

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ
МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЯ МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.07.2012

№ 6567

О признании утратившим силу постановления мэрии города Новосибирска от 27.12.2010 № 6335

На основании решения комиссии по вопросам земельных отношений и застройки земельных участков на территории г. Новосибирска (протокол от 12.04.2012 № 333, подпункт 8.4), постановления мэрии города Новосибирска от 14.05.2012 № 4649 «О признании утратившим силу постановления мэрии города Новосибирска от 03.09.2010 № 1268», в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных и муниципальных нужд»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 27.12.2010 № 6335 «О резервировании земель по ул. Береговой в Первомайском районе для муниципальных нужд города Новосибирска».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.07.2012

№ 6569

О резервировании земель по ул. Серебристой в Первомайском районе для муниципальных нужд города Новосибирска

В целях планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – детского дошкольного учреждения по ул. Серебристой в Первомайском районе, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.05.2012 № 4655 «Об утверждении границ зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения по ул. Серебристой в Первомайском районе», руководствуясь статьями 11, 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Зарезервировать до 01.06.2019 для муниципальных нужд города Новосибирска земли площадью 8006 кв. м в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – детского дошкольного учреждения по ул. Серебристой в Первомайском районе (приложение).

2. Определить место и время ознакомления заинтересованных лиц со схемой резервируемых земель: департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (Красный проспект, 50, 6-й этаж, кабинет 621, с 9.00 до 13.00 час. ежедневно, кроме пятницы, субботы и воскресенья) или официальный сайт города Новосибирска (www.novo-sibirsk.ru).

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Схема резервируемых земель

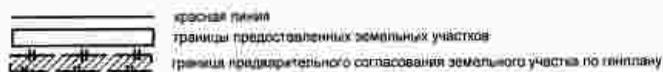
Местоположение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Первомайский район, ул. Серебрястая
Категория земель: земли населенных пунктов
Площадь участка по генплану: 8006 кв. м
Объект: детское дошкольное учреждение

Учетный номер: 01222
Планиш №-да 1:500 № 2526-2525



Масштаб 1:2000

Схема расположения земельного участка является неутвержденной частью постановления и без него недействительна



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.07.2012

№ 6571

О резервировании земель по ул. Красноармейской в Октябрьском районе для муниципальных нужд города Новосибирска

В целях планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – общеобразовательной школы по ул. Красноармейской в Октябрьском районе, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 11.04.2012 № 3583 «Об утверждении границ зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения по ул. Красноармейской в Октябрьском районе», руководствуясь статьями 11, 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Зарезервировать до 01.06.2019 для муниципальных нужд города Новосибирска земли площадью 26580 кв. м в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – общеобразовательной школы по ул. Красноармейской в Октябрьском районе (приложение).

2. Определить место и время ознакомления заинтересованных лиц со схемой резервируемых земель: департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (Красный проспект, 50, 6-й этаж, кабинет 621, с 9.00 до 13.00 час. ежедневно, кроме пятницы, субботы и воскресенья) или официальный сайт города Новосибирска (www.novo-sibirsk.ru).

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 04.07.2012 № 6571

Схема резервируемых земель

Местоположение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Октябрьский район,
ул. Красноармейская
Категория земель: земли населенных пунктов
Площадь участка по генплану: 26580 кв. м
Объект: общеобразовательная школа
Учетный номер: 61212
Планшет м-ба 1:500 № 1949 1893 1948 1892



Масштаб 1:3000

Схема расположения земельного участка является неотъемлемой частью постановления и без него недействительна

-  красная линия
-  границы предоставленных земельных участков
-  граница предварительного согласования земельного участка по генплану

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.07.2012

№ 6573

О резервировании земель по ул. Михаила Немыткина в Калининском районе для муниципальных нужд города Новосибирска

В целях планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – общеобразовательной школы по ул. Михаила Немыткина в Калининском районе, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 11.04.2012 № 3582 «Об утверждении границ зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения по ул. Михаила Немыткина в Калининском районе», руководствуясь статьями 11, 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Зарезервировать до 01.06.2019 для муниципальных нужд города Новосибирска земли площадью 19571 кв. м в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – общеобразовательной школы по ул. Михаила Немыткина в Калининском районе (приложение).

2. Определить место и время ознакомления заинтересованных лиц со схемой резервируемых земель: департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (Красный проспект, 50, 6-й этаж, кабинет 621, с 9.00 до 13.00 час. ежедневно, кроме пятницы, субботы и воскресенья) или официальный сайт города Новосибирска (www.novo-sibirsk.ru).

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 04.07.2012 № 6573

Схема резервируемых земель

Местонахождение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Калининский район,
ул. Михаила Немытина

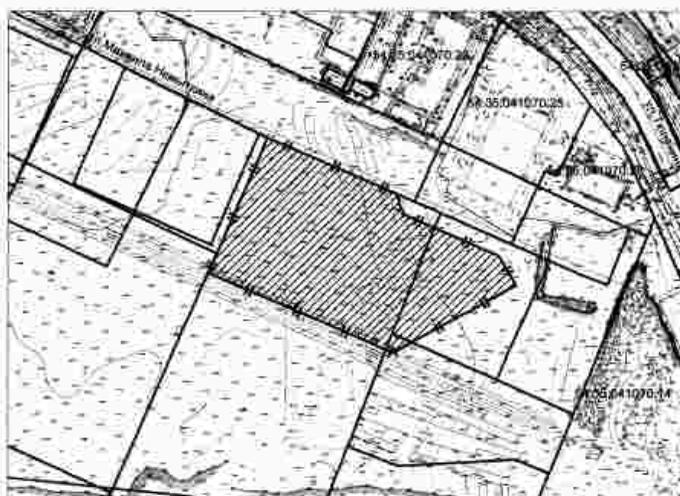
Категория земель: земли населенных пунктов

Площадь участка по генплану: 19571 кв. м

Объект: общеобразовательная школа

Учетный номер: 81208

Планы №-ба 1:500 № 8520 8549 8548 8561



Масштаб 1:3000

Схема расположения земельного участка является неотъемлемой частью постановления и без него недействительна

-  красная линия
-  границы предоставленных земельных участков
-  границы предварительного составления земельного участка по генплану

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.07.2012

№ 6575

О резервировании земель по ул. Терешковой в Советском районе для муниципальных нужд города Новосибирска

В целях планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – музыкальной школы по ул. Терешковой в Советском районе, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 13.04.2012 № 3615 «Об утверждении границ зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения по ул. Терешковой в Советском районе», руководствуясь статьями 11, 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Зарезервировать до 01.06.2019 для муниципальных нужд города Новосибирска земли площадью 3842 кв. м в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – музыкальной школы по ул. Терешковой в Советском районе (приложение).

2. Определить место и время ознакомления заинтересованных лиц со схемой резервируемых земель: департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (Красный проспект, 50, 6-й этаж, кабинет 621, с 9.00 до 13.00 час. ежедневно, кроме пятницы, субботы и воскресенья) или официальный сайт города Новосибирска (www.novo-sibirsk.ru).

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

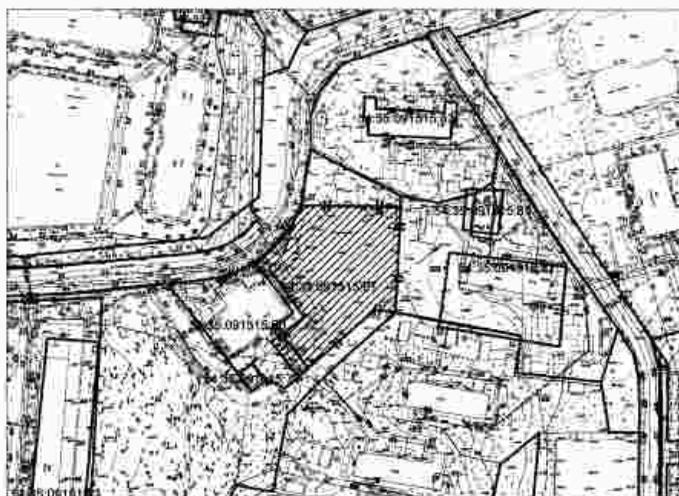
Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 04.07.2012 № 6573

Схема резервируемых земель

Местоположение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Советский район, ул. Терещиловой
Категория земель: земли населенных пунктов
Площадь участка по генплану: 3642 кв. м
Объект: музыкальная школа
Учетный номер: 61206
Планшет м-ба 1:500 № 14889



Масштаб 1:2000

Схема резервируемого земельного участка является информационным документом и не имеет юридической силы.

-  красная линия
-  границы предоставленных земельных участков
-  граница предварительного согласования земельного участка по генплану

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.07.2012

№ 6577

О резервировании земель по ул. Лебедевского в Заельцовском районе для муниципальных нужд города Новосибирска

В целях планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – общеобразовательной школы по ул. Лебедевского в Заельцовском районе, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.05.2012 № 4653 «Об утверждении границ зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения по ул. Лебедевского в Заельцовском районе», руководствуясь статьями 11, 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Зарезервировать до 01.06.2019 для муниципальных нужд города Новосибирска земли площадью 23117 кв. м в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – общеобразовательной школы по ул. Лебедевского в Заельцовском районе (приложение).

2. Определить место и время ознакомления заинтересованных лиц со схемой резервируемых земель: департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (Красный проспект, 50, 6-й этаж, кабинет 621, с 9.00 до 13.00 час. ежедневно, кроме пятницы, субботы и воскресенья) или официальный сайт города Новосибирска (www.novo-sibirsk.ru).

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 04.07.2012 № 6577

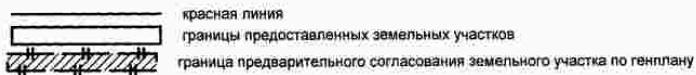
Схема резервируемых земель

Местоположение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Завельцовский район,
ул. Лебедевского
Категория земель: земли населенных пунктов
Площадь участка по генплану: 23117 кв. м
Объект: общеобразовательная школа
Учетный номер: 61216
Планшет м-ба 1:500 № 1505 1496 1495



Масштаб 1:2000

Схема расположения земельного участка является неотъемлемой частью постановления и без него недействительна



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.07.2012

№ 6579

О резервировании земель по ул. Серебристой в Первомайском районе для муниципальных нужд города Новосибирска

В целях планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – канализационной насосной станции по ул. Серебристой в Первомайском районе, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.05.2012 № 4651 «Об утверждении границ зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения по ул. Серебристой в Первомайском районе», руководствуясь статьями 11, 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Зарезервировать до 01.06.2019 для муниципальных нужд города Новосибирска земли площадью 100 кв. м в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – канализационной насосной станции по ул. Серебристой в Первомайском районе (приложение).

2. Определить место и время ознакомления заинтересованных лиц со схемой резервируемых земель: департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (Красный проспект, 50, 6-й этаж, кабинет 621, с 9.00 до 13.00 час. ежедневно, кроме пятницы, субботы и воскресенья) или официальный сайт города Новосибирска (www.novo-sibirsk.ru).

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

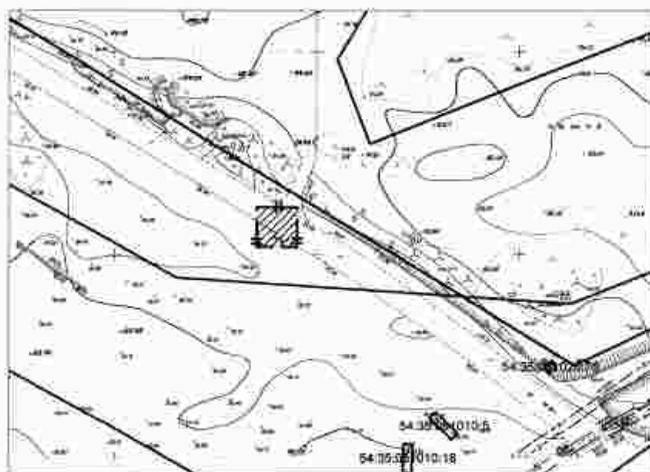
Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Схема резервируемых земель

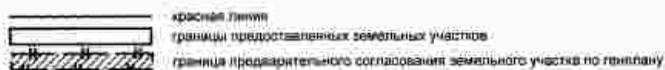
Местоположение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Первомайский район, ул. Серебрястый
Категория земель: земли населенных пунктов
Площадь участка по генплану: 100 кв. м
Объект: канализационная насосная станция

Учетный номер: 01215
Планшет м-ба 1:500 № 2516



Масштаб 1:1000

Схема расположения земельного участка является неотъемлемой частью постановления и без него недействительна



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.07.2012

№ 6586

О резервировании земель по ул. Ученической в Первомайском районе для муниципальных нужд города Новосибирска

В целях планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – центра эстетического воспитания детей, детского экологического центра, центра технического творчества по ул. Ученической в Первомайском районе, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 26.03.2012 № 2885 «Об утверждении границ зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения по ул. Ученической в Первомайском районе», руководствуясь статьями 11, 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Зарезервировать до 01.06.2019 для муниципальных нужд города Новосибирска земли площадью 2252 кв. м в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – центра эстетического воспитания детей, детского экологического центра, центра технического творчества по ул. Ученической в Первомайском районе (приложение).

2. Определить место и время ознакомления заинтересованных лиц со схемой резервируемых земель: департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (Красный проспект, 50, 6-й этаж, кабинет 621, с 9.00 до 13.00 час. ежедневно, кроме пятницы, субботы и воскресенья) или официальный сайт города Новосибирска (www.novo-sibirsk.ru).

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

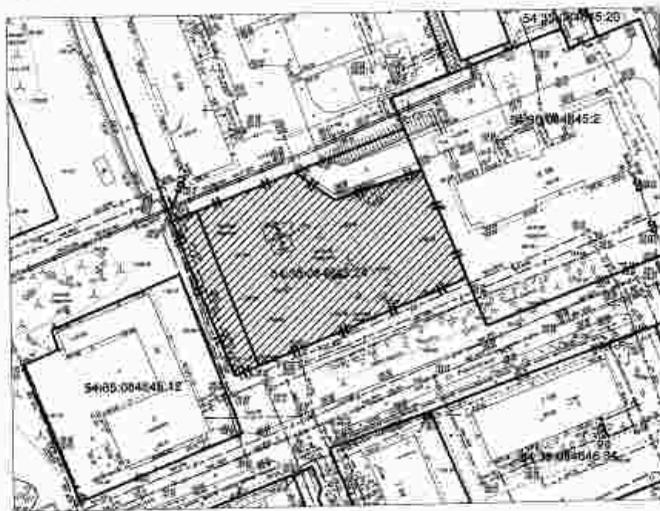
Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Схема резервируемых земель

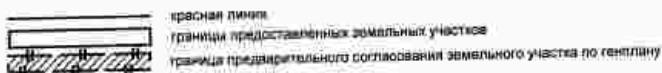
Местоположение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Первомайский район, ул. Ученическая
Категория земель: земли населенных пунктов
Площадь участка по генплану: 2262 кв. м
Объект: центр эстетического воспитания детей, детский экологический центр,
центр технического творчества

Учетный номер: 61200
Привязки к-Ба 1:500 № 11215 11222 11214.



Масштаб 1:1000

Схема расположения земельного участка назначения земельной территории восстановления и/или иных недействительных



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.07.2012

№ 6588

О резервировании земель по ул. Кирова в Октябрьском районе для муниципальных нужд города Новосибирска

В целях планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – объекта водоснабжения по ул. Кирова в Октябрьском районе, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 16.04.2012 № 3662 «Об утверждении границ зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения по ул. Кирова в Октябрьском районе», руководствуясь статьями 11, 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», Уставом города Новосибирска,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Зарезервировать до 01.06.2019 для муниципальных нужд города Новосибирска земли площадью 7693 кв. м в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – объекта водоснабжения по ул. Кирова в Октябрьском районе (приложение).

2. Определить место и время ознакомления заинтересованных лиц со схемой резервируемых земель: департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (Красный проспект, 50, 6-й этаж, кабинет 621, с 9.00 до 13.00 час. ежедневно, кроме пятницы, субботы и воскресенья) или официальный сайт города Новосибирска (www.novo-sibirsk.ru).

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

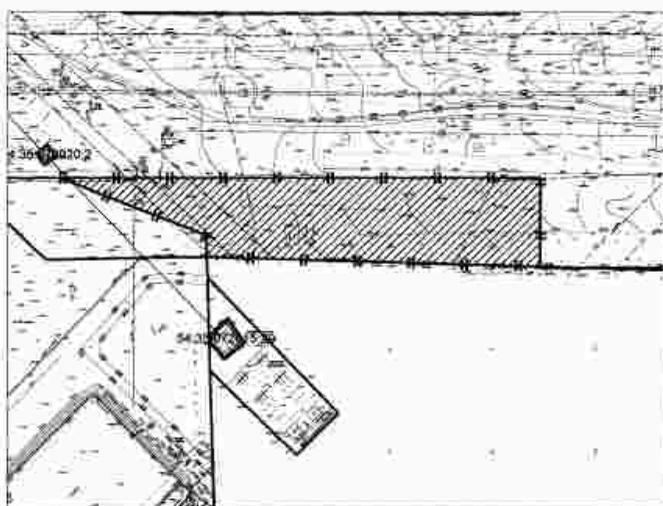
В. Ф. Городецкий

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 04.07.2012 № 6588

Схема резервируемых земель

Местоположение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Кирова
Категория земель: земли населенных пунктов
Площадь участка по генплану: 7093 кв. м
Объект: объект водоснабжения

Учетный номер: 59034
Планинг. м-бл. 1:500 № 3133-3108



Масштаб 1:2000

Схема размещения земельного участка является негравиметрической и без него действительная



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.07.2012

№ 6590

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 27.12.2010 № 6331 «О резервировании земель по ул. Береговой в Первомайском районе для муниципальных нужд города Новосибирска»

На основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.05.2012 № 4657 «О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 03.09.2010 № 1271»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в постановление мэрии города Новосибирска от 27.12.2010 № 6331 «О резервировании земель по ул. Береговой в Первомайском районе для муниципальных нужд города Новосибирска» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 22.07.2011 № 6428):

1.1. В пункте 1 слова «площадью 17033 кв. м» заменить словами «площадью 20011 кв. м».

1.2. Приложение 1 изложить в редакции приложения к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

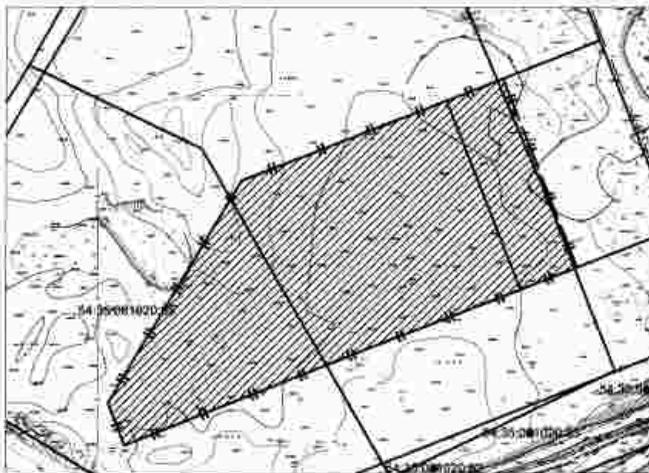
В. Ф. Городецкий

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 04.07.2012 № 6590

Схема резервируемых земель

Местоположение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Первомайский район,
ул. Береговая
Категория земель: земли населенных пунктов
Площадь участка по генплану: 20011 кв. м
Объект: школа

Учетный номер: 61220
Планшет №-ба 1:500 № 2526 2526



Масштаб 1:2000

Схема расположения земельного участка является неотъемлемой частью постановления и в нее не надлежит вносить



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.07.2012

№ 6591

О резервировании земель по ул. Станционной в Ленинском районе для муниципальных нужд города Новосибирска

В целях планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – объекта искусственного дорожного сооружения (мостовой переход с подходами) по ул. Станционной в Ленинском районе, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 11.04.2012 № 3585 «Об утверждении границ зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения по ул. Станционной в Ленинском районе», руководствуясь статьями 11, 56.1, 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», Уставом города Новосибирска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Зарезервировать до 01.06.2019 для муниципальных нужд города Новосибирска земли площадью 4573 кв. м в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – объекта искусственного дорожного сооружения (мостовой переход с подходами) по ул. Станционной в Ленинском районе (приложение 1).

2. Определить:

2.1. Перечень кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель, указанных в пункте 1 (приложение 2).

2.2. Место и время ознакомления заинтересованных лиц со схемой резервируемых земель и перечнем кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель: департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (Красный проспект, 50, 6-й этаж, кабинет 621, с 9.00 до 13.00 час. ежедневно, кроме пятницы, субботы и воскресенья) или официальный сайт города Новосибирска (www.novo-sibirsk.ru).

3. Установить следующие ограничения прав собственников, землепользователей, землевладельцев, арендаторов на земельные участки, расположенные в границах резервируемых земель, указанных в пункте 1:

3.1. Ограничение на возведение жилых, производственных, культурно-бытовых и иных зданий, строений, сооружений.

3.2. Ограничение на проведение оросительных, осушительных, культурнотехнических и других мелиоративных работ, строительство прудов и иных водных объектов.

4. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска зарегистрировать в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области ограничения прав на земельные участки, расположенные в границах резервируемых земель, указанных в пункте 1.

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

6. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение 7
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 04.07.2012 № 6591

Схема резервируемых земель

Местоположение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Станционная
Категория земель: земли населенных пунктов
Площадь участка по генплану: 4573 кв. м
Объект: объект искусственного дорожного сооружения (мостовой переход с подходами)

Учетный номер: 81214
Планшет м-бл 1:500 № 704-817



Масштаб 1:2000

Схема разбивки земельного участка является иллюстративной частью постановления и без него недействительна.



красная линия

границы представленных земельных участков

граница предварительного согласования земельного участка по генплану

Приложение 2
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 04.07.2012 № 6591

ПЕРЕЧЕНЬ
кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или
частично расположены в границах резервируемых земель

№ п.	Кадастровый номер земельного участка
1	2
1	54:35:061655:14
2	54:35:061655:15

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.07.2012

№ 6594

О резервировании земель по ул. Широкой в Ленинском районе для муниципальных нужд города Новосибирска

В целях планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – объекта общей врачебной практики по ул. Широкой в Ленинском районе, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 09.04.2012 № 3423 «Об утверждении границ зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения в Ленинском районе», руководствуясь статьями 11, 56.1, 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Зарезервировать до 01.06.2019 для муниципальных нужд города Новосибирска земли площадью 648 кв. м в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – объекта общей врачебной практики по ул. Широкой в Ленинском районе (приложение 1).

2. Определить:

2.1. Перечень кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель, указанных в пункте 1 (приложение 2).

2.2. Место и время ознакомления заинтересованных лиц со схемой резервируемых земель и перечнем кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель: департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (Красный проспект, 50, 6-й этаж, кабинет 621, с 9.00 до 13.00 час. ежедневно, кроме пятницы, субботы и воскресенья) или официальный сайт города Новосибирска (www.novo-sibirsk.ru).

3. Установить следующие ограничения прав собственников, землепользователей, землевладельцев, арендаторов на земельные участки, расположенные в границах резервируемых земель, указанных в пункте 1:

3.1. Ограничение на возведение жилых, производственных, культурно-бытовых и иных зданий, строений, сооружений.

3.2. Ограничение на проведение оросительных, осушительных, культурнотехнических и других мелиоративных работ, строительство прудов и иных водных объектов.

4. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска зарегистрировать в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области ограничения прав на земельные участки, расположенные в границах резервируемых земель, указанных в пункте 1.

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

6. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Схема резервируемых земель

Местоположение: обл. Новосибирский, г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Широкая
Категория земель: земли населенных пунктов
Площадь участка по генплану: 949 кв. м
Объект: объект общей градостроительной практики

Учетный номер: 01198
Планшет м-Бн 1:500 № 585



Масштаб 1:1000

Схема расположения земельного участка является неотъемлемой частью постановления и без него недействительна

-  красная линия
-  границы предоставленных земельных участков
-  граница предварительного согласования земельного участка по генплану

Приложение 2
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 04.07.2012 № 6594

ПЕРЕЧЕНЬ
кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или
частично расположены в границах резервируемых земель

№ п.	Кадастровый номер земельного участка
1	2
1	54:35:064145:140

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.07.2012

№ 6600

О внесении изменения в состав Координационного совета по продвижению имиджа города Новосибирска и привлечению инвестиций

В целях повышения эффективности работы Координационного совета по продвижению имиджа города Новосибирска и привлечению инвестиций
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в состав Координационного совета по продвижению имиджа города Новосибирска и привлечению инвестиций, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 27.04.2012 № 4030 «О создании Координационного совета по продвижению имиджа города Новосибирска и привлечению инвестиций», введя:

Анфиногенова Дмитрия - генерального директора Конгресс-Отеля Сергеевича «Новосибирск» (по согласованию).

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Ответственность за исполнение постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Знаткова В. М.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 06.07.2012

№ 6699

О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории земельного участка в Калининском районе, переданного для комплексного освоения в целях жилищного строительства по договору аренды № 3тко»

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории земельного участка в Калининском районе, переданного для комплексного освоения в целях жилищного строительства по договору аренды № 3тко», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.06.2010 № 193 «Об утверждении проекта планировки территории жилого района «Родники» в Калининском районе»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории земельного участка в Калининском районе, переданного для комплексного освоения в целях жилищного строительства по договору аренды № 3тко» (приложение).

2. Провести 15.08.2012 в 10.00 часов публичные слушания в здании администрации Калининского района города Новосибирска (ул. Богдана Хмельницкого, 2).

3. Создать организационный комитет в следующем составе:

- | | |
|-----------------------------------|---|
| Галимова Ольга
Лингвинстоновна | - начальник отдела планировки и межевания территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска; |
| Деев Николай
Николаевич | - директор общества с ограниченной ответственностью «Персональная творческая мастерская архитектора Дева Н. Н.» (по согласованию); |
| Домбраскас
Нелли Ивановна | - начальник отдела градостроительных планов и рассмотрения проектов Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска; |
| Дыха Владимир
Анатольевич | - начальник мастерской Генерального плана открытого акционерного общества «Проектный институт «Новосибгражданпроект» (по согласованию); |

Кучинская Ольга Владимировна	- главный специалист отдела планировки и межевания территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Лукьяненко Игорь Иванович	- начальник Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Маньков Сергей Петрович	- глава администрации Калининского района города Новосибирска;
Марков Михаил Николаевич	- директор общества с ограниченной ответственностью «Концепт-Проект» (по согласованию);
Новокшенов Сергей Михайлович	- заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Фефелов Владимир Васильевич	- заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – главный архитектор города.

4. Определить местонахождение организационного комитета по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 526, адрес электронной почты: ogalimova@admnsk.ru, контактный телефон 227-51-60.

5. Предложить жителям города Новосибирска не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в организационный комитет свои предложения по внесенному на публичные слушания проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории земельного участка в Калининском районе, переданного для комплексного освоения в целях жилищного строительства по договору аренды № 3тко».

6. Организационному комитету организовать мероприятия, предусмотренные частью 5 статьи 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для доведения до жителей города информации о проекте межевания территории земельного участка в Калининском районе, переданного для комплексного освоения в целях жилищного строительства по договору аренды № 3тко.

7. Возложить на Фефелова Владимира Васильевича, заместителя начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска - главного архитектора города, ответственность за организацию и проведение первого собрания организационного комитета.

8. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

9. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 06.07.2012 № 6699

Проект постановления мэрии
города Новосибирска

Об утверждении проекта межевания территории земельного участка в Калининском районе, переданного для комплексного освоения в целях жилищного строительства по договору аренды № 3тко

В целях подготовки документации по планировке территории, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.06.2010 № 193 «Об утверждении проекта планировки территории жилого района «Родники» в Калининском районе»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории земельного участка в Калининском районе, переданного для комплексного освоения в целях жилищного строительства по договору аренды № 3тко (приложение).
2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от _____ № _____

ПРОЕКТ

межевания территории земельного участка в Калининском районе, переданного
для комплексного освоения в целях жилищного строительства
по договору аренды № 3тко

Чертеж с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ застроенных земельных участков, в том числе границ земельных участков, на которых расположены линейные объекты, границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов (приложение).

Таблица 1

Экспликация застроенных (сохраняемых) земельных участков

Номер земельного участка	Назначение земельного участка	Площадь участка, га
1	2	3
1	Стоянки для автомобилей надземные открытого и закрытого типов, подземные автостоянки, автостоянки с пандусами (рампами) и механизированные автостоянки, открытые площадки, предназначенные для стоянки автомобилей с вместимостью не более 300 машино-мест	0,8310
2	Многоквартирные средне- и многоэтажные жилые дома (секционного, галерейного, коридорного типов), в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными: помещениями общественного назначения, помещениями общественного назначения и автостоянками	1,3919
3	Минитэц, трансформаторные подстанции, распределительные подстанции, центральные тепловые пункты, котельные, насосные станции, канализационные насосные станции, очистные сооружения ливневой канализации, автоматические телефонные станции	0,0240
5	Многоквартирные средне- и многоэтажные жилые дома (секционного, галерейного, коридорного типов), в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными: помещениями общественного назначения, помещениями общественного назначения и автостоянками	1,1344
6	Минитэц, трансформаторные подстанции, распределительные подстанции, центральные тепловые пункты, котельные, насосные станции, канализационные насосные станции, очистные сооружения ливневой канализации, автоматические телефонные станции	0,0263
8	Многоквартирные средне- и многоэтажные жилые дома (секционного, галерейного, коридорного типов), в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными: помещениями общественного назначения, помещениями общественного назначения и автостоянками	1,1096

1	2	3
9	Многokвартирные средне- и многоэтажные жилые дома (секционного, галерейного, коридорного типов), в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными: помещениями общественного назначения, помещениями общественного назначения и автостоянками	0,6159
10	Для строительства центрального теплового пункта	0,1037
11	Многokвартирные средне- и многоэтажные жилые дома (секционного, галерейного, коридорного типов), в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными: помещениями общественного назначения, помещениями общественного назначения и автостоянками	0,5659
12	Многokвартирные средне- и многоэтажные жилые дома (секционного, галерейного, коридорного типов), в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными: помещениями общественного назначения, помещениями общественного назначения и автостоянками	0,4797
13	Многokвартирные средне- и многоэтажные жилые дома (секционного, галерейного, коридорного типов), в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными: помещениями общественного назначения, помещениями общественного назначения и автостоянками	0,5510
14	Минитэц, трансформаторные подстанции, распределительные подстанции, центральные тепловые пункты, котельные, насосные станции, канализационные насосные станции, очистные сооружения ливневой канализации, автоматические телефонные станции	0,0240
15	Многokвартирные средне- и многоэтажные жилые дома (секционного, галерейного, коридорного типов), в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными: помещениями общественного назначения, помещениями общественного назначения и автостоянками	0,6383
16	Многokвартирные средне- и многоэтажные жилые дома (секционного, галерейного, коридорного типов), в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными: помещениями общественного назначения, помещениями общественного назначения и автостоянками	0,6673
17	Многokвартирные средне- и многоэтажные жилые дома (секционного, галерейного, коридорного типов), в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными: помещениями общественного назначения, помещениями общественного назначения и автостоянками	0,4756
18	Для строительства распределительного пункта	0,0623

1	2	3
19	Многokвартирные средне- и многоэтажные жилые дома (секционного, галерейного, коридорного типов), в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными: помещениями общественного назначения, помещениями общественного назначения и автостоянками	1,1103
20	Минитэц, трансформаторные подстанции, распределительные подстанции, центральные тепловые пункты, котельные, насосные станции, канализационные насосные станции, очистные сооружения ливневой канализации, автоматические телефонные станции	0,0378
22	Многokвартирные средне- и многоэтажные жилые дома (секционного, галерейного, коридорного типов), в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными: помещениями общественного назначения, помещениями общественного назначения и автостоянками	0,6044
23	Многokвартирные средне- и многоэтажные жилые дома (секционного, галерейного, коридорного типов), в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными: помещениями общественного назначения, помещениями общественного назначения и автостоянками	0,7970
24	Многokвартирные средне- и многоэтажные жилые дома (секционного, галерейного, коридорного типов), в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными: помещениями общественного назначения, помещениями общественного назначения и автостоянками	0,8498
25	Многokвартирные средне- и многоэтажные жилые дома (секционного, галерейного, коридорного типов), в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными: помещениями общественного назначения, помещениями общественного назначения и автостоянками	0,9056
26	Многokвартирные средне- и многоэтажные жилые дома (секционного, галерейного, коридорного типов), в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными: помещениями общественного назначения, помещениями общественного назначения и автостоянками	0,6088
27	Магазины продовольственных, промышленных и смешанных товаров, торговые комплексы микрорайонного значения; здания и помещения жилищно-эксплуатационных и аварийно-диспетчерских служб	0,1239

1	2	3
28	Многоквартирные средне- и многоэтажные жилые дома (секционного, галерейного, коридорного типов), в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными: помещениями общественного назначения, помещениями общественного назначения и автостоянками	0,5705
Всего:		14,3090

Таблица 2

Экспликация застроенных земельных участков с изменяемыми границами
и разрешенными видами использования

Номер земельного участка	Назначение земельного участка	Площадь участка, га
1	2	3
4	Многоквартирные средне- и многоэтажные жилые дома (секционного, галерейного, коридорного типов), в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными: помещениями общественного назначения, помещениями общественного назначения и автостоянками	1,4811
7	Детские сады, детские ясли, детские ясли-сады, центры развития ребенка	1,1345
21	Многофункциональные здания и комплексы, объединяющие виды разрешенного использования зоны Ж-1	0,2148
29	Трансформаторные подстанции, распределительные подстанции	0,0340
Всего:		2,8644

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.07.2012

№ 6601

О подготовке проекта межевания территории микрорайона № 5-а в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе

В целях подготовки документации по планировке территории, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 16.08.2011 № 7400 «Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект межевания территории микрорайона № 5-а в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе согласно схеме (приложение 1).

2. Определить содержание документации по проекту межевания территории микрорайона № 5-а в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе (приложение 2).

3. Установить срок подготовки документации по проекту межевания территории микрорайона № 5-а в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе с учетом необходимых согласований и проведением публичных слушаний – шесть месяцев.

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

4.1. В течение трех дней разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

4.2. Осуществить прием и регистрацию предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по проекту межевания территории микрорайона № 5-а в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе.

4.3. Направить запросы организациям, обслуживающим инженерные сети, о возможности инженерного обеспечения территории микрорайона № 5-а в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе.

4.4. Осуществить разработку и утверждение задания на подготовку документации по проекту межевания территории микрорайона № 5-а в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе с учетом предложений физических и юридических лиц.

4.5. Выступить заказчиком на подготовку документации по проекту межевания территории микрорайона № 5-б в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе.

5. Предложить физическим и юридическим лицам в течение тридцати календарных дней со дня официального опубликования настоящего постановления представить в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории микрорайона № 5-а в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 528.

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение трех дней обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение 1
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 04.07.2012 № 6601

СХЕМА
границ территории микрорайона № 5-а в границах проекта планировки
территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе



СОДЕРЖАНИЕ

документации по проекту межевания территории микрорайона № 5-а в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе

Проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:

1. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории.
2. Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений.
3. Границы застроенных земельных участков, в том числе границы земельных участков, на которых расположены линейные объекты.
4. Границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства.
5. Границы земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения.
6. Границы территорий объектов культурного наследия.
7. Границы зон с особыми условиями использования территорий.
8. Границы зон действия публичных сервитутов.

В составе проектов межевания территорий осуществляется подготовка градостроительных планов земельных участков.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.07.2012

№ 6602

О подготовке проекта межевания территории микрорайона № 5-б в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе

В целях подготовки документации по планировке территории, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 16.08.2011 № 7400 «Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект межевания территории микрорайона № 5-б в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе согласно схеме (приложение 1).

2. Определить содержание документации по проекту межевания территории микрорайона № 5-б в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе (приложение 2).

3. Установить срок подготовки документации по проекту межевания территории микрорайона № 5-б в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе с учетом необходимых согласований и проведением публичных слушаний – шесть месяцев.

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

4.1. В течение трех дней разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

4.2. Осуществить прием и регистрацию предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по проекту межевания территории микрорайона № 5-б в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе.

4.3. Направить запросы организациям, обслуживающим инженерные сети, о возможности инженерного обеспечения территории микрорайона № 5-б в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе.

4.4. Осуществить разработку и утверждение задания на подготовку документации по проекту межевания территории микрорайона № 5-б в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе с учетом предложений физических и юридических лиц.

4.5. Выступить заказчиком на подготовку документации по проекту межевания территории микрорайона № 5-б в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе.

5. Предложить физическим и юридическим лицам в течение тридцати календарных дней со дня официального опубликования настоящего постановления представить в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории микрорайона № 5-б в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 528.

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение трех дней обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение 1
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 04.07.2012 № 6602

СХЕМА
границ территории микрорайона № 5-б в границах проекта планировки
территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе



СОДЕРЖАНИЕ

документации по проекту межевания территории микрорайона № 5-б в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе

Проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:

1. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории.
2. Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений.
3. Границы застроенных земельных участков, в том числе границы земельных участков, на которых расположены линейные объекты.
4. Границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства.
5. Границы земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения.
6. Границы территорий объектов культурного наследия.
7. Границы зон с особыми условиями использования территорий.
8. Границы зон действия публичных сервитутов.

В составе проектов межевания территорий осуществляется подготовка градостроительных планов земельных участков.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.07.2012

№ 6603

О подготовке проекта межевания территории микрорайона № 11 в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе

В целях подготовки документации по планировке территории, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 16.08.2011 № 7400 «Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект межевания территории микрорайона № 11 в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе согласно схеме (приложение 1).

2. Определить содержание документации по проекту межевания территории микрорайона № 11 в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе (приложение 2).

3. Установить срок подготовки документации по проекту межевания территории микрорайона № 11 в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе с учетом необходимых согласований и проведением публичных слушаний – шесть месяцев.

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

4.1. В течение трех дней разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

4.2. Осуществить прием и регистрацию предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по проекту межевания территории микрорайона № 11 в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе.

4.3. Направить запросы организациям, обслуживающим инженерные сети, о возможности инженерного обеспечения территории микрорайона № 11 в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе.

4.4. Осуществить разработку и утверждение задания на подготовку документации по проекту межевания территории микрорайона № 11 в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе с учетом предложений физических и юридических лиц.

4.5. Выступить заказчиком на подготовку документации по проекту межевания территории микрорайона № 11 в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе.

5. Предложить физическим и юридическим лицам в течение тридцати календарных дней со дня официального опубликования настоящего постановления представить в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории микрорайона № 11 в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 528.

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение трех дней обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение 1
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 04.07.2012 № 6603

СХЕМА
границ территории микрорайона № 11 в границах проекта планировки
территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе



СОДЕРЖАНИЕ

документации по проекту межевания территории микрорайона № 11 в границах
проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова,
в Ленинском районе

Проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:

1. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории.
2. Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений.
3. Границы застроенных земельных участков, в том числе границы земельных участков, на которых расположены линейные объекты.
4. Границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства.
5. Границы земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения.
6. Границы территорий объектов культурного наследия.
7. Границы зон с особыми условиями использования территорий.
8. Границы зон действия публичных сервитутов.

В составе проектов межевания территорий осуществляется подготовка градостроительных планов земельных участков.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.07.2012

№ 6604

О подготовке проекта межевания территории микрорайона № 12-а в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе

В целях подготовки документации по планировке территории, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 16.08.2011 № 7400 «Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект межевания территории микрорайона № 12-а в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе согласно схеме (приложение 1).

2. Определить содержание документации по проекту межевания территории микрорайона № 12-а в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе (приложение 2).

3. Установить срок подготовки документации по проекту межевания территории микрорайона № 12-а в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе с учетом необходимых согласований и проведением публичных слушаний – шесть месяцев.

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

4.1. В течение трех дней разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

4.2. Осуществить прием и регистрацию предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по проекту межевания территории микрорайона № 12-а в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе.

4.3. Направить запросы организациям, обслуживающим инженерные сети, о возможности инженерного обеспечения территории микрорайона № 12-а в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе.

4.4. Осуществить разработку и утверждение задания на подготовку документации по проекту межевания территории микрорайона № 12-а в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе с учетом предложений физических и юридических лиц.

4.5. Выступить заказчиком на подготовку документации по проекту межевания территории микрорайона № 12-а в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе.

5. Предложить физическим и юридическим лицам в течение тридцати календарных дней со дня официального опубликования настоящего постановления представить в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории микрорайона № 12-а в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 528.

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение трех дней обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение 1
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 04.07.2012 № 6604

СХЕМА
границ территории микрорайона № 12-а в границах проекта планировки
территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе



СОДЕРЖАНИЕ

документации по проекту межевания территории микрорайона № 12-а в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе

Проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:

1. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории.
2. Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений.
3. Границы застроенных земельных участков, в том числе границы земельных участков, на которых расположены линейные объекты.
4. Границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства.
5. Границы земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения.
6. Границы территорий объектов культурного наследия.
7. Границы зон с особыми условиями использования территорий.
8. Границы зон действия публичных сервитутов.

В составе проектов межевания территорий осуществляется подготовка градостроительных планов земельных участков.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.07.2012

№ 6605

О подготовке проекта межевания территории микрорайона № 10 в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе

В целях подготовки документации по планировке территории, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 16.08.2011 № 7400 «Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект межевания территории микрорайона № 10 в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе согласно схеме (приложение 1).

2. Определить содержание документации по проекту межевания территории микрорайона № 10 в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе (приложение 2).

3. Установить срок подготовки документации по проекту межевания территории микрорайона № 10 в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе с учетом необходимых согласований и проведением публичных слушаний – шесть месяцев.

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

4.1. В течение трех дней разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

4.2. Осуществить прием и регистрацию предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по проекту межевания территории микрорайона № 10 в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе.

4.3. Направить запросы организациям, обслуживающим инженерные сети, о возможности инженерного обеспечения территории микрорайона № 10 в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе.

4.4. Осуществить разработку и утверждение задания на подготовку документации по проекту межевания территории микрорайона № 10 в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе с учетом предложений физических и юридических лиц.

4.5. Выступить заказчиком на подготовку документации по проекту межевания территории микрорайона № 10 в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе.

5. Предложить физическим и юридическим лицам в течение тридцати календарных дней со дня официального опубликования настоящего постановления представить в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории микрорайона № 10 в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 528.

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение трех дней обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

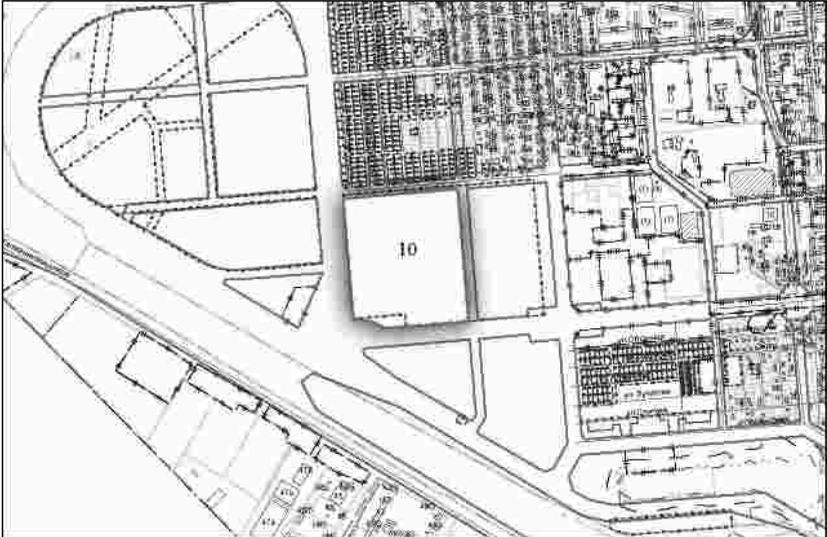
7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение 1
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 04.07.2012 № 6605

СХЕМА
границ территории микрорайона № 10 в границах проекта планировки
территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе



СОДЕРЖАНИЕ

документации по проекту межевания территории микрорайона № 10 в границах
проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова,
в Ленинском районе

Проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:

1. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории.
2. Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений.
3. Границы застроенных земельных участков, в том числе границы земельных участков, на которых расположены линейные объекты.
4. Границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства.
5. Границы земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения.
6. Границы территорий объектов культурного наследия.
7. Границы зон с особыми условиями использования территорий.
8. Границы зон действия публичных сервитутов.

В составе проектов межевания территорий осуществляется подготовка градостроительных планов земельных участков.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.07.2012

№ 6606

О подготовке проекта межевания территории микрорайона № 12-б в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе

В целях подготовки документации по планировке территории, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 16.08.2011 № 7400 «Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект межевания территории микрорайона № 12-б в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе согласно схеме (приложение 1).

2. Определить содержание документации по проекту межевания территории микрорайона № 12-б в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе (приложение 2).

3. Установить срок подготовки документации по проекту межевания территории микрорайона № 12-б в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе с учетом необходимых согласований и проведением публичных слушаний – шесть месяцев.

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

4.1. В течение трех дней разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

4.2. Осуществить прием и регистрацию предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по проекту межевания территории микрорайона № 12-б в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе.

4.3. Направить запросы организациям, обслуживающим инженерные сети, о возможности инженерного обеспечения территории микрорайона № 12-б в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе.

4.4. Осуществить разработку и утверждение задания на подготовку документации по проекту межевания территории микрорайона № 12-б в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе с учетом предложений физических и юридических лиц.

4.5. Выступить заказчиком на подготовку документации по проекту межевания территории микрорайона № 12-б в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе.

5. Предложить физическим и юридическим лицам в течение тридцати календарных дней со дня официального опубликования настоящего постановления представить в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории микрорайона № 12-б в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 528.

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение трех дней обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

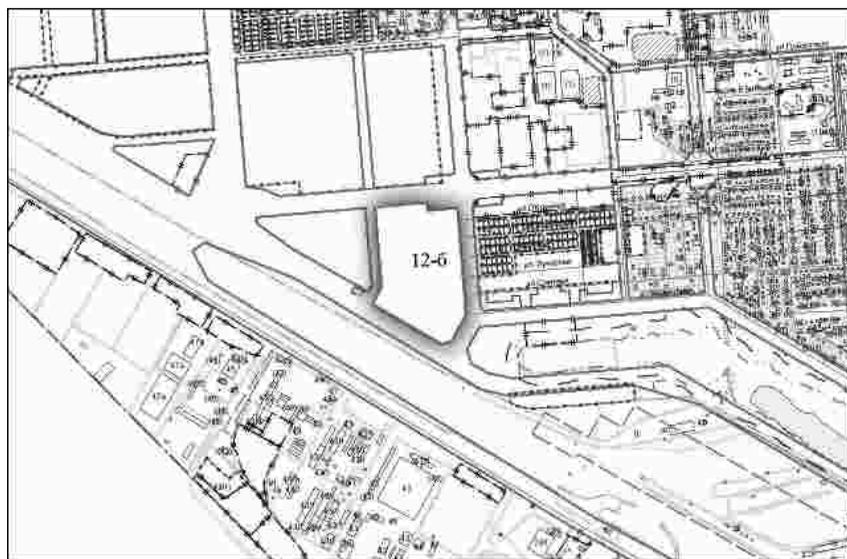
7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение 1
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 04.07.2012 № 6606

СХЕМА
границ территории микрорайона № 12-б в границах проекта планировки
территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе



СОДЕРЖАНИЕ

документации по проекту межевания территории микрорайона № 12-б в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе

Проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:

1. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории.
2. Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений.
3. Границы застроенных земельных участков, в том числе границы земельных участков, на которых расположены линейные объекты.
4. Границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства.
5. Границы земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения.
6. Границы территорий объектов культурного наследия.
7. Границы зон с особыми условиями использования территорий.
8. Границы зон действия публичных сервитутов.

В составе проектов межевания территорий осуществляется подготовка градостроительных планов земельных участков.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.07.2012

№ 6609

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по подготовке и выдаче разрешений на строительство объектов капитального строительства, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 15.09.2011 № 8484

В целях устранения технической ошибки

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги по подготовке и выдаче разрешений на строительство объектов капитального строительства, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 15.09.2011 № 8484 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по подготовке и выдаче разрешений на строительство объектов капитального строительства» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 25.05.2012 № 4900), заменив в подпункте 1.2 слова «на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию» словами «на строительство объектов капитального строительства».

2. Управлению архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника управления архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ
СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ИЗВЕЩЕНИЯ ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

Извещение

27 августа 2012 года в 10 часов департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (Продавец) проводит открытый аукцион по продаже объектов недвижимости.

Приватизация здания, указанного в пункте № 9 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.11.2008 № 1094 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2009 год».

Приватизация объектов недвижимости, указанных в пунктах № 2, 8 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 28.10.2009 № 1391 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2010 год».

Приватизация объектов недвижимости, указанных в пунктах 1, 3, 4, 5, 6, 7 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.11.2011 № 475 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2012 год».

1. Нежилое помещение по адресу: г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Кропоткина, 126/1.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 02.07.2012 № 6528.

Арендатор помещения: ОАО АК СБ РФ Центральное отделение №139 г. Новосибирска.

Площадь помещения – 142,7 кв. м. Начальная цена с НДС – 7 333 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 366 000,0 рублей. Сумма задатка – 733 300,0 рублей.

Аукцион ранее не объявлялся.

2. Помещение (Магазин) по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Авиастроителей, 13.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 02.07.2012 № 6524.

Арендатор помещения: ООО «Капитал», срок действия договора аренды до 18.08.2015.

Площадь помещения – 501,2 кв. м. Начальная цена с НДС – 21 374 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 1 065 000,0 рублей. Сумма задатка – 2 137 400,0 рублей.

Аукцион ранее не объявлялся.

3. Нежилое помещение по адресу: г. Новосибирск, Калининский район, ул. Богдана-Хмельницкого, 57.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 02.07.2012 № 6502.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 95,2 кв. м. Начальная цена с НДС – 4 811 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 240 500,0 рублей. Сумма задатка – 481 100,0 рублей.

Аукцион ранее не объявлялся.

4. Нежилое помещение в подвале по адресу: г. Новосибирск, Калининский район, ул. Танковая, 45.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 02.07.2012 № 6536.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 260,0 кв. м. Начальная цена с НДС – 6 870 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 343 000,0 рублей. Сумма задатка – 687 000,0 рублей.

Аукцион ранее не объявлялся.

5. Нежилое помещение по адресу: г. Новосибирск, Калининский район, ул. Танковая, 45.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 02.07.2012 № 6530.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 175,8 кв. м. Начальная цена с НДС – 9 290 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 460 000,0 рублей. Сумма задатка – 929 000,0 рублей.

Аукцион ранее не объявлялся.

6. Нежилое помещение по адресу: г. Новосибирск, Калининский район, ул. Танковая, 45.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 02.07.2012 № 6535.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 79,7 кв. м. Начальная цена с НДС – 3 955 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 197 000,0 рублей. Сумма задатка – 395 500,0 рублей.

Аукцион ранее не объявлялся.

7. Административное здание с земельным участком по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Глинки, 4.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 02.07.2012 № 6513.

Здание свободно от арендных отношений.

Площадь здания – 1097,7 кв. м.

Начальная цена с НДС – 6 988 409,0 рублей.

Шаг аукциона – 345 000,0 рублей. Сумма задатка – 698 840,9 рублей.

Площадь земельного участка – 1650,0 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка 54:35:013985:0036.

Категория земель: земли населенных пунктов – занимаемый административным зданием.

Цена земельного участка (без НДС) – 3 295 000,0 рублей.

Аукцион ранее не объявлялся.

8. Нежилое здание (Склад) с земельным участком по адресу: г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Грибоедова, 115а.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 02.07.2012 № 6515.

Арендатор здания: ООО «Кредитум-НСК», срок действия договора аренды до 15.12.2016.

Площадь здания – 156,0 кв. м.

Начальная цена с НДС – 783 141,0 рублей.

Шаг аукциона – 39 000,0 рублей. Сумма задатка – 78 314,1 рублей.

Площадь земельного участка – 250,0 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка 54:35:073295:22.

Категория земель: земли населенных пунктов – для эксплуатации склада.

Цена земельного участка (без НДС) – 225 000,0 рублей.

Аукцион ранее не объявлялся.

9. Комплекс зданий с земельным участком по адресу: г. Новосибирск, Кировский район, ул. Оловозаводская, 6.

Условия приватизации утверждены постановлениями мэрии от 02.07.2012 № 6516.

№ п.	Наименование объектов приватизации	Арендатор зданий	Площадь, кв.м.	Начальная цена с НДС	Шаг аукциона
1	Здание (овощехранилище)	свободно	31,9	255 646,0	-
2	Здание (склад)		64,9	481 698,0	-
Итого:			96,8	737 344,0	36 500,0

Сумма задатка – 73 734,4 рублей.

Площадь земельного участка – 2675,0 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка 54:35:052865:20.

Категория земель: земли населенных пунктов – многофункциональные здания и комплексы, объединяющие виды разрешенного использования.

Цена земельного участка (без НДС) – 3 483 000,0 рублей.

Аукцион ранее не объявлялся.

По пункту 7 победитель аукциона - участник, предложивший наибольшую цену за здание, обязан оплатить стоимость земельного участка по цене – 3 295 000,0 рублей.

По пункту 8 победитель аукциона - участник, предложивший наибольшую цену за здание, обязан оплатить стоимость земельного участка по цене – 225 000,0 рублей.

По пункту 9 победитель аукциона - участник, предложивший наибольшую цену за здания, обязан оплатить стоимость земельного участка по цене – 3 483 000,0 рублей.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за объект недвижимости.

Форма подачи предложений по цене – открытая.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

При необходимости заключения договора о задатке в письменной форме, место и срок заключения договора о задатке: г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (Дом Быта), ком. 721 с даты опубликования объявления по 03.08.2012 с понедельника по четверг (за исключением выходных и праздничных дней) с 10-00 до 12-30, с 14-00 до 17-00;

Для заключения договора о задатке при себе иметь: физическому лицу – документ, удостоверяющий личность; юридическому лицу – устав, в случае заключения договора о задатке представителем претендента предъявляется нотариально заверенная доверенность.

Поступление задатка на расчетный счет Продавца по 06.08.2012 года.

Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель:

Департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (ДЗиИО мэрии, л/с 120.01.001.3)

ИНН 5406102806

КПП 540601001

Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002

КБК 930 000 000 000 000 00 180

Банк получателя:

ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Г. НОВОСИБИРСК

БИК 045004001

В назначении платежа указать:

«Для участия в аукционе _____ (дата аукциона), проводимом ДЗиИО по продаже _____ (адрес объекта недвижимости)»

Задаток не возвращается Задаткодателю в случае если:

- Задаткодатель отозвал заявку позднее 17 час. 00 мин. 09.08.2012;

- Задаткодатель не прибыл на аукцион или отказался от участия в момент его проведения;

- Задаткодатель, став победителем, отказался от подписания протокола об итогах аукциона;

- Задаткодатель отказался или не исполнил своевременно обязательства, вытекающие из протокола об итогах аукциона;

- Задаткодатель отказался от подписания договора купли-продажи или не исполнил его.

Место и срок приема заявок: г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (Дом Быта), ком. 721 с даты опубликования объявления по 06.08.2012 с понедельника по четверг (за исключением выходных и праздничных дней) с 10-00 до 12-30, с 14-00 до 17-00; Контактные телефоны: 227-51-24, 227-51-22.

Перечень документов, необходимых для подачи заявки:

- Заверенные копии учредительных документов, (если организация – заявитель имеет в качестве единственного учредителя другое юридическое лицо, то она обязана предоставить нотариальные копии устава и свидетельства о регистрации учредителя), свидетельства о регистрации, (в т.ч. о регистрации изменений, внесенных в учредительные документы), свидетельство о постановке на учет в налоговый орган;

- Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- Документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

- В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена нотариальная доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

- Заявитель предоставляет документ, удостоверяющий личность или предоставляет копии всех его листов.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их описание. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента.

Заявка может быть отозвана заявителем или его полномочным представителем, действующим на основе нотариальной доверенности до 17 час. 00 мин. 09.08.2012. Основанием для отзыва заявки является: для юридических лиц – письменное заявление, выполненное на фирменном бланке организации-заявителя, заверенное печатью организации; для физических лиц – письменное заявление.

Дата определения участников аукционов – 10 августа 2012 г.

Место проведения аукционов — Красный проспект, 50; 2-й этаж; зал заседаний (ком. 228).

Итоги аукционов подводятся в день проведения аукциона в департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, по адресу: Красный проспект, 50, ком. 228.

Срок заключения договора купли-продажи в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи.

Счет для перечисления денежных средств по договору купли-продажи будет указан в договоре купли-продажи.

Об итогах аукционов будет сообщено в этом же издании и на официальных сайтах: сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru и на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru, в течение тридцати дней со дня совершения сделок.

Ограничения для участия в аукционе отсутствуют.

С иными сведениями об объекте, условиями договора купли-продажи, правилах проведения торгов, образцами типовых документов можно ознакомиться: Красный проспект, 50, ком. 721.

Срок и порядок оплаты.

Покупателю предоставляется рассрочка:

Адрес объекта	Срок рассрочки	Срок оплаты
Ул. Кропоткина, 126/1	-	Необходимо внести оплату единовременным платежом на счет Получателя в течении 30 дней с момента заключения договора купли-продажи
Ул. Оловозаводская, 6	2 месяца	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи.

Ул. Богдана Хмельницкого, 57; Ул. Таковая, 45 (S-175,8); Ул. Таковая, 45 (S-79,7); Ул. Глинки, 4; Грибоедова, 115а	3 месяца	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи.
Ул. Таковая, 45 (S-260,0)	5 месяцев	
Ул. Авиастроителей, 13	12 месяцев	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи.

Получателем денежных средств является Управление Федерального казначейства по Новосибирской области.

Сумму НДС в размере 18% от сложившейся на аукционе цены, Покупатель, являющийся налоговым агентом по уплате НДС (юридическое лицо и индивидуальный предприниматель) оплачивает самостоятельно по месту своего нахождения, Покупатель (физическое лицо) оплачивает на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области.

На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов, исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации объявления о продаже.

С информацией о выставленных на торги объектах недвижимости можно ознакомиться на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru, и на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru.

Образцы договоров о задатке, заявка на участие в аукционе приведены в приложениях 1 и 2 к данному извещению.

Образец договора купли продажи приведен в приложении 3 к данному извещению.

Заместитель начальника управления

А. В. Усов

Начальник отдела приватизации и ценных бумаг

О. С. Лобанова

ДОГОВОР ЗАДАТКЕ №

г. Новосибирск

« ____ » _____ 2012 г.

СТОРОНЫ:

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, именуемый в дальнейшем Продавец, в лице начальника департамента Кондратьева Алексея Валерьевича, действующего на основании Положения, принятого решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708, с одной стороны, и _____, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Задаткодатель для обеспечения обязательств, вытекающих из заявки Задаткодателя на участие в аукционе _____ по продаже _____, площадью _____ кв. м, расположенного по адресу: г. Новосибирск, _____ район, ул. _____, вносит задаток в сумме _____ (_____) рублей. Денежные средства должны поступить на расчетный счет Задаткополучателя не позднее _____ 2012.

Реквизиты для перечисления задатка: Департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (ДЗиИО мэрии, л/с 120.01.001.3). ИНН 5406102806. КПП 540601001. Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002. КБК 930 000 000 000 000 00 180. Банк получателя: ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
г. НОВОСИБИРСК БИК 045004001.

В назначении платежа указать:

«Для участия в аукционе _____ (дата аукциона), проводимом ДЗиИО по продаже _____ (адрес объекта недвижимости)»

Документом, подтверждающим внесение задатка, является выписка со счета Задаткополучателя.

2. В случае не поступления в указанный срок суммы задатка на счет Задаткополучателя, обязательства Задаткодателя по настоящему договору считаются неисполненными.

3. В случае победы Задаткодателя на аукционе, проводимом Задаткополучателем _____ 2012, денежные средства, перечисленные в качестве задатка, Задаткополучатель засчитывает в счет оплаты сделки купли-продажи.

4. Возврат задатка производится в следующих случаях:

4.1. если Задаткодателем не была подана заявка;

4.2. если Задаткодатель отозвал заявку не позднее 17 час. 00 мин. _____

2012;

4.3. если аукцион признан несостоявшимся;

4.4. если Задаткодатель не допущен к участию в аукционе;

4.5. если Задаткодатель не признан победителем аукциона;

- 4.6. Задаток возвращается на счет Задаткодателя в течение 5-и дней:
- по пункту 4.1. – со дня поступления заявления о возврате задатка, в случае отсутствия заявления – со дня проведения аукциона;
 - по пункту 4.2. – со дня поступления заявления об отзыве заявки;
 - по пункту 4.3. – со дня подписания комиссией протокола о признании аукциона несостоявшимся;
 - по пункту 4.4. – со дня подписания членами комиссии протокола о допуске к участию в аукционе;
 - по пункту 4.5. – со дня проведения аукциона.
5. Задаток не возвращается Задаткодателю в случае:
- 5.1 если заявка на участие в аукционе была отозвана Задаткодателем по истечении срока, указанного в п. 4.2;
 - 5.2. если Задаткодатель не прибыл на аукцион или отказался от участия в момент его проведения;
 - 5.3. если Задаткодатель, став победителем, отказался от подписания протокола об итогах аукциона;
 - 5.4. если Задаткодатель отказался или не исполнил своевременно обязательства, вытекающие из протокола об итогах аукциона;
 - 5.5. если Задаткодатель отказался от подписания договора купли-продажи или не исполнил его.
6. Срок действия договора устанавливается с момента его подписания и до момента его исполнения сторонами.
7. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: один – для Задаткодателя, два – для Задаткополучателя.

ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАДАТКОПОЛУЧАТЕЛЬ

ЗАДАТКОДАТЕЛЬ

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска. Адрес: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50	<i>Реквизиты задаткодателя</i>
Начальник департамента _____ А. В. Кондратьев « » _____ 2012 г.	_____ « » _____ 2012 г.

Начальник отдела приватизации и ценных бумаг

О. С. Лобанова

В департамент земельных и имущественных отношений мэрии города
Новосибирска

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

г. Новосибирск

« » _____ 2012 г.

Заявитель

(полное наименование заявителя)

в лице

(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании

просит допустить к участию в аукционе по продаже находящегося в муниципальной собственности:

(наименование имущества, его площадь и местонахождение)

обязуется:

1) принять участие в аукционе.

2) соблюдать:

— условия аукциона, объявленного на «__» _____ 2012 г., содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска, на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru и на официальном сайте РФ www.torgi.gov.ru

— порядок проведения аукциона, установленный Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 г. № 585;

3) в случае признания победителем аукциона заключить с департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска договор купли-продажи в течение 15 рабочих дней с даты проведения аукциона, но не ранее чем через 10 рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые договором купли-продажи.

Заявитель **ознакомлен** с поэтажным планом и экспликацией объекта недвижимости, с иными сведениями об объекте: _____ *(подпись)*

К заявке прилагаются следующие документы:

1. Заверенные копии учредительных документов Заявителя (для юридического лица): устава, свидетельства о регистрации, (в т.ч. о регистрации изменений, вносимых в учредительные документы и их текст), свидетельства о постановке на учет в Налоговый орган.

2. Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо).

3. Документы, подтверждающие полномочия лица, подающего заявку или участвующего в аукционе:

— документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

— доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.;

— паспорт (предъявляется лично) или представляются копии всех его листов (для физического лица).

4. Подписанная Заявителем опись представляемых документов.

Претендент сообщает, что не относится к категории лиц, права которых на участие в приватизации муниципального имущества ограничены действующим законодательством. В случае если впоследствии будет установлено, что претендент, победивший на аукционе и приобретший приватизируемое имущество, не имел законного права на его приобретение, сделка признается ничтожной.

Настоящей заявкой претендент гарантирует достоверность представленной им информации и прилагаемых к заявке документов.

Адрес, телефон Заявителя: _____

Банковские реквизиты для возврата задатка: Получатель _____
(наименование, ИНН, КПП)

Счет получателя _____ Банк _____
(20 знаков) (наименование)

БИК _____ Кор. счет _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя):

_____ М.П. « ____ » _____ 2012 г.

Заявка принята Продавцом:

_____ час _____ мин. « ____ » _____ 2012 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

ДОГОВОР № КУПЛИ-ПРОДАЖИ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

г. Новосибирск _____ г.

Продавец: Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, в лице начальника департамента Кондратьева Алексея Валерьевича, действующего на основании Положения о департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708,

Покупатель: _____,
именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя в порядке приватизации, а Покупатель обязуется оплатить и принять в собственность приобретенное на аукционе _____ г. _____ по адресу: город Новосибирск, _____, кадастровый (или условный номер) – _____. Общая площадь указанного помещения составляет _____ кв. м.

1.2. Основанием для оформления настоящей сделки являются: Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положение о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятое решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200, решение Совета депутатов города Новосибирска от _____ № _____ «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на _____ год» № _____), постановление мэрии города Новосибирска от _____ № _____, протокол об итогах аукциона от _____ № _____.

1.3. На момент заключения договора продаваемое помещение принадлежит городу Новосибирску на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права _____, выданным _____.

Помещение передано в аренду по договору аренды недвижимого имущества муниципальной казны от _____ № _____, срок действия договора аренды до _____.

На момент заключения договора помещение не заложено, не арестовано, не имеет других обременений, не является предметом исков третьих лиц. Указанное гарантируется Продавцом.

1.4. Состав продаваемого помещения определен сторонами настоящего договора на основании _____. Номера на поэтажном плане: _____. Этаж: _____.

1.5. Жилой дом по адресу: город Новосибирск, _____, на _____ которого находится помещение площадью _____ кв. м, расположен на земельном участке с кадастровым номером - _____. Категория земель – _____.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена продажи помещения: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рублей.

Сумма внесенного задатка: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рубля.

Сумма к оплате за вычетом внесенного задатка:

_____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рубля.

2.2. Покупатель обязан перечислить за приобретенное помещение денежные средства:

2.2.1. На счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области (далее по тексту – Получатель) в размере _____ (прописью) рублей следующие сроки:

первый платёж _____ (прописью) рублей в срок не позднее _____;

первый платёж _____ (прописью) рублей в срок не позднее _____;

Реквизиты для перечисления:

Под сроком оплаты понимается дата поступления денежных средств на счет Получателя.

На сумму денежных средств _____ (прописью) рублей, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов, исходя из ставки, равной одной трети годовой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации извещения о продаже помещения – _____ %.

Начисление процентов производится на каждую сумму платежа, включая день фактического перечисления Покупателем денежных средств. Проценты подлежат уплате вместе с уплатой суммы очередного платежа. Для подтверждения даты перечисления платежа Покупатель представляет Продавцу выписку со своего лицевого (банковского) счета.

Покупатель имеет право досрочной оплаты.

В случае, если Покупатель одновременно оплачивает сумму _____ в течение десяти дней с даты заключения договора, начисление процентов не производится.

3. ОБЯЗАННОСТИ ПРОДАВЦА

3.1. Принять оплату за помещение в размере и сроки, установленные в пункте 2.2 настоящего договора.

3.2. Передать Покупателю в собственность нежилое помещение, указанное в

пункте 1.1 настоящего договора, по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления всей суммы денежных средств на счет Получателя.

4. ОБЯЗАННОСТИ ПОКУПАТЕЛЯ

4.1. Оплатить Продавцу стоимость нежилого помещения, указанного в пункте 1.1, и проценты за предоставленную рассрочку, в размере и порядке, предусмотренными пунктом 2.2 настоящего договора.

4.2. Принять указанное в пункте 1.1 нежилое помещение в собственность по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления всей суммы денежных средств на счет Получателя.

4.3. Содержать приобретенное нежилое помещение и придомовую территорию в исправном состоянии, убирать прилегающую территорию.

4.4. Обеспечивать представителям предприятий жилищно-коммунального хозяйства беспрепятственный доступ в указанное в пункте 1.1 настоящего договора помещение для проведения технических осмотров и ремонта механического, электрического, сантехнического и иного оборудования (инженерных коммуникаций), а в случае устранения аварийных ситуаций и другим владельцам помещений, расположенных в здании.

В случае отчуждения указанного помещения третьему лицу Покупатель обязан довести до его сведения в письменной форме данное обязательство.

4.5. Участвовать в общем объёме платежей на содержание и ремонт здания, расположенного по адресу: город Новосибирск, _____ придомовой территории пропорционально площади приобретённого помещения.

4.6. Заключить с организацией, обслуживающей жилой дом, расположенный по адресу: город Новосибирск, _____ договор об условиях обслуживания здания, инженерных коммуникаций и прилегающей территории.

4.7. Оплачивать коммунальные услуги на основании договоров с соответствующими службами.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За невнесение денежных средств в размере и в срок, установленные в пункте 2.2 настоящего договора, Покупатель уплачивает Продавцу пени в размере 0,2 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки платежа и перечисляет пеню на счет Получателя одновременно с оплатой основного платежа. В случае непоступления на счёт Получателя любой из сумм денежных средств по истечении 20 дней от установленного пунктом 2.2 настоящего договора срока, Продавец вправе отказаться от исполнения договора без обращения в суд и составления дополнительного соглашения о расторжении договора купли-продажи и без возвращения Покупателю уже уплаченных денежных сумм. При этом нежилое помещение остается в муниципальной собственности. Пеня начисляется до момента расторжения договора купли-продажи. Данное положение считается добровольным соглашением сторон о внесудебном порядке расторжения договора купли-продажи и прекращении обязательств.

5.2. В случае установления судом факта незаконного происхождения средств, используемых Покупателем для совершения платежей по настоящему договору, Продавец вправе в судебном порядке потребовать признания настоящего договора недействительным.

6. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

6.1. Право собственности на продаваемое нежилое помещение возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности.

6.2. Покупатель вправе отчуждать, сдавать в аренду, залог указанное нежилое помещение только после государственной регистрации перехода права собственности.

6.3. Риск случайной гибели или порчи указанного в пункте 1.1 нежилого помещения несет Покупатель со дня его получения по передаточному акту.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания.

7.2. Изменение условий настоящего договора, расторжение договора, кроме случаев, предусмотренных настоящим договором, возможны лишь по взаимному согласию сторон.

7.3. Споры между сторонами по настоящему договору рассматриваются в арбитражном суде Новосибирской области.

7.4. Договор составлен в четырёх экземплярах:

один – для Покупателя;

один – для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

два – для Продавца, один из которых находится в деле департамента и регистрации не подлежит.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

8.1. Продавец: Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50.

8.2. Покупатель: _____.

Адрес: _____.

Банковские реквизиты.

ПРОДАВЕЦ:

ПОКУПАТЕЛЬ:

_____ А. В. Кондратьев

РАЗНОЕ

УТВЕРЖДАЮ

И.о. начальника департамента промышленности,
инноваций и предпринимательства мэрии
города Новосибирска

_____ П. И. Прокудин
« ____ » _____ 2012 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого конкурса на оказание финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства за счет средств бюджета города

Организатор конкурса - департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска (далее по тексту - департамент), расположенный по адресу: 630099, г. Новосибирск, Красный проспект, 34, извещает о проведении открытого конкурса на оказание финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства (далее по тексту - СМиСП).

Порядок и условия проведения конкурса определены приложением 1 «Порядок оказания финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства города Новосибирска» и приложением 2 «Условия оказания финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства города Новосибирска» к ведомственной целевой программе «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства города Новосибирска» на 2011 - 2013 годы (далее - Программа), принятой постановлением мэрии города Новосибирска от 01.12.2010 №5151 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 30.06.2011 №5656, от 22.11.2011 №11017, от 09.04.2012 №3383, от 18.06.2012 №5709).

Источник финансирования: бюджет города Новосибирска на 2012 год за счет средств субсидии из областного бюджета Новосибирской области на поддержку ведомственной целевой программы «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства города Новосибирска» на 2011-2013 годы.

Предмет конкурса: оказание финансовой поддержки в форме предоставления субсидий в виде муниципального гранта начинающим СМиСП.

Предельный лимит финансовой поддержки составляет 1 000 000,0 (один миллион) рублей, в том числе не более 100 000,0 (ста тысяч) рублей для СМиСП, осуществляющих оптовую и розничную торговлю.

Претенденты на участие в конкурсе: зарегистрированные в городе Новосибирске юридические лица и индивидуальные предприниматели, отнесенные к СМиСП в соответствии с условиями, установленными Федеральным законом от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

Место подачи конкурсных заявок, дата и время начала и окончания срока подачи конкурсных заявок: г. Новосибирск, ул. Ленина, 50, каб. 3 в часы работы понедельник-четверг с 09:00 до 18:00 час., пятница с 09:00 до 17:00 (перерыв с 13:00-13:48) с 09.07.2012 г. до 09.08.2012 г. (Комитет поддержки и развития малого и среднего предпринимательства мэрии города Новосибирска).

Заявка на участие в конкурсе должна содержать:

- конкурсную заявку на оказание финансовой поддержки, форма которой утверждена приложением 1 «Заявка на участие в конкурсе на оказание финансовой поддержки» к Порядку оказания финансовой поддержки СМиСП;

- документы согласно перечню документов для оказания финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в соответствии с приложением 2 «Перечень документов для получения финансовой поддержки субъектами малого и среднего предпринимательства за счет средств бюджета города» к Порядку оказания финансовой поддержки СМиСП.

Конкурсная документация подается в отдельной папке, с описью, представленных на конкурс документов, опись документов предоставляется в двух экземплярах.

Порядок ознакомления претендентов с процедурой и условиями конкурса: информация о процедуре и условиях конкурса предоставляется безвозмездно.

Ознакомиться с информацией в электронном виде можно на официальном сайте мэрии города Новосибирска: www.novo-sibirsk.ru/partition/economics/science-industry/business/, копия на портале «Малое и среднее предпринимательство Новосибирска» (www.mispnsk.ru) или обратиться по адресу: г. Новосибирск, ул. Ленина 50, каб. 3 в часы работы понедельник-четверг с 09:00 до 18:00 час., пятница с 09:00 до 17:00 (перерыв с 13:00-13:48) с 09.07.2012 г. до 09.08.2012 г. (Комитет поддержки и развития малого и среднего предпринимательства мэрии города Новосибирска).

Ответственное лицо, уполномоченное на прием конкурсной документации: ведущий специалист комитета поддержки и развития малого и среднего предпринимательства мэрии города Новосибирска Шендро Денис Игоревич, тел. (383) 227-59-91, E-mail: Shendro@admnsk.ru г. Новосибирск, ул. Ленина, 50, каб. 3.

Критериями отбора победителей конкурса являются:

- соответствие участника конкурса условиям оказания финансовой поддержки СМиСП, установленным приложением 2 к Программе;

- количество баллов, набранных по результатам рассмотрения и оценки конкурсной заявки участника конкурса в соответствии с приложением 4 к Порядку оказания финансовой поддержки СМиСП города Новосибирска.

Победителями признаются участники конкурса, соответствующие условиям оказания финансовой поддержки СМиСП, заявки которых по результатам оценки набрали 5 и более баллов, при этом ни по одному из критериев не набрано 0 баллов.

Порядок рассмотрения заявок и подведения итогов конкурса: в течение 14 дней с даты окончания приема конкурсных заявок департамент определяет соответствие участников конкурса условиям оказания финансовой поддержки, осуществляет оценку заявок, определяет победителей конкурса и принимает решение об оказании или отказе в оказании финансовой поддержки. Каждый участник конкурса должен быть проинформирован в письменной форме о решении, принятом департаментом, в течение 5 рабочих дней со дня его принятия. Департамент в течение 10 рабочих дней с момента принятия решения об оказании финансовой поддержки заключает от имени мэрии города Новосибирска с победителем конкурса договор об оказании финансовой поддержки в соответствующей форме.

И. о. председателя комитета поддержки и развития малого и среднего предпринимательства мэрии города Новосибирск

Е. Л. Горбунова

**Извещение о проведении открытого конкурса
по отбору управляющей организации для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории Советского района города
Новосибирска по адресу: ул. Экваторная, 1/1**

1) Основание проведения конкурса и нормативные правовые акты, на основании которых проводится конкурс:

Конкурс проводится в соответствии с частями 4, 5 и 13 ст. 161 ЖК РФ, Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

2) Наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер телефона организатора конкурса:

Организатор конкурса:
Мэрия города Новосибирска в лице администрации Советского района города Новосибирска: 630090, город Новосибирск, Проспект Академика Лаврентьева, 14
Тел/факс: (383) 333-24-73.

3) Характеристика объекта конкурса: (Приложение 1).

4) Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса:

Управляющая организация должна осуществлять управление общим имуществом в многоквартирном доме, оказывать жилищные и коммунальные услуги.

1. Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования.
2. Техническое обслуживание конструктивных элементов здания.
3. Аварийно-ремонтное обслуживание.
4. Санитарное содержание лестничных клеток.
5. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества дома: теплый период года и холодный период года.
6. Механизированная уборка дворовой территории.
7. Вывоз и утилизация КГО.
8. Вывоз и утилизация ТБО.
9. Дератизация, дезинсекция.
10. Обслуживание мусоропроводов.
11. Обслуживание лифтов.
12. Обслуживание ППА.
13. Техническое обслуживание общедомовых приборов учета.

В жилых и подсобных помещениях квартир работы выполняются пользователями помещений.

5) Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения:

Обязательные работы и услуги в год, руб.	Дополнительные работы и услуги в год, руб.
1769343,36	322148,88

6) Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

1. Снабжение холодной водой.
2. Снабжение горячей водой.
3. Водоотведение.
4. Электроснабжение.
5. Отопление.

7) Адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация:

Адреса официальных сайтов в сети Интернет, на которых размещена конкурсная документация: http://www.novo-sibirsk.ru/articles/citi_adm_nsk/adm_sovet/

8) Место и порядок предоставления конкурсной документации:

С актом технического состояния жилого дома и иной документацией можно ознакомиться в отделе энергетики, жилищного и коммунального хозяйства по адресу: 630090, город Новосибирск, Проспект Академика Лаврентьева, 14 кабинет № 229 с «26» июня 2012 года по «27» июля 2012 года с 9-00 до 18-00 часов. Контактное лицо: заместитель начальника отдела энергетики, жилищного и коммунального хозяйства, Швецова Оксана Викторовна, телефон: 3333368.

Размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой организатором конкурса за предоставление конкурсной документации: бесплатно.

8) Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе:

Датой начала срока подачи заявок на участие в открытом конкурсе является день, следующий за днем опубликования в официальном печатном издании или размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого конкурса.

Заявки на участие подаются в запечатанных конвертах по адресу: 630090, город Новосибирск, Проспект Академика Лаврентьева, 14 кабинет № 229, Администрация Советского района города Новосибирска.

При этом на таком конверте указывается наименование открытого конкурса, на участие в котором подается данная заявка. При поступлении конкурсным заявкам присваиваются регистрационные номера без указания наименования организации (для юридических лиц) и фамилии, имени, отчества (для физических лиц). Регистрационный номер, дата и время подачи заявки фиксируется в журнале регистрации заявок. Заявки на участие в конкурсе предоставляются участниками конкурса с даты опубликования настоящего извещения о конкурсе. Срок окончания подачи заявок – 14 часов 00 минут местного времени «27» июля 2012 года.

9) Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:

Администрация Советского района города Новосибирска, 630090, город Новосибирск, Проспект Академика Лаврентьева, 14 кабинет 220, **27 июля 2012, в 14 часов 00 мин.**

10) Место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе:

Администрация Советского района города Новосибирска, 630090, город Новосибирск, Проспект Академика Лаврентьева, 14, каб. 220, **01 августа 2012, в 14 часов 00 мин.**

11) Место, дата и время проведения конкурса:

Администрация Советского района города Новосибирска, 630090, город Новосибирск, Проспект Академика Лаврентьева, 14, каб. 220, **03 августа 2012, в 14 часов 00 мин.**

11) Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе:

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе составляет 5 % размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, умноженного на общую площадь жилых и нежилых помещений (за исключением помещений общего пользования) в многоквартирном доме. (Приложение 1).

Информационная карта

п/п	Адрес	Год постройки	Количество этажей	Количество квартир	Общая площадь помещений, кв. м	Общая площадь жилых помещений, кв. м	Стоимость работ и услуг в год, руб.	Перечень коммунальных услуг, включаемых в договор управления
1.	Экваторная, 1/1	2011	10	160	7914,4	0	1769343,36	Отопление, горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе составляет: 7372,27 руб. (Семь тысяч триста семьдесят два рубля 27 копеек)

СОДЕРЖАНИЕ

Правовые акты мэрии города Новосибирска	1
Постановления	2
О признании утратившим силу постановления мэрии города Новосибирска от 27.12.2010 № 6335	2
О резервировании земель по ул. Серебристой в Первомайском районе для муниципальных нужд города Новосибирска	3
О резервировании земель по ул. Красноармейской в Октябрьском районе для муниципальных нужд города Новосибирска	5
О резервировании земель по ул. Михаила Немыткина в Калининском районе для муниципальных нужд города Новосибирска	7
О резервировании земель по ул. Терешковой в Советском районе для муниципальных нужд города Новосибирска	9
О резервировании земель по ул. Лебедевского в Заельцовском районе для муниципальных нужд города Новосибирска	11
О резервировании земель по ул. Серебристой в Первомайском районе для муниципальных нужд города Новосибирска	13
О резервировании земель по ул. Ученической в Первомайском районе для муниципальных нужд города Новосибирска	15
О резервировании земель по ул. Кирова в Октябрьском районе для муниципальных нужд города Новосибирска	17
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 27.12.2010 № 6331 «О резервировании земель по ул. Береговой в Первомайском районе для муниципальных нужд города Новосибирска»	19
О резервировании земель по ул. Станционной в Ленинском районе для муниципальных нужд города Новосибирска	21
О резервировании земель по ул. Широкой в Ленинском районе для муниципальных нужд города Новосибирска	25
О внесении изменения в состав Координационного совета по продвижению имиджа города Новосибирска и привлечению инвестиций	29

О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории земельного участка в Калининском районе, переданного для комплексного освоения в целях жилищного строительства по договору аренды № 3тко»	30
О подготовке проекта межевания территории микрорайона № 5-а в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе	39
О подготовке проекта межевания территории микрорайона № 5-б в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе	43
О подготовке проекта межевания территории микрорайона № 11 в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе	47
О подготовке проекта межевания территории микрорайона № 12-а в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе	51
О подготовке проекта межевания территории микрорайона № 10 в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе	55
О подготовке проекта межевания территории микрорайона № 12-б в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе	59
О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по подготовке и выдаче разрешений на строительство объектов капитального строительства, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 15.09.2011 № 8484	63
Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Новосибирска	64
Извещения департамента земельных и имущественных отношений	65
Разное	80

СПИСОК
мест распространения и ознакомления с периодическим печатным изданием
«Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска»

№	Адресат	Адрес
Администрации районов города Новосибирска:		
1	Дзержинская	пр. Дзержинского, 16
2	Железнодорожная	ул. Ленина, 51
3	Заельцовская	ул. Дуси Ковальчук, 272/1
4	Калининская	ул. Богдана Хмельницкого, 2
5	Кировская	ул. Петухова, 18
6	Ленинская	ул. Станиславского, ба
7	Октябрьская	ул. Сакко и Ванцетти, 33
8	Первомайская	ул. Физкультурная, 7
9	Советская	пр. Лаврентьева, 14

10	Центральная	ул. Коммунистическая, 33а
Муниципальные библиотеки города Новосибирска:		
11	МУК «Центральная городская библиотека им. К. Маркса»	630049, Красный проспект, 163
	Отделение ЦГБ им. К. Маркса	630099, ул. Фрунзе, 3
12	Центральная районная библиотека им. В. Г. Белинского	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Я. Гашека	630089, ул. Лежена, 16
	Библиотека-филиал им. М. Цветаевой	630124, ул. Б. Богаткова, 268
	Библиотека-филиал им. Н. Островского	630084 ул. Авиастроителей, 15
	Библиотека-филиал им. И. Тургенева	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Н. Гоголя	630015, ул. Гоголя, 215
	Библиотека-филиал им. С. П. Чкалова	630084, ул. Чкалова, 72
13	ЦРБ им. Чехова	630132, ул. Сибирская, 37

	Библиотека-филиал им. Даля	630004, ул. Ленина, 32
14	ЦРБ им. М. Е. Салтыкова-Щедрина	630049, Красный проспект, 83
	Библиотека-филиал им. А. В. Луначарского	630001, ул. Ельцовская, 7
	Библиотека-филиал им. С. Чекалина	630082, ул. Д. Донского, 45/1
	Библиотека-филиал им. Л. Н. Сейфуллиной	630047, ул. Магаданская, 5
	Библиотека-филиал им. В. Я. Шишкова	630040, ул. Кубовая, 49а
	Библиотека-филиал им. В. Ю. Драгунского	630105, ул. Деповская, 36
	Библиотека-филиал им. З. Космодемьянской	630001, ул. Ельцовская, 7
15	ЦРБ им. Д. С. Лихачева	630027, ул. Б. Хмельницкого, 38
	Библиотека-филиал им. Лермонтова	630027, ул. Объединения, 11
	Библиотека-филиал им. Волкова	630027, Дунаевского, 11
	Библиотека-филиал им. Л. Кассиля	630013, ул. Новоуральская, 33

	Библиотека-филиал им. М. Горького	630089, ул. Магистральная, 7
	Библиотека-филиал им. К. Симонова	630013, ул. Новоуральская, 33
16	ЦРБ им. А. Макаренко	630119, ул. Петухова, 118
	Библиотека-филиал им. А. Грина	630024, ул. Бетонная, 7
	Библиотека-филиал им. М. Булгакова	630066, ул. Герцена, 10
	Библиотека-филиал им. В. Г. Короленко	630033, ул. С. Кожевникова, 37
	Библиотека им. С. А. Есенина	630066, ул. Комсомольская 23, кв. 111
	Библиотека-филиал им. К. Паустовского	630106, ул. Зорге 76, кв. 4
	Библиотека-филиал им. В. П. Астафьева	630106, ул. Зорге 60, кв. 181
	Библиотека-филиал им. И. Бунина	630033, ул. Оловозаводская 1/2, кв. 102
17	ЦРБ им. П. Бажова	630064, ул. Новогодняя, 11
	Библиотека-филиал им. А. С. Пушкина	630108, ул. Широкая, 15

	Библиотека-филиал им. Н. А. Некрасова	630078, ул. Римского-Корсакова, 5/1
	Библиотека-филиал им. А. А. Фадеева	630036, ул. Полярная, 2
	Библиотека-филиал им. А. Ахматовой	630120, ул. Филатова, 9
	Библиотека-филиал им. В. Куйбышева	630071, ул. Колхидская,
	Библиотека-филиал им. М. Калинина	630071, ул. Халтурина, 32
	Библиотека-филиал им. А. И. Герцена	630054, ул. Римского-Корсакова, 12
	Библиотека-филиал им. В. Бианки	630045, ул. Полтавская, 25
	Библиотека-филиал им. А. Блока	630100, ул. Котовского, 11
18	Центральная районная библиотека им. Л. Н. Толстого Октябрьского района	630102, ул. Восход, 26
	Библиотека-филиал им. Б. Богаткова	630008, ул. Никитина, 70
	Библиотека-филиал им. Т. Шевченко	630126, ул. Выборная, 118
	Библиотека-филиал им. Гарина-Михайловского	630063, ул. Кирова, 321

	Библиотека-филиал им. Лаврова	630017, ул. Б. Богаткова, 198
	Библиотека-филиал им. М. Пришвина	630039, ул. Коммунарская, 200
	Библиотека-филиал им. А. Матросова	630083, ул. Большевикская, 153
19	«Центральная библиотека система Первомайского района им. Н. Г. Чернышевского»	630025, ул. Съезжанская, 9 ул. Аксенова, 48
	Библиотека-филиал им. В. Дубинина	630080, ул. Первомайская, 114
	Библиотека-филиал им. М. Светлова	630037, ул. Маяковского, 4
	Библиотека-филиал им. И. А. Крылова	630068, ул. 4-й Пятилетки, 28а
	Библиотека-филиал им. Л. Куприна	630053, ул. Узорная, 8
	Библиотека-филиал им. Г. Пушкарева	630097, ул. Звездная, 3
	Библиотека-филиал им. В. М. Шукшина	630068, ул. Твардовского, 18
20	ЦРБ им. М. В. Ломоносова	630056, ул. Софийская, 2
	Библиотека-филиал им. Зощенко	630058, ул. Тружеников, 16а

	Библиотека-филиал им. Шолохова	630055, ул. М. Джалиля, 5
	Библиотека-филиал им. С. Аксакова	630060, ул. Экваторная, 5
	Библиотека-филиал им. Ю. Дмитриева	630055, Бульвар Молодежи, 16
	Библиотека-филиал им. Н. Лескова	630016, пос. Кирова, Боровая партия, 12
21	ЦРБ им. Крупской	630099, ул. Горького, 104
	Библиотека-филиал им. В. Ульянова	630091, ул. Достоевского, 8
	Библиотека-филиал им. Фурманова	630005, ул. С. Шамшиных, 85
22	Общественная приемная мэра	Красный проспект, 34, вход с ул. Депутатской, ком. 118
23	ГПНТБ СО РАН	Восход, 15
24	Новосибирская государственная научная библиотека	Советская, 6
25	Сеть киосков ЗАО СА «Экспресс»	

Редакционный совет Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска:

Нешумов С.И. - председатель, Ширнин А.А., Асанцев Д.В., Тыртышный А.Г.
630099, Новосибирск, Красный проспект, 34, телефон/факс: (383) 227-41-90, 227-43-57

Отпечатано в типографии ООО «Реклама плюс», тел.: 314-13-04

Бюллетень № 49. 10.07.2012 г. Заказ № 268. Тираж 1000 экз.

Чертеж

с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ застроенных земельных участков, в том числе границ земельных участков, на которых расположены линейные объекты, границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов.

Приложение
к проекту межевания территории земельного участка в Калининском районе, переданного для комплексного освоения в целях жилищного строительства по договору аренды № 3тко



Зонирование территории

- Ж-1 Зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами
- ИТ-2 Зона сооружений и коммуникаций автомобильного, речного, воздушного транспорта, метрополитена

Условные обозначения

- красные линии
- красные линии соседних кварталов
- границы застроенных (изменяемых) земельных участков
- границы застроенных (сохраняемых) земельных участков
- границы мест допустимого размещения объектов капитального строительства
- линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- границы нормативных санитарных разрывов
- земельные участки для размещения объектов капитального строительства местного значения
- предложения по установлению границ зон действия публичных сервитутов
- 7 - номер застроенного (изменяемого) земельного участка
- 18 - номер застроенного (сохраняемого) земельного участка