

**БЮЛЛЕТЕНЬ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА
НОВОСИБИРСКА**

№ 42 13 октября 2016 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ**по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства**

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске» были проведены публичные слушания.

Постановление мэрии города Новосибирска от 19.09.2016 № 4178 «О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» было опубликовано в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 39 от 22 сентября 2016 года и размещено на официальном сайте города Новосибирска.

Публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства проведены 10 октября 2016 года.

В процессе проведения публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

До проведения публичных слушаний в комиссию в течение сроков, установленных пунктом 8.1 Положения о публичных слушаниях в городе Новосибирске, утвержденного решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562, по проекту, вынесенному на слушания, от ООО «Группа Компаний «Набережные проекты» поступило предложение учесть в рамках данных публичных слушаний необходимость формирования земельного участка под реконструкцию касс речного вокзала для строительства транспортно-пересадочного узла «Речной вокзал».

От заявителя департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска поступило уточнение заявленных требований, а именно о предоставлении разрешения:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:074455 площадью 96716 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область,

город Новосибирск, ул. Большевицкая (зона озеленения (Р-2)), - «коммунальное обслуживание (3.1) - трансформаторные подстанции»; «коммунальное обслуживание (3.1) - общественные уборные»; «культурное развитие (3.6) - выставочные залы»; «культурное развитие (3.6) - кинотеатры, кинозалы»; «общественное питание (4.6) - кафе не более 50 посадочных мест»; «развлечения (4.8) - объекты для размещения аттракционов».

на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:74645:74 площадью 80894 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Большевицкая (зона озеленения (Р-2)), - «коммунальное обслуживание (3.1) - трансформаторные подстанции»; «коммунальное обслуживание (3.1) - общественные уборные»; «культурное развитие (3.6) - выставочные залы»; «общественное питание (4.6) - кафе не более 50 посадочных мест»; «развлечения (4.8) - объекты для размещения аттракционов»; «спорт (5.1) - объекты для устройства площадок для занятия спортом и физкультурой, в том числе водным».

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

заключение:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

2. Процедура проведения публичных слушаний по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и Положением о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятым решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562.

3. Рекомендовать к предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

3.1. Артемову А. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:013861 площадью 617 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Трехотажная, 40а (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

3.2. Духович Н. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072625 площадью 414 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация,

Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Воинская, 109 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

3.3. Пахилко Е. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:013925 площадью 473 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Малая Айвазовского, 5 (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

3.4. Подкутиной Е. Ф. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063911 площадью 826 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 3-й Вертковский, 5 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

3.5. Милютиной М. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:091655:31 площадью 456 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Белоусова, 19 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

3.6. Шарипову Р. З. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063425 площадью 508 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бакинская, 53 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

3.7. Ушакову К. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:014035 площадью 214 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Партизанская, 103 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

3.8. Шевцовой Л. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032915 площадью 331 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Сухарная Береговая, 25 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

3.9. Кобизовой Л. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:042445:52 площадью 497 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кавалерийская, 268, и объекта капитального строительства

(зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные дома».

3.10. Двухжилойной М. Д. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:074370 площадью 600 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 209 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

4. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

4.1. Ткаченко А. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073540 площадью 848 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ленинградская, 350 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)» в связи с тем, что нарушены требования нормативных правовых актов Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальных правовых актов города Новосибирска: статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно строительство объекта осуществлено не в соответствии с разрешением на строительство, градостроительным планом земельного участка, пунктов 2,3 части 2 статьи 36 Правил землепользования и застройки города Новосибирска, утвержденных Решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288, в связи с несоответствием приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска и проекту планировки территории от ул. Автогенной до реки Плющихи в Октябрьском районе, утвержденному постановлением мэрии от 15.06.2015 №4067.

4.2. Обществу с ограниченной ответственностью «СибЦентр Плюс» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071040:8 площадью 1713 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, территория Военного Городка, 29, и объекта капитального строительства (зона военных и иных режимных объектов и территорий (С-3)) - «бани» в связи с тем, что запрашиваемый вид разрешенного использования земельного участка или объекта капитального строительства не соответствует градостроительным регламентам, а также в связи с тем, что нарушены требования нормативных правовых актов Российской Федерации, Новосибирской области: статьи 34 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановления Администрации Новосибирской области от 15.02.2010 № 46-па, а именно нарушены режимы использования земель в границах охранной зоны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры).

4.3. Можяеву И. В., Павлову Ю. Ф. на условно разрешенный вид использования земельных участков в связи с несоответствием приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска и проекту планировки территории, ограниченной улицами Широкой, Станиславского, Титова и Связистов, в Ленинском районе, утвержденному постановлением мэрии от 29.06.2015 №4383:

в границах территории кадастрового квартала 54:35:063295 площадью 590 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Демьяновская, 115, и объекта капитального строительства (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)) - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)»;

в границах территории кадастрового квартала 54:35:063295 площадью 590 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Демьяновская, 115, и объекта капитального строительства (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)) - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

4.4. Территориальному управлению федерального агентства по управлению государственным имуществом в Новосибирской области на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:091380:53 площадью 1851 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Российская, 6а (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «овошехранилища» в связи с тем, что запрашиваемый вид разрешенного использования земельного участка или объекта капитального строительства не соответствует градостроительным регламентам, не представлено согласие иных собственника(ов) объекта капитального строительства.

4.5. Полонскому С. Ю. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:033385:3 площадью 421 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 3-й Красногорский, 13а, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные дома» в связи с тем, что предельный (минимальный) размер земельного участка не соответствует градостроительному регламенту, а также в связи с несоответствием приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска и проекту планировки территорий, прилегающих к Мочищенскому шоссе, в Завельцовском районе, утвержденному постановлением мэрии от 18.08.2014 № 7407.

4.6. Рязанцеву В. А., Рязанцевой И. В., Рязанцеву М. В., Томиловой А. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером

54:35:063350:8 площадью 546 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Осипенко, 27, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома» в связи с тем, что запрашиваемый вид разрешенного использования земельного участка или объекта капитального строительства не соответствует градостроительным регламентам.

4.7. Терехову А. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:071375 площадью 722 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 40 лет Октября, 33 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «многоквартирные малоэтажные дома (1 - 4 этажа), в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками» в связи с тем, что запрашиваемый вид разрешенного использования земельного участка или объекта капитального строительства не соответствует градостроительным регламентам, а также в связи с тем, что не представлено согласие иных собственника(ов) объекта капитального строительства.

4.8. Половке В. А., Половке В. А., Половке А. Ф. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:021525 площадью 284 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Майская, 28 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)» в связи с тем, что строительство, реконструкция объекта капитального строительства осуществлено без разрешения на строительство, предельный минимальный размер земельного участка не соответствует градостроительному регламенту, а также в связи с несоответствием приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска и проекту планировки жилого района «Прибрежный» и прилегающих к нему территорий по ул. Владимировой в Железнодорожном районе, ул. Сухарной в Заельцовском районе», утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 20.07.2015 № 4822.

4.9. Мухортовой Н. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:061145:1 площадью 789 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Полярная, 45, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные дома» в связи с несоответствием приложению 4 «Карта-схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» к Генеральному плану города Новосибирска.

4.10. Обществу с ограниченной ответственностью «Сибстрой» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052810:3700 площадью 14240 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Чемская, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами

смешанной этажности (Ж-1)) - «гостиничное обслуживание (4.7) - гостиницы» в связи тем, что нарушены требования нормативных правовых актов Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальных правовых актов города Новосибирска: пункта 4.5.12 Местных нормативов градостроительного проектирования города Новосибирска, утвержденных решением Совета депутатов города Новосибирска от 02.12.2015 № 96, а также в связи с тем, что нарушены требования таблицы 7.1.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», а именно не соблюден разрыв от автостоянок до территории школы, площадок для отдыха, игр и спорта, таблица А.3 СП 124.13330.2012. Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003, а именно не соблюдено расстояние от тепловых сетей до зданий, сооружений.

4.11. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска в связи с отказом заявителя от получения разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:074455 площадью 96716 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Большевикская (зона озеленения (Р-2)), - «коммунальное обслуживание (3.1) - трансформаторные подстанции»; «коммунальное обслуживание (3.1) - общественные уборные»; «культурное развитие (3.6) - выставочные залы»; «культурное развитие (3.6) - кинотеатры, кинозалы»; «общественное питание (4.6) - кафе не более 50 посадочных мест»; «развлечения (4.8) - объекты для размещения аттракционов».

на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:74645:74 площадью 80894 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Большевикская (зона озеленения (Р-2)), - «коммунальное обслуживание (3.1) - трансформаторные подстанции»; «коммунальное обслуживание (3.1) - общественные уборные»; «культурное развитие (3.6) - выставочные залы»; «общественное питание (4.6) - кафе не более 50 посадочных мест»; «развлечения (4.8) - объекты для размещения аттракционов»; «спорт (5.1) - объекты для устройства площадок для занятия спортом и физкультурой, в том числе водным».

Заместитель председателя комиссии по
подготовке проекта правил землепользования
и застройки города Новосибирска

А. И. Игнатьева

И.о. секретаря комиссии по
подготовке проекта правил землепользования
и застройки города Новосибирска

Н. В. Семенихина

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», 10.10.2016 года проведены публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Постановление мэрии города Новосибирска от 14.09.2016 № 4147 «О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» было опубликовано в «Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска» № 39 (стр. 62) от 22.09.2016 года и размещено на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novosibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/>.

В процессе проведения публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

До проведения публичных слушаний в комиссию в течение сроков, установленных пунктом 8.1 Положения о публичных слушаниях в городе Новосибирске, утвержденного решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562, по проекту, вынесенному на слушания, от жителей города Новосибирска предложений не поступало.

1. От заявителя ООО «Сибстрой», чей вопрос был вынесен на публичные слушания, поступил письменный отказ от получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (заявление прилагается).

2. От заявителя ООО «Торгстройсервис», чей вопрос был вынесен на публичные слушания, поступил письменный отказ от получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (заявление прилагается).

3. От заявителя ООО «ИНДЕКССТРОЙ», чей вопрос был вынесен на публичные слушания, поступили уточнения заявленных требований в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 54:35:091505:1308, с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:091505:1308, с 3 м до 2 м с северо-восточной, с 3 м до 1,2 м с юго-восточной стороны (заявление прилагается).

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее **заключение**:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2. Процедура проведения публичных слушаний по предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске».

3. Рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

3.1. Обществу с ограниченной ответственностью «ИНДЕКССТРОЙ» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:091505:1307 площадью 0,2290 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пр. Академика Лаврентьева (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:091505:1308, с 3 м до 2 м с северо-восточной, с 3 м до 1,2 м с юго-восточной стороны;

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:091505:1308 площадью 0,1552 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пр. Академика Лаврентьева (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:091505:1307, с 3 м до 2 м с восточной стороны (со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:505) в габаритах объекта капитального строительства.

3.2. Обществу с ограниченной ответственностью «Основа» (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей и инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, а

также в связи с необходимостью сохранения зеленых насаждений) в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 10 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:031355:101 площадью 0,5362 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Просторная (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)).

3.3. Песцовой Юлии Михайловне (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:052480:13 площадью 0,1183 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тульская (зона объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-4)), с 3 м до 2 м с северо-восточной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

4. Рекомендовать отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

4.1. Обществу с ограниченной ответственностью «Агроприм» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 30 % до 2% в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:24164 площадью 0,4480 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Зыряновская (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) в связи с тем, что нарушены требования статьи 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в части запрета строительства объектов капитального строительства в границах защитной зоны объектов культурного наследия, а также нарушены требования СП 62.13330.2011. Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002, а именно не соблюдено расстояние от газопровода до зданий и сооружений.

4.2. Обществу с ограниченной ответственностью «Торгстройсервис» (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 13 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:051170:2312 площадью 1,1112 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петухова (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) в связи с письменным отказом от получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

4.3. Обществу с ограниченной ответственностью «Сибстрой» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 10 % в границах земельного участка

с кадастровым номером 54:35:052810:3700 площадью 1,4240 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Чемская (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) в связи с письменным отказом от получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

4.4. Акопяну Артуру Мнацакановичу (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером с кадастровым номером 54:35:061490:3139 площадью 0,1713 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Станционная (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1), с 3 м до 0,5 м с юго-восточной стороны, в связи с тем, что отсутствуют обоснования, предусмотренные частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, а именно наличие инженерных сетей не является неблагоприятным для застройки, а также нарушены требования пункта 12.35 СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, а именно не соблюдено расстояние от инженерных сетей до зданий и сооружений, бортового камня улицы, дороги.

4.5. Изосимову Владимиру Михайловичу (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:051860:6 площадью 0,0926 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 51/4 (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1), с 3 м до 1 м с северной, восточной сторон в связи с тем, что нарушены требования нормативных правовых актов Российской Федерации: статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно строительство объекта осуществлено не в соответствии с разрешением на строительство, части 1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно архитектурно-строительное проектирование осуществляется за пределами границ, принадлежащего правообладателю земельного участка, статьи 42 Земельного кодекса Российской Федерации в части использования земельного участка не в соответствии с целевым назначением

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

А. И. Игнатьева

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ
МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 06.10.2016

№ 4511

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 18.02.2013 №442 «Об утверждении состава и Положения о городской межведомственной комиссии по профилактике правонарушений»

В связи с организационно-штатными и кадровыми изменениями в мэрии города Новосибирска, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 18.02.2013 № 1442 «Об утверждении состава и Положения о городской межведомственной комиссии по профилактике правонарушений» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 10.04.2013 № 3503, от 18.03.2015 № 2448) следующие изменения:

1.1. Пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Захарова Г. П.».

1.2. В приложении 1:

1.2.1. Вывести из состава Копаеву Наталью Николаевну, Маркова Дмитрия Геннадьевича, Павлова Алексея Геннадьевича, Слободянюка Анатолия Петровича, Федорова Константина Андреевича, Шушпанова Василия Ивановича, Якушева Андрея Викторовича.

1.2.2. Ввести в состав:

- | | | |
|----------------------------|---|---|
| Горчакова Юрия Михайловича | - | заместителя начальника Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску, заместителя председателя (по согласованию); |
| Демина Николая Ивановича | - | консультанта отдела по взаимодействию с правоохранительными органами и органами военного управления комитета мэрии города Новосибирска по взаимодействию с административными органами, секретаря; |
| Кашенко Елену Юрьевну | - | начальника управления образовательной политики и обеспечения образовательного процесса мэрии города Новосибирска; |

- Полещука Влади- - председателя Новосибирской городской обществен-
мира Никифоро- ной организации ветеранов – пенсионеров войны, тру-
вича да, военной службы и правоохранительных органов
(по согласованию);
- Филатова Влади- - заместителя прокурора города Новосибирска (по со-
мира Федоровича гласованию).

1.2.3. Указать должности:

- Захарова Геннадия - первый заместитель мэра города Новосибирска, пред-
Павловича седатель;
- Бестужева - председатель постоянной комиссии Совета депутатов
Александра города Новосибирска по местному самоуправлению;
Владимировича
- Ерохина - начальник департамента по чрезвычайным ситуациям
Александра и мобилизационной работе мэрии города Новосибир-
Афанасьевича ска;
- Тишечко Олега - заместитель начальника Главного управления Феде-
Юрьевича ральной службы исполнения наказаний России по Но-
восибирской области (по согласованию).

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обес-
печить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя
мэра города Новосибирска Захарова Г. П.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.10.2016

№ 4549

О проекте межевания застроенной территории в границах улиц Качалова, Героев Революции в Первомайском районе, в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Одоевского, Бердским шоссе, рекой Иней, границей города Новосибирска, в Первомайском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 06.05.2016 № 1790 «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной ул. Одоевского, Бердским шоссе, рекой Иней, границей города Новосибирска, в Первомайском районе», договором о развитии застроенной территории от 11.09.2014 № 26, руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить проект межевания застроенной территории в границах улиц Качалова, Героев Революции в Первомайском районе, в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Одоевского, Бердским шоссе, рекой Иней, границей города Новосибирска, в Первомайском районе (приложение).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 07.10.2016 № 4549

ПРОЕКТ

межевания застроенной территории в границах улиц Качалова, Героев
Революции в Первомайском районе, в границах проекта планировки территории,
ограниченной ул. Одоевского, Бердским шоссе, рекой Иней,
границей города Новосибирска, в Первомайском районе

Чертеж межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов (приложение).

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.10.2016

№ 4551

О согласовании размещения мемориальной доски, посвященной памяти Кармачёва В. Н.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 08.12.2015 № 7056 «О Положении о порядке размещения элементов монументально-декоративного оформления на территории города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в решении художественного совета города Новосибирска от 08.06.2016 № 2, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Согласовать размещение мемориальной доски, посвященной памяти Почетного жителя города Новосибирска Кармачёва Валерия Николаевича (далее – мемориальная доска), согласно описанию (приложение) на фасаде здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Романова, 23а, почтовый индекс 630099, со следующим текстом:

«В этом доме с 1993 по 2016 год жил Кармачёв Валерий Николаевич. Генеральный директор ОАО «Электрон». Ветеран атомной энергетики и промышленности. Заслуженный строитель Российской Федерации. Почетный житель города Новосибирска».

2. Департаменту культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска включить мемориальную доску в реестр элементов монументально-декоративного оформления на территории города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 07.10.2016 № 4551

ОПИСАНИЕ
мемориальной доски, посвященной памяти Кармачёва В. Н.

№ п/п	Размер	Материал	Цвет
1	2	3	4
1	Высота доски – 70 см, ширина доски – 105 см	Материал доски – гранит, материал барельефа – бронза	Цвет доски – зеленый. Шрифт текста – вырубной

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.10.2016

№ 4554

О проекте межевания территории квартала 250.03.03.02 в границах проекта планировки территории от ул. Автогенной до реки Плющихи в Октябрьском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 15.06.2015 № 4067 «Об утверждении проекта планировки территории от ул. Автогенной до реки Плющихи в Октябрьском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 250.03.03.02 в границах проекта планировки территории от ул. Автогенной до реки Плющихи в Октябрьском районе (приложение).
2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 07.10.2016 № 4554

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 250.03.03.02 в границах проекта планировки территории от ул. Автогенной до реки Плющихи в Октябрьском районе

Чертеж межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов (приложение).

Приложение 1

к чертежу межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов

СВЕДЕНИЯ

об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ1	54:35:073540	Образование и просвещение	0,5939	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Чехова, 378/1
ЗУ2	54:35:073535	Общее пользование территории	0,0398	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лобова, (48)
ЗУ3	54:35:073535	Общее пользование территории	0,0415	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Чехова, (392)

1	2	3	4	5
ЗУ4	54:35:073535	Общее пользование территории	2,5008	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ленинградская, (343)
ЗУ5	54:35:073545	Образование и просвещение	0,3839	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ленинградская, 358
ЗУ6	54:35:073545	Коммунальное обслуживание	0,0091	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ленинградская, (358)
ЗУ7	54:35:073545	Общее пользование территории	0,2927	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, (347)
ЗУ8	54:35:073540	Общее пользование территории	0,3887	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, (335)
ЗУ9	54:35:073540	Для индивидуального жилищного строительства	0,0557	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 337/6
ЗУ10	54:35:073560	Для индивидуального жилищного строительства	0,0451	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Толстого, 429
ЗУ11	54:35:073560	Для индивидуального жилищного строительства	0,0485	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Толстого, 433
ЗУ12	54:35:073560	Для индивидуального жилищного строительства	0,0608	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Толстого, 447

1	2	3	4	5
ЗУ13	54:35:073555	Для индивидуального жилищного строительства	0,0536	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Толстого, 382
ЗУ14	54:35:073555	Для индивидуального жилищного строительства	0,0609	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Толстого, 378а
ЗУ15	54:35:073555	Для индивидуального жилищного строительства	0,0464	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ленинградская, 371
ЗУ16	54:35:073550	Для индивидуального жилищного строительства	0,0622	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кузбасская, 29
	Итого:		4,6836	

Приложение 2

к чертежу межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов

СВЕДЕНИЯ

об образуемых земельных участках, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	Площадь земельного участка, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ2	54:35:073535	Общее пользование территории	0,0398	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лобова, (48)
ЗУ3	54:35:073535	Общее пользование территории	0,0415	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Чехова, (392)

1	2	3	4	5
ЗУ4	54:35:073535	Общее пользование территории	2,5008	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ленинградская, (343)
ЗУ7	54:35:073545	Общее пользование территории	0,2927	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, (347)
ЗУ8	54:35:073540	Общее пользование территории	0,3887	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, (335)
	Итого:		3,2635	

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.10.2016

№ 4556

О внесении изменений в ведомственную целевую программу «Развитие сферы молодежной политики в городе Новосибирске» на 2015 – 2017 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 30.09.2014 № 8568

В целях уточнения объема финансирования, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком разработки, утверждения и реализации ведомственных целевых программ города Новосибирска, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 14.01.2013 № 125, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в ведомственную целевую программу «Развитие сферы молодежной политики в городе Новосибирске» на 2015 – 2017 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 30.09.2014 № 8568 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Развитие сферы молодежной политики в городе Новосибирске» на 2015 – 2017 годы» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 20.03.2015 № 2494, от 26.08.2015 № 5383, от 21.12.2015 № 7202, от 22.12.2015 № 7258, от 08.08.2016 № 3577), следующие изменения:

1.1. В строке «Объем финансирования Программы» раздела 1 «Паспорт ведомственной целевой программы «Развитие сферы молодежной политики в городе Новосибирске» на 2015 – 2017 годы» цифры «1745021,7» заменить цифрами «1739900,0», цифры «585987,3» заменить цифрами «580865,6».

1.2. Раздел 5 «Перечень мероприятий Программы» изложить в редакции приложения к настоящему постановлению.

2. Департаменту культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

5. Перечень мероприятий Программы

№ п/п	Цели, задачи, мероприятия	Показатель	Единица измерения	Период реализации Программы по годам			Всего по Программе	Исполнитель	Срок исполнения мероприятия, годы
				2015	2016	2017			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. Организация и осуществление мероприятий по работе с молодежью в городе Новосибирске									
1.1. Создание условий для реализации мероприятий в сфере молодежной политики на территории города Новосибирска									
1.1.1	Развитие активной жизненной позиции у молодежи (реализация проектов, проведение творческих фестивалей, конкурсов, конференций и т. д.)	Количество мероприятий Сумма затрат, в том числе: бюджет города	мероприятий в тыс. рублей	160 13420,0	160 11437,8	160 13933,0	480 38790,8	ДКС иМП, учреждения сферы	2015 – 2017
1.1.2	Патриотическое воспитание молодежи (обеспечение деятельности центров патриотического воспитания, организация мероприятий, посвященных памятным датам, и т. д.)	Количество мероприятий Сумма затрат, в том числе: бюджет города	мероприятий в тыс. рублей	100 5520,0	100 4902,1	100 6357,0	300 16779,1	ДКС иМП, учреждения сферы	2015 – 2017
			тыс. рублей	5520,0	4902,1	6357,0	16779,1	молодежной политики	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.1.3	Поддержка молодой семьи в рамках реализации проектов и программ с участием молодых семей	Количество Сумма затрат, в том числе: бюджет города	мероприятий в тыс. рублей	70 280,0	70 695,0	70 695,0	210 1670,0	ДКС иМП, учрежде- ния сферы молодеж- ной поли- тики	2015 – 2017
1.1.4	Поддержка молодых людей в выборе профессии и ориентировании на рынке труда	Количество Сумма затрат, в том числе: бюджет города	мероприятий в тыс. рублей	70 1320,0	70 4 065,0	70 3995,0	210 9380,0	ДКС иМП, учрежде- ния сферы молодеж- ной поли- тики	2015 – 2017
1.1.5	Формирование здорового образа жизни в молодежной среде	Количество Сумма затрат, в том числе: бюджет города	мероприятий в тыс. рублей	91 1836,8	90 1888,0	90 1640,0	271 5364,8	ДКС иМП, учрежде- ния сферы молодеж- ной поли- тики	2015 – 2017
1.1.6	Социализация и поддержка молодежи, находящейся в трудной жизненной ситуации	Количество Сумма затрат, в том числе: бюджет города	мероприятий в тыс. рублей	50 320,0	50 400,0	50 400,0	150 1120,0	ДКС иМП, учрежде- ния сферы молодеж- ной поли- тики	2015 – 2017
1.1.7	Развитие кадрового потенциала и информационно-аналитического обеспечения сферы молодежной политики	Количество Сумма затрат, в том числе: бюджет города	мероприятий в тыс. рублей	60 3150,0	60 3080,0	60 3080,0	180 9310,0	ДКС иМП, учрежде- ния сферы молодеж- ной поли- тики	2015 – 2017
Итого по подпункту 1.1, в том числе: бюджет города			в тыс. рублей	25846,8	26467,9	30100,0	82414,7		
			в тыс. рублей	25846,8	26467,9	30100,0	82414,7		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		1.2. Обеспечение деятельности учреждений сферы молодежной политики							
1.2.1	Ремонт помещений сети учреждений сферы молодежной политики	Количество Сумма затрат, в том числе: бюджет города	объектов в тыс. рублей	20 27181,0	30 16630,7	37 21600,0	87 65411,7	ДКСиМП, МКУ «ГЦ-ТН», уч-реждения сферы молодежной политики	2015 – 2017
			тыс. рублей	27181,0	16630,7	21 600,0	65411,7		
1.2.2	Ремонт (модернизация) спортивных сооружений сети учреждений сферы молодежной политики	Количество Сумма затрат, в том числе: бюджет города	объектов в тыс. рублей	1 1370,0	0 0,0	10 1000,0	11 2370,0	ДКСиМП, МКУ «ГЦ-ТН», уч-реждения сферы молодежной политики	2015, 2017
			тыс. рублей	1370,0	0,0	1000,0	2370,0		
1.2.3	Развитие и укрепление материально-технической базы сети учреждений сферы молодежной политики	Количество Сумма затрат, в том числе: бюджет города	учреждений в тыс. рублей	25 10311,6	25 8465,4	25 9500,0	25 28277,0	ДКСиМП, МКУ «ГЦ-ТН», уч-реждения сферы молодежной политики	2015 – 2017
			тыс. рублей	10311,6	8465,4	9500,0	28277,0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.2.4	Обеспечение деятельности учреждений сферы молодежной политики (текущее содержание)	Количество учреждений	учреждений	25	27	27	27	ДКС иМП, учреждения сферы	2015 – 2017
		Сумма затрат, в том числе: бюджет города	в тыс. рублей	506337,7	529301,6	525787,3	1561426,6	молодежной поли-тики	
			тыс. рублей	506337,7	529301,6	525787,3	1561426,6		
	Итого по подпункту 1.2, в том числе:		тыс. рублей	545200,3	554397,7	557887,3	1657485,3		
	бюджет города		тыс. рублей	545200,3	554397,7	557887,3	1657485,3		
	Итого по Программе, в том числе:		тыс. рублей	571047,1	580865,6	587987,3	1739900,0		
	бюджет города		тыс. рублей	571047,1	580865,6	587987,3	1739900,0		

- Примечания: 1. Используемые сокращения:
- учреждения сферы молодежной политики;
 - муниципальное бюджетное учреждение Молодежный Центр «Стрижи» Завельцовского района города Новосибирска;
 - муниципальное автономное учреждение города Новосибирска «Городской центр проектного творчества»;
 - муниципальное бюджетное учреждение города Новосибирска «Дом молодежи Железнодорожного района»;
 - муниципальное бюджетное учреждение города Новосибирска Центр психолого-педагогической помощи молодежи «Радуга»;
 - муниципальное бюджетное учреждение «Дом молодежи «Маяк» Советского района города Новосибирска;
 - муниципальное бюджетное учреждение молодежный Центр «Дом молодежи» Первомайского района города Новосибирска;
 - муниципальное бюджетное учреждение «Молодежный Центр «Звездный» Дзержинского района города Новосибирска;
 - муниципальное бюджетное учреждение Молодежный центр «Зодиак» Ленинского района города Новосибирска;
 - муниципальное бюджетное учреждение «Молодежный центр им. А. П. Чехова» Ленинского района города Новосибирска;
 - муниципальное бюджетное учреждение Молодежный центр «Кристалльный» Завельцовского района города Новосибирска;
 - муниципальное бюджетное учреждение Молодежный центр «Мир молодежи» Советского района города Новосибирска;
 - муниципальное бюджетное учреждение молодежный центр «Современник» Ленинского района города Новосибирска»;
 - муниципальное бюджетное учреждение Советского района города Новосибирска Центр молодежного досуга «Левобережье»;
 - муниципальное бюджетное учреждение «Территория молодежи» Октябрьского района города Новосибирска;
 - муниципальное бюджетное учреждение «Центр молодежи «Альтаир» города Новосибирска;
 - муниципальное бюджетное учреждение «Центр «Молодежный» Кировского района города Новосибирска;
 - муниципальное бюджетное учреждение Центр развития и творчества молодежи «СО-ДРУЖЕСТВО» Завельцовского района города Новосибирска»;
 - муниципальное казенное учреждение военно-патриотический центр «Зенит» Железнодорожного района города Новосибирска;
 - муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Городской организационно-методический центр молодежной политики «Стратегия»;
 - муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Городской центр психолого-педагогической поддержки молодежи «Родник»;
 - муниципальное казенное учреждение города Новосибирска Молодежный центр «Пионер»;
 - муниципальное казенное учреждение «Молодежный центр патриотического воспитания «Сфера» Первомайского района города Новосибирска;
 - муниципальное казенное учреждение «Центр героико-патриотического воспитания «Пост № 1» Ленинского района города Новосибирска;
 - муниципальное казенное учреждение «Центр гражданского и военно-патриотического воспитания «Витязь» города Новосибирска;
 - муниципальное казенное учреждение Центр военно-патриотического воспитания юных моряков «Дельфин» Советского района города Новосибирска;
 - муниципальное казенное учреждение «Центр патриотического воспитания «Патриот» Калининского района города Новосибирска;
 - муниципальное казенное учреждение «Молодежный центр инновационной и досуговой деятельности «КАЛЕЙДОСКОП» Советского района города Новосибирска.
2. В связи с существенным различием масштабов и стоимости каждого отдельного мероприятия в рамках Программы стоимость единицы определяется исходя из сметной стоимости проектов, фестивалей, конкурсов и иных мероприятий.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.10.2016

№ 4560

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города и главу администрации Кировского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 10.10.2016 № 4560

РАЗМЕР

платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений
государственного или муниципального жилищного фонда
в многоквартирных домах

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Единица измерения	Размер платы (с НДС), рублей
1	2	3	4
1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Мира, 59	1 кв. м общей площади	26,04
2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Мира, 59/2	то же	26,04

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.10.2016

№ 4561

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирном доме, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах, проживающих в многоквартирном доме по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Зорге, 133, – 21,32 рубля за 1 кв. м общей площади (включая налог на добавленную стоимость).

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города и главу администрации Кировского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.10.2016

№ 4562

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирном доме, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах, проживающих в многоквартирном доме по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Герцена, 10, – 27,35 руб. за 1 кв. м общей площади (включая налог на добавленную стоимость).

2. Признать утратившими силу:
постановление мэрии города Новосибирска от 13.07.2015 № 4679 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

пункт 34 постановления мэрии города Новосибирска от 28.09.2015 № 5951 «О внесении изменений в отдельные постановления мэрии города Новосибирска в связи с принятием Федерального закона от 29.06.2015 № 176-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города и главу администрации Кировского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.10.2016

№ 4563

Об установлении тарифа на платную образовательную услугу, оказываемую муниципальным автономным общеобразовательным учреждением города Новосибирска «Лицей № 9»

В целях упорядочения деятельности муниципальных автономных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2015 № 125 «О Порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и признании утратившими силу отдельных решений (положений решений) Совета депутатов города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 15.09.2016 № 11), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному автономному общеобразовательному учреждению города Новосибирска «Лицей № 9» тариф на платную образовательную услугу по проведению занятий в спортивных секциях в размере 110,0 рубля за один час занятий на одного человека (в группе из 10 человек).

2. Тариф, установленный пунктом 1 настоящего постановления, вступает в действие на следующий день после опубликования постановления и действует до 31.08.2018.

3. Признать утратившей силу строку 20 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 13.10.2014 № 8984 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным автономным общеобразовательным учреждением города Новосибирска «Лицей № 9».

4. Департаменту экономики, стратегического планирования и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента образования мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.10.2016

№ 4564

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешений на строительство объектов капитального строительства, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 06.03.2015 № 2347

В целях обеспечения доступности и повышения качества предоставления муниципальной услуги, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2012 № 613 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешений на строительство объектов капитального строительства, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 06.03.2015 № 2347 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 21.07.2015 № 4846, от 16.10.2015 № 6218, от 21.01.2016 № 145, от 20.05.2016 № 2012), следующие изменения:

1.1. Абзац шестой пункта 2.3 дополнить словами «административного регламента».

1.2. В пункте 2.5:

1.2.1. Дополнить новым абзацем девятым следующего содержания:

«постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2012 № 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг» («Российская газета», 2012, № 148);».

1.2.2. Абзацы девятый – пятнадцатый считать абзацами десятым – шестнадцатым соответственно.

1.3. В подпункте 2.7.3:

слово «или,» заменить словами «, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство, или»;

слово «объекта,» заменить словом «объекта».

1.4. В подпункте 2.7.4:

1.4.1. В абзаце третьем слова «градостроительным планом» заменить словами «информацией, указанной в градостроительном плане».

1.4.2. В абзаце пятом слова «схемы, отображающие» исключить.

1.5. Дополнить подпунктом 2.7.5.1 следующего содержания:

«2.7.5.1. Заключение, предусмотренное частью 3.5 статьи 49 Кодекса, в случае использования модифицированной проектной документации.».

1.6. Подпункт 2.7.7.2 после слова «помещений» дополнить словами «и машино-мест».

1.7. Пункт 2.8:

после цифр «2.7.5.» дополнить цифрами «2.7.5.1.»;

после цифр «2.7.7» дополнить словами «административного регламента».

1.8. В пункте 2.9:

1.8.1. Абзац первый дополнить словами «(их копии или сведения, содержащиеся в них)».

1.8.2. В абзаце третьем:

слово «или.» заменить словами «, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство, или»;

слово «объекта.» заменить словом «объекта».

1.9. В пункте 2.10:

после цифр «2.7.2» дополнить словами «административного регламента»;

слова «прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словом «недвижимости».

1.10. Дополнить пунктами 2.13.1, 2.13.2 следующего содержания:

«2.13.1. Не допускается требовать от заявителя документы, не предусмотренные пунктом 2.7 административного регламента.

2.13.2. Документы, предусмотренные пунктом 2.7 административного регламента, могут быть направлены в электронной форме. Правительством Российской Федерации или Правительством Новосибирской области могут быть установлены случаи, в которых направление указанных в пункте 2.7 административного регламента документов осуществляется исключительно в электронной форме.».

1.11. В пункте 2.15:

1.11.1. Абзац второй дополнить словами «административного регламента».

1.11.2. Абзац третий изложить в следующей редакции:

«несоответствие представленных документов требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории, а также разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации.».

1.11.3. Абзац шестой после цифр «2.9» дополнить словами «административного регламента».

1.12. Дополнить пунктами 2.18.1, 2.18.2 следующего содержания:

«2.18.1. Не допускается требовать от заявителя документы, не предусмотренные пунктом 2.17 административного регламента.

2.18.2. Основания для отказа в приеме документов для продления срока действия разрешения на строительство отсутствуют.».

1.13. Абзац четвертый пункта 2.20 признать утратившим силу.

- 1.14. В пункте 2.21:
- 1.14.1. Абзац первый дополнить словами «административного регламента».
- 1.14.2. Абзац четвертый:
после цифр «2.7.5,» дополнить цифрами «2.7.5.1,»;
дополнить словами «административного регламента».
- 1.14.3. Абзацы восьмой, девятый признать утратившими силу.
- 1.14.4. В абзаце десятом слова «и девятым,» заменить словами «настоящего пункта».
- 1.15. В пункте 2.23:
- 1.15.1. Абзац первый:
после цифр «2.21» дополнить словами «административного регламента»;
дополнить словами «(их копии или сведения, содержащиеся в них)».
- 1.15.2. В абзаце третьем:
слово «или,» заменить словами «, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство, или»;
слово «объекта,» заменить словом «объекта».
- 1.15.3. Абзац седьмой признать утратившим силу.
- 1.16. В пункте 2.24 слова «прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словом «недвижимости».
- 1.17. Дополнить пунктами 2.24.1, 2.24.2 следующего содержания:
«2.24.1. Не допускается требовать от заявителя документы, не предусмотренные пунктами 2.21, 2.22 административного регламента.
2.24.2. Основания для отказа в приеме документов для внесения изменений в разрешение на строительство отсутствуют.».
- 1.18. В пункте 2.25:
- 1.18.1. Абзац первый после цифр «2.20» дополнить словами «административного регламента».
- 1.18.2. Абзац второй дополнить словами «административного регламента».
- 1.18.3 Абзац третий пункта 2.25 изложить в следующей редакции:
«несоответствие представленных документов требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории, а также разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации (для изменений, связанных с корректировкой проектной документации в части проектных характеристик и наименования объекта капитального строительства)».
- 1.19. В пункте 2.26:
- 1.19.1. В абзаце втором:
слова «прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словом «недвижимости»;

после цифр «2.22» дополнить словами «административного регламента».

1.19.2. Абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации, в случае образования земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков.».

1.20. Пункт 2.27 после цифр «2.23» дополнить словами «административного регламента».

1.21. Наименование подраздела 3.2 дополнить словами «, установление наличия (отсутствия) права на получение муниципальной услуги».

1.22. Пункт 3.2.1 после слов «и документов» дополнить словами «, установление наличия (отсутствия) права на получение муниципальной услуги».

1.23. В подпункте 3.2.2.1:

слова «В день поступления» заменить словами «В течение двух дней со дня получения»;

после цифр «2.23» дополнить словами «административного регламента».

1.24. В подпункте 3.2.2.3:

1.24.1. Абзац второй изложить в следующей редакции:

«проектной документации требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, определяющего:».

1.24.2. В абзаце двенадцатом слово «разрешению» заменить словами «требованиям, установленным в разрешении».

1.24.3. Абзац тринадцатый:

после слова «документации» дополнить словом «требованиям»;

слово «проекту» заменить словом «проекта».

1.24.4. Дополнить абзацем следующего содержания:

«проектной документации разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленными в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации.».

1.25. Подпункт 3.2.2.4 после слов «такого заявления» дополнить словами «, осуществляет проверку наличия документов для предоставления муниципальной услуги».

1.26. Подпункт 3.2.2.6 после слова «подготовку» дополнить словом «проекта».

1.27. В подпункте 3.2.2.7:

после цифр «2.23» дополнить словами «административного регламента»;

слова «уведомления о внесении изменений в разрешение на строительство по образцу (приложение 12)» заменить словами «проекта разрешения на строительс-

тво с изменениями».

1.28. Подпункт 3.2.2.8 после слова «подготовку» дополнить словом «проекта».

1.29. Пункт 3.2.3 признать утратившим силу.

1.30. Пункт 3.2.4 изложить в следующей редакции:

«3.2.4. Результатом выполнения административной процедуры по рассмотрению заявления о выдаче разрешения на строительство (заявления о продлении срока действия разрешения на строительство, заявления о внесении изменений в разрешение на строительство) и документов, установлению наличия (отсутствия) права на получение муниципальной услуги является подготовка уполномоченным специалистом проекта разрешения на строительство (разрешения о продлении срока действия разрешения на строительство, разрешения на строительство с изменениями) либо проекта уведомления об отказе в выдаче разрешения на строительство (уведомления об отказе в продлении срока действия разрешения на строительство, уведомления об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство) и передача его начальнику управления.»

1.31. Пункт 3.2.5 после слов «и документов» дополнить словами «, установлению наличия (отсутствия) права на получение муниципальной услуги».

1.32. Наименование подраздела 3.3 изложить в следующей редакции:

«3.3. Принятие решения о предоставлении либо об отказе в предоставлении муниципальной услуги, подготовка и выдача результата предоставления муниципальной услуги».

1.33. Пункт 3.3.1 изложить в следующей редакции:

«3.3.1. Основанием для начала административной процедуры по принятию решения о предоставлении муниципальной услуги либо об отказе в предоставлении муниципальной услуги является поступление начальнику управления подготовленного уполномоченным специалистом проекта разрешения на строительство (разрешения о продлении срока действия разрешения на строительство, разрешения на строительство с изменениями) либо проекта уведомления об отказе в выдаче разрешения на строительство (уведомления об отказе в продлении срока действия разрешения на строительство, уведомления об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство) с приложением представленных заявителем документов.»

1.34. Дополнить подпунктом 3.3.1.1 следующего содержания:

«3.3.1.1. Начальник управления рассматривает представленные документы, подписывает разрешение на строительство (разрешение о продлении срока действия разрешения на строительство, разрешение на строительство с изменениями) либо уведомление об отказе в выдаче разрешения на строительство (уведомление об отказе в продлении срока действия разрешения на строительство, уведомление об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство) и направляет представленные документы и подписанное разрешение на строительство (разрешение о продлении срока действия разрешения на строительство, разрешение на строительство с изменениями) либо уведомление об отказе в выдаче разрешения на строительство (уведомление об отказе в продлении срока действия разрешения на стро-

ительство, уведомление об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство) специалисту.».

1.35. В пункте 3.3.2:

1.35.1. В абзаце первом слова «, а также, в случае внесения изменений в разрешение на строительство, – уведомления о внесении изменений в разрешение на строительство» исключить.

1.35.2. В абзаце втором слова «, уведомления о внесении изменений в разрешение на строительство» исключить.

1.36. В пункте 3.3.3 второе предложение исключить.

1.37. Пункты 3.3.5, 3.3.6 изложить в следующей редакции:

«3.3.5. Результатом выполнения административной процедуры по принятию решения о предоставлении либо об отказе в предоставлении муниципальной услуги является подписание начальником управления разрешения на строительство (разрешения о продлении срока действия разрешения на строительство, разрешения на строительство с изменениями) либо уведомления об отказе в выдаче разрешения на строительство (уведомления об отказе в продлении срока действия разрешения на строительство, уведомления об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство) и выдача их заявителю.

3.3.6. Срок выполнения административной процедуры по принятию решения о предоставлении муниципальной услуги либо об отказе в предоставлении муниципальной услуги – два дня.».

1.38. В абзаце втором подпункта 5.4.2 слова «информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» исключить.

1.39. Абзац первый пункта 5.7 после цифр «5.3» дополнить словами «административного регламента».

1.40. Пункт 5.9 после цифр «5.8» дополнить словами «административного регламента».

1.41. В приложении 2 слово «подпунктом» заменить словом «пунктом».

1.42. Приложение 10 изложить в редакции приложения к настоящему постановлению.

1.43. Приложение 12 признать утратившим силу.

2. Управлению архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования, за исключением подпунктов 1.3, 1.4, 1.6, 1.8.2, 1.9, 1.11.2, 1.15.2, 1.16, 1.18.3, 1.19, 1.24 настоящего постановления, которые вступают в силу с 01.01.2017.

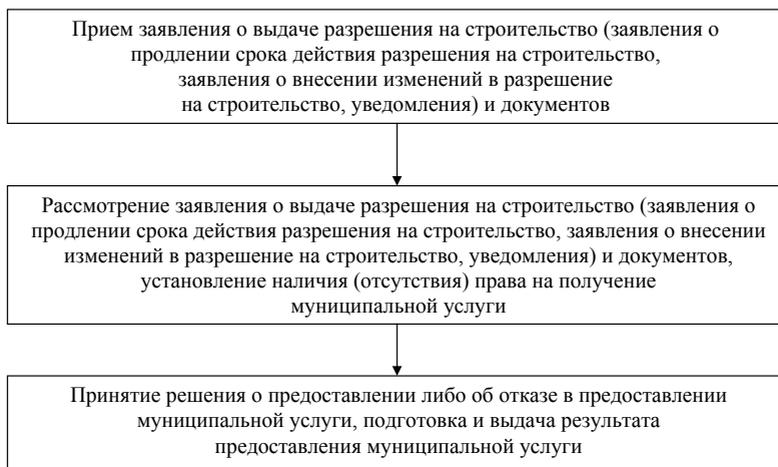
5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника управления архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 10.10.2016 № 4564

БЛОК-СХЕМА
последовательности административных процедур при предоставлении
муниципальной услуги по выдаче разрешений на строительство
объектов капитального строительства



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.10.2016

№ 4569

О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

1.1. Лукичёву А. Г., Лукичёвой Д. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072850 площадью 226 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Карла Либкнехта, 157, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные гаражи».

1.2. Шатохину А. С., Беляевой Л. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062340 площадью 467 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 2-й Халтурина, 27а (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

1.3. Крутовой М. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063853 площадью

722 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 39/1 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

1.4. Тулимбаеву П. Р. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:063870:2 площадью 922 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 11 (зона застройки жилыми дома-

ми смешанной этажности (Ж-1)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

1.5. Макаровой Н. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032495 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, территория Заельцовский Парк, 78 (зона отдыха и оздоровления (Р-3)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

1.6. Казанковой С. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073470:86 площадью 684 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Белинского, 352, 352/1, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные дома».

1.7. Халдееву С. А., Халдеевой Л. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073390:27 площадью 718 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Короленко, 228, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные дома».

1.8. Макиной Т. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072970 площадью 440 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Далидовича, 13 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

1.9. Мелехиной Л. Д. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062070 площадью 465 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Хинганский, 15/2 (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

1.10. Акопяну М. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:074375:7 площадью 719 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 190, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные дома».

1.11. Фучко А. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:061080:15 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Заобская, 91, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «для индивидуального

жилищного строительства (2.1) - индивидуальные дома».

1.12. Ермаковой Е. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:021540 площадью 160 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Хакасская, 19 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

1.13. Обществу с ограниченной ответственностью «АвтоГраф» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:012611:6 площадью 2849 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Республиканская, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «обслуживание автотранспорта (4.9) - автомобильные мойки».

1.14. Пермяковой Л. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073360:15 площадью 340 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ленинградская, 258, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.15. Остапенко С. П., Громовой Н. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:014405 площадью 665 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Юрия Смирнова, 25 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

1.16. Аношиной Е. Н.:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064585 площадью 578 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 1-я Чулымская, 81а (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064585 площадью 1117 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 1-я Чулымская, 81 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.17. Брояну К. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:074465:102 площадью 1598 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Большевицкая, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «обслуживание автотранспорта (4.9) - автомобильные мойки», «обслуживание автотранспорта (4.9) -

мастерские, предназначенные для ремонта и обслуживания автомобилей».

1.18. Поповой Н. Д. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:074370 площадью 582 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 213 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

1.19. Лебедевой Е. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063985 площадью 492 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Коммунальная, 12 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

1.20. Ключевской В. Е. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:071421 площадью 601 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, НСТ «Рассвет», участок № 248 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «ведение садоводства (13.2)».

1.21. Прокопенко И. А., Родионовой Т. И.:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061375 площадью 832 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Шоссейная, 202, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (П-2) - «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные дома»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061375 площадью 866 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Шоссейная, 202, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (П-2) - «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные дома».

2. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска провести 01.11.2016 в 16.00 час. публичные слушания по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 409.

3. Определить местонахождение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 501, адрес электронной почты: EShinkina@admnsk.ru, контактный телефон 227-50-98.

4. Предложить гражданам, проживающим в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на зе-

мельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение, не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска свои предложения по вынесенным на публичные слушания вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства. Предложения по вопросам, вынесенным на слушания, могут быть представлены в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня проведения слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при принятии решения по вопросам, вынесенным на слушания.

5. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.10.2016

№ 4570

О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1.1. Зейналову Сабиру Аскеровичу (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:033230:34 площадью 0,0440 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Светлановская, 2 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), с 3 м до 0,5 м с северо-западной стороны, с 3 м до 0 м с северо-восточной стороны.

1.2. Обществу с ограниченной ответственностью «Сандуны Новосибирск» (на основании заявления в связи с необходимостью соблюдения линии регулирования застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:101440:27 площадью 0,01783 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Каменская, 19а (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Каменской, со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:101440:66, 54:35:101440:9.

1.3. Обществу с ограниченной ответственностью «ПАРУС ПЛЮС» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ

земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, сооружений, с кадастровым номером 54:35:041745:40 площадью 0,1660 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Писемского (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Писемского в габаритах объекта капитального строительства.

1.4. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 30 % до 25 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:072170:484 площадью 0,1146 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Выборная (зона коммунальных и складских объектов (П-2)).

2. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска провести 01.11.2016 в 15.00 час. публичные слушания по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 409.

3. Определить местонахождение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 504, адрес электронной почты: espaskaya@admnsk.ru, контактный телефон 227-50-69.

4. Предложить гражданам, проживающим в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение, не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска свои предложения по вынесенным на публичные слушания вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Предложения по вопросам, вынесенным на слушания, могут быть представлены в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня проведения слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при принятии решения по вопросам, вынесенным на слушания.

5. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление и информационное сообщение о проведении публичных слушаний на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обес-

печатать опубликование постановления и информационного сообщения о проведении публичных слушаний.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.10.2016

№ 4571

О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 140.01.04.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах»

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 140.01.04.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», постановлениями мэрии города Новосибирска от 01.12.2015 № 6870 «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах», от 19.07.2016 № 3170 «О подготовке проекта межевания территории квартала 140.01.04.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 140.01.04.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах» (приложение).

2. Провести 08.11.2016 в 10.00 час. публичные слушания в здании администрации Октябрьского района города Новосибирска (Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сакко и Ванцетти, 33).

3. Создать организационный комитет по подготовке и проведению публичных

слушаний (далее – организационный комитет) в следующем составе:

- | | | |
|---------------------------------|---|---|
| Бакулова Екатерина Ивановна | – | начальник отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска; |
| Галимова Ольга Лингвинстоновна | – | начальник отдела планировки территории города Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска; |
| Гальянова Елена Николаевна | – | консультант отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска; |
| Игнатъева Антонида Ивановна | – | начальник Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска; |
| Колеснева Екатерина Анатольевна | – | главный специалист отдела застройки городских территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска; |
| Кухарева Татьяна Владимировна | – | ведущий специалист отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска; |
| Позднякова Елена Викторовна | – | заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска; |
| Прокудин Петр Иванович | – | глава администрации Октябрьского района города Новосибирска; |
| Столбов Виталий Николаевич | – | заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска; |
| Тимонов Виктор Александрович | – | заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – главный архитектор города. |

4. Определить местонахождение организационного комитета по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 409а, почтовый индекс: 630091, адрес электронной почты: eba-kulova@admnsk.ru, контактный телефон 227-54-58.

5. Предложить жителям города Новосибирска не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в организационный комитет свои предложения по вынесенному на публичные слушания проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 140.01.04.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах». Предложения по проекту, вынесенному на публич-

ные слушания, могут быть представлены в организационный комитет по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня проведения публичных слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при доработке проекта.

6. Организационному комитету организовать мероприятия, предусмотренные частью 5 статьи 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для доведения до жителей города информации о проекте межевания территории квартала 140.01.04.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикогажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах.

7. Возложить на Тимонова Виктора Александровича, заместителя начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – главного архитектора города, ответственность за организацию и проведение первого заседания организационного комитета.

8. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление и информационное сообщение о проведении публичных слушаний на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о проведении публичных слушаний.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 10.10.2016 № 4571

Проект постановления мэрии
города Новосибирска

О проекте межевания территории квартала 140.01.04.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 01.12.2015 № 6870 «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить проект межевания территории квартала 140.01.04.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах (приложение).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от _____ № _____

ПРОЕКТ

межевания территории квартала 140.01.04.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах

Чертеж межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов (приложение).

Приложение 1

к чертежу межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов

СВЕДЕНИЯ

об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ1	54:35:074395	Магазины	0,1337	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 175
ЗУ2	54:35:074375	Бытовое обслуживание; общественное питание; деловое управление; гостиничное обслуживание	0,2516	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 177

1	2	3	4	5
ЗУ3	54:35:074390	Образование и просвещение; дошкольное, начальное и среднее общее образование	2,9783	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 137
ЗУ4	54:35:074390	Общее пользование территории	0,5802	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, (153)
ЗУ5	54:35:074400	Общее пользование территории	0,5511	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, (137)
ЗУ6	54:35:074400	Общее пользование территории	0,1597	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, (198)
ЗУ7	54:35:074325	Общее пользование территории	0,5733	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, (206)
ЗУ8	54:35:074390	Для индивидуального жилищного строительства	0,0557	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 125
ЗУ9	54:35:074395	Для индивидуального жилищного строительства	0,0529	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 160
ЗУ10	54:35:074395	Для индивидуального жилищного строительства	0,0966	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 193
ЗУ11	54:35:074400	Для индивидуального жилищного строительства	0,0933	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 206
Итого:			5,5264	

Приложение 2

к чертежу межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов

СВЕДЕНИЯ

об образуемых земельных участках, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	Площадь земельного участка, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ4	54:35:074390	Общее пользование территории	0,5802	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, (153)
ЗУ5	54:35:074400	Общее пользование территории	0,5511	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, (137)
ЗУ6	54:35:074400	Общее пользование территории	0,1597	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, (198)
ЗУ7	54:35:074325	Общее пользование территории	0,5733	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, (206)
	Итого:		1,8643	

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.10.2016

№ 4572

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Признать утратившей силу строку 17 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 30.03.2015 № 2569 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города и главу администрации Кировского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 10.10.2016 № 4572

РАЗМЕР

платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений
государственного или муниципального жилищного фонда
в многоквартирных домах

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Единица измерения	Размер платы (с НДС), рублей
1	2	3	4
1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бетонная, 29а	1 кв. м общей площади	16,95
2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бурденко, 14	то же	15,10
3	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бурденко, 19	-«-	16,69
4	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бурденко, 49	-«-	15,48
5	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Урманова, 16	-«-	15,40

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.10.2016

№ 4591

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 29.09.2015 № 5956 «О создании конкурсной комиссии по проведению конкурса «Доброволец года»

В связи с организационно-штатными и кадровыми изменениями в мэрии города Новосибирска, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 29.09.2015 № 5956 «О создании конкурсной комиссии по проведению конкурса «Доброволец года» следующие изменения:

1.1. В пункте 3 слова «заместителя мэра города Новосибирска (по организационной и кадровой работе)» заменить словами «первого заместителя мэра города Новосибирска Захарова Г. П.».

1.2. Приложение изложить в редакции приложения к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Захарова Г. П.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

СОСТАВ

конкурсной комиссии по проведению конкурса «Доброволец года»

- Захаров Геннадий Павлович - первый заместитель мэра города Новосибирска, председатель;
- Щукин Игорь Викторович - начальник управления общественных связей мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;
- Малков Максим Александрович - начальник отдела поддержки общественных инициатив управления общественных связей мэрии города Новосибирска, секретарь.

Члены комиссии:

- Бестужев Александр Владимирович - председатель постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по местному самоуправлению;
- Васильева Елена Викторовна - старший администратор муниципального казенного учреждения «Координационный центр «Активный город»;
- Григорьева Татьяна Ивановна - начальник отдела по взаимодействию с органами территориального общественного самоуправления управления общественных связей мэрии города Новосибирска;
- Жижков Владимир Васильевич - директор некоммерческого партнерства «МАКСОРА» (по согласованию);
- Каракулова Анна Ивановна - консультант отдела образования, культурно-досуговой деятельности и сохранения культурного наследия управления культуры мэрии города Новосибирска;
- Колдобанова Елена Павловна - методист по воспитательной работе Государственного автономного профессионального образовательного учреждения Новосибирской области «Новосибирский медицинский колледж», руководитель добровольческого молодежного движения «Добрая воля» (по согласованию);
- Немина Светлана Александровна - заместитель начальника управления социальной поддержки населения мэрии города Новосибирска;

- Правда Юлия Игоревна - старший администратор муниципального казенного учреждения «Координационный центр «Активный город»;
- Рябчикова Наталия Владимировна - главный специалист отдела реализации молодежных программ и инновационных проектов комитета по делам молодежи мэрии города Новосибирска;
- Сундрунова Татьяна Владимировна - главный специалист отдела воспитательной работы и дополнительного образования управления образовательной политики и обеспечения образовательного процесса мэрии города Новосибирска;
- Федорова Ирина Александровна - председатель Новосибирской межрегиональной общественной организации инвалидов «Ассоциация «Интеграция» Общероссийской общественной организации инвалидов – Российского союза инвалидов (по согласованию);
- Цвигун Регина Вадимовна - консультант отдела поддержки общественных инициатив управления общественных связей мэрии города Новосибирска;
- Шумилова Алла Анатольевна - главный специалист отдела поддержки общественных инициатив управления общественных связей мэрии города Новосибирска.
-

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.10.2016

№ 4595

О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе»

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», постановлением мэрии города Новосибирска от 27.11.2015 № 6822 «О подготовке проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе» (приложение).

2. Провести 16.11.2016 в 10.00 час. публичные слушания в здании администрации Кировского района города Новосибирска (Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петухова, 18).

3. Создать организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний (далее – организационный комитет) в следующем составе:

Галимова Ольга	–	начальник отдела планировки территории города
Лингвинстоновна		Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Гончаров Андрей Александрович	–	глава администрации Кировского района города Новосибирска;
Игнатъева Антонида Ивановна	–	начальник Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Ишуткина Антонина Геннадьевна	–	главный специалист отдела планировки территории города Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;

Кучинская Ольга Владимировна	–	главный специалист отдела планировки территории города Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Новокшенов Сергей Михайлович	–	заместитель начальника управления – начальник отдела территориального планирования управления архитектуры и строительства министерства строительства Новосибирской области (по согласованию);
Позднякова Елена Викторовна	–	заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска.

4. Определить местонахождение организационного комитета по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 528, почтовый индекс: 630091, адрес электронной почты: ogalimova@admnsk.ru, контактный телефон: 227-54-18.

5. Предложить жителям города Новосибирска не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в организационный комитет свои предложения по вынесенному на публичные слушания проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе». Предложения по проекту могут быть представлены в организационный комитет по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня проведения слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при доработке проекта.

6. Организационному комитету организовать мероприятия, предусмотренные частью 5 статьи 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для доведения до жителей города информации о проекте планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе.

7. Возложить на Игнатьеву Антонида Ивановну, начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска, ответственность за организацию и проведение первого заседания организационного комитета.

8. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление и информационное сообщение о проведении публичных слушаний на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о проведении публичных слушаний.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 11.10.2016 № 4595

Проект постановления мэрии
города Новосибирска

О проекте планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе

В целях выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов капитального строительства, в том числе объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 27.11.2015 № 6822 «О подготовке проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе (приложение).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

4. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 23.01.2014 № 484 «Об утверждении проекта планировки жилого района «Южно-Чемской» в Кировском районе».

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

ПРОЕКТ

планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе

1. Чертеж планировки территории с отображением красных линий, границ зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства, границ зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (приложение 1).

2. Чертеж планировки территории с отображением линий, обозначающих дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам (приложение 2).

3. Положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории (приложение 3).

Приложение 3
к проекту планировки территории,
ограниченной Советским шоссе,
полосой отвода железной дороги,
береговой полосой реки Оби
и границей города Новосибирска,
в Кировском районе

ПОЛОЖЕНИЯ

о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории

1. Характеристика современного использования планируемой территории

Проект планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе (далее – проект планировки) разработан в отношении территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе (далее – планируемая территория). Планируемая территория относится к Кировскому району города Новосибирска и ограничена с запада и севера – полосой отвода железной дороги Кузбасского направления и подъездными путями на юг, с севера и востока – береговой полосой реки Оби, с юга – городской чертой.

Площадь планируемой территории составляет 906,2 га.

Периферийность планируемой территории по отношению к центральной зоне города Новосибирска не дает оснований считать ее оторванной от мест приложения труда, наделяя ее лишь функциями «спального» района. С запада и севера к территории жилой застройки примыкают территории развитой промышленной зоны, обеспечивая возможность организации не только транспортных, но и пешеходных связей.

Ограничения по организации рекреационных и других функций в береговой зоне реки Оби накладывает развитая территория левобережной насосно-фильтровальной станции № 1 (далее – НФС-1) с водозаборными сооружениями.

Существующие путепроводы через железнодорожные пути в створе ул. Прокопьевской и ул. Петухова дают возможность после реконструкции обеспечить необходимые транспортные связи планируемой территории с прилегающими промыш-

ленно-производственными и коммунальными предприятиями и другими городскими территориями.

Благоприятное по условиям господствующего направления ветров положение планируемой территории по отношению к сложившейся промышленной зоне является существенной предпосылкой для формирования здоровой в экологическом отношении городской среды.

Планируемая территория представляет собой относительно ровную площадку, лишенную растительности и естественных водоемов. В восточной части планируемой территории сосредоточены лесные массивы, тяготеющие к реке Обь. Площадь лесов составляет 74,2 га.

Планируемая территория частично застроена индивидуальной жилой застройкой. В северо-западной части это кварталы по переулкам Бронным, в северо-восточной части – кварталы по ул. Прокопьевской. Отношение застроенной территории малоэтажной жилой застройки ко всей планируемой территории составляет около 20 %. Также на планируемой территории в последние годы активно началась застройка многоэтажными жилыми домами.

Из объектов социального обслуживания на планируемой территории расположена общеобразовательная школа № 135 на 920 учащихся, детский сад на 320 мест, продовольственные магазины, кафе, отделение почтовой связи.

В прибрежной зоне реки Оби расположен водозабор и комплекс насосно-фильтровальной станции – основной городской, развивается зона индивидуальной и малоэтажной жилой застройки, расположено садоводческое некоммерческое товарищество «Зеленый мыс». Северо-восточная часть планируемой территории граничит с I поясом водоохранной зоны НФС-1.

Промышленных предприятий на планируемой территории нет.

Исторически сложилось, что планируемая территория являлась резервной территорией города, осваивалась стихийно-частными застройщиками, поэтому инфраструктура не сформировалась. Благоустроенных зеленых насаждений нет.

Транспортная инфраструктура развита слабо и состоит из сети подъездных улиц и проездов в частном секторе.

Население планируемой территории по состоянию на 2016 год составляло 19,9 тыс. человек, плотность населения около 22 чел./га. Из них 4 тыс. человек проживало в домах индивидуальной жилой застройки. Площадь индивидуальной жилой застройки – 203,14 га, средне- и многоэтажной жилой застройки – 23,45 га. Территории садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан занимают 43,28 га.

В настоящее время началось интенсивное освоение планируемой территории. На планируемой территории сформированы земельные участки, предназначенные для застройки многоэтажными жилыми домами, общественно-деловой застройки, размещения объектов социального назначения, детских садов, общеобразовательных школ, поликлиник, объектов коммунального назначения.

Баланс существующего использования планируемой территории приведен в таблице 1.

Таблица 1

Баланс существующего использования планируемой территории

№ п/п	Вид использования	Площадь, га	Процент к итогу
1	2	3	4
1	Используемая территория:		
1.1	Жилые зоны, в том числе:	226,59	25,00
1.1.1	Зона застройки жилыми домами смешанной этажности	22,26	2,46
1.1.2	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами	1,19	0,13
1.1.3	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	203,14	22,41
1.2	Общественно-деловые зоны, в том числе:	14,02	1,55
1.2.1	Зона делового, общественного и коммерческого назначения	11,87	1,31
1.2.2	Зона объектов здравоохранения	0,19	0,02
1.2.3	Зона объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования	1,96	0,22
1.3	Зоны рекреационного назначения, в том числе:	168,88	18,64
1.3.1	Зона природная	168,88	18,64
1.4	Производственные зоны, в том числе:	13,5	1,49
1.4.1	Зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду	1,3	0,14
1.4.2	Зона коммунальных и складских объектов	12,2	1,35
1.5	Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры, в том числе:	330,49	36,47
1.5.1	Зона сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта	45,44	5,01
1.5.2	Зона улично-дорожной сети	270,36	29,83
1.5.3	Зона объектов инженерной инфраструктуры	14,68	1,63
1.6	Зона ведения садоводства и огородничества	43,28	4,78
	Итого:	796,76	87,92
1.7	Прочие территории, в том числе:	109,44	12,08

1	2	3	4
1.7.1	Застраиваемые территории	37,09	4,09
1.7.2	Территории перспективной застройки	72,35	7,84
	Всего:	906,2	100,0

2. Основные направления градостроительного развития планируемой территории

2.1. Основные положения

Проект планировки выполнен с учетом Генерального плана города Новосибирска, Правил землепользования и застройки города Новосибирска. Развитие планируемой территории предусматривается на расчетный срок до 2030 года.

Проект планировки выполнен с целью выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры (планировочных районов, планировочных микрорайонов, планировочных кварталов).

Основу планировочной структуры планируемой территории составляет каркас основных, в том числе магистральных транспортных связей, в которой выявлены меридиональные и широтные направления, а также обозначена структура параллельных и перпендикулярных реке планировочных направлений и связей.

Влияние близко расположенной реки Оби на планировочную структуру планируемой территории и пространственную организацию будущей застройки является определяющим. В связи с этим основная (главная) транспортно-пешеходная планировочная ось ориентирована в направлении с юго-запада на северо-восток, обеспечивая в совокупности с системой второстепенных планировочных связей планировочно-пространственное раскрытие планируемой территории на реку Обь.

На планируемой территории формируется планировочная структура, состоящая из 12 микрорайонов с объектами первичного повседневного социально-бытового обслуживания населения, ограниченных красными линиями:

планировочный микрорайон 090.01.01 с планировочными кварталами 090.01.01.01 – 090.01.01.06 в его составе;

планировочный микрорайон 090.01.02 с планировочными кварталами 090.01.02.01 – 090.01.02.02 в его составе;

планировочный микрорайон 090.01.03 с планировочным кварталом 090.01.03.01 в его составе;

планировочный микрорайон 090.01.04 с планировочным кварталом 090.01.04.01 в его составе;

планировочный микрорайон 090.01.05 с планировочным кварталом 090.01.05.01 в его составе;

планировочный микрорайон 090.01.06 с планировочным кварталом 090.01.06.01 в его составе;

планировочный микрорайон 090.01.07 с планировочным кварталом 090.01.07.01

в его составе;

планировочный микрорайон 090.01.08 с планировочным кварталом 090.01.08.01

в его составе;

планировочный микрорайон 090.01.09 с планировочным кварталом 090.01.09.01

в его составе;

планировочный микрорайон 090.01.10 с планировочными кварталами 090.01.10.01 – 090.01.10.05 в его составе;

планировочный микрорайон 090.01.11 с планировочным кварталом 090.01.11.01 в его составе;

планировочный микрорайон 090.01.12 с планировочными кварталами 090.01.12.01 – 090.01.12.02 в его составе.

Также в состав формируемой планировочной структуры входят 10 планировочных кварталов, ограниченных красными линиями, в границах которых отсутствует жилая застройка: квартал 090.01.00.01, квартал 090.01.00.02, квартал 090.01.00.03, квартал 090.01.00.04, квартал 090.01.00.05, квартал 090.01.00.06, квартал 090.01.00.07, квартал 090.01.00.08, квартал 090.01.00.09, квартал 090.01.00.10.

В соответствии с положениями Генерального плана города Новосибирска и принятыми планировочными решениями проектом планировки предусматриваются следующие основные мероприятия по развитию планируемой территории:

определение границ территорий общего пользования через установление красных линий в индивидуальной застройке;

размещение новой многоэтажной (9 – 13 этажей) жилой застройки, жилой застройки повышенной этажности более 14 этажей вдоль главной транспортно-пешеходной оси с объектами местного и районного обслуживания в планировочных микрорайонах 090.01.02 – 090.01.07, 090.01.09 – 090.01.10;

сохранение среднеэтажной жилой застройки в планировочном микрорайоне 090.01.11;

сохранение индивидуальной жилой застройки в планировочных микрорайонах 090.01.01, 090.01.08;

частичное сохранение индивидуальной жилой застройки в планировочных микрорайонах 090.01.02, 090.01.10;

размещение новой индивидуальной жилой и малоэтажной застройки с объектами обслуживания в планировочном микрорайоне 090.01.12;

реконструкция (снос) кварталов индивидуальной жилой застройки в северо-восточной части района по ул. Союзной, ул. Кооперативной, ул. Пионерской, ул. Краснодарской и других кварталов с размещением там многоэтажной жилой застройки, зон отдыха и оздоровления, общественных зон;

отнесение территории садоводческого некоммерческого товарищества «Зеленый мыс» в планировочных кварталах 090.01.00.08, 090.01.00.09 к зоне объектов для ведения садоводства и огородничества. Планировочная организация квартала, границы зон размещения объектов социального обслуживания в данном проекте планировки не рассматриваются в связи с отсутствием проекта организации застройки существующего садоводческого некоммерческого товарищества;

размещение вдоль магистральных улиц городского значения объектов общественного назначения в составе специализированной малоэтажной общественной застройки, специализированной средне- и многоэтажной общественной застройки и зоне делового, общественного и коммерческого назначения;

размещение территории спортивного назначения в планировочных микрорайонах 090.01.02, 090.01.04, 090.01.06 и планировочном квартале 090.01.00.06;

развитие территорий отдыха и оздоровления в прибрежной зоне реки Оби вне границ первого пояса санитарной охраны НФС-1;

развитие улично-дорожной сети с устройством новых магистральных улиц городского и районного значения, улиц местного значения;

размещение новых линий наземного и внеуличного пассажирского транспорта, в том числе скоростного трамвая, автостоянок.

На расчетный срок к 2030 году планируемые показатели развития планируемой территории могут составить следующие значения:

численность населения достигнет 74,9 тыс. человек;

объем жилищного фонда достигнет 1,8384 млн. кв. м;

обеспеченность озеленением общего пользования составит 21,6 кв. м/человек.

2.2. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства

Проектом планировки устанавливаются границы зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства. В зонах с уже существующими объектами предусматривается возможность дальнейшего развития планируемой территории с размещением новых объектов капитального строительства соответствующего назначения, иных объектов капитального строительства.

Проектом планировки выделены следующие границы зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства:

зона застройки жилыми домами смешанной этажности;

зона застройки малоэтажными жилыми домами;

зона застройки среднеэтажными жилыми домами;

зона застройки многоэтажными жилыми домами;

зона застройки индивидуальными жилыми домами;

зона объектов делового, общественного и коммерческого назначения;

подзона специализированной малоэтажной общественной застройки;

подзона специализированной средне- и многоэтажной общественной застройки;

зона объектов здравоохранения;

зона объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования;

зона объектов отдыха и оздоровления;

зона объектов спортивного назначения;

зона коммунальных и складских объектов;
зона сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта;
зона объектов улично-дорожной сети;
зона объектов инженерной инфраструктуры;
зона объектов для ведения садоводства и огородничества;
зона стоянок для легковых автомобилей.

2.3. Развитие системы транспортного обслуживания

В соответствии с Генеральным планом города Новосибирска основу улично-дорожной сети планируемой территории формируют магистрали городского значения:

магистраль непрерывного движения – Советское шоссе;
магистральная улица общегородского значения регулируемого движения – по продолжению ул. Петухова;
магистральная улица общегородского значения регулируемого движения – ул. Прокопьевская.

Сеть магистралей и дорог городского значения дополнена структурой магистралей районного значения, системой жилых улиц и проездов, в том числе и в районах сложившейся малоэтажной жилой застройки, где она подлежит капитальной реконструкции.

Вдоль железной дороги для подъезда к инженерным объектам выделены улицы и дороги для объектов научно-производственного, промышленного и коммунально-складского назначения.

Проектная плотность магистральной сети – 5,3 км/кв. км.

В соответствии с технико-экономическим обоснованием «Строительство линий скоростного трамвая в городе Новосибирске» предлагается заход линии скоростного трамвая с территории жилого района «Северо-Чемской» через планируемую территорию и далее в рабочий поселок Краснообск.

В связи с удаленностью планируемой территории от центра города, промышленных зон и других жилых районов предусматривается развитие сети общественного транспорта, в том числе скоростного трамвая.

Маршруты общественного транспорта намечаются по всем городским и районным магистральным улицам с охватом всей планируемой территории нормативной доступностью до остановочных пунктов общественного транспорта не более 500 м.

Проектом планировки предлагается продлить троллейбусный и автобусные маршруты по продолжению ул. Петухова, ул. Краснодарской, ул. Прокопьевской. По районным магистралям пропустить автобусные маршруты в направлении к Кировской и Ленинской промышленным зонам, центру города, рабочему поселку Краснообску и ОБГЭС («Левые Чемы»).

Проектом планировки предусматривается развитие метрополитена. Строительство станции метрополитена планируется по ул. Николая Сотникова.

Для хранения личного легкового транспорта на планируемой территории планируется разместить многоэтажные паркинги как на обособленных участках (планировочный квартал 090.01.09.01), так и в зонах многоэтажной жилой застройки суммарной емкостью 12230 машино-мест, остальные автомобили предполагается размещать в открытых автостоянках. В планировочных кварталах индивидуальной жилой застройки хранение автомобилей предусмотрено на территории индивидуальных земельных участков граждан.

2.4. Развитие систем инженерно-технического обеспечения

2.4.1. Водоснабжение

На планируемой территории находятся следующие существующие сооружения водопровода:

водозабор на реке Оби, НФС-1 и водоводы сырой и хозяйственно-питьевой воды;

водоводы хозяйственно-питьевой воды Д 1200 мм по Северному проезду и Д 1200 мм по ул. Петухова.

Часть существующей застройки запитана водой от уличной водопроводной сети Д 300 –100 мм, а часть застройки пользуется водой из водоразборных колонок. Существующая водопроводная сеть проложена тупиковой, пожаротушение решено не в полном объеме.

Водоснабжение по проекту планировки выполнено на основании технических условий от 11.11.2008 № 5-7700, выданных муниципальным унитарным предприятием г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» (далее – МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ»).

Проектом планировки предусматривается создание централизованной системы водоснабжения, при этом намечается максимальное использование существующих сетей водопровода.

Водоснабжение территории жилой застройки предусмотрено от кольцевого проектируемого водопровода Д 500 мм с подключением к водоводу Д 1200 мм по Северному проезду и к водоводу Д 1200 мм по ул. Петухова.

Для обеспечения стабильного водоснабжения планируемой территории будет построен водовод-перемычка Д 1000 мм от водовода Д 1200 мм по Северному проезду до водовода Д 1200 мм по ул. Петухова.

Схема водопровода запроектирована однозонная хозяйственно-питьевая противопожарная.

Проектом планировки предусматривается подключение к централизованной системе водоснабжения всех потребителей, в том числе и существующей индивидуальной застройки.

Нормы на хозяйственно-питьевое водопотребление определены в соответствии со схемой водоснабжения города Новосибирска до 2015 и до 2030 годов, утвержденной постановлением мэрии города Новосибирска от 06.05.2013 № 4303. Норма-

ми водопотребления учтены расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды в жилых и общественных зданиях. Водоснабжение планируемой территории возможно от существующих и вновь выстроенных магистральных сетей водопровода.

Проектом планировки предусматривается дальнейшее развитие централизованной системы водоснабжения, при этом намечается максимальное использование существующих сетей водопровода с заменой труб на больший диаметр там, где необходимо. Расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды представлены в таблице 2.

Расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды

Наименование показателя, единица измерения	Жилая застройка	№ планировочного микрорайона												
		090.01.01	090.01.02	090.01.03	090.01.04	090.01.05	090.01.06	090.01.07	090.01.08	090.01.09	090.01.10	090.01.11	090.01.12	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Население, тыс. человек	Застройка многоквартирных жилых домами	-	17,1	6,1	9,2	5,5	13,2	6,2	0,1	3,1	3,2	1,5	3,3	
	Застройка индивидуальных жилых домами	2,3	0,5	-	-	-	-	-	0,6	-	3,0	-	-	
	Итого:	2,3	17,6	6,1	9,2	5,5	13,2	6,2	0,7	3,1	6,2	1,5	3,3	
Водопотребление, куб. м/сутки	Застройка многоквартирных жилых домами	-	6861	2447	3691	2207	5296	2487	40	1244	1284	602	1324	
	Застройка индивидуальных жилых домами	645	140	-	-	-	-	-	168	-	841	-	-	
	Итого:	645	7001	2447	3691	2207	5296	2487	208	1244	2125	602	1324	

Расход воды на полив территории составит 3745,00 куб. м/сутки.

Расход воды на противопожарные нужды и расчетное количество одновременных пожаров определены согласно «СП 31.13330.2012 Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция, СНиП 2.04.02-84.* Водоснабжение. С изменениями № 1». Противопожарный расход на наружное пожаротушение составит 2 пожара по 35 л/сек.

Расход воды на внутреннее пожаротушение принят по диктующему зданию: жилой дом 25 этажей. Расчетный расход воды на внутреннее пожаротушение принят из расчета одновременного действия двух струй по 2,5 л/сек. каждая. Время действия пожарных кранов – 3 часа. Общий секундный расход воды на пожаротушение составит $70+5=75$ л/сек.

Суточный расход воды на пожаротушение составит 810 куб. м/сутки.

Общий расход воды по планируемой территории составляет 26111,31 куб. м/сутки.

2.4.2. Водоотведение

По планируемой территории проходят два городских самотечных коллектора Д 1000 мм и Д 1200 – 1840 мм.

Часть индивидуальной застройки канализуется по уличным самотечным коллекторам Д 100 – 470 мм в городской коллектор Д 1200 мм. Остальная часть застройки в настоящее время остается неканализованной.

Водоотведение по проекту планировки выполнено на основании технических условий от 11.11.2008 № 5-7700, выданных МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ».

Проектом планировки предусматривается создание централизованной системы канализования, при этом намечается максимальное использование существующих сетей канализации.

Канализование территории планируемой жилой застройки предусмотрено по проектируемым самотечным коллекторам Д 300 – 800 мм с подключением к городским самотечным коллекторам Д 1000 мм и Д 1200 – 1840 мм в существующих колодцах.

Проектом планировки предусматривается подключение к централизованной системе канализации всех потребителей, в том числе и существующей индивидуальной застройки.

Количество стоков составит 21556,31 куб. м/сутки. Суточный расход хозяйственно-бытовых сточных вод от населения представлен в таблице 3.

Суточный расход хозяйственно-бытовых сточных вод от населения

Наименование показателя, единица измерения	Жилая застройка	№ планировочного микрорайона												
		090.01.01	090.01.02	090.01.03	090.01.04	090.01.05	090.01.06	090.01.07	090.01.08	090.01.09	090.01.10	090.01.11	090.01.12	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Население, тыс. человек	Застройка многоквартирными жилыми домами	–	17,1	6,1	9,2	5,5	13,2	6,2	0,1	3,1	3,2	1,5	3,3	
	Застройка индивидуальными жилыми домами	2,3	0,5	–	–	–	–	–	0,6	–	3,0	–	–	
	Итого:	2,3	17,6	6,1	9,2	5,5	13,2	6,2	0,7	3,1	6,2	1,5	3,3	
Водоотведение, куб. м/сутки	Застройка многоквартирными жилыми домами	–	5664	2020	3047	1822	4372	2053	33	1027	1060	497	1093	
	Застройка индивидуальными жилыми домами	530	115	–	–	–	–	–	138	–	691	–	–	
	Итого:	530	5779	2020	3047	1822	4372	2053	171	1027	1751	497	1093	

2.4.3. Ливневая канализация

К планируемой территории с западной стороны подходит ул. Петухова, по которой проходит промышленно-ливневой коллектор. Коллектор пересекает планируемую территорию и выходит на пойму реки Оби. С восточной стороны проходит ливневой коллектор рабочего поселка Краснообска.

Планируемая территория прилегает к реке Оби с общим падением рельефа в сторону реки со средним уклоном менее 0,005 (от отметки 122,0 до отметки 106,00 – на селитебной территории). Часть планируемой территории застроена индивидуальной жилой застройкой. На планируемой территории наблюдается повышение уровня грунтовых вод.

Для защиты планируемой территории от подтопления грунтовыми водами, а также защиты от загрязнения поверхностных и грунтовых вод, сбрасываемых в реку Обь, проектом планировки предусмотрена инженерная подготовка территории.

Вертикальная планировка.

В основу планового и высотного решения планируемой территории положена сеть существующих улиц. Все существующие капитальные покрытия сохраняются.

В зоне новой застройки вертикальная планировка решена с небольшим превышением микрорайонов над уличной сетью для обеспечения выпуска с их территории поверхностных стоков в лотки уличных проездов. Участки дорог, где уклоны местности менее 0,004, решаются с пилообразным продольным профилем. Такое решение позволяет ускорить отвод поверхностного стока и является профилактическим мероприятием по защите планируемой территории от подтопления.

Водостоки.

В проекте планировки намечена схема водосточной сети и очистки поверхностного стока планируемой территории.

Планируемая территория разбита на 2 бассейна стока, имеющих самостоятельные коллекторы, которые подключаются к существующему коллектору. Сброс происходит в реку Обь.

Перед сбросом поверхностный сток поступает на очистные сооружения.

Очистное сооружение находится в границах планируемой территории, рядом с проходящей железной дорогой.

Проектом планировки предусмотрено развитие сети ливневой канализации.

2.4.4. Теплоснабжение

Теплоснабжение планируемой территории предлагается осуществить от проектируемой котельной «Южно-Чемская», оборудованной котлами типа КВ-ГМ 50, общей тепловой мощностью 232,6 МВт (200 Гкал/час). Топливо – природный газ. Газоснабжение котельной возможно осуществить от городского подземного распределительного газопровода высокого давления Д 700 мм. Для обеспечения надежности теплоснабжения планируемой территории, а также резервирования теп-

ловых сетей предлагается сооружение нагруженных перемычек, замещения и перераспределения тепловых нагрузок между проектируемой котельной и существующими источниками централизованного теплоснабжения – теплоэлектроцентралью (далее – ТЭЦ) ТЭЦ-3 и Кировской котельной.

Подачу тепла предлагается осуществить по независимой схеме через центральные тепловые пункты (далее – ЦТП).

Схема тепловых сетей планируемой территории двухтрубная, тупиковая.

Для теплоснабжения индивидуальной жилой застройки требуется 158,0 Гкал.

Для теплоснабжения многоквартирной жилой застройки требуется 778,1 Гкал.

Суммарный расход тепла представлен в таблице 4.

Таблица 4

Суммарный расход тепла

Наименование показателя, единица измерения	Жилая застройка	№ планировочного микрорайона											
		090.01.01	090.01.02	090.01.03	090.01.04	090.01.05	090.01.06	090.01.07	090.01.08	090.01.09	090.01.10	090.01.11	090.01.12
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Жилфонд, тыс. кв. м	Застройка многоквартирными жилыми домами	–	410,6	146,4	220,8	132,0	315,6	148,6	3,9	73,2	77,6	36,0	–
	Застройка индивидуальными жилыми домами	69,0	16,3	–	–	–	–	–	19,2	–	89,8	–	79,2
	Итого:	69,0	426,9	146,4	220,8	132,0	315,6	148,6	23,1	73,2	167,4	36,0	79,2
Тепловая нагрузка, Гкал/час	Застройка многоквартирными жилыми домами	–	194,4	69,3	104,5	62,5	149,4	70,3	1,8	34,6	36,7	17,0	–
	Застройка индивидуальными жилыми домами	56,1	13,3	–	–	–	–	–	15,6	–	73,0	–	37,5
	Итого:	56,1	207,6	69,3	104,5	62,5	149,4	70,3	17,5	34,6	109,8	17,0	37,5
Источник теплоснабжения	№ 1)	ТЭЦ-3-КРК (цех № 1)			ООО «Парсиловой цех» (копировальная ООО «Дискус Плюс»)					Котельная «Южно-Чемская» (проектируемая)			

2.4.5. Электроснабжение

В настоящее время электроснабжение потребителей планируемой территории, представленной в основном малоэтажной жилой застройкой, осуществляется с шин подстанции (далее – ПС) «Оловозаводская» через распределительный пункт (далее – РП) РП-29 и с шин тяговой подстанции «Чемская» непосредственно по распределительным сетям по воздушным линиям.

Электроснабжение потребителей планируемой территории предусматривается с шин проектируемой ПС 110/10 кВ «Южно-Чемская».

Распределение мощностей по потребителям предусматривается непосредственно с шин ПС и через два двухсекционных распределительных пункта с подключением каждой секции к ПС тремя одножильными кабелями сечением 500 кв. мм с изоляцией из сшитого полиэтилена.

Для создания технической возможности технологического присоединения к электрическим сетям перспективной нагрузки порядка 35 МВт, необходимо осуществить строительство нового центра питания и распределительных электрических сетей с выделением земельных участков под строительство объектов электро-сетевого хозяйства, распределительных электрических сетей.

Схема распределительных сетей 10 кВ выходит за рамки настоящего проекта планировки и будет решаться на последующих этапах проектирования.

Общее электропотребление составит 35 МВт.

Расчеты приведены в таблице 5.

Таблица 5

Суммарная нагрузка потребителей электроэнергетики

Наименование показателя, единица измерения	Потребитель	№ планировочного микрорайона											
		090.01.01	090.01.02	090.01.03	090.01.04	090.01.05	090.01.06	090.01.07	090.01.08	090.01.09	090.01.10	090.01.11	090.01.12
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Население, тыс. человек	Застройка многоквартирными жилыми домами	-	17,1	6,1	9,2	5,5	13,2	6,2	0,1	3,1	3,2	1,5	-
	Застройка индивидуальными жилыми домами	2,3	0,5	-	-	-	-	-	0,6	-	3,0	-	3,3
	Итого:	2,3	17,6	6,1	9,2	5,5	13,2	6,2	0,7	3,1	6,2	1,5	3,3

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Посещаемость	Организации социального обслуживания:												
	детские сады, мест	–	640	320	560	310	515	560	–	100	–	–	200
	общеобразовательные школы, мест	–	1600	700	1100	700	1300	1150	–	500	–	–	1000
	детские школы искусств, дома творчества, мест	300	300	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
	культурно-досуговые центры, мест	–	–	–	–	–	–	–	–	2400	–	–	–
	спортивно-оздоровительные комплексы, человек	–	–	600	–	–	600	–	–	–	–	–	–
	поликлиники, посещения/смену	–	–	–	–	–	–	71	–	–	–	–	–
	больницы, коек	–	–	–	–	–	–	–	612	–	–	–	–
	Организации социального обслуживания	138	832,4	348,0	532,6	317,6	587,7	334,7	–	1275,0	–	–	342,0
	Электропотребление, кВт/час	Застройка многоквартирными жилыми домами	–	6775,5	2417,0	3645,3	2179,2	5230,2	2456,6	39,6	1228,3	1267,9	594,3
Застройка индивидуальными жилыми домами		911,3	198,1	–	–	–	–	–	237,7	0,0	1188,7	–	1307,5
Итого:		1049,3	7806,0	2765,0	4177,9	2496,8	5817,9	3474,3	277,4	2503,3	2456,6	594,3	1649,5
Всего электропотребления, МВт:		35											

2.4.6. Связь

Телефонизацию планируемой территории предусмотрено выполнить от проектируемой автоматической телефонной станции (далее – АТС) емкостью на 21400 номеров.

Строительство магистральной и распределительной сети предусмотрено выполнить по шкафной системе в кабельной канализации, в радиусе 500 м от АТС – прямое питание.

Проектом планировки предусмотрен выход проектируемых сетей на существующие, проходящие по Советскому шоссе – ул. Петухова, и возможность переключения существующих сетей на проектируемую АТС.

В соответствии с концепцией перехода на эфирное вещание планируется перевод на эфирное радиовещание и ликвидация проводного.

Проектом планировки рекомендуется дальнейшее расширение услуг высококачественного ультракороткого волнового вещания.

Для приема телепередач предусматривается оснащение проектируемых домов телеантеннами.

2.5. Мероприятия по защите планируемой территории от воздействия опасных геологических процессов, чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Планируемая территория попадает в зону катастрофического затопления по отметке 106 м по Балтийской системе высот или по отметке 103,09 м правобережной системы.

Потенциально опасные объекты:

общество с ограниченной ответственностью «Новосибирскоблгаз» (далее – ООО «Новосибирскоблгаз») по ул. Петухова, 114 – взрывоопасный объект, газгольдерная;

ООО «Новосибирскоблгаз» по ул. Петухова, 116 – взрывоопасный объект;

открытое акционерное общество «Новосибирский оловянный комбинат» (далее – ОАО «Новосибирский оловянный комбинат») по ул. Мира, 62 – взрывопожароопасный объект;

участок железной дороги – перевозка взрывоопасных грузов (ацетилен, пропан, бензин, дизтопливо и т. д.);

общество с ограниченной ответственностью «Гулливер» (далее – ООО «Гулливер») по ул. Сибиряков-Гвардейцев, 49/5 – химически опасный и взрывоопасный объект;

НФС-1 – химически опасный объект (хлор).

Территории ООО «Новосибирскоблгаз» находятся вне пределов планируемой территории, санитарно-защитная зона предприятия не захватывает планируемую территорию.

Санитарно-защитная зона ОАО «Новосибирский оловянный комбинат» не захва-

тывает планируемую территорию, в санитарно-защитную зону попадает только западная часть планируемой территории, где размещены объекты производственного характера.

От участка железной дороги Кузбасского направления в пределах планируемой территории выделена санитарно-защитная зона шириной 100 м.

Территории ООО «Гулливер» не попадают в границы планируемой территории.

Территория НФС-1 имеет три пояса защитных зон. Скорректированная граница зоны I пояса отстоит от линии существующей застройки на 70 м, от проектируемой линии застройки – на 100 м. К I поясу приближены парковые зоны и зоны спортивных территорий.

В соответствии с Генеральным планом города Новосибирска зона территории НФС-1 и прилегающая малоэтажная застройка до ул. 2-й Прокопьевской находятся в зоне умеренно загрязненной территории и также захватываются территорией, подверженной риску катастрофического затопления. Проблема решается устройством дамбы под трассу проектируемой прибрежной городской магистрали по ул. Прокопьевской с отметками 113,6 – 114,6 м по Балтийской системе координат. В этой зоне рекомендована поэтапная реконструкция существующей застройки.

Нормативные параметры водоохранной зоны реки Оби на планируемой территории составляют 200 метров.

Проектом планировки предусмотрено сохранение насыпи резервного железнодорожного пути к реке Оби с сохранением насыпи по створу проектируемой районной магистрали по пер. 1-му Гранатовому и далее через садовое некоммерческое товарищество «Зеленый мыс» для использования в случае возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

В решении проекта планировки территория пожарного депо расположена в проектируемой коммунальной зоне в квартале 090.01.09.01.

3. Положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения

3.1. Размещение объектов капитального строительства федерального значения

Размещение объектов федерального значения на планируемой территории не предусмотрено.

3.2. Размещение объектов капитального строительства регионального значения

Существующие на планируемой территории объекты регионального значения на расчетный срок сохраняются.

На расчетный срок предусматривается строительство объектов здравоохранения:

поликлиники на 711 посещений в смену в планировочном квартале 090.01.07.01;
больницы на 612 коек в планировочном квартале 090.01.07.01.

3.3. Размещение объектов капитального строительства местного значения

На расчетный срок предусматривается размещение и строительство объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования соответствующей расчетной вместимости:

общеобразовательной школы на 1100 мест в планировочном квартале 090.01.02.02;

общеобразовательной школы на 1100 мест в планировочном квартале 090.01.02.02;

общеобразовательной школы на 1000 мест в планировочном квартале 090.01.04.01;

общеобразовательной школы на 700 мест в планировочном квартале 090.01.05.01;

общеобразовательной школы на 1300 мест в планировочном квартале 090.01.06.01;

общеобразовательной школы на 1150 мест в планировочном квартале 090.01.07.01;

общеобразовательной школы на 500 мест в планировочном квартале 090.01.09.01;

общеобразовательной школы на 1000 мест в планировочном квартале 090.01.12.01;

детского сада на 320 мест в планировочном квартале 090.01.03.01;

двух детских садов на 280 мест в планировочном квартале 090.01.04.01;

детского сада на 310 мест в планировочном квартале 090.01.05.01;

детского сада на 250 мест в планировочном квартале 090.01.06.01;

детского сада на 265 мест в планировочном квартале 090.01.06.01;

двух детских садов на 280 мест в планировочном квартале 090.01.07.01;

детского сада на 100 мест в планировочном квартале 090.01.09.01;

детского сада на 200 мест в планировочном квартале 090.01.02.02.

3.4. Размещение иных объектов капитального строительства

На расчетный срок предусматривается размещение и строительство объектов капитального строительства в области культуры и искусства, спорта, социального обслуживания населения, объектов озеленения.

Планируется строительство объектов культуры и искусства:

детской школы искусств, дома творчества на 300 мест в планировочном квартале 090.01.00.06;

детской школы искусств, дома творчества на 300 мест в планировочном кварта-

ле 090.01.05.01;

многофункционального культурно-досугового центра на 2400 мест в планировочном квартале 090.01.00.06.

Предусматривается размещение и строительство объектов спортивного назначения:

спортивной арены с трибунами, катка в планировочном квартале 090.01.00.06;
двух спортивно-оздоровительных комплексов в планировочных кварталах 090.01.02.02 и 090.01.06.01.

Предусматривается строительство многофункционального отделения центра социального обслуживания в планировочном квартале 090.01.00.06.

Планируется размещение новых объектов озеленения:

двух бульваров в планировочном микрорайоне 090.01.09;

сквера в планировочном микрорайоне 090.01.09;

парка в планировочном микрорайоне 090.01.11;

парка в прибрежной зоне реки Оби.

Предусматривается реконструкция существующих и строительство новых объектов улично-дорожной сети в пределах установленных проектом планировки красных линий:

реконструкция части участка магистральной улицы общегородского значения непрерывного движения в районе «Винаповского» моста как продолжение Советского шоссе до параметров общегородской магистрали непрерывного движения со строительством транспортных развязок в двух уровнях;

новое строительство участков магистральной улицы городского значения регулируемого движения – продолжение ул. Петухова, продолжение ул. Комсомольской, по ул. Прокопьевской;

новое строительство магистральных улиц районного значения;

реконструкция и новое строительство улиц в жилой застройке;

новое строительство участков улиц промышленных и коммунально-складских зон;

строительство девяти внеуличных пешеходных переходов.

4. Основные показатели развития планируемой территории

Основные показатели развития планируемой территории представлены в таблице 6.

Таблица 6

Основные показатели развития планируемой территории

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Итого до 2030 года
1	2	3	4
1	Территория		
1.1	Площадь планируемой территории, всего, в том числе:	га	906,20

1	2	3	4
1.1.1	Зоны объектов рекреационного назначения, в том числе:	га	181,65
1.1.1.1	Зона объектов отдыха и оздоровления	га	5,39
1.1.1.2	Зона объектов спортивного назначения	га	14,51
1.1.2	Жилые зоны, в том числе:	га	390,91
1.1.2.1	Зона застройки жилыми домами смешанной этажности	га	38,32
1.1.2.2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами	га	29,58
1.1.2.3	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами	га	9,01
1.1.2.4	Зона застройки многоэтажными жилыми домами	га	52,33
1.1.2.5	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	176,23
1.1.2.6	Зона застройки сезонного проживания	га	4,44
1.1.3	Зоны общественно-деловых объектов, в том числе:	га	80,74
1.1.3.1	Зона объектов делового, общественного и коммерческого назначения	га	15,16
1.1.3.2	Зона объектов здравоохранения	га	6,98
1.1.3.3	Зона специализированной общественной застройки	га	28,53
1.1.3.3.1	Подзона специализированной малоэтажной общественной застройки	га	25,35
1.1.3.3.2	Подзона специализированной средне- и многоэтажной общественной застройки	га	3,18
1.1.3.4	Зона объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования	га	30,07
1.1.4	Зоны производственные объектов, в том числе:	га	24,60

1	2	3	4
1.1.4.1	Зона коммунальных и складских объектов	га	24,60
1.1.5	Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры, в том числе:	га	180,92
1.1.5.1	Зона сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта	га	44,67
1.1.5.2	Зона объектов улично-дорожной сети	га	118,54
1.1.5.3	Зона объектов инженерной инфраструктуры	га	17,71
1.1.6	Зоны стоянок автомобильного транспорта, в том числе:	га	6,55
1.1.6.1	Зона стоянок для легковых автомобилей	га	6,55
1.1.7	Зоны объектов сельскохозяйственного использования, в том числе:	га	40,83
1.1.7.1	Зона объектов для ведения садоводства и огородничества	га	40,83
1.1.8	Городские леса, иные природные территории	га	74,20
1.1.9	Парки, скверы, бульвары, иные территории озеленения	га	87,55
2	Население		
2.1	Численность населения	тыс. человек	74,9
2.2	Жилищный фонд	тыс. кв. м	1838,4
2.3	Обеспеченность	кв. м общей площади/ человека	24,5
2.4	Плотность населения	человек/га	83
3	Транспортная инфраструктура		
3.1	Протяженность улично-дорожной сети – всего, в том числе:	км	48,2
3.1.1	Магистральные улицы общегородского значения непрерывного движения	км	2,2
3.1.2	Магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	км	5,9

1	2	3	4
3.1.3	Магистральные улицы районного значения транспортно-пешеходные	км	8,3
3.1.4	Магистральные улицы районного значения пешеходно-транспортные	км	2,6
3.1.5	Улицы в жилой застройке	км	10,3
3.1.6	Улицы и дороги научно-производственных, промышленных и коммунально-складских районов	км	6,3
3.1.7	Основные проезды	км	12,6
3.2	Плотность улично-дорожной сети	км/кв. км	5,3
3.3	Обеспеченность населения индивидуальными легковыми автомобилями (на 1000 жителей)	автомобилей	350
3.4	Общее количество личных автомобилей	автомобилей	25690
3.5	Гаражи и стоянки для хранения легковых автомобилей, в том числе:	машиномест	23120
3.5.1	Многоуровневые паркинги	машиномест	12230
3.5.2	Открытые автостоянки	машиномест	10890
4	Сооружения улично-дорожной сети		
4.1	Транспортные развязки в разных уровнях	единиц	1
4.2	Путепроводы через железнодорожные пути	единиц	1
4.3	Тоннели под железнодорожными путями	единиц	1
4.4	Внеуличные пешеходные переходы	единиц	9

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.10.2016

№ 4600

О Порядке подготовки проектов правовых актов мэрии города Новосибирска, мэра города Новосибирска

В целях совершенствования деятельности по подготовке проектов правовых актов мэрии города Новосибирска, мэра города Новосибирска, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Регламентом мэрии города Новосибирска, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок подготовки проектов правовых актов мэрии города Новосибирска, мэра города Новосибирска (приложение).

2. Признать утратившими силу:

раздел 3.7 приложения к постановлению мэра от 01.03.2001 № 333 «Об утверждении Инструкции по делопроизводству в мэрии Новосибирска»;

постановление мэрии города Новосибирска от 18.07.2012 № 7171 «Об утверждении Порядка проведения правовой экспертизы проектов правовых актов мэрии города Новосибирска»;

постановление мэрии города Новосибирска от 11.03.2015 № 2375 «О внесении изменений в Порядок проведения правовой экспертизы проектов правовых актов мэрии города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 18.07.2012 № 7171»;

постановление мэрии города Новосибирска от 14.12.2015 № 7125 «О внесении изменений в подпункт 4.2 Порядка проведения правовой экспертизы проектов правовых актов мэрии города Новосибирска, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 18.07.2012 № 7171».

3. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 15.01.2016 № 84 «О Порядке проведения антикоррупционной экспертизы в мэрии города Новосибирска, внесении изменения в постановление мэрии города Новосибирска от 18.07.2012 № 7171 «Об утверждении Порядка проведения правовой экспертизы проектов правовых актов мэрии города Новосибирска», признании утратившими силу отдельных постановлений мэрии города Новосибирска» следующие изменения:

3.1. В наименовании слова «внесении изменения в постановление мэрии города Новосибирска от 18.07.2012 № 7171 «Об утверждении Порядка проведения правовой экспертизы проектов правовых актов мэрии города Новосибирска»» исключить.

3.2. Пункт 2 признать утратившим силу.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Мэр города Новосибирска
94

А. Е. Локоть

ПОРЯДОК
подготовки проектов правовых актов мэрии города Новосибирска,
мэра города Новосибирска

1. Общие положения

1.1. Порядок подготовки проектов правовых актов мэрии города Новосибирска, мэра города Новосибирска (далее – Порядок) разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Новосибирска, Регламентом мэрии города Новосибирска.

1.2. Порядок определяет процедуру подготовки проектов правовых актов мэрии города Новосибирска, мэра города Новосибирска, в том числе их разработки, согласования, проведения правовой экспертизы.

1.3. К проектам правовых актов мэрии города Новосибирска относятся:

проекты постановлений мэрии города Новосибирска, издаваемых по вопросам местного значения города Новосибирска, вопросам, не отнесенным к вопросам местного значения города Новосибирска, право на решение которых предоставлено органам местного самоуправления городского округа Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», вопросам, связанным с осуществлением отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления города Новосибирска федеральными законами и законами Новосибирской области;

проекты распоряжений мэрии города Новосибирска, издаваемых по вопросам организации работы мэрии города Новосибирска.

К проектам правовых актов мэра города Новосибирска относятся проекты постановлений и распоряжений мэра города Новосибирска, издаваемых по иным вопросам, отнесенным к его компетенции Уставом города Новосибирска в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», другими федеральными законами.

2. Разработка проектов правовых актов мэрии города Новосибирска,
мэра города Новосибирска

2.1. Разработка проектов правовых актов мэрии города Новосибирска, мэра города Новосибирска (далее – проекты правовых актов) осуществляется:
структурным подразделением мэрии города Новосибирска, в компетенцию кото-

рого входит решение вопросов, составляющих предмет правового регулирования проекта правового акта;

заинтересованным структурным подразделением мэрии города Новосибирска;

структурным подразделением мэрии города Новосибирска, которому поручена разработка соответствующего проекта правового акта мэром города Новосибирска, первым заместителем мэра города Новосибирска, заместителем мэра города Новосибирска либо в соответствии с муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

2.2. Проекты правовых актов должны соответствовать:

Конституции Российской Федерации, федеральным конституционным законам, федеральным законам и иным нормативным правовым актам Российской Федерации, а также Уставу Новосибирской области, Законом и иным нормативным правовым актам Новосибирской области, Уставу города Новосибирска;

компетенции мэрии города Новосибирска, мэра города Новосибирска соответственно;

порядку подготовки, издания, официального опубликования (обнародования) и вступления в силу правовых актов;

иным требованиям, предусмотренным пунктами 2.3 – 2.7 Порядка.

2.3. Не допускается наличие в проектах правовых актов положений, устанавливающих для правоприменителя необоснованно широкие пределы усмотрения или возможность необоснованного применения исключений из общих правил, а также содержащих неопределенные, трудновыполнимые и (или) обременительные требования к гражданам и организациям.

2.4. При подготовке проектов правовых актов, содержащих поручения, необходимо определить их исполнителей и разумные сроки исполнения соответствующих поручений. Поставленные в проектах правовых актов вопросы должны быть освещены полно и всесторонне в целях исключения необходимости принятия дополнительных правовых актов в связи с их недоработкой.

2.5. Издание правовых актов мэрии города Новосибирска, мэра города Новосибирска должно быть целесообразным, финансово-экономически обоснованным (при предусмотрении в проекте расходов из средств бюджета города Новосибирска и (или) изменения доходов бюджета города Новосибирска) и соответствовать интересам населения города Новосибирска.

2.6. В случаях, установленных законодательством, проекты правовых актов подлежат независимой экспертизе и экспертизам, проводимым уполномоченными органами, оценке регулирующего воздействия.

2.7. Проекты правовых актов разрабатываются с соблюдением требований юрико-технического оформления, в том числе к:

наличию необходимого набора реквизитов;

построению, изложению текста в логической последовательности точным и лаконичным языком, исключающим двусмысленное и неоднозначное толкование, внутреннее дублирование норм и дублирование норм законодательства;

употреблению терминов и понятий в одном и том же значении по всему тексту, а также в значении, идентичном используемому в законодательстве;

отсутствию внутренних противоречий, взаимоисключающих положений, пробелов в правовом регулировании;

наличию указаний об изменении, признании утратившими силу, отмене положений правовых актов мэрии города Новосибирска, мэра города Новосибирска в случае вступления представленного проекта в противоречие с ними.

Оформление проектов правовых актов осуществляется с учетом требований к оформлению документов в мэрии города Новосибирска, установленных правовыми актами мэрии города Новосибирска, мэра города Новосибирска.

3. Согласование проектов правовых актов

3.1. Проекты правовых актов подлежат согласованию должностными лицами в следующей последовательности:

руководителем структурного подразделения мэрии города Новосибирска, являющегося разработчиком проекта;

руководителем структурного подразделения мэрии города Новосибирска, в компетенцию которого входит решение вопросов, составляющих предмет правового регулирования проекта, в том числе которому в проекте предусмотрены поручения;

начальником департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (в случае если проект затрагивает вопросы, касающиеся бюджетных и налоговых правоотношений, закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд города Новосибирска, проекты о положениях о структурных подразделениях мэрии города Новосибирска, структурах и штатных расписаниях структурных подразделений мэрии города Новосибирска);

начальником департамента экономики, стратегического планирования и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска (в случае если проект затрагивает вопросы, касающиеся социально-экономического развития города Новосибирска, инвестиционной и тарифной политики города Новосибирска, социально-трудовых отношений, муниципальных и ведомственных целевых программ, предоставления муниципальных услуг, мер социальной поддержки, субсидий из бюджета города Новосибирска, проекты о положениях о структурных подразделениях мэрии города Новосибирска);

начальником управления делами мэрии города Новосибирска (проекты о положениях о структурных подразделениях мэрии города Новосибирска, не являющихся главными распорядителями бюджетных средств, структурах и штатных расписаниях структурных подразделений мэрии города Новосибирска, не являющихся главными распорядителями бюджетных средств);

заместителем начальника департамента правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска – начальником управления муниципальной службы и кадров

мэрии города Новосибирска (в случае если проект затрагивает вопросы реализации кадровой политики мэрии города Новосибирска);

руководителями заинтересованных органов и организаций;

первым заместителем мэра города Новосибирска, заместителем мэра города Новосибирска, в структуру управления которого входит структурное подразделение мэрии города Новосибирска, являющееся разработчиком проекта;

первым заместителем мэра города Новосибирска, заместителем мэра города Новосибирска, которому в проекте предусмотрены поручения;

начальником департамента правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска (согласование проекта ненормативного правового акта допускается начальником управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска), за исключением проектов правовых актов, указанных в приложении к Порядку;

председателем комитета распорядительных документов мэрии города Новосибирска.

3.2. Лист согласования с должностными лицами, указанными в пункте 3.1 Порядка, оформляется в соответствии с шаблоном, разработанным комитетом распорядительных документов мэрии города Новосибирска и размещенным на внутреннем портале мэрии города Новосибирска (http://portal.admnsk.ru/sites/main/inf_syst/rd/DocLib/Forms/AllItems.aspx).

Лист согласования оформляется на оборотной стороне последнего листа составляющей (распорядительной) части проекта правового акта. При этом должности располагаются по иерархии (первый заместитель мэра города Новосибирска, заместитель мэра города Новосибирска, начальник департамента мэрии города Новосибирска, глава администрации района (округа по районам) города Новосибирска, начальник управления мэрии города Новосибирска, председатель комитета мэрии города Новосибирска, руководитель организации).

В случае если на момент согласования проекта правового акта лицо, указанное в листе согласования, временно отсутствует, то допускается вписывать от руки должность, инициалы и фамилию лица, исполняющего его обязанности.

3.3. При согласовании проектов правовых актов руководителями структурных подразделений мэрии города Новосибирска, имеющих в своем составе юридическую службу (специалиста, осуществляющего правовое обеспечение деятельности соответствующего структурного подразделения мэрии города Новосибирска), а также начальником департамента правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска (начальником управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска) проводится его правовая экспертиза в соответствии с разделом 4 Порядка.

При этом кроме визы руководителя структурного подразделения мэрии города Новосибирска на проекте правового акта в нижнем углу листа согласования проекта ставится виза специалиста, осуществившего правовую экспертизу, и его непосредственного руководителя, а в департаменте правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска – также виза начальника управления нормативно-правовой

работы мэрии города Новосибирска, с указанием их фамилий и инициалов.

3.4. При согласовании проектов правовых актов председателем комитета распорядительных документов мэрии города Новосибирска проекты согласовываются по результатам подготовки их на подпись мэру города Новосибирска, выведенными на соответствующем бланке правового акта.

После согласования проекта правового акта председателем комитета распорядительных документов мэрии города Новосибирска проект передается на подпись мэру города Новосибирска комитетом распорядительных документов мэрии города Новосибирска в порядке, установленном правовыми актами мэрии города Новосибирска.

3.5. Срок согласования проектов правовых актов должностными лицами (за исключением начальника департамента правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска, начальника управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска) не должен превышать пяти рабочих дней со дня, следующего за днем поступления проекта.

Срок согласования проектов правовых актов начальником департамента правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска (начальником управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска) не должен превышать семи рабочих дней со дня, следующего за днем поступления проекта. Указанный срок может быть продлен начальником департамента правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска (начальником управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска) в случае невозможности проведения правовой экспертизы проекта правового акта в течение срока, установленного для согласования проекта, но не более чем на 20 рабочих дней.

3.6. В случае возникновения у должностного лица, согласующего проект правового акта (специалиста, в должностные обязанности которого входит рассмотрение проекта), замечаний и предложений по проекту согласование проекта не осуществляется, а выявленные замечания и предложения доводятся до сведения руководителя структурного подразделения мэрии города Новосибирска, являющегося разработчиком проекта (специалиста, в должностные обязанности которого входит разработка проекта), и при отсутствии разногласий учитываются путем оперативной доработки текста проекта.

При необходимости, в том числе в случае отказа руководителя структурного подразделения мэрии города Новосибирска, являющегося разработчиком проекта правового акта (специалиста, в должностные обязанности которого входит разработка проекта), от оперативной доработки текста проекта, замечания и предложения по проекту, возникшие у должностного лица, согласующего проект (специалиста, в должностные обязанности которого входит рассмотрение проекта), оформляются в письменном виде на официальном бланке структурного подразделения мэрии города Новосибирска за подписью его руководителя.

Если в рамках рассмотрения проекта правового акта структурным подразделением мэрии города Новосибирска, согласующим проект, проводится экспертиза, предусмотренная законодательством либо муниципальными правовыми актами горо-

да Новосибирска, замечания и предложения по проекту могут быть указаны в заключении по результатам проведения указанной экспертизы, которое также оформляется на официальном бланке структурного подразделения мэрии города Новосибирска за подписью его руководителя.

Редакционные замечания допускается указывать непосредственно в тексте проекта правового акта.

Обязанность по доработке проекта правового акта возлагается на структурное подразделение мэрии города Новосибирска, являющееся разработчиком проекта, при этом должностное лицо, согласующее проект (специалист, в должностные обязанности которого входит рассмотрение проекта), вправе по просьбе (с согласия) разработчика проекта осуществить доработку текста проекта самостоятельно.

3.7. В случае если в процессе согласования в проект правового акта внесены изменения принципиального характера, он подлежит повторному согласованию с должностными лицами, указанными в пункте 3.1 Порядка. Повторного согласования не требуется, если в процессе согласования в проект правового акта были внесены изменения редакционного характера, не повлиявшие на предполагаемое правовое регулирование соответствующих правоотношений.

3.8. Если руководитель структурного подразделения мэрии города Новосибирска, являющегося разработчиком проекта правового акта, не согласен с представленными замечаниями и предложениями, и в результате взаимодействия с их автором возникшие разногласия не разрешены, то указанные разногласия рассматриваются и разрешаются мэром города Новосибирска. В этом случае руководитель структурного подразделения мэрии города Новосибирска, являющегося разработчиком проекта, прилагает к проекту обоснование причин несогласия с замечаниями и предложениями в письменном виде, оформленное на официальном бланке структурного подразделения мэрии города Новосибирска.

3.9. Муниципальными правовыми актами города Новосибирска могут быть предусмотрены особенности согласования проектов правовых актов по отдельным вопросам.

4. Проведение правовой экспертизы проектов правовых актов

4.1. Проведение правовой экспертизы проектов правовых актов является обязательным.

4.2. При проведении правовой экспертизы проектов нормативных правовых актов проводится их антикоррупционная экспертиза в соответствии с Порядком проведения антикоррупционной экспертизы в мэрии города Новосибирска, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 15.01.2016 № 84 «О Порядке проведения антикоррупционной экспертизы в мэрии города Новосибирска, признании утратившими силу отдельных постановлений мэрии города Новосибирска».

4.3. При внесении изменений в действующий правовой акт мэрии города Новосибирска, мэра города Новосибирска проводится правовая экспертиза не только проекта правового акта, предусматривающего соответствующие изменения,

но и действующего правового акта, в который вносятся изменения.

4.4. При проведении правовой экспертизы учитывается судебная практика по соответствующему вопросу, информация о практике применения правовых актов, регулирующих отношения в соответствующей сфере, мотивированные мнения органов, организаций и граждан, осуществляющих деятельность или обладающих специальными познаниями в регулируемой сфере, данные мониторинга правоприменения, социологических опросов, научные исследования, оцениваются правовые последствия применения соответствующих норм.

При возникновении расхождения между нормативными правовыми актами, регулирующими одни и те же правоотношения, следует руководствоваться общепринятыми положениями коллизионного права.

4.5. Объем представленных материалов должен быть достаточен для проведения правовой экспертизы. К проекту правового акта прилагаются следующие материалы:

документы, послужившие основанием для разработки проекта правового акта, либо на которые в нем сделаны ссылки, в том числе копии правовых актов (в случае если они не размещены в справочно-правовых системах);

пояснительная записка (за исключением случая, если проект правового акта носит индивидуальный характер и разработан в отношении конкретного физического или юридического лица), содержащая описание предмета правового регулирования, обоснование необходимости издания соответствующего правового акта, изложение концепции, общую характеристику структуры (а при внесении изменений в действующий правовой акт – характеристику изменений), комментарии к структурным единицам проекта;

финансово-экономическое обоснование, подписанное руководителем структурного подразделения мэрии города Новосибирска, являющегося разработчиком проекта правового акта, согласованное начальником департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска и начальником департамента экономики, стратегического планирования и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска (при предусмотрении в проекте расходов из средств бюджета города Новосибирска и (или) изменения доходов бюджета города Новосибирска);

замечания и предложения (заключения) должностных лиц, не согласовавших проект (при наличии);

обоснование несогласия структурного подразделения мэрии города Новосибирска, являющегося разработчиком проекта, с замечаниями и предложениями (при наличии);

заклучения по результатам проведения предусмотренных законодательством, муниципальными правовыми актами города Новосибирска экспертиз проектов правовых актов;

другие документы, необходимость которых предусмотрена законодательством и муниципальными правовыми актами города Новосибирска, а также документы, которые структурное подразделение мэрии города Новосибирска, являющееся разработчиком проекта, считает нужным представить.

В случае если на момент согласования проекта правового акта должностными лицами, указанными в абзацах втором – десятом пункта 3.1 Порядка, документы, предусмотренные абзацами четвертым – седьмым настоящего пункта, фактически отсутствуют (находятся в стадии подготовки), то их представление на соответствующем этапе согласования не требуется.

4.6. В структурных подразделениях мэрии города Новосибирска, имеющих в своем составе юридическую службу (специалиста, осуществляющего правовое обеспечение деятельности соответствующего структурного подразделения мэрии города Новосибирска), правовая экспертиза проектов правовых актов проводится специалистами юридической службы (специалистом, осуществляющим правовое обеспечение деятельности соответствующего структурного подразделения мэрии города Новосибирска).

В департаменте правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска правовая экспертиза проектов правовых актов проводится специалистами управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска, за исключением проектов правовых актов индивидуального характера по кадровым вопросам, правовая экспертиза которых проводится специалистами управления муниципальной службы и кадров мэрии города Новосибирска.

Для проведения правовой экспертизы в департаменте правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска проект правового акта должен быть представлен на бумажном носителе с обязательным указанием регистрационного номера проекта в системе электронного документооборота мэрии города Новосибирска в приемную начальника департамента правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска для регистрации.

4.7. Правовая экспертиза проектов правовых актов проводится в порядке их поступления.

4.8. В случае если представленный проект правового акта не согласован в соответствии с пунктом 3.1 Порядка либо пакет документов не соответствует пункту 4.5 Порядка, указанный проект и пакет документов к нему возвращается в структурное подразделение мэрии города Новосибирска, являющееся разработчиком проекта, без проведения правовой экспертизы.

4.9. Если при проведении правовой экспертизы проекта правового акта установлено, что проект удовлетворяет требованиям раздела 2 Порядка, осуществляется его согласование.

4.10. Если при проведении правовой экспертизы проекта правового акта установлено, что проект или его отдельные положения не удовлетворяют требованиям раздела 2 Порядка, проект согласованию не подлежит.

В этом случае осуществляются действия, предусмотренные пунктами 3.6 – 3.8 Порядка. При этом при необходимости оформления замечаний и предложений в письменном виде они оформляются в виде заключения, оформленного на официальном бланке структурного подразделения мэрии города Новосибирска за подписью его руководителя (за исключением заключения, предусмотренного абзацем

первым пункта 4.11 Порядка), в котором указываются:

реквизиты правовых актов Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальных правовых актов города Новосибирска, противоречие которым выявлено в проекте правового акта;

структурные единицы проекта правового акта, противоречащие правовым актам Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальным правовым актам города Новосибирска;

обоснованные замечания и предложения.

4.11. Заключение, подготовленные по результатам проведения правовой экспертизы проектов правовых актов структурным подразделением мэрии города Новосибирска, являющимся разработчиком проекта, подписываются руководителем юридической службы (специалистом, осуществляющим правовое обеспечение деятельности) соответствующего структурного подразделения мэрии города Новосибирска.

Заключения, подготовленные по результатам проведения правовой экспертизы проектов правовых актов структурным подразделением мэрии города Новосибирска, осуществляющим согласование проекта, подписываются руководителем соответствующего структурного подразделения мэрии города Новосибирска.

Заключения, подготовленные по результатам проведения правовой экспертизы проектов правовых актов департаментом правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска, подписываются начальником департамента правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска (начальником управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска).

Приложение
к Порядку подготовки проектов
правовых актов мэрии города
Новосибирска, мэра города
Новосибирска

ПЕРЕЧЕНЬ

проектов правовых актов мэрии города Новосибирска, мэра города Новосибирска, не подлежащих согласованию должностными лицами департамента правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска

1. О выделении финансовых средств, в том числе об оказании единовременной финансовой помощи.
 2. О награждении Почетной грамотой мэрии города Новосибирска, Благодарностью мэрии города Новосибирска, Благодарственным письмом мэра города Новосибирска.
 3. О признании граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда города Новосибирска.
 4. О включении жилых помещений в муниципальный специализированный жилищный фонд города Новосибирска с отнесением их к определенному виду специализированных жилых помещений и об исключении жилых помещений из указанного фонда.
 5. О назначении приемочной комиссии по приемке в эксплуатацию объектов.
 6. О назначении уполномоченных представителей при проведении публичных мероприятий.
-

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.10.2016

№ 4604

О проекте межевания территории квартала 140.01.01.06 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 01.12.2015 № 6870 «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить проект межевания территории квартала 140.01.01.06 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах (приложение).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 12.10.2016 № 4604

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 140.01.01.06 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах

Чертеж межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов (приложение).

Приложение 1

к чертежу межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов

СВЕДЕНИЯ

об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ1	54:35:073040	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); коммунальное обслуживание; образование и просвещение; спорт	0,8380	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 11
ЗУ2	54:35:073040	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); коммунальное обслуживание; образование и просвещение; спорт	0,4835	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 13
ЗУ3	54:35:073040	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); коммунальное обслуживание; образование и просвещение; спорт	0,4580	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 17

1	2	3	4	5
ЗУ4	54:35:073040	Общее пользование территории	0,9865	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, (17)
Итого:			2,7660	

Приложение 2

к чертежу межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов

СВЕДЕНИЯ

об образуемом земельном участке, который после образования будет относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Учетный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь земельного участка, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ4	54:35:073040	Общее пользование территории	0,9865	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, (17)
Итого:			0,9865	

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ
СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ИЗВЕЩЕНИЯ ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

Информация о внесении изменений в Извещение о проведении торгов в форме конкурса на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска, опубликованного в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» № 40 от 29 сентября 2016

На основании пункта 3.3 Порядка проведения торгов на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 03.07.2015 № 4513, организатором конкурса (департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска) принято решение внести в Извещение о проведении торгов в форме конкурса на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска, опубликованного в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» № 39 от 22 сентября 2016, следующие изменения:

В подразделе «Предмет конкурса (лоты)»:

В абзаце первом пункта 1 слова «Старое шоссе» заменить словами «Старое шоссе, 67а».

Сообщение о предстоящем заключении договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска

По результатам заседания 06 октября 2016 года комиссии по вопросам заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска приняты решения о возможности заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов.

На основании изложенного, в соответствии с пунктом 4.8 Положения о нестационарных объектах на территории города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2015 № 1336 (далее – Положение), сообщается о предстоящем заключении договоров на размещение и эксплуатацию следующих нестационарных торговых объектов:

Кировский район:

- ул. Петухова (торговый павильон, продовольственные товары, площадью 200 кв. м.) на срок 5 лет, номер в Схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска, утвержденной постановлением мэрии города Новосибирска от 17.11.2015 №6650 (далее номер в Схеме), 5.1.261 (Приложение 1 – план размещения НТО 1).

Ленинский район:

- проспект Карла Маркса, 26 (киоск, продовольственные товары, площадью 6 кв. м.) на срок 5 лет, номер в Схеме 6.1.77 (Приложение 2 – план размещения НТО 2).

В соответствии с Положением при намерении заключения договоров на размещение и эксплуатацию указанных выше нестационарных торговых объектов заявление необходимо подать в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирск (Красный проспект, 50, вход в здание со стороны ул. Романова) **по 27 октября** 2016 года.

Извещение о проведении торгов в форме конкурса на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска

Наименование и реквизиты организатора конкурса: Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, 630091, город Новосибирск, Красный проспект, 50, dzio@admnsk.ru.

Конкурс проводится конкурсной комиссией, персональный состав и положение о которой утверждены приказом начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска № 1098-од от «23» ноября 2015 г.

Форма торгов: открытый конкурс (далее – конкурс).

Дата, время, место проведения конкурса (вскрытие запечатанных конвертов с конкурсными предложениями участников конкурса): 14 ноября 2016 г., в 15-15, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717.

Предмет конкурса (лоты):

1) *лот №1:* право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговый павильон; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Дзержинский район, Проспект Дзержинского, 42; площадь: 15,0 кв. м; срок размещения: на 5 лет).

Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 83 700 рублей (восемьдесят три тысячи семьсот рублей 00 копеек) в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 857-Р от 23.09.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

Размер вносимого задатка по лоту:

размер задатка: 20 925 рублей (двадцать тысяч девятьсот двадцать пять рублей 00 копеек).

2) *лот №2:* право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: киоск; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Шевченко, 34; площадь: 6,0 кв. м; срок размещения: на 5 лет).

Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 36 400 рублей (тридцать шесть тысяч четыреста рублей 00 копеек) в

год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 861-Р от 23.09.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

Размер вносимого задатка по лоту:

размер задатка: 9 100 рублей (девять тысяч сто рублей 00 копеек).

3) *лот №3*: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: киоск 3 шт.; специализация: смешанные товары; местоположение: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Геодзическая – ул. Блюхера, 69; площадь: 18,0 кв. м; срок размещения: на 5 лет).

Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 94 300 рублей (девяносто четыре тысячи триста рублей 00 копеек) в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 860-Р от 23.09.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

Размер вносимого задатка по лоту:

размер задатка: 47 150 рублей (сорок семь тысяч сто пятьдесят рублей 00 копеек).

4) *лот №4*: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: киоск; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Центральный район, ул. Писарева, 53; площадь: 11,0 кв. м; срок размещения: на 5 лет).

Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 66 800 рублей (шестьдесят шесть тысяч восемьсот рублей 00 копеек) в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 862-Р от 23.09.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

Размер вносимого задатка по лоту:

размер задатка: 33 400 рублей (тридцать три тысячи четыреста рублей 00 коп).

5) *лот №5*: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговый павильон; специализация: сме-

шанные товары; местоположение: г. Новосибирск, Кировский район, ул. Петухова; площадь: 91,0 кв. м; срок размещения: на 5 лет).

Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 244 700 рублей (двести сорок четыре тысячи семьсот рублей 00 копеек) в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 859-Р от 23.09.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

Размер вносимого задатка по лоту:

размер задатка: 61 175 рублей (шестьдесят одна тысяча сто семьдесят пять рублей 00 копеек).

6) *лот №6:* право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: киоск; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Красный проспект, 173; площадь: 14,0 кв. м; срок размещения: на 5 лет).

Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 90 000 рублей (девяносто тысяч рублей 00 копеек) в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 858-Р от 23.09.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

Размер вносимого задатка по лоту:

размер задатка: 22 500 рублей (двадцать две тысячи пятьсот рублей 00 копеек).

7) *лот №7:* право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: киоск; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Титова, 1а/1; площадь: 4,0 кв. м; срок размещения: на 5 лет).

Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 25 700 рублей (двадцать пять тысяч семьсот рублей 00 копеек) в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 857-Р от 23.09.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

нарных торговых объектов № 764-Р от 29.08.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

Размер вносимого задатка по лоту:

размер задатка: 6 425 рублей (шесть тысяч четыреста двадцать пять рублей 00 копеек).

8) *лот №8*: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: киоск; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Комбинатская – проспект Дзержинского, 26а; площадь: 6,0 кв. м; срок размещения: на 5 лет).

Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 33 600 рублей (тридцать три тысячи шестьсот рублей 00 копеек) в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 763-Р от 29.08.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

Размер вносимого задатка по лоту:

размер задатка: 8 400 рублей (восемь тысяч четыреста рублей 00 копеек).

9) *лот №9*: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: киоск; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Дуся Ковальчук, 179/2; площадь: 7,0 кв. м; срок размещения: на 5 лет).

Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 50 500 рублей (пятьдесят тысяч пятьсот рублей 00 копеек) в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 717-Р от 05.08.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

Размер вносимого задатка по лоту:

размер задатка: 12 625 рублей (двенадцать тысяч шестьсот двадцать пять рублей 00 копеек).

10) *лот №10*: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Калининский район, ул. Богдана Хмельницкого, 16; площадь: 10,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 14 200 рублей (четырнадцать тысяч двести рублей 00 копеек) в месяц, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 546-Р от 10.06.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

Размер вносимого задатка по лоту:

размер задатка: 14 200 рублей (четырнадцать тысяч двести рублей 00 копеек).

Срок, порядок внесения и возврата задатка, банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

Задаток вносится в срок **по 8.11.2016 года**.

Срок поступления задатка **по 10.11.2016 года**. Поступление задатка - зачисление денежных средств на расчетный счет департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска.

В случае если заявитель отозвал заявку на участие в конкурсе до окончания срока приема заявок, задаток возвращается заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников конкурса.

В течение трех рабочих дней со дня проведения конкурса участникам, не ставшим победителями конкурса, возвращаются внесенные задатки.

Победителю конкурса задаток засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

Задаток не подлежит возврату, если победитель конкурса уклонился или отказался от подписания договора в течение пяти дней со дня подписания протокола о результатах конкурса.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель: Департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска

(ДЗиЮ мэрии, л/с 740.01.001.3)

ИНН 5406102806

КПП 540601001

Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002

Код бюджетной классификации 740 000 000 000 000 00 510

ОКТМО: 50701000 (или 50701000001)

Банк получателя:

СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ Г. НОВОСИБИРСК

БИК 045004001

Условия конкурса для лотов № 1-9:

- соответствие нестационарного торгового объекта внешнему архитектурному облику сложившейся застройки города Новосибирска;
- соответствие места размещения нестационарного торгового объекта, строго соответствующего плану размещения нестационарного торгового объекта, принятому и утверждённому на заседании комиссии по вопросам заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска решению о возможности заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта;
- наличие освещения внутреннего пространства и прилегающей территории шириной не менее 1 метра по периметру нестационарного торгового объекта;
- наличие на нестационарном торговом объекте рекламной конструкции, оборудованной системами внутреннего освещения, монтируемой на нем, но не являющейся его конструктивной частью, размещение которой, осуществляется в соответствии с требованиями, установленными в разделе 4.1 Правил распространения наружной рекламы и информации в городе Новосибирске, утвержденных решением Совета депутатов города Новосибирска от 25.10.2006 № 372;
- наличие благоустройства территории не менее 3 метров по периметру нестационарного торгового объекта – газоны или пешеходные дорожки с твердым покрытием;
- наличие урн по лицевому фасаду нестационарного торгового объекта в количестве из расчета до 40 кв. м площади нестационарного торгового объекта – 1 урна, более 40 кв. м площади нестационарного торгового объекта – не менее 2 урн.

Условия конкурса для лота № 10:

- отсутствие при размещении нестационарного торгового объекта помех пешеходному движению;
- наличие освещения внутреннего пространства и прилегающей территории шириной не менее 1 метра по периметру нестационарного торгового объекта;
- наличие оформленных в соответствии с праздничной Новогодней тематикой ограждений по периметру нестационарного торгового объекта;
- наличие урн по лицевому фасаду нестационарного торгового объекта в количестве из расчета до 40 кв. м площади нестационарного торгового объекта – 1 урна, более 40 кв. м площади нестационарного торгового объекта – не менее 2 урн.

Проект договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска: приложение 2 (для лотов № 1-9), приложение 3 (для лота № 10) к настоящему извещению.

Форма заявки на участие в конкурсе, порядок ее приема, место, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в конкурсе:

заявка составляется в письменной форме в соответствии с приложением 1 к настоящему извещению в двух экземплярах, один из которых остается у организатора

аукциона, другой – у заявителя. Заявка представляется в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 202, прием заявок осуществляет секретарь конкурсной комиссии, тел. 227-52-37, 227-52-26, 227-52-42.

Прием заявок осуществляется с даты опубликования настоящего извещения по 08.11.2016 ежедневно (за исключением выходных и праздничных дней) с 09:30 до 12:30, с 14:30 до 16:30.

Ознакомиться с планами размещения нестационарных торговых объектов, принятыми и утверждёнными на заседании комиссии по вопросам заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска можно ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 202.

Перечень документов, предоставляемых для участия в конкурсе:

копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридического лица);

копия документа, удостоверяющего полномочия представителя физического или юридического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя;

копия документа, удостоверяющего личность заявителя, являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического или юридического лица;

копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица (индивидуального предпринимателя);

копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе (для юридического лица и индивидуального предпринимателя);

полученная не ранее чем за один месяц до даты подачи заявки на участие в конкурсе выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки (для юридических лиц), выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенная копия такой выписки (для индивидуальных предпринимателей);

план размещения нестационарного торгового объекта (изображение на топографическом плане земельного участка в масштабе 1:500 с указанием границ земельного участка для размещения, места расположения нестационарного торгового объекта, площади, занимаемой нестационарным торговым объектом, элементов благоустройства), с даты изготовления которого до даты регистрации заявления прошло не более трех месяцев, строго соответствующий плану, принятому и утверждённому на заседании комиссии по вопросам заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска решению о возможности заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта;

эскиз нестационарного торгового объекта (графический материал в цветном исполнении, включающий изображения фасадов, планов, разрезов, элементов благоустройства нестационарного объекта);

справка налогового органа по месту регистрации юридического лица (индивидуального предпринимателя) об отсутствии задолженности перед бюджетом города Новосибирска по налоговым платежам;

документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка (платежное поручение с отметкой банка, подтверждающее перечисление задатка);

конкурсное предложение о размере платы за использование земель в запечатанном конверте, с указанием суммы в рублях цифрами и прописью, подтверждаемое подписью (печатью) заявителя, с указанием на лицевой стороне конверта наименования участника конкурса и предмета торгов (номер лота).

Порядок рассмотрения заявок на участие в конкурсе, порядок и срок отзыва заявок на участие в конкурсе: в день определения участников конкурса, установленный в настоящем извещении, конкурсная комиссия рассматривает заявки и документы заявителей. По результатам рассмотрения заявок конкурсной комиссией принимается решение о допуске заявителя к участию в конкурсе и о признании его участником конкурса или об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок.

День определения участников конкурса: 11 ноября 2016 года, в 11-00, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717.

Заявитель не допускается к участию в конкурсе в следующих случаях:

непредставление необходимых для участия в конкурсе документов или представление недостоверных сведений;

истечение срока приема заявок;

непоступление задатка в срок, установленный в извещении о проведении конкурса;

несоответствие представленных документов условиям конкурса.

Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, вместе с документами возвращается в день ее поступления заявителю (его представителю) с указанием оснований отказа в ее приеме.

Заявитель имеет право отозвать поданную заявку на участие в конкурсе до окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора конкурса.

Ведение протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе осуществляется конкурсной комиссией. Протокол подписывается в день рассмотрения заявок. Заявители, признанные участниками конкурса, и заявители, не допущенные к участию в конкурсе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты подписания протокола путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

В день, во время и в месте, указанные в настоящем извещении, конкурсная комиссия осуществляет вскрытие запечатанных конвертов с конкурсными предложениями участников конкурса. Перед вскрытием конвертов проверяется целостность указанных конвертов, что фиксируется в протоколе.

Порядок определения победителя конкурса: победителем конкурса признается участник конкурса, предложивший наибольший размер платы за использование земель при условии выполнения таким победителем условий конкурса. При указа-

нии разных сумм конкурсного предложения (цифрами и прописью) приоритетным является размер платы, указанной прописью.

При равенстве конкурсных предложений победителем признается тот участник конкурса, чья заявка была подана раньше.

Результаты конкурса оформляются протоколом, который подписывается членами Конкурсной комиссии.

Конкурс признается несостоявшимся в случае, если:

по окончании срока подачи заявок подана лишь одна заявка;

по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки;

принято решение об отказе всем претендентам в допуске к участию в конкурсе; в ходе конкурса выяснилось, что ни одно конкурсное предложение не соответствует конкурсным условиям;

в иных случаях, предусмотренных законодательством.

В случае признания конкурса несостоявшимся организатор конкурса вправе объявить о повторном проведении конкурса. В случае объявления о проведении нового конкурса организатор вправе изменить условия конкурса.

Право на заключение договора может быть передано без проведения конкурса лицу, подавшему единственную заявку, а также лицу, признанному единственным участником конкурса, в случае если конкурсное предложение соответствует требованиям и условиям, установленным в настоящем извещении о проведении конкурса.

Способ уведомления об итогах конкурса: Результаты конкурса публикуются в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» и размещаются на официальном сайте города Новосибирска.

Срок заключения договора: договор на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта заключается с победителем конкурса в течение 5 дней со дня подписания протокола о результатах конкурса.

Номер контактного телефона и местонахождение ответственного лица организатора конкурса: отдел нестационарных торговых объектов управления потребительского рынка мэрии г. Новосибирска; телефон: 227-52-26, 227-52-42, 227-52-37; город Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 202.

Начальник департамента земельных
и имущественных отношений
мэрии города Новосибирска

Г. В. Жигульский

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель начальника департамента –
начальник управления потребительского рынка
мэрии города Новосибирска

В. Г. Витухин

ЗАЯВКА

на участие в торгах в форме конкурса на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска

Ознакомившись с данными извещения о проведении торгов в форме конкурса на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска (далее – Извещение), опубликованного в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» и размещенного на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru, о проведении торгов в форме конкурса (далее – конкурс) _____,
(дата проведения)

(для индивидуальных предпринимателей: ФИО полностью, паспортные данные;

для юридических лиц: наименование организации, ФИО директора, действующего на основании, указывается документ, дата, номер)

заявляю(ет) об участие в конкурсе на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска

по адресному ориентиру _____, площадью _____ (кв. м),
для размещения нестационарного торгового объекта: _____

специализацией: _____

на срок: _____.

1. Почтовый адрес заявителя (для юридического лица: юридический/фактический) с индексом _____

ИНН _____ ОГРН
(ОГРНИП) _____

Банковские реквизиты заявителя _____

Телефон _____

2. Перечень документов, прилагаемых к заявке:

- _____;
- _____;
- _____;

- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;

3. Подтверждаю(ем), что не имеем задолженности перед бюджетом города Новосибирска по налоговым и неналоговым платежам.

4. Я, _____,
даю свое согласие на обработку мэрией города Новосибирска моих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае представления интересов законным представителем или по доверенности) и подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по своей воле и в своих интересах (интересах своего доверителя). Настоящее согласие предоставляется на осуществление любых действий по обработке моих персональных данных для достижения целей обработки персональных данных и/или в течение срока хранения информации, в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами. Данное согласие может быть отозвано в любой момент по моему письменному заявлению.

Подпись, ФИО _____

Заявку сдал _____

(дата, ФИО, подпись)

Начальник департамента земельных
и имущественных отношений
мэрии города Новосибирска

Г. В. Жигульский

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель начальника департамента –
начальник управления потребительского
рынка мэрии города Новосибирска

В. Г. Витухин

Приложение 2

к извещению о проведении торгов в форме конкурса на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска

ПРОЕКТ ДОГОВОР № ____ НА РАЗМЕЩЕНИЕ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА

г. Новосибирск

« ____ » _____ 2016 г.

Мэрия города Новосибирска, именуемая в дальнейшем «Сторона 1», от имени которой действует департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, в лице заместителя начальника департамента – начальника управления потребительского рынка мэрии города Новосибирска Витухина Виталия Геннадьевича, действующего на основании доверенности от 07.12.2015 № 31/Д-142, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Сторона 2», действующего на основании _____, заключили настоящий договор на основании протокола проведения торгов в форме конкурса на право заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска № ____ от « ____ » _____ 2016 г. (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Сторона 1 предоставляет Стороне 2 право на использование земельного участка для размещения нестационарного торгового объекта – _____ площадью _____ кв. м (далее - Объект), используемого по целевому назначению: _____ торгового.

1.2. Адресные ориентиры Объекта: г. Новосибирск, _____ район (округ по районам), ул. _____.

1.3. Площадь земельного участка, занимаемого Объектом: _____ кв. м.

1.4. Договор вступает в юридическую силу с « ____ » _____ 2016 г. и действует по « ____ » _____ 2021 г.

2. ПЛАТА ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

2.1. Размер годовой платы за использование земель (земельных участков) для размещения нестационарных торговых объектов (далее - Плата) составляет _____ рублей (_____ рублей 00 копеек) без учета НДС.

Задаток, внесенный Стороной 2 по платежному поручению № _____ от _____ в сумме _____ рублей (_____ пять рублей 00 копеек), засчитывается в счет Платы по Договору.

Плата вносится Стороной 2 ежеквартально равными частями, не позднее 15 числа первого месяца каждого квартала.

Плата начинает исчисляться с момента подписания Сторонами настоящего Договора.

2.2. Сторона 1 вправе изменить размер Платы в беспорном и одностороннем порядке в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

Указанные изменения доводятся до Стороны 2 Стороной 1 письменно заказным письмом по адресу, указанному в юридических реквизитах Стороны 2, или вручаются Стороне 2 под роспись, без оформления этих изменений дополнительным соглашением к договору. Письменное уведомление является приложением к настоящему Договору.

Исчисление и внесение Платы в ином размере начинается со дня, с которого в соответствии с правовым актом предусматривается такое изменение.

2.3. Плата и неустойка по Договору вносится Стороной 2 на р/с 4010181090000010001, Банк получателя: Сибирское ГУ Банка России г. Новосибирск, БИК 045004001. Получатель: ИНН 5406102806, КПП 540601001, УФК по Новосибирской области (департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска), ОКТМО 50701000001, КБК 74011705040040000180, статус плательщика: 08.

2.4. В случае неуплаты платежей в установленный пунктом 2.1 настоящего Договора срок Сторона 2 уплачивает Стороне 1 неустойку за каждый день просрочки в размере 0,1% от суммы задолженности.

2.5. Обязательства Стороны 2 по уплате Стороне 1 размера Платы считаются исполненными с момента поступления денежных средств, предусмотренных настоящим Договором, на расчетный счет Стороны 1, указанного в настоящем Договоре.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОНЫ 1

3.1. Сторона 1 имеет право:

3.1.1. Досрочно расторгнуть Договор в порядке и случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

3.1.2. Вносить по согласованию со Стороной 2 в Договор необходимые изменения в случае изменения законодательства и иных правовых актов.

3.1.3. Беспрепятственно посещать и обследовать земельный участок на предмет соблюдения нормативных правовых актов Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальных правовых актов города Новосибирска.

3.2. Сторона 1 обязана:

3.2.1. Предоставить Стороне 2 право на использование земельного участка для размещения Объекта.

3.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Стороны 2, если она не противоречит условиям настоящего Договора.

3.2.3. Своевременно в письменном виде извещать Сторону 2 об изменениях размера Платы, а также о смене финансовых реквизитов получателя Платы.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОНЫ 2

4.1. Сторона 2 имеет право:

4.1.1. Использовать земельный участок в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

4.2. Сторона 2 обязана:

4.2.1. Не допускать ухудшения экологической обстановки на земельном участке и прилегающих территориях в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.2. Осуществлять комплекс мероприятий по рациональному использованию и охране земель.

4.2.3. Соблюдать специально установленный режим использования земельных участков.

4.2.4. Не нарушать права других землепользователей.

4.2.5. Своевременно вносить Плату.

4.2.6. Возмещать Стороне 1, смежным землепользователям убытки, включая упущенную выгоду, в полном объеме в связи с ухудшением качества земель и экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.7. Письменно уведомлять Сторону 1 об изменении своих юридических или финансовых реквизитов в срок не позднее чем через 15 календарных дней с момента совершения последних.

4.2.8. Соблюдать правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории, прилегающей к Объекту.

4.2.9. Освободить земельный участок по истечении срока настоящего Договора в течение 3-х дней.

4.2.10. Освободить земельный участок в случае досрочного прекращения Договора в течение 3-х дней.

4.2.11. Привести земельный участок в первоначальное (пригодное для дальнейшего использования) состояние по окончании срока действия Договора либо в случае досрочного прекращения Договора в порядке, предусмотренном разделом 6 настоящего Договора.

4.2.12. В целях проведения работ по предотвращению аварий и ликвидации их последствий Сторона 2 обязана обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок, занимаемый Объектом, и возможность выполнения данных работ, в том числе, при необходимости, произвести демонтаж Объекта за собственный счет, либо возместить стоимость демонтажа (переноса) Объекта собственнику сетей, на

которых произошла авария, для производства необходимых аварийных работ.

4.2.13. Не допускать передачу или уступку прав по Договору третьим лицам, осуществление третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием Объекта.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Споры, возникающие из реализации настоящего Договора, разрешаются в судебном порядке.

5.2. Изменения и дополнения к условиям настоящего Договора будут действительными только тогда, когда они сделаны в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон, за исключением случаев, когда Стороне 1 не требуется согласие Стороны 2 на изменение условий Договора в соответствии с пунктом 2.2 настоящего Договора.

5.3. В случае использования Стороной 2 земель (земельного участка) не в соответствии с целями, указанными в пункте 1.1 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 200 000,00 рублей для юридических лиц, 50 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 20 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.4. В случае нарушения Стороной 2 обязанности, предусмотренной подпунктом 4.2.9 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 100 000,00 рублей для юридических лиц, 20 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.5. В случае нарушения Стороной 2 обязанности, предусмотренной подпунктом 4.2.10 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 100 000, 00 рублей для юридических лиц, 20 000, 00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000, 00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.6. В случае нарушения Стороной 2 обязанности, предусмотренной подпунктом 4.2.12 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 100 000,00 рублей для юридических лиц, 20 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.7. В случаях самовольного переустройства нестационарного объекта в объект капитального строительства Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 200 000,00 рублей для юридических лиц, 100 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 50 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

6. РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Договор может быть изменен или расторгнут по соглашению Сторон. При этом Сторона, заявившая о своем намерении расторгнуть договор, обязана напра-

вить другой стороне письменное уведомление не менее чем за 30 (тридцать) дней до предполагаемой даты расторжения Договора.

6.2. Истечение срока действия Договора влечет за собой его прекращение.

6.3. Договор может быть досрочно расторгнут по требованию Стороны 1 в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

6.4. В случае если Сторона 2 не вносит Плату, в сроки, установленные пунктом 2.1 Договора, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.5. В случае самовольного переустройства Стороной 2 нестационарного торгового объекта в объект капитального строительства, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.6. В случае если земельный участок, предоставленный по Договору, входит в земли, зарезервированные для муниципальных нужд, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление о досрочном расторжении Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении, но не ранее чем по истечении одного года после уведомления Стороны 2 о расторжении Договора.

6.7. Договор может быть досрочно расторгнут по требованию Стороны 1 в следующих случаях:

- несоответствие нестационарного торгового объекта внешнему архитектурному облику сложившейся застройки города Новосибирска;

- наличие при размещении нестационарного торгового объекта помех пешеходному движению; несоответствие места размещения нестационарного торгового объекта, строго соответствующего плану, принятому и утверждённому на заседании комиссии по вопросам заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска решению о возможности заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта;

- отсутствие освещения внутреннего пространства и прилегающей территории шириной не менее 1 метра по периметру нестационарного торгового объекта;

- отсутствие на нестационарном торговом объекте рекламной конструкций, оборудованной системами внутреннего освещения, монтируемой на нем, но не являющейся его конструктивной частью, размещение которой, осуществляется в соответствии с требованиями, установленными в разделе 4.1 Правил распространения наружной рекламы и информации в городе Новосибирске, утвержденных решением Совета депутатов города Новосибирска от 25.10.2006 № 372;

- отсутствие благоустройства территории не менее 3 метров по периметру нестационарного торгового объекта – газоны или пешеходные дорожки с твердым покрытием;

- отсутствие урн по лицевому фасаду нестационарного торгового объекта в количестве из расчета до 40 кв. м площади нестационарного торгового объекта – 1 урна, более 40 кв. м площади нестационарного торгового объекта – не менее 2 урн;

- нарушение установленных законодательством требований к розничной продаже и потреблению алкогольной продукции.

7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Сторона 2 не имеет права возводить на используемом земельном участке объекты капитального строительства.

7.2. В случае самовольного переустройства Стороной 2 нестационарного объекта в объект капитального строительства, последний подлежит сносу за счет Стороны 2.

7.3. Досрочное прекращение (расторжение) Договора не является основанием для возврата Стороне 2 денежных средств, затраченных Стороной 2 на благоустройство используемого земельного участка.

Договор составлен на 4 страницах и подписан в 3 экземплярах, имеющих равную юридическую силу – по одному для каждой из Сторон по договору и один экземпляр для администраций района (округа по районам) города Новосибирска.

8. ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложения, являющиеся неотъемлемой частью настоящего договора: копия плана размещения нестационарного торгового объекта - 1 л., копия эскиза нестационарного торгового объекта – 1 л.

9. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Сторона 1

Сторона 2

630099, Новосибирск-99,
Красный проспект, 34
Мэрия города Новосибирска
р/с 40101810900000010001,
Банк получателя: Сибирское
ГУ Банка России г. Новосибирск,
БИК/ИНН 045004001/5406102806
УФК по Новосибирской области
(Департамент земельных и
имущественных отношений мэрии
города Новосибирска)
КПП 540601001 ОКТМО 50701000001
КБК 740117050400040000180
статус плательщика: 08

Подпись Стороны 1

Подпись Стороны 2

_____ **В. Г. Витухин**

Директор _____

Начальник департамента земельных
и имущественных отношений
мэрии города Новосибирска

Г. В. Жигульский

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель начальника департамента –
начальник управления потребительского рынка
мэрии города Новосибирска

В. Г. Витухин

Приложение 3

к извещению о проведении торгов
в форме конкурса на право заключения
договора на размещение и эксплуатацию
нестационарного торгового объекта
на территории города Новосибирска

ПРОЕКТ ДОГОВОР № ____ НА РАЗМЕЩЕНИЕ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА

г. Новосибирск

« ____ » _____ 2016 г.

Мэрия города Новосибирска, именуемая в дальнейшем «Сторона 1», от имени которой действует департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, в лице заместителя начальника департамента – начальника управления потребительского рынка мэрии города Новосибирска Витухина Виталия Геннадьевича, действующего на основании доверенности от 07.12.2015 № 31/Д-142, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Сторона 2», в лице _____, действующего на основании _____, заключили настоящий договор на основании протокола проведения торгов в форме конкурса на право заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска № ____ от « ____ » _____ 2016 г. (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Сторона 1 предоставляет Стороне 2 право на использование земельного участка для размещения нестационарного торгового объекта – елочного базара площадью ____ кв. м (далее - Объект), используемого по целевому назначению: непродовольственная торговля.

1.2. Адресные ориентиры Объекта: г. Новосибирск, _____ район (округ по районам) ул. _____.

1.3. Площадь земельного участка, занимаемого Объектом: ____ кв. м.

1.4. Договор вступает в юридическую силу с « ____ » _____ 2016 г. и действует по «31» декабря 2016 г.

1.5. Срок размещения Объекта по Договору с «01» декабря 2016 г. по «31» декабря 2016 г.

2. ПЛАТА ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

2.1. Размер платы за 1 месяц за использование земель (земельных участков) для размещения нестационарных торговых объектов (далее - Плата) составляет: _____ (_____) *рублей без учета НДС.*

Задаток, внесенный Стороной 2 по платежному поручению № _____ от _____ в сумме _____ рублей (_____) рублей 00 копеек) засчитывается в счет платы по Договору.

Оставшаяся часть Платы в сумме _____ рублей (_____) рублей 00 копеек) вносится Стороной 2 в срок не позднее 20 (двадцати) дней с момента подписания настоящего Договора.

2.2. Сторона 1 вправе изменить размер Платы в бесспорном и одностороннем порядке в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

Указанные изменения доводятся до Стороны 2 Стороной 1 письменно заказным письмом по адресу, указанному в юридических реквизитах Стороны 2, или вручаются Стороне 2 под роспись, без оформления этих изменений дополнительным соглашением к договору. Письменное уведомление является приложением к настоящему Договору.

Исчисление и внесение Платы в ином размере начинается со дня, с которого в соответствии с правовым актом предусматривается такое изменение.

2.3. Плата и неустойка по Договору вносится Стороной 2 на р/с 40101810900000010001, Банк получателя: Сибирское ГУ Банка России г. Новосибирск, БИК 045004001. Получатель: ИНН 5406102806, КПП 540601001, УФК по Новосибирской области (департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска), ОКТМО 50701000001, КБК 74011705040040000180, статус плательщика: 08.

2.4. В случае неуплаты платежей в установленный пунктом 2.1 настоящего Договора срок, Сторона 2 уплачивает Стороне 1 неустойку за каждый день просрочки в размере 0,1% от суммы задолженности.

2.5. Обязательства Стороны 2 по уплате Стороне 1 размера Платы считаются исполненными с момента поступления денежных средств, предусмотренных настоящим Договором, на расчетный счет Стороны 1, указанного в настоящем Договоре.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОНЫ 1

3.1. Сторона 1 имеет право:

3.1.1. Досрочно расторгнуть Договор в порядке и случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

3.1.2. Вносить по согласованию со Стороной 2 в Договор необходимые измене-

ния в случае изменения законодательства и иных правовых актов.

3.1.3. Беспрепятственно посещать и обследовать земельный участок на предмет соблюдения нормативных правовых актов Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальных правовых актов города Новосибирска.

3.2. Сторона 1 обязана:

3.2.1. Предоставить Стороне 2 право на использование земельного участка для размещения Объекта.

3.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Стороны 2, если она не противоречит условиям настоящего Договора.

3.2.3. Своевременно в письменном виде извещать Сторону 2 об изменениях размера Платы, а также о смене финансовых реквизитов получателя Платы.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОНЫ 2

4.1. Сторона 2 имеет право:

4.1.1. Использовать земельный участок в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

4.2. Сторона 2 обязана:

4.2.1. Не допускать ухудшения экологической обстановки на земельном участке и прилегающих территориях в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.2. Осуществлять комплекс мероприятий по рациональному использованию и охране земель.

4.2.3. Соблюдать специально установленный режим использования земельных участков.

4.2.4. Не нарушать права других землепользователей.

4.2.5. Своевременно вносить Плату.

4.2.6. Возмещать Стороне 1, смежным землепользователям убытки, включая упущенную выгоду, в полном объеме в связи с ухудшением качества земель и экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.7. Письменно уведомлять Сторону 1 об изменении своих юридических или финансовых реквизитов в срок не позднее чем через 15 календарных дней с момента совершения последних.

4.2.8. Соблюдать правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории, прилегающей к Объекту.

4.2.9. Освободить земельный участок по истечении срока настоящего Договора в течение 3-х дней.

4.2.10. Освободить земельный участок в случае досрочного прекращения Договора в течение 3-х дней.

4.2.11. Привести земельный участок в первоначальное (пригодное для дальнейшего использования) состояние по окончании срока действия Договора либо в случае досрочного прекращения Договора в порядке, предусмотренном разделом 6 настоящего Договора.

4.2.12. В целях проведения работ по предотвращению аварий и ликвидации их последствий Сторона 2 обязана обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок, занимаемый Объектом, и возможность выполнения данных работ, в том числе при необходимости произвести демонтаж Объекта за собственный счет.

4.2.13. Не допускать передачу или уступку прав по Договору третьим лицам, осуществление третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием Объекта.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Споры, возникающие из реализации настоящего Договора, разрешаются в судебном порядке.

5.2. Изменения и дополнения к условиям настоящего Договора будут действительны только тогда, когда они сделаны в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон, за исключением случаев, когда Стороне 1 не требуется согласие Стороны 2 на изменение условий Договора в соответствии с пунктом 2.2 настоящего Договора.

5.3. В случае использования Стороной 2 земель (земельного участка) не в соответствии с целями, указанными в пункте 1.1 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 200 000,00 рублей для юридических лиц, 50 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 20 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.4. В случае нарушения Стороной 2 обязанности, предусмотренной подпунктом 4.2.9 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 100 000,00 рублей для юридических лиц, 20 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.5. В случае нарушения Стороной 2 обязанности, предусмотренной подпунктом 4.2.10 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 100 000, 00 рублей для юридических лиц, 20 000, 00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000, 00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.6. В случае нарушения Стороной 2 обязанности, предусмотренной подпунктом 4.2.12 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 100 000,00 рублей для юридических лиц, 20 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.7. В случаях самовольного переустройства нестационарного объекта в объект капитального строительства Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 200 000,00 рублей для юридических лиц, 100 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 50 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

6. РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Договор может быть изменен или расторгнут по соглашению Сторон. При этом Сторона, заявившая о своем намерении расторгнуть договор, обязана направить другой стороне письменное уведомление не менее чем за 10 (десять) дней до предполагаемой даты расторжения Договора.

6.2. Истечение срока действия Договора влечет за собой его прекращение.

6.3. Договор может быть досрочно расторгнут по требованию Стороны 1 в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

6.4. В случае если Сторона 2 не вносит Плату, в сроки, установленные пунктом 2.1 Договора, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.5. В случае самовольного переустройства Стороной 2 нестационарного торгового объекта в объект капитального строительства, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.6. В случае если земельный участок, предоставленный по Договору, входит в земли, зарезервированные для муниципальных нужд, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление о досрочном расторжении Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении, но не ранее чем по истечении одного года после уведомления Стороны 2 о расторжении Договора.

6.7. Договор может быть досрочно расторгнут по требованию Стороны 1 в следующих случаях:

- специализация Объекта не соответствует специализации, указанной в Схеме размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной муниципальным правовым актом мэрии города Новосибирска;

- несоответствие плану размещения Объекта (неотъемлемая часть настоящего Договора);

- размещение Объекта создает помехи и препятствия пешеходному движению;

- отсутствие освещения внутреннего пространства и прилегающей территории шириной не менее 1 метра по периметру Объекта;

- отсутствие оформленных в соответствии с праздничной Новогодней тематикой ограждений по периметру Объекта;

- отсутствие урн по лицевому фасаду Объекта в количестве из расчета до 40 кв. м площади Объекта – 1 урна, более 40 кв. м площади нестационарного торгового объекта – не менее 2 урн.

7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Сторона 2 не имеет права возводить на используемом земельном участке объекты капитального строительства.

7.2. В случае самовольного переустройства Стороной 2 нестационарного объекта в объект капитального строительства, последний подлежит сносу за счет Стороны 2.

7.3. Досрочное прекращение (расторжение) Договора не является основанием для возврата Стороне 2 денежных средств, затраченных Стороной 2 на благоустройство используемого земельного участка.

Договор составлен на 4 страницах и подписан в 3 экземплярах, имеющих равную юридическую силу – по одному для каждой из Сторон по договору и один экземпляр для администраций района (округа по районам) города Новосибирска.

8. ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложения, являющиеся неотъемлемой частью настоящего договора: копия плана размещения нестационарного торгового объекта - 1 л., копия эскиза нестационарного торгового объекта – 1 л.

9 АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Сторона 1

630099, Новосибирск-99,
Красный проспект, 34
Мэрия города Новосибирска
р/с 40101810900000010001,
Банк получателя: Сибирское
ГУ Банка России г. Новосибирск,
БИК/ИНН 045004001/5406102806
УФК по Новосибирской области
(Департамент земельных и
имущественных отношений мэрии
города Новосибирска)
КПП 540601001 ОКТМО 50701000001
КБК 74011705040040000180
статус плательщика: 08

_____ **В. Г. Витухин**

Сторона 2

Контактный телефон

Директор _____

Начальник департамента земельных
и имущественных отношений
мэрии города Новосибирска

Г. В. Жигульский

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель начальника департамента –
начальник управления потребительского рынка
мэрии города Новосибирска

В. Г. Витухин

Извещение о результатах торгов в форме конкурса на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска

Наименование и реквизиты организатора конкурса: Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, 630091, город Новосибирск, Красный проспект, 50, dzio@admnsk.ru.

Форма торгов: открытый конкурс (далее – Конкурс).

Дата, время, место проведения конкурса (вскрытие запечатанных конвертов с конкурсными предложениями участников конкурса): 26 сентября 2016 г., в 15-00, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717.

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки.

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие подана лишь одна заявка. Договор на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта заключается с единственным участником ИП Мещанинов М. И. по цене предложения – 551000,0 рублей в год.

1) *лот №1:* право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Дзержинский район, Гусинобродское шоссе, 31; площадь: 20,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки.

2) *лот №2:* право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Дзержинский район, Проспект Дзержинского, 23; площадь: 20,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки.

3) *лот №3:* право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Гоголя, 180-182; площадь: 20,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки.

4) *лот №4*: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Кошурникова, 33; площадь: 20,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки.

5) *лот №5*: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Селезнева, 46; площадь: 20,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки.

6) *лот № 6*: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Октябрьская, 36; площадь: 15,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки.

7) *лот № 7*: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Заельцовский район, Красный проспект – ул. Северная; площадь: 25,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки.

8) *лот № 8*: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Дуси Ковальчук, 18; площадь: 25,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки.

9) *лот № 9*: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Дуси Ковальчук, 398; площадь: 25,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки.

10) лот № 10: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Челюскинцев, 21; площадь: 7,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки.

11) лот № 11: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Калининский район, ул. Богдана Хмельницкого, 16; площадь: 10,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки.

12) лот № 12: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговый павильон; специализация: непродовольственные, продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Кировский район, ул. Северный проезд, 7/4; площадь: 300,0 кв. м; срок размещения: на 5 лет).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие подана лишь одна заявка. Договор на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта заключается с единственным участником ИП Геворгян В. Б. по цене предложения – 615000,0 рублей в год.

13) лот № 13: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговая палатка; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Станиславского, 40; площадь: 9,0 кв. м; срок размещения: на 6 месяцев).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки.

14) лот № 14: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговая палатка; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Сибирская, 42; площадь: 4,0 кв. м; срок размещения: на 6 месяцев).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки.

15) лот № 16: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговая палатка; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Пархоменко, 90; площадь: 9,0 кв. м; срок размещения: на 6 месяцев).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки.

16) лот № 17: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговая палатка; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Пархоменко, 21/1; площадь: 9,0 кв. м; срок размещения: на 6 месяцев).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки.

17) лот № 18: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговая палатка; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Октябрьская, 2; площадь: 6,0 кв. м; срок размещения: на 6 месяцев).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки.

18) лот № 19: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговая палатка; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Московская, 53; площадь: 7,0 кв. м; срок размещения: на 6 месяцев).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки.

19) лот № 20: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговая палатка; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Лазурная, 4/3; площадь: 10,0 кв. м; срок размещения: на 6 месяцев).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки.

20) лот № 21: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговая палатка; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Железнодорожная, 2; площадь: 6,0 кв. м; срок размещения: на 6 месяцев).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки.

21) лот № 22: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговая палатка; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Завельцовский район, ул. Дуси Ковальчук, 91; площадь: 6,0 кв. м; срок размещения: на 6 месяцев).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с

тем, что по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки.

22) лот № 23: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговая палатка; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Забалуева, 70а; площадь: 9,0 кв. м; срок размещения: на 6 месяцев).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки.

23) лот № 24: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговая палатка; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Центральный район, ул. Державина, 59; площадь: 6,0 кв. м; срок размещения: на 6 месяцев).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки.

24) лот № 25: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговая палатка; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Центральный район, ул. Державина – ул. Семьи Шамшиных; площадь: 4,0 кв. м; срок размещения: на 6 месяцев).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки.

25) лот № 26: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговая палатка; специализация: непродовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Красный проспект, 83; площадь: 4,0 кв. м; срок размещения: на 6 месяцев).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки.

26) лот № 27: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговая палатка; специализация: непродовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Красный проспект, 157/1; площадь: 4,0 кв. м; срок размещения: на 6 месяцев).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки.

27) лот № 28: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговая палатка; специализация: непродовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Центральный район, ул. Гоголя, 24; площадь: 4,0 кв. м; срок размещения: на 6 месяцев).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с

тем, что по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки.

28) лот № 29: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговая палатка; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Выборная, 91; площадь: 7,0 кв. м; срок размещения: на 6 месяцев).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки.

29) лот № 30: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговая палатка; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Выборная, 89/6; площадь: 7,0 кв. м; срок размещения: на 6 месяцев).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки.

30) лот № 31: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговая палатка; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Выборная, 87/5; площадь: 7,0 кв. м; срок размещения: на 6 месяцев).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки.

31) лот № 32: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговая палатка; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Бориса Богаткова, 221; площадь: 10,0 кв. м; срок размещения: на 6 месяцев).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки.

32) лот № 33: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговая палатка; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Бориса Богаткова, 165/1; площадь: 10,0 кв. м; срок размещения: на 6 месяцев).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки.

33) лот № 34: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговая палатка; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Широкая, 129; площадь: 9,0 кв. м; срок размещения: на 6 месяцев).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки.

34) лот № 35: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговая палатка; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Калининский район, ул. Дунаевского, 1; площадь: 5,0 кв. м; срок размещения: на 6 месяцев).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие подана лишь одна заявка. Договор на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта заключается с единственным участником ООО «АНТАНТА» по цене предложения – 5600,0 рублей в год.

35) лот № 36: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговая палатка; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Центральный район, ул. Достоевского, 13; площадь: 6,0 кв. м; срок размещения: на 6 месяцев).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что заявитель не допущен к участию в конкурсе.

36) лот № 37: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговая палатка; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Кропоткина, 263; площадь: 6,0 кв. м; срок размещения: на 6 месяцев).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие подана лишь одна заявка. Договор на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта заключается с единственным участником ООО «АНТАНТА» по цене предложения – 6700,0 рублей в год.

37) лот № 38: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговая палатка; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Калининский район, ул. Рассветная, 12; площадь: 5,0 кв. м; срок размещения: на 6 месяцев).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие подана лишь одна заявка. Договор на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта заключается с единственным участником ООО «АНТАНТА» по цене предложения – 551000,0 рублей в год.

38) лот № 39: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговая палатка; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Калининский район,

ул. Рассветная, 4; площадь: 5,0 кв. м; срок размещения: на 6 месяцев).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие подана лишь одна заявка. Договор на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта заключается с единственным участником ООО «АНТАНТА» по цене предложения – 5600,0 рублей в год.

РАЗНОЕ

Извещение о проведении конкурса на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций с использованием имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска

Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Городской центр наружной рекламы», расположенное по адресу г. Новосибирск, ул. Вокзальная магистраль, 16, в лице директора Бабинова Виктора Николаевича, извещает о проведении открытого конкурса на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций с использованием имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска.

Форма торгов: открытый конкурс.

Дата, место, время проведения конкурса: г. Новосибирск, Вокзальная магистраль, 16; 16 ноября 2016 г., 15 ч. 00 мин.

Предмет конкурса:

Лот № 1

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Советская, 52
Место размещения	сооружение
Размеры	1,45 × 1,5 м.
Количество сторон	1
Размер задатка	800 руб.
Цена договора	3097,3 руб.

Лот № 2

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Советская, 52
Место размещения	сооружение
Размеры	0,7 × 3,5 м.
Количество сторон	1
Размер задатка	900 руб.
Цена договора	3496,95 руб.

Лот № 3

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Кирова, 113
Место размещения	павильон
Размеры	1,0 × 4,54 м.

Количество сторон 1
Размер задатка 1700 руб.
Цена договора 6480,06 руб.

Лот № 4

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Кирова, 113
Место размещения павильон
Размеры 1,0 × 4,47 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 1600 руб.
Цена договора 6380,15 руб.

Лот № 5

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Сибиряков - Гвардейцев, 42/1
Место размещения земельный участок
Размеры 7,5 × 2,5 м.
Количество сторон 2
Размер задатка 21500 руб.
Цена договора 85639,68 руб.

Лот № 6

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения Красный проспект, 182
Место размещения сооружение
Размеры 3,0 × 0,25 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 600 руб.
Цена договора 2140,99 руб.

Лот № 7

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения Красный проспект, 45
Место размещения земельный участок
Размеры 1,1 × 1,1 м.
Количество сторон 3
Размер задатка 5900 руб.
Цена договора 23550,91 руб.

Лот № 8

Средство рекламная конструкция

Адрес размещения ул. Петухова, 57 к. 2
Место размещения павильон
Размеры 4,7 × 1,5 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 2600 руб.
Цена договора 10062,66 руб.

Лот № 9
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Петухова, 57 к. 2
Место размещения павильон
Размеры 10,5 × 1,5 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 5700 руб.
Цена договора 22480,42 руб.

Лот № 10
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Станиславского, 15
Место размещения сооружение
Размеры 3,45 × 1,1 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 1400 руб.
Цена договора 5409,57 руб.

Лот № 11
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения Красный проспект, 81
Место размещения сооружение
Размеры 4,5 × 0,9 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 2900 руб.
Цена договора 11561,36 руб.

Лот № 12
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения Красный проспект, 81
Место размещения сооружение
Размеры 5,0 × 1,0 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 3600 руб.
Цена договора 14273,28 руб.

Лот № 13

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. 25 лет Октября, 1
Место размещения сооружение
Размеры 0,5 × 2,5 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 400 руб.
Цена договора 1427,33 руб.

Лот № 14

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Фабричная, 4
Место размещения участок улично – дорожной сети
Размеры 2,0 × 3,0 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 2500 руб.
Цена договора 9991,3 руб

Лот № 15

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Б. Богаткова, 203/1
Место размещения павильон
Размеры 3,5 × 2,6 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 8200 руб.
Цена договора 32471,71 руб.

Лот № 16

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Д. Ковальчук, 270
Место размещения сооружение
Размеры 10,0 × 0,7 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 10000 руб.
Цена договора 39965,18 руб.

Лот № 17

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения Красный проспект, 14
Место размещения сооружение
Размеры 2,0 × 0,32 м.

Количество сторон 1
Размер задатка 500 руб.
Цена договора 1826,98 руб.

Лот № 18

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения пр. Дзержинского, 14/4
Место размещения сооружение
Размеры 1,3 × 5,6 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 2600 руб.
Цена договора 10390,95 руб.

Лот № 19

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Ипподромская – ул. Тополевая, 26
Место размещения павильон
Размеры 7,1 × 0,7 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 1800 руб.
Цена договора 7093,82 руб.

Лот № 20

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Кропоткина, 435
Место размещения земельный участок
Размеры 2,0 × 3,0 м.
Количество сторон 2
Размер задатка 10800 руб.
Цена договора 42819,84 руб.

Лот № 21

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Фрунзе, 57 а
Место размещения павильон
Размеры 2,0 × 3,0 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 4000 руб.
Цена договора 15986,07 руб.

Лот № 22

Средство рекламная конструкция

Адрес размещения Бердское шоссе, 301 а
Место размещения павильон
Размеры 0,4 × 2,44 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 400 руб.
Цена договора 1398,78 руб.

Лот № 23
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Б.Богаткова, 248/1
Место размещения павильон
Размеры 0,66 × 1,98 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 500 руб.
Цена договора 1869,8 руб.

Лот № 24
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Б. Богаткова, 248/1
Место размещения павильон
Размеры 0,95 × 0,95 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 400 руб.
Цена договора 1284,6 руб.

Лот № 25
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Доватора, 116
Место размещения павильон
Размеры 1,3 × 7,75 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 3600 руб.
Цена договора 14373,19 руб.

Лот № 26
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Доватора, 116
Место размещения павильон
Размеры 1,1 × 10,0 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 4000 руб.
Цена договора 15700,61 руб.

Лот № 27

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Фабричная, 4
Место размещения участок улично – дорожной сети
Размеры 2,0 × 3,0 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 2500 руб.
Цена договора 9991,3 руб.

Лот № 28

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Фабричная, 4
Место размещения участок улично – дорожной сети
Размеры 2,0 × 3,0 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 5400 руб.
Цена договора 21409,92 руб.

Лот № 29

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Писарева, 53
Место размещения сооружение
Размеры 1,0 × 4,0 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 1500 руб.
Цена договора 5709, 31 руб.

Лот № 30

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Первомайская, 39/4
Место размещения павильон
Размеры 1,2 × 1,5 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 1700 руб.
Цена договора 6422,98 руб.

Лот № 31

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения Горский микрорайон, 64/1
Место размещения сооружение
Размеры 2,0 × 2,7 м.

Количество сторон 1
Размер задатка 3900 руб.
Цена договора 15415,14 руб.

Лот № 32
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Пархоменко, 21
Место размещения сооружение
Размеры 2,32 × 3,1 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 5200 руб.
Цена договора 20524,98 руб.

Лот № 33
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Пархоменко, 21
Место размещения сооружение
Размеры 0,93 × 4,5 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 3000 руб.
Цена договора 11932,47 руб.

Лот № 34
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Пархоменко, 21
Место размещения сооружение
Размеры 0,2 × 2,25 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 400 руб.
Цена договора 1284,6 руб.

Лот № 35
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения Горский микрорайон, 64/1
Место размещения сооружение
Размеры 0,22 × 2,75 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 500 руб.
Цена договора 1712,79 руб.

Лот № 36
Средство рекламная конструкция

Адрес размещения Горский микрорайон, 64/1
Место размещения сооружение
Размеры 1,04 × 5,0 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 3800 руб.
Цена договора 14844,21 руб.

Лот № 37

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Советская, 21
Место размещения участок улично – дорожной сети
Размеры 1,24 × 1,45 м.
Количество сторон 2
Размер задатка 3300 руб.
Цена договора 12845,95 руб.

Лот № 38

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Первомайская, 39/4
Место размещения павильон
Размеры 0,75 × 6,0 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 1700 руб.
Цена договора 6422,98 руб.

Лот № 39

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Мичурина, 12в
Место размещения павильон
Размеры 1,4 × 5,2 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 2600 руб.
Цена договора 10390,95 руб.

Лот № 40

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Мичурина, 12 в
Место размещения павильон
Размеры 1,4 × 4,7 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 2400 руб.
Цена договора 9391,82 руб.

Лот № 41
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Мичурина, 12 в
Место размещения павильон
Размеры 8,9 × 1,4 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 4500 руб.
Цена договора 17784,51 руб.

Лот № 42
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения Красный проспект, 24
Место размещения сооружение
Размеры 1,98 × 0,38 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 600 руб.
Цена договора 2140, 99 руб.

Лот № 43
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Петухова, 53 (через дорогу)
Место размещения участок улично – дорожной сети
Размеры 1,24 × 1,45 м.
Количество сторон 2
Размер задатка 3300 руб.
Цена договора 12845,95 руб.

Лот № 44
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Петухова, 57 к. 2
Место размещения павильон
Размеры 11,2 × 1,5 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 6000 руб.
Цена договора 23979,11 руб.

Лот № 45
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Большевикская, 48
Место размещения сооружение
Размеры 0,4 × 3,9 м.

Количество сторон 1
Размер задатка 600 руб.
Цена договора 2226,64 руб.

Лот № 46

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Фабричная, 4
Место размещения участок улично – дорожной сети
Размеры 2,0 × 3,0 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 5400 руб.
Цена договора 21409,92 руб.

Лот № 47

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Фабричная, 4
Место размещения участок улично – дорожной сети
Размеры 2,0 × 3,0 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 2500 руб.
Цена договора 9991,3 руб.

Лот № 48

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Мичурина, 23 – ул. Крылова, 11
Место размещения сооружение
Размеры 0,81 × 3,2 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 1500 руб.
Цена договора 5914, 84 руб.

Лот № 49

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Галушцака, 2 а
Место размещения сооружение
Размеры 2,99 × 0,83 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 800 руб.
Цена договора 2831,82 руб.

Лот № 50

Средство рекламная конструкция

Адрес размещения ул. Военная, 8 б
Место размещения павильон
Размеры 2,5 × 0,38 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 700 руб.
Цена договора 2531,12 руб.

Лот № 51
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Первомайская, 39/4
Место размещения павильон
Размеры 1,2 × 3,03 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 1300 руб.
Цена договора 5195,47 руб.

Лот № 52
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Б. Хмельницкого, 63 а
Место размещения павильон
Размеры 1,17 × 2,1 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 2200 руб.
Цена договора 8778, 07 руб.

Лот № 53
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Б. Хмельницкого, 63 а
Место размещения павильон
Размеры 1,17 × 2,0 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 2100 руб.
Цена договора 8349, 87 руб.

Лот № 54
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Б. Хмельницкого, 63 а
Место размещения павильон
Размеры 1,17 × 2,3 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 1000 руб.
Цена договора 3839,51 руб.

Лот № 55
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Б. Хмельницкого, 63 а
Место размещения павильон
Размеры 1,17 × 2,3 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 1000 руб.
Цена договора 3839,51 руб.

Лот № 56
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Мичурина, 20
Место размещения сооружение
Размеры 0,2 × 4,0 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 300 руб.
Цена договора 1141,86 руб.

Лот № 57
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Б. Богаткова – ул. Доватора, 11 б
Место размещения павильон
Размеры 2,5 × 0,4 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 400 руб.
Цена договора 1427,33 руб.

Лот № 58
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Б. Богаткова – ул. Доватора, 11 б
Место размещения павильон
Размеры 1,0 × 9,0 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 3300 руб.
Цена договора 12845,95 руб.

Лот № 59
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Романова, 28
Место размещения сооружение
Размеры 1,2 × 1,5 м.

Количество сторон 1
Размер задатка 1100 руб.
Цена договора 4110,71 руб.

Лот № 60
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Романова, 28
Место размещения сооружение
Размеры 0,3 × 2,5 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 500 руб.
Цена договора 1712,79 руб.

Лот № 61
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Б. Хмельницкого, 63 а
Место размещения павильон
Размеры 1,17 × 4,3 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 1800 руб.
Цена договора 7179, 46 руб.

Лот № 62
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Б. Хмельницкого, 14
Место размещения сооружение
Размеры 9,1 × 0,6 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 2300 руб.
Цена договора 9092,08 руб.

Лот № 63
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Кирова, 113 б
Место размещения павильон
Размеры 1,2 × 2,1 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 900 руб.
Цена договора 3596,86 руб.

Лот № 64
Средство рекламная конструкция

Адрес размещения ул. Кирова, 113 б
Место размещения павильон
Размеры 1,2 × 3,3 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 1500 руб.
Цена договора 5652,22 руб.

Лот № 65

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. 25 лет Октября, 1
Место размещения сооружение
Размеры 0,5 × 2,5 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 400 руб.
Цена договора 1427,33 руб.

Лот № 66

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. 25 лет Октября, 1
Место размещения сооружение
Размеры 0,5 × 2,5 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 400 руб.
Цена договора 1427,33 руб.

Лот № 67

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Зеленая горка, 1 а
Место размещения сооружение
Размеры 2,9 × 0,71 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 1500 руб.
Цена договора 5880,59 руб.

Лот № 68

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Зеленая горка, 1 а
Место размещения сооружение
Размеры 3,0 × 0,71 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 800 руб.
Цена договора 2837,52 руб.

Лот № 69

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Зеленая горка, 1 а
Место размещения	сооружение
Размеры	2,9 × 0,71 м.
Количество сторон	1
Размер задатка	1500 руб.
Цена договора	5880,59 руб.

Лот № 70

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Рассветная, 17 к. 2
Место размещения	павильон
Размеры	2,1 × 1,5 м.
Количество сторон	1
Размер задатка	900 руб.
Цена договора	3596,86 руб.

Лот № 71

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Рассветная, 17 к. 2
Место размещения	павильон
Размеры	2,1 × 1,5 м.
Количество сторон	1
Размер задатка	900 руб.
Цена договора	3596,86 руб.

Лот № 72

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Рассветная, 17 к. 2
Место размещения	павильон
Размеры	2,1 × 1,5 м.
Количество сторон	1
Размер задатка	900 руб.
Цена договора	3596,86 руб.

Лот № 73

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Рассветная, 17 к. 2
Место размещения	павильон
Размеры	3,9 × 1,5 м.

Количество сторон 1
Размер задатка 1700 руб.
Цена договора 6679,9 руб.

Лот № 74

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Рассветная, 17 к. 2
Место размещения павильон
Размеры 3,9 × 1,5 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 1700 руб.
Цена договора 6679,9 руб.

Лот № 75

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Рассветная, 17 к. 2
Место размещения павильон
Размеры 7,44 × 1,5 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 3200 руб.
Цена договора 12743,19 руб.

Лот № 76

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Никитина, 116
Место размещения сооружение
Размеры 0,9 × 1,8 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 600 руб.
Цена договора 2312,27 руб.

Лот № 77

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Первомайская, 39/4
Место размещения павильон
Размеры 1,2 × 1,5 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 1700 руб.
Цена договора 6422,98 руб.

Лот № 78

Средство рекламная конструкция

Адрес размещения ул. Гурьевская, 68/1
Место размещения павильон
Размеры 0,75 × 4,5 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 1300 руб.
Цена договора 4810,09 руб.

Лот № 79

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Гурьевская, 68/1
Место размещения павильон
Размеры 0,6 × 1,9 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 500 руб.
Цена договора 1627,15 руб.

Лот № 80

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Гурьевская, 68/1
Место размещения павильон
Размеры 0,8 × 1,2 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 400 руб.
Цена договора 1370,24 руб.

Лот № 81

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Гурьевская, 68/1
Место размещения павильон
Размеры 2,9 × 2,0 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 2500 руб.
Цена договора 9658,25 руб.

Лот № 82

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Гурьевская, 68/1
Место размещения павильон
Размеры 2,9 × 2,0 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 2500 руб.
Цена договора 9658,25 руб.

Лот № 83
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Гурьевская, 68/1
Место размещения павильон
Размеры 2,9 × 2,0 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 2500 руб.
Цена договора 9658,25 руб.

Лот № 84
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Петухова, 35
Место размещения земельный участок
Размеры 7,5 × 2,5 м.
Количество сторон 2
Размер задатка 21500 руб.
Цена договора 85639,68 руб.

Лот № 85
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения Красный проспект, 25/1
Место размещения сооружение
Размеры 0,49 × 1,55 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 2600 руб.
Цена договора 2169,54 руб.

Лот № 86
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Ватутина, 28
Место размещения сооружение
Размеры 0,92 × 8,0 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 2700 руб.
Цена договора 10505,14 руб.

Лот № 87
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Первомайская, 39/4
Место размещения павильон
Размеры 1,2 × 2,03 м.

Количество сторон 1
Размер задатка 900 руб.
Цена договора 3482,68 руб.

Лот № 88

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Б. Богаткова – ул. Доватора, 11 б
Место размещения павильон
Размеры 6,1 × 0,6 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 1400 руб.
Цена договора 5224,03 руб.

Лот № 89

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Б. Богаткова – ул. Доватора, 11 б
Место размещения павильон
Размеры 0,6 × 2,8 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 600 руб.
Цена договора 2397,91 руб.

Лот № 90

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Б. Богаткова – ул. Доватора, 11 б
Место размещения павильон
Размеры 0,6 × 2,8 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 600 руб.
Цена договора 2397,91 руб.

Лот № 91

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Авиастроителей, 1 а
Место размещения павильон
Размеры 0,9 × 4,0 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 1100 руб.
Цена договора 4110,71 руб.

Лот № 92

Средство рекламная конструкция

Адрес размещения ул. Авиастроителей, 1 а
Место размещения павильон
Размеры 2,0 × 2,5 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 1700 руб.
Цена договора 6660,86 руб.

Лот № 93
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Курчатова, 11 а/1
Место размещения павильон
Размеры 0,7 × 0,9 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 200 руб.
Цена договора 719,38 руб.

Лот № 94
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Курчатова, 11 а/1
Место размещения павильон
Размеры 0,45 × 3,9 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 500 руб.
Цена договора 1998, 26 руб.

Лот № 95
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Ленина, 84 стр.
Место размещения здание
Размеры 8,96 × 4,8 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 20500 руб.
Цена договора 81852,51 руб.

Лот № 96
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Блюхера, 1
Место размещения сооружение
Размеры 0,38 × 2,6 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 600 руб.
Цена договора 2260,89 руб.

Лот № 97

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Б. Богаткова, 203/1
Место размещения павильон
Размеры 6,02 × 1,08 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 5800 руб.
Цена договора 23194,08 руб.

Лот № 98

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Советская, 52
Место размещения сооружение
Размеры 0,43 × 0,7 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 200 руб.
Цена договора 428,2 руб.

Лот № 99

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Чаплыгина, - ул. Советская, 19
Место размещения сооружение
Размеры 0,63 × 4,65 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 900 руб.
Цена договора 3345,65 руб.

Лот № 100

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Новая Заря, 40 а
Место размещения участок улично – дорожной сети
Размеры 3,0 × 18,0 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 22500 руб.
Цена договора 89921,66 руб.

Лот № 101

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения Гусинобродское шоссе, 58
Место размещения павильон
Размеры 0,8 × 7,0 м.

Количество сторон 1
Размер задатка 2400 руб.
Цена договора 9325,21 руб.

Лот № 102

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения Гусинобродское шоссе, 58
Место размещения павильон
Размеры 0,8 × 7,0 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 2400 руб.
Цена договора 9325,21 руб.

Лот № 103

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения Гусинобродское шоссе, 58
Место размещения павильон
Размеры 0,9 × 17,4 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 6600 руб.
Цена договора 26077,28 руб.

Лот № 104

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Ватутина, 85 – ул. Тульская
Место размещения участок улично – дорожной сети
Размеры 3,0 × 6,0 м.
Количество сторон 2
Размер задатка 24000 руб.
Цена договора 95916,44 руб.

Лот № 105

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Большевикская, 45 (напротив)
Место размещения участок улично – дорожной сети
Размеры 3,0 × 6,0 м.
Количество сторон 2
Размер задатка 24000 руб.
Цена договора 95916,44 руб.

Лот № 106

Средство рекламная конструкция

Адрес размещения ул. Д. Ковальчук, 7
Место размещения участок улично – дорожной сети
Размеры 3,0 × 6,0 м.
Количество сторон 2
Размер задатка 30000 руб.
Цена договора 119895,55 руб.

Лот № 107

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Гоголя, 15 - ул. Каменская
Место размещения участок улично – дорожной сети
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 2
Размер задатка 3100 руб.
Цена договора 12332,11 руб.

Лот № 108

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения Бердское шоссе, 1 а (через дорогу)
Место размещения участок улично – дорожной сети
Размеры 3,0 × 6,0 м.
Количество сторон 2
Размер задатка 24000 руб.
Цена договора 95916,44 руб.

Лот № 109

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Б. Богаткова – ул. Доватора, 11 б
Место размещения павильон
Размеры 2,1 × 0,6 м.
Количество сторон 1
Размер задатка 500 руб.
Цена договора 1798,44 руб.

Лот № 110

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Фадеева, 68
Место размещения земельный участок
Размеры 7,5 × 2,5 м.
Количество сторон 2
Размер задатка 13400 руб.
Цена договора 53524,8 руб.

Порядок ознакомления претендентов с процедурой и условиями конкурса:

Извещение о проведении конкурса и конкурсная документация размещены на сайте www.novo-sibirsk.ru. С условиями конкурса также можно ознакомиться по адресу г. Новосибирск, Вокзальная магистраль, 16, к. 508.

Перечень документов, необходимый для участия в конкурсе:

1. Заявка на участие в конкурсе;
2. Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица (свидетельство о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя);
3. Платежный документ о внесении задатка;
4. Доверенность;
5. Конкурсное предложение в запечатанном конверте;
6. Проект рекламной конструкции и ее территориального размещения, содержащий сведения о территориальном размещении, внешнем виде и технических параметрах рекламной конструкции, в том числе фотомонтаж рекламной конструкции в предполагаемом месте размещения, эскиз информационного поля с указанием размеров, план размещения рекламной конструкции (для отдельно стоящих рекламных конструкций – выполненный на топографической основе в М 1:500) с привязкой на местности с указанием расстояния до других рядом стоящих объектов (знаков дорожного движения, зданий, сооружений и т.д.) на расстоянии 100 м до и после объекта (для отдельно стоящих рекламных конструкций), с указанием расстояния до размещенных рекламных конструкций на отдельном конструктивном элементе здания, строения, сооружения (для рекламных конструкций, размещаемых на зданиях, строениях, сооружениях);
7. Заключение специализированной организации о соответствии проекта рекламной конструкции и ее территориального размещения строительным нормам и правилам, ГОСТам, ПУЭ, техническим регламентам и иным нормативным правовым актам, содержащим требования для конструкций соответствующего типа;
8. Документ, удостоверяющий личность претендента (представителя претендента).

Сроки и порядок внесения задатка: Задаток вносится претендентом на счет департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска в срок с 13.10.2016 по 11.11.2016.

Реквизиты для перечисления задатка

Получатель: ДФинП мэрии (МКУ «ГЦНР»). л/счет 730.01.002.3)

ИНН 5407216531

КПП 540701001

Счет получателя: 40302810100045000002

Банк получателя: Сибирское ГУ Банка России г. Новосибирск

БИК банка 045004001

КБК 73000000000000000180

ОКТМО 50701000

Начальная (минимальная) цена на каждое рекламное место определяется в соответствии с формулой в Приложении 7 к Правилам распространения наружной рекламы и информации в городе Новосибирске, принятых решением городского Совета от 25.10.2006 № 372 (в данную сумму включен НДС 18 %). Размер базового тарифа одного квадратного метра рекламной площади (БТ) составляет 336 рублей. По результатам конкурса размер базового тарифа может быть увеличен.

В конкурсном предложении участник конкурса указывает цену договора за двенадцать месяцев.

Условия договора, заключаемого по результатам конкурса, изложены в Приложении 5 к Правилам распространения наружной рекламы и информации в городе Новосибирске, принятым решением городского Совета от 25.10.2006 № 372.

Место и срок приема заявок: г. Новосибирск, ул. Вокзальная магистраль, 16, к. 508, с даты опубликования извещения по 11 ноября 2016 года понедельник-четверг с 9-00 до 13-00, с 14-00 до 17-30, пятница с 9-00 до 13-00.

Определение победителя осуществляется на основании следующих критериев:

- а) цена договора (значимость критерия – 60 %);
- б) архитектурно-художественное оформление места размещения рекламной конструкции и благоустройство территории в соответствии с проектом рекламной конструкции (значимость критерия – 20 %);
- в) праздничное оформление (значимость критерия – 20 %).

Результаты конкурса публикуются в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска и размещаются на сайте www.novo-sibirsk.ru. Договор с победителем конкурса заключается не позднее 14 дней после завершения конкурса и оформления протокола.

Ответственное лицо: Сарнова Олеся Владимировна тел. 2177320, факс 2220386, г. Новосибирск, ул. Вокзальная магистраль, 16, к. 508.

Результаты проведения конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции
(5 октября 2016)

Лот № 1 (рекламная конструкция, адрес размещения Троллейная ул. 20 , 0,6×5×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «СибТранзит».

Лот № 2 (рекламная конструкция, адрес размещения Троллейная ул. 20, 0,7×24×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «СибТранзит».

Лот № 3 (рекламная конструкция, адрес размещения Красный проспект 83, 0,8×10,4×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие».

Лот № 4 (рекламная конструкция, адрес размещения Димитрова проспект 5в, 0,54×4,37×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, индивидуальным предпринимателем Е. Ю. Салтыковой.

Лот № 5 (рекламная конструкция, адрес размещения Димитрова проспект 5в, 1,61×4,5×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, индивидуальным предпринимателем Е. Ю. Салтыковой.

Лот № 6 (рекламная конструкция, адрес размещения Связистов ул., 2×3×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Азбука дерева».

Лот № 7 (рекламная конструкция, адрес размещения Никитина ул. 62, 1,1×1,5×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуата-

цию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО ТД «Торговая площадь».

Лот № 8 (рекламная конструкция, адрес размещения Толмачевское шоссе 2а, 3×10×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Строй-М».

Лот № 9 (рекламная конструкция, адрес размещения Большевицкая ул. (напротив пристани «Октябрьская»), 3×6×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «РИМ-С».

Лот № 10 (рекламная конструкция, адрес размещения Титова ул. 10 , 0,2×2×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО ПКФ «Олевер».

Лот № 11 (рекламная конструкция, адрес размещения Красный проспект 25/1 0,4×2×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Сальваторе».

Лот № 12 (рекламная конструкция, адрес размещения Нарымская ул. 23, 1,24×1,45×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, индивидуальным предпринимателем Р. А. Поповым.

Лот № 13 (рекламная конструкция, адрес размещения 9-й Гвардейской Дивизии 1, 0,7×12×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Центральное агентство недвижимости - 12».

Лот № 14 (рекламная конструкция, адрес размещения 9-й Гвардейской Дивизии 1, 0,7×4,8×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Центральное агентство недвижимости - 12».

Лот № 15 (рекламная конструкция, адрес размещения Мочищенское шоссе 1-е ул. 5, 2×3×1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Альт Папир».

Лот № 16 (рекламная конструкция, адрес размещения Кирова ул., 0,9×1×4). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «РИМ-С».

Лот № 17 (рекламная конструкция, адрес размещения Сухарная ул. 82, 1,24×1,45×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Деловые Линии».

Лот № 18 (рекламная конструкция, адрес размещения Сухарная ул. 76/1, 1,24×1,45×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Деловые Линии».

Лот № 19 (рекламная конструкция, адрес размещения Гусинобродское шоссе 56, 2,5×7,5×2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, Поповым С. В.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Висмантнек Еленой Валентиновной, № квалификационного аттестата кадастрового инженера **54-10-114**, почтовый адрес: 630007, г. Новосибирск, ул. Кривошековская, 1, офис 318, контактный телефон 8 (383) 210-30-82, 8-923-185-23-28 адрес электронной почты: e.v.vism_an@mail.ru в отношении земельных участков, расположенных: установлено относительно ориентира пос. Пашино, с.т. «Сибиряк-1», участок 3а, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Новосибирская обл., г. Новосибирск с кадастровым номером 54:35:111595:108; местоположение установлено относительно ориентира с.т. «Сибиряк-1» участок № 45, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Новосибирская обл., г. Новосибирск, с кадастровым номером 54:35:111605:123, установлено относительно ориентира с.т. «Сибиряк-1», участок 57, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Новосибирская обл., г. Новосибирск, пос. Пашино с кадастровым номером 54:35:111605:53; местоположение: Новосибирская область, город Новосибирск, воинская часть 53140, садоводческое товарищество «Сибиряк-1», участок № 58 с кадастровым номером 54:35:111595:208; установлено относительно ориентира с.т. «Сибиряк-1», участок № 63, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Новосибирская обл., г. Новосибирск, Пашино с кадастровым номером 54:35:111595:85; установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир с.т. «Сибиряк-1», участок 64. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская., г. Новосибирск, п. Пашино с кадастровым номером 54:35:111605:31; установлено относительно ориентира садоводческое товарищество «Сибиряк-1», участок № 93, расположенного в границах участка, адрес ориентира: г. Новосибирск, Пашино с кадастровым номером 54:35:111595:81; установлено относительно ориентира с.т. «Сибиряк-1», участок 104, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Новосибирская обл., г. Новосибирск, Пашино с кадастровым номером 54:35:111595:77; установлено относительно ориентира с.т. «Сибиряк-1», участок 129, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Новосибирская обл., г. Новосибирск, Пашино с кадастровым номером 54:35:111595:25; Новосибирская обл., г. Новосибирск, с.т. «Сибиряк-1», участок № 155 пос. Пашино с кадастровым номером 54:35:111595:139; установлено относительно ориентира пос. Пашино с.т. «Сибиряк-1», уч. № 161, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Новосибирская обл., г. Новосибирск, с кадастровым номером 54:35:111605:7; установлено относительно ориентира с.т. «Сибиряк-1», участок 188, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Новосибирская обл., г. Новосибирск, Пашино с кадастровым номером 54:35:111595:54; установлено относительно ориентира расположенного в границах участка, ориентир с.т. «Сибиряк-1», участок № 247. Почтовый адрес ориентира: Новосибирская область, город Новосибирск, поселок Пашино с кадастровым номером 54:35:111595:169; установлено относительно ориентира с.т. «Сибиряк-1», участок № 283, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Новосибирская область, г. Новосибирск, Пашино с кадастровым номером 54:35:111595:103; установлено относительно ориентира с.т. «Сибиряк-1», учас-

ток № 290, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Новосибирская обл., г. Новосибирск, Пашино с кадастровым номером 54:35:111595:49; установлено относительно ориентира с.т. «Сибиряк-1», участок № 319, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Новосибирская область, г. Новосибирск, пгт Пашино с кадастровым номером 54:35:111595:129; Новосибирская обл., г. Новосибирск, с.т. «Сибиряк-1», участок № 330, пос. Пашино с кадастровым номером 54:35:111595:138; Новосибирская обл., г. Новосибирск, пос. Пашино, с.т. «Сибиряк-1», участок № 340, с кадастровым номером 54:35:111595:214; установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир с.т. «Сибиряк-1», участок 348. Почтовый адрес ориентира: Новосибирская обл., г. Новосибирск, пос. Пашино с кадастровым номером 54:35:111595:175; установлено относительно ориентира с.т. «Сибиряк-1», участок № 110а, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Новосибирская обл., г. Новосибирск, п. Пашино с кадастровым номером 54:35:111605:52; установлено относительно ориентира с.т. «Сибиряк-1», участок № 111, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Новосибирская обл., г. Новосибирск, п. Пашино с кадастровым номером 54:35:111595:69; установлено относительно ориентира с.т. «Сибиряк-1», участок № 111а, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Новосибирская обл., г. Новосибирск, п. Пашино с кадастровым номером 54:35:111595:68;

установлено относительно ориентира с.т. «Сибиряк-1», участок № 143, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Новосибирская обл., г. Новосибирск, п.г.т. Пашино с кадастровым номером 54:35:111605:17; установлено относительно ориентира с.т. «Сибиряк-1», участок № 165, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Новосибирская область, г. Новосибирск, п. Пашино с кадастровым номером 54:35:111605:66; установлено относительно ориентира с.т. «Сибиряк-1», участок № 166, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Новосибирская область, город Новосибирск, п. Пашино с кадастровым номером 54:35:111595:82; установлено относительно ориентира с.т. «Сибиряк-1», участок № 181, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Новосибирская обл., г. Новосибирск, п.г.т. Пашино с кадастровым номером 54:35:111595:122; установлено относительно ориентира с.т. «Сибиряк-1», участок № 245, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Новосибирская обл., г. Новосибирск, п. Пашино с кадастровым номером 54:35:111595:95; установлено относительно ориентира с.т. «Сибиряк-1», участок № 246, расположенного в границах участка, адрес ориентира: обл.Новосибирская, г. Новосибирск, п. Пашино с кадастровым номером 54:35:111595:104; обл. Новосибирская, г. Новосибирск, с.т. «Сибиряк-1», участок № 318 пос. Пашино с кадастровым номером 54:35:111595:142;

выполняются кадастровые работы по определению местоположения границ земельных участков. Заказчиками кадастровых работ являются собственники земельных участков: Гелендухин Максим Валерьевич, почтовый адрес: г. Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 8/1-42, контактный тел.: 8-923-181-87-18; Хохдов Леонид Григорьевич, почтовый адрес: г. Новосибирск, ул. Лазарева, 5-36, контактный тел.: 8-906-908-52-79; Казанцева Светлана Олеговна, почтовый адрес: г. Новосибирск, ул. Флотская, 20-59, контактный тел. : 8-923-196-46-90; Жабасова Ирина Васильевна, почтовый адрес: г. Новосибирск, ул. Пр.Дзержинского, д. 81, корп. 1, кв. 143,

контактный тел.: 8-923-117-14-38; Яковлева Антонина Кузьминична, почтовый адрес: г. Новосибирск, ул. Флотская, 22-55, контактный тел.: 296-18-28; Марченко Мария Викторовна, почтовый адрес: г. Новосибирск, ул. Курчагова, 3-154, контактный тел. 8-913-007-81-30; Чернышева Анна Васильевна, почтовый адрес: г. Новосибирск, ул. Флотская, 28-26, контактный тел. 8-905-095-31-47; Маслокова Надежда Георгиевна, почтовый адрес: г. Новосибирск, ул. Солидарности, 12-75, контактный тел.: 8-905-931-54-48; Агапов Александр Петрович, почтовый адрес: г. Новосибирск, ул. Рассветная, 16-3, контактный тел.: 8-923-220-26-45; Иванько Светлана Николаевна, почтовый адрес: г. Новосибирск, ул. Д. Давыдова, 1-220, контактный тел.: 8-913-911-04-94; Баранова Анна Владимировна почтовый адрес: г. Новосибирск, ул. Кошурникова, 18-40, контактный тел.: 8-913-948-23-16; Балашова Вера Ивановна, почтовый адрес: г. Новосибирск, ул. Солидарности, 76-67, контактный тел. 296-05-88; Лоздо Тамара Владимировна, почтовый адрес: г. Новосибирск, ул. Весенняя, 18-113, контактный тел. 216-37-10; Сторожева Галина Ивановна, почтовый адрес: г. Новосибирск, ул. Флотская, 23-16, контактный тел. 8-913-905-38-22; Петрова Инна Валерьевна, почтовый адрес: г. Новосибирск, ул. тер. Горбольницы, 1, контактный тел.: 8-913-468-14-43; Лоздо Лариса Леонидовна, почтовый адрес: г. Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 206-45, контактный тел. 227-58-62;

Кононова Юлия Александровна, почтовый адрес: г. Новосибирск, ул. Петухова, 156/1-74, контактный тел. 8-913-013-71-12; Андриенко Василий Михайлович, почтовый адрес: г. Новосибирск, ул. Родники, 10-60, контактный тел. 8-913-724-31-33; Донцова Наталья Викторовна, почтовый адрес: г. Новосибирск, ул. Флотская, 21-29, контактный тел. 8-905-954-18-10; Винник Наталья Валерьевна, почтовый адрес: г. Новосибирск, ул. Спортивная, 10-41, контактный тел. 274-75-20;

Беляева Ирина Анатольевна, почтовый адрес: г. Новосибирск, ул. Кропоткина, 106-125, контактный тел. 8-923-120-68-27;

Наумова Галина Васильевна, почтовый адрес: НСО, Ордынского района, с. Усть-Луковка, ул. П. Савостиной, 6-12, контактный тел. 8-952-926-94-16; Винник Лариса Алексеевна, почтовый адрес: г. Новосибирск, ул. Флотская, 20-27, контактный тел. 8-906-906-63-32; Краснова Алла Евгеньевна, почтовый адрес: г. Новосибирск, ул. Народная, 34-44, контактный тел. 8-923-157-01-42; Кундаль Вера Петровна, почтовый адрес: г. Новосибирск, ул. Объединения, 19-95, контактный тел. 8-913-707-34-40; Кочергина Флорид Серажетдиновна, почтовый адрес: г. Новосибирск, ул. Солидарности, 81-28, контактный тел. 8-923-704-84-18; Мазер Галина Владимировна, почтовый адрес: г. Новосибирск, ул. Курчагова, 7-47, контактный тел. 8-952-904-64-32.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, садоводческое товарищество «Сибиряк-1» (правление) **«14» ноября 2016 г.** в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, ул. Кривошековская, 1, офис 318.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границы земельного участка на местности принимаются с **13 октября 2016 г. по 14 ноября 2016 г.**, по адресу: г. Новосибирск,

ул. Кривошековская, 1, офис 318.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: обл. Новосибирская, г. Новосибирск с кадастровым номером 54:35:111595:4; установлено относительно ориентира с.т. «Сибиряк-1», участок № 2, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Новосибирская обл., г. Новосибирск, п. Пашино с кадастровым номером 54:35:111595:78; местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир с.т. «Сибиряк-1» участок № 3. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, п. Пашино с кадастровым номером 54:35:111595:107; г. Новосибирск, п. Пашино, с.т. «Сибиряк-1», участок 18 (кадастровый номер отсутствует); г. Новосибирск, п. Пашино, с.т. «Сибиряк-1», участок 56 (кадастровый номер отсутствует); установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир пос. Пашино, с.т. «Сибиряк-1», участок 84. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск с кадастровым номером 54:35:111605:11; г. Новосибирск, п. Пашино, с.т. «Сибиряк-1», участок 59 (кадастровый номер отсутствует); обл. Новосибирская, г. Новосибирск с кадастровым номером 54:35:111605:36; обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пос. Пашино, ст. «Сибиряк 1», участок 67 с кадастровым номером 54:35:595:220; обл. Новосибирская, г. Новосибирск с кадастровым номером 54:35:111605:36; г. Новосибирск, п. Пашино, с.т. «Сибиряк-1», участок 88а (кадастровый номер отсутствует); установлено относительно ориентира с.т.»Сибиряк-1» участок № 120, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Новосибирская обл., г. Новосибирск, пос. Пашино с кадастровым номером 54:35:111605:18; г. Новосибирск, п. Пашино, с.т. «Сибиряк-1», участок 92 (кадастровый номер отсутствует); установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир с.т. «Сибиряк 1» участок 78. Почтовый адрес ориентира: Новосибирская область, г.Новосибирск, пос. Пашино с кадастровым номером 54:35:111605:99; установлено относительно ориентира пос. Пашино с.т. «Сибиряк-1» участок № 153, расположенного в границах, адрес ориентира: Новосибирская область, город Новосибирск с кадастровым номером 54:35:111605:8; Новосибирская обл., г. Новосибирск, пос. Пашино, с.т. «Сибиряк-1», участок № 128 с кадастровым номером 54:35:111605:86; установлено относительно ориентира с.т. «Сибиряк 1», участок № 105, расположенного в границах участка, адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пос. Пашино с кадастровым номером 54:35:111595:197; установлено относительно ориентира с.т.»Сибиряк-1»,участок № 154, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Новосибирская область, город Новосибирск Пашино с кадастровым номером 54:35:111595:100; установлено относительно ориентира с.т. «Сибиряк-1» участок № 162, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Новосибирская обл., г. Новосибирск, Пашино с кадастровым Номером 54:35:111595:94; установлено относительно ориентира с.т. «Сибиряк-1» участок № 63, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Новосибирская обл., г. Новосибирск, Пашино с кадастровым номером 54:35:111595:85; г. Новосибирск, п. Пашино, с.т. «Сибиряк-1», участок 212а (кадастровый номер отсутствует); установлено относительно ориентира с.т. «Сибиряк-1», участок №189, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Новосибирская область, город Новосибирск Пашино с кадастровым но-

мером 54:35:111595:55; установлено относительно ориентира с.т. «Сибиряк 1», участок № 248, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Новосибирская область, город Новосибирск, п. Пашино с кадастровым номером 54:35:111595:153; установлено относительно ориентира с.т. «Сибиряк-1» участок № 211, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Новосибирская область, город Новосибирск, Пашино с кадастровым номером 54:35:111595:60; установлено относительно ориентира с.т. «Сибиряк-1» участок № 236, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Новосибирская обл., г. Новосибирск, пос. Пашино с кадастровым номером 54:35:111595:133; установлено относительно ориентира пос. Пашино, с.т. «Сибиряк-1», участок № 261, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Новосибирская область, город Новосибирск с кадастровым номером 54:35:111595:112; установлено относительно ориентира с.т. «Сибиряк-1» участок № 237, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Новосибирская обл., г. Новосибирск Пашино с кадастровым номером 54:35:111595:106; обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пос. Пашино с кадастровым номером 54:35:111595:185; установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир с.т. «Сибиряк-1» участок № 243. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Пашино с кадастровым номером 54:35:111595:30; установлено относительно ориентира с.т. «Сибиряк 1», участок № 298а, расположенного в границах участка, адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пос. Пашино с кадастровым номером 54:35:111595:127; обл. Новосибирская, г. Новосибирск с кадастровым номером 54:35:111595:109; установлено относительно ориентира Садоводческое товарищество «Сибиряк-1» участок № 322, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Новосибирская обл., г. Новосибирск, Пашино с кадастровым номером 54:35:111595:87; обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пос. Пашино с кадастровым номером 54:35:111595:171; г. Новосибирск, п. Пашино, с.т. «Сибиряк-1», участок 340а (кадастровый номер отсутствует); Новосибирская обл., г. Новосибирск, пос. Пашино, с.т. « Сибиряк 1 « , участок № 357 с кадастровым номером 54:35:111595:186.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Кадастровым инженером Большаковым Вадимом Владимировичем, являющимся работником ООО «Изыскатель Плюс», № квалификационного аттестата 54-10-115, почтовый адрес: 630005, г. Новосибирск, ул. Достоевского, 58, тел.(383)362-15-59, e-mail: iziskatelplus@yandex.ru, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:074530:3У1, расположенного: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гурьевская, (33), выполняются кадастровые работы по образованию земельного участка из земель, находящихся в государственной и (или) муниципальной собственности, и постановке на государственный кадастровый учет.

Заказчиком работ является НОУ среднего(полного)общего образования «Образовательный комплекс школа-сад «Наша Школа», почтовый адрес: г. Новосибирск, ул. Зыряновская, дом 119/1, тел:8-983-309-14-18.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Новосибирск, ул. Достоевского, д.58. оф. 406, 14 ноября 2016 г. в 13 часов 00 минут

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г.Новосибирск, ул. Достоевского, 58, офис 406, с понедельника по пятницу с 9.00 до 16.00.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 13 октября 2016г. по 13 ноября 2016 г. по адресу: : г.Новосибирск, ул. Достоевского, 58, офис 406.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: 54:35:074530:21, местоположение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Гурьевская, дом 31; 54:35:074530:10, местоположение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Гурьевская, дом 33.

При проведении согласования местоположение границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющих личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

Кадастровым инженером Телятниковым Николаем Александровичем (квалификационный аттестат № 54-11-297, e-mail: telyatnikovna@ngs.ru, тел.: 89139425707), почтовый адрес для связи с кадастровым инженером: 630087, РФ, г. Новосибирск, ул. Толмачевская, д.1/1, оф.105, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:111070:46, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир с.т. «Заря-2», участок №10. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, рп. Пашино; выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Кармастина Надежда Тимофеевна, (почтовый адрес: 630900, г.Новосибирск, ул.Новоуральская, д.15/4, кв.68), т.8-913-202-35-06.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится 14 ноября 2016 г. в 10 ч. 00 м. по адресу: Новосибирская обл, г Новосибирск, р.п. Пашино, с.т. «Заря-2», участок № 10.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: 54:35:111070:48, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир с.т. «Заря-2», участок № 5. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, рп. Пашино; и земельные участки, расположенные в границах кадастрового квартала с кадастровым номером 54:35:111070.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

Письменные обоснованные возражения по местоположению границ земельных участков принимаются с 15 октября 2016 г. по 13 ноября 2016 г. по адресу: 630054, РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

Для проведения согласования местоположения границ правообладатели земельных участков или их представители при себе должны иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на соответствующий земельный участок.

Кадастровым инженером Телятниковым Николаем Александровичем (квалификационный аттестат № 54-11-297, e-mail: telyatnikovna@ngs.ru, тел.: 89139425707), почтовый адрес для связи с кадастровым инженером: 630087, РФ, г. Новосибирск, ул. Толмачевская, д.1/1, оф.105, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:111070:61, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир с.т. «Заря-2» участок №137. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, р.п. Пашино; вы-

полняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Автономова Валентина Владимировна, (почтовый адрес: 630900, г.Новосибирск, ул.Новоуральская, д.19, кв.52), т.8-913-202-35-06.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится 14 ноября 2016 г. в 10 ч. 00 м. по адресу: Новосибирская обл, г Новосибирск, р.п. Пашино, с.т. «Заря-2», участок № 137.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: 54:35:111070:77, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир садоводческое товарищество «Заря- 2 НМЗ « Искра », участок № 139. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск;

и земельные участки, расположенные в границах кадастрового квартала с кадастровым номером 54:35:111070.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

Письменные обоснованные возражения по местоположению границ земельных участков принимаются с 15 октября 2016 г. по 13 ноября 2016 г. по адресу: 630054, РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

Для проведения согласования местоположения границ правообладатели земельных участков или их представители при себе должны иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на соответствующий земельный участок.

161

Кадастровым инженером Телятниковым Николаем Александровичем (квалификационный аттестат № 54-11-297, e-mail: telyatnikovna@ngs.ru, тел.: 89139425707), почтовый адрес для связи с кадастровым инженером: 630087, РФ, г. Новосибирск, ул. Толмачевская, д.1/1, оф.105, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:111070:118, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир с.т. «Заря-2», участок №161. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, р.п. Пашино; выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Коченева Вера Дмитриевна, (почтовый адрес: 630900, г.Новосибирск, ул.Новоуральская, д.8а, кв.6), т.8-913-202-35-06.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится 14 ноября 2016 г. в 10 ч. 00 м. по адресу: Новосибирская обл, г Новосибирск, р.п. Пашино, с.т. «Заря-2», участок № 161.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: 54:35:111070:176, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир с.т. «Заря-

2» участок № 163. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, р.п. Пашино;

54:35:111070:208, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир ст «Заря-2» участок № 127. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, р.п. Пашино;

и земельные участки, расположенные в границах кадастрового квартала с кадастровым номером 54:35:111070.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

Письменные обоснованные возражения по местоположению границ земельных участков принимаются с 15 октября 2016 г. по 13 ноября 2016 г. по адресу: 630054, РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

Для проведения согласования местоположения границ правообладателя земельных участков или их представители при себе должны иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на соответствующий земельный участок.

176

Кадастровым инженером Телятниковым Николаем Александровичем (квалификационный аттестат № 54-11-297, e-mail: telyatnikovna@ngs.ru, тел.: 89139425707), почтовый адрес для связи с кадастровым инженером: 630087, РФ, г. Новосибирск, ул. Толмачевская, д.1/1, оф.105, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:111070:18, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир с.т. «Заря-2» участок №176. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, р.п. Пашино, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Макарова Ольга Геннадьевна, (почтовый адрес: 630075, г.Новосибирск, ул.Народная, д.1, кв.48), т.8-913-202-35-06.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится 14 ноября 2016 г. в 10 ч. 00 м. по адресу: Новосибирская обл, г Новосибирск, р.п. Пашино, с.т. «Заря-2», участок № 176.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: 54:35:111070:249, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир НСТ «Заря-2», участок № 75а. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск;

и земельные участки, расположенные в границах кадастрового квартала с кадастровым номером 54:35:111070.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

Письменные обоснованные возражения по местоположению границ земельных участков принимаются с 15 октября 2016 г. по 13 ноября 2016 г. по адресу: 630054,

РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

Для проведения согласования местоположения границ правообладатели земельных участков или их представители при себе должны иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на соответствующий земельный участок.

230

Кадастровым инженером Телятниковым Николаем Александровичем (квалификационный аттестат № 54-11-297, e-mail: telyatnikovna@ngs.ru, тел.: 89139425707), почтовый адрес для связи с кадастровым инженером: 630087, РФ, г. Новосибирск, ул. Толмачевская, д.1/1, оф.105, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:111070:138, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир садоводческое товарищество «Заря-2» НМЗ «Искра», участок №230. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Баженова Надежда Дмитриевна, (почтовый адрес: 630075, г.Новосибирск, ул.Новоуральская, д.15/3, кв.15), т.8-913-202-35-06.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится 14 ноября 2016 г. в 10 ч. 00 м. по адресу: Новосибирская обл, г Новосибирск, р.п. Пашино, с.т. «Заря-2», участок № 230.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: 54:35:111070:117, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир с.т. «Заря-2», участок №256. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, р.п. Пашино;

и земельные участки, расположенные в границах кадастрового квартала с кадастровым номером 54:35:111070.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

Письменные обоснованные возражения по местоположению границ земельных участков принимаются с 15 октября 2016 г. по 13 ноября 2016 г. по адресу: 630054, РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

Для проведения согласования местоположения границ правообладатели земельных участков или их представители при себе должны иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на соответствующий земельный участок.

302

Кадастровым инженером Телятниковым Николаем Александровичем (квалификационный аттестат № 54-11-297, e-mail: telyatnikovna@ngs.ru, тел.: 89139425707), почтовый адрес для связи с кадастровым инженером: 630087, РФ, г. Новосибирск,

ул. Толмачевская, д.1/1, оф.105, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:111070:329, Местоположение: Новосибирская область, г. Новосибирск, р.п.Пашино, с.т. «Заря-2», участок №302, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Гончарова Людмила Анатольевна, (почтовый адрес: 630007, г.Новосибирск, ул.Военная, д.18, кв.98), т.8-913-202-35-06.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится 14 ноября 2016 г. в 10 ч. 00 м. по адресу: Новосибирская обл, г Новосибирск, р.п. Пашино, с.т. «Заря-2», участок № 302.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: 54:35:111070:332, Местоположение: обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, рп. Пашино, с.т. «Заря-2», уч-к 304;

и земельные участки, расположенные в границах кадастрового квартала с кадастровым номером 54:35:111070.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

Письменные обоснованные возражения по местоположению границ земельных участков принимаются с 15 октября 2016 г. по 13 ноября 2016 г. по адресу: 630054, РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

Для проведения согласования местоположения границ правообладатели земельных участков или их представители при себе должны иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на соответствующий земельный участок.

304

Кадастровым инженером Телятниковым Николаем Александровичем (квалификационный аттестат № 54-11-297, e-mail: telyatnikovna@ngs.ru, тел.: 89139425707), почтовый адрес для связи с кадастровым инженером: 630087, РФ, г. Новосибирск, ул. Толмачевская, д.1/1, оф.105, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:111070:332, Местоположение: обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, рп. Пашино, с.т. «Заря-2», уч-к 304, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Ларенкова Ольга Валерьевна, (почтовый адрес: 630007, г.Новосибирск, ул.Военная, д.18, кв.98), т.8-913-202-35-06.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится 14 ноября 2016 г. в 10 ч. 00 м. по адресу: Новосибирская обл, г Новосибирск, р.п. Пашино, с.т. «Заря-2», участок № 304.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: 54:35:111070:329, Местоположение: Новосибирская область, г. Новосибирск, р.п.Пашино, с.т. «Заря-2», участок №302;

и земельные участки, расположенные в границах кадастрового квартала с кадастровым номером 54:35:111070.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу:

РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

Письменные обоснованные возражения по местоположению границ земельных участков принимаются с 15 октября 2016 г. по 13 ноября 2016 г. по адресу: 630054, РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

Для проведения согласования местоположения границ правообладатели земельных участков или их представители при себе должны иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на соответствующий земельный участок.

76

Кадастровым инженером Телятниковым Николаем Александровичем (квалификационный аттестат № 54-11-297, e-mail: telyatnikovna@ngs.ru, тел.: 89139425707), почтовый адрес для связи с кадастровым инженером: 630087, РФ, г. Новосибирск, ул. Толмачевская, д.1/1, оф.105, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:111070:228, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир с т «Заря 2» участок № 76. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, р.п. Пашино, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Кутафина Галина Николаевна, (почтовый адрес: 630007, г.Новосибирск, ул.Новоуральская, д.9а, кв.10), т.8-913-202-35-06.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится 14 ноября 2016 г. в 10 ч. 00 м. по адресу: Новосибирская обл, г Новосибирск, р.п. Пашино, с.т. «Заря-2», участок № 76.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: 54:35:111070:249, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир НСТ «Заря-2», участок № 75а. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск;

и земельные участки, расположенные в границах кадастрового квартала с кадастровым номером 54:35:111070.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

Письменные обоснованные возражения по местоположению границ земельных участков принимаются с 15 октября 2016 г. по 13 ноября 2016 г. по адресу: 630054, РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

Для проведения согласования местоположения границ правообладатели земельных участков или их представители при себе должны иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на соответствующий земельный участок.

Кадастровым инженером Телятниковым Николаем Александровичем (квалификационный аттестат № 54-11-297, e-mail: telyatnikovna@ngs.ru, тел.: 89139425707), почтовый адрес для связи с кадастровым инженером: 630087, РФ, г. Новосибирск, ул. Толмачевская, д.1/1, оф.105, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:111070:206, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир с.т. «Заря-2», участок № 116. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, рп. Пашино, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Рагузина Любовь Васильевна, (почтовый адрес: 630007, г.Новосибирск, ул.Военная, д.18, кв.98), т.8-913-202-35-06.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится 14 ноября 2016 г. в 10 ч. 00 м. по адресу: Новосибирская обл, г Новосибирск, р.п. Пашино, с.т. «Заря-2», участок № 116.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: 54:35:111070:156, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир с.т. «Заря-2», участок №115. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, рп. Пашино;

и земельные участки, расположенные в границах кадастрового квартала с кадастровым номером 54:35:111070.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

Письменные обоснованные возражения по местоположению границ земельных участков принимаются с 15 октября 2016 г. по 13 ноября 2016 г. по адресу: 630054, РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

Для проведения согласования местоположения границ правообладатели земельных участков или их представители при себе должны иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на соответствующий земельный участок.

Кадастровым инженером Телятниковым Николаем Александровичем (квалификационный аттестат № 54-11-297, e-mail: telyatnikovna@ngs.ru, тел.: 89139425707), почтовый адрес для связи с кадастровым инженером: 630087, РФ, г. Новосибирск, ул. Толмачевская, д.1/1, оф.105, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:111070:104, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир с.т. «Заря-2», участок №120. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, рп. Пашино, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Пузынина Татьяна Васильевна, (почто-

вый адрес: 630007, г.Новосибирск, ул.Фрунзе, д.63, кв.79), т.8-913-202-35-06.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится 14 ноября 2016 г. в 10 ч. 00 м. по адресу: Новосибирская обл, г Новосибирск, р.п. Пашино, с.т. «Заря-2», участок № 120.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: 54:35:111070:105, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир с.т. «Заря-2», участок №133. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, рп. Пашино;

и земельные участки, расположенные в границах кадастрового квартала с кадастровым номером 54:35:111070.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

Письменные обоснованные возражения по местоположению границ земельных участков принимаются с 15 октября 2016 г. по 13 ноября 2016 г. по адресу: 630054, РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

Для проведения согласования местоположения границ правообладатели земельных участков или их представители при себе должны иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на соответствующий земельный участок.

133

Кадастровым инженером Телятниковым Николаем Александровичем (квалификационный аттестат № 54-11-297, e-mail: telyatnikovna@ngs.ru, тел.: 89139425707), почтовый адрес для связи с кадастровым инженером: 630087, РФ, г. Новосибирск, ул. Толмачевская, д.1/1, оф.105, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:111070:105, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир с.т. «Заря-2», участок №133. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, рп. Пашино, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Пузынина Татьяна Васильевна, (почтовый адрес: 630007, г.Новосибирск, ул.Фрунзе, д.63, кв.79), т.8-913-202-35-06.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится 14 ноября 2016 г. в 10 ч. 00 м. по адресу: Новосибирская обл, г Новосибирск, р.п. Пашино, с.т. «Заря-2», участок № 133.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: 54:35:111070:104, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир с.т. «Заря-2», участок №120. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, рп. Пашино;

54:35:111070:331, Местоположение: Новосибирская область, г Новосибирск, рп Пашино, с.т. «Заря-2», уч-к 134;

54:35:111070:243, Местоположение: Местоположе-
ние установлено относительно ориентира, расположенно-
го в границах участка. Ориентир НСТ «Заря-2», участок № 132а.
Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск;
и земельные участки, расположенные в границах кадастрового квартала с када-
стровым номером 54:35:111070.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу:
РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

Письменные обоснованные возражения по местоположению границ земельных
участков принимаются с 15 октября 2016 г. по 13 ноября 2016 г. по адресу: 630054,
РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

Для проведения согласования местоположения границ правообладатели земель-
ных участков или их представители при себе должны иметь документ, удостове-
ряющий личность, а также документы о правах на соответствующий земельный
участок.

134

Кадастровым инженером Телятниковым Николаем Александровичем (квалифи-
кационный аттестат № 54-11-297, e-mail: telyatnikovna@ngs.ru, тел.: 89139425707),
почтовый адрес для связи с кадастровым инженером: 630087, РФ, г. Новосибирск,
ул. Толмачевская, д.1/1, оф.105, в отношении земельного участка с кадастровым
номером 54:35:111070:331, Местоположение Новосибирская область, г. Новоси-
бирск, рп Пашино, с.т. “Заря-2”, уч-к 134: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, рп.
Пашино, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ
и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Пузынин Анатолий Евдокимович, (поч-
товый адрес: 630007, г.Новосибирск, ул.Военная, д.18, кв.98), т.8-913-202-35-06.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения гра-
ницы земельного участка состоится 14 ноября 2016 г. в 10 ч. 00 м. по адресу: Ново-
сибирская обл, г Новосибирск, р.п. Пашино, с.т. “Заря-2”, участок № 134.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласо-
вать местоположение границы: 54:35:111070:105, Местоположение установлено
относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир с.т. “Заря-
2”, участок №120. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новоси-
бирск, рп. Пашино;

и земельные участки, расположенные в границах кадастрового квартала с када-
стровым номером 54:35:111070.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу:
РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

Письменные обоснованные возражения по местоположению границ земельных
участков принимаются с 15 октября 2016 г. по 13 ноября 2016 г. по адресу: 630054,
РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

Для проведения согласования местоположения границ правообладатели земель-

ных участков или их представители при себе должны иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на соответствующий земельный участок.

145

Кадастровым инженером Телятниковым Николаем Александровичем (квалификационный аттестат № 54-11-297, e-mail: telyatnikovna@ngs.ru, тел.: 89139425707), почтовый адрес для связи с кадастровым инженером: 630087, РФ, г. Новосибирск, ул. Толмачевская, д.1/1, оф.105, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:111070:53, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир ст «Заря-2», участок №145. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, рп. Пашино, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Зайцев Василий Алексеевич, (почтовый адрес: 630007, г.Новосибирск, ул.Магистральная, д.516, кв.40), т.8-913-202-35-06.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится 14 ноября 2016 г. в 10 ч. 00 м. по адресу: Новосибирская обл, г Новосибирск, р.п. Пашино, с.т. «Заря-2», участок № 145.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: 54:35:111070:98, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир с.т. «Заря-2», участок №146. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, рп. Пашино;

и земельные участки, расположенные в границах кадастрового квартала с кадастровым номером 54:35:111070.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

Письменные обоснованные возражения по местоположению границ земельных участков принимаются с 15 октября 2016 г. по 13 ноября 2016 г. по адресу: 630054, РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

Для проведения согласования местоположения границ правообладатели земельных участков или их представители при себе должны иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на соответствующий земельный участок.

171

Кадастровым инженером Телятниковым Николаем Александровичем (квалификационный аттестат № 54-11-297, e-mail: telyatnikovna@ngs.ru, тел.: 89139425707), почтовый адрес для связи с кадастровым инженером: 630087, РФ, г. Новосибирск, ул. Толмачевская, д.1/1, оф.105, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:111070:89, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир с.т. «Заря-2», участок № 171. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, п. Пашино, вы-

полняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Григоренко Галина Дмитриевна, (почтовый адрес: 630007, г.Новосибирск, ул.Рассветная, д.8, кв.100), т.8-913-202-35-06.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится 14 ноября 2016 г. в 10 ч. 00 м. по адресу: Новосибирская обл, г Новосибирск, р.п. Пашино, с.т. «Заря-2», участок № 171.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: 54:35:111070:86, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир с.т. «Заря-2», участок № 169. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, п. Пашино;

54:35:111070:83, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир с.т. «Заря-2», участок № 173.

Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, п. Пашино и земельные участки, расположенные в границах кадастрового квартала с кадастровым номером 54:35:111070.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

Письменные обоснованные возражения по местоположению границ земельных участков принимаются с 15 октября 2016 г. по 13 ноября 2016 г. по адресу: 630054, РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

Для проведения согласования местоположения границ правообладатели земельных участков или их представители при себе должны иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на соответствующий земельный участок.

210

Кадастровым инженером Телятниковым Николаем Александровичем (квалификационный аттестат № 54-11-297, e-mail: telyatnikovna@ngs.ru, тел.: 89139425707), почтовый адрес для связи с кадастровым инженером: 630087, РФ, г. Новосибирск, ул. Толмачевская, д.1/1, оф.105, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:111070:166, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир с.т. «Заря-2» участок № 210. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, рп. Пашино, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Марченко Клара Ивановна, (почтовый адрес: 630007, г.Новосибирск, ул.Рассветная, д.25а, кв.58), т.8-913-202-35-06.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится 14 ноября 2016 г. в 10 ч. 00 м. по адресу: Новосибирская обл, г Новосибирск, р.п. Пашино, с.т. «Заря-2», участок № 210.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласо-

вать местоположение границы: 54:35:111070:186, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир с.т. «Заря-2» участок №175. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, рп. Пашино;

и земельные участки, расположенные в границах кадастрового квартала с кадастровым номером 54:35:111070.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

Письменные обоснованные возражения по местоположению границ земельных участков принимаются с 15 октября 2016 г. по 13 ноября 2016 г. по адресу: 630054, РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

Для проведения согласования местоположения границ правообладатели земельных участков или их представители при себе должны иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на соответствующий земельный участок.

СООБЩЕНИЕ О ДЕМОНТАЖЕ

В связи с выявлением 10.10.2016 администрацией района на территории Кировского района города Новосибирска самовольно размещённых нестационарных объектов (30-ти металлических гаражей), расположенных по адресу: г. Новосибирск, ул. Зорге, (98), информирую собственников (владельцев) данных объектов о следующем.

Руководствуясь разделом 6 Положения о нестационарных объектах на территории города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2015 № 1336, Вам необходимо в добровольном порядке демонтировать самовольные нестационарные объекты в течение 10 дней со дня опубликования в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска настоящего сообщения о демонтаже.

В случае, если вышеуказанные объекты не будут Вами демонтированы добровольно, то администрацией Кировского района города Новосибирска будет произведён демонтаж самостоятельно с учётом требований Положения о нестационарных объектах на территории города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2015 № 1336.

Глава администрации

А. А. Гончаров

ГРАМОТАМИ МЭРИИ НАГРАДИТЬ:

Ломову Оксану Витальевну, инспектора группы по осуществлению административного надзора отдела участковых уполномоченных полиции и по делам несовершеннолетних отдела полиции № 10 «Советский» Управления МВД России по городу Новосибирску, за добросовестное исполнение служебных обязанностей и высокий профессионализм.

Вторушина Евгения Станиславовича, генерального директора общества с ограниченной ответственностью «Страховая медицинская организация «СИМАЗ-МЕД», за большой вклад в развитие обязательного медицинского страхования в городе Новосибирске и многолетний добросовестный труд.

Коллектив Совета ветеранов-пенсионеров войны, труда, военной службы и правоохранных органов Кировского района города Новосибирска (председатель Левченко Валентина Федоровна), за большой вклад в развитие ветеранского движения, активное участие в подготовке и проведении социально значимых общегородских мероприятий, патриотическое воспитание молодежи города Новосибирска.

Алексеева Владимира Анатольевича, старшего оперуполномоченного отделения по раскрытию хищений с использованием средств сотовой связи отдела уголовного розыска Управления МВД России по городу Новосибирску, за добросовестное исполнение служебных обязанностей и безупречную службу в системе МВД России;

Доманова Максима Борисовича, старшего оперуполномоченного оперативно-сыскающего отдела уголовного розыска Управления МВД России по городу Новосибирску, за добросовестное исполнение служебных обязанностей и безупречную службу в системе МВД России.

Крашенинникова Семёна Валерьевича, заведующего учебной станцией технического обслуживания автомобильного транспорта, за добросовестный труд и значительные успехи в профессиональной деятельности;

Неумывакина Валентина Федоровича, руководителя дорожно-строительного подразделения, за добросовестный труд и значительные успехи в профессиональной деятельности;

Поповича Сергея Николаевича, руководителя физвоспитания, за добросовестный труд и значительные успехи в профессиональной деятельности;

Солнцеву Эльвиру Сергеевну, юрисконсульта, за добросовестный труд и значительные успехи в профессиональной деятельности.

Коллектив Федерального государственного бюджетного учреждения науки Государственной публичной научно-технической библиотеки Сибирского отделения Российской академии наук (директор Гуськов Андрей Евгеньевич), за многолетнюю плодотворную научную деятельность и большой вклад в развитие информационно-библиотечного обслуживания жителей города Новосибирска.

СОДЕРЖАНИЕ

Заключение по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	1
Заключение по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	8
Правовые акты мэрии города Новосибирска	12
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 18.02.2013 №442 «Об утверждении состава и Положения о городской межведомственной комиссии по профилактике правонарушений»	13
О проекте межевания застроенной территории в границах улиц Качалова, Героев Революции в Первомайском районе, в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Одоевского, Бердским шоссе, рекой Иней, границей города Новосибирска, в Первомайском районе	15
О согласовании размещения мемориальной доски, посвященной памяти Кармачёва В. Н.	17
О проекте межевания территории квартала 250.03.03.02 в границах проекта планировки территории от ул. Автогенной до реки Плющихи в Октябрьском районе	19
О внесении изменений в ведомственную целевую программу «Развитие сферы молодежной политики в городе Новосибирске» на 2015 – 2017 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 30.09.2014 № 8568	26
Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах	32
Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах	34

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах	35
Об установлении тарифа на платную образовательную услугу, оказываемую муниципальным автономным общеобразовательным учреждением города Новосибирска «Лицей № 9»	36
О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешений на строительство объектов капитального строительства, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 06.03.2015 № 2347	37
О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	44
О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	49
О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 140.01.04.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах»	52
Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах	60
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 29.09.2015 № 5956 «О создании конкурсной комиссии по проведению конкурса «Доброволец года»	62
О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе»	65

О Порядке подготовки проектов правовых актов мэрии города Новосибирска, мэра города Новосибирска	94
О проекте межевания территории квартала 140.01.01.06 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах	105
Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Новосибирска	110
Извещения департамента земельных и имущественных отношений	111
Разное	146

СПИСОК

мест распространения и ознакомления с периодическим печатным изданием
«Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска»

№	Адресат	Адрес
Администрации районов города Новосибирска:		
1	Дзержинская	пр. Дзержинского, 16
2	Железнодорожная	ул. Ленина, 51
3	Заельцовская	ул. Дуси Ковальчук, 272/1
4	Калининская	ул. Богдана Хмельницкого, 2
5	Кировская	ул. Петухова, 18
6	Ленинская	ул. Станиславского, 6а
7	Октябрьская	ул. Сакко и Ванцетти, 33
8	Первомайская	ул. Физкультурная, 7
9	Советская	пр. Лаврентьева, 14
10	Центральная	ул. Коммунистическая, 33а

Муниципальные библиотеки города Новосибирска:		
11	МУК «Центральная городская библиотека им. К. Маркса»	630049, Красный проспект, 163
	Отделение ЦГБ им. К. Маркса	630099, ул. Фрунзе, 3
12	Центральная районная библиотека им. В. Г. Белинского	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Я. Гашека	630089, ул. Лежена, 16
	Библиотека-филиал им. М. Цветаевой	630124, ул. Б. Богаткова, 268
	Библиотека-филиал им. Н. Островского	630084 ул. Авиастроителей, 15
	Библиотека-филиал им. И. Тургенева	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Н. Гоголя	630015, ул. Гоголя, 215
	Библиотека-филиал им. С. П. Чкалова	630084, ул. Чкалова, 72
13	ЦРБ им. Чехова	630132, ул. Сибирская, 37
	Библиотека-филиал им. Даля	630004, ул. Ленина, 32
14	ЦРБ им. М. Е. Салтыкова-Щедрина	630049, Красный проспект, 83

	Библиотека-филиал им. А. В. Луначарского	630001, ул. Ельцовская, 7
	Библиотека-филиал им. С. Чекалина	630082, ул. Д. Донского, 45/1
	Библиотека-филиал им. Л. Н. Сейфуллиной	630047, ул. Магаданская, 5
	Библиотека-филиал им. В. Я. Шишкова	630040, ул. Кубовая, 49а
	Библиотека-филиал им. В. Ю. Драгунского	630105, ул. Деповская, 36
	Библиотека-филиал им. З. Космодемьянской	630001, ул. Ельцовская, 7
15	ЦРБ им. Д. С. Лихачева	630027, ул. Б. Хмельницкого, 38
	Библиотека-филиал им. Лермонтова	630027, ул. Объединения, 11
	Библиотека-филиал им. Волкова	630027, Дунаевского, 11
	Библиотека-филиал им. Л. Кассиля	630013, ул. Новоуральская, 33
	Библиотека-филиал им. М. Горького	630089, ул. Магистральная, 7
	Библиотека-филиал им. К. Симонова	630013, ул. Новоуральская, 33
16	ЦРБ им. А. Макаренко	630119, ул. Петухова, 118

	Библиотека-филиал им. А. Грина	630024, ул. Бетонная, 7
	Библиотека-филиал им. М. Булгакова	630066, ул. Герцена, 10
	Библиотека-филиал им. В. Г. Короленко	630033, ул. С. Кожевникова, 37
	Библиотека им. С. А. Есенина	630066, ул. Комсомольская 23, кв. 111
	Библиотека-филиал им. К. Паустовского	630106, ул. Зорге 76, кв. 4
	Библиотека-филиал им. В. П. Астафьева	630106, ул. Зорге 60, кв. 181
	Библиотека-филиал им. И. Бунина	630033, ул. Оловозаводская 1/2, кв. 102
17	ЦРБ им. П. Бажова	630064, ул. Новогодняя, 11
	Библиотека-филиал им. А. С. Пушкина	630108, ул. Широкая, 15
	Библиотека-филиал им. Н. А. Некрасова	630078, ул. Римского-Корсакова, 5/1
	Библиотека-филиал им. А. А. Фадеева	630036, ул. Полярная, 2
	Библиотека-филиал им. А. Ахматовой	630120, ул. Филатова, 9
	Библиотека-филиал им. В. Куйбышева	630071, ул. Колхидская,

	Библиотека-филиал им. М. Калинина	630071, ул. Халтурина, 32
	Библиотека-филиал им. А. И. Герцена	630054, ул. Римского-Корсакова, 12
	Библиотека-филиал им. В. Бианки	630045, ул. Полтавская, 25
	Библиотека-филиал им. А. Блока	630100, ул. Котовского, 11
18	Центральная районная библиотека им. Л. Н. Толстого Октябрьского района	630102, ул. Восход, 26
	Библиотека-филиал им. Б. Богаткова	630008, ул. Никитина, 70
	Библиотека-филиал им. Т. Шевченко	630126, ул. Выборная, 118
	Библиотека-филиал им. Гарина-Михайловского	630063, ул. Кирова, 321
	Библиотека-филиал им. Лаврова	630017, ул. Б. Богаткова, 198
	Библиотека-филиал им. М. Пришвина	630039, ул. Коммунарская, 200
	Библиотека-филиал им. А. Матросова	630083, ул. Большевикская, 153
19	«Центральная библиотека система Первомайского района им. Н. Г. Чернышевского»	630025, ул. Сызранская, 9 ул. Аксенова, 48
	Библиотека-филиал им. В. Дубинина	630080, ул. Первомайская, 114

	Библиотека-филиал им. М. Светлова	630037, ул. Маяковского, 4
	Библиотека-филиал им. И. А. Крылова	630068, ул. 4-й Пятилетки, 28а
	Библиотека-филиал им. Л. Куприна	630053, ул. Узорная, 8
	Библиотека-филиал им. Г. Пушкарева	630097, ул. Звездная, 3
	Библиотека-филиал им. В. М. Шукшина	630068, ул. Твардовского, 18
20	ЦРБ им. М. В. Ломоносова	630056, ул. Софийская, 2
	Библиотека-филиал им. Зощенко	630058, ул. Тружеников, 16а
	Библиотека-филиал им. Шолохова	630055, ул. М. Джалиля, 5
	Библиотека-филиал им. С. Аксакова	630060, ул. Экваторная, 5
	Библиотека-филиал им. Ю. Дмитриева	630055, Бульвар Молодежи, 16
	Библиотека-филиал им. Н. Лескова	630016, пос. Кирова, Боровая партия, 12
21	ЦРБ им. Крупской	630099, ул. Горького, 104
	Библиотека-филиал им. В. Ульянова	630091, ул. Достоевского, 8

	Библиотека-филиал им. Фурманова	630005, ул. С. Шамшиных, 85
22	Общественная приемная мэра	Красный проспект, 34, вход с ул. Депутатской, ком. 118
23	ГПНТБ СО РАН	Восход, 15
24	Новосибирская государственная научная библиотека	Советская, 6
25	Сеть киосков ЗАО СА «Экспресс»	

Редакционный совет Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска:

Столяров М.Н. - председатель, Маликова Е.А., Волобуев О.Н., Тыртышный А.Г.
630099, Новосибирск, Красный проспект, 34, телефон/факс: (383) 227-41-90, 227-43-57

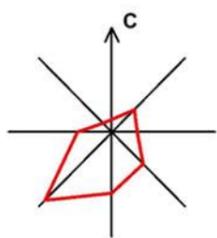
Отпечатано в типографии ООО «Реклама плюс», тел.: 314-13-04

Бюллетень № 42. 13.10.2016 г. Заказ № 272 Тираж 500 экз.

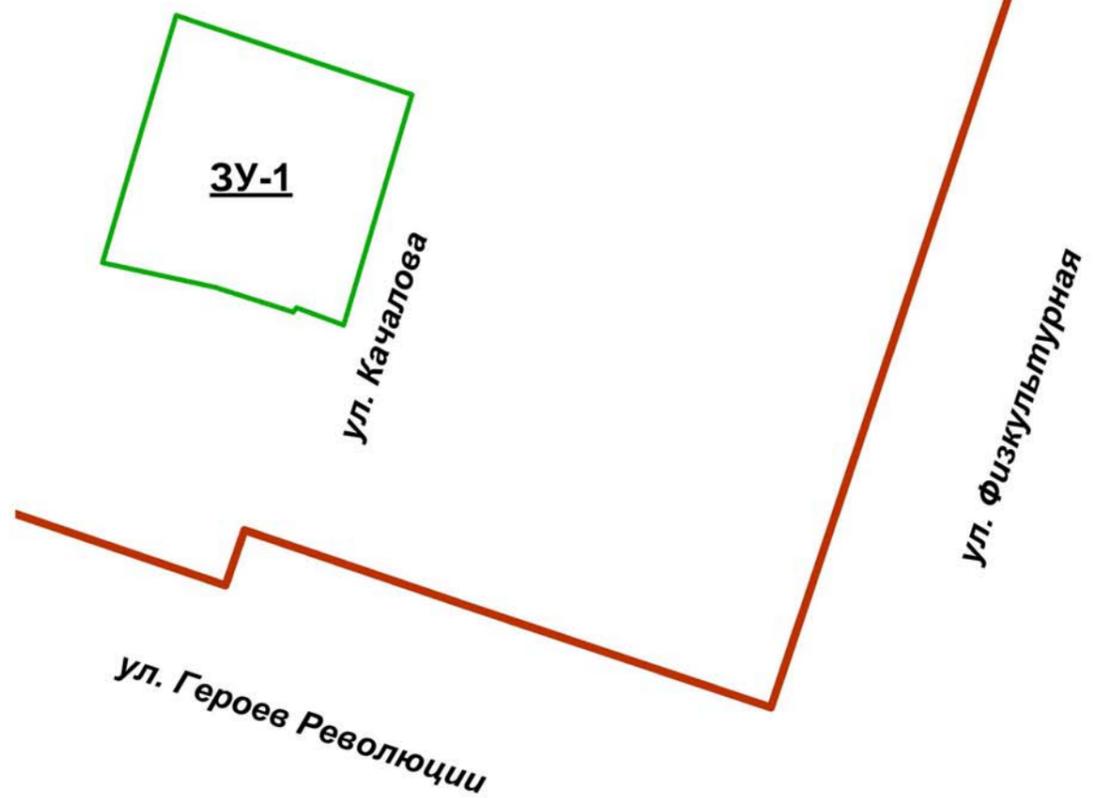
Приложение
к проекту межевания застроенной территории в границах улиц Качалова, Героев
Революции в Первомайском районе, в границах проекта планировки территории,
ограниченной ул. Одоевского, Бердским шоссе, рекой Иней, границей города
Новосибирска, в Первомайском районе

ЧЕРТЕЖ

межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных
линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных
участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного
наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов



231.01.06.02



Сведения об образуемом и изменяемом земельном участке на кадастровом плане территории

Условный номер образуемого земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ-1	54:35:083045	Многоквартирные 5 - 8-этажные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками	0,1276	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Качалова, 25а
Итого:			0,1276	

Условные обозначения

- 231.01.06.02** Номер квартала по проекту планировки территории
- ЗУ-1** Условный номер образуемого земельного участка
-  Красные линии
-  Границы образуемого и изменяемого земельного участка на кадастровом плане территории
- ул. Качалова* Наименование элемента улично-дорожной сети

ЧЕРТЕЖ

межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов



Условные обозначения

	красные линии
	линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
	границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории
	образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования
	условный номер образуемых земельных участков
	границы охранной зоны объектов электросетевого хозяйства
ул. Чехова	наименование элемента улично-дорожной сети

Приложения:

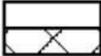
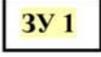
1. Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане территории
2. Сведения об образуемых земельных участках, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

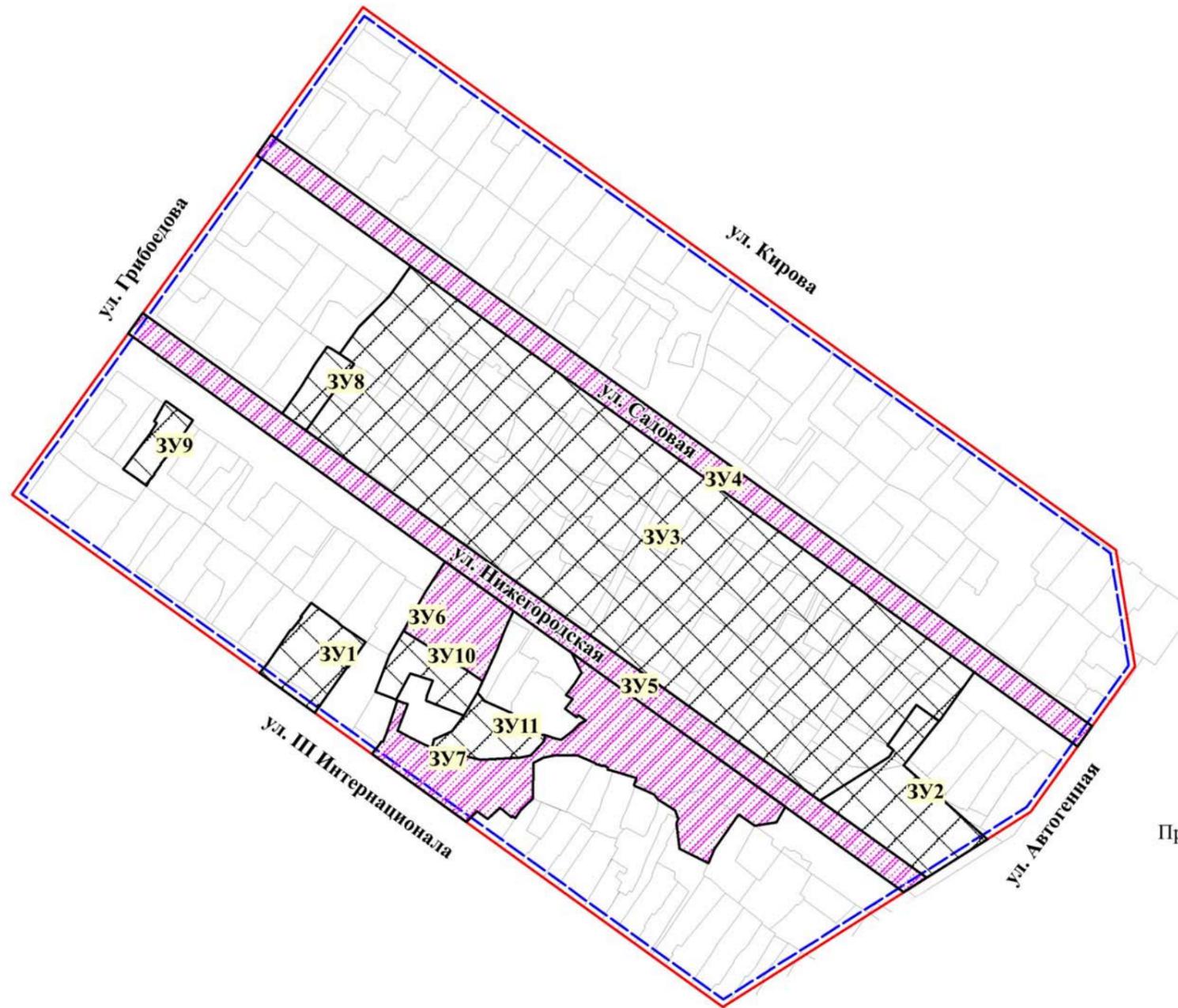
Приложение
к проекту межевания территории квартала 140.01.04.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах

ЧЕРТЕЖ

межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов

Условные обозначения

	красные линии
	линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
	границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории
	границы образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования
	условный номер образуемых земельных участков
ул. III Интернационала	наименование элемента улично-дорожной сети



- Приложения:
1. Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане территории.
 2. Сведения об образуемых земельных участках, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

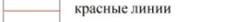
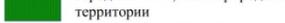
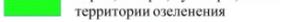
ЧЕРТЕЖ
 планировки территории с отображением красных линий, границ зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства, границ зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения

Приложение 1
 к проекту планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе

Объекты федерального, регионального, местного значения, социально-культурного и коммунально-бытового назначения и иные объекты капитального строительства существующие проектные

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

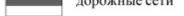
Границы, планировочная структура

-  границы проектирования
-  красные линии
-  090.XX.XX.XX номера элементов планировочной структуры (номер проектируемой территории, номер планировочного района, номер планировочного микрорайона, номер планировочного квартала)
-  водные объекты
-  территории
-  парки, скверы, бульвары, иные территории озеленения

- | | | |
|---|---|---|
|  |  | дошкольные образовательные организации (детские сады) |
|  |  | общеобразовательные организации (общеобразовательные школы) |
|  |  | поликлиники |
|  |  | больницы |
|  |  | стадионы, спортивные арены |
|  |  | спортивно-оздоровительные комплексы, клубы |
|  |  | детские школы искусств, дома творчества |
|  |  | многофункциональные культурно-досуговые центры |
|  |  | многопрофильное отделение центра социального обслуживания |
|  |  | станции скорой медицинской помощи |
|  |  | культурные объекты |
|  |  | причал |



Границы зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства

- | | | | | | |
|---|--|---|--|---|---|
|  | зона объектов делового, общественного и коммерческого назначения |  | зона застройки многоэтажными жилыми домами |  | зона объектов улично-дорожной сети |
|  | зона объектов здравоохранения |  | зона застройки индивидуальными жилыми домами |  | зона объектов инженерной инфраструктуры |
|  | подзона специализированной малоэтажной общественной застройки |  | зона застройки сезонного проживания |  | зона стоянок для легковых автомобилей |
|  | подзона специализированной средне- и многоэтажной общественной застройки |  | зона объектов для ведения садоводства и огородничества |  | железные дороги |
|  | зона объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования |  | зона объектов отдыха и оздоровления |  | дорожные сети |
|  | зона застройки жилыми домами смешанной этажности |  | зона объектов спортивного назначения |  | 1-ый пояс водоохранной зоны водозабора насосно-фильтровальной станции № 1 (НФС-1) |
|  | зона застройки малоэтажными жилыми домами |  | зона коммунальных и складских объектов | | |
|  | зона застройки среднеэтажными жилыми домами |  | зона сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта | | |

Границы зон размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения

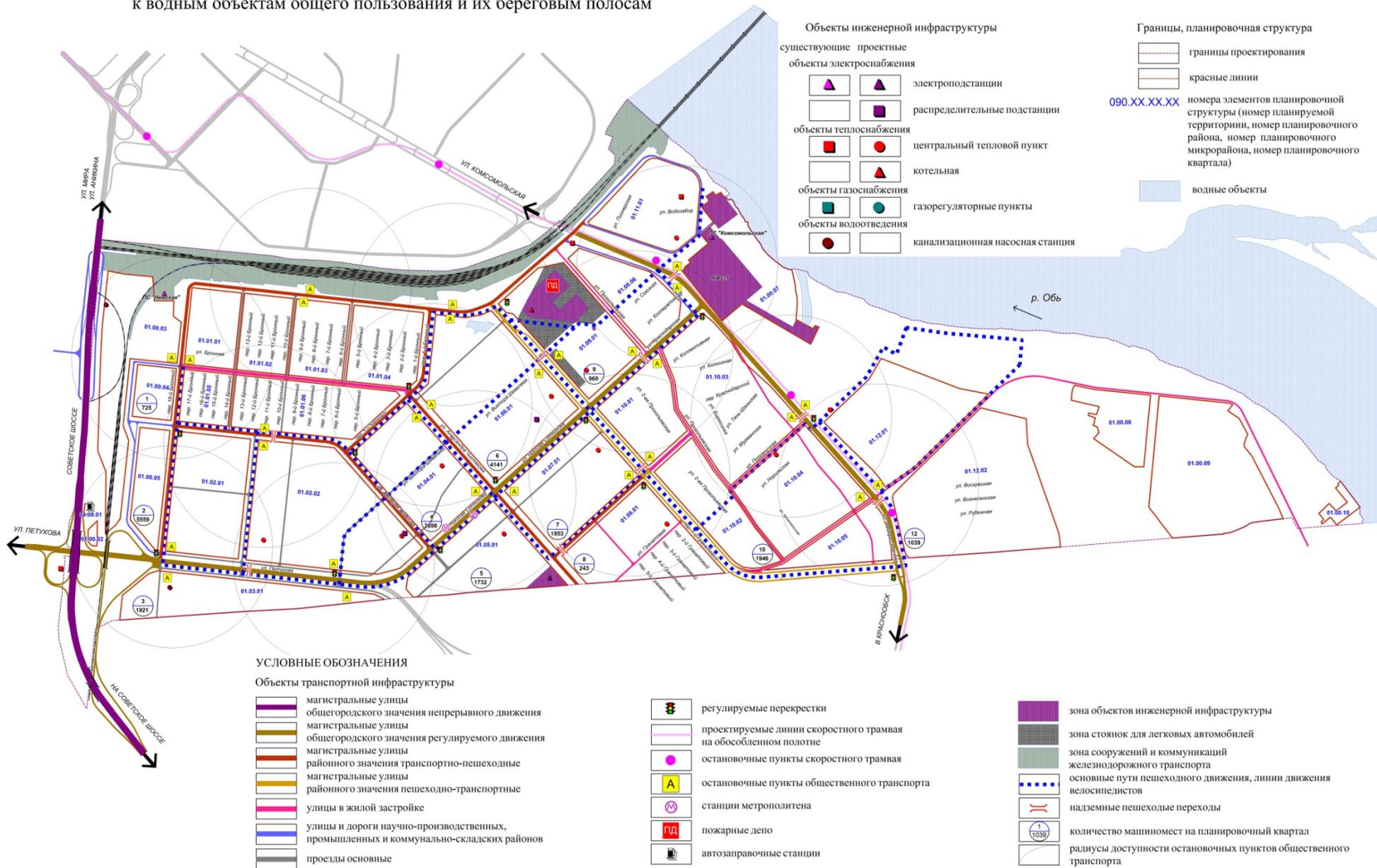
- существующие проектные
-  границы зон размещения объектов федерального, регионального, местного значения

ЧЕРТЕЖ

планировки территории с отображением линий, обозначающих дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам

Приложение 2

к проекту планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе



ЧЕРТЕЖ

межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов



Приложение
к проекту межевания территории квартала 140.01.01.06 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах

Условные обозначения

-  красные линии
-  линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории
-  образуемый земельный участок, который после образования будет относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования
-  условный номер образуемых земельных участков
-  границы зон действия планируемых к установлению публичных сервитутов
-  ул. Кирова наименование элемента улично-дорожной сети
- Границы зон с особыми условиями использования территорий:**
 -  охранные зоны объектов электросетевого хозяйства
 -  границы охранной зоны метрополитена
 -  границы технической зоны метрополитена

Приложения:

1. Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане территории.
2. Сведения об образуемом земельном участке, который после образования будет относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

