системы управления стратегическим развитием города Новосибирска, содействие внедрению лучших управленческих практик.

2.4. Подготовка предложений:

по приоритетам, целям, задачам и направлениям стратегического развития города Новосибирска, в том числе по приоритетам социального, инновационного, инвестиционного и территориального развития города Новосибирска;

по уточнению механизма достижения целей и решения задач стратегии, реализации приоритетных проектов;

по определению источников финансирования стратегии и приоритетных проектов.

2.5. Внесение рекомендаций по совершенствованию системы мониторинга и критериев достижения целей, решения задач стратегии, приоритетных проектов.

2.6. Рассмотрение результатов реализации стратегии и приоритетных проектов (по этапам реализации), выявление проблем и выработка предложений по их решению.

2.7. Определение вклада реализации стратегии и приоритетных проектов в решение задач по улучшению качества жизни населения, качества городской среды, условий ведения бизнеса, создания высокопроизводительных рабочих мест и росту конкурентоспособности экономики города Новосибирска.

3. Права Совета

3.1. Запрашивать и получать от органов государственной власти, государственных органов, органов местного самоуправления, структурных подразделений мэрии города Новосибирска, муниципальных органов, организаций независимо от организационно-правовой формы, физических лиц документы и информацию, необходимые для реализации возложенных на Совет задач и функций.

3.2. Приглашать и заслушивать на заседаниях Совета представителей органов государственной власти, государственных органов, органов местного самоуправления, структурных подразделений мэрии города Новосибирска, муниципальных органов, организаций независимо от организационно-правовой формы, физических лиц по вопросам, входящим в компетенцию Совета.

3.3. Привлекать к работе Совета организации и отдельных специалистов для проведения экспертиз, совещаний, разработки документов в рамках деятельности Совета.

3.4. Создавать в составе Совета комиссии и рабочие группы с целью проработки основных стратегических направлений и приоритетных задач развития города Новосибирска.

3.5. Осуществлять иные права, необходимые для выполнения задач и функций Совета, в соответствии с законодательством, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

4. Организация работы Совета

4.1. Создание Совета и утверждение его состава осуществляется постановлением мэрии города Новосибирска.

4.2. В состав Совета входят председатель Совета – мэр города Новосибирска, заместители председателя Совета – первые заместители мэра города Новосибирска, секретарь Совета – начальник департамента экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска, члены Совета.

В состав Совета включаются депутаты Совета депутаты города Новосибирска, делегированные распоряжением председателя Совета депутатов города Новосибирска.

4.3. Совет возглавляет председатель, в отсутствие председателя его полномочия исполняет заместитель председателя, определяемый решением председателя Совета.

4.4. Работа Совета осуществляется в форме заседаний, которые проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в полугодие.

4.5. Заседание Совета считается правомочным, если на нем присутствуют более половины его членов.

4.6. Члены Совета участвуют в заседаниях лично. В случае невозможности присутствия члена Совета на заседании он имеет право представить свое мнение по рассматриваемым вопросам в письменной форме.

4.7. Решения Совета принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Совета путем открытого голосования. При равенстве голосов правом решающего голоса обладает председательствующий на заседании Совета.

4.8. Решения Совета оформляются протоколом, который подписывается председательствующим и секретарем Совета.

4.9. Протокол заседания Совета оформляется секретарем Совета в течение трех рабочих дней со дня проведения заседания и рассылается членам Совета в течение трех рабочих дней со дня его подписания.

4.10. Председатель Совета:

определяет приоритетные направления деятельности Совета, организует работу Совета и председательствует на его заседаниях;

подписывает протоколы заседаний и другие документы Совета;

утверждает по согласованию с членами Совета планы работы и повестку дня заседаний Совета, перечень комиссий и рабочих групп;

обеспечивает размещение информации о деятельности Совета, повестке дня, дате и времени проведения заседания на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.11. Секретарь Совета:

не позднее чем за два рабочих дня до дня заседания Совета информирует членов Совета о дате, времени и месте проведения заседания, а также направляет им повестку дня и материалы к очередному заседанию Совета;

размещает информацию о дате, времени и месте проведения заседания Совета на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее чем за два рабочих дня до дня заседания комиссии;

ведет, оформляет и подписывает протоколы заседаний Совета;
осуществляет иные организационные функции, необходимые для обеспечения работы Совета.

В случае отсутствия секретаря на заседании Совета председательствующий возлагает обязанности секретаря на одного из членов Совета.

4.12. Организационно-техническое обеспечение деятельности Совета осуществляют управление по организационному обеспечению деятельности мэра города Новосибирска и департамент экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска.

4.13. Работа в Совете осуществляется на безвозмездной основе.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.04.2018

№ 1233

О Положении о комиссии по установлению особых условий оплаты труда руководителям муниципальных унитарных предприятий города Новосибирска

В соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 05.04.2016 № 1237 «О Положении об условиях оплаты труда руководителей, их заместителей и главных бухгалтеров муниципальных унитарных предприятий города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о комиссии по установлению особых условий оплаты труда руководителям муниципальных унитарных предприятий города Новосибирска (приложение).

2. Признать утратившими силу:

постановление мэрии города Новосибирска от 23.05.2016 № 2079 «О Положении о комиссии по рассмотрению предложений об установлении индивидуальных надбавок руководителям муниципальных унитарных предприятий города Новосибирска»;

пункт 19 постановления мэрии города Новосибирска от 25.10.2017 № 4830 «О внесении изменений в отдельные постановления мэрии города Новосибирска в связи с организационно-штатными изменениями в мэрии города Новосибирска».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Буреева Б. В.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

ПОЛОЖЕНИЕ
о комиссии по установлению особых условий оплаты труда руководителям
муниципальных унитарных предприятий города Новосибирска

1. Общие положения

1.1. Положение о комиссии по установлению особых условий оплаты труда руководителям муниципальных унитарных предприятий города Новосибирска (далее – Положение) разработано в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Новосибирска, постановлением мэрии города Новосибирска от 05.04.2016 № 1237 «О Положении об условиях оплаты труда руководителей, их заместителей и главных бухгалтеров муниципальных унитарных предприятий города Новосибирска».

1.2. Положение определяет задачи, функции, права и организацию работы комиссии по установлению особых условий оплаты труда руководителям муниципальных унитарных предприятий города Новосибирска (далее – комиссия).

1.3. Комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом мэрии города Новосибирска (далее – мэрия), образованным для рассмотрения предложений об установлении индивидуальных надбавок руководителям муниципальных унитарных предприятий города Новосибирска (далее – предприятия) или о снятии ограничений по начислению и выплате вознаграждения (премии) руководителям, их заместителям и главным бухгалтерам предприятий, имеющих задолженность по обязательным платежам, по выплате заработной платы работникам, неурегулированную задолженность по уплате страховых взносов во внебюджетные фонды, просроченную задолженность по платежам за поставленную продукцию, товары (выполнение работ, оказание услуг) (далее – задолженность) по объективным причинам, не зависящим от их действия и (или) бездействия.

1.4. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Новосибирской области, Уставом города Новосибирска, Положением, иными муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

2. Задачи и функции комиссии

2.1. Обеспечение единого подхода к установлению индивидуальных надбавок руководителям предприятий и снятию ограничений по начислению и выплате вознаграждения (премии) руководителям, их заместителям и главным бухгалтерам предприятий, имеющих задолженность по объективным причинам, не зависящим от их действия и (или) бездействия.

2.2. Рассмотрение документов об установлении индивидуальных надбавок руководителям предприятий или о снятии ограничений по начислению и выплате вознаграждения (премии) руководителям, их заместителям и главным бухгалтерам предприятий, имеющих задолженность по объективным причинам, не зависящим от их действия и (или) бездействия.

2.3. Принятие решений:

о рекомендации установления руководителю предприятия индивидуальной надбавки и ее размере или об отклонении предложения об установлении индивидуальной надбавки руководителю предприятия;

о снятии ограничения по начислению и выплате вознаграждения (премии) руководителю, его заместителям и главному бухгалтеру предприятия, имеющего задолженность по объективным причинам, не зависящим от их действия и (или) бездействия, или об отказе в снятии ограничения по начислению и выплате вознаграждения (премии) руководителю, его заместителям и главному бухгалтеру.

2.4. Направление решений комиссии, указанных в пункте 2.3 Положения, в структурные подразделения мэрии, в ведении которых находятся предприятия, и в департамент экономики и стратегического планирования мэрии.

3. Права комиссии

3.1. Запрашивать и получать от органов государственной власти, органов местного самоуправления, структурных подразделений мэрии, руководителей предприятий документы и информацию, необходимые для реализации возложенных на комиссию задач и функций.

3.2. Приглашать и заслушивать на заседаниях комиссии руководителей структурных подразделений мэрии, руководителей предприятий по вопросам, входящим в компетенцию комиссии, их заместителей и главных бухгалтеров.

3.3. Осуществлять иные права, необходимые для выполнения задач и функций, в соответствии с законодательством, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

4. Организация работы комиссии

4.1. Создание комиссии и утверждение ее состава осуществляется постановлением мэрии.

4.2. Комиссию возглавляет председатель, в период отсутствия председателя ко-

миссии его полномочия исполняет заместитель председателя комиссии.

4.3. Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний, проводимых по мере поступления документов об установлении индивидуальных надбавок руководителям предприятий или о снятии ограничений по начислению и выплате вознаграждения (премии) руководителям, их заместителям и главным бухгалтерам предприятий, имеющих задолженность по объективным причинам, не зависящим от их действия и (или) бездействия.

4.4. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее двух третьих членов комиссии с обязательным присутствием председателя комиссии или заместителя председателя комиссии.

4.5. Решения комиссии принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии (в случае равного распределения числа голосов голос председательствующего является решающим).

4.6. В случае невозможности участия в заседании отсутствующий член комиссии вправе направить председателю комиссии свое мнение по обсуждаемому вопросу в письменной форме. В таком случае его мнение учитывается при принятии решения и является обязательным приложением к протоколу заседания.

4.7. По результатам заседания комиссии секретарь комиссии оформляет протокол, который подписывается председательствующим и секретарем в течение трех рабочих дней со дня заседания комиссии. К протоколу заседания комиссии прилагаются материалы в соответствии с повесткой дня заседания комиссии.

4.8. Председатель комиссии:

осуществляет руководство работой комиссии;

планирует работу комиссии, определяет дату, время и место проведения заседания комиссии;

утверждает повестку дня заседания комиссии и председательствует на заседаниях комиссии;

обеспечивает размещение информации о деятельности комиссии, повестке дня, дате и времени проведения заседаний на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

подписывает протоколы заседаний комиссии;

осуществляет иные полномочия в целях реализации основных задач и функций комиссии.

4.9. Секретарь комиссии:

взаимодействует с членами комиссии, представителями структурных подразделений мэрии, лицами, приглашенными на заседание комиссии, по вопросам организации и проведения заседания комиссии, извещает их о дате, времени, месте и повестке дня очередного заседания комиссии;

не позднее чем за три рабочих дня до заседания направляет каждому члену комиссии комплект документов по вопросам, включенным в повестку дня заседания комиссии;

размещает информацию о деятельности комиссии, повестке дня, дате и времени

проведения заседаний на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

осуществляет подсчет голосов при проведении процедуры голосования;

ведет и подписывает протоколы заседаний комиссии;

готовит и выдает заинтересованным лицам выписки из протоколов заседаний комиссии;

контролирует исполнение решений комиссии и поручений председателя комиссии и его заместителя;

осуществляет иные организационные функции, необходимые для обеспечения работы комиссии.

В случае отсутствия секретаря на заседании комиссии председатель комиссии или исполняющий его полномочия заместитель председателя комиссии определяет одного из членов комиссии для ведения протокола.

4.10. На заседаниях комиссии вправе присутствовать граждане (физические лица), в том числе представители организаций (юридических лиц), общественных объединений, государственных органов и органов местного самоуправления.

4.11. Организационно-техническое обеспечение деятельности комиссии осуществляет департамент экономики и стратегического планирования мэрии.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.04.2018

№ 1234

О внесении изменений в таблицу приложения 1 к проекту межевания территории квартала 280.09.02.05 в границах проекта планировки территории, прилегающей к 1-му Мочищенскому шоссе, в Заельцовском районе, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 16.02.2018 № 573

В целях устранения технической ошибки, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в таблицу приложения 1 к проекту межевания территории квартала 280.09.02.05 в границах проекта планировки территории, прилегающей к 1-му Мочищенскому шоссе, в Заельцовском районе, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 16.02.2018 № 573 «О проекте межевания территории квартала 280.09.02.05 в границах проекта планировки территории, прилегающей к 1-му Мочищенскому шоссе, в Заельцовском районе», изменения, заменив в графе 5 цифры «278» цифрами «27в».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.04.2018

№ 1235

О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной береговой линией реки Плющихи, продолжением створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато, береговой линией реки Ини, ул. Большевистской и ул. Хитровской, в Октябрьском районе

В целях выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов капитального строительства, в том числе объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением мэрии города Новосибирска от 13.09.2016 № 4107 «О подготовке проекта планировки и проектов межевания территории, ограниченной береговой линией реки Плющихи, продолжением створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато, береговой линией реки Ини, ул. Большевистской и ул. Хитровской, в Октябрьском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки территории, ограниченной береговой линией реки Плющихи, продолжением створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато, береговой линией реки Ини, ул. Большевистской и ул. Хитровской, в Октябрьском районе (приложение 1).

2. Утвердить проект межевания территории квартала 060.01.00.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной береговой линией реки Плющихи, продолжением створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато, береговой линией реки Ини, ул. Большевистской и ул. Хитровской, в Октябрьском районе (приложение 2).

3. Утвердить проект межевания территории квартала 060.01.00.05 в границах проекта планировки территории, ограниченной береговой линией реки Плющихи, продолжением створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато, береговой линией реки Ини, ул. Большевистской и ул. Хитровской, в Октябрьском районе (приложение 3).

4. Утвердить проект межевания территории квартала 060.01.00.07 в границах проекта планировки территории, ограниченной береговой линией реки Плющихи, продолжением створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато, береговой линией реки Ини, ул. Большевистской и ул. Хитровской, в Октябрьском районе (приложение 4).

проекта планировки территории, ограниченной береговой линией реки Плющихи, продолжением створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато, береговой линией реки Ини, ул. Большевистской и ул. Хитровской, в Октябрьском районе (приложение 22).

23. Утвердить проект межевания территории квартала 060.02.03.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной береговой линией реки Плющихи, продолжением створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато, береговой линией реки Ини, ул. Большевистской и ул. Хитровской, в Октябрьском районе (приложение 23).

24. Утвердить проект межевания территории квартала 060.02.03.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной береговой линией реки Плющихи, продолжением створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато, береговой линией реки Ини, ул. Большевистской и ул. Хитровской, в Октябрьском районе (приложение 24).

25. Признать утратившими силу постановления мэрии города Новосибирска:
от 13.08.2012 № 8199 «Об утверждении проекта межевания территории квартала № 5.4 в границах проекта планировки территории Ключ-Камышенского плато»;
от 30.11.2012 № 12362 «Об утверждении проекта межевания территории квартала № 3.1 в границах проекта планировки территории Ключ-Камышенского плато»;
от 30.11.2012 № 12364 «Об утверждении проекта межевания территории квартала № 2.3 в границах проекта планировки территории Ключ-Камышенского плато»;
от 11.12.2012 № 12736 «Об утверждении проекта межевания территории квартала № 1.6 в границах проекта планировки территории Ключ-Камышенского плато»;
от 11.12.2012 № 12739 «Об утверждении проекта межевания территории квартала № 1.10 в границах проекта планировки территории Ключ-Камышенского плато»;
от 11.12.2012 № 12749 «Об утверждении проекта межевания территории квартала № 5.1 в границах проекта планировки территории Ключ-Камышенского плато»;
от 13.12.2012 № 12839 «Об утверждении проекта межевания территории квартала № 3.3 в границах проекта планировки территории Ключ-Камышенского плато»;
от 29.12.2012 № 12278 «Об утверждении проекта межевания территории квартала № 2.2 в границах проекта планировки территории Ключ-Камышенского плато»;
от 28.11.2013 № 11138 «Об утверждении проекта планировки территории Ключ-Камышенского плато»;
от 24.08.2016 № 3872 «О проекте межевания территории квартала 1.8 в границах проекта планировки территории Ключ-Камышенского плато».

26. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

27. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

28. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

ПРОЕКТ
планировки территории, ограниченной береговой линией реки Плющихи,
продолжением створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато,
береговой линией реки Ини, ул. Большевистской и
ул. Хитровской, в Октябрьском районе

1. Чертеж планировки территории с отображением красных линий, границ зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства, границ зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (приложение 1).

2. Чертеж планировки территории с отображением линий, обозначающих дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам (приложение 2).

3. Положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории (приложение 3).

Приложение 3

к проекту планировки территории, ограниченной береговой линией реки Плющихи, продолжением створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато, береговой линией реки Ини, ул. Большевистской и ул. Хитровской, в Октябрьском районе

ПОЛОЖЕНИЯ

о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории

1. Характеристика современного использования территории

Проект планировки территории, ограниченной береговой линией реки Плющихи, продолжением створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато, береговой линией реки Ини, ул. Большевистской и ул. Хитровской, в Октябрьском районе (далее – проект планировки) разработан в отношении территории, ограниченной береговой линией реки Плющихи, продолжением створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато, береговой линией реки Ини, ул. Большевистской и ул. Хитровской, в Октябрьском районе (далее – планируемая территория).

Согласно карте-схеме структурных частей города (приложение 13 к Генеральному плану города Новосибирска) планируемая территория расположена в южной части Восточного планировочного сектора города Новосибирска.

Планируемая территория имеет выход на магистральную улицу городского значения – ул. Большевистскую. Юго-западная граница планируемой территории совпадает с границей отвода станции Алтайского направления Западно-Сибирской железной дороги.

Улично-дорожная сеть местного значения на планируемой территории представлена полевыми дорогами, проездами и улицами в жилой застройке.

Площадь участка - 518 га.

Баланс существующего использования планируемой территории приведен в таблице 1.

Таблица 1

Баланс существующего использования планируемой территории

№ п/п	Показатель	Площадь, га
1	2	3
1	Общая площадь планируемой территории	518,00
2	Общественно-деловые зоны, в том числе:	11,15
2.1	Зона делового, общественного и коммерческого назначения	7,60
2.2	Зона объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования	3,55
3	Жилые зоны, в том числе:	69,69
3.1	Зона застройки многоэтажными жилыми домами	9,70
3.2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами	12,10
3.3	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	47,89
4	Зоны специального назначения, в том числе:	54,59
4.1	Зона военных и иных режимных объектов и территорий	54,59
5	Производственные зоны, в том числе:	1,20
5.1	Зона производственной деятельности	1,20
6	Территории рекреационного назначения, в том числе:	290,70
6.1	Городские леса, иные природные территории	290,70
7	Зоны инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе:	90,67
7.1	Зона улично-дорожной сети	56,07
7.2	Зона объектов инженерной инфраструктуры	15,64
7.3	Зона сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта	18,96

2. Основные направления градостроительного развития планируемой территории

2.1. Основные положения

Проект планировки выполнен с целью выделения элементов планировочной структуры планируемой территории, установления характеристик планируемого развития элементов планировочной структуры – микрорайонов и кварталов.

Развитие планируемой территории предусматривается на расчетный срок до 2030 года.

В проекте планировки решаются следующие основные задачи:

реконструкция существующей индивидуальной жилой застройки кварталов на жилую застройку малоэтажными жилыми домами, на специализированную общественную застройку повышенной этажности;

размещение вдоль магистральных улиц городского значения объектов делового, общественного и коммерческого назначения;

размещение на свободной от застройки планируемой территории объектов жилого и общественного назначения;

развитие улично-дорожной сети с устройством новых магистральных улиц городского, районного и местного значения;

разработка планировочных и технических решений, улучшающих инженерную инфраструктуру и экологическую обстановку на планируемой территории.

Планируемая территория делится на три района.

Установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства выполняется на основе существующего использования планируемой территории и в соответствии с функциональным зонированием, принятым в Генеральном плане города Новосибирска, а также с учетом Правил землепользования и застройки территории города Новосибирска.

Зона делового, общественного и коммерческого назначения в проекте планировки представлена кварталами, прилегающими к основным элементам транспортной инфраструктуры. Размер квартала определен из оптимальных параметров объекта, размещенного в нем со всеми сопутствующими элементами – проездами, площадками, приобъектными стоянками. Общественно-деловые зоны в проекте планировки решены в увязке с реконструкцией и строительством улично-дорожной сети в соответствии с Генеральным планом города Новосибирска. На границе Октябрьского и Первомайского районов развивается образовательно-развлекательный и религиозный комплекс, состоящий из детско-юношеского астрофизического центра, политехнического музея, парка космических аттракционов, центра православной медицины.

Территории рекреационного назначения представлены в проекте планировки в виде системы пространственно и функционально связанных парков, скверов, пешеходных аллей, бульваров и фрагментов территории городских лесов.

Проектом планировки предусмотрено проведение расчистки русла реки Камышенки и благоустройство ее берегов с устройством зон отдыха.

Планируется развитие существующих и формирование новых центров районного обслуживания. К ним относятся кварталы вдоль ул. Кирова с объектами административного, торгового назначения, объектами профессиональной переподготовки кадров и здравоохранения. Районные центры включают в себя объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения.

2.2. Размещение объектов капитального строительства различного назначения

Жилая зона в проекте планировки решена в виде микрорайонов и кварталов, включающих в себя объекты социального обеспечения.

Планируемая территория рассматривается с учетом обеспеченности дошкольными образовательными организациями, общеобразовательными организациями и другими объектами социально-культурного и коммунально-бытового назначения.

Обеспеченность общей площадью жилья принята для существующего жилищного фонда 24 кв. м общей площади квартир на 1 человека, для планируемого жилищного фонда на основании Генерального плана города Новосибирска 29 кв. м общей площади квартир на 1 человека, для индивидуальной жилой застройки 35 кв. м общей площади квартир на 1 человека.

Таблица 2

Численность населения и планируемый объем жилого фонда
по микрорайонам

№ микро-района	Площадь, микро-района, га	Площадь жилых помещений существующих, кв. м	Расчетная численность существующего населения, человек	Прирост жилищного фонда, кв. м	Расчетная численность населения на расчетный срок, человек	Площадь жилищного фонда на расчетный срок, кв. м
1	2	3	4	5	6	7
060.01.01	28,20	40600	1430	155730	6800	197200
060.01.02	21,80	26330	960	285360	10800	313200
060.01.03	10,86	–	–	136300	4700	136300
060.01.04	18,73	133686	5570	21170	6300	182700
Итого по району 060.01		200616	7960	598560	28600	829400
060.02.01	29,11	1610	50	363950	12600	365400
060.02.02						
060.02.03	11,08	–	–	95700	3300	95700
Итого по району 060.02		1610	50	459650	15900	461100
Итого планируемой территории		202226	8010	1058500	44500	1290500

Проектируемые объекты городского обслуживания размещены на территориях различных зон планируемого размещения объектов капитального строительства преимущественно вдоль магистральных улиц общегородского значения – общественные здания административного назначения, бизнес-центры, магазины, гостиницы.

Размещение объектов торговли выполнено в соответствии с требованиями Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Местных нормативов градостроительного проектирования города Новосибирска.

Баланс проектируемого использования планируемой территории приведен в таблице 3.

Таблица 3

Баланс проектируемого использования планируемой территории

№ п/п	Показатель	Площадь, га
1	2	3
1	Общая площадь планируемой территории	518,00
2	Жилые зоны, в том числе:	84,51
2.1	Зона застройки малоэтажными жилыми домами	45,55
2.2	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами	8,44
2.3	Зона застройки многоэтажными жилыми домами	16,45
2.4	Зона застройки жилыми домами повышенной этажности	14,07
3	Общественно-деловые зоны, в том числе:	96,51
3.1	Зона делового, общественного и коммерческого назначения	10,27
3.2	Зона объектов культуры и спорта	18,41
3.3	Зона объектов религиозного назначения	1,44
3.4	Зона объектов среднего профессионального и высшего образования, научно-исследовательских организаций	6,45
3.5	Зона объектов здравоохранения	2,17
3.6	Зона специализированной малоэтажной общественной застройки	16,52
3.7	Зона специализированной средне- и многоэтажной общественной застройки	12,68
3.8	Зона объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования	22,10
3.9	Зона делового, общественного и коммерческого назначения, в том числе жилых домов высотой более 30 этажей	6,47
4	Территории рекреационного назначения, в том числе:	110,58
4.1	Городские леса, иные природные территории	66,29

1	2	3
4.2	Зона объектов благоустройства, отдыха и рекреации	2,38
4.3	Парки, скверы, бульвары и иные территории озеленения	41,91
5	Производственные зоны, в том числе:	4,52
5.1	Зона коммунальных и складских объектов	4,52
6	Зоны инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе:	194,02
6.1	Зона улично-дорожной сети	136,37
6.2	Зона объектов инженерной инфраструктуры	29,15
6.3	Зона стоянок для легковых автомобилей	5,10
6.4	Зона сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта	23,40
7	Зоны специального назначения, в том числе:	32,38
7.1	Зона военных и иных режимных объектов и территорий	32,38

2.3. Развитие системы транспортного обслуживания

Решения транспортной инфраструктуры приняты на основании Генерального плана города Новосибирска с учетом Генеральной схемы развития улично-дорожной сети города Новосибирска.

В основу улично-дорожной сети планируемой территории положены элементы опорной сети магистралей, относящихся к радиальным транспортным коридорам, выходящим на пересечении южного и центрального транспортных колец.

Расположенные возле границ территории ул. Большевицкая (южное транспортное кольцо) и строящийся Оловозаводский мост с проектируемой магистралью в створе ул. Выборной (центральное транспортное кольцо) принимают транспортный поток с проектируемых радиальных магистралей, пересекающих планируемую территорию.

Класс магистралей принят в соответствии с Генеральной схемой улично-дорожной сети города Новосибирска для Оловозаводского моста с проектируемой магистралью как магистральной улицы общегородского значения непрерывного движения, ул. Большевицкой от Ключ-Камышенского ручья до реки Ини как магистральной улицы скоростного движения с развязкой I класса при их пересечении.

Класс элементов радиального транспортного коридора, проходящих по планируемой территории, принят как магистральных улиц общегородского значения регулируемого движения I класса (с улучшенными условиями движения) с поэтапным переводом их в магистрали непрерывного движения. Это решение позволяет применить при их пересечении транспортные развязки III, в разных уровнях, и IV классов (в одном уровне), а при пересечении с элементом центрального транспортного кольца – II класса в разных уровнях.

2.4. Развитие системы инженерно-технического обеспечения

2.4.1. Водоснабжение

Расчетное водопотребление определено дифференцированно исходя из расчетной численности населения и удельного водопотребления на одного жителя.

Удельное водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды принято 300 л/сутки на 1 жителя (сроки обеспечения водой – 2030 год) в соответствии с СП 42.13330.2011. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

Источником водоснабжения будет являться насосно-фильтровальная станция № 3 (далее – НФС № 3), расположенная в границах планируемой территории.

Водоснабжение предусматривается от единой сети для хозяйственных и противопожарных нужд.

Схема водоснабжения проектируется кольцевой.

Водоснабжение кварталов будет осуществляться от водоводов средней зоны по разводящей водопроводной сети Д 300 - 400 мм.

Для обеспечения наружного пожаротушения на всех вновь намечаемых линиях водопровода должны быть установлены пожарные гидранты с обеспечением подъездов к ним и водопроводным колодцам.

Расход воды на внутреннее пожаротушение:

пожарные краны 2 струи по 2,5 л/сек;

спринклерная головка в мусоросборной камере 1,5 л/сек;

гаражи: 2 струи по 5 л/сек;

система АУПГ (автоматическая установка пожаротушения) 28,8 л/сек.

Итого: 45,3 л/сек.

В зданиях выше семнадцати этажей предусмотреть зонное водоснабжение.

При проектировании новых объектов в жилом и коммунально-бытовом фонде необходимо предусматривать установку водосчетчиков в целях совершенствования учета воды.

Подачу воды в жилые дома и объекты коммунально-бытового обслуживания необходимо осуществлять непосредственно от водопроводной сети через центральный тепловой пункт (далее – ЦТП) с устройством водопроводного ввода и установкой насосного оборудования.

Для надежного водоснабжения города в границах квартала предусматривается коммунальная зона для развития и реконструкции НФС № 3.

В местах пересечения водоводов с проектируемыми транспортными развязками предусматривается перекладка участков водоводов:

для верхней зоны - трех ниток водоводов Д 1000 мм и двух ниток водоводов Д 800 мм общей протяженностью 3,4 км;

для средней зоны - двух ниток водоводов Д 800 мм и одной нитки водовода Д 1200 мм общей протяженностью 1,2 км.

Размещение проектируемых объектов необходимо осуществлять с учетом тех-

нических (охранных) зон согласно действующей нормативной документации. Расстояние от водопровода Д 300 - 400 мм до застройки составляет 10 м (по 5 м в каждую сторону от стенки трубы) в соответствии со СНиП 2.07.01-89 «Строительные нормы и правила. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.2. Водоотведение

Раздел выполнен на основании технических условий развития территории муниципального унитарного предприятия г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» (далее - МУП «ГОРВОДОКАНАЛ») № 6-199 от 22.02.2011 и действующих нормативов градостроительного проектирования, включая СП 30.13330.2012. «Свод правил. Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85*», СП 32.13330.2012. «Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85», СНиП 2.07.01-89 «Строительные нормы и правила. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», Местные нормативы градостроительного проектирования города Новосибирска.

Проектом планировки предлагается стопроцентный охват новой и сохраняемой застройки в рассматриваемых границах централизованной системой канализации с передачей стоков в сложившуюся систему правобережья. Канализование предлагается осуществить самотеком в соответствии с рельефом местности и вертикальной планировкой участков застройки.

Схема канализования восточной части планируемой территории сохраняется по действующей схеме через коллектор Д 500 мм вдоль южной границы в систему городских коллекторов правобережья. Для обеспечения надежности транспортировки стоков коллектор предлагается к санации существующей трубы с применением современных методов и материалов, что также позволит повысить его пропускную способность без увеличения диаметра.

Для сбора и отвода сточных вод от проектируемой застройки предлагается строительство самотечных уличных коллекторов вдоль проектируемых и существующих проездов Д 200 - 400 мм. В соответствии с новой планировкой участков застройки коллектор Д 1000 мм предлагается проложить в коридоре действующего коллектора Д 500 мм.

Размеры технических коридоров магистральных самотечных коллекторов приняты в соответствии с Местными нормативами градостроительного проектирования города Новосибирска трубопроводов до 500 мм – 5 м. Санитарные разрывы от канализационной насосной станции составляют 15,2 м.

Для обеспечения надежного безаварийного водоотведения и проведения в перспективе ремонтно-восстановительных работ размещение проектируемой застройки по отношению к действующим и проектируемым сетям канализации надлежит осуществлять в соответствии с установленными охранными зонами Местных нормативов градостроительного проектирования города Новосибирска.

2.4.3. Теплоснабжение

Для разработки схемы теплоснабжения тепловые нагрузки определены:

для существующей жилой застройки и существующих объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, действующих промышленных предприятий - с уточнением по фактическим тепловым нагрузкам;

для вновь проектируемой жилой застройки и вновь проектируемых объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения – по удельным укрупненным показателям расходов тепловой энергии, принятым в актуализированной Схеме теплоснабжения города Новосибирска до 2031 года, утвержденной приказом Минэнерго России от 23.06.2016 № 575.

Основное увеличение тепловой нагрузки в границах планируемой территории связано с предполагаемой многоэтажной застройкой жилых кварталов.

Проектом планировки предусматривается централизованная система теплоснабжения для существующих, проектируемых жилых, административных и общественных зданий.

Тепловые нагрузки на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение жилых и общественных зданий определены на основании норм проектирования, климатических условий, а также по укрупненным показателям расходов тепловой энергии, принятым в Схеме теплоснабжения города Новосибирска до 2031 года, утвержденной приказом Минэнерго России от 23.06.2016 № 575.

Предусмотрена централизованная система теплоснабжения сохраняемых и проектных зданий планировочного жилого района 160.02 от теплоэлектроцентрали (далее – ТЭЦ) ТЭЦ-5. Для этого от ТЭЦ-5 прокладывается теплотрасса 2 Д 1000 мм по ул. Пролетарской с ответвлением в сторону ул. Кирова теплотрассой 2 Д 400 мм для подключения нового района 160.02. Также необходимо предусмотреть перекладку существующей теплотрассы, идущей от ТЭЦ-5 2 Д 325 мм на 2 Д 500 мм в районе существующей жилой застройки для обеспечения прокладки новой теплотрассы по ул. Взлетной и возможности подключения к ней проектируемых жилых объектов.

Теплоснабжение кварталов, где остается сохраняемая застройка, предусматривается от существующих ЦТП. В кварталах, где подлежит сносу несколько домов или строится несколько домов, теплоснабжение предусматривается от ЦТП, подлежащих реконструкции с установкой дополнительного оборудования. В кварталах с новой застройкой предусматривается строительство новых ЦТП.

2.4.4. Газоснабжение

В настоящее время потребителей газа на планируемой территории нет. Ближайшим к планируемой территории является газопровод высокого давления Р = 0,6 МПа Д 500 мм – Д 250 мм. Источником подачи газа является газораспределительная станция – 2 в эксплуатации общества с ограниченной ответственностью

«Новосибирскоблгаз» на магистральном газопроводе $P = 5,5$ МПа.

Газификации подлежит малоэтажная жилая застройка. Расход газа по малоэтажной застройке составит 1,9 млн. куб. м/год, или 690 куб. м/час.

Газоснабжение планируемой территории предлагается осуществить от существующего газопровода высокого давления $P = 0,6$ МПа по газопроводу-отводу диаметром не менее $D 100$ мм со строительством газораспределительного пункта (далее – ГРП) на территории малоэтажной застройки для снижения давления газа. Разводящая сеть по территории после ГРП предлагается среднего давления $P = 0,3$ МПа.

2.4.5. Электроснабжение

В соответствии с Генеральным планом города Новосибирска в границах планируемой территории необходимо предусмотреть:

строительство электрической подстанции (далее – ПС) 110 кВ «Ключ-Камышенская» с двухцепной воздушной линией (далее – ВЛ) 110 кВ, «Восточная-Мостовая» и расширением открытого распределительного устройства (далее – ОРУ) 110 кВ ПС 220/110 кВ «Восточная» (ОРУ-ТЭЦ-5) и ПС 110 кВ «Мостовая»;

сооружение ПС «Береговая» с линией электропередачи (далее – ЛЭП) 110 кВ, подключаемой отпайкой от существующей и перспективной ВЛ 110 кВ «Восточная– Мостовая»;

строительство питающей и распределительной сети 10 кВ в необходимом объеме.

Новая электроподстанция 110 кВ «Ключ-Камышенская» рекомендуется с закрытой установкой трансформаторов мощностью 2×80 МВА. Для размещения новой электроподстанции зарезервирована территория размером $0,7 - 0,8$ га.

Для покрытия прироста электрической нагрузки жилого района проектом планировки предлагается построить и оборудовать 10 распределительных пунктов (далее – РП) (или РП, совмещенные с трансформаторной подстанцией (далее – ТП) – распределительной трансформаторной подстанцией (далее – РТП)) и 87 ТП с двумя трансформаторами по 1000 кВА и 2 ТП с двумя трансформаторами по 1250 кВА (ориентировочно) с РКЛ-10 кВ. Мощность трансформаторов уточняется на дальнейшей стадии проектирования с привязкой к жилым домам и коммунально-бытовым объектам.

Все РП предусмотреть четырехкабельными от двух независимых источников в последующих стадиях проектирования.

Существующая воздушная ЛЭП 110 кВ, проходящая по границе зоны коммунальных и складских объектов, остается в воздушном исполнении. В соответствии с Генеральным планом города Новосибирска ПС «Камышенская» предлагает ликвидировать и построить новую ПС «Ключ-Камышенская» в непосредственной близости от ПС «Камышенская». Для питания ПС «Ключ-Камышенская» предусмотрено строительство дополнительной ВЛ 110 кВ «Восточная-Мостовая», проходящей в одном коридоре с существующей ВЛ. По ул. Курсантской – ул. Высокогорной предлагается выполнить проектируемую ЛЭП-110 кВ в кабельном варианте.

Воздушные ЛЭП-110 кВ и электроподстанции являются планировочным ограничением для различных видов застройки.

В соответствии с Порядком установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особыми условиями использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160, охранный зона устанавливается для ЛЭП 110 кВ – 20,0 м по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении.

Для питания проектируемых РТП предлагается использовать ПС «Ключ-Камышенская». Для надежного внешнего электроснабжения планируемая территория должна обеспечиваться электроэнергией от двух независимых источников электроснабжения. Вторым источником электроснабжения рекомендуется либо новая ПС «Береговая», либо ПС «Восточная» после ее реконструкции.

Электроснабжение объектов МУП «ГОРВОДОКАНАЛ» предполагается осуществлять от новой подстанции с учетом строительства на территории водозаборного узла РТП (ТП) – 10кВ.

2.4.6. Сети связи

Определение емкости телефонной сети планируемой территории выполнено на расчетный срок.

Емкость телефонной сети жилого сектора согласно нормам проектирования, определена с учетом 100 %-ной телефонизации квартир. Потребное количество телефонов/абонентов определяется исходя из расчетной численности населения с применением коэффициента семейности $k = 3,5/$ с учетом телефонов коллективного пользования и административно-бытового назначения.

Проектом планировки предусматривается внедрение в эксплуатацию цифровой автоматической телефонной станции емкостью 20000 номеров, объект проводного вещания блок питания – 10кВт, отделение почтовой и телеграфной связи. Расширение телефонной сети предусматривает порядка 18882 абонентов (в том числе 40 таксофонов, из них народно-хозяйственный сектор – 20 %, квартирный – 80 %).

Для реализации заданных показателей и обеспечения устойчивого функционирования сетей связи проектом планировки предлагается построить телефонную кабельную канализацию (порядка 7,5 кан-км) от существующих колодцев кабельной канализации публичного акционерного общества «Ростелеком» по улицам и внутриквартальным проездам до всех проектируемых новых мало-, средне- и многоэтажных жилых домов с устройством многоуровневой системы УМСД на основе волоконно-оптических линий связи.

Проектом планировки предусматривается строительство распределительной сети проектируемых жилых домов и общественных помещений по технологии GPON, магистральной сети многоуровневой системы узлов мультисервисной сети доступа на основе пакетной коммуникации по технологии асинхронного способа передачи данных. Предполагается построить УМСД в каждом микрорайоне, обеспеч-

печивающий связь с существующими сетями общего пользования и предоставляющий полный комплекс всех пользовательских сервисов (телефон, телевидение, радио, интернет, передача данных, видео по запросу и другие).

Кроме того, предполагается построить сеть телевидения по смешанной схеме с использованием технологии GPON на основе волоконно-оптических линий связи и станций спутникового приема телевизионных программ.

2.4.7. Дождевая канализация

Планируемая территория расположена в четырех частных водосборных бассейнах: один в водосборном бассейне реки Ини, один в естественном овраге на южной стороне района и два – реки Камышенки.

Отвод поверхностного стока с планируемой территории намечается осуществить с помощью закрытой проектируемой сети дождевой канализации.

Развитие закрытой сети дождевой канализации предусматривается проектом планировки в основном по улицам и проездам планируемой территории в соответствии с отметками вертикальной планировки.

Отвод поверхностного стока намечается самотеком. Водоприемниками очищенного стока будут служить реки Иня и Камышенка.

Для обеспечения водоотвода поверхностного стока от вновь размещаемых жилых объектов, объектов культурно-бытового и коммунального назначения, а также гаражных комплексов может быть обеспечен путем прокладки сети дождевой канализации протяженностью 12,1 км Д 400 – 1000 мм.

Некоторые участки рельефа местности планируемой территории имеют большое падение отметок. В этом случае водосток проектируется по схеме многоступенчатого перепада, или быстотока, и это должно быть учтено на дальнейших стадиях проектирования системы отвода поверхностного стока.

Поверхностный сток является серьезным источником загрязнения приемников стока (рек). В целях защиты водоприемников поверхностного стока от загрязнения на водовыпуске из закрытой системы дождевой канализации предусматривается устройство очистных сооружений поверхностного стока.

Проектом планировки предлагается устройство трех очистных сооружений на водовыпусках из водосточной сети в границах планируемой территории.

2.5. Мероприятия по защите планируемой территории от воздействия опасных геологических процессов, чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Проектом планировки предусмотрена вертикальная планировка планируемой территории с организацией отвода поверхностного стока в закрытую систему ливневой канализации. В ходе дальнейшего проведения проектно-изыскательских работ, направленных на реализацию объектов капитального строительства, необходимо уточнение инженерно-геологических и гидрогеологических условий площадки

строительства и перечня проектных мероприятий. Проектные мероприятия могут быть направлены на устранение утечек из водонесущих коммуникаций и сооружений (дренаж, противофильтрационные завесы, устройство специальных каналов для коммуникаций), повышение проектных отметок рельефа площадки строительства, организацию (террасирование, уположивание) склонов неустановившихся оврагов, приведение к нормативным уклонам сохраняемых и вновь создаваемых улиц.

Предусматривается развитие существующей системы ливневой канализации с размещением новых коллекторов в составе существующей и проектируемой улично-дорожной сети. Степень очистки стоков должна соответствовать предельно допустимой концентрации в водоемах рыбохозяйственного назначения.

В инженерно-технических мероприятиях гражданской обороны (далее – ИТМ ГО) предусматривается строительство убежищ и укрытий в зонах вероятных разрушений, радиоактивного загрязнения и химического заражения. По месту расположения, времени приведения в готовность и защитным свойствам эти убежища предназначены для защиты населения, техники и материальных ценностей от воздействия современных средств поражения противника, а также при чрезвычайных ситуациях техногенного и природного характера.

Существующий фонд защитных сооружений сохраняется для содержания в надлежащем порядке и в готовности к приему укрываемых. Инженерную защиту следует организовывать путем приспособления под защитные сооружения помещений в цокольных и наземных этажах существующих и строящихся зданий.

Степень защиты, конструктивно-планировочные решения, требования к системам жизнеобеспечения защитных сооружений гражданской обороны и порядок их использования в мирное время определяются нормами ИТМ ГО, СП 88.13330.2014. «Свод правил. Защитные сооружения гражданской обороны. Актуализированная редакция СНиП II-11-77*» и другими нормативными документами по проектированию жилых, общественных, производственных и вспомогательных сооружений.

Защитные сооружения гражданской обороны приводятся в готовность для приема укрываемых в сроки, не превышающие 12 часов. Защита наибольших работающих смен объектов экономики, расположенных в зонах возможных сильных разрушений и продолжающих свою деятельность в военное время, а также работающей смены дежурного и линейного персонала предприятий.

Фонд защитных сооружений для наибольших работающих смен создается на территории предприятий или вблизи них, а для остального населения - в районах жилой застройки.

Создание фонда защитных сооружений осуществляется заблаговременно, в мирное время, и при переводе гражданской обороны на военное положение.

3. Положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения

3.1. Размещение объектов капитального строительства федерального значения

Существующие на планируемой территории объекты капитального строительства федерального значения сохраняются на расчетный срок.

3.2. Размещение объектов капитального строительства регионального значения

Существующие на планируемой территории объекты капитального строительства регионального значения сохраняются на расчетный срок. Проектом планировки предлагается размещение поликлиники на 600 посещений в смену в квартале 160.01.00.03 и размещение станции скорой медицинской помощи на 10 автомобилей в квартале 060.01.00.05.

3.3. Размещение объектов капитального строительства местного значения

Существующие на планируемой территории объекты капитального строительства местного значения сохраняются на расчетный срок.

Объекты социальной инфраструктуры будут размещаться с учетом их нормативного радиуса обслуживания:

- 1 общеобразовательная организация на 1100 мест – микрорайон 060.01.01;
- 1 общеобразовательная организация на 1100 мест – микрорайон 060.01.02;
- 1 общеобразовательная организация на 1100 мест – микрорайон 060.02.02;
- 1 общеобразовательная организация на 1100 мест – микрорайон 060.02.03;
- 2 дошкольных образовательных организации на 240 и на 300 мест – микрорайон 060.01.02;
- 2 дошкольных образовательных организации по 240 мест каждая – микрорайон 060.02.02;
- 1 дошкольная образовательная организация на 300 мест – микрорайон 060.02.03;
- библиотеки в микрорайонах 060.01.02, 060.02.01, 060.02.00;
- организации дополнительного образования в микрорайонах 060.01.02, 060.02.01, 060.02.00;
- отделения почтовой связи в микрорайонах 060.02.02, 060.01.02;
- опорные пункты охраны порядка в микрорайонах 060.02.02, 060.01.02.

3.4. Система озеленения планируемой территории

При проектировании новой застройки в расчет планируемой территории включаются участки природного комплекса с преобладанием растительности и (или) водных объектов, выполняющие средозащитные, природоохранные, рекреационные, оздоровительные и ландшафтообразующие функции. В целях обеспечения нормативного озеленения жилых территорий предусматривается формирование парков, садов, скверов, бульваров, а также земельных участков для строительства объектов жилого, общественного, делового, коммунального, производственного назначения, в пределах которых не менее 70 % поверхности занято зелеными насаждениями.

Проектирование новой застройки проводится с учетом оценки современного состояния и максимального сохранения существующего растительного покрова (зеленых насаждений, газонов). Объемы, характер и место проведения работ по компенсационному озеленению определяются в каждом конкретном случае по согласованию с муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Горзеленхоз».

Уровень озеленения земельных участков дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, поликлиник принимается из расчета озеленения не менее 30 % от общей площади земельного участка.

Выбор пород деревьев и расстояние от зеленых насаждений до объектов строительства принимаются в соответствии с требованиями действующего законодательства при соблюдении следующих требований:

- обеспечение беспрепятственного подъезда к жилым домам, общественным зданиям;

- обеспечение работы пожарной техники;

- размещение в охранной зоне теплосети, газопровода, канализации, водопровода и дренажа (при глубине заложения сети не менее 0,7 м), посадок кустарников с неглубокой корневой системой;

- соблюдение расстояний от воздушных линий электропередачи до посадки деревьев в соответствии с правилами устройства электроустановок;

- исключение посадки деревьев и ценных пород кустарников в технических зонах прокладки инженерных сетей.

4. Основные показатели развития планируемой территории

Таблица 4

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Современное состояние	Состояние на 2030 год
1	2	3	4	5
1	Территория			
1.1	Площадь планируемой территории, в том числе:	га	518,00	518,00
1.1.1	Жилые зоны, в том числе:	га	69,69	84,51
1.1.1.1	Зона застройки малоэтажными жилыми домами	га	12,10	45,55
1.1.1.2	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами	га	–	8,44
1.1.1.3	Зона застройки многоэтажными жилыми домами	га	9,70	16,45
1.1.1.4	Зона застройки жилыми домами повышенной этажности	га	–	14,07
1.1.1.5	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	47,89	–
1.1.2	Общественно-деловые зоны, в том числе:	га	11,15	96,51
1.1.2.1	Зона делового, общественного и коммерческого назначения	га	7,60	10,27
1.1.2.2	Зона объектов культуры и спорта	га	–	18,41
1.1.2.3	Зона объектов религиозного назначения	га	–	1,44
1.1.2.4	Зона объектов среднего профессионального и высшего образования, научно-исследовательских организаций	га	–	6,45
1.1.2.5	Зона объектов здравоохранения	га	–	2,17
1.1.2.6	Зона специализированной малоэтажной общественной застройки	га	–	16,52
1.1.2.7	Зона специализированной средне- и многоэтажной общественной застройки	га	–	12,68
1.1.2.8	Зона объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования	га	3,55	22,10

1	2	3	4	5
1.1.2.9	Зона делового, общественного и коммерческого назначения, в том числе жилых домов высотой более 30 этажей	га	–	6,47
1.1.3	Территории рекреационного назначения, в том числе:	га	290,70	110,58
1.1.3.1	Городские леса, иные природные территории	га	290,70	66,29
1.1.3.2	Зона объектов благоустройства, отдыха и рекреации	га	–	2,38
1.1.3.3	Парки, скверы, бульвары и иные территории озеленения	га		41,91
1.1.4	Производственные зоны, в том числе:	га	1,20	4,52
1.1.4.1	Зона производственной деятельности	га	1,20	4,52
1.1.4.2	Зона коммунальных и складских объектов	га	–	–
1.1.5	Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры, в том числе:	га	90,67	194,02
1.1.5.1	Зона улично-дорожной сети	га	56,07	136,37
1.1.5.2	Зона объектов инженерной инфраструктуры	га	15,64	29,15
1.1.5.3	Зона сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта	га	18,96	23,40
1.1.5.4	Зона стоянок для легковых автомобилей	га	–	5,10
1.1.6	Зоны специального назначения, в том числе:	га	54,59	32,38
1.1.6.1	Зона военных и иных режимных объектов и территорий	га	54,59	32,38
1.2	Обеспеченность озеленением общего пользования	кв. м/ человека	371,25	30,60
2	Население			
2.1	Численность населения	тыс. человек	8,00	34,98
3	Жилищный фонд			
3.1	Жилищный фонд, в том числе:	тыс. кв. м общей площади	202,23	1290,50
3.2	Новое жилищное строительство	тыс. кв. м общей площади	–	1058,50
3.3	Обеспеченность	кв. м/ человека	24	29,0

1	2	3	4	5
4	Объекты федерального, регионального, местного значения, объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения и иные объекты капитального строительства			
4.1	Дошкольные образовательные организации	мест	460	1780
4.2	Общеобразовательные организации	мест	750	5150
4.3	Станция скорой медицинской помощи	машин	–	10
4.4	Поликлиники	посещений в смену	нет данных	600
4.5	Спортивные залы	кв. м площади пола	нет данных	3050
4.6	Бассейны	кв. м зеркала воды	–	1600
4.7	Предприятия торговли всех видов	кв. м торговой площади	нет данных	9969
5	Транспортная инфраструктура			
5.1	Протяженность улично-дорожной сети, в том числе:	км	10,39	35,46
5.1.1	Магистральные дороги, в том числе:	км	1,01	15,45
5.1.1.1	Скоростного движения	км	–	1,01
5.1.1.2	Регулируемого движения	км	1,01	5,61
5.1.2	Магистральные улицы, в том числе:			
5.1.2.1	Районного значения транспортно-пешеходные	км	–	8,83
5.1.3	Улицы и дороги местного значения	км	9,38	20,01
5.2	Плотность улично-дорожной сети	км/кв. км	2,17	6,8
5.3	Плотность магистральной сети	км/кв. км	0,19	2,98
5.4	Протяженность линий общественного транспорта, в том числе:	км	0,8	27,9
5.4.1	Автобуса	км	0,8	12,5
5.4.2	Троллейбуса	км	–	3,00
5.5	Протяженность пешеходных бульваров	км	–	12,40
5.6	Парковочных мест, в гаражных комплексах	тыс. машино-мест	–	40,62
6	Инженерная инфраструктура			

1	2	3	4	5
6.1	Водопотребление	тыс. куб. м/ сутки	3,258	48,4
6.2	Водоотведение	тыс. куб. м/ сутки	1,902	48,4
6.3	Потребление тепла на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение	Гкал/час	28,33	424,46
6.4	Потребление электроэнергии	МВт	3,67	73,82

Приложение 2
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 09.04.2018 № 1235

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 060.01.00.04 в границах проекта
планировки территории, ограниченной береговой линией реки Плющихи,
продолжением створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато,
береговой линией реки Ини, ул. Большевистской и ул. Хитровской,
в Октябрьском районе

Чертеж межевания территории (приложение).

Приложение
к чертежу межевания территории

СВЕДЕНИЯ
об образуемых и изменяемых земельных участках
на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	54:35:072001	Образование и просвещение; социальное обслуживание; культурное развитие; обеспечение научной деятельности; коммунальное обслуживание	1,0378	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Будаговская, 11
ЗУ 2	54:35:072001	Образование и просвещение; социальное обслуживание; культурное развитие; обеспечение научной деятельности; коммунальное обслуживание	0,4782	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Будаговская, 9

Приложение 3
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 09.04.2018 № 1235

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 060.01.00.05 в границах проекта
планировки территории, ограниченной береговой линией реки Плющихи,
продолжением створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато,
береговой линией реки Ини, ул. Большевистской и ул. Хитровской,
в Октябрьском районе

Чертеж межевания территории (приложение).

Приложение
к чертежу межевания территории

СВЕДЕНИЯ
об образуемых и изменяемых земельных участках
на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	54:35:072001	Здравоохранение	0,5009	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гумилевского, 14
ЗУ 2	54:35:072001	Здравоохранение	1,3103	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Будаговская, 7

Приложение 4
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 09.04.2018 № 1235

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 060.01.00.07 в границах проекта
планировки территории, ограниченной береговой линией реки Плющихи,
продолжением створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато,
береговой линией реки Ини, ул. Большевистской и ул. Хитровской,
в Октябрьском районе

Чертеж межевания территории (приложение).

Приложение
к чертежу межевания территории

СВЕДЕНИЯ
об образуемом земельном участке на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	54:35:071956	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	2,9588	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Взлетная, 38

Приложение 5
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 09.04.2018 № 1235

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 060.01.00.08 в границах проекта
планировки территории, ограниченной береговой линией реки Плющихи,
продолжением створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато,
береговой линией реки Ини, ул. Большевистской и ул. Хитровской,
в Октябрьском районе

Чертеж межевания территории (приложение).

Приложение
к чертежу межевания территории

СВЕДЕНИЯ
об образуемом земельном участке на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	54:35:072001	Образование и провещение; социальное обслуживание; культурное развитие; обеспечение научной деятельности; коммунальное обслуживание	1,4694	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гумилевского, 13

Приложение 6
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 09.04.2018 № 1235

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 060.01.00.10 в границах проекта
планировки территории, ограниченной береговой линией реки Плющихи,
продолжением створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато,
береговой линией реки Ини, ул. Большевистской и ул. Хитровской,
в Октябрьском районе

Чертеж межевания территории (приложение).

Приложение
к чертежу межевания территории

СВЕДЕНИЯ

об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане территории и образуемом земельном участке, который после образования будет относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого и изменяемого земельного участка и его частей, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	54:35:071956	Культурное развитие	6,1459	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Взлетная, 46
ЗУ 2	54:35:071956	Культурное развитие	4,1139	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ключ-Камышенское Плато, 1/1
ЗУ 3	54:35:071956	Земельные участки (территории) общего пользования	0,4956	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Взлетная, 46а

Приложение 7
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 09.04.2018 № 1235

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 060.01.01.03 в границах проекта
планировки территории, ограниченной береговой линией реки Плющихи,
продолжением створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато,
береговой линией реки Ини, ул. Большевистской и ул. Хитровской,
в Октябрьском районе

Чертеж межевания территории (приложение).

Приложение
к чертежу межевания территории

СВЕДЕНИЯ
об образуемом земельном участке на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	54:35:073855	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	2,5197	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лепина, 1

Приложение 8
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 09.04.2018 № 1235

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 060.01.02.01 в границах проекта
планировки территории, ограниченной береговой линией реки Плющихи,
продолжением створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато,
береговой линией реки Ини, ул. Большевистской и ул. Хитровской,
в Октябрьском районе

Чертеж межевания территории (приложение).

Приложение
к чертежу межевания территории

СВЕДЕНИЯ

об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане территории и образуемых земельных участках, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого и изменяемого земельного участка и его частей, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	54:35:072080	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	2,3161	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 1-я Родниковая, 31
ЗУ 2	54:35:072080	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	1,0691	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 370
ЗУ 3	54:35:072080	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	1,5834	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 1-я Родниковая, 29
ЗУ 4	54:35:072080	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	3,0053	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 1-я Родниковая, 33
ЗУ 5	54:35:072080	Земельные участки (территории) общего пользования	0,1846	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 368а
ЗУ 6	54:35:072080	Земельные участки (территории) общего пользования	0,7679	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 372а

1	2	3	4	5
ЗУ 7	54:35:072080	Образование и просвещение; бытовое обслуживание; здравоохранение; культурное развитие; общественное управление; деловое управление; объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы); магазины; банковская и страховая деятельность; общественное питание; гостиничное обслуживание; коммунальное обслуживание	0,4828	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 368
ЗУ 8	54:35:072080	Бытовое обслуживание; здравоохранение; культурное развитие; общественное управление; деловое управление; объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы); магазины; банковская и страховая деятельность; общественное питание; гостиничное обслуживание; коммунальное обслуживание	0,3918	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 372

Приложение 9
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 09.04.2018 № 1235

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 060.01.02.02 в границах проекта
планировки территории, ограниченной береговой линией реки Плющихи,
продолжением створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато,
береговой линией реки Ини, ул. Большевистской и ул. Хитровской,
в Октябрьском районе

Чертеж межевания территории (приложение).

Приложение
к чертежу межевания территории

СВЕДЕНИЯ
об образуемом земельном участке на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	54:35:072080	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	0,8483	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высокогорная, 45/7

Приложение 10
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 09.04.2018 № 1235

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 060.01.02.03 в границах проекта
планировки территории, ограниченной береговой линией реки Плющихи,
продолжением створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато,
береговой линией реки Ини, ул. Большевистской и ул. Хитровской,
в Октябрьском районе

Чертеж межевания территории (приложение).

Приложение
к чертежу межевания территории

СВЕДЕНИЯ
об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом
плане территории

Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	54:35:072080	Коммунальное обслуживание	0,0550	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Высокогорная, 42/6
ЗУ 2	54:35:072080	Культурное развитие; спорт	0,7378	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гумилевского, 1
ЗУ 3	54:35:072080	Культурное развитие; спорт	0,3104	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гумилевского, 3

Приложение 11
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 09.04.2018 № 1235

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 060.01.02.04 в границах проекта
планировки территории, ограниченной береговой линией реки Плющихи,
продолжением створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато,
береговой линией реки Ини, ул. Большевистской и ул. Хитровской,
в Октябрьском районе

Чертеж межевания территории (приложение).

Приложение
к чертежу межевания территории

СВЕДЕНИЯ
об образуемом земельном участке на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	54:35:072001	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); коммунальное обслуживание; социальное обслуживание; бытовое обслуживание; здравоохранение; образование и просвещение; культурное развитие; общественное управление; деловое управление; магазины; банковская и страховая деятельность; общественное питание; гостиничное обслуживание; развлечения; спорт	1,6154	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 374

Приложение 12
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 09.04.2018 № 1235

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 060.01.03.01 в границах проекта
планировки территории, ограниченной береговой линией реки Плющихи,
продолжением створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато,
береговой линией реки Ини, ул. Большевистской и ул. Хитровской,
в Октябрьском районе

Чертеж межевания территории (приложение).

Приложение
к чертежу межевания территории

СВЕДЕНИЯ
об образуемом земельном участке на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	54:35:072001	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); коммунальное обслуживание; социальное обслуживание; бытовое обслуживание; здравоохранение; образование и просвещение; культурное развитие; общественное управление; деловое управление; магазины; банковская и страховая деятельность; общественное питание; гостиничное обслуживание; развлечения; спорт	1,6183	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 376

Приложение 13
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 09.04.2018 № 1235

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 060.01.03.02 в границах проекта
планировки территории, ограниченной береговой линией реки Плющихи,
продолжением створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато,
береговой линией реки Ини, ул. Большевистской и ул. Хитровской,
в Октябрьском районе

Чертеж межевания территории (приложение).

Приложение
к чертежу межевания территории

СВЕДЕНИЯ

об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане территории и образуемом земельном участке, который после образования будет относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого и изменяемого земельного участка и его частей, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	54:35:072001	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); коммунальное обслуживание	1,8277	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 380
ЗУ 2	54:35:072001	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы); бытовое обслуживание; культурное развитие; общественное управление; деловое управление; магазины; банковская и страховая деятельность; общественное питание; гостиничное обслуживание; коммунальное обслуживание	0,3647	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 378

1	2	3	4	5
ЗУ 3	54:35:072001	Бытовое обслуживание; культурное развитие; общественное управление; деловое управление; магазины; банковская и страховая деятельность; общественное питание; коммунальное обслуживание	0,2692	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гумилевского, 15
ЗУ 4	54:35:072001	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); коммунальное обслуживание	0,9501	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гумилевского, 17
ЗУ 5	54:35:072001	Земельные участки (территории) общего пользования	1,7912	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 380а

Приложение 14
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 09.04.2018 № 1235

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 060.02.00.01 в границах проекта
планировки территории, ограниченной береговой линией реки Плющихи,
продолжением створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато,
береговой линией реки Ини, ул. Большевистской и ул. Хитровской,
в Октябрьском районе

Чертеж межевания территории (приложение).

Приложение
к чертежу межевания территории

СВЕДЕНИЯ

об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане территории и образуемом земельном участке, который после образования будет относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого и изменяемого земельного участка и его частей, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	54:35:072055	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы); бытовое обслуживание; здравоохранение; культурное развитие; общественное управление; деловое управление; магазины; банковская и страховая деятельность; общественное питание; гостиничное обслуживание; коммунальное обслуживание	1,3971	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Жернакова, 16

1	2	3	4	5
ЗУ 2	54:35:072055	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы); бытовое обслуживание; здравоохранение; культурное развитие; общественное управление; деловое управление; магазины; банковская и страховая деятельность; общественное питание; гостиничное обслуживание; коммунальное обслуживание	1,5480	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Будаговская, 21
ЗУ 3	54:35:072055	Земельные участки (территории) общего пользования	0,2546	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Будаговская, 21а
ЗУ 4	54:35:072055	Обслуживание автотранспорта	0,1730	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Жернакова, 18

Приложение 15
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 09.04.2018 № 1235

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 060.02.00.02 в границах проекта
планировки территории, ограниченной береговой линией реки Плющихи,
продолжением створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато,
береговой линией реки Ини, ул. Большевистской и ул. Хитровской,
в Октябрьском районе

Чертеж межевания территории (приложение).

Приложение
к чертежу межевания территории

СВЕДЕНИЯ
об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом
плане территории

Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	54:35:072055	Образование и провещение; культурное развитие	0,5152	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Будаговская, 19
ЗУ 2	54:35:072055	Образование и провещение; социальное обслуживание; культурное развитие; обеспечение научной деятельности; коммунальное обслуживание	1,5730	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Будаговская, 17

Приложение 16
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 09.04.2018 № 1235

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 060.02.00.03 в границах проекта
планировки территории, ограниченной береговой линией реки Плющихи,
продолжением створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато,
береговой линией реки Ини, ул. Большевистской и ул. Хитровской,
в Октябрьском районе

Чертеж межевания территории (приложение).

Приложение
к чертежу межевания территории

СВЕДЕНИЯ

об образуемом и изменяемом земельном участке на кадастровом плане территории и образуемом земельном участке, который после образования будет относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого и изменяемого земельного участка и его частей, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	54:35:072055	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы); бытовое обслуживание; здравоохранение; культурное развитие; общественное управление; деловое управление; магазины; банковская и страховая деятельность; общественное питание; гостиничное обслуживание; коммунальное обслуживание	0,8161	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Будаговская, 20
ЗУ 2	54:35:072055	Земельные участки (территории) общего пользования	0,2702	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Будаговская, 20а

Приложение 17
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 09.04.2018 № 1235

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 060.02.00.04 в границах проекта
планировки территории, ограниченной береговой линией реки Плющихи,
продолжением створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато,
береговой линией реки Ини, ул. Большевистской и ул. Хитровской,
в Октябрьском районе

Чертеж межевания территории (приложение).

Приложение
к чертежу межевания территории

СВЕДЕНИЯ
об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом
плане территории

Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	54:35:072080	Образование и просвещение; культурное развитие	0,4553	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Будаговская, 18
ЗУ 2	54:35:072080	Образование и просвещение; социальное обслуживание; культурное развитие; обеспечение научной деятельности; коммунальное обслуживание	1,4747	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Будаговская, 16

Приложение 18
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 09.04.2018 № 1235

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 060.02.00.05 в границах проекта
планировки территории, ограниченной береговой линией реки Плющихи,
продолжением створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато,
береговой линией реки Ини, ул. Большевистской и ул. Хитровской,
в Октябрьском районе

Чертеж межевания территории (приложение).

Приложение
к чертежу межевания территории

СВЕДЕНИЯ

об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане территории и образуемом земельном участке, который после образования будет относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого и изменяемого земельного участка и его частей, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	54:35:072080	Религиозное использование	0,4615	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Белелюбского, 12
ЗУ 2	54:35:072080, 54:35:072100	Спорт	11,5707	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Белелюбского, 8

1	2	3	4	5
ЗУ 3	54:35:072100	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы); коммунальное обслуживание; бытовое обслуживание; культурное развитие; общественное управление; деловое управление; магазины; банковская и страховая деятельность; общественное питание	4,9967	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Пролетарская, 287
ЗУ 4	54:35:072100	Земельные участки (территории) общего пользования	2,3776	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Беллюбского, 6а
ЗУ 5	54:35:072100	Коммунальное обслуживание; энергетика; связь	4,7506	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Беллюбского, 4
ЗУ 6	54:35:072100	Коммунальное обслуживание; обслуживание автотранспорта; автомобильный транспорт	2,2392	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Беллюбского, 6
ЗУ 7	54:35:072100	Склады; коммунальное обслуживание; обслуживание автотранспорта	3,1274	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 401
ЗУ 8	54:35:072100	Обслуживание автотранспорта	0,2979	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Беллюбского, 2

Приложение 19
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 09.04.2018 № 1235

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 060.02.01.02 в границах проекта
планировки территории, ограниченной береговой линией реки Плющихи,
продолжением створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато,
береговой линией реки Ини, ул. Большевистской и ул. Хитровской,
в Октябрьском районе

Чертеж межевания территории (приложение).

Приложение
к чертежу межевания территории

СВЕДЕНИЯ
об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане
территории

Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	54:35:072055	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); коммунальное обслуживание	3,5330	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Жернакова, 4
ЗУ 2	54:35:072055	Образование и просвещение; объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы); бытовое обслуживание; здравоохранение; культурное развитие; общественное управление; деловое управление; магазины; банковская и страховая деятельность; общественное питание; гостиничное обслуживание; коммунальное обслуживание	1,6090	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 383

Приложение 20
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 09.04.2018 № 1235

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 060.02.02.01 в границах проекта
планировки территории, ограниченной береговой линией реки Плющихи,
продолжением створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато,
береговой линией реки Ини, ул. Большевистской и ул. Хитровской,
в Октябрьском районе

Чертеж межевания территории (приложение).

Приложение
к чертежу межевания территории

СВЕДЕНИЯ

об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане территории и образуемых земельных участках, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого и изменяемого земельного участка и его частей, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	54:35:072055	Среднеэтажная жилая застройка	1,8358	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Жернакова, 6
ЗУ 2	54:35:072055	Среднеэтажная жилая застройка	1,6545	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Жернакова, 8
ЗУ 3	54:35:072055	Среднеэтажная жилая застройка	1,3758	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Жернакова, 14
ЗУ 4	54:35:072055	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	0,8603	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Жернакова, 10
ЗУ 5	54:35:072055	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	0,8593	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Жернакова, 12
ЗУ 6	54:35:072055	Земельные участки (территории) общего пользования	0,3265	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Жернакова, 6а

1	2	3	4	5
ЗУ 7	54:35:072055	Земельные участки (территории) общего пользования	0,4153	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Жернакова, 14а

Приложение 21
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 09.04.2018 № 1235

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 060.02.02.02 в границах проекта
планировки территории, ограниченной береговой линией реки Плющихи,
продолжением створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато,
береговой линией реки Ини, ул. Большевистской и ул. Хитровской,
в Октябрьском районе

Чертеж межевания территории (приложение).

Приложение
к чертежу межевания территории

СВЕДЕНИЯ

об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане территории и образуемых земельных участках, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого и изменяемого земельного участка и его частей, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	54:35:072055	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	2,3649	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 391
ЗУ 2	54:35:072055	Многоэтажная жилищная застройка (высотная застройка); коммунальное обслуживание	4,5313	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 389

1	2	3	4	5
ЗУ 3	54:35:072055	Бытовое обслуживание; социальное обслуживание; здравоохранение; культурное развитие; общественное управление; деловое управление; объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы); магазины; банковская и страховая деятельность; общественное питание; гостиничное обслуживание; коммунальное обслуживание	1,4119	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 387
ЗУ 4	54:35:072055	Земельные участки (территории) общего пользования	0,1704	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 389а
ЗУ 5	54:35:072055	Земельные участки (территории) общего пользования	0,8183	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 389б

Приложение 22
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 09.04.2018 № 1235

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 060.02.02.03 в границах проекта
планировки территории, ограниченной береговой линией реки Плющихи,
продолжением створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато,
береговой линией реки Ини, ул. Большевистской и ул. Хитровской,
в Октябрьском районе

Чертеж межевания территории (приложение).

Приложение
к чертежу межевания территории

СВЕДЕНИЯ
об образуемом земельном участке на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	54:35:072055	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); коммунальное обслуживание; социальное обслуживание; бытовое обслуживание; здравоохранение; образование и просвещение; культурное развитие; общественное управление; деловое управление; магазины; банковская и страховая деятельность; общественное питание; гостиничное обслуживание; развлечения; спорт	1,6169	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 393

Приложение 23
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 09.04.2018 № 1235

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 060.02.03.01 в границах проекта
планировки территории, ограниченной береговой линией реки Плющихи,
продолжением створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато,
береговой линией реки Ини, ул. Большевистской и ул. Хитровской,
в Октябрьском районе

Чертеж межевания территории (приложение).

Приложение
к чертежу межевания территории

СВЕДЕНИЯ
об образуемом земельном участке на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	54:35:072055	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); коммунальное обслуживание; социальное обслуживание; бытовое обслуживание; здравоохранение; образование и просвещение; культурное развитие; общественное управление; деловое управление; магазины; банковская и страховая деятельность; общественное питание; гостиничное обслуживание; развлечения; спорт	1,6182	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 395

Приложение 24
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 09.04.2018 № 1235

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 060.02.03.02 в границах проекта
планировки территории, ограниченной береговой линией реки Плющихи,
продолжением створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато,
береговой линией реки Ини, ул. Большевистской и ул. Хитровской,
в Октябрьском районе

Чертеж межевания территории (приложение).

Приложение
к чертежу межевания территории

СВЕДЕНИЯ
об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане
территории

Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	54:35:072080	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); коммунальное обслуживание	2,1788	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Белелюбского, 7
ЗУ 2	54:35:072080	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	1,0381	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Белелюбского, 5
ЗУ 3	54:35:072080	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	2,3143	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Белелюбского, 3
ЗУ 4	54:35:072080	Бытовое обслуживание; здравоохранение; культурное развитие; общественное управление; деловое управление; магазины; банковская и страховая деятельность; общественное питание; гостиничное обслуживание	0,6655	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Белелюбского, 1

1	2	3	4	5
ЗУ 5	54:35:072080	Бытовое обслуживание; здравоохранение; культурное развитие; общественное управление; деловое управление; магазины; банковская и страховая деятельность; общественное питание; гостиничное обслуживание	0,4761	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 399
ЗУ 6	54:35:072080	Бытовое обслуживание; здравоохранение; культурное развитие; общественное управление; деловое управление; магазины; банковская и страховая деятельность; общественное питание; гостиничное обслуживание	0,4653	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 397

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.04.2018

№ 1236

О внесении изменений в таблицу приложения 1 к проекту межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта инженерной инфраструктуры местного значения – «строительство системы канализации жилого массива Ключ-Камышенское плато Д 1000 мм, протяженностью 1,6 км», в границах проекта планировки территории Ключ-Камышенского плато, проекта планировки территории от ул. Автогенной до реки Плющиhi в Октябрьском районе, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 02.06.2017 № 2559

В целях устранения технической ошибки, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в таблицу приложения 1 к проекту межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта инженерной инфраструктуры местного значения – «строительство системы канализации жилого массива Ключ-Камышенское плато Д 1000 мм, протяженностью 1,6 км», в границах проекта планировки территории Ключ-Камышенского плато, проекта планировки территории от ул. Автогенной до реки Плющиhi в Октябрьском районе, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 02.06.2017 № 2559 «О проекте межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта инженерной инфраструктуры местного значения – «строительство системы канализации жилого массива Ключ-Камышенское плато Д 1000 мм, протяженностью 1,6 км», в границах проекта планировки территории Ключ-Камышенского плато, проекта планировки территории от ул. Автогенной до реки Плющиhi в Октябрьском районе», изменение, заменив в графе 4 цифры «0,00215» цифрами «0,0215».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.04.2018

№ 1237

О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «СЖСИ» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 13.03.2018, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 19.03.2018, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «СЖСИ» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с необходимостью организации санитарно-защитной зоны для объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 3 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:22332 площадью 0,0772 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дачная (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.04.2018

№ 1239

О внесении изменений в Порядок оказания социальной помощи жителям города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 08.06.2012 № 5444

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Порядок оказания социальной помощи жителям города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 08.06.2012 № 5444 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 28.06.2013 № 6123, от 14.01.2014 № 46, от 13.03.2014 № 2016, от 16.05.2014 № 4255, от 10.12.2014 № 10935, от 24.02.2016 № 630, от 27.12.2016 № 6001, от 11.07.2017 № 3288, от 20.11.2017 № 5179, от 06.02.2018 № 415), следующие изменения:

1.1. В пункте 1.1:

1.1.1. Абзацы седьмой – девятый изложить в следующей редакции:

«военнослужащим, проходившим военную службу в зонах локальных войн и военных конфликтов, а также семьям военнослужащих, погибших в локальных войнах и военных конфликтах;

одиноким проживающим гражданам, семьям, имеющим доход (среднедушевой доход) ниже величины прожиточного минимума на душу населения, установленной в Новосибирской области; семьям, имеющим несовершеннолетних детей, где единственный родитель или оба родителя являются пенсионерами по старости или инвалидами I или II группы; многодетным семьям, находящимся в трудной жизненной ситуации; неполным семьям, имеющим детей-инвалидов в возрасте до 18 лет включительно (за исключением семей, где дети-инвалиды признаны полностью дееспособными в соответствии с законодательством); одиноко проживающим инвалидам I, II, III группы;

прочим гражданам, находящимся в трудной жизненной ситуации (на лечение, которое пациент не может получить бесплатно за счет средств бюджетов разных уровней, и затраты на которое в месяц превышают 25 % среднедушевого дохода семьи заявителя или дохода одиноко проживающего заявителя, на лечение детей, которое они не могут получить бесплатно за счет средств бюджетов разных уровней, на приобретение и доставку угля, на ремонт ветхого жилья, систем печного отопления и электропроводки в домах проживания граждан, на оплату стоимости установки приборов учета электрической энергии, тепловой энергии, горячей и холодной воды и другие цели).».

1.1.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«Под трудной жизненной ситуацией понимаются обстоятельства, которые ухудшают условия жизнедеятельности гражданина (инвалидность, неспособность к самообслуживанию в связи с преклонным возрастом, болезнью, сиротство, безнадзорность, малообеспеченность, безработица, отсутствие определенного места жительства, конфликты и жестокое обращение в семье, одиночество, иные обстоятельства, которые объективно ухудшают условия жизнедеятельности гражданина) и последствия которых он не может преодолеть самостоятельно».

1.2. В пункте 1.2 слова « государственным автономным учреждением Новосибирской области «Многофункциональный центр организации предоставления государственных и муниципальных услуг Новосибирской области» (далее – ГАУ «МФЦ»)» исключить.

1.3. В абзаце третьем пункта 1.4 слово «седьмом» заменить словом «восьмом».

1.4. Абзацы седьмой – девятый подпункта 2.1.1 изложить в следующей редакции:

«военнослужащим, проходившим военную службу в зонах локальных войн и военных конфликтов, а также семьям военнослужащих, погибших в локальных войнах и военных конфликтах;

гражданам, находящимся в трудной жизненной ситуации, на иные цели, не указанные в абзацах втором – седьмом настоящего подпункта, а также абзацах втором – четвертом подпункта 2.1.2 Порядка, в случае если размер социальной помощи превышает десятикратную величину прожиточного минимума, установленного на территории Новосибирской области на день обращения.

Заявление об оказании социальной помощи и документы, предусмотренные пунктом 2.2 Порядка, также могут быть поданы в администрацию по месту жительства (месту пребывания) заявителя».

1.5. В подпункте 2.1.2:

1.5.1. В абзаце восьмом слова «ГАУ «МФЦ», администрацию» заменить словами «администрацию по месту жительства (месту пребывания) заявителя».

1.5.2. Абзац девятый признать утратившим силу.

1.6. В абзаце пятом пункта 2.2 слова «(при обращении за социальной помощью, оказание которой осуществляет МБУ КЦСОН. В иных случаях указанный документ представляется по собственной инициативе заявителя)» исключить.

1.7. Дополнить подпунктом 2.2.3.1 следующего содержания:

«2.2.3.1. Для назначения социальной помощи военнослужащим, проходившим военную службу в зонах локальных войн и военных конфликтов, а также семьям военнослужащих, погибших в локальных войнах и военных конфликтах, заявителем представляются копии документов, подтверждающих участие (гибель) военнослужащего в локальной войне или военном конфликте».

1.8. В подпункте 2.2.7:

1.8.1. В абзаце первом слова «в рамках межведомственного информационного взаимодействия, осуществляемого в порядке и сроки, установленные законодательством и муниципальными правовыми актами города Новосибирска,» исключить.

1.8.2. В абзаце двенадцатом слова «получением муниципальной услуги» заменить словами «оказанием социальной помощи».

1.8.3. Абзац тринадцатый изложить в следующей редакции:

«Документы, указанные в настоящем подпункте, запрашиваются в уполномоченных органах и подведомственных им организациях, в распоряжении которых они находятся.».

1.8.4. Дополнить абзацем следующего содержания:

«Заявитель вправе представить документы, указанные в настоящем подпункте, по собственной инициативе.».

1.9. В подпункте 3.1.1:

1.9.1. В абзаце втором слова «в рамках межведомственного информационного взаимодействия» исключить.

1.9.2. В абзаце четвертом слова «либо поступления в администрацию заявления и документов от ГАУ «МФЦ» исключить.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента по социальной политике мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.04.2018

№ 1240

О предоставлении Голобурдову С. Н. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 13.03.2018, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 19.03.2018, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Голобурдову С. Н. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:074122:23 площадью 557 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Корчагина, 43, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.04.2018

№ 1241

О предоставлении Белову И. В., Беловой Я. В. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 13.03.2018, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 19.03.2018, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Белову И. В., Беловой Я. В. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:051780:28 площадью 455 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Телевизионная, 24, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.04.2018

№ 1242

О предоставлении Гусаровой А. В. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 13.03.2018, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 19.03.2018, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Гусаровой А. В. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:111635 площадью 1195 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, СНТ «Тайфун», участок № 474, и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «ведение садоводства (13.2) – садовые дома».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.04.2018

№ 1243

Об определении теплосетевой организации для содержания и обслуживания бесхозных объектов теплоснабжения в Октябрьском районе

В целях организации содержания и обслуживания бесхозных объектов теплоснабжения в Октябрьском районе, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением мэрии города Новосибирска от 16.05.2011 № 4074 «Об утверждении Порядка выявления бесхозных недвижимых вещей на территории города Новосибирска и подготовки документов для приобретения права муниципальной собственности города Новосибирска на бесхозные недвижимые вещи», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить акционерное общество «Сибирская энергетическая компания» теплосетевой организацией, осуществляющей содержание и обслуживание бесхозных объектов теплоснабжения в Октябрьском районе с характеристиками согласно приложению к настоящему постановлению (далее – объекты).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска осуществить мероприятия по признанию права муниципальной собственности города Новосибирска на объекты в порядке, установленном законодательством.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 09.04.2018 № 1243

**ХАРАКТЕРИСТИКИ
бесхозных объектов теплоснабжения в Октябрьском районе**

№ п/п	Наименование	Местоположение	Характеристики			
			год ввода в экс- плуата- цию	пло- щадь, кв. м	протя- жен- ность, п. м	диа- метр труб, мм
1	2	3	4	5	6	7
1	Теплотрасса от ТК-2319 до наружной ЦТП-060/58 по ул. Бориса Богаткова, 192/4, включающая следующие участки:	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова			120	
1.1	Участок теплотрассы от ТК-2319 до места врезки (т. 1) ХВС в канал теплотрассы	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова			15	2 Д 150
1.2	Участок теплотрассы от места врезки (т. 1) до наружной стены ЦТП-060/58 по ул. Бориса Богаткова, 192/4	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 192/4			105	2 Д 150, 2 Д 100
2	Здание ЦТП-060/58	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 192/4	2000	147,6		
3	Оборудование ЦТП-060/58, в том числе:	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 192/4	2000			

1	2	3	4	5	6	7
3.1	Тепломеханическое: водоподогреватель отопления («Alfa Laval» M10BFG) – 96 пластин; водоподогреватель ГВС 1 ступень («Alfa Laval» M10BFG) – 48 пластин; водоподогреватель ГВС 2 ступень («Alfa Laval» M10BFG) – 44 пласти- ны; насос сетевой отоп- ления (WILO IPn125/250-7.5/4) – 2 шт.; подпиточный на- сос (WILO IPL50/115-075/2) – 1 шт.; циркуляционный насос (WILO TOP-S65/15) – 1 шт.; повысительный насос ХВС (WILO MVIE803- 1/16/E/3-2-2G) – 4 шт.	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 192/4	2000			
3.2	Электромеханическое: станция повышения давления ХВС (СЧР) – 1 шт.	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 192/4	2000			
3.3	Электротехническое: вводно-распресси- тельное устройство (ВРУ) – 1 шт.; шкаф силовой (ШС-1) – 1 шт.; шкаф силовой (ШС-2) – 1 шт.; щит освещения (ЩО) – 1 шт.; ящик управления (ЯУ- НПП) – 1 шт.	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 192/4	2000			

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.04.2018

№ 1244

Об определении теплосетевой организации для содержания и обслуживания бесхозяйного объекта теплоснабжения в Октябрьском районе

В целях организации содержания и обслуживания бесхозяйного объекта теплоснабжения в Октябрьском районе, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением мэрии города Новосибирска от 16.05.2011 № 4074 «Об утверждении Порядка выявления бесхозяйных недвижимых вещей на территории города Новосибирска и подготовки документов для приобретения права муниципальной собственности города Новосибирска на бесхозяйные недвижимые вещи», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить акционерное общество «Сибирская энергетическая компания» теплосетевой организацией, осуществляющей содержание и обслуживание бесхозяйного объекта теплоснабжения в Октябрьском районе с характеристиками согласно приложению к настоящему постановлению (далее – объект).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска осуществить мероприятия по признанию права муниципальной собственности города Новосибирска на объект в порядке, установленном законодательством.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 09.04.2018 № 1244

**ХАРАКТЕРИСТИКИ
бесхозяйного объекта теплоснабжения в Октябрьском районе**

№ п/п	Наименование	Местоположение	Характеристики	
			протя- женность, п. м	диаметр труб, мм
1	2	3	4	5
1	Теплотрасса от наружной стены ТК-08-03 до наруж- ной стены ЦТП-032/24 по ул. В. Высоцкого, (39/3)	Российская Федерация, Но- восибирская область, город Новосибирск, ул. В. Высоц- кого, (39/3)	265	2 Д 250
			106	2 Д 300
	Итого:		371	

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.04.2018

№ 1245

О предоставлении религиозной организации «Новосибирская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 13.03.2018, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 19.03.2018, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить религиозной организации «Новосибирская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков:

с кадастровым номером 54:35:032480:26 площадью 2655 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Жуковского, и объектов капитального строительства (зона отдыха и оздоровления (Р-3)) – «религиозное использование (3.7)) - объекты для отправления религиозных обрядов; объекты для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы; объекты для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности»;

с кадастровым номером 54:35:032475:13 площадью 1015 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Жуковского, и объектов капитального строительства (зона отдыха и оздоровления (Р-3)) – «религиозное использование (3.7)) - объекты для отправления религиозных обрядов; объекты для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы; объекты для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.04.2018

№ 1246

Об определении теплосетевой организации для содержания и обслуживания бесхозяйных объектов теплоснабжения в Октябрьском районе

В целях организации содержания и обслуживания бесхозяйных объектов теплоснабжения в Октябрьском районе, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением мэрии города Новосибирска от 16.05.2011 № 4074 «Об утверждении Порядка выявления бесхозяйных недвижимых вещей на территории города Новосибирска и подготовки документов для приобретения права муниципальной собственности города Новосибирска на бесхозяйные недвижимые вещи», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить акционерное общество «Сибирская энергетическая компания» теплосетевой организацией, осуществляющей содержание и обслуживание бесхозяйных объектов теплоснабжения в Октябрьском районе с характеристиками согласно приложению к настоящему постановлению (далее – объекты).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска осуществить мероприятия по признанию права муниципальной собственности города Новосибирска на объекты в порядке, установленном законодательством.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 09.04.2018 № 1246

**ХАРАКТЕРИСТИКИ
бесхозных объектов теплоснабжения в Октябрьском районе**

№ п/п	Наименование	Местоположение	Характеристики	
			протя- жен- ность, п. м	диаметр труб, мм
1	2	3	4	5
1	Теплотрасса от ТК-8-19А-1 до наружной стены жилого дома по ул. Нижегородской, 18	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 18	26	2 Ду 150
2	Теплотрасса от ТК-37-3 до наружной стены жилого дома по ул. Никитина, 2/1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Никитина, 2/1	13	2 Д 150 (Т1,Т2) Д 100 (Т3) Д 80 (Т4)

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.04.2018

№ 1247

Об определении теплосетевой организации для содержания и обслуживания бесхозяйного объекта теплоснабжения в Октябрьском районе

В целях организации содержания и обслуживания бесхозяйного объекта теплоснабжения в Октябрьском районе, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением мэрии города Новосибирска от 16.05.2011 № 4074 «Об утверждении Порядка выявления бесхозяйных недвижимых вещей на территории города Новосибирска и подготовки документов для приобретения права муниципальной собственности города Новосибирска на бесхозяйные недвижимые вещи», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить акционерное общество «Сибирская энергетическая компания» теплосетевой организацией, осуществляющей содержание и обслуживание бесхозяйного объекта теплоснабжения в Октябрьском районе с характеристиками согласно приложению к настоящему постановлению (далее – объект).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска осуществить мероприятия по признанию права муниципальной собственности города Новосибирска на объект в порядке, установленном законодательством.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 09.04.2018 № 1247

ХАРАКТЕРИСТИКИ
бесхозного объекта теплоснабжения в Октябрьском районе города Новосибирска

№ п/п	Наименование	Местоположение	Характеристики	
			протя- жен- ность, п. м	диаметр труб, мм
1	2	3	4	5
1	Теплотрасса от точки врезки в подвале жилого дома по ул. Грибоедова, 33 до наружной стены здания по ул. Грибоедова, 37), включающая следующие участки:	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Грибоедова	106	
1.1	Участок теплотрассы от места врезки в тепловую сеть в подвале жилого дома по ул. Грибоедова, 33 (т. А) до наружной стены жилого дома по ул. Грибоедова, 33 (транзитом по подвалу жилого дома)	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Грибоедова, 33	41	2 Д 80 (Т1,Т2)
1.2	Участок трубопровода ГВС от оборудования ЦТП-041 по ул. Грибоедова, 33 до наружной стены жилого дома по ул. Грибоедова, 33	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Грибоедова, 33	35	Д 50 (Т3)
1.3	Участок теплотрассы от наружной стены жилого дома по ул. Грибоедова, 33 до наружной стены ограждения здания ул. Грибоедова, 37	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Грибоедова, 33	30	2 Д 80 (Т1,Т2) Д 50 (Т3)

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.04.2018

№ 1249

Об определении теплосетевой организации для содержания и обслуживания бесхозяйного объекта теплоснабжения в Октябрьском районе

В целях организации содержания и обслуживания бесхозяйного объекта теплоснабжения в Октябрьском районе, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением мэрии города Новосибирска от 16.05.2011 № 4074 «Об утверждении Порядка выявления бесхозяйных недвижимых вещей на территории города Новосибирска и подготовки документов для приобретения права муниципальной собственности города Новосибирска на бесхозяйные недвижимые вещи», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить акционерное общество «Сибирская энергетическая компания» теплосетевой организацией, осуществляющей содержание и обслуживание бесхозяйного объекта теплоснабжения в Октябрьском районе с характеристиками согласно приложению к настоящему постановлению (далее – объект).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска осуществить мероприятия по признанию права муниципальной собственности города Новосибирска на объект в порядке, установленном законодательством.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 09.04.2018 № 1249

**ХАРАКТЕРИСТИКИ
бесхозяйного объекта теплоснабжения в Октябрьском районе**

№ п/п	Наименование	Местоположение	Характеристики	
			протя- женность, п. м	диаметр труб, мм
1	2	3	4	5
1	Теплотрасса от ТК-0904 до наружной стены жилого дома по ул. Кленовой, 8, включающая следующие участки:	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кленовая, 8	290	
1.1	Участок теплотрассы от ТК-0904 до ТК-0904-2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кленовая	234	2 Д 100 (Т1,Т2)
1.2	Участок теплотрассы от ТК-0904-2 до наружной стены жилого дома по ул. Кленовой, 8	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кленовая, 8	56	2 Д 80 (Т1, Т2)

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.04.2018

№ 1258

Об определении теплосетевой организации для содержания и обслуживания бесхозяйного объекта теплоснабжения в Ленинском районе

В целях организации содержания и обслуживания бесхозяйного объекта теплоснабжения в Ленинском районе, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением мэрии города Новосибирска от 16.05.2011 № 4074 «Об утверждении Порядка выявления бесхозяйных недвижимых вещей на территории города Новосибирска и подготовки документов для приобретения права муниципальной собственности города Новосибирска на бесхозяйные недвижимые вещи», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить акционерное общество «Сибирская энергетическая компания» теплосетевой организацией, осуществляющей содержание и обслуживание бесхозяйного объекта теплоснабжения в Ленинском районе согласно приложению к настоящему постановлению (далее – объект).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска осуществить мероприятия по признанию права муниципальной собственности города Новосибирска на объект в порядке, установленном законодательством.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 09.04.2018 № 1258

**ХАРАКТЕРИСТИКИ
бесхозного объекта теплоснабжения в Ленинском районе**

№ п/п	Наименование	Местоположение	Характеристики	
			протяжен- ность, п. м	диаметр труб, мм
1	2	3	4	5
1	Теплотрасса (Т1, Т2) и трубопроводы горячего водоснабжения (Т3, Т4) от ЦТП-л39/115 по ул. Пархоменко, (100) до наружных стен жилых домов по ул. Пархоменко, 102, 104, включающая следующие участки:	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Пархоменко	210	
1.1	Участок теплотрассы от ЦТП-л39/115 по ул. Пархоменко, (100) до ТК 39-1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Пархоменко, (100)	125	3 dy 100, dy 50
1.2	Участок теплотрассы от ТК 39-1 до наружной стены жилого дома по ул. Пархоменко, 102	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Пархоменко, 102	71	3 dy 80, dy 50
1.3	Участок теплотрассы от ТК 39-1 до наружной стены жилого дома по ул. Пархоменко, 104	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Пархоменко, 104	14	2 dy 100, 2 dy 80

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.04.2018

№ 1259

О Положении о межведомственных комиссиях по обследованию мест массового пребывания людей на территории города Новосибирска

В соответствии с Федеральным законом от 06.03.2006 № 35-ФЗ «О противодействии терроризму», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.03.2015 № 272 «Об утверждении требований к антитеррористической защищенности мест массового пребывания людей и объектов (территорий), подлежащих обязательной охране войсками национальной гвардии Российской Федерации, и форм паспортов безопасности таких мест и объектов (территорий)», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о межведомственных комиссиях по обследованию мест массового пребывания людей на территории города Новосибирска (приложение).
2. Признать утратившими силу постановления мэрии города Новосибирска:
от 30.07.2015 № 5002 «О Положении о межведомственной комиссии города Новосибирска по обследованию мест массового пребывания людей»;
от 04.08.2015 № 5046 «О создании межведомственной комиссии города Новосибирска по обследованию мест массового пребывания людей».
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Захарова Г. П.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

ПОЛОЖЕНИЕ
о межведомственных комиссиях по обследованию мест массового
пребывания людей на территории города Новосибирска

1. Общие положения

1.1. Положение о межведомственных комиссиях по обследованию мест массового пребывания людей на территории города Новосибирска (далее – Положение) разработано в соответствии с Федеральным законом от 06.03.2006 № 35-ФЗ «О противодействии терроризму», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.03.2015 № 272 «Об утверждении требований к антитеррористической защищенности мест массового пребывания людей и объектов (территорий), подлежащих обязательной охране войсками национальной гвардии Российской Федерации, и форм паспортов безопасности таких мест и объектов (территорий)», Уставом города Новосибирска.

1.2. Положение определяет основные задачи, функции, права и организацию деятельности межведомственных комиссий по обследованию мест массового пребывания людей на территории города Новосибирска (далее – комиссии).

1.3. Комиссии являются постоянно действующими органами, создаваемыми для проведения категорирования мест массового пребывания людей в целях установления дифференцированных требований к обеспечению их безопасности с учетом степени потенциальной опасности и угрозы совершения в местах массового пребывания людей террористических актов и их возможных последствий, а также для оценки состояния их антитеррористической защищенности.

1.4. Комиссии в своей деятельности руководствуются Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Новосибирской области, Уставом города Новосибирска, Положением и иными муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

2. Основные задачи и функции комиссий

2.1. Обследование мест массового пребывания людей в целях принятия решения о присвоении им категорий в соответствии с пунктами 10 – 12 требований к антитеррористической защищенности мест массового пребывания людей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25.03.2015 № 272 (далее – требования).

2.2. Оформление актов обследования и категорирования мест массового пребывания людей в соответствии с пунктом 13 требований в произвольной либо рекомендуемой форме согласно приложению 1 к Положению.

2.3. Составление паспортов безопасности мест массового пребывания людей в соответствии с пунктами 14 – 18 требований.

2.4. Принятие решений о присвоении паспортам безопасности мест массового пребывания людей грифа секретности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.5. Проведение дополнительных обследований мест массового пребывания людей в целях актуализации паспортов безопасности мест массового пребывания людей в соответствии с пунктами 19, 20 требований.

2.6. Установление срока завершения мероприятий по обеспечению антитеррористической защищенности мест массового пребывания людей, в том числе по оборудованию их инженерно-техническими средствами охраны, в соответствии с пунктом 22 требований.

2.7. Осуществление контроля за выполнением требований посредством организации и проведения плановых и внеплановых проверок с докладом результатов мэру города Новосибирска.

2.8. Подготовка и направление по результатам проверок собственникам мест массового пребывания людей или лицам, использующим места массового пребывания людей на ином законном основании (далее – правообладатели мест массового пребывания людей), мэру города Новосибирска предложений о совершенствовании мероприятий по обеспечению антитеррористической защищенности соответствующих мест массового пребывания людей и устранению выявленных недостатков.

2.9. Осуществление контроля за устранением недостатков, выявленных по результатам проверок.

2.10. Осуществление иных полномочий в соответствии с требованиями.

3. Права комиссий

3.1. Беспрепятственно обследовать места массового пребывания людей, запрашивать и получать от правообладателей мест массового пребывания людей информацию и документы, необходимые для реализации возложенных на комиссии задач и функций.

3.2. Запрашивать и получать от структурных подразделений мэрии города Новосибирска документы и информацию, необходимые для реализации возложенных на комиссии задач и функций.

3.3. Привлекать организации и отдельных специалистов для рассмотрения вопросов в рамках деятельности комиссий.

3.4. Вносить предложения о рассмотрении вопросов организации и результатов деятельности комиссий на заседании антитеррористической комиссии района (округа по районам) города Новосибирска, антитеррористической комиссии города Новосибирска.

3.5. Осуществлять иные права, необходимые для выполнения задач и функций комиссий, в соответствии с законодательством, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

4. Организация деятельности комиссий

4.1. Создание комиссий и утверждение их составов осуществляется постановлениями мэрии города Новосибирска с соблюдением пункта 9 требований.

4.2. Комиссии возглавляет председатель, которым является мэр города Новосибирска либо уполномоченные им в соответствии с указанными в пункте 4.1 Положения постановлениями мэрии города Новосибирска должностные лица.

4.3. Каждая комиссия состоит из председателя, заместителя (заместителей) председателя, секретаря и членов комиссии.

4.4. Комиссии осуществляют свою деятельность в форме обследований мест массового пребывания людей, плановых и внеплановых проверок мест массового пребывания людей, а также заседаний по вопросам, входящим в компетенцию комиссий, в том числе согласительных совещаний, проводимых при наличии разногласий между членами комиссий по вопросам категорирования мест массового пребывания людей.

4.5. Деятельность комиссий считается правомочной при обязательном присутствии председателя комиссии либо его заместителя, а также всех членов комиссий.

4.6. При наличии неурегулированных разногласий по вопросам категорирования места массового пребывания людей члены комиссий, не согласные с решением, имеют право на особое мнение с включением данного мнения в акт обследования и категорирования.

4.7. Результаты проверок выполнения требований к антитеррористической защищенности мест массового пребывания людей в форме документарного контроля оформляются в произвольном виде, в форме выездного обследования – актом обследования места массового пребывания людей по результатам проверки выполнения требований к антитеррористической защищенности места массового пребывания людей по форме согласно приложению 2 к Положению.

4.8. Председатели комиссий:

осуществляют руководство работой комиссии;

планируют работу комиссии;

определяют дату обследования места массового пребывания людей;

определяют ответственного исполнителя по составлению паспорта безопасности места массового пребывания людей из членов комиссии;

утверждают план проведения плановых проверок выполнения требований к антитеррористической защищенности места массового пребывания людей в форме документарного контроля и выездного обследования на год по форме согласно приложению 3 к Положению;

обеспечивают размещение информации о деятельности комиссии, повестке дня,

дате и времени проведения заседаний на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

осуществляют иные полномочия в целях реализации задач и функций комиссии.

4.9. Секретари комиссий:

извещают членов комиссии о дате, времени и месте проведения обследования места массового пребывания людей, проверки выполнения требований к антитеррористической защищенности места массового пребывания людей, заседания комиссии;

контролируют соблюдение сроков подготовки актов обследования и категорирования места массового пребывания людей, подготовки и согласования реестра подготовленных паспортов безопасности мест массового пребывания людей, расположенных на территории соответствующего района города Новосибирска, по форме согласно приложению 4 к Положению, при нарушении сроков докладывают председателю комиссии;

обеспечивают направление утвержденных мэром города Новосибирска экземпляров паспортов безопасности в комитет мэрии города Новосибирска по взаимодействию с административными органами, территориальный орган безопасности, территориальный орган Министерства внутренних дел Российской Федерации, Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации и Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий правообладателю места массового пребывания людей;

обеспечивают направление одного экземпляра акта проверки выполнения требований к антитеррористической защищенности места массового пребывания людей с предложениями о совершенствовании мероприятий по обеспечению антитеррористической защищенности места массового пребывания людей и устранению выявленных недостатков в комитет мэрии города Новосибирска по взаимодействию с административными органами для проверки и представления мэру города Новосибирска на ознакомление, второго экземпляра – правообладателю для реализации предложений, копию акта проверки оставляют в комиссии для осуществления контроля за устранением недостатков;

ведут переписку с правообладателями, контролирующими органами, подразделениями мэрии города Новосибирска по вопросам деятельности комиссии.

4.10. В случае отсутствия секретаря председатель определяет одного из членов комиссии для выполнения его функций.

4.11. Организационное и методическое обеспечение деятельности комиссий осуществляет комитет мэрии города Новосибирска по взаимодействию с административными органами.

4.12. Материально-техническое обеспечение деятельности комиссий осуществляет администрация района (округа по районам) города Новосибирска по месту нахождения соответствующего места массового пребывания людей.

4.13. Контроль и координацию деятельности комиссий осуществляет антитеррористическая комиссия города Новосибирска.

Приложение 1
к Положению о межведомственных
комиссиях по обследованию мест мас-
сового пребывания людей на террито-
рии города Новосибирска

ФОРМА
акта обследования и категорирования места массового пребывания людей

« ____ » _____ 20 ____ г.

город Новосибирск

_____ (полное и сокращенное (в скобках) наименование)

_____ места массового пребывания людей (далее - ММПЛ), адрес)

Состав межведомственной комиссии по обследованию места массового пребывания лю-
дей на территории города Новосибирска (далее – межведомственная комиссия):

Председатель (заместитель председателя) межведомственной комиссии:

_____ (должность, Ф. И. О.)

Члены межведомственной комиссии:

_____ (должность (при наличии) правообладателя ММПЛ, Ф. И. О.)

_____ (должность представителя территориального органа безопасности, Ф. И. О.)

_____ (должность представителя территориального органа МВД Российской Федерации, Ф. И. О.)

_____ (должность представителя территориального органа Федеральной службы войск национальной гвардии
Российской Федерации, Ф. И. О.)

_____ (должность представителя территориального органа Министерства Российской Федерации по делам гражданской
обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, Ф. И. О.)

Основание _____
(пункт перечня ММПЛ и дата его внесения в перечень)

Межведомственная комиссия в период с « ____ » _____ 20__ г.
по « ____ » _____ 20__ г. провела обследование вышеуказанного ММПЛ, изучение ис-
ходных данных и установила следующее:

Раздел 1. Общие сведения о ММПЛ

1.1. Адрес места расположения ММПЛ _____

1.2. Информация о собственнике/правообладателе ММПЛ _____

_____ (наименование юридического лица, Ф. И. О. индивидуального предпринимателя, контактные телефоны)

1.3. Краткая характеристика ММПЛ _____

_____ (форма собственности, сфера деятельности,

_____ ведомственная принадлежность)

- 1.4. Основное функциональное назначение ММПЛ _____
- 1.5. Режим работы (функционирования) ММПЛ _____
- 1.6. Занимаемая площадь/протяженность периметра _____
- 1.7. Прилегающие объекты к ММПЛ _____
- 1.8. Наличие рядом с ММПЛ критических элементов и потенциально опасных участков _____

Раздел 2. Организация охраны ММПЛ техническими средствами

- 2.1. Система (системы) видеонаблюдения _____
(имеется/отсутствует)
- 2.1.1. Информация о собственнике системы видеонаблюдения _____
(наименование
организации)
- 2.1.2. Количество видеокамер _____, из них находится в исправном состоянии _____
- 2.1.3. Видеоизображение в онлайн-режиме выводится _____
(наименование подразделения
органа внутренних дел, частной охранной организации, службы безопасности, иной организации)
- 2.1.4. Хранение видеоинформации _____
(осуществляется/не осуществляется)
- 2.1.5. Срок хранения видеоинформации составляет _____ дней
- 2.1.6. Зона охвата видеонаблюдения _____
- 2.1.7. Дополнительная информация _____
(при наличии нескольких систем видеонаблюдения
в ММПЛ, принадлежащих разным собственникам,
дополнительно указывается информация (подпункты 2.1.1 – 2.1.6) по каждой из них)
- 2.2. Система оповещения и управления эвакуацией _____
(имеется/отсутствует)
- 2.2.1. Краткая характеристика _____
- 2.3. Система освещения _____
(имеется/отсутствует)
- 2.3.1. Краткая характеристика _____
- 2.3.2. Достаточность освещения ММПЛ _____
- 2.4. Система экстренного вызова полиции _____
(имеется/отсутствует/
не требуется находится в рабочем/в нерабочем состоянии)
- 2.4.1. Количество кнопок экстренного вызова полиции _____
- 2.5. Тревожно-вызывная сигнализация _____
(имеется/отсутствует/не требуется)
- 2.5.1. Тревожно-вызывная сигнализация _____
(находится в рабочем/в нерабочем состоянии)
- 2.5.2. Количество кнопок/брелоков, инициирующих сигнал тревоги _____

2.5.3. Сигнал тревоги выводится на пульт дежурного _____
(наименование подразделения)

органа внутренних дел, частной охранной организации, службы безопасности)
2.5.4. Техническое обслуживание средств сигнализации осуществляет _____
(наименование

организации, дата заключения и номера договора)
2.6. Охранная сигнализация _____
(имеется/отсутствует/не требуется)

2.6.1. Сигнал тревоги выводится на пульт дежурного _____
(наименование подразделения органа

внутренних дел, частной охранной организации, службы безопасности)
2.6.2. Техническое обслуживание средств сигнализации осуществляет _____
(наименование

организации, дата заключения договора, № договора)

2.7. Пожарная сигнализация _____
(имеется/ не требуется (для территорий))

2.7.1. Техническое обслуживание средств сигнализации осуществляет _____
(наименование

организации, дата заключения договора, № договора)
2.8. Средства телефонной связи _____
(имеются/отсутствуют/не требуются)

2.8.1. Количество телефонов с функцией автоматического определения номера _____

2.9. Средства радиосвязи _____
(имеются/отсутствуют/не требуются)

2.10. Ограждение ММПЛ _____
(имеется/отсутствует/не требуется)

2.10.1. Общая протяженность периметра, подлежащего ограждению _____ метров

2.10.2. Краткая характеристика и состояние ограждения _____
(железобетонное, металлическое,

деревянное, сплошное, частичное, подлежит ремонту и т. д.)

2.11. Наличие иных инженерно-технических средств охраны _____

Раздел 3. Организация физической охраны ММПЛ

3.1. Физическая охрана ММПЛ _____
(осуществляется/не требуется)

3.1.1. Физическая охрана осуществляется _____
(сторожем, вахтером, частной охранной организацией,

службой безопасности (с указанием наименования частной охранной организации, службы безопасности))

3.1.2. Режим осуществления физической охраны _____
(круглосуточная охрана,

в определенные дни, в период проведения массовых мероприятий, другое)

3.1.3. Пропускной режим _____
(обеспечивается/не обеспечивается)

3.1.4. Количество постов охраны (контрольно-пропускных пунктов, вахт) _____
(по штату/фактическое)

3.1.5. Средний возраст сотрудников охраны _____
(лет)

3.1.6. Периодический инструктаж сотрудников охраны о порядке несения службы, действиям в кризисных и чрезвычайных ситуациях, изучение функциональных обязанностей, инструкций _____
(проводится/не проводится)

3.2. Обеспеченность сотрудников охраны:

3.2.1. Служебным оружием и боеприпасами _____
(обеспечены/вид служебного оружия/

не обеспечены/не требуется)

3.2.2. Специальными средствами _____
(обеспечены/вид специальных средств/

не обеспечены/не требуется)

3.2.3. Служебным транспортом _____
(обеспечены/вид транспорта/не обеспечены/не требуется)

3.2.4. Служебными собаками _____
(обеспечены/не обеспечены/не требуется)

3.3. Организационно-распорядительные документы по осуществлению физической охраны ММПЛ, в том числе:

3.3.1. Основание установления физической охраны _____
(дата и номер распорядительного

документа об установлении охраны, наличие договора об оказании услуг по охране ММПЛ)

3.3.2. Положение о подразделении охраны _____
(копия, выписка/имеется/не имеется/
подлежит корректировке)

3.3.3. План и схема охраны _____
(имеется/не имеется/подлежит переработке, корректировке)

3.3.4. Схема оповещения сотрудников охраны _____
(имеется/не имеется/подлежит переработке,
корректировке)

3.3.5. Инструкция по организации охраны _____
(имеется/не имеется/подлежит переработке,
корректировке)

3.3.6. Должностная инструкция охранника _____
(имеется/не имеется/подлежит переработке)

3.3.7. Инструкция для сотрудников охраны по действиям в случае угрозы совершения террористического акта _____
(имеется/не имеется/подлежит переработке, корректировке)

3.3.8. Перечень телефонов оперативных и спасательных служб _____
(имеется/не имеется/подлежит
корректировке)

Раздел 4. Мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности ММПЛ

4.1. Назначение должностного лица, ответственного за выполнение мероприятий по обеспечению антитеррористической защищенности ММПЛ _____
(назначено/не назначено,

дата, номер и наименование распорядительного документа,

должность, Ф. И. О. ответственного лица)

4.2. Наличие документов по вопросам обеспечения безопасности и антитеррористической защищенности ММПЛ:

4.2.1. Паспорт безопасности _____
(разработан (указать даты утверждения и актуализации)/
подлежит разработке/необходима переработка)

4.2.2. Функциональные обязанности лица, ответственного за выполнение мероприятий по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности ММПЛ _____
(имеются)

_____ (указать дату утверждения)/подлежат разработке/ необходима переработка, корректировка)

4.2.3. План мероприятий по обеспечению безопасности ММПЛ _____
(имеется/отсутствует)

4.2.4. Распорядительный документ об осуществлении пропускного и внутриобъектового режима _____
(имеется (указать дату, номер и наименование)/

_____ отсутствует/ не требуется (только для территорий))

4.2.5. Инструкция по пропускному и внутриобъектовому режимам, в том числе по организации стоянки автотранспорта на территории объекта или на прилегающей территории _____

_____ (имеется/отсутствует/не требуется (для территорий))

4.2.6. Инструкции по действиям персонала ММПЛ в случае угрозы совершения или совершения террористического акта (с листами ознакомления и перечнем телефонов правоохранительных органов) _____

_____ (имеется/отсутствует/не требуется (для территорий))

4.2.7. Список телефонов правоохранительных органов, органов безопасности и аварийно-спасательных служб для их информирования при обнаружении взрывного устройства, получении сообщения о закладке взрывного устройства, возникновении угрозы или совершении террористического акта _____

_____ (имеется/отсутствует/подлежит корректировке)

4.2.8. Документы по вопросам подготовки мероприятий по минимизации и (или) ликвидации последствий террористических актов, связанные с обеспечением пожарной безопасности в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 № 390 «О противопожарном режиме» _____

_____ (имеются/отсутствуют/подлежат переработке/
не требуются (для территорий))

4.3. Наличие информационного стенда (табло), содержащего схему эвакуации при возникновении чрезвычайных ситуаций, телефонов правообладателя ММПЛ, аварийно-спасательных служб, правоохранительных органов и органов безопасности (только для ММПЛ 1 и 2 категории) _____

_____ (имеется/ необходимо размещение)

4.4. Проведение учений и тренировок с персоналом и охраной ММПЛ по практической отработке действий в различных чрезвычайных ситуациях _____

_____ (проводятся/не проводятся/не требуется
(для территорий))

4.4.1. Периодичность проведения учений (тренировок) _____

4.4.2. Последнее учение (тренировка) проведено _____
(дата проведения,

_____ тема учения/тренировки)

4.5. Ранее комиссионное обследование антитеррористической защищенности ММПЛ проведено _____

_____ (дата проведения обследования/обследование ранее не проводилось)

Раздел 5. Степень угрозы и возможные последствия совершения акта терроризма

5.1. Количество совершенных террористических актов в ММПЛ _____

5.2. Количество предотвращенных террористических актов в ММПЛ _____

5.3. Прогнозное количество погибших/пострадавших при совершении террористического акта _____

5.4. Прогнозный размер ущерба, причиненный в результате совершения террористического акта _____

5.5. Дата и время проведения мониторинга одновременного пребывания и (или) передвижения людей на территории места массового пребывания людей: _____

1 день:
« _____ » _____ 20__ г., время: с _____ час. до _____ час.

Количество людей _____

2 день:
« _____ » _____ 20__ г., время: с _____ час. до _____ час.

Количество людей _____

3 день:
« _____ » _____ 20__ г., время: с _____ час. до _____ час.

Количество людей _____

Общая продолжительность проверки: _____
(рабочих дней/часов)

Раздел 6. Выводы и предложения межведомственной комиссии

6.1. По результатам обследования _____
(наименование ММПЛ)

присвоена (не присвоена) _____ категория ММПЛ
(первая, вторая или третья)

6.2. Межведомственная комиссия считает:

6.2.1. _____
(существующая система охраны/защиты и безопасности ММПЛ позволяет/не позволяет обеспечить его безопасность и антитеррористическую защищенность)

6.2.2. _____
(требования по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объекта выполняются/не выполняются)

6.2.3. _____
(силы и средства для выполнения мероприятий по охране/защите ММПЛ достаточны/не достаточны)

6.3. Межведомственная комиссия полагает необходимым осуществить следующие мероприятия для обеспечения безопасности и антитеррористической защищенности ММПЛ:

Председатель межведомственной комиссии: _____
(подпись) _____ (инициалы, фамилия)

Члены межведомственной комиссии: _____
(подпись) _____ (инициалы, фамилия)

_____ (подпись) _____ (инициалы, фамилия)

_____ (подпись) _____ (инициалы, фамилия)

_____ (подпись) _____ (инициалы, фамилия)

Приложение 2
к Положению о межведомственных
комиссиях по обследованию мест
массового пребывания людей на
территории города Новосибирска

ФОРМА
акта обследования места массового пребывания людей по результатам проверки
выполнения требований к антитеррористической защищенности
места массового пребывания людей

« ___ » _____ 20__ г.

город Новосибирск

(полное и сокращенное (в скобках) наименование места массового пребывания людей (далее - ММПЛ), адрес)
Состав межведомственной комиссии по обследованию места массового пребывания людей на территории города Новосибирска (далее – межведомственная комиссия):

Председатель (заместитель председателя) межведомственной комиссии:

_____ (должность, Ф. И. О.)

Члены межведомственной комиссии:

_____ (должность (при наличии) правообладателя ММПЛ, Ф. И. О.)

_____ (должность представителя территориального органа безопасности, Ф. И. О.)

_____ (должность представителя территориального органа Министерства внутренних дел Российской Федерации, Ф. И. О.)

_____ (должность представителя территориального органа Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации, Ф. И. О.)

_____ (должность представителя территориального органа Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, Ф. И. О.)

Основание _____

_____ (плановое (пункт плана), внеплановое)

Межведомственная комиссия в период с « ___ » _____ 20__ г. по « ___ » _____ 20__ г. провела обследование вышеуказанного ММПЛ и установила следующее:

Раздел 1. Сведения о категорировании

1.1. Категорирование проведено _____

1.2. Присвоена категория _____

1.3. Паспорт безопасности _____

(утвержден/не утвержден)

Раздел 2. Организация охраны ММПЛ техническими средствами

2.1. Система (системы) видеонаблюдения _____
(имеется/отсутствует)

2.1.1. Информация о собственнике системы видеонаблюдения _____
(наименование

_____ организации)

2.1.2. Количество видеокамер _____, из них находится в исправном состоянии _____

2.1.3. Видеоизображение в онлайн-режиме выводится _____
(наименование подразделения

_____ органа внутренних дел, частной охранной организации, службы безопасности,

_____ иной организации)

2.1.4. Хранение видеoinформации _____
(осуществляется/не осуществляется)

2.1.5. Срок хранения видеoinформации составляет _____ дней

2.1.6. Зона охвата видеонаблюдения _____

2.1.7. Дополнительная информация: _____
(при наличии нескольких систем видеонаблюдения в ММПЛ,

_____ принадлежащих разным собственникам, дополнительно указывается информация

_____ (подпункты 2.1.1 – 2.1.6) по каждой из них)

2.2. Система оповещения и управления эвакуацией _____
(имеется/отсутствует)

2.2.1. Краткая характеристика _____

2.3. Система освещения _____
(имеется/отсутствует)

2.3.1. Краткая характеристика _____

2.3.2. Достаточность освещения ММПЛ _____
(достаточное/недостаточное)

2.4. Система экстренного вызова полиции _____
(имеется/отсутствует/не требуется)

2.4.1. Система экстренного вызова полиции _____
(находится в рабочем/в нерабочем состоянии)

2.4.2. Количество кнопок экстренного вызова полиции _____

2.5. Тревожно-вызывная сигнализация _____
(имеется/отсутствует/не требуется)

2.5.1. Тревожно-вызывная сигнализация _____
(находится в рабочем/в нерабочем состоянии)

2.5.2. Количество кнопок/брелоков, инициирующих сигнал тревоги _____

2.5.3. Сигнал тревоги выводится на пульт дежурного _____
(наименование подразделения

_____ органа внутренних дел, частной охранной организации, службы безопасности)

2.5.4. Техническое обслуживание средств сигнализации осуществляет _____
(наименование

_____ организации, дата заключения и номер договора)

2.6. Охранная сигнализация _____
(имеется/отсутствует/не требуется)

2.6.1. Сигнал тревоги выводится на пульт дежурного _____
(наименование подразделения)

органа внутренних дел, частной охранной организации, службы безопасности)

2.6.2. Техническое обслуживание средств сигнализации осуществляет _____
(наименование

организации, дата заключения и номер договора)

2.7. Пожарная сигнализация _____
(имеется/не требуется (для территорий)

2.7.1. Техническое обслуживание средств сигнализации осуществляет _____
(наименование

организации, дата заключения и номер договора)

2.8. Средства телефонной связи _____
(имеются/отсутствуют/не требуются)

2.8.1. Количество телефонов с функцией автоматического определения номера _____

2.9. Средства радиосвязи _____
(имеются/отсутствуют/не требуются)

2.10. Ограждение ММПЛ _____
(имеется/отсутствует/не требуется)

2.10.1. Общая протяженность периметра, подлежащего ограждению _____ метров

2.10.2. Краткая характеристика и состояние ограждения _____
(железобетонное, металлическое,

деревянное, сплошное, частичное, подлежит ремонту и т. д.)

2.11. Наличие иных инженерно-технических средств охраны _____

Раздел 3. Организация физической охраны ММПЛ

3.1. Физическая охрана ММПЛ _____
(осуществляется/не требуется)

3.1.1. Физическая охрана осуществляется _____
(вахтером, сторожем, частной охранной организацией,

службой безопасности (с указанием наименования частной охранной организации, службы безопасности))

3.1.2. Режим осуществления физической охраны _____
(круглосуточная охрана,

в определенные дни, в период проведения мероприятий, другое)

3.1.3. Пропускной режим _____
(обеспечивается/не обеспечивается)

3.1.4. Количество постов охраны (контрольно-пропускных пунктов, вахт) _____
(по штату/
фактическое)

3.1.5. Средний возраст сотрудников охраны _____
(лет)

3.1.6. Периодический инструктаж сотрудников охраны о порядке несения службы, действиям в кризисных и чрезвычайных ситуациях, изучение функциональных обязанностей, инструкций _____
(проводится/не проводится)

3.2. Обеспеченность сотрудников охраны:

3.2.1. Служебным оружием и боеприпасами _____
(обеспечены/ вид служебного оружия/

не обеспечены/не требуется)

- 3.2.2. Специальными средствами _____
(обеспечены/вид специальных средств/
_____ не обеспечены/не требуется)
- 3.2.3. Служебным транспортом _____
(обеспечены/вид транспорта/ не обеспечены/не требуется)
- 3.2.4. Служебными собаками _____
(обеспечены/не обеспечены/не требуется)
- 3.3. Организационно-распорядительные документы по осуществлению физической охраны ММПЛ, в том числе:
- 3.3.1. Основание установления физической охраны _____
(дата и номер распорядительного документа
_____ об установлении охраны, наличие договора об оказании услуг по охране ММПЛ)
- 3.3.2. Положение о подразделении охраны (копия, выписка) _____
(имеется/не имеется/подлежит
_____ коррективке)
- 3.3.3. План и схема охраны _____
(имеется/не имеется/подлежит переработке, коррективке)
- 3.3.4. Схема оповещения сотрудников охраны _____
(имеется/не имеется/ подлежит переработке,
_____ коррективке)
- 3.3.5. Инструкция по организации охраны _____
(имеется/не имеется/ подлежит переработке,
_____ коррективке)
- 3.3.6. Должностная инструкция охранника _____
(имеется/не имеется/ подлежит переработке)
- 3.3.7. Инструкция для сотрудников охраны по действиям в случае угрозы совершения террористического акта _____
(имеется/не имеется/подлежит переработке, коррективке)
- 3.3.8. Перечень телефонов оперативных и спасательных служб _____
(имеется/не имеется/подлежит
_____ коррективке)

Раздел 4. Мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности ММПЛ

- 4.1. Назначение должностного лица, ответственного за выполнение мероприятий по обеспечению антитеррористической защищенности ММПЛ _____
(назначено/не назначено, дата, номер
_____ и наименование распорядительного документа, должность, Ф. И. О. ответственного лица)
- 4.2. Наличие документов по вопросам обеспечения безопасности и антитеррористической защищенности ММПЛ:
- 4.2.1. Паспорт безопасности _____
(разработан (указать даты утверждения и актуализации)/
_____ подлежит разработке/необходима переработка)
- 4.2.2. Функциональные обязанности лица, ответственного за выполнение мероприятий по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности ММПЛ: _____
(имеются (указать
_____ дату утверждения)/подлежат разработке/ необходима переработка, коррективка)
- 4.2.3. План мероприятий по обеспечению безопасности ММПЛ _____
(имеется/отсутствует)

4.2.4. Распорядительный документ об осуществлении пропускного и внутриобъектового режима _____
(имеется (указать дату, номер и наименование)/отсутствует/ не требуется (только для территорий))

4.2.5. Инструкция по пропускному и внутриобъектовому режимам, в том числе по организации стоянки автотранспорта на территории объекта или на прилегающей территории _____

(имеется/отсутствует/не требуется (для территорий))
4.2.6. Инструкции по действиям персонала ММПЛ в случае угрозы совершения или совершения террористического акта (с листами ознакомления и перечнем телефонов правоохранительных органов) _____

(имеется/отсутствует/ не требуется (для территорий))
4.2.7. Список телефонов правоохранительных органов, органов безопасности и аварийно-спасательных служб для их информирования при обнаружении взрывного устройства, получении сообщения о закладке взрывного устройства, возникновении угрозы или совершении террористического акта _____

(имеется/отсутствует/подлежит корректировке)
4.2.8. Документы по вопросам подготовки мероприятий по минимизации и (или) ликвидации последствий террористических актов, связанные с обеспечением пожарной безопасности в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 № 390 «О противопожарном режиме» _____

(имеются/отсутствуют/подлежат переработке/ не требуются (для территорий))
4.3. Наличие информационного стенда (табло), содержащего схему эвакуации при возникновении чрезвычайных ситуаций, телефонов правообладателя ММПЛ, аварийно-спасательных служб, правоохранительных органов и органов безопасности (только для ММПЛ 1 и 2 категории) _____

(имеется/необходимо размещение)
4.4. Проведение учений и тренировок с персоналом и охраной ММПЛ по практической отработке действий в различных чрезвычайных ситуациях _____

(проводятся/не проводятся/не требуется (для территорий))

4.4.1. Периодичность проведения учений/тренировок _____

4.4.2. Последнее учение (тренировка) проведено _____
(дата проведения,

тема учения/тренировки)

Раздел 5. Проведение мероприятий по устранению выявленных ранее недостатков по соблюдению требований к антитеррористической защищенности ММПЛ (указанных в акте при проведении категорирования)

5.1. Ранее комиссионное обследование антитеррористической защищенности ММПЛ проведено _____

(дата проведения обследования/обследование ранее не проводилось)

5.2. Выявлялись недостатки _____

5.3. Устранение выявленных недостатков _____

**Раздел 6. Предложения по совершенствованию мероприятий по обеспечению
антитеррористической защищенности ММПЛ и устранению
выявленных недостатков**

Межведомственная комиссия полагает необходимым осуществить следующие мероприятия для обеспечения безопасности и антитеррористической защищенности ММПЛ:

Председатель межведомственной комиссии:

_____ (подпись) _____ (инициалы, фамилия)

Члены межведомственной комиссии:

_____ (подпись) _____ (инициалы, фамилия)

Приложение 4
к Положению о межведомственных
комиссиях по обследованию мест мас-
сового пребывания людей на террито-
рии города Новосибирска

ФОРМА
реестра подготовленных паспортов безопасности мест массового пребывания людей, расположенных на территории _____ района города Новосибирска

№ п/п	Наименование учреждения	Место расположения	Вид собственности	Ф. И. О., контактный телефон ответственного лица	Присвоенная категория	Дата утверждения паспорта	Прочая информация
1	2	3	4	5	6	7	8

Секретарь межведомственной комиссии по обследованию места массового пребывания людей на территории города Новосибирска

_____ (подпись) _____ (инициалы, фамилия)

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.04.2018

№ 1260

О предоставлении Русанову Д. В. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 13.03.2018, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 19.03.2018, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Русанову Д. В. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:111635 площадью 1197 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, СНТ «Тайфун», участок № 470-1, и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «ведение садоводства (13.2) - садовые дома».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.04.2018

№ 1261

О предоставлении местной православной религиозной организации «Приход храма в честь Успения Пресвятой Богородицы г. Новосибирска (Кировский район) Новосибирской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 13.03.2018, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 19.03.2018, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить местной православной религиозной организации «Приход храма в честь Успения Пресвятой Богородицы г. Новосибирска (Кировский район) Новосибирской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:051160:69 площадью 1240 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петухова, и объекта капитального строительства (зона отдыха и оздоровления (Р-3)) - «религиозное использование (3.7) - объекты для отправления религиозных обрядов».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.04.2018

№ 1266

О создании комиссии по установлению особых условий оплаты труда руководителям муниципальных унитарных предприятий города Новосибирска

В соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 09.04.2018 № 1233 «О Положении о комиссии по установлению особых условий оплаты труда руководителям муниципальных унитарных предприятий города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать комиссию по установлению особых условий оплаты труда руководителям муниципальных унитарных предприятий города Новосибирска и утвердить ее состав (приложение).

2. Признать утратившими силу постановления мэрии города Новосибирска:

от 01.06.2016 № 2338 «О создании комиссии по рассмотрению предложений об установлении индивидуальных надбавок руководителям муниципальных унитарных предприятий города Новосибирска»;

от 15.09.2016 № 4153 «О внесении изменений в состав комиссии по рассмотрению предложений об установлении индивидуальных надбавок руководителям муниципальных унитарных предприятий города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 01.06.2016 № 2338»;

от 24.10.2016 № 4802 «О внесении изменений в состав комиссии по рассмотрению предложений об установлении индивидуальных надбавок руководителям муниципальных унитарных предприятий города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 01.06.2016 № 2338»;

от 11.09.2017 № 4243 «О внесении изменений в состав комиссии по рассмотрению предложений об установлении индивидуальных надбавок руководителям муниципальных унитарных предприятий города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 01.06.2016 № 2338»;

от 31.10.2017 № 4921 «О внесении изменения в состав комиссии по рассмотрению предложений об установлении индивидуальных надбавок руководителям муниципальных унитарных предприятий города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 01.06.2016 № 2338».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечатить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Бурева Б. В.

СОСТАВ

комиссии по установлению особых условий оплаты труда руководителям муниципальных унитарных предприятий города Новосибирска

- Локоть Анатолий Евгеньевич - мэр города Новосибирска, председатель;
- Буреев Борис Викторович - первый заместитель мэра города Новосибирска, заместитель председателя;
- Альберт Людмила Владимировна - председатель комитета по труду мэрии города Новосибирска, секретарь.
- Члены комиссии:
- Бахарева Юлия Петровна - заместитель начальника департамента экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска;
- Веселков Александр Владимирович - начальник департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска;
- Жигульский Георгий Викторович - начальник департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска;
- Захаров Геннадий Павлович - первый заместитель мэра города Новосибирска;
- Кондратьев Алексей Валерьевич - заместитель мэра города Новосибирска – начальник департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска;
- Маслова Маргарита Алексеевна - начальник департамента правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска;
- Сафиуллин Данияр Эльгизарович - заместитель мэра города Новосибирска;
- Скатов Артём Вениаминович - заместитель мэра города Новосибирска;
- Уткина Лариса Анатольевна - начальник департамента экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска;
- Шварцкопф Валерий Александрович - заместитель мэра города Новосибирска.
-

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.04.2018

№ 1267

Об определении границ территории для закрепления муниципальных образовательных организаций, реализующих основные образовательные программы дошкольного образования

В соответствии Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», приказом Минобрнауки России от 08.04.2014 № 293 «Об утверждении Порядка приема на обучение по образовательным программам дошкольного образования», руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях гарантированного приема граждан, имеющих право на получение дошкольного образования, которые проживают на территории города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить границы территории для закрепления муниципальных образовательных организаций, реализующих основные образовательные программы дошкольного образования, равными границам территории города Новосибирска.

2. Департаменту образования мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Шварцкоппа В. А.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.04.2018

№ 1269

Об организации работ по оценке готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2018/2019 года

В целях обеспечения готовности города Новосибирска к отопительному периоду, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать комиссию по оценке готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2018/2019 года (далее – комиссия) и утвердить ее состав (приложение).

2. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города:

2.1. До 15.05.2018 утвердить программы проведения проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2018/2019 года.

2.2. Подготовить и выдать паспорта готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2018/2019 года не позднее:

15.09.2018 – для потребителей тепловой энергии;

01.11.2018 – для теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

3. Комиссии:

3.1. До 15.09.2018 провести оценку готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2018/2019 года.

3.2. До 01.11.2018 провести оценку готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду 2018/2019 года.

3.3. До 15.11.2018 подготовить и направить документы, подтверждающие выполнение городом Новосибирском требований по готовности к отопительному периоду 2018/2019 года, в Сибирское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору.

4. Администрациям районов (округа по районам) города Новосибирска, департаменту образования мэрии города Новосибирска, департаменту культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска, департаменту промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска в соответствии с компетенцией:

4.1. До 15.05.2018 направить в департамент энергетики, жилищного и комму-

нального хозяйства города предложения по проверке готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2018/2019 года для включения в программы, указанные в подпункте 2.1 настоящего постановления.

4.2. Представить в комиссию документы, необходимые для проведения проверок готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2018/2019 года в соответствии с программой, указанной в подпункте 2.1 настоящего постановления.

4.3. Подготовить и направить в комиссию проекты актов проверки и паспортов готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2018/2019 года в соответствии с программой, указанной в подпункте 2.1 настоящего постановления.

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

СОСТАВ
комиссии по оценке готовности теплоснабжающих, теплосетевых
организаций и потребителей тепловой энергии
к отопительному периоду 2018/2019 года

- | | |
|----------------------------------|---|
| Колмаков Андрей
Вадимович | - начальник департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, председатель; |
| Перязев Дмитрий
Геннадьевич | - заместитель начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города – председатель комитета по энергетике мэрии города Новосибирска, заместитель председателя; |
| Покачалова Лариса
Валерьевна | - исполняющая обязанности начальника отдела эксплуатации жилищного фонда департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, заместитель председателя; |
| Белова Гульчиря
Минфатыховна | - консультант отдела теплоэнергетики, водоснабжения комитета по энергетике мэрии города Новосибирска, секретарь. |
| Члены комиссии: | |
| Арбузов Владимир
Владимирович | - начальник отдела технического надзора государственного казенного учреждения Новосибирской области «Служба технического контроля и развития материально-технической базы» (по согласованию); |
| Вишневский Олег
Генрихович | - заместитель директора муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Отдел технического надзора и развития материально-технической базы образовательных учреждений»; |
| Гончаров Андрей
Александрович | - глава администрации Кировского района города Новосибирска; |
| Гаенко Андрей
Петрович | - начальник Новосибирского отдела по надзору за тепловыми электростанциями, теплогенерирующими установками и сетями и котлонадзору Сибирского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (по согласованию); |
| Головкин Виктор
Владимирович | - директор общества с ограниченной ответственностью «Энергосети Сибири» (по согласованию); |

- Жиров Сергей Николаевич - глава администрации Дзержинского района города Новосибирска;
- Канунников Сергей Иванович - глава администрации Центрального округа по Железнодорожному, Завельцовскому и Центральному районам города Новосибирска;
- Клемешов Олег Петрович - глава администрации Ленинского района города Новосибирска;
- Кривушкин Владимир Алексеевич - первый заместитель главы администрации Первомайского района города Новосибирска;
- Лавров Петр Петрович - директор второго района филиала «Тепловые сети» акционерного общества «Сибирская энергетическая компания» (по согласованию);
- Ладышкин Павел Владимирович - заместитель главы администрации Советского района города Новосибирска;
- Лобачев Сергей Васильевич - директор первого района филиала «Тепловые сети» акционерного общества «Сибирская энергетическая компания» (по согласованию);
- Малюгин Александр Александрович - начальник Новосибирского отдела по надзору за энергосетями и энергоустановками потребителей и энергоснабжением Сибирского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (по согласованию);
- Мельник Юрий Николаевич - директор четвертого района филиала «Тепловые сети» акционерного общества «Сибирская энергетическая компания» (по согласованию);
- Мухарьцин Александр Михайлович - заместитель главы администрации Октябрьского района города Новосибирска;
- Некряч Алексей Иванович - директор шестого района филиала «Тепловые сети» акционерного общества «Сибирская энергетическая компания» (по согласованию);
- Плюснин Олег Юрьевич - директор пятого района филиала «Тепловые сети» акционерного общества «Сибирская энергетическая компания» (по согласованию);
- Филатов Михаил Вячеславович - директор филиала «Тепловые сети» акционерного общества «Сибирская энергетическая компания» (по согласованию);
- Шатула Герман Николаевич - глава администрации Калининского района города Новосибирска;

- Шпан Владимир Георгиевич
- заместитель начальника тепловой станции-2 по реконструкции оборудования федерального государственного унитарного предприятия «Управление энергетики и водоснабжения» (по согласованию);
- Честных Эдуард Валентинович
- заместитель главного инженера – главный энергетик федерального государственного унитарного предприятия «Управление энергетики и водоснабжения» (по согласованию).
-

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.04.2018

№ 1270

О внесении изменений в проект межевания территории квартала 090.01.02.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 26.04.2017 № 1893

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в проект межевания территории квартала 090.01.02.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 26.04.2017 № 1893 «О проекте межевания территории квартала 090.01.02.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 10.07.2017 № 3237), изменения, утвердив текстовую часть проекта межевания территории в редакции приложения к настоящему постановлению.

2. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 10.07.2017 № 3237 «О внесении изменений в проект межевания территории квартала 090.01.02.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 26.04.2017 № 1893» изменения, признав утратившим силу подпункт 1.1 и приложение 1.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 10.04.2018 № 1270

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ
проекта межевания территории

Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого и изменяемого земельного участка и его частей, га	Адрес земельного участка	Возможные способы образования земельного участка
1	2	3	4	5	6
ЗУ1	54:35:053575	Спорт	1,2911	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петухова, 101/2	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ2	54:35:053575; 54:35:053585	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	2,4647	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Виктора Шевелева, 3	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:21134 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3	54:35:053575; 54:35:053585	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	2,4053	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Виктора Шевелева, 7	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:21134 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

1	2	3	4	5	6
ЗУ4	54.35:053575	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	1,2235	Российская Федерация, Новосибирская область, город Петухова, 95/3	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5	54.35:053585	Среднеэтажная жилая застройка; многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	3,8482	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дмитрия Шмонина, 10	Раздел земельного участка 54.35:053585.3
ЗУ6	54.35:053585	Коммунальное обслуживание	0,0117	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дмитрия Шмонина, 10б	Раздел земельного участка 54.35:053585.3
ЗУ7	54.35:053585	Коммунальное обслуживание	0,0114	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дмитрия Шмонина, 10а	Раздел земельного участка 54.35:053585.3
ЗУ8	54.35:053585	Среднеэтажная жилая застройка; многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2,5598	Российская Федерация, Новосибирская область, город Петухова, 105	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена
	Итого:		13,8157		

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.04.2018

№ 1271

О Положении о комиссии по изменению назначения имущества, которое является муниципальной собственностью города Новосибирска и возникновение, обособление или приобретение которого связано с целями образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания медицинской помощи детям и профилактики заболеваний у них, социальной защиты и социального обслуживания детей

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 27.09.2017 № 475 «О Порядке изменения назначения имущества, которое является муниципальной собственностью города Новосибирска и возникновение, обособление или приобретение которого связано с целями образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания медицинской помощи детям и профилактики заболеваний у них, социальной защиты и социального обслуживания детей», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Положение о комиссии по изменению назначения имущества, которое является муниципальной собственностью города Новосибирска и возникновение, обособление или приобретение которого связано с целями образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания медицинской помощи детям и профилактики заболеваний у них, социальной защиты и социального обслуживания детей (приложение).

2. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 28.03.2016 № 1118 «О Положении о комиссии по согласованию изменения назначения находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска объектов социальной инфраструктуры для детей».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по изменению назначения имущества, которое является муниципальной собственностью города Новосибирска и возникновение, обособление или приобретение которого связано с целями образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания медицинской помощи детям и профилактики заболеваний у них, социальной защиты и социального обслуживания детей

1. Общие положения

1.1. Положение о комиссии по изменению назначения имущества, которое является муниципальной собственностью города Новосибирска и возникновение, обособление или приобретение которого связано с целями образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания медицинской помощи детям и профилактики заболеваний у них, социальной защиты и социального обслуживания детей (далее – Положение) разработано в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Новосибирска, решением Совета депутатов города Новосибирска от 27.09.2017 № 475 «О Порядке изменения назначения имущества, которое является муниципальной собственностью города Новосибирска и возникновение, обособление или приобретение которого связано с целями образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания медицинской помощи детям и профилактики заболеваний у них, социальной защиты и социального обслуживания детей».

1.2. Положение определяет основные задачи и функции, права и организацию работы комиссии по изменению назначения имущества, которое является муниципальной собственностью города Новосибирска и возникновение, обособление или приобретение которого связано с целями образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания медицинской помощи детям и профилактики заболеваний у них, социальной защиты и социального обслуживания детей (далее – комиссия).

1.3. Комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом мэрии города Новосибирска, образованным в целях рассмотрения вопросов по изменению назначения имущества, которое является муниципальной собственностью города Новосибирска (земельные участки, здания, строения и сооружения, оборудование и иное имущество) и возникновение, обособление или приобретение которого связано с целями образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания медицинской помощи детям и профилактики заболеваний у них, социальной защиты и социального обслуживания детей (далее – муниципальное имущество).

1.4. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Новосибирской области, Уставом города Новосибирска, Положением, иными муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

2. Основные задачи и функции комиссии

- 2.1. Повышение эффективности использования муниципального имущества.
- 2.2. Прием и рассмотрение заявления и документов об изменении назначения муниципального имущества.
- 2.3. Принятие решения о возможности изменения назначения муниципального имущества либо об отсутствии возможности изменения назначения муниципального имущества.

3. Права комиссии

3.1. Запрашивать и получать от государственных органов, органов местного самоуправления города Новосибирска, структурных подразделений мэрии города Новосибирска, организаций независимо от организационно-правовой формы документы и информацию, необходимые для реализации возложенных на комиссию задач и функций.

3.2. Приглашать и заслушивать на заседаниях комиссии представителей государственных органов, органов местного самоуправления города Новосибирска, структурных подразделений мэрии города Новосибирска, организаций независимо от организационно-правовой формы по вопросам, входящим в компетенцию комиссии.

3.3. Привлекать к работе комиссии организации и отдельных специалистов для проведения экспертиз, совещаний, разработки документов в рамках деятельности комиссии.

3.4. Осуществлять иные права, необходимые для выполнения задач и функций комиссии, в соответствии с законодательством, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

4. Организация работы комиссии

4.1. Создание комиссии и утверждение ее состава осуществляется постановлением мэрии города Новосибирска.

4.2. В состав комиссии входят председатель, заместитель председателя, секретарь и иные члены комиссии.

В состав комиссии включаются три депутата Совета депутатов города Новосибирска, делегированные решением Совета депутатов города Новосибирска.

4.3. Комиссию возглавляет председатель, в отсутствие председателя его полномочия исполняет один из заместителей председателя.

4.4. Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний, проводимых по мере поступления заявлений и документов.

4.5. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует более половины членов комиссии с обязательным присутствием председателя комиссии или заместителя председателя комиссии.

4.6. Решение комиссии принимается путем открытого голосования простым большинством голосов членов комиссии, присутствующих на заседании, и заносится в протокол. В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего.

4.7. По итогам заседания комиссии оформляется протокол, который подписывается председательствующим и секретарем.

4.8. Принятое комиссией решение о возможности изменения назначения муниципального имущества является основанием для издания постановления мэрии города Новосибирска об изменении назначения муниципального имущества.

4.9. Председатель комиссии:
осуществляет руководство работой комиссии;
планирует работу комиссии;
определяет дату, время и место проведения заседания комиссии;
обеспечивает размещение информации о деятельности комиссии, повестке дня, дате и времени проведения заседаний на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;
утверждает повестку дня и председательствует на заседаниях комиссии;
подписывает протоколы заседаний комиссии;
осуществляет иные полномочия в целях реализации основных задач и функций комиссии.

4.10. Секретарь комиссии:
осуществляет прием и регистрацию документов, поступающих в адрес комиссии;
взаимодействует с членами комиссии, лицами, приглашенными на заседание комиссии, структурными подразделениями мэрии города Новосибирска по вопросам организации и проведения заседаний комиссии, извещает их о дате, времени, месте и повестке дня предстоящего заседания;
ведет, оформляет и подписывает протоколы заседаний комиссии;
готовит и выдает выписки из протоколов заседаний комиссии;
осуществляет иные организационные функции, необходимые для обеспечения работы комиссии.

В случае отсутствия секретаря на заседании комиссии председатель либо исполняющий его полномочия заместитель председателя комиссии определяет одного из членов комиссии для ведения протокола.

4.11. Организационно-техническое обеспечение деятельности комиссии осуществляет департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

4.12. На заседаниях комиссии вправе присутствовать граждане (физические лица), в том числе представители организаций (юридических лиц), общественных объединений, государственных органов и органов местного самоуправления.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.04.2018

№ 1279

О проекте планировки и проекте межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта инженерной инфраструктуры местного значения – тепловых сетей по ул. Большой и ул. Междуреченской в Ленинском районе

В целях выделения элементов планировочной структуры, установления границ зон планируемого размещения линейного объекта, определения характеристик и очередности планируемого развития территории, определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений», постановлением мэрии города Новосибирска от 15.08.2017 № 3842 «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта инженерной инфраструктуры местного значения – тепловых сетей по ул. Большой и ул. Междуреченской в Ленинском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки территории, предусматривающий размещение линейного объекта инженерной инфраструктуры местного значения – тепловых сетей по ул. Большой и ул. Междуреченской в Ленинском районе (приложение 1).

2. Утвердить проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта инженерной инфраструктуры местного значения – тепловых сетей по ул. Большой и ул. Междуреченской в Ленинском районе (приложение 2).

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

ПРОЕКТ
планировки территории, предусматривающий размещение линейного
объекта инженерной инфраструктуры местного значения – тепловых
сетей по ул. Большой и ул. Междуреченской в Ленинском районе

1. Проект планировки территории. Графическая часть

Графическая часть проекта планировки территории, предусматривающего размещение линейного объекта инженерной инфраструктуры местного значения – тепловых сетей по ул. Большой и ул. Междуреченской в Ленинском районе, представлена в виде чертежей, выполненных на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства:

чертеж красных линий (приложение 1);

чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (приложение 2).

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов в границах проекта планировки территории, не устанавливаются.

2. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Наименование, основные характеристики и назначение
планируемых для размещения линейных объектов

Проект планировки территории, предусматривающий размещение линейного объекта инженерной инфраструктуры местного значения – тепловых сетей по ул. Большой и ул. Междуреченской в Ленинском районе (далее – проект планировки территории), подготовлен с целью строительства и реконструкции:

тепловой сети 2 Ду 300 с увеличением диаметра до 2 Ду 500 от тепловой электростанции (далее – ТЭЦ) ТЭЦ-3 до неподвижной опоры в районе тепловой камеры (далее – ТК) ТК-926 перед центральным тепловым пунктом (далее – ЦТП) ЦТП-л104 (далее – тепловая сеть по ул. Большой);

тепловой сети 2 Ду 500 от неподвижной опоры в районе ТК-926 (перед ЦТП-л104) до ТК в границах земельного участка общества с ограниченной ответственностью (далее – ООО) «Доступное Жилье Новосибирск» (далее – тепловая сеть по ул. Междуреченской).

Проект планировки территории разрабатывается в границах, определенных по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейных объектов зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов и составляют 5 метров от оси в каждую сторону (далее – граница проекта планировки территории).

Площадь в границах проекта планировки территории составляет 8,47 га.

Тепловая сеть по ул. Большой – магистральная сеть без ответвлений, предназначенная для транспортировки тепла от источника к пунктам, распределяющим тепло. Инвестиционной программой акционерного общества «Сибирская энергетическая компания» (далее – АО «СИБЭКО») существующая тепловая сеть 2 Ду 300 по ул. Большой от ТЭЦ-3 до ЦТП-л104 подлежит реконструкции с увеличением диаметра до 2 Ду 500. Способ прокладки – надземный, в местах пересечения с автомобильной дорогой предусмотрен подземный бесканальный способ прокладки.

Характеристики тепловой сети по ул. Большой представлены в таблице 1.

Таблица 1

Характеристики тепловой сети по ул. Большой

№ п/п	Наименование характеристики	Описание
1	2	3
1	Функциональное назначение объекта капитального строительства	Линейный объект – магистральная тепловая сеть
2	Схема тепловой сети	Двухтрубная
3	Вид строительства	Реконструкция
4	Диаметр до реконструкции, мм	300
5	Диаметр после реконструкции, мм	Д 530х10,00 мм
6	Характерные особенности объекта капитального строительства	Тепловая сеть с участками подземной бесканальной и надземной прокладки
7	Протяженность тепловой сети (по оси), в том числе:	2922,9 м
7.1	Надземной прокладки	2898,4 м
7.2	Подземной прокладки	24,5 м
8	Источник теплоснабжения	Тепловые сети от ТЭЦ-3 города Новосибирска
9	Температура прямой воды (далее – Т1)/температура обратной воды (далее – Т2)	150/70 °С
10	Рабочее давление теплоносителя	16 кгс/кв. см

1	2	3
11	Категория потребителей теплоты по надежности теплоснабжения	II
12	Тепловая нагрузка для потребителей	56,329 Гкал/ч
13	Расчетные параметры теплоносителя приняты на основании	Технические условия АО «СИБЭКО» № 112-20/79821 от 24.04.2015
14	Материал	Стальные электросварные прямошовные трубы
15	Тип материала	3
16	Класс прочности материала	K52 (Д 530 x 10 ТУ 1303-002-08620133-01, 17Г1С ГОСТ 5520)
17	Степень огнестойкости конструкции	IV
18	Класс пожарной опасности строительных конструкций	K3
19	Класс конструктивной пожарной опасности	C3

Участок от существующей точки врезки в коллектор турбинного цеха ТЭЦ-3 до точки врезки в существующие трубопроводы 2 Ду 300 выполнен на низких опорах совместно с изоляцией толщиной 100 мм для Т1 и толщиной 80 мм для Т2.

Участок по эстакаде и участок подземной бесканальной прокладки выполнены с изоляцией толщиной 100 мм для Т1 и толщиной 80 мм для Т2.

Участок от ТК-Кт2 до ТК-926 в районе неподвижной опоры (перед ЦТП-л104) выполнен на низких опорах совместно с изоляцией толщиной 100 мм для Т1 и толщиной 80 мм для Т2.

Описание строительных конструкций тепловой сети.

Неподвижные опоры:

фундамент размером 2600x1800x850 мм на щебеночной подушке 300 мм;

металлическая рама с заглублением 700 мм.

Неподвижные опоры выполнены в монолитном бетоне, класс бетона не ниже В15 W4 F100. Опоры имеют свайное основание, количество свай зависит от технологических нагрузок.

Подвижные (скользящие) опоры:

конструкция из двух железобетонных свай сечением 300x300 мм разной длины с металлическим оголовком;

площадки обслуживания для задвижек выполнены из металла 900x3800 мм.

Все скользящие опоры надземной части трубопровода предусмотрены на свайном основании с высоким монолитным железобетонным ростерком, за исключением опор, устанавливаемых в месте перехода через автодорогу.

Скользящие опоры для организации перехода над автодорогой запроектированы стальные с жестким креплением к монолитному железобетонному ростерку ан-

керными болтами.

Опоры под задвижку:

устанавливаются в секционных узлах трубопровода. Опоры монолитные, железобетонные на свайном основании с низким ростверком. Опоры имеют жесткую заделку головы сваи в тело ростверка. Свайное основание запроектировано из трех свай С 100.35-9 серии 1.011.1-10, в.1.

Тепловая сеть по ул. Междуреченской – магистральная сеть без ответвлений, предназначенная для транспортировки тепла от пункта, распределяющего тепло, до потребителей. Инвестиционной программой АО «СИБЭКО» предусмотрено строительство тепловой сети 2 Ду 500 от неподвижной опоры в районе ТК-926 (перед ЦТП-л104) до ТК-2 в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:061060:30. Способ прокладки - надземно-подземный. Надземная часть тепловой сети по ул. Междуреченской проходит от ЦТП-л104, вдоль золотвала ТЭЦ-3 и до проектируемой ТК-1. Подземная часть проходит от проектируемой ТК-1 до ТК-2 в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:061060:30.

Характеристики тепловой сети по ул. Междуреченской представлены в таблице 2.

Таблица 2

Характеристики тепловой сети по ул. Междуреченской

№ п/п	Наименование характеристики	Описание
1	2	3
1	Функциональное назначение объекта капитального строительства	Линейный объект – магистральная тепловая сеть
2	Схема тепловой сети	Двухтрубная
3	Вид строительства	Новое
4	Диаметр, мм	Д 530х10,00 мм
5	Характерные особенности объекта капитального строительства	Тепловая сеть с участками подземной бесканальной и надземной прокладки
6	Протяженность тепловой сети (по оси), в том числе:	4826,7 м
6.1	Надземной прокладки	3544,9 м
6.2	Подземной прокладки	1281,8 м
7	Источник теплоснабжения	Тепловые сети от ТЭЦ-3 города Новосибирска
8	T1/T2	150/70 °С
9	Рабочее давление теплоносителя	16 кгс/кв. см

1	2	3
10	Категория потребителей теплоты по надежности теплоснабжения	II
11	Тепловая нагрузка для потребителей	56,329 Гкал/ч
12	Расчетные параметры теплоносителя приняты на основании	Технические условия АО «СИБЭКО» № 112-20/79821 от 24.04.2015
13	Материал надземной прокладки	Стальные электросварные прямошовные трубы
14	Тип материала	3
15	Класс прочности материала	K52 (Д 530 х 10 мм ТУ 1303-002-08620133-01, 17Г1С ГОСТ 5520)
16	Материал подземной прокладки	Предызолированные трубы Ст17Г1С, 0-1-ППУ-ПЭ
17	Тип материала	3
18	Класс прочности материала	K52 (Д 530 х 10 мм ГОСТ 30732-2006)

Участок от ЦТП-л104 до ТК-1 выполнен на надземной эстакаде на низких опорах совместно с изоляцией толщиной 100 мм для Т1 и толщиной 80 мм для Т2.

Участок от ТК-1 до ТК-2 выполнен подземной бесканальной прокладкой с толщиной изоляционного слоя 90 мм.

Описание строительных конструкций надземной части тепловой сети.

Неподвижные опоры:

фундамент размером 3000х3000х1320 мм на щебеночной подушке 300 мм;

металлическая рама с заглублением 900 мм.

Подвижные опоры:

конструкция из двух железобетонных свай сечением 300х300 мм разной длины с металлическим оголовком;

площадки обслуживания для задвижек выполнены из металла размером 900х3800 мм.

Описание строительных конструкций подземной части тепловой сети:

монолитные железобетонные камеры размером 3300х5000х3000 мм с шириной стенки 400 мм, заполненные песком;

неподвижные опоры из монолитного железобетона размером 4500х7000х3160 мм.

В местах пересечения с автодорогой трубопровод прокладывается в непроходных каналах, из лотков типа ЛК 300.300.150-13 на щебеночной подушке 300 мм.

На перспективу до 2030 года согласно проектным решениям проекта планировки территории, ограниченной перспективным продолжением ул. Стартовой, ул. Междуреченской и перспективной магистральной дорогой скоростного движения «Ельцовская», в Ленинском районе, в границах которого предполагается строительство

и реконструкция тепловых сетей, поверхность уровня земли будет спланирована с учетом высоты дамбы гидротехнических сооружений золоотвала ТЭЦ-3, что приведет к изменению типа прокладки планируемых тепловых сетей по ул. Большой и ул. Междуреченской с надземной на надземно-подземную. Также тип прокладки надземной трассы на подземную будет изменен при развитии улично-дорожной сети, а именно в местах пересечения с автомобильными дорогами. Прокладка тепловых сетей под магистральными дорогами будет предусмотрена в проходных каналах. Решения по выносу тепловых сетей, связанных со строительством транспортных развязок, будут уточняться и приниматься на последующих этапах строительства.

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Проектом планировки территории устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов на территории Российской Федерации, Новосибирской области, города Новосибирска, северной части Ленинского района.

В границах проекта планировки территории устанавливаются две зоны планируемого размещения линейных объектов:

зона планируемого размещения линейного объекта – тепловой сети по ул. Большой;

зона планируемого размещения линейного объекта – тепловой сети по ул. Междуреченской.

Границы зон планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов с указанием границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, обеспечивающих в том числе соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования.

В границах проекта планировки территории размещение объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, не предусмотрено.

Согласно приказу Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей», охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров

в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки.

В связи с отсутствием действующих нормативных документов, определяющих ширину постоянного отвода земельных участков для тепловой сети, проектом планировки территории граница зоны планируемого размещения линейных объектов устанавливается в размере 5 метров в каждую сторону, считая от оси труб тепловых сетей. В границах зон планируемого размещения линейных объектов проектом планировки территории устанавливается зона с особыми условиями использования территории – планируемая охранная зона тепловых сетей.

При определении границ зон планируемого размещения линейных объектов учитывалось планируемое расположение линейных объектов и соблюдение выполнения требований пунктов 3, 4, 6, 7 статьи 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации.

Площадь территории в границах зоны планируемого размещения тепловой сети по ул. Большой составляет 3,35 га.

Площадь территории в границах зоны планируемого размещения тепловой сети по ул. Междуреченской составляет 5,13 га.

2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Перечень координат характерных точек зон планируемого размещения линейных объектов приведен в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости – местной системы координат Новосибирской области, действующей на территории Новосибирской области на основании постановления Правительства Новосибирской области от 28.12.2011 № 608-п «О введении местной системы координат Новосибирской области», и представлен в таблицах 3 и 4.

Таблица 3

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта – тепловой сети по ул. Большой

№ п/п	№ точки	Координаты	
		X	Y
1	2	3	4
1	1	487375.58	4193589.98
2	2	487347.10	4193581.91
3	3	487306.21	4193571.40
4	4	487246.97	4193630.39
5	5	487179.26	4193710.03

1	2	3	4
6	6	487113.65	4193838.40
7	7	487134.87	4193851.18
8	8	487120.28	4193922.69
9	9	487106.37	4193990.70
10	10	487096.99	4194038.69
11	11	487087.57	4194086.71
12	12	487081.76	4194114.66
13	13	487076.01	4194142.25
14	14	487074.18	4194165.35
15	15	487065.98	4194182.50
16	16	487041.22	4194207.40
17	17	486874.73	4194266.30
18	18	486770.04	4194200.91
19	19	486723.54	4194267.24
20	20	486553.74	4194198.87
21	21	486502.15	4194178.11
22	22	486451.32	4194157.66
23	23	486413.54	4194142.75
24	24	486375.73	4194127.85
25	25	486320.03	4194105.66
26	26	486264.32	4194083.46
27	27	486075.45	4194006.86
28	28	486075.89	4194005.76
29	29	486064.95	4194001.47
30	30	486038.64	4193991.15
31	31	486023.57	4193985.21
32	32	486025.64	4193962.41
33	33	485959.32	4193928.44
34	34	485954.01	4193912.55
35	35	485934.34	4193919.13
36	36	485930.84	4193917.56
37	37	485926.65	4193927.02
38	38	485918.18	4193946.16
39	39	485901.38	4193940.62
40	40	485846.50	4193994.10
41	41	485768.13	4193934.84
42	42	485756.28	4193897.16
43	43	485737.90	4193898.38
44	44	485734.15	4193833.67
45	45	485754.07	4193832.82

1	2	3	4
46	46	485744.68	4193694.12
47	47	485762.66	4193692.72
48	48	485762.29	4193688.68
49	49	485748.32	4193689.64
50	50	485744.46	4193632.23
51	51	485722.30	4193633.44
52	52	485720.14	4193599.19
53	53	485706.19	4193601.82
54	54	485674.84	4193601.95
55	55	485659.40	4193613.31
56	56	485599.55	4193616.69
57	57	485595.61	4193620.45
58	58	485595.94	4193632.02
59	59	485594.95	4193642.93
60	60	485594.95	4193645.94
61	61	485583.80	4193645.94
62	62	485583.80	4193642.44
63	63	485584.78	4193631.67
64	64	485584.31	4193615.82
65	65	485594.80	4193605.77
66	66	485655.47	4193602.35
67	67	485671.16	4193590.81
68	68	485705.13	4193590.67
69	69	485720.49	4193587.77
70	70	485730.52	4193586.48
71	71	485732.73	4193621.69
72	72	485754.84	4193620.49
73	73	485758.70	4193677.75
74	74	485772.41	4193676.83
75	75	485774.82	4193702.98
76	76	485756.55	4193704.39
77	77	485765.99	4193843.49
78	78	485745.95	4193844.34
79	79	485748.40	4193886.51
80	80	485764.29	4193885.44
81	81	485777.71	4193928.09
82	82	485845.58	4193979.42
83	83	485898.45	4193927.90
84	84	485912.07	4193932.39
85	85	485916.45	4193922.49

1	2	3	4
86	86	485925.17	4193902.75
87	87	485934.97	4193907.16
88	88	485961.77	4193898.20
89	89	485969.07	4193920.05
90	90	486037.40	4193955.06
91	91	486035.60	4193978.01
92	92	486045.14	4193981.79
93	93	486054.10	4193985.32
94	94	486063.23	4193988.01
95	95	486089.56	4193998.35
96	96	486089.10	4193999.54
97	97	486177.35	4194035.34
98	98	486268.78	4194072.44
99	99	486324.47	4194094.63
100	100	486380.19	4194116.82
101	101	486417.94	4194131.70
102	102	486455.74	4194146.59
103	103	486507.01	4194167.24
104	104	486559.01	4194188.17
105	105	486641.86	4194221.52
106	106	486719.25	4194252.66
107	107	486766.79	4194184.85
108	108	486870.70	4194249.79
109	109	486891.79	4194242.49
110	110	486893.46	4194247.19
111	111	486967.14	4194221.41
112	112	486965.54	4194216.69
113	113	486984.40	4194210.04
114	114	486986.00	4194214.75
115	115	487034.51	4194197.26
116	116	487057.71	4194173.87
117	117	487063.21	4194162.40
118	118	487064.93	4194140.64
119	119	487076.63	4194084.53
120	120	487095.46	4193988.44
121	121	487122.37	4193856.69
122	122	487098.96	4193842.60
123	123	487169.89	4193703.82
124	124	487238.76	4193622.83
125	125	487302.95	4193559.01

1	2	3	4
126	126	487350.00	4193571.11
127	127	487378.62	4193579.19

Таблица 4

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения
линейного объекта – тепловой сети по ул. Междуреченской

№ п/п	№ точки	Координаты	
		X	Y
1	2	3	4
1	128	487377.637	4193586.187
2	129	487366.925	4193583.050
3	130	487367.938	4193579.550
4	131	487349.075	4193574.088
5	132	487308.375	4193539.775
6	133	487391.650	4193441.025
7	134	487414.137	4193411.275
8	135	487433.838	4193385.225
9	136	487451.213	4193355.457
10	137	487471.213	4193321.175
11	138	487478.750	4193308.250
12	139	487529.375	4193204.850
13	140	487578.475	4193104.275
14	141	487618.912	4193027.563
15	142	487675.825	4192917.813
16	143	487675.975	4192895.900
17	144	487697.850	4192850.363
18	145	487691.525	4192847.325
19	146	487698.612	4192832.813
20	147	487704.863	4192835.813
21	148	487726.213	4192791.437
22	149	487735.025	4192773.087
23	150	487747.263	4192769.025
24	151	487736.625	4192736.912
25	152	487707.075	4192647.750
26	153	487698.675	4192622.425
27	154	487813.875	4192584.250
28	155	487841.662	4192575.050
29	156	487854.925	4192566.025

1	2	3	4
30	157	487864.888	4192555.963
31	158	487940.100	4192479.237
32	159	487966.137	4192446.725
33	160	487960.663	4192442.362
34	161	487970.763	4192429.762
35	162	487976.262	4192434.137
36	163	488144.975	4192224.200
37	164	488172.837	4192189.425
38	165	488191.700	4192165.863
39	166	488221.250	4192120.525
40	167	488267.437	4192064.563
41	168	488309.500	4192001.650
42	169	488311.975	4191964.062
43	170	488293.875	4191927.300
44	171	488217.662	4191890.650
45	172	488123.900	4191845.937
46	173	487995.775	4191784.850
47	174	487886.538	4191737.387
48	175	487835.575	4191713.500
49	176	487771.037	4191681.562
50	177	487703.863	4191649.087
51	178	487693.425	4191643.937
52	179	487649.200	4191642.450
53	180	487605.888	4191633.687
54	181	487543.062	4191601.012
55	182	487475.900	4191566.163
56	183	487449.900	4191552.562
57	184	487456.575	4191507.288
58	185	487463.713	4191458.663
59	186	487472.425	4191399.337
60	187	487466.862	4191398.513
61	188	487468.538	4191387.525
62	189	487473.400	4191352.800
63	190	487468.438	4191352.100
64	191	487470.588	4191336.925
65	192	487475.538	4191337.625
66	193	487480.338	4191303.763
67	194	487518.663	4191288.563
68	195	487516.850	4191283.887
69	196	487546.538	4191272.050

1	2	3	4
70	197	487577.338	4191259.811
71	198	487576.775	4191258.400
72	199	487634.100	4191235.600
73	200	487636.512	4191241.637
74	201	487648.813	4191236.750
75	202	487672.975	4191227.125
76	203	487737.250	4191201.575
77	204	487734.800	4191195.325
78	205	487792.163	4191172.525
79	206	487792.772	4191174.080
80	207	487845.700	4191153.038
81	208	487847.175	4191156.737
82	209	487993.000	4191098.712
83	210	487989.900	4191090.925
84	211	488023.075	4191077.775
85	212	488021.175	4191073.025
86	213	488035.813	4191067.225
87	214	488037.475	4191071.387
88	215	488085.125	4191052.525
89	216	488087.687	4191058.750
90	217	488185.825	4191018.550
91	218	488187.125	4191021.737
92	219	488221.850	4191007.837
93	220	488219.987	4191003.188
94	221	488234.238	4190997.488
95	222	488236.088	4191002.138
96	223	488271.225	4190988.063
97	224	488269.375	4190983.412
98	225	488283.613	4190977.725
99	226	488285.463	4190982.375
100	227	488333.475	4190963.187
101	228	488348.025	4190998.700
102	229	488352.650	4190996.800
103	230	488358.475	4191010.988
104	231	488353.850	4191012.888
105	232	488362.787	4191034.700
106	233	488362.337	4191076.950
107	234	488366.337	4191076.988
108	235	488366.187	4191092.325
109	236	488362.187	4191092.287

1	2	3	4
110	237	488362.037	4191106.763
111	238	488352.037	4191106.662
112	239	488352.762	4191036.625
113	240	488327.975	4190976.162
114	241	488181.625	4191034.713
115	242	488180.690	4191032.431
116	243	488143.110	4191047.487
117	244	488144.775	4191051.575
118	245	488130.600	4191057.388
119	246	488128.700	4191052.750
120	247	488082.213	4191071.800
121	248	488079.625	4191065.450
122	249	488002.900	4191096.525
123	250	488006.000	4191104.313
124	251	487918.925	4191138.950
125	252	487920.762	4191143.587
126	253	487906.525	4191149.275
127	254	487905.380	4191146.401
128	255	487842.290	4191171.501
129	256	487840.100	4191166.013
130	257	487801.375	4191181.425
131	258	487803.212	4191186.063
132	259	487788.950	4191191.762
133	260	487786.513	4191185.525
134	261	487747.750	4191200.950
135	262	487750.200	4191207.175
136	263	487676.675	4191236.425
137	264	487652.513	4191246.050
138	265	487630.938	4191254.612
139	266	487628.525	4191248.575
140	267	487589.775	4191264.000
141	268	487592.187	4191270.075
142	269	487577.925	4191275.712
143	270	487576.075	4191271.062
144	271	487550.238	4191281.350
145	272	487529.750	4191289.512
146	273	487531.563	4191294.187
147	274	487489.413	4191310.913
148	275	487478.378	4191388.884
149	276	487485.100	4191389.813

1	2	3	4
150	277	487474.763	4191460.275
151	278	487472.288	4191477.088
152	279	487479.213	4191478.100
153	280	487476.850	4191494.100
154	281	487469.950	4191493.088
155	282	487467.625	4191508.900
156	283	487462.088	4191546.337
157	284	487481.050	4191556.250
158	285	487511.175	4191571.900
159	286	487514.363	4191565.675
160	287	487528.738	4191573.125
161	288	487525.513	4191579.337
162	289	487548.187	4191591.112
163	290	487555.050	4191594.662
164	291	487558.325	4191588.425
165	292	487572.625	4191595.938
166	293	487569.363	4191602.150
167	294	487609.612	4191623.063
168	295	487643.037	4191629.825
169	296	487643.663	4191623.463
170	297	487659.725	4191625.000
171	298	487659.100	4191631.613
172	299	487696.200	4191632.863
173	300	487708.775	4191639.075
174	301	487775.063	4191671.100
175	302	487778.775	4191672.938
176	303	487781.912	4191666.675
177	304	487796.325	4191673.813
178	305	487793.225	4191680.087
179	306	487840.413	4191703.450
180	307	487891.125	4191727.200
181	308	487926.112	4191742.413
182	309	487928.887	4191736.000
183	310	487943.688	4191742.413
184	311	487940.950	4191748.825
185	312	488000.387	4191774.675
186	313	488057.425	4191801.875
187	314	488060.487	4191795.338
188	315	488075.038	4191802.563
189	316	488072.012	4191808.838

1	2	3	4
190	317	488128.700	4191835.862
191	318	488154.112	4191847.988
192	319	488157.150	4191841.588
193	320	488171.687	4191848.650
194	321	488168.687	4191854.938
195	322	488222.463	4191880.575
196	323	488244.375	4191891.025
197	324	488247.400	4191884.713
198	325	488261.987	4191891.663
199	326	488258.950	4191898.013
200	327	488302.188	4191918.938
201	328	488308.825	4191932.425
202	329	488315.088	4191929.337
203	330	488322.275	4191943.825
204	331	488315.975	4191946.925
205	332	488323.300	4191961.812
206	333	488322.438	4191974.975
207	334	488329.387	4191975.437
208	335	488328.412	4191991.663
209	336	488321.363	4191991.125
210	337	488320.425	4192005.388
211	338	488314.750	4192013.875
212	339	488320.587	4192017.725
213	340	488311.550	4192031.250
214	341	488305.762	4192027.325
215	342	488276.487	4192071.100
216	343	488255.012	4192097.125
217	344	488260.413	4192101.587
218	345	488250.138	4192114.050
219	346	488244.738	4192109.600
220	347	488230.287	4192127.100
221	348	488200.688	4192172.500
222	349	488181.538	4192196.400
223	350	488172.875	4192207.225
224	351	488178.350	4192211.588
225	352	488168.188	4192224.275
226	353	488162.750	4192219.875
227	354	488153.688	4192231.188
228	355	488110.375	4192285.275
229	356	488115.825	4192289.638

1	2	3	4
230	357	488105.737	4192302.263
231	358	488100.250	4192297.887
232	359	488047.850	4192363.337
233	360	488053.300	4192367.700
234	361	488043.200	4192380.313
235	362	488037.725	4192375.925
236	363	487948.500	4192486.613
237	364	487911.188	4192524.675
238	365	487916.413	4192529.888
239	366	487905.063	4192541.262
240	367	487900.075	4192536.375
241	368	487872.813	4192563.837
242	369	487862.063	4192574.675
243	370	487846.650	4192585.150
244	371	487817.387	4192594.850
245	372	487786.725	4192605.000
246	373	487788.938	4192611.650
247	374	487773.613	4192616.725
248	375	487771.388	4192610.087
249	376	487712.788	4192629.513
250	377	487717.675	4192644.250
251	378	487747.225	4192733.400
252	379	487761.400	4192776.100
253	380	487743.038	4192782.175
254	381	487736.275	4192796.263
255	382	487687.112	4192898.475
256	383	487686.962	4192920.588
257	384	487669.075	4192955.050
258	385	487675.287	4192958.300
259	386	487667.863	4192972.613
260	387	487661.625	4192969.375
261	388	487629.413	4193031.550
262	389	487619.638	4193050.100
263	390	487625.825	4193053.350
264	391	487618.312	4193067.663
265	392	487612.113	4193064.387
266	393	487588.488	4193109.200
267	394	487567.263	4193152.687
268	395	487573.550	4193155.775
269	396	487566.462	4193170.275

1	2	3	4
270	397	487560.175	4193167.212
271	398	487539.388	4193209.750
272	399	487517.763	4193254.125
273	400	487523.988	4193257.225
274	401	487516.950	4193271.675
275	402	487510.650	4193268.600
276	403	487488.588	4193313.562
277	404	487480.837	4193326.813
278	405	487466.575	4193351.275
279	406	487470.838	4193353.662
280	407	487462.838	4193367.700
281	408	487458.425	4193365.225
282	409	487443.150	4193391.388
283	410	487423.037	4193418.000
284	411	487400.350	4193448.000
285	412	487397.012	4193451.950
286	413	487400.850	4193455.125
287	414	487390.438	4193467.575
288	415	487386.575	4193464.337
289	416	487324.113	4193538.425
290	417	487354.425	4193564.000
291	418	487381.750	4193571.925

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов в границах проекта планировки территории, не устанавливаются.

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

В границах проекта планировки территории не предусмотрено размещение объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения, не устанавливаются.

2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Тепловые сети по ул. Большой и ул. Междуреченской согласно классификации опасных производственных объектов (далее – ОПО), установленной Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», относятся к III классу опасности – опасные производственные объекты, осуществляющие теплоснабжение населения и социально значимых категорий потребителей, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения, а также иных опасных производственных объектов, на которых применяется оборудование, работающее под избыточным давлением 1,6 МПа и более (за исключением оборудования автозаправочных станций, предназначенных для заправки транспортных средств природным газом) или при температуре рабочей среды 250 оС и более.

Для защиты сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, проектом планировки территории учитываются расстояния от строительных конструкций тепловых сетей или оболочки изоляции трубопроводов при бесканальной прокладке до зданий и сооружений согласно приложению А свода правил СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003. Тепловые сети»:

при подземной прокладке в каналах и тоннелях и непросадочных грунтах (от наружной стенки канала тоннеля) при условном диаметре 500 – 800 мм расстояние до фундаментов зданий и сооружений составляет 5 м;

при подземной бесканальной прокладке в непросадочных грунтах (от оболочки бесканальной прокладки) при условном диаметре труб 500 – 800 мм расстояние до фундаментов зданий и сооружений составляет 7 м;

при надземной прокладке для водяных тепловых сетей, паропроводов давлением 1,0 – 2,5 МПа расстояние до жилых и общественных зданий составляет 30 м.

Необходимость осуществления иных мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением тепловых сетей по ул. Большой и ул. Междуреченской не выявлена.

2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В связи с отсутствием в границах проекта планировки территории объектов культурного наследия осуществление мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением тепловых сетей по ул. Большой и ул. Междуреченской проектом планировки территории не предусматривается.

2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Строительство и реконструкция тепловых сетей будет являться источником негативного воздействия на почвогрунты, атмосферный воздух, подземные (грунтовые) и поверхностные воды, растительный и животный мир.

Физическое воздействие на окружающую среду выразится также в повышении шума и возникновении вибрации при проведении всех видов строительных работ. Эти виды воздействия будут носить локальный и ограниченный во времени характер.

2.8.1. Мероприятия по охране атмосферного воздуха

В период строительства тепловых сетей по ул. Большой и ул. Междуреченской незначительное загрязнение атмосферы происходит при работе строительной техники и автотранспортных средств.

При прокладке тепловых сетей основными источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в период строительства являются:

выбросы от работающих двигателей строительных машин, при этом в атмосферу выбрасываются азота оксид, азота диоксид, углерода оксид, углеводороды, сажа и серы диоксид;

пыление складированного грунта;

сварочные работы, при которых атмосферный воздух загрязняется оксидом железа, марганцем и его соединениями, фтористым водородом;

процесс окраски надземных стальных трубопроводов и опор.

Поступление аварийных выбросов исключается, так как при строительстве технологические процессы, ведущие к таким выбросам, отсутствуют.

Мероприятия по предотвращению и снижению негативного воздействия на атмосферный воздух в период строительства:

контроль содержания вредных веществ в отработанных газах от двигателей внутреннего сгорания;

рассредоточение по времени работы большегрузной техники на площадке стро-

ительства;

сокращение времени работы автотранспорта на холостом ходу и на нагрузочных режимах;

заправка автомашин и строительных механизмов горюче-смазочными материалами производится на специализированных автозаправочных станциях;

проведение мероприятий по пылеподавлению (вывоз строительного мусора во влажном состоянии под брезентом; увлажнение проездов водой в жаркое и сухое время года; увлажнение поверхности складированного грунта водой);

осуществление работ, связанных с применением таких строительных машин, как экскаваторы, бульдозеры, краны, компрессорные установки и т. п., с 8.00 до 17.00 час.

Уровень загрязнения атмосферного воздуха в близлежащих жилых домах не превысит предельно допустимых концентраций по всем видам загрязняющих веществ.

При работе строительной техники будет оказываться шумовое воздействие на жилую зону. Шумовое воздействие от строительства происходит только в дневное время и носит кратковременный характер.

После окончания строительства источники выделения вредных веществ в атмосферу ликвидируются.

При эксплуатации сетей теплоснабжения выбросы в атмосферный воздух отсутствуют.

2.8.2. Мероприятия по охране земельных ресурсов

Основной вид воздействия на почвенный слой – механическое его нарушение. Преимущественно прокладку тепловых сетей предусмотрено осуществлять надземным способом. Разработка котлованов под опоры выполняется с откосами, прокладка трубопроводов производится по металлическим опорам, что уменьшает площадь используемого участка и улучшает рельеф. При прокладке тепловых сетей воздействие на участке строительства и прилегающей территории проявляется в следующем:

перемешивание почвогрунтов при рытье котлованов и последующей засыпке;

уплотнение почв и их нарушение при перемещении строительной техники, складировании строительных материалов;

загрязнение почв в результате образования производственных отходов.

Выполнение работ должно осуществляться строго в границе отведенной под строительство территории, не допуская сверхнормативного изъятия дополнительных площадей, связанного с нерациональной организацией строительного потока. Основным методом охраны почвенного слоя является восстановление территории после завершения строительства.

Для снижения воздействия на почву и геологическую среду при проведении строительных работ предусматриваются следующие мероприятия:

срезка плодородного слоя почвы до начала производства строительных работ и

временное его складирование для последующего использования при обратной засыпке;

в ходе строительства засыпка траншей выполняется путем обратной засыпки завезенным грунтом и щебнем. Образовавшийся при этом излишний грунт используется при устройстве вертикальной планировки, которая позволяет обеспечить сбор и отведение поверхностного стока;

сбор отходов в соответствии с классом опасности, установка специальных контейнеров для сбора строительных и бытовых отходов на участке проведения работ и своевременный вывоз их в специально отведенные места;

оборудование площадок под складирование строительных материалов;

по окончании строительных работ предусматривается восстановление территории: уборка строительного мусора, восстановление растительного слоя;

использование машин и механизмов с наименьшим удельным давлением ходовой части на грунт.

2.8.3. Мероприятия по охране подземных и поверхностных вод

Тепловая сеть по ул. Междуреченской пересекает надземным методом левобережную пойменную протоку реки Оби – протоку Малая Затонская.

Протока глухая. Сообщение протоки с рекой Обью осуществляется через устье, в годы высоких половодий заполнение протоки происходит по пойменным понижениям. Длина протоки – 7,3 км. Тепловая сеть по ул. Междуреченской пересекает протоку на 4,1 км от устья.

Протока Малая Затонская является водным объектом высшей категории рыбохозяйственного значения. Высшая категория устанавливается для водных объектов, которые используются или могут быть использованы для добычи (вылова) особо ценных и ценных видов водных биоресурсов или являются местами их размножения, зимовки, массового нагула, путями миграций, искусственного воспроизводства. Ширина водоохраной зоны для водотока – протока Малая Затонская – устанавливается в размере 200 метров.

В соответствии с требованиями пункта 15 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации при строительстве тепловой сети в границах водоохраной зоны запрещается:

движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

заправка строительной техники;

сброс дренажных вод, в том числе в период эксплуатации.

С целью охраны подземных вод рекомендуется:

устройство защитной гидроизоляции сооружений;

применение оборудования и трубопроводов, стойких к коррозионному и абразивному воздействию агрессивных сред (расчетный срок службы трубопроводов не менее 30 лет);

недопущение проливов нефтепродуктов при эксплуатации строительной техники, заправка строительной техники на специализированных автозаправочных станциях.

В период эксплуатации трубопроводы не являются источником загрязнения поверхностных и подземных вод.

Испытания (опрессовка) тепловых сетей проводятся воздухом.

После окончания строительного-монтажных работ проводится восстановление нарушенного рельефа местности и придание ему первоначального состояния.

В процессе эксплуатации при выполнении ремонтных работ следует строго соблюдать требования водного законодательства.

2.8.4. Мероприятия по охране растительного и животного мира

Антропогенное воздействие на природную среду связано с технологией строительства и конструктивными решениями тепловых сетей по ул. Большой и ул. Междуреченской.

Большое значение с точки зрения охраны природы имеет формирование антропогенного ландшафта. Это имеет прямое отношение к функциональному развитию биогеоценозов конкретного вида, естественной миграции животных, эволюционному развитию гидрогеологических, климатологических и других естественных процессов.

В границах проекта планировки территории отсутствуют редкие виды животных, а также места концентрации и пути миграции животных, так как строительство планируется в черте города.

Животный мир соответствует биотопу населенных пунктов:

птицы: ворона, голубь, воробей, синицы, снегири в зимний период;

млекопитающие: серая крыса, домовая мышь, кошки, собаки, обычные полевые мыши и другие грызуны.

Редкие и под угрозой исчезновения представители фауны в границах города, занесенные в Красную Книгу Российской Федерации и Новосибирской области, по информации департамента по охране животного мира Новосибирской области, отсутствуют, в период обследования не встречены.

Негативного влияния на животный мир не предполагается.

Основу растительного покрова лесного массива составляют в прибрежной части осина, клен, ива, тальник.

В селитебной зоне в связи с антропогенными воздействиями состав и структура естественных растительных сообществ деградировали. В результате преобладают виды с широкими экологическими амплитудами: тополь, береза, рябина, искусственные насаждения цветковых растений. Травяной покров в основном представлен рудеральными видами: одуванчик лекарственный, подорожник большой, мать-и-мачеха, сурепка обыкновенная, тысячелистник и др.

Редкие и под угрозой исчезновения представители флоры, согласно данным Красной Книги Новосибирской области, в границах проекта планировки террито-

рии отсутствуют, в период обследования не встречены.

В границах проекта планировки территории при строительстве тепловых сетей по ул. Большой и ул. Междуреченской отчуждение лесных земель и рубка леса не предусматриваются. Планируется расчистка от кустарника и мелколесья.

При проведении механизированных работ при строительстве инженерных сетей основное воздействие на почвенно-растительный покров связано с передвижением строительной техники и транспортных средств, вследствие чего происходит уплотнение почвы и нарушение растительного покрова. С целью снижения воздействия на плодородный слой почвы в процессе строительных работ перемещение техники и транспорта производится в соответствии с проектами организации строительства тепловых сетей.

Снос зеленых насаждений осуществляется в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городе Новосибирске, принятыми решением Совета депутатов города Новосибирска от 22.02.2012 № 539.

2.8.5. Мероприятия по санитарной очистке территории

При проведении всех видов строительных работ образуются отходы производства и потребления. Длительное накопление отходов на строительной площадке не предполагается.

Проектом планировки территории на стадии строительства рекомендуется осуществлять сбор отходов в соответствии с классом опасности, проводить установку специальных контейнеров для сбора строительных и бытовых отходов на участке проведения работ и своевременный вывоз их в специально отведенные места.

2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

2.9.1 Краткое описание месторасположения территории города Новосибирска, топографо-геодезических, инженерно-геологических и климатических условий, транспортной и инженерной инфраструктуры, данные о площади, характере застройки, численности населения, функциональной специализации, наличии организаций, отнесенных к категориям по гражданской обороне

Описание месторасположения территории города Новосибирска.

Город Новосибирск расположен в восточной части Новосибирской области, в месте соединения трех железнодорожных магистралей, которые связывают город Новосибирск с регионами Сибири, Уралом, европейской частью России и республиками Средней Азии.

Граница проекта планировки территории находится в западной части города Новосибирска в Ленинском районе.

Описание топографо-геодезических условий.

Граница проекта планировки территории расположена в пойменной части реки Оби. Природный ландшафт здесь существенно изменен при размещении комплексов складирования промышленных отходов – золоотвалов ТЭЦ-2 и ТЭЦ-3, а также отвалов других промышленных предприятий. Комплексы золоотвалов сформированы дамбами обвалования, образующими емкость накопления, заполненную шлакосмесью. В результате, отметки рельефа здесь оказались подняты на 6 – 8 м относительно окружающих территорий.

Естественный рельеф поверхности носит равнинный характер с незначительными перепадами отметок в пределах 91,0 – 96,0 м в местной системе высот. Границу проекта планировки территории пересекает водоток – протока Малая Затонская, через которую осуществляется сброс промышленных и поверхностных стоков в реку Обь. Отметки по руслу протоки Малая Затонская составляют порядка 88,0 – 89,0 м. Общий уклон естественного рельефа направлен в северо-восточном направлении – в сторону русла реки Оби.

Строительство и реконструкция тепловых сетей будет осуществляться на частично заболоченных территориях. Высокие уровни грунтовых вод, выходящих на поверхность, наблюдаются на участке, расположенном между насыпями золоотвалов.

Описание инженерно-геологических условий.

Граница проекта планировки территории расположена в юго-восточной части Западно-Сибирской плиты, на так называемом Томско-Каменском выступе, верхнем отделе девонской системы, на среднечетвертичных, современных аллювиальных отложениях реки Оби (надпойменная терраса).

Территорию, расположенную слева от реки Оби, занимает низменная равнина (120 м над уровнем моря) с гривообразными повышениями рельефа высотой 3 – 10 м.

Описание климатических условий.

Климат города Новосибирска континентальный, характеризуется изменчивостью атмосферного давления, температуры, влажности воздуха и других метеорологических элементов в суточном, месячном и годовом ходе.

Средняя годовая температура составляет +0,2 °С. Средняя температура самого холодного месяца (январь) – минус 18,8 °С, абсолютный минимум – минус 50,0 °С. Наиболее теплый месяц – июль со средней температурой +19,0 °С, абсолютным максимумом + 38 °С и абсолютным минимумом минус 1,0 °С.

Количество осадков в холодный период года (ноябрь – март) составляет 104 мм, в теплый период года (апрель – октябрь) – 338 мм.

Ветровой режим характеризуется преобладанием ветров южного (19 %), юго-западного (26 %) и западного (13 %) направлений. В летний период увеличивается доля ветра западного направления (12 – 17 %) и уменьшается доля южного (11 – 13 %) и юго-западного (15 – 20 %) ветров. В зимний период преобладают ветра южного (20 – 28 %) и юго-западного (30 – 35 %) направлений. Ветра остальных направлений (СЗ, С, СВ и В) в среднем за год имеют одинаковую повторяемость (7 – 9 %).

Среднегодовая скорость ветра равна 3,9 м/секунду. Наибольшая среднемесячная скорость ветра наблюдается в зимний и межсезонный периоды (от 3,5 до 5,7 м/секунду). Наименьшая – летом (2,3 – 2,9 м/секунду). Сильный ветер (более 15 м/секунду) наблюдается в течение 25 дней в году, преимущественно в зимнее и межсезонное время, и имеет южное и юго-западное направление. Максимальная скорость составляет 26 м/секунду с повторяемостью до 20 лет.

Высота снежного покрова колеблется от 25 до 135 см. Глубина промерзания грунта не более 2 м.

Климатические условия района проектирования представлены в таблице 5.

Таблица 5

Климатические условия района проектирования

№ п/п	Характеристика	Показатель
1	2	3
1	Климатический подрайон	1В
2	Расчетная температура наружного воздуха	-39 °С
3	Зона влажности	сухая
4	Ветровая нагрузка (III район)	38 кг/кв. м
5	Снеговая расчетная нагрузка (IV район)	240 кг/ кв. м
6	Градусо-сутки отопительного периода здания	6831

Описание транспортной инфраструктуры.

В транспортном отношении граница проекта планировки территории отдалена от основных селитебных районов левобережья и городского центра. Транспортные связи обеспечиваются только по 2-полосной дороге местного значения, проходящей по ул. Большой. Ширина проезжей части с усовершенствованным покрытием составляет 6,5 – 7,0 м. По данной автомобильной дороге осуществляется движение легкового, грузового и автобусного транспорта. Границу проекта планировки территории пересекает автомобильная дорога местного значения с твердым покрытием – ул. Большая.

Объекты обслуживания автомобильного транспорта в границах проекта планировки территории отсутствуют.

Описание инженерной инфраструктуры.

В границах проекта планировки территории находится большое количество действующих и недействующих инженерных коммуникаций, в основном относящихся к ТЭЦ-3 и золоотвалам ТЭЦ-2 и ТЭЦ-3, таких как:

- тепловые сети;
- водопроводы;
- линии электропередачи (далее – ЛЭП) 10 кВ;
- ЛЭП 110 кВ;

ЛЭП 220 кВ;
канализация;
золопроводы и др.

Данные о площади, характере застройки, численности населения и функциональной специализации.

Площадь в границах проекта планировки территории составляет 8,47 га.

Территория в границах проекта планировки территории свободна от застройки, за исключением территории ТЭЦ-3.

Граница проекта планировки территории не пересекает жилые и общественно-деловые зоны, в границах которых возможно постоянное проживание населения.

Данные о наличии организаций, отнесенных к категориям по гражданской обороне.

Согласно проектной документации «Строительство теплотрассы 2 Ду 500 от неподвижной опоры в районе ТК-926 (перед ЦТП-л104) до тепловой камеры в границах земельного участка ООО «Доступное Жилье Новосибирск» по ул. Большой в Ленинском районе» (шифр 1005-2015) и проектной документации «Реконструкция теплотрассы 2 Ду 300 инв. номер 103010_16518401 с увеличением диаметров до 2 Д 500 от ТЭЦ-3 до неподвижной опоры в районе ТК-926 (перед ЦТП-л104) в Ленинском районе, г. Новосибирск» (шифр 1005-2015) (далее – проектная документация) проектируемые тепловые сети входят в состав категорированного по гражданской обороне предприятия – АО «СИБЭКО», имеющего II категорию по гражданской обороне, расположенного на территории категорированного по гражданской обороне города Новосибирска.

2.9.2. Результаты анализа возможных последствий воздействия современных средств поражения и чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера на функционирование территории города Новосибирска

Техногенные чрезвычайные ситуации наносят значительный экологический ущерб в результате масштабного загрязнения поверхностных и подземных вод, почв, атмосферного воздуха опасными для окружающей среды веществами, а также гибели животных и растений, деградации экосистем.

На тепловых сетях, расположенных в Ленинском районе, вероятно возникновение возможных аварийных и чрезвычайных ситуаций, так как:

граница проекта планировки территории находится в зоне катастрофического затопления в случае разрушения (прорыва) гидротехнических сооружений Новосибирской гидроэлектростанции;

в границах проекта планировки территории находится потенциально опасный объект – подразделение ТЭЦ-3 АО «СИБЭКО» (ул. Большая, 310).

Иных возможных чрезвычайных ситуаций на тепловых сетях не предполагается, так как проектируемые тепловые сети не предусматривают хранение, использование, переработку, транспортировку или уничтожение аварийно химически опасных, биологических и радиоактивных веществ и материалов.

Возможно возникновение аварий, связанных с разгерметизацией трубопровода

с последующим выбросом холодной и горячей воды. При возникновении аварии данного типа население и обслуживающий персонал, попадающие в зону действия поражающих факторов, не могут получить вреда, однако рекомендуется выполнять ряд мероприятий, направленных на оперативное устранение аварии.

Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, представлены на рисунке 1.

Согласно приложению 3 «Карта-схема санитарно-экологического состояния и границ зон негативного воздействия объектов капитального строительства» к Генеральному плану города Новосибирска территория в основном относится к умеренно загрязненной. Граница проекта планировки территории не попадает в зону распространения выбросов от ТЭЦ-2 и ТЭЦ-3, определяемых юго-западным и южным направлением господствующих ветров.

Санитарно-экологическое состояние и границы зон негативного воздействия объектов капитального строительства представлены на рисунке 2.

К числу опасных природных процессов по климатическим показателям относятся такие явления, которые по своей интенсивности, району распространения и продолжительности могут нанести значительный ущерб и вызывать стихийные бедствия.

В границах проекта планировки территории возможны следующие стихийные метеорологические явления:

- ветер, в том числе шквалы и смерчи, – максимальная скорость 30 – 35 м/секунду и более;

- сильная метель – в течение дня или ночи преобладающая скорость ветра 15 м/секунду и более;

- сильный мороз – минус 50 °С;

- сильная жара – +38 °С;

- пожарная опасность;

- дождь (зафиксированный суточный максимум осадков составил 95 мм на август 1982 года).

Согласно СП 22.13330.2016 «Свод правил. Основания зданий и сооружений. Актуальная редакция СНиП 2.02.01-83*» по характеру подтопления территория в границах проекта планировки территории является подтопленной в естественных условиях. Категория опасности по подтоплению, согласно СП 115.13330.2016 «СНиП 22-01-95. Геофизика опасных природных воздействий», весьма опасная.

По степени морозной пучинистости грунты в границах проекта планировки территории имеют сильнопучинистые и чрезмернопучинистые свойства. Категория опасности по пучению, согласно СП 115.13330.2016 «СНиП 22-01-95. Геофизика опасных природных воздействий», весьма опасная.

Категория опасности по сейсмичности – опасная.

Согласно сборнику методик по прогнозированию возможных аварий, катастроф, стихийных бедствий в РСЧС (м: МЧС России, 1994), в результате урагана силой 35

м/секунду проектируемые здания и сооружения получают слабые разрушения. Основные несущие конструкции сохраняются. Пострадавших не ожидается.

На основании проведенной оценки, согласно литературным источникам и методикам, в результате землетрясения (6 баллов) проектируемые тепловые сети не получают серьезных повреждений. Пострадавших не ожидается.

2.9.3. Основные показатели по существующим мероприятиям по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятиям по гражданской обороне, отражающие состояние защиты населения и территории в военное и мирное время на момент разработки обоснования проекта планировки территории

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного характера.

Ураганы.

Большое значение в районе урагана имеют работы по предотвращению пожаров, возникающих в результате замыкания электрических проводов, электрических грозовых разрядов и других причин, связанных с действием урагана, в связи с чем необходимо убирать из мест возможного воспламенения все легко возгораемые и взрывоопасные вещества, проверять и пополнять средства пожаротушения и т. п.

Соблюдение персоналом правил безопасности в зоне прохождения урагана приводит к существенному сокращению числа травм.

Землетрясения.

Для предупреждения и ликвидации последствий сейсмических воздействий линейные сооружения проектируются с учетом сейсмичности в соответствии с действующими строительными нормами.

Во время землетрясения все работы прекращаются, принимаются меры к отключению тока, рабочие и служащие занимают безопасные места.

Для предупреждения замерзания труб рекомендуются:

обеспечивать непрерывное движение воды в трубопроводах;

принимать время остановки трубопровода для ликвидации повреждений или аварии не более определенного теплотехническим расчетом;

снижать до минимума тепловые потери трубопроводов;

обеспечивать контроль за гидравлическими и тепловыми режимами трубопроводов;

применять оборудование, устойчивое против замерзания;

предусматривать оборудование трубопроводов системой автоматической защиты от замерзания.

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций техногенного характера.

Основные мероприятия по локализации аварий техногенного характера:

перекрытие запорно-регулирующей аппаратуры на поврежденных участках тепловых сетей;

установка заплат, когда прохудившуюся в одном месте тепловую сеть заваривают по краям, а сверху кладут «латку» из толстого металла;

замена участков тепловых сетей при обнаружении отверстий большей площадью, а также многочисленных отверстий, что подразумевает под собой вырезку пришедшего в негодность участка трубы и замену его на идентичный. Очень часто происходит утечка в местах стыка на некачественном шве, особенно если в этом месте бывает частая подвижка грунтов. Немалую сложность представляют утечки воды, образующиеся под действующими тепловыми сетями. В случае отсутствия времени и дополнительных средств на ремонт, устранение подобных аварий возможно путем прокладки труб меньшего диаметра в используемую в качестве футляра старую тепловую сеть;

установка ремонтного хомута как наиболее простой способ устранения мелких аварий в виде небольшого по площади отверстия в тепловой сети. Так называемая «ремонтная муфта» не требует сварных работ и, соответственно, слива всей тепловой сети. «Ремонтную муфту» в разобранном состоянии одевают на тепловую сеть и затягивают с помощью болтов. Находящаяся внутри ее губчатая резина надежно уплотняет место прорыва, а некорродирующий корпус обеспечивает жесткость конструкции.

Вспомогательные работы по локализации аварий техногенного характера:

ограждение опасных зон;

устройство освещения рабочих мест и площадок.

В результате возникновения чрезвычайных ситуаций, повлекших за собой возникновение аварийной ситуации, необходимо немедленно сообщить о ней в организацию, эксплуатирующую тепловые сети.

С целью защиты населения при катастрофических затоплениях, предотвращения или максимального уменьшения степени его поражения осуществляется комплекс организационных, инженерно-технических и специальных мероприятий.

Основные мероприятия по защите населения:

оповещение населения об угрозе катастрофического затопления;

самостоятельный выход населения из зоны возможного катастрофического затопления до подхода волны прорыва;

организованная эвакуация населения в безопасные районы до подхода волны прорыва;

укрытие населения на незатопленных частях зданий и сооружений, а также на возвышенных участках местности;

проведение аварийно-спасательных работ;

оказание квалифицированной и специализированной помощи пострадавшим;

проведение неотложных работ по обеспечению жизнедеятельности населения.

При возникновении аварийной ситуации на ТЭЦ-3, которая создает угрозу возникновения аварии, персоналу необходимо выполнять действия согласно приказу Министерства энергетики Российской Федерации от 30.06.2003 № 265 «Об утверждении Инструкции по предупреждению и ликвидации аварий на тепловых энергостанциях».

Мероприятия по защите территории по гражданской обороне.

Организация и осуществление оповещения объектов проводится в соответствии с совместным приказом Министерства чрезвычайных ситуаций Российской Федерации (далее – МЧС России), Министерства информационных технологий и связи Российской Федерации и Министерства культуры и массовых коммуникаций Российской Федерации от 25.07.2006 № 422/90/376 «Положения о системах оповещения населения».

Система оповещения представляет собой организационно-техническое объединение сил, средств связи и оповещения, сетей вещания, каналов сети связи общего пользования, обеспечивающих доведение информации и сигналов оповещения до органов управления, сил единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (далее – РСЧС) и населения.

Системы оповещения предназначены для обеспечения своевременного доведения информации и сигналов оповещения до органов управления, сил и средств гражданской обороны, РСЧС и населения об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также угрозе возникновения или возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Основной задачей системы оповещения является обеспечение доведения информации и сигналов оповещения до:

- руководящего состава гражданской обороны организации, эксплуатирующей потенциально опасный объект, и объектового звена РСЧС;

- персонала организации, эксплуатирующей опасный производственный объект.

Непосредственные действия (работы) по задействованию систем оповещения осуществляются дежурными (дежурно-диспетчерскими) службами органов повседневного управления РСЧС, дежурными службами организаций связи, операторов связи и организаций телерадиовещания, привлекаемыми к обеспечению оповещения.

Основной способ оповещения – передача речевой информации. Речевая информация должна быть краткой, понятной и достаточно содержательной, позволяющей понять, что случилось и что следует делать.

Система оповещения о чрезвычайных ситуациях должна обеспечивать:

- прием сообщений из системы централизованного оповещения населения города Новосибирска;

- подачу предупредительного сигнала «Внимание всем»;

- доведение речевой информации до персонала.

Доведение сигналов гражданской обороны до объектов осуществляется как с использованием системы управления и связи эксплуатирующей организации, так и с использованием территориальных систем оповещения гражданской обороны по субъекту Российской Федерации.

Последовательность прохождения сигнала оповещения гражданской обороны следующая:

- сигнал оповещения, поступивший в Главное управление МЧС России по субъекту

екту Российской Федерации, по имеющимся каналам связи (по телефону, телеграфу, аппаратуре оповещения) либо же по средствам радиосвязи передается в муниципальные органы управления по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям;

сигнал оповещения, поступивший от вышестоящего ведомственного органа управления по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям, проходит по линиям связи через районные или городские узлы связи (по телефону или аппаратуре оповещения) до эксплуатирующей организации;

сигнал доводится до организаций, расположенных на подведомственной административной территории, в том числе до ТЭЦ-3, в состав которой входят тепловые сети по ул. Большой и ул. Междуреченской;

далее для доведения сигнала оповещения используются объектовые системы оповещения, по которым сигнал оповещения доводится до всего персонала или отдельных должностных лиц, в том числе находящихся за пределами объекта. Объектовая система оповещения включает громкоговорящую, радио- и телефонную связь.

Решения по безаварийной остановке технологических процессов предусматриваются в случаях обеспечения прекращения производственной деятельности линейных объектов в минимально возможные сроки после сигнала гражданской обороны без нарушения целостности технологического оборудования, а также для исключения или уменьшения масштабов появления вторичных поражающих факторов.

На объектах ТЭЦ-3 имеются следующие системы оповещения о возникновении чрезвычайных ситуаций:

громкоговорящая радиопоисковая связь (радиосеть включает в себя цепь громкоговорителей, подключенных параллельно, находящихся в цехах, мастерских, отделах объекта и сеть микрофонов);

селекторная связь;

автоматическая телефонная связь;

система оповещения о пожаре.

При возникновении чрезвычайных ситуаций оповещение обслуживающего персонала тепловых сетей по ул. Большой и ул. Междуреченской осуществляется через существующую систему оповещения персонала ТЭЦ-3, а также через систему централизованного оповещения населения города Новосибирска (с использованием уличных сирен и громкоговорителей).

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10.11.1996 № 1340 «О порядке создания и использования резервов материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» резервы материальных средств для ликвидации чрезвычайных ситуаций создаются заблаговременно в целях экстренного привлечения необходимых средств в случае возникновения чрезвычайных ситуаций и включают в себя:

транспортные средства;

пищевое сырье;

топливо;
шанцевый инструмент;
сменные части технологического оборудования;
медицинское имущество;
медикаменты;
средства связи;
средства индивидуальной защиты;
резервы финансовых ресурсов и другие материальные ресурсы.

Финансирование расходов по созданию, хранению, использованию и восполнению резервов материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций осуществляется за счет собственных средств эксплуатирующей организации.

Мероприятия по защите населения и территории в военное и мирное время.

ТЭЦ-3, в состав которой входят тепловые сети по ул. Большой и ул. Междуреченской, является неотключаемым объектом в военное время, поэтому она продолжает свою деятельность в соответствии с мобилизационным заданием.

Тепловые сети по ул. Большой и ул. Междуреченской являются стационарными сооружениями, продолжающими функционирование в военное время. Перемещение тепловых сетей по ул. Большой и ул. Междуреченской в другое место не предусматривается.

Численность персонала, обслуживающего тепловые сети по ул. Большой и ул. Междуреченской, определяется администрацией эксплуатирующей организации в соответствии с мобилизационным заданием ТЭЦ-3.

2.9.4. Обоснование предложений по повышению устойчивости функционирования территории города Новосибирска, защите и жизнеобеспечению его населения в военное время и в чрезвычайных ситуациях техногенного и природного характера с результатами вариантной проработки проектных решений и выделением первой очереди и расчетного срока осуществления мероприятий по гражданской обороне и в чрезвычайных ситуациях

Мероприятия и обоснования предложений по повышению устойчивости функционирования территории города Новосибирска, защите и обеспечению его населения в военное время и в чрезвычайных ситуациях техногенного и природного характера с результатами вариантной проработки проектных решений и выделением первой очереди и расчетного срока осуществления мероприятий по гражданской обороне и в чрезвычайных ситуациях проектом планировки территории не предусмотрены.

2.9.5. Расчет численности населения, подлежащего рассредоточению и эвакуации в безопасные районы, расчет эвакуации населения с определением количества, вместимости и расположения сборных эвакуационных пунктов в зависимости от радиуса доступности и времени сбора людей

Согласно проектной документации тепловые сети по ул. Большой и ул. Междуреченской находятся в радиусе доступности до ближайшего защитного сооружения гражданской обороны (далее – ЗС ГО) (500 м для категорированного города Новосибирска).

Ближайшее ЗС ГО находится на территории ТЭЦ-3, расположенной на расстоянии 220 м от границ проекта планировки территории. Класс ЗС ГО – А-IV, вместимость – 350 человек.

Технология работы тепловых сетей по ул. Большой и ул. Междуреченской не предполагает увеличения существующей численности персонала ТЭЦ-3 и, как следствие, вместимости ЗС ГО.

Существующее ЗС ГО соответствует наибольшей работающей смене ТЭЦ-3.

Сеть дорог на прилегающих к тепловым сетям территориях позволяет производить эвакуацию людей в различных направлениях.

При возникновении аварии экстренную эвакуацию персонала необходимо производить в направлении, перпендикулярном направлению ветра и указанном в передаваемом сигнале оповещения.

2.9.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

Пожарная безопасность тепловых сетей обеспечивается системами предотвращения пожара и противопожарной защиты, в том числе организационно-техническими мероприятиями.

Предотвращение пожара проектируемых тепловых сетей достигается предотвращением образования горючей среды и предотвращением образования в горючей среде источников зажигания.

Предотвращение образования горючей среды обеспечивается:

применением для отделок и облицовок конструкций негорючих веществ и материалов, материалов с низкими показателями горючести, воспламеняемости, распространения пламени по поверхности, дымообразующей способности и токсичности;

ограничением массы и (или) объема горючих веществ, материалов и безопасным способом их размещения;

изоляция горючей среды.

Предотвращение образования в горючей среде источников зажигания обеспечивается:

применением механизмов, оборудования, устройств, при эксплуатации которых не образуются источники зажигания;

применением электрооборудования в соответствии с требованиями Правил уст-

ройства электроустановок;

выполнением действующих строительных норм, правил и стандартов.

Решения по противопожарной защите направлены на решение задач, которые предусматривают:

защиту людей от опасных факторов пожара;

технические мероприятия по ограничению распространения пожаров и продуктов горения, использованию систем противопожарной защиты для своевременного обнаружения, локализации и ликвидации пожаров.

Решения по реализации задач организационно-технического характера предусматривают:

применение сертифицированных веществ, материалов, изделий в части обеспечения пожарной безопасности;

организацию обучения работников, осуществляющих строительство и эксплуатацию проектируемых тепловых сетей, правилам пожарной безопасности;

разработку и реализацию норм и правил пожарной безопасности, инструкций о порядке обращения с пожароопасными веществами и материалами, о соблюдении противопожарного режима и действиях людей при возникновении пожара;

изготовление и применение средств наглядной агитации по обеспечению пожарной безопасности;

разработку мероприятий по действиям персонала в случае возникновения пожара и организации эвакуации людей.

Основные проектные решения, обеспечивающие пожарную безопасность проектируемых тепловых сетей:

выдержаны нормативные расстояния от строительных конструкций тепловых сетей и оболочки изоляции трубопроводов до зданий, сооружений и инженерных сетей:

не менее 4,0 м до воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса проводов при напряжении 35 - 110 кВ (по вертикали);

не менее 5,0 м до воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса проводов при напряжении 220 кВ (по вертикали);

не менее 4,0 м до воздушной линии электропередачи с наибольшим отклонением проводов при напряжении 35 - 110 кВ (по горизонтали);

не менее 5,0 м до воздушной линии электропередачи с наибольшим отклонением проводов при напряжении 220 кВ (по горизонтали);

не менее 2,0 м до ствола дерева;

не менее 1,5 м до автодороги;

надземный трубопровод выполнен из негорючего материала – стали;

подъезд пожарных автомобилей к трубопроводу предусмотрен по автодорогам.

Основные организационно-технические мероприятия, обеспечивающие пожарную безопасность проектируемых тепловых сетей:

регулярный обход трассы персоналом эксплуатирующей организации;

установка опознавательных знаков вдоль трассы, в местах поворота, в местах врезки;

перед пуском воды производится продувка трубопровода;

ремонтные работы выполняются с использованием искробезопасного оборудования.

Ближайший пожарный пост – отдельный пожарно-спасательный пост пожарно-спасательной части № 15 Федерального государственного казенного учреждения «1 отряд Федеральной противопожарной службы по Новосибирской области» располагается по ул. Полярной, 22, корпус 1, на удалении порядка 1 км от границ проекта планировки территории.

Ближайшие пожарные части:

пожарно-спасательная часть № 6 Федерального государственного казенного учреждения «1 отряд Федеральной противопожарной службы по Новосибирской области» располагается на удалении порядка 2 – 4 км от границ проекта планировки территории по ул. Широкой 38;

пожарно-спасательная часть № 15 Федерального государственного казенного учреждения «1 отряд Федеральной противопожарной службы по Новосибирской области» располагается на удалении порядка 4 км от границ проекта планировки территории по ул. Станционной, 78, корпус 2.

Приложение 1
к чертежу красных линий

ПЕРЕЧЕНЬ
координат характерных точек устанавливаемых красных линий

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	485895.060	4193946.780
2	485846.500	4193994.100
3	485768.130	4193934.840
4	485756.280	4193897.160
5	485737.900	4193898.380
6	485734.150	4193833.670
7	485754.070	4193832.820
8	485744.680	4193694.120
9	485762.660	4193692.720
10	485762.290	4193688.680
11	485748.320	4193689.640
12	485744.460	4193632.230
13	485722.300	4193633.440
14	485720.140	4193599.190
15	485706.190	4193601.820
16	485674.840	4193601.950
17	485659.400	4193613.310
18	485599.550	4193616.690
19	485595.610	4193620.450
20	485595.940	4193632.020
21	485594.950	4193642.930
22	485594.950	4193645.940

1	2	3
23	485583.800	4193645.940
24	485583.800	4193642.440
25	485584.780	4193631.670
26	485584.310	4193615.820
27	485594.800	4193605.770
28	485655.470	4193602.350
29	485671.160	4193590.810
30	485705.130	4193590.670
31	485720.490	4193587.770
32	485730.520	4193586.480
33	485732.730	4193621.690
34	485754.840	4193620.490
35	485758.700	4193677.750
36	485772.410	4193676.830
37	485774.820	4193702.980
38	485756.550	4193704.390
39	485765.990	4193843.490
40	485745.950	4193844.340
41	485748.400	4193886.510
42	485764.290	4193885.440
43	485777.710	4193928.090
44	485845.580	4193979.420
45	485886.030	4193940.010
46	486008.310	4193940.160
47	486037.400	4193955.060
48	486036.880	4193961.690
49	487675.840	4192916.360
50	487675.830	4192917.810
51	487672.220	4192924.770
52	487548.050	4191271.450

1	2	3
53	487577.340	4191259.810
54	487576.780	4191258.400
55	487634.100	4191235.600
56	487636.510	4191241.640
57	487648.810	4191236.750
58	487672.980	4191227.120
59	487737.250	4191201.570
60	487734.800	4191195.330
61	487792.160	4191172.530
62	487792.770	4191174.080
63	487845.700	4191153.040
64	487847.170	4191156.740
65	487974.820	4191105.940
66	487521.590	4191298.140
67	487531.560	4191294.190
68	487529.750	4191289.510
69	487550.240	4191281.350
70	487576.080	4191271.060
71	487577.930	4191275.710
72	487592.190	4191270.070
73	487589.770	4191264.000
74	487628.530	4191248.570
75	487630.940	4191254.610
76	487652.510	4191246.050
77	487676.680	4191236.430
78	487750.200	4191207.170
79	487747.750	4191200.950
80	487786.510	4191185.520
81	487788.950	4191191.760
82	487803.210	4191186.060

1	2	3
83	487801.370	4191181.430
84	487840.100	4191166.010
85	487842.290	4191171.500
86	487905.380	4191146.400
87	487906.520	4191149.270
88	487920.760	4191143.590
89	487918.930	4191138.950
90	487982.310	4191113.740
91	487993.610	4191089.460
92	488023.070	4191077.770
93	488021.180	4191073.030
94	488035.810	4191067.220
95	488037.480	4191071.390
96	488085.120	4191052.530
97	488087.690	4191058.750
98	488185.830	4191018.550
99	488187.130	4191021.740
100	488221.850	4191007.840
101	488219.990	4191003.190
102	488234.240	4190997.490
103	488236.090	4191002.140
104	488271.220	4190988.060
105	488269.380	4190983.410
106	488283.610	4190977.730
107	488285.460	4190982.380
108	488333.480	4190963.190
109	488348.020	4190998.700
110	488352.650	4190996.800
111	488358.470	4191010.990
112	488353.850	4191012.890

1	2	3
113	488362.790	4191034.700
114	488362.340	4191076.950
115	488366.340	4191076.990
116	488366.190	4191092.330
117	488362.190	4191092.290
118	488362.040	4191106.760
119	488352.040	4191106.660
120	488352.760	4191036.630
121	488327.970	4190976.160
122	488181.620	4191034.710
123	488180.690	4191032.430
124	488143.110	4191047.490
125	488144.770	4191051.570
126	488130.600	4191057.390
127	488128.700	4191052.750
128	488082.210	4191071.800
129	488079.630	4191065.450
130	488002.900	4191096.530
131	488004.660	4191100.960

ПЕРЕЧЕНЬ
координат характерных точек отменяемых красных линий

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	485886.030	4193940.010
2	485895.060	4193946.780
3	486008.310	4193940.160
4	486036.880	4193961.690
5	487675.840	4192916.360
6	487676.580	4192918.840
7	487672.220	4192924.770
8	487521.590	4191298.140
9	487521.710	4191297.380
10	487548.050	4191271.450
11	487974.820	4191105.940
12	487982.310	4191113.740
13	488004.660	4191100.960
14	487993.610	4191089.460

Приложение 2
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 10.04.2018 № 1279

ПРОЕКТ
межевания территории, предусматривающий размещение линейного
объекта инженерной инфраструктуры местного значения –
тепловых сетей по ул. Большой и ул. Междуреченской
в Ленинском районе

1. Текстовая часть проекта межевания территории (приложение 1).
2. Чертеж межевания территории (приложение 2).

Приложение 1
к проекту межевания территории,
предусматривающему размещение
линейного объекта инженерной
инфраструктуры местного значения –
тепловых сетей по ул. Большой
и ул. Междуреченской
в Ленинском районе

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ проекта межевания территории

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5	6
ЗУ1	54:35:061490, 54:35:061230, 54:35:061232, 54:35:061225	Коммунальное обслуживание	1,2898	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Междуреченская, 3а	Образование многоконтурного земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ2	54:35:061225, 54:35:061230, 54:35:061195, 54:35:061070, 54:35:061060	Коммунальное обслуживание	0,2442	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Междуреченская, 3б	Образование многоконтурного земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.04.2018

№ 1280

Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением города Новосибирска «Спортивный город»

В целях упорядочения деятельности муниципальных бюджетных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 26.12.2017 № 5752 «О Порядке определения платы для физических и юридических лиц за услуги (работы), оказываемые (выполняемые) муниципальными бюджетными и муниципальными казенными учреждениями города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 05.03.2018 № 2), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному бюджетному учреждению города Новосибирска «Спортивный город»:

1.1. Тариф на платную услугу по содействию в организации судейства при проведении спортивных мероприятий (соревнований) в пределах города Новосибирска в размере 250,0 рубля за один час работы инструктора по спорту (налогом на добавленную стоимость не облагается).

1.2. Тарифы на платные услуги (приложение).

2. Тарифы, установленные пунктом 1 настоящего постановления, вступают в действие на следующий день после опубликования постановления и действуют до 01.04.2020.

3. Департаменту экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 11.04.2018 № 1280

ТАРИФЫ

на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением
города Новосибирска «Спортивный город» на хоккейных коробках
«Вымпел», ул. Зорге, 107 и «Орион», ул. Саввы Кожевникова, 3

№ п/п	Наименование	Продолжительность, минут	Единица измерения	Тариф (налогом на добавленную стоимость не облагается), рублей
1	2	3	4	5
1	Организация занятий по хоккею с мячом, по хоккею с шайбой с 20.00 до 23.00 час.	60	не более 12 человек	1500,0
2	Организация занятий по мини-футболу, флорболу с 20.00 до 23.00 час.	60	не более 12 человек	1000,0
3	Массовое катание на хоккейной коробке с коньками посетителя	60	1 человек	110,0
4	Массовое катание на хоккейной коробке с выдачей коньков	60	1 человек	160,0
5	Заточка коньков	-	1 пара	110,0

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.04.2018

№ 1281

О минимальной часовой оплате труда для работников муниципальных учреждений города Новосибирска

В целях совершенствования оплаты труда работников муниципальных учреждений города Новосибирска, в соответствии с Федеральным законом от 28.12.2017 № 421-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части повышения минимального размера оплаты труда до прожиточного минимума трудоспособного населения», постановлением мэрии города Новосибирска от 26.04.2013 № 4153 «Об утверждении Положения об установлении систем оплаты труда работников муниципальных учреждений города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить минимальную часовую оплату труда в размере 72,25 рубля для работников муниципальных учреждений города Новосибирска.

2. Руководителям структурных подразделений мэрии города Новосибирска довести до сведения подведомственных муниципальных учреждений города Новосибирска размер минимальной часовой оплаты труда.

3. Признать утратившими силу постановления мэрии города Новосибирска: от 26.04.2013 № 4155 «О минимальной часовой оплате труда в 2013 году»; от 06.02.2014 № 900 «О минимальной часовой оплате труда».

4. Постановление применяется к отношениям, возникшим с 01.01.2018.

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Бурева Б. В.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.02.2018

№ 541

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Виллюйская, 20

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 27.12.2017 № 616, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Виллюйская, 20.

2. Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска осуществить расселение дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в 2020 году в рамках реализации подпрограммы «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства» государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015 – 2022 годах», утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 16.02.2015 № 66-п.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Г. П. Захаров

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.04.2018

№ 1282

О признании утратившими силу отдельных постановлений мэра, мэрии города Новосибирска

В соответствии с Федеральным законом от 06.01.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившими силу:

постановление мэра от 09.03.2006 № 270 «О создании Совета по реализации приоритетного национального проекта «Образование» в городе Новосибирске»;

постановление мэрии города Новосибирска от 13.11.2010 № 4390 «О создании координационного совета по вопросам дошкольного образования в городе Новосибирске»;

постановление мэрии города Новосибирска от 06.12.2010 № 5444 «О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 13.11.2010 № 4390 «О создании координационного совета по вопросам дошкольного образования в городе Новосибирске»;

постановление мэрии города Новосибирска от 25.05.2011 № 4334 «О создании Совета по вопросам развития образования в городе Новосибирске»;

постановление мэрии города Новосибирска от 13.11.2012 № 11525 «Об утверждении состава Совета по вопросам развития образования в городе Новосибирске»;

постановление мэрии города Новосибирска от 21.03.2014 № 2264 «О создании общественного совета по проведению независимой оценки качества работы муниципальных образовательных учреждений города Новосибирска»;

постановление мэрии города Новосибирска от 08.04.2014 № 2915 «О внесении изменений в Состав общественного совета по проведению независимой оценки качества работы муниципальных образовательных учреждений города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 21.03.2014 № 2264».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.02.2018

№ 542

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тихвинская, 11

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 15.12.2017 № 614, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тихвинская, 11.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Г. П. Захаров

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.04.2018

№ 1283

О признании утратившими силу постановлений мэрии города Новосибирска

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившими силу постановления мэрии города Новосибирска:

от 15.09.2011 № 8461 «Об установлении тарифа на услугу, оказываемую муниципальным бюджетным учреждением города Новосибирска «Новосибирская городская служба парковки»;

от 22.02.2012 № 1702 «О внесении изменения в постановление мэрии города Новосибирска от 15.09.2011 № 8461 «Об установлении тарифа на услугу, оказываемую муниципальным бюджетным учреждением города Новосибирска «Новосибирская городская служба парковки»;

от 06.04.2012 № 3358 «О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 15.09.2011 № 8461 «Об установлении тарифа на услугу, оказываемую муниципальным бюджетным учреждением города Новосибирска «Новосибирская городская служба парковки».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.02.2018

№ 713

О развитии застроенной территории в границах ул. Серафимовича, пер. 3-го Римского-Корсакова, пер. 4-го Серафимовича, ул. Степной в Ленинском районе

В соответствии со статьей 46.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании решения комиссии по вопросам земельных отношений и застройки земельных участков на территории г. Новосибирска (протокол от 28.11.2013 № 372, подпункт 10.1), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Осуществить развитие застроенной территории площадью 11700 кв. м в границах ул. Серафимовича, пер. 3-го Римского-Корсакова, пер. 4-го Серафимовича, ул. Степной в Ленинском районе согласно схеме (приложение 1).

2. Определить перечень адресов зданий, строений, сооружений, расположенных на застроенной территории в границах ул. Серафимовича, пер. 3-го Римского-Корсакова, пер. 4-го Серафимовича, ул. Степной в Ленинском районе, подлежащих сносу (приложение 2).

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 20.01.2014 № 286 «О развитии застроенной территории в границах ул. Серафимовича, 3-го пер. Римского-Корсакова, 4-го пер. Серафимовича, ул. Степной в Ленинском районе».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

ПЕРЕЧЕНЬ
адресов зданий, строений, сооружений, расположенных на застроенной
территории в границах ул. Серафимовича, пер. 3-го Римского-
Корсакова, пер. 4-го Серафимовича, ул. Степной
в Ленинском районе, подлежащих сносу

№ п/п	Адреса жилых домов	Основание
1	2	3
1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Серафимовича, 16	Заключение о признании многоквартирного дома аварийный и подлежащим сносу от 31.05.2012 № 243 (решение о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу)
2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Серафимовича, 20	Заключение о признании многоквартирного дома аварийный и подлежащим сносу от 31.05.2012 № 244 (решение о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу)
3	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Серафимовича, 22	Заключение о признании многоквартирного дома аварийный и подлежащим сносу от 02.02.2012 № 219 (решение о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу)
4	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Серафимовича, 24	Заключение о признании многоквартирного дома аварийный и подлежащим сносу от 02.02.2012 № 220 (решение о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу)
5	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 4-й Серафимовича, 1	Заключение о признании многоквартирного дома аварийный и подлежащим сносу от 31.05.2012 № 247 (решение о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу)

1	2	3
6	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 4-й Серафимовича, 3	Заклучение о признании многоквартирного дома аварийный и подлежащим сносу от 31.05.2012 № 248 (решение о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу)
7	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 4-й Серафимовича, 9	Заклучение о признании многоквартирного дома аварийный и подлежащим сносу от 02.02.2012 № 222 (решение о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу)

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.04.2018

№ 1284

О признании утратившими силу постановлений мэрии города Новосибирска

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившими силу постановления мэрии города Новосибирска:

от 13.10.2014 № 8982 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением города Новосибирска «Кадетская школа-интернат «Сибирский кадетский корпус»;

от 17.06.2015 № 4120 «Об установлении тарифа на платную услугу, оказываемую муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением города Новосибирска «Кадетская школа-интернат «Сибирский Кадетский Корпус»;

от 23.10.2015 № 6306 «Об установлении тарифов на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением города Новосибирска «Кадетская школа-интернат «Сибирский Кадетский Корпус»;

от 12.09.2016 № 4088 «Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением города Новосибирска «Кадетская школа-интернат «Сибирский Кадетский Корпус»;

от 29.05.2017 № 2445 «Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением города Новосибирска «Кадетская школа-интернат «Сибирский Кадетский Корпус».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.03.2018

№ 808

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ногина, 10

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 31.01.2018 № 624, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ногина, 10.
2. Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска осуществить расселение дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, до 2024 года включительно.
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.04.2018

№ 1285

О проекте межевания территории квартала 231.01.01.05 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Одоевского, Бердским шоссе, рекой Иней, границей города Новосибирска, в Первомайском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска 06.05.2016 № 1790 «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной ул. Одоевского, Бердским шоссе, рекой Иней, границей города Новосибирска, в Первомайском районе», от 20.03.2018 № 948 «О подготовке проекта межевания территории квартала 231.01.01.05 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Одоевского, Бердским шоссе, рекой Иней, границей города Новосибирска, в Первомайском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 231.01.01.05 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Одоевского, Бердским шоссе, рекой Иней, границей города Новосибирска, в Первомайском районе (приложение).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 11.04.2018 № 1285

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 231.01.01.05 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Одоевского, Бердским шоссе, рекой Иней, границей города Новосибирска, в Первомайском районе

1. Текстовая часть проекта межевания территории (приложение 1).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 2).
-

Приложение 1
к проекту межевания территории квартала 231.01.01.05 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Одоевского, Бердским шоссе, рекой Иней, границей города Новосибирска, в Первомайском районе

**ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ
проекта межевания территории**

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5	6
ЗУ1	54:35:082610	Образование и про-свещение	0,8360	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Заречная, 31	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 54:35:082610:24 с землями, находящимися в муниципальной собственности

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.03.2018

№ 984

О внесении изменения в состав комиссии по приватизации, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 14.04.2016 № 1477

В связи с организационно-штатными и кадровыми изменениями в мэрии города Новосибирска, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в состав комиссии по приватизации, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 14.04.2016 № 1477 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 31.05.2016 № 2271, от 17.06.2016 № 2589), изменение, указав должность члена комиссии Акентьевой Аллы Ивановны – главный специалист отдела доходов от использования муниципального имущества управления доходов от имущества мэрии города Новосибирска, секретарь.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.04.2018

№ 1286

О подготовке и организации работ по уборке территории города Новосибирска в весенне-летний период 2018 года

В целях обеспечения и повышения комфортности условий проживания граждан, поддержания и улучшения санитарного и эстетического состояния территории города Новосибирска, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 27.09.2017 № 469 «О Правилах благоустройства территории города Новосибирска и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести 21.04.2018 общегородской санитарный день по уборке территории города Новосибирска.

2. Создать рабочую группу по проведению общегородского санитарного дня по уборке территории города Новосибирска, подготовке и организации работ по уборке территории города Новосибирска в весенне-летний период 2018 года (далее – рабочая группа) и утвердить ее состав (приложение 1).

3. Рабочей группе:

3.1. Организовать взаимодействие и координацию деятельности структурных подразделений мэрии города Новосибирска по проведению общегородского санитарного дня по уборке территории города Новосибирска (далее – общегородской санитарный день), подготовке и организации работ по уборке территории города Новосибирска в весенне-летний период 2018 года (далее – работы по уборке территории города Новосибирска).

3.2. До 15.05.2018 обобщить итоги подготовки и качество организации работ по уборке территории города Новосибирска и представить мэру города Новосибирска предложения:

о поощрении успешно справляющихся с заданиями и поручениями структурных подразделений мэрии города Новосибирска;

о принятии мер по привлечению к административной ответственности за нарушение требований в области благоустройства, установленных муниципальными правовыми актами города Новосибирска, лиц, ответственных за благоустройство прилегающих территорий.

4. Руководителям структурных подразделений мэрии города Новосибирска:

4.1. Обеспечить участие работников мэрии города Новосибирска, подведомственных муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений города Новосибирска в проведении общегородского санитарного дня.

4.2. Обратиться к руководителям и коллективам организаций, в том числе про-

фсоюзных и общественных, воинских частей, к жителям города Новосибирска с предложением об участии в проведении общегородского санитарного дня.

4.3. До 16.04.2018 утвердить планы подготовки и организации работ по уборке территории города Новосибирска в общегородской санитарный день – при наличии территорий, ответственность за уборку которых возложена на соответствующие структурные подразделения мэрии города Новосибирска либо подведомственные им муниципальные унитарные предприятия и муниципальные учреждения города Новосибирска.

5. Администрациям районов (округа по районам) города Новосибирска:

5.1. Принять меры по подготовке и организации работ по уборке территории города Новосибирска, осуществлению контроля за качеством их проведения.

5.2. До 12.04.2018 создать оперативные группы по координации действий участников уборки территории по районам города Новосибирска.

5.3. Еженедельно, начиная с 13.04.2018, представлять рабочей группе сведения о проделанной работе по уборке территории района города Новосибирска, в том числе всеми подразделениями мэрии, расположенными на территории района, за прошедшую неделю по форме согласно приложению 2 к настоящему постановлению – при наличии территорий, указанных в подпункте 4.3 настоящего постановления.

6. Департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска обеспечить своевременный сбор и вывоз грунтовых наносов, остатков опавших листьев, песко-соляной смеси, мусора, брошенных предметов и других отходов для последующих утилизации, обезвреживания и захоронения в соответствии с законодательством в области обращения с отходами.

7. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города обеспечить организацию и контроль за выполнением работ по уборке территории города Новосибирска, прилегающей к многоквартирным домам.

8. Департаменту финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска осуществлять финансовое обеспечение расходов по подготовке и организации работ в пределах утвержденных бюджетных ассигнований на 2018 год в соответствии с присвоенными бюджетными обязательствами по заявкам главных распорядителей бюджетных средств.

9. Рекомендовать физическим и юридическим лицам принять активное участие в организации работ по уборке территории города Новосибирска.

10. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

11. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Сафиуллина Д. Э.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

СОСТАВ
рабочей группы по проведению общегородского санитарного дня по уборке
территории города Новосибирска, подготовке и организации работ по
уборке территории города Новосибирска в весенне-летний
период 2018 года

- | | | |
|-------------------------------|---|--|
| Дронов Роман Владимирович | - | начальник департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска, руководитель; |
| Колмаков Андрей Вадимович | - | начальник департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, заместитель руководителя; |
| Миллер Владимир Викторович | - | заместитель начальника производственного отдела Главного управления благоустройства, озеленения и правового обеспечения мэрии города Новосибирска, секретарь. |
| Члены рабочей группы: | | |
| Архипов Владимир Николаевич | - | первый заместитель главы администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому, Центральному районам города Новосибирска; |
| Борисов Геннадий Петрович | - | первый заместитель главы администрации Калининского района города Новосибирска; |
| Витухин Виталий Геннадьевич | - | заместитель начальника департамента промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска – начальник управления потребительского рынка мэрии города Новосибирска; |
| Выходцев Андрей Владимирович | - | первый заместитель главы администрации Кировского района города Новосибирска; |
| Глинская Светлана Викторовна | - | первый заместитель главы администрации Дзержинского района города Новосибирска; |
| Гриб Александр Владимирович | - | первый заместитель главы администрации Ленинского района города Новосибирска; |
| Кривушкин Владимир Алексеевич | - | первый заместитель главы администрации Первомайского района города Новосибирска; |
| Ладышкин Павел Владимирович | - | заместитель главы администрации Советского района города Новосибирска; |

- Леончиков Игорь Александрович - председатель комитета по выдаче разрешений на проведение земляных работ и взаимодействию с контролирующими органами мэрии города Новосибирска;
- Мельников Михаил Петрович - первый заместитель главы администрации Октябрьского района города Новосибирска;
- Сердюк Юрий Александрович - заместитель начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска – начальник Главного управления благоустройства, озеленения и правового обеспечения мэрии города Новосибирска;
- Терешкова Анна Васильевна - начальник департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.
-

Приложение 2
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 11.04.2018 № 1286

СВЕДЕНИЯ
о проделанной работе по уборке территории города Новосибирска
с «__» _____ по «__» _____ 2018 г.

№ п/п	Категория	Содержание
1	2	3
1	Наименование структурного подразделения мэрии города Новосибирска	
2	Место проведения работ	
3	Вывезено грязи и мусора, тонн	
4	Отработано специальной техникой, машино-смен	
5	Затрачено трудовых ресурсов, человеко-дней	

Руководитель _____
(подпись) (инициалы, фамилия)

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.04.2018

№ 1287

О внесении изменений в перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 12.08.2011 № 7242

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 22.12.2010 № 242 «О Порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 12.08.2011 № 7242 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 16.10.2014 № 9028, от 13.04.2015 № 2950, от 12.08.2015 № 5166, от 08.02.2016 № 413, от 20.06.2016 № 2608, от 31.10.2016 № 4956, от 04.04.2017 № 1397, от 26.06.2017 № 2981, от 25.10.2017 № 4815) (далее – перечень), следующие изменения:

1.1. Раздел 2 «Железнодорожный район» таблицы дополнить строкой 2.23 следующего содержания:

2.23	Нежилое помещение, расположенное в подвале	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Вокзальная магистраль, 3	120,4
------	--	--	-------

1.2. Строку 4.1 раздела 4 «Калининский район» таблицы изложить в следующей редакции:

4.1	Нежилые помещения, расположенные в подвале и на 1-м этаже	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тайгинская, 17	171,2
-----	---	--	-------

1.3. В разделе 6 «Ленинский район» таблицы:

1.3.1. В графе 4 строки 6.8 цифры «284,6» заменить цифрами «286,1».

1.3.2. Строку 6.31 признать утратившей силу.

1.3.3. Дополнить строками 6.41 – 6.43 следующего содержания:

6.41	Нежилые помещения, расположенные в подвале	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Станиславского, 12	44,1
6.42	Нежилые помещения, расположенные в подвале и на 1-м этаже	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Станиславского, 32	389,5
6.43	Нежилые помещения, расположенные на 1-м этаже	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Забалуева, 39/5	71,6

1.4. Строку 7.11 раздела 7 «Октябрьский район» таблицы признать утратившей силу.

1.5. Раздел 9 «Советский район» таблицы дополнить строкой 9.8 следующего содержания:

9.8	Нежилое помещение, расположенное на 1-м этаже	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Софийская, 8	72,4
-----	---	--	------

1.6. Раздел 10 «Центральный район» таблицы дополнить строкой 10.17 следующего содержания:

10.17	Нежилое помещение, расположенное в подвале	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 31	158,2
-------	--	--	-------

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска в течение 10 рабочих дней со дня издания постановления обеспечить:

опубликование изменений в перечень в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» и размещение на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и (или) на официальных сайтах информационной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

представление сведений об изменениях, внесенных в соответствии с постановлением в перечень, в акционерное общество «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

РАСПОРЯЖЕНИЯ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ОБЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 15.03.2018

г. Новосибирск

№ 64-р

О награждении Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска

Руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, решением городского Совета Новосибирска от 17.09.2003 № 302 «О Почетной грамоте Совета депутатов города Новосибирска и Благодарственном письме Совета депутатов города Новосибирска», на основании согласования Совета председателей постоянных комиссий Совета депутатов города Новосибирска и руководителей депутатских объединений от 15.03.2018:

1. Наградить Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска за профессиональное мастерство, личный вклад в решение задач водопроводно-канализационного хозяйства и в связи с профессиональным праздником Днем работников бытового обслуживания населения и жилищно-коммунального хозяйства следующих работников муниципального унитарного предприятия г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ»:

Беримца Владимира Андреевича	-	слесаря аварийно-восстановительных работ (6 разряд) цеха Горканыализация-2;
Некрасова Федора Николаевича	-	слесаря аварийно-восстановительных работ (4 разряд) цеха Водосеть-3;
Попова Евгения Викторовича	-	слесаря-сантехника (6 разряд) цеха Насосно-фильтровальная станция-5;
Черепанова Сергея Николаевича	-	электромонтера по ремонту и обслуживанию электрооборудования (6 разряд) цеха Канализационные насосные станции.

2. Распоряжение подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Совета депутатов города Новосибирска Сулейманова Р. И.

Председатель Совета депутатов
города Новосибирска

Д. В. Асанцев

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 16.03.2018

г. Новосибирск

№ 66-р

О награждении Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска

Руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, решением городского Совета Новосибирска от 17.09.2003 № 302 «О Почетной грамоте Совета депутатов города Новосибирска и Благодарственном письме Совета депутатов города Новосибирска», на основании протокола Совета председателей постоянных комиссий Совета депутатов города Новосибирска и руководителей депутатских объединений от 16.03.2018 № 2:

1. Наградить Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска:

1.1. Коллектив муниципального бюджетного учреждения культуры города Новосибирска «Новосибирский городской драматический театр под руководством Сергея Афанасьева» за высокий профессионализм, большой вклад в развитие культуры города Новосибирска и в связи с 30-летием со дня основания театра.

1.2. За многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и в связи с профессиональным праздником Днем геолога следующих членов Совета ветеранов Березовской экспедиции:

Гаврилину Аиду Ивановну	-	ветерана труда;
Колипову Юлию Викторовну	-	ветерана труда;
Куприянову Людмилу Валерьевну	-	ветерана труда;
Павук Валентину Васильевну	-	ветерана труда;
Разилкову Элеонору Викторовну	-	ветерана труда;
Сутулу Виктора Петровича	-	ветерана труда.

2. Распоряжение подлежит официальному опубликованию

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Совета депутатов города Новосибирска Сулейманова Р. И.

Председатель Совета депутатов
города Новосибирска

Д. В. Асанцев

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 27.03.2018

г. Новосибирск

№ 74-р

О награждении Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска

Руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, решением городского Совета Новосибирска от 17.09.2003 № 302 «О Почетной грамоте Совета депутатов города Новосибирска и Благодарственном письме Совета депутатов города Новосибирска», на основании согласования Совета председателей постоянных комиссий Совета депутатов города Новосибирска и руководителей депутатских объединений от 26.03.2018:

1. Наградить Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска Колотову Марину Васильевну, заместителя директора по научно-методической работе, учителя русского языка и литературы муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Лицей № 12», за многолетний добросовестный труд, большой вклад в дело воспитания и обучения подрастающего поколения и в связи с 55-летием со дня рождения.

2. Распоряжение подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Совета депутатов города Новосибирска Сулейманова Р. И.

Председатель Совета депутатов
города Новосибирска

Д. В. Асанцев

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 29.03.2018

г. Новосибирск

№ 75-р

О награждении Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска

Руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, решением городского Совета Новосибирска от 17.09.2003 № 302 «О Почетной грамоте Совета депутатов города Новосибирска и Благодарственном письме Совета депутатов города Новосибирска», на основании согласования Совета председателей постоянных комиссий Совета депутатов города Новосибирска и руководителей депутатских объединений от 29.03.2018:

1. Наградить Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска Васильева Алексея Владимировича, главу администрации Первомайского района города Новосибирска, за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и большой личный вклад в социально-экономическое развитие города Новосибирска.

2. Распоряжение подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Совета депутатов города Новосибирска Сулейманова Р. И.

Председатель Совета депутатов
города Новосибирска

Д. В. Асанцев

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ
СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

**Регламент
информационного дня мэрии города Новосибирска 19.04.2018**

Время	Мероприятие	Должностные лица мэрии	Адрес, место проведения
<i>Дзержинский район</i>			
16.00	Встреча с коллективом МУП «Сибирское гостеприимство»	Жиров С. Н. Камека Ж.Н.	МУП «Сибирское гостеприимство», пр. Дзержинского,32
<i>Калининский район</i>			
16.00	Встреча с представителями ветеранских организаций Калининского района	Шатула Г. Н. Королева Е. Г.	МКУ «Активный город», ул. Б. Хмельницкого, 8/1
<i>Кировский район</i>			
14.00	Встреча с жителями Северо-Чемского жилмассива ВЛКСМ	Гончаров А. А. Скатов А. В. Юданов Д. А.	МБОУ СОШ № 196, ул. С. Кожевникова, 21
<i>Ленинский район</i>			
16.00	Встреча с жителями Ленинского района, активом ТОС «Башня»	Клемешов О. П. Кудин И. В.	ул. Космическая, 10, МБОУ «Лицей № 136»
<i>Октябрьский район</i>			
14.00	Встреча с коллективом УК ЖХ Октябрьского района	Мельников М. П. Мухарьцин А. М.	УК ЖХ Октябрьского района, ул. Садовая, 28
<i>Первомайский район</i>			
09.30	Встреча с коллективом АО «СГК» филиала тепловых сетей 6-го района	Кривушкин В. А.	АО «СГК» филиал тепловых сетей 6-го района, ул. Пожарского, 33
<i>Советский район</i>			
17.00	Встреча с жителями жилого района «Кирово» Советского района	Оленников Д. М. Кулаев А. Н. Глушкова С. С. Ладышкин П. В.	Помещение ТОС «Кирово», ул. Боровая партия, 13
<i>Центральный округ</i>			
18.00	Встреча главы администрации с жителями Заельцовского района избирательного округа Совета депутатов г. Новосибирска № 10	Канунников С. И. Архипов В. Н. Таймасова Г. Н. Редькина С. А. Свириденко Н. Н. Карнаухов А. В.	МБОУ СОШ №100, ул. Северная,1

ДЕПАРТАМЕНТ ПРОМЫШЛЕННОСТИ, ИННОВАЦИЙ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

Извещение о результатах торгов в форме конкурса на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска

Наименование и реквизиты организатора конкурса: Департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска, 630099, город Новосибирск, Красный проспект, 34.

Форма торгов: открытый конкурс (далее – Конкурс).

Дата, время, место проведения конкурса (вскрытие запечатанных конвертов с конкурсными предложениями участников конкурса): 09 апреля 2018 г., в 15-15, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717.

Лот №1: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (тип: киоск, специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Аэропорт, 51; площадь: 12 кв. м; срок размещения: на 4 года 11 месяцев).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие подана лишь одна заявка. Договор на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта заключается с единственным участником индивидуальным предпринимателем Муниновым О. Ш. по цене предложения – 81700,0 рублей в год.

Лот №2: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (тип: торговый павильон, специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Советский район, Бердское шоссе, ост. «Нижняя Ельцовка»; площадь: 18 кв. м; срок размещения: на 5 лет).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие подана лишь одна заявка. Договор на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта заключается с единственным участником ООО «Дядя Дёнер» по цене предложения – 120000,0 рублей в год.

Лот №3: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (тип: киоск, специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Полякова, ост. «Полякова» (ул. Полякова, 1); площадь: 8 кв. м; срок размещения: на 5 лет).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие подана лишь одна заявка. Договор на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта заключается с единственным участником индивидуальным предпринимателем Гусейновым Г. Г. о. по цене предложения – 63998,0 рублей в год.

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении открытого конкурса на предоставление субсидий
субъектам инвестиционной деятельности за счет средств бюджета
города Новосибирска

Департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска, зарегистрированный по адресу 630099, г. Новосибирск, Красный проспект, 34, (электронный адрес официального сайта: www.novo-sibirsk.ru), извещает о проведении открытого конкурса на предоставление субсидий субъектам инвестиционной деятельности за счет средств бюджета города Новосибирска.

Нормативный правовой акт, в соответствии с которым проводится конкурс	Порядок предоставления субсидий в сфере инвестиционной деятельности, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 24.07.2017 № 3522 (далее – Порядок)
Предмет конкурса	<p>Предоставление субсидий субъектам инвестиционной деятельности за счет средств бюджета города в связи с производством (реализацией) товаров (за исключением подакцизных товаров, кроме автомобилей легковых и мотоциклов, винодельческих продуктов, произведенных из выращенного на территории Российской Федерации винограда), выполнением работ, оказанием услуг в целях возмещения:</p> <ol style="list-style-type: none">1. части расходов на уплату процентов по банковским кредитам, аккредитивам и займам, используемым субъектом инвестиционной деятельности на капитальные вложения по инвестиционным проектам (далее - расходы на уплату процентов);2. части лизинговых платежей;3. части расходов собственных средств субъекта инвестиционной деятельности, направленных на приобретение, доставку и монтаж нового основного технологического оборудования, приобретение комплектующих изделий (оборудования, используемого в качестве комплектующих изделий, материалов) для изготовления нового основного технологического оборудования для нужд развития собственного производства субъекта инвестиционной деятельности, включая их доставку и монтаж (далее - расходы собственных средств на новое оборудование);

	<p>4. части расходов собственных средств субъекта инвестиционной деятельности, связанных с проведением научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ, разработкой проектно-сметной документации в научно-исследовательской и производственной сфере в соответствии с учетной политикой субъекта инвестиционной деятельности, относящихся к капитальным вложениям (далее - расходы собственных средств на НИОКР);</p> <p>5. части расходов собственных средств субъекта инвестиционной деятельности, связанных с приобретением производственных помещений и (или) земельных участков, строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом производственных помещений для создания нового производства, расширения номенклатуры выпускаемой продукции, изменения технологии производства (далее - расходы собственных средств на создание новых производственных мощностей);</p> <p>6. расходов, связанных с изменением валютных курсов при осуществлении субъектом инвестиционной деятельности расходов, перечисленных в абзацах втором - шестом настоящего пункта, произведенных в иностранной валюте.</p>
<p>Общая сумма средств бюджета города, выделяемая на предоставление субсидий</p>	<p>Сумма средств бюджета города на предоставление субсидий субъектам инвестиционной деятельности 913 648,0 рублей.</p>
<p>Категории юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, имеющих право на получение субсидии</p>	<p>Юридические лица (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), являющиеся коммерческими организациями. Индивидуальные предприниматели, зарегистрированные и осуществляющие инвестиционную деятельность на территории города Новосибирска по одному или нескольким видам деятельности разделов «Обрабатывающие производства», «Научные исследования и разработки» Общероссийского классификатора видов экономической деятельности (ОКВЭД 2) ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2), принятого приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 31.01.2014 № 14-ст</p>

Требования к юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, имеющим право на получение субсидии, условия предоставления субсидии

1. Отсутствие в отношении субъекта инвестиционной деятельности процедур реорганизации, ликвидации, банкротства (для юридического лица), не должен прекратить деятельность в качестве индивидуального предпринимателя (для индивидуального предпринимателя) на дату в период 30 дней до даты подачи заявления, а также на дату заключения соглашения.

2. Отсутствие неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах на дату в период 30 дней до даты подачи заявления, а также на даты представления отчетных документов, предусмотренных соглашением о предоставлении субсидии.

3. У субъекта инвестиционной деятельности должна отсутствовать просроченная задолженность по возврату в бюджет города Новосибирска субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в соответствии с муниципальными правовыми актами города Новосибирска, и иная просроченная задолженность перед бюджетом города на дату в период 30 дней до даты подачи заявления.

4. Субъект инвестиционной деятельности не должен являться иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов.

5. Субъект инвестиционной деятельности не должен получать средства из бюджета города и иных бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в соответствии с иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, муниципальными правовыми актами города Новосибирска на цели финансового обеспечения (возмещения) затрат, указанных в заявлении.

6. Осуществление субъектом инвестиционной деятельности на дату подачи заявки расходов в сумме не менее 20% от общей суммы инвестиций, планируемых для реализации инвестиционного проекта.

	<p>7. Субъект инвестиционной деятельности на дату подачи заявления, а также дату заключения соглашения не должен являться получателем субсидии по итогам участия в текущем году в следующих проведенных ранее конкурсах на предоставление субсидий (оказание финансовой поддержки):</p> <ul style="list-style-type: none"> открытом конкурсе на предоставление субсидий субъектам инновационной деятельности; открытом конкурсе на предоставление субсидий субъектам инвестиционной деятельности (далее - конкурс); конкурсе по отбору субъектов малого и среднего предпринимательства города Новосибирска для оказания им финансовой поддержки. <p>8. Отсутствие фактов несоблюдения субъектом инвестиционной деятельности в качестве получателя субсидий целей и условий их предоставления, условий договоров (соглашений) о предоставлении субсидий в течение двух лет, предшествующих дате подачи заявления.</p> <p>9. Среднемесячная заработная плата, рассчитанная на одного работника субъекта инвестиционной деятельности, занятого на полную ставку, за каждый отчетный квартал (начиная с квартала, предшествующего дате подачи заявления, и заканчивая четвертым кварталом года, следующего за годом предоставления субсидии) должна превышать величину прожиточного минимума трудоспособного населения Новосибирской области, установленную за квартал, предшествующий отчетному кварталу, не менее чем в два раза.</p> <p>10. Период реализации инвестиционного проекта составляет не более 36 месяцев, в том числе не более 12 месяцев, предшествующих дате подачи заявки.</p> <p>11. Наличие в договоре лизинга условия о переходе права собственности на предмет лизинга от лизингодателя к лизингополучателю <i>(в случае предоставления субсидии для возмещения расходов на оплату части лизинговых платежей)</i>.</p> <p>12. Неиспользование приобретаемого оборудования ранее в производстве (в случаях предоставления субсидии для возмещения затрат на уплату лизинговых платежей и возмещения затрат на новое оборудование).</p> <p>13. Дата выпуска (изготовления) нового оборудования в период трех лет до даты подачи заявления (в случаях предоставления субсидии для возмещения затрат на уплату лизинговых платежей и возмещения затрат на новое оборудование).</p> <p>14. До приобретения (изготовления) нового оборудования аналогичное оборудование отсутствовало либо новое оборудование приобретено (изготовлено) взамен устаревшего аналогичного оборудования (в случае предоставления субсидии для возмещения затрат на новое оборудование).</p>
--	---

<p>Порядок оформления заявлений</p>	<p>Заявка заполняется по форме приложения 1 к Порядку с приложением следующих документов:</p> <p>1. учредительных и основных финансовых документов</p> <p>Таблицы экономических показателей деятельности субъекта инвестиционной деятельности (далее - таблица) по образцу (приложение 2 к Порядку);</p> <p>Бизнес-плана инвестиционного проекта;</p> <p>Бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах за все отчетные периоды, установленные налоговым законодательством Российской Федерации, в течение 12 месяцев, предшествующих дате подачи заявки (<i>для юридических лиц, применяющих общую систему налогообложения</i>);</p> <p>Налоговой декларации за все отчетные периоды, установленные налоговым законодательством Российской Федерации, в течение 12 месяцев, предшествующих дате подачи заявления (для юридических лиц, применивших в отчетном периоде специальные режимы налогообложения, индивидуальных предпринимателей);</p> <p>Учредительных документов, выписка из Единого государственного реестра юридических лиц по состоянию на дату в период 30 дней до даты подачи заявления (для юридического лица);</p> <p>Документ, удостоверяющий личность, выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей по состоянию на дату в период 30 дней до даты подачи заявления, согласие на обработку и использование мэрией города Новосибирска и департаментом персональных данных индивидуального предпринимателя, оформленное в соответствии с законодательством Российской Федерации (для индивидуальных предпринимателей) *.</p> <p>2. справок об отсутствии задолженностей</p> <p>Справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов по форме в соответствии с приказом Федеральной налоговой службы России либо справка о состоянии расчетов по налогам, сборам, страховым взносам, пеням, штрафам, процентам организаций и индивидуальных предпринимателей по форме в соответствии с приказом Федеральной налоговой службы России, выданные по состоянию на дату в период 30 дней до даты подачи заявления;</p>
--	---

	<p>Справка о состоянии расчетов по страховым взносам, пеням и штрафам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний по форме Фонда социального страхования Российской Федерации, выданная по состоянию на дату в период 30 дней до даты подачи заявления;</p> <p>Акт совместной сверки расчетов по налогам, сборам, пеням, штрафам, процентам по форме в соответствии с приказом Федеральной налоговой службы России, содержащий сведения в части налога на доходы физических лиц, земельного налога (в случае наличия земельного участка на территории города Новосибирска, за пользование которым уплачивается земельный налог) за следующие периоды:</p> <ul style="list-style-type: none"> с 1 января по 31 декабря года, предшествующего году подачи заявления; с 1 января года подачи заявления по последнее число последнего отчетного квартала. <p>3. статистических форм</p> <p>Сведения по форме федерального статистического наблюдения N П-4 «Сведения о численности, заработной плате и движении работников», утвержденной приказом Федеральной службы государственной статистики, за все месяцы последнего отчетного квартала (для юридических лиц, в том числе микропредприятий, вне зависимости от сдачи указанной формы в Федеральную службу государственной статистики).</p> <p>4. финансовых документов, подтверждающих затраты субъекта инновационной деятельности, в зависимости от цели запрашиваемой субсидии</p> <p>Кредитные договоры (договоры об аккредитиве, договоры займа) и платежные документы, подтверждающие факты оплаты по этим договорам, документы, подтверждающие затраты на капитальные вложения по инвестиционному проекту за счет средств, полученных субъектом инвестиционной деятельности по кредитному договору (договору об аккредитиве, договору займа) (в случае предоставления субсидий для возмещения затрат на уплату процентов);</p> <p>Договоры лизинга и платежные документы, подтверждающие факты оплаты по этим договорам (в случае предоставления субсидий для возмещения затрат на уплату лизинговых платежей);</p>
--	---

	<p>Договоры на приобретение оборудования, комплектующих изделий (оборудования, используемого в качестве комплектующих изделий, материалов) и платежные документы, подтверждающие факты оплаты по этим договорам, счета и другие документы, подтверждающие факты приобретения и оплаты стоимости оборудования, комплектующих изделий (оборудования, используемого в качестве комплектующих изделий, материалов), их доставки и монтажа (в случае предоставления субсидии для возмещения затрат на новое оборудование);</p> <p>Договоры на проведение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и (или) технологических работ, разработку проектно-сметной документации в научно-исследовательской и производственной сфере и платежные документы, подтверждающие факты оплаты по этим договорам, иные документы, подтверждающие затраты на НИОКР, указанные в абзаце пятом пункта 1.3 Порядка (в случае предоставления субсидии для возмещения затрат на НИОКР);</p> <p>Договоры купли-продажи производственных помещений, земельных участков, предназначенных для создания новых производственных мощностей, и платежные документы, подтверждающие факты оплаты по этим договорам, договоры на проведение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту производственных помещений и платежные документы, подтверждающие факты оплаты по этим договорам, иные документы, подтверждающие факты проведения и оплаты соответствующих работ (в случае предоставления субсидии для возмещения затрат на создание новых производственных мощностей);</p> <p>Все документы представляются в оригиналах или в виде копий, заверенных подписью руководителя и печатью (при ее наличии).</p> <p>Заявка и таблица представляются также в электронной форме по адресу: EKozyreva@admnsk.ru или dbutorina@admnsk.ru</p>
--	---

<p>Критерии оценки участников конкурса</p>	<p>Комиссия определяет победителей конкурса и утверждает сумму субсидии. Участники конкурса оцениваются членами комиссии в соответствии со следующими критериями:</p> <p>Планируемый рост выручки на одного работника субъекта инвестиционной деятельности за последний год периода реализации инвестиционного проекта по отношению к году, предшествующему первому году периода реализации инвестиционного проекта;</p> <p>Сумма собственных и привлеченных средств субъекта инвестиционной деятельности, направленных на цели реализации инвестиционного проекта, приходящаяся на один рубль субсидии;</p> <p>Превышение уровня среднемесячной заработной платы, рассчитанной на одного работника субъекта инвестиционной деятельности, занятого на полную ставку, за последний отчетный квартал до даты подачи заявления по отношению к величине прожиточного минимума трудоспособного населения Новосибирской области, установленной за квартал, предшествующий последнему отчетному кварталу;</p> <p>Планируемый рост фонда заработной платы субъекта инвестиционной деятельности за последний год периода реализации инвестиционного проекта по отношению к году, предшествующему первому году периода реализации инвестиционного проекта;</p> <p>Величина, равная сумме всех налоговых платежей и платежей за аренду земельных участков на территории города Новосибирска (муниципального имущества), планируемых к уплате в бюджет города за период с 1 января первого года периода реализации инвестиционного проекта до 31 декабря последнего года периода реализации инвестиционного проекта, деленная на подтвержденную департаментом сумму субсидии.</p>
<p>Порядок ознакомления с процедурой и условиями конкурса</p>	<p>г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб.224 с 10.00 до 12.00 и с 14.30 до 16.30 по местному времени в рабочие дни с 12.04.2018 и по 11.05.2018.</p> <p>Ознакомиться с информацией в электронном виде можно на официальном сайте по адресу: http://novo-sibirsk.ru/dep/industry-science/docs/</p>
<p>Дата, время, место проведения итогов конкурса</p>	<p>Участники конкурса уведомляются о дате и месте подведения итогов конкурса путем размещения соответствующей информации на странице управления науки и внедрения научных разработок по адресу: http://novo-sibirsk.ru/dep/industry-science/ не позднее чем за три дня до даты проведения заседания комиссии по подведению итогов конкурса.</p>

Дата начала и окончания приема заявлений	г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб.224 с 10.00 до 12.00 и с 14.30 до 16.30 по местному времени в рабочие дни с <u>12.04.2018</u> и по <u>11.05.2018</u> .
Способ уведомления об итогах конкурса	Департамент размещает информацию о победителях конкурса на странице управления науки и внедрения научных разработок по адресу: http://novo-sibirsk.ru/dep/industry-science/ , а также уведомляет участников об итогах конкурса по электронной почте по адресам, указанным в заявлениях, и направляет победителям форму соглашения.
Перечень документов, предоставляемых участниками конкурса, признанными победителями, при заключении соглашения о предоставлении субсидии, срок предоставления этих документов	Победители конкурса в течение 20 дней со дня размещения на официальном сайте города Новосибирска информации об итогах конкурса представляют в департамент: заполненное со стороны победителя конкурса соглашение; справку за подписью руководителя субъекта инвестиционной деятельности, подтверждающую, что субъект инвестиционной деятельности не получает средства из бюджета города и иных бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в соответствии с иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, муниципальными правовыми актами города Новосибирска на цели финансового обеспечения (возмещения) затрат, указанных в заявлении и подлежащих возмещению в соответствии с соглашением.
Условия и срок заключения соглашения	Департамент в течение 10 дней после получения протокола заседания комиссии по подведению итогов конкурса размещает информацию о победителях конкурса на официальном сайте города Новосибирска, а также уведомляет участников об итогах конкурса по электронной почте по адресам, указанным в заявлениях, и направляет победителям форму соглашения.
Лица, ответственные за прием заявок	Главный специалист отдела взаимодействия с научными организациями и внедрения научных разработок управления науки и внедрения научных разработок мэрии города Новосибирска – Буторина Диана Андреевна (тел. 227-55-84.); dbutorina@admnsk.ru Заместитель начальника отдела взаимодействия с научными организациями и внедрения научных разработок управления науки и внедрения научных разработок мэрии города Новосибирска – Козырева Елена Михайловна (тел. 227-55-76,) E.Kozyreva@admnsk.ru

*допускается предоставление выписки из ЕГРЮЛ, распечатанной с официального сайта ИФНС России <http://egrul.nalog.ru/>.

Начальник департамента промышленности,
инноваций и предпринимательства
мэрии города Новосибирска

А. Н. Люлько

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении открытого конкурса на предоставление субсидий
субъектам инновационной деятельности за счет средств бюджета
города Новосибирска

Департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска, расположенный по адресу 630099, г. Новосибирск, Красный проспект, 34, (электронный адрес официального сайта: www.novo-sibirsk.ru), извещает о проведении открытого конкурса на предоставление субсидий субъектам инновационной деятельности за счет средств бюджета города Новосибирска.

Нормативный правовой акт, в соответствии с которым проводится конкурс	Порядок предоставления субсидий в сфере инновационной деятельности, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 19.07.2017 № 3406 (далее – Порядок).
Наименования номинаций конкурса	Конкурс проводится по одной или нескольким из следующих номинаций: <ul style="list-style-type: none">– «Поддержка организаций, внедряющих инновации в собственную деятельность, осуществляемую для решения вопросов городского хозяйства, социальной сферы города Новосибирска»;– «Поддержка организаций, осуществляющих производство инновационной продукции (работ, услуг) для решения вопросов городского хозяйства, социальной сферы города Новосибирска»;– «Поддержка организаций, осуществляющих инновационную деятельность».

<p>Предмет конкурса</p>	<p>Субсидии предоставляются в целях финансового возмещения затрат в связи с производством (реализацией) товаров (за исключением подакцизных товаров, кроме автомобилей легковых и мотоциклов, винодельческих продуктов, произведенных из выращенного на территории Российской Федерации винограда), выполнением работ, оказанием услуг по следующим направлениям:</p> <ul style="list-style-type: none"> – затраты на проведение научно-исследовательских и (или) опытно-конструкторских работ для производства инновационной продукции, внедрения инновационной технологии; – затраты на получение разрешительных документов, в том числе сертификатов, свидетельств, патентов и других документов, включая затраты на оплату взносов и пошлин на регистрацию интеллектуальной собственности, оплату работ (услуг) по осуществлению патентного поиска, подготовке патентной заявки, проведение исследований и (или) испытаний в целях сертификации, освидетельствования, регистрации или других (обязательных или добровольных) форм подтверждения соответствия инновационной продукции (технологии) обязательным требованиям законодательства Российской Федерации и (или) законодательства страны-импортера (для экспорта продукции, технологии), за исключением расходов на получение документов о проверке приборов учета (средств измерений), предназначенных для дальнейшей реализации; – затраты на внедрение инновационной продукции (технологии) в серийное производство, в том числе на проектирование, проектные исследования, анализ проектных вариантов, эскизное проектирование, создание (сборку) и испытание прототипов (опытных образцов), создание схемы опытного производства и технической документации, разработку технологии производства, проектирование изделия в целом, компоновку; – затраты на приобретение нового основного технологического оборудования (в том числе электронно-вычислительной техники), включая его доставку и монтаж (далее – затраты на приобретение оборудования), на приобретение комплектующих изделий (оборудования, используемого в качестве комплектующих изделий, материалов) для изготовления нового оборудования для нужд развития собственного производства субъекта инновационной деятельности, включая их доставку и монтаж; – затраты на приобретение готового или разработку специального программного обеспечения, необходимого для производства инновационной продукции, внедрения инновационной технологии;
--------------------------------	---

	<ul style="list-style-type: none"> – затраты на уплату процентов по банковским кредитам, аккредитивам и займам, привлеченным субъектом инновационной деятельности в кредитных организациях или государственных фондах и используемым на закупку комплектующих, материалов, сырья и (или) оборудования, необходимых для производства инновационной продукции, модернизацию, реконструкцию или капитальный ремонт основных средств, используемых в производстве инновационной продукции.
Общая сумма средств бюджета города, выделяемая на предоставление субсидий	13 414 818,00 рублей.
Максимальный размер субсидии, предоставляемой одному субъекту инновационной деятельности	<p>Размер предоставляемой субъекту инновационной деятельности субсидии не может превышать:</p> <ul style="list-style-type: none"> – по номинации «Поддержка организаций, внедряющих инновации в собственную деятельность, осуществляемую для решения вопросов городского хозяйства, социальной сферы города Новосибирска» – 5,0 млн. руб.; – по номинации «Поддержка организаций, осуществляющих производство инновационной продукции (работ, услуг) для решения вопросов городского хозяйства, социальной сферы города Новосибирска» – 2,0 млн. руб.; – по номинации «Поддержка организаций, осуществляющих инновационную деятельность» – 1,0 млн. руб.
Категории юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, имеющих право на получение субсидии	<p>Юридические лица (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), являющиеся коммерческими организациями, или индивидуальными предпринимателями, которые:</p> <ul style="list-style-type: none"> – осуществляют инновационную деятельность; – зарегистрированы на территории города Новосибирска в течение не менее 12 месяцев, предшествующих дате подачи заявления о предоставлении субсидии (далее – заявление); – относятся к категории субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Единым реестром субъектов малого и среднего предпринимательства (https://gmsp.nalog.ru) (в случае участия в номинации «Поддержка организаций, осуществляющих инновационную деятельность»).

<p>Требования к юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, имеющим право на получение субсидии</p>	<p>Юридические лица, индивидуальные предприниматели, имеющие право на предоставление субсидии (далее – субъекты инновационной деятельности), должны соответствовать следующим требованиям:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Осуществление инновационной деятельности по одному или нескольким видам деятельности разделов «Обработывающие производства», «Научные исследования и разработки» Общероссийского классификатора видов экономической деятельности (ОКВЭД 2) ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2), принятого приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 31.01.2014 № 14-ст (в случае участия в номинациях «Поддержка организаций, осуществляющих производство инновационной продукции (работ, услуг) для решения вопросов городского хозяйства, социальной сферы города Новосибирска», «Поддержка организаций, осуществляющих инновационную деятельность») на дату в период 30 дней до даты подачи заявления. 2. Наличие у субъекта инновационной деятельности права, подтвержденного учредительными документами, на осуществление деятельности в сфере одного или нескольких вопросов городского хозяйства, социальной сферы города Новосибирска, указанных в приложении 1 к Порядку (в случае участия в номинации «Поддержка организаций, внедряющих инновации в собственную деятельность, осуществляемую для решения вопросов городского хозяйства, социальной сферы города Новосибирска»). 3. Отсутствие у субъекта инновационной деятельности неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах на дату в период 30 дней до даты подачи заявления, а в случае участия в номинациях «Поддержка организаций, осуществляющих производство инновационной продукции (работ, услуг) для решения вопросов городского хозяйства, социальной сферы города Новосибирска», «Поддержка организаций, осуществляющих инновационную деятельность» также на даты представления отчетных документов, предусмотренных соглашением о предоставлении субсидии (далее – соглашение). 4. Отсутствие у субъекта инновационной деятельности просроченной задолженности по возврату в бюджет города Новосибирска (далее – бюджет города) субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в соответствии с муниципальными правовыми актами города Новосибирска, и иной просроченной задолженности перед бюджетом города на дату в период 30 дней до даты подачи заявления.
---	--

	<p>5. Субъект инновационной деятельности не должен находиться в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства (для юридического лица), не должен прекратить деятельность в качестве индивидуального предпринимателя (для индивидуального предпринимателя) на дату в период 30 дней до даты подачи заявления, а также на дату заключения соглашения.</p> <p>6. Субъект инновационной деятельности не должен являться иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 %.</p> <p>7. Субъект инновационной деятельности не должен получать средства из бюджета города и иных бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в соответствии с иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, муниципальными правовыми актами города Новосибирска на цели финансового обеспечения (возмещения) затрат, указанных в заявлении.</p> <p>8. Субъект инновационной деятельности на дату подачи заявления, а также дату заключения соглашения не должен являться получателем субсидии по итогам участия в текущем году в следующих проведенных ранее конкурсах на предоставление субсидий (оказание финансовой поддержки):</p> <ul style="list-style-type: none">– открытом конкурсе на предоставление субсидий субъектам инновационной деятельности (далее – конкурс);– открытом конкурсе на предоставление субсидий субъектам инвестиционной деятельности;– конкурсе по отбору субъектов малого и среднего предпринимательства города Новосибирска для оказания им финансовой поддержки. <p>9. Отсутствие фактов несоблюдения субъектом инновационной деятельности в качестве получателя субсидий целей и условий их предоставления, условий договоров (соглашений) о предоставлении субсидий в течение двух лет, предшествующих дате подачи заявления.</p>
--	--

	<p>10. Среднемесячная заработная плата, рассчитанная на одного работника субъекта инновационной деятельности, занятого на полную ставку, за квартал, предшествующий дате подачи заявления, должна превышать величину прожиточного минимума трудоспособного населения Новосибирской области, установленной за квартал, предшествующий отчетному кварталу, не менее чем в 2 раза (а в случае участия в номинациях «Поддержка организаций, осуществляющих производство инновационной продукции (работ, услуг) для решения вопросов городского хозяйства, социальной сферы города Новосибирска», «Поддержка организаций, осуществляющих инновационную деятельность» аналогично за каждый квартал, заканчивая четвертым кварталом года, следующего за годом предоставления субсидии).</p> <p>11. Осуществление затрат собственных средств субъекта инновационной деятельности на НИОКР, получение разрешительных документов, внедрение инновационной продукции (технологии) в серийное производство в течение 24 месяцев, предшествующих дате подачи заявления (в случае предоставления субсидии в целях возмещения затрат на НИОКР, получение разрешительных документов, внедрение инновационной продукции (технологии) в серийное производство).</p> <p>12. Осуществление затрат собственных средств субъекта инновационной деятельности на приобретение нового оборудования в течение 12 месяцев, предшествующих дате подачи заявления, выпуск нового оборудования в течение трех лет, предшествующих дате подачи заявления, неиспользование этого оборудования ранее в производстве, принятие оборудования к бухгалтерскому учету в качестве объекта основных средств в течение 12 месяцев, предшествующих дате подачи заявления либо в течение года, следующего за годом предоставления субсидии, запрет отчуждения нового оборудования в течение оставшегося периода года предоставления субсидии и одного последующего года, за исключением случаев гарантийной замены оборудования (в случае предоставления субсидии в целях возмещения затрат на приобретение оборудования).</p> <p>13. Осуществление затрат собственных средств субъекта инновационной деятельности на изготовление оборудования в течение 12 месяцев, предшествующих дате подачи заявления, принятие оборудования к бухгалтерскому учету в качестве объекта основных средств в течение 12 месяцев, предшествующих дате подачи заявления либо в течение года, следующего за годом предоставления субсидии, запрет отчуждения нового оборудования в течение оставшегося периода года предоставления субсидии и одного последующего года (в случае предоставления субсидии в целях возмещения затрат на изготовление оборудования).</p>
--	--

	<p>14. Осуществление затрат собственных средств субъекта инновационной деятельности на программное обеспечение в течение 12 месяцев, предшествующих дате подачи заявления (в случае предоставления субсидии в целях возмещения затрат на программное обеспечение).</p> <p>15. Осуществление затрат за счет средств, привлеченных субъектом инновационной деятельности по кредитному договору (договору аккредитива, займа) в течение 12 месяцев, предшествующих дате подачи заявления на цели производства инновационной продукции, технологии (в случае предоставления субсидии в целях возмещения затрат на уплату процентов).</p>
--	--

Условия предоставления субсидии

Условиями предоставления субсидии являются:

- соответствие получателя субсидии категориям, предусмотренным пунктом 1.5 Порядка;
- соблюдение получателем субсидии требований, предусмотренных пунктом 1.6 Порядка;
- соответствие использования субсидии ее целевому назначению;
- достоверность представленной получателем субсидии информации;
- согласие получателя субсидии на осуществление департаментом и органами муниципального финансового контроля проверок соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий;
- наличие в сведениях об инновационной деятельности (о технологических инновациях), подаваемых в Федеральную службу государственной статистики, информации о производстве инновационной продукции (работ, услуг) и произведенных затратах за отчетные годы в соответствии с информацией, указанной в заявлении;
- внедрение субъектом инновационной деятельности инноваций непосредственно в собственную деятельность, осуществляемую в сфере одного или нескольких вопросов городского хозяйства, социальной сферы города Новосибирска, указанных в приложении 1 к Порядку (данное условие считается исполненным в случае выполнения субъектом инновационной деятельности всех этапов внедрения инноваций, перечисленных в таблице 3 приложения 2 к Порядку, по итогам года, следующего за годом предоставления субсидии) (в случае участия в номинации «Поддержка организаций, внедряющих инновации в собственную деятельность, осуществляемую для решения вопросов городского хозяйства, социальной сферы города Новосибирска»);
- производство инновационной продукции, которая применяется (может применяться) для решения вопросов городского хозяйства, социальной сферы, указанных в приложении 1 к Порядку (данное условие считается исполненным в случае исполнения на 50 и более процентов показателей строк 1.1, 2.1 таблицы 3 приложения 3 к Порядку по выпуску инновационной продукции суммарно по итогам года, следующего за годом предоставления субсидии) (в случае участия в номинации «Поддержка организаций, осуществляющих производство инновационной продукции (работ, услуг) для решения вопросов городского хозяйства, социальной сферы города Новосибирска»);
- осуществление инновационной деятельности (данное условие считается исполненным в случае исполнения на 50 и более процентов показателей строк 1.1, 2.1 таблицы 3 приложения 4 к Порядку по выпуску инновационной продукции суммарно по итогам года, следующего за годом предоставления субсидии) (в случае участия в номинации «Поддержка организаций, осуществляющих инновационную деятельность»).

<p>Порядок оформления заявлений</p>	<p>Для участия в конкурсе субъект инновационной деятельности представляет заявление, оформленное в зависимости от выбранной номинации в соответствии с приложениями 2 - 4 к Порядку.</p> <p>Субъект инновационной деятельности имеет право подать только одно заявление независимо от количества номинаций проводимого конкурса.</p> <p>Субъект инновационной деятельности имеет право на участие в конкурсе и предоставление субсидии на финансовое возмещение затрат одновременно по нескольким направлениям, указанным в пункте 1.4 Порядка.</p> <p>К заявлению прилагаются следующие документы:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Таблица экономических показателей деятельности субъекта инновационной деятельности (далее – таблица), заполненная по форме приложения 5 к Порядку. В случае снижения планируемых экономических показателей деятельности, перечисленных в таблице, в каждом последующем году относительно предыдущего года к таблице прилагается пояснительная записка о причинах снижения. 2. Учредительные документы, выписка из Единого государственного реестра юридических лиц* по состоянию на дату в период 30 дней до даты подачи заявления (для юридического лица). 3. Документ, удостоверяющий личность, выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей по состоянию на дату в период 30 дней до даты подачи заявления, согласие на обработку и использование мэрией города Новосибирска и департаментом персональных данных индивидуального предпринимателя, оформленное в соответствии с законодательством Российской Федерации (для индивидуальных предпринимателей). 4. Бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах за все отчетные периоды, установленные налоговым законодательством Российской Федерации, в течение 12 месяцев, предшествующих дате подачи заявления (для юридических лиц, применяющих общую систему налогообложения). Налоговая декларация за все отчетные периоды, установленные налоговым законодательством Российской Федерации, в течение 12 месяцев, предшествующих дате подачи заявления (для юридических лиц, применивших в отчетном периоде специальные режимы налогообложения, индивидуальных предпринимателей).
--	--

	<p>5. Сведения по форме федерального статистического наблюдения № П-4 «Сведения о численности, заработной плате и движении работников», утвержденной приказом Федеральной службы государственной статистики за все прошедшие месяцы текущего года (для юридических лиц, в том числе микропредприятий, вне зависимости от сдачи указанной формы в Федеральную службу государственной статистики).</p> <p>6. Сведения по форме федерального статистического наблюдения № 4-инновация «Сведения об инновационной деятельности организации», утвержденной приказом Федеральной службы государственной статистики, за последний отчетный год (для юридических лиц, кроме субъектов малого предпринимательства, вне зависимости от предоставления в Федеральную службу государственной статистики).</p> <p>Сведения по форме федерального статистического наблюдения № 2-МП инновация «Сведения о технологических инновациях малого предприятия», утвержденной приказом Федеральной службы государственной статистики, за последний отчетный год (для юридических лиц, являющихся малыми предприятиями, в том числе микропредприятиями, вне зависимости от предоставления в Федеральную службу государственной статистики).</p> <p>7. Справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов по форме в соответствии с приказом Федеральной налоговой службы России либо справка о состоянии расчетов по налогам, сборам, страховым взносам, пеням, штрафам, процентам организаций и индивидуальных предпринимателей по форме в соответствии с приказом Федеральной налоговой службы России, выданные по состоянию на дату в период 30 дней до даты подачи заявления.</p> <p>8. Справка о состоянии расчетов по страховым взносам, пеням и штрафам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний по форме Фонда социального страхования Российской Федерации, выданная по состоянию на дату в период 30 дней до даты подачи заявления.</p> <p>9. Акт совместной сверки расчетов по налогам, сборам, пеням, штрафам, процентам по форме в соответствии с приказом Федеральной налоговой службы России, содержащий сведения в части налога на доходы физических лиц, земельного налога (в случае наличия земельного участка на территории города Новосибирска, за пользование которым уплачивается земельный налог) за следующие периоды:</p> <p>с 1 января по 31 декабря года, предшествующего году подачи заявления;</p>
--	--

	<p>с 1 января года подачи заявления по последнее число последнего отчетного квартала.</p> <p>10. Договоры на проведение НИОКР и платежные документы, подтверждающие факты оплаты по этим договорам, акты выполненных работ по договорам (если на дату подачи заявления НИОКР завершены), платежные документы, подтверждающие факты оплаты иных затрат субъекта инновационной деятельности, в соответствии с бухгалтерским учетом отнесенных к затратам на НИОКР, за исключением затрат, связанных с оплатой труда собственных работников субъекта инновационной деятельности (в случае подачи заявления о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на НИОКР).</p> <p>11. Договоры на выполнение работ (оказание услуг), связанных с получением разрешительных документов, и платежные документы, подтверждающие факты оплаты по этим договорам, акты выполненных работ (оказанных услуг) по договорам (если на дату подачи заявления работы фактически выполнены, услуги оказаны), платежные документы, подтверждающие факты оплаты иных затрат субъекта инновационной деятельности на получение разрешительных документов, за исключением затрат, связанных с оплатой труда собственных работников субъекта инновационной деятельности (в случае подачи заявления о предоставлении субсидий в целях возмещения затрат на получение разрешительных документов).</p> <p>12. Договоры на проведение работ (оказание услуг), связанных с внедрением инновационной продукции (технологии) в серийное производство, и платежные документы, подтверждающие факты оплаты по этим договорам, акты выполненных работ (оказанных услуг) по договорам (если на дату подачи заявления работы фактически выполнены, услуги оказаны), платежные документы, подтверждающие факты оплаты иных затрат субъекта инновационной деятельности на внедрение в серийное производство, за исключением затрат, связанных с оплатой труда собственных работников субъекта инновационной деятельности (в случае подачи заявления о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на внедрение инновационной продукции (технологии) в серийное производство).</p>
--	--

13. Справка за подписью руководителя субъекта инновационной деятельности (калькуляция) о стоимости изготовленного оборудования с перечислением всех статей затрат, сумм денежных средств по каждой статье затрат, договоры куп-липродажи оборудования, комплектующих изделий (оборудования, используемого в качестве комплектующих изделий, материалов) для изготовления нового оборудования, платежные документы, подтверждающие факты оплаты по этим договорам, и другие документы, подтверждающие факты приобретения и оплаты стоимости оборудования, комплектующих изделий (материалов) для изготовления нового оборудования, документы, подтверждающие оплату доставки и монтажа (в случае подачи заявления о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на приобретение и изготовление оборудования).

14. Договоры на приобретение готового (разработку специального) программного обеспечения, платежные документы, подтверждающие факты оплаты по этим договорам (в случае подачи заявления о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на программное обеспечение).

15. Кредитные договоры, заявления на аккредитив, договоры займа, платежные документы, подтверждающие факты оплаты по этим договорам, и иные документы, подтверждающих оплату расходов на соответствующие цели (в случае подачи заявления о предоставлении субсидий на возмещение затрат на уплату процентов).

16. Согласие на осуществление департаментом и органами муниципального финансового контроля проверок соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий.

Заявление и таблица сшиваются по отдельности, подписываются руководителем субъекта инновационной деятельности, заверяются печатью (при ее наличии) и представляются в печатном виде лицу, указанному в извещении в качестве ответственного за прием заявлений, а также в электронном виде на адрес электронной почты, указанный в извещении.

Документы, указанные в пунктах 2 - 16, сшиваются, представляются в оригиналах или в виде копий, заверенных руководителем субъекта инновационной деятельности и печатью (при ее наличии), лицу, указанному в извещении в качестве ответственного за прием заявлений в департамент.

Допускается представление справок, полученных по электронным каналам связи, заверенных руководителем субъекта инновационной деятельности и печатью (при ее наличии).

К документам прилагается опись, подписанная руководителем субъекта инновационной деятельности и заверенная печатью (при ее наличии).

	<p>В случае подписания документов иным уполномоченным лицом к документам прилагается доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия данного лица.</p> <p>Все документы представляются в оригиналах или в виде копий, заверенных подписью руководителя субъекта инновационной деятельности и печатью (при ее наличии).</p> <p>Заявка и таблица представляются также в электронной форме по адресу: EKozyreva@admnsk.ru</p>
Критерии оценки участников конкурса	<p>Для принятия решения о победителях конкурса участники оцениваются членами комиссии по каждому из критериев, предусмотренных в зависимости от номинации пунктами 2.30 – 2.32 Порядка, по пятибалльной шкале (от единицы до пяти) в соответствии с методикой, принятой решением комиссии и размещенной на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».</p>
Порядок ознакомления с процедурой и условиями конкурса	<p>Ознакомиться с информацией о конкурсе в электронном виде можно на официальном сайте: http://novo-sibirsk.ru/dep/industry-science/docs/</p> <p>Или обратившись по адресу г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 224 с 10.00 до 12.00 и с 14.30 до 16.30 по местному времени в рабочие дни с <u>12.04.2018</u> и <u>до 12:00 11.05.2018</u>.</p>
Дата, время, место подведения итогов конкурса	<p>Участники конкурса уведомляются о дате и месте подведения итогов конкурса путем размещения соответствующей информации на странице управления науки и внедрения научных разработок по адресу: http://novo-sibirsk.ru/dep/industry-science/ не позднее чем за три дня до даты проведения заседания комиссии по подведению итогов конкурса.</p>
Дата начала и окончания приема заявлений, место приема заявлений	<p>г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 224 с 10.00 до 12.00 и с 14.30 до 16.30 по местному времени в рабочие дни с <u>12.04.2018</u> и <u>до 12:00 11.05.2018</u>.</p>
Способ уведомления об итогах конкурса	<p>Департамент размещает информацию о победителях конкурса на странице управления науки и внедрения научных разработок по адресу: http://novo-sibirsk.ru/dep/industry-science/, а также уведомляет участников об итогах конкурса по электронной почте по адресам, указанным в заявлениях, и направляет победителям форму соглашения.</p>

<p>Перечень документов, представляемых участниками конкурса, признанными победителями, при заключении соглашения о предоставлении субсидии, срок представления этих документов</p>	<p>Победители конкурса в течение 20 дней со дня размещения на официальном сайте города Новосибирска информации об итогах конкурса представляют в департамент:</p> <ul style="list-style-type: none"> – заполненное со стороны победителя конкурса соглашение; – справку за подписью руководителя субъекта инновационной деятельности, подтверждающую, что субъект инновационной деятельности не получает средства из бюджета города и иных бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в соответствии с иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, муниципальными правовыми актами города Новосибирска на цели финансового обеспечения (возмещения) затрат, указанных в заявлении, и подлежащим возмещению в соответствии с соглашением. <p>Соглашение заключается в соответствии с типовой формой, утвержденной департаментом финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска, и должно предусматривать:</p> <ul style="list-style-type: none"> – целевое назначение субсидии; – условия предоставления субсидии, предусмотренные пунктом 2.14 Порядка; – размер субсидии; – сроки (периодичность) перечисления субсидии; – порядок и сроки возврата субсидии в случае нарушения условий соглашения; – порядок возврата остатков субсидий, не использованных в текущем финансовом году; – порядок, сроки и формы представления отчетности об исполнении условий соглашения; – порядок изменения, расторжения и прекращения соглашения; – ответственность сторон.
<p>Условия и срок заключения соглашения</p>	<p>Департамент в течение 10 дней после получения протокола заседания комиссии по подведению итогов конкурса размещает информацию о победителях конкурса на официальном сайте города Новосибирска, а также уведомляет участников об итогах конкурса по электронной почте по адресам, указанным в заявлениях, и направляет победителям форму соглашения.</p>

Номер контактного телефона, адрес электронной почты и местонахождение лиц, ответственных за прием заявлений	<p>Главный специалист отдела взаимодействия с научными организациями и внедрения научных разработок мэрии города Новосибирска – Козырева Елена Михайловна, тел. 227-55-76, e-mail: E.Kozyreva@admnsk.ru, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 224.</p> <p>Главный специалист отдела взаимодействия с научными организациями и внедрения научных разработок мэрии города Новосибирска – Бочкарев Сергей Валерьевич, тел. 227-55-74, e-mail: SBochkarev@admnsk.ru, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 224.</p>
--	--

** допускается предоставление выписки из ЕГРЮЛ, распечатанной с официального сайта ИФНС России <http://egrul.nalog.ru/>.*

Начальник департамента промышленности,
инноваций и предпринимательства
мэрии города Новосибирска

А. Н. Люлько

ДЕПАРТАМЕНТ ЭНЕРГЕТИКИ, ЖИЛИЩНОГО И КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ГОРОДА

УВЕДОМЛЕНИЕ

о подготовке проекта постановления мэрии города Новосибирска
«О внесении изменений в административный регламент осуществления
муниципального лесного контроля, утвержденный постановлением мэрии города
Новосибирска от 29.12.2012 № 13554»

1. Вид, наименование муниципального акта: проект постановления мэрии города Новосибирска «О внесении изменений в административный регламент осуществления муниципального лесного контроля, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 29.12.2012 № 13554».

2. Планируемый срок вступления в силу акта – сентябрь – октябрь 2018 года.

3. Сведения о разработчике акта: департамент энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города.

4. Предметом правового регулирования проекта муниципального нормативного правового акта является требования к порядку осуществления муниципального лесного контроля на территории города Новосибирска, состав, последовательность, сроки и требования к выполнению административных процедур (действий), требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур (действий) в электронной форме, порядок и формы контроля за осуществлением муниципального лесного контроля, порядок досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) мэрии города Новосибирска (далее - мэрия), осуществляющей муниципальный лесной контроль, а также ее должностных лиц.

5. Круг лиц, на которых будет распространено регулирование – юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями (субъект проверок).

6. Сведения о необходимости или отсутствии необходимости установления переходного периода: необходимость установления переходного периода отсутствует.

7. Срок, в течение которого разработчиком принимаются предложения в связи с размещением извещения: 16.04.2018 - 08.05.2018.

8. Способ предоставления предложений в связи с размещением извещения: в форме электронного документа по электронному адресу MSidorova@admnsk.ru в виде прикрепленного файла либо в письменном виде по адресу: г. Новосибирск, ул. Трудовая, 1, каб. 144.

**ДЕПАРТАМЕНТ
СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

В связи с технической ошибкой просим считать информацию о предоставлении земельного участка с кадастровым номером 54:356091835:1 в Советском районе недействительной.

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний

Организационный комитет по организации и проведению публичных слушаний информирует жителей города Новосибирска о том, что состоится публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной ул. Одоевского, границей города Новосибирска, границей Советского района и Бердским шоссе, в Первомайском районе» 26.04.2018 в 11.00 час. в здании администрации Первомайского района города Новосибирска (Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Физкультурная, 7).

Публичные слушания назначены постановлением мэрии города Новосибирска от 03.04.2018 № 1186 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной ул. Одоевского, границей города Новосибирска, границей Советского района и Бердским шоссе, в Первомайском районе» (далее – постановление). С текстом постановления можно ознакомиться в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от 05.04.2018 № 13, а также на официальном сайте департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

ИЗВЕЩЕНИЯ ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

Извещение

о проведении аукционов **17 мая 2018 года** на право заключения договоров аренды земельных участков для строительства

Сведения об организаторе аукционов: Мэрия города Новосибирска.

Сведения об уполномоченном органе: Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, действующий от имени мэрии города Новосибирска, 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50; dzio@admnsk.ru; 227-52-84, 227-53-93, 227-51-00.

Аукционы проводятся комиссией по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений, состав которой утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 29.04.2015 № 3196.

Место, дата, время проведения аукционов: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717, **17 мая 2018 года в 10:00 часов.**

Сведения о правах на земельные участки: Аукционы проводятся на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

1. ул. Твардовского, 7, Первомайский район.

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 12.03.2018 № 857 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в целях строительства по ул. Твардовского, 7».

Площадь земельного участка – 20648 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:084700:233.

Сведения об ограничениях прав на земельный участок – ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Разрешенное использование – склады (6.9).

Категория земель – земли населенных пунктов.

Территориальная зона – зона производственной деятельности (П-1).

Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м (для проекций балконов, крылец, приямков – 1 м);

- предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 16 этажей;

- минимальный процент застройки в границах земельного участка – 40 %, максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80 %.

По вопросу присоединения к электрическим сетям объекта строительства с нагрузкой 700 кВт АО «РЭС» (письмо от 16.01.2018 № 53-16/147494) сообщает следующее:

Объект строительства находится в зоне действия ПС 110 кВ Силикатная и ПС 110 кВ Инская, входящих в зону эксплуатационной ответственности АО «РЭС». Объем свободной для технологического присоединения потребителей трансформаторной мощности по состоянию на 01.10.2017 по ПС 110 кВ Силикатная составляет 3,01 МВт, по ПС 110 кВ Инская составляет 6,86 МВт.

Технологическое присоединение объектов строительства к электрическим сетям возможно при условии выполнения следующих мероприятий:

- установка (строительство) трансформаторной подстанции напряжением 10/0,4 кВ;
- строительство электрических сетей 10-0,4 кВ в необходимом объеме.¹

Дополнительно сообщаем, что в указанном районе расположены, в том числе, электрические сети, принадлежащие сетевой организации ООО «Энергосети Сибири».

Теплоснабжение объекта строительства следует предусмотреть от электрических источников тепла.

Предварительные технические условия от 16.01.2018 № 5-514 подключения объекта строительства к сетям водоснабжения и водоотведения выданы МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ».

Подключение к сетям водоснабжения и водоотведения объекта строительства с максимальной нагрузкой 1,58 куб. м/час (38,0 куб. м/сут.) возможно в точках:

- водопровод централизованной системы холодного водоснабжения, к которому возможно подключение объекта – водопровод $D=300$ мм по ул. Березовая, самостоятельно или одной врезкой совместно с застройщиками территории, в проектируемом колодце;

- коллектор централизованной системы водоотведения, к которому возможно подключение объекта – канализация $D=300$ мм по ул. Приграничная, в существующем колодце.

Срок подключения объекта к сетям водоснабжения и водоотведения – IV квартал 2018 г.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 16.01.2021 года.¹

На земельном участке имеется древесно-кустарниковая растительность.

Начальный размер годовой арендной платы – 2 892 000 рублей; задаток – 1 500 000 рублей; шаг аукциона – 85 000 рублей.

Срок действия договора аренды земельного участка составляет 54 месяца.

2. ул. Приграничная, Первомайский район.

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 20.03.2018 № 964 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в целях строительства по ул. Приграничной».

Площадь земельного участка – 35976 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:084700:42.

Сведения об ограничениях прав на земельный участок:

В границах земельного участка расположено сооружение электроэнергетики КЛ-10кВ (кадастровый номер объекта недвижимости 54:35:084700:170), принадлежащее на праве собственности ООО «СибПласт», ИНН 5403176260, ОГРН 1055403036259.

Разрешенное использование – склады (6.9) – промышленные базы; склады.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Территориальная зона – зона производственной деятельности (П-1).

Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м (для проекций балконов, крылец, приямков – 1 м);

- предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 16 этажей;

- минимальный процент застройки в границах земельного участка – 40 %, максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80 %.

По вопросу присоединения к электрическим сетям объекта строительства с нагрузкой 250 кВт АО «РЭС» (письмо от 20.12.2017 № 53-16/146937) сообщает следующее:

Объект строительства находится в зоне действия ПС 110 кВ Силикатная и ПС 110 кВ Инская, входящих в зону эксплуатационной ответственности АО «РЭС». Объем свободной для технологического присоединения потребителей трансформаторной мощности по состоянию на 01.10.2017 по ПС 110 кВ Силикатная составляет 3,01 МВт, по ПС 110 кВ Инская составляет 6,86 МВт.

Технологическое присоединение объектов строительства к электрическим сетям возможно при условии выполнения следующих мероприятий:

- установка (строительство) трансформаторной подстанции напряжением 10/0,4 кВ;
- строительство электрических сетей 10-0,4 кВ в необходимом объеме.¹

В указанном районе расположены, в том числе, электрические сети, принадлежащие сетевой организации ООО «Энергосети Сибири».

Предварительные технические условия от 16.11.2017 № 1/3-161 технологического присоединения объекта строительства к сетям теплоснабжения выданы ООО «Энергосети Сибири».

Суммарный размер нагрузки – 1,0 Гкал/час.

Источник теплоснабжения: газовая котельная, расположенная по ул. Приграничной в Первомайском районе.

Условия технологического присоединения:

1. Суммарный размер нагрузки согласовать с ООО «Генерация Сибири».
2. Выполнить проект тепловой сети. Способ прокладки подземный с применением предизолированных труб. В проекте предусмотреть систему оперативно-диспетчерского контроля (ОДК).
3. В точке подключения должна быть установлена запорная и дренажная арматура.

ра (шаровые краны).

4. В проекте предусмотреть узлы герметизации прохода трубопроводов тепло-трассы через стены зданий.

5. Запроектировать индивидуальный тепловой пункт (ИТП), согласно действующим СниП. Схему подключения систем отопления определить проектом. Помещение ИТП оборудовать отдельным входом, освещением, малошумным насосным оборудованием.

6. На вводе теплотрассы в здание организовать коммерческий учет потребляемого топлива, с установкой приборов учета.

7. Границу раздела тепловых сетей определить в соответствии с действующим законодательством РФ.

8. Параметры теплоносителя в точке подключения : $P1/P2=3,0/1,5$ кгс/ см²; $T1/T2=105/70^{\circ}\text{C}$.

9. Проекты, связанные с подключением объектов, согласовать в установленном порядке с энергоснабжающей организацией ООО «Генерация Сибири» и ООО «Энергосети Сибири».

10. После выполнения всех монтажных и приемно-сдаточных работ, необходимо:

- получить справку о выполнении технических условий в ООО «Энергосети Сибири»;

- сдать тепловую энергоустановку представителю Ростехнадзора;

- передать в ООО «Энергосети Сибири» рабочие проекты и исполнительную документацию, акты на скрытые работы, промывки и гидравлических испытаний на прочность и герметичность, ввода в эксплуатацию;

- получить акт допуска в эксплуатацию.

11. Заключить договор с ООО «Энергосети Сибири» на технологическое подключение.

12. До подачи тепловой энергии заключить договор на поставку тепловой энергии с теплоснабжающей организацией ООО «Генерация Сибири».

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 16.11.2020 года.

В соответствии с письмом ООО «Энергосети Сибири» от 22.11.2017 №1/1-366 по состоянию на 2017 год оплата для присоединения нагрузки 1,0 Гкал/час составит около 4 929 606 (Четыре миллиона девятьсот двадцать девять тысяч шестьсот шесть) рублей, без учета НДС.

Предварительные технические условия от 16.01.2018 № 5-513 подключения объекта строительства к сетям водоснабжения и водоотведения выданы МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ».

Подключение к сетям водоснабжения и водоотведения объекта строительства с максимальной нагрузкой 0,63 куб. м/час (15,0 куб. м/сут.) возможно в точках:

- водопровод централизованной системы холодного водоснабжения, к которому возможно подключение объекта – водопровод $D=300$ мм по ул. Березовая, самостоятельно или одной врезкой совместно с застройщиками территории, в проектиру-

емом колодце;

- коллектор централизованной системы водоотведения, к которому возможно подключение объекта – канализация Д=300 мм по ул. Приграничная, в существующем колодце.

Срок подключения объекта к сетям водоснабжения и водоотведения – IV квартал 2018 г.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 16.01.2021 года.¹

На земельном участке имеется древесно-кустарниковая растительность.

Начальный размер годовой арендной платы – 5 020 000 рублей; задаток – 2 500 000 рублей; шаг аукциона – 150 000 рублей.

Срок действия договора аренды земельного участка составляет 54 месяца.

3. ул. Большая, Ленинский район.

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 23.09.2016 № 4319 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в целях строительства по ул. Большой» (в ред. постановления мэрии города Новосибирска от 28.12.2016 № 6077).

Площадь земельного участка – 11224 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:061710:4.

Сведения об ограничениях прав на земельный участок – ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Разрешенное использование – склады (6.9) - промышленные базы; склады; коммунальное обслуживание (3.1) - котельные; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; общественные уборные.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Территориальная зона – зона коммунальных и складских объектов (П-2).

Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- минимальный отступ от границ земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «линии электропередачи», «трансформаторные подстанции», «распределительные пункты», «котельные», «насосные станции», «стоянки», «общественные уборные» – 1 м;

- минимальный отступ от границ земельного участка для объектов капитального строительства с иным видом разрешенного использования – 3 м;

- предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 16 этажей;

- максимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «линии электропередачи», «трансформаторные подстанции», «распределительные пункты», «котельные», «насосные станции», «стоянки», «общественные уборные» устанавлива-

ется равным всей площади земельного участка, за исключением площади, занятой минимальными отступами от границ земельного участка;

максимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с иным видом разрешенного использования – 80%;

минимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства – 30%.

По вопросу присоединения к электрическим сетям объекта строительства с нагрузкой 300 кВт АО «РЭС» (письмо от 08.12.2017 № 53-20/146522) сообщает следующее:

Объект строительства находится в зоне действия ПС 110 кВ Текстильная, входящей в зону эксплуатационной ответственности АО «РЭС», а также ТЭЦ-3, принадлежащей АО «СИБЭКО». Объем свободной для технологического присоединения потребителей трансформаторной мощности по ПС 110 кВ Текстильная по состоянию на 01.10.2017 отсутствует.

Технологическое присоединение объекта строительства к электрическим сетям возможно при условии выполнения следующих мероприятий:

- строительство ПС 110 кВ с питающими линиями;
- строительство от вновь построенной ПС 110 кВ распределительных электрических сетей 10-0,4 кВ в необходимом объеме.¹

Теплоснабжение объекта строительства следует предусмотреть от электрических источников тепла.

Предварительные технические условия от 30.10.2017 № 5-23507 подключения объекта строительства к сетям водоснабжения и водоотведения выданы МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ».

Подключение к сетям водоснабжения и водоотведения объекта строительства с максимальной нагрузкой 0,083 куб. м/час (2,0 куб. м/сут.) возможно в точках:

- водопровод централизованной системы холодного водоснабжения, к которому возможно подключение объекта – водопровод Д=500 мм по ул. Большая, в проектируемом колодце;
- коллектор централизованной системы водоотведения, к которому возможно подключение объекта – коллектор Д=2000 мм по ул. Большая, в существующей камере.

По информации МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ», вдоль отводимого земельного участка под строительство объекта проходит канализационный коллектор Д=2000 мм, находящийся в муниципальной собственности. В связи с этим необходимо:

1. В градостроительном плане указать территорию для обслуживания инженерных коммуникаций, границы которой определяются расстоянием по 20 метров по горизонтали (в свету) в обе стороны от стенок существующего канализационного коллектора Д=2000мм до зданий и сооружений, с учетом их архитектурных форм, в соответствии с действующими нормами СП42.13330.2011 актуализированной редакцией СНиП 2.07.01-89*.

2. Заключить двустороннее соглашение с МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКА-НАЛ» о границах охранной зоны инженерных коммуникаций.

Срок подключения строящегося объекта к сетям водоснабжения и водоотведения – III квартал 2018 г.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 30.10.2020 года.¹

На земельном участке расположена ЛЭП, древесно-кустарниковая растительность.

Начальный размер годовой арендной платы – 1 600 000 рублей; задаток – 800 000 рублей; шаг аукциона – 40 000 рублей.

Срок действия договора аренды земельного участка составляет 38 месяцев.

Условия оплаты по земельным участкам: арендная плата вносится ежемесячно равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукционов: не позднее чем за три дня до наступления даты проведения аукционов.

Перечень документов, представляемых для участия в аукционе:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме (приложение № 1 - для физического лица, приложение № 2 - для юридического лица);

- копия документа (всех страниц), удостоверяющего личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель: ДФИНП мэрии (ДЗиИО мэрии, л/с 740.01.001.3)

ИНН/КПП 5406102806/540601001

Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002

Код бюджетной классификации 740 000 000 000 000 00 510

ОКТМО: 50701000

Банк получателя: СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ Г. НОВОСИБИРСК

БИК 045004001

В текстовой части платежного документа необходимо указать: задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, кадастровый номер земельного участка.

Предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявка на участие в аукционе составляется в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у заявителя.

В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется оригинал доверенности с полномочиями на предоставление согласия на обработку

персональных данных доверителя.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Адрес места приема, дата, время начала и окончания приема, порядок подачи заявок на участие в аукционах: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 607, с даты опубликования извещения о проведении аукциона **по 14 мая 2018 года** ежедневно (за исключением выходных и праздничных дней) с 09:30 до 12:30, с 14:30 до 16:30.

Дата рассмотрения заявок на участие в аукционах: 15 мая 2018 года.

Место и срок подведения итогов аукционов: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717, **17 мая 2018 года.**

Порядок проведения аукционов, порядок определения победителей аукционов: Аукцион проводится в открытой форме. Аукцион ведет аукционист. Аукцион начинается с оглашения аукционистом начального размера годовой арендной платы за земельный участок, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются карточки с номерами, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера годовой арендной платы и удерживают их в вертикальном положении до тех пор, пока возможности позволят торговаться. Размер арендной платы оглашается аукционистом с прибавлением «шага аукциона». Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок относительно других участников аукциона.

В день проведения аукциона победитель аукциона, заявитель, признанный единственным участником аукциона, единственный принявший участие в аукционе его участник подписывает протокол аукциона в двух экземплярах. Один экземпляр протокола передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Срок заключения договора аренды земельного участка: договор аренды земельного участка заключается с победителем аукциона, заявителем, признанным единственным участником аукциона, единственным принявшим участие в аукционе его участником не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте, но не позднее чем через тридцать дней со дня направления ему организатором аукциона проекта указанного договора. Проект договора аренды земельного участка (приложение № 3).

Если договор аренды земельного участка не будет подписан победителем аукциона в установленные сроки, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о размере годовой арендной платы, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае отказа победителя аукциона, заявителя, признанного единственным участником аукциона, единственного принявшего участие в аукционе его участника от подписания договора аренды в установленный срок, сумма задатка не возвращается.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр

осуществляется претендентами самостоятельно с даты опубликования извещения о проведении открытого аукциона в любое время.

С подробными техническими условиями АО «РЭС», ООО «Энергосети Сибири», МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ», топоосновой М 1:500 (коммуникациями, проходящими по земельному участку), актом обследования земельного участка, выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках объекта недвижимости необходимо ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 607.

¹Технические условия договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям будут разработаны сетевой организацией АО «РЭС» на основании заявки на технологическое присоединение объектов строительства, оформленной в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861, при этом плата за технологическое присоединение указанных объектов будет определена в соответствии с действующим на момент подготовки договора тарифа за технологическое присоединение. Прием заявок на технологическое присоединение к электрическим сетям осуществляется в Центре обслуживания клиентов АО «РЭС», который находится по адресу: г. Новосибирск, ул. Советская, 5, БЦ Кронос, тел. 289-37-38.

Победитель аукциона в течение 1 года с даты выдачи МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» указанных в настоящем извещении технических условий на водоснабжение и водоотведение должен определить необходимую ему подключаемую нагрузку и обратиться с заявлением о подключении объекта к сетям водоснабжения и водоотведения в МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ». Стоимость технических условий на водоснабжение и канализование определяется на основании заключенного Победителем аукциона с МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» договора о подключении объекта. С информацией о действующих двухставочных тарифах на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на территории Новосибирской области, установленных приказом Департамента по тарифам Новосибирской области от 28.11.2014 № 381-В, можно ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 607. Дата окончания срока действия указанных тарифов – 31.12.2019.

Данные нормативные акты находятся в свободном доступе в сети «Интернет». Участники аукциона могут ознакомиться с указанными нормативными актами и тарифами на подключение в сети «Интернет».

Победитель аукциона самостоятельно, за счет собственных средств освобождает земельный участок от строений, металлических гаражей и иных объектов, указанных в данном извещении, а также выявленных им иных самовольно установленных

металлических гаражей, погребов, других объектов и зеленых насаждений.

Возврат задатка производится в следующих случаях:

- если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

- если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

- если заявитель не допущен к участию в аукционе, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

- если заявитель не признан победителем аукциона, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Информация также размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru. Контактный телефон: 227 53 93, 227 52 84.

Начальник департамента
земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

Г. В. Жигульский

ЗАЯВКА
на участие в аукционе (для физического лица)

1. Ознакомившись с данными информационного сообщения, опубликованного в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска и размещенного на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru, а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru о проведении аукциона (далее по тексту – аукцион)

_____, я, _____
(дата проведения) (фамилия, имя, отчество, дата рождения)

(серия и номер паспорта, дата выдачи и орган, выдавший паспорт)
заявляю об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером _____, площадью _____ (га), местоположение: _____ для строительства с разрешенным использованием: _____

(указывается разрешенное использование земельного участка)

2. В случае моей победы на аукционе я принимаю на себя обязательство оплатить сложившуюся в результате аукциона арендную плату за земельный участок в соответствии с условиями аукциона.

3. Уведомлен(на), что в случае отказа победителя аукциона, заявителя, признанного единственным участником аукциона, единственного принявшего участие в аукционе его участника от подписания протокола аукциона и (или) от заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, сумма задатка не возвращается.

4. Уведомлен(а) о необходимости освобождения земельного участка от самовольно установленных металлических гаражей, погребов и других объектов, а также зеленых насаждений за счет собственных средств.

5. Ознакомлен(а) с предварительными техническими условиями на электроснабжение, теплоснабжение, водоотведение и водоснабжение объекта строительства; топоосновой М 1:500 (коммуникациями, проходящими по земельному участку); актом обследования земельного участка; земельным участком на местности и его характеристиками; выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках объекта недвижимости, условиями проекта договора аренды земельного участка.

6. Адрес регистрации заявителя, телефон _____

7. Банковские реквизиты для возврата задатка: _____

(указывается счет получателя (20 знаков), наименование банка; БИК банка; кор. счет банка)

8. Перечень документов, прилагаемых к заявке: _____

9. Я, _____, даю свое согласие на обработку мэрией города Новосибирска моих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае представления интересов законным представителем или по доверенности) и подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по своей воле и в своих интересах (интересах своего доверителя). Настоящее согласие предоставляется на осуществление любых действий по обработке моих персональных данных для достижения целей обработки персональных данных и/или в течение срока хранения информации, в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами. Данное согласие может быть отозвано в любой момент по моему письменному заявлению.

Подпись, ФИО _____

Заявку сдал _____ (ФИО, подпись)

Заявку принял _____ (ФИО, подпись)

_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 20__ г. за № _____

**ЗАЯВКА
на участие в аукционе (для юридического лица)**

1. Ознакомившись с данными информационного сообщения, опубликованного в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска и размещенного на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru, а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru о проведении аукциона (далее по тексту – аукцион)

_____ (дата проведения) _____ (наименование организации)
в лице _____,
(должность, ФИО полностью)
действующего на основании _____ заяв-
ляет об участии в аукционе (указывается документ, дата, номер)
на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номе-
ром _____, площадью _____ (га), местоположение: _____
_____ для строительства с разрешенным использованием: _____

(указывается разрешенное использование земельного участка)

2. В случае победы на аукционе принимаем на себя обязательство оплатить сложившуюся в результате аукциона арендную плату за земельный участок в соответствии с условиями аукциона.

3. Уведомлены, что в случае отказа победителя аукциона, заявителя, признанного единственным участником аукциона, единственного принявшего участие в аукционе его участника от подписания протокола аукциона и (или) от заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, сумма задатка не возвращается.

4. Уведомлены о необходимости освобождения земельного участка от самовольно установленных металлических гаражей, погребов и других объектов, а также зеленых насаждений за счет собственных средств.

5. Ознакомлены с предварительными техническими условиями на электроснабжение, теплоснабжение, водоотведение и водоснабжение объекта строительства; топоосновой М 1:500 (коммуникациями, проходящими по земельному участку); актом обследования земельного участка; земельным участком на местности и его характеристиками; выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках объекта недвижимости, условиями проекта договора аренды земельного участка.

6. Юридический адрес, ИНН, ОГРН заявителя, телефон _____

7. Банковские реквизиты для возврата задатка: _____

_____ (указывается счет получателя (20 знаков), наименование банка; БИК банка; кор. счет банка)

8. Перечень документов, прилагаемых к заявке: _____

9. Я, _____, даю свое согласие на обработку мэрией города Новосибирска моих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае представления интересов законным представителем или по доверенности) и подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по своей воле и в своих интересах (интересах своего доверителя). Настоящее согласие предоставляется на осуществление любых действий по обработке моих персональных данных для достижения целей обработки персональных данных и/или в течение срока хранения информации, в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами. Данное согласие может быть отозвано в любой момент по моему письменному заявлению.

Подпись, ФИО _____

М. П.

Заявку сдал _____ (ФИО, подпись)

Заявку принял _____ (ФИО, подпись)

_____ час. _____ мин. «_____» _____ 20__ г. за № _____

Д О Г О В О Р
АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА ТЕРРИТОРИИ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

Город Новосибирск «__» _____ 20__ г.
№ _____

Мэрия города Новосибирска, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» **в соответствии с протоколом о результатах аукциона от _____ № _____** (далее по тексту – Протокол) заключили настоящий договор (далее по тексту - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду для строительства земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером **54:35:_____**, площадью _____ **(прописью) кв. м.**

1.2. Разрешенное использование земельного участка: _____.

Изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается.

1.3. Срок действия Договора: с «__» _____ года по «__» _____ года.

2. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

2.1. Размер годовой арендной платы в соответствии с Протоколом составляет _____ **(прописью) рублей.**

2.2. Арендатор обязан вносить арендную плату по Договору ежемесячно равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным на р/с _____ в _____, БИК _____, Получатель: ИНН _____, КПП _____, ОКТМО _____, КБК _____.

Задаток, ранее внесенный в сумме _____ **(прописью) рублей**, засчитывается в счет погашения арендной платы.

2.3. В случае несвоевременного перечисления арендной платы в размере и в срок, установленные в пунктах 2.1, 2.2 Договора, Арендатор обязан уплатить Арендодателю пеню в размере _____ % от суммы задолженности по арендной плате за каждый день просрочки платежа.

2.4. Арендная плата ежегодно, но не ранее чем через год после заключения договора аренды земельного участка, изменяется в одностороннем порядке Арендодателем на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который при-

меняется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен указанный договор аренды.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

3.1. Арендодатель имеет право:

3.1.1. Досрочно расторгнуть Договор в порядке и случаях, предусмотренных законодательством.

3.1.2. Вносить по согласованию с Арендатором в Договор необходимые изменения в случае изменения законодательства и иных правовых актов.

3.1.3. Беспрепятственно посещать и обследовать земельный участок на предмет соблюдения земельного законодательства РФ.

3.1.4. На односторонний отказ от исполнения Договора полностью в случаях, предусмотренных Договором.

3.2. Арендодатель обязан:

3.2.1. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству РФ.

3.2.2. Не использовать и не предоставлять прав третьей стороне на использование минеральных и водных ресурсов, находящихся на земельном участке, без согласования с Арендатором.

3.2.3. В случаях, связанных с необходимостью изъятия земельного участка для государственных либо муниципальных нужд, гарантировать Арендатору возмещение всех убытков в соответствии с действующим законодательством.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

4.1. Арендатор имеет право:

4.1.1. Использовать земельный участок в соответствии с его разрешенным использованием, предусмотренным в Договоре;

4.1.2. Возводить здания, строения, сооружения в соответствии с разрешенным использованием земельного участка после получения разрешения на строительство с соблюдением требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;

4.1.3. Передавать в пределах срока действия Договора свои права и обязанности по Договору третьему лицу, в том числе передавать арендные права земельного участка в залог и вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества, а также передавать земельный участок (часть земельного участка) в субаренду в случаях, если срок Договора составляет менее 5 лет – только с письменного согласия Арендодателя; в случаях, если срок Договора составляет более 5 лет – при условии уведомления Арендодателя.

4.2. Арендатор обязан:

4.2.1. Эффективно использовать земельный участок в соответствии с его разрешенным использованием, предусмотренным в Договоре.

4.2.2. Не допускать ухудшения экологической обстановки на земельном участке и прилегающих территориях в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.3. Осуществлять комплекс мероприятий по рациональному использованию и охране земель.

4.2.4. Возмещать Арендодателю за свой счет убытки, включая упущенную выгоду, в полном объеме в связи с ухудшением качества земель в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.5. На территории строительства снять плодородный слой, складировать и использовать после строительства на благоустройство.

4.2.6. На прилегающей к земельному участку территории соблюдать правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка.

4.2.7. Не нарушать права других землепользователей;

4.2.8. Своевременно вносить арендную плату, предусмотренную Договором.

4.2.9. В случаях, если срок Договора составляет более 5 лет, уведомлять Арендодателя о передаче своих прав и обязанностей по Договору третьему лицу, в том числе о передаче арендных прав земельного участка в залог и внесении их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества, а также о передаче земельного участка (части земельного участка) в субаренду.

4.2.10. Соблюдать трудовое и налоговое законодательство.

4.2.11. Письменно уведомлять Арендодателя об изменении своих юридических или финансовых реквизитов в срок не позднее, чем через 15 календарных дней с момента изменения последних.

4.2.12. В случае, если земельный участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта, обеспечить допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту, в целях обеспечения его безопасности.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность по своим обязательствам в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. Изменения и дополнения к условиям настоящего Договора будут действительны только тогда, когда они сделаны в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями договаривающихся сторон, за исключением случаев, когда Арендодателю не требуется согласие Арендатора на изменение условий Договора.

5.3. За причиненный Арендатору ущерб в результате затопления земельного участка Арендодатель ответственности не несет.

5.4. Арендодатель не отвечает за недостатки предоставленного в аренду земельного участка, которые были им оговорены при заключении договора аренды или были заранее известны Арендатору, в том числе из аукционной документации, либо должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра и указаны в пункте 7.1 Договора.

5.5. Арендатор признается недобросовестным в случае невнесения им арендной платы более двух сроков подряд, систематического (более двух раз) внесения арендной платы не в полном размере, определенном Договором.

Сведения о недобросовестном арендаторе публикуются Арендодателем на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5.6. Споры, возникающие при реализации Договора, разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

6. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Договор может быть изменен или расторгнут по соглашению Сторон.

6.2. Истечение срока действия Договора влечет за собой его прекращение.

6.3. В случае если Арендатор не вносит арендную плату, установленную Договором, более двух сроков подряд или систематически (более двух сроков) вносит арендную плату не в полном размере, определенном Договором, Арендодатель направляет Арендатору уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора аренды заказным письмом. Договор считается прекращенным без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

Арендатор обязан передать земельный участок Арендодателю в срок, указанный в уведомлении об отказе от исполнения Договора.

6.4. По требованию одной из Сторон Договор может быть расторгнут или изменен в судебном порядке.

6.5. Досрочное расторжение Договора, заключенного на срок более чем 5 лет, по требованию Арендодателя возможно только на основании решения суда при существенном нарушении Договора Арендатором.

6.6. В случае, если срок Договора составляет менее 5 лет, дополнительно к основаниям, установленным законодательством, Договор аренды может быть расторгнут досрочно в судебном порядке по требованию Арендодателя в следующих случаях:

6.6.1. Передачи Арендатором земельного участка (части земельного участка) в субаренду либо прав и обязанностей по Договору третьим лицам, передачи арендных прав по Договору в залог или внесения их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ или обществ либо паевого взноса в производственные кооперативы без письменного согласия Арендодателя;

6.6.2. Невыполнения Арендатором обязанностей, установленных в пункте 4.2 Договора.

6.7. В случае если земельный участок, предоставленный по Договору, входит в земли, зарезервированные для муниципальных нужд, Арендодатель направляет Арендатору уведомление о досрочном расторжении Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении, но не ранее, чем по истечении одного года после уведомления Арендатора о расторжении Договора.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Договор со дня его подписания Сторонами одновременно приобретает силу акта приема-передачи, в соответствии с которым Арендодатель передал, а Арендатор принял земельный участок, указанный в пункте 1.1 Договора.

Стороны подтверждают, что на земельном участке, предоставленном Арендатору, обнаружены следующие недостатки (обременения): _____ (недостатки (обременения) отсутствуют).

В случае необходимости освобождения земельного участка от сооружений (обременений), указанных в настоящем пункте, с целью использования земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием, такие действия осуществляются Арендатором самостоятельно и за свой счет.

7.2. В случае государственной регистрации перехода права собственности на объекты недвижимости, расположенные на земельном участке, от Арендатора к другому лицу, Арендатор в течение месяца с момента государственной регистрации перехода права собственности на объекты недвижимости обязан уведомить Арендодателя о смене собственника объектов недвижимости, расположенных на земельном участке.

7.3. Досрочное прекращение (расторжение) Договора не является основанием для возврата Арендатору денежных средств, внесенных в соответствии с Договором.

7.4. Стороны обязуются зарегистрировать Договор в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области в течение месяца с момента его подписания.

7.5. В случае обеспечения Арендатором государственной регистрации Договора в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области, расходы по государственной регистрации Договора возлагаются на Арендатора.

7.6. Сведения о недобросовестных арендаторах не являются конфиденциальной информацией и не могут составлять коммерческую тайну.

Договор составлен и подписан в **3 экземплярах**.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Извещение

о проведении аукциона **17 мая 2018 года** на право заключения договора аренды земельного участка для размещения нестационарного объекта (за исключением торговых объектов)

Сведения об организаторе аукциона: Мэрия города Новосибирска.

Сведения об уполномоченном органе: Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, действующий от имени мэрии города Новосибирска, 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50; dzio@admnsk.ru; 227-52-84, 227-53-93, 227-51-00.

Аукцион проводится комиссией по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений, состав которой утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 29.04.2015 № 3196.

Место, дата, время проведения аукциона: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717, **17 мая 2018 года в 10:15 часов.**

1. ул. Фабричная, 55б. Железнодорожный район.

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 28.03.2018 № 1108 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для размещения нестационарного объекта по ул. Фабричной, 55б».

Площадь земельного участка – 900 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:021305:866.

Разрешенное использование – объекты придорожного сервиса (4.9.1)*.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Территориальная зона – зона улично – дорожной сети (ИТ-3)

Сведения о правах на земельный участок: неразграниченная государственная собственность.

Сведения об ограничениях прав на земельный участок – ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Начальный размер годовой арендной платы – 1 013 000 рублей; задаток – 1 013 000 рублей; шаг аукциона – 30 000 рублей.

Срок действия договора аренды земельного участка составляет 5 лет.

*** - размещение на земельном участке нестационарных торговых объектов не допускается.**

Условия оплаты по земельному участку: арендная плата вносится ежемесячно равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона: не позднее чем за три дня до наступления даты проведения аукциона.

Перечень документов, представляемых для участия в аукционе:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме (приложение № 1 - для физического лица, приложение № 2 - для юридического лица);
- копия документа (всех страниц), удостоверяющего личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель: ДФИНП мэрии (ДЗиИО мэрии, л/с 740.01.001.3)

ИНН/КПП 5406102806/540601001

Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002

Код бюджетной классификации 740 000 000 000 000 00 510

ОКТМО: 50701000

Банк получателя: СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ Г. НОВОСИБИРСК

БИК 045004001

В текстовой части платежного документа необходимо указать: задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, кадастровый номер земельного участка.

Предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявка на участие в аукционе составляется в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у заявителя.

В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется оригинал доверенности с полномочиями на предоставление согласия на обработку персональных данных доверителя.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Адрес места приема, дата, время начала и окончания приема, порядок подачи заявок на участие в аукционе: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 607, с даты опубликования извещения о проведении аукциона **по 14 мая 2018 года** ежедневно (за исключением выходных и праздничных дней) с 09:30 до 12:30, с 14:30 до 16:30.

Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе: 15 мая 2018 года.

Место и срок подведения итогов аукциона: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717, **17 мая 2018 года.**

Порядок проведения аукциона, определение победителя аукциона:

Аукцион проводится в открытой форме. Аукцион ведет аукционист. Аукцион начинается с оглашения аукционистом начального размера годовой арендной платы за земельный участок, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются карточки с номерами, которые они поднимают после

оглашения аукционистом начального размера годовой арендной платы и удерживают их в вертикальном положении до тех пор, пока возможности позволят торговаться. Размер арендной платы оглашается аукционистом с прибавлением «шага аукциона». Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок относительно других участников аукциона.

В день проведения аукциона победитель аукциона, заявитель, признанный единственным участником аукциона, единственный принявший участие в аукционе его участник подписывает протокол аукциона в двух экземплярах. Один экземпляр протокола передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Срок заключения договора аренды земельного участка: победитель аукциона, заявитель, признанный единственным участником аукциона, единственный принявший участие в аукционе его участник обязаны заключить договор аренды земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте, но не позднее чем через тридцать дней со дня направления ему организатором аукциона проекта указанного договора. Проект договора аренды земельного участка (приложение № 3).

Если договор аренды земельного участка не будет подписан победителем аукциона в установленные сроки, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о размере годовой арендной платы, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае отказа победителя аукциона, заявителя, признанного единственным участником аукциона, единственного принявшего участие в аукционе его участника от подписания договора аренды в установленный срок, сумма задатка не возвращается.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр осуществляется претендентами самостоятельно с даты опубликования извещения о проведении открытого аукциона в любое время.

С актом обследования земельного участка, кадастровым паспортом земельного участка необходимо ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 607.

Победитель аукциона самостоятельно, за счет собственных средств освобождает земельный участок от металлических гаражей и иных объектов, указанных в данном извещении, а также выявленных им иных самовольно установленных металлических гаражей, погребов, других объектов и зеленых насаждений.

Возврат задатка производится в следующих случаях:

- если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;
- если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, возврат задатка

осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

- если заявитель не допущен к участию в аукционе, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

- если заявитель не признан победителем аукциона, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Информация также размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru. Контактный телефон: 227-52-52, 227-53-91, 227-53-93.

Начальник департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска

Г. В. Жигульский

ЗАЯВКА
на участие в аукционе (для физического лица)

1. Ознакомившись с данными информационного сообщения, опубликованного в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска и размещенного на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru, а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru о проведении аукциона (далее по тексту – аукцион)

_____, я, _____
(дата проведения) (фамилия, имя, отчество, дата рождения)

(серия и номер паспорта, дата выдачи и орган, выдавший паспорт)
заявляю об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером _____, площадью _____ (кв.м.), для размещения нестационарного объекта с разрешенным использованием: _____

_____, местоположение: _____

(указывается разрешенное использование земельного участка)

2. В случае моей победы на аукционе я принимаю на себя обязательство оплатить сложившуюся в результате аукциона арендную плату за земельный участок в соответствии с условиями аукциона.

3. Уведомлен(на), что в случае отказа победителя аукциона, заявителя, признанного единственным участником аукциона, единственного принявшего участие в аукционе его участника от подписания протокола аукциона и (или) от заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, сумма задатка не возвращается.

4. Уведомлен(а) о необходимости освобождения земельного участка от самовольно установленных металлических гаражей, погребов и других объектов, а также зеленых насаждений за счет собственных средств.

5. Ознакомлены с информацией, содержащейся в извещении о проведении аукционов, условиями размещения нестационарных объектов в охранной зоне, с актом обследования земельного участка; кадастровым паспортом земельного участка, земельным участком на местности и его характеристиками; условиями проекта договора аренды земельного участка.

6. Адрес регистрации заявителя, телефон _____

7. Банковские реквизиты для возврата задатка: _____

(указывается счет получателя (20 знаков), наименование банка; БИК банка; кор. счет банка)

8. Перечень документов, прилагаемых к заявке: _____

9. Я, _____, даю свое согласие на обработку мэрией города Новосибирска моих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае представления интересов законным представителем или по доверенности) и подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по своей воле и в своих интересах (интересах своего доверителя). Настоящее согласие предоставляется на осуществление любых действий по обработке моих персональных данных для достижения целей обработки персональных данных и/или в течение срока хранения информации, в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами. Данное согласие может быть отозвано в любой момент по моему письменному заявлению.

Подпись, ФИО _____

Заявку сдал _____ (ФИО, подпись)

Заявку принял _____ (ФИО, подпись)

_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 20 ____ г. за № _____

ЗАЯВКА
на участие в аукционе (для юридического лица)

1. Ознакомившись с данными информационного сообщения, опубликованного в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска и размещенного на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru, а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru о проведении аукциона (далее по тексту – аукцион)

_____,
(дата проведения) _____ (наименование организации)
в лице _____,
(должность, ФИО полностью)

действующего на основании _____ за-
являет об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером _____, площадью _____ (кв.м.), для размещения нестационарного объекта с разрешенным использованием: _____

_____, местоположение: _____

(указывается разрешенное использование земельного участка)

2. В случае победы на аукционе принимаем на себя обязательство оплатить сложившуюся в результате аукциона арендную плату за земельный участок в соответствии с условиями аукциона.

3. Уведомлены, что в случае отказа победителя аукциона, заявителя, признанного единственным участником аукциона, единственного принявшего участие в аукционе его участника от подписания протокола аукциона и (или) от заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, сумма задатка не возвращается.

4. Уведомлены о необходимости освобождения земельного участка от самовольно установленных металлических гаражей, погребов и других объектов, а также зеленых насаждений за счет собственных средств.

5. Ознакомлены с информацией, содержащейся в извещении о проведении аукционов, условиями размещения нестационарных объектов в охранной зоне, с актом обследования земельного участка; кадастровым паспортом земельного участка, земельным участком на местности и его характеристиками; условиями проекта договора аренды земельного участка.

6. Юридический адрес, ИНН, ОГРН заявителя, телефон _____

7. Банковские реквизиты для возврата задатка: _____

(указывается счет получателя (20 знаков), наименование банка; БИК банка; кор. счет банка)

8. Перечень документов, прилагаемых к заявке: _____

9. Я, _____, даю свое согласие на обработку мэрией города Новосибирска моих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае представления интересов законным представителем или по доверенности) и подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по своей воле и в своих интересах (интересах своего доверителя). Настоящее согласие предоставляется на осуществление любых действий по обработке моих персональных данных для достижения целей обработки персональных данных и/или в течение срока хранения информации, в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами. Данное согласие может быть отозвано в любой момент по моему письменному заявлению.

Подпись, ФИО _____

М. П.

Заявку сдал _____ (ФИО, подпись)

Заявку принял _____ (ФИО, подпись)

_____ час. _____ мин. «_____» _____ 20__ г. за № _____

Д О Г О В О Р
АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ
НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА

Город Новосибирск

«__» _____ 20__ г.

№

Мэрия города Новосибирска, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» **в соответствии с протоколом о результатах аукциона от № _____ (далее по тексту – Протокол)** заключили настоящий договор (далее по тексту - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером **54:35:_____**, расположенный в пределах _____ района города Новосибирска, площадью (_____) **кв. м.**

1.2. Земельный участок передается Арендатору для размещения и эксплуатации нестационарного объекта (за исключением торгового объекта) по адресу: г. Новосибирск, ул. _____ д. _____.

1.3. Разрешенное использование земельного участка: _____

1.4. Срок действия Договора с «__» _____ 20__ г. по «__» _____ 20__ г.

2. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

2.1. Размер годовой арендной платы в соответствии с Протоколом составляет _____ **(прописью) рублей.**

2.2. Арендатор обязан вносить арендную плату по Договору ежемесячно равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным на р/с _____ в _____, БИК _____, Получатель: ИНН _____, КПП _____, ОКТМО _____, КБК _____.

Задаток, ранее внесенный в сумме _____ **(прописью) рублей**, засчитывается в счет погашения арендной платы.

2.3. В случае несвоевременного перечисления арендной платы в размере и в срок, установленные в пунктах 2.1, 2.2 Договора, Арендатор обязан уплатить Арендодателю пеню в размере _____ % от суммы задолженности по арендной плате за каждый день просрочки платежа.

2.4. Арендная плата ежегодно, но не ранее чем через год после заключения договора аренды земельного участка, изменяется в одностороннем порядке Арендодателем на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен указанный договор аренды.

2.5. Арендные платежи начинают исчисляться с даты подписания сторонами настоящего Договора.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

3.1. Арендодатель имеет право:

3.1.1. Досрочно расторгнуть Договор в порядке и случаях, предусмотренных законодательством.

3.1.2. Вносить по согласованию с Арендатором в Договор необходимые изменения в случае изменения законодательства и иных правовых актов.

3.1.3. Беспрепятственно посещать и обследовать земельный участок на предмет соблюдения земельного законодательства РФ.

3.1.4. На односторонний отказ от исполнения Договора полностью в случаях, предусмотренных пунктами 6.3, 6.4, 6.5, 6.6 Договора.

3.2. Арендодатель обязан:

3.2.1. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству РФ.

3.2.2. Своевременно в письменном виде извещать Арендатора об изменениях размера арендной платы, а также о смене финансовых реквизитов получателя арендной платы.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

4.1. Арендатор имеет право:

4.1.1. Использовать земельный участок в соответствии с его разрешенным использованием, предусмотренным в Договоре.

4.1.2. С письменного согласия Арендодателя передавать земельный участок (часть земельного участка) в субаренду либо права и обязанности по Договору третьим лицам.

4.2. Арендатор обязан:

4.2.1. Эффективно использовать земельный участок в соответствии с его разрешенным использованием, предусмотренным в Договоре.

4.2.2. Осуществлять работы по прокладке подземных инженерных коммуникаций в порядке, предусмотренном правовыми актами.

4.2.3. Соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.2.4. Не допускать ухудшения экологической обстановки на земельном участке и прилегающих территориях в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.5. Осуществлять комплекс мероприятий по рациональному использованию и охране земель.

4.2.6. Соблюдать специально установленный режим использования земельных участков.

4.2.7. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельном участке в соответствии с законодательством.

4.2.8. Не нарушать права других землепользователей.

4.2.9. Своевременно вносить арендную плату.

4.2.10. Соблюдать трудовое и налоговое законодательство.

4.2.11. Возмещать Арендодателю, смежным землепользователям убытки, включая упущенную выгоду, в полном объеме в связи с ухудшением качества земель и экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.12. Письменно уведомлять Арендодателя об изменении своих юридических или финансовых реквизитов в срок не позднее чем через 15 календарных дней с момента совершения последних.

4.2.13. Соблюдать правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории, прилегающей к объекту.

4.2.14. Освободить земельный участок по истечении срока настоящего Договора в течение 3-х дней.

4.2.15. Освободить земельный участок в случае досрочного прекращения настоящего Договора в течение 3-х дней.

4.2.16. Освободить земельный участок в случае одностороннего отказа Арендодателя от договора в срок, указанный в уведомлении об отказе Арендодателя от договора.

4.2.17. Привести земельный участок в первоначальное (пригодное для дальнейшего использования) состояние по окончании срока действия договора, досрочного прекращения договора либо в случае одностороннего отказа Арендодателя от договора в порядке, предусмотренном разделом 6 настоящего Договора.

4.2.18. В случае если земельный участок полностью или частично расположен в охранной зоне (в зоне эксплуатации инженерных коммуникаций), установленной в отношении линейного объекта, обеспечить допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуата-

цию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности.

4.2.19. В целях проведения работ по предотвращению аварий и ликвидации их последствий Арендатор обязан обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок и возможность выполнения данных работ, в том числе при необходимости произвести демонтаж нестационарного объекта за собственный счет.

4.2.20. При осуществлении своей хозяйственной деятельности с использованием нестационарного объекта размещать технологическое оборудование, инвентарь только в помещении нестационарного объекта.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Споры, возникающие из реализации настоящего Договора, разрешаются в судебном порядке.

5.2. Изменения и дополнения к условиям настоящего Договора будут действительны только тогда, когда они сделаны в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями договаривающихся сторон, за исключением случаев, когда Арендодателю не требуется согласие Арендатора на изменение условий Договора в соответствии с п. 2.4 настоящего Договора.

5.3. В случае использования Арендатором земельного участка не в соответствии с целями, указанными в пункте 1.3 настоящего Договора, Арендатор оплачивает договорную неустойку в размере 200 000,00 рублей для юридических лиц, 50 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 20 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.4. В случае нарушения Арендатором обязанности, предусмотренной подпунктом 4.2.2 настоящего Договора, Арендатор оплачивает договорную неустойку в размере 100 000,00 рублей для юридических лиц, 50 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 20 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.5. В случае нарушения Арендатором обязанностей, предусмотренных подпунктами 4.2.12, 4.2.13 настоящего Договора, Арендатор оплачивает договорную неустойку в размере 100 000,00 рублей для юридических лиц, 20 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.6. В случае нарушения Арендатором обязанности, предусмотренной подпунктом 4.2.14 настоящего Договора, Арендатор оплачивает договорную неустойку в размере 100 000,00 рублей для юридических лиц, 50 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 20 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.7. В случае нарушения Арендатором обязанностей, предусмотренных подпунктами 4.2.16, 4.2.17 настоящего Договора, Арендатор оплачивает договорную неустойку в размере 100 000,00 рублей для юридических лиц, 20 000,00 рублей для

индивидуальных предпринимателей, 10 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.8. В случаях самовольного переустройства нестационарного объекта в объект капитального строительства Арендатор оплачивает договорную неустойку в размере 200 000,00 рублей для юридических лиц, 100 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 50 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.9. Арендатор признается недобросовестным в случае невнесения им арендной платы более двух сроков подряд, систематического (более двух раз) внесения арендной платы не в полном размере, определенном Договором.

Сведения о недобросовестном арендаторе публикуются Арендодателем на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

6. РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Договор может быть изменен или расторгнут по соглашению сторон.

6.2. Истечение срока действия Договора влечет за собой его прекращение.

6.3. В случае если Арендатор не вносит арендную плату, установленную пунктом 2.1 Договора, более двух сроков подряд или систематически (более двух сроков) вносит арендную плату не в полном размере, определенном Договором, Арендодатель направляет Арендатору уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора аренды заказным письмом. Договор считается прекращенным без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

Арендатор обязан передать земельный участок Арендодателю в срок, указанный в уведомлении об отказе от исполнения Договора.

6.4. В случае если земельный участок, предоставленный по Договору, входит в состав земельного участка, в отношении которого принято решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка для целей капитального строительства либо решение о его предоставлении для капитального строительства без предварительного согласования, Арендодатель направляет Арендатору уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора аренды заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.5. В случае самовольного переустройства Арендатором нестационарного объекта в объект капитального строительства, а также использования земельного участка с нарушением требований п. 4.1.1, Арендодатель направляет Арендатору уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора аренды заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.6. В случае если земельный участок, предоставленный по Договору, входит в земли, зарезервированные для муниципальных нужд, Арендодатель направляет

Арендатору уведомление о досрочном расторжении Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении, но не ранее чем по истечении одного года после уведомления Арендатора о расторжении Договора.

6.7. Договор может быть досрочно расторгнут по требованию Арендодателя в установленном порядке в случае нарушений Арендатором федерального законодательства, законодательства Новосибирской области, муниципальных правовых актов города Новосибирска, а также условий настоящего Договора.

7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Арендатор не имеет права возводить на арендуемом земельном участке объекты капитального строительства.

7.2. В случае самовольного переустройства Арендатором нестационарного объекта в объект капитального строительства, последний подлежит сносу за счет Арендатора.

7.3. С момента письменного уведомления Арендатора об одностороннем отказе Арендодателя от исполнения Договора в соответствии с подпунктом 3.1.4 настоящего Договора, п. 2 ст. 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации Договор считается прекращенным.

7.4. Внесение изменений в Договор в части изменения вида разрешенного использования земельного участка не допускается.

7.5. Досрочное прекращение (расторжение) Договора, а также односторонний отказ Арендодателя от исполнения Договора, не является основанием для возврата Арендатору денежных средств, затраченных Арендатором на благоустройство предоставленного земельного участка.

7.6. Договор со дня его подписания сторонами одновременно приобретает силу акта приема-передачи, в соответствии с которым Арендодатель передал, а Арендатор принял земельный участок, указанный в пункте 1.1 Договора.

Стороны подтверждают, что на земельном участке, предоставленном Арендатору, обнаружены следующие недостатки (обременения): _____ (недостатки (обременения) отсутствуют).

В случае необходимости освобождения земельного участка от сооружений (обременений), указанных в настоящем пункте, с целью использования земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием, такие действия осуществляются Арендатором самостоятельно и за свой счет.

7.7. Стороны обязуются зарегистрировать Договор в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области в течение месяца с момента его подписания.

7.8. В случае обеспечения Арендатором государственной регистрации Договора в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области, расходы по государственной регистрации Договора возлагаются на Арендатора.

7.9. Сведения о недобросовестных арендаторах не являются конфиденциальной информацией и не могут составлять коммерческую тайну.

Договор составлен и подписан в **3 экземплярах**.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

РАЗНОЕ

Извещение о проведении конкурса на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций с использованием имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска

Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Городской центр наружной рекламы», расположенное по адресу г. Новосибирск, Вокзальная магистраль, 16, в лице директора Лапушкиной Анастасии Николаевны, извещает о проведении открытого конкурса на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций с использованием имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска.

Форма торгов: открытый конкурс.

Дата, место, время проведения конкурса: г. Новосибирск, Вокзальная магистраль, 16; 16.05.2018 г., 14 ч. 00 мин.

Предмет конкурса:

Лот № 1

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Станционная, 91/1 стр.
Место размещения	участок улично – дорожной сети
Размеры	2,5 × 7,5 м.
Количество сторон	2
Размер задатка	22400 руб.
Цена договора	89208 руб.

Лот № 2

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Станционная, 91/1 стр.
Место размещения	сооружение
Размеры	1,65 × 1,65 м.
Количество сторон	1
Размер задатка	1100 руб.
Цена договора	4044,1 руб.

Лот № 3

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Галушака, 2 а
Место размещения	сооружение
Размеры	4,0 × 0,3 м.
Количество сторон	1
300	

Размер задатка 400 руб.
Цена договора 1427,33 руб.

Лот № 4

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Галушача, 2 а
Место размещения сооружение
Размеры 6,0 × 0,6 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 1100 руб.
Цена договора 4281,98 руб.

Лот № 5

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Громова, 16 к. 1
Место размещения павильон
Размеры 7,64 × 0,42 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 1000 руб.
Цена договора 3818,1 руб.

Лот № 6

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Связистов, 151 к. 1
Место размещения павильон
Размеры 6,42 × 1,0 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 4800 руб.
Цена договора 19090,51 руб.

Лот № 7

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Галушача, 2 а
Место размещения сооружение
Размеры 0,71 × 4,7 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 1000 руб.
Цена договора 3972,73 руб.

Лот № 8

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Галушача, 2 а

Место размещения сооружение
Размеры 0,23 × 4,7 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 400 руб.
Цена договора 1284,6 руб.

Лот № 9

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Есенина, 8/4
Место размещения здание
Размеры 1,7 × 7,5 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 4500 руб.
Цена договора 17692,92 руб.

Лот № 10

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения Северный проезд, 24
Место размещения участок улично – дорожной сети
Размеры 2,0 × 3,0 м.
Количество сторон 2
Размер задатка 4200 руб.
Цена договора 16652,16 руб.

Лот № 11

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Зыряновская, 57 – ул. Зыряновская, 32/1
Место размещения павильон
Размеры 12,88 × 1,0 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 3900 руб.
Цена договора 15319,99 руб.

Лот № 12

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Станиславского, 17
Место размещения сооружение
Размеры 1,56 × 1,35 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 800 руб.
Цена договора 3137,15 руб.

Лот № 13
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Мичурина, 12 а
Место размещения павильон
Размеры 8,9 × 1,4 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 4700 руб.
Цена договора 18525,53 руб.

Лот № 14
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Ленина, 3
Место размещения сооружение
Размеры 1,5 × 0,65 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 800 руб.
Цена договора 2884,39 руб.

Лот № 15
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Ленина, 3
Место размещения сооружение
Размеры 2,6 × 0,45 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 900 руб.
Цена договора 3479,11 руб.

Лот № 16
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Ипподромская, 77
Место размещения павильон
Размеры 1,0 × 7,0 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 2700 руб.
Цена договора 10407,6 руб.

Лот № 17
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Б. Богаткова, 248/1
Место размещения павильон
Размеры 3,8 × 1,15 м.
Количество сторон 1

Размер задатка 1700 руб.
Цена договора 6497,32 руб.

Лот № 18

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Светлановская, 50 (через дорогу)
Место размещения участок улично – дорожной сети
Размеры 1,0 × 2,0 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 3000 руб.
Цена договора 11894,4 руб.

Лот № 19

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Светлановская, 50 (через дорогу)
Место размещения участок улично – дорожной сети
Размеры 1,0 × 2,0 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 3000 руб.
Цена договора 11894,4 руб.

Лот № 20

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Светлановская, 50 (через дорогу)
Место размещения участок улично – дорожной сети
Размеры 1,0 × 2,0 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 3000 руб.
Цена договора 11894,4 руб.

Лот № 21

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Светлановская, 50 (через дорогу)
Место размещения участок улично – дорожной сети
Размеры 1,0 × 2,0 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 3000 руб.
Цена договора 11894,4 руб.

Лот № 22

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Светлановская, 50 (через дорогу)

Место размещения	участок улично – дорожной сети
Размеры	1,0 × 2,0 м.
Количество сторон	1
Размер задатка	3000 руб.
Цена договора	11894,4 руб.

Лот № 23

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Фабричная, 55/1
Место размещения	павильон
Размеры	1,7 × 7,68 м.
Количество сторон	1
Размер задатка	4900 руб.
Цена договора	19417,61 руб.

Лот № 24

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Фабричная, 55/1
Место размещения	павильон
Размеры	0,68 × 13,7 м.
Количество сторон	1
Размер задатка	4100 руб.
Цена договора	16166,47 руб.

Лот № 25

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Рассветная, 2 корп. 1
Место размещения	павильон
Размеры	0,85 × 5,25 м.
Количество сторон	1
Размер задатка	1400 руб.
Цена договора	5304,9 руб.

Лот № 26

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Рассветная, 2 корп. 1
Место размещения	павильон
Размеры	0,85 × 7,56 м.
Количество сторон	1
Размер задатка	2000 руб.
Цена договора	7648,1 руб.

Лот № 27

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Рассветная, 2 корп.1
Место размещения	павильон
Размеры	0,85 × 13,61 м.
Количество сторон	1
Размер задатка	3500 руб.
Цена договора	13761,82 руб.

Лот № 28

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Рассветная, 2 корп.1
Место размещения	павильон
Размеры	0,76 × 2,58 м.
Количество сторон	1
Размер задатка	600 руб.
Цена договора	2331,3 руб.

Лот № 29

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Кедровая (ул. Лобачевского, 9)
Место размещения	участок улично – дорожной сети
Размеры	1,2 × 1,8 м.
Количество сторон	2
Размер задатка	1300 руб.
Цена договора	5138,38 руб.

Лот № 30

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Кедровая (ул. Охотская, 7)
Место размещения	участок улично – дорожной сети
Размеры	1,2 × 1,8 м.
Количество сторон	2
Размер задатка	1300 руб.
Цена договора	5138,38 руб.

Лот № 31

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	Красный проспект, 77 б – ул. Писарева
Место размещения	участок улично – дорожной сети
Размеры	1,2 × 1,8 м.
Количество сторон	2

Размер задатка 3300 руб.
Цена договора 12845,95 руб.

Лот № 32

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Фрунзе, 4
Место размещения сооружение
Размеры 0,56 × 1,0 м.
Количество сторон 2
Размер задатка 700 руб.
Цена договора 2664,35 руб.

Лот № 33

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Фрунзе, 4
Место размещения сооружение
Размеры 0,71 × 4,49 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 1900 руб.
Цена договора 7588,63 руб.

Лот № 34

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Б. Хмельницкого, 63 а к .1
Место размещения павильон
Размеры 0,7 × 6,0 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 1600 руб.
Цена договора 6244,56 руб.

Лот № 35

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Б. Хмельницкого, 63 а к .1
Место размещения павильон
Размеры 0,7 × 6,0 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 1600 руб.
Цена договора 6244,56 руб.

Лот № 36

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Петухова – ул. Сибиряков – Гвардейцев, 56

Место размещения участок улично – дорожной сети
Размеры 2,0 × 3,0 м.
Количество сторон 2
Размер задатка 5300 руб.
Цена договора 20815,2 руб.

Лот № 37

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Троллейная, 21
Место размещения участок улично – дорожной сети
Размеры 2,0 × 3,0 м.
Количество сторон 2
Размер задатка 5300 руб.
Цена договора 20815,2 руб.

Лот № 38

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. 9-й Гвардейской Дивизии – ул. Троллейная, 130 а
Место размещения участок улично – дорожной сети
Размеры 2,0 × 3,0 м.
Количество сторон 2
Размер задатка 4200 руб.
Цена договора 16 652, 16 руб.

Лот № 39

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Приморская, 13 к. 1
Место размещения участок улично – дорожной сети
Размеры 2,0 × 3,0 м.
Количество сторон 2
Размер задатка 4200 руб.
Цена договора 16 652, 16 руб.

Лот № 40

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Комсомольская, 4
Место размещения участок улично – дорожной сети
Размеры 2,0 × 3,0 м.
Количество сторон 2
Размер задатка 4200 руб.
Цена договора 16 652, 16 руб.

Лот № 41
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения пр. Комсомольский, 7
Место размещения сооружение
Размеры 2,0 × 0,4 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 300 руб.
Цена договора 951,55 руб.

Лот № 42
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Станиславского, 17
Место размещения сооружение
Размеры 1,0 × 0,44 м.
Количество сторон 2
Размер задатка 600 руб.
Цена договора 2093,41 руб.

Лот № 43
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Орджоникидзе, 33
Место размещения сооружение
Размеры 0,7 × 1,0 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 500 руб.
Цена договора 1665,22 руб.

Лот № 44
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Орджоникидзе, 33
Место размещения сооружение
Размеры 0,3 × 3,9 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 700 руб.
Цена договора 2783,29 руб.

Лот № 45
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Челюскинцев, 44/2
Место размещения сооружение
Размеры 0,95 × 1,3 м.

Количество сторон 1
Размер задатка 1900 руб.
Цена договора 7315,06 руб.

Лот № 46
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Челюскинцев, 44/2
Место размещения сооружение
Размеры 0,6 × 0,75 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 700 руб.
Цена договора 2676,24 руб.

Лот № 47
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Челюскинцев, 44/2
Место размещения сооружение
Размеры 0,6 × 0,75 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 700 руб.
Цена договора 2676,24 руб.

Лот № 48
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Светлановская, 50 корп. 5
Место размещения сооружение
Размеры 1,1 × 1,6 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 600 руб.
Цена договора 2093,41 руб.

Лот № 49
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Светлановская, 50 корп. 5
Место размещения сооружение
Размеры 0,7 × 6,3 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 1400 руб.
Цена договора 5245,43 руб.

Лот № 50

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Б. Хмельницкого, 103 к. 2
Место размещения	сооружение
Размеры	2,0 × 3,0 м.
Количество сторон	2
Размер задатка	5300 руб.
Цена договора	20815, 2 руб.

Лот № 51

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Сибириakov – Гвардейцев, 56 в
Место размещения	участок улично – дорожной сети
Размеры	1,24 × 1,45 м.
Количество сторон	2
Размер задатка	1600 руб.
Цена договора	6244, 56 руб.

Порядок ознакомления претендентов с процедурой и условиями конкурса:

Извещение о проведении конкурса и конкурсная документация размещены на сайте www.novo-sibirsk.ru. С условиями конкурса также можно ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Вокзальная магистраль, 16, к. 510а.

Перечень документов, необходимый для участия в конкурсе:

1. Заявка на участие в конкурсе;
2. Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица (свидетельство о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя);
3. Платежный документ о внесении задатка;
4. Доверенность;
5. Конкурсное предложение в запечатанном конверте;
6. Проект рекламной конструкции и ее территориального размещения, содержащий сведения о территориальном размещении, внешнем виде и технических параметрах рекламной конструкции, в том числе фотомонтаж рекламной конструкции в предполагаемом месте размещения, эскиз информационного поля с указанием размеров, план размещения рекламной конструкции (для отдельно стоящих рекламных конструкций – выполненный на топографической основе в М 1:500) с привязкой на местности с указанием расстояния до других рядом стоящих объектов (знаков дорожного движения, зданий, сооружений и т.д.) на расстоянии 100 м до и после объекта (для отдельно стоящих рекламных конструкций), с указанием расстояния до размещенных рекламных конструкций на отдельном конструктивном элементе здания, строения, сооружения (для рекламных конструкций, размещаемых на зданиях, строениях, сооружениях);

7. Заключение специализированной организации о соответствии проекта рекламной конструкции и ее территориального размещения строительным нормам и правилам, ГОСТам, ПУЭ, техническим регламентам и иным нормативным правовым актам, содержащим требования для конструкций соответствующего типа;

8. Документ, удостоверяющий личность претендента (представителя претендента).

Сроки и порядок внесения задатка: Задаток вносится претендентом на счет департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска в срок с 12.04.2018 по 11.05.2018.

Реквизиты для перечисления задатка

Получатель: ДФиНП мэрии (МКУ «ГЦНР»). л/счет 730.01.002.3)

ИНН 5407216531

КПП 540701001

Счет получателя: 40302810100045000002

Банк получателя: Сибирское ГУ Банка России г. Новосибирск

БИК банка 045004001

КБК 73000000000000000180

ОКТМО 50701000

Начальная (минимальная) цена на каждое рекламное место определяется в соответствии с формулой в Приложении 7 к Правилам распространения наружной рекламы и информации в городе Новосибирске, принятых решением городского Совета от 25.10.2006 № 372 (в данную сумму включен НДС 18 %). Размер базового тарифа одного квадратного метра рекламной площади (БТ) составляет 350 рублей. По результатам конкурса размер базового тарифа может быть увеличен.

В конкурсном предложении участник конкурса указывает цену договора за двенадцать месяцев.

Условия договора, заключаемого по результатам конкурса, изложены в Приложении 5 к Правилам распространения наружной рекламы и информации в городе Новосибирске, принятым решением городского Совета от 25.10.2006 № 372.

Место и срок приема заявок: г. Новосибирск, Вокзальная магистраль, 16, к. 510а, с даты опубликования извещения по 11.05.2018 года понедельник-четверг с 8-00 до 13-00, с 14-00 до 16-30, пятница с 8-00 до 13-00.

Определение победителя осуществляется на основании следующих критериев:

- а) цена договора (значимость критерия – 60 %);
- б) архитектурно-художественное оформление места размещения рекламной конструкции и благоустройство территории в соответствии с проектом рекламной конструкции (значимость критерия – 20 %);
- в) праздничное оформление (значимость критерия – 20 %).

Результаты конкурса публикуются в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска и размещаются на сайте www.novo-sibirsk.ru. Договор с победителем конкурса заключается не позднее 14 дней после завершения конкурса и оформления протокола.

Ответственное лицо: Сарнова Олеся Владимировна тел. 2177320, факс 2220386, г. Новосибирск, Вокзальная магистраль, 16, к. 510а.

Результаты проведения конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции
(4 апреля 2018)

Лот № 1 (рекламная конструкция, адрес размещения Советская ул. 20, 0,62×4,7×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Шульц».

Лот № 2 (рекламная конструкция, адрес размещения Богдана Хмельницкого ул. 71/7, 2,5×7,5×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Грифон».

Лот № 3 (рекламная конструкция, адрес размещения Богдана Хмельницкого ул. 71/7, 1,5×4,5×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Грифон».

Лот № 4 (рекламная конструкция, адрес размещения Богдана Хмельницкого ул. 71/7, 1,5×4,5×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Грифон».

Лот № 5 (рекламная конструкция, адрес размещения Богдана Хмельницкого ул. 71/7, 1,5×4,5×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Грифон».

Лот № 6 (рекламная конструкция, адрес размещения Жуковского ул. 124, 2×3×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ТД Мирograd».

Лот № 7 (рекламная конструкция, адрес размещения Гоголя ул. 16/1, 1,4×3×3). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию

тацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГБР».

Лот № 8 (рекламная конструкция, адрес размещения Фрунзе ул. 86, 1,2 × 1,8×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГБР».

Лот № 9 (рекламная конструкция, адрес размещения Татьяны Снежиной ул. 25, 2×2×4). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «СэнсМарк».

Лот № 10 (рекламная конструкция, адрес размещения Высоцкого ул. 39, 1,2×6×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ВетАптека».

Лот № 11 (рекламная конструкция, адрес размещения Высоцкого ул. 39, 1,22×6,4×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Минимакс».

Лот № 12 (рекламная конструкция, адрес размещения Никитина ул. 62к1, 1,13×4,7×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Пекарея -Новосибирск».

Лот № 13 (рекламная конструкция, адрес размещения Выборная ул. (118), 1,3×6×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Пекарея -Новосибирск».

Лот № 14 (рекламная конструкция, адрес размещения Станиславского ул. 17, 1,4×2,1×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, АО «Связной Логистика».

Лот № 15 (рекламная конструкция, адрес размещения Станиславского ул. 17, 1,4×2,1×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, АО «Связной Логистика».

Лот № 16 (рекламная конструкция, адрес размещения Станиславского ул. 17, 1,01×5,16×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, АО «Связной Логистика».

Лот № 17. Исключен.

Лот № 18 (рекламная конструкция, адрес размещения Челюскинцев ул. 30/1, 1,45×4,63×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ПАО «СБЕРБАНК».

Лот № 19 (рекламная конструкция, адрес размещения Менделеева ул. 5, 0,87×5×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Гостиница «Барракуда».

Лот № 20 (рекламная конструкция, адрес размещения Сибиряков-Гвардейцев ул. 54/5, 1,2×1,8×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «АБ-Запчасти».

Лот № 21 (рекламная конструкция, адрес размещения Красный проспект 85а, 1,2×1,8×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГБР».

Лот № 22 (рекламная конструкция, адрес размещения Красный проспект 85, 1,2×1,8×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГБР».

Лот № 23 (рекламная конструкция, адрес размещения Красный проспект 83, 1,2×1,8×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГБР».

Лот № 24 (рекламная конструкция, адрес размещения Орджоникидзе ул. 27, 1,2×1,8×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГБР».

Лот № 25 (рекламная конструкция, адрес размещения Карла Маркса пр. 49, 1,4×3×3). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГБР».

Лот № 26 (рекламная конструкция, адрес размещения Бориса Богаткова ул. 221, 1,4×3×3). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГБР».

Лот № 27 (рекламная конструкция, адрес размещения Вокзальная магистраль ул., 1,4×3×3). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГБР».

Лот № 28 (рекламная конструкция, адрес размещения Карла Маркса площадь, 1,4×3×3). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГБР».

Лот № 29 (рекламная конструкция, адрес размещения Карла Маркса площадь, 1,4×3×3). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГБР».

Лот № 30 (рекламная конструкция, адрес размещения Карла Маркса пр. 39, 1,4×3×3). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГБР».

Лот № 31 (рекламная конструкция, адрес размещения Дуси Ковальчук ул. 73, 0,58×0,58×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ВетАптека».

Лот № 32 (рекламная конструкция, адрес размещения Дуси Ковальчук ул. 73, 0,13×1,05×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ВетАптека».

Лот № 33 (рекламная конструкция, адрес размещения Дуси Ковальчук ул. 73, 0,13×0,93×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ВетАптека».

Лот № 34 (рекламная конструкция, адрес размещения Карла Маркса пр. 33, 1,4×3×3). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГБР».

Лот № 35 (рекламная конструкция, адрес размещения Челюскинцев ул. 52, 1,4×3×3). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГБР».

Лот № 36 (рекламная конструкция, адрес размещения Димитрова проспект, 1,4×3×3). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГБР».

Лот № 37 (рекламная конструкция, адрес размещения Ленина ул., 1,4×3×3). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГБР».

Лот № 38 (рекламная конструкция, адрес размещения Кошурникова ул. 15/1, 1×4,96×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Сибирская колесница».

Лот № 39 (рекламная конструкция, адрес размещения Кошурникова ул. 15/1, 1×15,5×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Сибирская колесница».

Лот № 40 (рекламная конструкция, адрес размещения Кошурникова ул. 15/1, 1,3×1,7×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Сибирская колесница».

Лот № 41 (рекламная конструкция, адрес размещения Кошурникова ул. 15/1, 1×6,3×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Сибирская колесница».

Лот № 42 (рекламная конструкция, адрес размещения Кошурникова ул. 15/1, 1×6,3×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Сибирская колесница».

Лот № 43 (рекламная конструкция, адрес размещения Дзержинского проспект 20а, 1,25×2,5×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Сибирская колесница».

Лот № 44 (рекламная конструкция, адрес размещения Богдана Хмельницкого ул. 4, 0,65×1,25×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Кузина».

Лот № 45 (рекламная конструкция, адрес размещения Богдана Хмельницкого ул. 4, 0,3×3×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Кузина».

Лот № 46 (рекламная конструкция, адрес размещения Богдана Хмельницкого ул. 4, 0,85×1,2×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Кузина».

Лот № 47 (рекламная конструкция, адрес размещения Вокзальная магистраль ул. 1, 0,7×1,25×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, индивидуальным предпринимателем Тельминовым В. В.

Лот № 48 (рекламная конструкция, адрес размещения Вокзальная магистраль ул. 1, 0,26×0,64×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, индивидуальным предпринимателем Тельминовым В. В.

Лот № 49 (рекламная конструкция, адрес размещения Вокзальная магистраль ул. 1, 0,32×0,95×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, индивидуальным предпринимателем Тельминовым В. В.

Лот № 50 (рекламная конструкция, адрес размещения Железнодорожная ул. 17, 0,5×2,5×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «АВТОМОТИВ».

Лот № 51 (рекламная конструкция, адрес размещения Первомайская ул. 53а, 1,75×8×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «АВТОМОТИВ».

Лот № 52 (рекламная конструкция, адрес размещения Первомайская ул. 53а, 1,75×9,5×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «АВТОМОТИВ».

Лот № 53 (рекламная конструкция, адрес размещения Димитрова проспект 12, 0,63×1,77×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «БОСТ».

Лот № 54 (рекламная конструкция, адрес размещения Большевикская ул. 283, 2,5×7,5×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Премииум Парк».

Лот № 55 (рекламная конструкция, адрес размещения Плотинная ул. 1, 0,8×5×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, индивидуальным предпринимателем Верниковский К.В.

Лот № 56 (рекламная конструкция, адрес размещения Кирова ул. 46/1, 0,4×1,39×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок, поданных в соответствии с конкурсными условиями.

Лот № 57 (рекламная конструкция, адрес размещения Челюскинцев ул. 17, 1,4×3×3). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в

связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГБР».

Лот № 58 (рекламная конструкция, адрес размещения Карла Маркса пр. 22, 1,4×3×3). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГБР».

Лот № 59 (рекламная конструкция, адрес размещения Петухова ул. 35к6, 2×3×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Сатурн Строймаркет Сибирь».

Лот № 60 (рекламная конструкция, адрес размещения Мочищенское шоссе ул., 1,5×5,5×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Азия Авто Усть - Каменогорск».

Лот № 61 (рекламная конструкция, адрес размещения Никитина ул. 62, 0,95×0,95×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Пивная лавка».

Лот № 62 (рекламная конструкция, адрес размещения Высоцкого ул. 39, 1,2×3,7×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Сеть магазинов мороженого Ангария».

Лот № 63 (рекламная конструкция, адрес размещения Гидростроителей ул. 7, 0,7×5,3×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ПАО «СБЕРБАНК».

Лот № 64 (рекламная конструкция, адрес размещения Каменская ул. 19а, 2,74×2,86×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установ-

ку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «САНДУНЫ НОВОСИБИРСК».

Лот № 65 (рекламная конструкция, адрес размещения Бердское шоссе 550, 2,5×7,5×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «СибНафтаГрупп».

Лот № 66 (рекламная конструкция, адрес размещения Карла Маркса пр. 13, 1,05×8,03×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, индивидуальным предпринимателем Н. Н. Цейцан.

Лот № 67 (рекламная конструкция, адрес размещения Хилокская ул. 19, 1×6,78×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «АВТОМОТИВ».

Лот № 68 (рекламная конструкция, адрес размещения Дзержинского проспект 20а, 1×6,6×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Сибирская колесница».

Лот № 69 (рекламная конструкция, адрес размещения Дзержинского проспект 20а, 1×4,96×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Сибирская колесница».

Лот № 70 (рекламная конструкция, адрес размещения Дзержинского проспект 20а, 1,25×2,5×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Сибирская колесница».

Лот № 71 (рекламная конструкция, адрес размещения Дзержинского проспект 20а, 1×23,5×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку

ку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Сибирская колесница».

Лот № 72 (рекламная конструкция, адрес размещения Дзержинского проспект 20а, 1,25×2,5×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Сибирская колесница».

Лот № 73 (рекламная конструкция, адрес размещения Магистральная ул. (7), 1,2×2,25×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Славянский Стан».

Лот № 74 (рекламная конструкция, адрес размещения Магистральная ул. (7), 1,2×5,75×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Славянский Стан».

Лот № 75 (рекламная конструкция, адрес размещения Тюленина ул. 17/1, 0,92×4,9×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «НОВЭКС».

Лот № 76 (рекламная конструкция, адрес размещения Челюскинцев ул. 44/2, 1,5×5,95×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, индивидуальным предпринимателем Г. А. Соколовым.

Лот № 77 (рекламная конструкция, адрес размещения Красный проспект 38, 1,62×1,85×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ПАО «СБЕРБАНК».

Лот № 78 (рекламная конструкция, адрес размещения Красный проспект 38, 0,8×9,47×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку

и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ПАО «СБЕРБАНК».

Лот № 79 (рекламная конструкция, адрес размещения Красный проспект 38, 0,65×0,65×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ПАО «СБЕРБАНК».

Лот № 80 (рекламная конструкция, адрес размещения Красный проспект 38, 0,65×0,65×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ПАО «СБЕРБАНК».

Лот № 81 (рекламная конструкция, адрес размещения Кедровая ул. 32, 2×3×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, НП «Центр природного земледелия Сияние».

Лот № 82 (рекламная конструкция, адрес размещения Дзержинского проспект 20а, 1,25×2,5×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Сибирская колесница».

Лот № 83 (рекламная конструкция, адрес размещения Галушца ул. 2а, 0,3×4×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, индивидуальным предпринимателем Арбраамьяном Г. А.

Лот № 84 (рекламная конструкция, адрес размещения Галушца ул. 2а, 0,6×4×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, индивидуальным предпринимателем Арбраамьяном Г. А.

Лот № 85 (рекламная конструкция, адрес размещения Кирова ул. 46/1, 0,4×1,39×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок, поданных в соответствии с конкурсными условиями.

Лот № 86 (рекламная конструкция, адрес размещения Бориса Богаткова ул. 194/2, 0,7×2,3×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Сибкадемстрой Недвижимость 2».

Лот № 87 (рекламная конструкция, адрес размещения Бориса Богаткова ул. 194/2, 0,7×2,3×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Сибкадемстрой Недвижимость 2».

СОДЕРЖАНИЕ

Правовые акты мэрии города Новосибирска	1
Постановления	2
О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 010.03.02.01 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска»	2
О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Энергомонтаж» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	8
О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Атлас» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	9
О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Беркут» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	10
О предоставлении Савиных Н. А., Савиных С. В. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства	11
О Положении о Совете при мэре города Новосибирска по стратегическому развитию и приоритетным проектам города Новосибирска	12
О Положении о комиссии по установлению особых условий оплаты труда руководителям муниципальных унитарных предприятий города Новосибирска	17
О внесении изменений в таблицу приложения 1 к проекту межевания территории квартала 280.09.02.05 в границах проекта планировки территории, прилегающей к 1-му Мочищенскому шоссе, в Заельцовском районе, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 16.02.2018 № 573	22
О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной береговой линией реки Плющихи, продолжением створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато, береговой линией реки Ини, ул. Большевистской и ул. Хитровской, в Октябрьском районе	23

О внесении изменений в таблицу приложения 1 к проекту межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта инженерной инфраструктуры местного значения – «строительство системы канализации жилого массива Ключ-Камышенское плато Д 1000 мм, протяженностью 1,6 км», в границах проекта планировки территории Ключ-Камышенского плато, проекта планировки территории от ул. Автогенной до реки Плющихи в Октябрьском районе, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 02.06.2017 № 2559	101
О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «СЖ-СИ» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	102
О внесении изменений в Порядок оказания социальной помощи жителям города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 08.06.2012 № 5444	103
О предоставлении Голобурдову С. Н. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства	106
О предоставлении Белову И. В., Беловой Я. В. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства	107
О предоставлении Гусаровой А. В. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства	108
Об определении теплосетевой организации для содержания и обслуживания бесхозяйных объектов теплоснабжения в Октябрьском районе	109
Об определении теплосетевой организации для содержания и обслуживания бесхозяйного объекта теплоснабжения в Октябрьском районе	112
О предоставлении религиозной организации «Новосибирская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства	114
Об определении теплосетевой организации для содержания и обслуживания бесхозяйных объектов теплоснабжения в Октябрьском районе	116
Об определении теплосетевой организации для содержания и обслуживания бесхозяйного объекта теплоснабжения в Октябрьском районе	118

Об определении теплосетевой организации для содержания и обслуживания бесхозного объекта теплоснабжения в Октябрьском районе	120
Об определении теплосетевой организации для содержания и обслуживания бесхозного объекта теплоснабжения в Ленинском районе	122
О Положении о межведомственных комиссиях по обследованию мест массового пребывания людей на территории города Новосибирска	124
О предоставлении Русанову Д. В. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства	144
О предоставлении местной православной религиозной организации «Приход храма в честь Успения Пресвятой Богородицы г. Новосибирска (Кировский район) Новосибирской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства	145
О создании комиссии по установлению особых условий оплаты труда руководителям муниципальных унитарных предприятий города Новосибирска	146
Об определении границ территории для закрепления муниципальных образовательных организаций, реализующих основные образовательные программы дошкольного образования	148
Об организации работ по оценке готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2018/2019 года	149
О внесении изменений в проект межевания территории квартала 090.01.02.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 26.04.2017 № 1893	154
О Положении о комиссии по изменению назначения имущества, которое является муниципальной собственностью города Новосибирска и возникновение, обособление или приобретение которого связано с целями образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания медицинской помощи детям и профилактики заболеваний у них, социальной защиты и социального обслуживания детей	157

О проекте планировки и проекте межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта инженерной инфраструктуры местного значения – тепловых сетей по ул. Большой и ул. Междуреченской в Ленинском районе	162
Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением города Новосибирска «Спортивный город»	207
О минимальной часовой оплате труда для работников муниципальных учреждений города Новосибирска	209
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Вилуйская, 20	210
О признании утратившими силу отдельных постановлений мэра, мэрии города Новосибирска	211
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тихвинская, 11	212
О признании утратившими силу постановлений мэрии города Новосибирска	213
О развитии застроенной территории в границах ул. Серафимовича, пер. 3-го Римского-Корсакова, пер. 4-го Серафимовича, ул. Степной в Ленинском районе	214
О признании утратившими силу постановлений мэрии города Новосибирска	217
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ногина, 10	218
О проекте межевания территории квартала 231.01.01.05 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Одоевского, Бердским шоссе, рекой Иней, границей города Новосибирска, в Первомайском районе	219
О внесении изменения в состав комиссии по приватизации, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 14.04.2016 № 1477	222
О подготовке и организации работ по уборке территории города Новосибирска в весенне-летний период 2018 года	223

О внесении изменений в перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 12.08.2011 № 7242	228
Распоряжения Совета депутатов города Новосибирска	231
Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Новосибирска	235
Департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска	237
Департамент энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города	263
Департамент строительства и архитектуры мэрии города новосибирска	264
Извещения департамента земельных и имущественных отношений	266
Разное	300

Редакционный совет Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска:

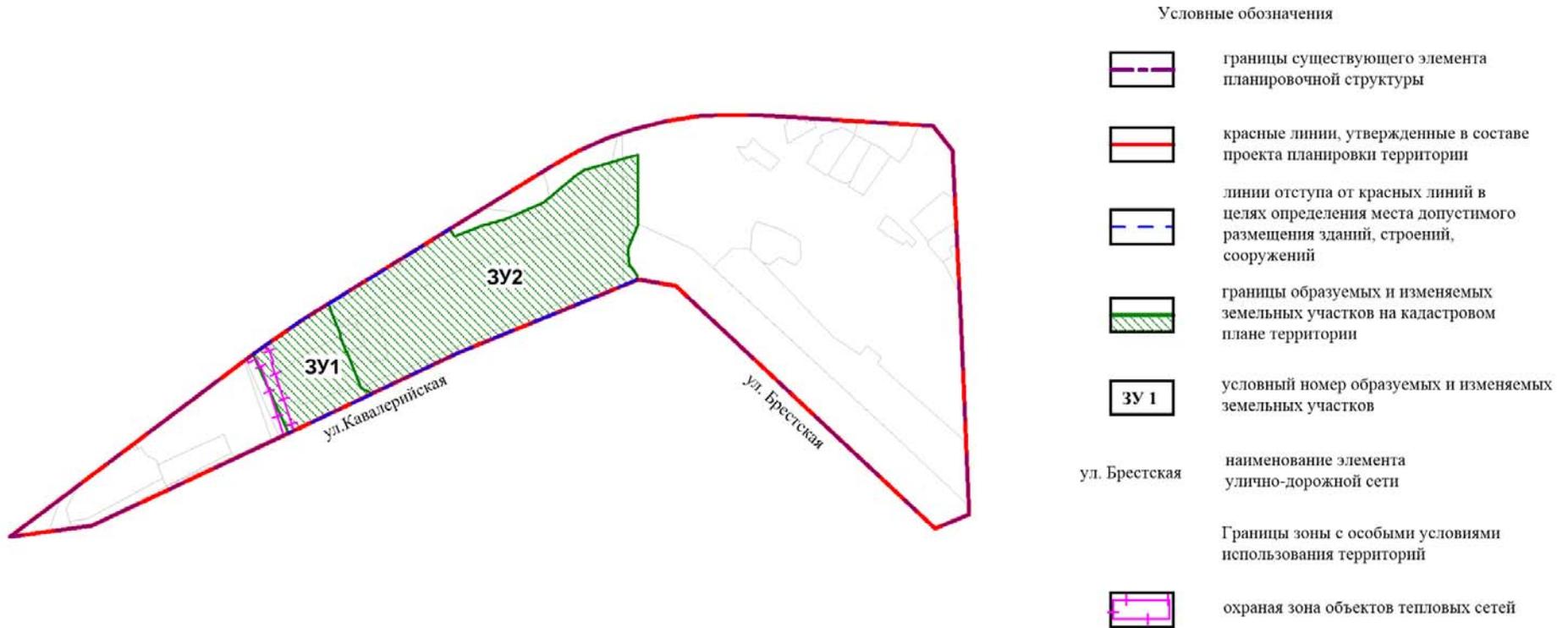
Столяров М.Н. - председатель, Маликова Е.А., Волобуев О.Н., Тыртышный А.Г.
630099, Новосибирск, Красный проспект, 34, телефон/факс: (383) 227-41-90, 227-43-57

Отпечатано в типографии ООО «Плюс Реклама», тел.: 314-13-04

Бюллетень № 14 . 12.04.2018 г. Заказ № 76. Тираж 500 экз.

Приложение
к проекту межевания территории квартала 010.03.02.01 в границах проекта
планировки центральной части города Новосибирска

ЧЕРТЕЖ
межевания территории

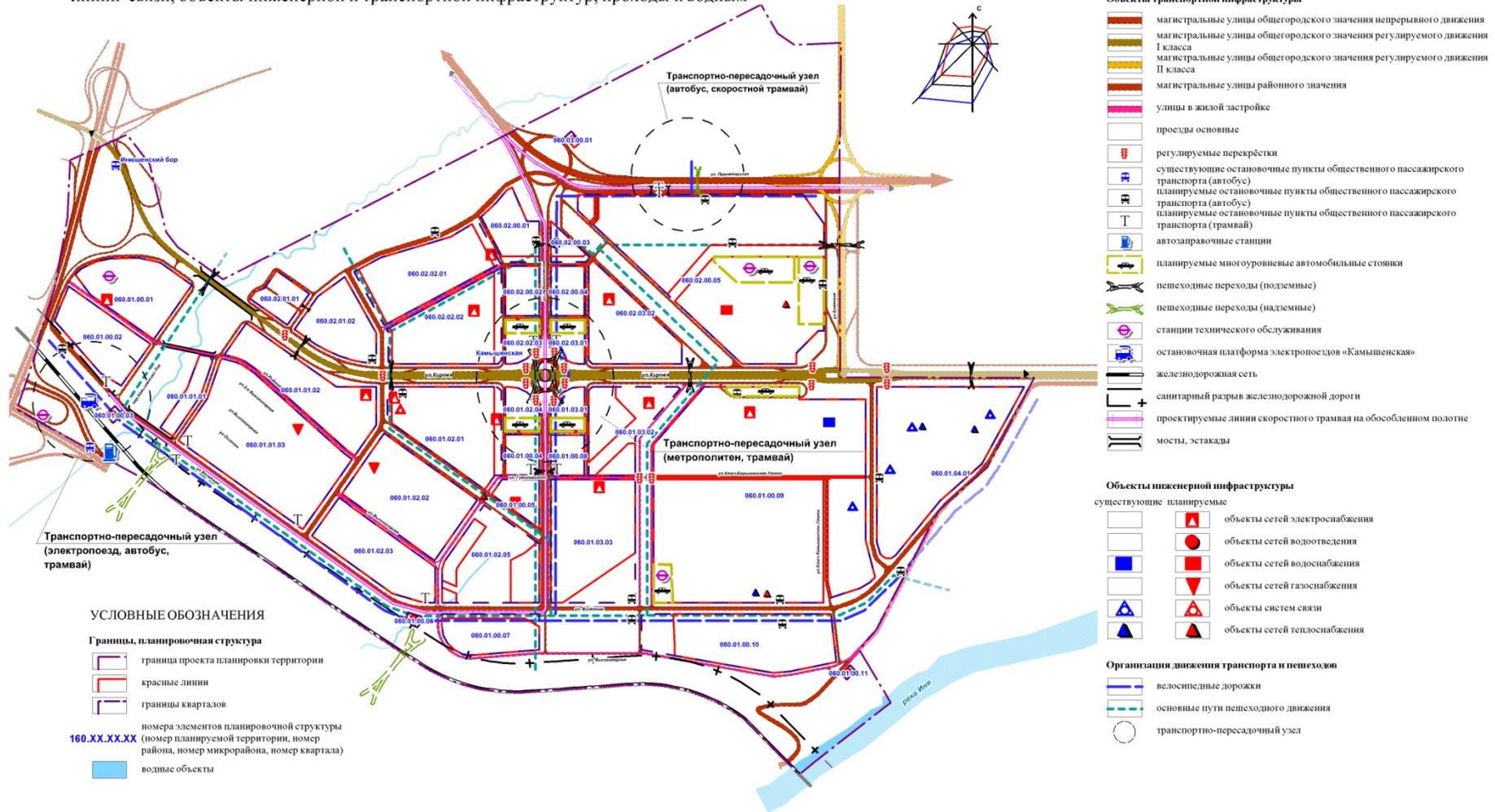


Приложение: Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане территории.

Приложение 2
к проекту планировки территории, ограниченной береговой линией реки Плющи, продолжением створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато, береговой линией реки Ини, ул. Большевикской и ул. Хитровской, в Октябрьском районе

ЧЕРТЕЖ

планировки территории с отображением линий, обозначающих дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур, проходы к водным



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы, планировочная структура

- граница проекта планировки территории
- красные линии
- границы кварталов

номера элементов планировочной структуры (номер планируемой территории, номер района, номер микрорайона, номер квартала)

- водные объекты

Объекты транспортной инфраструктуры

- магистральные улицы общегородского значения непрерывного движения
- магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения I класса
- магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения II класса
- магистральные улицы районного значения
- улицы в жилой застройке
- проезды основные
- регулируемые перекрестки
- существующие остановочные пункты общественного пассажирского транспорта (автобус)
- планируемые остановочные пункты общественного пассажирского транспорта (автобус)
- планируемые остановочные пункты общественного пассажирского транспорта (трамвай)
- автозаправочные станции
- планируемые многоярусные автомобильные стоянки
- пешеходные переходы (подземные)
- пешеходные переходы (надземные)
- станции технического обслуживания
- остановочная платформа электропоездов «Камышенская»
- железнодорожная сеть
- санитарный разрыв железнодорожной дороги
- проектируемые линии скоростного трамвая на обособленном полотне
- мосты, эстакады

Объекты инженерной инфраструктуры

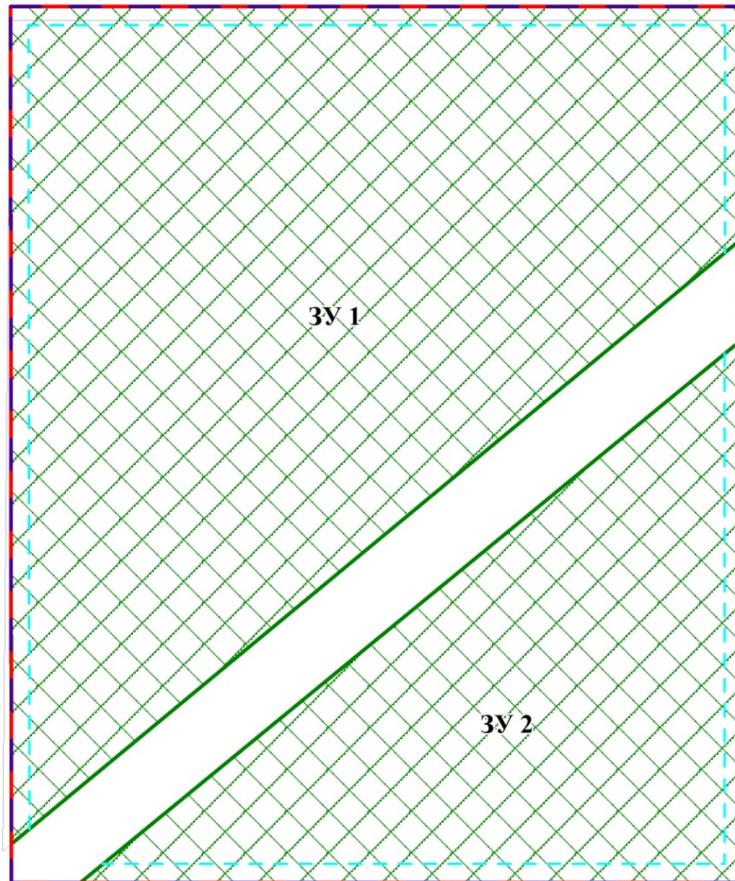
- существующие
- планируемые
- объекты сетей электроснабжения
- объекты сетей водоотведения
- объекты сетей водоснабжения
- объекты сетей газоснабжения
- объекты систем связи
- объекты сетей теплоснабжения

Организация движения транспорта и пешеходов

- велосипедные дорожки
- основные пути пешеходного движения
- транспортно-пересадочный узел

Приложение
к проекту межевания территории квартала 060.01.00.04 в границах проекта
планировки территории, ограниченной береговой линией реки Плющихи,
продолжением створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато, береговой
линией реки Ини, ул. Большевикской и ул. Хитровской, в Октябрьском районе

ЧЕРТЕЖ
межевания территории



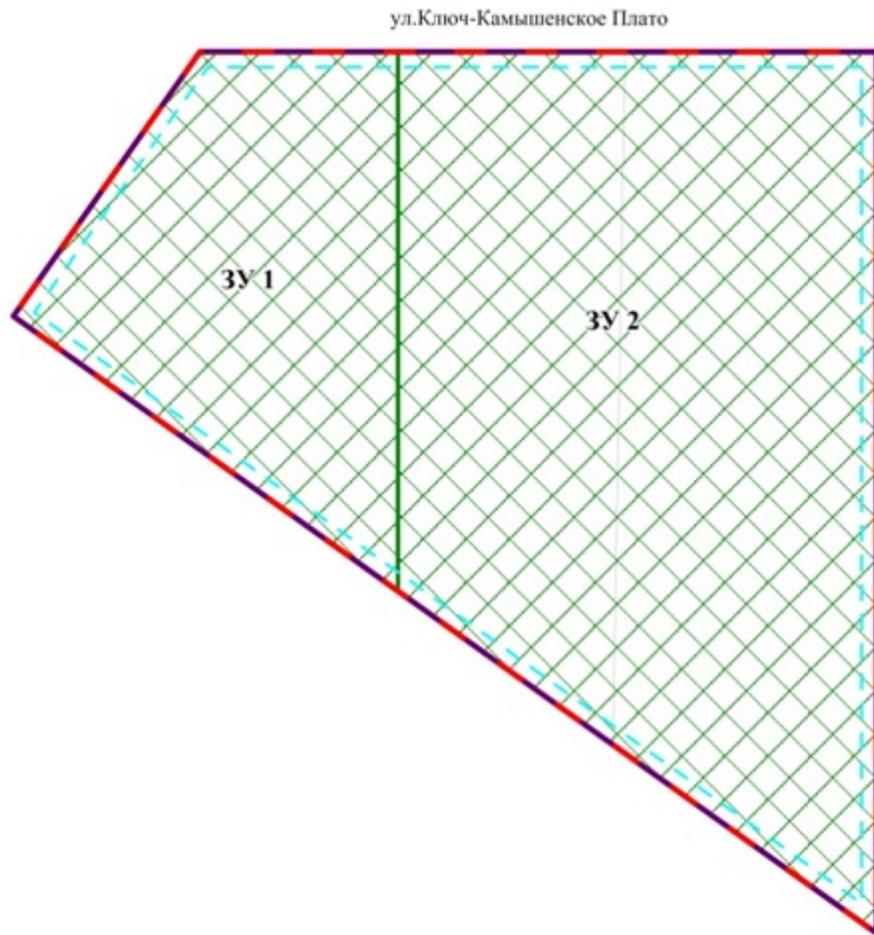
Условные обозначения

-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  границы планируемого элемента планировочной структуры (квартала)
-  линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  границы образуемого и (или) изменяемого земельного участка на кадастровом плане территории
-  условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка

Приложение: Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане территории.

Приложение
к проекту межевания территории квартала 060.01.00.05 в границах проекта планировки территории, ограниченной береговой линией реки Площихи, продолжением створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато, береговой линией реки Ини, ул. Большевикской и ул. Хитровской, в Октябрьском районе

ЧЕРТЕЖ межевания территории



Условные обозначения

-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  границы планируемого элемента планировочной структуры (квартала)
-  линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  границы образуемого и (или) изменяемого земельного участка на кадастровом плане территории
-  условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка

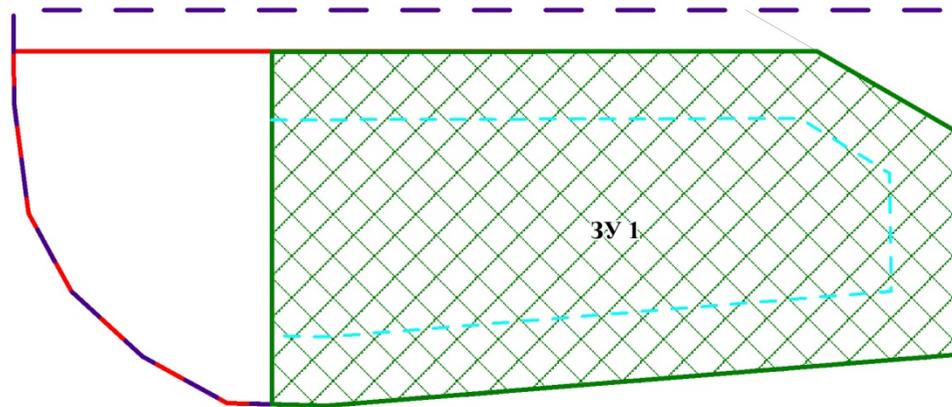
ул. Ключ-Камышенское Плато

наименование элемента улично-дорожной сети

Приложение: Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане территории.

Приложение
к проекту межевания территории квартала 060.01.00.07 в границах проекта
планировки территории, ограниченной береговой линией реки Плющи,
продолжением створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато, береговой
линией реки Ини, ул. Большевистской и ул. Хитровской, в Октябрьском районе

ЧЕРТЕЖ межевания территории



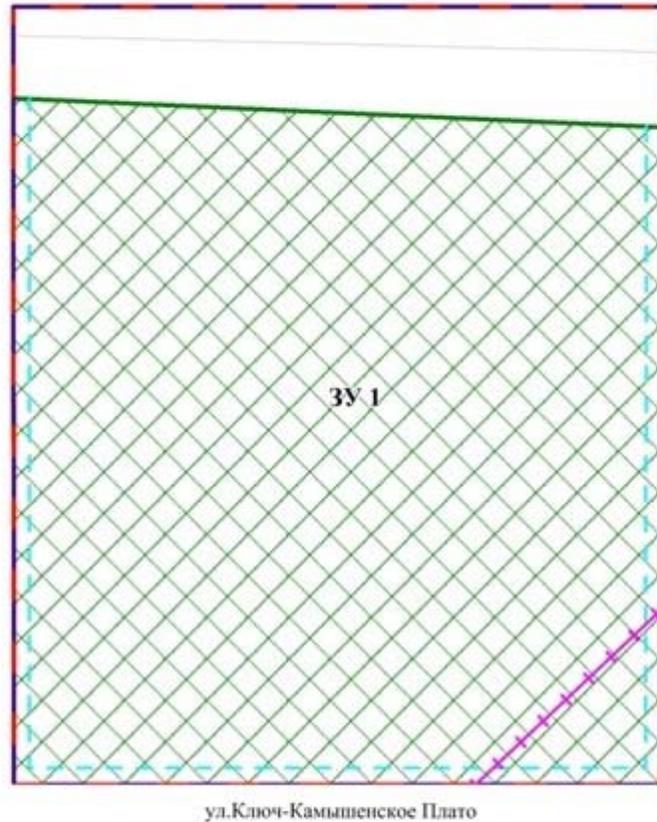
Условные обозначения

-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  границы планируемого элемента планировочной структуры (квартала)
-  линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  границы образуемого и (или) изменяемого земельного участка на кадастровом плане территории
-  условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка

Приложение: Сведения об образуемом земельном участке на кадастровом плане территории.

Приложение
к проекту межевания территории квартала 060.01.00.08 в границах проекта планировки территории, ограниченной береговой линией реки Плющихи, продолжением створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато, береговой линией реки Ини, ул. Большевикской и ул. Хитровской, в Октябрьском районе

**ЧЕРТЕЖ
межевания территории**



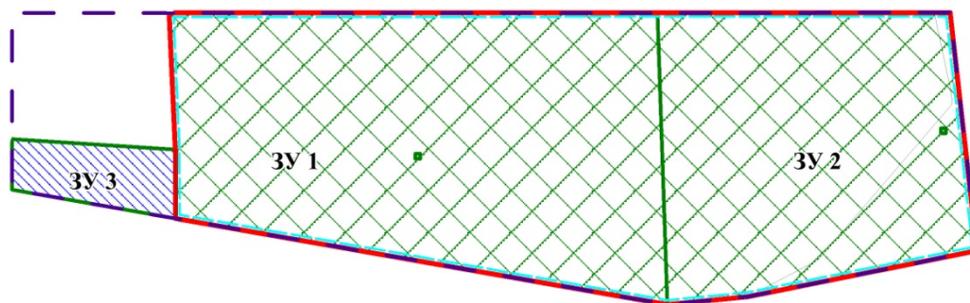
Условные обозначения

-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  границы планируемого элемента планировочной структуры (квартала)
-  линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  границы образуемого и (или) изменяемого земельного участка на кадастровом плане территории
-  условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка
-  ул. Ключ-Камышенское Плато наименование элемента улично-дорожной сети
-  Границы зоны с особыми условиями использования территорий
-  охранная зона объекта электросетевого хозяйства

Приложение: Сведения об образуемом земельном участке на кадастровом плане территории.

Приложение
к проекту межевания территории квартала 060.01.00.10 в границах проекта
планировки территории, ограниченной береговой линией реки Плющихи,
продолжением створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато, береговой
линией реки Ини, ул. Большевистской и ул. Хитровской, в Октябрьском районе

ЧЕРТЕЖ межевания территории



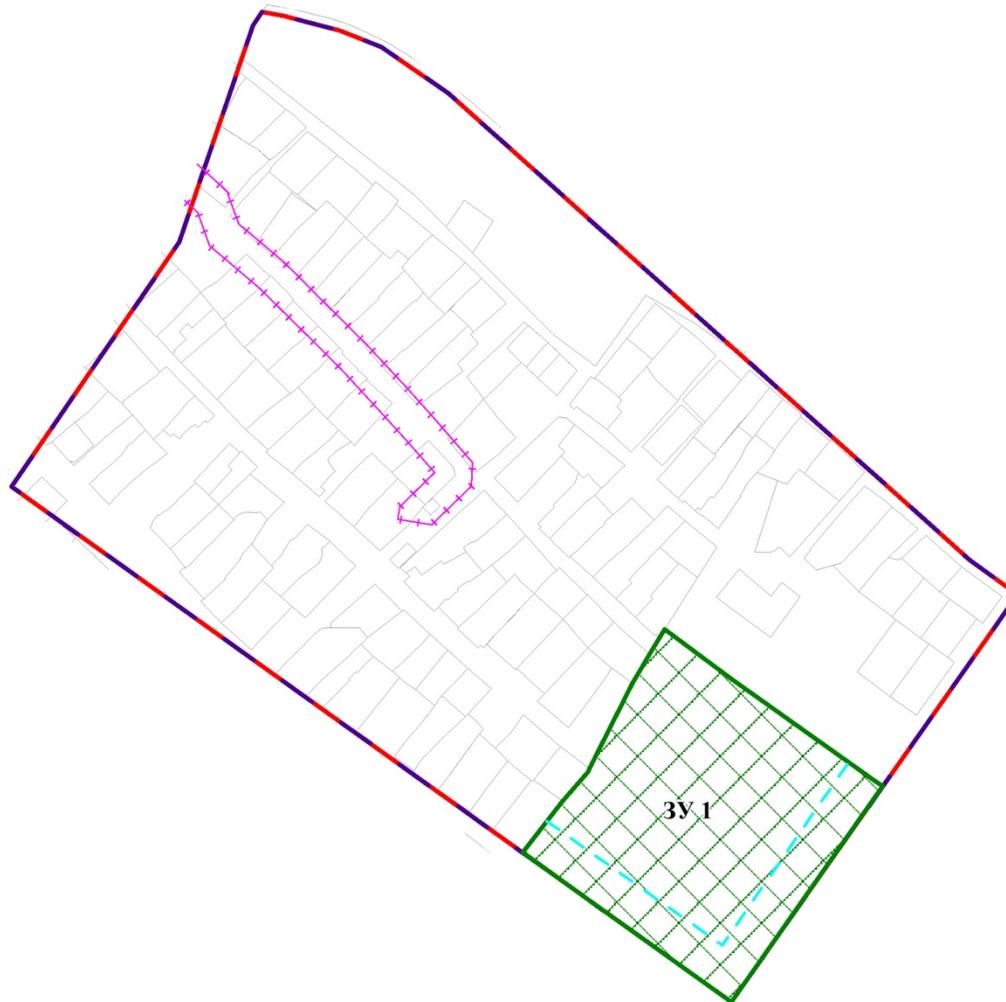
Условные обозначения

-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  границы планируемого элемента планировочной структуры (квартала)
-  линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  границы образуемого земельного участка, который после образования будет относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования
-  границы образуемого и (или) изменяемого земельного участка на кадастровом плане территории
-  условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка

Приложение: Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане территории и образуемом земельном участке, который после образования будет относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Приложение
к проекту межевания территории квартала 060.01.01.03 в границах проекта
планировки территории, ограниченной береговой линией реки Плющи, в
продолжении створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато, береговой
линией реки Ини, ул. Большевистской и ул. Хитровской, в Октябрьском районе

ЧЕРТЕЖ межевания территории



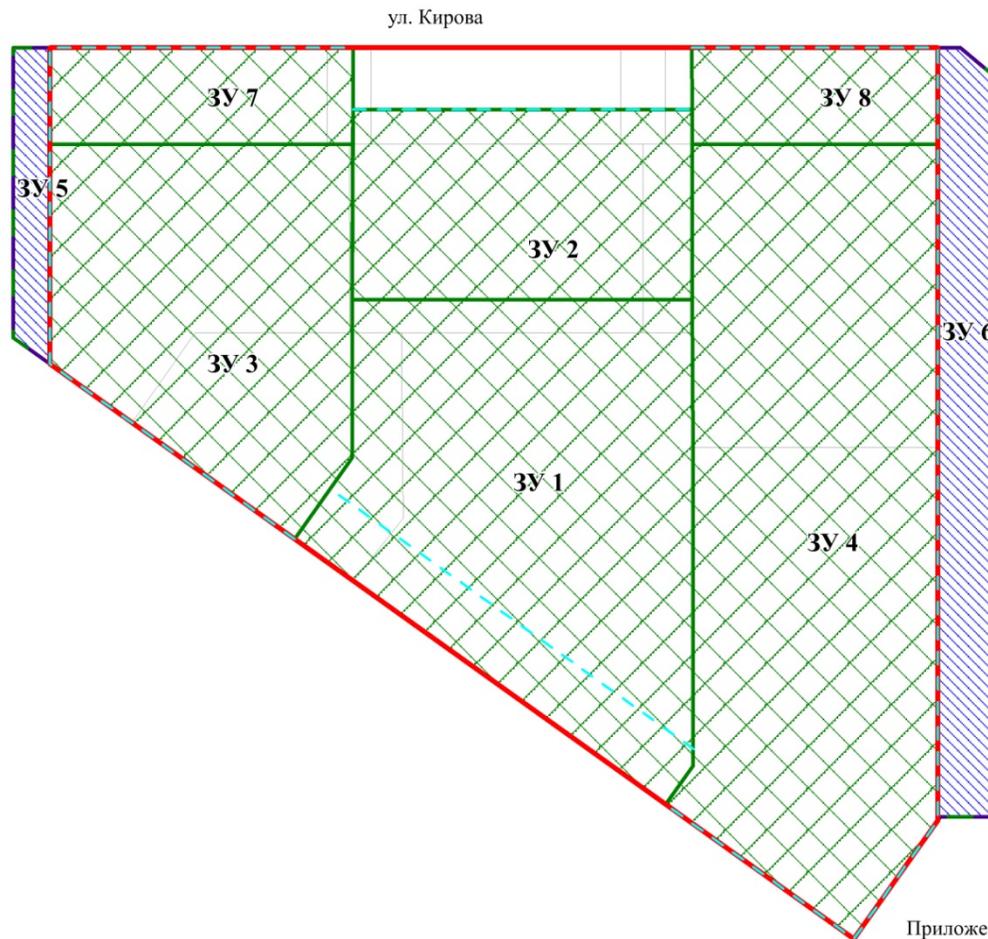
Условные обозначения

-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  границы планируемого элемента планировочной структуры (квартала)
-  линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  границы образуемого и (или) изменяемого земельного участка на кадастровом плане территории
-  условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка
- Границы зоны с особыми условиями использования территорий
-  охранная зона объекта электросетевого хозяйства

Приложение: Сведения об образуемом земельном участке на кадастровом плане территории.

Приложение
к проекту межевания территории квартала 060.01.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной береговой линией реки Плющихи, продолжением створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато, береговой линией реки Ини, ул. Большевикской и ул. Хитровской, в Октябрьском районе

ЧЕРТЕЖ межевания территории



Условные обозначения

-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  границы планируемого элемента планировочной структуры (квартала)
-  линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  границы образуемого земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования
-  границы образуемого и (или) изменяемого земельного участка на кадастровом плане территории
-  3У1 условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка
- ул. Кирова наименование элемента улично-дорожной сети

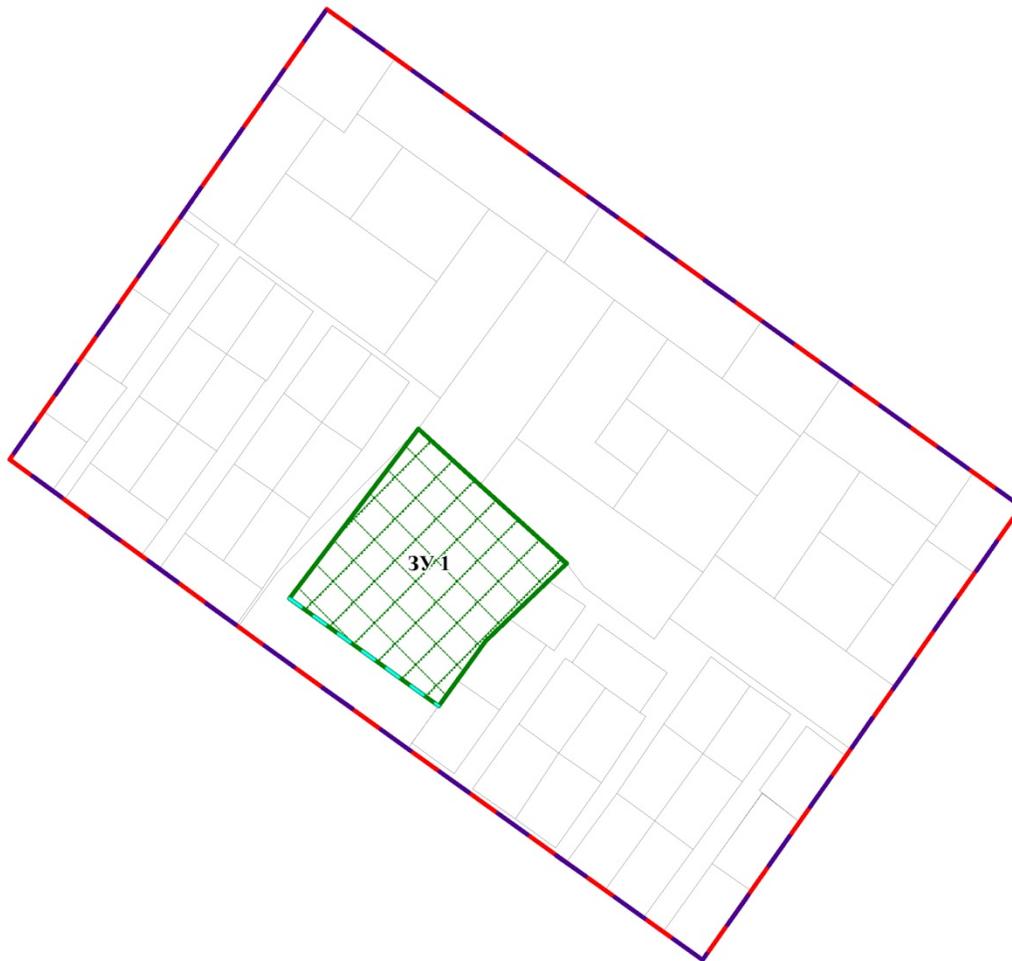
Приложение: Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане территории и образуемых земельных участках, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Приложение
к проекту межевания территории квартала 060.01.02.02 в границах проекта
планировки территории, ограниченной береговой линией реки Плющихи,
продолжением створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато, береговой
линией реки Ини, ул. Большевистской и ул. Хитровской, в Октябрьском районе

ЧЕРТЕЖ межевания территории

Условные обозначения

-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  границы планируемого элемента планировочной структуры (квартала)
-  линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  границы образуемого и (или) изменяемого земельного участка на кадастровом плане территории
-  условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка



Приложение: Сведения об образуемом земельном участке на кадастровом плане территории.

Приложение
к проекту межевания территории квартала 060.01.02.03 в границах проекта
планировки территории, ограниченной береговой линией реки Плющи, в
продолжении створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато, береговой
линией реки Ини, ул. Большевистской и ул. Хитровской, в Октябрьском районе

ЧЕРТЕЖ межевания территории



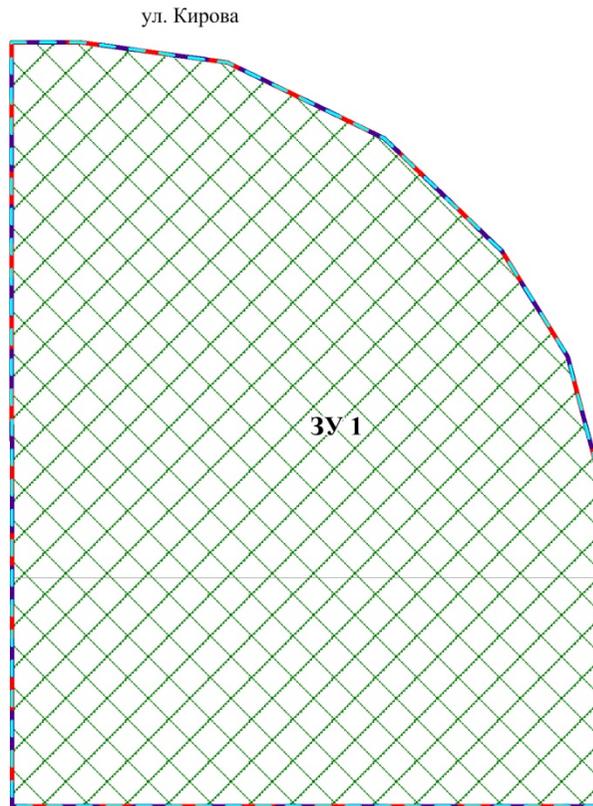
Условные обозначения

-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  границы планируемого элемента планировочной структуры (квартала)
-  линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  границы образуемого и (или) изменяемого земельного участка на кадастровом плане территории
-  условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка
- ул. Взлетная наименование элемента улично-дорожной сети

Приложение: Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане территории.

Приложение
к проекту межевания территории квартала 060.01.02.04 в границах проекта
планировки территории, ограниченной береговой линией реки Плющихи,
продолжением створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато, береговой
линией реки Ини, ул. Большевистской и ул. Хитровской, в Октябрьском районе

ЧЕРТЕЖ межевания территории



Условные обозначения

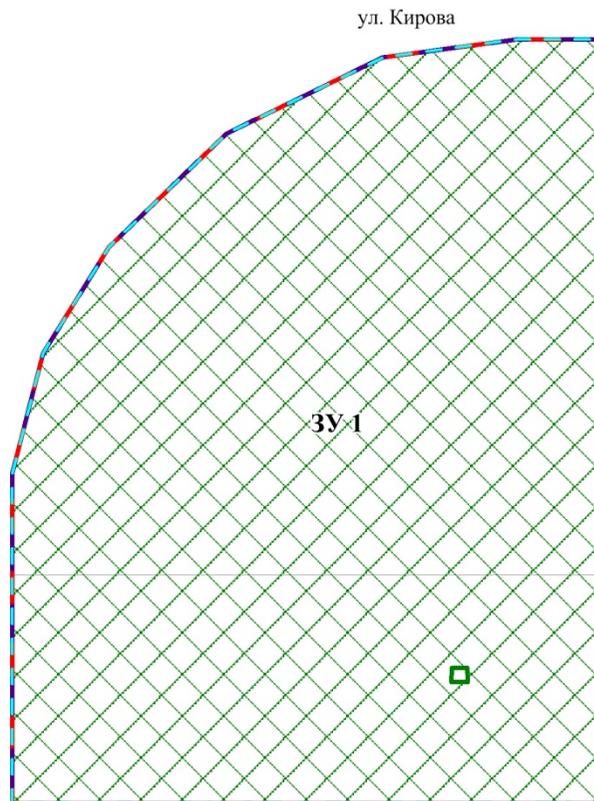
-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  границы планируемого элемента планировочной структуры (квартала)
-  линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  границы образуемого и (или) изменяемого земельного участка на кадастровом плане территории
-  условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка

ул. Кирова наименование элемента улично-дорожной сети

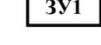
Приложение: Сведения об образуемом земельном участке на кадастровом плане территории.

Приложение
к проекту межевания территории квартала 060.01.03.01 в границах проекта
планировки территории, ограниченной береговой линией реки Плющихи,
продолжением створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато, береговой
линией реки Ини, ул. Большевистской и ул. Хитровской, в Октябрьском районе

ЧЕРТЕЖ межевания территории



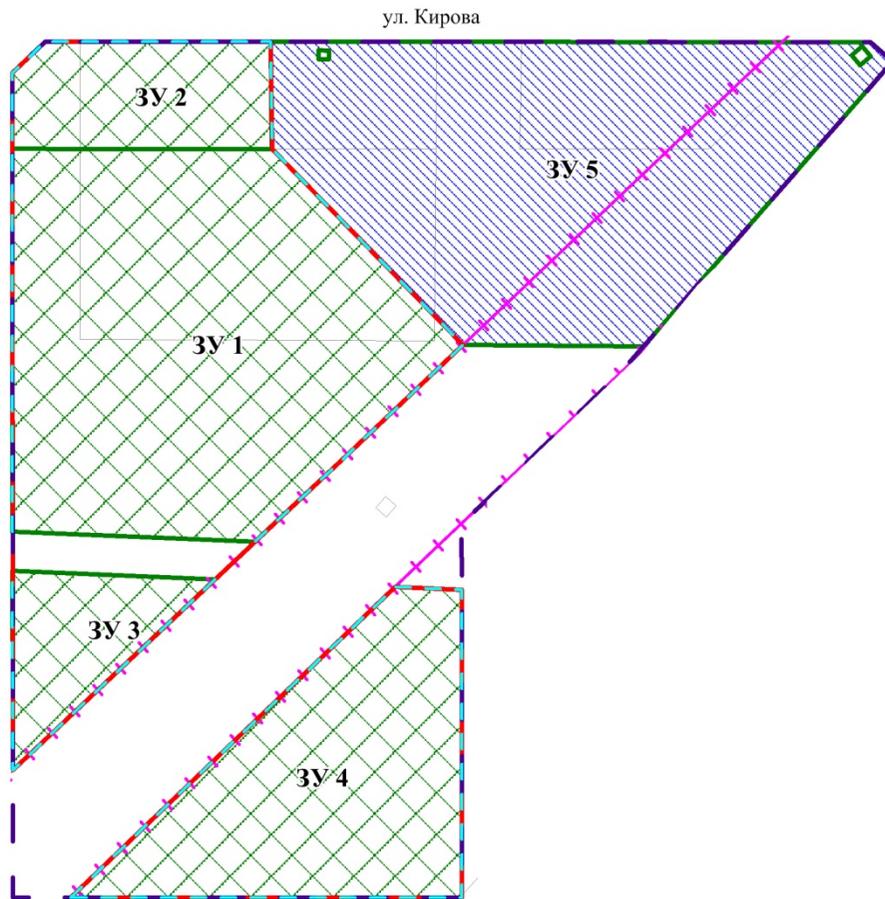
Условные обозначения

-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  границы планируемого элемента планировочной структуры (квартала)
-  линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  границы образуемого и (или) изменяемого земельного участка на кадастровом плане территории
-  условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка
-  ул. Кирова наименование элемента улично-дорожной сети

Приложение: Сведения об образуемом земельном участке на кадастровом плане территории.

Приложение
к проекту межевания территории квартала 060.01.03.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной береговой линией реки Плющихи, продолжением створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато, береговой линией реки Ини, ул. Большевикской и ул. Хитровской, в Октябрьском районе

ЧЕРТЕЖ межевания территории



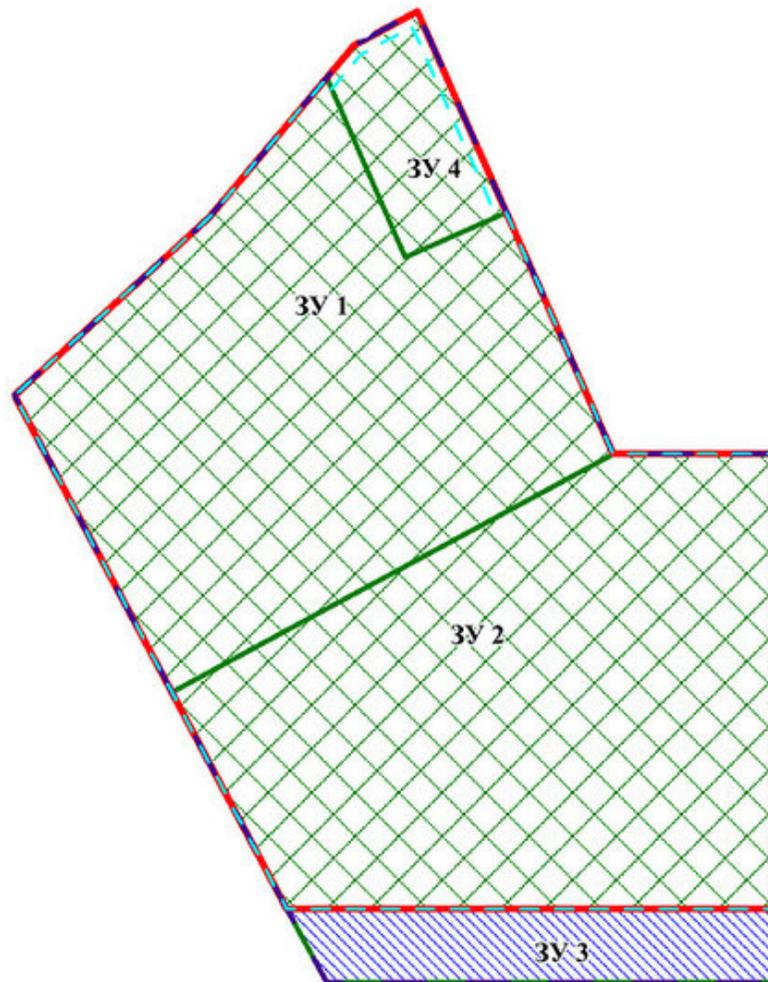
Условные обозначения

-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  границы планируемого элемента планировочной структуры (квартала)
-  линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  границы образуемого земельного участка, который после образования будет относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования
-  границы образуемого и (или) изменяемого земельного участка на кадастровом плане территории
-  условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка
-  ул. Кирова наименование элемента улично-дорожной сети
-  Границы зоны с особыми условиями использования территорий
-  охранный зона объекта электросетевого хозяйства

Приложение: Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане территории и образуемом земельном участке, который после образования будет относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Приложение
к проекту межевания территории квартала 060.02.00.01 в границах проекта
планировки территории, ограниченной береговой линией реки Плюшки,
продолжением створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато, береговой
линией реки Ини, ул. Большевикской и ул. Хитровской, в Октябрьском районе

ЧЕРТЕЖ межевания территории



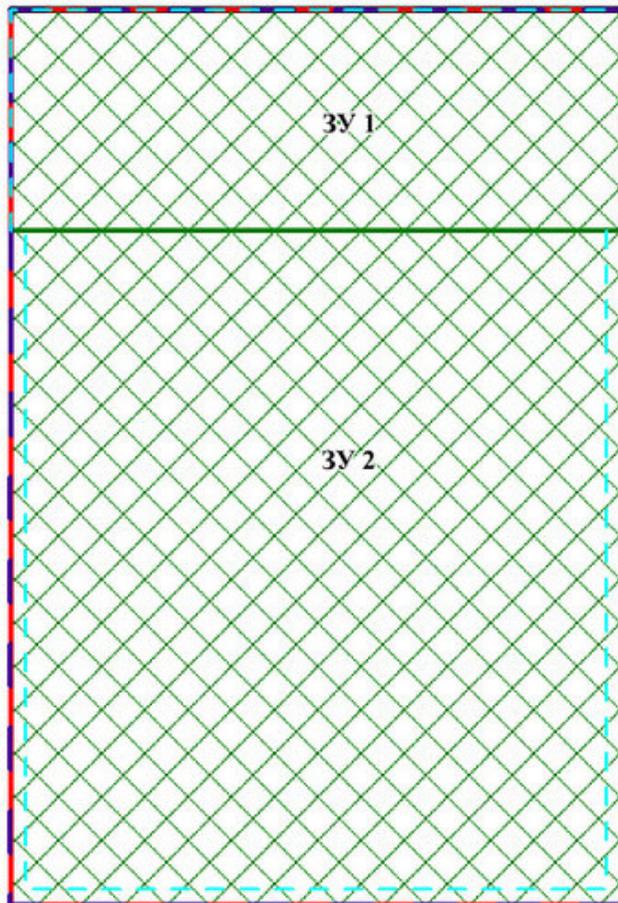
Условные обозначения

-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  границы планируемого элемента планировочной структуры (квартала)
-  линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  границы образуемого земельного участка, который после образования будет относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования
-  границы образуемого и (или) изменяемого земельного участка на кадастровом плане территории
-  условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка

Приложение: Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане территории и образуемом земельном участке, который после образования будет относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Приложение
к проекту межевания территории квартала 060.02.00.02 в границах проекта
планировки территории, ограниченной береговой линией реки Плющихи,
продолжением створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато, береговой
линией реки Ини, ул. Большевикской и ул. Хитровской, в Октябрьском районе

ЧЕРТЕЖ межевания территории



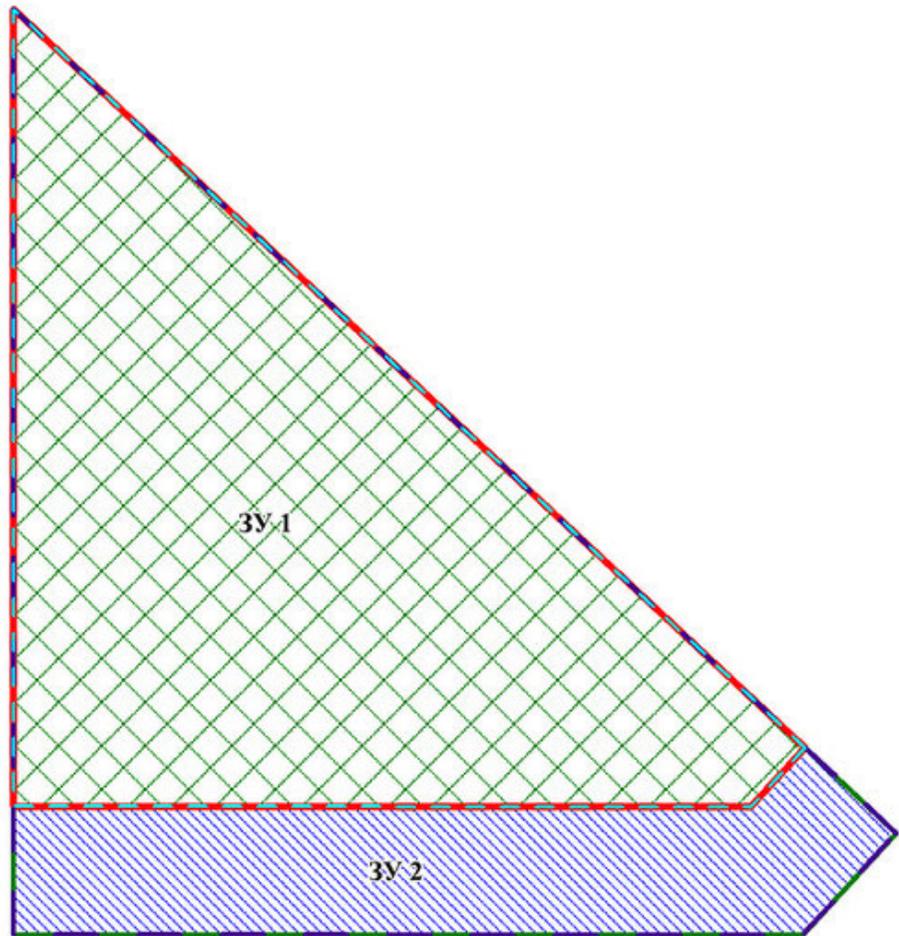
Условные обозначения

-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  границы планируемого элемента планировочной структуры (квартала)
-  линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  границы образуемого и (или) изменяемого земельного участка на кадастровом плане территории
-  условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка

Приложение: Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане территории.

Приложение
к проекту межевания территории квартала 060.02.00.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной береговой линией реки Плющихи, продолжением створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато, береговой линией реки Ини, ул. Большевикской и ул. Хитровской, в Октябрьском районе

ЧЕРТЕЖ межевания территории



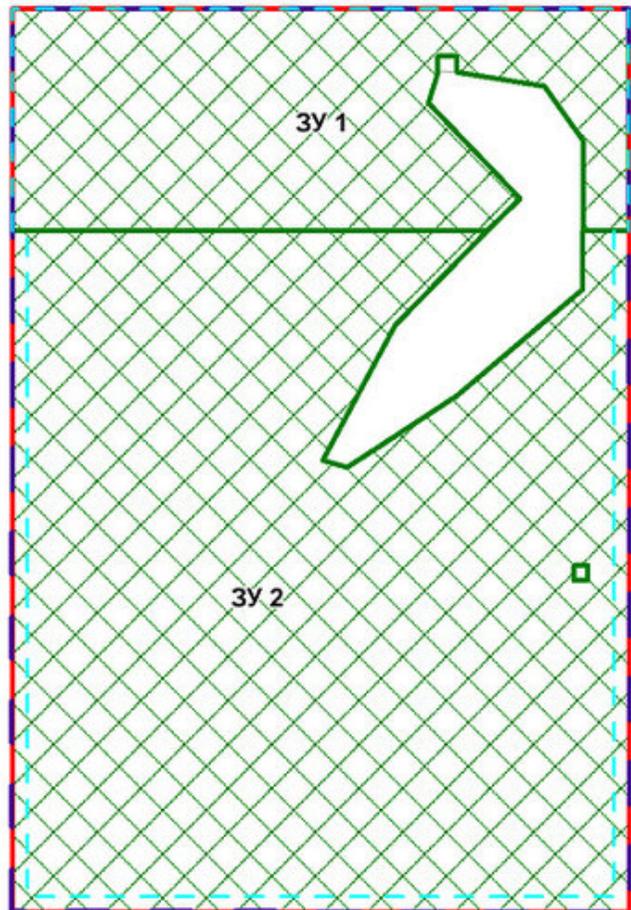
Условные обозначения

-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  границы планируемого элемента планировочной структуры (квартала)
-  линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  границы образуемого земельного участка, который после образования будет относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования
-  границы образуемого и (или) изменяемого земельного участка на кадастровом плане территории
-  условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка

Приложение: Сведения об образуемом и изменяемом земельном участке на кадастровом плане территории и образуемом земельном участке, который после образования будет относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Приложение
к проекту межевания территории квартала 060.02.00.04 в границах проекта
планировки территории, ограниченной береговой линией реки Плюшки,
продолжением створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато, береговой
линией реки Ини, ул. Большевикской и ул. Хитровской, в Октябрьском районе

**ЧЕРТЕЖ
межевания территории**



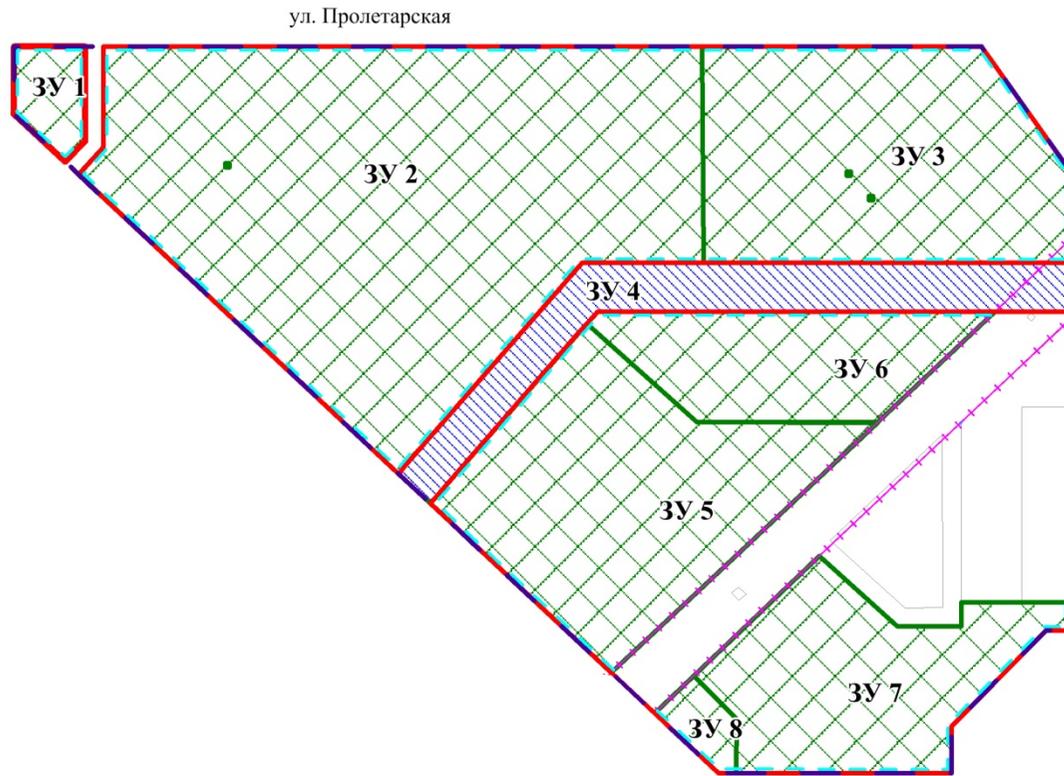
Условные обозначения

-  красные линии, изменяемые проектом межевания территории
-  границы планируемого элемента планировочной структуры (квартала)
-  линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  границы образуемого и (или) изменяемого земельного участка на кадастровом плане территории
-  условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка

Приложение: Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане территории.

Приложение
к проекту межевания территории квартала 060.02.00.05 в границах проекта планировки территории, ограниченной береговой линией реки Плющихи, продолжением створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато, береговой линией реки Ини, ул. Большевистской и ул. Хитровской, в Октябрьском районе

ЧЕРТЕЖ межевания территории



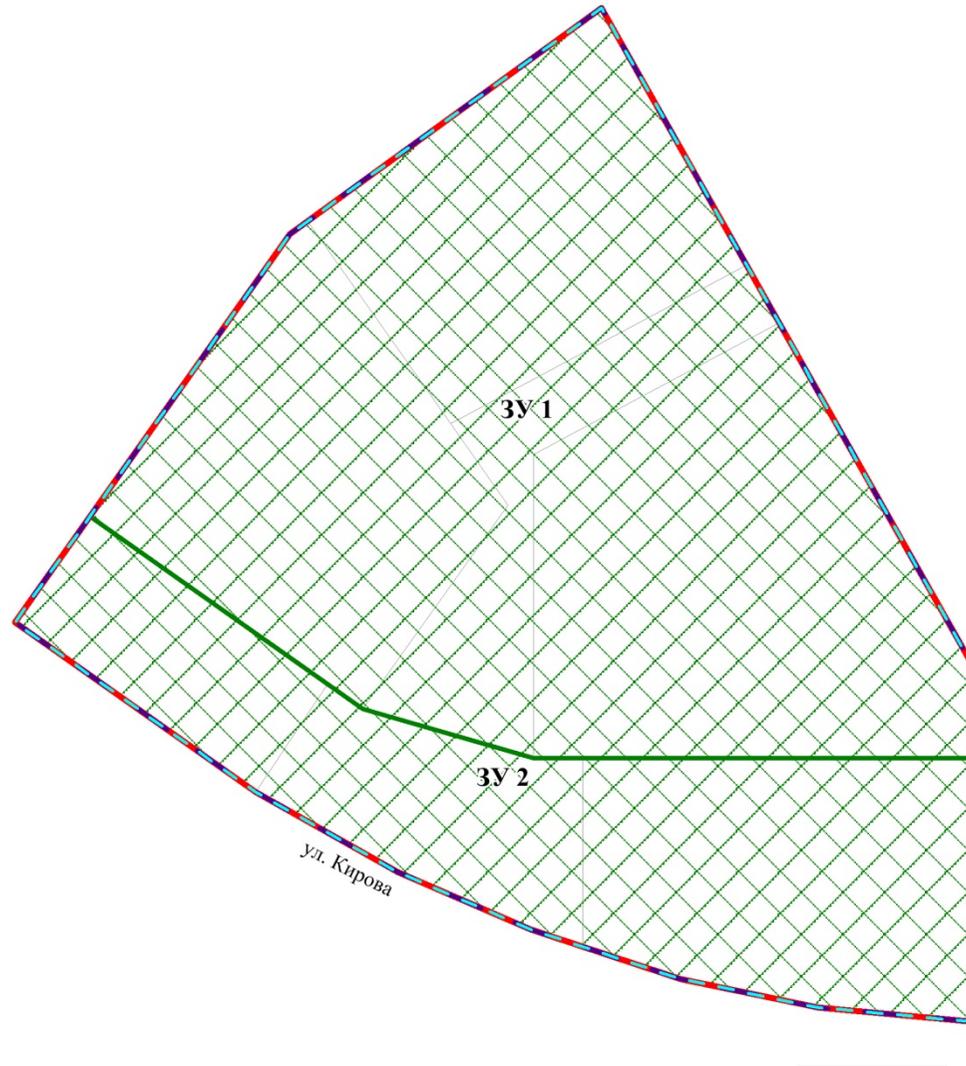
Условные обозначения

-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  границы планируемого элемента планировочной структуры (квартала)
-  линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  границы образуемого земельного участка, который после образования будет относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования
-  границы образуемого и (или) изменяемого земельного участка на кадастровом плане территории
-  условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка
- ул. Пролетарская наименование элемента улично-дорожной сети
-  Границы зоны с особыми условиями использования территории
-  охранная зона объекта электросетевого хозяйства

Приложение: Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане территории и образуемом земельном участке, который после образования будет относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Приложение
к проекту межевания территории квартала 060.02.01.02 в границах проекта
планировки территории, ограниченной береговой линией реки Плющихи,
продолжением створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато, береговой
линией реки Ини, ул. Большевистской и ул. Хитровской, в Октябрьском районе

ЧЕРТЕЖ межевания территории



Условные обозначения

-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  границы планируемого элемента планировочной структуры (квартала)
-  линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  границы образуемого и (или) изменяемого земельного участка на кадастровом плане территории
-  условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка

ул. Кирова наименование элемента улично-дорожной сети

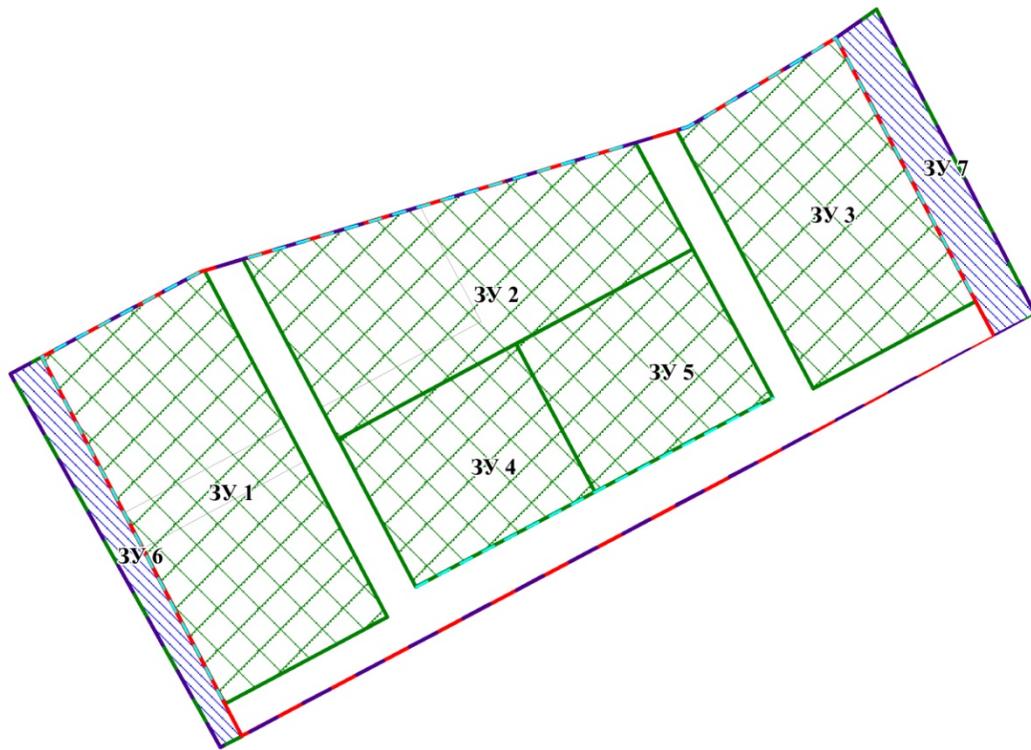
Приложение: Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане территории.

Приложение
к проекту межевания территории квартала 060.02.02.01 в границах проекта
планировки территории, ограниченной береговой линией реки Плющи,
продолжением створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато, береговой
линией реки Ини, ул. Большевистской и ул. Хитровской, в Октябрьском районе

ЧЕРТЕЖ межевания территории

Условные обозначения

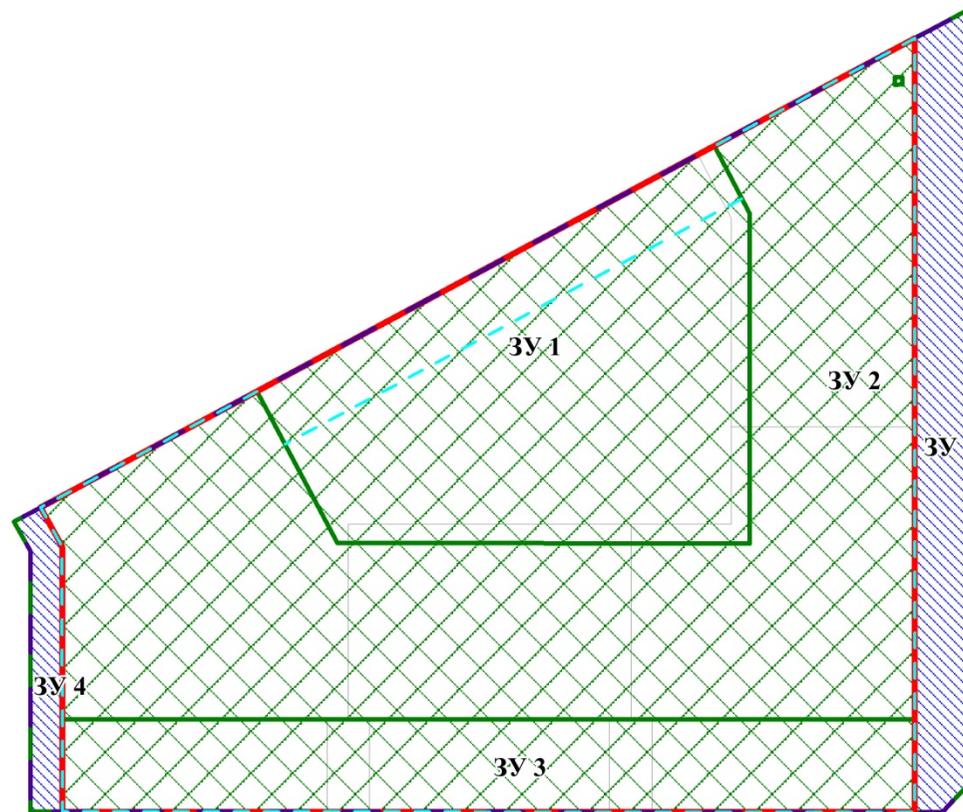
-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  границы планируемого элемента планировочной структуры (квартала)
-  линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  границы образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования
-  границы образуемого и (или) изменяемого земельного участка на кадастровом плане территории
-  ЗУ1 условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка



Приложение: Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане территории и образуемых земельных участках, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Приложение
к проекту межевания территории квартала 060.02.02.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной береговой линией реки Плющи, продолжением створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато, береговой линией реки Ини, ул. Большевикской и ул. Хитровской, в Октябрьском районе

ЧЕРТЕЖ межевания территории



ул. Кирова

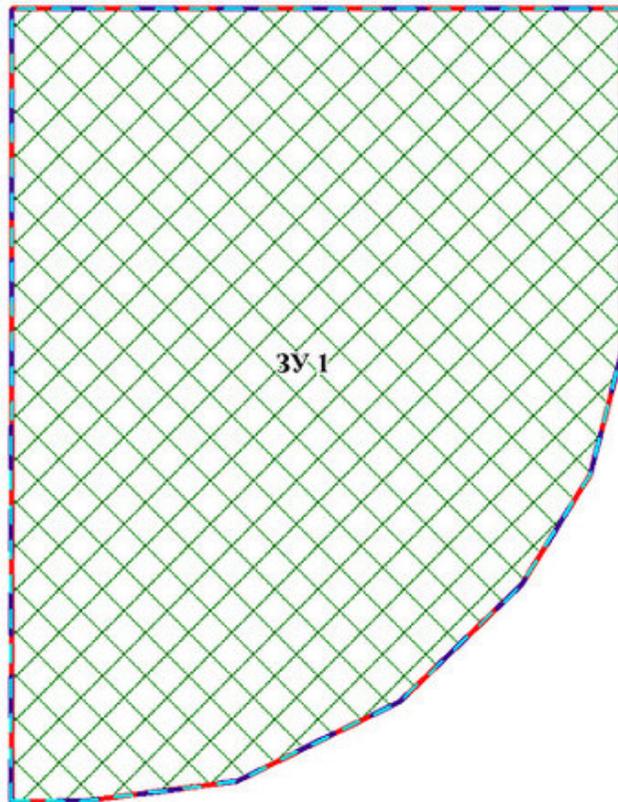
Условные обозначения

-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  границы планируемого элемента планировочной структуры (квартала)
-  линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  границы образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования
-  границы образуемого и (или) изменяемого земельного участка на кадастровом плане территории
-  условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка
- ул. Кирова наименование элемента улично-дорожной сети

Приложение: Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане территории и образуемых земельных участках, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Приложение
к проекту межевания территории квартала 060.02.02.03 в границах проекта
планировки территории, ограниченной береговой линией реки Плющихи,
продолжением створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато, береговой
линией реки Ини, ул. Большевистской и ул. Хитровской, в Октябрьском районе

ЧЕРТЕЖ межевания территории



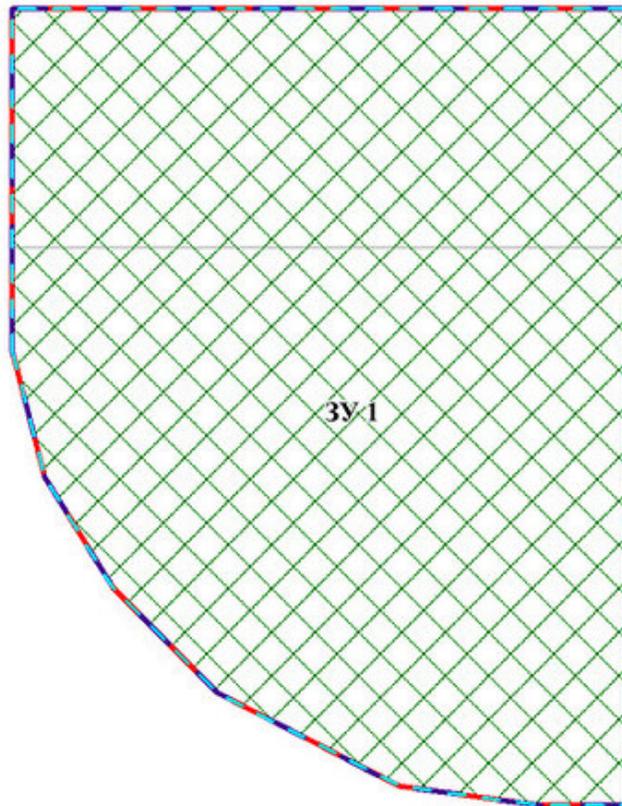
Условные обозначения

-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  границы планируемого элемента планировочной структуры (квартала)
-  линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  границы образуемого и (или) изменяемого земельного участка на кадастровом плане территории
-  условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка

Приложение: Сведения об образуемом земельном участке на кадастровом плане территории.

Приложение
к проекту межевания территории квартала 060.02.03.01 в границах проекта
планировки территории, ограниченной береговой линией реки Плющи, в
продолжении створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато, береговой
линией реки Ини, ул. Большевикской и ул. Хитровской, в Октябрьском районе

ЧЕРТЕЖ межевания территории



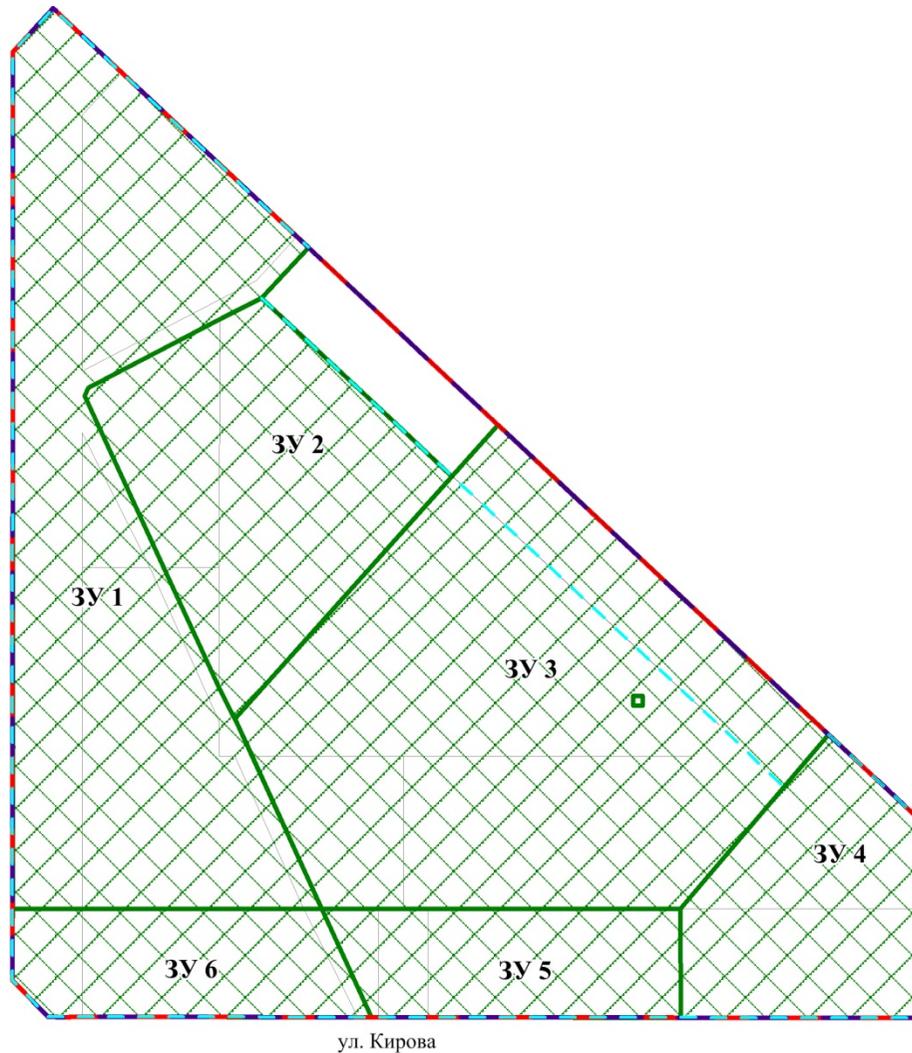
Условные обозначения

-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  границы планируемого элемента планировочной структуры (квартала)
-  линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  границы образуемого и (или) изменяемого земельного участка на кадастровом плане территории
-  условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка

Приложение: Сведения об образуемом земельном участке на кадастровом плане территории.

Приложение
к проекту межевания территории квартала 060.02.03.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной береговой линией реки Плющихи, продолжением створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато, береговой линией реки Ини, ул. Большевикской и ул. Хитровской, в Октябрьском районе

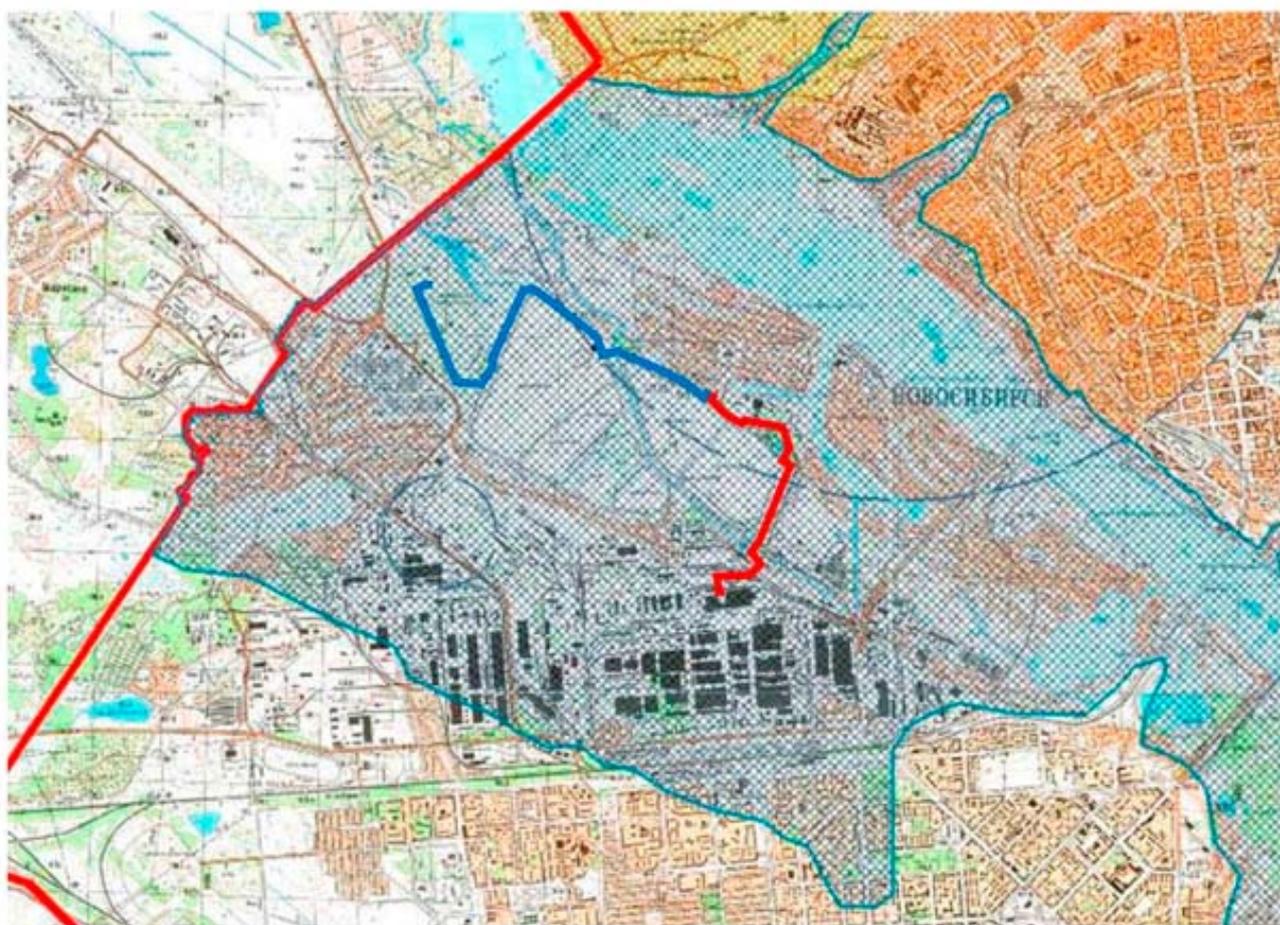
ЧЕРТЕЖ межевания территории



Условные обозначения

-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  границы планируемого элемента планировочной структуры (квартала)
-  линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  границы образуемого и (или) изменяемого земельного участка на кадастровом плане территории
-  условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка
- ул. Кирова наименование элемента улично-дорожной сети

Приложение: Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане территории.



- Территория, подверженная риску затопления при возникновении чрезвычайной ситуации техногенного характера
- Территория, подверженная риску при возникновении чрезвычайной ситуации техногенного характера на промышленных и технических объектах
- Тепловая сеть по ул. Большой
- Тепловая сеть по ул. Междуреченской

Рисунок № 1. Выкопировка из приложения 4 «Карта-схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» к Генеральному плану города Новосибирска

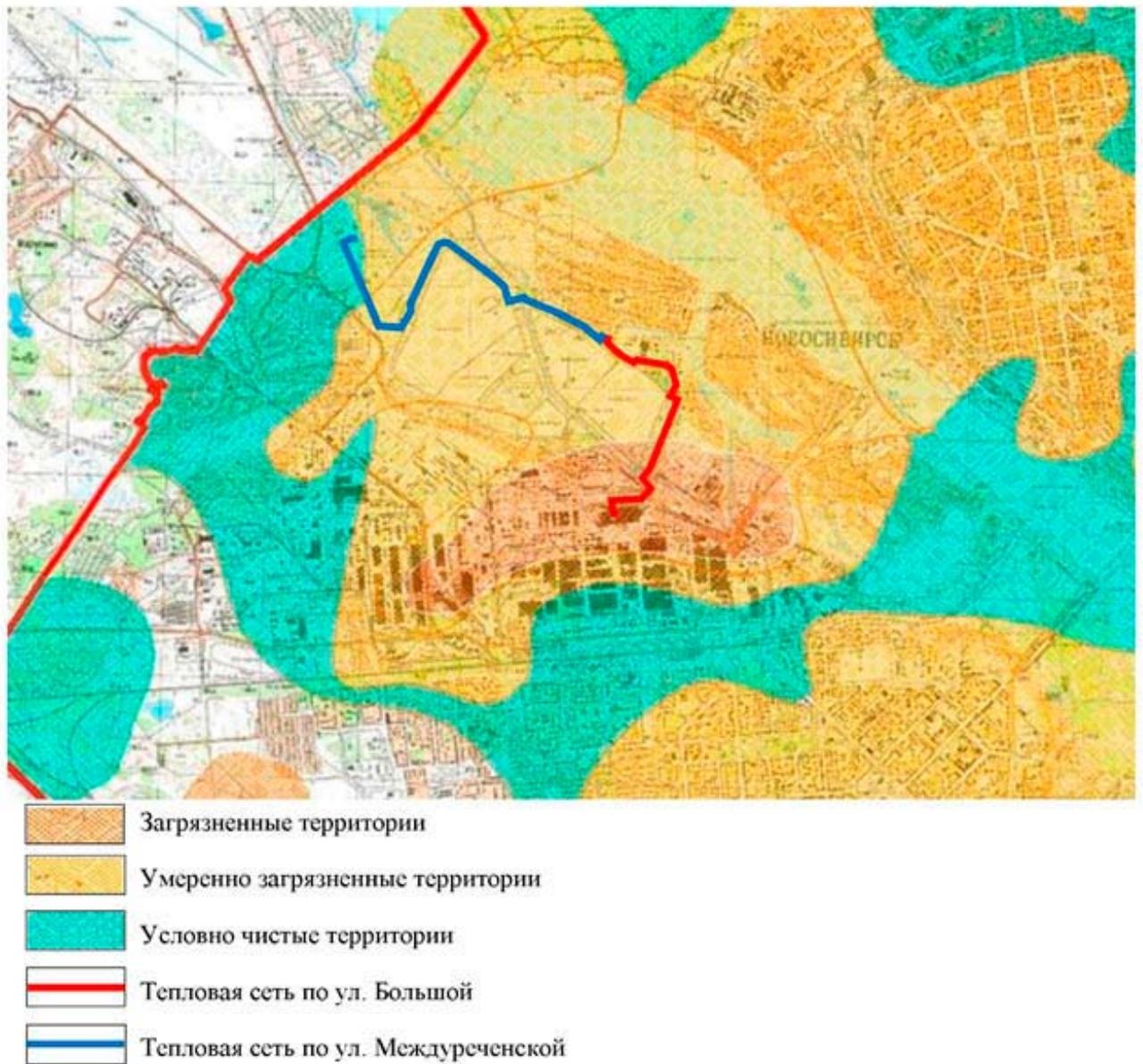
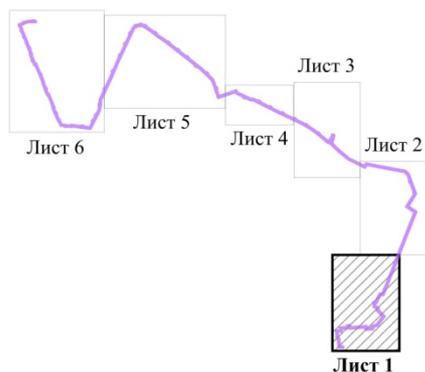


Рисунок № 2. Выкопировка из приложения 3 «Карта-схема санитарно-экологического состояния и границ зон негативного воздействия объектов капитального строительства местного значения» к Генеральному плану города Новосибирска

Приложение 1
к проекту планировки территории, предусматривающему
размещение линейного объекта инженерной инфраструктуры
местного значения – тепловых сетей по ул. Большой и
ул. Междуреченской в Ленинском районе

**ЧЕРТЕЖ
красных линий**

Схема расположения листов



Условные обозначения

-  граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  существующие красные линии
-  устанавливаемые красные линии
-  отменяемые красные линии
-  номера характерных точек устанавливаемых красных линий
-  номера характерных точек отменяемых красных линий



Приложение 1
к проекту планировки территории, предусматривающему
размещение линейного объекта инженерной инфраструктуры
местного значения – тепловых сетей по ул. Большой и
ул. Междуреченской в Ленинском районе

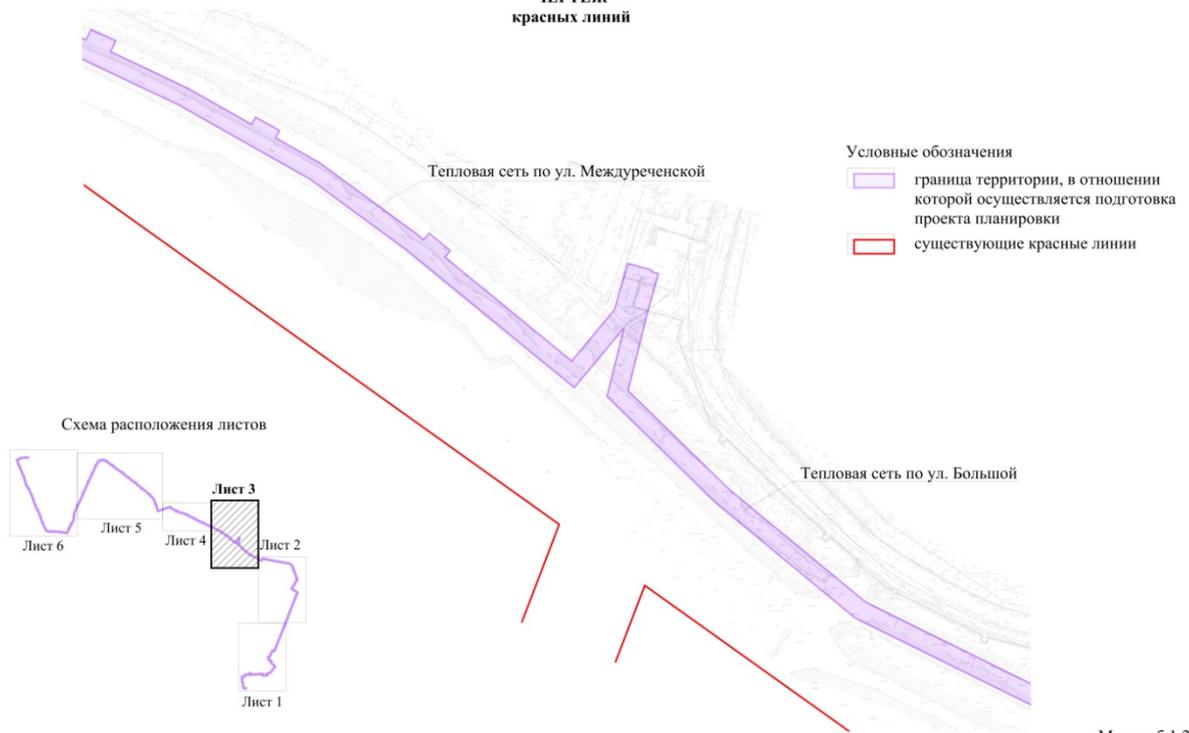
ЧЕРТЕЖ
красных линий



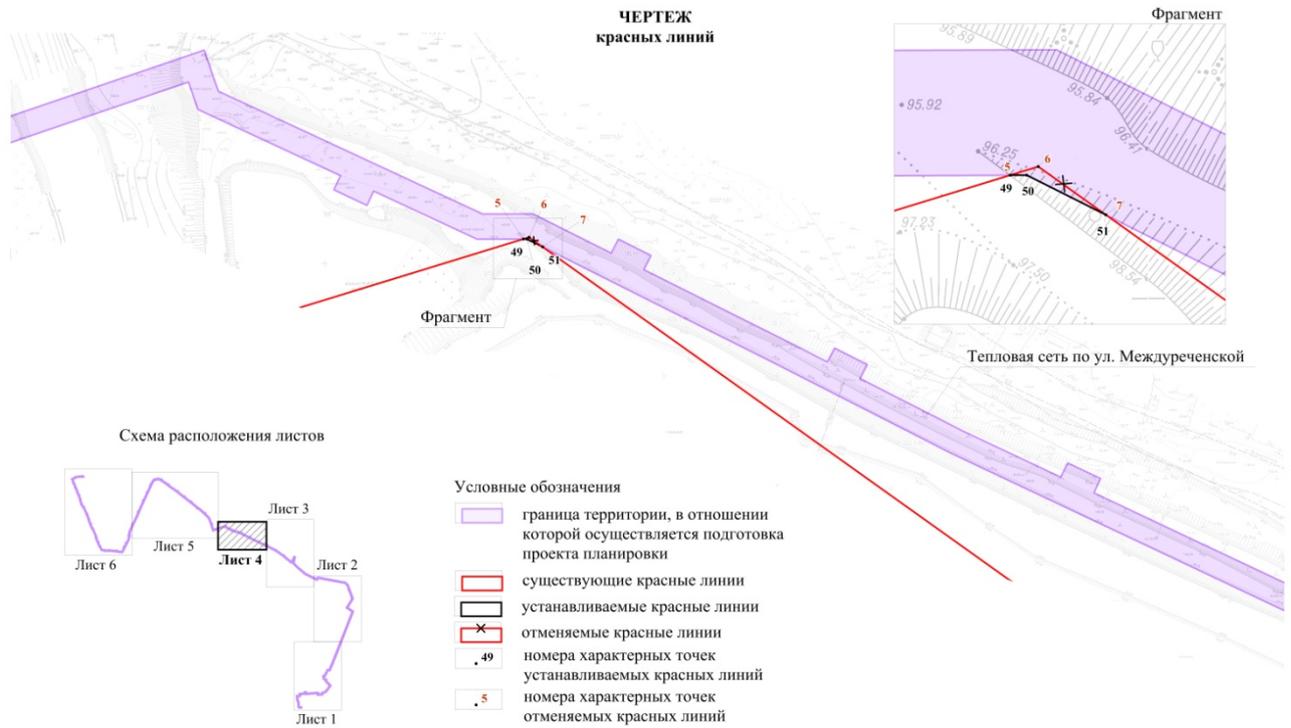
Масштаб 1:2500

Приложение 1
к проекту планировки территории, предусматривающему
размещение линейного объекта инженерной инфраструктуры
местного значения – тепловых сетей по ул. Большой и
ул. Междуреченской в Ленинском районе

ЧЕРТЕЖ
красных линий

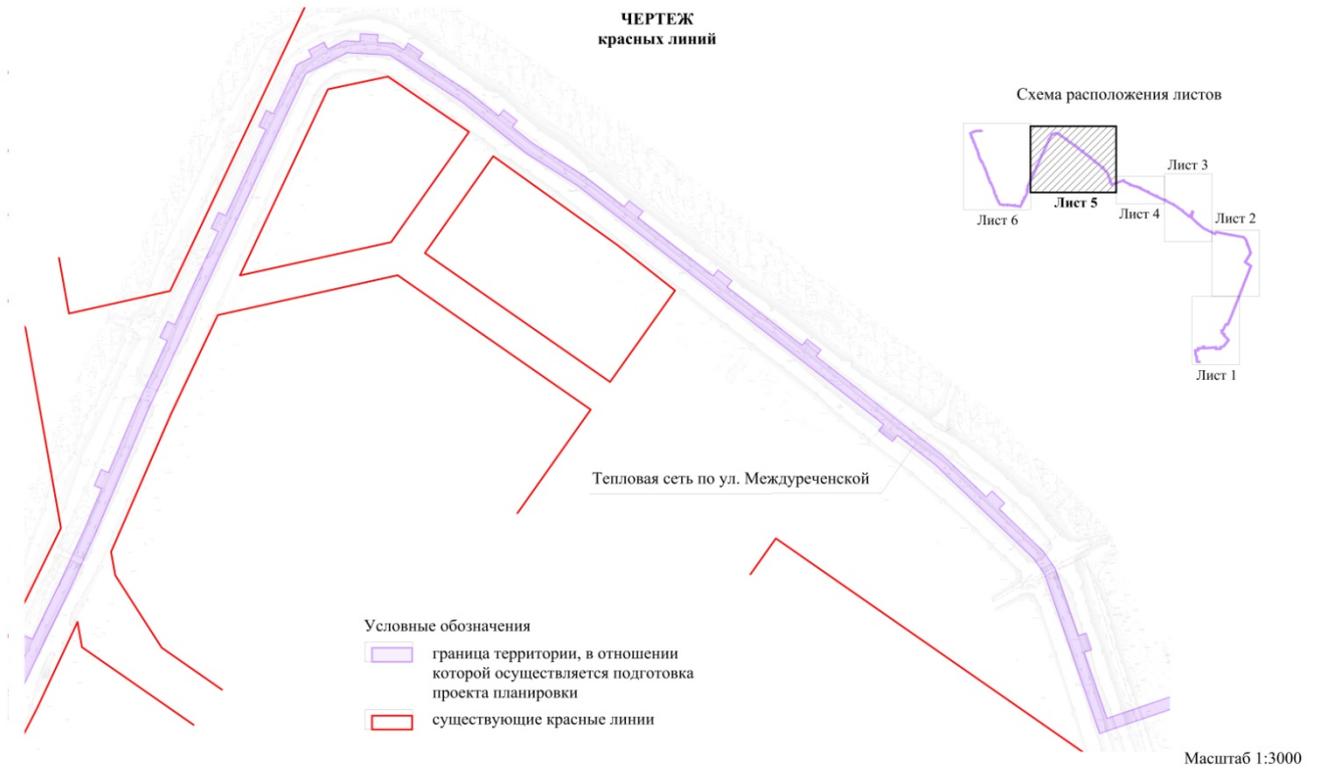


Приложение 1
к проекту планировки территории, предусматривающему
размещение линейного объекта инженерной инфраструктуры
местного значения – тепловых сетей по ул. Большой и
ул. Междуреченской в Ленинском районе



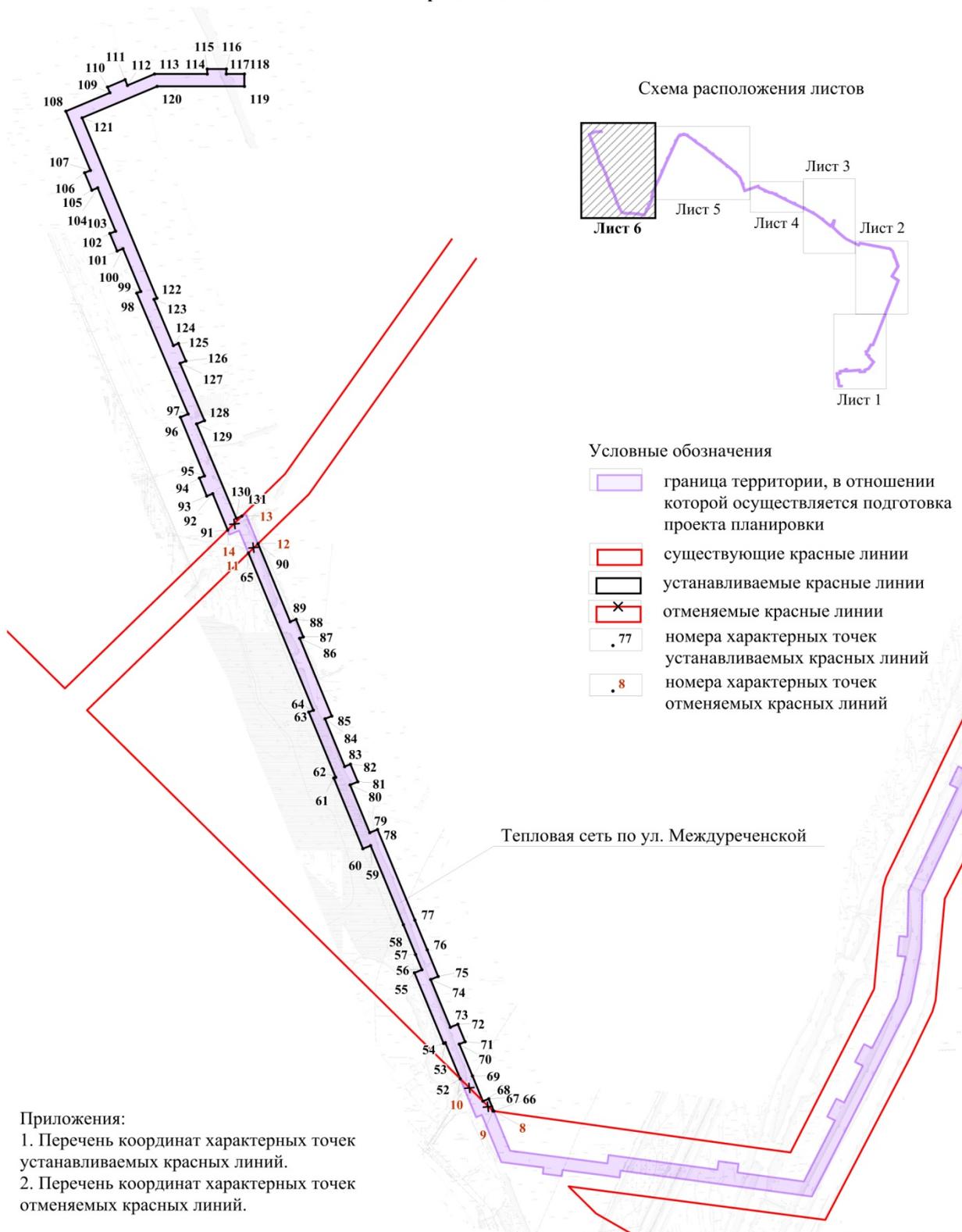
Масштаб 1:1500

Приложение 1
к проекту планировки территории, предусматривающему
размещение линейного объекта инженерной инфраструктуры
местного значения – тепловых сетей по ул. Большой и
ул. Междуреченской в Ленинском районе



Приложение 1
к проекту планировки территории, предусматривающему
размещение линейного объекта инженерной инфраструктуры
местного значения – тепловых сетей по ул. Большой и
ул. Междуреченской в Ленинском районе

**ЧЕРТЕЖ
красных линий**



Масштаб 1:3000

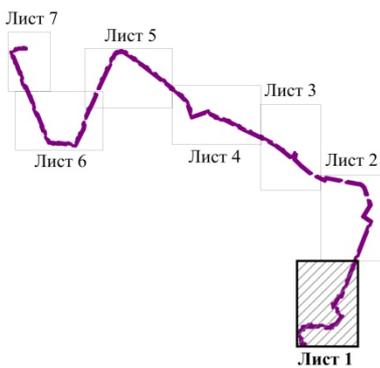
Приложение 2
к проекту планировки территории, предусматривающему
размещение линейного объекта инженерной инфраструктуры
местного значения – тепловых сетей по ул. Большой и
ул. Междуреченской в Ленинском районе

ЧЕРТЕЖ
границ зон планируемого размещения линейных объектов

Условные обозначения

-  граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  граница зоны планируемого размещения линейного объекта – тепловой сети по ул. Большой
-  граница зоны с особыми условиями использования территорий – планируемой охранной зоны тепловых сетей
- 88
• номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

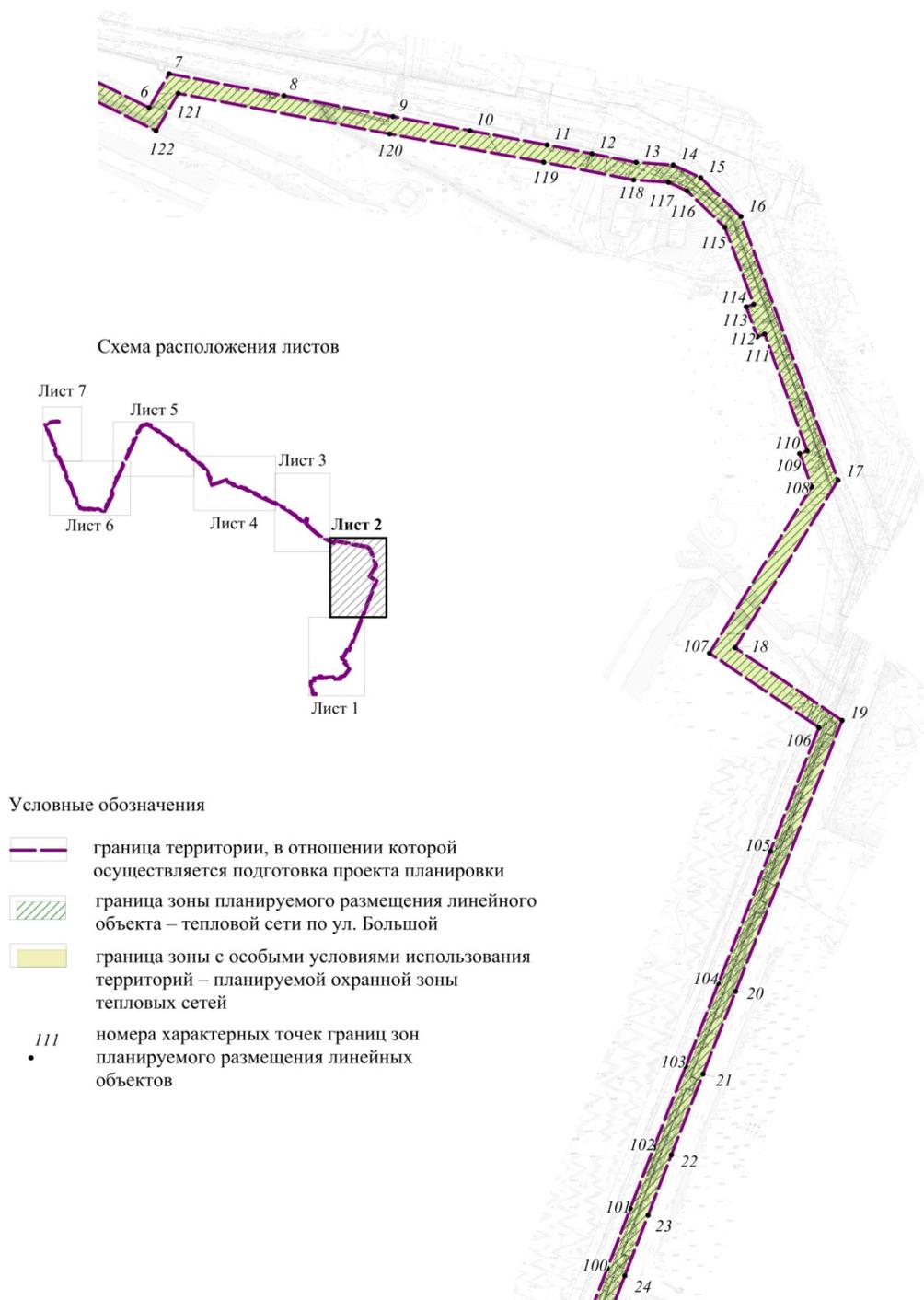
Схема расположения листов



Масштаб 1:2500

Приложение 2
к проекту планировки территории, предусматривающему
размещение линейного объекта инженерной инфраструктуры
местного значения – тепловых сетей по ул. Большой и
ул. Междуреченской в Ленинском районе

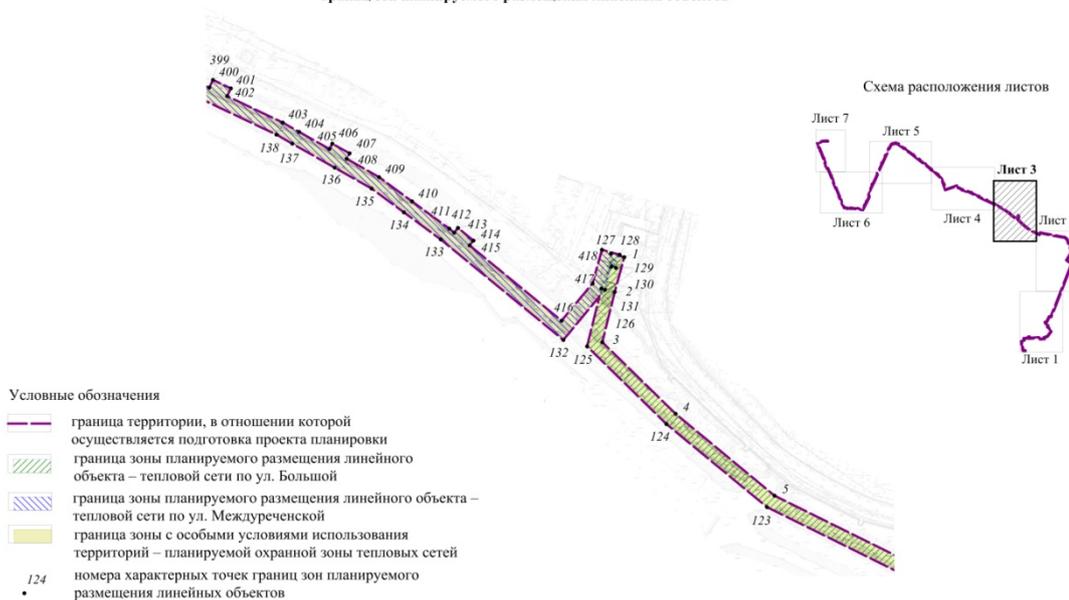
ЧЕРТЕЖ
границ зон планируемого размещения линейных объектов



Масштаб 1:2500

Приложение 2
к проекту планировки территории, предусматривающему
размещение линейного объекта инженерной инфраструктуры
местного значения – тепловых сетей по ул. Большой и
ул. Междуреченской в Ленинском районе

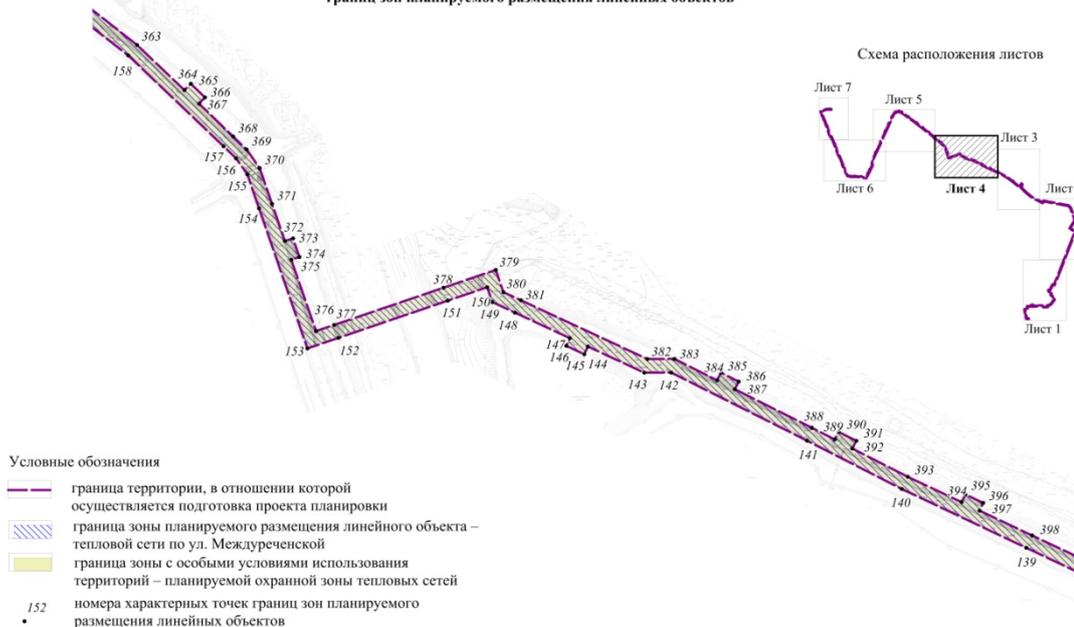
ЧЕРТЕЖ
границ зон планируемого размещения линейных объектов



Масштаб 1:2500

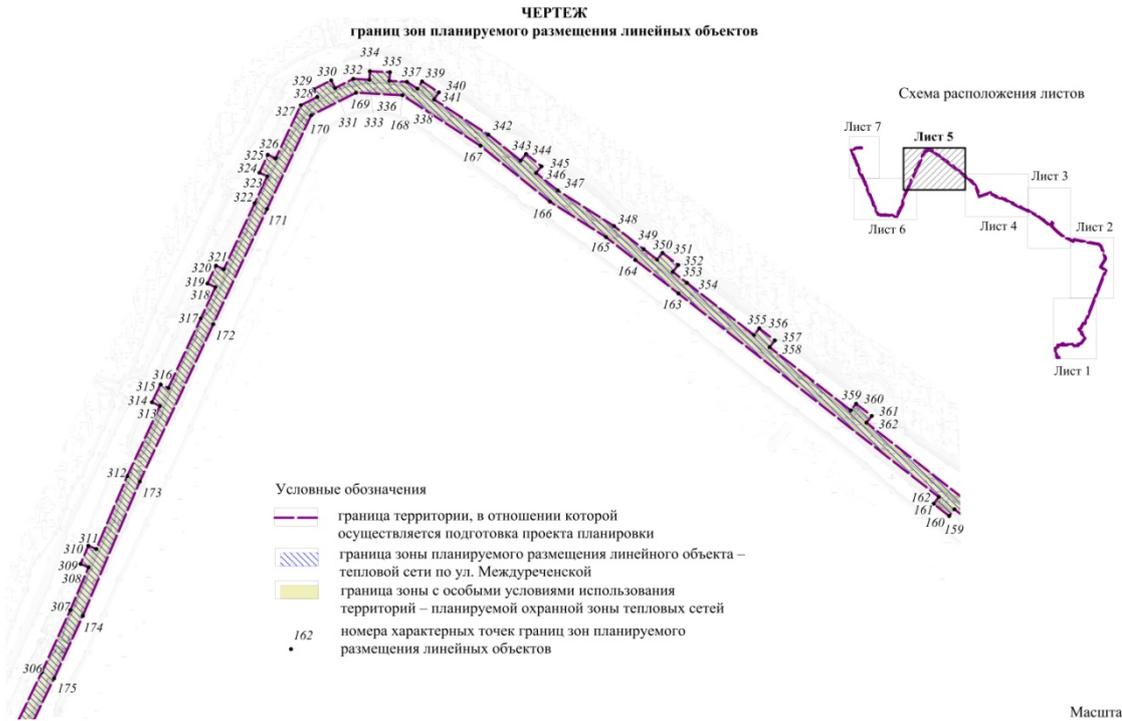
Приложение 2
к проекту планировки территории, предусматривающему
размещение линейного объекта инженерной инфраструктуры
местного значения – тепловых сетей по ул. Большой и
ул. Междуреченской в Ленинском районе

ЧЕРТЕЖ
границ зон планируемого размещения линейных объектов

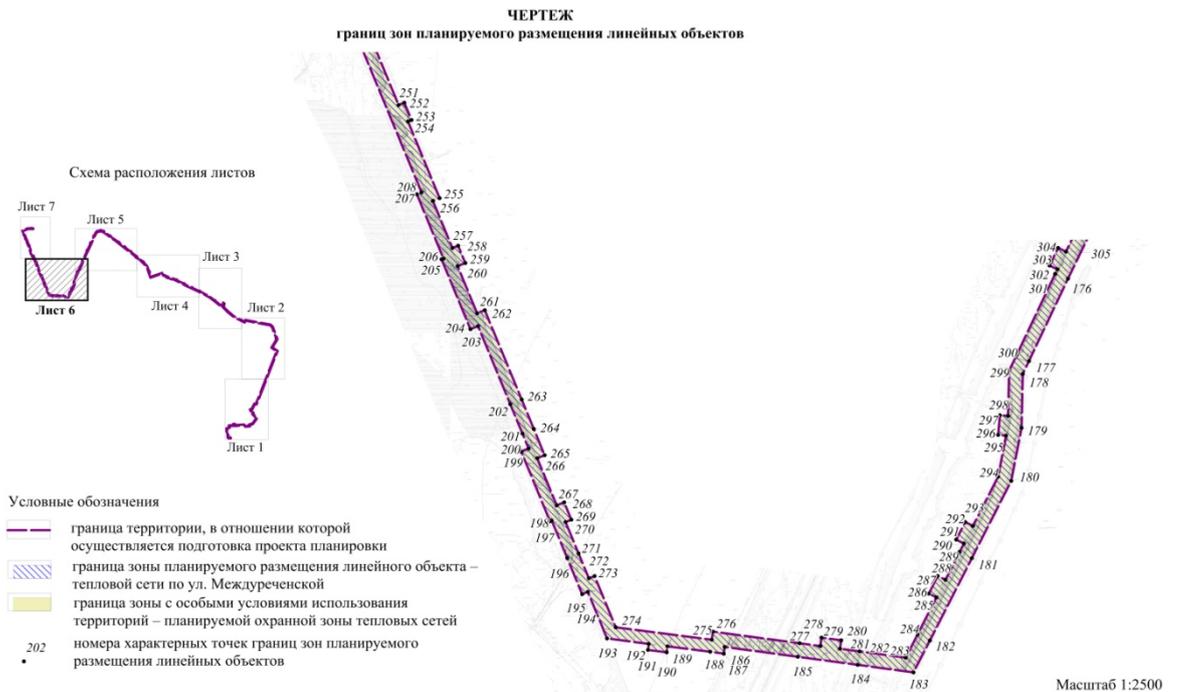


Масштаб 1:2500

Приложение 2
к проекту планировки территории, предусматривающему
размещение линейного объекта инженерной инфраструктуры
местного значения – тепловых сетей по ул. Большой и
ул. Междуреченской в Ленинском районе



Приложение 2
к проекту планировки территории, предусматривающему
размещение линейного объекта инженерной инфраструктуры
местного значения – тепловых сетей по ул. Большой и
ул. Междуреченской в Ленинском районе



Приложение 2
к проекту планировки территории, предусматривающему
размещение линейного объекта инженерной инфраструктуры
местного значения – тепловых сетей по ул. Большой и
ул. Междуреченской в Ленинском районе

ЧЕРТЕЖ
границ зон планируемого размещения линейных объектов

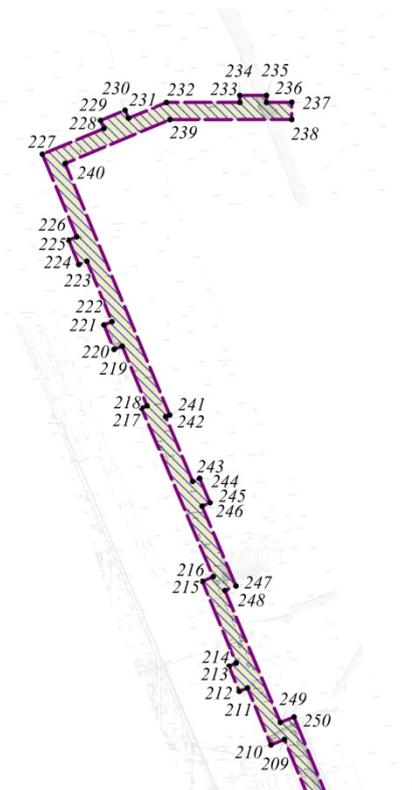
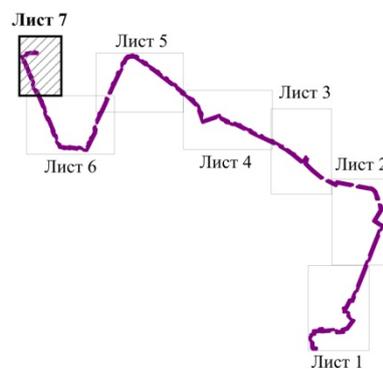


Схема расположения листов



Условные обозначения

-  граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  граница зоны планируемого размещения линейного объекта – тепловой сети по ул. Большой
-  граница зоны с особыми условиями использования территорий – планируемой охранной зоны тепловых сетей
- 249 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Масштаб 1:2500

Приложение 2

к проекту межевания территории, предусматривающему размещение линейного объекта инженерной инфраструктуры местного значения – тепловых сетей по ул. Большой и ул. Междуреченской в Ленинском районе

ЧЕРТЕЖ
межевания территории



- Приложения:
1. Фрагмент 1.
 2. Фрагмент 2.
 3. Фрагмент 3.
 4. Фрагмент 4.
 5. Фрагмент 5.

Фрагмент 1

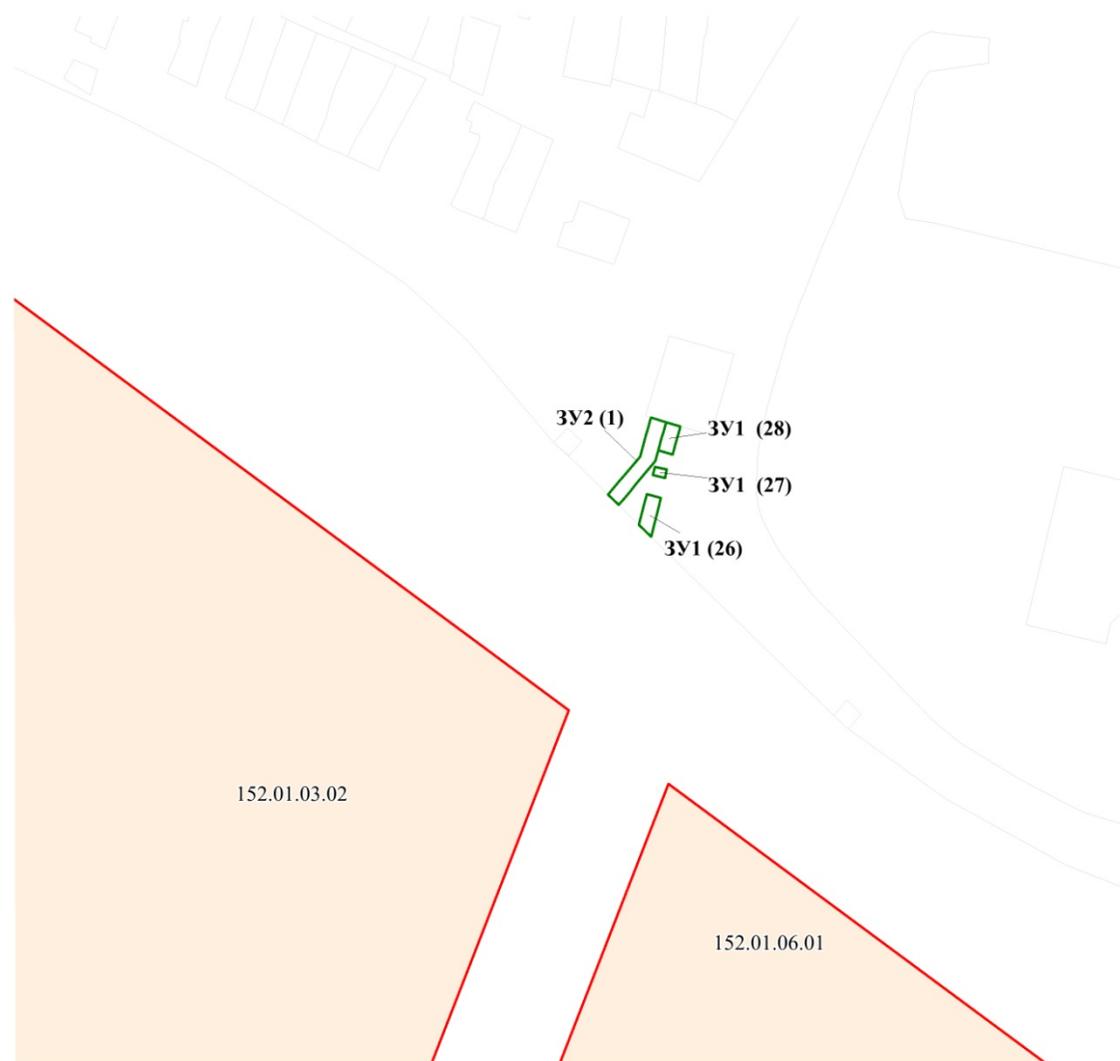


Фрагмент 2

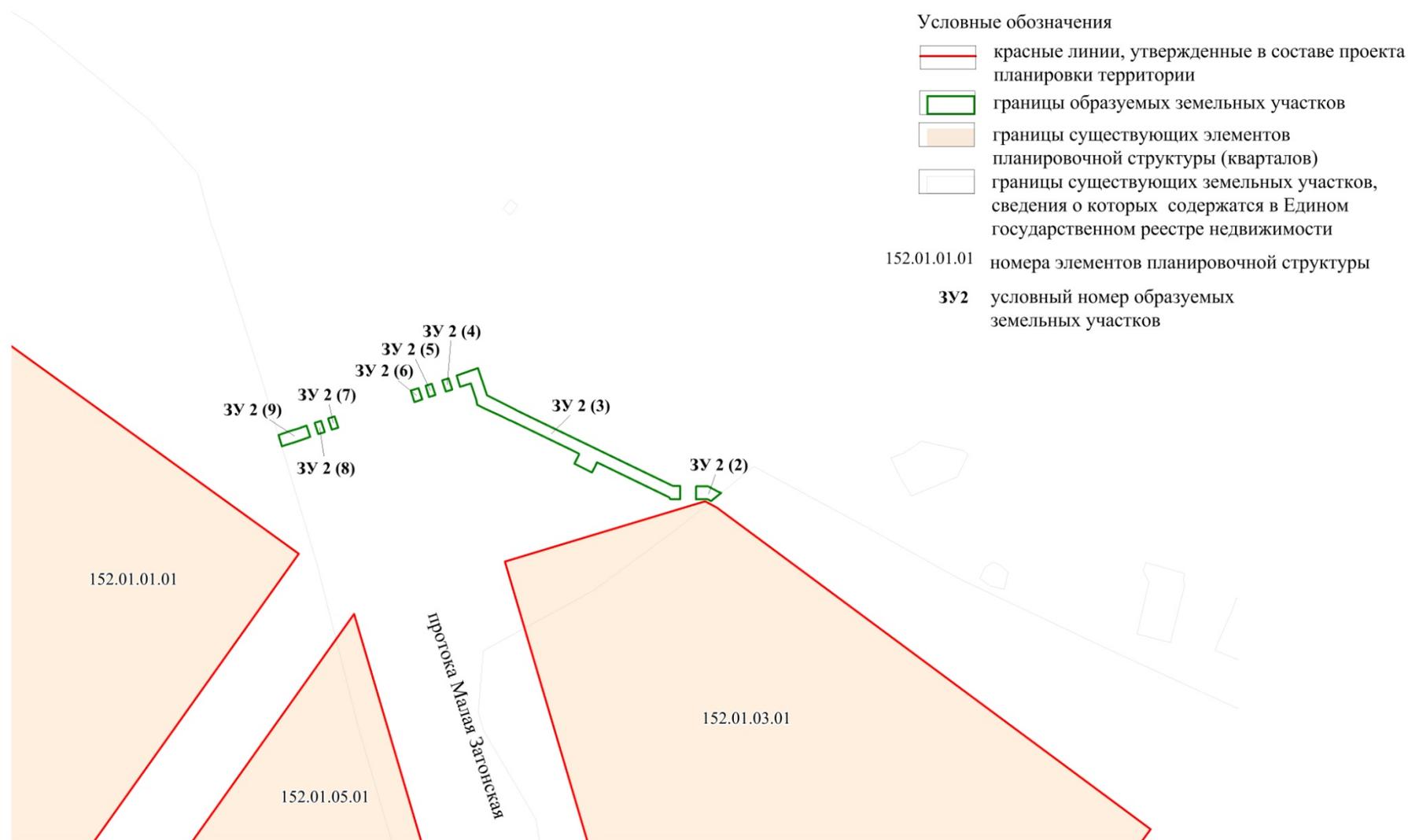


Фрагмент 3

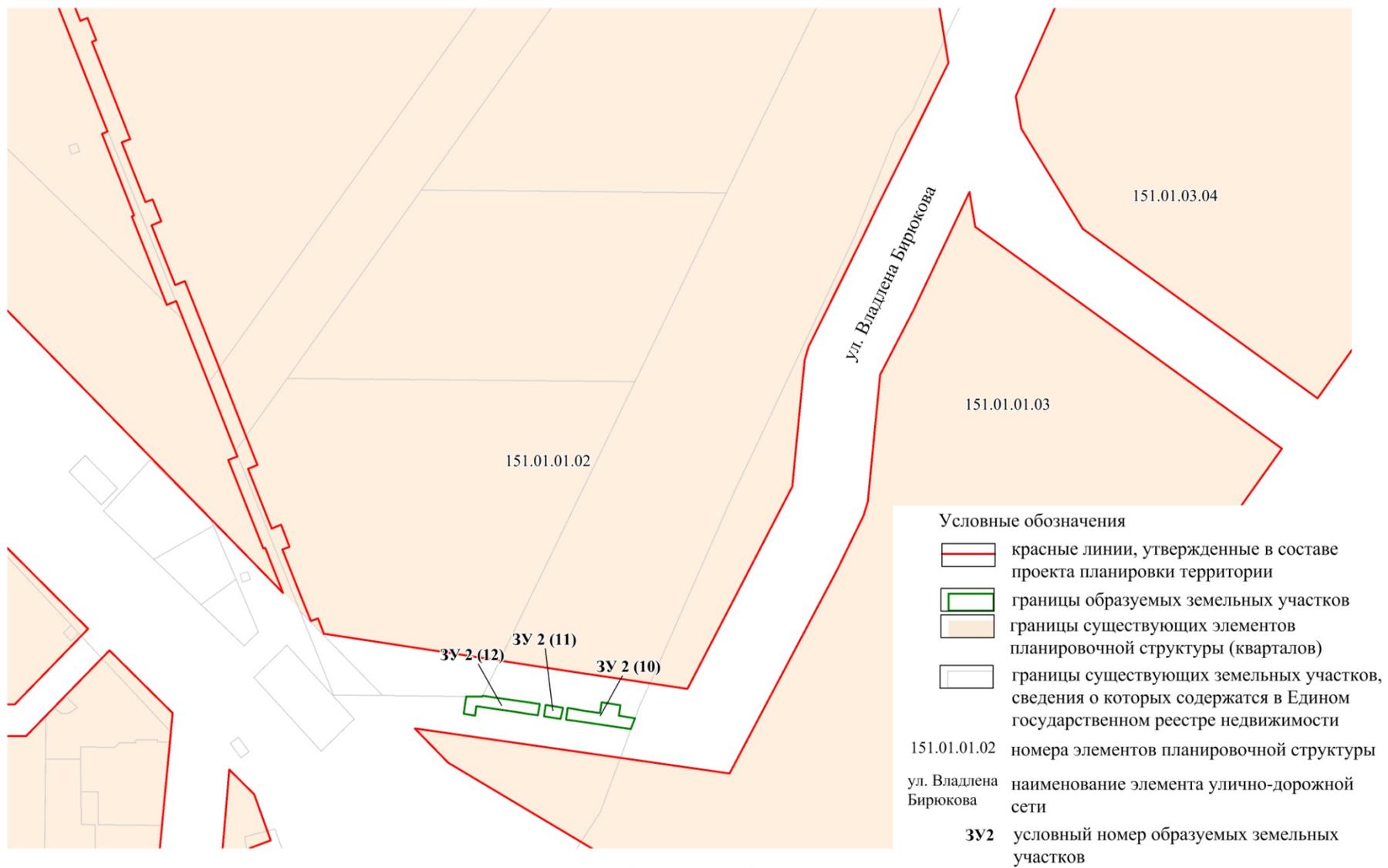
- Условные обозначения
-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
 -  границы образуемых земельных участков
 -  границы существующих элементов планировочной структуры (кварталов)
 -  границы существующих земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
- 152.01.06.01 номера элементов планировочной структуры
- ЗУ1** условный номер образуемых земельных участков



Фрагмент 4

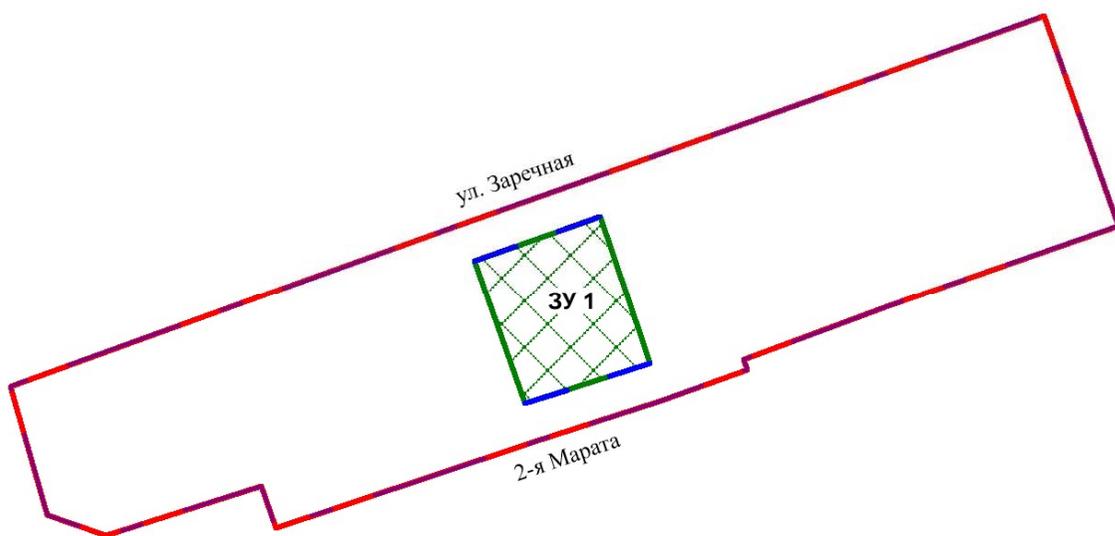


Фрагмент 5



Приложение 2
к проекту межевания территории квартала 231.01.01.05
в границах проекта планировки территории, ограни-
ченной ул. Одоевского, Бердским шоссе, рекой Иней,
границей города Новосибирска, в Первомайском районе

ЧЕРТЕЖ межевания территории



Условные обозначения

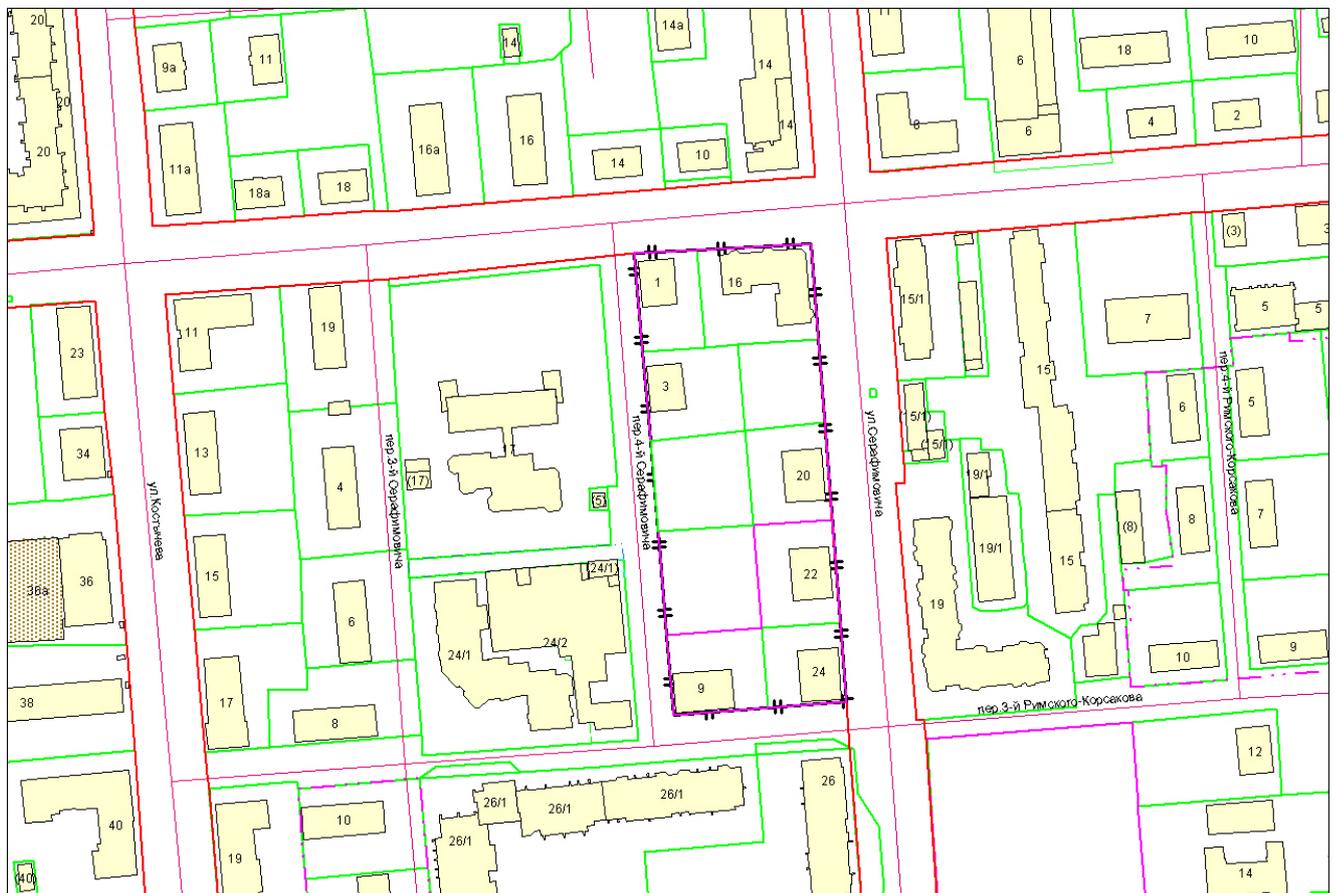
-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  границы существующего элемента планировочной структуры (квартала)
-  линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  границы образуемого земельного участка на кадастровом плане территории
-  условный номер образуемого земельного участка
- ул. Заречная наименование элемента улично-дорожной сети

СХЕМА
расположения застроенной территории в границах ул. Серафимовича,
пер. 3-го Римского-Корсакова, пер. 4-го Серафимовича,
ул. Степной в Ленинском районе

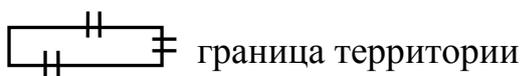
Категория земель: земли населенных пунктов

Местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новоси-
бирск, Ленинский район, ул. Серафимовича

Площадь: 11700 кв. м



Масштаб 1:1500



Идентификатор в базе данных: 853227