



**БЮЛЛЕТЕНЬ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА
НОВОСИБИРСКА**

№ 24 23 июня 2016 г.

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний

Организационный комитет по организации и проведению публичных слушаний информирует жителей города Новосибирска о том, что публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении публичного сервитута на земельный участок по ул. Сухарной» состоится 13.07.2016 в 11.00 час. по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 409.

Публичные слушания назначены постановлением мэрии города Новосибирска от 10.06.2016 № 2464 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении публичного сервитута на земельный участок по ул. Сухарной» (далее – постановление).

С текстом постановления можно ознакомиться в «Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска» от 16.06.2016 № 23, а также на официальном сайте города Новосибирска.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ**по результатам публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 11.1 в границах проекта планировки промышленной зоны Ленинского района»**

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», были проведены публичные слушания.

Постановление мэрии города Новосибирска от 12.05.2016 № 1875 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 11.1 в границах проекта планировки промышленной зоны Ленинского района» (далее Постановление о публичных слушаниях) было опубликовано в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от 19.05.2016 № 19 и размещено на официальном сайте города Новосибирска.

Публичные слушания по проекту Постановления о публичных слушаниях проведены 16 июня 2016 года.

В процессе проведения публичных слушаний по проекту Постановления о публичных слушаниях были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

ЗАКЛЮЧЕНИЕ:

Считать состоявшимися публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 11.1 в границах проекта планировки промышленной зоны Ленинского района».

Процедура проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 11.1 в границах проекта планировки промышленной зоны Ленинского района» осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Положением о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятым решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562.

Проект постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 11.1 в границах проекта планировки промышленной зоны Ленинского района» получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению с учетом предложений, одобренных экспертами:

Исключить из проекта межевания образуемый земельный участок с условным обозначением ЗУЗ с разрешенным видом использования: «автомобильная дорога общего пользования; элементы обустройства автомобильных дорог» .

Образовать земельные участки, занятые индивидуальными жилыми домами, с соблюдением требований земельного и градостроительного законодательства, с учетом предельных размеров земельных участков, установленных правилами землепользования и застройки, с учетом местоположения красных линий.

3.3. Отобразить вносимые изменения в чертеже и сведениях об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане территории проекта межевания территории квартала 11.1 в границах проекта планировки промышленной зоны Ленинского района.

Председатель организационного комитета по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 11.1 в границах проекта планировки промышленной зоны Ленинского района», заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска,

Секретарь

В. Н. Столбов

Е. Н. Гальянова

Эксперты:

Н. Е. Лысенко

Т. Ф. Мещерякова

А. С. Чеснок

ЗАКЛЮЧЕНИЕ**по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства**

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске» были проведены публичные слушания.

Постановление мэрии города Новосибирска от 01.06.2016 № 2298 «О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» было опубликовано в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 21 от 02 июня 2016 года и размещено на официальном сайте города Новосибирска.

Публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства проведены 20 июня 2016 года.

В процессе проведения публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

заключение:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

2. Процедура проведения публичных слушаний по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и Положением о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятым решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562.

3. Рекомендовать к предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

3.1. Сапельниковой Г. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072705 площадью 634 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Воинская, 65 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.2. Часовских А. Х. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061490 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Большая, 313а (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), - «индивидуальные жилые дома».

3.3. Дмитриевой И. Ф. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061220 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Междуреченская, 8 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.4. Ведерниковой Т. Б. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:074105:36 площадью 960 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Выборный проезд, 7 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.5. Кругликовой Г. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:101475:13 площадью 628 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Октябрьская, 97, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.6. Глебову А. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073160 площадью 673 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Чехова, 143 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.7. Порхомцеву М. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052250:7 площадью 560 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 3-я Ольховская, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.8. Талдыкину И. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:063455:31 площадью 630 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область,

город Новосибирск, ул. Амурская, 90, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.9. Саввину О. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063435 площадью 608 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Степная, 144 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.10. Кучеровской Т. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:032880:13 площадью 374 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Сухарная Береговая, 105, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.11. Хомяковой Л. Я. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:032825:821 площадью 226 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ельцовская, 76 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.12. Назаровой Н. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:061715:1 площадью 356 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Большая, 261, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «индивидуальные жилые дома».

3.13. Неменок С. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:074175 площадью 474 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Инюшенский, 20 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.14. Булочниковой Т. Н., Галкиной Е. В., Гасанову А. Ш. Оглы на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:101730 площадью 833 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Потанинская, 56а (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.15. Коршунову С. Д. на условно разрешенный вид использования земельных участков:

в границах территории кадастрового квартала 54:35:052380 площадью 998 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Западная (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома»;

в границах территории кадастрового квартала 54:35:052380 площадью 500 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибир-

ская область, город Новосибирск, ул. Западная (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома»;

в границах территории кадастрового квартала 54:35:052380 площадью 714 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Западная, 7 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома», при условии формирования части земельного участка для обеспечения проезда к одному из образующих земельных участков.

3.16. Юговой Т. С., Лажевич В. П., Масловой П. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:051765 площадью 699 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Телевизионный, 7 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.17. Кем А. А. на условно разрешенный вид использования земельных участков:

в границах территории кадастрового квартала 54:35:052385 площадью 450 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Социалистическая (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома»;

в границах территории кадастрового квартала 54:35:052385 площадью 545 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Социалистическая (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.18. Сивайловой Т. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:063200:5 площадью 484 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Озерная, 120, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.19. Рудько А. И., Рудько М. В., Рудько В. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073695 площадью 450 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 3-й Крупской, 36 (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «индивидуальные жилые дома».

3.20. Роберту М. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:081480:44 площадью 622 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Таловая, 11, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.21. Дмитриеву В. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032335 площадью 414 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Ново-

сибирская область, город Новосибирск, ул. Энтузиастов, 59 (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «индивидуальные жилые дома».

3.22. Тимонину А. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061540 площадью 974 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Моторная, 39 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.23. Олейник О. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:031120 площадью 844 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Аренского, 8а (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «многоквартирные малоэтажные дома (1 – 4 этажа), в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками».

3.24. Кохан И. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032870 площадью 563 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Сухарная, 54 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.25. Лапаеву Д. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064595 площадью 830 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 1-я Чулымская, 43 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.26. Топтун И. А., Топтун В. А., Топтун Д. А., Топтун К. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063615 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ударная, 40 (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), - «индивидуальные жилые дома».

4. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

4.1. Гришечко В. А., Гришечко В. Е. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:032850:80 площадью 823 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Левый Берег Ельцовки, 120, и объекта капитального строительства (зона отдыха и оздоровления (Р-3)) - «индивидуальные жилые дома» в связи с тем, что строительство (реконструкция) осуществляется без разрешения на строительство, размещение объекта не соответствует приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска, проекту планировки территории, прилегающей к жилому району «Береговой», утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 18.04.2013 № 3865.

4.2. Кадырову Р. Р. на условно разрешенный вид использования земельного участ-

тка с кадастровым номером 54:35:101685:22 площадью 460 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Селезнева, 49а (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома» в связи с тем, что строительство (реконструкция) осуществляется без разрешения на строительство, размещение объекта не соответствует приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска, проекту планировки территории, ограниченной ул. Трикотажной, ул. Фрунзе, ул. Ипподромской и полосой отвода железной дороги, в Дзержинском районе, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 24.02.2014 № 1493.

4.3. Войтовой Г. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:063935:17 площадью 329 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Пермская, 5, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома» в связи с несоответствием приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска, проекту планировки территории, ограниченной улицами Станиславского, Титова и Связистов и перспективной городской магистралью, в Ленинском районе, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 22.06.2015 № 4206.

4.4. Бодрову Е. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071421:285 площадью 777 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, НСТ «Рассвет», участок № 199 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома» в связи с несоответствием приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска, проекту планировки территории от ул. Автогенной до реки Плющихи в Октябрьском районе, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 15.06.2015 № 4067.

4.5. Расуловой К. Б. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:014375:44 площадью 993 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Юрия Смирнова, 22, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома» в связи с тем, что заявитель письменно отказался от получения разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

4.6. Ланкевич Ю. А., Ланкевич С. Ю., Ланкевич В. Ю. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:061435:174 площадью 471 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Фе-

дерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дальняя, 8, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома» в связи с тем, что строительство объекта капитального строительства осуществлено без разрешения на строительство, нарушены требования пункта 3 части 2 статьи 30 Правил землепользования и застройки города Новосибирска, утвержденных Решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 N 1288, в части увеличения предельного максимального количества этажей для индивидуального жилого дома до 4 этажей, нарушены требования пункта 5.3.2 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» в части несоблюдения противопожарных расстояний между жилыми зданиями.

4.7. Кобизовой Л. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:042445:52 площадью 497 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кавалерийская, 268, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома» в связи с тем, что строительство объекта капитального строительства осуществлено без разрешения на строительство, размещение объекта не соответствует приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска, проекту планировки восточной части Калининского района и проекта межевания территории в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:041290:26 в границах проекта планировки восточной части Калининского района, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 26.11.2014 № 10362.

4.8. Квашниной И. Ю. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:053720:312 площадью 428 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ДНТ «Белые росы», участок № 172 (зона застройки сезонного проживания (Ж-7)), - «индивидуальные жилые дома» в связи с несоответствием приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска, проекту планировки жилого района «Южно-Чемской» в Кировском районе, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 23.01.2014 № 484.

4.9. Савиных С. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:061295:3 площадью 844 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Судоремонтная, 18, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома» в связи с несоответствием приложению 4 «Карта-схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного

и техногенного характера» к Генеральному плану города Новосибирска.

4.10. Осиянцевой В. В. на условно разрешенный вид использования земельных участков:

в границах территории кадастрового квартала 54:35:061445 площадью 682 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Ракитная (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома»;

в границах территории кадастрового квартала 54:35:061445 площадью 450 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Ракитная, 7 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома» в связи с несоответствием приложению 4 «Карта-схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» к Генеральному плану города Новосибирска.

4.11. Чиркову А. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052560:60 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Новобугринская, 10, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома» в связи с тем, что строительство объекта капитального строительства осуществляется без разрешения на строительство.

4.12. Рыбаковой Л. А. на условно разрешенный вид использования земельных участков:

с кадастровым номером 54:35:061505:132 площадью 514 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Болотная (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома»;

с кадастровым номером 54:35:061505:131 площадью 818 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Болотная, 88 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома» в связи с несоответствием приложению 4 «Карта-схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» к Генеральному плану города Новосибирска.

И. о. председателя комиссии по подготовке
проекта правил землепользования
и застройки города Новосибирска

А. И. Игнатьева

И.о. секретаря комиссии по подготовке
проекта правил землепользования
и застройки города Новосибирска

И. Э. Шаркова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», **20 июня 2016 года** проведены публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Постановление мэрии города Новосибирска от 01.06.2016 № 2299 «О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» было опубликовано в «Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска» № 21 (стр. 132) 2 часть от 02.06.2016 года и размещено на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/>.

В процессе проведения публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

В комиссию в течение сроков, установленных пунктом 8.1 Положения о публичных слушаниях в городе Новосибирске, утвержденного решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562, по проекту, вынесенному на слушания, предложений от жителей города Новосибирска поступило одно предложение от ГСК «Лидер» о возражении на заявление ГСК «Тулинец» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции в связи с тем, что в соответствии с техническим заданием, выданным ООО «Региональные электрические сети», ГСК «Лидер» необходимо выполнить работы по выносу участка КВЛ-10 кВ с территории строительства автостоянки закрытого типа. Опору ЛЭП-10 кВ планируется установить по границе земельного участка. Таким образом, стоянка ГСК «Тулинец» будет находиться в охранной зоне ЛЭП-10 кВ равной 10 метрам (предложение от 15.06.2016 прилагается).

1. От заявителя ООО «Баланс», чей вопрос был вынесен на публичные слушания, поступил письменный отказ от получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2. От заявителя ЗАО «ЭкоИнвест» чей вопрос был вынесен на публичные слушания, поступил письменный отказ от получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

3. От заявителя Громова Алексея Анатольевича, чей вопрос был вынесен на публичные слушания, поступил письменный отказ от получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

4. От заявителя ООО «На Танковой», чей вопрос был вынесен на публичные слушания, поступило дополнение обоснования заявленных требований, а именно в связи с тем, что конфигурация и рельеф земельного участка являются неблагоприятными для застройки.

5. От заявителя ЗАО «СКИМС», чей вопрос был вынесен на публичные слушания, поступили дополнения заявленных требований, а именно в части увеличения максимального процента застройки с 40 % до 95 % в границах земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:074615:10, 54:35:074615:232.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее **заключение**:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2. Процедура проведения публичных слушаний по предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске».

3. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

3.1. Обществу с ограниченной ответственностью «Сапсан» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:052335:2793 площадью 0,1133 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новоси-

бирская область, город Новосибирск, ул. Новогодняя (зона делового, общественно-го и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Новогодней, с 3 м до 1 м с юго-западной стороны.

3.2. Обществу с ограниченной ответственностью «Союз-Инвест» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки, а также часть земельного участка находится в охранной зоне электрических сетей) в части уменьшения минимального процента застройки с 60 % до 5 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:052990:14 площадью 0,5891 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Герцена (зона стоянок для легковых автомобилей (СА-1)).

3.3. Обществу с ограниченной ответственностью «АККОРД» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:051905:3340 площадью 0,1300 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Громова (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), с 3 м до 0 м с восточной стороны, с юго-западной стороны.

3.4. Обществу с ограниченной ответственностью «АККОРД» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:051905:60 площадью 0,2775 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Громова, 8 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), с 3 м до 0 м с южной, северной сторон и со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:051905:3340 в габаритах объекта капитального строительства.

3.5. Обществу с ограниченной ответственностью «Максимум» (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей (коллектор ливневой канализации диаметром 800 мм) является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:041130:363 площадью 0,2552 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дунаевского (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)), с 3 м до 0 м с северной, южной сторон.

3.6. Обществу с ограниченной ответственностью Компании «Русский лес» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 40 % до 13 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:051860:27 площадью 0,4377 га, располо-

женного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Северный проезд в Кировском районе (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)).

3.7. Обществу с ограниченной ответственностью «На Танковой» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация и рельеф земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 10 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:22777 площадью 1,2350 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Танковая (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)).

3.8. Обществу с ограниченной ответственностью «Офис Пропертис» (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка (рельеф) являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:021027:2905 площадью 0,2168 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ленская (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 1 м со стороны ул. Ленской в габаритах проекции консоли.

3.9. Гаражно-строительному кооперативу «Тулинец» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:051151:143 площадью 0,2060 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев (зона стоянок для легковых автомобилей (СА-1)), с 1 м до 0 м с северной, восточной, западной и южной сторон в габаритах объектов капитального строительства.

3.10. Закрытому акционерному обществу «СКИМС» (на основании заявления в связи с тем, что размеры земельных участков меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков, а также конфигурации земельных участков являются неблагоприятными для застройки):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:074615:10 площадью 0,0917 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 18 (зона застройки, занимаемая не завершенными строительством многоквартирными жилыми домами, для строительства которых привлечены денежные средства граждан с нарушением их прав (Ж-8)), с 3 м до 0 м со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:074615:26, 54:35:074615:18, 54:35:074615:232, 54:35:000000:10037; в части увеличения максимального процента застройки с 40 % до 95 % в границах земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:074615:10 площадью 0,0917 га, расположенного

по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 18 (зона застройки, занимаемая не законченным строительством многоквартирными жилыми домами, для строительства которых привлечены денежные средства граждан с нарушением их прав (Ж-8));

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:074615:232 площадью 0,0114 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября (зона застройки, занимаемая не законченным строительством многоквартирными жилыми домами, для строительства которых привлечены денежные средства граждан с нарушением их прав (Ж-8)), с 3 м до 0 м со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:074615:10, 54:35:074615:331, 54:35:000000:10037;

в части увеличения максимального процента застройки с 40 % до 95 % в границах земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:074615:232 площадью 0,0114 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября (зона застройки, занимаемая не законченным строительством многоквартирными жилыми домами, для строительства которых привлечены денежные средства граждан с нарушением их прав (Ж-8)).

4. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

4.1. Обществу с ограниченной ответственностью «Баланс» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:051725:89 площадью 0,1229 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Вертковская (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), с 3 м до 1 м с северной стороны в связи с письменным отказом от получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

4.2. Ланкевичу Юрию Александровичу, Ланкевич Валентине Юрьевне Ланкевичу Севастьяну Юрьевичу (на основании заявления в связи с необходимостью соблюдения линии регулирования застройки) в связи с тем, что отсутствуют обоснования, предусмотренные частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно линия регулирования застройки не является неблагоприятной для застройки, в связи с тем, что строительство объекта капитального строительства осуществлено без разрешения на строительство, нарушены требования пункта 3 части 2 статьи 30 Правил землепользования и застройки города Новосибирска, утвержденных Решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288, в части увеличения предельного максимального количества этажей для индивидуального жилого дома до 4 этажей, нарушены требования пункта 5.3.2 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным

и конструктивным решениям» в части несоблюдения противопожарных расстояний между жилыми зданиями:

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:061435:174 площадью 0,0471 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дальняя, 8 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 1 м со стороны ул. Дальней, ул. Бориса Щукина, с западной стороны;

в части увеличения максимального процента застройки с 30 % до 57 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:061435:174 площадью 0,0471 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дальняя, 8 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)).

4.3. Громову Алексею Анатольевичу (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки, а также в целях соблюдения линии регулирования застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:013265:37 площадью 0,1020 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Коминтерна (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 0 м с восточной и южной сторон в габаритах объекта капитального строительства в связи с письменным отказом от получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

4.4. Обществу с ограниченной ответственностью «Ракита» (на основании заявления в связи с тем, что рельеф земельного участка является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:051875:32 площадью 0,4733 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петухова (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)), с 3 м до 1 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:051880:9 и со стороны ул. Петухова, в связи с тем, что отсутствуют обоснования, предусмотренные частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно рельеф земельного участка не является неблагоприятным для застройки, а также в связи с нарушением требований пункта 8.13 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», а именно отсутствует площадка для развития пожарной техники, с нарушением требований статьи 42 Земельного кодекса Российской Федерации, а именно земельный участок используется не в соответствии с целевым назначением.

4.5. Обществу с ограниченной ответственностью «Орион» (на основании заявления в связи с тем, что рельеф земельного участка является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:053085:2940 площадью 0,1195 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Комсомольская, (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:053085:80, в связи с нарушением требований части 1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно архитектурно-строительное проектирование осуществляется за пределами границ, принадлежащего правообладателю земельного участка, части 18 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно в связи с тем, что не представлены предусмотренные законом копии разделов проектной документации в 10-дневный срок в орган местного самоуправления для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

4.6. Джулаю Алексею Юрьевичу, Налепе Сергею Анатольевичу (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей является неблагоприятным для застройки) в связи с тем, что нарушены требования пунктов 7, 8 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», а именно не обеспечено устройство пожарных проездов и подъездных путей к зданиям и сооружениям для пожарной техники:

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:041122:0025 площадью 0,4702 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тайгинская, 11 (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:041122:29;

в части уменьшения минимального процента застройки с 40 % до 23 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:041122:0025 площадью 0,4702 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тайгинская, 11 (зона отдыха производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)).

4.7. Закрытому акционерному обществу «ЭкоИнвест» (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей является неблагоприятным для застройки, а также в целях соблюдения линии регулирования застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:072040:3 площадью 4,2279 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ключ-Камышенское Плато (зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2)), с 3 м до 0 м

со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:072040:10 в связи с письменным отказом от получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

4.8. Открытому акционерному обществу «Автокомбинат № 3» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:012668:171 площадью 1,2327 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Электrozаводской проезд (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), с 3 м до 1 м с юго-восточной стороны, с 3 м до 2,7 м с юго-западной стороны, в связи с нарушением пункта 3 статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, а именно с риском возникновения негативного воздействия на окружающую среду.

4.9. Витухину Виталию Геннадьевичу (на основании заявления в связи с необходимостью соблюдения линии регулирования застройки) в части увеличения максимального процента застройки с 40 % до 46 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:064250:105 площадью 0,6261 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ватутина, 27 (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1), в связи с нарушением пункта 3 статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, а именно с риском возникновения негативного воздействия на окружающую среду.

И. о. председателя комиссии по подготовке
проекта правил землепользования
и застройки города Новосибирска

А. И. Игнатьева

секретарь

Е. В. Спасская

ЭКСПЕРТЫ:

Дементьева А.С.
Малюженко Д. В.

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ
МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.06.2016

№ 2507

О Положении о наставничестве в структурных подразделениях мэрии города Новосибирска

В целях оказания работникам мэрии города Новосибирска помощи в приобретении профессиональных знаний и навыков, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 601 «Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о наставничестве в структурных подразделениях мэрии города Новосибирска (далее – Положение).

2. Первым заместителям мэра города Новосибирска, заместителям мэра города Новосибирска, руководителям структурных подразделений мэрии города Новосибирска, уполномоченным исполнять обязанности представителя нанимателя (работодателя), обеспечить организацию наставничества в соответствующих структурных подразделениях мэрии города Новосибирска в соответствии с Положением.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Игнатова В. А.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

ПОЛОЖЕНИЕ **о наставничестве в структурных подразделениях мэрии города Новосибирска**

1. Общие положения

1.1. Положение о наставничестве в структурных подразделениях мэрии города Новосибирска (далее – Положение) разработано в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 601 «Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления», Уставом города Новосибирска.

1.2. Положение определяет цель, задачи, порядок организации и осуществления наставничества в структурных подразделениях мэрии города Новосибирска (далее – структурное подразделение мэрии), подведения итогов наставничества.

1.3. Наставничество представляет собой форму обеспечения профессионального становления, развития и адаптации к квалифицированному исполнению должностных обязанностей муниципальных служащих и работников, замещающих должности, не являющиеся должностями муниципальной службы, в структурных подразделениях мэрии (далее – сотрудники).

1.4. Целью внедрения института наставничества в структурных подразделениях мэрии является оказание сотрудникам практической помощи в приобретении необходимых профессиональных знаний и навыков.

1.5. Задачами наставничества являются:

минимизация периода адаптации сотрудников к прохождению муниципальной службы, работе в структурном подразделении мэрии;

ускорение процесса профессионального становления сотрудников;

развитие способности сотрудников самостоятельно, качественно и ответственно выполнять возложенные на них функциональные обязанности в соответствии с замещаемой должностью, закрепленные должностной инструкцией;

усвоение сотрудниками норм служебной культуры.

2. Порядок организации и осуществления наставничества

2.1. Наставничество осуществляется в отношении:

муниципальных служащих всех групп должностей, впервые назначенных на должности муниципальной службы в структурных подразделениях мэрии; работников, впервые принятых на работу в структурные подразделения мэрии на

должности, не являющиеся должностями муниципальной службы.

2.2. Период осуществления наставничества составляет шесть месяцев.

В указанный срок не включается период временной нетрудоспособности сотрудника и другие периоды, когда сотрудник фактически не исполнял должностные обязанности.

Период осуществления наставничества продлевается на срок, равный периоду временной нетрудоспособности или другим периодам, когда сотрудник фактически не исполнял должностные обязанности.

2.3. К работе в качестве наставника привлекаются лица, замещающие должности муниципальной службы (должности, не являющиеся должностями муниципальной службы) не ниже должности сотрудника, в отношении которого осуществляется наставничество, имеющие опыт работы в должности не менее двух лет, показавшие высокие результаты профессиональной деятельности, пользующиеся авторитетом в коллективе.

2.4. Наставник назначается приказом первого заместителя мэра города Новосибирска, заместителя мэра города Новосибирска, руководителя структурного подразделения мэрии, уполномоченного исполнять обязанности представителя нанимателя (работодателя) (далее – работодатель), не позднее пяти рабочих дней со дня назначения сотрудника на соответствующую должность. Основанием для издания приказа является служебная записка непосредственного руководителя сотрудника, в отношении которого будет осуществляться наставничество, а также письменное согласие лица, назначаемого наставником, на осуществление наставничества.

2.5. Замена наставника может осуществляться (по письменной просьбе наставника или сотрудника) в следующих случаях:

при прекращении наставником трудовых отношений с мэрией города Новосибирска, структурным подразделением мэрии;

при переводе наставника или сотрудника в другое структурное подразделение мэрии или на иную должность;

при неисполнении наставником своих обязанностей;

по иным основаниям при наличии обстоятельств, препятствующих осуществлению процесса профессионального становления сотрудника.

Замена наставника оформляется приказом работодателя, при этом период осуществления наставничества не изменяется.

2.6. При осуществлении наставничества наставник:

2.6.1. Обязан:

совместно с сотрудником составить индивидуальную программу адаптации по форме согласно приложению 1 к Положению;

оказывать методическую и практическую помощь сотруднику в ознакомлении с его должностными обязанностями, основными направлениями деятельности, полномочиями и организацией работы в мэрии города Новосибирска и ее структурных подразделениях, с порядком исполнения распоряжений и указаний, связанных с профессиональной деятельностью, в последовательном и грамотном овладении приемами и методами организации работы;

выявлять и совместно устранять допущенные ошибки в работе сотрудника;
передавать накопленный опыт, обучать наиболее рациональным приемам и передовым методам работы;

развивать у сотрудника качества, направленные на соблюдение требований к служебному поведению, привлекать его к участию в общественной жизни коллектива, содействовать развитию профессионального уровня, формировать ответственное отношение к служебной деятельности, а также внимательное отношение к коллегам;

информировать непосредственного руководителя сотрудника о ходе осуществления наставничества;

по окончании периода осуществления наставничества подготовить заключение об итогах выполнения сотрудником индивидуальной программы адаптации по форме согласно приложению 2 к Положению.

2.6.2. Имеет право:

участвовать в обсуждении вопросов, связанных со служебной деятельностью сотрудника, вносить непосредственному руководителю сотрудника, работодателю предложения о его поощрении, применении к нему мер дисциплинарной ответственности;

направлять работодателю служебную записку о сложении с него обязанностей наставника в случаях, предусмотренных пунктом 2.5 Положения.

2.7. В период адаптации сотрудник:

2.7.1. Обязан:

выполнять обязанности по замещаемой должности;
повышать уровень профессиональных знаний и навыков, необходимых для исполнения должностных обязанностей;

выполнять мероприятия, предусмотренные индивидуальной программой адаптации.

2.7.2. Имеет право:

обращаться к наставнику за экспертной и консультационной поддержкой по вопросам, связанным с профессиональной деятельностью;

пользоваться имеющейся в мэрии города Новосибирска нормативно-правовой, учебно-методической и иной документацией по вопросам служебной деятельности;

направлять работодателю служебную записку по вопросу замены наставника в случаях, предусмотренных пунктом 2.5 Положения.

2.8. Работодатель:

создает необходимые условия для организации совместной работы наставника и сотрудника;

утверждает индивидуальную программу адаптации;

осуществляет контроль за наставничеством.

2.9. Организационное и методическое обеспечение наставничества осуществляют:

в отношении лиц, замещающих должности, прием и назначение на которые, увольнение с которых производится мэром города Новосибирска, а также сотруд-

ников структурных подразделений мэрии, указанных в пункте 3.12 Положения об управлении муниципальной службы и кадров мэрии города Новосибирска, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.12.2015 № 7488 «О Положении и структуре департамента правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска», – управление муниципальной службы и кадров мэрии города Новосибирска;

в отношении сотрудников иных структурных подразделений мэрии – специалисты кадровых служб соответствующих структурных подразделений мэрии (далее – специалисты кадровых служб).

3. Подведение итогов осуществления наставничества

3.1. Не позднее пяти рабочих дней со дня завершения периода осуществления наставничества документы, предусмотренные абзацами вторым, восьмым подпункта 2.6.1 Положения, представляются наставником в управление муниципальной службы и кадров мэрии города Новосибирска или специалисту кадровой службы.

3.2. Управление муниципальной службы и кадров мэрии города Новосибирска (специалист кадровой службы) не позднее двух рабочих дней со дня поступления в соответствии с пунктом 3.1 Положения документов доводят до сведения работодателя информацию о завершении наставничества с представлением указанных документов.

3.3. Работодатель не позднее 10 рабочих дней со дня завершения периода осуществления наставничества:

анализирует результаты работы наставников по достижению задач, предусмотренных пунктом 1.5 Положения;

определяет меры поощрения наставников в случае признания наставничества успешным.

3.4. Выполнение функций наставника учитывается при присвоении классного чина (в случае решения вопроса о присвоении классного чина до истечения срока, установленного для прохождения муниципальной службы в соответствующем классном чине), при прохождении аттестации, включении в кадровый резерв, назначении на вышестоящую должность.

Приложение 1
к Положению о наставничестве
в структурных подразделениях
мэрии города Новосибирска

УТВЕРЖДАЮ
(наименование должности)

(подпись) (инициалы, фамилия)
« ___ » _____ 20__ г.

ИНДИВИДУАЛЬНАЯ ПРОГРАММА АДАПТАЦИИ

Фамилия, имя, отчество сотрудника _____
Структурное подразделение _____
Должность _____
Период адаптации с « ___ » _____ 20__ г. по « ___ » _____ 20__ г.

№ п/п	Мероприятия по адаптации	Сроки выполнения	Подпись сотрудника
1	2	3	4
1	Ознакомление с организационной структурой мэрии города Новосибирска		
2	Изучение законодательства о муниципальной службе, местном самоуправлении		
3	Ознакомление с основными правовыми актами, регламентирующими систему органов местного самоуправления, служебную деятельность сотрудника (в том числе с должностной инструкцией, положением о структурном подразделении и т. д.), систему контроля исполнения правовых актов и поручений, порядок рассмотрения обращений граждан		
4	Изучение законодательства, необходимого для исполнения должностных обязанностей		
5	Ознакомление с документооборотом, изучение единых требований к документированию управленческой деятельности, организации работы с документами в мэрии города Новосибирска		
6	Изучение системы электронного документооборота, программных продуктов, используемых в служебной деятельности		

7	Ознакомление с Кодексом этики и служебного поведения муниципальных служащих города Новосибирска		
8	Иные мероприятия		

Индивидуальную программу адаптации разработали:

Наставник _____ « ____ » _____ 20__ г.
(должность, Ф. И. О., подпись)

Сотрудник _____ « ____ » _____ 20__ г.
(должность, Ф. И. О., подпись)

Согласовано _____

(должность непосредственного руководителя сотрудника, Ф. И. О., подпись)

« ____ » _____ 20__ г.

С выводом
ознакомлен(-а)

(должность сотрудника, Ф. И. О., подпись)

« ____ » _____ 20__ г.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.06.2016

№ 2552

Об отмене постановления мэрии города Новосибирска от 03.07.2013 № 6344 «Об изъятии земельных участков и жилых помещений для муниципальных нужд»

В связи с неисполнением обществом с ограниченной ответственностью «Олимпийский» обязательств, предусмотренных условиями договора о развитии застроенной территории от 13.11.2009 № 2, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отменить постановление мэрии города Новосибирска от 03.07.2013 № 6344 «Об изъятии земельных участков и жилых помещений для муниципальных нужд».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска (по городскому хозяйству).

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.06.2016

№ 2562

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Грибоедова, 160

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 24.12.2015 № 437, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Грибоедова, 160.

2. Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска осуществить расселение дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в 2020 году в рамках реализации подпрограммы «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства» государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015 – 2020 годах», утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 16.02.2015 № 66-п.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска (по городскому хозяйству).

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.06.2016

№ 2541

О резервировании земель по ул. Ольги Жилиной в Центральном и Заельцовском районах для муниципальных нужд города Новосибирска

В целях планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – автостоянки по ул. Ольги Жилиной в Центральном и Заельцовском районах, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 30.10.2013 № 10239 «Об утверждении проекта планировки центральной части города Новосибирска», в соответствии со статьями 11, 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Зарезервировать до 10.06.2019 для муниципальных нужд города Новосибирска земли площадью 7237 кв. м в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – автостоянки по ул. Ольги Жилиной в Центральном и Заельцовском районах (приложение).

2. Определить место и время ознакомления заинтересованных лиц со схемой резервируемых земель: департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (Красный проспект, 50, 5-й этаж, кабинет 503, понедельник и четверг с 9.00 до 13.00 час.) или официальный сайт города Новосибирска (www.novo-sibirsk.ru).

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 03.04.2013 № 3258 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и о предварительном согласовании муниципальному казенному учреждению города Новосибирска «Хозяйственное управление» места размещения зданий автостоянок закрытого типа по ул. Ольги Жилиной в Центральном и Заельцовском районах».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.06.2016

№ 2564

О признании утратившим силу распоряжения мэра от 28.03.2003 № 521-р «О согласовании территориальных границ деятельности территориального сообщества «Молодежный» Октябрьского района»

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 26.04.2016 № 201 «Об изменении границ территории ТОС «Молодежный», в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 19.04.2006 № 230 «О Положении о территориальном общественном самоуправлении в городе Новосибирске», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившим силу распоряжение мэра от 28.03.2003 № 521-р «О согласовании территориальных границ деятельности территориального сообщества «Молодежный» Октябрьского района».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.06.2016

№ 2583

О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 8-1 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Объединения, Бардина, Богдана Хмельницкого и Дуси Ковальчук, в Заельцовском районе»

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 8-1 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Объединения, Бардина, Богдана Хмельницкого и Дуси Ковальчук, в Заельцовском районе», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», постановлениями мэрии города Новосибирска от 20.01.2014 № 279 «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Объединения, Бардина, Богдана Хмельницкого и Дуси Ковальчук, в Заельцовском районе», от 04.05.2016 № 1743 «О подготовке проекта межевания территории квартала 8-1 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Объединения, Бардина, Богдана Хмельницкого и Дуси Ковальчук, в Заельцовском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 8-1 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Объединения, Бардина, Богдана Хмельницкого и Дуси Ковальчук, в Заельцовском районе» (приложение).

2. Провести 20.07.2016 в 11.00 час. публичные слушания по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 409.

3. Создать организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний (далее – организационный комитет) в следующем составе:

Бакулова Екатерина - начальник отдела градостроительной подготовки территорий
Ивановна Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;

Галимова Ольга Лингвинстоновна	-	начальник отдела планировки территории города Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Гальянова Елена Николаевна	-	консультант отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Игнатъева Антонида Ивановна	-	начальник Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Канунников Сергей Иванович	-	глава администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска;
Колеснева Екатерина Анатольевна	-	главный специалист отдела застройки городских территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Кухарева Татьяна Владимировна	-	ведущий специалист отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Столбов Виталий Николаевич	-	заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска.

4. Определить местонахождение организационного комитета по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 409а, почтовый индекс: 630091, адрес электронной почты: eba-kulova@admnsk.ru, контактный телефон 227-54-58.

5. Предложить жителям города Новосибирска не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в организационный комитет свои предложения по вынесенному на публичные слушания проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 8-1 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Объединения, Бардина, Богдана Хмельницкого и Дуси Ковальчук, в Заельцовском районе». Предложения по проекту, вынесенному на публичные слушания, могут быть представлены в организационный комитет по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня проведения публичных слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при доработке проекта.

6. Организационному комитету организовать мероприятия, предусмотренные частью 5 статьи 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для доведения до жителей города информации о проекте межевания территории квартала 8-1 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами

Сухарной, Объединения, Бардина, Богдана Хмельницкого и Дуси Ковальчук, в Заельцовском районе.

7. Возложить на Игнатъеву Антонида Ивановну, начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска, ответственность за организацию и проведение первого заседания организационного комитета.

8. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление и информационное сообщение о проведении публичных слушаний на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о проведении публичных слушаний.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 17.06.2016 № 2583

Проект постановления мэрии
города Новосибирска

О проекте межевания территории квартала 8-1 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Объединения, Бардина, Богдана Хмельницкого и Дуси Ковальчук, в Заельцовском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 20.01.2014 № 279 «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Объединения, Бардина, Богдана Хмельницкого и Дуси Ковальчук, в Заельцовском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 8-1 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Объединения, Бардина, Богдана Хмельницкого и Дуси Ковальчук, в Заельцовском районе (приложение).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от _____ № _____

ПРОЕКТ

межевания территории квартала 8-1 в границах проекта планировки территории,
ограниченной улицами Сухарной, Объединения, Бардина, Богдана
Хмельницкого и Дуси Ковальчук, в Заельцовском районе

Чертеж межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов (приложение).

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.06.2016

№ 2565

О создании муниципальной информационной системы «Единая геоинформационная система учета размещения сооружений связи на объектах муниципального имущества города Новосибирска»

В целях автоматизации процессов учета, контроля, хранения и графической визуализации размещения сооружений связи на объектах муниципального имущества города Новосибирска, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации», постановлением мэрии города Новосибирска от 15.09.2014 № 8263 «О Положении о муниципальных информационных системах», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать муниципальную информационную систему «Единая геоинформационная система учета размещения сооружений связи на объектах муниципального имущества города Новосибирска».

2. Определить заказчиком муниципальной информационной системы «Единая геоинформационная система учета размещения сооружений связи на объектах муниципального имущества города Новосибирска» мэрию города Новосибирска.

3. Определить оператором муниципальной информационной системы «Единая геоинформационная система учета размещения сооружений связи на объектах муниципального имущества города Новосибирска» департамент связи и информатизации мэрии города Новосибирска.

4. Департаменту связи и информатизации мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Игнатова В. А.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.06.2016

№ 2586

О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 07-27а в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска»

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 07-27а в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», постановлениями мэрии города Новосибирска от 30.10.2013 № 10239 «Об утверждении проекта планировки центральной части города Новосибирска», от 04.05.2016 № 1741 «О подготовке проекта межевания территории квартала 07-27а в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 07-27а в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска» (приложение).

2. Провести 20.07.2016 в 10.30 час. публичные слушания по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 409.

3. Создать организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний (далее – организационный комитет) в следующем составе:

Бакулова Екатерина - начальник отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;

Галимова Ольга - начальник отдела планировки территории города Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;

Гальянова Елена Николаевна - консультант отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;

Игнатъева Антонида Ивановна	–	начальник Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Канунников Сергей Иванович	–	глава администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска;
Колеснева Екатерина Анатольевна	–	главный специалист отдела застройки городских территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Кухарева Татьяна Владимировна	–	ведущий специалист отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Позднякова Елена Викторовна	–	заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Столбов Виталий Николаевич	–	заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска.

4. Определить местонахождение организационного комитета по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 409а, почтовый индекс: 630091, адрес электронной почты: eba-kulova@admnsk.ru, контактный телефон 227-54-58.

5. Предложить жителям города Новосибирска не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в организационный комитет свои предложения по вынесенному на публичные слушания проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 07-27а в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска». Предложения по проекту, вынесенному на публичные слушания, могут быть представлены в организационный комитет по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня проведения публичных слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при доработке проекта.

6. Организационному комитету организовать мероприятия, предусмотренные частью 5 статьи 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для доведения до жителей города информации о проекте межевания территории квартала 07-27а в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска.

7. Возложить на Игнатъеву Антониду Ивановну, начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска, ответственность за организацию и проведение первого заседания организационного комитета.

8. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска

разместить постановление и информационное сообщение о проведении публичных слушаний на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о проведении публичных слушаний.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 17.06.2016 № 2586

Проект постановления мэрии
города Новосибирска

О проекте межевания территории квартала 07-27а в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.10.2013 № 10239 «Об утверждении проекта планировки центральной части города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 07-27а в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска (приложение).
2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от _____ № _____

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 07-27а в границах проекта планировки
центральной части города Новосибирска

Чертеж межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов (приложение).

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.06.2016

№ 2590

О признании утратившими силу правовых актов мэра и мэрии города Новосибирска

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившими силу:

распоряжение мэра от 28.12.2006 № 10519-р «Об утверждении стоимости услуг, оказываемых муниципальным учреждением г. Новосибирска «Специализированная служба по вопросам похоронного дела «Ритуальные услуги»;

распоряжение мэра от 01.03.2007 № 1423-р «Об утверждении стоимости услуг, оказываемых муниципальными предприятиями и учреждениями»;

распоряжение мэра города Новосибирска от 11.01.2008 № 135-р «Об утверждении стоимости услуг, оказываемых муниципальным унитарным предприятием «Расчетно-кассовый центр г. Новосибирска»;

постановление мэрии города Новосибирска от 27.08.2009 № 366 «Об утверждении стоимости услуг, оказываемых муниципальным бюджетным учреждением города Новосибирска «Банное хозяйство «Сибирячка»;

постановление мэрии города Новосибирска от 30.11.2009 № 483 «Об утверждении стоимости услуг, оказываемых МБУ города Новосибирска «Банное хозяйство «Сибирячка»;

постановление мэрии города Новосибирска от 28.12.2009 № 553 «Об утверждении стоимости услуг, оказываемых муниципальным унитарным предприятием г. Новосибирска «Волна»;

постановление мэрии города Новосибирска от 31.12.2010 № 6705 «Об установлении стоимости услуг, оказываемых муниципальным унитарным предприятием города Новосибирска «Гостиница «Северная»;

постановление мэрии города Новосибирска от 12.05.2011 № 3993 «Об установлении стоимости услуг, оказываемых муниципальным унитарным предприятием города Новосибирска «Химчистка Чайка»;

постановление мэрии города Новосибирска от 20.10.2011 № 9659 «Об установлении скидок и наценок на услуги, оказываемые муниципальным унитарным предприятием г. Новосибирска «Волна»;

постановление мэрии города Новосибирска от 05.04.2012 № 3288 «О внесении изменений в постановления мэрии города Новосибирска»;

постановление мэрии города Новосибирска от 02.05.2012 № 4139 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Единый заказчик по обеспечению мероприятий по граждан-

ской обороне, чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности»;

постановление мэрии города Новосибирска от 01.06.2012 № 5200 «О внесении изменения в постановление мэрии города Новосибирска от 02.05.2012 № 4139 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Единый заказчик по обеспечению мероприятий по гражданской обороне, чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности»;

постановление мэрии города Новосибирска от 07.06.2012 № 5391 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным унитарным предприятием города Новосибирска «Химчистка Чайка»;

постановление мэрии города Новосибирска от 13.02.2013 № 1294 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным унитарным предприятием г. Новосибирска «Золушка»;

постановление мэрии города Новосибирска от 03.04.2013 № 3253 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Хозяйственное управление»;

постановление мэрии города Новосибирска от 27.06.2013 № 5934 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением города Новосибирска «Банное хозяйство «Сибирячка»;

постановление мэрии города Новосибирска от 15.11.2013 № 10814 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением города Новосибирска «Банное хозяйство «Сибирячка»;

постановление мэрии города Новосибирска от 25.12.2013 № 12264 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением города Новосибирска «Банное хозяйство «Сибирячка»;

абзац 2 пункта 1 постановления мэрии города Новосибирска от 16.06.2014 № 4886 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Служба аварийно-спасательных работ и гражданской защиты»;

постановление мэрии города Новосибирска от 17.09.2014 № 8286 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Управление капитального строительства».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.06.2016

№ 2593

Об утверждении проекта межевания территории квартала 14 в границах проекта планировки жилого района «Южно-Чемской» в Кировском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 23.01.2014 № 484 «Об утверждении проекта планировки жилого района «Южно-Чемской» в Кировском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 14 в границах проекта планировки жилого района «Южно-Чемской» в Кировском районе (приложение).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 17.06.2016 № 2593

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 14 в границах проекта планировки
жилого района «Южно-Чемской» в Кировском районе

Чертеж межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов (приложение).

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.06.2016

№ 2589

О внесении изменения в состав комиссии по приватизации, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 14.04.2016 № 1477

В связи с организационно-штатными и кадровыми изменениями в мэрии города Новосибирска, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в состав комиссии по приватизации, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 14.04.2016 № 1477 «О создании комиссии по приватизации и признании утратившими силу отдельных правовых актов мэра и мэрии города Новосибирска» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 31.05.2016 № 2271), изменение, указав должность члена комиссии Мичуриной Анны Николаевны – начальник управления экономической и организационной работы в сфере земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.06.2016

№ 2597

О признании утратившими силу отдельных постановлений мэрии города Новосибирска

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившими силу постановления мэрии города Новосибирска:

от 20.08.2013 № 7889 «Об утверждении Порядка включения в список (исключения из списка) детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей и лиц из числа детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению жилыми помещениями»;

от 28.11.2013 № 11116 «О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 20.08.2013 № 7889 «Об утверждении Порядка включения в список (исключения из списка) детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению жилыми помещениями».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.06.2016

№ 2607

О мерах, направленных на соблюдение законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции при проведении мероприятий, посвященных празднованию Дня города в 2016 году – 123-й годовщины со дня основания города Новосибирска

В целях поддержания общественного порядка, предотвращения чрезвычайных ситуаций в местах проведения массовых мероприятий, посвященных празднованию Дня города в 2016 году – 123-й годовщины со дня основания города Новосибирска, в соответствии с Федеральными законами от 22.11.95 № 171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Губернатора Новосибирской области от 21.12.2011 № 332 «Об установлении дополнительных ограничений времени, условий и мест розничной продажи алкогольной продукции на территории Новосибирской области», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Организациям и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим розничную продажу алкогольной продукции, обеспечить 26.06.2016 соблюдение требований постановления Губернатора Новосибирской области от 21.12.2011 № 332 «Об установлении дополнительных ограничений времени, условий и мест розничной продажи алкогольной продукции на территории Новосибирской области» в границах территории города Новосибирска.

2. Предложить организациям торговли и общественного питания, расположенным на территории города Новосибирска, 26.06.2016:

2.1. Организовать торговлю безалкогольными напитками, соками, квасом, молочными коктейлями, мороженым, кондитерскими изделиями.

2.2. Исключить реализацию напитков в стеклянной таре.

2.3. Завершить работу летних кафе не позднее 23.00 час.

3. Структурным подразделениям мэрии города Новосибирска, в полномочия которых входит создание (участие в создании) условий для обеспечения жителей услугами общественного питания, торговли и бытового обслуживания, 26.06.2016 усилить контроль за соблюдением законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции на территории города Новосибирска.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.06.2016

№ 2608

О внесении изменений в перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 12.08.2011 № 7242

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 22.12.2010 № 242 «О Порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 12.08.2011 № 7242 «Об утверждении перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 16.10.2014 № 9028, от 13.04.2015 № 2950, от 12.08.2015 № 5166, от 08.02.2016 № 413) (далее – перечень), следующие изменения:

1.1. Строку 2.12 раздела 2 «Железнодорожный район» таблицы признать утратившей силу.

1.2. Раздел 3 «Заельцовский район» таблицы дополнить строкой 3.15 следующего содержания:

3.15	Нежилое помещение, расположенное на 1-м этаже	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ереванская, 18	91,4
------	---	--	------

1.3. Раздел 4 «Калининский район» таблицы дополнить строкой 4.25 следующего содержания:

4.25	Нежилое помещение, расположенное на 1-м (надземном) этаже	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 17	140,6
------	---	--	-------

1.4. Раздел 6 «Ленинский район» таблицы дополнить строкой 6.32 следующего содержания:

6.32	Нежилые помещения, расположенные на 1-м этаже	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Римского-Корсакова, 10	67,7
------	---	--	------

1.5. Раздел 7 «Октябрьский район» таблицы дополнить строкой 7.14 следующего содержания:

7.14	Нежилое помещение, расположенное на цокольном и 1-м этажах	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Восход, 18	101,9
------	--	--	-------

1.6. В разделе 8 «Первомайский район» таблицы:

1.6.1. Строку 8.5 признать утратившей силу.

1.6.2. Дополнить строками 8.6, 8.7 следующего содержания:

8.6	Нежилые помещения, расположенные в подвале и на 1-м этаже	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Первомайская, 220	379,5
8.7	Нежилое помещение, расположенное на 1-м этаже	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Первомайская, 106	176,3

1.7. Раздел 10 «Центральный район» таблицы дополнить строками 10.13, 10.14 следующего содержания:

10.13	Нежилое Здание	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект (54:35:101200:389)	5,2
10.14	Нежилое помещение, расположенное в подвале	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Крылова, 3	88,9

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение 10 рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование изменений в перечень в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» и размещение на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и (или) на официальных сайтах информационной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2.2. Обеспечить представление сведений об изменениях, внесенных в соответствии с постановлением в перечень, в акционерное общество «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.06.2016

№ 2609

О Положении о комитете муниципальной жилищной инспекции мэрии города Новосибирска

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о комитете муниципальной жилищной инспекции мэрии города Новосибирска (приложение).
2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.
3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

ПОЛОЖЕНИЕ
о комитете муниципальной жилищной инспекции
мэрии города Новосибирска

1. Общие положения

1.1. Комитет муниципальной жилищной инспекции мэрии города Новосибирска (далее – комитет) является структурным подразделением департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города (далее – департамент).

1.2. В своей деятельности комитет руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Новосибирской области, Уставом города Новосибирска, иными муниципальными правовыми актами города Новосибирска и настоящим Положением.

1.3. Комитет имеет простую круглую печать, официальные бланки и штампы.

2. Основные задачи комитета

2.1. Организационное и правовое обеспечение совершенствования системы управления и контроля жилищным и коммунальным хозяйством города Новосибирска.

2.2. Разработка и создание условий для реализации основных направлений реформирования жилищно-коммунального комплекса.

3. Основные функции комитета

3.1. Осуществление муниципального жилищного контроля на территории города Новосибирска, в том числе:

3.1.1. Подготовка планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, планов проведения плановых проверок граждан.

3.1.2. Проведение проверок (плановых и внеплановых) соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами Новосибирской области в области жилищных отношений и отношений по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, а также принятыми в соответствии с ними муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

3.1.3. Выдача предписаний о прекращении нарушений обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда города Новосибирска федеральными законами и законами Новосибирской области в области жилищных отношений и отношений по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, а также принятыми в соответствии с ними муниципальными правовыми актами города Новосибирска (далее – обязательные требования), об устранении выявленных нарушений, о проведении мероприятий по обеспечению соблюдения обязательных требований, в том числе об устранении в шестимесячный срок со дня направления такого предписания несоответствия устава товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива, внесенных в устав изменений требованиям федеральных законов, законов Новосибирской области и муниципальных правовых актов города Новосибирска в области жилищных отношений.

3.1.4. Принятие мер по контролю за устранением выявленных нарушений, их предупреждению, предотвращению возможного причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам, имеющим особое историческое, научное, культурное значение, входящим в состав национального библиотечного фонда; обеспечению безопасности государства, предупреждению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, нарушений прав потребителей (в случае обращения граждан, права которых нарушены).

3.1.5. Составление протоколов об административных правонарушениях, связанных с нарушениями обязательных требований, рассмотрение дел об указанных административных правонарушениях и принятие мер по предотвращению таких нарушений.

3.1.6. Направление в уполномоченные органы материалов, связанных с нарушениями обязательных требований, для решения вопросов о возбуждении уголовных дел по признакам преступлений.

3.1.7. Взаимодействие в пределах компетенции комитета со структурными подразделениями мэрии города Новосибирска, государственной жилищной инспекцией Новосибирской области и организациями города Новосибирска.

3.2. Созыв общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в повестку дня которого включаются вопросы об избрании в данном доме совета многоквартирного дома, в том числе председателя совета данного дома, или о создании в данном доме товарищества собственников жилья в случаях, указанных в части 1 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, при условии, если в течение календарного года решение об избрании совета многоквартирного дома собственниками помещений в нем не принято или соответствующее решение не реализовано.

3.3. Проведение внеплановой проверки деятельности управляющей организа-

ции на основании обращения собственников помещений в многоквартирном доме, председателя совета многоквартирного дома, органов управления товарищества собственников жилья либо органов управления жилищного кооператива или органов управления иного специализированного потребительского кооператива, указанных в части 8 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации общественных объединений, иных некоммерческих организаций о невыполнении управляющей организацией обязательств, предусмотренных частью 2 статьи 162 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3.4. Созыв общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме для решения вопросов о расторжении договора с управляющей организацией и выборе новой управляющей организации или об изменении способа управления многоквартирным домом, в случае если по результатам указанной в пункте 3.3 Положения внеплановой проверки выявлено невыполнение такой управляющей организацией условий договора управления данным домом.

3.5. Содействие в создании условий для управления многоквартирными домами, в том числе:

3.5.1. Разработка мероприятий и организация работы по сохранению муниципального жилищного фонда города Новосибирска, обеспечению соответствия жилых помещений установленным санитарным, техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства.

3.5.2. Подготовка начальнику департамента предложений по вопросам единой политики в сфере управления многоквартирными домами.

3.5.3. Содействие в пределах компетенции комитета в формировании договорных отношений и развитии конкуренции в сфере управления многоквартирными домами.

3.5.4. Анализ информации о деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан в многоквартирном доме, ответственных за надлежащее содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, в пределах компетенции комитета.

3.5.5. Формирование сводной статистической отчетности по управлению многоквартирными домами в городе Новосибирске.

3.6. Подготовка проектов муниципальных правовых актов города Новосибирска по вопросам, входящим в компетенцию комитета.

3.7. Организация приема граждан, обеспечение рассмотрения в пределах компетенции комитета предложений, обращений, жалоб, заявлений граждан и объединений граждан, в том числе юридических лиц, принятие по ним решений.

3.8. Осуществление иных функций в соответствии с муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

4. Права комитета

4.1. Запрашивать и получать от структурных подразделений мэрии города Новосибирска, организаций независимо от их организационно-правовой формы до-

кументы и информацию, необходимую для решения вопросов, входящих в компетенцию комитета.

4.2. Участвовать в создании и работе межведомственных комиссий, научно-методических, научно-технических, экспертных и иных советов, рабочих групп и иных коллегиальных органов по вопросам, входящим в компетенцию комитета.

4.3. Вносить начальнику департамента на рассмотрение предложения по вопросам, входящим в компетенцию комитета.

4.4. Разрабатывать и представлять начальнику департамента на рассмотрение проекты муниципальных правовых актов города Новосибирска по вопросам, входящим в компетенцию комитета.

4.5. Привлекать в соответствии с законодательством организации и отдельных специалистов для проведения экспертиз, совещаний, разработки методических и нормативных документов и выполнения других функций, возложенных на комитет.

4.6. Проводить совещания, конференции, семинары по вопросам, входящим в компетенцию комитета, с привлечением специалистов структурных подразделений мэрии города Новосибирска и организаций.

5. Организация работы комитета

5.1. Комитет возглавляет председатель комитета, назначаемый на должность и освобождаемый от замещаемой должности мэром города Новосибирска по представлению заместителя мэра города Новосибирска (по городскому хозяйству) (далее – заместитель мэра).

5.2. Председатель комитета:

несет ответственность за деятельность комитета;

руководит деятельностью комитета, планирует его работу, обеспечивает выполнение задач и функций, возложенных на комитет;

действует без доверенности от имени комитета, представляет его в государственных органах и организациях по вопросам, входящим в компетенцию комитета;

подписывает документы, направляемые от имени комитета;

издает в пределах компетенции приказы, дает указания и поручения, обязательные для исполнения работниками комитета;

согласовывает проекты муниципальных правовых актов города Новосибирска по вопросам, входящим в компетенцию комитета;

вносит начальнику департамента предложения по кандидатурам для назначения на должность и освобождения от замещаемой должности, поощрения и наложения дисциплинарных взысканий на работников комитета;

представляет начальнику департамента на утверждение положения об отделах, входящих в состав комитета, должностные инструкции работников комитета;

обеспечивает соблюдение работниками комитета трудовой дисциплины и правил внутреннего трудового распорядка;

контролирует исполнение работниками комитета их должностных обязанностей;
способствует повышению квалификации работников комитета;
осуществляет другие функции, необходимые для обеспечения деятельности комитета.

5.3. Положения об отделах и должностные инструкции работников комитета утверждаются начальником департамента, за исключением должностных инструкций начальника отдела, утверждаемых заместителем мэра.

5.4. Работники комитета назначаются на должность и освобождаются от замещаемой должности приказом начальника департамента, за исключением начальника отдела, назначаемого на должность и освобождаемого от замещаемой должности приказом заместителя мэра.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.06.2016

№ 2614

О занесении на Доску почета города Новосибирска

В целях общественного признания и морального поощрения организаций, граждан, творческих коллективов, районов города Новосибирска, достигших высоких показателей в социально-экономической, профессиональной и творческой деятельности, способствующих всестороннему развитию города Новосибирска, в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 13.12.2010 № 5720 «Об утверждении Положения о Доске почета города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Занести на Доску почета города Новосибирска информацию об организациях, гражданах, творческих коллективах – победителях городских конкурсов и лауреатах премий мэрии Новосибирска, а также о лучшем районе города Новосибирска, согласно перечню (приложение).

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Игнатова В. А.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

ПЕРЕЧЕНЬ

организаций, граждан, творческих коллективов – победителей городских конкурсов и лауреатов премий мэрии Новосибирска, а также лучший район города Новосибирска, информация о которых подлежит занесению на Доску почета города Новосибирска

№ п/п	Сведения об организациях, гражданах, творческих коллективах, районе города Новосибирска
1	2
1. Победители городского конкурса на соискание звания «Предприятие высокой социальной ответственности»	
1.1	Акционерное общество «Экран-оптические системы», генеральный директор – Гугучкин Валерий Иванович
1.2	Открытое акционерное общество «Новосибирский стрелочный завод», генеральный директор – Иванцов Сергей Юрьевич
1.3	Филиал публичного акционерного общества «Авиационная Холдинговая Компания «Сухой» «Новосибирский авиационный завод им. В. П. Чкалова», директор – Смирнов Сергей Александрович
1.4	Открытое акционерное общество «Машзавод Труд», председатель Совета директоров – Ислямов Юнус Юсуфович
1.5	Открытое акционерное общество «Новосибирский аффинажный завод», генеральный директор – Кобзев Дмитрий Владимирович
1.6	Акционерное общество «Новосибирский жировой комбинат», исполнительный директор – Чернова Светлана Александровна
1.7	Акционерное общество «НМЗ «Искра», генеральный директор – Вандакуров Анатолий Николаевич
1.8	Публичное акционерное общество «Новосибирский завод химконцентратов», генеральный директор – Гернер Юрий Константинович
1.9	Федеральное государственное бюджетное учреждение науки «Институт катализа им. Г. К. Борескова Сибирского отделения Российской академии наук», директор – Бухтияров Валерий Иванович
1.10	Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Новосибирский метрополитен», начальник – Ксензов Андрей Евгеньевич

1	2
1.11	Эксплуатационное вагонное депо Инская – структурное подразделение Западно-Сибирской инфраструктуры – структурного подразделения Центральной дирекции инфраструктуры филиала ОАО «РЖД», начальник – Баев Сергей Викторович
1.12	Новосибирское линейное производственное управление магистральных газопроводов общество с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Томск», руководитель – Шмонин Владимир Васильевич
1.13	Федеральное бюджетное учреждение «Администрация Обского бассейна внутренних водных путей», руководитель – Павлушкин Сергей Валентинович
1.14	Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Дорожно-эксплуатационное учреждение № 4», директор – Хабиров Наиль Каримович
1.15	Общество с ограниченной ответственностью «Монтажно-строительное управление № 78», директор – Пигарев Сергей Михайлович
1.16	Новосибирский филиал Публичного акционерного общества международной и международной электрической связи «Ростелеком», директор – Куприянов Юрий Геннадьевич
1.17	Открытое акционерное общество «Новосибирскэнергообъём», генеральный директор – Подчасова Татьяна Николаевна
2. Победители XIV городского конкурса на лучшее состояние условий и охраны труда	
2.1	Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт геологии и минералогии им. В. С. Соболева Сибирского отделения Российской академии наук, директор – Похиленко Николай Петрович, заведующая отделом охраны труда – Винокурова Татьяна Николаевна
2.2	Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт ядерной физики им. Г. И. Будкера СО РАН, директор, член-корреспондент РАН – Логачев Павел Владимирович, начальник отдела охраны труда окружающей среды – Брыкина Татьяна Юрьевна
2.3	Новосибирское линейное производственное управление магистральных газопроводов общество с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Томск», руководитель – Шмонин Владимир Васильевич, заместитель главного инженера по охране труда и промышленной безопасности – Козяков Александр Витальевич
2.4	Новосибирская механизированная дистанция погрузочных работ и коммерческих операций, начальник – Савенков Константин Николаевич, ведущий специалист по охране труда – Сенник Максим Владимирович

1	2
2.5	Новосибирский район водных путей, гидросооружений и судоходства – филиал федерального бюджетного учреждения «Администрация Обского бассейна внутренних водных путей», начальник – Гулин Антон Аркадьевич, руководитель службы охраны труда – Мешков Павел Анатольевич
2.6	Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Новосибирский метрополитен», начальник – Ксензов Андрей Евгеньевич, руководитель службы охраны труда – Антонович Ольга Анатольевна
3. Лауреат премии мэрии города Новосибирска «Дети и город» в области воспитательной деятельности	
3.1	Образцовый хореографический ансамбль «Я танцую» муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования города Новосибирска «Детская школа искусств № 21», руководитель ансамбля – преподаватель высшей квалификационной категории Алешечкина Виктория Александровна (премия мэрии Новосибирска «Дети и город» в области воспитательной деятельности за большой вклад в эстетическое воспитание подрастающего поколения и развитие хореографического искусства в городе Новосибирске)
4. Лауреат премии мэрии города Новосибирска имени Н. Г. Гарина-Михайловского в области литературы	
4.1	Романов Владимир Павлович – писатель, член Союза писателей России (премия мэрии Новосибирска имени Н. Г. Гарина-Михайловского в области литературы за большой вклад в развитие сибирской литературы)
5. Лауреат премии мэрии города Новосибирска «Человек года» в области культуры и искусства	
5.1	Анофриков Петр Иванович – художественный руководитель муниципального бюджетного учреждения культуры города Новосибирска «Детская киностудия «Поиск», заслуженный работник культуры Российской Федерации, член Союза кинематографистов России, президент фонда «Сибирский фонд развития детского кино» (премия мэрии Новосибирска «Человек года» в области культуры и искусства за весомый вклад в эстетическое воспитание подрастающего поколения и развитие детского кинематографа города Новосибирска)
6. Лауреаты премий мэрии города Новосибирска имени И. П. Севастьянова в области архитектуры и градостроительства	
6.1	Фефелов Владимир Васильевич – архитектор, профессор Международной академии архитектуры, член правления Новосибирской региональной общественной организации «Новосибирский Союз Архитекторов» (за большой вклад за формирование архитектурного облика города)

1	2
6.2	Набивич Вячеслав Дмитриевич – технический директор общества с ограниченной ответственностью «Роснефтегазстрой-Академинвест», заслуженный строитель Российской Федерации (за заслуги в области строительства)
7. Победитель XXV городского конкурса «Учитель года»	
7.1	Калинина Екатерина Игоревна – учитель английского языка муниципального автономного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Лицей № 9»
8. Победитель I городского конкурса «Педагогический дебют»	
8.1	Дедюха Леонид Анатольевич – учитель физики муниципального автономного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Гимназия № 11 «Гармония»
9. Победитель V городского конкурса «Воспитатель года»	
9.1	Жаркова Елена Александровна – воспитатель муниципального казенного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска «Детский сад № 411 комбинированного вида»
10. Победитель XIV городского конкурса «Ученик года города Новосибирска»	
10.1	Кисилева Алена Николаевна – обучающаяся 11 класса муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 29 с углубленным изучением истории и обществознания»
11. Победители конкурса «Лучший по профессии в сфере жилищно-коммунального хозяйства»	
11.1	Беккер Евгений Владимирович – руководитель жилищно-эксплуатационного участка № 4 Федерального Государственного унитарного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирского научного центра» (Федеральное государственное унитарное предприятие «ЖКХ ННЦ») (номинация «Лучший руководитель жилищно-эксплуатационного участка»)
11.2	Дуболазов Алексей Владимирович – электромонтер общества с ограниченной ответственностью управляющей компании по эксплуатации жилья «Сибирская инициатива» (номинация «Лучший электромонтер»)
11.3	Рыков Николай Алексеевич – слесарь-сантехник Федерального государственного унитарного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирского научного центра» (номинация «Лучший слесарь-сантехник»)
11.4	Коченова Евгения Викторовна – дворник общества с ограниченной ответственностью «Служба заказчика по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинского района» (номинация «Лучший дворник»)

1	2
	12. Лучшая управляющая организация в сфере жилищно-коммунального хозяйства
12.1	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания по эксплуатации жилья «Сибирская инициатива», исполнительный директор – Соловьев Сергей Владимирович
	13. Победитель городского конкурса профессионального мастерства швей
13.1	Кочкина Олеся Александровна – портной открытого акционерного общества «СИНАР»
	14. Победитель городского конкурса профессионального мастерства токарей
14.1	Хрипунов Сергей Михайлович – токарь Филиала публичного акционерного общества Авиационная Холдинговая Компания «Сухой» «Новосибирский авиационный завод им. В. П. Чкалова»
	15. Победитель XVII городского конкурса профессионального мастерства водителей троллейбуса
15.1	Летуновский Андрей Владимирович – водитель троллейбуса филиала № 3 «Ленинский троллейбусный» муниципального казенного предприятия города Новосибирска «Горэлектротранспорт»
	16. Конкурс продукции, услуг и технологий «Новосибирская марка»
16.1	Новосибирская Городская Торгово-промышленная палата, организатор конкурса «Новосибирская марка»
	17. Организации – неоднократные победители конкурса продукции, услуг и технологий «Новосибирская марка»
17.1	Акционерное общество «Экран – оптические системы»
17.2	Акционерное общество «Швабе – Оборона и Защита»
17.3	Акционерное общество «Электроагрегат»
17.4	Общество с ограниченной ответственностью «Новосибирский завод «Экран»
17.5	Общество с ограниченной ответственностью «Завод ЖБИ-12»
17.6	Акционерное общество «Трест «Связьстрой-6»
17.7	Открытое акционерное общество «СИБИАР»
17.8	Общество с ограниченной ответственностью «КОРС-К»
17.9	Закрытое акционерное общество «Шоколадная фабрика «Новосибирская»
17.10	Акционерное общество «Банк Акцепт»
17.11	Новосибирский социальный коммерческий банк «Левобережный» (Публичное акционерное общество)

1	2
17.12	Сибирская дирекция публичного акционерного общества «МЕЖТОПЭНЕРГОБАНК»
17.13	Закрытое акционерное общество «СНИИМЭТ «Центр – Сирена»
17.14	Новосибирский юридический институт (филиал) федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Национальный исследовательский Томский государственный университет»
17.15	Межрегиональный образовательный центр высоких медицинских технологий государственного бюджетного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Новосибирский государственный медицинский университет» Министерства здравоохранения Российской Федерации
17.16	Новосибирский техникум железнодорожного транспорта – структурное подразделение Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Сибирский государственный университет путей сообщения»
17.17	Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Новосибирской области «Новосибирский строительный-монтажный колледж»
17.18	Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Новосибирской области «Новосибирский технический колледж имени А. И. Покрышкина»
17.19	Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Новосибирской области «Новосибирский авиастроительный лицей»
17.20	Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Новосибирской области «Новосибирский автотранспортный колледж»
17.21	Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Новосибирской области «Новосибирский технологический колледж»
17.22	Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Новосибирской области «Новосибирский торгово-экономический колледж»
17.23	Холдинг безопасности «Подразделение «Д» (Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Подразделение «Д»)
17.24	Общество с ограниченной ответственностью охранный предприятие «АББ-ЩИТ»
17.25	Общество с ограниченной ответственностью Частное охранный предприятие «Сибирское Согласие НСК»
17.26	Ассоциация охранных предприятий «Союз»

1	2
17.27	Общество с ограниченной ответственностью Охранное предприятие «Фактор-Гарант»
17.28	Закрытое акционерное общество «Юридическая компания «Гребнева и партнеры»
17.29	Общество с ограниченной ответственностью «Формула – 61»
17.30	Rosa' Consalting Group (Общество с ограниченной ответственностью «Консалтинг Групп»)
17.31	Общество с ограниченной ответственностью «Байт-Транзит-Континент»
17.32	Западно-Сибирский филиал публичного акционерного общества «САК «ЭНЕРГОГАРАНТ»
17.33	Открытое акционерное общество «Новосибирскэнергообит»
17.34	Закрытое акционерное общество Центр Инженерно-Экологической Безопасности «РУСИЧ»
17.35	Общество с ограниченной ответственностью «УК «РусЭнергоМир»
17.36	Сибирский филиал закрытого акционерного общества «Сибирская регистрационная компания»
18. Победители городского конкурса «Лучшее малое предприятие (предприниматель) года города Новосибирска»	
18.1	Общество с ограниченной ответственностью «Группа компаний Успешный», руководитель – Дудник Никита Алексеевич (номинация Успешный старт»)
18.2	Общество с ограниченной ответственностью «Ветер перемен», руководитель – Ефимова Мария Леонидовна (номинация «Социальное предпринимательство»)
18.3	Общество с ограниченной ответственностью «ЭйТи Сибирь», руководитель – Гоков Дмитрий Геннадьевич (номинация «Разработка и внедрение инноваций»)
18.4	Закрытое акционерное общество «Сибирский успех», руководитель – Клышга Павел Анатольевич (номинация «Лидер производства»)
18.5	Общество с ограниченной ответственностью «ПроСД Груп», руководитель – Черкасов Валерий Георгиевич (номинация «Молодежное предпринимательство»)
18.6	Общество с ограниченной ответственностью «Торговый Дом Электроагрегат», руководитель – Деришев Иван Сергеевич (номинация «Импортозамещение»)
19. Лучший район города Новосибирска	
19.1	Кировский район города Новосибирска, Гончаров Андрей Александрович

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.06.2016

№ 2619

Об установлении тарифа на платные услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением дополнительного образования города Новосибирска «Детско-юношеский центр «Планетарий»

В целях упорядочения деятельности муниципальных казенных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2015 № 125 «О Порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и признании утратившими силу отдельных решений (положений решений) Совета депутатов города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 03.06.2016 № 5), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному казенному учреждению дополнительного образования города Новосибирска «Детско-юношеский центр «Планетарий» тарифы:

1.1. На посещение полнокупольной программы в Звездном зале:

1.1.1. Для взрослых – в размере 200,0 рублей на одного человека (налогом на добавленную стоимость не облагается).

1.1.2. Для детей – в размере 150,0 рублей на одного ребенка (налогом на добавленную стоимость не облагается).

1.2. На посещение полнокупольной программы в мобильном планетарии – в размере 130,0 рублей на одного человека (налогом на добавленную стоимость не облагается).

2. Тарифы, установленные пунктом 1 настоящего постановления, вступают в действие на следующий день после опубликования постановления и действуют до 01.07.2018.

3. Департаменту экономики, стратегического планирования и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента образования мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.06.2016

№ 2632

О подготовке проекта межевания территории квартала 07-26 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска

В целях подготовки документации по планировке территории города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.10.2013 № 10239 «Об утверждении проекта планировки центральной части города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект межевания территории квартала 07-26 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска согласно схеме (приложение 1).

2. Определить содержание документации по проекту межевания территории квартала 07-26 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска (приложение 2).

3. Установить срок подготовки документации по проекту межевания территории квартала 07-26 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска с учетом необходимых согласований и проведения публичных слушаний – до конца 2016 года.

4. Предложить физическим и юридическим лицам в течение тридцати дней со дня официального опубликования постановления представить предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории квартала 07-26 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 515, почтовый индекс: 630091.

5. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

5.1. В течение трех дней со дня издания постановления разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5.2. Со дня официального опубликования постановления осуществить прием и регистрацию предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории квартала 07-26 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска.

5.3. В течение тридцати дней со дня окончания срока приема предложений о подготовке проекта межевания территории с учетом предложений физических и юридических лиц осуществить разработку и утверждение задания на подготовку документации по проекту межевания территории квартала 07-26 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска.

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение трех дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

СОДЕРЖАНИЕ

документации по проекту межевания территории квартала 07-26 в границах
проекта планировки центральной части города Новосибирска

Проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории,
на которых отображаются:

1. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории.
2. Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений.
3. Границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков.
4. Границы территорий объектов культурного наследия.
5. Границы зон с особыми условиями использования территорий.
6. Границы зон действия публичных сервитутов.

В проекте межевания территории также должны быть указаны:

1. Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей.
 2. образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.
 3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.
-

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.06.2016

№ 2620

Об утверждении перечня должностных лиц мэрии города Новосибирска, являющихся муниципальными жилищными инспекторами

В целях осуществления муниципального жилищного контроля на территории города Новосибирска, в соответствии Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 19.09.2012 № 678 «О Порядке организации и осуществления муниципального жилищного контроля на территории города Новосибирска и о внесении изменений в отдельные решения городского Совета Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить перечень должностных лиц мэрии города Новосибирска, являющихся муниципальными жилищными инспекторами (приложение).
2. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 22.07.2013 № 6882 «Об утверждении перечня должностных лиц мэрии города Новосибирска, являющихся муниципальными жилищными инспекторами».
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 20.06.2016 № 2620

ПЕРЕЧЕНЬ
должностных лиц мэрии города Новосибирска, являющихся
муниципальными жилищными инспекторами

№ п/п	Наименование должности
1	2
Комитет муниципальной жилищной инспекции мэрии города Новосибирска	
1	Председатель комитета
Отдел контроля за сохранностью муниципального жилищного фонда	
2	Начальник отдела
3	Заместитель начальника отдела – главный муниципальный жилищный инспектор
4	Консультант – главный муниципальный жилищный инспектор
5	Главный специалист – старший муниципальный жилищный инспектор
6	Ведущий специалист – муниципальный жилищный инспектор
Отдел контроля за организацией управления многоквартирными домами	
7	Начальник отдела
8	Заместитель начальника отдела – главный муниципальный жилищный инспектор
9	Консультант – главный муниципальный жилищный инспектор
10	Ведущий специалист – муниципальный жилищный инспектор

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.06.2016

№ 2621

О Порядке предоставления субсидий на технологическое присоединение к сетям водо-, тепло-, электроснабжения и канализации многоквартирных домов, участники долевого строительства которых признаны пострадавшими от действий недобросовестных застройщиков

В целях подключения к централизованным системам водо-, тепло-, электроснабжения и канализации многоквартирных домов, участники долевого строительства которых признаны пострадавшими от действий недобросовестных застройщиков, в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Порядок предоставления субсидий на технологическое присоединение к сетям водо-, тепло-, электроснабжения и канализации многоквартирных домов, участники долевого строительства которых признаны пострадавшими от действий недобросовестных застройщиков (приложение).

2. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 21.10.2013 № 9938 «Об утверждении Порядка предоставления из бюджета города Новосибирска субсидий на подключение (технологическое присоединение) к сетям водо-, тепло-, электроснабжения и канализации многоквартирных домов, участники долевого строительства которых признаны пострадавшими от действий недобросовестных застройщиков».

3. Установить, что завершение процедур предоставления из бюджета города Новосибирска субсидий на подключение (технологическое присоединение) к сетям водо-, тепло-, электроснабжения и канализации многоквартирных домов, участники долевого строительства которых признаны пострадавшими от действий недобросовестных застройщиков, проведение которых начато и не окончено до вступления в силу настоящего постановления, предоставление субсидий по заключенным соглашениям о предоставлении субсидий осуществляется департаментом энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города либо департаментом строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска в пределах утвержденных бюджетных ассигнований.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

ПОРЯДОК
предоставления субсидий на технологическое присоединение к сетям водо-,
тепло-, электроснабжения и канализации многоквартирных домов,
участники долевого строительства которых признаны
пострадавшими от действий недобросовестных
застройщиков

1. Общие положения

1.1. Порядок предоставления субсидий на технологическое присоединение к сетям водо-, тепло-, электроснабжения и канализации многоквартирных домов, участники долевого строительства которых признаны пострадавшими от действий недобросовестных застройщиков (далее – Порядок), разработан в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Новосибирска.

1.2. Порядок определяет категории и критерии отбора юридических лиц (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), имеющих право на получение субсидий на технологическое присоединение к сетям водо-, тепло-, электроснабжения и канализации многоквартирных домов, участники долевого строительства которых признаны пострадавшими от действий недобросовестных застройщиков (далее – субсидии), цели, условия, порядок предоставления субсидий, возврата субсидий в случае нарушения условий, установленных при их предоставлении, возврата в текущем финансовом году получателем субсидий остатков субсидий, не использованных в отчетном финансовом году, в случаях, предусмотренных соглашением о предоставлении субсидии (далее – соглашение), положения об обязательной проверке соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий их получателями.

1.3. Предоставление субсидий осуществляется от имени мэрии города Новосибирска главным распорядителем бюджетных средств – департаментом строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (далее – департамент) за счет средств бюджета города Новосибирска (далее – бюджет города).

1.4. Субсидии предоставляются на основании соглашения, заключенного от имени мэрии города Новосибирска департаментом с юридическим лицом, в отношении которого принято решение о предоставлении субсидии (далее – получатель субсидии), в пределах лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете города на текущий финансовый год и плановый период.

2. Цели и условия предоставления субсидий, категории и критерии отбора юридических лиц, имеющих право на получение субсидий

2.1. Субсидия предоставляется для возмещения недополученных доходов, являющихся платой за технологическое присоединение к сетям водо-, тепло-, электро-снабжения и канализации многоквартирных домов, расположенных на территории города Новосибирска, участники долевого строительства которых признаны пострадавшими от действий недобросовестных застройщиков, в целях решения вопросов завершения строительства и ввода в эксплуатацию объектов жилищного строительства, по которым застройщиком по истечении одного года со дня, установленного договором об участии в строительстве многоквартирного дома, не исполнены обязательства по вводу многоквартирного дома в эксплуатацию и передаче гражданам жилых помещений (далее – объект жилищного строительства).

2.2. Субсидия предоставляется юридическим лицам, осуществляющим эксплуатацию сетей водо-, тепло-, электроснабжения и канализации (далее – сети инженерно-технического обеспечения) и заключившим договор о технологическом присоединении объектов жилищного строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (далее – договор о технологическом присоединении).

2.3. Условия предоставления субсидии:

строительство объекта жилищного строительства ведется жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативом;

строительство объекта жилищного строительства ведется с привлечением денежных средств, вкладываемых гражданами, пострадавшими от действий недобросовестных застройщиков, сверх цены договора об участии в строительстве многоквартирного дома в целях ввода объекта жилищного строительства в эксплуатацию, рассчитанных на основе проектной документации на строительство многоквартирного дома, в том числе сметной документации, выполненной по утвержденным государственным расценкам;

наличие разрешения на строительство объекта жилищного строительства;

отсутствие в отношении юридических лиц, претендующих на получение субсидии (далее – заявитель), процедур реорганизации, ликвидации и банкротства на дату подачи заявления о предоставлении субсидии (далее – заявление);

соответствие использования субсидии ее целевому назначению;

представление получателем субсидии достоверной информации;

согласие получателя субсидии на осуществление департаментом и органами муниципального финансового контроля проверок соблюдения получателем субсидии условий, целей и порядка ее предоставления.

3. Порядок предоставления субсидий

3.1. Для предоставления субсидии в текущем году заявитель направляет в департамент до 15 ноября текущего года заявление с указанием адреса многоквартирного дома, назначения субсидии и перечня прилагаемых документов.

3.2. К заявлению прилагаются следующие документы:

учредительные документы;

свидетельство о постановке на учет в налоговом органе;

выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная не ранее чем за 30 дней до даты подачи заявления;

документ, удостоверяющий личность и подтверждающий полномочия представителя заявителя;

справка о наличии расчетного счета в банке и отсутствии требований к нему;

договор о технологическом присоединении к сетям инженерно-технического обеспечения;

документы, подтверждающие, что строительство объекта жилищного строительства ведется с привлечением денежных средств, вкладываемых гражданами, пострадавшими от действий недобросовестных застройщиков, сверх цены договора об участии в строительстве многоквартирного дома в целях ввода объекта жилищного строительства в эксплуатацию, рассчитанных на основе проектной документации на строительство многоквартирного дома, в том числе сметной документации, выполненной по утвержденным государственным расценкам.

3.3. Копии документов принимаются при предъявлении подлинников документов (в случае если копии не заверены нотариально), если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

3.4. Заявитель вправе представить дополнительные документы, которые, по его мнению, имеют значение для принятия решения о предоставлении субсидии.

3.5. Департамент по результатам рассмотрения документов, представленных заявителем, в течение 30 рабочих дней со дня их поступления заключает с заявителем соглашение или направляет уведомление об отказе в предоставлении субсидии по основаниям, предусмотренным пунктом 3.6 Порядка, с указанием основания отказа.

3.6. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются:

отсутствие правового акта уполномоченного органа об утверждении тарифа на подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения;

несоблюдение целей и условий, предусмотренных пунктом 2.1, абзацами вторым – пятым пункта 2.3 Порядка;

несоответствие заявителя требованиям, указанным в пункте 2.2 Порядка;

непредставление заявителем документов, предусмотренных пунктами 3.1, 3.2 Порядка;

представление заявителем недостоверной информации;

отсутствие бюджетных ассигнований.

3.7. В соглашении предусматривается целевое назначение и срок предоставления субсидии, права, обязанности и ответственность сторон соглашения, размер и порядок перечисления субсидии, основания, порядок и сроки возврата субсидии, порядок и случаи возврата в текущем финансовом году получателем субсидии остатков субсидии, не использованных в отчетном финансовом году, порядок осу-

ществления контроля за исполнением соглашения, согласие получателя субсидии на осуществление проверок соблюдения им целей, условий и порядка предоставления субсидии, срок действия соглашения, порядок его расторжения и изменения.

3.8. Размер субсидии определяется размером платы по договору о технологическом присоединении, рассчитанным на основании тарифов, утвержденных уполномоченным органом, на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения соответствующей организации и действующих на дату заключения договора о технологическом присоединении.

В случае если фактическая стоимость и объем выполненных работ или оказанных услуг по технологическому присоединению объектов жилищного строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, подтвержденные соответствующими документами, меньше определенных по договору о технологическом присоединении, размер предоставляемой субсидии подлежит уменьшению в соответствии с фактической стоимостью и объемом работ или оказанных услуг.

3.9. Субсидия предоставляется получателю субсидии поэтапно после выполнения работ или оказания услуг, указанных в соглашении, и представления надлежащим образом оформленных документов, подтверждающих выполнение финансового и календарного планов технологического присоединения объектов жилищного строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

4. Порядок возврата субсидий, контроль за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидий их получателями

4.1. Субсидии подлежат возврату в бюджет города в случае нарушения получателем субсидии условий, установленных при их предоставлении, предусмотренных пунктом 2.3 Порядка.

4.2. При выявлении обстоятельств, указанных в пункте 4.1 Порядка, департамент в течение 10 дней со дня их выявления направляет получателю субсидии требование о возврате субсидии в бюджет города с указанием суммы возврата (далее – требование).

4.3. Получатель субсидии в течение 10 дней со дня получения требования обязан вернуть сумму, указанную в требовании, в бюджет города.

4.4. При отказе от добровольного возврата субсидии в бюджет города субсидия истребуется в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.5. Не использованные в отчетном финансовом году остатки субсидии подлежат возврату в бюджет города в порядке и сроки, установленные соглашением, но не позднее 1 мая года, следующего за отчетным.

4.6. Получатель субсидии не позднее 30 дней со дня перечисления субсидии направляет в департамент отчет об использовании субсидии с приложением документов, подтверждающих целевое использование полученной субсидии.

4.7. Контроль за целевым и эффективным использованием субсидий осуществ-

вляет в пределах предоставленных полномочий департамент в соответствии с законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами города Новосибирска и соглашением.

4.8. Органы муниципального финансового контроля осуществляют проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий получателями субсидий в порядке и сроки, предусмотренные законодательством Российской Федерации и муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.06.2016

№ 2630

Об обеспечении дорожной безопасности и общественного порядка в период подготовки и проведения мероприятий, посвященных празднованию Дня города в 2016 году – 123-й годовщины со дня основания города Новосибирска

В целях обеспечения дорожной безопасности и общественного порядка в период подготовки и проведения мероприятий, посвященных празднованию Дня города в 2016 году – 123-й годовщины со дня основания города Новосибирска (далее – мероприятия, посвященные празднованию Дня города), в соответствии с Федеральными законами от 10.12.95 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 09.04.2012 № 171-п «О временных ограничении или прекращении движения транспортных средств по автомобильным дорогам на территории Новосибирской области», постановлением мэрии города Новосибирска от 25.04.2016 № 1633 «О подготовке и проведении мероприятий, посвященных празднованию Дня города в 2016 году – 123-й годовщины со дня основания города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Ввести в период подготовки и проведения мероприятий, посвященных празднованию Дня города:

1.1. Временное прекращение движения транспортных средств с обеспечением объезда по автомобильным дорогам общего пользования на следующих участках автомобильных дорог:

1.1.1. С 21.00 час. до 23.00 час. 25.06.2016:

по Красному проспекту на участке от ул. Фрунзе до ул. Максима Горького;

по ул. Кирова на участке от ул. Восход до ул. Каменской;

по Октябрьской магистрали на участке от ул. Каменской до Красного проспекта.

1.1.2. С 00.00 час. 25.06.2016 до 6.00 час. 27.06.2016 по ул. Ленина на участке от ул. Советской до Красного проспекта.

1.1.3. С 5.00 час. 26.06.2016 до 00.00 час. 27.06.2016:

по Красному проспекту на участке от ул. Гоголя до ул. Мостовой;

по ул. Мичурина на участке от ул. Фрунзе до ул. Орджоникидзе;

по Октябрьской магистрали на участке от ул. Каменской до Красного проспекта;

по ул. Кирова на участке от ул. Восход до ул. Каменской;

по Вокзальной магистрали на участке от проспекта Димитрова до ул. Советской;

по ул. Орджоникидзе на участке от ул. Советской до ул. Мичурина;

по ул. Крылова на участке от ул. Советской до ул. Мичурина;

по ул. Максима Горького на участке от ул. Советской до ул. Серебренниковской;
по ул. Ядринцевской на участке от Красного проспекта до ул. Мичурина;
по ул. Щетинкина на участке от Красного проспекта до ул. Серебренниковской;
по ул. Депутатской на участке от Красного проспекта до ул. Серебренниковской;
по ул. Романова на участке от ул. Советской до ул. Мичурина;
по ул. Октябрьской на участке от ул. Советской до ул. Серебренниковской;
по ул. Потанинской на участке от ул. Советской до Красного проспекта;
по ул. Чаплыгина на участке от ул. Советской до Красного проспекта;
по ул. Коммунистической на участке от ул. Советской до ул. Серебренниковской;
по ул. Свердлова на участке от ул. Советской до ул. Серебренниковской;
по ул. Сибревкома на участке от ул. Серебренниковской до Красного проспекта;
по ул. Спартака на участке от ул. Советской до Красного проспекта;
по ул. Каинской на участке от ул. Серебренниковской до Красного проспекта;
по ул. Ленина на участке от ул. Урицкого до Красного проспекта.

1.1.4. С 10.00 час. до 23.00 час. 26.06.2016 по Красному проспекту на участке от площади им. Калинина до ул. Кропоткина.

1.1.5. С 16.00 час. до 23.00 час. 26.06.2016:

по ул. Станиславского на участке от площади им. Станиславского до площади Труда;

по ул. Ильича на участке от Весеннего проезда до дома № 6/1.

1.1.6. С 00.00 час. 25.06.2016 до 5.00 час. 27.06.2016 по ул. Сибиряков-Гвардейцев на участке от ул. Новогодней до площади им. Карла Маркса.

1.2. Временное ограничение движения транспортных средств путем сужения проезжей части по одной полосе по четной и нечетной стороне Красного проспекта на участке от ул. Свердлова до ул. Спартака с 00.00 час. 25.06.2016 до 6.00 час. 27.06.2016.

2. Департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска:

2.1. Обеспечить временные прекращение и ограничение движения транспортных средств посредством установки соответствующих дорожных знаков или иных технических средств организации дорожного движения.

2.2. Незамедлительно (в течение 24 часов со дня, следующего за днем официального опубликования постановления) проинформировать о введенных временных прекращении и ограничении движения транспортных средств министерство транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области, направить копию постановления в Управление Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области.

2.3. Во взаимодействии с Управлением Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области ограничить стоянку (исключить парковку) транспортных средств с применением соответствующих дорожных знаков и иных технических средств организации дорожного движения:

2.3.1. С 20.00 час. до 23.00 час. 25.06.2016 по Красному проспекту на участке от ул. Максима Горького до ул. Депутатской.

2.3.2. С 00.00 час. 24.06.2016 до 6.00 час. 27.06.2016 по Красному проспекту на участке от ул. Свердлова до ул. Спартака.

2.3.3. С 00.00 час. 25.06.2016 до 5.00 час. 27.06.2016 на площадке у многофункционального комплекса «Сан-Сити», расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, площадь им. Карла Маркса, 7.

2.3.4. С 22.00 час. 22.06.2016 до 20.00 час. 27.06.2016 на площади им. Ленина в районе дома № 25 по Красному проспекту.

2.4. Обеспечить изменения в маршрутах и графиках движения общественного транспорта в период подготовки и проведения мероприятий, посвященных празднованию Дня города.

3. Департаменту культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска оказать содействие департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска в обеспечении временного ограничения движения транспортных средств.

4. Предложить:

4.1. Муниципальному унитарному предприятию города Новосибирска «Новосибирский метрополитен» обеспечить прекращение работы станции «Площадь Ленина» на «вход» и «выход» с 22.00 час. до 23.30 час. 26.06.2016.

4.2. Управлению Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области:

4.2.1. Установить контроль за соблюдением режима временных прекращения и ограничения движения транспортных средств и обеспечить безопасность дорожного движения в местах подготовки и проведения мероприятий, посвященных празднованию Дня города.

4.2.2. С 13.00 час. до 17.30 час. 25.06.2016 обеспечить регулирование дорожного движения по ул. Челюскинцев на участке от ул. Красноярской до ул. Салтыкова-Щедрина при проведении торжественного собрания, посвященного празднованию Дня города.

4.2.3. С 10.00 час. 26.06.2016 до 00.00 час. 27.06.2016 обеспечить регулирование дорожного движения по ул. Большевицкой на участке от парка «Городское Начало» до съезда на Михайловскую набережную к ул. Обской.

4.2.4. С 8.00 час. 26.06.2016 до окончания фестиваля фейерверков на реке Оби «Огни в честь любимого города» обеспечить перекрытие въезда на набережную реку Оби от автосалона «Макс Моторс».

4.3. Главному Государственному инспектору безопасности дорожного движения по Новосибирской области обеспечить введение и снятие временных прекращения и ограничения движения и ограничения стоянки (исключения парковки) транспортных средств в соответствии с планом подготовки и проведения мероприятий, посвященных празднованию Дня города в 2016 году – 123-й годовщины со дня основания города Новосибирска, и складывающейся обстановкой.

5. Комитету мэрии города Новосибирска по взаимодействию с административными органами организовать взаимодействие с Управлением Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску, Управлением Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области по вопросам охраны общественного порядка и обеспечения безопасности дорожного движения во время подготовки и проведения мероприятий, посвященных празднованию Дня города.

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить:

6.1. Опубликование постановления.

6.2. Информирование жителей города Новосибирска о маршрутах движения общественного транспорта в период подготовки и проведения мероприятий, посвященных празднованию Дня города, а также информирование пользователей автомобильными дорогами о причинах и сроках введения временных прекращения и ограничения движения транспортных средств, о возможных маршрутах объезда (незамедлительно (в течение 24 часов со дня, следующего за днем официального опубликования настоящего постановления)) путем размещения настоящего постановления на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и через средства массовой информации.

7. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.06.2016

№ 2633

О подготовке проекта межевания территории квартала 352.02.02.29 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Порт-Артурской, Широкой, полосой отвода железной дороги и Толмачевским шоссе, в Ленинском районе

В целях подготовки документации по планировке территории города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.10.2015 № 6421 «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной улицами Порт-Артурской, Широкой, полосой отвода железной дороги и Толмачевским шоссе, в Ленинском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект межевания территории квартала 352.02.02.29 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Порт-Артурской, Широкой, полосой отвода железной дороги и Толмачевским шоссе, в Ленинском районе согласно схеме (приложение 1).

2. Определить содержание документации по проекту межевания территории квартала 352.02.02.29 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Порт-Артурской, Широкой, полосой отвода железной дороги и Толмачевским шоссе, в Ленинском районе (приложение 2).

3. Установить срок подготовки документации по проекту межевания территории квартала 352.02.02.29 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Порт-Артурской, Широкой, полосой отвода железной дороги и Толмачевским шоссе, в Ленинском районе с учетом необходимых согласований и проведения публичных слушаний – до конца 2016 года.

4. Предложить физическим и юридическим лицам в течение тридцати дней со дня официального опубликования постановления представить предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории квартала 352.02.02.29 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Порт-Артурской, Широкой, полосой отвода железной дороги и Толмачевским шоссе, в Ленинском районе в департамент строительства и архитектуры мэрии

города Новосибирска по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 410, почтовый индекс: 630091.

5. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

5.1. В течение трех дней со дня издания постановления разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5.2. Со дня официального опубликования постановления осуществить прием и регистрацию предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории квартала 352.02.02.29 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Порт-Артурской, Широкой, полосой отвода железной дороги и Толмачевским шоссе, в Ленинском районе.

5.3. В течение тридцати дней со дня окончания срока приема предложений о подготовке проекта межевания территории с учетом предложений физических и юридических лиц осуществить разработку и утверждение задания на подготовку документации по проекту межевания территории квартала 352.02.02.29 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Порт-Артурской, Широкой, полосой отвода железной дороги и Толмачевским шоссе, в Ленинском районе.

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение трех дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

СОДЕРЖАНИЕ

документации по проекту межевания территории квартала 352.02.02.29 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Порт-Артурской, Широкой, полосой отвода железной дороги и Толмачевским шоссе, в Ленинском районе

Проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:

1. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории.
2. Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений.
3. Границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков.
4. Границы территорий объектов культурного наследия.
5. Границы зон с особыми условиями использования территорий.
6. Границы зон действия публичных сервитутов.

В проекте межевания территории также должны быть указаны:

1. Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей.
 2. образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.
 3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.
-

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.06.2016

№ 2631

О проведении аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах ул. Владимировской, Владимировского спуска в Железнодорожном районе

В соответствии со статьями 46.1, 46.2, 46.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением мэра города Новосибирска от 20.10.2008 № 689 «Об утверждении Положения и внесении изменений в состав комиссии по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений», постановлениями мэрии города Новосибирска от 11.06.2013 № 5555 «Об утверждении Порядка заключения договоров о развитии застроенных территорий в городе Новосибирске», от 07.12.2015 № 6990 «О развитии застроенной территории в границах ул. Владимировской, Владимировского спуска в Железнодорожном районе города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок, на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах ул. Владимировской, Владимировского спуска в Железнодорожном районе.

2. Определить:

2.1. Начальную цену права на заключение договора о развитии застроенной территории в границах ул. Владимировской, Владимировского спуска в Железнодорожном районе на основании отчета независимого оценщика – в размере 2380000,0 рублей.

2.2. Сумму задатка для участия в аукционе – в размере 800000,0 рублей.

2.3. Существенные условия договора о развитии застроенной территории в границах ул. Владимировской, Владимировского спуска в Железнодорожном районе – в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 22.03.2016 № 1033 «О проведении аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах ул. Владимировской, Владимировского спуска в Железнодорожном районе».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

СУЩЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ

договора о развитии застроенной территории в границах ул. Владимировской, Владимировского спуска в Железнодорожном районе

1. Местоположение застроенной территории: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Железнодорожный район, в границах ул. Владимировской, Владимировского спуска.

2. Общая площадь застроенной территории: 2100 кв. м.

3. Перечень зданий, строений, сооружений, подлежащих сносу по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Владимировский спуск, 10.

4. Цена права на заключение договора о развитии застроенной территории в границах ул. Владимировской, Владимировского спуска в Железнодорожном районе города Новосибирска (далее – договор): установленная по результатам аукциона.

5. Обязательства лица, заключившего договор:

5.1. До 30.03.2017 подготовить проект планировки застроенной территории, включая проект межевания застроенной территории, в соответствии с градостроительным регламентом и местными нормативами градостроительного проектирования.

5.2. До 30.12.2017 создать либо приобрести, а также передать в муниципальную собственность города Новосибирска благоустроенные жилые помещения на территории города Новосибирска для предоставления гражданам, выселяемым из жилых помещений, предоставленных по договорам социального найма, договорам найма специализированного жилого помещения, расположенных на застроенной территории в многоквартирном доме по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Владимировский спуск, 10.

5.3. До 30.12.2017 уплатить возмещение за изымаемые на основании постановления мэрии города Новосибирска находящиеся в собственности жилые и нежилые помещения в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу и расположенном на застроенной территории по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Владимировский спуск, 10, и земельный участок, на котором расположен указанный многоквартирный дом.

5.4. До 30.09.2021 осуществить строительство на застроенной территории в соответствии с утвержденным проектом планировки застроенной территории.

5.5. До 30.09.2021 осуществить строительство и (или) реконструкцию объектов инженерной, коммунально-бытовой инфраструктуры, предназначенных для обеспечения застроенной территории.

5.6. До 30.12.2021 безвозмездно передать в муниципальную собственность города Новосибирска объекты, указанные в подпункте 5.5 настоящего приложения.

6. Обязательства мэрии города Новосибирска:

6.1. До 30.09.2017 утвердить проект планировки застроенной территории, включая проект межевания застроенной территории, в соответствии с градостроительным регламентом и местными нормативами градостроительного проектирования.

6.2. До 30.06.2017 принять в установленном порядке решение об изъятии для муниципальных нужд помещений в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу и расположенном на застроенной территории, а также земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом.

6.3. До 30.04.2018 после выполнения лицом, заключившим договор, обязательств, предусмотренных подпунктами 5.1 – 5.3 настоящего приложения, предоставить указанному лицу без проведения торгов в соответствии с земельным законодательством земельные участки для строительства в границах застроенной территории.

7. Срок действия договора – пять лет.

8. Обязанность лица, заключившего договор, – оплатить штраф в размере 50000,0 рублей в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязанностей, предусмотренных пунктом 5 настоящего приложения.

9. Обязанность мэрии города Новосибирска – оплатить штраф в размере 50000,0 рублей в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязанностей, предусмотренных пунктом 6 настоящего приложения.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.06.2016

№ 2639

Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением города Новосибирска «Банное хозяйство «Сибирячка»

В целях упорядочения деятельности муниципальных бюджетных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 02.02.2016 № 289 «О Порядке определения платы для физических и юридических лиц за оказание услуг, выполнение работ, относящихся к основным видам деятельности муниципальных бюджетных учреждений города Новосибирска, оказываемых (выполняемых) ими сверх установленного муниципального задания, а также в случаях, определенных федеральными законами, в пределах установленного муниципального задания», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 03.06.2016 № 5), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному бюджетному учреждению города Новосибирска «Банное хозяйство «Сибирячка» тарифы на платные услуги:

1.1. Помывка одного человека в общих и душевых отделениях бань – в размере 210,0 рублей за один час (с учетом налога на добавленную стоимость).

1.2. Помывка одного человека в общих и душевых отделениях бань (кроме субботы и воскресенья) для пенсионеров по возрасту и малообеспеченных жителей города по направлениям муниципальных бюджетных учреждений «Комплексный центр социального обслуживания» районов города Новосибирска – в размере 105,0 рублей за один час (с учетом налога на добавленную стоимость).

2. Тарифы, установленные пунктом 1 настоящего постановления, вступают в действие с 01.07.2016 и действуют до 01.07.2018.

3. Признать утратившими силу с 01.07.2016 постановления мэрии города Новосибирска:

от 28.01.2015 № 546 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением города Новосибирска «Банное хозяйство «Сибирячка»»;

от 07.07.2015 № 4527 «О внесении изменений в пункт 5 постановления мэрии города Новосибирска от 25.12.2013 № 12264 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением города Новосибирска «Банное хозяйство «Сибирячка» и в пункт 6 постановления мэрии города Новосибирска от 28.01.2015 № 546 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением города Новосибирска «Банное хозяйство «Сибирячка»».

4. Департаменту экономики, стратегического планирования и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.06.2016

№ 2634

О назначении публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэра от 30.10.2006 № 1135 «О подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить публичные слушания по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (приложение).

2. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия) провести 30.08.2016 в 17.00 час. публичные слушания в здании администрации Советского района города Новосибирска, расположенном по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проспект Академика Лаврентьева, 14.

3. Определить местонахождение комиссии по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 501, почтовый индекс: 630091, адрес электронной почты: nastapenkova@admnsk.ru, контактный телефон 227-50-97.

4. Предложить жителям города Новосибирска не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в комиссию свои предложения по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска». Предложения по проекту, вынесенному на публичные слушания, могут быть представлены в комиссию по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня

проведения публичных слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при доработке проекта.

5. Комиссии организовать мероприятия, предусмотренные частью 5 статьи 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях доведения до населения информации о содержании проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска».

6. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление и информационное сообщение о проведении публичных слушаний на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о проведении публичных слушаний.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РЕШЕНИЕ

ПРОЕКТ

О внесении изменений в приложение
2 к решению Совета депутатов города
Новосибирска от 24.06.2009 № 1288
«О Правилах землепользования и
застройки города Новосибирска»

В соответствии со статьями 31 – 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, Совет депутатов города Новосибирска РЕШИЛ:

1. Внести в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, от 27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674, от 27.02.2013 № 797, от 26.06.2013 № 898, от 26.02.2014 № 1047, от 22.10.2014 № 1199, от 26.11.2014 № 1221, от 31.03.2015 № 1315, от 02.12.2015 № 94, от _____ № ____) следующие изменения:

1.1. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 1.

1.2. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 2.

1.3. Изменить границы территориальных зон в границах территории согласно приложению 3.

1.4. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 4.

1.5. Зону природную (Р-1) в границах территории изменить на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) согласно приложению 5.

1.6. Зону коммунальных и складских объектов (П-2) в границах территории изменить на зону ведения садоводства и огородничества (СХ-1) согласно приложению 6.

1.7. Установить в границах территории зону природную (Р-1) согласно приложению 7.

1.8. Изменить границы территориальных зон в границах территории согласно приложению 8.

1.9. Зону улично-дорожной сети (ИТ-3), зону отдыха и оздоровления (Р-3) в границах территории изменить на зону природную (Р-1) согласно приложению 9.

1.10. Зону улично-дорожной сети (ИТ-3), зону озеленения (Р-2), зону ведения садоводства и огородничества (СХ-1) в границах территории изменить на зону природную (Р-1) согласно приложению 10.

1.11. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 11.

1.12. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 12.

1.13. Изменить границы территориальных зон в границах территории согласно приложению 13.

1.14. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 14.

1.15. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 15.

1.16. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 16.

1.17. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 17.

1.18. Зону природную (Р-1) в границах территории изменить на зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) согласно приложению 18.

1.19. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), зону стоянок для легковых автомобилей (СА-1) в границах территории изменить на зону объектов спортивного назначения (Р-4) согласно приложению 19.

1.20. Зону природную (Р-1) в границах территории изменить на зону объектов спортивного назначения (Р-4) согласно приложению 20.

1.21. Изменить границы территориальных зон в границах территории согласно приложению 21.

1.22. Зону природную (Р-1) в границах территории изменить на зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) согласно приложению 22.

1.23. Зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону природную (Р-1) согласно приложению 23.

2. Решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по градостроительству и постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по муниципальной собственности.

Председатель Совета депутатов
города Новосибирска

Мэр города Новосибирска

Д. В. Асанцев

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.06.2016

№ 2637

О внесении изменений в муниципальную программу «Управление муниципальным долгом города Новосибирска» на 2016 – 2018 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 31.12.2015 № 7499

В целях уточнения объема финансирования, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об определении последовательности и порядка разработки документов стратегического планирования города Новосибирска и их содержания, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 02.12.2015 № 90, Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ города Новосибирска, их формирования и реализации, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 19.06.2014 № 5141, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Управление муниципальным долгом города Новосибирска» на 2016 – 2018 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 31.12.2015 № 7499 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным долгом города Новосибирска» на 2016 – 2018 годы» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 23.03.2016 № 1063), следующие изменения:

1.1. Строку «Объем финансирования Программы» таблицы раздела 1 «Паспорт муниципальной программы «Управление муниципальным долгом города Новосибирска» на 2016 – 2018 годы» изложить в редакции приложения 1 к настоящему постановлению.

1.2. Раздел 4 «Перечень мероприятий Программы» изложить в редакции приложения 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 6 «Финансовое обеспечение Программы» изложить в редакции приложения 3 к настоящему постановлению.

2. Департаменту финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Буреева Б. В.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение 1
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 21.06.2016 № 2637

Объем финанси- рования Программы	Финансирование Программы осуществляется в объеме 4234751,4 тыс. рублей, в том числе: за счет средств бюджета города – 4234751,4 тыс. рублей
-------------------------------------	--

4. Перечень мероприятий Программы

№ п/п	Цель, задача, мероприятие	Показатель	Единица измерения	Период реализации Программы по годам				Всего по Программе	Исполнитель	Срок исполнения мероприятия, годы
				2016	2017	2018	7			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1. Эффективное управление муниципальным долгом										
1.1. Сдерживание расходов на обслуживание муниципального долга										
1.1.1	Привлечение краткосрочных бюджетных кредитов на благоприятных условиях	Сумма затрат, в том числе: бюджет города	в тыс. руб-лей	1530,0	1570,0	1615,0	4715,0	ДФиНП	2016 – 2018	
1.1.2	Временное пополнение кассового разрыва за счет остатка средств на расчетном счете ДФиНП, открытом для учета операций со средствами муниципальных бюджетных и автономных учреждений города Новосибирска	Количество привлечений	единиц	8	8	8	24	ДФиНП	2016 – 2018	
1.1.3	Мониторинг условий кредитования	Количество	мониторингов	1	1	1	1	ДФиНП	2016 – 2018	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.1.4	Поддержание кредитного рейтинга города Новосибирска и кредитных рейтингов выпусков муниципальных облигаций города Новосибирска	Количество Стоимость единицы Сумма затрат, в том числе: бюджет города	рейтингов тыс. руб.-лей тыс. руб.-лей тыс. руб.-лей	2 400,0 800,0 800,0	2 400,0 800,0 800,0	2 400,0 800,0 800,0	6 - 2400,0 2400,0	ДФиНП	2016 – 2018
	Итого по подпункту 1.1.:	Сумма затрат, в том числе: бюджет города	тыс. руб.-лей тыс. руб.-лей	2330,0 2330,0	2370,0 2370,0	2415,0 2415,0	7115,0 7115,0	ДФиНП	2016 – 2018

1.2. Поддержание долговой нагрузки бюджета города на экономически безопасном уровне									
1.2.1	Осуществление выплат по погашению муниципальных долговых обязательств*	Количество	выплаты	26	3	18	47	ДФиНП	2016 – 2018
1.2.2	Осуществление выплат по обслуживанию муниципальных долговых обязательств	Сумма затрат, в том числе: бюджет города	тыс. руб.-лей тыс. руб.-лей	1334149,1 1334149,1	1391267,0 1391267,0	1502220,3 1502220,3	4227636,4 4227636,4	ДФиНП	2016 – 2018
1.2.3	Мониторинг ограничений Бюджетного кодекса Российской Федерации	Количество	единиц	6	6	6	18	ДФиНП	2016 – 2018
1.2.4	Составление, изменение программы муниципальных заимствований	Количество документов	единицы	6	6	6	18	ДФиНП	2016 – 2018

Итого по подпункту 1.2:	Сумма затрат, в том числе: бюджет города	тыс. рублей	1334149,1	1391267,0	1502220,3	4227636,4	ДФиПП	2016 – 2018
		тыс. рублей	1334149,1	1391267,0	1502220,3	4227636,4		
Итого по пункту 1:	Сумма затрат, в том числе: бюджет города	тыс. рублей	1336479,1	1393637,0	1504635,3	4234751,4		
		тыс. рублей	1336479,1	1393637,0	1504635,3	4234751,4		
Итого по Программе:	Сумма затрат, в том числе: бюджет города	тыс. рублей	1336479,1	1393637,0	1504635,3	4234751,4		
		тыс. рублей	1336479,1	1393637,0	1504635,3	4234751,4		

Примечание: * - подлежит корректировке в соответствии с графиком погашения муниципальных долговых обязательств.

Приложение 3
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 21.06.2016 № 2637

6. Финансовое обеспечение Программы

№ п/п	Источник финансирования	Объем финансирования, тыс. рублей			
		Период реализации Программы по годам			Всего по Программе
		2016	2017	2018	
1	2	3	4	5	6
1	Бюджет города, в том числе:	1336479,1	1393637,0	1504635,3	4234751,4
	ДФиНП	1336479,1	1393637,0	1504635,3	4234751,4

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.06.2016

№ 2638

О подготовке проекта межевания территории квартала 6.1.11 в границах проекта планировки жилого района «Северо-Чемской» в Кировском районе

В целях подготовки документации по планировке территории города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 07.08.2013 № 7432 «Об утверждении проекта планировки жилого района «Северо-Чемской» в Кировском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект межевания территории квартала 6.1.11 в границах проекта планировки жилого района «Северо-Чемской» в Кировском районе согласно схеме (приложение 1).

2. Определить содержание документации по проекту межевания территории квартала 6.1.11 в границах проекта планировки жилого района «Северо-Чемской» в Кировском районе (приложение 2).

3. Установить срок подготовки документации по проекту межевания территории квартала 6.1.11 в границах проекта планировки жилого района «Северо-Чемской» в Кировском районе с учетом необходимых согласований и проведения публичных слушаний – до конца 2016 года.

4. Предложить физическим и юридическим лицам в течение тридцати дней со дня официального опубликования постановления представить предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории квартала 6.1.11 в границах проекта планировки жилого района «Северо-Чемской» в Кировском районе в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 515, почтовый индекс: 630091.

5. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

5.1. В течение трех дней со дня издания постановления разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5.2. Со дня официального опубликования постановления осуществить прием и регистрацию предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории квартала 6.1.11 в границах проекта планировки жилого района «Северо-Чемской» в Кировском районе.

5.3. В течение тридцати дней со дня окончания срока приема предложений о под-

готовке проекта межевания территории с учетом предложений физических и юридических лиц осуществить разработку и утверждение задания на подготовку документации по проекту межевания территории квартала 6.1.11 в границах проекта планировки жилого района «Северо-Чемской» в Кировском районе.

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение трех дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

СОДЕРЖАНИЕ

документации по проекту межевания территории квартала 6.1.11 в границах проекта планировки жилого района «Северо-Чемской» в Кировском районе

Проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:

1. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории.
2. Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений.
3. Границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков.
4. Границы территорий объектов культурного наследия.
5. Границы зон с особыми условиями использования территорий.
6. Границы зон действия публичных сервитутов.

В проекте межевания территории также должны быть указаны:

1. Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей.
 2. образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.
 3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.
-

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.06.2016

№ 2645

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 23.01.2013 № 476 «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения»

В целях повышения качества проведения проверок при осуществлении муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в границах города Новосибирска, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Новосибирской области от 02.07.2012 № 309-п «Об утверждении Порядка разработки и принятия административных регламентов осуществления муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 23.01.2013 № 476 «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 29.05.2014 № 4624, от 17.08.2014 № 5272) следующие изменения:

1.1. В пункте 4 слова «Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска →» заменить словами «Контроль за исполнением постановления возложить на».

1.2. В приложении:

1.2.1. Пункт 1.1 после слова «(действий),» дополнить словами «требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур (действий) в электронной форме.».

1.2.2. Абзац второй пункта 1.4 дополнить предложением следующего содержания: «Мероприятия по организации и проведению проверок выполняются производственным отделом управления (далее – отдел).».

1.2.3. В пункте 1.5:

1.2.3.1. Абзац пятый после слов «муниципального контроля» дополнить словами «(далее – Федеральный закон № 294-ФЗ)».

1.2.3.2. Дополнить новым абзацем седьмым следующего содержания:

«постановлением Правительства Российской Федерации от 26.11.2015 № 1268 «Об утверждении Правил подачи и рассмотрения заявления об исключении проверки в отношении юридического лица, индивидуального предпринимателя из 110

ежегодного плана проведения плановых проверок и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 30 июня 2010 г. № 489» (далее – постановление Правительства РФ № 1268) («Собрание законодательства Российской Федерации», 2015, № 49);».

1.2.3.3. Абзацы седьмой – одиннадцатый считать абзацами восьмым – двенадцатым соответственно.

1.2.4. В пункте 1.8:

1.2.4.1. Абзац пятый дополнить словами «и в случае, предусмотренном частью 5 статьи 10 Федерального закона № 294-ФЗ, копии документа о согласовании проведения проверки».

1.2.4.2. Абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«знакомить субъекта проверки (его уполномоченного представителя) с результатами проверки, с документами и (или) информацией, полученными в рамках межведомственного информационного взаимодействия;».

1.2.4.3. Абзац девятый после слова «Федерации.» дополнить словами «музейных предметов и музейных коллекций, включенных в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценных, в том числе уникальных, документов Архивного фонда Российской Федерации, документов, имеющих особое историческое, научное, культурное значение, входящих в состав национального библиотечного фонда.».

1.2.4.4. В абзаце одиннадцатом слова «от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» заменить словами «№ 294-ФЗ».

1.2.4.5. Абзац четырнадцатый изложить в следующей редакции:

«осуществлять запись о проведенной проверке в журнале учета проверок в случае его наличия у юридического лица, индивидуального предпринимателя.».

1.2.5. В пункте 1.9:

1.2.5.1. Абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«знакомиться с документами и (или) информацией, полученными департаментом в рамках межведомственного информационного взаимодействия от государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) информация;».

1.2.5.2. Абзацы пятый – седьмой изложить в следующей редакции:

«представлять документы и (или) информацию, запрашиваемые в рамках межведомственного информационного взаимодействия, в департамент по собственной инициативе;

знакомиться с результатами проверки и указывать в акте проверки о своем ознакомлении с результатами проверки, согласии или несогласии с ними, а также с отдельными действиями должностных лиц департамента;

обжаловать действия (бездействие) мэрии, должностных лиц департамента, повлекшие за собой нарушение прав субъекта проверки при проведении проверки, в

административном и (или) судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации;».

1.2.5.3. Дополнить абзацами следующего содержания:

«привлекать Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей либо Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Новосибирской области к участию в проверке;

осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.».

1.2.6. В пункте 1.10:

1.2.6.1. Абзац второй после слова «лицам» дополнить словом «департамента».

1.2.6.2. В абзаце третьем слова «или иных должностных лиц» заменить словами «, должностных лиц или уполномоченных представителей».

1.2.7. В абзаце первом пункта 2.1 слова «и управления» заменить словами «, управления и отдела», дополнить словами «и информационном стенде управления».

1.2.8. В пункте 2.2:

1.2.8.1. Абзац первый дополнить словами «с использованием федеральных государственных информационных систем «Сводный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)», «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

1.2.8.2. Абзац девятый изложить в следующей редакции:

«Письменный ответ на обращение подписывается начальником департамента и содержит указание на фамилию и номер телефона исполнителя ответа.».

1.2.8.3. Абзац десятый признать утратившим силу.

1.2.9. Абзац первый пункта 2.3 после слова «департамента» дополнить словом «, управления».

1.2.10. Абзац второй пункта 2.4 дополнить предложениями следующего содержания: «В случае необходимости при проведении проверки, указанной в настоящем абзаце, получения документов и (или) информации в рамках межведомственного информационного взаимодействия проведение проверки может быть приостановлено начальником управления на срок, необходимый для осуществления межведомственного информационного взаимодействия, но не более чем на десять рабочих дней. Повторное приостановление проведения проверки не допускается. На период действия срока приостановления проведения проверки приостанавливаются связанные с указанной проверкой действия департамента на территории, в зданиях, строениях, сооружениях, помещениях, на иных объектах субъекта малого предпринимательства.».

1.2.11. Пункт 2.5 после слова «предприятий» дополнить словами «– не более чем на 50 часов».

1.2.12. Наименование раздела 3 дополнить словами «, в том числе особенности выполнения административных процедур (действий) в электронной форме».

1.2.13. В абзаце втором подпункта 3.1.1 слова «от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» заменить

словами «№ 294-ФЗ».

1.2.14. В подпункте 3.1.2:

1.2.14.1. Абзац первый после слов «заместителем начальника управления» дополнить словами «– начальником отдела», слова «(приложение 3)» исключить, дополнить предложением следующего содержания: «При разработке ежегодных планов проведения плановых проверок на 2017 и 2018 годы начальник управления обязан с использованием межведомственного информационного взаимодействия проверить информацию об отнесении включаемых в ежегодный план проведения плановых проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей к субъектам малого предпринимательства.».

1.2.14.2. Абзац третий изложить в следующей редакции:

«Управление рассматривает предложения прокуратуры города Новосибирска о проведении совместных плановых проверок и до 15 октября года, предшествующего году проведения плановых проверок, направляет проект ежегодного плана проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей с учетом предложений прокуратуры города Новосибирска в департамент для утверждения.».

1.2.14.3. Дополнить абзацами следующего содержания:

«Утвержденный приказом начальника департамента ежегодный план проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей до первого ноября года, предшествующего году проведения плановых проверок, направляется отделом в прокуратуру города Новосибирска.

Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель вправе подать в департамент заявление об исключении из ежегодного плана проведения плановых проверок проверки в отношении их, если полагают, что проверка включена в ежегодный план проведения плановых проверок в нарушение положений статьи 26.1 Федерального закона № 294-ФЗ. Порядок подачи заявления, перечень прилагаемых к нему документов, подтверждающих отнесение юридического лица, индивидуально-го предпринимателя к субъектам малого предпринимательства, порядок рассмотрения этого заявления, обжалования включения проверки в ежегодный план проведения плановых проверок, а также исключения соответствующей проверки из ежегодного плана проведения плановых проверок определяются постановлением Правительства РФ № 1268.».

1.2.15. Абзац первый подпункта 3.1.3 после слов «заместителем начальника управления» дополнить словами «– начальником отдела».

1.2.16. В подпункте 3.1.4 слова «в «Бюллетене» заменить словами «в периодическом печатном издании «Бюллетень».

1.2.17. Подпункт 3.1.6 после слова «Срок» дополнить словом «выполнения».

1.2.18. В подпункте 3.2.2.1 слово «обязательных» исключить.

1.2.19. В подпункте 3.2.2.2:

1.2.19.1. В абзаце первом слова «граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей» заменить словами «граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц».

1.2.19.2. Абзацы второй, третий после слова «Федерации,» дополнить словами «музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам, имеющим особое историческое, научное, культурное значение, входящим в состав национального библиотечного фонда.».

1.2.20. В подпункте 3.2.4:

1.2.20.1. В абзаце третьем слова «дней до дня» заменить словами «рабочих дней до дня начала», после слова «управления» дополнить словами «– начальник отдела», дополнить словами «и передает его на подпись начальнику департамента».

1.2.20.2. В абзаце четвертом слова «(приложение 5)» исключить.

1.2.20.3. Абзац шестой после слова «управления» дополнить словами «– начальник отдела».

1.2.20.4. Абзацы седьмой, восьмой изложить в следующей редакции:

«заместителем начальника управления – начальником отдела – в течение одного рабочего дня;

начальником управления – в течение двух рабочих дней.».

1.2.21. В подпункте 3.2.5:

1.2.21.1. Абзац второй после цифр «3.2.2.1,» дополнить словами «либо в день», после слова «заместитель начальника управления» дополнить словами «– начальник отдела».

1.2.21.2. Абзац третий после слов «заместитель начальника управления» дополнить словами «– начальник отдела», слова «(приложение 7)» исключить.

1.2.22. Абзац второй подпункта 3.2.6 после слов «заместителем начальника управления» дополнить словами «– начальником отдела».

1.2.23. Подпункт 3.2.9 после слова «Федерации,» дополнить словами «музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам, имеющим особое историческое, научное, культурное значение, входящим в состав национального библиотечного фонда.».

1.2.24. Подпункт 3.3.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«Должностные лица департамента перед проведением плановой проверки в 2016 – 2018 годах обязаны разъяснить руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуальному предпринимателю, его уполномоченному представителю содержание положений статьи 26.1 Федерального закона № 294-ФЗ. В случае представления должностным лицам департамента при проведении плановой проверки документов, подтверждающих отнесение юридического лица, индивидуального предпринимателя, в отношении которых проводится плановая проверка, к лицам, указанным в части 1 статьи 26.1 Федерального закона № 294-ФЗ, и при отсутствии оснований, предусмотренных частью 2 указанной статьи, проведение плановой проверки прекращается, о чем составляется соответствующий акт.».

1.2.25. Подпункт 3.3.3 дополнить абзацами следующего содержания:

«Управление при организации и проведении проверок запрашивает и получает на безвозмездной основе, в том числе в электронной форме, документы и (или) информацию, включенные в определенный Правительством Российской Федерации перечень, от государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) информация, в рамках межведомственного информационного взаимодействия.

Запрос документов и (или) информации, содержащих сведения, составляющие налоговую или иную охраняемую законом тайну, в рамках межведомственного информационного взаимодействия допускается при условии, что проверка соответствующих сведений обусловлена необходимостью установления факта соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований и предоставление указанных сведений предусмотрено федеральным законом.»

1.2.26. В подпункте 3.3.4:

1.2.26.1. Абзац первый после слова «заверенная» дополнить словом «печатью», после слова «приказа» дополнить словами «начальника департамента».

1.2.26.2. В абзаце третьем слова «, а также в электронной форме» исключить, дополнить предложением следующего содержания: «Субъект проверки вправе представить указанные в запросе документы в форме электронных документов в порядке, определяемом Правительством Российской Федерации.»

1.2.27. Подпункт 3.3.5 после слова «представить» дополнить словами «в течение десяти рабочих дней».

1.2.28. В подпункте 3.3.8:

1.2.28.1. В абзаце втором слово «Копия» заменить словами «Заверенная печатью копия».

1.2.28.2. Абзац третий признать утратившим силу.

1.2.29. Подпункт 3.3.9 изложить в следующей редакции:

«3.3.9. По результатам проверки, непосредственно после ее завершения, должностное лицо департамента составляет в двух экземплярах акт проверки органом муниципального контроля юридического лица, индивидуального предпринимателя (далее – акт проверки юридического лица и индивидуального предпринимателя) по типовой форме, утвержденной приказом Минэкономразвития РФ, либо акт проверки органом муниципального контроля соблюдения физическими лицами требований федеральных законов, законов Новосибирской области, муниципальных правовых актов города Новосибирска по вопросам обеспечения сохранности автомобильных дорог местного значения (далее – акт проверки физического лица) по образцу (приложение 9).

Если для составления акта проверки юридического лица и индивидуального предпринимателя либо акта проверки физического лица необходимо получить заключения по результатам проведенных специальных расследований, исследований, испытаний, экспертиз, акт проверки юридического лица и индивидуального

предпринимателя либо акт проверки физического лица составляется в срок, не превышающий трех рабочих дней после завершения мероприятий по контролю.»

1.2.30. В абзаце первом подпункта 3.3.11 слово «находящемся» заменить словами «в случае его наличия», слова «наименовании юридических лиц или фамилии, имени, отчестве индивидуальных предпринимателей» заменить словами «наименовании органа муниципального контроля».

1.2.31. Подпункт 3.3.12 после слов «заместителем начальника управления» дополнить словами «– начальником отдела».

1.2.32. Подпункт 3.3.13 дополнить абзацем следующего содержания:

«При наличии согласия субъекта проверки на осуществление взаимодействия в электронной форме в рамках муниципального дорожного контроля акт проверки может быть направлен в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью лица, составившего данный акт, субъекту проверки (его уполномоченному лицу).».

1.2.33. В подпункте 3.3.14 слова «с актом» заменить словом «акта».

1.2.34. Подпункт 3.3.15 дополнить абзацем следующего содержания:

«Акт, направленный в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью лица, составившего данный акт (при условии согласия проверяемого лица на осуществление взаимодействия в электронной форме в рамках муниципального дорожного контроля), субъекту проверки (его уполномоченному лицу) способом, обеспечивающим подтверждение получения указанного документа, считается полученным субъектом проверки (его уполномоченным лицом).».

1.2.35. Подпункт 3.3.17 дополнить предложением следующего содержания: «Указанные документы могут быть направлены в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью проверяемого лица.».

1.2.36. Дополнить новым подпунктом 3.3.19 следующего содержания:

«3.3.19. Сведения о результатах проведения плановых и внеплановых проверок в течение пяти рабочих дней со дня окончания проведения проверок размещаются департаментом на официальном сайте города Новосибирска.».

1.2.37. Подпункт 3.3.19 считать подпунктом 3.3.20.

1.2.38. Абзацы второй, третий подпункта 3.4.2 после слова «Федерации,» дополнить словами «музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам, имеющим особое историческое, научное, культурное значение, входящим в состав национального библиотечного фонда.».

1.2.39. Подпункт 4.3.1 после слова «проверки» дополнить словами «полноты и качества осуществления муниципального дорожного контроля (далее – проверка)».

1.2.40. В подпункте 4.3.5 слова «дисциплинарной ответственности» заменить словами «ответственности в соответствии с законодательством».

1.2.41. Приложения 3, 5, 7, 8 признать утратившими силу.

2. Департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования, за исключением подпунктов 1.2.4.2, 1.2.4.5, 1.2.5.1, 1.2.10, 1.2.25, которые вступают в силу с 01.07.2016.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.06.2016

№ 2647

О подготовке проекта межевания территории квартала 3.13 в границах проекта планировки восточной части Калининского района

В целях подготовки документации по планировке территории города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 26.11.2014 № 10362 «Об утверждении проекта планировки восточной части Калининского района и проекта межевания территории в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:041290:26 в границах проекта планировки восточной части Калининского района», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект межевания территории квартала 3.13 в границах проекта планировки восточной части Калининского района согласно схеме (приложение 1).

2. Определить содержание документации по проекту межевания территории квартала 3.13 в границах проекта планировки восточной части Калининского района (приложение 2).

3. Установить срок подготовки документации по проекту межевания территории квартала 3.13 в границах проекта планировки восточной части Калининского района с учетом необходимых согласований и проведения публичных слушаний – до конца 2016 года.

4. Предложить физическим и юридическим лицам в течение тридцати дней со дня официального опубликования постановления представить предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории квартала 3.13 в границах проекта планировки восточной части Калининского района в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 515, почтовый индекс: 630091.

5. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

5.1. В течение трех дней со дня издания постановления разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5.2. Со дня официального опубликования постановления осуществить прием и регистрацию предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории квартала 3.13 в границах проекта планировки восточной части Калининского района.

5.3. В течение тридцати дней со дня окончания срока приема предложений о подготовке проекта межевания территории с учетом предложений физических и юридических лиц осуществить разработку и утверждение задания на подготовку документации по проекту межевания территории квартала 3.13 в границах проекта планировки восточной части Калининского района.

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение трех дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

СОДЕРЖАНИЕ

документации по проекту межевания территории квартала 3.13 в границах
проекта планировки восточной части Калининского района

Проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:

1. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории.
2. Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений.
3. Границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков.
4. Границы территорий объектов культурного наследия.
5. Границы зон с особыми условиями использования территорий.
6. Границы зон действия публичных сервитутов.

В проекте межевания территории также должны быть указаны:

1. Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей.
 2. образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.
 3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.
-

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.06.2016

№ 2646

О внесении изменений в ведомственную целевую программу «Участие мэрии города Новосибирска в развитии застроенных территорий» на 2012 – 2017 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 08.10.2012 № 10080

В целях уточнения объема финансирования, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком разработки, утверждения и реализации ведомственных целевых программ города Новосибирска, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 14.01.2013 № 125, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в ведомственную целевую программу «Участие мэрии города Новосибирска в развитии застроенных территорий» на 2012 – 2017 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 08.10.2012 № 10080 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Участие мэрии города Новосибирска в развитии застроенных территорий» на 2012 – 2017 годы» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 27.12.2012 № 13273, от 30.12.2013 № 12447, от 29.12.2014 № 11516, от 15.06.2015 № 4069, от 07.12.2015 № 6969, от 15.01.2016 № 86), следующие изменения:

1.1. В таблице раздела 1 «Паспорт ведомственной целевой программы «Участие мэрии города Новосибирска в развитии застроенных территорий» на 2012 – 2017 годы»:

1.1.1. Строку «Объем финансирования Программы» изложить в редакции приложения 1 к настоящему постановлению.

1.1.2. В строке «Ожидаемые результаты реализации Программы» цифры «9500,0» заменить цифрами «9000,0».

1.2. Абзац десятый раздела 2 «Общие положения» признать утратившим силу.

1.3. В строке 2.1 таблицы раздела 4 «Цели, задачи, целевые индикаторы Программы»:

1.3.1. В графе 9 цифры «1750,0» заменить цифрами «1250,0».

1.3.2. В графе 10 цифры «3750,0» исключить.

1.3.3. В графе 11 цифры «4000,0» заменить цифрами «7750,0».

1.4. Раздел 5 «Перечень мероприятий Программы» изложить в редакции приложения 2 к настоящему постановлению.

2. Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска (по городскому хозяйству).

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение 1
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 21.06.2016 № 2646

Объем финансирования Программы	Общий объем финансирования Программы составляет 443825,0 тыс. рублей, из них: бюджет города Новосибирска (далее – бюджет города) – 245887,4 тыс. рублей, в том числе: 2012 год – 70000,0 тыс. рублей; 2013 год – 100000,0 тыс. рублей, включая кредиторскую задолженность – 14591,44 тыс. рублей; 2014 год – 20000,0 тыс. рублей; 2015 год – 31887,4 тыс. рублей; 2016 год – 12000,0 тыс. рублей, включая кредиторскую задолженность – 185,9 тыс. рублей; 2017 год – 12000,0 тыс. рублей; средства областного бюджета Новосибирской области – 197937,6 тыс. рублей, в том числе: 2013 год – 184884,0 тыс. рублей; 2015 год – 13053,6 тыс. рублей
--------------------------------	--

5. Перечень мероприятий Программы

№ п/п	Цель, задача, мероприятие	Показатель	Единица измерения	Период реализации Программы по годам							Всего по Программе	Исполнитель	Срок исполнения мероприятия, годы
				2012	2013	2014	2015	2016	2017	2017			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
1. Привлечение строительных компаний к развитию застроенных территорий города Новосибирска													
1.1. Переселение граждан из аварийных многоквартирных домов, расположенных на застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии													
1.1.1	Приобретение (строительством) жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда	Количество	кв. м	2058,0	7400,0	526,0	1160,0	265,0	265,0	11674,0	УЖВ	2012 – 2017	
		Стоимость единицы*	тыс. рублей	-	-	-	-	-	-	-			-
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	70000,0	284884,0	20000,0	44088,6	11814,1	10000,0	440786,7			
		областной бюджет Новосибирской области	тыс. рублей	-	184884,0	-	13053,6	-	-	-	197937,6		
		бюджет города	тыс. рублей	70000,0	85408,56	20000,0	31035,0	11814,1	10000,0	228257,66			
		кредиторская задолженность за работы, выполненные в 2012 году, за счет средств бюджета города	тыс. рублей	-	14591,44	-	-	-	-	14591,44			
Итого по подпункту 1.1. в том числе:				тыс. рублей	70000,0	284884,0	20000,0	44088,6	11814,1	10000,0	440786,7		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
областной бюджет Новосибирской области	Новосибирской области		тыс. рублей	-	184884,0	-	13053,6	-	-	197937,6		
бюджет города			тыс. рублей	70000,0	100000,0	20000,0	31035,0	11814,1	10000,0	242849,1		
Итого по пункту 1, в том числе:			тыс. рублей	70000,0	284884,0	20000,0	44088,0	11814,1	10000,0	440786,7		
областной бюджет Новосибирской области	Новосибирской области		тыс. рублей	-	184884,0	-	13053,6	-	-	197937,6		
бюджет города			тыс. рублей	70000,0	100000,0	20000,0	31035,0	11814,1	10000,0	242849,1		
2. Ликвидация аварийного жилищного фонда города Новосибирска												
2.1. Снос расселенных аварийных многоквартирных домов												
2.1.1	Снос расселенных аварийных многоквартирных домов, расположенных на территории, в отношении которой принято решение о развитии	Количество Стоимость единицы Сумма затрат, в том числе: бюджет города кредиторская задолженность за работы, выполненные в 2015 году, за счет средств бюджета города	кв. м тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	- - - - -	- - - - -	- - - - -	1250,0 - 852,4 852,4 -	- - - - 185,9	7750,0 - 2000,0 2000,0 -	9000,0 - 2852,4 2852,4 185,9	УЖВ	2015 – 2017
Итого по подпункту 2.1, в том числе:			тыс. рублей				852,4	185,9	2000,0	3038,3		
бюджет города			тыс. рублей				852,4	185,9	2000,0	3038,3		
Итого по пункту 2, в том числе:			тыс. рублей	-	-	-	852,4	185,9	2000,0	3038,3		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
бюджет города			тыс. рублей	-	-	-	852,4	185,9	2000,0	3038,3		
Итого по Программе, в том числе:			тыс. рублей	70000,0	284884,0	20000,0	44941,0	12000,0	12000,0	443825,0		
областной бюджет Новосибирской области			тыс. рублей	-	184884,0	-	13053,6	-	-	197937,6		
бюджет города			тыс. рублей	70000,0	100000,0	20000,0	31887,4	12000,0	12000,0	245887,4		

Примечания: 1. «*» – в зависимости от средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилья, устанавливаемой нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. Используемые сокращения:

УЖВ – управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.06.2016

№ 2648

О внесении изменения в приложение 7 к постановлению мэрии города Новосибирска от 13.07.2015 № 4672 «О присвоении наименований элементам улично-дорожной сети, аннулировании таких наименований и о внесении изменений в таблицу приложения 1 к постановлению мэрии города Новосибирска от 24.02.2011 № 1551 «Об утверждении Единого реестра адресных наименований города Новосибирска»

В целях уточнения границ территории Садоводческого общества «Восход Заобский» в Ленинском районе города Новосибирска, на основании решения комиссии по присвоению наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения), наименований элементам планировочной структуры в границах города Новосибирска, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.09.2014 № 1164 «О Порядке присвоения наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения), наименований элементам планировочной структуры в границах города Новосибирска, изменения, аннулирования таких наименований и признания утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение 7 к постановлению мэрии города Новосибирска от 13.07.2015 № 4672 «О присвоении наименований элементам улично-дорожной сети, аннулировании таких наименований и о внесении изменений в таблицу приложения 1 к постановлению мэрии города Новосибирска от 24.02.2011 № 1551 «Об утверждении Единого реестра адресных наименований города Новосибирска» изменение, изложив его в редакции приложения к настоящему постановлению.

2. Департаменту культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

РАСПОРЯЖЕНИЯ

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 20.06.2016

№ 415-р

Об организации работы по обустройству конечных остановочных пунктов на территории города Новосибирска

В целях создания условий для осуществления дорожной деятельности на территории города Новосибирска, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Правилами благоустройства территории города Новосибирска, утвержденными решением Совета депутатов города Новосибирска от 27.06.2012 № 640, руководствуясь Уставом города Новосибирска:

1. Утвердить примерный перечень объектов обустройства конечного остановочного пункта как комплекса элементов благоустройства территории города Новосибирска (приложение 1).

2. Утвердить перечень конечных остановочных пунктов на территории города Новосибирска (приложение 2).

3. Департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска, администрациям районов (округа по районам) города Новосибирска обеспечивать соответствие обустройства конечных остановочных пунктов на территории города Новосибирска нормативным правовым актам Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальным правовым актам города Новосибирска, в том числе Правилам благоустройства территории города Новосибирска, утвержденным решением Совета депутатов города Новосибирска от 27.06.2012 № 640.

4. Признать утратившим силу распоряжение мэра от 16.02.2006 № 909-р «О комплексном благоустройстве конечных остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование распоряжения.

6. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя мэра города Новосибирска (по городскому хозяйству).

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

ПРИМЕРНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ
объектов обустройства конечного остановочного пункта как комплекса
элементов благоустройства территории города Новосибирска

Декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, нестационарные объекты, ограждения, используемые как составные части благоустройства, необходимые для оказания услуг пассажирам и перевозчикам при осуществлении регулярных перевозок, в том числе:

- остановочный павильон;
 - нестационарные объекты (для организации отдыха и приема пищи);
 - урны, площадка для установки мусоросборников;
 - транспортные проезды, площадки автостоянок (кратковременного хранения транспортных средств);
 - освещение и осветительное оборудование;
 - туалет;
 - скамьи;
 - озеленение;
 - ограждения.
-

Приложение 2
к распоряжению мэрии
города Новосибирска
от 20.06.2016 № 415-р

ПЕРЕЧЕНЬ

конечных остановочных пунктов на территории города Новосибирска

№ п/п	Наименование конечных остановочных пунктов	Вид транспорта	Адрес (место расположения)
1	2	3	4
Дзержинский район			
1	«Сад им. Дзержинского»	Троллейбус	пр. Дзержинского, 79
2	«Ул. Амбулаторная»	Автобус, маршрутное такси	ул. Профилактическая, 20/1
3	«Биатлонный комплекс»	Маршрутное такси	ул. Биатлонная 1, корпус 3
4	«Золотая горка»	Трамвай (кольцо)	пр. Дзержинского, 100
5	«Гусинобродское шоссе»	Трамвай (кольцо)	Гусинобродское шоссе, 33/1
Железнодорожный район			
6	«Вокзал «Новосибирск-Главный»	Автобус, троллейбус, маршрутное такси	ул. Дмитрия Шамшурина, 43/1, корпус 1
7	«Банк»	Автобус, маршрутное такси	ул. Железнодорожная, 2, корпус 2
Заельцовский район			
8	«Городской аэропорт»	Троллейбус, маршрутное такси	ул. Аэропорт, 2/2
9	«ПКиО «Заельцовский»	Автобус, маршрутное такси	территория Заельцовский Парк
10	«Ул. Ляпидевского»	Автобус, маршрутное такси	ул. Ляпидевского, 2/2
11	«Микрорайон «Стрижи»	Автобус, маршрутное такси	ул. Кубовая, 108а
12	«Заельцовский санаторий»	Маршрутное такси	Дачное шоссе, 18/5
13	«ДК им. Кирова»	Маршрутное такси	(ул. Ельцовская, 5)
14	«Метро Заельцовская»	Автобус, троллейбус, маршрутное такси	
15	«Пл. им. Калинина»	Автобус, троллейбус	
16	«Ботанический жилмассив»	Автобус	ул. Дмитрия Донского, 34
17	«Диагностический центр»	Автобус, маршрутное такси	территория Горбольницы
18	«Ж/к Лесное»	Маршрутное такси	ул. Парадная, 1
19	«Пл. им. Калинина»	Трамвай (кольцо)	

1	2	3	4
Калининский район			
20	«Ул. Учительская»	Троллейбус	ул. Учительская, 38
21	«Пос. Северный»	Автобус, маршрутное такси	ул. Игарская, 54, корпус 2
22	«Ул. Флотская»	Автобус	ул. Флотская, 4
23	«Пос. Гвардейский»	Автобус, маршрутное такси	ул. Солидарности, ул. Лейтенанта Амосова
24	«Отделение связи № 13»	Автобус, маршрутное такси	ул. Новоуральская, 36
25	«Ул. Александра Невского»	Маршрутное такси	ул. Богдана Хмельницкого, 27/1
26	«Северное кладбище» (летний)	Автобус, маршрутное такси	ул. Новоуральская, 124
27	«Ул. Писемского»	Маршрутное такси	
28	«Ул. Тюленина», «жилмассив Родники»	Автобус, маршрутное такси	ул. Тюленина (ул. Кочубея, 4, корпус 2)
29	«ПКиО «Сосновый бор»	Трамвай (кольцо)	ул. Учительская, 62
30	«Фонтан «Снегири»	Автобус	ул. Тайгинская, 24/1
Кировский район			
31	«Молкомбинат»	Автобус	ул. Петухова, 2
32	«Молкомбинат»	Троллейбус	ул. Петухова, 2
33	«Северо-Чемской жилмассив»	Автобус	ул. Комсомольская, 1, корпус 2
34	«Северо-Чемской жилмассив»	Троллейбус	ул. Комсомольская, 3
35	«Затулинский жилмассив»	Троллейбус	ул. Зорге, 145
36	«Полевая»	Автобус, маршрутное такси	ул. Зорге, 275/1
37	«Белые росы»	Автобус	ул. Прокопьевская
38	«Ул. Водозабор»	Маршрутное такси	ул. Водозабор, 7а
39	«СТЦ «Мега»	Автобус, маршрутное такси	ул. Ватутина, 107
40	«Ул. Чукотская»	Автобус	ул. Чукотская, 2а
41	«ЖК «Матрешкин двор»	Автобус, маршрутное такси	ул. Петухова, 95
42	«Молкомбинат»	Трамвай (кольцо)	ул. Петухова, 2
43	«Ул. Петухова»	Трамвай (кольцо)	ул. Петухова 152а
44	«Бугринская роща»	Трамвай (кольцо)	ул. Оловозаводская, 1/2
45	«Бородина»	Автобус	ул. Бородина, 2
Ленинский район			

1	2	3	4
46	«Затон»	Автобус	ул. 2-я Портовая, 7
47	«Завод Медпрепаратов»	Троллейбус	ул. Станционная, 80б
48	«Станиславский жилмассив»	Троллейбус	ул. Станиславского, 40
49	«Микрорайон «Чистая Слобода»	Автобус, маршрутное такси	ул. Забалуева, 49/1, корпус 1
50	«Жилмассив Юго-Западный»	Автобус, маршрутное такси	ул. Связистов, 153, корпус 1
51	«Криводановский карьер»	Автобус	ул. Клубная, 80/1
52	«Ул. Дюканова»	Автобус, маршрутное такси	ул. Невельского, 3б
53	«ТК Толмачевский»	Автобус	Толмачевское шоссе, 2/1
54	«С/х Левобережный»	Автобус	Пер. Рионский, 21/1
55	«Метро Площадь Маркса»	Автобус, маршрутное такси	
56	«Юго-Западный жилмассив»	Трамвай (кольцо)	ул. Связистов, 153, корпус 1
57	«ТЭЦ - 2»	Трамвай (кольцо)	ул. Широкая, 2б, корпус 1
58	«пос. Южный»	Трамвай (кольцо)	ул. Титова, 251
59	«Метро Площадь Маркса»	Трамвай (кольцо)	
Октябрьский район			
60	«ТЭЦ – 5»	Троллейбус, маршрутное такси	ул. Выборная, 201, корпус 3
61	«Метро Речной вокзал»	Автобус, троллейбус, маршрутное такси	на проезжей части/ под эстакадой пл. Инженера Будагова/ под Октябрьским мостом
62	«Ул. Лазурная»	Троллейбус (кольцо)	ул. Лазурная, 2
63	«Вещевой рынок «Гусинобродский»	Автобус, маршрутное такси	ул. В. Высоцкого, 40/1, корпус 1
64	«Ключ-Камышенское плато»	Автобус, маршрутное такси	ул. Ключ-Камышенское Плато, 5а
65	«НГАУ»	Автобус	ул. Добролюбова, 201
66	«Ул. Зеленодолинская»	Маршрутное такси	ул. Зеленодолинская, 1/1, корпус 2
67	«Ул. Ленинградская»	Троллейбус	ул. Ленинградская, 345
68	«Ул. Татьяны Снежиной»	Автобус, маршрутное такси	ул. Татьяны Снежиной, 37, корпус 1
69	«Сад Мичуринцев»	Трамвай (кольцо)	
70	«Планетарий»	Маршрутное такси	Ул. Ключ-Камышенское Плато, 1/1

1	2	3	4
Первомайский район			
71	«Ул. Твардовского»	Автобус, маршрутное такси	ул. Твардовского, 3а
72	«УМ-3»	Автобус, маршрутное такси	ул. Первомайская, 14, корпус 1
73	«Пос. Матвеевка»	Автобус	ул. Лузгина, 1а
Советский район			
74	«Ул. Белоусова» («Кафе Капкан»)	Автобус, маршрутное такси	ул. Вахтаногова, 5б
75	«Общественный торговый центр»	Автобус	ул. Демакова, 20
76	«Общественный торговый центр»	Маршрутное такси	ул. Демакова, 20
77	«ПАТП-3»	Автобус	ул. Тихая, 3
78	«ул. Экваторная»	Автобус, маршрутное такси	ул. Зеленая Горка, 1а
79	«ИКЭМ»	Автобус	ул. Тимакова, 2
80	«ОРМЗ»	Автобус, маршрутное такси	Автомобилистов проезд, 12
81	«Чемской бор»	Автобус, маршрутное такси	ул. Софийская, 22
82	«Цветной проезд»	Автобус, маршрутное такси	ул. Жемчужная, 34, корпус 2
83	«Котельная»	Автобус, маршрутное такси	ул. Арбузова, 1г
84	«пос. Геологов»	Автобус	ул. Боровая Партия, 13
Центральный район			
85	«ул. Писарева»	Трамвай (кольцо)	ул. Мичурина, 48
86	«Дом Ленина»	Троллейбус, маршрутное такси	ул. Максима Горького, 78

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ
СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

Информационное сообщение о принятии решения о назначении публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии с частью 11 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением мэрии города Новосибирска от 21.06.2016 № 2634 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» сообщаем о принятии решения о назначении публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска».

Публичные слушания по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» проводятся комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия).

Дата проведения публичных слушаний - 30.08.2016 г.

Время и место проведения - 17.00 час., здание администрации Советского района города Новосибирска, расположенном по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проспект Академика Лаврентьева, 14.

Определить местонахождение комиссии по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 501, почтовый индекс: 630091, адрес электронной почты: nastapenkova@admnsk.ru, контактный телефон 227-50-97.

Предложить жителям города Новосибирска не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в комиссию свои предложения по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска». Предложения по проекту, вынесенному на публичные слушания, могут быть представлены в комиссию по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня проведе-

ния публичных слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при доработке проекта.

Рекомендуемая форма предложений по проекту, вынесенному на публичные слушания, отражена в приложении 2 к Положению о публичных слушаниях в городе Новосибирске, утвержденному решением городского Совета от 25.04.2007 № 562.

ИЗВЕЩЕНИЕ

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска публикует извещение:

1) о возможности предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства по ул. Слюдянка в Советском районе:

цель – индивидуальное жилищное строительство;

2) гражданам, заинтересованным в предоставлении земельного участка для указанной цели, в течение тридцати дней соответственно со дня опубликования и размещения необходимо подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка;

3) прием заявлений осуществляется мэрией города Новосибирска в лице департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, канцелярия (каб. 515, тел. 2275032, 2275006, приемное время: понедельник – четверг с 9.00-13.00, 14.00- 18.00, пятница 9.00-13.00, 14.00-17.00);

4) окончание приема заявлений – истечение тридцати дней со дня опубликования настоящего извещения;

5) адрес или иное описание местоположения земельного участка – обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Слюдянка в Советском районе;

6) площадь земельного участка – 985 кв.м;

7) адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка: департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, стенд (возле каб. 414).

ЗАЯВЛЕНИЕ

о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

Ознакомившись с данными информационного сообщения, опубликованного в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска _____ и размещенного на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru и на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru

я _____
(Ф.И.О; реквизиты документа, удостоверяющие личность; место проживания; контактный телефон)

заявляю о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка _____

_____ (на право заключения договора аренды, по продаже в собственность)

с местоположение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Слюдянка в Советском районе,

площадью 985 (кв.м), для индивидуального жилищного строительства.

Ф.И.О. уполномоченного лица _____

_____ (заполняется в случае подачи заявления по доверенности, указывается дата и номер доверенности)

Подпись, Ф.И.О. _____

Заявление принято

№ _____ дата _____

—

ИЗВЕЩЕНИЕ

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска публикует извещение:

1) о возможности предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства по ул. Спринтерская в Дзержинском районе:

цель – индивидуальное жилищное строительство;

2) гражданам, заинтересованным в предоставлении земельного участка для указанной цели, в течение тридцати дней соответственно со дня опубликования и размещения необходимо подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка;

3) прием заявлений осуществляется мэрией города Новосибирска в лице департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, канцелярия (каб. 515, тел. 2275032, 2275006, приемное время: понедельник – четверг с 9.00-13.00, 14.00- 18.00, пятница 9.00-13.00, 14.00-17.00);

4) окончание приема заявлений – истечение тридцати дней со дня опубликования настоящего извещения;

5) адрес или иное описание местоположения земельного участка – обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Спринтерская в Дзержинском районе;

6) площадь земельного участка – 1000 кв.м;

7) адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка: департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, стенд (возле каб. 414).

ЗАЯВЛЕНИЕ

о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

Ознакомившись с данными информационного сообщения, опубликованного в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска _____ и размещенного на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru и на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru

я _____
(Ф.И.О; реквизиты документа, удостоверяющие личность; место проживания; контактный телефон)

заявляю о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка _____

(на право заключения договора аренды, по продаже в собственность)

с местоположение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Спринтерская в Дзержинском районе,

площадью 1000 (кв.м), для индивидуального жилищного строительства.

Ф.И.О. уполномоченного лица _____

(заполняется в случае подачи заявления по доверенности, указывается дата и номер доверенности)

Подпись, Ф.И.О. _____

Заявление принято

№ _____ дата _____

ИЗВЕЩЕНИЕ

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска публикует извещение:

1) о возможности предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства по ул. Спринтерской в Дзержинском районе:

цель – индивидуальное жилищное строительство;

2) гражданам, заинтересованным в предоставлении земельного участка для указанной цели, в течение тридцати дней соответственно со дня опубликования и размещения необходимо подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка;

3) прием заявлений осуществляется мэрией города Новосибирска в лице департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, канцелярия (каб. 515, тел. 2275032, 2275006, приемное время: понедельник – четверг с 9.00-13.00, 14.00- 18.00, пятница 9.00-13.00, 14.00-17.00);

4) окончание приема заявлений – истечение тридцати дней со дня опубликования настоящего извещения;

5) адрес или иное описание местоположения земельного участка – обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Спринтерская в Дзержинском районе;

6) площадь земельного участка – 1000 кв.м;

7) адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка: департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, стенд (возле каб. 414).

ЗАЯВЛЕНИЕ

о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

Ознакомившись с данными информационного сообщения, опубликованного в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска _____ и размещенного на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru и на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru

я _____
(Ф.И.О; реквизиты документа, удостоверяющие личность; место проживания; контактный телефон)

заявляю о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка _____

_____ (на право заключения договора аренды, по продаже в собственность)

с местоположение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Спринтерская в Дзержинском районе,

_____ площадью 1000 (кв.м), для индивидуального жилищного строительства.

Ф.И.О. уполномоченного лица _____

_____ (заполняется в случае подачи заявления по доверенности, указывается дата и номер доверенности)

Подпись, Ф.И.О. _____

Заявление принято

№ _____ дата _____

ИЗВЕЩЕНИЯ ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

Извещение

о проведении аукционов **28 июля 2016 года** на право заключения договоров аренды земельных участков для размещения нестационарных объектов (за исключением торговых объектов)

Наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер контактного телефона органа местного самоуправления: Мэрия города Новосибирска в лице департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска; 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50; dzio@admnsk.ru; 227-52-52, 227-53-93, 227-51-00.

Организатор аукционов: Комиссия по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений, состав которой утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 29.04.2015 № 3196.

Место, дата, время проведения аукционов: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717, **28 июля 2016 года в 10:00 часов.**

Сведения о правах на земельные участки: Аукционы проводятся на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

1. ул. Туннельная, 29, Ленинский район.

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 02.03.2016 № 726 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для размещения нестационарного объекта по ул. Туннельной, 29».

Площадь земельного участка – 1000 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:000000:25881.

Разрешенное использование – нестационарные объекты*.

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории утверждена постановлением мэрии города Новосибирска от 26.11.2015 № 6808.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Территориальная зона – зона улично-дорожной сети (ИТ-3).

Земельный участок расположен в зоне эксплуатации магистральных инженерных коммуникаций водоснабжения (действующий водовод Д=600 мм). В соответствии с решением Совета депутатов от 02.12.2015 №96 «О местных нормативах градостроительного проектирования г. Новосибирска» п. 4.5.12 расстояние по горизонтали (в свету) в обе стороны от стенок существующих водоводов диаметром от 600 до 700 мм до зданий и сооружений (с учетом их архитектурных форм) принимается 5–7 м.

В границах участка находится кабель связи, линия электропередачи.

В соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 05.09.2013 № 8373 «О резервировании земель в Железнодорожном, Центральном, Октябрьском и Ленинском районах для муниципальных нужд города Новосибирска» земельный участок полностью расположен в границах резервируемых земель для муниципальных нужд города Новосибирска.

Начальный размер годовой арендной платы – 310 000 рублей; задаток – 310 000 рублей; шаг аукциона – 9 000 рублей.

Срок действия договора аренды земельного участка до 01.09.2020.

2. ул. Туннельная, 30, Ленинский район.

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 02.03.2016 № 730 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для размещения нестационарного объекта по ул. Туннельной, 30».

Площадь земельного участка – 848 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:064220:31.

Разрешенное использование – нестационарные объекты*.

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории утверждена постановлением мэрии города Новосибирска от 26.11.2015 № 6809.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Территориальная зона – зона улично-дорожной сети (ИТ-3).

Земельный участок расположен в зоне эксплуатации магистральных инженерных коммуникаций водоснабжения (действующий водовод D=600 мм). В соответствии с решением Совета депутатов от 02.12.2015 №96 «О местных нормативах градостроительного проектирования г. Новосибирска» п. 4.5.12 расстояние по горизонтали (в свету) в обе стороны от стенок существующих водоводов диаметром от 600 до 700 мм до зданий и сооружений (с учетом их архитектурных форм) принимается 5–7 м.

В границах участка находится линия электропередачи.

В соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 05.09.2013 № 8373 «О резервировании земель в Железнодорожном, Центральном, Октябрьском и Ленинском районах для муниципальных нужд города Новосибирска» земельный участок полностью расположен в границах резервируемых земель для муниципальных нужд города Новосибирска.

Начальный размер годовой арендной платы – 270 000 рублей; задаток – 270 000 рублей; шаг аукциона – 8 000 рублей.

Срок действия договора аренды земельного участка до 01.09.2020.

3. ул. Туннельная, 31, Ленинский район.

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 02.03.2016 № 733 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды

земельного участка для размещения нестационарного объекта по ул. Туннельной, 31».

Площадь земельного участка – 164 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:000000:25903.

Разрешенное использование – нестационарные объекты*.

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории утверждена постановлением мэрии города Новосибирска от 26.11.2015 № 6810.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Территориальная зона – зона улично-дорожной сети (ИТ-3).

В соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 05.09.2013 № 8373 «О резервировании земель в Железнодорожном, Центральном, Октябрьском и Ленинском районах для муниципальных нужд города Новосибирска» земельный участок полностью расположен в границах резервируемых земель для муниципальных нужд города Новосибирска.

Начальный размер годовой арендной платы – 60 000 рублей; задаток – 60 000 рублей; шаг аукциона – 1 500 рублей.

Срок действия договора аренды земельного участка до 01.09.2020.

4. ул. Невельского, 556, Ленинский район.

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 18.05.2016 № 1992 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для размещения нестационарного объекта по ул. Невельского, 556».

Площадь земельного участка – 450 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:062530:1746.

Разрешенное использование – нестационарные объекты*.

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории утверждена постановлением мэрии города Новосибирска от 02.03.2016 № 715.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Территориальная зона – зона улично-дорожной сети (ИТ-3).

Сведения об ограничениях прав на земельный участок – ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

На земельном участке размещен металлический гараж, принадлежащий неустановленным лицам.

Начальный размер годовой арендной платы – 406 000 рублей; задаток – 406 000 рублей; шаг аукциона – 12 000 рублей.

Срок действия договора аренды земельного участка составляет 5 лет.

5. ул. Б. Богаткова, 268а, Дзержинский район.

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 10.05.2016 № 1841 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для размещения нестационарного объекта по ул. Бориса Богаткова, 268а».

Площадь земельного участка – 100 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:000000:26851.

Разрешенное использование – нестационарные объекты*.

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории утверждена постановлением мэрии города Новосибирска от 14.03.2016 № 911.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Территориальная зона – зона улично-дорожной сети (ИТ-3).

Сведения об ограничениях прав на земельный участок – ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

На земельном участке имеется древесно-кустарниковая растительность.

Начальный размер годовой арендной платы – 90 000 рублей; задаток – 90 000 рублей; шаг аукциона – 2 500 рублей.

Срок действия договора аренды земельного участка составляет 5 лет.

*** - размещение на земельном участке нестационарных торговых объектов не допускается.**

Условия оплаты по земельным участкам: арендная плата вносится ежемесячно равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона: не позднее чем за три дня до наступления даты проведения аукциона.

Перечень документов, представляемых для участия в аукционе:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме (приложение № 1 - для физического лица, приложение № 2 - для юридического лица);

- копия документа, удостоверяющего личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявка составляется в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у заявителя.

В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется оригинал доверенности с полномочиями на дачу согласия на обработку персональных данных доверителя.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Адрес места приема, дата, время начала и окончания приема, порядок подачи заявки на участие в аукционе: г. Новосибирск, Красный проспект, 50,

каб. 621, с даты опубликования извещения о проведении аукциона по **25.07.2016** ежедневно (за исключением выходных и праздничных дней) с 09:30 до 12:30, с 14:30 до 16:30.

Реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель: ДФиНП мэрии (ДЗиИО мэрии, л/с 740.01.001.3)

ИНН/КПП 5406102806/540601001

Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002

Код бюджетной классификации 740 000 000 000 000 00 510

ОКТМО 50701000

Банк получателя: СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ Г. НОВОСИБИРСК

БИК Банка 045004001

В текстовой части платежного документа необходимо указать: задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, кадастровый номер земельного участка.

Предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Дата рассмотрения заявок на участие в аукционах: 26 июля 2016 года.

Место и срок подведения итогов аукциона, порядок определения победителей аукциона: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717, **28 июля 2016 года.**

Порядок проведения аукциона:

Аукцион проводится в открытой форме. Аукцион ведет аукционист. Аукцион начинается с оглашения аукционистом начального размера годовой арендной платы за земельный участок, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются карточки с номерами, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера годовой арендной платы и удерживают их в вертикальном положении до тех пор, пока возможности позволят торговаться. Размер арендной платы оглашается аукционистом с прибавлением «шага аукциона». Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок относительно других участников аукциона.

В день проведения аукциона победитель аукциона, заявитель, признанный единственным участником аукциона, единственный принявший участие в аукционе его участник подписывает протокол аукциона в двух экземплярах. Один экземпляр протокола передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Срок заключения договора аренды земельного участка: победитель аукциона, заявитель, признанный единственным участником аукциона, единственный принявший участие в аукционе его участник обязаны заключить договор аренды земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте, но не позднее чем через тридцать дней со дня направления ему организатором аукциона проекта указанного договора.

Проект договора аренды земельного участка (приложение № 3).

Если договор аренды земельного участка не будет подписан победителем аукциона в установленные сроки, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о размере годовой арендной платы, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае отказа победителя аукциона, заявителя, признанного единственным участником аукциона, единственного принявшего участие в аукционе его участника от подписания договора аренды в установленный срок, сумма задатка не возвращается.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр осуществляется претендентами самостоятельно с даты опубликования извещения о проведении открытого аукциона в любое время.

С актом обследования земельного участка, кадастровым паспортом земельного участка необходимо ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 621.

Победитель аукциона самостоятельно, за счет собственных средств освобождает земельный участок от металлических гаражей и иных объектов, указанных в данном извещении, а также выявленных им иных самовольно установленных металлических гаражей, погребов, других объектов и зеленых насаждений.

Возврат задатка производится в следующих случаях:

- если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

- если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

- если заявитель не допущен к участию в аукционе, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

- если заявитель не признан победителем аукциона, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Информация также размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru. Контактный телефон: 227-52-52, 227-53-91, 227-53-93.

Начальник департамента земельных
и имущественных отношений
мэрии города Новосибирска

Г. В. Жигульский

**ЗАЯВКА
на участие в аукционе
(для физического лица)**

1. Ознакомившись с данными информационного сообщения, опубликованного в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска и размещенного на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru, а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru о проведении аукциона (далее по тексту – аукцион) _____

_____ ,
(дата проведения)

я, _____
(ФИО полностью, паспортные данные, ИНН – для индивидуальных предпринимателей)

_____ заявляю об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером _____, площадью _____ (кв. м), для размещения нестационарного объекта с разрешенным использованием: _____

_____ (указывается разрешенное использование земельного участка)

2. В случае моей победы на аукционе я принимаю на себя обязательство оплатить сложившуюся в результате аукциона арендную плату за земельный участок в соответствии с условиями аукциона.

3. Уведомлен(на), что в случае отказа победителя аукциона, заявителя, признанного единственным участником аукциона, единственного принявшего участие в аукционе его участника от подписания протокола аукциона и (или) от заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, сумма задатка не возвращается.

4. Уведомлен(а) о необходимости освобождения земельного участка от самовольно установленных металлических гаражей, погребов и других объектов, а также зеленых насаждений за счет собственных средств.

5. Знакомлен с информацией, содержащейся в извещении о проведении аукционов, условиями размещения нестационарных объектов в охранный зоне, с актом обследования земельного участка; кадастровым паспортом земельного участка, земельным участком на местности и его характеристиками; условиями проекта договора аренды земельного участка.

6. Адрес регистрации и банковские реквизиты заявителя _____

Телефон: _____

7. Перечень документов, прилагаемых к заявке:

- _____;
- _____.

8. Я, _____, даю свое согласие на обработку мэрией города Новосибирска моих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае представления интересов законным представителем или по доверенности) и подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по своей воле и в своих интересах (интересах своего доверителя). Настоящее согласие предоставляется на осуществление любых действий по обработке моих персональных данных для достижения целей обработки персональных данных и/или в течение срока хранения информации, в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами. Данное согласие может быть отозвано в любой момент по моему письменному заявлению.

Подпись, ФИО _____

Заявку сдал _____ (ФИО, подпись)

Заявку принял _____ (ФИО, подпись)

_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 20__ г. за № _____

ЗАЯВКА
на участие в аукционе
(для юридического лица)

1. Ознакомившись с данными информационного сообщения, опубликованного в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска и размещенного на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru, а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru о проведении аукциона (далее по тексту – аукцион) _____

_____ ,
(дата проведения)

_____ ,
(наименование организации)

в лице _____ ,

_____ ,
(должность, ФИО полностью)

действующего на основании _____ заявляет об участии в аукционе (указывается документ, дата, номер)

на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером _____ , площадью _____ (кв. м), для размещения нестационарного объекта с разрешенным использованием: _____

_____ ,
(указывается разрешенное использование земельного участка)

2. В случае победы на аукционе принимаем на себя обязательство оплатить сложившуюся в результате аукциона арендную плату за земельный участок в соответствии с условиями аукциона.

3. Уведомлены, что в случае отказа победителя аукциона, заявителя, признанного единственным участником аукциона, единственного принявшего участие в аукционе его участника от подписания протокола аукциона и (или) от заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, сумма задатка не возвращается.

4. Уведомлены о необходимости освобождения земельного участка от самовольно установленных металлических гаражей, погребов и других объектов, а также зеленых насаждений за счет собственных средств.

5. Ознакомлены с информацией, содержащейся в извещении о проведении аукционов, условиями размещения нестационарных объектов в охранной зоне , с актом обследования земельного участка; кадастровым паспортом земельного участка, земельным участком на местности и его характеристиками; условиями проекта договора аренды земельного участка.

6. Юридический адрес, ИНН, ОГРН и банковские реквизиты заявителя _____

Телефон: _____

7. Перечень документов, прилагаемых к заявке:

- _____;

- _____.

8. Я, _____, даю свое согласие на обработку мэрией города Новосибирска моих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае представления интересов законным представителем или по доверенности) и подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по своей воле и в своих интересах (интересах своего доверителя). Настоящее согласие предоставляется на осуществление любых действий по обработке моих персональных данных для достижения целей обработки персональных данных и/или в течение срока хранения информации, в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами. Данное согласие может быть отозвано в любой момент по моему письменному заявлению.

Подпись, ФИО _____

М. П.

Заявку сдал _____ (ФИО, подпись)

Заявку принял _____ (ФИО, подпись)

_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 20__ г. за № _____

Д О Г О В О Р
АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ
НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА

Город Новосибирск «__» _____ 20__ г.
№ _____

Мэрия города Новосибирска, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице заместителя начальника управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска **Шмакова Егора Витальевича**, действующего на основании доверенности от 16.12.2015 № 01/40/06311, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» **в соответствии с протоколом о результатах аукциона от _____ № _____** (далее по тексту – Протокол) заключили настоящий договор (далее по тексту - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером **54:35: _____**, расположенный в пределах _____ района города Новосибирска, площадью (_____) **кв. м.**

1.2. Границы земельного участка обозначены в кадастровом паспорте (приложение 1 к Договору). Кадастровый паспорт земельного участка является неотъемлемой частью Договора.

1.3. Земельный участок передается Арендатору для размещения и эксплуатации нестационарного объекта (за исключением торгового объекта) по адресу: г. Новосибирск, ул. _____ д. _____.

1.4. Разрешенное использование земельного участка: _____

1.5. Срок действия Договора с «__» _____ 20__ г. по «__» _____ 20__ г.

2. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

2.1. Размер годовой арендной платы в соответствии с Протоколом составляет _____ **(прописью)** рублей.

2.2. Арендатор обязан вносить арендную плату по Договору ежемесячно равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным на р/с _____ в _____, БИК _____. Получатель: ИНН _____, КПП _____, ОКТМО _____, КБК _____.

Задаток, ранее внесенный в сумме _____ (**прописью**) рублей, засчитывается в счет погашения арендной платы.

2.3. В случае несвоевременного перечисления арендной платы в размере и в срок, установленные в пунктах 2.1, 2.2 Договора, Арендатор обязан уплатить Арендодателю пеню в размере _____ % от суммы задолженности по арендной плате за каждый день просрочки платежа.

2.4. Арендная плата ежегодно, но не ранее чем через год после заключения договора аренды земельного участка, изменяется в одностороннем порядке Арендодателем на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен указанный договор аренды.

2.5. Арендные платежи начинают исчисляться с даты подписания сторонами настоящего Договора.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

3.1. Арендодатель имеет право:

3.1.1. Досрочно расторгнуть Договор в порядке и случаях, предусмотренных законодательством.

3.1.2. Вносить по согласованию с Арендатором в Договор необходимые изменения в случае изменения законодательства и иных правовых актов.

3.1.3. Беспрепятственно посещать и обследовать земельный участок на предмет соблюдения земельного законодательства РФ.

3.1.4. На односторонний отказ от исполнения Договора полностью в случаях, предусмотренных пунктами 6.3, 6.4, 6.5, 6.6 Договора.

3.2. Арендодатель обязан:

3.2.1. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству РФ.

3.2.2. Своевременно в письменном виде извещать Арендатора об изменениях размера арендной платы, а также о смене финансовых реквизитов получателя арендной платы.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

4.1. Арендатор имеет право:

4.1.1. Использовать земельный участок в соответствии с его разрешенным использованием, предусмотренным в Договоре.

4.1.2. С письменного согласия Арендодателя передавать земельный участок (часть земельного участка) в субаренду либо права и обязанности по Договору третьим лицам.

4.2. Арендатор обязан:

4.2.1. Эффективно использовать земельный участок в соответствии с его разрешенным использованием, предусмотренным в Договоре.

4.2.2. Осуществлять работы по прокладке подземных инженерных коммуникаций в порядке, предусмотренном правовыми актами.

4.2.3. Соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.2.4. Не допускать ухудшения экологической обстановки на земельном участке и прилегающих территориях в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.5. Осуществлять комплекс мероприятий по рациональному использованию и охране земель.

4.2.6. Соблюдать специально установленный режим использования земельных участков.

4.2.7. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельном участке в соответствии с законодательством.

4.2.8. Не нарушать права других землепользователей.

4.2.9. Своевременно вносить арендную плату.

4.2.10. Соблюдать трудовое и налоговое законодательство.

4.2.11. Возмещать Арендодателю, смежным землепользователям убытки, включая упущенную выгоду, в полном объеме в связи с ухудшением качества земель и экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.12. Письменно уведомлять Арендодателя об изменении своих юридических или финансовых реквизитов в срок не позднее чем через 15 календарных дней с момента совершения последних.

4.2.13. Соблюдать правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории, прилегающей к объекту.

4.2.14. Освободить земельный участок по истечении срока настоящего Договора в течение 3-х дней.

4.2.15. Освободить земельный участок в случае досрочного прекращения настоящего Договора в течение 3-х дней.

4.2.16. Освободить земельный участок в случае одностороннего отказа Арендодателя от договора в срок, указанный в уведомлении об отказе Арендодателя от договора.

4.2.17. Привести земельный участок в первоначальное (пригодное для дальнейшего использования) состояние по окончании срока действия договора, досрочного прекращения договора либо в случае одностороннего отказа Арендодателя от договора в порядке, предусмотренном разделом 6 настоящего Договора.

4.2.18. В случае если земельный участок полностью или частично расположен в охранной зоне (в зоне эксплуатации инженерных коммуникаций), установленной в отношении линейного объекта, обеспечить допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности.

4.2.19. В целях проведения работ по предотвращению аварий и ликвидации их последствий Арендатор обязан обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок и возможность выполнения данных работ, в том числе при необходимости произвести демонтаж нестационарного объекта за собственный счет.

4.2.20. При осуществлении своей хозяйственной деятельности с использованием нестационарного объекта размещать технологическое оборудование, инвентарь только в помещении нестационарного объекта.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Споры, возникающие из реализации настоящего Договора, разрешаются в судебном порядке.

5.2. Изменения и дополнения к условиям настоящего Договора будут действительны только тогда, когда они сделаны в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями договаривающихся сторон, за исключением случаев, когда Арендодателю не требуется согласие Арендатора на изменение условий Договора в соответствии с п. 2.4 настоящего Договора.

5.3. В случае использования Арендатором земельного участка не в соответствии с целями, указанными в пункте 1.3 настоящего Договора, Арендатор оплачивает договорную неустойку в размере 200 000,00 рублей для юридических лиц, 50 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 20 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.4. В случае нарушения Арендатором обязанности, предусмотренной подпунктом 4.2.2 настоящего Договора, Арендатор оплачивает договорную неустойку в размере 100 000,00 рублей для юридических лиц, 50 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 20 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.5. В случае нарушения Арендатором обязанностей, предусмотренных подпунктами 4.2.12, 4.2.13 настоящего Договора, Арендатор оплачивает договорную неустойку в размере 100 000,00 рублей для юридических лиц, 20 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.6. В случае нарушения Арендатором обязанности, предусмотренной подпунктом 4.2.14 настоящего Договора, Арендатор оплачивает договорную неустойку в размере 100 000,00 рублей для юридических лиц, 50 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 20 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.7. В случае нарушения Арендатором обязанностей, предусмотренных подпунктами 4.2.16, 4.2.17 настоящего Договора, Арендатор оплачивает договорную неустойку в размере 100 000,00 рублей для юридических лиц, 20 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.8. В случаях самовольного переустройства нестационарного объекта в объект капитального строительства Арендатор оплачивает договорную неустойку в размере 200 000,00 рублей для юридических лиц, 100 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 50 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.9. Арендатор признается недобросовестным в случае невнесения им арендной платы более двух сроков подряд, систематического (более двух раз) внесения арендной платы не в полном размере, определенном Договором.

Сведения о недобросовестном арендаторе публикуются Арендодателем на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

6. РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Договор может быть изменен или расторгнут по соглашению сторон.

6.2. Истечение срока действия Договора влечет за собой его прекращение.

6.3. В случае если Арендатор не вносит арендную плату, установленную пунктом 2.1 Договора, более двух сроков подряд или систематически (более двух сроков) вносит арендную плату не в полном размере, определенном Договором, Арендодатель направляет Арендатору уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора аренды заказным письмом. Договор считается прекращенным без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

Арендатор обязан передать земельный участок Арендодателю в срок, указанный в уведомлении об отказе от исполнения Договора.

6.4. В случае если земельный участок, предоставленный по Договору, входит в состав земельного участка, в отношении которого принято решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка для целей капитального строительства либо решение о его предоставлении для капитального строительства без предварительного согласования, Арендодатель направляет Арендатору уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора аренды заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.5. В случае самовольного переустройства Арендатором нестационарного объекта в объект капитального строительства, а также использования земельного участка с нарушением требований п. 4.1.1, Арендодатель направляет Арендатору уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора аренды заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.6. В случае если земельный участок, предоставленный по Договору, входит в земли, зарезервированные для муниципальных нужд, Арендодатель направляет Арендатору уведомление о досрочном расторжении Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении, но не ранее чем по истечении одного года после уведомления Арендатора о расторжении Договора.

6.7. Договор может быть досрочно расторгнут по требованию Арендодателя в установленном порядке в случае нарушений Арендатором федерального законодательства, законодательства Новосибирской области, муниципальных правовых актов города Новосибирска, а также условий настоящего Договора.

7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Арендатор не имеет права возводить на арендуемом земельном участке объекты капитального строительства.

7.2. В случае самовольного переустройства Арендатором нестационарного объекта в объект капитального строительства, последний подлежит сносу за счет Арендатора.

7.3. С момента письменного уведомления Арендатора об одностороннем отказе Арендодателя от исполнения Договора в соответствии с подпунктом 3.1.4 настоящего Договора, п. 2 ст. 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации Договор считается прекращенным.

7.4. Внесение изменений в Договор в части изменения вида разрешенного использования земельного участка не допускается.

7.5. Досрочное прекращение (расторжение) Договора, а также односторонний отказ Арендодателя от исполнения Договора, не является основанием для возврата Арендатору денежных средств, затраченных Арендатором на благоустройство предоставленного земельного участка.

7.6. Договор со дня его подписания сторонами одновременно приобретает силу акта приема-передачи, в соответствии с которым Арендодатель передал, а Арендатор принял земельный участок, охарактеризованный и согласованный сторонами в приложении 1 к настоящему Договору.

Стороны подтверждают, что на земельном участке, предоставленном Арендатору, обнаружены следующие недостатки (обременения): _____ (недостатки (обременения) отсутствуют).

В случае необходимости освобождения земельного участка от сооружений (об-

ремени), указанных в настоящем пункте, с целью использования земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием, такие действия осуществляются Арендатором самостоятельно и за свой счет.

7.7. Стороны обязуются зарегистрировать Договор в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области в течение месяца с момента его подписания.

7.8. В случае обеспечения Арендатором государственной регистрации Договора в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области, расходы по государственной регистрации Договора возлагаются на Арендатора.

7.9. Сведения о недобросовестных арендаторах не являются конфиденциальной информацией и не могут составлять коммерческую тайну.

Договор составлен на ____ листах и подписан в ____ экземплярах.

ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

1. Кадастровый паспорт земельного участка.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ИЗВЕЩЕНИЕ

о внесении изменений в извещение о проведении торгов в форме конкурса на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска, объявленного на 04 июля 2016 в 14 часов

Наименование и реквизиты организатора конкурса: Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, 630091, город Новосибирск, Красный проспект, 50, dzio@admnsk.ru.

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска информирует о внесении изменений в извещение о проведении торгов в форме конкурса на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска, объявленного на 04 июля 2016 в 14 часов.

Извещение о проведении торгов в форме конкурса на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска (далее – конкурс, Извещение) опубликовано в периодическом печатном издании «*Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска*» № 21 от 02 июня 2016 и размещенной на официальном сайте города Новосибирска.

Подраздел Извещения «Условия конкурса:» изложить следующей редакцией:

Условия конкурса:

- соответствие специализации нестационарного торгового объекта специализации, указанной в Схеме размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной постановлением мэрии города от 17.11.2015 № 6650;

- строгое соответствие плана размещения нестационарного торгового объекта, с даты изготовления которого до даты регистрации заявления прошло не более трех месяцев, принятому и утверждённому на заседании комиссии по вопросам заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска (далее – Комиссия) решению о возможности заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта.

С решением Комиссии заявитель вправе ознакомиться в департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 202 (2-й этаж), в отделе нестационарных торговых объектов управления потребительского рынка мэрии города Новосибирска, с даты опубликования настоящего извещения по 29.06.2016 ежедневно (за исключением выходных и праздничных дней) с 09:30 до 12:30, с 14:30 до 16:30;

- отсутствие при размещении нестационарного торгового объекта помех пешеходному движению;

- наличие освещения внутреннего пространства и прилегающей территории шириной не менее 1 метра по периметру нестационарного торгового объекта;

- наличие оформленных в соответствии с праздничной Новогодней тематикой ограждений по периметру нестационарного торгового объекта;

- наличие урн по лицевому фасаду нестационарного торгового объекта в количестве из расчета до 40 кв. м площади нестационарного торгового объекта – 1 урна, более 40 кв. м площади нестационарного торгового объекта – не менее 2 урн.

Название подраздела «Перечень документов, предоставляемых для участия в конкурсе:» изложить в следующей редакции: **«Перечень документов, предоставляемых для участия в конкурсе (в соответствии с требованиями, установленными Положением о нестационарных объектах на территории города Новосибирска, утвержденным решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2015 № 1336 и Порядком проведения торгов на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 03.07.2015 № 4513):».**

Абзац второй подраздела «Порядок рассмотрения заявок на участие в конкурсе, порядок и срок отзыва заявок на участие в конкурсе» изложить в следующей редакции: *«День определения участников конкурса: 1 июля 2016 года, в 11-00, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717.»*

Приложение к извещению изложить в следующей редакции:

ДОГОВОР № ____
НА РАЗМЕЩЕНИЕ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ
НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА

г. Новосибирск

« ____ » _____ 2016 г.

Мэрия города Новосибирска, именуемая в дальнейшем «Сторона 1», от имени которой действует департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, в лице заместителя начальника департамента – начальника управления потребительского рынка мэрии города Новосибирска Витухина Виталия Геннадьевича, действующего на основании доверенности от 07.12.2015 № 31/Д-142, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Сторона 2», в лице _____, действующего на основании _____ заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Сторона 1 предоставляет Стороне 2 право на использование земельного участка для размещения нестационарного торгового объекта – елочного базара площадью ____ кв. м (далее - Объект), используемого по целевому назначению: непродовольственная торговля.

1.2. Адресные ориентиры Объекта: г. Новосибирск, _____ район (округ по районам) ул. _____, _____.

1.3. Площадь земельного участка, занимаемого Объектом: ____ кв. м.

1.4. Договор вступает в юридическую силу с « ____ » _____ 2016 г. и действует от «31» декабря 2016 г.

1.5. Срок размещения Объекта по Договору с «01» декабря 2016 г. по «31» декабря 2016 г.

**2. ПЛАТА ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ**

2.1. Размер платы за 1 месяц за использование земель (земельных участков) для размещения нестационарных торговых объектов (далее - Плата) составляет: _____ (_____) *рублей без учета НДС.*

Задаток, внесенный Стороной 2 по платежному поручению № _____ от _____ в сумме _____ рублей (_____) рублей 00 копеек) засчитывается в счет платы по Договору.

Оставшаяся часть Платы в сумме _____ рублей (_____ рублей 00 копеек) вносится Стороной 2 в срок не позднее 20 (двадцати) дней с момента подписания настоящего Договора.

2.2. Сторона 1 вправе изменить размер Платы в бесспорном и одностороннем порядке в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

Указанные изменения доводятся до Стороны 2 Стороной 1 письменно заказным письмом по адресу, указанному в юридических реквизитах Стороны 2, или вручаются Стороне 2 под роспись, без оформления этих изменений дополнительным соглашением к договору. Письменное уведомление является приложением к настоящему Договору.

Исчисление и внесение Платы в ином размере начинается со дня, с которого в соответствии с правовым актом предусматривается такое изменение.

2.3. Плата и неустойка по Договору вносится Стороной 2 на р/с 40101810900000010001, Банк получателя: Сибирское ГУ Банка России г. Новосибирск, БИК 045004001. Получатель: ИНН 5406102806, КПП 540601001, УФК по Новосибирской области (департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска), ОКТМО 50701000001, КБК 74011705040040000180, статус плательщика: 08.

2.4. В случае неуплаты платежей в установленный пунктом 2.1 настоящего Договора срок, Сторона 2 уплачивает Стороне 1 неустойку за каждый день просрочки в размере 0,1% от суммы задолженности.

2.5. Обязательства Стороны 2 по уплате Стороне 1 размера Платы считаются исполненными с момента поступления денежных средств, предусмотренных настоящим Договором, на расчетный счет Стороны 1, указанного в настоящем Договоре.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОНЫ 1

3.1. Сторона 1 имеет право:

3.1.1. Досрочно расторгнуть Договор в порядке и случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

3.1.2. Вносить по согласованию со Стороной 2 в Договор необходимые изменения в случае изменения законодательства и иных правовых актов.

3.1.3. Беспрепятственно посещать и обследовать земельный участок на предмет соблюдения нормативных правовых актов Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальных правовых актов города Новосибирска.

3.2. Сторона 1 обязана:

3.2.1. Предоставить Стороне 2 право на использование земельного участка для размещения Объекта.

3.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Стороны 2, если она не противоречит условиям настоящего Договора.

3.2.3. Своевременно в письменном виде извещать Сторону 2 об изменениях размера Платы, а также о смене финансовых реквизитов получателя Платы.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОНЫ 2

4.1. Сторона 2 имеет право:

4.1.1. Использовать земельный участок в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

4.2. Сторона 2 обязана:

4.2.1. Не допускать ухудшения экологической обстановки на земельном участке и прилегающих территориях в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.2. Осуществлять комплекс мероприятий по рациональному использованию и охране земель.

4.2.3. Соблюдать специально установленный режим использования земельных участков.

4.2.4. Не нарушать права других землепользователей.

4.2.5. Своевременно вносить Плату.

4.2.6. Возмещать Стороне 1, смежным землепользователям убытки, включая упущенную выгоду, в полном объеме в связи с ухудшением качества земель и экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.7. Письменно уведомлять Сторону 1 об изменении своих юридических или финансовых реквизитов в срок не позднее чем через 15 календарных дней с момента совершения последних.

4.2.8. Соблюдать правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории, прилегающей к Объекту.

4.2.9. Освободить земельный участок по истечении срока настоящего Договора в течение 3-х дней.

4.2.10. Освободить земельный участок в случае досрочного прекращения Договора в течение 3-х дней.

4.2.11. Привести земельный участок в первоначальное (пригодное для дальнейшего использования) состояние по окончании срока действия Договора либо в случае досрочного прекращения Договора в порядке, предусмотренном разделом 6 настоящего Договора.

4.2.12. В целях проведения работ по предотвращению аварий и ликвидации их последствий Сторона 2 обязана обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок, занимаемый Объектом, и возможность выполнения данных работ, в том числе при необходимости произвести демонтаж Объекта за собственный счет.

4.2.13. Не допускать передачу или уступку прав по Договору третьим лицам, осуществление третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием Объекта.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Споры, возникающие из реализации настоящего Договора, разрешаются в судебном порядке.

5.2. Изменения и дополнения к условиям настоящего Договора будут действительны только тогда, когда они сделаны в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон, за исключением случаев, когда Стороне 1 не требуется согласие Стороны 2 на изменение условий Договора в соответствии с пунктом 2.2 настоящего Договора.

5.3. В случае использования Стороной 2 земельного участка не в соответствии с целями, указанными в пункте 1.1 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку за каждый день просрочки в размере 0,05% от суммы задолженности за истекающий период.

5.4. В случае нарушения Стороной 2 обязанности, предусмотренной подпунктом 4.2.9 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 100 000,00 рублей для юридических лиц, 20 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.5. В случае нарушения Стороной 2 обязанности, предусмотренной подпунктом 4.2.10 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 100 000, 00 рублей для юридических лиц, 20 000, 00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000, 00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.6. В случае нарушения Стороной 2 обязанности, предусмотренной подпунктом 4.2.12 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 100 000,00 рублей для юридических лиц, 20 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.7. В случаях самовольного переустройства нестационарного объекта в объект капитального строительства Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 200 000,00 рублей для юридических лиц, 100 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 50 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

6. РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Договор может быть изменен или расторгнут по соглашению Сторон. При этом Сторона, заявившая о своем намерении расторгнуть договор, обязана направить другой стороне письменное уведомление не менее чем за 10 (десять) дней до предполагаемой даты расторжения Договора.

6.2. Истечение срока действия Договора влечет за собой его прекращение.

6.3. Договор может быть досрочно расторгнут по требованию Стороны 1 в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

6.4. В случае если Сторона 2 не вносит Плату, в сроки, установленные пунктом 2.1 Договора, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.5. В случае самовольного переустройства Стороной 2 нестационарного торгового объекта в объект капитального строительства, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.6. В случае если земельный участок, предоставленный по Договору, входит в земли, зарезервированные для муниципальных нужд, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление о досрочном расторжении Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.7. Договор может быть досрочно расторгнут по требованию Стороны 1 в следующих случаях:

- специализация Объекта не соответствует специализации, указанной в Схеме размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной муниципальным правовым актом мэрии города Новосибирска;

- несоответствие плану размещения Объекта (неотъемлемая часть настоящего Договора);

- размещение Объекта создает помехи и препятствия пешеходному движению;

- отсутствие освещения внутреннего пространства и прилегающей территории шириной не менее 1 метра по периметру Объекта;

- отсутствие оформленных в соответствии с праздничной Новогодней тематикой ограждений по периметру Объекта;

- отсутствие урн по лицевому фасаду Объекта в количестве из расчета до 40 кв. м площади Объекта – 1 урна, более 40 кв. м площади нестационарного торгового объекта – не менее 2 урн.

7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Сторона 2 не имеет права возводить на используемом земельном участке объекты капитального строительства.

7.2. В случае самовольного переустройства Стороной 2 нестационарного объекта в объект капитального строительства, последний подлежит сносу за счет Стороны 2.

7.3. Досрочное прекращение (расторжение) Договора не является основанием для возврата Стороне 2 денежных средств, затраченных Стороной 2 на благоустройство используемого земельного участка.

Договор составлен на 4 страницах и подписан в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу – по одному для каждой из Сторон по договору.

8. ПРИЛОЖЕНИЯ

9.1 План размещения нестационарного торгового объекта – 1 л.,

9.2. Эскиз нестационарного торгового объекта – 1 л.

9 АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Сторона 1

630099, Новосибирск-99,
Красный проспект, 34
Мэрия города Новосибирская
р/с 40101810900000010001,
Банк получателя: Сибирское
ГУ Банка России г. Новосибирск,
БИК/ИНН 045004001/5406102806
УФК по Новосибирской области
(Департамент земельных и
имущественных отношений мэрии
города Новосибирска)
КПП 540601001 ОКТМО 50701000001
КБК 74011705040040000180
статус плательщика: 08

Сторона 2

Контактный телефон

_____ **В. Г. Витухин**

Директор _____

5. Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска извещает об отказе от проведения конкурсов, проведение которых было назначено на 4 июля 2016 г., в 14-00, по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717 в отношении следующих предметов конкурса (лотов):

1) *лот №1*: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Жуковского, 108; площадь: 20,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

2) *лот №2*: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Центральный район, ул. Крылова, 53; площадь: 10,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

3) *лот №3*: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Ленина, 12; площадь: 20,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

4) *лот №4*: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Центральный район, ул. Крылова, 53; площадь: 10,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

ционарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Центральный район, ул. Крылова – ул. Семьи Шамшиных; площадь: 10,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

5) *лот №26*: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Дуси Ковальчук, 75; площадь: 20,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

6) *лот №27*: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Дуси Ковальчук, 89; площадь: 20,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

7) *лот №28*: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Дуси Ковальчук, 91; площадь: 20,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

лот №29: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию

8) *лот №29*: нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Кропоткина, 126/1; площадь: 25,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

9) *лот №30*: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Кропоткина, 263; площадь: 15,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

10) *лот №31*: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Кубовая, 110; площадь: 20,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

11) *лот №32*: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Калининский район, ул. Богдана Хмельницкого, 25; площадь: 10,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

12) *лот №33*: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Калининский район, ул. Богдана Хмельницкого, 27; площадь: 10,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

13) *лот №34*: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Калининский район, ул. Кропоткина, 130; площадь: 10,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

14) *лот №35*: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Ленинский район, Микрорайон Горский, 43; площадь: 15,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

15) лот №36: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Ленинский район, Проспект Карла Маркса, 29-33; площадь: 10,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

16) лот №37: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Ленинский район, Проспект Карла Маркса, 39; площадь: 20,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

17) лот №38: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Блюхера, 1; площадь: 15,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

18) лот №39: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Блюхера, 27; площадь: 10,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

19) лот №40: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Титова, 5; площадь: 10,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

20) лот №41: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Лазурная, 14; площадь: 15,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

21) лот №42: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Центральный район, ул. Гоголя, 11; площадь: 10,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

22) лот №43: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Центральный район, ул. Гоголя, 35; площадь: 10,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

23) лот №44: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Центральный район, ул. Гоголя, 7; площадь: 10,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

24) лот №45: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Кировский район, ул. Зорге, 269; площадь: 50,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

25) лот №46: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Кировский район, ул. Комсомольская, 10; площадь: 50,0 кв. м; срок раз-

мещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

26) лот №47: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Кировский район, ул. Громова, 7; площадь: 50,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

27) лот №48: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Советский район, ул. Ветлужская, 24; площадь: 5,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

28) лот №49: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Советский район, ул. Ветлужская, 10; площадь: 5,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

29) лот №50: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Советский район, ул. Ветлужская, 18; площадь: 15,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

30) лот №51: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Ленинский район, Микрорайон Горский, 53; площадь: 20,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

31) лот №52: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Центральный район, ул. Соревнования, 226; площадь: 10,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

32) лот №53: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Центральный район, ул. Журиная, 117; площадь: 10,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

33) лот №54: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Железнодорожная, 6/1; площадь: 15,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

34) лот №55: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Засельцовский район, ул. Дмитрия Донского, 43; площадь: 15,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

35) лот №56: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Авиастроителей, 1/6; площадь: 10,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

36) лот №57: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Но-

новосибирск, Калининский район, ул. Свечникова, 1; площадь: 10,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

37) лот №58: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Калининский район, ул. Гребенщикова, 11; площадь: 10,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

38) лот №59: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Калининский район, ул. Учительская, 17; площадь: 10,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

39) лот №60: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Киевская, 13; площадь: 34,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

40) лот №61: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Колхидская, 11; площадь: 20,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

41) лот №62: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Новосибирская, 12; площадь: 10,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

42) лот №63: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Курганская, 38а; площадь: 30,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

43) лот №64: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Блюхера, 37; площадь: 15,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

44) лот №65: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Пархоменко, 90; площадь: 15,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

45) лот №66: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Пархоменко, 26; площадь: 20,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

46) лот №67: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Котовского, 1а; площадь: 10,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

47) лот №68: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Забалуева, 54; площадь: 15,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

Задаток возвращается заявителям на указанный ими счет в течение трех рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения конкурса.

РАЗНОЕ

УВЕДОМЛЕНИЕ

о подготовке проекта постановления мэрии города Новосибирска
«О Положении об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа
в границах города Новосибирска»

1. Вид, наименование муниципального акта: проект постановления мэрии города Новосибирска «О Положении об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа в границах города Новосибирска».

2. Планируемый срок вступления в силу акта – июль 2016.

3. Сведения о разработчике акта: департамент транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска;

4. Предметом правового регулирования проекта муниципального нормативного правового акта является определение порядков организации регулярных перевозок по регулируемым и нерегулируемым тарифам, условий организации и проведения открытого конкурса на право получения свидетельства об осуществлении регулярных перевозок по муниципальному маршруту регулярных перевозок по нерегулируемому тарифу, процедуры проведения открытого конкурса, установление требований к осуществлению регулярных перевозок по нерегулируемым тарифам.

5. Круг лиц, на которых будет распространено регулирование - юридические лица, индивидуальным предприниматели, участники договора простого товарищества, осуществляющие и (или) желающие осуществлять деятельность по перевозке пассажиров автомобильным и городским наземным электрическим транспортом по муниципальной маршрутной сети города Новосибирска.

6. Сведения о необходимости или отсутствии необходимости установления переходного периода: необходимость установления переходного периода определена частью 9 статьи 39 Федерального закона от 13.07.2015 № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в соответствии с которой осуществление регулярных перевозок по регулируемым тарифам осуществляется в порядке, действующем до дня официального опубликования указанного закона, в течение срока, по окончании которого в соответствии с графиком, предусмотренным документом планирования регулярных перевозок, в отношении данных перевозок должен быть заключен муниципальный контракт. Указанный срок не может превышать пять лет со дня официального опубликования указанного закона.

7. Срок, в течение которого разработчиком принимаются предложения в связи с размещением извещения: 23.06.2016-06.07.2016.

8. Способ предоставления предложений в связи с размещением извещения: в форме электронного документа по электронному адресу EBelaeva@admnsk.ru в виде прикрепленного файла либо в письменном виде по адресу: г. Новосибирск, ул. Ленина, 50, каб. 302.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка, расположенного: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Кубовая, 22
(кадастровый номер земельного участка 54:35:031160:2)

Кадастровым инженером – Ложниковой Марией Александровной, (630091, обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, e-mail: mar20725554@yandex.ru, телефон +79232449856, номер квалификационного аттестата 5412401), выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка, расположенного: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Кубовая, 22 (кадастровый номер земельного участка 54:35:031160:2) с целью подготовки межевого плана, необходимого для уточнения местоположения границ и площади данного земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Терентьева Оксана Владимировна (адрес: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Кубовая, д.22 кв.3, тел. 89137818101).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится «22» июля 2016 г. в 14-00 часов по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, к. 607.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, к. 607 (с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 1600 часов в рабочие дни, кроме пятницы).

Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются до «15» июля 2016 г. по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, к. 607 (с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 16-00 ч. в рабочие дни, кроме пятницы).

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, расположены:

- обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Кубовая, 24 (кадастровый номер земельного участка 54:35:031160:22),

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, документы о правах на земельный участок, или, в случае если на земельном участке расположен многоквартирный дом, документ, устанавливающий право на помещение в данном многоквартирном доме.

ГРАМОТАМИ МЭРИИ НАГРАДИТЬ:

Мустафина Рината Варисовича, начальника трубоэлектросварочного цеха открытого акционерного общества «Новосибирский металлургический завод им. Кузьмина», за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и в связи с празднованием Дня металлурга;

Сазонова Анатолия Александровича, начальника смены цеха холодной прокатки № 4 открытого акционерного общества «Новосибирский металлургический завод им. Кузьмина», за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и в связи с празднованием Дня металлурга.

Канунникова Юрия Михайловича, оператора технологических установок общества с ограниченной ответственностью «Новосибирский обрабатывающий завод», за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и в связи с празднованием Дня металлурга;

Клименко Романа Валерьевича, оператора технологических установок общества с ограниченной ответственностью «Новосибирский обрабатывающий завод», за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и в связи с празднованием Дня металлурга;

Пронского Михаила Александровича, электрогазосварщика общества с ограниченной ответственностью «Новосибирский обрабатывающий завод», за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и в связи с празднованием Дня металлурга.

Макарову Татьяну Петровну, помощника врача по гигиеническому воспитанию федерального бюджетного учреждения здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области», за большой вклад в обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия жителей города Новосибирска и в связи с празднованием Дня медицинского работника;

Наумову Тамару Алексеевну, помощника врача по гигиене питания федерального бюджетного учреждения здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области», за большой вклад в обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия жителей города Новосибирска и в связи с празднованием Дня медицинского работника.

Каложную Ольгу Николаевну, врача-стоматолога детского государственного бюджетного учреждения здравоохранения Новосибирской области «Детская городская клиническая стоматологическая поликлиника», за многолетний добросо-

вестный труд по оказанию медицинской помощи жителям города Новосибирска и в связи с празднованием Дня медицинского работника.

За победу в городском смотре-конкурсе «Лучший район города Новосибирска» по итогам 2015 года:

за первое место – Кировский район (глава администрации Кировского района города Новосибирска Гончаров Андрей Александрович);

за второе место – Железнодорожный район (глава администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска Канунников Сергей Иванович);

за третье место – Калининский район (глава администрации Калининского района города Новосибирска Шатула Герман Николаевич);

за третье место – Советский район (глава администрации Советского района города Новосибирска Оленников Дмитрий Михайлович).

Гольцеву Татьяну Александровну, врача-гастроэнтеролога государственного бюджетного учреждения здравоохранения Новосибирской области «Городская поликлиника № 7», за многолетний добросовестный труд по оказанию медицинской помощи жителям города Новосибирска и в связи с празднованием Дня медицинского работника.

Кириенко Елену Владимировну, врача-педиатра участкового педиатрического отделения № 2 государственного бюджетного учреждения здравоохранения Новосибирской области «Городская клиническая больница № 19», за многолетний добросовестный труд по оказанию медицинской помощи жителям города Новосибирска и в связи с празднованием Дня медицинского работника;

Позолотину Ингу Анатольевну, врача-инфекциониста отделения узких специалистов № 2 государственного бюджетного учреждения здравоохранения Новосибирской области «Городская клиническая больница № 19», за многолетний добросовестный труд по оказанию медицинской помощи жителям города Новосибирска и в связи с празднованием Дня медицинского работника;

Тихонову Людмилу Александровну, заведующую отделением медицинской профилактики, врача-педиатра государственного бюджетного учреждения здравоохранения Новосибирской области «Городская клиническая больница № 19», за многолетний добросовестный труд по оказанию медицинской помощи жителям города Новосибирска и в связи с празднованием Дня медицинского работника;

Федосееву Татьяну Геннадьевну, заведующую отделением узких специалистов № 2, врача-оториноларинголога государственного бюджетного учреждения здравоохранения Новосибирской области «Городская клиническая больница № 19», за

многолетний добросовестный труд по оказанию медицинской помощи жителям города Новосибирска и в связи с празднованием Дня медицинского работника;

Чернякову Аллу Евгеньевну, врача-терапевта участкового терапевтического отделения № 2 государственного бюджетного учреждения здравоохранения Новосибирской области «Городская клиническая больница № 19», за многолетний добросовестный труд по оказанию медицинской помощи жителям города Новосибирска и в связи с празднованием Дня медицинского работника.

Кондратьева Владислава Викторовича, начальника 2 сборочной бригады, за высокие показатели в боевой подготовке, личный вклад в поддержание боевой готовности, усердие и старание, проявленные при выполнении служебных обязанностей, и в связи с 55-летием со дня образования войсковой части 54245;

Черного Дмитрия Викторовича, начальника группы (ЯРБ), за высокие показатели в боевой подготовке, личный вклад в поддержание боевой готовности, усердие и старание, проявленные при выполнении служебных обязанностей, и в связи с 55-летием со дня образования войсковой части 54245.

Коллектив акционерного общества «Новосибирский завод полупроводниковых приборов с ОКБ» (генеральный директор Исюк Владимир Ильич), за большой вклад в социально-экономическое развитие города Новосибирска и в связи с 60-летием со дня основания завода.

Коллектив официального издания «Наука в Сибири» федерального государственного бюджетного учреждения «Сибирское отделение Российской академии наук» (главный редактор Плотников Юрий Анатольевич), за многолетнюю плодотворную работу по популяризации науки и научных знаний города Новосибирска и в связи с 55-летием со дня основания издания.

Иванову Ольгу Григорьевну, технического редактора издания, за большой вклад в популяризацию науки города Новосибирска и в связи с 55-летием со дня основания официального издания «Наука в Сибири» федерального государственного бюджетного учреждения «Сибирское отделение Российской академии наук»;

Притвиц Наталью Алексеевну, корреспондента издания, за большой вклад в популяризацию науки города Новосибирска и в связи с 55-летием со дня основания официального издания «Наука в Сибири» федерального государственного бюджетного учреждения «Сибирское отделение Российской академии наук».

Шадринцева Андрея Степановича, начальника Управления МВД России по городу Новосибирску с 2013 по 2016 год, за многолетнюю безупречную службу и добросовестное исполнение служебных обязанностей по обеспечению правопорядка и безопасности жителей города Новосибирска.

Булгакова Анатолия Васильевича, ветерана труда, за укрепление шефских связей и многолетнее плодотворное сотрудничество с предприятиями и организациями города Новосибирска;

Головчуна Александра Петровича, директора закрытого акционерного общества «Сельскохозяйственное предприятие «Ильинское», за укрепление шефских связей и многолетнее плодотворное сотрудничество с предприятиями и организациями города Новосибирска;

Грица Владимира Евдокимовича, ветерана труда, за укрепление шефских связей и многолетнее плодотворное сотрудничество с предприятиями и организациями города Новосибирска;

Журавлева Петра Афанасьевича, ветерана труда, за укрепление шефских связей и многолетнее плодотворное сотрудничество с предприятиями и организациями города Новосибирска;

Каретникову Тамару Михайловну, ветерана труда, за укрепление шефских связей и многолетнее плодотворное сотрудничество с предприятиями и организациями города Новосибирска;

Панченко Владимира Александровича, ветерана труда, за укрепление шефских связей и многолетнее плодотворное сотрудничество с предприятиями и организациями города Новосибирска;

Педана Александра Васильевича, ветерана труда, за укрепление шефских связей и многолетнее плодотворное сотрудничество с предприятиями и организациями города Новосибирска;

Проценко Михаила Григорьевича, ветерана труда, за укрепление шефских связей и многолетнее плодотворное сотрудничество с предприятиями и организациями города Новосибирска;

Титкова Сергея Матвеевича, ветерана труда, за укрепление шефских связей и многолетнее плодотворное сотрудничество с предприятиями и организациями города Новосибирска;

Угненко Виталия Лукьяновича, ветерана труда, за укрепление шефских связей и многолетнее плодотворное сотрудничество с предприятиями и организациями города Новосибирска;

Шварева Александра Сергеевича, ветерана труда, за укрепление шефских связей и многолетнее плодотворное сотрудничество с предприятиями и организациями города Новосибирска.

СОДЕРЖАНИЕ

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний	1
Заключение по результатам публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 11.1 в границах проекта планировки промышленной зоны Ленинского района»	2
Заключение по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	4
Заключение по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	12
Правовые акты мэрии города Новосибирска	20
Постановления	21
О Положении о наставничестве в структурных подразделениях мэрии города Новосибирска	21
Об отмене постановления мэрии города Новосибирска от 03.07.2013 № 6344 «Об изъятии земельных участков и жилых помещений для муниципальных нужд»	30
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Грибоедова, 160	31
О резервировании земель по ул. Ольги Жилиной в Центральном и Заельцовском районах для муниципальных нужд города Новосибирска	32
О признании утратившим силу распоряжения мэра от 28.03.2003 № 521-р «О согласовании территориальных границ деятельности территориального сообщества «Молодежный» Октябрьского района»	33
О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 8-1 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Объединения, Бардина, Богдана Хмельницкого и Дуси Ковальчук, в Заельцовском районе»	34

О создании муниципальной информационной системы «Единая геоинформационная система учета размещения сооружений связи на объектах муниципального имущества города Новосибирска»	39
О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 07-27а в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска»	40
О признании утратившими силу правовых актов мэра и мэрии города Новосибирска	45
Об утверждении проекта межевания территории квартала 14 в границах проекта планировки жилого района «Южно-Чемской» в Кировском районе	47
О внесении изменения в состав комиссии по приватизации, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 14.04.2016 № 1477	49
О признании утратившими силу отдельных постановлений мэрии города Новосибирска	50
О мерах, направленных на соблюдение законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции при проведении мероприятий, посвященных празднованию Дня города в 2016 году – 123-й годовщины со дня основания города Новосибирска	51
О внесении изменений в перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 12.08.2011 № 7242	53
О Положении о комитете муниципальной жилищной инспекции мэрии города Новосибирска	56
О занесении на Доску почета города Новосибирска	62
Об установлении тарифа на платные услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением дополнительного образования города Новосибирска «Детско-юношеский центр «Планетарий»	70
О подготовке проекта межевания территории квартала 07-26 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска	71
Об утверждении перечня должностных лиц мэрии города Новосибирска, являющихся муниципальными жилищными инспекторами	74

О Порядке предоставления субсидий на технологическое присоединение к сетям водо-, тепло-, электроснабжения и канализации многоквартирных домов, участники долевого строительства которых признаны пострадавшими от действий недобросовестных застройщиков	76
Об обеспечении дорожной безопасности и общественного порядка в период подготовки и проведения мероприятий, посвященных празднованию Дня города в 2016 году – 123-й годовщины со дня основания города Новосибирска	83
О подготовке проекта межевания территории квартала 352.02.02.29 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Порт-Артурской, Широкой, полосой отвода железной дороги и Толмачевским шоссе, в Ленинском районе	87
О проведении аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах ул. Владимировской, Владимировского спуска в Железнодорожном районе	90
Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением города Новосибирска «Банное хозяйство «Сибирячка»	93
О назначении публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»	95
О внесении изменений в муниципальную программу «Управление муниципальным долгом города Новосибирска» на 2016 – 2018 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 31.12.2015 № 7499	101
О подготовке проекта межевания территории квартала 6.1.11 в границах проекта планировки жилого района «Северо-Чемской» в Кировском районе	107
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 23.01.2013 № 476 «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения»	110
О подготовке проекта межевания территории квартала 3.13 в границах проекта планировки восточной части Калининского района	118

О внесении изменений в ведомственную целевую программу «Участие мэрии города Новосибирска в развитии застроенных территорий» на 2012 – 2017 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 08.10.2012 № 10080	128
О внесении изменения в приложение 7 к постановлению мэрии города Новосибирска от 13.07.2015 № 4672 «О присвоении наименований элементам улично-дорожной сети, аннулировании таких наименований и о внесении изменений в таблицу приложения 1 к постановлению мэрии города Новосибирска от 24.02.2011 № 1551 «Об утверждении Единого реестра адресных наименований города Новосибирска»	128
Распоряжения	129
Об организации работы по обустройству конечных остановочных пунктов на территории города Новосибирска	129
Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Новосибирска	135
Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска	136
Извещения департамента земельных и имущественных отношений	144
Разное	174

СПИСОК

мест распространения и ознакомления с периодическим печатным изданием
«Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска»

№	Адресат	Адрес
Администрации районов города Новосибирска:		
1	Дзержинская	пр. Дзержинского, 16
2	Железнодорожная	ул. Ленина, 51
3	Заельцовская	ул. Дуси Ковальчук, 272/1
4	Калининская	ул. Богдана Хмельницкого, 2
5	Кировская	ул. Петухова, 18
6	Ленинская	ул. Станиславского, 6а
7	Октябрьская	ул. Сакко и Ванцетти, 33
8	Первомайская	ул. Физкультурная, 7
9	Советская	пр. Лаврентьева, 14
10	Центральная	ул. Коммунистическая, 33а

Муниципальные библиотеки города Новосибирска:		
11	МУК «Центральная городская библиотека им. К. Маркса»	630049, Красный проспект, 163
	Отделение ЦГБ им. К. Маркса	630099, ул. Фрунзе, 3
12	Центральная районная библиотека им. В. Г. Белинского	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Я. Гашека	630089, ул. Лежена, 16
	Библиотека-филиал им. М. Цветаевой	630124, ул. Б. Богаткова, 268
	Библиотека-филиал им. Н. Островского	630084 ул. Авиастроителей, 15
	Библиотека-филиал им. И. Тургенева	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Н. Гоголя	630015, ул. Гоголя, 215
	Библиотека-филиал им. С. П. Чкалова	630084, ул. Чкалова, 72
13	ЦРБ им. Чехова	630132, ул. Сибирская, 37
	Библиотека-филиал им. Даля	630004, ул. Ленина, 32
14	ЦРБ им. М. Е. Салтыкова-Щедрина	630049, Красный проспект, 83

	Библиотека-филиал им. А. В. Луначарского	630001, ул. Ельцовская, 7
	Библиотека-филиал им. С. Чекалина	630082, ул. Д. Донского, 45/1
	Библиотека-филиал им. Л. Н. Сейфуллиной	630047, ул. Магаданская, 5
	Библиотека-филиал им. В. Я. Шишкова	630040, ул. Кубовая, 49а
	Библиотека-филиал им. В. Ю. Драгунского	630105, ул. Деповская, 36
	Библиотека-филиал им. З. Космодемьянской	630001, ул. Ельцовская, 7
15	ЦРБ им. Д. С. Лихачева	630027, ул. Б. Хмельницкого, 38
	Библиотека-филиал им. Лермонтова	630027, ул. Объединения, 11
	Библиотека-филиал им. Волкова	630027, Дунаевского, 11
	Библиотека-филиал им. Л. Кассиля	630013, ул. Новоуральская, 33
	Библиотека-филиал им. М. Горького	630089, ул. Магистральная, 7
	Библиотека-филиал им. К. Симонова	630013, ул. Новоуральская, 33
16	ЦРБ им. А. Макаренко	630119, ул. Петухова, 118

	Библиотека-филиал им. А. Грина	630024, ул. Бетонная, 7
	Библиотека-филиал им. М. Булгакова	630066, ул. Герцена, 10
	Библиотека-филиал им. В. Г. Короленко	630033, ул. С. Кожевникова, 37
	Библиотека им. С. А. Есенина	630066, ул. Комсомольская 23, кв. 111
	Библиотека-филиал им. К. Паустовского	630106, ул. Зорге 76, кв. 4
	Библиотека-филиал им. В. П. Астафьева	630106, ул. Зорге 60, кв. 181
	Библиотека-филиал им. И. Бунина	630033, ул. Оловозаводская 1/2, кв. 102
17	ЦРБ им. П. Бажова	630064, ул. Новогодняя, 11
	Библиотека-филиал им. А. С. Пушкина	630108, ул. Широкая, 15
	Библиотека-филиал им. Н. А. Некрасова	630078, ул. Римского-Корсакова, 5/1
	Библиотека-филиал им. А. А. Фадеева	630036, ул. Полярная, 2
	Библиотека-филиал им. А. Ахматовой	630120, ул. Филатова, 9
	Библиотека-филиал им. В. Куйбышева	630071, ул. Колхидская,

	Библиотека-филиал им. М. Калинина	630071, ул. Халтурина, 32
	Библиотека-филиал им. А. И. Герцена	630054, ул. Римского-Корсакова, 12
	Библиотека-филиал им. В. Бианки	630045, ул. Полтавская, 25
	Библиотека-филиал им. А. Блока	630100, ул. Котовского, 11
18	Центральная районная библиотека им. Л. Н. Толстого Октябрьского района	630102, ул. Восход, 26
	Библиотека-филиал им. Б. Богаткова	630008, ул. Никитина, 70
	Библиотека-филиал им. Т. Шевченко	630126, ул. Выборная, 118
	Библиотека-филиал им. Гарина-Михайловского	630063, ул. Кирова, 321
	Библиотека-филиал им. Лаврова	630017, ул. Б. Богаткова, 198
	Библиотека-филиал им. М. Пришвина	630039, ул. Коммунарская, 200
	Библиотека-филиал им. А. Матросова	630083, ул. Большевикская, 153
19	«Центральная библиотека система Первомайского района им. Н. Г. Чернышевского»	630025, ул. Сызранская, 9 ул. Аксенова, 48
	Библиотека-филиал им. В. Дубинина	630080, ул. Первомайская, 114

	Библиотека-филиал им. М. Светлова	630037, ул. Маяковского, 4
	Библиотека-филиал им. И. А. Крылова	630068, ул. 4-й Пятилетки, 28а
	Библиотека-филиал им. Л. Куприна	630053, ул. Узорная, 8
	Библиотека-филиал им. Г. Пушкарева	630097, ул. Звездная, 3
	Библиотека-филиал им. В. М. Шукшина	630068, ул. Твардовского, 18
20	ЦРБ им. М. В. Ломоносова	630056, ул. Софийская, 2
	Библиотека-филиал им. Зошенко	630058, ул. Тружеников, 16а
	Библиотека-филиал им. Шолохова	630055, ул. М. Джалиля, 5
	Библиотека-филиал им. С. Аксакова	630060, ул. Экваторная, 5
	Библиотека-филиал им. Ю. Дмитриева	630055, Бульвар Молодежи, 16
	Библиотека-филиал им. Н. Лескова	630016, пос. Кирова, Боровая партия, 12
21	ЦРБ им. Крупской	630099, ул. Горького, 104
	Библиотека-филиал им. В. Ульянова	630091, ул. Достоевского, 8

	Библиотека-филиал им. Фурманова	630005, ул. С. Шамшиных, 85
22	Общественная приемная мэра	Красный проспект, 34, вход с ул. Депутатской, ком. 118
23	ГПНТБ СО РАН	Восход, 15
24	Новосибирская государственная научная библиотека	Советская, 6
25	Сеть киосков ЗАО СА «Экспресс»	

Редакционный совет Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска:

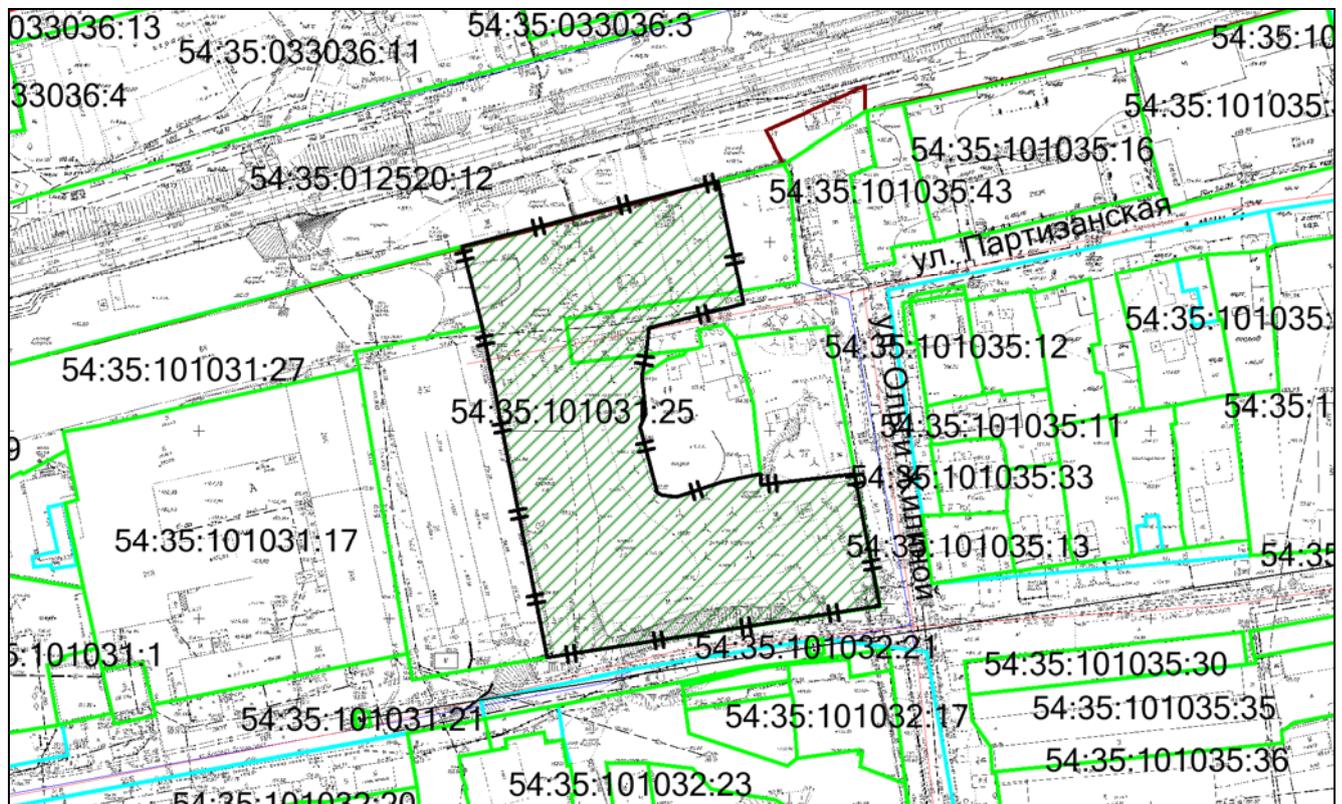
Столяров М.Н. - председатель, Маликова Е.А., Волобуев О.Н., Тыртышный А.Г.
630099, Новосибирск, Красный проспект, 34, телефон/факс: (383) 227-41-90, 227-43-57

Отпечатано в типографии ООО «Реклама плюс», тел.: 314-13-04

Бюллетень № 24. 23.06.2016 г. Заказ № 162. Тираж 500 экз.

СХЕМА резервируемых земель

Местоположение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Центральный и Заельцовский районы, ул. Ольги Жилиной
Категория земель: земли населенных пунктов
Площадь участка: 7237 кв. м
Объект: автостоянка
Учетный номер: 75336
Планшет масштаба 1:500 № 1519 1520 1601 1602



Масштаб 1:2000

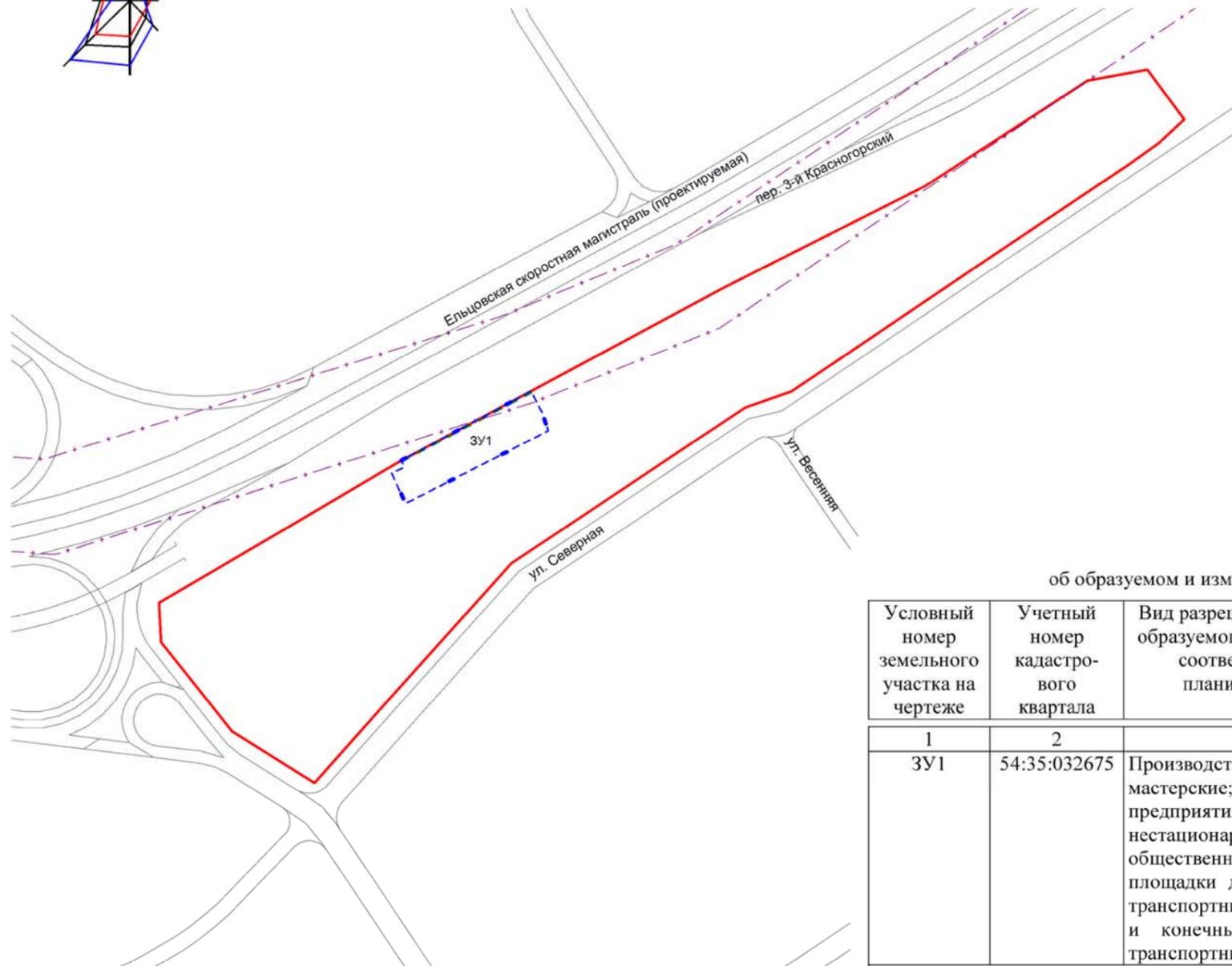
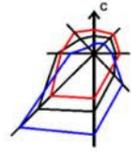
Схема расположения земельного участка является неотъемлемой частью постановления и без него недействительна

-  красная линия
-  границы предоставленных земельных участков
-  граница предварительного согласования земельного участка
) генплану

Приложение
к проекту межевания территории квартала 8-1 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Объединения, Бардина, Богдана Хмельницкого и Дуси Ковальчук, в Засельцовском районе

ЧЕРТЕЖ

межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов



Условные обозначения:

- - красные линии
- - - - линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- ЗУ1** - условный номер образуемого земельного участка
- - - - границы образуемого и изменяемого земельного участка на кадастровом плане территории
- ул. Северная - наименование элемента улично-дорожной сети
- Границы зон с особыми условиями использования территорий:
- - - - границы охранной зоны линий электропередач

СВЕДЕНИЯ

об образуемом и изменяемом земельном участке на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого и изменяемого земельного участка и его частей, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ1	54:35:032675	Производственные базы; склады; мастерские; автотранспортные предприятия, автобазы; нестационарные объекты; здания общественного назначения; площадки для разворота и отстоя транспортных средств в начальных и конечных пунктах маршрута транспортных средств	0,3009	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул.Дачная, 62/3
Итого:			0,3009	

Приложение
к проекту межевания территории квартала 07-27а в границах
проекта планировки центральной части города Новосибирска

ЧЕРТЕЖ

межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов



СВЕДЕНИЯ

об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей, га	Адрес земельного участка
3У1	54:35:101230	Многokвартирные 26 - 50-этажные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками; общественные здания административного назначения	1,1668	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Фрунзе, 49
3У2	54:35:101230	Объекты среднего профессионального образования	0,1521	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Семьи Шамшиных, 56
3У3	54:35:101136	Объекты дошкольного образования	0,8392	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Крылова, 42
3У4	54:35:101136	Автомобильные дороги общего пользования	0,2630	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ольги Жилиной, (33/1)
Итого:			2,4211	

СВЕДЕНИЯ

об образуемом земельном участке, который после образования будет относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

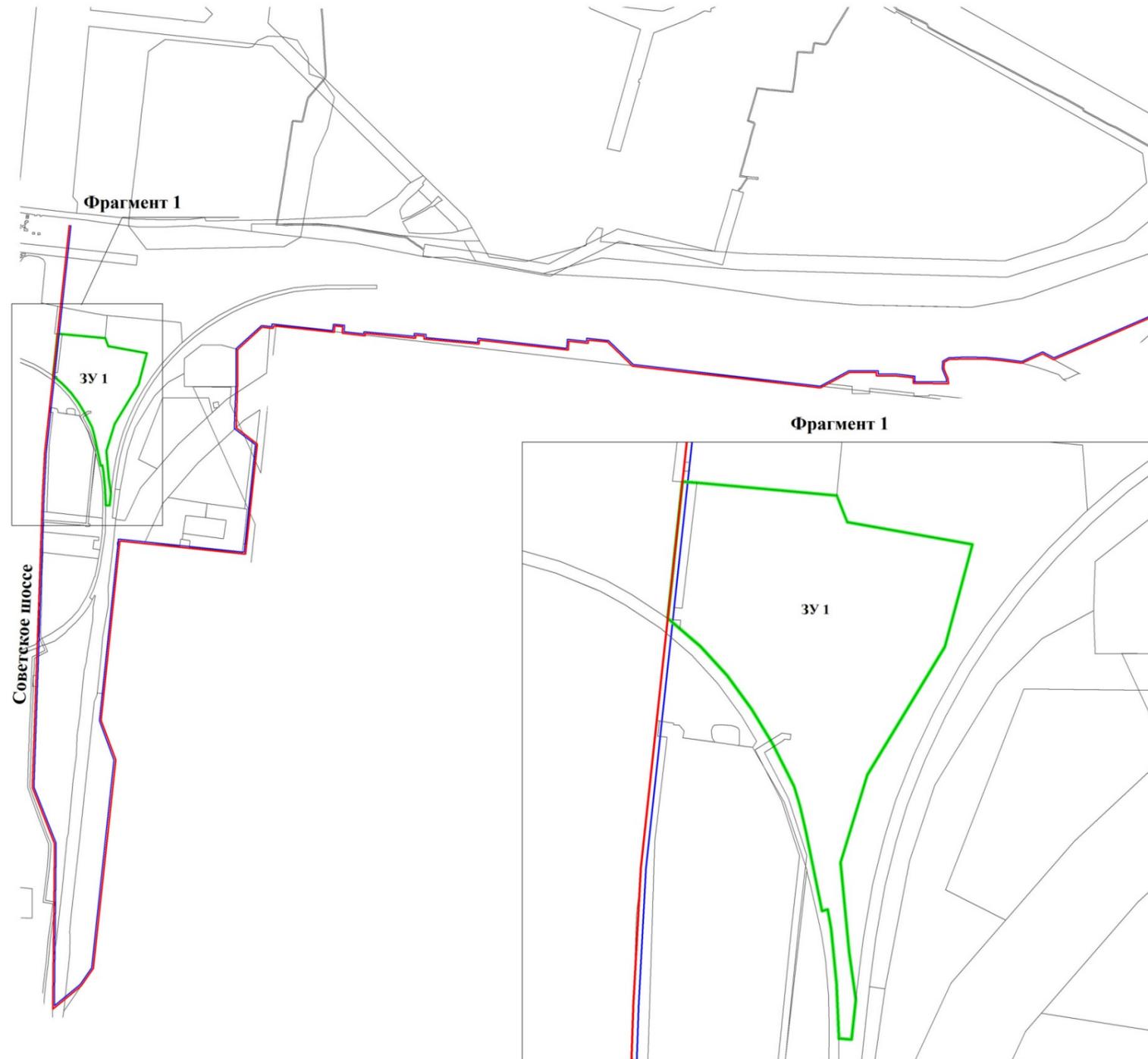
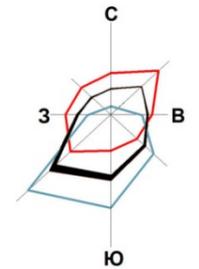
Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь земельного участка, га	Адрес земельного участка
3У4	54:35:101136	Автомобильные дороги общего пользования	0,2630	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ольги Жилиной, (33/1)
Итого:			0,2630	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- красные линии
- линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории
- границы образуемого земельного участка, который после образования будет относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования
- границы зон действия планируемых к установлению публичных сервитутов
- 3У1 - условный номер образуемых земельных участков
- ул. Фрунзе - наименование элемента улично-дорожной сети

ЧЕРТЕЖ

межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- - красные линии
- - линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- - границы образуемого и изменяемого земельного участка на кадастровом плане территории
- ЗУ 1 - условный номер образуемого земельного участка
- границы земельных участков на кадастровом плане территории

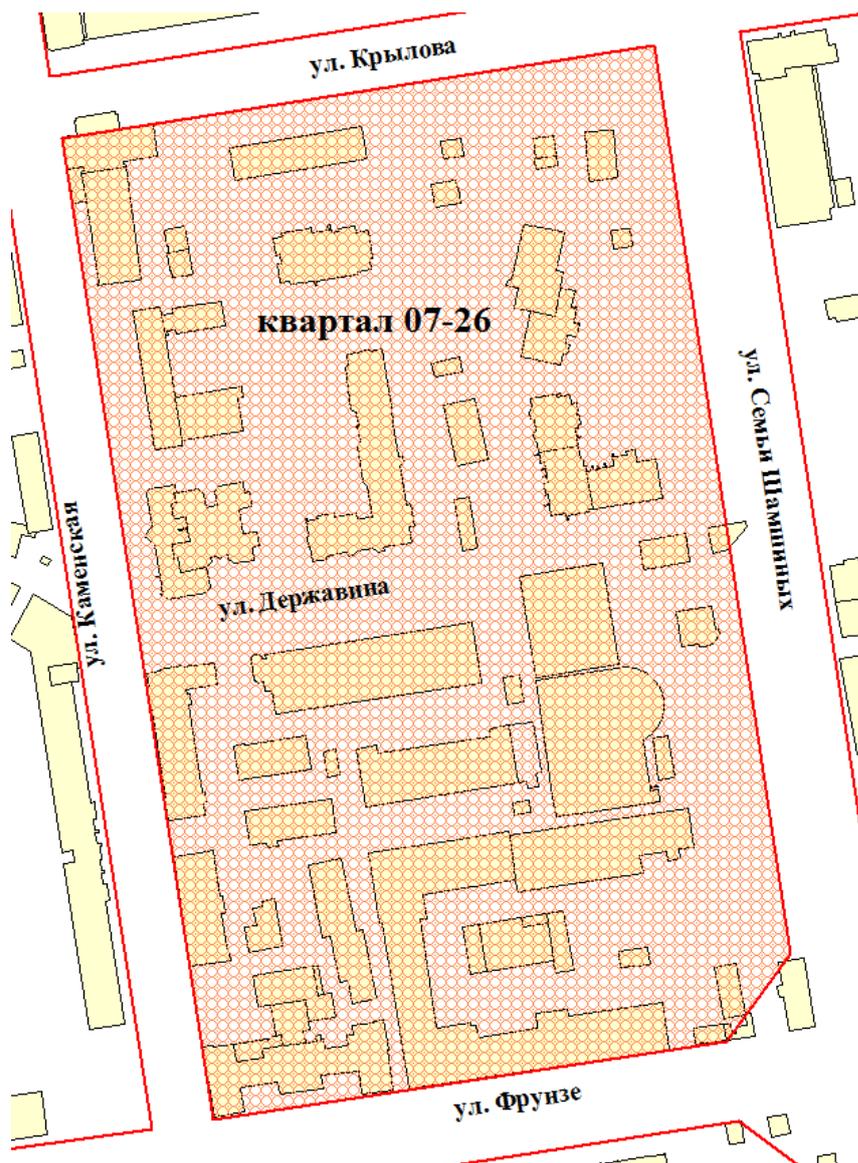
Советское шоссе - наименование элемента улично-дорожной сети

СВЕДЕНИЯ

об образуемом и изменяемом земельном участке на кадастровом плане территории с указанием площади образуемого и изменяемого земельного участка и его частей, а также вида разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории

Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь земельного участка, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	54:35:052030	Склады	2,18	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Северный проезд, 35
Итого			2,18	

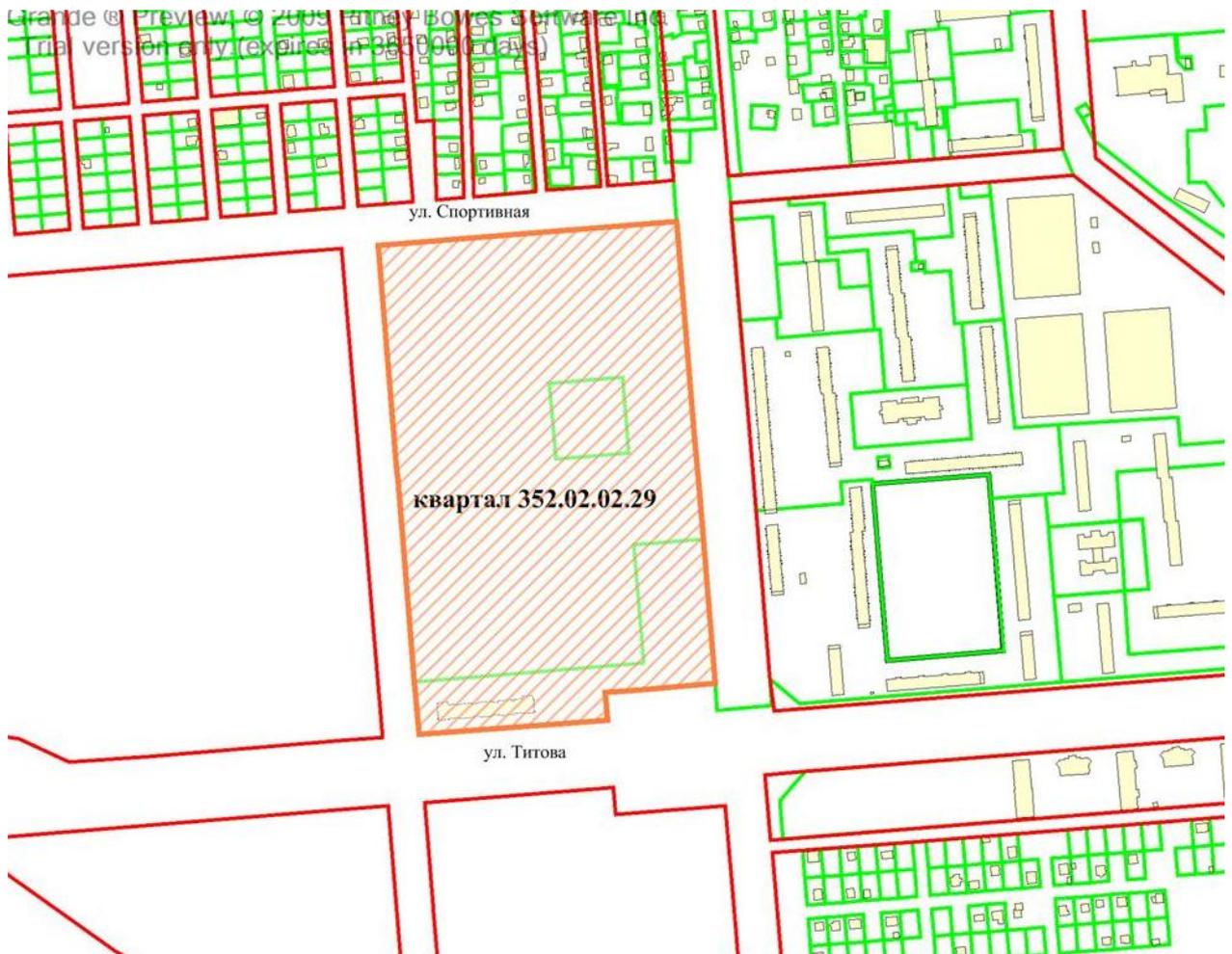
СХЕМА
границ территории квартала 07-26 в границах проекта планировки
центральной части города Новосибирска



Площадь территории – 9,0 га

Приложение 1
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 21.06.2016 № 2633

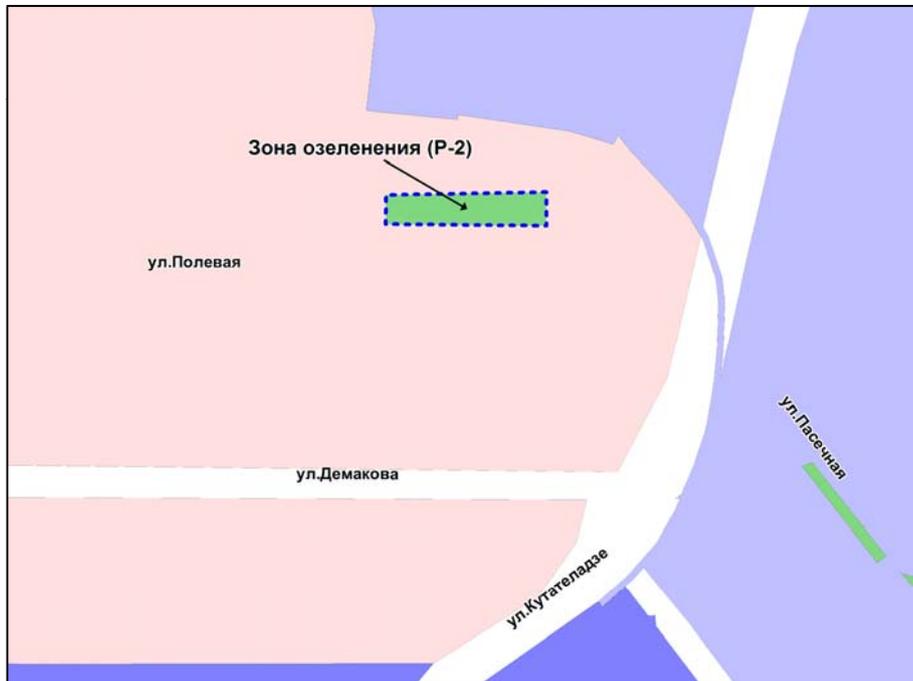
СХЕМА
границ территории квартала 352.02.02.29 в границах проекта планировки
территории, ограниченной улицами Порт-Артурской, Широкой, полосой
отвода железной дороги и Толмачевским шоссе, в Ленинском районе



Площадь территории – 17,27 га

Приложение 1
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от _____ № _____

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 7000

Приложение 2
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от _____ № _____

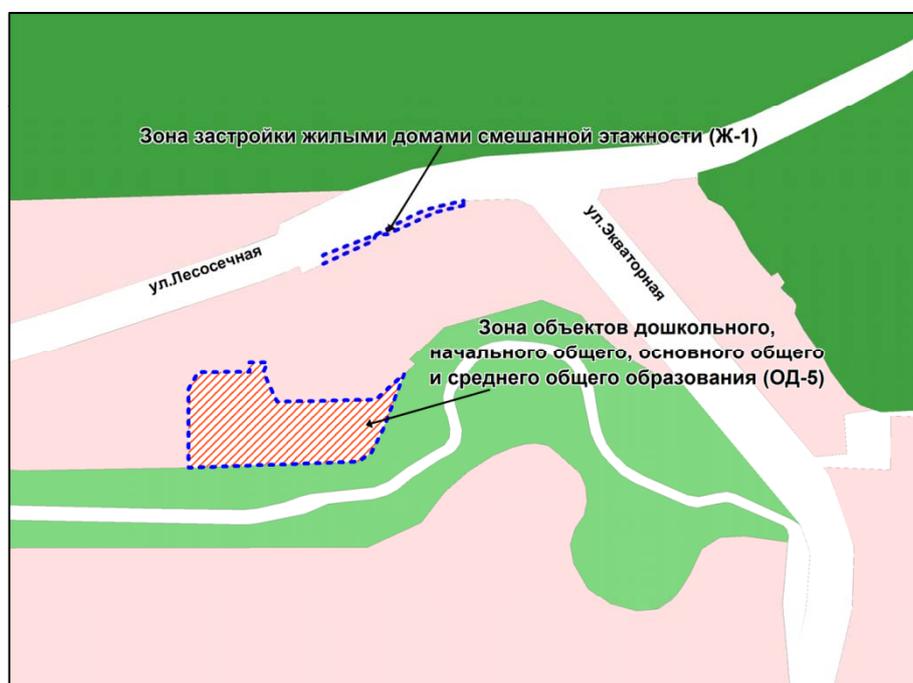
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 7000

Приложение 3
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от _____ № _____

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 7000

Приложение 4
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от _____ № _____

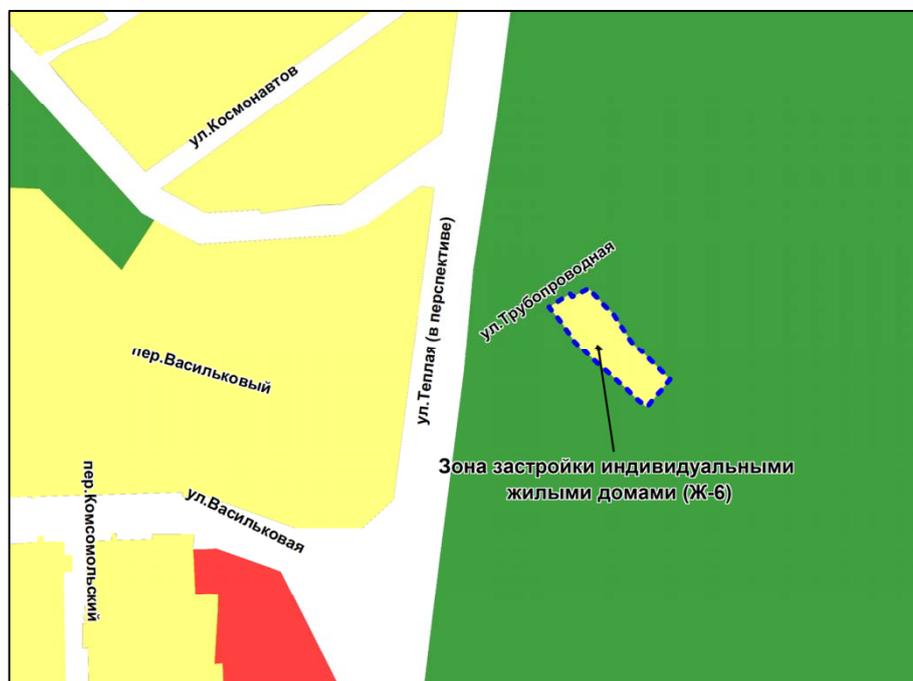
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 7000

Приложение 5
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от _____ № _____

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 5000

Приложение 6
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от _____ № _____

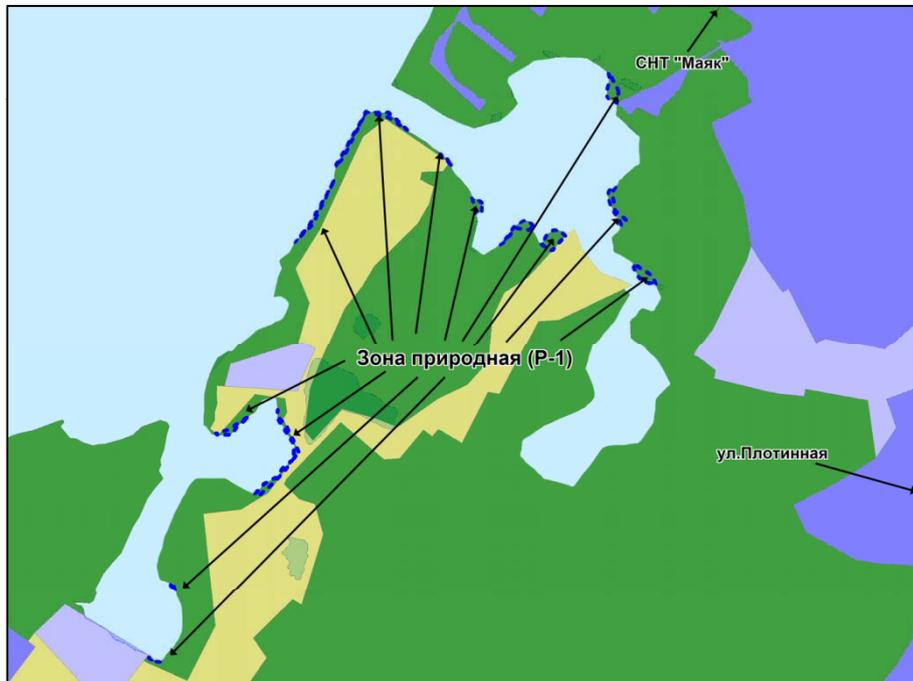
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 5000

Приложение 7
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от _____ № _____

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 15000

Приложение 8
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от _____ № _____

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 10000

Приложение 9
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от _____ № _____

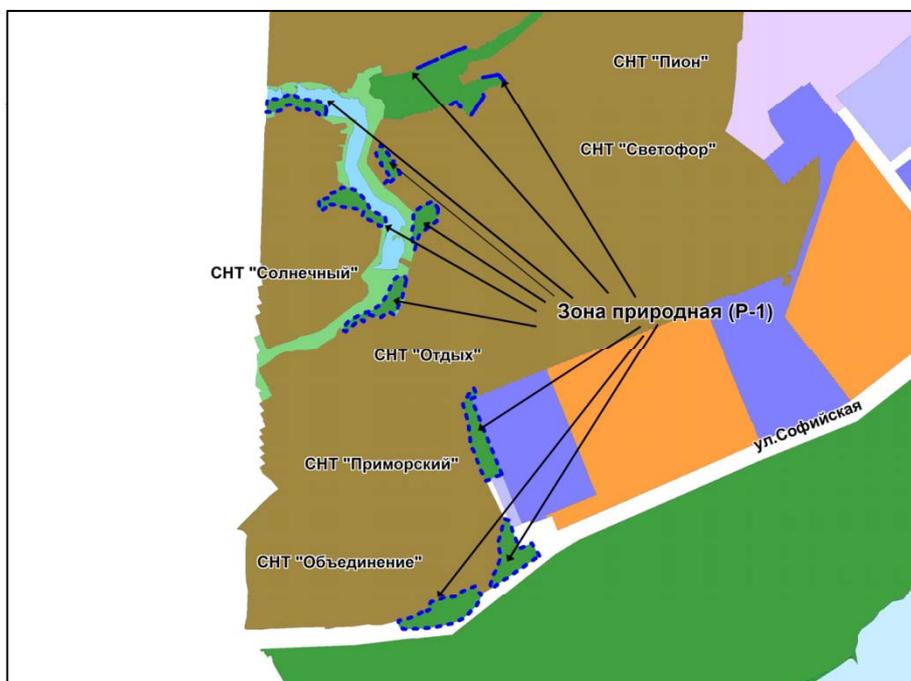
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 7000

Приложение 10
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от _____ № _____

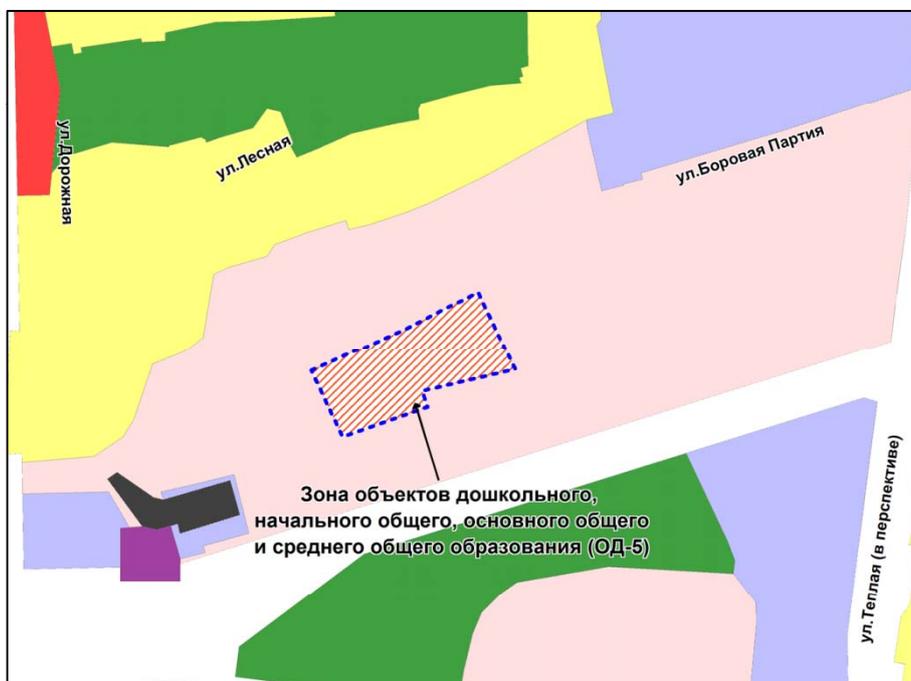
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 20000

Приложение 11
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от _____ № _____

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 5000

Приложение 12
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от _____ № _____

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 10000

Приложение 13
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от _____ № _____

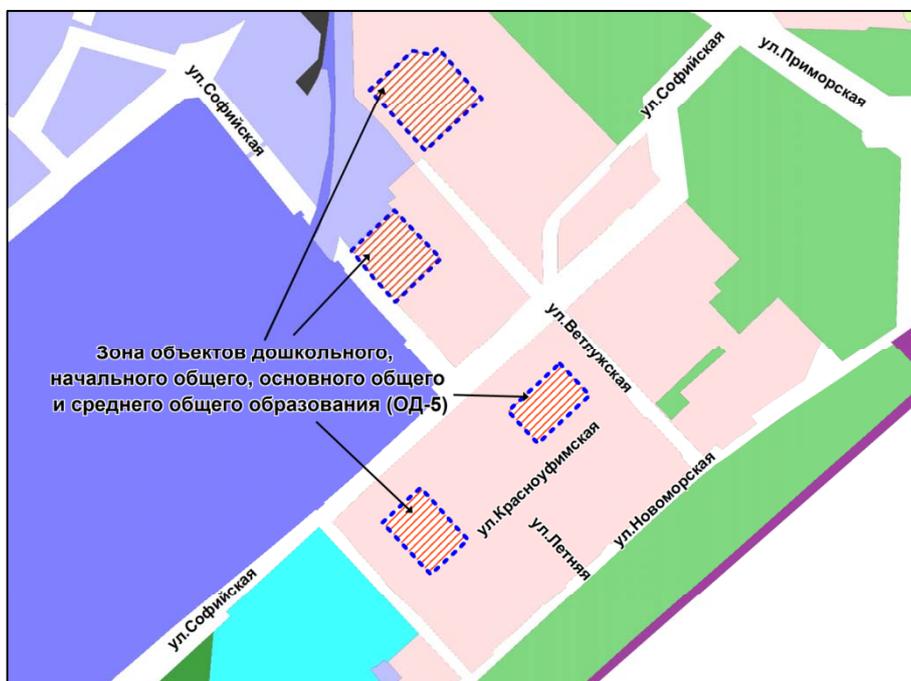
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 15000

Приложение 14
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от _____ № _____

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 10000

Приложение 15
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от _____ № _____

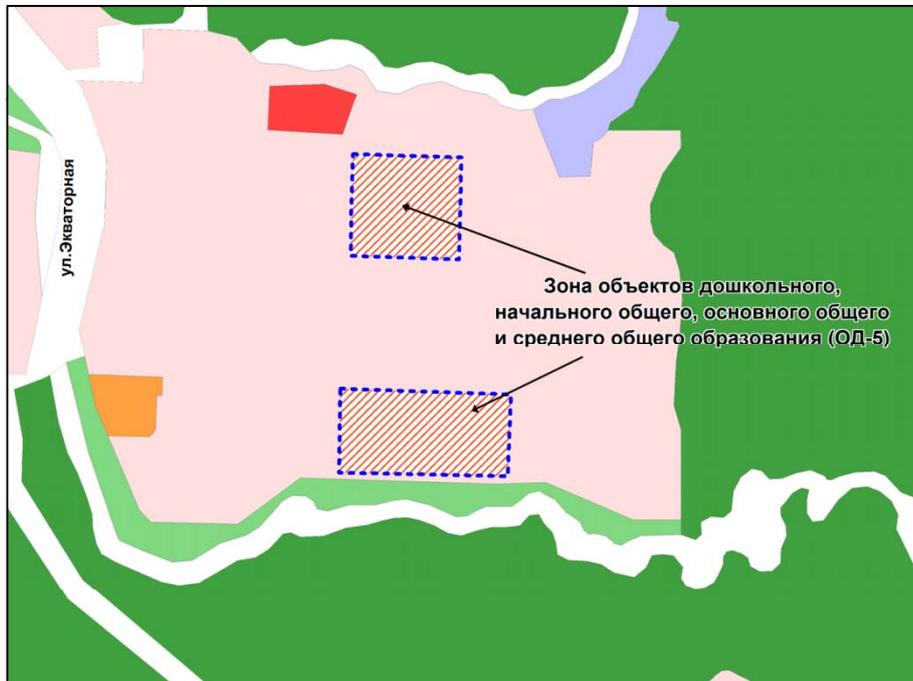
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 7000

Приложение 16
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от _____ № _____

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 7000

Приложение 17
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от _____ № _____

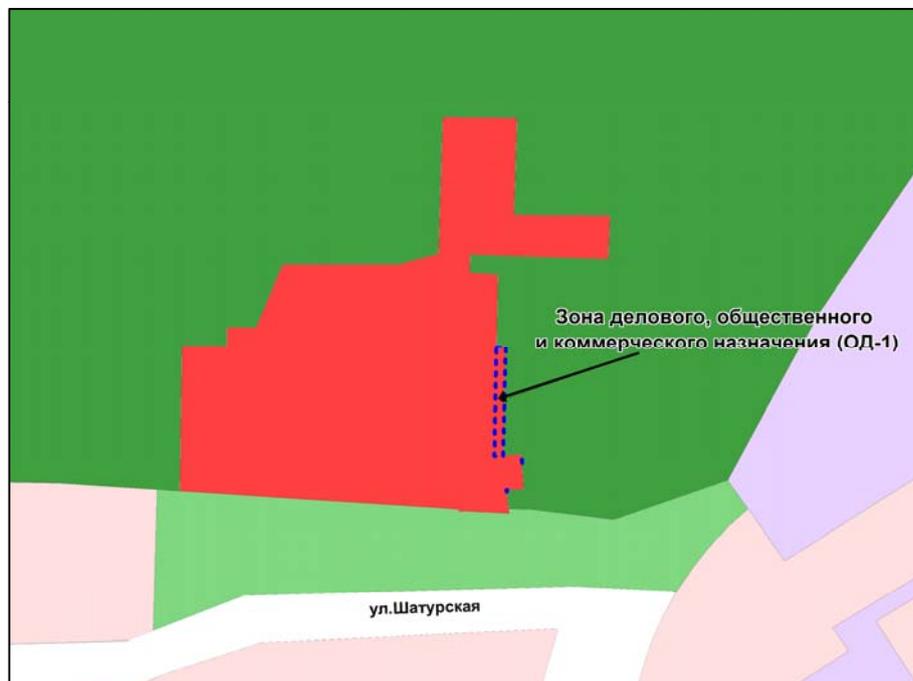
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 5000

Приложение 18
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от _____ № _____

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 2500

Приложение 19
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от _____ № _____

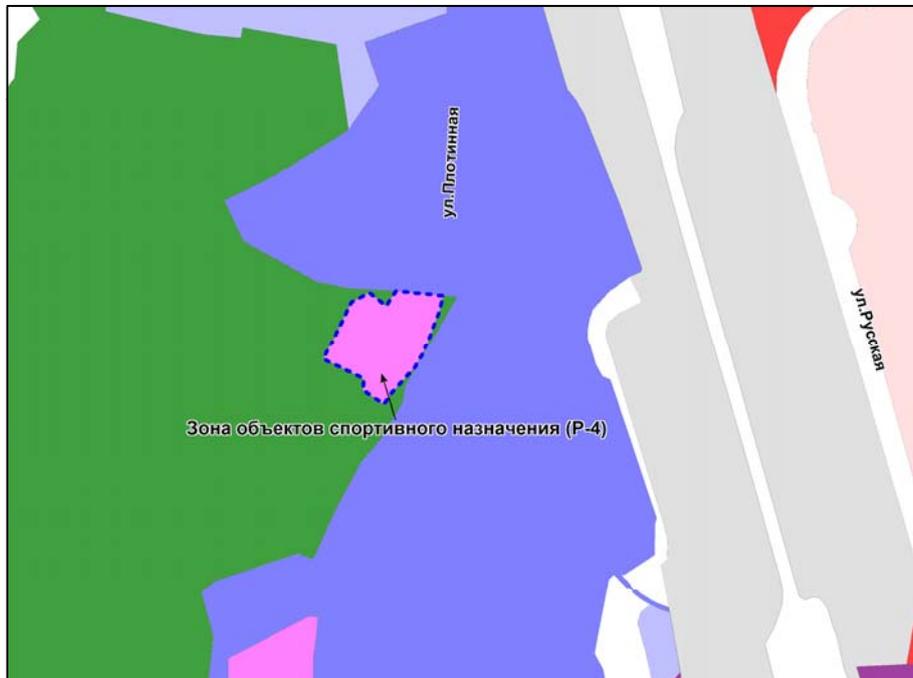
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 5000

Приложение 20
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от _____ № _____

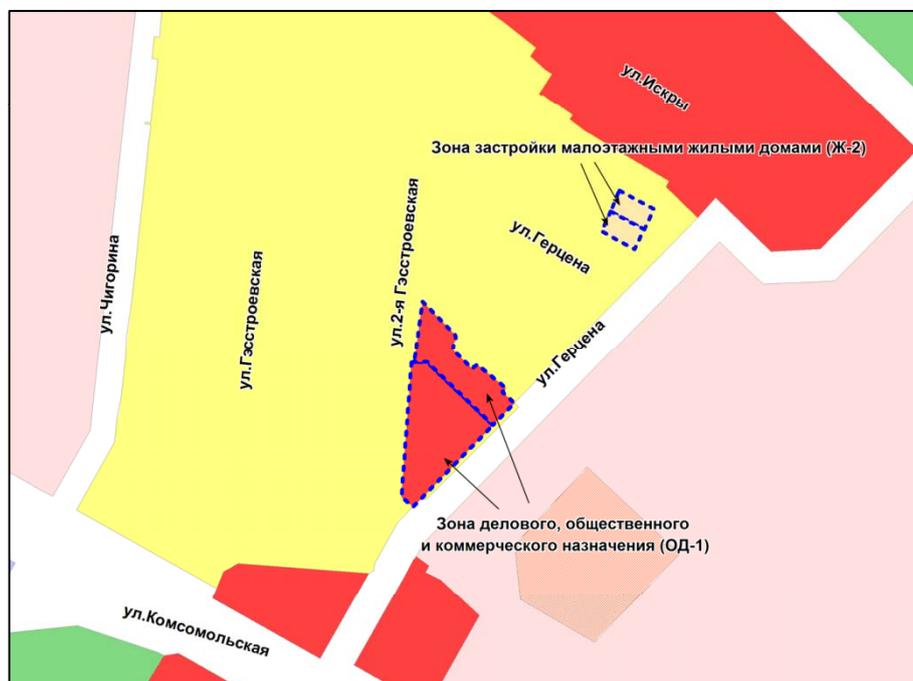
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 5000

Приложение 21
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от _____ № _____

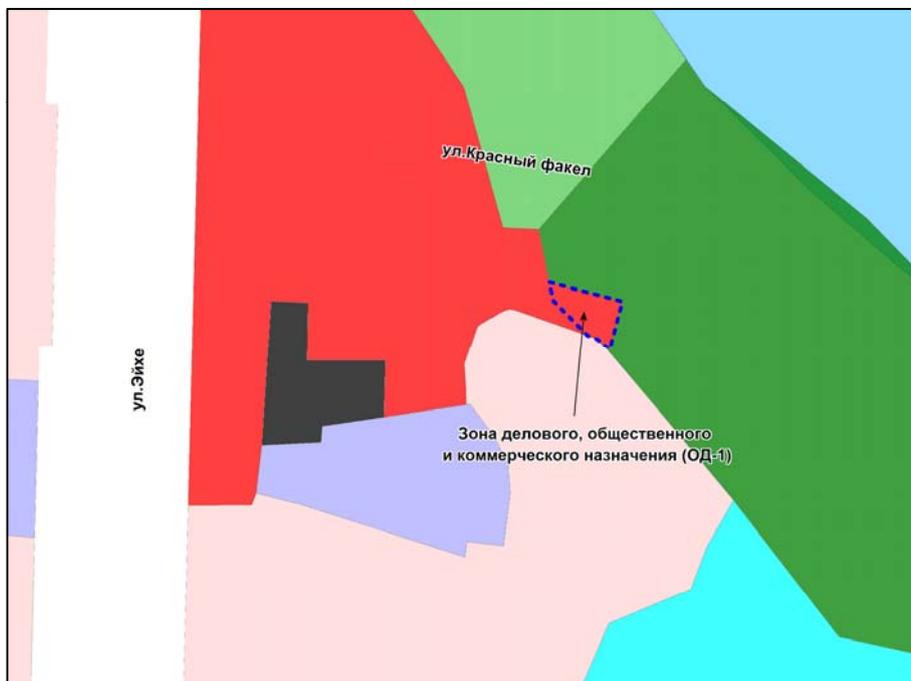
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 7000

Приложение 22
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от _____ № _____

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 2500

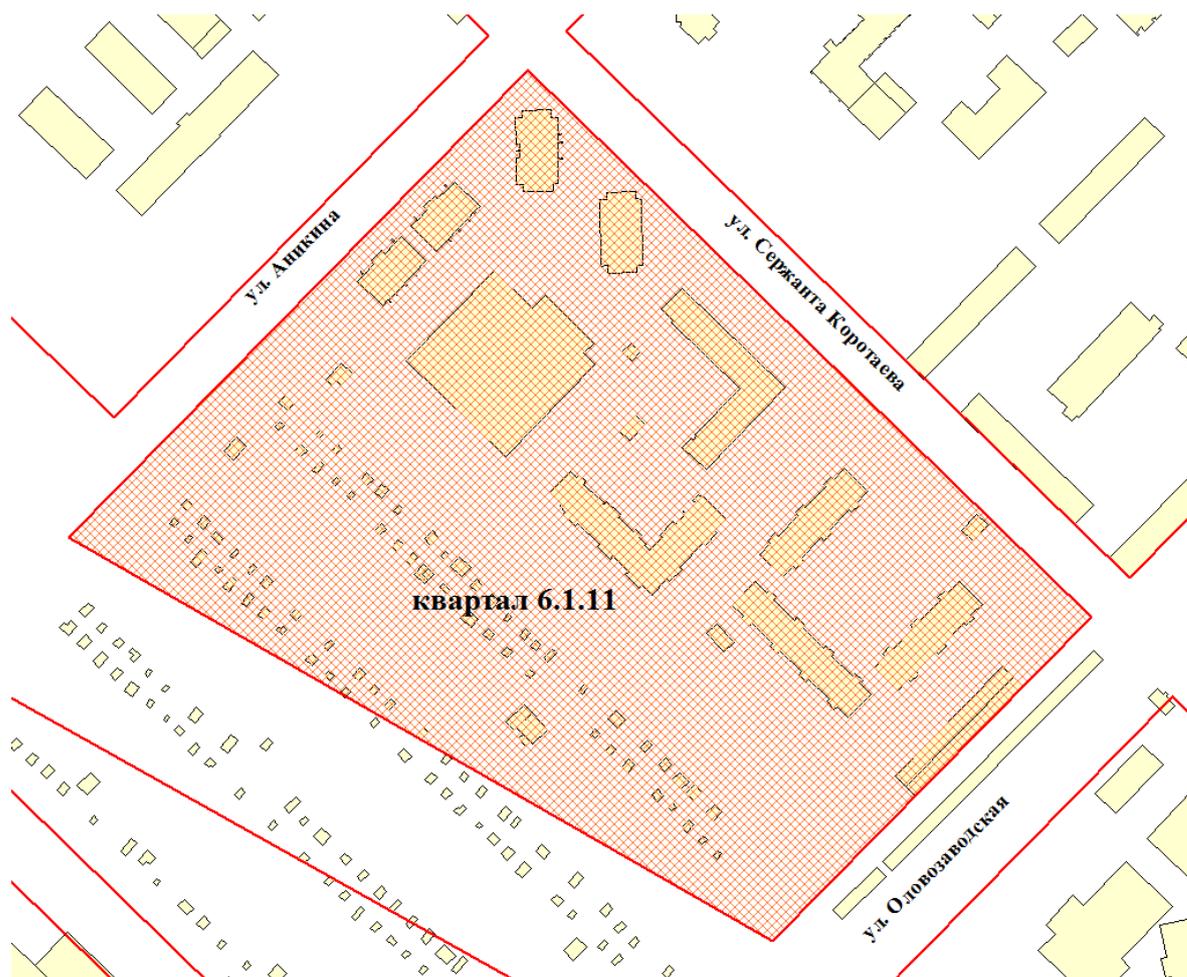
Приложение 23
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от _____ № _____

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



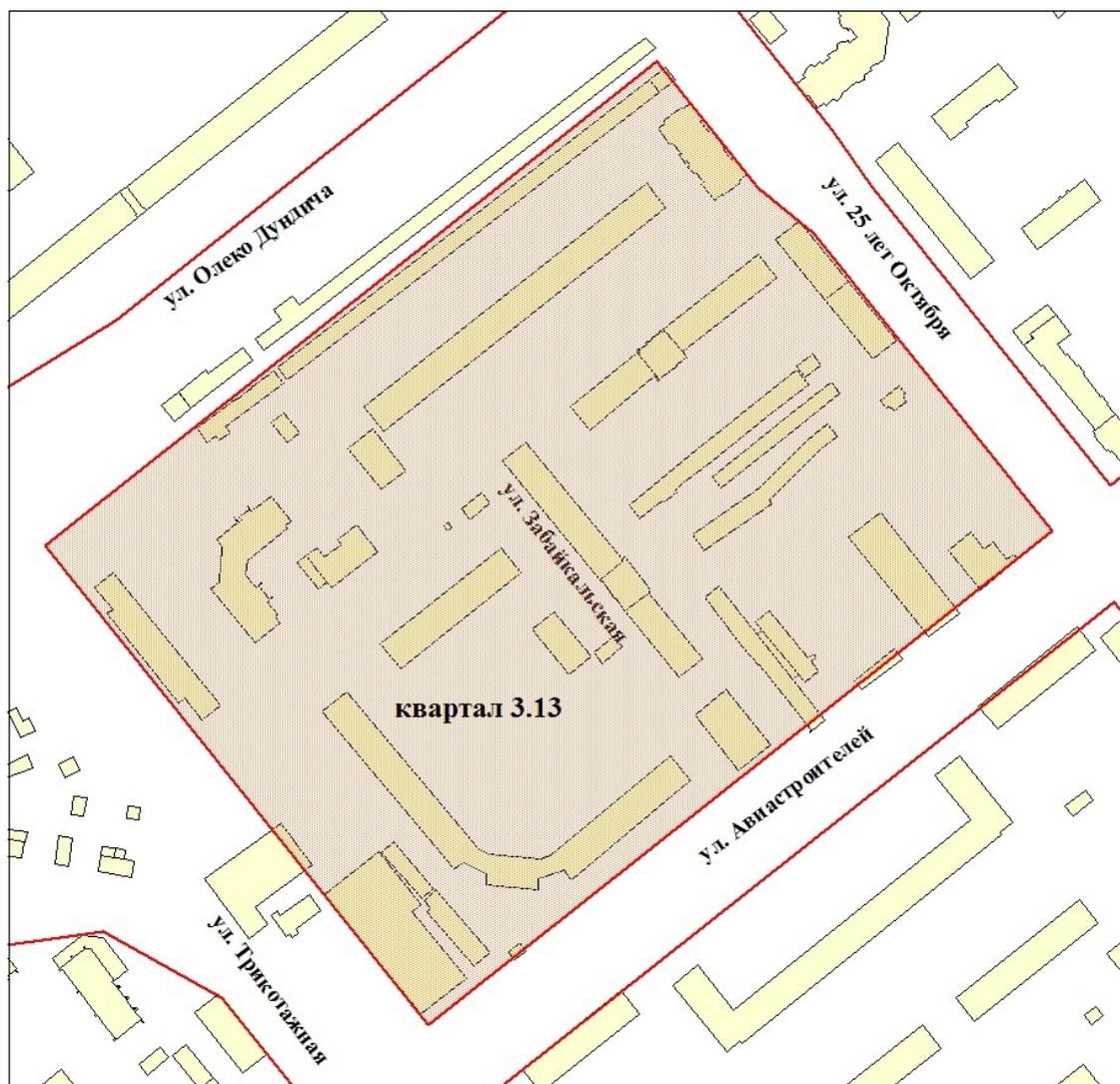
Масштаб 1 : 2500

СХЕМА
границ территории квартала 6.1.11 в границах проекта планировки
жилого района «Северо-Чемской» в Кировском районе



Площадь территории – 9,1 га

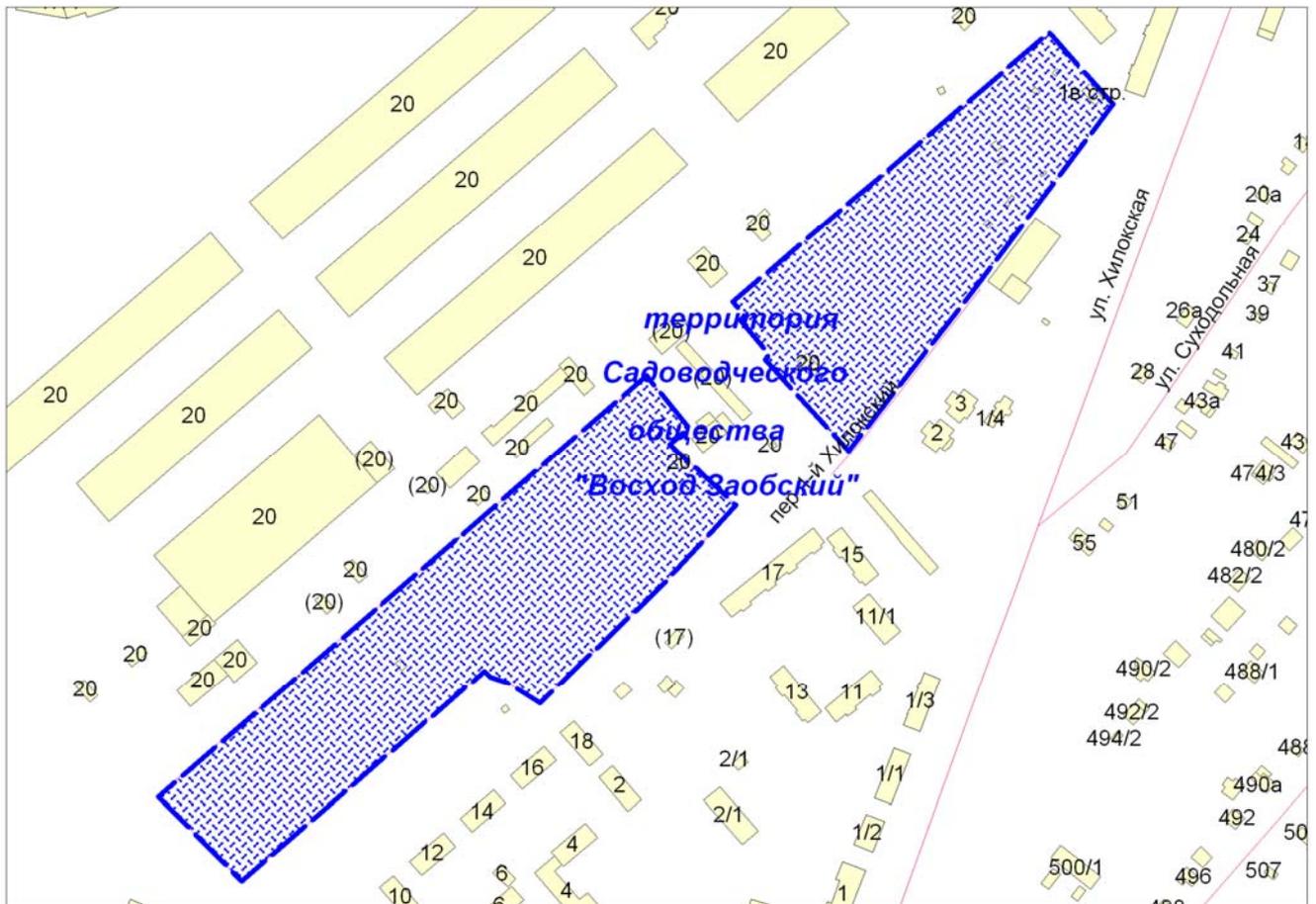
СХЕМА
границ территории квартала 3.13 в границах проекта планировки
восточной части Калининского района



Площадь территории – 8,95 га

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 21.06.2016 № 2648

СХЕМА
расположения территории Садоводческого общества «Восход Заобский»
в Ленинском районе города Новосибирска



Примечания:

- - существующий элемент улично-дорожной сети;
- — - именуемый элемент улично-дорожной сети.