



**БЮЛЛЕТЕНЬ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА
НОВОСИБИРСКА**

№ 22 9 июня 2016 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по результатам публичных слушаний по проекту решения
Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений
в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска
от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки
города Новосибирска»

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», Правилами землепользования и застройки города Новосибирска, утвержденными решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 (далее – Правилами землепользования и застройки города Новосибирска), были проведены публичные слушания.

Постановление мэрии города Новосибирска от 22.03.2016 № 1036 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» опубликовано в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» от 24 марта 2016 года № 11 и размещено на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В целях доведения до населения информации о содержании проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» в зданиях департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, администраций районов (округа по районам) города Новосибирска были организованы экспозиции демонстрационных материалов, выступления представителей мэрии города Новосибирска на собраниях жителей.

Публичные слушания по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» проведены 26 мая 2016 года.

В процессе проведения публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

По результатам публичных слушаний сделано следующее

заключение:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска».

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки города Новосибирска и Положением о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятым решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562.

3. Проект решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» получил положительную оценку и рекомендуется к принятию Советом депутатов города Новосибирска с учетом одобренных экспертами предложений, изложенных в приложениях к настоящему заключению.

И. о. председателя комиссии по подготовке
проекта правил землепользования
и застройки города Новосибирска

А. И. Игнатьева

Секретарь

Н. П. Астапенкова

Приложение 1 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

Предложения, одобренные экспертами на публичных слушаниях по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

№	Структурная единица проекта	Редакция структурной единицы проекта	Редакция структурной единицы проекта с учетом предложений экспертов	Мотивированное обоснование
1	2	3	4	5
1	Пункт 1 проекта решения:			
1.1	Подпункт 1.2, приложение 2	1.2. Зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) в границах территории изменить на зону застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2) согласно приложению 2.	Подпункт 1.2 изложить в следующей редакции: «1.2. Изменить границы территориальных зон в границах территории согласно приложению 2.».	В целях учета фактического использования земельных участков и в связи с объединением с подпунктами 1.60, 1.68, приложениями 60 и 68.
				Приложение 2 изложить в редакции приложения 2 к настоящему заключению.

№	Структурная единица проекта	Редакция структурной единицы проекта	Редакция структурной единицы проекта с учетом предложений экспертов	Мотивированное обоснование
1	2	3	4	5
1.2	Приложение 4		Приложение 4 изложить в редакции приложения 3 к настоящему заключению.	В целях учета фактического использования земельных участков.
1.3	Подпункт 1.5, приложение 5	1.5. Зону объектов среднего профессионального и высшего образования, научно-исследовательских организаций (ОД-2) в границах территории изменить на зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) согласно приложению 5.	Подпункт 1.5 изложить в следующей редакции: «1.5. Изменить границы территориальных зон в границах территории согласно приложению 5». Приложение 5 изложить в редакции приложения 4 к настоящему заключению.	В целях учета фактического использования земельных участков и в соответствии с проектом планировки территории, ограниченной границей Советского административного района, Бердским шоссе, рекой Иней, границей города Новосибирска, в Первомайском районе.
1.4	Подпункт 1.9, приложение 9	1.9. Зону природную (Р-1) в границах территории изменить на зону ведения садоводства и огородничества (СХ-1) согласно приложению 9.	Исключить.	В связи с несоответствием проекту планировки территории восточной части Дзержинского района и постановлению мэрии города Новосибирска от 16.11.2011 № 10733 «Об утверждении схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории в Дзержинском, Завельцовском и Калининском районе».

№	Структурная единица проекта	Редакция структурной единицы проекта	Редакция структурной единицы проекта с учетом предложений экспертов	Мотивированное обоснование
1	2	3	4	5
1.5	Подпункт 1.11, приложение 11	1.11. Зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6), зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону коммунальных и складских объектов (П-2) согласно приложению 11.	Подпункт 1.11 изложить в следующей редакции: «1.11. Изменить границы территориальных зон в границах территории согласно приложению 11.» Приложение 11 изложить в редакции приложения 5 к настоящему заключению.	В целях учета фактического использования земельных участков и в связи с объединением с подпунктом 1.63, приложением 63 проекта решения.
1.6	Подпункт 1.14, приложение 14	1.14. Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 14.	Подпункт 1.14 изложить в следующей редакции: «1.4. Изменить границы территориальных зон в границах территории согласно приложению 14.» Приложение 14 изложить в редакции приложения 6 к настоящему заключению.	В целях учета фактического использования земельных участков и в связи с объединением с подпунктом 1.23, приложением 23 проекта решения.
1.7	Приложение 16		Приложение 16 изложить в редакции приложения 7 к настоящему заключению.	В целях учета фактического использования земельных участков.

№	Структурная единица проекта	Редакция структурной единицы проекта	Редакция структурной единицы проекта с учетом предложений экспертов	Мотивированное обоснование
1	2	3	4	5
1.8	Приложение 17		Приложение 17 изложить в редакции приложения 8 к настоящему заключению.	В целях учета фактического использования земельных участков и в связи с несоответствием проекту планировки территории, ограниченной рекой Обью, границей города Новосибирска, Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, ул. Тимирязева, ул. Сухарной, перспективной городской магистралью непрерывного движения в направлении перспективного Ельцовского моста через реку Обь в Засельцовском районе.
1.9	Подпункт 1.18, приложение 18	1.18. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 18.	Подпункт 1.18 изложить в следующей редакции: «1.18. Изменить границы территориальных зон в границах территории согласно приложению 18.» Приложение 18 изложить в редакции приложения 9 к настоящему заключению.	В целях учета фактического использования земельных участков, создания условий для устойчивого развития территории города и в связи с объединением с подпунктом 1.77, приложением 77 проекта решения.

№	Структурная единица проекта	Редакция структурной единицы проекта	Редакция структурной единицы проекта с учетом предложений экспертов	Мотивированное обоснование
1	2	3	4	5
1.10	Подпункт 1.19, приложение 19	1.19. Зону улично-дорожной сети (ИП-3) в границах территории изменить на зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) согласно приложению 19.	Подпункт 1.19 изложить в следующей редакции: «1.19. Изменить границы территориальных зон в границах территории согласно приложению 19.» Приложение 19 изложить в редакции приложения 10 к настоящему заключению.	В целях учета фактического использования земельных участков, в соответствии с проектом планировки территории восточной части Дзержинского района и в связи с объединением с подпунктами 1.84, 1.104, приложениями 84, 104 проекта решения.
1.11	Подпункт 1.20, приложение 20	1.20. Зону ведения садоводства и огородничества (СХ-1) в границах территории изменить на подзону специализированной средне- и многоэтажной общественной застройки (ОД-4.2) согласно приложению 20.	Исключить.	В связи с отсутствием условий обеспечения устойчивого развития зоны транспортно-пересадочных узлов (ИП-5), условий для планировки территорий и не соответствии ст. 32, 34 от 15.04.1998 г. № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан».
1.12	Подпункт 1.21, приложение 21	1.21. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 21.	Подпункт 1.21 изложить в следующей редакции: «1.21. Изменить границы территориальных зон в границах территории согласно приложению 21.» Приложение 21 изложить в редакции приложения 11 к настоящему заключению.	В целях учета фактического использования земельных участков.

№	Структурная единица проекта	Редакция структурной единицы проекта	Редакция структурной единицы проекта с учетом предложений экспертов	Мотивированное обоснование
1	2	3	4	5
1.13	Подпункт 1.22, приложение 22	1.22. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 22.	Подпункт 1.22 изложить в следующей редакции: «1.22. Изменить границы территориальных зон в границах территории согласно приложению 22.» Приложение 22 изложить в редакции приложения 12 к настоящему заключению.	В целях учета фактического использования земельных участков и в связи с объединением с подпунктом 1.26, приложением 26 проекта решения.
1.14	Подпункт 1.23, приложение 23	1.23. Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на зону улично-дорожной сети (ИТ-3) согласно приложению 23.	Исключить.	В связи с включением в подпункт 1.14, приложение 14.
1.15	Подпункт 1.24, приложение 24	1.24. Зону объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-4) в границах территории изменить на зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) согласно приложению 24.	Подпункт 1.24 изложить в следующей редакции: «1.24. Изменить границы территориальных зон в границах территории согласно приложению 24.» Приложение 24 изложить в редакции приложения 13 к настоящему заключению.	В целях учета фактического использования земельных участков в связи с объединением с подпунктом 1.78, приложением 78 проекта решения.

№	Структурная единица проекта	Редакция структурной единицы проекта	Редакция структурной единицы проекта с учетом предложений экспертов	Мотивированное обоснование
1	2	3	4	5
1.16	Подпункт 1.25, приложение 25	1.25. Зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) в границах территории изменить на зону природную (Р-1), зону застройки среднетажными жилыми домами (Ж-3) согласно приложению 25.	Подпункт 1.25 изложить в следующей редакции: «1.25. Зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) в границах территории изменить на зону природную (Р-1) согласно приложению 25.».	В связи с отсутствием условий для планировки территорий и не соответствием п.п. 9.1, 98 СП 54.13330.2011 «Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003».
1.17	Подпункт 1.26, приложение 26	1.26. Зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6), зону коммунальных и складских объектов (П-2) согласно приложению 26.	Приложение 25 изложить в редакции приложения 14 к настоящему заключению. Исключить.	В связи с включением в подпункт 1.22, приложение 22 проекта решения.
1.18	Приложение 28		Приложение 28 изложить в редакции приложения 15 к настоящему заключению.	В целях учета фактического использования земельных участков.

№	Структурная единица проекта	Редакция структурной единицы проекта	Редакция структурной единицы проекта с учетом предложений экспертов	Мотивированное обоснование
1	2	3	4	5
1.19	Подпункт 1.29, приложение 29	1.29. Зона сооружений и коммуникаций автомобильного, речного, воздушного транспорта, метрополитена (ИТ-2) в границах территории изменить на зону улично-дорожной сети (ИТ-3) согласно приложению 29.	Подпункт 1.29 изложить в следующей редакции: «1.29. Изменить границы территориальных зон в границах территории согласно приложению 29.» Приложение 29 изложить в редакции приложения 16 к настоящему заключению.	В целях учета границ и фактического использования земельного участка, создания условий для планировки территорий и в связи с объединением с подпунктом 1.120, приложением 120 проекта решения.
1.20	Подпункт 1.31, приложение 31	1.31. Зону объектов среднего профессионального и высшего образования, научно-исследовательских организаций (ОД-2) в границах территории изменить на зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) согласно приложению 31.	Подпункт 1.31 изложить в следующей редакции: «1.31. Изменить границы территориальных зон в границах территории согласно приложению 31.» Приложение 31 изложить в редакции приложения 17 к настоящему заключению.	В целях учета границ и фактического использования земельного участка и в связи с объединением с подпунктом 1.66, приложением 66 проекта решения.
1.21	Подпункт 1.35, приложение 35	1.35. Зону ведения садоводства и огородничества (СХ-1), зону производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1) в границах территории изменить на зону природную (Р-1) согласно приложению 35.	Подпункт 1.35 изложить в следующей редакции: «1.35. Изменить границы территориальных зон в границах территории согласно приложению 35.» Приложение 35 изложить в редакции приложения 18 к настоящему заключению.	В целях учета границ и фактического использования земельного участка.

№	Структурная единица проекта	Редакция структурной единицы проекта	Редакция структурной единицы проекта с учетом предложений экспертов	Мотивированное обоснование
1.22	2 Подпункт 1.38, приложение 38	3 1.38. Зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону природную (Р-1) согласно приложению 38.	4 Подпункт 1.38 изложить в следующей редакции: «1.38. Изменить границы территориальных зон в границах территории согласно приложению 38.» Приложение 38 изложить в редакции приложения 19 к настоящему заключению.	5 В целях учета границ и фактического использования земельного участка.
1.23	Приложение 44		Приложение 44 изложить в редакции приложения 20 к настоящему заключению.	В целях учета фактического использования земельных участков.
1.24	Подпункт 1.46, приложение 46	1.46. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 46.	Подпункт 1.46 изложить в следующей редакции: «1.46. Изменить границы территориальных зон в границах территории согласно приложению 46.» Приложение 46 изложить в редакции приложения 21 к настоящему заключению.	В целях учета фактического использования земельных участков и в связи с объединением с подпунктами 1.79, 1.80, 1.92, приложениями 79, 80, 92 проекта решения.

№	Структурная единица проекта	Редакция структурной единицы проекта	Редакция структурной единицы проекта с учетом предложений экспертов	Мотивированное обоснование
1.25	2	3	4	5
1.25	Подпункт 1.47, приложение 47	1.47. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 47.	Подпункт 1.47 изложить в следующей редакции: «1.47. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 47.» Приложение 47 изложить в редакции приложения 22 к настоящему заключению.	В целях учета фактического использования земельных участков, в связи с объединением с подпунктом 1.51, приложением 51 проекта решения, а также в соответствии с проектом межевания территории квартала 023.01.11.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей Советского административного района, Бердским шоссе, рекой Иней, границей города Новосибирска, в Первомайском районе, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 19.04.2016 № 1538.
1.26	Приложение 49		Приложение 49 изложить в редакции приложения 23 к настоящему заключению.	В целях учета фактического использования земельных участков.
1.27	Подпункт 1.51, приложение 51	1.51. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 51.	Исключить.	В связи с включением в подпункт 1.47, приложение 47 проекта решения.

№	Структурная единица проекта	Редакция структурной единицы проекта	Редакция структурной единицы проекта с учетом предложений экспертов	Мотивированное обоснование
1	2	3	4	5
1.28	Приложение 52		Приложение 52 изложить в редакции приложения 24 к настоящему заключению.	В целях учета фактического использования земельных участков.
1.29	Приложение 55		Приложение 55 изложить в редакции приложения 25 к настоящему предложению.	В целях учета фактического использования земельных участков.
1.30	Подпункт 1.56, приложение 56	1.56. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 56.	Подпункт 1.56 изложить в следующей редакции: «1.56. Изменить границы территориальных зон в границах территории согласно приложению 56.» Приложение 56 изложить в редакции приложения 26 к настоящему заключению.	В целях создания условий для планировки территории, учета фактического использования земельных участков и в соответствии с Генеральным планом города Новосибирска.
1.31	Подпункт 1.57, приложение 1.57	1.57. Зону объектов среднего профессионального и высшего образования, научно-исследовательских организаций (ОД-2) в границах территории изменить на зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) согласно приложению 57.	Подпункт 1.57 изложить в следующей редакции: «1.57. Изменить границы территориальных зон в границах территории согласно приложению 57.» Приложение 57 изложить в редакции приложения 27 к настоящему заключению.	В целях учета фактического использования земельных участков и в связи с объединением с подпунктами 1.125, 1.127 и приложениями 125, 127 проекта решения.
1.32	Приложение 58		Приложение 58 изложить в редакции приложения 28 к настоящему заключению.	В целях учета фактического использования земельных участков.

№	Структурная единица проекта	Редакция структурной единицы проекта	Редакция структурной единицы проекта с учетом предложений экспертов	Мотивированное обоснование
1.33	2 Подпункт 1.59, приложение 1.59	3 1.59. Зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону коммунальных и складских объектов (П-2) согласно приложению 59.	4 Подпункт 1.59 изложить в следующей редакции: «1.59. Изменить границы территориальных зон в границах территории согласно приложению 59.» Приложение 59 изложить в редакции приложению 29 к настоящему заключению.	5 В целях учета фактического использования земельных участков и в связи с объединением с подпунктом 1.106, приложением 106 проекта решения.
1.34	Подпункт 1.60, приложение 60	1.60. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 60.	Исключить.	В связи с включением в подпункт 1.2, приложение 2 проекта решения.
1.35	Подпункт 1.63, приложение 63	1.63. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 63.	Исключить.	В связи с включением в подпункт 1.11, приложение 11 проекта решения.

№	Структурная единица проекта	Редакция структурной единицы проекта	Редакция структурной единицы проекта с учетом предложений экспертов	Мотивированное обоснование
1	2	3	4	5
1.36	Подпункт 1.64, приложение 64	1.64. Зону объектов здравоохранения (ОД-3) в границах территории изменить на зону застройки жилищными домами смешанной этажности (Ж-1) согласно приложению 64.	Подпункт 1.64 изложить в следующей редакции: «1.64. Изменить границы территориальных зон в границах территории согласно приложению 64.» Приложение 64 изложить в редакции приложения 30 к настоящему заключению.	В целях учета фактического использования земельных участков, создания условий для планировки территории и в связи с объединением с подпунктом 1.87, приложением 87 проекта решения.
1.37	Подпункт 1.65, приложение 65	1.65. Зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону объектов спортивного назначения (Р-4) согласно приложению 65.	Подпункт 1.65 изложить в следующей редакции: «1.65. Изменить границы территориальных зон в границах территории согласно приложению 65.» Приложение 65 изложить в редакции приложения 31 к настоящему заключению.	В целях учета фактического использования земельных участков, создания условий для планировки территории и в связи с объединением с подпунктами 1.108, 1.130, приложениями 108 и 130 проекта решения.
1.38	Подпункт 1.66, приложение 66	1.66. Зону застройки жилищными домами смешанной этажности (Ж-1), зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 66.	Исключить.	В связи с включением в подпункт 1.31, приложение 31 проекта решения.

№	Структурная единица проекта	Редакция структурной единицы проекта	Редакция структурной единицы проекта с учетом предложений экспертов	Мотивированное обоснование
1	2	3	4	5
1.39	Подпункт 1.67, приложение 67	1.67. Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 67.	Подпункт 1.67 изложить в следующей редакции: «1.67. Изменить границы территориальных зон в границах территории согласно приложению 67.» Приложение 67 изложить в редакции приложения 32 к настоящему заключению.	В целях учета фактического использования земельных участков и в связи с объединением с подпунктом 1.76, приложением 76 проекта решения.
1.40	Подпункт 1.68, приложение 68	1.68. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 68.	Исключить.	В связи с включением в подпункт 1.2, приложение 2 проекта решения
1.41	Подпункт 1.69, приложение 69	1.69. Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 69.	Подпункт 1.69 изложить в следующей редакции: «1.69. Изменить границы территориальных зон в границах территории согласно приложению 69.» Приложение 69 изложить в редакции приложения 33 к настоящему заключению.	В целях приведения в соответствие с Генеральным планом города Новосибирска и создания условий для устойчивого развития территории города, а также в связи с объединением с подпунктом 1.99, приложением 99.
1.42	Приложение 70		Приложение 70 изложить в редакции приложения 34 к настоящему предложению.	В целях учета фактического использования земельных участков.

№	Структурная единица проекта	Редакция структурной единицы проекта	Редакция структурной единицы проекта с учетом предложений экспертов	Мотивированное обоснование
1	2	3	4	5
1.43	Приложение 71		Приложение 71 изложить в редакции приложения 35 к настоящему заключению.	В целях учета фактического использования земельных участков и в связи с объединением с подпунктом 1.81, приложением 81.
1.44	Приложение 73		Приложение 73 изложить в редакции приложения 36 к настоящему заключению.	В целях учета фактического использования земельных участков.
1.45	Подпункт 1.74, приложение 74	1.74. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 74.	Подпункт 1.74 изложить в следующей редакции: «1.74. Изменить границы территориальных зон в границах территории согласно приложению 74.» Приложение 74 изложить в редакции приложения 37 к настоящему заключению.	В целях учета фактического использования земельных участков и в связи с объединением с подпунктами 1.97, 1.132, приложениями 97, 132 проекта решения.
1.46	Приложение 75		Приложение 75 изложить в редакции приложения 38 к настоящему заключению.	В целях учета фактического использования земельных участков и в связи с объединением с пунктом 1.83, приложением 83 проекта решения.

№	Структурная единица проекта	Редакция структурной единицы проекта	Редакция структурной единицы проекта с учетом предложений экспертов	Мотивированное обоснование
1	2	3	4	5
1.47	Подпункт 1.76, приложение 76	1.76. Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 76.	Исключить.	В связи с включением в подпункт 1.67, приложение 67 проекта решения.
1.48	Подпункт 1.77, приложение 77	1.77. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 77.	Исключить.	В связи с включением в подпункт 1.18, приложение 18 проекта решения.
1.49	Подпункт 1.78, приложение 78	1.78. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 78.	Исключить.	В связи с включением в подпункт 1.24, приложение 24 проекта решения.

№	Структурная единица проекта	Редакция структурной единицы проекта	Редакция структурной единицы проекта с учетом предложений экспертов	Мотивированное обоснование
1	2	3	4	5
1.50	Подпункт 1.79, приложение 79	1.79. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 79.	Исключить.	В связи с включением в подпункт 1.46, приложение 46 проекта решения.
1.51	Подпункт 1.80, приложение 80	1.80. Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 80.	Исключить.	В связи с включением в подпункт 1.46, приложение 46 проекта решения.
1.52	Подпункт 1.81, приложение 81	1.81. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 81.	Исключить.	В связи с включением в подпункт 1.71, приложение 71 проекта решения.

№	Структурная единица проекта	Редакция структурной единицы проекта	Редакция структурной единицы проекта с учетом предложений экспертов	Мотивированное обоснование
1	2	3	4	5
1.53	Подпункт 1.83, приложение 83	1.83. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 83.	Исключить.	В связи с включением в подпункт 1.75, приложение 75 проекта решения.
1.54	Подпункт 1.84, приложение 84	1.84. Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 84.	Исключить.	В связи с включением в подпункт 1.19, приложение 19 проекта решения.
1.55	Приложение 86		Приложение 86 изложить в редакции приложения 39 к настоящему заключению.	В целях учета фактического использования земельных участков.
1.56	Подпункт 1.87, приложение 87	1.87. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 87.	Исключить.	В связи с включением в подпункт 1.64, приложение 64 проекта решения.

№	Структурная единица проекта	Редакция структурной единицы проекта	Редакция структурной единицы проекта с учетом предложений экспертов	Мотивированное обоснование
1	2	3	4	5
1.57	Подпункт 1.88, приложение 88	1.88. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 88.	Подпункт 1.88 изложить в следующей редакции: «1.88. Изменить границы территориальных зон в границах территории согласно приложению 88.» Приложение 88 изложить в редакции приложения 40 к настоящему заключению.	В целях учета фактического использования земельных участков в соответствии с проектом планировки территории, ограниченной границей Советского административного района, Бердским шоссе, рекой Иней, границей города Ново-Сибирска, в Первомайском районе.
1.58	Подпункт 1.89, приложение 89	1.89. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 89.	Подпункт 1.89 изложить в следующей редакции: «1.89. Изменить границы территориальных зон в границах территории согласно приложению 89.» Приложение 89 изложить в редакции приложения 41 к настоящему заключению.	В целях учета фактического использования земельных участков и создания условий для планировки территорий.
1.59	Приложение 91		Приложение 91 изложить в редакции приложения 42 к настоящему заключению.	В целях учета фактического использования земельных участков и создания условий для планировки территорий.

№	Структурная единица проекта	Редакция структурной единицы проекта	Редакция структурной единицы проекта с учетом предложений экспертов	Мотивированное обоснование
1	2	3	4	5
1.60	Подпункт 1.92, приложение 92	1.92. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 92.	Исключить.	В связи с включением в подпункт 1.46, приложение 46 проекта решения.
1.61	Приложение 93		Приложение 93 изложить в редакции приложения 43 к настоящему заключению.	В целях учета фактического использования земельных участков.
1.62	Подпункт 1.94, приложение 94	1.94. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 94.	Подпункт 1.94 изложить в следующей редакции: «1.94. Изменить границы территориальных зон в границах территории согласно приложению 94.» Приложение 94 изложить в редакции приложения 44 к настоящему заключению.	В целях учета фактического использования земельных участков.
1.63	Подпункт 1.95, приложение 95	1.95. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 95.	Подпункт 1.95 изложить в следующей редакции: «1.95. Изменить границы территориальных зон в границах территории согласно приложению 95.» Приложение 95 изложить в редакции приложения 45 к настоящему заключению.	В целях учета фактического использования земельных участков и в связи с объединением с пунктами 1.102, 1.105, 1.114 проекта решения.

№	Структурная единица проекта	Редакция структурной единицы проекта	Редакция структурной единицы проекта с учетом предложений экспертов	Мотивированное обоснование
1.64	2 Подпункт 1.96, приложение 96	3 1.96. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 96.	4 Подпункт 1.96 изложить в следующей редакции: «1.96. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), зону объектов среднего профессионального и высшего образования, научно-исследовательских организаций (ОД-2) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 96.».	5 В целях учета фактического использования земельных участков.
1.65	Подпункт 1.97, приложение 97	1.97. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 97.	Исключить.	В связи с включением в подпункт 1.74, приложение 74 проекта решения.

№	Структурная единица проекта	Редакция структурной единицы проекта	Редакция структурной единицы проекта с учетом предложений экспертов	Мотивированное обоснование
1	2	3	4	5
1.66	Подпункт 1.99, приложение 99	1.99. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 99.	Исключить.	В связи с включением в подпункт 1.69, приложение 69 проекта решения.
1.67	Подпункт 1.100, приложение 100	1.100. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), зону смешанного и «1.100. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 100.	Подпункт 1.100 изложить в следующей редакции: «1.100. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), зону объектов среднего профессионального и высшего образования, научно-исследовательских организаций (ОД-2) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 100.»	В целях учета фактического использования земельных участков и создания условий для планировки территорий.
Приложение 100 изложить в редакции приложения 47 к настоящему заключению.				

№	Структурная единица проекта	Редакция структурной единицы проекта	Редакция структурной единицы проекта с учетом предложений экспертов	Мотивированное обоснование
1	2	3	4	5
1.68	Приложение 101		Приложение 101 изложить в редакции приложения 48 к настоящему заключению.	В целях учета фактического использования земельных участков и в связи с объединением с пунктом 1.109, приложением 109 проекта решения.
1.69	Подпункт 102, приложение 102	1.102. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону объектов спортивного назначения (Р-4) согласно приложению 102.	Исключить.	В связи с включением в подпункт 1.95, приложение 95 проекта решения.
1.70	Подпункт 1.104, приложение 104	1.104. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 104.	Исключить.	В связи с включением в подпункт 1.19, приложение 19 проекта решения.
1.71	Подпункт 1.105, приложение 105	1.105. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 105.	Исключить.	В связи с включением в подпункт 1.95, приложение 95 проекта решения.

№	Структурная единица проекта	Редакция структурной единицы проекта	Редакция структурной единицы проекта с учетом предложений экспертов	Мотивированное обоснование
1	2	3	4	5
1.72	Подпункт 1.106, приложение 106	1.106. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 106.	Исключить.	В связи с включением в подпункт 1.59, приложение 59 проекта решения.
1.73	Подпункт 1.108, приложение 108	1.108. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 108.	Исключить.	В связи с включением в подпункт 1.65, приложение 65 проекта решения.
1.74	Подпункт 1.109, приложение 109	1.109. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 109.	Исключить.	В связи с включением в подпункт 1.101, приложение 101 проекта решения.

№	Структурная единица проекта	Редакция структурной единицы проекта	Редакция структурной единицы проекта с учетом предложений экспертов	Мотивированное обоснование
1	2	3	4	5
1.75	Приложение 110		Приложение 110 изложить в редакции приложения 49 к настоящему заключению.	В целях учета фактического использования земельных участков.
1.76	Подпункт 1.111, приложение 111	1.111. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 111.	Подпункт 1.111 изложить в следующей редакции: «1.111. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), зону коммунальных и складских объектов (П-2) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 111».	В целях учета фактического использования земельных участков.
1.77	Приложение 112		Приложение 112 изложить в редакции приложения 51 к настоящему заключению.	В целях учета фактического использования земельных участков.
1.78	Приложение 113		Приложение 113 изложить в редакции приложения 52 к настоящему заключению.	В целях учета фактического использования земельных участков.

№	Структурная единица проекта	Редакция структурной единицы проекта	Редакция структурной единицы проекта с учетом предложений экспертов	Мотивированное обоснование
1	2	3	4	5
1.79	Подпункт 1.114, приложение 114	1.114. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 114.	Исключить.	В связи с включением в подпункт 1.95, приложение 95 проекта решения.
1.80	Подпункт 1.115, приложение 115	1.115. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 115.	Подпункт 1.115 изложить в следующей редакции: «1.115. Изменить границы территории смешанных зон в границах территории согласно приложению 115.» Приложение 115 изложить в редакции приложения 53 к настоящему заключению.	В целях учета фактического использования земельных участков, создания условий для планировки территорий и в связи с несоответствием проекту планировки жилого района «Северо-Чемской» в Кировском районе.
1.81	Приложение 117		Приложение 117 изложить в редакции приложения 54 к настоящему заключению.	В целях учета фактического использования земельных участков.
1.82	Приложение 118		Приложение 118 изложить в редакции приложения 55 к настоящему заключению.	В целях учета фактического использования земельных участков.

№	Структурная единица проекта	Редакция структурной единицы проекта	Редакция структурной единицы проекта с учетом предложений экспертов	Мотивированное обоснование
1	2	3	4	5
1.83	Подпункт 1.120, приложение 120	1.120. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 120.	Исключить.	В связи с включением в подпункт 1.29, приложение 29 проекта решения.
1.84	Подпункт 1.121, приложение 121	1.121. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 121.	Подпункт 1.121 изложить в следующей редакции: «1.121. Изменить границы территории смешанных зон в границах территории согласно приложению 121».	В целях учета фактического использования земельных участков и создания условий для планировки территорий.
1.85	Приложение 122		Приложение 122 изложить в редакции приложения 57 к настоящему предложению.	В целях учета фактического использования земельных участков.
1.86	Приложение 123		Приложение 123 изложить в редакции приложения 58 к настоящему предложению.	В целях учета фактического использования земельных участков.

№	Структурная единица проекта	Редакция структурной единицы проекта	Редакция структурной единицы проекта с учетом предложений экспертов	Мотивированное обоснование
1	2	3	4	5
1.87	Приложение 124		Приложение 124 изложить в редакции приложения 59 к настоящему заключению.	В целях учета фактического использования земельных участков.
1.88	Подпункт 1.125, приложение 125	1.125. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 125.	Исключить.	В связи с включением в подпункт 1.57, приложение 57 проекта решения.
1.89	Приложение 126		Приложение 126 изложить в редакции приложения 60 к настоящему заключению.	В целях учета фактического использования земельных участков.
1.90	Подпункт 1.127, приложение 127	1.127. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 127.	Исключить.	В связи с включением в подпункт 1.57, приложение 57 проекта решения.

№	Структурная единица проекта	Редакция структурной единицы проекта	Редакция структурной единицы проекта с учетом предложений экспертов	Мотивированное обоснование
1	2	3	4	5
1.91	Приложение 128		Приложение 128 изложить в редакции приложения 61 к настоящему заключению.	В целях учета фактического использования земельных участков.
1.92	Подпункт 1.130, приложение 130	1.130. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 130.	Исключить.	В связи с включением в подпункт 1.65, приложение 65 проекта решения.
1.93	Подпункт 1.131, приложение 131	1.131. Зону стоянок для легковых автомобилей (СА-1) в границах территории изменить на зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) согласно приложению 131.	Исключить.	В связи с отсутствием условий для планировки территорий и не ответственным проекту планировки жилого района «Северо-Чемской» в Кировском районе, а также в связи с фактическим использованием земельного участка.
1.94	Подпункт 1.132, приложение 132	1.132. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) согласно приложению 132.	Исключить.	В связи с включением в подпункт 1.74, приложение 74 проекта решения.

№	Структурная единица проекта	Редакция структурной единицы проекта	Редакция структурной единицы проекта с учетом предложений экспертов	Мотивированное обоснование
1	2	3	4	5
1.95	Подпункт 1.133, приложение 133	1.133. Зону стоянок для легковых автомобилей (СА-1) в границах территории изменить на зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) согласно приложению 133.	Подпункт 1.133 изложить в следующей редакции: «1.133. Изменить границы территориальных зон в границах территории согласно приложению 133.» Приложение 133 изложить в редакции приложения 62 к настоящему заключению.	В целях учета фактического использования земельных участков.

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ
МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.06.2016

№ 2361

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 16.01.2014 № 224 «Об утверждении Порядка формирования списка граждан, нуждающихся в проведении газификации индивидуального жилого дома или квартиры в многоквартирном доме жилищного фонда города Новосибирска»

В целях совершенствования формирования списка граждан, нуждающихся в проведении газификации индивидуального жилого дома или квартиры в многоквартирном доме жилищного фонда города Новосибирска, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 16.01.2014 № 224 «Об утверждении Порядка формирования списка граждан, нуждающихся в проведении газификации индивидуального жилого дома или квартиры в многоквартирном доме жилищного фонда города Новосибирска» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 24.02.2014 № 1480, от 04.04.2014 № 2738, от 03.06.2015 № 3875) следующие изменения:

1.1. В преамбуле:

слова «ведомственной целевой программой «Развитие газификации города Новосибирска» на 2014 – 2016 годы, утвержденной постановлением мэрии города Новосибирска от 05.12.2013 № 11417, руководствуясь» исключить;

после слова «Федерации»,» дополнить словами «постановлением мэрии города Новосибирска от 31.12.2015 № 7503 «Об утверждении муниципальной программы «Жилищно-коммунальное хозяйство города Новосибирска» на 2016 – 2020 годы», руководствуясь Уставом города Новосибирска,».

1.2. В пункте 3 слова «Ответственность за исполнение» заменить словами «Контроль за исполнением».

1.3. В пункте 1 приложения:

слова «ведомственной целевой программы «Развитие газификации города Новосибирска» на 2014 – 2016 годы» заменить словами «муниципальной программы «Жилищно-коммунальное хозяйство города Новосибирска» на 2016 – 2020 годы»; слова «05.12.2013 № 11417» заменить словами «31.12.2015 № 7503».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента по социальной политике мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Бурев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.06.2016

№ 2364

Об утверждении проекта межевания территории квартала 03-12 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.10.2013 № 10239 «Об утверждении проекта планировки центральной части города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 03-12 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска (приложение).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 03.06.2016 № 2364

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 03-12 в границах проекта планировки
центральной части города Новосибирска

Чертеж межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов (приложение).

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.06.2016

№ 2368

О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 6.8 в границах проекта планировки восточной части Калининского района»

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 6.8 в границах проекта планировки восточной части Калининского района», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», постановлениями мэрии города Новосибирска от 26.11.2014 № 10362 «Об утверждении проекта планировки восточной части Калининского района и проекта межевания территории в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:041290:26 в границах проекта планировки восточной части Калининского района», от 26.05.2015 № 3672 «О подготовке проекта межевания территории 6.8 в границах проекта планировки восточной части Калининского района», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 6.8 в границах проекта планировки восточной части Калининского района» (приложение).

2. Провести 12.07.2016 в 10.00 час. публичные слушания по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 409.

3. Создать организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний (далее – организационный комитет) в следующем составе:

- | | | |
|-----------------------------------|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Бакулова Екатерина
Ивановна | – | начальник отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска; |
| Галимова Ольга
Лингвинстоновна | – | начальник отдела планировки территории города Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска; |
| Гальянова Елена
Николаевна | – | консультант отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска; |

Игнатьева Антонида Ивановна	–	начальник Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Колеснева Екатерина Анатольевна	–	главный специалист отдела застройки городских территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Позднякова Елена Викторовна	–	заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Столбов Виталий Николаевич	–	заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Шатула Герман Николаевич	–	глава администрации Калининского района города Новосибирска.

4. Определить местонахождение организационного комитета по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 409а, почтовый индекс: 630091, адрес электронной почты: egaljanova@admnsk.ru, контактный телефон 227-50-08.

5. Предложить жителям города Новосибирска не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в организационный комитет свои предложения по вынесенному на публичные слушания проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 6.8 в границах проекта планировки восточной части Калининского района». Предложения по проекту, вынесенному на публичные слушания, могут быть представлены в организационный комитет по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня проведения публичных слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при доработке проекта.

6. Организационному комитету организовать мероприятия, предусмотренные частью 5 статьи 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для доведения до жителей города информации о проекте межевания территории квартала 6.8 в границах проекта планировки восточной части Калининского района.

7. Возложить на Игнатьеву Антониду Ивановну, начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска, ответственность за организацию и проведение первого заседания организационного комитета.

8. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление и информационное сообщение о проведении публичных слушаний на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска

обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о проведении публичных слушаний.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 03.06.2016 № 2368

Проект постановления мэрии
города Новосибирска

О проекте межевания территории квартала
6.8 в границах проекта планировки восточ-
ной части Калининского района

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 26.11.2014 № 10362 «Об утверждении проекта планировки восточной части Калининского района и проекта межевания территории в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:041290:26 в границах проекта планировки восточной части Калининского района», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 6.8 в границах проекта планировки восточной части Калининского района (приложение).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от _____ № _____

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 6.8 в границах проекта планировки
восточной части Калининского района

Чертеж межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов (приложение).

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.06.2016

№ 2371

Об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», пунктом 2.13 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 10.06.2013 № 5508, на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 30.05.2016, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 31.05.2016 **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Отказать в предоставлении разрешений:

1.1. Лоринец С. Г., Беручевой Г. Ф. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:033655:8 площадью 1179 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Зареченская, 18, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома» в связи с тем, что предельный максимальный размер земельного участка не соответствует градостроительному регламенту, размещение объекта не соответствует приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска, проекту планировки территории, ограниченной перспективной Ельцовской магистралью, перспективной городской магистралью непрерывного движения по ул. Бардина, перспективным продолжением Красного проспекта, в Заельцовском районе, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 18.04.2016 № 1531.

1.2. Зайцеву С. В., Зайцеву В. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072945:32 площадью 394 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гурьевская, 173, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «инди-

видуальные жилые дома» в связи с тем, что предельный минимальный размер земельного участка не соответствует градостроительному регламенту, размещение объекта не соответствует приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска, проекту планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 01.12.2015 № 6870.

1.3. Бельмесовой А. А., Клименко Р. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:061330:6 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Шоссейная, 214, и объекта капитального строительства (зона отдыха и оздоровления (Р-3)) - «индивидуальные жилые дома» в связи с тем, что строительство, реконструкция объектов капитального строительства осуществлены без разрешения на строительство.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.06.2016

№ 2374

Об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», пунктом 2.13 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 10.06.2013 № 5459, на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 30.05.2016, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 31.05.2016, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1.1. Государственному бюджетному профессиональному образовательному учреждению Новосибирской области «Новосибирский авиационный технический колледж имени Б. С. Галушцака» (на основании заявления в связи с необходимостью соблюдения линии регулирования застройки, а также в связи с существующим местоположением объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:101095:43 площадью 1,6221 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 74 (зона объектов среднего профессионального и высшего образования, научно-исследовательских организаций (ОД-2)), с 3 м до 0 м со стороны Красного проспекта и с северной стороны в габаритах объекта капитального строительства в связи с тем, что не представлено согласие иных собственников объекта капитального строительства.

1.2. Обществу с ограниченной ответственностью «Строй Сити» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с

60 % до 5 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:053195:41 площадью 2,8766 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Чемская (зона стоянок для легковых автомобилей (СА-1)) в связи с тем, что отсутствуют обоснования, предусмотренные частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно конфигурация земельного участка не является неблагоприятной для застройки.

1.3. Лавренову Игорю Михайловичу (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:101095:42 площадью 0,0612 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Мичурина, 25 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0 м с северной, западной, южной и восточной сторон в связи с тем, что нарушены требования таблицы 3* СНиП 2.04.07-86* «Тепловые сети» в части несоблюдения расстояния от строительных конструкций тепловых сетей до фундаментов зданий и сооружений.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.06.2016

№ 2378

О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 30.05.2016, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 31.05.2016 ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

1.1. Матвеевой Л. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:071421 площадью 719 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, НСТ «Рассвет», участок № 326 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «земельные участки, предназначенные для ведения садоводства».

1.2. Кривенко Т. Д., Цвях А. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:051595:10 площадью 1229 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 3-й Успенского, 3, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.3. Стрельникову В. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:074465:53 площадью 508 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гурьевская, 24, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.4. Котенко В. Е. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064425 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Проточная, 54 (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «индивидуальные жилые дома».

1.5. Мельник С. М., Долгих Л. Ф., Алимовой Н. К., Бархатковой О. Р., Вербе А. Н., Широковой К. И., Квита В. О., Сергеевой Е. Б., Гавриловой Т. А., Данильченко Н. Н., Честных Т. П., Юсуповой Н. С., Суслоновой Н. В., Трофимович В. И., Шаверину В. Ю., Царегородцевой Н. Л., Шмидт Е. Н., Игошиной Н. В., Смоляровой Л. А., Юргиной А. С., Рошупкиной Г. И., Сосенко Г. И., Лысенко С. В., Целых О. Г., Караченцевой В. А., Иващенко Д. В., Шкурат С. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:014035:38 площадью 511 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Крестьянская, 40 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «многоквартирные малоэтажные дома (1 – 4 этажа), в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками».

1.6. Букову М. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073845 площадью 467 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Камышенский Лог, 70 (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «индивидуальные жилые дома».

1.7. Шилкиной Т. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:031100 площадью 817 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кубовая, 55 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.8. Москалеву А. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062256, 54:35:062265 площадью 804 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ягодинская, 49б (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.9. Губенской Н. В., Окуневой Н. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061480 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Таежная, 59 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.10. Веденцовой Н. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:25916 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Судоремонтная, 72, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.11. Виль А. Н., Виль О. О., Мирошниченко И. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:071220 площадью 682 кв. м, расположенного по адресу (местоположение):

Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Проекторная, 22 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «многоквартирные малоэтажные дома (1 – 4 этажа), в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками».

1.12. Дерновой Л. А., Мальцевой Л. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:042510 площадью 522 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Малая Плеханова, 5 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.13. Пестряковой Н. И., Пестрякову В. В., Пашалиди Н. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063210 площадью 392 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Косиора, 57 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.14. Шабаровой О. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061505 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Болотная, 60 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.15. Песцовой Ю. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052480:13 площадью 1183 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тульская, 10, и объекта капитального строительства (зона объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-4)) - «индивидуальные жилые дома».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.06.2016

№ 2392

О внесении изменений в состав комиссии по организации работы в целях привлечения застройщиков (инвесторов) к освоению территорий города Новосибирска, занимаемых ветхим и аварийным жилищным фондом, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 02.06.2014 № 4716

В соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 10.10.2012 № 10131 «О создании комиссии по организации работы в целях привлечения застройщиков (инвесторов) к освоению территорий города Новосибирска, занимаемых ветхим и аварийным жилищным фондом», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в состав комиссии по организации работы в целях привлечения застройщиков (инвесторов) к освоению территорий города Новосибирска, занимаемых ветхим и аварийным жилищным фондом, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 02.06.2014 № 4716 «Об утверждении состава комиссии по организации работы в целях привлечения застройщиков (инвесторов) к освоению территорий города Новосибирска, занимаемых ветхим и аварийным жилищным фондом» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 29.10.2014 № 9382, от 19.03.2015 № 2468, от 30.06.2015 № 4397, от 03.03.2016 № 757, от 20.04.2016 № 1553), следующие изменения:

1.1. Вывести из состава Маслову Маргариту Алексеевну.

1.2. Ввести в состав:

Сальникова Романа – начальника управления нормативно-правовой работы Витальевича мэрии города Новосибирска.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.06.2016

№ 2380

Об утверждении проекта межевания территории квартала 352.01.01.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Порт-Артурской, Широкой, полосой отвода железной дороги и Толмачевским шоссе, в Ленинском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 30.10.2015 № 6421 «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной улицами Порт-Артурской, Широкой, полосой отвода железной дороги и Толмачевским шоссе, в Ленинском районе», от 29.12.2015 № 7434 «О внесении изменений в приложения 1, 2 к проекту планировки территории, ограниченной улицами Порт-Артурской, Широкой, полосой отвода железной дороги и Толмачевским шоссе, в Ленинском районе, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 30.10.2015 № 6421», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 352.01.01.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Порт-Артурской, Широкой, полосой отвода железной дороги и Толмачевским шоссе, в Ленинском районе (приложение).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреєв

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 03.06.2016 № 2380

ПРОЕКТ

межевания территории квартала 352.01.01.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Порт-Артурской, Широкой, полосой отвода железной дороги и Толмачевским шоссе, в Ленинском районе

Чертеж межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов (приложение).

Приложение 1

к чертежу межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов

ПЕРЕЧЕНЬ

образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории с указанием площади образуемых и изменяемых земельных участков и их частей, а также вида разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
1	54:35:062625	Многоквартирные 14 – 18-этажные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками; многоквартирные 19 – 25-этажные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками	3,9116	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Забалуева, 120
2	54:35:062625	Объекты дошкольного образования	0,5125	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Забалуева, 118

1	2	3	4	5
3	54:35:062625 54:35:062600	Озелененные территории общего пользования; автомобильные дороги общего пользования; открытые площадки для стоянки транспортных средств	2,0175	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Забалуева, (118)
4	54:35:062590 54:35:062600 54:35:062605	Многokвартирные 14 – 18-этаж-ные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками; многоквартирные 19 – 25-этаж-ные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками	10,2935	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Забалуева, 114
5	54:35:062600	Общеобразовательные школы	1,8000	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Забалуева, 116
6	54:35:062600	Трансформаторные подстанции	0,0407	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Забалуева, (116)
7	54:35:062600	Трансформаторные подстанции	0,0338	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Забалуева, (116/1)
8	54:35:062600 54:35:062605	Открытые площадки для стоянки транспортных средств	0,3693	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Забалуева, (114/1)
9	54:35:062600 54:35:062605	Автомобильные дороги общего пользования	0,2207	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Забалуева, (114)
10	54:35:062600 54:35:062605	Открытые площадки для стоянки транспортных средств	0,3823	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Забалуева, (114/2)

1	2	3	4	5
11	54:35:062590 54:35:062605	Озелененные территории общего пользования; автомобильные дороги общего пользования; открытые площадки для стоянки транспортных средств	3,4547	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Забалуева, (114/3)
12	54:35:062590 54:35:062605	Насосные станции	0,0420	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Забалуева, (114/4)
13	54:35:062590 54:35:062605	Автомобильные дороги общего пользования	0,3635	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Забалуева, (112/1)
14	54:35:062590	Объекты дошкольного образования	0,6893	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Забалуева, 112
15	54:35:062590	Распределительные пункты	0,0315	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Забалуева, (112)
16	54:35:062590	Автомобильные дороги необщего пользования	0,3086	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Забалуева, (108)
17	54:35:062590	Трансформаторные подстанции	0,0368	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Забалуева, (110)
18	54:35:062590	Поликлиники	0,6017	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Забалуева, 110

1	2	3	4	5
19	54:35:062590	Общественные здания административного назначения; автостоянки; подземные автостоянки; механизированные автостоянки; гостиницы; торговые, торгово-развлекательные комплексы и центры; котельные; распределительные пункты; трансформаторные подстанции; многоквартирные 14 – 18-этажные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками; многоквартирные 19 – 25-этажные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками	2,1212	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Забалуева, 108
Итого:			27,2312	

Приложение 2

к чертежу межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов

ПЕРЕЧЕНЬ

образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	Площадь земельного участка, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
3	54:35:062625 54:35:062600	Озелененные территории общего пользования; автомобильные дороги общего пользования; открытые площадки для стоянки транспортных средств	2,0175	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Забалуева, (118)
9	54:35:062600 54:35:062605	Автомобильные дороги общего пользования	0,2207	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Забалуева, (114)

11	54:35:062590 54:35:062605	Озеленные территории общего пользования; автомобильные дороги общего пользования; открытые площадки для стоянки транспортных средств	3,4547	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Забалуева, (114/3)
13	54:35:062590 54:35:062605	Автомобильные дороги общего пользования	0,3635	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Забалуева, (112/1)
Итого:			6,0564	

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.06.2016

№ 2381

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 30.05.2016, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 31.05.2016, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Царгородцевой Наталье Леонидовне, Югриной Анастасии Сергеевне, Квита Веронике Олеговне, Широковой Кристине Игоревне, Караченцевой Валентине Александровне, Рощупкиной Галине Ивановне, Алимовой Нелли Козыевне, Сергеевой Елене Борисовне, Трофимовичу Вячеславу Игоревичу, Сосенко Галине Ильиничне, Мельник Сание Минулловне, Суслоновой Наталье Викторовне, Иващенко Дмитрию Васильевичу, Долгих Людмиле Федоровне, Лысенко Светлане Владимировне, Игошиной Нине Витальевне, Вербе Алексею Николаевичу, Шаверину Владиславу Юрьевичу, Шмидт Елене Николаевне, Смоляровой Людмиле Александровне, Целых Ольге Геннадьевне, Шкурат Светлане Владимировне, Гавриловой Татьяне Александровне, Бархатковой Ольге Романовне, Честных Татьяне Петровне, Данильченко Надежде Николаевне, Юсуповой Наталье Сергеевне (на основании заявления в связи с приведением самовольной постройки в соответствие со строительными нормативами и градостроительными регламентами) в части увеличения максимального процента застройки с 40 % до 49 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:014035:38 площадью 0,0511 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Крестьянская, 40 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.06.2016

№ 2384

О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 3.1 в границах проекта планировки территории Ключ-Камышенского плато»

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 3.1 в границах проекта планировки территории Ключ-Камышенского плато», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», постановлениями мэрии города Новосибирска от 28.11.2013 № 11138 «Об утверждении проекта планировки территории Ключ-Камышенского плато», от 22.09.2015 № 5824 «О подготовке проекта межевания территории квартала 3.1 в границах проекта планировки территории Ключ-Камышенского плато», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 3.1 в границах проекта планировки территории Ключ-Камышенского плато» (приложение).

2. Провести 07.07.2016 в 10.00 час. публичные слушания по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 409.

3. Создать организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний (далее – организационный комитет) в следующем составе:

- | | | |
|---------------------------------|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Бакулова Екатерина Ивановна | – | начальник отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска; |
| Галимова Ольга Лингвинстоновна | – | начальник отдела планировки территории города Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска; |
| Гальянова Елена Николаевна | – | консультант отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска; |
| Игнатьева Антониды Ивановна | – | начальник Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска; |
| Колеснева Екатерина Анатольевна | – | главный специалист отдела застройки городских территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска; |

- Позднякова Елена Викторовна – заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
- Прокудин Петр Иванович – глава администрации Октябрьского района города Новосибирска;
- Столбов Виталий Николаевич – заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска.

4. Определить местонахождение организационного комитета по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 409а, почтовый индекс: 630091, адрес электронной почты: egaljanova@admnsk.ru, контактный телефон 227-50-08.

5. Предложить жителям города Новосибирска не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в организационный комитет свои предложения по вынесенному на публичные слушания проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 3.1 в границах проекта планировки территории Ключ-Камышенского плато». Предложения по проекту, вынесенному на публичные слушания, могут быть представлены в организационный комитет по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня проведения публичных слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при доработке проекта.

6. Организационному комитету организовать мероприятия, предусмотренные частью 5 статьи 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для доведения до жителей города информации о проекте межевания территории квартала 3.1 в границах проекта планировки территории Ключ-Камышенского плато.

7. Возложить на Игнатьеву Антонида Ивановну, начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска, ответственность за организацию и проведение первого заседания организационного комитета.

8. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление и информационное сообщение о проведении публичных слушаний на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о проведении публичных слушаний.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 03.06.2016 № 2384

Проект постановления мэрии
города Новосибирска

О проекте межевания территории
квартала 3.1 в границах проекта
планировки территории Ключ-
Камышенского плато

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 28.11.2013 № 11138 «Об утверждении проекта планировки территории Ключ-Камышенского плато», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 3.1 в границах проекта планировки территории Ключ-Камышенского плато (приложение).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от _____ № _____

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 3.1 в границах проекта планировки
территории Ключ-Камышенского плато

Чертеж межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов (приложение).

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 06.06.2016

№ 2386

О структуре администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска

В связи с организационно-штатными мероприятиями в мэрии города Новосибирска, на основании распоряжения мэрии города Новосибирска от 05.02.2016 № 60-р «О мероприятиях по оптимизации численности муниципальных служащих и лиц, замещающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

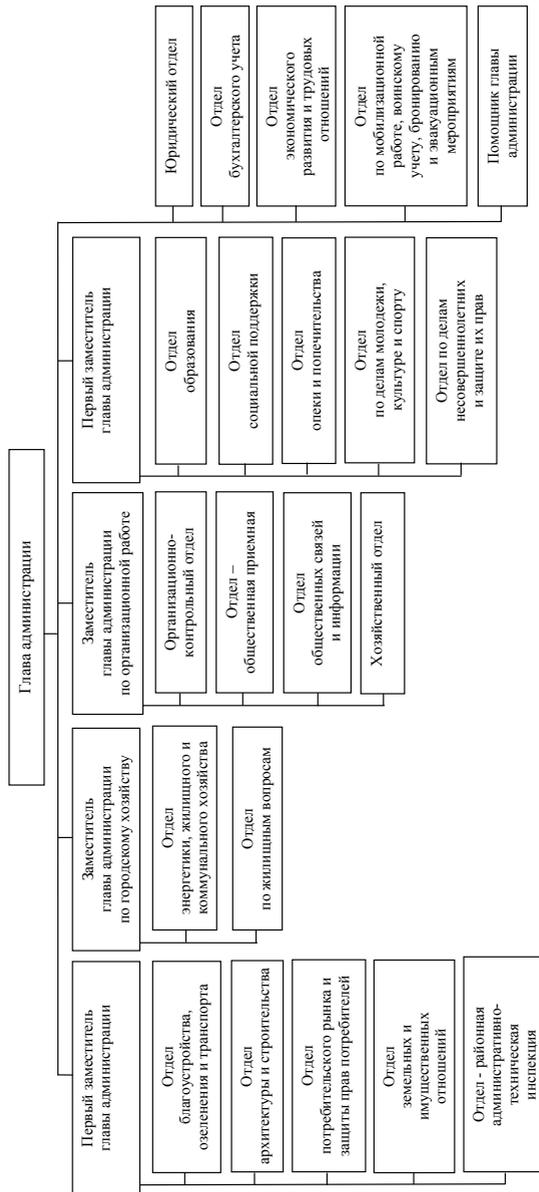
1. Утвердить структуру администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска (приложение).
2. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 31.12.2013 № 12568 «Об утверждении структуры и внесении изменений в штатное расписание администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска».
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.
4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 06.06.2016 № 2386

СТРУКТУРА
администрации Центрального округа по Железнодорожному, Засельцовскому и Центральному районам города Новосибирска



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 06.06.2016

№ 2388

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Внести в таблицу приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 13.07.2015 № 4682 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 28.09.2015 № 5951) изменения, признав утратившими силу строки 1, 3, 4, 5, 6.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города и главу администрации Октябрьского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 06.06.2016 № 2388

РАЗМЕР
платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений
государственного или муниципального жилищного фонда
в многоквартирных домах

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Единица измерения	Размер платы (с НДС), рублей
1	2	3	4
1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 185	1 кв. м общей площади	24,73
2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 194/7	то же	21,64
3	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Коммунарская, 200	-«-	26,22
4	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стофато, 1а	-«-	21,62
5	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тургенева, 70	-«-	26,79

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 06.06.2016

№ 2391

Об организации и проведении в 2016 году мероприятий, посвященных государственному празднику Дню России

В связи с объявлением 12 июня государственным праздником Российской Федерации – Днем России, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести 12.06.2016 мероприятия, посвященные государственному празднику Дню России (далее – День России).

2. Управлению общественных связей мэрии города Новосибирска обеспечить проведение общегородского праздничного мероприятия, посвященного Дню России, в сквере перед зданием Новосибирского Государственного академического театра оперы и балета.

3. Департаменту культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска обеспечить проведение мероприятий, посвященных Дню России, в домах (дворцах) культуры, кинотеатрах, парках культуры и отдыха, подростковых клубах, на спортивных площадках и стадионах города Новосибирска.

4. Администрациям районов (округа по районам) города Новосибирска обеспечить:

4.1. Проведение мероприятий, посвященных Дню России, на территориях соответствующих районов города Новосибирска.

4.2. Праздничное оформление зданий администраций районов (округа по районам) города Новосибирска.

5. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города обеспечить установку мобильных туалетов на площади имени Ленина на время проведения мероприятий, посвященных Дню России.

6. Департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска:

6.1. Принять меры по обеспечению уборки площади имени Ленина и мест массового скопления граждан на этапах подготовки, во время и после проведения мероприятий, посвященных Дню России.

6.2. Уточнить изменения в маршрутах движения общественного транспорта во время проведения мероприятий, посвященных Дню России.

7. Департаменту по чрезвычайным ситуациям и мобилизационной работе мэрии города Новосибирска обеспечить готовность необходимых сил и средств на случай возникновения аварийных и чрезвычайных ситуаций во время проведения мероприятий, посвященных Дню России.

8. Предложить Управлению Министерства внутренних дел Российской Федера-

ции по городу Новосибирску оказать содействие организаторам, указанным в пунктах 2 – 4 настоящего постановления, в обеспечении общественного порядка и безопасности граждан в местах проведения мероприятий, посвященных Дню России, и на прилегающих к ним территориям.

9. Комитету мэрии города Новосибирска по взаимодействию с административными органами организовать взаимодействие с Управлением Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску по вопросам охраны общественного порядка во время проведения мероприятий, посвященных Дню России.

10. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить:

10.1. Опубликование постановления.

10.2. Информирование жителей города Новосибирска о проведении мероприятий, посвященных Дню России.

11. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Захарова Г. П.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.06.2016

№ 2393

О введении временного ограничения движения транспортных средств по ул. Жуковского в Заельцовском районе

В связи с проведением открытым акционерным обществом «Строймеханизация» земляных работ при прокладке сетей водовода по Мочищенскому шоссе в Заельцовском районе, в соответствии с Федеральными законами от 10.12.95 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 09.04.2012 № 171-п «О временных ограничении или прекращении движения транспортных средств по автомобильным дорогам на территории Новосибирской области», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Ввести временное ограничение движения транспортных средств с 14.07.2016 по 04.08.2016 по ул. Жуковского путем сужения проезжей части на 8,0 м по нечетной стороне на участке от пересечения с ул. Красногорской до здания № 79.

2. Открытому акционерному обществу «Строймеханизация» обеспечить временное ограничение движения транспортных средств посредством установки соответствующих дорожных знаков или иных технических средств организации дорожного движения.

3. Департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска:

3.1. В течение 24 часов со дня, следующего за днем официального опубликования постановления, проинформировать о введенном временном ограничении движения транспортных средств министерство транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области.

3.2. В течение 15 календарных дней со дня, следующего за днем официального опубликования постановления, направить копию постановления, схему организации дорожного движения в Управление Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска:

4.1. Обеспечить опубликование постановления.

4.2. За 30 календарных дней до начала введения временного ограничения движения транспортных средств проинформировать пользователей автомобильными дорогами о причинах и сроках этого ограничения, а также о возможных маршрутах объезда, путем размещения информации на официальном сайте города Новоси-

бирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и через средства массовой информации.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.06.2016

№ 2394

О внесении изменений в таблицу приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 29.12.2014 № 11544 «Об утверждении перечня муниципальных услуг (работ), оказываемых (выполняемых) в качестве основных видов деятельности муниципальными учреждениями, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет департамент по социальной политике мэрии города Новосибирска»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 31.12.2015 № 7519 «О Порядке формирования муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) муниципальными учреждениями города Новосибирска и признании утратившими силу отдельных постановлений мэрии города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в таблицу приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 29.12.2014 № 11544 «Об утверждении перечня муниципальных услуг (работ), оказываемых (выполняемых) в качестве основных видов деятельности муниципальными учреждениями, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет департамент по социальной политике мэрии города Новосибирска» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 19.02.2015 № 1221, от 05.05.2015 № 3244, от 19.11.2015 № 6693, от 04.04.2016 № 1234) следующие изменения:

1.1. В графе 6 строки 1.8 слова «для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, города Новосибирска» заменить словами «города Новосибирска – центры помощи детям, оставшимся без попечения родителей».

1.2. Графу 6 строки 1.9 дополнить словами «; муниципальные казенные учреждения города Новосибирска – центры помощи детям, оставшимся без попечения родителей».

1.3. В графе 6 строки 1.10 слова «для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, города Новосибирска» заменить словами «города Новосибирска – центры помощи детям, оставшимся без попечения родителей».

1.4. Строку 2.1 изложить в редакции приложения к настоящему постановлению.

1.5. Графу 6 строки 2.8 дополнить словами «; муниципальные казенные учреждения города Новосибирска – центры помощи детям, оставшимся без попечения родителей».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента по социальной политике мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 08.06.2016 № 2394

2.1	Организационно-методическое обеспечение организационной сферы социальной политики	Руководители и специалисты организационного обслуживания населения	Количество проведенных мероприятий по организационному, методическому обеспечению деятельности организаций социального обслуживания населения (в том числе технических учeb); количество разработанных документов информационно-аналитического характера; количество проведенных семинаров, совещаний; количество работников организаций социального обслуживания населения, непосредственно оказывающих социальные услуги, прошедших в установленные сроки курсы и программы повышения квалификации (не менее 72 часов)	Показатели от-сутствуют	Муниципальные бюджетные учреждения города Новосибирска «Комплексный центр социального обслуживания населения» районов города; муниципальное бюджетное учреждение города Новосибирска «Социально-оздоровительный центр граждан пожилого возраста и инвалидов «Лунный камень»; муниципальное бюджетное учреждение города Новосибирска Центр реабилитации детей и подростков с ограниченными возможностями «Олеся»; муниципальное бюджетное учреждение города Новосибирска Центр реабилитации детей и подростков с ограниченными возможностями «Надежда»; муниципальное бюджетное учреждение города Новосибирска Городской центр социальной помощи семье и детям «Заря»; муниципальное бюджетное учреждение города Новосибирска по обслуживанию лиц пожилого возраста и инвалидов «Ветеран»; муниципальное бюджетное учреждение города Новосибирска «Комплексный социально-оздоровительный центр «Обские зори»
-----	-----------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		Руководители и специалисты организаций сферы социальной политики	Количество разработанных и внедренных проектов; количество разработанной документации информационно-аналитического характера; количество проведенных мероприятий, в том числе семинаров, совещаний, круглых столов, тренингов, выступлений, выставок, акций, публикаций в средствах массовой информации, на сайте «Новосибирск - детям», сайте организации сферы социальной политики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», выступлений на радио, телевидении; количество сформированных информационных и аналитических реестров	Показатели отсутствуют	Муниципальное бюджетное учреждение города Новосибирска «Агентство развития социальной политики города Новосибирска»
--	--	------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.06.2016

№ 2395

О введении временного прекращения движения транспортных средств по ул. Станционной в Ленинском районе

В связи с проведением обществом с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬСТВО ТРАНСПОРТНЫХ ОБЪЕКТОВ» земляных работ при капитальном ремонте железнодорожного переезда по ул. Станционной в Ленинском районе, в соответствии с Федеральными законами от 10.12.95 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 09.04.2012 № 171-п «О временных ограничении или прекращении движения транспортных средств по автомобильным дорогам на территории Новосибирской области», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Ввести временное прекращение движения транспортных средств с 22.00 час. 16.07.2016 до 6.00 час. 17.07.2016 по ул. Станционной путем закрытия проезжей части в районе здания № 60/1, корпус 8, обеспечив объезд по автомобильным дорогам общего пользования.

2. Обществу с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬСТВО ТРАНСПОРТНЫХ ОБЪЕКТОВ» обеспечить временное прекращение движения транспортных средств посредством установки соответствующих дорожных знаков или иных технических средств организации дорожного движения.

3. Департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска:

3.1. В течение 24 часов со дня, следующего за днем официального опубликования постановления, проинформировать о введенном временном прекращении движения транспортных средств министерство транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области.

3.2. В течение 15 календарных дней со дня, следующего за днем официального опубликования постановления, направить копию постановления, схему организации дорожного движения в Управление Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска:

4.1. Обеспечить опубликование постановления.

4.2. За 30 календарных дней до начала введения временного прекращения движения транспортных средств проинформировать пользователей автомобильными

дорогами о причинах и сроках этого ограничения, а также о возможных маршрутах объезда, путем размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и через средства массовой информации.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.06.2016

№ 2396

О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 140.03.01.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах»

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 140.03.01.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», постановлениями мэрии города Новосибирска от 01.12.2015 № 6870 «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах», от 15.03.2016 № 931 «О подготовке проекта межевания территории квартала 140.03.01.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 140.03.01.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах» (приложение).

2. Провести 20.07.2016 в 10.00 час. публичные слушания по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 409.

3. Создать организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний (далее – организационный комитет) в следующем составе:

- | | | |
|---------------------------------|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Бакулова Екатерина Ивановна | - | начальник отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска; |
| Галимова Ольга Лингвинстоновна | - | начальник отдела планировки территории города Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска; |
| Гальянова Елена Николаевна | - | консультант отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска; |
| Игнатьева Антониды Ивановна | - | начальник Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска; |
| Колеснева Екатерина Анатольевна | - | инженер 1 категории отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска; |
| Кухарева Татьяна Владимировна | - | ведущий специалист отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска; |
| Позднякова Елена Викторовна | - | заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска; |
| Полищук Александр Иванович | - | глава администрации Дзержинского района города Новосибирска; |
| Столбов Виталий Николаевич | - | заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска. |

4. Определить местонахождение организационного комитета по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 409а, почтовый индекс: 630091, адрес электронной почты: eba-kulova@admnsk.ru, контактный телефон 227-54-58.

5. Предложить жителям города Новосибирска не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в организационный комитет свои предложения по вынесенному на публичные слушания проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 140.03.01.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста,

набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах». Предложения по проекту, вынесенному на публичные слушания, могут быть представлены в организационный комитет по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня проведения публичных слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при доработке проекта.

6. Организационному комитету организовать мероприятия, предусмотренные частью 5 статьи 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для доведения до жителей города информации о проекте межевания территории квартала 140.03.01.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах.

7. Возложить на Игнатьеву Антониду Ивановну, начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска, ответственность за организацию и проведение первого заседания организационного комитета.

8. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление и информационное сообщение о проведении публичных слушаний на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о проведении публичных слушаний.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 08.06.2016 № 2396

Проект постановления мэрии
города Новосибирска

О проекте межевания территории квартала 140.03.01.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 01.12.2015 № 6870 «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 140.03.01.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах (приложение).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от _____ № _____

ПРОЕКТ

межевания территории квартала 140.03.01.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах

Чертеж межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов (приложение).

Приложение 1

к чертежу межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов

СВЕДЕНИЯ об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ1	54:35:014160	Торговые, торгово-развлекательные комплексы и центры; выставочные залы; объекты общественного питания; автостоянки	0,6495	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 239
ЗУ2	54:35:014160	Объекты благоустройства	0,0677	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кошурникова, (25)

1	2	3	4	5
ЗУ3	54:35:014160	Объекты дошкольного образования	0,9672	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кошурникова, 25
ЗУ4	54:35:014160	Объекты благоустройства	0,2861	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кошурникова, (27)
ЗУ5	54:35:014160	Объекты благоустройства	0,1004	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Адриена Леже-на, (16)
ЗУ6	54:35:014160	Объекты благоустройства	0,0270	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Адриена Леже-на, (18)
ЗУ7	54:35:014160	Объекты благоустройства	0,1179	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, (245а)
Итого:			2,2158	

Приложение 2

к чертежу межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов

СВЕДЕНИЯ

об образуемых земельных участках, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	Площадь земельных участков, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ2	54:55:014160	Объекты благоустройства	0,0677	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кошурникова, (25)

1	2	3	4	5
ЗУ4	54:35:014160	Объекты благоустройства	0,2861	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кошурникова, (27)
ЗУ5	54:35:014160	Объекты благоустройства	0,1004	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Адриена Леже-на, (16)
ЗУ6	54:35:014160	Объекты благоустройства	0,0270	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Адриена Леже-на, (18)
ЗУ7	54:35:014160	Объекты благоустройства	0,1179	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богатко-ва, (245а)
Итого:			0,5991	

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.06.2016

№ 2397

О введении временного ограничения движения транспортных средств по ул. Тимирязева в Заельцовском районе

В связи с проведением обществом с ограниченной ответственностью «СИБМЕКС СЕТИ» земляных работ при прокладке водопровода по ул. Дачной в Заельцовском районе, в соответствии с Федеральными законами от 10.12.95 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 09.04.2012 № 171-п «О временных ограничении или прекращении движения транспортных средств по автомобильным дорогам на территории Новосибирской области», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Ввести временное ограничение движения транспортных средств с 10.07.2016 по 11.07.2016 по ул. Тимирязева путем сужения проезжей части на 3,5 м по нечетной стороне в районе здания № 21 (стр.) по ул. Дачной.

2. Обществу с ограниченной ответственностью «СИБМЕКС СЕТИ» обеспечить временное ограничение движения транспортных средств посредством установки соответствующих дорожных знаков или иных технических средств организации дорожного движения.

3. Департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска:

3.1. В течение 24 часов со дня, следующего за днем официального опубликования постановления, проинформировать о введенном временном ограничении движения транспортных средств министерство транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области.

3.2. В течение 15 календарных дней со дня, следующего за днем официального опубликования постановления, направить копию постановления, схему организации дорожного движения в Управление Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска:

4.1. Обеспечить опубликование постановления.

4.2. За 30 календарных дней до начала введения временного прекращения движения транспортных средств проинформировать пользователей автомобильными дорогами о причинах и сроках этого ограничения, а также о возможных маршрутах объезда, путем размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и через средства массовой информации.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.06.2016

№ 2398

О введении временного ограничения движения транспортных средств по ул. Блюхера в Ленинском районе

В связи с проведением обществом с ограниченной ответственностью строительной компанией «СтройЭнергоРесурс» земляных работ при капитальном ремонте тепловой сети по ул. Блюхера в Ленинском районе, в соответствии с Федеральными законами от 10.12.95 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 09.04.2012 № 171-п «О временных ограничениях или прекращении движения транспортных средств по автомобильным дорогам на территории Новосибирской области», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Ввести временное ограничение движения транспортных средств с 13.07.2016 по 13.08.2016 по ул. Блюхера путем сужения проезжей части на 4 м по четной стороне от здания № 40 до здания № 48.

2. Обществу с ограниченной ответственностью строительной компании «СтройЭнергоРесурс» обеспечить временное ограничение движения транспортных средств посредством установки соответствующих дорожных знаков или иных технических средств организации дорожного движения.

3. Департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска:

3.1. В течение 24 часов со дня, следующего за днем официального опубликования постановления, проинформировать о введенном временном ограничении движения транспортных средств министерство транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области.

3.2. В течение 15 календарных дней со дня, следующего за днем официального опубликования постановления, направить копию постановления, схему организации дорожного движения в Управление Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска:

4.1. Обеспечить опубликование постановления.

4.2. За 30 календарных дней до начала введения временного ограничения движения транспортных средств проинформировать пользователей автомобильными дорогами о причинах и сроках этого ограничения, а также о возможных маршру-

тах объезда, путем размещения информации на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и через средства массовой информации.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.06.2016

№ 2410

О признании утратившими силу правовых актов мэра города Новосибирска и мэрии города Новосибирска

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившими силу:
 - распоряжение мэра от 29.04.2005 № 3160-р «Об утверждении стоимости услуг, оказываемых муниципальными предприятиями и учреждениями»;
 - распоряжение мэра от 10.05.2006 № 3299-р «Об утверждении стоимости услуг, оказываемых муниципальными предприятиями и учреждениями»;
 - распоряжение мэра от 26.05.2006 № 4140-р «Об утверждении стоимости услуг, оказываемых муниципальными предприятиями и учреждениями»;
 - распоряжение мэра от 29.11.2006 № 9674-р «О внесении изменений в распоряжение мэра от 29.04.2005 № 3160-р «Об утверждении стоимости услуг, оказываемых муниципальными предприятиями и учреждениями»;
 - распоряжение мэра от 12.12.2006 № 9978-р «Об утверждении стоимости услуг, оказываемых муниципальными предприятиями и учреждениями»;
 - распоряжение мэра от 29.12.2006 № 10606-р «Об утверждении стоимости услуг, оказываемых муниципальными предприятиями и учреждениями»;
 - распоряжение мэра от 20.03.2007 № 1770-р «Об утверждении стоимости услуг, оказываемых муниципальным казенным предприятием г. Новосибирска «Пассажиравототранссервис»;
 - распоряжение мэра от 30.03.2007 № 2258-р «Об утверждении стоимости услуг, оказываемых муниципальным унитарным предприятием г. Новосибирска «Пассажиртрансснаб»;
 - распоряжение мэра от 09.04.2007 № 2647-р «О внесении изменений в распоряжение мэра от 12.12.2006 № 9978-р «Об утверждении стоимости услуг, оказываемых муниципальными предприятиями и учреждениями»;
 - распоряжение мэра от 08.06.2007 № 5396-р «Об утверждении стоимости услуг, оказываемых муниципальным учреждением»;
 - распоряжение мэра от 29.06.2007 № 6301-р «Об утверждении стоимости услуг, оказываемых муниципальными предприятиями и учреждениями»;
 - распоряжение мэра от 31.07.2007 № 7765-р «Об утверждении стоимости услуг, оказываемых муниципальными предприятиями и учреждениями»;
 - распоряжение мэра от 02.08.2007 № 7879-р «Об утверждении стоимости услуг, оказываемых муниципальным унитарным предприятием г. Новосибирска «Автоперевозчик»;

распоряжение мэра города Новосибирска от 31.10.2007 № 11168-р «Об утверждении стоимости услуг, оказываемых муниципальным унитарным предприятием г. Новосибирска «Автоперевозчик»;

распоряжение мэра города Новосибирска от 31.03.2008 № 5865-р «Об утверждении стоимости работ, производимых муниципальным учреждением «Центр экспертизы и сертификации на автомобильном транспорте «Новосибцентравто»;

распоряжение мэра города Новосибирска от 05.06.2008 № 9941-р «Об утверждении стоимости услуг, оказываемых муниципальными предприятиями и учреждениями»;

распоряжение мэра города Новосибирска от 05.06.2008 № 9942-р «Об установлении тарифов на услуги по утилизации твердых бытовых отходов муниципальному учреждению «Дорожно-эксплуатационное учреждение № 3»;

распоряжение мэра города Новосибирска от 17.10.2008 № 18747-р «Об утверждении стоимости услуг, оказываемых муниципальным казенным предприятием г. Новосибирска «Горэлектротранспорт»;

распоряжение мэра города Новосибирска от 30.12.2008 № 26269-р «Об утверждении стоимости услуг, оказываемых муниципальным казенным предприятием г. Новосибирска «Пассажирское автотранспортное предприятие № 4»;

распоряжение мэрии города Новосибирска от 31.12.2008 № 26280-р «Об утверждении стоимости услуг, оказываемых муниципальными предприятиями и учреждениями»;

постановление мэрии города Новосибирска от 08.05.2009 № 191 «Об утверждении стоимости услуг, оказываемых муниципальным унитарным предприятием г. Новосибирска «Пассажиравтотранссервис»;

постановление мэрии города Новосибирска от 08.05.2009 № 192 «Об утверждении стоимости услуг, оказываемых муниципальными предприятиями и учреждениями»;

постановление мэрии города Новосибирска от 15.06.2009 № 264 «Об утверждении стоимости услуг, оказываемых муниципальными предприятиями и учреждениями»;

постановление мэрии города Новосибирска от 16.06.2009 № 271 «Об утверждении стоимости услуг, оказываемых муниципальными предприятиями и учреждениями»;

распоряжение мэрии города Новосибирска от 17.07.2009 № 18187-р «О внесении изменений в распоряжение мэра города Новосибирска от 05.06.2008 № 9941-р «Об утверждении стоимости услуг, оказываемых муниципальными предприятиями и учреждениями»;

постановление мэрии города Новосибирска от 23.09.2009 № 394 «Об утверждении стоимости услуг, оказываемых муниципальным учреждением г. Новосибирска «Горзеленхоз»;

постановление мэрии города Новосибирска от 28.12.2009 № 561 «Об утверждении стоимости услуг, оказываемых муниципальными учреждениями»;

постановление мэрии города Новосибирска от 02.06.2010 № 154 «Об утверждении

нии стоимости услуг, оказываемых муниципальным казенным предприятием г. Новосибирска «Горэлектротранспорт»;

постановление мэрии города Новосибирска от 28.10.2010 № 3699 «О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 08.05.2009 № 192 «Об утверждении стоимости услуг, оказываемых муниципальными предприятиями и учреждениями»;

постановление мэрии города Новосибирска от 02.12.2010 № 5350 «Об установлении стоимости услуг, оказываемых муниципальным бюджетным учреждением города Новосибирска «Дорожно-эксплуатационное учреждение № 5»;

постановление мэрии города Новосибирска от 27.12.2010 № 6446 «Об установлении стоимости услуг, оказываемых муниципальным казенным предприятием г. Новосибирска «Горэлектротранспорт»;

постановление мэрии города Новосибирска от 31.12.2010 № 6847 «Об установлении стоимости услуг, оказываемых муниципальным унитарным предприятием г. Новосибирска «Новосибирский метрополитен»;

постановление мэрии города Новосибирска от 03.05.2011 № 3629 «Об установлении стоимости услуг, оказываемых муниципальным казенным предприятием г. Новосибирска «Комплекс транспортного обслуживания»;

постановление мэрии города Новосибирска от 15.09.2011 № 8462 «Об установлении тарифа на услугу, оказываемую муниципальным казенным предприятием г. Новосибирска «Комплекс транспортного обслуживания»;

постановление мэрии города Новосибирска от 15.09.2011 № 8467 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением города Новосибирска «Муниципальное дорожно-эксплуатационное учреждение Советского района»;

постановление мэрии города Новосибирска от 16.12.2011 № 12384 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным казенным предприятием города Новосибирска «Комплекс транспортного обслуживания»;

подпункт 1.1, приложение 1 к постановлению мэрии города Новосибирска от 29.12.2011 № 12838 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением города Новосибирска «Горзеленхоз»;

постановление мэрии города Новосибирска от 29.12.2011 № 12842 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным унитарным предприятием г. Новосибирска «Пассажиртранснад»;

постановление мэрии города Новосибирска от 29.12.2011 № 12843 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным казенным предприятием г. Новосибирска «Горэлектротранспорт»;

абзац третий пункта 1 постановления мэрии города Новосибирска от 05.04.2012 № 3310 «О внесении изменений в постановления мэрии города Новосибирска»;

постановление мэрии города Новосибирска от 03.05.2012 № 4222 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным казенным предприятием г. Новосибирска «Пассажирское автотранспортное предприятие № 8»;

постановление мэрии города Новосибирска от 09.06.2012 № 5457 «Об установ-

лении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Дорожно-эксплуатационное учреждение № 3»;

постановление мэрии города Новосибирска от 13.06.2012 № 5613 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным казенным предприятием города Новосибирска «Комплекс транспортного обслуживания»;

постановление мэрии города Новосибирска от 13.06.2012 № 5614 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным казенным предприятием города Новосибирска «Пассажирское автотранспортное предприятие № 4»;

постановление мэрии города Новосибирска от 10.07.2012 № 6858 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Дорожно-эксплуатационное учреждение № 1»;

постановление мэрии города Новосибирска от 12.07.2012 № 6990 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным унитарным предприятием г. Новосибирска «Автоперевозчик»;

постановление мэрии города Новосибирска от 10.12.2012 № 12616 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным казенным предприятием города Новосибирска «Комплекс транспортного обслуживания»;

постановление мэрии города Новосибирска от 21.01.2013 № 259 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным унитарным предприятием г. Новосибирска «Новосибирский метрополитен»;

постановление мэрии города Новосибирска от 21.01.2013 № 261 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным казенным предприятием г. Новосибирска «Пассажирское автотранспортное предприятие № 8»;

постановление мэрии города Новосибирска от 21.01.2013 № 262 «Об установлении тарифа на услугу, оказываемую муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Дорожно-эксплуатационное учреждение № 5»;

постановление мэрии города Новосибирска от 21.01.2013 № 263 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Муниципальное дорожно-эксплуатационное учреждение Советского района»;

постановление мэрии города Новосибирска от 05.08.2013 № 7255 «Об установлении тарифа на услугу, оказываемую муниципальным казенным предприятием г. Новосибирска «Горэлектротранспорт»;

постановление мэрии города Новосибирска от 05.08.2013 № 7256 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным казенным предприятием г. Новосибирска «Пассажиравтотранссервис»;

подпункт 1.1 и приложение к постановлению мэрии города Новосибирска от 15.11.2013 № 10812 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Дорожно-эксплуатационное учреждение № 3»;

подпункт 1.1, приложение к постановлению мэрии города Новосибирска от 15.11.2013 № 10813 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Дорожно-эксплуатационное учреждение № 5»;

подпункты 1.1 – 1.3, 1.8, 1.9, приложения 1 – 3 к постановлению мэрии города Новосибирска от 15.01.2014 № 76 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Дорожно-эксплуатационное учреждение № 1»;

строки 1 – 10 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 22.01.2014 № 454 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным унитарным предприятием г. Новосибирска «Новосибирский метрополитен»;

подпункты 1.1, 1.3, приложение 1, строки 1, 3 – 12 таблицы приложения 2, приложение 3 к постановлению мэрии города Новосибирска от 05.02.2014 № 898 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным унитарным предприятием г. Новосибирска «Новосибирский метрополитен»;

постановление мэрии города Новосибирска от 12.02.2014 № 1086 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным унитарным предприятием города Новосибирска «Новосибирский метрополитен»;

постановление мэрии города Новосибирска от 06.05.2014 № 3719 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным унитарным предприятием г. Новосибирска «Пассажирское автотранспортное предприятие № 5»;

подпункты 1.1, 1.2, приложения 1, 2 к постановлению мэрии города Новосибирска от 06.05.2014 № 3723 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Дорожно-эксплуатационное учреждение № 4»;

подпункты 1.1, 1.3, приложение к постановлению мэрии города Новосибирска от 06.05.2014 № 3724 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным казенным предприятием г. Новосибирска «Горэлектротранспорт»;

постановление мэрии города Новосибирска от 06.06.2014 № 4789 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Дорожно-эксплуатационное учреждение № 5»;

постановление мэрии города Новосибирска от 16.06.2014 № 4892 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным унитарным предприятием г. Новосибирска «Автоперевозчик».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ
СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ИЗВЕЩЕНИЕ

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска публикует извещение:

1) о возможности предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства по ул. 2-й Рошинской в Советском районе:

цель – индивидуальное жилищное строительство;

2) гражданам, заинтересованным в предоставлении земельного участка для указанной цели, в течение тридцати дней соответственно со дня опубликования и размещения необходимо подать заявление о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка;

3) прием заявлений осуществляется мэрией города Новосибирска в лице департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, канцелярия (каб. 515, тел. 2275032, 2275006, приемное время: понедельник – четверг с 9.00-13.00, 14.00- 18.00, пятница 9.00-13.00, 14.00-17.00);

4) окончание приема заявлений – истечение тридцати дней со дня опубликования настоящего извещения;

5) адрес или иное описание местоположения земельного участка – обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Рошинская в Советском районе;

6) площадь земельного участка – 450 кв.м.;

7) адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка: департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, стенд (возле каб. 414).

ЗАЯВЛЕНИЕ

о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка

Ознакомившись с данными информационного сообщения, опубликованного в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска _____ и размещенного на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru и на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru

я _____
(Ф.И.О; реквизиты документа, удостоверяющие личность; место проживания; контактный телефон)

заявляю о намерении участвовать в аукционе
по продаже земельного участка
(на право заключения договора аренды, по продаже в собственность)

с местоположение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Рошинская в Советском районе,

площадью 450 (кв. м), для индивидуального жилищного строительства.

Ф.И.О. уполномоченного лица _____

_____ (заполняется в случае подачи заявления по доверенности, указывается дата и номер доверенности)

Подпись, Ф.И.О. _____

Заявление принято

№ _____ дата _____

Сообщение о принятии решения о подготовке проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии с частью 8 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, распоряжением мэрии города Новосибирска «О подготовке проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» сообщаем о принятии решения о подготовке проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (далее - Правила).

1. Состав и порядок деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее - комиссия):

- | | |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Кондратьев Алексей Валерьевич | - заместитель мэра города Новосибирска - начальник департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, председатель; |
| Игнатьева Антониды Ивановна | - начальник Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска, заместитель председателя; |
| Астапенкова Наталья Петровна | - ведущий специалист отдела градостроительного зонирования территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска, секретарь (по вопросам градостроительного зонирования); |
| Спасская Елена Владимировна | - главный специалист отдела параметров разрешенного использования и строительства Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска, секретарь (по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства); |

- Шинкина Елена Сергеевна - главный специалист отдела параметров разрешенного использования и строительства Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска, секретарь (по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства).
- Члены комиссии:
- Арсенович Людмила Владимировна - начальник отдела организации кадастровых работ и обеспечения кадастрового учета управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска;
- Артамонов Владимир Яковлевич - заместитель главного врача федерального государственного учреждения здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области» (по согласованию);
- Буслова Ирина Алексеевна - начальник отдела архитектуры, земельных и имущественных отношений администрации Советского района города Новосибирска;
- Губер Борис Мильевич - заместитель начальника Главного управления благоустройства и озеленения мэрии города Новосибирска;
- Дерябина Дарья Александровна - начальник отдела архитектуры и строительства администрации Дзержинского района города Новосибирска;
- Домбраускас Нелли Ивановна - заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
- Дорош Михаил Петрович - начальник отдела контроля и координации деятельности в учетно-регистрационной сфере Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (по согласованию);
- Ельский Михаил Эдуардович - заместитель генерального директора открытого акционерного общества «СИАСК» (по согласованию);
- Илюхин Вячеслав Викторович - депутат Совета депутатов города Новосибирска;
- Колтышева Людмила Феоктистовна - начальник отдела архитектуры и строительства администрации Кировского района города Новосибирска;

- Котова Марина Александровна - начальник отдела параметров разрешенного использования и строительства Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
- Кунгурцева Людмила Анатольевна - начальник отдела архитектуры и строительства администрации Центрального округа по Железнодорожному, Завельцовскому и Центральному районам города Новосибирска;
- Мещерякова Татьяна Флюновна - начальник отдела архитектуры и строительства администрации Ленинского района города Новосибирска;
- Плотников Денис Васильевич - депутат Совета депутатов города Новосибирска;
- Позднякова Елена Викторовна - заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
- Пузик Эллина Руслановна - начальник отдела правового обеспечения департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска;
- Пыжова Ирина Валерьевна - начальник отдела градостроительного зонирования территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
- Рисунов Дмитрий Игоревич - начальник отдела архитектуры и строительства администрации Октябрьского района города Новосибирска;
- Савельев Александр Геннадьевич - депутат Совета депутатов города Новосибирска;
- Семенова Елена Владимировна - начальник отдела архитектуры и строительства администрации Первомайского района города Новосибирска;
- Сиволоб Елена Анатольевна - главный специалист - эксперт отдела водных ресурсов по Новосибирской области Верхне-Обского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов (по согласованию);
- Трубников Сергей Михайлович - заместитель председателя постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по градостроительству;
- Федоров Дмитрий Николаевич - начальник отдела надзора за особо важными объектами Управления надзорной деятельности Главного управления Министерства по чрезвычайным ситуациям России по Новосибирской области (по согласованию);

- Шереметьев Игорь Евгеньевич - заместитель начальника департамента Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по Сибирскому федеральному округу (по согласованию);
- Юферов Владимир Михайлович - начальник отдела архитектуры и строительства администрации Калининского района города Новосибирска.

Работой комиссии руководит председатель. В случае отсутствия председателя его обязанности исполняет заместитель председателя комиссии.

Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний. Итоги каждого заседания оформляются протоколом, который ведет секретарь комиссии. Протокол подписывают председательствующий на заседании и секретарь комиссии. К протоколу прилагаются копии материалов в соответствии с повесткой дня заседания.

Председатель комиссии осуществляет организацию деятельности комиссии и ведение ее заседаний. Председатель комиссии подписывает письма, заключения, рекомендации, предложения и иные документы, направляемые от имени комиссии.

Председатель комиссии в соответствии с компетенцией вправе давать ее членам и руководителям структурных подразделений мэрии поручения, необходимые для реализации установленных задач и функций.

В состав комиссии входят три секретаря:

Секретарь (по вопросам градостроительного зонирования);

Секретарь (по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства);

Секретарь (по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства).

Секретари комиссии осуществляют следующие функции:

прием и регистрацию поступивших на рассмотрение комиссии обращений, предложений и заявлений;

информирование членов комиссии о времени, месте, дате и повестке дня очередного заседания;

подготовку и выдачу заинтересованным лицам выписки из протоколов заседаний комиссии;

выполняют иные организационные функции, необходимые для обеспечения деятельности комиссии.

Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее двух третьих членов комиссии.

Решения комиссии принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов членов комиссии, участвующих в заседании. При равенстве голосов голос председательствующего является решающим.

В случае невозможности очного участия в заседании отсутствующий член комиссии вправе в письменном виде направить председателю комиссии свое мнение по обсуждаемому вопросу. В таком случае его мнение учитывается при принятии

решения и является обязательным приложением к протоколу заседания.

На заседаниях комиссии вправе присутствовать граждане (физические лица), представители организаций (юридических лиц), общественных объединений, государственных органов, органов местного самоуправления.

2. Решение Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» принимается применительно ко всей территории города Новосибирска на основании рассмотренных предложений.

3. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта.

3.1. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия) до 20.06.2016 подготовить проект решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» применительно ко всей территории города Новосибирска на основании рассмотренных предложений заинтересованных лиц и направить его в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска для вынесения на публичные слушания.

3.2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

3.2.1. Разместить в течение десяти дней со дня издания распоряжения сообщение о принятии решения о подготовке проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.2.2. Осуществить проверку проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» на соответствие требованиям технических регламентов, Генеральному плану города Новосибирска, схеме территориального планирования Новосибирской области, схемам территориального планирования Российской Федерации и представить его мэру города Новосибирска или в случае обнаружения его несоответствия указанным требованиям – в комиссию на доработку.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение десяти дней со дня издания распоряжения обеспечить опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска».

5. Порядок направления в комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта Правил.

Заинтересованным лицам направить в комиссию предложения по подготовке

проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска». Определить местонахождение комиссии по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 501, адрес электронной почты: nastapenkova@admnsk.ru, контактные телефоны 227-50-97, 227-54-55.

ИЗВЕЩЕНИЯ ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

Извещение

о проведении аукционов **14 июля 2016 года** на право заключения договоров аренды земельных участков для строительства

Наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер контактного телефона органа местного самоуправления: Мэрия города Новосибирска в лице департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска; 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50; dzio@admnsk.ru; 227-52-84, 227-53-93, 227-51-00.

Организатор аукционов: Комиссия по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений, состав которой утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 29.04.2015 № 3196.

Место, дата, время проведения аукционов: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717, **14 июля 2016 года в 10:00 часов.**

Сведения о правах на земельные участки: Аукционы проводятся на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

1. ул. Петухова, Кировский район.

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 30.09.2015 № 5981 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в целях строительства по ул. Петухова».

Площадь земельного участка – 5939 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:051135:314.

Сведения об ограничениях прав на земельный участок – ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Разрешенное использование – общественные здания административного назначения; магазины.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Территориальная зона – зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1).

Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- минимальный отступ от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, – 3 м;

- предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 50 этажей;

- максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, – 70% (без учета эксплуатируемой кровли подземных объектов), минимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая должна быть застроена, ко всей площади земельного участка, – 25% (без учета эксплуатируемой кровли подземных объектов).

Присоединение к электрическим сетям объекта строительства с нагрузкой в размере 387,0 кВт (потребители II категории по надежности электроснабжения) возможно осуществить по распределительной электрической сети 10 кВ от ПС 220 кВ Тулинская (ЗРУ-2), входящей в зону эксплуатационной ответственности АО «РЭС». Объем свободной для технологического присоединения потребителей трансформаторной мощности по ПС 220 кВ Тулинская (ЗРУ-2) по состоянию на 01.01.2016 составляет 4,25 МВт.

Технологическое присоединение объекта строительства к электрическим сетям возможно при условии выполнения следующих мероприятий:

- установка (строительство) трансформаторной подстанции напряжением 10/0,4 кВ;
- строительство электрических сетей 10-0,4 кВ в необходимом объеме.1

Теплоснабжение объекта строительства с нагрузкой 0,38 Гкал/ч возможно осуществить от ЛК № 34 (КРК, цех № 1).

Возможная точка подключения к тепловым сетям: на границе земельного участка, на проектируемой теплотрассе от ТК 1037.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 11.05.2019 года.1

Подключение к сетям водоснабжения и водоотведения объекта строительства с максимальной нагрузкой 0,11 куб. м/час (2,7 куб. м/сут.) возможно в точках:

- ближайший водопровод централизованной системы холодного водоснабжения, к которому возможно подключение объекта – водопровод $D=1000$ мм по ул. Петухова, в точках 1 и 2, в проектируемых колодцах;
- ближайший коллектор централизованной системы водоотведения, к которому возможно подключение объекта – канализация $D=1200$ мм, в существующем колодце, через КНС. КНС установить на земельном участке заказчика.

Срок подключения строящегося объекта к сетям водоснабжения и водоотведения – III квартал 2017 г.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 31.08.2018 года.1

Начальный размер годовой арендной платы – 1 782 000 рублей; задаток – 850 000 рублей; шаг аукциона – 50 000 рублей.

Срок действия договора аренды земельного участка составляет 38 месяцев.

2. ул. Петухова, Кировский район.

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 30.09.2015 № 5983 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в целях строительства по ул. Петухова».

Площадь земельного участка – 5395 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:051135:313.

Сведения об ограничениях прав на земельный участок – ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Разрешенное использование – общественные здания административного назначения; магазины.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Территориальная зона – зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1).

Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- минимальный отступ от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, – 3 м;

- предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 50 этажей;

- максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, – 70% (без учета эксплуатируемой кровли подземных объектов), минимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая должна быть застроена, ко всей площади земельного участка, – 25% (без учета эксплуатируемой кровли подземных объектов).

Присоединение к электрическим сетям объекта строительства с нагрузкой в размере 344 кВт (потребители II категории по надежности электроснабжения) возможно осуществить по распределительной электрической сети 10 кВ от ПС 220 кВ Тульская (ЗРУ-2), входящей в зону эксплуатационной ответственности АО «РЭС». Объем свободной для технологического присоединения потребителей трансформаторной мощности по ПС 220 кВ Тульская (ЗРУ-2) по состоянию на 01.01.2016 составляет 4,25 МВт.

Технологическое присоединение объекта строительства к электрическим сетям возможно при условии выполнения следующих мероприятий:

- установка (строительство) трансформаторной подстанции напряжением 10/0,4 кВ;

- строительство электрических сетей 10-0,4 кВ в необходимом объеме. 1

Теплоснабжение объекта строительства с нагрузкой 0,35 Гкал/ч возможно осуществить от ЛК № 34 (КРК, цех № 1).

Возможная точка подключения к тепловым сетям: на границе земельного участка, на проектируемой теплотрассе от ТК 1037.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 11.05.2019 года. 1

Подключение к сетям водоснабжения и водоотведения объекта строительства с максимальной нагрузкой 0,104 куб. м/час (2,5 куб. м/сут.) возможно в точках:

- ближайший водопровод централизованной системы холодного водоснабжения, к которому возможно подключение объекта – водопровод $D=1000$ мм по ул. Пету-

хова, в точках 1 и 2, в проектируемых колодцах;

- ближайший коллектор централизованной системы водоотведения, к которому возможно подключение объекта – канализация $D=1200$ мм, в существующем колодце, через КНС. КНС установить на земельном участке заказчика.

Срок подключения строящегося объекта к сетям водоснабжения и водоотведения – III квартал 2017 г.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 31.08.2018 года.

Начальный размер годовой арендной платы – 1 619 000 рублей; задаток – 800 000 рублей; шаг аукциона – 45 000 рублей.

Срок действия договора аренды земельного участка составляет 38 месяцев.

3. ул. Петухова, Кировский район.

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 30.09.2015 № 5984 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в целях строительства по ул. Петухова».

Площадь земельного участка – 4113 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:051135:312.

Сведения об ограничениях прав на земельный участок – ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Разрешенное использование – общественные здания административного назначения; магазины.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Территориальная зона – зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1).

Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- минимальный отступ от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, – 3 м;

- предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 50 этажей;

- максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, – 70% (без учета эксплуатируемой кровли подземных объектов), минимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая должна быть застроена, ко всей площади земельного участка, – 25% (без учета эксплуатируемой кровли подземных объектов).

Присоединение к электрическим сетям объекта строительства с нагрузкой в размере 235 кВт (потребители II категории по надежности электроснабжения) возможно осуществить по распределительной электрической сети 10 кВ от ПС 220 кВ Тулинская (ЗРУ-2), входящей в зону эксплуатационной ответственности АО «РЭС». Объем свободной для технологического присоединения потребителей

трансформаторной мощности по ПС 220 кВ Тулинская (ЗРУ-2) по состоянию на 01.01.2016 составляет 4,25 МВт.

Технологическое присоединение объекта строительства к электрическим сетям возможно при условии выполнения следующих мероприятий:

- установка (строительство) трансформаторной подстанции напряжением 10/0,4 кВ;
- строительство электрических сетей 10-0,4 кВ в необходимом объеме.1

Теплоснабжение объекта строительства с нагрузкой 0,17 Гкал/ч возможно осуществить от ЛК № 34 (КРК, цех № 1).

Возможная точка подключения к тепловым сетям: на границе земельного участка, на проектируемой теплотрассе от ТК 1038.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 11.05.2019 года.1

Подключение к сетям водоснабжения и водоотведения объекта строительства с максимальной нагрузкой 0,15 куб. м/час (3,6 куб. м/сут.) возможно в точках:

- ближайший водопровод централизованной системы холодного водоснабжения, к которому возможно подключение объекта – водопровод Д=1000 мм по ул. Петухова, в точках 1 и 2, в проектируемых колодцах;

- ближайший коллектор централизованной системы водоотведения, к которому возможно подключение объекта – канализация Д=1200 мм, в существующем колодце, через КНС. КНС установить на земельном участке заказчика.

Срок подключения строящегося объекта к сетям водоснабжения и водоотведения – III квартал 2017 г.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 31.08.2018 года.1

Начальный размер годовой арендной платы – 1 234 000 рублей; задаток – 600 000 рублей; шаг аукциона – 35 000 рублей.

Срок действия договора аренды земельного участка составляет 32 месяца.

4. ул. Ельцовская. Заельцовский район.

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 03.09.2015 № 5528 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в целях строительства по ул. Ельцовской».

Площадь земельного участка – 3489 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:032805:2150.

Сведения об ограничениях прав на земельный участок – ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Разрешенное использование – автостоянки; подземные автостоянки; механизированные автостоянки.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Территориальная зона – зона стоянок для легковых автомобилей (СА-1).

Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- минимальный отступ от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, – 1 м (минимальный отступ

не устанавливается при условии согласования с правообладателем смежного земельного участка с соблюдением технических регламентов);

- предельное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 10 этажей;

- минимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая должна быть застроена, ко всей площади земельного участка, – 60%, максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, устанавливается равным всей площади земельного участка за исключением площади, занятой минимальными отступами от границ земельного участка.

Присоединение к электрическим сетям объекта строительства с нагрузкой в размере 89 кВт (потребители III и I категорий по надежности электроснабжения) возможно осуществить по распределительной электрической сети 10 кВ от ПС 110 кВ Мясокомбинатская, входящей в зону эксплуатационной ответственности АО «РЭС». Объем свободной для технологического присоединения потребителей трансформаторной мощности по ПС 110 кВ Мясокомбинатская по состоянию на 01.04.2016 составляет 11,75 МВт.

Технологическое присоединение объекта строительства к электрическим сетям возможно при условии выполнения следующих мероприятий:

- строительство электрических сетей 10-0,4 кВ в необходимом объеме;

- установка автономного источника питания для обеспечения I категории по надежности электроснабжения.1

Теплоснабжение объекта строительства следует предусмотреть от электрических источников тепла.

Подключение к сетям водоснабжения и водоотведения объекта строительства с максимальной нагрузкой 0,042 куб. м/час (1,0 куб. м/сут.) возможно в точках:

- ближайший водопровод централизованной системы холодного водоснабжения, к которому возможно подключение объекта – внутриквартальный водопровод Д=300 мм, в проектируемом колодце;

- ближайший коллектор централизованной системы водоотведения, к которому возможно подключение объекта – внутриквартальная канализация Д=200 мм, в существующем колодце.

Срок подключения строящегося объекта к сетям водоснабжения и водоотведения – IV квартал 2016 г.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 15.04.2019 года.1

На земельном участке самовольно размещены металлические гаражи, принадлежащие неустановленным лицам.

Начальный размер годовой арендной платы – 682 960 рублей; задаток – 300 000 рублей; шаг аукциона – 20 000 рублей.

Срок действия договора аренды земельного участка составляет 32 месяца.

Условия оплаты по земельным участкам: арендная плата вносится ежемесячно равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукционов: не позднее чем за три дня до наступления даты проведения аукционов.

Перечень документов, представляемых для участия в аукционе:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме (приложение № 1 - для физического лица, приложение № 2 - для юридического лица);
- копия документа, удостоверяющего личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель: ДФИНП мэрии (ДЗиЮ мэрии, л/с 740.01.001.3)

ИНН/КПП 5406102806/540601001

Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002

Код бюджетной классификации 740 000 000 000 000 00 510

ОКТМО: 50701000

Банк получателя: СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ Г. НОВОСИБИРСК
БИК 045004001

В текстовой части платежного документа необходимо указать: задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, кадастровый номер земельного участка.

Предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается за заключением соглашения о задатке.

Заявка на участие в аукционе составляется в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у заявителя.

В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется оригинал доверенности с полномочиями на дачу согласия на обработку персональных данных доверителя.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Адрес места приема, дата, время начала и окончания приема, порядок подачи заявок на участие в аукционах: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 621, с даты опубликования извещения о проведении аукциона **по 11.07.2016** ежедневно (за исключением выходных и праздничных дней) с 09:30 до 12:30, с 14:30 до 16:30.

Дата рассмотрения заявок на участие в аукционах: 12 июля 2016 года.

Место и срок подведения итогов аукционов, порядок определения победителей аукционов: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717, **14 июля 2016 года.**

Порядок проведения аукционов: Аукцион проводится в открытой форме. Аук-

цион ведет аукционист. Аукцион начинается с оглашения аукционистом начального размера годовой арендной платы за земельный участок, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются карточки с номерами, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера годовой арендной платы и удерживают их в вертикальном положении до тех пор, пока возможности позволят торговаться. Размер арендной платы оглашается аукционистом с прибавлением «шага аукциона». Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок относительно других участников аукциона.

В день проведения аукциона победитель аукциона, заявитель, признанный единственным участником аукциона, единственный принявший участие в аукционе его участник подписывает протокол аукциона в двух экземплярах. Один экземпляр протокола передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Срок заключения договора аренды земельного участка: договор аренды земельного участка заключается с победителем аукциона, заявителем, признанным единственным участником аукциона, единственным принявшим участие в аукционе его участником не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте, но не позднее чем через тридцать дней со дня направления ему организатором аукциона проекта указанного договора. Проект договора аренды земельного участка (приложение № 3).

Если договор аренды земельного участка не будет подписан победителем аукциона в установленные сроки, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о размере годовой арендной платы, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае отказа победителя аукциона, заявителя, признанного единственным участником аукциона, единственного принявшего участие в аукционе его участника от подписания договора аренды в установленный срок, сумма задатка не возвращается.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр осуществляется претендентами самостоятельно с даты опубликования извещения о проведении открытого аукциона в любое время.

С подробными техническими условиями АО «РЭС», АО «СИБЭКО», МУП г.Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ», топоосновой М1:500(коммуникациями, проходящими по земельному участку), актом обследования земельного участка, кадастровым паспортом земельного участка необходимо ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 621.

¹Победитель аукциона за 1 год до окончания срока действия технических условий на водоснабжение и водоотведение должен определить необходимую ему подключаемую нагрузку и обратиться с заявлением о подключении объекта к сетям водоснабжения и водоотведения в МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ». Стоимость технических условий на водоснабжение и

канализование определяется на основании заключенного Победителем аукциона с МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» договора о подключении объекта. С информацией о действующих двухставочных тарифах на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на территории Новосибирской области, установленных приказом Департамента по тарифам Новосибирской области от 28.11.2014 № 381-В, можно ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 621. Дата окончания срока действия указанных тарифов – 31.12.2019. Победителю аукциона необходимо за 1 год до окончания срока действия предварительных технических условий на теплоснабжение объектов строительства определить величину подключаемой нагрузки и обратиться в Центр по работе с клиентами с целью выдачи более детальных технических условий, в противном случае действующие технические условия утрачивают силу. Плата за подключение к тепловым сетям АО «СИБЭКО» с 01.01.2016 по 31.12.2016 установлена приказом Департамента по тарифам Новосибирской области от 17.12.2015 № 451-ТЭ. Технические условия и договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям будут разработаны сетевой организацией (АО «РЭС») на основании заявки на технологическое присоединение объектов строительства, оформленной в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861, при этом плата за технологическое присоединение указанных объектов будет определена в соответствии с действующим на момент подготовки договора тарифа за технологическое присоединение. Прием заявок на технологическое присоединение к электрическим сетям осуществляется в Центре обслуживания клиентов АО «РЭС», который находится по адресу: г. Новосибирск, ул. Советская, 5, БЦ Кронос, блок «С» (тел. 289-37-38).

Победитель аукциона самостоятельно, за счет собственных средств освобождает земельный участок от строений, металлических гаражей и иных объектов, указанных в данном извещении, а также выявленных им иных самовольно установленных металлических гаражей, погребов, других объектов и зеленых насаждений.

Возврат задатка производится в следующих случаях:

- если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;
- если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

- если заявитель не допущен к участию в аукционе, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

- если заявитель не признан победителем аукциона, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Информация также размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru. Контактный телефон: 227 53 93, 227 52 84.

Начальник департамента земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

Г. В. Жигульский

ЗАЯВКА
на участие в аукционе
(для физического лица)

1. Ознакомившись с данными информационного сообщения, опубликованного в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска и размещенного на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru, а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru о проведении аукциона (далее по тексту – аукцион) _____

_____ (дата проведения)

я, _____

(ФИО полностью, паспортные данные)

_____ заявляю об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером _____, площадью _____ (га), местоположение: _____ для строительства с разрешенным использованием: _____

_____ (указывается разрешенное использование земельного участка)

2. В случае моей победы на аукционе я принимаю на себя обязательство оплатить сложившуюся в результате аукциона арендную плату за земельный участок в соответствии с условиями аукциона.

3. Уведомлен(на), что в случае отказа победителя аукциона, заявителя, признанного единственным участником аукциона, единственного принявшего участие в аукционе его участника от подписания протокола аукциона и (или) от заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, сумма задатка не возвращается.

4. Уведомлен(а) о необходимости освобождения земельного участка от самовольно установленных металлических гаражей, погребов и других объектов, а также зеленых насаждений за счет собственных средств.

5. Ознакомлен(а) с предварительными техническими условиями на электроснабжение, теплоснабжение, водоотведение и водоснабжение объекта строительства; топоосновой М 1:500 (коммуникациями, проходящими по земельному участку); актом обследования земельного участка; земельным участком на местности и его характеристиками; кадастровым паспортом земельного участка, условиями проекта договора аренды земельного участка.

6. Адрес регистрации и банковские реквизиты заявителя _____

Телефон: _____

7. Перечень документов, прилагаемых к заявке:

- _____;

- _____.

8. Я, _____, даю свое согласие на обработку мэрией города Новосибирска моих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае представления интересов законным представителем или по доверенности) и подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по своей воле и в своих интересах (интересах своего доверителя). Настоящее согласие предоставляется на осуществление любых действий по обработке моих персональных данных для достижения целей обработки персональных данных и/или в течение срока хранения информации, в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами. Данное согласие может быть отозвано в любой момент по моему письменному заявлению.

Подпись, ФИО _____

Заявку сдал _____ (ФИО, подпись)

Заявку принял _____ (ФИО, подпись)

_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 20__ г. за № _____

ЗАЯВКА
на участие в аукционе (для юридического лица)

1. Ознакомившись с данными информационного сообщения, опубликованного в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска и размещенного на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru, а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru о проведении аукциона (далее по тексту – аукцион) _

_____ ,
(дата проведения)

_____ ,
(наименование организации)

в лице _____ ,

_____ ,
(должность, ФИО полностью)

действующего на основании _____

заявляет об участии в аукционе (указывается документ, дата, номер)

на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером _____ , площадью _____ (га), местоположение: _____

_____ для строительства с разрешенным использованием: _____

_____ ,
(указывается разрешенное использование земельного участка)

2. В случае победы на аукционе принимаем на себя обязательство оплатить сложившуюся в результате аукциона арендную плату за земельный участок в соответствии с условиями аукциона.

3. Уведомлены, что в случае отказа победителя аукциона, заявителя, признанного единственным участником аукциона, единственного принявшего участие в аукционе его участника от подписания протокола аукциона и (или) от заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, сумма задатка не возвращается.

4. Уведомлены о необходимости освобождения земельного участка от самовольно установленных металлических гаражей, погребов и других объектов, а также зеленых насаждений за счет собственных средств.

5. Ознакомлены с предварительными техническими условиями на электроснабжение, теплоснабжение, водоотведение и водоснабжение объекта строительства; топоосновой М 1:500 (коммуникациями, проходящими по земельному участку); актом обследования земельного участка; земельным участком на местности и его характеристиками; кадастровым паспортом земельного участка, условиями проекта договора аренды земельного участка.

6. Юридический адрес, ИНН, ОГРН и банковские реквизиты заявителя _____

Телефон: _____

7. Перечень документов, прилагаемых к заявке:

- _____;
- _____.

8. Я, _____, даю свое согласие на обработку мэрией города Новосибирска моих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае представления интересов законным представителем или по доверенности) и подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по своей воле и в своих интересах (интересах своего доверителя). Настоящее согласие предоставляется на осуществление любых действий по обработке моих персональных данных для достижения целей обработки персональных данных и/или в течение срока хранения информации, в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами. Данное согласие может быть отозвано в любой момент по моему письменному заявлению.

Подпись, ФИО _____

М. П.

Заявку сдал _____ (ФИО, подпись)

Заявку принял _____ (ФИО, подпись)

_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 20__ г. за № _____

**Д О Г О В О Р
АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА ТЕРРИТОРИИ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

Город Новосибирск «__» _____ 20__ г.

№ _____

Мэрия города Новосибирска, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице начальника управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска _____, действующего на основании доверенности _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» в соответствии с протоколом о результатах аукциона от _____ № _____ (далее по тексту – Протокол) заключили настоящий договор (далее по тексту - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду для строительства земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером **54:35:_____**, площадью _____ (прописью) кв. м.

1.2. Границы земельного участка обозначены в кадастровом паспорте (приложение 1 к Договору). Кадастровый паспорт земельного участка является неотъемлемой частью Договора.

1.3. Разрешенное использование земельного участка: _____.

Изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается.

1.4. Срок действия Договора: с «__» _____ года по «__» _____ года.

2. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

2.1. Размер годовой арендной платы в соответствии с Протоколом составляет _____ (прописью) рублей.

2.2. Арендатор обязан вносить арендную плату по Договору ежемесячно равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным на р/с _____ в _____, БИК _____ . Получатель: ИНН _____, КПП _____, ОКТМО _____, КБК _____.

Задаток, ранее внесенный в сумме _____ (прописью) рублей, засчитывается в счет погашения арендной платы.

2.3. В случае несвоевременного перечисления арендной платы в размере и в срок, установленные в пунктах 2.1, 2.2 Договора, Арендатор обязан уплатить Арендодателю пеню в размере _____ % от суммы задолженности по арендной плате за каждый день просрочки платежа.

2.4. Арендная плата ежегодно, но не ранее чем через год после заключения договора аренды земельного участка, изменяется в одностороннем порядке Арендодателем на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен указанный договор аренды.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

3.1. Арендодатель имеет право:

3.1.1. Досрочно расторгнуть Договор в порядке и случаях, предусмотренных законодательством.

3.1.2. Вносить по согласованию с Арендатором в Договор необходимые изменения в случае изменения законодательства и иных правовых актов.

3.1.3. Беспрепятственно посещать и обследовать земельный участок на предмет соблюдения земельного законодательства РФ.

3.1.4. На односторонний отказ от исполнения Договора полностью в случаях, предусмотренных Договором.

3.2. Арендодатель обязан:

3.2.1. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству РФ.

3.2.2. Не использовать и не предоставлять прав третьей стороне на использование минеральных и водных ресурсов, находящихся на земельном участке, без согласования с Арендатором.

3.2.3. В случаях, связанных с необходимостью изъятия земельного участка для государственных либо муниципальных нужд, гарантировать Арендатору возмещение всех убытков в соответствии с действующим законодательством.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

4.1. Арендатор имеет право:

4.1.1. Использовать земельный участок в соответствии с его разрешенным использованием, предусмотренным в Договоре;

4.1.2. Передавать в пределах срока действия Договора свои права и обязанности по Договору третьему лицу, в том числе передавать арендные права земельного участка в залог и вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества, а также передавать земельный участок (часть земельного участка) в субаренду в случаях, если срок Договора составляет менее 5 лет – только с письменного согласия Арендодателя; в случаях, если срок Договора составляет более 5 лет – при условии уведомления Арендодателя.

4.2. Арендатор обязан:

4.2.1. Эффективно использовать земельный участок в соответствии с его разрешенным использованием, предусмотренным в Договоре.

4.2.2. Не допускать ухудшения экологической обстановки на земельном участке и прилегающих территориях в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.3. Осуществлять комплекс мероприятий по рациональному использованию и охране земель.

4.2.4. Возмещать Арендодателю за свой счет убытки, включая упущенную выгоду, в полном объеме в связи с ухудшением качества земель в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.5. На территории строительства снять плодородный слой, складировать и использовать после строительства на благоустройство.

4.2.6. На прилегающей к земельному участку территории соблюдать правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка.

4.2.7. Своевременно вносить арендную плату, предусмотренную Договором.

4.2.8. В случаях, если срок Договора составляет более 5 лет, уведомлять Арендодателя о передаче своих прав и обязанностей по Договору третьему лицу, в том числе о передаче арендных прав земельного участка в залог и внесении их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества, а также о передаче земельного участка (части земельного участка) в субаренду.

4.2.9. Соблюдать трудовое и налоговое законодательство.

4.2.10. Письменно уведомлять Арендодателя об изменении своих юридических или финансовых реквизитов в срок не позднее, чем через 15 календарных дней с момента изменения последних.

4.2.11. В случае, если земельный участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта, обеспечить допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту, в целях обеспечения его безопасности.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность по своим обязательствам в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. Изменения и дополнения к условиям настоящего Договора будут действительны только тогда, когда они сделаны в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями договаривающихся сторон, за исключением случаев, когда Арендодателю не требуется согласие Арендатора на изменение условий Договора.

5.3. За причиненный Арендатору ущерб в результате затопления земельного участка Арендодатель ответственности не несет.

5.4. Арендодатель не отвечает за недостатки предоставленного в аренду земель-

ного участка, которые были им оговорены при заключении договора аренды или были заранее известны Арендатору, в том числе из аукционной документации, либо должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра и указаны в пункте 7.1 Договора.

5.5. Арендатор признается недобросовестным в случае невнесения им арендной платы более двух сроков подряд, систематического (более двух раз) внесения арендной платы не в полном размере, определенном Договором.

Сведения о недобросовестном арендаторе публикуются Арендодателем на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5.6. Споры, возникающие при реализации Договора, разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

6. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Договор может быть изменен или расторгнут по соглашению Сторон.

6.2. Истечение срока действия Договора влечет за собой его прекращение.

6.3. В случае если Арендатор не вносит арендную плату, установленную Договором, более двух сроков подряд или систематически (более двух сроков) вносит арендную плату не в полном размере, определенном Договором, Арендодатель направляет Арендатору уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора аренды заказным письмом. Договор считается прекращенным без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении. Полученные Арендодателем от Арендатора суммы не возвращаются.

Арендатор обязан передать земельный участок Арендодателю в срок, указанный в уведомлении об отказе от исполнения Договора.

6.4. По требованию одной из Сторон Договор может быть расторгнут или изменен в судебном порядке.

6.5. Досрочное расторжение Договора, заключенного на срок более чем 5 лет, по требованию Арендодателя возможно только на основании решения суда при существенном нарушении Договора Арендатором.

6.6. В случае, если срок Договора составляет менее 5 лет, дополнительно к основаниям, установленным законодательством, Договор аренды может быть расторгнут досрочно в судебном порядке по требованию Арендодателя в следующих случаях:

6.6.1. Передачи Арендатором земельного участка (части земельного участка) в субаренду либо прав и обязанностей по Договору третьим лицам, передачи арендных прав по Договору в залог или внесения их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ или обществ либо паевого взноса в производственные кооперативы без письменного согласия Арендодателя;

6.6.2. Невыполнения Арендатором обязанностей, установленных в пункте 4.2 Договора.

6.7. В случае если земельный участок, предоставленный по Договору, входит в земли, зарезервированные для муниципальных нужд, Арендодатель направляет Арендатору уведомление о досрочном расторжении Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении, но не ранее, чем по истечении одного года после уведомления Арендатора о расторжении Договора.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Договор со дня его подписания Сторонами одновременно приобретает силу акта приема-передачи, в соответствии с которым Арендодатель передал, а Арендатор принял земельный участок, охарактеризованный и согласованный сторонами в приложении 1 к Договору.

Стороны подтверждают, что на земельном участке, предоставленном Арендатору, обнаружены следующие недостатки (обременения): _____ (недостатки (обременения) отсутствуют).

В случае необходимости освобождения земельного участка от сооружений (обременений), указанных в настоящем пункте, с целью использования земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием, такие действия осуществляются Арендатором самостоятельно и за свой счет.

7.2. В случае государственной регистрации перехода права собственности на объекты недвижимости, расположенные на земельном участке, от Арендатора к другому лицу, Арендатор в течение месяца с момента государственной регистрации перехода права собственности на объекты недвижимости обязан уведомить Арендодателя о смене собственника объектов недвижимости, расположенных на земельном участке.

7.3. Досрочное прекращение (расторжение) Договора не является основанием для возврата Арендатору денежных средств, внесенных в соответствии с Договором.

7.4. Стороны обязуются зарегистрировать Договор в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области в течение месяца с момента его подписания.

7.5. В случае обеспечения Арендатором государственной регистрации Договора в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области, расходы по государственной регистрации Договора возлагаются на Арендатора.

7.6. Сведения о недобросовестных арендаторах не являются конфиденциальной информацией и не могут составлять коммерческую тайну.

Договор составлен и подписан в **3 экземплярах**.

ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

1. Кадастровый паспорт земельного участка.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Протокол проведения торгов в форме конкурса на право заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска

город Новосибирск

30.05.2016 года

Организатор торгов в форме конкурса на право заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска (далее – Конкурс) – департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Дата, время, место проведения Конкурса: 30 мая 2016 г., в 15-00, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717.

Извещение о проведении Конкурса (далее – Извещение) было опубликовано в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» № 18 от 12 мая 2016 года и размещено на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - www.novo-sibirsk.ru.

Состав Конкурсной комиссии по проведению торгов на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта утвержден приказом департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 23.11.2015 № 1098-од.

При проведении Конкурса из состава конкурсной комиссии ПРИСУТСТВОВАЛИ:

В. Г. Витухин – заместитель начальника департамента – начальник управления потребительского рынка мэрии города Новосибирска, заместитель председателя комиссии;

А. С. Козлов – начальник отдела нестационарных торговых объектов управления потребительского рынка мэрии города Новосибирска, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Л. В. Арсенович – начальник отдела организации кадастровых работ и обеспечения кадастрового учета управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска;

М. Ю. Бубенков – заместитель начальника управления нормативно-правовой и судебной работы мэрии города Новосибирска;

Г. Т. Рябцева – заместитель начальника управления потребительского рынка мэрии города Новосибирска.

Проведение Конкурса правомочно, так как на нем присутствует более половины членов конкурсной комиссии.

1) ЛОТ № 1:

Предмет Конкурса:

право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: летнее кафе; местоположение: г. Новосибирск, Центральный округ, ул. Советская, 18; площадь: 46 кв. м; срок размещения: с 01.06.2016 по 30.09.2016).

Начальный размер платы по лоту № 1: 35 000 рублей (тридцать пять тысяч рублей 00 копеек) в месяц без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 197-Р от 07.04.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

Размер вносимого задатка по лоту № 1: 35 000 рублей (тридцать пять тысяч рублей 00 копеек).

Участники Конкурса:

на основании Протокола рассмотрения заявок на участие в торгах в форме конкурса на право заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска от 27.05.2015 единственным участником Конкурса по лоту № 1 признано:

ООО «НТС-ДСТ», ОГРН 1085406033140, ИНН 5406500892, 630099, г. Новосибирск, ул. Советская, 18 (далее – единственный участник Конкурса по лоту № 1).

Задаток в сумме 35 000 рублей (тридцать пять тысяч рублей 00 копеек) перечислен единственным участником Конкурса по лоту № 1 на счет для перечисления задатка, указанный в Извещении, и подтвержден оборотно-сальдовой ведомостью по счету 304.01 за 01.05.2016-25.05.2016 (платежное поручение № 617 от 17.05.2016).

Резолютивная часть:

в соответствии с абзацем 5 п. 6.5 Порядка проведения торгов на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (далее – Порядок), утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 03.07.2015 № 4513, Конкурс по лоту № 1 признается несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие подана лишь одна заявка.

Однако, в соответствии с п. 6.8 Порядка, так как конкурсное предложение единственного участника Конкурса по лоту № 1 соответствует требованиям и условиям, установленным в Извещении по лоту № 1, организатором торгов в форме Конкурса принято решение о заключении договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта с единственным участником Конкурса по лоту № 1.

При этом размер ежемесячной платы по договору на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта, определяется в размере, предложенном, направленном в запечатанном конверте организатору торгов в форме Конкурса

единственным участником Конкурса по лоту № 1, который был вскрыт на Конкурсе по лоту № 1 в присутствии конкурсной комиссии, и составляет:

36 000 рублей (тридцать шесть тысяч рублей 00 копеек) в месяц без учета НДС.

Единственный участник Конкурса по лоту № 1 обязан:

- заключить с организатором торгов в форме Конкурса в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов договор на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта;

- ежемесячно вносить арендную плату в соответствии с условиями договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта.

Внесенный единственным участником Конкурса по лоту № 1 задаток по платежному поручению № 617 от 17.05.2016 засчитывается в счет оплаты по договору на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта за первый месяц использования земельного участка для размещения нестационарного торгового объекта.

В соответствии с п. 6.9 Порядка при уклонении или отказе победителя Конкурса от заключения договора в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов он утрачивает право на заключение договора, в таком случае, в силу п. 6.6. Порядка, организатор торгов в форме Конкурса вправе объявить о повторном проведении Конкурса.

2) ЛОТ № 2:

Предмет Конкурса:

право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: летнее кафе; местоположение: г. Новосибирск, Центральный округ, Красный проспект, 37; площадь: 32 кв. м; срок размещения: с 01.06.2016 по 30.09.2016).

Начальный размер платы по лоту № 2: 24 300 рублей (двадцать четыре тысячи триста рублей 00 копеек) в месяц без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 199-Р от 07.04.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

Размер вносимого задатка по лоту № 2: 24 300 рублей (двадцать четыре тысячи триста рублей 00 копеек).

Участники Конкурса:

на основании Протокола рассмотрения заявок на участие в торгах в форме конкурса на право заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска от 27.05.2015 единственным участником Конкурса по лоту № 2 признано:

ООО «Супер Дринк», ОГРН 1025402472886, ИНН 5406239409, 630099, г. Новосибирск, Красный проспект, 37 (далее – единственный участник Конкурса по лоту № 2).

Задаток в сумме 24 300 рублей (двадцать четыре тысячи триста рублей 00 копеек) перечислен на счет для перечисления задатка, указанный в Извещении, и подтвержден оборотно-сальдовой ведомостью по счету 304.01 за 01.05.2016-25.05.2016 (платежное поручение № 376 от 16.05.2016).

Резолютивная часть:

в соответствии с абзацем 5 п. 6.5 Порядка, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 03.07.2015 № 4513, Конкурс по лоту № 2 признается несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие подана лишь одна заявка.

Однако, в соответствии с п. 6.8 Порядка, так как конкурсное предложение единственного участника Конкурса по лоту № 2 соответствует требованиям и условиям, установленным в Извещении по лоту № 2, организатором торгов в форме Конкурса принято решение о заключении договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта с единственным участником Конкурса по лоту № 2.

При этом размер ежемесячной платы по договору на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта, определяется в размере, предложенном, направленном в запечатанном конверте организатору торгов в форме Конкурса единственным участником Конкурса по лоту № 2, который был вскрыт на Конкурсе по лоту № 2 в присутствии конкурсной комиссии, и составляет:

24 300 рублей (двадцать четыре тысячи триста рублей 00 копеек) в месяц без учета НДС.

Единственный участник Конкурса по лоту № 2 обязан:

- заключить с организатором торгов в форме Конкурса в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов договор на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта;

- ежемесячно вносить арендную плату в соответствии с условиями договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта.

Внесенный единственным участником Конкурса по лоту № 2 задаток по платежному поручению № 376 от 16.05.2016 засчитывается в счет оплаты по договору на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта за первый месяц использования земельного участка для размещения нестационарного торгового объекта.

В соответствии с п. 6.9 Порядка при уклонении или отказе победителя Конкурса от заключения договора в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов он утрачивает право на заключение договора, в таком случае, в силу п. 6.6. Порядка, организатор торгов в форме Конкурса вправе объявить о повторном проведении Конкурса.

3) ЛОТ № 3:

Предмет Конкурса:

право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного

торгового объекта (вид: летнее кафе; местоположение: г. Новосибирск, Центральный округ, Красный проспект, 37; площадь: 63 кв. м; срок размещения: с 01.06.2016 по 30.09.2016).

Начальный размер платы по лоту № 3: 47 900 рублей (сорок семь тысяч девятьсот рублей 00 копеек) в месяц без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 198-Р от 07.04.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

Размер вносимого задатка по лоту № 3: 47 900 рублей (сорок семь тысяч девятьсот рублей 00 копеек).

Участники Конкурса:

на основании Протокола рассмотрения заявок на участие в торгах в форме конкурса на право заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска от 27.05.2015 единственным участником Конкурса по лоту № 3 признано:

ООО «Конквест Фидинг», ОГРН 1025402465098, ИНН 0411035842, 630099, г. Новосибирск, Красный проспект, 37 (далее – единственный участник Конкурса по лоту № 3).

Задаток в сумме 47 900 рублей (сорок семь тысяч девятьсот рублей 00 копеек) перечислен на счет для перечисления задатка, указанный в Извещении, и подтвержден оборотно-сальдовой ведомостью по счету 304.01 за 01.05.2016-25.05.2016 (платежное поручение № 305 от 20.05.2016).

Резолютивная часть:

в соответствии с абзацем 5 п. 6.5 Порядка, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 03.07.2015 № 4513, Конкурс по лоту № 3 признается несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие подана лишь одна заявка.

Однако, в соответствии с п. 6.8 Порядка, так как конкурсное предложение единственного участника Конкурса по лоту № 3 соответствует требованиям и условиям, установленным в Извещении по лоту № 3, организатором торгов в форме Конкурса принято решение о заключении договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта с единственным участником Конкурса по лоту № 3.

При этом размер ежемесячной платы по договору на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта, определяется в размере, предложенном, направленном в запечатанном конверте организатору торгов в форме Конкурса единственным участником Конкурса по лоту № 3, который был вскрыт на Конкурсе по лоту № 3 в присутствии конкурсной комиссии, и составляет:

47 900 рублей (сорок семь тысяч девятьсот рублей 00 копеек) в месяц без учета НДС.

Единственный участник Конкурса по лоту № 3 обязан:

- заключить с организатором торгов в форме Конкурса в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов договор на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта;

- ежемесячно вносить арендную плату в соответствии с условиями договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта.

Внесенный единственным участником Конкурса по лоту № 3 задаток по платежному поручению № 305 от 20.05.2016 засчитывается в счет оплаты по договору на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта за первый месяц использования земельного участка для размещения нестационарного торгового объекта.

В соответствии с п. 6.9 Порядка при уклонении или отказе победителя Конкурса от заключения договора в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов он утрачивает право на заключение договора, в таком случае, в силу п. 6.6. Порядка, организатор торгов в форме Конкурса вправе объявить о повторном проведении Конкурса.

4) ЛОТ № 4:

Предмет Конкурса:

право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: летнее кафе; местоположение: г. Новосибирск, Центральный округ, ул. Ленина, 20; площадь: 36 кв. м; срок размещения: с 01.06.2016 по 30.09.2016).

Начальный размер платы по лоту № 4: 27 400 рублей (двадцать семь тысяч четыреста рублей 00 копеек) в месяц без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 192-Р от 07.04.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

Размер вносимого задатка по лоту № 4: 27 400 рублей (двадцать семь тысяч четыреста рублей 00 копеек).

Участники Конкурса:

на основании Протокола рассмотрения заявок на участие в торгах в форме конкурса на право заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска от 27.05.2015 единственным участником Конкурса по лоту № 4 признано:

ООО «Конквест-2002», ОГРН 1025403198226, ИНН 5407245927, 630004, г. Новосибирск, ул. Ленина, 20 (далее – единственный участник Конкурса по лоту № 4).

Задаток в сумме 27 400 рублей (двадцать семь тысяч четыреста рублей 00 копеек) перечислен на счет для перечисления задатка, указанный в Извещении, и подтвержден оборотно-сальдовой ведомостью по счету 304.01 за 01.05.2016-25.05.2016 (платежное поручение № 383 от 16.05.2016).

Резолютивная часть:

в соответствии с абзацем 5 п. 6.5 Порядка, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 03.07.2015 № 4513, Конкурс по лоту № 4 признается несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие подана лишь одна заявка.

Однако, в соответствии с п. 6.8 Порядка, так как конкурсное предложение единственного участника Конкурса по лоту № 4 соответствует требованиям и условиям, установленным в Извещении по лоту № 4, организатором торгов в форме Конкурса принято решение о заключении договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта с единственным участником Конкурса по лоту № 4.

При этом размер ежемесячной платы по договору на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта, определяется в размере, предложенном, направленном в запечатанном конверте организатору торгов в форме Конкурса единственным участником Конкурса по лоту № 4, который был вскрыт на Конкурсе по лоту № 4 в присутствии конкурсной комиссии, и составляет:

27 400 рублей (двадцать семь тысяч четыреста рублей 00 копеек) в месяц без учета НДС.

Единственный участник Конкурса по лоту № 4 обязан:

- заключить с организатором торгов в форме Конкурса в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов договор на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта;
- ежемесячно вносить арендную плату в соответствии с условиями договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта.

Внесенный единственным участником Конкурса по лоту № 4 задаток по платежному поручению № 383 от 16.05.2016 засчитывается в счет оплаты по договору на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта за первый месяц использования земельного участка для размещения нестационарного торгового объекта.

В соответствии с п. 6.9 Порядка при уклонении или отказе победителя Конкурса от заключения договора в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов он утрачивает право на заключение договора, в таком случае, в силу п. 6.6. Порядка, организатор торгов в форме Конкурса вправе объявить о повторном проведении Конкурса.

5) ЛОТ № 5:

Предмет Конкурса:

право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: летнее кафе; местоположение: г. Новосибирск, Центральный округ, ул. Ленина, 20; площадь: 29 кв. м; срок размещения: с 01.06.2016 по 30.09.2016).

Начальный размер платы по лоту № 5: 22 000 рублей (двадцать две тысячи рублей 00 копеек) в месяц без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке

рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 191-Р от 07.04.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

Размер вносимого задатка по лоту № 5: 22 000 рублей (двадцать две тысячи рублей 00 копеек).

Участники Конкурса:

на основании Протокола рассмотрения заявок на участие в торгах в форме конкурса на право заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска от 27.05.2015 единственным участником Конкурса по лоту № 5 признано:

ООО «Конквест-2002», ОГРН 1025403198226, ИНН 5407245927, 630004, г. Новосибирск, ул. Ленина, 20 (далее – единственный участник Конкурса по лоту № 5).

Задаток в сумме 22 000 рублей (двадцать две тысячи рублей 00 копеек) перечислен на счет для перечисления задатка, указанный в Извещении, и подтвержден оборотно-сальдовой ведомостью по счету 304.01 за 01.05.206-25.05.2016 (платежное поручение № 384 от 16.05.2016).

Резолютивная часть:

в соответствии с абзацем 5 п. 6.5 Порядка, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 03.07.2015 № 4513, Конкурс по лоту № 5 признается несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие подана лишь одна заявка.

Однако, в соответствии с п. 6.8 Порядка, так как конкурсное предложение единственного участника Конкурса по лоту № 5 соответствует требованиям и условиям, установленным в Извещении по лоту № 5, организатором торгов в форме Конкурса принято решение о заключении договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта с единственным участником Конкурса по лоту № 5.

При этом размер ежемесячной платы по договору на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта, определяется в размере, предложенном, направленном в запечатанном конверте организатору торгов в форме Конкурса единственным участником Конкурса по лоту № 5, который был вскрыт на Конкурсе по лоту № 5 в присутствии конкурсной комиссии, и составляет:

22 000 рублей (двадцать две тысячи рублей 00 копеек) в месяц без учета НДС.

Единственный участник Конкурса по лоту № 5 обязан:

- заключить с организатором торгов в форме Конкурса в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов договор на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта;
- ежемесячно вносить арендную плату в соответствии с условиями договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта.

Внесенный единственным участником Конкурса по лоту № 5 задаток по платежному поручению № 384 от 16.05.2016 засчитывается в счет оплаты по договору на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта за первый месяц использования земельного участка для размещения нестационарного торгового объекта.

В соответствии с п. 6.9 Порядка при уклонении или отказе победителя Конкурса от заключения договора в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов он утрачивает право на заключение договора, в таком случае, в силу п. 6.6. Порядка, организатор торгов в форме Конкурса вправе объявить о повторном проведении Конкурса.

6) ЛОТ № 6:

Предмет Конкурса:

право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: летнее кафе; местоположение: г. Новосибирск, Центральный округ, ул. Челюскинцев, 21; площадь: 160 кв. м; срок размещения: с 01.06.2016 по 30.09.2016).

Начальный размер платы по лоту № 6: 106 400 рублей (сто шесть тысяч четыреста рублей 00 копеек) в месяц без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 195-Р от 07.04.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

Размер вносимого задатка по лоту № 6: 106 400 рублей (сто шесть тысяч четыреста рублей 00 копеек).

Участники Конкурса:

на основании Протокола рассмотрения заявок на участие в торгах в форме конкурса на право заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска от 27.05.2015 единственным участником Конкурса по лоту № 6 признано:

ООО «Вилена», ОГРН 1095404010790, ИНН 5404390690, 630132, г. Новосибирск, ул. Челюскинцев, 21 (далее – единственный участник Конкурса по лоту № 6).

Задаток в сумме 106 400 рублей (сто шесть тысяч четыреста рублей 00 копеек) перечислен на счет для перечисления задатка, указанный в Извещении, и подтвержден оборотно-сальдовой ведомостью по счету 304.01 за 01.05.2016-25.05.2016 (платежное поручение № 169 от 24.05.2016).

Резолютивная часть:

в соответствии с абзацем 5 п. 6.5 Порядка, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 03.07.2015 № 4513, Конкурс по лоту № 6 признается несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие подана лишь одна заявка.

Однако, в соответствии с п. 6.8 Порядка, так как конкурсное предложение единственного участника Конкурса по лоту № 6 соответствует требованиям и условиям, установленным в Извещении по лоту № 6, организатором торгов в форме Конкурса принято решение о заключении договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта с единственным участником Конкурса по лоту № 6.

При этом размер ежемесячной платы по договору на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта, определяется в размере, предложенном, направленном в запечатанном конверте организатору торгов в форме Конкурса единственным участником Конкурса по лоту № 6, который был вскрыт на Конкурсе по лоту № 6 в присутствии конкурсной комиссии, и составляет:

106 400 рублей (сто шесть тысяч четыреста рублей 00 копеек) в месяц без учета НДС.

Единственный участник Конкурса по лоту № 6 обязан:

- заключить с организатором торгов в форме Конкурса в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов договор на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта;
- ежемесячно вносить арендную плату в соответствии с условиями договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта.

Внесенный единственным участником Конкурса по лоту № 6 задаток по платежному поручению № 169 от 24.05.2016 засчитывается в счет оплаты по договору на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта за первый месяц использования земельного участка для размещения нестационарного торгового объекта.

В соответствии с п. 6.9 Порядка при уклонении или отказе победителя Конкурса от заключения договора в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов он утрачивает право на заключение договора, в таком случае, в силу п. 6.6. Порядка, организатор торгов в форме Конкурса вправе объявить о повторном проведении Конкурса.

7) ЛОТ № 7:

Предмет Конкурса:

право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: летнее кафе; местоположение: г. Новосибирск, Центральный округ, ул. Серебrenниковская, 34; площадь: 87 кв. м; срок размещения: с 01.06.2016 по 30.09.2016).

Начальный размер платы по лоту № 7: 66 100 рублей (шестьдесят шесть тысяч сто рублей 00 копеек) в месяц без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 196-Р от 07.04.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

Размер вносимого задатка по лоту № 7: 66 100 рублей (шестьдесят шесть тысяч сто рублей 00 копеек).

Участники Конкурса:

на основании Протокола рассмотрения заявок на участие в торгах в форме конкурса на право заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска от 27.05.2015 единственным участником Конкурса по лоту № 7 признано:

ООО «НТС», ОГРН 1035403210611, ИНН 5407256206, 630099, г. Новосибирск, ул. Серебrenниковская, 34 (далее – единственный участник Конкурса по лоту № 7).

Задаток в сумме 66 100 рублей (шестьдесят шесть тысяч сто рублей 00 копеек) перечислен на счет для перечисления задатка, указанный в Извещении, и подтвержден оборотно-сальдовой ведомостью по счету 304.01 за 01.05.2016-25.05.2016 (платежное поручение № 839 от 20.05.2016).

Резолютивная часть:

в соответствии с абзацем 5 п. 6.5 Порядка, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 03.07.2015 № 4513, Конкурс по лоту № 7 признается несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие подана лишь одна заявка.

Однако, в соответствии с п. 6.8 Порядка, так как конкурсное предложение единственного участника Конкурса по лоту № 7 соответствует требованиям и условиям, установленным в Извещении по лоту № 7, организатором торгов в форме Конкурса принято решение о заключении договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта с единственным участником Конкурса по лоту № 7.

При этом размер ежемесячной платы по договору на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта, определяется в размере, предложенном, направленном в запечатанном конверте организатору торгов в форме Конкурса единственным участником Конкурса по лоту № 7, который был вскрыт на Конкурсе по лоту № 7 в присутствии конкурсной комиссии, и составляет:

67 100 рублей (шестьдесят семь тысяч сто рублей 00 копеек) в месяц без учета НДС.

Единственный участник Конкурса по лоту № 7 обязан:

- заключить с организатором торгов в форме Конкурса в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов договор на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта;

- ежемесячно вносить арендную плату в соответствии с условиями договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта.

Внесенный единственным участником Конкурса по лоту № 7 задаток по платежному поручению № 839 от 20.05.2016 засчитывается в счет оплаты по договору на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта за первый месяц использования земельного участка для размещения нестационарного торгового объекта.

В соответствии с п. 6.9 Порядка при уклонении или отказе победителя Конкурса

от заключения договора в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов он утрачивает право на заключение договора, в таком случае, в силу п. 6.6. Порядка, организатор торгов в форме Конкурса вправе объявить о повторном проведении Конкурса.

8) ЛОТ № 8:

Предмет Конкурса:

право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: летнее кафе; местоположение: г. Новосибирск, Центральный округ, ул. Орджоникидзе, 23; площадь: 80 кв. м; срок размещения: с 01.06.2016 по 30.09.2016).

Начальный размер платы по лоту № 8: 60 800 рублей (шестьдесят тысяч восемьсот рублей 00 копеек) в месяц без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 194-Р от 07.04.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

Размер вносимого задатка по лоту № 8: 60 800 рублей (шестьдесят тысяч восемьсот рублей 00 копеек).

Участники Конкурса:

на основании Протокола рассмотрения заявок на участие в торгах в форме конкурса на право заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска от 27.05.2015 единственным участником Конкурса по лоту № 8 признано:

ООО «Шоколадница-Новосибирск», ОГРН 10854060448771, ИНН 5406512834, 630099, г. Новосибирск, ул. Ядринцевская, 53/1 (далее – единственный участник Конкурса по лоту № 8).

Задаток в сумме 60 800 рублей (шестьдесят тысяч восемьсот рублей 00 копеек) перечислен на счет для перечисления задатка, указанный в Извещении, и подтвержден оборотно-сальдовой ведомостью по счету 304.01 за 01.05.2016-25.05.2016 (платежное поручение № 604 от 16.05.2016).

Резолютивная часть:

в соответствии с абзацем 5 п. 6.5 Порядка, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 03.07.2015 № 4513, Конкурс по лоту № 8 признается несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие подана лишь одна заявка.

Однако, в соответствии с п. 6.8 Порядка, так как конкурсное предложение единственного участника Конкурса по лоту № 8 соответствует требованиям и условиям, установленным в Извещении по лоту № 8, организатором торгов в форме Конкурса принято решение о заключении договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта с единственным участником Конкурса по лоту № 8.

При этом размер ежемесячной платы по договору на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта, определяется в размере, предложенном, направленном в запечатанном конверте организатору торгов в форме Конкурса единственным участником Конкурса по лоту № 8, который был вскрыт на Конкурсе по лоту № 8 в присутствии конкурсной комиссии, и составляет:

60 801 рублей (шестьдесят тысяч восемьсот один рубль 00 копеек) в месяц без учета НДС.

Единственный участник Конкурса по лоту № 8 обязан:

- заключить с организатором торгов в форме Конкурса в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов договор на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта;

- ежемесячно вносить арендную плату в соответствии с условиями договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта.

Внесенный единственным участником Конкурса по лоту № 8 задаток по платежному поручению № 604 от 16.05.2016 засчитывается в счет оплаты по договору на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта за первый месяц использования земельного участка для размещения нестационарного торгового объекта.

В соответствии с п. 6.9 Порядка при уклонении или отказе победителя Конкурса от заключения договора в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов он утрачивает право на заключение договора, в таком случае, в силу п. 6.6. Порядка, организатор торгов в форме Конкурса вправе объявить о повторном проведении Конкурса.

9) ЛОТ № 9:

Предмет Конкурса:

право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: летнее кафе; местоположение: г. Новосибирск, Центральный округ, ул. Ленина, 3; площадь: 70 кв. м; срок размещения: с 01.06.2016 по 30.09.2016).

Начальный размер платы по лоту № 9: 53 200 рублей (пятьдесят три тысячи двести рублей 00 копеек) в месяц без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 193-Р от 07.04.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

Размер вносимого задатка по лоту № 9: 53 200 рублей (пятьдесят три тысячи двести рублей 00 копеек).

Участники Конкурса:

на основании Протокола рассмотрения заявок на участие в торгах в форме конкурса на право заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска от 27.05.2015 единственным участником Конкурса по лоту № 9 признано:

ООО «АРТ-Сервис», ОГРН 1035402472148, ИНН 5406246036, 630099, г. Новосибирск, Красный проспект, 32 (далее – единственный участник Конкурса по лоту № 9).

Задаток в сумме 53 300 рублей (пятьдесят три тысячи двести рублей 00 копеек) перечислен на счет для перечисления задатка, указанный в Извещении, и подтвержден оборотно-сальдовой ведомостью по счету 304.01 за 01.05.2016-25.05.2016 (платежное поручение № 118 от 24.05.2016).

Резолютивная часть:

в соответствии с абзацем 5 п. 6.5 Порядка, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 03.07.2015 № 4513, Конкурс по лоту № 9 признается несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие подана лишь одна заявка.

Однако, в соответствии с п. 6.8 Порядка, так как конкурсное предложение единственного участника Конкурса по лоту № 9 соответствует требованиям и условиям, установленным в Извещении по лоту № 9, организатором торгов в форме Конкурса принято решение о заключении договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта с единственным участником Конкурса по лоту № 9.

При этом размер ежемесячной платы по договору на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта, определяется в размере, предложенном, направленном в запечатанном конверте организатору торгов в форме Конкурса единственным участником Конкурса по лоту № 9, который был вскрыт на Конкурсе по лоту № 9 в присутствии конкурсной комиссии, и составляет:

53 200 рублей (пятьдесят три тысячи двести рублей 00 копеек) в месяц без учета НДС.

Единственный участник Конкурса по лоту № 9 обязан:

- заключить с организатором торгов в форме Конкурса в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов договор на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта;
- ежемесячно вносить арендную плату в соответствии с условиями договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта.

Внесенный единственным участником Конкурса по лоту № 9 задаток по платежному поручению № 118 от 24.05.2016 засчитывается в счет оплаты по договору на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта за первый и частично за второй месяцы использования земельного участка для размещения нестационарного торгового объекта.

В соответствии с п. 6.9 Порядка при уклонении или отказе победителя Конкурса от заключения договора в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов он утрачивает право на заключение договора, в таком случае, в силу п. 6.6. Порядка, организатор торгов в форме Конкурса вправе объявить о повторном проведении Конкурса.

10) ЛОТ № 10:

Предмет Конкурса:

право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: летнее кафе; местоположение: г. Новосибирск, Центральный округ, ул. Урицкого, 24; площадь: 30 кв. м; срок размещения: с 01.06.2016 по 31.05.2021).

Начальный размер платы по лоту № 10: 273 600 рублей (двести семьдесят три тысячи шестьсот рублей 00 копеек) в год (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 159-Р от 07.04.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

Размер вносимого задатка по лоту № 10: 68 400 рублей (шестьдесят восемь тысяч четыреста рублей 00 копеек).

Участники Конкурса:

на основании Протокола рассмотрения заявок на участие в торгах в форме конкурса на право заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска от 27.05.2015 единственным участником Конкурса по лоту № 10 признано:

ООО «Желтая Дверь», ОГРН 1135476035221, ИНН 5407484040, 630099, г. Новосибирск, ул. Ленина, 9 (далее – единственный участник Конкурса по лоту № 9).

Задаток в сумме 68 400 рублей (шестьдесят восемь тысяч четыреста рублей 00 копеек) перечислен на счет для перечисления задатка, указанный в Извещении, и подтвержден оборотно-сальдовой ведомостью по счету 304.01 за 01.05.2016-25.05.2016 (платежное поручение № 546 от 24.05.2016).

Резолютивная часть:

в соответствии с абзацем 5 п. 6.5 Порядка, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 03.07.2015 № 4513, Конкурс по лоту № 10 признается несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие подана лишь одна заявка.

Однако, в соответствии с п. 6.8 Порядка, так как конкурсное предложение единственного участника Конкурса по лоту № 10 соответствует требованиям и условиям, установленным в Извещении по лоту № 10, организатором торгов в форме Конкурса принято решение о заключении договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта с единственным участником Конкурса по лоту № 10.

При этом размер ежемесячной платы по договору на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта, определяется в размере, предложенном, направленном в запечатанном конверте организатору торгов в форме Конкурса единственным участником Конкурса по лоту № 10, который был вскрыт на Кон-

курсе по лоту № 10 в присутствии конкурсной комиссии, и составляет:

273 600 рублей (двести семьдесят три тысячи шестьсот рублей 00 копеек) в год без учета НДС.

Единственный участник Конкурса по лоту № 10 обязан:

- заключить с организатором торгов в форме Конкурса в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов договор на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта;

- ежемесячно вносить арендную плату в соответствии с условиями договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта.

Внесенный единственным участником Конкурса по лоту № 10 задаток по платежному поручению № 546 от 24.05.2016 засчитывается в счет оплаты по договору на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта за первый квартал использования земельного участка для размещения нестационарного торгового объекта.

В соответствии с п. 6.9 Порядка при уклонении или отказе победителя Конкурса от заключения договора в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов он утрачивает право на заключение договора, в таком случае, в силу п. 6.6. Порядка, организатор торгов в форме Конкурса вправе объявить о повторном проведении Конкурса.

Заместитель председателя Комиссии



В. Г. Витухин

Секретарь Комиссии

А. С. Козлов

Информация о внесении изменений в Извещение о проведении торгов в форме конкурса на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска, опубликованного в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» № 19 от 19 мая 2016

На основании пункта 3.3 Порядка проведения торгов на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 03.07.2015 № 4513, организатором конкурса (департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска) принято решение внести в Извещение о проведении открытого конкурса на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска, опубликованного в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» № 19 от 19 мая 2016, изменение, исключив лоты №№ 6, 7, 16, 21 из предмета конкурса.

РАЗНОЕ

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы образуемого земельного участка, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, город Новосибирск, ул. Советская, 77/1

Кадастровым инженером – Бачуриной Светланой Юрьевной, 630091, обл. Новосибирская, город Новосибирск, ул.Романова, 27 офис 308, e-mail su_bach@gambler.ru, телефон 9137844847, номер квалификационного аттестата 54-10-76, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Советская, 77/1, выполняются кадастровые работы с целью подготовки межевого плана, необходимого для постановки земельного участка на государственный кадастровый учет.

Заказчиком кадастровых работ является Красин Сергей Николаевич, зарегистрированный по адресу: ул. Сибирская, 57, кв. 72, тел. 9134883741.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: обл. Новосибирская, город Новосибирск, ул.Романова, 27 офис 308 «11» июля 2016 г. в 14-00 часов.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: обл. Новосибирская, город Новосибирск, ул.Романова, 27 офис 308(в рабочие дни, кроме пятницы, с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 16-00 ч.)

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются до «8» июля 2016 г. по адресу: обл. Новосибирская, город Новосибирск, ул.Романова, 27 офис 308 (в рабочие дни, кроме пятницы, с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 16-00 ч.)

Смежные земельные участки, занимаемые многоквартирными жилыми домами, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы расположены по следующим адресам:

- 54:35:021040:16 - обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Советская, 77а.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, документы о правах на земельный участок (при наличии) и документ, устанавливающий право на жилое помещение в многоквартирном жилом доме.

ГРАМОТАМИ МЭРИИ НАГРАДИТЬ:

Коллектив государственного бюджетного учреждения культуры Новосибирской области «Областной центр русского фольклора и этнографии» (директор Мисюрева Надежда Петровна), за вклад в развитие творческого и культурного потенциала города Новосибирска, возрождение и развитие национальной культуры и народных традиций и в связи с 25-летием со дня основания учреждения.

Мисюреву Надежду Петровну, директора, за вклад в сохранение и развитие народной культуры, активную деятельность в сфере популяризации народных традиций и в связи с 25-летием со дня основания государственного бюджетного учреждения культуры Новосибирской области «Областной центр русского фольклора и этнографии»;

Проталина Бориса Евстафьевича, начальника отдела организационно-методической деятельности, за вклад в сохранение и развитие народной культуры, активную деятельность в сфере популяризации народных традиций и в связи с 25-летием со дня основания государственного бюджетного учреждения культуры Новосибирской области «Областной центр русского фольклора и этнографии».

Алексеевко Вячеслава Юрьевича, начальника специального факультета федерального государственного казенного военного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирское высшее военное командное училище» Министерства обороны Российской Федерации (г. Новосибирск), за добросовестное исполнение служебных обязанностей и большой вклад в военно-патриотическое воспитание молодежи города Новосибирска;

Пинкуса Сергея Станиславовича, заместителя командира взвода - командира отделения учебного взвода учебной роты учебного центра (подготовки младших специалистов разведки) федерального государственного казенного военного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирское высшее военное командное училище» Министерства обороны Российской Федерации (г. Новосибирск), за добросовестное исполнение служебных обязанностей и большой вклад в военно-патриотическое воспитание молодежи города Новосибирска;

Пташника Андрея Анатольевича, преподавателя кафедры тактики федерального государственного казенного военного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирское высшее военное командное училище» Министерства обороны Российской Федерации (г. Новосибирск), за добросовестное исполнение служебных обязанностей и большой вклад в военно-патриотическое воспитание молодежи города Новосибирска.

Власову Светлану Васильевну, начальника отдела по связям с общественностью и средствами массовой информации муниципального автономного учреждения культуры города Новосибирска «Сибирский центр событий», за высокий профессионализм, большой вклад в подготовку и проведение мероприятий, посвященных празднованию 71-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне 1941 – 1945 гг.;

Куница Александра Викторовича, председателя Новосибирской общественной организации «Привет, велосипед!», за высокий профессионализм, большой вклад в подготовку и проведение мероприятий, посвященных празднованию 71-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне 1941 – 1945 гг.;

Трофимову Светлану Николаевну, директора муниципального автономного учреждения культуры города Новосибирска «Сибирский центр событий», за высокий профессионализм, большой вклад в подготовку и проведение мероприятий, посвященных празднованию 71-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне 1941 – 1945 гг.;

Фидирко Руслана Сергеевича, руководителя Новосибирского регионального отделения Молодежной общероссийской общественной организации «Российские Студенческие Отряды», за высокий профессионализм, большой вклад в подготовку и проведение мероприятий, посвященных празднованию 71-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне 1941 – 1945 гг.;

Фишер Юлию Александровну, начальника отдела креативных программ муниципального автономного учреждения культуры города Новосибирска «Сибирский центр событий», за высокий профессионализм, большой вклад в подготовку и проведение мероприятий, посвященных празднованию 71-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне 1941 – 1945 гг.;

Якуба Евгения Геннадьевича, директора общества с ограниченной ответственностью «РЕНЕССАНС и К», за высокий профессионализм, большой вклад в подготовку и проведение мероприятий, посвященных празднованию 71-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне 1941 – 1945 гг..

Маслюка Леонида Николаевича, электромонтера по обслуживанию электрооборудования общества с ограниченной ответственностью «КОРС-К», за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и в связи с празднованием Дня работников текстильной и легкой промышленности.

Гулидова Вадима Ивановича, заместителя главного энергетика общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания по эксплуатации жилья

«Сибирская инициатива», за добросовестный труд, большой вклад в развитие жилищно-коммунального хозяйства города Новосибирска;

Петрова Сергея Витальевича, электромонтера по ремонту и обслуживанию электрооборудования общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания по эксплуатации жилья «Сибирская инициатива», за добросовестный труд, большой вклад в развитие жилищно-коммунального хозяйства города Новосибирска;

Пугачева Алексея Алексеевича, слесаря-сантехника общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания по эксплуатации жилья «Сибирская инициатива», за добросовестный труд, большой вклад в развитие жилищно-коммунального хозяйства города Новосибирска;

Телегину Галину Карловну, контролера общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания по эксплуатации жилья «Сибирская инициатива», за добросовестный труд, большой вклад в развитие жилищно-коммунального хозяйства города Новосибирска;

Труневу Наталью Александровну, заместителя главного бухгалтера общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания по эксплуатации жилья «Сибирская инициатива», за добросовестный труд, большой вклад в развитие жилищно-коммунального хозяйства города Новосибирска.

СОДЕРЖАНИЕ

Заключение по результатам публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»	1
Правовые акты мэрии города Новосибирска	33
Постановления	34
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 16.01.2014 № 224 «Об утверждении Порядка формирования списка граждан, нуждающихся в проведении газификации индивидуального жилого дома или квартиры в многоквартирном доме жилищного фонда города Новосибирска»	34
Об утверждении проекта межевания территории квартала 03-12 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска	35
О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 6.8 в границах проекта планировки восточной части Калининского района»	37
Об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	43
Об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	45
О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	47
О внесении изменений в состав комиссии по организации работы в целях привлечения застройщиков (инвесторов) к освоению территорий города Новосибирска, занимаемых ветхим и аварийным жилищным фондом, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 02.06.2014 № 4716	50

Об утверждении проекта межевания территории квартала 352.01.01.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Порт-Артурской, Широкой, полосой отвода железной дороги и Толмачевским шоссе, в Ленинском районе	51
О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	59
О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 3.1 в границах проекта планировки территории Ключ-Камышенского плато»	61
О структуре администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска	65
Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах	67
Об организации и проведении в 2016 году мероприятий, посвященных государственному празднику Дню России	69
О введении временного ограничения движения транспортных средств по ул. Жуковского в Заельцовском районе	71
О внесении изменений в таблицу приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 29.12.2014 № 11544 «Об утверждении перечня муниципальных услуг (работ), оказываемых (выполняемых) в качестве основных видов деятельности муниципальными учреждениями, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет департамент по социальной политике мэрии города Новосибирска»	73
О введении временного прекращения движения транспортных средств по ул. Станционной в Ленинском районе	77
О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 140.03.01.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах»	79

О введении временного ограничения движения транспортных средств по ул. Тимирязева в Заельцовском районе	89
О введении временного ограничения движения транспортных средств по ул. Блюхера в Ленинском районе	91
О признании утратившими силу правовых актов мэра города Новосибирска и мэрии города Новосибирска	93
Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Новосибирска	98
Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска	99
Извещения департамента земельных и имущественных отношений	107
Разное	143

СПИСОК

мест распространения и ознакомления с периодическим печатным изданием
«Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска»

№	Адресат	Адрес
Администрации районов города Новосибирска:		
1	Дзержинская	пр. Дзержинского, 16
2	Железнодорожная	ул. Ленина, 51
3	Заельцовская	ул. Дуси Ковальчук, 272/1
4	Калининская	ул. Богдана Хмельницкого, 2
5	Кировская	ул. Петухова, 18
6	Ленинская	ул. Станиславского, 6а
7	Октябрьская	ул. Сакко и Ванцетти, 33
8	Первомайская	ул. Физкультурная, 7
9	Советская	пр. Лаврентьева, 14
10	Центральная	ул. Коммунистическая, 33а

Муниципальные библиотеки города Новосибирска:		
11	МУК «Центральная городская библиотека им. К. Маркса»	630049, Красный проспект, 163
	Отделение ЦГБ им. К. Маркса	630099, ул. Фрунзе, 3
12	Центральная районная библиотека им. В. Г. Белинского	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Я. Гашека	630089, ул. Лежена, 16
	Библиотека-филиал им. М. Цветаевой	630124, ул. Б. Богаткова, 268
	Библиотека-филиал им. Н. Островского	630084 ул. Авиастроителей, 15
	Библиотека-филиал им. И. Тургенева	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Н. Гоголя	630015, ул. Гоголя, 215
	Библиотека-филиал им. С. П. Чкалова	630084, ул. Чкалова, 72
13	ЦРБ им. Чехова	630132, ул. Сибирская, 37
	Библиотека-филиал им. Даля	630004, ул. Ленина, 32
14	ЦРБ им. М. Е. Салтыкова-Щедрина	630049, Красный проспект, 83

	Библиотека-филиал им. А. В. Луначарского	630001, ул. Ельцовская, 7
	Библиотека-филиал им. С. Чекалина	630082, ул. Д. Донского, 45/1
	Библиотека-филиал им. Л. Н. Сейфуллиной	630047, ул. Магаданская, 5
	Библиотека-филиал им. В. Я. Шишкова	630040, ул. Кубовая, 49а
	Библиотека-филиал им. В. Ю. Драгунского	630105, ул. Деповская, 36
	Библиотека-филиал им. З. Космодемьянской	630001, ул. Ельцовская, 7
15	ЦРБ им. Д. С. Лихачева	630027, ул. Б. Хмельницкого, 38
	Библиотека-филиал им. Лермонтова	630027, ул. Объединения, 11
	Библиотека-филиал им. Волкова	630027, Дунаевского, 11
	Библиотека-филиал им. Л. Кассиля	630013, ул. Новоуральская, 33
	Библиотека-филиал им. М. Горького	630089, ул. Магистральная, 7
	Библиотека-филиал им. К. Симонова	630013, ул. Новоуральская, 33
16	ЦРБ им. А. Макаренко	630119, ул. Петухова, 118

	Библиотека-филиал им. А. Грина	630024, ул. Бетонная, 7
	Библиотека-филиал им. М. Булгакова	630066, ул. Герцена, 10
	Библиотека-филиал им. В. Г. Короленко	630033, ул. С. Кожевникова, 37
	Библиотека им. С. А. Есенина	630066, ул. Комсомольская 23, кв. 111
	Библиотека-филиал им. К. Паустовского	630106, ул. Зорге 76, кв. 4
	Библиотека-филиал им. В. П. Астафьева	630106, ул. Зорге 60, кв. 181
	Библиотека-филиал им. И. Бунина	630033, ул. Оловозаводская 1/2, кв. 102
17	ЦРБ им. П. Бажова	630064, ул. Новогодняя, 11
	Библиотека-филиал им. А. С. Пушкина	630108, ул. Широкая, 15
	Библиотека-филиал им. Н. А. Некрасова	630078, ул. Римского-Корсакова, 5/1
	Библиотека-филиал им. А. А. Фадеева	630036, ул. Полярная, 2
	Библиотека-филиал им. А. Ахматовой	630120, ул. Филатова, 9
	Библиотека-филиал им. В. Куйбышева	630071, ул. Колхидская,

	Библиотека-филиал им. М. Калинина	630071, ул. Халтурина, 32
	Библиотека-филиал им. А. И. Герцена	630054, ул. Римского-Корсакова, 12
	Библиотека-филиал им. В. Бианки	630045, ул. Полтавская, 25
	Библиотека-филиал им. А. Блока	630100, ул. Котовского, 11
18	Центральная районная библиотека им. Л. Н. Толстого Октябрьского района	630102, ул. Восход, 26
	Библиотека-филиал им. Б. Богаткова	630008, ул. Никитина, 70
	Библиотека-филиал им. Т. Шевченко	630126, ул. Выборная, 118
	Библиотека-филиал им. Гарина-Михайловского	630063, ул. Кирова, 321
	Библиотека-филиал им. Лаврова	630017, ул. Б. Богаткова, 198
	Библиотека-филиал им. М. Пришвина	630039, ул. Коммунарская, 200
	Библиотека-филиал им. А. Матросова	630083, ул. Большевикская, 153
19	«Центральная библиотека система Первомайского района им. Н. Г. Чернышевского»	630025, ул. Сызранская, 9 ул. Аксенова, 48
	Библиотека-филиал им. В. Дубинина	630080, ул. Первомайская, 114

	Библиотека-филиал им. М. Светлова	630037, ул. Маяковского, 4
	Библиотека-филиал им. И. А. Крылова	630068, ул. 4-й Пятилетки, 28а
	Библиотека-филиал им. Л. Куприна	630053, ул. Узорная, 8
	Библиотека-филиал им. Г. Пушкарева	630097, ул. Звездная, 3
	Библиотека-филиал им. В. М. Шукшина	630068, ул. Твардовского, 18
20	ЦРБ им. М. В. Ломоносова	630056, ул. Софийская, 2
	Библиотека-филиал им. Зошенко	630058, ул. Тружеников, 16а
	Библиотека-филиал им. Шолохова	630055, ул. М. Джалиля, 5
	Библиотека-филиал им. С. Аксакова	630060, ул. Экваторная, 5
	Библиотека-филиал им. Ю. Дмитриева	630055, Бульвар Молодежи, 16
	Библиотека-филиал им. Н. Лескова	630016, пос. Кирова, Боровая партия, 12
21	ЦРБ им. Крупской	630099, ул. Горького, 104
	Библиотека-филиал им. В. Ульянова	630091, ул. Достоевского, 8

	Библиотека-филиал им. Фурманова	630005, ул. С. Шамшиных, 85
22	Общественная приемная мэра	Красный проспект, 34, вход с ул. Депутатской, ком. 118
23	ГПНТБ СО РАН	Восход, 15
24	Новосибирская государственная научная библиотека	Советская, 6
25	Сеть киосков ЗАО СА «Экспресс»	

Редакционный совет Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска:

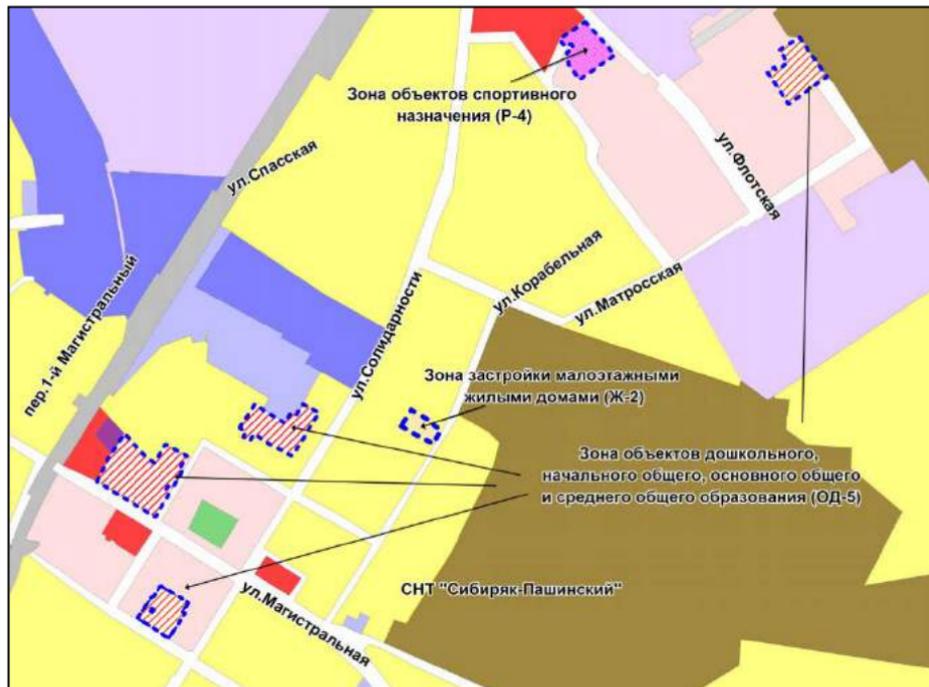
Столяров М.Н. - председатель, Маликова Е.А., Волобуев О.Н., Тыртышный А.Г.
630099, Новосибирск, Красный проспект, 34, телефон/факс: (383) 227-41-90, 227-43-57

Отпечатано в типографии ООО «Реклама плюс», тел.: 314-13-04

Бюллетень № 22. 09.06.2016 г. Заказ № 147. Тираж 500 экз.

Приложение 2 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 15000

Приложение 3 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

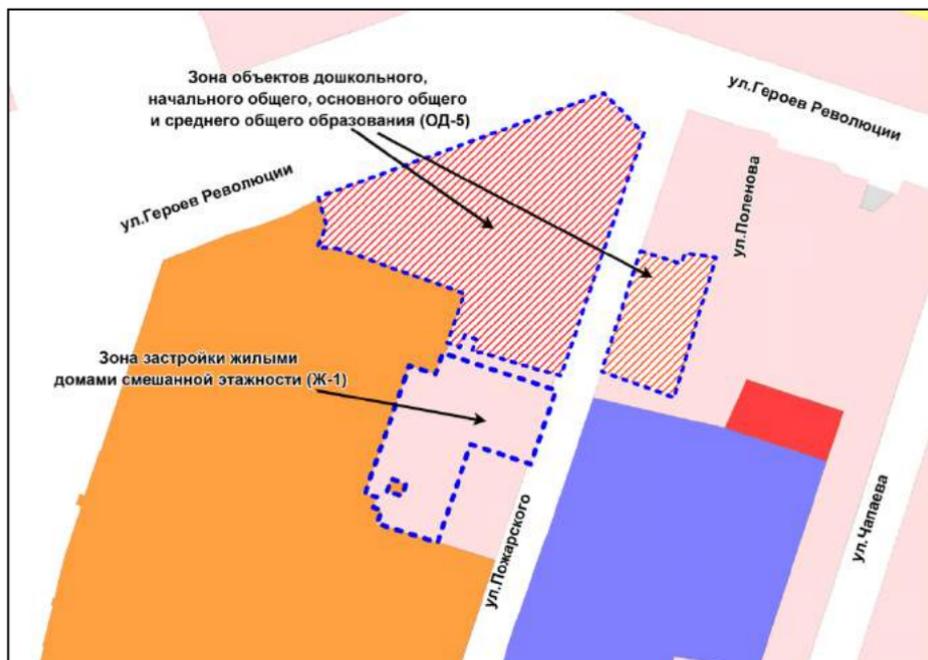
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 10000

Приложение 4 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

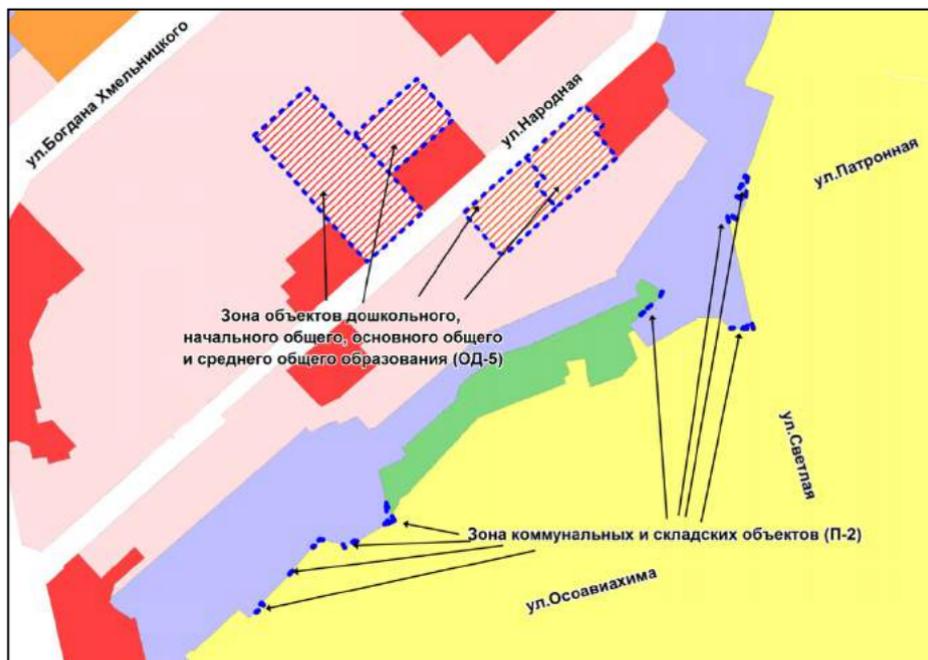
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 5000

Приложение 5 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

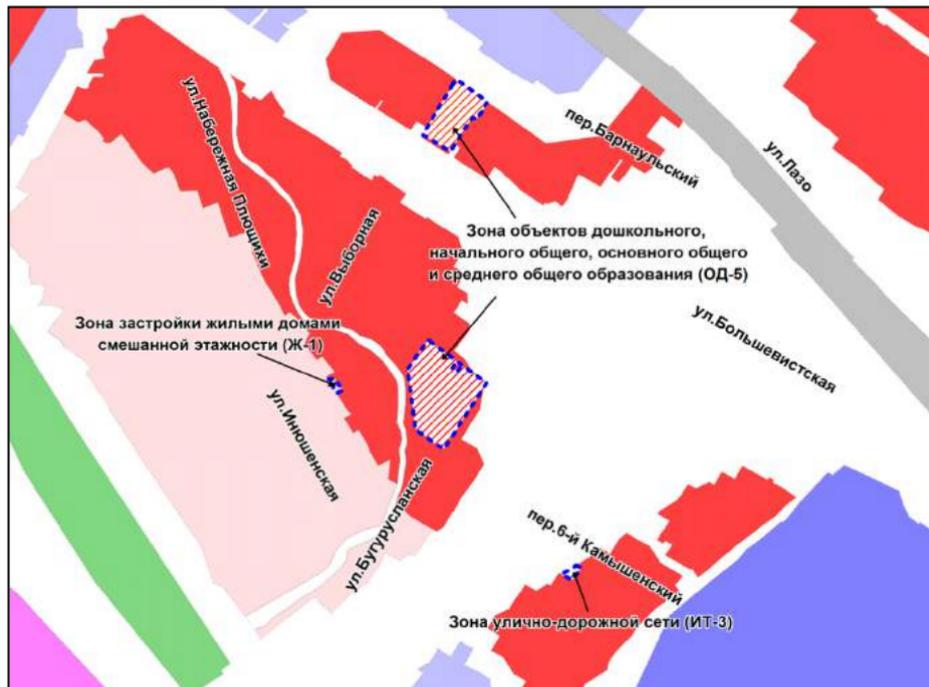
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 7000

Приложение 6 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

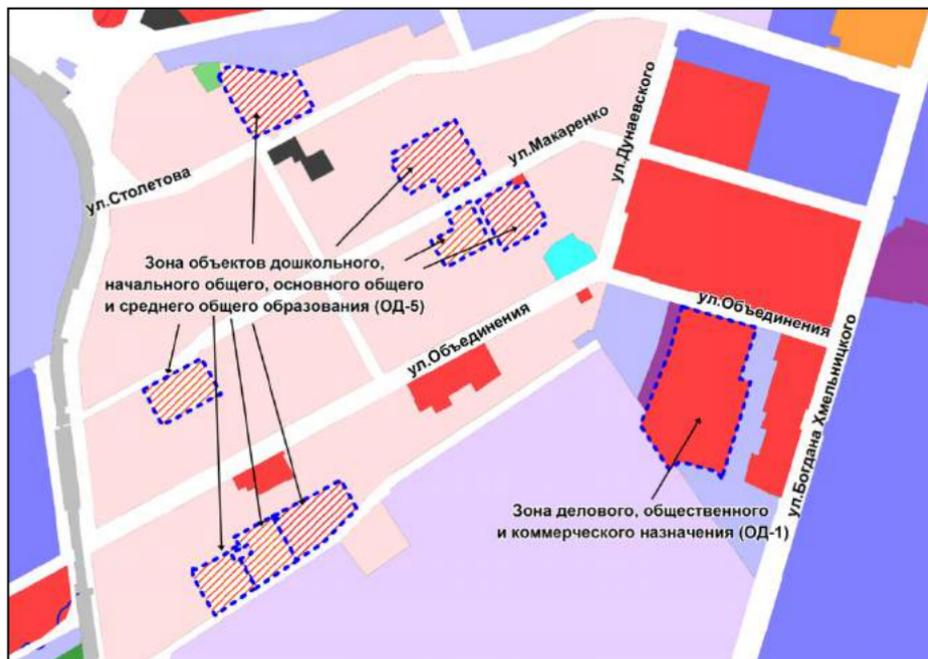
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 10000

Приложение 7 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 15000

Приложение 8 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

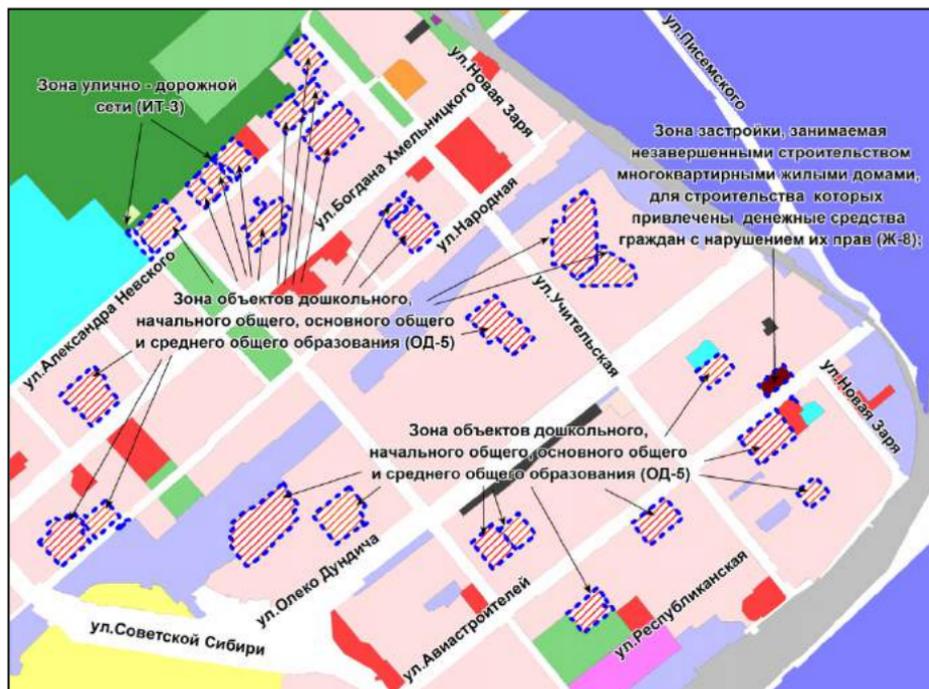
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 20000

Приложение 9 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

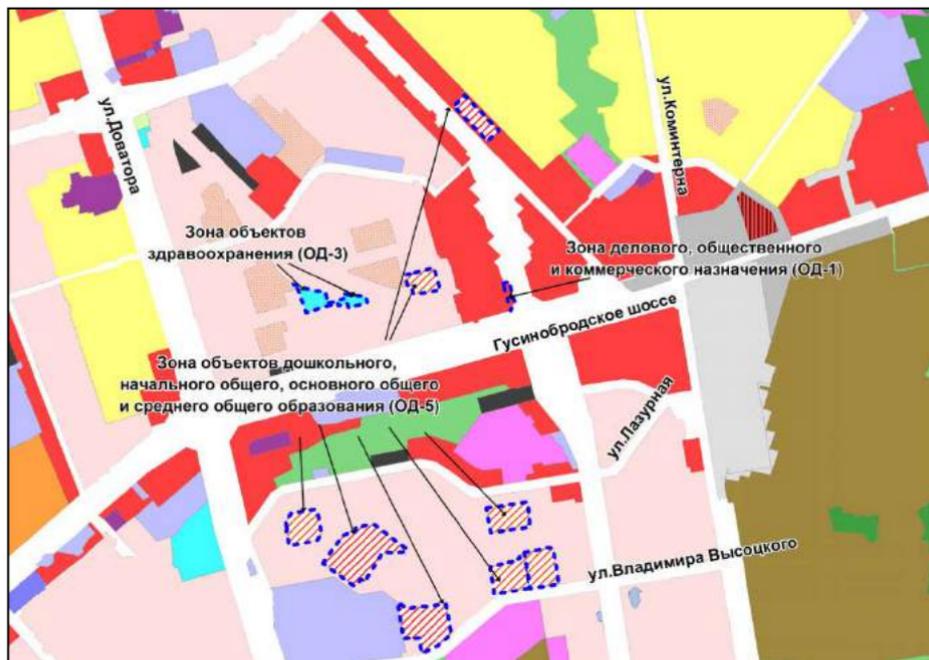
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 20000

Приложение 10 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 25000

Приложение 11 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

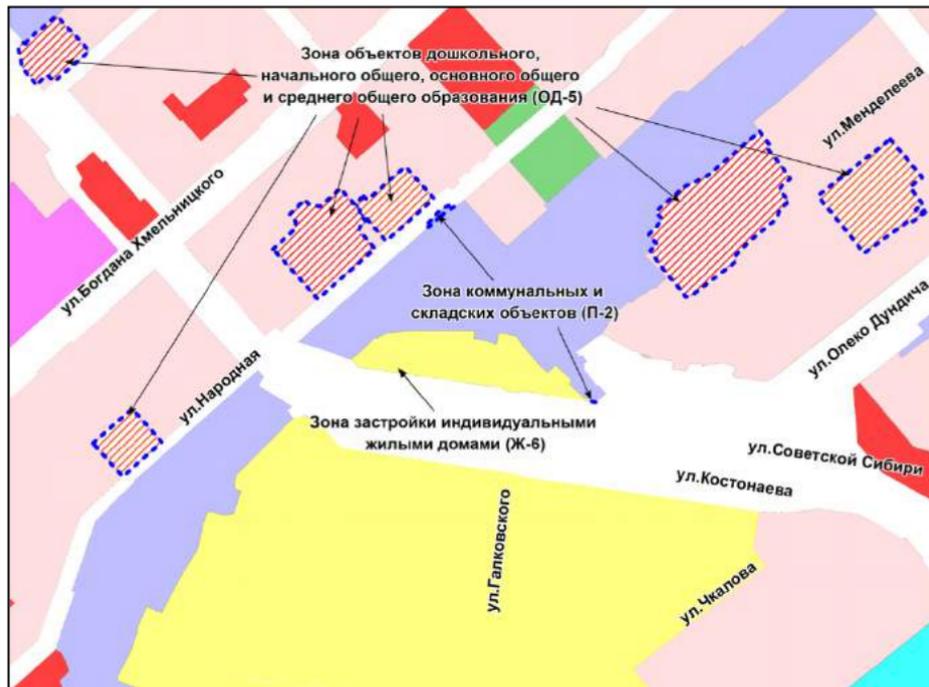
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 7000

Приложение 12 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 10000

Приложение 13 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 15000

Приложение 14 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 10000

Приложение 15 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

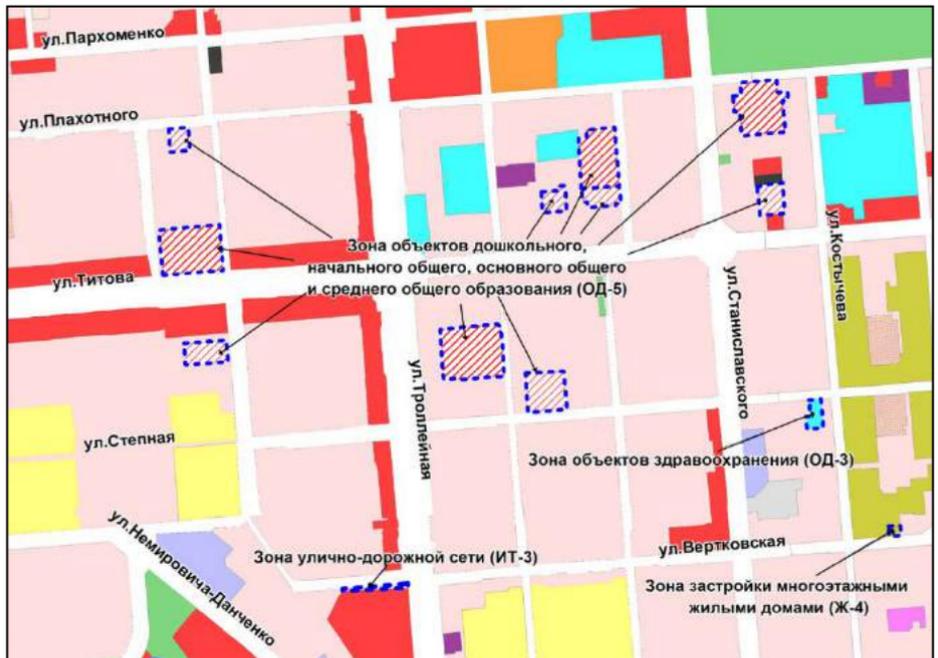
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 10000

Приложение 16 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

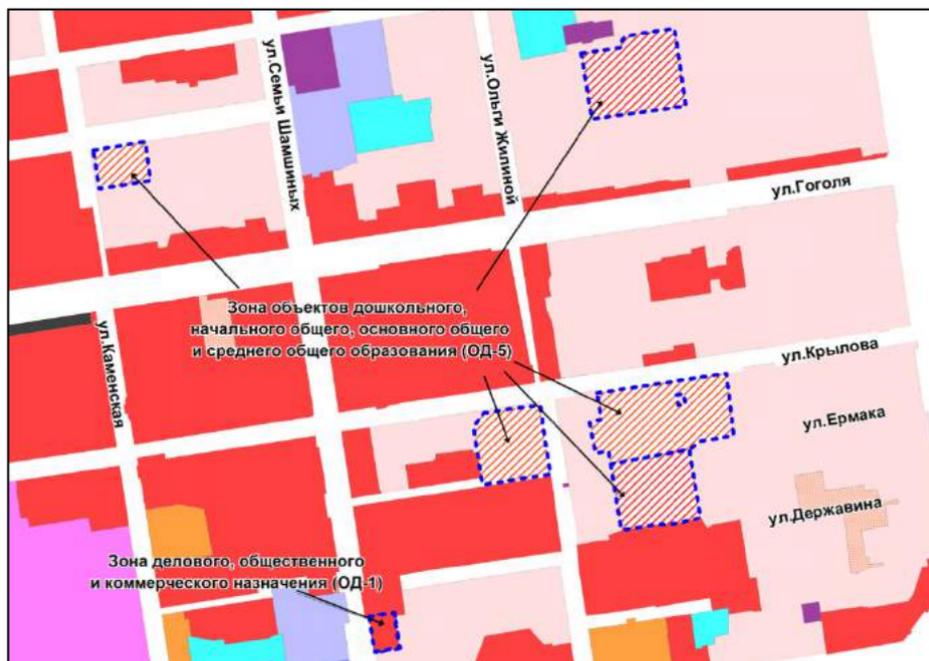
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 20000

Приложение 17 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

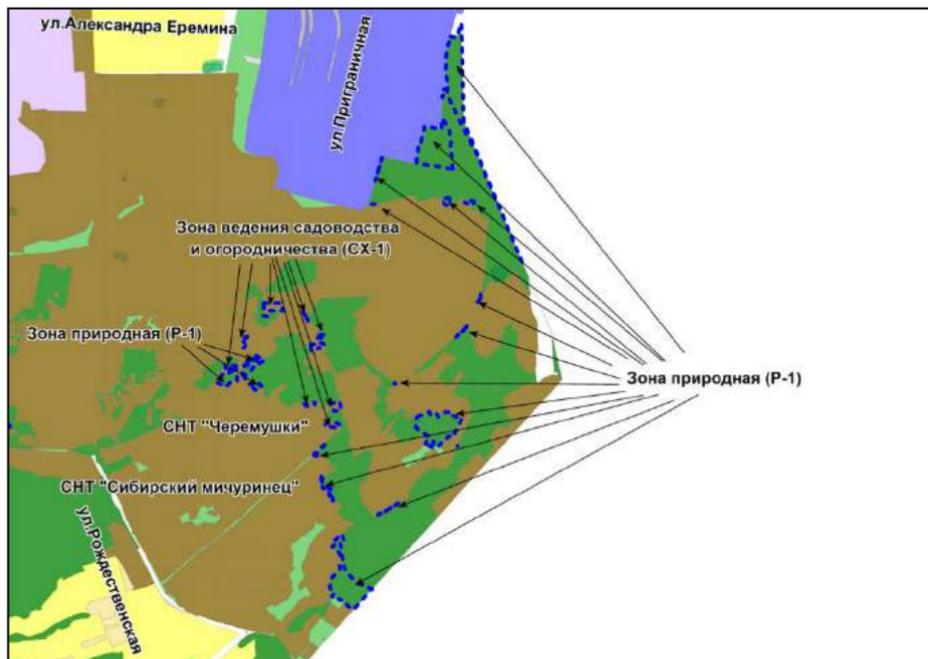
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 10000

Приложение 18 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

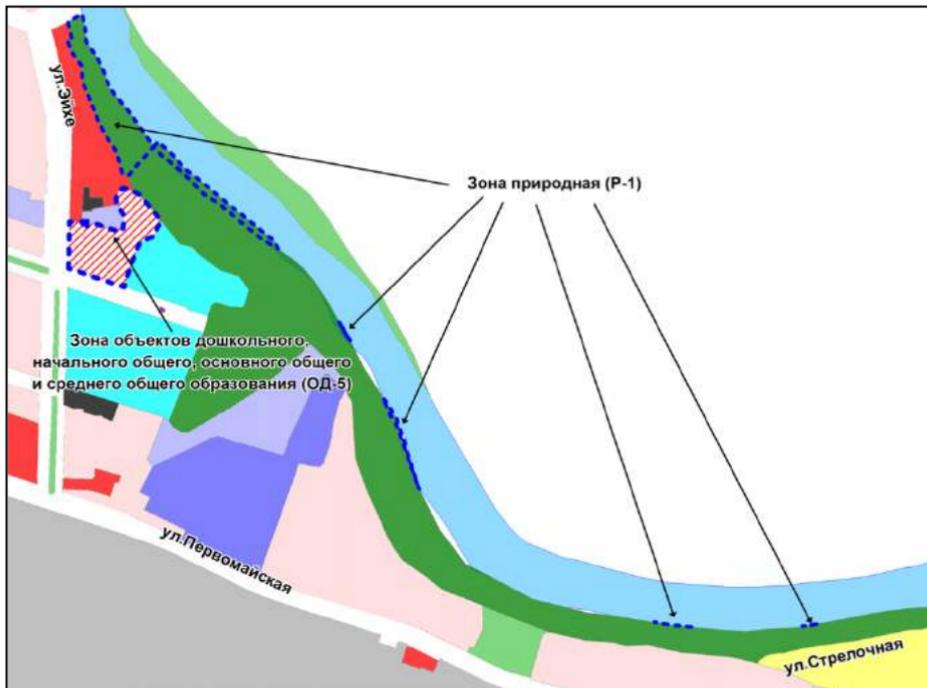
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 40000

Приложение 19 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

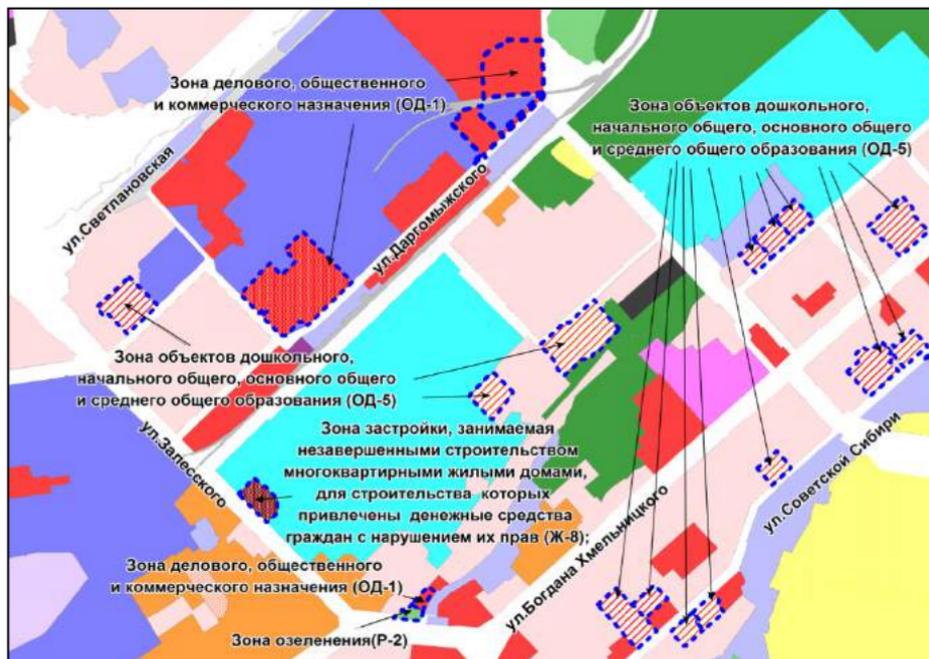
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 15000

Приложение 20 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

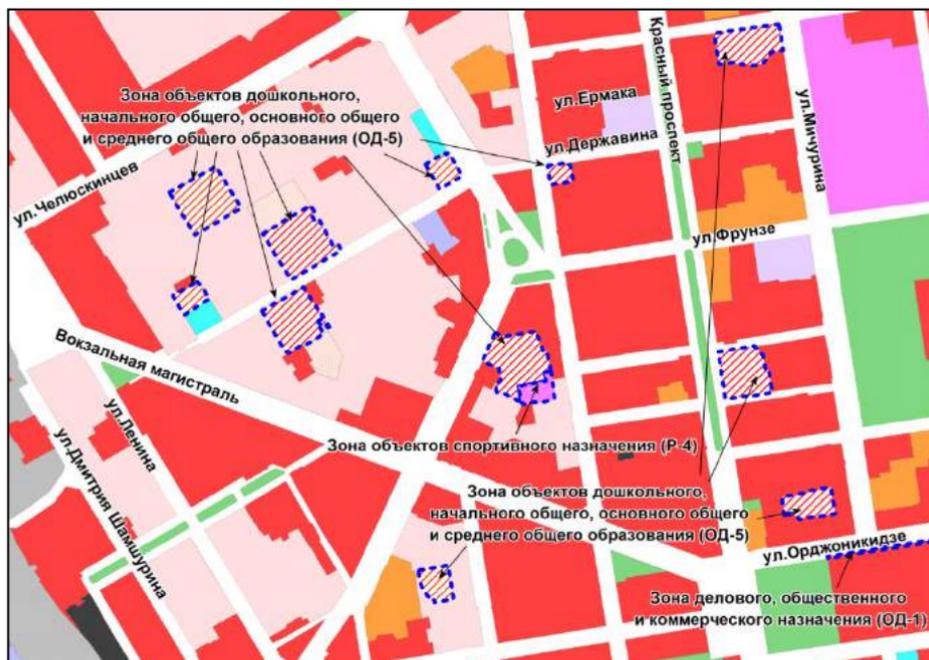
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 20000

Приложение 21 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 15000

Приложение 22 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 15000

Приложение 23 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 10000

Приложение 24 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

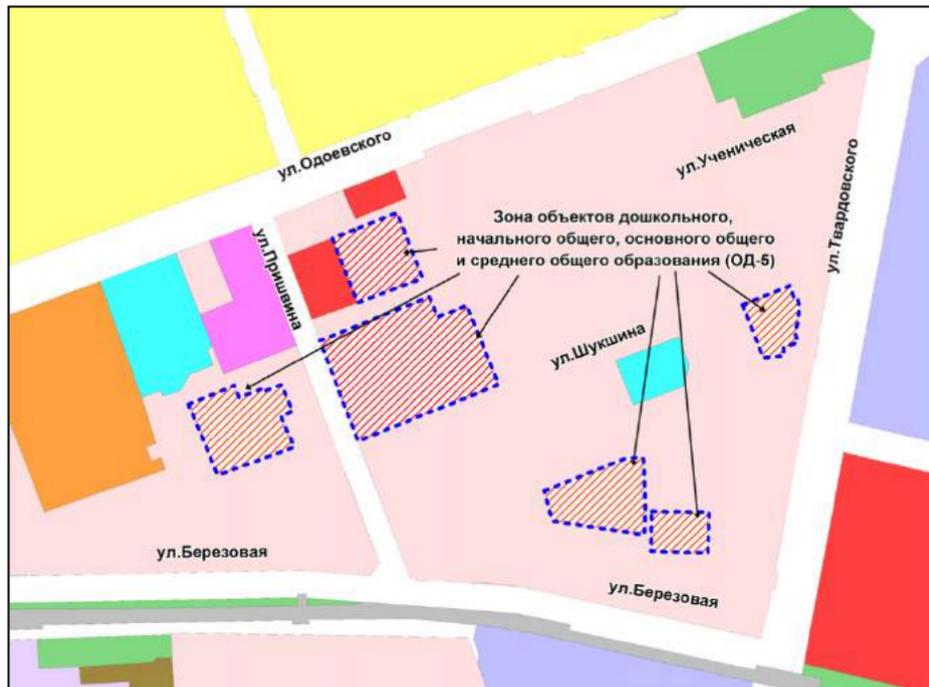
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 5000

Приложение 25 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 10000

Приложение 26 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 15000

Приложение 27 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 15000

Приложение 28 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 10000

Приложение 29 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

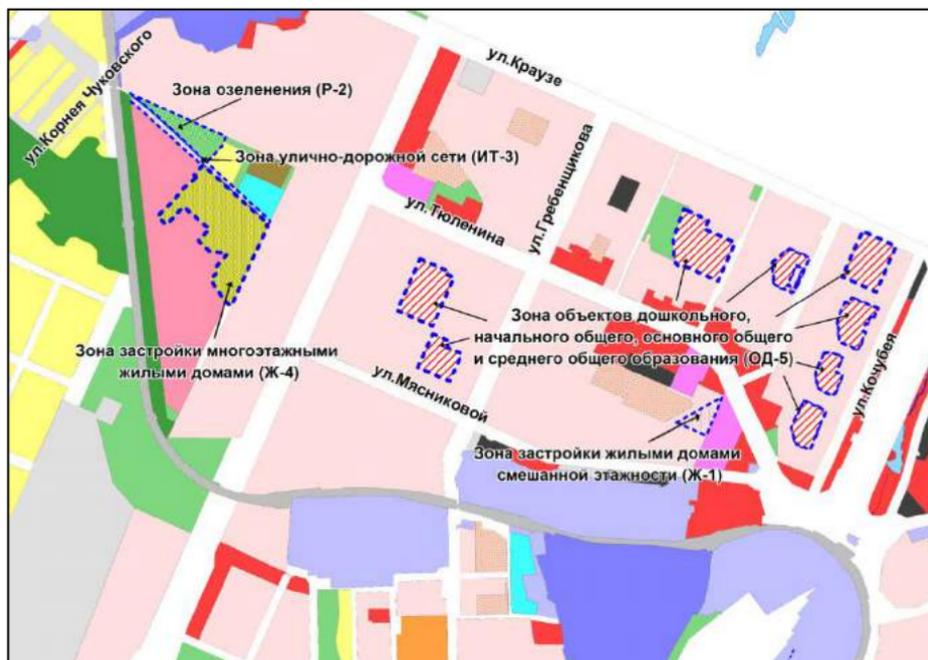
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 10000

Приложение 30 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

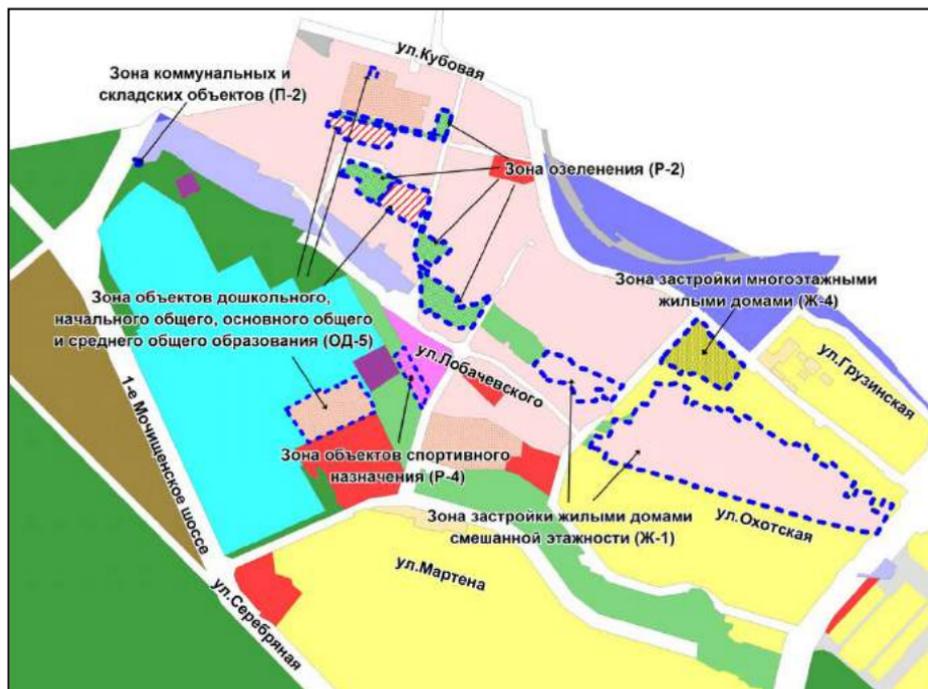
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 25000

Приложение 31 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 20000

Приложение 32 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

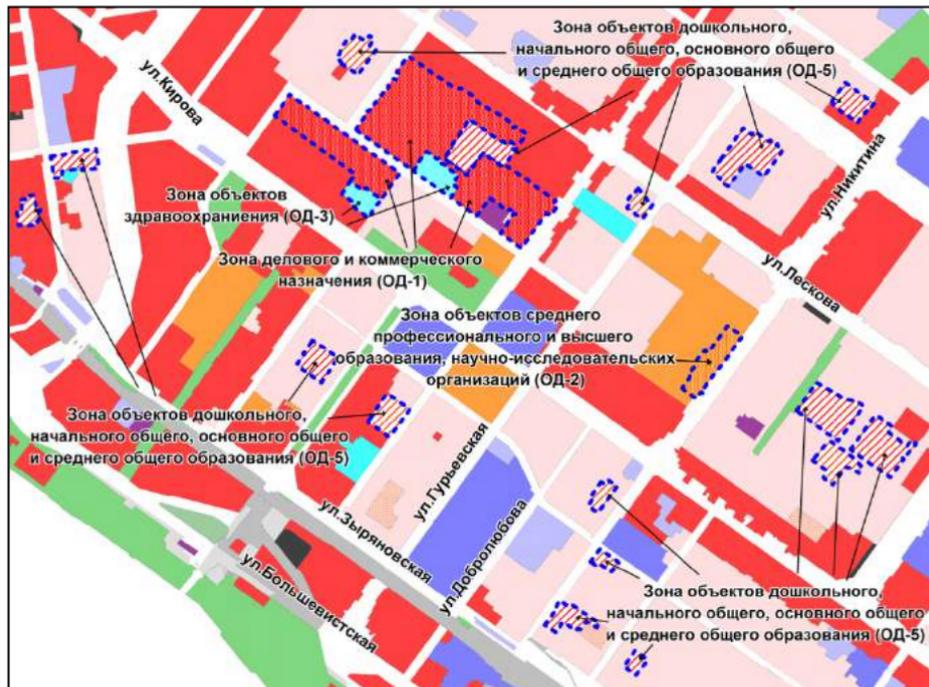
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 15000

Приложение 33 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 25000

Приложение 34 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

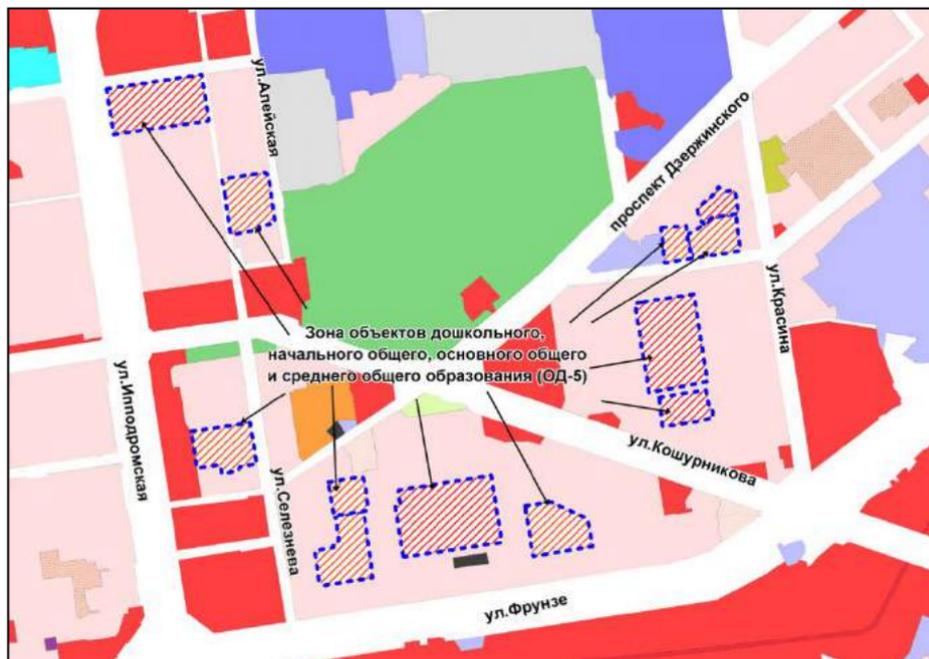
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 5000

Приложение 35 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

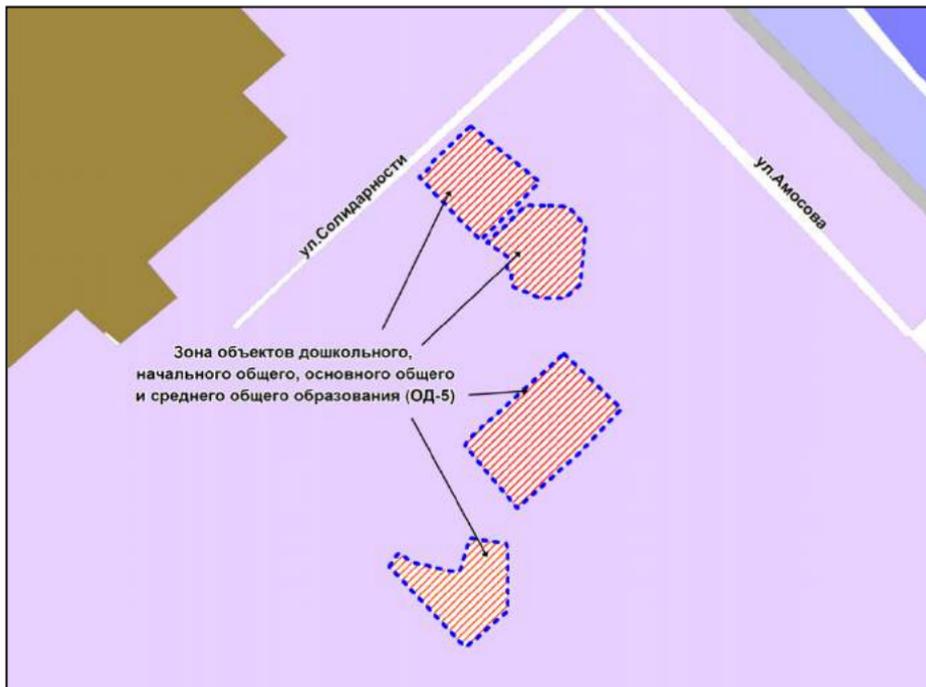
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 15000

Приложение 36 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

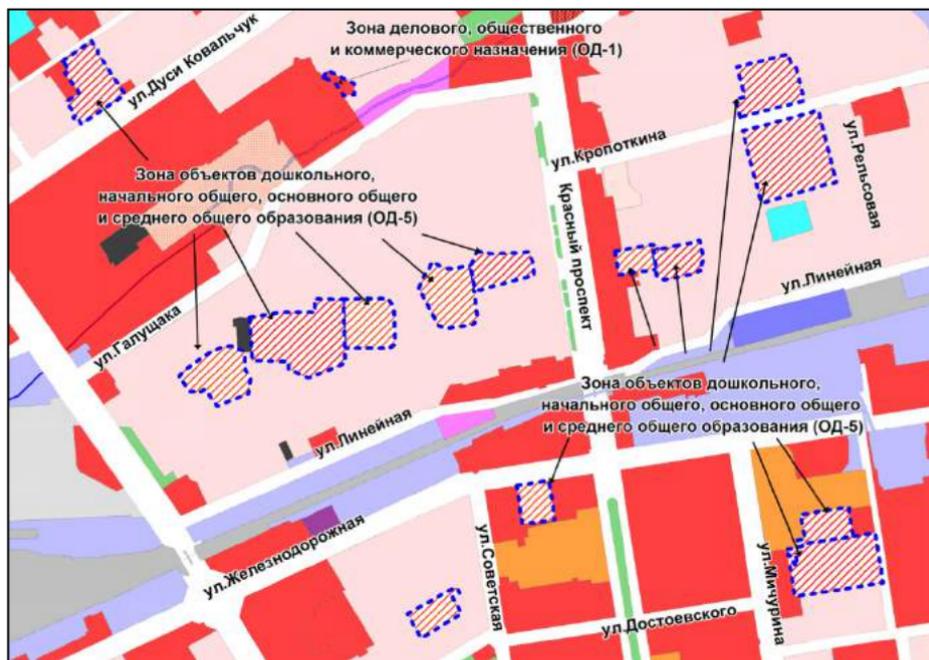
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 10000

Приложение 37 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 15000

Приложение 38 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 15000

Приложение 39 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 7000

Приложение 40 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

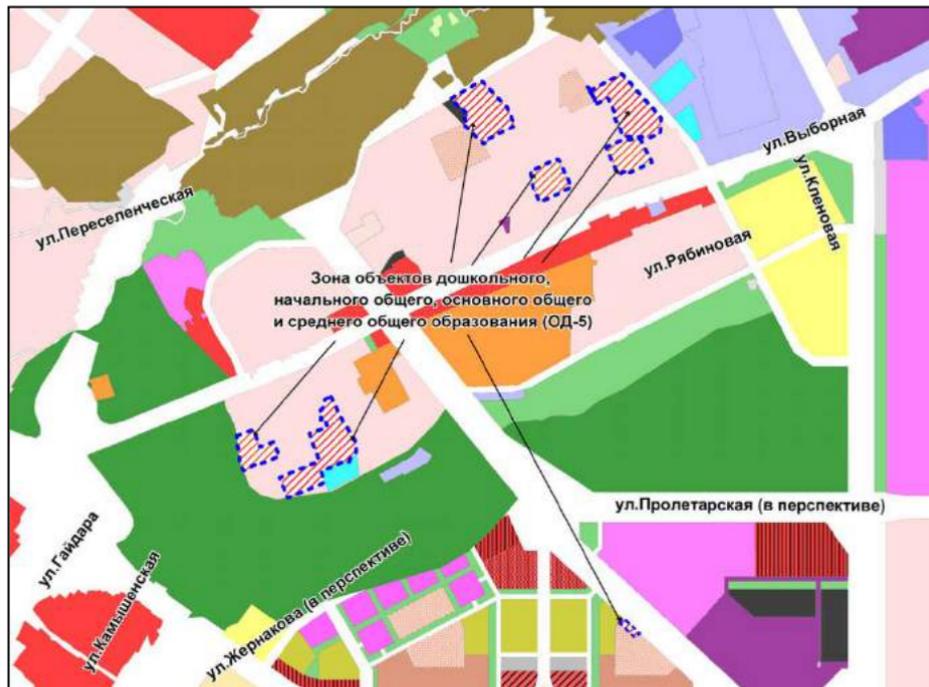
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 10000

Приложение 41 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 25000

Приложение 42 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 5000

Приложение 43 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

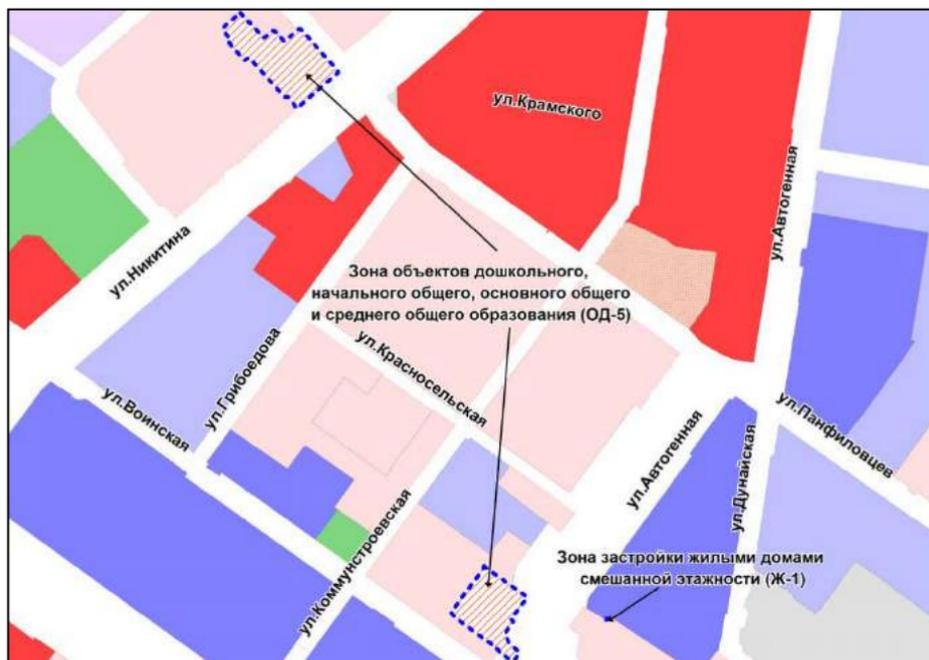
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 5000

Приложение 44 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 10000

Приложение 45 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

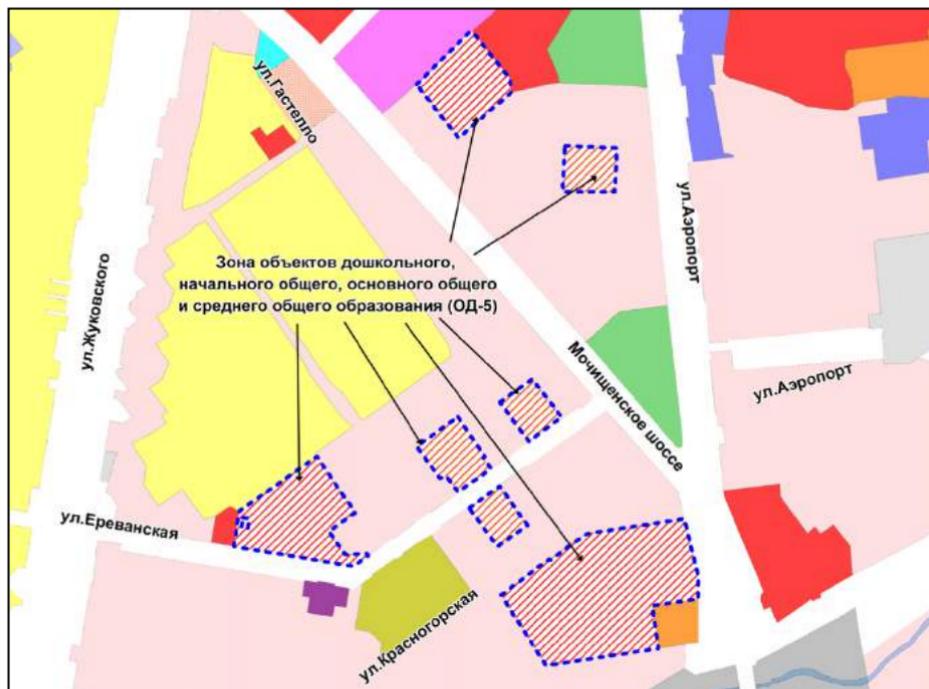
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 20000

Приложение 46 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

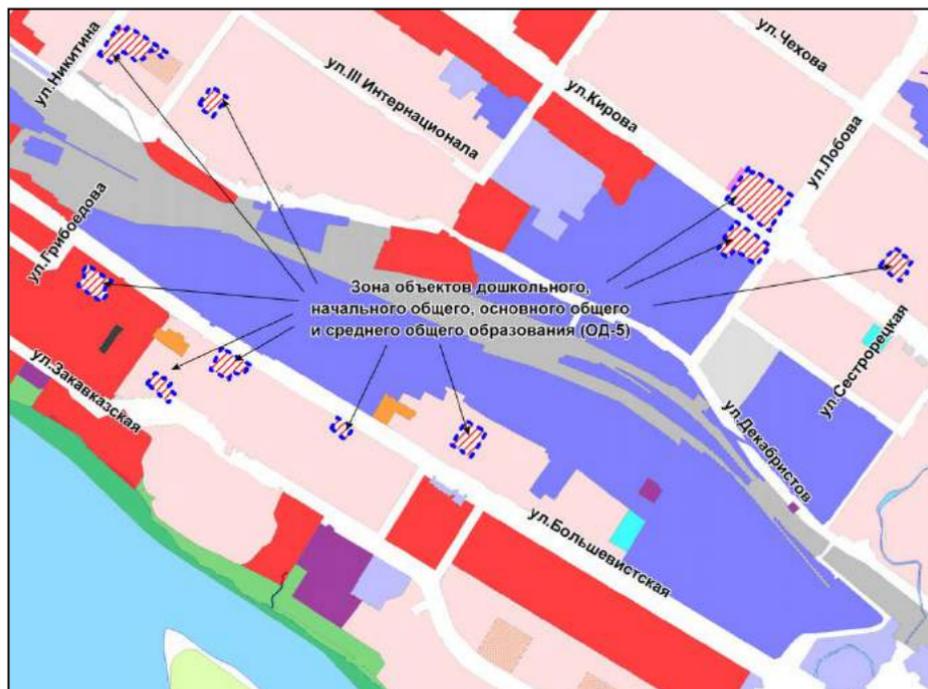
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 10000

Приложение 47 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

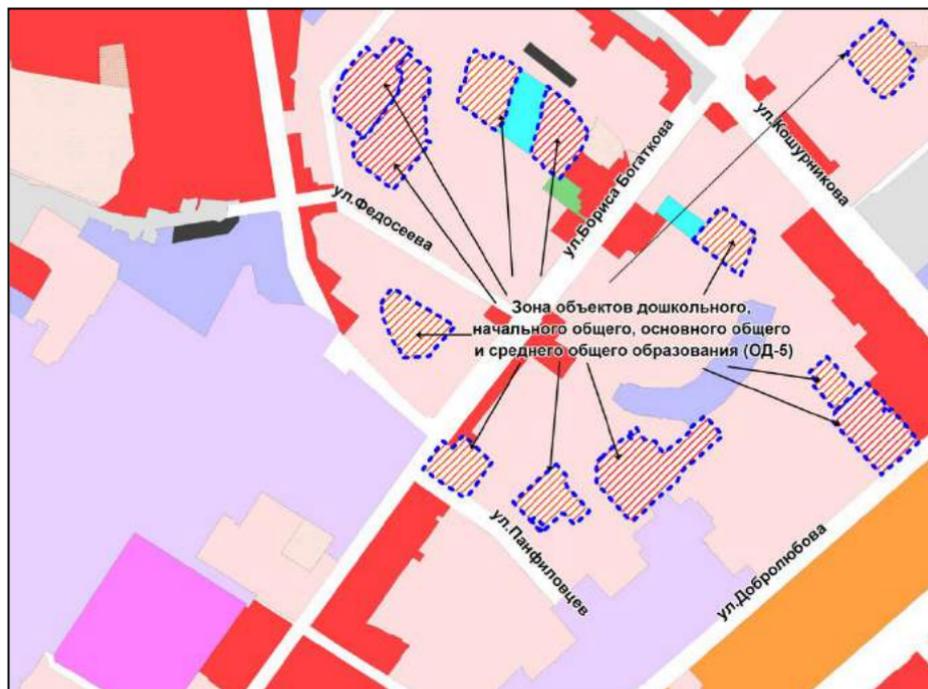
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 20000

Приложение 48 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

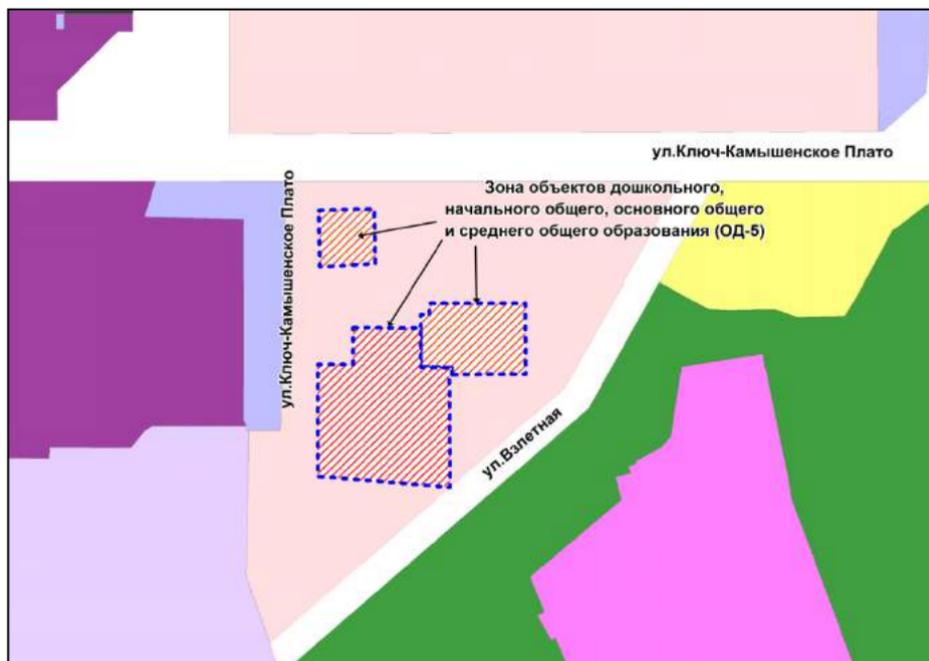
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 15000

Приложение 49 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

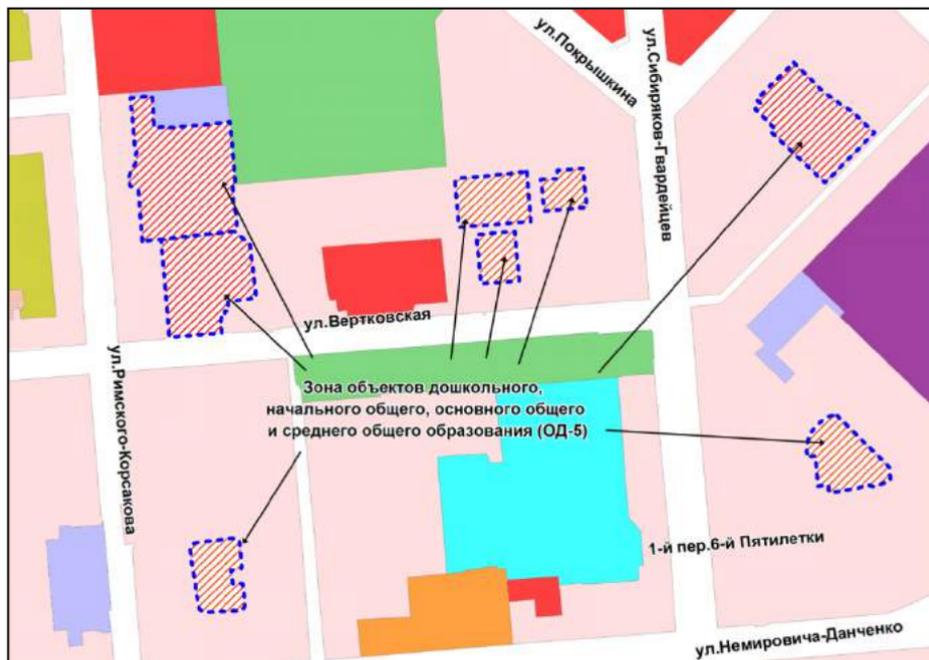
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 10000

Приложение 50 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 10000

Приложение 51 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

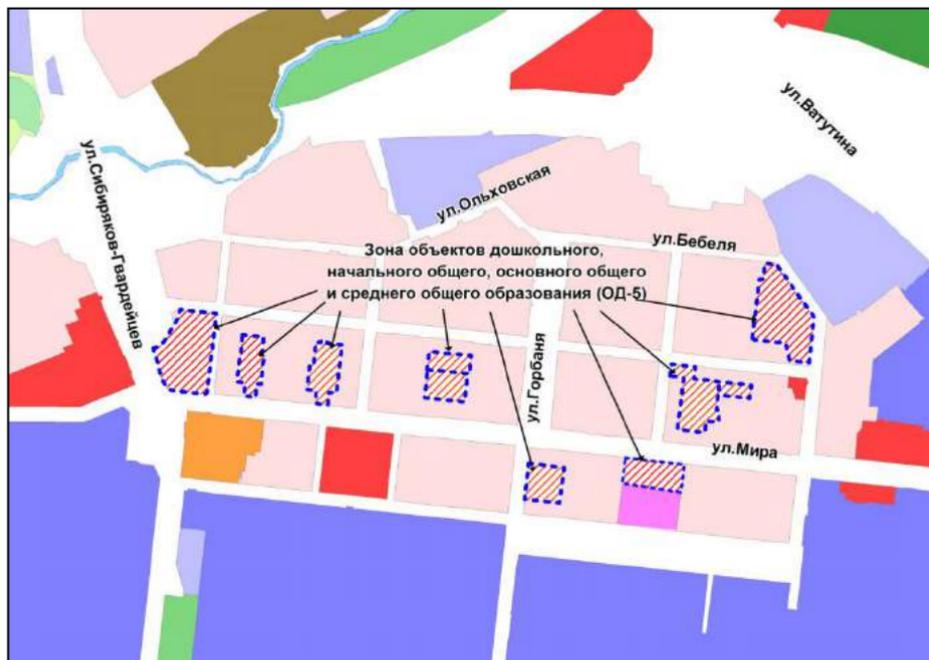
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 20000

Приложение 52 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

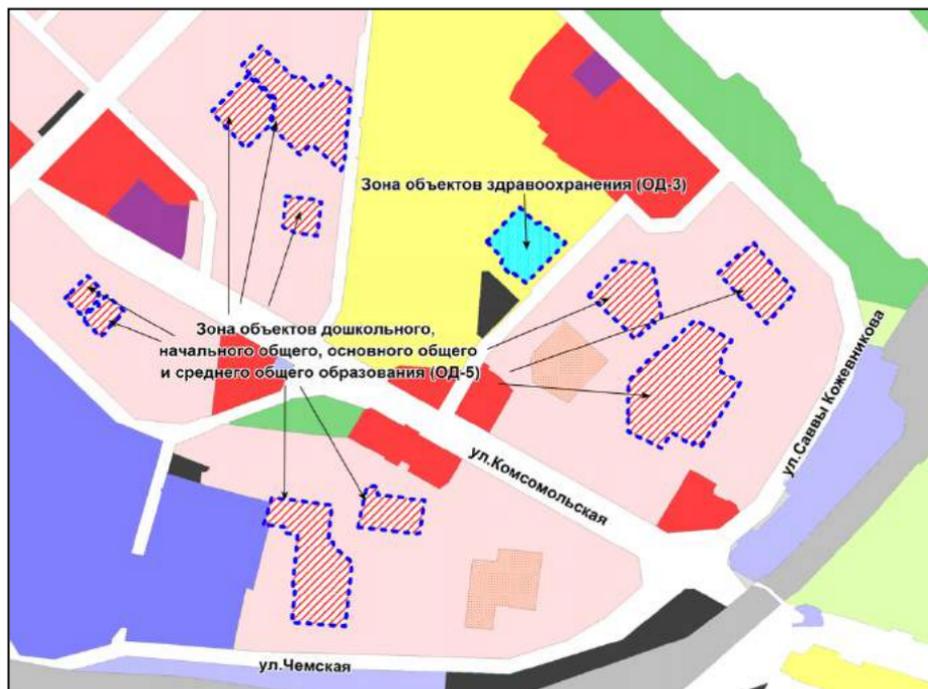
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 15000

Приложение 53 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

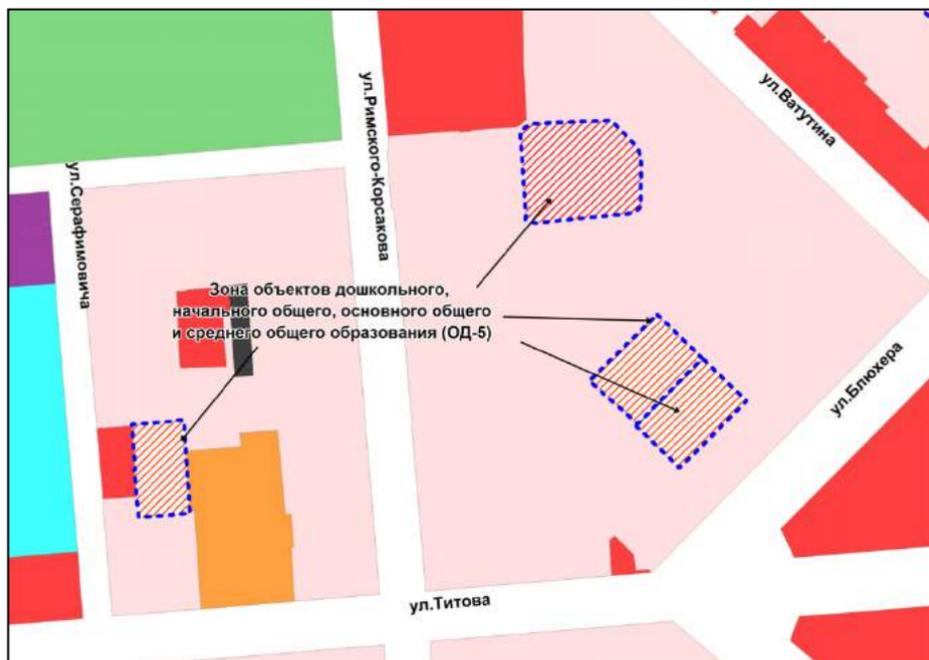
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 15000

Приложение 54 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 7000

Приложение 55 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 7000

Приложение 56 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 25000

Приложение 57 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 15000

Приложение 58 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

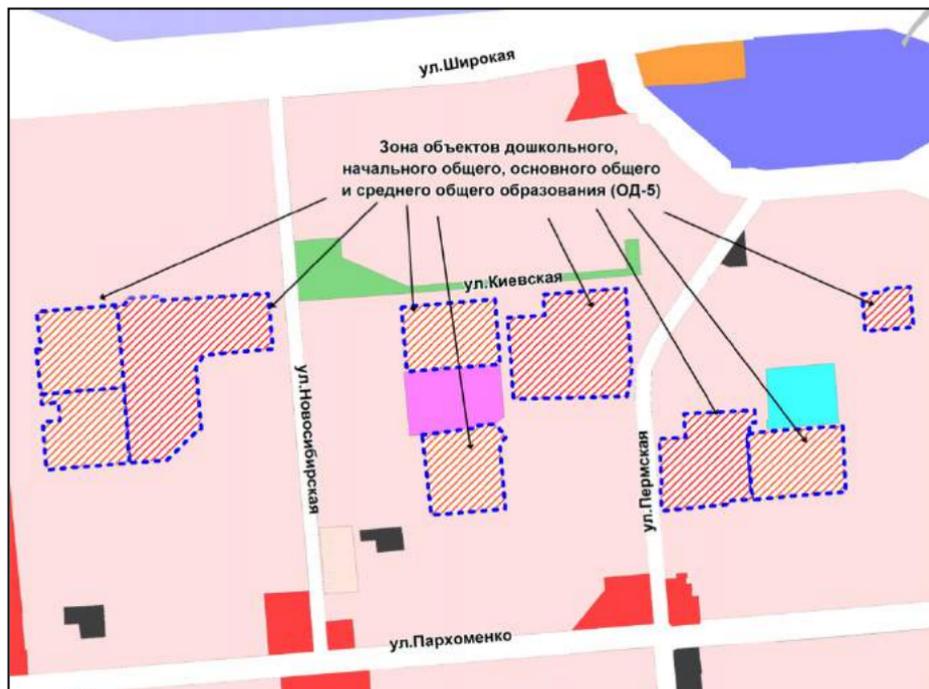
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 10000

Приложение 59 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

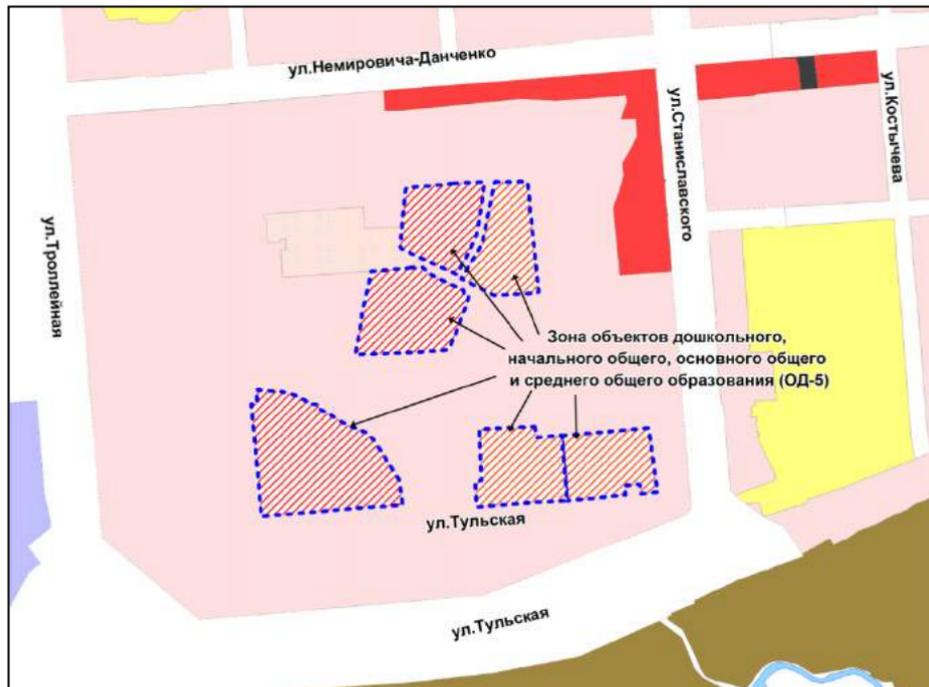
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 10000

Приложение 60 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 10000

Приложение 61 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 10000

Приложение 62 к заключению по результатам публичных слушаний от 26 мая 2016 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 5000

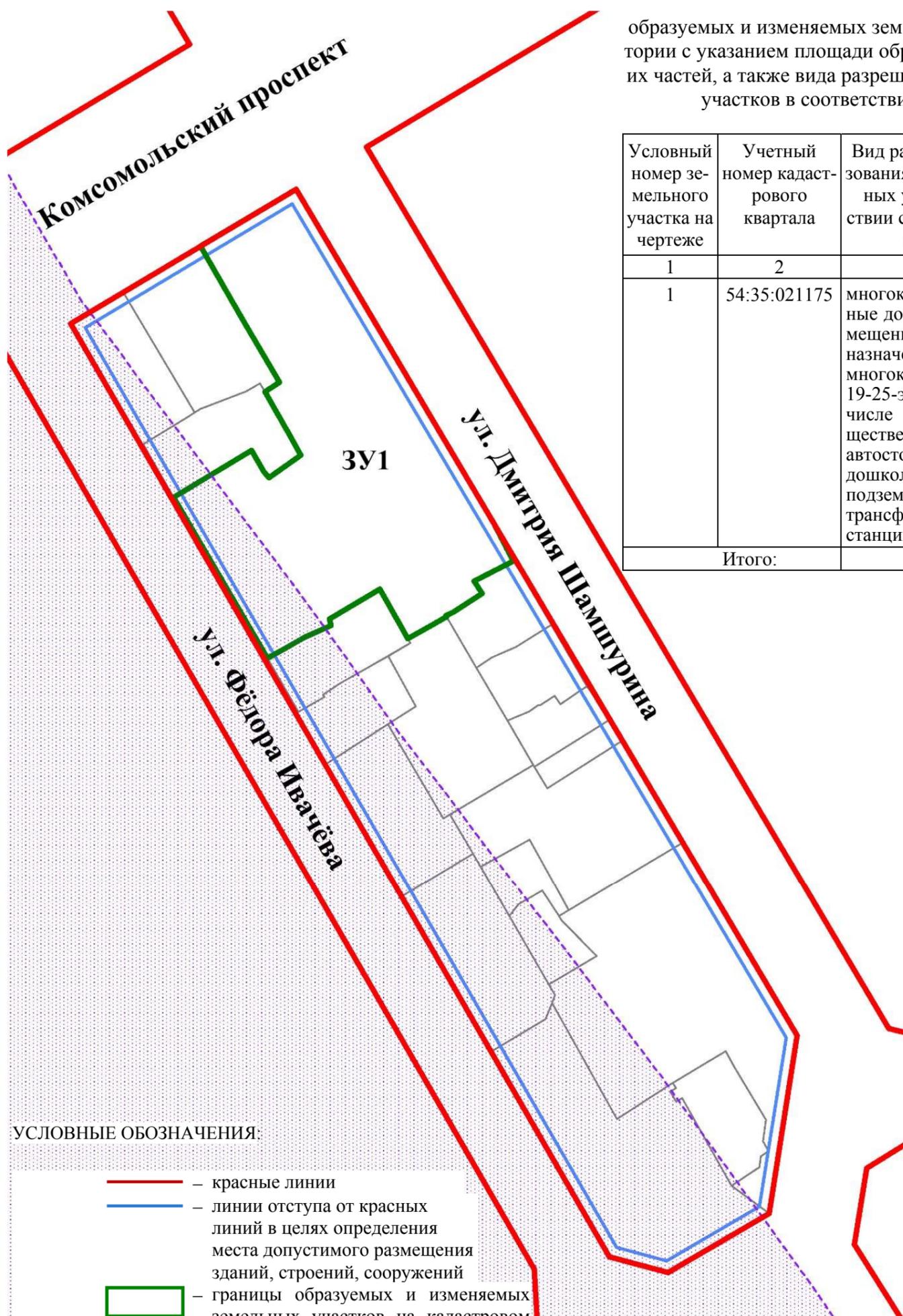
ЧЕРТЕЖ

межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов

ПЕРЕЧЕНЬ

образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории с указанием площади образуемых и изменяемых земельных участков и их частей, а также вида разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	Площадь земельного участка, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
1	54:35:021175	многоквартирные 5-8-этажные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками; многоквартирные 19-25-этажные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками; объекты дошкольного образования; подземные автостоянки; трансформаторные подстанции; магазины; офисы.	0,61	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дмитрия Шамшурина, 17
Итого:			0,61	



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

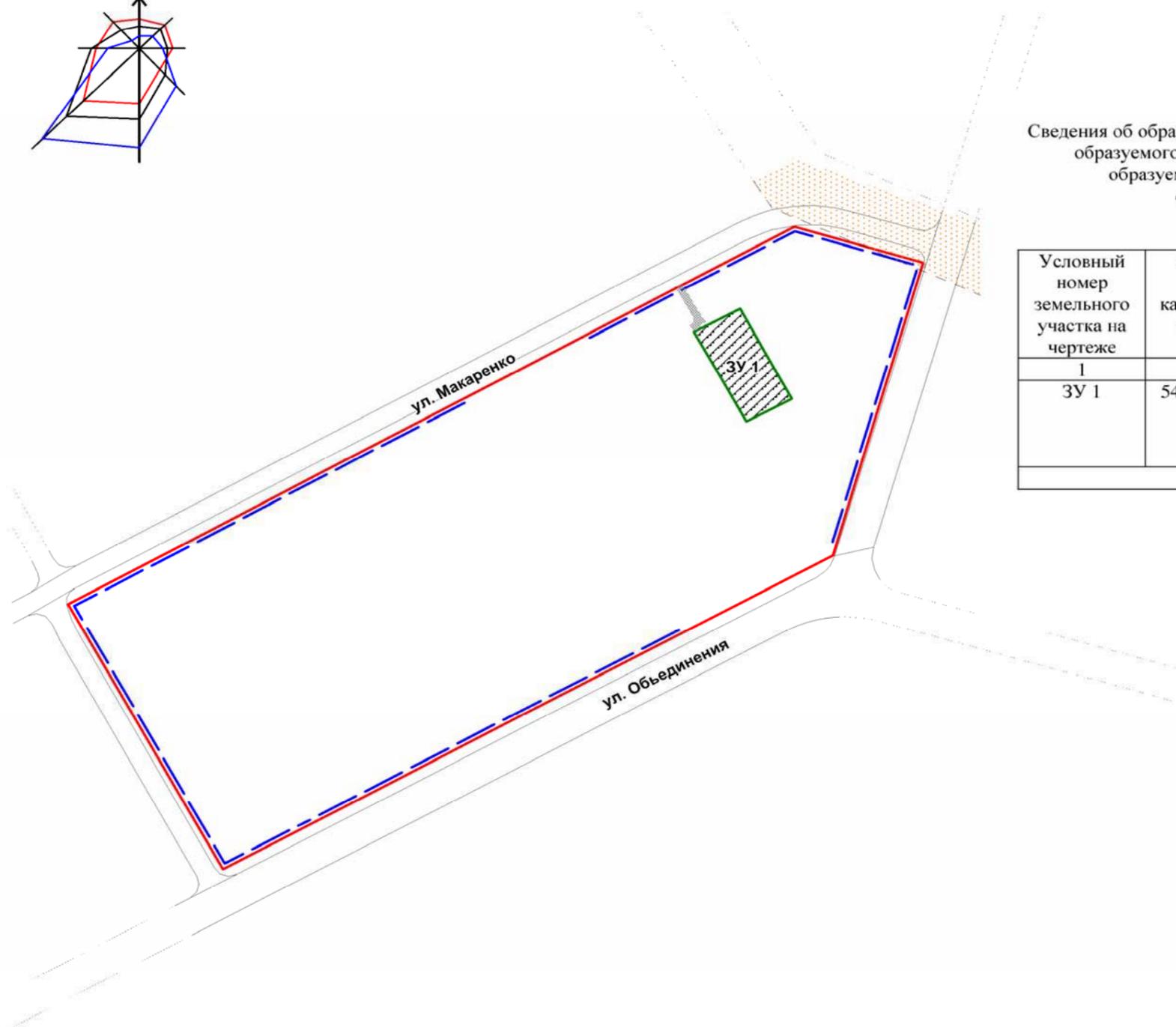
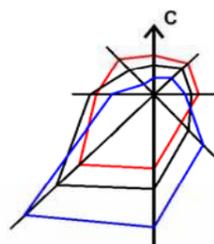
- — красные линии
- — линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории
- границы зоны с особыми условиями использования территорий

1 — условный номер образуемого земельного участка

ул. Федора Ивачева — наименование элемента улично-дорожной сети

ЧЕРТЕЖ

межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов



Сведения об образуемом и изменяемом земельном участке на кадастровом плане территории с указанием площади образуемого и изменяемого земельного участка и его частей, а также вида разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории, и сведения об образуемом земельном участке, который после образования будет относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого и изменяемого земельного участка и его частей, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	54:35:041250	Спортивные площадки, площадки для занятия физкультурой; озелененные территории общего пользования	0,2561	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Макаренко, (52)
Итого:			0,2561	

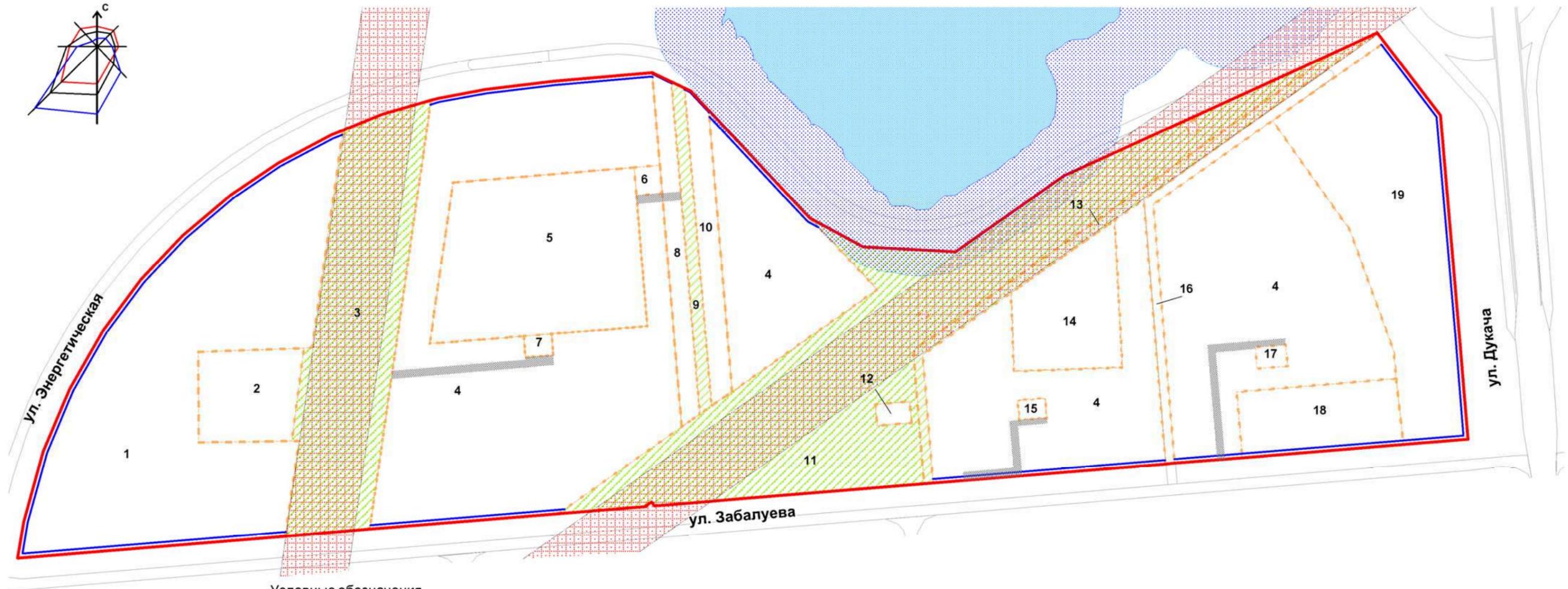
Условные обозначения

- красные линии
- линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- границы образуемого и изменяемого земельного участка на кадастровом плане территории
- образуемый земельный участок, который после образования будет относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования
- ЗУ 1** - условный номер образуемого земельного участка
- границы зон действия планируемого к установлению публичного сервитута
- ул. Макаренко** - наименование элемента улично-дорожной сети
- Границы зон с особыми условиями использования территорий
- границы охранной зоны линий электропередач

ЧЕРТЕЖ

межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов

Приложение к проекту межевания территории квартала 352.01.01.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Порт-Артурской, Широкой, полосой отвода железной дороги и Толмачевским шоссе, в Ленинском районе



Условные обозначения

- - красные линии
- - линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- 1** - условный номер образуемых земельных участков
- границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории
- образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования
- границы зон действия планируемых к установлению публичных сервитутов
- ул. Забалуева** - наименование элемента улично-дорожной сети

Границы зон с особыми условиями использования территорий

- границы водоохранной зоны
- границы охранных зон воздушных линий электропередач

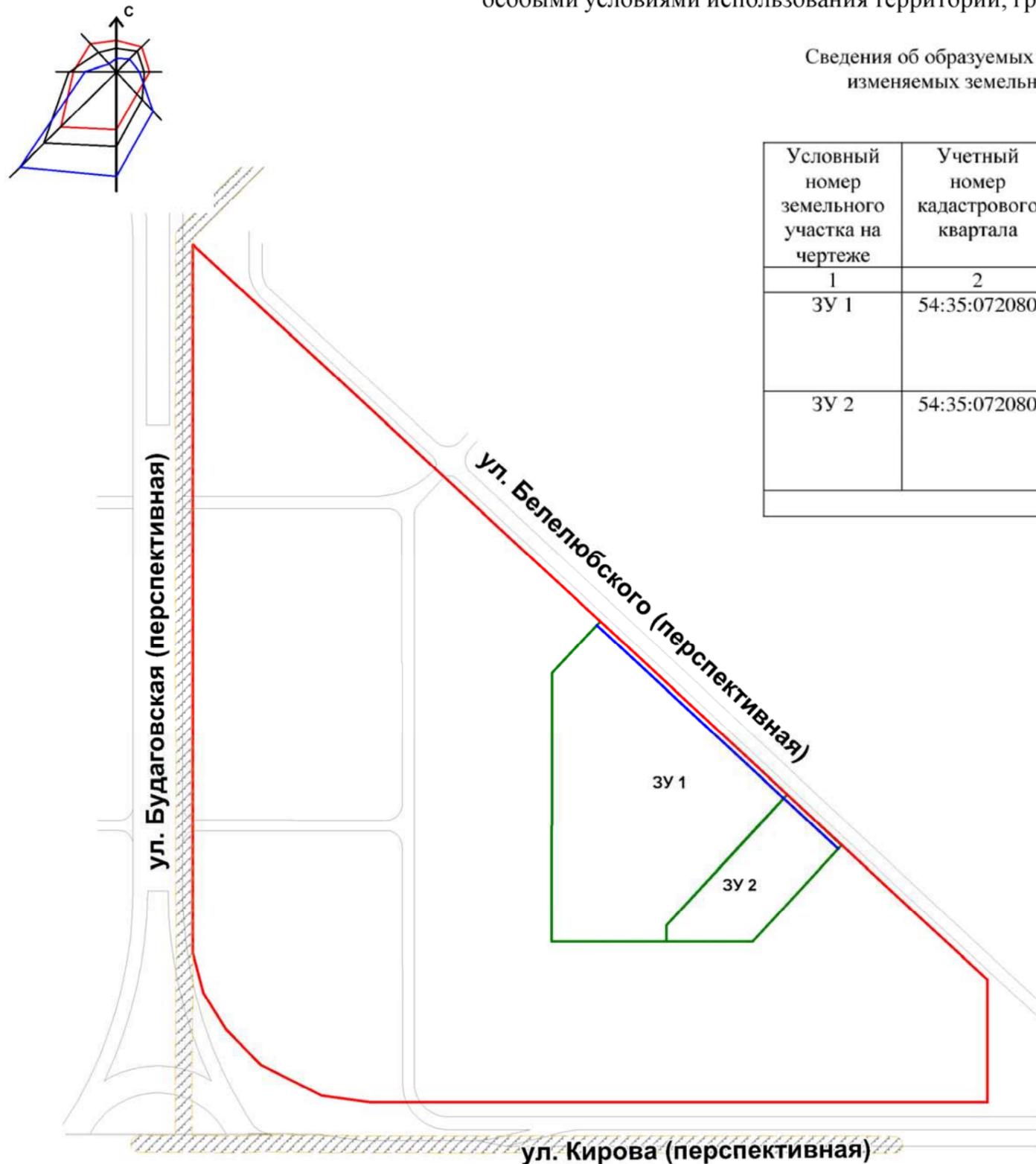
- Приложения: 1. Перечень образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории с указанием площади образуемых и изменяемых земельных участков и их частей, а также вида разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.
2. Перечень образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

ЧЕРТЕЖ

межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов

Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане территории с указанием площади образуемых и изменяемых земельных участков и их частей, а также вида разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	54:35:072080	Общеобразовательные школы	1,6420	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Белелюбского, 7
ЗУ 2	54:35:072080	Объекты дошкольного образования	0,4174	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Белелюбского, 5
Итого:			2,0594	



Условные обозначения

- - красные линии
- - линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- - границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории
- ЗУ 1** - условный номер образуемых земельных участков

ул. Кирова (перспективная) - наименование элемента улично-дорожной сети

Границы зон с особыми условиями использования территорий

- границы охранной зоны инженерных сетей

Приложение
к проекту межевания территории квартала 140.03.01.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах

ЧЕРТЕЖ

межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов

