



**БЮЛЛЕТЕНЬ  
ОРГАНОВ МЕСТНОГО  
САМОУПРАВЛЕНИЯ  
ГОРОДА  
НОВОСИБИРСКА**

**№ 39 22 сентября 2016 г.**

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

### **по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства**

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске» были проведены публичные слушания.

Постановление мэрии города Новосибирска от 29.08.2016 № 3931 «О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» было опубликовано в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 35 от 1 сентября 2016 года и размещено на официальном сайте города Новосибирска.

Публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства проведены 19 сентября 2016 года.

В процессе проведения публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

До проведения публичных слушаний в комиссию в течение сроков, установленных пунктом 8.1 Положения о публичных слушаниях в городе Новосибирске, утвержденного решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562, по проекту, вынесенному на слушания, поступили возражения от Суховецкого Романа Викторовича по заявлению Ислombeковой Юлии Александровны, Брагина Анатолия Анатольевича с доводами о том, что строительные работы на земельном участке Ислombeковой Юлии Александровны нарушают требования действующего законодательства, а также права и законные интересы правообладателей смежных земельных участков, кроме того Суховецкий Роман Викторович осуществляет подготовку документов для подачи в суд соответствующего искового заявления (копия прилагается).

От заявителя ООО «Амальтея», чей вопрос вынесен на публичные слушания, поступило уточнение заявленных требований, в части отказа от получения разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:041720 площадью 1000 кв. м, распо-

ложенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)), - «гостиницы».

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

#### **закключение:**

1. Считать состоявшимися публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

2. Процедура проведения публичных слушаний по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и Положением о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятым решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562.

3. Рекомендовать к предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

3.1. Володину О. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061170 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 1-я Портовая, 60 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.2. Белоконь А. Р. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061075 площадью 904 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Томьусинская, 92 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.3. Обществу с ограниченной ответственностью «Амальтея» на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:041720 площадью 1682 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 96 (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)), - «гостиницы»;

3.4. Пестовой Л. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:071421 площадью 362 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, НСТ «Рассвет», участок № 468 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «земельные участки,

предназначенные для ведения садоводства».

3.5. Удотовой И. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:021666 площадью 306 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, спуск Ногина, 12а (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.6. Толкунову А. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:074700 площадью 545 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Якушева, 256а (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.7. Вишняковой Н. А., Яшенко В. И., Кулешову С. Г., Мамаеву Б. П., Смирнову В. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастровых кварталов 54:35:041120, 54:35:041115 площадью 1381 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Курчатова, 20в (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), - «территории гаражных и гаражно-строительных кооперативов».

3.8. Галкину Т. Ф., Галкиной Т. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072950 площадью 403 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Воинская, 32 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.9. Гордый Е. В, Воронкиной З. П., Воронкину Н. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:074325:86 площадью 490 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 231, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.10. Слуцкому Л. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062545 площадью 987 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 4-я Окская, 1 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.11. Ожогову С. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:014565 площадью 506 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Почтовый Лог, 87 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.12. Муниципальному унитарному предприятию г. Новосибирска «Зоологический парк» на условно разрешенный вид использования земельного участка с

кадастровым номером 54:35:033135:18 площадью 1990 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Каунасская, 1, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «общежития, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками».

3.13. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062370 площадью 4376 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Связистов (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «территории гаражных и гаражно-строительных кооперативов».

3.14. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052865:15 площадью 3639 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Оловозаводская, 6, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «общественные здания административного назначения».

3.15. Юферову Николаю Ивановичу на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061135 площадью 916 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Капитанская, 24 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

3.16. Минееву И. Л. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:101035 площадью 323 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Партизанская, 54а (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), - «индивидуальные жилые дома».

3.17. Болтухиной Л. А., Болтухину Н. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032975 площадью 489 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Брестская Горка, 10 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

4. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

4.1. Губеру В. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:082265:360 площадью 417 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, СНТ «Ветеран», участок № 109 (зона ведения садоводства

и огородничества (СХ-1)), - «магазины» в связи с тем, что размещение объекта капитального строительства не соответствует приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска, а также в связи с тем, что нарушены требования статьи 34 Федерального закона от 15.04.1998 № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан».

4.2. Сидоровой С. С. на условно разрешенный вид использования земельных участков в связи тем, что строительство, реконструкция объекта капитального строительства осуществлено без разрешения на строительство:

с кадастровым номером 54:35:051585:48 площадью 455 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Успенского, 36 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома»;

с кадастровым номером 54:35:051585:47 площадью 453 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Успенского, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

4.3. Ислombeковой Ю. А., Брагину А. А. на условно разрешенный вид использования земельных участков в связи с тем, что строительство, реконструкция объекта капитального строительства осуществляется без разрешения на строительство, в связи с несоответствием приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска и проекту планировки территории Ключ-Камышенского плато, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 28.11.2013 № 11138:

в границах территории кадастрового квартала 54:35:073815 площадью 773 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Средний, 18 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома»;

в границах территории кадастрового квартала 54:35:073815 площадью 484 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Новый, 19 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

4.4. Сулеймановой Т. Б. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:032905:40 площадью 305 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск ул. 1-я Сухарная, 60а, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные

жилые дома» в связи с несоответствием приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска и проекту планировки жилого района «Прибрежный» и прилегающих к нему территорий по ул. Владимировской в Железнодорожном районе, ул. Сухарной в Засельцовском районе, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 20.07.2015 № 4822.

4.5. Некрасовой А. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:082690:9 площадью 538 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск ул. Столбовая, 24, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома» в связи с несоответствием приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска и проекту планировки территории, ограниченной ул. Одоевского, Бердским шоссе, рекой Иней, границей города Новосибирска, в Первомайском районе, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 06.05.2016 № 1790.

4.6. Боровику В. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:033605:31 площадью 462 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск ул. 2-я Шевцовой, 23, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома» в связи с тем, что строительство, реконструкция объекта капитального строительства осуществляется без разрешения на строительство, нарушены требования нормативного правового акта Российской Федерации, а именно раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160, а также в связи с несоответствием приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска и проекту планировки территории, ограниченной перспективной Ельцовской магистралью, перспективной городской магистралью непрерывного движения по ул. Бардина, перспективным продолжением Красного проспекта, в Засельцовском районе, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 18.04.2016 № 1531.

4.7. Обществу с ограниченной ответственностью «ЖИЛФОНД» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:101220:3 площадью 727 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Мичурина, 8/1, и объекта капитального строительства (зона озеленения (Р-2)) - «объекты общественного питания не более 150 посадочных мест» в связи с тем, что размещение объекта не соответствует приложению 10 «Карта-схема границ территорий

объектов культурного наследия города Новосибирска», приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска, проекту планировки центральной части города Новосибирска, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 30.10.2013 № 10239.

4.8. Фаустовой Елене Анатольевне на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:064030:60 площадью 314 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бульварная, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома» в связи с тем, что строительство, реконструкция объекта капитального строительства осуществляется без разрешения на строительство, предельный (минимальный) размер земельного участка не соответствует градостроительному регламенту, в связи с несоответствием приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска и проекту планировки территории, ограниченной улицами Станиславского, Титова и Связистов и перспективной городской магистралью, в Ленинском районе, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 22.06.2015 № 4206.

4.9. Площадных Н. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:052765 площадью 402 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, СНТ «МИР-2», ул. 2, участок № 88 (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «индивидуальные жилые дома» в связи с тем, что предельный (минимальный) размер земельного участка не соответствует градостроительному регламенту, а также в связи с несоответствием приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска и проекту планировки жилого района «Северо-Чемской» в Кировском районе, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 07.08.2013 № 7432.

4.10. Юдиной И. Б. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072620:102 площадью 310 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проезд. 2-й Воинский, 52а, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома» в связи с тем, что предельный (минимальный) размер земельного участка не соответствует градостроительному регламенту, не представлено согласие собственника(ов) объекта капитального строительства, а также в связи с несоответствием приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска и проекту планировки территории от ул. Автогенной



до реки Плющихи в Октябрьском районе, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 15.06.2015 № 4067.

4.11. Арляпову А. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка кадастровым номером 54:35:064030:12 площадью 685 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бульварная, 44, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома» в связи с тем, что строительство, реконструкция объекта капитального строительства осуществляется без разрешения на строительство, несоответствием приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска, и проекту планировки территории, ограниченной улицами Станиславского, Титова и Связистов и перспективной городской магистралью, в Ленинском районе, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 22.06.2015 № 4206.

Заместитель председателя комиссии по  
подготовке проекта правил землепользования  
и застройки города Новосибирска

А. И. Игнатьева

И.о. секретаря комиссии

Е. В. Русанов

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

### **по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», 19 сентября 2016 года в 17-00 проведены публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Постановление мэрии города Новосибирска от 29.08.2016 № 3930 «О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» было опубликовано в «Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска» № 35 (стр. 156) от 01.09.2016 года и размещено на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novosibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/>.

В процессе проведения публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

До проведения публичных слушаний в комиссию в течение сроков, установленных пунктом 8.1 Положения о публичных слушаниях в городе Новосибирске, утвержденного решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562, по проекту, вынесенному на слушания, от жителей города Новосибирска поступило предложение от собственника смежного земельного участка с кадастровым номером 54:35:033165:2 по ул. Каунасской, 3, Дмитриенко Сергея Геннадьевича о возращении на заявление Муниципального унитарного предприятия г. Новосибирска «Зоологический парк» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (предложения принято в комиссию по ПЗЗ 19.09.2016, прилагается).

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее **заключение**:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2. Процедура проведения публичных слушаний по предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске».

3. Рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Михайлову Александру Васильевичу, Михайловой Татьяне Юрьевне (на основании заявления в связи с необходимостью соблюдения линии регулирования застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:091810:30 площадью 0,0920 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ивлева, 58 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 0,5 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:091810:16, со стороны ул. Ивлева, с 3 м до 2 м со стороны ул. Январской.

4. Рекомендовать отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Муниципальному унитарному предприятию г. Новосибирска «Зоологический парк» (на основании заявления в связи с необходимостью соблюдения линии регулирования застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:033135:18 площадью 0,1990 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Каунасская (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Каунасской, в связи с тем, что не представлены документы в соответствии с подпунктом 2.10.1 административного регламента, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 10.06.2013 № 5459, а именно заключение о соответствии техническим регламентам, заключение о соответствии санитарным правилам и нормам по земельному участку, применительно к которому запрашивается разрешение.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

А. И. Игнатьева

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

### **по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», 19 сентября 2016 года проведены публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Постановление мэрии города Новосибирска от 22.08.2016 № 3826 «О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» было опубликовано в «Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска» № 34 (стр. 27) от 25.08.2016 года и размещено на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novosibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/>.

В процессе проведения публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

До проведения публичных слушаний в комиссию в течение сроков, установленных пунктом 8.1 Положения о публичных слушаниях в городе Новосибирске, утвержденного решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562, по проекту, вынесенному на слушания, от жителей города Новосибирска поступили следующие предложения:

- от старшей по дому по ул. Сибиряков-Гвардейцев, 17 Султановой Т. В., о возражении на заявление ООО «Строй Лэнд» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (два предложения от 07.09.2016, 11.09.2016 прилагаются);

- от депутата Совета Депутатов города Новосибирска Кудина И. В. (Избирательный округ № 7) о возражении на заявление ООО «Строй Лэнд» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в связи с отрицательной позици-

ей жителей проживающих по ул. Сибиряков-Гвардейцев (предложение от 12.09.2016 прилагается).

1. От заявителя ООО «Баланс», чей вопрос был вынесен на публичные слушания, поступил письменный отказ от предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров.

2. От заявителя Сабирова Ю. Н., чей вопрос был вынесен на публичные слушания, поступило уточнение в части обоснования заявленных требований, а именно, в связи с тем, что геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки.

3. От заявителя ООО «ОЛЕАНДР» чей вопрос был вынесен на публичные слушания, для земельного участка с кадастровым номером 54:35:071045:19, поступили уточнения в части обоснования заявленных требований а именно, в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки, а также в части уменьшения минимального процента застройки с 10 % до 6 %.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее **заключение:**

1. Считать состоявшимися публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2. Процедура проведения публичных слушаний по предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске».

3. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

3.1. Сабирову Юрию Николаевичу (на основании заявления в связи с тем, что геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 40 % до 15 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:051090:4 площадью 3,4882 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петухова (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)).

4. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

4.1. Обществу с ограниченной ответственностью «Баланс» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 5 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:051725:89 пло-

щадью 0,1229 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Вертковская (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) в связи с письменным отказом от получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

4.2. Виноградову Алексею Валерьевичу (на основании заявления в связи с тем, что геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части увеличения максимального процента застройки с 30 % до 44 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:101475:7 площадью 0,0522 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Семьи Шамшиных, 8а (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) в связи с отсутствием обоснования, предусмотренного частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, а именно, геологические характеристики земельного участка не являются неблагоприятными для застройки.

4.3. Обществу с ограниченной ответственностью «Строй Лэнд» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:052310:1125 площадью 0,1705 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), с 3 м до 0,5 м со стороны ул. Сибиряков-Гвардейцев, с 3 м до 1 м со стороны ул. Вертковской в связи с тем, что отсутствуют обоснования, предусмотренные частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, а именно конфигурация земельного участка не является неблагоприятной для застройки, не представлен документ в соответствии с подпунктом 2.10.1 административного регламента, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 10.06.2013 № 5459, а именно заключение о соответствии санитарным правилам и нормам по земельному участку, применительно к которому запрашивается разрешение, нарушены требования части 1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно архитектурно-строительное проектирование осуществляется за пределами границ, принадлежащего правообладателю земельного участка, нарушены требования пунктов 7.5, 12.35 «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», а именно не соблюдены расстояния от площадок для хозяйственных целей до окон жилых домов, а также расстояния от подземных инженерных сетей до зданий и сооружений, нарушены требования пунктов 10, 11 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160, а именно отсутствует письменное решение сетевых организаций о согласовании строительства объекта капитального строительства в пре-

делах охранных зон, нарушены требования раздела V СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», в части размещения жилой застройки в санитарно-защитной зоне, нарушены требования пункта 7.1.12 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», пункта 11.25 «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», таблицы В.1 «СП 113.13330.2012. Свод правил. Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99\*», в части расстояний от стоянок автомобилей до жилых домов.

4.4. Тузко Денису Владимировичу, Решетникову Евгению Михайловичу (на основании заявления в связи с тем, что геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 40 % до 1 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:111275:57 площадью 0,5450 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Селенгинская (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)) в связи с тем, что строительство, реконструкция объекта капитального строительства осуществлено без разрешения на строительство.

4.5. Обществу с ограниченной ответственностью «Торговая компания «Крюгер» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 20 % до 14 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:041122:494 площадью 0,1480 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тайгинская (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) в связи с тем, что строительство объекта капитального строительства осуществлено без разрешения на строительство, отсутствуют обоснования, предусмотренные частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, а именно геологические характеристики земельного участка не являются неблагоприятными для застройки.

4.6. Алямовой Марине Сергеевне (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:084235:5 площадью 0,0700 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ольги Берггольц (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 1 м со стороны ул. Ольги Берггольц, ул. Одоевского в связи с тем, что отсутствуют обоснования, предусмотренные частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, а именно размер земельного участка не является меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка, нарушены требования пункта 2.7.4. Решения Совета депутатов города Новосибирска от 02.12.2015 № 96 «О Местных нормативах

градостроительного проектирования города Новосибирска», в части расчета количества машино-мест для стоянки транспортных средств, не соблюдены требования пункта 7.1.12, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», пункта 11.25 «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», таблицы В.1 «СП 113.13330.2012. Свод правил. Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99\*», в части расстояний от стоянок автомобилей до жилых домов.

4.7. Рыбалкиной Нине Георгиевне, Рыбалкину Александру Михайловичу (на основании заявления в связи с необходимостью соблюдения линии регулирования застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:073580:8 площадью 0,1342 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кузбасская, 32 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Кузбасской в связи с тем, что строительство объекта осуществляется без разрешения на строительство, нарушены требования пунктов 10, 11 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160, а именно отсутствует письменное решение сетевых организаций о согласовании строительства объекта капитального строительства в пределах охранных зон.

4.8. Обществу с ограниченной ответственностью «ОЛЕАНДР» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в связи с нарушением требований пункта 22 постановления Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», постановления Администрации Новосибирской области от 15.02.2010 № 46-па:

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:071045:19 площадью 0,0527 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Военная Горка (2-я линия) (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:071045:67;

в части уменьшения минимального процента застройки с 10 % до 6 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:071045:19 площадью 0,0527 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Военная Горка (2-я линия) (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)).



4.9. Обществу с ограниченной ответственностью «ОЛЕАНДР» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:071045:67 площадью 0,1850 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ипподромская (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0 м со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:071045:19, 54:35:071045:78 и с северо-восточной стороны в связи с тем, что отсутствуют обоснования, предусмотренные частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, а именно конфигурация земельного участка не является неблагоприятной для застройки.

4.10. Обществу с ограниченной ответственностью «Нергеопром» (на основании заявления в связи с тем, что рельеф земельного участка и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:042455:72 площадью 0,6331 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ипподромская (зона стоянок для легковых автомобилей (СА-1)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Пулеметной, ул. Ипподромской в связи с тем, что отсутствуют обоснования, предусмотренные частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, а именно рельеф земельного участка и наличие инженерных сетей не являются неблагоприятными для застройки, нарушены требования части 1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно архитектурно-строительное проектирование осуществляется за пределами границ принадлежащего правообладателю земельного участка, нарушены требований пунктов 7, 8 «СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», а именно не обеспечено устройство пожарных проездов и подъездных путей к зданиям и сооружениям для пожарной техники.

4.11. Обществу с ограниченной ответственностью «Аттестационный центр «Сварка» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:041122:580 площадью 0,1846 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тайгинская (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)), с 3 м до 0,9 м с восточной стороны в связи с тем, отсутствуют обоснования, предусмотренные частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно конфигурация земельного участка не является неблагоприятной для застройки, а также нарушены требования пунктов 7, 8 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах

защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», а именно не обеспечено устройство пожарных проездов и подъездных путей к зданиям и сооружениям для пожарной техники, нарушены требования части 1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно архитектурно-строительное проектирование осуществляется за пределами границ принадлежащего правообладателю земельного участка.

Заместитель председателя комиссии  
по подготовке проекта правил  
землепользования и застройки города  
Новосибирска

А. И. Игнатъева

Секретарь комиссии по подготовке  
проекта правил землепользования и  
застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ  
МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.09.2016

№ 4116

**О внесении изменений в ведомственную целевую программу «Развитие доступной среды жизнедеятельности для маломобильных жителей города Новосибирска» на 2014 – 2016 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 23.12.2013 № 12129**

В целях корректировки программных мероприятий и уточнения объема финансирования, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком разработки, утверждения и реализации ведомственных целевых программ города Новосибирска, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 14.01.2013 № 125, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в ведомственную целевую программу «Развитие доступной среды жизнедеятельности для маломобильных жителей города Новосибирска» на 2014 – 2016 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 23.12.2013 № 12129 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Развитие доступной среды жизнедеятельности для маломобильных жителей города Новосибирска» на 2014 – 2016 годы» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 13.11.2014 № 9921, от 29.12.2014 № 11518, от 03.03.2015 № 2313, от 27.05.2015 № 3712, от 23.10.2015 № 6304), следующие изменения:

1.1. Раздел 1 «Паспорт ведомственной целевой программы «Развитие доступной среды жизнедеятельности для маломобильных жителей города Новосибирска» на 2014 – 2016 годы» изложить в редакции приложения 1 к настоящему постановлению.

1.2. Абзац десятый раздела 2 «Общие положения» признать утратившим силу.

1.3. Раздел 4 «Цели, задачи, целевые индикаторы Программы» изложить в редакции приложения 2 к настоящему постановлению.

1.4. Раздел 5 «Перечень мероприятий Программы» изложить в редакции приложения 3 к настоящему постановлению.

2. Департаменту по социальной политике мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента по социальной политике мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение 1  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 14.09.2016 № 4116

**1. Паспорт ведомственной целевой программы «Развитие доступной  
среды жизнедеятельности для маломобильных жителей  
города Новосибирска» на 2014 – 2016 годы**

Наименование ведомственной целевой программы	Ведомственная целевая программа «Развитие доступной среды жизнедеятельности для маломобильных жителей города Новосибирска» на 2014 – 2016 годы (далее – Программа)
Разработчик Программы	Департамент по социальной политике мэрии города Новосибирска (далее – ДСП)
Цели, задачи, целевые индикаторы Программы	<p>Цель: создание условий, обеспечивающих беспрепятственный доступ маломобильных жителей города Новосибирска к приоритетным для них объектам и услугам.</p> <p>Задачи: повышение уровня доступности объектов жилищного фонда и социального назначения для маломобильных жителей города Новосибирска; предоставление дополнительных социальных услуг маломобильным жителям города Новосибирска; разработка и издание информационно-справочных материалов для маломобильных жителей города Новосибирска; совершенствование кадрового обеспечения и оснащение методическим оборудованием муниципальных учреждений социального обслуживания населения.</p> <p>Целевые индикаторы: количество согласованных рабочих проектов на предмет их доступности для маломобильных жителей города Новосибирска (единиц); количество площадок дислокации муниципальных учреждений социального обслуживания населения, оборудованных вспомогательными сооружениями и средствами для маломобильных жителей города Новосибирска (единиц); количество часов транспортной услуги «Социальная служба сопровождения», легковым автотранспортом (часов); количество часов транспортной услуги «Социальная служба сопровождения», специализированным автотранспортом (часов);</p>

	<p>количество пунктов проката технических средств реабилитации (далее – ТСР) (единиц);</p> <p>доля выполненных заявок на прокат ТСР к числу поступивших заявок (%);</p> <p>доля предоставленных услуг по переводу русского жестового языка к числу поступивших заявок (%);</p> <p>доля предоставленных услуг по ориентированию и мобильности в городской среде к числу поступивших заявок (%);</p> <p>количество информационных источников на электронных носителях (единиц);</p> <p>количество информационно-справочных материалов для маломобильных жителей города Новосибирска (единиц);</p> <p>количество специалистов муниципальных учреждений социального обслуживания населения, прошедших обучение практике социально-психологической работы с глухими и слабослышащими жителями города Новосибирска и основам русского жестового языка (человек);</p> <p>количество специалистов муниципальных учреждений социального обслуживания населения, прошедших обучение по вопросам, связанным с обеспечением доступности для инвалидов объектов и услуг с учетом имеющихся у них стойких расстройств функций организма и ограничений жизнедеятельности (человек);</p> <p>количество муниципальных учреждений социального обслуживания населения, оснащенных методическим оборудованием (единиц);</p> <p>количество средств реабилитации (далее – СР) и методического оборудования в муниципальных учреждениях социального обслуживания населения (единиц)</p>
--	--

<p>Исполнители мероприятий Программы</p>	<p>ДСП;  муниципальное бюджетное учреждение города Новосибирска «Комплексный центр социального обслуживания населения» (далее – МБУ «КЦСОН») Дзержинского района;  МБУ «КЦСОН» Железнодорожного района;  МБУ «КЦСОН» Калининского района;  МБУ «КЦСОН» Кировского района;  МБУ «КЦСОН» Ленинского района;  МБУ «КЦСОН» Первомайского района;  МБУ «КЦСОН» Центрального района;  муниципальное бюджетное учреждение города Новосибирска по обслуживанию лиц пожилого возраста и инвалидов «Ветеран» (далее – МБУ «Ветеран»);  муниципальное бюджетное учреждение города Новосибирска «Городской центр социальной помощи семье и детям «Заря» (далее – МБУ «Заря»);  муниципальное бюджетное учреждение города Новосибирска «Комплексный социально-оздоровительный центр «Обские зори» (далее – МБУ «Обские зори»);  муниципальное бюджетное учреждение города Новосибирска «Социально-оздоровительный центр граждан пожилого возраста и инвалидов «Лунный камень» (далее – МБУ «Лунный камень»);  муниципальное бюджетное учреждение города Новосибирска «Агентство развития социальной политики города Новосибирска» (далее – МБУ «Агентство развития социальной политики города Новосибирска»)</p>
<p>Ответственный исполнитель Программы</p>	<p>ДСП</p>
<p>Срок реализации Программы</p>	<p>2014 – 2016 годы</p>
<p>Объем финансирования Программы</p>	<p>Общий объем финансирования Программы за счет средств бюджета города Новосибирска (далее – бюджет города) составляет 52381,8 тыс. рублей, из них:  2014 год – 17365,6 тыс. рублей;  2015 год – 17400,6 тыс. рублей;  2016 год – 17615,6 тыс. рублей</p>

<p>Ожидаемые результаты реализации Программы</p>	<p>Количество согласованных рабочих проектов на предмет их доступности для маломобильных жителей города Новосибирска – 750 единиц;</p> <p>количество площадок дислокации муниципальных учреждений социального обслуживания населения, оборудованных вспомогательными сооружениями и средствами для маломобильных жителей города Новосибирска, – 11 единиц;</p> <p>количество часов транспортной услуги «Социальная служба сопровождения» легковым автотранспортом – 140353 часа;</p> <p>количество часов транспортной услуги «Социальная служба сопровождения» специализированным автотранспортом – 5732 часа;</p> <p>количество пунктов проката ТСР – 5 единиц;</p> <p>доля выполненных заявок на прокат ТСР к числу поступивших заявок – 100 %;</p> <p>доля предоставленных услуг по переводу русского жестового языка к числу поступивших заявок – 100 %;</p> <p>доля предоставленных услуг по ориентированию и мобильности в городской среде к числу поступивших заявок – 100 %;</p> <p>количество информационных источников на электронных носителях – 2 единицы;</p> <p>количество информационно-справочных материалов для маломобильных жителей города Новосибирска – 585 единиц;</p> <p>количество специалистов муниципальных учреждений социального обслуживания населения, прошедших обучение практике социально-психологической работы с глухими и слабослышащими жителями города Новосибирска и основам русского жестового языка, – 22 человека;</p> <p>количество специалистов муниципальных учреждений социального обслуживания населения, прошедших обучение по вопросам, связанным с обеспечением доступности для инвалидов объектов и услуг с учетом имеющихся у них стойких расстройств функций организма и ограничений жизнедеятельности, – 122 человека;</p> <p>количество муниципальных учреждений социального обслуживания населения, оснащенных методическим оборудованием, – 4 единицы;</p> <p>количество средств реабилитации и методического оборудования в муниципальных учреждениях социального обслуживания населения – 205 единиц</p>
--	---



#### 4. Цели, задачи, целевые индикаторы Программы

№ п/п	Цели и задачи	Показатель	Единица измерения	2013 год	Период реализации Программы по годам		
					2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6	7	8
	1. Создание условий, обеспечивающих беспрепятственный доступ маломобильных жителей города Новосибирска к приоритетным для них объектам и услугам						
1.1	Повышение уровня доступности объектов жилищного фонда и социального назначения для маломобильных жителей города Новосибирска	Количество согласованных рабочих проектов на предмет их доступности для маломобильных жителей города Новосибирска	единиц	250	250	250	250
	Количество площадок дислокации муниципальных учреждений социально-обслуживания населения, оборудованных вспомогательными сооружениями и средствами для маломобильных жителей города Новосибирска	единиц		2	6	8	1

1	2	3	4	5	6	7	8
1.2	Предоставление дополнительных социальных услуг маломобильным жителям города Новосибирска	Количество часов транспортной услуги «Социальная служба сопровождения» легковым автотранспортом	часов	46101,5	43706,5	46537,5	50109,0
		Количество часов транспортной услуги «Социальная служба сопровождения» специализированным автотранспортом	часов	1904,0	1818,0	1843,0	2071,0
		Количество пунктов проката ТСР	единиц	1	4	1	–
		Доля выполненных заявок на прокат ТСР к числу поступивших заявок	%	100	100	100	100
		Доля предоставленных услуг по переводу русского жестового языка к числу поступивших заявок	%	100	100	100	100
		Доля предоставленных услуг по ориентированию и мобильности в городской среде к числу поступивших заявок	%	100	100	100	100
1.3	Разработка и издание информационно-справочных материалов для маломобильных жителей города Новосибирска	Количество информационных источников на электронных носителях	единиц	1	2	–	–
		Количество информационно-справочных материалов для маломобильных жителей города Новосибирска	единиц	144	75	50	460

1	2	3	4	5	6	7	8
1.4	Совершенствование кадрового обеспечения и оснащение методическим оборудованием муниципальных учреждений социального обслуживания населения	Количество специалистов муниципальных учреждений социального обслуживания населения, прошедших обучение практике социально-психологической работы с глухими и слабослышащими жителями города и основам русского жестового языка	человек	-	11	11	-
		Количество специалистов муниципальных учреждений социального обслуживания населения, прошедших обучение по вопросам, связанным с обеспечением доступности для инвалидов объектов и услуг с учетом имеющихся у них стойких расстройств функций организма и ограничений жизнедеятельности	человек	-	-	-	122
		Количество муниципальных учреждений социального обслуживания населения, оснащенных методическим оборудованием	единиц <sup>2</sup>	-	2	2	2
		Количество средств реабилитации и методического оборудования в муниципальных учреждениях социального обслуживания населения	единиц	-	100	75	30

Примечания:

1 – количество площадок указано с учетом ежегодного оборудования вспомогательными сооружениями и средствами;

2 – количество учреждений социального обслуживания указано с учетом их ежегодного оснащения методическим оборудованием.

### 5. Перечень мероприятий Программы

№ п/п	Цель, задача, мероприятия	Показатель	Единица измерения	Период реализации Программы по годам			Всего по Программе	Исполнитель	Срок исполнения мероприятия, годы
				2014	2015	2016			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. Создание условий, обеспечивающих беспрепятственный доступ маломобильных жителей города Новосибирска к приоритетным для них объектам и услугам									
1.1. Повышение уровня доступности объектов жилищного фонда и социального назначения для маломобильных жителей города Новосибирска									
1.1.1	Согласование рабочих проектов на строительство зданий и сооружений на предмет их доступности для маломобильных жителей города Новосибирска	Количество	проектов	250	250	250	750	ДСП	2014 – 2016
1.1.2	Обустройство вспомогательными сооружениями и средствами для инвалидов и других маломобильных жителей города объектов социального назначения:	Количество	площадок	6	8	1	15	ДСП, МБУ «КЦСОН» районов, МБУ «Обские зори», МБУ «Заря», МБУ «Лунный камень»	2014 – 2016
		Стоимость единицы	тыс. рублей	–	–	–	–		
		Сумма затрат в том числе:	тыс. рублей	957,973	1380,0	300,0	2637,973		
		бюджет города	тыс. рублей	957,973	1380,0	300,0	2637,973		
1.1.2.1	МБУ «КЦСОН» Железнодорожного района (ул. Революции, 6, ул. Владимирская, 7)	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	207,973	–	–	207,973	ДСП, МБУ «КЦСОН» Железнодорожного района	2014
		бюджет города	тыс. рублей	207,973	–	–	207,973		

1.1.2.2	МБУ «КЦСОН» Дзержинского района (ул. Европейская, 1а)	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	–	325,0	–	325,0	–	325,0	ДСП, МБУ «КЦСОН» Дзержинского района	2015
		бюджет города	тыс. рублей	–	325,0	–	325,0	–	325,0		
1.1.2.3	МБУ «КЦСОН» Калининского района (ул. Рассветная, 3, ул. Новоуральская, 15/2, ул. Новочеркасская, 2)	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	–	225,0	–	225,0	–	225,0	ДСП, МБУ «КЦСОН» Калининского района	2015
		бюджет города	тыс. рублей	–	225,0	–	225,0	–	225,0		
1.1.2.4	МБУ «КЦСОН» Кировского района (ул. Сибиряков-Гвардейцев, 59)	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	–	130,0	–	130,0	–	130,0	ДСП, МБУ «КЦСОН» Кировского района	2015
		бюджет города	тыс. рублей	–	130,0	–	130,0	–	130,0		
1.1.2.5	МБУ «КЦСОН» Центрального района (ул. Серебrenниковская, 2/1)	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	100,0	–	–	–	–	100,0	ДСП, МБУ «КЦСОН» Центрального района	2014
		бюджет города	тыс. рублей	100,0	–	–	–	–	100,0		
1.1.2.6	МБУ «Обские зори»	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	300,0	300,0	–	300,0	300,0	900,0	ДСП, МБУ «Обские зори»	2014 – 2016
		бюджет города	тыс. рублей	300,0	300,0	–	300,0	300,0	900,0		
1.1.2.7	МБУ «Заря»	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	100,0	150,0	–	150,0	–	250,0	ДСП, МБУ «Заря»	2014 – 2015
		бюджет города	тыс. рублей	100,0	150,0	–	150,0	–	250,0		
1.1.2.8	МБУ «Лунный камень»	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	250,0	250,0	–	250,0	–	500,0	ДСП, МБУ «Лунный камень»	2014 – 2015
		бюджет города	тыс. рублей	250,0	250,0	–	250,0	–	500,0		
Итого по подпункту 1.1, в том числе:			тыс. рублей	957,973	1380,0	–	1380,0	300,0	2637,973		
бюджет города			тыс. рублей	957,973	1380,0	–	1380,0	300,0	2637,973		

1.2. Предоставление дополнительных социальных услуг маломобильным жителям города Новосибирска

1.2.1	Оказание услуги «Социальная служба сопровождения» легковым транспортом	Количество	часов	43706,5	46537,5	50109,0	140353,0	ДСП, МБУ «Ветеран»	2014 – 2016
		Стоимость единицы	рублей	305,0	280,0	280,0	–		
		Сумма затрат, в том числе2:	тыс. рублей	13330,6	13030,6	14030,6	40391,8		
		бюджет города	тыс. рублей	13330,6	13030,6	14030,6	40391,8		
1.2.2	Оказание услуги «Социальная служба сопровождения» специализированным автотранспортом	Количество	часов	1818,0	1843,0	2071,0	5732,0	ДСП, МБУ «Ветеран»	2014 – 2016
		Стоимость единицы	рублей	1100,0	1085,0	1120,0	–		
		Сумма затрат, в том числе3:	тыс. рублей	2000,0	2000,0	2320,0	6320,0		
		бюджет города	тыс. рублей	2000,0	2000,0	2320,0	6320,0		
1.2.3	Оснащение ТСР и расходными материалами к ним пунктов проката	Количество	ТСР	85	75	60	220	ДСП, МБУ «Ветеран», МБУ «КЦСОН» Кировского, Ленинского, Первомайского, Калининского районов	2014 – 2016
		Стоимость единицы4	тыс. рублей	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	350,0	300,0	250,0	900,0		
		бюджет города	тыс. рублей	350,0	300,0	250,0	900,0		
1.2.3.1	МБУ «Ветеран» (ул. Промышленная, 1)	Количество	ТСР	10	–	–	10	ДСП, МБУ «Ветеран»	2014
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	50,0	–	–	50,0		
		бюджет города	тыс. рублей	50,0	–	–	50,0		
1.2.3.2	МБУ «КЦСОН» Кировского района (ул. Сибиряков-Гвардейцев, 59)	Количество	ТСР	25	25	25	75	ДСП, МБУ «КЦСОН» Кировского района	2014 – 2016
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	100,0	100,0	100,0	300,0		
		бюджет города	тыс. рублей	100,0	100,0	100,0	300,0		

1.2.3.3	МБУ «КЦСОН» Ленинского района (пер. 1-й Серафимовича, 2)	Количество Сумма затрат, в том числе:	ТСР тыс. рублей	25 100,0	- -	- -	25 100,0	2014
1.2.3.4	МБУ «КЦСОН» Первомайского района (ул. Шмидта, 6/1)	Количество Сумма затрат, в том числе:	ТСР тыс. рублей	25 100,0	25 100,0	25 100,0	75 300,0	2014 – 2016
1.2.3.5	МБУ «КЦСОН» Калининского района (ул. Рассветная, 3)	Количество Сумма затрат, в том числе:	ТСР тыс. рублей	- -	25 100,0	10 50,0	35 150,0	2015, 2016
1.2.4	Предоставление глухим и слабовысказавшим жителям города услуг по переводу русского жезтового языка при посещении социально значимых объектов	Количество Сумма затрат, в том числе:	услуг тыс. рублей	1000	1000	1000	3000	2014 – 2016
1.2.5	Обучение слепых и слабовидящих жителей города ориентированию и мобильности в городской среде	Количество	услуг	2380	2380	2380	7140	2014 – 2016
Итого по подпункту 1.2., в том числе:			тыс. рублей	15680,6	15330,6	16600,6	47611,8	
бюджет города			тыс. рублей	15680,6	15330,6	16600,6	47611,8	
1.3. Разработка и издание информационно-справочных материалов для маломобильных жителей города Новосибирска								
1.3.1	Развитие портала «Незрячий Новосибирск» для незрячих и слабовидящих жителей города Новосибирска	Количество Стоимость единицы	порталов тыс. рублей	1 100,0	- -	- -	1 -	2014
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	100,0	-	-	100,0	
		бюджет города	тыс. рублей	100,0	-	-	100,0	

1.3.2	Развитие дополнительного слоя «Доступный Новосибирск» интернет-программы «Дубль ГИС» для маломобильных жителей города	Количество единиц	1	-	-	1	ДСП	2014
		Стоимость единицы	90,0	-	-	-		
		Сумма затрат, в том числе:	90,0	-	-	90,0		
1.3.3	Создание речевых фонogramm с описанием объектов социальной инфраструктуры для незрячих и слабовидящих жителей города	Количество фонogramm	25	-	-	25	ДСП	2014
		Стоимость единицы	1,0	-	-	-		
		Сумма затрат, в том числе:	25,0	-	-	25,0		
1.3.4	Разработка и изготовление специальных визуальных и релейных средств отображения информации для обеспечения доступности муниципальных учреждений социального обслуживания населения	Количество единиц	50	50	60	160,0	ДСП	2014 – 2016
		Стоимость единицы	1,0	1,0	1,0	-		
		Сумма затрат, в том числе:	50,0	50,0	60,0	160,0		
1.3.5	Разработка и изготовление информационно-справочных материалов об объектах социальной инфраструктуры, доступных для поселения маломобильными жителями города Новосибирска	Количество единиц	-	-	400	400	ДСП, МБУ «Агентство развития социальной политики города Новосибирска»	2016
		Стоимость единицы	-	-	250,0	250,0		
		Сумма затрат, в том числе:	-	-	100,0	100,0		
Итого по подпункту 1.3., в том числе: бюджет города		бюджет города	-	-	100,0	100,0		
		бюджет города	265,0	50,0	160,0	475,0		
		бюджет города	265,0	50,0	160,0	475,0		



1.4. Совершенствование кадрового обеспечения и оснащение методическим оборудованием муниципальных учреждений социального обслуживания населения										
1.4.1	Обучение специалистов муниципальных учреждений социального обслуживания населения по вопросам, связанным с обеспечением доступности для инвалидов объектов и услуг с учетом имеющихся у них стойких расстройств функций организма и ограничений жизнедеятельности	Количество единиц	Стоимость единицы	человек тыс. рублей	11	11	122	144	2014 – 2016	ДСП, МБУ «Агентство развития социальной политики города Новосибирска»
		Сумма затрат, в том числе:	в тыс. рублей	90,0	90,0	90,0	305,0	485,0		
		бюджет города	в тыс. рублей	90,0	90,0	90,0	305,0	485,0		
1.4.2	Оснащение средствами реабилитации жилого модуля «Реабилитационная квартира для инвалидов» МБУ «КЦСОН» Железнодорожного района (ул. Советская, 7)	Количество	средств реабилитации	50	40	40	20	110	2014 – 2016	ДСП, МБУ «КЦСОН» Железнодорожного района
		Стоимость единицы <sup>5</sup>	в тыс. рублей	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	в тыс. рублей	192,027	150,0	150,0	150,0	492,027		
		бюджет города	в тыс. рублей	192,027	150,0	150,0	150,0	492,027		
1.4.3	Оснащение средствами реабилитации и методическим оборудованием службы психолого-педагогического сопровождения «Лекотека»:	Количество	средств реабилитации	50	35	35	10	95	2014 – 2016	ДСП, МБУ «КЦСОН» Кировского, Ленинского, Центрального районов
		Стоимость единицы <sup>5</sup>	в тыс. рублей	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	в тыс. рублей	180,0	400,0	400,0	100,0	680,0		
		бюджет города	в тыс. рублей	180,0	400,0	400,0	100,0	680,0		
1.4.3.1	МБУ «КЦСОН» Кировского района (ул. Петухова, 20)	Количество	средств реабилитации	–	35	35	–	35	2015	ДСП, МБУ «КЦСОН» Кировского района
		Сумма затрат, в том числе:	в тыс. рублей	–	400,0	400,0	–	400,0		
		бюджет города	в тыс. рублей	–	400,0	400,0	–	400,0		

1.4.3.2	МБУ «КЦСОН» Ленинского района (ул. Амурская, 40/2)	Количество	средств ре-абилитации в тыс. рублей	-	10	10	ДСП, МБУ «КЦСОН» Ленинского района	2016
						100,0		
						100,0		
1.4.3.3	МБУ «КЦСОН» Центрального района (ул. Фрунз., 2)	Количество	средств ре-абилитации	50	-	50	ДСП, МБУ «КЦСОН» Центрального района	2014
		Сумма затрат, в том числе: бюджет города	тыс. рублей	180,0	-	180,0		
			тыс. рублей	180,0	-	180,0		
Итого по подпункту 1.4., в том числе:								
			тыс. рублей	462,027	640,0	555,0		
бюджет города								
			тыс. рублей	462,027	640,0	555,0		
Итого по Программе, в том числе:								
			тыс. рублей	17365,6	17400,6	17615,6		
			тыс. рублей	17365,6	17400,6	17615,6		
			тыс. рублей	17365,6	17400,6	17615,6		

Примечания: 1 – стоимость единицы определяется по каждому объекту на основании сметного расчета;

2 – средняя величина продолжительности одной поездки – 1,5 часа (на основании анализа динамики продолжительности поездки в 2013 году);

3 – средняя величина продолжительности одной поездки – 2,7 часа (на основании анализа динамики продолжительности поездки в 2013 году);

4 – стоимость единицы ТСР соответствует цене приобретаемого вида ТСР;

5 – стоимость единицы средств реабилитации соответствует цене приобретаемого вида средства реабилитации.

Итоговые суммы затрат могут иметь расхождения за счет округления средней стоимости единицы.

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.09.2016

№ 4119

**О внесении изменений в ведомственную целевую программу «Развитие системы социального обеспечения населения, опеки и попечительства в городе Новосибирске» на 2014 – 2016 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 31.12.2013 № 12562**

В целях уточнения объема финансирования, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком разработки, утверждения и реализации ведомственных целевых программ города Новосибирска, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 14.01.2013 № 125, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в ведомственную целевую программу «Развитие системы социального обеспечения населения, опеки и попечительства в городе Новосибирске» на 2014 – 2016 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 31.12.2013 № 12562 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Развитие системы социального обеспечения населения, опеки и попечительства в городе Новосибирске» на 2014 – 2016 годы» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 30.06.2014 № 5496, от 15.09.2014 № 8255, от 15.12.2014 № 11136, от 03.03.2015 № 2311, от 24.06.2015 № 4247, от 23.09.2015 № 5871, от 16.12.2015 № 7152, от 21.01.2016 № 159, от 10.03.2016 № 867, от 29.07.2016 № 3396), следующие изменения:

1.1. Строку «Объем финансирования Программы» таблицы раздела 1 «Паспорт ведомственной целевой программы «Развитие системы социального обеспечения населения, опеки и попечительства в городе Новосибирске» на 2014 – 2016 годы» изложить в редакции приложения 1 к настоящему постановлению.

1.2. Раздел 5 «Перечень мероприятий Программы» изложить в редакции приложения 2 к настоящему постановлению.

2. Департаменту по социальной политике мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента по социальной политике мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение 1  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 14.09.2016 № 4119

Объем финансирования Программы	Общий объем финансирования Программы составляет 4702517,4 тыс. рублей, в том числе: из бюджета города Новосибирска (далее – бюджет города) – 1834555,5 тыс. рублей, в том числе: 2014 год – 617672,2 тыс. рублей; 2015 год – 596351,4 тыс. рублей; 2016 год – 620531,9 тыс. рублей; из областного бюджета Новосибирской области (далее – областной бюджет) – 2867961,9 тыс. рублей, в том числе: 2014 год – 959027,7 тыс. рублей; 2015 год – 912089,7 тыс. рублей; 2016 год – 996844,5 тыс. рублей
--------------------------------	--

### 5. Перечень мероприятий Программы

№ п/п	Цели, задачи, мероприятия	Показатель	Единица измерения	Период реализации Программы по годам			Всего по Программе	Исполнитель	Срок исполнения мероприятия, годы
				2014	2015	2016			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. Обеспечение предоставления качественных услуг МБУ социального обслуживания населения города Новосибирска									
1.1. Повышение доступности и качества услуг, предоставляемых МБУ социального обслуживания населения города Новосибирска									
1.1.1	Предоставление субсидий, включая субсидии на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания, муниципальным учреждениям социального обслуживания населения города Новосибирска	Количество Стоимость единицы Сумма затрат, в том числе: областной бюджет бюджет города	учреждений тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	16	16	17	17	ДСП, МСР, МБУ «КЦСОН», МБУ «Ветеран», МБУ ГПСиД «Заря», МБУ СОЦ «Луговой камень», МБУ «Осколе зори», МБУ Центр «Олеся», МБУ Центр «Надежда», МАУ СОЦ «ТЕР-РА»	2014 – 2016

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.1.2	Информационно-технологическое сопровождение программного продукта «ИС: бюджет Проф», АС УРМ	Количество единиц Стоимость единицы Сумма затрат, в том числе: бюджет города	услуг тыс. рублей тыс. рублей	1 12,0 12,0 12,0	1 30,2 30,2 30,2	1 117,2 117,2 117,2	3 – 159,4 159,4	ДСП	2014 – 2016
1.1.3	Абонентское обслуживание программного продукта «ИС»	Количество Стоимость единицы Сумма затрат, в том числе: бюджет города	часов тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	80,0 1,1 88,0 88,0	50,0 1,4 69,8 69,8	134,0 1,3 – 1,4 176,8 176,8	264,0 – 334,6 334,6	ДСП	2014 – 2016
1.1.4	Реконструкция здания для размещения МБУ Центр реабилитации «Олеся» по проспекту Дзержинского, 21	Количество Стоимость единицы Сумма затрат, в том числе: бюджет города	объектов тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	– – – –	– – – –	1 10000,0 10000,0 10000,0	1 10000,0 10000,0 10000,0	МКУ «ЦТН»	2016
	Итого по подпункту 1.1, в том числе:			787055,1	763966,5	907177,7	2458199,3		
	областной бюджет			284431,6	264654,1	371733,4	920819,1		
	бюджет города			502623,5	499312,4	535444,3	1537380,2		
	Итого по пункту 1, в том числе:			787055,1	763966,5	907177,7	2458199,3		
	областной бюджет			284431,6	264654,1	371733,4	920819,1		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
бюджет города	тыс. рублей		502623,5	499312,4	535444,3	1537380,2			
2. Создание условий для совершенствования деятельности в сфере опеки и попечительства									
2.1. Обеспечение деятельности муниципальных учреждений сферы опеки и попечительства									
2.1.1	Финансовое обеспечение деятельности муниципальных казенных учреждений города Новосибирска, предоставление субсидий, включая субсидии на финансовое обеспечение выполнения муниципальному учреждению задания, муниципального бюджетного учреждения опеки и попечительства, а также осуществление финансирования муниципального казенного учреждения сферы технического надзора и развития материально-технической базы муниципальных учреждений социальной политики	Количество учреждений	тыс. рублей	10	9	8	8	ДСП, МСР, КОиП, детские дома, центры помощи детям, оставшимся без попечения родителей, МБУ «Агентство развития социальной политики», МКУ «ЦПН»	2014 – 2016
		Стоимость единиц	рублей	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	рублей	349122,6	282713,4	268642,5	900478,5		
		бюджет	рублей	258322,0	201728,0	187111,1	647161,1		
		бюджет города	рублей	90800,6	80985,4	81531,4	253317,4		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.1.2	Подготовка к летнему сезону загородного оздоровительного центра «Смеан», детского оздоровительного лагеря «Сказка», в том числе реконструкция, ремонт, оснащение и благоустройство территории	Количество лагерей Стоимость единиц-цп2 Сумма затрат, в том числе: бюджет города	лагерей тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	2 – 13600,0 12250,0	2 – 11736,6 8086,7	2 – 1756,2 –	2 – 27092,8 20336,7	ДСЦ, КОиП, МКУ «ЦТН», МКУ «Центр «Теплый дом», МКУ «Центр «Перспектива»	2014 – 2016
2.1.3	Обеспечение безопасности детских домов, центров помощи детям, оставшимся без попечения родителей, и системы пожарного мониторинга	Количество единиц-цп3 Сумма затрат, в том числе: бюджет города	учреждений тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	7 – 2234,9 2234,9	7 – 391,2 391,2	6 – 400,0 400,0	6 – 3026,1 3026,1	ДСЦ, КОиП, детские дома, центры помощи детям, оставшимся без попечения родителей, МКУ «ЦТН»	2014 – 2016
2.1.4	Обучение специалистов современным технологиям профилактики социального сиротства и социальной адаптации лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	Количество единиц-цп4 Сумма затрат, в том числе: бюджет города	человек тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	– – 500,0 500,0	– – 100,0 100,0	– – – –	– – 600,0 600,0	ДСЦ, КОиП, МБУ «Агентство развития социальной политики»	2014 – 2015
2.1.5	Разработка информационных материалов (листовки, брошюры, буклеты, журналы и др.)	Количество единиц-цп5 Сумма затрат, в том числе: бюджет города	экземпляров тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	7000 – 300,0 300,0	2000 – 100,0 100,0	– – – –	9000 – 400,0 400,0	ДСЦ, КОиП, МБУ «Агентство развития социальной политики», детские дома, центры помощи детям, оставшимся без попечения родителей	2014 – 2015



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Итого по подпункту 2.1, в том числе:			тыс. рублей	365757,5	295041,2	270798,7	931597,4		
областной бюджет			тыс. рублей	258322,0	201728,0	187111,1	647161,1		
бюджет города			тыс. рублей	107435,5	93313,2	83687,6	284436,3		
<b>2.2. Развитие семейных форм устройства детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей</b>									
2.2.1	Обеспечение выплат по вознаграждению приемным родителям; содержание детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, находящихся под опекой или попечительством, в том числе детям, находящимся в приемных семьях	Количество Стоимость единиц	человек тыс. рублей	- -	- -	- -	- -	ДСП, МСР, администрации районов	2014 – 2016
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	414135,9	445707,6	438000,0	1297843,5		
		областной бюджет	тыс. рублей	414135,9	445707,6	438000,0	1297843,5		
2.2.2	Организация и проведение конкурса замещающих семей с подведением итогов на городском празднике «День опекуна», выездного мероприятия «Школа приемных родителей», акции «Семья для ребенка», в том числе создание видеопортретов детей	Количество Стоимость единиц Сумма затрат, в том числе:	мероприятий тыс. рублей	3 650,0	1 250,0	- -	4 900,0	ДСП, КОИП, МБУ «Агентство развития социальной политики», администрации районов	2014 – 2015
		бюджет города	тыс. рублей	650,0	250,0	-	900,0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.2.3	Организация и проведение акции «Каникулы в семьях горожан»	Количество мероприятий	мероприятий	1	1	1	3	ДСП, КОиП, МБУ «Агентство развития социальной политики», администрации районов, детские дома, центры помощи детям, оставшимся без попечения родителей	2014 – 2016
2.2.4	Организация и проведение открытых городских научно-практических конференций, семинаров, информационно-просветительских мероприятий по развитию семейных форм устройства детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, города Новосибирска, в том числе посвященных профессиональным праздникам	Количество мероприятий	мероприятий	2	1	–	3	ДСП, КОиП, МБУ «Агентство развития социальной политики», администрации районов	2014 – 2015
		Стоимость единиц	тыс. рублей	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе: бюджет города	тыс. рублей	300,0	100,0	–	400,0		
			тыс. рублей	300,0	100,0	–	400,0		
2.2.5	Создание клубов приемных родителей, опекунов, клубов общения «Семейная гостиная»	Количество клубов	клубов	8	8	8	8	ДСП, КОиП, МБУ «Агентство развития социальной политики», администрации районов	2014 – 2016
2.2.6	Развитие городской телефонной службы «Семейный вопрос»	Количество служб	служб	1	1	1	1	ДСП, КОиП, МБУ «Агентство развития социальной политики»	2014 – 2016

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.2.7	Создание и обеспечение функционирования интернет-портала по вопросам развития семейных форм устройства детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	Количество порталов Стоимость единицы	тыс. рублей	1 300,0	1 50,0	-	1	ДСП, КОАП, МБУ «Агентство развития социальной политики»	2014 – 2015
		Сумма затрат, в том числе: бюджет города	тыс. рублей	300,0 300,0	50,0 50,0	-	350,0 350,0		
	Итого по подпункту 2.2., в том числе: областной бюджет		тыс. рублей	415385,9 414135,9	446107,6 445707,6	438000,0 438000,0	1299493,5 1297843,5		
	бюджет города		тыс. рублей	1250,0	400,0	-	1650,0		
2.3. Улучшение условий содержания воспитанников детских домов, деинституционализация детских домов									
2.3.1	Реализация программ по подготовке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, к самостоятельной жизни	Количество программ Стоимость единицы <sup>2</sup> Сумма затрат, в том числе: бюджет города	программ тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	7 50,0 350,0 350,0	7 - 400,0 400,0	6 - 400,0 400,0	6 - 1150,0 1150,0	ДСП, КОАП, МБУ «Агентство развития социальной политики», администрации районов, детские дома, центры помощи детям, оставшимся без попечения родителей	2014 – 2016
2.3.2	Создание модуля-квартиры для самостоятельного проживания для подготовки воспитанников к самостоятельной жизни	Количество Стоимость единицы Сумма затрат, в том числе: бюджет города	единиц тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	2 1000,0 2000,0 2000,0	1 1000,0 1000,0 1000,0	1 1000,0 1000,0 1000,0	4 - 4000,0 4000,0	ДСП, КОАП, МБУ «Агентство развития социальной политики», детские дома, центры помощи детям, оставшимся без попечения родителей	2014 – 2016

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.3.3	Организация доступа в Интернет, детских домов и МБУ «Агентство развития социальной политики»	Количество единиц Стоимость единицы2 Сумма затрат, в том числе: бюджет города	едниц тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	8 – 2163,2 2163,2	8 – 275,8 275,8	– – – –	8 – 2439,0 2439,0	ДСП, КОИП, МБУ «Агентство развития социальной политики», детские дома, центры помощи детям, оставшимся без попечения родителей	2014 – 2015
2.3.4	Организация и проведение мероприятий, направленных на профилактику безнадзорности, правонарушений, самовольных уходов среди воспитанников детских домов	Количество мероприятий	мероприятий	3	3	3	9	ДСП, КОИП, МБУ «Агентство развития социальной политики», администрации районов, траши районов, детские дома, центры помощи детям, оставшимся без попечения родителей	2014 – 2016
2.3.5	Организация отдыха и оздоровления воспитанников учреждений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (выделение путевок министерством социального развития Новосибирской области)	Количество9	путевок	301	276	182	759	ДСП, МСР, КОИП	2014 – 2016

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.3.6	Реализация Плана мероприятий по профилактике употребления ПАВ среди воспитанников детских домов, утвержденного решением антинаркотической комиссии мэрии города Новосибирска от 24.04.2013	Количество мероприятий Стоимость единицы Сумма затрат, в том числе: бюджет города	план тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	1 300,0 300,0 300,0	1 150,0 150,0 150,0	- - - -	2 - 450,0 450,0	ДСП, МБУ «Агентство развития социальной политики», администрации районов, детские дома, центры помощи детям, оставшимся без попечения родителей, ДКСиМП	2014 – 2015
2.3.7	Организация городского фестиваля творческой самодеятельности «Весенняя капель» среди воспитанников детских домов, приемных и опекаемых детей	Количество мероприятий Стоимость единицы Сумма затрат, в том числе: бюджет города	мероприятий тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	1 200,0 200,0 200,0	1 200,0 200,0 200,0	- - - -	2 - 400,0 400,0	ДСП, МБУ «Агентство развития социальной политики», администрации районов, детские дома, центры помощи детям, оставшимся без попечения родителей	2014 – 2015
2.3.8	Содействие созданию службы постиинтернатного патронажа и сопровождения выпускников детских домов	Количество Стоимость единицы Сумма затрат, в том числе: бюджет областного жет бюджет города	служб тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	1 - 3188,2 2138,2 1050,0	1 - 1000,0 - 1000,0	- - - - -	2 - 4188,2 2138,2 2050,0	ДСП, МСР, МБУ «Агентство развития социальной политики», администрации районов, детские дома, центры помощи детям, оставшимся без попечения родителей	2014 – 2015

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
2.3.9	Информационное и интернет-сопровождение вопросов опеки и попечительства	Количество систем Стоимость единицы	1 300,0 тыс. рублей	1 300,0	1 300,0	1 300,0	1 300,0	1 300,0	ДСП, КОАП, МБУ «Агентство развития социальной политики», администрации районов, детские дома, центры помощи детям, оставшимся без попечения родителей	2014 – 2015
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	300,0	300,0	300,0	600,0	600,0		
		бюджет города	тыс. рублей	300,0	300,0	300,0	600,0	600,0		
2.3.10	Организация и проведение акции для воспитанников детских домов, имеющих детей, «Молодая мамочка»	Количество акций	акций	1	1	1	3	3	ДСП, МБУ «Агентство развития социальной политики», детские дома, центры помощи детям, оставшимся без попечения родителей	2014 – 2016
2.3.11	Организация работы клубов общения выпускников детских домов, проведение вечеров встреч для выпускников на базе детских домов, центров помощи детям, оставшимся без попечения родителей	Количество клубов	клубов	7	7	6	6	6	ДСП, детские дома, центры помощи детям, оставшимся без попечения родителей	2014 – 2016
2.3.12	Педагого-педагогическое, правовое консультирование выпускников детских домов	Количество консултации	консултации	700	700	600	2000	2000	ДСП, детские дома, центры помощи детям, оставшимся без попечения родителей, администрация районов	2014 – 2016

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Итого по подпункту 2.3, в том числе:		тыс. рублей	8501,4	3325,8	1400,0	13227,2		
	областной бюджет		тыс. рублей	2138,2	-	-	2138,2		
	бюджет города		тыс. рублей	6363,2	3325,8	1400,0	11089,0		
	Итого по пункту 2, в том числе:		тыс. рублей	789644,8	744474,6	710198,7	2244318,1		
	областной бюджет		тыс. рублей	674596,1	647435,6	625111,1	1947142,8		
	бюджет города		тыс. рублей	115048,7	97039,0	85087,6	297175,3		
	Итого по Программе, в том числе:		тыс. рублей	1576699,9	1508441,1	1617376,4	4702517,4		
	областной бюджет		тыс. рублей	959027,7	912089,7	996844,5	2867961,9		
	бюджет города		тыс. рублей	617672,2	596351,4	620531,9	1834555,5		

Примечания:

- 1 – объемы предоставляемых субсидий рассчитываются по каждому учреждению отдельно, на основании постановлений мэрии города Новосибирска от 31.12.2015 № 7519 «О Порядке формирования муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) муниципальными учреждениями города Новосибирска и признании утратившими силу отдельных постановлений мэрии города Новосибирска», от 02.03.2011 № 1771 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий муниципальным бюджетным учреждениям города Новосибирска и муниципальным автономным учреждениям города Новосибирска»;
  - 2 – стоимость единицы определяется по результатам конкурсных процедур, на основании локально-сметного расчета, спецификации на приобретение оборудования, в соответствии с заключенными договорами;
  - 3 – стоимость единицы рассчитывается для каждого учреждения отдельно согласно локально-сметному расчету;
  - 4 – количество человек планируется на каждое обучение отдельно, стоимость единицы рассчитывается в размере каждого мероприятия, курсов обучения отдельно;
  - 5 – стоимость единицы рассчитывается для каждого информационного материала отдельно;
  - 6 – количество детей, находящихся под опекой, и вознаграждения приемных семей вычисляется ежемесячно;
  - 7 – размер выплат на содержание детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, рассчитывается в соответствии с возрастом ребенка на основании Закона Новосибирской области от 17.11.2006 № 53-ОЗ «О размере и порядке выплаты денежных средств на содержание детей, находящихся под опекой (попечительством)»;
  - 8 – размер выплат по вознаграждению приемных родителей рассчитывается в соответствии с Законом Новосибирской области от 06.12.2001 № 200-ОЗ «О вознаграждении приемным родителям и мерах социальной поддержки, предоставляемых приемной семье»;
  - 9 – затраты рассчитываются для каждого учреждения (мероприятия) отдельно;
  - 10 – выделяются путевки в детский оздоровительный лагерь за счет средств министерства социального развития Новосибирской области;
  - 11 – согласно разработанному Плану мероприятий по профилактике употребления ПАВ среди воспитанников детских домов на 2014 – 2015 гг.
- Итоговые суммы затрат могут иметь расхождение за счет округления средней стоимости единицы.
2. Используемые сокращения:  
МСР – министерство социального развития Новосибирской области;  
ДКСиМП – департамент культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска;  
КОиП – комитет опеки и попечительства мэрии города Новосибирска;  
МБУ «Агентство развития социальной политики» – муниципальное бюджетное учреждение города Новосибирска «Агентство развития социальной политики города Новосибирска» (до издания постановления мэрии города Новосибирска от 10.12.2015 № 7093 «Об изменении наименования муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска городского центра развития и сопровождения форм семейного воспитания «Семейный совет» – муниципальное бюджетное учреждение города Новосибирска городской центр развития и сопровождения форм семейного воспитания «Семейный совет»);  
МКУ «ЦПН» – муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Центр технического надзора и развития материально-технической базы муниципальных учреждений в сфере социальной политики»;



МБУ «КЦСОН» – муниципальные бюджетные учреждения «Комплексный центр социального обслуживания населения» районов города Новосибирска;

МБУ «Ветеран» – муниципальное бюджетное учреждение города Новосибирска по обслуживанию лиц пожилого возраста и инвалидов «Ветеран»;

МБУ СОЦ «Лунный камень» – муниципальное бюджетное учреждение города Новосибирска «Социально-оздоровительный центр граждан пожилого возраста и инвалидов «Лунный камень»;

МБУ ПЦСиД «Заря» – муниципальное бюджетное учреждение города Новосибирска «Городской центр социальной помощи семье и детям «Заря»;

МБУ Центр «Олеся» – муниципальное бюджетное учреждение города Новосибирска «Центр реабилитации детей и подростков с ограниченными возможностями «Олеся»;

МБУ Центр «Надежда» – муниципальное бюджетное учреждение города Новосибирска «Центр реабилитации детей и подростков с ограниченными возможностями «Надежда»;

МБУ КСОЦ «Обские зори» – муниципальное бюджетное учреждение города Новосибирска «Комплексный социально-оздоровительный центр «Обские зори»;

МАУ СОЦ «ТЕРРА» – муниципальное автономное учреждение города Новосибирска «Социально-оздоровительный центр «Территория развития»;

ДСИА – департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

---

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.09.2016

№ 4136

#### **Об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», пунктом 2.13 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 10.06.2013 № 5508, на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 29.08.2016, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 02.09.2016 **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Отказать в предоставлении разрешения:

1.1. Батеневу Д. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073375 площадью 329 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тургенева, 314 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома» в связи с тем, что не представлено согласие иных собственников объекта капитального строительства.

1.2. Ржавиной Н. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:074360:38 площадью 1656 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Якушева, 164 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «многоквартирные малоэтажные дома (1 – 4 этажа), в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками» в связи с несоответствием приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска и проекту планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и

Дзержинском районах, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 01.12.2015 № 6870.

1.3. Бухтияровой Е. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:061205:5 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Междуреченская, 34, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома» в связи с несоответствием приложению 4 «Карта-схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» к Генеральному плану города Новосибирска.

1.4. Трофимовой Н. Ю., Тимофеевой Л. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:074470:39 площадью 433 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Инская, 117 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «многоквартирные малоэтажные дома (1 – 4 этажа), в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками» в связи с тем, что предельный (минимальный) размер земельного участка не соответствует градостроительному регламенту, а также в связи с несоответствием приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска и проекту планировки территории, прилегающей к жилому району «Береговой», по ул. Большевицкой в Октябрьском районе, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 18.04.2013 № 3865.

1.5. Зайцевой О. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063735 площадью 515 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Телецкая, 76 (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «индивидуальные жилые дома» в связи с тем, что не представлено согласие иных собственников объекта капитального строительства.

1.6. Леоненко А. А., Леоненко А. В., Леоненко М. А., Леоненко А. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072955:1 площадью 171 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Пролетарская, 65, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома» в связи с тем, что предельный (минимальный) размер земельного участка не соответствует градостроительному регламенту, что нарушены требования нормативных правовых актов Российской Федерации, а именно статьи 42 Земельного кодекса Российской Федерации в части использования земельного участка не в соответствии с целевым назначением, а также в связи с несоответствием приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска и проекту планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги,

створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 01.12.2015 № 6870.

1.7. Закрытому акционерному обществу «БЕРЕЗКА» на условно разрешенный вид использования земельных участков в связи с несоответствием приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска и проекту планировки территории, ограниченной рекой Обью, границей города Новосибирска, Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, ул. Тимирязева, ул. Сухарной, перспективной городской магистралью непрерывного движения в направлении перспективного Ельцовского моста через реку Обь в Заельцовском районе, утвержденному постановлением мэрии от 13.03.2015 № 2397:

в границах территории кадастрового квартала 54:35:031730 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Лесное шоссе, и объекта капитального строительства (зона отдыха и оздоровления (Р-3) - «индивидуальные жилые дома»;

в границах территории кадастрового квартала 54:35:031730 площадью 589 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Лесное шоссе, и объекта капитального строительства (зона отдыха и оздоровления (Р-3) - «индивидуальные жилые дома»;

в границах территории кадастрового квартала 54:35:031730 площадью 846 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Лесное шоссе, и объекта капитального строительства (зона отдыха и оздоровления (Р-3) - «индивидуальные жилые дома»;

в границах территории кадастрового квартала 54:35:031730 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Лесное шоссе, и объекта капитального строительства (зона отдыха и оздоровления (Р-3) - «индивидуальные жилые дома»;

в границах территории кадастрового квартала 54:35:031730 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Лесное шоссе, и объекта капитального строительства (зона отдыха и оздоровления (Р-3) - «индивидуальные жилые дома»;

в границах территории кадастрового квартала 54:35:031730 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Лесное шоссе, и объекта капитального строительства (зона отдыха и оздоровления (Р-3) - «индивидуальные жилые дома»;

в границах территории кадастрового квартала 54:35:031730 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Лесное шоссе, и объекта капитального строительства (зона отдыха и оздоровления (Р-3) - «индивидуальные жилые дома»;

в границах территории кадастрового квартала 54:35:031730 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Лесное шоссе, и объекта капитального строительства (зона отдыха и оздоровления (Р-3) - «индивидуальные жилые дома»;

ства (зона отдыха и оздоровления (Р-3) - «индивидуальные жилые дома»;

в границах территории кадастрового квартала 54:35:031730 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Лесное шоссе, и объекта капитального строительства (зона отдыха и оздоровления (Р-3) - «индивидуальные жилые дома»;

в границах территории кадастрового квартала 54:35:031730 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Лесное шоссе, и объекта капитального строительства (зона отдыха и оздоровления (Р-3) - «индивидуальные жилые дома»;

в границах территории кадастрового квартала 54:35:031730 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Лесное шоссе, и объекта капитального строительства (зона отдыха и оздоровления (Р-3) - «индивидуальные жилые дома»;

в границах территории кадастрового квартала 54:35:031730 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Лесное шоссе, и объекта капитального строительства (зона отдыха и оздоровления (Р-3) - «индивидуальные жилые дома»;

в границах территории кадастрового квартала 54:35:031730 площадью 781 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Лесное шоссе, и объекта капитального строительства (зона отдыха и оздоровления (Р-3) - «индивидуальные жилые дома»;

в границах территории кадастрового квартала 54:35:031730 площадью 799 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Лесное шоссе, и объекта капитального строительства (зона отдыха и оздоровления (Р-3) - «индивидуальные жилые дома»;

в границах территории кадастрового квартала 54:35:031730 площадью 801 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Лесное шоссе, и объекта капитального строительства (зона отдыха и оздоровления (Р-3) - «индивидуальные жилые дома»;

в границах территории кадастрового квартала 54:35:031730 площадью 755 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Лесное шоссе, и объекта капитального строительства (зона отдыха и оздоровления (Р-3) - «индивидуальные жилые дома»;

в границах территории кадастрового квартала 54:35:031730 площадью 960 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Лесное шоссе, и объекта капитального строительства (зона отдыха и оздоровления (Р-3) - «индивидуальные жилые дома».

1.8. Андрусенко С. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062530 площадью 615 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сибсельмашевская, 2ж (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)), - «индивидуальные жилые дома» в связи с тем, что нарушены требова-

ния пункта 8.20 Свода правил «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.09.2016

№ 4137

### **О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 29.08.2016, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 02.09.2016, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1.1. Обществу с ограниченной ответственностью «Комплексные системы» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие охранной зоны инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:051185:118 площадью 1,4772 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Палласа (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)), с 3 м до 1 м с восточной стороны в габаритах объекта капитального строительства;

в части уменьшения минимального процента застройки с 40 % до 19 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:051185:118 площадью 1,4772 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Палласа (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)).

1.2. Джулаю Алексею Юрьевичу, Налепе Сергею Анатольевичу (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей является неблагоприятным для застройки):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:041122:25 площадью 0,4702 га, расположенного по ад-  
54

ресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тайгинская, 11 (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)), с 3 м до 0,5 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:041122:29;

в части уменьшения минимального процента застройки с 40 % до 23 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:041122:0025 площадью 0,4702 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тайгинская, 11 (зона отдыха производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть



# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.09.2016

№ 4138

### **О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 29.08.2016, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 02.09.2016 ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

1.1. Пахомовой О. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061440 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дальняя, 115 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.2. Ерискиной Л. В., Пеньковой Л. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061575 площадью 743 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 3-я Чулымская, 191 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.3. Колчину М. К. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061181 площадью 954 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Портовая, 70 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.4. Штаеву П. К. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:041110 площадью 2390 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Фадеева, 86 (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), - «территории гаражных и гаражно-строительных кооперативов».

1.5. Студеновой А. С., Студенову Н. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:074690 площадью 342 кв. м, расположенного по адресу (местополо-

жение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов, 161 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.6. Петренко О. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:052490 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Акмолинская, 6 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.7. Аксеновой Л. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061120 площадью 558 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Капитанская, 33 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.8. Астахову Д. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061256 площадью 904 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Полярная, 84 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.9. Шагиловой В. Д. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061510 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Таежная, 42 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.10. Тимофеевой Т. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:071035 площадью 278 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 1-я Кирпичная Горка, 15 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.11. Солодущенко Г. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061190 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 1-я Портовая, 91а (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.12. Авдониной О. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062150 площадью 638 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Вечерняя, 6 (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), - «индивидуальные жилые дома».

1.13. Шоеву С. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073175 площадью 786 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Короленко, 28 (зона делового, общественного

и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.14. Замараевой Т. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:081925:1 площадью 562 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Сокольнический, 17, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.15. Обуховой Л. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073140 площадью 245 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Белинского, 109 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.16. Холенкову А. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:101720 площадью 144 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Романовский, 6 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.17. Беспаловой В. Я. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064555 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Чулымская, 41 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.18. Тюрбеевой Е. К. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:011905 площадью 828 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Золотая горка, СНТ «Березовая роща», участок № 3556 (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «земельные участки, предназначенные для ведения садоводства».

1.19. Пучкину К. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:011905 площадью 810 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Золотая горка, СНТ «Березовая роща», участок № 355а (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «земельные участки, предназначенные для ведения садоводства».

1.20. Байдакову Ю. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052610:50 площадью 817 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Яковлева, 20, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.21. Мавлину Л. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:051355 площадью 555

кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Черкасский, 4 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.22. Сигитовой В. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:033660 площадью 803 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ляпидевского, 31 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.23. Перминовой Г. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061130 площадью 581 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Штурвальная, 14 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.24. Русанову Е. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:111635 площадью 1200 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, СТ «Тайфун», участок № 477 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), - «земельные участки, предназначенные для ведения садоводства».

1.25. Тульевой В. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:014125 площадью 335 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, тупик Войкова, 35 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальные жилые дома».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.09.2016

№ 4139

**О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 05.04.2016 № 1252 «О создании межведомственных комиссий по установлению факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются, районов города Новосибирска, Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска»**

В связи с организационно-штатными и кадровыми изменениями в мэрии города Новосибирска, в соответствии с Федеральными законами от 21.12.96 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 12.08.2013 № 354-п «Об установлении факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются, в Новосибирской области», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 05.04.2016 № 1252 «О создании межведомственных комиссий по установлению факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются, районов города Новосибирска, Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 25.05.2016 № 2110) следующие изменения:

- 1.1. В пункте 3 слова «Главного управления» заменить словом «департамента».
- 1.2. В приложении 4:
  - 1.2.1. Вывести из состава Буслаеву Алену Анатольевну.
  - 1.2.2. Ввести в состав:

Симакову Алёну Игоревну - специалиста 1 разряда отдела по жилищным вопросам администрации Ленинского района города Новосибирска, секретаря.

1.3. В приложении 5:

1.3.1. Вывести из состава Свеженцеву Анастасию Юрьевну.

1.3.2. Ввести в состав:

Зуеву Надежду - заместителя начальника отдела опеки и попечительства администрации Октябрьского района города Новосибирска, секретаря.

1.4. В приложении 6 указать должность Шубиной Екатерины Михайловны – начальник отдела экономического развития и трудовых отношений администрации Первомайского района города Новосибирска.

1.5. В приложении 7 указать должность Катохиной Людмилы Викторовны – главный специалист отдела архитектуры, земельных и имущественных отношений администрации Советского района города Новосибирска.

1.6. В приложении 8:

1.6.1. Вывести из состава Федорееву Викторию Сергеевну.

1.6.2. Ввести в состав:

Бажко Татьяну - главного специалиста отдела земельных и имущественных отношений администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска.

1.6.3. Указать должность Малыхиной Ирины Николаевны – специалист 1 разряда отдела опеки и попечительства администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента образования мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.09.2016

№ 4147

### **О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1.1. Обществу с ограниченной ответственностью «ИНДЕКССТРОЙ» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:091505:1307 площадью 0,2290 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пр. Академика Лаврентьева (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:091505:1308, с 3 м до 2 м с северо-восточной, с 3 м до 1,5 м с юго-восточной стороны;

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:091505:1308 площадью 0,1552 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пр. Академика Лаврентьева (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:091505:1307, с 3 м до 2 м с восточной стороны (со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:505) в габаритах объекта капитального строительства.

1.2. Обществу с ограниченной ответственностью «Основа» (на основании заяв-

ления в связи с тем, что наличие инженерных сетей и инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, а также в связи с необходимостью сохранения зеленых насаждений) в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 10 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:031355:101 площадью 0,5362 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Просторная (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)).

1.3. Песцовой Юлии Михайловне (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:052480:13 площадью 0,1183 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тульская (зона объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-4)), с 3 м до 2 м с северо-восточной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

1.4. Обществу с ограниченной ответственностью «Агроприм» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 30 % до 2 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:24164 площадью 0,4480 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Зыряновская (зона коммунальных и складских объектов (П-2)).

1.5. Обществу с ограниченной ответственностью «Торгстройсервис» (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 13 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:051170:2312 площадью 1,1112 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петухова (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)).

1.6. Обществу с ограниченной ответственностью «Сибстрой» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 10 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:052810:3700 площадью 1,4240 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Чемская (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)).

1.7. Акопяну Артуру Мнацакановичу (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:061490:3139 площадью 0,1713 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Станцион-



ная (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1), с 3 м до 0,5 м с юго-восточной стороны.

1.8. Изосимову Владимиру Михайловичу (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:051860:6 площадью 0,0926 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 51/4 (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1), с 3 м до 1 м с северной, восточной сторон.

2. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска провести 10.10.2016 в 15.00 час. публичные слушания по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 409.

3. Определить местонахождение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 504, адрес электронной почты: [espaskaya@admnsk.ru](mailto:espaskaya@admnsk.ru), контактный телефон 227-50-69.

4. Предложить гражданам, проживающим в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение, не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска свои предложения по вынесенным на публичные слушания вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Предложения по вопросам, вынесенным на слушания, могут быть представлены в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня проведения слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при принятии решения по вопросам, вынесенным на слушания.

5. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление и информационное сообщение о проведении публичных слушаний на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о проведении публичных слушаний.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.09.2016

№ 4154

**О внесении изменений в состав комиссии по вопросам осуществления капитальных вложений, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 08.08.2014 № 7092**

В соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 15.05.2014 № 4125 «Об утверждении Порядка осуществления капитальных вложений в объекты муниципальной собственности на территории города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в состав комиссии по вопросам осуществления капитальных вложений, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 08.08.2014 № 7092 «О создании комиссии по вопросам осуществления капитальных вложений» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 17.10.2014 № 9155, от 08.04.2015 № 2834, от 02.07.2015 № 4448, от 17.09.2015 № 5755, от 16.12.2015 № 7147, от 24.02.2016 № 613, от 13.05.2016 № 1907, от 26.08.2016 № 3924), изменения, введя:

- |                                 |  |
|---------------------------------|--|
| Бондаренко Сергея Валентиновича | - председателя постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по муниципальной собственности;  |
| Дамаева Дмитрия Владимировича   | - председателя постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по градостроительству;           |
| Зарубина Юрия Федоровича        | - заместителя председателя Совета депутатов города Новосибирска;   |
| Сулейманова Рената Исмаиловича  | - заместителя председателя Совета депутатов города Новосибирска;   |
| Черных Валерия Вячеславовича    | - председателя постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по бюджету и налоговой политике. |

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Буреева Б. В.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.09.2016

№ 4161

### **О согласовании размещения мемориальной доски, посвященной памяти Мухамадиева Х. Н.**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 08.12.2015 № 7056 «О Положении о порядке размещения элементов монументально-декоративного оформления на территории города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в решении художественного совета города Новосибирска от 08.06.2016 № 2, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Согласовать размещение мемориальной доски, посвященной памяти Героя Советского Союза Мухамадиева Хамзы Нурсалимовича (Мурсалиевича) (далее – мемориальная доска), согласно описанию (приложение) на фасаде здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Вокзальная магистраль, 5, почтовый индекс: 630004, со следующим текстом:

«В этом доме с 1968 по 1990 год жил Герой Советского Союза Хамза Нурсалимович (Мурсалиевич) Мухамадиев, гвардии старший сержант, уничтоживший восемь германских танков в июле 1943 года в боях у села Самодуровка.»

2. Департаменту культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска включить мемориальную доску в реестр элементов монументально-декоративного оформления на территории города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 16.09.2016 № 4161

ОПИСАНИЕ  
мемориальной доски, посвященной памяти Мухамадиева Х. Н.

№ п/п	Размер	Материал	Цвет
1	2	3	4
1	Высота доски – 600 мм, ширина доски – 600 мм	Полированный гранит	Цвет доски – черный. Цвет текста – белый

---

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.09.2016

№ 4162

#### **О согласовании размещения мемориальной доски, посвященной памяти Покидченко А. Я.**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 08.12.2015 № 7056 «О Положении о порядке размещения элементов монументально-декоративного оформления на территории города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в решении художественного совета города Новосибирска от 28.06.2016 № 3, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Согласовать размещение мемориальной доски, посвященной памяти Почетного жителя города Новосибирска Покидченко Анны Яковлевны (далее – мемориальная доска), согласно описанию (приложение) на фасаде здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Депутатская, 38, почтовый индекс: 630099, со следующим текстом:

«В этом доме с 1958 по 2014 год жила народная артистка СССР Анна Яковлевна Покидченко.»

2. Департаменту культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска включить мемориальную доску в реестр элементов монументально-декоративного оформления на территории города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 16.09.2016 № 4162

ОПИСАНИЕ  
мемориальной доски, посвященной памяти Покидченко А. Я.

№ п/п	Размер	Материал	Цвет
1	2	3	4
1	Высота доски – 1300 мм, ширина доски – 750 мм, высота барельефа – 860 мм, ширина барельефа – 380 мм, высота портрета на доске – 500 мм, ширина портрета – 350 мм	Плита доски и барельеф выполнены из гранита. Насечка знаков выполнена из бронзы	Цвет плиты доски – красный. Цвет барельефа и текста – бронза

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.09.2016

№ 4163

**О внесении изменений в Положение об Общественном экспертном совете при мэре города Новосибирска по вопросам градостроительства, утвержденное постановлением мэрии города Новосибирска от 22.05.2015 № 3629**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Положение об Общественном экспертном совете при мэре города Новосибирска по вопросам градостроительства, утвержденное постановлением мэрии города Новосибирска от 22.05.2015 № 3629 «О Положении об Общественном экспертном совете при мэре города Новосибирска по вопросам градостроительства», следующие изменения:

1.1. Пункт 4.6 изложить в следующей редакции:

«4.6. Совет осуществляет свою деятельность в соответствии с Положением, регламентом работы Совета в форме заседаний Совета, президиума Совета, создаваемых Советом комиссий, рабочих групп при Совете, иных органов Совета, проводимых по мере необходимости.

Создание комиссий, рабочих групп при Совете, иных органов Совета осуществляется Советом в соответствии с регламентом работы Совета решениями Совета или президиума Совета, с указанием целей их создания, полномочий и срока деятельности. Регламентом работы Совета наряду с заседаниями таких органов могут быть предусмотрены иные формы их деятельности.»

1.2. В абзаце первом пункта 4.7 слова «двух третьих» заменить словом «половины».

1.3. Абзац третий пункта 4.10 признать утратившим силу.

1.4. Абзац третий пункта 4.11 дополнить словами «, иными структурными подразделениями мэрии города Новосибирска».

1.5. В пункте 4.12:

1.5.1. В абзаце третьем слова «составляет проекты планов работы Совета, президиума Совета,» исключить.

1.5.2. В абзаце четвертом слова «пять рабочих дней» заменить словами «два рабочих дня».

1.6. В пункте 4.13:

1.6.1. В абзаце втором:

слова «председателем Совета» заменить словами «председательствующим на заседании Совета, президиума Совета»;



слово «трех» заменить словом «пяти».

1.6.2. В абзаце четвертом:

слова «председатель либо исполняющий его обязанности первый заместитель председателя» заменить словами «председательствующий на заседании Совета, президиума Совета»;

после слов «определяет одного из членов Совета» дополнить словами «, президиума Совета».

1.7. В пункте 4.14 слова «два дня» заменить словами «один день».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.09.2016

№ 4166

**О Положении о комиссии по рассмотрению ходатайств юридических лиц о реализации масштабных инвестиционных проектов и их соответствии критерию, установленному подпунктом 2 пункта 1 статьи 1 Закона Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов и о внесении изменения в статью 15 Закона Новосибирской области «Об использовании земель на территории Новосибирской области»**

В целях содействия разрешению ситуаций, связанных с неисполнением застройщиками своих обязательств о передаче жилых помещений гражданам, вложившим денежные средства в строительство многоквартирных домов на территории города Новосибирска, в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подпунктом 2 пункта 1 статьи 1 Закона Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов и о внесении изменения в статью 15 Закона Новосибирской области «Об использовании земель на территории Новосибирской области», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о комиссии по рассмотрению ходатайств юридических лиц о реализации масштабных инвестиционных проектов и их соответствии критерию, установленному подпунктом 2 пункта 1 статьи 1 Закона Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов и о внесении изменения в статью 15 Закона Новосибирской области «Об использовании земель на территории Новосибирской области» (приложение).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

## **ПОЛОЖЕНИЕ**

**о комиссии по рассмотрению ходатайств юридических лиц о реализации масштабных инвестиционных проектов и их соответствии критерию, установленному подпунктом 2 пункта 1 статьи 1 Закона Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов и о внесении изменения в статью 15 Закона Новосибирской области «Об использовании земель на территории Новосибирской области»**

### **1. Общие положения**

1.1. Положение о комиссии по рассмотрению ходатайств юридических лиц о реализации масштабных инвестиционных проектов и их соответствии критерию, установленному подпунктом 2 пункта 1 статьи 1 Закона Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов и о внесении изменения в статью 15 Закона Новосибирской области «Об использовании земель на территории Новосибирской области» (далее – Положение), разработано в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подпунктом 2 пункта 1 статьи 1 Закона Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов и о внесении изменения в статью 15 Закона Новосибирской области «Об использовании земель на территории Новосибирской области» (далее – Закон Новосибирской области), Уставом города Новосибирска.

1.2. Положение определяет основные задачи, функции, права и организацию работы комиссии по рассмотрению ходатайств юридических лиц о реализации масштабных инвестиционных проектов и их соответствии критерию, установленному подпунктом 2 пункта 1 статьи 1 Закона Новосибирской области (далее – комиссия).

1.3. Комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом мэрии

города Новосибирска (далее – мэрия), созданным для рассмотрения ходатайств юридических лиц о реализации масштабных инвестиционных проектов и их соответствии критерию, установленному подпунктом 2 пункта 1 статьи 1 Закона Новосибирской области.

1.4. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Новосибирской области, Уставом города Новосибирска, Положением и иными муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

## **2. Основные задачи и функции комиссии**

2.1. Рассмотрение ходатайств юридических лиц о реализации масштабных инвестиционных проектов и их соответствии критерию, установленному подпунктом 2 пункта 1 статьи 1 Закона Новосибирской области (далее – ходатайство), а также прилагаемых к ходатайству обосновывающих документов в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 02.08.2016 № 3419 «О Порядке рассмотрения ходатайств юридических лиц о реализации масштабных инвестиционных проектов и их соответствии критерию, установленному подпунктом 2 пункта 1 статьи 1 Закона Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов и о внесении изменения в статью 15 Закона Новосибирской области «Об использовании земель на территории Новосибирской области».

2.2. Принятие решений о возможности удовлетворения ходатайств юридических лиц или об отказе в удовлетворении ходатайств.

2.3. Проведение оценки и сопоставления ходатайств в случае принятия комиссией решения о возможности удовлетворения нескольких ходатайств.

2.4. Направление решений о возможности удовлетворения ходатайств юридических лиц или об отказе в удовлетворении ходатайств в департамент строительства и архитектуры мэрии для уведомления юридических лиц о результатах рассмотрения ходатайств и принятия в установленном порядке решения об обращении к Губернатору Новосибирской области в случае удовлетворения ходатайств.

2.5. Обеспечение взаимодействия между структурными подразделениями мэрии, организациями независимо от организационно-правовой формы при рассмотрении ходатайств юридических лиц, а также прилагаемых к ходатайству обосновывающих документов.

## **3. Права комиссии**

3.1. Запрашивать и получать от структурных подразделений мэрии, государственных органов и организаций независимо от организационно-правовой формы

информацию и документы, необходимые для деятельности комиссии.

3.2. Приглашать и заслушивать на заседания комиссии представителей структурных подразделений мэрии, заказчика, застройщика, участников строительства, иных организаций независимо от организационно-правовой формы по вопросам, входящим в компетенцию комиссии.

3.3. Привлекать к деятельности комиссии организации и отдельных специалистов для проведения совещаний, разработки документов в рамках деятельности комиссии.

#### **4. Организация работы комиссии**

4.1. Создание комиссии и утверждение ее состава осуществляется постановлением мэрии.

Комиссия формируется в количестве не менее 14 человек, включая председателя, заместителя председателя, членов комиссии, секретаря.

4.2. Комиссию возглавляет председатель, в отсутствие председателя комиссии его полномочия исполняет заместитель председателя комиссии.

4.3. Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний.

4.4. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины ее членов.

4.5. Решения комиссии принимаются простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов путем открытого голосования. При равенстве голосов правом решающего голоса обладает председательствующий. Секретарь комиссии имеет право голоса.

4.6. Решения, принятые на заседании комиссии, оформляются протоколом заседания комиссии, который подписывается председателем комиссии, всеми присутствующими на заседании членами комиссии и секретарем комиссии.

4.7. Председатель комиссии:

осуществляет общее руководство деятельностью комиссии;

планирует работу комиссии, определяет дату, место проведения и повестку дня заседания комиссии;

утверждает повестку дня заседания комиссии и председательствует на заседаниях комиссии;

обеспечивает размещение информации о деятельности комиссии, повестке дня, дате и времени проведения заседания комиссии на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

подписывает протоколы заседаний комиссии;

осуществляет иные полномочия в целях основных задач и функций комиссии.

4.8. Секретарь комиссии:

осуществляет прием и регистрацию документов, поступающих в адрес комиссии;

взаимодействует с членами комиссии, представителями структурных подразделений мэрии, лицами, приглашенными на заседание комиссии, по вопросам орга-

низации и проведения заседаний комиссии, извещает их о дате, времени, месте и повестке дня очередного заседания комиссии;

не позднее, чем за два рабочих дня до заседания комиссии, направляет телефонограммами или сообщениями по электронной почте каждому члену комиссии комплект документов по вопросам, включенным в повестку дня заседания комиссии;

осуществляет подсчет голосов при проведении процедуры голосования;

ведет и подписывает протоколы заседаний комиссии;

готовит и выдает заинтересованным лицам выписки из протоколов заседаний комиссии;

контролирует исполнение решений комиссии и поручений председателя комиссии, заместителя председателя комиссии;

осуществляет иные организационные функции, необходимые для обеспечения деятельности комиссии.

В случае отсутствия секретаря комиссии его функции выполняет один из членов комиссии, назначенный председателем комиссии.

4.9. Протокол заседания комиссии размещается на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение трех дней со дня его подписания.

4.10. Организационно-техническое обеспечение деятельности комиссии осуществляет департамент строительства и архитектуры мэрии.

4.11. На заседаниях комиссии вправе присутствовать граждане (физические лица), в том числе представители организаций (юридических лиц), общественных объединений, органов государственной власти и органов местного самоуправления.

---

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.09.2016

№ 4160

#### **О проведении XI городского конкурса профессионального мастерства журналистов «Новосибирск глазами СМИ»**

В соответствии с Законом Российской Федерации от 27.12.91 № 2124-1 «О средствах массовой информации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести с 01.10.2016 по 31.03.2017 XI городской конкурс профессионального мастерства журналистов «Новосибирск глазами СМИ».

2. Утвердить Положение о проведении XI городского конкурса профессионального мастерства журналистов «Новосибирск глазами СМИ» (приложение 1).

3. Создать конкурсную комиссию по проведению XI городского конкурса профессионального мастерства журналистов «Новосибирск глазами СМИ» и утвердить ее состав (приложение 2).

4. Департаменту финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска осуществлять финансирование расходов на проведение XI городского конкурса профессионального мастерства журналистов «Новосибирск глазами СМИ» в пределах утвержденных лимитов бюджетных обязательств 2017 года на основании заявки главного распорядителя бюджетных средств – департамента информационной политики мэрии города Новосибирска.

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска:

5.1. Обеспечить опубликование постановления.

5.2. Информировать жителей города Новосибирска о подготовке и проведении XI городского конкурса профессионального мастерства журналистов «Новосибирск глазами СМИ» и о его итогах.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Игнатова В. А.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть



**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о проведении XI городского конкурса профессионального мастерства**  
**журналистов «Новосибирск глазами СМИ»**

**1. Общие положения**

1.1. Положение о проведении XI городского конкурса профессионального мастерства журналистов «Новосибирск глазами СМИ» (далее – Положение) разработано в соответствии с Законом Российской Федерации от 27.12.91 № 2124-1 «О средствах массовой информации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Новосибирска.

1.2. Положение определяет порядок и условия проведения XI городского конкурса профессионального мастерства журналистов «Новосибирск глазами СМИ» (далее – конкурс), а также процедуру подведения итогов конкурса и награждения победителей конкурса.

1.3. Целями проведения конкурса являются:

привлечение журналистов к всестороннему и объективному информированию населения о жизни города Новосибирска, актуальных аспектах социально-экономической ситуации;

привлечение внимания общественности к вопросам развития городского хозяйства;

поощрение творческой активности журналистов средств массовой информации.

1.4. Организатором проведения конкурса является департамент информационной политики мэрии города Новосибирска.

**2. Порядок и условия проведения конкурса**

2.1. Право на участие в конкурсе предоставляется журналистам, опубликовавшим (распространившим) в средствах массовой информации (телевидение, радио, интернет-издания, печатные СМИ) материалы, отвечающие условиям и номинациям конкурса, предусмотренным пунктами 2.2, 2.3, 2.5 – 2.7, 2.9 Положения (далее – материалы).

2.2. Для участия в конкурсе заинтересованные лица направляют в управление по взаимодействию со средствами массовой информации мэрии города Новосибирска заявку на участие в конкурсе (далее – заявка) с приложением материалов.

2.3. Заявки и приложенные к ним материалы представляются с 9.00 час. 01.10.2016 до 12.00 час. 13.02.2017 по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область,

город Новосибирск, Красный проспект, 34, каб. 227, почтовый индекс: 630099.

2.4. Заявки и приложенные к ним материалы регистрируются в электронной форме с указанием даты поступления в журнале регистрации заявок.

2.5. Заявка должна содержать следующую информацию:

номинация, в которой заявлен материал;

полное наименование средства массовой информации, в том числе адрес фактического места нахождения;

фамилия, имя, отчество главного редактора, его рабочий, мобильный телефон, адрес электронной почты;

данные об авторе (фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, домашний адрес (с индексом почтового отделения), контактные телефоны, адрес электронной почты, копии паспорта, страхового свидетельства государственного пенсионного страхования, свидетельства о присвоении ИНН);

письменное согласие автора на обработку его персональных данных.

2.6. Для участия в конкурсе принимаются следующие материалы, опубликованные (вышедшие в эфир) с 01.01.2016 по 31.12.2016:

печатные материалы, опубликованные в любом периодическом издании (с фотографиями или без таковых);

телепередачи (видеоматериалы);

радиопередачи (аудиоматериалы);

материалы, опубликованные в интернет-изданиях.

2.7. К представляемым материалам предъявляются следующие требования:

печатные материалы представляются в сканированном виде на дисковых или USB-носителях с приложением справки редакции печатного издания, удостоверяющей дату опубликования материала и полное имя автора (с указанием псевдонима);

телепередачи (видеоматериалы) продолжительностью от 30 секунд до 30 минут представляются на дисковых носителях в форматах mpeg2, avi, mpeg4 с приложением справки редакции телекомпании, удостоверяющей дату и время выхода телепередачи (видеоматериала) в эфир;

радиопередачи (аудиоматериалы) продолжительностью от 30 секунд до 30 минут представляются на дисковых носителях в форматах wav, mp3 с приложением справки редакции радиокompании, удостоверяющей дату и время выхода радиопередачи (аудиоматериала) в эфир;

материалы, опубликованные в интернет-изданиях, представляются на дисковых или USB-носителях в виде текста с указанием адреса интернет-издания, в котором размещен материал, с приложением справки редакции интернет-издания, удостоверяющей дату опубликования материала и авторство.

2.8. Материалы, представленные на конкурс, не возвращаются и не рецензируются.

2.9. Конкурс проводится по следующим номинациям, посвященным жизни города Новосибирска и городским событиям 2016 года:

«Наш дом – наш город» (на лучший материал об осуществлении программы ка-

питательного ремонта многоквартирных домов, решении проблем ветхого и аварийного жилья, благоустройстве дворов в городе Новосибирске);

«Зеленый город» (на лучший материал о развитии зеленых зон, парков и скверов в городе Новосибирске);

«Добрый Новосибирск» (на лучший материал о социальной поддержке ветеранов, инвалидов, пенсионеров и других категорий граждан, создании доступной среды, деятельности общественных организаций в социальной сфере);

«Городские технологии» (на лучший материал об использовании в городском хозяйстве и социальной сфере города Новосибирска новых технологий и о внедрении разработок новосибирских ученых, представителей малого и среднего бизнеса);

«Город в движении» (на лучший материал о работе общественного транспорта в городе Новосибирске, решении проблем транспортной доступности);

«Город для развития: образование» (на лучший материал о развитии системы образования (дошкольного, дополнительного, начального общего, основного общего и среднего образования в городе Новосибирске);

«На все времена» (на лучший материал о мероприятиях, посвященных празднованию в Новосибирске Победы в Великой Отечественной войне, проведению Форума мира в память 75-летия начала Великой Отечественной войны, вкладу Новосибирска в достижение Победы, работе ветеранских и патриотических организаций и общественных объединений, а также о побратимских отношениях города Новосибирска).

2.10. Лица, заинтересованные в участии в конкурсе, имеют право заявить в одной номинации до трех материалов. Количество номинаций, в которые лицо может подать заявку, – не более трех.

2.11. Номинация для участия в конкурсе выбирается автором материала.

2.12. Конкурсная комиссия по проведению XI городского конкурса профессионального мастерства журналистов «Новосибирск глазами СМИ» (далее – конкурсная комиссия) вправе предложить автору изменить номинацию.

2.13. В течение 10 рабочих дней после окончания срока подачи заявок управление по взаимодействию со средствами массовой информации мэрии города Новосибирска передает секретарю конкурсной комиссии заявки с приложенными к ним материалами, а также журнал регистрации заявок.

2.14. Конкурсная комиссия:

рассматривает заявки;

принимает решение о признании лиц, подавших заявку, участниками конкурса;

подводит итоги конкурса;

определяет победителей конкурса.

2.15. Основаниями для отказа в признании лица, подавшего заявку, участником конкурса являются:

несоответствие его требованиям пункта 2.1 Положения;

несоответствие представленной заявки и материалов требованиям пунктов 2.2, 2.3, 2.5 – 2.7 Положения;

представленные материалы не соответствуют номинациям, предусмотренным

пунктом 2.9 Положения;

представленные материалы носят рекламный или предвыборный характер, либо размещены в социальных сетях или специализированных изданиях (книги, ведомственные сборники для ограниченного пользования, рекламные буклеты и т. п.), не являющихся средствами массовой информации.

2.16. Конкурсная комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний.

2.17. Заседание конкурсной комиссии считается правомочным, если на нем присутствует более половины ее членов.

2.18. Решения конкурсной комиссии принимаются открытым голосованием большинством голосов и оформляются протоколом, который подписывается председательствующим и секретарем. При равенстве голосов членов конкурсной комиссии голос председательствующего считается решающим.

### **3. Подведение итогов конкурса и награждение победителей конкурса**

3.1. Материалы, представленные лицами, признанными участниками конкурса, оцениваются по пятибалльной шкале по каждому из следующих критериев:

актуальность темы;

полнота, точность, аргументированность в изложении темы;

оригинальность, выразительность;

наличие авторской позиции.

3.2. Итоговое количество баллов определяется как сумма средних арифметических величин баллов, присвоенных участнику конкурса каждым членом комиссии по отдельно взятому критерию оценки.

3.3. Конкурсная комиссия имеет право организовать интернет-голосование на сайте мэрии города Новосибирска с целью оценки материалов участников конкурса, которые набрали наибольшее количество баллов по итогам оценки членов конкурсной комиссии в каждой из номинаций.

3.4. В интернет-голосовании может участвовать не более пяти материалов в каждой номинации конкурса.

3.5. Материал, набравший в ходе интернет-голосования наибольшее число голосов, получает дополнительные баллы из расчета коэффициента  $K = 1,5$  к имеющимся баллам; материал, получивший в ходе интернет-голосования второе по числу голосов место, получает дополнительные баллы из расчета коэффициента  $K = 1,3$ ; материал, получивший в ходе интернет-голосования третье по числу голосов место, получает дополнительные баллы из расчета коэффициента  $K = 1,1$ .

3.6. Подведение итогов конкурса и определение победителей конкурса осуществляется конкурсной комиссией. Конкурсная комиссия определяет победителей конкурса в каждой номинации, занявших первое, второе и третье места.

3.7. Участники конкурса, которые набрали наибольшее количество баллов по итогам оценки членов конкурсной комиссии и интернет-голосования (в случае его проведения), занявших первое, второе и третье места в каждой из номинаций конкурса, объявляются конкурсной комиссией победителями конкурса.

Первое место присуждается участнику конкурса, набравшему наибольшее количество баллов среди всех участников конкурса в соответствующей номинации, затем второе место получает участник конкурса, набравший наибольшее количество баллов среди оставшихся участников конкурса, и так далее по каждой номинации отдельно.

3.8. Участникам конкурса, получившим первое место по количеству баллов по итогам оценки членов конкурсной комиссии и интернет-голосования (в случае его проведения) в каждой из номинаций конкурса, присуждается премия в размере 45977 рублей (с учетом налога на доходы физических лиц), присваивается звание лауреата конкурса и вручается диплом победителя конкурса.

3.9. Участникам конкурса, получившим второе место по количеству баллов по итогам оценки членов конкурсной комиссии и интернет-голосования (в случае его проведения) в каждой из номинаций конкурса, присуждается премия в размере 11494 рублей (с учетом налога на доходы физических лиц), вручается диплом участника конкурса.

3.10. Участникам конкурса, получившим третье место по количеству баллов по итогам оценки членов конкурсной комиссии и интернет-голосования (в случае его проведения) в каждой из номинаций конкурса, присуждается премия в размере 5747 рублей (с учетом налога на доходы физических лиц), вручается диплом участника конкурса.

3.11. В случае если участники конкурса набрали одинаковое количество баллов в одной номинации премия делится между ними в равных долях.

3.12. Подведение итогов конкурса, а также их оглашение и вручение наград победителям конкурса на торжественной церемонии осуществляется 31.03.2017.

---

СОСТАВ  
конкурсной комиссии по проведению XI городского конкурса  
профессионального мастерства журналистов  
«Новосибирск глазами СМИ»

- Локоть Анатолий - мэр города Новосибирска, председатель;  
Евгеньевич  
Игнатов Виктор - первый заместитель мэра города Новосибирска, заместитель председателя;  
Александрович  
Столяров Михаил - начальник департамента информационной политики мэрии города Новосибирска, секретарь.  
Николаевич

Члены комиссии:

- Клюкина Татьяна - начальник управления по взаимодействию со средствами массовой информации мэрии города Новосибирска;  
Владимировна  
Наконечный Кирилл - начальник информационно-аналитического управления мэрии города Новосибирска;  
Сергеевич  
Роговский Артем - пресс-секретарь мэрии города Новосибирска.  
Анатольевич
-

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19.09.2016

№ 4177

#### **О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 1.12 в границах проекта планировки промышленной зоны Ленинского района»**

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 1.12 в границах проекта планировки промышленной зоны Ленинского района», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», постановлениями мэрии города Новосибирска от 31.07.2014 № 6746 «Об утверждении проекта планировки промышленной зоны Ленинского района», от 26.07.2016 № 3304 «О подготовке проекта межевания территории квартала 1.12 в границах проекта планировки промышленной зоны Ленинского района», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 1.12 в границах проекта планировки промышленной зоны Ленинского района» (приложение).

2. Провести 18.10.2016 в 12.00 час. публичные слушания по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 409.

3. Создать организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний (далее – организационный комитет) в следующем составе:

- |                                   |   |  |
|-----------------------------------|---|--|
| Бакулова Екатерина<br>Ивановна    | – | начальник отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска; |
| Галимова Ольга<br>Лингвинстоновна | – | начальник отдела планировки территории города Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;            |

- |                               |   |
|-------------------------------|---|
| Гальянова Елена Николаевна    | – консультант отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;        |
| Игнатьева Антонида Ивановна   | – начальник Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;   |
| Клемшов Олег Петрович         | – глава администрации Ленинского района города Новосибирска;  |
| Кухарева Татьяна Владимировна | – ведущий специалист отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска; |
| Позднякова Елена Викторовна   | – заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;  |
| Столбов Виталий Николаевич    | – заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;  |
| Тимонов Виктор Александрович  | – заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – главный архитектор города.                            |

4. Определить местонахождение организационного комитета по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 409а, почтовый индекс: 630091, адрес электронной почты: eba-kulova@admnsk.ru, контактный телефон 227-54-58.

5. Предложить жителям города Новосибирска не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в организационный комитет свои предложения по вынесенному на публичные слушания проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 1.12 в границах проекта планировки промышленной зоны Ленинского района». Предложения по проекту, вынесенному на публичные слушания, могут быть представлены в организационный комитет по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня проведения публичных слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при доработке проекта.

6. Организационному комитету организовать мероприятия, предусмотренные частью 5 статьи 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для доведения до жителей города информации о проекте межевания территории квартала 1.12 в границах проекта планировки промышленной зоны Ленинского района.



7. Возложить на Тимонова Виктора Александровича, заместителя начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – главного архитектора города, ответственность за организацию и проведение первого заседания организационного комитета.

8. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление и информационное сообщение о проведении публичных слушаний на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о проведении публичных слушаний.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 19.09.2016 № 4177

Проект постановления мэрии  
города Новосибирска

О проекте межевания территории  
квартала 1.12 в границах проекта  
планировки промышленной зоны  
Ленинского района

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 31.07.2014 № 6746 «Об утверждении проекта планировки промышленной зоны Ленинского района», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить проект межевания территории квартала 1.12 в границах проекта планировки промышленной зоны Ленинского района (приложение).
2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

ПРОЕКТ  
межевания территории квартала 1.12 в границах проекта планировки промышленной зоны Ленинского района

Чертеж межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов (приложение).

---

## Приложение

к чертежу межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов

### СВЕДЕНИЯ

об образуемом земельном участке на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь земельного участка, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	54:35:061740	Склады	0,7186	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 2-й Эксава-торный, 33/1
	Итого:		0,7186	

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19.09.2016

№ 4178

### **О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства**

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

1.1. Артемову А. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:013861 площадью 617 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Трикотажная, 40а (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.2. Духович Н. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072625 площадью 414 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Воинская, 109 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.3. Пахилко Е. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:013925 площадью 473 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Малая Айвазовского, 5 (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «индивидуальные жилые дома».

1.4. Ткаченко А. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073540 площадью 848 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ленинградская, 350 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.5. Обществу с ограниченной ответственностью «СибЦентр Плюс» на услов-

но разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071040:8 площадью 1713 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, территория Военного Городка, 29, и объекта капитального строительства (зона военных и иных режимных объектов и территорий (С-3)) - «бани».

1.6. Можяеву И. В., Павлову Ю. Ф. на условно разрешенный вид использования земельных участков:

в границах территории кадастрового квартала 54:35:063295 площадью 590 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Демьяновская, 115, и объекта капитального строительства (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)) - «индивидуальные жилые дома»;

в границах территории кадастрового квартала 54:35:063295 площадью 590 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Демьяновская, 115, и объекта капитального строительства (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.7. Территориальному управлению федерального агентства по управлению государственным имуществом в Новосибирской области на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:091380:53 площадью 1851 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Российская, 6а (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «овошехранилища».

1.8. Подкутиной Е. Ф. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063911 площадью 826 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 3-й Вертковский, 5 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.9. Полонскому С. Ю. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:033385:3 площадью 421 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 3-й Красногорский, 13а, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.10. Рязанцеву В. А., Рязанцевой И. В., Рязанцеву М. В., Томиловой А. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:063350:8 площадью 546 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Осипенко, 27, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.11. Милютиной М. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:091655:31 площадью 456 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область,

город Новосибирск, ул. Белоусова, 19 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.12. Шарипову Р. З. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063425 площадью 508 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бакинская, 53 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.13. Ушакову К. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:014035 площадью 214 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Партизанская, 103 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.14. Терехову А. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:071375 площадью 722 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 40 лет Октября, 33 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «многоквартирные малоэтажные дома (1 - 4 этажа), в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками».

1.15. Шевцовой Л. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032915 площадью 331 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Сухарная Береговая, 25 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.16. Половке В. А., Половке В. А., Половке А. Ф. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:021525 площадью 284 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Майская, 28 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.17. Кобизовой Л. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:042445:52 площадью 497 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кавалерийская, 268, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.18. Двухжильной М. Д. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:074370 площадью 600 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 209 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «индивидуальные жилые дома».

1.19. Обществу с ограниченной ответственностью «Сибстрой» на услов-

но разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052810:3700 площадью 14240 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Чемская, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «гостиницы».

1.20. Мухортовой Н. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:061145:1 площадью 789 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Полярная, 45, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.21. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:074455 площадью 96716 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Большевицкая (зона озеленения (Р-2)), - «трансформаторные подстанции», «стоянки», «общественные уборные», «выставочные залы», «художественные галереи», «кинотеатры, кинозалы», «кафе не более 50 посадочных мест», «объекты для размещения дискотек, танцевальных площадок, ночных клубов», «объекты для размещения боулинга, аттракционов, ипподромов», «объекты для размещения спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов», «объекты для устройства площадок для занятия спортом и физкультурой, в том числе водным»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:74645:74 площадью 80894 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Большевицкая (зона озеленения (Р-2)), - «трансформаторные подстанции», «стоянки», «общественные уборные», «выставочные залы», «художественные галереи», «кинотеатры, кинозалы», «кафе не более 50 посадочных мест», «объекты для размещения дискотек, танцевальных площадок, ночных клубов», «объекты для размещения боулинга, аттракционов, ипподромов», «объекты для размещения спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов», «объекты для устройства площадок для занятия спортом и физкультурой, в том числе водным».

2. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска провести 10.10.2016 в 16.00 час. публичные слушания по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 409.

3. Определить местонахождение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 501, адрес электронной почты: EShinkina@admnsk.ru, контактный телефон: 227-50-98.

4. Предложить гражданам, проживающим в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих об-



щие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение, не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска свои предложения по внесенным на публичные слушания вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства. Предложения по вопросам, вынесенным на слушания, могут быть представлены в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня проведения слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при принятии решения по вопросам, вынесенным на слушания.

5. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19.09.2016

№ 4182

**О внесении изменения в таблицу приложения к проекту межевания территории квартала 03-09а в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 23.05.2016 № 2091 «Об утверждении проекта межевания территории квартала 03-09а в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска»**

В целях устранения технической ошибки, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в таблицу приложения к проекту межевания территории квартала 03-09а в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 23.05.2016 № 2091 «Об утверждении проекта межевания территории квартала 03-09а в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска» изменение, заменив в графе 2 строк 1 – 3 цифры «54:35:111080» цифрами «54:35:021040».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.09.2016

№ 4240

### **Об установлении тарифа на платную услугу, оказываемую муниципальным унитарным предприятием города Новосибирска «Центр муниципального имущества»**

В целях упорядочения деятельности муниципальных унитарных предприятий города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2015 № 125 «О Порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и признании утратившими силу отдельных решений (положений решений) Совета депутатов города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 30.08.2016 № 10), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному унитарному предприятию города Новосибирска «Центр муниципального имущества» тариф на платную услугу по организации обслуживания недвижимого имущества муниципальной казны, переданного в аренду или пользование третьим лицам, в размере 9,63 рубля за 1 кв. м в месяц (без учета налога на добавленную стоимость).

2. Тариф, установленный пунктом 1 настоящего постановления, вступает в действие на следующий день после опубликования постановления и действует до 20.09.2018.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 13.10.2011 № 9464 «Об установлении тарифа на услугу, оказываемую муниципальным унитарным предприятием города Новосибирска «Центр муниципального имущества».

4. Департаменту экономики, стратегического планирования и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19.09.2016

№ 4175

### **О резервировании земель в Октябрьском районе для муниципальных нужд города Новосибирска**

В целях планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – автомобильной дороги общего пользования в Октябрьском и Центральном районах, на основании постановлений мэрии города Новосибирска от 01.12.2015 № 6870 «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах», в соответствии со статьями 11, 56.1, 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Зарезервировать на три года для муниципальных нужд города Новосибирска земли площадью 19337 кв. м в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – автомобильной дороги общего пользования в Октябрьском районе (приложение 1).

2. Определить:

2.1. Перечень кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления (приложение 2).

2.2. Место и время ознакомления заинтересованных лиц со схемой резервируемых земель и перечнем кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель: департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (Красный проспект, 50, 5-й этаж, кабинет 507, понедельник и четверг с 9.00 до 13.00 час.) или официальный сайт города Новосибирска ([www.novo-sibirsk.ru](http://www.novo-sibirsk.ru)).

3. Установить следующие ограничения прав собственников, землепользователей, землевладельцев, арендаторов на земельные участки, расположенные в границах резервируемых земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления:

3.1. Ограничение на возведение жилых, производственных, культурно-бытовых и иных зданий, сооружений.

3.2. Ограничение на проведение оросительных, осушительных, культуртехнических и других мелиоративных работ, строительство прудов и иных водных объектов.

4. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска зарегистрировать в Управлении Федеральной службы государственной ре-

гистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области ограничения прав на земельные участки, расположенные в границах резервируемых земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение 2  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 19.09.2016 № 4175

ПЕРЕЧЕНЬ  
кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или  
частично расположены в границах резервируемых земель

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка
1	2
1	54:35:071001:36
2	54:35:071005:247
3	54:35:071005:430
4	54:35:071010:4
5	54:35:071010:5
6	54:35:071010:6
7	54:35:071010:7
8	54:35:071010:8
9	54:35:071010:11
10	54:35:071010:13
11	54:35:071010:17
12	54:35:071010:23
13	54:35:071010:25
14	54:35:071010:27
15	54:35:071010:527

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19.09.2016

№ 4183

#### **О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 07-11 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска»**

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 07-11 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», постановлениями мэрии города Новосибирска от 30.10.2013 № 10239 «Об утверждении проекта планировки центральной части города Новосибирска», от 15.06.2016 № 2514 «О подготовке проекта межевания территории квартала 07-11 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 07-11 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска» (приложение).

2. Провести 20.10.2016 в 10.30 час. публичные слушания по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 409.

3. Создать организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний (далее – организационный комитет) в следующем составе:

- |                                   |   |  |
|-----------------------------------|---|--|
| Бакулова Екатерина<br>Ивановна    | – | начальник отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;   |
| Галимова Ольга<br>Лингвинстоновна | – | начальник отдела планировки территории города Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;              |
| Гальянова Елена<br>Николаевна     | – | консультант отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска; |

Игнатъева Антонида Ивановна	–	начальник Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Канунников Сергей Иванович	–	глава администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска;
Кухарева Татьяна Владимировна	–	ведущий специалист отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Позднякова Елена Викторовна	–	заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Столбов Виталий Николаевич	–	заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Тимонов Виктор Александрович	–	заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – главный архитектор города.

4. Определить местонахождение организационного комитета по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 409а, почтовый индекс: 630091, адрес электронной почты: eba-kulova@admnsk.ru, контактный телефон 227-54-58.

5. Предложить жителям города Новосибирска не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в организационный комитет свои предложения по вынесенному на публичные слушания проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 07-11 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска». Предложения по проекту, вынесенному на публичные слушания, могут быть представлены в организационный комитет по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня проведения публичных слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при доработке проекта.

6. Организационному комитету организовать мероприятия, предусмотренные частью 5 статьи 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для доведения до жителей города информации о проекте межевания территории квартала 07-11 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска.

7. Возложить на Тимонова Виктора Александровича, заместителя начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – главного архитектора города, ответственность за организацию и проведение первого заседания организационного комитета.

8. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска



разместить постановление и информационное сообщение о проведении публичных слушаний на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о проведении публичных слушаний.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 19.09.2016 № 4183

Проект постановления мэрии  
города Новосибирска

О проекте межевания территории квартала 07-11 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.10.2013 № 10239 «Об утверждении проекта планировки центральной части города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 07-11 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска (приложение).
2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

ПРОЕКТ  
межевания территории квартала 07-11 в границах проекта планировки  
центральной части города Новосибирска

Чертеж межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов (приложение).

---

## Приложение 1

к чертежу межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов

### СВЕДЕНИЯ

об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	54:35:101150	Магазины	0,1377	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Писарева, 94
ЗУ 2	54:35:101155	Общее пользование территории	0,3517	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Писарева, (94)
	Итого:		0,4894	

## Приложение 2

к чертежу межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов

### СВЕДЕНИЯ

об образуемом земельном участке, который после образования будет относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь земельного участка, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 2	54:35:101155	Общее пользование территории	0,3517	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Писарева, (94)
	Итого:		0,3517	

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19.09.2016

№ 4185

**О внесении изменений в состав комиссии по проведению административной реформы в городе Новосибирске, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 09.09.2014 № 8140**

В связи с организационно-штатными и кадровыми изменениями в мэрии города Новосибирска, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в состав комиссии по проведению административной реформы в городе Новосибирске, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 09.09.2014 № 8140 «Об утверждении состава и положения о комиссии по проведению административной реформы в городе Новосибирске» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 17.04.2015 № 3020, от 24.06.2015 № 4251, от 24.11.2015 № 6762, от 07.12.2015 № 6985, от 24.02.2016 № 622), следующие изменения:

1.1. Вывести из состава Саляеву Веру Петровну.

1.2. Ввести в состав:

Альберт Людмилу - председателя комитета по труду мэрии города Новосибирска.  
Владимировну

1.3. Указать должность членов комиссии:

Литуевой Татьяны - главный специалист комитета по труду мэрии города Новосибирска, секретарь;  
Ивановны

Шварцкоппа Валерия - заместитель мэра города Новосибирска – начальник департамента образования мэрии города Новосибирска.  
Александровича

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Захарова Г. П.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19.09.2016

№ 4187

**Об отмене нормативов потребления коммунальных услуг населением на отопление, установленных постановлением мэра города Новосибирска от 28.11.2008 № 740 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг для населения», и признании утратившими силу отдельных постановлений мэра города Новосибирска, мэрии города Новосибирска**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг», приказом департамента по тарифам Новосибирской области от 15.06.2016 № 85-ТЭ «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Новосибирской области», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отменить с 01.07.2016 нормативы потребления коммунальных услуг населением на отопление, установленные постановлением мэра города Новосибирска от 28.11.2008 № 740 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг для населения».

2. Признать утратившими силу:

постановление мэра города Новосибирска от 28.11.2008 № 740 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг для населения»;

постановление мэрии города Новосибирска от 10.02.2009 № 55 «О внесении изменений в приложение 3 к постановлению мэра города Новосибирска от 28.11.2008 № 740 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг для населения»;

постановление мэрии города Новосибирска от 06.12.2013 № 11538 «О внесении изменений в приложение 3 к постановлению мэра города Новосибирска от 28.11.2008 № 740 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг для населения»;

постановление мэрии города Новосибирска от 20.01.2014 № 287 «О признании утратившими силу правовых актов мэрии города Новосибирска».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.09.2016

№ 4188

### **О начале отопительного периода 2016/2017 года в городе Новосибирске**

В целях организованного начала отопительного периода 2016/2017 года в городе Новосибирске, своевременной и эффективной организации теплоснабжения потребителей на основании прогнозов среднесуточной температуры наружного воздуха, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить с 21.09.2016 начало отопительного периода 2016/2017 года в городе Новосибирске.

2. Руководителям теплоснабжающих организаций города Новосибирска перейти на зимний режим работы и обеспечить подключение тепловой энергии в соответствии с законодательством:

с 21.09.2016 – объектов здравоохранения и детских организаций с круглосуточным пребыванием детей, дошкольных образовательных организаций;

с 22.09.2016 – остальных объектов здравоохранения, объектов жилищного фонда, муниципальной бюджетной сферы, общеобразовательных организаций, профессиональных образовательных организаций, образовательных организаций высшего образования.

3. Главам администраций районов (округа по районам) города Новосибирска, руководителям управляющих организаций, организаций муниципальной бюджетной сферы и организаций, имеющих на балансе источники тепловой энергии, тепловые сети, принять необходимые меры по обеспечению подключения теплоснабжения потребителей в соответствии с законодательством.

4. Действие настоящего постановления не распространяется на многоквартирные дома и жилые дома, в отношении которых собственниками помещений установлены условия определения даты начала отопительного периода и (или) дата начала отопительного периода в соответствии с абзацем вторым пункта 5 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».



5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города и глав администраций районов (округа по районам) города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.09.2016

№ 4233

**Об установлении тарифа на платную услугу, оказываемую муниципальным автономным учреждением дополнительного образования специализированной детско-юношеской спортивной школой олимпийского резерва города Новосибирска «Центр зимних видов спорта»**

В целях упорядочения деятельности муниципальных автономных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2015 № 125 «О Порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и признании утратившими силу отдельных решений (положений решений) Совета депутатов города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 30.08.2016 № 10), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному автономному учреждению дополнительного образования специализированной детско-юношеской спортивной школе олимпийского резерва города Новосибирска «Центр зимних видов спорта» тариф на платную услугу по организации тренировок взрослых любительских команд по хоккею с шайбой в размере 6550,0 рубля за один час тренировок на ледовом поле (с учетом налога на добавленную стоимость).

2. Тариф, установленный пунктом 1 настоящего постановления, вступает в действие на следующий день после опубликования постановления и действует до 20.09.2018.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 24.06.2015 № 4244 «Об установлении тарифа на платную услугу, оказываемую муниципальным автономным учреждением дополнительного образования специализированной детско-юношеской спортивной школой олимпийского резерва города Новосибирска «Центр зимних видов спорта».

4. Департаменту экономики, стратегического планирования и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.09.2016

№ 4189

#### **О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 3.13 в границах проекта планировки восточной части Калининского района»**

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 3.13 в границах проекта планировки восточной части Калининского района», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», постановлениями мэрии города Новосибирска от 26.11.2014 № 10362 «Об утверждении проекта планировки восточной части Калининского района и проекта межевания территории в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:041290:26 в границах проекта планировки восточной части Калининского района», от 21.06.2016 № 2647 «О подготовке проекта межевания территории квартала 3.13 в границах проекта планировки восточной части Калининского района», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 3.13 в границах проекта планировки восточной части Калининского района» (приложение).

2. Провести 25.10.2016 в 11.30 час. публичные слушания по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 409.

3. Создать организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний (далее – организационный комитет) в следующем составе:

- |                                   |   |  |
|-----------------------------------|---|--|
| Бакулова Екатерина<br>Ивановна    | - | начальник отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;   |
| Галимова Ольга<br>Лингвинстоновна | — | начальник отдела планировки территории города Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;              |
| Гальянова Елена<br>Николаевна     | — | консультант отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска; |

Игнатъева Антонида Ивановна	–	начальник Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Кухарева Татьяна Владимировна	–	ведущий специалист отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Позднякова Елена Викторовна	–	заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Столбов Виталий Николаевич	–	заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Тимонов Виктор Александрович	–	заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – главный архитектор города;
Шатула Герман Николаевич	–	глава администрации Калининского района города Новосибирска.

4. Определить местонахождение организационного комитета по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 409а, почтовый индекс: 630091, адрес электронной почты: ebakulova@admnsk.ru, контактный телефон 227-54-58.

5. Предложить жителям города Новосибирска не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в организационный комитет свои предложения по вынесенному на публичные слушания проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 3.13 в границах проекта планировки восточной части Калининского района». Предложения по проекту, вынесенному на публичные слушания, могут быть представлены в организационный комитет по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня проведения публичных слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при доработке проекта.

6. Организационному комитету организовать мероприятия, предусмотренные частью 5 статьи 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для доведения до жителей города информации о проекте межевания территории квартала 3.13 в границах проекта планировки восточной части Калининского района.

7. Возложить на Тимонова Виктора Александровича, заместителя начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – главного архитектора города, ответственность за организацию и проведение первого заседания организационного комитета.

8. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление и информационное сообщение о проведении публичных

слушаний на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о проведении публичных слушаний.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 20.09.2016 № 4189

Проект постановления мэрии  
города Новосибирска

О проекте межевания территории  
квартала 3.13 в границах проекта  
планировки восточной части  
Калининского района

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 26.11.2014 № 10362 «Об утверждении проекта планировки восточной части Калининского района и проекта межевания территории в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:041290:26 в границах проекта планировки восточной части Калининского района», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 3.13 в границах проекта планировки восточной части Калининского района (приложение).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

ПРОЕКТ  
межевания территории квартала 3.13 в границах проекта планировки  
восточной части Калининского района

Чертеж межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов (приложение).

---

## Приложение 1

к чертежу межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов

### СВЕДЕНИЯ

об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ1	54:35:012621	Бытовое обслуживание; магазины; общественное питание	0,1250	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 1г
ЗУ2	54:35:012621	Общее пользование территории	0,0383	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Авиастроителей, (1г)
ЗУ3	54:35:012621	Общее пользование территории	0,3019	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дениса Давыдова, (1/3)
Итого:			0,4652	



## Приложение 2

к чертежу межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов

### СВЕДЕНИЯ

об образуемых земельных участках, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь земельных участков, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ2	54:35:012621	Общее пользование территории	0,0383	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Авиастроителей, (1г)
ЗУ3	54:35:012621	Общее пользование территории	0,3019	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дениса Давыдова, (1/3)
Итого:			0,3402	

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.09.2016

№ 4230

### **Об установлении тарифов на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным автономным учреждением дополнительного образования города Новосибирска «Детская школа искусств № 23»**

В целях упорядочения деятельности муниципальных автономных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2015 № 125 «О Порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и признании утратившими силу отдельных решений (положений решений) Совета депутатов города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 30.08.2016 № 10), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному автономному учреждению дополнительного образования города Новосибирска «Детская школа искусств № 23» тарифы на платные образовательные услуги (приложение).

2. Тарифы, установленные пунктом 1 настоящего постановления, вступают в действие на следующий день после опубликования постановления и действуют до 31.08.2018.

3. Департаменту экономики, стратегического планирования и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 21.09.2016 № 4230

**ТАРИФЫ**

на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным автономным  
учреждением дополнительного образования города Новосибирска  
«Детская школа искусств № 23»

№ п/п	Наименование услуги	Количество человек в группе	Тариф за один час занятий на одного человека (НДС не облагается), рублей
1	2	3	4
1	Занятия по образовательной программе «Раннее эстетическое развитие детей в детской школе искусств»:		
1.1	С преподавателем	от 7 до 10	81,0
1.2	С концертмейстером	от 7 до 10	61,0
2	Занятия по образовательной программе «Подготовка детей к обучению в детской школе искусств»:		
2.1	Архитектурно-художественное направление	от 7 до 10	151,0
2.2	Хореографическое направление	от 5 до 8	166,0
2.3	Музыкальное направление:		
2.3.1	Хоровое пение	от 10 до 13	131,0
2.3.2	Инструментальное исполнительство (фортепиано, баян, аккордеон, домра, балалайка, флейта, гитара, синтезатор)	1	335,0

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.09.2016

№ 4234

#### **Об установлении тарифа на платную услугу, оказываемую муниципальным унитарным предприятием города Новосибирска «Центр муниципального имущества»**

В целях упорядочения деятельности муниципальных унитарных предприятий города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2015 № 125 «О Порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и признании утратившими силу отдельных решений (положений решений) Совета депутатов города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 30.08.2016 № 10), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному унитарному предприятию города Новосибирска «Центр муниципального имущества» тариф на платную услугу по содержанию и техническому обслуживанию здания по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, в размере 187,58 рубля за 1 кв. м в месяц (без учета налога на добавленную стоимость).

2. Тариф, установленный пунктом 1 настоящего постановления, вступает в действие с 01.01.2017 и действует до 31.12.2018.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 30.04.2009 № 179 «Об установлении муниципальному унитарному предприятию города Новосибирска «Центр муниципального имущества» стоимости услуги».

4. Департаменту экономики, стратегического планирования и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.09.2016

№ 4190

### **О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 024.01.00.03 в границах проекта планировки территории восточной части Октябрьского района»**

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 024.01.00.03 в границах проекта планировки территории восточной части Октябрьского района», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», постановлениями мэрии города Новосибирска от 17.11.2014 № 10057 «Об утверждении проекта планировки территории восточной части Октябрьского района», от 12.07.2016 № 3068 «О подготовке проекта межевания территории квартала 024.01.00.03 в границах проекта планировки территории восточной части Октябрьского района», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 024.01.00.03 в границах проекта планировки территории восточной части Октябрьского района» (приложение).

2. Провести 10.10.2016 в 11.00 час. публичные слушания по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 409.

3. Создать организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний (далее – организационный комитет) в следующем составе:

- |                                   |   |  |
|-----------------------------------|---|--|
| Бакулова Екатерина<br>Ивановна    | – | начальник отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска; |
| Галимова Ольга<br>Лингвинстоновна | – | начальник отдела планировки территории города Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;            |

Гальянова Елена Николаевна	– консультант отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Игнатъева Антонида Ивановна	– начальник Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Кухарева Татьяна Владимировна	– ведущий специалист отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Позднякова Елена Викторовна	– заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Прокудин Петр Иванович	– глава администрации Октябрьского района города Новосибирска;
Столбов Виталий Николаевич	– заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска.
Тимонов Виктор Александрович	– заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – главный архитектор города.

4. Определить местонахождение организационного комитета по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 409а, почтовый индекс: 630091, адрес электронной почты: ebakulova@admnsk.ru, контактный телефон 227-54-58.

5. Предложить жителям города Новосибирска не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в организационный комитет свои предложения по вынесенному на публичные слушания проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 024.01.00.03 в границах проекта планировки территории восточной части Октябрьского района». Предложения по проекту, вынесенному на публичные слушания, могут быть представлены в организационный комитет по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня проведения публичных слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при доработке проекта.

6. Организационному комитету организовать мероприятия, предусмотренные частью 5 статьи 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для доведения до жителей города информации о проекте межевания территории квартала 024.01.00.03 в границах проекта планировки территории восточной части Октябрьского района.

7. Возложить на Тимонова Виктора Александровича, заместителя начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – главного архитектора города, ответственность за организацию и проведение первого заседания организационного комитета.

8. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление и информационное сообщение о проведении публичных слушаний на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о проведении публичных слушаний.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 20.09.2016 № 4190

Проект постановления мэрии  
города Новосибирска

О проекте межевания территории квартала 024.01.00.03 в границах проекта планировки территории восточной части Октябрьского района

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 17.11.2014 № 10057 «Об утверждении проекта планировки территории восточной части Октябрьского района», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 024.01.00.03 в границах проекта планировки территории восточной части Октябрьского района (приложение).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть



Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

ПРОЕКТ  
межевания территории квартала 024.01.00.03 в границах проекта  
планировки территории восточной части Октябрьского района

Чертеж межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов (приложение).

---

## Приложение 1

к чертежу межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов

### СВЕДЕНИЯ

об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	54:35:071876	Склады	5,9720	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Выборная, 213
ЗУ 2	54:35:071876	Склады; коммунальное обслуживание; деловое управление	2,2080	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Выборная, 215
ЗУ 3	54:35:071876	Склады; коммунальное обслуживание; деловое управление	0,9554	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Выборная, 215

1	2	3	4	5
ЗУ 4	54:35:071876	Общие пользования территории	0,8315	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Выборная, (217)
Итого:			9,9669	

## Приложение 2

к чертежу межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов

### СВЕДЕНИЯ

об образуемом земельном участке, который после образования будет относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь земельного участка, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 4	54:35:071876	Общее пользование территории	0,8315	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Выборная, (217)
Итого:			0,8315	

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.09.2016

№ 4191

### **О подготовке проекта межевания территории квартала 03-04 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска**

В целях подготовки документации по планировке территории города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.10.2013 № 10239 «Об утверждении проекта планировки центральной части города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект межевания территории квартала 03-04 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска согласно схеме (приложение 1).

2. Определить содержание документации по проекту межевания территории квартала 03-04 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска (приложение 2).

3. Установить срок подготовки документации по проекту межевания территории квартала 03-04 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска с учетом необходимых согласований и проведения публичных слушаний – до конца 2017 года.

4. Предложить физическим и юридическим лицам в течение тридцати дней со дня официального опубликования постановления представить предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории квартала 03-04 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 515, почтовый индекс: 630091.

5. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

5.1. В течение трех дней со дня издания постановления разместить его на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5.2. Со дня официального опубликования постановления осуществить прием и регистрацию предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории квартала 03-04 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска.

5.3. В течение тридцати дней со дня окончания срока приема предложений о подготовке проекта межевания территории с учетом предложений физических и юридических лиц осуществить разработку и утверждение задания на подготовку документации по проекту межевания территории квартала 03-04 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска.

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение трех дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть



## СОДЕРЖАНИЕ

документации по проекту межевания территории квартала 03-04 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска

Проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:

1. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории.
  2. Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений.
  3. Границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков.
  4. Границы территорий объектов культурного наследия.
  5. Границы зон с особыми условиями использования территорий.
  6. Границы зон действия публичных сервитутов.
- В проекте межевания территории также должны быть указаны:
1. Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей.
  2. образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.
  3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.
-



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.09.2016

№ 4236

#### **Об установлении тарифа на платную услугу, оказываемую муниципальным унитарным предприятием города Новосибирска «Центр муниципального имущества»**

В целях упорядочения деятельности муниципальных унитарных предприятий города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2015 № 125 «О Порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и признании утратившими силу отдельных решений (положений решений) Совета депутатов города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 30.08.2016 № 10), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному унитарному предприятию города Новосибирска «Центр муниципального имущества» тариф на платную услугу по обеспечению страхования муниципальных объектов недвижимости в размере 5,72 рубля за 1 кв. м в месяц (без учета налога на добавленную стоимость).

2. Тариф, установленный пунктом 1 настоящего постановления, вступает в действие на следующий день после опубликования постановления и действует до 20.09.2018.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 28.06.2010 № 187 «Об установлении муниципальному унитарному предприятию города Новосибирска «Центр муниципального имущества» стоимости услуги».

4. Департаменту экономики, стратегического планирования и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.09.2016

№ 4192

### **О подготовке проекта межевания территории квартала 04-10в в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска**

В целях подготовки документации по планировке территории города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.10.2013 № 10239 «Об утверждении проекта планировки центральной части города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект межевания территории квартала 04-10в в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска согласно схеме (приложение 1).

2. Определить содержание документации по проекту межевания территории квартала 04-10в в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска (приложение 2).

3. Установить срок подготовки документации по проекту межевания территории квартала 04-10в в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска с учетом необходимых согласований и проведения публичных слушаний – до конца 2017 года.

4. Предложить физическим и юридическим лицам в течение тридцати дней со дня официального опубликования постановления представить предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории квартала 04-10в в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 515, почтовый индекс: 630091.

5. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

5.1. В течение трех дней со дня издания постановления разместить его на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5.2. Со дня официального опубликования постановления осуществить прием и регистрацию предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории квартала 04-10в в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска.

5.3. В течение тридцати дней со дня окончания срока приема предложений о под-

готовке проекта межевания территории с учетом предложений физических и юридических лиц осуществить разработку и утверждение задания на подготовку документации по проекту межевания территории квартала 04-10 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска.

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение трех дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

## СОДЕРЖАНИЕ

документации по проекту межевания территории квартала 04-10в в границах  
проекта планировки центральной части города Новосибирска

Проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории,  
на которых отображаются:

1. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории.
  2. Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений.
  3. Границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков.
  4. Границы территорий объектов культурного наследия.
  5. Границы зон с особыми условиями использования территорий.
  6. Границы зон действия публичных сервитутов.
- В проекте межевания территории также должны быть указаны:
1. Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей.
  2. образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.
  3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.
-

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.09.2016

№ 4231

#### **Об установлении тарифов на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным автономным общеобразовательным учреждением города Новосибирска «Образовательный центр – гимназия № 6 «Горностай»**

В целях упорядочения деятельности муниципальных автономных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2015 № 125 «О Порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и признании утратившими силу отдельных решений (положений решений) Совета депутатов города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 30.08.2016 № 10), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному автономному общеобразовательному учреждению города Новосибирска «Образовательный центр – гимназия № 6 «Горностай» тарифы на платные образовательные услуги (приложение).

2. Тарифы, установленные пунктом 1 настоящего постановления, вступают в действие с 01.11.2016 и действуют до 31.08.2018.

3. Признать утратившим силу с 01.11.2016 постановление мэрии города Новосибирска от 23.10.2015 № 6331 «Об установлении тарифов на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным автономным общеобразовательным учреждением города Новосибирска «Образовательный центр - гимназия № 6 «Горностай»».

4. Департаменту экономики, стратегического планирования и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента образования мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 21.09.2016 № 4231

ТАРИФЫ

на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным автономным общеобразовательным учреждением города Новосибирска «Образовательный центр – гимназия № 6 «Горностай»

№ п/п	Наименование услуги	Тариф за один час занятий на одного человека (НДС не облагается), рублей
1	2	3
1	Адаптация и подготовка детей дошкольного возраста к обучению в школе (в группе из 11 человек)	60,0
2	Занятия по изучению учебных дисциплин сверх часов и сверх программ, предусмотренных учебным планом: предметов гуманитарного цикла, математического цикла, естественнонаучного цикла, художественно-эстетического цикла, иностранных языков:	
2.1	В группе из 10 человек	74,0
2.2	В группе из 5 человек	147,0
2.3	В группе из 2 человек	294,0
2.4	Индивидуальные занятия	444,0

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.09.2016

№ 4232

#### **Об установлении тарифов на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением города Новосибирска «Детский сад № 59»**

В целях упорядочения деятельности муниципальных автономных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2015 № 125 «О Порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и признании утратившими силу отдельных решений (положений решений) Совета депутатов города Новосибирска», на основании решений комиссии по установлению тарифов (протокол от 30.08.2016 № 10), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному автономному дошкольному образовательному учреждению города Новосибирска «Детский сад № 59» тарифы:

на платные образовательные услуги (приложение 1);

на платные медицинские услуги (приложение 2).

2. Тарифы, установленные пунктом 1 настоящего постановления, вступают в действие на следующий день после опубликования постановления и действуют до 31.08.2018.

3. Признать утратившими силу постановления мэрии города Новосибирска:

от 24.06.2015 № 4268 «Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением города Новосибирска «Детский сад № 59»;

от 29.07.2015 № 4936 «О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 24.06.2015 № 4268 «Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением города Новосибирска «Детский сад № 59».

4. Департаменту экономики, стратегического планирования и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента образования мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть



Приложение 1  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 21.09.2016 № 4232

**ТАРИФЫ**  
на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным автономным  
дошкольным образовательным учреждением города Новосибирска  
«Детский сад № 59»

№ п/п	Наименование услуги	Категория потреби- телей	Количе- ство человек в группе	Тариф за один час занятий на одного человека (НДС не об- лагается), рублей
1	2	3	4	5
1	Занятия по коррекции звуко- произношения по программе «АБВГДейка»	Дети, не посещающие учреждение и для де- тей, посещающие уч- реждение, за исключе- нием детей, посеща- ющих группы учреж- дения с нарушения- ми речи	1	525,0
2	Консультация психолога «Погода в доме»	Родители детей, посе- щающих и не посещаю- щих учреждение	1	420,0
3	Коррекционно-развиваю- щие занятия с педагогом- психологом по программе «Солнечные лучики»	Дети, не посещающие учреждение	1	420,0
4	Занятия в группе кратковре- менного пребывания «Кро- ха» для детей 2 – 3 лет	То же	5	131,0
5	Занятия по программе ве- чернего пребывания «Домо- венок»	Дети, посещающие уч- реждение	5	96,0
6	Организация пребывания по программе выходного дня «Непоседы» для детей, по- сещающих учреждение:			

1	2	3	4	5
6.1	Присмотр и уход за детьми	То же	5	96,0
6.2	Присмотр, уход за детьми и развивающие занятия	- « -	5	116,0
7	Организация пребывания детей по программе «Радуга»	Выпускники учреждения – учащиеся начальных классов школы	5	110,0
8	Занятия по подготовке к обучению в школе по программе «Знайка» для детей 5 – 7 лет	Дети, посещающие и не посещающие учреждение	5	110,0
9	Занятия по вокалу по программе «Конфетти» для детей 5 – 7 лет	То же	5	100,0
10	Занятия по английскому языку по программе «Калейдоскоп» для детей 4 – 7 лет	- « -	5	134,0
11	Занятия по программе «Волшебные ладошки» для детей 5 – 7 лет (бумагопластика, квиллинг)	- « -	5	122,0
12	Занятия по программе «Цирковая студия «Ассорти» для детей 4 – 7 лет	- « -	5	105,0
13	Занятия по системе М. Монтессори «Я все могу!»	- « -	5	131,0
14	Занятия по робототехнике по программе «Путешествие к звездам» для детей 5 – 7 лет	- « -	5	139,0
15	Занятия по программе «Развивай-ка» (раннее обучение детей дошкольного возраста с использованием оборудования «Kidsmart» и интерактивного стола Promethean ActivTable)	- « -	5	116,0
16	Занятия по программе «Юный лыжник»	Дети, посещающие и не посещающие учреждение	5	105,0
17	Занятия по программе «Гончарная мастерская «Самоделькин»	То же	5	117,0

1	2	3	4	5
18	Занятия в танцевальной студии по программе «Вдохновение»	- « -	5	126,0
19	Занятия по программе «Детский музыкальный театр «В мире чудес»	- « -	5	126,0
20	Занятия по программе «Фитнес для малышей»	- « -	5	105,0
21	Занятия по программе «Модница»	- « -	5	105,0
22	Занятия по программе «Студия мультипликации «Мир в ладонях»	- « -	5	116,0
23	Занятия по программе «Восточные единоборства»	- « -	5	131,0
24	Занятия по программе «Юный шахматист»	- « -	4	158,0

Примечания: Используемое сокращение:  
учреждение – муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение города Новосибирска «Детский сад № 59».

\_\_\_\_\_

Приложение 2  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 21.09.2016 № 4232

ТАРИФЫ

на платные медицинские услуги, оказываемые муниципальным автономным  
дошкольным образовательным учреждением города Новосибирска  
«Детский сад № 59»

№ п/п	Наименование услуги	Категория потребителей	Единица измерения	Продолжительность, минут	Тариф за один час занятий на одного человека (НДС не облагается), рублей
1	2	3	4	5	6
1	Медицинский массаж общий	Дети, посещающие учреждение, за исключением детей, посещающих группы для часто и длительно болеющих детей и группы для детей с нарушением опорно-двигательного аппарата	1 процедура	30	473,0
2	Ультрафиолетовое облучение верхних дыхательных путей	То же	1 процедура	3	46,0
3	Ингаляция верхних дыхательных путей	- « -	то же	5	58,0
4	Инфракрасное излучение на аппарате «Дюна»	- « -	- « -	10	80,0
5	Магнитотерапия	- « -	- « -	10	80,0
6	Амплипульс	- « -	- « -	10	80,0
7	Электрофорез	- « -	- « -	10	80,0

1	2	3	4	5	6
8	Консультация врача по вопросам нарушений опорно-двигательного аппарата и их коррекции	Родители детей, посещающих учреждение, за исключением детей, посещающих группы с нарушением опорно-двигательного аппарата	1 консультация	30	420,0
9	Занятия в группе лечебной физкультуры по коррекции нарушений опорно-двигательного аппарата	Дети, посещающие учреждение, за исключением детей, посещающих группы с нарушением опорно-двигательного аппарата	1 занятие	30	137,0
10	Кислородный коктейль	Дети, посещающие учреждение	1 штука	1	30,0

Примечания:           Используемое сокращение:  
учреждение – муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение города Новосибирска «Детский сад № 59».

---

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.09.2016

№ 4235

#### **Об установлении тарифов на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования города Новосибирска «Городская школа искусств № 29»**

В целях упорядочения деятельности муниципальных бюджетных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 02.02.2016 № 289 «О Порядке определения платы для физических и юридических лиц за оказание услуг, выполнение работ, относящихся к основным видам деятельности муниципальных бюджетных учреждений города Новосибирска, оказываемых (выполняемых) ими сверх установленного муниципального задания, а также в случаях, определенных федеральными законами, в пределах установленного муниципального задания», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 30.08.2016 № 10), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному бюджетному учреждению дополнительного образования города Новосибирска «Городская школа искусств № 29» тарифы на платные образовательные услуги (приложение).

2. Тарифы, установленные пунктом 1 настоящего постановления, вступают в действие на следующий день после опубликования постановления и действуют до 31.08.2018.

3. Департаменту экономики, стратегического планирования и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 21.09.2016 № 4235

ТАРИФЫ

на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования города Новосибирска «Городская школа искусств № 29»

№ п/п	Наименование услуги	Количество человек в группе	Тариф за один час занятий на одного человека (НДС не облагается), рублей
1	2	3	4
1	Занятия на хореографическом отделении		
1.1	С преподавателем	17	54,0
1.2	С концертмейстером	17	40,0
2	Занятия на художественном отделении		
2.1	Аудиторные	11	47,0
2.2	Внеаудиторные	11	47,0
3	Занятия на отделении инструментального исполнительства		
3.1	Обучение игре на музыкальном инструменте	1	354,0
3.2	Сольфеджио и элементарная теория музыки	10	76,0
3.3	Музыкальная литература	8	96,0
4	Занятия на отделении вокального исполнительства		
4.1	Эстрадное пение		
4.1.1	С преподавателем	1	354,0
4.1.2	С концертмейстером	1	266,0

4.1.3	Сольфеджио и элементарная теория музыки	10	104,0
4.1.4	Музыкальная литература	8	103,0
4.2	Академическое пение		
4.2.1	С преподавателем	1	354,0
4.2.2	С концертмейстером	1	266,0
4.2.3	Сольфеджио и элементарная теория музыки	10	74,0
4.2.4	Музыкальная литература	8	79,0
5	Консультация преподавателя	1	500,0
6	Консультация преподавателя, имеющего почетное звание	1	800,0



# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.09.2016

№ 4237

### **О введении временного прекращения движения транспортных средств по ул. Дмитрия Донского в Засельцовском районе**

В связи с проведением обществом с ограниченной ответственностью строительной компанией «ТЕПЛОМАСТЕР» земляных работ при прокладке наружных сетей водоснабжения с устройством водопроводного колодца по ул. Дмитрия Донского в Засельцовском районе, в соответствии с Федеральными законами от 10.12.95 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 09.04.2012 № 171-п «О временных ограничении или прекращении движения транспортных средств по автомобильным дорогам на территории Новосибирской области», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Ввести с 8.00 час. 28.10.2016 до 8.00 час. 31.10.2016 временное прекращение движения транспортных средств по ул. Дмитрия Донского путем закрытия проезжей части в районе строящегося здания № 21/1 (стр.) по ул. Дмитрия Донского, обеспечив объезд по автомобильным дорогам общего пользования.

2. Обществу с ограниченной ответственностью строительной компании «ТЕПЛОМАСТЕР» обеспечить временное прекращение движения транспортных средств посредством установки соответствующих дорожных знаков или иных технических средств организации дорожного движения.

3. Департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска:

3.1. В течение 24 часов со дня, следующего за днем официального опубликования постановления, проинформировать о введенном временном прекращении движения транспортных средств министерство транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области.

3.2. В течение 15 календарных дней со дня, следующего за днем официального опубликования постановления, направить копию постановления, схему организации дорожного движения в управление Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска:

4.1. Обеспечить опубликование постановления.

4.2. За 30 календарных дней до начала введения временного прекращения дви-

жения транспортных средств проинформировать пользователей автомобильными дорогами о причинах и сроках этого ограничения, а также о возможных маршрутах объезда, путем размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и через средства массовой информации.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.09.2016

№ 4238

#### **О назначении уполномоченного представителя при проведении 24.09.2016 демонстрации и о введении временного прекращения движения транспортных средств**

В целях обеспечения дорожной безопасности и общественного порядка при проведении 24.09.2016 демонстрации, в соответствии с Федеральными законами от 19.06.2004 № 54-ФЗ «О собраниях, митингах, демонстрациях, шествиях и пикетированиях», от 10.12.95 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законами Новосибирской области от 10.12.2004 № 238-ОЗ «Об обеспечении условий проведения публичных мероприятий на территории Новосибирской области», от 07.07.2011 № 95-ОЗ «О порядке проведения публичного мероприятия на объектах транспортной инфраструктуры, используемых для транспорта общего пользования, и о внесении изменения в статью 1 Закона Новосибирской области «О порядке подачи уведомления о проведении публичного мероприятия», постановлением Правительства Новосибирской области от 09.04.2012 № 171-п «О временных ограничении или прекращении движения транспортных средств по автомобильным дорогам на территории Новосибирской области», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить Волкова Григория Геннадьевича, начальника отдела потребительского рынка и защиты прав потребителей администрации Советского района города Новосибирска, уполномоченным представителем мэрии города Новосибирска при проведении 24.09.2016 с 11.30 до 12.30 час. демонстрации от площадки у здания № 10 по ул. Ученых по проезжей части ул. Ученых до ул. Золотодолинской, далее по проезжей части ул. Золотодолинской до ул. Воеводского, далее по проезжей части ул. Воеводского до ул. Ученых, далее по ул. Ученых до здания № 10 по ул. Ученых в Советском районе.

2. Ввести временное прекращение движения транспортных средств с обеспечением объезда по автомобильным дорогам общего пользования на период проведения демонстрации 24.09.2016 с 11.30 до 12.30 час.:

- по ул. Ученых от ул. Воеводского до ул. Золотодолинской;
- по ул. Золотодолинской от ул. Ученых до ул. Воеводского;
- по ул. Воеводского от ул. Золотодолинской до ул. Ученых.

3. Департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска:

3.1. Обеспечить временное прекращение движения транспортных средств посредством установки соответствующих дорожных знаков или иных технических средств организации дорожного движения, предусмотренных Правилами дорожного движения.

3.2. Незамедлительно (в течение 24 часов со дня, следующего за днем официального опубликования постановления) проинформировать о введении временного прекращения движения транспортных средств министерство транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области, направить копию постановления в Управление Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области.

3.3. Во взаимодействии с Управлением Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области ограничить стоянку транспортных средств с применением соответствующих дорожных знаков и иных технических средств организации дорожного движения в местах проведения демонстрации.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска:

4.1. Обеспечить опубликование постановления.

4.2. Незамедлительно (в течение 24 часов со дня, следующего за днем официального опубликования постановления) информировать жителей города Новосибирска и пользователей автомобильных дорог путем размещения постановления на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и через средства массовой информации о причинах и сроках введения временного прекращения движения транспортных средств, а также о возможных маршрутах объезда.

5. Предложить:

5.1. Управлению Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску совместно с организатором демонстрации и уполномоченным представителем мэрии города Новосибирска обеспечить в ходе проведения демонстрации общественный порядок и безопасность граждан, а также соблюдение законности при ее проведении.

5.2. Управлению Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области установить контроль за соблюдением режима временного прекращения движения транспортных средств и обеспечить безопасность дорожного движения в период проведения демонстрации по маршруту следования участников и на прилегающих улицах.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Захарова Г. П.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.09.2016

№ 4239

#### **Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Информационное агентство «Новосибирск»**

В целях упорядочения деятельности муниципальных казенных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2015 № 125 «О Порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и признании утратившими силу отдельных решений (положений решений) Совета депутатов города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 30.08.2016 № 10), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному казенному учреждению города Новосибирска «Информационное агентство «Новосибирск» тарифы на платные услуги (приложение).

2. Тарифы, установленные пунктом 1 настоящего постановления, вступают в действие с 01.10.2016 и действуют до 01.10.2018.

3. Признать утратившим силу с 01.10.2016 подпункт 1.3 постановления мэрии города Новосибирска от 22.06.2015 № 4218 «Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Информационное агентство «Новосибирск».

4. Департаменту экономики, стратегического планирования и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента информационной политики мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 21.09.2016 № 4239

**ТАРИФЫ**

на платные услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением  
города Новосибирска «Информационное агентство «Новосибирск»

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Тариф (налогом на добавленную стоимость не облагается), рублей
1	2	3	4
1	Производство 1 секунды информационной радиопрограммы	1 секунда	4,6
2	Размещение в эфире радиостанции «Новосибирская городская волна» 1 секунды информационной радиопрограммы:		
	с 7.00 до 10.00 часов	1 секунда	10,4
	с 10.00 до 17.00 часов	то же	8,1
	с 17.00 до 20.00 часов	-«-	10,4
	с 20.00 до 7.00 часов	-«-	5,8
3	Размещение в эфире радиостанции «Новосибирская городская волна» 1 секунды политической рекламы:		
	с 7.00 до 10.00 часов	1 секунда	52,1
	с 10.00 до 17.00 часов	то же	40,5
	с 17.00 до 20.00 часов	-«-	52,1
	с 20.00 до 7.00 часов	-«-	29,0
4	Производство и размещение на сайте «Новосибирские новости» ( <a href="http://www.nsknews.info">www.nsknews.info</a> ) информационного материала	текст объемом до 2000 знаков	4850,0

# РАСПОРЯЖЕНИЯ

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 19.09.2016

№ 991-р

**О внесении изменений в состав комиссии по противодействию коррупции в органах местного самоуправления города Новосибирска, утвержденный распоряжением мэрии города Новосибирска от 28.05.2014 № 581-р**

В связи с организационно-штатными и кадровыми изменениями в мэрии города Новосибирска, в соответствии с распоряжением мэрии города Новосибирска от 03.06.2010 № 8877-р «О создании комиссии по противодействию коррупции в органах местного самоуправления города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска:

1. Внести в состав комиссии по противодействию коррупции в органах местного самоуправления города Новосибирска, утвержденный распоряжением мэрии города Новосибирска от 28.05.2014 № 581-р «Об утверждении состава комиссии по противодействию коррупции в органах местного самоуправления города Новосибирска» (в редакции распоряжений мэрии города Новосибирска от 05.02.2015 № 43-р, от 29.05.2015 № 336-р, от 20.10.2015 № 1048-р, от 24.02.2016 № 107-р, от 30.03.2016 № 189-р), следующие изменения:

1.1. Вывести из состава Бородину Евгению Александровну.

1.2. Ввести в состав:

Кудрявцева Сергея – начальника департамента организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска  
Александровича

1.3. Указать должность члена комиссии Шварцкоппа Валерия Александровича – заместитель мэра города Новосибирска – начальник департамента образования мэрии города Новосибирска.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование распоряжения.

3. Контроль за исполнением распоряжения оставляю за собой.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ  
СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ  
ОРГАНОВ МЕСТНОГО  
САМОУПРАВЛЕНИЯ  
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**



# ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## УВЕДОМЛЕНИЕ

о подготовке проекта решения Совета депутатов города Новосибирска  
«О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от  
24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки  
города Новосибирска»

**Вид, наименование и планируемый срок вступления в силу муниципального акта:** проект решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска».

**Планируемый срок вступления в силу муниципального акта:** 1 квартал 2017 года.

**Сведения о разработчике проекта муниципального акта:** департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска. 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, тел.: 227-50-49, факс 227-50-54, адрес электронной почты: dsa@admnsk.ru.

**Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, обоснование необходимости разработки проекта муниципального акта и цели предлагаемого регулирования:** совершенствование порядка регулирования отношений в сфере землепользования и застройки на территории города Новосибирска, приведение видов разрешенного использования земельных участков в соответствие с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков». Поступление предложений физических и юридических лиц, мэрии города Новосибирска об изменении границ территориальных зон, изменении градостроительных регламентов в комиссию в соответствии со статьями 30-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

**Круг лиц, на которых будет распространено регулирование:** физические и юридические лица, заинтересованные в застройке земельных участков и последующей эксплуатации объектов капитального строительства на территории города Новосибирска.

**Сведения о необходимости или отсутствии необходимости установления переходного периода:** необходимость установления переходного периода отсутствует.

**Срок, в течение которого разработчиком акта принимаются предложения в связи с размещением уведомления:** с 23 сентября по 07 октября 2016 года.

**Способ предоставления предложений в связи с размещением извещения:** в форме электронного документа по электронному адресу - [nastapenkova@admnsk.ru](mailto:nastapenkova@admnsk.ru), либо в письменном виде по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 501 в рабочие дни с 09.00 до 17.00.

# ИЗВЕЩЕНИЯ ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

**Извещение о проведении торгов в форме конкурса на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска**

**Наименование и реквизиты организатора конкурса:** Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, 630091, город Новосибирск, Красный проспект, 50, [dzio@admnsk.ru](mailto:dzio@admnsk.ru).

Конкурс проводится конкурсной комиссией, персональный состав и положение о которой утверждены приказом начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска № 1098-од от «23» ноября 2015 г.

**Форма торгов:** открытый конкурс (далее – конкурс).

**Дата, время, место проведения конкурса (вскрытие запечатанных конвертов с конкурсными предложениями участников конкурса):** 24 октября 2016 г., в 15-00, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717.

**Предмет конкурса (лоты):**

1) *лот №1:* право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: киоск; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Кошурникова, 14; площадь: 8,0 кв. м; срок размещения: на 5 лет).

**Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта:** 50 400 рублей (пятьдесят тысяч четыреста рублей 00 копеек) в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 504-Р от 10.06.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

**Размер вносимого задатка по лоту:**

размер задатка: 12 600 рублей (двенадцать тысяч шестьсот рублей 00 копеек).

2) *лот №2:* право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: киоск; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Дзержинский район, Проспект

Дзержинского, 1/4; площадь: 6,0 кв. м; срок размещения: на 5 лет).

**Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта:** 37 800 рублей (тридцать семь тысяч восемьсот рублей 00 копеек) в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 479-Р от 10.06.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

**Размер вносимого задатка по лоту:**

размер задатка: 9 450 рублей (девять тысяч четыреста пятьдесят рублей 00 копеек).

3) *лот №3:* право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: киоск; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Дзержинский район, Проспект Дзержинского, 32; площадь: 6,0 кв. м; срок размещения: на 5 лет).

**Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта:** 37 800 рублей (тридцать семь тысяч восемьсот рублей 00 копеек) в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 507-Р от 10.06.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

**Размер вносимого задатка по лоту:**

размер задатка: 9 450 рублей (девять тысяч четыреста пятьдесят рублей 00 копеек).

4) *лот №4:* право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: киоск; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Авиастроителей, 1/6; площадь: 8,0 кв. м; срок размещения: на 5 лет).

**Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта:** 42 500 рублей (сорок две тысячи пятьсот рублей 00 копеек) в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации

нестационарных торговых объектов № 474-Р от 10.06.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

**Размер вносимого задатка по лоту:**

размер задатка: 10 625 рублей (десять тысяч шестьсот двадцать пять рублей 00 копеек).

5) *лот №5*: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: киоск (1.1.219 номер в Схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска, утвержденной постановлением мэрии города Новосибирска 17.11.2015 № 6650); специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Адриена Лежена, 5; площадь: 46,0 кв. м; срок размещения: на 5 лет).

**Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта:** 182 500 рублей (сто восемьдесят две тысячи пятьсот рублей 00 копеек) в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 486-Р от 10.06.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

**Размер вносимого задатка по лоту:**

размер задатка: 45 625 рублей (сорок пять тысяч шестьсот двадцать пять рублей 00 копеек).

6) *лот №6*: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: киоск; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Бориса Богаткова, 250; площадь: 9,0 кв. м; срок размещения: на 5 лет).

**Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта:** 56 700 рублей (пятьдесят шесть тысяч семьсот рублей 00 копеек) в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 478-Р от 10.06.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

**Размер вносимого задатка по лоту:**

размер задатка: 14 175 рублей (четырнадцать тысяч сто семьдесят пять рублей 00 копеек).

7) *лот №7*: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: киоск; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Дзержинский район, проспект Дзержинского, 61; площадь: 6,0 кв. м; срок размещения: на 5 лет).

**Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта:** 37 800 рублей (тридцать семь тысяч восемьсот рублей 00 копеек) в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 497-Р от 10.06.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

**Размер вносимого задатка по лоту:**

размер задатка: 9 450 рублей (девять тысяч четыреста пятьдесят рублей 00 копеек).

8) *лот №8*: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: киоск; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Трикотажная, 60/3; площадь: 14,0 кв. м; срок размещения: на 5 лет).

**Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта:** 74 300 рублей (семьдесят четыре тысячи триста рублей 00 копеек) в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 491-Р от 10.06.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

**Размер вносимого задатка по лоту:**

размер задатка: 18 575 рублей (восемнадцать тысяч пятьсот семьдесят пять рублей 00 копеек).

9) *лот №9*: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: киоск; специализация: непродовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Дзержинский район, Проспект Дзержинского, 61; площадь: 15,0 кв. м; срок размещения: на 5 лет).

**Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного**

**торгового объекта:** 94 600 рублей (девятьсот четыре тысячи шестьсот рублей 00 копеек) в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 498-Р от 10.06.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

**Размер вносимого задатка по лоту:**

размер задатка: 23 650 рублей (двадцать три тысячи шестьсот пятьдесят рублей 00 копеек).

10) *лот №10:* право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: киоск; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Дзержинский район, Проспект Дзержинского, 79; площадь: 10,0 кв. м; срок размещения: на 5 лет).

**Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта:** 63 000 рублей (шестьдесят три тысячи рублей 00 копеек) в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 481-Р от 10.06.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

**Размер вносимого задатка по лоту:**

размер задатка: 15 750 рублей (пятнадцать тысяч семьсот пятьдесят рублей 00 копеек).

11) *лот №11:* право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: киоск; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Кошурникова, 14; площадь: 6,0 кв. м; срок размещения: на 5 лет).

**Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта:** 37 800 рублей (тридцать семь тысяч восемьсот рублей 00 копеек) в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 505-Р от 10.06.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

**Размер вносимого задатка по лоту:**

размер задатка: 9 450 рублей (девять тысяч четыреста пятьдесят рублей 00 копеек).

12) *лот №12*: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: киоск; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Советский район, ул. Софийская, 2; площадь: 8,0 кв. м; срок размещения: на 5 лет).

**Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта:** 38 600 рублей (тридцать восемь тысяч шестьсот рублей 00 копеек) в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 541-Р от 10.06.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

**Размер вносимого задатка по лоту:**

размер задатка: 9 650 рублей (девять тысяч шестьсот пятьдесят рублей 00 копеек).

13) *лот №13*: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: киоск; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Советский район, ул. Демакова, 13; площадь: 6,3 кв. м; срок размещения: на 5 лет).

**Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта:** 35 900 рублей (тридцать пять тысяч девятьсот рублей 00 копеек) в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 510-Р от 10.06.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

**Размер вносимого задатка по лоту:**

размер задатка: 8 975 рублей (восемь тысяч девятьсот семьдесят пять рублей 00 копеек).

14) *лот №14*: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: киоск; специализация: непродовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Советский район, ул. Демакова, 1; площадь: 7,5 кв. м; срок размещения: на 5 лет).

**Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного**



**торгового объекта:** 42 700 рублей (сорок две тысячи семьсот рублей 00 копеек) в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 511-Р от 10.06.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

**Размер вносимого задатка по лоту:**

размер задатка: 10 675 рублей (десять тысяч шестьсот семьдесят пять рублей 00 копеек).

15) *лот №15:* право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: киоск; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Станиславского, 1а; площадь: 6,0 кв. м; срок размещения: на 5 лет).

**Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта:** 38 300 рублей (тридцать восемь тысяч триста рублей 00 копеек) в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 518-Р от 10.06.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

**Размер вносимого задатка по лоту:**

размер задатка: 9 575 рублей (девять тысяч пятьсот семьдесят пять рублей 00 копеек).

16) *лот №16:* право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: киоск; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Станиславского, 1; площадь: 7,0 кв. м; срок размещения: на 5 лет).

**Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта:** 44 700 рублей (сорок четыре тысячи семьсот рублей 00 копеек) в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 514-Р от 10.06.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

**Размер вносимого задатка по лоту:**

размер задатка: 11 175 рублей (одиннадцать тысяч сто семьдесят пять рублей 00 копеек).

17) *лот №17*: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: киоск; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Титова, 198; площадь: 6,0 кв. м; срок размещения: на 5 лет).

**Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта:** 28 960 (двадцать восемь тысяч девятьсот шестьдесят рублей 00 копеек) в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 466-Р от 10.06.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

**Размер вносимого задатка по лоту:**

размер задатка: 7 240 рублей (семь тысяч двести сорок рублей 00 копеек).

18) *лот №18*: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговый павильон; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Кировский район, ул. Зорге, 145; площадь: 76,0 кв. м; срок размещения: на 5 лет).

**Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта:** 245 400 рублей (двести сорок пять тысяч четыреста рублей 00 копеек) в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 460-Р от 10.06.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

**Размер вносимого задатка по лоту:**

размер задатка: 61 350 рублей (шестьдесят одна тысяча триста пятьдесят рублей 00 копеек).

19) *лот №19*: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговый павильон; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Калининский район, ул. Объединения, 27; площадь: 18,0 кв. м; срок размещения: на 5 лет).

**Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного**

**торгового объекта:** 85 500 рублей (восемьдесят пять тысяч пятьсот рублей 00 копеек) в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 457-Р от 10.06.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

**Размер вносимого задатка по лоту:**

размер задатка: 21 375 рублей (двадцать одна тысяча триста семьдесят пять рублей 00 копеек).

20) *лот №20:* право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговый павильон; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Есенина, 43; площадь: 81,0 кв. м; срок размещения: на 5 лет).

**Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта:** 257 300 рублей (двести пятьдесят семь тысяч триста рублей 00 копеек) в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 506-Р от 10.06.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

**Размер вносимого задатка по лоту:**

размер задатка: 64 325 рублей (шестьдесят четыре тысячи триста двадцать пять рублей 00 копеек).

21) *лот №21:* право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговый павильон; специализация: непродовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Кошурникова, 14; площадь: 15,0 кв. м; срок размещения: на 5 лет).

**Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта:** 94 600 рублей (девяносто четыре тысячи шестьсот рублей 00 копеек) в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 503-Р от 10.06.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

**Размер вносимого задатка по лоту:**

размер задатка: 23 650 рублей (двадцать три тысячи шестьсот пятьдесят рублей 00 копеек).

22) *лот №22*: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговый павильон; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Кошурникова, 14; площадь: 100,0 кв. м; срок размещения: на 5 лет).

**Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта:** 394 200 рублей (триста девяносто четыре тысячи двести рублей 00 копеек) в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 502-Р от 10.06.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

**Размер вносимого задатка по лоту:**

размер задатка: 98 550 рублей (девяносто восемь тысяч пятьсот пятьдесят рублей 00 копеек).

23) *лот №23*: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговый павильон; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Дзержинский район, Проспект Дзержинского, 79; площадь: 15,0 кв. м; срок размещения: на 5 лет).

**Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта:** 94 600 рублей (девяносто четыре тысячи шестьсот рублей 00 копеек) в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 485-Р от 10.06.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

**Размер вносимого задатка по лоту:**

размер задатка: 23 650 рублей (двадцать три тысячи шестьсот пятьдесят рублей 00 копеек).

24) *лот №24*: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговый павильон; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Дзержинский район, Проспект Дзержинского, 79; площадь: 15,0 кв. м; срок размещения: на 5 лет).

**Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска**

**либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта:** 94 600 рублей (девяносто четыре тысячи шестьсот рублей 00 копеек) в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 483-Р от 10.06.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

**Размер вносимого задатка по лоту:**

размер задатка: 23 650 рублей (двадцать три тысячи шестьсот пятьдесят рублей 00 копеек).

25) *лот №25:* право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговый павильон; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Центральный район, ул. Орджоникидзе, 30; площадь: 20,0 кв. м; срок размещения: на 5 лет).

**Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта:** 123 800 рублей (сто двадцать три тысячи восемьсот рублей 00 копеек) в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 716-Р от 05.08.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

**Размер вносимого задатка по лоту:**

размер задатка: 30 950 рублей (тридцать тысяч девятьсот пятьдесят рублей 00 копеек).

26) *лот №26:* право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговый павильон; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Дегтярева, 19; площадь: 20,0 кв. м; срок размещения: на 5 лет).

**Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта:** 79 100 рублей (семьдесят девять тысяч сто рублей 00 копеек) в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 713-Р от 05.08.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

**Размер вносимого задатка по лоту:**

размер задатка: 19 775 рублей (девятнадцать тысяч семьсот семьдесят пять рублей 00 копеек).

27) лот №27: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговый павильон; специализация: непродовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Гусинобродское шоссе, 43; площадь: 180,0 кв. м; срок размещения: на 5 лет).

**Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта:** 423 300 рублей (четыреста двадцать три тысячи триста рублей 00 копеек) в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 718-Р от 05.08.2016, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

**Размер вносимого задатка по лоту:**

размер задатка: 105 825 рублей (сто пять тысяч восемьсот двадцать пять рублей 00 копеек).

**Срок, порядок внесения и возврата задатка, банковские реквизиты счета для перечисления задатка:**

Задаток вносится в срок **по 18.10.2016 года**.

Срок поступления задатка - **по 20.10.2016 года**. Поступление задатка - зачисление денежных средств на расчетный счет департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска.

В случае если заявитель отозвал заявку на участие в конкурсе до окончания срока приема заявок, задаток возвращается заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников конкурса.

В течение трех рабочих дней со дня проведения конкурса участникам, не ставшим победителями конкурса, возвращаются внесенные задатки.

Победителю конкурса задаток засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

Задаток не подлежит возврату, если победитель конкурса уклонился или отказался от подписания договора в течение пяти дней со дня подписания протокола о результатах конкурса.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:  
Получатель: Департамент финансов и налоговой политики мэрии города  
Новосибирска  
(ДЗиИО мэрии, л/с 740.01.001.3)  
ИНН 5406102806  
КПП 540601001  
Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002  
Код бюджетной классификации 740 000 000 000 000 00 510  
ОКТМО: 50701000 (или 50701000001)  
Банк получателя:  
СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ Г. НОВОСИБИРСК  
БИК 045004001

#### **Условия конкурса:**

- соответствие нестационарного торгового объекта внешнему архитектурному облику сложившейся застройки города Новосибирска;
- отсутствие при размещении нестационарного торгового объекта помех пешеходному движению;
- наличие освещения внутреннего пространства и прилегающей территории шириной не менее 1 метра по периметру нестационарного торгового объекта;
- наличие на нестационарном торговом объекте рекламной конструкций, оборудованной системами внутреннего освещения, монтируемой на нем, но не являющейся его конструктивной частью, размещение которой, осуществляется в соответствии с требованиями, установленными в разделе 4.1 Правил распространения наружной рекламы и информации в городе Новосибирске, утвержденных решением Совета депутатов города Новосибирска от 25.10.2006 № 372;
- наличие благоустройства территории не менее 3 метров по периметру нестационарного торгового объекта – газоны или пешеходные дорожки с твердым покрытием;
- наличие урн по лицевому фасаду нестационарного торгового объекта в количестве из расчета до 40 кв. м площади нестационарного торгового объекта – 1 урна, более 40 кв. м площади нестационарного торгового объекта – не менее 2 урн.

**Проект договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска:** приложение к настоящему извещению.

**Форма заявки на участие в конкурсе, порядок ее приема, место, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в конкурсе:** заявка составляется в письменной произвольной форме в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой – у заявителя. Заявка представляется в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по адресу:

г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 202, прием заявок осуществляет секретарь конкурсной комиссии, тел. **227-52-37, 227-52-26, 227-52-42.**

**Прием заявок осуществляется с даты опубликования настоящего извещения по 18.10.2016 ежедневно (за исключением выходных и праздничных дней) с 09:30 до 12:30, с 14:30 до 16:30.**

#### **Перечень документов, предоставляемых для участия в конкурсе:**

копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридического лица);

копия документа, удостоверяющего полномочия представителя физического или юридического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя;

копия документа, удостоверяющего личность заявителя, являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического или юридического лица;

копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица (индивидуального предпринимателя);

копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе (для юридического лица и индивидуального предпринимателя);

полученная не ранее чем за один месяц до даты подачи заявки на участие в конкурсе выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки (для юридических лиц), выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенная копия такой выписки (для индивидуальных предпринимателей);

план размещения нестационарного торгового объекта, с даты изготовления которого до даты регистрации заявления прошло не более трех месяцев, строго соответствующий принятому и утверждённому на заседании комиссии по вопросам заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска решению о возможности заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта;

эскиз нестационарного торгового объекта;

справка налогового органа по месту регистрации юридического лица (индивидуального предпринимателя) об отсутствии задолженности перед бюджетом города Новосибирска по налоговым платежам;

документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка (платежное поручение с отметкой банка, подтверждающее перечисление задатка);

конкурсное предложение о размере платы за использование земель в запечатанном конверте, с указанием суммы в рублях цифрами и прописью, подтверждаемое подписью (печатью) заявителя, с указанием на лицевой стороне конверта наименования участника конкурса и предмета торгов (номер лота).

**Порядок рассмотрения заявок на участие в конкурсе, порядок и срок отзыва заявок на участие в конкурсе:** в день определения участников конкурса, установленный в настоящем извещении, конкурсная комиссия рассматривает



заявки и документы заявителей. По результатам рассмотрения заявок конкурсной комиссией принимается решение о допуске заявителя к участию в конкурсе и о признании его участником конкурса или об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок.

*День определения участников конкурса: 21 октября 2016 года, в 11-00, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717.*

Заявитель не допускается к участию в конкурсе в следующих случаях:  
непредставление необходимых для участия в конкурсе документов или представление недостоверных сведений;  
истечение срока приема заявок;  
непоступление задатка в срок, установленный в извещении о проведении конкурса;  
несоответствие представленных документов условиям конкурса.

Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, вместе с документами возвращается в день ее поступления заявителю (его представителю) с указанием оснований отказа в ее приеме.

Заявитель имеет право отозвать поданную заявку на участие в конкурсе до окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора конкурса.

Ведение протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе осуществляется конкурсной комиссией. Протокол подписывается в день рассмотрения заявок. Заявители, признанные участниками конкурса, и заявители, не допущенные к участию в конкурсе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты подписания протокола путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

В день, во время и в месте, указанные в настоящем извещении, конкурсная комиссия осуществляет вскрытие запечатанных конвертов с конкурсными предложениями участников конкурса. Перед вскрытием конвертов проверяется целостность указанных конвертов, что фиксируется в протоколе.

**Порядок определения победителя конкурса:** победителем конкурса признается участник конкурса, предложивший наибольший размер платы за использование земель при условии выполнения таким победителем условий конкурса. При указании разных сумм конкурсного предложения (цифрами и прописью) приоритетным является размер платы, указанной прописью.

При равенстве конкурсных предложений победителем признается тот участник конкурса, чья заявка была подана раньше.

Результаты конкурса оформляются протоколом, который подписывается членами Конкурсной комиссии.

**Способ уведомления об итогах конкурса:** Результаты конкурса публикуются в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» и размещаются на официальном сайте города Новосибирска.

**Срок заключения договора:** договор на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта заключается с победителем конкурса в течение 5 дней со дня подписания протокола о результатах конкурса.

**Номер контактного телефона и местонахождение ответственного лица организатора конкурса:** отдел нестационарных торговых объектов управления потребительского рынка мэрии г. Новосибирска; телефон: 227-52-26, 227-52-42, 227-52-37; город Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 202.

---

Начальник департамента земельных  
и имущественных отношений  
мэрии города Новосибирска

Г. В. Жигульский

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель начальника департамента –  
начальник управления потребительского рынка  
мэрии города Новосибирска

В. Г. Витухин

**Приложение 1**

к извещению о проведении торгов в форме конкурса  
на право заключения договора на размещение и эксплуатацию  
нестационарного торгового объекта  
на территории города Новосибирска

ПРОЕКТ  
ДОГОВОР № \_\_\_\_  
НА РАЗМЕЩЕНИЕ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ  
НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА

г. Новосибирск

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2016 г.

Мэрия города Новосибирска, именуемая в дальнейшем «Сторона 1», от имени которой действует департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, в лице заместителя начальника департамента – начальника управления потребительского рынка мэрии города Новосибирска Витухина Виталия Геннадьевича, действующего на основании доверенности от 07.12.2015 № 31/Д-142, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Сторона 2», действующего на основании \_\_\_\_\_, заключили настоящий договор на основании протокола проведения торгов в форме конкурса на право заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска № \_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2016 г. (далее - Договор) о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Сторона 1 предоставляет Стороне 2 право на использование земельного участка для размещения нестационарного торгового объекта – \_\_\_\_\_ площадью \_\_\_\_\_ кв. м (далее - Объект), используемого по целевому назначению: \_\_\_\_\_ торговля.

1.2. Адресные ориентиры Объекта: г. Новосибирск, \_\_\_\_\_ район (округ по районам), ул. \_\_\_\_\_.

1.3. Площадь земельного участка, занимаемого Объектом: \_\_\_\_\_ кв. м.

1.4. Договор вступает в юридическую силу с « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2016 г. и действует по « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 г.

## **2. ПЛАТА ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ**

2.1. Размер годовой платы за использование земель (земельных участков) для размещения нестационарных торговых объектов (далее - Плата) составляет \_\_\_\_\_ рублей (\_\_\_\_\_ рублей 00 копеек) без учета НДС.

Задаток, внесенный Стороной 2 по платежному поручению № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ в сумме \_\_\_\_\_ рублей (\_\_\_\_\_ пять рублей 00 копеек), засчитывается в счет Платы по Договору.

Плата вносится Стороной 2 ежеквартально равными частями, не позднее 15 числа первого месяца каждого квартала.

Плата начинает исчисляться с момента подписания Сторонами настоящего Договора.

2.2. Сторона 1 вправе изменить размер Платы в бесспорном и одностороннем порядке в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

Указанные изменения доводятся до Стороны 2 Стороной 1 письменно заказным письмом по адресу, указанному в юридических реквизитах Стороны 2, или вручаются Стороне 2 под роспись, без оформления этих изменений дополнительным соглашением к договору. Письменное уведомление является приложением к настоящему Договору.

Исчисление и внесение Платы в ином размере начинается со дня, с которого в соответствии с правовым актом предусматривается такое изменение.

2.3. Плата и неустойка по Договору вносится Стороной 2 на р/с 40101810900000010001, Банк получателя: Сибирское ГУ Банка России г. Новосибирск, БИК 045004001. Получатель: ИНН 5406102806, КПП 540601001, УФК по Новосибирской области (департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска), ОКТМО 50701000001, КБК 74011705040040000180, статус плательщика: 08.

2.4. В случае неуплаты платежей в установленный пунктом 2.1 настоящего Договора срок Сторона 2 уплачивает Стороне 1 неустойку за каждый день просрочки в размере 0,1% от суммы задолженности.

2.5. Обязательства Стороны 2 по уплате Стороне 1 размера Платы считаются исполненными с момента поступления денежных средств, предусмотренных настоящим Договором, на расчетный счет Стороны 1, указанного в настоящем Договоре.

### **3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОНЫ 1**

3.1. Сторона 1 имеет право:

3.1.1. Досрочно расторгнуть Договор в порядке и случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

3.1.2. Вносить по согласованию со Стороной 2 в Договор необходимые изменения в случае изменения законодательства и иных правовых актов.

3.1.3. Беспрепятственно посещать и обследовать земельный участок на предмет соблюдения нормативных правовых актов Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальных правовых актов города Новосибирска.

3.2. Сторона 1 обязана:

3.2.1. Предоставить Стороне 2 право на использование земельного участка для размещения Объекта.

3.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Стороны 2, если она не противоречит условиям настоящего Договора.

3.2.3. Своевременно в письменном виде извещать Сторону 2 об изменениях размера Платы, а также о смене финансовых реквизитов получателя Платы.

### **4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОНЫ 2**

4.1. Сторона 2 имеет право:

4.1.1. Использовать земельный участок в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

4.2. Сторона 2 обязана:

4.2.1. Не допускать ухудшения экологической обстановки на земельном участке и прилегающих территориях в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.2. Осуществлять комплекс мероприятий по рациональному использованию и охране земель.

4.2.3. Соблюдать специально установленный режим использования земельных участков.

4.2.4. Не нарушать права других землепользователей.

4.2.5. Своевременно вносить Плату.

4.2.6. Возмещать Стороне 1, смежным землепользователям убытки, включая упущенную выгоду, в полном объеме в связи с ухудшением качества земель и экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.7. Письменно уведомлять Сторону 1 об изменении своих юридических или финансовых реквизитов в срок не позднее чем через 15 календарных дней с момента совершения последних.

4.2.8. Соблюдать правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории, прилегающей к Объекту.

4.2.9. Освободить земельный участок по истечении срока настоящего Договора в течение 3-х дней.

4.2.10. Освободить земельный участок в случае досрочного прекращения Договора в течение 3-х дней.

4.2.11. Привести земельный участок в первоначальное (пригодное для дальнейшего использования) состояние по окончании срока действия Договора либо в случае досрочного прекращения Договора в порядке, предусмотренном разделом 6 настоящего Договора.

4.2.12. В целях проведения работ по предотвращению аварий и ликвидации их последствий Сторона 2 обязана обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок, занимаемый Объектом, и возможность выполнения данных работ, в том числе, при необходимости, произвести демонтаж Объекта за собственный счет, либо возместить стоимость демонтажа (переноса) Объекта собственнику сетей, на которых произошла авария, для производства необходимых аварийных работ.

4.2.13. Не допускать передачу или уступку прав по Договору третьим лицам, осуществление третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием Объекта.

## **5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

5.1. Споры, возникающие из реализации настоящего Договора, разрешаются в судебном порядке.

5.2. Изменения и дополнения к условиям настоящего Договора будут действительны только тогда, когда они сделаны в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон, за исключением случаев, когда Стороне 1 не требуется согласие Стороны 2 на изменение условий Договора в соответствии с пунктом 2.2 настоящего Договора.

5.3. В случае использования Стороной 2 земель (земельного участка) не в соответствии с целями, указанными в пункте 1.1 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 200 000,00 рублей для юридических лиц, 50 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 20 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.4. В случае нарушения Стороной 2 обязанности, предусмотренной подпунктом 4.2.9 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 100 000,00 рублей для юридических лиц, 20 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.5. В случае нарушения Стороной 2 обязанности, предусмотренной подпунктом 4.2.10 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 100 000, 00 рублей для юридических лиц, 20 000, 00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000, 00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.6. В случае нарушения Стороной 2 обязанности, предусмотренной подпунктом 4.2.12 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 100 000,00 рублей для юридических лиц, 20 000,00 рублей для индивидуальных

предпринимателей, 10 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.7. В случаях самовольного переустройства нестационарного объекта в объект капитального строительства Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 200 000,00 рублей для юридических лиц, 100 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 50 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

## **6. РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА**

6.1. Договор может быть изменен или расторгнут по соглашению Сторон. При этом Сторона, заявившая о своем намерении расторгнуть договор, обязана направить другой стороне письменное уведомление не менее чем за 30 (тридцать) дней до предполагаемой даты расторжения Договора.

6.2. Истечение срока действия Договора влечет за собой его прекращение.

6.3. Договор может быть досрочно расторгнут по требованию Стороны 1 в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

6.4. В случае если Сторона 2 не вносит Плату, в сроки, установленные пунктом 2.1 Договора, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.5. В случае самовольного переустройства Стороной 2 нестационарного торгового объекта в объект капитального строительства, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.6. В случае если земельный участок, предоставленный по Договору, входит в земли, зарезервированные для муниципальных нужд, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление о досрочном расторжении Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.7. Договор может быть досрочно расторгнут по требованию Стороны 1 в следующих случаях:

- несоответствие нестационарного торгового объекта внешнему архитектурному облику сложившейся застройки города Новосибирска;

- наличие при размещении нестационарного торгового объекта помех пешеходному движению;

- отсутствие освещения внутреннего пространства и прилегающей территории шириной не менее 1 метра по периметру нестационарного торгового объекта;

- отсутствие на нестационарном торговом объекте рекламной конструкций, оборудованной системами внутреннего освещения, монтируемой на нем, но не являющейся его конструктивной частью, размещение которой, осуществляется в соот-

ветствии с требованиями, установленными в разделе 4.1 Правил распространения наружной рекламы и информации в городе Новосибирске, утвержденных решением Совета депутатов города Новосибирска от 25.10.2006 № 372;

- отсутствие благоустройства территории не менее 3 метров по периметру нестационарного торгового объекта – газоны или пешеходные дорожки с твердым покрытием;

- отсутствие урн по лицевому фасаду нестационарного торгового объекта в количестве из расчета до 40 кв. м площади нестационарного торгового объекта – 1 урна, более 40 кв. м площади нестационарного торгового объекта – не менее 2 урн.

## **7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА**

7.1. Сторона 2 не имеет права возводить на используемом земельном участке объекты капитального строительства.

7.2. В случае самовольного переустройства Стороной 2 нестационарного объекта в объект капитального строительства, последний подлежит сносу за счет Стороны 2.

7.3. Досрочное прекращение (расторжение) Договора не является основанием для возврата Стороне 2 денежных средств, затраченных Стороной 2 на благоустройство используемого земельного участка.

Договор составлен на 4 страницах и подписан в 3 экземплярах, имеющих равную юридическую силу – по одному для каждой из Сторон по договору и один экземпляр для администраций района (округа по районам) города Новосибирска.

## **8. ПРИЛОЖЕНИЯ**

Приложения, являющиеся неотъемлемой частью настоящего договора: копия плана размещения нестационарного торгового объекта - 1 л., копия эскиза нестационарного торгового объекта – 1 л.



## 9. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

### Сторона 1

630099, Новосибирск-99,  
Красный проспект, 34  
Мэрия города Новосибирска  
р/с 40101810900000010001,  
Банк получателя: Сибирское  
ГУ Банка России г. Новосибирск,  
БИК/ИНН 045004001/5406102806  
УФК по Новосибирской области  
(Департамент земельных и  
имущественных отношений мэрии  
города Новосибирска)  
КПП 540601001 ОКТМО 50701000001  
КБК 74011705040040000180  
статус плательщика: 08

### Сторона 2

#### Подпись Стороны 1

\_\_\_\_\_ **Г. Т. Рябцева**

Начальник департамента земельных  
и имущественных отношений  
мэрии города Новосибирска

#### Подпись Стороны 2

Директор \_\_\_\_\_

Г. В. Жигульский

#### СОГЛАСОВАНО:

Заместитель начальника департамента –  
начальник управления потребительского рынка  
мэрии города Новосибирска

В. Г. Витухин

**Извещение о результатах торгов в форме конкурса на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска**

**Наименование и реквизиты организатора конкурса:** Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, 630091, город Новосибирск, Красный проспект, 50, [dzio@admnsk.ru](mailto:dzio@admnsk.ru).

**Форма торгов:** открытый конкурс (далее – Конкурс).

**Дата, время, место проведения конкурса (вскрытие запечатанных конвертов с конкурсными предложениями участников конкурса):** 19 сентября 2016 г., в 15-00, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717.

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки.

1) *лот № 1:* право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: киоск; местоположение: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Селезнева, 36; площадь: 8,0 кв. м; срок размещения: на 5 лет).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие подана лишь одна заявка. Договор на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта заключается с единственным участником ООО «АНТАНТА» по цене предложения – 71000,0 рублей в год.

2) *лот № 2:* право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: киоск; местоположение: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Селезнева, 32; площадь: 8,0 кв. м; срок размещения: на 5 лет).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие подана лишь одна заявка. Договор на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта заключается с единственным участником ООО «АНТАНТА» по цене предложения – 76000,0 рублей в год.

3) *лот № 3:* право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговая палатка; местоположение: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Титова, 198; площадь: 27,0 кв. м; срок размещения: на 5 лет).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки.

4) *лот № 4*: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговая палатка; местоположение: г. Новосибирск, Ленинский район, Микрорайон Горский, 64; площадь: 18,0 кв. м; срок размещения: на 5 лет).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки.

5) *лот № 5*: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: киоск; местоположение: г. Новосибирск, Дзержинский район, проспект Дзержинского, 38; площадь: 15,0 кв. м; срок размещения: на 5 лет).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки.

6) *лот № 6*: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговая палатка; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Владимировская, 9; площадь: 6,0 кв. м; срок размещения: с 19.09.2016 по 31.10.2016).

7) *лот № 7*: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: торговая палатка; специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Дачная, 31; площадь: 6,0 кв. м; срок размещения: с 19.09.2016 по 31.10.2016).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки.

8) *лот № 8*: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Жуковского, 108; площадь: 20,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие подана лишь одна заявка. Договор на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта заключается с единственным участником ООО «Совтранс» по цене предложения – 24000,0 рублей в год.

9) *лот № 9*: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Центральный район, ул. Крылова, 53; площадь: 10,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи

с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие подана лишь одна заявка. Договор на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта заключается с единственным участником ООО «Совтранс» по цене предложения – 16000,0 рублей в год.

10) лот № 10: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Центральный район, ул. Крылова – ул. Семьи Шамшиных; площадь: 10,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки.

11) лот № 11: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Кубовая, 110; площадь: 20,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки.

12) лот № 12: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Ленинский район, Проспект Карла Маркса, 39; площадь: 20,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки.

13) лот № 13: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Блюхера, 1; площадь: 15,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки.

14) лот № 14: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Лазурная, 14; площадь: 15,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки.

15) лот № 15: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение:

г. Новосибирск, Центральный район, ул. Гоголя, 35; площадь: 10,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие подана лишь одна заявка. Договор на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта заключается с единственным участником ООО «Совтранс» по цене предложения – 16000,0 рублей в год.

*16) лот № 16:* право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Центральный район, ул. Гоголя, 7; площадь: 10,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие подана лишь одна заявка. Договор на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта заключается с единственным участником ООО «Совтранс» по цене предложения – 17000,0 рублей в год.

*17) лот № 19:* право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Советский район, ул. Ветлужская, 18; площадь: 15,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки.

*18) лот № 20:* право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Железнодорожная, 6/1; площадь: 15,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки.

*19) лот № 21:* право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Дмитрия Донского, 43; площадь: 15,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки.

20) лот № 22: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (вид: елочный базар; местоположение: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Киевская, 13; площадь: 34,0 кв. м; срок размещения: с 01.12.2016 по 31.12.2016).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки.

---

# РАЗНОЕ

**Извещение от 22.09.2016 года  
о проведении открытого конкурса  
по отбору управляющей организации для управления многоквартирным  
домом, расположенным на территории Первомайского района  
г. Новосибирска, по адресу: ул. 1-ая Механическая, 12**

Уважаемые организации и индивидуальные предприниматели, желающие  
осуществлять деятельность по управлению многоквартирным домом!

Администрация Первомайского района города Новосибирска приглашает Вас  
принять участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для  
многоквартирного дома.

1) Основание проведения конкурса и нормативные правовые акты, на основании  
которых проводится конкурс:

Конкурс проводится в соответствии с частями 4, 5 статьи 161 и частью 2 статьи  
163 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства  
Российской Федерации от 06.02.06 № 75 «О порядке проведения органом местного  
самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для уп-  
равления многоквартирным домом».

**2) наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной  
почты, номер телефона организатора конкурса:**

Организатор конкурса:

Мэрия города Новосибирска в лице администрации Первомайского района горо-  
да Новосибирска.

Место нахождения: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

Почтовый адрес: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

Телефон: (383) 228-85-41, 228-85-42, адрес электронной почты: [lchazova@admnsk.ru](mailto:lchazova@admnsk.ru), [AUTkachenko@admnsk.ru](mailto:AUTkachenko@admnsk.ru).

**3) характеристика объекта конкурса:** (Приложение 1);

**4) наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объ-  
екта конкурса:**

Управляющая организация должна осуществлять управление общим имуще-  
ством в многоквартирном доме, оказывать жилищные и коммунальные услуги, а  
именно:

Содержание и обслуживание инженерного оборудования многоквартирного до-  
ма (систем отопления, ВС и ВО).

Содержание и обслуживание системы электроснабжения многоквартирного до-  
ма.

Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего иму-  
щества в зимний и летний период.

Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания.

Аварийно-диспетчерское обслуживание.  
 Вывоз и утилизация ТБО и КГМ.  
 Проведение работ по замерам сопротивления изоляции электросетей.  
 8. Проведение работ по обработке огнезащитным составом деревянных конструкций чердачных помещений многоквартирного дома.

размер платы за содержание и ремонт жилого помещения:

ЛОТ	адрес	<i>Обязательные работы и услуги, руб.</i>	<i>Стоимость на 1 кв. м общей площади, (рублей в месяц)</i>
1	ул. 1-ая Механическая, 12	534 506,54	39,39
	<b>ИТОГО</b>	<b>534 506,54</b>	

перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

Управляющая компания должна предоставлять следующие коммунальные услуги по тарифам, утверждённым в установленном порядке:

1. Снабжение холодной и горячей водой.
2. Водоотведение.
3. Электроснабжение.
4. Отопление

Перечень предоставляемых управляющей организацией коммунальных услуг определяется исходя из степени благоустройства многоквартирного дома (Приложение 1);

адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация:

Адрес официального сайта в сети Интернет, на котором размещена конкурсная документация: <http://torgi.gov.ru>

место и порядок предоставления конкурсной документации:

С конкурсной документацией можно ознакомиться с 23 сентября 2016 года по 24 октября 2016 года с 14-00 до 16-00 часов в отделе энергетики, жилищного и коммунального хозяйства по адресу: кабинет 102, ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046. Контактное лицо: Ткаченко Антон Юрьевич, Чазова Лариса Владимировна, телефон (383) 228-85-41, 9383) 228-85-42, факс (383) 228-85-43.

**размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой организатором конкурса за предоставление конкурсной документации:** бесплатно;

**8) место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе:**



Дата начала срока подачи заявок на участие в открытом конкурсе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого конкурса.

Заявки на участие подаются в запечатанных конвертах по адресу: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; отдел энергетики, жилищного и коммунального хозяйства администрации Первомайского района города Новосибирска, кабинет 102. При этом на конверте указывается наименование открытого конкурса, на участие в котором подается данная заявка. Заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе в письменной форме. Одно лицо вправе подать одну заявку. Представление заявки на участие в конкурсе является согласием претендента выполнять обязательные и предложенные им дополнительные работы и услуги за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса, а также предоставлять коммунальные услуги. Каждая заявка на участие в конкурсе, поступившая в установленный срок, регистрируется организатором конкурса. По требованию претендента организатор конкурса выдает расписку о получении такой заявки по форме согласно приложению 5 к конкурсной документации.

Заявки на участие в конкурсе предоставляются претендентами с даты опубликования настоящего извещения о конкурсе. Срок окончания подачи заявок – 11 часов 00 минут местного времени 24 октября 2016 года по адресу: кабинет № 102, ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

**место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:**

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 24 октября 2016 года в 11 час. 00 мин.  
место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе:

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 26 октября 2016 года в 11 час. 00 мин.

**10) место, дата и время проведения конкурса:**

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 28 октября 2016 года в 11 час. 00 мин.

**11) размер обеспечения заявки на участие в конкурсе:**

Претендент на участие в конкурсе представляет в качестве обеспечения конкурсной заявки денежные средства в размере 5 % размера ежемесячной платы за содержание и ремонт жилого помещения, умноженного на общую площадь жилых и нежилых помещений (за исключением помещений общего пользования) в многоквартирном доме. (Приложение 1).

Организатор конкурса:

Администрация Первомайского района  
города Новосибирска

## Характеристика объекта конкурса по лоту № 1

п/п	Адрес и № мн/дома	Год постройки	Количество этажей	Количество квартир (комнат) ед.	Общая площадь жилых помещений, кв. м	Общая площадь нежилых помещений, кв. м	Площадь земельного участка, кв.м	Общая стоимость работ и услуг (годовой размер платы) по многоквартирному дому, руб.	Виды благоустройства (перечень коммунальных услуг, включаемых в договор управления)
1	Ул. 1-ая Механическая, 12 г. Новосибирск	1955	2	12	1130,80	0	1280,70	534 506,54	Холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водопользование, отведение, электроснабжение
	ИТОГО		2	12	1130,80	0	1280,70	534 506,54	

Серия и тип постройки: данные отсутствуют  
Кадастровый номер: нет данных

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе составляет: 26 725,33 (двадцать шесть тысяч семьсот двадцать пять рублей тридцать три копейки).

**Извещение от 22.09.2016 года  
о проведении открытого конкурса  
по отбору управляющей организации для управления многоквартирными  
домами, расположенными на территории Первомайского района  
г. Новосибирска, по адресу: ул. Баганская, 3б; ул. Подбельского, 1, 6;  
ул. Новоселов, 4**

Уважаемые организации и индивидуальные предприниматели, желающие осуществлять деятельность по управлению многоквартирным домом!

Администрация Первомайского района города Новосибирска приглашает Вас принять участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для многоквартирного дома.

1) Основание проведения конкурса и нормативные правовые акты, на основании которых проводится конкурс:

Конкурс проводится в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.06 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

**2) наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер телефона организатора конкурса:**

Организатор конкурса:

Мэрия города Новосибирска в лице администрации Первомайского района города Новосибирска.

Место нахождения: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

Почтовый адрес: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

Телефон: (383) 228-85-41, 228-85-42, адрес электронной почты: [lchazova@admnsk.ru](mailto:lchazova@admnsk.ru), [AUTkachenko@admnsk.ru](mailto:AUTkachenko@admnsk.ru).

**3) характеристика объекта конкурса:** (Приложение 1);

**4) наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса:**

Управляющая организация должна осуществлять управление общим имуществом в многоквартирном доме, оказывать жилищные и коммунальные услуги, а именно:

Содержание и обслуживание системы электроснабжения многоквартирного дома.

Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества в зимний и летний период.

Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания

Аварийно-диспетчерское обслуживание.

Вывоз и утилизация ТБО, КГМ

Проведение работ по обработке огнезащитным составом деревянных конструкций чердачных помещений многоквартирного дома.

Проведение работ по замерам сопротивления изоляции электросетей;

размер платы за содержание и ремонт жилого помещения:

ЛОТ	адрес	Обязательные работы и услуги, руб.	Стоимость на 1 кв. м общей площади, (рублей в месяц)
1	ул. Баганская, 36	154 744,20	33,15
	ул. Подбельского, 1	129 881,70	33,15
	ул. Подбельского, 6	61 380,54	33,15
	ул. Новоселов, 4	29 699,01	41,18
	<b>ИТОГО</b>	375 705,45	

перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

Управляющая компания должна предоставлять следующие коммунальные услуги по тарифам, утверждённым в установленном порядке:

Электроснабжение;

Холодное водоснабжение (ул. Баганская, 36);

Перечень предоставляемых управляющей организацией коммунальных услуг определяется исходя из степени благоустройства многоквартирного дома (Приложение 1);

адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация:

Адрес официального сайта в сети Интернет, на котором размещена конкурсная документация: <http://torgi.gov.ru>

место и порядок предоставления конкурсной документации:

С конкурсной документацией можно ознакомиться с 23 сентября 2016 года по 24 октября 2016 года с 14-00 до 16-00 часов в отделе энергетики, жилищного и коммунального хозяйства по адресу: кабинет 102, ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046. Контактное лицо: Ткаченко Антон Юрьевич, Чазова Лариса Владимировна, телефон (383) 228-85-41, 9383) 228-85-42, факс (383) 228-85-43.

**размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой организатором конкурса за предоставление конкурсной документации:** бесплатно;

**8) место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе:**

Дата начала срока подачи заявок на участие в открытом конкурсе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого конкурса.

Заявки на участие подаются в запечатанных конвертах по адресу: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; отдел энергетики, жилищного и коммунально-

го хозяйства администрации Первомайского района города Новосибирска, кабинет 102. При этом на конверте указывается наименование открытого конкурса, на участие в котором подается данная заявка. Заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе в письменной форме. Одно лицо вправе подать одну заявку. Представление заявки на участие в конкурсе является согласием претендента выполнять обязательные и предложенные им дополнительные работы и услуги за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса, а также предоставлять коммунальные услуги. Каждая заявка на участие в конкурсе, поступившая в установленный срок, регистрируется организатором конкурса. По требованию претендента организатор конкурса выдает расписку о получении такой заявки по форме согласно приложению 5 к конкурсной документации.

Заявки на участие в конкурсе предоставляются претендентами с даты опубликования настоящего извещения о конкурсе. Срок окончания подачи заявок – 11 часов 00 минут местного времени 24 октября 2016 года по адресу: кабинет № 102, ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

**место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:**

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 24 октября 2016 года в 11 час. 00 мин.

место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе:

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 26 октября 2016 года в 11 час. 00 мин.

**10) место, дата и время проведения конкурса:**

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 28 октября 2016 года в 11 час. 00 мин.

**11) размер обеспечения заявки на участие в конкурсе:**

Претендент на участие в конкурсе представляет в качестве обеспечения конкурсной заявки денежные средства в размере 5 % размера ежемесячной платы за содержание и ремонт жилого помещения, умноженного на общую площадь жилых и нежилых помещений (за исключением помещений общего пользования) в многоквартирном доме. (Приложение 1).

Организатор конкурса:  
Администрация Первомайского района  
города Новосибирска

## Характеристика объекта конкурса по лоту № 1

п/п	Адрес и № мн/дома	Год постройки	Количество этажей	Количество квартир (комнат) ед.	Общая площадь жилых помещений, кв. м	Общая площадь нежилых помещений, кв. м	Площадь земельного участка, кв.м	Общая годовая стоимость работ и услуг (годовой размер платы) по многоквартирному дому, руб.	Виды благоустройства (печень коммунальных услуг, включаемых в договор управления)
1	ул. Баганская, 36	1938	1	14	389,00	0	2 135,00	154 744,20	Электроснабжение
2	ул. Подбельского, 1	1958	1	8	326,50	0	936,00	129 881,70	Электроснабжение
3	ул. Подбельского, 6	1936	1	5	154,30	0	115,00	61 380,54	Электроснабжение
4	ул. Новоселов, 4	1936	1	3	60,10	0	128,60	29 699,01	Электроснабжение, ХВС, водопотребление
	<b>ИТОГО</b>		4	30	929,90	0	3 314,60	375 705,45	

Серия и тип постройки: данные отсутствуют  
Кадастровый номер: нет данных

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе составляет: 18 785,27 руб. (восемнадцать тысяч семьсот восемьдесят пять рублей двадцать семь копеек).

**Извещение от 22.09.2016 года  
о проведении открытого конкурса  
по отбору управляющей организации для управления многоквартирным  
домом, расположенным на территории Первомайского района  
г. Новосибирска, по адресу: ул. Бердское шоссе, 10, 12**

Уважаемые организации и индивидуальные предприниматели, желающие осуществлять деятельность по управлению многоквартирным домом!

Администрация Первомайского района города Новосибирска приглашает Вас принять участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для многоквартирного дома.

1) Основание проведения конкурса и нормативные правовые акты, на основании которых проводится конкурс:

Конкурс проводится в соответствии с частями 4, 5 статьи 161 и частью 2 статьи 163 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.06 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

**2) наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер телефона организатора конкурса:**

Организатор конкурса:

Мэрия города Новосибирска в лице администрации Первомайского района города Новосибирска.

Место нахождения: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

Почтовый адрес: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

Телефон: (383) 228-85-41, 228-85-42, адрес электронной почты: [lchazova@admnsk.ru](mailto:lchazova@admnsk.ru), [AUTkachenko@admnsk.ru](mailto:AUTkachenko@admnsk.ru).

**3) характеристика объекта конкурса:** (Приложение 1);

**4) наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса:**

Управляющая организация должна осуществлять управление общим имуществом в многоквартирном доме, оказывать жилищные и коммунальные услуги, а именно:

Санитарное содержание лестничных клеток.

Содержание и обслуживание инженерного оборудования многоквартирного дома (систем отопления, ВС и ВО).

Содержание и обслуживание системы электроснабжения многоквартирного дома.

Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества в зимний и летний период.

Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания.

Аварийно-диспетчерское обслуживание.



Механизированная уборка территории зимой

Вывоз и утилизация ТБО и КГМ.

Проведение работ по замерам сопротивления изоляции электросетей.

8. Проведение работ по обработке огнезащитным составом деревянных конструкций чердачных помещений многоквартирного дома.

размер платы за содержание и ремонт жилого помещения:

ЛОТ	адрес	<i>Обязательные работы и услуги, руб.</i>	<i>Стоимость на 1 кв. м общей площади, (рублей в месяц)</i>
1	ул. Бердское шоссе, 10	131 473,19	33,11
	ул. Бердское шоссе, 12	184 306,92	35,05
	<b>ИТОГО</b>	315 780,11	

перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

Управляющая компания должна предоставлять следующие коммунальные услуги по тарифам, утверждённым в установленном порядке:

1. Снабжение холодной водой.
2. Водоотведение.
3. Электроснабжение.
4. Отопление

Перечень предоставляемых управляющей организацией коммунальных услуг определяется исходя из степени благоустройства многоквартирного дома (Приложение 1);

адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация:

Адрес официального сайта в сети Интернет, на котором размещена конкурсная документация: <http://torgi.gov.ru>

место и порядок предоставления конкурсной документации:

С конкурсной документацией можно ознакомиться с 23 сентября 2016 года по 24 октября 2016 года с 14-00 до 16-00 часов в отделе энергетики, жилищного и коммунального хозяйства по адресу: кабинет 102, ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046. Контактное лицо: Ткаченко Антон Юрьевич, Чазова Лариса Владимировна, телефон (383) 228-85-41, 9383) 228-85-42, факс (383) 228-85-43.

**размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой организатором конкурса за предоставление конкурсной документации:** бесплатно; 200

**8) место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе:**

Дата начала срока подачи заявок на участие в открытом конкурсе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого конкурса.

Заявки на участие подаются в запечатанных конвертах по адресу: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; отдел энергетики, жилищного и коммунального хозяйства администрации Первомайского района города Новосибирска, кабинет 102. При этом на конверте указывается наименование открытого конкурса, на участие в котором подается данная заявка. Заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе в письменной форме. Одно лицо вправе подать одну заявку. Представление заявки на участие в конкурсе является согласием претендента выполнять обязательные и предложенные им дополнительные работы и услуги за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса, а также предоставлять коммунальные услуги. Каждая заявка на участие в конкурсе, поступившая в установленный срок, регистрируется организатором конкурса. По требованию претендента организатор конкурса выдает расписку о получении такой заявки по форме согласно приложению 5 к конкурсной документации.

Заявки на участие в конкурсе предоставляются претендентами с даты опубликования настоящего извещения о конкурсе. Срок окончания подачи заявок – 11 часов 00 минут местного времени 24 октября 2016 года по адресу: кабинет № 102, ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

**место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:**

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 24 октября 2016 года в 11 час. 00 мин. место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе:

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 26 октября 2016 года в 11 час. 00 мин.

**10) место, дата и время проведения конкурса:**

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 28 октября 2016 года в 11 час. 00 мин.

**11) размер обеспечения заявки на участие в конкурсе:**

Претендент на участие в конкурсе представляет в качестве обеспечения конкурсной заявки денежные средства в размере 5 % размера ежемесячной платы за содержание и ремонт жилого помещения, умноженного на общую площадь жилых и нежилых помещений (за исключением помещений общего пользования) в многоквартирном доме. (Приложение 1).

Организатор конкурса:

Администрация Первомайского района  
города Новосибирска

## Характеристика объекта конкурса по лоту № 1

п/п	Адрес и № мн/дома	Год постройки	Количество этажей	Количество квартир (комнат) ед.	Общая площадь жилых помещений, кв. м	Общая площадь нежилых помещений, кв. м	Площадь земельного участка, кв.м	Общая стоимость работ и услуг (годовой размер платы) по многоквартирному дому, руб.	Виды благоустройства (перечень коммунальных услуг, включаемых в договор управления)
1	Ул. Бердское шоссе, 10 г. Новосибирск	1956	2	8	330,9	0	1453	131 473,19	Холодное водоснабжение, водоотведение, электрическое снабжение
2	Ул. Бердское шоссе, 12 г. Новосибирск	1942	2	8	438,2	0	1 909	184 306,92	Холодное водоснабжение, водоотведение, электрическое снабжение
	ИТОГО		4	16	769,1	0	3 362	315 780,11	

Серия и тип постройки: данные отсутствуют

Кадастровый номер: нет данных

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе составляет: 15 789,00 (пятнадцать тысяч семьсот восемьдесят девять рублей ноль копеек).

**Извещение от 22.09.2016 года  
о проведении открытого конкурса  
по отбору управляющей организации для управления многоквартирным  
домом, расположенным на территории Первомайского района  
г. Новосибирска, по адресу: ул. Бердское шоссе, 1г, 1б**

Уважаемые организации и индивидуальные предприниматели, желающие осуществлять деятельность по управлению многоквартирным домом!

Администрация Первомайского района города Новосибирска приглашает Вас принять участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для многоквартирного дома.

1) Основание проведения конкурса и нормативные правовые акты, на основании которых проводится конкурс:

Конкурс проводится в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.06 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

**2) наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер телефона организатора конкурса:**

Организатор конкурса:

Мэрия города Новосибирска в лице администрации Первомайского района города Новосибирска.

Место нахождения: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

Почтовый адрес: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

Телефон: (383) 228-85-41, 228-85-42, адрес электронной почты: [lchazova@admnsk.ru](mailto:lchazova@admnsk.ru), [AUTkachenko@admnsk.ru](mailto:AUTkachenko@admnsk.ru).

**3) характеристика объекта конкурса:** (Приложение 1);

**4) наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса:**

Управляющая организация должна осуществлять управление общим имуществом в многоквартирном доме, оказывать жилищные и коммунальные услуги, а именно:

Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества в зимний и летний период.

Содержание и обслуживание системы электроснабжения многоквартирного дома.

Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания

Вывоз и утилизация ТБО и КГМ.

Аварийно-диспетчерское обслуживание.

Проведение работ по замерам сопротивления изоляции электросетей.

Проведение работ по обработке огнезащитным составом деревянных конструкций чердачных помещений многоквартирного дома.

размер платы за содержание и ремонт жилого помещения:

ЛОТ	адрес	<i>Обязательные работы и услуги, руб.</i>	<i>Стоимость на 1 кв. м общей площади, (рублей в месяц)</i>
1	ул. Бердское шоссе, 1г	30 265,88	33,23
	ул. Бердское шоссе, 1б	81 177,61	26,21
	<b>ИТОГО</b>	111 443,49	

перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

Управляющая компания должна предоставлять следующие коммунальные услуги по тарифам, утверждённым в установленном порядке:  
электроснабжение

Перечень предоставляемых управляющей организацией коммунальных услуг определяется исходя из степени благоустройства многоквартирного дома (Приложение 1);

адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация:

Адрес официального сайта в сети Интернет, на котором размещена конкурсная документация: <http://torgi.gov.ru>

место и порядок предоставления конкурсной документации:

С конкурсной документацией можно ознакомиться с 23 сентября 2016 года по 24 октября 2016 года с 14-00 до 16-00 часов в отделе энергетики, жилищного и коммунального хозяйства по адресу: кабинет 102, ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046. Контактное лицо: Ткаченко Антон Юрьевич, Чазова Лариса Владимировна, телефон (383) 228-85-41, 9383) 228-85-42, факс (383) 228-85-43.

**размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой организатором конкурса за предоставление конкурсной документации:** бесплатно;

**8) место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе:**

Дата начала срока подачи заявок на участие в открытом конкурсе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого конкурса.

Заявки на участие подаются в запечатанных конвертах по адресу: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; отдел энергетики, жилищного и коммунального хозяйства администрации Первомайского района города Новосибирска, кабинет 102. При этом на конверте указывается наименование открытого конкурса, на

участие в котором подается данная заявка. Заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе в письменной форме. Одно лицо вправе подать одну заявку. Представление заявки на участие в конкурсе является согласием претендента выполнять обязательные и предложенные им дополнительные работы и услуги за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса, а также предоставлять коммунальные услуги. Каждая заявка на участие в конкурсе, поступившая в установленный срок, регистрируется организатором конкурса. По требованию претендента организатор конкурса выдает расписку о получении такой заявки по форме согласно приложению 5 к конкурсной документации.

Заявки на участие в конкурсе предоставляются претендентами с даты опубликования настоящего извещения о конкурсе. Срок окончания подачи заявок – 11 часов 00 минут местного времени 24 октября 2016 года по адресу: кабинет № 102, ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

**место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:**

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 24 октября 2016 года в 11 час. 00 мин.  
место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе:

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 26 октября 2016 года в 11 час. 00 мин.

**10) место, дата и время проведения конкурса:**

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 28 октября 2016 года в 11 час. 00 мин.

**11) размер обеспечения заявки на участие в конкурсе:**

Претендент на участие в конкурсе представляет в качестве обеспечения конкурсной заявки денежные средства в размере 5 % размера ежемесячной платы за содержание и ремонт жилого помещения, умноженного на общую площадь жилых и нежилых помещений (за исключением помещений общего пользования) в многоквартирном доме. (Приложение 1).

Организатор конкурса:

Администрация Первомайского района  
города Новосибирска

## Характеристика объекта конкурса по лоту № 1

п/п	Адрес и № м/дома	Год постройки	Количество этажей	Количество квартир (комнат) ед.	Общая площадь жилых помещений, кв. м	Общая площадь жилых помещений, кв. м	Площадь земельного участка, кв.м	Общая стоимость работ и услуг (по мере платы) по многоквартирному дому, руб.	Виды благоустройства (перечень коммунальных услуг, включаемых в договор управления)
1	Ул. Бердское шоссе, 1г г. Новосибирск	1960	1	2	65,60	0	300,00	30 265,88	электроснабжение
2	Ул. Бердское шоссе, 1б г. Новосибирск	1979	1	10	258,10	0	320,00	81 177,61	электроснабжение
	ИТОГО		2	12	323,70	0	620,00	111 443,49	

Серия и тип постройки: данные отсутствуют  
Кадастровый номер: нет данных

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе составляет: 5 572,17 (пять тысяч пятьсот семьдесят два рубля семнадцать копеек).



**Извещение от 22.09.2016 года  
о проведении открытого конкурса  
по отбору управляющей организации для управления многоквартирными  
домами, расположенными на территории Первомайского района  
г. Новосибирска, по адресу: ул. Бердское шоссе, 32, 34, 38, 40**

Уважаемые организации и индивидуальные предприниматели, желающие осуществлять деятельность по управлению многоквартирным домом! Администрация Первомайского района города Новосибирска приглашает Вас принять участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для многоквартирного дома.

**1) Основание проведения конкурса и нормативные правовые акты, на основании которых проводится конкурс:**

Конкурс проводится в соответствии с частями 4, 5 статьи 161 и частью 2 статьи 163 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.06 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

**2) наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер телефона организатора конкурса:**

**Организатор конкурса:**

Мэрия города Новосибирска в лице администрации Первомайского района города Новосибирска.

Место нахождения: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

Почтовый адрес: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

Телефон: (383) 228-85-41, 228-85-42, адрес электронной почты: [lchazova@admnsk.ru](mailto:lchazova@admnsk.ru), [AUTkachenko@admnsk.ru](mailto:AUTkachenko@admnsk.ru).

**3) характеристика объекта конкурса:** (Приложение 1);

**4) наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса:**

Управляющая организация должна осуществлять управление общим имуществом в многоквартирном доме, оказывать жилищные и коммунальные услуги, а именно:

1. Содержание и обслуживание системы электроснабжения многоквартирного дома.
2. Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества в зимний и летний период.
3. Содержание и обслуживание инженерного оборудования многоквартирного дома (систем ВС и ВО)
4. Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания
5. Аварийно-диспетчерское обслуживание.

6. Вывоз и утилизация ТБО, КГМ и ЖБО
7. Проведение работ по обработке огнезащитным составом деревянных конструкций чердачных помещений многоквартирного дома.

**5) размер платы за содержание и ремонт жилого помещения:**

<b>ЛОТ</b>	<b>адрес</b>	<b>Обязательные работы и услуги, руб.</b>	<b>Стоимость на 1 кв. м общей площади, (рублей в месяц)</b>
<b>1</b>	<b>ул. Бердское шоссе, 32</b>	193 654,27	40,67
	<b>ул. Бердское шоссе, 34</b>	185 306,40	37,30
	<b>ул. Бердское шоссе, 38</b>	259 418,48	42,97
	<b>ул. Бердское шоссе, 40</b>	233 484,55	42,98
	<b>ИТОГО</b>	871 863,70	

**6) перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:**

Управляющая компания должна предоставлять следующие коммунальные услуги по тарифам, утверждённым в установленном порядке:

1. Электроснабжение;
2. Холодное водоснабжение;
3. Водоотведение;
4. Отопление.

Перечень предоставляемых управляющей организацией коммунальных услуг определяется исходя из степени благоустройства многоквартирного дома (Приложение 1);

**7) адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация:**

Адрес официального сайта в сети Интернет, на котором размещена конкурсная документация: <http://torgi.gov.ru>

место и порядок предоставления конкурсной документации:

С конкурсной документацией можно ознакомиться с 23 сентября 2016 года по 24 октября 2016 года с 14-00 до 16-00 часов в отделе энергетика, жилищного и коммунального хозяйства по адресу: кабинет 102, ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск,

630046. Контактное лицо: Ткаченко Антон Юрьевич, Чазова Лариса Владимировна, телефон (383) 228-85-41, 9383) 228-85-42, факс (383) 228-85-43.

**размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой организатором конкурса за предоставление конкурсной документации:** бесплатно;

**8) место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе:**

Дата начала срока подачи заявок на участие в открытом конкурсе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого конкурса.

Заявки на участие подаются в запечатанных конвертах по адресу: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; отдел энергетики, жилищного и коммунального хозяйства администрации Первомайского района города Новосибирска, кабинет 102. При этом на конверте указывается наименование открытого конкурса, на участие в котором подается данная заявка. Заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе в письменной форме. Одно лицо вправе подать одну заявку. Представление заявки на участие в конкурсе является согласием претендента выполнять обязательные и предложенные им дополнительные работы и услуги за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса, а также предоставлять коммунальные услуги. Каждая заявка на участие в конкурсе, поступившая в установленный срок, регистрируется организатором конкурса. По требованию претендента организатор конкурса выдает расписку о получении такой заявки по форме согласно приложению 5 к конкурсной документации.

Заявки на участие в конкурсе предоставляются претендентами с даты опубликования настоящего извещения о конкурсе. Срок окончания подачи заявок – 11 часов 00 минут местного времени 24 октября 2016 года по адресу: кабинет № 102, ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

**9) место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:**

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 24 октября 2016 года в 11 час. 00 мин.

место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе:

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 26 октября 2016 года в 11 час. 00 мин.

**10) место, дата и время проведения конкурса:**

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 28 октября 2016 года в 11 час. 00 мин.

**11) размер обеспечения заявки на участие в конкурсе:**

Претендент на участие в конкурсе представляет в качестве обеспечения конкурсной заявки денежные средства в размере 5 % размера ежемесячной платы за содержание и ремонт жилого помещения, умноженного на общую площадь жилых и нежилых помещений (за исключением помещений общего пользования) в многоквартирном доме. (Приложение 1).

Организатор конкурса:  
Администрация Первомайского района  
города Новосибирска

## Характеристика объекта конкурса по лоту № 1

п/п	Адрес и № мн/ дома	Год пост- рой- ки	Количество этажей	Количе- ство квар- тир (комнат) ед.	Общая пло- щадь жилых помещений, кв. м	Общая пло- щадь нежи- лых помеще- ний, кв. м	Площадь земельно- го участка, кв.м	Общая го- довая стои- мость работ и услуг (го- довой раз- мер пла- ты) помно- жить на квартир- ному дому, руб.	Виды благоу- стройства (не- решены комму- нальных услуг, включаемых в договор управ- ления)
<b>1</b>	ул. Бердское шос- се, 32	1955	2	8	396,80	0	383,20	193 654,27	Электроснабже- ние, холодное водоснабжение, водоотведение, отопление
<b>2</b>	ул. Бердское шос- се, 34	1954	2	8	414,00	0	711,00	185 306,40	Электроснабже- ние, холодное водоснабжение, водоотведение, отопление
<b>3</b>	ул. Бердское шос- се, 38	1958	2	8	503,10	0	787,20	259 418,48	Электроснабже- ние, холодное водоснабжение, водоотведение, отопление

4	ул. Бердское шоссе, 40	1955	2	8	452,70	0	789,50	233 484,55	Электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, отопление
	ИТОГО		10	40	2 177,70	0	3 029,60	871 863,70	

**Серия и тип постройки: данные отсутствуют**  
**Кадастровый номер: нет данных**

**Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе составляет: 43 593,18 руб. (сорок три тысячи пятьсот девяносто три рубля восемнадцать копеек).**

**Извещение от 22.09.2016 года  
о проведении открытого конкурса  
по отбору управляющей организации для управления многоквартирными  
домами, расположенными на территории Первомайского района  
г. Новосибирска, по адресу: ул. Героев Революции, 15, 34,  
ул. Первомайская, 13, 17, 25, 72, 74; ул. Качалова, 25а**

Уважаемые организации и индивидуальные предприниматели, желающие  
осуществлять деятельность по управлению многоквартирным домом!

Администрация Первомайского района города Новосибирска приглашает Вас  
принять участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для  
многоквартирного дома.

1) Основание проведения конкурса и нормативные правовые акты, на основании  
которых проводится конкурс:

Конкурс проводится в соответствии с частями 4, 5 статьи 161 и частью 2 статьи  
163 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства  
Российской Федерации от 06.02.06 № 75 «О порядке проведения органом местного  
самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для у-  
правления многоквартирным домом».

**2) наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной  
почты, номер телефона организатора конкурса:**

Организатор конкурса:

Мэрия города Новосибирска в лице администрации Первомайского района горо-  
да Новосибирска.

Место нахождения: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

Почтовый адрес: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

Телефон: (383) 228-85-41, 228-85-42, адрес электронной почты: [lchazova@admnsk.ru](mailto:lchazova@admnsk.ru), [AUTkachenko@admnsk.ru](mailto:AUTkachenko@admnsk.ru).

**3) характеристика объекта конкурса:** (Приложение 1);

**4) наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объ-  
екта конкурса:**

Управляющая организация должна осуществлять управление общим имуще-  
ством в многоквартирном доме, оказывать жилищные и коммунальные услуги, а  
именно:

Содержание и обслуживание системы электроснабжения многоквартирного до-  
ма.

Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего иму-  
щества в зимний и летний период.

Содержание и обслуживание инженерного оборудования многоквартирного до-  
ма (систем ВС и ВО)

Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания

Аварийно-диспетчерское обслуживание.

Вывоз и утилизация ТБО, КГМ

Проведение работ по обработке огнезащитным составом деревянных конструкций чердачных помещений многоквартирного дома.

Проведение работ по замерам сопротивления изоляции электросетей

размер платы за содержание и ремонт жилого помещения:

ЛОТ	адрес	Обязательные работы и услуги, руб.	Стоимость на 1 кв. м общей площади, (рублей в месяц)
1	ул. Героев Революции, 15	211 064,25	36,92
	ул. Героев Революции, 34	222 893,42	36,92
	ул. Первомайская, 13	94 431,84	34,82
	ул. Первомайская, 17	50 725,77	34,82
	ул. Первомайская, 25	104 710,70	34,82
	ул. Первомайская, 72	216 844,15	35,17
	ул. Первомайская, 74	214 733,95	35,17
	ул. Качалова, 25а	66 918,60	33,90
	<b>ИТОГО</b>	1 182 322,68	

перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

Управляющая компания должна предоставлять следующие коммунальные услуги по тарифам, утверждённым в установленном порядке:

- Электроснабжение;
- Холодное водоснабжение;
- Водоотведение.

Перечень предоставляемых управляющей организацией коммунальных услуг определяется исходя из степени благоустройства многоквартирного дома (Приложение 1);

адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация:

Адрес официального сайта в сети Интернет, на котором размещена конкурсная документация: <http://torgi.gov.ru>



место и порядок предоставления конкурсной документации:

С конкурсной документацией можно ознакомиться с 23 сентября 2016 года по 24 октября 2016 года с 14-00 до 16-00 часов в отделе энергетики, жилищного и коммунального хозяйства по адресу: кабинет 102, ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046. Контактное лицо: Ткаченко Антон Юрьевич, Чазова Лариса Владимировна, телефон (383) 228-85-41, 9383) 228-85-42, факс (383) 228-85-43.

**размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой организатором конкурса за предоставление конкурсной документации:** бесплатно;

**8) место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе:**

Дата начала срока подачи заявок на участие в открытом конкурсе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого конкурса.

Заявки на участие подаются в запечатанных конвертах по адресу: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; отдел энергетики, жилищного и коммунального хозяйства администрации Первомайского района города Новосибирска, кабинет 102. При этом на конверте указывается наименование открытого конкурса, на участие в котором подается данная заявка. Заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе в письменной форме. Одно лицо вправе подать одну заявку. Представление заявки на участие в конкурсе является согласием претендента выполнять обязательные и предложенные им дополнительные работы и услуги за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса, а также предоставлять коммунальные услуги. Каждая заявка на участие в конкурсе, поступившая в установленный срок, регистрируется организатором конкурса. По требованию претендента организатор конкурса выдает расписку о получении такой заявки по форме согласно приложению 5 к конкурсной документации.

Заявки на участие в конкурсе предоставляются претендентами с даты опубликования настоящего извещения о конкурсе. Срок окончания подачи заявок – 11 часов 00 минут местного времени 24 октября 2016 года по адресу: кабинет № 102, ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

**место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:**

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 24 октября 2016 года в 11 час. 00 мин. место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе:

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 26 октября 2016 года в 11 час. 00 мин.

**10) место, дата и время проведения конкурса:**

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 28 октября 2016 года в 11 час. 00 мин.

**11) размер обеспечения заявки на участие в конкурсе:**

Претендент на участие в конкурсе представляет в качестве обеспечения конкурсной заявки денежные средства в размере 5 % размера ежемесячной платы за содержание и ремонт жилого помещения, умноженного на общую площадь жилых и нежилых помещений (за исключением помещений общего пользования) в многоквартирном доме. (Приложение 1).

Организатор конкурса:

Администрация Первомайского района  
города Новосибирска

## Характеристика объекта конкурса по лоту № 1

п/п	Адрес и № м/дома	Год постройки	Количество этажей	Количество квартир (комнат) ед.	Общая площадь жилых помещений, кв. м	Общая площадь нежилых помещений, кв. м	Площадь земельного участка, кв.м	Общая стоимость работ и услуг (по мере раз- мер платы) по многоквартирному договору, руб.	Виды благоустройства (перечень коммунальных услуг, включаемых в договор управления)
1	ул. Героев Революции, 15	1939	2	8	476,40	0	401,30	211 064,25	Электроснабжение, ХВС, водоотведение
2	ул. Героев Революции, 34	1935	2	8	503,10	0	305,10	222 893,42	Электроснабжение, ХВС, водоотведение
3	ул. Первомайская, 13	1935	1	6	226,0	0	378,90	94 431,84	Электроснабжение, ХВС
4	ул. Первомайская, 17	1930	1	6	121,40	0	398,70	50 725,77	Электроснабжение, ХВС
5	ул. Первомайская, 25	1937	1	8	250,60	0	320,30	104 710,70	Электроснабжение
6	ул. Первомайская, 72	1936	2	8	513,80	0	430,10	216 844,15	Электроснабжение

7	ул. Первомай- ская, 74	1936	2	8	508,80	0	397,80	214 733,95	Электроснабжение
8	ул. Кичаго- ва, 25а	1930	1	8	164,50	0	210,20	66 918,60	Электроснабжение
	ИТОГО		12	60	2 764,60	0	2 842,40	1 182 322,68	

**Серия и тип постройки: данные отсутствуют**  
**Кадастровый номер: нет данных**

**Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе составляет: 59 116,13 руб. (пятьдесят девять тысяч сто шестнадцать рублей тринадцать копеек).**

**Извещение от 22.09.2016 года  
о проведении открытого конкурса  
по отбору управляющей организации для управления многоквартирными  
домами, расположенными на территории Первомайского района  
г. Новосибирска, по адресу: ул. Грунтовая, 3, 7, 9; ул. Новоселов, 15**

Уважаемые организации и индивидуальные предприниматели, желающие осуществлять деятельность по управлению многоквартирным домом!

Администрация Первомайского района города Новосибирска приглашает Вас принять участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для многоквартирного дома.

1) Основание проведения конкурса и нормативные правовые акты, на основании которых проводится конкурс:

Конкурс проводится в соответствии с частями 4, 5 статьи 161 и частью 2 статьи 163 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.06 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

**2) наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер телефона организатора конкурса:**

Организатор конкурса:

Мэрия города Новосибирска в лице администрации Первомайского района города Новосибирска.

Место нахождения: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

Почтовый адрес: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

Телефон: (383) 228-85-41, 228-85-42, адрес электронной почты: [lchazova@admnsk.ru](mailto:lchazova@admnsk.ru), [AUTkachenko@admnsk.ru](mailto:AUTkachenko@admnsk.ru).

**3) характеристика объекта конкурса:** (Приложение 1);

**4) наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса:**

Управляющая организация должна осуществлять управление общим имуществом в многоквартирном доме, оказывать жилищные и коммунальные услуги, а именно:

Содержание и обслуживание системы электроснабжения многоквартирного дома.

Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества в зимний и летний период.

Содержание и обслуживание инженерного оборудования многоквартирного дома (систем ВС и ВО)

Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания

Аварийно-диспетчерское обслуживание.

Вывоз и утилизация ТБО, КГМ

Проведение работ по обработке огнезащитным составом деревянных конструкций чердачных помещений многоквартирного дома.

Проведение работ по замерам сопротивления изоляции электросетей

размер платы за содержание и ремонт жилого помещения:

ЛОТ	адрес	Обязательные работы и услуги, руб.	Стоимость на 1 кв. м общей площади, (рублей в месяц)
1	ул. Грунтовая, 3	84 737,95	34,82
	ул. Грунтовая, 7	50 851,13	34,82
	ул. Грунтовая, 9	29 332,80	33,95
	ул. Новоселов, 15	189 021,48	37,30
	<b>ИТОГО</b>	<b>353 943,36</b>	

перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

Управляющая компания должна предоставлять следующие коммунальные услуги по тарифам, утверждённым в установленном порядке:

- Электроснабжение;
- Холодное водоснабжение;
- Водоотведение;
- Отопление

Перечень предоставляемых управляющей организацией коммунальных услуг определяется исходя из степени благоустройства многоквартирного дома (Приложение 1);

адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация:

Адрес официального сайта в сети Интернет, на котором размещена конкурсная документация: <http://torgi.gov.ru>

место и порядок предоставления конкурсной документации:

С конкурсной документацией можно ознакомиться с 23 сентября 2016 года по 24 октября 2016 года с 14-00 до 16-00 часов в отделе энергетики, жилищного и коммунального хозяйства по адресу: кабинет 102, ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046. Контактное лицо: Ткаченко Антон Юрьевич, Чазова Лариса Владимировна, телефон (383) 228-85-41, 9383) 228-85-42, факс (383) 228-85-43.

**размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой организатором конкурса за предоставление конкурсной документации:** бесплатно;

**8) место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе:**

Дата начала срока подачи заявок на участие в открытом конкурсе является день,

следующий за днем размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого конкурса.

Заявки на участие подаются в запечатанных конвертах по адресу: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; отдел энергетики, жилищного и коммунального хозяйства администрации Первомайского района города Новосибирска, кабинет 102. При этом на конверте указывается наименование открытого конкурса, на участие в котором подается данная заявка. Заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе в письменной форме. Одно лицо вправе подать одну заявку. Представление заявки на участие в конкурсе является согласием претендента выполнять обязательные и предложенные им дополнительные работы и услуги за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса, а также предоставлять коммунальные услуги. Каждая заявка на участие в конкурсе, поступившая в установленный срок, регистрируется организатором конкурса. По требованию претендента организатор конкурса выдает расписку о получении такой заявки по форме согласно приложению 5 к конкурсной документации.

Заявки на участие в конкурсе предоставляются претендентами с даты опубликования настоящего извещения о конкурсе. Срок окончания подачи заявок – 11 часов 00 минут местного времени 24 октября 2016 года по адресу: кабинет № 102, ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

#### **место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:**

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 24 октября 2016 года в 11 час. 00 мин.  
место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе:

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 26 октября 2016 года в 11 час. 00 мин.

#### **10) место, дата и время проведения конкурса:**

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 28 октября 2016 года в 11 час. 00 мин.

**11) размер обеспечения заявки на участие в конкурсе:**

Претендент на участие в конкурсе представляет в качестве обеспечения конкурсной заявки денежные средства в размере 5 % размера ежемесячной платы за содержание и ремонт жилого помещения, умноженного на общую площадь жилых и нежилых помещений (за исключением помещений общего пользования) в многоквартирном доме. (Приложение 1).

Организатор конкурса:

Администрация Первомайского района  
города Новосибирска



## Характеристика объекта конкурса по лоту № 1

п/п	Адрес и № мн/дома	Год постройки	Количество этажей	Количество квартир (комнат) ед.	Общая площадь жилых помещений, кв. м	Общая площадь нежилых помещений, кв. м	Площадь земельного участка, кв.м	Общая стоимость работ и услуг (годовой размер платы) по многоквартирному дому, руб.	Виды благоустройства (перечень коммунальных услуг, включаемых в договор управления)
1	ул. Грунговая, 3	1954, 1977	1	6	202,80	0	330,70	84 737,95	Электро-снабжение
2	ул. Грунговая, 7	1959, 2002	1	2	121,70	0	308,90	50 851,13	Электро-снабжение
3	ул. Грунговая, 9	1954	1	2	72,0	0	311,10	29 332,80	Электро-снабжение
4	ул. Новоселов, 15	1952	2	8	422,30	0	323,60	189 021,48	Электро-снабжение, ХВС, отопление
	ИТОГО		5	18	818,80	0	1 274,30	353 943,36	

**Серия и тип постройки: данные отсутствуют**  
**Кадастровый номер: нет данных**

**Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе составляет: 17 697,17 руб. (семнадцать тысяч шестьсот девяносто семь рублей семнадцать копеек).**

**Извещение от 22.09.2016 года  
о проведении открытого конкурса  
по отбору управляющей организации для управления многоквартирными  
домами, расположенными на территории Первомайского района  
г. Новосибирска, по адресу:  
ул. Красный Факел, 171, 177, 179, 181, 190, 192, 194, 198**

Уважаемые организации и индивидуальные предприниматели, желающие осуществлять деятельность по управлению многоквартирным домом!

Администрация Первомайского района города Новосибирска приглашает Вас принять участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для многоквартирного дома.

1) Основание проведения конкурса и нормативные правовые акты, на основании которых проводится конкурс:

Конкурс проводится в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.06 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

**2) наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер телефона организатора конкурса:**

Организатор конкурса:

Мэрия города Новосибирска в лице администрации Первомайского района города Новосибирска.

Место нахождения: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

Почтовый адрес: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

Телефон: (383) 228-85-41, 228-85-42, адрес электронной почты: [lchazova@admnsk.ru](mailto:lchazova@admnsk.ru), [AUTkachenko@admnsk.ru](mailto:AUTkachenko@admnsk.ru).

**3) характеристика объекта конкурса:** (Приложение 1);

**4) наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса:**

Управляющая организация должна осуществлять управление общим имуществом в многоквартирном доме, оказывать жилищные и коммунальные услуги, а именно:

Содержание и обслуживание системы электроснабжения многоквартирного дома.

Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества в зимний и летний период.

Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания

Аварийно-диспетчерское обслуживание.

Вывоз и утилизация ТБО, КГМ

Проведение работ по обработке огнезащитным составом деревянных конструкций чердачных помещений многоквартирного дома.

Проведение работ по замерам сопротивления изоляции электросетей

размер платы за содержание и ремонт жилого помещения:

ЛОТ	адрес	<i>Обязательные работы и услуги, руб.</i>	<i>Стоимость на 1 кв. м общей площади, (рублей в месяц)</i>
1	Ул. Красный Факел, 171	37 223,13	25,26
	Ул. Красный Факел, 177	36 101,59	25,26
	Ул. Красный Факел, 179	36 616,89	25,26
	Ул. Красный Факел, 181	49 681,37	25,26
	Ул. Красный Факел, 190	35 707,53	25,26
	Ул. Красный Факел, 192	37 283,76	25,26
	Ул. Красный Факел, 194	36 586,58	25,26
	Ул. Красный Факел, 198	37 101,89	25,26
	<b>ИТОГО</b>	306 302,74	

перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

Управляющая компания должна предоставлять следующие коммунальные услуги по тарифам, утвержденным в установленном порядке:

Электроснабжение

Перечень предоставляемых управляющей организацией коммунальных услуг определяется исходя из степени благоустройства многоквартирного дома (Приложение 1);

адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация:

Адрес официального сайта в сети Интернет, на котором размещена конкурсная документация: <http://torgi.gov.ru>

место и порядок предоставления конкурсной документации:

С конкурсной документацией можно ознакомиться с 23 сентября 2016 года по 24 октября 2016 года с 14-00 до 16-00 часов в отделе энергетики, жилищного и коммунального хозяйства по адресу: кабинет 102, ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046. Контактное лицо: Ткаченко Антон Юрьевич, Чазова Лариса Владимировна, телефон (383) 228-85-41, 9383) 228-85-42, факс (383) 228-85-43.

размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой организатором конкурса за предоставление конкурсной документации: бесплатно; 8) место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе:

Дата начала срока подачи заявок на участие в открытом конкурсе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого конкурса.

Заявки на участие подаются в запечатанных конвертах по адресу: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; отдел энергетики, жилищного и коммунального хозяйства администрации Первомайского района города Новосибирска, кабинет 102. При этом на конверте указывается наименование открытого конкурса, на участие в котором подается данная заявка. Заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе в письменной форме. Одно лицо вправе подать одну заявку. Представление заявки на участие в конкурсе является согласием претендента выполнять обязательные и предложенные им дополнительные работы и услуги за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса, а также предоставлять коммунальные услуги. Каждая заявка на участие в конкурсе, поступившая в установленный срок, регистрируется организатором конкурса. По требованию претендента организатор конкурса выдает расписку о получении такой заявки по форме согласно приложению 5 к конкурсной документации.

Заявки на участие в конкурсе предоставляются претендентами с даты опубликования настоящего извещения о конкурсе. Срок окончания подачи заявок – 11 часов 00 минут местного времени 24 октября 2016 года по адресу: кабинет № 102, ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

**место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:**

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 24 октября 2016 года в 11 час. 00 мин.  
место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе:

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 26 октября 2016 года в 11 час. 00 мин.

**10) место, дата и время проведения конкурса:**

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 28 октября 2016 года в 11 час. 00 мин.

**11) размер обеспечения заявки на участие в конкурсе:**

Претендент на участие в конкурсе представляет в качестве обеспечения конкурсной заявки денежные средства в размере 5 % размера ежемесячной платы за содержание и ремонт жилого помещения, умноженного на общую площадь жилых и нежилых помещений (за исключением помещений общего пользования) в многоквартирном доме. (Приложение 1).

Организатор конкурса:  
Администрация Первомайского района  
города Новосибирска

## Характеристика объекта конкурса по лоту № 1

ш/п	Адрес и № ми/ дома	Год постройки	Количество этажей	Количество квартир (комнат) ед.	Общая площадь жилых помещений, кв. м	Общая площадь жилых помещений, кв. м	Площадь земельного участка, кв.м	Общая стоимость работ и услуг (годовой размер платы) по многоквартирному дому, руб.	Виды благоустройства (перечень коммунальных услуг, включаемых в договор управления)
1	Ул. Красный Факел, 171	1947	1	2	122,80	0	965,10	37 223,13	Электроснабжение
2	Ул. Красный Факел, 177	1946	1	3	119,10	0	1 018,90	36 101,59	Электроснабжение
3	Ул. Красный Факел, 179	1946	1	2	120,80	0	934,20	36 616,89	Электроснабжение
4	Ул. Красный Факел, 181	1946	1	2	163,90	0	934,20	49 681,37	Электроснабжение
5	Ул. Красный Факел, 190	1946	1	2	117,80	0	1 085,20	35 707,53	Электроснабжение
6	Ул. Красный Факел, 192	1946	1	2	123,00	0	1 085,20	37 283,76	Электроснабжение
7	Ул. Красный Факел, 194	1946	1	2	120,70	0	920,10	36 586,58	Электроснабжение

8	Ул. Красный Факел, 198	1946	1	2	122,40	0	871,90	37 101,89	Электроснабжение
	ИТОГО		8	17	1 010,50	0	7 814,80	306 302,74	

**Серия и тип постройки: данные отсутствуют**  
**Кадастровый номер: нет данных**

**Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе составляет: 15315,14 руб. (пятнадцать тысяч триста пятнадцать рублей четырнадцать копеек).**

**Извещение от 22.09.2016 года  
о проведении открытого конкурса  
по отбору управляющей организации для управления многоквартирными  
домами, расположенными на территории Первомайского района  
г. Новосибирска, по адресу: ул. Красный Факел, 24, 31,  
Тельмана, 10, 12, 14, 20г**

Уважаемые организации и индивидуальные предприниматели, желающие осуществлять деятельность по управлению многоквартирным домом! Администрация Первомайского района города Новосибирска приглашает Вас принять участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для многоквартирного дома.

1) Основание проведения конкурса и нормативные правовые акты, на основании которых проводится конкурс:

Конкурс проводится в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.06 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

**2) наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер телефона организатора конкурса:**

Организатор конкурса:

Мэрия города Новосибирска в лице администрации Первомайского района города Новосибирска.

Место нахождения: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

Почтовый адрес: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

Телефон: (383) 228-85-41, 228-85-42, адрес электронной почты: [lchazova@admnsk.ru](mailto:lchazova@admnsk.ru), [AUTkachenko@admnsk.ru](mailto:AUTkachenko@admnsk.ru).

**3) характеристика объекта конкурса:** (Приложение 1);

**4) наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса:**

Управляющая организация должна осуществлять управление общим имуществом в многоквартирном доме, оказывать жилищные и коммунальные услуги, а именно:

Содержание и обслуживание системы электроснабжения многоквартирного дома.

Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества в зимний и летний период.

Содержание и обслуживание инженерного оборудования многоквартирного дома (систем ВС и ВО)

Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания

Аварийно-диспетчерское обслуживание.

Вывоз и утилизация ТБО, КГМ.

Проведение работ по обработке огнезащитным составом деревянных конструк-



ций чердачных помещений многоквартирного дома.

Проведение работ по замерам сопротивления изоляции электросетей.

размер платы за содержание и ремонт жилого помещения:

<b>ЛОТ</b>	<b>адрес</b>	<b>Обязательные работы и услуги, руб.</b>	<b>Стоимость на 1 кв. м общей площади, (рублей в месяц)</b>
<b>1</b>	<b>ул. Красный Факел, 24</b>	300 894,55	44,06
	<b>ул. Красный Факел, 31</b>	193 131,65	29,52
	<b>ул. Тельмана, 10</b>	188 508,63	35,89
	<b>ул. Тельмана, 12</b>	227 485,17	35,89
	<b>ул. Тельмана, 14</b>	237 916,44	36,90
	<b>ул. Тельмана, 20г</b>	135 716,23	43,87
	<b>ИТОГО</b>		1 283 652,67

перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

Управляющая компания должна предоставлять следующие коммунальные услуги по тарифам, утверждённым в установленном порядке:

- Электроснабжение;
- Холодное водоснабжение;
- Водоотведение;
- Отопление (ул. Красный Факел. 24).

Перечень предоставляемых управляющей организацией коммунальных услуг определяется исходя из степени благоустройства многоквартирного дома (Приложение 1);

адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация:

Адрес официального сайта в сети Интернет, на котором размещена конкурсная документация: <http://torgi.gov.ru>

место и порядок предоставления конкурсной документации:

С конкурсной документацией можно ознакомиться с 23 сентября 2016 года по 24

октября 2016 года с 14-00 до 16-00 часов в отделе энергетики, жилищного и коммунального хозяйства по адресу: кабинет 102, ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046. Контактное лицо: Ткаченко Антон Юрьевич, Чазова Лариса Владимировна, телефон (383) 228-85-41, 9383) 228-85-42, факс (383) 228-85-43.

**размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой организатором конкурса за предоставление конкурсной документации:** бесплатно; **8) место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе:**

Дата начала срока подачи заявок на участие в открытом конкурсе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого конкурса.

Заявки на участие подаются в запечатанных конвертах по адресу: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; отдел энергетики, жилищного и коммунального хозяйства администрации Первомайского района города Новосибирска, кабинет 102. При этом на конверте указывается наименование открытого конкурса, на участие в котором подается данная заявка. Заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе в письменной форме. Одно лицо вправе подать одну заявку. Представление заявки на участие в конкурсе является согласием претендента выполнять обязательные и предложенные им дополнительные работы и услуги за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса, а также предоставлять коммунальные услуги. Каждая заявка на участие в конкурсе, поступившая в установленный срок, регистрируется организатором конкурса. По требованию претендента организатор конкурса выдает расписку о получении такой заявки по форме согласно приложению 5 к конкурсной документации.

Заявки на участие в конкурсе предоставляются претендентами с даты опубликования настоящего извещения о конкурсе. Срок окончания подачи заявок – 11 часов 00 минут местного времени 24 октября 2016 года по адресу: кабинет № 102, ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

**место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:**

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 24 октября 2016 года в 11 час. 00 мин.

место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе:

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 26 октября 2016 года в 11 час. 00 мин.

**10) место, дата и время проведения конкурса:**

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 28 октября 2016 года в 11 час. 00 мин.

**11) размер обеспечения заявки на участие в конкурсе:**

Претендент на участие в конкурсе представляет в качестве обеспечения конкурсной заявки денежные средства в размере 5 % размера ежемесячной платы за содержание и ремонт жилого помещения, умноженного на общую площадь жилых и нежилых помещений (за исключением помещений общего пользования) в многоквартирном доме. (Приложение 1).

Организатор конкурса:  
Администрация Первомайского района  
города Новосибирска

## Характеристика объекта конкурса по лоту № 1

п/п	Адрес и № мн/дома	Год постройки	Количество этажей	Количество квартир (комнат) ед.	Общая площадь жилых помещений, кв. м	Общая площадь нежилых помещений, кв. м	Площадь земельного участка, кв.м	Общая стоимость работ и услуг (годовой размер платы) по многоквартирному дому, руб.	Виды благоустройств (перечень коммунальных услуг, включаемых в договор управления)
1	ул. Красный Факел, 24	1953	2	22	569,10	0,00	1 153,10	300 894,55	Электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, отопление
2	ул. Красный Факел, 31	1947	2	2	545,20	0,00	572,00	193 131,65	Электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение
3	ул. Тельмана, 10	1939	2	8	437,70	0,00	513,00	188 508,63	Электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение
4	ул. Тельмана, 12	1935	2	8	528, 20	0,00	520,00	227 485,17	Электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение

<b>5</b>	ул. Тельмана, 14	1935	2	8	537,30	0,00	300,00	237 916,44	Электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение
<b>6</b>	ул. Тельмана, 20Г	1960	2	8	257,80	0,00	732,20	135 716,23	Электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение
	ИТОГО		10	48	2 875,30	0,00	3 790,30	1 283 652,67	

**Серия и тип постройки: данные отсутствуют**  
**Кадастровый номер: нет данных**

**Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе составляет: 64 182,63 руб. (шестьдесят четыре тысячи сто восемьдесят два рубля шестьдесят три копейки).**

**Извещение от 22.09.2016 года  
о проведении открытого конкурса  
по отбору управляющей организации для управления многоквартирным  
домом, расположенным на территории Первомайского района  
г. Новосибирска, по адресу: ул. Лебедева, 12**

Уважаемые организации и индивидуальные предприниматели, желающие осуществлять деятельность по управлению многоквартирным домом!

Администрация Первомайского района города Новосибирска приглашает Вас принять участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для многоквартирного дома.

1) Основание проведения конкурса и нормативные правовые акты, на основании которых проводится конкурс:

Конкурс проводится в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.06 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

**2) наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер телефона организатора конкурса:**

Организатор конкурса:

Мэрия города Новосибирска в лице администрации Первомайского района города Новосибирска.

Место нахождения: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

Почтовый адрес: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

Телефон: (383) 228-85-41, 228-85-42, адрес электронной почты: [lchazova@admnsk.ru](mailto:lchazova@admnsk.ru), [AUTkachenko@admnsk.ru](mailto:AUTkachenko@admnsk.ru).

**3) характеристика объекта конкурса:** (Приложение 1);

**4) наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса:**

Управляющая организация должна осуществлять управление общим имуществом в многоквартирном доме, оказывать жилищные и коммунальные услуги, а именно:

Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества в зимний и летний период.

Содержание и обслуживание системы электроснабжения многоквартирного дома.

Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания

Вывоз и утилизация ТБО и КГМ.

Аварийно-диспетчерское обслуживание.

Проведение работ по замерам сопротивления изоляции электросетей.

Проведение работ по обработке огнезащитным составом деревянных конструкций чердачных помещений многоквартирного дома.

размер платы за содержание и ремонт жилого помещения:

ЛОТ	адрес	Обязательные работы и услуги, руб.	Стоимость на 1 кв. м общей площади, (рублей в месяц)
1	ул. Лебедева, 12	26 948,76	31,63
	<b>ИТОГО</b>	26 948,76	

перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

Управляющая компания должна предоставлять следующие коммунальные услуги по тарифам, утверждённым в установленном порядке:

электроснабжение;  
холодное водоснабжение.

Перечень предоставляемых управляющей организацией коммунальных услуг определяется исходя из степени благоустройства многоквартирного дома (Приложение 1);

адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация:

Адрес официального сайта в сети Интернет, на котором размещена конкурсная документация: <http://torgi.gov.ru>

место и порядок предоставления конкурсной документации:

С конкурсной документацией можно ознакомиться с 23 сентября 2016 года по 24 октября 2016 года с 14-00 до 16-00 часов в отделе энергетики, жилищного и коммунального хозяйства по адресу: кабинет 102, ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046. Контактное лицо: Ткаченко Антон Юрьевич, Чазова Лариса Владимировна, телефон (383) 228-85-41, 9383) 228-85-42, факс (383) 228-85-43.

**размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой организатором конкурса за предоставление конкурсной документации:** бесплатно;

**8) место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе:**

Дата начала срока подачи заявок на участие в открытом конкурсе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого конкурса.

Заявки на участие подаются в запечатанных конвертах по адресу: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; отдел энергетики, жилищного и коммунального хозяйства администрации Первомайского района города Новосибирска, кабинет 102. При этом на конверте указывается наименование открытого конкурса, на

участие в котором подается данная заявка. Заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе в письменной форме. Одно лицо вправе подать одну заявку. Представление заявки на участие в конкурсе является согласием претендента выполнять обязательные и предложенные им дополнительные работы и услуги за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса, а также предоставлять коммунальные услуги. Каждая заявка на участие в конкурсе, поступившая в установленный срок, регистрируется организатором конкурса. По требованию претендента организатор конкурса выдает расписку о получении такой заявки по форме согласно приложению 5 к конкурсной документации.

Заявки на участие в конкурсе предоставляются претендентами с даты опубликования настоящего извещения о конкурсе. Срок окончания подачи заявок – 11 часов 00 минут местного времени 24 октября 2016 года по адресу: кабинет № 102, ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

**место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:**

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 24 октября 2016 года в 11 час. 00 мин.

место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе:

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 26 октября 2016 года в 11 час. 00 мин.

**10) место, дата и время проведения конкурса:**

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 28 октября 2016 года в 11 час. 00 мин.

**11) размер обеспечения заявки на участие в конкурсе:**

Претендент на участие в конкурсе представляет в качестве обеспечения конкурсной заявки денежные средства в размере 5 % размера ежемесячной платы за содержание и ремонт жилого помещения, умноженного на общую площадь жилых и нежилых помещений (за исключением помещений общего пользования) в многоквартирном доме. (Приложение 1).

Организатор конкурса:

Администрация Первомайского района  
города Новосибирска



## Характеристика объекта конкурса по лоту № 1

п/п	Адрес и № мн/дома	Год постройки	Количество этажей	Количество квартир (комнат) ед.	Общая площадь жилых помещений, кв. м	Общая площадь нежилых помещений, кв. м	Площадь земельного участка, кв.м	Общая стоимость работ и услуг (годовой размер платы) квартирному дому, руб.	Виды благоустройства (перечень коммунальных услуг, вкл. в договор управления)
1	Ул. Лебедева, 12	1958	1	2	71,00	0	239,50	26 948,76	Электро-снабжение, холодное водоснабжение
	ИТОГО		1	2	71,00	0	239,50	26 948,76	

**Серия и тип постройки: данные отсутствуют**  
**Кадастровый номер: нет данных**

**Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе составляет: 1 347,44 руб. (одна тысяча триста сорок семь рублей сорок четыре копейки).**

**Извещение от 22.09.2016 года  
о проведении открытого конкурса  
по отбору управляющей организации для управления многоквартирным  
домом, расположенным на территории Первомайского района  
г. Новосибирска, по адресу: ул. Марата, 155, 157, 161**

Уважаемые организации и индивидуальные предприниматели, желающие осуществлять деятельность по управлению многоквартирным домом! Администрация Первомайского района города Новосибирска приглашает Вас принять участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для многоквартирного дома.

1) Основание проведения конкурса и нормативные правовые акты, на основании которых проводится конкурс:

Конкурс проводится в соответствии с частями 4, 5 статьи 161 и частью 2 статьи 163 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.06 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

**2) наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер телефона организатора конкурса:**

Организатор конкурса:

Мэрия города Новосибирска в лице администрации Первомайского района города Новосибирска.

Место нахождения: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

Почтовый адрес: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

Телефон: (383) 228-85-41, 228-85-42, адрес электронной почты: [lchazova@admnsk.ru](mailto:lchazova@admnsk.ru), [AUTkachenko@admnsk.ru](mailto:AUTkachenko@admnsk.ru).

**3) характеристика объекта конкурса:** (Приложение 1);

**4) наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса:**

Управляющая организация должна осуществлять управление общим имуществом в многоквартирном доме, оказывать жилищные и коммунальные услуги, а именно:

Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества в зимний и летний период.

Содержание и обслуживание инженерного оборудования многоквартирного дома (систем отопления, ВС и ВО).

Содержание и обслуживание системы электроснабжения многоквартирного дома.

Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания

Вывоз и утилизация ТБО и КГМ.

Аварийно-диспетчерское обслуживание.

Проведение работ по замерам сопротивления изоляции электросетей.

Проведение работ по обработке огнезащитным составом деревянных конструкций чердачных помещений многоквартирного дома.

размер платы за содержание и ремонт жилого помещения:

ЛОТ	адрес	<i>Обязательные работы и услуги, руб.</i>	<i>Стоимость на 1 кв. м общей площади, (рублей в месяц)</i>
1	ул. Марата, 155	26 602,26	26,05
	ул. Марата, 157	27 725,37	27,44
	ул. Марата, 161	27 814,02	27,43
	<b>ИТОГО</b>	82 141,65	

перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

Управляющая компания должна предоставлять следующие коммунальные услуги по тарифам, утверждённым в установленном порядке:  
электроснабжение

Перечень предоставляемых управляющей организацией коммунальных услуг определяется исходя из степени благоустройства многоквартирного дома (Приложение 1);

адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация:

Адрес официального сайта в сети Интернет, на котором размещена конкурсная документация: <http://torgi.gov.ru>

место и порядок предоставления конкурсной документации:

С конкурсной документацией можно ознакомиться с 23 сентября 2016 года по 24 октября 2016 года с 14-00 до 16-00 часов в отделе энергетики, жилищного и коммунального хозяйства по адресу: кабинет 102, ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046. Контактное лицо: Ткаченко Антон Юрьевич, Чазова Лариса Владимировна, телефон (383) 228-85-41, 9383) 228-85-42, факс (383) 228-85-43.

**размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой организатором конкурса за предоставление конкурсной документации:** бесплатно;

**8) место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе:**

Дата начала срока подачи заявок на участие в открытом конкурсе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого конкурса.

Заявки на участие подаются в запечатанных конвертах по адресу: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; отдел энергетики, жилищного и коммунального хозяйства администрации Первомайского района города Новосибирска, кабинет 102. При этом на конверте указывается наименование открытого конкурса, на участие в котором подается данная заявка. Заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе в письменной форме. Одно лицо вправе подать одну заявку. Представление заявки на участие в конкурсе является согласием претендента выполнять обязательные и предложенные им дополнительные работы и услуги за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса, а также предоставлять коммунальные услуги. Каждая заявка на участие в конкурсе, поступившая в установленный срок, регистрируется организатором конкурса. По требованию претендента организатор конкурса выдает расписку о получении такой заявки по форме согласно приложению 5 к конкурсной документации.

Заявки на участие в конкурсе предоставляются претендентами с даты опубликования настоящего извещения о конкурсе. Срок окончания подачи заявок – 11 часов 00 минут местного времени 24 октября 2016 года по адресу: кабинет № 102, ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

**место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:**

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 24 октября 2016 года в 11 час. 00 мин.

место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе:

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 26 октября 2016 года в 11 час. 00 мин.

**10) место, дата и время проведения конкурса:**

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 26 октября 2016 года в 11 час. 00 мин.

**11) размер обеспечения заявки на участие в конкурсе:**

Претендент на участие в конкурсе представляет в качестве обеспечения конкурсной заявки денежные средства в размере 5 % размера ежемесячной платы за содержание и ремонт жилого помещения, умноженного на общую площадь жилых и нежилых помещений (за исключением помещений общего пользования) в многоквартирном доме. (Приложение 1).

Организатор конкурса:

Администрация Первомайского района  
города Новосибирска

## Характеристика объекта конкурса по лоту № 1

п/п	Адрес и № мн/дома	Год постройки	Количество этажей	Количество квартир (комнат) ед.	Общая площадь жилых помещений, кв. м	Общая площадь нежилых помещений, кв. м	Площадь земельного участка, кв.м	Общая стоимость работ и услуг (годовой размер платы) по многоквартирному дому, руб.	Виды благоустройства (перечень коммунальных услуг, включаемых в договор управления)
1	Ул. Марата, 155 г. Новосибирск	1946	1	2	85,10	0	1085,2	26 602,26	электрооснащение
2	Ул. Марата, 157 г. Новосибирск	1946	1	2	84,2	0	920,1	27 725,37	электрооснащение
3	Ул. Марата, 161 г. Новосибирск	1946	1	2	84,5	0	871,9	27 814,02	электрооснащение
	ИТОГО		3	6	253,8	0	2850,2	82 141,65	

Серия и тип постройки: данные отсутствуют  
Катастровый номер: нет данных

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе составляет: 4 107,08 (четыре тысячи сто семь рублей ноль восемь копеек).

**Извещение от 22.09.2016 года  
о проведении открытого конкурса  
по отбору управляющей организации для управления многоквартирными  
домами, расположенными на территории Первомайского района  
г. Новосибирска, по адресу: ул. Марата, 5, 7, 9**

Уважаемые организации и индивидуальные предприниматели, желающие осуществлять деятельность по управлению многоквартирным домом!

Администрация Первомайского района города Новосибирска приглашает Вас принять участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для многоквартирного дома.

1) Основание проведения конкурса и нормативные правовые акты, на основании которых проводится конкурс:

Конкурс проводится в соответствии с частями 4, 5 статьи 161 и частью 2 статьи 163 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.06 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

**2) наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер телефона организатора конкурса:**

Организатор конкурса:

Мэрия города Новосибирска в лице администрации Первомайского района города Новосибирска.

Место нахождения: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

Почтовый адрес: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

Телефон: (383) 228-85-41, 228-85-42, адрес электронной почты: [lchazova@admnsk.ru](mailto:lchazova@admnsk.ru), [AUTkachenko@admnsk.ru](mailto:AUTkachenko@admnsk.ru).

**3) характеристика объекта конкурса:** (Приложение 1);

**4) наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса:**

Управляющая организация должна осуществлять управление общим имуществом в многоквартирном доме, оказывать жилищные и коммунальные услуги, а именно:

Содержание и обслуживание системы электроснабжения многоквартирного дома.

Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества в зимний и летний период.

Содержание и обслуживание инженерного оборудования многоквартирного дома (систем ВС и ВО)

Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания

Аварийно-диспетчерское обслуживание.

Вывоз и утилизация ТБО и КГМ.

Проведение работ по обработке огнезащитным составом деревянных конструкций чердачных помещений многоквартирного дома.

размер платы за содержание и ремонт жилого помещения:

ЛОТ	адрес	<i>Обязательные работы и услуги, руб.</i>	<i>Стоимость на 1 кв. м общей площади, (рублей в месяц)</i>
1	ул. Марата, 5	272 232,00	47,76
	ул. Марата, 7	204 230,83	35,62
	ул. Марата, 9	210 343,22	35,62
	<b>ИТОГО</b>	686 806,05	

перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

Управляющая компания должна предоставлять следующие коммунальные услуги по тарифам, утверждённым в установленном порядке:

- Электроснабжение;
- Холодное водоснабжение;
- Водоотведение.

Перечень предоставляемых управляющей организацией коммунальных услуг определяется исходя из степени благоустройства многоквартирного дома (Приложение 1);

адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация:

Адрес официального сайта в сети Интернет, на котором размещена конкурсная документация: <http://torgi.gov.ru>

место и порядок предоставления конкурсной документации:

С конкурсной документацией можно ознакомиться с 23 сентября 2016 года по 24 октября 2016 года с 14-00 до 16-00 часов в отделе энергетики, жилищного и коммунального хозяйства по адресу: кабинет 102, ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046. Контактное лицо: Ткаченко Антон Юрьевич, Чазова Лариса Владимировна, телефон (383) 228-85-41, 9383) 228-85-42, факс (383) 228-85-43.

**размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой организатором конкурса за предоставление конкурсной документации:** бесплатно;

**8) место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе:**

Дата начала срока подачи заявок на участие в открытом конкурсе является день,  
246

следующий за днем размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого конкурса.

Заявки на участие подаются в запечатанных конвертах по адресу: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; отдел энергетики, жилищного и коммунального хозяйства администрации Первомайского района города Новосибирска, кабинет 102. При этом на конверте указывается наименование открытого конкурса, на участие в котором подается данная заявка. Заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе в письменной форме. Одно лицо вправе подать одну заявку. Представление заявки на участие в конкурсе является согласием претендента выполнять обязательные и предложенные им дополнительные работы и услуги за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса, а также предоставлять коммунальные услуги. Каждая заявка на участие в конкурсе, поступившая в установленный срок, регистрируется организатором конкурса. По требованию претендента организатор конкурса выдает расписку о получении такой заявки по форме согласно приложению 5 к конкурсной документации.

Заявки на участие в конкурсе предоставляются претендентами с даты опубликования настоящего извещения о конкурсе. Срок окончания подачи заявок – 11 часов 00 минут местного времени 24 октября 2016 года по адресу: кабинет № 102, ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

**место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:**

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 24 октября 2016 года в 11 час. 00 мин.  
место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе:

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 26 октября 2016 года в 11 час. 00 мин.

**10) место, дата и время проведения конкурса:**

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 28 октября 2016 года в 11 час. 00 мин.



**11) размер обеспечения заявки на участие в конкурсе:**

Претендент на участие в конкурсе представляет в качестве обеспечения конкурсной заявки денежные средства в размере 5 % размера ежемесячной платы за содержание и ремонт жилого помещения, умноженного на общую площадь жилых и нежилых помещений (за исключением помещений общего пользования) в многоквартирном доме. (Приложение 1).

Организатор конкурса:

Администрация Первомайского района  
города Новосибирска

## Характеристика объекта конкурса по лоту № 1

п/п	Адрес и № мн/дома	Год постройки	Количество этажей	Количество квартир (комнат) ед.	Общая площадь жилых помещений, кв. м	Общая площадь нежилых помещений, кв. м	Площадь земельного участка, кв.м	Общая стоимость работ и услуг (по договорной размер платы) по многоквартирному дому, руб.	Виды благоустройства (перечень коммунальных услуг, включаемых в договор управления)
1	ул. Марата, 5	1936	2	8	475,00	0	347,60	272 232,00	Электроснабжение, холодное водоснабжение, водоподведение
2	ул. Марата, 7	1936	2	8	477,80	0	403,10	204 230,83	Электроснабжение, холодное водоснабжение, водоподведение
3	ул. Марата, 9	1935	2	8	492,10	0	411,30	210 343,22	Электроснабжение, холодное водоснабжение, водоподведение
	ИТОГО		6	24	1 444,90	0	1 162,00	686 806,05	

**Серия и тип постройки: данные отсутствуют**

**Кадастровый номер: нет данных**

**Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе составляет: 34 340,30 руб. (тридцать четыре тысячи триста сорок рублей тридцать копеек).**

**Извещение от 22.09.2016 года  
о проведении открытого конкурса  
по отбору управляющей организации для управления многоквартирным  
домом, расположенным на территории Первомайского района  
г. Новосибирска, по адресу: ул. Мирная, 2а, 3, 7**

Уважаемые организации и индивидуальные предприниматели, желающие осуществлять деятельность по управлению многоквартирным домом!

Администрация Первомайского района города Новосибирска приглашает Вас принять участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для многоквартирного дома.

1) Основание проведения конкурса и нормативные правовые акты, на основании которых проводится конкурс:

Конкурс проводится в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.06 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

**2) наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер телефона организатора конкурса:**

Организатор конкурса:

Мэрия города Новосибирска в лице администрации Первомайского района города Новосибирска.

Место нахождения: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

Почтовый адрес: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

Телефон: (383) 228-85-41, 228-85-42, адрес электронной почты: [Ichazova@admnsk.ru](mailto:Ichazova@admnsk.ru), [AUTkachenko@admnsk.ru](mailto:AUTkachenko@admnsk.ru).

**3) характеристика объекта конкурса:** (Приложение 1);

**4) наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса:**

Управляющая организация должна осуществлять управление общим имуществом в многоквартирном доме, оказывать жилищные и коммунальные услуги, а именно:

Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества в зимний и летний период.

Содержание и обслуживание инженерного оборудования многоквартирного дома (систем ВС и ВО).

Содержание и обслуживание системы электроснабжения многоквартирного дома.

Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания

Вывоз и утилизация ТБО и КГМ.

Аварийно-диспетчерское обслуживание.

Проведение работ по замерам сопротивления изоляции электросетей.

Проведение работ по обработке огнезащитным составом деревянных конструкций чердачных помещений многоквартирного дома.

размер платы за содержание и ремонт жилого помещения:

ЛОТ	адрес	<i>Обязательные работы и услуги, руб.</i>	<i>Стоимость на 1 кв. м общей площади, (рублей в месяц)</i>
1	ул. Мирная, 2а	210 708,36	41,55
	ул. Мирная, 3	58 353,69	33,84
	ул. Мирная, 7	57 546,72	38,06
	<b>ИТОГО</b>	326 608,77	

перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

Управляющая компания должна предоставлять следующие коммунальные услуги по тарифам, утверждённым в установленном порядке:

электроснабжение;  
холодное водоснабжение;  
водоотведение;  
отопление

Перечень предоставляемых управляющей организацией коммунальных услуг определяется исходя из степени благоустройства многоквартирного дома (Приложение 1);

адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация:

Адрес официального сайта в сети Интернет, на котором размещена конкурсная документация: <http://torgi.gov.ru>

**место и порядок предоставления конкурсной документации:**

С конкурсной документацией можно ознакомиться с 23 сентября 2016 года по 24 октября 2016 года с 14-00 до 16-00 часов в отделе энергетики, жилищного и коммунального хозяйства по адресу: кабинет 102, ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046. Контактное лицо: Ткаченко Антон Юрьевич, Чазова Лариса Владимировна, телефон (383) 228-85-41, 9383) 228-85-42, факс (383) 228-85-43.

**размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой организатором конкурса за предоставление конкурсной документации:** бесплатно;

**8) место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе:**

Дата начала срока подачи заявок на участие в открытом конкурсе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого конкурса.

Заявки на участие подаются в запечатанных конвертах по адресу: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; отдел энергетики, жилищного и коммунального хозяйства администрации Первомайского района города Новосибирска, кабинет 102. При этом на конверте указывается наименование открытого конкурса, на участие в котором подается данная заявка. Заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе в письменной форме. Одно лицо вправе подать одну заявку. Представление заявки на участие в конкурсе является согласием претендента выполнять обязательные и предложенные им дополнительные работы и услуги за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса, а также предоставлять коммунальные услуги. Каждая заявка на участие в конкурсе, поступившая в установленный срок, регистрируется организатором конкурса. По требованию претендента организатор конкурса выдает расписку о получении такой заявки по форме согласно приложению 5 к конкурсной документации.

Заявки на участие в конкурсе предоставляются претендентами с даты опубликования настоящего извещения о конкурсе. Срок окончания подачи заявок – 11 часов 00 минут местного времени 24 октября 2016 года по адресу: кабинет № 102, ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

**место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:**

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 24 октября 2016 года в 11 час. 00 мин. место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе:

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 26 октября 2016 года в 11 час. 00 мин.

**10) место, дата и время проведения конкурса:**

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 28 октября 2016 года в 11 час. 00 мин.

**11) размер обеспечения заявки на участие в конкурсе:**

Претендент на участие в конкурсе представляет в качестве обеспечения конкурсной заявки денежные средства в размере 5 % размера ежемесячной платы за содержание и ремонт жилого помещения, умноженного на общую площадь жилых и нежилых помещений (за исключением помещений общего пользования) в многоквартирном доме. (Приложение 1).

Организатор конкурса:  
Администрация Первомайского района  
города Новосибирска

## Характеристика объекта конкурса по лоту № 1

п/п	Адрес и № мн/ дома	Год пост- рой- ки	Колн- чес- тво эта- жей	Колн- чество квартир (комнат) ед.	Общая пло- щадь жи- лых по- мещений, кв. м	Общая пло- щадь не- жилых по- меще- ний, кв. м	Площадь земельно- го участка, кв.м	Общая го- довая сто- имость ра- бот и услуг (годовой размер пла- ты) по мно- гоквартир- ному дому, руб.	Виды благоуст- ройства (пере- чень коммуналь- ных услуг, вклю- чаемых в договор управления)
1	Ул. Мирная, 2а г. Новосибирск	1960	2	8	285,20	0	129,20	210 708,36	Электроснабже- ние, холодное во- доснабжение, во- доотведение, отоп- ление
2	Ул. Мирная, 3 г. Новосибирск	1959	1	4	103,10	0	208,00	58 353,69	Электроснабже- ние, холодное во- доснабжение, во- доотведение, отоп- ление
3	Ул. Мирная, 7 г. Новосибирск	1961	1	4	126,00	0	208,00	57 546,72	Электроснабжение
	ИТОГО		4	16	514,30	0	545,20	326 608,77	

Серия и тип постройки: данные отсутствуют

Кадастровый номер: нет данных

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе составляет: 16 330,44 (шестнадцать тысяч триста тридцать рублей сорок четыре копейки).

**Извещение от 22.09.2016 года  
о проведении открытого конкурса  
по отбору управляющей организации для управления многоквартирным  
домом, расположенным на территории Первомайского района  
г. Новосибирска, по адресу: ул. Подольская, 50, 52, 56, 58, 60, 61, 63, 65**

Уважаемые организации и индивидуальные предприниматели, желающие осуществлять деятельность по управлению многоквартирным домом! Администрация Первомайского района города Новосибирска приглашает Вас принять участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для многоквартирного дома.

1) Основание проведения конкурса и нормативные правовые акты, на основании которых проводится конкурс:

Конкурс проводится в соответствии с частями 4, 5 статьи 161 и частью 2 статьи 163 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.06 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

**2) наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер телефона организатора конкурса:**

Организатор конкурса:

Мэрия города Новосибирска в лице администрации Первомайского района города Новосибирска.

Место нахождения: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

Почтовый адрес: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

Телефон: (383) 228-85-41, 228-85-42, адрес электронной почты: [lchazova@admnsk.ru](mailto:lchazova@admnsk.ru), [AUTkachenko@admnsk.ru](mailto:AUTkachenko@admnsk.ru).

**3) характеристика объекта конкурса:** (Приложение 1);

**4) наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса:**

Управляющая организация должна осуществлять управление общим имуществом в многоквартирном доме, оказывать жилищные и коммунальные услуги, а именно:

Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания.

Аварийное обслуживание.

Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества дома: теплый период года и холодный период года.

Вывоз бытовых отходов.

Замеры сопротивления изоляции токоведущих частей силового и осветительного оборудования.



Проведение работ по обработке огнезащитным составом деревянных конструкций чердачных помещений многоквартирного дома.

размер платы за содержание и ремонт жилого помещения:

<b>ЛОТ</b>	<b>адрес</b>	<b>Обязательные работы и услуги, руб.</b>	<b>Стоимость на 1 кв. м общей площади, (рублей в месяц)</b>
<b>1</b>	<b>ул. Подольская, 50</b>	34 595,61	39,82
	<b>ул. Подольская, 52</b>	40 568,61	39,82
	<b>ул. Подольская, 56</b>	44 247,98	39,82
	<b>ул. Подольская, 58</b>	36 889,25	39,82
	<b>ул. Подольская, 60</b>	36 889,25	39,82
	<b>ул. Подольская, 61</b>	31 967,49	39,82
	<b>ул. Подольская, 63</b>	37 892,71	39,82
	<b>ул. Подольская, 65</b>	36 411,41	39,82
	<b>ИТОГО</b>	299 462,31	

перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

Управляющая компания должна предоставлять следующие коммунальные услуги по тарифам, утвержденным в установленном порядке:

1. Электроснабжение.

Перечень предоставляемых управляющей организацией коммунальных услуг определяется исходя из степени благоустройства многоквартирного дома (Приложение 1);

адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация:

Адрес официального сайта в сети Интернет, на котором размещена конкурсная документация: <http://torgi.gov.ru>

место и порядок предоставления конкурсной документации:

С конкурсной документацией можно ознакомиться с 23 сентября 2016 года по 24

октября 2016 года с 14-00 до 16-00 часов в отделе энергетики, жилищного и коммунального хозяйства по адресу: кабинет 102, ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046. Контактное лицо: Ткаченко Антон Юрьевич, Чазова Лариса Владимировна, телефон (383) 228-85-41, 9383) 228-85-42, факс (383) 228-85-43.

**размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой организатором конкурса за предоставление конкурсной документации:** бесплатно;

**8) место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе:**

Дата начала срока подачи заявок на участие в открытом конкурсе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого конкурса.

Заявки на участие подаются в запечатанных конвертах по адресу: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; отдел энергетики, жилищного и коммунального хозяйства администрации Первомайского района города Новосибирска, кабинет 102. При этом на конверте указывается наименование открытого конкурса, на участие в котором подается данная заявка. Заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе в письменной форме. Одно лицо вправе подать одну заявку. Представление заявки на участие в конкурсе является согласием претендента выполнять обязательные и предложенные им дополнительные работы и услуги за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса, а также предоставлять коммунальные услуги. Каждая заявка на участие в конкурсе, поступившая в установленный срок, регистрируется организатором конкурса. По требованию претендента организатор конкурса выдает расписку о получении такой заявки по форме согласно приложению 5 к конкурсной документации.

Заявки на участие в конкурсе предоставляются претендентами с даты опубликования настоящего извещения о конкурсе. Срок окончания подачи заявок – 11 часов 00 минут местного времени 24 октября 2016 года по адресу: кабинет № 102, ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

**место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:**

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 24 октября 2016 года в 11 час. 00 мин.

место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе:

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 26 октября 2016 года в 11 час. 00 мин.

**10) место, дата и время проведения конкурса:**

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 28 октября 2016 года в 11 час. 00 мин.

**11) размер обеспечения заявки на участие в конкурсе:**

Претендент на участие в конкурсе представляет в качестве обеспечения конкурсной заявки денежные средства в размере 5 % размера ежемесячной платы за содержание и ремонт жилого помещения, умноженного на общую площадь жилых и нежилых помещений (за исключением помещений общего пользования) в многоквартирном доме. (Приложение 1).

Организатор конкурса:  
Администрация Первомайского района  
города Новосибирска

## Характеристика объекта конкурса по лоту № 1

п/п	Адрес и № мн/дома	Год постройки	Количество этажей	Количество квартир (комнат) ед.	Общая площадь жилых помещений, кв. м	Общая площадь нежилых помещений, кв. м	Площадь земельного участка, кв.м	Общая стоимость работ и услуг (гособорудование, материалы, заработная плата) по многим квартирам в многоквартирном доме, руб.	Виды благоустройства (перечень коммунальных услуг, включаемых в договор управления)
1	Ул. Подольская, 50 г. Новосибирск	1946	1	2	72,4	0,00	965,1	34 595,61	электро-снабжение
2	Ул. Подольская, 52 г. Новосибирск	1946	1	2	84,9	0,00	965,1	40 568,61	электро-снабжение
3	Ул. Подольская, 56 г. Новосибирск	1946	1	2	92,60	0,00	1 018,90	44 247,98	электро-снабжение
4	Ул. Подольская, 58 г. Новосибирск	1946	1	2	77,2	0,00	934,2	36 889,25	отопление местное водное, электрическое, электроснабжение
5	Ул. Подольская, 60 г. Новосибирск	1946	1	2	77,2	0,00	934,2	36 889,25	электро-снабжение
6	Ул. Подольская, 61 г. Новосибирск	1949	1	2	66,9	0,00	833,0	31 967,49	электро-снабжение
7	Ул. Подольская, 63 г. Новосибирск	1944	1	2	79,3	0,00	833,0	37 892,71	электро-снабжение

8	Ул. Подольская, 65 г. Новосибирск	1945	1	3	76,20	0,00	775,7	36 411,41	электро- снабжение
	ИТОГО		8	17	549,50	0,00	7 259,20	299 462,31	

**Серия и тип постройки: данные отсутствуют**  
**Кадастровый номер: нет данных**

**Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе составляет: 14 973,11 руб. (четырнадцать тысяч девятьсот семьдесят три рубля одиннадцать копеек).**

**Извещение от 22.09.2016 года  
о проведении открытого конкурса  
по отбору управляющей организации для управления многоквартирными  
домами, расположенными на территории Первомайского района  
г. Новосибирска, по адресу: ул. Ростовская, 4, 18а, 20а, 24а; ул. Героев  
Революции, 78; ул. 1-я Новгородская, 5**

Уважаемые организации и индивидуальные предприниматели, желающие  
осуществлять деятельность по управлению многоквартирным домом!

Администрация Первомайского района города Новосибирска приглашает Вас  
принять участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для  
многоквартирного дома.

1) Основание проведения конкурса и нормативные правовые акты, на основании  
которых проводится конкурс:

Конкурс проводится в соответствии с частями 4, 5 статьи 161 и частью 2 статьи  
163 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства  
Российской Федерации от 06.02.06 № 75 «О порядке проведения органом местного  
самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для у-  
правления многоквартирным домом».

**2) наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной  
почты, номер телефона организатора конкурса:**

Организатор конкурса:

Мэрия города Новосибирска в лице администрации Первомайского района горо-  
да Новосибирска.

Место нахождения: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

Почтовый адрес: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

Телефон: (383) 228-85-41, 228-85-42, адрес электронной почты: [lchazova@admnsk.ru](mailto:lchazova@admnsk.ru), [AUTkachenko@admnsk.ru](mailto:AUTkachenko@admnsk.ru).

**3) характеристика объекта конкурса:** (Приложение 1);

**4) наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объ-  
екта конкурса:**

Управляющая организация должна осуществлять управление общим имуще-  
ством в многоквартирном доме, оказывать жилищные и коммунальные услуги, а  
именно:

Содержание и обслуживание системы электроснабжения многоквартирного до-  
ма.

Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего иму-  
щества в зимний и летний период.

Аварийно-диспетчерское обслуживание.

Вывоз и утилизация ТБО и КГМ.

Проведение работ по замерам сопротивления изоляции электросетей.

8. Проведение работ по обработке огнезащитным составом деревянных конс-

трукций чердачных помещений многоквартирного дома.

размер платы за содержание и ремонт жилого помещения:

<b>ЛОТ</b>	<b>адрес</b>	<b>Обязательные работы и услуги, руб.</b>	<b>Стоимость на 1 кв. м общей площади, (рублей в месяц)</b>
<b>1</b>	<b>ул. Ростовская, 4</b>	68 139,00	33,90
	<b>ул. Ростовская, 18а</b>	70 301,52	34,26
	<b>ул. Ростовская, 20а</b>	65 352,42	32,13
	<b>ул. Ростовская, 24а</b>	61 088,61	29,58
	<b>ул. Героев Революции, 78</b>	58 174,86	26,05
	<b>ул.1-я Новгородская, 5</b>	42 531,60	21,16
	<b>ИТОГО</b>		365 588,01

перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

Управляющая компания должна предоставлять следующие коммунальные услуги по тарифам, утверждённым в установленном порядке:

1. Электроснабжение.

Перечень предоставляемых управляющей организацией коммунальных услуг определяется исходя из степени благоустройства многоквартирного дома (Приложение 1);

адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация:

Адрес официального сайта в сети Интернет, на котором размещена конкурсная документация: <http://torgi.gov.ru>

место и порядок предоставления конкурсной документации:

С конкурсной документацией можно ознакомиться с 23 сентября 2016 года по 24 октября 2016 года с 14-00 до 16-00 часов в отделе энергетики, жилищного и коммунального хозяйства по адресу: кабинет 102, ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046. Контактное лицо: Ткаченко Антон Юрьевич, Чазова Лариса Владимировна, телефон (383) 228-85-41, 9383) 228-85-42, факс (383) 228-85-43.

**размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой организатором конкурса за предоставление конкурсной документации: бесплатно; 8) место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе:**

Дата начала срока подачи заявок на участие в открытом конкурсе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого конкурса.

Заявки на участие подаются в запечатанных конвертах по адресу: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; отдел энергетики, жилищного и коммунального хозяйства администрации Первомайского района города Новосибирска, кабинет 102. При этом на конверте указывается наименование открытого конкурса, на участие в котором подается данная заявка. Заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе в письменной форме. Одно лицо вправе подать одну заявку. Представление заявки на участие в конкурсе является согласием претендента выполнять обязательные и предложенные им дополнительные работы и услуги за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса, а также предоставлять коммунальные услуги. Каждая заявка на участие в конкурсе, поступившая в установленный срок, регистрируется организатором конкурса. По требованию претендента организатор конкурса выдает расписку о получении такой заявки по форме согласно приложению 5 к конкурсной документации.

Заявки на участие в конкурсе предоставляются претендентами с даты опубликования настоящего извещения о конкурсе. Срок окончания подачи заявок – 11 часов 00 минут местного времени 24 октября 2016 года по адресу: кабинет № 102, ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

**место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:**

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 24 октября 2016 года в 11 час. 00 мин.  
место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе:

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 26 октября 2016 года в 11 час. 00 мин.

**10) место, дата и время проведения конкурса:**

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 28 октября 2016 года в 11 час. 00 мин.



**11) размер обеспечения заявки на участие в конкурсе:**

Претендент на участие в конкурсе представляет в качестве обеспечения конкурсной заявки денежные средства в размере 5 % размера ежемесячной платы за содержание и ремонт жилого помещения, умноженного на общую площадь жилых и нежилых помещений (за исключением помещений общего пользования) в многоквартирном доме. (Приложение 1).

Организатор конкурса:  
Администрация Первомайского района  
города Новосибирска

## Характеристика объекта конкурса по лоту № 1

п/п	Адрес и № м/дома	Год постройки	Количество этажей	Количество квартир (комнат) ед.	Общая площадь жилых помещений, кв. м	Общая площадь нежилых помещений, кв. м	Площадь земельного участка, кв.м	Общая стоимость работ и услуг (по договорной размер платы) по многоквартирному дому, руб.	Виды благоустройства (перечень коммунальных услуг, включаемых в договор управления)
1	ул. Ростовская, 4	1930	1	8	114,7	0	2 772,00	68 139,00	электроснабжение
2	ул. Ростовская, 18а	1931	1	8	114,7	0	7 996,00	70 301,52	электроснабжение
3	ул. Ростовская, 20а	1931	1	7	110,90	0	7 996,00	65 352,42	электроснабжение
4	ул. Ростовская, 24а	1931	1	8	102,90	0	8 365,28	61 088,61	электроснабжение
5	ул. Героев Революции, 78	1931	1	8	123,90	0	1 050,00	58 174,86	электроснабжение
6	ул.1-я Новгородская, 5	1936	1	8	94,3	0	965,1	42 531,60	электроснабжение
	ИТОГО		6	47	661,40	0	29 144,38	365 588,01	

**Серия и тип постройки: данные отсутствуют**

**Кадастровый номер: нет данных**

**Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе составляет: 36 558,80 руб. (тридцать шесть тысяч пятьсот пятьдесят восемь рублей восемьдесят копеек).**

**Извещение от 22.09.2016 года  
о проведении открытого конкурса  
по отбору управляющей организации для управления многоквартирными  
домами, расположенными на территории Первомайского района  
г. Новосибирска, по адресу: ул. Сокольническая, 156, 160, 166;  
ул. Старое шоссе, 136**

Уважаемые организации и индивидуальные предприниматели, желающие  
осуществлять деятельность по управлению многоквартирным домом!

Администрация Первомайского района города Новосибирска приглашает Вас  
принять участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для  
многоквартирного дома.

1) Основание проведения конкурса и нормативные правовые акты, на основании  
которых проводится конкурс:

Конкурс проводится в соответствии с частями 4, 5 статьи 161 и частью 2 статьи  
163 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства  
Российской Федерации от 06.02.06 № 75 «О порядке проведения органом местного  
самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для уп-  
равления многоквартирным домом».

**2) наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной  
почты, номер телефона организатора конкурса:**

Организатор конкурса:

Мэрия города Новосибирска в лице администрации Первомайского района горо-  
да Новосибирска.

Место нахождения: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

Почтовый адрес: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

Телефон: (383) 228-85-41, 228-85-42, адрес электронной почты: [lchazova@admnsk.ru](mailto:lchazova@admnsk.ru), [AUTkachenko@admnsk.ru](mailto:AUTkachenko@admnsk.ru).

**3) характеристика объекта конкурса:** (Приложение 1);

**4) наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объ-  
екта конкурса:**

Управляющая организация должна осуществлять управление общим имуще-  
ством в многоквартирном доме, оказывать жилищные и коммунальные услуги, а  
именно:

Содержание и обслуживание системы электроснабжения многоквартирного дома.

Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего иму-  
щества в зимний и летний период.

Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания

Аварийно-диспетчерское обслуживание.

Вывоз и утилизация ТБО, КГМ и ЖБО

Проведение работ по обработке огнезащитным составом деревянных конструк-  
ций чердачных помещений многоквартирного дома.

Проведение работ по замерам сопротивления изоляции электросетей

размер платы за содержание и ремонт жилого помещения:

ЛОТ	адрес	<i>Обязательные работы и услуги, руб.</i>	<i>Стоимость на 1 кв. м общей площади, (рублей в месяц)</i>
1	ул. Сокольническая, 156	63 992,60	40,43
	ул. Сокольническая, 160	52 343,82	35,55
	ул. Сокольническая, 166	55 159,38	35,55
	ул. Старое шоссе, 136	35 570,64	34,15
	<b>ИТОГО</b>	207 066,44	

перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

Управляющая компания должна предоставлять следующие коммунальные услуги по тарифам, утвержденным в установленном порядке:

Электроснабжение;

Холодное водоснабжение (ул. Старое шоссе, 136);

Отопление (ул. Старое шоссе, 136).

Перечень предоставляемых управляющей организацией коммунальных услуг определяется исходя из степени благоустройства многоквартирного дома (Приложение 1);

адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация:

Адрес официального сайта в сети Интернет, на котором размещена конкурсная документация: <http://torgi.gov.ru>

место и порядок предоставления конкурсной документации:

С конкурсной документацией можно ознакомиться с 23 сентября 2016 года по 24 октября 2016 года с 14-00 до 16-00 часов в отделе энергетики, жилищного и коммунального хозяйства по адресу: кабинет 102, ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046. Контактное лицо: Ткаченко Антон Юрьевич, Чазова Лариса Владимировна, телефон (383) 228-85-41, 9383) 228-85-42, факс (383) 228-85-43.

**размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой организатором конкурса за предоставление конкурсной документации:** бесплатно;

**8) место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе:**

Дата начала срока подачи заявок на участие в открытом конкурсе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого конкурса.

Заявки на участие подаются в запечатанных конвертах по адресу: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; отдел энергетики, жилищного и коммунального хозяйства администрации Первомайского района города Новосибирска, кабинет 102. При этом на конверте указывается наименование открытого конкурса, на участие в котором подается данная заявка. Заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе в письменной форме. Одно лицо вправе подать одну заявку. Представление заявки на участие в конкурсе является согласием претендента выполнять обязательные и предложенные им дополнительные работы и услуги за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса, а также предоставлять коммунальные услуги. Каждая заявка на участие в конкурсе, поступившая в установленный срок, регистрируется организатором конкурса. По требованию претендента организатор конкурса выдает расписку о получении такой заявки по форме согласно приложению 5 к конкурсной документации.

Заявки на участие в конкурсе предоставляются претендентами с даты опубликования настоящего извещения о конкурсе. Срок окончания подачи заявок – 11 часов 00 минут местного времени 24 октября 2016 года по адресу: кабинет № 102, ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

**место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:**

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 24 октября 2016 года в 11 час. 00 мин.  
место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе:

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 26 октября 2016 года в 11 час. 00 мин.

**10) место, дата и время проведения конкурса:**

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 28 октября 2016 года в 11 час. 00 мин.

**11) размер обеспечения заявки на участие в конкурсе:**

Претендент на участие в конкурсе представляет в качестве обеспечения конкурсной заявки денежные средства в размере 5 % размера ежемесячной платы за содержание и ремонт жилого помещения, умноженного на общую площадь жилых и нежилых помещений (за исключением помещений общего пользования) в многоквартирном доме. (Приложение 1).

Организатор конкурса:  
Администрация Первомайского района  
города Новосибирска

## Характеристика объекта конкурса по лоту № 1

п/п	Адрес и № мн/ дома	Год постройки	Количество этажей	Количество квартир (комнат) ед.	Общая площадь жилых помещений, кв. м	Общая площадь нежилых помещений, кв. м	Площадь земельного участка, кв.м	Общая стоимость работ и услуг (годовой размер платы по договору управления) по многоквартирному дому, руб.	Виды благоустройства (перечень коммунальных услуг, включаемых в договор управления)
1	ул. Сокольническая, 156	1984	1	4	131,90	0	301,20	63 992,60	Электроснабжение
2	ул. Сокольническая, 160	1957	1	4	122,70	0	307,40	52 343,82	Электроснабжение
3	ул. Сокольническая, 166	1959	1	4	129,30	0	311,20	55 159,38	Электроснабжение
4	ул. Старое шоссе, 136	1957	1	2	86,80	0	315,30	35 570,64	Электроснабжение, Холодное водоснабжение, Отопление
	ИТОГО		4	14	470,70	0	1 235,10	207 066,44	

**Серия и тип постройки:** данные отсутствуют

**Кадастровый номер:** нег. данных

**Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе составляет: 10 353,32 руб. (десять тысяч триста пятьдесят три рубля тридцать две копейки).**

**Извещение от 22.09.2016 года  
о проведении открытого конкурса  
по отбору управляющей организации для управления многоквартирным  
домом, расположенным на территории Первомайского района г.  
Новосибирска, по адресу: ул. Зональная, 2а, 7, 8, 10, 12, ул. Старое шоссе, 2, 3,  
4, 6, 8, 49, ул. Инвентарная, 19, пер. Старошоссейный, 3**

Уважаемые организации и индивидуальные предприниматели, желающие осуществлять деятельность по управлению многоквартирным домом!

Администрация Первомайского района города Новосибирска приглашает Вас принять участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для многоквартирного дома.

1) Основание проведения конкурса и нормативные правовые акты, на основании которых проводится конкурс:

Конкурс проводится в соответствии с частями 4, 5 статьи 161 и частью 2 статьи 163 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.06 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

**2) наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер телефона организатора конкурса:**

Организатор конкурса:

Мэрия города Новосибирска в лице администрации Первомайского района города Новосибирска.

Место нахождения: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

Почтовый адрес: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

Телефон: (383) 228-85-41, 228-85-42, адрес электронной почты: [lchazova@admnsk.ru](mailto:lchazova@admnsk.ru), [AUTkachenko@admnsk.ru](mailto:AUTkachenko@admnsk.ru).

**3) характеристика объекта конкурса:** (Приложение 1);

**4) наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса:**

Управляющая организация должна осуществлять управление общим имуществом в многоквартирном доме, оказывать жилищные и коммунальные услуги, а именно:

Содержание и обслуживание инженерного оборудования многоквартирного дома (систем ВС и ВО).

Содержание и обслуживание системы электроснабжения многоквартирного дома.

Содержание и обслуживание конструктивных элементов многоквартирного дома

Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества, в зимний и летний период.

Аварийно-диспетчерское обслуживание.

Вывоз и утилизация ТБО, КГМ и ЖБО.



Проведение работ по обработке огнезащитным составом деревянных конструкций чердачных помещений многоквартирного дома.

размер платы за содержание и ремонт жилого помещения:

<b>ЛЮТ</b>	<b>адрес</b>	<b>Обязательные работы и услуги, руб.</b>	<b>Стоимость на 1 кв. м общей площади, (рублей в месяц)</b>
<b>1</b>	<b>ул. Зональная, 2а</b>	159 257,58	41,05
	<b>ул. Зональная, 7</b>	210 533,23	42,98
	<b>ул. Зональная, 8</b>	221 508,49	45,77
	<b>ул. Зональная, 10</b>	53 378,40	38,68
	<b>ул. Зональная, 12</b>	193 658,40	39,00
	<b>ул. Старое шоссе, 2</b>	188 030,97	35,84
	<b>ул. Старое шоссе, 3</b>	253 746,00	45,00
	<b>ул. Старое шоссе, 4</b>	228 396,67	41,96
	<b>ул. Старое шоссе, 6</b>	199 534,14	36,03
	<b>ул. Старое шоссе, 8</b>	242 529,12	37,20
	<b>ул. Старое шоссе, 49</b>	141 585,91	27,42
	<b>ул. Инвентарная, 19</b>	57 080,35	28,28
	<b>пер. Старошоссейный, 3</b>	31 055,11	24,86
	<b>ИТОГО</b>	<b>2 180 294,37</b>	

перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

Управляющая компания должна предоставлять следующие коммунальные услуги по тарифам, утверждённым в установленном порядке:

- Электроснабжение;
- Холодное водоснабжение;
- Водоотведение;
- Отопление.

Перечень предоставляемых управляющей организацией коммунальных услуг определяется исходя из степени благоустройства многоквартирного дома (Приложение 1);

адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация:

Адрес официального сайта в сети Интернет, на котором размещена конкурсная документация: <http://torgi.gov.ru>

место и порядок предоставления конкурсной документации:

С конкурсной документацией можно ознакомиться с 23 сентября 2016 года по 24 октября 2016 года с 14-00 до 16-00 часов в отделе энергетики, жилищного и коммунального хозяйства по адресу: кабинет 102, ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046. Контактное лицо: Ткаченко Антон Юрьевич, Чазова Лариса Владимировна, телефон (383) 228-85-41, 9383) 228-85-42, факс (383) 228-85-43.

**размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой организатором конкурса за предоставление конкурсной документации:** бесплатно;

**8) место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе:**

Дата начала срока подачи заявок на участие в открытом конкурсе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого конкурса.

Заявки на участие подаются в запечатанных конвертах по адресу: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; отдел энергетики, жилищного и коммунального хозяйства администрации Первомайского района города Новосибирска, кабинет 102. При этом на конверте указывается наименование открытого конкурса, на участие в котором подается данная заявка. Заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе в письменной форме. Одно лицо вправе подать одну заявку. Представление заявки на участие в конкурсе является согласием претендента выполнять обязательные и предложенные им дополнительные работы и услуги за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса, а также предоставлять коммунальные услуги. Каждая заявка на участие в конкурсе, поступившая в установленный срок, регистрируется организатором конкурса. По требованию претендента организатор конкурса выдает расписку о получении такой заявки по форме согласно приложению 5 к конкурсной документации.

Заявки на участие в конкурсе предоставляются претендентами с даты опубликования настоящего извещения о конкурсе. Срок окончания подачи заявок – 11 часов 00 минут местного времени 24 октября 2016 года по адресу: кабинет № 102, ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

**место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:**

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 24 октября 2016 года в 11 час. 00 мин. место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе:

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 26 октября 2016 года в 11 час. 00 мин.

**10) место, дата и время проведения конкурса:**

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 28 октября 2016 года в 11 час. 00 мин.

**11) размер обеспечения заявки на участие в конкурсе:**

Претендент на участие в конкурсе представляет в качестве обеспечения конкурсной заявки денежные средства в размере 5 % размера ежемесячной платы за содержание и ремонт жилого помещения, умноженного на общую площадь жилых и нежилых помещений (за исключением помещений общего пользования) в многоквартирном доме. (Приложение 1).

Организатор конкурса:

Администрация Первомайского района  
города Новосибирска

## Характеристика объекта конкурса по лоту № 1

п/п	Адрес и № мн/дома	Год постройки	Колличество этажей	Колличество квартир (комнат) ед.	Общая площадь жилых помещений, кв. м	Общая площадь нежилых помещений, кв. м	Площадь земельного участка, кв.м	Общая годовая стоимость работ и услуг (годовой размер платы) по многоквартирному договору, руб.	Виды благоустройства (перечень коммунальных услуг, включаемых в договор управления)
1	ул. Зональная, 2а	1960	2	8	323,30	0	383,4	159 257,58	Электроснабжение, водоотведение, отопление, холодное водоснабжение
2	ул. Зональная, 7	1955	2	8	408,20	0	456,7	210 533,23	Электроснабжение, водоотведение, отопление, холодное водоснабжение
3	ул. Зональная, 8	1955	2	8	403,30	0	384,5	221 508,49	Электроснабжение, водоотведение, отопление, холодное водоснабжение
4	ул. Зональная, 10	1955	1	2	115,0	0	230,5	53 378,40	Электроснабжение, отопление
5	ул. Зональная, 12	1955	2	4	413, 8	0	432,00	193 658,40	Электроснабжение, водоотведение, отопление, холодное водоснабжение

<b>6</b>	ул. Старое шоссе, 2	1955	2	8	437,2	0	489,7	188 030,97	Электроснабжение, водоотведение, отопление, холодное водоснабжение
<b>7</b>	ул. Старое шоссе, 3	1955	2	8	469,9	0	403,60	253 746,00	Электроснабжение, водоотведение, отопление, холодное водоснабжение
<b>8</b>	ул. Старое шоссе, 4	1952	2	8	453,6	0	421,30	228 396,67	Электроснабжение, водоотведение, отопление, холодное водоснабжение
<b>9</b>	ул. Старое шоссе, 6	1952	2	8	461,5	0	487,6	199 534,14	Электроснабжение, водоотведение, отопление, холодное водоснабжение
<b>10</b>	ул. Старое шоссе, 8	1954	2	8	543,3	0	603,8	242 529,12	Электроснабжение, водоотведение, отопление, холодное водоснабжение
<b>11</b>	ул. Старое шоссе, 49	1956	2	8	430,3	0	401,3	141 585,91	Электроснабжение, водоотведение, холодное водоснабжение

12	ул. Инвен- тарная, 19	1953	1	9	168,2	0	317,5	57 080,35	Электроснабжение
13	пер. Ста- рошосей- ный, 3	1952	1	2	104,10	0	289,3	31 055,11	Электроснабжение
	ИТОГО		25	89	4 731,70	0	5 301,20	2 180 294,37	

**Серия и тип постройки: данные отсутствуют**  
**Кадастровый номер: нет данных**

**Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе составляет: 109 014, 72 руб. (сто девятнадцать тысяч семьсот восемьдесят три рубля двадцать шесть копеек.).**

**Извещение от 22.09.2016 года  
о проведении открытого конкурса  
по отбору управляющей организации для управления многоквартирными  
домами, расположенными на территории Первомайского района  
г. Новосибирска, по адресу: ул. Столбовая, 56, 58, 62;  
ул. Героев Революции, 111**

Уважаемые организации и индивидуальные предприниматели, желающие осуществлять деятельность по управлению многоквартирным домом!

Администрация Первомайского района города Новосибирска приглашает Вас принять участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для многоквартирного дома.

1) Основание проведения конкурса и нормативные правовые акты, на основании которых проводится конкурс:

Конкурс проводится в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.06 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

**2) наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер телефона организатора конкурса:**

Организатор конкурса:

Мэрия города Новосибирска в лице администрации Первомайского района города Новосибирска.

Место нахождения: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

Почтовый адрес: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

Телефон: (383) 228-85-41, 228-85-42, адрес электронной почты: [lchazova@admnsk.ru](mailto:lchazova@admnsk.ru), [AUTkachenko@admnsk.ru](mailto:AUTkachenko@admnsk.ru).

**3) характеристика объекта конкурса:** (Приложение 1);

**4) наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса:**

Управляющая организация должна осуществлять управление общим имуществом в многоквартирном доме, оказывать жилищные и коммунальные услуги, а именно:

Содержание и обслуживание системы электроснабжения многоквартирного дома.

Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества в зимний и летний период.

Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания

Аварийно-диспетчерское обслуживание.

Вывоз и утилизация ТБО, КГМ

Проведение работ по обработке огнезащитным составом деревянных конструкций чердачных помещений многоквартирного дома.

Проведение работ по замерам сопротивления изоляции электросетей;  
Содержание и обслуживание инженерного оборудования многоквартирного дома (систем ВС и ВО) (ул. Героев Революции, 111)

размер платы за содержание и ремонт жилого помещения:

<b>ЛОТ</b>	<b>адрес</b>	<b>Обязательные работы и услуги, руб.</b>	<b>Стоимость на 1 кв. м общей площади, (рублей в месяц)</b>
1	ул. Столбовая, 56	29 077,32	29,30
	ул. Столбовая, 58	28 585,08	29,30
	ул. Столбовая, 62	37 621,20	29,30
	ул. Героев Революции, 111	97 989,47	30,71
	<b>ИТОГО</b>	193 273,07	

перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

Управляющая компания должна предоставлять следующие коммунальные услуги по тарифам, утверждённым в установленном порядке:

Электроснабжение;

Холодное водоснабжение (ул. Героев Революции, 111);

Водоотведение (ул. Героев Революции, 111)

Перечень предоставляемых управляющей организацией коммунальных услуг определяется исходя из степени благоустройства многоквартирного дома (Приложение 1);

адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация:

Адрес официального сайта в сети Интернет, на котором размещена конкурсная документация: <http://torgi.gov.ru>

место и порядок предоставления конкурсной документации:

С конкурсной документацией можно ознакомиться с 23 сентября 2016 года по 24 октября 2016 года с 14-00 до 16-00 часов в отделе энергетики, жилищного и коммунального хозяйства по адресу: кабинет 102, ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046. Контактное лицо: Ткаченко Антон Юрьевич, Чазова Лариса Владимиров-



на, телефон (383) 228-85-41, 9383) 228-85-42, факс (383) 228-85-43.

**размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой организатором конкурса за предоставление конкурсной документации:** бесплатно;

**8) место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе:**

Дата начала срока подачи заявок на участие в открытом конкурсе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого конкурса.

Заявки на участие подаются в запечатанных конвертах по адресу: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; отдел энергетики, жилищного и коммунального хозяйства администрации Первомайского района города Новосибирска, кабинет 102. При этом на конверте указывается наименование открытого конкурса, на участие в котором подается данная заявка. Заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе в письменной форме. Одно лицо вправе подать одну заявку. Представление заявки на участие в конкурсе является согласием претендента выполнять обязательные и предложенные им дополнительные работы и услуги за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса, а также предоставлять коммунальные услуги. Каждая заявка на участие в конкурсе, поступившая в установленный срок, регистрируется организатором конкурса. По требованию претендента организатор конкурса выдает расписку о получении такой заявки по форме согласно приложению 5 к конкурсной документации.

Заявки на участие в конкурсе предоставляются претендентами с даты опубликования настоящего извещения о конкурсе. Срок окончания подачи заявок – 11 часов 00 минут местного времени 24 октября 2016 года по адресу: кабинет № 102, ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

**место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:**

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 24 октября 2016 года в 11 час. 00 мин.

место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе:

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 26 октября 2016 года в 11 час. 00 мин.

**10) место, дата и время проведения конкурса:**

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 28 октября 2016 года в 11 час. 00 мин.

**11) размер обеспечения заявки на участие в конкурсе:**

Претендент на участие в конкурсе представляет в качестве обеспечения конкурс-

ной заявки денежные средства в размере 5 % размера ежемесячной платы за содержание и ремонт жилого помещения, умноженного на общую площадь жилых и нежилых помещений (за исключением помещений общего пользования) в многоквартирном доме. (Приложение 1).

Организатор конкурса:  
Администрация Первомайского района  
города Новосибирска

## Характеристика объекта конкурса по лоту № 1

п/п	Адрес и № мн/дома	Год постройки	Количество этажей	Количество квартир (комнат) ед.	Общая площадь жилых помещений, кв. м	Общая площадь нежилых помещений, кв. м	Площадь земельного участка, кв.м	Общая стоимость работ и услуг (годовой размер платы) по многоквартирному дому, руб.	Виды благоустройства (перечень коммунальных услуг, включаемых в договор управления)
1	ул. Столбовая, 56	1945	1	2	82,70	0	833,00	29 077,32	Электро-снабжение
2	ул. Столбовая, 58	1944	1	3	81,30	0	833,00	28 585,08	Электро-снабжение
3	ул. Столбовая, 62	1945	1	2	107,00	0	775,70	37 621,20	Электро-снабжение
4	ул. Героев Революции, 111	1959	2	8	265,90	0	66,70	97 989,47	Электро-снабжение, ХВС, водоотведение
	ИТОГО		5	15	536,90	0	2 508,40	193 273,07	

**Серия и тип постройки:** данные отсутствуют

**Кадастровый номер:** нег. данных

**Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе составляет: 9 663,65 руб. (девять тысяч шестьсот шестьдесят три рубля шестьдесят пять копеек).**

**Извещение от 22.09.2016 года  
о проведении открытого конкурса  
по отбору управляющей организации для управления многоквартирными  
домами, расположенными на территории Первомайского района  
г. Новосибирска, по адресу: ул. Стрелочная, 4, 4а, 6, 8, 8а; ул. Речная, 64**

Уважаемые организации и индивидуальные предприниматели, желающие осуществлять деятельность по управлению многоквартирным домом! Администрация Первомайского района города Новосибирска приглашает Вас принять участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для многоквартирного дома.

1) Основание проведения конкурса и нормативные правовые акты, на основании которых проводится конкурс:

Конкурс проводится в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.06 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

**2) наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер телефона организатора конкурса:**

Организатор конкурса:

Мэрия города Новосибирска в лице администрации Первомайского района города Новосибирска.

Место нахождения: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

Почтовый адрес: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

Телефон: (383) 228-85-41, 228-85-42, адрес электронной почты: [lchazova@admnsk.ru](mailto:lchazova@admnsk.ru), [AUTkachenko@admnsk.ru](mailto:AUTkachenko@admnsk.ru).

**3) характеристика объекта конкурса:** (Приложение 1);

**4) наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса:**

Управляющая организация должна осуществлять управление общим имуществом в многоквартирном доме, оказывать жилищные и коммунальные услуги, а именно:

Содержание и обслуживание системы электроснабжения многоквартирного дома.

Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества в зимний и летний период.

Содержание и обслуживание инженерного оборудования многоквартирного дома (систем ВС и ВО)

Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания

Аварийно-диспетчерское обслуживание.

Вывоз и утилизация ТБО, КГМ.

Проведение работ по обработке огнезащитным составом деревянных конструк-

ций чердачных помещений многоквартирного дома.

Проведение работ по замерам сопротивления изоляции электросетей.

размер платы за содержание и ремонт жилого помещения:

<b>ЛОТ</b>	<b>адрес</b>	<b>Обязательные работы и услуги, руб.</b>	<b>Стоимость на 1 кв. м общей площади, (рублей в месяц)</b>
<b>1</b>	ул. Стрелочная, 4	181 620,90	34,25
	ул. Стрелочная, 4а	182 977,20	34,25
	ул. Стрелочная, 6	182 073,00	34,25
	ул. Стрелочная, 8	183 922,50	34,25
	ул. Стрелочная, 8а	176 401,20	34,25
	ул. Речная, 64	47 101,49	27,22
	<b>ИТОГО</b>		954 096,29

перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

Управляющая компания должна предоставлять следующие коммунальные услуги по тарифам, утвержденным в установленном порядке:

- Электроснабжение;
- Холодное водоснабжение;
- Водоотведение.

Перечень предоставляемых управляющей организацией коммунальных услуг определяется исходя из степени благоустройства многоквартирного дома (Приложение 1);

адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация:

Адрес официального сайта в сети Интернет, на котором размещена конкурсная документация: <http://torgi.gov.ru>

место и порядок предоставления конкурсной документации:

С конкурсной документацией можно ознакомиться с 23 сентября 2016 года по 24 октября 2016 года с 14-00 до 16-00 часов в отделе энергетики, жилищного и комму-

нального хозяйства по адресу: кабинет 102, ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046. Контактное лицо: Ткаченко Антон Юрьевич, Чазова Лариса Владимировна, телефон (383) 228-85-41, 9383) 228-85-42, факс (383) 228-85-43.

**размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой организатором конкурса за предоставление конкурсной документации:** бесплатно;

**8) место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе:**

Дата начала срока подачи заявок на участие в открытом конкурсе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого конкурса.

Заявки на участие подаются в запечатанных конвертах по адресу: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; отдел энергетики, жилищного и коммунального хозяйства администрации Первомайского района города Новосибирска, кабинет 102. При этом на конверте указывается наименование открытого конкурса, на участие в котором подается данная заявка. Заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе в письменной форме. Одно лицо вправе подать одну заявку. Представление заявки на участие в конкурсе является согласием претендента выполнять обязательные и предложенные им дополнительные работы и услуги за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса, а также предоставлять коммунальные услуги. Каждая заявка на участие в конкурсе, поступившая в установленный срок, регистрируется организатором конкурса. По требованию претендента организатор конкурса выдает расписку о получении такой заявки по форме согласно приложению 5 к конкурсной документации.

Заявки на участие в конкурсе предоставляются претендентами с даты опубликования настоящего извещения о конкурсе. Срок окончания подачи заявок – 11 часов 00 минут местного времени 24 октября 2016 года по адресу: кабинет № 102, ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

**место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:**

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 24 октября 2016 года в 11 час. 00 мин.

место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе:

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 26 октября 2016 года в 11 час. 00 мин.

**10) место, дата и время проведения конкурса:**

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 28 октября 2016 года в 11 час. 00 мин.

**11) размер обеспечения заявки на участие в конкурсе:**

Претендент на участие в конкурсе представляет в качестве обеспечения конкурсной заявки денежные средства в размере 5 % размера ежемесячной платы за содержание и ремонт жилого помещения, умноженного на общую площадь жилых и нежилых помещений (за исключением помещений общего пользования) в многоквартирном доме. (Приложение 1).

Организатор конкурса:  
Администрация Первомайского района  
города Новосибирска

## Характеристика объекта конкурса по лоту № 1

п/п	Адрес и № мн/дома	Год постройки	Количество этажей	Количество квартир (комнат) ед.	Общая площадь жилых помещений, кв. м	Общая площадь нежилых помещений, кв. м	Площадь земельного участка, кв.м	Общая стоимость работ и услуг (годовой размер платы) поквартирному дому, руб.	Виды благоустройств (перечень коммунальных услуг, включаемых в договор управления)
1	ул. Стрелочная, 4	1937	2	8	441,90	0	110,20	181 620,90	Электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение
2	ул. Стрелочная, 4а	1934	2	8	445,20	0	97,10	182 977,20	Электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение
3	ул. Стрелочная, 6	1938	2	8	443,00	0	88,90	182 073,00	Электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение
4	ул. Стрелочная, 8	1936	2	8	447,50	0	93,10	183 922,50	Электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение



5	ул. Стрелочная, 8а	1936	2	8	429,20	0	90,20	176 401,20	Электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение
6	ул. Речная, 64	1991	1	2	144,20	0	130,50	47 101,49	Электроснабжение
	ИТОГО		11	42	2 351,00	0	610,00	954 096,29	

**Серия и тип постройки: данные отсутствуют**  
**Кадастровый номер: нет данных**

**Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе составляет: 47 704,81 руб. (сорок семь тысяч семьсот четыре рубля восемьдесят одна копейка).**

**Извещение от 22.09.2016 года  
о проведении открытого конкурса  
по отбору управляющей организации для управления многоквартирным  
домом, расположенным на территории Первомайского района  
г. Новосибирска, по адресу: ул. Сызранская, 9**

Уважаемые организации и индивидуальные предприниматели, желающие осуществлять деятельность по управлению многоквартирным домом!

Администрация Первомайского района города Новосибирска приглашает Вас принять участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для многоквартирного дома.

1) Основание проведения конкурса и нормативные правовые акты, на основании которых проводится конкурс:

Конкурс проводится в соответствии с частями 4, 5 статьи 161 и частью 2 статьи 163 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.06 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

**2) наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер телефона организатора конкурса:**

Организатор конкурса:

Мэрия города Новосибирска в лице администрации Первомайского района города Новосибирска.

Место нахождения: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

Почтовый адрес: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

Телефон: (383) 228-85-41, 228-85-42, адрес электронной почты: [Ichazova@admnsk.ru](mailto:Ichazova@admnsk.ru), [AUTkachenko@admnsk.ru](mailto:AUTkachenko@admnsk.ru).

**3) характеристика объекта конкурса:** (Приложение 1);

**4) наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса:**

Управляющая организация должна осуществлять управление общим имуществом в многоквартирном доме, оказывать жилищные и коммунальные услуги, а именно:

Содержание и обслуживание инженерного оборудования многоквартирного дома (систем отопления, ВС и ВО).

Содержание и обслуживание системы электроснабжения многоквартирного дома.

Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества в зимний и летний период.

Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания.

Аварийно-диспетчерское обслуживание.

Вывоз и утилизация ТБО и КГМ.

Проведение работ по замерам сопротивления изоляции электросетей.

8. Проведение работ по обработке огнезащитным составом деревянных конструкций чердачных помещений многоквартирного дома.

размер платы за содержание и ремонт жилого помещения:

ЛОТ	адрес	<i>Обязательные работы и услуги, руб.</i>	<i>Стоимость на 1 кв. м общей площади, (рублей в месяц)</i>
1	ул. Сызранская, 9	711 769,10	41,38
	<b>ИТОГО</b>	711 769,10	

перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

Управляющая компания должна предоставлять следующие коммунальные услуги по тарифам, утверждённым в установленном порядке:

1. Снабжение холодной и горячей водой.
2. Водоотведение.
3. Электроснабжение.
4. Отопление

Перечень предоставляемых управляющей организацией коммунальных услуг определяется исходя из степени благоустройства многоквартирного дома (Приложение 1);

адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация:

Адрес официального сайта в сети Интернет, на котором размещена конкурсная документация: <http://torgi.gov.ru>

место и порядок предоставления конкурсной документации:

С конкурсной документацией можно ознакомиться с 23 сентября 2016 года по 24 октября 2016 года с 14-00 до 16-00 часов в отделе энергетики, жилищного и коммунального хозяйства по адресу: кабинет 102, ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046. Контактное лицо: Ткаченко Антон Юрьевич, Чазова Лариса Владимировна, телефон (383) 228-85-41, 9383) 228-85-42, факс (383) 228-85-43.

**размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой организатором конкурса за предоставление конкурсной документации:** бесплатно;

#### **8) место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе:**

Дата начала срока подачи заявок на участие в открытом конкурсе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого конкурса.

Заявки на участие подаются в запечатанных конвертах по адресу: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; отдел энергетики, жилищного и коммунального хозяйства администрации Первомайского района города Новосибирска, кабинет 102. При этом на конверте указывается наименование открытого конкурса, на участие в котором подается данная заявка. Заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе в письменной форме. Одно лицо вправе подать одну заявку. Представление заявки на участие в конкурсе является согласием претендента выполнять обязательные и предложенные им дополнительные работы и услуги за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса, а также предоставлять коммунальные услуги. Каждая заявка на участие в конкурсе, поступившая в установленный срок, регистрируется организатором конкурса. По требованию претендента организатор конкурса выдает расписку о получении такой заявки по форме согласно приложению 5 к конкурсной документации.

Заявки на участие в конкурсе предоставляются претендентами с даты опубликования настоящего извещения о конкурсе. Срок окончания подачи заявок – 11 часов 00 минут местного времени 24 октября 2016 года по адресу: кабинет № 102, ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046.

#### **место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:**

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 24 октября 2016 года в 11 час. 00 мин.  
место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе:

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 26 октября 2016 года в 11 час. 00 мин.

#### **10) место, дата и время проведения конкурса:**

Администрация Первомайского района города Новосибирска: ул. Физкультурная, 7, г. Новосибирск, 630046; кабинет 102; 28 октября 2016 года в 11 час. 00 мин.

**11) размер обеспечения заявки на участие в конкурсе:**

Претендент на участие в конкурсе представляет в качестве обеспечения конкурсной заявки денежные средства в размере 5 % размера ежемесячной платы за содержание и ремонт жилого помещения, умноженного на общую площадь жилых и нежилых помещений (за исключением помещений общего пользования) в многоквартирном доме. (Приложение 1).

Организатор конкурса:  
Администрация Первомайского района  
города Новосибирска

## Характеристика объекта конкурса по лоту № 1

п/п	Адрес и № мн/ дома	Год постройки	Количество этажей	Количество квартир (комнат) ед.	Общая площадь жилых помещений, кв. м	Общая площадь нежилых помещений, кв. м	Площадь земельного участка, кв.м	Общая годовая стоимость работ и услуг (группы) по многоквартирному дому, руб.	Виды благоустройства (перечень коммунальных услуг, включаемых в договор управления)
1	Ул. Сызранская, 9 г. Новосибирск	1957	3	23	1 433,40	0	1 602,30	711 769,10	Холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение
	ИТОГО		3	23	1 433,40	0	1 602,30	711 769,10	

Серия и тип постройки: данные отсутствуют  
Кадастровый номер: нет данных

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе составляет: 35 588,45 (тридцать пять тысяч пятьсот восемьдесят восемь рублей сорок пять копеек).

## СООБЩЕНИЕ О ДЕМОНТАЖЕ

**В связи с выявлением 12.09.2016 администрацией района на территории Кировского района города Новосибирска самовольно размещённых нестационарных объектов (металлических гаражей) по адресам:**

1. ул. Зорге, (129) – 2 металлических гаража;
  2. ул. Комсомольская, (1) – 4 металлических гаража;
  3. ул. Бетонная, (15) – 4 металлических гаража;
  4. ул. Урманова, (6) – 1 металлический гараж;
  5. ул. Палласа, (3) – 3 металлических гаража;
  6. ул. Палласа, (6) – 4 металлических гаража;
  7. ул. Палласа, (10) – 5 металлических гаражей;
  8. ул. Комсомольская, (3) – 10 металлических гаражей;
  9. ул. Мира, (58) – 2 металлических гаража;
  10. ул. Герцена, (6/1) – 4 металлических гаража;
  11. ул. Оловозаводская, (18/3) – 12 металлических гаражей,
- информирую собственников (владельцев) данных объектов о следующем.

Руководствуясь разделом 6 Положения о нестационарных объектах на территории города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2015 № 1336, Вам необходимо в добровольном порядке демонтировать самовольные нестационарные объекты в течение 10 дней со дня опубликования в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска настоящего сообщения о демонтаже.

В случае, если вышеуказанные объекты не будут Вами демонтированы добровольно, то администрацией Кировского района города Новосибирска будет произведён демонтаж самостоятельно с учётом требований Положения о нестационарных объектах на территории города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2015 № 1336.

Глава администрации

А. А. Гончаров

## СООБЩЕНИЕ О ДЕМОНТАЖЕ

В связи с выявлением администрацией района на территории Ленинского района города Новосибирска самовольно размещённого нестационарного объекта (металлического контейнера), находящегося по адресу: г. Новосибирск, ул. Большая, (582), информирую собственника (владельца) данного объекта о следующем.

Руководствуясь разделом 6 Положения о нестационарных объектах на территории города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2015 № 1336, Вам необходимо в добровольном порядке демонтировать самовольный нестационарный объект в течение 10 дней со дня опубликования в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска настоящего сообщения о демонтаже.

В случае, если вышеуказанный объект не будет Вами демонтирован добровольно, то администрацией Ленинского района города Новосибирска будет произведен демонтаж самостоятельно с учётом требований Положения о нестационарных объектах на территории города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2015 № 1336.

Глава администрации

О. П. Клемшов



## СООБЩЕНИЕ О ДЕМОНТАЖЕ

В связи с выявлением администрацией района на территории Ленинского района города Новосибирска самовольно размещённого нестационарного объекта (металлического контейнера), находящегося по адресу: г. Новосибирск, ул. Большая, (582), информирую собственника (владельца) данного объекта о следующем.

Руководствуясь разделом 6 Положения о нестационарных объектах на территории города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2015 № 1336, Вам необходимо в добровольном порядке демонтировать самовольный нестационарный объект в течение 10 дней со дня опубликования в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска настоящего сообщения о демонтаже.

В случае, если вышеуказанный объект не будет Вами демонтирован добровольно, то администрацией Ленинского района города Новосибирска будет произведен демонтаж самостоятельно с учётом требований Положения о нестационарных объектах на территории города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2015 № 1336.

Глава администрации

О. П. Клемшов

## СООБЩЕНИЕ О ДЕМОНТАЖЕ

В связи с выявлением администрацией района на территории Ленинского района города Новосибирска самовольно размещённого нестационарного объекта (павильона), находящегося по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, (37), информирую собственника (владельца) данного объекта о следующем.

Руководствуясь разделом 6 Положения о нестационарных объектах на территории города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2015 № 1336, Вам необходимо в добровольном порядке демонтировать самовольный нестационарный объект в течение 10 дней со дня опубликования в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска настоящего сообщения о демонтаже.

В случае, если вышеуказанный объект не будет Вами демонтирован добровольно, то администрацией Ленинского района города Новосибирска будет произведен демонтаж самостоятельно с учётом требований Положения о нестационарных объектах на территории города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2015 № 1336.

Глава администрации

О. П. Клемшов

## **ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Большаковым Вадимом Владимировичем, квалификационный аттестат № 54-10-115, 630005, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Достоевского, 58, тел. 8(383)292-11-63, [iziskatelplus@yandex.ru](mailto:iziskatelplus@yandex.ru), в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:051935:32, расположенного по адресу: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Петухова, 110 в Кировском районе, выполняются кадастровые работы по подготовке межевого плана, необходимого для уточнения местоположения границ и площади указанного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Базарова Л.Н., Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Петухова, 110, кв. 74., тел. 8-913-377-5066.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится 24 октября 2016 г. в 13 часов 15 минут по адресу: г. Новосибирск, ул. Достоевского, д.58, оф. 406.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Достоевского, 58, оф. 406 (с 10.00 до 16.00 часов в рабочие дни).

Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 23 сентября 2016 г. по 21 октября 2016 г. по адресу: г. Новосибирск, ул. Достоевского, д. 58, оф. 406.

Смежные земельные участки, занимаемые жилыми домами, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Зорге, 127, кадастровый номер земельного участка 54:35:051935:62:

Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Петухова, 112, кадастровый номер земельного участка 54:35:051965:55;

Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Петухова, 108, кадастровый номер земельного участка 54:35:051965:61;

Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Петухова, 106, кадастровый номер земельного участка 54:35:051965:57.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, документы о правах на земельный участок, или, в случае, если на земельном участке расположен многоквартирный дом, документ, устанавливающий право на помещение в данном многоквартирном доме.

Кадастровым инженером Телятниковым Николаем Александровичем (квалификационный аттестат № 54-11-297, e-mail: telyatnikovna@ngs.ru, тел.: 89139425707), почтовый адрес для связи с кадастровым инженером: 630087, РФ, г. Новосибирск, ул. Толмачевская, д.1/1, оф.105, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:111070:48, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир с.т. «Заря-2», участок № 5. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, рп. Пашино.

Заказчиком кадастровых работ является Климов Александр Сергеевич, (почтовый адрес: 630007, г.Новосибирск, ул.Военная, д.18, кв.98), т.8-913-202-35-06.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится 23 октября 2016 г. в 10 ч. 00 м. по адресу: Новосибирская обл, г Новосибирск, р.п. Пашино, с.т. «Заря-2», участок № 5.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: 54:35:111070:75, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир с.т. «Заря-2» участок №4. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, рп. Пашино;

54:35:111070:46, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир с.т. «Заря-2», участок №10. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, рп. Пашино; и земельные участки, расположенные в границах кадастрового квартала с кадастровым номером 54:35:111070.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

Письменные обоснованные возражения по местоположению границ земельных участков принимаются с 24 сентября 2016 г. по 22 октября 2016 г. по адресу: 630054, РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

Для проведения согласования местоположения границ правообладатели земельных участков или их представители при себе должны иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на соответствующий земельный участок.

## 110

Кадастровым инженером Телятниковым Николаем Александровичем (квалификационный аттестат № 54-11-297, e-mail: telyatnikovna@ngs.ru, тел.: 89139425707), почтовый адрес для связи с кадастровым инженером: 630087, РФ, г. Новосибирск, ул. Толмачевская, д.1/1, оф.105, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:111070:314, Местоположение: Новосибирская область, г Новосибирск, р.п. Пашино, с.т. «Заря-2», участок № 110.

Заказчиком кадастровых работ является Филимонов Сергей Юрьевич, (поч-

товый адрес: 633453, Новосибирская область, Тогучинский район, г.Тогучин, ул.Вокзальная, д.25/1, кв.4), т.8-913-202-35-06.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится 23 октября 2016 г. в 10 ч. 00 м. по адресу: Новосибирская обл, г Новосибирск, р.п. Пашино, с.т. «Заря-2», участок № 110.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: 54:35:111070:183, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир с.т. «Заря-2» участок № 80; 54:35:111070:200, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир с.т. «Заря-2» участок № 112. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, р.п. Пашино; и земельные участки, расположенные в границах кадастрового квартала с кадастровым номером 54:35:111070.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

Письменные обоснованные возражения по местоположению границ земельных участков принимаются с 24 сентября 2016 г. по 22 октября 2016 г. по адресу: 630054, РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

Для проведения согласования местоположения границ правообладатели земельных участков или их представители при себе должны иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на соответствующий земельный участок.

## 137

Кадастровым инженером Телятниковым Николаем Александровичем (квалификационный аттестат № 54-11-297, e-mail: telyatnikovna@ngs.ru, тел.: 89139425707), почтовый адрес для связи с кадастровым инженером: 630087, РФ, г. Новосибирск, ул. Толмачевская, д.1/1, оф.105, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:111070:61, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир с.т. «Заря-2» участок №137. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, р.п. Пашино.

Заказчиком кадастровых работ является Автономова Валентина Владимировна, (почтовый адрес: 630007, г.Новосибирск, ул.Новоуральская, д.19, кв.52), т.8-913-202-35-06.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится 23 октября 2016 г. в 10 ч. 00 м. по адресу: Новосибирская обл, г Новосибирск, р.п. Пашино, с.т. «Заря-2», участок № 137.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: 54:35:111070:77, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир садоводческое товарищество «Заря- 2 НМЗ « Искра », участок № 139. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск;

и земельные участки, расположенные в границах кадастрового квартала с кадастровым номером 54:35:111070.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

Письменные обоснованные возражения по местоположению границ земельных участков принимаются с 24 сентября 2016 г. по 22 октября 2016 г. по адресу: 630054, РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

Для проведения согласования местоположения границ правообладателя земельных участков или их представители при себе должны иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на соответствующий земельный участок.

## 238

Кадастровым инженером Телятниковым Николаем Александровичем (квалификационный аттестат № 54-11-297, e-mail: telyatnikovna@ngs.ru, тел.: 89139425707), почтовый адрес для связи с кадастровым инженером: 630087, РФ, г. Новосибирск, ул. Толмачевская, д.1/1, оф.105, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:111070:185, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир с.т. «Заря-2» участок №238. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, рп. Пашино.

Заказчиком кадастровых работ является Гычев Николай Григорьевич, (почтовый адрес: 630007, г.Новосибирск, ул.Новоуральская, д.27а, кв.7), т.8-913-202-35-06.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится 23 октября 2016 г. в 10 ч. 00 м. по адресу: Новосибирская обл, г Новосибирск, р.п. Пашино, с.т. «Заря-2», участок № 238.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: 54:35:111070:132, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир с.т. «Заря-2», участок №266. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, р.п. Пашино;

54:35:111070:74, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир с.т. «Заря-2» участок №240. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, рп. Пашино;

и земельные участки, расположенные в границах кадастрового квартала с кадастровым номером 54:35:111070.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

Письменные обоснованные возражения по местоположению границ земельных участков принимаются с 24 сентября 2016 г. по 22 октября 2016 г. по адресу: 630054, РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

Для проведения согласования местоположения границ правообладателя земельных участков или их представители при себе должны иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на соответствующий земельный участок.

ряющий личность, а также документы о правах на соответствующий земельный участок.

## 251

Кадастровым инженером Телятниковым Николаем Александровичем (квалификационный аттестат № 54-11-297, e-mail: telyatnikovna@ngs.ru, тел.: 89139425707), почтовый адрес для связи с кадастровым инженером: 630087, РФ, г. Новосибирск, ул. Толмачевская, д.1/1, оф.105, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:111070:140, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир с.т. «Заря-2», участок №251. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, р.п. Пашино.

Заказчиком кадастровых работ является Даниленко Вера Петровна, (почтовый адрес: 630007, г.Новосибирск, ул.Новоуральская, д.19, кв.91), т.8-913-202-35-06.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится 23 октября 2016 г. в 10 ч. 00 м. по адресу: Новосибирская обл, г Новосибирск, р.п. Пашино, с.т. «Заря-2», участок № 251.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: 54:35:111070:307, Новосибирская область, г Новосибирск, р.п. Пашино, с.т. «Заря-2», участок №281;

54:35:111070:11, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир с.т. «Заря-2» участок № 253. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, р.п. Пашино;

и земельные участки, расположенные в границах кадастрового квартала с кадастровым номером 54:35:111070.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

Письменные обоснованные возражения по местоположению границ земельных участков принимаются с 24 сентября 2016 г. по 22 октября 2016 г. по адресу: 630054, РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

Для проведения согласования местоположения границ правообладатели земельных участков или их представители при себе должны иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на соответствующий земельный участок.

## 256

Кадастровым инженером Телятниковым Николаем Александровичем (квалификационный аттестат № 54-11-297, e-mail: telyatnikovna@ngs.ru, тел.: 89139425707), почтовый адрес для связи с кадастровым инженером: 630087, РФ, г. Новосибирск, ул. Толмачевская, д.1/1, оф.105, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:111070:117, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир с.т. «Заря-2», участок №256. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, р.п. Пашино.

Заказчиком кадастровых работ является Золотарева Вера Степановна, (почтовый адрес: 630007, г.Новосибирск, ул.Новоуральская, д29, кв.6), т.8-913-202-35-06.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится 23 октября 2016 г. в 10 ч. 00 м. по адресу: Новосибирская обл, г Новосибирск, р.п. Пашино, с.т. «Заря-2», участок № 256.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: 54:35:111070:302, местоположение: Новосибирская область, г Новосибирск, садоводческое товарищество «Заря-2» НМЗ «Искра», участок №232;

и земельные участки, расположенные в границах кадастрового квартала с кадастровым номером 54:35:111070.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

Письменные обоснованные возражения по местоположению границ земельных участков принимаются с 24 сентября 2016 г. по 22 октября 2016 г. по адресу: 630054, РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

Для проведения согласования местоположения границ правообладатели земельных участков или их представители при себе должны иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на соответствующий земельный участок.

## 258

Кадастровым инженером Телятниковым Николаем Александровичем (квалификационный аттестат № 54-11-297, e-mail: telyatnikovna@ngs.ru, тел.: 89139425707), почтовый адрес для связи с кадастровым инженером: 630087, РФ, г. Новосибирск, ул. Толмачевская, д.1/1, оф.105, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:111070:139, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Садоводческое товарищество «Заря-2» НМЗ «Искра», участок №258. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск.

Заказчиком кадастровых работ является Золотарева Вера Степановна, (почтовый адрес: 630007, г.Новосибирск, ул.Новоуральская, д29, кв.6), т.8-913-202-35-06.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится 23 октября 2016 г. в 10 ч. 00 м. по адресу: Новосибирская обл, г Новосибирск, р.п. Пашино, с.т. «Заря-2», участок № 258.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: 54:35:111070:301, местоположение: Новосибирская область, г. Новосибирск, с.т. «Заря-2» НМЗ «Искра», участок 234;

и земельные участки, расположенные в границах кадастрового квартала с кадастровым номером 54:35:111070.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.



Письменные обоснованные возражения по местоположению границ земельных участков принимаются с 24 сентября 2016 г. по 22 октября 2016 г. по адресу: 630054, РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

Для проведения согласования местоположения границ правообладатели земельных участков или их представители при себе должны иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на соответствующий земельный участок.

## 271

Кадастровым инженером Телятниковым Николаем Александровичем (квалификационный аттестат № 54-11-297, e-mail: telyatnikovna@ngs.ru, тел.: 89139425707), почтовый адрес для связи с кадастровым инженером: 630087, РФ, г. Новосибирск, ул. Толмачевская, д.1/1, оф.105, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:111070:26, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир с.т. «Заря-2» участок №271. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, рп. Пашино.

Заказчиком кадастровых работ является Сытова Валентина Семеновна, (почтовый адрес: 630007, г.Новосибирск, ул.Магистральная, д.51б, кв.6), т.8-913-202-35-06.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится 23 октября 2016 г. в 10 ч. 00 м. по адресу: Новосибирская обл, г Новосибирск, р.п. Пашино, с.т. «Заря-2», участок № 271.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: 54:35:111070:217, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир с.т. «Заря-2», участок № 301. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, р.п. Пашино;

54:35:111070:152, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир с. т. «Заря-2», участок № 269. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, рп. Пашино

и земельные участки, расположенные в границах кадастрового квартала с кадастровым номером 54:35:111070.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

Письменные обоснованные возражения по местоположению границ земельных участков принимаются с 24 сентября 2016 г. по 22 октября 2016 г. по адресу: 630054, РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

Для проведения согласования местоположения границ правообладатели земельных участков или их представители при себе должны иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на соответствующий земельный участок.

Кадастровым инженером Телятниковым Николаем Александровичем (квалификационный аттестат № 54-11-297, e-mail: telyatnikovna@ngs.ru, тел.: 89139425707), почтовый адрес для связи с кадастровым инженером: 630087, РФ, г. Новосибирск, ул. Толмачевская, д.1/1, оф.105, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:111070:307, Местоположение: Новосибирская область, г. Новосибирск, р.п. Пашино, с.т. «Заря-2», участок №281.

Заказчиком кадастровых работ является Анистратова Нина Семеновна, (почтовый адрес: 630007, г.Новосибирск, ул.Ипподромская, д.34, кв.111), т.8-913-202-35-06.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится 23 октября 2016 г. в 10 ч. 00 м. по адресу: Новосибирская обл, г Новосибирск, р.п. Пашино, с.т. «Заря-2», участок № 281.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: 54:35:111070:140, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир с.т. «Заря-2», участок №251. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, р.п. Пашино;

54:35:111070:11, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир с.т. «Заря-2» участок № 253. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, р.п. Пашино;

и земельные участки, расположенные в границах кадастрового квартала с кадастровым номером 54:35:111070.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

Письменные обоснованные возражения по местоположению границ земельных участков принимаются с 24 сентября 2016 г. по 22 октября 2016 г. по адресу: 630054, РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

Для проведения согласования местоположения границ правообладатели земельных участков или их представители при себе должны иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на соответствующий земельный участок.

Кадастровым инженером Телятниковым Николаем Александровичем (квалификационный аттестат № 54-11-297, e-mail: telyatnikovna@ngs.ru, тел.: 89139425707), почтовый адрес для связи с кадастровым инженером: 630087, РФ, г. Новосибирск, ул. Толмачевская, д.1/1, оф.105, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:111070:39, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир с.т. «Заря-2» участок № 363.

Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, рп. Пашино

Заказчиком кадастровых работ является Волков Валерий Дмитриевич, (почтовый адрес: 630007, г.Новосибирск, ул.Овражная, д.6, кв.127), т.8-913-202-35-06.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится 23 октября 2016 г. в 10 ч. 00 м. по адресу: Новосибирская обл, г Новосибирск, р.п. Пашино, с.т. «Заря-2», участок № 363.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: 54:35:111070:171, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир с.т. «Заря-2» участок №364.

Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, рп. Пашино;

и земельные участки, расположенные в границах кадастрового квартала с кадастровым номером 54:35:111070.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

Письменные обоснованные возражения по местоположению границ земельных участков принимаются с 24 сентября 2016 г. по 22 октября 2016 г. по адресу: 630054, РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д.11/1.

Для проведения согласования местоположения границ правообладатели земельных участков или их представители при себе должны иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на соответствующий земельный участок.

## ГРАМОТАМИ МЭРИИ НАГРАДИТЬ:

**Коллектив общества с ограниченной ответственностью «Континент Сибирь. Холдинг»**, за многолетнюю плодотворную работу, большой вклад в развитие средств массовой информации и в связи с 15-летием со дня основания еженедельной деловой газеты «Континент Сибирь».

**Белова Василия Кирилловича**, главного специалиста по прочности, за многолетний добросовестный труд, достижение высоких производственных показателей и в связи с 75-летием со дня основания Федерального государственного унитарного предприятия «Сибирский научно-исследовательский институт авиации имени С. А. Чаплыгина»;

**Беспалова Валерия Андреевича**, заместителя начальника научно-исследовательского отделения № 2, за многолетний добросовестный труд, достижение высоких производственных показателей и в связи с 75-летием со дня основания Федерального государственного унитарного предприятия «Сибирский научно-исследовательский институт авиации имени С. А. Чаплыгина»;

**Болотского Виктора Ивановича**, начальника научно-исследовательского отделения № 10, за многолетний добросовестный труд, достижение высоких производственных показателей и в связи с 75-летием со дня основания Федерального государственного унитарного предприятия «Сибирский научно-исследовательский институт авиации имени С. А. Чаплыгина»;

**Малинкину Наталью Васильевну**, главного бухгалтера, за многолетний добросовестный труд, достижение высоких производственных показателей и в связи с 75-летием со дня основания Федерального государственного унитарного предприятия «Сибирский научно-исследовательский институт авиации имени С. А. Чаплыгина»;

**Писарева Вячеслава Витальевича**, начальника опытно-конструкторского бюро, за многолетний добросовестный труд, достижение высоких производственных показателей и в связи с 75-летием со дня основания Федерального государственного унитарного предприятия «Сибирский научно-исследовательский институт авиации имени С. А. Чаплыгина»;

**Филимонова Дмитрия Владимировича**, начальника летно-исследовательской базы, за многолетний добросовестный труд, достижение высоких производственных показателей и в связи с 75-летием со дня основания Федерального государственного унитарного предприятия «Сибирский научно-исследовательский институт авиации имени С. А. Чаплыгина»;

**Хватова Андрея Федоровича**, ведущего инженера научно-исследовательского отделения № 2, за многолетний добросовестный труд, достижение высоких производственных показателей и в связи с 75-летием со дня основания Федерального государственного унитарного предприятия «Сибирский научно-исследовательский институт авиации имени С. А. Чаплыгина»;

**Алелекову Алевтину Владимировну**, ведущего экономиста договорного отдела, за многолетний добросовестный труд, большой вклад в подготовку специалистов агропромышленного комплекса и в связи с 80-летием со дня основания федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирский государственный аграрный университет»;

**Анохина Сергея Михайловича**, доцента кафедры разведения, кормления и частной зоотехнии, за многолетний добросовестный труд, большой вклад в подготовку специалистов агропромышленного комплекса и в связи с 80-летием со дня основания федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирский государственный аграрный университет»;

**Баталову Светлану Владимировну**, доцента кафедры физиологии и биохимии человека и животных, за многолетний добросовестный труд, большой вклад в подготовку специалистов агропромышленного комплекса и в связи с 80-летием со дня основания федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирский государственный аграрный университет»;

**Бахмацкую Галину Владимировну**, доцента кафедры истории, политологии и культурологии, за многолетний добросовестный труд, большой вклад в подготовку специалистов агропромышленного комплекса и в связи с 80-летием со дня основания федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирский государственный аграрный университет»;

**Ворожейкину Наталью Гербертовну**, доцента кафедры технологии и товароведения пищевой продукции, за многолетний добросовестный труд, большой вклад в подготовку специалистов агропромышленного комплекса и в связи с 80-летием со дня основания федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирский государственный аграрный университет»;

**Гантар Светлану Леонидовну**, заведующую кафедрой технологии и товароведения пищевой продукции, за многолетний добросовестный труд, большой вклад в подготовку специалистов агропромышленного комплекса

и в связи с 80-летием со дня основания федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирский государственный аграрный университет»;

**Гарт Риту Васильевну**, старшего методиста учебного отдела, за многолетний добросовестный труд, большой вклад в подготовку специалистов агропромышленного комплекса и в связи с 80-летием со дня основания федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирский государственный аграрный университет»;

**Ефанову Нину Владимировну**, доцента кафедры физиологии и биохимии человека и животных, за многолетний добросовестный труд, большой вклад в подготовку специалистов агропромышленного комплекса и в связи с 80-летием со дня основания федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирский государственный аграрный университет»;

**Иванову Оксану Александровну**, старшего преподавателя кафедры разведения, кормления и частной зоотехнии, за многолетний добросовестный труд, большой вклад в подготовку специалистов агропромышленного комплекса и в связи с 80-летием со дня основания федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирский государственный аграрный университет»;

**Клемешову Инну Юрьевну**, доцента кафедры разведения, кормления и частной зоотехнии за многолетний добросовестный труд, большой вклад в подготовку специалистов агропромышленного комплекса и в связи с 80-летием со дня основания федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирский государственный аграрный университет»;

**Климову Галину Сергеевну**, старшего лаборанта кафедры разведения, кормления и частной зоотехнии, за многолетний добросовестный труд, большой вклад в подготовку специалистов агропромышленного комплекса и в связи с 80-летием со дня основания федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирский государственный аграрный университет»;

**Комарову Юлию Михайловну**, начальника отдела делопроизводства, за многолетний добросовестный труд, большой вклад в подготовку специалистов агропромышленного комплекса и в связи с 80-летием со дня основания федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирский государственный аграрный университет»;

**Корнякову Анну Михайловну**, заведующую лабораторией кафедры биологии, биоресурсов и аквакультуры, за многолетний добросовестный труд, большой вклад в подготовку специалистов агропромышленного комплекса и в связи с 80-летием со дня основания федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирский государственный аграрный университет»;

**Коршунову Веру Владимировну**, начальника отдела менеджмента качества, за многолетний добросовестный труд, большой вклад в подготовку специалистов агропромышленного комплекса и в связи с 80-летием со дня основания федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирский государственный аграрный университет»;

**Котомину Гульнару Ахметовну**, доцента кафедры экологии, за многолетний добросовестный труд, большой вклад в подготовку специалистов агропромышленного комплекса и в связи с 80-летием со дня основания федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирский государственный аграрный университет»;

**Кочелеву Елену Алексеевну**, доцента кафедры технологии и товароведения пищевой продукции за многолетний добросовестный труд, большой вклад в подготовку специалистов агропромышленного комплекса и в связи с 80-летием со дня основания федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирский государственный аграрный университет»;

**Легостаеву Марину Владимировну**, специалиста по организации учебного процесса, за многолетний добросовестный труд, большой вклад в подготовку специалистов агропромышленного комплекса и в связи с 80-летием со дня основания федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирский государственный аграрный университет»;

**Лисунову Людмилу Ивановну**, профессора кафедры разведения, кормления и частной зоотехнии, за многолетний добросовестный труд, большой вклад в подготовку специалистов агропромышленного комплекса и в связи с 80-летием со дня основания федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирский государственный аграрный университет»;

**Ляпину Любовь Ивановну**, заведующую минитипографией, за многолетний добросовестный труд, большой вклад в подготовку специалистов агропромышленного комплекса и в связи с 80-летием со дня основания федерального государственного

бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирский государственный аграрный университет»;

**Мармулеву Елену Юрьевну**, доцента кафедры защиты растений, за многолетний добросовестный труд, большой вклад в подготовку специалистов агропромышленного комплекса и в связи с 80-летием со дня основания федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирский государственный аграрный университет»;

**Мыкишеву Людмилу Борисовну**, патентоведа информационно-аналитического и патентного отдела, за многолетний добросовестный труд, большой вклад в подготовку специалистов агропромышленного комплекса и в связи с 80-летием со дня основания федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирский государственный аграрный университет»;

**Осину Людмилу Михайловну**, доцента кафедры физиологии и биохимии человека и животных, за многолетний добросовестный труд, большой вклад в подготовку специалистов агропромышленного комплекса и в связи с 80-летием со дня основания федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирский государственный аграрный университет»;

**Пермякова Александра Александровича**, доцента кафедры экологии, за многолетний добросовестный труд, большой вклад в подготовку специалистов агропромышленного комплекса и в связи с 80-летием со дня основания федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирский государственный аграрный университет»;

**Рявкина Олега Валентиновича**, доцента кафедры технологии и товароведения пищевой продукции, за многолетний добросовестный труд, большой вклад в подготовку специалистов агропромышленного комплекса и в связи с 80-летием со дня основания федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирский государственный аграрный университет»;

**Саблину Екатерину Александровну**, архитектора-дизайнера ландшафтного центра, за многолетний добросовестный труд, большой вклад в подготовку специалистов агропромышленного комплекса и в связи с 80-летием со дня основания федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирский государственный аграрный университет»;



**Семенова Юрия Васильевича**, начальника социально-бытового отдела, за многолетний добросовестный труд, большой вклад в подготовку специалистов агропромышленного комплекса и в связи с 80-летием со дня основания федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирский государственный аграрный университет»;

**Сороколетова Олега Николаевича**, доцента кафедры технологии и товароведения пищевой продукции, за многолетний добросовестный труд, большой вклад в подготовку специалистов агропромышленного комплекса и в связи с 80-летием со дня основания федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирский государственный аграрный университет»;

**Стаевич Людмилу Николаевну**, доцента кафедры ветеринарно-санитарной экспертизы и паразитологии, за многолетний добросовестный труд, большой вклад в подготовку специалистов агропромышленного комплекса и в связи с 80-летием со дня основания федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирский государственный аграрный университет»;

**Степаненко Жанну Рудольфовну**, доцента кафедры разведения, кормления и частной зоотехнии, за многолетний добросовестный труд, большой вклад в подготовку специалистов агропромышленного комплекса и в связи с 80-летием со дня основания федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирский государственный аграрный университет»;

**Тимофееву Надежду Владимировну**, старшего кассира бухгалтерии, за многолетний добросовестный труд, большой вклад в подготовку специалистов агропромышленного комплекса и в связи с 80-летием со дня основания федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирский государственный аграрный университет»;

**Шипилину Татьяну Михайловну**, специалиста по организации учебного процесса, за многолетний добросовестный труд, большой вклад в подготовку специалистов агропромышленного комплекса и в связи с 80-летием со дня основания федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирский государственный аграрный университет»;

**Богданову Лилию Леонидовну**, диспетчера цеха переработки пластмасс и гальванических покрытий Федерального государственного унитарного предприятия Производственного объединения «Север», за многолетний добросовестный труд и достижение высоких производственных;

**Вобликову Светлану Викторовну**, ведущего инженера по организации управления производством отдела дизайна и оплаты труда Федерального государственного унитарного предприятия Производственного объединения «Север», за многолетний добросовестный труд и достижение высоких производственных показателей;

**Ильина Александра Григорьевича**, ведущего инженера-конструктора конструкторского отдела Федерального государственного унитарного предприятия Производственного объединения «Север», за многолетний добросовестный труд и достижение высоких производственных показателей;

**Комиссарова Владимира Владимировича**, фрезеровщика цеха штамповки и деревообработки Федерального государственного унитарного предприятия Производственного объединения «Север», за многолетний добросовестный труд и достижение высоких производственных показателей;

**Кузнецову Галину Ильиничну**, ведущего бухгалтера - руководителя группы бухгалтерии Федерального государственного унитарного предприятия Производственного объединения «Север», за многолетний добросовестный труд и достижение высоких производственных показателей;

**Кулагина Андрея Геннадьевича**, начальника бюро отдела маркетинга и сбыта Федерального государственного унитарного предприятия Производственного объединения «Север», за многолетний добросовестный труд и достижение высоких производственных показателей;

**Медведеву Надежду Львовну**, ведущего специалиста отдела секретного делопроизводства Федерального государственного унитарного предприятия Производственного объединения «Север», за многолетний добросовестный труд и достижение высоких производственных показателей;

**Пономареву Светлану Дмитриевну**, контролера электровакуумного производства отдела технического контроля Федерального государственного унитарного предприятия Производственного объединения «Север», за многолетний добросовестный труд и достижение высоких производственных показателей;

**Пузынина Александра Александровича**, машиниста автокрана транспортного цеха Федерального государственного унитарного предприятия Производственного объединения «Север», за многолетний добросовестный труд и достижение высоких производственных показателей;

**Сальникова Михаила Михайловича**, ведущего инженера по энергосбережению отдела главного энергетика Федерального государственного унитарного предприятия Производственного объединения «Север», за многолетний добросовестный труд и достижение высоких производственных показателей;

**Старосельского Вячеслава Станиславовича**, начальника бюро конструкторского отдела Федерального государственного унитарного предприятия Производственного объединения «Север», за многолетний добросовестный труд и достижение высоких производственных показателей;

**Упорова Евгения Федоровича**, ведущего инженера цеха электроэлементов Федерального государственного унитарного предприятия Производственного объединения «Север», за многолетний добросовестный труд и достижение высоких производственных показателей;

**Филянину Анастасию Сергеевну**, инженера-конструктора технологического отдела Федерального государственного унитарного предприятия Производственного объединения «Север», за многолетний добросовестный труд и достижение высоких производственных показателей;

**Чеснокову Валентину Владимировну**, начальника отдела обоснования инвестиционных проектов Федерального государственного унитарного предприятия Производственного объединения «Север», за многолетний добросовестный труд и достижение высоких производственных показателей.

**коллектив муниципального унитарного предприятия г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ»**, за заслуги в социально-экономическом развитии города Новосибирска и в связи с 80-летием со дня образования Железнодорожного района города Новосибирска;

**коллектив муниципального казенного дошкольного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Детский сад № 429» комбинированного вида «Теремок»**, за заслуги в социально-экономическом развитии города Новосибирска и в связи с 80-летием со дня образования Железнодорожного района города Новосибирска;

**коллектив общества с ограниченной ответственностью «Дельфин и Ко»**, за заслуги в социально-экономическом развитии города Новосибирска и в связи с

80-летием со дня образования Железнодорожного района города Новосибирска;

**Суворову Ирину Николаевну**, начальника отдела повышения квалификации, за многолетний добросовестный труд, высокие результаты в профессиональной деятельности и в связи с 20-летием со дня основания муниципального казенного учреждения дополнительного профессионального образования города Новосибирска «Городской центр развития образования»;

**Тарову Елену Владимировну**, заместителя директора, за многолетний добросовестный труд, высокие результаты в профессиональной деятельности и в связи с 20-летием со дня основания муниципального казенного учреждения дополнительного профессионального образования города Новосибирска «Городской центр развития образования»;

**Коллектив Новосибирской торгово-промышленной палаты (президент Маркелов Вячеслав Анатольевич)**, за большой вклад в развитие предпринимательства и экономики, повышение социальной роли общественных организаций в городе Новосибирске и в связи с 25-летием со дня основания палаты;

**Васильеву Веру Константиновну**, старшего эксперта управления экспертизы и сертификации, за большой вклад в создание благоприятных условий для предпринимательской и общественной деятельности в городе Новосибирске и в связи с 25-летием со дня основания Новосибирской торгово-промышленной палаты

**Жукова Сергея Павловича**, председателя комитета по аудиту и сопутствующим аудитам услуг, за большой вклад в создание благоприятных условий для предпринимательской и общественной деятельности в городе Новосибирске и в связи с 25-летием со дня основания Новосибирской торгово-промышленной палаты;

**Колобову Елену Леонидовну**, старшего эксперта управления экспертизы и сертификации, за большой вклад в создание благоприятных условий для предпринимательской и общественной деятельности в городе Новосибирске и в связи с 25-летием со дня основания Новосибирской торгово-промышленной палаты;

**Хабидулина Ильдара Ильдаровича**, старшего эксперта управления экспертизы и сертификации, за большой вклад в создание благоприятных условий для предпринимательской и общественной деятельности в городе Новосибирске и в связи с 25-летием со дня основания Новосибирской торгово-промышленной палаты;

**Коллектив общества с ограниченной ответственностью «Телевизионная станция «Мир»**, за высокий профессионализм, большой вклад в развитие новосибирских средств массовой информации и в связи с 25-летием со дня основания телевизионной станции;

**Кудинова Алексея Игоревича**, ведущего журналиста, за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и в связи с 25-летием со дня основания телевизионной станции «Мир»;

**Савченко Евгения Сергеевича**, журналиста-обозревателя, за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и в связи с 25-летием со дня основания телевизионной станции «Мир»;

**Боярина Константина Владимировича**, преподавателя муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования города Новосибирска «Детская школа искусств № 17», за плодотворный творческий труд, большой вклад в эстетическое воспитание подрастающего поколения и в связи с празднованием Дня учителя;

**Бухбиндер Наталью Михайловну**, преподавателя муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования города Новосибирска «Детская музыкальная школа № 1», за плодотворный творческий труд, большой вклад в эстетическое воспитание подрастающего поколения и в связи с празднованием Дня учителя;

**Кравчук Елену Вячеславовну**, заместителя директора муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования города Новосибирска «Детская школа искусств № 21», за плодотворный творческий труд, большой вклад в эстетическое воспитание подрастающего поколения и в связи с празднованием Дня учителя;

**Мосалеву Инну Александровну**, преподавателя муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования города Новосибирска «Детская школа искусств № 17», за плодотворный творческий труд, большой вклад в эстетическое воспитание подрастающего поколения и в связи с празднованием Дня учителя;

**Петрову Людмилу Григорьевну**, преподавателя муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования города Новосибирска «Детская музыкальная школа № 8», за плодотворный творческий труд, большой вклад в эстетическое воспитание подрастающего поколения и в связи с празднованием Дня учителя;

**Сазыкину Екатерину Александровну**, преподавателя муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования города Новосибирска «Детская школа искусств № 17», за плодотворный творческий труд, большой вклад в эстетическое воспитание подрастающего поколения и в связи с празднованием Дня учителя;

**Сайко Светлану Ивановну**, преподавателя муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования города Новосибирска «Детская школа искусств № 4», за плодотворный творческий труд, большой вклад в эстетическое воспитание подрастающего поколения и в связи с празднованием Дня учителя;

**Серебренникову Веру Геннадьевну**, преподавателя муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования города Новосибирска «Детская музыкальная школа № 3», за плодотворный творческий труд, большой вклад в эстетическое воспитание подрастающего поколения и в связи с празднованием Дня учителя;

**Сереброву Оксану Михайловну**, преподавателя муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования города Новосибирска «Детская музыкальная школа № 8», за плодотворный творческий труд, большой вклад в эстетическое воспитание подрастающего поколения и в связи с празднованием Дня учителя;

**Силкину Ольгу Сергеевну**, преподавателя муниципального автономного учреждения дополнительного образования города Новосибирска «Детская школа искусств № 23», за плодотворный творческий труд, большой вклад в эстетическое воспитание подрастающего поколения и в связи с празднованием Дня учителя;

**Ушакову Людмилу Сергеевну**, преподавателя муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования города Новосибирска «Детская музыкальная школа № 5», за плодотворный творческий труд, большой вклад в эстетическое воспитание подрастающего поколения и в связи с празднованием Дня учителя;

**Ширшикову Ирину Викторовну**, методиста муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования города Новосибирска «Детская музыкальная школа № 5», за плодотворный творческий труд, большой вклад в эстетическое воспитание подрастающего поколения и в связи с празднованием Дня учителя;

**Агееву Оксану Юрьевну**, учителя русского языка и литературы муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Лицей № 185», за многолетний добросовестный труд, высокие достижения в профессиональной деятельности и в связи с празднованием Дня учителя;

**Вершинину Наталью Леонидовну**, учителя истории и обществознания муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Лицей № 22 «Надежда Сибири», за многолетний добросовестный труд, высокие достижения в профессиональной деятельности и в связи с празднованием Дня учителя;

**Гузенко Ирину Валерьевну**, учителя информатики и ИКТ муниципального автономного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Лицей № 9», за многолетний добросовестный труд, высокие достижения в профессиональной деятельности и в связи с празднованием Дня учителя;

**Задкову Елену Михайловну**, учителя начальных классов муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Гимназия № 9 имени Героя Российской Федерации Немыткина Михаила Юрьевича», за многолетний добросовестный труд, высокие достижения в профессиональной деятельности и в связи с празднованием Дня учителя;

**Зайкову Юлию Петровну**, учителя начальных классов муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа «Перспектива», за многолетний добросовестный труд, высокие достижения в профессиональной деятельности и в связи с празднованием Дня учителя;

**Захарову Татьяну Викторовну**, учителя истории муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 129», за многолетний добросовестный труд, высокие достижения в профессиональной деятельности и в связи с празднованием Дня учителя;

**Лактюшину Светлану Леонидовну**, учителя начальных классов муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Технический лицей–интернат № 128», за многолетний добросовестный труд, высокие достижения в профессиональной деятельности и в связи с празднованием Дня учителя;

**Меретину Марину Вячеславовну**, учителя математики муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Лицей Информационных Технологий»; за многолетний добросовестный труд, высокие достижения в профессиональной деятельности и в связи с празднованием Дня учителя;

**Полянскую Светлану Геннадьевну**, учителя начальных классов муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 105 имени Героя России Ивана Шелохвостова», за многолетний добросовестный труд, высокие достижения в профессиональной деятельности и в связи с празднованием Дня учителя;

**Тукуреева Федора Михайловича**, учителя физической культуры муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 59», за многолетний добросовестный труд, высокие достижения в профессиональной деятельности и в связи с празднованием Дня учителя;

**Швцову Наталью Александровну**, учителя физики муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 80», за многолетний добросовестный труд, высокие достижения в профессиональной деятельности и в связи с празднованием Дня учителя



# СОДЕРЖАНИЕ

Заключение по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	1
Заключение по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	9
Заключение по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	11
<b>Правовые акты мэрии города Новосибирска</b>	<b>18</b>
Постановления	19
О внесении изменений в ведомственную целевую программу «Развитие доступной среды жизнедеятельности для маломобильных жителей города Новосибирска» на 2014 – 2016 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 23.12.2013 № 12129	19
О внесении изменений в ведомственную целевую программу «Развитие системы социального обеспечения населения, опеки и попечительства в городе Новосибирске» на 2014 – 2016 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 31.12.2013 № 12562	34
Об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	49
О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	54
О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	56

- О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 05.04.2016 № 1252 «О создании межведомственных комиссий по установлению факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются, районов города Новосибирска, Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска» 60
- О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства 62
- О внесении изменений в состав комиссии по вопросам осуществления капитальных вложений, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 08.08.2014 № 7092 66
- О согласовании размещения мемориальной доски, посвященной памяти Мухамадиева Х. Н. 67
- О согласовании размещения мемориальной доски, посвященной памяти Покидченко А. Я. 69
- О внесении изменений в Положение об Общественном экспертном совете при мэре города Новосибирска по вопросам градостроительства, утвержденное постановлением мэрии города Новосибирска от 22.05.2015 № 3629 71
- О Положении о комиссии по рассмотрению ходатайств юридических лиц о реализации масштабных инвестиционных проектов и их соответствию критерию, установленному подпунктом 2 пункта 1 статьи 1 Закона Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов и о внесении изменения в статью 15 Закона Новосибирской области «Об использовании земель на территории Новосибирской области» 73
- О проведении XI городского конкурса профессионального мастерства журналистов «Новосибирск глазами СМИ» 79

О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 1.12 в границах проекта планировки промышленной зоны Ленинского района»	86
О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	92
О внесении изменения в таблицу приложения к проекту межевания территории квартала 03-09а в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 23.05.2016 № 2091 «Об утверждении проекта межевания территории квартала 03-09а в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска»	97
Об установлении тарифа на платную услугу, оказываемую муниципальным унитарным предприятием города Новосибирска «Центр муниципального имущества»	98
О резервировании земель в Октябрьском районе для муниципальных нужд города Новосибирска	99
О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 07-11 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска»	102
О внесении изменений в состав комиссии по проведению административной реформы в городе Новосибирске, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 09.09.2014 № 8140	109
Об отмене нормативов потребления коммунальных услуг населением на отопление, установленных постановлением мэра города Новосибирска от 28.11.2008 № 740 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг для населения», и признании утратившими силу отдельных постановлений мэра города Новосибирска, мэрии города Новосибирска	110
О начале отопительного периода 2016/2017 года в городе Новосибирске	111
Об установлении тарифа на платную услугу, оказываемую муниципальным автономным учреждением дополнительного образования специализированной детско-юношеской спортивной школой олимпийского резерва города Новосибирска «Центр зимних видов спорта»	113

О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 3.13 в границах проекта планировки восточной части Калининского района»	114
Об установлении тарифов на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным автономным учреждением дополнительного образования города Новосибирска «Детская школа искусств № 23»	121
Об установлении тарифа на платную услугу, оказываемую муниципальным унитарным предприятием города Новосибирска «Центр муниципального имущества»	123
О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 024.01.00.03 в границах проекта планировки территории восточной части Октябрьского района»	124
О подготовке проекта межевания территории квартала 03-04 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска	132
Об установлении тарифа на платную услугу, оказываемую муниципальным унитарным предприятием города Новосибирска «Центр муниципального имущества»	136
О подготовке проекта межевания территории квартала 04-10в в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска	137
Об установлении тарифов на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным автономным общеобразовательным учреждением города Новосибирска «Образовательный центр – гимназия № 6 «Горностай»	140
Об установлении тарифов на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением города Новосибирска «Детский сад № 59»	142
Об установлении тарифов на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования города Новосибирска «Городская школа искусств № 29»	149
О введении временного прекращения движения транспортных средств по ул. Дмитрия Донского в Заельцовском районе	152
О назначении уполномоченного представителя при проведении 24.09.2016 демонстрации и о введении временного прекращения движения транспортных средств	154

Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Информационное агентство «Новосибирск»	156
Распоряжения	158
О внесении изменений в состав комиссии по противодействию коррупции в органах местного самоуправления города Новосибирска, утвержденный распоряжением мэрии города Новосибирска от 28.05.2014 № 581-р	158
<b>Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Новосибирска</b>	159
Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска	160
Извещения департамента земельных и имущественных отношений	162
Разное	190

## СПИСОК

мест распространения и ознакомления с периодическим печатным изданием  
«Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска»

№	Адресат	Адрес
<b>Администрации районов города Новосибирска:</b>		
1	Дзержинская	пр. Дзержинского, 16
2	Железнодорожная	ул. Ленина, 51
3	Заельцовская	ул. Дуси Ковальчук, 272/1
4	Калининская	ул. Богдана Хмельницкого, 2
5	Кировская	ул. Петухова, 18
6	Ленинская	ул. Станиславского, 6а
7	Октябрьская	ул. Сакко и Ванцетти, 33
8	Первомайская	ул. Физкультурная, 7
9	Советская	пр. Лаврентьева, 14
10	Центральная	ул. Коммунистическая, 33а

<b>Муниципальные библиотеки города Новосибирска:</b>		
11	МУК «Центральная городская библиотека им. К. Маркса»	630049, Красный проспект, 163
	Отделение ЦГБ им. К. Маркса	630099, ул. Фрунзе, 3
12	Центральная районная библиотека им. В. Г. Белинского	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Я. Гашека	630089, ул. Лежена, 16
	Библиотека-филиал им. М. Цветаевой	630124, ул. Б. Богаткова, 268
	Библиотека-филиал им. Н. Островского	630084 ул. Авиастроителей, 15
	Библиотека-филиал им. И. Тургенева	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Н. Гоголя	630015, ул. Гоголя, 215
	Библиотека-филиал им. С. П. Чкалова	630084, ул. Чкалова, 72
13	ЦРБ им. Чехова	630132, ул. Сибирская, 37
	Библиотека-филиал им. Даля	630004, ул. Ленина, 32
14	ЦРБ им. М. Е. Салтыкова-Щедрина	630049, Красный проспект, 83

	Библиотека-филиал им. А. В. Луначарского	630001, ул. Ельцовская, 7
	Библиотека-филиал им. С. Чекалина	630082, ул. Д. Донского, 45/1
	Библиотека-филиал им. Л. Н. Сейфуллиной	630047, ул. Магаданская, 5
	Библиотека-филиал им. В. Я. Шишкова	630040, ул. Кубовая, 49а
	Библиотека-филиал им. В. Ю. Драгунского	630105, ул. Деповская, 36
	Библиотека-филиал им. З. Космодемьянской	630001, ул. Ельцовская, 7
15	ЦРБ им. Д. С. Лихачева	630027, ул. Б. Хмельницкого, 38
	Библиотека-филиал им. Лермонтова	630027, ул. Объединения, 11
	Библиотека-филиал им. Волкова	630027, Дунаевского, 11
	Библиотека-филиал им. Л. Кассиля	630013, ул. Новоуральская, 33
	Библиотека-филиал им. М. Горького	630089, ул. Магистральная, 7
	Библиотека-филиал им. К. Симонова	630013, ул. Новоуральская, 33
16	ЦРБ им. А. Макаренко	630119, ул. Петухова, 118



	Библиотека-филиал им. А. Грина	630024, ул. Бетонная, 7
	Библиотека-филиал им. М. Булгакова	630066, ул. Герцена, 10
	Библиотека-филиал им. В. Г. Короленко	630033, ул. С. Кожевникова, 37
	Библиотека им. С. А. Есенина	630066, ул. Комсомольская 23, кв. 111
	Библиотека-филиал им. К. Паустовского	630106, ул. Зорге 76, кв. 4
	Библиотека-филиал им. В. П. Астафьева	630106, ул. Зорге 60, кв. 181
	Библиотека-филиал им. И. Бунина	630033, ул. Оловозаводская 1/2, кв. 102
17	ЦРБ им. П. Бажова	630064, ул. Новогодняя, 11
	Библиотека-филиал им. А. С. Пушкина	630108, ул. Широкая, 15
	Библиотека-филиал им. Н. А. Некрасова	630078, ул. Римского-Корсакова, 5/1
	Библиотека-филиал им. А. А. Фадеева	630036, ул. Полярная, 2
	Библиотека-филиал им. А. Ахматовой	630120, ул. Филатова, 9
	Библиотека-филиал им. В. Куйбышева	630071, ул. Колхидская,

	Библиотека-филиал им. М. Калинина	630071, ул. Халтурина, 32
	Библиотека-филиал им. А. И. Герцена	630054, ул. Римского-Корсакова, 12
	Библиотека-филиал им. В. Бианки	630045, ул. Полтавская, 25
	Библиотека-филиал им. А. Блока	630100, ул. Котовского, 11
18	Центральная районная библиотека им. Л. Н. Толстого Октябрьского района	630102, ул. Восход, 26
	Библиотека-филиал им. Б. Богаткова	630008, ул. Никитина, 70
	Библиотека-филиал им. Т. Шевченко	630126, ул. Выборная, 118
	Библиотека-филиал им. Гарина-Михайловского	630063, ул. Кирова, 321
	Библиотека-филиал им. Лаврова	630017, ул. Б. Богаткова, 198
	Библиотека-филиал им. М. Пришвина	630039, ул. Коммунарская, 200
	Библиотека-филиал им. А. Матросова	630083, ул. Большевикская, 153
19	«Центральная библиотека система Первомайского района им. Н. Г. Чернышевского»	630025, ул. Сызранская, 9 ул. Аксенова, 48
	Библиотека-филиал им. В. Дубинина	630080, ул. Первомайская, 114

	Библиотека-филиал им. М. Светлова	630037, ул. Маяковского, 4
	Библиотека-филиал им. И. А. Крылова	630068, ул. 4-й Пятилетки, 28а
	Библиотека-филиал им. Л. Куприна	630053, ул. Узорная, 8
	Библиотека-филиал им. Г. Пушкарева	630097, ул. Звездная, 3
	Библиотека-филиал им. В. М. Шукшина	630068, ул. Твардовского, 18
20	ЦРБ им. М. В. Ломоносова	630056, ул. Софийская, 2
	Библиотека-филиал им. Зощенко	630058, ул. Тружеников, 16а
	Библиотека-филиал им. Шолохова	630055, ул. М. Джалиля, 5
	Библиотека-филиал им. С. Аксакова	630060, ул. Экваторная, 5
	Библиотека-филиал им. Ю. Дмитриева	630055, Бульвар Молодежи, 16
	Библиотека-филиал им. Н. Лескова	630016, пос. Кирова, Боровая партия, 12
21	ЦРБ им. Крупской	630099, ул. Горького, 104
	Библиотека-филиал им. В. Ульянова	630091, ул. Достоевского, 8

	Библиотека-филиал им. Фурманова	630005, ул. С. Шамшиных, 85
22	<b>Общественная приемная мэра</b>	Красный проспект, 34, вход с ул. Депутатской, ком. 118
23	<b>ГПНТБ СО РАН</b>	Восход, 15
24	<b>Новосибирская государственная научная библиотека</b>	Советская, 6
25	<b>Сеть киосков ЗАО СА «Экспресс»</b>	

**Редакционный совет Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска:**

Столяров М.Н. - председатель, Маликова Е.А., Волобуев О.Н., Тыртышный А.Г.  
630099, Новосибирск, Красный проспект, 34, телефон/факс: (383) 227-41-90, 227-43-57

**Отпечатано в типографии ООО «Реклама плюс», тел.: 314-13-04**

Бюллетень № 39. 22.09.2016 г. Заказ № 250. Тираж 500 экз.

## СХЕМА резервируемых земель

Местоположение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Октябрьский район,

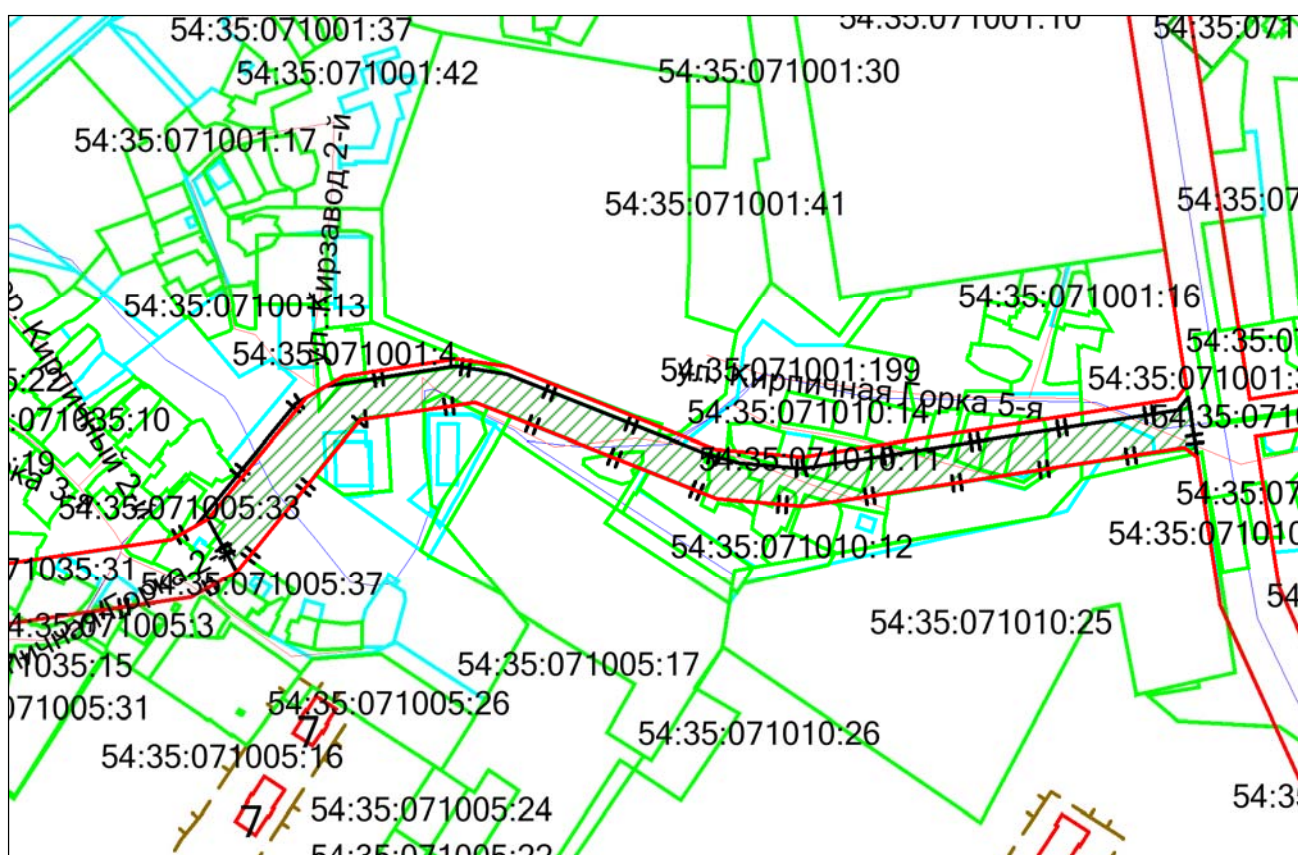
Категория земель: земли населенных пунктов

Площадь участка: 19337 кв.м

Объект: автомобильная дорога общего пользования




Учетный номер: 75008

Планшет масштаба 1:500 № 1954 2007 2074



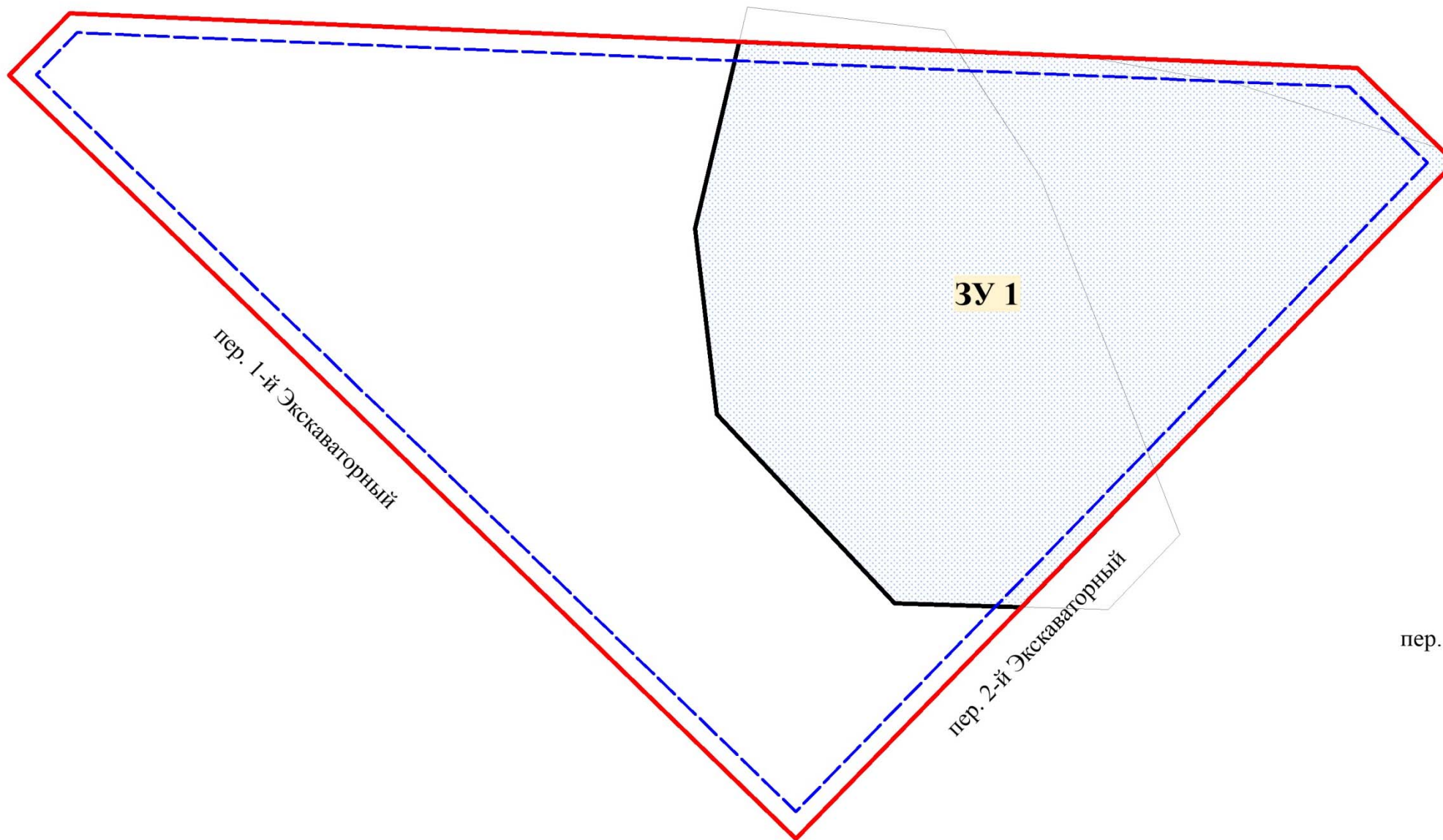
Масштаб 1:5000

Схема расположения земельного участка является неотъемлемой частью постановления и без него недействительна

-  красная линия
-  границы предоставленных земельных участков
-  граница предварительного согласования земельного участка по генплану

ЧЕРТЕЖ

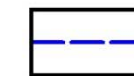
межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов



Условные обозначения



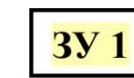
красные линии



линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений



границы образуемого земельного участка на кадастровом плане территории



условный номер образуемого земельного участка

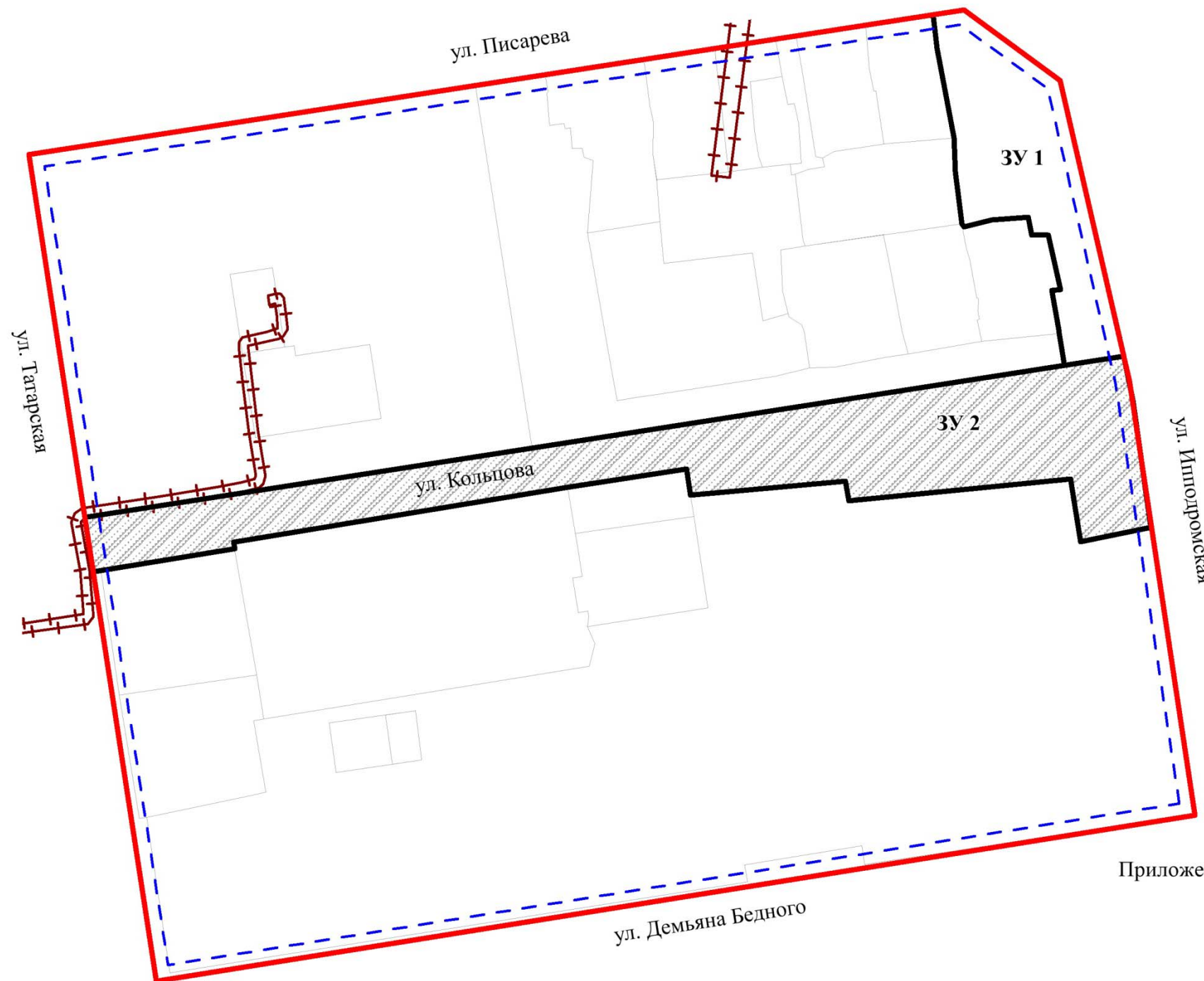
пер. 1-й Эскаваторный

наименование элемента улично-дорожной сети


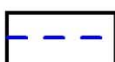


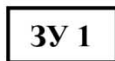

Приложение: Сведения об образуемом земельном участке на кадастровом плане территории

ЧЕРТЕЖ

межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов



Условные обозначения

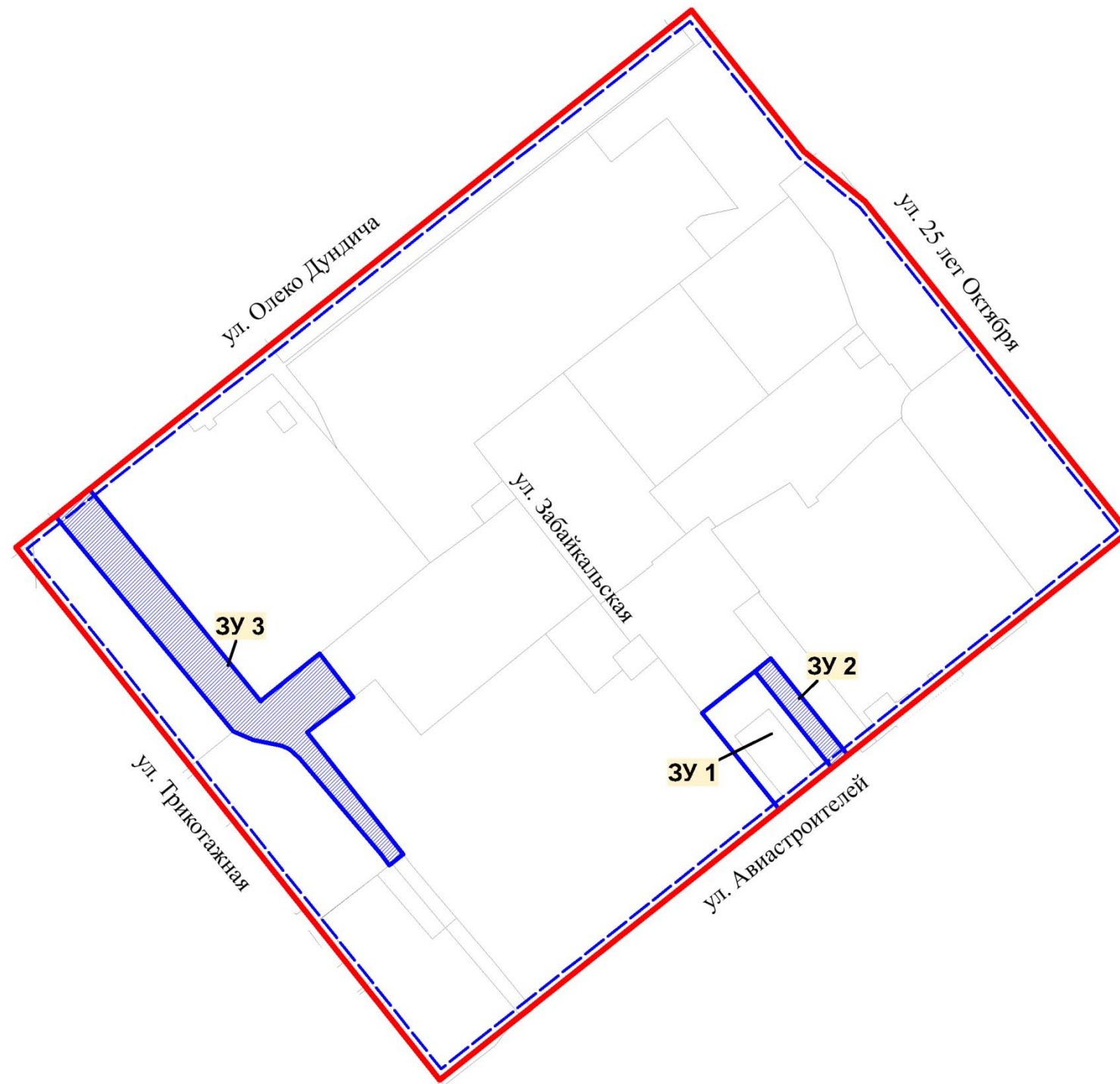
-  красные линии
-  линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории
-  границы образуемого земельного участка, который после образования будет относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования
-  условный номер образуемых земельных участков
- ул. Писарева наименование элемента улично-дорожной сети
-  границы зон с особыми условиями использования территорий (охранные зоны объектов электросетевого хозяйства)

- Приложения:
1. Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане территории
  2. Сведения об образуемом земельном участке, который после образования будет относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

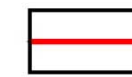


ЧЕРТЕЖ

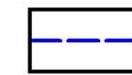
межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов



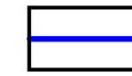
Условные обозначения



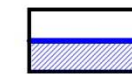
красные линии



линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений



границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории



границы образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования



условный номер образуемых земельных участков

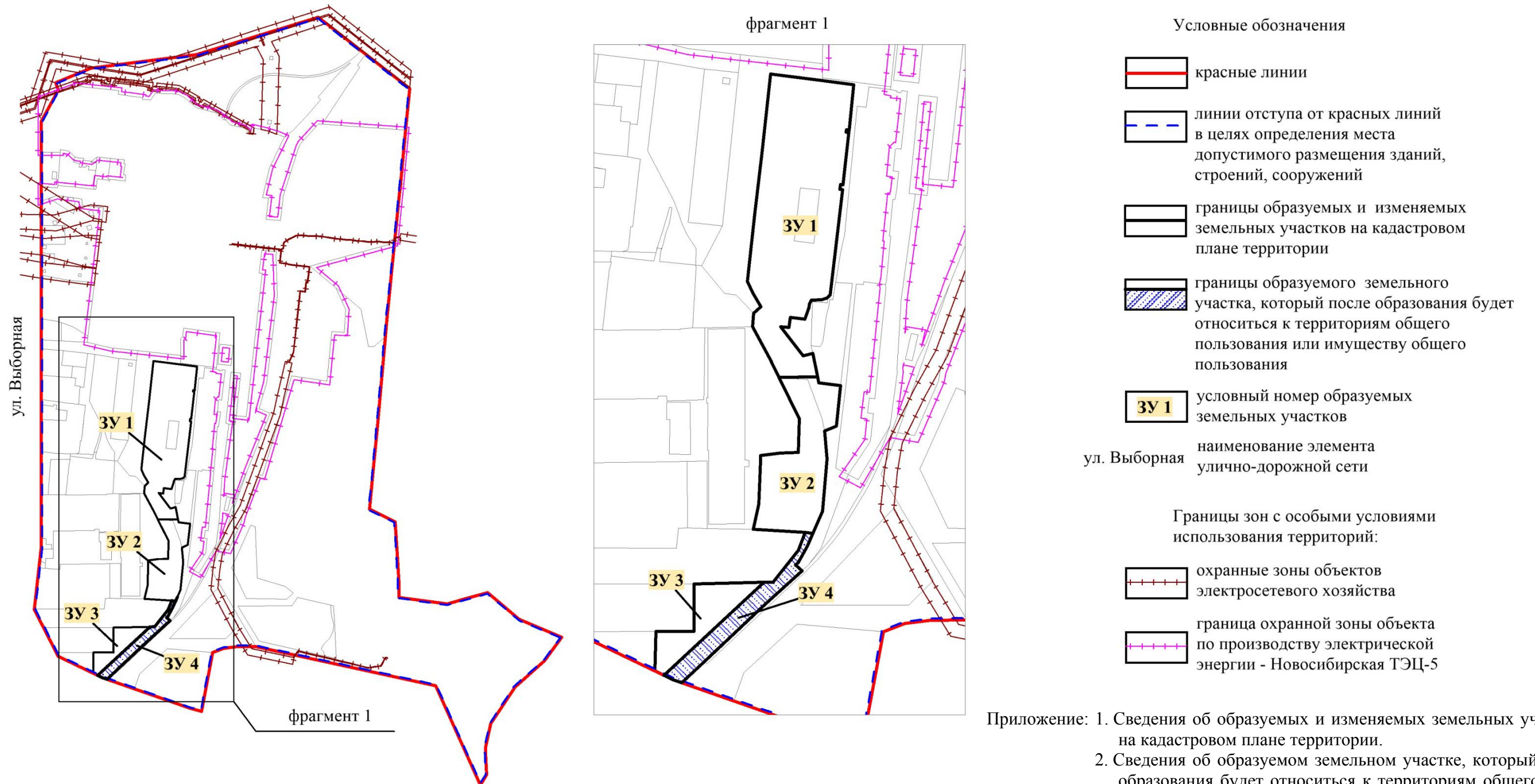
ул. Авиастроителей

наименование элемента улично-дорожной сети

- Приложения:
1. Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане территории
  2. Сведения об образуемых земельных участках, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

ЧЕРТЕЖ

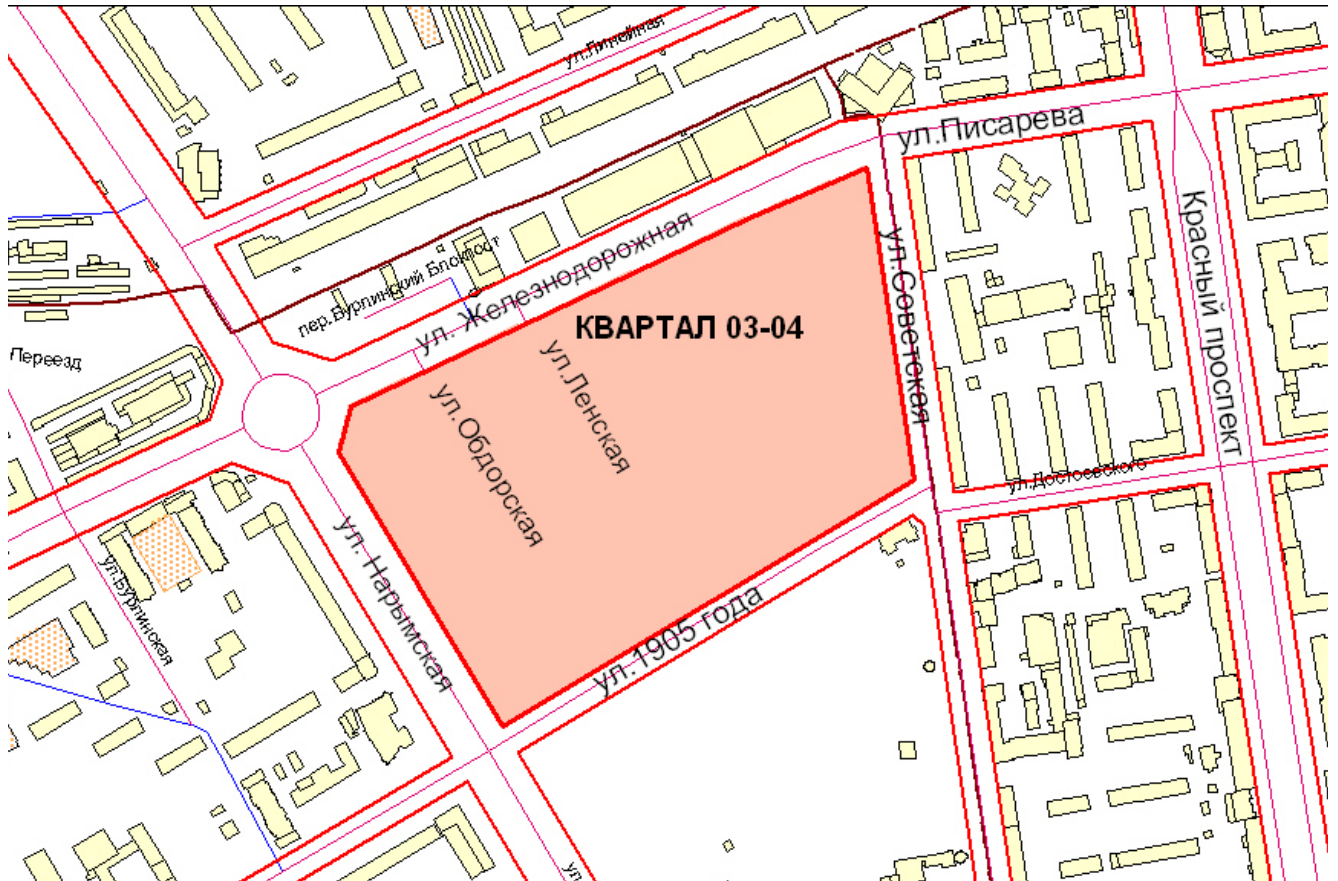
межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов



Приложение: 1. Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане территории.  
2. Сведения об образуемом земельном участке, который после образования будет относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

Приложение 1  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 20.09.2016 № 4191

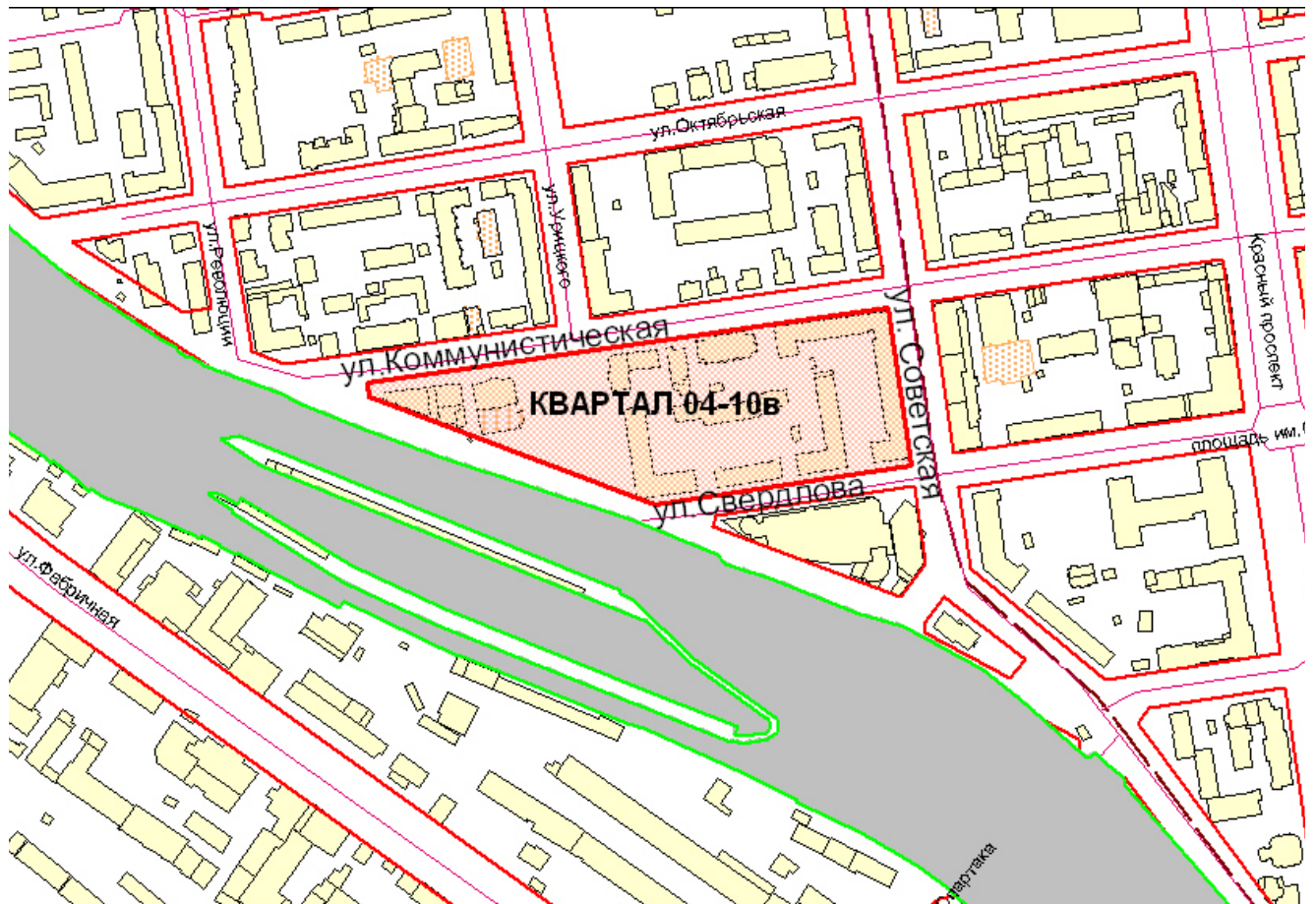
**СХЕМА**  
границ территории квартала 03-04 в границах проекта планировки  
центральной части города Новосибирска



Площадь территории – 12,74 га.

---

**СХЕМА**  
границ территории квартала 04-10в в границах проекта планировки  
центральной части города Новосибирска



Площадь территории – 3,41 га.

---