



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.03.2018

№ 974

Об условиях приватизации арендуемого индивидуальным предпринимателем Ивановой Ларисой Ивановной, индивидуальным предпринимателем Бабаевой Магирой Сабебулла кызы и индивидуальным предпринимателем Андроненко Дмитрием Владимировичем нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Первомайская, 104

В соответствии с Федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании решения комиссии по приватизации (протокол от 21.11.2017 № 51), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемого индивидуальным предпринимателем Ивановой Ларисой Ивановной, индивидуальным предпринимателем Бабаевой Магирой Сабебулла кызы и индивидуальным предпринимателем Андроненко Дмитрием Владимировичем нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Первомайская, 104 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить индивидуальному предпринимателю Ивановой Ларисе Ивановне, индивидуальному предпринимателю Бабаевой Магире Сабебулла кызы и индивидуальному предпринимателю Андроненко Дмитрию Владимировичу копию указанного решения, предложение о заключении договора купли-продажи арендуемого имущества и проект договора для подписания, а также требование о погашении задолженности по арендной плате за имущество, неустойкам с указанием ее размера.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже арендуемого имущества на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте

Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 20.03.2018 № 974

*УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ*

**арендуемого индивидуальным предпринимателем Ивановой Ларисой Ивановной, индивидуальным предпринимателем Бабаевой Магирой Сабебулла кызы и индивидуальным предпринимателем Андроненко Дмитрием Владимировичем нежилого помещения по адресу:  
Российская Федерация, Новосибирская область, город  
Новосибирск, ул. Первомайская, 104**

1. Объектом приватизации является арендуемое индивидуальным предпринимателем Ивановой Ларисой Ивановной, индивидуальным предпринимателем Бабаевой Магирой Сабебулла кызы и индивидуальным предпринимателем Андроненко Дмитрием Владимировичем нежилое помещение площадью 70,2 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Первомайская, 104, год постройки: 1963, этаж: 1 (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права АЖ 079643 выдано 24.07.2015 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Индивидуальный предприниматель Иванова Лариса Ивановна, индивидуальный предприниматель Бабаева Магира Сабебулла кызы и индивидуальный предприниматель Андроненко Дмитрий Владимирович имеют преимущественное право на приобретение арендуемого имущества в общую долевую собственность в следующих долях:

индивидуальный предприниматель Иванова Лариса Ивановна – 366/702;  
индивидуальный предприниматель Бабаева Магира Сабебулла кызы – 205/702;  
индивидуальный предприниматель Андроненко Дмитрий Владимирович – 131/702.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 1775423,73 рубля (без налога на добавленную стоимость).

Покупателю при оплате арендуемого имущества предоставляется рассрочка сроком на шестьдесят месяцев.

---