



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.05.2018

№ 1768

О проекте межевания территории квартала 090.01.04.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 06.02.2017 № 516 «О проекте планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе», от 07.11.2017 № 4996 «О подготовке проекта межевания территории квартала 090.01.04.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 090.01.04.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе (приложение).

2. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 08.06.2011 № 4912 «Об утверждении проекта межевания территории квартала № 6.1.7 в границах проекта планировки жилого района «Южно-Чемской» в Кировском районе».

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Никулина  
2275008  
ГУАиГ

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 21.05.2018 № 1768

**ПРОЕКТ**  
**межевания территории квартала 090.01.04.01 в границах проекта планировки**  
**территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной**  
**дороги, береговой полосой реки Оби и границей города**  
**Новосибирска, в Кировском районе**

1. Текстовая часть проекта межевания территории (приложение 1).
  2. Чертеж межевания территории (приложение 2).
-

Приложение 1

к проекту межевания территории квартала 090.01.04.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе

**ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ**  
**проекта межевания территории**

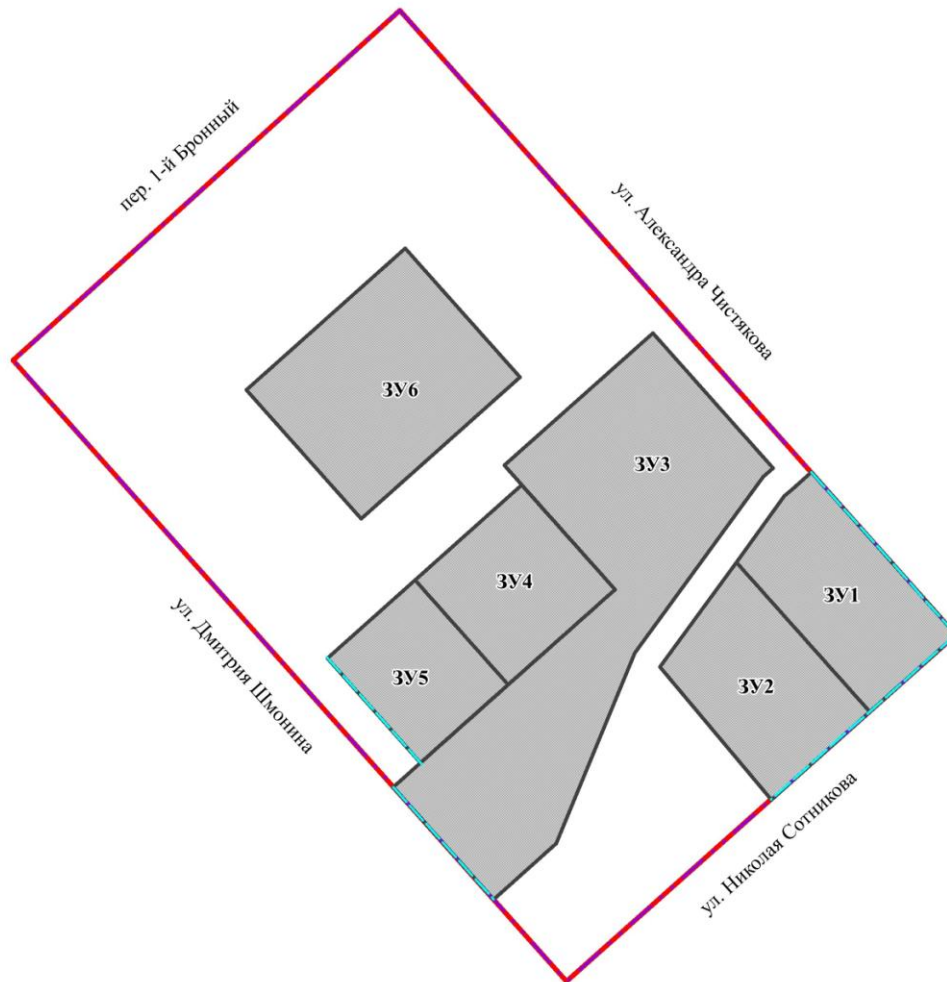
| Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории | Учетный номер кадастрового квартала | Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории        | Площадь земельного участка, га | Адрес земельного участка   | Возможный способ образования земельного участка                  |
|---|-------------------------------------|--|--------------------------------|--|--|
| 1   | 2                                   | 3  | 4                              | 5  | 6  |
| ЗУ1   | 54:35: 053585                       | Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)); магазины; коммунальное обслуживание. | 1,2000                         | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Александра Чистякова, 12 | Образование из земель, находящихся в муниципальной собственности |
| ЗУ2   | 54:35: 053605;<br>54:35: 053585     | Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)); магазины; коммунальное обслуживание. | 1,1808                         | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Николая Сотникова, 7     | Образование из земель, находящихся в муниципальной собственности |
| ЗУ3   | 54:35: 053585;<br>54:35: 053605     | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)  | 3,5971                         | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Александра Чистякова, 8  | Образование из земель, находящихся в муниципальной собственности |

| 1   | 2                             | 3   | 4      | 5  | 6  |
|-----|-------------------------------|---|--------|--|--|
| ЗУ4 | 54:35: 053585                 | Дошкольное, начальное и среднее общее образование | 0,9800 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Виктора Шевелева, 14 | Образование из земель, находящихся в муниципальной собственности |
| ЗУ5 | 54:35: 053585                 | Дошкольное, начальное и среднее общее образование | 0,8093 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Виктора Шевелева, 12 | Образование из земель, находящихся в муниципальной собственности |
| ЗУ6 | 54:35:053595;<br>54:35:053585 | Дошкольное, начальное и среднее общее образование | 1,8000 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Виктора Шевелева, 13 | Образование из земель, находящихся в муниципальной собственности |






---

Приложение 2  
к проекту межевания территории квартала 090.01.04.01  
в границах проекта планировки территории, ограниченной  
Советским шоссе, полосой отвода железной дороги,  
береговой полосой реки Оби и границей города  
Новосибирска, в Кировском районе

### ЧЕРТЕЖ межевания территории



#### Условные обозначения

-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  границы существующего элемента планировочной структуры (квартала)
-  линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  границы образуемых земельных участков
-  условный номер образуемых земельных участков
-  наименование элемента улично-дорожной сети