

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ
СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗАКАЗ

ИЗВЕЩЕНИЯ

УТВЕРЖДАЮ:

Начальник хозяйственного управления
мэрии города Новосибирска

_____ Р.Г. Борисенко
« ____ » _____ 2009 года

Извещение

**о размещении муниципального заказа путем проведения
открытого аукциона на выполнение ремонтно-строительных работ
служебного помещения
№ А 17 / 2009**

Хозяйственное управление мэрии города Новосибирска, расположенное по адресу 630099, г. Новосибирск, Красный проспект, 34 (электронный адрес официального сайта: www.zakaz.novo-sibirsk.ru), извещает о проведении открытого аукциона на выполнение ремонтно-строительных работ служебного помещения для муниципальных нужд мэрии города Новосибирска.

1. Форма торгов: открытый аукцион.

2. Муниципальный заказчик:

Хозяйственное управление мэрии города Новосибирска

Юридический адрес: 630099, г. Новосибирск, Красный проспект, 34

Почтовый адрес: 630099, г. Новосибирск, Красный проспект, 34

Контактное лицо: Спецова Ольга Анатольевна (Красный проспект, 34, каб. № 2)

Контактный телефон (факс): 222-79-09, ф. 222-91-93

Адрес электронной почты: ospicova@admnsk.ru

по техническим вопросам – начальник отдела текущего ремонта хозяйственного управления мэрии – Жижин Андрей Николаевич (тел. 227-41-47, 227-44-00).

Веб-сайт: www.zakaz.novo-sibirsk.ru

3. Предмет муниципального контракта, начальная (максимальная) цена, объемы и сроки выполнения работ:

Выполнение ремонтно-строительных работ служебного помещения (техническое задание содержится в документации об аукционе)

Начальная (максимальная) цена контракта: **2 200 000, 00 рублей**

Источник финансирования – бюджет города Новосибирска на 2009 год.

Срок выполнения работ: 30 календарных дней с момента заключения и регистрации муниципального контракта.

Заявка на участие в открытом аукционе должна содержать проект производства работ согласно СНиП 3.01.01-85.

Объемы работ, подлежащих выполнению:

№ п. п.	Наименование работ	Ед. изм.	Объем
1. Усиление фундамента, стен			
1.1	Разборка бетонного основания	м.куб.	1,57
1.2	Разработка грунта	м.куб.	34,00
1.3	Устройство бетонных “подушек”	м.куб.	3,40
1.4	Штукатурка стен	м.кв.	16,00
1.5	Усиление стен стальными тяжами и обоями	кг	1200,00
1.6	Усиление проемов ворот металлом	м.п.	42,00
1.7	Иницирование стен полимер-цементным раствором	м.кв.	30,00
1.8	Заделка трещин раствором “Гидротэкс” или эквивалент	м.п.	60,00
1.9	Огрунтовка металла	м.кв.	32,00
2. Кровельные работы			
2.1	Разборка покрытия кровли из рулонного материала	м.кв.	231,00
2.2	Демонтаж разуклонной стяжки	м.кв.	231,00
2.3	Демонтаж теплоизоляции	м.кв.	231,00
2.4	Демонтаж пароизоляции	м.кв.	231,00
2.5	Ремонт кирпичной кладки карнизов	м.кв.	36,00
2.6	Пропитка битумно-полимерной мастикой	м.кв.	231,00
2.7	Устройство пароизоляции наплаваемым материалом “Унифлекс ЭПП” или эквивалент	м.кв.	231,00
2.8	Устройство теплоизоляции засыпной керамзитом $\delta=30$ мм	м.кв.	231,00
2.9	Устройство разуклонной стяжки $\delta=50$ мм из бетонной смеси ПБ ПКЗ М150 ГОСТ 28013-89	м.кв.	231,00
2.10	Пропитка битумно-полимерной мастикой	м.кв.	231,00
2.11	Устройство кровли из рулонного наплаваемого материала в 2 слоя (верхний слой Техноэласт ЭКП, нижний слой Техноэласт ЭПП) или эквивалент	м.кв.	231,00
2.12	Устройство мелких покрытий (отливы, парапетные козырьки, свесы) из оцинкованной стали $\delta=0,7$ мм	м.п.	52,00

3. Общестроительные работы			
3.1	Ремонт швов перекрытия потолков	м.п.	96,00
3.2	Снятие набела с потолка	м.кв.	240,00
3.3	Снятие набела со стен	м.кв.	176,40
3.4	Шпатлевки стен и откосов	м.кв.	313,60
3.5	Шпатлевка потолка	м.кв.	240,00
3.6	Окраска стен в/эм краской за 2 раза	м.кв.	176,40
3.7	Окраска потолка в/эм краской за 2 раза	м.кв.	240,00
3.8	Окраска стен краской ПФ-115 за 2 раза	м.кв.	136,20
3.9	Окраска отопительных регистров, труб	м.кв.	18,00
4. Смотровые ямы			
4.1	Обеспыливание бетонного основания пола	м.кв.	185,00
4.2	Грунтовка бетонного основания	м.кв.	185,00
4.3	Устройство бетонного пола $\delta=30$ мм	м.кв.	185,00
4.4	Ремонт кирпичной кладки смотровых ям	м.кв.	30,00
4.5	Штукатурка стен смотровых ям	м.кв.	64,00
4.6	Облицовка стен смотровых ям кафелем	м.кв.	64,00
4.7	Устройство пола из керамогранита	м.кв.	16,00
4.8	Замена уголка металлического 120x120 мм	м.п.	50,00
4.9	Установка металлических упоров для колес	шт	8,00
4.10	Установка металлических рассекателей	шт	8,00
5. Ремонт фасада, отмостки			
5.1	Ремонт штукатурки стен фасада по металлической сетке	м.кв.	72,20
5.2	Грунтовка стен фасада за 2 раза	м.кв.	72,20
5.3	Окраска стен фасада за 2 раза	м.кв.	72,20
5.4	Ремонт петель	шт	24,00
5.5	Ремонт ворот лист метал.	м.кв.	16,00
5.6	Окраска ворот металлических за 2 раза ГФ-021	м.кв.	100,00
5.7	Разработка грунта вручную	м.куб.	14,40
5.8	Устройство основания из песка $\delta=15$ мм	м.куб.	5,40
5.9	Устройство основания из щебня фр. 20-70 $\delta=15$ мм	м.куб.	5,40
5.10	Устройство бетонной отмостки $\delta=10$ мм бетон В-15	м.куб.	3,60

6. Электромонтажные работы			
Демонтаж			
6.1	Шкаф управления и регулирования	шкаф	1,00
6.2	Щитки осветительные, устанавливаемые на стене болтами на конструкции, масса щитка, кг, до: 6	шт.	1,00
6.3	Рубильник на плите с центральной или боковой рукояткой или управлением штангой, устанавливаемый на металлическом основании, двухполюсный на ток, А, до: 250	шт.	1,00
6.4	Трансформатор тока, напряжение, кВ: 35	комплект (3 фазы)	4,00
6.5	Демонтаж кабеля	м.п.	500,00
6.6	Демонтаж осветительных приборов: светильники для люминесцентных ламп	шт.	16,00
Монтажные работы			
6.7	Кабели с креплением накладными скобами, полосками с установкой ответвительных коробок. Кабель 2-4-жильный сечением жилы до 16 мм ²	м.п.	110,00
6.8	Кабели по установленным конструкциям и лоткам с установкой ответвительных коробок. Кабель двух-четырёхжильный: в помещениях с нормальной средой сечением жилы до 10 мм ²	м.п.	980,00
6.9	Труба стальная по установленным конструкциям, по стенам с креплением скобами, диаметр, мм, до: 25	м.п.	40,00
6.10	Трансформатор тока, напряжение, кВ: 35	комплект (3 фазы)	4,00
6.11	Шкаф управления и регулирования	шкаф	1,00
6.12	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт.	1,00
6.13	Светильники с люминесцентными лампами отдельно устанавливаемый на подвесах (штангах) с количеством ламп в светильнике: 2	шт.	24,00
6.14	Светильник для ламп накаливания с подвеской на крюк для помещений с: нормальными условиями среды	шт.	16,00

6.15	Выключатель: двухклавишный неутопленного типа при открытой проводке	шт.	6,00
6.16	Розетка штепсельная: неутопленного типа при открытой проводке	шт.	12,00
6.17	Аппарат штепсельный общего назначения, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, с контактами силовых цепей и цепей управления на ток до 25 А с количеством контактов до: 4	комплект	4,00
6.18	Щитки осветительные, устанавливаемые на стене болтами на конструкции, масса щитка, кг, до: 6	шт.	1,00
6.19	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром: до 25 мм при толщине стен до 25 см	шт.	16,00
6.20	Пробивка в бетонных конструкциях полов и стен борозд площадью сечения: до 20 см ²	м.п. борозд	24,00
Материалы			
6.21	Кабель ВВГ 4x16	м.п.	30,00
6.22	Кабель ВВГ 4x4	м.п.	80,00
6.23	Кабель ВВГ 3x2,5	м.п.	380,00
6.24	Кабель ВВГ 3x1,5	м.п.	600,00
6.25	Труба диам. 20	м.п.	40,00
6.26	Трансформатор ЯТП	шт.	4,00
6.27	Щит ШР	шт.	1,00
6.28	Счетчик 380/220	шт.	1,00
6.29	Светильник люминесцентный 2x40	шт.	24,00
6.30	Лампа ЛБ-40	шт.	48,00
6.31	Стартер 80С	шт.	48,00
6.32	Светильник НПБ	шт.	16,00
6.33	Лампа накаливания	шт.	16,00
6.34	Выключатель 2кл. открытой проводки	шт.	6,00
6.35	Розетка открытой проводки	шт.	12,00
6.36	Разъем РШ/ВШ	к-т	4,00
6.37	Щит освещения (Бокс)	шт.	1,00

4. Место выполнения работ:

г. Новосибирск, ул. Кривошековская, 1а

5. Порядок получения документации об аукционе:

Документация об аукционе предоставляется:

1). В электронном виде: www.zakaz.novo-sibirsk.ru.

Документация об аукционе на сайте доступна для ознакомления.

2). На бумажном носителе: 630099, г. Новосибирск, Красный проспект, 34, к.2.

Документация об аукционе на бумажном носителе предоставляется на основании письменного запроса по установленной форме (см. документацию об аукционе).

6. Заявки на участие в аукционе:

Место предоставления заявок на участие в аукционе: 630099, г. Новосибирск, Красный проспект, 34, к. 2.

Порядок предоставления заявок на участие в аукционе: на бумажном носителе, оформленные в соответствии с требованиями документации об аукционе или в форме электронного документа, подписанного в соответствии с действующим законодательством об электронной цифровой подписи. Заявки на участие в аукционе могут быть переданы заказным письмом или нарочным. Заявки на участие в аукционе должны быть получены Заказчиком до истечения срока окончания приема заявок на участие в аукционе, указанного в Информационной карте настоящего аукциона.

7. Место, дата, время проведения аукциона:

630099, г. Новосибирск, Красный проспект, 34, к. 10 в 10 часов 00 мин. «17» сентября 2009 года.

Муниципальный контракт предоставляется победителю аукциона в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола аукциона (протокола рассмотрения).

Начальник отдела текущего ремонта
ХОЗУ мэрии города Новосибирска

А.Н. Жижин

Согласовано:

Начальник управления делами
мэрии города Новосибирска

В.О. Зарубин

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ
ОБ АУКЦИОНЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО
КОНТРАКТА НА**

**корректировку проекта второго пускового комплекса второй очереди
Новосибирского метрополитена (Дзержинская линия) в составе станции
«Золотая Нива» (Гусинобродская) и перегонном до станции «Березовая роща»
(объект – строительство второй очереди метрополитена г.Новосибирска от ст.
«Сибирская» до ст. «Гусинобродская» («Б.Богаткова»))**

1) Внести изменения в документацию об аукционе на право заключения муниципального контракта на корректировку проекта второго пускового комплекса второй очереди Новосибирского метрополитена (Дзержинская линия) в составе станции «Золотая Нива» (Гусинобродская) и перегонном до станции «Березовая роща» (объект – строительство второй очереди метрополитена г.Новосибирска от ст. «Сибирская» до ст. «Гусинобродская» («Б.Богаткова»)), размещенную на сайтах www.zakaz.novo-sibirsk.ru, www.oblzakaz.nso.ru.

- изложив п.7 технического задания в следующей редакции:

7	Источник финансирования:	Федеральный бюджет, бюджет города Новосибирска
---	--------------------------	---

Начальник МУП «УЗСПТС»

Хван Н.Б.

**ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ ОТКАЗЕ ОТ ПРОВЕДЕНИЯ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРАКТА
НА ПРОВЕДЕНИЕ РАБОТ ПО СНОСУ ДОМОВ, ПРИЗНАННЫХ
НЕПРИГОДНЫМИ ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА
НОВОСИБИРСКА**

(реестровый номер торгов – 17/09.СН)

Комитет по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска, расположенный по адресу 630099, г. Новосибирск, Красный проспект, 34 (электронный адрес официального сайта: www.zakaz.novo-sibirsk.ru, контактный телефон 227-43-99), в соответствии требованиям ч. 4 ст.33 ФЗ-94 «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» **извещает об отказе от проведения открытого аукциона** на право заключения муниципального контракта на проведение работ по сносу домов, признанных непригодными для проживания на территории города Новосибирска, на основании приказа председателя комитета по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска от 21.08.2009 года № 49-од (начало рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе должно было состояться в 11 часов 00 минут 01 сентября 2009 года).

**ИЗВЕЩЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ЗАКАЗА ПУТЕМ ПРОВЕДЕНИЯ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА НА
ВЫПОЛНЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ ПО
СТРОИТЕЛЬСТВУ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ НАУЧНО-
ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПАРКА НОВОСИБИРСКОГО АКАДЕМГОРОДКА
ПО ТИТУЛУ: «КОЛЛЕКТОР ОТ КК-12 ДО КК-19 ДЛЯ НУЖД
«НАУЧНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПАРКА НОВОСИБИРСКОГО
АКАДЕМГОРОДКА»**

Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, расположенный по адресу 630091, г.Новосибирск, Красный проспект, 50 (электронный адрес официального сайта: www.zakaz.novo-sibirsk.ru) извещает о проведении открытого аукциона на выполнение строительно-монтажных работ по строительству инженерной инфраструктуры Научно-технологического парка Новосибирского Академгородка по титулу: «Коллектор от КК-12 до КК-19 для нужд «Научно-технологического парка Новосибирского Академгородка».

Открытый аукцион проводится для нужд: Открытого акционерного общества «Технопарк Новосибирского Академгородка», расположенного по адресу: 630090, г.Новосибирск, ул. Золотодолинская, 11.

Предмет муниципального контракта:

Выполнение строительно-монтажных работ по строительству инженерной инфраструктуры Научно-технологического парка Новосибирского Академгородка по титулу: «Коллектор от КК-12 до КК-19 для нужд «Научно-технологического парка Новосибирского Академгородка».

Характеристика и объем выполняемых работ:

Строительство коллектора вызвано тем, что существующий коллектор обеспечивающий водоотведение южной части города Новосибирска находится в аварийном состоянии из-за долгосрочной эксплуатации.

Проектом предусмотрено строительство дублирующей нитки от камеры № 12 (существующей) до камеры № 19, общей протяженностью 830 метров.

Запроектированный коллектор расположен на глубине 6,2 – 14,3 метра в зоне проходки песок пылеватый с включением гравия и гальки до 10%, плотный, тискоупный при динамических воздействиях.

Строительно-монтажные работы по строительству инженерной инфраструктуры Научно-технологического парка Новосибирского Академгородка по титулу: «Коллектор от КК-12 до КК-19 для нужд «Научно-технологического парка Новосибирского Академгородка» включают в себя:

1.Устройство 7 (семи) шахт необходимых для проходки методом микротоннелирования, а в дальнейшем для обслуживания коллектора. Работы по устройству шахт включают в себя:

1.1.Сооружение подпорной стенки из свай шпунтового ряда объемом 18 тонн.

1.2.Сооружение шахтных дворов с устройством твердого покрытия площадью 840 кв. метров и временного ограждения.

1.3.Строительство шахт №20,21,22,23,24,25,26включаетв себя: -разработкагрун-

та 1050 куб. метров и бетонирования форшахт 64 куб. метра из бетона класса В-22,5; проходка шахтных стволов с временным креплением стенок диаметром от 5 до 6,5 метров – объем 1654 куб. метра.

1.4. Устройство из монолитного железобетона плоских перекрытий 93,5 куб.м.

1.5. Устройство монолитной отделки ствола 458 куб. метров.

1.6. Устройство монолитных бетонных лотков и железобетонного днища 470 куб. метров.

1.7. Загирка бетонных поверхностей 870 кв. метров и устройство металлической гидроизоляции 4,7 тонны.

1.8. Устройство рассечек для ввода бурильного шита.

2. Сооружения тоннеля методом микротоннелирования с применением тоннельных сегментов (труб) запроектированных и изготовленных фирмой ЗАО «Метробетон СПб» или их аналогов из бетона класса В-50 и морозостойкости класса W8. Конструкция труб рассчитана на комбинацию максимальных нагрузок от давления грунта, гидростатическое давление, а также нагрузки от домкратных станций при ведении шита. Конструкция труб и их стыков непроницаема для воды при максимально возможном гидростатическом давлении в окружающей массиве.

Проходка тоннеля должна вестись по непрерывному графику без выходных и праздничных дней. Продвижение тоннеля ведется заходами равными длине трубы.

При строительстве коллектора предусмотрено использование водоотливных установок, расположенных в зумпфах стартовых и приемных шахт.

Электроснабжение проходки осуществляется от дизельных электростанций.

Проходка ведется на участках:

№ 26-25 – 79 погонных метров,

№ 25-24 – 257 погонных метров,

№ 24-23 – 121 погонный метр,

№ 23-22 – 236 погонных метров,

№ 22-21 – 66 погонных метров,

№ 21-20 – 48,5 погонных метров.

Трубы и на участках

3. В соответствии с требованиями Западно-Сибирской железной дороги по организации проходки под железнодорожными путями на участке между шахтами № 23-24 предполагается применение ледогрунтового ограждение сооружаемых конструкций, для чего выполняются дополнительные шахты №23а и 24а. Для сооружения указанных шахт требуется:

разработка грунта – 430 куб. метров,

бетонирование форшахт – 53 куб. метра,

проходка шахтных стволов – 580 куб. метров, устройство нагельной крепи стен шахт – 408 штук,

устройство монолитной бетонной отделки – 150 куб. метров,

устройство железобетонного днища и лотков – 180 куб. метров.

В процессе работ выполняется роторное бурение скважин глубиной до 50 метров – 1291 погонный метр. Крепление скважин при роторном бурении осуществляется трубами диаметром 159 мм. – 1291 погонный метр.

Установка головок замораживающей колонки – 98 штук.

4.Прокладка открытого участка коллектора от КК-19 до КК20 расчетного диаметра.

Протяженность открытого участка – 159 погонных метров. Используются железобетонные или аналогичные им по техническим характеристикам полиэтиленовые спиральновитые трубы диаметром 2000 мм. с герметизацией стыков.

При производстве работ выполнить расчистку площади от кустарника – 0,09 га.

Разработка грунта - 980 куб. метров.

Устройство песчаного основания – 146 куб. метров.

Строительное водопонижение, в том числе открытый водоотлив (эксплуатация насосов) – 588 машино-часов.

Глубинное водопонижение – 9 скважин.

Укладка трубопроводов – 159 погонных метров.

Для присоединения строящегося коллектора к КК-12 предусматривается открытая прокладка труб диаметром 1600 мм от шахты №26 с временным креплением стен шпунтом Ларсен IV или аналогом протяженностью – 10 погонных метров.

Место выполнения работ: г. Новосибирск, Первомайский район, ул. Звездная, ул. Грунтовая Бердское шоссе.

Начальная (максимальная) цена контракта: 401 320 549 (четыреста один миллион триста двадцать тысяч пятьсот сорок девять) руб. 00 коп.

В 2009 году 119 739 185 (сто девятнадцать миллионов семьсот тридцать девять тысяч сто восемьдесят пять) рублей 50 коп, в том числе:

- за счет средств федерального бюджета – 5 000 000 (пять миллионов) рублей;

- за счет средств бюджета Новосибирской области – 43 002 628 (сорок три миллиона две тысячи шестьсот двадцать восемь) рублей.

- за счет средств бюджета г. Новосибирска – 71 736 557 (семьдесят один миллион семьсот тридцать шесть тысяч пятьсот пятьдесят семь) рублей 50 коп.

В 2010 году 281 581 363 (двести восемьдесят один миллион пятьсот восемьдесят одна тысяча триста шестьдесят три) рубля 50 коп, в том числе:

- за счет средств бюджета Новосибирской области – 60 331 363 (шестьдесят миллионов триста тридцать одна тысяча триста шестьдесят три) рубля, 50 коп.

- за счет средств бюджета г. Новосибирска – 221 250 000 (двести двадцать один миллион двести пятьдесят тысяч) рублей.

Цена включает в себя НДС, все затраты по выполнению работ, накладные и прочие расходы.

Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе: г.Новосибирск, Красный проспект, 50, Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, кабинет 326 с 09 часов 00 мин.26 августа 2009г. до 11 часов 00 мин. 28 августа 2009г (время местное).

Ознакомиться с информацией в электронном виде можно по адресу официального сайта мэрии города Новосибирска www.zakaz.novo-sibirsk.ru, либо запросить ее у органа, уполномоченного на размещение муниципального заказа, на основании заявления, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа.

Со дня опубликования извещения о проведении открытого аукциона заказчик на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе электронного документа, в течение двух рабочих дней со дня получения заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Документация об аукционе предоставляется участникам без взимания платы.

Ответственное лицо, уполномоченное на прием заявок на участие в аукционе: секретарь комиссии по размещению муниципального заказа – Нечкасова Эрна Теодоровна, тел. 227-50-43, (e-mail: ENechkasova@admnsk.ru).

Место, дата и время проведения открытого аукциона: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска кабинет № 409 в 10 часов 00 мин. 1 октября 2009г (время местное).

Не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в открытом аукционе заказчик вправе принять решение о внесении изменений в Извещение о проведении открытого аукциона. Изменения размещаются на официальном сайте мэрии и опубликовываются в «Бюллетене органов городского самоуправления Новосибирска», при этом срок подачи заявок на участие в аукционе продляется таким образом, чтобы со дня опубликования в печатном издании и размещения на официальном сайте внесенных изменений в Извещение о проведении открытого аукциона до даты окончания подачи заявок на участие в открытом аукционе такой срок составлял не менее чем 15 дней.

Преимущества учреждениям и предприятиям уголовно-исполнительной системы и организациям инвалидов **не предоставляются.**

**ИЗВЕЩЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗАКАЗА ПУТЕМ
ПРОВЕДЕНИЯ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРАКТА НА ПРОВЕДЕНИЕ РАБОТ ПО
СНОСУ ДОМОВ, ПРИЗНАННЫХ НЕПРИГОДНЫМИ ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ
НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

(реестровый номер торгов – 19/09.СН)

Комитет по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска, расположенный по адресу 630099, г. Новосибирск, Красный проспект, 34 (электронный адрес официального сайта: www.zakaz.novo-sibirsk.ru, контактный телефон 227-43-99), извещает о проведении открытого аукциона на право заключения муниципального контракта на проведение работ по сносу домов, признанных непригодными для проживания на территории города Новосибирска.

Предмет муниципального контракта:

Лот № 1. Проведение работ по сносу домов, признанных непригодными для проживания на территории Кировского района города Новосибирска.

Лот № 2. Проведение работ по сносу домов, признанных непригодными для проживания на территории Дзержинского района города Новосибирска.

Лот № 3. Проведение работ по сносу домов, признанных непригодными для проживания на территории Заельцовского района города Новосибирска.

Особенности участия: Осуществляется размещение заказа у субъектов малого предпринимательства.

Порядок формирования цены: Цена должна включать стоимость материалов, НДС, расходы по доставке, погрузочно-разгрузочные работы, вспомогательные работы и материалы, все уплачиваемые и взимаемые на территории РФ налоги и пошлины, а также расходы на гарантийное обслуживание и прочие накладные расходы. Цена остается неизменной в течение всего срока исполнения муниципального контракта.

Начальная цена контракта (максимальная):

Лот № 1. 983 586,23 (девятьсот восемьдесят три тысячи пятьсот восемьдесят шесть) рублей 23 копейки.

Лот № 2. 1 032 982,56 (один миллион тридцать две тысячи девятьсот восемьдесят два) рубля 56 копеек.

Лот № 3. 173 902,80 (сто семьдесят три тысячи девятьсот два) рубля 80 копеек.
Место поставки: г. Новосибирск.

Срок выполнения работ:

Лот № 1. В течение 20 (двадцати) дней с даты подписания муниципального контракта.

Лот № 2. В течение 20 (двадцати) дней с даты подписания муниципального контракта.

Лот № 3. В течение 20 (двадцати) дней с даты подписания муниципального контракта.

Характеристика работ: Согласно техническому заданию (том 3 документации об аукционе).

Форма, сроки и порядок оплаты: Оплата по настоящему контракту производится в безналичном порядке в пределах бюджетных ассигнований, утвержденных на 2009 финансовый год в следующем порядке:

- аванс в размере до 30 % от цены муниципального контракта, но не более _____ (_____) рублей в течение 10 (десяти) рабочих дней;

- оставшаяся часть выплачивается после подписания актов выполненных работ и принятия работ Муниципальным заказчиком.

Источник финансирования: бюджет города Новосибирска 2009 года.

Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе: документация об аукционе в письменной форме представляется по адресу: 630099, г. Новосибирск, Красный проспект, 34, кабинет № 419, в рабочие дни: понедельник-четверг с 9:00 до 18:00, пятница с 9:00 до 17:00 (перерыв с 12:30 до 13:48) по местному времени со дня опубликования в официальном печатном издании извещения о проведении открытого аукциона.

Документация об аукционе представляется на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа по e-mail: isavina@admnsk.ru в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления.

Контактное лицо: Савина Ирина Вадимовна, тел.(8-383)227-43-99, e-mail: isavina@admnsk.ru.

Место, день и время начала и окончания срока подачи заявок на участие в аукционе: г. Новосибирск, Красный проспект, 34, комитет по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска, кабинет № 419 со дня опубликования в официальном печатном издании извещения о проведении открытого аукциона до 10 часов 00 минут 16 сентября 2009 г.

Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: г. Новосибирск, Красный Проспект, 34, комитет по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска, кабинет № 415, в 11 часов 00 мин. 16 сентября 2009 г.

Место, дата и время проведения аукциона: г. Новосибирск, Вокзальная магистраль, 16, кабинет 711 в 11 часов 00 мин. 25 сентября 2009 г.

Не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе заказчик вправе принять решение о внесении изменений в Извещение о проведении открытого аукциона. Изменения размещаются на официальном сайте мэрии и опубликовываются в «Бюллетене органов городского самоуправления Новосибирска», при этом срок подачи заявок на участие в аукционе продляется таким образом, чтобы со дня опубликования в печатном издании и размещения на официальном сайте внесенных изменений в Извещение о проведении открытого аукциона до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе такой срок составил не менее чем 15 дней.

Преимущества для учреждений уголовно-исполнительной системы и (или) организаций инвалидов: не предусматривается.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе:

Лот № 1. 49 179,31(сорок девять тысяч сто семьдесят девять) рублей 31 копейка.

Лот № 2. 51 649,12(пятьдесят одна тысяча шестьсот сорок девять) рублей 12 копеек.

Лот № 3. 8 695,14(восемь тысяч шестьсот девяносто пять) рублей 14 копеек.

Срок и порядок внесения денежных средств в качестве обеспечения заявки: обеспечение заявки должно быть внесено с банковского счета участника на счет:

Управление финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска

ИНН/КПП 5411100120/540601001

Расчетный счет 403 028 106 000 400 000 02

Банк получателя: ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ по НСО г. Новосибирск

БИК 045004001

в срок не позднее даты и времени начала рассмотрения заявок. Обеспечение заявки должно поступить на счет заказчика не позднее даты и времени окончания процедуры рассмотрения заявок.

Участник размещения заказа, при внесении денежных средств для обеспечения заявки на участие в аукционе, обязан указать в назначении платежа следующее:

- обеспечение заявки на участие в аукционе;
- наименование муниципального заказчика;
- номер аукциона;
- номер лота (при делении предмета на лоты);
- наименование комиссии по размещению муниципального заказа.

Требование обеспечения исполнения контракта: устанавливается требование обеспечения муниципального контракта, заключаемого по итогам настоящего аукциона, в размере 30 % от первоначальной (максимальной) цены муниципального контракта.

Способами обеспечения исполнения контракта являются:

- банковская гарантия;
- страхование ответственности по муниципальному контракту;
- передача в залог денежных средств.

Муниципальный контракт заключается только после предоставления участником аукциона, с которым заключается муниципальный контракт, документов, подтверждающих обеспечение муниципального контракта (документы представляются в течение 10 дней со дня размещения на официальном сайте протокола аукциона).

Факт внесения денежных средств в обеспечение исполнения муниципального контракта подтверждается платежным поручением с отметкой банка об оплате (квитанцией в случае наличной формы оплаты, оригинальной выпиской из банка, в случае если перевод денежных средств осуществлялся при помощи системы «Банк-клиент»).

Способ обеспечения исполнения контракта из перечисленных выше способов определяется участником аукциона, с которым заключается муниципальный контракт.

В случае если победителем аукциона в качестве способа обеспечения исполнения муниципального контракта выбран залог денежных средств, денежные средства должны быть внесены:

Реквизиты счета для перечисления денежных средств:

Банковские реквизиты:

Получатель платежа – Управление финансово налоговой политики мэрии города Новосибирска (УФ и НП мэрии);

Счет получателя – 40302810600040000002;

Банк получателя – ГРКЦ ГУ Банка России по Новосибирской области

БИК банка – 045004001

ИНН/ КПП – 5411100120/540601001

ОКАТО – 50401000000.

Участник размещения заказа, при внесении денежных средств для обеспечения исполнения муниципального контракта, обязан указать в назначении платежа следующее:

- обеспечение исполнения муниципального контракта;
- наименование муниципального заказчика;
- номер аукциона;
- номер лота (при делении предмета на лоты);
- наименование комиссии по размещению муниципального заказа.

Срок, в течение которого победитель аукциона должен подписать проект муниципального контракта: не ранее чем через десять дней со дня размещения на официальном сайте протокола аукциона

Председатель комитета

С.Б. Стынина

УТВЕРЖДАЮ:

**Заместитель начальника
департамента строительства
и архитектуры мэрии
города Новосибирска**
С.И. Райхман
24 августа 2009г

СООБЩЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ИЗВЕЩЕНИЕ И КОНКУРСНУЮ ДОКУМЕНТАЦИЮ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРАКТА НА ВЫПОЛНЕНИЕ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ, ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ, ВИЗУАЛЬНОГО И ИНСТРУМЕНТАЛЬНОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ ФУНДАМЕНТОВ И ОГРАЖДАЮЩИХ КОНСТРУКЦИЙ С ОПРЕДЕЛЕНИЕМ ИХ НЕСУЩЕЙ СПОСОБНОСТИ, ВЫПОЛНЕНИЕ ПРОЕКТНО-СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ УСИЛЕНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИХ ФУНДАМЕНТОВ И СТРОИТЕЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ, РАЗРАБОТКУ ШУРФОВ, ВСКРЫТИЕ КОНСТРУКЦИЙ УЗЛОВ И ПОСЛЕДУЮЩАЯ ЗАДЕЛКА УЗЛОВ (ПРИ НЕОБХОДИМОСТИ), ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ИТП С УЗЛАМИ УЧЕТА, ВЫПОЛНЕНИЕ ПРОЕКТНОЙ, РАБОЧЕЙ И СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ОБЪЕКТА «РЕКОНСТРУКЦИЯ ЗДАНИЯ БАССЕЙНА ДЛЯ ОБУЧЕНИЯ ДЕТЕЙ ПЛАВАНИЮ И ОЗДОРОВИТЕЛЬНОГО ПЛАВАНИЯ ПО УЛ.ПОЛЕВОЙ, 5 В СОВЕТСКОМ РАЙОНЕ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА»

Муниципальное учреждение города Новосибирска «Управление капитального строительства», расположенное по адресу 630099, г.Новосибирск, ул.Трудовая, 1 (электронный адрес официального сайта: www.zakaz.novo-sibirsk.ru), извещает о внесении изменений в Извещение и конкурсную документацию открытого конкурса на право заключения муниципального контракта на выполнение инженерно-геодезических, инженерно-геологических изысканий, визуального и инструментального обследования фундаментов и ограждающих конструкций с определением их несущей способности, выполнение проектно-сметной документации усиления существующих фундаментов и строительных конструкций, разработку шурфов, вскрытие конструкций узлов и последующая заделка узлов (при необходимости), выполнение рабочей документации ИТП с узлами учета, выполнение проектной, рабочей и сметной документации объекта «Реконструкция здания бассейна для обучения детей плаванию и оздоровительного плавания по ул.Полевой, 5 в Советском районе города Новосибирска».

1. Пункт извещения «Место, дата, время подведения итогов конкурса» изложить в следующей редакции: г.Новосибирск, Красный проспект, 50, Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, кабинет № 522 в 10 часов 00 мин. «29» сентября 2009 г.

2. Пункты Информационной карты – 11, 12, читать в следующей редакции:

11.	Место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе:	г. Новосибирск, Красный проспект, 50, Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, каб. 326 контактное лицо: Нечкасова Эрна Теодоровна, тел. 227-50-43, e-mail:ENechkasova@admnsk.ru с 9 часов 00 мин. «24» августа 2009 г. до 10 часов 30 мин. «23» сентября 2009 г (время местное). Заявки на участие в конкурсе также можно подать в день вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками на участие в конкурсе.
12.	Дата, время и место вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:	г. Новосибирск, Красный проспект, 50, Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, кабинет № 522 в 10 часов 30 мин. «23» сентября 2009 г (время местное).

ПРОТОКОЛЫ

ПРОТОКОЛ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА №8/2-ОА

«18» августа 2009 года

Аукцион проводит управление физической культуры и спорта мэрии города Новосибирска, расположенное по адресу 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (электронный адрес официального сайта: www.novo-sibirsk.ru).

Наименование предмета аукциона: выполнение ремонтных работ на объекте МУДОД «СДЮШОР по боксу», расположенном по адресу ул. Троллейная, 20 А.

Лот №1:

Предмет муниципального контракта: выполнение ремонтных работ на объекте МУДОД «СДЮШОР по боксу», расположенном по адресу ул. Троллейная, 20 А.

Аукцион проводился по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 306.

Аукцион начал проводиться 18 августа 2009 года в 10 часов 00 минут по местному времени.

Проведение аукциона сопровождалось аудиозаписью.

На заседании аукционной комиссии по проведению аукциона присутствовали:

ФИО		Должность	Телефон
Тыцкий Александр Иванович	-	начальник отдела спортивно-массовых мероприятий и физической культуры населения, зам. председателя комиссии;	227-53-77
Бессараб Анна Нахмановна	-	зам. директора МУ «Отдел технического надзора и развития материально-технической базы спортивных учреждений», секретарь.	216-65-28
Члены комиссии:			
Шумкин Алексей Петрович	-	зам. директора МУ «Отдел технического надзора и развития материально-технической базы спортивных учреждений»	216-65-28

В состав аукционной комиссии входит 5 членов. Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна.

Сведения об участниках аукциона:

№ лота	Регистрационный номер	Наименование юридического лица, ФИО (для ИП), участника размещения заказа	Место нахождения (регистрации) юридического лица, ИП
1	1.	ООО «PCY 1С»	г. Новосибирск, ул. Островского, 111, к. 5
	2.	ООО Строительная фирма «Гранит»	г. Новосибирск, Горский мкр, 78, оф. 2

Начальная (максимальная) цена контракта: 5 600 000 рублей.

Победитель аукциона: ООО «PCY 1С»;

Место нахождения: г. Новосибирск, ул. Островского, 111, к. 5;

Предложение по цене контракта: 5 572 000 рублей.

Участника, сделавшего предпоследнее предложение о цене контракта, нет.

Заседание комиссии окончено 18 августа 2009 г. в 10 часов 20 минут по местному времени.

Председатель комиссии:

_____ Кабанов Юрий Николаевич
(Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество)

Зам. председателя комиссии:

_____ Тыцкий Александр Иванович
(Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество)

Секретарь комиссии:

_____ Бессараб Анна Николаевна
(Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество)

Члены комиссии:

_____ Шумкин Алексей Петрович
(Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество)

_____ Кудин Игорь Валерьевич
(Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество)

**КОМИССИЯ
ПО РАЗМЕЩЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗАКАЗА
МУНИЦИПАЛЬНОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА «УПРАВЛЕНИЕ ДОРОЖНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА»**

ПРОТОКОЛ № 4

**аукциона на право заключения муниципального контракта на
выполнение работ по строительству подъездной дороги к строительной
площадке правого берега с искусственными дорожными сооружениями и
элементами обустройства по объекту: «Мостовой переход через р. Обь по
Оловозаводскому створу в г. Новосибирск»**

г. Новосибирск

«20» августа 2009г.

Наименование предмет аукциона: Выполнение работ по строительству подъездной дороги к строительной площадке правого берега с искусственными дорожными сооружениями и элементами обустройства по объекту: «Мостовой переход через р. Обь по Оловозаводскому створу в г. Новосибирске».

Начальная (максимальная) цена муниципального контракта составляет 73 409 700,00 (семьдесят три миллиона четыреста девять тысяч семьсот) рублей.

На заседании аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе присутствовали:

ФИО		Должность	Телефон
Алексеевский Юрий Вениаминович	-	начальник Муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска «Управление дорожного строительства», председатель комиссии;	224-09-84
Губер Борис Мильевич	-	заместитель начальника Главного управления благоустройства и озеленения мэрии горда Новосибирска, заместитель председателя комиссии;	224-08-29
Казакова Ксения Владимировна	-	начальник планово-договорного отдела Муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска «Управление дорожного строительства», секретарь комиссии;	224-37-49
Члены комиссии:			
Марочкина Светлана Николаевна	-	начальник отдела бухгалтерского учета, отчетности и контроля департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.	227-47-27

Мартьянова Татьяна Геннадьевна	-	консультант-юрист организационно-контрольного отдела департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска;	227-47-32
Синельников Игорь Анатольевич	-	заместитель начальника управления пассажирских перевозок мэрии города Новосибирска – начальник технического отдела;	222-05-07
Шустикова Светлана Александровна	-	консультант отдела по размещению муниципального заказа департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.	227-47-35

Аукцион был проведен заказчиком в присутствии членов аукционной комиссии с 10 часов 00 минут по 10 часов 10 минут «20» августа 2009 года по адресу: г. Новосибирск, ул. Фрунзе, 96, Муниципальное бюджетное учреждение города Новосибирска «Управление дорожного строительства», кабинет № 412.

В процессе проведения аукциона заказчиком производилась аудиозапись.

В аукционе приняли участие следующие участники размещения заказа:

№ п/п	Наименование юридического лица, ФИО (для ИП) участника размещения заказа	Место нахождения (регистрации) юридического лица, ИП	Почтовый адрес	Номер контактного телефона
1	ОАО «Сибмост»	630099, г. Новосибирск, пр. Димитрова, 16	630099, г. Новосибирск, пр. Димитрова, 16	(383) 222-34-21 (383) 222-13-16

Не явились на аукцион: ОАО «Новосибирскавтодор».

Комиссия провела аукцион в соответствии с требованиями действующего законодательства и в соответствии с частью 12 статьи 37 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» приняла решение признать аукцион несостоявшимся и рекомендовать заказчику заключить муниципальный контракт с единственным участником аукциона ОАО «Сибмост», на условиях и по цене контракта, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе.

Предложение о цене контракта составило: 73 409 700,00 (семьдесят три миллиона четыреста девять тысяч семьсот) рублей.

Голосовали:

За 7 человек:

Ю. В. Алексеевский, Б.М. Губер, К. В. Казакова, С. Н. Марочкина

(Фамилия, Имя, Отчество) (Фамилия, Имя, Отчество) (Фамилия, Имя, Отчество) (Фамилия, Имя, Отчество)

Т. Г. Мартянова, И. А. Синельников С. А. Шустикова.

(Фамилия, Имя, Отчество) (Фамилия, Имя, Отчество) (Фамилия, Имя, Отчество)

Против 0 человек.

Воздержалось 0 человек.

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у заказчика, уполномоченного органа. Второй экземпляр протокола и проект муниципального контракта, который составляется путем включения цены контракта, предложенной победителем аукциона, в проект контракта, прилагаемый к аукционной документации, заказчик, уполномоченный орган в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола обязуются передать победителю аукциона.

Настоящий протокол будет опубликован в официальном печатном издании и размещен на официальном сайте www.zakaz.novo-sibirsk.ru.

Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего аукциона.

Начальник Муниципального
бюджетного учреждения
города Новосибирска
«Управление дорожного
строительства», председатель
комиссии

(Подпись) Ю. В. Алексеевский
(Фамилия, Имя, Отчество)

Заместитель председателя
комиссии

(Подпись) Б. М. Губер
(Фамилия, Имя, Отчество)

Секретарь комиссии

(Подпись) К. В. Казакова
(Фамилия, Имя, Отчество)

Члены комиссии

(Подпись) С. Н. Марочкина
(Фамилия, Имя, Отчество)

(Подпись) Т. Г. Мартянова
(Фамилия, Имя, Отчество)

(Подпись) И. А. Синельников
(Фамилия, Имя, Отчество)

(Подпись) С. А. Шустикова
(Фамилия, Имя, Отчество)

**КОМИССИЯ
ПО РАЗМЕЩЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗАКАЗА
МУНИЦИПАЛЬНОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
«УПРАВЛЕНИЕ ДОРОЖНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА»**

**ПРОТОКОЛ № 5
аукциона «Ремонт мемориального комплекса «Монумент Славы» в
Ленинском районе
г. Новосибирска»**

г. Новосибирск

«20» августа 2009г.

Наименование предмет аукциона: «Ремонт мемориального комплекса «Монумент Славы» в Ленинском районе г. Новосибирска».

Начальная (максимальная) цена муниципального контракта составляет 9 000 000,00 (девять миллионов) рублей.

На заседании аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе присутствовали:

ФИО		Должность	Телефон
Алексеевский Юрий Вениаминович	-	начальник Муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска «Управление дорожного строительства», председатель комиссии;	224-09-84
Губер Борис Мильевич	-	заместитель начальника Главного управления благоустройства и озеленения мэрии горда Новосибирска, заместитель председателя комиссии;	224-08-29
Казакова Ксения Владимировна	-	начальник планово-договорного отдела Муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска «Управление дорожного строительства», секретарь комиссии;	224-37-49
Члены комиссии:			
Марочкина Светлана Николаевна	-	начальник отдела бухгалтерского учета, отчетности и контроля департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.	227-47-27

Мартыанова Татьяна Геннадьевна	-	консультант-юрист организационно-контрольного отдела департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска;	227-47-32
Синельников Игорь Анатольевич	-	заместитель начальника управления пассажирских перевозок мэрии города Новосибирска – начальник технического отдела;	222-05-07
Шустикова Светлана Александровна	-	консультант отдела по размещению муниципального заказа департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.	227-47-35

Аукцион был проведен заказчиком в присутствии членов аукционной комиссии с 10 часов 15 минут по 10 часов 25 минут «20» августа 2009 года по адресу: г. Новосибирск, ул. Фрунзе, 96, Муниципальное бюджетное учреждение города Новосибирска «Управление дорожного строительства», кабинет № 412.

В процессе проведения аукциона заказчиком производилась аудиозапись.

В аукционе приняли участие следующие участники размещения заказа:

№ п/п	Наименование юридического лица, ФИО (для ИП) участника размещения заказа	Место нахождения (регистрации) юридического лица, ИП	Почтовый адрес	Номер контактного телефона
1	ООО «Перлит-Строй»	г. Новосибирск, ул. Громова, д.7	г. Новосибирск, Северный проезд, 10а	(383) 352-85-28 (383) 342-25-81

Не явились на аукцион: ООО «ЮГАНА», СПП ОАО «СтройГАЗ».

Комиссия провела аукцион в соответствии с требованиями действующего законодательства и в соответствии с частью 12 статьи 37 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» приняла решение признать аукцион несостоявшимся и рекомендовать заказчику заключить муниципальный контракт с единственным участником аукциона ООО «Перлит-Строй», на условиях и по цене контракта, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе.

Предложение о цене контракта составило: 9 000 000,00 (девять миллионов) рублей.

Голосовали:

За 7 человек:

Ю. В. Алексеевский, Б.М. Губер, К. В. Казакова, С. Н. Марочкина

(Фамилия, Имя, Отчество) (Фамилия, Имя, Отчество) (Фамилия, Имя, Отчество) (Фамилия, Имя, Отчество)

Т. Г. Мартянова, И. А. Синельников, С. А. Шустикова.

(Фамилия, Имя, Отчество) (Фамилия, Имя, Отчество) (Фамилия, Имя, Отчество)

Против 0 человек.

Воздержалось 0 человек.

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у заказчика, уполномоченного органа. Второй экземпляр протокола и проект муниципального контракта, который составляется путем включения цены контракта, предложенной победителем аукциона, в проект контракта, прилагаемый к аукционной документации, заказчик, уполномоченный орган в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола обязуются передать победителю аукциона.

Настоящий протокол будет опубликован в официальном печатном издании и размещен на официальном сайте www.zakaz.novo-sibirsk.ru.

Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего аукциона.

Начальник Муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска «Управление дорожного строительства», председатель комиссии

Ю. В. Алексеевский
(Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество)

Заместитель председателя комиссии

Б. М. Губер
(Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество)

Секретарь комиссии

К. В. Казакова
(Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество)

Члены комиссии

С. Н. Марочкина
(Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество)

Т. Г. Мартянова
(Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество)

И. А. Синельников
(Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество)

С. А. Шустикова
(Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество)

**КОМИССИЯ
ПО РАЗМЕЩЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗАКАЗА
МУНИЦИПАЛЬНОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
«УПРАВЛЕНИЕ ДОРОЖНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА»**

ПРОТОКОЛ № 7

**аукциона «Эстакада по ул. Кирова с подходами от ул. Воскова
до ул. Выборной в г. Новосибирске (устройство светофорного объекта
на ул. Выборная)»**

г. Новосибирск

«24» августа 2009г.

Наименование предмет аукциона: «Эстакада по ул. Кирова с подходами от ул. Воскова до ул. Выборной в г. Новосибирске (устройство светофорного объекта на ул. Выборная)»

Начальная (максимальная) цена муниципального контракта составляет 1 686 870 (один миллион шестьсот восемьдесят шесть тысяч восемьсот семьдесят) рублей 37 копеек.

На заседании аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе присутствовали:

ФИО		Должность	Телефон
Алексеевский Юрий Вениаминович	-	начальник Муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска «Управление дорожного строительства», председатель комиссии;	224-09-84
Губер Борис Мильевич	-	заместитель начальника Главного управления благоустройства и озеленения мэрии города Новосибирска, заместитель председателя комиссии;	224-08-29
Казакова Ксения Владимировна	-	начальник планово-договорного отдела Муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска «Управление дорожного строительства», секретарь комиссии;	224-37-49
Члены комиссии:			
Марочкина Светлана Николаевна	-	начальник отдела бухгалтерского учета, отчетности и контроля департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.	227-47-27

Мартьянова Татьяна Геннадьевна	-	консультант-юрист организационно-контрольного отдела департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска;	227-47-32
Синельников Игорь Анатольевич	-	заместитель начальника управления пассажирских перевозок мэрии города Новосибирска – начальник технического отдела;	222-05-07
Шустикова Светлана Александровна	-	консультант отдела по размещению муниципального заказа департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.	227-47-35

Аукцион был проведен заказчиком в присутствии членов аукционной комиссии с 10 часов 00 минут по 10 часов 10 минут «24» августа 2009 года по адресу: г. Новосибирск, ул. Фрунзе, 96, Муниципальное бюджетное учреждение города Новосибирска «Управление дорожного строительства», кабинет № 412.

В процессе проведения аукциона заказчиком производилась аудиозапись.

В аукционе приняли участие следующие участники размещения заказа:

№ п/п	Наименование юридического лица, ФИО (для ИП) участника размещения заказа	Место нахождения (регистрации) юридического лица, ИП	Почтовый адрес	Номер контактного телефона
1	СМЭУ ГУВД НСО	630049, г. Новосибирск, ул. Д. Донского, 13	630049, г. Новосибирск, ул. Д. Донского, 13	(383) 226-56-44

Не явились на аукцион: ООО ДСП «Дорожник».

Комиссия провела аукцион в соответствии с требованиями действующего законодательства и в соответствии с частью 12 статьи 37 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» приняла решение признать аукцион несостоявшимся и рекомендовать заказчику заключить муниципальный контракт с единственным участником аукциона СМЭУ ГУВД НСО, на условиях и по цене контракта, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе.

Предложение о цене контракта составило: 1 686 870 (один миллион шестьсот

восемьдесят шесть тысяч восемьсот семьдесят) рублей 37 копеек.

Голосовали:

За 7 человек:

Ю. В. Алексеевский, Б.М. Губер, К. В. Казакова, С. Н. Марочкина
(Фамилия, Имя, Отчество) (Фамилия, Имя, Отчество) (Фамилия, Имя, Отчество) (Фамилия, Имя, Отчество)

Т. Г. Мартянова, И. А. Синельников, С. А. Шустикова.
(Фамилия, Имя, Отчество) (Фамилия, Имя, Отчество) (Фамилия, Имя, Отчество)

Против 0 человек.

Воздержалось 0 человек.

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у заказчика, уполномоченного органа. Второй экземпляр протокола и проект муниципального контракта, который составляется путем включения цены контракта, предложенной победителем аукциона, в проект контракта, прилагаемый к аукционной документации, заказчик, уполномоченный орган в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола обязуются передать победителю аукциона.

Настоящий протокол будет опубликован в официальном печатном издании и размещен на официальном сайте www.zakaz.novo-sibirsk.ru.

Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего аукциона.

Начальник Муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска «Управление дорожного строительства», председатель комиссии

(Подпись) Ю. В. Алексеевский
(Фамилия, Имя, Отчество)

Заместитель председателя комиссии

(Подпись) Б. М. Губер
(Фамилия, Имя, Отчество)

Секретарь комиссии

(Подпись) К. В. Казакова
(Фамилия, Имя, Отчество)

Члены комиссии

(Подпись) С. Н. Марочкина
(Фамилия, Имя, Отчество)

(Подпись) Т. Г. Мартянова
(Фамилия, Имя, Отчество)

(Подпись) И. А. Синельников
(Фамилия, Имя, Отчество)

(Подпись) С. А. Шустикова
(Фамилия, Имя, Отчество)

УТВЕРЖДАЮ
Главный врач МБУЗ ГКБ №25
ТП Баснак

**КОМИССИЯ
ПО РАЗМЕЩЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗАКАЗА
МБУЗ ГКБ №25**

**протокол № А-03-09-1
рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе**

«21» августа 2009 года

Наименование предмета аукциона:

Поставка медицинского оборудования для нужд Муниципального бюджетного учреждения здравоохранения города Новосибирска «Городская клиническая больница №25» (реестровый номер торгов – 03/09 ОА)

Извещение о проведении настоящего аукциона 31 июля 2009 г. было опубликовано в «Бюллетене органов городского самоуправления Новосибирска» размещено на официальном сайте www.zakaz.novo-sibirsk.ru и на официальном сайте субъекта РФ www.oblzakaz.nso.ru.

Муниципальный Заказчик: Муниципальное бюджетное учреждение здравоохранения города Новосибирска «Городская клиническая больница № 25», главный врач Баснак Татьяна Порфирьевна.

Почтовый адрес: 630075, г. Новосибирск, ул.Александра Невского, 1а

Адрес электронной почты: Gkb25@mail.ru

Источник финансирования: средства, полученные по родовым сертификатам.

Процедура рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом аукционе проводилась комиссией с 10 часов 00 минут 21.08.2009 по 14 часов 30 минут 21.08.2009 г. по адресу: 630075, г. Новосибирск, ул. Александра Невского, 1а, здание управления.

Наименование лота:

№ Лота	Наименование лота	Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота), рублей
1	Медицинское оборудование УЗИ-аппарат высокого класса	2 500 000
Всего:		

На заседании комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе присутствовали:

ФИО	Должность	Телефон
<u>Председатель</u> Бушуева Елена Владимировна	Заместитель главного врача по медицинской части	271-38-81
<u>Секретарь</u> Сигимова Вероника Васильевна	бухгалтер	271-48-20
<u>Члены комиссии</u>		
Скрипник Людмила Владимировна	Заведующая пищеблоком	271-99-72
Волкова Галина Владимировна	Начальник ОТМС	271-48-20
Ковалева Людмила Павловна	юрисконсульт	271-99-57

Кворум имеется – комиссия правомочна.

Для рассмотрения были предоставлены заявки на участие в аукционе следующих участников размещения заказа:

По лоту № 1:

№ лота	Наименование лота	Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота), рублей
1	Медицинское оборудование УЗИ-аппарат высокого класса	2 500 000

представлена одна заявка на участие в аукционе:

№ заявки	Наименование юридического лица, ФИО (для ИП) участника размещения заказа	Место нахождения (регистрации) юридического лица, ИП	Почтовый Адрес	Номер контактного телефона
1	ООО «НЕОМЕ-ДИКА»	656002, Алтайский край, г.Барнаул, ул.Кулагина, 28-5266	656002, Алтайский край, г.Барнаул, ул.Кулагина, 28-5266	8(3852)-603425, 8(3852)-452713

Комиссия рассмотрела заявку на участие в аукционе в соответствии с требованиями и условиями, установленными в аукционной документации, и путем голосования приняла решение:

Наименование организации/ Ф.И.О. члена комиссии	Бушуева ЕВ	Волкова ГВ	Сигимо- ва ВВ	Ковалева ЛП	Скрипник ЛВ
ООО «НЕОМЕ- ДИКА»	За допуск	За допуск	За допуск	За допуск	За допуск

и приняла решение:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона *по лоту № 1* следующих участников размещения заказа, подавшим заявки на участие в аукционе:

№ заявки	Наименование юридического лица, ФИО (для ИП) участника размещения заказа
1	ООО «НЕОМЕДИКА» Дата и время регистрации заявки: 20.08.2009. г. 9 часов 5 минут (время Новосибирское), регистрационный номер заявки: №1

Признать участником аукциона *по лоту № 1* одного участника размещения заказа, подавшего заявку на участие в аукционе **ООО «НЕОМЕДИКА»**, признать аукцион несостоявшимся *по лоту № 1* и заключить муниципальный контракт с единственным участником размещения заказа, который подал заявку на участие в аукционе, и был признан участником аукциона в соответствии с условиями, которые предусмотрены аукционной документацией.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте www.zakaz.novo-sibirsk.ru.

Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего аукциона.

Председатель комиссии	_____	<u>Бушуева Елена Владимировна</u>
	(Подпись)	(Фамилия, Имя, Отчество)
Секретарь комиссии	_____	<u>Сигимова Вероника Васильевна</u>
	(Подпись)	(Фамилия, Имя, Отчество)
Члены комиссии	_____	<u>Скрипник Людмила Владимировна</u>
	(Подпись)	(Фамилия, Имя, Отчество)
	_____	<u>Волкова Галина Владимировна</u>
	(Подпись)	(Фамилия, Имя, Отчество)
	_____	<u>Ковалева Людмила Павловна</u>
	(Подпись)	(Фамилия, Имя, Отчество)

ИЗВЕЩЕНИЯ ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

Извещение

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска сообщает об отмене аукциона на право заключения договора аренды муниципальных нежилых помещений, объявленного на 01.09.2009 года:

«5. Нежилые помещения площадью 42,8 кв. м, расположенные в отдельно стоящем здании (вечерняя школа № 32) по адресу: г. Новосибирск, Советский район, ул. Часовая, 4.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости для осуществления образовательной деятельности.

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет **4849,24 рублей**. Шаг аукциона – **240 рублей**.

Величина задатка устанавливается в размере 20% от рыночной стоимости ежемесячной арендной платы за пользование нежилым помещением, установленной на основании независимой рыночной оценки, и составляет – **969 рублей**.

Арендатор помещения НУДО автошкола «Фаворит», срок действия договора не определен.

По вопросу осмотра помещения обращаться в МОУ ВСОШ № 32 по телефону: 345-39-35.».

И. о. начальника управления

Ю. А. Кузнецов

Извещение

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска сообщает об отмене аукциона на право заключения договора аренды муниципальных нежилых помещений, объявленного на 22.09.2009 года:

«2. Часть нежилого помещения площадью 184,3 кв. м, расположенного в подвале 9-этажного жилого дома по адресу: г. Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Революции, 10.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости **без ограничений.**

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет **22796,61 рублей**. Шаг аукциона – **1100 рублей**.

Величина задатка устанавливается в размере 20% от рыночной стоимости ежемесячной арендной платы за пользование нежилым помещением, установленной на основании независимой рыночной оценки, и составляет – **4559 рублей**.

По вопросу осмотра помещения обращаться в МУП «ЦМИ» по телефону: 222-00-79.».

И. о. начальника управления

Ю. А. Кузнецов

Извещение

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска сообщает об отмене аукциона на право заключения договора аренды муниципальных нежилых помещений, объявленного на 01.09.2009 года:

«8. Нежилое помещение площадью 268,9 кв. м, расположенное в подвале 4-этажного жилого дома с подвалом по адресу: г. Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Челюскинцев, 7.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости **без ограничений.**

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет **102176,62 рублей**. Шаг аукциона – **5000 рублей**.

Величина задатка устанавливается в размере 20% от рыночной стоимости ежемесячной арендной платы за пользование нежилым помещением, установленной на основании независимой рыночной оценки, и составляет – **20435 рубля**.

По вопросу осмотра помещения обращаться в МУП «ЦМИ» по телефону: 222-00-79.».

И. о. начальника управления

Ю. А. Кузнецов

**Информационное сообщение
о проведении аукциона по предоставлению в аренду муниципальных
нежилых помещений**

29.09.2009 в 10.00 часов департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска будут проведены аукционы по предоставлению в аренду следующих муниципальных нежилых помещений:

1. Часть нежилого помещения площадью 145,1 кв. м, расположенного на 1-м этаже здания гинекологического корпуса – 3-этажного с подвалом по адресу: г. Новосибирск, Калининский район, ул. Власова, 17.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости **медицинские услуги.**

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет **24375,0 рубля**. Шаг аукциона – **1200 рублей**.

Величина задатка устанавливается в размере 20% от рыночной стоимости ежемесячной арендной платы за пользование нежилым помещением, установленной на основании независимой рыночной оценки, и составляет – **4875 рублей**.

По вопросу осмотра помещения обращаться в МБУЗ ГКБ № 25 по телефону: 271-22-80.

2. Часть нежилого помещения площадью 13,5 кв. м, расположенного на 1-м этаже отдельно стоящего здания (детский сад) по адресу: г. Новосибирск, Советский район, ул. 40 лет Комсомола, 54.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости **без ограничений.**

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет **2565,0 рублей**. Шаг аукциона – **125 рублей**.

Величина задатка устанавливается в размере 20% от рыночной стоимости ежемесячной арендной платы за пользование нежилым помещением, установленной на основании независимой рыночной оценки, и составляет – **513 рублей**.

По вопросу осмотра помещения обращаться в МУП «ЦМИ» по телефону: 222-00-79.

3. Часть нежилого помещения площадью 54,4 кв. м, расположенного на 1-м этаже жилого дома по адресу: г. Новосибирск, Кировский район, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 48.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости **в качестве торгового-офисного помещения.**

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет **18333,0 рублей**. Шаг аукциона – **900 рублей**.

Величина задатка устанавливается в размере 20% от рыночной стоимости ежемесячной арендной платы за пользование нежилым помещением, установленной на основании независимой рыночной оценки, и составляет – **3666 рублей**.

По вопросу осмотра помещения обращаться в МУП «ЦМИ» по телефону: 222-00-79.

4. Часть нежилого помещения площадью 156,0 кв. м, расположенного в отдельно стоящем здании (ремонтная зона) по адресу: г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Дунайская, 47.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости **без ограничений.**

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет **19056,0 рублей**. Шаг аукциона – **950 рублей**.

Величина задатка устанавливается в размере 20% от рыночной стоимости ежемесячной арендной платы за пользование нежилым помещением, установленной на основании независимой рыночной оценки, и составляет – **3811 рублей**.

По вопросу осмотра помещения обращаться в МУП «ЦМИ» по телефону: 222-00-79.

5. Часть нежилого помещения площадью 68,6 кв. м, расположенного на 1-м этаже отдельно стоящего здания по адресу: г. Новосибирск, Советский район, ул. Смоленская, 3.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости **без ограничений.**

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет **8135,59 рублей**. Шаг аукциона – **400 рублей**.

Величина задатка устанавливается в размере 20% от рыночной стоимости ежемесячной арендной платы за пользование нежилым помещением, установленной на основании независимой рыночной оценки, и составляет – **1627 рублей**.

По вопросу осмотра помещения обращаться в МУП «ЦМИ» по телефону: 222-00-79.

6. Часть нежилого помещения площадью 38,7 кв. м, расположенного на 1 этаже нежилого здания (боксы) по адресу: г. Новосибирск, Советский район, ул. Приморская, 5.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости **без ограничений.**

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет **2763,95 рублей**. Шаг аукциона – **130 рублей**.

Величина задатка устанавливается в размере 20% от рыночной стоимости ежемесячной арендной платы за пользование нежилым помещением, установленной на основании независимой рыночной оценки, и составляет – **552 рубля**.

По вопросу осмотра помещения обращаться в МУП «УК Советская» по телефону: 345-11-27.

7. Часть нежилого помещения площадью 196,7 кв. м, расположенного на 1-м этаже административного здания, гаража по адресу: г. Новосибирск, Советский район, ул. Приморская, 5.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости **без ограничений.**

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на ос-

новании независимой рыночной оценки, составляет **14048,31 рублей**. Шаг аукциона – **700 рублей**.

Величина задатка устанавливается в размере 20% от рыночной стоимости ежемесячной арендной платы за пользование нежилым помещением, установленной на основании независимой рыночной оценки, и составляет – **2809 рублей**.

По вопросу осмотра помещения обращаться в МУП «УК Советская» по телефону: 345-11-27.

8. Часть нежилых помещений магазина площадью 211,3 кв. м, расположенных на 1 этаже 4-этажного жилого дома с подвалом по адресу: г. Новосибирск, Кировский район, ул. Мира, 19.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости в качестве **торгово-офисного помещения**.

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет **52681,32 рублей**. Шаг аукциона – **2600 рублей**.

Величина задатка устанавливается в размере 20% от рыночной стоимости ежемесячной арендной платы за пользование нежилым помещением, установленной на основании независимой рыночной оценки, и составляет – **10536 рублей**.

По вопросу осмотра помещения обращаться в МУП «ЦМИ» по телефону: 222-00-79.

9. Часть нежилого помещения площадью 99,4 кв. м, расположенного в подвале жилого дома по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Есенина, 8/4.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости **без ограничений**.

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет **13477,65 рублей**. Шаг аукциона – **670 рублей**.

Величина задатка устанавливается в размере 20% от рыночной стоимости ежемесячной арендной платы за пользование нежилым помещением, установленной на основании независимой рыночной оценки, и составляет – **2695 рублей**.

По вопросу осмотра помещения обращаться в МУП «ЦМИ» по телефону: 222-00-79.

10. Помещение почты площадью 298,1 кв. м, расположенное на 1-м этаже 12-этажного жилого дома с подвалом по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Котовского, 12/1.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости в качестве **торгового или офисного помещения**.

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет **46894,11 рублей**. Шаг аукциона – **2340 рублей**.

Величина задатка устанавливается в размере 20% от рыночной стоимости ежемесячной арендной платы за пользование нежилым помещением, установленной на основании независимой рыночной оценки, и составляет – **9378 рублей**.

По вопросу осмотра помещения обращаться в МУП «ЦМИ» по телефону: 222-00-79.

11. Нежилые помещения площадью 12,1 кв. м, расположенные в отдельно стоящем здании конторы по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Троллейная, 87/1.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости **в качестве торгового помещения.**

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет **8843,53 рубля**. Шаг аукциона – **440 рублей**.

Величина задатка устанавливается в размере 20% от рыночной стоимости ежемесячной арендной платы за пользование нежилым помещением, установленной на основании независимой рыночной оценки, и составляет – **1768 рублей**.

По вопросу осмотра помещения обращаться в МУП «Пассажиртрансснаб» по телефону: 346-59-61.

12. Нежилые помещения площадью 35,7 кв. м, расположенные на 2-м этаже отдельно стоящего здания конторы по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Троллейная, 87/1.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости **в качестве торгового помещения.**

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет **26092,01 рублей**. Шаг аукциона – **1300 рублей**.

Величина задатка устанавливается в размере 20% от рыночной стоимости ежемесячной арендной платы за пользование нежилым помещением, установленной на основании независимой рыночной оценки, и составляет – **5218 рублей**.

По вопросу осмотра помещения обращаться в МУП «Пассажиртрансснаб» по телефону: 346-59-61.

13. Нежилые помещения площадью 116,44 кв. м, расположенные на цокольном этаже отдельно стоящего здания конторы по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Троллейная, 87/1.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости **в качестве производственно-складского помещения.**

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет **14454,86 рублей**. Шаг аукциона – **720 рублей**.

Величина задатка устанавливается в размере 20% от рыночной стоимости ежемесячной арендной платы за пользование нежилым помещением, установленной на основании независимой рыночной оценки, и составляет – **2890 рублей**.

По вопросу осмотра помещения обращаться в МУП «Пассажиртрансснаб» по телефону: 346-59-61.

14. Нежилое помещение площадью 59,8 кв. м, расположенное в подвале жилого дома по адресу: г. Новосибирск, Завельцовский район, ул. Д. Ковальчук, 185.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости **без ограничений.**

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет **14493,73 рублей**. Шаг аукциона – **700 рублей**.

Величина задатка устанавливается в размере 20% от рыночной стоимости ежемесячной арендной платы за пользование нежилым помещением, установленной на основании независимой рыночной оценки, и составляет – **2898 рублей**.

По вопросу осмотра помещения обращаться в МУП «ЦМИ» по телефону: 222-00-79.

15. Часть помещения бытового обслуживания площадью 422,5 кв. м, расположенного в подвале в 2-этажной пристройке с подвалом к 9-этажному жилому дому по адресу: г. Новосибирск, Завельцовский район, ул. Д. Ковальчук, 16.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости **без ограничений.**

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет **75192,33 рублей**. Шаг аукциона – **3750 рублей**.

Величина задатка устанавливается в размере 20% от рыночной стоимости ежемесячной арендной платы за пользование нежилым помещением, установленной на основании независимой рыночной оценки, и составляет – **15038 рублей**.

По вопросу осмотра помещения обращаться в МУП «ЦМИ» по телефону: 222-00-79.

16. Помещение (магазина) площадью 544,7 кв. м, расположенное на 1-м этаже и в подвале жилого дома по адресу: г. Новосибирск, Первомайский район, ул. Эйхе, 2.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости **в качестве торгового помещения с подсобными и складскими площадями.**

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет **86195,28 рубль**. Шаг аукциона – **4300 рублей**.

Величина задатка устанавливается в размере 20% от рыночной стоимости ежемесячной арендной платы за пользование нежилым помещением, установленной на основании независимой рыночной оценки, и составляет – **17230 рублей**.

По вопросу осмотра помещения обращаться в МУП «ЦМИ» по телефону: 222-00-79.

17. Нежилое помещение магазина площадью 209,6 кв. м, расположенного в подвале 3-этажного жилого дома по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Селезнева, 36.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости **без ограничений.**

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет **33512,69 рубль**. Шаг аукциона – **1650 рублей**.

Величина задатка устанавливается в размере 20% от рыночной стоимости еже-

месячной арендной платы за пользование нежилым помещением, установленной на основании независимой рыночной оценки, и составляет – **6700 рублей**.

По вопросу осмотра помещения обращаться в МУП «ЦМИ» по телефону: 222-00-79.

18. Нежилое помещение учреждения площадью 50,5 кв. м, расположенного в подвале 5-этажного жилого дома с подвалом по адресу: г. Новосибирск, Первомайский район, ул. Эйхе, 13.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости **без ограничений**.

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет **3496,62 рублей**. Шаг аукциона – **170 рублей**.

Величина задатка устанавливается в размере 20% от рыночной стоимости ежемесячной арендной платы за пользование нежилым помещением, установленной на основании независимой рыночной оценки, и составляет – **690 рублей**.

По вопросу осмотра помещения обращаться в МУП «ЦМИ» по телефону: 222-00-79.

19. Нежилое помещение магазина площадью 987,6 кв. м, расположенное на 1 этаже 9-этажного жилого дома с подвалом по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Кошурникова, 47.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости **спортивно-досуговая деятельность**.

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет **266652,0 рублей**. Шаг аукциона – **13000 рублей**.

Величина задатка устанавливается в размере 20% от рыночной стоимости ежемесячной арендной платы за пользование нежилым помещением, установленной на основании независимой рыночной оценки, и составляет – **53330 рублей**.

По вопросу осмотра помещения обращаться в МУП «ЦМИ» по телефону: 222-00-79.

Место проведения аукциона – Красный проспект, 50, 7-ой этаж, зал заседаний (каб. 717).

С более подробной информацией о нежилых помещениях, договоры аренды которых будут заключены по результатам аукционов, условиях договора аренды Вы можете ознакомиться на официальном сайте мэрии: www.novo-sibirsk.ru.

Контактные телефоны: 227-51-23, 227-51-77.

Ежемесячная арендная плата за пользование нежилыми помещениями устанавливается по результатам аукциона. Предложения о цене заявляются участниками открыто в ходе проведения аукциона. В арендную плату за пользование нежилым помещением не входят расходы на оплату коммунальных услуг, на текущее содержание помещений и прочие расходы.

Размер арендной платы, сложившийся по результатам аукциона, является ежемесячной арендной платой по договору аренды без учета НДС. Победитель аукциона, заключивший договор аренды нежилого помещения, обязан ежемесячно пере-

числять НДС, рассчитываемый от суммы ежемесячной арендной платы, в инспекцию Федеральной налоговой службы по месту своей регистрации. Арендная плата за муниципальные объекты недвижимости вносится ежемесячно не позднее 15 числа текущего месяца; организациями, финансируемыми из бюджетов всех уровней, арендная плата за муниципальные объекты недвижимости вносится ежемесячно 5 числа месяца, следующего за текущим, по реквизитам, указанным в договоре аренды.

Победителем аукциона считается участник, предложивший наибольший размер арендной платы за пользование нежилым помещением.

Итоги аукциона подводятся в день и по месту его проведения.

Протокол об итогах аукциона выдается победителю в течение 3-х рабочих дней с даты его подписания.

В течение 5 рабочих дней после подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор аренды объекта недвижимости.

Для участия в аукционе претендентам на заключение договора аренды нежилого помещения необходимо перечислить на расчетный счет департамента задаток, предварительно оформив соответствующий договор, а также подать заявку на участие, приложив необходимые документы. Прием заявок осуществляется при наличии оформленного договора о задатке и его оплаты.

Срок заключения договора о задатке по **21.09.2009**. Для заключения договора о задатке при себе иметь: индивидуальному предпринимателю – документ, удостоверяющий личность и копию свидетельства о регистрации индивидуального предпринимателя, юридическому лицу – копии учредительных документов и документы, подтверждающие личность и полномочия лица на подписание договора (в случае заключения договора о задатке представителем Претендента предъявляется нотариально заверенная доверенность). Срок поступления задатка на р/счет департамента не позднее **23.09.2009**.

Расчетный счет департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, на который необходимо перечислить задаток:

ГРКЦ ГУ Банка России по Новосибирской области, г. Новосибирск
Р/С 40302810500000000058 ИНН 5406102806 БИК 045004001

В случае отказа победителя аукциона от подписания протокола о результатах аукциона и заключения договора аренды в соответствии с протоколом комиссии, задаток, перечисленный на расчетный счет департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, возврату не подлежит.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение пяти дней с даты утверждения протокола аукциона начальником департамента.

Сумма задатка победителя относится в счет ежемесячной арендной платы по договору аренды.

Прием заявок и прилагаемых к ним документов осуществляется с даты опубли-

кования информационного сообщения, за исключением выходных и праздничных дней. Последний день приема заявок: **23.09.2009**. Время приема заявок: с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 16-00 в департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, по адресу: Красный проспект, 50, 7-ой этаж, каб. 728, тел. 227-51-23, 227-51-22.

Дата определения участников аукциона – **25.09.2009**.

Перечень документов, необходимых для подачи заявки:

1. Нотариально заверенные копии учредительных документов (устава, учредительного договора, свидетельства о регистрации, если организация (юридическое лицо) – заявитель имеет в качестве единственного учредителя другое юридическое лицо, то она обязана предоставить нотариальную копию учредительных документов своего учредителя).

2. Нотариально заверенная копия свидетельства о постановке на учёт в налоговом органе.

3. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц.

4. Решение в письменной форме соответствующего органа управления о заключении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами Претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент)

5. Документы, удостоверяющие личность и подтверждающие полномочия лица, подающего заявку и/или участвующего в аукционе.

6. Копия последнего баланса с отметкой ИФНС.

7. Платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение Претендентом установленной суммы задатка.

8. Подписанная Претендентом опись представляемых документов (в 2-х экземплярах).

Приложения:

Форма заявки на участие в аукционе;

Форма договора аренды объекта недвижимости.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

« » 2009 г.

г. Новосибирск

Заявитель _____,

(полное наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя, подающего заявку)
именуемый далее Претендент, в лице _____

_____ ,
(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____

_____ ,
просит допустить к участию в аукционе по предоставлению в аренду муниципального нежилого помещения: _____

_____ ,
(наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение)

При этом обязуется:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в _____ от _____ 2009 г. № _____, а также порядок проведения аукциона, установленный Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 г. № 585;

2) в случае признания победителем аукциона не позднее 20 рабочих дней после подведения итогов аукциона заключить с Продавцом договор аренды объекта недвижимости.

Приложение:

1. Нотариально заверенные копии учредительных документов (устава, учредительного договора, свидетельства о регистрации, если организация (юридическое лицо) – заявитель имеет в качестве единственного учредителя другое юридическое лицо, то она обязана предоставить нотариальную копию учредительных документов своего учредителя).

2. Нотариально заверенная копия свидетельства о постановке на учёт в налоговом органе.

3. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц.

4. Решение в письменной форме соответствующего органа управления о заключении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами Претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент)

5. Документы, удостоверяющие личность и подтверждающие полномочия лица, подающего заявку и/или участвующего в аукционе.

6. Копия последнего баланса с отметкой ИФНС.

7. Платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение Претендентом установленной суммы задатка.

8. Подписанная Претендентом опись представляемых документов (в 2-х экземплярах).

Адрес, телефон и банковские реквизиты Претендента:

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

_____ М.П.

« ____ » _____ 2009 г.

Заявка принята Продавцом: ____ час ____ мин. « ____ » _____ 2009 г.
за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца _____

**ПРИМЕРНАЯ ФОРМА ДОГОВОРА
АРЕНДЫ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА
МУНИЦИПАЛЬНОЙ КАЗНЫ**

г. Новосибирск

« ____ » _____ г.

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска в лице _____,
действующую на основании Положения _____

_____ утвержденного _____,
Приказа _____,
доверенности от _____ № _____, выданной _____,
именуемый в дальнейшем
«Арендодатель», с одной стороны, и _____

_____ в лице _____,
действующую на основании _____,
именуем _____ в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, на основании протокола о результатах торгов от _____ № _____ заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет Арендатору во временное пользование за плату _____,

(муниципальное нежилое помещение, здание, сооружение)
расположенное по адресу: _____

_____ именуемое далее «объект недвижимости».

Характеристика объекта недвижимости: общая площадь _____ кв. м, в том числе этаж _____ кв. м, подвал _____ кв. м, цоколь _____ кв. м (план и экспликация прилагаются).

1.2. Объект недвижимости, указанный в пункте 1.1 настоящего договора, передается Арендатору для использования под:

Лит.	Этаж	Площадь	Категория	Специализация

1.3. Передача объекта недвижимости в аренду не влечет перехода права собственности на него.

1.4. Переход права собственности на сданный в аренду объект недвижимости к другому лицу не является основанием для изменения или расторжения настоящего договора.

1.5. Неотделимые улучшения арендованного объекта недвижимости производят-

ся Арендатором за свой счет и только с разрешения Арендодателя. Стоимость таких улучшений по окончании срока договора аренды не возмещается.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Арендодатель обязуется:

2.1.1. Передать через держателя имущества муниципальной казны объект недвижимости Арендатору по акту приема-передачи в состоянии, пригодном для использования.

2.1.2. Не препятствовать Арендатору в пользовании арендуемым объектом недвижимости.

2.1.3. В случае аварий, происшедших не по вине Арендатора, оказывать Арендатору необходимое содействие по их устранению.

2.2. Арендатор обязуется:

2.2.1. Использовать объект недвижимости исключительно по целевому назначению, указанному в пункте 1.2 настоящего договора.

Самостоятельно согласовать с органами государственного пожарного надзора и органами государственного санитарно-эпидемиологического надзора возможность использования арендуемого объекта недвижимости по установленному договором виду деятельности.

Неиспользование арендованного объекта недвижимости или использование его не по целевому назначению, указанному в пункте 1.2 настоящего договора, не допускается.

2.2.2. Содержать арендуемый объект недвижимости в технически исправном и надлежащем санитарном состоянии, в том числе осуществлять обслуживание и текущий ремонт инженерно-технических коммуникаций в арендуемом помещении, выполнять правила гражданской обороны и пожарной безопасности за счет собственных средств. Аналогичные требования распространяются на прилегающую к зданию территорию пропорционально арендуемой площади, а в случае, если объект недвижимости является частью многоквартирного дома, на общее имущество в многоквартирном доме пропорционально арендуемой площади.

2.2.3. Оплачивать коммунальные услуги в соответствии с условиями, предусмотренными в прямых договорах с предприятиями - поставщиками коммунальных услуг. Арендатор обязан заключить договоры на возмещение эксплуатационных расходов держателю имущества муниципальной казны.

В случае, если объект недвижимости является частью многоквартирного дома, Арендатор обязан компенсировать держателю имущества муниципальной казны стоимость услуг, связанных с обслуживанием и текущим ремонтом общего имущества в многоквартирном доме пропорционально арендуемой площади, в соответствии с условиями соответствующего договора, заключаемого с держателем имущества муниципальной казны.

2.2.4. В случае аварии немедленно поставить в известность Арендодателя и принять меры по устранению последствий аварии.

2.2.5. Своевременно производить текущий ремонт объекта недвижимости за

свой счет без отнесения затрат в счет арендной платы.

Капитальный ремонт объекта недвижимости, в случае его необходимости, производится Арендатором.

Условия и сроки проведения капитального ремонта устанавливаются дополнительным соглашением.

2.2.6. Не производить перепланировок и реконструкции объекта недвижимости без письменного согласования с Арендодателем и разрешения уполномоченного органа, осуществляющего государственный строительный надзор.

2.2.7. Не сдавать арендуемые площади в субаренду, не передавать в пользование третьим лицам и не передавать свои права и обязанности по договору аренды другому лицу без письменного разрешения Арендодателя.

2.2.8. Вносить арендную плату в размере, порядке и сроки, установленные в разделе 3 настоящего договора.

2.2.9. По окончании срока договора либо при досрочном расторжении договора сдать объект недвижимости держателю имущества муниципальной казны по акту приема-передачи в исправном состоянии, с учетом нормативного износа, и провести сверку платежей.

2.2.10. Письменно извещать Арендодателя об изменении своего места нахождения (места жительства) или фактического адреса.

2.2.11. Не использовать арендуемый объект недвижимости для распространения рекламы табачных и алкогольных изделий.

2.2.12. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Арендодателя для проведения проверок состояния и использования арендуемого объекта недвижимости.

2.2.13. При уборке прилегающей к арендуемому помещению территории Арендатор обязуется:

осуществлять уборку пропорционально арендуемой площади помещений, согласовав границы закрепленного участка территории с держателем имущества муниципальной казны, выделять для этих целей необходимые средства;

не допускать при уборке мостовых, выполненных из тротуарной плитки, применения металлических инструментов, а также уборочной техники, вес которой превышает 3 тонны;

при уборке в зимний период в обязательном порядке использовать пескосоляные смеси, обеспечить устройство перед отдельными входами сменных «ковриков», исключающих необходимость механического удаления образующейся наледи.

2.2.14. Компенсировать Арендодателю затраты по налогу на имущество.

2.3. Арендодатель вправе проверять объект недвижимости в части выполнения Арендатором обязательств по договору аренды. При установлении нарушений Арендодатель вправе ставить вопрос о досрочном прекращении договора либо о взыскании в судебном порядке убытков в соответствии с действующим законодательством.

2.4. Арендатор, заключивший договор аренды сроком на один год и более, в течение месяца с момента подписания договора аренды обязан подать в регистрирующий орган заявление о государственной регистрации договора аренды. Аренда-

тор оплачивает государственную пошлину за государственную регистрацию договора аренды.

3. ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

3.1. За пользование арендованным объектом недвижимости Арендатор уплачивает арендодателю арендную плату.

3.2. Арендная плата составляет _____ рублей в месяц. Арендная плата с НДС составляет _____ рублей в месяц.

3.2. Арендатор вносит ежемесячно на лицевой счет Арендодателя _____ рублей в срок _____.

В платежном поручении указываются назначение платежа, номер договора, дата заключения, период, за который вносится арендная плата.

Арендная плата не включает в себя плату за землю.

На время действия договора аренды объекта недвижимости к Арендатору переходит право пользования той частью земельного участка, которая занята данным объектом и необходима для его использования.

3.3. Налоговым агентом является Арендатор.

3.4. Размер арендной платы по договору изменяется Арендодателем в одностороннем порядке по следующим основаниям:

в связи с изменением уровня инфляции - ежегодно путем умножения размера арендной платы на прогнозируемый в очередном финансовом году уровень инфляции (индекс потребительских цен);

иным не противоречащим действующему законодательству основаниям.

Указанные изменения доводятся до Арендатора Арендодателем письменно заказным письмом по адресу, указанному в юридических реквизитах Арендатора, или вручаются Арендатору под роспись, без оформления этих изменений дополнительным соглашением к договору. Письменное уведомление является приложением к настоящему договору.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. В случае несвоевременного перечисления арендной платы в сроки, указанные в пункте 3.2 настоящего договора, Арендатор обязан уплатить Арендодателю пеню в размере 0,1% от суммы задолженности по арендной плате за каждый день просрочки платежа.

4.2. В случае нарушения Арендатором сроков внесения арендной платы Арендодатель вправе взыскать с Арендатора в установленном порядке задолженность и пеню, установленную пунктом 4.1 настоящего договора, образовавшиеся на момент взыскания, и потребовать от Арендатора внесения арендной платы досрочно, но не более чем за два срока вперед, а также расторжения в судебном порядке договора и освобождения объекта недвижимости.

4.3. Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в следующих случаях:

а) при передаче объекта недвижимости или его части в субаренду, пользование

третьим лицам или передаче своих прав и обязанностей по договору аренды другому лицу без предварительного письменного разрешения Арендодателя (пункт 2.2.7 настоящего договора) - в размере полугодовой арендной платы. Размер штрафа определяется с учетом площади, используемой третьим лицом;

б) при использовании объекта недвижимости или его части не по целевому назначению (пункт 1.2 настоящего договора), а также при осуществлении Арендатором реконструкции или перепланировки объекта недвижимости без предварительного разрешения Арендодателя (пункт 2.2.6 настоящего договора) - в размере 20 % от размера годовой арендной платы. Размер штрафа определяется с учетом всей арендуемой площади по договору аренды;

в) при неисполнении пункта 2.4 договора - в размере 20 % от размера годовой арендной платы.

Доказательством нарушения являются акты проверки использования нежилого помещения или любые другие доказательства, предусмотренные законодательством.

4.4. Уплата штрафа, пени, установленных настоящим договором, не освобождает стороны от выполнения обязательств по договору и устранения допущенных нарушений.

5. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

5.1. Изменение и расторжение договора возможны по соглашению сторон, за исключением случаев, установленных пунктами 3.4, 5.7 настоящего договора.

5.2. По требованию одной из сторон договор может быть расторгнут или изменен по решению суда в случаях, установленных законом и настоящим договором.

5.3. По требованию Арендодателя договор расторгается досрочно в судебном порядке в следующих случаях:

передачи Арендатором объекта недвижимости либо его части в субаренду, пользование третьим лицам или передачи прав и обязанностей по договору аренды другому лицу без письменного разрешения Арендодателя;

использования Арендатором объекта недвижимости не по целевому назначению, указанному в пункте 1.2 настоящего договора;

неиспользования Арендатором объекта недвижимости более трех месяцев подряд;

проведения Арендатором реконструкции или перепланировки объекта недвижимости без разрешения Арендодателя;

невнесения Арендатором арендной платы более двух месяцев подряд, систематического (более двух раз) внесения арендной платы не в полном размере, определенном договором;

невыполнения условия договора об обеспечении Арендатором беспрепятственного доступа представителей Арендодателя для проведения проверок состояния и использования арендуемого объекта недвижимости.

Основания для расторжения договора, указанные в настоящем пункте, соглашением сторон установлены как существенные условия договора и подтверждаются

актом проверки использования арендуемого помещения.

5.4. Гибель арендованного объекта недвижимости, его снос являются основаниями для прекращения договора аренды.

5.5. В случае если Арендодатель нуждается в арендуемом объекте недвижимости, Арендатор обязуется подписать дополнительное соглашение о расторжении договора аренды и освободить нежилое помещение при условии, что Арендодатель предупредит об этом Арендатора не менее чем за один месяц.

5.6. В случае досрочного освобождения Арендатором занимаемого по настоящему договору объекта недвижимости без уведомления Арендодателя и оформления акта приема-передачи Арендодатель имеет право на односторонний отказ от исполнения договора аренды.

Арендодатель направляет Арендатору уведомление об одностороннем отказе от исполнения договора аренды заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

При этом Арендодатель имеет право передать в аренду объект недвижимости другому лицу.

5.7. Если Арендатор намерен прекратить договорные отношения по истечении срока действия договора, он обязан оформить акт сверки проведенных расчетов до прекращения договора, а также передать объект недвижимости по акту приема-передачи.

6. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

6.1. Арендодатель и Арендатор договорились о том, что Арендатор принимает на себя обязательство застраховать в пользу Арендодателя арендуемое помещение в уполномоченной страховой компании на весь срок аренды без отнесения затрат в счет арендной платы. Выбор страховой компании среди уполномоченных осуществляется Арендатором самостоятельно.

Обязательные требования к договору страхования:

наличие следующих страховых рисков: пожар, удар молнией, повреждение имущества в результате взрыва, повреждение имущества в результате затопления водой, противоправные действия третьих лиц;

отсутствие франшизы.

Страхование осуществляется на основе рыночной стоимости объекта недвижимости.

В случае если помещение застраховано Арендодателем за счет средств бюджета города Новосибирска, Арендатор обязуется возместить затраты на страхование без отнесения затрат в счет арендной платы путем перечисления соответствующей суммы на единый счет бюджета города Новосибирска.

Арендодатель обязуется компенсировать затраты Арендатора по проведению ремонта объекта муниципальной недвижимости, указанного в пункте 1.1 настоящего договора, в случае наступления страхового случая, указанного в договоре страхования.

Возмещение денежных средств производится Арендодателем в пределах страхо-

вого возмещения, получаемого от страховой организации на основании представленных Арендатором документов, подтверждающих проведение работ по устранению ущерба, причиненного объекту, указанному в пункте 1.1 настоящего договора.

6.2. В случае проведения Арендатором с согласия Арендодателя и за свой счет реконструкции объекта недвижимости Арендатор обязан узаконить произведенную реконструкцию за свой счет, без отнесения затрат в счет арендной платы, в установленном действующим законодательством порядке в течение срока действия договора.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Срок аренды устанавливается с _____ г. до _____ г.

Приложения, являющиеся неотъемлемой частью настоящего Договора:

1. Акт приема-передачи недвижимого имущества муниципальной казны.

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

АРЕНДАТОР:

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

Банковские реквизиты для страхования муниципального имущества:
--

Приложение 1
к договору аренды недвижимого
имущества муниципальной казны
от « ___ » _____ 200_ № _____

**ПРИМЕРНАЯ ФОРМА АКТА ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ
НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОЙ КАЗНЫ,
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:**

г. Новосибирск

« ___ » _____ 200_ г.

Мы, нижеподписавшиеся, Держатель имущества муниципальной казны от имени департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска - _____ в лице _____, действующего на основании _____ и Арендатор _____ в лице _____, действующего на основании _____ составили настоящий акт о нижеследующем:

Держатель имущества муниципальной казны передает Арендатору нежилое помещение (здание, сооружение), расположенное по адресу: г. Новосибирск, _____ район, ул. _____, д. _____, именуемое далее объект недвижимости.

Характеристика объекта недвижимости: общая площадь: _____ кв. м, в том числе: этаж _____ кв. м, подвал _____ кв. м, цоколь _____ кв. м.

Техническое состояние передаваемого объекта недвижимости характеризуется следующим:

состояние стен _____ ;
состояние потолков _____ ;
состояние пола _____ ;
состояние окон и дверей _____ ;
состояние электрооборудования _____ ;
состояние сантехнического оборудования _____ ;

прочие конструкции _____ ;
необходимость проведения текущего и капитального ремонта _____ .

ПЕРЕДАЛ

Держатель имущества
муниципальной казны

Должность _____

Ф.И.О. _____

Подпись _____

М.П.

ПРИНЯЛ

Должность _____

Ф.И.О. _____

Подпись _____

М.П.

Извещение

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (Продавец) сообщает о продаже посредством публичного предложения нежилых помещений

Приватизация объектов недвижимости осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.11.2008 № 1094 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2009 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 25.03.2009 № 1192).

1. Помещение кафе в подвале по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Блюхера, 1.

Условия приватизации утверждены распоряжением мэрии города Новосибирска от 12.08.2009 № 20484-р.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 235,6 кв. м.

Начальная цена (цена первоначального предложения) с НДС – 8475000,0 (восемь миллионов четыреста семьдесят пять тысяч) рублей.

Нормативная цена составляет 4237500,0 рублей.

Величина снижения начальной цены первоначального предложения составляет 1271250,0 рублей.

Цена предложения последовательно снижается через каждые 10 рабочих дней, начиная с 12.10.2009.

Минимальная цена предложения НДС (цена отсечения) составляет 5932500,0 рублей.

С 28.09.2009 по 09.10.2009 цена предложения составляет 8475000,0 рублей

С 12.10.2009 по 23.10.2009 цена предложения составляет 7203750,0 рублей

С 26.10.2009 по 09.11.2009 цена предложения составляет 5932500,0 рублей

2. Нежилое помещение (магазин) по адресу: г. Новосибирск, Первомайский район, ул. Эйхе, 2.

Условия приватизации утверждены распоряжением мэрии города Новосибирска от 12.08.2009 № 20472-р.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 544,7 кв. м.

Начальная цена (цена первоначального предложения) с НДС – 11343000,0 (одиннадцать миллионов триста сорок три тысячи) рублей.

Нормативная цена составляет 5671500,0 рублей.

Величина снижения начальной цены первоначального предложения составляет 1701450,0 рублей.

Цена предложения последовательно снижается через каждые 10 рабочих дней, начиная с 12.10.2009.

Минимальная цена предложения НДС (цена отсечения) составляет 7940100,0 рублей.

С 28.09.2009 по 09.10.2009 цена предложения составляет 11343000,0 рублей

С 12.10.2009 по 23.10.2009 цена предложения составляет 9641550,0 рублей

С 26.10.2009 по 09.11.2009 цена предложения составляет 7940100,0 рублей

3. Нежилое помещение (офис) по адресу: г. Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Владимировская, 4.

Условия приватизации утверждены распоряжением мэрии города от 12.08.2009 № 20471-р.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 148,1 кв. м.

Начальная цена (цена первоначального предложения) с НДС – 3100000,0 (три миллиона сто тысяч) рублей.

Нормативная цена составляет 1550000,0 рублей.

Величина снижения начальной цены первоначального предложения составляет 465000,0 рублей.

Цена предложения последовательно снижается через каждые 10 рабочих дней, начиная с 12.10.2009.

Минимальная цена предложения НДС (цена отсечения) составляет 2170000,0 рублей.

С 28.09.2009 по 09.10.2009 цена предложения составляет 3100000,0 рублей

С 12.10.2009 по 23.10.2009 цена предложения составляет 2635000,0 рублей

С 26.10.2009 по 09.11.2009 цена предложения составляет 2170000,0 рублей

Покупателем признается участник, первым подавший заявку.

Форма подачи предложений по цене – цена указана в заявке.

Место и срок приема заявок: г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (Дом Быта), ком. 726 с 9-00 28.10.2009 до 17-00 09.11.2009 ежедневно (за исключением выходных и праздничных дней) с 9-00 до 13-00, с 14-00 до 17-00. Контактные телефоны 227-53-36, 227-53-38.

Перечень документов, необходимых для подачи заявки:

Нотариально заверенные копии учредительных документов (устава, учредительного договора, свидетельства о регистрации, если организация – заявитель имеет в качестве единственного учредителя другое юридическое лицо, то она обязана предоставить нотариальную копию учредительных документов своего учредителя) и внесенных в них изменений, полномочия исполнительного органа, решение соответствующего органа управления о приобретении имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент), сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица, документ, подтверждающий уведомление федерального антимонопольного органа (территориального органа) о намерении приобрести имущество в соответствии с антимонопольным законодательством РФ (в случае продажи акций), выписка из единого государственного реестра юридических лиц. Физические лица представляют копию документа, удостоверяющего лич-

ность. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется нотариально заверенная доверенность.

С иными сведениями об объекте, условиями договора купли-продажи можно ознакомиться: Красный проспект, 50, ком. 726.

Договор купли-продажи заключается в день регистрации заявки.

Счет для перечисления денежных средств по договору купли-продажи будет указан в договоре купли-продажи.

Срок и порядок оплаты.

Покупатель оплачивает стоимость помещения в течение 10 дней после регистрации заявки единовременным платежом на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области.

Сумму НДС в размере 18% от сложившейся цены, Покупатели, являющиеся налоговыми агентами по уплате НДС (юридические лица и индивидуальные предприниматели) оплачивают самостоятельно по месту своего нахождения.

Покупатели (физические лица) оплачивают на расчетный счет департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска указанную в договоре купли-продажи полную стоимость помещения с учетом НДС.

Под сроком оплаты понимается дата поступления денежных средств на счет Получателя.

Итоги продажи помещений посредством публичной продажи подводятся в департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска в день регистрации заявки.

Об итогах продажи помещений будет сообщено в этом же издании в срок не позднее 30 дней с момента заключения договора купли-продажи, либо признания продажи помещений несостоявшейся.

С информацией о выставленных на продажу нежилых помещениях можно ознакомиться на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru

И. о. заместителя начальника департамента –
начальника управления муниципального имущества

Ю. А. Кузнецов

Согласовано:

Начальник отдела приватизации и ценных бумаг

Т. А. Шпакова

Заявка
на приобретение имущества посредством публичного предложения
№ _____

_____ (наименование претендента)
Документ, удостоверяющий личность: _____
(для физических лиц)
серия _____, № _____

выдан «__» _____ г.

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица

серия _____ N _____, дата регистрации “__” _____ г.
Орган, осуществивший регистрацию _____

Место выдачи _____

ИНН _____

Место жительства/Место нахождения претендента: _____

Телефон _____ Факс _____

Индекс _____

Банковские реквизиты претендента для возврата денежных средств:
расчетный (лицевой) счет N _____

в _____

кор. счет N _____ БИК _____, ИНН _____

Представитель претендента _____

Действует на основании доверенности от “__” _____ г.
N _____

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя – физического лица _____

1. Изучив данные информационного сообщения, опубликованного в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска №__ от _____ 200__ г. об имуществе и условиях его продажи и размещенного на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru, мы, нижеподписавшиеся, уполномоченные

на подписание заявки, согласны приобрести: _____

(полное наименование)

2. Претендент полностью и безоговорочно принимает публичное предложение о продаже имущества по цене: _____

(цифрами и прописью)

3. Претендент ознакомлен с проектом договора купли-продажи и в случае, если заявка будет принята, берет на себя обязательство заключить в день регистрации заявки договор купли-продажи по указанной в нем цене предложения.

Приложение к заявке:

Нотариально заверенные копии учредительных документов (устава, учредительного договора, свидетельства о регистрации, если организация – заявитель имеет в качестве единственного учредителя другое юридическое лицо, то она обязана предоставить нотариальную копию учредительных документов своего учредителя) и внесенных в них изменений, полномочия исполнительного органа, решение соответствующего органа управления о приобретении имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент), сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица, документ, подтверждающий уведомление федерального антимонопольного органа (территориального органа) о намерении приобрести имущество в соответствии с антимонопольным законодательством РФ (в случае продажи акций), выписка из единого государственного реестра юридических лиц. Физические лица представляют копию документа, удостоверяющего личность. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется нотариально заверенная доверенность. Опись представленных документов в двух экземплярах.

Подпись претендента (его полномочного представителя) _____

М.П.

Дата “___” _____ 200__ г.

Заявка принята продавцом (его полномочным представителем)

“___” _____ 200__ г. в _____ ч _____ мин.

Подпись уполномоченного лица, принявшего заявку _____

Примерная ФОРМА

ДОГОВОР №

купли-продажи нежилого помещения

г. Новосибирск

«___» ___ 2009 г.

Продавец: Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, в лице начальника департамента Кондратьева Алексея Валерьевича, действующего на основании Положения о департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708,

Покупатель: _____

_____,
действующего на основании _____,
именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность в порядке приватизации, а Покупатель обязуется оплатить и принять в собственность приобретенное путем публичного предложения _____

_____ по адресу: _____ (далее по тексту –
помещение), кадастровый номер - _____. Общая площадь указанного помещения составляет _____ кв. м.

Основанием для оформления настоящей сделки являются: Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 № 178-ФЗ, Положение о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятое решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200, решение Совета депутатов города Новосибирска от 26.11.2008 № 1094 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2009 год», распоряжение мэрии города Новосибирска от _____ № _____ «Об утверждении условий приватизации _____», заявка от _____ № _____

1.2. На момент заключения договора продаваемое помещение принадлежит городу Новосибирску на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права собственности _____, выданным _____ Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области.

Помещение передано в аренду по договору от _____ № _____ до _____ арендатору _____. Помещение не заложено, не арестовано, не имеет других обременений, не является предметом исков третьих лиц. Указанное гарантируется Продавцом.

1.3. Состав продаваемого помещения определен сторонами настоящего договора на основании Выписки из единого государственного реестра объектов капитального строительства _____ от _____, выданной Новосибирским Филиалом ФГУП «Ростехинвентаризация» по результатам обследования в натуре от _____, и поименован в приложении, которое является неотъемлемой частью настоящего договора.

1.4. Жилой дом по адресу: г. Новосибирск, _____, в котором имеется помещение, расположен на земельном участке с кадастровым номером - _____. Категория земель – земли населенных пунктов.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1 Цена продажи нежилого помещения: _____ (цифрами, прописью), в том числе налог на добавленную стоимость _____ (цифрами, прописью).

2.2 Покупатель обязан перечислить за приобретенное помещение после регистрации заявки единовременным платежом на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области (далее по тексту – Получатель) стоимость помещения _____ (цифрами, прописью) в срок _____.

Реквизиты для перечисления:

Управление Федерального казначейства по Новосибирской области
(Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска)

ИНН 5406102806, КПП 540601001, ОКАТО 50401000000, счет: 40101810900000010001, БИК 045004001 ГРКЦ ГУ Банка России по Новосибирской области.

Код Бюджетной классификации: 740 114 020 330 4 0000 410, статус плательщика 08.

Под сроком оплаты понимается дата поступления денежных средств на счет Получателя.

При оплате стоимости нежилого помещения Покупатель является налоговым агентом по уплате налога на добавленную стоимость (п.3 статья 161 НК РФ) и уплачивает НДС в порядке и сроки установленные Налоговым кодексом РФ.

3. ОБЯЗАННОСТИ ПРОДАВЦА

3.1. Продавец обязуется передать Покупателю в собственность нежилое помещение, указанное в пункте 1.1 настоящего договора, по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления всей суммы денежных средств на счет Получателя.

4. ОБЯЗАННОСТИ ПОКУПАТЕЛЯ

4.1. Оплатить Продавцу стоимость нежилого помещения, указанного в пункте 1.1, в размере и порядке, предусмотренными пунктом 2.2 настоящего договора.

4.2. Принять указанное в пункте 1.1 нежилое помещение в собственность по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления всей суммы денежных средств на счет Получателя.

4.3. Содержать приобретенное нежилое помещение и придомовую территорию в исправном состоянии, убирать прилегающую территорию.

4.4. Обеспечивать представителям предприятий жилищно-коммунального хозяйства беспрепятственный доступ в указанное в пункте 1.1 настоящего договора помещение для проведения технических осмотров и ремонта механического, электрического, сантехнического и иного оборудования (инженерных коммуникаций), а в случае устранения аварийных ситуаций и другим владельцам помещений, расположенных в здании.

В случае отчуждения указанного помещения третьему лицу покупатель обязан довести до его сведения в письменной форме данное обязательство.

4.5. Участвовать в общем объеме платежей на содержание и ремонт здания, расположенного по адресу: _____, придомовой территории пропорционально площади приобретённого помещения.

4.6. Заключить с организацией, обслуживающей жилой дом, расположенный по адресу: _____, договор об условиях обслуживания здания, инженерных коммуникаций и прилегающей территории.

4.7. Оплачивать коммунальные услуги на основании договоров с соответствующими службами.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность согласно действующему законодательству и условиям настоящего договора.

5.2. За невнесение денежных средств в размере и в срок, установленные в пункте 2.2 настоящего договора, Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере 5 % от суммы договора за каждый день просрочки платежа и перечисляет пеню на счет Получателя одновременно с оплатой основного платежа. При этом нежилое помещение остается в муниципальной собственности. Пеня начисляется до момента расторжения договора купли-продажи. Данное положение считается добровольным соглашением сторон о внесудебном порядке расторжения договора купли-продажи и прекращения обязательств.

5.3. В случае установления судом факта незаконного происхождения средств, используемых Покупателем для совершения платежей по настоящему договору, Продавец вправе в судебном порядке потребовать признания настоящего договора недействительным.

6. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

6.1. Право собственности на продаваемое нежилое помещение возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности.

6.2. Покупатель вправе отчуждать, сдавать в аренду, залог указанное нежилое помещение только после государственной регистрации перехода права собственности.

6.3. Риск случайной гибели или порчи указанного в пункте 1.1 нежилого помещения несет Покупатель со дня его получения по передаточному акту.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания.

7.2. Изменение условий настоящего договора, расторжение договора, кроме случаев, предусмотренных настоящим договором, возможны лишь по взаимному согласию сторон.

7.3. Споры между сторонами по настоящему договору рассматриваются в арбитражном суде Новосибирской области.

7.4. Договор составлен в четырёх экземплярах:

один – для Покупателя;

один – для Управления Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области;

два – для Продавца, один из которых находится в деле департамента и регистрации не подлежит.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

8.1. Продавец: _____.

8.2. Покупатель: _____.

ПРОДАВЕЦ:

ПОКУПАТЕЛЬ:

«__» _____ 2009 г.

«__» _____ 2009 г.

Приложение
к договору купли-продажи
от _____ г. № _____

Состав продаваемого помещения _____
по адресу: _____

Расположение помещения	Номера помещений на поэтажном плане по Выписке из единого государственного реестра объектов капитального строительства _____ от _____, выданной Новосибирским Филиалом ФГУП «Ростехинвентаризация» по результатам обследования в натуре от _____
Общая площадь помещения (кв. м)	

ПРОДАВЕЦ:

ПОКУПАТЕЛЬ:

« ____ » _____ 2009 г.

« ____ » _____ 2009 г.

РАЗНОЕ

Извещение о проведении конкурса на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций с использованием имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска

Муниципальное учреждение «Городской центр наружной рекламы», расположенное по адресу г. Новосибирск, ул. Вокзальная магистраль, 16, в лице директора Синцова Алексея Аркадьевича, извещает о проведении открытого конкурса на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций с использованием имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска.

Форма торгов: открытый конкурс.

Дата, место, время проведения конкурса: г. Новосибирск, Красный проспект, 34, 15-00 «23» сентября 2009 г.

Предмет конкурса:

Лот № 1

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Выборная, 125/1
Место размещения	земельный участок
Размеры	1,24 × 1,45 м
Количество сторон	2

Лот № 2

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Федосеева - ул.Б. Богаткова,183
Место размещения	земельный участок
Размеры	1,24 × 0,45 м
Количество сторон	2

Лот № 3

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Б.Богаткова,105, 3-я опора от ул. Красноармейская

Место размещения	световая опора
Размеры	1,2 × 1,8 м
Количество сторон	2

Лот № 4

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Челюскинцев,44/2
Место размещения	входная группа

Размеры 1,5 × 5,95 м.
Количество сторон 1

Лот № 5

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Станционная,46
Место размещения световая опора
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 2

Лот № 6

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Орджоникидзе,35
Место размещения входная группа
Размеры 3,0 × 22,0 м.
Количество сторон 1

Лот № 7

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Орджоникидзе,35
Место размещения входная группа
Размеры 0,4 × 3,7 м.
Количество сторон 1

Лот № 8

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Орджоникидзе,35
Место размещения здание
Размеры 4,6 × 2,6 м.
Количество сторон 1

Лот № 9

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Орджоникидзе,35
Место размещения входная группа
Размеры 1,0 × 7,68 м
Количество сторон 1

Лот № 10

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Станционная,62/3
Место размещения входная группа
Размеры 2,8 × 0,8 м.
Количество сторон 1

Лот № 11	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Большевитская,243
Место размещения	входная группа
Размеры	1,4 × 4,22 м.
Количество сторон	1
Лот № 12	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Немировича-Данченко,163
Место размещения	фасад здания
Размеры	0,75 × 2,8 м
Количество сторон	1
Лот № 13	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Русская,39
Место размещения	земельный участок
Размеры	0,6 × 2,5
Количество сторон	2
Лот № 14	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Русская,39
Место размещения	земельный участок
Размеры	0,6 × 2,5 м
Количество сторон	2
Лот № 15	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	пр. Дзержинского,20
Место размещения	земельный участок
Размеры	0,6 × 2,5 м.
Количество сторон	2
Лот № 16	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	пр. Дзержинского,20
Место размещения	земельный участок
Размеры	0,6 × 2,5 м.
Количество сторон	2

Лот № 17	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Большевитская,243
Место размещения	земельный участок
Размеры	0,6 × 3,0 м.
Количество сторон	2
Лот № 18	
Средство	Рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Большевитская,243
Место размещения	земельный участок
Размеры	0,6 × 3,0 м
Количество сторон	2
Лот № 19	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Большевитская,75
Место размещения	Земельный участок
Размеры	0,6 × 2,5 м.
Количество сторон	1
Лот № 20	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Большевитская,75
Место размещения	земельный участок
Размеры	0,6 × 2,5 м
Количество сторон	1
Лот № 21	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Немировича-Данченко,163
Место размещения	земельный участок
Размеры	0,6 × 2,5 м.
Количество сторон	2
Лот № 22	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Немировича-Данченко,163
Место размещения	земельный участок
Размеры	0,6 × 2,5 м
Количество сторон	2
Лот № 23	
Средство	рекламная конструкция

Адрес размещения ул. Станционная,62/3
Место размещения земельный участок
Размеры 1,0 × 6,6 м
Количество сторон 1

Лот № 24
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Большевистская,75
Место размещения здание
Размеры 2,7 × 2,7 м.
Количество сторон 1

Лот № 25
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Большевистская,75
Место размещения здание
Размеры 2,7 × 2,7 м.
Количество сторон 1

Лот № 26
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Большевистская,75
Место размещения здание
Размеры 1,4 × 1,4 м.
Количество сторон 2

Лот № 27
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Большевистская,75
Место размещения здание
Размеры 12,0 × 1,5 м.
Количество сторон 1

Лот № 28
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Большевистская,75
Место размещения здание
Размеры 16,6 × 1,7 м.
Количество сторон 1

Лот № 29
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения пр. Дзержинского,20а
Место размещения фасад здания

Размеры	1,4 × 24,0 м.
Количество сторон	1
Лот № 30	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	пр. Дзержинского, 20а
Место размещения	фасад здания
Размеры	1,4 × 12,0 м.
Количество сторон	1
Лот № 31	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	пр. Дзержинского, 20а
Место размещения	фасад здания
Размеры	1,4 × 17,0 м.
Количество сторон	1
Лот № 32	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	мкр. Горский, 1
Место размещения	земельный участок
Размеры	1,24 × 0,45 м.
Количество сторон	2
Лот № 33	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Блюхера – мкр. Горский, 1
Место размещения	земельный участок
Размеры	1,24 × 0,45 м.
Количество сторон	2
Лот № 34	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	пл. Лыщинского – ул. Горская
Место размещения	земельный участок
Размеры	1,24 × 0,45 м.
Количество сторон	2
Лот № 35	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	1-е Мочищенское шоссе (пост ГИБДД)
Место размещения	земельный участок
Размеры	3,0 × 6,0 м.
Количество сторон	2

Лот № 36
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Станционная,8
Место размещения входная группа
Размеры 18,5 × 1,3 м.
Количество сторон 1

Лот № 37
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Аэропорт,27а
Место размещения павильон
Размеры 0,58 × 5,2 м.
Количество сторон 1

Лот № 38
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Аэропорт,27а
Место размещения фасад здание
Размеры 0,7 × 4,18 м.
Количество сторон 1

Лот № 39
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Аэропорт,27а
Место размещения фасад здания
Размеры 2,6 × 4,4 м.
Количество сторон 1

Лот № 40
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Станционная,28, к. 2
Место размещения ограждение
Размеры 1,2 × 23,7 м.
Количество сторон 1

Лот № 41
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Энергетиков,4а
Место размещения земельный участок
Размеры 0,99 × 6,0 м.
Количество сторон 2

Лот № 42

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Энергетиков, 4а
Место размещения	земельный участок
Размеры	1,36 × 5,0 м.
Количество сторон	2
Лот № 43	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Энергетиков, 4а
Место размещения	земельный участок
Размеры	1,36 × 5,0 м.
Количество сторон	2
Лот № 44	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	Красный проспект, 159
Место размещения	ограждение
Размеры	0,9 × 1,5 м.
Количество сторон	1
Лот № 45	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Титова, 13
Место размещения	фасад здания
Размеры	0,7 × 3,75 м.
Количество сторон	1
Лот № 46	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Фрунзе, 63
Место размещения	световая опора
Размеры	1,2 × 1,8 м.
Количество сторон	2
Лот № 47	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Ядринцевская, 48
Место размещения	земельный участок
Размеры	3,0 × 6,0 м.
Количество сторон	2
Лот № 48	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Планировочная, 10 – ул. Котовского

Место размещения	земельный участок
Размеры	1,24 × 1,45 м.
Количество сторон	2
Лот № 49	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Котовского,7
Место размещения	земельный участок
Размеры	1,24 × 1,45 м.
Количество сторон	2
Лот № 50	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	Красный проспект,10 (через дорогу)
Место размещения	земельный участок
Размеры	1,2 × 1,8 м.
Количество сторон	2
Лот № 51	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	Красный проспект – ул. Советская,1а
Место размещения	земельный участок
Размеры	1,2 × 1,8 м.
Количество сторон	2
Лот № 52	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Димитрова,12
Место размещения	земельный участок
Размеры	1,2 × 1,8 м.
Количество сторон	2
Лот № 53	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	пл. Трубникова – ул. Нарымская,27
Место размещения	земельный участок
Размеры	1,2 × 1,8 м.
Количество сторон	2
Лот № 54	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	Красный проспект, 8(через дорогу)
Место размещения	земельный участок
Размеры	1,2 × 1,8 м.

Количество сторон	2
Лот № 55	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	Бердское шоссе (3-я опора от переходного моста)
Место размещения	земельный участок
Размеры	1,2 × 1,8 м.
Количество сторон	2
Лот № 56	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	Бердское шоссе (5-я опора от переходного моста)
Место размещения	земельный участок
Размеры	1,2 × 1,8 м.
Количество сторон	2
Лот № 57	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	Бердское шоссе (7-я опора от переходного моста)
Место размещения	земельный участок
Размеры	1,2 × 1,8 м.
Количество сторон	2
Лот № 58	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	Бердское шоссе (9-я опора от переходного моста)
Место размещения	земельный участок
Размеры	1,2 × 1,8 м.
Количество сторон	2
Лот № 59	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	Бердское шоссе (11-я опора от переходного моста)
Место размещения	земельный участок
Размеры	1,2 × 1,8 м.
Количество сторон	2
Лот № 60	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	Бердское шоссе (13-я опора от переходного моста)
Место размещения	земельный участок
Размеры	1,2 × 1,8 м.
Количество сторон	2

Лот № 61	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	Бердское шоссе (15-я опора переходного моста)
Место размещения	земельный участок
Размеры	1,2 × 1,8 м.
Количество сторон	2
Лот № 62	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	Бердское шоссе (17-я опора переходного моста)
Место размещения	земельный участок
Размеры	1,2 × 1,8 м.
Количество сторон	2
Лот № 63	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	Бердское шоссе (19-я опора от переходного моста)
Место размещения	земельный участок
Размеры	1,2 × 1,8 м.
Количество сторон	2
Лот № 64	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Романова,27
Место размещения	входная группа
Размеры	0,55 × 2,0 м.
Количество сторон	1
Лот № 65	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Ядринцевская,18
Место размещения	входная группа
Размеры	4,0 × 1,8 м.
Количество сторон	1
Лот № 66	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Авиастроителей,1,к. 2
Место размещения	земельный участок
Размеры	1,5 × 5,5 м.
Количество сторон	2
Лот № 67	
Средство	рекламная конструкция

Адрес размещения ул. Петухова (опора № 62, ч/з дорогу ул. Петухова,6б)
Место размещения световая опора
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 2

Лот № 68
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Семьи Шамшиных,51
Место размещения входная группа
Размеры 2,26 × 1,96 м.
Количество сторон 1

Лот № 69
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Гоголя,42
Место размещения фасад здания
Размеры 6,2 × 2,2 м.
Количество сторон 1

Лот № 70
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Гоголя,42
Место размещения фасад здания
Размеры 1,4 × 2,2 м.
Количество сторон 1

Лот № 71
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Фрунзе,61, 10-я опора от ул. Селезнева
Место размещения световая опора
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 2

Лот № 72
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Кошурникова, 12а
Место размещения световая опора
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 2

Лот № 73
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения пр. Димитрова,6
Место размещения входная группа

Размеры	0,5 × 4,0 м.
Количество сторон	1
Лот № 74	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Мира,60
Место размещения	световая опора
Размеры	1,2 × 1,8 м.
Количество сторон	2
Лот № 75	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Кедровая – Мочищенское шоссе
Место размещения	входная группа
Размеры	3,0 × 1,2 м.
Количество сторон	1
Лот № 76	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Кедровая – Мочищенское шоссе
Место размещения	входная группа
Размеры	9,5 × 0,9 м.
Количество сторон	1
Лот № 77	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Залесского,6, к.12
Место размещения	фасад здания
Размеры	1,5 × 2,0 м.
Количество сторон	1
Лот № 78	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Димитрова,17
Место размещения	земельный участок
Размеры	1,2 × 1,8 м.
Количество сторон	2
Лот № 79	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Семьи Шамшиных, 51
Место размещения	фасад здания
Размеры	1,78 × 1,96 м.
Количество сторон	1

Лот № 80	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	Октябрьская магистраль,2
Место размещения	земельный участок
Размеры	2,0 × 6,0 м.
Количество сторон	2
Лот № 81	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Пархоменко,2а, 2-я опора от ул. Пермитина
Место размещения	световая опора
Размеры	1,2 × 1,8 м.
Количество сторон	2
Лот № 82	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Хилокская,32
Место размещения	земельный участок
Размеры	7,0 × 2,5 м.
Количество сторон	2
Лот № 83	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Авиатроителей,1
Место размещения	фасад здания
Размеры	2,0 × 1,5 м.
Количество сторон	1
Лот № 84	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Военная – ул. Тополевая, 37
Место размещения	земельный участок
Размеры	1,24 × 1,45 м.
Количество сторон	2
Лот № 85	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Дуси Ковальчук,177
Место размещения	земельный участок
Размеры	0,8 × 1,2 м.
Количество сторон	2
Лот № 86	

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Никитина,114, к.1 (через дорогу)
Место размещения световая опора
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 2

Лот № 87

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Никитина,114, к. 1
Место размещения световая опора
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 2

Лот № 88

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Фрунзе,222
Место размещения земельный участок
Размеры 3,0 × 6,0 м.
Количество сторон 2

Лот № 89

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Петухова (опора № 66, ч/з дорогу ул. Петухова,6б)
Место размещения световая опора
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 2

Лот № 90

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Орджоникидзе,35
Место размещения входная группа
Размеры 0,75 × 0,75 м.
Количество сторон 1

Лот № 91

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Орджоникидзе,35
Место размещения входная группа
Размеры 0,75 × 0,75 м.
Количество сторон 1

Лот № 92

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения Старое шоссе,67 б

Место размещения земельный участок
Размеры 3,0 × 6,0 м.
Количество сторон 2

Лот № 93
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения Красный проспект,65а
Место размещения здание
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 1

Лот № 94
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения Красный проспект,65а
Место размещения здание
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 1

Лот № 95
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения Красный проспект,65а
Место размещения здание
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 1

Лот № 96
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения Красный проспект,65а
Место размещения здание
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 1

Лот № 97
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения Красный проспект,65а
Место размещения здание
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 1

Лот № 98
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Фабричная,16
Место размещения здание
Размеры 0,75 × 2,8 м.

Количество сторон 1

Лот № 99
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения Красный проспект,65а
Место размещения здание
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 1

Лот № 100
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Троллейная,19/1
Место размещения здание
Размеры 2,3 × 2,4 м.
Количество сторон 1

Лот № 101
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Троллейная,19/1
Место размещения здание
Размеры 2,3 × 2,4 м.
Количество сторон 1

Лот № 102
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Бетонная,4
Место размещения земельный участок
Размеры 0,45 × 1,24 м.
Количество сторон 2

Лот № 103
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Бетонная,6
Место размещения земельный участок
Размеры 1,45 × 1,24 м.
Количество сторон 2

Лот № 104
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Мира,26
Место размещения световая опора
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 2

Лот № 105

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Мира,52
Место размещения световая опора
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 2

Лот № 106

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения Вокзальная магистраль,15
Место размещения земельный участок
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 2

Лот № 107

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Троллейная – ул. Немировича-Данченко,2/1
Место размещения земельный участок
Размеры 1,5 × 5,0 м.
Количество сторон 2

Лот № 108

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Ударная,27/2
Место размещения входная группа
Размеры 0,5 × 6,0 м.
Количество сторон 1

Лот № 109

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Дивногорская,76
Место размещения земельный участок
Размеры 1,24 × 1,45 м.
Количество сторон 2

Минимальный (начальный) размер цены договора

Начальная (минимальная) цена на каждое рекламное место определяется в соответствии с формулой в Приложении 7 к Правилам распространения наружной рекламы и информации в городе Новосибирске, принятых решением городского Совета от 25.10.2006 № 372. (в данную сумму не включен НДС 18 %).

Минимальный размер базового тарифа одного квадратного метра рекламной площади (БТ) составляет 225 рублей.

В конкурсном предложении участник конкурса указывает цену квадратного метра рекламной площади (базового тарифа).

Порядок ознакомления претендентов с процедурой и условиями конкурса:

Извещение о проведении конкурса и конкурсная документация размещены на сайте www.novo-sibirsk.ru. С условиями конкурса также можно ознакомиться по адресу г. Новосибирск, ул. Вокзальная магистраль, 16, к. 508.

Перечень документов, необходимый для участия в конкурсе:

1. Заявка на участие в конкурсе по форме, утвержденной приказом директора «Городского центра наружной рекламы» от 01.07.2008 № 26-вр (Приложение 2 к конкурсной документации);

2. Копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации (для юридического лица), копии свидетельства о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя (для физического лица);

3. Доверенность на физическое лицо, уполномоченное действовать от имени претендента при подаче заявки;

4. Справка из муниципального учреждения «Городской центр наружной рекламы» об отсутствии у претендента задолженности перед мэрией города Новосибирска за установку и (или) эксплуатацию рекламных конструкций;

5. Справка из управления рекламы мэрии города Новосибирска об отсутствии у претендента нарушений Правил распространения наружной рекламы и информации в городе Новосибирске;

6. Конкурсное предложение в письменной форме в запечатанном конверте;

7. Информация об общей площади информационных полей рекламных конструкций, размещение на установку которых выдано этому лицу и его аффилированным лицам на территории города Новосибирска.

Место и срок приема заявок: г. Новосибирск, ул. Вокзальная магистраль, 16, к. 508 с даты опубликования извещения по 18 сентября 2009 года понедельник-четверг с 9-00 до 13-00, с 14-00 до 17-30, пятница с 9-00 до 13-00.

Определение победителя конкурса осуществляется на основании следующих критериев:

1. Максимальное предложение по цене предмета конкурса;

2. Наилучшее предложение по благоустройству территории;

3. Наилучшее предложение по праздничному оформлению.

Результаты конкурса публикуются в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска и размещаются на сайте www.novo-sibirsk.ru.

Договор с победителем конкурса заключается не позднее 14 дней после завершения конкурса и оформления протокола.

Ответственное лицо: Сарнова Олеся Владимировна тел. 2177320, факс 2220386, г. Новосибирск, ул. Вокзальная магистраль, 16, к. 508, Julia-krinitsina@ngs.ru.

ПРОТОКОЛ № 4

об итогах аукциона по предоставлению в аренду объектов недвижимости

г. Новосибирск

21 августа 2009г.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Предоставление в аренду сроком на 11 месяцев объектов недвижимости:

Лот № 1

Нежилые помещения производственно-складского назначения, расположенные на 1 этаже 1-этажного нежилого здания ЦТП по адресу: г. Новосибирск, Засельцовский район, ул. Кропоткина, (261/1)

Площадь помещения – 144,3 кв.м.

Начальная сумма ежемесячной арендной платы, установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет 15300,0 рублей (в т.ч. НДС).

Лот № 2

Нежилые помещения производственно - складского назначения, расположенные на 1-м этаже 2-этажного нежилого здания ЦТП по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Горский микрорайон, 48.

Площадь помещения – 56,8 кв.м.

Начальная сумма ежемесячной арендной платы, установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет 4 600 рублей (в т.ч. НДС).

Лот № 3

Нежилые помещения производственно-складского назначения, расположенные на 1 этаже 2-этажного нежилого здания ЦТП по адресу: г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Б.Богаткова, (208).

Площадь помещения – 400,4 кв.м.

Начальная сумма ежемесячной арендной платы, установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет 38700,0 рублей.

Лот № 4

Нежилые помещения производственно - складского назначения, расположенные на 1-3 этаже 3-этажного нежилого здания ЦТП по адресу: г. Новосибирск, Первомайский район, ул. Первомайская, 124.

Площадь помещения – 617,8 кв.м.

Начальная сумма ежемесячной арендной платы, установленная на основании независимой рыночной оценки, 29100 рублей (в т.ч. НДС).

Лот № 5

Нежилые помещения производственно - складского назначения, расположенные на 1 этаже 1-этажного нежилого здания ЦТП по адресу: г. Новосибирск, Железнодорожный район, ул. 1905 года, 21/4.

Площадь помещения – 145,9 кв.м.

Начальная сумма ежемесячной арендной платы, установленная на основании независимой рыночной оценки, 16200 рублей (в т.ч. НДС).

СЛУШАЛИ:

Председателя комиссии Кулаковского Андрея Николаевича, который проинформировал присутствующих о составе комиссии, о порядке проведения аукциона, об участниках аукциона.

Состав комиссии утвержден Приказом № 25 от 29.05.2009г.

Победителем аукциона становится участник, предложивший наибольший размер арендной платы за пользование нежилыми помещениями.

УЧАСТНИКИ АУКЦИОНА:

Лот № 1

Аукцион считается несостоявшимся в связи с участием в нем одного участника.

Лот № 2

1. ООО «Новосибирский воскозавод». ИНН 5406311454.

Адрес: г. Новосибирск, Красный проспект,10.

Зарегистрировано Инспекцией Федеральной налоговой службы по Центральному району г. Новосибирска 22.04.2005 за основным государственным регистрационным номером 1055406138523.

Задаток в сумме 920 рублей поступил на р/с МУП «Энергия» г. Новосибирска по платёжному поручению от 07.08.2009 № 184 согласно договору о задатке от 04.08.2009 № 4.

Регистрационный № 1 Нефедов Дмитрий Николаевич

Паспорт 50 03 087404, выдан 24.04.2002г. УВД Октябрьского района города Новосибирска

2. ООО «Авалон». ИНН 5408265877.

Адрес: г. Новосибирск, Золотоделитская,35.

Зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 13 по г. Новосибирску 19.09.2008 за основным государственным регистрационным номером 1085473013361.

Задаток в сумме 920 рублей поступил на р/с МУП «Энергия» г. Новосибирска по платёжному поручению от 12.08.2009 № 3 согласно договору о задатке от 12.08.2009 № 15.

Регистрационный № 2 Шакиров Станислав Альбертович

Паспорт 50 04 484843, выдан 01.03.2004г. УВД Кировского района города Новосибирска

Далее в ходе торгов участники аукциона предложили следующие суммы (в рублях):

Начальная сумма ежемесячной арендной платы – 4 600 рублей (в т.ч. НДС).

1.ООО «Новосибирский воскозавод» ИНН 5406311454 с предложением о цене договора аренды в размере 5000 (пять тысяч) рублей.

2.ООО «Авалон» ИНН 5408265877 с предложением о цене договора аренды в размере 4700 (четыре тысячи семьсот) рублей.

Члены комиссии единогласно приняли решение считать победителем аукциона участника под № - 1 ООО «Новосибирский воскозавод» предложившего наибольший размер арендной платы за пользование нежилыми помещениями производственно-складского назначения, расположенными на 1 этаже 2-этажного нежилого здания ЦТП по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Горский микрорайон, 48.

Окончательный размер арендной платы за нежилые помещения производственно-складского назначения, расположенное на 1-м этаже 2-этажного нежилого здания ЦТП по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Горский микрорайон, 48 составил – 5000 (пять тысяч) рублей (в т.ч. НДС).

Лот № 3

Аукцион считается несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Лот № 4

1. ИП Грицев Андрей Леонидович ИНН 540907309079.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Первомайская, 100, кв. 8.

Зарегистрирован Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 13 по г. Новосибирску 13.07.2004 за основным государственным регистрационным номером 304547319500041.

Задаток в сумме 5820 рублей поступил на р/с МУП «Энергия» г. Новосибирска по платёжному поручению от 06.08.2009 № 44 согласно договору о задатке от 03.08.2009 № 3.

Регистрационный № 1 Грицев Андрей Леонидович
Паспорт 50 00 256221, выдан 20.12.2000г. РОВД Первомайского района г. Новосибирска

2. Кочневская районная общеобразовательная организация «Спортивный клуб Сокол» ИНН 5425000616.

Адрес: Новосибирская область, Кочневский район, село Прокудское, ул. Есенина, 7

Зарегистрирован Управлением Федеральной налоговой службы Новосибирской области 22.12.2005 за основным государственным регистрационным номером 1055400029178.

Задаток в сумме 5820 рублей поступил на р/с МУП «Энергия» г. Новосибирска по платёжному поручению от 17.08.2009 № 20591990 согласно договору о задатке от 11.08.2009 № 7.

Регистрационный № 2 Арышев Вадим Валерьевич
Паспорт 50 04 220842, выдан 02.10.2003 ОВД Коченевского района Новосибирской области

Далее в ходе торгов участники аукциона предложили следующие суммы (в рублях):

Начальная сумма ежемесячной арендной платы – 29 100 рублей (в т.ч. НДС).

3. ИП Грицев Андрей Леонидович ИНН 540907309079с предложением о цене договора аренды в размере 31000(тридцать одна тысяча) рублей.

4. КРОО СК «Сокол» ИНН 5425000616 с предложением о цене договора аренды в размере 30000 (тридцать тысяч) рублей.

Члены комиссии единогласно приняли решение считать победителем аукциона участника под № - 1 ИП Грицев Андрей Леонидович предложившего наибольший размер арендной платы за пользование нежилыми помещениями производственно-складского назначения, расположенными на 1-3 этаже 3-этажного нежилого здания ЦТП по адресу: г. Новосибирск, Первомайский район , ул. Первомайская, 124.

Окончательный размер арендной платы за нежилые помещения производственно-складского назначения, расположенное на 1-3 этаже 3-этажного нежилого здания ЦТП по адресу: г. Новосибирск, Первомайский район, ул. Первомайская, 124 составил – 31000 (тридцать одна тысяча) рублей (в т.ч. НДС).

Лот № 5

1. ЗАО «НПП-ЭНЕРГИЯ» ИНН 540201001.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Жуковского, 113.

Зарегистрирован Инспекцией Федеральной налоговой службы по Заельцовскому району г. Новосибирска 11.12.2002 за основным государственным регистрационным номером 1025401022569.

Задаток в сумме 3240 рублей поступил на р/с МУП «Энергия» г. Новосибирска по платёжному поручению от 11.08.2009 № 420 согласно договору о задатке от 11.08.2009 № 10.

Регистрационный № 1 Воронов Николай Тимофеевич
Паспорт 50 04 407988, выдан 16.12.2003г. ОВД Железнодорожного района г. Новосибирска

2. ООО ИК «Арматрейд» ИНН 5401325799

Адрес: г. Новосибирск, ул. Трикотажная, 41а

Зарегистрирован Инспекцией Федеральной налоговой службы по Дзержинскому району г. Новосибирска 25.05.2009 за основным государственным регистрационным номером 1095401005292.

Задаток в сумме 3240 рублей поступил на р/с МУП «Энергия» г. Новосибирска по платёжному поручению от 12.08.2009 № 37 согласно договору о задатке от 12.08.2009 № 11.

Регистрационный № 2 Тузовский Алексей Александрович
Паспорт 50 04 584800, выдан 11.10.2004 ОВД Заельцовского района г. Новосибирска

Далее в ходе торгов участники аукциона предложили следующие суммы (в рублях):
Начальная сумма ежемесячной арендной платы – 16200рублей (в т.ч. НДС).

5. ЗАО «НПП-ЭНЕРГИЯ» ИНН 540201001 с предложением о цене договора аренды в размере 16400(шестнадцать тысяч четыреста) рублей.

6. ООО ИК «Арматрейд» ИНН 5401325799 с предложением о цене договора аренды в размере 16300 (шестнадцать тысяч триста) рублей.

Члены комиссии единогласно приняли решение считать победителем аукциона участника под № - 1 ЗАО «НПП-ЭНЕРГИЯ» предложившего наибольший размер арендной платы за пользование нежилыми помещениями производственно-складского назначения, расположенными на 1 этаже 1-этажного нежилого здания ЦТП по адресу: г. Новосибирск, Железнодорожный район , ул. 1905 года, 21/4.

Окончательный размер арендной платы за нежилые помещения производственно-складского назначения, расположенное на 1 этаже 1-этажного нежилого здания ЦТП по адресу: г. Новосибирск, Железнодорожный район, ул. 1905 года, 21/4 составил – 16400 (шестнадцать тысяч четыреста) рублей (в т.ч. НДС).

Победитель аукциона обязан в течении пяти дней после даты аукциона заключить договор аренды объекта недвижимости по адресу: г. Новосибирск, ул. Некрасова, 53.

В случае отказа победителя аукциона от подписания протокола об итогах аукциона, от заключения договора аренды, несвоевременного подписания договора аренды, несвоевременного подписания протокола, результаты аукциона аннулируются, сумма внесенного им задатка не возвращается.

Победители аукциона:

Лот № 2 Нефедов Дмитрий Николаевич _____ 21августа 2009 года.

Лот № 4 Грицев Андрей Леонидович _____ 21августа 2009 года.

Лот № 5 Воронов Николай Тимофеевич _____ 21августа 2009 года.

Председатель комиссии: _____ Кулаковский А.Н.

Члены комиссии: _____ Самойлова В.А.

_____ Александров С.А.

_____ Фурсов Е.В.

_____ Морозов М.В.

_____ Усов А.В.

ПРОТОКОЛ № 6

об итогах аукциона по продаже движимого имущества

г. Новосибирск

24августа 2009г.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Продажа движимого имущества:

Лот № 1 ГАЗ-53, год выпуска 1985, по цене не ниже рыночной стоимости 30 100 рублей.

Лот № 2 ГАЗ-53, год выпуска 1982, по цене не ниже рыночной стоимости 28 600 рублей.

Лот № 3 Экскаватор ЭО-3323, год выпуска 1990, по цене не ниже рыночной стоимости 167 100 рублей.

Лот № 4 ГАЗ-3110, год выпуска 2001, по цене не ниже рыночной стоимости 35 000 рублей.

Лот № 5 УАЗ-31514, год выпуска 2000, по цене не ниже рыночной стоимости 43 000 рублей.

Лот № 6 Автоприцеп 8213 «Тайга», год выпуска 2006, по цене не ниже рыночной стоимости 10 000 рублей.

Лот № 7 Снегоход «Тайга» СТ-500Д, год выпуска 2006, по цене не ниже рыночной стоимости 64 000 рублей.

СЛУШАЛИ:

Председателя комиссии Кулаковского Андрея Николаевича, который проинформировал присутствующих о составе комиссии, о порядке проведения аукциона, об участниках аукциона.

Состав комиссии утвержден Приказом № 27 от 23.06.2009г.

Победителем аукциона становится участник, предложивший наибольшую цену за движимое имущество.

УЧАСТНИКИ АУКЦИОНА:

Лот № 1

Аукцион считается несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Лот № 2

Аукцион считается несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Лот № 3

Аукцион считается несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Лот № 4

1. Фонарев Константин Васильевич

Адрес: с.Толмачево, ул. Котовского, 14в.

Задаток в сумме 7000 рублей поступил на р/с МУП «Энергия» г. Новосибирска по квитанции СБ0139/0084 от 11.08.2009 согласно договору о задатке от 10.08.2009 № 5.

Регистрационный № 1 Фонарев Константин Васильевич
Паспорт 50 04 012342, выдан 25.07.2003. УВД Новосибирского района Новосибирской области

2. Лисицин Андрей Владимирович.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Котовского д. 21 кв. 9.

Задаток в сумме 7000 рублей поступил на р/с МУП «Энергия» г. Новосибирска по квитанции СБ139/0084 от 11.08.2009 согласно договору о задатке от 11.08.2009 № 6.

Регистрационный № 2 Лисицин Андрей Владимирович

Паспорт 50 03 813565, выдан 21.03.2003г. УВД Ленинского района города Новосибирска

Далее в ходе торгов участники аукциона предложили следующие суммы (в рублях):

Начальная цена – 35 000 рублей (в т.ч. НДС).

1. Фонарев Константин Васильевич с предложением о цене в размере 37 000 (тридцать семь тысяч) рублей.

2. Лисицин Андрей Владимирович с предложением о цене в размере 36 000 (тридцать шесть тысяч) рублей.

Члены комиссии единогласно приняли решение считать победителем аукциона участника под № - 1 Фонарев Константин Васильевич предложившего наибольшую цену за движимое имущество ГАЗ-3110, год выпуска 2001.

Окончательный размер цены продажи движимого имущества ГАЗ-3110 составил – 37 000 (тридцать семь тысяч) рублей (в т.ч. НДС).

Лот № 5

Аукцион считается несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Лот № 6

1. Винолов Роман Евгеньевич

Адрес: г. Новосибирск, ул. Петухова, д. 138 кв. 111

Задаток в сумме 2000 рублей поступил на р/с МУП «Энергия» г. Новосибирска по квитанции СБ0139/0084 от 11.08.2009г. согласно договору о задатке от 11.08.2009 № 9.

Регистрационный № 1 Винолов Роман Евгеньевич

Паспорт 50 08 511115, выдан 28.07.2009г. Отделом УФМС России по Новосибирской области в Кировском районе.

2. Дымов Артем Аркадьевич

Адрес: г. Новосибирск, ул. Петухова, д. 146, кв. 142.

Задаток в размере 2000 рублей поступил на р/с МУП «Энергия» г. Новосибирска по квитанции СБ0139/0084 от 12.08.2009г. согласно договору о задатке от 12.08.2009г. № 12.

Регистрационный № 2 Дымов Артем Аркадьевич

Паспорт 50 05 949094, выдан 23.03.2006г. УВД Кировского района г. Новосибирска.

Далее в ходе торгов участники аукциона предложили следующие суммы (в рублях):
Начальная цена – 10 000 рублей (в т.ч. НДС).

1.Винилов Роман Евгеньевич с предложением о цене в размере 10 300 (десять тысяч триста) рублей.

2.Дымов Артем Аркадьевич с предложением о цене в размере 10 100 (десять тысяч сто) рублей.

Члены комиссии единогласно приняли решение считать победителем аукциона участника под № - 1 Винилов Роман Евгеньевич предложившего наибольшую цену за движимое имущество Автоприцеп 8213 «Тайга», год выпуска 2006.

Окончательный размер цены продажи движимого имущества Автоприцеп 8213 «Тайга», год выпуска 2006 составил – 10 300 (десять тысяч триста) рублей (в т.ч. НДС).

Лот № 7

1. Винилов Роман Евгеньевич

Адрес: г. Новосибирск, ул. Петухова, д. 138 кв. 111.

Задаток в сумме 12 800 рублей поступил на р/с МУП «Энергия» г. Новосибирска по квитанции СБ0139/0084 от 11.08.2009г. согласно договору о задатке от 11.08.2009 № 8.

Регистрационный № 1 Винилов Роман Евгеньевич

Паспорт 50 08 511115, выдан 28.07.2009г. Отделом УФМС России по Новосибирской области в Кировском районе.

2. Дымов Артем Аркадьевич

Адрес: г. Новосибирск, ул. Петухова, д. 146, кв. 142.

Задаток в размере 12 800 рублей поступил на р/с МУП «Энергия» г. Новосибирска по квитанции СБ0139/0084 от 12.08.2009г. согласно договору о задатке от 12.08.2009г. № 13.

Регистрационный № 2 Дымов Артем Аркадьевич

Паспорт 50 05 949094, выдан 23.03.2006г. УВД Кировского района г. Новосибирска.

Далее в ходе торгов участники аукциона предложили следующие суммы (в рублях):
Начальная цена – 64 000 рублей (в т.ч. НДС).

3.Винилов Роман Евгеньевич с предложением о цене в размере 65 000 (шестьдесят пять тысяч) рублей.

4.Дымов Артем Аркадьевич с предложением о цене в размере 64 500 (шестьдесят четыре тысячи пятьсот) рублей.

Члены комиссии единогласно приняли решение считать победителем аукциона участника под № - 1 Винилов Роман Евгеньевич предложившего наибольшую цену за движимое имущество

Снегоход «Тайга» СТ-500Д, год выпуска 2006.

Окончательный размер цены продажи движимого имущества Снегоход «Тайга» СТ-500Д, год выпуска 2006 составил – 65 000 (шестьдесят пять тысяч) рублей (в т.ч. НДС).

Победитель аукциона обязан в течении пяти дней после даты аукциона заключить договор купли-продажи движимого имущества по адресу: г. Новосибирск, ул. Некрасова 53.

В случае отказа победителя аукциона от подписания протокола об итогах аукциона, от заключения договора купли-продажи, несвоевременного подписания договора купли-продажи, несвоевременного подписания протокола, результаты аукциона аннулируются, сумма внесенного им задатка не возвращается.

Победители аукциона:

Лот № 4 Фонарев Константин Васильевич _____ 24 августа 2009 года.

Лот № 6 Винилов Роман Евгеньевич _____ 24 августа 2009 года.

Лот № 7 Винилов Роман Евгеньевич _____ 24 августа 2009 года.

Председатель комиссии: _____ Кулаковский А.Н.

Члены комиссии: _____ Самойлова В.А.

_____ Александров С.А.

_____ Фурсов Е.В.

_____ Трусов В.К.

_____ Фарафонов В.А.

Извещение 22 - А

О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды производственных площадей МУП «Новосибирский метрополитен»

Муниципальное унитарное предприятие г. Новосибирска «Новосибирский метрополитен», расположенный по адресу: 630099, г. Новосибирск, ул. Серебренниковская, 34 (электронный адрес официального сайта: www.nsk-metro.ru) извещает о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды производственных площадей на станциях метрополитена.

1. Сведения об имуществе, сдаваемом в аренду:

№ лота	Описание недвижимого имущества, сдаваемого в аренду	Целевое назначение	Площадь, м ²
Лот № 1	Место № 30 вестибюль 1	организация торговли	4,4
Лот № 2	Место № 29 вестибюль 1	организация торговли	6,2
Лот № 3	Место № 28, вестибюль № 1	организация торговли	4,0
Лот № 4	Место № 27 вестибюль № 1	организация торговли	4,0
Лот № 5	Место № 26 вестибюль № 1	организация торговли	4,0
Лот № 6	Место № 25 вестибюль № 1	организация торговли	4,0
Лот № 7	Место № 23 вестибюль № 1	организация торговли	3,6
Лот № 8	Место № 22 вестибюль 1	организация торговли	4,0
Лот № 9	Место № 31 вестибюль 1	организация торговли	2,5
Лот № 10	Место № 20 центр	организация торговли	4,6
Лот № 11	Место № 17 центр	организация торговли	8,0
Лот № 12	Место № 15 вестибюль № 2	организация торговли	4,7
Лот № 13	Место № 14 вестибюль № 2	организация торговли	4,0
Лот № 14	Место № 13 вестибюль № 2	организация торговли	4,0
Лот № 15	Место № 12 вестибюль № 2	организация торговли	4,0
Лот № 16	Место № 11 вестибюль № 2	организация торговли	4,0
Лот № 17	Место № 8 вестибюль № 2	организация торговли	3,3

2. Начальный (минимальный) размер арендной платы в месяц (с НДС). Размер задатка

№ лота	Начальный (минимальный) размер ежемесячной арендной платы за 1 кв.м, руб.	Цена лота (начальный (минимальный) размер ежемесячной арендной платы, руб.)	Размер задатка, руб.
Лот № 1	200	880	880
Лот № 2	200	1240	1240

Лот № 3	200	800	800
Лот № 4	200	800	800
Лот № 5	200	800	800
Лот № 6	200	800	800
Лот № 7	200	720	720
Лот № 8	200	800	800
Лот № 9	200	500	500
Лот № 10	200	920	920
Лот № 11	200	1600	1600
Лот № 12	200	940	940
Лот № 13	200	800	800
Лот № 14	200	800	800
Лот № 15	200	800	800
Лот № 16	200	800	800
Лот № 17	200	660	660

3.Срок заключения договора о задатке - до 17 сентября 2009г.

4. Срок, время и место получения документации об аукционе: с «25» августа 2009г. до «17» сентября 2009г. (в рабочие дни), с 8-00 час до 15-00 (время новосибирское), по адресу - г. Новосибирск, ул. Серебренниковская, 34 каб. 812 (тел. 238-81-55)

Ознакомиться с полным объемом информации в электронном виде можно по адресу официального сайта.

5. Ознакомление с объектами торгов осуществляется по месту их расположения в течение 2-х рабочих дней со дня поступления письменного запроса организатору конкурса.

6. Дата начала подачи заявок на участие в аукционе: «25» августа 2009г.

7. Дата окончания подачи заявок на участие в аукционе: «17 сентября 2009г.

8. Время и место приема заявок – рабочие дни с 8-00час. до 15-00 час. (время новосибирское) по адресу г. Новосибирск, ул. Серебренниковская, 34 каб. 812 (тел. 238-81-55)

9. Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе: «18» сентября 2009г.

10. Дата, время и место подведения итогов аукциона: 14-00 час. 22 сентября 2009г. по адресу: г.Новосибирск, ул. Серебренниковская, 34 каб. 219.

11. Срок окончания приема предложений о размере арендной платы: «22» сентября 2009г. 14-00 час. (время новосибирское)

12. Перечень документов, представляемых претендентом для участия в аукционе:

1.Заявка по установленной форме на участие в аукционе в двух экземплярах (приложение № 1);

2.Договор о задатке (приложение № 4);

3.Платежный документ (оригинал и копия) с отметкой банка об исполнении, под-

тверждающий внесение задатка в счет обеспечения исполнения обязательств в соответствии с договором о задатке;

4. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника аукциона – копия решения или выписка из решения о назначении руководителя или доверенность уполномоченного представителя, в случае представления интересов лицом, не имеющим права действовать без доверенности. (Приложение № 3);

5. Опись представленных документов, подписанная претендентом или его доверенным лицом в 2-х экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенный подписью уполномоченного лица Организатора аукциона, возвращается претенденту.

6. Паспорт претендента или его доверенного лица – при представлении заявки и при регистрации для участия в аукционе.

7. Копии учредительных документов;

8. Копию Свидетельства о внесении записи в единый государственный реестр юридических лиц (индивидуальных предпринимателей);

13. Уведомление о победе на аукционе вместе с протоколом об итогах аукциона выдаются победителю или его полномочному представителю под расписку или высылаются ему по почте заказным письмом в течение 3-х рабочих дней после подведения итогов аукциона.

14. Срок заключения договора - 5 рабочих дней после подведения итогов аукциона.

Ответственное лицо, уполномоченное на прием заявок на участие в аукционе Фролова Екатерина Анатольевна, тел. 238-81-55

Председатель комиссии

В.П. Псеровский

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка, занимаемого муниципальным объектом недвижимости, расположенном по адресу: г. Новосибирск, ул. Аксенова, д. 42.

Кадастровым инженером – Муниципальное унитарное предприятие г. Новосибирска (МУП «Кадастровое бюро»), ОГРН 1035402451809, 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д.50, телефон 2275130, факс. 2275189, в отношении земельного участка расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Аксенова, д.42 в Первомайском районе выполняются кадастровые работы по подготовке межевого плана, необходимого для постановки земельного участка, занимаемого муниципальным объектом недвижимости, на государственный кадастровый учет.

Муниципальным заказчиком кадастровых работ является Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, действующий от имени города Новосибирска, 630099, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, тел. 2275200, факс. 2275114.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50 к.607 “28” сентября 2009 г. в 14 - 00 часов.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50 к. 607 (в рабочие дни, кроме пятницы, с 9 – 00 до 13 – 00 и с 14 – 00 до 16 – 00 ч.)

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются до “20” сентября 2009 г. по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д.50 к. 607 (в рабочие дни, кроме пятницы, с 9 – 00 до 13 – 00 и с 14 – 00 до 16 – 00 ч.).

Смежный земельный участок, занимаемый многоквартирным жилым домом, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границы расположен по следующему адресу:

г. Новосибирск, ул. Аксенова, д. 44, кадастровый номер 54:35:08 2580:4.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, документы о правах на земельный участок (при наличии) и документ, устанавливающий право на жилое помещение в многоквартирном жилом доме.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка, занимаемого многоквартирным жилым домом, расположенном по адресу: г. Новосибирск, ул. Лазурная, д. 18.

Кадастровым инженером – Муниципальное унитарное предприятие г. Новосибирска (МУП «Кадастровое бюро»), ОГРН 1035402451809, 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д.50, телефон 2275130, факс. 2275189, в отношении земельного участка расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Лазурная, д.18 в Октябрьском районе выполняются кадастровые работы по подготовке межевого плана, необходимого для постановки земельного участка, занимаемого многоквартирным жилым домом, на государственный кадастровый учет.

Заказчиком кадастровых работ является уполномоченное лицо собственников помещений многоквартирного жилого дома – Козлова Г.И., 630133, г. Новосибирск, ул. Лазурная, 18.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50 к.607 “28” сентября 2009 г. в 14 - 00 часов.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50 к. 607 (в рабочие дни, кроме пятницы, с 9 – 00 до 13 – 00 и с 14 – 00 до 16 – 00 ч.)

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются до “20” сентября 2009 г. по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д.50 к. 607 (в рабочие дни, кроме пятницы, с 9 – 00 до 13 – 00 и с 14 – 00 до 16 – 00 ч.).

Смежные земельные участки, занимаемые многоквартирными жилыми домами, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы расположены по следующим адресам:

г. Новосибирск, ул. Лазурная, д. 16, кадастровый номер 54:35:07 1540:00048;

г. Новосибирск, ул. Лазурная, д. 20, кадастровый номер 54:35:07 1540:00037;

г. Новосибирск, ул. Лазурная, д. 14, кадастровый номер 54:35:07 1540:00036;

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, документы о правах на земельный участок (при наличии) и документ, устанавливающий право на жилое помещение в многоквартирном жилом доме.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка, занимаемого многоквартирным жилым домом, расположенном по адресу: г. Новосибирск, ул. Новогодняя, д. 11.

Кадастровым инженером – Муниципальное унитарное предприятие г. Новосибирска (МУП «Кадастровое бюро»), ОГРН 1035402451809, 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д.50, телефон 2275130, факс. 2275189, в отношении земельного участка расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Новогодняя, д.11 в Ленинском районе выполняются кадастровые работы по подготовке межевого плана, необходимого для постановки земельного участка, занимаемого многоквартирным жилым домом, на государственный кадастровый учет.

Заказчиком кадастровых работ является уполномоченное лицо собственников помещений многоквартирного жилого дома – Начарова Т.А., 630132, г. Новосибирск, ул. Омская, 89, тел. 2202447.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50 к.607 “17” июня 2009 г. в 15 - 00 часов.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50 к. 607 (в рабочие дни, кроме пятницы, с 9 – 00 до 13 – 00 и с 14 – 00 до 16 – 00 ч.)

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются до “10” июня 2009 г. по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д.50 к. 607 (в рабочие дни, кроме пятницы, с 9 – 00 до 13 – 00 и с 14 – 00 до 16 – 00 ч.).

Смежные земельные участки, занимаемые многоквартирными жилыми домами, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы расположены по следующим адресам:

г. Новосибирск, ул. Ленина, д. 90, кадастровый номер 54:35:021085:12;

г. Новосибирск, ул. Ленина, д.92, кадастровый номер 54:35:021085:24.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, документы о правах на земельный участок (при наличии) и документ, устанавливающий право на жилое помещение в многоквартирном жилом доме.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка, занимаемого муниципальным объектом недвижимости, расположенном по адресу: г. Новосибирск, ул. Связистов в Ленинском районе.

Кадастровым инженером – Муниципальное унитарное предприятие г. Новосибирска (МУП «Кадастровое бюро»), ОГРН 1035402451809, 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д.50, телефон 2275130, факс. 2275189, в отношении земельного участка расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Связистов в Ленинском районе выполняются кадастровые работы по подготовке межевого плана, необходимого для постановки земельного участка на государственный кадастровый учет.

Муниципальным заказчиком кадастровых работ является Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, действующий от имени города Новосибирска, 630099, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, тел. 2275200, факс. 2275114.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50 к.607 “28” сентября 2009 г. в 14 - 30 часов.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50 к. 607 (в рабочие дни, кроме пятницы, с 9 – 00 до 13 – 00 и с 14 – 00 до 16 – 00 ч.)

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются до “20” сентября 2009 г. по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д.50 к. 607 (в рабочие дни, кроме пятницы, с 9 – 00 до 13 – 00 и с 14 – 00 до 16 – 00 ч.).

Смежный земельный участок, занимаемый многоквартирным жилым домом, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границы расположен по следующему адресу:

г. Новосибирск, ул. Забалуева, д. 9, кадастровый номер 54:35:06 3155:21.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, документы о правах на земельный участок (при наличии) и документ, устанавливающий право на жилое помещение в многоквартирном жилом доме.

**Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения
границы земельного участка, расположенного по адресу: г. Новосибирск,
ул.Новоуральская, (13/3)**

Кадастровым инженером – Муниципальное унитарное предприятие г. Новосибирска (МУП «Кадастровое бюро»), ОГРН 1035402451809, 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д.50, телефон 2275130, факс. 2275189, в отношении земельного участка расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Новоуральская, (13/3) выполняются кадастровые работы с целью подготовки межевого плана, необходимого для постановки земельного участка на государственный кадастровый учет.

Заказчиком кадастровых работ является Федеральное государственное унитарное предприятие Новосибирский механический завод «Искра», 630013, г. Новосибирск, ул. Чекалина, д. 8, тел. 274 76 72, 274 76 73, факс. (383) 272 51 46.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50 к.607 “28” сентября 2009 г. в 14 - 00 часов.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50 к. 607 (в рабочие дни, кроме пятницы, с 9 – 00 до 13 – 00 и с 14 – 00 до 16 – 00 ч.)

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются до “20” сентября 2009 г. по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д.50 к. 607 (в рабочие дни, кроме пятницы, с 9 – 00 до 13 – 00 и с 14 – 00 до 16 – 00 ч.).

Смежный земельный участок, занимаемый многоквартирным жилым домом, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границы расположен по следующему адресу:

г. Новосибирск, ул.Новоуральская, д.16/3, кадастровый номер 54:35:111095:32.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, документы о правах на земельный участок (при наличии) и документ, устанавливающий право на жилое помещение в многоквартирном жилом доме.

**Информационное сообщение
о проведении аукционов по предоставлению в аренду муниципальных
нежилых помещений**

21.09.2009 в 14.00 часов МУП «Кадастровое бюро» будут проведены аукционы по предоставлению в аренду следующих муниципальных нежилых помещений:

1. Часть нежилого помещения площадью 9,0 кв. м, расположенного на 1-м этаже общежития по адресу: г. Новосибирск, Центральный район, ул. Лермонтова, 47.

2. Часть нежилого помещения площадью 10,7 кв. м, расположенного на 1-м этаже общежития по адресу: г. Новосибирск, Центральный район, ул. Лермонтова, 47.

3. Часть нежилого помещения площадью 12,4 кв. м, расположенного на 1-м этаже общежития по адресу: г. Новосибирск, Центральный район, ул. Лермонтова, 47.

Существенным условием договора аренды нежилого помещения, который будет заключен по результатам аукциона, является использование арендуемого объекта недвижимости **в качестве офисного помещения.**

1. Начальная сумма ежемесячной арендной платы (в т. ч. НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки за объект площадью 9,0 кв.м., составляет **4400 рублей.** Шаг аукциона – **220 рублей.**

Величина задатка устанавливается в размере 20% от рыночной стоимости ежемесячной арендной платы за пользование нежилым помещением, установленной на основании независимой рыночной оценки, и составляет – **880 рублей.**

2. Начальная сумма ежемесячной арендной платы (в т. ч. НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки за объект площадью 10,7 кв.м., составляет **4900 рублей.** Шаг аукциона – **220 рублей.**

Величина задатка устанавливается в размере 20% от рыночной стоимости ежемесячной арендной платы за пользование нежилым помещением, установленной на основании независимой рыночной оценки, и составляет – **980 рублей.**

3. Начальная сумма ежемесячной арендной платы (в т. ч. НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки за объект площадью 12,4 кв.м., составляет **6400 рублей.** Шаг аукциона – **320 рублей.**

Величина задатка устанавливается в размере 20% от рыночной стоимости ежемесячной арендной платы за пользование нежилым помещением, установленной на основании независимой рыночной оценки, и составляет – **1280 рублей.**

2. Подвальные помещения площадью 179,7 кв. м, нежилого помещения, расположенного на 1-м этаже общежития по адресу: г. Новосибирск, Центральный район, ул. Лермонтова, 47.

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (в т. ч. НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет **37300 рублей.** Шаг аукциона – **1800 рублей.**

Величина задатка устанавливается в размере 20% от рыночной стоимости ежемесячной арендной платы за пользование нежилым помещением, установленной

на основании независимой рыночной оценки, и составляет – **4527 рублей**.

По вопросу осмотра помещения обращаться в МУП «Кадастровое бюро» по телефону: 2016415, 2016360.

Место проведения аукциона – ул. Лермонтова, 47, 1-ый этаж.

С более подробной информацией о нежилых помещениях, договоры аренды которых будут заключены по результатам аукционов, условиях договора аренды Вы можете ознакомиться на официальном сайте мэрии: www.novo-sibirsk.ru.

Контактные телефоны: 2016415, 2016360.

Ежемесячная арендная плата за пользование нежилыми помещениями устанавливается по результатам аукциона. Предложения о цене заявляются участниками открыто в ходе проведения аукциона. В арендную плату за пользование нежилым помещением не входит оплата расходов на коммунальные услуги, на текущее содержание помещений и прочие расходы.

Размер арендной платы, сложившийся по результатам аукциона, является ежемесячной арендной платой по договору аренды без учета расходов на коммунальные услуги, составляющих 110 рублей за кв. м. в месяц.

Победитель аукциона, заключивший договор аренды нежилого помещения, обязан ежемесячно перечислять оплату за коммунальные услуги и НДС, рассчитываемый от суммы ежемесячной арендной платы, в МУП «Кадастровое бюро». Арендная плата за муниципальные объекты недвижимости вносится ежемесячно не позднее 15 числа текущего месяца; организациями, финансируемыми из бюджетов всех уровней, арендная плата за муниципальные объекты недвижимости вносится ежемесячно 5 числа месяца, следующего за текущим, по реквизитам, указанным в договоре аренды.

Победителем аукциона считается участник, предложивший наибольший размер арендной платы за пользование нежилым помещением.

Итоги аукциона подводятся в день и по месту его проведения.

Протокол об итогах аукциона выдается победителю в течение 3-х рабочих дней с даты его подписания.

В течение 20 рабочих дней после подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор аренды объекта недвижимости сроком на 11 месяцев.

Для участия в аукционе претендентам на заключение договора аренды нежилого помещения необходимо перечислить на расчетный счет МУП «Кадастровое бюро» задаток, предварительно оформив соответствующий договор, а также подать заявку на участие, приложив необходимые документы. Прием заявок осуществляется при наличии оформленного договора о задатке и его оплаты.

Срок заключения договора о задатке по **10.09.2009**. Для заключения договора о задатке при себе иметь: индивидуальному предпринимателю – документ, удостоверяющий личность и копию свидетельства о регистрации индивидуального предпринимателя, юридическому лицу – копии учредительных документов и документы, подтверждающие личность и полномочия лица на подписание договора (в случае заключения договора о задатке представителем Претендента предъявляется нотариально заверенная доверенность). Срок поступления задатка на р/счет МУП

«Кадастровое бюро» не позднее **14.09.2009.**

Расчетный счет МУП «Кадастровое бюро», на который необходимо перечислить задаток:

р/с 40702810401000001292 в ОАО Новосибирский Муниципальный банк г. Новосибирска к/с 301018101810100000000711 БИК 045017711 ИНН 5406243860.

В случае отказа победителя аукциона от подписания протокола о результатах аукциона и заключения договора аренды в соответствии с протоколом комиссии, задаток, перечисленный на расчетный счет МУП «Кадастровое бюро», возврату не подлежит.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение пяти дней с даты утверждения протокола аукциона директором МУП «Кадастровое бюро».

Сумма задатка победителя относится в счет ежемесячной арендной платы по договору аренды.

Прием заявок и прилагаемых к ним документов осуществляется с даты опубликования информационного сообщения, за исключением выходных и праздничных дней. Последний день приема заявок: **15.09.2009.** Время приема заявок: с 9-00 до 10-30 и с 16-00 до 17-30 в МУП «Кадастровое бюро», по адресу: ул. Лермонтова, 47, тел. 2016415, 2016360.

Дата определения участников аукциона – **16.09.2009.**

Перечень документов, необходимых для подачи заявки:

1. Нотариально заверенные копии учредительных документов (устава, учредительного договора, свидетельства о регистрации, если организация (юридическое лицо) – заявитель имеет в качестве единственного учредителя другое юридическое лицо, то она обязана предоставить нотариальную копию учредительных документов своего учредителя).

2. Нотариально заверенная копия свидетельства о постановке на учёт в налоговом органе.

3. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц.

4. Решение в письменной форме соответствующего органа управления о заключении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами Претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент)

5. Документы, удостоверяющие личность и подтверждающие полномочия лица, подающего заявку и/или участвующего в аукционе.

6. Копия последнего баланса с отметкой ИФНС.

7. Платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение Претендентом установленной суммы задатка.

8. Подписанная Претендентом опись представляемых документов (в 2-х экземплярах).

Приложения:

Форма заявки на участие в аукционе;

Форма договора аренды объекта недвижимости.

СОДЕРЖАНИЕ

Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Новосибирска	3
Муниципальный заказ	4
Извещения	4
Протоколы	22
Извещения департамента земельных и имущественных отношений	36
Разное	67

СПИСОК

мест распространения и ознакомления с периодическим печатным изданием
«Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска»

№	Адресат	Адрес
Администрации районов города Новосибирска:		
1	Дзержинская	пр. Дзержинского, 16
2	Железнодорожная	ул. Ленина, 51
3	Заельцовская	ул. Дуси Ковальчук, 272/1
4	Калининская	ул. Богдана Хмельницкого, 2
5	Кировская	ул. Петухова, 18
6	Ленинская	ул. Станиславского, 6а
7	Октябрьская	ул. Сакко и Ванцетти, 33
8	Первомайская	ул. Физкультурная, 7
9	Советская	пр. Лаврентьева, 14

10	Центральная	ул. Коммунистическая, 33а
Муниципальные библиотеки города Новосибирска:		
11	МУК «Центральная городская библиотека им. К. Маркса»	630049, Красный проспект, 163
	Отделение ЦГБ им. К. Маркса	630099, ул. Фрунзе, 3
12	Центральная районная библиотека им. В. Г. Белинского	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Я. Гашека	630089, ул. Лежена, 16
	Библиотека-филиал им. М. Цветаевой	630124, ул. Б. Богаткова, 268
	Библиотека-филиал им. Н. Островского	630084 ул. Авиастроителей, 15
	Библиотека-филиал им. И. Тургенева	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Н. Гоголя	630015, ул. Гоголя, 215
	Библиотека-филиал им. С. П. Чкалова	630084, ул. Чкалова, 72
13	ЦРБ им. Чехова	630132, ул. Сибирская, 37

	Библиотека-филиал им. Даля	630004, ул. Ленина, 32
14	ЦРБ им. Салтыкова-Щедрина	630049, Красный проспект, 83
	Библиотека-филиал им. Луначарского	630001, ул. Ельцовская, 5
	Библиотека-филиал им. С. Чекалина	630082, ул. Д. Донского, 45/1
	Библиотека-филиал им. Сейфулиной	630047, ул. Магаданская, 5
	Библиотека-филиал им. Шишкова	630040, ул. Кубовая, 47
15	ЦРБ им. Д. С. Лихачева	630027, ул. Б. Хмельницкого, 38
	Библиотека-филиал им. Лермонтова	630027, ул. Объединения, 11
	Библиотека-филиал им. Волкова	630027, Дунаевского, 11
	Библиотека-филиал им. Л. Кассиля	630013, ул. Новоуральская, 33
	Библиотека-филиал им. М. Горького	630089, ул. Магистральная, 7
	Библиотека-филиал им. К. Симонова	630013, ул. Новоуральская, 33

16	ЦРБ им. А. Макаренко	630119, ул. Петухова, 118
	Библиотека-филиал им. А. Грина	630024, ул. Бетонная, 7
	Библиотека-филиал им. М. Булгакова	630066, ул. Герцена, 10
	Библиотека-филиал им. В. Г. Короленко	630033, ул. С. Кожевникова, 37
	Библиотека им. С. А. Есенина	630066, ул. Комсомольская 23, кв. 111
	Библиотека-филиал им. К. Паустовского	630106, ул. Зорге 76, кв. 4
	Библиотека-филиал им. В. П. Астафьева	630106, ул. Зорге 60, кв. 181
	Библиотека-филиал им. И. Бунина	630033, ул. Оловозаводская 1/2, кв. 102
17	ЦРБ им. П. Бажова	630064, ул. Новогодняя, 11
	Библиотека-филиал им. А. С. Пушкина	630108, ул. Широкая, 15
	Библиотека-филиал им. Н. А. Некрасова	630078, ул. Римского-Корсакова, 5/1
	Библиотека-филиал им. А. А. Фадеева	630036, ул. Полярная, 2

	Библиотека-филиал им. А. Ахматовой	630120, ул. Филатова, 9
	Библиотека-филиал им. В. Куйбышева	630071, ул. Колхидская,
	Библиотека-филиал им. М. Калинина	630071, ул. Халтурина, 32
	Библиотека-филиал им. А. И. Герцена	630054, ул. Римского-Корсакова, 12
	Библиотека-филиал им. В. Бианки	630045, ул. Полтавская, 25
	Библиотека-филиал им. А. Блока	630100, ул. Котовского, 11
18	Центральная районная библиотека им. Л. Н. Толстого Октябрьского района	630102, ул. Восход, 26
	Библиотека-филиал им. Б. Богаткова	630008, ул. Никитина, 70
	Библиотека-филиал им. Т. Шевченко	630126, ул. Выборная, 118
	Библиотека-филиал им. Гарина-Михайловского	630063, ул. Кирова, 321
	Библиотека-филиал им. Лаврова	630017, ул. Б. Богаткова, 198
	Библиотека-филиал им. М. Пришвина	630039, ул. Коммунарская, 200

	Библиотека-филиал им. А. Матросова	630083, ул. Большевикская, 153
19	«Центральная библиотека система Первомайского района им. Н. Г. Чернышевского»	630025, ул. Сызранская, 9 ул. Аксенова, 48
	Библиотека-филиал им. В. Дубинина	630080, ул. Первомайская, 114
	Библиотека-филиал им. М. Светлова	630037, ул. Маяковского, 4
	Библиотека-филиал им. И. А. Крылова	630068, ул. 4-й Пятилетки, 28а
	Библиотека-филиал им. Л. Куприна	630053, ул. Узорная, 8
	Библиотека-филиал им. Г. Пушкарева	630097, ул. Звездная, 3
	Библиотека-филиал им. В. М. Шукшина	630068, ул. Твардовского, 18
20	ЦРБ им. М. В. Ломоносова	630056, ул. Софийская, 2
	Библиотека-филиал им. Зощенко	630058, ул. Тружеников, 16а
	Библиотека-филиал им. Шолохова	630055, ул. М. Джалиля, 5
	Библиотека-филиал им. С. Аксакова	630060, ул. Экваторная, 5

	Библиотека-филиал им. Ю. Дмитриева	630055, Бульвар Молодежи, 16
	Библиотека-филиал им. Н. Лескова	630016, пос. Кирова, Боровая партия, 12
21	ЦРБ им. Крупской	630099, ул. Горького, 104
	Библиотека-филиал им. В. Ульянова	630091, ул. Достоевского, 8
	Библиотека-филиал им. Фурманова	630005, ул. С. Шамшиных, 85
22	Общественная приемная мэра	Красный проспект, 34, вход с ул. Депутатской, ком. 118
23	ГПНТБ СО РАН	Восход, 15
24	Новосибирская государственная научная библиотека	Советская, 6
25	Сеть киосков ЗАО СА «Экспресс»	