



**БЮЛЛЕТЕНЬ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА
НОВОСИБИРСКА**

№ 29 21 июля 2016 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ**по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства**

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске» были проведены публичные слушания.

Постановление мэрии города Новосибирска от 28.06.2016 № 2805 «О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» было опубликовано в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 26 от 30 июня 2016 года и размещено на официальном сайте города Новосибирска.

Публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства проведены 19 июля 2016 года.

В процессе проведения публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

До проведения публичных слушаний в комиссию в течение сроков, установленных пунктом 8.1 Положения о публичных слушаниях в городе Новосибирске, утвержденного решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562, по проекту, вынесенному на слушания, поступил письменный отказ, Мусохрановой Е. Г., от предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

заключение:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.
2. Процедура проведения публичных слушаний по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным

кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и Положением о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятым решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562.

3. Рекомендовать к предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

3.1. Стецовой Т. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064565 площадью 953 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 3-я Чулымская, 170 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.2. Темченко И. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061130 площадью 578 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Штурвальная, 38 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.3. Горайнову В. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:074350 площадью 194 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Якушева, 107 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.4. Ушаковой И. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:013820 площадью 675 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Волочаевская, 40 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «многоквартирные малозэтажные дома (1 – 4 этажа), в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками».

3.5. Мустакаеву М. Р. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:071421 площадью 343 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, НСТ «Рассвет», участок № 215Б (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «земельные участки, предназначенные для ведения садоводства».

3.6. Гриненко А. Г., Медведеву В. Н., Медведевой Н. П., Дорогунцову Л. А., Дорогунцову Д. А., Медведевой А. В. на условно разрешенный вид использования земельных участков:

в границах территории кадастрового квартала 54:35:052360 площадью 508 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Бугринский Выселок (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «индивидуальные жилые дома»;

в границах территории кадастрового квартала 54:35:052360 площадью 692 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Бугринский Выселок, 20 (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «индивидуальные жилые дома».

3.7. Кузовкину А. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:064660:8 площадью 594 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 2-й Каменогорский, 35, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.8. Алескерову М. М. оглы на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073275 площадью 653 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Московская, 178 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.9. Алескерову М. М. оглы на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073275 площадью 719 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Московская, 176 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.10. Дердину С. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061155 площадью 870 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 1-я Портовая, 80, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.11. Бобровой Т. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073890 площадью 902 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Загородная, 36 (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «индивидуальные жилые дома».

3.12. Драгун С. В., Драгун С. В., Драгун А. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:042095 площадью 632 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Костонаева, 83 (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «индивидуальные жилые дома».

3.13. Нецветаеву В. Ф. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061540 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Яринская, 13 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.14. Мосице А. К. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073545:140 площадью 1715 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сестрорецкая, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «гостиницы».

3.15. Альховику А. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:052261 площадью 391 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тульская, 146а (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.16. Мелуху В. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061440 площадью 925 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Ракитная, 32 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.17. Ивановой Е. А., Ивановой А. С., Ивановой Т. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032910 площадью 181 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 1-я Сухарная, 21а (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.18. Матвеевой Н. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:052490 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Акмолинская, 8 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.19. Коноваловой Л. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052950:30 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Искры, 49, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.20. Бутырской А. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073515:25 площадью 401 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Толстого, 344, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.21. Государственному учреждению войсковой части 3287 на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:041120:33 площадью 2141 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дунаевского, 23/1, и объекта капитального строительства (зона военных и иных режимных объектов и

территорий (С-3)) - «бани».

3.22. Берсенёвой Н. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064480 площадью 1089 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Шоссейная, 58 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.23. Дмитриевой Т. В., Дмитриеву Д. Т., Ромчановой Т. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:032532:74 площадью 122 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сухарная, 123, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.24. Соболеву В. Д., Чайке В. Я. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:051775 площадью 1371 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Римского-Корсакова, 35 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

4. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

4.1. Тульевой В. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:014125 площадью 335 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, тупик Войкова, 35 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома» в связи с тем, что размещение объекта не соответствует приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска, проекту планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 01.12.2015 № 6870, проекту межевания территории, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 22.04.2016 № 1601.

4.2. Асадову Д. Г. оглы на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:032160:36 площадью 491 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стасова, 53, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома» в связи тем, что строительство, реконструкция объекта капитального строительства осуществляется без разрешения на строительство, в связи с несоответствием приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных

зон города Новосибирска на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска и проекту планировки территории, ограниченной рекой Обью, границей города Новосибирска, Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, ул. Тимирязева, ул. Сухарной, перспективной городской магистралью непрерывного движения в направлении перспективного Ельцовского моста через реку Обь в Заельцовском районе, утвержденному постановлением мэрии от 13.03.2015 № 2397.

4.3. Гахраманову А. А. оглы на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:032160:42 площадью 620 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гипсовая, 12, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома» в связи с несоответствием приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска и проекту планировки территории, ограниченной рекой Обью, границей города Новосибирска, Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, ул. Тимирязева, ул. Сухарной, перспективной городской магистралью непрерывного движения в направлении перспективного Ельцовского моста через реку Обь в Заельцовском районе, утвержденному постановлением мэрии от 13.03.2015 № 2397.

4.4. Дергач Н. В., Плаксиной О. Н. на условно разрешенный вид использования земельных участков в связи с несоответствием приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска и проекту планировки центральной части Ленинского района, утвержденному постановлением мэрии от 25.09.2014 № 8472:

с кадастровым номером 54:35:052350:41 площадью 802 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тульская, и объекта капитального строительства (зона отдыха и оздоровления (Р-3)) - «индивидуальные жилые дома»;

с кадастровым номером 54:35:052350:40 площадью 541 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тульская, 103, и объекта капитального строительства (зона отдыха и оздоровления (Р-3)) - «индивидуальные жилые дома».

4.5. Брояну К. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:074465:102 площадью 1598 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Большевицкая, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «станции технического обслуживания автомобилей; автомобильные мойки» в связи с несоответствием приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска и проекту планировки территории, прилегающей к жилому району «Береговой», по ул. Большевицкой в Октябрьском районе, утвержденному постановле-

нием мэрии от 18.04.2013 № 3865.

4.6. Ефремову К. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:014125:202 площадью 747 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, тупик Войкова, 25, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома» в связи с тем, что размещение объекта не соответствует приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска, проекту планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 01.12.2015 № 6870, проекту межевания территории, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 22.04.2016 № 1601.

4.7. Ткаченко А. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073540 площадью 848 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ленинградская, 350 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома» в связи с тем, что нарушены требования подпункта 4 пункта 3 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 6 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», статьи 42 Земельного кодекса Российской Федерации в части использования земельного участка не в соответствии с целевым назначением.

4.8. Афанасьевой М. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:061115:57 площадью 1393 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Томьсинская, 62, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома» в связи с несоответствием приложению 4 «Карта-схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» к Генеральному плану города Новосибирска.

4.9. Юдиной В. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072840:26 площадью 167 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красноармейская, 169а, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома» в связи с тем, что предельный (минимальный) размер земельного участка не соответствует градостроительному регламенту, реконструкция объекта капитального строительства осуществлена без разрешения на строительство.

4.10. Терехову А. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:071375 площадью 722 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 40 лет Октября, 33 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «многоквартирные малоэтажные дома (1 – 4 этажа), в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками» в связи с тем, что нарушены требования подпункта 4 пункта 3 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 6 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

4.11. Куковеровой Г. Е. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072975 площадью 538 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Далидовича, 16 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома» в связи с несоответствием приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска и проекту планировки территории, ограниченной улицами Трикогажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах, утвержденному постановлением мэрии от 01.12.2015 № 6870.

4.12. Барькину В. В. на условно разрешенный вид использования земельных участков в связи с несоответствием приложению 4 «Карта-схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» к Генеральному плану города Новосибирска:

в границах территории кадастрового квартала 54:35:061120 площадью 548 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Судоремонтная, 44 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома»;

в границах территории кадастрового квартала 54:35:061120 площадью 450 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Судоремонтная (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

4.13. Оленуку В. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052421:9 площадью 1076 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Акмолинская, 15, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома» в связи с тем, что нарушены требования нормативного правового акта Российской Федерации, а именно раздела III Постановления Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных

участков, расположенных в границах таких зон», предельный (максимальный) размер земельного участка не соответствует градостроительному регламенту, а так же размещение объекта не соответствует приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска, проекту проекта планировки центральной части Ленинского района, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 25.09.2014 №8472.

4.14. Лопатневу В. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:061181:7 площадью 947 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Портовая, 72, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома» в связи с несоответствием приложению 4 «Карта-схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» к Генеральному плану города Новосибирска.

4.15. Мусохрановой Е. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:053115:132 площадью 575 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Пионерская, и объекта капитального строительства (зона отдыха и оздоровления (Р-3)) - «индивидуальные жилые дома» в связи с письменным отказом от получения разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

4.16. Лыревой Е. В., Седых Л. В. на условно разрешенный вид использования земельных участков в связи с тем, что размещение объекта не соответствует пункту 6 статьи 63 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», а также приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска, проекту планировки территории, прилегающей к дамбе Октябрьского моста, с формированием набережной реки Оби в Кировском районе, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 20.11.2014 N 10103:

в границах территории кадастрового квартала 54:35:052630 площадью 467 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бугринская, 48/1, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома»;

в границах территории кадастрового квартала 54:35:052630 площадью 533 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бугринская, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

И. о. заместителя председателя комиссии по
подготовке проекта правил землепользования
и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии

Е. В. Русанов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», 19 июля 2016 года проведены публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Постановление мэрии города Новосибирска от 28.06.2016 № 2824 «О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» было опубликовано в «Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска» № 26 (стр. 356) от 30.06.2016 года и размещено на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/>.

В процессе проведения публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2. Процедура проведения публичных слушаний по предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске».

3. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

3.1. Обществу с ограниченной ответственностью «Стройинвест К» (в связи с тем, что рельеф, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:074540:547 площадью 0,0030 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Якушева (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 1 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:074540:544;

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:074540:544 площадью 0,1623 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Зыряновская (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 1 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:074540:547.

3.2. Обществу с ограниченной ответственностью НПП «Триада-ТВ» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) при условии обременения земельного участка публичным сервитутом:

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:052345:1537 площадью 0,4854 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:052345:2 (с юго-восточной стороны);

в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 20 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:052345:1537 площадью 0,4854 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)).

4. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

4.1. Боярну Тимуру Гасановичу (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в связи с тем, что строительство, реконструкция объекта капитального строительства осуществлено без разрешения на строительство, нарушены требования пунктов 4, 7, 8 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», а именно не обеспечено устройство пожарных проездов и подъездных путей к зданиям и сооружениям для пожарной техники, не соблюдены противо-

пожарные расстояния между зданиями и сооружениями, отсутствуют обоснования, предусмотренные частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, а именно линия регулирования застройки не является неблагоприятной для застройки, нарушены требования части 1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно архитектурно-строительное проектирование осуществляется за пределами границ, принадлежащего правообладателю земельного участка:

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:042495:19 площадью 0,0784 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Войкова, 124 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Войкова;

в части увеличения максимального процента застройки с 70 % до 80 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:042495:19 площадью 0,0784 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Войкова, 124 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)).

4.2. Обществу с ограниченной ответственностью «Ракита» (на основании заявления в связи с тем, что рельеф земельного участка является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:051875:32 площадью 0,4733 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петухова (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)), с 3 м до 1 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:051880:9 и со стороны ул. Петухова в связи с письменным отказом от получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

4.3. Обществу с ограниченной ответственностью «Орхан» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:013610:113 площадью 0,1215 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Волочаевская (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:013610:23 в связи с тем, что нарушены требования статьи 42 Земельного кодекса Российской Федерации в части использования земельного участка не в соответствии с целевым назначением, нарушены требования пунктов 7, 8 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», а именно не обеспечено устройство пожарных проездов и подъездных путей к зданиям и сооружениям для пожарной техники, нарушены требования части 1 ста-

тьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно архитектурно-строительное проектирование осуществляется за пределами границ, принадлежащего правообладателю земельного участка.

4.4. Закрытому акционерному обществу «ЭкоИнвест» (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей является неблагоприятным для застройки, а также в целях соблюдения линии регулирования застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:072040:3 площадью 4,2279 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ключ-Камышенское Плато (зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:072040:10 в связи с тем, что не представлено согласие собственников объекта недвижимого имущества.

И. о. заместителя председателя комиссии по подготовке
проекта правил землепользования
и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

И.о. секретаря

Н. В. Семенихина

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по результатам публичных слушаний по проекту
постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении публичного
сервитута на земельный участок по ул. Сухарной»

В целях обеспечения реализации прав жителей города Новосибирска на участие в процессе обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения были проведены публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении публичного сервитута на земельный участок по ул. Сухарной».

Представленный на публичные слушания проект разработан департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска в соответствии с действующим законодательством.

Постановление мэрии города Новосибирска от 10.06.2016 № 2464 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении публичного сервитута на земельный участок по ул. Сухарной» было опубликовано в «Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска» от 16.06.2016 № 23 и размещено на официальном сайте города Новосибирска. Информационное сообщение о проведении публичных слушаний было опубликовано в «Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска» от 23.06.2016 № 24, а также размещено на официальном сайте города Новосибирска.

Публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении публичного сервитута на земельный участок по ул. Сухарной» проведены 13.07.2016.

В процессе проведения публичных слушаний были заслушаны мнения и рекомендации приглашенных экспертов. В оргкомитет по организации и проведению публичных слушаний представлены предложения жителей многоквартирного дома № 96 по ул. Сухарной по указанному проекту, которые были учтены экспертами.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

заключение:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении публичного сервитута на земельный участок по ул. Сухарной».

2. Процедура проведения публичных слушаний осуществлена в соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске».

3. Проект постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении публичного сервитута на земельный участок по ул. Сухарной» получил отрицательные отзывы, принято решение о нецелесообразности установления публичного сервитута на земельный участок с кадастровым номером 54:35:032505:837. Администрации Центрального округа города Новосибирска проработать вопрос по урегулированию взаимоотношений между собственниками многоквартирных домов №№ 96, 96/2 по ул. Сухарной.

Председатель организационного комитета
по организации и проведению публичных
слушаний – заместитель начальника
управления по земельным ресурсам
мэрии города Новосибирска

Е.В. Шмаков

Секретарь организационного комитета

Н.П. Машинская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 07-236 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска»

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», были проведены публичные слушания.

Постановление мэрии города Новосибирска от 08.06.2016 № 2425 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 07-236 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска» (далее Постановление о публичных слушаниях) было опубликовано в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от 16.06.2016 № 23 и размещено на официальном сайте города Новосибирска.

Публичные слушания по проекту Постановления о публичных слушаниях проведены 11 июля 2016 года.

В процессе проведения публичных слушаний по проекту Постановления о публичных слушаниях были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

ЗАКЛЮЧЕНИЕ:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 07-236 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска».

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 07-236 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска» осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Положением о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятым решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562.

3. В рамках публичных слушаний поступили следующие предложения и замечания:

3.1. Образовать земельные участки из земельных участков с условными номерами на чертеже ЗУ 2 и ЗУ 3 в зоне делового, общественного и коммерческого назначения

(ОД-1) с выделением в самостоятельный земельный участок территорию для эксплуатации спортивного объекта площадью 1543,0 кв.м. с видом разрешенного использования: спортивные площадки, площадки для занятий физкультурой.

3.2. Исключить из образуемых земельных участков с условными номерами на чертеже ЗУ 2 и ЗУ 3 территорию с целью образования земельного участка площадью 1543,0 кв.м. согласно п. 3.1, присвоить данному земельному участку условный номер на чертеже – ЗУ 4.

3.3. Образовать многоконтурный земельный участок под наземными элементами объекта капитального строительства – подземного здания гаражно-строительного кооператива. Земельному участку присвоить условный номер на чертеже – ЗУ 7. Вид разрешенного использования присвоить: территории гаражных и гаражно-строительных кооперативов.

3.4. Образовать земельный участок для эксплуатации многоквартирного жилого дома по ул. Советской, 36/1 путём объединения земельных участков: с кадастровым номером 54:35:101200:16 (занимаемый жилым домом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями), с кадастровым номером 54:35:101200:386 (за исключением территории, занятой наземными элементами подземного здания гаражно-строительного кооператива) и земель, государственная собственность на которые не разграничена, занимаемых проездом. Земельному участку присвоить условный номер ЗУ 6. Вид разрешенного использования присвоить: многоквартирные 9–13этажные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками; подземные автостоянки.

3.5. В границах образуемого земельного участка с условным номером ЗУ 6 установить сферу действия публичного сервитута для организации беспрепятственного прохода (проезда) к наземным элементам подземного здания гаражно-строительного кооператива.

3.6. Уточнить сферу действия предлагаемого к установлению публичного сервитута для организации беспрепятственного прохода (проезда) к овощехранилищу в границах образуемого земельного участка с условным номером на чертеже ЗУ 1.

3.7. Установить сферу действия публичных сервитутов в границах земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:101200:21; 54:35:101200:22 для организации беспрепятственного прохода (проезда) к наземным элементам подземного здания гаражно-строительного кооператива на земельном участке с условным номером ЗУ 6.

3.8. Отобразить границы территорий объектов культурного наследия и границы зон с особыми условиями использования территорий – зон охраны объектов культурного наследия.

С учетом предложений, одобренных экспертами, предложить мэру города Новосибирска направить на доработку материалы проекта межевания территории квартала 07-236 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска.

Председатель организационного комитета по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 07-236 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска, заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь

Т. В. Кухарева

Эксперты:

Л. А. Кунгурцева

Н. Е. Лысенко

К. В. Раевская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 6.8 в границах проекта планировки восточной части Калининского района»

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», были проведены публичные слушания.

Постановление мэрии города Новосибирска от 03.06.2016 № 2368 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 6.8 в границах проекта планировки восточной части Калининского района» было опубликовано в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от 09 июня 2016 № 22 и размещено на официальном сайте города Новосибирска.

Публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 6.8 в границах проекта планировки восточной части Калининского района» проведены 12 июля 2016 года.

В процессе проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 6.8 в границах проекта планировки восточной части Калининского района» были заслушаны предложения приглашенных экспертов.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

заключение:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 6.8 в границах проекта планировки восточной части Калининского района».

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 6.8 в границах проекта планировки восточной части Калининского района» осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Положением о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятым решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562.

3. Проект постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 6.8 в границах проекта планировки восточной части Калининского района» получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению.

Председатель организационного комитета по проведению публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 6.8 в границах проекта планировки восточной части Калининского района», заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь

Т. В. Кухарева

Согласовано экспертами:

К. В. Раевская
О. И. Долганова
В. М. Юферев

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ
МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.07.2016

№ 3091

О структуре управления по организационному обеспечению деятельности мэра города Новосибирска

В связи с организационно-штатными мероприятиями в мэрии города Новосибирска, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить структуру управления по организационному обеспечению деятельности мэра города Новосибирска (приложение).

2. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 25.04.2016 № 1631 «О структуре управления по организационному обеспечению деятельности мэра города Новосибирска».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

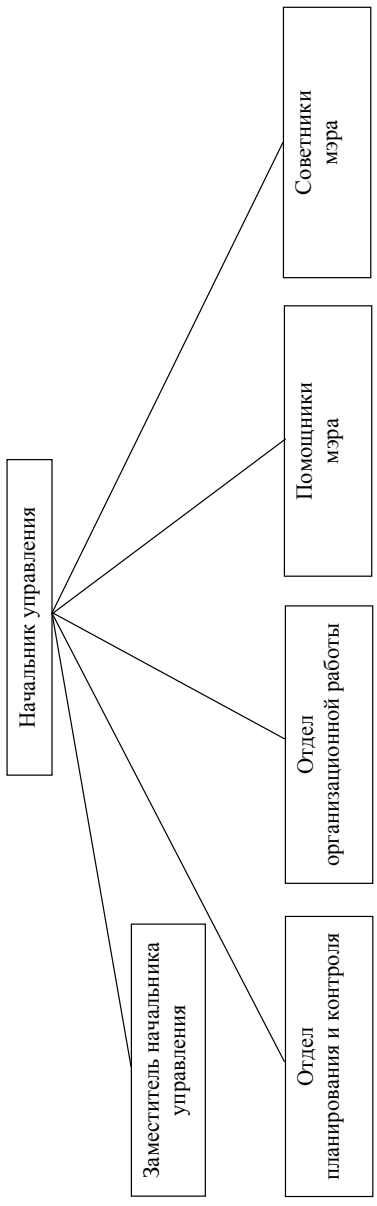
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Захарова Г. П.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 13.07.2016 № 309Д

СТРУКТУРА
управления по организационному обеспечению деятельности мэра города Новосибирска



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.07.2016

№ 3103

О подготовке проекта межевания территории квартала 222.01.10.01 в границах проекта планировки территории жилого района «ОбьГЭС» в Советском районе

В целях подготовки документации по планировке территории города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 26.11.2014 № 10301 «Об утверждении проекта планировки территории жилого района «ОбьГЭС» в Советском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект межевания территории квартала 222.01.10.01 в границах проекта планировки территории жилого района «ОбьГЭС» в Советском районе согласно схеме (приложение 1).

2. Определить содержание документации по проекту межевания территории квартала 222.01.10.01 в границах проекта планировки территории жилого района «ОбьГЭС» в Советском районе (приложение 2).

3. Установить срок подготовки документации по проекту межевания территории квартала 222.01.10.01 в границах проекта планировки территории жилого района «ОбьГЭС» в Советском районе с учетом необходимых согласований и проведения публичных слушаний – до конца 2016 года.

4. Предложить физическим и юридическим лицам в течение тридцати дней со дня официального опубликования постановления представить предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории квартала 222.01.10.01 в границах проекта планировки территории жилого района «ОбьГЭС» в Советском районе в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 515, почтовый индекс 630091.

5. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

5.1. В течение трех дней со дня издания постановления разместить его на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5.2. Со дня официального опубликования постановления осуществить прием и регистрацию предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках

подготовки и содержания проекта межевания территории квартала 222.01.10.01 в границах проекта планировки территории жилого района «ОбьГЭС» в Советском районе.

5.3. В течение тридцати дней со дня окончания срока приема предложений о подготовке проекта межевания территории с учетом предложений физических и юридических лиц осуществить разработку и утверждение задания на подготовку документации по проекту межевания территории квартала 222.01.10.01 в границах проекта планировки территории жилого района «ОбьГЭС» в Советском районе.

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение трех дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

СОДЕРЖАНИЕ

документации по проекту межевания территории квартала 222.01.10.01
в границах проекта планировки территории жилого
района «ОбьГЭС» в Советском районе

Проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:

1. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории.
2. Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений.
3. Границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков.
4. Границы территорий объектов культурного наследия.
5. Границы зон с особыми условиями использования территорий.
6. Границы зон действия публичных сервитутов.

В проекте межевания территории также должны быть указаны:

1. Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей.
 2. образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.
 3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.
-

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.07.2016

№ 3120

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 16.01.2014 № 215 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий на проведение газификации индивидуальных жилых домов и квартир в многоквартирных домах жилищного фонда города Новосибирска»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 16.01.2014 № 215 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий на проведение газификации индивидуальных жилых домов и квартир в многоквартирных домах жилищного фонда города Новосибирска» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 14.03.2014 № 2078, от 29.10.2014 № 9374, от 03.06.2015 № 3873) следующие изменения:

1.1. В пункте 3 слова «ведомственной целевой программы «Развитие газификации города Новосибирска» на 2014 – 2016 годы, утвержденной постановлением мэрии города Новосибирска от 05.12.2013 № 11417» заменить словами «муниципальной программы «Жилищно-коммунальное хозяйство города Новосибирска» на 2016 – 2020 годы, утвержденной постановлением мэрии города Новосибирска от 31.12.2015 № 7503».

1.2. В подпункте 1.3 приложения слова «ведомственной целевой программы «Развитие газификации города Новосибирска» на 2014 – 2016 годы, утвержденной постановлением мэрии города Новосибирска от 05.12.2013 № 11417» заменить словами «муниципальной программы «Жилищно-коммунальное хозяйство города Новосибирска» на 2016 – 2020 годы, утвержденной постановлением мэрии города Новосибирска от 31.12.2015 № 7503».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.07.2016

№ 3197

Об установлении тарифов на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением города Новосибирска «Детский сад № 102 комбинированного вида»

В целях упорядочения деятельности муниципальных автономных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2015 № 125 «О Порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и признании утратившими силу отдельных решений (положений решений) Совета депутатов города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 28.06.2016 № 7), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному автономному дошкольному образовательному учреждению города Новосибирска «Детский сад № 102 комбинированного вида» тарифы на платные образовательные услуги (приложение).

2. Тарифы, установленные пунктом 1 настоящего постановления, вступают в действие на следующий день после опубликования постановления и действуют до 31.08.2017.

3. Департаменту экономики, стратегического планирования и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента образования мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 20.07.2016 № 3197

ТАРИФЫ

на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным автономным
дошкольным образовательным учреждением города Новосибирска
«Детский сад № 102 комбинированного вида»

№ п/п	Наименование услуги	Категория потребителей	Количество детей в группе	Тариф за один час занятий на одного ребенка (НДС не облагается), рублей
1	2	3	4	5
1	Занятия в спортивно-оздоровительной секции с элементами восточных единоборств «Здоровячок»	Дети, посещающие учреждение	5	130,0
2	Занятия по подготовке к обучению в школе	то же	4	150,0
3	Занятия в кружке «Робототехника»	- « -	4	150,0
4	Занятия в кружке «Юный эколог»	- « -	4	150,0
5	Занятия в кружке декоративно-прикладного творчества «Чудеса из глины»	- « -	4	165,0
6	Занятия в ИЗО-студии	- « -	4	165,0
7	Занятия в студии танца «Кадриль»	- « -	5	130,0
8	Занятия в вокальной студии	- « -	5	130,0
9	Занятия в детском ансамбле «Ложжари»	- « -	5	130,0
10	Занятия в кружке «Веселый английский для малышей»	- « -	4	150,0
11	Занятия по программе «Песочная терапия»	- « -	4	150,0

1	2	3	4	5
12	Консультация учителя-логопеда	Родители (законные представители) детей, посещающих учреждение	1	500,0
		то же	5	150,0
13	Занятия по коррекции речи	Дети, посещающие учреждение, за исключением посещающих группы для детей с тяжелыми нарушениями речи	1	500,0
		то же	5	150,0
14	Консультация педагога-психолога	Родители (законные представители) детей, посещающих учреждение	1	500,0
		то же	5	125,0
15	Коррекционные занятия с педагогом-психологом	Дети, посещающие учреждение	1	500,0

Примечания: используемое сокращение:
учреждение – муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение города Новосибирска «Детский сад № 102 комбинированного вида».

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.07.2016

№ 3121

Об отклонении предложения о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии со статьями 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска от 20.05.2016 № 104, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, от 27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674, от 27.02.2013 № 797, от 26.06.2013 № 898, от 26.02.2014 № 1047, от 22.10.2014 № 1199, от 26.11.2014 № 1221, от 31.03.2015 № 1315, от 02.12.2015 № 94, от 23.06.2016 № 231) Терехова О. Д. об изменении зоны природной (Р-1) в границах территории на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) согласно приложению в связи с тем, что предложение не соответствует планируемому развитию функциональных зон, определенному Генеральным планом города Новосибирска, а также не соответствует сложившейся планировке территории и существующему землепользованию.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Направить копию постановления заявителю.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.07.2016

№ 3214

О продаже долей в праве общей долевой собственности на жилые помещения, находящиеся в муниципальной собственности города Новосибирска

В целях организации работы по продаже долей в праве общей долевой собственности на жилые помещения, находящиеся в муниципальной собственности города Новосибирска, в связи с невозможностью их использования в целях решения вопросов муниципального значения города Новосибирска, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 28.09.2005 № 94 «О Положении о порядке управления и распоряжения муниципальным жилищным фондом города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить перечень долей в праве общей долевой собственности на жилые помещения, находящиеся в муниципальной собственности города Новосибирска, подлежащих продаже (приложение).

2. Муниципальному казенному учреждению города Новосибирска «Городское жилищное агентство» организовать продажу долей в праве общей долевой собственности на жилые помещения, предусмотренных пунктом 1 настоящего постановления:

2.1. Осуществить продажу долей в праве общей долевой собственности на жилые помещения (далее – доли) в соответствии со статьей 250 Гражданского кодекса Российской Федерации.

2.2. В случае отказа участников долевой собственности от покупки или не приобретения продаваемой доли в течение месяца со дня извещения, продажу долей осуществить путем проведения торгов в форме аукциона в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 05.06.2015 № 3932 «О Порядке проведения торгов в форме аукциона по продаже жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска».

3. Отменить постановление мэрии города Новосибирска от 04.05.2016 № 1742 «О перечне жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска, подлежащих продаже».

4. Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска (по городскому хозяйству).

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 20.07.2016 № 3214

ПЕРЕЧЕНЬ

долей в праве общей долевой собственности на жилые помещения, находящиеся в муниципальной собственности города Новосибирска, подлежащих продаже

№ п/п	Адрес	Вид жилого помещения	Общая площадь, кв. м	Доля города Новосибирска в праве общей долевой собственности на жилое помещение
1	2	3	4	5
1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Айвазовского, 2	Жилой дом	68,8	30/100
2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гайдара, 52	Жилой дом	55,4	2/3
3	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Молодости, 162	Жилой дом	91,1	1/2
4	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Пролетарская, 230	Жилой дом	69,4	24/100
5	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тульская, 26	Жилой дом	52,0	3/5

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.07.2016

№ 3122

Об отклонении предложения о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии со статьями 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска от 20.05.2016 № 104, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, от 27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674, от 27.02.2013 № 797, от 26.06.2013 № 898, от 26.02.2014 № 1047, от 22.10.2014 № 1199, от 26.11.2014 № 1221, от 31.03.2015 № 1315, от 02.12.2015 № 94, от 23.06.2016 № 231) Богалий А. И., Казиковой С. К. об изменении зоны улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории на зону застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3) согласно приложению в связи с тем, что предложение не соответствует планируемому развитию функциональных зон, определенному Генеральным планом города Новосибирска, а также не учитывает границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определенные постановлением мэрии города Новосибирска от 28.09.2015 № 5952 «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Фрунзе, Ипподромской и полосой отвода железной дороги, в Дзержинском районе».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Направить копию постановления заявителю.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.07.2016

№ 3123

Об отклонении предложения о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии со статьями 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска от 07.06.2016 № 105, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, от 27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674, от 27.02.2013 № 797, от 26.06.2013 № 898, от 26.02.2014 № 1047, от 22.10.2014 № 1199, от 26.11.2014 № 1221, от 31.03.2015 № 1315, от 02.12.2015 № 94, от 23.06.2016 № 231) Маджитяна Д. У. об изменении зоны ведения садоводства и огородничества (СХ-1) в границах территории на зону улично-дорожной сети (ИТ-3) согласно приложению в связи с тем, что предложение не соответствует планируемому развитию функциональных зон, определенному Генеральным планом города Новосибирска, а также не учитывает границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определенные постановлением мэрии города Новосибирска от 13.03.2015 № 2397 «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной рекой Обью, границей города Новосибирска, Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, ул. Тимирязева, ул. Сухарной, перспективной городской магистралью непрерывного движения в направлении перспективного Ельцовского моста через реку Обь в Заельцовском районе».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Направить копию постановления заявителю.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.07.2016

№ 3124

Об отклонении предложения о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии со статьями 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска от 20.05.2016 № 104, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, от 27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674, от 27.02.2013 № 797, от 26.06.2013 № 898, от 26.02.2014 № 1047, от 22.10.2014 № 1199, от 26.11.2014 № 1221, от 31.03.2015 № 1315, от 02.12.2015 № 94, от 23.06.2016 № 231) Ведерниковой Т. Б. об изменении зоны делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) согласно приложению в связи с тем, что предложение не соответствует планируемому развитию функциональных зон, определенному Генеральным планом города Новосибирска, а также не учитывает красные линии, границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур, определенные постановлением мэрии города Новосибирска от 18.04.2013 № 3865 «Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к жилому району «Береговой», по ул. Большевистской в Октябрьском районе».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Направить копию постановления заявителю.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.07.2016

№ 3225

Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Специализированная служба по вопросам похоронного дела «Ритуальные услуги»

В целях упорядочения деятельности муниципальных казенных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2015 № 125 «О Порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и признании утратившими силу отдельных решений (положений решений) Совета депутатов города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 28.06.2016 № 7), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному казенному учреждению города Новосибирска «Специализированная служба по вопросам похоронного дела «Ритуальные услуги» тарифы на платные услуги (приложение).

2. Тарифы, установленные пунктом 1 настоящего постановления, вступают в действие на следующий день после опубликования постановления и действуют до 20.07.2018.

3. Признать утратившими силу абзацы 3 – 6 подпункта 1.1, пункты 1 – 3, 5 – 8 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 10.12.2014 № 10979 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением города Новосибирска «Специализированная служба по вопросам похоронного дела «Ритуальные услуги».

4. Департаменту экономики, стратегического планирования и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 20.07.2016 № 3225

ТАРИФЫ

на платные услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением города
Новосибирска «Специализированная служба по вопросам похоронного дела
«Ритуальные услуги»

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Тариф (налогом на добавленную стоимость не облагается), рублей
1	2	3	4
1	Рытье могил вручную:		
1.1	Детская могила	1 могила	1686,0
1.2	Подростковая могила	то же	2958,0
1.3	Мусульманская могила	- «-	7977,0
1.4	Могила для урны	- «-	397,0
2	Захоронение урны с прахом в колумбарной нише (военный квартал)	1 ниша	13615,0
3	Захоронение урны с прахом в колумбарной нише:		
3.1	Ниша расположена на 1, 5 уровне	то же	5935,0
3.2	Ниша расположена на 2, 4 уровне	- «-	7355,0
3.3	Ниша расположена на 3 уровне	- «-	10241,0
4	Ручная копка могилы размером 3х3 м, глубина 2,5 м (традиционное цыганское захоронение)	1 цыганское захоронение	20787,0
5	Восстановление опавшей могилы	1 могила	1075,0
6	Уборка холмика могилы, участка (посыпка песком), промывка водой надгробия		
6.1	Одинарный холм могилы	1 уборка	1008,0
6.2	Двойной холм могилы	то же	1304,0
7	Работы по эксгумации останков, выполняемые в летний период:		

1	2	3	4
7.1	Эксгумация останков до 20 лет после захоронения	1 эксгумация	9653,0
7.2	Эксгумация останков через 20 и более лет после захоронения	то же	8622,0
7.3	Снятие и установка креста	1 шт.	217,0
7.4	Демонтаж памятника	то же	1339,0
7.5	Снятие цветника	- «-	635,0
7.6	Снятие и установка ограды	- «-	383,0
8	Работы по эксгумации останков, выполняемые в зимний период:		
8.1	Эксгумация останков до 20 лет после захоронения	1 эксгумация	10307,0
8.2	Эксгумация останков через 20 и более лет после захоронения	то же	9016,0
8.3	Снятие и установка креста	1 шт.	435,0
8.4	Демонтаж памятника	то же	1661,0
8.5	Снятие цветника	- «-	882,0
8.6	Снятие и установка ограды	- «-	789,0

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.07.2016

№ 3125

Об отклонении предложения о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии со статьями 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска от 07.06.2016 № 105, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, от 27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674, от 27.02.2013 № 797, от 26.06.2013 № 898, от 26.02.2014 № 1047, от 22.10.2014 № 1199, от 26.11.2014 № 1221, от 31.03.2015 № 1315, от 02.12.2015 № 94, от 23.06.2016 № 231) общества с ограниченной ответственностью ТЦ «ВОСТОЧНЫЙ» об изменении зоны улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории на зону делового, общественного коммерческого назначения (ОД-1) согласно приложению в связи с тем, что предложение не учитывает границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определенные постановлением мэрии города Новосибирска от 11.11.2014 № 9867 «Об утверждении проекта планировки жилого района «Плющихинский» в Октябрьском районе», а также не соответствует существующему землепользованию.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Направить копию постановления заявителю.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.07.2016

№ 3224

О внесении изменений в постановление мэра от 01.09.2006 № 989 «Об организации погребения умерших (погибших), имеющих особые заслуги перед государством и городом Новосибирском»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэра от 01.09.2006 № 989 «Об организации погребения умерших (погибших), имеющих особые заслуги перед государством и городом Новосибирском» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 08.07.2010 № 215, от 15.04.2013 № 3660, от 24.07.2013 № 6955, от 19.08.2015 № 5313) следующие изменения:

1.1. В преамбуле слова «решением городского Совета Новосибирска от 24.05.2006 № 253 «О Порядке деятельности общественных кладбищ на территории города Новосибирска» заменить словами «постановлением мэрии города Новосибирска от 08.12.2015 № 7053 «О Порядке деятельности общественных кладбищ и крематориев на территории города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска».

1.2. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Департаменту финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска осуществлять финансовое обеспечение расходов, связанных с погребением умерших (погибших), имеющих особые заслуги перед государством и городом Новосибирском, в пределах утвержденных бюджетных ассигнований в соответствии с присвоенными бюджетными обязательствами по заявкам главных распорядителей бюджетных средств.».

1.3. Пункт 6 признать утратившим силу.

1.4. В приложении:

1.4.1. В пункте 1.2 слова «решения городского Совета Новосибирска от 24.05.2006 № 253 «О Порядке деятельности общественных кладбищ на территории города Новосибирска» заменить словами «постановления мэрии города Новосибирска от 08.12.2015 № 7053 «О Порядке деятельности общественных кладбищ и крематориев на территории города Новосибирска».

1.4.2. В пункте 1.3:

1.4.2.1. В абзаце первом слово «настоящим» исключить.

1.4.2.2. Абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«С лицами, подлежащими погребению в соответствии с Порядком, могут быть захоронены их умерший(ая) супруг(а) при наличии на месте погребения умершего

(погибшего), имеющего особые заслуги, свободного участка земли.».

1.4.3. Абзац первый пункта 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2. Комиссия в соответствии с Порядком осуществляет подготовку протокола церемонии погребения, который согласовывается со специализированной службой, супругом(ой), близкими родственниками, иными родственниками, законным представителем или иным лицом (организацией), взявшим на себя обязанность осуществить погребение умершего (погибшего), имеющего особые заслуги, и утверждается председателем комиссии.».

1.4.4. Пункты 2.4, 2.5 изложить в следующей редакции:

«2.4. Расходы по организации прощания и погребения умерших (погибших), имеющих особые заслуги, производятся за счет бюджета города Новосибирска, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации, в размере, не превышающем 100000,0 рублей.

2.5. Оплата расходов, указанных в пункте 2.4 Порядка, производится муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Хозяйственное управление».».

1.4.5. Дополнить пунктом 2.6 следующего содержания:

«2.6. Расходы, связанные с организацией прощания и погребения умерших (погибших), имеющих особые заслуги, в части, превышающей размер расходов, установленный пунктом 2.4 Порядка, оплачиваются супругом(ой), близкими родственниками, иными родственниками, законным представителем или иным лицом (организацией), взявшим на себя обязанность осуществить погребение умершего (погибшего), имеющего особые заслуги.».

1.4.6. В подпункте 5.1.1 слово «надгробия» заменить словами «намогильного сооружения (надгробия)».

1.4.7. Пункт 5.2 дополнить словами «, постановлением мэрии города Новосибирска от 08.12.2015 № 7056 «О Положении о порядке размещения элементов монументально-декоративного оформления на территории города Новосибирска».

1.4.8. Пункт 5.3 изложить в следующей редакции:

«5.3. Расходы, связанные с изготовлением и установкой намогильного сооружения (надгробия), производятся за счет бюджета города Новосибирска, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации, в размере, не превышающем 100000,0 рублей.».

1.4.9. Дополнить пунктами 5.4, 5.5 следующего содержания:

«5.4. Оплата расходов, указанных в пункте 5.3 Порядка, производится муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Хозяйственное управление».

5.5. Расходы, связанные с изготовлением и установкой надгробного сооружения (надгробия), в части, превышающей размер расходов, установленный пунктом 5.3 Порядка, оплачиваются супругом(ой), близкими родственниками, иными родственниками, законным представителем или иным лицом (организацией), взявшим на себя обязательства по увековечиванию памяти умершего (погибшего), имеющего особые заслуги.»

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска и начальника управления делами мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.07.2016

№ 3126

Об отклонении предложения о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии со статьями 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска от 20.05.2016 № 104, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, от 27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674, от 27.02.2013 № 797, от 26.06.2013 № 898, от 26.02.2014 № 1047, от 22.10.2014 № 1199, от 26.11.2014 № 1221, от 31.03.2015 № 1315, от 02.12.2015 № 94, от 23.06.2016 № 231) Андреева А. А. об изменении зоны застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории на зону озеленения (Р-2) согласно приложению в связи с тем, что предложение не соответствует сложившейся планировке территории и существующему землепользованию, а также не учитывает границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определенные постановлением мэрии города Новосибирска от 26.11.2014 № 10301 «Об утверждении проекта планировки территории жилого района «ОбьГЭС» в Советском районе».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Направить копию постановления заявителю.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.07.2016

№ 3223

Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Новосибирский городской архив»

В целях упорядочения деятельности муниципальных казенных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2015 № 125 «О Порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и признании утратившими силу отдельных решений (положений решений) Совета депутатов города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 23.06.2016 № 6), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному казенному учреждению города Новосибирска «Новосибирский городской архив» тарифы на платные услуги (приложение).

2. Тарифы, установленные пунктом 1 настоящего постановления, вступают в действие на следующий день после опубликования постановления и действуют до 01.07.2018.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 05.08.2013 № 7259 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Новосибирский городской архив».

4. Департаменту экономики, стратегического планирования и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 20.07.2016 № 3223

ТАРИФЫ

на платные услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением
города Новосибирска «Новосибирский городской архив»

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Тариф (НДС не облагается), рублей
1	2	3	4
1	Исполнение тематических запросов по документам XIX - XXI вв., машинописный текст	запрос	600,0
2	Подготовка архивной копии (с заверением документа гербовой печатью) формата А 4	экземпляр	330,0
3	Подготовка информационного письма с ответом на запрос с отрицательным результатом поиска	то же	270,0
4	Подготовка информационного письма с рекомендацией о возможных местах хранения документов по теме запроса	-«-	170,0
5	Удостоверение аутентичности документа с заверением гербовой печатью архива	-«-	250,0
6	Изготовление дополнительных экземпляров архивной справки по просьбе заявителя	-«-	35,0
7	Выдача дубликата или переформление архивной справки	-«-	200,0
8	Подготовка и выдача дополнительной ксерокопии документа формата А 4 с заверением гербовой печатью	-«-	70,0
9	Подготовка и выдача ксерокопии документа формата А 4 (с указанием фондовой принадлежности)	лист	30,0
10	Подготовка и выдача ксерокопии документа формата А 3 (с указанием фондовой принадлежности)	то же	35,0
11	Подготовка и выдача ксерокопии страницы печатного издания формата А 4 и менее	-«-	20,0

1	2	3	4
12	Фотосъемка архивных документов на бумажном носителе техническими средствами пользователя в помещении архива и под контролем сотрудника архива (при отсутствии у архива технической возможности проведения фотосъемки)	0,5 часа	200,0
13	Подготовка тематической подборки архивных дел, документов и их представление для киноvideofотосъемки техническими средствами заказчика	единица хранения	150,0
14	Подготовка и выдача цифровой копии документа (без стоимости носителя и компьютерной обработки) разрешением 300 dpi формата А4	образ	300,0

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.07.2016

№ 3128

Об отклонении предложения о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии со статьями 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска от 20.05.2016 № 104, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, от 27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674, от 27.02.2013 № 797, от 26.06.2013 № 898, от 26.02.2014 № 1047, от 22.10.2014 № 1199, от 26.11.2014 № 1221, от 31.03.2015 № 1315, от 02.12.2015 № 94, от 23.06.2016 № 231) Мамояна Г. К. об изменении зоны отдыха и оздоровления (Р-3) в границах территории на зону коммунальных и складских объектов (П-2) согласно приложению в связи с тем, что предложение не соответствует планируемому развитию функциональных зон, определенному Генеральным планом города Новосибирска, а также не учитывает красные линии, границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур, определенные постановлением мэрии города Новосибирска от 20.11.2014 № 10104 «Об утверждении проекта планировки территории восточной части Дзержинского района».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Направить копию постановления заявителю.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.07.2016

№ 3189

Об установлении тарифа на платную услугу, оказываемую муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Центр управления городским автоэлектротранспортом»

В целях упорядочения деятельности муниципальных казенных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2015 № 125 «О Порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и признании утратившими силу отдельных решений (положений решений) Совета депутатов города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 23.06.2016 № 6), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному казенному учреждению города Новосибирска «Центр управления городским автоэлектротранспортом» тариф на обслуживание помещений, переданных в аренду, в административном здании по адресу: ул. Ленина, 50 в размере 53,0 рублей за 1 кв. м в месяц без учета расходов на оплату коммунальных услуг (налогом на добавленную стоимость не облагается).

2. Тариф, установленный пунктом 1 настоящего постановления, вступает в действие на следующий день после опубликования постановления и действует до 01.07.2018.

3. Департаменту экономики, стратегического планирования и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.07.2016

№ 3190

Об установлении тарифов на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным автономным общеобразовательным учреждением города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 211 имени Леонида Ивановича Сидоренко»

В целях упорядочения деятельности муниципальных автономных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2015 № 125 «О Порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и признании утратившими силу отдельных решений (положений решений) Совета депутатов города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 28.06.2016 № 7), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному автономному общеобразовательному учреждению города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 211 имени Леонида Ивановича Сидоренко» тарифы на платные образовательные услуги (приложение).

2. Тарифы, установленные пунктом 1 настоящего постановления, вступают в действие на следующий день после опубликования постановления и действуют до 31.08.2018.

3. Признать утратившими силу строки 1, 3, 4 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 13.10.2014 № 8989 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным автономным общеобразовательным учреждением города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 211».

4. Департаменту экономики, стратегического планирования и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента образования мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 20.07.2016 № 3190

ТАРИФЫ

на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным автономным общеобразовательным учреждением города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 211 имени Леонида Ивановича Сидоренко»

№ п/п	Наименование услуги	Количество детей в группе	Тариф за один час занятий на одного ребенка (налогом на добавленную стоимость не облагается), рублей
1	2	3	4
1	Адаптация и подготовка детей дошкольного возраста к обучению в школе	20	29,0
2	Занятия с логопедом	3	204,0
		12	53,0
3	Присмотр и уход за учащимися в возрасте от 7 до 10 лет в группе продленного дня	25	12,0

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19.07.2016

№ 3155

Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной перспективной городской магистралью в направлении ул. Фрунзе, перспективной Биатлонной магистралью, Гусинобродским шоссе, ул. Доватора в Дзержинском районе

В целях выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов капитального строительства, в том числе объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 22.09.2015 № 5863 «О подготовке проекта планировки территории, ограниченной перспективной городской магистралью в направлении ул. Фрунзе, перспективной Биатлонной магистралью, Гусинобродским шоссе, ул. Доватора в Дзержинском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки территории, ограниченной перспективной городской магистралью в направлении ул. Фрунзе, перспективной Биатлонной магистралью, Гусинобродским шоссе, ул. Доватора в Дзержинском районе (приложение).

2. До внесения соответствующих изменений в проект планировки территории восточной части Дзержинского района, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 20.11.2014 № 10104 (далее – проект планировки), применять проект планировки в части, не противоречащей проекту планировки территории, ограниченной перспективной городской магистралью в направлении ул. Фрунзе, перспективной Биатлонной магистралью, Гусинобродским шоссе, ул. Доватора в Дзержинском районе, утвержденному настоящим приложением.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

ПРОЕКТ

планировки территории, ограниченной перспективной городской магистралью
в направлении ул. Фрунзе, перспективной Биатлонной магистралью,
Гусинобродским шоссе, ул. Доватора в Дзержинском районе

1. Чертеж планировки территории с отображением красных линий, границ зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства, границ зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (приложение 1).

2. Чертеж планировки территории с отображением линий, обозначающих дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам (приложение 2).

3. Положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории (приложение 3).

Приложение 3
к проекту планировки террито-
рии, ограниченной перспективной
городской магистралью в направ-
лении ул. Фрунзе, перспективной
Биатлонной магистралью, Гуси-
нобродским шоссе, ул. Доватора в
Дзержинском районе

ПОЛОЖЕНИЯ

о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории

1. Характеристика современного использования проектируемой территории

Проект планировки территории, ограниченной перспективной городской магистралью в направлении ул. Фрунзе, перспективной Биатлонной магистралью, Гусинобродским шоссе, ул. Доватора в Дзержинском районе (далее – проект планировки) разработан в отношении территории, ограниченной перспективной городской магистралью в направлении ул. Фрунзе, перспективной Биатлонной магистралью, Гусинобродским шоссе, ул. Доватора в Дзержинском районе (далее – проектируемая территория). Проектируемая территория ограничена с севера перспективной городской магистралью в направлении ул. Фрунзе, с запада – ул. Доватора, с юга – Гусинобродским шоссе, переходящим в автомобильную дорогу регионального значения К-19р «Новосибирск – Ленинск-Кузнецкий», с востока – СНТ «Ракета», СНТ «Заря», СНТ «Заречный».

Площадь проектируемой территории составляет 603,5 га.

На проектируемой территории имеется резерв для увеличения площади жилой застройки, создания зеленых зон отдыха и досуга, занятий физической культурой. Для этого необходимо провести инженерную подготовку территории, обеспечение соответствующими инженерными и транспортными коммуникациями.

В настоящее время 44 % проектируемой территории занято многоквартирной и индивидуальной жилой застройкой. На проектируемой территории расположены участки объектов торгового, производственного, коммунально-складского назначения, объектов транспортной инфраструктуры. Садовые и дачные общества занимают 5,35 % территории. Общая площадь земель на проектируемой территории со-

ставляет 603,5 га. Доля используемой территории составляет 94,6 %, прочие территории – 5,4 %, из которых 1,1 % уже предоставлено застройщикам для размещения объектов капитального строительства.

Баланс существующего использования проектируемой территории приведен в таблице 1.

Таблица 1

Баланс существующего использования проектируемой территории

№ п/п	Вид использования	Площадь, га	Процент к итогу
1	2	3	4
1	Используемая территория:		
1.1	Жилая застройка, в том числе:	265,56	44
1.1.1	Жилая застройка повышенной этажности (выше 9 этажей)	12,2	2,02
1.1.2	Многоэтажная застройка (7 - 9 этажей)	17,0	2,82
1.1.3	Среднеэтажная застройка (4 - 6 этажей)	17,8	2,95
1.1.4	Малозэтажная жилая застройка (1 - 3 этажа)	10,2	1,7
1.1.5	Индивидуальная жилая застройка	208,36	34,53
1.2	Общественно-деловая застройка, в том числе:	25,95	4,3
1.2.1	в т.ч. Объекты делового, общественного и коммерческого назначения	12,46	2,06
1.2.2	Объекты культурно-досугового назначения	0,44	0,07
1.2.3	Территории общеобразовательных организаций и дошкольных образовательных организаций	12,4	2,05
1.2.4	Объекты спортивно-оздоровительного назначения	0,65	0,1
1.3	Территории естественной природной растительности	56,59	9,37
1.4	Производственная застройка, в том числе:	29,25	4,85
1.4.1	Производственные объекты	13,45	2,23
1.4.2	Коммунально-складские объекты	15,8	2,62
1.5	Улично-дорожная сеть	152,45	24,27
1.6	Территории сельскохозяйственного использования, в том числе:	32,31	5,35
1.6.1	Территории садоводческих объединений граждан	32,31	5,35

1	2	3	4
1.7	Режимные территории	8,65	1,4
	Итого используемой территории:	570,76	94,6
1.8	Прочие территории, в том числе:	32,74	5,4
1.8.1	Предоставленные для перспективной застройки	32,74	5,4
	Итого:	603,5	100,0

Всего используется 94,6 % территории, из них 1,1 % предоставлена для перспективной застройки.

Численность населения в границах проектируемой территории на начало 2015 года составила 34,4 тыс. человек. Из них 9,9 тыс. человек проживают в индивидуальных жилых домах с придомовыми земельными участками.

Обеспеченность жилой площадью ниже средней по городу Новосибирску и составляет 17,3 кв. м/человека. Существующая жилая застройка не соответствует современным требованиям по комфортности, жилищной обеспеченности населения, уровню благоустройства территории.

Обеспеченность населения местами в дошкольных образовательных организациях (далее – детский сад) составляет 61,5 %, в общеобразовательных организациях (далее – общеобразовательная школа) – 119,5 %. Отдельные жилые территории не обеспечены объектами социально-культурного и коммунально-бытового назначения в пределах нормативных радиусов доступности.

На территории индивидуальной жилой застройки, характеризующейся значительно более низкой плотностью (около 40 чел./га), радиусы обслуживания детских садов и общеобразовательных школ не выдерживаются.

Наиболее загруженными в настоящее время являются магистральные улицы: Гусинобродское шоссе, ул. Волочаевская.

Из-за селитебно-трудовой несбалансированности население, расположенное на проектируемой территории, вынуждено совершать поездки к местам приложения труда в центр и другие районы города Новосибирска. Кроме того, через проектируемую территорию проходит значительный поток транзитного транспорта, в том числе грузового, в направлении на город Ленинск-Кузнецкий.

Несмотря на то что на проектируемой территории располагается несколько участков размещения стоянок и индивидуальных гаражей, здесь остро ощущается недостаток парковочных мест. В первую очередь дефицит касается приобъектных стоянок в торговых зонах.

В целом проектируемая территория имеет низкий уровень транспортной связанности, улично-дорожная сеть не в полной мере обеспечивает транспортные потребности населения и требует серьезных мероприятий по ее развитию.

2. Основные направления градостроительного развития проектируемой территории

2.1. Основные положения

Проект планировки выполнен в соответствии с Генеральным планом города Новосибирска, Правилами землепользования и застройки города Новосибирска. Развитие проектируемой территории предусматривается на расчетный срок до 2030 года.

Проект планировки выполнен с целью выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры (планировочных районов, микрорайонов, кварталов).

Проектируемая территория представляет собой один планировочный район, который в свою очередь районными магистральями делится на планировочные микрорайоны. Всего в границах проектирования выделено 7 планировочных микрорайонов.

Проектируемая территория ограничена перспективной Трикотажной магистралью (ул. Доватора), перспективным продолжением ул. Фрунзе, перспективной городской магистралью (ул. Биатлонная), Гусинобродским шоссе.

Значительного объема нового жилищного строительства не предусматривается, основные мероприятия направлены на реконструкцию территории.

Предусмотрено сохранение сложившегося массива малоэтажной застройки в восточной части территории, зону садовых и дачных участков предусмотрено перевести в индивидуальную жилую застройку. Развитие многоэтажной застройки за счет индивидуальной жилой застройки предусмотрено западнее ул. Волочаевской.

Общественно-деловая застройка сосредоточена на границах кварталов, вдоль улиц. Жилая и социально ориентированная застройки находятся внутри планировочных кварталов. В пределах пешеходной доступности предусматриваются объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, остановочные пункты общественного транспорта.

Пешеходные аллеи и зеленые коридоры лентами проходят по проектируемой территории, соединяют жилые кварталы, общеобразовательные школы, детские сады и другие объекты, выходя на магистральные улицы: ул. Фрунзе, ул. Бориса Богаткова, ул. Биатлонную.

Биатлонная магистраль, соединяющая Гусинобродское шоссе на юге с параллельными ему ул. Бориса Богаткова и ул. Фрунзе, является восточной границей проекта планировки. Она существенно улучшает транспортную доступность к зоне городских лесов, территории биатлонного комплекса и обладает большим оздоровительным и спортивным потенциалом не только для жителей Дзержинского района.

Продолжение ул. Бориса Богаткова предусмотрено по пер. Воронежскому через центр массива индивидуальной жилой застройки, что позволит обеспечить данную территорию общественным транспортом с нормативными радиусами доступ-

ности и значительно улучшит транспортное сообщение данной территории с другими частями города.

Река Каменка протекает с запада на восток по проектируемой территории, большей частью вдоль ул. Фрунзе. В ее водоохраной зоне предусматривается озеленение, пешеходные аллеи. Часть существующей застройки (гаражи, несколько индивидуальных жилых домов с участками, находящиеся в водоохраной зоне и вплотную подступившие к береговой полосе) предусмотрена под снос. Благоустройство, озеленение предусматриваются и в водоохраной зоне двух малых рек, впадающих в реку Каменку с южной стороны. Пересечение рек с дорогами планируется с устройством водопропускных труб.

На расчетный срок запланированы следующие значения показателей развития проектируемой территории:

Численность населения увеличится до 46,4 тыс. человек, в том числе 7,6 тыс. человек будут проживать в кварталах индивидуальной жилой застройки.

Жилищный фонд проектируемой территории увеличится до 1020,8 тыс. кв. м. Объем жилищного строительства составит 465,8 тыс. кв. м общей площади.

Структура жилищного фонда примет следующий вид:

многоэтажные и среднеэтажные жилые дома – 776,0 тыс. кв. м (76,0 %);
индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками – 244,8 тыс. кв. м (24,0 %).

Средняя обеспеченность населения общей площадью жилищного фонда составит 22 кв. м/человека.

Обеспеченность озеленением общего пользования составит 8,2 кв. м/человека.

2.2. Зоны размещения объектов капитального строительства

Проектом планировки устанавливаются зоны планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства. В зонах с уже существующими объектами предусматривается возможность дальнейшего развития проектируемой территории с размещением новых объектов капитального строительства соответствующего назначения.

Проектом планировки выделены следующие зоны планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства:

- зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1);
- зона застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3);
- зона застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4);
- зона застройки жилыми домами повышенной этажности (Ж-5);
- зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6);
- зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1);
- подзона специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1);

подзона специализированной средне- и многоэтажной общественной застройки (ОД-4.2);

зона объектов здравоохранения (ОД-3);

зона объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5);

зона природная (Р-1);

зона озеленения (Р-2);

зона объектов спортивного назначения (Р-4);

зона коммунальных и складских объектов (П-2);

зона военных и иных режимных объектов и территорий (С-3);

зона улично-дорожной сети (ИТ-3);

зона транспортно-пересадочных узлов (ИТ-5);

зона стоянок для легковых автомобилей (СА-1).

Наименование устанавливаемых зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства и планируемые регламенты их использования соответствуют территориальным зонам, определенным Правилами землепользования и застройки города Новосибирска.

2.3. Развитие системы транспортного обслуживания

Проектные предложения о совершенствовании улично-дорожной сети проектируемой территории основаны на анализе современного состояния улично-дорожной сети и выявленных проблем ее развития, опираются на решения, заложенные в Генеральном плане развития города Новосибирска на период до 2030 года и Генеральной схеме развития улично-дорожной сети города Новосибирска.

Предусматривается развитие существующих и строительство новых элементов системы транспортного обслуживания территории. Развитие получают существующие виды транспорта, размещаются элементы внеуличных видов пассажирского транспорта – скоростного трамвая и метрополитена.

Проектом планировки предлагается перевести следующие магистральные улицы районного значения: ул. Есенина, ул. Докучаева, ул. Толбухина в класс улиц местного значения в связи с тем, что эти улицы не соответствуют нормативным характеристикам магистральных улиц.

Опорный каркас магистральной сети улиц проектируемой территории сформирован тремя радиальными и тремя дуговыми магистральными улицами городского значения 1 и 2 классов. Радиальные: Гусинобродское шоссе, продолжение ул. Фрунзе, продолжение ул. Бориса Богаткова. Дуговые: ул. Трикотажная, ул. Волочаевская, ул. Биатлонная.

Гусинобродское шоссе и ул. Фрунзе являются вылетными и переходят в ул. Гусинобродский Тракт и Каменское шоссе с выходом на проектируемый «Восточный обход» соответственно. Улица Трикотажная, ул. Волочаевская обеспечивают связи с соседними планировочными районами.

Магистральи районного значения – ул. Коминтерна, ул. Техническая обеспечивают перераспределение транспортных потоков и транспортные связи жилых территорий с городскими магистралями, улицы и проезды связывают объекты застройки в пределах межмагистральных территорий (планировочных микрорайонов, кварталов). Таким образом, проектом планировки формируется улично-дорожная сеть с более высокой степенью связности.

На территории садовых участков улично-дорожная сеть сформирована на основе сложившейся структуры проездов с расширением их нормативных показателей.

Для обеспечения полной транспортной доступности к участкам существующей и проектируемой застройки необходимо развитие сети внутримикрорайонных (квартальных) проездов. Формирование данной сети должно предусматриваться на последующих этапах архитектурно-строительного проектирования застройки планировочных кварталов.

На расчетный срок площадь улично-дорожной сети и городских улиц в красных линиях будет занимать 157,65 га. Площадь дорожных покрытий улично-дорожной сети составит 734,27 тыс. кв. м.

Протяженность сети магистральных улиц всех видов составит 18,9 км, что обеспечит плотность магистральной сети в границах проекта планировки – 3,1 км/кв. км.

Общая протяженность улично-дорожной сети будет равна 45,14 км, что обеспечит плотность улично-дорожной сети на территории: в границах проекта планировки – 7,5 км /кв. км.

Проектом планировки учитывается необходимость строительства транспортных развязок, в том числе в двух уровнях. На пересечениях магистральных улиц городского значения 1 и 2 классов обеспечивается пропуск непрерывного транспортного потока в прямом направлении для улицы более высокой категории.

Новая троллейбусная линия прокладывается по ул. Бориса Богаткова, развивается по ул. Трикотажной (протяженность 3,3 км).

Автобусные маршруты предусмотрены (в том числе действующие) по Гусинобродскому шоссе, ул. Фрунзе, ул. Бориса Богаткова, ул. Трикотажной, ул. Волочаевской, ул. Биатлонной, ул. Коминтерна.

Проектом планировки предусматривается развитие метрополитена. По Гусинобродскому шоссе планируется строительство двух станций: «Гусинобродская» и «Молодежная».

Проектом планировки предусматриваются зоны размещения многоуровневых гаражных комплексов районного обслуживания с радиусом доступности до 150 м в непосредственной близости от жилых и общественно-деловых зон. Зоны размещения многоуровневых гаражных комплексов городского обслуживания размещаются вдоль основных транспортных магистралей и в составе коммунально-складских зон.

Общая площадь территории паркингов районного и городского обслуживания для хранения индивидуальных транспортных средств жителей проектируемой территории составит 5,12 га.

Проектом планировки предусмотрена организация транспортно-пересадочного узла на пересечении Гусинобродского шоссе с ул. Коминтерна вблизи планируемой станции метрополитена «Молодежная» с организацией конечной остановки городского пассажирского транспорта и пересадки на пригородный транспорт, в перспективе – со строительством автовокзала.

2.4. Развитие систем инженерно-технического обеспечения

2.4.1. Водоснабжение

Проектом планировки предусматривается дальнейшее развитие централизованной системы водоснабжения, при этом намечается максимальное использование существующих сетей водопровода с заменой труб на больший диаметр там, где необходимо.

Для обеспечения стабильного водоснабжения существующей и проектируемой застройки проектируемой территории необходимо построить два водовода 2 Д 300 мм от понизительной насосной станции (далее – ПНС) «Раздольное».

Водоснабжение проектируемой территории возможно от существующих и вновь построенных магистральных сетей водопровода.

2.4.2. Водоотведение

Расчетное водоотведение от проектируемой и сохраняемой застройки в рассматриваемых границах определено в соответствии с расчетным водопотреблением и составляет до 2030 года 15590,40 куб. м/сутки.

В соответствии с Генеральным планом развития города Новосибирска на период до 2030 года основной объем работ по магистральным коллекторам и головным сооружениям системы канализации будет направлен на реновацию и реконструкцию действующей системы с расширением ее на новые участки массового строительства в границах города. Для проектируемой территории предусмотрены следующие мероприятия по развитию правобережного бассейна канализования:

устройство коллектора Д 500 мм по Гусинобродскому шоссе от коллектора Д 500 мм в районе автотранспортного предприятия № 9 до коллектора Д 500 мм по ул. Технической;

устройство двух канализационно-насосных станций перекачки (далее – КНС). КНС-6 перекачивает стоки от микрорайона 261.01.07, до существующего коллектора Д 500 мм по Гусинобродскому шоссе, КНС-5 перекачивает от микрорайона 261.01.03 до существующего коллектора Д 500 мм по ул. Волочаевской.

2.4.3. Теплоснабжение

Проектом планировки предусматривается обеспечение централизованным теплоснабжением всей новой и сохраняемой многоэтажной жилищно-коммунальной

застройки. Теплоснабжение индивидуальных жилых домов с приусадебными земельными участками и коттеджной застройки предполагается децентрализованным – от индивидуальных экологически чистых источников тепла, автономных теплогенераторов, использующих в качестве топлива природный газ. Выбор индивидуальных источников тепла объясняется тем, что объекты имеют незначительную тепловую нагрузку и находятся на значительном расстоянии друг от друга, что влечет за собой большие потери в тепловых сетях и значительные капитальные вложения по прокладке сетей.

Теплоснабжение проектируемой жилой застройки планировочных микрорайонов на расчетный срок строительства предлагается осуществить от новой блочной модульной котельной. Общая мощность котельной составит 52,5 МВт (45,14 Гкал/час), что позволит обеспечить теплом и часть коттеджной застройки планировочных микрорайонов, расположенных в непосредственной близости от котельной. Подключенная тепловая нагрузка – 48,4 МВт (41,62 Гкал/час).

Для обеспечения качественного и бесперебойного теплоснабжения на проектируемой территории инвестиционной программой открытого акционерного общества «Новосибирскгортеплоэнерго» «Развитие теплосетевого хозяйства города Новосибирска» предусматривается ряд мероприятий по улучшению теплоснабжения, что позволит дополнительно подключить тепловые нагрузки, в том числе перекладка теплотрассы 2 Д 700 мм на 2 Д 1200 мм протяженностью 2,20 км по ул. Национальной от ПНС-6 до пр. Дзержинского.

Для подачи расчетного количества тепла к планировочным микрорайонам (кварталам) необходимо в дополнение к существующим сетям построить внеплощадочные и распределительные теплосети. Проектом планировки предлагается:

в кварталах с новой застройкой строительство новых центральных тепловых пунктов (далее – ЦТП) – 4 объекта;

строительство теплотрассы 2 Д 400 мм для подключения нового микрорайона 261.01.05 протяженностью 0,80 км;

строительство теплотрассы 2 Д 300 мм по ул. Коминтерна протяженностью 0,42 км;

строительство теплотрассы 2 Д 400 мм по ул. Толбухина протяженностью 0,60 км;

строительство теплотрассы 2 Д 150 - 200 мм протяженностью 0,53 км.

Резервирование тепловых сетей достигается путем их кольцевания и устройством нагруженных перемычек. Для резервного теплоснабжения зданий потребителей тепловой энергии первой категории (медицинские организации с постоянным пребыванием больных: больницы, роддомы, диспансеры) предполагается использовать автономные источники тепла.

Проектом планировки предусматривается подключение 14 – 24-этажных домов через индивидуальные тепловые пункты по независимой схеме. Подключение домов меньшей этажности предусматривается через ЦТП.

2.4.4. Газоснабжение

Схемой газоснабжения города Новосибирска предусматривается перевод существующей жилой застройки и промышленных объектов, использующих сжиженный углеводородный газ, на природный газ.

В городе принимается трехступенчатое распределение природного газа:

1-я ступень – газопроводы высокого давления до 12 кгс/кв. см;

2-я ступень – газопроводы высокого давления до 6,0 кгс/кв. см;

3-я ступень – газопроводы низкого давления до 300 мм в. ст.

К газопроводам высокого давления 12 кгс/кв. см подключаются головные газорегуляторные пункты.

К газопроводам высокого давления до 6,0 кгс/кв. см подключаются:

газорегуляторные пункты;

коммунально-бытовые потребители;

отопительные котельные;

промышленные предприятия.

Для обеспечения всех существующих и перспективных потребителей природным газом схемой газоснабжения города Новосибирска запланирована модернизация существующих газораспределительных станций (далее – ГРС) ГРС-2 и ГРС-6 с сохранением существующих газопроводов, увеличение пропускной способности существующих газопроводов и обеспечение необходимого давления у конечных потребителей.

2.4.5. Электроснабжение

В соответствии с предложениями по развитию электрических сетей с учетом программы развития акционерного общества (далее – АО) «Региональные электрические сети» (далее – «РЭС») и предложений филиала АО «РЭС» «Восточные электрические сети» проектом планировки предусматривается перевод подстанции (далее – ПС) «Волочаевская» на напряжение 220 кВ с установкой двух трансформаторов 220/110/10 кВ мощностью 40 МВА и строительством отпайки от линии электропередач 220 кВ ПС «Отрадная-Заря».

Прирост нагрузок составит 23,21 МВт.

Для электроснабжения потребителей на проектируемой территории планируется строительство ТП и прокладка кабельных линий 10 кВ.

Указанные мероприятия позволят увеличить пропускную способность сетей и создадут техническую возможность для подключения электрической мощности 24,32 МВт перспективной нагрузки объектов нового строительства.

2.4.6. Связь

Анализируя состояние телефонной связи на проектируемой территории можно отметить, что для предоставления населению более качественной телефонной связи и расширения спектра телематических услуг необходимо осуществить строи-

тельство объектов связи в центре телефонной нагрузки и замену медно-жильных кабелей на волоконно-оптические кабели связи.

На проектируемых объектах административного, общественно-делового назначения и в гостиничных комплексах необходимо предусмотреть строительство ведомственных учрежденческих автоматических телефонных станций с выходом в город, строительство системы пожарной и охранной сигнализации и автоматизированную систему управления и диспетчерского контроля.

2.4.7. Инженерная подготовка проектируемой территории

Проектом планировки предусматриваются мероприятия по организации рельефа и развитию системы ливневой канализации на всей проектируемой территории. Проектируемая территория расположена на окраине в восточной части города Новосибирска. С запада на восток территорию пересекает долина реки Каменки. Пологам проходят реки Водопойка, Нарнистая, впадающие в реку Каменку.

Проектируемая территория относится к Волочаевскому плато и Михайловской возвышенности с абсолютными отметками поверхности 130,0 – 211,0 м. Местность имеет общий уклон в сторону реки Каменки. Рельеф местности волнистый, осложненный сетью логов и ложин.

Максимальные уклоны, предусмотренные схемой вертикальной планировки по уличной сети, составляют для магистралей городского значения 0,05, на проездах местного значения – до 0,08, минимальные уклоны в зоне новой застройки – 0,004, в зоне существующей – 0 %.

Часть существующей застройки проектируемой территории находится в зоне затопления паводками – 1 %-ной обеспеченности реки Каменки. Проектом планировки предусматривается защита жилой застройки от 1 % паводка за счет строительства дамбы до незатопляемых отметок, а также сплошной подсыпки территории.

Вертикальная планировка решена с общим уклоном на северо-запад в сторону реки Оби.

В настоящее время водоотвод поверхностного стока осуществляется по существующим закрытым и открытым водостокам:

коллектора ливневой канализации Д 800 - 1000 мм по ул. Волочаевской;

коллектора ливневой канализации Д 800 - 1200 мм по ул. Доватора;

коллектора ливневой канализации Д 400 - 1000 мм по пр. Дзержинского.

Сброс поверхностного стока в настоящее время осуществляется в долину реки Каменки, что вызывает подтопление существующей застройки и загрязнение реки Каменки.

В проекте планировки предусматривается спрямление и расчистка русла реки Каменки на свободной от застройки территории и взятие реки в коллектор на участке проектируемой магистрали по ул. Фрунзе.

Главный коллектор реки Каменки принят сечением 2 (2,0x2,5) м.

В местах сброса поверхностного стока в реку Каменку предусмотрена его очистка.

Перед сбросом поверхностный сток в распределительной камере разделяется на загрязненный и условно чистый. Загрязненная часть стока поступает на очистные сооружения, а остальная часть стока считается условно чистой и сбрасывается в прилегающий водоем.

Водосточная сеть запроектирована из открытых и закрытых водостоков. Открытые водостоки запроектированы в зоне малоэтажной застройки и представляют собой придорожные канавы, расположенные по обе стороны от проездов и собирающие поверхностный сток, отводящие его в водоприемные колодцы и далее в закрытую водосточную сеть. В местах пересечения канав с автодорогами и полотном железной дороги устраиваются трубчатые переезды.

2.5. Мероприятия по защите проектируемой территории от воздействия опасных геологических процессов, чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Проект планировки подготовлен в соответствии с Генеральным планом города Новосибирска, учитывающим требования пожарной безопасности, Техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности.

При реализации решений Генерального плана города Новосибирска для обеспечения пожарной безопасности в проекте планировки предусматривается:

размещение одного нового пожарного депо;

транспортная схема с автомагистралями, дорогами городского и районного значения с нормативной шириной дорожного полотна, позволяющими возможность осуществления проезда ко всем зонам застройки и отдыха на проектируемой территории;

сеть противопожарного водопровода с необходимыми параметрами для обеспечения возможности внутреннего и наружного пожаротушения будущих объектов строительства.

Участок пожарного депо размещен в южной части проектируемой территории – с выездом на магистральную улицу – Гусинобродское шоссе.

Чрезвычайные ситуации природного характера на проектируемой территории обусловлены природными условиями региона, и по нормативным данным (СП 131.13330.2012. Свод правил. «Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*») возможны сильные морозы ниже –40 оС, ветры с порывами до 40 м/сек., пыльные бури в летний период. В окрестностях города Новосибирска могут возникать торфяные и лесные пожары, дым от которых может распространиться и на проектируемую территорию. Сейсмическая активность территории – до 6 баллов, в отдельных случаях расчетная сейсмическая нагрузка принимается 7 баллов (СП 14.13330.2014. Свод правил «Строительство в сейсмических районах. СНиП II-7-81*»).

Источников техногенного и антропогенного воздействия на проектируемую территорию нет, но нельзя исключать возможности опасных ситуаций от движущихся составов и перевозимых опасных грузов по железнодорожной магистрали, про-

ходящей по промзоне на севере территории, от задымления при пожаре на полигоне твердых бытовых отходов.

Для возможной эвакуации населения в чрезвычайных ситуациях предусмотрены транспортные магистрали, улицы городского и районного значения.

Проектом планировки формируется улично-дорожная сеть с более высокой степенью связности, которая позволит осуществить быстрый вывоз населения за пределы проектируемой территории в любом направлении от мест сбора.

3. Положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения

3.1. Размещение объектов капитального строительства федерального значения

Существующие на проектируемой территории объекты федерального значения на расчетный срок сохраняются. Размещение новых объектов не предусмотрено.

3.2. Размещение объектов капитального строительства регионального значения

Существующие на проектируемой территории объекты регионального значения на расчетный срок сохраняются. Размещение новых объектов не предусмотрено.

3.3. Размещение объектов капитального строительства местного значения

На расчетный срок предусматривается строительство объектов общего среднего и дошкольного образования соответствующей расчетной вместимости:

детского сада на 300 мест в микрорайоне 261.01.01;

детского сада на 320 мест в микрорайоне 261.01.03;

детского сада на 300 мест в микрорайоне 261.01.04;

двух детских садов на 300 мест каждый в микрорайоне 261.01.07;

общеобразовательной школы на 600 мест в микрорайоне 261.01.03;

общеобразовательной школы на 1000 мест в микрорайоне 261.01.06.

Запланировано строительство объектов культуры:

двух культурно-досуговых центров со зрительными залами в микрорайонах 261.01.04, 261.01.06;

детского культурно-досугового центра со зрительным залом в микрорайоне 261.01.06.

Предусмотрено строительство объектов физкультурно-спортивного назначения: двух спортивных комплексов с бассейнами в микрорайонах 261.01.06, 261.01.07;

физкультурно-спортивного комплекса в микрорайоне 261.01.04.

Предусмотрено строительство объектов здравоохранения:

поликлиники на 720 посещений в смену в микрорайоне 261.01.05;
 поликлиники на 300 посещений в смену в микрорайоне 261.01.02;
 станции скорой медицинской помощи в геометрическом центре проектируемой территории на 8 машин на микрорайоне 261.01.05.

Действующая организация здравоохранения – Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Новосибирской области «Городская поликлиника № 17», расположенное по адресу: ул. Толбухина, 41/1, будет переведено в новое здание, построенное в квартале 261.01.02.

Запланировано строительство пожарного депо на 4 машины в микрорайоне 261.01.07

На расчетный срок проектными решениями предусмотрено размещение 37,94 га (8,2 кв. м/человека) озелененных территорий общего пользования.

На расчетный срок предусматривается реконструкция существующих и строительство новых объектов улично-дорожной сети в пределах установленных проектом планировки красных линий.

4. Основные показатели развития проектируемой территории

Таблица 2

Основные показатели развития проектируемой территории

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Современное состояние	Итого до 2030 года
1	2	3	4	5
1	Территории	–	–	–
1.1	Зоны рекреационного назначения (Р), в том числе:	га	–	48,72
1.1.1	Зона природная (Р-1)	га	–	16,83
1.1.2	Зона озеленения (Р-2)	га		27,9
1.1.3	Зона объектов спортивного назначения (Р-4)	га	0,65	3,99
1.2	Жилые зоны (Ж), в том числе:	га	265,56	284,76
1.2.1	Зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)	га	–	49,71
1.2.2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2)	га	10,2	–
1.2.3	Зона застройки среднетажными жилыми домами (Ж-3)	га	17,8	16,86

1	2	3	4	5
1.2.4	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4)	га	17,0	19,58
1.2.5	Зона застройки жилыми домами повышенной этажности (Ж-5)	га	12,2	6,67
1.2.6	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)	га	208,36	191,94
1.3	Общественно-деловые зоны (ОД), в том числе:	га	25,3	67,91
1.3.1	Зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)	га	–	19,43
1.3.2	Подзона специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1)	га	12,9	10,61
1.3.3	Подзона специализированной средне- и многоэтажной общественной застройки (ОД-4.2)	га		13,84
1.3.4	Зона объектов здравоохранения (ОД-3)	га	–	3,10
1.3.5	Зона объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5)	га	12,4	20,93
1.4	Производственные зоны (П), в том числе:	га	29,25	28,75
1.4.1	Зона коммунальных и складских объектов (П-2)	га	29,25	28,75
1.5	Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры (ИТ), в том числе:	га	152,45	159,7
1.5.1	Зона улично-дорожной сети (ИТ-3)	га	152,45	157,74
1.5.2	Зона транспортно-пересадочных узлов (ИТ-5)	га	–	2,33
1.6	Зоны стоянок автомобильного транспорта (СА), в том числе:	га	–	5,44
1.6.1	Зона стоянок для легковых автомобилей (СА-1)	га	–	5,44
1.7	Зоны специального назначения (С), в том числе:	га	8,65	7,85
1.7.1	Зона военных и иных режимных объектов и территорий (С-3)	га	8,65	7,85

1	2	3	4	5
1.8	Зоны сельскохозяйственного использования (СХ), в том числе:	га	32,31	–
1.8.1	Зона территорий ведения садоводства и огородничества (СХ-1)	га	32,31	–
1.9	Прочие территории	га	32,74	–
1.10	Общая площадь в границах проекта планировки	га	603,5	603,5
2	Население			
2.1	Численность населения	тыс. чел.	34,4	46,4
2.2	Плотность населения	чел./га	57	77
3	Жилищный фонд			
3.1	Средняя обеспеченность населения общей площадью жилья	кв. м/чел.	17,3	22,0
3.2	Общий объем жилищного фонда	тыс. кв. м	596,6	1020,8
3.3	Существующий сохраняемый жилищный фонд	тыс. кв. м	–	555,0
3.4	Убыль жилищного фонда	тыс. кв. м	–	41,6
4	Объекты социально-культурного назначения			
4.1	Детские сады, всего	мест	740	2260
4.2	Общеобразовательные школы, всего	мест	4113	5713
4.3	Поликлиники-амбулатории	посещений в смену	500	1420
5	Транспортная инфраструктура			
5.1	Протяженность улично-дорожной сети, в том числе:	км	60,74	71,16
5.1.1	Магистральные улицы:	км	9,3	18,9
	общегородского значения регулируемого движения 1 класса	км	3,5	10,06
	общегородского значения регулируемого движения 2 класса	км	2,5	4,85
	районного значения	км	3,3	3,95
5.1.2	Улицы местного значения	км	51,44	52,3
5.2	Плотность улично-дорожной сети в границах проекта планировки	км/кв. м	10,07	11,8
5.2.1	Плотность магистральной сети в границах проекта планировки	км/кв. м	1,5	3,1

1	2	3	4	5
5.3	Протяженность линий общественного транспорта, в том числе:	км	11,74	27,66
	автобуса	км	6,9	19,01
	троллейбуса	км	1,04	3,3
	трамвая городского	км	3,8	3,8
	метрополитена	км	–	1,55
5.3.1	Приведенная протяженность линий общественного транспорта (с учетом совпадения трассировки маршрутов)	км	9,6	19,01
5.4	Плотность линий общественного транспорта в границах проекта планировки	км/кв. м	1,9	4,6

5. Реализация проекта планировки

На последующих стадиях проектирования необходимо уточнить технические решения по отводу и очистке поверхностных стоков с учетом требований СанПиН 2.1.5.980-00.2.1.5. «Водоотведение населенных мест, санитарная охрана водных объектов. Гигиенические требования к охране поверхностных вод».

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19.07.2016

№ 3156

О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1.1. Обществу с ограниченной ответственностью «СД Регион» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация и рельеф земельного участка являются неблагоприятными для застройки):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:032700:2279 площадью 0,1388 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Овражная (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:23109;

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:000000:23109 площадью 0,3507 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0 м со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:032700:2236, 54:35:032700:2279, 54:35:032700:1111;

в части увеличения максимального процента застройки с 40 % до 75 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:23109 площадью 0,3507 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1));

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:032700:2236 площадью 0,3327 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0 м со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:000000:23109, 54:35:032700:1111;

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:032700:1111 площадью 0,1343 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0 м с южной стороны и со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:000000:23109, 54:35:032700:2236, с 3 м до 1,5 м с северо-восточной стороны, с 3 м до 1 м с восточной стороны.

1.2. Обществу с ограниченной ответственностью «Лидер-Нск» (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 40 % до 15 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:081870:108 площадью 1,9755 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тухачевского (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)).

1.3. Дорошкевич Ольге Николаевне, Гумпыловой Валерии Александровне (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:061770:9 площадью 0,0528 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Торфяная, 63 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 1 м с восточной и западной сторон земельного участка.

1.4. Кулиджаняну Коле Серожовичу (на основании заявления в связи с необходимостью соблюдения нормативной продолжительности инсоляции и коэффициента естественной освещенности) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:052840:232 площадью 0,6337 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город

Новосибирск, ул. Сержанта Коротаева (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Сержанта Коротаева в габаритах объектов капитального строительства.

1.5. Обществу с ограниченной ответственностью «Орион» (на основании заявления в связи с тем, что рельеф земельного участка является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:053085:2940 площадью 0,1195 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Комсомольская (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0,5 м с северо-восточной стороны, с 3 м до 1,5 м с юго-восточной стороны в габаритах проекции консоли.

1.6. Обществу с ограниченной ответственностью «МК-ТОР» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:033065:3375 площадью 0,1545 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дуся Ковальчук (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 1,5 м с юго-восточной стороны, с 3 м до 1 м с юго-западной и северо-западной сторон.

2. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска провести 08.08.2016 в 15.00 час. публичные слушания по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 409.

3. Определить местонахождение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 504, адрес электронной почты: espaskaya@admnsk.ru, контактный телефон 227-50-69.

4. Предложить гражданам, проживающим в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение, не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска свои предложения по вынесенным на публичные слушания вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Предложения по вопросам, вынесенным на слушания, могут быть представлены в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по истечении указанного срока, но не позднее

трех дней со дня проведения слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при принятии решения по вопросам, внесенным на слушания.

5. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление и информационное сообщение о проведении публичных слушаний на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о проведении публичных слушаний.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19.07.2016

№ 3159

О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

1.1. Аршинову Р. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032700 площадью 861 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дачная, 4 (зона делового, общественно- и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.2. Шулепиной Л. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061615 площадью 500 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Попова, 71/1 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.3. Савельевой Т. Е. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастровых кварталов 54:35:071005, 54:35:071001 площадью 885 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Кирпичный, 51а (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.4. Докукиной И. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061495 площадью 672 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Болотная, 99 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.5. Котову Е. С., Котову С. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастровых кварталов 54:35:064570, 54:35:064220 площадью 855 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 3-я Чулымская, 186а (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.6. Фирсову А. В., Фирсову О. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072975 площадью 502 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Далидовича, 28 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.7. Наумкиной О. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073435 площадью 532 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Далидовича, 251 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.8. Гладышевой С. Р. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:051810 площадью 451 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Римского-Корсакова, 59 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.9. Зеваковой В. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032875 площадью 176 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Сухарная, 121 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.10. Соснину В. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:014460 площадью 497 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Липецкая, 31 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.11. Обществу с ограниченной ответственностью «Торговый Дом «РНП» на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:013125 площадью 1028 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Полякова (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «автозаправочные станции».

1.12. Седову А. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастровых кварталов 54:35:033350, 54:35:033370 площадью 856 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Шапошникова, 1 (зона

застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.13. Гришиной Н. Л. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064600 площадью 853 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 1-я Чулымская, 18/1 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.14. Усоян Л. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:014545:10 площадью 415 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Волочаевская, 107 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.15. Обществу с ограниченной ответственностью «ОЛЕАНДР» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071045:78 площадью 454 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Военная Горка (1-я линия), и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «автозаправочные станции».

1.16. Буленковой Н. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061440 площадью 1650 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Ракитная, 84 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.17. Жвинклис Т. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастровых кварталов 54:35:101710, 54:35:101715 площадью 416 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Журиная, 110 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.18. Луцкой И. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062315 площадью 445 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, СНТ «Золотая осень», ул. Земляничная, 8 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «земельные участки, предназначенные для ведения садоводства».

1.19. Кузнецовой З. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061295 площадью 766 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Судоремонтная, 12 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.20. Зуевой Н. Е. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032532 площадью 175 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Сухарная, 224 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.21. Фендику Ю. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:071421 площадью 400 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, НСТ «Рассвет», участок № 49а (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «земельные участки, предназначенные для ведения садоводства».

1.22. Брезгунову И. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:021550 площадью 294 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 1-я Лодочная, 18 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.23. Марченковой Т. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:014565 площадью 428 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Почтовый Лог, 95 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.24. Левину В. Ф., Левину А. Ф. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073445 площадью 739 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Короленко, 203 (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «индивидуальные жилые дома».

1.25. Балашовой С. С., Балашовой К. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:074320 площадью 334 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 189/1 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.26. Сайран Е. О. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:074320 площадью 306 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 189 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.27. Короткевичу А. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:101256 площадью 858 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Фрунзе, 142 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.28. Акаеву К. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073155:27 площадью 556 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Толстого, 121, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.29. Кухтеринной В. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:061130:67 площадью 500 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Заобская, 61 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.30. Ляпину П. С., Ляпину И. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:042050 площадью 640 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Советской Сибири, 24 (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «индивидуальные жилые дома».

1.31. Петровой Н. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:051800 площадью 697 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 5-й Успенского, 5 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.32. Достовалову А. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:052735 площадью 400 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, СНТ «Мир-1», участок № 4 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «земельные участки, предназначенные для ведения садоводства».

1.33. Тумасу В. Е. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072985:13 площадью 534 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, 87, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.34. Патриной М. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастровых кварталов 54:35:021590, 54:35:021605 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Волколакова, 76 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.35. Обществу с ограниченной ответственностью «ПИЛЛАР» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071540:63 площадью 2464 кв. м, расположенного по адресу (местоположе-

ние): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лазурная, 4/1, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «здания общественного назначения».

1.36. Чикобаве Г. В., Емельяновой Е. Д. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071365:14 площадью 731 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Узловая, 3, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «многоквартирные малоэтажные дома (1 – 4 этажа), в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками».

1.37. Соловьевой В. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064565 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 1-я Чулымская, 99 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.38. Палевичу Е. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:071600 площадью 758 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Гусинобродский тракт, 2, СНТ «ТРУД», участок № 104 (зона сооружений и коммуникаций автомобильного, речного, воздушного транспорта, метрополитена (ИТ-2)), - «земельные участки, предназначенные для ведения садоводства».

1.39. Обществу с ограниченной ответственностью «ЖИЛФОНД» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:101220:3 площадью 727 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Мичурина, 8/1, и объекта капитального строительства (зона озеленения (Р-2)) - «объекты общественного питания не более 150 посадочных мест».

1.40. Якушко В. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:051495 площадью 608 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тульская, 267а (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.41. Аганиной Е. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072570 площадью 561 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 40 лет Октября, 8 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «многоквартирные малоэтажные дома (1 – 4 этажа), в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками».

1.42. Хамраевой С. Х. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:021535 площадью 160 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Хакасская, 48, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.43. Табаковой Т. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072456 площадью 662 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, СТ «Инструментальщик», участок № 14 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «земельные участки, предназначенные для ведения садоводства».

2. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска провести 08.08.2016 в 16.00 час. публичные слушания по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 409.

3. Определить местонахождение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 501, адрес электронной почты: EShinkina@admnsk.ru, контактный телефон 227-50-98.

4. Предложить гражданам, проживающим в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение, не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска свои предложения по внесенным на публичные слушания вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства. Предложения по вопросам, вынесенным на слушания, могут быть представлены в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня проведения слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при принятии решения по вопросам, вынесенным на слушания.

5. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.07.2016

№ 3235

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красносельская, 6б

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 24.12.2015 № 436, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красносельская, 6б.

2. Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска осуществить расселение дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в 2020 году в рамках реализации подпрограммы «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства» государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015 – 2020 годах», утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 16.02.2015 № 66-п.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска (по городскому хозяйству).

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19.07.2016

№ 3163

О проекте межевания территории квартала 223.01.03.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной направлением перспективного Матвеевского моста, Бердским шоссе, направлением перспективного Нижне-Ельцовского моста и рекой Обью, в Первомайском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 20.11.2014 № 10195 «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной направлением перспективного Матвеевского моста, Бердским шоссе, направлением перспективного Нижне-Ельцовского моста и рекой Обью, в Первомайском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить проект межевания территории квартала 223.01.03.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной направлением перспективного Матвеевского моста, Бердским шоссе, направлением перспективного Нижне-Ельцовского моста и рекой Обью, в Первомайском районе (приложение).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 19.07.2016 № 3163

ПРОЕКТ

межевания территории квартала 223.01.03.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной направлением перспективного Матвеевского моста, Бердским шоссе, направлением перспективного Нижне-Ельцовского моста и рекой Обью, в Первомайском районе

Чертеж межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов (приложение).

Приложение 1

к чертежу межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов

ПЕРЕЧЕНЬ

образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории с указанием площади образуемых и изменяемых земельных участков и их частей, а также вида разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ1	54:35:091070	Магазины; торговые, торгово-развлекательные комплексы и центры	2,3062	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Бердское шоссе, 451
ЗУ2	54:35:091070	Автомобильные дороги общего пользования	0,0615	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Бердское шоссе, (451)
ЗУ3	54:35:091070	Озелененные территории общего пользования	0,0818	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Бердское шоссе, (451а)

1	2	3	4	5
ЗУ4	54:35:091065	Многоквартирные малоэтажные дома (1 – 4 этажа), в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками	0,1742	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Абхазская, 4а
Итого:			2,6237	

Приложение 2

к чертежу межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов

ПЕРЕЧЕНЬ

образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Учетный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	Площадь земельного участка, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ2	54:35:091070	Автомобильные дороги общего пользования	0,0615	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Бердское шоссе, (451)
ЗУ3	54:35:091070	Озелененные территории общего пользования	0,0818	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Бердское шоссе, (451а)
Итого:			0,1433	

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.07.2016

№ 3233

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 68

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 28.04.2016 № 451, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 68.

2. Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска осуществить расселение дома, указанным в пункте 1 настоящего постановления, в 2020 году в рамках реализации подпрограммы «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства» государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015 – 2020 годах», утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 16.02.2015 № 66-п.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска (по городскому хозяйству).

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.07.2016

№ 3234

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Старое шоссе, 3

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 16.07.2015 № 426, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Старое шоссе, 3.

2. Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска осуществить расселение дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в 2020 году в рамках реализации подпрограммы «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства» государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015 – 2020 годах», утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 16.02.2015 № 66-п.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска (по городскому хозяйству).

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19.07.2016

№ 3164

О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 250.03.03.02 в границах проекта планировки территории от ул. Автогенной до реки Плющихи в Октябрьском районе»

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 250.03.03.02 в границах проекта планировки территории от ул. Автогенной до реки Плющихи в Октябрьском районе», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», постановлениями мэрии города Новосибирска от 15.06.2015 № 4067 «Об утверждении проекта планировки территории от ул. Автогенной до реки Плющихи в Октябрьском районе», от 22.09.2015 № 5819 «О подготовке проекта межевания территории квартала 250.03.03.02 в границах проекта планировки территории от ул. Автогенной до реки Плющихи в Октябрьском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 250.03.03.02 в границах проекта планировки территории от ул. Автогенной до реки Плющихи в Октябрьском районе» (приложение).

2. Провести 22.08.2016 в 12.30 час. публичные слушания по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 409.

3. Создать организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний (далее – организационный комитет) в следующем составе:

Бакулова Екатерина Ивановна	–	начальник отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Галимова Ольга Лингвинстоновна	–	начальник отдела планировки территории города Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;

Гальянова Елена Николаевна	–	консультант отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Игнатьева Антонида Ивановна	–	начальник Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Колеснева Екатерина Анатольевна	–	главный специалист отдела застройки городских территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Позднякова Елена Викторовна	–	заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Прокудин Петр Иванович	–	глава администрации Октябрьского района города Новосибирска;
Столбов Виталий Николаевич	–	заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Тимонов Виктор Александрович	–	заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – главный архитектор города.

4. Определить местонахождение организационного комитета по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 409а, почтовый индекс: 630091, адрес электронной почты: egaljanova@admnsk.ru, контактный телефон: 227-50-08.

5. Предложить жителям города Новосибирска не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в организационный комитет свои предложения по вынесенному на публичные слушания проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 250.03.03.02 в границах проекта планировки территории от ул. Автогенной до реки Плющихи в Октябрьском районе». Предложения по проекту, вынесенному на публичные слушания, могут быть представлены в организационный комитет по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня проведения публичных слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при доработке проекта.

6. Организационному комитету организовать мероприятия, предусмотренные частью 5 статьи 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для доведения до жителей города информации о проекте межевания территории квартала 250.03.03.02 в границах проекта планировки территории от ул. Автогенной до реки Плющихи в Октябрьском районе.

7. Возложить на Тимонова Виктора Александровича, заместителя начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска –

главного архитектора города, ответственность за организацию и проведение первого заседания организационного комитета.

8. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление и информационное сообщение о проведении публичных слушаний на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о проведении публичных слушаний.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 19.07.2016 № 3164

Проект постановления мэрии
города Новосибирска

О проекте межевания территории квартала 250.03.03.02 в границах проекта планировки территории от ул. Автогенной до реки Плющихи в Октябрьском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 15.06.2015 № 4067 «Об утверждении проекта планировки территории от ул. Автогенной до реки Плющихи в Октябрьском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить проект межевания территории квартала 250.03.03.02 в границах проекта планировки территории от ул. Автогенной до реки Плющихи в Октябрьском районе (приложение).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от _____ № _____

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 250.03.03.02 в границах проекта планировки
территории от ул. Автогенной до реки Плющихи в Октябрьском районе

Чертеж межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов (приложение).

Приложение 1

к чертежу межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов

СВЕДЕНИЯ

об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ1	54:35:073540	Объекты дошкольного образования	0,5939	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Чехова, 378/1
ЗУ2	54:35:073535	Автомобильные дороги общего пользования; элементы обустройства автомобильных дорог; объекты благоустройства	0,0398	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лобова, (48)
ЗУ3	54:35:073535	Автомобильные дороги общего пользования; элементы обустройства автомобильных дорог; объекты благоустройства	0,0415	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Чехова, (392)

1	2	3	4	5
ЗУ4	54:35:073535	Автомобильные дороги общего пользования; элементы обустройства автомобильных дорог; объекты благоустройства	2,5008	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ленинградская, (343)
ЗУ5	54:35:073545	Объекты дошкольного образования	0,3839	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ленинградская, 358
ЗУ6	54:35:073545	Котельные	0,0091	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ленинградская, (358)
ЗУ7	54:35:073545	Автомобильные дороги общего пользования; элементы обустройства автомобильных дорог; объекты благоустройства	0,2927	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, (347)
ЗУ8	54:35:073540	Автомобильные дороги общего пользования; элементы обустройства автомобильных дорог; объекты благоустройства	0,3887	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, (335)
ЗУ9	54:35:073540	Индивидуальные жилые дома	0,0557	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 337/6
ЗУ10	54:35:073560	Индивидуальные жилые дома	0,0451	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Толстого, 429
ЗУ11	54:35:073560	Индивидуальные жилые дома	0,0485	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Толстого, 433
ЗУ12	54:35:073560	Индивидуальные жилые дома	0,0608	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Толстого, 447

1	2	3	4	5
ЗУ13	54:35:073555	Индивидуальные жилые дома	0,0536	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Толстого, 382
ЗУ14	54:35:073555	Индивидуальные жилые дома	0,0609	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Толстого, 378а
ЗУ15	54:35:073555	Индивидуальные жилые дома	0,0464	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ленинградская, 371
ЗУ16	54:35:073550	Индивидуальные жилые дома	0,0622	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кузбасская, 29
Итого:			4,6836	

Приложение 2

к чертежу межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов

СВЕДЕНИЯ

об образуемых земельных участках, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	Площадь земельного участка, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ2	54:35:073535	Автомобильные дороги общего пользования; элементы обустройства автомобильных дорог; объекты благоустройства	0,0398	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лобова, (48)
ЗУ3	54:35:073535	Автомобильные дороги общего пользования; элементы обустройства автомобильных дорог; объекты благоустройства	0,0415	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Чехова, (392)

1	2	3	4	5
ЗУ4	54:35:073535	Автомобильные дороги общего пользования; элементы обустройства автомобильных дорог; объекты благоустройства	2,5008	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ленинградская, (343)
ЗУ7	54:35:073545	Автомобильные дороги общего пользования; элементы обустройства автомобильных дорог; объекты благоустройства	0,2927	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, (347)
ЗУ8	54:35:073540	Автомобильные дороги общего пользования; элементы обустройства автомобильных дорог; объекты благоустройства	0,3887	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, (335)
Итого:			3,2635	

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.07.2016

№ 3232

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Бердское шоссе, 36

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 24.12.2015 № 434, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Бердское шоссе, 36.

2. Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска осуществить расселение дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в 2020 году в рамках реализации подпрограммы «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства» государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015 – 2020 годах», утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 16.02.2015 № 66-п.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска (по городскому хозяйству).

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19.07.2016

№ 3169

О подготовке проекта планировки территории, ограниченной улицами Дуси Ковальчук, Сухарной, Тимирязева, Жуковского, рекой 2-я Ельцовка и Красным проспектом, в Заельцовском районе

В целях подготовки документации по планировке территории города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект планировки территории, ограниченной улицами Дуси Ковальчук, Сухарной, Тимирязева, Жуковского, рекой 2-я Ельцовка и Красным проспектом, в Заельцовском районе согласно схеме (приложение 1).

2. Определить содержание документации по проекту планировки территории, ограниченной улицами Дуси Ковальчук, Сухарной, Тимирязева, Жуковского, рекой 2-я Ельцовка и Красным проспектом, в Заельцовском районе (приложение 2).

3. Установить срок подготовки документации по проекту планировки территории, ограниченной улицами Дуси Ковальчук, Сухарной, Тимирязева, Жуковского, рекой 2-я Ельцовка и Красным проспектом, в Заельцовском районе с учетом необходимых согласований и проведения публичных слушаний – до конца первого полугодия 2018 года.

4. Предложить физическим и юридическим лицам в течение тридцати дней со дня официального опубликования постановления представить предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки территории, ограниченной улицами Дуси Ковальчук, Сухарной, Тимирязева, Жуковского, рекой 2-я Ельцовка и Красным проспектом, в Заельцовском районе в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 528, почтовый индекс: 630091.

5. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

5.1. В течение трех дней со дня издания постановления разместить его на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5.2. Со дня официального опубликования постановления осуществить прием и регистрацию предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки территории, ограниченной улицами

Дуси Ковальчук, Сухарной, Тимирязева, Жуковского, рекой 2-я Ельцовка и Красным проспектом, в Заельцовском районе.

5.3. В течение тридцати дней со дня окончания срока приема предложений о подготовке проекта планировки территории с учетом предложений физических и юридических лиц осуществить разработку и утверждение задания на подготовку документации по проекту планировки территории, ограниченной улицами Дуси Ковальчук, Сухарной, Тимирязева, Жуковского, рекой 2-я Ельцовка и Красным проспектом, в Заельцовском районе.

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение трех дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

СОДЕРЖАНИЕ

документации по проекту планировки территории, ограниченной улицами Дуси Ковальчук, Сухарной, Тимирязева, Жуковского, рекой 2-я Ельцовка и Красным проспектом, в Засельцовском районе

1. Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.
2. Основная часть проекта планировки территории включает в себя:
 - 2.1. Чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:
 - 2.1.1. Красные линии.
 - 2.1.2. Линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам.
 - 2.1.3. Границы зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства.
 - 2.1.4. Границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.
 - 2.2. Положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории.
3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя материалы в графической форме и пояснительную записку.
 - 3.1. Материалы по обоснованию проекта планировки территории в графической форме содержат:
 - 3.1.1. Схему расположения элемента планировочной структуры.
 - 3.1.2. Схему использования территории в период подготовки проекта планировки территории.
 - 3.1.3. Схему организации улично-дорожной сети, которая может включать схему размещения парковок (парковочных мест), и схему движения транспорта на соответствующей территории.
 - 3.1.4. Схему границ территорий объектов культурного наследия.
 - 3.1.5. Схему границ зон с особыми условиями использования территорий.
 - 3.1.6. Схему вертикальной планировки и инженерной подготовки территории.
 - 3.1.7. Иные материалы в графической форме для обоснования положений о планировке территории.

3.2. Пояснительная записка содержит описание и обоснование положений, касающихся:

3.2.1. Определения параметров планируемого строительства систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории.

3.2.2. Защиты территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности.

3.2.3. Иных вопросов планировки территории.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19.07.2016

№ 3170

О подготовке проекта межевания территории квартала 140.01.04.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах

В целях подготовки документации по планировке территории города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 01.12.2015 № 6870 «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект межевания территории квартала 140.01.04.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах, согласно схеме (приложение 1).

2. Определить содержание документации по проекту межевания территории квартала 140.01.04.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах (приложение 2).

3. Установить срок подготовки документации по проекту межевания территории квартала 140.01.04.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах с учетом необходимых согласований и проведения публичных слушаний – до конца 2016 года.

4. Предложить физическим и юридическим лицам в течение тридцати дней со дня официального опубликования постановления представить предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории квартала 140.01.04.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом

Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 409а, почтовый индекс: 630091.

5. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

5.1. В течение трех дней со дня издания постановления разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5.2. Со дня официального опубликования постановления осуществить прием и регистрацию предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории квартала 140.01.04.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах.

5.3. В течение тридцати дней со дня окончания срока приема предложений о подготовке проекта межевания территории с учетом предложений физических и юридических лиц осуществить разработку и утверждение задания на подготовку документации по проекту межевания территории квартала 140.01.04.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах.

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение трех дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

СОДЕРЖАНИЕ

документации по проекту межевания территории квартала 140.01.04.02
в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами
Трикофажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги,
створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей
Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном,
Октябрьском и Дзержинском районах

Проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:

1. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории.
2. Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений.
3. Границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков.
4. Границы территорий объектов культурного наследия.
5. Границы зон с особыми условиями использования территорий.
6. Границы зон действия публичных сервитутов.

В проекте межевания территории также должны быть указаны:

1. Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей.
 2. образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.
 3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.
-

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19.07.2016

№ 3176

О внесении изменений в состав комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска, утвержденный постановлением мэра от 30.10.2006 № 1135

В связи с организационно-штатными и кадровыми изменениями в мэрии города Новосибирска, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в состав комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска, утвержденный постановлением мэра от 30.10.2006 № 1135 «О подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции постановления мэра города Новосибирска от 26.06.2008 № 484, постановлений мэрии города Новосибирска от 26.03.2010 № 78, от 27.10.2014 № 9272, от 09.02.2015 № 899, от 02.03.2016 № 702), следующие изменения:

1.1. Вывести из состава Губера Бориса Мильевича.

1.2. Ввести в состав:

- | | | |
|------------------------------------|---|--|
| Богомазову Светлану
Николаевну | – | консультанта отдела государственного контроля в сфере охраны объектов культурного наследия управления по государственной охране объектов культурного наследия Новосибирской области (по согласованию); |
| Новокшонова Сергея
Михайловича | – | заместителя начальника управления архитектуры и строительства – начальника отдела территориального планирования министерства строительства Новосибирской области (по согласованию); |
| Тимонова Виктора
Александровича | – | заместителя начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – главного архитектора города; |
| Фефелова Владимира
Васильевича | – | архитектора, профессора Международной академии архитектуры (отделение в городе Москве), члена правления Новосибирской региональной общественной организации «Новосибирский Союз Архитекторов» (по согласованию); |
| Храмова Андрея
Анатольевича | – | начальника отдела озеленения Главного управления благоустройства и озеленения мэрии города Новосибирска; |

Шавшина Егора – начальника отдела подготовки технической документации производственно-технического управления филиала «Тепловые сети» акционерного общества «Сибирская энергетическая компания» (по согласованию).

1.3. Указать должность члена комиссии:

Домбраускас Нелли Ивановны – заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска – начальник отдела градостроительных планов и рассмотрения проектов.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.07.2016

№ 3191

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Зырянская, 143

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 27.08.2015 № 430, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Зырянская, 143.

2. Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска осуществить расселение дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в 2020 году в рамках реализации подпрограммы «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства» государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015 – 2020 годах», утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 16.02.2015 № 66-п.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска (по городскому хозяйству).

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19.07.2016

№ 3183

О присвоении наименований элементам улично-дорожной сети, аннулировании таких наименований и о внесении изменений в таблицу приложения 1 к постановлению мэрии города Новосибирска от 24.02.2011 № 1551 «Об утверждении Единого реестра адресных наименований города Новосибирска»

На основании решения комиссии по присвоению наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения), наименований элементам планировочной структуры в границах города Новосибирска, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.09.2014 № 1164 «О Порядке присвоения наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения), наименований элементам планировочной структуры в границах города Новосибирска, изменения, аннулирования таких наименований и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 27.10.2010 № 235 «Об утверждении Положения об адресации объектов недвижимости на территории города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Присвоить элементам улично-дорожной сети в Октябрьском районе города Новосибирска наименования в соответствии со схемой:

территория Огороднического товарищества «Почетный ветеран» (приложение 1);
территория Садоводческого товарищества «Культура» (приложение 1).

2. Присвоить элементам улично-дорожной сети в Кировском районе города Новосибирска наименования в соответствии со схемой:

территория Садоводческого товарищества «Золотой Восход» (приложение 2);
территория Садоводческого товарищества «Восход-СЭТМ» (приложение 2);
территория Садоводческого товарищества «Коллективный труд» (приложение 2).

3. Присвоить элементам улично-дорожной сети в Калининском районе города Новосибирска наименования в соответствии со схемой:

территория Садоводческого товарищества «Заря Ранняя» (приложение 3);
территория Садоводческого товарищества «Заря Пашинская» (приложение 3).

4. Внести в таблицу приложения 1 к постановлению мэрии города Новосибирска от 24.02.2011 № 1551 «Об утверждении Единого реестра адресных наименований города Новосибирска» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска

от 22.03.2011 № 2410, от 23.07.2012 № 7292, от 06.08.2012 № 7960, от 26.02.2013 № 1807, от 26.02.2013 № 1808, от 30.04.2013 № 4257, от 08.07.2013 № 6462, от 29.11.2013 № 11312, от 05.12.2013 № 11407, от 05.12.2013 № 11410, от 05.12.2013 № 11411, от 05.12.2013 № 11415, от 10.12.2013 № 11628, от 25.12.2013 № 12289, от 28.02.2014 № 1711, от 28.04.2014 № 3496, от 16.05.2014 № 4308, от 19.03.2015 № 2452, от 30.03.2015 № 2567, от 22.04.2015 № 3085, от 13.07.2015 № 4672, от 09.10.2015 № 6154, от 28.10.2015 № 6413, от 01.12.2015 № 6864, от 30.03.2016 № 1147) изменения, дополнив новыми строками в редакции приложения 4 к настоящему постановлению в соответствии с порядком реестровых кодов.

5. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

5.1. Обеспечить внесение изменений в адресный план города Новосибирска.

5.2. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение 4
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 19.07.2016 № 3183

территория	Садоводческого товарищества «Заря Пашинская»	Калининский	053375
территория	Садоводческого товарищества «Заря Ранняя»	Калининский	053380
территория	Садоводческого товарищества «Восход-СЭТМ»	Кировский	030535
территория	Садоводческого товарищества «Золотой Восход»	Кировский	055520
территория	Садоводческого товарищества «Коллективный труд»	Кировский	072220
территория	Садоводческого товарищества «Культура»	Октябрьский	084830
территория	Огороднического товарищества «Почетный ветеран»	Октябрьский	130380

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.07.2016

№ 3192

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Костычева, 17

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 16.07.2015 № 425, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Костычева, 17.

2. Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска осуществить расселение дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в 2020 году в рамках реализации подпрограммы «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства» государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015 – 2020 годах», утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 16.02.2015 № 66-п.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска (по городскому хозяйству).

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.07.2016

№ 3193

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Никитина, 57а

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 01.10.2015 № 431, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Никитина, 57а.

2. Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска осуществить расселение дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в 2020 году в рамках реализации подпрограммы «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства» государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015 – 2020 годах», утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 16.02.2015 № 66-п.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска (по городскому хозяйству).

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.07.2016

№ 3194

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Новая Заря, 18

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 27.08.2015 № 432, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Новая Заря, 18.

2. Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска осуществить расселение дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в 2020 году в рамках реализации подпрограммы «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства» государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015 – 2020 годах», утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 16.02.2015 № 66-п.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска (по городскому хозяйству).

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.07.2016

№ 3195

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Станиславского, 5

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 24.12.2015 № 441, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Станиславского, 5.

2. Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска осуществить расселение дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в 2020 году в рамках реализации подпрограммы «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства» государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015 – 2020 годах», утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 16.02.2015 № 66-п.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска (по городскому хозяйству).

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.07.2016

№ 3196

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Столетова, 11

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 09.04.2015 № 416, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Столетова, 11.

2. Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска осуществить расселение дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в 2020 году в рамках реализации подпрограммы «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства» государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015 – 2020 годах», утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 16.02.2015 № 66-п.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска (по городскому хозяйству).

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.07.2016

№ 3198

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Столетова, 9

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 09.04.2015 № 415, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Столетова, 9.

2. Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска осуществить расселение дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в 2020 году в рамках реализации подпрограммы «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства» государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015 – 2020 годах», утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 16.02.2015 № 66-п.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска (по городскому хозяйству).

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.07.2016

№ 3199

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Физкультурная, 16

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 07.10.2015 № 427, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Физкультурная, 16.

2. Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска осуществить расселение дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в 2020 году в рамках реализации подпрограммы «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства» государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015 – 2020 годах», утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 16.02.2015 № 66-п.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска (по городскому хозяйству).

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.07.2016

№ 3200

Об установлении тарифа на платную услугу, оказываемую муниципальным бюджетным учреждением «Молодежный центр имени А. П. Чехова» Ленинского района города Новосибирска

В целях упорядочения деятельности муниципальных бюджетных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 02.02.2016 № 289 «О Порядке определения платы для физических и юридических лиц за оказание услуг, выполнение работ, относящихся к основным видам деятельности муниципальных бюджетных учреждений города Новосибирска, оказываемых (выполняемых) ими сверх установленного муниципального задания, а также в случаях, определенных федеральными законами, в пределах установленного муниципального задания», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 23.06.2016 № 6), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному бюджетному учреждению «Молодежный центр имени А. П. Чехова» Ленинского района города Новосибирска тариф на платную услугу «Проведение занятий в тренажерном зале» в размере 45,0 рублей за один час на одного человека (налогом на добавленную стоимость не облагается).

2. Тариф, установленный пунктом 1 настоящего постановления, вступает в действие на следующий день после опубликования постановления и действует до 10.07.2018.

3. Департаменту экономики, стратегического планирования и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.07.2016

№ 3201

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов, 107

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 27.08.2015 № 429, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов, 107.

2. Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска осуществить расселение дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в 2020 году в рамках реализации подпрограммы «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства» государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015 – 2020 годах», утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 16.02.2015 № 66-п.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска (по городскому хозяйству).

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.07.2016

№ 3202

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов, 105

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 28.04.2016 № 453, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов, 105.

2. Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска осуществить расселение дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в 2020 году в рамках реализации подпрограммы «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства» государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015 – 2020 годах», утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 16.02.2015 № 66-п.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска (по городскому хозяйству).

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.07.2016

№ 3203

Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным автономным учреждением города Новосибирска «Стадион»

В целях упорядочения деятельности муниципальных автономных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2015 № 125 «О Порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и признании утратившими силу отдельных решений (положений решений) Совета депутатов города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 28.06.2016 № 7), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному автономному учреждению города Новосибирска «Стадион» тарифы на платные услуги (приложение).

2. Тарифы, установленные пунктом 1 настоящего постановления, вступают в действие на следующий день после опубликования постановления и действуют до 20.07.2018.

3. Департаменту экономики, стратегического планирования и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 20.07.2016 № 3203

ТАРИФЫ
на платные услуги, оказываемые муниципальным автономным
учреждением города Новосибирска «Стадион»

№ п/п	Наименование услуги	Продолжительность услуги	Тариф (налогом на добавленную стоимость не облагается), рублей
1	2	3	4
1	Организация занятий футболом на искусственном футбольном поле площадью 7140 кв. м в спортивном комплексе «Чкаловец»	1 час	3565,0
2	Организация занятий футболом на 1/2 искусственного футбольного поля площадью 7140 кв. м в спортивном комплексе «Чкаловец»	то же	1783,0
3	Организация занятий футболом на 1/4 искусственного футбольного поля площадью 7140 кв. м в спортивном комплексе «Чкаловец»	- «-	891,0

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.07.2016

№ 3204

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Грибоедова, 19

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 28.04.2016 № 450, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Грибоедова, 19.

2. Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска осуществить расселение дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в 2020 году в рамках реализации подпрограммы «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства» государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015 – 2020 годах», утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 16.02.2015 № 66-п.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска (по городскому хозяйству).

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.07.2016

№ 3205

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов, 103

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 09.04.2015 № 413, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов, 103.

2. Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска осуществить расселение дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в 2020 году в рамках реализации подпрограммы «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства» государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015 – 2020 годах», утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 16.02.2015 № 66-п.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска (по городскому хозяйству).

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.07.2016

№ 3206

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Аникина, 21

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 24.12.2015 № 438, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Аникина, 21.

2. Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска осуществить расселение дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в 2020 году в рамках реализации подпрограммы «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства» государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015 – 2020 годах», утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 16.02.2015 № 66-п.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска (по городскому хозяйству).

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.07.2016

№ 3207

О введении временного прекращения движения транспортных средств по ул. Ключ-Камышенское Плато в Октябрьском районе

В связи с проведением акционерным обществом «ТеплоЭнергоСтрой» земляных работ при капитальном ремонте теплотрассы по ул. Ключ-Камышенское Плато в Октябрьском районе, в соответствии с Федеральными законами от 10.12.95 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 09.04.2012 № 171-п «О временных ограничении или прекращении движения транспортных средств по автомобильным дорогам на территории Новосибирской области», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Ввести временное прекращение движения транспортных средств с 22.08.2016 по 04.09.2016 по ул. Ключ-Камышенское Плато путем закрытия проезжей части в районе здания № 8, обеспечив проезд по автомобильным дорогам общего пользования.

2. Акционерному обществу «ТеплоЭнергоСтрой» обеспечить временное прекращение движения транспортных средств посредством установки соответствующих дорожных знаков или иных технических средств организации дорожного движения.

3. Департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска:

3.1. В течение 24 часов со дня, следующего за днем официального опубликования постановления, проинформировать о введенном временном прекращении движения транспортных средств министерство транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области.

3.2. В течение 15 календарных дней со дня, следующего за днем официального опубликования постановления, направить копию постановления, схему организации дорожного движения в управление Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска:

4.1. Обеспечить опубликование постановления.

4.2. За 30 календарных дней до начала введения временного прекращения движения транспортных средств проинформировать пользователей автомобильными дорогами о причинах и сроках этого ограничения, а также о возможных маршру-

тах объезда, путем размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и через средства массовой информации.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.07.2016

№ 3208

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Столетова, 17

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 09.04.2015 № 418, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Столетова, 17.

2. Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска осуществить расселение дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в 2020 году в рамках реализации подпрограммы «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства» государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015 – 2020 годах», утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 16.02.2015 № 66-п.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска (по городскому хозяйству).

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.07.2016

№ 3209

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Старое шоссе, 2

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 28.05.2015 № 423, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Старое шоссе, 2.

2. Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска осуществить расселение дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в 2020 году в рамках реализации подпрограммы «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства» государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015 – 2020 годах», утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 16.02.2015 № 66-п.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска (по городскому хозяйству).

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.07.2016

№ 3210

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 70

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 28.04.2016 № 452, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 70.

2. Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска осуществить расселение дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в 2020 году в рамках реализации подпрограммы «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства» государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015 – 2020 годах», утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 16.02.2015 № 66-п.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска (по городскому хозяйству).

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.07.2016

№ 3211

О введении временного прекращения движения транспортных средств по ул. Фрунзе в Центральном районе

В связи с проведением акционерным обществом «ТеплоЭнергоСтрой» земляных работ при капитальном ремонте теплотрассы по ул. Фрунзе в Центральном районе, в соответствии с Федеральными законами от 10.12.95 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 09.04.2012 № 171-п «О временных ограничении или прекращении движения транспортных средств по автомобильным дорогам на территории Новосибирской области», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Ввести временное прекращение движения транспортных средств с 22.08.2016 по 04.09.2016 по ул. Фрунзе путем закрытия проезжей части в районе здания № 15, обеспечив объезд по автомобильным дорогам общего пользования.

2. Акционерному обществу «ТеплоЭнергоСтрой» обеспечить временное прекращение движения транспортных средств посредством установки соответствующих дорожных знаков или иных технических средств организации дорожного движения.

3. Департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска:

3.1. В течение 24 часов со дня, следующего за днем официального опубликования постановления, проинформировать о введенном временном прекращении движения транспортных средств министерство транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области.

3.2. В течение 15 календарных дней со дня, следующего за днем официального опубликования постановления, направить копию постановления, схему организации дорожного движения в управление Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска:

4.1. Обеспечить опубликование постановления.

4.2. За 30 календарных дней до начала введения временного прекращения движения транспортных средств проинформировать пользователей автомобильными дорогами о причинах и сроках этого ограничения, а также о возможных маршрутах объезда, путем размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и через средства массовой

информации.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.07.2016

№ 3212

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 2-й Мира, 3

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 28.04.2016 № 449, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 2-й Мира, 3.

2. Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска осуществить расселение дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в 2020 году в рамках реализации подпрограммы «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства» государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015 – 2020 годах», утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 16.02.2015 № 66-п.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска (по городскому хозяйству).

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.07.2016

№ 3213

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ногина, 2/4

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 24.12.2015 № 442, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ногина, 2/4.

2. Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска осуществить расселение дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в 2020 году в рамках реализации подпрограммы «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства» государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015 – 2020 годах», утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 16.02.2015 № 66-п.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска (по городскому хозяйству).

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.07.2016

№ 3215

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Зыряновская, 141

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 28.05.2015 № 419, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Зыряновская, 141.

2. Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска осуществить расселение дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в 2020 году в рамках реализации подпрограммы «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства» государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015 – 2020 годах», утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 16.02.2015 № 66-п.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска (по городскому хозяйству).

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.07.2016

№ 3216

Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Дорожно-эксплуатационное учреждение № 5»

В целях упорядочения деятельности муниципальных казенных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2015 № 125 «О Порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и признании утратившими силу отдельных решений (положений решений) Совета депутатов города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 23.06.2016 № 6), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному казенному учреждению города Новосибирска «Дорожно-эксплуатационное учреждение № 5»:

1.1. Тариф на услугу по приему снега на снегоотвале в размере 67,0 рублей за 1 куб. м снега (налогом на добавленную стоимость не облагается).

1.2. Тариф на услугу по содержанию 1 кв. м нежилых помещений (без учета расходов на оплату коммунальных услуг) в размере 86,45 рубля за 1 кв. м (налогом на добавленную стоимость не облагается).

2. Тарифы, установленные пунктом 1 настоящего постановления, вступают в действие на следующий день после опубликования постановления и действуют до 01.07.2018.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 15.11.2013 № 10813 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Дорожно-эксплуатационное учреждение № 5».

4. Департаменту экономики, стратегического планирования и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.07.2016

№ 3217

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Зональная, 2а

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 28.05.2015 № 422, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Зональная, 2а.

2. Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска осуществить расселение дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в 2020 году в рамках реализации подпрограммы «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства» государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015 – 2020 годах», утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 16.02.2015 № 66-п.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска (по городскому хозяйству).

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.07.2016

№ 3218

Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Горзеленхоз»

В целях упорядочения деятельности муниципальных казенных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2015 № 125 «О Порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и признании утратившими силу отдельных решений (положений решений) Совета депутатов города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 23.06.2016 № 6), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному казенному учреждению города Новосибирска «Горзеленхоз»:

1.1. Тарифы на услуги по благоустройству и текущему содержанию объектов озеленения, не закрепленных за учреждением, и обследованию лесных участков в зимний период (приложение 1);

1.2. Тарифы на услуги по благоустройству и текущему содержанию объектов озеленения, не закрепленных за учреждением, и обследованию лесных участков в летний период (приложение 2).

2. Тарифы, установленные пунктом 1 настоящего постановления, вступают в действие на следующий день после опубликования постановления и действуют до 01.07.2018.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 29.12.2011 № 12838 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением города Новосибирска «Горзеленхоз».

4. Департаменту экономики, стратегического планирования и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение 1
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 20.07.2016 № 3218

ТАРИФЫ

на услуги муниципального казенного учреждения города Новосибирска
«Горзеленхоз» по благоустройству и текущему содержанию объектов озеленения,
не закрепленных за учреждением, и обследованию
лесных участков в зимний период

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Тариф (налогом на добавленную стоимость не облагается), рублей
1	2	3	4
1	Услуги по благоустройству и текущему содержанию объектов озеленения		
1.1	Вырезка сухих сучьев на деревьях диаметром:		
	до 35 см	1 дерево	427,56
	свыше 35 см	то же	549,47
1.2	Обрезка деревьев с автовышки при диаметре ствола:		
	до 50 см	– « –	2998,37
	свыше 50 см	– « –	3617,03
1.3	Валка деревьев при диаметре ствола до 20 см	1 куб. м	2774,51
1.4	Валка деревьев бензопилой с автовышки при диаметре ствола:		
	до 50 см	то же	4874,96
	до 60 см	– « –	4045,39
	до 70 см	– « –	3435,40
	до 80 см	– « –	3288,91
	свыше 80 см	– « –	3207,60

1	2	3	4
1.5	Омоложение-обрезка деревьев с автовышки при количестве обрезаемых стволов:		
	1 ствол	1 дерево	4642,72
	2 ствола	то же	7007,16
	3 ствола	– « –	10038,25
	4 ствола	– « –	13040,10
1.6	Механизированная погрузка снега с вывозом и утилизацией на снегоотвале	1 куб. м	169,48
1.7	Опрыскивание деревьев хвойных пород раствором лизола и красителя	1 дерево	156,04
1.8	Сбор случайного мусора	100 кв. м	7,67
2	Услуги по обследованию лесных участков:		
	с учетом транспорта	1 час	1222,57
	без учета транспорта	то же	829,41

Приложение 2
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 20.07.2016 № 3218

ТАРИФЫ

на услуги муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Горзеленхоз» по благоустройству и текущему содержанию объектов озеленения, не закрепленных за учреждением, и обследованию лесных участков в летний период

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Тариф (налогом на добавленную стоимость не облагается), рублей
1	2	3	4
1	Услуги по благоустройству и текущему содержанию объектов озеленения		
1.1	Вырезка сухих сучьев на деревьях диаметром до 35 см	1 дерево	479,51
1.2	Вырезка сухих сучьев на деревьях диаметром свыше 35 см	то же	576,21
1.3	Обрезка деревьев с автовышки при диаметре ствола до 50 см	– « –	3196,27
1.4	Обрезка деревьев с автовышки при диаметре ствола свыше 50 см	– « –	4009,43
1.5	Валка деревьев при диаметре ствола до 20 см	1 куб. м	2475,38
1.6	Валка деревьев бензопилой с автовышки при диаметре ствола:		
	до 50 см	то же	4414,45
	до 60 см	– « –	3477,85
	до 70 см	– « –	2789,14
	до 80 см	– « –	2623,80
	свыше 80 см	– « –	2532,01

1	2	3	4
1.7	Омоложение-обрезка деревьев с автовышки при количестве обрезаемых стволов:		
	1 ствол	1 дерево	4268,19
	2 ствола	то же	5952,88
	3 ствола	– « –	8014,54
	4 ствола	– « –	10039,61
1.8	Изготовление упаковочных корзин для комов деревьев	1 штука	1162,17
1.9	Заготовка деревьев с комом земли 1,4x1,4x0,95 м с применением установки «Optimal-1400»	1 дерево	3069,09
1.10	Посадка деревьев с комом земли 1,4x1,4x0,65 м с применением установки «Optimal-1400» (без стоимости посадочного материала)	то же	9484,82
1.11	Посадка деревьев с комом земли 1,4x1,4x0,95 м (без заготовки) с применением установки «Optimal-1400»	1 дерево	6451,30
1.12	Посадка деревьев с комом земли 0,8x0,8x0,6 м с применением установки «Крона-880»	то же	3523,47
1.13	Посадка деревьев с комом земли 0,8x0,8x0,6 м (без заготовки) с применением установки «Крона-880»	– « –	2096,17
1.14	Заготовка деревьев с комом земли 0,8x0,8x0,6 м с применением установки «Крона-880»	– « –	1769,42
1.15	Изготовление упаковочных корзин для комов деревьев 0,8x0,8x0,6 м	1 штука	682,72
1.16	Посадка цветов-однолетников, 25 шт./кв. м	100 кв. м	7940,02
1.17	Посадка цветов-однолетников, 50 шт./кв. м	то же	12426,70
1.18	Посадка цветов-однолетников, 100 шт./кв. м	– « –	21673,38
1.19	Посадка луковичных цветов	– « –	10581,71

1	2	3	4
1.20	Посадка корневищных многолетников	– « –	9411,97
1.21	Посадка кустарника с комом земли 0,3х0,3 м с добавлением земли до 100 %	10 штук	6656,74
1.22	Посадка кустарника с комом земли 0,3х0,3 м с добавлением земли до 50 %	то же	4543,33
1.23	Посадка деревьев с комом земли 0,5х0,4 м без добавления земли	– « –	8935,45
1.24	Посадка деревьев с комом земли 0,5х0,4 м с добавлением земли до 100 %	– « –	19583,46
1.25	Посадка деревьев с комом земли 0,5х0,4 м с добавлением земли до 50 %	– « –	14422,68
1.26	Посадка кустарника без шипов и колючек в однорядную живую изгородь	10 п. м	2992,55
1.27	Посадка кустарника без шипов и колючек в двухрядную живую изгородь	то же	5140,64
1.28	Посадка кустарника с шипами и колючками в двухрядную живую изгородь	– « –	6276,52
1.29	Кошение газонов газонокосилкой	100 кв. м	380,76
1.30	Кошение газонов ручной косой при высоте травы 15 см и выше	то же	477,79
1.31	Устройство газонов без добавления земли	– « –	3194,93
1.32	Устройство газонов с добавлением земли слоем до 10 см	– « –	16971,50
1.33	Устройство газонов с добавлением земли слоем до 20 см	– « –	29757,90
1.34	Корчевка пней трактором:		
	диаметром до 40 см	1 пень	1628,51
	диаметром до 60 см	то же	1682,45
	диаметром до 80 см	1 пень	1824,20
	диаметром до 120 см	то же	2076,51
1.35	Устройство газонов и цветников с выборкой негодного грунта и добавлением растительной земли слоем до 15 см	100 кв. м	29577,32

1	2	3	4
1.36	Устройство газонов и цветников (добавлять или исключать) при изменении слоя растительного грунта на каждые 5 см	то же	7196,48
1.37	Дробление пней пнедробильной машиной LASKI F 500:		
	диаметром до 50 см	1 пень	1071,96
	диаметром более 50 см	то же	1619,82
1.38	Измельчение древесных остатков на дереводробильном станке Skorpion 250 SDT с вывозом в отвал	1 куб. м	592,73
1.39	Сбор случайного мусора	100 кв. м	7,62
2	Услуги по обследованию лесных участков:		
	с учетом транспорта	1 час	1134,07
	без учета транспорта	то же	664,28

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.07.2016

№ 3219

Об установлении тарифа на платную услугу, оказываемую муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования города Новосибирска «Специализированная детско-юношеская школа олимпийского резерва по восточным единоборствам»

В целях упорядочения деятельности муниципальных бюджетных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 02.02.2016 № 289 «О Порядке определения платы для физических и юридических лиц за оказание услуг, выполнение работ, относящихся к основным видам деятельности муниципальных бюджетных учреждений города Новосибирска, оказываемых (выполняемых) ими сверх установленного муниципального задания, а также в случаях, определенных федеральными законами, в пределах установленного муниципального задания», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 23.06.2016 № 6), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному бюджетному учреждению дополнительного образования города Новосибирска «Специализированная детско-юношеская школа олимпийского резерва по восточным единоборствам» тариф на платную услугу по организации занятий на поле для мини-футбола в размере 1750,0 рублей за один час занятий (налогом на добавленную стоимость не облагается).

2. Тариф, установленный пунктом 1 настоящего постановления, вступает в действие на следующий день после опубликования постановления и действует до 20.07.2018.

3. Департаменту экономики, стратегического планирования и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.07.2016

№ 3220

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 221

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 27.08.2015 № 428, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 221.

2. Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска осуществить расселение дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в 2020 году в рамках реализации подпрограммы «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства» государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015 – 2020 годах», утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 16.02.2015 № 66-п.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска (по городскому хозяйству).

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.07.2016

№ 3221

Об установлении тарифа на платную услугу, оказываемую муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Информационное агентство «Новосибирск»

В целях упорядочения деятельности муниципальных казенных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2015 № 125 «О Порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и признании утратившими силу отдельных решений (положений решений) Совета депутатов города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 23.06.2016 № 6), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному казенному учреждению города Новосибирска «Информационное агентство «Новосибирск» тариф на платную услугу по предоставлению эфирного времени на частоте 101,4 FM для размещения развлекательных, музыкальных программ и рекламных материалов в размере 392,0 рублей за один час (налогом на добавленную стоимость не облагается).

2. Тариф, установленный пунктом 1 настоящего постановления, вступает в действие с 24.07.2016 и действует до 24.07.2018.

3. Признать утратившим силу с 24.07.2016 подпункт 1.1 постановления мэрии города Новосибирска от 22.06.2015 № 4218 «Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Информационное агентство «Новосибирск».

4. Департаменту экономики, стратегического планирования и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента информационной политики мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.07.2016

№ 3222

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Зональная, 2

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 28.05.2015 № 421, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Зональная, 2.

2. Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска осуществить расселение дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в 2020 году в рамках реализации подпрограммы «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства» государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015 – 2020 годах», утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 16.02.2015 № 66-п.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска (по городскому хозяйству).

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.07.2016

№ 3226

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красносельская, 6а

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 09.04.2015 № 414, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красносельская, 6а.

2. Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска осуществить расселение дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в 2020 году в рамках реализации подпрограммы «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства» государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015 – 2020 годах», утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 16.02.2015 № 66-п.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска (по городскому хозяйству).

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.07.2016

№ 3227

Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным автономным учреждением города Новосибирска «Спортивный центр «ЗЕВС»

В целях упорядочения деятельности муниципальных автономных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2015 № 125 «О Порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и признании утратившими силу отдельных решений (положений решений) Совета депутатов города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 28.06.2016 № 7), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному автономному учреждению города Новосибирска «Спортивный центр «ЗЕВС»:

1.1. Тарифы на услуги по проведению занятий по общей физической подготовке для учащихся школ, училищ, студентов очных отделений высших учебных заведений (приложение 1).

1.2. Тарифы на услуги по проведению занятий по общей физической подготовке для граждан (за исключением учащихся школ, училищ, студентов очных отделений высших учебных заведений) (приложение 2).

2. Тарифы, установленные пунктом 1 настоящего постановления, вступают в действие на следующий день после опубликования постановления и действуют до 01.08.2018.

3. Департаменту экономики, стратегического планирования и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение 1
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 20.07.2016 № 3227

ТАРИФЫ

на услуги муниципального автономного учреждения города Новосибирска
«Спортивный центр «ЗЕВС» по общей физической подготовке
для учащихся школ, училищ, студентов очных отделений
высших учебных заведений

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Тариф (налогом на добавленную стоимость не облагается), рублей
1	2	3	4
1	Занятия по общей физической подготовке в зале бокса:		
1.1	Абонемент на 18 часов занятий в месяц	1 абонемент	1370,0
1.2	Абонемент на 32 часа занятий в месяц	то же	2270,0
2	Занятия по общей физической подготовке в зале единоборств:		
2.1	Абонемент на 18 часов занятий в месяц	– « –	1210,0
2.2	Абонемент на 32 часа занятий в месяц	– « –	2010,0
3	Занятия по общей физической подготовке в тренажерном зале:		
3.1	Время посещения занятий - с 9.00 до 16.00 час.		
3.1.1	Абонемент на 12 часов занятий в месяц	– « –	510,0
3.2	Время посещения занятий - после 16.00 час.		
3.2.1	Абонемент на 18 часов занятий в месяц	– « –	910,0
3.2.2	Абонемент на 24 часа занятий в месяц	– « –	1210,0
3.2.3	Абонемент на 32 часа занятий в месяц	– « –	1510,0

1	2	3	4
4	Занятия по общей физической подготовке в фитнес зале:		
4.1	Абонемент на 13 часов занятий в месяц	– « –	910,0
4.2	Абонемент на 18 часов занятий в месяц	– « –	1210,0
4.3	Абонемент на 24 часа занятий в месяц	– « –	1510,0

Приложение 2
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 20.07.2016 № 3227

ТАРИФЫ

на услуги муниципального автономного учреждения города Новосибирска
«Спортивный центр «ЗЕВС» по общей физической подготовке для граждан
(за исключением учащихся школ, училищ, студентов очных
отделений высших учебных заведений)

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Тариф (налогом на добавленную стоимость не облагается), рублей
1	2	3	4
1	Занятия по общей физической подготовке в зале бокса:		
1.1	Абонемент на 20 часов занятий в месяц	1 абонемент	1510,0
1.2	Абонемент на 36 часов занятий в месяц	то же	2510,0
2	Занятия по общей физической подготовке в зале единоборств:		
2.1	Абонемент на 22 часа занятий в месяц	– « –	1510,0
2.2	Абонемент на 40 часов занятий в месяц	– « –	2510,0
3	Занятия по общей физической подготовке в тренажерном зале:		
3.1	Время посещения занятий - с 9.00 до 16.00 час.		
3.1.1	Абонемент на 20 часов занятий в месяц	– « –	910,0
3.2	Время посещения занятий - после 16.00 час.		
3.2.1	Абонемент на 18 часов занятий в месяц	– « –	910,0
3.2.2	Абонемент на 24 часа занятий в месяц	– « –	1210,0
3.2.3	Абонемент на 32 часа занятий в месяц	– « –	1510,0
4	Занятия по общей физической подготовке в фитнес зале:		
4.1	Абонемент на 13 часов занятий в месяц	– « –	910,0

1	2	3	4
4.2	Абонемент на 18 часов занятий в месяц	- « -	1210,0
4.3	Абонемент на 24 часа занятий в месяц	- « -	1510,0

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.07.2016

№ 3228

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Новая Заря, 20

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 27.08.2015 № 433, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Новая Заря, 20.

2. Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска осуществить расселение дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в 2020 году в рамках реализации подпрограммы «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства» государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015 – 2020 годах», утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 16.02.2015 № 66-п.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска (по городскому хозяйству).

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.07.2016

№ 3229

Об установлении тарифов на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением города Новосибирска «Детский сад № 85 комбинированного вида»

В целях упорядочения деятельности муниципальных автономных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2015 № 125 «О Порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и признании утратившими силу отдельных решений (положений решений) Совета депутатов города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 28.06.2016 № 7), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному автономному дошкольному образовательному учреждению города Новосибирска «Детский сад № 85 комбинированного вида» тарифы:

1.1. На платные образовательные услуги (приложение).

1.2. На платную услугу по организации пребывания детей в группе кратковременного пребывания в размере 222,0 рублей на один день на одного ребенка (налог на добавленную стоимость не облагается).

2. Тарифы, установленные пунктом 1 настоящего постановления, вступают в действие на следующий день после опубликования постановления и действуют до 31.08.2018.

3. Признать утратившими силу подпункт 1.2, строки 1 – 10, 12, 14 таблицы приложения 1, приложение 2 к постановлению мэрии города Новосибирска от 21.07.2014 № 6351 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением города Новосибирска «Детский сад № 85 комбинированного вида».

4. Департаменту экономики, стратегического планирования и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента образования мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 20.07.2016 № 3229

ТАРИФЫ

на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением города Новосибирска
«Детский сад № 85 комбинированного вида»

№ п/п	Наименование услуги	Категория потребителей	Количество детей в группе	Тариф за один час занятий на одного ребенка (налогом на добавленную стоимость не облагается), рублей
1	2	3	4	5
1	Занятия по хоровому и сольному пению	Дети, посещающие учреждение	5	140,0
2	Занятия в ИЗО-студии	то же	5	145,0
3	Занятия по программе «Песочный мир»	- « -	5	140,0
4	Занятия по английскому языку «Веселый английский»	- « -	5	140,0
5	Занятия по изучению компьютерной грамотности «Интерактивный мир»	- « -	5	145,0
6	Занятия по программе по методу М. Монтессори	- « -	5	140,0
7	Занятия по программе «Сенсорная комната»	- « -	5	140,0
8	Занятия в театральной студии	- « -	6	115,0
9	Занятия по обучению игре на музыкальных инструментах	- « -	5	140,0

1	2	3	4	5
10	Занятия в группе физкультурно-спортивной направленности	- « -	5	140,0
11	Занятия по программе «Робототехника	- « -	5	140,0
12	Консультативная помощь учителя-логопеда	Дети, посещающие учреждение, кроме детей, посещающих группы для детей с тяжелыми нарушениями речи	1	500,0

Примечания: используемое сокращение:
 учреждение – муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение города Новосибирска «Детский сад № 85 комбинированного вида».

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.07.2016

№ 3230

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Столетова, 13

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 09.04.2015 № 417, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Столетова, 13.

2. Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска осуществить расселение дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в 2020 году в рамках реализации подпрограммы «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства» государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015 – 2020 годах», утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 16.02.2015 № 66-п.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска (по городскому хозяйству).

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.07.2016

№ 3231

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Зональная, 1

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 28.05.2015 № 420, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Зональная, 1.

2. Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска осуществить расселение дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в 2020 году в рамках реализации подпрограммы «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства» государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015 – 2020 годах», утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 16.02.2015 № 66-п.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска (по городскому хозяйству).

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

**РЕШЕНИЯ
НОВОСИБИРСКОЙ
ГОРОДСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ
ИЗБИРАТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ**

НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ

ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ

РЕШЕНИЕ

13 июля 2016 года

г. Новосибирск

№ 117/643

Об открепительном удостоверении для голосования на дополнительных выборах депутата Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 8

На основании статьи 64.1 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», в соответствии со статьей 64.1 Закона Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области», Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Утвердить текст открепительного удостоверения для голосования на дополнительных выборах депутата Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 8 (приложение 1).

2. Установить, что открепительные удостоверения печатаются на бумаге плотностью 65 г/м² формата А5 (148x210 мм). Защита открепительного удостоверения от подделки обеспечивается нерегулярной гильоширной сеткой сиреневого цвета.

3. Определить, что открепительные удостоверения имеют единую нумерацию. Количество знаков в единой нумерации - шесть.

4. Утвердить число изготавливаемых открепительных удостоверений для голосования на дополнительных выборах депутата Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 8 в количестве 850 (восемьсот пятьдесят) экземпляров с порядковыми номерами от № 000001 до № 000850.

5. Утвердить форму реестра выдачи открепительных удостоверений для голосования на дополнительных выборах депутата Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 8 (приложение 2).

6. Передача открепительных удостоверений избирательным комиссиям и их учет на дополнительных выборах депутата Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 8 осуществляется в соответствии с разделом IV Порядка передачи открепительных удостоверений избирательным комиссиям, комиссиям референдума и учета открепительных удостоверений, утвержденного постановлением Центральной избирательной комиссии Российской Федерации от 16 марта 2016 года № 328/1863-6 (в редакции постановления ЦИК России от 25.05.2016 № 8/74-7).

7. Направить настоящее решение в территориальную избирательную комиссию Заельцовского района города Новосибирска.

8. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии.

9. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на секретаря Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии Кошкину Н. П.

Председатель
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

Т. Г. Краткая

Секретарь
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

Н. П. Кошкина

Приложение 1
УТВЕРЖДЕН
решением Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии
от 13 июля 2016 года № 117/643

Текст открепительного удостоверения для голосования на дополнительных выборах депутата Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 8

**Дополнительные выборы
депутата Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва
по одномандатному избирательному округу № 8**

18 сентября 2016 года

ОТКРЕПИТЕЛЬНОЕ УДОСТОВЕРЕНИЕ № 000000

_____ *(фамилия, имя и отчество)*

_____ *(серия и номер паспорта или документа, заменяющего паспорт гражданина)*
включенный(ая) в список избирателей на избирательном участке № _____

_____ *(адрес участковой комиссии)¹*

образованном на территории города Новосибирска Новосибирской области,
одномандатного избирательного округа № 8,

получил(а) настоящее открепительное удостоверение и имеет право принять участие в голосовании на избирательном участке, на котором он (она) будет находиться в день голосования.

_____ *(председатель, заместитель председателя, секретарь или член комиссии)*

_____ *(наименование комиссии)*

_____ *(подпись)*

_____ *(фамилия, инициалы)*

МП

«__» _____ 2016 г.
(дата выдачи открепительного удостоверения)

Открепительное удостоверение изымается у избирателя по предъявлении его в день голосования.

¹ Указываются наименование улицы, номер дома и наименование населенного пункта.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

МП
Председатель
территориальной избирательной комиссии

(подпись)

(фамилия, инициалы)

Секретарь
территориальной избирательной комиссии

(подпись)

(фамилия, инициалы)

* В соответствии с частью 10 статьи 64.1 Закона Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области» в случае получения открытого и действительного удостоверения на основании доверенности представитель избирателя в графе 9 указывает свои фамилию, имя и отчество, серию и номер паспорта или документа, заменяющего паспорт гражданина, и ставит личную подпись.

**НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ
ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ**

РЕШЕНИЕ

13 июля 2016 года

г. Новосибирск

№ 117/644

**Об изготовлении открепительных удостоверений для голосования на
дополнительных выборах депутата Совета депутатов города Новосибирска
шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 8**

Руководствуясь частью 10 статьи 59, частью 3 статьи 64.1 Закона Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области», распоряжением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2015 года № 939-р, в соответствии с решением Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии от 13 июля 2016 года № 117/643 «Об открепительном удостоверении для голосования на дополнительных выборах депутата Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 8», Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Осуществить закупку выполнения работ по изготовлению открепительных удостоверений для голосования на дополнительных выборах депутата Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 8 в количестве 850 экземпляров с № 000001 по № 000850 у единственного на территории Новосибирской области поставщика (подрядчика, исполнителя) открытого акционерного общества «Советская Сибирь».

2. Направить настоящее решение в открытое акционерное общество «Советская Сибирь».

3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии.

Председатель
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

Т. Г. Краткая

Секретарь
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

Н. П. Кошкина

**НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ
ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ**

РЕШЕНИЕ

13 июля 2016 года

г. Новосибирск

№ 117/645

**Об изготовлении специальных трафаретов
для самостоятельного заполнения избирательных бюллетеней
с применением рельефно-точечного шрифта Брайля
в помощь избирателям, являющимся инвалидами по зрению**

В соответствии с частью 2.1 статьи 65 Закона Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области», Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Изготовить в помощь избирателям, являющимся инвалидами по зрению, специальные трафареты для самостоятельного заполнения избирательного бюллетеня с применением рельефно-точечного шрифта Брайля.

2. Утвердить перечень избирательных участков на одномандатном избирательном округе № 8 в Заельцовском районе города Новосибирска, для которых изготавливаются специальные трафареты для самостоятельного заполнения избирательных бюллетеней для голосования с применением рельефно-точечного шрифта Брайля, в помощь избирателям, являющимся инвалидами по зрению (приложение).

3. Направить настоящее решение в окружную избирательную комиссию одномандатного избирательного округа № 8 по дополнительным выборам депутата Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва.

4. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя председателя Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии Голомазова А. Г.

Председатель
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

Т. Г. Краткая

Секретарь
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

Н. П. Кошкина

Приложение
 УТВЕРЖДЕН
 решением Новосибирской городской
 муниципальной избирательной комиссии
 от 13 июля 2016 года № 117/645

**Перечень
 избирательных участков на одномандатном избирательном округе № 8,
 для которых изготавливаются специальные трафареты для самостоятельного заполнения
 избирательного бюллетеня, в том числе с применением рельефно-точечного шрифта Брайля,
 в помощь избирателям, являющимся инвалидами по зрению**

№ п/п	Наименование района города Новосибирска	Количество трафаретов для голосования по одномандатному избирательному округу № 8	Номера избирательных участков
1	Заяльцовский район	15	1529, 1530, 1533-1535, 1541-1543, 1545-1548, 1552, 1553, 6/н (участок в туберкулезном диспансере).

**НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ
ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ**

РЕШЕНИЕ

13 июля 2016 года

г. Новосибирск

№ 117/646

**О перечне избирательных участков на информационных
стендах которых размещаются информационные плакаты
о зарегистрированных кандидатах по одномандатному избирательному
округу № 8 крупным шрифтом на дополнительных выборах депутата Совета
депутатов города Новосибирска шестого созыва
18 сентября 2016 года**

В соответствии с частью 5.1 статьи 64 Закона Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области», Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

Информационные плакаты о зарегистрированных кандидатах в депутаты Совета депутатов города Новосибирска по одномандатному избирательному округу № 8, выполненные крупным шрифтом, для информирования избирателей, являющихся инвалидами по зрению, разместить на информационных стендах всех избирательных участков одномандатного избирательного округа № 8 в Заельцовском районе города Новосибирска для информирования избирателей: № 1529, 1530, 1533-1535, 1541-1543, 1545-1548, 1552, 1553, б/н (участок в туберкулезном диспансере).

Направить настоящее решение в окружную избирательную комиссию одномандатного избирательного округа № 8 по дополнительным выборам депутата Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва.

Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии.

Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя председателя Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии Голомазова А. Г.

Председатель
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

Т. Г. Краткая

Секретарь
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

Н. П. Кошкина

НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ

РЕШЕНИЕ

13 июля 2016 года

№ 117/647

г. Новосибирск

О внесении изменений в решение Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии от 18 сентября 2012 года № 3/16 «О рабочей группе Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии по информационным спорам и иным вопросам информационного обеспечения выборов и по предварительному рассмотрению жалоб (заявлений)»

Заслушав информацию заместителя председателя Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии Голомазова А. Г., на основании статьи 24 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», в соответствии с Положением о рабочей группе Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии по информационным спорам и иным вопросам информационного обеспечения выборов и по предварительному рассмотрению жалоб (заявлений), Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а :

1. Внести в решение Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии от 18 сентября 2012 № 3/16 «О рабочей группе Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии по информационным спорам и иным вопросам информационного обеспечения выборов и по предварительному рассмотрению жалоб (заявлений)» (в ред. от 24.06.2015 № 85/468) (далее – Рабочая группа), следующие изменения:

1.1. в абзаце 3 пункта 5 слова «чьи действия явились» заменить словами «чьи (чье) действия (бездействие) явились (явилось)».

1.2. Вывести из состава Рабочей группы Кремлеву Аллу Анатольевну.

1.3. Ввести в состав Рабочей группы Лелетку Антона Александровича – специалиста-эксперта отдела контроля (надзора) в сфере массовых коммуникаций Управления Роскомнадзора по Сибирскому федеральному округу.

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя председателя Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии Голомазова А. Г.

Председатель
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

Т. Г. Краткая

Секретарь
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

Н. П. Кошкина

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ
СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ДЕПАРТАМЕНТ ПРОМЫШЛЕННОСТИ, ИННОВАЦИЙ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

УТВЕРЖДАЮ

Начальник департамента промышленности,
инноваций и предпринимательства мэрии
города Новосибирска

А. Н. Люлько

« » 2016 г.

ОБЪЯВЛЕНИЕ

о проведении конкурса «Лучшее малое предприятие (предприниматель) года города Новосибирска»

Организатор конкурса - департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска (далее по тексту - департамент), расположенный по адресу: 630099, г. Новосибирск, ул. Красный проспект, 34, объявляет о проведении конкурса «Лучшее малое предприятие (предприниматель) года города Новосибирска» (далее по тексту - конкурс).

Порядок и условия проведения конкурса определены Положением о конкурсе «Лучшее малое предприятие (предприниматель) года города Новосибирска», принятым постановлением мэрии города Новосибирска от 29.07.2015 № 4951.

Конкурсные номинации: Участник конкурса вправе подать заявку на участие в конкурсе по одной из следующих номинаций:

«Успешный старт» – для субъектов малого предпринимательства, осуществляющих предпринимательскую деятельность не более двух лет;

«Социальное предпринимательство» – для субъектов малого предпринимательства за внедрение и распространение моделей бизнеса, позволяющих повышать качество и уровень жизни как всех жителей города Новосибирска, так и социально незащищенных слоев населения, поддерживающих их самореализацию и раскрытие профессионального потенциала;

«Разработка и внедрение инноваций» – для субъектов малого предпринимательства, деятельность которых направлена на разработку и внедрение инноваций;

«Лидер производства» – для субъектов малого предпринимательства, осуществляющих деятельность в сфере обрабатывающих производств;

«Молодежное предпринимательство» – для субъектов малого предпринимательства,

в которых возраст учредителей и руководителей не превышает 30 лет, а доля учредителя составляет не менее 50 % в уставном капитале.

«Импортозамещение» – для субъектов малого предпринимательства, осуществляющих свою деятельность на рынке товаров и услуг, а также замещающих импортные аналоги. Участник номинации самостоятельно предоставляет обоснование подобного замещения.

Конкурс проводится с присуждением I – III мест по каждой номинации.

Участниками конкурса могут быть: зарегистрированные в городе Новосибирске юридические лица и индивидуальные предприниматели, отнесенные к СМиСП в соответствии с условиями, установленными Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

Место подачи конкурсных заявок, дата и время начала и окончания срока подачи конкурсных заявок: г. Новосибирск, ул. Ленина, 50, каб. 3 (Комитет поддержки и развития малого и среднего предпринимательства мэрии города Новосибирска) в часы работы понедельник - четверг с 09:00 до 18:00 час., пятница с 09:00 до 17:00 (перерыв с 13:00 - 13:48) или в информационно-консультационных пунктах по вопросам поддержки и развития малого и среднего предпринимательства в районах города с 27.07.16 г. до 25.08.16 г.

Для участия в конкурсе субъектом малого предпринимательства представляются следующие документы:

заявка на участие в конкурсе (далее – заявка) по форме приложения 1 к Положению;

информация о деятельности субъекта малого предпринимательства, заполненная в виде таблицы по форме приложения 2 к Положению;

копии паспортов учредителей и руководителей (для участия в конкурсе по номинации «Лучшее молодежное предприятие»);

опись документов, прилагаемых к заявке, в двух экземплярах.

Ответственное лицо, уполномоченное на прием конкурсной документации: ведущий специалист комитета поддержки и развития малого и среднего предпринимательства мэрии города Новосибирска Посажеников Станислав Валентинович, тел. (383) 227-59-96, e-mail: SPosazhennikov@admnsk.ru, г. Новосибирск, ул. Ленина, 50, каб. 3.

Председатель комитета поддержки и развития
малого и среднего предпринимательства мэрии
города Новосибирск

М. К. Останин

УТВЕРЖДАЮ

Начальник департамента
промышленности, инноваций
и предпринимательства мэрии
города Новосибирска

А. Н. Люлько

« » _____ 2016 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого конкурса на оказание финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства

Организатор конкурса: Департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска (далее по тексту - департамент).

Место нахождения департамента: г. Новосибирск, Красный проспект, 34.

Почтовый адрес департамента: 630099, г. Новосибирск, Красный проспект, 34.

Адрес электронной почты департамента: ASMorozov@admnsk.ru

Номер телефона департамента: +7 (383) 227-59-97.

Ответственное лицо, уполномоченное на прием конкурсной документации: главный специалист комитета поддержки и развития малого и среднего предпринимательства мэрии города Новосибирска Морозов Александр Сергеевич, тел. +7 (383) 227-59-97, E-mail: ASMorozov@admnsk.ru г. Новосибирск, ул. Ленина, 50, каб. 3.

Департамент извещает о проведении **открытого конкурса** на оказание финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства (далее по тексту - СМиСП).

Место, время, дата начала и окончания представления заявок и документов: г. Новосибирск, ул. Ленина, 50, каб. 3 (Комитет поддержки и развития малого и среднего предпринимательства мэрии города Новосибирска) в часы работы по понедельнику – пятницу с 10:00 до 17:00 (перерыв с 13:00 - 13:48) с 04.08.2016 г. до 22.08.2016 г.

Предмет конкурса: оказание финансовой поддержки СМиСП.

Предельный объем финансовой поддержки: **30 540 986,00** (Тридцать миллионов пятьсот сорок тысяч девятьсот восемьдесят шесть) рублей за счет субсидии из бюджета города Новосибирска, областного бюджета Новосибирской области и федерального бюджета Российской Федерации на 2016 год, из них:

- **26 550 000,0** (Двадцать шесть миллионов пятьсот пятьдесят тысяч) рублей за счет федерального бюджета Российской Федерации;

- **2 950 000,0** (Два миллиона девятьсот пятьдесят тысяч) рублей за счет средств областного бюджета Новосибирской области;

лимит в размере 29 500 000,0 (Двадцать девять миллионов пятьсот тысяч) рублей установлен для оказания финансовой поддержки в форме предоставления суб-

сидии в виде муниципального гранта начинающим СМиСП, в том числе **не более 14 750 000,00** (Четырнадцать миллионов семьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек для СМиСП, осуществляющих оптовую и розничную торговлю.

- **1 040 986,0** (Один миллион сорок тысяч девятьсот восемьдесят шесть) рублей за счет средств бюджета города Новосибирска установлен для предоставления субсидий СМиСП на возмещение:

части затрат по участию в выставках или ярмарках;

части процентных выплат по банковским кредитам;

части лизинговых платежей;

части затрат на обновление основных средств.

Порядок ознакомления заявителя с процедурой и условиями конкурса: информация о процедуре и условиях конкурса предоставляется безвозмездно.

Ознакомиться с информацией в электронном виде можно на официальном сайте мэрии города Новосибирска: www.novo-sibirsk.ru в разделе «Бизнес», на портале «Малое и среднее предпринимательство Новосибирска» (www.mispnsk.ru) в разделе «Поддержка предпринимателей» и «Конкурсы». Ознакомиться с информацией также можно обратившись в Комитет поддержки и развития малого и среднего предпринимательства мэрии города Новосибирска по адресу г. Новосибирск, ул. Ленина 50, каб. 3 в часы работы понедельник - четверг с 09:00 до 18:00, пятница с 09:00 до 17:00 (перерыв с 13:00 - 13:48), тел. +7 (383) 227-59-97.

Порядок оформления заявок:

Заявка на участие в конкурсе (далее - заявка) представляется зарегистрированными в городе Новосибирске юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, отнесенными к СМиСП в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее – заявитель), в департамент по форме согласно приложению 2 к Условиям и порядку оказания финансовой поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства города Новосибирска, установленными постановлением мэрии города Новосибирска от 14.10.2015 № 6206 «Об условиях и порядке оказания поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в целях реализации муниципальной программы «Развитие и поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства города Новосибирска» на 2015 – 2017 годы, утвержденной постановлением мэрии города Новосибирска от 31.03.2015 № 2592» (в ред. от 06.04.2016 № 1263) (далее – Условия и порядок оказания финансовой поддержки СМиСП).

Заявитель вправе подать только одну заявку на получение финансовой поддержки. Подача заявки на получение финансовой поддержки в нескольких видах не допускается.

К заявке прилагаются документы, предусмотренные для каждого вида финансовой поддержки в соответствии с пунктами 2.2 – 2.4 Условий и порядка оказания финансовой поддержки СМиСП.

Критерии определения победителей конкурса:

соответствие участника конкурса условиям оказания финансовой поддержки СМиСП, установленным приложением 1 к Условиям и порядку оказания финансовой поддержки СМиСП;

количество баллов, набранных по результатам рассмотрения и оценки конкурсной заявки участника конкурса в соответствии с приложением 5, приложением 7 к Условиям и порядку оказания финансовой поддержки СМиСП.

Победителями конкурса признаются участники конкурса, соответствующие условиям оказания финансовой поддержки СМиСП, заявки которых по результатам оценки набрали не менее 5 баллов, при этом ни по одному из критериев не установлено значение 0 баллов.

Способ уведомления об итогах конкурса: в письменной форме в течение пяти дней со дня принятия департаментом решения.

Срок для заключения договора об оказании финансовой поддержки: в течение четырнадцати дней с момента принятия департаментом решения об оказании финансовой поддержки.

Консультации по вопросам оказания финансовой поддержки, подготовки документов для участия в конкурсе можно получить в МАУ «Городской центр развития предпринимательства» по адресу ул. Ленина, 50, тел. +7 (383) 227-59-70.

Исполняющий обязанности председателя комитета поддержки и развития малого и среднего предпринимательства мэрии города Новосибирск

Ю. С. Воробьев

ИЗВЕЩЕНИЯ ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

Извещение

о проведении аукционов **25 августа 2016 года** на право заключения договоров аренды земельных участков для строительства

Наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер контактного телефона органа местного самоуправления: Мэрия города Новосибирска в лице департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска; 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50; dzio@admnsk.ru; 227-52-84, 227-53-93, 227-51-00.

Организатор аукционов: Комиссия по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений, состав которой утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 29.04.2015 № 3196.

Место, дата, время проведения аукционов: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717, **25 августа 2016 года в 10:00 часов.**

Сведения о правах на земельные участки: Аукционы проводятся на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

1. ул. Петухова, Кировский район.

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 30.09.2015 № 5981 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в целях строительства по ул. Петухова».

Площадь земельного участка – 5939 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:051135:314.

Сведения об ограничениях прав на земельный участок – ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Разрешенное использование – общественные здания административного назначения; магазины.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Территориальная зона – зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1).

Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- минимальный отступ от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, – 3 м;

- предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 50 этажей;

- максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, – 70% (без учета эксплуатируемой кровли подземных объектов), минимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая должна быть застроена, ко всей площади земельного участка, – 25% (без учета эксплуатируемой кровли подземных объектов).

Присоединение к электрическим сетям объекта строительства с нагрузкой в размере 387,0 кВт (потребители II категории по надежности электроснабжения) возможно осуществить по распределительной электрической сети 10 кВ от ПС 220 кВ Тулинская (ЗРУ-2), входящей в зону эксплуатационной ответственности АО «РЭС». Объем свободной для технологического присоединения потребителей трансформаторной мощности по ПС 220 кВ Тулинская (ЗРУ-2) по состоянию на 01.01.2016 составляет 4,25 МВт.

Технологическое присоединение объекта строительства к электрическим сетям возможно при условии выполнения следующих мероприятий:

- установка (строительство) трансформаторной подстанции напряжением 10/0,4 кВ;

- строительство электрических сетей 10-0,4 кВ в необходимом объеме. 1

Теплоснабжение объекта строительства с нагрузкой 0,38 Гкал/ч возможно осуществить от ЛК № 34 (КРК, цех № 1).

Возможная точка подключения к тепловым сетям: на границе земельного участка, на проектируемой теплотрассе от ТК 1037.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 11.05.2019 года. 1

Подключение к сетям водоснабжения и водоотведения объекта строительства с максимальной нагрузкой 0,11 куб. м/час (2,7 куб. м/сут.) возможно в точках:

- ближайший водопровод централизованной системы холодного водоснабжения, к которому возможно подключение объекта – водопровод $D=1000$ мм по ул. Петухова, в точках 1 и 2, в проектируемых колодцах;

- ближайший коллектор централизованной системы водоотведения, к которому возможно подключение объекта – канализация $D=1200$ мм, в существующем колодце, через КНС. КНС установить на земельном участке заказчика.

Срок подключения строящегося объекта к сетям водоснабжения и водоотведения – III квартал 2017 г.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 31.08.2018 года. 1

Начальный размер годовой арендной платы – 1 550 000 рублей; задаток – 750 000 рублей; шаг аукциона – 45 000 рублей.

Срок действия договора аренды земельного участка составляет 38 месяцев.

2. ул. Ельцовская, Засельцовский район.

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 03.09.2015 № 5528 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в целях строительства по ул. Ельцовской».

Площадь земельного участка – 3489 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:032805:2150.

Сведения об ограничениях прав на земельный участок – ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Разрешенное использование – автостоянки; подземные автостоянки; механизированные автостоянки.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Территориальная зона – зона стоянок для легковых автомобилей (СА-1).

Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- минимальный отступ от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, – 1 м (минимальный отступ не устанавливается при условии согласования с правообладателем смежного земельного участка с соблюдением технических регламентов);

- предельное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 10 этажей;

- минимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая должна быть застроена, ко всей площади земельного участка, – 60%, максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, устанавливается равным всей площади земельного участка за исключением площади, занятой минимальными отступами от границ земельного участка.

Присоединение к электрическим сетям объекта строительства с нагрузкой в размере 89 кВт (потребители III и I категорий по надежности электроснабжения) возможно осуществить по распределительной электрической сети 10 кВ от ПС 110 кВ Мясокомбинатская, входящей в зону эксплуатационной ответственности АО «РЭС». Объем свободной для технологического присоединения потребителей трансформаторной мощности по ПС 110 кВ Мясокомбинатская по состоянию на 01.04.2016 составляет 11,75 МВт.

Технологическое присоединение объекта строительства к электрическим сетям возможно при условии выполнения следующих мероприятий:

- строительство электрических сетей 10-0,4 кВ в необходимом объеме;

- установка автономного источника питания для обеспечения I категории по надежности электроснабжения.1

Теплоснабжение объекта строительства следует предусмотреть от электрических источников тепла.

Подключение к сетям водоснабжения и водоотведения объекта строительства с максимальной нагрузкой 0,042 куб. м/час (1,0 куб. м/сут.) возможно в точках:

- ближайший водопровод централизованной системы холодного водоснабжения, к которому возможно подключение объекта – внутриквартальный водопровод Д=300 мм, в проектируемом колодце;

- ближайший коллектор централизованной системы водоотведения, к которому возможно подключение объекта – внутриквартальная канализация Д=200 мм, в существующем колодце.

Срок подключения строящегося объекта к сетям водоснабжения и водоотведения – IV квартал 2016 г.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 15.04.2019 года.1

На земельном участке самовольно размещены металлические гаражи, принадлежащие неустановленным лицам.

Начальный размер годовой арендной платы – 590 000 рублей; задаток – 250 000 рублей; шаг аукциона – 17 000 рублей.

Срок действия договора аренды земельного участка составляет 32 месяца.

Условия оплаты по земельным участкам: арендная плата вносится ежемесячно равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукционов: не позднее чем за три дня до наступления даты проведения аукционов.

Перечень документов, представляемых для участия в аукционе:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме (приложение № 1 - для физического лица, приложение № 2 - для юридического лица);

- копия документа, удостоверяющего личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель: ДФИНП мэрии (ДЗиЮ мэрии, л/с 740.01.001.3)

ИНН/КПП 5406102806/540601001

Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002

Код бюджетной классификации 740 000 000 000 000 00 510

ОКТМО: 50701000

Банк получателя: СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ Г. НОВОСИБИРСК

БИК 045004001

В текстовой части платежного документа необходимо указать: задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, кадастровый номер земельного участка.

Предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается за-

ключением соглашения о задатке.

Заявка на участие в аукционе составляется в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у заявителя.

В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется оригинал доверенности с полномочиями на дачу согласия на обработку персональных данных доверителя.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Адрес места приема, дата, время начала и окончания приема, порядок подачи заявок на участие в аукционах: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 621, с даты опубликования извещения о проведении аукциона **по 22 августа 2016** ежедневно (за исключением выходных и праздничных дней) с 09:30 до 12:30, с 14:30 до 16:30.

Дата рассмотрения заявок на участие в аукционах: 23 августа 2016 года.

Место и срок подведения итогов аукционов: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717, **25 августа 2016 года.**

Порядок проведения аукционов, порядок определения победителей аукционов: Аукцион проводится в открытой форме. Аукцион ведет аукционист. Аукцион начинается с оглашения аукционистом начального размера годовой арендной платы за земельный участок, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются карточки с номерами, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера годовой арендной платы и удерживают их в вертикальном положении до тех пор, пока возможности позволят торговаться. Размер арендной платы оглашается аукционистом с прибавлением «шага аукциона». Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок относительно других участников аукциона.

В день проведения аукциона победитель аукциона, заявитель, признанный единственным участником аукциона, единственный принявший участие в аукционе его участник подписывает протокол аукциона в двух экземплярах. Один экземпляр протокола передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Срок заключения договора аренды земельного участка: договор аренды земельного участка заключается с победителем аукциона, заявителем, признанным единственным участником аукциона, единственным принявшим участие в аукционе его участником не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте, но не позднее чем через тридцать дней со дня направления ему организатором аукциона проекта указанного договора. Проект договора аренды земельного участка (приложение № 3).

Если договор аренды земельного участка не будет подписан победителем аукциона в установленные сроки, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о размере годовой арендной платы, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае отказа победителя аукциона, заявителя, признанного единственным участником аукциона, единственного принявшего участие в аукционе его участника от подписания договора аренды в установленный срок, сумма задатка не возвращается.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр осуществляется претендентами самостоятельно с даты опубликования извещения о проведении открытого аукциона в любое время.

С подробными техническими условиями АО «РЭС», АО «СИБЭКО», МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ», топоосновой М 1:500 (коммуникациями, проходящими по земельному участку), актом обследования земельного участка, кадастровым паспортом земельного участка необходимо ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 621.

¹Победитель аукциона за 1 год до окончания срока действия технических условий на водоснабжение и водоотведение должен определить необходимую ему подключаемую нагрузку и обратиться с заявлением о подключении объекта к сетям водоснабжения и водоотведения в МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ». Стоимость технических условий на водоснабжение и канализование определяется на основании заключенного Победителем аукциона с МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» договора о подключении объекта. С информацией о действующих двухставочных тарифах на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения на территории Новосибирской области, установленных приказом Департамента по тарифам Новосибирской области от 28.11.2014 № 381-В, можно ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 621. Дата окончания срока действия указанных тарифов – 31.12.2019. Победителю аукциона необходимо за 1 год до окончания срока действия предварительных технических условий на теплоснабжение объектов строительства определить величину подключаемой нагрузки и обратиться в Центр по работе с клиентами с целью выдачи более детальных технических условий, в противном случае действующие технические условия утрачивают силу. Плата за подключение к тепловым сетям АО «СИБЭКО» с 01.01.2016 по 31.12.2016 установлена приказом Департамента по тарифам Новосибирской области от 17.12.2015 № 451-ТЭ. Технические условия и договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям будут разработаны сетевой организацией (АО «РЭС») на основании заявки на технологическое присоединение объектов строительства, оформленной в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861, при этом плата за технологическое присоединение указанных объектов будет

определена в соответствии с действующим на момент подготовки договора тарифа за технологическое присоединение. Прием заявок на технологическое присоединение к электрическим сетям осуществляется в Центре обслуживания клиентов АО «РЭС», который находится по адресу: г. Новосибирск, ул. Советская, 5, БЦ Кронос, блок «С» (тел. 289-37-38).

Победитель аукциона самостоятельно, за счет собственных средств освобождает земельный участок от строений, металлических гаражей и иных объектов, указанных в данном извещении, а также выявленных им иных самовольно установленных металлических гаражей, погребов, других объектов и зеленых насаждений.

Возврат задатка производится в следующих случаях:

- если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

- если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

- если заявитель не допущен к участию в аукционе, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

- если заявитель не признан победителем аукциона, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Информация также размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru. Контактный телефон: 227 53 93, 227 52 84.

Начальник департамента земельных и имущественных

отношений мэрии города Новосибирска Г. В. Жигульский

ЗАЯВКА
на участие в аукционе
(для физического лица)

1. Ознакомившись с данными информационного сообщения, опубликованного в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска и размещенного на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru, а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru о проведении аукциона (далее по тексту – аукцион) _____

_____ (дата проведения)

я, _____

_____ (ФИО полностью, паспортные данные)

_____ заявляю об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером _____, площадью _____ (га), местоположение: _____ для строительства с разрешенным использованием: _____

_____ (указывается разрешенное использование земельного участка)

2. В случае моей победы на аукционе я принимаю на себя обязательство оплатить сложившуюся в результате аукциона арендную плату за земельный участок в соответствии с условиями аукциона.

3. Уведомлен(на), что в случае отказа победителя аукциона, заявителя, признанного единственным участником аукциона, единственного принявшего участие в аукционе его участника от подписания протокола аукциона и (или) от заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, сумма задатка не возвращается.

4. Уведомлен(а) о необходимости освобождения земельного участка от самовольно установленных металлических гаражей, погребов и других объектов, а также зеленых насаждений за счет собственных средств.

5. Ознакомлен(а) с предварительными техническими условиями на электроснабжение, теплоснабжение, водоотведение и водоснабжение объекта строительства; топоосновой М 1:500 (коммуникациями, проходящими по земельному участку); актом обследования земельного участка; земельным участком на местности и его характеристиками; кадастровым паспортом земельного участка, условиями проекта договора аренды земельного участка.

6. Адрес регистрации и банковские реквизиты заявителя _____

Телефон: _____

7. Перечень документов, прилагаемых к заявке:

- _____;

- _____.

8. Я, _____, даю свое согласие на обработку мэрией города Новосибирска моих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае представления интересов законным представителем или по доверенности) и подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по своей воле и в своих интересах (интересах своего доверителя). Настоящее согласие предоставляется на осуществление любых действий по обработке моих персональных данных для достижения целей обработки персональных данных и/или в течение срока хранения информации, в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами. Данное согласие может быть отозвано в любой момент по моему письменному заявлению.

Подпись, ФИО _____

Заявку сдал _____ (ФИО, подпись)

Заявку принял _____ (ФИО, подпись)

_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 20__ г. за № _____

ЗАЯВКА
на участие в аукционе (для юридического лица)

1. Ознакомившись с данными информационного сообщения, опубликованного в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска и размещенного на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru, а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru о проведении аукциона (далее по тексту – аукцион) _

_____ ,
(дата проведения)

_____ ,
(наименование организации)

в лице _____ ,

(должность, ФИО полностью)

действующего на основании _____ заявляет об участии в аукционе (указывается документ, дата, номер)

на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером _____, площадью _____ (га), местоположение: _____ для строительства с разрешенным использованием: _____

_____ (указывается разрешенное использование земельного участка)

2. В случае победы на аукционе принимаем на себя обязательство оплатить сложившуюся в результате аукциона арендную плату за земельный участок в соответствии с условиями аукциона.

3. Уведомлены, что в случае отказа победителя аукциона, заявителя, признанного единственным участником аукциона, единственного принявшего участие в аукционе его участника от подписания протокола аукциона и (или) от заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, сумма задатка не возвращается.

4. Уведомлены о необходимости освобождения земельного участка от самовольно установленных металлических гаражей, погребов и других объектов, а также зеленых насаждений за счет собственных средств.

5. Ознакомлены с предварительными техническими условиями на электроснабжение, теплоснабжение, водоотведение и водоснабжение объекта строительства; топоосновой М 1:500 (коммуникациями, проходящими по земельному участку); актом обследования земельного участка; земельным участком на местности и его характеристиками; кадастровым паспортом земельного участка, условиями проекта договора аренды земельного участка.

6. Юридический адрес, ИНН, ОГРН и банковские реквизиты заявителя _____

Телефон: _____

7. Перечень документов, прилагаемых к заявке:

- _____;

- _____.

8. Я, _____, даю свое согласие на обработку мэрией города Новосибирска моих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае представления интересов законным представителем или по доверенности) и подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по своей воле и в своих интересах (интересах своего доверителя). Настоящее согласие предоставляется на осуществление любых действий по обработке моих персональных данных для достижения целей обработки персональных данных и/или в течение срока хранения информации, в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами. Данное согласие может быть отозвано в любой момент по моему письменному заявлению.

Подпись, ФИО _____

М. П.

Заявку сдал _____ (ФИО, подпись)

Заявку принял _____ (ФИО, подпись)

_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 20__ г. за № _____

Д О Г О В О Р
АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА
НОВОСИБИРСКА

Город Новосибирск «__» _____ 20__ г.
№ _____

Мэрия города Новосибирска, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице начальника управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска _____, действующего на основании доверенности _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» в соответствии с протоколом о результатах аукциона от _____ № _____ (далее по тексту – Протокол) заключили настоящий договор (далее по тексту - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду для строительства земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером **54:35:_____**, площадью _____ (**прописью**) кв. м.

1.2. Границы земельного участка обозначены в кадастровом паспорте (приложение 1 к Договору). Кадастровый паспорт земельного участка является неотъемлемой частью Договора.

1.3. Разрешенное использование земельного участка: _____.

Изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается.

1.4. Срок действия Договора: с «__» _____ года по «__» _____ года.

2. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

2.1. Размер годовой арендной платы в соответствии с Протоколом составляет _____ (**прописью**) рублей.

2.2. Арендатор обязан вносить арендную плату по Договору ежемесячно равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным на р/с _____ в _____, БИК _____ . Получатель: ИНН _____, КПП _____, ОКТМО _____, КБК _____.

Задаток, ранее внесенный в сумме _____ (**прописью**) рублей, засчитывается в счет погашения арендной платы.

2.3. В случае несвоевременного перечисления арендной платы в размере и в срок, установленные в пунктах 2.1, 2.2 Договора, Арендатор обязан уплатить Арендодателю пеню в размере _____ % от суммы задолженности по арендной плате за

каждый день просрочки платежа.

2.4. Арендная плата ежегодно, но не ранее чем через год после заключения договора аренды земельного участка, изменяется в одностороннем порядке Арендодателем на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен указанный договор аренды.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

3.1. Арендодатель имеет право:

3.1.1. Досрочно расторгнуть Договор в порядке и случаях, предусмотренных законодательством.

3.1.2. Вносить по согласованию с Арендатором в Договор необходимые изменения в случае изменения законодательства и иных правовых актов.

3.1.3. Беспрепятственно посещать и обследовать земельный участок на предмет соблюдения земельного законодательства РФ.

3.1.4. На односторонний отказ от исполнения Договора полностью в случаях, предусмотренных Договором.

3.2. Арендодатель обязан:

3.2.1. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству РФ.

3.2.2. Не использовать и не предоставлять прав третьей стороне на использование минеральных и водных ресурсов, находящихся на земельном участке, без согласования с Арендатором.

3.2.3. В случаях, связанных с необходимостью изъятия земельного участка для государственных либо муниципальных нужд, гарантировать Арендатору возмещение всех убытков в соответствии с действующим законодательством.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

4.1. Арендатор имеет право:

4.1.1. Использовать земельный участок в соответствии с его разрешенным использованием, предусмотренным в Договоре;

4.1.2. Передавать в пределах срока действия Договора свои права и обязанности по Договору третьему лицу, в том числе передавать арендные права земельного участка в залог и вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества, а также передавать земельный участок (часть земельного участка) в субаренду в случаях, если срок Договора составляет менее 5 лет – только с письменного согласия Арендодателя; в случаях, если срок Договора составляет более 5 лет – при условии уведомления Арендодателя.

4.2. Арендатор обязан:

4.2.1. Эффективно использовать земельный участок в соответствии с его разрешенным использованием, предусмотренным в Договоре.

4.2.2. Не допускать ухудшения экологической обстановки на земельном участке и прилегающих территориях в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.3. Осуществлять комплекс мероприятий по рациональному использованию и охране земель.

4.2.4. Возмещать Арендодателю за свой счет убытки, включая упущенную выгоду, в полном объеме в связи с ухудшением качества земель в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.5. На территории строительства снять плодородный слой, складировать и использовать после строительства на благоустройство.

4.2.6. На прилегающей к земельному участку территории соблюдать правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка.

4.2.7. Своевременно вносить арендную плату, предусмотренную Договором.

4.2.8. В случаях, если срок Договора составляет более 5 лет, уведомлять Арендодателя о передаче своих прав и обязанностей по Договору третьему лицу, в том числе о передаче арендных прав земельного участка в залог и внесении их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества, а также о передаче земельного участка (части земельного участка) в субаренду.

4.2.9. Соблюдать трудовое и налоговое законодательство.

4.2.10. Письменно уведомлять Арендодателя об изменении своих юридических или финансовых реквизитов в срок не позднее, чем через 15 календарных дней с момента изменения последних.

4.2.11. В случае, если земельный участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта, обеспечить допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту, в целях обеспечения его безопасности.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность по своим обязательствам в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. Изменения и дополнения к условиям настоящего Договора будут действительны только тогда, когда они сделаны в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями договаривающихся сторон, за исключением случаев, когда Арендодателю не требуется согласие Арендатора на изменение условий Договора.

5.3. За причиненный Арендатору ущерб в результате затопления земельного участка Арендодатель ответственности не несет.

5.4. Арендодатель не отвечает за недостатки предоставленного в аренду земельного участка, которые были им оговорены при заключении договора аренды или были заранее известны Арендатору, в том числе из аукционной документации, либо должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра и указаны в пункте 7.1 Договора.

5.5. Арендатор признается недобросовестным в случае невнесения им арендной платы более двух сроков подряд, систематического (более двух раз) внесения арендной платы не в полном размере, определенном Договором.

Сведения о недобросовестном арендаторе публикуются Арендодателем на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5.6. Споры, возникающие при реализации Договора, разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

6. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Договор может быть изменен или расторгнут по соглашению Сторон.

6.2. Истечение срока действия Договора влечет за собой его прекращение.

6.3. В случае если Арендатор не вносит арендную плату, установленную Договором, более двух сроков подряд или систематически (более двух сроков) вносит арендную плату не в полном размере, определенном Договором, Арендодатель направляет Арендатору уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора аренды заказным письмом. Договор считается прекращенным без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении. Полученные Арендодателем от Арендатора суммы не возвращаются.

Арендатор обязан передать земельный участок Арендодателю в срок, указанный в уведомлении об отказе от исполнения Договора.

6.4. По требованию одной из Сторон Договор может быть расторгнут или изменен в судебном порядке.

6.5. Досрочное расторжение Договора, заключенного на срок более чем 5 лет, по требованию Арендодателя возможно только на основании решения суда при существенном нарушении Договора Арендатором.

6.6. В случае, если срок Договора составляет менее 5 лет, дополнительно к основаниям, установленным законодательством, Договор аренды может быть расторгнут досрочно в судебном порядке по требованию Арендодателя в следующих случаях:

6.6.1. Передачи Арендатором земельного участка (части земельного участка) в субаренду либо прав и обязанностей по Договору третьим лицам, передачи арендных прав по Договору в залог или внесения их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ или обществ либо паевого взноса в производственные кооперативы без письменного согласия Арендодателя;

6.6.2. Невыполнения Арендатором обязанностей, установленных в пункте 4.2 Договора.

6.7. В случае если земельный участок, предоставленный по Договору, входит в земли, зарезервированные для муниципальных нужд, Арендодатель направляет Арендатору уведомление о досрочном расторжении Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении, но не ранее, чем по истечении одного года после уведомления Арендатора о расторжении Договора.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Договор со дня его подписания Сторонами одновременно приобретает силу акта приема-передачи, в соответствии с которым Арендодатель передал, а Арендатор принял земельный участок, охарактеризованный и согласованный сторонами в приложении 1 к Договору.

Стороны подтверждают, что на земельном участке, предоставленном Арендатору, обнаружены следующие недостатки (обременения): _____ (недостатки (обременения) отсутствуют).

В случае необходимости освобождения земельного участка от сооружений (обременений), указанных в настоящем пункте, с целью использования земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием, такие действия осуществляются Арендатором самостоятельно и за свой счет.

7.2. В случае государственной регистрации перехода права собственности на объекты недвижимости, расположенные на земельном участке, от Арендатора к другому лицу, Арендатор в течение месяца с момента государственной регистрации перехода права собственности на объекты недвижимости обязан уведомить Арендодателя о смене собственника объектов недвижимости, расположенных на земельном участке.

7.3. Досрочное прекращение (расторжение) Договора не является основанием для возврата Арендатору денежных средств, внесенных в соответствии с Договором.

7.4. Стороны обязуются зарегистрировать Договор в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области в течение месяца с момента его подписания.

7.5. В случае обеспечения Арендатором государственной регистрации Договора в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области, расходы по государственной регистрации Договора возлагаются на Арендатора.

7.6. Сведения о недобросовестных арендаторах не являются конфиденциальной информацией и не могут составлять коммерческую тайну.

Договор составлен и подписан в **3 экземплярах**.

ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

1. Кадастровый паспорт земельного участка.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Извещение о проведении торгов в форме конкурса на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска

Наименование и реквизиты организатора конкурса: Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, 630091, город Новосибирск, Красный проспект, 50, dzio@admnsk.ru.

Конкурс проводится конкурсной комиссией, персональный состав и положение о которой утверждены приказом начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Форма торгов: открытый конкурс (далее – конкурс).

Дата, время, место проведения конкурса (вскрытие запечатанных конвертов с конкурсными предложениями участников конкурса): 29 августа 2016 г., в 15-00, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717.

Предмет конкурса (лоты):

1) *лот №1:* право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: киоск; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Королева, 15; площадь: 6,8 кв. м; срок размещения: на 5 лет).

Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта (далее – плата за использование земель) по лоту: 37 900 рублей (тридцать семь тысяч девятьсот рублей 00 копеек) в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 151-Р от 07.04.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

Размер вносимого задатка по лоту: 9 475 рублей (девять тысяч четыреста семьдесят пять рублей 00 копеек).

2) *лот №2:* право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: киоск; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Красина, 68; площадь: 6,8 кв. м; срок размещения: на 5 лет).

Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 37 900 рублей (тридцать семь тысяч девятьсот рублей 00 копеек) в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационар-

нарных торговых объектов № 152-Р от 07.04.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

Размер вносимого задатка по лоту:

размер задатка: 9 475 рублей (девять тысяч четыреста семьдесят пять рублей 00 копеек).

3) *лот №3*: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: киоск; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Комбинатская – пр. Дзержинского, 26а; площадь: 7,0 кв. м; срок размещения: на 5 лет).

Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 39 100 рублей (тридцать девять тысяч сто рублей 00 копеек) в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 150-Р от 07.04.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

Размер вносимого задатка по лоту:

размер задатка: 9 775 рублей (девять тысяч семьсот семьдесят пять рублей 00 копеек).

4) *лот №4*: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: киоск; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Большевикская, 153; площадь: 6,0 кв. м; срок размещения: на 5 лет).

Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 3 100 рублей (три тысячи сто рублей 00 копеек) в месяц, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 184-Р от 07.04.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

Размер вносимого задатка по лоту:

размер задатка: 9 300 рублей (девять тысяч триста рублей 00 копеек).

5) *лот №5*: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговая палатка; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Титова,

30; площадь: 9,0 кв. м; срок размещения: на 6 месяцев).

Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 11 700 рублей (одиннадцать тысяч семьсот рублей 00 копеек) в месяц, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 177-Р от 07.04.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

Размер вносимого задатка по лоту:

размер задатка: 11 700 рублей (одиннадцать тысяч семьсот рублей 00 копеек).

б) *лот №6:* право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговая палатка; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Колхидская, 11; площадь: 9,0 кв. м; срок размещения: на 6 месяцев).

Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 11 700 рублей (одиннадцать тысяч семьсот рублей 00 копеек) в месяц, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 169-Р от 07.04.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

Размер вносимого задатка по лоту:

размер задатка: 11 700 рублей (одиннадцать тысяч семьсот рублей 00 копеек).

7) *лот №7:* право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговая палатка; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Широкая, 3; площадь: 9,0 кв. м; срок размещения: на 6 месяцев).

Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 11 700 рублей (одиннадцать тысяч семьсот рублей 00 копеек) в месяц, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 179-Р от 07.04.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

Размер вносимого задатка по лоту:

размер задатка: 11 700 рублей (одиннадцать тысяч семьсот рублей 00 копеек).

8) лот №8: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговая палатка; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Троллейная, 1а; площадь: 9,0 кв. м; срок размещения: на 6 месяцев).

Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 11 700 рублей (одиннадцать тысяч семьсот рублей 00 копеек) в месяц, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 178-Р от 07.04.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

Размер вносимого задатка по лоту:

размер задатка: 11 700 рублей (одиннадцать тысяч семьсот рублей 00 копеек).

9) лот №9: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговая палатка; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Каменогорская, 78б; площадь: 9,0 кв. м; срок размещения: на 6 месяцев).

Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 11 700 рублей (одиннадцать тысяч семьсот рублей 00 копеек) в месяц, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 167-Р от 07.04.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

Размер вносимого задатка по лоту:

размер задатка: 11 700 рублей (одиннадцать тысяч семьсот рублей 00 копеек).

10) лот №10: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговая палатка; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Невельского, 73; площадь: 9,0 кв. м; срок размещения: на 6 месяцев).

Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собствен-

ность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 11 700 рублей (одиннадцать тысяч семьсот рублей 00 копеек) в месяц, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 173-Р от 07.04.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

Размер вносимого задатка по лоту:

размер задатка: 11 700 рублей (одиннадцать тысяч семьсот рублей 00 копеек).

11) лот №11: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговая палатка; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Танкистов, 21; площадь: 9,0 кв. м; срок размещения: на 6 месяцев).

Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 11 700 рублей (одиннадцать тысяч семьсот рублей 00 копеек) в месяц, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 176-Р от 07.04.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

Размер вносимого задатка по лоту:

размер задатка: 11 700 рублей (одиннадцать тысяч семьсот рублей 00 копеек).

12) лот №12: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговая палатка; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Невельского, 51; площадь: 9,0 кв. м; срок размещения: на 6 месяцев).

Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 11 700 рублей (одиннадцать тысяч семьсот рублей 00 копеек) в месяц, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 172-Р от 07.04.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

Размер вносимого задатка по лоту:

размер задатка: 11 700 рублей (одиннадцать тысяч семьсот рублей 00 копеек).

13) лот №13: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию

нестационарного торгового объекта (вид: торговая палатка; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Котовского, 20; площадь: 9,0 кв. м; срок размещения: на 6 месяцев).

Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 11 700 рублей (одиннадцать тысяч семьсот рублей 00 копеек) в месяц, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 170-Р от 07.04.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

Размер вносимого задатка по лоту:

размер задатка: 11 700 рублей (одиннадцать тысяч семьсот рублей 00 копеек).

14) лот №14: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговая палатка; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Новогодняя, 7; площадь: 9,0 кв. м; срок размещения: на 6 месяцев).

Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 14 000 рублей (четырнадцать тысяч рублей 00 копеек) в месяц, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 175-Р от 07.04.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

Размер вносимого задатка по лоту:

размер задатка: 14 000 рублей (четырнадцать тысяч рублей 00 копеек).

15) лот №15: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговая палатка; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Курганская, 38; площадь: 18,0 кв. м; срок размещения: на 6 месяцев).

Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 23 300 рублей (двадцать три тысячи триста рублей 00 копеек) в месяц, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 175-Р от 07.04.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

нарных торговых объектов № 171-Р от 07.04.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

Размер вносимого задатка по лоту:

размер задатка: 23 300 рублей (двадцать три тысячи триста рублей 00 копеек).

16) лот №16: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговая палатка; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Гоголя, 194; площадь: 8,0 кв. м; срок размещения: на 6 месяцев).

Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 8 900 рублей (восемь тысяч девятьсот рублей 00 копеек) в месяц, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 163-Р от 07.04.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

Размер вносимого задатка по лоту:

размер задатка: 8 900 рублей (восемь тысяч девятьсот рублей 00 копеек).

17) лот №17: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговая палатка; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Доватора, 23; площадь: 8,0 кв. м; срок размещения: на 6 месяцев).

Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 8 900 рублей (восемь тысяч девятьсот рублей 00 копеек) в месяц, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 164-Р от 07.04.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

Размер вносимого задатка по лоту:

размер задатка: 8 900 рублей (восемь тысяч девятьсот рублей 00 копеек).

18) лот №18: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговая палатка; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Адриена Лежена, 5; площадь: 10,0 кв. м; срок размещения: на 6 месяцев).

Начальный размер платы за использование земель или земельных участ-

ков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 11 100 рублей (одиннадцать тысяч сто рублей 00 копеек) в месяц, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 162-Р от 07.04.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

Размер вносимого задатка по лоту:

размер задатка: 11 100 рублей (одиннадцать тысяч сто рублей 00 копеек).

19) лот №19: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговая палатка; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Адриена Лежена, 25; площадь: 10,0 кв. м; срок размещения: на 6 месяцев).

Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 11 100 рублей (одиннадцать тысяч сто рублей 00 копеек) в месяц, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 161-Р от 07.04.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

Размер вносимого задатка по лоту:

размер задатка: 11 100 рублей (одиннадцать тысяч сто рублей 00 копеек).

20) лот №20: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговая палатка; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Центральный район, ул. Трудовая, 8; площадь: 4,0 кв. м; срок размещения: на 6 месяцев).

Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 6 400 рублей (шесть тысяч четыреста рублей 00 копеек) в месяц, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 309-Р от 14.04.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

Размер вносимого задатка по лоту:

размер задатка: 6 400 рублей (шесть тысяч четыреста рублей 00 копеек).

21) лот №21: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговая палатка; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Гусинобродское шоссе, 11; площадь: 6,0 кв. м; срок размещения: на 6 месяцев).

Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 6 700 рублей (шесть тысяч семьсот рублей 00 копеек) в месяц, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 165-Р от 07.04.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

Размер вносимого задатка по лоту:

размер задатка: 6 700 рублей (шесть тысяч семьсот рублей 00 копеек).

22) лот №22: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговая палатка; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Новогодняя, 11; площадь: 6,0 кв. м; срок размещения: на 6 месяцев).

Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 9 400 рублей (девять тысяч четыреста рублей 00 копеек) в месяц, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 174-Р от 07.04.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

Размер вносимого задатка по лоту:

размер задатка: 9 400 рублей (девять тысяч четыреста рублей 00 копеек).

23) лот №23: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговая палатка; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Киевская, 11а; площадь: 13,0 кв. м; срок размещения: на 6 месяцев).

Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объ-

екта: 16 900 рублей (шестнадцать тысяч девятьсот рублей 00 копеек) в месяц, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 168-Р от 07.04.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

Размер вносимого задатка по лоту:

размер задатка: 16 900 рублей (шестнадцать тысяч девятьсот рублей 00 копеек).

24) лот №24: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговая палатка; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Ленинский район, Микрорайон Горский, 50/1; площадь: 9,0 кв. м; срок размещения: на 6 месяцев).

Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 14 000 рублей (четырнадцать тысяч рублей 00 копеек) в месяц, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 166-Р от 07.04.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

Размер вносимого задатка по лоту:

размер задатка: 14 000 рублей (четырнадцать тысяч рублей 00 копеек).

Срок, порядок внесения и возврата задатка, банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

Задаток вносится в срок по 23.08.2016 года.

В случае если заявитель отозвал заявку на участие в конкурсе до окончания срока приема заявок, задаток возвращается заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников конкурса.

В течение трех рабочих дней со дня проведения конкурса участникам, не ставшим победителями конкурса, возвращаются внесенные задатки.

Победителю конкурса задаток засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

Задаток не подлежит возврату, если победитель конкурса уклонился или отказался от подписания договора в течение пяти дней со дня подписания протокола о результатах конкурса.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель: Департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска

(ДЗиИО мэрии, л/с 740.01.001.3)

ИНН 5406102806

КПП 540601001

Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002

Код бюджетной классификации 740 000 000 000 000 00 510

ОКТМО: 50701000

Банк получателя:

СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ Г. НОВОСИБИРСК

БИК 045004001

Условия конкурса:

- соответствие нестационарного торгового объекта внешнему архитектурному облику сложившейся застройки города Новосибирска;
- отсутствие при размещении нестационарного торгового объекта помех пешеходному движению;
- наличие освещения внутреннего пространства и прилегающей территории шириной не менее 1 метра по периметру нестационарного торгового объекта;
- наличие на нестационарном торговом объекте рекламной конструкции, оборудованной системами внутреннего освещения, монтируемой на нем, но не являющейся его конструктивной частью, размещение которой, осуществляется в соответствии с требованиями, установленными в разделе 4.1 Правил распространения наружной рекламы и информации в городе Новосибирске, утвержденных решением Совета депутатов города Новосибирска от 25.10.2006 № 372 (за исключением торговых палаток и бахчевых развалов);
- наличие благоустройства территории не менее 3 метров по периметру нестационарного торгового объекта – газоны или пешеходные дорожки с твердым покрытием (за исключением торговых палаток и бахчевых развалов);
- наличие урн по лицевому фасаду нестационарного торгового объекта в количестве из расчета до 40 кв. м площади нестационарного торгового объекта – 1 урна, более 40 кв. м площади нестационарного торгового объекта – не менее 2 урн.

Проект договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска: приложение к настоящему извещению.

Форма заявки на участие в конкурсе, порядок ее приема, место, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в конкурсе: заявка составляется в письменной произвольной форме в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой – у заявителя. Заявка представляется в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 202, прием заявок осуществляет секретарь конкурсной комиссии, тел. **227-52-28, 227-52-42.**

Прием заявок осуществляется с даты опубликования настоящего извеще-

**ния по 23.08.2016 ежедневно (за исключением выходных и праздничных дней)
с 09:30 до 12:30, с 14:30 до 16:30.**

Перечень документов, предоставляемых для участия в конкурсе:

копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридического лица);

копия документа, удостоверяющего полномочия представителя физического или юридического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя;

копия документа, удостоверяющего личность заявителя, являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического или юридического лица;

копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица (индивидуального предпринимателя);

копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе (для юридического лица и индивидуального предпринимателя);

полученная не ранее чем за один месяц до даты подачи заявки на участие в конкурсе выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки (для юридических лиц), выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенная копия такой выписки (для индивидуальных предпринимателей);

план размещения нестационарного торгового объекта, с даты изготовления которого до даты регистрации заявления прошло не более трех месяцев, строго соответствующий принятому и утверждённому на заседании комиссии по вопросам заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска решению о возможности заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта;

эскиз нестационарного торгового объекта;

справка налогового органа по месту регистрации юридического лица (индивидуального предпринимателя) об отсутствии задолженности перед бюджетом города Новосибирска по налоговым платежам;

документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка (платежное поручение с отметкой банка, подтверждающее перечисление задатка);

конкурсное предложение о размере платы за использование земель в запечатанном конверте, с указанием суммы в рублях цифрами и прописью, подтверждаемое подписью (печатью) заявителя, с указанием на лицевой стороне конверта наименования участника конкурса и предмета торгов (номер лота).

Порядок рассмотрения заявок на участие в конкурсе, порядок и срок отзыва заявок на участие в конкурсе: в день определения участников конкурса, установленный в настоящем извещении, конкурсная комиссия рассматривает заявки и документы заявителей. По результатам рассмотрения заявок конкурсной комиссией принимается решение о допуске заявителя к участию в конкурсе и о признании его участником конкурса или об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок.

День определения участников конкурса: 26 августа 2016 года, в 11-00, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717.

Заявитель не допускается к участию в конкурсе в следующих случаях:

непредставление необходимых для участия в конкурсе документов или представление недостоверных сведений;

истечение срока приема заявок;

непоступление задатка в срок, установленный в извещении о проведении конкурса;

несоответствие представленных документов условиям конкурса.

Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, вместе с документами возвращается в день ее поступления заявителю (его представителю) с указанием оснований отказа в ее приеме.

Заявитель имеет право отозвать поданную заявку на участие в конкурсе до окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора конкурса.

Ведение протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе осуществляется конкурсной комиссией. Протокол подписывается в день рассмотрения заявок. Заявители, признанные участниками конкурса, и заявители, не допущенные к участию в конкурсе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты подписания протокола путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

В день, во время и в месте, указанные в настоящем извещении, конкурсная комиссия осуществляет вскрытие запечатанных конвертов с конкурсными предложениями участников конкурса. Перед вскрытием конвертов проверяется целостность указанных конвертов, что фиксируется в протоколе.

Порядок определения победителя конкурса: победителем конкурса признается участник конкурса, предложивший наибольший размер платы за использование земель при условии выполнения таким победителем условий конкурса. При указании разных сумм конкурсного предложения (цифрами и прописью) приоритетным является размер платы, указанной прописью.

При равенстве конкурсных предложений победителем признается тот участник конкурса, чья заявка была подана раньше.

Результаты конкурса оформляются протоколом, который подписывается членами Конкурсной комиссии.

Способ уведомления об итогах конкурса: Результаты конкурса публикуются в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» и размещаются на официальном сайте города Новосибирска.

Срок заключения договора: договор на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта заключается с победителем конкурса в течение 5 дней

со дня подписания протокола о результатах конкурса.

Номер контактного телефона и местонахождение ответственного лица организатора конкурса: отдел нестационарных торговых объектов управления потребительского рынка мэрии г. Новосибирска; телефон: 2275242, 2275228; город Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 202.

Начальник департамента земельных
и имущественных отношений
мэрии города Новосибирска

Г. В. Жигульский

Проект
договора на размещение и эксплуатацию
нестационарного торгового объекта

г. Новосибирск

« ___ » _____ 2016 г.
№ _____

Мэрия города Новосибирска, именуемая в дальнейшем «Сторона 1», от имени которой действует департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, в лице заместителя начальника департамента – начальника управления потребительского рынка мэрии города Новосибирска Виталия Геннадьевича, действующего на основании доверенности от 07.12.2015 № 31/Д-142, с одной стороны, и _____, именуемое (ый) в дальнейшем «Сторона 2», в лице _____, с другой стороны, на основании протокола о результатах торгов от « ___ » _____ 2016 г. № ___, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Сторона 1 предоставляет Стороне 2 право на использование земельного участка для размещения нестационарного торгового объекта – _____ площадью __ кв. м (далее - Объект), используемого по целевому назначению: _____.

1.2. Адресные ориентиры Объекта: г. Новосибирск, _____ район (округ), _____, __.

1.3. Площадь земельного участка, занимаемого Объектом: __ кв. м.

1.4. Договор вступает в юридическую силу с « ___ » _____ 201__ г. и действует по « ___ » _____ 20__ г.

2.1. Размер платы за 1 _____ использования земельного участка для размещения нестационарного торгового объекта (далее - Плата), установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № _____ от _____, произведенного ООО «Профессиональная оценка», составляет _____ рублей (_____ *рублей* __ *копеек*).

2.2. Сторона 1 вправе изменить размер Платы в бесспорном и одностороннем порядке в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

Указанные изменения доводятся до Стороны 2 Стороной 1 письменно заказным письмом по адресу, указанному в юридических реквизитах Стороны 2, или вручаются Стороне 2 под роспись, без оформления этих изменений дополнительным

соглашением к договору. Письменное уведомление является приложением к настоящему Договору.

Исчисление и внесение Платы в ином размере начинается со дня, с которого в соответствии с правовым актом предусматривается такое изменение.

2.3. Плата начинает исчисляться с «__» _____ 201__ г.

2.4. Плата и неустойка по Договору вносится Стороной 2 на р/с 4010181090000010001, Банк получателя: Сибирское ГУ Банка России г. Новосибирск, БИК 045004001. Получатель: ИНН 5406102806, КПП 540601001, УФК по Новосибирской области (департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска), ОКТМО 50701000001, КБК 74011705040040000180, статус плательщика: 08.

2.5. Плата вносится в следующем порядке: _____

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОНЫ 1

3.1. Сторона 1 имеет право:

3.1.1. Досрочно расторгнуть Договор в порядке и случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

3.1.2. Вносить по согласованию со Стороной 2 в Договор необходимые изменения в случае изменения законодательства и иных правовых актов.

3.1.3. Беспрепятственно посещать и обследовать земельный участок на предмет соблюдения нормативных правовых актов Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальных правовых актов города Новосибирска.

3.2. Сторона 1 обязана:

3.2.1. Предоставить Стороне 2 право на использование земельного участка для размещения Объекта.

3.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Стороны 2, если она не противоречит условиям настоящего Договора.

3.2.3. Своевременно в письменном виде извещать Сторону 2 об изменениях размера Платы, а также о смене финансовых реквизитов получателя Платы.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОНЫ 2

4.1. Сторона 2 имеет право:

4.1.1. Использовать земельный участок в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

4.2. Сторона 2 обязана:

4.2.1. Не допускать ухудшения экологической обстановки на земельном участке и прилегающих территориях в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.2. Осуществлять комплекс мероприятий по рациональному использованию и охране земель.

4.2.3. Соблюдать специально установленный режим использования земельных участков.

4.2.4. Не нарушать права других землепользователей.

4.2.5. Своевременно вносить Плату.

4.2.6. Возмещать Стороне 1, смежным землепользователям убытки, включая упущенную выгоду, в полном объеме в связи с ухудшением качества земель и экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.7. Письменно уведомлять Сторону 1 об изменении своих юридических или финансовых реквизитов в срок не позднее чем через 15 календарных дней с момента совершения последних.

4.2.8. Соблюдать правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории, прилегающей к Объекту.

4.2.9. Освободить земельный участок по истечении срока настоящего Договора в течение 3-х дней.

4.2.10. Освободить земельный участок в случае досрочного прекращения Договора в течение 3-х дней.

4.2.11. Привести земельный участок в первоначальное (пригодное для дальнейшего использования) состояние по окончании срока действия Договора либо в случае досрочного прекращения Договора в порядке, предусмотренном разделом 6 настоящего Договора.

4.2.12. В целях проведения работ по предотвращению аварий и ликвидации их последствий Сторона 2 обязана обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок, занимаемый Объектом, и возможность выполнения данных работ, в том числе при необходимости произвести демонтаж Объекта за собственный счет, либо возместить стоимость демонтажа (переноса) Объекта собственнику сетей, на которых произошла авария, для производства необходимых аварийных работ.

4.2.13. Не допускать передачу или уступку прав по Договору третьим лицам, осуществление третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием Объекта.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Споры, возникающие из реализации настоящего Договора, разрешаются в судебном порядке.

5.2. Изменения и дополнения к условиям настоящего Договора будут действительны только тогда, когда они сделаны в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон, за исключением случаев, когда Стороне 1 не требуется согласие Стороны 2 на изменение условий Договора в соответствии с пунктом 2.2 настоящего Договора.

5.3. В случае использования Стороной 2 земель (земельного участка) не в со-

ответствии с целями, указанными в пункте 1.1 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 200 000,00 рублей для юридических лиц, 50 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 20 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.4. В случае нарушения Стороной 2 обязанности, предусмотренной подпунктом 4.2.9 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 100 000,00 рублей для юридических лиц, 20 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.5. В случае нарушения Стороной 2 обязанности, предусмотренной подпунктом 4.2.10 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 100 000, 00 рублей для юридических лиц, 20 000, 00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000, 00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.6. В случае нарушения Стороной 2 обязанности, предусмотренной подпунктом 4.2.12 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 100 000,00 рублей для юридических лиц, 20 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.7. В случаях самовольного переустройства нестационарного объекта в объект капитального строительства Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 200 000,00 рублей для юридических лиц, 100 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 50 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

6. РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Договор может быть изменен или расторгнут по соглашению Сторон. При этом Сторона, заявившая о своем намерении расторгнуть договор, обязана направить другой стороне письменное уведомление не менее чем за 10 (десять) дней до предполагаемой даты расторжения Договора.

6.2. Истечение срока действия Договора влечет за собой его прекращение.

6.3. Договор может быть досрочно расторгнут по требованию Стороны 1 в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

6.4. В случае если Сторона 2 не вносит Плату, в сроки, установленные пунктом 2.1 Договора, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.5. В случае самовольного переустройства Стороной 2 нестационарного торгового объекта в объект капитального строительства, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.6. В случае если земельный участок, предоставленный по Договору, входит в земли, зарезервированные для муниципальных нужд, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление о досрочном расторжении Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.7. Договор может быть досрочно расторгнут по требованию Стороны 1 в следующих случаях:

- специализация Объекта не соответствует специализации, указанной в Схеме размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной муниципальным правовым актом мэрии города Новосибирска;

- несоответствие плану размещения нестационарного торгового объекта (являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора).

- размещение Объекта создает помехи и препятствия пешеходному движению;

- отсутствие благоустройства территории не менее 3 метров по периметру нестационарного торгового объекта – газоны или пешеходные дорожки с твердым покрытием;

- отсутствие урн по лицевому фасаду Объекта в количестве из расчета до 40 кв. м площади Объекта – 1 урна, более 40 кв. м площади нестационарного торгового объекта – не менее 2 урн;

- нарушение установленных законодательством требований к розничной продаже и потреблению алкогольной продукции.

7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Сторона 2 не имеет права возводить на используемом земельном участке объекты капитального строительства.

7.2. В случае самовольного переустройства Стороной 2 нестационарного объекта в объект капитального строительства, последний подлежит сносу за счет Стороны 2.

7.3. Досрочное прекращение (расторжение) Договора не является основанием для возврата Стороне 2 денежных средств, затраченных Стороной 2 на благоустройство используемого земельного участка.

Договор составлен на 4 страницах и подписан в 3 экземплярах, имеющих равную юридическую силу – по одному для каждой из Сторон по договору и один экземпляр для администраций района (округа по районам) города Новосибирска.

8. ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложения, являющиеся неотъемлемой частью настоящего договора: копия плана размещения нестационарного торгового объекта - 1 л., копия эскиза нестационарного торгового объекта – 1 л.

8. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Сторона 1

630099, Новосибирск-99,
Красный проспект, 34
Мэрия города Новосибирская
р/с 40101810900000010001,
Банк получателя: Сибирское
ГУ Банка России г. Новосибирск,
БИК/ИНН 045004001/5406102806
УФК по Новосибирской области
(Департамент земельных и
имущественных отношений мэрии
города Новосибирска)
КПП 540601001 ОКТМО 50701000001
КБК 74011705040040000180
статус плательщика: 08

_____ **В. Г. Витухин**

Сторона 2

Контактный телефон

Директор _____

ДЕПАРТАМЕНТ ЭНЕРГЕТИКИ, ЖИЛИЩНОГО И КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

УВЕДОМЛЕНИЕ

о подготовке проекта постановления мэрии города Новосибирска

«О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 16.01.2014 № 215 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий на проведение газификации индивидуальных жилых домов и квартир в многоквартирных домах жилищного фонда города Новосибирска»

1. Вид, наименование муниципального акта: проект постановления мэрии города Новосибирска «О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 16.01.2014 № 215 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий на проведение газификации индивидуальных жилых домов и квартир в многоквартирных домах жилищного фонда города Новосибирска».

2. Планируемый срок вступления в силу акта – август 2016.

3. Сведения о разработчике акта: департамент энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города.

4. Предметом правового регулирования проекта муниципального нормативного правового акта является порядок предоставления субсидий на проведение газификации индивидуальных жилых домов и квартир в многоквартирных домах жилищного фонда города Новосибирска.

Предлагаемый способ регулирования направлен на содействие организациям в возмещении затрат на выполнение работ по проведению газификации индивидуальных жилых домов или квартир в многоквартирных домах жилищного фонда города Новосибирска.

5. Круг лиц, на которых будет распространено регулирование – юридические лица (за исключением государственных и муниципальных учреждений) независимо от организационно-правовой формы, выполнившие работы по проведению газификации индивидуальных жилых домов или квартир в многоквартирных домах жилищного фонда города Новосибирска гражданам, включенным в список граждан, нуждающихся в газификации индивидуального жилого дома или квартиры в многоквартирном доме жилищного фонда города Новосибирска.

6. Сведения о необходимости или отсутствии необходимости установления переходного периода: необходимость установления переходного периода отсутствует.

7. Срок, в течение которого разработчиком принимаются предложения в связи с размещением извещения: 21.07.2016 - 03.08.2016.

8. Способ предоставления предложений в связи с размещением извещения: в форме электронного документа по электронному адресу ADetchic@admnsk.ru в виде прикрепленного файла либо в письменном виде по адресу: г. Новосибирск, ул. Трудовая, 1, каб. 202.

РАЗНОЕ

Извещение о проведении конкурса на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций с использованием имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска

Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Городской центр наружной рекламы», расположенное по адресу г. Новосибирск, ул. Вокзальная магистраль, 16, в лице директора Бабинова Виктора Николаевича, извещает о проведении открытого конкурса на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций с использованием имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска.

Форма торгов: открытый конкурс.

Дата, место, время проведения конкурса: г. Новосибирск, Вокзальная магистраль, 16; 17 августа 2016 г., 15 ч. 00 мин.

Предмет конкурса:

Лот № 1

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Станционная, 64
Место размещения	участок улично – дорожной сети
Размеры	1,5 × 5,5 м.
Количество сторон	2
Размер задатка	6900 руб.
Цена договора	27476,06 руб.

Лот № 2

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Б. Хмельницкого, 45
Место размещения	участок улично – дорожной сети
Размеры	3,0 × 6,0 м.
Количество сторон	2
Размер задатка	24000 руб.
Цена договора	95916,44 руб.

Лот № 3

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	Бердское шоссе, 65/1 к. 1
Место размещения	участок улично – дорожной сети
Размеры	3,0 × 6,0 м.

Количество сторон 2
Размер задатка 24000 руб.
Цена договора 95916,44 руб.

Лот № 4

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Рассветная, 4 а
Место размещения павильон
Размеры 2,57 × 1,07 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 800 руб.
Цена договора 3140,12 руб.

Лот № 5

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Ватутина, 33
Место размещения сооружение
Размеры 0,7 × 9,0 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 9000 руб.
Цена договора 35968,67 руб.

Лот № 6

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Советская, 10
Место размещения сооружение
Размеры 2,25 × 1,0 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 900 руб.
Цена договора 3211,49 руб.

Лот № 7

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Советская, 10
Место размещения сооружение
Размеры 2,25 × 1,0 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 900 руб.
Цена договора 3211,49 руб.

Лот № 8

Средство рекламная конструкция

Адрес размещения	ул. Советская, 10
Место размещения	сооружение
Размеры	3,34 × 1,0 м.
Количество сторон	1
Размер задатка	1200 руб.
Цена договора	4767,27 руб.

Лот № 9

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Волочаевская – ул. Техническая
Место размещения	участок улично – дорожной сети
Размеры	2,0 × 3,0 м.
Количество сторон	2
Размер задатка	8600 руб.
Цена договора	34255,87 руб.

Лот № 10

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Коминтерна, 35 – Воронежский переулок
Место размещения	участок улично – дорожной сети
Размеры	1,24 × 1,45 м.
Количество сторон	2
Размер задатка	2600 руб.
Цена договора	10276,76 руб.

Лот № 11

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Д. Ковальчук, 276
Место размещения	сооружение
Размеры	1,5 × 0,8 м.
Количество сторон	1
Размер задатка	3500 руб.
Цена договора	13702,35 руб.

Лот № 12

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Д. Ковальчук, 276
Место размещения	сооружение
Размеры	4,0 × 0,8 м.
Количество сторон	1
Размер задатка	4600 руб.
Цена договора	18269,80 руб.

Лот № 13
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Ватутина, 23
Место размещения сооружение
Размеры 1,0 × 5,0 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 2900 руб.
Цена договора 11418,62 руб.

Лот № 14
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Ватутина, 23
Место размещения сооружение
Размеры 1,0 × 3,0 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 1800 руб.
Цена договора 6851,17 руб.

Лот № 15
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Титова, 32
Место размещения сооружение
Размеры 1,2 × 5,0 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 2200 руб.
Цена договора 8563,97 руб.

Лот № 16
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Титова, 32
Место размещения сооружение
Размеры 1,2 × 5,0 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 2200 руб.
Цена договора 8563,97 руб.

Лот № 17
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Титова, 32
Место размещения сооружение
Размеры 1,2 × 8,85 м.

Количество сторон	1
Размер задатка	3800 руб.
Цена договора	15158,22 руб.

Порядок ознакомления претендентов с процедурой и условиями конкурса:

Извещение о проведении конкурса и конкурсная документация размещены на сайте www.novo-sibirsk.ru. С условиями конкурса также можно ознакомиться по адресу г. Новосибирск, Вокзальная магистраль, 16, к. 508.

Перечень документов, необходимый для участия в конкурсе:

1. Заявка на участие в конкурсе;
2. Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица (свидетельство о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя);
3. Платежный документ о внесении задатка;
4. Доверенность;
5. Конкурсное предложение в запечатанном конверте;
6. Проект рекламной конструкции и ее территориального размещения, содержащий сведения о территориальном размещении, внешнем виде и технических параметрах рекламной конструкции, в том числе фотомонтаж рекламной конструкции в предполагаемом месте размещения, эскиз информационного поля с указанием размеров, план размещения рекламной конструкции (для отдельно стоящих рекламных конструкций – выполненный на топографической основе в М 1:500) с привязкой на местности с указанием расстояния до других рядом стоящих объектов (знаков дорожного движения, зданий, сооружений и т.д.) на расстоянии 100 м до и после объекта (для отдельно стоящих рекламных конструкций), с указанием расстояния до размещенных рекламных конструкций на отдельном конструктивном элементе здания, строения, сооружения (для рекламных конструкций, размещаемых на зданиях, строениях, сооружениях);
7. Заключение специализированной организации о соответствии проекта рекламной конструкции и ее территориального размещения строительным нормам и правилам, ГОСТам, ПУЭ, техническим регламентам и иным нормативным правовым актам, содержащим требования для конструкций соответствующего типа;
8. Документ, удостоверяющий личность претендента (представителя претендента).

Сроки и порядок внесения задатка: Задаток вносится претендентом на счет департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска в срок с 14.07.2016 по 12.08.2016.

Реквизиты для перечисления задатка

Получатель: ДФиНП мэрии (МКУ «ГЦНР»). л/счет 730.01.002.3)

ИНН 5407216531

КПП 540701001

Счет получателя: 40302810100045000002

Банк получателя: Сибирское ГУ Банка России г. Новосибирск

БИК банка 045004001

ББК 7300000000000000180

ОКТМО 50701000

Начальная (минимальная) цена на каждое рекламное место определяется в соответствии с формулой в Приложении 7 к Правилам распространения наружной рекламы и информации в городе Новосибирске, принятых решением городского Совета от 25.10.2006 № 372 (в данную сумму включен НДС 18 %). Размер базового тарифа одного квадратного метра рекламной площади (БТ) составляет 336 рублей. По результатам конкурса размер базового тарифа может быть увеличен.

В конкурсном предложении участник конкурса указывает цену договора за двенадцать месяцев.

Условия договора, заключаемого по результатам конкурса, изложены в Приложении 5 к Правилам распространения наружной рекламы и информации в городе Новосибирске, принятым решением городского Совета от 25.10.2006 № 372.

Место и срок приема заявок: г. Новосибирск, ул. Вокзальная магистраль, 16, к. 508, с даты опубликования извещения по 12 августа 2016 года понедельник-четверг с 9-00 до 13-00, с 14-00 до 17-30, пятница с 9-00 до 13-00.

Определение победителя осуществляется на основании следующих критериев:

- а) цена договора (значимость критерия – 60 %);
- б) архитектурно-художественное оформление места размещения рекламной конструкции и благоустройство территории в соответствии с проектом рекламной конструкции (значимость критерия – 20 %);
- в) праздничное оформление (значимость критерия – 20 %).

Результаты конкурса публикуются в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска и размещаются на сайте www.novo-sibirsk.ru. Договор с победителем конкурса заключается не позднее 14 дней после завершения конкурса и оформления протокола.

Ответственное лицо: Сарнова Олеся Владимировна тел. 2177320, факс 2220386, г. Новосибирск, ул. Вокзальная магистраль, 16, к. 508.

Результаты проведения конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции
(6 июля 2016)

Лот № 1 (рекламная конструкция, адрес размещения Станиславского ул. 17, 1×1,3×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Городок».

Лот № 2 (рекламная конструкция, адрес размещения Станиславского ул. 17, 1×1,3×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Городок».

Лот № 3 (рекламная конструкция, адрес размещения Большевицкая ул. 48, 0,7×3×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, индивидуальным предпринимателем С. Г. Соболевым.

Лот № 4 (рекламная конструкция, адрес размещения Рассветная ул. 2/5, 0,7×0,7×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, Муниципальное предприятие г. Новосибирска «Новосибирская аптечная сеть».

Лот № 5 (рекламная конструкция, адрес размещения Учительская ул. 18, 0,8×4×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, Муниципальное предприятие г. Новосибирска «Новосибирская аптечная сеть».

Лот № 6 (рекламная конструкция, адрес размещения Пришвина ул. 2/1, 0,8×4×1 Никитина ул. 62 к1, 0,3×2,5×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, Муниципальное предприятие г. Новосибирска «Новосибирская аптечная сеть».

Лот № 7 (рекламная конструкция, адрес размещения Лескова ул. 282, 0,8×4,5×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, Муниципальное предприятие г. Новосибирска «Новосибирская аптечная сеть».

Лот № 8 (рекламная конструкция, адрес размещения Вилюйская ул. 24, 0,9×5,2×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, Муниципальное предприятие г. Новосибирска «Новосибирская аптечная сеть».

Лот № 9 (рекламная конструкция, адрес размещения Зорге ул. 267, 0,9×4,5×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, Муниципальное предприятие г. Новосибирска «Новосибирская аптечная сеть».

Лот № 10 (рекламная конструкция, адрес размещения Зорге ул. 267, 0,8×3,5×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, Муниципальное предприятие г. Новосибирска «Новосибирская аптечная сеть».

Лот № 11 (рекламная конструкция, адрес размещения Богдана Хмельницкого ул. 5, 1×1,2×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Компани-С».

Лот № 12 (рекламная конструкция, адрес размещения Вокзальная магистраль ул. 15, 0,75×5,53×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Удача».

Лот № 13 (рекламная конструкция, адрес размещения Дзержинского проспект 120, 2,5×7,5×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на

установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «СибНафтаГрупп».

Лот № 14 (рекламная конструкция, адрес размещения Ватутина ул. 38, 0,6×3×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, индивидуальным предпринимателем А.Б. Михайловым.

Лот № 15 (рекламная конструкция, адрес размещения Гурьевская ул. 68/1, 0,6×1,9×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок, поданных в соответствии с конкурсными условиями.

Лот № 16 (рекламная конструкция, адрес размещения Гурьевская ул. 68/1, 0,8×1,2×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок, поданных в соответствии с конкурсными условиями.

Лот № 17 (рекламная конструкция, адрес размещения Гурьевская ул. 68/1, 0,75×4,5×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок, поданных в соответствии с конкурсными условиями.

Лот № 18 (рекламная конструкция, адрес размещения Орджоникидзе ул. 31, 1×1,5×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, АО «Сибирские Отели».

Лот № 19 (рекламная конструкция, адрес размещения Орджоникидзе ул. 31, 1×1,5×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, АО «Сибирские Отели».

Лот № 20 (рекламная конструкция, адрес размещения Кропоткина ул. 201, 1,24×1,45×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, индивидуальным предпринимателем А.Ф. Митичкиным.

Лот № 21 (рекламная конструкция, адрес размещения Красный проспект 83, 0,8×10,4×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок, поданных в соответствии с конкурсными условиями.

Лот № 22 (рекламная конструкция, адрес размещения Титова ул. 15, 2×3×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ТП-Логос».

Лот № 23 (рекламная конструкция, адрес размещения Связистов ул. 151, 0,6×4,58×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Аптека «Енисей».

Лот № 24 (рекламная конструкция, адрес размещения Красный проспект 96, 0,6×3,15×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Спортмастер».

Лот № 25 (рекламная конструкция, адрес размещения Красный проспект 96, 1,6×4,75×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Спортмастер».

Лот № 26 (рекламная конструкция, адрес размещения Сибиряков-Гвардейцев ул. 47а, 2,5×7,5×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Бен - Инвест».

Лот № 27 (рекламная конструкция, адрес размещения Красный проспект 186, 0,85×3,49×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Торговый Дом Дудник».

Лот № 28 (рекламная конструкция, адрес размещения Димитрова проспект 5б, 1×10×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Торговый Дом Дудник».

Сообщение о предстоящем демонтаже самовольных нестационарных объектов на территории Дзержинского района города Новосибирска

В соответствии с приказом главы администрации от 15.07.2016 № 930-од «О демонтаже самовольных нестационарных объектов на территории Дзержинского района города Новосибирска» и пункта 6.7. решения Совета депутатов города Новосибирска от 23.07.2016 № 235 «О внесении изменений в Положение о нестационарных объектах на территории города Новосибирска, утвержденное решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2015 № 1336» сообщается о планируемом демонтаже самовольных нестационарных объектов на территории Дзержинского района города Новосибирска в период с 01.08.2016 по 09.09.2016 по адресам:

ул. Трикотажная, (60/3) (металлический павильон);
ул. Европейская, (8) (киоск);
пр. Дзержинского, (79) (торговая палатка);
пер. 1-ый Трикотажный, (11) (киоск);
ул. А. Лежена, (6/1) (павильон);
ул. А. Лежена, (16) (павильон);
ул. Б. Богаткова, (264) (металлический павильон);
ул. Доватора, (31) (металлический павильон);
ул. Коминтерна, (166) (павильон);
ул. Коминтерна, (128) (киоск);
ул. Авиастроителей, (2) (киоск);
ул. Трикотажная, (29) (павильон);
ул. Трикотажная, (49/1) (киоск);
ул. Трикотажная, (49/1) (киоск).

СООБЩЕНИЕ

На основании приказа главы администрации Калининского района города Новосибирска от 15.07.2016 № 1045-од «О демонтаже самовольного нестационарного объекта – торговой палатки по ул. Танковая, (45)» будет осуществлен демонтаж самовольного нестационарного объекта – торговой палатки, находящейся по адресу: г. Новосибирск, Калининский район, ул. Танковая, (45) в срок с 01.08.2016 по 09.09.2016.

На основании приказа главы администрации Калининского района города Новосибирска от 15.07.2016 № 1044-од «О демонтаже самовольного нестационарного объекта – торговой палатки по ул. Рассветная, (6)» будет осуществлен демонтаж самовольного нестационарного объекта – торговой палатки, находящейся по адресу: г. Новосибирск, Калининский район, ул. Рассветная, (6) в срок с 01.08.2016 по 09.09.2016.

На основании приказа главы администрации Калининского района города Новосибирска от 15.07.2016 № 1053-од «О демонтаже самовольного нестационарного объекта – автомобильной стоянки по ул. Курчатова, (37)» будет осуществлен демонтаж самовольного нестационарного объекта – автомобильной стоянки, находящейся по адресу: г. Новосибирск, Калининский район, ул. Курчатова, (37) в срок с 01.08.2016 по 09.09.2016.

На основании приказа главы администрации Калининского района города Новосибирска от 15.07.2016 № 1052-од «О демонтаже 2 (двух) самовольных нестационарных объектов – металлических гаражей по ул. Дунаевского, (17)» будет осуществлен демонтаж двух самовольных нестационарных объектов – металлических гаражей, находящихся по адресу: г. Новосибирск, Калининский район, ул. Дунаевского, (17) в срок с 01.08.2016 по 09.09.2016.

Глава администрации

Г. Н. Шагула

СООБЩЕНИЕ

Администрация Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска сообщает о планируемом демонтаже самовольного нестационарного объекта – торговой палатки (сетки для торговли овощами и фруктами) по адресу: город Новосибирск, ул. Владимировская, (1/1).

Собственнику (владельцу) самовольного нестационарного объекта предлагается в добровольном порядке демонтировать самовольный нестационарный объект по адресу: город Новосибирск, ул. Владимировская, (1/1) в течение 10 дней со дня опубликования настоящего сообщения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска.

В случае, если самовольный нестационарный объект не будет демонтирован в указанный срок его собственником (владельцем) в добровольном порядке, демонтаж самовольного нестационарного объекта будет произведен администрацией Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска в соответствии с Положением о нестационарных объектах на территории города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2015 N 1336.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Галстян Маринэ Арутюновной, г.Новосибирск,
ул. Достоевского, 58 mag_ki@mail.ru, 8-913-706-3228, № 54-10-64

*(фамилия, имя, отчество, почтовый адрес, адрес электронной почты, контактный
телефон, № квалификационного аттестата)*

в отношении земельного участка с кадастровым № 54:35:052335:32,
расположенного обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 155/2,

(адрес или местоположение земельного участка)

выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы зе-
мельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Волкова Л. Ф., обл. Новосибирская,
г. Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, д. 155/2, кв. 41, тел.8-913-396-47 61

*(фамилия, инициалы физического лица или наименование юридического лица, его почто-
вый адрес и контактный телефон)*

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ со-
стоит по адресу: г. Новосибирск, Романова, 39, оф. 307 22.08.2016 г. в 14.00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Но-
восибирск, Романова, 39, оф. 307.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в
проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения грани-
ц земельных участков на местности принимаются с 22.07.2016 г. по 19.08.2016 г. по
адресу: г. Новосибирск, Романова, 39, оф. 307.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать
местоположение границ: 54:35:052335:22 с местоположением г. Новосибирск, ул. Не-
мировича-Данченко, 155/1;

54:35:052335:34 с местоположением г. Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 157.

(кадастровые номера, адреса или местоположение земельных участков)

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо
иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие
права на соответствующий земельный участок

ГРАМОТАМИ МЭРИИ НАГРАДИТЬ:

Гурина Михаила Ивановича, электромонтера по ремонту и обслуживанию электрооборудования (высоковольтные установки) общества с ограниченной ответственностью «КПД-Газстрой», за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и в связи с празднованием Дня строителя;

Лиманова Василия Алексеевича, моториста бетоносмесительных установок общества с ограниченной ответственностью «КПД-Газстрой», за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и в связи с празднованием Дня строителя;

Могиллина Николая Васильевича, арматурщика общества с ограниченной ответственностью «КПД-Газстрой», за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и в связи с празднованием Дня строителя.

Клещерова Максима Александровича, ведущего инженера производственно-технического отдела общества с ограниченной ответственностью «Строительное управление «СтройМастер», за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и в связи с празднованием Дня строителя;

Некрасову Елену Владимировну, инженера по охране труда и пожарной безопасности общества с ограниченной ответственностью Инвестиционной компании «Строй-Мастер», за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и в связи с празднованием Дня строителя;

Федосеева Алексея Валентиновича, начальника строительной площадки общества с ограниченной ответственностью «Строительное управление «СтройМастер», за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и в связи с празднованием Дня строителя.

Кирша Михаила Викторовича, машиниста копра Управления механизации № 2 открытого акционерного общества «Строймеханизация», за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и в связи с празднованием Дня строителя;

Шилова Ивана Анатольевича, главного инженера Управления механизации № 6 открытого акционерного общества «Строймеханизация», за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и в связи с празднованием Дня строителя.

Бродецкого Алексея Марковича, заместителя директора по производству муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Управление капитального строительства», за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и в связи с празднованием Дня строителя;

Маркуса Константина Александровича, заместителя директора по строительству общества с ограниченной ответственностью «БСК КПД-ГАЗстрой», за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и в связи с празднованием Дня строителя;

Пронину Наталью Владимировну, начальника юридического отдела муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Управление капитального строительства», за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и в связи с празднованием Дня строителя.

Прокопенко Сергея Сергеевича, начальника оперативно-аналитического отделения отдела оперативного обеспечения службы по противодействию коррупции Сибирского таможенного управления, за высокие профессиональные показатели и добросовестное исполнение служебных обязанностей.

Коллектив Филиала публичного акционерного общества «Авиационная Холдинговая Компания «Сухой» «Новосибирский авиационный завод им. В. П. Чкалова», за большой вклад в развитие авиационной промышленности и в связи с 85-летием со дня основания завода и выпуском 100-го самолета СУ-34.

Гавриленко Владимира Алексеевича, слесаря-сборщика летательных аппаратов цеха 53 Филиала публичного акционерного общества «Авиационная Холдинговая Компания «Сухой» «Новосибирский авиационный завод им. В. П. Чкалова», за высокие производственные достижения, большой вклад в освоение новой авиационной техники и в связи с 85-летием со дня основания завода и выпуском 100-го самолета СУ-34;

Домрачеву Елену Леонидовну, ведущего инженера по организации и нормированию труда цеха 45 Филиала публичного акционерного общества «Авиационная Холдинговая Компания «Сухой» «Новосибирский авиационный завод им. В. П. Чкалова», за высокие производственные достижения, большой вклад в освоение новой авиационной техники и в связи с 85-летием со дня основания завода и выпуском 100-го самолета СУ-34;

Казанцеву Людмилу Алексеевну, ведущего инженера-технолога отдела 5 Филиала публичного акционерного общества «Авиационная Холдинговая Компания «Сухой» «Новосибирский авиационный завод им. В. П. Чкалова», за высокие производственные достижения, большой вклад в освоение новой авиационной техники и в связи с 85-летием со дня основания завода и выпуском 100-го самолета СУ-34;

Махова Владимира Григорьевича, инженера-регулировщика радиоэлектронной аппаратуры и приборов цеха 9 Филиала публичного акционерного общества «Авиационная Холдинговая Компания «Сухой» «Новосибирский авиационный завод им. В. П. Чкалова», за высокие производственные достижения, большой вклад в освоение новой авиационной техники и в связи с 85-летием со дня основания завода и выпуском 100-го самолета СУ-34;

Огнянова Андрея Викторовича, начальника цеха 6 Филиала публичного акционерного общества «Авиационная Холдинговая Компания «Сухой» «Новосибирский авиационный завод им. В. П. Чкалова», за высокие производственные достижения, большой вклад в освоение новой авиационной техники и в связи с 85-летием со дня основания завода и выпуском 100-го самолета СУ-34;

Трофимовича Владимира Борисовича, начальника управления автомобильного транспорта Филиала публичного акционерного общества «Авиационная Холдинговая Компания «Сухой» «Новосибирский авиационный завод им. В. П. Чкалова», за высокие производственные достижения, большой вклад в освоение новой авиационной техники и в связи с 85-летием со дня основания завода и выпуском 100-го самолета СУ-34;

Шеломако Сергея Сергеевича, ведущего инженера по подготовке производства цеха 105 Филиала публичного акционерного общества «Авиационная Холдинговая Компания «Сухой» «Новосибирский авиационный завод им. В. П. Чкалова», за высокие производственные достижения, большой вклад в освоение новой авиационной техники и в связи с 85-летием со дня основания завода и выпуском 100-го самолета СУ-34.

Варлакову Аллу Владимировну, инспектора оперативного отдела Управления МВД России по городу Новосибирску, за добросовестное исполнение служебных обязанностей по обеспечению правопорядка и безопасности жителей города Новосибирска;

Заливакина Николая Владимировича, начальника отделения тылового обеспечения отдела полиции № 8 «Кировский» Управления МВД России по городу Новосибирску, за добросовестное исполнение служебных обязанностей по обеспечению правопорядка и безопасности жителей города Новосибирска;

Карпову Анну Владимировну, начальника отделения по борьбе с преступлениями на направлениях и объектах, приоритетных для территории оперативного обслуживания отдела полиции № 1 «Центральный» отдела экономической безопасности и противодействия коррупции Управления МВД России по городу Новосибирску, за добросовестное исполнение служебных обязанностей по обеспечению правопорядка и безопасности жителей города Новосибирска;

Кудрина Анатолия Александровича, начальника дежурной части отдела полиции № 4 «Калининский» Управления МВД России по городу Новосибирску, за добросовестное исполнение служебных обязанностей по обеспечению правопорядка и безопасности жителей города Новосибирска;

Леонтьеву Галину Михайловну, старшего специалиста группы государственной службы и кадров отделения кадров отдела по работе с личным составом Управления МВД России по городу Новосибирску, за добросовестное исполнение служебных обязанностей по обеспечению правопорядка и безопасности жителей города Новосибирска;

Соломенцева Дмитрия Викторовича, оперуполномоченного отделения по раскрытию преступлений против личности отдела уголовного розыска Управления МВД России по городу Новосибирску, за добросовестное исполнение служебных обязанностей по обеспечению правопорядка и безопасности жителей города Новосибирска;

Чечкину Юлию Витальевну, старшего следователя отделения по расследованию преступлений против личности отдела по расследованию преступлений на обслуживаемой территории отдела полиции № 6 «Октябрьский» следственного управления Управления МВД России по городу Новосибирску, за добросовестное исполнение служебных обязанностей по обеспечению правопорядка и безопасности жителей города Новосибирска.

СОДЕРЖАНИЕ

Заключение по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	1
Заключение по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	11
Заключение по результатам публичных слушаний по проекту Постановления мэрии города новосибирска «об установлении публичного сервитута на земельный участок по ул. Сухарной»	15
Заключение по результатам публичных слушаний по проекту постановления мэрии города новосибирска «о проекте межевания территории квартала 07-23б в границах проекта планировки центральной части города новосибирска»	17
Заключение по результатам публичных слушаний по проекту постановления мэрии города новосибирска «о проекте межевания территории квартала 6.8 В в границах проекта планировки восточной части калининского района»	20
Правовые акты мэрии города Новосибирска	22
Постановления	23
О структуре управления по организационному обеспечению деятельности мэра города Новосибирска	23
О подготовке проекта межевания территории квартала 222.01.10.01 в границах проекта планировки территории жилого района «ОбьГЭС» в Советском районе	25
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 16.01.2014 № 215 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий на проведение газификации индивидуальных жилых домов и квартир в многоквартирных домах жилищного фонда города Новосибирска»	28
Об установлении тарифов на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением города Новосибирска «Детский сад № 102 комбинированного вида»	29

Об отклонении предложения о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»	32
О продаже долей в праве общей долевой собственности на жилые помещения, находящиеся в муниципальной собственности города Новосибирска	33
Об отклонении предложения о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»	36
Об отклонении предложения о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»	37
Об отклонении предложения о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»	39
Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Специализированная служба по вопросам похоронного дела «Ритуальные услуги»	41
Об отклонении предложения о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»	44
О внесении изменений в постановление мэра от 01.09.2006 № 989 «Об организации погребения умерших (погибших), имеющих особые заслуги перед государством и городом Новосибирском»	45
Об отклонении предложения о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»	48
Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Новосибирский городской архив»	49
Об отклонении предложения о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»	52

Об установлении тарифа на платную услугу, оказываемую муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Центр управления городским автоэлектротранспортом»	53
Об установлении тарифов на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным автономным общеобразовательным учреждением города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 211 имени Леонида Ивановича Сидоренко»	54
Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной перспективной городской магистралью в направлении ул. Фрунзе, перспективной Биатлонной магистралью, Гусинобродским шоссе, ул. Доватора в Дзержинском районе	56
О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	76
О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	80
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красносельская, 6б	88
О проекте межевания территории квартала 223.01.03.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной направлением перспективного Матвеевского моста, Бердским шоссе, направлением перспективного Нижне-Ельцовского моста и рекой Обью, в Первомайском районе	89
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 68	94
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Старое шоссе, 3	95
О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 250.03.03.02 в границах проекта планировки территории от ул. Автогенной до реки Плющихи в Октябрьском районе»	96

- О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Бердское шоссе, 36 106
- О подготовке проекта планировки территории, ограниченной улицами Дуси Ковальчук, Сухарной, Тимирязева, Жуковского, рекой 2-я Ельцовка и Красным проспектом, в Заельцовском районе 107
- О подготовке проекта межевания территории квартала 140.01.04.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах 111
- О внесении изменений в состав комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска, утвержденный постановлением мэра от 30.10.2006 № 1135 114
- О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Зыряновская, 143 116
- Оприсвоении наименований элементам улично-дорожной сети, аннулировании таких наименований и внесении изменений в таблицу приложения 1 к постановлению мэрии города Новосибирска от 24.02.2011 № 1551 «Об утверждении Единого реестра адресных наименований города Новосибирска» 117
- О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Костычева, 17 120
- О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Никитина, 57а 121
- О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Новая Заря, 18 122
- О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Станиславского, 5 123

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Столетова, 11	124
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Столетова, 9	125
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Физкультурная, 16	126
Об установлении тарифа на платную услугу, оказываемую муниципальным бюджетным учреждением «Молодежный центр имени А. П. Чехова» Ленинского района города Новосибирска	127
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов, 107	128
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов, 105	129
Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным автономным учреждением города Новосибирска «Стадион»	130
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Грибоедова, 19	132
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов, 103	133
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Аникина, 21	134
О введении временного прекращения движения транспортных средств по ул. Ключ-Камышенское Плато в Октябрьском районе	135
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Столетова, 17	137

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Старое шоссе, 2	138
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 70	139
О введении временного прекращения движения транспортных средств по ул. Фрунзе в Центральном районе	140
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 2-й Мира, 3	142
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ногина, 2/4	143
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Зыряновская, 141	144
Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Дорожно-эксплуатационное учреждение № 5»	145
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Зональная, 2а	147
Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Горзеленхоз»	148
Об установлении тарифа на платную услугу, оказываемую муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования города Новосибирска «Специализированная детско-юношеская школа олимпийского резерва по восточным единоборствам»	155
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 221	156
Об установлении тарифа на платную услугу, оказываемую муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Информационное агентство «Новосибирск»	157

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Зональная, 2	158
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красносельская, 6а	159
Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным автономным учреждением города Новосибирска «Спортивный центр «ЗЕВС»	160
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Новая Заря, 20	165
Об установлении тарифов на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением города Новосибирска «Детский сад № 85 комбинированного вида»	166
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Столетова, 13	170
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Зональная, 1	171
Решения Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии	172
Об открепительном удостоверении для голосования на дополнительных выборах депутата Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 8	173
Об изготовлении открепительных удостоверений для голосования на дополнительных выборах депутата Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 8	178
Об изготовлении специальных трафаретов для самостоятельного заполнения избирательных бюллетеней с применением рельефно-точечного шрифта Брайля в помощь избирателям, являющимся инвалидами по зрению	179

О перечне избирательных участков на информационных стендах которых размещаются информационные плакаты о зарегистрированных кандидатах по одномандатному избирательному округу № 8 крупным шрифтом на дополнительных выборах депутата Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва 18 сентября 2016 года	181
О внесении изменений в решение Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии от 18 сентября 2012 года № 3/16 «О рабочей группе Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии по информационным спорам и иным вопросам информационного обеспечения выборов и по предварительному рассмотрению жалоб (заявлений)»	182
Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Новосибирска	183
Департамент промышленности, инноваций и предпринимательства	184
Извещения департамента земельных и имущественных отношений	189
Департамент энергетики, жилищного и коммунального хозяйства	225
Разное	226

СПИСОК

мест распространения и ознакомления с периодическим печатным изданием
«Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска»

№	Адресат	Адрес
Администрации районов города Новосибирска:		
1	Дзержинская	пр. Дзержинского, 16
2	Железнодорожная	ул. Ленина, 51
3	Заельцовская	ул. Дуси Ковальчук, 272/1
4	Калининская	ул. Богдана Хмельницкого, 2
5	Кировская	ул. Петухова, 18
6	Ленинская	ул. Станиславского, 6а
7	Октябрьская	ул. Сакко и Ванцетти, 33
8	Первомайская	ул. Физкультурная, 7
9	Советская	пр. Лаврентьева, 14
10	Центральная	ул. Коммунистическая, 33а

Муниципальные библиотеки города Новосибирска:		
11	МУК «Центральная городская библиотека им. К. Маркса»	630049, Красный проспект, 163
	Отделение ЦГБ им. К. Маркса	630099, ул. Фрунзе, 3
12	Центральная районная библиотека им. В. Г. Белинского	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Я. Гашека	630089, ул. Лежена, 16
	Библиотека-филиал им. М. Цветаевой	630124, ул. Б. Богаткова, 268
	Библиотека-филиал им. Н. Островского	630084 ул. Авиастроителей, 15
	Библиотека-филиал им. И. Тургенева	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Н. Гоголя	630015, ул. Гоголя, 215
	Библиотека-филиал им. С. П. Чкалова	630084, ул. Чкалова, 72
13	ЦРБ им. Чехова	630132, ул. Сибирская, 37
	Библиотека-филиал им. Даля	630004, ул. Ленина, 32
14	ЦРБ им. М. Е. Салтыкова-Щедрина	630049, Красный проспект, 83

	Библиотека-филиал им. А. В. Луначарского	630001, ул. Ельцовская, 7
	Библиотека-филиал им. С. Чекалина	630082, ул. Д. Донского, 45/1
	Библиотека-филиал им. Л. Н. Сейфуллиной	630047, ул. Магаданская, 5
	Библиотека-филиал им. В. Я. Шишкова	630040, ул. Кубовая, 49а
	Библиотека-филиал им. В. Ю. Драгунского	630105, ул. Деповская, 36
	Библиотека-филиал им. З. Космодемьянской	630001, ул. Ельцовская, 7
15	ЦРБ им. Д. С. Лихачева	630027, ул. Б. Хмельницкого, 38
	Библиотека-филиал им. Лермонтова	630027, ул. Объединения, 11
	Библиотека-филиал им. Волкова	630027, Дунаевского, 11
	Библиотека-филиал им. Л. Кассиля	630013, ул. Новоуральская, 33
	Библиотека-филиал им. М. Горького	630089, ул. Магистральная, 7
	Библиотека-филиал им. К. Симонова	630013, ул. Новоуральская, 33
16	ЦРБ им. А. Макаренко	630119, ул. Петухова, 118

	Библиотека-филиал им. А. Грина	630024, ул. Бетонная, 7
	Библиотека-филиал им. М. Булгакова	630066, ул. Герцена, 10
	Библиотека-филиал им. В. Г. Короленко	630033, ул. С. Кожевникова, 37
	Библиотека им. С. А. Есенина	630066, ул. Комсомольская 23, кв. 111
	Библиотека-филиал им. К. Паустовского	630106, ул. Зорге 76, кв. 4
	Библиотека-филиал им. В. П. Астафьева	630106, ул. Зорге 60, кв. 181
	Библиотека-филиал им. И. Бунина	630033, ул. Оловозаводская 1/2, кв. 102
17	ЦРБ им. П. Бажова	630064, ул. Новогодняя, 11
	Библиотека-филиал им. А. С. Пушкина	630108, ул. Широкая, 15
	Библиотека-филиал им. Н. А. Некрасова	630078, ул. Римского-Корсакова, 5/1
	Библиотека-филиал им. А. А. Фадеева	630036, ул. Полярная, 2
	Библиотека-филиал им. А. Ахматовой	630120, ул. Филатова, 9
	Библиотека-филиал им. В. Куйбышева	630071, ул. Колхидская,

	Библиотека-филиал им. М. Калинина	630071, ул. Халтурина, 32
	Библиотека-филиал им. А. И. Герцена	630054, ул. Римского-Корсакова, 12
	Библиотека-филиал им. В. Бианки	630045, ул. Полтавская, 25
	Библиотека-филиал им. А. Блока	630100, ул. Котовского, 11
18	Центральная районная библиотека им. Л. Н. Толстого Октябрьского района	630102, ул. Восход, 26
	Библиотека-филиал им. Б. Богаткова	630008, ул. Никитина, 70
	Библиотека-филиал им. Т. Шевченко	630126, ул. Выборная, 118
	Библиотека-филиал им. Гарина-Михайловского	630063, ул. Кирова, 321
	Библиотека-филиал им. Лаврова	630017, ул. Б. Богаткова, 198
	Библиотека-филиал им. М. Пришвина	630039, ул. Коммунарская, 200
	Библиотека-филиал им. А. Матросова	630083, ул. Большевикская, 153
19	«Центральная библиотека система Первомайского района им. Н. Г. Чернышевского»	630025, ул. Сызранская, 9 ул. Аксенова, 48
	Библиотека-филиал им. В. Дубинина	630080, ул. Первомайская, 114

	Библиотека-филиал им. М. Светлова	630037, ул. Маяковского, 4
	Библиотека-филиал им. И. А. Крылова	630068, ул. 4-й Пятилетки, 28а
	Библиотека-филиал им. Л. Куприна	630053, ул. Узорная, 8
	Библиотека-филиал им. Г. Пушкарева	630097, ул. Звездная, 3
	Библиотека-филиал им. В. М. Шукшина	630068, ул. Твардовского, 18
20	ЦРБ им. М. В. Ломоносова	630056, ул. Софийская, 2
	Библиотека-филиал им. Зощенко	630058, ул. Тружеников, 16а
	Библиотека-филиал им. Шолохова	630055, ул. М. Джалиля, 5
	Библиотека-филиал им. С. Аксакова	630060, ул. Экваторная, 5
	Библиотека-филиал им. Ю. Дмитриева	630055, Бульвар Молодежи, 16
	Библиотека-филиал им. Н. Лескова	630016, пос. Кирова, Боровая партия, 12
21	ЦРБ им. Крупской	630099, ул. Горького, 104
	Библиотека-филиал им. В. Ульянова	630091, ул. Достоевского, 8

	Библиотека-филиал им. Фурманова	630005, ул. С. Шамшиных, 85
22	Общественная приемная мэра	Красный проспект, 34, вход с ул. Депутатской, ком. 118
23	ГПНТБ СО РАН	Восход, 15
24	Новосибирская государственная научная библиотека	Советская, 6
25	Сеть киосков ЗАО СА «Экспресс»	

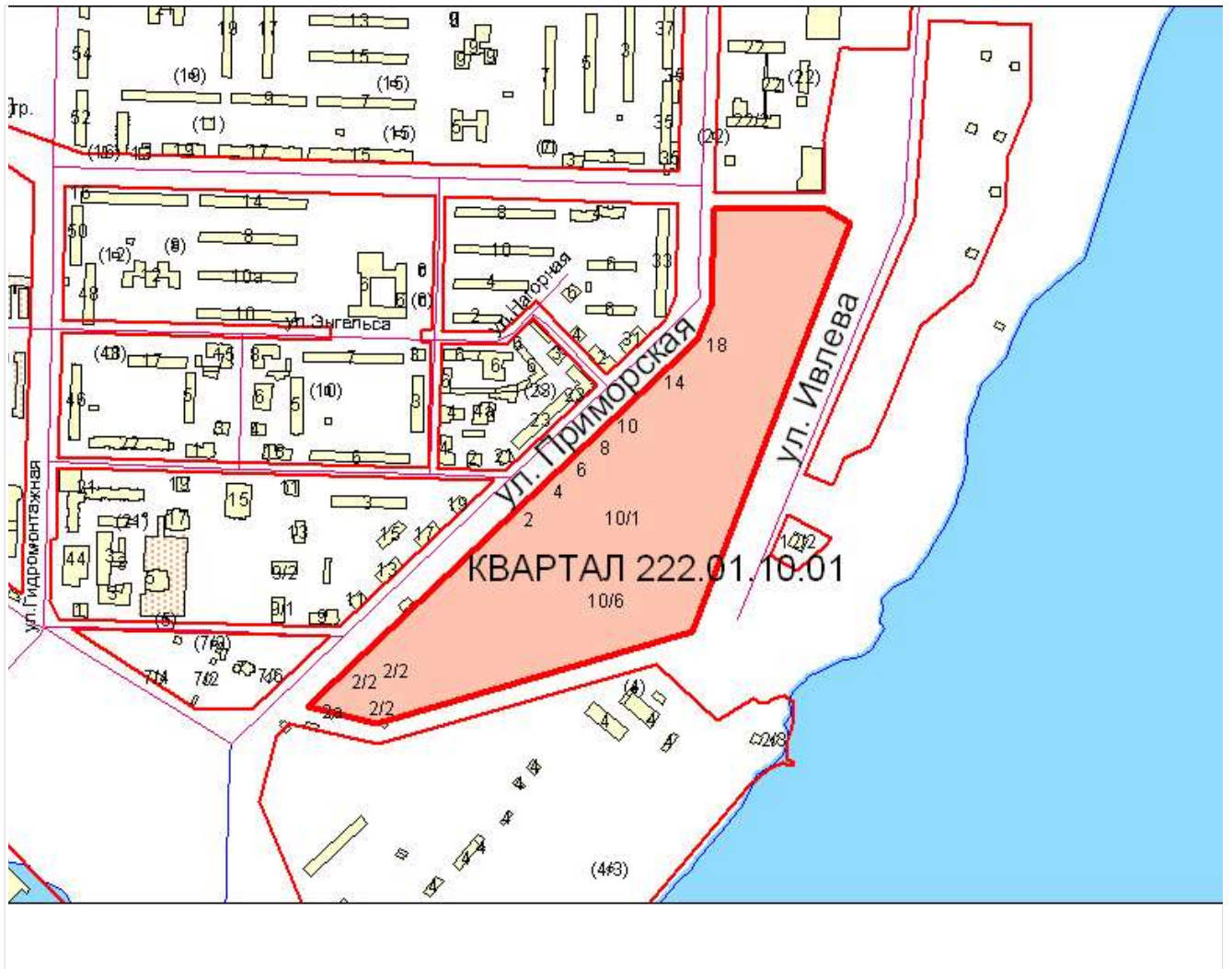
Редакционный совет Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска:

Столяров М.Н. - председатель, Маликова Е.А., Волобуев О.Н., Тыртышный А.Г.
630099, Новосибирск, Красный проспект, 34, телефон/факс: (383) 227-41-90, 227-43-57

Отпечатано в типографии ООО «Реклама плюс», тел.: 314-13-04

Бюллетень № 29. 21.07.2016 г. Заказ № 184. Тираж 500 экз.

СХЕМА
границ территории квартала 222.01.10.01 в границах проекта планировки
территории жилого района «ОбьГЭС» в Советском районе



Площадь территории – 14 га.

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 15.07.2016 № 3121

ФРАГМЕНТ
карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1: 7000

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 15.07.2016 № 3122

ФРАГМЕНТ
карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1: 2500

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 15.07.2016 № 3123

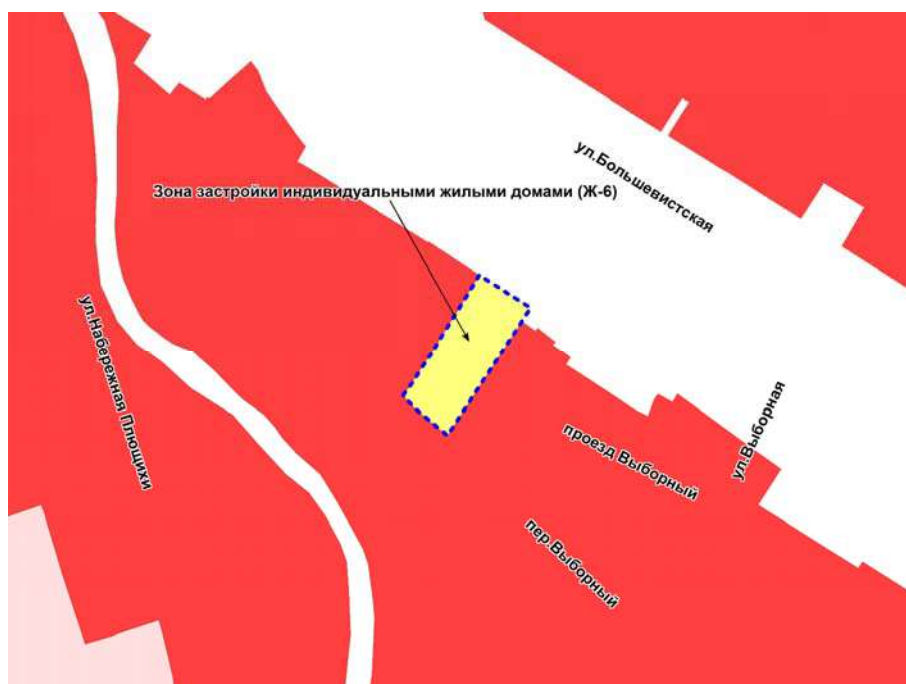
ФРАГМЕНТ
карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1: 2500

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 15.07.2016 № 3124

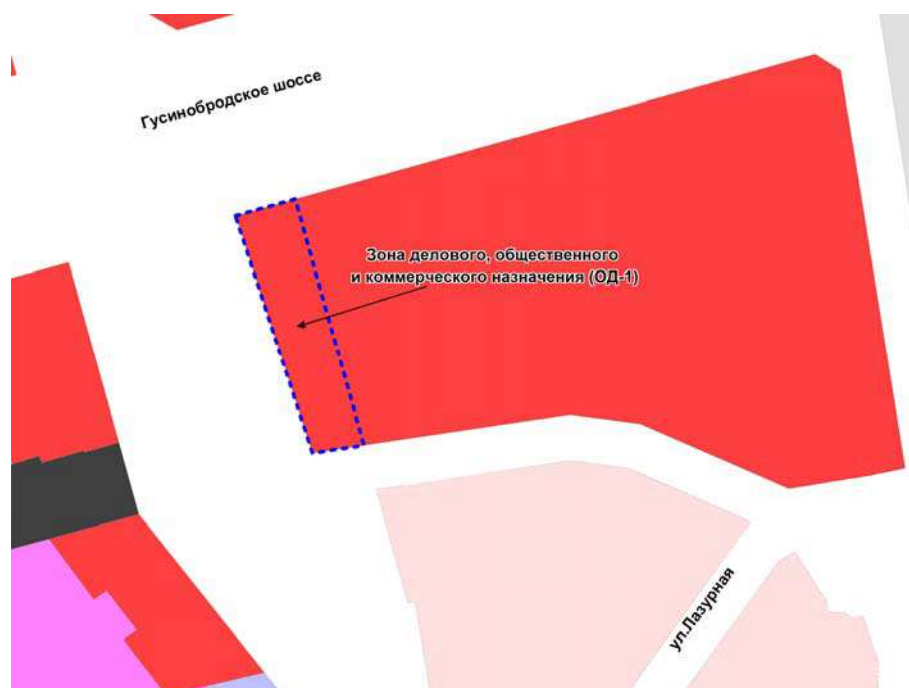
ФРАГМЕНТ
карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1: 2500

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 15.07.2016 № 3125

ФРАГМЕНТ
карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1: 5000

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 15.07.2016 № 3126

ФРАГМЕНТ
карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1: 7000

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 15.07.2016 № 3128

ФРАГМЕНТ
карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1: 2500

ЧЕРТЕЖ

планировки территории с отображением красных линий, границ зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства, границ зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения

Приложение 1
к проекту планировки территории, ограниченной перспективной городской магистралью в направлении ул. Фрунзе, перспективной Биатлонной магистралью, Гусинобродским шоссе, ул. Доватора в Дзержинском районе

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы, планировочная структура

- границы проектирования
- красные линии
- 261.хх.хх.хх** номера элементов планировочной структуры (номер проектируемой территории, номер планировочного района, номер планировочного микрорайона, номер планировочного квартала)

Границы зон размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения

- существующие границы зон размещения объектов федерального, регионального, местного значения
- проектные границы зон размещения объектов федерального, регионального, местного значения

Границы зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства

- зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)
- зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)
- зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2)
- зона застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3)
- зона застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4)
- зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)
- подзона специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1)
- подзона специализированной средне- и многоэтажной общественной застройки (ОД-4.2)
- зона объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5)
- зона объектов здравоохранения (ОД-3)
- зона объектов спортивного назначения (Р-4)
- зона коммунальных и складских объектов (П-2)
- зона природная (Р-1)
- зона озеленения (Р-2)
- зона отдыха и оздоровления (Р-3)
- зона военных и иных режимных объектов и территорий (С-3)
- зона остоянок для легковых автомобилей (СА-1)
- зона транспортно-пересадочных узлов (ИТ-5)
- зона улично-дорожной сети (ИТ-3)

Объекты федерального, регионального, местного значения, социально-культурного и коммунально-бытового назначения и иные объекты капитального строительства

- | | | |
|--|--|---|
| | | дошкольные образовательные организации (детские сады) |
| | | общеобразовательные организации (общеобразовательные школы) |
| | | детские школы искусств |
| | | библиотеки и читальные залы |
| | | культурно-досуговые центры со зрительными залами |
| | | детские культурно-досуговые центры со зрительными залами |
| | | физкультурно-спортивные комплексы |
| | | поликлиники |
| | | станции скорой помощи |
| | | ПЧ пожарная часть |

Объекты транспортной инфраструктуры

- магистральные улицы, улицы в жилой застройке
- участки линии городского трамвая (существующие)
- станции метрополитена (1 очередь)



ЧЕРТЕЖ

планировки территории с отображением линий, обозначающих дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам

Приложение 2

к проекту планировки территории, ограниченной перспективной городской магистралью в направлении ул. Фрунзе, перспективной Биатлонной магистралью, Гусинобродским шоссе, ул. Доватора в Дзержинском районе

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы, планировочная структура

- границы проектирования
- красные линии
- номера элементов планировочной структуры (номер проектируемой территории, номер планировочного района, номер планировочного микрорайона, номер планировочного квартала)

Объекты транспортной инфраструктуры

- магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения
- магистральные улицы районного значения транспортно-пешеходные
- улицы в жилой застройке
- участки линии городского трамвая (существующие)
- основные пути пешеходного движения, линии движения велосипедистов
- линия движения наземного пассажирского транспорта
- радиусы доступности остановочных пунктов общественного транспорта
- остановочные пункты общественного транспорта: автобуса, троллейбуса, трамвая
- надземные пешеходные переходы
- станции метрополитена (1 очередь)
- регулируемые перекрестки (существующие/проектные)
- ГМРД 1 кл. обозначение улиц: городская магистраль
- ГМРД 2 кл. регулируемого движения 1 класса/2 класса
- автозаправочные станции
- станции технического обслуживания
- многоуровневые гаражные комплексы и гаражи индивидуального транспорта
- автомойки
- зоны транспортно-пересадочных узлов
- зоны стоянок для легковых автомобилей

Объекты инженерной инфраструктуры

существующие проектируемые

объекты водоотведения

- канализационная насосная станция
- камера гашения

объекты газоснабжения

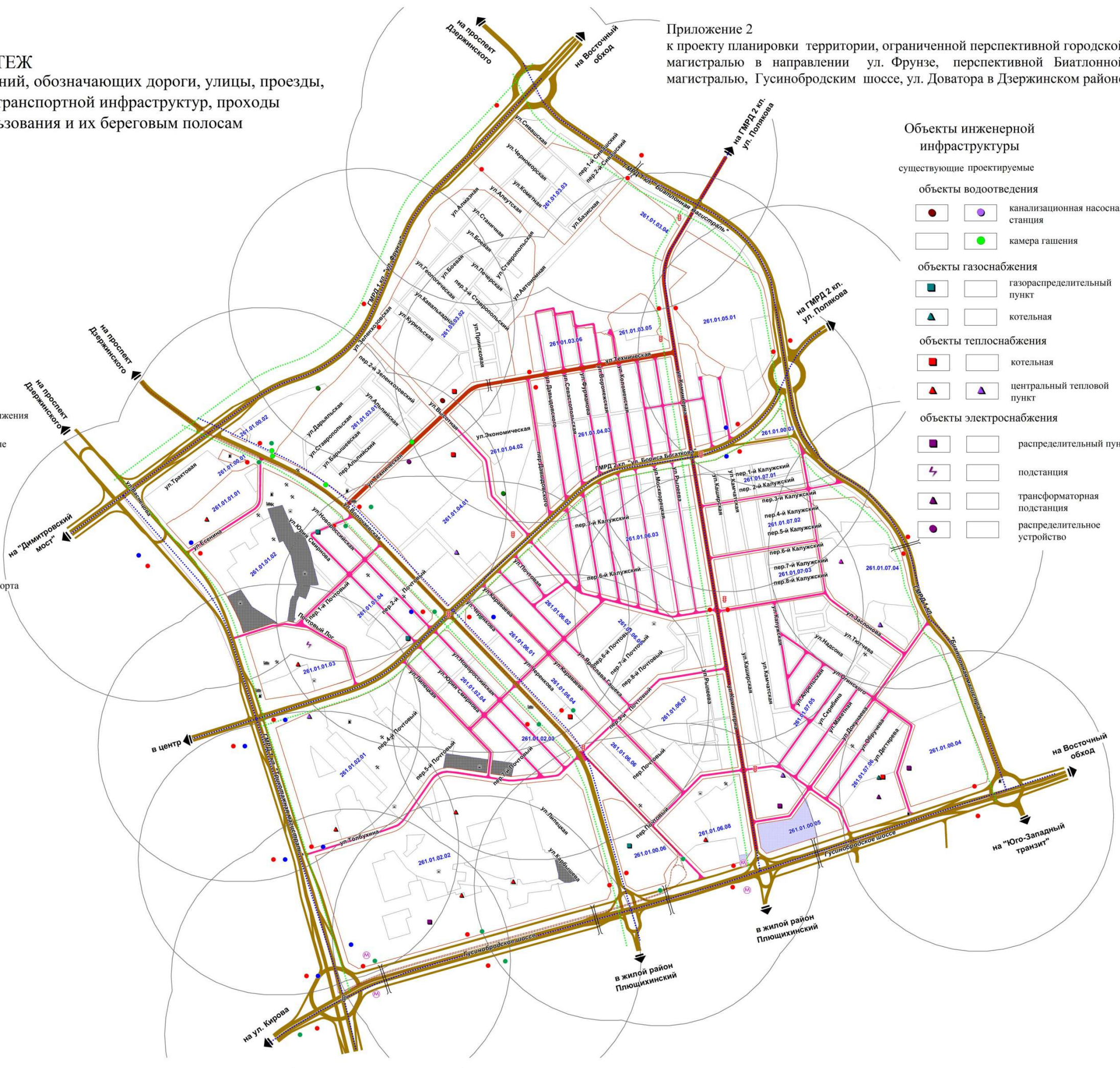
- газораспределительный пункт
- котельная

объекты теплоснабжения

- котельная
- центральный тепловой пункт

объекты электроснабжения

- распределительный пункт
- подстанция
- трансформаторная подстанция
- распределительное устройство

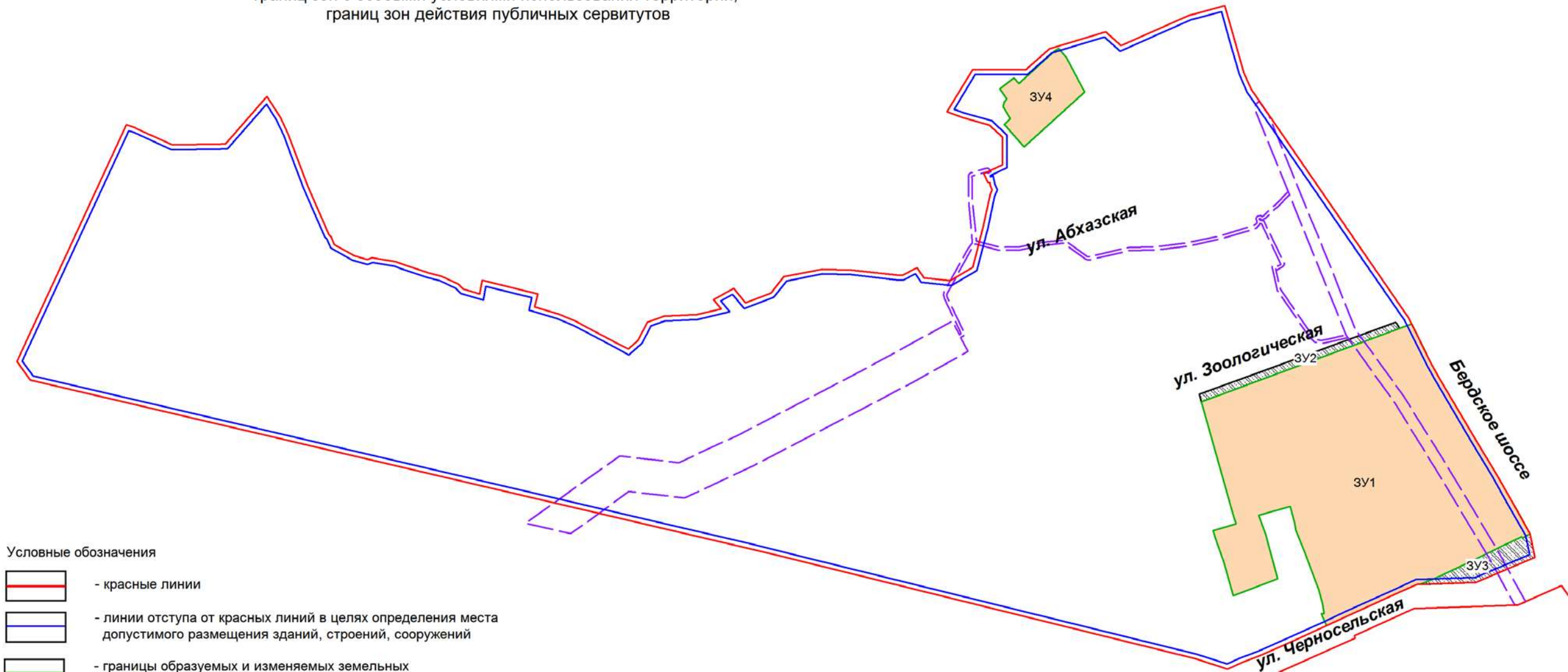


Приложение


к проекту межевания территории квартала 223.01.03.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной направлением перспективного Матвеевского моста, Бердским шоссе, направлением перспективного Нижне-Ельцовского моста и рекой Обью, в Первомайском районе

ЧЕРТЕЖ


межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов



Условные обозначения

-  - красные линии
-  - линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  - границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории
-  - условный номер образуемых земельных участков
-  - образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования

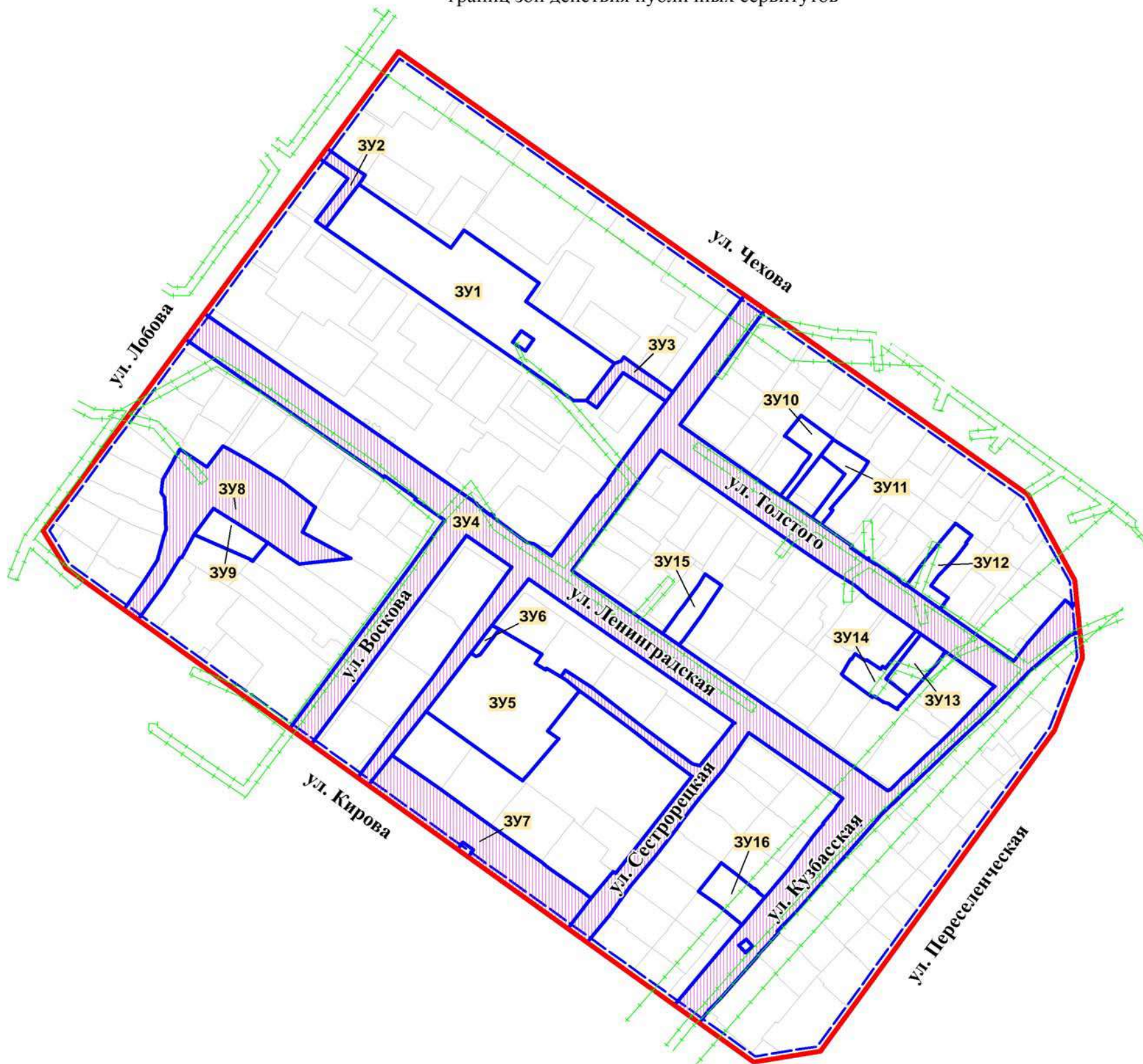
Бердское шоссе - наименование элемента улично-дорожной сети

-  - границы зон с особыми условиями использования территории (охранные зоны воздушных линий электропередач)

- Приложения: 1. Перечень образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории с указанием площади образуемых и изменяемых земельных участков и их частей, а также вида разрешенного использования образуемых участков в соответствии с проектом планировки территории.
2. Перечень образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

ЧЕРТЕЖ

межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов



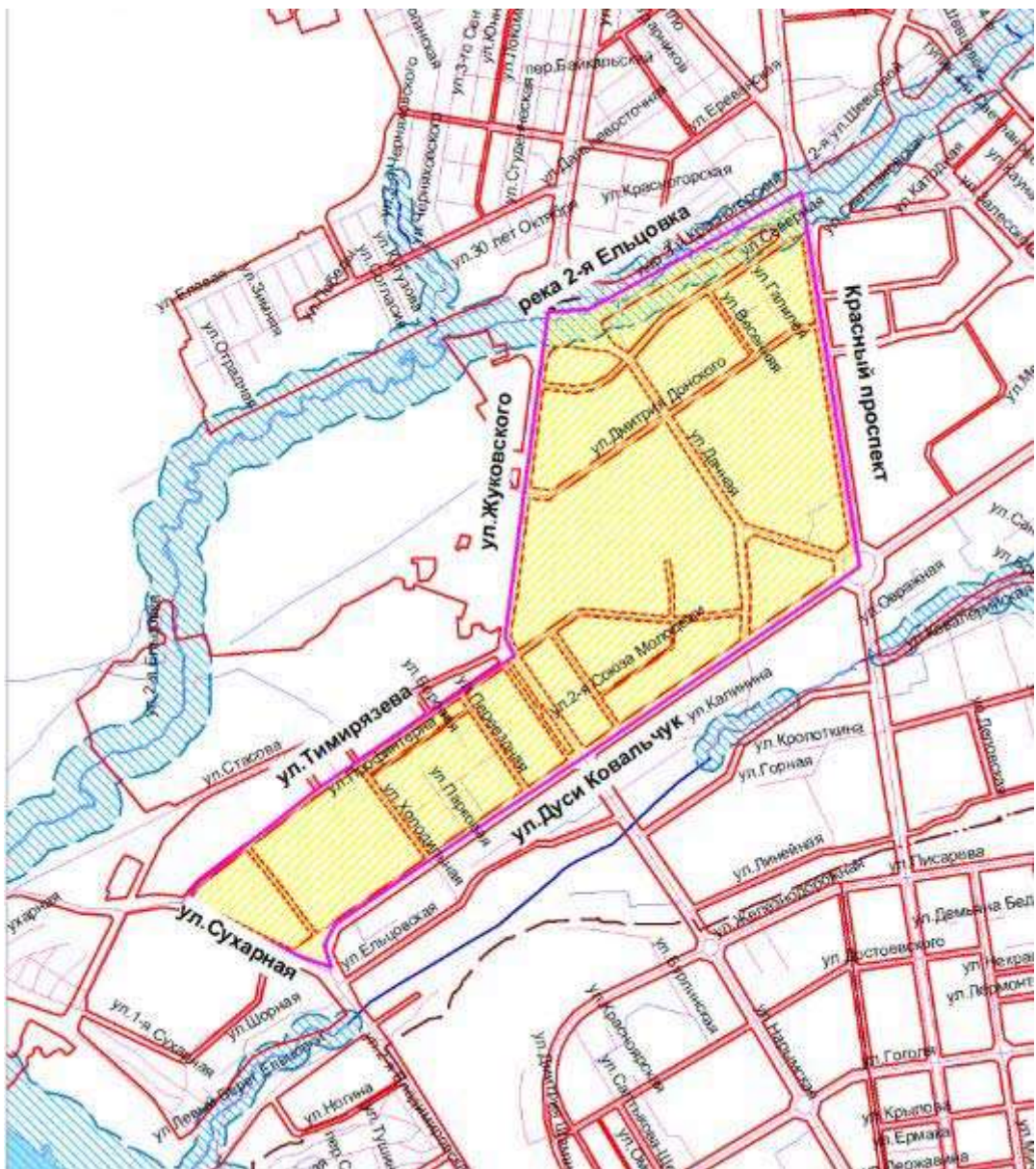
Условные обозначения

	красные линии
	линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
	границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории
	образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования
	условный номер образуемых земельных участков
	границы охранной зоны объектов электросетевого хозяйства
ул. Чехова	наименование элемента улично-дорожной сети

Приложения:

1. Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане территории
2. Сведения об образуемых земельных участках, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

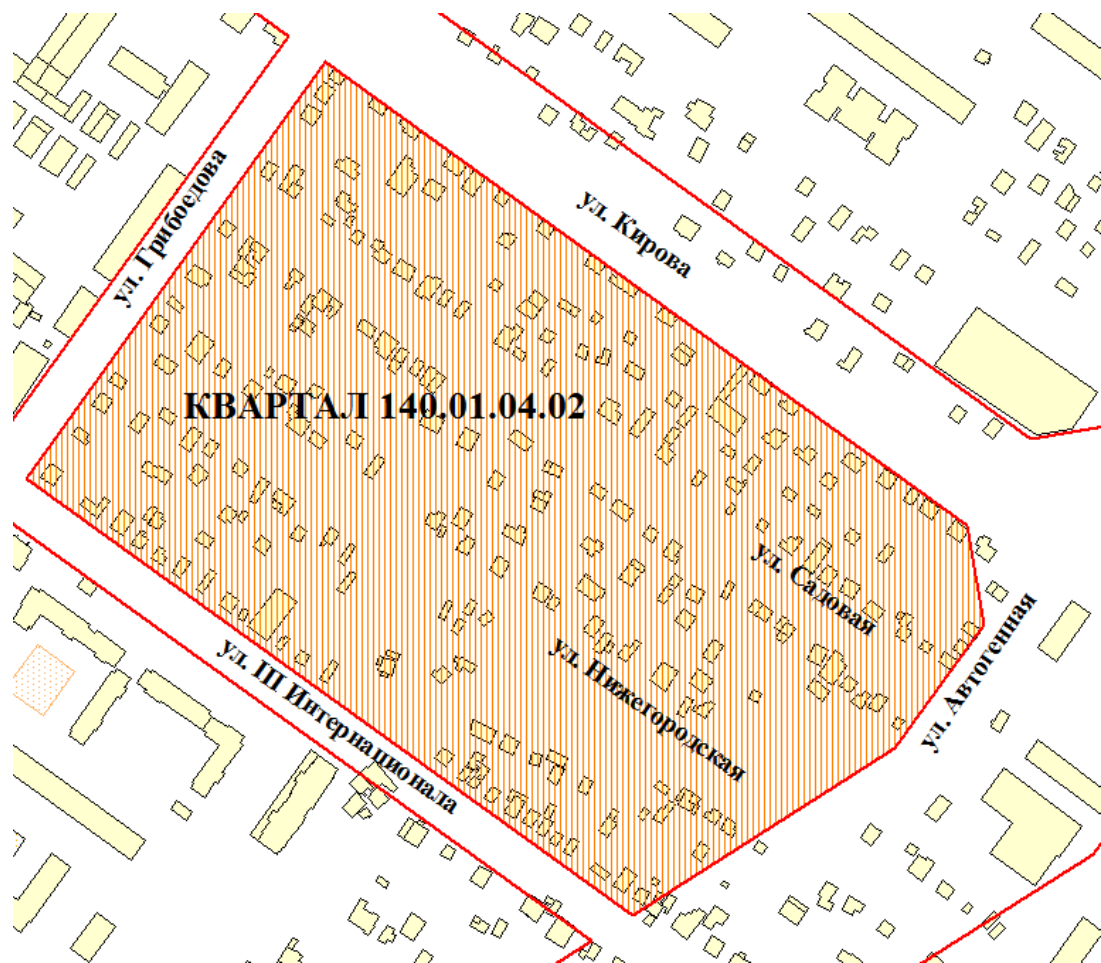
СХЕМА
границ территории, ограниченной улицами Дуси Ковальчук, Сухарной,
Тимирязева, Жуковского, рекой 2-я Ельцовка и Красным проспектом,
в Заельцовском районе



Площадь территории – 265,5 га.

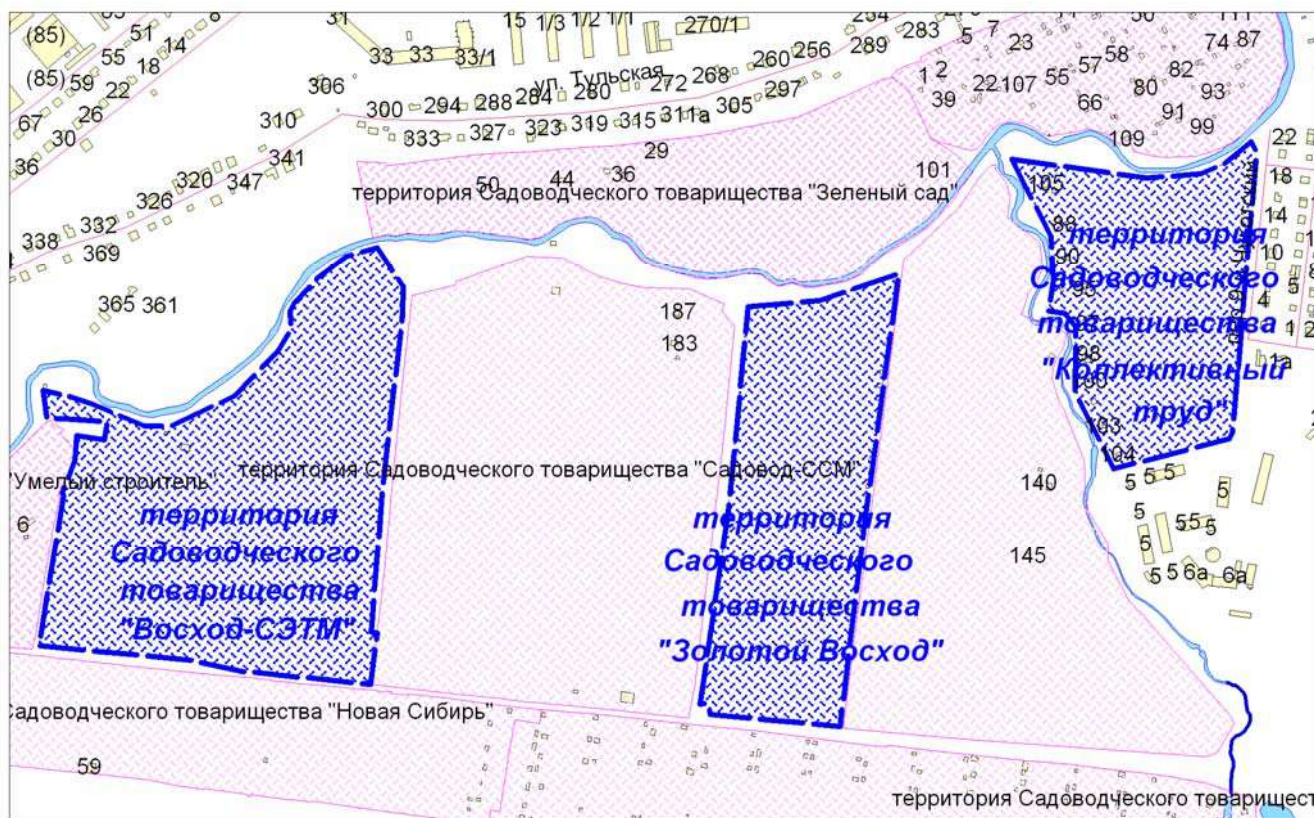
СХЕМА

границ территории квартала 140.01.04.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах



Площадь территории – 13,27 га

СХЕМА
расположения территорий: Садоводческого товарищества «Восход-СЭТМ»,
Садоводческого товарищества «Золотой Восход», Садоводческого
товарищества «Коллективный труд» в Кировском районе
города Новосибирска



Примечание:



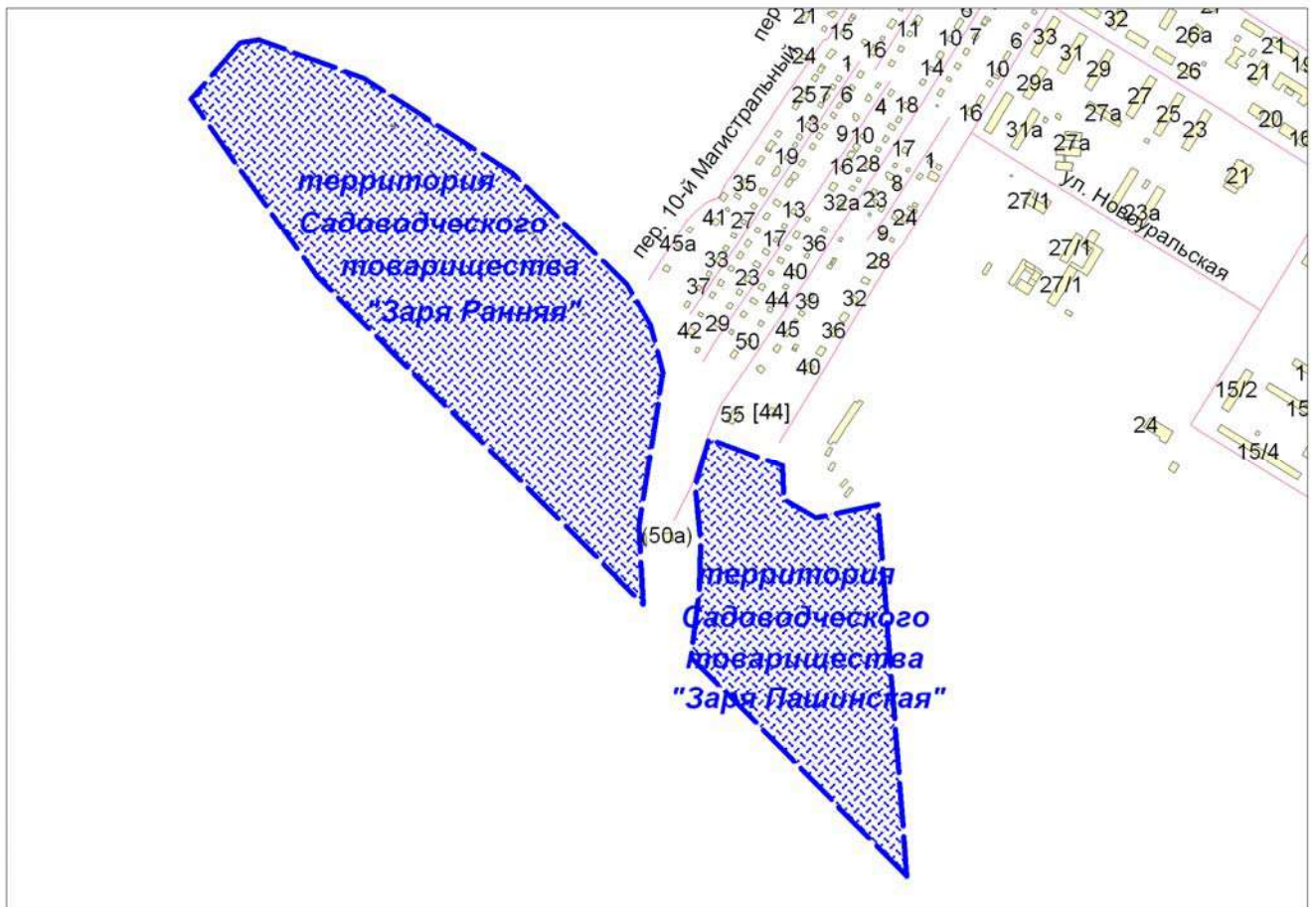
-  - существующий элемент улично-дорожной сети
-  - именуемый элемент улично-дорожной сети

СХЕМА
расположения территорий: Садоводческого товарищества «Заря Ранняя»,
Садоводческого товарищества «Заря Пашинская»
в Калининском районе города Новосибирска



Примечание:

- - существующий элемент улично-дорожной сети
- - - именуемый элемент улично-дорожной сети